MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

Ikt. sz.: 905.103-10/2026.

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
Városgazdálkodási és - üzemeltetési Bizottsága

M E G H Í V Ó

Értesítem, hogy Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
Városgazdálkodási és - üzemeltetési Bizottsága
2026. november 25-én (szerda) 08:00 órakor tartja ülését, melyre tisztelettel meghívom

Az ülés helye: **Polgármesteri Hivatal 3525 Miskolc, Hunyadi u. 2. III. emelet Közgyűlési terem**

Napirendi javaslat:

Nyilvános ülés

1. **Javaslat az Önkormányzat 2026. évi költségvetésének megállapításáról szóló 3/2026. (III. 9.) önkormányzati rendelet módosítására és a kapcsolódó döntés meghozatalára (III. negyedéves korrekció)**
   (Közgyűlés 1. napirend)

2. **Javaslat a 2027. évi átmeneti gazdálkodásról szóló önkormányzati rendelet megalkotására**
   (Közgyűlés 2. napirend)

3. **Javaslat az idegenforgalmi adóról szóló 26/2015. (XI.16.) önkormányzati rendelet módosítására**
   (Közgyűlés 3. napirend)

4. **Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város közigazgatási területén a járművel történő díjköteles várakozás szabályairól szóló 9/2024. (IV. 22.) önkormányzati rendelet módosítására**
   (Közgyűlés 4. napirend)

5. **Javaslat a helyi zártkerti ingatlanok művelési ágának művelés alól kivehető területeiről szóló önkormányzati rendelet meghozatalára**
   (Közgyűlés 5. napirend)

6. **Javaslat egyes ingatlangazdálkodási döntések meghozatalára**
   (Közgyűlés 7. napirend)

7. **Javaslat a Miskolc, Késmárki és Árok utcai ingatlanok értékesíthetősége és településrendezési eszközeinek felülvizsgálatára**
   (Közgyűlés 8. napirend)

8. **Javaslat a településkép védelméről szóló 44/2017. (XII. 22.) önkormányzati rendelet reklámszabályozással összefüggő módosítása érdekében, a főépítész szakmai összefoglalójának elfogadására és az eljárás megindítására**
   (Közgyűlés 9. napirend)

9. **Javaslat ingatlan vagyonelemek használatával összefüggő döntések meghozatalára**
   (Közgyűlés 10. napirend)

10. **Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata 2026–2036 évekre vonatkozó vagyongazdálkodási tervének elfogadására**
    (Közgyűlés 11. napirend)

11. **Javaslat a 2025. évi ingatlangazdálkodási tevékenység eredményéről szóló tájékoztató tudomásul vételére és a 2026. évi Ingatlangazdálkodási terv jóváhagyására**
    (Közgyűlés 12. napirend)

12. **Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Fenntartható Városfejlesztési Stratégiája (FVS) felülvizsgálatának, a Zöld Átállási és Finanszírozási Keretrendszernek (ZÁF), a Digitális Átállás Akciótervnek (DiA), valamint az FVS üzleti modelljének és finanszírozási tervének elfogadására**
    (Közgyűlés 13. napirend)

13. **Javaslat egyes ingatlanok elidegenítésére**
    (Bizottsági előterjesztés)

14. **Javaslat a Miskolci Integrált Óvodai Intézmény által használt helyiségek időszakos bérbeadásának előzetes jóváhagyására**
    (Bizottsági előterjesztés)

15. **Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata 2026. évi Közbeszerzési Tervének 1. számú módosítására**
    (Bizottsági előterjesztés)

<u>Zárt ülés:</u>

16. **Javaslat a Miskolc Holding Zrt. 2027. éves ellenőrzési tervének véleményezésére**
    (Bizottsági előterjesztés)

17. **Javaslat önkormányzati bérlakások munkaviszonyhoz kötődő bérbeadására**
    (Bizottsági előterjesztés)

18. **Javaslat műteremlakásokban lakó bérlők bérletidíj-kedvezményének megállapítására, kiemelt önkormányzati érdekből**
    (Bizottsági előterjesztés)

Miskolc, 2026. november 20.

Tisztelettel:

Bajusz Gábor s.k.
Városgazdálkodási és - üzemeltetési
Bizottság Elnöke