

**MISKOLC TÉRSÉGI KONZORCIUM
KONZORCIUMI TANÁCSÁNAK
ELNÖKE**

Ügyiratszám: 906051-1/2026.

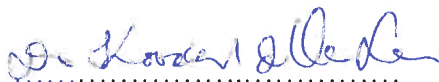
Ügyintéző: dr. Biró Dániel

Előterjesztés a Konzorciumi Tanács 2026. október 7. napján tartandó ülésére

Javaslat

a Miskolc Térségi Konzorcium 2026. évi Gördülő Fejlesztési Tervének elfogadására

Előkészítésért felelős:



Dr. Kovácsné dr. Omar Leila

osztályvezető

Önkormányzati Igazgatási Osztály

Egyeztetve:

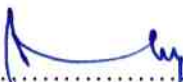


Szilágyi Kornél

főosztályvezető

Gazdálkodási Főosztály

Törvényességi véleményezésre bemutatva:



Nagy Boglárka

jegyző

Tisztelt Konzorciumi Tanács!

I. Tartalmi összefoglaló

A Magyar Állam a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban Ht.) 53/A. §-a alapján az állami hulladékgazdálkodási közfeladat gyakorlásának jogát koncesszióba adta a Koncessziós Társaság részére. Ennélfogva 2023. július 1. napjától kezdődően a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás már nem kötelező önkormányzati feladat lett, hanem a hulladékgazdálkodás állami közfeladatként kerül ellátásra. Ettől az időponttól kezdve az önkormányzatok, illetve önkormányzati társulások az állami hulladékgazdálkodási közfeladat ellátásához igénybe vehető, és 2023. június 30-ig a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás nyújtásához igénybe vett eszközöket a Ht. 18/D. § értelmében szabad kapacitásként kötelesek voltak felajánlani és használatát/igénybevételét lehetővé tenni, a Ht. 92/G. § (1) bekezdésében foglaltakra is figyelemmel, az állami hulladékgazdálkodási közfeladat ellátásához.

A hulladékgazdálkodási közfeladatok ellátásának zavartalan biztosítását a Koncessziós Társaság az általa kiválasztott alvállalkozó - MiReHu Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (a továbbiakban: MiReHu Nonprofit Kft.) igénybevételével valósítja meg.

A jogszabályi előírások megtartása, illetve a hulladékgazdálkodási tevékenység lehetőségeihez mérten a leghatékonyabban, illetve a leggazdaságosabban történő ellátása érdekében a Miskolc Térségi Konzorciumot képező tagönkormányzatok (továbbiakban: Konzorcium) a hulladékgazdálkodási vagyonelemeiket - a Konzorciumi Tanács 2023/04/26/XLI/1. számú határozata alapján a 2023. május 15. napján, 405.490-2/2023. iktatószámom kelt és három alkalommal, közös megegyezéssel módosított bérleti szerződésben foglaltak szerint a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás (továbbiakban: Társulás) rendelkezésére bocsájtották.

A hulladékgazdálkodási eszközállomány korszerűsítése, valamint a kapcsolódó bevételek növelése érdekében a Társulás a konzorcium vagyonelemeket a saját tulajdonában lévő vagyonelemekkel együttesen (ezáltal nagyobb mértékű ellenérték fejében), különböző jogcímek alapján, szerződések láncolatán keresztül átadta a koncessziós alvállalkozó MiReHu Kft.-nek.

A fentiekben ismertetett szerződésből származó bérleti díj terhére lehetőség nyílik a rendelkezésre álló hulladékgazdálkodási tevékenység végzéséhez kapcsolódó eszközök karbantartására, fejlesztésére, amely a vagyontárgy mindenkorai tulajdonosának kötelessége.

A vagyonelemeket a mindennapi hulladékgazdálkodási tevékenység végzése során alkalmazó/használó MiReHu Kft. a korábban megfogalmazott célok elérése érdekében jelen előterjesztés keretében javaslatot tesz a Konzorcium 2026. évi Gördülő Fejlesztési Tervének elfogadására az alábbiak szerint:

A megfizetett bérleti díj terhére tett beruházási javaslatok

1. Gyűjtés szállítás/Föld alatti hulladékgyűjtés

Miskolc belvárosának központi helyén, az úgynevezett Feltárón, állandó probléma a hulladékgyűjtő edényzetek elhelyezése. Emellett folyamatos a guberálás, amely nemcsak esztétikai problémát okoz a szétszórt hulladék miatt, hanem megnehezíti az edények szabályos ürítését és a hulladékszállítás zavartalan lebonyolítását, továbbá higiéniai kockázatot is jelent a lakosság számára.

Ezen felül az eddig kialakított kettővel elzárt felszíni gyűjtőedényes rendszer kiváltására azért is szükség van, mert Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata a területre további parkolók, parkolóházak létesítését tervezi. Emiatt mindenképp szükséges a helybeni hulladékgyűjtés megreformálása.

Annak érdekében, hogy a gyűjtőhely a gyűjtőjárművek számára is megközelíthető helyen legyen és ne akadályozza a parkolást és a forgalmat a már bevált és működő föld alatti gyűjtés jelenthet valódi megoldást.

Mivel a belvárosban jellemzően társasházi lakások, épületek vannak, amelyeket számos kis üzlet vesz körbe, egészít ki, ezért az itt elhelyezett edények számottevően leterheltek, annak ellenére, hogy jelenleg jellemzően nagyméretű edényekben történik a hulladékgyűjtés.

Ez a kialakítás viszonylag nagy helyigénnyel rendelkezik, amely a terület fejlesztéséből adódóan már nem fog rendelkezésre állni. Erre tekintettel tervezett megoldás a föld alatti hulladékgyűjtő rendszer telepítése - az Avas városrészben megvalósítottakhoz hasonlóan - annyi különbséggel, hogy kizárólag települési vegyes hulladék gyűjtésére szolgálhatnak a gyűjtőedények.

A föld alatti hulladékgyűjtés kulturált és higiénikus gyűjtési lehetőséget biztosít, valamint a kisebb helyigény mellett nagyobb mennyiség gyűjtését teszi lehetővé.

A fejlesztési javaslat a MOHU Zrt., mint feladat ellátásért felelős részéről már jóváhagyással rendelkezik.

A beruházás becsült nettó értéke: nettó 37.960.000 Ft

2. Jármű/Kisbusz beszerzése

A Társaság egyedi és hangsúlyos tevékenysége a szemléletformálás, amely minden generációnak, de elsősorban a gyermekeknek szól. Az edukációs program része, hogy a gyermekeknek biztosítva van a telephelyre utazás, illetve az iskolákba és óvodákba való kitelepülés is zajlik.

A szolgáltatás népszerűsége, illetve a nagylétszámú osztályok mozgatása okán szükséges egy kisbusz beszerzése annak érdekében, hogy egy időben minél kisebb várakozással indulhasson a foglalkoztatás.

A kisbusz emellett a tulajdonosok közös használatára is alkalmas lehet, lehetőséget biztosítva a csoportos ügyintézés, tárgyalások és egyéb utazással járó technikai feladatok elvégzésére.

A beruházás becsült nettó értéke: 19.360.827 Ft

II. Előzmények

A Miskolc Térségi Konzorcium Konzorciumi Tanácsa a 2023. április 26. napján tartott ülésén – a Ht.-t érintő jogszabályváltozásoknak megfelelően – a Konzorciumi Tanács 2023/04/26/XLI/1. számú határozatával döntött a Konzorcium és a Társulás közötti bérleti szerződés megkötéséről.

III. Várható szakmai hatások

A tervezett beruházás lehetővé teszi a hulladékgazdálkodási feladatok biztonságos ellátását, az eszközök, létesítmények üzembiztos működését, jogszabályoknak, uniós irányelveknek való megfelelést.

IV. Várható gazdasági hatások

A Konzorcium költségvetésében a Gördülő Fejlesztési Tervben feltüntetésre kerülő összeg rendelkezésre áll. Az elfogadásra kerülő beruházással a Konzorcium vagyona tovább növekszik.

V. Kapcsolódások

Az előterjesztés kapcsolódik:

- a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvényhez,
- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényhez.

VI. Javaslat a sajtó tájékoztatására

A sajtó tájékoztatása indokolt.

Fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Konzorciumi Tanácsot, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Miskolc, 2026. október 2-án



Tóth-Szántai József
elnök

Határozati javaslat

A Miskolc Térségi Konzorcium 2026. évi Gördülő Fejlesztési Tervében nevesített beruházások elfogadása

A Miskolc Térségi Konzorcium Konzorciumi Tanácsa a következő határozatot hozza:

A Miskolc Térségi Konzorcium Konzorciumi Tanácsa - a Koncessziós Társaság eszközbeszerzésre vonatkozó jóváhagyása, valamint a beruházáshoz szükséges pénzügyi forrás rendelkezésre állása esetén – jelen határozatával elfogadja a Miskolc Térségi Konzorcium 2026. évi Gördülő Fejlesztési Tervét az alábbi tartalommal:

1. Gyűjtés-szállítás/Föld alatti hulladékgyűjtés

A föld alatti hulladékgyűjtés kulturált és higiénikus gyűjtési lehetőséget biztosít, valamint a kisebb helyigény mellett nagyobb mennyiség gyűjtését teszi lehetővé. A fejlesztési javaslat a MOHU Zrt., mint feladat ellátásért felelős részéről már jóváhagyással rendelkezik.

2. Jármű/Kisbusz beszerzése

Az edukációs program része, hogy a gyermekeknek biztosítva van a telephelyre utazás, illetve az iskolákba és óvodákba való kitelepülés is zajlik. A szolgáltatás népszerűsége, illetve a nagylétszámú osztályok mozgatása okán szükséges egy kisbusz beszerzése annak érdekében, hogy egy időben minél kisebb várakozással indulhasson a foglalkoztatás. A kisbusz emellett a tulajdonosok közös használatára is alkalmas lehet, lehetőséget biztosítva a csoportos ügyintézés, tárgyalások és egyéb utazással járó technikai feladatok elvégzésére.

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Közreműködik:

Határidő:

Konzorciumi Tanács elnöke

Polgármesteri Hivatal (ügyintézés helye: Önkormányzati Igazgatási Osztály)

Polgármesteri Hivatal (ügyintézés helye: Gazdálkodási Főosztály)
azonnal