



**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS**  
ÖNKORMÁNYZATA

**Kivonat Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének  
2026. május 28. napján tartott ülésének jegyzőkönyvéből:**

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének**

**65/2026. (V. 28.) határozata**

**a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Szeretet Alapítvány között fennálló  
ellátási szerződés, valamint a Miskolc 20617/9/A/13, 20617/9/A/14, valamint  
20617/9/A/15 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben a 3532 Miskolc, Rácz Ádám utca  
35. szám alatt található ingatlanok térítésmentes használata tárgyában fennálló használati  
szerződés megszüntetéséről**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat civil szervezetekkel kapcsolatos döntések meghozatalára**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése – Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII. 15.) önkormányzati rendelet 12. § (3) és (6) bekezdése alapján dönt a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) és a Csilla Báronő Szeretettotthon (a továbbiakban: Szeretettotthon) között a Miskolc 20617/9/A/13, 20617/9/A/14, valamint 20617/9/A/15 hrsz.-ú, természetben a 3532 Miskolc, Rácz Ádám utca 35. szám alatt található, összesen 724 m<sup>2</sup>, 61 m<sup>2</sup>, valamint 67 m<sup>2</sup> térmértékű ingatlanok (bérlemény azonosító: 109901703, -705, - 702, a továbbiakban: Ingatlanok) használata tárgyában fennálló használati szerződés közös megegyezéssel, 2026. szeptember 30. napjával történő megszüntetéséről.
2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (6) bekezdése, valamint a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 120. §-a alapján dönt az Önkormányzat és a „Szeretet Alapítvány” (a továbbiakban: Alapítvány) között fennálló ellátási szerződés 2026. szeptember 30. napjával, közös megegyezéssel történő megszüntetéséről.
3. Az Önkormányzat és az Alapítvány vállalja az Ingatlanok tekintetében szükséges birtokátadási eljárás 2026. október 1. napjáig történő lefolytatását.
4. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Miskolc Holding Zrt. feladataként határozza meg, hogy gondoskodjon a használati szerződést megszüntető szerződésnek a jelen határozatban meghatározott feltételek megtartása mellett történő előkészítéséről, megszövegezéséről és megkötéséről.

5. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesterét, az ellátási szerződést megszüntető szerződésnek a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal történő aláírására.

|   |   |
|---|---|
| <b><u>Felelős:</u></b>                        | Polgármester  |
| <b><u>Végrehajtásért felelős:</u></b>         | Az 1., 3., 4. pontok tekintetében a Miskolc Holding Zrt., a 2., 5. pont tekintetében a Szociális és Köznevelési Osztály |
| <b><u>Végrehajtást felügyelő osztály:</u></b> | Az 1., 3., 4. pontok tekintetében a Vagyongazdálkodási Osztály  |
| <b><u>Határidő:</u></b>                       | Az 1., 2. pontok tekintetében azonnal, a 3.,4., 5. pont tekintetében 2026. szeptember 30.                               |

**k.m.f.**

**Dr. Senviczki Erika sk.**  
jegyző

**Tóth-Szántai József sk.**  
polgármester

**A kiadmány hitelül:**

.....  
kiadó