

Vagyongkimutatás
2025. december 31.

	A	B	C	D	E	
1	I. ESZKÖZÖK - FORRÁSOK					
2	ESZKÖZÖK			2024. év (Ft)	2025. év (Ft)	
3	A	NEMZETI VAGYONBA TARTOZÓ BEFEKTETETT ESZKÖZÖK (I + II + III + IV)			204 755 825 971	204 087 533 034
		I.	Immateriális javak (a + b)	60 214 866	19 853 751	
5			Ebből:			
6			a) Törzsvagyon (aa + ab)			
7			Ebből:			
8			aa) Forgalom képtelen			
9			aaa) Kizárólagosan önkormányzati tulajdonú vagyon			
10			aab) Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű vagyon			
11			ab) Korlátozottan forgalomképes			
12			b) Üzleti vagyon	60 214 866	19 853 751	
13		II.	Tárgyi eszközök (1 + 2 + 3 + 4 + 5)	187 070 977 766	186 139 148 909	
14			1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	168 545 982 684	174 357 235 614	
15			Ebből:			
16			a) Törzsvagyon (aa + ab)	145 381 250 682	150 966 283 544	
17			Ebből:			
18			aa) Forgalom képtelen	95 135 518 452	103 703 501 852	
19			aaa) Kizárólagosan önkormányzati tulajdonú vagyon	95 135 518 452	103 703 501 852	
20			aab) Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű vagyon			
21			ab) Korlátozottan forgalomképes	50 245 732 230	47 262 781 692	
22			b) Üzleti vagyon	23 164 732 002	23 142 374 314	
23			2. Gépek, berendezések és felszerelések, járművek (a + b)	1 504 777 321	1 235 259 739	
24			Ebből:			
25			a) Törzsvagyon (aa + ab)			
26			Ebből:			
27			aa) Forgalom képtelen			
28			aaa) Kizárólagosan önkormányzati tulajdonú vagyon			
29			aab) Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű vagyon			
30			ab) Korlátozottan forgalomképes			
31			b) Üzleti vagyon	1 504 777 321	1 235 259 739	
32			3. Tenyészállatok (a + b)			
33			Ebből:			
34			a) Törzsvagyon (aa + ab)			
35			Ebből:			
36			aa) Forgalom képtelen			
37			aaa) Kizárólagosan önkormányzati tulajdonú vagyon			
38			aab) Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű vagyon			
39			ab) Korlátozottan forgalomképes			
40			b) Üzleti vagyon			
41			4. Beruházások, felújítások	17 020 217 761	10 546 653 556	
42			Ebből:			
43			a) Törzsvagyon (aa + ab)	17 020 217 761	10 546 653 556	
44			Ebből:			
45			aa) Forgalom képtelen			
46			aaa) Kizárólagosan önkormányzati tulajdonú vagyon			
47			aab) Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű vagyon			
48			ab) Korlátozottan forgalomképes	17 020 217 761	10 546 653 556	
49			b) Üzleti vagyon			
50			5. Tárgyi eszközök érték helyesbítése			
51			Ebből:			
52			a) Törzsvagyon (aa + ab)			
53			Ebből:			
54			aa) Forgalom képtelen			
55			aaa) Kizárólagosan önkormányzati tulajdonú vagyon			
56			aab) Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű vagyon			
57			ab) Korlátozottan forgalomképes			
58			b) Üzleti vagyon			

59	A	B	C	E	E
60			ESZKÖZÖK	2024. év (Ft)	2025. év (Ft)
61		III.	Befektetett pénzügyi eszközök (1 + 2 + 3)	14 578 610 086	14 634 193 086
62			1. Tartós részesedés (a + b)	14 578 610 086	14 634 193 086
63			Ebből:		
64			a) <i>Törzsvagyon (aa + ab)</i>	14 578 610 086	14 634 193 086
65			Ebből:		
66			aa) <i>Forgalom képtelen</i>		
67			aaa) <i>Kizárólagosan önkormányzati tulajdonú vagyon</i>		
68			aab) <i>Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű vagyon</i>		
69			ab) <i>Korlátozottan forgalomképes</i>	14 578 610 086	14 634 193 086
70			b) <i>Üzleti vagyon</i>		
71			2. Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír (a + b)		
72			Ebből:		
73			a) <i>Törzsvagyon (aa + ab)</i>		
74			Ebből:		
75			aa) <i>Forgalom képtelen</i>		
76			aaa) <i>Kizárólagosan önkormányzati tulajdonú vagyon</i>		
77			aab) <i>Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű vagyon</i>		
78			ab) <i>Korlátozottan forgalomképes</i>		
79			b) <i>Üzleti vagyon</i>		
80			3. Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése		
81			Ebből:		
82			a) <i>Törzsvagyon (aa + ab)</i>		
83			Ebből:		
84			aa) <i>Forgalom képtelen</i>		
85			aaa) <i>Kizárólagosan önkormányzati tulajdonú vagyon</i>		
86			aab) <i>Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű vagyon</i>		
87			ab) <i>Korlátozottan forgalomképes</i>		
88			b) <i>Üzleti vagyon</i>		
89		IV.	Koncesszióba, vagyonkezelésbe adott eszközök	3 046 023 253	3 294 337 288
90	B		NEMZETI VAGYONBA TARTOZÓ FORGÓESZKÖZÖK (I + II)	396 544 633	1 815 014 843
91		I.	Készletek	91 789 933	104 444 843
92		II.	Értékpapírok	304 754 700	1 710 570 000
93	C		PÉNZESZKÖZÖK	9 815 475 954	6 552 900 144
94	D		KÖVETELÉSEK (I+II+III)	14 089 505 369	15 240 265 462
95		I.	Költségvetési évben esedékes követelések	2 147 927 812	2 649 255 393
96		II.	Költségvetési évet követően esedékes követelések	8 842 712 258	9 278 411 460
97		III.	Követelés jellegű sajátos elszámolások	3 098 865 299	3 312 598 609
98	E		EGYÉB SAJÁTOS ELSZÁMOLÁSOK	2 775 114 215	2 775 464 452
99	F		AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	0	5 607 094
100			ESZKÖZÖK ÖSSZESEN:	231 832 466 142	230 476 785 029
101			FORRÁSOK	2024. év (Ft)	2025. év (Ft)
102	G		SAJÁT TŐKE (I + II + III+IV+V+VI)	189 528 348 020	189 877 999 926
103		I.	Nemzeti vagyon induláskori értéke	219 716 644 575	219 716 644 575
104		II.	Nemzeti vagyon változásai	2 735 500 092	4 380 735 210
105		III.	Egyéb eszközök induláskori értéke és változásai	5 704 941 894	5 704 941 894
106		IV.	Felhalmozott eredmény	-47 745 412 509	-36 842 043 226
107		V.	Eszközök értékhelyesbítésének forrása	0	0
108		VI.	Mérleg szerinti eredmény	9 116 673 968	-3 082 278 527
109	H		KÖTELEZETTSÉGEK (I + II + III)	18 063 992 677	24 084 912 966
110		I.	Költségvetési évben esedékes kötelezettségek	2 964 536 967	3 529 784 884
111		II.	Költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek	14 633 360 659	18 772 972 267
112		III.	Kötelezettség jellegű sajátos elszámolások	466 095 051	1 782 155 815
113	I		PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	24 240 125 445	16 513 872 137
114			FORRÁSOK ÖSSZESEN:	231 832 466 142	230 476 785 029
115	II. AZ ÖNKORMÁNYZAT KÖNYVVITELI MÉRLEGÉBEN NEM SZEREPLŐ ESZKÖZÖK ÉS KÖTELEZETTSÉGEK				
116	I.-II. „0”-ra leírt, de használatban lévő, illetve használaton kívüli eszközök állománya (bruttó érték)				
117			Megnevezés	2024. év (Ft)	2025. év (Ft)
118	1.		Immateriális javak	1 232 839 978	1 350 797 097
119	2.		Ingatlanok és kapcsolódóvagyon értékű jogok	380 302 184	691 413 121
120	3.		Gépek, berendezések, felszerelések, járművek	8 080 816 961	8 924 377 692
121	4.		Tenyészállatok	4 368 800	4 368 800
122	5.		Koncesszióba, vagyonkezelésbe adott, vagyonkezelésbe vett eszközök	173 470 149	173 470 149
123			Összesen:	9 871 798 072	11 144 426 859

124	A	B	C	E	E	
125	III. AZ ÖNKORMÁNYZAT TULAJDONÁBAN LÉVŐ, KÜLÖN JOGSZABÁLY ALAPJÁN ÉRTÉK NÉLKÜL NYILVÁNTARTOTT ESZKÖZÖK ÁLLOMÁNYA					
126	Megnevezés			Mennyiség	Mennyiségi egység	
127	1.	Szakmai nyilvántartásokban szereplő képzőművészeti alkotások				
128		Herman Ottó Múzeum-Miskolci Galéria			2 923 db	
129		Herman Ottó Múzeum-Városi műtárgyak (Képcsarnok)			411 db	
130	2.	Gyűjtemények				
131		Petró gyűjtemény			851 db	
132		Feledy gyűjtemény			235 db	
133		Szalay gyűjtemény			114 db	
134		Várady gyűjtemény			85 db	
135		Rubik játékok gyűjtemény			41 db	
136		Történeti gyűjtemény			37 db	
137		Színháztörténeti gyűjtemény			29 531 db	
138		Fejér Ernő Gyűjtemény			849 db	
139		Arany Szarvas Patika bútoregüttes (32 tétel)			309 db	
140		Barna György gyűjtemény - Viselettár (280 tétel)			280 db	
141		Barna György gyűjtemény - Kismesterségek gyűjtemény			2 370 db	
142		Barna György gyűjtemény - Raktári textilek			leltározás alatt	
143		Barna György gyűjtemény - Egyéb néprajzi kulturális javak			354 db	
144		Barna György gyűjtemény - Egyéb történeti dokumentációs kulturális javak			69 db	
145		Barna György gyűjtemény - Egyéb történeti tárgyi kulturális javak			237 db	
146		Barna György gyűjtemény - Egyéb színháztörténeti kulturális javak			25 db	
147	3.	Kulturális javak				
148	a.)	Ősnyomtatvány			1 db	
149	b.)	Antikva			100 db	
150	c.)	Régi magyar nyomtatvány			1 221 db	
151	d.)	Kódex Aldhelm (Aldhelm kódex töredék 1 levél)			1 db	
152		Miskolci kódex (Vitkovics kódex töredéke 12 levél)			1 db	
153	e.)	Egyéb kézirat				
154		Lévay József levelek			133 db	
155		Móricz Zsigmond levelek			12 db	
156		Csorba Zoltán vegyes kézirat			0,5 fm	
157	f.)	Egyéb műtárgy				
158		Kunt Ernő:Pásztor 1970 (fametszet)			1 db	
159		Kunt Ernő:Tumi 1978 (fametszet)			1 db	
160	4.	Levéltári anyag, tervtárak, térképtárak terv-, térkép- és iratanyaga				
161	1.)	Belsőellenőrzési Osztály			4 fm	
162	2.)	Városfejlesztési Főosztály			119 fm	
163	3.)	Polgármesteri Kabinet			41 fm	
164	4.)	Jogi és Igazgatási és Szervezési Főosztály			8 309 fm	
165	5.)	Lakosságszolgálati Főosztály			938 fm	
166	6.)	Gazdálkodási Főosztály			573 fm	
167	7.)	Pályázati Főosztály			385 fm	
168	8.)	Főépítészeti Kabinet			27 fm	
169	Összesen:			10 396	fm	
170	IV. A MÉRLEGBEN ÉRTÉKKEL NEM SZEREPLŐ KÖTELEZETTSÉGEK					
171	Megnevezés			2024. év (eFt)	2025. év (eFt)	
172	a.)	Kezességvállalás (tőke összege)			17 836 594	24 763 119
173		Készfizető kezesség vállalása a Miskolc Holding Zrt. folyószámla hitel szerződésével kapcsolatban, a hitelszerződés szerint biztosított folyószámla hitel 4.000.000 E Ft-ot meghaladó, maximum 2.000.000 E Ft összegére vonatkozóan.			7 000 000	8 500 000
174		Komfort levél az MVK Zrt. által megkötött Lízing keretszerződéssel kapcsolatban, vállalt kötelezettség éves költségvetésben meghatározott összeg, legalább a lízingszerződésből eredő fizetési kötelezettség.			5 836 594	5 263 119
175		Készfizető kezesség vállalása a Miskolc Holding Zrt. Forgóeszköz hitelkeret szerződésével kapcsolatban.			1 000 000	4 000 000
176		Komfort levél a Miskolc Holding Zrt. által megkötött Forinthitelkeret szerződés Forgóeszköz finanszírozásával kapcsolatban.			4 000 000	4 000 000

177		Készízető kezesség vállalása a Miskolc Holding Zrt.éven belüli Forgóeszköz hitelkeret szerződésével kapcsolatban.	0	3 000 000
178	b.)	Garanciavállalás	0	0