



MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Polgármesterének
185/2025. (XII. 19.) határozata

területbérleti szerződés módosításáról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestereként – az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII. 15.) önkormányzati rendelet 19. § (2) bekezdése, valamint Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendeletének 60. §-a alapján – az alábbi határozatot hozom:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestereként a Miskolc I. Kerület Belterület 2528/2; 2533; 2532/4; 2532/5 és a 2532/6 helyrajzi számú, természetben a Patak utca és a Városház tér között a tervezett Szent Erzsébet sétány mentén elhelyezkedő ingatlanok tekintetében fennálló bérleti szerződés módosításáról döntök, amelynek értelmében 2026. január 1. napjától a bérleti díj összege nettó 2.500.000,- Ft/hó + 675.000,- Ft ÁFA, mindösszesen bruttó 3.175.000,- Ft, azaz bruttó Hárommillió-egyszázhetvenötezer forint.
2. A Vagyongazdálkodási Osztály feladatáknak határozom meg, hogy gondoskodik a bérleti szerződésekről a jelen határozatban meghatározott feltételekkel, illetve a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (11)-(12) bekezdései szerinti feltételek megtartása mellett történő megszövegezéséről és aláírásra történő előkészítéséről.
3. A fedezet a 01104080 „Parkoltatási célú területek bérleti díja” költségvetési sor terhére kerül biztosításra.
4. A Gazdálkodási Főosztály feladatáknak határozom meg, hogy gondoskodik a bérleti díj határidőben történő kifizetéséről.

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Közreműködő:

Határidő:

Polgármester

Vagyongazdálkodási Osztály

Gazdálkodási Főosztály

1. pont tekintetében azonnal,

2. pont tekintetében: azonnal

3. és 4. pont tekintetében a szerződésben rögzített határidőben

Miskolc, 2025. december 19.

Tóth-Szántai József
polgármester

Ellenjegyzem:

Dr. Senciczki Erika
jegyző