



MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÖZGYŰLÉSE

805.132-21/2025.

Jegyzőkönyv

Készült: Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének **2025. november 20.** napján 07 óra 06 perces kezdettel, a Polgármesteri Hivatal Közgyűlési Termében tartott **nyilvános** testületi üléséről.

Jelen van a képviselő-testület részéről: Tóth-Szántai József polgármester, Alavári Zsuzsa, Bajusz Gábor, Barta Gábor, Bartha György Imre, Bodor Márk, Czinkné Sztán Anikó, Deák-Bárdos Mihály, Fodor Zoltán, Dr. Hojnyák Dávid, Kavecsánszki Erzsébet, Klinga Dániel, Kozma István Jánosné, Mezei Attila, Molnár Péter, Pakusza Zoltán, Dr. Simon Gábor, Szécsényi Marianna, Tarnóczi Attila képviselők, Hollósy Endre András, Matiscsák Éva alpolgármester

Később érkezett: Dr. Mokrai Mihály, Szopkó Tibor, Szarka Dénes képviselő

Távolt maradt: Berencsy Sándor Máté, Lehoczki-Spider László képviselő

Meghívottak: a mellékelt jelenléti ívek szerint

Tóth-Szántai József polgármester: Tisztelettel köszönti a Közgyűlés mai ülésén megjelent vendégeket, érdeklődőket, a nemzetiségi önkormányzatok elnökeit, a Polgármesteri Hivatal, az Önkormányzat gazdasági társaságai és intézményei, valamint az elektronikus és az írott sajtó képviselőit, képviselőtársait. Bejelenti, hogy a Testület 26 tagja közül a jelenléti ív lezárásáig megjelent 21 fő. Megállapítja, hogy a Közgyűlés határozatképes, amit megnyit. Az ülés előtt egy rövid expozét tesz. Amikor elindították a Bükk Városa Programot, akkor azt mondta: az előttük álló öt évben kihozzák Miskolcból a legtöbbet, kihozzák mindazt, amire a város képes a tehetségéből, az erejéből és a közösségéből. Öt éves útvonalat jelöltek ki Miskolc számára, ennek az útnak az első szakaszát tették meg, a munka 20 %-a mögöttük van, 80 % pedig még előttük. Sok a félreértés és a félretájékoztatás, ezért néhány területet szeretne kiemelni, amelyek mind meghatározzák majd Miskolc jövőjét. Miskolc az iparból nőtt nagyvárossá, és most újra abból építkezhet. A HALMS beruházása ennek az új ipari korszaknak az egyik alappillére. Ez a fejlesztés nem pusztán egy új üzem megnyitása, hanem üzenet, hogy Miskolc ismét ott van Európa ipari térképén. A HALMS az alumínium öntészet legmodernebb technológiáit hozza el, és a világ legnagyobb autóiipari márkáit, a Teslat, a BMW-t és a Mercedest szolgálja ki. Ez a beruházás nemcsak munkahelyeket, hanem bizalmat is hoz Miskolcnak, bizalmat a befektetők részéről, hogy itt érdemes gondolkodni, tervezni, jövőt építeni. Ez a beruházás nemcsak munkahelyeket teremt, hanem tudást, innovációt és versenyképes jövőt hoz.

*Megérkezik Szopkó Tibor képviselő,
így a jelenlévő képviselők létszáma 21 főről 22 főre növekszik.*

Ha a HALMS végigviszi a többletcsős fejlesztési tervét, ezer új munkahelyet hozhat a városba. A gazdaságfejlesztés mellett a város működőképessége az alpinfrastruktúrán múlik, ezért ütemezett, több éves újjaszfaltozási programot indítottak. Egy ilyen program esetében három tényezőt mindig figyelembe kell venni. Először is lentől felfelé kell építkezni, előbb a közművek, utána az útburkolat. Ha nem így tennének, akkor a friss aszfaltot pár hónap múlva feltörné egy csőtörés. Másodszor, a fejlesztéseket közpénzből finanszírozzák, és aki a közpénzt szabályosan költi el, az bizony időigényes. Közbeszereztetni kell, előkészíteni, és ez a felelős működés ára. Harmadszor pedig a sorrend. Ott kell kezdeniük, ahol a legfontosabb, vagy ahol lehetséges. Nem tudnak mindent azonnal, de ütemezetten haladnak. Az elmúlt hónapokban elindult a közműcsere program, és ezzel párhuzamosan egy bontás nélküli hálózatjavítási program is. Az Avason élők láthatják hogyan haladtak például a Szentgyörgy út térségében. Van, ahol a szükséges várakozási idő már eltelt, a Szirma-Martinkertváros közötti út felújítása már például be is fejeződött. A TOP Plusz forrásainak jelentős részét szintén útfelújításra fordítják, öt nagy közvetlen útfejlesztési projekt fut közel 5 milliárd forint értékben és további négy komplex projekt is tartalmaz útfelújítást. Ez azt jelenti, hogy a TOP Plusz első prioritásának 16 milliárdos keretéből egyharmadot útfejlesztésre fordítanak. Nem toldoznak-foltoznak, hanem igyekeznek rendszert építeni, ahogy más területen is. Persze könnyű rávágni, hogy választások jönnek, vagy ezek állami utak, a MIVÍZ meg állami cég, és mindez nem is a városvezetés érdeme. Erre viszont mondani kíván néhány dolgot. Először is, ha valaki erről azt mondja, hogy az eredmény nem a városvezetés érdeme, akkor valójában azt ismeri el, hogy mindez történik, mindez valóság. Megjegyzi, így van, ez a valóság és éppen zajlik. Az autónak mindegy, ki fektette le az aszfaltot, és a víznek is, hogy ki javította meg a csövet. Magyarországon nincs még egy ilyen mértékű közútfejlesztés egyetlen városban sem. Úgy is mondhatná, hogy Magyarország egyik legnagyobb közútfejlesztési projektje. Kiemeli, ezt nem a szél fújta össze. Rengeteg megbeszélés, egyeztetés miniszterekkel, államtitkárokkal, cégvezetőkkel, amíg ide jutottak. A víziközmű kapcsán elmondja, hogy az előző városvezetés képviselői beszéltek néhány éve vízbombáról, Mokrai frakcióvezető úr sajnos nincs itt, de ezek az ő szavai. A vezetés most éppen ezt hatástalanítja, csöveket cserélnek, bontás nélküli technológiával javítanak. A vízveszteség néhány hónap alatt 60-ról 40 %-ra csökkent. Nem hallotta, hogy bárki azt mondta volna, hogy így van, erről beszéltek. Pedig úgy emlékszik, hogy erről beszéltek. Sem a vizet, sem a vezetéket, sem az aszfaltot nem érdekli, hogy mikor lesznek a választások. De megkockáztatja, a miskolci emberek sem a választások ritmusában élik az életüket, ez csak a politikusok sajátja. Ezek az utak, ezek a vezetékek a miskolci embereknek készülnek, nem a politikusoknak. Lesznek dolgok, amik készen lesznek a parlamenti választásokig, és lesznek, amik nem. Lesz, amit át lehet adni addig, és lesz, amit nem. De semmit sem fognak átadni csak azért, mert választások jönnek. Akkor fogják átadni, amikor készen van, és akkor fogják csinálni, amikor lehet, amikor együtt van a pénz, a tervek, a közbeszerzés és a kapacitás. Ennyire egyszerű.

*Megérkezik dr. Mokrai Mihály képviselő,
így a jelenlévő képviselők létszáma 22 főre növekszik.*

Néhány szót szeretne mondani a tömegközlekedésről is. Kétlépcsős menetrendfejlesztést kezdtek, és meg is van a kézzelfogható eredménye: sűrűbben járnak a villamosok, új buszok indultak, és a városrészek jobb kiszolgálást kaptak. Mindezt adatokra lefordítva is ismerteti. Úgy alakították át a rendszert, hogy a szállított utasok számához mérten a futásteljesítmény már eléri a 2019-es szintet, vagyis minden utas pontosan annyi kilométert kap, mint 2019-ben. Kevesebb-e a járat? Igen, mert kevesebb az utas. A város népessége csökkent, az autóhasználat nőtt, és ennek ellenére a közösségi közlekedés mégis képes volt megtartani a szolgáltatási szintjét az utasszámhoz viszonyítva és mindamellett. A járatseriffek bevezetésével visszatért a rend és a nyugalom a buszokra, a sofőröknek pedig végre kiadhatják a szabadságukat. Ez, az emberi stabilitás a legfontosabb garancia a megbízható működésre. A 14 év alattiak ingyenek bérlete több, mint 10 ezer gyermek számára jelent biztonságot és önállóságot. Érkeznek az első elektromos csuklóbuszok, amikkel Miskolc

ismét országos példává válhat a fenntartható közlekedésben. Bővítik a buszflottát, eddig kilenc elektromos buszra szerződtek, amelyek a jövő évben érkeznek, és további negyven busz beszerzésére készültek fel. A töltő infrastruktúra pedig a lakossági használatra is megnyílik, vagyis közösségi hasznót is teremt majd. Sok a feladat, de állnak elébe ezen a területen is. A közösségi közlekedés jövője ugyanis Miskolc jövője is, ahogy a rend is az. Miskolcon a közrend és közbiztonság nem lehet alku tárgya. Nem alkusznak, nem hátrálnak meg, és nem vesznek vissza. A türelmi zóna áthelyezéséről szóló döntés is erről szól majd ma. A 2021-ben kijelölt zóna papíron megvolt, de a valóságban nem működött, a prostitúció pedig a Selyemrét környékén, lakóházak, parkok, játszóterek mellett terjedt el. A vezetés nem fordította el a fejét, a rendőrséggel közösen új, ellenőrizhető, végleges helyszínt jelölnek ki, néhány száz méterre onnan, ahová ideiglenesen áthelyezték. Olyan helyet, ahol a jogszabály teljesül, de a lakók érdekei és a város biztonsága is védve marad. Ez nem politikai, hanem szakmai döntés, hiába próbálták politikai döntéssé tenni. Eredménye az lesz, hogy a város többi része valóban védetté válik, nemcsak papíron, hanem a valóságban is, ahogy a Barlangfürdő is valóságos lesz újra. Tavaly szeptember óta sokat dolgoztak, kárfelmérés, tervezés, forrásbiztosítás, mind megvan. Az összeg, ami a helyreállításhoz szükséges, az Önkormányzat számláján áll, közpénzről van szó, ezért felelősen kell eljárni. A közbeszerzési eljárás lezárult, és megvan a nyertes, kedden aláírta az eredményt, még 8 nap van a moratóriumból, aztán aláírják a szerződést, és a vállalkozó munkaterületet kap. Az új elektromos- és vízrendszer már a Barlangfürdő jövőbeni bővítésére is alkalmas lesz. Szeptember végén beadták a továbbfejlesztés terveit, amelyek új épületrészeket, szolgáltatásokat és medencéket kapcsolnak a rendszerhez. Ez a második ütem hamarosan a Kormány elé kerül. Munkájuk célja, hogy Miskolc működő, biztonságos és fejlődő város legyen. Ezt szolgálja a HALMS beruházás, az aszfaltozási program, a tömegközlekedés megújítása, a rend helyreállítása, a Barlangfürdő felújítása és fejlesztése, és a fegyelmezett gazdálkodás is. Mindegyik arról szól, hogy Miskolc jövőjét ne kényszerek, hanem a tervek irányítsák. Sodródás helyett irányítás, széthúzás helyett összetartás, mert ez Miskolc. A város, amely a Bükk lábánál épül, ma újra tartást, hitet és célt mutat önmagának és mindannyiuknak. Megköszöni a figyelmet.

Szomorú kötelességének tesz eleget, amikor tájékoztatja a Közgyűlés tagjait, hogy a legutóbbi ülés óta ki távozott el közülük. 70 éves korában elhunyt Dr. Puskás Gábor. Pályafutását a megyében állatorvosként kezdte, később alapítóként és vezetőként az időközben létrejött Miskolci Állatkórház egyik kulcsembereként tevékenykedett. Puskás Gábor nem csak az állatgyógyászatban alkotott maradandót, szenvedélye volt a jégkorong is. Az 1990-es évek elején alapítóként vett részt a Miskolci Jegesmedvék Jégkorong Klub létrehozásában, és hosszú ideig elnöke is volt a csapatnak. Október végén váratlanul elhunyt Budai Erzsébet, a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Közgyűlés tagja. A politikust a közéletben és a közösségben is nagyra becsülték. Budai Erzsébet hosszú ideje meghatározó alakja volt a vármegye közéletének. Fideszes politikusként és közgyűlési tagként mindig a helyi emberek érdekeit képviselte, aktívan dolgozott a települések fejlődéséért, az összefogásért és a közösségi élet erősítéséért. Tragikus hirtelenséggel, 51 éves korában elhunyt Egyed Zsolt, a Jobbik korábbi országgyűlési képviselője. Elhunyt Buday Péter, az Északerdő Zrt. Hegyközi Erdészeti Igazgatóságának vezetője. 2003-ban került Zemplénbe, ahol egészen haláláig az Északerdő Zrt. Hegyközi Erdészeti Igazgatóságának erdészeti igazgatójaként dolgozott. Irányítása alatt a térség vadászterületei és vadállománya jelentős fejlődésen ment keresztül, amit szakmai elhivatottsága, kitartása és a természet iránti mély tisztelete fémjelzett. Kéri, emlékezzenek rájuk egyperces néma felállással.

(megemlékezést követően)

Elismerésekről, díjazottakról is tudja tájékoztatni a Tisztelt Közgyűlést. Posztumusz Kartal–Veczán Díjjal ismerte el Dr. Kriza Ákos, Miskolc néhai polgármesterének életművét a Keresztény Értelmiségiek Szövetsége Miskolci Csoportja. Dr. Kriza Ákos életútja, városvezetői munkája és közösségteremtő szemlélete ma is példaként áll előttük. Több évtizedes hagyományt folytatva a

Miskolc Városi Közlekedési Zrt. idén is elismerte azokat a villamos- és autóbuszvezetőket, akik 7, 14, 21, 28 vagy 35 éve balesetmentesen végzik mindennapi munkájukat. Idén 25 fő részesült elismerésben. Gratulál nekik! Miskolc városa ismét elismerte mindazok áldozatos munkáját, akik nap, mint nap a közösségért, a rászorulókért dolgoznak. Múlt héten, a Szociális Munka Napja alkalmából rendezett ünnepségen, 12, szakmájukban kiemelkedő teljesítményt nyújtó szociális dolgozót tüntettek ki a Miskolci Városháza Dísztermében. A Miskolci Városháza Díszterme adott otthont a Miskolci Önkormányzati Rendészet és jogelődje, a Közterület-felügyelet 40 éves jubileumi ünnepségének. Az alkalomból 15 közszolgálati tisztviselő kapott elismerő oklevelet 5-10-20-25 vagy akár 35 éves szolgálatáért. Wachslér Tamás posztumusz megkapta a Budapest díszpolgára címet. Először országgyűlési képviselőként, később a Kossuth tér újjáépítésének irányítójaként, valamint a nemzeti emlékezetpolitika formálójaként tett sokat Magyarorszáért. Nevéhez fűződik a Vértanúk tere helyreállításának irányítása, valamint építészeti ötletgazdája volt a nemzeti összetartozás emlékhelyének. Wachslér Tamás 1965-ben született Miskolcon. Általános iskolai tanulmányait szülővárosában végezte. 1993-ban szerzett diplomát a Budapesti Műszaki Egyetem Építészmérnöki Karának hallgatójaként. Az 1990-es magyarországi országgyűlési választáson a Fidesz Borsod-Abaúj-Zemplén megyei területi listájáról szerzett mandátumot, az Országgyűlés alakuló ülésén korjegyző volt. 1993-ban a Fidesz Borsod-Abaúj-Zemplén megyei elnökévé választották.

*Megérkezik Szarka Dénes képviselő,
így a jelenlévő képviselők létszáma 23 főről 24 főre növekszik.*

Nemzeti ünnep, [október 23-a](#) alkalmából dr. Pintér Sándor, Magyarország belügyminisztere hosszú időn át végzett kiemelkedő tevékenysége elismeréseként **miniszteri emléktárgyat adományozott Győri Péter** tűzoltó törzsőrmesternek, a Miskolci Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság gépjárművezetőjének. A BM Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóság Főigazgatója a munkakörében hosszú időn át végzett kiemelkedő tevékenysége elismeréseként dicséretben és jutalomban részesítette **Czeplédi Katerina** tűzoltó főhadnagyot, a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Humánszolgálat főelőadóját, **Fazekas Krisztinát**, a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Költségvetési Osztály előadóját. **Miskolc város legjobb diákolimpiai versenyzőit is díjazták. A több, mint félszáz országos bajnok mellett a diákolimpia városi versenyének győztesei is elismerésben részesültek. Az atléták országos díjátadó gáláján a hazai szövetség diósgyőri sportolót is díjazott. Az év U23-as női atlétája Tóth Anna lett, aki DVTK gátfutó, edzője Tigyi József. Mindenkinek gratulálnak.**

A vonatkozó jogszabályi előírások alapján tájékoztatja a Közgyűlést, hogy a 2025. október 16-i Közgyűlés óta nem volt szabadságon.

Az önálló képviselői indítvány és a sürgősségi indítványok napirendre tűzéséről való döntés következik. Tájékoztatja a Közgyűlést, hogy Szopkó Tibor és Szarka Dénes önkormányzati képviselők „Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város közigazgatási területén türelmi zóna kijelöléséről szóló 26/2021. (VII. 5.) önkormányzati rendelet módosítására” címmel önálló képviselői indítvány formájában előterjesztést nyújtottak be. Az SZMSZ 20. § (3) bekezdése alapján az önálló képviselői indítvány napirendre tűzéséről szavazni kell. Kéri, tegyék meg.

(Szavazás)

Megállapítja, hogy a Közgyűlés 24 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett a napirendi pontot a **nyilvános ülésre felvette.**

Bejelenti, hogy a sürgősségi előterjesztések napirendre tűzése következik. Az SZMSZ 20. § (3) bekezdése alapján javasolja az alábbi sürgősségi előterjesztést napirendre felvenni.

1. sürgősségi előterjesztés – nyilvános ülés:

Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város közigazgatási területén türelmi zóna kijelöléséről szóló 26/2021. (VII. 5.) önkormányzati rendelet módosítására

Tóth-Szántai József polgármester: Kéri, szavazzanak a polgármesteri előterjesztés napirendre tűzéséről.

(Szavazás)

Megállapítja, hogy a Közgyűlés 24 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett a sürgősségi indítványt a **nyilvános ülés napirendjére felvette.**

2. sürgősségi előterjesztés – nyilvános ülés:

Javaslat ingatlanhasználati jogviszony módosítására

Tóth-Szántai József polgármester: Kéri, szavazzanak az előterjesztés napirendre tűzéséről.

(Szavazás)

Megállapítja, hogy a Közgyűlés 24 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett a sürgősségi indítványt a **nyilvános ülés napirendjére felvette.**

Tóth-Szántai József polgármester: Az SZMSZ 20. § (4) bekezdés c) pontjában biztosított jogkörében javaslatot tesz arra vonatkozóan, hogy a Közgyűlés Szopkó Tibor és Szarka Dénes önálló képviselői indítványát, valamint az 1. sürgősségi előterjesztést, amely a türelmi zóna kijelöléséről szóló önkormányzati rendelet módosításáról szól – azonos tárgykörük miatt – összevontan tárgyalják meg. Kéri a Közgyűlést, hogy az SZMSZ 20. § (5) bekezdése alapján erről szavazzon.

(Szavazás)

Megállapítja, hogy a Közgyűlés 24 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett **a javaslatot elfogadta.**

Tóth-Szántai József polgármester: Kéri, most szavazzanak a napirendi javaslat elfogadásáról, figyelemmel a napirendre tűzött önálló képviselői indítványra és sürgősségi előterjesztésre.

(Szavazás)

Megállapítja, hogy a Közgyűlés 24 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett **az ülés napirendjét a meghívóban foglaltak szerint állapította meg.**

(Az előterjesztések a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Napirendi pontok:

Nyilvános ülés:

1. **Javaslat az Önkormányzat 2025. évi költségvetésének megállapításáról szóló 3/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosítására és a kapcsolódó döntések meghozatalára (III. negyedéves korrekció)**
Előterjesztő: Tóth-Szántai József polgármester
2. **Javaslat a 2026. évi átmeneti gazdálkodásról szóló önkormányzati rendelet megalkotására**
Előterjesztő: Tóth-Szántai József polgármester
3. **Javaslat az építményadóról szóló 43/2013. (XI. 25.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előterjesztő: Tóth-Szántai József polgármester
4. **Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Településszerkezeti Tervének és Építési Szabályzatának módosítására**
Előterjesztő: Tóth-Szántai József polgármester
5. **Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város közigazgatási területén türelmi zóna kijelöléséről szóló 26/2021. (VII. 5.) önkormányzati rendelet módosítására (önálló képviselői indítvány)**
Előterjesztő: Szopkó Tibor és Szarka Dénes önkormányzati képviselők
1. sürgősségi napirend: **Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város közigazgatási területén türelmi zóna kijelöléséről szóló 26/2021. (VII. 5.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előterjesztő: Tóth-Szántai József polgármester
6. **Javaslat a vis maior támogatással kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Tóth-Szántai József polgármester
7. **Javaslat az MVK Zrt. 2024. évi közszolgáltatási tevékenységével kapcsolatos és a helyi közösségi közlekedés biztosítására irányuló önkormányzati feladatellátást meghatározó döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Tóth-Szántai József polgármester
8. **Javaslat a Miskolci Csodamalom Bábszínház Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság munkáltató vezetője munkakörének, ügyvezetői tisztségének betöltésére vonatkozó pályázat kiírására**
Előterjesztő: Tóth-Szántai József polgármester
2. sürgősségi napirend: **Javaslat ingatlanhasználati jogviszony módosítására**

Zárt ülés:

9. **Javaslat a Miskolci Integrált Óvodai Intézmény igazgatójával kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Tóth-Szántai József polgármester
10. **Javaslat a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata által fenntartott Miskolci Közintézmény-működtető Központ intézményvezetői (magasabb vezetői) beosztásának betöltésére vonatkozó pályázat elbírálására**
Előterjesztő: Tóth-Szántai József polgármester

Napirendek tárgyalása:

Meghívó szerinti 1. napirend: **Javaslat az Önkormányzat 2025. évi költségvetésének megállapításáról szóló 3/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosítására és a kapcsolódó döntések meghozatalára (III. negyedéves korrekció)**

Tóth-Szántai József polgármester: A napirend ismertetésére felkéri **Szilágyi Kornél** főosztályvezető urat.

Szilágyi Kornél: A 2025. évi költségvetés III. negyedéves módosításával összefüggő előterjesztésük négy részből tevődik össze. Az első az maga a rendeletervezet, illetve a kapcsolódó módosítása, és tartalmaz az előterjesztés három határozati javaslatot is. Az államháztartási törvény előírásai szerint negyedévente a költségvetésben jóváhagyott bevételi, illetve kiadási költségvetési előirányzatokat érintő módosításokat át kell vezetni. A Közgyűlés az Önkormányzat 2025. évi költségvetését ez év februárjában 61,3 milliárd forintos főösszeggel fogadta el. Jelen pillanatig ezzel a módosítással együttvéve 144,2 milliárd forintra változott a költségvetés főösszege. Ez év áprilisában a tavalyi évi zárszámadás elfogadásával a költségvetési maradványoknak, illetve az áthúzódó kötelezettségeknek a költségvetésre történő ráépítése történt meg, illetve szeptember hónapban a Közgyűlés döntött az I. féléves előirányzat módosításról. Jelen előterjesztés rendeletervezeti része két részből tevődik össze. Az első rész tartalmazza az elmúlt időszakban történt módosításokat, amelyek közül jellemzően ki kell emelni, hogy az Önkormányzat által ellátott feladatokhoz kapcsolódóan ezen időszakban a központi költségvetésből számos olyan bevételhez jutottak, amelyekkel összefüggésben a költségvetés, mint bevételi, mint kiadási előirányzatát módosítani kellett. A helyi önkormányzatok működési célú kiegészítő támogatása jogcímen, így például az esélyteremtési illetményrésszel összefüggésben a köznevelési ágazatban több, mint 45 millió forráshoz jutottak, a szociális ágazatban a szociális ágazati összevont pótlékkal összefüggésben több, mint 154 millió forintot realizáltak. A szociális ágazatban egészségügyi végzettséghez kapcsolódó munkakörben foglalkoztatottak kiegészítő pótlékára is több, mint 20 millió forint támogatásban részesült az Önkormányzat. Mint ismert, a 1245/2025. (VII. 7.) Korm. határozat alapján Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata 2025. évre 2,7 millió forint támogatásban részesült.

Tóth-Szántai József polgármester: Milliárd.

Szilágyi Kornél: Bocsánatot kér, 2,7 milliárd forint támogatásban részesült, illetve ezen kormányhatározat tartalmazta azt is, hogy a jövőévi költségvetésben 2,8 milliárd forint további támogatással számolhat az Önkormányzat. Ezen forrásokat az Önkormányzat működőképességének megőrzése érdekében, a kötelező feladatai ellátásának finanszírozására, az Önkormányzat tartozásainak rendezésére lehet felhasználni, és ezeket így is tervezték. A Holding és tagvállalatoknak a működésére, illetve az ezekkel összefüggő kötelezettségek rendezésére kívánják az ideai támogatásban szereplő 2,7 milliárd forint összeget felhasználni. Szintén az anyagrész tartalmazza azt, hogy a Kormány a 1334/2025. (IX. 18.) határozatában döntött arról, hogy az Önkormányzat részére 550 millió forint támogatást biztosít iparterület fejlesztéssel összefüggő ingatlanvásárláshoz. Ez nem mást, mint a DAM egy jelentős területe megszerzésének a támogatását jelentette, amely ügylet – az elmúlt időszakban – meg is valósult. Szintén az elmúlt időszak eseményeihez kapcsolható, hogy az Önkormányzat több vis maior támogatást nyújtott be a Belügyminisztérium felé, amelyek közül 70 %-os támogatási intenzitással a Miskolc, Testvérvárosok utca 8/A szám alatt lévő orvosi rendelő tetőszerkezetének helyreállítására 6,5 millió forint támogatásban részesültek. Ezen anyagrész tartalmazza az intézmények saját hatáskörű előirányzatmódosításait is, ahol elsősorban különböző feladatokra átvett pénzeszközök, pályázati

támogatások jelennek meg többletbevételként az intézményeknél, amelynek összege 58,5 millió forintot jelentett. A költségvetési módosítás második részében szerepelnek a költségvetésben lévő egyes feladatok közötti átcsoportosítások, és néhány feladat esetében szükségessé vált többletigény biztosítása is. A többletigények közül néhány jelentős tételt szeretne ismertetni. Szükség volt a városüzemeltetés terén közvilágítással, ingatlanüzemeltetéssel kapcsolatos többletforrások biztosítására, de a Miskolci Városgazda Nonprofit Kft. részére kiemelkedő, 200 millió forint többletforrást biztosít az Önkormányzat, elsősorban közutak üzemeltetésére, fenntartására, zöldterületek fenntartására, de a települési hulladék begyűjtésével, elszállításával kapcsolatos költségek ráfordítására is kerül ezen összeg. Parkoltatási szolgáltatással összefüggésben is több, mint 50 millió forint támogatást biztosítanak a Városgazda részére. Ezen többletigények fedezetét, a költségvetés áttekintését követően, az egyes sorokon jelentkező belső megtakarításokból, illetve az általános tartalék igénybevételével kívánják biztosítani. Röviden kíván a három határozati javaslatról is néhány gondolatot mondani. Az I. határozati javaslat az Önkormányzat számlavezető pénzügyintézeténél meglévő folyószámla hitelkeret emelésére tesz javaslatot. Az elmúlt időszakban megkezdődtek a 2021-2027. TOP Pluszos uniós ciklus fejlesztései. Az előzetes egyeztetések alapján azt látják, hogy a fejlesztések előrehaladásának, és a kapcsolódó lehívható támogatások összhangjának a megteremtése mellett is előfordulhat, hogy a projektek megvalósítása során átmeneti likvid forrásokat kell az Önkormányzatnak a fejlesztések sikeres megvalósítása érdekében biztosítani. Ehhez, illetve a gazdálkodás ciklikusságából adódó átmeneti finanszírozási igény biztosításáról szól az előterjesztés. A folyószámla hitelkeret igénybevételére a stabilitási törvény rendelkezései alapján naptári éven belül van lehetőség, évközben ez az összeg tartalékként is szolgál az Önkormányzat gazdálkodásában, és az átmenetileg igénybe vett forrásokat az Önkormányzatnak év végén a pénzügyintézet felé vissza kell fizetnie. Ez így történt az elmúlt években is, és ezt követően is így tervezik. A II. számú határozati javaslat az Önkormányzat egyes saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a 2026-2028. évekre történő meghatározása, ahol az elmúlt időszakban a határozat mellékletei szerinti átvezetések történtek. A III. számú határozati javaslat a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése egy korábbi, 2020-as döntése értelmében a Diósgyőri vár fejlesztéséhez 1,5 milliárd forint önerőt vállalt, amelyet hitel igénybevételével kívánt biztosítani. A vár fejlesztése az elmúlt időszakban elhúzódott, a finanszírozó bankokkal megkötött, 1,5 milliárd forint összegű hitelszerződéseknek a rendelkezésre tartási határideje lejárt, illetve a jelenlegi finanszírozó pénzügyintézettel ez év végén jár le. A várfejlesztés kapcsán jelenleg jövő év második felében tervezett a kivitelezés befejezése, ezért ebben az időszakban lesz szükség a fennmaradó, korábban vállalt hitelrésznek a biztosítására. Ez nem új hitelfelvétel, hanem ahogy jelezte, 2020. évben került a költségvetésben biztosításra, azóta évről-évre áthúzódó előirányzatként kezeli a gazdálkodás. A Közgyűléstől arra kérnek felhatalmazást, hogy a fennmaradó 419 millió forint szükséges összeg finanszírozásához egy új beszerzési eljárás lefolytatására kerülhessen sor. Erről szól az előterjesztés. Kéri a Közgyűlést az előterjesztés megvitatására, a rendelettervezet, valamint a határozati javaslatok támogatására.

Tóth-Szántai József polgármester: Köszöni az ismertetést Főosztályvezető Úrnak. Az előterjesztést véleményező bizottságok álláspontjának ismertetését kéri.

Bizottsági vélemény:

- **Jogi és Ügyrendi Bizottság:** a rendelettervezet, valamint a három határozati javaslat elfogadását többségében támogatta.
- **Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottság:** mind a rendelettervezet, mind a három határozati javaslat elfogadását többségében elfogadásra javasolja.
- **Köznevelés, Kulturális, Ifjúsági és Sport Bizottság:** mind a rendelettervezetet, mind a három határozati javaslat elfogadását támogatta.

- **Pénzügyi Bizottság:** a rendelet módosítását és a három határozati javaslat elfogadását támogatta.
- **Turisztikai és Városmarketing Bizottság:** a rendelet módosítását, valamint a három határozati javaslatot elfogadásra javasolja.
- **Rendészeti Bizottság:** a rendelet módosítását, valamint a három határozati javaslatot többségében elfogadásra javasolja.
- **Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság:** a rendeletet, valamint a három határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Tóth-Szántai József polgármester: A vitát megnyitja a napirend felett. Hozzászólásra jelentkező képviselőknek adja meg a szót.

A vitában hozzászóló:

Molnár Péter: Amikor költségvetésről beszélnek, egyrészt mindenki arra készül, hogy vita lesz, vita van, másrészt ez az egyik olyan napirend mindig, ami a leginkább felelősségteljes döntést igényli. Előre bocsátja, hogy a FIDESZ-KDNP-Pont Mi Lokálpatrióták Egyesületének Frakciósövetsége támogatni fogja egyhangúlag a rendelettervezetet és mind a három határozati javaslatot. Teszik ezt azért, mert szerintük az egyik legfontosabb dolog az, hogy a város működőképességének biztosítása rendben legyen, hogy a város működjön. Voltak vészhangok, vészharangok még az év elején az ellenzék részéről, amelyek azt mondták, hogy be fognak dőlni, be fog dőlni a városvezetés. Az látszik most az év végén már, hogy ez nem történt meg. Megjegyzi, bár ők tudták, hogy ez nem így lesz, de a vészhangok, a károgó hangok sem igazolódtak be. Kiemeli, a város működőképes, működik. Úgy gondolja, hogy a stabilitás a legfontosabb, ezt a városlakóknak is tudniuk kell, de szerinte tudják is, látják is. Ezt azért mondja így, mert ebben az évben, még a költségvetés megszavazásakor a város üzemeltetési feladataira több, nagyobb összeget allokáltak azért, hogy a városlakók azt lássák és érezzék, hogy a város rendben van, karban van tartva, a Városgazda támogatását ezért növelték meg. Innen is köszöni Igazgató Úrnak és az egész teamnek, a Városgazda minden munkatársának, akik a háttérben dolgoznak, azoknak is, akik kint dolgoznak az utcán napi szinten, hogy lezajlott az őszi nagytakarítás. De ettől függetlenül az előtt és utána is folyamatosan zajlik a város karbantartása, tisztántartása. Természetesen mindig vannak észrevételek, neki is vannak, mindig lehetne több és szebb, és jobb, de összességében azt látják és azt mondhatják el, hogy a város karbantartására a korábbi évekhez képest nagyobb erők és források összpontosulnak, ami látszik is. Az is látszik, hogy számukra kiemelten fontos feladat volt a közrend, közbiztonság. Idén 40 éves a Miskolci Önkormányzati Rendészet, a héten ünnepelték ezt a szép évfordulót, és innen is köszönti a Rendészetet és Igazgató Urat, valamint az egész csapatot. Kiemeli, a Rendészet is fontos számukra, erre is több összeget költöttek az idei évben. Úgy gondolja, ennek is az eredménye már világosan látszik. Szeretné kiemelni, különösen a járatseriff rendszert, amelynek úgy hallja, gondolja és látja, hogy a városlakók körében is pozitív a fogadtatása, és úgy értesül, hogy az MVK munkatársainál is pozitív a járatseriffek fogadtatása, hogy vannak és szolgálatot teljesítenek. A közösségi közlekedésben, a villamosokon és a buszokon rendnek kell lennie, mint a közterületen. A vezetés ezért fordított erre nagyobb figyelmet és több összeget. Ahogy – szerintük – Miskolc a kultúra egyik fontos bástyája, városa, ezért ebben az évben, a költségvetés alapján is azokra a fesztiválokra, amelyeket a miskolciak már évek óta megismertek, megszerettek, mint a Kocsonyafesztivál, a Borangolás, vagy a közelgő adventi ünnepek, fontosak, erre költeni kell. Kiemeli, kellő összegben költenek is, ahogy egyébként a színházra is. A Salkaházi Sára Program kapcsán megint azt tudja mondani, hogy nem tud gátat szabni memóriájának, amikor ennek a bevezetésénél voltak vészhangok, hogy ez csak egy választási szlogen a részükről még 2014-ben. Nyomatékosítja, a program azóta is van, működik, az előző időszakban a jelenlegi ellenzék sem törölte el. A Salkaházi Sára Program tehát él, és ki fogják fizetni november végén a miskolci szépkorúaknak a nekik szánt támogatást. Nagyon fontos ebben az előterjesztésben az, hogy 2,7,

illetve 2,8 milliárd forint kormányzati támogatás érkezik, érkezett Miskolcra, amit beépítenek a költségvetésbe. A kormányzati támogatást ezúton is köszönik Magyarország Kormányának, mindazt a 220 millió forintos támogatást is, ami a Versenyképes Járások Program keretében érkezik Miskolcra. Ezen felül ki kell emelni azt az 550 milliós támogatást is, amit a DAM megvásárlásához kaptak. Összességében úgy gondolja, azért támogatható ez az előterjesztés, ahogy minden felelősen gondolkodó miskolci képviselő ezért támogatja, mert stabilan működnek. A város a stabil működését megtartotta és fenntartotta, ezért köszönik a Hivatal munkáját, megköszöni Főosztályvezető Úrnak is az előterjesztést, a háttérmunkáját az egész csapatnak, az Osztálynak, Főosztálynak, a Polgármesteri Hivatalnak. Támogatják az előterjesztést.

Szopkó Tibor: Azzal szeretné kezdeni, hogy gratulál Polgármester Úr expozéjához, amelyből láthatták azokat a vezérelveket, amelyek a vezetést a napi szintű munkavégzésben irányítja. Azt kell mondja, hogyha valaki évek óta nem járt Miskolcon, és meghallgatja ezt az expozét, akkor azt mondja, hogy Miskolc soha nem volt még ilyen felfelé ívelő, fejlődő pályán. Azonban ez a költségvetési előterjesztés számára ennek az ellenkezőjéről tanúskodik. Ez a költségvetési korrekció azt mutatja, tényekkel alátámasztva, hogy igen is bajban van ennek a városnak a költségvetési gazdálkodása, nincs elég pénz, nincs elég forrás ebben a városban. Továbbra sincs elég forrás, ahogy az elmúlt években az önkormányzatokat kivéreztető kormányzati politika megnehezítette Miskolc gazdálkodását, ugyanilyen nehezítő tényező van sajnos az idén is. Ezt azért mondja, mert Molnár Péter frakcióvezető úr az imént azt mondja, hogy Miskolc működik. Azt azonban nem tette hozzá, hogy milyen áron teszi ezt. Ez a költségvetési előterjesztés az egyik határozatában azt mutatja, hogy további 1 milliárd forinttal emeli a felvett hiteleknek a volumenét ez a városvezetés. Sőt, hogyha azt a fejlesztési hitelt, azt a közel 420 millió forintot is oda számolja, amely eddig nem került lehívásra, és most egy új szerződés keretein belül szeretnék ezt megtenni, akkor amióta ez a vezetés hivatalba lépett – úgy számolta – mindennel együtt, a Miskolc Holding Zrt. és ez az Önkormányzat most már elhagyja a 10 milliárd forintot a hitelfelvétel vonatkozásában. Ez azért is érdekes szám, mert amikor a költségvetési rendeletet ez év elején ez a Közgyűlés tárgyalta, akkor nagyjából úgy prognosztizálták néhányan, hogy egy bő 10 milliárd, szűk 11 milliárd forint ténylegesen hiányzik ebből a költségvetésből, valójában nincs meg ebben a költségvetésben az egyensúly, hiszen számol olyan bevételekkel, amik várhatóan nem fognak teljesülni, és nem számol olyan kiadásokkal, amik meg biztos, hogy szembe fognak jönni. Éppen ezért nagyon aggasztónak tartja ezt a helyzetet. Nem állítja, hogy ezért a helyzetért Polgármester Úr vagy akár a városvezető Frakciónagyja a felelős. Azt állítja, hogy ezért a kormányzati politika a felelős. Azt sajnálja, hogy a vezetés a 22-es csapdájába esett ez ügyben, hiszen még nagyon fel sem lehet emelni az ellen a szavukat, hogy valami itt nincs rendben az önkormányzatok finanszírozásával kapcsolatban. Összegezve elmondja, éppen ezért, mert nem látja, hogy eltért volna az a gazdálkodási pálya Miskolcon, ami fenntarthatatlan, ezért nem fogja tudni támogatni ezt az előterjesztést.

Dr. Mokrai Mihály: Elérkeztek a harmadik korrekcióhoz, a III. negyedéves korrekcióhoz. Ott folytatná egy kicsit, ahol Szopkó képviselőtársa abbahagyta. Korábban azt mondta Soós úr, hogy a hitel jó szolga, de nagy úr. Amikor majd vissza kell fizetni, a kérdés az, hogy ki fogja visszafizetni. Ezekkel az anyagokkal mindig az a legnagyobb probléma, hogy nem tudják azt, ki fogja visszafizetni és mikor, hogyan és miből. Hisz abban, hogy a városnak működnie kell, és hisz abban a 22-es csapdában is, amiben már mióta vergődnek. Bíz abban, hogy valamilyen megoldás vagy kiút, akár támogatás formájában – látták, 2,7 milliárdot realizált a város ebből – lesz, de az a 6,1 milliárd az hiányzik innen, és azzal már lényegesen egyszerűbb lenne a város helyzete, mint amit itt a kormányzati elvonás megfogalmaz. Polgármester Úr már kezd dörzsölt politikus lenni, mert a napirend előtti beszédében próbálta az ellenzék érveinek potméterét lecsavarni. Ne legyenek türelmetlenek, legyenek türelmesen, mert majd megmutatja hogyan kell a vízen járni. Kíváncsian várják ezt a mutatót Polgármester Úrtól. Azt kell mondja, hogy ezt nehéz lesz megugrani, mert az a 10 milliárd hitel, amit igaz, még nem hívtak le, ezt is el kell mondani, ebből összesen 1 milliárd,

ami be volt tervezve a költségvetés elfogadásakor, az lett lehívva. A Holdingot sem érti, hogyha bead egy hitelkérelmet ekkora nagyságrendben, miért nem hívja le azt a hitelt, ami egyébként a Közgyűlésen átverekedett. Megjegyzi, a mai napig nem tudják, hogy mi a hitelfelvétel célja. Nézik a mutatóvált. Elmondja, mindig Rodolfo szavai jutnak eszébe: „Csak a kezemet figyeljék, mert csalog!” Hozzáteszi, jó lenne, ha ez a bűvészműtárgy nem a csalásra épülne, hanem valós gazdasági számokra és tényekre. Bízunk abban, hogy ez a város tényleg az övék, a városvezetésé és az ellenzéké. Most Polgármester Úr irányítja, és bízunk abban, hogy a bölcsök köve ott van valahol a zsebében. Ha egyszer elővenné, és megmutatná nekik, nagyon örülnének neki.

Tóth-Szántai József polgármester: Megköszöni a hozzászólásokat. Megállapítja, hogy nincs több felszólalásra jelentkező képviselő, így a vitát lezárja. Megpróbál mindenre válaszolni, Mokrai frakcióvezető úrnak a mondataira szeretne először. Megerősíti, ő is azt gondolja, hogy ez mindannyiuk városa, mindenkié, aki ebben a városban él, és a felelősségük is közös, a várost vezető frakcióé, az ellenzéké, de leginkább az övé. Jogilag és politikailag is. Amiről Szopkó és Mokrai képviselő urak beszéltek, lehetőséget keres a város arra vonatkozólag, hogyha esetleg a TOP Plusz fejlesztése kapcsán plusz forrásra van szükség, legyen mihez nyúl. Örül annak, hogy ezt Frakcióvezető Úr elmondta helyette, ez nem arról szól, hogy ennyi pénzt elköltöttek, hanem lehetőséget teremtenek arra – ezért tárgyalnak bankokkal és hitelintézetekkel –, hogyha szükség van forrásokra, akkor ezeket lekérjék. Az OTP-s 5-ről 6 milliárdra emelésre egy nagyon egyszerű hasonlattal azt tudná mondani a miskolciaknak, olyan, amikor az ember a hitelkeretét megemeli egy bankkártyán. Azt nem fontos elkölteni, de van egy biztonsági tartalék. Sok fontos dolog előtt állnak az elkövetkezendő időszakban, és ahhoz, hogy leginkább a TOP Pluszos fejlesztéseket be tudják fejezni, hiszen a tervezési és kivitelezési időszak között nagyon hosszú időszak telik el. Ha egy TOP Pluszos projektet azért nem tudnának befejezni – ez nem fordulhat elő –, mert a város nem tudja a saját erejével kiegészíteni ezeket a forrásokat, akkor nagyon nagy bajban lennének. Azért dolgoznak, hogy ezt a több, mint 30 milliárd forintot, aminek a nagyrésze – szinte mindegyikre – megkötötték a támogatási szerződéseket, kivétel nélkül le tudják hívni. Hangsúlyozza, ehhez biztonsági tartalékot kell képezni.

Meghívó szerinti 2. napirend: **Javaslat a 2026. évi átmeneti gazdálkodásról szóló önkormányzati rendelet megalkotására**

Tóth-Szántai József polgármester: A napirend ismertetésére felkéri **Szilágyi Kornél** főosztályvezető urat.

Szilágyi Kornél: Az államháztartási törvény ebben az évben is lehetőséget biztosít az önkormányzatoknak arra, hogy a következő évi költségvetés elfogadásáig, január 1-jétől kezdődő időponttól, a költségvetés elfogadásáig terjedő időszakra a gazdálkodás kereteit szabályozhassák. Ennek a jogszabályi lehetőségnek tesznek most eleget. Az átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet biztosít lehetőséget arra az önkormányzatnak, illetve költségvetési szerveinek, hogy a bevételeiket folytatódóan beszédhessék, a kiadásait pedig időarányosan teljesíthessék. Az átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet elfogadását követően, január 1-jétől a jövő évi költségvetés elfogadásáig van hatályban. A jövő évi költségvetés jóváhagyását és hatálybalépését követően ez a rendelet hatályát veszti. Az átmeneti gazdálkodás időszakában beszédett bevételeket és teljesített kiadásokat pedig a jövő évi költségvetésbe be kell építeni. Erről szól a rendeltetési javaslatuk.

Tóth-Szántai József polgármester: Köszöni az ismertetést Főosztályvezető Úrnak. Az előterjesztést véleményező bizottságok álláspontjának ismertetését kéri.

Bizottsági vélemény:

- **Jogi és Ügyrendi Bizottság:** a rendelettervezetet egyhangúlag támogatta.
- **Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottság:** a rendelettervezetet többségében elfogadásra javasolja.
- **Köznevelés, Kulturális, Ifjúsági és Sport Bizottság:** az előterjesztést támogatta.
- **Pénzügyi Bizottság:** a rendelet megalkotását többségében támogatta.
- **Turisztikai és Városmarketing Bizottság:** az előterjesztést egyhangúlag támogatásra javasolja.
- **Rendészeti Bizottság:** rendeletet egyhangúlag támogatta.
- **Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság:** az előterjesztést támogatta.

Tóth-Szántai József polgármester: A vitát megnyitja a napirend felett. Megállapítja, hogy nincs hozzászólásra jelentkező képviselő, a vitát lezárja.

Meghívó szerinti 3. napirend: **Javaslat az építményadóról szóló 43/2013. (XI. 25.) önkormányzati rendelet módosítására**

Tóth-Szántai József polgármester: A napirend ismertetésére felkéri **Szilágyi Kornél** főosztályvezető urat.

Szilágyi Kornél: Az Önkormányzat építményadóról szóló 43/2013. (XI. 25.) rendelete tartalmi felülvizsgálatára, a lakások utáni adómentességet érintő fogalmi elemek pontosítása érdekében kerül sor. A rendeletben foglaltak szerint ugyanis mentes az adó alól az üzleti célt szolgáló építmény kivételével a lakás céljából szolgáló építmény abban az esetben, hogyha az adó alanya életvitelszerűen Miskolc város illetékességi területén lakik, vagy ennek hiányában közeli hozzátartozója ténylegesen életvitelszerűen használja a lakást. Az eredeti jogalkotói szándék érdekében szükséges a pontosítás, és a helyi adókról szóló törvény rendelkezései között definiált lakás fogalmának a következetes használata a lakás céljára szolgáló építmény szóösszetétel használata helyett. A rendelet 6. § (1) bekezdés d) pontjában foglalt feltételeknek megfelelő adóalany vonatkozásában a mentességi szabályozás valamennyi lakásra érvényes lesz. A rendelet technikai módosításával a magasabb szintű törvényi szabályozás fogalmi meghatározásra történő hivatkozás kerül rögzítésre, illetve ahogy említette, átvezetésre a rendelet keretén. Az adózókat a rendelet módosításával semmiféle többletkötelezettség nem terheli a jövőben, abszolút technikai módosításról van szó. Kéri a Közgyűlést, hogy a rendelettervezetet támogatni szíveskedjen.

Tóth-Szántai József polgármester: Köszöni a tájékoztatást. Az előterjesztést véleményező bizottságok álláspontjának ismertetését kéri.

Bizottsági vélemény:

- **Jogi és Ügyrendi Bizottság:** a rendelettervezetet többségében támogatta.
- **Pénzügyi Bizottság:** a rendelet megalkotását egyhangúlag támogatta.
- **Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság:** az előterjesztést elfogadásra javasolja.

Tóth-Szántai József polgármester: A vitát megnyitja a napirend felett. Megállapítja, hogy nincs hozzászólásra jelentkező képviselő, a vitát lezárja.

Meghívó szerinti 4. napirend: **Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Településszerkezeti Tervének és Építési Szabályzatának módosítására**

Tóth-Szántai József polgármester: A napirend ismertetésére felkéri **Szunyogh László** főépítész urat.

Szunyogh László: A Közgyűlés korábban már döntött arról, hogy a Diósgyőri vár telkének rendezhetősége érdekében a Helyi Építési Szabályzatban hozzáigazítja a műemléktelkéhez a szabályzatot. Ennek az eljárása végigment a szokás eljárásrenden, az Állami Főépítész hozzájáruló zárónyilatkozatát megadta, arra vár, hogy a Közgyűlés ezt a módosítást elfogadja.

Tóth-Szántai József polgármester: Köszöni Főépítész Úrnak a tájékoztatást. Az előterjesztést véleményező bizottságok álláspontjának ismertetését kéri.

Bizottsági vélemény:

- **Jogi és Ügyrendi Bizottság:** egyhangúlag támogatta az előterjesztéshez kapcsolódó rendeletervezetet és határozati javaslatot.
- **Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság:** egyhangúlag támogatta a rendelet megalkotását és a határozati javaslatot.

Tóth-Szántai József polgármester: A vitát megnyitja a napirend felett. Megállapítja, hogy nincs hozzászólásra jelentkező képviselő, a vitát lezárja.

Az elfogadott tárgyalási javaslat alapján most az 5. napirendi pont, valamint az 1. sürgősségi előterjesztés összevont tárgyalása következik:

Meghívó szerinti 5. napirend: **Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város közigazgatási területén türelmi zóna kijelöléséről szóló 26/2021. (VII. 5.) önkormányzati rendelet módosítására**

Tóth-Szántai József polgármester: Szopkó Tibor és Szarka Dénes képviselők önálló képviselői indítványa.

Sürgősségi 1. napirend: **Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város közigazgatási területén türelmi zóna kijelöléséről szóló 26/2021. (VII. 5.) önkormányzati rendelet módosítására**

Tóth-Szántai József polgármester: A polgármesteri sürgősségi előterjesztés ismertetésére elsőként felkéri **dr. Szabó András** osztályvezető urat, aztán Képviselő Urakat természetesen.

Dr. Szabó András: Az Önkormányzat abban az esetben, hogyha az adott településen a prostitúció folyamatosan jelen van, és a lakosság lélekszáma az 50 ezer főt meghaladja, akkor köteles türelmi zónát kijelölni. Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése ennek a kötelezettségnek eleget tett, türelmi zónát jelölt ki. Jelen előterjesztés ennek a kijelölt türelmi zónának a helyszín módosítására vonatkozó javaslatot fogalmaz meg. Ennek az indoka alapvetően az, hogy a prostitúció elleni hatékony fellépés akkor éri el igazából a célját, hogyha a kijelölt türelmi zóna helyszíne nemcsak a jogszabályoknak felel meg, hanem ez a helyszín a lakosság részéről sem kifogásolható, illetve a jogszabályban rögzítettek szerint védett intézmény működésével összefüggésben sem aggályos. A kijelölt új türelmi zóna helyszíne, ami a javaslatban szerepel a Fonoda utcán található. A Fonoda utcai Szinva-hídtól egy 80 méteres kezdőponttal kijelölt 100 méteres járdaszakasz a József Attila utca irányába. Ez a kijelölt szakasz jól megközelíthető, kellően forgalmas és megfelelően megvilágított.

Tóth-Szántai József polgármester: Megköszöni a tájékoztatást. Az önálló képviselői indítvány kapcsán megadja a szót az indítvány ismertetésére Szopkó Tibor képviselő úrnak.

Szopkó Tibor: A békesség és a megoldás hangján szeretne röviden szólni, és szeretné összefoglalni javaslatuk lényegét, és valamennyire megmagyarázni azt, hogy miért is tették ezt ide le a Közgyűlés asztalára. Nem szeretne az elmúlt időszak minden egyes döntésére visszautalni, de azért azt ki kell emelje, hogy nagyon fontos indoka volt az előterjesztésüknek. Egy ilyen nagyon súlyos problémát, amit Miskolcon is jelent a prostitúció, egy nagyon rossz megoldással kezelték. Szerintük rossz megoldással kezelte két hónappal ezelőtt Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése, és ezt a problémát kiterjesztve a gyermekvédelemre is, úgy gondolták, hogy ez nincs rendben, valamit tenniük kell. Arról beszélnek, hogy kötelező ezt a türelmi zónát kijelölni Miskolcon, ez az elmúlt években kijelölésre került azon az ominózus murvás szakaszon, amit nem használtak a szexmunkások. Ennek érdekében a vezetés javaslatot hozott be nemrégiben arra vonatkozóan, hogy a türelmi zóna kerüljön közelebb a városhoz, közelebb a lakótelephez. Nekik elsősorban azzal volt problémájuk, hogy a gyermekvédelem sérült, a gyermekvédelmi központ közel volt. Azzal érveltek már annak az előterjesztésnek a vitájakor is, hogy azok a gyermeklányok, akik rendkívül veszélyeztetettek a prostitúciós tevékenység vonatkozásában, védve legyenek, és ezért nem támogatták, hogy közelebb legyen hozzájuk a türelmi zóna. Ezért tettek arra javaslatot, hogy kerüljön vissza a régi helyére, talán ez lehet megoldás. Azzal nem árul el nagy titkot, hogy nagy örömmel fogadták Polgármester Úr kifejezetten korrekt és egészen elegáns javaslatát arra vonatkozóan, hogy nem pont az ő javaslatuk helyszínén, hanem néhány tíz méterrel arrébb, de a lakóterületektől, és ami a legfontosabb, a gyermekvédelmi intézménytől távolabb kerüljön a türelmi zóna. E tekintetben megengedők, és ezt a javaslatot el fogják tudni fogani. Örülnek annak, hogy a nyilvánosság erejével, és egy értelmes közéleti diskurzust folytatva erről a javaslatról, tud majd tárgyalni Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése. Most már csak az fog hiányozni a teljes boldogsághoz, hogy a rendőrség is képes legyen ellátni hatékonyan a feladatát, és egyébként a prostitúciót végző örömlányokat képes legyen beszorítani az újonnan kijelölni tervezett türelmi zóna határain belül. Akkor elégedettek lesznek, és úgy gondolja, hogy volt értelme a munkájuknak. Ez úton külön meg kell köszönje azoknak a civil szereplőknek, különösképpen az aPont miskolci csapatának, akik őket, és ahogy értesült, a kormányoldalt is segítették javaslataikkal. Nagyon bízik benne, hogy egy bölcs döntéssel ma nyugvópontonra tud kerülni ez az ügy, ebben partnerek lesznek.

Tóth-Szántai József polgármester: Megköszöni az összefoglalást. Mielőtt a vitát megnyitná, az előterjesztést véleményező bizottságok álláspontjának ismertetését kéri.

Bizottsági vélemény:

- **Jogi és Ügyrendi Bizottság:** mindkét előterjesztést megtárgyalta. Az önálló képviselői indítványon alapuló előterjesztés esetében a rendelettervezetet többségében nem támogatta, így azt nem javasolja elfogadásra a Közgyűlés számára. A sürgősségi indítványon alapuló előterjesztés esetében a rendelettervezetet többségében támogatta.
- **Rendészeti Bizottság:** az önálló képviselői indítványt tárgyalta, és többségében nem javasolja elfogadásra a Közgyűlés számára. A sürgősségi előterjesztést nem tárgyalta.

Tóth-Szántai József polgármester: A vitát megnyitja a napirend felett. Hozzászólásra jelentkező képviselőknek adja meg a szót.

A vitában hozzászóló:

Dr. Mokrai Mihály: El se tudja mondani, ez tényleg nagyon komoly, hogy Miskolc fejlődése szempontjából messzire és előreutató téma, hogy a prostituáltak hol gyakorolják a tevékenységüket. Már az előző hozzászólása alkalmával is elmondta, nem ért ezzel egyet, amikor ezt Badány képviselőtársa, illetve Alpolgármester Úr behozta, amikor jelen vezetés behozta, akkor is elmondta, hogy rossz lesz a hely, tegyék legalább 100 méterrel arrébb. Örül annak, hogy a

városvezetés tanulási képessége megvan, és bízunk is abban, hogy ez már a végleges hely lesz. Egyébként a Marx térre is át lehetne helyezni, leánykori nevén, ott is valószínűleg nagy lakossági felháborodás lenne, ... ezt sehova nem lehet helyezni. Ez egy olyan tevékenység, amely minden normális embert zavar. Ezt nem lehet sehova helyezni úgy, hogy jó legyen. Igen, eleget tesznek a jogszabályi követelményeknek, el fogják fogadni, mert mást nem tudnak. Az előterjesztő az előző alkalommal is elmondta ennél a mikrofonnál, hogy ezt politikailag, közbiztonságilag, minden szempontból megvizsgálták, és ennél jobb, amit az előző Közgyűlésen elmondott, nincs. Hát, ilyen az élet, van!

Pakusza Zoltán: Most már tologatják néhány 100 méterrel jobbra és balra ezt a türelmi zónát immár három hónapja, de még most is azt gondolja, amit az előző Közgyűlésen is mondott, az a baja, hogy nincs itt a rendőrség szakembere. Ebben szerintem az lenne a fontos kérdés, hogy maga a rendőrség miért nem tudja betartatni a jogszabályt. Miért nem tudta betartatni a jogszabályt a régi türelmi zóna helyén és az új vonatkozásában, ami a javaslat szerint néhány tíz méterrel arrébb lesz, abban majd miért fogja tudni? Voltaképpen át kerül a híd másik oldalára a zóna. Félreértés ne essék, támogatta az ellenzéki javaslatot is, hogy kerüljön vissza az eredeti helyére, és támogatni fogja a vezetés javaslatát is. Hangsúlyozza, szerintem az a legfontosabb ebben a kérdésben, hogy a rendőrség miért nem tudja betartatni a jogszabályt. Furcsa számára, az előterjesztésben is le van írva, hogy ez egy nagyon jó hely, mert jól infrastruktúrált és forgalmas. Szerintem nekik nem kellene aggódni azon, hogy egy ilyen türelmi zóna forgalmas-e vagy sem, ez mégsem egy OKJ-s végzettség. Továbbra is azt gondolja, hogy itt a rendőrségnek kellene betartatni a jogszabályt. Az a baja ezzel az egészszel, és itt néhány képviselőtársa jót mosolyog ezen, hogy alapvetően az a baj az összes többi hasonló rendeletnél is, hogy a rendőrség képtelen betartatni a jogszabályokat. Azért, lett Lyukóvölgyből az, ami, mert a jogszabályokat képtelen betartatni. Akkor, amikor arról beszélnek, hogy a kéménynek van egy szabványa, annak hogyan kell kinézni, és az nem kémény, amikor kimennek Lyukóvölgybe és számtalan házban azt látják, hogy számtalan házban ki van dugva a vascső az ablakon, vagy kezeletlenül folyik el a szennyvíz, aminek szintén van szabálya. Az a baja, hogy ebben, mint cseppben a tenger pontosan látszik, hogy a jogszabályokat nem tudják sok esetben betartatni. Egy nagyon egyszerű példát említ. A Kiss Ernő utcán az autósok 2x2 sávon nagyon szívesen mennének 60, 70, vagy akár 80 km/h-val, de nem tehetik, mert jött egy szabály, ami azt mondja, hogy 50-el kell menni. A rendőrség kiáll, van egy trafipax, megbünteti, akit kell. Rendszeresen betartja így mindenki a szabályt, mert aki nem, annak jön a hatalmas büntetés. Azt szeretné, ha a város szabályait a rendőrség be tudná tartatni, és leginkább azt kellene vizsgálni, hogy erre most miért nem alkalmas a rendőrség. Kiemeli, nem a rendőrséget akarja bántani. Azt gondolja, hogy az elmúlt 30 év túliberalizált jogszabályai eredményezik azt, hogy a rendőrség ilyen esetben az egyik lábáról a másikra áll, és béna kacsaként mozog, és nemcsak a rendőrség, hanem bármilyen másik hatóság. Ez nyilván már jóval magasabb szinteken dől el, azonban azt gondolja, hogy ez így nem jó. Nem jó az, hogy adott esetben ők próbálnak meg igazodni a prostituáltak érdekeihez. Azt gondolja, hogy egy keresztény, konzervatívnak mondott városvezetésnek le kell tenni a szabályokat, és azt be kell tudnia tartatni. Ez lenne az alap.

Tóth-Szántai József polgármester: Megköszöni az eddigi felszólalásokat, és elmondja, hogy szokása szerint, majd a vita végén válaszol.

Dr. Simon Gábor: A mai napon is elhangzott már Polgármester Úrtól, hogy nemcsak a FIDESZ-KDNP képviselői, hanem az ellenzéki képviselők is általában arra törekednek, hogy olyan javaslatokat fogalmazzanak meg, ami a város működését, élhetőségét előréviszi. Erre szeretne utalni, hogy például ő, de több képviselőtársa is, ugyanígy itt állt ennél a pulpitusnál, amikor – úgy gondolja – egy ilyen javaslatot fogalmazott meg. Azt kérte a vezetéstől, amikor a türelmi zóna áthelyezési javaslatot beterjesztették, és legalább tízen elmondták, hogy ez a javaslat nem jó, hogy a Közgyűlés napirendjéről legyen levéve, gondolja át az előterjesztő még egyszer, vizsgálja meg a

helyzetet, hogy van-e ettől jobb megoldás. Ha ez megtörtént, akkor kerüljön ide a Közgyűlésre. A vezetés akkor ezt a megoldást választotta, hogy hiába erőlködik az ellenzék, hiába mondják el az emberi és szakmai aggályait, nem gond, többen vannak a városvezető frakció részéről, erőből le lehet szavazni. Ezt meg is tették. Majd utána, azt gondolja, hogy az az országos sajtóban kibontakozó botránysorozat, amikor az RTL Klubtól, az Index, a 444, a Telex, mindenütt megírták ezt a döntést. Azt is látták, hogy az aHang civil szervezet, és számos jogvédő szervezet is felkarolta a témát, akkor gondolta a vezetés azt, hogy mégis meg kellene ezt a döntést változtatni. Félreértés ne essék, érénynek tartja, ha valaki egy rossz döntést felülvizsgál, azt tartja hibának, ha valaki konzekvensen ragaszkodik a rossz döntéséhez. Ilyen értelemben ez egy pozitív dolog, hogy a mai napon, részben két képviselőtársa önálló indítványaként, részben a városvezetés döntése alapján ismét napirendre került a téma. Azt gondolja, ez egy érény a vezetéstől, nem sokszor láttak erre példát az elmúlt időszakban. Erre szeretné a vezetést biztatni, hogy ezt az érényt gyakrabban gyakorolják, és ha rossz döntés születik, azt korrigálják. A múltkori rossz döntés volt. Ezt most meg fogják szavazni, mert a változtatásra ebben a témában mindenféleképpen szükség van. Az, hogy ez a mostani jó döntés lesz-e, beváltja-e a hozzá fűzött reményeket, azt egyáltalán nem tudja. Hogyha valaki az előterjesztő Osztályvezető Urat hallgatta, akkor láthatta, hogy ugyanazokat a mondatokat mondta el, mint három hónappal ezelőtt. Egy egyszerű képviselő ezen nehezen igazodik el, hogy melyik az igazi. Remélik, hogy ez, ami a mostani előterjesztésben szerepel.

Bajusz Gábor: Nagy öröme szolgál, hogy ilyen konszenzus van itt kialakulóban ismét a Közgyűlésben. Még nagyobb öröme szolgál, hogy Szopkó képviselőtársa kielégült a türelmi zóna áthelyezése kapcsán. Egy súlyos dolgot elfelejtettek mondani, ami az előző városvezetés idején hozott rossz döntés, aminek az lett a következménye – és erről mélyen hallgatnak, ami felháborítja –, hogy a lakótelepre, egy iskola mellé mentek az örömlányok dolgozni. Ha megnézik az interneten lévő képeket, videókat, jól látszik, hogy ezt a tevékenységet a lakótelepen üzték, és az akkori vezetés ezzel évekig nem foglalkozott. Rossz helyre rakták a türelmi zónát, ennek volt az a következménye, hogy gyermekek, családok, iskolából járó gyerekek látták azt, hogy milyen ez a tevékenység. Képviselő Úrkat ez akkor nem zavarta, akkor nem mentek az RTL-hez, a 444-hez, sem különböző médiumokhoz. Jelen vezetés azért sürgette ezt a döntést, hogy minél hamarabb el tudják vinni a lakótelepről ezt a kuplerájt, ezt a prostitúciós katyvaszt. Klinga képviselő úrral többször kimentek a területre, beszélgettek örömlányokkal, ott lakókkal, civilekkel, rendőrséggel, Rendészettel, és azon dolgoznak, amit nem fognak abba hagyni, mert ez nem olyan munka, amit kipipálnak és abbahagynak, hanem folyamatos jelenlétet fognak biztosítani a Selyemréten. Ezért van az, hogy Képviselő Úr rendszeresen kimegy a területre a Rendészet munkatársaival. Ezúton is megköszöni a Rendészet vezetőjének, hogy a seriffek ott vannak és segítenek ebben a munkában. Ki szeretné emelni azt is, hogy a Készenléti Rendőrség külön akciót szentelt és jelenlétet biztosított a területen. Nem az a fő kérdés, hogy vonalzóval mérickskélnek a térképen, hogy mennyi a 300-400 méter, hanem az, hogy a lakótelepen lakó gyermekek érdekét képviselik vagy sem. Jelen vezetés, a városvezető frakció tagjai képviselik a lakótelepen lévő családok, gyermekek érdekét, és kiűzik a prostitúciót erről a területről. Ez az, amiről az ellenzéki képviselők nem beszélnek, és nem is tettek semmit az előző időszakban. Jelen vezetés tovább fogja folytatni ezt a munkát. Azért egyeztettek az aHang, aPont munkatársaival, aktivistáival, azért mentek ki a területre egyeztetni a családokkal, az érintettekkel, hogy találjanak egy jó megoldást. Sajnálja, hogy az előző városvezetés elvitte erre a murvás szakaszra a zónát. Jelen vezetés ezt a hibát javítja ki. Frakcióvezető Úrnak címezi szavait, miszerint az elmúlt időszakban, másfél év alatt nagyon sok rossz döntést kellett kijavítaniuk, Frakcióvezető Úr rossz döntéseit.

Szarka Dénes: Már majdnem azt hitte, már majdnem úgy tűnt, hogy sikerül egy felnőttek módjára lebonyolítható vitát felnőttek módjára lebonyolítaniuk, de aztán jött Frakcióvezető Úr és a „kielégülése”. Örül annak, hogy a városvezetés belátta a hibát, még hogyha ez nem is fog részükről elhangozni, de az, ami itt történt, az egy nagyon súlyos hiba volt, és nagyon nagy probléma, hogy

gyermekotthon mellé sikerült a türelmi zónát áttelepíteni. Örül, hogy ezt a döntést kijavítják, és támogatni fogják ezt az újonnan kijelölt zónát is. Továbbra is problémásnak tartja, hogy társadalmi párbeszéd helyett, a rendőrségnek a jogköeiről való diskurzus helyett, a prostituáltak érdekvédelmét látja el néhány képviselő azáltal, hogy azt mondja, hogy az ő érdekeiket és céljaikat kell elsődlegesnek tekinteni a zóna kijelölésénél. Azért került kialakításra a türelmi zóna, már önmagában a türelmi zóna bevezetését ellenezte az akkori ellenzék 2021-ben, mert ez egy eszköz arra, hogy a prostitúciós tevékenységet határok közé szorítsa a rendőrség és a Rendészet, hogyha tud a jogosítványával élni, és ezt meg tudja csinálni. Az eszköz megvalósult, de a megoldás sajnos nem. A megoldás azért az a zóna lett, mert az van a legtávolabb, mert nem akarják forgalmas helyen látni, sem lakótelepen, sehol ezt a tevékenységet, ezért próbálták meg kivinni oda, ahová tényleg csak az megy, akit ez érdekel. Ne lehessen látni sem az út szélén, sem a lakótelepen, sehol máshol sem örömlányokat. A pozitív döntés kapcsán is választ szeretnének kapni bizonyos kérdésekre, például hogyan fordulhatott elő, hogy a gyermekotthon közvetlen közelébe került a türelmi zóna. Azt is szeretné megkérdezni, megtudni, hogy kivel akarják azt elhitetni, hogy ez a probléma az előző ciklusban kezdődött? 2000. óta van dokumentálhatóan nyoma annak, hogy ez a tevékenység megkeseríti a selyemrétek életét. 25 éve zónakijelölésekkel, rendőrségi akciókkal, mindennel próbálkozott KDNP-s, MSZP-SZDSZ-s, FIDESZ-es városvezetés, az ő koalíciós városvezetésük is, mindenki, és nem sikerült eredményt elérni. Ennek ellenére egy ilyen bornírt visszamutogatással próbálják meg kezelni ezt a kérdést, rendkívül méltatlannak tartja. Az is érdekelné, hogy mi történt az elmúlt egy évben. 2024 ősze óta itt folyamatosan problémát okozott ez a tevékenység, akkor miért nem történt korábban semmilyen intézkedés? Ha nem okozott problémát, akkor hogyan lehet visszamutogatni az előző ciklusra? Nem nagyon érti. Továbbra is kíváncsi arra, hogy lesz-e valamilyen társadalmi párbeszéd arról, hogy hosszútávon hogyan lehet Miskolcon ezt a problémát kezelni, mert elröhgöcsélnék, elvitatkoznak ezen, de ez valóban egy teljes lakótelep életét keseríti meg. Egy bónuszkérdés: 2025. Magyarországon hogyan lehet az, hogy ez még ilyen szintű problémát okoz? Hogyan lehet, hogy nincs jogszabályi háttér arra, hogy egy ilyen problémát kezeljenek?

Szopkó Tibor: Valóban a békülékenység és a dicséret hangját próbálta megütni az előterjesztői kiegészítésében, de most engedjék meg neki, hogy valódi keresztényi erényeket mutatva arra, hogy Bajusz Gábor megdobta őket kővel, ő visszadobjon kenyérrel, és némiképpen bővítse Képviselő Úr ismereteit. Látszik, hogy nincs meg neki minden tekintetben a világ. Egyrészt ez a probléma nem az elmúlt öt év problémája, hanem az elmúlt 5000 éve, másrészt, kéri Képviselő Urat, ne hazudjon olyanokat itt a Közgyűlési Teremben sem, sem a Benny Hill Show-vá silányított Facebook oldalán sem, hogy az előző városvezetés bármikor is a Selyemrétre vitte volna a türelmi zónát. Ez egyszerűen nem igaz. Azt a szándékát érti, és elismerendőnek is tartja, hogy Klinga képviselő úrral kijárkálnak a Selyemrétre, és lángpallossal űzik ki onnan a prostitúciót, azonban ez nem Képviselő Úr feladata, ez nem a Közgyűlés feladata. Ennek a Közgyűlésnek, ennek az Önkormányzatnak abban van törvényi kötelezettsége, hogy kijelölje a türelmi zónát. Ez megtörtént. A türelmi zóna határait a rendőrség az, aki nem tudja betartatni. Ezért kéri Képviselő Urat, legyen kedves mellőzni a jövőben ezeket a félrevezető, és rendkívül méltatlan sejtetéseket, mondásokat és véleménynyilvánításokat. Egészen egyszerűen nem igaz, amit Képviselő Úr mond, de annak érdekében, hogy nyugvópontra kerüljön ez a téma, és ami a számukra a legfontosabb, hogy a gyermekvédelmi intézettől távolabb kerüljön a zóna, ők igenis hajlandóak arra, hogy a saját előterjesztésük mellett, aminek a tartalmában hisznek, a Polgármester Úr egészen korrekt és tisztességes, önreflektív előterjesztését is megszavazzák. Nekik ez a céljuk. Nem az a lényeg, hogy Szarka Déneshez, Szopkó Tiborhoz vagy bárki máshoz köthető ez a siker. Ez a gyermeklányok sikere lesz, a miskolciaké, hogyha elkerül onnan a türelmi zóna. Nagyon jól mondta dr. Simon Gábor frakcióvezető úr, mindannyian, emlékei szerint az előző vitában minden ellenzéki képviselőtársa tiltakozott ez ellen az eredeti előterjesztés ellen. Még egyszer meg kell köszönje ezért Polgármester Úrnak azt a hozzáállást, amivel most gyakorlatilag úgy tűnik, sikerül majd átírni azt a

rossz döntést. Ismételten mondja Frakcióvezető Úrnak, legyen kedves ne tévessze meg az embereket, mert egyszerűen, amit ezzel kapcsolatban az elmúlt időszakban állít, az nem igaz. Ezzel együtt fogja támogatni mindkét előterjesztést.

Klinga Dániel: A selyemréti lakók többen jelezték az elmúlt hetekben, érezhetően enyhült a probléma, ami nem véletlen. Rendszeresek a rendészeti akciók a lakótelepen, amelyen ő is részt vesz, hogy saját szemével lássa a változást, amelyet a lakók köszönnek, ez úton is. A selyemréti családok, idősek, gyerekek, mind biztonságos környezetet érdemelnek. Képviselőként nap, mint nap azon dolgozik, hogy ezt a biztonságot a számukra biztosítani tudják. Kéri a Közgyűlést, támogassák Polgármester Úr előterjesztését, tegyenek együtt rendet Miskolcon, mert a város ezt várja tőlük, és Miskolc megérdemli.

Dr. Simon Gábor: Őszintén mondja, tényleg nem akart ehhez a napirendhez még egyszer hozzászólni, de van egy frakcióvezetőtársa, aki hihetetlen érzékkel árasztja szét a teremben a szívében lévő gonoszságot. Ez a szétáradó gonoszság néha az ellenzéki képviselőket arra készteti, hogy ismét hozzászóljanak egy olyan napirendhez, amihez nem akartak. Először is azt szeretné tisztázni, mert itt majdnem az hangzott el tőle, hogy vannak itt különböző városvezetések, van, aki harcol és van, aki nem harcol, és van, aki nem tesz semmit, hogy ez a Közgyűlés feladata, a rendeletalkotás. Egy rendeletet kell alkotni, most éppen a türelmi zóna rendeletet, ez a képviselőknek a normális feladata. Az előző Közgyűlés megalkotta ezt a rendeletet, mert egy ideig nem volt türelmi zóna Miskolcon. Aki emlékszik, vagy régebb óta képviselő, az tudja, hogy előtte volt türelmi zóna, aztán el lett törölve, aztán előző városvezetés visszahozta ezt a szabályozást, hogy ez hátha segít a problémán. Jelen vezetés a múltkor áthelyezte egy másik helyre, most áthelyezi a Közgyűlés egy harmadik helyre. Csak mégis azért kért szót, nehogy az a kép alakuljon ki, hogy ez képviselői munkakör a türelmi zónák és a prostitúciós tevékenységnek az ellenőrzése. Előtte elhangzott, ahogy Klinga képviselő úr ismertette, hogy ő megy, járőrözik, nézi, intézkedik. Arra szeretné felhívni a figyelmet, hogyha megalkot a Közgyűlés egy ilyen rendeletet, akkor a türelmi zóna területén belül a prostitúciós tevékenységet lehet folytatni, azon kívül nem. Kinek a feladata alapvetően a jogszabályok, törvények, önkormányzati rendeletek betartása és betartatása? Sajnos el kell mondja, hogy a magyar rendőrségnek a feladata. Ezt a tevékenységet kiegészítheti bizonyos tekintetben a közterület-felügyelet, jelen pillanatban a Rendészet. Amikor viszont a Képviselő Úrék arról beszélnek, hogy ebben a városban a türelmi zónán kívül elburjánzott a prostitúciós tevékenység, akkor tulajdonképpen a FIDESZ-es képviselők azt mesélik el a közvéleménynek, a jelenlévőknek, vagy televízión keresztül a Közgyűlést nézőknek, hogy a magyar rendőrség nem képes Magyarországon a jogrendet fenntartani, nem képes a jogbiztonságot a miskolci Selyemréten lakó polgárok érdekében betartatni. Lehet ezt a vitát lefolytatni egy külön napirendi pont, vagy a rendőrségi beszámoló keretében, de ő is azt kéri, hogy ezt a rendőrkapitánynak – amikor évente ide jön – magyarázzák el, hogy a FIDESZ-KDNP Frakció úgy foglalt állást, hogy a rendőrség nem képes a jogszabályokat betartatni Miskolcon.

Bajusz Gábor: Ez egy erős, komoly visszajelzés volt, megköszöni, hogy elmondta. Kiderült, hogy a baloldal számára ő a mumus a Közgyűlésben. Elhiszi, hogy félreértik, amit mond, és gonoszságnak vélik azt, amit mond, és szerintem ez egy hiba. Másik ember véleményét közvetlenül így odadobni, hogy az gonoszság, az egy szándékos félreértés. Képviselő Úr tudja, hogy ő miről akar beszélni, és fantasztikus egységet mutat Szopkó Tibor és dr. Simon Gábor felszólalása, mert mindketten arról beszélnek, hogy a képviselő feladata az az, hogy a Közgyűlésben rendeletet alkosson. Itt van egy nagyon fontos különbség a hozzáállásban, még hozzá frakciótársai és Képviselő Úrék véleménye közötti vaskos különbség, ami az, hogy szerintük egy képviselőnek a feladata az, hogy a választópolgárok által jelzett problémákat megoldja. Nem elefántcsont toronyban kell ülni, és nem onnan kell az észt osztani, és lenézni a másikat, hanem ki kell menni a területre, beszélgetni kell az emberekkel. Igen, ott kell lenni a képviselőnek a területen. Lehet, hogy

ezt Képviselő Úrék elmulasztották, meg is lett az eredménye, mert nem választották újra őket a város élére. Azt szeretné javasolni, hogy az ellenzéki képviselők közül van olyan, akinek van köze, van olyan, aki listáról jutott be, de szeretné kérni őket, menjenek ki az emberek közé, és beszélgessenek. Beszélgessenek olyan édesanyákkal, akik ott vannak a Selyemréten, és fel vannak háborodva, hogy a gyerekeiket nem tudják levinni a játszótérre. A másik félreértés pedig az, és ezt szeretné tisztázni még egyszer, pedig már elmondta, hogy a kupleráj, a prostitúció azért költözött be nagyobb arányban a lakótelepre, mert Képviselő Úrék rossz helyre jelölték ki a türelmi zónát. Ez egy olyan állítás, ami mellől nem fog tágitani, mert ez az igazság. Jelen vezetés pedig azon van, hogy ezt a problémát megoldja.

Pakusza Zoltán: Szerinte azzal alapvetően nincs baj, ha egy képviselő kimegy terepre, sokat jár ki ő is, hiszen rengeteg tapasztalatot gyűjthet, akár a hatósági munkáról is. Azonban eljutottak a vitának egy olyan részéhez, amiről nagyon régóta beszél Miskolcon, és azt gondolja, ez nagyon jó. Ez pontosan azt jelzi, hogy nagyon sok helyen a magyar rendőrség nem tudja betartatni a jogszabályokat. Ez ma itt alapvetően elhangzott. És nem feltétlenül a rendőrség hibája, azt gondolja, hogy annak a fellazított jogszabályi háttérnek a következménye, ami a rendszerváltás óta folyamatosan liberalizálta a rendőrségi és igazságszolgáltatási munkát. Ennek ez az eredménye, és erről beszél itt nagyjából 15 éve, ezért nem szavazza meg 15 éve a rendőrségi beszámolókat, amit a többi képviselő, mind a baloldali pártok, mind pedig a FIDESZ-KDNP megtesz, mintha kötelező lenne. Ezzel egyébként egyetlen egy jelzést küldenek a mindenkor belügyminiszternek, azt, hogy minden rendben van. Elmondja, hogy most Szolnokon volt nagyon sok probléma. Ott Pintér Sándornak írtak levelet, aki válaszelevelében azt írta, hogy nincs Szolnokon igazán probléma, hiszen a helyi testületek is megszavazták a közbiztonsági beszámolót. Akkor, amikor a helyi testületek elfogadják a rendőrségi beszámolót, akkor ezzel maguk is elismerik azt, hogy rend van. Erről beszél 15 éve, ezért nem szavazta meg a közbiztonsági beszámolót. Nagyon örül annak, hogy most eljutottak ide. Ezért nincs rend Lyukóban, ennek a mindennapi részét látják a város számos területén, és nemcsak Miskolcon, mert nemcsak Miskolc specifikus a téma, hanem gyakorlatilag azokban a no-go zónákban, amik az országban kialakulóban vannak. Ez a valóság. Azt gondolja, az lenne jó, ha ezzel a Képviselő-testület szembe nézne, pártpolitikától függetlenül.

Dr. Simon Gábor: Óvakodni szeretne attól, hogy a Bajusz frakcióvezető úr és közte lévő párbeszéd legyen a Közgyűlésen, de sajnos félreértette a szavait, így kénytelen volt még egyszer szót kérni. Frakcióvezető Úr úgy értette, és azt mondta, hogy az ellenzéki képviselők őt mumusnak tekintik. Elmondja, hogy amikor a szívében lakozó gonoszságról beszélt, akkor egyébként Máté evangéliumát idézte, annak egy leghíresebb részét, amikor a szívjóságról és a szívgonoszságról értekezik. Nyilvánvaló, hogy a teremben a jelenlévők 80 %-a ezt felismerte, és rájött, hogy egy Bibliai idézettel jött, és nagyon sajnálja, hogy az a maradék néhány ember, aki erre nem jött rá, azok közé tartozik Bajusz Gábor. Nem baj, felhívta rá a figyelmet, és reméli el fogja ezt olvasni.

Dr. Mokrai Mihály: Álmában sem gondolta, hogy ehhez a témához neki még egyszer hozzá kell szólnia, de itt mindenki a problémák megoldásának szándékával próbál közelíteni ehhez. Elmondja, ennek a problémának baromi egyszerű a megoldása, van egy New York-i egyezmény, ami ezt szabályozza, a Magyar Országgyűlés ezt a jogszabályt bevette a magyar hatályos jogszabályok közé, ez tartalmazza a prostitúció gyakorlásának szabályait Magyarországon. Ebből kifolyólag, amíg ebből az egyezményből nem lép ki a Magyar Országgyűlés, addig ezzel a Circus Maximus örökké forgó körrel itt mindig foglalkoznak, mindig lesz jobb hely, amit kitalál majd az előterjesztő. Bár ez a jelenség az ókorban is megvolt, ez a probléma nem általuk megoldható. El szeretné mondani, hogy van egy Parkinson nevű ember, akinek vannak törvénykönyvei, három, amiben elmondta az, hogy az igazgatósági ülés hossza, az előterjesztésnek a komolytalanságával függ össze. Amikor az atomreaktorról kell szavazni, akkor az igazgatóság tagjai mind azonnal, egyhangúlag megszavazzák, a biciklitárolóról azonban hatórás vita alakul ki. Ezen a Közgyűlésen minden miskolcit érintő

témában, a költségvetés korrekciójához három ember szólt hozzá, ehhez jóval többen, már félórája hallgatják egymást. Szerinte nem ér ennyit ez a téma, elnézést kér, de ezt kell mondja. Bajusz képviselőtársa pedig ha odafigyel arra, amit elmondanak, és kiemeli, ő is elmondta, hogy az előző Közgyűlés, az előző ciklus is ezt tárgyalta, és akkor sem értett egyet vele. Az tehát nem igaz, hogy Bajusz Úrakra van hárítva. Meg van erőszakolva ez a kérdés, mert már forognak a saját farkuk után, és nem tudnak a problémából kiszakadni. A kormánypárt mondja fel az 1950-es New York-i egyezményt, és megoldódik magától minden.

Tóth-Szántai József polgármester: Felszólalásra jelentkezik Klinga Dániel és Barta Gábor képviselő úr, amennyiben nem lesz több jelentkező, úgy felszólalásukat követően a vitát lezárja.

Klinga Dániel: A rendőrség munkáját szeretné megköszönni, itt Pakusza Zoltán képviselőtársának reflektál. Ahogy az előző felszólalásában is elmondta, a helyiek érzik a változást. Köszöni továbbá a Rendészek munkáját is. Ott volt a Készenléti Rendőrség, a rendészekkel közösen járőröznek, szóval folyik a munka és figyelnek a területre.

Tóth-Szántai József polgármester: Megköszöni a felszólalásokat. Barta Gábor képviselőnek adja még meg a szót, és a vitát lezárja.

Barta Gábor: Ígéri, hogy gyors lesz. Láthatóan ez elmúlt hónapokban sok vita kísérte a türelmi zóna kérdését, és most eljött az idő, hogy felelősségteljes döntést hozzanak a város jövője érdekében. Nem szabad elfelejteniük, hogy Miskolc nemcsak lakóhely – itt a vitában most sajnos mindenki csak a saját maga érdekeit, politikai érdekeit nézte –, hanem közösség is, ahol a biztonság, a rend és a méltóság megőrzése lenne a közös felelősségük. A türelmi zóna ismételt áthelyezése is azt bizonyítja, hogy a városvezetés célja nem a probléma elfedése, hanem a rend visszaállítása, és egy határozott lépés a közbiztonság és a miskolciak nyugalma érdekében. A rendőri és rendészeti jelenlét nagymértékben elősegítette már most, hogy a prostitúció visszaszorult a Selyemrétről. Ennek jegyében nem kívánták szőnyeg alá seperni a problémát, hanem olyan megoldást kerestek, ami hosszútávon fenntartható. A rendőrséggel, más civil szervezetekkel közösen új helyszínt jelöltek ki – nem tagadják, hogy mindenkit belevontak ebbe a vitába – a Fonoda utcán, olyan helyet, ahol a jogszabályi kötelezettség és az ellenőrizhetőség is maximálisan megvalósul úgy, hogy a polgárok érdekei és a város biztonsága is védve marad. Hangsúlyozza, hogy az ellenőrzés is maximálisan megvalósulhat innentől kezdve. Bízik abban, hogy mindenki számára világossá vált, Miskolcon a közrend és közbiztonság nem lehet alku tárgya, ezért dolgozik a MIÖR, a rendőrség és ők is.

Tóth-Szántai József polgármester: Megköszöni a felszólalásokat. Nagyon röviden szeretne reagálni az elhangzottakra. Ez egy nagyon szomorú történet, leginkább az érintettek miatt, azok miatt, akik erre kényszerülnek, és azok miatt, akik ezt igénybe veszik. Szarka Dénes képviselő úrnak szeretné jelezni, hogy nem nagyon van mérlegelési lehetőségük, mert jogszabályok írják elő a türelmi zóna kijelölését. Kéri, higgye el, ő lenne a legboldogabb, ha Miskolc Város Közgyűlésében erről nem kellene beszélniük, főleg nem ilyen sokat. Azt gondolja, az elmúlt időszakban nagyon sokat tettek azért, hogy Miskolcon a rendet és a biztonságot kézben tartsák. Segítik a rendőrség munkáját járateriffekkel, járőrpárokkal, a Rendészet megerősítésével, polgárőrök autóival, hogy csak néhány dolgot említsen. Most alakították meg a Kábítószerellenes Városok Szövetségét is, amitől nagyon sokat várnak. A vezetés ezen az úton megy tovább az elkövetkezendő időszakban. Nagyon örül annak, hogy Frakcióvezető Úr olyan civil szervezetekkel járt a helyszínen, bevonva ellenzéki képviselőket is, találtak egy olyan megoldást, ami mindenki számára végre megnyugtató lesz. Megköszöni mindenki munkáját és közreműködését.

Meghívó szerinti 6. napirend: **Javaslat a vis maior támogatással kapcsolatos döntés meghozatalára**

Tóth-Szántai József polgármester: A napirend ismertetésére felkéri Balajti Péter osztályvezető urat.

Balajti Péter: Ez év szeptember 10-én a miskolci Benedeki pincesoron történt egy sziklaomlás. Körülbelül 2-3 köbméternyi kőzettömeg szakadt a partfalról alá, három darab magántulajdonú ingatlanra. Ezt vis maior eseménynek ítélték meg, ezért kirendeltek egy szakértőt, aki megállapította a helyreállítás költségét. Ezen költségnemmel pályázatot nyújtottak be vis maior pályázatra. A fejlesztési költség tartalmazza a műszaki ellenőrzés, illetve a szakértői díjat, továbbá a kivitelezéssel kapcsolatos költségeket, ezt 90 %-os intenzitással nyújtották be, és ennek a saját erőforrás része 3.125.055,- forint, amire kéri a Közgyűlés jóváhagyását. Jelzi, hogy a vis maior önrész soron az összeg rendelkezésre áll.

Tóth-Szántai József polgármester: Megköszöni az összefoglalást. Az előterjesztést véleményező bizottságok álláspontjának ismertetését kéri.

Bizottsági vélemény:

- **Pénzügyi Bizottság:** a határozati javaslatot egyhangúlag támogatta.
- **Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság:** a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Tóth-Szántai József polgármester: A vitát megnyitja a napirend felett. Megállapítja, hogy nincs hozzászólásra jelentkező képviselő, a vitát lezárja.

Meghívó szerinti 7. napirend: **Javaslat az MVK Zrt. 2024. évi közszolgáltatási tevékenységével kapcsolatos és a helyi közösségi közlekedés biztosítására irányuló önkormányzati feladatellátást meghatározó döntések meghozatalára**

Tóth-Szántai József polgármester: A napirend ismertetésére felkéri Gadnai-Bodnár Éva vezérigazgató asszonyt.

Gadnai-Bodnár Éva: Az MVK Zrt. által benyújtott előterjesztés összesen négy témát foglal magában. Elsőként a 2024. évi közszolgáltatási jelentésről beszélne. A jelentés a Miskolc városával fennálló közszolgáltatási szerződés alapján készült, részletesen bemutatja az MVK Zrt. elmúlt évi teljesítményét, gazdálkodását és az ellátott szolgáltatások színvonalát. 2024. évben 10,95 milliárd forint bevétel mellett 12,3 milliárd ráfordítás keletkezett, így a bevételekkel nem fedezett indokolt költség, azaz az éves pénzügyi ellentételezés összege 1 milliárd 349 millió 858 ezer forint. Ezt a közszolgáltatási szerződés alapján legkésőbb 2027. december 31-ig szükséges az Önkormányzat részéről rendezni. Másodikként a pótdíjrendszer módosítására tett javaslatukat ismerteti. Röviden visszaül arra, hogy a jelenlegi rendszert 2020-ban vezették be. Ez a konstrukció abban az időben egyedülálló volt az egész országban, sehol máshol nem alkalmaztak hasonlót. Lehet arról vitatkozni, hogy jó volt-e az a rendszer vagy sem, de egy biztos, akkor is, és most is az a céljuk, hogy növeljék a fizető utasok számát, és megvédjék a viteldíjat tisztességesen megfizetőket. Most egy egyszerűbb, egységesebb és átláthatóbb rendszert szeretnének bevezetni. A jelenlegi kétféle, 6 ezer forintos pótdíj helyett, egy 12 ezer forintos, egységes pótdíj lépne életbe 2026. január 1-jétől. Ezzel együtt bővülne a jegyellenőrzésre jogosultak köre, és a jelenlegi 5 napról 10 munkanapra hosszabbodna meg az utólagos bérletbemutató határideje. Céljuk, hogy a pótdíjrendszer átláthatóbb,

következetesebb és méltányosabb legyen, miközben tovább erősíti a fizető utazási hajlandóságot Miskolcon. Harmadikként a dekarbonizációs terv módosításáról szól. A megújított terv célja az, hogy 2035-re a teljes miskolci autóbusz flotta kizárólag elektromos és hidrogén meghajtású járművekből álljon, ezzel is hozzájárulva Miskolc környezetvédelmi, klímavédelmi céljaihoz. Az előterjesztés kitér arra, hogy a helyi önkormányzat egyik alapfeladata a közösségi közlekedés biztosítása, ugyanakkor a személyszállítási közszolgáltatás megszervezése nem kötelező, hanem egy önként vállalt feladat. A jogszabályok alapján, amely alatt érti a személyszállítási törvényt és az önkormányzati törvényt, a települési önkormányzat dönthet arról, hogy a saját hatáskörben megszervezi és megrendeli a helyi személyszállítási közszolgáltatást, meghatározza a menetrendet, a díjakat, és ellenőrzi a szolgáltatást. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatában ennek az önként vállalt feladatnak nincs még helye, nincs nevesítve, így az SZMSZ kiegészítése törvényi előírásokhoz való igazodást szolgál, és megalapozza a helyi közösségi közlekedés további fejlesztését, működésének stabil jogi háttérét. Összefoglalva az előterjesztés az MVK Zrt. gazdálkodásának átláthatóságát, a szolgáltatás színvonalának javítását, valamint a fenntartható közlekedés felé vezető lépéseiket szolgálja. Kéri az előterjesztés elfogadását.

Tóth-Szántai József polgármester: Megköszöni Vezérigazgató Asszonynak az összefoglalást. Az előterjesztést véleményező bizottságok álláspontjának ismertetését kéri.

Bizottsági vélemény:

- **Jogi és Ügyrendi Bizottság:** mind a rendeletervezetet, mind a határozati javaslatot többségében támogatta.
- **Pénzügyi Bizottság:** mind a rendeletervezetet, mind a határozati javaslatot támogatta.
- **Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság:** mind a rendeletervezetet, mind a határozati javaslatot támogatta.

Tóth-Szántai József polgármester: A vitát megnyitja a napirend felett. Hozzászólásra jelentkező képviselőknek adja meg a szót.

A vitában hozzászóló:

Hollósy András alpolgármester: Az előterjesztés kapcsán néhány szót szeretne kiemelni: előremutató, innovatív, zöld, szigorú az eddigiekhez képest, amit láthattak. De nézzék a tényeket, a slágerben is azt mondják, hogy „a Bükk lábától a Sajóig ér”, ez az életterünk, Miskolc 30 km kelet-nyugati kiterjedés, és ezt kell ellátniuk megfelelő közösségi közlekedéssel. Éppen ezért talán az egyik legspecifikusabb Magyarországon a közösségi közlekedés megszervezése a borsodi vármegyeszékhelyen. Beszéljenek azonban a számok, 2019-ben a város lakossága 154.380 fő volt, 2025-re ez 141.440-re változott, ez csaknem 13 ezer fős csökkenést jelent. Érdekesség, hogy a személyi gépjárművek száma viszont megyei szinten csaknem 30 ezerrel nőtt. Ez azt jelenti, hogy a vármegyében, Miskolcon, az elmúlt évben 5 ezerrel nőtt a személygépkocsik száma. Éppen ezért ennek specifikumaként is kellett átalakítani természetesen a közösségi közlekedést. Ami talán fontos az előző évekhez képest, hogy 24 %-kal csökkent a kimaradó járatok száma. Emlékezhettek rá, hogy sokszor 10-15 percekig vártak az utasok a hidegben, amíg megérkezett a következő járat, és ezt 24 %-kal sikerült csökkenteni. Bevezették két ütemben a járatsűrítést, a menetrendi bővítést, május 1-jével volt az egyik, június 21-én a második bővítés lépett életbe. Pontosan azért említette bevezetőjében ezt a Bükk városa hasonlatot, mert amiért völgyben fekszik Miskolc, a legeszszerűbb, előremutatóbb és a leggazdaságosabb, hogy a villamos közlekedést sűrítették, és elérhették azt, hogy átlagosan a villamos 6 percenként közlekedik a városban. Ez országos szinten is nagyon jónak, sőt, kiemelkedőnek mondható. Bevezették az 1-8. osztály közötti diákoknak az ingyenes közösségi közlekedésben való részvételét. A diákok, akik igénybe vehetik, azoknak csaknem 88 %-a élt ezzel a lehetőséggel, ami azt bizonyítja, hogy ez jelentős lépés volt a családok

támogatására ez a támogatási forma az MVK Zrt. részéről. Megköszöni Vezérigazgató Asszonynak, hogy a büntetés kapcsán szigorúbb politikát vezettek be, legalábbis szeretnének bevezetni majd a büntetési tételeknél, és megszüntetik a bliccelőket jutalmazó jegyeket, és bevezetik azt, hogy duplájára fogják emelni a büntetés mértékét. 6 ezerről 12 ezer forintra növekszik majd, ami megint csak azt mutatja, hogy nemcsak a bevételek szempontjából, hanem a rendpártiság szempontjából is fontos a cég ezirányú elgondolása. Csatlakozik hozzá, többször elhangzott már a járatkísérők jelenléte. Azonkívül, hogy az elmúlt 9 hónapban 5 ezer intézkedés volt a járatkísérők részéről, ez napi átlagban 20-at jelent. A legfrissebb eset november 18-án történt este a Szinvaparknál, este 7 óra 6 perckor egy 50 éves férfit mentettek meg a járatkísérők, aki teljesen magatehetetlen állapotban volt, nem mutatott életjeleket. A mentőszolgálat értesítésével sikerült megmenteni az életét. Ez is azt bizonyítja, hogy az MVK Zrt. jó úton jár. Megköszöni ismét Vezérigazgató Asszonynak, és az MVK Zrt. minden munkatársának az eltökéltséget. Arra szeretné kérni a Közgyűlést, hogy támogassa ezt az előterjesztést.

Dr. Simon Gábor: Nyilván egy nagyváros, vagy egy nagyobb városban az egyik legfontosabb téma mindig a közösségi közlekedés helyzete. Mindnyájan látják azt, és tapasztalják a világ bármely részén, hogyha nincs egy jól működő közösségi közlekedés, akkor az a város sem tud jól működni. Ebben a témában örül, hogy pont Hollósy András alpolgármester úr után tud hozzászólni, mert nagyjából megismételte azokat a gondolatokat, amiket napirend előtt Polgármester Úr is elmondott. Hogyha a szavaikat szeretnék felidézni, akkor azt mondhatnák, hogy minden rendben, minden feladatot a vezetés elvégzett, jó úton járnak, nagy eredmények vannak, hajrá és így tovább! A probléma az, hogy ez nem igaz. Amit itt mondtak, egy rózsaszín ködbe, marketing mondatokba bugyolálva, ez egyáltalán nem igaz. A covidnál volt egy nagy megbicsaklás, kijárási tilalom, nem lehetett utazni, az utazóközönség egy jelentős része lecsökkent, majd utána jött egy normalizálása a helyzetnek. Ennek ellenére öt évig folyamatosan arról beszéltek, hogy a 2019-es menetrendet vissza kell állítani, és már Polgármester Úr arról értekezett az elején, hogy tulajdonképpen ez meg is történt. Polgármester Urat és Alpolgármester Urat csúnyán félrevezették. A vezetés azt ígérte, hogy a teljesítményét az MVK Zrt.-nek több mint 50 %-kal fogják növelni, a futásteljesítményt, amit kilométerekben mérnek, ez egy egzakt szám. Igen, emelték a futásteljesítményt, 1 %-kal, két lépcsőben, és erre olyan nagyon büszkéek. Ő pedig azt kérdezi az Uraktól, hogy hol van az az ígélet, amit tettek, hogy 50 %-kal. Még az a 49 % hiányzik. Ezt próbálják elfedni illatpárnákkal. Megjegyzni, felszállt a villamosra valamelyik nap, és lehet nem jó az orra, de nem látta ezeket az illatpárnácskákat, és nem érezte, hogy valami újfajta levegő, fuvallat van. Azt sem érezte, hogy itt a járműrekonstrukció, amit már a vezetés már majdhogynem tényként kezel. Azon túl, hogy az előző városvezetés pályázott, és megjönnek majd ezek az elektromos buszok, és jelen vezetés a saját sikereként adja el, azon túl azt mondták, előkészítettek egy új pályázatot. Tulajdonképpen, ha az eredményeket szeretné nézni, akkor előkészítettek egy új pályázatot, amiből még semmi nem történt meg. Nincs megnyerve, nemhogy szerződéskötés történt volna. Azt gondolja, hogy maga a közösségi közlekedés fejlesztése, új jövőre állítása, az egyik fő választási üzenete volt 1-1,5 évvel a jelen vezetésnek, és ezt megszegték, elég csak azokra a számokra ránézni ebben az előterjesztésben, amit látnak. Gyakorlatilag azt mondhatják, hogy az MVK Zrt. gazdasági lehetőségei nem változtak. Alapvetően azt kell konstatálni, hogy a cég a megnövelt önkormányzati támogatás ellenére is sokkal több pénzből működik, mint amennyi rendelkezésre áll. Ezt hívják annak a kompenzációnak, amit az Önkormányzat nem fizet ki. Most sem fizet ki, hanem felírja egy kockás papírra, hogy ennyit még ki kellene fizetni, hiszen ez a szolgáltatás lett megrendelve, de nem tudják kifizetni. Sem a sűrítésben, sem a gazdálkodás körülményeiben alapvető változás és fordulat nem következett be az elmúlt egy évben annak ellenére, hogy ezzel itt a városi Közgyűlésben öt évig kampányoltak, hogy vissza kell állítani, jön a mesterséges intelligencia, megold mindent, benyomják a gombot, kinyomja az új menetrendet. Itt elhangzott az is, hogy a 2019-es menetrend benne van a számítógépben, csak meg kell nyomni a gombot, és már a '19-es menetrend fog menni. Egy éve ezt várja szinte mindenki,

hogy a vezetés megnyomja azt a gombot, amit ígért. Egy kicsit már kezdi azt érezni, hogy az az ígéretcunami, ami itt elhangzott, az egyszerűen nem volt igaz.

Tarnóczi Attila: Perecesről az Újgyőri főtérré irányába induló kora reggeli, 6 óra 5 perckor induló járatról szeretne néhány szót szólni. Lakók keresték meg, hogy ez a járat gyakorlatilag állandó jelleggel IKARUS buszjárat, amely beázik, a fűtés sem működik rendesen. Szeretné kérni ezért, hogy próbálják meg megoldani, hogy a lakók, az utazók kényelme és komfortérzete javuljon a járaton. Több műszakban dolgozók keresték meg problémával, amely az éjszakai járatot érinti, ami 22 óra 25 perckor indul az Újgyőri főtérről Pereces irányába. Aki 22.00 órakor letudja a délutános műszakot a város másik végén, nem biztos, hogy el fogja érni ezt a járatot. Megjegyzi, sajnos sokan vannak, akik nem érik el ezt a járatot, a következő pedig 23 óra 5 perckor megy, és általában 22:35-kor szoktak felérni az emberek az Újgyőri főtérre. Szeretné kérni, hogy ezt a járatot módosítsák, vagy egy pótjáratot 22 óra 40 percre tegyenek be, mert az nagy segítség lenne az embereknek. A harmadik téma, ami kapcsán még szót kért, hogy nyugdíjas lakók keresték meg a Vasgyár városrészből a 2-es villamosjárat kapcsán. Kérték a szombati járat 7-11 óra közötti időszakban történő menetrendjének visszaállítását. Ez egy piac nap, nagyon sokan járnak nyugdíjasok piacra ebben az időszakban, és nagyon-nagy segítség volna nekik, ha a két bevásárlószattal haza tudnának érni, és nem kellene buszra várni, vagy kerülővel hazajutni a lakóhelyükre. Ezen témák kapcsán szeretne segítséget, megoldást.

Tóth-Szántai József polgármester: Megköszöni az eddigi felszólalásokat. Vezérigazgató Asszonynak jelzi, hogy a vita végén majd megadná neki a szót, hogy válaszoljon a felmerült kérdésekre, amelyet követően ő is megteszi válaszát.

Mezei Attila: Az előterjesztést meg fogja szavazni, de valójában senki nem beszélt arról, hogy mi a valóság. A valóság az, hogy az MVK Zrt. nem piaci alapon működik. Rendkívül sok olyan terhet cipel magával, amit mások nem tehernek éreznek egyébként, de ingyen utaznak a nyugdíjasok, a diákok. Mindezek nem rászorultsági alapon történnek, mert a nyugdíjasok egy része is ki tudná azt fizetni, mert olyan jövedelmi viszonyban vannak. Ugyanez vonatkozik a tanulóakra is. Addig, ameddig ez van, azt kell figyelembe venni, hogy tetszik, nem tetszik, abból a pénzből lehet csak gazdálkodni, ami van. Nem hiszi azt, hogy ezen pillanatot nézve az állami vagy városi költségvetést különösebben lehetne változtatni. A lehetőségekhez képest, és mindezt úgy mondja, hogy a városban körülbelül 90 %-ban az MVK járműveit használja, nem igazán lehet változtatni.

Molnár Péter: Igen, ő is visszaemlékezik arra, csatlakozva ezzel kicsit dr. Simon Gábor frakcióvezető úrhoz, hogy az MVK téma, soha nem volt egyszerű téma a Közgyűlésben. 2006-tól ennek a grémiumnak a tagja, jól emlékszik a Káli-korszakban lefolytatott nagy vitákra is. Azóta is úgy tűnik, hogy ez a hagyomány maradt, hogy a miskolci közösségi közlekedés kapcsán viták vannak. Ő is arra tényre szeretne rávilágítani mindenképpen, hogy Miskolc városa vonatkozásában egyrészt van egy speciális adottság, a völgybe zárt város, völgyben kiépült, felépült város, amelynek a közösségi közlekedését sem túl egyszerű megszervezni. Ez több ciklus eredménye, munkája, hogy az 1-es villamos meghosszabbodásával kelet-nyugati irányban végigfut a villamosvonal Miskolc városában. Egyértelműen nekik az céljuk volt, hogy a villamosközlekedést fejlesszék, a járatokat sűrítsék. Ez megtörtént, és ezt mindenki érzi. Ugyanakkor arra a sajnálatos tényre Alpolgármester Úr is rávilágított, hogy Miskolc lakosságszáma az elmúlt évtizedben csökkent és sajnos jelentősen. Látják, tapasztalják nap, mint nap, hogy az autók száma pedig megnövekedett, és egyre többen autóval járnak közösségi közlekedés helyett. Ebben azért van egy dolog, amiben az előző városvezetés nagyon ludas, az, hogy abban az időszakban meglehetősen tönkretették a miskolci közösségi közlekedést, és sokan ekkor átszoktak az autóra, és nehezen jönnek vissza a közösségi közlekedésre. Tudják, ez egy hosszú folyamat, és olyan szolgáltatást kell nyújtani – amely irányba szerinte ez a vezetés elindult –, azt érezzék a miskolciak, hogy jó, ha a miskolci közösségi

közlekedést használják. Ennek egyik fontos eleme szerinte, hogy a 14 év alattiak számára 2025 szeptemberétől minden Miskolcon általános iskolába járó 1-8. osztályos diák ingyen használhatja a közösségi közlekedést. Egészen pontosan arról van szó, hogy a korábbi kedvezményes 430 forintos havi bérlet helyett most már az intézmények, az általános iskolák veszik meg a bérletet, ezt téríti meg az Önkormányzat. Sikeres döntésről van szó, mert a korábbi 5 ezer helyett idén októberben már látják, hogy 10,5 ezer gyerek számára vásároltak így bérletet. Hangsúlyozza, amit az Önkormányzat megtérít. Ezzel számtalan miskolci családnak és gyermeknek könnyítették meg a lehetőséget a közösségi közlekedés vonatkozásában. Ez is egy olyan lépés szerinte, amellyel azt bizonyítják, hogy működik a miskolci közösségi közlekedés, és szerinte nem is rosszul. A fiatalok, a gyerekek tudják ingyen használni a közösségi közlekedést, és így talán a családtagjaik is jobban igénybe fogják venni ezt a lehetőséget. A járatseriffről már a költségvetés kapcsán szólt, egyértelműen pozitív a járatseriffek szerepvállalása, jelenléte a közösségi közlekedést felhasználók, igénybe vevők részéről. Megismétli, az MVK munkatársai, főleg a villamost és buszt vezető kollégák részéről egyaránt jó a fogadtatása ennek. Úgy gondolja, hogy a közösségi közlekedés egy olyan téma, amelyben mindig lehet többet és jobbat nyújtani, ezt elismeri, de azt is látni kell – ezért is fogják támogatni az előterjesztést –, hogy a 2024. előtti időszakhoz az elmúlt esztendőben, amióta Tóth-Szántai József polgármester úr vezeti ezt a várost, azért sok érzékelhető előrelépés, javulás történt. A vezetés ezen az úton kíván tovább haladni, ezért kívánják egyébként fejleszteni a buszflottát is, hogy a miskolciak azt érezzék, hogy egy élhető, használható, jó közösségi közlekedés szolgálja a miskolciakat, a Miskolcon szolgáltatást igénybe vevőket.

Szopkó Tibor: Ezzel az előterjesztéssel kapcsolatban, aminek valójában a lényeg az az, hogy azért nem tudta támogatni ezt a jelentést, mert hiányzik belőle az a szuperszónikus előrelépés, amit öt éven keresztül hallgattak – előtte már ma is elhangzott –, hogy egy nap alatt gyakorlatilag rendezni lehet az MVK menetrend kérdését, és vissza lehet állítani a 2019-es menetrendet. Ezzel szemben most azt látják, hogy egész komoly matematikai műveleten keresztül próbálja Polgármester Úr és Alpolgármester Úr is levezetni, hogy valójában nem is akkora a baj. Ezzel szemben a tényleges helyzet az, hogy érdemben láthatóan nem változott a menetrend. Ténylegesen nem tudott akkorát bővülni, amit a vezetés ígért, és ez leginkább annak köszönhető, hogy finanszírozhatatlan a közösségi közlekedés ma Magyarországon önkormányzati szinten. Az elmúlt tíz évben nagyjából megtízszereződött a közvetlen önkormányzati támogatás, hiszen 490 millió forintos szintről nagyjából 5 milliárdra ugrott fel, és akkor még a közszolgáltatási veszteség ellentételezésről még csak nem is beszélt. Ezzel együtt a covid időszakától kezdődően nagyjából évi átlagos 18-20 millió utas hiányzik ennek a vállalatnak a működéséből. Ennyivel vannak kevesebben azok, akik egyébként bérletet vagy jegyet vásárolnak. Úgy tűnik, hogy az MVK és a városvezetés nem tud, vagy nem szeretne ezen az állapoton változtatni. Nem tűnik ki számára ebből az anyagból sem, hogy ebben érdemben előrelépést terveznének. Ami viszont számára nagyon nagy probléma, hogy így az MVK nemcsak a jelenét zabálja fel, lassan már a jövőjét is. Nem lehet finanszírozni ezeket a nagyon súlyos veszteségeket. A költségvetés kapcsán beszéltek a jelentős hitelfelvételekről, és azért gyanítja, hogy a likvidbőzség szemmel látható része az MVK finanszírozásánál köt ki. Nem emlékszik már ki mondta, hogy mennyivel csökkent a járatkimaradások száma, megjegyzi, ezt sajnos a hétköznapiakban nem tapasztalja. Sőt, ellenkezőleg, amennyire hallja, nem tudtak buszokat leműszakíztatni a közelmúltban, és ezért számos járat maradt ki. Őszintén bízik abban, hogy ebben is előrelépés fog történni.

Barta Gábor: Nem látja azért ennyire borúsan a helyzetet, mert az MVK Zrt. elmúlt éve meggyőzően bizonyítja, hogy amikor egy városi közszolgáltató élére felelős, elszámoltatható és szakmai alapon működő vezetés kerül, akkor annak vannak kézzel fogható eredményei. Az elmúlt időszakban olyan fordulat ment végbe a miskolci közösségi közlekedésben, amely nem magától érthetődő, hanem a jelenlegi vezetés tudatos, következetes munkájának az eredménye, amit egy éve csinál. A vállalat gazdálkodása stabilizálódott, és ez a stabilitás már a mindennapi szolgáltatás

minőségében is visszaköszön. A megtakarítások és az átgondolt működtetés egyaránt azt eredményezte, hogy a korábbi évek bizonytalanságával szemben ma egy megbízhatóbb, kiszámíthatóbb, működő közlekedési vállalat szolgálja a miskolciakat. A stabil járművezetői állomány fenntartása kulcsfontosságú volt, és ennek köszönhetően egy év alatt 24 %-kal csökkent a járatkimaradások száma. Ez nem csupán egy adat, hogy 24 %, hanem gondoljanak bele, ez több, mint 10 ezer olyan utazás, ami nem maradt el. Tízezer miskolci polgár el tudott jutni az úticéljához. A pénzügyi eredmények ugyanilyen beszédeseek, a vállalat 338 millió forinttal kevesebb ellentételezési költséget igényel a tervezetthez képest, miközben 157 millió forinttal csökkent az anyagköltség az előző évhez viszonyítva. Ez tovább erősíti, hogy a személyi jellegű kiadások 100 millió forinttal, a pénzügyi ráfordítások pedig 88 millió forinttal csökkentek. Ezek a számok nem a véletlen művei, mind-mind annak a bizonyítékai, hogy a vállalatot végre hozzáértő kéz irányítja, amely képes egyszerre takarékosan és jó minőségben szolgáltatni. Ma már kijelenthetik, hogy az MVK Zrt. ismét működő és fejlődő pályára állt. Emlékezzenek vissza, néhány évvel ezelőtt az előző vezetés hibás döntései mélyrepülésbe taszították a vállalatot. Most a szakmaiság visszaállításával – hála Vezérigazgató Asszonynak – a cég újra a miskolciak szolgálatába állt, és olyan mutatókat produkál, amelyekre bátran építhetnek a jövőben. Számára a minta egyértelmű, ahol felelős vezetés dolgozik – nemcsak az MVK Zrt.-nél – ott valódi eredmények szülehetnek.

Czinkné Sztán Anikó: Most nem a menetrendről vagy a költségvetésről szeretne beszélni, hiszen azt több képviselőtársa megtette már előtte, hanem egy nagyon fontos és pozitív dologról. Arról, hogy Miskolc városa és az MVK Zrt. sikeresen pályázott a HUMDA Zöld Busz Program keretében, és 2026 januárjában első körben 4 darab elektromos csuklós busz fog érkezni az MVK Zrt.-hez, amelyeknek különlegessége, hogy most először jelennek meg az országban, valamint másik különlegessége, hogy Budapest és Miskolc egyszerre kapja meg ezeket a járműveket. Nem tudja, hogy volt-e már ilyen a közelmúltban. 2026 márciusában pedig 8 darab elektromos szóló busz érkezik meg, amelyekből hat Miskolcon, kettő Felsőzsolcán fog szolgálatot teljesíteni. Valamennyi érkező busz alacsony padlós, klimatizált, útkímélő futóművel felszerelt, és 250-300 km-es hatótávval rendelkeznek, amely lehetővé teszi, hogy a buszok egy töltéssel akár két teljes műszakot is kibírjanak. Nagyon jó hír, amit Vezérigazgató Asszony elmondott, hogy a töltőinfrastruktúra úgy kerül kialakításra, hogy a buszok töltésén felül a lakosságot is ki fogja szolgálni, természetesen térítés ellenében. A városvezetés és az MVK Zrt. közös célja, hogy 2027-re még tovább bővüljön az elektromos flotta, az elektromos buszok aránya, és lecseréljék az Euro 5 normát el sem érő dízelbuszokat. Ezt támasztja alá az a hosszútávú cél is, amely megfogalmazódik az MVK Zrt. és Miskolc Megyei Jogú Város között kötött közszolgáltatási szerződésben, amely megfogalmazza, hogy 2035-re minden közösségi közlekedésben résztvevő jármű zéró emissziós kibocsátású legyen. Ez egy olyan stratégiai célkitűzés, amely nagyon fontos a város közössége számára, hiszen egyrészt meghatározza a közösségi közlekedés jövőjét, a város levegőminőségét – nyilván fontos nagyon sokuk számára – és egyben egy elköteleződést is jelent a fenntarthatóság mellett. Szeretne még beszélni valamiről, amiről azt lehetne hinni, hogy csak egy adminisztratív, felesleges elméleti dokumentum, a dekarbonizációs terv. A 3-as pontban, ahogy mondta Vezérigazgató Asszony is, az előterjesztés tartalmazza a dekarbonizációs terv módosítását. Erre azért is figyelt fel, mert amíg nem tudta, hogy ez mit tartalmaz, azt hitte, hogy ez csak egy felesleges adminisztratív kötelezettség. Lejárt ugyan felszólalási időkerete, de még kér egy percet befejezni.

Jelzés érkezik Képviselő Asszony felé a folytatásra.

A dekarbonizációs tervnek minden ilyen esetben szükséges a módosítása, amennyiben beszerzésre kerülnek olyan buszok, amelyek vagy elektromos vagy hidrogén meghajtásúak. Ez egy olyan cselekvési program, amely teljesen konkrét intézkedéseket tartalmaz és fogalmaz meg annak érdekében, hogy Miskolc karbonsemlegességét minél hamarabb elérjék. A dekarbonizációs terv módosítása bizonyítéka annak, hogy az MVK Zrt. dolgozik, sikeresen pályázik. Ezzel kapcsolatban

egyetlen kérése van Vezérigazgató Asszony felé, hogy jöjjön akár minden hónapban, és nyújtson be ilyen módosítást. Nagyon örülnének neki, mert az azt jelentené, hogy újabb és újabb zöld buszok jönnek.

Tóth-Szántai József polgármester: Még két felszólalásra jelentkező képviselőt lát a kijelzőn, amennyiben nincs több jelentkező, akkor őket követően a vitát lezárja.

Bajusz Gábor: Igyekszik olyan felszólalást eszközölni, ami nem paprikázza fel dr. Simon Gábor frakcióvezető urat. Megdöbbenő UFO észlelés történt a közgyűlési teremben, mert nem tud másra gondolni, Szopkó Tibor képviselő urat valószínűleg elrabolták az UFO-k. Emlegette itt a Galaxis útikalauz stopposoknak című könyvet, csak erre szeretne utalni. Képviselő Úr viselkedésében olyan jelek vannak, ami csak erre utalhat, hogy az úrhajón valami kísérletet végeztek vele. Úgy tűnik, hogy Szopkó Úr volt Momentumos létére jelenleg a Tisza menetén menetel, ott próbál valamilyen pozíciót fogni, de ez láthatóan nem sikerült, mert mások kerültek reflektorfénybe, sajnos erről lecsúszott, mint az alpolgármesterségről. Úgy látszik, hogy az emlékezetében is vannak kimaradások, ezt Simon Gábornak is javasolná, hogy nézzék vissza. Valóban beszéltek arról, hogy állítsák vissza a menetrendet, csak az időpontot nézzék meg. Képviselő Úrék rombolták a tömegközlekedést szinte az első pillanattól, ahogy átvették a hatalmat az elmúlt ciklusban, ők pedig azt mondták: állítsák vissza. Ezt nem tette meg az előző vezetés, és utána éveken keresztül rombolták a tömegközlekedési vállalat állagát, a buszokat, a sofőrök létszámát, mindent leromboltak. Az a helyzet alakult ki – ezt már mondta korábban is –, amikor a fészekrakók bementek egy panellakásba, és azt nem lehet úgy helyreállítani, hogy az egyik pillanatban kiköltöztetik őket, és utána már engedik is be az új lakókat. Ott szükség van arra, hogy elvégezzék a felújításokat, helyrehozzák a hibákat. Sajnos öt évnyi rombolást nem lehet másodpercek alatt helyrehozni, azért vannak ezek a lépések, hogy javuló tendenciát mutat a vállalat, mert jelen vezetés dolgozik a megoldáson. Visszahozták a sofőröket, hogy meglegyen a kellő létszám. Képviselő Úrék is látják, hogy kevesebb a járatkimaradás, tehát folyamatos munka zajlik, és ez pozitív irányba mutat. Kiemeli, vállalják, hogy mit mondtak öt évvel ezelőtt, de higgyék el, ez a munka, amit végeznek, meg fogja hozni a gyümölcsét, sőt, már meg is hozta.

Dr. Mokrai Mihály: Ferenc Józsefnek tulajdonított mondással kezdi, miszerint „Minden nagyon szép, minden nagyon jó, mindennel meg vagyok elégedve.” Ez csak azért nem igaz, mert az ígéretek 1 %-ban teljesültek a járatnövekmény tekintetében. Hol van már az, amikor itt meggyőzően érveltek a 2019-es menetrend visszaállítása mellett, hol van már az, amikor a vezetés azt mondta, hogy kezükben van a varázspálca, és Harry Potter módjára itt, egyetlen suhintással visszaállítják a menetrendet. Nem sikerült. Bajusz Úrék hibás döntésekről beszélnek, és amikor 2019-ben, a kampányban azt mondták, hogy minden rendben van a közlekedési vállalattal, és amikor az akkori vezetés odakerült, hogy áttekintse a közlekedési vállalatot, akkor kiderült, nincs elég sofőr. Az akkori kampányban, amit vissza lehet keresni és nézni, Bajusz Úrék azt állították, hogy van elég. Ez a sofőr probléma tehát nem mostani, hanem már a Kriza-korszak befejezésekor is fennállt. Megjegyzésem, hogy vezetésük alatt sok intézkedést tettek ennek a megoldására.

Bajusz Gábor megjegyzést tesz a Covidal kapcsolatban.

A covid egy olyan dolog volt, ami a város életében kétszer fordult elő: a '40-es években a spanyol influenzajárvány idejében, és most a Covid idejében. Az egy válsághelyzet volt, és utána mindent megtett a vezetés annak érdekében, hogy utána ezt a pótlást ugyanúgy felfuttassák. Azt kell mondja, hogy Czinkné Sztán Anikó képviselő asszony hozzászólásával teljes mértékben egyetért. Valóban az egyedüli lehetősége a közlekedési vállalat finanszírozási problémáinak a megoldására az elektromos közlekedés fejlesztése. Kiegészíti azzal, de csak addig, ameddig az üzemanyagot terhelő elvonások nem fognak jelentkezni az elektromos áramban, amit közlekedésre használnak, mert

onnantól kezdve mindegy lesz, hogy gázolaj, gáz, vagy villany. Amíg ezt nem vezeti be a Kormány, addig ez egy menekülési pályát ad a fajlagos utazásra szánt költségek felhasználásában. Vezérigazgató Asszony expozéját végighallgatta figyelmesen, egyetlen mondat volt a végén, ami a gazdálkodási hiányról szólt. Arról senkitől nem hallott egy szót sem, ezt a gazdálkodási hiányt, amit a közlekedési vállalat most is szenved, ez Soós Attila vezérigazgató úr miből fogja finanszírozni? Számára ez a kérdés, hogy hol van a pénz, ki fogja elővarázsolni azt a pénzt, ami Miskolc tömegközlekedésének működéséhez szükséges.

Szopkó Tibor: Egy nagyon rövid reakciót szeretne tenni Bajusz frakcióvezető úr roppant elmésnek szánt, de annál kevésbé elmés hozzászólására. Úgy gondolja, hogy most már kiderült az elmúlt egy évben, hogy érdemi, szakmai vitát nem tudnak az MVK kapcsán folytatni, hiszen mindig elvicceli Frakcióvezető Úr. Megjegyzi, az UFO eltérítéseket, elrablásokat Pataki Attilával kell megbeszélje, nem vele, és amikor közösen fényképezkednek, vitassák meg. Felajánlja azt, hogy Bajusz úr jöjjön ki ebből a skatulyából, amiben benne van, beszuszakolta magát, és üljenek le, és egy értelmes 1,5 órás, nyilvános szakmai vitát folytassanak le az MVK Zrt. gazdálkodásáról. Kéri, három dolgot hozzon magával: az elmúlt 15 év MVK Zrt.-s mérlegbeszámolóit, közszolgáltatási jelentéseit és a központi költségvetésére vonatkozó törvényeket. Ezekből a dokumentumokból teljesen egyértelmű lesz Bajusz úrnak is, hogy mi a pontos helyzet az MVK kapcsán. Ezt nem Badány Lajos, nem Veres Pál, nem Szopkó Tibor és nem is dr. Simon Gábor tette tönkre. Ez a vállalat egész egyszerűen ebben a finanszírozási környezetben és ez az ágazat ebben az országban nem működtethető normálisan. Ez a miskolci közösségi közlekedésnek is a baja, de a vezetés ennek ellenére azt állítja, hogy minden rendben van. Szerinte ez nem oké. Megismétli, nem szeretné Bajusz urat egyenlőtlen küzdelemre hívni, de azt javasolja, üljenek le egy nyilvános vitára, ahol 1,5 órában ezeket a kérdéseket, ezekkel a dokumentumokkal, egy picit historikus szemléleten keresztül nézve is meg tudják egymással vitatni. A vita, hogy ne legyen egyenlőtlen, hívja magával Vezérigazgató Asszonyt, Főosztályvezető Urat, vagy Polgármester Urat. Ezzel együtt is áll ennek elébe, nagyon kíváncsian várja ennek az eredményét.

Dr. Simon Gábor: Amikor a gombot nyomta, az még Mokrai és Szopkó képviselő urak előtt történt, és ez nyilván azt jelenti, hogy néhány olyan dologra ők is reagáltak, amire ő is szeretett volna Frakcióvezető Úrnak. Onnan kell kezdeni, hogy Frakcióvezető Úr valami miatt úgy emlékszik vissza, vagy úgy akar visszaemlékezni, vagy úgy akarja a közvélemény agyát átmosni, hogy az MVK helyzete 2019-ben, tehát a Kriza-korszak végén az jó volt. Utána pedig elromlott, és most egy éve már megint jó. Sajnos azonban nem ez a helyzet. Úgy, ahogy elhangzott Mokrai képviselő úrtól, 2019 év végén gyakorlatilag kiderült, hogy nem tudnak kimenni a buszok, mert nincs elég sofőr, hiába állították azt a kampányban, hogy van. Utána három hónap, vagy még annyi sem telt el, jött a Covid, ami azt eredményezte, hogy az emberek nem szálltak fel a közösségi közlekedésre. Volt, amikor nem is volt szabad a kijárási tilalom miatt, de egyébként is féltek a fertőzéstől, kiürültek a villamosok és buszok, a járatokat csökkenteni kellett, illetve maga a Covid is nyilván sújtotta az MVK Zrt. dolgozóit is. Mit tettek Bajusz úrék ekkor? Nem azt mondták, hogy van egy MVK Zrt., aminek működnie kell, és ki kell a buszoknak menni, ezt segíteni kell, hiszen a bevételek rögtön lepadtak. Nyilván, ha az emberek nem szállnak fel a buszra, villamosra, akkor nem vesz bérletet vagy jegyet, és ez következett be. Mit tettek Bajusz úrék? Nem segítették a céget, sem az Önkormányzatot, hanem azt mondták, veszélyhelyzet van, elveszik az Önkormányzat pénzét. Erről szólt a történet. A Covid idején Bajusz úrék, a pártjuk sok milliárd forintot pluszban elvett, és azt mondta, hogy elveszik a pénzt, a költségek egyébként nőnek, oldják meg valahogy. Ezt nem lehetett megoldani a Covid idején sem, úgy, ahogy nem tudták megoldani a Kriza-időszakban, és most sem. Hiába mondja a vezetés, hogy valamiféle javulás van, gyakorlatilag az a helyzet, hogy most már tízéves távlatban a miskolci Közgyűlés olyan szolgáltatást rendel meg az MVK Zrt.-től, amit nem tud kifizetni. Jelen vezetés sem tudja kifizetni, ott van az előterjesztésben. Ez a vezetés azt ígérte, hogy nem ilyen szolgáltatást fog megrendelni, hanem ettől 50 %-kal többet. Elmondja, ezt se tudják

kifizetni, és azt sem, ezért nem rendelték meg ezt a szolgáltatást. Ez a helyzet, és ő is azt gondolja, az nem megoldás, hogy a Holdinggal hitelt vetetnek fel, és az MVK hiányát kifizetik úgy, ahogy ez tavaly év végén megtörtént, mert annak a 3,2-nek a nagy része az MVK Zrt.-hez ment, ami hitelt akkor felvettek. Ez így nem tartható, és változás pedig nem következett be.

Tóth-Szántai József polgármester: Felszólalásra még megadja a szót Bajusz Gábornak, és amennyiben nem lesz több jelentkező, akkor szeretné lezárni a vitát.

Bajusz Gábor: Mit ígérték, tette fel a kérdést dr. Simon Gábor frakcióvezető úr. Munkát ígérték, és dolgoznak is. Ahogy az előbb is elmondta, ezek a számok, amik pozitív változást jeleznek, ezek megtörténtek. Csinálják a dolgukat, javítanak a helyzeten. Az az érzése támadt, gyermekkori emlékek – amelyet majd valószínű ki fog karikírozni Képviselő Úr – volt egy névnapi zsúr, ahol a gyerekek, közöttük ő is, játszottak. Felborult az asztal játék közben, leesett a kancsó és eltörtött. Bejött a házigazda szülő, és kérdezte, ki volt az. Az történt, amit egy 6 éves gyerek csinál ilyenkor, mindenki mutogatott a másikra. Az ellenzék esetében ugyanezt látja. Nem azt mondja, hogy gyerekesek, hanem ugyanezt a mintázatot látja most Szopkó Tibor képviselő úrtól. Azt mondta, hogy nem Veres Pál volt, nem ő volt, a másik volt, a Kormány a hibás, a körülmények a hibásak... Ezt a gondolkodást nem érti, és szerint ez a probléma gyökere. Jelen vezetés úgy áll hozzá egy ilyen kérdéshez, hogyan tudja megoldani. Képviselő Úr rögtön visszavonulót fűj, azt mondja, hogy ezt nem lehet megoldani, más a hibás, a Covid a hibás, a balsors a hibás. Nem! Munka van, meló van, amit ők elvégeznek, és van eredménye. Azt szeretné kérni Képviselő Úrértől, hogy ne csak sci-fiket olvassanak, hanem olvassanak olyan motivációs könyveket is, ahol arról is szó van, hogyan lehet érdemi munkát elvégezni, és motiváltnak maradni, nem feladni.

Tóth-Szántai József polgármester: Megköszöni a felszólalásokat. A vitát lezárja a napirend felett. Vezérigazgató Asszonynak egy rövid válasza megadja a szót, aztán a legvégén szeretne nagyon röviden a témához hozzáfűzni.

Gadnai-Bodnár Éva: Néhány gondolatot szeretne csak mondani. Valóban nagyon nehéz az MVK Zrt.-t vezetni, de hisz abban, hogy ez jól tud működni, jobb lehet. Ha nem hinne ebben, akkor nem vállalta volna el ennek a társaságnak a vezetését. A kollégái rendkívül nagy erőfeszítéseket végeznek azért, hogy ezek az eredmények megszülessenek. Valóban, csökkent a kimaradó járatok száma, nagyon öreg a járműállományuk, éppen ezért igyekeznek a cseréjére. A járművezetők létszáma helytel-közzel stabilizálódott, most ott tartanak, hogy 1-3 fő az, akit pótolni kell a fluktuáció miatt, de igazából nem beszélhetnek járművezetői létszámhiányról. A szabadságok kiadása folyamatos, lényegesen előrébb vannak, mint a tavalyi és tavaly előtti években. Mezei Attila képviselő úr hozzászólására reagálva elmondja, díjmentes utazások tekintetében a 8/2024. (II. 29.) Korm. rendelet határozza meg pontosan, hogy kik utazhatnak díjmentesen a közösségi közlekedésben. Kiemeli, arra törekednek, hogy növeljék azoknak a számát, akik a közlekedést igénybe veszik, ezért bővítették a 14 év alattiak számára azt a lehetőséget, hogy ők díjmentesen utazhassanak, illetve az Önkormányzat biztosítja ennek forrását. Teszik ezt azért, hogy a jövő generációja az MVK Zrt.-t vegye igénybe. Hangsúlyozza, tesznek azért, hogy az elvesztett utasok visszajöjjenek, és a fiatalokat kell majd megszólítaniuk. Még egy gondolat a 2-es villamossal, illetve a menetrenddel kapcsolatban. Tavaszra terveznek egy utasszámlálást, amelynek alapján újra tudják gondolni valós utazási igénybevételek alapján az MVK Zrt. menetrendjét. Szopkó Tibor képviselő úr észrevételére reagálna, miszerint vannak kimaradó járatok. Nem mondta, hogy nincsenek kimaradó járatok. 2025. november 7-9. között a KAV műszaki vizsgabázisa leállt, erről hírt adott nagyon sok portál. Ez az MVK Zrt.-nél azt jelentette, hogy tíz autóbusz vizsgáztatása váratott magára, amelyet ezt követően tudtak pótolni. Tehát ez igaz, pótolták, egyszerűen nem tudtak vizsgáztatni, mert bezárt a vizsgabázis, állt központilag. Ennyit szeretett volna az elhangzottakhoz hozzáfűzni.

Tóth-Szántai József polgármester: Megköszöni Vezérigazgató Asszonynak a választ. Néhány, tényleg nagyon rövid gondolatot szeretne elmondani a téma kapcsán. Minden nap munkát és nagyon sok feladatot ad a közösségi közlekedés. Szerinte, aki valaha ült ebben a székben, vagy önkormányzati képviselőként részt vett a város működtetésében, az pontosan tudja, és egyetért az előtte szólókkal, meghatározza egy város életét, hogy milyen a közösségi közlekedése. Jó pár éve közösségi közlekedéssel jár Miskolcon, mind a mai napig, hacsak teheti, busszal vagy villamossal jár. Személy szerint több járaton érzi a változást. Leginkább az avasi városrészben közlekedik 34-es, 35-ös busszal, beszélget nagyon sok emberrel, látja a járatseriffeket, látja azt a közösséget és azt a kapcsolatot, ami kialakult a járatseriffek és azok között a kollégák között, akik próbálják ellenőrizni azokat az utasokat, akik jegyet és bérletet nem vesznek, hogy rendben legyen és rend legyen a miskolci közösségi közlekedésben. Kettő dolog kell ahhoz, azt gondolja, hogy megfelelő módon működjön az MVK Zrt.. A pénzügyi stabilizáció mellett természetesen, az egyik, hogy legyenek sofőrök, a másik, hogy legyenek buszok. Nem emlékszik melyik képviselő mondta hozzászólása alkalmával, hogy 2019-ben elhangzott, van-e elegendő sofőr. Ha jól emlékszik, akkor ezt az MVK Zrt. akkori vezérigazgatója mondta, aki 2019-2024. között megmaradt vezérigazgatóként a cég élén. Megjegyzi, lehet rosszul emlékszik. Ha már a sofőröknél tartanak, akkor elmondja, az egy óriási előrelépés, hogy most már el tudnak menni pihenni. Sikertől úgy feltölteni a létszámot, hogy van lehetőségük arra, hogy regenerálódjanak és egy kicsit kikapcsoljanak, és ne folyamatosan a pilótafülkéjükben töltsék el az életük nagy részét. A másik fontos eleme és része annak, hogy ezt megfelelő módon tudják rendezni, hogyha a buszflottájuk jelentős részét le tudják cserélni. Volt egy kis delegáció nemrég Kínában, és megnézték azokat a buszokat, amik remélhetőleg rövidesen hajóra kerülnek, és kikötnek végre itt Miskolcon. Ez egy kicsi lépés, de lépnek tovább egyet és még egyet, és majd egy nagyot is szeretnének lépni. Természetes módon azt nem felejtí el, és mindig kihangsúlyozza, hogy ezeket a közbeszerzéseket az előző vezetés elindította, jelen vezetés pedig sikeresen befejezte, de így van ez jól, ez a dolgok rendje. Mindenkinek az a dolga és kötelessége, hogyha ebben a Képviselő-testületben részt vesz és dolgozik, hogy a városért tegyen. Nagyon örül annak, hogy ez egy sikeres történet. Bízna abban, hogy a második és harmadik lépést is meg tudják majd tenni, és el tudnak majd jutni oda, ahova szeretnének, és amiről éwertékelőjében is beszélt. Szeretnének legalább 40 elektromos buszt még valamilyen konstrukcióban beszerezni. A jelentős és komoly problémát a buszok műszaki állapota és fogyasztása okozza. Erre jobb megoldást jelen pillanatban az elektromos buszoktól nem nagyon lehet kitalálni ma Magyarországon. Bízna abban, hogy ebben is nagyot fognak lépni. Ha már a lépésnél tartanak, elmondja, lépésről-lépésre haladnak ezekben az ügyekben, de próbálnak mindent megtenni, hogy a miskolci lakosok és az utazóközönség a lehető legelégedettebb legyen. Ezzel a lendülettel szeretné megköszönni Vezérigazgató Asszony igen kreatív munkáját, amit a cég élén végez, és ahol próbál mindig valami meglepetést okozni, és kitalálni valamit, hogy összetartsa azt a közösséget, ami az egyik legnagyobb közössége Miskolcnak, a közlekedési vállalatnál dolgozók közösségét. Nekik a munkájukat is nagyon megköszöni a Közgyűlésen keresztül.

Meghívó szerinti 8. napirend: **Javaslat a Miskolci Csodamalom Bábszínház Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság munkáltató vezetője munkakörének, ügyvezetői tisztségének betöltésére vonatkozó pályázat kiírására**

Tóth-Szántai József polgármester: A napirend ismertetésére felkéri Kiss Andrea osztályvezető asszonyt.

Kiss Andrea: A Miskolci Csodamalom Bábszínház Nonprofit Kft. önkormányzati tulajdonban működő, minősített, kiemelt előadóművészeti szervezet, amelyet az Önkormányzat és a Kulturális és Innovációs Minisztérium közösen működtet. A hatályos jogszabályok szerint a Bábszínház

vezetőjének a megválasztása pályázati eljárás keretében történik, amelynek a kiírására a fenntartó önkormányzat jogosult. Mivel a jelenlegi ügyvezető, Temesvári Éva Rita megbízatása 2026. június 30-án lejár, szükséges a vezetői pályázat közzététele, legkésőbb 2025. december 31-ig. Kéri a Közgyűlést, a pályázati kiírásról szóló határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Tóth-Szántai József polgármester: Köszöni a tájékoztatást. Az előterjesztést véleményező bizottság álláspontjának ismertetését kéri.

Bizottsági vélemény:

- **Köznevelési, Kulturális, Ifjúsági és Sport Bizottság:** egyhangúlag támogatta az előterjesztést.

Tóth-Szántai József polgármester: A vitát megnyitja a napirend felett. Megállapítja, hogy nincs hozzászólásra jelentkező képviselő, így a vitát lezárja.

Sürgősségi 2. napirend: **Javaslat ingatlanhasználati jogviszony módosítására**

Tóth-Szántai József polgármester: A napirend ismertetésére felkéri Kurcsicsné dr. Zobolyák Ida osztályvezető asszonyt.

Kurcsicsné dr. Zobolyák Ida: Az előterjesztésben a Miskolc, Városház tér 13. szám alatti ingatlanban a Miskolc Közintézmény-működtető Központot megillető használat módosítására tesznek javaslatot, és ehhez kéri a Közgyűlés jóváhagyását.

Tóth-Szántai József polgármester: A vitát megnyitja a napirend felett. Megállapítja, hogy nincs felszólalásra jelentkező képviselő, így a vitát lezárja. Bejelenti, hogy a nyilvános ülés napirendjének végére értek, a zárt ülés napirendjével folytatják munkájukat. Kéri, hogy aki nem a napirendi pontok kapcsán van jelen, hagyja el az üléstermet, valamint 10 perc szünetet rendel el.

*A zárt ülésről külön jegyzőkönyv készül.
A nyílt ülés 10:01 perckor folytatódik.*

Tóth-Szántai József polgármester: Bejelenti, hogy a **közérdekű bejelentések** következnek, kéri a gépek átvizsgálását a kollégáktól.

Felszólalók:

Bartha György: Nagyon sajnálta, hogy nem tudott ott lenni az éértékelőn, bejelentkezett előzetesen, de el kellett utaznia, viszont később azt megnézte. Azt hiszi, hogy amikor egy város polgármestere értékel, akkor a város teljes vertikumát kell figyelembe vennie. Két dolog szerint kimaradt, az egyik a kultúra, a másik a sport. Az első magyarországi kőszínház a miskolci, és ebben az évben is a Miskolci Nemzeti Színház darabja lett a legjobb színdarab az országban, több díjat is nyerve. A miskolci színház művésze lett a legjobb színész, Harsányi Attila nyerte a díjat. Úgy gondolja, hogy ennek mindenféleképpen szerepelnie kellett volna benne. A sport területén pedig nagyon sajnálatos, hogy Guzi Blankának a világbajnoki 2. helyezése nem került be az értékelésbe. Ezek – azt hiszi – mindenféleképpen hibák. Polgármester Úr említette a Közgyűlés előtti

expozejában, szintén több mindenről volt szó, többek között a sportról is, és megint kimaradt egy nagyon fontos tény. Gál Nikolett a Siketlimpián aranyérmes lett. Ez a napokban történt, ő is a DVTK sportolója. Azt hiszi, hogy ennek a két ténynek az éértékelőn, valamint az utóbbi hírnek az expozejában meg kellett volna jelennie. Javasolja, hogy Polgármester Úr írjon be egy 1-est a szövegíróinak, vagy próbálja elküldeni őket színházba, mert biztos nem lenne nagy hátrány nekik.

Tóth-Szántai József polgármester: Megköszöni a felszólalást. Elmondja Képviselő Úrnak, hogyha megnézi azokat a tartalmakat, amelyeket az elmúlt időszakban akár a közösségi médiában, akár más fórumokon tesz, láthatja, hogy a színház és a sport kiemelt jelentőségű. Elég szoros kapcsolatban van Igazgató Úrral, nagyra tartja azt a munkát, amit a Miskolci Nemzeti Színházban végeznek. Örül minden sikeres premiernek, örül annak, hogy a magyar színházi világban jelen pillanatban úgy tekintenek Miskolcra, mint a Kaposvári Színházra a '80-as években, tehát nagyon jó neve van. Ezt mutatják azok a számok, azok a látogatói számok, amik évről-évre mindannyiuk számára nagy örömet okoznak. A sportról ugyanezt el tudja mondani. Figyelemmel kíséri az összes miskolci sportegyesület munkáját, örömmel is megy, ha hívják és ideje engedi, mindenkihez. Ettől függetlenül az észrevétel jogos, igaza van Képviselő Úrnak. Az éértékelőben a sportról és kultúráról nem ejtett szót, megköszöni az észrevételt. Alpolgármester Úr ezt a csorbát ki fogja helyette köszörülni, már csak azért is, mert ő a sportért is felelős alpolgármester.

Hollósy Endre András alpolgármester: Mindenképpen lesz éértékelője a sportolóknak, Osztályvezető Asszonnyal már egyeztettek az elmúlt hetekben ezzel kapcsolatban. Természetesen Guzi Blanka is értesítve lett, valamint majd Képviselő Úr is meghívást fog kapni erre az eseményre.

Deák-Bárdos Mihály: A jelenlegi városvezetés nagy hangsúlyt fektet arra, hogy a közterületeken, illetve a külterületeken lévő illegális szemét elleni harcot sikeresen megvívja. Ennek az egyik látható jele, ami multhéten kezdődött, a választókerületét érintő illegális szemétszedések elindítása. Három helyszínen kezdte el a munkát a Városgazda, a Drenka dűlő egy részén, az Annabánya, valamint a Jónáshegy dűlőút és környékén. Már eredményekről is tudnak beszámolni, mint például a tegnapi nap folyamán a Drenka dűlőből összeszedett 120 köbméter illegális szemét, amit a Városgazda el is vitetett. A másik két helyen pedig elkezdődött a bozótirtás azért, hogy könnyebben hozzá lehessen jutni az illegális szeméthez. A munkát ezúton is megköszöni a Városgazda igazgatójának és munkatársainak, akik több mint 20 fővel dolgoztak, illetve dolgozik jelen pillanatban is ezen a részen. Úgy gondolja, ez is azt mutatja, hogy jelen vezetés nem csak beszél a dolgokról, hanem tesz is érte. Napról-napra próbálnak tenni egy tisztább Miskolcért. Ehhez kapcsolódik egy olyan javaslata, illetve kérése lenne, miszerint a Drenka dűlő felé vezető út 600 méteren önkormányzati tulajdonú, a másik része pedig állami tulajdonú, ami az úgynevezett fenti vízházhoz vezet. Ezt az anomáliát úgy is lehetne megoldani, hogy az önkormányzati tulajdonú rész átkerülne állami gondozásba, és az Önkormányzat úgymond mentesülne attól, hogy ezt az utat karbantartsa, illetve a javításokat elvégezze. Azt az utat nehézgépekkel használják, amelyek a vízmű területét akarják elérni, és ez könnyebbé teszi jelentene az Önkormányzat számára is. Az előbb említett három terület, ahol elkezdődött a szemétszedés, és bízik abban, hogy ez a jövőben folytatódni fog, és nemcsak Lyukó-völgy és területén, hanem egyéb területeken és külterületeken is az illegális szemétkerakást meg tudják szüntetni.

Tóth-Szántai József polgármester: Megköszöni a felszólalást. Az út ügynek nekifutnak, meglátják majd, hogy milyen sikerrel, mert nem lesz egyszerű menet. A szemétszedés kapcsán elmondja, hogy egy újabb nagy sorozatot indítottak Miskolcon az illegális szemétszedés kapcsán. Igen jelentős forrásokat köt le sokféle oldalról az, hogy rendet tartsanak a városban. Tudja, hogy minden képviselő erre fel szokta hívni a figyelmet, és ő is, minden Közgyűlés alkalmával. Ezt ma sem hagyja ki. A miskolciak figyelmét is kéri ebben az ügyben és az együttműködését. A vezetés egy évben kétszer nekiugrik, nagy lendülettel, erővel, forrással és sok emberrel, hogy rendet

rakjanak. A tavaszi takarítás után, mire odaérnek az őszig, gyakorlatilag kezdhetik az egészet előről. Tisztelettel kér mindenkit, hogy aki ebben az ügyben tud, változtasson mindenféleképpen a magatartásán, mert nagyban megkönnyítené a vezetést, a város munkáját.

Pakusza Zoltán: Az előző testületi ülésen már jelezte, hogy a MIÓVI „NOKS”-os dolgozói, tehát a nevelést és oktatást segítő dolgozók, nem pedig az óvodapedagógusok közül többen megkeresték, hogy esélyteremtési illetményt nem kapják meg 2023 novembere óta Miskolcon. Értelmezése szerint nemcsak az óvodapedagógusoknak, hanem a NOKS-os dolgozóknak járna ez a pénz. Nyilván azokban az óvodákban, ahol a halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek száma magas. Tegnapelőtti bizottsági ülésen szintén felvetette, ahol azt a választ kapta, hogy most mérik fel azt, hogy melyek azok az óvodák, ahol ez érinti a dolgozókat. Ha lehetne, újra kérné, hogy ezt a lehetőséget nyissák meg a dolgozók előtt. A másik témája, hogy választókerületében, a Bulgárföldön, a Stadion Óvodában már hetek óta zajlik egy kivitelezés az óvoda melletti járdánál, tudomása szerint a MIVÍZ-nek. Ezáltal a zebra nem funkcionál, noha ez az egy lehetőség van a gyalogosoknak, ahol át lehet menni az óvoda környékén. Ezt most meg kell kerülni, balesetveszélyes a helyzet, mert sárban kell járni. Kérdése, hogy mikorra fejezik be ezt a kivitelezést, mikorra várható, hogy helyreáll az eredeti rend a Stadion Óvodánál? Harmadik témája a szennyvízzel kapcsolatos. Az Erdősorról keresték meg lakók, hogy a szomszédjukban található ingatlanon a szennyvíz közvetlenül folyik el. Kért rendészeti ellenőrzést. Megjegyzi, nemcsak a szennyvízzel van probléma, hanem a porta egyébként is gazos, rengeteg rajta a szemét. Voltak kint a Rendészet munkatársai, és tudomása szerint kötelezték a lakót, hogy egy éven belül kössön rá a rendszerre, mert egyébként ki van építve a szennyvíz rendszere, tehát rá kellene, hogy kössön. Kérdése, hogy addig kapott-e valami olyan kötelezést, hogy addig valamilyen módon, de mégse közvetlen módon folyjon el a szennyvíz. Tudomása szerint ott semmilyen erre alkalmas műtárgy nincs, ami megfogná a szennyvizet, márpedig ha ott él, akkor szennyvíz keletkezik. Elmondja, hogy a lakók kaptak egy olyan papírt, hogy rendben van a porta. Kéri a Rendészetet, hogy még egyszer menjenek ki, nézzék meg. Volt kint Tarnóczi képviselőtársával két nappal ezelőtt, és szerintük az a porta nincs rendben.

Tóth-Szántai József polgármester: Megköszöni a felszólalást. A legelső ügy, az esélyteremtési illetmény kapcsán keresik a megoldást, rövidesen írásban fognak válaszolni, hiszen ezt Képviselő Úr – nagyon helyesen – már egy alkalommal felvetette a Közgyűlésben. A Stadion Óvoda közműcsere ügyében átadja a szót egy pillanatra Alpolgármester Úrnak.

Hollósy Endre András alpolgármester: Tájékozódik az ügyben Ügyvezető Úrnál, és szerinte még a héten, legkésőbb holnap megpróbál erre választ adni, közvetlenül.

Tóth-Szántai József polgármester: Megköszöni a választ. A harmadik felvetés kapcsán szintén utána fognak nézni.

Tarnóczi Attila: A közterületen elhagyott autók, gépjárművek kapcsán kért szót, mert sajnos egyre több van belőlük a városban. Lejárt forgalmi engedéllyel közterületen nem lehet személygépkocsi. A Csehov utcában több hónappal ezelőtt, június hónapban Pakusza Zoltán képviselőtársa már jelezte a személygépjárműnek az otlétét. Megjegyzi, van a Stadion utca 51. szám alatt is ilyen, illetve a Táncsics Mihály téren, amelyeket szintén jelezte már. Az utóbbi részen említett autó már január óta ott áll, defektes gumiabroncsokkal. Azt a választ kapták a Rendészettől, hogy nem tudják felvenni a kapcsolatot a gépjárművek tulajdonosaival. Ezáltal a dolog nem halad előre. Kéri, próbáljanak meg valami hatékonyabb megoldást találni arra, hogy ha a tulajdonos nem veszi át az értesítést, felszólítást, akkor ezzel ne bújhasson ki a kötelezettség alól. Hangsúlyozza, a probléma ezzel nem oldódik meg, sőt, fokozódik, ezért szükséges lenne valami megoldás.

Tóth-Szántai József polgármester: Megköszöni a felszólalást. Átadja a szót Alpolgármester Úrnak ebben az ügyben, mint városüzemeltetésért felelősnek.

Hollós Endre András alpolgármester: Az elmúlt időszakban látszik az, hogy a miskolciak azt a problémát is fontosnak érzik, hogy egyre kevesebb sajnós a parkolóhely, egyre több helyen. Az előző évben Bajusz képviselőtársával több mint 600 ilyen autót közvetlen vagy közvetve szállítottak el. Van egy lista jelen pillanatban a Miskolci Önkormányzati Rendészetnél is, ütemezve folyik, és folyamatosan zajlik a megkeresése a gépkocsi tulajdonosoknak. Ez összetett kérdés, mert attól függ, hogy hol találják meg az autót, közterületen vagy közút mellett található, balesetveszélyes-e az útszakasz, vagy éppenséggel nemzeti park területén. Hangsúlyozza, vizsgálják és reméli, hogy hamarosan tudnak megnyugtató választ adni.

Tóth-Szántai József polgármester: Megköszöni a választ.

Dr. Simon Gábor: Első kérdése az lenne, amit megkérdezett két hónappal ezelőtt is, és konkrét választ nem kapott rá, miszerint, ha már szóba került a színház, hogy mikor lehet ismét a színház dufartja alatt átmenni. Mindenki tudja, hogy ezek a stukkók, amik meglazultak, leestek, azokat helyre kell állítani. Azt gondolja, hogy a közvéleményt joggal irritálja az az állapot, ami most már hosszú ideje fennáll. Le van zárva a színház, mint ikonikus épület, nincs felújítva. A másik ikonikus épülete a városnak a Barlangfürdő, ami nyilván a turizmus zászlóshajója. A Barlangfürdő nem egy épület, hanem „az épület”, ezt mindenki tudja. Az expozéban elhangzott, hogy most már úgy néz ki, hogy lezárul a közbeszerzési eljárás, meglesz a kivitelező, és hogyha nincs jogorvoslat, akkor elkezdődhet a munka. Itt szeretné azt rögzíteni, hogy Miskolc város képviselői hivatalosan semmit sem tudnak arról, hogy milyen munka fog megkezdődni. Ez az épület, ez a Miskolc ikonikus épülete, ez Miskolc város tulajdona, és úgy születtek róla döntések, hogy a képviselők erről információkkal nem rendelkeznek. Szerinte, aki itt volt a közmeghallgatáson, azok döbbenet szembesültek azzal a kijelentéssel, hogy az a felújítás ... Eddig mindig arról beszéltek, hogy felújítják a Barlangfürdőt, sőt, még nagyobb felújítás is lesz, mint volt, hogy ez a felújítás, ami most elindul, ez a gyógyászati részleget, ami leégett, ahol a tűz keletkezett, azt nem érinti. Ez számára is új, és megdöbbenő információ volt. Ugyanilyen megdöbbenő információ volt, és nem tudja, hogy igaz-e, mert azt látták a sajtóban, hogy aki kikérte, arra azt válaszolták, hogy döntéselőkeztető anyag a közbeszerzési eljárásban, ezért nem nyilvános, hogy nem geotermikus fűtést terveznek bele, hanem gázkazánokat. Hangsúlyozza, nem tudja, hogy igaz-e, csak hall ilyeneket az ember. Azt hiszi azonban, hogy egy önkormányzati képviselőnek azért egy ennyire fontos épületről kellene tudni. Sőt, azt is megkockáztatja, hogyha még így jogszerű-e a helyzet, hogy ezeket a döntéseket meghozhatta volna a Barlangfürdő esetében Miskolc Város Közgyűlése is. Ez nem történt meg, ezért azt szeretné javasolni Polgármester Úrnak, hogy a decemberi Közgyűlésre, amikor lezárul a közbeszerzési eljárás, akkor készüljön egy közgyűlési előterjesztés. Nézzék meg, hogy milyen döntések születtek, mi és hogy fog ott történni, tehát Miskolc város képviselői legyenek képvén. Lenne még egy javaslata, de nem tudja, hogy elmondhatja-e, mert a felszólalási ideje lejárt.

Tóth-Szántai József polgármester jelzi, jóváhagyja a folytatást.

Harmadik javaslata a színház és a Barlangfürdő után, amit a Jogi és Ügyrendi Bizottság ülésén felvetett, és valóban fontos kérdésnek tartja, azt a törvényt, amit az Országgyűlés meghozott, ez a zárkertek vonatkozásában létrejött törvény. Ez azt jelenti, hogy Miskolc Város Közgyűlése rendelettel kijelölheti azokat a területeket, ahol a zárkertek tulajdonosainak lehetősége van, hogy gyakorlatilag a zárkerti művelés alól kivonják a saját telküket. Ez Miskolcot nagyon sokezer telek vonatkozásában érinti. Ezekre a telkekre jelenleg a termőföld törvény vonatkozik, akár Lyukó, akár Pereces, akár Pingyom vagy Vargahegyről legyen szó. Kiemeli, sokezer ilyen zárkerti tulajdonos van, akiknek nagy könnyebbség, hogy ezek a telkek nem a termőföld törvény hatálya alá tartoznak,

hanem a Közgyűlés lehetővé teszi, hogy kivonják a saját területüket egy földhivatali eljárás keretében. Felvetette a bizottsági ülésen, kapott rá írásbeli választ, amit már 30 éve alatt megszokott, hogy a hivatali kolléga válaszol neki, vizsgálják a kérdést, és van ilyen törvény, és majd a törvény alkalmazását megvizsgálják ... de konkrét választ nem kapott. Szeretné javasolni Polgármester Úrnak, hogy készüljön ilyen közgyűlési előterjesztés. Már a megyében is van ilyen önkormányzat, például a Mályi Önkormányzat már meghozta saját rendeletét. Azt gondolja, ez olyan dolog, amely Miskolc Város Közgyűlésének pénzébe nem kerül, viszont sokezer emberrel jót tehetnek, illetve magával az Önkormányzattal is. Ne felejtsek el, hogy az Önkormányzatnak is jelentős ilyen területei vannak, amelynek a működtetését, esetleges hasznosítását nagymértékben megkönnyítené az, hogyha ezek nem termőföldnek minősülnének.

Tóth-Szántai József polgármester: Megköszöni a felszólalást. Ezzel kezdi, mert erre a legrövidebb és legegyszerűbb a válasza, készítik a rendeletet, már folyamatban van. Színház ügyben elmondja, műemléképületről van szó, Direktor Úrral már beszélt többször, és ismételten fog, rendelkezésére áll a színháznak ez a forrás, amit ezt a – őt is bosszantó – problémát meg lehetne oldani. Még egyszer elmondja, mivel műemléképületről van szó, ezért borzasztóan lassú folyamat. Az tudja, hogy nehéz egy átlag miskolcinak elmondani, hogy a közbeszerzés és egy műemléképület mennyire tud folyamatokat lelassítani, mert nagyon. Ismételten Igazgató Urat felhívják és megkérdezik, hogy hol tart ez az ügy egészen pontosan. Barlangfürdő ügyben egy rövid idővonalat szeretne mondani, mielőtt a konkrét kérdésekre válaszolna, hogy mindenkinek egyértelmű és világos legyen, mi is a helyzet. Február végén megkapták a pénzt, március-áprilisban volt a tervezés, és májusban kiírták a közbeszerzést, ami most ért véget. Sajnos ez egy ilyen folyamat. Azt sem titkolták soha, hogy – szerinte – kitűnő miskolci építészeket kértek fel erre a munkára, Bodonyi Csaba és Rudolf Mihály urakat és az ő építész irodájukat, velük dolgoztak. Hangsúlyozza, a tervek elkészültek, és tudomása szerint a műszaki tartalom nyilvános. Az egész nyilván nem, ezt már megbeszélték, hogy miért, szerzői jogi oka van. Ez nem egy egyszerű folyamat, de a műszaki tartalom jelentős részét láthatják. Még egy nagyon fontos dolog, és kéri, higgyék el neki, hogy aki ebben a teremben a legjobban várja azt, hogy a kivitelezők felvonuljanak végre a Barlangfürdőhöz, az ő. Onnantól kezdve, hogy átadják a munkaterületet, lejár a szerződéskötési moratóriuma, megkötik a szerződést, és elkezdik a munkát, onnantól kezdve folyamatosan meg fogják a miskolciaknak mutatni, hogy mi történik ott, és mi készül. Azon lesznek, hogy a lehető leghamarabb el is készüljön a Barlangfürdő.

Dr. Mokrai Mihály: Az előző Közgyűléseken felvetett kérdéseire szeretné ismételten felhívni a figyelmet. A Miskolc Városgazda Nonprofit Kft. megrendelte a kitakarítását az Antall József park teljes egészének, az ottani vízelvezetés rendezésének. Ez mindenütt működik, egyedül a Berze Kávézó előtt, ahol kritikus volt, ott továbbra sem sajnos. Ezt ismételten meg kell csinálni. A másik téma, hogy Jegyző Asszony végül elküldte neki – két közgyűlés késéssel – az intermodális csomóponton történő átvezetés válaszát. Őt végtelenül elszomorította, és szerinte a miskolciak tízezreit is el fogja szomorítani, mert kvázi azt írta le a Főépítész Úr válaszában, hogy nincs rá pénz. Vagy intermodális csomópontot terveznek, és oda bevisznek egy másik rámenő forgalmat, ami megy ki a városból az autópályára, azt egész egyszerűen úgy fogja hívni, dugóközpont. Egy forgalmi dugóközpontot fog létesíteni Miskolc város. Továbbra is nyomatékosan kéri, vizsgálják meg annak a lehetőségét, hogy az eredeti terveknek megfelelően süllyesszék meg azt az utat, ami kifelé vezet a városból.

Tóth-Szántai József polgármester: Kérdése, hogy most a Tiszairól és környékéről beszél Képviselő Úr?

Dr. Mokrai Mihály: Az Y-hídról levezető útról volt egyeztetés a lakossággal. Az eredeti tervekben úgy szerepelt, hogy az autópálya felé le lesz süllyesztve, és akkor nem szintben találkozik a tervezett

intermodális csomóponttal majd az adott terület. Igazából ez tényleg problémát fog okozni, még egy turbó körforgalommal sem lehet megoldani azt a közlekedési káoszt, amit az fog eredményezni. Ráadásul ott fog átmenni a villamos, aminek a KRESZ alapján elsőbbsége lesz, és ez folyamatos probléma lesz. Még most tudnának abban előre lépni, hogy ebben a kérdésben vagy plusz forrás szerzésével, vagy ennek az áttervezésével megoldást tudjanak találni erre. Ez városi probléma, és olyan szintű, ami feszíteni fogja a teljes közlekedési rendszert. Nem véletlenül próbál ebben az ügyben lobbizni. Kéri Polgármester Urat, hogy tájékozódjon ebben a kérdésben, és próbáljon eljárni a Kormányánál, hogy az eredeti terveknek megfelelően történjen meg a terv lejegyzése. Tudja, hogy nincs pénz. Semmire nincs pénz, de ez a döntés nem az elkövetkezendő 5 évre, hanem az elkövetkező 40 évre fog Miskolcon hatást gyakorolni.

Tóth-Szántai József polgármester: Megköszöni Frakcióvezető Úrnak a felszólalást, amelyre néhány mondatot szeretne mondani. Ennyire részletesen a terveket nem ismeri, de ígéri, utána fog ennek nézni, hogy teljesen képpen legyen. Addig jutott ebben az ügyben, hogy megpróbáltak forrást szerezni az Y-híd folytatására és a Tiszai pályaudvar felújítására. Megjelent egy Magyar Közlöny, ami egy 26, 30, 35-ös fejlesztési csomagot tartalmaz, nem tudja, ezt látta-e Frakcióvezető Úr? Mind a Tiszai pályaudvar, mind pedig az Y-híd folytatása ebben szerepel. Ha jól emlékszik 26 és 24 milliárd, tehát 50 milliárd forint körüli összeg a kettőre. Az, hogy ezt a pénzt mire költik el nagyon-nagyon lényeges kérdés. Először azt várja, hogy ez legyen végleges, ezért nyilván mindent meg fog tenni, hogy ez a pénz ide is érkezzen. Kiemeli, utána fog nézni, mert nem tudja pontosan, hogy ez milyen jellegű problémát okoz, de elhiszi Frakcióvezető Úrnak.

Szopkó Tibor: Két témában kért szót. Két, szerinte mindenki számára fontos közérdekű ügyben szeretne eljárni. Egyrészt a DAM kapcsán kér a vezetéstől információt. Ugyanitt állt ezen a pulpituson, Polgármester Úr pedig ugyanott ült, mint ahogy most tavaly decemberben, amikor azt mondta Polgármester Úr, hogy a közeljövőben fogja látni a terveket, hogy mit szeretnének csinálni a DAM területével. Sem önkormányzati képviselőként, sem állampolgárként nem rendelkezik azzal kapcsolatban információval, hogy ott tényleg mit terveznek. Ezzel szemben olvassa, látja, hallja, hogy a napokban DAM munkacsoport alakult. Ezzel kapcsolatban kifejezetten írásban kér választ, hogy kik ennek a munkacsoportnak a tagjai, milyen munkát végeznek, milyen felhatalmazás alapján, és milyen koncepciókkal, tervekkel rendelkeznek a DAM fejlesztése kapcsán? Nem telt el még egy év, de szerinte a közeljövőből a tavaly decembert nézve már kiestek. A másik ilyen kérdése, hogy valamikor a nyár eleji Közgyűlés alkalmával hoztak döntést a Tündérkert hasznosításával kapcsolatban. Emlékei szerint abban maradtak, hogy az a hirtelen jött jó megoldásnak tűnő javaslat, amit ide előterjesztettek, azt majd a Jogi Bizottság fogja tárgyalni. Nem látta ezzel kapcsolatban sem a szerződést, illetve nem hallotta, hogy mi a helyzet. Ez ügyben is kér, ha lehet most egy rövid szóbeli, de leginkább egy megalapozott írásbeli választ.

Tóth-Szántai József polgármester: Megköszöni a felszólalást. Mind a két ügyben írásbeli választ is fog kapni Képviselő Úr természetesen. A DAM-ról annyit mond előljáróban, hogy az első fontos lépést ez ügyben megtették, és ennek szerinte nagyon kell örülniük. Megszerezték 37,6 hektárt, és mindenféle csarnokokat, területeket. Valóban, volt egy munkacsoport ülés, ami folytatódni is fog az elkövetkezendő időszakban. Az, hogy ebben kik vesznek részt, tájékoztatást adnak írásban, de szóban annyit szeretne mondani – bizonyára látták a képeket az oldalain –, hogy olyan szakemberek ültek az asztal körül, akik foglalkoztak a DAM-mal az elmúlt időszakban, sokat. Készült egy tanulmány, amit már említett. Ezt a Nemzetgazdasági Minisztérium készítette a Miskolci Egyetem közreműködésével, ahol nagyon sok ötlet, gondolat, javaslat van a DAM jövőbeni hasznosítását illetően. Ami biztos, és ami a fejükben is van, az egy nagyon logikus és egyszerű megoldási módszertan. Hogyha szemből ránéznek a DAM-ra, a Kiss Ernő utcáról, akkor a felső része a DAM-nak az a területe, ami fölfelé a Vargahegy felé esik, és ahol a 8-as vagy 10-es kapu bejáratánál most is működő cégek vannak, ott az Önkormányzat tervei szerint szeretnének ipari parkot kialakítani

barnamezős beruházással. Onnan lefelé azokat a területeket, amik minél közelebb vannak a Kiss Ernő utcához, és bekapcsolhatók újra a város szövetébe, olyan funkcióval megtölteni, ami azt gondolja, hogy akár kulturális és sport szempontból, vagy egyszerűen csak visszaadni nagy közösségi tereket, és nagyon izgalmas, szép csarnokokat ennek a városnak, nagyon sok lehetőséget rejt. Most keresik ennek a lehetőségeit, és közben természetesen minden olyan szereplővel, akinek valamilyen köze volt az elmúlt időszakban a diósgyőri acélgyártáshoz, egyeztetnek és beszélgetnek. Ezen a legutóbbi bejáráson mind a két kohász múzeum tagjai, idős kohászok részt vettek, és ennek az volt az oka, hogy próbálnak ehhez kellő tisztelettel állni, és olyan megoldást találni, amiben benne van a múlt örökségének a védelme és a jövő is. Ígéri Szopkó Tibor úrnak, hogy folyamatosan fog tájékoztatást kapni, és a Közgyűlés is az elkövetkezendő időszakban arról, hogy hol tartanak a DAM ügyeit illetően.

Bajusz Gábor: Ha nem is UFO rablás történt az éjszaka, de valami kozmikus jelenség elérhette a bolygót, mert úgy látja, hogy nagy zavar van a baloldali padsorokban. Még ilyen szürreális Közgyűlésre nem emlékszik, a polgármesteri expozé alatt körmöt vágó baloldali képviselőre. Erre még nem volt példa, az biztos, ezt be kellene írni az évkönyvbe. Megjegyzi, meg kell adni a tiszteletet a miskolciaknak és a Közgyűlésnek, de mindegy. A zavart a fejekben arra értette, hogy amiket dr. Simon Gábor felsorolt – közülük több is érinti a körzetét – problémák, azok örökölt problémák. Ha visszaemlékeznek, ezeket az előző vezetés nem tudta megoldani. Sem a színháznak az omló vakolatát, sem a Barlangfürdő állapotára nem vigyáztak, és az előző éra idejében ez leégett, és sorolhatná. Amit a baloldal most is felhozott, azok olyan problémák, amiken a jelen vezetés dolgozik és meg fogja oldani, és hangsúlyozza, az előzőektől örökölték. Tehát itt van egy disszonancia, amit nem ért. Az előző vezetés nem tudta megoldani, és most rájuk akarják tolni. Ezt állambiztonsági tankönyvben oktatják, hogy a konspiráció keretein belül hogyan kell a másikat beszározni. Gondolja innen vette az ötletet Simon Gábor képviselő úr. Nem fog sikerülni, mert a miskolciak nagyon jól tudják, hogy ezek a Képviselő Úr által generált problémák voltak. Ahogy korábban is mondta, a mostani vezetés ezeket meg fogja oldani.

Tóth-Szántai József polgármester: Megköszöni a felszólalást.

Mezei Attila: Egy reklámértékű dolog lenne, amiről szeretne beszélni. Szeptember elejétől az Alkalmazott Társadalomtudományok Intézete és az Akadémia szervezésben folyik egy előadássorozat, a „Merre tovább Magyarország?”. Nagyon sajnálja, hogy képviselőtársai nem érdeklődnek iránta. A mai napon Zárug Péter Farkas ad elő 16.30-tól és még van pár előadás hátra.

Tóth-Szántai József polgármester: Megköszöni a felszólalást Képviselő Úrnak. Megállapítja, hogy nincs több felszólalásra jelentkező, így lezárja a közérdekű bejelentéseket. Mielőtt folytatnák, elfelejtette megemlíteni, hogy a Herman Ottó Múzeum vármegyei Príma díjban részesült az elmúlt időszakban. Gratulál a munkájukhoz, és minden elismerése.

*Bartha György képviselő távozik az ülésről,
így a jelenlévő képviselők száma 24 főről 23 főre csökken.*

Tóth-Szántai József polgármester: Bejelenti, hogy a nyilvános ülés napirendjéről történő szavazás következik.

Meghívó szerinti 1. napirend: **Javaslat az Önkormányzat 2025. évi költségvetésének megállapításáról szóló 3/2025. (II.27.) önkormányzati rendelet módosítására és a kapcsolódó döntések meghozatalára (III. negyedéves korrekció)**

Tóth-Szántai József polgármester: Az előterjesztés szerint **egy rendelettervezetről és három határozati javaslatról** kell dönteniük. Kéri, hogy elsőként a **rendelettervezetről** döntsenek, amelyhez minősített többség, tehát legalább 14 igen szavazat szükséges.

(Szavazás)

Megállapítja, hogy a Közgyűlés 15 igen, 3 nem szavazattal, 4 tartózkodás mellett (nem szavazott: 1 fő) **megalkotta a 17/2025. önkormányzati rendeletét az Önkormányzat 2025. évi költségvetésének megállapításáról szóló 3/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

/A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi/

Tóth-Szántai József polgármester: Kéri, most szavazzanak az **I. határozati javaslatról**, melynek tárgya az *Önkormányzat rendelkezésére tartott folyószámla-hitelkeret összegének módosítása.*

(Szavazás)

Megállapítja, hogy a Közgyűlés 15 igen, 4 nem szavazattal, 3 tartózkodás mellett (nem szavazott: 1 fő) **elfogadta az előterjesztés szerinti I. határozati javaslatot** és meghozta a

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
194/2025. (XI. 20.) határozatát**

az Önkormányzat rendelkezésére tartott folyószámla-hitelkeret összegének módosításáról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat az Önkormányzat 2025. évi költségvetésének megállapításáról szóló 3/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosítására és a kapcsolódó döntések meghozatalára (III. negyedéves korrekció)**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése jóváhagyja az OTP Bank Nyrt. (a továbbiakban: Bank) által Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának (a továbbiakban: Önkormányzat) rendelkezésére tartott folyószámla-hitelkeret összegének 5 milliárd Ft-ról 6 milliárd Ft-ra történő emelését azzal, hogy a módosított hitelkeret összege a Bank által meghatározott rendelkezésre tartás napjától, de legkorábban 2026. január 1-jétől 2026. december 31-ig terjedő határozott időtartamra történhet.

Felelős:

Polgármester

Végrehajtásért felelős:

Gazdálkodási Főosztály

Határidő:

azonnal

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a Polgármestert a jelen határozat 1. pontja szerinti, a folyószámla-hitelkeret összegének módosításával kapcsolatos intézkedések megtételére, a szükséges eljárások lefolytatására, valamint a módosítást szolgáló szerződések és nyilatkozat(ok) aláírására.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Gazdálkodási Főosztály
Határidő: 2025. december 31.

3. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése dönt arról, hogy a határozat 1. pontja szerinti módosítással összefüggésben felmerülő kiadásokhoz szükséges forrásokat az Önkormányzat 2026. évi költségvetésébe be kell építeni.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Gazdálkodási Főosztály
Határidő: A módosított folyószámla-hitelkeret megnyíltának napjáig

Tóth-Szántai József polgármester: Kéri, most szavazzanak a **II. határozati javaslatról**, melynek tárgya *az Önkormányzat egyes saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a 2026-2028. évekre vonatkozó várható összege.*

(Szavazás)

Megállapítja, hogy a Közgyűlés 15 igen, 3 nem szavazattal, 4 tartózkodás mellett (nem szavazott: 1 fő) **elfogadta az előterjesztés szerinti II. határozati javaslatot** és meghozta a

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
195/2025. (XI. 20.) határozatát**

**az Önkormányzat egyes saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő
fizetési kötelezettségeinek a 2026-2028. évekre vonatkozó várható összegéről**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat az Önkormányzat 2025. évi költségvetésének megállapításáról szóló 3/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosítására és a kapcsolódó döntések meghozatalára (III. negyedéves korrekció)**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése akként dönt, hogy az Önkormányzat egyes saját bevételei és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségei várható összegének a 2026-2028. évekre történő megállapítása tárgyában elfogadott, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 150/2025. (IX. 19.) számú határozatával módosított 8/2025. (II. 26.) számú határozat 1. és 2. mellékletei helyébe a jelen határozat 1. és 2. mellékletei lépnek.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Gazdálkodási Főosztály
Határidő: azonnal

/A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Tóth-Szántai József polgármester: Kéri, most szavazzanak a **III. határozati javaslatról**, melynek tárgya *a tárgyévi költségvetéshez kapcsolódó fejlesztési hitelek, kölcsönök igénybevétele.*

(Szavazás)

Megállapítja, hogy a Közgyűlés 15 igen, 4 nem szavazattal, 3 tartózkodás mellett (nem szavazott: 1 fő) **elfogadta az előterjesztés szerinti III. határozati javaslatot** és meghozta a

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
196/2025. (XI. 20.) határozatát**

a tárgyévi költségvetéshez kapcsolódó fejlesztési hitelek, kölcsönök igénybevételéről

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a **„Javaslat az Önkormányzat 2025. évi költségvetésének megállapításáról szóló 3/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosítására és a kapcsolódó döntések meghozatalára (III. negyedéves korrekció)”** című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése dönt a CIB Bank Zrt.-vel megkötött G1A-10096034. szerződésszámú 1,5 milliárd Ft keretösszegű adósságot keletkeztető ügyletből, valamint az OTP Bank Nyrt.-vel megkötött 1-2-24-3400-0543-8. szerződésszámú 427 millió Ft összegű, a hitelkeretek rendelkezésre tartási idejének lejáratát követően fennmaradó, az előző évekről áthúzódó és az Önkormányzat 2025. évi költségvetésében már beszabályozott 419 millió Ft hitel előirányzat összegének a Diósgyőri Vár fejlesztéséhez szükséges hitel, vagy kölcsön ismételt beszerzéséről.
2. A Közgyűlés jóváhagyja az 1. pontban meghatározott hitel, vagy kölcsön igénybevételéhez szükséges, az Önkormányzat beszerzési eljárásainak lefolytatására vonatkozó szabályzatának rendelkezései szerinti beszerzési eljárás lefolytatását.
3. A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert, hogy gondoskodjon az 1. pont szerinti beszerzési eljárás megindításáról és lefolytatásáról, azzal, hogy a beszerzési igény meghatározása során:
 - a) a hitel, vagy kölcsön biztosítékként – a vonatkozó jogszabályi előírások figyelembevételével – az Önkormányzat saját bevétele, illetve szükséges esetben ingatlan fedezet biztosítása is felajánlható a megfelelő ajánlattétel érdekében, továbbá
 - b) a hiteltörlesztés tekintetében a türelmi idő legfeljebb 2027. szeptember hónap utolsó előtti banki napja, valamint a türelmi időt követően legfeljebb 13 éves törlesztési határidő kerülhet rögzítésre a beszerzési eljárást megindító dokumentumban.
4. Az eredményes beszerzési eljárást lezáró döntést, amennyiben biztosítékkul csak az önkormányzat saját bevétele szolgál a Polgármester, amennyiben biztosítékkul ingatlan fedezet bevonása szükséges a Közgyűlés hozza meg. A Közgyűlés egyúttal felhatalmazza a Polgármestert a beszerzési eljárás eredményeként megkötendő hitel-, vagy kölcsön-szerződés – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendeletben foglaltak figyelembevételével, Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény szerinti Kormány engedélyeztetést követő – aláírására.

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Határidő:

Polgármester

Gazdálkodási Főosztály

azonnal

Meghívó szerinti 2. napirend: **Javaslat a 2026. évi átmeneti gazdálkodásról szóló önkormányzati rendelet megalkotására**

Tóth-Szántai József polgármester: Egy rendeletervezetről kell dönteniük, minősített többséggel.

(Szavazás)

Megállapítja, hogy a Közgyűlés 17 igen, 1 nem szavazattal, 4 tartózkodás mellett (nem szavazott: 1 fő) **megalkotta a 18/2025. önkormányzati rendeletét a 2026. évi átmeneti gazdálkodásról.**

/A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi/

Meghívó szerinti 3. napirend: **Javaslat az építményadóról szóló 43/2013. (XI. 25.) önkormányzati rendelet módosítására**

Tóth-Szántai József polgármester: Egy rendeletervezetről kell dönteniük, minősített többséggel.

(Szavazás)

Megállapítja, hogy a Közgyűlés 21 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett (nem szavazott: 1 fő) **megalkotta a 19/2025. önkormányzati rendeletét az építményadóról szóló 43/2013. (XI. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

/A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi/

Meghívó szerinti 4. napirend: **Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Településszerkezeti Tervének és Építési Szabályzatának módosítására**

Tóth-Szántai József polgármester: Az előterjesztés szerint egy rendeletervezetről és egy határozati javaslatról kell dönteniük. Kéri, először szavazzanak a **határozati javaslatról.**

(Szavazás)

Megállapítja, hogy a Közgyűlés 22 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett (nem szavazott: 1 fő) **elfogadta az előterjesztés szerinti határozati javaslatot** és meghozta a

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
197/2025. (XI. 20.) határozatát**

Miskolc Megyei Jogú Város Településszerkezeti Tervének módosításáról, a Diósgyőri vár komplex fejlesztése érdekében szükséges telekhatár-rendezés vonatkozásában

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Településszerkezeti Tervének és Építési Szabályzatának módosítására**” tárgyú előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése – a jelen határozat mellékletei szerinti tartalommal – jóváhagyja Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 175/2022. (XII. 15.) számú határozatával elfogadott Településszerkezeti Tervének (TszT) módosítását:

1. A TszT 1.1. melléklete - Területfelhasználás I.-része - a határozat 1. melléklete szerint módosul,
2. A TszT 3.1. melléklete - Változások bemutatása M= 1:80 000 - a határozat 2. melléklete szerint módosul,
3. A TszT 3.2. melléklete - Változások leírása - a határozat 3. melléklete szerinti tartalommal kiegészül,
4. A TszT 4. melléklete - A település területi mérlege - a határozat 4. melléklete szerint módosul,
5. A TszT 5. melléklete - A területrendezési tervvel való összhang igazolása - a határozat 5. melléklete szerint kiegészül.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	Főépítész
<u>Közreműködik:</u>	Városfejlesztési Főosztály
<u>Határidő:</u>	Azonnal

/A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Tóth-Szántai József polgármester: Kéri, hogy ezt követően a **rendelettervezetről** döntsenek, amelyhez minősített többség, tehát legalább 14 igen szavazat szükséges.

(Szavazás)

Megállapítja, hogy a Közgyűlés 22 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett (nem szavazott: 1 fő) **megalkotta a 20/2025. önkormányzati rendeletét a Miskolc Megyei Jogú Város Építési Szabályzatáról szóló 38/2022. (XII. 16.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

/A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi/

Tóth-Szántai József polgármester: Bejelenti, hogy az 5. napirendi pont, valamint az 1. sürgősségi indítvány szavazása következik:

Meghívó szerinti 5. napirend: **Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város közigazgatási területén türelmi zóna kijelöléséről szóló 26/2021. (VII. 5.) önkormányzati rendelet módosítására**

Tóth-Szántai József polgármester: Elsőként Szopkó Tibor és Szarka Dénes önálló képviselői indítványáról döntenek. Az előterjesztés szerint egy **rendelettervezetről** kell dönten, amelyhez minősített többség 14 szavazat szükséges. Kéri, szavazzanak.

(Szavazás)

Megállapítja, hogy a Közgyűlés 7 igen, 15 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett **elutasította** az előterjesztés szerint rendeletervezet megalkotását.

1. sürgősségi napirend:

Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város közigazgatási területén türelmi zóna kijelöléséről szóló 26/2021. (VII. 5.) önkormányzati rendelet módosítására

Tóth-Szántai József polgármester: Az előterjesztés szerint egy **rendelettervezetről** kell szavazni, amelyhez minősített többség 14 szavazat szükséges. Kéri, szavazzanak.

(Szavazás)

Megállapítja, hogy a Közgyűlés 23 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett **megalkotta a 21/2025. önkormányzati rendeletét a Miskolc Megyei Jogú Város közigazgatási területén türelmi zóna kijelöléséről szóló 26/2021. (VII. 5.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

/A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi/

Meghívó szerinti 6. napirend: **Javaslat a vis maior támogatással kapcsolatos döntés meghozatalára**

Tóth-Szántai József polgármester: Egy **határozati javaslatról** kell dönteniük. Kéri, szavazzanak.

(Szavazás)

Megállapítja, hogy a Közgyűlés 23 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett **elfogadta az előterjesztés szerinti határozati javaslatot** és meghozta a

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
198/2025. (XI. 20.) határozatát**

**a „Miskolc, Benedeki pincesor 61812/23 hrsz-ú ingatlan mögötti partfal helyreállítása”
című vis maior pályázattal kapcsolatos döntés meghozataláról**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Vis maior támogatással kapcsolatos döntés meghozatala**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza.

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése tudomásul veszi a Polgármester utólagos tájékoztatását a „**Miskolc, Benedeki pincesor 61812/23 hrsz-ú ingatlan mögötti partfal helyreállítása**” tárgyú, vis maior pályázat benyújtásáról.

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a „**Miskolc, Benedeki pincesor 61812/23 hrsz-ú ingatlan mögötti partfal helyreállítása**” című, vis maior kéresemény elhárítása érdekében benyújtott pályázathoz az alábbi, a vis maior támogatás felhasználásának részletes szabályairól szóló 9/2011. (II. 15.) Korm. rendelet 4. § (3) bekezdés c) pontja szerinti nyilatkozatot adja:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése kijelenti, hogy az Önkormányzat nem rendelkezik a közterületeire vonatkozó, kéreseményhez kapcsolódó biztosítással, így annak a „**Miskolc, Benedeki pincesor 61812/23 hrsz-ú ingatlan mögötti partfal helyreállítása**” című pályázat anyagához történő csatolása nem lehetséges.

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata vállalja az adott ingatlanak a költséghatékonyság és a megvalósíthatóság szempontjaira tekintettel történő helyreállítását. Saját erejéből a vis maior okozta helyzetet csak részben tudja megoldani.

3. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a **„Miskolc, Benedeki pincesor 61812/23 hrsz-ú ingatlan mögötti partfal helyreállítása”** vis maior káresemény elhárítása érdekében benyújtandó pályázathoz az alábbi, a vis maior támogatás felhasználásának részletes szabályairól szóló 9/2011. (II. 15.) Korm. rendelet 4. § (3) bekezdés l) pontja szerinti nyilatkozatot adja:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése kijelenti, hogy az adott pályázat vonatkozásában korábban vagy azzal egyidejűleg nem nyújtott be másik támogatási igényt.

4. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése tudomásul veszi és jóváhagyja, hogy a pályázat az alábbi forrásösszetételben került benyújtásra és felhatalmazza a Polgármestert a pályázat elbírálását követően a szükséges intézkedések megtételére.

A megvalósítandó **„Miskolc, Benedeki pincesor 61812/23 hrsz-ú ingatlan mögötti partfal helyreállítása”** beruházás teljes összege: **31.260.542,- Ft**. A saját erő összege előreláthatólag **3.126.055,- Ft**. A beruházási összköltségek 90%-ára az alábbiak szerint nyerhető támogatás:

Megnevezés	Beruházás összes költségének megosztása		Beruházás összesen
	Vis maior pályázatból elnyerhető saját forrás kiegészítésére (90%)	Fennmaradó biztosítandó saját erő (10%)	
„Miskolc, Benedeki pincesor. 61812/23 hrsz-ú ingatlan mögötti partfal helyreállítása”	28.134.487,- Ft	3.126.055,- Ft	31.260.542,- Ft

5. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése kötelezettséget vállal arra, hogy a káresemény elhárításához szükséges 10%-os önrészt, amely bruttó **3.126.055,- Ft**– a **„Miskolc, Benedeki pincesor 61812/23 hrsz-ú ingatlan mögötti partfal helyreállítása”** tárgyában benyújtott pályázat megvalósításához a vis maior pályázat önrésze költségvetési soron rendelkezésre álló fedezet erejéig biztosítja.

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Közreműködő:

Határidő:

Polgármester

Városfejlesztési Főosztály

Gazdálkodási Főosztály

1-4. pontok tekintetében azonnal,

5. pont tekintetében a sikeres pályázat esetén azonnal

Meghívó szerinti 7. napirend: **Javaslat az MVK Zrt. 2024. évi közszolgáltatási tevékenységével kapcsolatos és a helyi közösségi közlekedés biztosítására irányuló önkormányzati feladatellátást meghatározó döntések meghozatalára**

Tóth-Szántai József polgármester: Az előterjesztés szerint **egy rendelettervezetről és egy határozati javaslatról** kell dönteniük. Kéri, hogy elsőként a **rendelettervezetről** döntsenek, amelyhez minősített többség, tehát legalább 14 igen szavazat szükséges.

(Szavazás)

Megállapítja, hogy a Közgyűlés 20 igen, 0 nem szavazattal, 3 tartózkodás mellett **megalkotta a 22/2025. önkormányzati rendeletét az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

/A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi/

Tóth-Szántai József polgármester: Kéri, most szavazzanak a **határozati javaslatról**.

(Szavazás)

Megállapítja, hogy a Közgyűlés 20 igen, 2 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett **elfogadta az előterjesztés szerinti határozati javaslatot** és meghozta a

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
199/2025. (XI. 20.) határozatát**

az MVK Zrt. 2024. évi közszolgáltatási tevékenységéről készült éves Közszolgáltatói Jelentés és a 2024. évi Éves Pénzügyi Ellentételezés összegének elfogadásáról, továbbá a Közszolgáltatási Szerződés 36. számú módosításáról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta „**az MVK Zrt. 2024. évi közszolgáltatási tevékenységével kapcsolatos és a helyi közösségi közlekedés biztosítására irányuló önkormányzati feladatellátást meghatározó döntések meghozatalára**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése elfogadja jelen határozat 1. számú mellékleteként szereplő, az MVK Zrt. 2024. évi közszolgáltatási tevékenységéről készült éves Közszolgáltatói Jelentést. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a 2024. évi Éves Pénzügyi Ellentételezés összegét 1.349.858 ezer Ft-ban, azaz Egymilliárd-háromszáznegyvenkilencmillió-nyolcszázötvennyolcezer forint összegben fogadja el, amelynek megfizetésére külön megállapodás alapján 2027. december 31. napjáig kell, hogy sor kerüljön az MVK Zrt. részére. A Közgyűlés ezzel egyidejűleg felhatalmazza a Polgármestert a vonatkozó megállapodás megkötésére.

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése jóváhagyja a jelen határozat 2. számú mellékleteként szereplő, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és az MVK Zrt. között 2010. június 1. napján megkötött 10125. számú Közszolgáltatási Szerződés módosításáról szóló 36. számú

Módosító szerződést, ezzel egyidejűleg felhatalmazza a Polgármestert a 36. számú Módosító szerződés és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Közzolgáltatási Szerződés aláírására.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	MVK Zrt.
<u>Végrehajtást felügyelő főosztály:</u>	Városfejlesztési Főosztály
<u>Közreműködik:</u>	Gazdálkodási Főosztály
<u>Határidő:</u>	1. pont tekintetében legkésőbb 2027. december 31. 2. pont tekintetében 15 napon belül

/A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Meghívó szerinti 8. napirend: **Javaslat a Miskolci Csodamalom Bábszínház Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság munkáltató vezetője munkakörének, ügyvezetői tisztségének betöltésére vonatkozó pályázat kiírására**

Tóth-Szántai József polgármester: Az előterjesztés szerint egy **határozati javaslatról** kell dönteniük.

(Szavazás)

Megállapítja, hogy a Közgyűlés 23 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett **elfogadta az előterjesztés szerinti határozati javaslatot** és meghozta a

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
200/2025. (XI. 20.) határozatát**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonában álló **Miskolci Csodamalom Bábszínház Nonprofit Kft. munkáltató vezetője** munkakörének, ügyvezetői tisztségének betöltésére vonatkozó pályázat kiírásáról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat a Miskolci Csodamalom Bábszínház Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság munkáltató vezetője munkakörének, ügyvezetői tisztségének betöltésére vonatkozó pályázat kiírására**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése – az előadó-művészeti szervezetek támogatásáról és sajátos foglalkoztatási szabályairól szóló 2008. évi XCIX. törvény 39. § (2) bekezdése alapján, mint a munkáltatói jogkör gyakorlója, valamint Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 40/2012. (XII. 15.) önkormányzati rendelete 25. § (2) bekezdése a) pontja alapján, mint a gazdasági társaság legfőbb szerve – pályázatot hirdet a jelen határozat **melléklete** szerinti tartalommal a **Miskolci Csodamalom Bábszínház Nonprofit Kft.** (3525 Miskolc, Kossuth utca 11.) munkáltató vezetője munkakörének, ügyvezetői tisztségének betöltésére.

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése elrendeli a határozat 1. pontja szerinti pályázati felhívásnak a kultúráért felelős miniszter által vezetett minisztérium honlapján, valamint Miskolc város honlapján történő megjelentetését.

3. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a Polgármestert az előadó-művészeti szervezet vezetőjének választására irányuló pályázati eljárásról és a munkakör betöltésének szabályairól szóló 155/2017. (VI. 15.) Korm. rendelet 4. § (1) bekezdése szerinti, a pályázatokat véleményező szakmai bizottság tagjainak felkérésére.

Felelős:

Polgármester

Végrehajtásért felelős:

Humánerőforrás Osztály

Határidő:

az 1. pont tekintetében azonnal

a 2. pont tekintetében legkésőbb 2025. december 31.

a 3. pont tekintetében 30 napon belül

/A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

2. sürgősségi napirend:

Javaslat ingatlanhasználati jogviszony módosítására

Tóth-Szántai József polgármester: Az előterjesztés szerint egy **határozati javaslatról** kell dönteniük.

(Szavazás)

Megállapítja, hogy a Közgyűlés 23 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett **elfogadta az előterjesztés szerinti határozati javaslatot** és meghozta a

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

201/2025. (XI. 20.) határozatát

a Miskolci Közintézmény-működtető Központ és Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata között a Miskolc 2528/1 hrsz.-ú, természetben 3525 Miskolc, Városház tér 13. szám alatti ingatlanra vonatkozóan fennálló ingatlanhasználati jogviszony módosításáról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat ingatlanhasználati jogviszony módosítására**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII. 15.) önkormányzati rendelet 12. § (3) bekezdése, valamint a 23. § (1) bekezdése alapján dönt arról, hogy a Miskolci Közintézmény-működtető Központ és Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata között a Miskolc 2528/1 hrsz.-ú, természetben 3525 Miskolc, Városház tér 13. szám alatti ingatlanra (a továbbiakban: Ingatlan) vonatkozóan fennálló ingatlanhasználati jogviszony 2025. december 1. napjának hatályával közös megegyezéssel kerüljön módosításra oly módon, hogy a Miskolci Közintézmény-működtető Központ az Ingatlan 92,36 m² nagyságú helyiségcsoportját, valamint az Ingatlan tetőterében lévő összesen 326,84 m² nagyságú helyiségcsoportját kizárólagosan, míg 194,09 m² nagyságú helyiségcsoportját közös használati jelleggel, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott közfeladat ellátásának elősegítése céljából - 6 hónapos felmondási idő kikötése mellett -, térítésmentesen jogosult használni azzal, hogy az Ingatlan használatával kapcsolatban felmerült költségek (közüzemi, karbantartási, felújítási, ráosztott üzemeltetési közös költség stb.) közül a kizárólagos

használatú helyiségek tekintetében a teljes költséget, a közös használatú helyiségek tekintetében a használattal arányos költséget viseli.

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a Miskolc Holding Zrt.-t, hogy gondoskodjon a szerződésnek a jelen határozatban meghatározott feltételekkel történő módosításáról, megszövegezéséről és megkötéséről.

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Végrehajtást felügyelő osztály:

Határidő:

Polgármester

Miskolc Holding Zrt.

Vagyongazdálkodási Osztály

1. pont tekintetében azonnal,

2. pont tekintetében a 2025. november 30.

/A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Tóth-Szántai József polgármester: Ezzel az ülésük végére értek. Tájékoztatja a Tisztelt Közgyűlést, hogy a következő rendes ülésükre az ünnepek miatt 2025. december 11. napján kerül sor.

Megköszöni mindenki munkáját. Az ülést 10 óra 43 perckor bezárja. Szép napot kíván mindenkinek!

K. m. f.

Dr. Senviczki Erika
jegyző

Tóth-Szántai József
polgármester