3.2/A. melléklet a 175/2022. (XII. 15.) Kgy. határozathoz

VÁLTOZÁSOK LEÍRÁSA

/MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK – A 3. SZ. FŐÚT NEMZETGAZDASÁGI SZEMPONTBÓL KIEMELT JELENTŐSÉGŰ ÜGGYÉ NYILVÁNÍTOTT TERVEZETT ELKERÜLŐ SZAKASZÁNAK MEGVALÓSÍTHATÓSÁGÁT BIZTOSÍTÓ – MÓDOSÍTÁSA TERÜLETÉN/

Változás sorszáma	Hatályos területfelhasználás*			Módosítás utáni területfelhasználás**		Változás területe m^2
V530.	KÖu	Közúti közlekedési terület	>	Vt	Településközpont terület	214,8
V531.	KÖu	Közúti közlekedési terület	>	Gksz	Kereskedelmi, szolgáltató terület	1907,7
V532.	KÖu	Közúti közlekedési terület	>	Gipe	Egyéb ipari terület	4593,8
V533.	KÖu	Közúti közlekedési terület	>	K-Ke	Különleges kereskedelmi terület	5321,1
V534.	kt.	Közlekedési célú közterület	>	K-Kö	Különleges közlekedési terület	0,1
V535.	KÖu	Közúti közlekedési terület	>	K-Km	Különleges közmű terület	72,5
V536.	Ev	Védelmi rendeltetésű erdőterület	>	KÖu	Közúti közlekedési terület	8141,9
V537.	Gipe	Egyéb ipari terület	>	KÖu	Közúti közlekedési terület	14193,8
V538.	Gksz	Kereskedelmi, szolgáltató terület	>	KÖu	Közúti közlekedési terület	9554,8
V539.	K-Ke	Különleges kereskedelmi terület	>	KÖu	Közúti közlekedési terület	26786,0
V540.	K-Km	Különleges közmű terület	>	KÖu	Közúti közlekedési terület	7,1
V541.	K-Kö	Különleges közlekedési terület	>	KÖu	Közúti közlekedési terület	4648,6
V542.	K-Mh	Különleges menhely terület	>	KÖu	Közúti közlekedési terület	5596,9
V543.	K-Re	Különleges rekreációs terület	>	KÖu	Közúti közlekedési terület	414,3
V544.	Kb-P	Különleges beépítésre nem szánt parkoló terület	>	KÖu	Közúti közlekedési terület	7423,3
V545.	KÖk	Kötöttpályás közlekedési terület	>	KÖu	Közúti közlekedési terület	1499,9
V546.	kt.	Közlekedési célú közterület	>	KÖu	Közúti közlekedési terület	20586,5
V547.	Mko	Korlátozott használatú mezőgazdasági terület	>	KÖu	Közúti közlekedési terület	13198,8
V548.	Tk	Természetközeli terület	>	KÖu	Közúti közlekedési terület	8025,2
V549.	V	Vízgazdálkodási terület	>	KÖu	Közúti közlekedési terület	114,7
V550.	Ve	Egyéb vízgazdálkodási terület	>	KÖu	Közúti közlekedési terület	27031,4
V551.	Vt	Településközpont terület	>	KÖu	Közúti közlekedési terület	9621,8
V552.	Zkk	Zöldterület - közkert	>	KÖu	Közúti közlekedési terület	12878,4
V553.	Gksz	Kereskedelmi, szolgáltató terület	>	kt.	Közlekedési célú közterület	304,6
V554.	K-Kö	Különleges közlekedési terület	>	kt.	Közlekedési célú közterület	190,7
V555.	Lke	Kertvárosias lakóterület	>	kt.	Közlekedési célú közterület	1661,2

V556.	V	Vízgazdálkodási terület	>	kt.	Közlekedési célú közterület	180,2
V557.	Vt	Településközpont terület	>	kt.	Közlekedési célú közterület	1683,7
V558.	Zkk	Zöldterület - közkert	>	kt.	Közlekedési célú közterület	5913,7
V559.	KÖu	Közúti közlekedési terület	>	KÖk	Kötöttpályás közlekedési terület	146,4
V560.	KÖu	Közúti közlekedési terület	>	Zkk	Zöldterület - közkert	73,5
V561.	KÖu	Közúti közlekedési terület	>	Ev	Védelmi rendeltetésű erdőterület	5955,9
V562.	K-Ke	Különleges kereskedelmi terület	>	Mko	Korlátozott használatú mezőgazdasági terület	352,5
V563.	KÖu	Közúti közlekedési terület	>	Mko	Korlátozott használatú mezőgazdasági terület	5195,5
V564.	Ev	Védelmi rendeltetésű erdőterület	>	V	Vízgazdálkodási terület	898,9
V565.	KÖu	Közúti közlekedési terület	>	V	Vízgazdálkodási terület	2210,9
V566	Mko	Korlátozott használatú mezőgazdasági terület	>	V	Vízgazdálkodási terület	1093,1
V567.	Ev	Védelmi rendeltetésű erdőterület	>	Ve	Egyéb vízgazdálkodási terület	4731,9
V568.	Gksz	Kereskedelmi, szolgáltató terület	>	Ve	Egyéb vízgazdálkodási terület	162,0
V569	KÖu	Közúti közlekedési terület	>	Ve	Egyéb vízgazdálkodási terület	56,5

* 175/2022. (XII. 15.) Kgy. határozattal elfogadott és többször módosított Településszerkezeti Terv szerint

** 204/2025. (XII. 11.) Kgy. határozattal módosított Településszerkezeti Terv szerint