

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
Pénzügyi Bizottsága

Ikt.sz.: 805.318-8/2025.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének **Pénzügyi Bizottsága** **2025. október 13.** napján 15 óra 00 perces kezdettel, a Polgármesteri Hivatal Miskolc, Hunyadi utca 2. szám alatti Közgyűlési Termében tartott **nyílt üléséről.**

Jelen vannak: Szopkó Tibor elnök, Bartha György Imre, Czégé Balázs, Kavecsánszki Erzsébet, Bodor Márk, Szécsényi Marianna, Albert György, Horváth Rita Zsuzsanna, Pocsai Judit, Szombathy Edit bizottsági tag

Távol van: Bajusz Gábor alelnök

Meghívottak:

Dr. Biró Dániel	Önkormányzati Igazgatási Osztály, jogi ügyintéző, a jegyző képviselőként
Kiss Andrea	Humánerőforrás Osztály, osztályvezető
Kurcsicsné dr. Zobolyák Ida	Vagyongazdálkodási Osztály, osztályvezető
Dr. Bodnár Tibor	Önkormányzati Igazgatási Osztály, osztályvezető

Jegyzőkönyvvezető: Busák Mária önkormányzati ügyintéző

Szopkó Tibor elnök: Köszönti a Bizottság tagjait és valamennyi jelenlévőt. Megállapítja, hogy a 11 fő megválasztott bizottsági tag közül 10 fő jelen van, így a Bizottság határozatképes, az ülést megnyitja. Kéri a Bizottság tagjait, szavazzanak a napirend elfogadásáról.

A Bizottság 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadta az ülés napirendjét.

NYÍLT ÜLÉS

1. **Javaslat az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelet módosítására és kapcsolódó döntés meghozatalára (Közgyűlés 1. napirend)**
2. **Javaslat a Miskolc 23484/5 hrsz.-ú ingatlan Magyar Államtól történő ingyenes tulajdonba vételére (Közgyűlés 3. napirend)**
3. **Javaslat a MIÓVI Pitypang Tagóvodájának helyet adó ingatlan tulajdonjogának megszerzésére (Közgyűlés 4. napirend)**
4. **Javaslat munkagépek és egyéb ingóságok térítésmentes használatba adására (Közgyűlés 5. napirend)**
5. **Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város polgármestere és az alpolgármesterek illetményének és költségterítésének megállapítására (Közgyűlés 6. napirend)**

6. **Javaslat a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás 2025. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadására** (Közgyűlés 8. napirend)
7. **Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala éves tevékenységéről szóló beszámoló elfogadására** (Közgyűlés 9. napirend)
8. **Javaslat a Közgyűlés utólagos tájékoztatására a halaszthatatlan önkormányzati ügyekben meghozott polgármesteri döntésekről** (Közgyűlés 10. napirend)

1. napirend: **Javaslat az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelet módosítására és kapcsolódó döntés meghozatalára**

Szopkó Tibor elnök: Megkéri az előterjesztő képviselőjét, dr. Bodnár Tibor osztályvezető urat, hogy röviden ismertesse az előterjesztést.

Dr. Bodnár Tibor: Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítását két részben javasolták. Egyrészt a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal felülvizsgálta az Önkormányzatuk Szervezeti és Működési Szabályzatát. A normaszövegben egyes javaslatokat tett, hogy a törvényességi felülvizsgálat során azokat orvosolják. Ezek alapvetően a képviselőknek a nyilvántartásával, a Kormányhivatal, illetve a Kereskedelmi és Iparkamara megnevezésében a „Vármegyei” szó kiegészítésével, a meghívottak körének pontosításával, illetve a képviselő-testület ülésén résztvevő, 18 év alatti választópolgárok kérdésköréről szól. Ami ebben a körben egy kicsit összetettebb, az a két bizottság, a Köznevelési, Kulturális, Ifjúsági és Sport Bizottság és a Turisztikai és Városmarketing Bizottság feladatkörének elhatárolásáról szól. A Turisztikai és Városmarketing Bizottság tavaly alakult új bizottság, amelynél a Köznevelési, Kulturális, Ifjúsági és Sport Bizottsággal párhuzamosság van egyes feladatkörökben. Ezért kérték, hogy ezeket orvosolják. Az elnökökkel előzetes egyeztetésre került sor, ahol megbeszélték, hogy melyik bizottságba milyen feladatokat tudnak beilleszteni. A Miskolci Egészségfejlesztési Intézet is kérte a Szervezeti és Működési Szabályzat módosítását. A háziorvosi, házi gyermekorvosi, illetve fogorvosi körzetek rendszere megváltozott Magyarországon. Az Országos Kórházi Főigazgatóság hatáskörébe került a körzetek kialakítása egy jó évvel ezelőtt, így az Egészségügyi, Szociális és Környezet-egészségügyi Bizottság feladatkörét kell módosítani. Másrészt pedig javaslattevői joga van a polgármesternek arra vonatkozóan, hogyan alakuljanak ki ezek a körzetek. Ezt átruházott hatáskörben Polgármester Úrra telepítenék. Kéri a Pénzügyi Bizottság támogatását.

Szopkó Tibor elnök: Megköszöni a szóbeli kiegészítést. A napirend felett megnyitja a vitát. A Bizottság részéről nincs kérdés vagy észrevétel, a vitát lezárja. A napirendről történő szavazás következik. Egy rendelet megalkotásáról, valamint egy határozati javaslat támogatásáról kell szavazni. Kéri, hogy szavazzanak a rendelettervezet támogatásáról.

A Bizottság 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett az előterjesztés szerinti rendelettervezetet egyhangúlag elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára.

Szopkó Tibor elnök: Kéri, hogy szavazzanak az előterjesztés szerinti határozati javaslat támogatásáról.

A Bizottság 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett az előterjesztés szerinti határozati javaslatot egyhangúlag elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára.

2. napirend: Javaslat a Miskolc 23484/5 hrsz.-ú ingatlan Magyar Államtól történő ingyenes tulajdonba vételére

Szopkó Tibor elnök: Megkéri az előterjesztő képviselőjét, Kurcsicsné dr. Zobolyák Ida osztályvezető asszonyt, hogy röviden ismertesse az előterjesztést.

Kurcsicsné dr. Zobolyák Ida: A Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Központi Kórház kereste meg az Önkormányzatot azzal, hogy az ő vagyongazdálkodásában álló Szent Hedvig Otthonnak helyet adó, a volt diósgyőri telephellyel szemben található ingatlant, amelyen nyolc darab garázs található, felajánlja az Önkormányzatnak, mivel a feladatellátásához nincs már rá szüksége. Az Önkormányzat, ha tudja önkormányzati feladatellátásához ezt használni, akkor térítésmentes tulajdonjog iránti igényt jelenthet be a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodó Zrt.-nél. Helyszíni bejárás keretében megállapításra került, hogy a MESZEGYI a közfeladat ellátásához tudná használni az ingatlant. A Szent Hedvig Otthon működtetéséhez kapcsolódóan, a hagyatéki bútorok megőrzésére és tárolására tudná a garázsokat használni. Erre tekintettel tesznek javaslatot a térítésmentes tulajdonjog megigénylésére az Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodó Zrt. felé. Ehhez kéri a Bizottság támogatását, és majd a Közgyűlés jóváhagyását.

Szopkó Tibor elnök: A napirend felett a vitát megnyitja. A Bizottság részéről nincs kérdés, vagy észrevétel, a vitát lezárja. A napirendről történő szavazás következik. Kéri, hogy szavazzanak a határozati javaslat támogatásáról.

A Bizottság 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett az előterjesztés szerinti határozati javaslatot egyhangúlag elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára.

3. napirend: Javaslat a MIÓVI Pitypang Tagóvodájának helyet adó ingatlan tulajdonjogának megszerzésére

Szopkó Tibor elnök: Megkéri az előterjesztő képviselőjét, Kurcsicsné dr. Zobolyák Ida osztályvezető asszonyt, hogy röviden ismertesse az előterjesztést.

Kurcsicsné dr. Zobolyák Ida: A Pitypang Tagóvoda a MÁV Zrt. tulajdonában lévő ingatlanon működik. Ezen az ingatlanon található az óvodának helyet adó felépítmény, illetve egy másik felépítményegyüttes, amely korábban bölcsődeként működött. Korábban az Önkormányzat külön az óvoda épületére és a körülötte lévő, óvoda céljára használt területre, valamint külön a bölcsőde épületegyüttesre és a körülötte lévő területre külön-külön bérleti szerződéseket kötött a MÁV Zrt.-vel. A korábbi terv az volt, hogy bölcsőde felújítása keretében a bölcsődei ingatlanegyüttesnek új funkciót adnak, azonban ez a pályázat nem nyert támogatást, illetve nem jelentek meg azok a pályázati kiírások, amire ez lehetőséget teremtett volna a mostani pályázati lehetőségek között. Viszont az óvoda felújítására beadott pályázat megköveteli, hogy az óvodaépület és nyilván az egész ingatlan az Önkormányzat tulajdonába kerüljön. A bölcsőde ingatlanegyüttesre kötött bérleti szerződésben, de az egész ingatlanra vonatkozóan vételi jog került megállapításra az Önkormányzat javára, amelyben meghatározott 137 millió forint + ÁFA ellenérték fejében az Önkormányzat megszerezheti ennek a teljes ingatlannak a tulajdonjogát. Fontos, hogy ebbe beszámításra kerülhet az a bérleti díj, amit a bölcsőde ingatlanegyüttesre vonatkozóan eddig kifizetett az Önkormányzat a MÁV Zrt. részére. Tehát a 137 millió forint + ÁFA ellenértékbe betudásra került a bruttó 96,7 millió forint, amely eddig kifizetésre került az adott bérleti szerződés kapcsán. Így a fennmaradó vételárat, bruttó 77 millió forintot kell az Önkormányzatnak kifizetnie. Ez egyösszegű kifizetést jelent, hiszen vételi jogukkal élnek. Ehhez kéri a Közgyűlés jóváhagyását és jelen pillanatban a Bizottság támogatását.

Szopkó Tibor elnök: Megköszöni az összefoglalást. A napirend felett megnyitja a vitát. A Bizottság részéről nincs kérdés, vagy észrevétel, a vitát lezárja. A napirendről történő szavazás

alapján jött létre, milyen feladatai vannak az évben és milyen költségvetéssel, milyen vagyonnal gazdálkodik, milyen fontos szerződések kötött, illetve szól még a Társulás Gördülő Fejlesztési Tervéről, a megvalósításának jelenlegi fázisáról. Kéri a Bizottság támogatását.

Szopkó Tibor elnök: A napirend felett megnyitja a vitát. Megállapítja, hogy nincs kérdés, észrevétel, így az előterjesztés feletti vitát lezárja. A napirendről történő szavazás következik. Egy határozati javaslat támogatásáról kell szavazni. Kéri, hogy szavazzanak az előterjesztés szerinti határozati javaslat támogatásáról.

A Bizottság 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett az előterjesztés szerinti határozati javaslatot egyhangúlag elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára.

7. napirend: Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala éves tevékenységéről szóló beszámoló elfogadására

Szopkó Tibor elnök: Megkéri az előterjesztő képviselőjét, dr. Bodnár Tibor osztályvezető urat, hogy röviden ismertesse az előterjesztést.

Dr. Bodnár Tibor: Ez is egy beszámoló jellegű előterjesztés. Itt is az önkormányzati törvény előírásaiból kell kiindulni. A Polgármesteri Hivatal vezetője, a jegyző be kell, hogy számoljon évente a Hivatal tevékenységéről, a képviselő-testület részére. Az Önkormányzati Igazgatási Osztály ebben egy szervezési feladatot látott el, összegyűjtötte a hivatali főosztályok, osztályok beszámolóját. Alapvetően az ott végzett feladatokról, különböző hatáskörökről, feladatkörökről, ügyiratforgalomról, ügyfélforgalomról szóló a beszámoló. Ez szerepel a határozati javaslat mellékletében, 156 oldalon keresztül taglalják a hivatali feladatvégzést. Kéri a Bizottság támogatását.

Szopkó Tibor elnök: A napirend felett megnyitja a vitát. Az egész Bizottság nevében mondhatja, de a maga részéről mindenképpen, hogy minden egyes hivatali dolgozónak köszönik az elmúlt időszakban végzett munkáját. Kiemelkedő munkát végeztek a kollégák az összes területen, amiért a maga részéről rendkívül hálás. Megállapítja, hogy nincs kérdés, észrevétel, így az előterjesztés feletti vitát lezárja. A napirendről történő szavazás következik. Egy határozati javaslat támogatásáról kell szavazni. Kéri, hogy szavazzanak az előterjesztés szerinti határozati javaslat támogatásáról.

A Bizottság 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett az előterjesztés szerinti határozati javaslatot egyhangúlag elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára.

8. napirend: Javaslat a Közgyűlés utólagos tájékoztatására a halaszthatatlan önkormányzati ügyekben meghozott polgármesteri döntésekről

Szopkó Tibor elnök: Megkéri az előterjesztő képviselőjét, dr. Bodnár Tibor osztályvezető urat, hogy röviden ismertesse az előterjesztést.

Dr. Bodnár Tibor: Az önkormányzati törvény lehetőséget biztosít a polgármester részére, hogy két ülés közötti időszakban önkormányzati ügyben, ide nem értve az át nem ruházható hatásköröket, döntést hozzon. A nyári, illetve a szeptemberi időszakban négy ilyen döntést hozott Polgármester Úr, ami az előterjesztésben is felsorolásra került. A Miskolc, Görgey Artúr utca 19. szám alatti ingatlanon egy futballpályával kapcsolatos együttműködési megállapodás jóváhagyása szerepel, ami egy felújítással kapcsolatos pályázat. A Miskolc, Szilvás utca 38. szám alatti ingatlan valamikori konyhai épületrész térítésmentes használatba adásáról, a MIÓVI Szeder utcai Tagóvoda eltérő feladatellátási hely kijelöléséről, illetve egy pénzbeli térítés megállapítása, határozatlan idejű

bérleti jogviszony önkormányzati érdekből történő megszüntetése céljából született döntés. Kéri a Közgyűlés általi tudomásul vételt és a Bizottság támogatását.

Szopkó Tibor elnök: A napirend felett megnyitja a vitát. Megállapítja, hogy nincs kérdés, észrevétel, így az előterjesztés feletti vitát lezárja. A napirendről történő szavazás következik. Egy határozati javaslat támogatásáról kell szavazni. Kéri, hogy szavazzanak az előterjesztés szerinti határozati javaslat támogatásáról.

A Bizottság 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett az előterjesztés szerinti határozati javaslatot egyhangúlag elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára.

Szopkó Tibor elnök: Bejelenti, hogy a napirendi pontok tárgyalásának a végére érték. Megköszöni mindenkinek a munkáját. A következő Pénzügyi Bizottsági ülés várhatóan 2025. novemberi Közgyűlést megelőző hétfői nap. Az ülést 15 óra 23 perckor bezárja.

k.m.f.



Szopkó Tibor
elnök



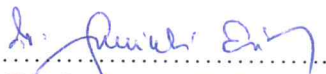
Bodor Márk
képviselő, jegyzőkönyv-hitelesítő

A jegyzőkönyvet készítette:



Busák Mária
önkormányzati ügyintéző

A jegyzőkönyv törvényességi véleményezésre bemutatva:



Dr. Senyiczki Erika
jegyző



