

1. melléklet a 16/2025. (X. 20.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 1_Fenntartási_terv.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)



1. melléklet a 16/2025 (X. 20.) önkormányzati rendelethez

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS HELYI VÉDETT TERMÉSZETI TERÜLETEI
ÉS TERMÉSZETI EMLÉKEINEK FENNTARTÁSI TERVE**



MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS

2025.



MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS HELYI VÉDETT TERMÉSZETI TERÜLETEI ÉS TERMÉSZETI EMLÉKEINEK FENNTARTÁSI TERVE



MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

2025.

Bevezető

A természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény (továbbiakban: Tvt.) 55. § előírásainak megfelelően szükséges a helyi védett természeti értékek és természeti emlékek vonatkozásában a regionális és országos tervekkel összhangban lévő, fenntartásra vonatkozó tervek elkészítése.

A fenntartási terv elkészítésének célja, hogy a helyi védett természeti területek és természeti emlékek vonatkozásában egy stratégiai dokumentum készüljön, mely összefoglalja ezen területek és emlékek védett jogi státuszának a fenntartása alatt végrehajtani szükséges tevékenységeket. Jelen dokumentáció alapul szolgálhat más stratégiai dokumentációk, például a Fenntartható Városfejlesztési Stratégia (FVS), vagy Zöld Könyv elkészítéséhez. A fenntartási tervben felsorolt végrehajtandó tevékenységek hozzájárulnak a város ökológiai állapotának megőrzéséhez, javításához, ezáltal elengedhetetlenek egy élhetőbb város kialakításában.

A helyi védett természeti területek és természeti emlékek

A Tvt. 22. § alapján Miskolc MJV Önkormányzata összesen 15 db területet és emléket tart nyilván védettként, melynek célja a természetes és természetközeli tájak, tájrészletek, illetve a telepített arborétumok, növények vagy növénycsoportok védelme.

A helyi védett természeti területeket és természeti emlékeket az alábbi táblázat sorolja fel:

Elnevezés	Kategória	Helyrajzi szám (Miskolc)
A boldogasszony papucs (<i>Cypripedium calceolus</i>) élőhely	természetvédelmi terület	02/2
A majális parki égeres növénytársulás	természetvédelmi terület	31334/1
A Gárdonyi Géza Művelődési Ház (Bárczay-kastély) parkja	természetvédelmi terület	41008
Miskolctapolcai Kisköves	természetvédelmi terület	45075, 010/3
Mexikóvölgyi Kőszál-oldal	természetvédelmi terület	02016
Felhagyott várhegyi kőbánya	természetvédelmi terület	011/5, 011/12, 011/13
A miskolc-avasi arborétum	természetvédelmi terület	13003/1, 13003/3, 13010/5
Miskolctapolcai parkrendszer	természetvédelmi terület	46286, 46289/1, 46289/2, 46292/1, 46292/2, 46292/4, 46292/7, 46292/8, 46292/10, 46292/11, 46294/1, 46294/2, 46298/3
A miskolc-görömbölyi gyurgyalag fészkelőhely és bányató	természetvédelmi terület	42906/6, 42906/10, 42906/22, 42906/23, 42906/24, 42906/25, 42906/26, 42906/29, 42906/30, 42906/32, 42906/33,

		42906/34, 42906/36, 42906/38, 42906/40, 42906/42, 63029	42906/35, 42906/37, 42906/39, 42906/41,
Vár utcai vadgesztenyefasor	természeti emlék	32820	
A miskolc-bulgárföldi fekete nyárfa (<i>Populus nigra</i>)	természeti emlék	21551/84	
Juno szálloda melletti mocsárciprus (<i>Taxodium distichum</i>)	természeti emlék	45581	
Újgyőri főtéren álló nagylevelű hársfa (<i>Tilia platyphyllos</i>)	természeti emlék	20945/4	
Városház téri platánsor	természeti emlék	2544	
Angyal-parkban található platán (<i>Platanus × hispanica</i>)	természeti emlék	41022/1	

Ezen védett értékek által nyújtott **ökoszisztéma-szolgáltatások**, úgy, mint klímaszabályozás, erózióvédelem, vízszűrés és vízminőség megőrzése, levegőtisztítás, beporzás, rekreáció, oktatási és tudományos kutatási lehetőségek, valamint az esztétikai élmény indokolják a felsorolt területek és emlékek védelmét.

A **helyi védett természeti területek** jellemzően olyan természetes növényállományok, melyek a terület eredeti élővilágát igyekeznek megőrizni urbánus környezetben, vagy annak közelében. Védelmet élveznek olyan természetes növénytársulások, mint például a cseres tölgyes (*Quercus petraeae-cerris*), melegkedvelő tölgyes (*Corno-Quercetum*), gyertyános kocsánytalan tölgyes (*Carici pilosae-Carpinetum*) vagy a szubmontán égerliget (*Alnetum glutinosae-incanae*). Kivételt képez az Avasi arborétum és a Tapolcai parkrendszer, melyek gyűjteményes kertek. A helyi természetvédelmi területeken megtalálható a fokozottan védett boldogasszony papucs (*Cypripedium calceolus*). Élőhelyvédelmi szempontból kiemelt a görömbölyi gyurgyalag (*Merops apiaster*) fészkelőhely, mely a fokozottan védett madaraknak biztosít védettséget.

A **helyi védett természeti emlékek** olyan dendrológiai, botanikai és/vagy ökológiai értékkel bíró fák, melyek megőrzése természeti, tájképi, városképi vagy várostörténeti szempontból indokolt.

A helyi védett természeti területek és természeti emlékek **rendeltetései** eltérőek, ám mindegyik összeegyeztethető a természetvédelmi céllal. Az egyes védett területek és emlékek rendeltetései a következők: fajmegőrzés, ökoturizmus és idegenforgalom, oktatási- és ismeretterjesztési célú bemutatás, rekreáció, és vízbázis védelem.

A helyi védett területek és emlékek tulajdonosi összetétele változó. Az állami és önkormányzati tulajdonjog mellett megjelennek a magántulajdonban álló ingatlanok is, különösen a miskolc-görömbölyi gyurgyalag fészkelőhely esetében. Az állami tulajdonú erdők esetében a kezelő jellemzően az Északerdő Zrt., az önkormányzati tulajdonú ingatlanoknál a Miskolci Városgazda Nonprofit Kft., mint a közterületek kezelője jogosult intézkedni. A kezeléshez az önkormányzat szakmai segítséget vehet igénybe, speciális feladatok esetében külső, szakirányú szakemberek bevonására is sor kerülhet. A kezelési tervben rögzített feladatok megvalósítása a kezelő feladata.

Korlátozó és veszélyeztető tényezők

A védett természeti területek megőrzését számos külső és belső tényező veszélyeztetheti, amelyek hatással vannak az élőhelyek állapotára, a fajok fennmaradására, valamint az ökológiai rendszerek működésére. Az alábbi táblázat ezeknek a veszélyeztető tényezőknek a típusait és várható hatásait foglalja össze, segítve a célzott természetvédelmi beavatkozások tervezését és prioritásainak meghatározását.

Belső veszélyeztető tényező neve	A veszélyeztető tényező hatása
A fák öregedése	Az egyes védett fák, mint védett természeti emlékek idősödésével egészségi állapotuk romlik, egyre kevésbé lesznek ellenállóak.
Az állomány besűrűsödése, az erdő záródása	A védett természeti területek estében gyakran a fényigényes sziklagyepek élővilága értékes, melyből a lombkorona záródása miatti környezeti viszonyok változása okán a védett növényfajok eltűnhetnek.
Telekosztás, ingatlan-értékesítés	A telkek megosztása vagy tulajdonosváltása során a védettségi státusz a tulajdonlapról lekerülhet.
Lopás, taposás, bolygatás	Az értékes növényegyedeket a gyűjtők ellophatják, ami gyengíti a területen található állományt. A bolygatás és a taposás, különösképpen a területen engedély nélkül tartózkodó természetfotósok esetében további károsodásokat okozhatnak a védett növények és állatok egyedeiben, állományában egyaránt.
Vízszennyezés	Az egyes védett területeken található vizes élőhelyek szennyezőanyaggal, vagy hulladékkal való elszennyezése, vagy a területről történő nagymértékű szervesanyag bemosódás az élővizek állapotának romlását okozza, mely közvetlen hatással van az élővilágra.
Faápolási munkák elmaradása, szakszerűtlen kivitelezése	Az egyes védett fák és a parkokban található védett állományú fák jó egészségügyi állapotának megőrzéséhez szakszerű, minősített faápoló szakember által végzett faápolási munkák szükségesek. A szakszerűtlen csonkítások és odúkezelések nagymértékben megrövidíthetik a védett növényzet életkorát.
Külső veszélyeztető tényező neve	A természetre gyakorolt hatása

Időjárási tényezők megváltozása	A klímaváltozásnak köszönhetően az időjárás egyre melegebb és szárazabb, amit a növények nem csak az urbánus, de a természetközeli környezetben is egyre nehezebben viselnek.
Gyomosodás, invazív növények megjelenése	A bolygatott talajfelszínen megjelenő gyomok és más invazív növények kiszorítják a védendő növényállományt.
Építkezés, a terület beépítése	Az építési tevékenység eredményeképpen csökken a zöldfelület, valamint a területre hulló csapadék sem jut el kellő mennyiségben a talajba. Az építési tevékenység során megsérülhet a fák lombkoronája vagy gyökérzete. Az egyes ingatlanok beépülésével romlik a környezet mikroklimája.
Mederszabályozás	A patakok vízszintjének csökkenése erősen hat a környező élővilágra is.
Tulajdonosi viszonyok	A magánterületi jogviszony, különösen a görömbölyi gyurgyalagélőhely esetén, az eltérő területhasználati célok okán hátráltatja a természetvédelmi célok érvényesülését.
Bányászat	A helyi természetvédelmi területek funkciója összeegyeztethetetlen a bányászattal, az ilyen irányú tevékenységet tiltani szükséges.
Illegális szeméthelyezés	Az illegális hulladéklerakás rontja a védett területek ökológiai állapotát, szennyezi a talajt és a vizeket, valamint veszélyezteti az élővilágot. A hulladék jelenléte elősegítheti az inváziós fajok megjelenését, és akadályozhatja a természetes folyamatok érvényesülését. Emellett esztétikai és rekreációs értékcsökkenést is eredményez.
Víz- és tápanyagutánpótlás hiánya	Urbánus környezetben a burkolt felületek nagy mennyisége miatt csökken a talajba jutó víz és tápanyagok mennyisége, ami rossz hatással van a védendő növényzetre.

Kezelési javaslatok, intézkedések

A helyi védett területek és emlékek megóvása érdekében a legfontosabb cél a védett növény- és állatfajok, valamint a kiemelten értékes facsoportok, faegyedek élőhelyének biztosítása, ezáltal a biodiverzitás megőrzése.

A cél megvalósításának érdekében feltétlen szükséges a védettségek további fenntartása, valamint az egyes területek és emlékek évenkénti bejárása, és a területek/emlékek állapotára és használatára vonatkozó tapasztalatok, megállapítások rögzítése.

A nem önkormányzati tulajdonú ingatlanok esetében a tulajdonosokkal vagy kezelőkkel való kapcsolattartás a vonatkozó kezelési módok betartatása miatt elengedhetetlen.

Amennyiben az adott területen cél az ökológiai szemléletformálás vagy a természetvédelmi célú bemutatás, úgy az ehhez szükséges tárgyi és jogszabályi feltételeket is biztosítani szükséges. Ilyen lehet a terület szabadon látogathatósága vagy információs táblák elhelyezése. Szemléletformáló, bemutató vagy turisztikai célú tevékenységek esetén bármiféle beruházási, karbantartási, fenntartási munkát a természeti és táji értékek kímélete, védelme és megőrzése érdekében csak a műszakilag indokolható legkisebb terület igénybevétele mellett lehet végezni.

A védett területek kulcsszerepet játszanak az inváziós fajok elleni védekezésben, mivel ezek őrzik meg leginkább érintetlen formában az őshonos élőhelyeket és fajokat, amelyek különösen érzékenyek a betelepülő idegen fajok hatásaira. Ennél fogva az invazív fajok elleni védekezés a helyi védett természeti területek és emlékek esetében kiemelt fontosságú.

A vízbázisvédelmi érintettségű területek esetén az ÉMI-KTVF 4672-32/2012. ügyiratszámú, Miskolc város ivóvízellátásába bekapcsolt hidegvizes karsztforrások védőterületeinek és védőidomainak kijelölése tárgyú határozat vonatkozó előírásai betartandóak.

Az egyes helyi védett természeti területek és emlékek vonatkozásában a konkrét stratégiákat és beavatkozásokat az egyes helyi védett területekre vagy természeti emlékekre vonatkozó kezelési tervek tartalmazzák.

2. melléklet a 16/2025. (X. 20.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 2_Kezelési_terv_boldogasszony papucsá.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)



2. melléklet a 16/2025 (X. 20.) önkormányzati rendelethez

A boldogasszony papucs (*Cypripedium calceolus*) élőhely természetvédelmi terület
kezelési terve



MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS

2025.

A boldogasszony papucs (*Cypripedium calceolus*) élőhely természetvédelmi terület kezelési terve

1. Elhelyezkedés: Miskolctapolca, Iglói út
2. Helyrajzi szám: Miskolc 02/2
3. Terület mérete: 631.014 m²
4. Térképi megjelenítés:



5. Terület tulajdonosa: Magyar Állam
6. Terület kezelője: Északerdő Zrt.
7. Természetvédelmi kezelési terv

A különlegesen szép és ritka, fokozottan védett orchidea faj, a boldogasszony papucs (*Cypripedium calceolus*) fennmaradásának biztosítása.

 - 7.1. Természetvédelmi célkitűzések

A fokozottan védett boldogasszony papucs (*Cypripedium calceolus*) élőhelyének biztosítása.
Biodiverzitás megőrzése.
Természetvédelmi és ökológiai szemléletformálás.
 - 7.2. Természetvédelmi stratégiák

A meglévő állomány változásának, állapotának folyamatos nyomonkövetése.

Az élőhelyként szolgáló gyertyános-kocsánytalan tölgyes erdőrészlet ökológiai állapotának fenntartása.

7.3. Természetvédelmi kezelési módok, korlátozások és tilalmak

A természetvédelmi terület ellenőrzése érdekében szükséges a terület évenkénti bejárása, és a terület állapotára és használatára vonatkozó tapasztalatok, megállapítások rögzítése.

Az élőhely fenntartásának érdekében a beerdősülést meg kell akadályozni.

A 128/E jelű erdőrészben a jelenlegi művelési ág megváltoztatása tilos, erdőrészben fenntartó jellegű beavatkozások, a lombkorona megnyitását szolgáló fakivágással végezhetőek.

A területről a fák letermelése csak korlátozott lehet, mértékét előzőleg egyeztetni kell a Bükk Nemzeti Park és Miskolc Jegyzőjével.

A természetvédelmi terület csak engedéllyel és szakvezetővel látogatható.

A fokozottan védett növény bemutatása lehetséges, de élőhelyének megismertetése nem kívánatos.

A fokozottan védett fajokra vonatkozó fajvédelemmel kapcsolatos kutatás kívánatos, és engedélyezhető.

Erdészeti munkákat csak vegetációs időn kívül lehet végezni.

A közelítést a lehető legkisebb zavarást okozó módon kell végezni.

A területen növényvédőszer és irtószeret nem lehet alkalmazni.

Tilos a talajfelszín letermelése, illetve feltöltése.

A védett területen nem lehet elhelyezni vadászati létesítményt, nem lehet sózót, szórót létesíteni. Tilos a védett területre gépkocsival ráhajtani.

Nem lehet turistaútvonalat kijelölni a faj élőhelyének közelében.

Nem lehet engedélyezni a területen olyan járművek közlekedését, melyek kerekeikkel a felszínt roncsolják, illetve hanghatásuk erősen zavarja a megtelepült élőlényeket (pl.: quad, terepmotor, gépkocsi).

3. melléklet a 16/2025. (X. 20.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 3_Kezelési_terv_majális parki égeres .pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

3. melléklet a 16/2025 (X. 20.) önkormányzati rendelethez

A majális parki égeres növénytársulás természetvédelmi terület kezelési terve



MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS

2025.

A majális parki égeres növénytársulás természetvédelmi terület kezelési terve

1. Elhelyezkedés: Miskolctapolca, Hegyalja út
2. Helyrajzi szám: Miskolc 31334/1
3. Terület mérete: 22.027 m²
4. Térképi megjelenítés:



5. Terület tulajdonosa: Északerdő Zrt.
6. Terület kezelője: Északerdő Zrt.
7. Természetvédelmi kezelési terv

Az őshonos fajokban gazdag égeres terület megőrzése, valamint a természeti értékek megismerésére irányuló turizmus szolgálata.

7.1. Természetvédelmi célkitűzések

A tájképi és botanikai jelentőségű élőhely fennmaradásának biztosítása.

Természetvédelmi célú bemutatás és ökoturizmus elősegítése.

Levegőminőség javítása.

Kedvező hatások a mikroklimatikus viszonyokra.

Biodiverzitás megőrzése.

7.2. Természetvédelmi stratégiák

A szubmontán égeres (*Alnetum glutinosae-incanae*) élőhelyvédelme.

Az invazív fajok visszaszorítása.

Természeti értékek bemutatása.

Ökoturizmust támogató berendezések karbantartása.

7.3. Természetvédelmi kezelési módok, korlátozások és tilalmak

A természetvédelmi terület ellenőrzése érdekében szükséges a terület évenkénti bejárása, és a terület állapotára és használatára vonatkozó tapasztalatok, megállapítások rögzítése.

Az élőhelyvédelem legfontosabb feladata az idegenhonos fajok (japán keserűfű, csicsóka, kanadai aranyvessző, zöldjuhar) kiszorítása, eltávolítása a területről, évente több alkalommal történő kézi gyomlálással, kaszálással vagy bozótvágással.

A területen növényvédőszer és irtószereket nem lehet alkalmazni.

Nem lehet engedélyezni a területen olyan járművek közlekedését, melyek kerekükkel a felszínt roncsolják, illetve hanghatásuk erősen zavarja a megtelepült élőlényeket (pl. quad, terepmotor, gépkocsi).

A Szinva patak eredeti medre megőrzendő, törekedni kell a patakpart természetközeli állapotának fenntartására.

A területen tilos fát kivágni, élő ágait, gallyait eltávolítani, azt bármi módon károsítani.

A lábon elhalt fákat meg kell hagyni a területen.

A területre és az élőhelyre idegen fajok telepítése tilos, még akkor is, ha azok honos fafajok.

A védett terület szabadon látogatható.

4. melléklet a 16/2025. (X. 20.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 4_Bárczay-kastély_kezelési_terv .pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

4. melléklet a 16/2025 (X. 20.) önkormányzati rendelethez

**A Gárdonyi Géza Művelődési Ház (Bárczay-kastély) parkja természetvédelmi terület
kezelési terve**



MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS

2025.

A Gárdonyi Géza Művelődési Ház (Bárczay-kastély) parkja természetvédelmi terület kezelési terve

1. Elhelyezkedés: Miskolc, Sütő János utca 42.
2. Helyrajzi szám: Miskolc 41008
3. Terület mérete: 23.547 m²
4. Térképi megjelenítés:



5. Terület tulajdonosa: Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata
6. Terület kezelője: Miskolci Kulturális Központ (MKK)
7. Természetvédelmi kezelési terv

A 100 évnél is idősebb faegyedeket tartalmazó, ligetes megjelenésű kastélypark megőrzése, valamint az oktatási-ismeretterjesztési célú bemutatása, a természet és helytörténeti értékek megismerésére irányuló turizmus szolgálata.

7.1. Természetvédelmi célkitűzések

A tájképi és botanikai jelentőségű élőhely, azon belül is az idős faegyedek fennmaradásának biztosítása.

Természetvédelmi célú bemutatás elősegítése.

Levegőminőség javítása.

Kedvező hatások a mikroklimatikus viszonyokra.

Biodiverzitás megőrzése.

7.2. Természetvédelmi stratégiák

A kertnek, mint értékes fajok és egyedek élőhelyének védelme.

A fenntartási jellegű munkák (fűnyírás, takarítás, esetenként öntözés, gyommentesen tartás, növényvédelmi kezelések) folyamatosságának biztosítása.

Növényápolás.

Az idős faegyedek esetében rendszeres, minősített faápoló szakember által elvégzett fagondozás.

A szükségszerű munkákat szakirányú végzettséggel rendelkező faápoló végezheti, a madarak költési időszakának figyelembevételével. A fakezelési munkákhoz Miskolc Megyei Jogú Város Jegyzőjének, mint természetvédelmi hatóságnak a hozzájárulása szükséges.

Vadgesztenyelevél-aknázómoly elleni védekezés biztosítása.

Természeti értékek bemutatása.

Ismeretterjesztési célú információs táblák kihelyezése.

7.3. Természetvédelmi kezelési módok, korlátozások és tilalmak

A természetvédelmi terület ellenőrzése érdekében szükséges a terület évenkénti bejárása, és a terület állapotára és használatára vonatkozó tapasztalatok, megállapítások rögzítése.

Tilos a jelenlegitől eltérő területhasználat, a telekosztás és az építési tevékenység.

Tilos az aszfaltozás, betonozás a növények környezetében.

Tilos a pirotechnikai eszközök (petárda, tűzijáték) használata.

Tilos a védelem alatt álló fákat és cserjéket kivágni, élő ágait, gallyaikat eltávolítani, azokat bármilyen módon károsítani az egészséges fejlődését szolgáló egyedi ritkítások kivételével.

Az idős fák kivágásához hozzájárulás kizárólag azok biológiai pusztulása esetén adható ki, valamint akkor, ha állapotuk a környezetre károsodással járó veszélyt jelent.

A vadgesztenyelevél-aknázómoly elleni vegyszeres védekezést csak szakember végezheti, a tevékenységre vonatkozó előírások betartásával.

A területen növényvédőszer csak a fák egyedi védelme érdekében szabad használni, melyhez Miskolc Jegyzőjének, mint természetvédelmi hatóságnak a hozzájárulása szükséges.

A fák védőövezetében talajbolygatással is járó építési tevékenység nem engedélyezhető.

Tilos a talajfelszín letermelése, illetve feltöltése.

A védett terület az év nagyobb részében szabadon látogatható.

5. melléklet a 16/2025. (X. 20.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 5_miskolctapolcai_Kisköves_kezelési_terve.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

5. melléklet a 16/2025 (X. 20.) önkormányzati rendelethez

A miskolctapolcai Kisköves természetvédelmi terület kezelési terve



MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS

2025.

A miskolctapolcai Kisköves természetvédelmi terület kezelési terve

1. Elhelyezkedés: Miskolctapolca, Baghy Gyula utca végén
2. Helyrajzi szám: Miskolc 45075, 010/3
3. Terület mérete: 121.282 m²
4. Térképi megjelenítés:



5. Terület tulajdonosa: Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata, Magyar Állam
6. Terület kezelője: Miskolc Holding Zrt., Északerdő Zrt.
7. Természetvédelmi kezelési terv

A páratlanul gazdag, ritkaságokban is bővelkedő növény- és rovarvilág megőrzése, valamint oktatási, ismeretterjesztési lehetőség nyújtása.

7.1. Természetvédelmi célkitűzések

A tájképi és botanikai jelentőségű élőhely fennmaradásának biztosítása.

Biodiverzitás megőrzése.

Természetvédelmi és ökológiai szemléletformálás.

Természetvédelmi célú bemutatás elősegítése.

Levegőtisztaság javítása.

Kedvező hatások a mikroklimatikus viszonyokra.

7.2. Természetvédelmi stratégiák

A növényteni szempontból jelentős, változatos élőhelyi-komplex fenntartása.

A területen élő védett fajok megőrzése.

A terület oktatási, bemutatási célú hasznosítása.

A terület természetvédelmi célú kutatása.

7.3. Természetvédelmi kezelési módok, korlátozások és tilalmak

Tilos a jelenlegitől eltérő területhasználat, a telekosztás és az építési tevékenység.

A természetvédelmi terület ellenőrzése érdekében szükséges a terület évenkénti bejárása, és a terület állapotára és használatára vonatkozó tapasztalatok, megállapítások rögzítése.

Meg kell akadályozni az értékes gyeptermészet erőteljes cserjésedését, erdősülését. Fokozatosan növelni kell a nyílt felületek arányát úgy, hogy öt év alatt elérje a védett terület 60-70%-át.

Az idegenhonos fajoktól fokozatosan kell a területet megszabadítani.

Tilos a gyepek égetése.

Tilos a növényvédőszeres és irtószeres használata.

Tilos a talajfelszín letermelése, illetve feltöltése.

Fakivágási munkákat csak vegetációs időn kívül lehet végezni, Miskolc Jegyzőjének, mint természetvédelmi hatóságnak a hozzájárulásával.

A védett területen nem lehet elhelyezni vadászati létesítményt, szót, szórót létesíteni.

Tilos a védett gyepterületre gépkocsival ráhajítani. A gépjárműforgalommal kapcsolatos tiltások nem vonatkoznak kezelési és hatósági feladatokat ellátó gépjárművekre.

A védett terület szabadon látogatható.

6. melléklet a 16/2025. (X. 20.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 6_Kezelési_terv_mexikóvölgyi_Köszál.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

6. melléklet a 16/2025 (X. 20.) önkormányzati rendelethez

A mexikónői Kőszál-oldal természetvédelmi terület kezelési terve



MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS

2025.

A mexikóvölgyi Kőszál-oldal természetvédelmi terület kezelési terve

1. Elhelyezkedés: Miskolc-Bükkszentlászló
2. Helyrajzi szám: Miskolc 02016
3. Terület mérete: 301.708 m²
4. Térképi megjelenítés:



5. Terület tulajdonosa: Magyar Állam
6. Terület kezelője: Északerdő Zrt.
7. Természetvédelmi kezelési terv
A jelentős tömegben előforduló védett növény és állatfajok élőhelyének biztosítása.
- 7.1. Természetvédelmi célkitűzések
A tájképi és botanikai jelentőségű élőhely fennmaradásának biztosítása.
Biodiverzitás megőrzése.
Természetvédelmi és ökológiai szemléletformálás.
Természetvédelmi célú bemutatás elősegítése.
Levegőminőség javítása.
Kedvező hatások a mikroklimatikus viszonyokra.
- 7.2. Természetvédelmi stratégiák
Biztosítani a mozaikos szerkezetű élőhelyek fennmaradását.

A természetközeli társulások megőrzése.

Az előforduló védett fajok megőrzése, állományuk növelése.

Természeti értékek bemutatásának lehetősége, oktatási hasznosítás.

7.3 Természetvédelmi kezelési módok, korlátozások és tilalmak

A természetvédelmi terület ellenőrzése érdekében szükséges a terület évenkénti bejárása, és a terület állapotára és használatára vonatkozó tapasztalatok, megállapítások rögzítése.

Tilos a jelenlegitől eltérő területhasználat, a telekosztás és a terület tájképi megjelenését befolyásoló vagy zavaró új építmények létesítése.

Meg kell akadályozni az értékes gyeptájak erőteljes cserjésedését, erdősülését.

Az idegenhonos fajoktól fokozatosan kell a területet megszabadítani.

Tilos a gyepek égetése.

Tilos a növényvédőszeres és irtószeres használata.

Tilos a talajfelszín letermelése, illetve feltöltése.

Fakivágási munkákat csak vegetációs időn kívül lehet végezni, Miskolc Jegyzőjének, mint természetvédelmi hatóságnak a hozzájárulásával.

A védett területen nem lehet elhelyezni vadászati létesítményt, szót, szórót létesíteni.

Tilos a védett gyepterületre gépjárművel, kerékpárral, quaddal vagy motorkerékpárral ráhajtani. A gépjárműforgalommal kapcsolatos tiltások nem vonatkoznak kezelési és hatósági feladatokat ellátó gépjárművekre.

A védett terület szabadon látogatható.

7. melléklet a 16/2025. (X. 20.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 7_felhagyott_várhegyi_kőbánya_kezelési_terve.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

7. melléklet a 16/2025 (X. 20.) önkormányzati rendelethez

A felhagyott várhegyi kőbánya természetvédelmi terület kezelési terve



MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS

2025.

A felhagyott várhegyi kőbánya természetvédelmi terület kezelési terve

1. Elhelyezkedés: Miskolctapolca
2. Helyrajzi szám: Miskolc 011/5, 011/12, 011/13
3. Terület mérete: 175.121 m²
4. Térképi megjelenítés:



5. Terület tulajdonosa: Magyar Állam, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata
6. Terület kezelője: Északerdő Zrt., Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata
7. Természetvédelmi kezelési terv

A kövirigó (*Monticola saxatilis*), a bajszos sármány (*Emberiza cia*), valamint a hantmadár (*Oenanthe oenanthe*) fészkelőhelyének és táplálkozóhelyének védelme, továbbá a Tapolcai források védőterületének felügyelete. Pihenési és ökoturisztikai lehetőség biztosítása. A terület geológiai és tájképi védelme. A fokozottan védett boldogasszony papucs (*Cypripedium calceolus*) élőhelyének védelme.

7.1. Természetvédelmi célkitűzések

A geológiai, tájképi és botanikai jelentőségű élőhely fennmaradásának biztosítása.

A Tapolcai források vízbázis védelme.

Biodiverzitás megőrzése.

Természetvédelmi és ökológiai szemléletformálás.

Természetvédelmi és geológiai célú bemutatás elősegítése.

Levegőtminőség javítása.

Kedvező hatások a mikroklimatikus viszonyokra.

7.2. Természetvédelmi stratégiák

A földtani értékek védelme és bemutatathatóságának biztosítása

A növényzeti szempontból változatos élőhelyi-komplex fenntartása.

A természetközeli társulások megőrzése.

Az előforduló védett fajok megőrzése, állományuk növelése.

Természeti értékek bemutatásának lehetősége, oktatási hasznosítás.

Miskolc város vízellátásában jelentős szerepet játszó források védelme.

7.3. Természetvédelmi kezelési módok, korlátozások és tilalmak

A természetvédelmi terület ellenőrzése érdekében szükséges a terület évenkénti bejárása, és a terület állapotára és használatára vonatkozó tapasztalatok, megállapítások rögzítése.

Tilos a jelenlegitől eltérő területhasználat, a telekosztás és a terület tájképi megjelenését befolyásoló vagy zavaró új építmények létesítése.

Meg kell akadályozni az értékes gyeptermészetek erőteljes cserjésedését, erdősülését. A beavatkozás csak a Bükk Nemzeti Park szakembereinek irányításával történhet a kérdéses területen.

Az idegenhonos fajaktól fokozatosan kell a területet megszabadítani.

Tilos a gyepek égetése.

Tilos a növényvédőszeres és irtószeres használata.

Tilos a talajfelszín letermelése, illetve feltöltése.

Fakivágási munkákat csak vegetációs időn kívül lehet végezni, Miskolc Jegyzőjének, mint természetvédelmi hatóságnak a hozzájárulásával.

A védett területen nem lehet elhelyezni vadászati létesítményt, szóót, szórót létesíteni.

Tilos a védett gyepterületre gépjárművel, kerékpárral, quaddal vagy motorkerékpárral ráhajítani. A gépjárműforgalommal kapcsolatos tiltások nem vonatkoznak kezelési és hatósági feladatokat ellátó gépjárművekre.

A védett terület szabadon látogatható.

8. melléklet a 16/2025. (X. 20.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 8_Kezelési_terv_miskolc_avasi_arborétum.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

8. melléklet a 16/2025 (X. 20.) önkormányzati rendelethez

A miskolc-avasi arborétum természetvédelmi terület kezelési terve



MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS

2025.

A miskolc-avasi arborétum természetvédelmi terület kezelési terve

1. Elhelyezkedés: az Avas tetején, a Perczel Mór utca két oldalán, három különálló ingatlanon
2. Helyrajzi szám: Miskolc 13003/1, 13003/3, 13010/5
3. Terület mérete: 150.052 m²
4. Térképi megjelenítés:



5. Terület tulajdonosa: Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata
6. Terület kezelője: Avasi Arborétum Baráti Köre és „Az Avasi Arborétumért” Alapítvány
7. Természetvédelmi kezelési terv

A 13003/3 hrsz. alatti kiemelkedő jelentőségű tűlevelű és örökzöld, valamint a 13003/1 és a 13010/5 helyrajzi számú terület mellékelt térkép szerinti elhelyezkedésű lombosfa gyűjtemény fennmaradása és további fejlesztése

7.1. Természetvédelmi célkitűzések

A tájképi és dendrológiai jelentőségű növénygyűjtemények fennmaradásának biztosítása.

Természetvédelmi célú bemutatás elősegítése.

Levegőminőség javítása.

Kedvező hatások a mikroklimatikus viszonyokra.

Biodiverzitás megőrzése.

7.2. Természetvédelmi stratégiák

A kertnek, mint értékes fajok élőhelyének védelme.

A fenntartási jellegű munkák (fűnyírás, takarítás, esetenként öntözés, gyommentesen tartás, növényvédelmi kezelések) folyamatosságának biztosítása.

Növényápolás

7.3. Természetvédelmi kezelési módok, korlátozások és tilalmak

A természetvédelmi terület ellenőrzése érdekében szükséges a terület évenkénti bejárása, és a terület állapotára és használatára vonatkozó tapasztalatok, megállapítások rögzítése.

A gyűjteményes kertekben tilos a jelenlegitől eltérő területhasználat, a telekosztás és az építési tevékenység (a bemutatási céllal, kis alapterületű, tájba illő építmények létesítésének kivételével)

Tilos az aszfaltozás, betonozás a növények környezetében.

Tilos a védett gyűjteményekben álló fákat és cserjéket kivágni, élő ágaikat, gallyaikat eltávolítani, azokat bármilyen módon károsítani, a gyűjtemény anyagának egészségét és egészséges fejlődését szolgáló egyedi ritkítások kivételével.

A területen növényvédőszert csak a fák egyedi védelme érdekében szabad használni, melyhez Miskolc Jegyzőjének, mint természetvédelmi hatóságnak a hozzájárulása szükséges.

A fák védőövezetében talajbolygatással is járó építési tevékenység nem engedélyezhető.

Tilos a gyűjteményes kertekben a talajfelszín letermelése, illetve feltöltése.

A természetvédelmi terület örökzöld-gyűjteménye előzetes egyeztetés után látogatható.

9. melléklet a 16/2025. (X. 20.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 9_miskolctapolcai_parkrendszer_kezelési_terve.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

9. melléklet a 16/2025 (X. 20.) önkormányzati rendelethez

A miskolctapolcai parkrendszer természetvédelmi terület kezelési terve



MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS

2025.

A miskolctapolcai parkrendszer természetvédelmi terület kezelési terve

1. Elhelyezkedés: Miskolctapolca
2. Helyrajzi szám: Miskolc 46286, 46289/1, 46289/2, 46292/1, 46292/2, 46292/4, 46292/7, 46292/8, 46292/10, 46292/11, 46294/1, 46294/2, 46298/3
3. Terület mérete: 108.172 m²
4. Térképi megjelenítés:



5. Terület tulajdonosa: Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata, Miskolci Fürdők Kft.
6. Terület kezelője: Miskolci Városgazda Nonprofit Kft. és Miskolci Fürdők Kft.
7. Természetvédelmi kezelési terv

Az arborétum jellegű őshonos és exóta fajokban gazdag terület megőrzése. A természeti- és kultúrártékek megismerésére irányuló turizmus és idegenforgalom kiszolgálása. Rekreatív lehetőség biztosítása, természetközeli környezetben.

7.1. Természetvédelmi célkitűzések

Biztosítani a védett terület fennmaradását és esztétikai, valamint természeti értékeinek bővítését.

Turisztikai célú bemutatás, vonzóvá tétel.

Biodiverzitás megőrzése.

Természetvédelmi és ökológiai szemléletformálás.

Természetvédelmi és geológiai célú bemutatás elősegítése.

Levegőtisztaság javítása.

Kedvező hatások a mikroklimatikus viszonyokra.

7.2. Természetvédelmi stratégiák

A park növényállományának fenntartása, különös tekintettel a koros őshonos és exóta egyedekre.

A tó és a parkot érintő Hejő szakasz vitalitásának biztosítása.

Idegenhonos gyomfajok eltávolítása a területről.

A terület tájképi megjelenését, faji összetételét befolyásoló új építmények (épület, kerítés, lépcső, támfal, földkábel, közmű, stb.) létesítésére vonatkozó építési korlátozások bevezetése.

Természeti értékek bemutatásának lehetősége, oktatási hasznosítás.

Miskolc város vízellátásában jelentős szerepet játszó források védelme.

7.3. Természetvédelmi kezelési módok, korlátozások és tilalmak

A természetvédelmi terület ellenőrzése érdekében szükséges a terület évenkénti bejárása, és a terület állapotára és használatára vonatkozó tapasztalatok, megállapítások rögzítése.

Tilos a jelenlegitől eltérő területhasználat.

Tilos az aszfaltozás, betonozás, valamint a vízzáró burkolat létesítése a növények környezetében.

Tilos a védelem alatt álló fákat és cserjéket kivágni, élő ágaikat, gallyaikat eltávolítani, azokat bármi módon károsítani az egészséges fejlődését szolgáló egyedi ritkítások kivételével.

A szükségszerű fakezelési munkákat szakirányú végzettséggel rendelkező faápoló végezheti a madarak költési időszakának figyelembevételével. A fakezelési munkákhoz Miskolc Jegyzőjének, mint természetvédelmi hatóságnak a hozzájárulása szükséges.

Az idős fák kivágásához hozzájárulás kizárólag azok biológiai pusztulása esetén adható ki, valamint akkor, ha állapotuk a környezetre károsodással járó veszélyt jelent.

A területen növényvédőszer csak a fák egyedi védelme érdekében szabad használni, melyhez Miskolc Jegyzőjének, mint természetvédelmi hatóságnak a hozzájárulása szükséges. A növényvédelmi munkákat csak szakember végezheti, a vonatkozó előírások betartásával.

A fák védőövezetében talajbolygatással is járó építési tevékenység nem engedélyezhető.

Tilos a talajfelszín letermelése, illetve feltöltése.

A védett terület az év nagyobb részében szabadon látogatható.

10. melléklet a 16/2025. (X. 20.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 10_gyurgyalag_fészkelőhely_bányató_kezelési_terve.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

10. melléklet a 16/2025 (X. 20.) önkormányzati rendelethez

**A miskolc-görömbölyi gyurgyalag fészkelőhely és bányató természetvédelmi terület
kezelési terve**



MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS

2025.

A miskolc-görömbölyi gyurgyalag fészkelőhely és bányató természetvédelmi terület kezelési terve

1. Elhelyezkedés: Miskolc-Görömböly
2. Helyrajzi szám: Miskolc 42906/6, 42906/10, 42906/22, 42906/23, 42906/24, 42906/25, 42906/26, 42906/29, 42906/30, 42906/32, 42906/33, 42906/34, 42906/35, 42906/36, 42906/37, 42906/38, 42906/39, 42906/40, 42906/41, 42906/42, 63029
3. Terület mérete: 270.322 m²
4. Térképi megjelenítés:



5. Terület tulajdonosa: JÁ-KO Ker. és Szolgáltató Kft., NONA Vagyongazdálkodó Kft., Libárt Zsófia, Hejő-Transz Kft., Impart Vagyongazdálkodó Kft., Softtone System Kft.
6. Terület kezelője: JÁ-KO Ker. és Szolgáltató Kft., NONA Vagyongazdálkodó Kft., Libárt Zsófia, Hejő-Transz Kft., Impart Vagyongazdálkodó Kft., Softtone System Kft.
7. Természetvédelmi kezelési terv

A fokozottan védett gyurgyalag (*Merops apiaster*) fészkelőhelyének és legközelebbi táplálkozó-területének, valamint az ugyancsak védett partifecske fészkelőhelyének védelme. Az egyre inkább természetes élőhelyé alakuló tó élővilágának megőrzése, fejlődésének tudományos megfigyelése. A környéken lakók részére pihenési és természeti-ismeretszerzési lehetőség biztosítása.

7.1. Természetvédelmi célkitűzések

A gyurgyalag-populáció védelme, fészkelő- és táplálkozóhelyének megőrzése.

Levegőminőség javítása.

Kedvező hatások a mikroklimatikus viszonyokra.

Biodiverzitás megőrzése.

7.2. Természetvédelmi stratégiák

Biztosítani a védendő értékek védelmét és fennmaradását.

Természeti értékek bemutatása.

7.3. Természetvédelmi kezelési módok, korlátozások és tilalmak

A természetvédelmi terület ellenőrzése érdekében szükséges a terület évenkénti bejárása, és a terület állapotára és használatára vonatkozó tapasztalatok, megállapítások rögzítése.

Az élőhelyvédelem legfontosabb feladata az invazív fajok kiszorítása, eltávolítása a területről, évente több alkalommal történő kézi gyomlálással, kaszálással vagy bozótvágással.

A területen növényvédőszer és irtószeret nem lehet alkalmazni.

Nem lehet engedélyezni a területen olyan járművek közlekedését, melyek kerekükkel a felszínt roncsolják, illetve hanghatásuk erősen zavarja a megtelepült élőlényeket (pl. quad, terepmotor, gépkocsi).

A tó, és környezetének, mint vizes élőhely-komplexnek a hosszú távú fenntartása.

Tilos a nád és a száraz fű égetése.

Tilos a fészkelőhelyként szolgáló bányafal bármilyen bolygatása, rongálása, kivéve a fészkelést akadályozó növényzet eltávolítása.

A gyurgyalagok június elejétől augusztus közepéig tartó költési időszakában a zavarást meg kell akadályozni.

A költőüregbe való berepülést zavaró, bányafal előtti fákat a vegetációs időn kívül ki kell vágni.

Tilos a jelenlegitől eltérő területhasználat és a telekosztás.

Tilos a területen bányászati tevékenységet folytatni.

A természetvédelmi terület a költési időn kívül elvileg szabadon látogatható, de a magántulajdon tiszteletben tartása miatt szükséges az előzetes bejelentkezés. A látogatás szabályait az illetékes természetvédelmi hatóság a tulajdonossal egyeztetve állapítja meg.

11. melléklet a 16/2025. (X. 20.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 11_Várutcai_vadgesztenyefasor_kezelési_terve.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

11. melléklet a 16/2025 (X. 20.) önkormányzati rendelethez

A Vár utcai vadgesztenyefasor természeti emlék kezelési terve



MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS

2025.

A Vár utcai vadgesztenyefasor természeti emlék kezelési terve

1. Elhelyezkedés: Miskolc, Vár utca
2. Helyrajzi szám: Miskolc 32820
3. Terület mérete: 3794 m²
4. Térképi megjelenítés:



5. Terület tulajdonosa: Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata
6. Terület kezelője: Miskolci Városgazda Nonprofit Kft.
7. Természetvédelmi kezelési terv

A városképi és dendrológiai szempontból egyaránt értékes fasor védelme. A fasort 28 db közönséges vadgesztenye (*Aesculus hippocastanum*) és 7 db piros virágú vadgesztenye (*Aesculus hippocastanum* 'Briotti') alkotja.

7.1. Természetvédelmi célkitűzések

A tájképi és településképi szempontból jelentős fasor fennmaradásának biztosítása.

Természetvédelmi célú bemutatás elősegítése.

Levegőminőség javítása.

Kedvező hatások a mikroklimatikus viszonyokra.

Zajcsökkentő és rezgéscsillapító hatás.

7.2. Természetvédelmi stratégiák

A fásor állagmegőrzéséhez szükséges egészségügyi beavatkozások elvégzése.

A fásor élőhelyének biztosítása, életkörülményeinek javítása.

Vadgesztenyelevél-aknázómoly elleni védekezés biztosítása.

7.3. Természetvédelmi kezelési módok, korlátozások és tilalmak

A természetvédelmi terület ellenőrzése érdekében szükséges a terület évenkénti bejárása, és a terület állapotára és használatára vonatkozó tapasztalatok, megállapítások rögzítése.

Tilos a fákat kivágni, élő ágakat, gallyakat eltávolítani, azokat bármi módon károsítani.

A szükségszerű fakezelési munkákat szakirányú végzettséggel rendelkező minősített faápoló végezheti, a madarak költési időszakának figyelembevételével. A fakezelési munkákhoz Miskolc Jegyzőjének, mint természetvédelmi hatóságnak a hozzájárulása szükséges.

Tilos a talajfelszín letermelése, illetve a további földfeltöltés.

Szükséges a fenntartó jellegű beavatkozások folyamatos biztosítása (hullott ágak és levelek összegyűjtése, esetlegesen bekövetkező, a fák vitalitását súlyosan veszélyeztető rovar vagy gombafertőzések elleni védekezés; a megfelelő élettér - és a lombkoronának megfelelő földterület - állandó gyommentességének biztosítása).

A területen növényvédőszer csak a fák egyedi védelme érdekében szabad használni, melyhez Miskolc Jegyzőjének, mint természetvédelmi hatóságnak a hozzájárulása szükséges. A növényvédelmi munkákat csak szakember végezheti, a vonatkozó előírások betartásával.

A védett fásor közvetlen környezetében a Magyar Szabványügyi Testület által kiadott szabvány szerinti védőtávolságon belül új közművezeték létesítése tilos.

A már meglévő földalatti, illetve földfeletti hálózat és közművezeték felújítása tulajdonosi hozzájáruláshoz és közútkezelői hozzájáruláshoz, valamint Miskolc Jegyzőjének, mint természetvédelmi hatóságnak az engedélyéhez kötött.

A védett fásor környezetét érintő munkálatoknál kötelezően alkalmazandó a „Fák védelme építési területeken MSZ 12042:2023 Magyar Szabvány” és az abban leírtak betartása. A munkavégzés megkezdéséhez a favédelmi terv Miskolc Jegyzőjéhez történő benyújtása kötelező.

A favédelmi zóna a fásor csurgóterülete és még azon túl 1,5 méter széles sáv.

A burkolt felületek kiterjedését nem lehet tovább növelni, sőt inkább csökkentésük lenne célszerű.

Gépjármű-forgalom a fásor közvetlen közelében nem engedhető.

Gépjárművel parkírozni a fásor környezetében tilos.

A gépjárműforgalommal és parkolással kapcsolatos tiltások nem vonatkoznak kezelési és hatósági feladatokat ellátó gépjárművekre, valamint az életvitelszerűen ott élő ingatlantulajdonosok gépjárműveire.

A fásor védelmi övezetében kúszó- és futónövények ültetése tilos!

A védett fásor közterületen található, ezáltal szabadon látogatható.

12. melléklet a 16/2025. (X. 20.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 12_miskolc-bulgárföldi_feketenyárfa_kezelési_terve.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

12. melléklet a 16/2025 (X. 20.) önkormányzati rendelethez

A miskolc-bulgárföldi fekete nyárfa (*Populus nigra*) természeti emlék



MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS

2025.

A miskolc-bulgárföldi fekete nyárfa (*Populus nigra*) természeti emlék kezelési terve

1. Elhelyezkedés: Miskolctapolca, Stadion utca
2. Helyrajzi szám: Miskolc 21551/84
3. Terület mérete (favédelmi zóna): 500 m²
4. Térképi megjelenítés:



5. Terület tulajdonosa: Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata
6. Terület kezelője: Miskolci Városgazda Nonprofit Kft.
7. Természetvédelmi kezelési terv

A védelem célja a városi környezetben egyedülálló, ökológiai és tájképi értéket képviselő, becsült kora alapján 250 éves fa megőrzése.

 - 7.1. Természetvédelmi célkitűzések

A tájképi és településképi szempontból jelentős fa fennmaradásának biztosítása.

Természetvédelmi célú bemutatás elősegítése.

Levegőtisztaság javítása.

Kedvező hatások a mikroklimatikus viszonyokra.

Zajcsökkentő és rezgéscsillapító hatás.
 - 7.2. Természetvédelmi stratégiák

A fa állagmegőrzéséhez szükséges egészségügyi beavatkozások elvégzése.

A fa élőhelyének biztosítása, életkörülményeinek javítása.
 - 7.3. Természetvédelmi kezelési módok, korlátozások és tilalmak

A természetvédelmi emlék ellenőrzése érdekében szükséges a terület évenkénti bejárása, és a terület állapotára és használatára vonatkozó tapasztalatok, megállapítások rögzítése. Tilos a fát kivágni, élő ágait, gallyait eltávolítani, azt bármi módon károsítani.

A szükségszerű fakezelési munkákat szakirányú végzettséggel rendelkező faápoló végezheti, a madarak költési időszakának figyelembevételével. A fakezelési munkákhoz Miskolc Jegyzőjének, mint természetvédelmi hatóságnak a hozzájárulása szükséges.

Tilos a talajfelszín letermelése, illetve a további földfeltöltés.

A védett fa jelentős mértékű megváltoztatásának engedélyezéséhez a képviselő-testület hozzájárulása szükséges, kivéve, ha a fakivágás azonnali balesetveszély-elhárítás érdekében történik.

Szükséges a fa egyszeri teljes növényegészségügyi kezelése: odvak kitisztítása, tömedékelése, száraz ágak eltávolítása.

Szükséges a fenntartó jellegű beavatkozások folyamatos biztosítása (hullott ágak és levelek összegyűjtése, esetlegesen bekövetkező, a fa vitalitását súlyosan veszélyeztető rovar vagy gombafertőzések elleni védekezés; a megfelelő élettér - és a lombkoronának megfelelő földterület - állandó gyommentességének biztosítása).

Növényvédőszer csak a fa egyedi védelme érdekében szabad használni, melyhez Miskolc Jegyzőjének, mint természetvédelmi hatóságnak a hozzájárulása szükséges. A növényvédelmi munkákat csak szakember végezheti, a vonatkozó előírások betartásával.

A védett fásor közvetlen környezetében a Magyar Szabványügyi Testület által kiadott szabvány szerinti védőtávolságon belül új közművezeték létesítése tilos.

A már meglévő földalatti, illetve földfeletti hálózat és közművezeték felújítása tulajdonosi hozzájáruláshoz és közútkezelői hozzájáruláshoz, valamint természetvédelmi hatósági engedélyhez kötött.

A védett fa környezetét érintő munkálatoknál kötelezően alkalmazandó a „Fák védelme építési területeken MSZ 12042:2023 Magyar Szabvány” és az abban leírtak betartása. A munkavégzés megkezdéséhez a favédelmi terv Miskolc Jegyzőjéhez történő benyújtása kötelező.

A favédelmi zóna a fa csurgóterülete és még azon túl 1,5 méter széles sáv.

Az eddig kiépített járdák nyomvonalát, szélességét nem lehet megváltoztatni. Favédelmi zónán belül a burkolt felületek kiterjedését nem lehet tovább növelni, sőt inkább csökkentésük lenne célszerű.

Gépjárműforgalom a fa közvetlen közelében nem engedhető.

Gépjárművel parkírozni a fa környezetében tilos.

A gépjárműforgalommal és parkolással kapcsolatos tiltások nem vonatkoznak kezelési és hatósági feladatokat ellátó gépjárművekre.

A fa védelmi övezetében kúszó- és futónövények ültetése tilos!

A védett fa közterületen található, ezáltal szabadon látogatható.

13. melléklet a 16/2025. (X. 20.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 13_Kezelési_terv_Juno szálloda melletti mocsárciprus.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

13. melléklet a 16/2025 (X. 20.) önkormányzati rendelethez

A Juno szálloda melletti mocsárciprus (*Taxodium distichum*) természeti emlék kezelési terve



MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS

2025.

A Juno szálloda melletti mocsárciprus (*Taxodium distichum*) természeti emlék kezelési terve

1. Elhelyezkedés: Miskolc, Csabai u. 4.
2. Helyrajzi szám: Miskolc 45581
3. Terület mérete (favédelmi zóna): 176 m²
4. Térképi megjelenítés:



5. Terület tulajdonosa: Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata
6. Terület kezelője: Miskolci Városgazda Nonprofit Kft.
7. Természetvédelmi kezelési terv

A védett mocsárciprus (*Taxodium distichum*) egyedi jellegének megőrzése, a fajtulajdonságok megismerésének szolgálata.

7.1. Természetvédelmi célkitűzések

A tájképi és településképi szempontból jelentős fa fennmaradásának biztosítása.

Természetvédelmi célú bemutatás elősegítése.

Levegőminőség javítása.

Kedvező hatások a mikroklimatikus viszonyokra.

Zajcsökkentő és rezgéscsillapító hatás.

7.2. Természetvédelmi stratégiák

A fa állagmegőrzéséhez szükséges egészségügyi beavatkozások elvégzése.

A fa élőhelyének biztosítása, életkörülményeinek javítása.

7.3 Természetvédelmi kezelési módok, korlátozások és tilalmak

A természetvédelmi terület ellenőrzése érdekében szükséges a terület évenkénti bejárása, és a terület állapotára és használatára vonatkozó tapasztalatok, megállapítások rögzítése.

Tilos a fát kivágni, élő ágait, gallyait eltávolítani, azt bármi módon károsítani.

A szükségszerű fakezelési munkákat szakirányú végzettséggel rendelkező minősített faápoló végezheti, a madarak költési időszakának figyelembevételével. A fakezelési munkákhoz Miskolc Jegyzőjének, mint természetvédelmi hatóságnak a hozzájárulása szükséges.

Tilos a talajfelszín letermelése, illetve a további földfeltöltés.

Szükséges a fenntartó jellegű beavatkozások folyamatos biztosítása (odvak kitisztítása, tömedékelése, száraz ágak eltávolítása, hullott ágak és levelek összegyűjtése, esetlegesen bekövetkező, a fa vitalitását súlyosan veszélyeztető rovar vagy gombafertőzések elleni védekezés; a megfelelő élettér - és a lombkoronának megfelelő földterület - állandó gyommentességének biztosítása).

Növényvédőszer csak a fa egyedi védelme érdekében szabad használni, melyhez Miskolc Jegyzőjének, mint természetvédelmi hatóságnak a hozzájárulása szükséges. A növényvédelmi munkákat csak szakember végezheti, a vonatkozó előírások betartásával.

A védett fa közvetlen környezetében a Magyar Szabványügyi Testület által kiadott szabvány szerinti védőtávolságon belül új közművezeték létesítése tilos.

A már meglévő földalatti, illetve földfeletti hálózat és közművezeték felújítása tulajdonosi hozzájáruláshoz és közútkezelői hozzájáruláshoz, valamint természetvédelmi hatósági engedélyhez kötött.

A védett fa környezetét érintő munkálatoknál kötelezően alkalmazandó a „Fák védelme építési területeken MSZ 12042:2023 Magyar Szabvány” és az abban leírtak betartása. A munkavégzés megkezdéséhez a favédelmi terv Miskolc Jegyzőjéhez történő benyújtása kötelező.

A favédelmi zóna a fa csurgóterülete és még azon túl 1,5 méter széles sáv.

Az eddig kiépített járdák nyomvonalát, szélességét nem lehet megváltoztatni. A burkolt felületek kiterjedését nem lehet tovább növelni, sőt inkább csökkentésük célszerű.

Gépjármű-forgalom a fa közvetlen közelében nem engedhető.

Gépjárművel parkírozni a fa környezetében a jelenleg kiépített területen kívül tilos.

A gépjárműforgalommal és parkolással kapcsolatos tiltások nem vonatkoznak kezelési és hatósági feladatokat ellátó gépjárművekre.

A fa védelmi övezetében kúszó- és futónövények ültetése tilos!

A védett fa közterületen található, ezáltal szabadon látogatható.

14. melléklet a 16/2025. (X. 20.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 14_Újgyőri_főtér_nagylevelű_hársfa_kezelési_terve.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

14. melléklet a 16/2025 (X. 20.) önkormányzati rendelethez

Az Újgyőri főtéren álló nagylevelű hársfa (*Tilia platyphyllos*) természeti emlék kezelési terve



MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS

2025.

Az Újgyőri főtéren álló nagylevelű hársfa (*Tilia platyphyllos*) természeti emlék kezelési terve

1. Elhelyezkedés: Miskolc, Újgyőri főtér, a Bükk Áruház épületétől délre
2. Helyrajzi szám: Miskolc 20945/4
3. Terület mérete (favédelmi zóna): 415 m²
4. Térképi megjelenítés:



5. Terület tulajdonosa: Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata
6. Terület kezelője: Miskolci Városgazda Nonprofit Kft.
7. Természetvédelmi kezelési terv

Az idős nagylevelű hárs (*Tilia platyphyllos*) városi szinten kiemelkedő, életkora és ökológiai értéke miatt. A városlakók által is kedvelt fa megőrzését fontosnak tartjuk a jövő nemzedékek számára.

7.1. Természetvédelmi célkitűzések

A tájképi és településképi szempontból jelentős fa fennmaradásának biztosítása.

Természetvédelmi célú bemutatás elősegítése.

Levegőminőség javítása.

Kedvező hatások a mikroklimatikus viszonyokra.

Zajcsökkentő és rezgéscsillapító hatás.

7.2. Természetvédelmi stratégiák

A fa állagmegőrzéséhez szükséges egészségügyi beavatkozások elvégzése.

A fa élőhelyének biztosítása, életkörülményeinek javítása.

7.3 Természetvédelmi kezelési módok, korlátozások és tilalmak

A természetvédelmi terület ellenőrzése érdekében szükséges a terület évenkénti bejárása, és a terület állapotára és használatára vonatkozó tapasztalatok, megállapítások rögzítése.

Tilos a fát kivágni, élő ágait, gallyait eltávolítani, azt bármi módon károsítani.

A szükségszerű fakezelési munkákat szakirányú végzettséggel rendelkező minősített faápoló végezheti, a madarak költési időszakának figyelembevételével. A fakezelési munkákhoz Miskolc Jegyzőjének, mint természetvédelmi hatóságnak a hozzájárulása szükséges.

Tilos a talajfelszín letermelése, illetve a további földfeltöltés.

Szükséges a fenntartó jellegű beavatkozások folyamatos biztosítása (odvak kitisztítása, tömedékelése, száraz ágak eltávolítása, hullott ágak és levelek összegyűjtése, esetlegesen bekövetkező, a fa vitalitását súlyosan veszélyeztető rovar vagy gombafertőzések elleni védekezés; a megfelelő élettér - és a lombkoronának megfelelő földterület - állandó gyommentességének biztosítása).

A területen növényvédőszert csak a fa egyedi védelme érdekében szabad használni, melyhez Miskolc Jegyzőjének, mint természetvédelmi hatóságnak a hozzájárulása szükséges. A növényvédelmi munkákat csak szakember végezheti, a vonatkozó előírások betartásával.

A védett fa közvetlen környezetében a Magyar Szabványügyi Testület által kiadott szabvány szerinti védőtávolságon belül új közművezeték létesítése tilos.

A már meglévő földalatti, illetve földfeletti hálózat és közművezeték felújítása tulajdonosi hozzájáruláshoz és közútkezelői hozzájáruláshoz, valamint természetvédelmi hatósági engedélyhez kötött.

A védett fa környezetét érintő munkálatoknál kötelezően alkalmazandó a „Fák védelme építési területeken MSZ 12042:2023 Magyar Szabvány” és az abban leírtak betartása. A munkavégzés megkezdéséhez a favédelmi terv Miskolc Jegyzőjéhez történő benyújtása kötelező.

A favédelmi zóna a fa csurgóterülete és még azon túl 1,5 méter széles sáv.

Az eddig kiépített járdák nyomvonalát, szélességét nem lehet megváltoztatni. A burkolt felületek kiterjedését nem lehet tovább növelni, sőt inkább csökkentésük lenne célszerű.

Gépjármű-forgalom a fa közvetlen közelében nem engedhető.

Gépjárművel parkírozni a fa környezetében a jelenleg kiépített területen kívül tilos.

A gépjárműforgalommal és parkolással kapcsolatos tiltások nem vonatkoznak kezelési és hatósági feladatokat ellátó gépjárművekre.

A fa védelmi övezetében kúszó- és futónövények ültetése tilos!

A védett fa közterületen található, ezáltal szabadon látogatható.

15. melléklet a 16/2025. (X. 20.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 15_Városháztéri_platánsor_kezelési_terve.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

15. melléklet a 16/2025 (X. 20.) önkormányzati rendelethez

A Városház téri platánsor természeti emlék kezelési terve



MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS

2025.

A Városház téri platánsor természeti emlék kezelési terve

1. Elhelyezkedés: Miskolc, Városház tér
2. Helyrajzi szám: Miskolc 2544
3. Terület mérete (favédelmi zóna): 2145 m²
4. Térképi megjelenítés:



5. Terület tulajdonosa: Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata
6. Terület kezelője: Miskolci Városgazda Nonprofit Kft.
7. Természetvédelmi kezelési terv

A városképi és dendrológiai szempontból egyaránt értékes fasor védelme.

7.1. Természetvédelmi célkitűzések

A tájképi és településképi szempontból jelentős fasor fennmaradásának biztosítása.

Levegőminőség javítása.

Kedvező hatások a mikroklimatikus viszonyokra.

Zajcsökkentő és rezgéscsillapító hatás.

7.2. Természetvédelmi stratégiák

A fasor állagmegőrzéséhez szükséges egészségügyi beavatkozások elvégzése.

A fasor élőhelyének biztosítása, életkörülményeinek javítása.

7.3 Természetvédelmi kezelési módok, korlátozások és tilalmak

A természetvédelmi terület ellenőrzése érdekében szükséges a terület évenkénti bejárása, és a terület állapotára és használatára vonatkozó tapasztalatok, megállapítások rögzítése.

Tilos a fákat kivágni, élő ágait, gallyaikat eltávolítani, azokat bármi módon károsítani.

A szükségszerű fakezelési munkákat szakirányú végzettséggel rendelkező faápoló végezheti, a madarak költési időszakának figyelembevételével. A fakezelési munkákhoz Miskolc Jegyzőjének, mint természetvédelmi hatóságnak a hozzájárulása szükséges.

Tilos a talajfelszín letermelése, illetve a további földfeltöltés.

Szükséges a fenntartó jellegű beavatkozások folyamatos biztosítása (odvak kitisztítása, tömedékelése, száraz ágak eltávolítása, hullott ágak és levelek összegyűjtése, esetlegesen bekövetkező, a fásor vitalitását súlyosan veszélyeztető rovar vagy gombafertőzések elleni védekezés; a megfelelő élettér - és a lombkoronának megfelelő földterület - állandó gyommentességének biztosítása).

A területen növényvédőszer csak a fák egyedi védelme érdekében szabad használni, melyhez Miskolc Jegyzőjének, mint természetvédelmi hatóságnak a hozzájárulása szükséges. A növényvédelmi munkákat csak szakember végezheti, a vonatkozó előírások betartásával.

A védett fásor közvetlen környezetében a Magyar Szabványügyi Testület által kiadott szabvány szerinti védőtávolságon belül új közművezeték létesítése tilos.

A már meglévő földalatti, illetve földfeletti hálózat és közművezeték felújítása tulajdonosi hozzájáruláshoz és közútkezelői hozzájáruláshoz, valamint természetvédelmi hatósági engedélyhez kötött.

A védett fásor környezetét érintő munkálatoknál kötelezően alkalmazandó a „Fák védelme építési területeken MSZ 12042:2023 Magyar Szabvány” és az abban leírtak betartása. A munkavégzés megkezdéséhez a favédelmi terv Miskolc Jegyzőjéhez történő benyújtása kötelező.

A favédelmi zóna a fásor csurgóterülete és még azon túl 1,5 méter széles sáv.

A burkolt felületek kiterjedését nem lehet tovább növelni, sőt inkább csökkentésük célszerű.

A fásor védelmi övezetében kúszó- és futónövények ültetése tilos!

A védett fásor közterületen található, ezáltal szabadon látogatható.

16. melléklet a 16/2025. (X. 20.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 16_Angyal-park_platánfa_kezelési_terve.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

16. melléklet a 16/2025 (X. 20.) önkormányzati rendelethez

Az Angyal-parkban található platán (*Platanus × hispanica*) természeti emlék kezelési terve



MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS

2025.

Az Angyal-parkban található platán (*Platanus × hispanica*) természeti emlék kezelési terve

1. Elhelyezkedés: Miskolc, Balassi Bálint utca, Angyal-park
2. Helyrajzi szám: Miskolc 41022/1
3. Terület mérete: 226 m²
4. Térképi megjelenítés:



5. Terület tulajdonosa: Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata
6. Terület kezelője: Miskolc Holding Zrt.
7. Természetvédelmi kezelési terv

Az idős közönséges platán (*Platanus × hispanica*) városi szinten kiemelkedő, életkora és ökológiai értéke miatt.

7.1. Természetvédelmi célkitűzések

A tájképi és településképi szempontból jelentős fa fennmaradásának biztosítása.

Természetvédelmi célú bemutatás elősegítése.

Levegőminőség javítása.

Kedvező hatások a mikroklimatikus viszonyokra.

Zajcsökkentő és rezgéscsillapító hatás.

7.2. Természetvédelmi stratégiák

A fa állagmegőrzéséhez szükséges egészségügyi beavatkozások elvégzése.

A fa élőhelyének biztosítása, életkörülményeinek javítása.

7.3. Természetvédelmi kezelési módok, korlátozások és tilalmak

A természetvédelmi terület ellenőrzése érdekében szükséges a terület évenkénti bejárása, és a terület állapotára és használatára vonatkozó tapasztalatok, megállapítások rögzítése.

Tilos a fát kivágni, élő ágait, gallyait eltávolítani, azt bármi módon károsítani.

A szükségszerű fakezelési munkákat szakirányú végzettséggel rendelkező minősített faápoló végezheti, a madarak költési időszakának figyelembevételével. A fakezelési munkákhoz Miskolc Jegyzőjének, mint természetvédelmi hatóságnak a hozzájárulása szükséges.

Tilos a talajfelszín letermelése, illetve a további földfeltöltés.

Szükséges a fenntartó jellegű beavatkozások folyamatos biztosítása (odvak kitisztítása, tömedékelése, száraz ágak eltávolítása, hullott ágak és levelek összegyűjtése, esetlegesen bekövetkező, a fa vitalitását súlyosan veszélyeztető rovar vagy gombafertőzések elleni védekezés; a megfelelő élettér - és a lombkoronának megfelelő földterület - állandó gyommentességének biztosítása).

A területen növényvédőszer csak a fa egyedi védelme érdekében szabad használni, melyhez Miskolc Jegyzőjének, mint természetvédelmi hatóságnak a hozzájárulása szükséges. A növényvédelmi munkákat csak szakember végezheti, a vonatkozó előírások betartásával.

A védett fa közvetlen környezetében a Magyar Szabványügyi Testület által kiadott szabvány szerinti védőtávolságon belül új közművezeték létesítése tilos.

A már meglévő földalatti, illetve földfeletti hálózat és közművezeték felújítása tulajdonosi hozzájáruláshoz és közútkezelői hozzájáruláshoz, valamint természetvédelmi hatósági engedélyhez kötött.

A védett fa környezetét érintő munkálatoknál kötelezően alkalmazandó a „Fák védelme építési területeken MSZ 12042:2023 Magyar Szabvány” és az abban leírtak betartása. A munkavégzés megkezdéséhez a favédelmi terv Miskolc Jegyzőjéhez történő benyújtása kötelező.

A favédelmi zóna a fa csurgóterülete és még azon túl 1,5 méter széles sáv.

A fa védelmi övezetében kúszó- és futónövények ültetése tilos!

A védett fa köz számára megnyitott területen található, ezáltal szabadon látogatható.