



MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

**Kivonat Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
2025. szeptember 19. napján tartott ülésének jegyzőkönyvéből:**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

159/2025. (IX.19.) határozata

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése által Miskolc, Zsolcai kapu
7. szám alatt elhelyezkedő ingatlan elidegenítéséről hozott 28/2023. (III.30.) számú
határozat módosításáról**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelete alapján megtárgyalta a **„Javaslat egyes ingatlanguzálkodási döntések meghozatalára”** című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

- 1./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése akként dönt, hogy Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 28/2023. (III.30.) számú határozatának 2./ és 4./ pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„2./Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az ingatlan minimális eladási árát bruttó 343.300.000,- Ft (nettó 316.151.181,- Ft + 27.148.819,- Ft áfa), azaz bruttó Háromszáznegyvenhárommillió-háromszázezer forint összegben határozza meg, foglaló fizetési kötelezettség terhe mellett.

„4./A felújítási/átépítési kötelezettség biztosítására eladót illesse meg 5 évre a visszavásárlás joga és ennek biztosítására elidegenítési tilalom. A vevő késedelem esetén napi 30.000,- Ft, azaz Harmincezer forint, a szerződés lehetetlenülése esetén pedig a bruttó vételár 40%-ának megfelelő összegű meghiúsulási kötbér fizetésére legyen köteles.

- 2./ Az 1./ pontban rögzített határozat egyéb rendelkezési változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Végrehajtást felügyelő osztály:

Határidő:

Polgármester

Miskolc Holding Zrt.

Vagyongazdálkodási Osztály

azonnal

k.m.f.

Dr. Senciczki Erika sk.
jegyző

Tóth-Szántai József sk.
polgármester

A kiadmány hitelül:

.....
kiadó