MELLÉKLETEK

1. melléklet a 9/2025. (V. 15.) önkormányzati rendelethez

Változtatási tilalommal érintett ingatlanok

2. melléklet a 9/2025. (V. 15.) önkormányzati rendelethez

Változási tilalommal érintett ingatlanok

Az érintett HRSZ-ok: 0222/2, 01466/18, 01466/5, 0202/2, 01466/17, 0227/14, 0227/31, 0227/2, 0227/32, 01466/28, 01468/13, (0189), (01452/1), 0227/33, 01466/23, 01466/12, 0230/122, 01466/29, 0227/10, (0221), 0252/21, (01452/2), (01465), 0236, 01453, 0227/8, 01466/15, 01466/8, 01466/4, (0226), 01466/10, 01466/25, 0227/19, 01466/22, 01466/13, (0227/5), 0235/54, 01466/35, 01466/31, (0235/2), 0227/12, 0230/140, 0234, 0233/5, 01466/24, 01448, 01466/26, 01466/30, 0227/20, 01466/19, 0227/23, 01451, 0202/9, 0237/7, 0227/26, 01466/2, 0227/27, 0227/28, 0244, 01466/16, 0239/10, 0227/13, 0202/8, 01468/14, 0235/58, 0235/60, 01466/33, 0240/1, 0238, 0241, 0227/29, 0230/135, 01466/3, 0228, 01466/9, 01466/27, 01468/24, 01466/7, 0230/134, 01466/32, 01468/17, 0227/36, 0235/57, 01468/19, 0230/137, 0235/53, 0242/4, 01466/20, 0235/71, 0227/16, 01468/16, 01466/21, (01467), 01468/18, 0235/68, 01468/26, 0230/132, 0239/9, 01468/15, 0227/9, 0243/3, 0243/1, 0243/2, 0230/139, 0202/4, 0235/69, (0224), 01468/22, 0233/4, 0235/41, 01468/23, 01468/20, 0227/17, 0239/8, 0243/5, 0227/7, 0230/138, 0242/1, 0239/7, 01466/1, 0235/61, 01466/34, 0230/125, 0230/123, 0239/5, 0235/55, 0227/30, 0235/70, 0202/6, 01466/6, 0230/127, 0237/5, 0235/52, 0235/38, 01466/11, 0230/126, 0227/22, 0235/39, 0227/11, 0202/7, 0227/35, 0235/59, 01454, 0202/10, 0235/46, 0227/18, 0227/34, 0235/56, 0235/44, 01466/14, 0227/6, 0235/62, 0235/40, 0230/131, 0240/5, 0237/6, 0243/6, 0235/43, 01468/21, 0239/6, 0202/3, 01468/25, 0230/129, 0230/133, 0235/47, 0230/128, 0227/24, 0243/4, 01461/2, 0230/124, 0252/17, 01466/36, 0227/25, 0230/130, 0237/4, 0237/2, 0202/5, 0227/21, 0240/3, 0240/2, 0220, 01450/3, 01468/27, 0227/15, 0243/7, 0252/18, 0252/19, 01468/11, 01462/2, 0235/45, 0240/4, 01450/5, 01461/1, 0225/6, 01462/1, 01468/12, 0243/10, 0242/3, 0243/12, 0243/8, 0243/15, 0243/14, 0243/13, 0243/16, 0230/136, (0229/1), (0229/2), (0229/3), 0227/37, 0250/14, (0246/1), 0245/1, 0247/10, 0247/13, (0247/9), 0247/8, 0188/16, 01470/21, (01463), 01470/15, 01470/16, 01470/17, 01470/18, 01470/19, 01470/20, 0191, 0190/1, 0190/2, 0190/3, 01464/1, 0222/26, (01457/2), 11041/5, 01461/3, (01460), (01457/1), 01456/2, (01458/1), 01458/2, 01458/4, 01458/5, 01458/6, 01458/3, 0223/1, 0223/2, 01447/8, 0225/1, 0225/2, 0225/3, 0225/5, 0225/4, 0206/1, 01455/2, 01455/1, 01446/1, 01449/2, 01449/1, 01450/6, 01447/12, 01447/15, 01447/14, 01456/3, 01456/4, 01450/4, 01447/6, 01447/10, 11013/1, 01464/3, 01464/4, 01464/5, 01464/6, 01464/7, 01464/8, 0171/4, (0172), 0171/5, 0171/6, 0171/7, 0171/8, 0171/2, 0171/1, 0171/10, 0171/9, (50013)

1. melléklet a 10/2025. (V. 23.) önkormányzati rendelethez

1. Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014 (XII.19.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 2. melléklet 1.28. pontja helyébe a következő pont lép:

„1.28. Dönt az Önkormányzat Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer aktuális pályázati fordulójához való csatlakozásáról és a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat elbírálásáról."

2. Az SZMSZ 2. melléklet 1. pontja a következő 1.31. ponttal egészül ki:

„1.31. Dönt a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátás iránti kérelemről az Önkormányzat által fenntartott tartós bentlakásos intézmény esetében, ha az ellátást igénylő, illetve törvényes képviselője az intézmény vezetőjének a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 94/A. § (2) bekezdés 94/A. § (2) bekezdés szerinti döntését vitatja."

3. Az SZMSZ 2. melléklet 2. pontja a következő 2.3a. és 2.3b. ponttal egészül ki:

„2.3a. **Köznevelési, Kulturális, Ifjúsági és Sport Bizottság:** dönt a Kulturális Mecénási Alap és a Sport Mecénási Alap, valamint a „Hazai, nemzetközi, szabadidős és sportrendezvények támogatása" kiadási előirányzat terhére nyújtható támogatások odaítélésére irányuló pályázatok kiírásáról, pályázati felhívás jóváhagyásáról, valamint a benyújtott pályázatok elbírálásáról és a támogatások odaítéléséről.

2.3b. **Turisztikai és Városmarketing Bizottság:** dönt az Idegenforgalmi Alap felhasználásáról."

4. Az SZMSZ 2. melléklet 2.5. pontja helyébe a következő pont lép:

„2.5. **Rendészeti Bizottság**

2.5.1. Elfogadja a Miskolci Speciális Felderítő és Mentőcsoportért Közalapítvány Kuratóriumának az éves szakmai beszámolóját.

2.5.2. Dönt az önkormányzati ingatlanokat térítésmentesen használó közbiztonsági tevékenységet végző civil szervezetek (különösen: polgárőr egyesületek, önkéntes tűzoltó egyesületek) szakmai beszámolójának elfogadásáról."

2. melléklet a 10/2025. (V. 23.) önkormányzati rendelethez

1. Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014 (XII.19.) önkormányzati rendelet 3. melléklet 2. pontjában foglalt táblázat 110. sora helyébe a következő rendelkezés lép:

„

1	***(A***	***B)***
2	104060	A gyermekek, fiatalok és családok életminőségét javító programok (kivéve: tanoda)

”

85/2025. (V.22.) határozat melléklete

Miskolc Megyei Jogú Város
Önkormányzatának Közgyűlése
3525 Miskolc, Városház tér 8.

Ügyiratszám: 805488/2025.

Tárgy: xxxxxxxxxxx és xxxxxxxxxxxxx ügyében végrehajtás elrendelésével kapcsolatos eljárásban hozott végzés elleni fellebbezés elbírálása

H A T Á R O Z A T

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése, mint II. fokú hatóság Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Jegyzője – mint I. fokú önkormányzati hatóság – **xxxxxxxxxxxxxxxxxxx** (születési név: xxxxxxxxxx, született: xxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxx. anyja neve: xxxxxxxxxxxx) és **xxxxxxxxxxx** (született: xxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxx. anyja neve: xxxxxxxxxxx) mindketten **xxxxxxxxxxxxxx** szám alatti lakosok közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütköző magatartás miatt megállapított közigazgatási bírság végrehajtásával kapcsolatban a **2025. február 18-án kelt 331.110-0/2025. iktatási számú végzését** – amelyben a kiszabott közigazgatási bírság összegének az állami adóhatóság útján történő végrehajtását rendelte el – a 85/2025. (V.22.) számú határozatával

h e ly b e n h a gy j a.

A határozat ellen fellebbezésnek nincs helye. Az érdekeltek a kézhezvételtől számított 30 napon belül jogszabálysértésre hivatkozva keresettel kérhetik a határozat felülvizsgálatát a Miskolci Törvényszékhez címezve. A keresetet 3 példányban Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Lakosságszolgálati Főosztály Hatósági Osztályán (3525 Miskolc, Városház tér 8.) lehet benyújtani vagy ajánlott küldeményként postára adni, továbbá elektronikus úton a http://www.miskolc.hu/ugyleiras/kozigazgatasi-szerv-hatarozatanak-birosagi-felulvizsgalata-iranti-keresetlevel-benyujtasa linken található nyomtatvány használatával. A jogi képviselővel eljáró fél a keresetet elektronikus úton köteles benyújtani a http://www.miskolc.hu/ugyleiras/kozigazgatasi-szerv-hatarozatanak-birosagi-felulvizsgalata-iranti-keresetlevel-benyujtasa linken található nyomtatvány használatával. A keresetlevél benyújtásának a határozat végrehajtására nincs halasztó hatálya.

I N D O K O L Á S

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Jegyzője (továbbiakban: I. fokú hatóság) felé 2024. június 4. napján jelzés érkezett a Miskolci Önkormányzati Rendészettől, miszerint a Miskolc 35507 helyrajzi számú, természetben Miskolc, Bollóalja utca 88. szám alatti ingatlanon nagy mennyiségű, sűrű, elvadult fás- és lágyszárú aljnövényzet található.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 104. § (1) bekezdésének a) pontja alapján az I. fokú hatóság az ingatlan tulajdonosaival, xxxxxxxx és xxxxxxxxxxxxxxxx szemben megindította hivatalból az eljárást Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek megszegésének jogkövetkezményeiről szóló 35/2013. (X.1.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 5. §-ba ütköző jogsértés elkövetése miatt.

A Rendelet 5. §-a szerint: „A közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütköző cselekményt követ el és természetes személy esetében kettőszázezer forintig, jogi személy és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetében nyolcszázezer forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható az ingatlantulajdonos vagy az ingatlant más címen használó, aki belterületi ingatlanának rendezett, tiszta állapotban tartásáról, illetve nem mezőgazdasági hasznosítású belterületi ingatlanának parlagfüvön kívüli, egyéb gyomok tekintetében történő gyommentesítéséről nem gondoskodik."

Az Ákr. 104. § (3) bekezdése értelmében az ügyfelek az eljárás megindításáról értesítésre kerültek, amely értesítést xxxxxxxxxxxxxxx 2024. június 24. napján átvette. Az eljárás megindításáról szóló értesítéssel egyidejűleg eljárás alá vont ügyfelek tájékoztatást kaptak arról, hogy a szabályszegő magatartással, illetőleg személyes körülményeivel kapcsolatban 8 napos határidővel nyilatkozatot tehetnek. Az ügyfelek részéről észrevétel, nyilatkozat nem érkezett, ezért a 2024. július 16. napján kelt 831.460-2/2024. számú határozattal figyelmeztetésben részesültek és ezzel egyidejűleg felhívást kaptak a szóban forgó ingatlan gyommentesítésének elvégzésére a határozat kézhezvételétől számított 15 napos határidővel. Ezen határozat 2024. augusztus 15. napján véglegessé vált.

A Miskolci Önkormányzati Rendészet az I. fokú hatóság által kért, 2024. október 18. napján megtartott helyszíni szemléje során megállapította, hogy az ingatlan tulajdonosai gyommentesítési kötelezettségüknek továbbra sem tettek eleget, ezért 2024. november 5. napján ismételten eljárás került megindításra xxxxxxxxxxxx és xxxxxxxxxxxx ellen, gyommentesítési kötelezettségük elmulasztása miatt. Az erről szóló értesítést xxxxxxxxxxxxx 2024. november 11. napján átvette. Az ügyfelek részéről észrevétel, nyilatkozat ezúttal sem érkezett, ezért őket a 2024. december 5. napján kelt és 2025. január 15. napján véglegessé vált 831.460-7/2024. iktatási számú határozattal egyetemlegesen 20.000,- Ft, azaz húszezer forint közigazgatási bírság megfizetésére kötelezte az I. fokú hatóság. A határozat mindkét ügyféltől „nem kereste" jelzéssel érkezett vissza, így a határozat az Ákr. 86. § (1) bekezdés a) pontja alapján kézbesítettnek tekintendő. A határozat véglegesség vált 2025. január 15. napján.

A határozat véglegessé válását követően a 2025. február 18-án kelt 331.110-0/2025. iktatási számú végzéssel elrendelésre került az Ákr. 132. §, 133. § és 134. § alapján, az I. fokú határozattal egyetemleges kötelezettséggel kiszabott közigazgatási bírság összegének az állami adóhatóság útján történő behajtása. Az erről szóló végzést xxxxxxxxxxxx és xxxxxxxxxxx 2025. március 7. napján átvették és ellene a jogorvoslati eljárási díj befizetésével, a törvényben meghatározott határidőn belül fellebbezéssel éltek.

xxxxxxxxx és xxxxxxxxxxxx fellebbezésében előadta, hogy a téli és hideg időszak miatt a kert gyommentesítése nehéznek bizonyul, kifejtették, hogy betegek voltak, lakáskölcsönük van, ami miatt a megélhetésük nehéz, továbbá mindketten munkahellyel rendelkeznek, ezért nem volt idejük az ingatlan rendbetételére. Kérték a kiszabott pénzbüntetés mellőzését.

A II. fokú eljárás során – a rendelkezésre álló iratok alapján – az alábbiak kerültek megállapításra:

A másodfokú eljárás során megállapítást nyert, hogy az I. fokú hatóság 2024. december 5. napján kelt 831.460-7/2024. iktatószámú határozatát – melyben xxxxxxxxxx és xxxxxxxxxx a közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütköző magatartás (belterületi ingatlan gyommentesítésének elmulasztása) miatt egyetemlegesen 20.000.- Ft közigazgatási bírsággal sújtotta – az ügyfelek a postai kézbesítőnél nem keresték.

Az Ákr. 86. § (1) bekezdés a) pontja szerint, ha a kézbesítés azért volt sikertelen, mert az a címzett hatósági nyilvántartásban szereplő lakcíméről vagy székhelyéről a hatósághoz a nem elektronikusan közölt irat „nem kereste" jelzéssel érkezett vissza, az iratot a kézbesítés második megkísérlésének napját követő ötödik munkanapon kézbesítettnek kell tekinteni.

A fentiekre tekintettel a közigazgatási bírságot megállapító határozat kézbesítettnek tekintendő, illetve az véglegesség vált 2025. január 15. napján.

A határozatban foglaltak végrehajtása tekintetében figyelemmel kell lenni az Ákr. alábbi előírásaira: az Ákr. 132. §-a szerint, ha a kötelezett a hatóság végleges döntésében foglalt kötelezésnek nem tett eleget, az végrehajtható. Az Ákr. 133. § (1) bekezdés szerint a végrehajtást - ha törvény vagy kormányrendelet másként nem rendelkezik - a döntést hozó hatóság, másodfokú döntés esetén pedig az elsőfokú hatóság rendeli el. Az Ákr. 133. § (2) bekezdése szerint a hatóság a végrehajtást hivatalból vagy a jogosult kérelmére rendeli el. A hatóság a döntés végrehajthatóságától, illetve a végrehajtás elrendelésére irányuló kérelem beérkezésétől számított öt napon belül elrendeli a végrehajtást és a döntést közli a végrehajtást foganatosító szervvel is. Az Ákr. 134. § (1) bekezdése szerint a végrehajtást - ha törvény, kormányrendelet vagy önkormányzati hatósági ügyben helyi önkormányzat rendelete másként nem rendelkezik - az állami adóhatóság foganatosítja.

Az Ákr. 132. § és a 133. § (1)–(2) bekezdése alapján az I. fokú hatóság jogszerűen járt el, amikor elrendelte az állami adóhatóság útján a végrehajtást a 2024. december 5. napján kelt és 2025. január 15. napján véglegessé vált 831.460-7/2024. iktatási számú I. fokú határozattal egyetemlegesen 20.000,- Ft, azaz húszezer forint összegű közigazgatási bírsággal kapcsolatosan.

A végrehajtást elrendelő végzés ellen benyújtott ügyféli fellebbezés tartalmát tekintve nem a végrehajtás elrendelését, a végrehajtás módját kifogásolta, hanem az a jogszerűen kézbesített közigazgatási bírságot megállapító alaphatározat elleni jogorvoslat, hiszen abban a fellebbező ügyfelek az alapkötelezettség nem teljesítése kapcsán hoznak fel okokat, illetve személyi körülményeikre tekintettel kérték „a pénzbüntetés elhagyását". A végleges határozat alapján elrendelt végrehajtási eljárásban a II. fokú hatóság álláspontja szerint a végrehajtás elrendelésének jogszerűsége kifogásolható, nem pedig az alaphatározatban foglalt kötelezés. A fellebbezési határidő elmulasztása tekintetében pedig nem került előterjesztésre igazolási kérelem.

A fentiekre tekintettel megállapítható, hogy az I. fokú hatóság a végrehajtás elrendelésére vonatkozó eljárásjogi és anyagi jogi szabályokat betartva hozta meg végzését, így azt a II. fokon eljáró Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az Ákr. 119. § (5) bekezdése alapján helybenhagyja.

Jelen fellebbezési eljárásnak nem tárgya az alaphatározatban foglalt kötelezettség elleni jogorvoslat vizsgálata, ugyanakkor a II. fokú hatóság rámutat arra, hogy a fellebbezésben jelzett ügyféli hivatkozások nem mentesítik az ingatlan tulajdonosait attól, hogy az ingatlan rendezett, tiszta állapotban tartásáról, és a gyommentesítésről gondoskodjanak, különös tekintettel az eljárás során eltelt hosszabb időszakra. Az elkövetés körülményeire, valamint arra, hogy hasonló ügyekben már évek óta több eljárás is zajlott ellenük, a szabályszegőkkel szemben az I. fokú hatóság által

megállapított közigazgatási bírság összege a hatóság számára biztosított jogszabályi keretekhez mérten kis mértékűnek és méltányosnak tekinthető.

A II. fokú hatóság a jogorvoslat lehetőségéről az Ákr. 112. § (1) bekezdése, valamint a 114. § (1) bekezdése, valamint a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény (a továbbiakban: Kp.) 26. § (1) bekezdése, a 28. § (1)-(2) bekezdései, illetve a 39. § (1)-(2) bekezdései alapján adott tájékoztatást.

A II. fokon eljáró hatóság az alábbi jogszabályokat vette figyelembe:

- az Ákr. 86. § (1) bekezdés a) pontja, 104. § (1), (3) bekezdése, 112. §, 114. § (1) bekezdése, 119. § (3), (5)bekezdése, 132. §, 133. § (1), (2) bekezdése, 134. § (1) bekezdése;
- a Rendelet 5. §, 13. § (1)
- Mötv. 142/A. §, 46. §
- a Kp. 26. § (1) bekezdése, a 28. § (1)-(2) bekezdései, illetve a 39. § (1)-(2) bekezdései.

Miskolc, 2025. május 22.

A Közgyűlés nevében:

Tóth-Szántai József
polgármester

A határozatról értesülnek:

1.) Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Lakosságszolgálati Főosztály Hatósági Osztály, általa:
2.) xxxxxxxxxxxxxxxxxx.
3.) xxxxxxxxxxxxxxxxxx.
4.) Irattár

86/2025. (V.22.) határozat melléklete

805527-1/2025.

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának
Közgyűlése
3525 Miskolc, Városház tér 8. sz.

805527-2/2025.
Üi: Dr. Kovácsné dr. Omar Leila

Tárgy: xxxxxxxxxxxx rendkívüli települési támogatási ügyében fellebbezés elbírálása

H A T Á R O Z A T

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése, mint II. fokú hatóság az I. fokú eljárást lefolytató Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestere 2025. március 5. napján kelt, SZOC:200559-6/2025. számú **I. fokú határozatát –** *amelyben* **xxxxxxxxxxxx** *(született: Miskolc, xxxxxxxxx.; anyja neve: xxxxxxxxx) xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx. szám alatti állandó lakóhelyű lakos, életvitelszerűen xxxxxxxxxxxxxxx hrsz. alatt tartózkodó személy részére rendkívüli települési támogatást állapított meg, amely ellen Sajóhídvég Község polgármestere fellebbezést nyújtott be* **– a 86/2025. (V.22.)** számú határozatával

h e l y b e n h a g y j a.

A határozat ellen fellebbezésnek nincs helye. Az érdekeltek a kézhezvételtől számított 30 napon belül jogszabálysértésre hivatkozva, illetékmentesen, keresettel kérhetik a határozat felülvizsgálatát a Miskolci Törvényszéktől. A keresetet 3 példányban Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Lakosságszolgálati Főosztály Szociális és Köznevelési Osztályán (3525 Miskolc, Városház tér 8.) lehet benyújtani vagy ajánlott küldeményként postára adni, illetve elektronikus úton a http://www.miskolc.hu/ugyleiras/kozigazgatasi-szerv-hatarozatanak-birosagi-felulvizsgalata-iranti-keresetlevel-benyujtasa linken található nyomtatvány használatával. A jogi képviselővel eljáró fél a keresetet elektronikus úton köteles benyújtani hatóságomhoz http://www.miskolc.hu/ugyleiras/kozigazgatasi-szerv-hatarozatanak-birosagi-felulvizsgalata-iranti-keresetlevel-benyujtasa linken található nyomtatvány használatával.

I N D O K O L Á S

xxxxxxxxxxxxx (született: xxxxxxxxxxxxxxx; anyja neve: xxxxxxxxxxxxxx) xxxxxxx, x utca xxxxxxx. szám alatti állandó lakóhelyű lakos, életvitelszerűen Miskolc, Tulipán dűlő 74561 hrsz. alatt tartózkodó személy rendkívüli települési támogatás megállapítása iránti kérelmére Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestere 2025. március 5. napján kelt SZOC: 200559-6/2025. számú határozatában 15.000 Ft rendkívüli települési támogatásban részesítette. Az I. fokú hatóság határozatában rendelkezett a rendkívüli települési támogatás megtérítéséről Sajóhídvég Község Önkormányzatának munkaszervezeti feladatait ellátó Hivatala felé.

Határozatát az I. fokú hatóság a következő tényekre alapozta:

xxxxxxxxxxxxx rendkívüli települési támogatás megállapítása érdekében 2025. február 17. napján kérelmet nyújtott be az I. fokú hatóság felé. Kérelméhez csatolta személyes nyilatkozatát, mely

szerint jövedelemmel nem rendelkezik. A benyújtott dokumentumok alapján megállapítást nyert, hogy kérelmező 2024. decemberében börtönbüntetését követően szabadult a Sátoraljaújhelyi Fegyház és Börtönből. A kérelmező állandó bejelentett lakóhelye xxxxxxxxxx, xxxxxxxx utca 13. szám. Nevezett életvitelszerű tartózkodási helye azonban xxxxxxxxxxxxxxxxxx hrsz. alatt található ingatlanon van.

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a települési támogatás és az önkormányzat által nyújtott egyéb szociális ellátások helyi szabályairól szóló 2/2015. (II.10.) számú rendeletének (továbbiakban: Rendelet) 6. § (1) bekezdésében foglaltak alapján lefolytatott környezettanulmány során – amelynek célja az igénylő szociális körülményeinek a feltárása – megállapításra került, hogy kérelmező a testvére tulajdonát képező 40 m^2-es, felújításra szoruló, komfort nélküli ingatlanban szívességi lakáshasználóként egyedül tartózkodik. Az ingatlanban közműszolgáltatás, valamint fűtésre alkalmas eszköz (kályha stb.) nem volt, a vizet közkútról tudta beszerezni. Az épületben a hőmérséklet nagyon alacsony volt.

A benyújtott kérelem indokolását, valamint a környezettanulmány tapasztalatait figyelembe véve az I. fokú hatóság részéről megállapításra került, hogy támogatás hiányában a kérelmező élete, testi épsége veszélybe kerülhet a téli időszak zord időjárására tekintettel, ezért a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szoctv.) 7. § (1) bekezdése alapján - illetékességre való tekintet nélkül - a SZOC.200559-6/2025. számú, 2025. március 05. napján kelt határozattal a kérelemnek helyt adva 15.000 Ft rendkívüli települési támogatás megállapítására került sor. Az I. fokú hatóság határozatában a Szoctv. 7. § (2) bekezdése alapján az ellátás megtérítése céljából megkereste Sajóhídvég Község Önkormányzatát (a határozatban Polgármesteri Hivatalát), hogy a kérelmező ügyfél részére megállapított rendkívüli települési támogatás összegét fizesse meg az I. fokú hatóság részére.

A határozat ellen Sajóhídvég Önkormányzatának Polgármestere az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 116. § (1) bekezdésében foglaltak alapján – tekintettel arra, hogy rá az I. fokú döntés rendelkezést tartalmazott – a törvényes határidőn belül fellebbezést nyújtott be a határozat ellen, amelyet jogsértőnek minősített, hatáskör elvonására hivatkozva, valamint kifogásolta a teljes eljárásban történő döntéshozatalt. Benyújtott fellebbezése arra irányul, hogy az abban foglaltak alapján a határozat megsemmisítésére kerüljön sor.

A II. fokú hatóság eljárása során – a rendelkezésre álló iratokra, az előadott tényekre és körülményekre tekintettel – az alábbiakat állapította meg:

A Szoctv. 132. § (4) bekezdésének g) pontja alapján felhatalmazást kap a települési önkormányzat arra, hogy rendeletben szabályozza a települési támogatás keretében nyújtott ellátások jogosultsági feltételeit, valamint az ellátások megállapításának, kifizetésének, folyósításának, valamint felhasználása ellenőrzésének szabályait.

A Szoctv. 45. § (3) bekezdése szerint a képviselő-testület a létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzetbe került, valamint az időszakosan vagy tartósan létfenntartási gonddal küzdő személyek részére rendkívüli települési támogatást köteles nyújtani. A Rendelet 2. § (3) bekezdése értelmében a Szoctv. 45. §-ában meghatározott szociális hatáskörök, így többek között a rendkívüli települési támogatás hatáskörének a gyakorlója a polgármester.

A Szoctv. 2. § alapelvi szinten kimondja, hogy ha az egyén önmagáról gondoskodni nem képes és a rokontartásra kötelezettek sem segítik, akkor az egyén lakóhelye szerinti települési önkormányzat jogszabályban meghatározott gondoskodási kötelezettsége fennáll.

A Szoctv. 7. § (1) bekezdése kimondja, hogy: „A települési önkormányzat, tekintet nélkül hatáskörére és illetékességére, köteles az arra rászorulónak rendkívüli települési támogatást, étkezést, illetve szállást biztosítani, ha ennek hiánya a rászorulónak az életét, testi épségét veszélyezteti." A Szoctv. 7. § (2) bekezdése kimondja: „Az ellátást biztosító követelheti az (1) bekezdés alapján kifizetett rendkívüli települési támogatás megtérítését a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező szervtől."

Az I. fokú hatóság 2025. március 5. napján kelt SZOC: 200559-6/2025. számú határozatában nem lépte túl hatáskörét és illetékességét és nem is vonta el Sajóhídvég Község Önkormányzatának hatáskörét és illetékességét, mert a Szoctv. 7. § (1) bekezdése alapján nyújtott támogatást az arra rászorulónak. A hivatkozott rendelkezés egyértelmű kivételt enged hatáskör és illetékesség tekintetében.

A fellebbezésben kifogásolt teljes eljárásban történő döntéshozatal tekintetében jelen ügyben az Ákr. 40. §-ában szabályozott automatikus döntéshozatalnak, valamint az Ákr. 41. §-ában rögzített sommás eljárásnak a lehetősége nem áll fenn, különös tekintettel a Rendelet által előírt környezettanulmány végzésére.

A fellebbezésben felhozott jogszabálysértések (hatáskör és illetékesség elvonása, jogtalan adatnyilvántartás vezetés stb.) a fentiekben hivatkozott jogszabályok alapján jogilag nem állják meg a helyüket.

A II. fokú hatóság utal arra, hogy álláspontja szerint a fellebbezésben tévesen került sor a Szoctv. értelmezésre. A Szoctv. 7. §-a nemcsak és kizárólag a hajléktalan személyekre vonatkozik, hiszen úgy fogalmaz, hogy: „a települési önkormányzat, tekintet nélkül hatáskörére és illetékességére, köteles az arra rászorulónak rendkívüli települési támogatást, étkezést, illetve szállást biztosítani, ha ennek hiánya a rászorulónak az életét, testi épségét veszélyezteti." A fellebbezésben a fellebbezést benyújtó a Szoctv. 7. § (1) bekezdésében foglaltakat tévesen kizárólag a hajléktalanokra vonatkoztatja. A Szoctv. 4. § (3) bekezdése leírja, hogy kit kell a 7. § tekintetében hajléktalannak tekinteni, de ez nem rögzíti, hogy a 7. § csak és kizárólag hajléktalan személyek támogatására irányul. Az I. fokú határozat helyes értelmezését igazolja az a tény is, hogy bár a törvény megadja a „hajléktalan" fogalmának definícióját, a 7. §-ban mégsem használja, e helyett az „arra rászoruló" kifejezést szerepelteti. Amennyiben a 7. § alkalmazását le kívánta volna szűkíteni a hajléktalanokra, abban az esetben a „hajléktalan" kifejezést használta volna.

A fellebbezés ugyanakkor csak a Szoctv. 4. § (2) bekezdésére hivatkozva támadja a határozat tartalmát, de az nem a 7. §-ra vonatkozik, hanem a 6. §-ra és a II-III. fejezetre. A 7. § hajléktalan fogalmára a 4. § (3) bekezdése irányul, amit a fellebbező nem is hivatkozik meg a beadványában, illetve a fentiekben foglaltakra tekintettel nem is releváns az érintett határozat szempontjából.

Összességében megállapítható, hogy xxxxxxxxxxxxxxx részére rendkívüli települési támogatást megállapító határozat jogszerű a Szoctv. 7. § (1) bekezdésében foglalt törvényi rendelkezésekre tekintettel, ezen túl az is megállapítható, hogy jogszerűen járt el az I. fokú hatóság a települési támogatás megtérítése kapcsán a Szoctv. 7. § (2) bekezdése alapján.

A fentiekre tekintettel az II. fokú hatóság az I. fokú döntés helybenhagyásáról döntött az Ákr. 119. § (5) bekezdése alapján.

A II. fokú hatóság a jogorvoslat lehetőségéről az Ákr. 112. § (1) bekezdése, a 114. § (1) bekezdése, valamint a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény (a továbbiakban: Kp.) 26. § (1) bekezdése, a 28. § (1)-(2) bekezdései, illetve a 39. § (1)-(2) bekezdései alapján adott tájékoztatást.

A II. fokon eljáró szerv az alábbi jogszabályokat vette figyelembe:

- az Ákr. 15. §, 16. §, 40. §, 41. §, 81. §, 112. §, 114. §, 116. § (1) bekezdése, 119. § (5) bekezdése,
- a Szoctv. 2. §, 4. § (2) bekezdése, 4. § (3) bekezdése, 4/A. § (1) bekezdés b) pontja, 7. § (1)-(2) bekezdése, 45. § (3), 132. § (4) bekezdésének g) pontja,
- a Rendelet 2. § (3) bekezdése, 6. § (1) bekezdése, 17. §-a,
- a Kp. 26. § (1) bekezdése, a 28. § (1)-(2) bekezdései, illetve a 39. § (1)-(2) bekezdései.

Miskolc, 2025. május 22.

A Közgyűlés nevében:

……

Tóth-Szántai József
polgármester

A határozatról értesülnek:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának Szociális és Köznevelési Osztálya, valamint általa
2. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx hrsz.
3. Sajóhídvég Község Önkormányzata 3576 Sajóhídvég, Rákóczi Ferenc utca 37.
4. Gazdálkodási Főosztály – Helyben
5. Irattár

87/2025. (V.22.) határozat melléklete

805621-1/2025.

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának
Közgyűlése
3525 Miskolc, Városház tér 8. sz.

805621-2/2025. **Tárgy: xxxxxxxxxxxxxxxxxx életkezdési**
Üi: Dr. Kovácsné dr. Omar Leila **támogatási ügyében fellebbezés elbírálása**

H A T Á R O Z A T

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése, mint II. fokú hatóság az I. fokú eljárást lefolytató Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestere 2025. április 2. napján kelt SZOC: 200589-5/2025. számú I. fokú határozatát – amelyben xxxxxxxxxxxxxx (született: x, xxxxxxxxxxxx anyja neve: xxxxxxxxxx) xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx szám alatti állandó lakóhelyű lakos, életvitelszerűen xxxxxxxxxxxxxxxxxxx alatt tartózkodó személy xxxxxxxxxxxx (született: xxxxxxxxxxxxxxxxxx.) nevű gyermeke részére életkezdési támogatásra való jogosultság megállapítása ügyében a benyújtott kérelmét elutasította **– a 87/2025. (V.22.)** számú határozatával

h e l y b e n h a g y j a.

A határozat ellen fellebbezésnek nincs helye. Az érdekeltek a kézhezvételtől számított 30 napon belül jogszabálysértésre hivatkozva, illetékmentesen, keresettel kérhetik a határozat felülvizsgálatát a Miskolci Törvényszéktől. A keresetet 3 példányban Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Lakosságszolgálati Főosztály Szociális és Köznevelési Osztályán (3525 Miskolc, Városház tér 8.) lehet benyújtani vagy ajánlott küldeményként postára adni, illetve elektronikus úton a http://www.miskolc.hu/ugyleiras/kozigazgatasi-szerv-hatarozatanak-birosagi-felulvizsgalata-iranti-keresetlevel-benyujtasa linken található nyomtatvány használatával. A jogi képviselővel eljáró fél a keresetet elektronikus úton köteles benyújtani hatóságomhoz http://www.miskolc.hu/ugyleiras/kozigazgatasi-szerv-hatarozatanak-birosagi-felulvizsgalata-iranti-keresetlevel-benyujtasa linken található nyomtatvány használatával.

I N D O K O L Á S

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestere 2025. április 2. napján hozott SZOC: 200589-5/2025. számú I. fokú határozatával xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx (született: xxxxxxxxxxxxx, anyja neve: xxxxxxxxxxxxxx) xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx szám alatti állandó lakóhelyű, életvitelszerűen xxxxxxxxxxxx, x. szám alatt tartózkodó személy – xxxxxxxxx (született: xxxxxxxxxxx.) nevű gyermeke részére – 2025. március 5. napján életkezdési támogatást megállapító 200589-3/2025. számú határozatát visszavonta és a benyújtott életkezdési támogatás iránti kérelmét elutasította.

Az elutasítás indoka, hogy a fiatalok életkezdési támogatásáról szóló 2005. évi CLXXIV. törvény 6. § (1) bekezdés b) pontja alapján a Start-számla követelés – utoljára a gyermek 18. életéve betöltésének napjáig – kiegészíthető magyarországi települési önkormányzat által a rendeletében meghatározott feltételekkel történő befizetéssel.

A kérelmező határidőben benyújtott fellebbezésében arra hivatkozott, hogy a támogatás megállapítása iránti kérelmét még gyermeke 18. életévének betöltését megelőzően nyújtotta be. Az elsőfokú hatóság 2025. március 5. napján megállapította az életkezdési támogatásra való jogosultságot. Az I. fokú határozat meghozatala időpontban a lánya már betöltötte a 18. életévét, de a kérelem benyújtásának időpontját gondolta relevánsnak, amikor még lánya nem töltötte be a 18. életévét. Egyúttal kéri méltányosságból a jogszabályi rendelkezések ellenére a támogatás Start számlára történő utalását.

A II. fokú hatóság eljárása során – a rendelkezésre álló iratokra, az előadott tényekre és körülményekre tekintettel – az alábbiakat állapította meg:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a települési támogatás és az önkormányzat által nyújtott egyéb szociális ellátások helyi szabályairól szóló 2/2015. (II.10.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Rendelet) 12. § (1) bekezdésében foglaltak alapján életkezdési támogatásra jogosult az a gyermek:
a) akinek gondozó szülője a kérelem benyújtásakor rendelkezik Miskolc Megyei Jogú Város közigazgatási területén állandó bejelentett lakóhellyel,
b) akinek nevére Start-számlát nyitottak és
c) akinek családjában az egy főre jutó havi nettó jövedelem nem haladja meg a mindenkori garantált bérminimum 150%-át.

Az eljárás során megállapítást nyert, hogy a kérelmet nevezett szülő hiányosan nyújtotta be, ezért az I. fokú hatóság a 2025. január havi jövedelméről szóló nyilatkozatának pótlására szólította fel a kérelmezőt 2025. február 21. napján. A határozat meghozatalához szükséges adatok rendelkezésre állását követően, 2025. március 5. napján került sor a 200589-3/2025. számú az életkezdési támogatást megállapító határozat meghozatalára xxxxxxxxx gyermek részére, 20 000 Ft összegben.

Az I. fokú határozat alapján a Magyar Államkincstár Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Igazgatóság Állampénztári Irodája (a továbbiakban: Kincstár) részére a xxxxxxxxxxx nevén vezetett értékpapír nyilvántartási számlára a támogatás összege átutalásra került, azonban azt a Kincstár, az időközben nagykorúvá vált xxxxxxxxxxx számláján már nem tudta jóváírni. Az összeg 2025. március 12. napján Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Költségvetési Elszámolási Számlájára visszautalásra került.

A fiatalok életkezdési támogatásáról szóló 2005. évi CLXXIV. törvény 6. § (1) bekezdés b) pontja alapján a Start-számla követelés – utoljára a gyermek 18. életéve betöltésének napjáig – kiegészíthető magyarországi települési önkormányzat által a rendeletében meghatározott feltételekkel történő befizetéssel. Ezen jogszabályi rendelkezés alapján - tekintettel arra, hogy xxxxxxxxxxxxx a 18. életévét 2025. február 23. napján betöltötte - az I. fokú határozat jogszabálysértő volt és visszavonásra került. A 2025. április 2. napján kelt 200589-5/2025. számú határozat a kérelem elutasításáról szóló döntést tartalmaz, mivel a fiatalok életkezdési támogatásáról szóló 2005. évi CLXXIV. törvény 6. § (1) bekezdése alapján tekintettel arra, hogy xxxxxxxxxxx 2025. február 23. napján betöltötte 18. életévét, ezt követően már nincs jogszabályi lehetőség a Start-számlán lévő összeg kiegészítésére.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 120. § (1) bekezdése alapján, ha a hatóság megállapítja, hogy a másodfokú hatóság, a felügyeleti szerv vagy a közigazgatási bíróság által el nem bírált döntése jogszabályt sért, a döntését annak közlésétől számított egy éven belül, legfeljebb egy ízben módosítja vagy visszavonja.

A II. fokú hatóság megállapítja, hogy az I. fokú hatóság mind anyagi, mind eljárásjogi szempontból a jogszabályoknak megfelelően járt el az elsőfokú hatósági eljárás során a visszavonó határozat meghozatalakor, ugyanis az életkezdési támogatás iránti kérelem benyújtását követően időközben nagykorúvá vált xxxxxxxxxxxx részére az fiatalok életkezdési támogatásáról szóló 2005. évi CLXXIV. törvény 6. § (1) bekezdés b) pontja alapján már nincs jogszabályi lehetőség a Start-számlán lévő összeg kiegészítésére. A Rendelet pedig nem ad arra lehetőséget, hogy a Kincstártól visszautalt összeg készpénzben kifizetésre kerüljön a kérelmező részére.

Fentiekre tekintettel az I. fokú hatóság határozatát a II. fokon eljáró Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 119. § (5) bekezdése alapján helybenhagyta.

A II. fokú hatóság a jogorvoslat lehetőségéről az Ákr. 112. § (1) bekezdése, a 114. § (1) bekezdése, valamint a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény (a továbbiakban: Kp.) 26. § (1) bekezdése, a 28. § (1)-(2) bekezdései, illetve a 39. § (1)-(2) bekezdései alapján adott tájékoztatást.

A II. fokon eljáró szerv az alábbi jogszabályokat vette figyelembe:

- az Ákr. 80. §, 81. §, 112. §, 114. §, 119. § (3), (5) bekezdései, 120. § (1) bekezdése,
- a Rendelet 12. § (1) bekezdése,
- a fiatalok életkezdési támogatásáról szóló 2005. évi CLXXIV. törvény 6. § (1) bekezdése,
- a Kp. 26. § (1) bekezdése, a 28. § (1)-(2) bekezdései, illetve a 39. § (1)-(2) bekezdései.

Miskolc, 2025. május 22.

A Közgyűlés nevében:

Tóth-Szántai József
polgármester

Határozatról értesülnek:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Szociális és Köznevelési Osztály
általa:
2. xxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxx
3. Irattár

88/2025. (V.22.) határozat melléklete

Miskolc Megyei Jogú Város
Önkormányzatának Közgyűlése
3525 Miskolc, Városház tér 8. sz.
Ügyiratszám: 805607/2025.

Tárgy: xxxxxxxxxxxxxxx közköltségen történő eltemettetése ügyében fellebbezés elbírálása

H A T Á R O Z A T

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése, mint II. fokú hatóság az I. fokú eljárást lefolytató Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestere 2025. április 01. napján kelt, SZOC: 200361-8/2025. számú I. fokú határozatát – melyben néhai **xxxxxxxxxxxxxx** (született: xxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxx, anyja neve: xxxxxxxxxxxx) miskolci lakos 2025. január 18. napján elhunyt személy közköltségen történő eltemettetése ügyében a temetési költségek megtérítésére kötelezte **xxxxxxxxxxxxxxxx** (született: xxxxxxxxxxxxx anyja neve: xxxxxxxxxxxx) xxx, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx szám alatti lakost – a **88/2025. (V.22.)** számú határozatával

h e l y b e n h a g y j a.

A határozat ellen fellebbezésnek nincs helye. Az érdekeltek a kézhezvételtől számított 30 napon belül jogszabálysértésre hivatkozva, illetékmentesen, keresettel kérhetik a határozat felülvizsgálatát a Miskolci Törvényszéktől. A keresetet 3 példányban Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Lakosságszolgálati Főosztály Szociális és Köznevelési Osztályán (3525 Miskolc, Városház tér 8.) lehet benyújtani vagy ajánlott küldeményként postára adni, illetve elektronikus úton a http://www.miskolc.hu/ugyleiras/kozigazgatasi-szerv-hatarozatanak-birosagi-felulvizsgalata-iranti-keresetlevel-benyujtasa linken található nyomtatvány használatával. A jogi képviselővel eljáró fél a keresetet elektronikus úton köteles benyújtani hatóságomhoz http://www.miskolc.hu/ugyleiras/kozigazgatasi-szerv-hatarozatanak-birosagi-felulvizsgalata-iranti-keresetlevel-benyujtasa linken található nyomtatvány használatával.

I N D O K O L Á S

Néhai xxxxxxxxxxxx2025. január 18. napján elhunyt, azonban a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Központi Kórház és Egyetemi Kórház Semmelweis Tagkórház II. Pathologiai Osztályán nem jelentkezett senki az elhunyt személy temetésével kapcsolatosan.

A temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény (továbbiakban: Ttv.) 20. § (1) bekezdése alapján a temetésről sorrendben a következők kötelesek gondoskodni:
a) aki a temetést szerződésben vállalta;

b) akit arra az elhunyt végrendelete kötelez;
c) végintézkedés hiányában elhunyt temetéséről az elhalálozása előtt vele együtt élő házastársa vagy élettársa;
d) az elhunyt egyéb, közeli hozzátartozója a törvényes öröklés rendje szerint.

A pénzbeli és természetbeni szociális ellátások igénylésének és megállapításának, valamint folyósításának részletes szabályairól szóló 63/2006. (III.27.) Korm. rendelet 34. § (1) bekezdésében foglaltak alapján a halálesetről való tudomásszerzést követően az eljáró szerv megvizsgálja, hogy van-e, illetőleg fellelhető-e az elhunyt személy eltemettetésére köteles személy. Az I. fokú hatóság a temetésre kötelezett hozzátartozó felkutatása kapcsán lefolytatott eljárás során megállapította, hogy a hozzátartozó xxxxxxxxxxxxxxxxxxx, aki arról nyilatkozott, hogy az elhunyt eltemettetéséről nem gondoskodik. Az I. fokú hatóság 2025. február 6. napján kelt 200361-4/2025. számú határozatával elrendelte az elhunyt személy közköltségen történő eltemettetését. Nevezett személy közköltségen történő temetésére sor került, amelynek a Miskolci Városgazda Nonprofit Kft. által kiszámlázott költsége 136.354.-Ft volt.

A szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (továbbiakban: Szoctv.) 48. § (3) bekezdése szerint az elhunyt személy utolsó lakóhelye szerinti települési önkormányzat a költségeket hagyatéki teherként a területileg illetékes közjegyzőnél bejelenti, vagy az eltemettetésre köteles személyt a köztemetés költségeinek megtérítésére kötelezi.

Néhai xxxxxxxxxxxxxxxx (született: xxxxxxxxxxxxx, anyja neve: xxxxxxxxxxx) 2025. január 18. napján elhunyt személy közköltségen történő eltemettetése ügyében xxxxxxxxxxxx (született: xxxxxxxxxxxxxx., anyja neve: xxxxxxxxxxxxxxx) xxxxxxxxxxxxxxxxxx. szám alatti lakost, mint eltemettetésre köteles hozzátartozót, 136.354.-Ft, azaz egyszázharminchatezer-háromszázötvennégy forint temetési költség megtérítésére kötelezte Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestere 2025. április 01. napján kelt, SZOC: 200361-8/2025. számú I. fokú határozatával.

Az I. fokú határozattal szemben xxxxxxxxxxxxxx törvényes határidőn belül fellebbezéssel élt, melyben előadta, hogy édesapjával a kapcsolatot nem tartotta, az apai nagyszülője volt a gyámja, munkabérét letiltás terheli, házastársa jövedelmét a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Miskolci Járási Hivatala által folyósított ápolási díj képezi. Erre tekintettel a döntés módosítását és a fizetési kötelezettsége alóli felmentését kérte.

A II. fokú hatóság eljárása során – a rendelkezésre álló iratokra, az előadott tényekre és körülményekre tekintettel – az alábbiakat állapította meg:
A Ttv. 20. § (1) bekezdése az alábbi sorrendben határozza meg a temetésről való kötelező gondoskodást:
a) aki a temetést szerződésben vállalta;
b) akit arra az elhunyt végrendelete kötelez;
c) végintézkedés hiányában elhunyt temetéséről az elhalálozása előtt vele együtt élő házastársa vagy élettársa;
d) az elhunyt egyéb, közeli hozzátartozója a törvényes öröklés rendje szerint.

A (2) bekezdés szerint, ha temetésre kötelezett személy nincs, ismeretlen helyen tartózkodik vagy a kötelezettségét nem teljesíti, a temetésről az elhalálozás helye szerint **illetékes települési önkormányzat** (fővárosban a kerületi önkormányzat) **polgármestere**, illetve, ha az elhalálozásra a fővárosi önkormányzat által közvetlenül igazgatott területen kerül sor, a főpolgármester - jogszabályban meghatározott határidőn belül - **gondoskodik.**

A Szoctv. 48. § (3) bekezdése alapján: Az elhunyt személy utolsó lakóhelye szerinti települési önkormányzat

a) a költségeket hagyatéki teherként a területileg illetékes közjegyzőnél bejelenti, vagy

b) az eltemettetésre köteles személyt a köztemetés költségeinek megtérítésére kötelezi.

A II. fokú hatóság eljárása során megállapítást nyert a becsatolt dokumentumok alapján, hogy a Ttv. 20. § (1) bekezdés d) pontja szerinti eltemettetésre köteles személy, xxxxx xxxxxxxx, aki az elhunyt közeli hozzátartozója, jelen esetben gyermeke nem gondoskodott édesapja eltemetéséről. Megállapítható továbbá, hogy erre tekintettel az I. fokú hatóság jogszerűen rendelte el 2025. február 6. napján hozott határozatával az elhunyt személy közköltségen történő eltemettetését. Megállapítható az is, hogy a Szoctv. 48. § (3) bekezdés b) pontja alapján az I. fokú hatóság jogszerű döntést hozott akkor, amikor xxxxxxxxxxxxxx az elhunyt hozzátartozóját, mint az elhunyt eltemettetésére köteles személyt a köztemetés költségének – 136.354.-Ft-nak – megtérítésére kötelezte. A Ttv., valamint a Szoctv. vonatkozó, idézett előírásai alapján az elhunyt hozzátartozójának a kötelezettsége az elhunyt eltemetésről gondoskodnia, amennyiben ezt nem teszi meg annak közköltségen történő temetéséről gondoskodik a települési önkormányzat polgármestere, a költséget pedig a temetésre kötelezett személlyel megfizetteti. A fellebbezésben jelzett személyi körülmények, különösen az elhunyttal való korábbi kapcsolat nem mentesíti az eltemetésre kötelezett személyt kötelezettsége teljesítése alól.

Összességében megállapítható, hogy az I. fokú hatóság eljárása során a fentiekre tekintettel jogszerűen járt el.

A II. fokú hatóság tájékoztatja a fellebbező ügyfelet, hogy a jogszabályokban meghatározott feltételektől eltekinteni nem lehet, méltányosság gyakorlására nincs lehetőség. Egyúttal tájékoztatja, hogy a Szoctv. 17. § (5) bekezdésének c) pontjára tekintettel, ha az összeg visszafizetése a kötelezett megélhetését súlyosan veszélyeztetné, kérelmére – méltányosságból – részletfizetés engedélyezhető.

Tekintettel arra, hogy az I. fokú eljárásban a hatóság az ügy elbírálása során jogszabályt nem sértett, ténybelileg megalapozottan döntött, határozatát a II. fokon eljáró Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 119. § (5) bekezdése alapján helybenhagyta.

A II. fokú hatóság a jogorvoslat lehetőségéről az Ákr. 112. § (1) bekezdése, valamint a 114. § (1) bekezdése, valamint a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény (a továbbiakban: Kp.) 26. § (1) bekezdése, a 28. § (1)-(2) bekezdései, illetve a 39. § (1)-(2) bekezdései alapján adott tájékoztatást.

A II. fokon eljáró szerv az alábbi jogszabályokat vette figyelembe:

- az Ákr. 15. §, 16. §, 81. §, 112. § (1), 114. § (1), 119. § (5),
- a Ttv. 20. § (1) és (2),
- a Szoctv. 4. §, 16. §, 17. § (5) bekezdés c) pontja, 45. § (1)-(2) bekezdései, 48. § (3)
- a Kp. 26. § (1) bekezdése, a 28. § (1)-(2) bekezdései, illetve a 39. § (1)-(2) bekezdései.
- 63/2006. (III.27.) Korm. rendelet 34. § (1) bekezdés

Miskolc, 2025. május 22.

A Közgyűlés nevében:

Tóth-Szántai József
polgármester

<u>Határozatról értesülnek:</u>

1. Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Szociális és Köznevelési Osztály általa,
2. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.
3. Irattár

89/2025. (V.22.) határozat melléklete

„1. függelék a 37/2014 (XII. 19.) önkormányzati rendelethez

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK TAGJAI

Polgármester:

Tóth-Szántai József	Pont Mi Lokálpatrióták Egyesülete, FIDESZ - Magyar Polgári Szövetség, Kereszténydemokrata Néppárt

Egyéni választókerületi képviselők:

1. TEVK	Klinga Dániel	Pont Mi Lokálpatrióták Egyesülete, FIDESZ - Magyar Polgári Szövetség, Kereszténydemokrata Néppárt
2. TEVK	Czinkné Sztán Anikó	Pont Mi Lokálpatrióták Egyesülete, FIDESZ - Magyar Polgári Szövetség, Kereszténydemokrata Néppárt
3. TEVK	Barta Gábor	Pont Mi Lokálpatrióták Egyesülete, FIDESZ - Magyar Polgári Szövetség, Kereszténydemokrata Néppárt
4. TEVK	Berencsy Sándor Máté	Pont Mi Lokálpatrióták Egyesülete, FIDESZ - Magyar Polgári Szövetség, Kereszténydemokrata Néppárt
5. TEVK	Alavári Zsuzsa	Pont Mi Lokálpatrióták Egyesülete, FIDESZ - Magyar Polgári Szövetség, Kereszténydemokrata Néppárt
6. TEVK	Kozma István Jánosné	Pont Mi Lokálpatrióták Egyesülete, FIDESZ - Magyar Polgári Szövetség, Kereszténydemokrata Néppárt
7. TEVK	Fodor Zoltán	Demokratikus Koalíció, LMP-Magyarország Zöld Pártja-Magyar Szocialista Párt-Párbeszéd a Zöldek Pártja
8. TEVK	Kavecsánszki Erzsébet	Pont Mi Lokálpatrióták Egyesülete, FIDESZ - Magyar Polgári Szövetség, Kereszténydemokrata Néppárt
9. TEVK	Matiscsák Éva	Pont Mi Lokálpatrióták Egyesülete, FIDESZ - Magyar Polgári Szövetség, Kereszténydemokrata Néppárt
10. TEVK	Szécsényi Marianna	Pont Mi Lokálpatrióták Egyesülete, FIDESZ - Magyar Polgári Szövetség, Kereszténydemokrata Néppárt
11. TEVK	Molnár Péter	Pont Mi Lokálpatrióták Egyesülete, FIDESZ - Magyar Polgári Szövetség, Kereszténydemokrata Néppárt
12. TEVK	Hollósy András	Pont Mi Lokálpatrióták Egyesülete, FIDESZ - Magyar Polgári Szövetség, Kereszténydemokrata Néppárt
13. TEVK	Deák-Bárdos Mihály	Pont Mi Lokálpatrióták Egyesülete, FIDESZ - Magyar Polgári Szövetség, Kereszténydemokrata Néppárt
14. TEVK	Bajusz Gábor	Pont Mi Lokálpatrióták Egyesülete, FIDESZ - Magyar Polgári Szövetség, Kereszténydemokrata Néppárt
15. TEVK	Pakusza Zoltán	Mi Hazánk Mozgalom
16. TEVK	Bartha György	Demokratikus Koalíció, LMP-Magyarország Zöld Pártja-Magyar Szocialista Párt-Párbeszéd a Zöldek Pártja
17. TEVK	Dr. Hojnyák Dávid	Pont Mi Lokálpatrióták Egyesülete, FIDESZ - Magyar Polgári Szövetség, Kereszténydemokrata Néppárt
18. TEVK	Bodor Márk	Pont Mi Lokálpatrióták Egyesülete, FIDESZ - Magyar Polgári Szövetség, Kereszténydemokrata Néppárt

Listáról mandátumot kapott képviselők:

19.	Dr. Simon Gábor	Demokratikus Koalíció, LMP-Magyarország Zöld Pártja, Magyar Szocialista Párt, Párbeszéd-a Zöldek Pártja
20.	Dr. Mokrai Mihály	Demokratikus Koalíció, LMP-Magyarország Zöld Pártja, Magyar Szocialista Párt, Párbeszéd-a Zöldek Pártja
21.	Mezei Attila	Demokratikus Koalíció, LMP-Magyarország Zöld Pártja, Magyar Szocialista Párt, Párbeszéd-a Zöldek Pártja

22.	Szarka Dénes	Függetlenek a Szinva Városáért Egyesület - Jobbik-Konzervatívok – Momentum Mozgalom
23.	Szopkó Tibor	Függetlenek a Szinva Városáért Egyesület - Jobbik-Konzervatívok – Momentum Mozgalom
24.	Tarnóczi Attila	Mi Hazánk Mozgalom
25.	Lehoczki-Spider László	Nép Pártján

102/2025. (V.22.) határozat melléklete

Miskolc Vasgyári Kórház Szent Hedvig Otthon által is használt terület

Téglagyár utca (23469)

Glanzer Miksa utca (23457)

Pléh Sándor utca (23466)

Bólyai Farkas utca (23483)

Kabar utca (23481)

Kabar utca (23489)

Kabar utca (23500)

Bólyai F út (23498)

Jedlik Ányos út (23485)

Örös út (23497)

23464/4

23464/10

11-9

23465/1

12-10

23465/6

3-1

23467/3

4

23484/4

3

Általános iskola

23482/5

parkoló

23484/5

23480/3

10-12

11-13

8-6

4-2

11013

223

23486/1

I.

díszkert

burkolat

570 m2

III.

bejárat

tűzcsap

Szent Hedvig Otthon 3190 m2 II.

bejárati út: 570 m2 III.

Palacktároló: 72 m2 IV.

Összes használt terület: 3832 m2

Szent Hedvig Otthon II.

3190 m2

IV.

épület helyszínen nincs meg

Kórház

23486/2

gázfogadó-állomás

23490/1

15-17

14-16

23490/4

18-20

19-21

23490/5

23490/3

22-24

23-25

IV.

palacktároló 72 m2

15.90 m2

2.32 m2

0.95 m2

52.65 m2

lépcső

71.82 m2

23963/1

43-41

23963/8

39

37

23963/9

23963/3

35-33

23963/4

31-29

23963/5

27-25

23-21

19-17

15-13

23501/3

Miskolc 2025.03.28.

Készítette: MIFŐ MIskolci Földmérő Kft

Bodonyi András

104/2025. (V.22.) határozat 1. számú melléklete

Okirat száma: 205059-78/2025.

Módosító okirat

A Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése által 2023. december 21. napján kiadott, 110013-3/2023. számú alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a és a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 21. § (2) és (3) bekezdése alapján - valamint Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 104/2025. (V.22.) számú határozatára figyelemmel – a következők szerint módosítom:

1. Az alapító okirat 1.3.2. **alpontjába foglalt táblázat** 16. **sorában a „**Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Napraforgó Tagóvodája**” szövegrész helyébe a „**Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Napraforgó Sport Tagóvodája**” szöveg lép.**

2. Az alapító okirat 1.3.2. **alpontjába foglalt táblázat** 17. **sorában a „**Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Nyitnikék Tagóvodája**” szövegrész helyébe a „**Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Nyitnikék Sport Tagóvodája**” szöveg lép.**

3. Az alapító okirat 1.3.2. **alpontjába foglalt táblázat** 19. **sorában a „**Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Pitypang Tagóvodája**” szövegrész helyébe a „**Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Pitypang Sport Tagóvodája**” szöveg lép.**

4. Az alapító okirat 1.3.2. **alpontjába foglalt táblázat** 20. **sorában a „**Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Selyemréti Tagóvodája**” szövegrész helyébe a „**Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Selyemréti Sport Tagóvodája**” szöveg lép.**

5. Az alapító okirat 1.3.2. **alpontjába foglalt táblázat** 24. **sorában a „**Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Szilvás Úti Tagóvodája**” szövegrész helyébe a „**Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Szilvás Sport Tagóvodája**” szöveg lép.**

6. Az alapító okirat 1.3.2. **alpontjába foglalt táblázat** 39. **sora helyébe a következő rendelkezés lép:**

	telephely megnevezése	telephely címe
„29	Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Várhegy Úti Tagóvodája	3519 Miskolc, Várhegy utca 2.”

7. Az alapító okirat 1.3.2. **alpontjába foglalt táblázat következő** 30. **sora elhagyásra kerül:**

	telephely megnevezése	telephely címe
„30	Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Zsolcai Kapui Tagóvodája	3526 Miskolc, Zsolcai kapu 17.”

8. Az alapító okirat 4.2. **pontjába foglalt táblázat** 1. **sorában az** „Óvodai nevelése” **szövegrész helyébe az** „Óvodai nevelés” **szöveg lép.**

9. Az alapító okirat 4.3. **pontja helyébe a következő rendelkezés lép:**

4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége:

Az intézmény feladata az óvodai ellátás és óvodai nevelés, ennek során az iskolát megelőző kisgyermekkori fejlesztés, az óvodáskorú gyermek testi és lelki szükségleteinek kielégítése, ezen belül az egészséges életmód alakítása, az érzelmi nevelés és a szocializáció biztosítása, az anyanyelvi-, érzelmi fejlesztés, nevelés megvalósítása, továbbá a sajátos nevelési igényű és beilleszkedési, tanulási, magatartási nehézséggel küzdő gyermekek integrált nevelése, speciális igények figyelembevételével, egyéni képességekhez igazodó, legeredményesebb fejlődésük elősegítése, a minél teljesebb társadalmi beilleszkedés lehetőségeinek megteremtése az alábbiak szerint:
- beilleszkedési, tanulási, magatartási nehézséggel küzdő gyermekek - azaz azok a különleges bánásmódot igénylő gyermekek, akik a szakértői bizottság szakértői véleménye alapján az életkorukhoz viszonyítottan jelentősen alulteljesítenek, társas kapcsolati problémákkal, tanulási, magatartásszabályozási hiányosságokkal küzdenek, közösségbe való beilleszkedésük, továbbá személyiségfejlődésük nehezített vagy sajátos tendenciákat mutat, de nem minősülnek sajátos nevelési igényűnek - **integrált nevelése**,

- sajátos nevelési igényű gyermekek, azaz azok a különleges bánásmódot igénylő gyermekek, akik a szakértői bizottság szakértői véleménye alapján mozgásszervi, érzékszervi (látási, hallási), értelmi vagy beszédfogyatékosak, több fogyatékosság együttes előfordulása esetén halmozottan fogyatékosak, autizmus spektrum zavarral vagy egyéb pszichés fejlődési zavarral (súlyos tanulási, figyelem- vagy magatartásszabályozási zavarral) küzdenek - **integrált nevelése,**

- nemzetiséghez tartozók óvodai nevelése,

- pedagógiai szakmai szolgáltatás igénybevétele, megvásárlása, szolgáltatása.

10. Az alapító okirat 5.1. **pontjába a „**Az intézmény vezetőjét Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése nevezi ki köznevelési foglalkoztatotti jogviszonyban a pedagógusok új életpályáról szóló 2023. évi LII. törvény és a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény végrehajtásáról szóló 401/2023. (VIII.30.) Korm. rendeletben foglaltak alapján nyilvános pályázat útján 5 év határozott időre**” szövegrész helyébe a „**Az intézmény vezetőjét Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése nevezi ki köznevelési foglalkoztatotti jogviszonyban a pedagógusok új életpályáról szóló 2023. évi LII. törvény és a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény végrehajtásáról szóló 401/2023. (VIII.30.) Korm. rendeletben foglaltak alapján nyilvános pályázat útján legfeljebb 5 év határozott időre.**” szöveg lép.**

11. Az alapító okirat 6.2. **pontjába foglalt táblázat** 16. **sorában a** „Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Napraforgó Tagóvodája” **szövegrész helyébe a** „Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Napraforgó Sport Tagóvodája” **szöveg lép.**

12. Az alapító okirat 6.2. **pontjába foglalt táblázat** 17. **sorában a „**Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Nyitnikék Tagóvodája**” szövegrész helyébe a „**Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Nyitnikék Sport Tagóvodája**” szöveg lép.**

13. Az alapító okirat 6.2. **pontjába foglalt táblázat** 19. **sorában a „**Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Pitypang Tagóvodája**” szövegrész helyébe a „**Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Pitypang Sport Tagóvodája**” szöveg lép.**

14. Az alapító okirat 6.2. **pontjába foglalt táblázat** 20. **sorában a „**Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Selyemréti Tagóvodája**” szövegrész helyébe a „**Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Selyemréti Sport Tagóvodája**” szöveg lép.**

15. Az alapító okirat 6.2. **pontjába foglalt táblázat** 24. **sorában a „**Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Szilvás Úti Tagóvodája**” szövegrész helyébe a „**Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Szilvás Sport Tagóvodája**” szöveg lép.**

16. Az alapító okirat 6.2. **pontjába foglalt táblázat következő** 30. **sora elhagyásra kerül:**

	tagintézmény megnevezése	tagintézmény címe
„30	Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Zsolcai Kapui Tagóvodája	3526 Miskolc, Zsolcai kapu 17.”

17. Az alapító okirat 6.3. **pontjába foglalt táblázat** 17. **sorában a „**Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Napraforgó Tagóvodája**” szövegrész helyébe a „**Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Napraforgó Sport Tagóvodája**” szöveg lép.**

18. Az alapító okirat 6.3. **pontjába foglalt táblázat** 18. **sorában a „**Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Nyitnikék Tagóvodája**” szövegrész helyébe a „**Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Nyitnikék Sport Tagóvodája**” szöveg lép.**

19. Az alapító okirat 6.3. **pontjába foglalt táblázat** 20. **sorában a „**Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Pitypang Tagóvodája**” szövegrész helyébe a „**Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Pitypang Sport Tagóvodája**” szöveg lép.**

20. Az alapító okirat 6.3. **pontjába foglalt táblázat** 21. **sorában a „**Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Selyemréti Tagóvodája**” szövegrész helyébe a „**Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Selyemréti Sport Tagóvodája**” szöveg lép.**

21. Az alapító okirat 6.3. **pontjába foglalt táblázat** 25. **sorában a „**Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Szilvás Úti Tagóvodája**” szövegrész helyébe a „**Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Szilvás Sport Tagóvodája**” szöveg lép.**

22. Az alapító okirat 6.3. **pontjába foglalt táblázat** 39. **sora helyébe a következő rendelkezés lép:**

	feladatellátási hely megnevezése	alapfeladat megnevezése	munkarend megjelölése	maximális gyermek-, tanulólétszám
„29	Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Vadász Úti Tagóvodája	óvodai nevelés		42 fő”

23. Az alapító okirat 6.3. **pontjába foglalt táblázat következő** 31. **sora elhagyásra kerül:**

	feladatellátási hely megnevezése	alapfeladat megnevezése	munkarend megnevezése	maximális gyermek-, tanulólétszám
„31	Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Zsolcai Kapui Tagóvodája	óvodai nevelés		50 fő”

24. Az alapító okirat 6.3. **pontjába foglalt táblázat** 1 **sorában az „**óvodai nevelés” **szövegrész helyébe az „**óvodai nevelés, a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése**” szöveg lép.**

25. Az alapító okirat 6.3. **pontjába foglalt táblázat** 2 **sorában az „**óvodai nevelés” **szövegrész helyébe az „**óvodai nevelés, a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése**” szöveg lép.**

26. Az alapító okirat 6.3. **pontjába foglalt táblázat** 3 **sorában az „**óvodai nevelés” **szövegrész helyébe az „**óvodai nevelés, a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése**” szöveg lép.**

27. Az alapító okirat 6.3. **pontjába foglalt táblázat** 4 **sorában az „**óvodai nevelés” **szövegrész helyébe az „**óvodai nevelés, a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése**” szöveg lép.**

28. Az alapító okirat 6.3. **pontjába foglalt táblázat** 5 **sorában az „**óvodai nevelés” **szövegrész helyébe az „**óvodai nevelés, a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése**” szöveg lép.**

29. Az alapító okirat 6.3. **pontjába foglalt táblázat** 6 **sorában az „**óvodai nevelés” **szövegrész helyébe az „**óvodai nevelés, a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése**” szöveg lép.**

30. Az alapító okirat 6.3. **pontjába foglalt táblázat** 7 **sorában az „**óvodai nevelés” **szövegrész helyébe az „**óvodai nevelés, a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése**” szöveg lép.**

31. Az alapító okirat 6.3. **pontjába foglalt táblázat** 8 **sorában az „**óvodai nevelés” **szövegrész helyébe az „**óvodai nevelés, a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése**” szöveg lép.**

32. Az alapító okirat 6.3. **pontjába foglalt táblázat** 9 **sorában az „**óvodai nevelés” **szövegrész helyébe az „**óvodai nevelés, a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése**” szöveg lép.**

33. Az alapító okirat 6.3. **pontjába foglalt táblázat** 10 **sorában az „**óvodai nevelés” **szövegrész helyébe az „**óvodai nevelés, a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése**” szöveg lép.**

34. Az alapító okirat 6.3. **pontjába foglalt táblázat** 11 **sorában az „**óvodai nevelés” **szövegrész helyébe az „**óvodai nevelés, a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése**” szöveg lép.**

35. Az alapító okirat 6.3. **pontjába foglalt táblázat** 12 **sorában az „**óvodai nevelés” **szövegrész helyébe az „**óvodai nevelés, a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése**” szöveg lép.**

36. Az alapító okirat 6.3. **pontjába foglalt táblázat** 13 **sorában az „**óvodai nevelés” **szövegrész helyébe az „**óvodai nevelés, a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése**” szöveg lép.**

37. Az alapító okirat 6.3. **pontjába foglalt táblázat** 14 **sorában az „**óvodai nevelés” **szövegrész helyébe az „**óvodai nevelés, a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése**” szöveg lép.**

38. Az alapító okirat 6.3. **pontjába foglalt táblázat** 15 **sorában az „**óvodai nevelés” **szövegrész helyébe az „**óvodai nevelés, a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése**” szöveg lép.**

39. Az alapító okirat 6.3. **pontjába foglalt táblázat** 16 **sorában az „**óvodai nevelés” **szövegrész helyébe az „**óvodai nevelés, a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése**” szöveg lép.**

40. Az alapító okirat 6.3. **pontjába foglalt táblázat** 17 **sorában az „**óvodai nevelés” **szövegrész helyébe az „**óvodai nevelés, a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése**” szöveg lép.**

41. Az alapító okirat 6.3. **pontjába foglalt táblázat** 18 **sorában az „**óvodai nevelés” **szövegrész helyébe az „**óvodai nevelés, a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése**” szöveg lép.**

42. Az alapító okirat 6.3. **pontjába foglalt táblázat** 19 **sorában az „**óvodai nevelés” **szövegrész helyébe az „**óvodai nevelés, a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése**” szöveg lép.**

43. Az alapító okirat 6.3. **pontjába foglalt táblázat** 20 **sorában az „**óvodai nevelés” **szövegrész helyébe az „**óvodai nevelés, a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése**” szöveg lép.**

44. Az alapító okirat 6.3. **pontjába foglalt táblázat** 21 **sorában az „**óvodai nevelés” **szövegrész helyébe az „**óvodai nevelés, a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése**” szöveg lép.**

45. Az alapító okirat 6.3. **pontjába foglalt táblázat** 22 **sorában az „**óvodai nevelés” **szövegrész helyébe az „**óvodai nevelés, a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése**” szöveg lép.**

46. Az alapító okirat 6.3. **pontjába foglalt táblázat** 23 **sorában az „**óvodai nevelés” **szövegrész helyébe az „**óvodai nevelés, a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése**” szöveg lép.**

47. Az alapító okirat 6.3. **pontjába foglalt táblázat** 24 **sorában az „**óvodai nevelés” **szövegrész helyébe az „**óvodai nevelés, a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése**” szöveg lép.**

48. Az alapító okirat 6.3. **pontjába foglalt táblázat** 25 **sorában az „**óvodai nevelés" **szövegrész helyébe az „**óvodai nevelés, a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése**" szöveg lép.**

49. Az alapító okirat 6.3. **pontjába foglalt táblázat** 26 **sorában az „**óvodai nevelés" **szövegrész helyébe az „**óvodai nevelés, a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése**" szöveg lép.**

50. Az alapító okirat 6.3. **pontjába foglalt táblázat** 27 **sorában az „**óvodai nevelés, nemzetiséghez tartozók óvodai nevelése" **szövegrész helyébe az „**óvodai nevelés, nemzetiséghez tartozók óvodai nevelése, a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése**" szöveg lép.**

51. Az alapító okirat 6.3. **pontjába foglalt táblázat** 28 **sorában az „**óvodai nevelés" **szövegrész helyébe az „**óvodai nevelés, a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése**" szöveg lép.**

52. Az alapító okirat 6.3. **pontjába foglalt táblázat** 29 **sorában az „**óvodai nevelés" **szövegrész helyébe az „**óvodai nevelés, a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése**" szöveg lép.**

53. Az alapító okirat 6.3. **pontjába foglalt táblázat** 30 **sorában az „**óvodai nevelés" **szövegrész helyébe az „**óvodai nevelés, a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése**" szöveg lép.**

54. Az alapító okirat 6.4. **pontjába foglalt táblázat következő** 17. **sora elhagyásra kerül a további szerkezeti egységek számozásának értelemszerű megváltozásával:**

	ingatlan címe	ingatlan helyrajzi száma	vagyon feletti rendelkezés joga vagy a vagyon használati joga	az ingatlan funkciója, célja
„17	3526 Miskolc, Zsolcai kapu 17.	4181/7	használati jog	óvoda"

Jelen módosító okiratot 2025. szeptember 1. napjától kell alkalmazni.

Kelt: Miskolc, időbélyegző szerint

P.H.

Tóth-Szántai József
polgármester

104/2025. (V.22.) határozat 2. számú melléklete

Okirat száma:205059-79/2025.

Alapító okirat

módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a és a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 21. § (2) és (3) bekezdése alapján a Miskolci Integrált Óvodai Intézmény alapító okiratát a következők szerint adom ki:

1. A költségvetési szerv megnevezése, székhelye, telephelye

1.1. A költségvetési szerv

1.1.1. megnevezése: Miskolci Integrált Óvodai Intézmény

1.1.2. rövidített neve: MIÓVI

1.2. A költségvetési szerv idegen nyelvű megnevezése

1.2.1. szlovák nyelven: Inštitúcia Integrovaný Materských Škôl v Miškovci

1.3. A költségvetési szerv

1.3.1. székhelye: 3534 Miskolc, Batsányi János utca 2.

1.3.2. telephelye(i):

	telephely megnevezése	telephely címe
1	Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Avastetői Tagóvodája	3524 Miskolc, Hajós Alfréd utca 3.
2	Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Bársony János Úti Tagóvodája	3531 Miskolc, Bársony János utca 27.
3	Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Belvárosi Tagóvodája	3530 Miskolc, Vörösmarty utca 64.
4	Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Benedek Elek Tagóvodája	3516 Miskolc, Szolártsik tér 1.
5	Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Brunszvik Teréz Sport Tagóvodája	3525 Miskolc, Mátyás király utca 17.
6	Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Bulgárföldi Tagóvodája	3534 Miskolc, Fazola Henrik utca 4. szám B. épület 1. ajtó
7	Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Diósgyőri Tagóvodája	3534 Miskolc Árpád utca 4/a.

8	Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Dózsa György Úti Tagóvodája	3525 Miskolc, Dózsa György utca 36.
9	Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Eszterlánc Néphagyományőrző Tagóvodája	3530 Miskolc, Hadirokkantak útja 14.
10	Miskolci Integrált Óvodai Intézmény József Úti Tagóvodája	3531 Miskolc, József utca 2.
11	Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Kassai Úti Tagóvodája	3526 Miskolc, Kassai utca 17.
12	Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Katowice Sport Tagóvodája	3526 Miskolc, Katowice utca 33.
13	Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Középszer Úti Tagóvodája	3529 Miskolc, Középszer utca 5.
14	Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Leszih Andor Úti Tagóvodája	3524 Miskolc, Leszih Andor utca 6.
15	Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Mesevár Tagóvodája	3534 Miskolc, Könyves Kálmán utca 34.
16	Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Napraforgó Sport Tagóvodája	3529 Miskolc, Gesztenyés utca 18.
17	Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Nyitnikék Sport Tagóvodája	3533 Miskolc, Andrássy utca 53/a
18	Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Petneházy Úti Tagóvodája	3529 Miskolc, Petneházy utca 4.
19	Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Pitypang Sport Tagóvodája	3528 Miskolc, Fövényszer utca 35.
20	Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Selyemréti Sport Tagóvodája	3527 Miskolc, Selyemrét utca 38.
21	Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Stadion Sport Tagóvodája	3534 Miskolc, Stadion utca 47/a.
22	Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Százszorszép Tagóvodája	3530 Miskolc, Serház utca1.
23	Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Szeder Úti Tagóvodája	3533 Miskolc, Szeder utca 2/a.
24	Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Szilvás Sport Tagóvodája	3529 Miskolc, Szilvás utca 37.
25	Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Szivárvány Tagóvodája	3534 Miskolc Kacsóh Pongrác utca 8.
26	Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Szlovák Nemzetiségi Tagóvodája	3510 Miskolc, Fő utca 103.
27	Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Tündérkert Sport Tagóvodája	3531 Miskolc, Aba utca 49.
28	Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Vadász Úti Tagóvodája	3518 Miskolc, Vadász utca 2.
29	Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Várhegy Úti Tagóvodája	3519 Miskolc, Várhegy utca 2.

2. A költségvetési szerv alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések

2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 2005. 05.05

2.2. A költségvetési szerv alapítására, átalakítására, megszüntetésére jogosult szerv

2.2.1. megnevezése: Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata

2.2.2. székhelye:3525 Miskolc, Városház tér 8.

2.3. A költségvetési szerv jogelőd költségvetési szervének

	megnevezése	székhelye
1	Miskolci Avastetői Óvoda	3524 Miskolc, Hajós A. utca 3.
2	Miskolci Belvárosi Óvoda	3530 Miskolc, Vörösmarty utca 64.
3	Miskolci Diósgyőri Óvoda	3534 Miskolc, Árpád utca 4/a
4	Miskolci Eszterlánc Néphagyományőrző Óvoda	3530 Miskolc, Hadirokkantak útja 14.
5	Miskolci József úti Óvoda	3531Miskolc, József utca 2.
6	Miskolci Napraforgó Óvoda	3529 Miskolc, Gesztenyés utca 18.
7	Miskolci Nyitnikék Óvoda	3533 Miskolc, Andrássy utca 53/A
8	Miskolci Százszorszép Óvoda	3530 Miskolc, Serház utca 1.

3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

3.1. A költségvetési szerv irányító szervének

3.1.1. megnevezése: Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése

3.1.2. székhelye: 3525 Miskolc, Városház tér 8.

3.2. A költségvetési szerv fenntartójának

3.2.1. megnevezése: Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata

3.2.2. székhelye: 3525 Miskolc, Városház tér 8.

4. A költségvetési szerv tevékenysége

4.1. A költségvetési szerv közfeladata:

Óvodai ellátás – Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 6. pontja
Óvodai nevelés – A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 4. § 14a. a) pontja
Nemzetiséghez tartozók óvodai nevelése – A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 4. § 14 a. b) pontja

A többi gyermekkel, tanulóval együtt nevelhető, oktatható sajátos nevelési igényű gyermekek, tanulók óvodai nevelése és iskolai nevelése-oktatása – A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 4. § 14a. r) pontja

4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	851020	Óvodai nevelés

4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége:

Az intézmény feladata az óvodai ellátás és óvodai nevelés, ennek során az iskolát megelőző kisgyermekkori fejlesztés, az óvodáskorú gyermek testi és lelki szükségleteinek kielégítése, ezen belül az egészséges életmód alakítása, az érzelmi nevelés és a szocializáció biztosítása, az anyanyelvi-, érzelmi fejlesztés, nevelés megvalósítása, továbbá a sajátos nevelési igényű és beilleszkedési, tanulási, magatartási nehézséggel küzdő gyermekek integrált nevelése, speciális igények figyelembevételével, egyéni képességekhez igazodó, legeredményesebb fejlődésük elősegítése, a minél teljesebb társadalmi beilleszkedés lehetőségeinek megteremtése az alábbiak szerint:
- beilleszkedési, tanulási, magatartási nehézséggel küzdő gyermekek - azaz azok a különleges bánásmódot igénylő gyermekek, akik a szakértői bizottság szakértői véleménye alapján az életkorukhoz viszonyítottan jelentősen alulteljesítenek, társas kapcsolati problémákkal, tanulási, magatartásszabályozási hiányosságokkal küzdenek, közösségbe való beilleszkedésük, továbbá személyiségfejlődésük nehezített vagy sajátos tendenciákat mutat, de nem minősülnek sajátos nevelési igényűnek - **integrált nevelése**,

- sajátos nevelési igényű gyermekek, azaz azok a különleges bánásmódot igénylő gyermekek, akik a szakértői bizottság szakértői véleménye alapján mozgásszervi, érzékszervi (látási, hallási), értelmi vagy beszédfogyatékosak, több fogyatékosság együttes előfordulása esetén halmozottan fogyatékosak, autizmus spektrum zavarral vagy egyéb pszichés fejlődési zavarral (súlyos tanulási, figyelem- vagy magatartásszabályozási zavarral) küzdenek - **integrált nevelése,**

- nemzetiséghez tartozók óvodai nevelése,

- pedagógiai szakmai szolgáltatás igénybevétele, megvásárlása, szolgáltatása.

4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	041232	Start-munka program-Téli közfoglalkoztatás
2	041233	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
3	091110	Óvodai nevelés, ellátás szakmai feladatai
4	091120	Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelésének, ellátásának szakmai feladatai
5	091130	Nemzetiségi óvodai nevelés, ellátás szakmai feladatai
6	091140	Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai
7	095020	Iskolarendszeren kívüli egyéb oktatás, képzés
8	096015	Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben
9	096025	Munkahelyi étkeztetés köznevelési intézményben

4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe: Miskolc Megyei Jogú Város közigazgatási területe, a fenntartó által meghatározott felvételi körzetek szerint

5. A költségvetési szerv szervezete és működése

5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje:

Az intézmény vezetőjét Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése nevezi ki köznevelési foglalkoztatotti jogviszonyban a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény és a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény végrehajtásáról szóló 401/2023. (VIII.30.) Korm. rendeletben foglaltak alapján nyilvános pályázat útján legfeljebb 5 év határozott időre. A kinevezés, vezetői megbízás, felmentés, vezetői megbízás visszavonása a Közgyűlés kizárólagos hatáskörébe tartozik, az egyéb munkáltatói jogokat a polgármester gyakorolja

5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	Köznevelési foglalkoztatotti jogviszony	A pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény.
2	Munkaviszony	A munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény.

6. A köznevelési intézményre vonatkozó rendelkezések

6.1. A köznevelési intézmény

6.1.1. típusa: Óvoda

6.1.2. alapfeladatának jogszabály szerinti megnevezése:

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény szerinti

- óvodai nevelés
- nemzetiséghez tartozók óvodai nevelése
- a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelés

6.1.3. gazdálkodásával összefüggő jogosítványok:

A szerv pénzügyi, gazdálkodási feladatait a Miskolci Közintézmény-működtető Központ (3525 Miskolc, Városház tér 13.; törzskönyvi nyilvántartási száma: 802529) látja el a közöttük létrejött együttműködési megállapodás alapján.

6.2. A köznevelési intézmény tagintézménye(i):

	tagintézmény megnevezése	tagintézmény címe
1	Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Avastetői Tagóvodája	3524 Miskolc, Hajós Alfréd utca 3.
2	Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Bársony János Úti Tagóvodája	3531 Miskolc, Bársony János utca 27.
3	Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Belvárosi Tagóvodája	3530 Miskolc, Vörösmarty utca 64.
4	Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Benedek Elek Tagóvodája	3516 Miskolc, Szolártsik tér 1.

5	Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Brunszvik Teréz Sport Tagóvodája	3525 Miskolc, Mátyás király utca 17.
6	Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Bulgárföldi Tagóvodája	3534 Miskolc, Fazola Henrik utca 4. szám B. épület 1. ajtó
7	Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Diósgyőri Tagóvodája	3534 Miskolc Árpád utca 4/a.
8	Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Dózsa György Úti Tagóvodája	3525 Miskolc, Dózsa György utca 36.
9	Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Eszterlánc Néphagyományőrző Tagóvodája	3530 Miskolc, Hadirokkantak útja 14.
10	Miskolci Integrált Óvodai Intézmény József Úti Tagóvodája	3531 Miskolc, József utca 2.
11	Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Kassai Úti Tagóvodája	3526 Miskolc, Kassai utca 17.
12	Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Katowice Sport Tagóvodája	3526 Miskolc, Katowice utca 33.
13	Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Középszer Úti Tagóvodája	3529 Miskolc, Középszer utca 5.
14	Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Leszih Andor Úti Tagóvodája	3524 Miskolc, Leszih Andor utca 6.
15	Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Mesevár Tagóvodája	3534 Miskolc, Könyves Kálmán utca 34.
16	Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Napraforgó Sport Tagóvodája	3529 Miskolc, Gesztenyés utca 18.
17	Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Nyitnikék Sport Tagóvodája	3533 Miskolc, Andrássy utca 53/a
18	Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Petneházy Úti Tagóvodája	3529 Miskolc, Petneházy utca 4.
19	Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Pitypang Sport Tagóvodája	3528 Miskolc, Fövényszer utca 35.
20	Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Selyemréti Sport Tagóvodája	3527 Miskolc, Selyemrét utca 38.
21	Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Stadion Sport Tagóvodája	3534 Miskolc, Stadion utca 47/a.
22	Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Százszorszép Tagóvodája	3530 Miskolc, Serház utca1.
23	Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Szeder Úti Tagóvodája	3533 Miskolc, Szeder utca 2/a.
24	Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Szilvás Sport Tagóvodája	3529 Miskolc, Szilvás utca 37.
25	Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Szivárvány Tagóvodája	3534 Miskolc Kacsóh Pongrác utca 8.
26	Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Szlovák Nemzetiségi Tagóvodája	3510 Miskolc, Fő utca 103.
27	Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Tündérkert Sport Tagóvodája	3531 Miskolc, Aba utca 49.

28	Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Vadász Úti Tagóvodája	3518 Miskolc, Vadász utca 2.
29	Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Várhegy Úti Tagóvodája	3519 Miskolc, Várhegy utca 2.

6.3. A feladatellátási helyenként felvehető maximális gyermek-, tanulólétszám:

	feladatellátási hely megnevezése	alapfeladat megnevezése	munkarend megjelölése	maximális gyermek-, tanulólétszám
1	Miskolci Integrált Óvodai Intézmény	óvodai nevelés, a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése		200 fő
2	Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Avastetői Tagóvodája	óvodai nevelés, a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése		150 fő
3	Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Bársony János Úti Tagóvodája	óvodai nevelés, a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése		200 fő
4	Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Belvárosi Tagóvodája	óvodai nevelés, a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése		175 fő
5	Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Benedek Elek Tagóvodája	óvodai nevelés, a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése		100 fő

6	Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Brunszvik Teréz Sport Tagóvodája	óvodai nevelés, a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése		145 fő
7	Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Bulgárföldi Tagóvodája	óvodai nevelés, a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése		75 fő
8	Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Diósgyőri Tagóvodája	óvodai nevelés, a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése		200 fő
9	Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Dózsa György Úti Tagóvodája	óvodai nevelés, a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése		100 fő
10	Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Eszterlánc Néphagyományőrző Tagóvodája	óvodai nevelés, a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése		150 fő
11	Miskolci Integrált Óvodai Intézmény József Úti Tagóvodája	óvodai nevelés, a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése		150 fő
12	Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Kassai Úti Tagóvodája	óvodai nevelés, a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése		120 fő

13	Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Katowice Sport Tagóvodája	óvodai nevelés, a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése		125 fő
14	Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Középszer Úti Tagóvodája	óvodai nevelés, a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése		175 fő
15	Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Leszih Andor Úti Tagóvodája	óvodai nevelés, a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése		150 fő
16	Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Mesevár Tagóvodája	óvodai nevelés, a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése		100 fő
17	Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Napraforgó Sport Tagóvodája	óvodai nevelés, a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése		125 fő
18	Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Nyitnikék Sport Tagóvodája	óvodai nevelés, a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése		175 fő
19	Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Petneházy Úti Tagóvodája	óvodai nevelés, a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése		75 fő
20	Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Pitypang Sport Tagóvodája	óvodai nevelés, a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése		200 fő

21	Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Selyemréti Sport Tagóvodája	óvodai nevelés, a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése		75 fő
22	Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Stadion Sport Tagóvodája	óvodai nevelés, a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése		125 fő
23	Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Százszorszép Tagóvodája	óvodai nevelés, a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése		150 fő
24	Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Szeder Úti Tagóvodája	óvodai nevelés, a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése		125 fő
25	Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Szilvás Sport Tagóvodája	óvodai nevelés, a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése		100 fő
26	Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Szivárvány Tagóvodája	óvodai nevelés, a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése		100 fő

27	Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Szlovák Nemzetiségi Tagóvodája	óvodai nevelés, nemzetiséghez tartozók óvodai nevelése, a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése		25 fő
28	Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Tündérkert Sport Tagóvodája	óvodai nevelés, a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése		100 fő
29	Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Vadász Úti Tagóvodája	óvodai nevelés, a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése		42 fő
30	Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Várhegy Úti Tagóvodája	óvodai nevelés, a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése		100 fő

6.4. A feladatellátást szolgáló ingatlanvagyon:

	ingatlan címe	ingatlan helyrajzi száma	vagyon feletti rendelkezés joga vagy a vagyon használati joga	az ingatlan funkciója, célja
1	3524 Miskolc, Hajós Alfréd utca 3.	13077	használati jog	óvoda
2	3524 Miskolc, Leszih Andor utca 6.	13008	használati jog	óvoda
3	3529 Miskolc, Szilvás utca 37.	14276	használati jog	óvoda
4	3524 Miskolc, Batsányi János utca 2.	30519/42	használati jog	óvoda
5	3534 Miskolc, Könyves Kálmán utca 34.	33831/15	használati jog	óvoda
6	3533 Miskolc, Szeder utca 2/a	23835/46	használati jog	óvoda
7	3510 Miskolc, Fő utca 103.	39189	használati jog	óvoda
8	3530 Miskolc, Vörösmarty utca 64.	3700/26	használati jog	óvoda
9	3526 Miskolc, Kassai utca 17.	4425/217	használati jog	óvoda

10	3526 Miskolc, Katowice utca 33.	3073/4	használati jog	óvoda
11	3534 Miskolc, Árpád utca 4/a.	30519/38	használati jog	óvoda
12	3534 Miskolc, Fazola Henrik utca 4. szám B. épület 1. ajtó	21638/122	használati jog	óvoda
13	3534 Miskolc, Stadion utca 47/a	21551/3	használati jog	óvoda
14	3530 Miskolc, Hadirokkantak útja 14.	6571/56	használati jog	óvoda
15	3528 Miskolc, Fövényszer utca 35.	5137/23	bérleti jog	óvoda
16	3527 Miskolc, Selyemrét utca 38.	4994/2	használati jog	óvoda
17	3531 Miskolc, József utca 2.	20395	használati jog	óvoda
18	3525 Miskolc, Mátyás király utca 17.	91/22	használati jog	óvoda
19	3525 Miskolc, Dózsa György utca 36.	2677/29	használati jog	óvoda
20	3529 Miskolc, Gesztenyés utca 18.	14092	használati jog	óvoda
21	3516 Miskolc, Szolártsik tér 1.	42596/1	használati jog	óvoda
22	3529 Miskolc, Középszer utca 5.	40026/10	használati jog	óvoda
23	3529 Miskolc, Petneházy utca 4.	40270/7	használati jog	óvoda
24	3519 Miskolc, Várhegy utca 2.	45018	használati jog	óvoda
25	3533 Miskolc, Andrássy utca 53/a	21739/1	használati jog	óvoda
26	3534 Miskolc, Kacsóh Pongrác utca 8.	30118/10	használati jog	óvoda
27	3518 Miskolc, Vadász utca 2	35349	használati jog	óvoda
28	3530 Miskolc, Serház utca 1.	1864/3	használati jog	óvoda
29	3531 Miskolc, Bársony János utca 27.	22336/53	használati jog	óvoda
30	3531 Miskolc Aba utca 49.	22113/27	használati jog	óvoda

A DOKUMENTUM SZEMÉLYES ELEKTRONIKUS ALÁÍRÁSSAL HITELESÍTETT
Kiadmányozta 2025.05.06 14:05
dr. Bakk Richárd r. ezds [SK]
Iktatószám: 05010/17295-4/2024.ált.
NOVA

MISKOLCI RENDŐRKAPITÁNYSÁG

BESZÁMOLÓ

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS
2024. ÉVI
KÖZBIZTONSÁGI HELYZETÉRŐL,
A KÖZBIZTONSÁG ÉRDEKÉBEN TETT INTÉZKEDÉSEKRŐL

Cím: 3525 Miskolc, Fábián kapu 4. sz.; 3501 Miskolc, Pf.:185.
Telefon: +36 46 514511, BM: 31 2055
E-mail: miskolcrk@borsod.police.hu KÉR azonosító: ORFK BORSOD MI

Bevezetés

A rendőrségről szóló 1994. évi XXXIV. törvény 8. § (4) bekezdésében foglaltak alapján a rendőrkapitány vagy kijelölt helyettese évente beszámol a rendőrkapitányság illetékességi területén működő települési önkormányzatok képviselő-testületének a település közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról.

I. Miskolc közbiztonsági helyzetének értékelése

Miskolc Megyei Jogú Város az északkelet-magyarországi régió meghatározó központja, az ország egyik legnagyobb városa, jelentős ipari, kereskedelmi és idegenforgalmi központ, autópályán elérhető székhelye vármegyénknek. A Miskolci Rendőrkapitányság (továbbiakban: rendőrkapitányság) azonban nemcsak Miskolc, hanem a vonzáskörzetéhez tartozó további 38 település – közöttük már 5 város – közrendjéért, közbiztonságáért is felel.

A beszámoló mellékletében a korábbi évekhez hasonlóan nem kizárólag a megelőző évi adatokkal hasonlítottuk össze a tavalyi év eredményeit, hanem a 2010-es évet bázisnak tekintve és ahhoz mérten az elmúlt 5 év adatainak elemzése után tudjuk kijelenteni azt, hogy továbbra is jó irányba haladunk, a következetes, tervszerű munkának pozitív eredményei vannak.

1. **A bűnügyi helyzet** bemutatása

1.1. A regisztrált bűncselekmények számának alakulása

Miskolc városában a rendőri eljárásban regisztrált bűncselekmények száma tavaly 3475volt, amely a 2023. évhez képest (3185) 9,1%-os növekedést jelent az Egységes Nyomozó Hatósági és Ügyészségi Bűnügyi Statisztika (a továbbiakban: ENyÜBS) adatai alapján.

1.2. A közterületen elkövetett regisztrált bűncselekmények számának alakulása

A közterületen elkövetett bűncselekmények száma minimális csökkenést mutat, a 2023. évi 792 esetet követően tavaly 786 ilyen jellegű eseményt regisztráltunk.

A fentiekben hivatkozott változás az általunk végrehajtott rendszeres ellenőrzéseknek is köszönhető, ugyanis fokozott figyelmet fordítunk az állandó közterületi jelenlétre, tavaly is rendszeresen tartottunk nyomozóportyákat, rendészeti akciókat, azokon a helyeken, ahol a közterületi bűncselekmények leginkább előfordulhatnak.

1.3. A regisztrált bűncselekmények 100 ezer lakosra vetített aránya, változása

Miskolc város tekintetében a bűncselekmények 100 ezer lakosra vetített aránya a 2023. évi 2192 után tavaly 2392 volt, ami a regisztrált bűncselekmények számának változását követve szintén 9,1%-os növekedést jelent.

1.4. **A Miskolc területén regisztrált kiemelten kezelt bűncselekmények számának alakulása**

Az Országos Rendőr-főkapitányság (továbbiakban: ORFK) által kiemelten kezelt bűncselekményi kategóriákon belül a megelőző évhez képest az esetszám 8,5%-os emelkedést mutat, a 2023. évi 2096-hoz képest tavaly 2275 bűnesetet regisztráltunk.

A rablások kapcsán megállapítható, hogy Miskolcon a 2023. évi 25 regisztrált bűncselekményhez képest lecsökkent az esetszám 17-re, amelyhez 100,0%-os felderítési eredményesség társult. A két mutató összefügg, hiszen évek óta nagyon magas felderítési eredményességet produkálunk ezen a területen, így a rablások elkövetői nagy eséllyel több éves börtönbüntetéssel számolhatnak, mely ténynek komoly bűnmegelőzési vonzata van.

A garázdaságok száma 19,0%-kal csökkent, míg 2023. évben 232 esetet, addig a tavalyi évben 194 esetet regisztráltunk, és ez a csökkenés azért örömteli, mert a közterületen előforduló erőszakos megnyilvánulások döntő része ebbe a kategóriába tartozik, s az ilyen jellegű cselekmények számát szeretnénk a lehető legkisebb értékre visszaszorítani. A tavalyi 194 garázdaság az értékelt időszak legkedvezőbb adata, tavaly volt a legkevesebb ilyen jogsértés a városban.

A testi sértések száma 2023. évhez képest (123) szintén csökkent, tavaly 95 ilyen jellegű bűncselekményt regisztráltunk.

A lopások esetében a tavalyi 1311-as érték a 2023. évi 1063-as szám ismeretében 23,3%-os növekedést jelent. A lopásokat, illetve azon belül a betöréses lopásokat rendőrkapitányságunk kiemelten kezeli, elkövetőivel szemben próbálunk minél hatékonyabban fellépni és kézre kerítésük esetén – különösen a sorozatjellegű elkövetők esetében – preferáljuk a szabadságelvonással járó kényszerintézkedéseket (őrizetbe vétel, letartóztatás, bűnügyi felügyelet).

A csalások száma a megelőző évi 450-ről 2024-ben 422-re csökkent, amely 6,2%-os változásnak felel meg.

Említést érdemel még a lakásbetörés bűncselekmények kategóriája (ami nem csak a lakott lakásokat, hanem az azokhoz tartozó pincéket, mellékhelyiségeket, tárolókat, garázsokat is magába foglalja). A tavalyi évben 99 ilyen ügyben fejeztünk be nyomozást, így a 2023. évi 105-höz képest 5,7%-os csökkenést könyvelhettünk el, amivel az értékelt időszak legkedvezőbb eredményét értük el.

1.5. **A kiemelten kezelt bűncselekmények körén kívüli fontosabb bűncselekmények szöveges értékelése**

2024. évben az online térben elkövetett csalások száma 205 -ről 338 -ra nőtt, amely jelentős, 64,9%-os emelkedést jelent a 2023. évi adatokhoz képest. Az összes, kiber térben elkövetett, kárt okozó bűncselekmény változását nézve még riasztóbb a kép, így ezen a vonalon továbbra is nagy hangsúlyt kell fektetnünk az edukációra, illetve a bűnmegelőzési tevékenységre.

2. **A bűnüldöző munka értékelése**

2.1. **A nyomozáseredményességi mutató alakulása**

2024. évben rendőrkapitányságunk nyomozáseredményességi mutatója 61,5% volt, ezen belül a kiemelt bűncselekmények vonatkozásában ez az adat 57,7%, mely mutatók elmaradnak ugyan az egy évvel korábbi eredményektől, de továbbra is kiegyensúlyozott felderítő tevékenységre utalnak.

2.2. **A közterületen elkövetett, regisztrált bűncselekmények nyomozáseredményességi mutatója**

A közterületen elkövetett bűncselekmények nyomozáseredményességi mutatója tavaly az azt megelőző évhez képest közel azonos szinten maradt, ugyanis 2023-ban 86,1%-os volt, míg tavaly 83,9%-os eredményt értünk el, ami nagyvárosi körülmények között jónak számít. A közterületen elkövetett bűncselekmények elkövetőinek felderítéséhez egyre nagyobb segítséget nyújtanak a közterületen, és különösen a tömegközlekedési eszközökön elhelyezett térfigyelő kamerarendszerek, illetve a különböző cégek, esetleg magánszemélyek által működtetett kamerák felvételei.

2.3. **A Miskolci Rendőrkapitányság eljárásaiban regisztrált, egyes kiemelten kezelt bűncselekmények nyomozáseredményességi mutatójának alakulása**

2024. évben a 14 kiemelten kezelt bűncselekmény nyomozáseredményessége 57,7% volt, mely szintén elmarad a 2023. évben elért 67,2%-tól, de idén szeretnénk – és fogunk is – fejlődni ebben a mutatóban.

3. A **tulajdon elleni szabálysértések**kel kapcsolatos tapasztalatok, adatok

A Miskolcon elkövetett tulajdon elleni szabálysértések miatt a 2023. évi 1125 esethez képest 2024-ben 1334 esetben indítottunk eljárást, amely az előző évhez viszonyítva 18,6%-os növekedést jelent. A befejezett ügyek száma 2024-ben 1311 volt, ami 209-cel haladja meg a 2023. évi értéket.

Ezen ügyekben korábban és jelenleg is fokozottan alkalmazzuk a szabálysértési őrizetbe vételt és gyorsított szabálysértési eljárás keretében kezdeményezzük az elkövetők bíróság elé állítását.

Az értékelt évben a bolti lopások felderítési mutatója az előző évi 47,2%-ról 42,9%-ra csökkent.

A bolti lopások kivételével a tulajdon elleni szabálysértések kapcsán 2024-ben az ismeretlen tettes ellen indított eljárások (egyéb lopás, egyéb tulajdon elleni szabálysértések) felderítési mutatója 21,7% volt, ami némileg elmarad a 2023. évi 26,4%-os felderítési eredményességtől.

4. A **közlekedésbiztonsági helyzet értékelése**

4.1. A közlekedésbiztonsági helyzet, az abban bekövetkezett változások

Miskolc város közlekedésbiztonsági helyzete az elmúlt években folyamatosan javuló tendenciát mutatott, mely folyamat tavaly megtört. 2024. évben ugyan a halálos eredménnyel járó balesetek száma a 2023. évi 2-ről 1-re csökkent, de a személyi sérüléssel járó balesetek száma jelentősen, 151-ről 197-re (30,4%-kal) emelkedett.

4.2. A közlekedésbiztonsági helyzetet leginkább befolyásoló jogsértések visszaszorítása érdekében folytatott tevékenység, a kiemelt intézkedések százalékos megoszlása

A közterületen dolgozók intézkedési aktivitása jóra értékelhető, a szabálysértések elkövetésének észlelésekor megfelelően intézkednek.

Az általunk kezdeményezett objektív felelősség körébe tartozó közigazgatási eljárások száma 6987-ről 9105-re nőtt. A sebességmérő készülék üzemeltetési ideje 1473 óráról 1805 órára növekedett. A hatékonyabb használatot a mérési helyszínek megváltoztatása, kibővítése, illetve a forgalom további növekedése eredményezte.

A közterületi állománynak tavaly is kiemelt feladata volt az ittas járművezetők kiszűrése. Az ittasság ellenőrzések száma 16,9%-kal csökkent ugyan (45 399-ről 37 717-re), de a pozitív mérések száma így is 346 volt. Az ittasan okozott személyi sérüléssel járó balesetek aránya 8,0%-ról 5,0%-ra csökkent, míg az ittas vezetés miatt indult közigazgatási eljárások száma 69-ről 78-ra emelkedett.

Minden munkanapon legalább egy alkalommal végeztünk a gyalogosok védelmére irányuló ellenőrzést Miskolc város területén, a kijelölt gyalogosátkelőhelyek környékén, melyek során a Miskolci Önkormányzati Rendészet (továbbiakban: MIÖR) kezelésében lévő térfigyelő kamerák, illetve a drón felvételei nagymértékben hozzájárultak az eredményességhez, több esetben a bizonyítási eljárást is egyszerűsítették.

A biztonsági öv használatának elmulasztása miatt indult eljárások száma 20,0%-kal emelkedett, 1864-ről 2164-re.

A közterületi szolgálatellátás során a legnagyobb figyelmet az ittas vezetők kiszűrésére, a gyalogosok védelmére, az elsőbbségi és kanyarodási szabályok, sebességhatárok betartására, valamint a passzív biztonsági eszközök használatának ellenőrzésére fordítottuk.

5. **Az illegális migráció** helyzete

A rendőrkapitányság illetékességi területére az illegális migráció nem jellemző, 2021-ig a migrációs útvonalak egyértelműen elkerülték Borsod-Abaúj-Zemplén vármegyét, ezen belül is a rendőrkapitányság illetékességi területét, azonban 2022-ben láttunk negatív irányú változásra utaló jeleket, így ezirányú éberségünket fokozni kellett. 2023. évben az illegális migráció és az ahhoz kapcsolódó jogsértések megelőzése, megakadályozása és felderítése érdekében az arnóti tengelysúlymérő állomásnál mélységi migrációs ellenőrzések kezdődtek. Az M30 autópálya Miskolc-Szikszó közötti szakaszát 2024. február 17-én garanciális javítási munkálatok miatt lezárták, így ezt követően az ezen helyszínhez kötött koncentrált rendőri ellenőrzés megszűnt, de megmaradt a napi szolgálati feladatokba integrált szűrő és ellenőrző tevékenység Miskolc város területén is. Az illegális migránsok, embercsempészek kiszűrése érdekében az állomány

tagjai gépjárműveket (személygépkocsikat, mikrobuszokat, kisáruszállítókat, valamint tehergépkocsikat) állítottak meg, utasterüket, rakterüket ellenőrizték, az utasterekben, szállítmányokban megbújt személyek felfedése céljából.

Miskolc város területén tavaly is rendszeresen ellenőriztük a pályaudvarokat, az idegenforgalmi szempontból kiemelt területeket, tömegközlekedési csomópontokat, az áthaladó tranzitforgalmat, de Magyarország területén történő jogellenes tartózkodás miatt a rendőrkapitányság rendőreinek Miskolcon nem kellett intézkedést foganatosítaniuk.

Összességében megállapítható, hogy az illegális migráció Miskolcon egyáltalán nem jellemző, nem okoz problémát, azonban folyamatosan szükséges szűrőtevékenységet végezni.

6. A határrendészeti tevékenység helyzete

A rendőrkapitányság illetékességi területén határszakasz, határátkelőhely nem található, így ezekhez kapcsolódó határrendészeti tevékenységet nem folytatunk, a fentebb leírt mélységi ellenőrzések kivételével.

II. A Miskolci Rendőrkapitányság által a közbiztonság érdekében tett intézkedések és az azzal kapcsolatos feladatok

1. **A közterületi jelenlét**

A városban, a nap minden szakában minimum 8-9 gépkocsival, legkevesebb 16-18 egyenruhás rendőr végez folyamatosan közterületi szolgálatot rendőrkapitányságunk állományából. Őket rendszeresen és folyamatosan erősítik a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Rendőr-főkapitányság (továbbiakban: vármegyei rendőr-főkapitányság) és a Készenléti Rendőrség közterületen szolgálatot ellátó erői is. A szolgálatos állomány havonta átlagosan 10 858 órát töltött közterületi tevékenységgel, ami hozzávetőlegesen 200 órával magasabb az előző évi átlagnál, és ezalatt közel 4500-5000 alkalommal intézkedett.

A közterületi szolgálatot ellátók legfontosabb feladata az állandó közterületi jelenlét biztosítása, a lakosság szubjektív közbiztonságérzetének fenntartása, a jogsértéseket potenciálisan elkövető személyeknek e cselekményektől történő visszatartása, a közterület és a közlekedés rendjének fenntartása.

A lakosság szubjektív közbiztonságérzetének erősítése érdekében Miskolc belvárosában, valamint az Újgyőri főtéren és közvetlen környezetében rendszeresen gyalogos járőrpárosok látnak el szolgálatot.

A péntek és a szombat éjszakai időszakban a rendőrkapitányság rendőrei rendszeresen ellenőrzik a városban található szórakozóhelyeket, valamint azok környezetét a szabálysértések, bűncselekmények megelőzése, felderítése céljából.

2. A **közrendvédelmi szolgálatteljesítés gyakorlata**

A közbiztonsági, illetve a bűnügyi helyzet javítása érdekében a szakterület vezetése részéről folyamatosan értékelésre kerülnek a rendelkezésre álló közbiztonsági és bűnügyi adatok, majd ennek megfelelően kerül sor a szolgálati feladatok szervezésére. A parancsnokok alapvető

követelményként állítják a végrehajtó állomány elé, hogy érezzenek felelősséget a működési területükért, és szolgálatuk ellátása során tegyenek meg mindent a jogsértések megakadályozása, illetve a már bekövetkezett jogsértések elkövetőinek eljárás alá vonása érdekében. A rendőrkapitányság rendőrei Miskolc város területén 2024. évben közterületen 130 296 órát teljesítettek, mely 2518 órával több, mint a 2023-ban közterületen eltöltött órák száma.

A megerősítő erők vonatkozásában a Készenléti Rendőrség állománya a rendőrkapitányság illetékességi területén 282 alkalommal, 2238 fővel, összesen 26 506 órában, a vármegyei rendőr-főkapitányság közterületi állománya 613 alkalommal, 1410 fővel, 13 710 órában látott el közterületi szolgálatot. Ezen esetszámok a 2023-as évhez képest 26,8%-os növekedést jelentenek, a közterületre vezényelt létszám 50,2%-kal, a közterületi óraszám 64,6%-kal emelkedett. A rendőrkapitányság alárendeltségében teljesített közterületi szolgálat során minden esetben azon terület ellenőrzése került meghatározásra számukra, ahol az aktuális közrendvédelmi-, közbiztonsági- és bűnügyi helyzet a fokozottabb rendőri jelenlétet indokolttá tette.

3. A **rendezvénybiztosítások**

A rendezvények zavartalan lebonyolítása, azok szakszerű biztosítása mind az elmúlt években, mind a jövőben kiemelt feladataink közé tartozik.

A tavalyi évben is kiemelt feladatot jelentett a DVTK labdarúgó-, jégkorong-, kosárlabda-, valamint az MVLC OB I.-es férfi vízilabdacsapat mérkőzéseinek biztosítása. A labdarúgócsapat mérkőzéseinek biztosítása nagyobb létszámú rendőri erőt igényel, a fokozott- és a kiemelt biztonsági kockázatú sportesemények biztosításába jelentős rendőri erőt szükséges bevonnunk. A DVTK női kosárlabdacsapatának csak a hazai nemzetközi kupamérkőzéseit biztosítottuk, a bajnoki mérkőzéseket visszatérő jelleggel ellenőriztük.
Az értékelt évben 66 alkalommal biztosítottunk sportrendezvényeket. A rendőri biztosításban 2378 fő rendőr 16 691,5 munkaórában vett részt. A biztosítások száma 9-cel kevesebb volt az előző évinél, azonban a rendőri létszám 742 fővel, a munkaórák száma 6833 órával nőtt.

A 2024. évben megrendezett kulturális- és egyéb rendezvényeket sikeresen biztosítottuk. A programok biztosításai rendőri beavatkozást – a közlekedésrendészeti feladatok kivételével – nem igényeltek.

A rendőrkapitányság készült az illetékességi területére bejelentett rendezvények biztosítására. A megfelelő tervkészítési, felkészülési és végrehajtási tevékenységgel a rendőrkapitányság biztosította valamennyi résztvevő számára a kulturált, méltóságteljes megemlékezés, ünneplés lehetőségét.

2024. évben Miskolc város területére a gyülekezési jogról szóló 2018. évi LV. törvény (a továbbiakban: Gytv.) hatálya alá tartozó rendezvénnyel kapcsolatban 20 alkalommal, 39 rendezvényről érkezett bejelentés (ebből 1 gyűlést a bejelentő lemondott), illetve 1 rendezvényt bejelentés nélkül tartottak. A 39 rendezvény rendőri biztosítását 167 rendőr 440 munkaórában hajtotta végre. A 2023-as évben 44 rendezvényről tettek bejelentést és a biztosítási feladatokat összesen 295 rendőr 864,5 munkaórában hajtotta végre.

Az értékelt évben a Gytv. hatálya alá tartozó rendezvényen 1 alkalommal (be nem jelentett gyűlés) folytattunk rendőri intézkedést, melynek során 2 fő igazoltatásra került, 1 személy ellen gyülekezési joggal visszaélés miatt kezdeményeztünk szabálysértési eljárást.

4. Az esetlegesen bekövetkezett **katasztrófa-, illetve veszélyhelyzettel kapcsolatban végrehajtott rendőri feladatok**

Az év során a rendőrkapitányság vonatkozásában katasztrófahelyzet nem történt.

5. A **körzeti megbízottak**

A rendőrkapitányság miskolci székhelyű rendőrőrsein a körzeti megbízotti státuszok 2024-ben teljes mértékben fel voltak töltve.

A körzeti megbízottak folyamatosan együttműködnek az önkormányzat kapcsolattartóival, a szociális tevékenységet ellátókkal, az iskolák vezetőivel, részt vesznek „az iskola rendőre" elnevezésű programban. Kapcsolatot tartanak továbbá a polgárőrökkel, akikkel időnként közös szolgálatot is teljesítenek. Ezen felül kiemelt figyelemmel kísérik az időskorúak, valamint a veszélyeztetett csoportba tartozó személyek által lakott területeket, városrészeket.

6. Az **ügyeleti tevékenység, a tevékenység-irányítási központ** működése

2013. február 1-jétől az ORFK létrehozta a vármegyei rendőr-főkapitányságok alárendeltségében működő tevékenység-irányítási központokat, ezzel egyidejűleg a rendőrkapitányságokon megszűnt az ügyeleti tevékenység, de a rendőrkapitányságon továbbra is a nap 24 órájában lehetőség van személyesen a rendőrséghez fordulni.

7. Az **igazgatásrendészeti tevékenység**

Szabálysértési területen a feljelentések számát tekintve jelentős változás mutatható ki, amíg 2023-ban 5002, addig 2024-ben 6378 feljelentés érkezett hatóságunkhoz, ami 27,5%-os növekedést eredményezett. Ennek oka összetett, abban elsősorban a Rendőrség, a társszervek és egyéb hatóságok feljelentési aktivitásának növekedése játszott kiemelkedő szerepet. A feljelentett személyek 59 százalékával szemben közlekedési, 32 százalékával szemben közrend elleni szabálysértés elkövetése miatt indult eljárás, az esetek 9 százalékában egyéb szabálysértés gyanúja merült fel.

Az eljárás alá vont személyek közül 4902 főt sújtottunk szankcióval. A legnagyobb számban a pénzbírság kiszabását alkalmaztuk (3912 eset), összegük átlagosan 71 675 Ft volt, ami nem csak a tavalyi eredményt (64 535 Ft), de a vármegyei értéket (67 017 Ft) is meghaladó mértékű volt. A kiszabott pénzbírságot az elkövetett cselekmény súlyához és az eljárás alá vont személyi körülményeihez igazodva, minden esetben egyénre szabottan állapítottuk meg.

A tavalyi évben tettenérés alapján 21 esetben állítottunk elő szabálysértést elkövető személyeket, majd az eljárás azonnalos lefolytatása keretében döntés is született velük szemben. Ezen ügyek jellemzően veszélyeztető jellegű, anyagi kárt és/vagy könnyebb személyi sérülést eredményező közlekedési, vagy a közrendet, köznyugalmat kihívóan sértő vagy veszélyeztető szabálysértések voltak. A generális és speciális prevenció iránti

elkötelezettségünket bizonyítja, hogy a szabálysértési eljárások befejezése során a 2023. évi 191-hez képest 2024-ben 313 esetben alkalmaztunk járművezetéstől eltiltás intézkedést is.

A szabálysértési eljárásokban kiszabott pénzbírságok és helyszíni bírságok önkéntes megfizetésének aránya tartósan alacsony, ezért a megindított végrehajtási eljárások száma tartósan magasnak tekinthető. Az ennek során foganatosított intézkedések közül az elővezetések hatékonysága alacsony, ezzel szemben a körözés az egyik leghatékonyabb intézkedés, a meg nem fizetett és elzárásra átváltoztatott pénzbírság és helyszíni bírság végrehajtása érdekében. A 2024. évben 1711 esetben éltünk a körözés alkalmazásának lehetőségével.

Engedélyügyi szakterületen az ügyforgalmunk intenzitása 2024-ben, az előző évekhez képest – általánosságban – hasonlóságot mutatott. A lőfegyverek megszerzésére és tartására, valamint az önvédelmi célú gáz- és riasztófegyverek viselésére 2023-ban 492 esetben, 2024-ben 501 esetben adtunk ki engedélyt. Nyilvántartásunk szerint a lőfegyvertartási és viselési engedéllyel rendelkezők száma 2024. év végén 2919 volt. A személy- és vagyonvédelmi, valamint a magánnyomozói tevékenységre irányulóan kiadott engedélyek száma 2023-ban 566, 2024-ben 417 volt, a nyilvántartott érvényes engedélyek száma a tárgyidőszak végén 2998 volt.

8. **Bűn- és baleset-megelőzés**

8.1. **A bűnmegelőzési tevékenység**

8.1.1**. Család- és gyermekvédelmi tevékenység, valamint a hozzátartozók közötti erőszak helyzetének bemutatása**

A rendőrkapitányságon 1 fő végez bűnmegelőzési tevékenységet, melynek során az aktuális bűnügyi helyzet figyelembevételével tart felvilágosító előadásokat általános- és középfokú oktatási intézményekben, gyermekek, pedagógusok és szülők részére. Az elmúlt évben több esetben látogatott el gyermekvédelmi intézményekbe is az ott élők tájékoztatása céljából.

Miskolc területén 2024. évben, az előző évhez képest minimális mértékben emelkedett a gyermek- és fiatalkorú sértettek száma. 14 éven aluli személyek sérelmére többnyire családon belül (kiskorú veszélyeztetése, nemi erkölcs elleni bűncselekmények), illetőleg iskolákban (lopás) követtek el bűncselekményeket. A fiatalkorúak ugyancsak nagyrészt vagyon elleni bűncselekmények áldozatai, melynek alapvető oka, hogy az elkövetők, az életkorukból adódó könnyelműségüket, fizikai fejletlenségüket és az értékeik iránti felelőtlenségüket használják ki. A 14–18 éves korosztály tagjai továbbá gyakran válnak testi sértés, garázdaság és zaklatás áldozatává is, mely esetek hátterében jellemzően a kortárscsoportokon belüli konfliktusok állnak.

A gyermekkorú elkövetők esetén csekély, a fiatalkorúak vonatkozásában jelentősebb csökkenés volt tapasztalható, azonban e korosztály körében már egyre gyakrabban megjelenik az erőszakosság, melynek eredményeként a garázdaság, testi sértés és még súlyosabb bűncselekmények, mint a rablás és kifosztás elkövetése miatt kerülnek a fiatalok a hatóság látókörébe. Legtöbben továbbra is lopást követnek el, illetve évről-évre nő a közlekedés biztonsága elleni jogsértések száma is.

Az eljárások során – a gyermekvédelmi jelzőrendszer tagjaként – fiatalkorú veszélyeztetettségének észlelését követően 345 esetben éltünk jelzéssel a gyermekjóléti szolgálat felé, így a jelzések száma a megelőző évhez képest tavaly megduplázódott.

Két kiskorú vonatkozásában ideiglenes hatályú elhelyezésükről döntöttünk, mivel a gyermekeket a családi környezetük súlyosan veszélyeztette.

A rendőrkapitányság munkatársai kiemelt figyelmet fordítanak a családon belüli- és a kapcsolati erőszak áldozatainak védelmére, gyorsan reagálnak a bejelentésekre és minden esetben tájékoztatást nyújtanak az áldozatvédelmi-, illetőleg a rendelkezésre álló jogi- és pszichológiai segítségnyújtási lehetőségekről.

A megyeszékhelyen az elmúlt évben 28 esetben intézkedtünk ideiglenes megelőző távoltartás elrendelésére, háromszor több esetben, mint 2023-ban, és minden esetben férfiak ellen. A hatósági intézkedést 24 alkalommal élettárs, 4 alkalommal gyermek sérelmére történt bántalmazás miatt foganatosítottuk, és mindössze 2 esetben szüntette azt meg a bíróság, 26 esetben megelőző távoltartást rendeltek el.

8.1.2. **Gyermek- és ifjúságvédelmi tevékenység**

A rendőrkapitányság bűnmegelőzési előadója 2024. évben a Rendőrség biztonságra nevelő iskola programját (D.A.D.A. program) két általános iskola 3 osztályában, illetve az OVI-Zsaru programot 5 miskolci óvodában folytatta.

A nyári időszakban a Miskolc város által üzemeltetett Miskolci Perecesi Napközis Táborban, a Miskolci Rendvédelmi Technikumban, illetve a Miskolci Egyetem szervezésében a RoboCamp táborban 6-14 évesek számára tartottunk bűnmegelőzési felvilágosítást, a nyár veszélyeiről és a biztonságos közlekedésről.

8.1.3. **Az áldozatvédelem területén végzett rendőri tevékenység**

A rendőri intézkedésekkor, az eljárások megindításakor, azok során, és azt követően is kiemelt figyelmet fordítunk az áldozati jogok maradéktalan érvényesítésére. A hatóságunknál személyesen tett feljelentéskor és tanúkénti kihallgatásuk során a sértettek tájékoztatást kapnak az áldozatsegítési támogatások igénybevételének lehetőségeiről, kérésükre igazolást adunk át, amelyet megküldünk a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Pártfogó Felügyelői és Igazságügyi Osztálya részére. Az elmúlt évben 494 esetben büntetőügyben, és 17 alkalommal szabálysértési eljárásban állítottunk ki igazolást.

8.1.4. **Az emberkereskedelem elleni küzdelem**

A vármegyei rendőr-főkapitányság Bűnügyi Igazgatóság Bűnmegelőzési Osztálya által kidolgozott „Tarisznya” program lebonyolításában a vármegyében öt, ebből Miskolcon egy helyszínen jelentünk meg (II. Rákóczi Ferenc Általános Iskola), melynek célja, hogy a gyermekvédelmi intézményekben élő, továbbá halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek bűnmegelőzési célú érzékenyítését, iskolai és a gyermekvédelmi intézetekbe való beilleszkedését elősegítsük.

Ezen túl az általános- és középiskolákban megtartott felvilágosító órákon a bűnmegelőzési előadó kitért az emberkereskedelem veszélyeire és az azzal összefüggésbe hozható bűncselekmények megelőzésére is.

8.1.5. **A megelőző vagyonvédelemben végzett tevékenység**

A tavalyi évben a Rendőrség „Házhoz megyünk! Együtt a biztonságért!" bűnmegelőzési programjának keretén belül Miskolcon 6 rendezvényen vettünk részt, ahol többek között a vagyonvédelem fontosságára hívtuk fel a figyelmet, továbbá a „BikeSafe" programon belül közel harminc kerékpár ingyenes regisztrációját hajtottuk végre.

Folytattuk a „Védelem az éveknek" programunkat, melynek keretén belül 4 nyugdíjas klubban szerveztünk előadást, ahol az idősek sérelmére leggyakrabban elkövetett jogsértések vonatkozásában adtunk tanácsokat. Hagyományteremtő szándékkal, az év végi ünnepek közeledtével olyan szépkorúakat (9 fő) látogattunk meg, akik egyedül vagy a hozzátartozójuktól távol, szerény körülmények között élnek. A találkozások alkalmával az állomány által összegyűjtött adományokat, és hasznos ajánlásokat adtunk át az idősek részére.

A Miskolci Városgazda Nonprofit Kft. közfoglalkoztatottjai részére előadást tartottunk a leggyakrabban előforduló deliktumok vonatkozásában, javaslatokat fogalmaztunk meg az áldozattá és elkövetővé válás megelőzése érdekében.

8.1.6. **A kábítószer-prevenció helyzete**

Drogprevenciós előadások során azokról a legális és illegális szerekről, illetve azok fogyasztásának büntetőjogi következményeiről adtunk tájékoztatást az oktatási intézményekben, amelyek a gyermek- és fiatalkorúak körében a legnépszerűbbek. Az előadásokat az aktuális bűnügyi helyzet elemzésével, és eddigi tapasztalataink felhasználásával tartottuk meg.

Több felkérés érkezett az elmúlt évben az iskolák részéről, hogy szülői, illetve nevelői értekezleten ismertessük a kábítószerek és az új pszichoaktív anyagok témakörét, ezek hatását, illetőleg a fogyasztásukkal összefüggésbe hozható jogsértéseket, mivel kevesen rendelkeznek ezekről ismeretekkel. Részt vállaltunk a Kábítószerellenes Világnap (június 26.) szervezésében is, mely rendezvénynek a Miskolc Pláza adott otthont.

A rendőrkapitányság bűnmegelőzési előadója Miskolc város Kábítószerügyi Egyeztető Fórum (KEF) munkájában is részt vesz, melynek során szakemberek ismertetik a kábítószerfogyasztás helyzetét és vázolnak fel javaslatokat új stratégiák kidolgozására, azok gyakorlati megvalósítására, közös rendezvények lebonyolítására.

8.1.7. **Kiberbiztonság**

Miskolc város területén az online térben elkövetett jogsértések csökkentésére vonatkozóan a vármegyei rendőr-főkapitányság által korábban kiadott feladattervben foglaltaknak megfelelően, az általuk küldött figyelemfelhívó anyagoknak a megyeszékhelyen működő orvosi hivatalok, kórházak, társasházkezelők, MÁV és Volán társaságok részére történő megküldéséről gondoskodtunk. Ezen kívül a rendőrkapitányság ügyfélvárójában folyamatosan kihelyezésre és az LCD felületen vetítésre kerültek a témával kapcsolatos tájékoztató anyagok.

A fiatalok körében továbbra is gyakori az online zaklatás, jelentős számú felkérés érkezett ebben a témakörben az általános- és középfokú oktatási intézményekből is, hiszen a gyermekek nincsenek azzal tisztában, hogy ezen cselekmények elkövetésével bűncselekményt valósíthatnak meg.

Annak érdekében, hogy minél több felnőttkorú tájékoztatása megtörténjen a világhálón elkövetett jogsértésekkel kapcsolatban, három olyan gazdasági társaságot kerestünk fel, amelyek több száz munkavállalót foglalkoztatnak. Havi rendszerességgel küldünk részükre prevenciós anyagokat, a munkaterületen történő kihelyezés, és a foglalkoztatottak tájékoztatása céljából. Továbbá az év végi ünnepekre tekintettel 2024. december 16. és december 31. között, az MVK járatain hangfelhívásokat tettünk közzé arra vonatkozóan, hogyan kerülhetik el az állampolgárok a sértetté válást.

8.1.8. **Állatvédelmi tevékenység**

Az állatok védelmére irányuló országos programsorozat Borsod-Abaúj-Zemplén vármegyei végrehajtására kiadott ütemterve szerint a rendőrkapitányság bűnmegelőzési előadója 3 köznevelési intézményben, és 1 óvodában tartott tájékoztató előadást az állatvédelemhez kapcsolódó jogsértésekkel kapcsolatban.

A fentieken túl a bűnmegelőzési előadó, a településeken folytatott – felnőtt lakosságot érintő – prevenciós tevékenysége során minden esetben említést tett az állattartás szabályairól, és felhívta a figyelmet a nem megfelelő körülmények között történő állattartás büntetőjogi következményeire. A rendőrkapitányság illetékességi területén tavaly 13 eljárás indult állatkínzás jogsértés vonatkozásában, ami az azt megelőző évhez képest csökkenést mutat.

8.2. **Az iskolaőri tevékenység**

Az iskolák biztonságosabbá tétele érdekében indított iskolaőri program keretén belül Miskolcon 8 iskolaőr lát el szolgálatot. Ketten középfokú (MSZC Szemere Bertalan Technikum Szakképző Iskola és Kollégium, valamint az MSZC Kós Károly Építőipari Kreatív Technikum és Szakképző Iskola), hatan pedig alapfokú (Bulgárföldi Általános Iskola, Miskolci II. Rákóczi Ferenc Általános Iskola, Bársony János Római Katolikus Általános Iskola, Avastetői Általános Iskola és AMI, Széchenyi István Általános Iskola és a Miskolci Éltes Mátyás Óvoda, Álalános Iskola és EGYMI) oktatási intézményekben.

Az iskolaőrség feladata a nevelési-oktatási intézmények rendjének fenntartása, a pedagógusok, a nevelő- és oktatómunkát végzők törvényben meghatározott feladatai zavartalan ellátásának biztosítása, illetve a sérelmükre elkövetett jogellenes cselekmények megelőzése, és kiemelendő, hogy az iskolaőrök tevékenységével kapcsolatban csupa pozitív visszajelzést kaptunk.

8.3. **Bűnmegelőzési témájú sikeres pályázatok, együttműködések**

A bűnmegelőzési munkához nélkülözhetetlen az állami, önkormányzati szervekkel, társadalmi szervezetekkel és társszervekkel történő együttműködés.

A preventív tevékenységünkbe az elmúlt évben is bevontuk a Nemzeti Bűnmegelőzési Tanács, a gyámhivatal, a vármegyei kormányhivatal szakembereit, illetve a Miskolci Áldozatsegítő Központ vezetőkoordinátorát, akikkel közösen tartottunk előadásokat a civilek és a rendőri állomány részére is.

A Miskolci Pedagógiai Oktatási Központtal történő többéves együttműködés keretében a tavalyi évben is két alkalommal vettünk részt az általuk szervezett pedagógiai napokon, ahol egy alkalommal az iskolai bántalmazások büntetőjogi-, míg egy esetben a jelzőrendszeri kötelezettség elmulasztásának következményeiről tartottunk előadást.

A Baptista Tevékeny Szeretet Misszió felkérésére segítséget nyújtottunk a különböző szenvedélybetegek integrálásába oly módon, hogy negyedévente különböző szakemberek részvételével tájékoztatjuk őket a szerfogyasztás és az azzal összefüggésbe hozható bűncselekmények jogi- és egyéb következményeiről.

A vármegyei rendőr-főkapitányság az elmúlt évben 4 oktatási intézménnyel kötött együttműködési megállapodást az 50 órás közösségi szolgálat lebonyolítására, így a bűnmegelőzési előadó összesen 13, különböző iskolákból érkező fiatal bűnmegelőzési tevékenységét koordinálja az iskolai szünetekben. 2024. évben kilenc diák végzett prevenciós munkát a Miskolci Rendőrkapitányság illetékességi területén, melynek során táborokban segítettek, az iskolaőrökkel közös strandszolgálat során szórólapot osztottak, illetve az Európai Egyetemi Játékokon nyelvismeretükkel segítették a résztvevő sportolókat.

8.4. **Bűnmegelőzési tartalmak közösségi médiában történő megjelenése**

Rendőrkapitányságunk az elmúlt évben több alkalommal igénybe vette a különböző médiumok adta lehetőségeket, két alkalommal a Miskolci Városi Televízió Híradójában, hat esetben internetes online felületen adtunk tájékoztatást az internet és az évvégi ünnepek veszélyeiről.

8.5. A **baleset-megelőzési tevékenység**

A Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Balesetmegelőzési Bizottság által meghirdetett „a közlekedésbiztonság növelése, a baleset-megelőzés, valamint az óvodás és iskolás korosztály helyes közlekedésre nevelése" nevű pályázatra készítettünk „Tempó 30" címmel pályamunkát, mellyel nyertünk. Ennek segítségével a miskolci Könyves Kálmán Általános Iskola alsó tagozatos diákjainak bevonásával, a Miskolc, Könyves Kálmán u. 2. szám előtti útszakaszon különböző eszközökkel hívtuk fel a járművezetők figyelmét az eltúlzott sebesség lehetséges következményeire. Folytattuk a Szalay Sámuel Református Két Tanítási Nyelvű Általános iskola diákjainak bevonásával a „KEVE" közlekedésbiztonsági programot.

A "Láthatóság egyenlő biztonság" kampány keretein belül 2024. október 15. és 2024. december 3. között a kerékpárosok útvonalain, illetőleg a közutakon hívtuk fel a járművezetők figyelmét a járművek őszi-téli felkészítésére, melyek során láthatóságot növelő eszközöket osztottunk szét. Az elmúlt évben több alkalommal tartottunk előadást a gyalogos és kerékpáros közlekedésről, illetve a segélyhívó számok jogszerű és megfelelő használatáról iskolák és egyéb intézmények részére.

8.6. **„Az iskola rendőre" program**

A rendőrkapitányság illetékességi területén 32 oktatási intézményben van jelenleg iskolarendőr, akik az elmúlt évben számos alkalommal megjelentek az iskolákban ahol baleset-, illetve bűnmegelőzési célú előadásokat tartottak.

9. **Együttműködés**

9.1. **A helyi és vármegyei önkormányzatokkal** folytatott együttműködés

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint adományozó és a vármegyei rendőr-főkapitányság között tavaly is megállapodás jött létre a közbiztonság és a közrend védelmével összefüggő feladatok ellátásának segítése érdekében. A támogatást a rendőrkapitányság a közbiztonság és közrend védelmével összefüggő feladatok ellátásának segítése, a rendőri jelenlét fokozása érdekében, az ezzel összefüggő túlmunka díjazására használhatta fel, melynek fő célja a városban élő állampolgárok szubjektív közbiztonságérzetének növelése volt. A feladatra az adományozó 2024. évre bruttó 50 000 000 Ft összeget biztosított.

A rendőrkapitányság közrendvédelmi osztályvezetője az önkormányzat közrendvédelmi, közbiztonsági, valamint honvédelmi referensével és a MIÖR vezetőjével, vagy az általa megbízott személlyel heti rendszerességgel, a rendőrkapitányság épületében, személyes találkozó keretén belül tartotta a kapcsolatot. A közbiztonság érdekében végzett tevékenységünk során az önkormányzati rendészekre – és tavaly ősztől – a járatkísérőkre nagyban támaszkodunk, velük eredményes együttműködést folytatunk.

9.2 A **területi és a helyi védelmi bizottságokkal folytatott** együttműködés

2022. évben Magyarországon az Alaptörvény 51. és 53. Cikke alapján különleges jogrend bevezetésére került sor. A szomszédos országban fennálló fegyveres konfliktus (orosz-ukrán háború) miatti háborús veszélyhelyzettel kapcsolatban a kapott utasításokat és feladatokat folyamatosan végrehajtottuk.

Külső védelmi terv gyakorlatra 2024. október 24-én a MIÖR-nél került sor, valamint 2024. március 25-én és november 21-én kihelyezett védelmi bizottsági ülést tartottak, melyeken a rendőrkapitányságot a megbízott védelmi tiszt képviselte.

A kijelölt létesítmények védelme az előre elkészített objektumvédelmi terv alapján történt. Az objektumokat egész évben ellenőriztük, a változásokat regisztráltuk és a védelmi terveket a változások alapján módosítottuk.

9.3. A területileg illetékes **bírósággal és ügyészséggel** folytatott együttműködés

A külső szervekkel történő együttműködés értékelésénél mindenképpen ki kell emelnünk a tradicionálisan jó munkakapcsolatot a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Főügyészséggel, a Debreceni Regionális Nyomozó Ügyészséggel, a Miskolci Járási Ügyészséggel, valamint a Miskolci Járásbírósággal, mivel az említett jó kapcsolat tavaly is nagyban hozzájárult számos jogértelmezési anomália gyors feloldásához.

9.4. Az **oktatási intézményekkel, egyházakkal, civil szervezetekkel** folytatott együttműködés

A Rendőrségről szóló 1994. évi XXXIV. törvény 10/A. §-a alapján a rendőrkapitányság a nevelési-oktatási intézmények rendjének fenntartását Miskolcon 8 helyszínen iskolaőrség útján

biztosítja. Elmondható, hogy az iskolaőrök megjelenése az iskolákban mind a pedagógusoknál, mind a tanulóknál pozitív fogadtatásra talált.

A vármegyei rendőr-főkapitányság által a történelmi egyházakkal kötött együttműködési megállapodásban foglaltakkal összefüggésben, az együttműködés keretein belül, a rendőrkapitányság állománya halottak napján fokozott rendőri jelenlétet biztosított a forgalmasabb temetők környékén.

A 2023. október 7-én, Izrael területén bekövetkezett konfliktussal kapcsolatosan a Miskolc, Kazinczy Ferenc utca 7. szám lévő Zsinagógában, a Miskolci Zsidó Hitközség által hetente több alkalommal megtartott imádkozások zavartalan lebonyolításának elősegítése érdekében egy járőrpáros a rendezvények közelében 2024. évben is jelen volt, melyek minden alkalommal rendkívüli esemény nélkül zajlottak.

9.5. A **polgárőr egyesületekkel** történő együttműködés

A vizsgált időszakban a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Polgárőr Szövetség Miskolci járási koordinátorának irányítása és felügyelete mellett Miskolc városát érintően 7 polgárőr egyesület tevékenykedett a vármegyei rendőr-főkapitánysággal megkötött együttműködési megállapodás alapján.

A járási koordinátorral a közrendvédelmi osztály vezetője vagy helyettese minden hét második munkanapján egyeztető megbeszélést folytatott a rendőrkapitányságot érintő aktuálisan felmerülő feladatokról, amely kiterjedt a havi szolgálatszervezésre, valamint a közterületi szolgálat lehetőség szerinti összehangolására is.

A rendelkezésünkre álló adatok alapján tavalyi évben a miskolci polgárőrök, rendőrökkel közösen 17 esetben teljesítettek szolgálatot. A közös szolgálatellátások alkalmával összesen 44 polgárőr 158 munkaórában nyújtott segítséget a rendőrkapitányság közterületi szolgálatellátásához. A közös szolgálatokon felül a polgárőrség még 18 804 órában önálló szolgálatszervezés mellett is felügyelte a város közterületének rendjét.

9.6. Az egyes **rendészeti feladatokat ellátó szervekkel, személyekkel** történő együttműködés

A rendőrkapitányság és az önkormányzati rendészet közötti kapcsolatot, együttműködést kiemelkedőnek tartom, az önkormányzati rendészek aktívan közreműködnek Miskolc város közrendjének és közbiztonságának fenntartásában. A tavalyi évben 7 alkalommal volt közös szolgálatellátás a rendészet munkatársaival. A nagyobb tömeget vonzó rendezvények biztosításakor (Kocsonyafesztivál, Miskolci Nosztalgia Majális, Avasi Borangolás, Miskolci Piknik) is számíthattunk a rendészet munkatársainak segítségére.

Itt kell még megemlíteni, hogy az egyes bűnügyek felderítése során a rendőrkapitányság bűnügyi szakterülete napi szinten veszi igénybe a rendészek által működtetett térfigyelő kamerák segítségét, melyek számos esetben súlyos bűncselekmények ismeretlen elkövetőinek felderítéséhez járultak hozzá.

III. Összegzés, kitűzött feladatok a következő időszakra

A 2025. évre az eredmények megtartása, illetve fejlesztése érdekében az alábbi célok elérését tűzzük ki magunk elé:

- A Rendőrség megítélésének, professzionális, fegyelmezett, biztonságot nyújtó szervezeti összképének erősítése. Az erőforrások optimális felhasználásával a kiegyensúlyozott közrend és közlekedésbiztonság fenntartása; a közbiztonsági, a közlekedési és a bűnügyi helyzet változásaira rugalmasan reagáló, a jogszerűség és a szakszerűség követelményének betartásával végrehajtott intézkedésekkel és eredményes eljárásokkal a lakosság szubjektív közbiztonságérzetét leginkább befolyásoló bűncselekmények, szabálysértések és baleseti okok előfordulásának csökkentése.

- A büntetőeljárások törvényes, szakszerű, időszerű és hatékony lefolytatása, különös tekintettel a kiemelt társadalmi veszélyességű, illetőleg a bűnszervezetekkel, a kiberbűnözéssel kapcsolatba hozható, továbbá a gyermekek sérelmére elkövetett nemi élet szabadsága és a nemi erkölcs elleni bűncselekményekre. A bűncselekményből származó vagyon minél nagyobb arányú elvonása és az okozott kár megtérítése érdekében a vagyonvisszaszerzés, az elkobzás és a vagyonelkobzás hatékony végrehajtása.

- A kábítószerek és pszichoaktív anyagok megszerzése, birtoklása, kereskedelme, előállítása, valamint ezek anyagi hátteréhez szükséges bűncselekmények felderítése, megelőzése, megszakítása; a kapcsolati rendszer, a terjesztői hálózat, valamint az előállítás helyének és körülményeinek azonosítása; a fokozottan érintett települések meghatározása és a szükséges intézkedések végrehajtása.

- Magyarország határainak fokozott védelme érdekében a schengeni követelményekkel összhangban a határőrizeti, határforgalmi és – a belső határokat érintő migrációs mozgásokra, valamint Románia schengeni térséghez történő teljes jogú csatlakozására tekintettel – a mélységi ellenőrzési feladatok következetes végrehajtása az illegális migráció, illetve az államhatár rendjét érintő egyéb jogellenes cselekmények elleni fellépés érdekében. A szervezett bűnözéssel, az illegális migrációval, az emberkereskedelemmel kapcsolatos információk felderítése, az elkövetők és a bűnszervezetek azonosítása, az általuk elkövetett bűncselekmények megszakítása, megelőzése.

A fenti célkitűzéseknek a helyi sajátosságokat figyelembe véve, olyan módon kívánunk megfelelni, hogy munkánkkal továbbra is hozzájáruljunk a város stabil közbiztonságához, s egyben kivívjuk az itt élők elismerését is.

Miskolc, időbélyegző szerint

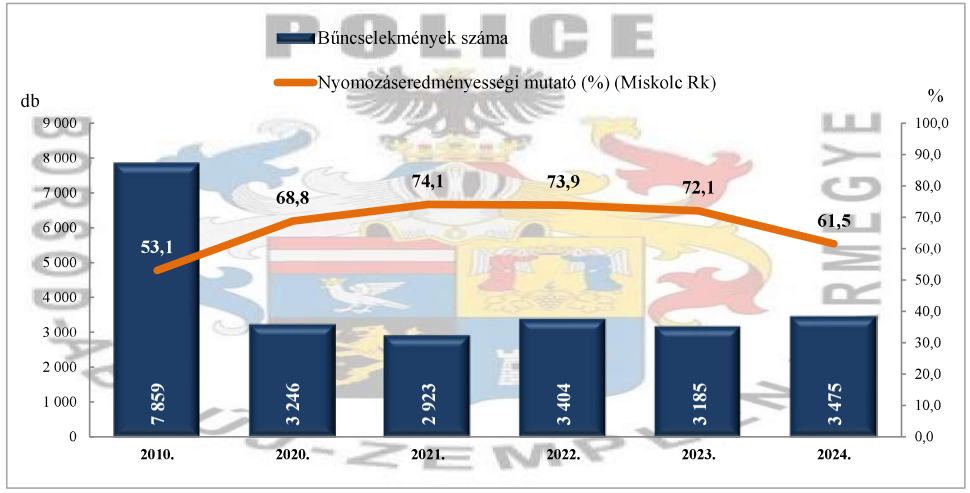
dr. Bakk Richárd r. ezredes
rendőrségi főtanácsos
kapitányságvezető

ZÁRADÉK

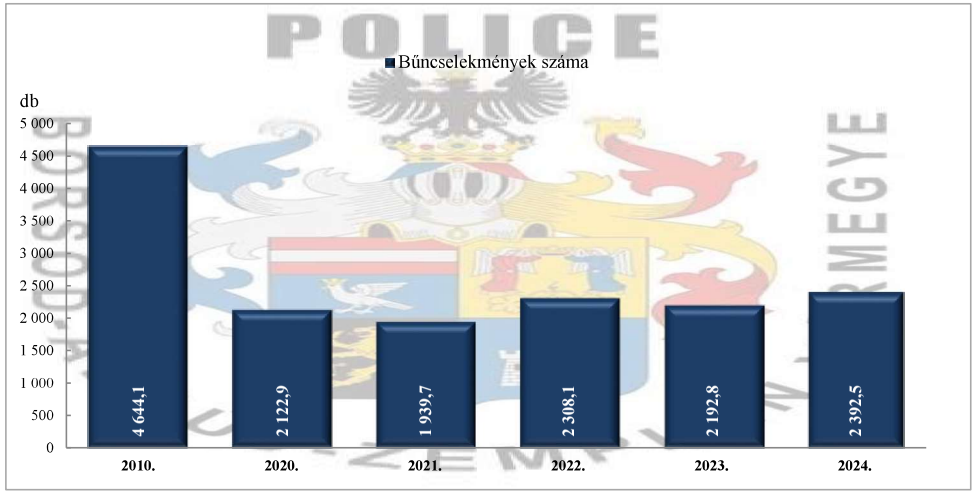
A dokumentum elektronikus aláírással hitelesített

05010/17295-4/2024.ált.

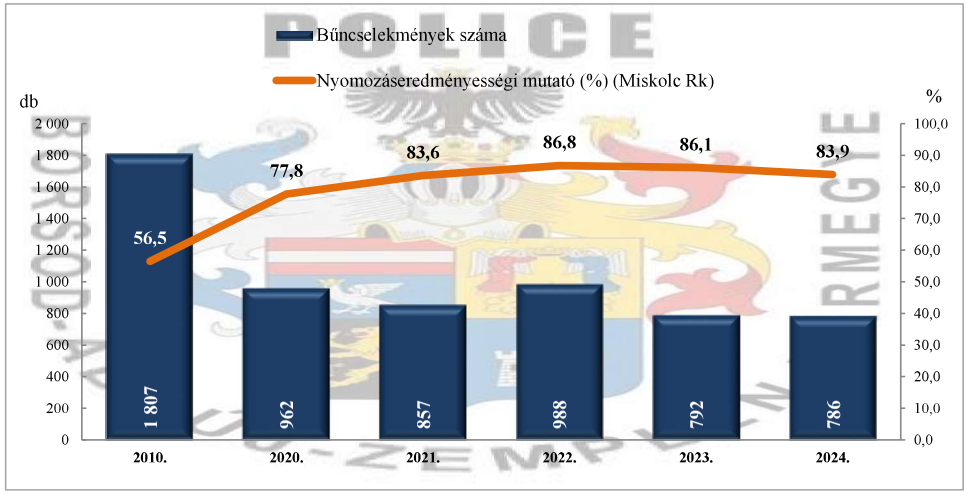
Összes rendőri eljárásban regisztrált bűncselekmények
a 2010. és a 2020-2024. évi ENyÜBS adatok alapján
Miskolc város



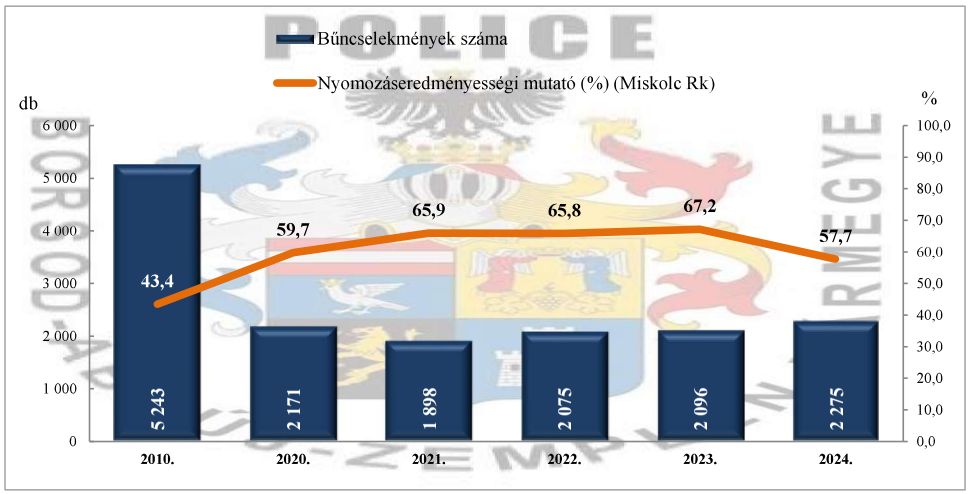
Regisztrált bűncselekmények 100 000 lakosra vetített aránya
a 2010. és a 2020-2024. évi ENyÜBS adatok alapján
Miskolc város



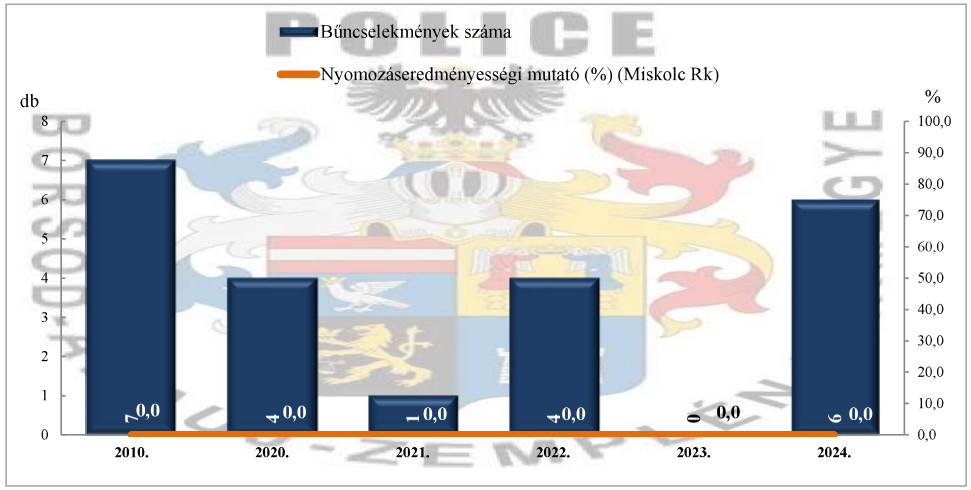
Rendőri eljárásban regisztrált közterületen elkövetett bűncselekmények
a 2010. és a 2020-2024. évi ENyÜBS adatok alapján
Miskolc város



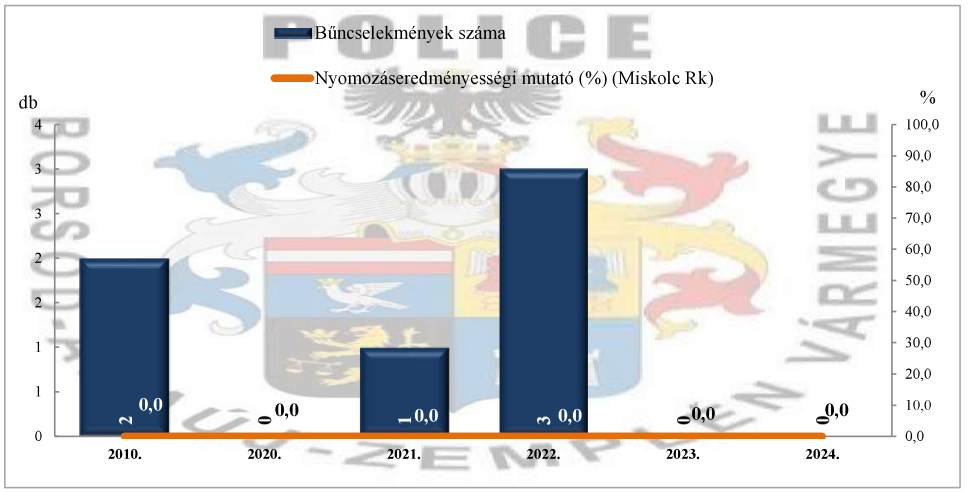
Rendőri eljárásban regisztrált 14 kiemelten kezelt bűncselekmények
a 2010. és a 2020-2024. évi ENyÜBS adatok alapján
Miskolc város



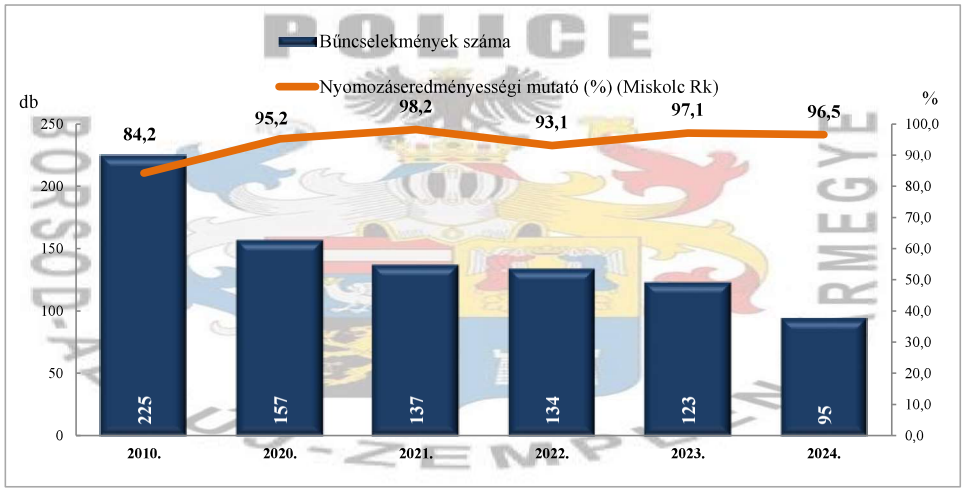
Rendőri eljárásban regisztrált <u>emberölés</u> bűncselekmények
a 2010. és a 2020-2024. évi ENyÜBS adatok alapján
Miskolc város



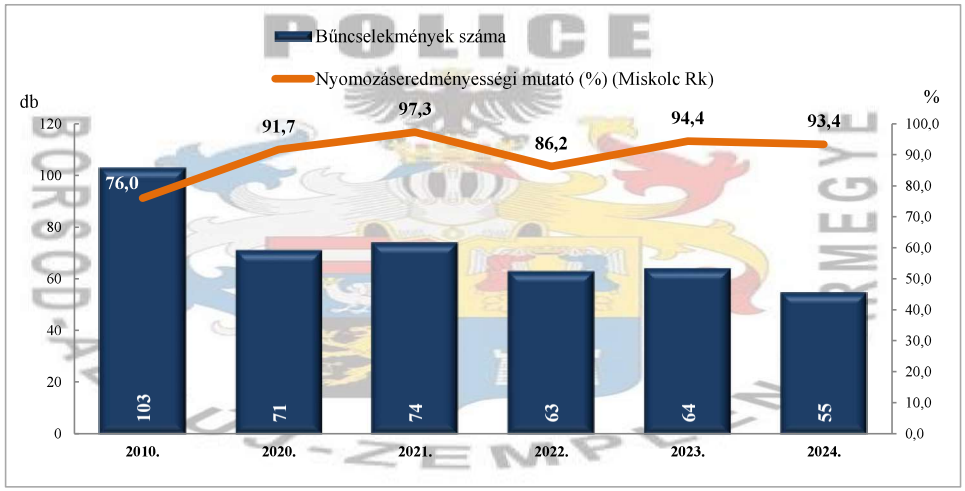
Rendőri eljárásban regisztrált <u>szándékos befejezett emberölés</u> bűncselekmények
a 2010. és a 2020-2024. évi ENyÜBS adatok alapján
Miskolc város



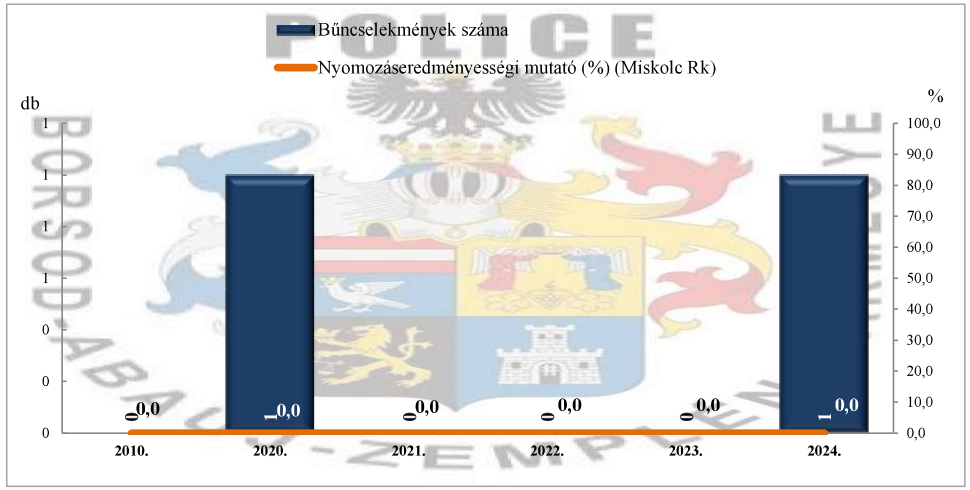
Rendőri eljárásban regisztrált <u>testi sértés</u> bűncselekmények
a 2010. és a 2020-2024. évi ENyÜBS adatok alapján
Miskolc város



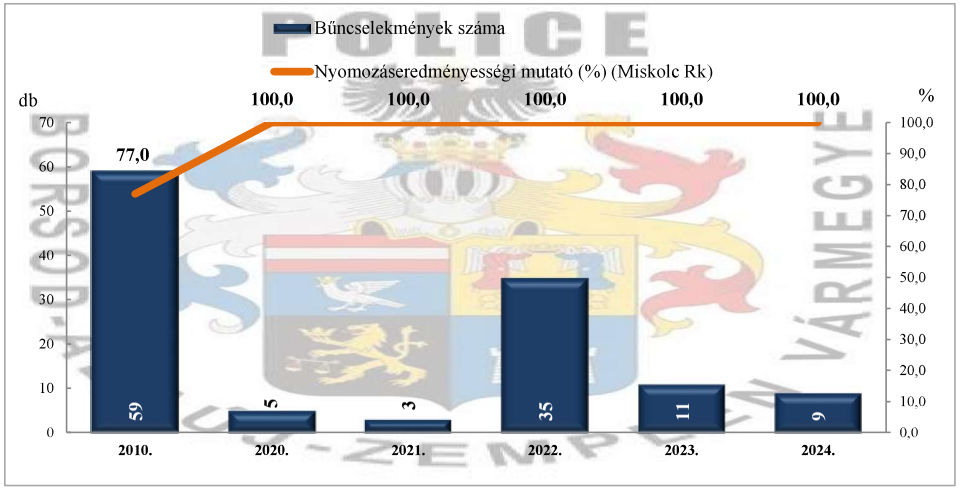
Rendőri eljárásban regisztrált <u>súlyos testi sértés</u> bűncselekmények
a 2010. és a 2020-2024. évi ENyÜBS adatok alapján
Miskolc város



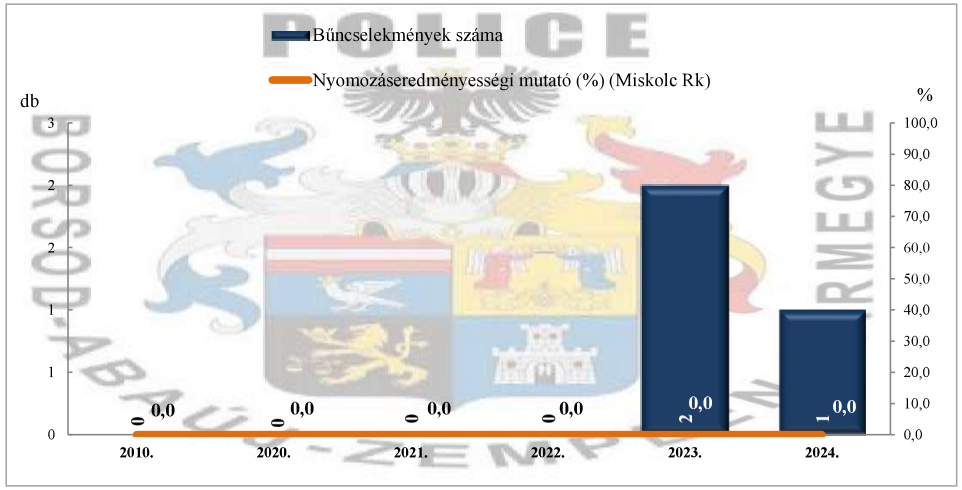
Rendőri eljárásban regisztrált <u>halált okozó testi sértés</u> bűncselekmények
a 2010. és a 2020-2024. évi ENyÜBS adatok alapján
Miskolc város



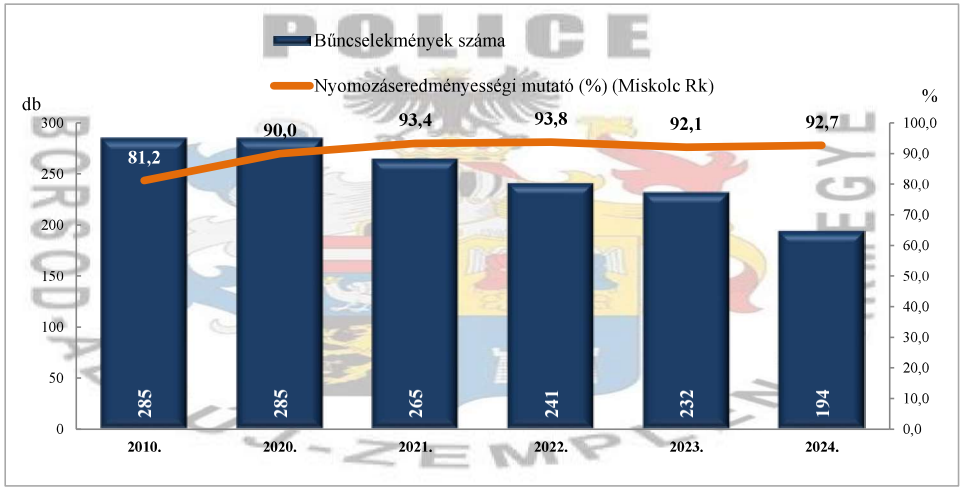
Rendőri eljárásban regisztrált <u>kiskorú veszélyeztetése</u> bűncselekmények
a 2010. és a 2020-2024. évi ENyÜBS adatok alapján
Miskolc város



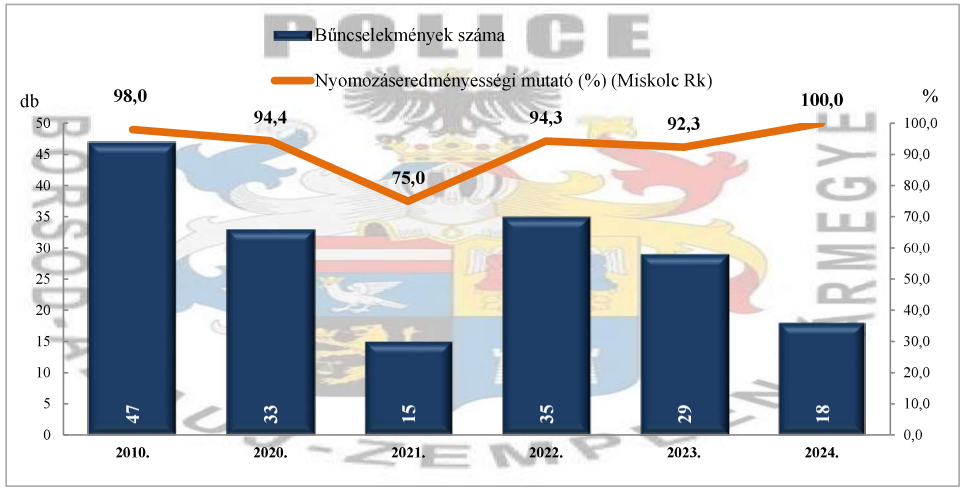
Rendőri eljárásban regisztrált <u>embercsempészés</u> bűncselekmények
a 2010. és a 2020-2024. évi ENyÜBS adatok alapján
Miskolc város



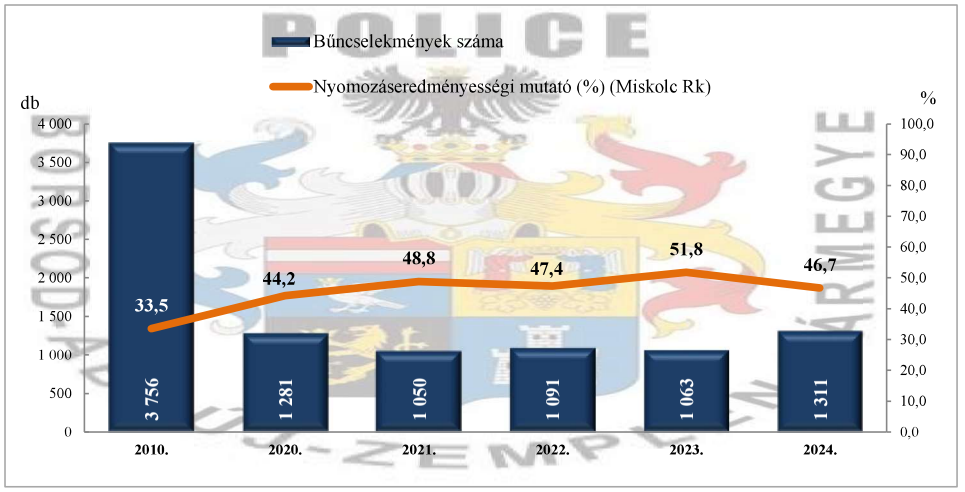
Rendőri eljárásban regisztrált <u>garázdaság</u> bűncselekmények
a 2010. és a 2020-2024. évi ENyÜBS adatok alapján
Miskolc város



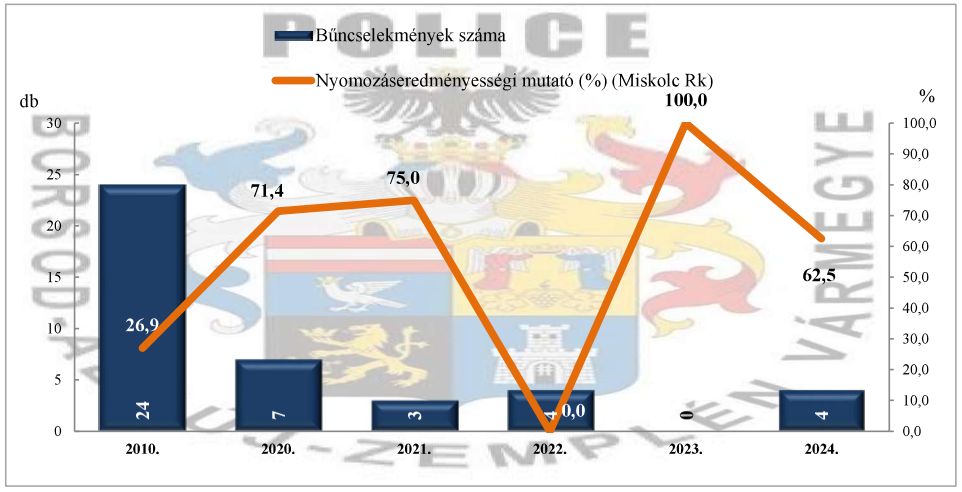
Kábítószerrel kapcsolatos bűncselekmény (terjesztői magatartás)
a 2010. és a 2020-2024. évi ENyÜBS adatok alapján
Miskolc város



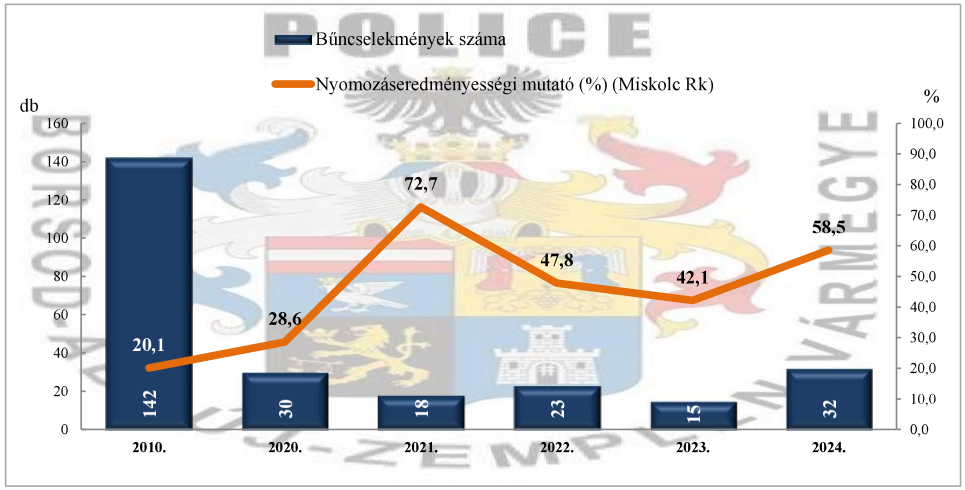
Rendőri eljárásban regisztrált lopás* bűncselekmények
a 2010. és a 2020-2024. évi ENyÜBS adatok alapján
Miskolc város
* a lopások száma tartalmazza a betöréses lopások számát is



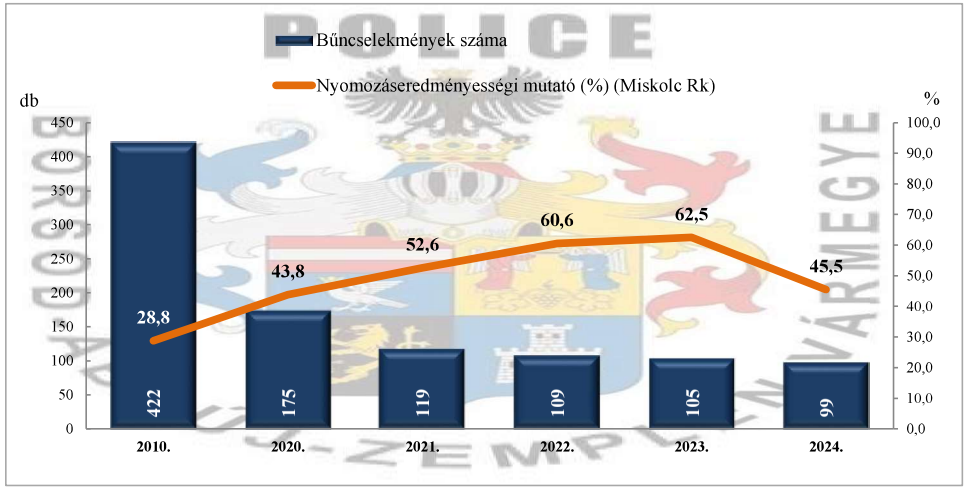
Rendőri eljárásban regisztrált személygépkocsi lopás bűncselekmények
a 2010. és a 2020-2024. évi ENyÜBS adatok alapján
Miskolc város



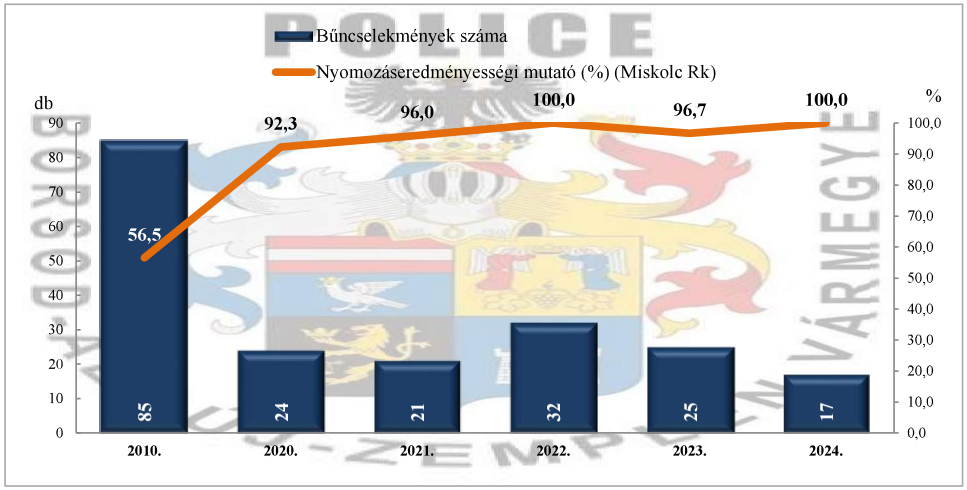
Rendőri eljárásban regisztrált zárt gépjármű-feltörés bűncselekmények
a 2010. és a 2020-2024. évi ENyÜBS adatok alapján
Miskolc város



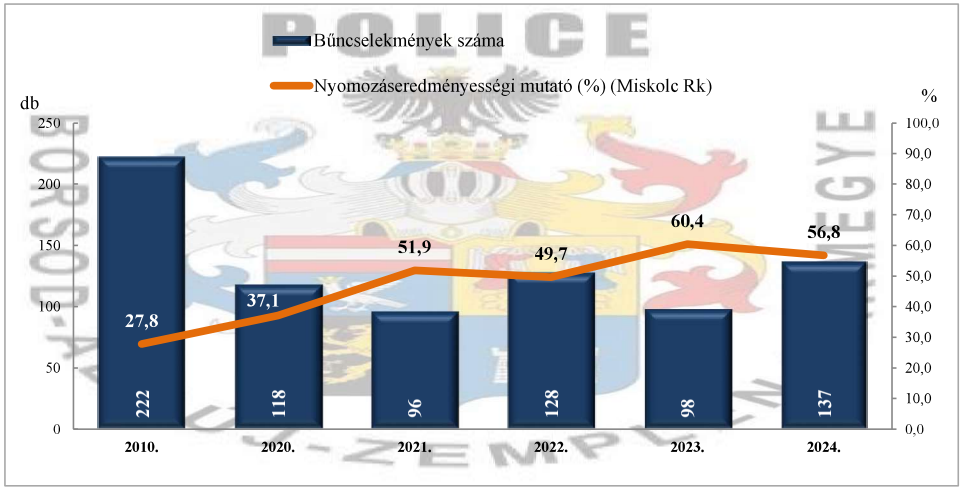
Rendőri eljárásban regisztrált lakásbetörés bűncselekmények
a 2010. és a 2020-2024. évi ENyÜBS adatok alapján
Miskolc város



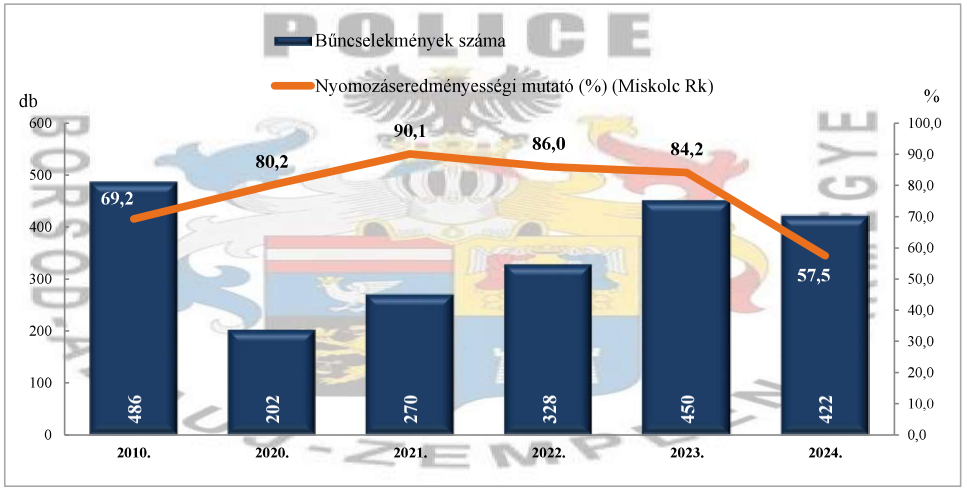
Rendőri eljárásban regisztrált rablás bűncselekmények
a 2010. és a 2020-2024. évi ENyÜBS adatok alapján
Miskolc város



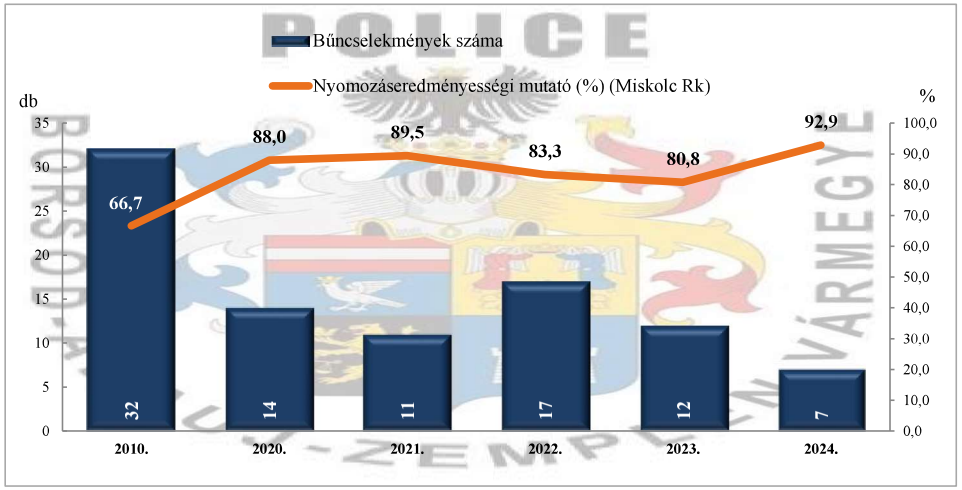
Rendőri eljárásban regisztrált rongálás bűncselekmények
a 2010. és a 2020-2024. évi ENyÜBS adatok alapján
Miskolc város



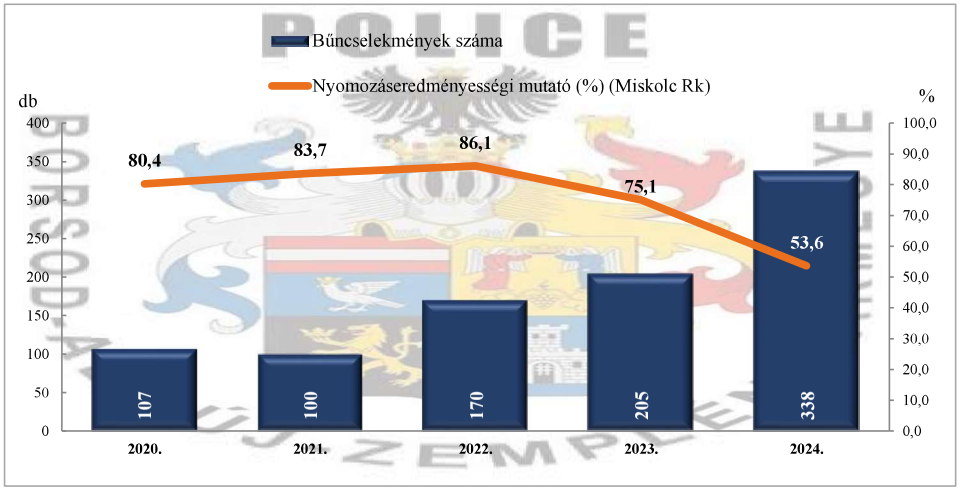
Rendőri eljárásban regisztrált csalás bűncselekmények
a 2010. és a 2020-2024. évi ENyÜBS adatok alapján
Miskolc város



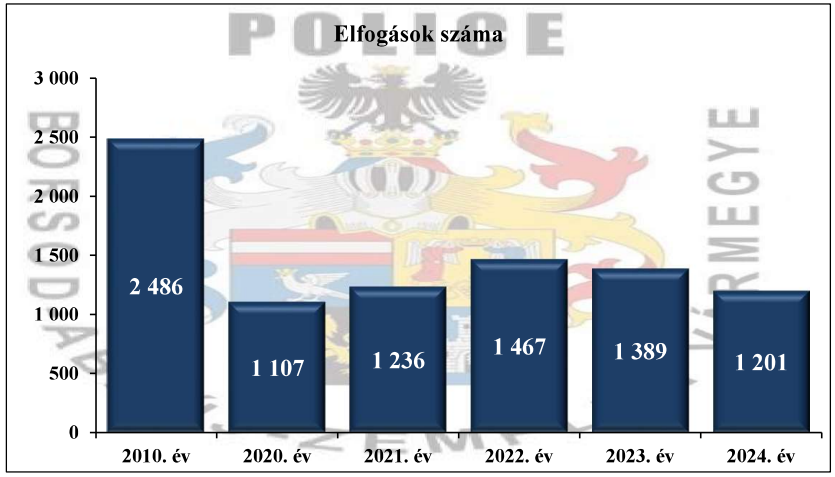
Rendőri eljárásban regisztrált <u>jármű önkényes elvétele</u> bűncselekmények
a 2010. és a 2020-2024. évi ENyÜBS adatok alapján
Miskolc város



Rendőri eljárásban regisztrált <u>online elkövetett csalás</u> bűncselekmények
a 2010. és a 2020-2024. évi ENyÜBS adatok alapján
Miskolc város

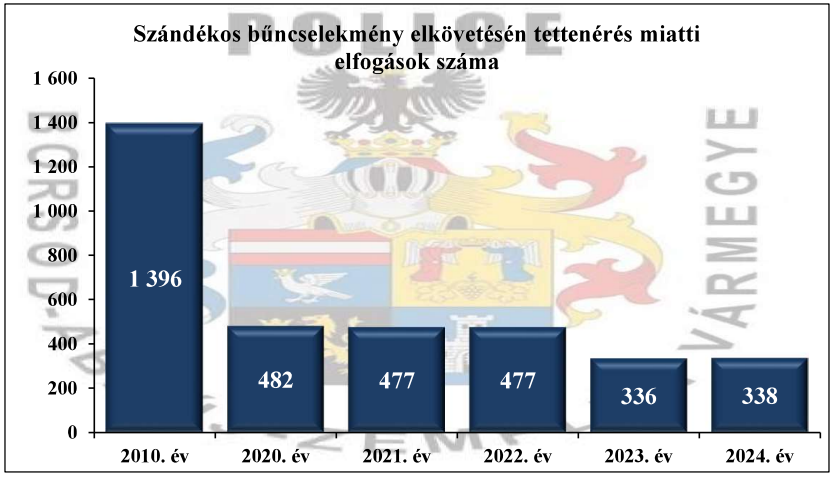


Miskolc város



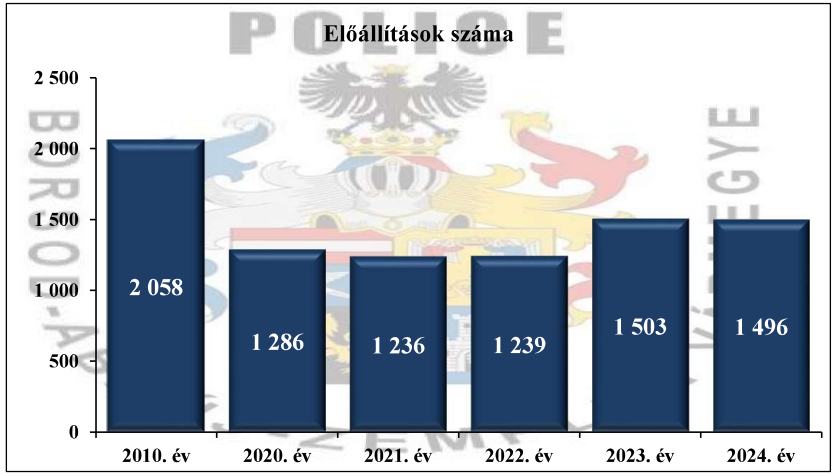
1. számú diagram

Miskolc város



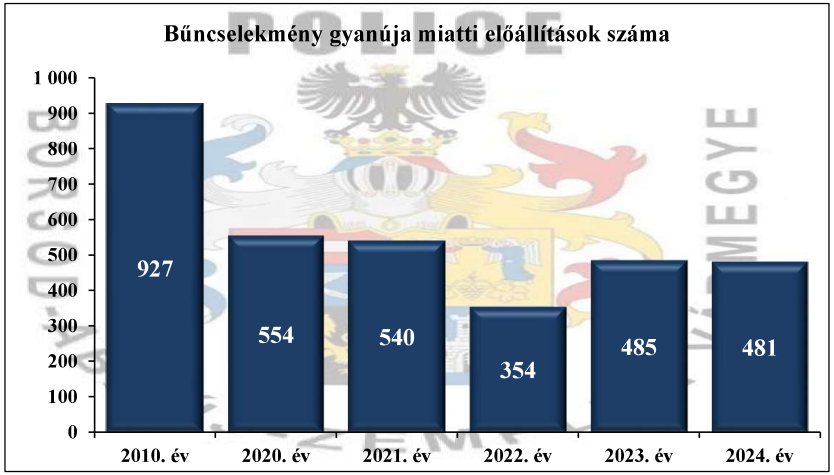
2. számú diagram

Miskolc város



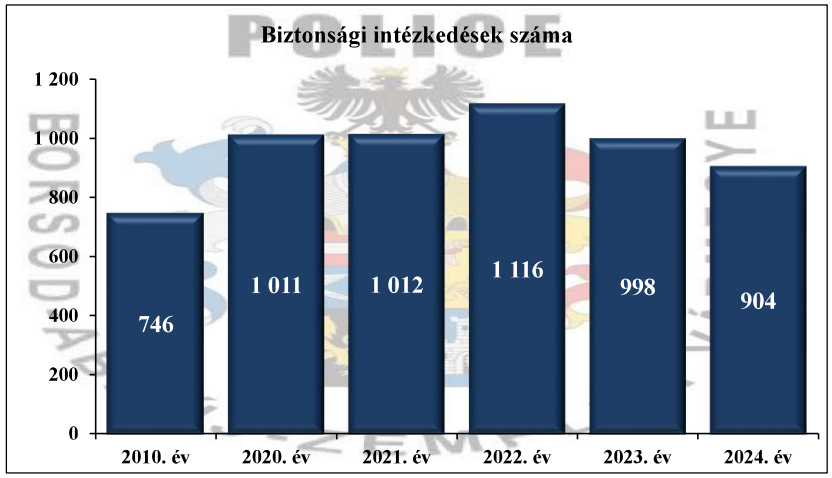
3. számú diagram

Miskolc város



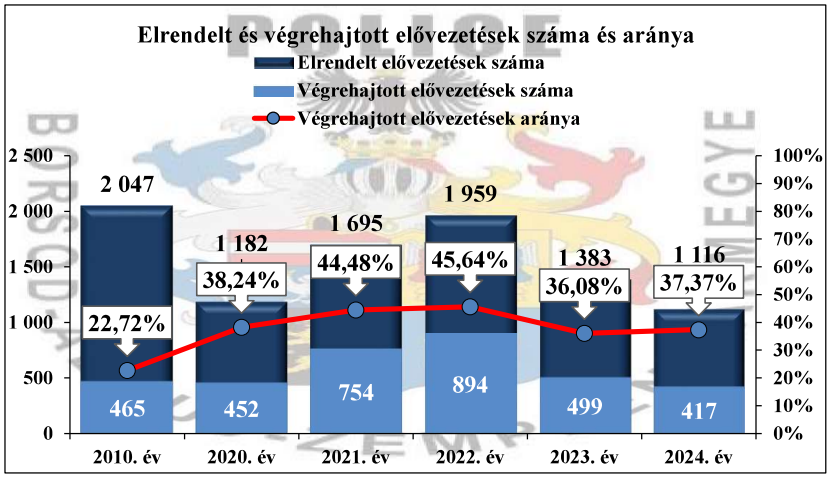
4. számú diagram

Miskolc város



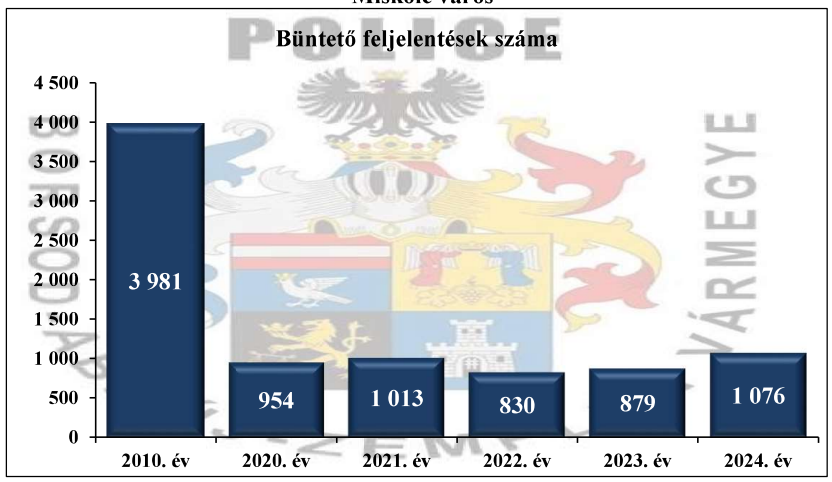
5. számú diagram

Miskolc város



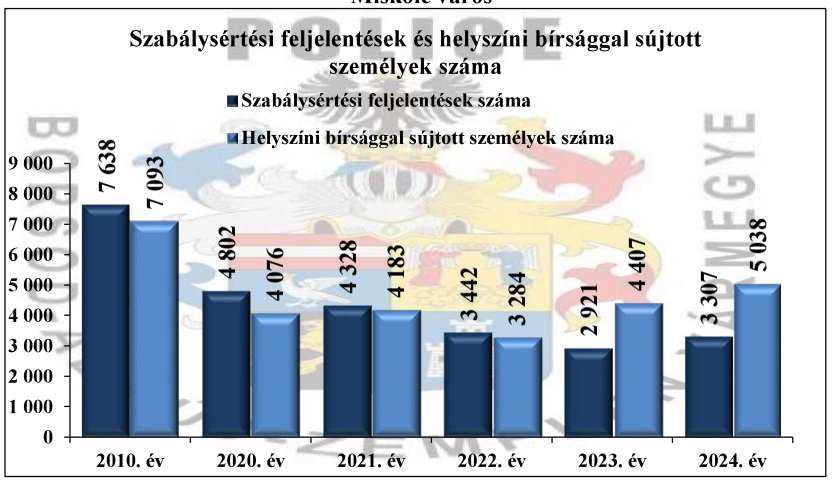
6. számú diagram

Miskolc város



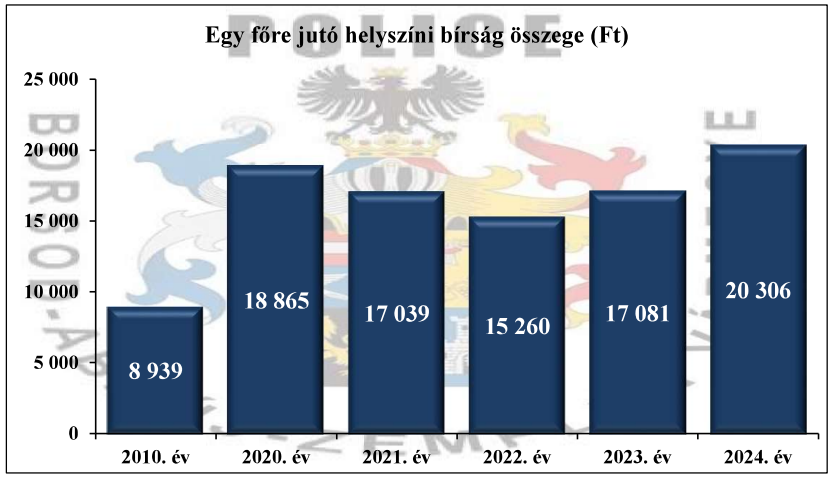
7. számú diagram

Miskolc város



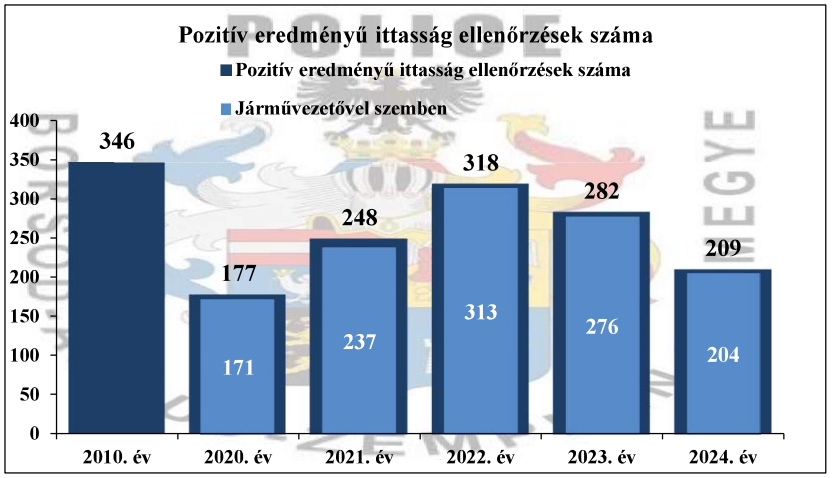
8. számú diagram

Miskolc város



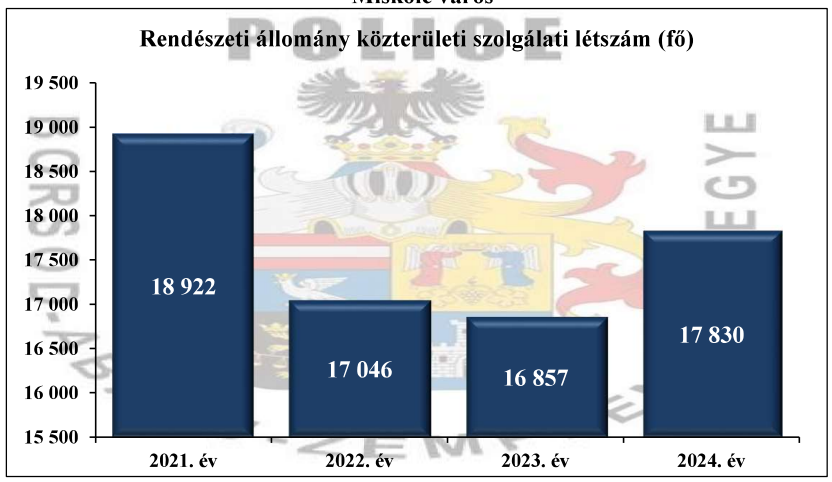
9. számú diagram

Miskolc város



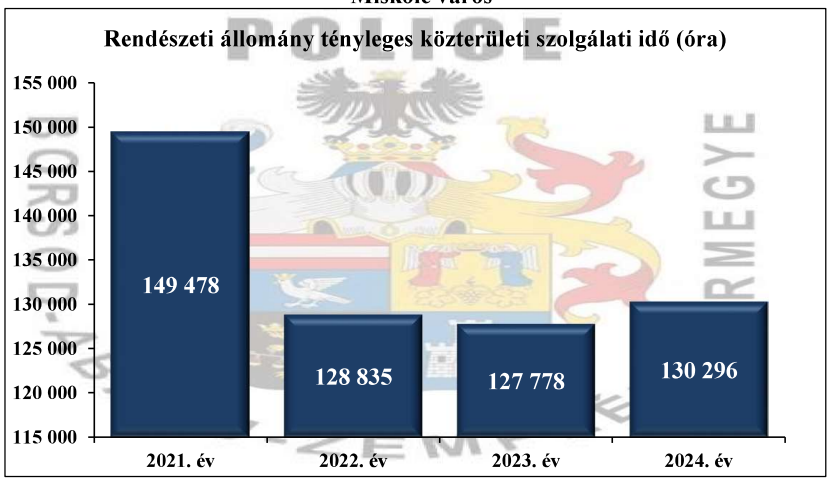
10. számú diagram

Miskolc város



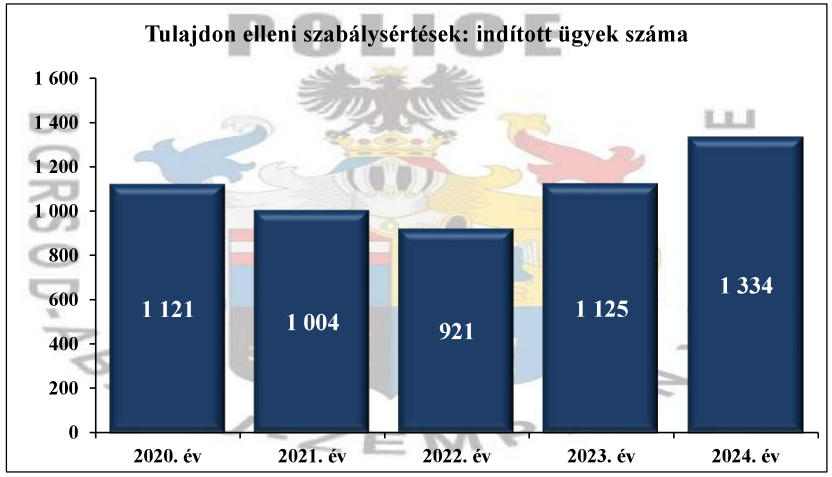
11. számú diagram

Miskolc város



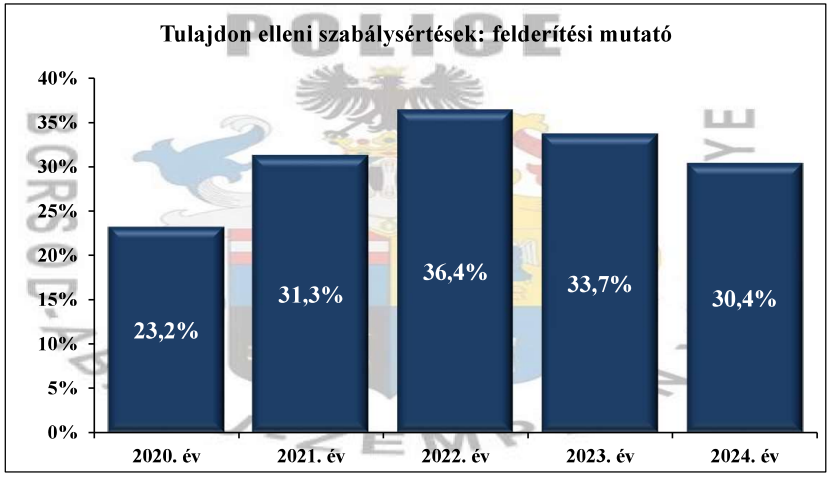
12. számú diagram

Miskolc város



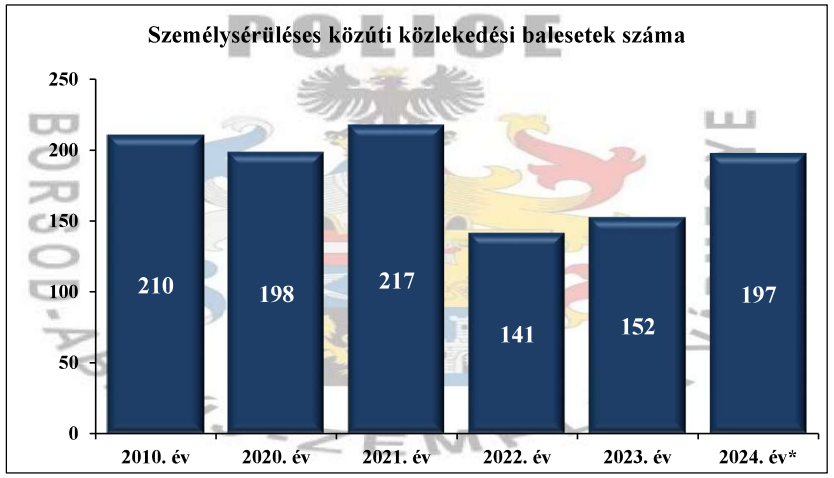
13. számú diagram

Miskolc város



14. számú diagram

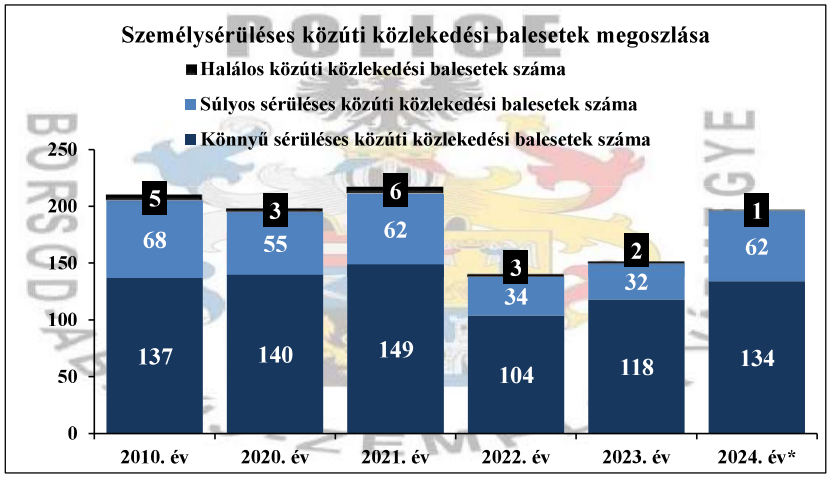
Miskolc város



* A Rendőrség 2024. évi előzetes adatai

15. számú diagram

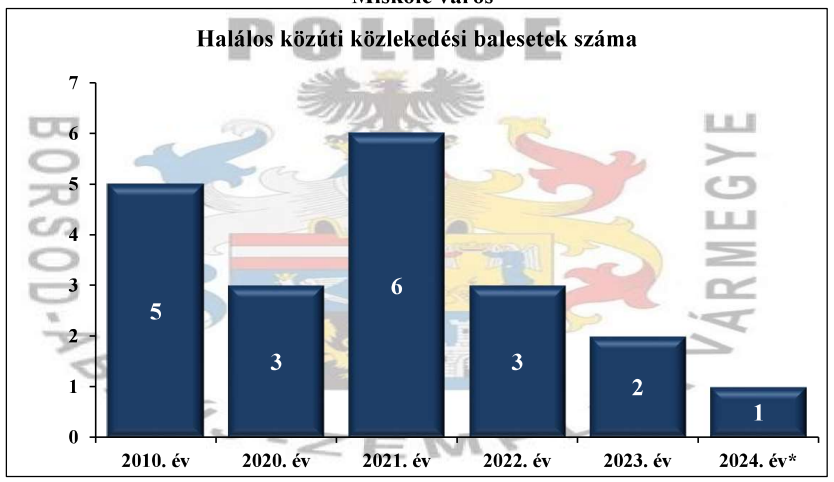
Miskolc város



* A Rendőrség 2024. évi előzetes adatai

16. számú diagram

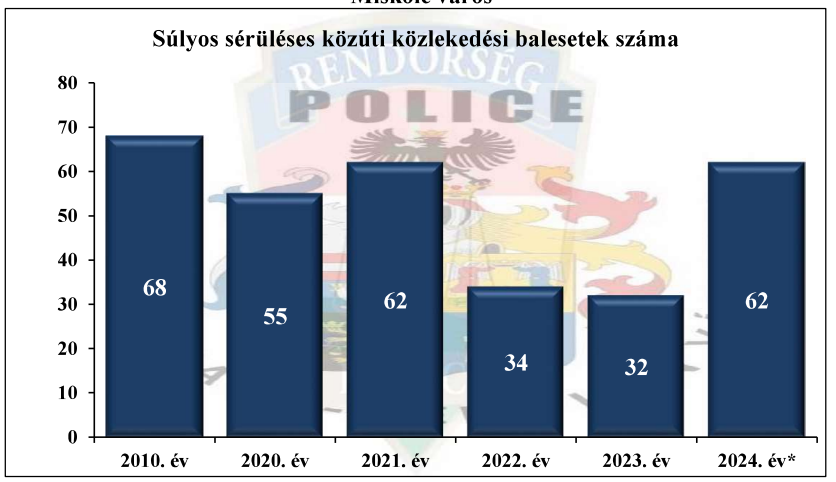
Miskolc város



* A Rendőrség 2024. évi előzetes adatai

17. számú diagram

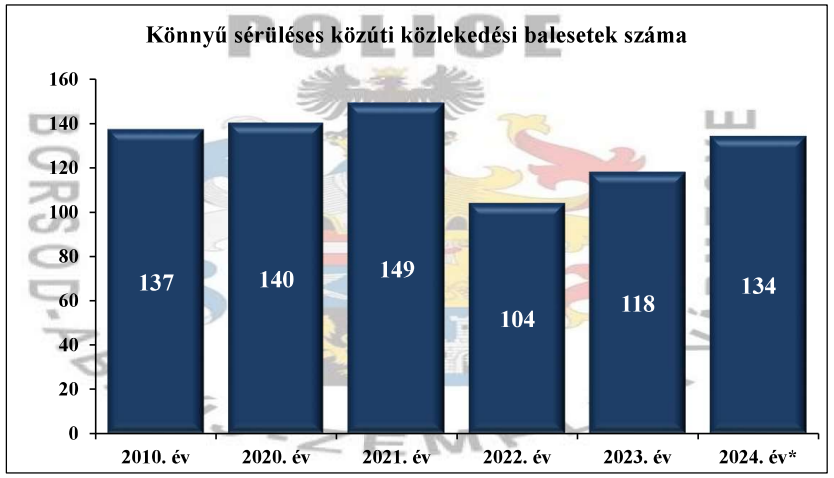
Miskolc város



* A Rendőrség 2024. évi előzetes adatai

18. számú diagram

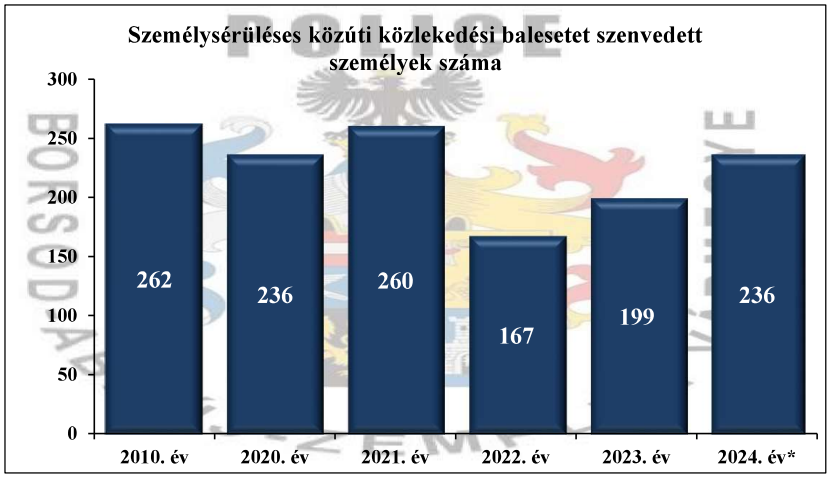
Miskolc város



* A Rendőrség 2024. évi előzetes adatai

19. számú diagram

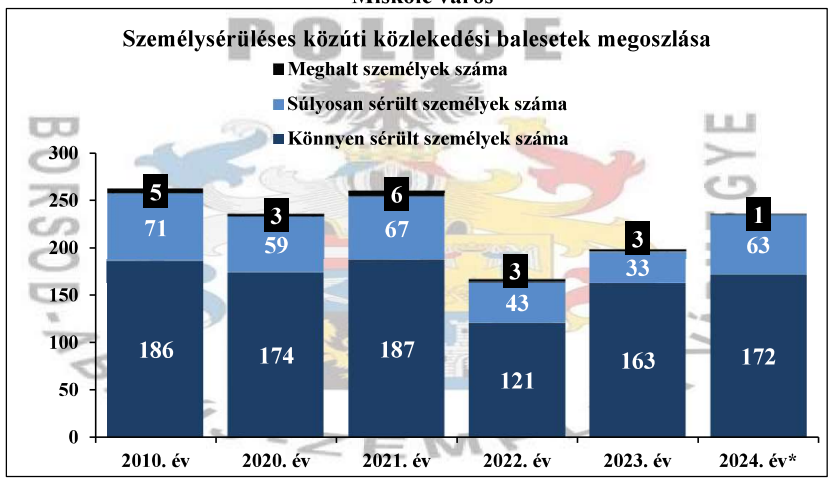
Miskolc város



* A Rendőrség 2024. évi előzetes adatai

20. számú diagram

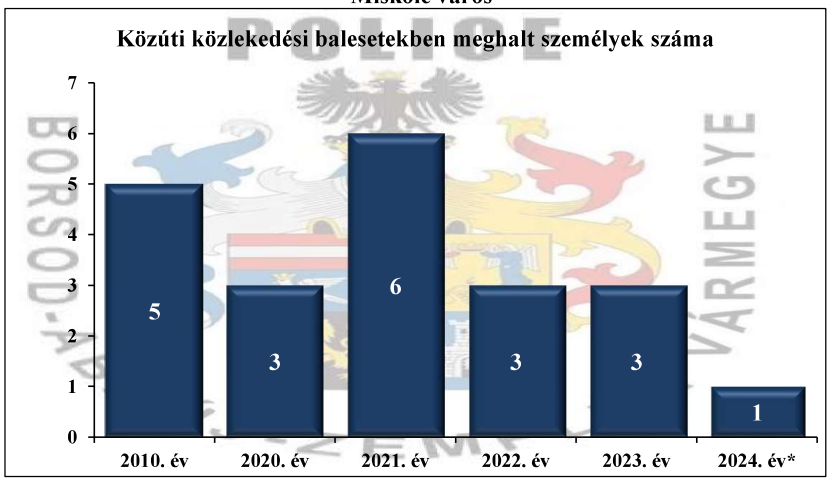
Miskolc város



* A Rendőrség 2024. évi előzetes adatai

21. számú diagram

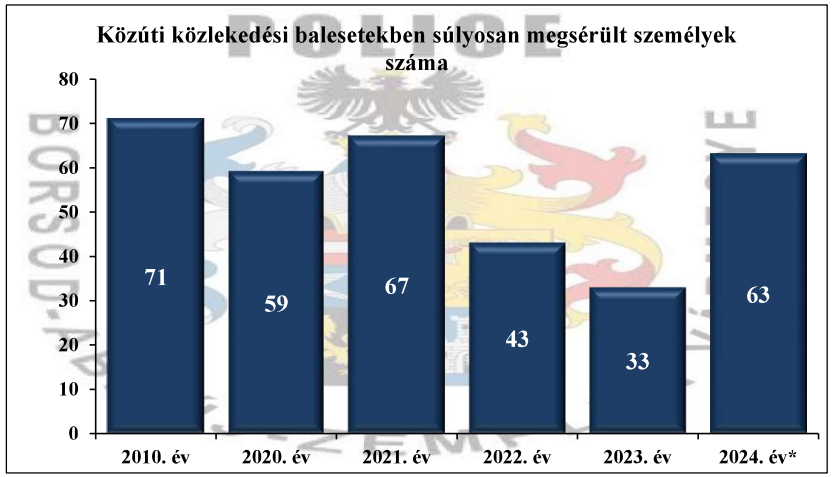
Miskolc város



* A Rendőrség 2024. évi előzetes adatai

22. számú diagram

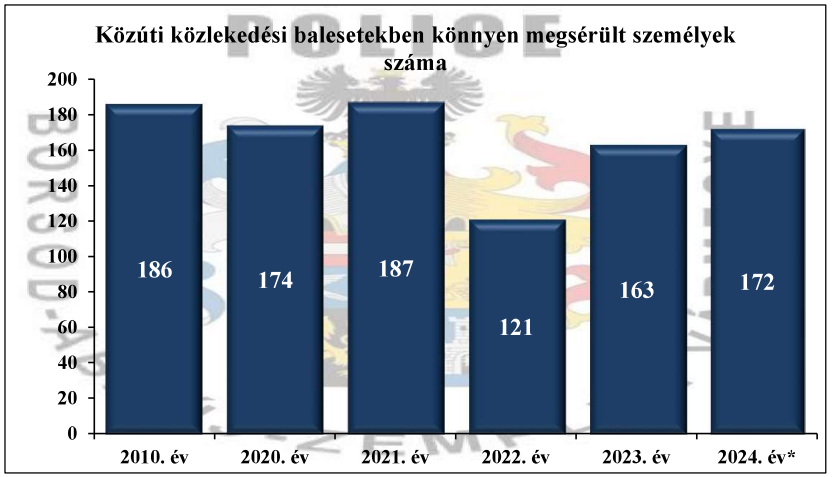
Miskolc város



* A Rendőrség 2024. évi előzetes adatai

23. számú diagram

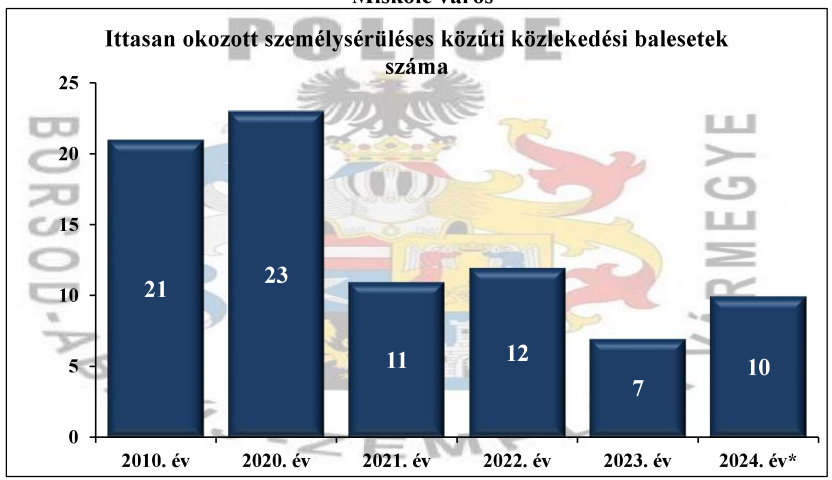
Miskolc város



* A Rendőrség 2024. évi előzetes adatai

24. számú diagram

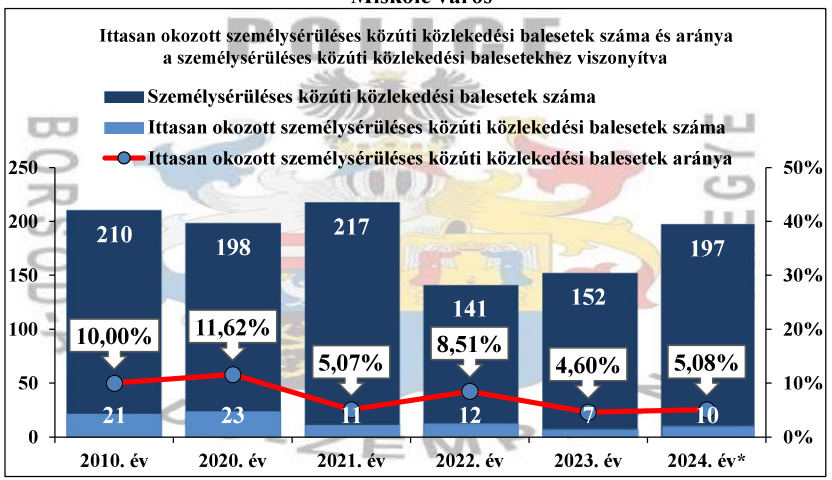
Miskolc város



* A Rendőrség 2024. évi előzetes adatai

25. számú diagram

Miskolc város



* A Rendőrség 2024. évi előzetes adatai

26. számú diagram

Miskolc város

27. számú diagram

Miskolc város

A 2018. évtől tartalmazza a jogellenes tartózkodás elősegítése bűncselekmény adatait is

28. számú diagram

Miskolc város

29. számú diagram

Miskolc város

30. számú diagram

Miskolc város

31. számú diagram

Miskolc város

Az adatok tartalmazzák a túltartózkodások számát is

32. számú diagram

Miskolc város

33. számú diagram

Miskolc város

34. számú diagram

Miskolc város

35. számú diagram

Miskolc város

36. számú diagram

MIÖR
A Miskolc Csoport tagja

BESZÁMOLÓ
A
MISKOLCI ÖNKORMÁNYZATI
RENDÉSZET
2024. ÉVI
MUNKÁJÁRÓL

Tartalomjegyzék

1. Bevezetés 5

2. Rendészeti feladatellátást és hatáskört meghatározó jogszabályi háttér 10

3. A MIÖR személyi állományának helyzete, létszámadatok 12

3.1. Az állományról 12

3.1.1. Szintlépés a követelményekben 12

3.1.2. Szakmai továbbképzés 12

3.1.3. Életpálya, rendészeti karrier 13

3.2. Létszámadatok 13

3.3. Állományi összetétel, vezényelhetőségi maximum 14

4. Intézményi költségvetés a számadatok tükrében 14

4.1. Költségvetési adatok 14

4.1.1. Kiadások 15

5. Beszámoló a Járőrszolgálati Osztály 2024. évi eredményeiről 16

5.1. Bevezető 16

5.2. Alapfeladatok erősítése 16

5.3. Megújulás az ellenőrzési rendszerben 17

5.4. Területgazda szemlélet, lakosságcentrikus működés 18

5.5. A szakterület eredményei 18

5.6. A Járőrszolgálati Osztály felépítése 19

5.7. A Járőrszolgálati Osztály intézkedési prioritásai 19

5.7.1. A belváros rendje 19

5.7.2. Üzemképtelen gépjárművekkel kapcsolatos intézkedések 21

5.7.3. Külterületek rendje - mezőőri intézkedések 25

6. Beszámoló az Ügyeleti és Térfelügyeleti Osztály 2024. évi tevékenységéről 27

6.1. Bevezetés, személyi és technikai háttér 27

6.2. Feladatmegosztás, szolgálatszervezés 28

6.3. Végrehajtott feladatok: 29

6.3.1. Hatékonyságot, sokrétűséget, eredményességet bemutató számadatok 30

6.3.2. Hatósági eljárásokkal összefüggő eredmények 31

6.3.3. Átadott adatok, kezelt adatméretek 32

6.3.4. Kimutatás a 2024. év kiemelt észlelésiről és eredményeiről 33

6.4. Beszámoló a Kamera Munkacsoport munkájáról 34

6.5. Szakterületi külső és belső együttműködések 34

7. A Hatósági Csoport 2024. évi munkájáról 36

7.1. Új hatósági ügyviteli program 36
7.2. Feladatellátás, egységen belüli változások 37
8. Együttműködés 41
8.1. Rendőrség | rendész-rendőr közös járőrszolgálat 41
8.2. MVK Zrt. 41
8.3. MESZEGYI – Ifjúságvédelmi együttműködés 42
8.4. Miskolci Katasztrófavédelmi Kirendeltség 45
8.5. Miskolci Városgazda Nonprofit Kft. 45
8.6. MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. 45
8.7. Sajtó 46
9. Terveink a 2025. évre 47

1. Bevezetés

A Miskolci Önkormányzati Rendészet (a továbbiakban: MIÖR) 2024. évi programjának végrehajtása együtt járt a közterület-felügyelői és mezőőri (a továbbiakban: önkormányzati rendész) feladat- és hatáskörből eredő lehetőségek legmélyebb kiaknázásának szándékával. A szakmai profil kihangsúlyozása mellett természetesen nagy energiát fordítottunk arra, hogy feladatellátásunkkal továbbra is elsődleges közreműködői és támogatói maradjunk a városunk közbiztonságának és közrendjének védelmében folytatott törekvéseknek.

A szakmai terv alapján végzett működésünkre számos, végrehajtás során belépő belső és külső tényező hatott. Ide sorolható a munkaerőpiaci tényezők folyamatos változása, az önkormányzati rendész szakma iránti érdeklődési szintjének alakulása, az állománymegtartását szolgáló stratégia hatékonysága, és nem utolsó sorban Miskolc város lakosságának tevékenységünkkel összefüggő igénye.

2024. évben a korábbi évekhez képest is nagyobb figyelmet fordítottunk Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának rendeleteiben megfogalmazott kötelezettségek betartatására. Igyekeztünk visszakanyarodni azokhoz az alapfeladatokhoz is, melyek végrehajtása érdekében – közel négy évtizeddel ezelőtt – létrehozták az intézmény jogelődjét.

Ebben a működésben előrelépést kívántunk elérni az önkormányzat társosztályaival is, ahol a MIÖR az egyidőben és nagy létszámmal történő megjelenés mellett észleléseivel, alap- és visszaellenőrzéseivel szolgáltatja az egyes eljárások kezdeményezéséhez, lefolytatásához szükséges megállapításokat. A fentieken túl továbbra is partnerként működtünk együtt a városi intézményekkel és tagvállalatokkal.

A társosztályi együttműködés fejlesztését a képzési szempontjaink közé is beemeltük. A központi, Belügyminisztérium által meghatározott közterület-felügyelői tananyag a képzés során kiegészítésre került azokkal a helyi önkormányzati rendeletekkel és az abban szabályozott jogsértésekkel, melyek felderítése, megszakítása, megszüntetése nevesített rendészeti feladatunk.

Büszkék vagyunk arra, hogy a vidéki nagyvárosok közül Miskolc volt az első, aki önkormányzati rendészeti szerv alapítása mellett döntött. Kötelességünknek tartottuk, hogy ezt a vezető pozíciót mind regionális, mind pedig országos szinten megtartsuk. Ennek érdekében 2024. évben is – a rendész munkatársaink motivációs igényeire válaszként – eredményesen tudtuk működtetni a MIÖR országosan egyedülálló rendészeti előmeneteli és életpálya modelljét.

2023. évben regionális felelősségként nevesítettük, 2024. évben pedig már stabilan rögzítettük képzési, oktatási szerepünket, melyhez az alapokat továbbra is a Miskolci Szakképzési Centrummal való együttműködés biztosította.

Elvünk, hogy működésünkkel képesek legyünk a mindenkori közbiztonsági környezethez alkalmazkodni. Ebben iránymutató tényező az, hogy Miskolc város települési érték prioritásában a közbiztonság előkelő helyen szerepel. Köszönhető mindez a városvezetői szemléletnek, valamint az itt élő állampolgárok közbiztonsággal kapcsolatos igényeinek.

Elvitathatatlan tény, hogy napjainkban már nem beszélhetünk közbiztonságról az abban résztvevők együttműködésének említése nélkül. Az elért eredményekben nagy szerepet játszott a társszervekkel és hivatalunk társosztályaival való hatékony együttműködés. Külön szeretném megköszönni a Miskolci Rendőrkapitányság feladatainkat segítő támogatását.

Az elmúlt évről röviden:

1. A szakmai követelmények konkrét és közérthető meghatározásával, valamint a teljesítmény objektív alapokon és következetesen végrehajtott értékelésével tovább erősítettük az Életpálya Szabályzatban (a továbbiakban: ÉPM) deklaráltakat. Korszerűsödtek a szakmai vezetést támogató munkaszervezési, és irányítási folyamataink. Az egyes ÉPM szerinti feladatkörökbe delegált önkormányzati rendészek működés közben tudtak olyan mintákat szolgáltatni, amelyek nem csupán a szabályzatban rögzített motivációs állomásokat mutatták be, hanem példaképként is szolgálnak.

2. Az intézményi fluktuációt sikerült a minimálisra csökkenteni. Ebben nem csupán az ÉPM, hanem a közterület-felügyelői képzésben oktatóként történő közreműködésünk is nagyszerepet játszott. Intézményünk a szakmai szakosodásra váró segédfelügyelők számára 2024. évben már évi két alkalommal biztosította mind a képzés, mind pedig a közterület-felügyelő végzettség megszerzését szolgáló vizsga lehetőségét.

3. Az intézményi képzéssorozattal tovább tudtuk növelni a MIÖR rendészeinek vezényelhetőségi létszámmaximumát!

4. A Szervezeti és Működési Szabályzatban (a továbbiakban: SZMSZ) deklarált munkakörök működtetésével igyekeztünk a belső képzéseket szinte mindennapossá tenni. Ennek meghatározó színtere a napi eligazítás intézménye, ahol az aktuális és a városi közterületi problémák ismertetése és átbeszélése mellett teret nyitottunk az intézkedési eredmények fejlődést szolgáló kiértékelésére is.

5. 2024. szeptember 2. napjától Miskolc Megyei Jogú Város teljes területét lefedő gyalogos járőrszolgálatot vezettünk be a városunk területi adottságait figyelembe véve mindösszesen 14 körzetben. A szolgálatellátásban ekképpen összesen 28 fő rendészeti feladatot ellátó személy végezte munkáját a fenti időponttól

kezdődően. Az ellenőrzések alkalmával, hetente több alkalommal jelentek meg munkatársaink a számukra kijelölt körzetekben. A rendelkezésre álló állományi létszámból és a felmerülő feladatokból adódóan még nem tudtuk biztosítani a rendszeres, minden napra kiterjedő területen történő feladatellátást.

Szakmai álláspontunk szerint a hatékonyabb és eredményesebb feladatellátás érdekében a jövőben célszerű további körzetek kialakítása, melyhez a MIÖR létszámbővítése –, egyúttal a megfelelő szakmai színvonal biztosítása, valamint az esetleges fluktuáció további elkerülhetősége érdekében – a tudatos kiválasztási protokoll megtartása elengedhetetlen.

6. Csapatszolgálatunk funkcióját az utóbbi időszakban már csak bizonyos, nagyobb jelenlétet igénylő esetekben alkalmaztuk, melyben a szakmai szempontokon túl megjelent a rendész járőrök egyéni fejlesztésének igénye is. A közös szolgálat során érvényesülnek a szakmai mentorálásra vonatkozó elképzeléseink is, ezzel hozzásegítve munkatársainkat a szakosodási folyamat sikeres lezárásához.

   A területek meghatározásánál vezető tényező volt az adott városrészre vonatkozó problémák típusa és rendészeti szempontból történő tagoltsága, bejárhatósága. Ennek megfelelően tizenegy körzetben közterület-felügyelői, további három körzetben pedig közterület-felügyelő és mezőőr vegyes járőrpáros lát el szolgálatot, területi és személyi állandósággal.

   A két szolgálattípus egymás melletti alkalmazásának köszönhetően olyan eredményeket értünk el, amely a közrend és közbiztonság fejlesztése mellett

   a) **még stabilabb alapot biztosított** a választókerületekről szóló és aktualizált intézkedési adatok útján az önkormányzati képviselői munkához:

      Az eddigiekhez hasonlóan 2024. évben is nagyobb hangsúlyt kívántunk fektetni a képviselők objektív tájékoztatására, ezen belül is azoknak a fontos információknak a megismertetésére, amelyek a munkájukat segítik, illetve azokat is, melyek a MIÖR igénybevételével biztosítanak megoldási lehetőségeket.

      Az áttörés kulcsát a partneri szerepkör előtérbe helyezésében láttuk, azokban a szakmai vonásokban, amely alapján könnyedén megszólíthatóak vagyunk, és amelyek alapján közvetlenebb kommunikációra, kapcsolatépítésre lettünk képesek a képviselők felé, valamint fordítva.

   b) **további előrelépést hozott** a lakossági kapcsolatépítéssel és a társadalom bevonásával összefüggő elképzeléseink megvalósításában:

A tavalyi évhez hasonlóan a közterületen szolgálatot teljesítő munkatársaink továbbra is láthatóak és elérhetőek voltak a lakosság számára, melynek eredményeképpen mind vezetői, mind pedig a járőrtevékenység keretein belül sikereket értünk el az állampolgárok közötti partneri kapcsolat kiépítésében és továbbfejlesztésében.

c) **a kapcsolatépítés hozzájárult ahhoz is,** hogy minél többen megismerjék az intézményünk működését, feladat- és hatáskörét, egyben a cselekvési lehetőségeket, valamint közreműködésükkel a tenni akaró lakosság alternatíváit is. Tapasztalatunk alapján a lakosság bevonásával támogatott intézkedések rövidebb időn belül és nagyobb hatékonysággal vezettek eredményre.

d) **fokozta a MIÖR elfogadottságát,** illetve segített megismerni, egyben megértetni azokat az elemeket, melyek a működésből fakadóan segítséget, támogatást és megannyi megoldást kínálnak az állampolgárok részére akár a mindennapi életükkel járó, akár a súlyosabb problémáik kiküszöbölése, megoldása érdekében.

e) **értékes információt nyújtott** a járőrészleléseken és -jelzéseken keresztül a városi intézmények, illetve tagvállaltok részére, ezzel segítve a tevékenységükkel összefüggő feladatok szervezését, ütemezését és forrásbiztosítását.

Elmondható ugyanis, hogy a társszervekkel összehangolt munka a hatékony feladatellátás alappillére.

7. Folytattuk a MIÖR közterületi térfigyelő kamerákkal végzett tevékenységének jövőbeli modellezését, amely magában foglalja a térfelügyeleti rendszerben rejlő lehetőségek feltárását.

Szakmai kapcsolatot alakítottunk ki az Intellio szoftvert szolgáltató Castrum-Sec. Kft.-vel és a szoftver készítőivel is, így a jövőben lehetőség nyílhat egy ún. „Support-háttér" megvalósítására. Ennek előzetes lépései már megtörténtek. Személyes egyeztetés során a térfelügyeleti feladatot ellátó kollégák részére bemutatásra került több funkció, amely már a jelenlegi rendszerben is elérhető.

Továbbra is biztosítjuk a térfelügyeleti, virtuális jelenlét szakmai létjogosultságát a kor technológiai és informatikai megközelítésének tükrében. Ekképpen a MIÖR Operatív Műveleti Központjában (a továbbiakban: OMK vagy térfelügyeleti központ) 2024. évben nyolc munkaállomás vonatkozásában már megtörtént a számítógépek (PC-k) cseréje az új, „okos" funkciók elérése érdekében.

8. A Miskolci Városgazda Nonprofit Kft.-vel és a Miskolc Holding Zrt.-vel együttműködve 2024. évben egy új, a MIÖR járőreinek közterületi intézkedéseit, valamint az intézkedési eredmények feldolgozását támogató szakrendszer került bevezetésre. Alrendszereink folyamatos konfigurálásától elvárható, hogy az önkormányzati rendészek feladatellátása, illetve az ahhoz köthető adminisztrációs folyamatok a jelen kor technikai vívmányainak megfeleljenek. Mindemellett elvárás, hogy korszerű megoldásokkal és hibamentes működéssel segítse és támogassa járőreink közterületi intézkedéseit, illetve felgyorsítsa, egyszerűsítse az adatfeldolgozásban dolgozó munkatársaink folyamatait.

9. Intézményünk természetesen a hatósági eljárások folyamatainak a digitalizálása területén is tervezi a rendészeti-szakmai gyakorlati tudás érvényesítését. Törekszünk továbbá arra is, hogy az informatikai rendszert egyéb funkciókkal, illetve végpontokkal, a felhasználói kört pedig további felhasználókkal bővítsük, melyek releváns elemei a szakmai folyamatainknak.

2. Rendészeti feladatellátást és hatáskört meghatározó jogszabályi háttér

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése (a továbbiakban: Közgyűlés) II-9/4210/2013. sz. határozatával, 2013. április 1. napjával „Miskolci Önkormányzati Rendészet" névvel, önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szervet alapított, és jóváhagyta az új intézmény szervezeti struktúráját.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 17. pontja a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok közé sorolta a közreműködést a település közbiztonságának biztosításában.

A hivatkozott jogszabályi rendelkezésnek való megfelelés érdekében a MIÖR feladat- és hatáskörének megfelelően, alapító okiratában meghatározott rendészeti tevékenységét az alábbi jogszabályok által támasztott követelményeknek megfelelően gyakorolja:

- Magyarország Alaptörvénye (2011. április 25.)
- *Az általános közigazgatási rendtartásról* szóló 2016. évi CL. törvény
- *A fegyveres biztonsági őrségről, a természetvédelmi és a mezei őrszolgálatról* szóló 1997. évi CLIX. törvény
- *Az egyes rendészeti feladatokat ellátó személyek tevékenységéről, valamint egyes törvényeknek az iskolakerülés elleni fellépést biztosító módosításáról* szóló 2012. évi CXX. törvény (a továbbiakban: Erfesz.)
- *A közterület-felügyeletről* szóló 1999. évi LXIII. törvény (a továbbiakban: Kftv.)
- *Az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról* szóló 2011. évi CXII. törvény (a továbbiakban: Infotv.)
- *A szabálysértésekről, a szabálysértési eljárásról és a szabálysértési nyilvántartási rendszerről* szóló 2012. évi II. törvény (a továbbiakban: Szabs.)
- *A közúti közlekedésről* szóló 1988. évi I. törvény
- *A természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről* szóló, az Európai Parlament és a Tanács 2016. április 27-i (EU) 2016/679 rendelete (általános adatvédelmi rendelet)
- *A közúti közlekedés szabályairól* szóló 1/1975. (II. 5.) KPM-BM együttes rendelet
- Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének hatályos önkormányzati rendeletei és határozatai

A jelen pontban meghatározott jogszabályi követelményeknek eleget téve a MIÖR alapító okiratában meghatározott közbiztonsági tevékenysége az alábbi feladatok ellátásában valósul meg:

- A közterületek jogszerű használatának, a közterületen folytatott, engedélyhez, illetve útkezelői hozzájáruláshoz kötött tevékenység szabályszerűségének ellenőrzése.
- A közterületek rendjére és tisztaságára vonatkozó jogszabályok által tiltott tevékenység megelőzése, megakadályozása, megszakítása, megszüntetése, szükség esetén szankcionálása.
- A jogellenes állapot jelzése, intézkedés kezdeményezése, amennyiben a lefolytatni szükséges eljárás más hatóság feladat- vagy hatáskörébe tartozik.
- Közterületen jogtalanul, szabályellenesen elhelyezett építmények, tárgyak eltávolításának kezdeményezése.
- Az önkormányzat tulajdonában, használatában lévő vagyontárgy védelme a Kftv.-ben foglalt rendelkezések keretei között.
- Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának a közterületek rendjéről, valamint
  a köztisztasággal és a települési szilárd hulladékkal összefüggő tevékenységről szóló önkormányzati rendeleteinek végrehajtásának ellenőrzése.
- Az élhető környezet védelmének érdekében közreműködik a közterület, az épített és természetes környezet védelmében.
- Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek megszegésének a jogkövetkezményeiről szóló önkormányzati rendeletének végrehajtásának ellenőrzése.
- Az életminőséget befolyásoló antiszociális magatartásformák elleni fellépés.
- *A kedvtelésből tartott állatok tartásáról és forgalmazásáról* szóló 41/2010. (II. 26.) Korm. rendelet végrehajtásának ellenőrzése.
- A Közgyűlés által a MIÖR számára rendeletben, határozatban meghatározott feladatok ellátása.

3. A MIÖR személyi állományának helyzete, létszámadatok

3.1. Az állományról

A MIÖR működésének alapja, egyben mozgatórugója maga az operatív állomány, annak mindenkori szakmai, morális, és mentális állapota, melyek összességében és közvetlenül határozzák meg intézményünk szakterületeire hárult feladatok ellátásának milyenségét és minőségét.

Szükséges és elengedhetetlenül fontos a rendészet részéről a nyitottság, a lakosság bizalmának elnyerése, a szervezet elfogadtatása. A szakma iránti hűség és elkötelezettség érdekében nélkülözhetetlen, hogy rendészek kellőképpen felkészültek és a szükséges mértékig közvetlenek legyenek, valamint, hogy kvázi együtt éljenek városunk lakosságával, értsék, érzékeljék, és megfelelően reagáljanak a terület problémáira, a lehetséges intézkedési jogosultságok gyors megválasztásával.

3.1.1. Szintlépés a követelményekben

Elmondható, hogy a szakmai követelmény meghatározásában tett szintlépés, valamint a hivatással járó pszichés terhelés – mint elvándorlást kiváltó okból történő pályaelhagyás – esetei a minimálisra csökkentek. A kiválasztási folyamatokba beépítésre került a foglalkoztatást megelőző pszichológiai alkalmasság megállapítása, valamint továbbra is nagy hangsúlyt fektetünk a hivatáshoz szükséges személyiség, hivatás iránti elkötelezettség, egyben a szakterületi elvárásoknak megfelelő alkalmasság azonosítására.

A személyiség alapú kiválasztás és foglalkoztatás a szakmánkban döntő szempont. Az intézményi működéshez kapcsolódó feladatok kiosztásánál tehát minden esetben figyelmet fordítunk arra, hogy munkatársaink emberi tulajdonságai, adottságai, képességei mellett személyiségük is harmonizáljon az ellátandó rendészeti szakfeladattal.

3.1.2. Szakmai továbbképzés

Az önkormányzati rendészek jelentős része jellemzően még mindig a civil szférából érkezik és a törvényben meghatározott képzési időtartam, valamint az azt követő vizsga után szolgálatba áll. A hiányzó, más rendvédelmi területen több éven át tartó kiképzés útján szerzett szakmai felkészültséget tehát kötelesek vagyunk külső és belső képzések folyamatos szervezésével biztosítani, melyet az idei évben is többféleképpen igyekeztünk – az alábbiak szerint – megvalósítani.

Elemei:

- Szakmai gyakorlat lebonyolítása (Miskolci SZC Szemere Bertalan Technikum, Szakképző Iskola és Kollégiummal).

- Akkreditált közterület-felügyelői képzés a Miskolci Szakképzési Centrummal együttműködve.
- A képzést elvégző kollégák elméleti és gyakorlati tudásának folyamatos, naprakész felmérése és –, amennyiben szükséges – oktatások és gyakorlati képzések szervezése.
- Erfesz. törvénnyel kapcsolatos kötelező alap, valamint arra épülő képzések szervezése, továbbá mindezekre épülő, felkészítő képzések lebonyolítása.
  A Miskolci Rendvédelmi Technikum szervezésében rendészeti feladatokat ellátó személyek továbbképzése.

3.1.3. Életpálya, rendészeti karrier

A Rendészeti Életpálya Modell 2024. évben már magában hordozta az intézményi egységesség jegyeit azzal, hogy a szabályzat által biztosított motivációs erő az intézmény valamennyi munkatársára vonatkozóan (a fizikai alkalmazottak kivételével) érvényesíthetővé vált.

Tovább vizsgáltuk a 25 év alatti munkavállalók személyi jövedelemadó mentességből fakadó munkaerőpiaci lépéselőnyét. Az elemzés célja a mentességet lezáró, a 25. év betöltésével együtt járó munkavállalói szándék megismerése. 2024. évben már láthattuk az első olyan alkalmakat, amikor a munkatársak a fenti életkor betöltése, illetve az ezzel együtt járó „bérveszteség" ellenére a pályán maradtak. Sikerként könyveltük el a tényt, hogy az érintett munkatársak eredményesen tudtak haladni az ÉPM által biztosított motivációs állomásokon, amivel közösen rögzíteni tudtuk mind a hivatáshoz, mint pedig az intézményhez való kötődést.

Az állományban tartás mellett a fenti lépésekkel tovább tudtuk növelni a munkaerőpiaci versenyképességünket, ezzel együtt és korábbi elképzelésünket megvalósítva a szakma presztízsét is erősíteni tudtuk.

A munkaerő utánpótlásban szervezetünket mindazonáltal hátrányosan érintette, hogy 2024. évben a szakképző intézmények részéről nem történt kibocsátás, amelyből a korábbi években akár 8-10 fő is csatlakozott a MIÖR-höz.

3.2. Létszámadatok

	2023. december 31. (fő)	2024. december 31. (fő)
Operatív állomány (közterület-felügyelők, segédfelügyelők, mezőőrök)	73	75
Egyéb munkakörök (szolgálati igazolvánnyal nem rendelkező munkatársak)	38	36
Összesen	**111**	**111**

3.3. Állományi összetétel, vezényelhetőségi maximum

A MIÖR vezényelhető létszámának maximuma meghatározásánál fontos kitérni az intézményi szakterületekre és azok tevékenységeire. Az operatív feladatellátás alapvetőleg két nagy területre, azaz a közterületre, valamint az OMK-ban (térfelügyeleti központban) teljesített szolgálatra bontható. A közterületi tevékenység szintén két ágazatra nyílik, mezei őr-, illetve közterületi járőrszolgálatra.

A fenti szakszolgálatok munkáját segédfelügyelők segíti, akiknek a foglalkoztatására és tevékenységére az Erfesz. törvény biztosít lehetőséget, illetve ad keretet. Fontos megemlíteni, hogy a segédfelügyelő önálló intézkedési jogosultsággal nem rendelkezik. Alkalmazásuknál a törvényi meghatározásokon túl és a tovább foglalkoztathatóság érdekében a MIÖR egyéb feltételeket is meghatároz. Az intézmény a jogszabályi lehetőségek adta segédfelügyelői állománnyal biztosítja, a szakosodáshoz szükséges szakmai (elméleti és gyakorlati) tapasztalatok, ismeretek megszerzését. Ennek eredményeként az adott munkatárs az ÉPM szabályzatunkban foglalt célokkal összhangban a közterület-felügyelői vagy mezőőri vizsgára delegálható, ahol – eredményes vizsgát követően – megkezdheti közszolgálati, illetve rendészeti életpályáját, előmenetelét.

4. Intézményi költségvetés a számadatok tükrében

4.1. Költségvetési adatok

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése *az Önkormányzat 2024. évi költségvetésének megállapításáról* szóló 30/2023. (XII. 15.) számú rendeletében döntött a MIÖR 2024. évi költségvetésének megállapításáról.

Megnevezés	Előirányzatok (Ft)	
	Eredeti	Módosított
Kiadások		
Személyi juttatások	579 575 625	605 990 489
Járulékok	81 116 997	89 606 235
Dologi	107 447 478	154 931 795
Beruházások	1 270 000	6 820 544
Felújítások	0	539 713
Összesen:	**769 410 100**	**857 888 776**
Bevételek		
Működési	5 600 000	9 485 161
Finanszírozási	763 810 100	848 403 615
Összesen:	**769 410 100**	**857 888 776**

4.1.1. Kiadások

Személyi kiadások előirányzata: 605 990 489 Forint. Ez az előirányzat tartalmazza a dolgozók alapilletményét, különböző pótlékokat, költségtérítéseket, hozzájárulásokat, a cafetériát, valamint a megbízási díjakat.

A megbízási díjak nyolc fő részére havi rendszerességgel, három fő részére két hónapban különféle feladatok teljesítéséért kerültek kifizetésre. Évközben **24 000 000 Forint** előirányzat-csökkentés történt felügyeleti hatáskörben, bérmegtakarításunk terhére.

A Dologi kiadások előirányzata: 154 931 795 Forint.

Egy költséghatékonyság és tervszerű gazdálkodással a fokozatosan emelkedő energia- és üzemanyagárak okozta nehézségen is sikerült úrrá lennünk.

A korábbi évekhez hasonlóan a tárgyévben is a 2019-2020. évben beszerzett új gépjárművek folyamatos, jelentős karbantartást, javítást igényeltek.

Költségek megnevezése	év	
	2023.	2024.
Gépjárművek javítási költsége	4 482 474	3 707 742
Üzemanyag költség	4 986 660	7 372 878
Fűtés	7 618 395	9 209 792
Elektromos energia	10 385 675	11 059 523

Beruházás előirányzata: 6 820 544 Forint.

Jelentősebb beruházásaink:

- Az Operatív Műveleti Központban a régi 16 db asztali gépek korszerűtlenné válása miatt 8 db új gép beszerzést bonyolítottunk le 3.096.768 Forint értékben, valamint az elhasználódott, törött 16 db forgószék cseréje is megtörtént 2.233.168 Forintért.

- Kézirádióink 1 éves licenszdíja: 249.500 Forint.

- Kisebb beszerzéseink (pl. elektromos bojler, fűkasza, iratmegsemmisítők, irodaszékek, fémpolcok, stb.) 1.223.958 Forintot képviselnek.

Felújítás előirányzata: 539 713 Forint.

A MIÖR épületének II. emeletén kialakításra került egy back office irodahelyiség, a villamos- és informatikai hálózat kiépítésének költsége a fenti összeg.

5. Beszámoló a Járőrszolgálati Osztály 2024. évi eredményeiről

5.1. Bevezető

A törvényi felhatalmazáson túl a MIÖR a helyi önkormányzati rendeletekben meghatározott feladatait látja el. Ide értendőek azok a klasszikus értelemben vett közterület-felügyelői feladatok, amelyek hatékony végrehajtása kikényszeríti az általánosan elfogadott normákat és közterületi állapotokat, melyek fenntartása érdekében az intézményt és annak jogelődjeit évtizedekkel ezelőtt létrehozták.

A járőrszolgálatok szervezésénél a fentieken túl vezető szempont az egyes városrészekre jellemző közbiztonsági mutatók, a kollégáink által tapasztalt körülmények, az intézményünkhöz érkező lakossági jelzések (közérdekű bejelentések és panaszok), továbbá önkormányzati képviselői észrevételek természete. A preventív rendészeti jelenlét, valamint a tipikusan tévéssel megvalósított jogsértésekre reagáló intézkedések azok, amelyek azonnal képesek kiváltani a lakosság biztonsággal kapcsolatos érzéseit, reakcióit.

A közrend és a közbiztonság fenntartása alapvetően a Magyar Rendőrség feladata. Mindazonáltal a szakfeladatok összehangolása érdekében MIÖR az elmúlt évek alatt aktív és egyben megkerülhetetlen közreműködőjévé vált a közbiztonságért vívott törekvéseknek, amelyek nagymértékben segítik a rendőrség munkáját és eredményességét. Az intézményünk városi stratégiai szerepét a fentieken túl tovább erősítik azon közterület-felügyelői és mezőőri alaptevékenységek is, amelyek végrehajtására jogszabály más hatóságot, illetve szervezetet nem hatalmaz fel.

5.2. Alapfeladatok erősítése

A lakossági igények kettőssége állapítható meg azzal, hogy az állampolgári elvárások együttesen és egy időben jelennek meg a közbiztonságra, a közterületek rendjére, tisztaságára és a közösségi együttélés alkotóelemeire vonatkozóan.

Meggyőződésünk, hogy egy település megítélésben vezető szerepet játszik közterületeinek állapota. Állagának megőrzése mind a városunkban élők, mind pedig a hozzánk látogató vendégek számára meghatározó szempont. Különös jelentősége van mindezeknek akkor, amikor városunk a teljes világot sújtó gazdasági körülmények miatt is olyan nehézségekkel küzd, ahol a források nem minden esetben teszik lehetővé a közterületek fejlesztését, megújítását.

A területfejlesztést szolgáló források eltérő területi koncentrációja miatt olyan városrészekkel és közterületekkel is találkozunk, ahol szerényebb dinamikája tapasztalható a fejlődésnek. Mindezt ellensúlyozni képes a közterületek ápoltságából és gondozottságából áradó pozitív érzet, ami nem csupán városüzemeltetési és -gondnoksági feladat, hiszen azon túlmutat!

Az ingatlantulajdonosi kötelezettségek teljesítésére vonatkozó megkereséseink, lakossági egyeztetéseink, a társadalmi bevonásra irányuló kezdeményezéseink jelentősnek bizonyultak 2024. évben is. Több esetben ezek az intézkedések ugyanis képesek voltak azonnali, kézzelfogható eredményeket produkálni, melyen keresztül lehetőség nyílt – többek között – feladat- és hatáskörünk széleskörű megismertetésére és elfogadásának fokozására, valamint a felmerült problémák megoldásával összefüggő edukációs lehetőségek kihasználására.

Ahogyan arra korábban már kitértünk, a hatósági munka kapcsán olyan működési elvek és modellek jelennek meg, amelyek esetében nélkülözhetetlen a társadalom – minimum csekély szintű és mértékű – bevonása. Fontos megértetnünk és megismertetnünk a lakossággal azokat a hatásköri eszközeinket, melyek alkalmazása egyértelműen a jog-, illetve szabálykövető embereket szolgálják.

Ígéretünkhöz híven 2024-ben sikerült tovább működtetni azon jól bevált rendszert, amely városunk lakosságával, illetve az önkormányzati képviselőkkel közös, együttes erővel ható munka alapjaira épült, abban összpontosult. Eredményeként olyan partneri kapcsolati szinteket sikerült kialakítanunk, ahol a felek aktív működése közös érdekeket szolgál és épít, ezzel szebbé téve lakókörnyezetüket.

5.3. Megújulás az ellenőrzési rendszerben

Hosszas előkészítő munka után 2024. szeptember 2. napjától Miskolc teljes területét lefedő gyalogos járőrszolgálatot vezettünk be a városunk területi adottságait figyelembe véve mindösszesen 14 körzetben. A szolgálatellátásban ekképpen összesen 28 fő rendészeti feladatot ellátó személy végezte munkáját a fenti időponttól kezdődően. Az ellenőrzések alkalmával, hetente több alkalommal jelentek meg munkatársaink a számukra kijelölt körzetekben. A rendelkezésre álló állományi létszámból és a felmerülő feladatokból adódóan még nem tudtuk biztosítani a rendszeres, minden napra kiterjedő területen történő feladatellátást.

Fentiek tekintetében meg kell tartanunk a jelenlegi tudatos kiválasztási protokollt, annak érdekében, hogy a megfelelő szakmai színvonal biztosított, míg az esetleges fluktuáció továbbra is elkerülhető legyen. Ennek kapcsán fontos megjegyezni, hogy a kialakított felvételi eljárás bevezetésének köszönhetően az előző évekhez képest töredékére csökkent a munkaerő elvándorlás a MIÖR szervezeténél.

A kialakított szolgálatellátási forma ekképpen vezényelt szolgálatellátás keretében, a területi adottságok figyelembevételével, szakmai-fejlesztési szempontok alapján, a lakossággal való személyes kapcsolattartás, továbbá a helyi önkormányzati képviselőkkel való szoros együttműködés előtérbe helyezésével indult meg.

A szakszolgálat ezzel egy olyan aktuális diagnózist képes felállítani az adott területre vonatkozóan, majd a város teljes területéről, amely alapként szolgál a további önkormányzati rendészeti feladatok ellátásához. Ez nem csupán eredményességben

jelent áttörést, hanem egyidejűleg szolgálja a jelenlétből fakadó szubjektív biztonságérzetet is.

5.4. Területgazda szemlélet, lakosságcentrikus működés

A lakossággal való kapcsolattartás, kommunikációs tevékenységeink olyan csatornákat nyitottak meg, ahol a közterület-felügyelői és mezőőri munka szükségessége és hasznossága az állampolgárok számára is egyértelművé vált. Ennek értelmében kialakított – fentiekben már említett – együttműködés, partnerség és bizalom minden esetben pozitív visszhanggal járt, egyben hatékony intézkedési számmal párosult.

Az előző pontban kifejtetteknek megfelelően 2024. évben több városrészt érintően indítottunk el közterület-felügyelői, illetve közterület-felügyelői és mezőőri vegyes járőrszolgálatokat (alább részletezetten), ahol az adott járőrpáros állandó területi jelleggel és napi rendszerességgel látja el a tevékenységét. Feladatuk az adott városrész szakmai jellemzőinek a megismerése, problémák feltérképezése, intézkedések végrehajtása és a társadalom által megkívánt állapotok fenntartása.

Körzetek megnevezése	Szolgálat elindítása	
	Dátum	Szolgálatok
Avas városrész	2023. szeptember 1.	1 járőrpáros
Komlóstető – Vasgyár	2023. november 1.	1 járőrpáros
Martinkertváros-Szirma	2024. február 1.	1 járőrpáros
Újgyőri-főtér – Szent Anna tér közötti városrész	2024. február 1.	1 járőrpáros
Belváros	2024. szeptember 2.	1 járőrpáros
Győri kapu	2024. szeptember 2.	1 járőrpáros
Kilián – Diósgyőr	2024. szeptember 2.	1 járőrpáros
Vasgyár – Tatárdomb – Kilián	2024. szeptember 2.	1 járőrpáros
Lyukóbánya – Pereces	2024. szeptember 2.	1 vegyes járőrpáros
Nagyavas – Békeszálló	2024. szeptember 2.	1 járőrpáros
Selyemrét – Zsarnai telep	2024. szeptember 2.	1 járőrpáros
Vologda – Bábonyibérc városrész	2024. szeptember 2.	1 vegyes járőrpáros
Hejőcsaba – Görömböly	2024. szeptember 2.	1 vegyes járőrpáros
Szentpéteri kapu – Tetemvár	2024. szeptember 2.	1 járőrpáros

5.5. A szakterület eredményei

Erre az értékelési évre is elmondható, hogy a közterület-felügyelői és mezőőri intézkedések szinte minden szakmai területre jellemző tényállásra, valamint végrehajtási módra kiterjedtek. Az eredményesség, a szükségesség és arányosság, valamint a jogszerűség elvének szem előtt tartásával, a szóbeli figyelmeztetés és figyelemfelhívástól kezdve egészen a személyi szabadságot korlátozó intézkedésekig valamennyi esettípussal találkozhattak rendészek.

Járőreink 2024. évben személyi szabadságot összesen **hetvenhárom alkalommal** korlátoztak, mely során nyolc alkalommal került sor kényszerítő eszköz (öt esetben testi kényszer, további három alkalommal bilincs) alkalmazására, jellemzően szökés megakadályozása érdekében, személyazonosság igazolásával kapcsolatos kötelességek megszegése, tulajdon elleni szabálysértés és garázdaság tényállásokkal összefüggésben. Az elkövetett jogsértésekre tekintettel ezek az eljárások rendőrség által történő előállítással végződtek.

5.6. A Járőrszolgálati Osztály felépítése

A 2024. január 2. napján hatályosult SZMSZ bevezetése után indokolttá vált az abban rögzített feladatkörök szakmai modellezése. Az állománycentrikus vezetői szemlélet még nagyobb hangsúlyt fektet az állományi morál és szakmaiság továbbfejlesztésére, ezzel párhuzamosan új motivációs teret nyitva az abban szolgálatot teljesítő munkatársak részére.

Az elmúlt évek tapasztalata alapján megerősíthető, hogy az állomány ÉPM-be vetett hite a belülről építkezés elvével tartható fenn. A hosszú éveken át kiemelt szakmaisággal szolgálók tudásának és tapasztalatának átadása, megosztása pedig közös érdek. Mindezeket szem előtt tartva új feladatkörök lemodellezését végeztük el 2023-ban, melynek eredményeként munkatársaink közül 2024 januárjában referenseket, szakreferenseket, koordinátorokat nevezhettünk ki.

A Járőrszolgálati Osztály 2024. évi felépítése az alábbi:

- osztályvezető
- járőrszolgálati koordinátor (közterület-felügyelő)
- járőrszolgálati szakreferens (közterület-felügyelő)
- képzési és fejlesztési referens (közterület-felügyelő)
- mezőőri referens (mezőőr)
- váltásirányítók (irányító közterület-felügyelők)
- közterület-felügyelők
- mezőőrök
- segédfelügyelők

5.7. A Járőrszolgálati Osztály intézkedési prioritásai

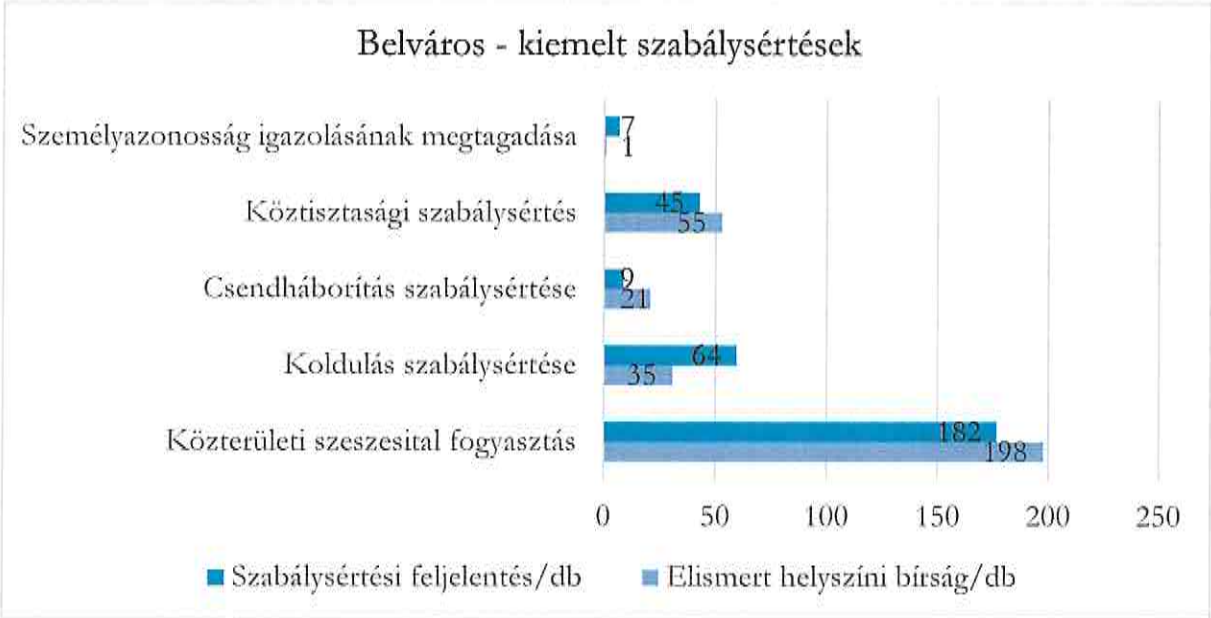
5.7.1. A belváros rendje

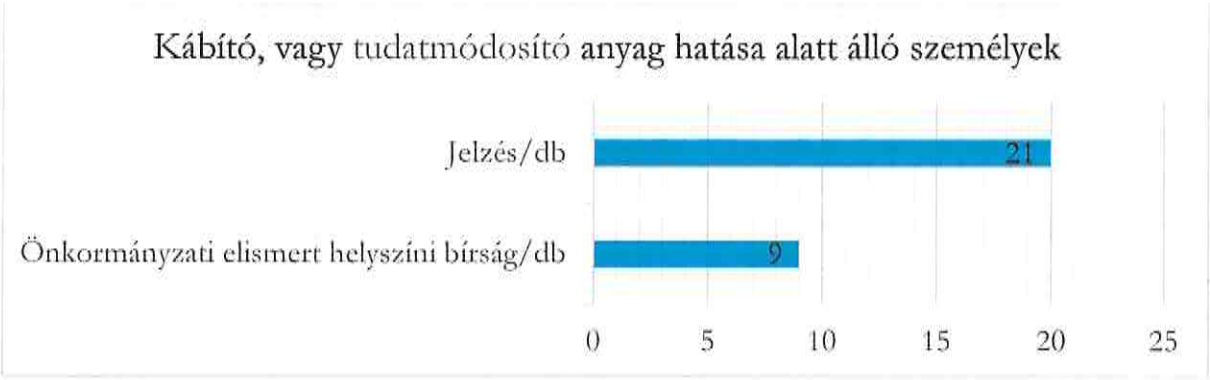
A belvárosi feladatellátás végrehajtására vonatkozóan továbbra is Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének – a belváros rendjére vonatkozó – V-48/314.283/2016. számú határozata az iránymutató, melyben a MIÖR kiemelt feladatként kezeli a belváros közrendjének és köztisztaságának, közlekedési rendjének a fenntartását.

A végrehajtásban stratégiai szerepet tölt be a MIÖR Operatív Műveleti Központja és az azt működtető Ügyeleti és Térfelügyeleti Osztály. A közterületi megfigyelés legfrekventáltabb helyszíne a belváros, ahol komoly felügyeleti lefedettséggel rendelkezünk. Ez a terület egy olyan közös keresztmetszete a technológiai, szolgálatszervezési, bűnmegelőzési, felderítési, továbbá felügyeleti szakmai szempontoknak, amely meghatározó lehet a rendészeti jövő tervezésében!

A közterületi szolgálat egyik legfontosabb eleme a belvárosi fokozott jelenlét. Ekképpen a Miskolci Önkormányzati Rendészet a belváros közrendjének fenntartását és biztosítását a hétvégi időszakban kiemelt feladatként tartja nyilván. Mindezt következetesen, tapasztalataink felhasználásával, valamint a változó környezetre való gyors reagálás képességével tesszük. A problémák kezelésének előfeltétele ugyanis a tapasztalatszerzés, a Miskolc belvárosát érintő, valamint a közbiztonságra ható szórakozási szokások megismerése.

Összességében elmondható, hogy a leggyakrabban előforduló szabálysértések a közterületen történő szeszesital fogyasztás tilalmának megszegése, köztisztasági szabálysértés, koldulás szabálysértése, csendháborítás szabálysértése, valamint a rendőrségi hatáskörbe tartozó garázdaság és életvitelszerű közterületi tartózkodás szabályainak megsértése. Míg az önkormányzati rendeletbe ütköző jogsértések közül a kábító, tudatmódosító anyag hatása alatt álló személyek általi jogellenes cselekmények a leggyakoribbak.





A statisztikai adatok alapját területileg Miskolc történelmi belvárosa, azaz a Széchenyi István, Déryné, Kossuth Lajos, Ady Endre, Arany János, Munkácsy Mihály utcák, valamint a Városház tér, illetve Szinva terasz képezte.

5.7.2. Üzemképtelen gépjárművekkel kapcsolatos intézkedések

A személygépkocsik ezer lakosra jutó száma Magyarországon a Központi Statisztikai Hivatal által kiadott adatok alapján, 2024. június 30. napján 423 db volt. Ez a szám évről évre emelkedő tendenciát mutat, melyet Miskolc város közigazgatási területén is fokozottan tapasztalhatunk. A lakosság által használt személygépjárművek számának jelentős növekedését a kialakított parkolóhelyek száma és kapacitása nem követte az évtizedek alatt. Ez az aránytalan gyarapodás manapság komoly kihívást jelent mind az ott élők, mind pedig az előzőekben leírt helyzetből fakadó parkolási problémák kezelésén és megoldásán dolgozó szakemberek számára.

Ez a jelenség nagy mértékben felértékelte a szabad parkolóhelyek számát, ezzel párhuzamosan pedig megnőtt a lakosság –, azon belül is különösképpen a társasházi lakókörnyezetben élők – erre vonatkozó érzékenysége is. Ezen kijelentést megalapozzák azon szervezetünk által jelentős számban fogadott bejelentések és megkeresések, amelyekben még nem beszélhetünk a jogi értelemben vett üzemképtelenségről, csupán a gépkocsik időbeli várakozási, illetve a gépjárműtulajdonosok/-üzembentartók tárolási szokásainak kifogásoltságáról.

Ezek a bejelentések mindennaposá váltak, így a MIÖR erre vonatkozó feladatellátása is nagyobb hangsúlyt kapott, mellyel egyidőben innovatív módon változott az eljárásrendünk is az adott szakterület tekintetében, ezáltal a közterületen ellátandó feladatok és az úgynevezett „front és back office" feladatok gyors, hatékony és lakosságközpontú megoldása vonatkozásában is.

A MIÖR jogszabályban foglalt felhatalmazás alapján főszabály szerint a hatósági jelzéssel nem rendelkező gépjárművek közterületről történő eltávolításában rendelkezik hatáskörrel, míg a hatósági jelzéssel ellátott üzemképtelen gépjárművek elszállítása az állami közutak esetén a Magyar Közúti Nonprofit Zrt., önkormányzati utak esetén pedig a helyi közút kezelőjének a feladata.

Fontos megjegyeznünk, hogy a hatósági jelzéssel rendelkező gépjárművek esetén a tulajdonos bármikor kérheti, akár elektronikus úton (Ügyfélkapun keresztül) is, a forgalomból történő ideiglenes kivonást vagy a forgalomba történő visszahelyezést. Tehát abban az esetben, ha rendelkezik műszaki vizsgával a gépkocsi, és nem állapítható meg külső szemrevételezés alapján egyértelműen, hogy a jármű a jogszabályban taxatív módon megfogalmazott bármely körülmény fennállásának okán üzemképtelen, az eljárási jogkörünk és intézkedési lehetőségeink nagyon korlátozottak.

2024. évben a hatósági jelzéssel nem rendelkező gépjárművek esetén nem történt olyan érdemi változás a hatályos jogszabályi rendelkezések tekintetében, amely a rendészeti oldalról szélesebb körű intézkedési jogkört vagy éppen a gyorsabb, hatékonyabb hatósági eljárás lefolytatásának lehetőségét biztosítaná számunkra.

Üzemképtelen gépjármű közterületen, jogszabály alapján változatlanul maximum tíz napig tárolható. A tíz napos türelmi határidő lejártát követően további tárolásra kizárólag közterület-használati engedély birtokában van lehetősége a tulajdonosnak/üzembentartónak, amely egy alkalommal és maximum harminc napra igényelhető a kérelmező állampolgár által.

Abban az esetben, ha a hatósági jelzéssel nem rendelkező jármű tulajdonosa/üzembentartója nem gondoskodik a jogszabályok által előírt engedély beszerzéséről vagy a gépkocsi közterületről való eltávolításáról, a gépjármű elszállítására kerülhet sor a MIÖR által. Az elszállítás és a tárolás költségei minden esetben a gépjármű tulajdonosát vagy üzembentartóját terhelik.

Szervezetünk az adott szakterület vonatkozásában 2024. évben folytatott tevékenységében kifejezetten törekedett a lakossággal történő hatékony és gyors kapcsolatfelvételre, valamint, hogy az üzemképtelen gépjárművek tulajdonosai/üzembentartói minden esetben gyors és szakszerű felvilágosítást kapjanak a jogszabályok esetleges megszegésével bekövetkező anyagi következményekről és joghátrányokról.

Fentieknek köszönhetően **az esetek több mint 90 %-ában** a jogsértő körülmény a tulajdonos/üzembentartó által került megszüntetésre, ezzel gyorsabb és költséghatékonyabb, továbbá a lakosság által is még elfogadottabb, ügyfélközpontú, jogszerű hatósági eljárásrend került kialakításra.

A közterületről a MIÖR által eltávolított jármű hat hónap tárolást követően árverésre bocsájtható és értékesíthető, vagy egyéb módon hasznosítható. Az elmúlt évek tapasztalatai sajnos azt mutatják, hogy a legtöbb ilyen roncsautó értékesítéséből származó bevétel nem fedezi még a jogsértés során keletkezett költségeket sem.

Az előzőekben leírtak alapján tehát szinte a legfontosabb feladatunk a szakterület tekintetében – a költséghatékonyság érdekében – a lakossági kapcsolatfelvétel és a tulajdonos/üzembentartó által történő elszállítás elérése volt. Minden detektált vagy bejelentett (vélhetően) üzemképtelen gépjármű esetén a rendészek adatgyűjtés vagy a közhiteles nyilvántartásokban szereplő adatok és elérhetőségek segítségével elsősorban megpróbálják felvenni a kapcsolatot az adott jármű tulajdonosával/üzembentartójával.

Ezek a tevékenységek és intézkedések a leírtak alapján az esetek nagy számában eredményesek, tekintettel arra, hogy a járművek ezáltal sok esetben a kötelezett által kerültek elszállításra, s így nem generáltak egyéb meg nem térülő költséget a MIÖR, egyben a város költségvetése számára.

2024. évben további hasznos, eredményes és innovatív eljárási folyamatot sikerült kialakítanunk a roncs gépjárművekkel kapcsolatos ügyintézés tekintetében. A 2023-as évben meghatározó jogszabályi változtatások kerültek bevezetésre a hulladékká vált „roncs" autók regisztrált, bontó-hulladékkezelő részére történő átadásának folyamatával és a hatósági eljárás – mondhatni – utolsó szakaszával kapcsolatosan.

A változások beemelése a szakterület gyakorlati alkalmazásába, továbbá a hatósági eljárás folyamtába gyorsan és sikeresen megtörtént, aminek köszönhetően sikerült megismernünk a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt. (a továbbiakban: MOHU Zrt.) által kialakított, merőben új és összetett koncesszori alvállalkozók (regisztrált bontó-hulladékkezelők) útján történő hulladékkezelés részleteit, továbbá a koncessziós szerződéssel rendelkező vállalkozókat.

Az idei évben a szakterület munkáját nagyban segítve több végrehajtó szervvel (beleértve a Nemzeti Adó- és Vámhivatalt, valamint a Magyar Bírósági Végrehajtói Kar önálló bírósági végrehajtóit), felszámolóval és koncessziós szerződéssel rendelkező regisztrált bontó-hulladékkezelővel, illetve a MOHU Zrt.-nél dolgozó kapcsolattartóval sikerült közvetlen szakmai kapcsolatot kialakítanunk, ami a költséghatékonyság és effektivitás szempontjából a jövőre nézve elengedhetetlennek bizonyult.

Az új kapcsolatok és eljárásrendek jóvoltából a szakterülethez tartozó hatósági eljárás során több, korábban a jogszabályi rendelkezések miatt kialakult anomáliát sikerült feloldanunk és sikeresen kezelnünk. Hatékonyságunkat jól példázza, hogy több, más településen található közterület-felügyelet is kért szakmai segítséget és iránymutatást a hasonló ügyek megoldásához a szakterületért felelős munkatársunktól 2024. évben.

Statisztikai adatok 2024. január 1. és 2024. december 31. közötti időintervallumban:

Üzemképtelen gépjárművek detektálásának forrása			
Gépjármű minősítése	Lakossági bejelentés alapján (db)	Saját hatáskörben (db)	Összesen: (db)
Hatósági jelzéssel ellátott	216	257	473
Hatósági jelzés nélküli	83	86	169
Összesen:	**299**	**343**	**642**

Detektálást követő intézkedések és eredményei				
	Felszólítás kihelyezve		Jogsértő állapot megszűnt, közterületről eltávolított gépjármű	
Gépjármű minősítése	10 napos értesítés (db)	Azonnali hatályú felszólítás (db)	MIÖR által (db)	Egyéb módon pl. tulajdonos által (db)
Hatósági jelzéssel ellátott	459	160	0	431
Hatósági jelzés nélküli	162	53	4	158
Összesen:	**621**	**213**	**4**	**589**

Eredményességi mutatók 2024.			
Gépjármű minősítése	Detektált gépjárművek (db)	Megoldott esetek száma (db)	Eredményességi mutató (%)
Hatósági jelzéssel ellátott	471	431	91,5
Hatósági jelzés nélküli	169	162	95,8
Összesen:	**640**	**593**	**93,68**

Megoldott esetek száma és éves összehasonlítása 2023-2024.			
Intézkedési időszak (év)	Detektált gépjárművek (db)	Megoldott esetek száma (db)	Eredményességi mutató (%)
2023.	530	443	**83,6**
2024.	640	593	**92,65**

Az üzemképtelen gépjárművekkel kapcsolatos intézkedésink értékelése kapcsán elmondható, hogy a 2024-as évre vonatkozó észlelési eredményünk az előző évhez viszonyítva mintegy 16 %-kal emelkedett.

Az eredményességi mutatók kapcsán megállapítható, hogy hatósági jelzéssel nem rendelkező gépjárművek esetén sikerült közel 4 %-kal, a hatósági jelzéssel rendelkező gépjárművek esetén pedig több mint 11 %-kal, összesen pedig több mint 9 %-kal javítanunk az eredményességünket. A MIÖR a 2024. évben 4 db roncsautót szállított el közterületről, melyek közül jelenleg 2 db jármű található telephelyünkön. A MIÖR az évben összesen 10 db gépjárművet árverezett el vagy adott át bontás céljából koncessziós szerződéssel rendelkező regisztrált bontó-hulladékkezelő részére.

A hatósági jelzéssel ellátott üzemképtelen gépjárművekre vonatkozó adatok azon támogató intézkedéseinket reprezentálják, melyben az elszállítási feladattal és hatáskörrel rendelkező közút kezelőt segítettük.

5.7.3. Külterületek rendje - mezőőri intézkedések

Miskolc város közigazgatási területéhez tartozó termőföldek, valamint az ahhoz tartozó termények és termékek, felszerelések, eszközök, haszonállatok, továbbá mezőgazdasági építmények, földmérési jelek őrzésében az év első felében tíz fős, míg második felében a MIÖR mezőőrei hat fős létszámmal vettek részt, akik közül három fő 2024. szeptember 2. napjától állandó területi szolgálatot lát el.

A feladat nagyságát és összetettségét a működési terület mintegy 180 km^2-es nagyságával és domborzati változatosságával, valamint az ehhez illeszkedő szolgálatszervezés összetettségével lehet a legjobban szemléltetni.

Munkatársaink járőrszolgálatuk során nem csupán bűncselekmények, valamint szabálysértések megelőzésével, hanem eljárásokban közreműködve, valamint önálló intézkedések megtételével értek el eredményeket városunk külterületein. Intézkedtek járművön lévő szállítmány jogszerű megszerzése, jogosulatlanul

legeltetett, illetve felügyelet nélkül talált állat vagy területen észlelt károkozásokkal kapcsolatosan.

A továbbiakban kiemelendő, hogy mezőőreink továbbra is hatékonyan működnek közre a külterületeken illegálisan deponált hulladék felszámolásában és nyilvántartásában.

A korábbi évekhez hasonlóan azonban mezőőr kollégáink létszámpótlása nehézségekbe ütközött, tekintettel azon tényre, hogy a MIÖR-höz rendészeti feladatkörbe jelentkezők között az idei évben nem szerepelt olyan pályázó, aki mezőőri szakosodást választott volna.

6. Beszámoló az Ügyeleti és Térfelügyeleti Osztály 2024. évi tevékenységéről

6.1. Bevezetés, személyi és technikai háttér

Az Ügyeleti és Térfelügyeleti Osztály feladatát – 32 fős létszámban – 2024. évben is az Operatív Műveleti Központban, megfigyelési tevékenységét az ott üzemelő térfelügyeleti helyiségben végezte.

Az osztály a napi feladatellátása során, ekképpen a térfelügyeleti rendszer alkalmazásán kívül a MIÖR objektumvédelmi feladatait, valamint a portaszolgálatot is ellátja. Kollégáink továbbá esetenként a közterületi feladatellátásban is részt vesznek.

Feladatunk a meglévő technikai lehetőségek kihasználásával a helyi rendeletekben, valamint egyéb jogszabályokban foglaltak betartásának ellenőrzése, illetve ezek megszegésének észlelése esetén a megfelelő intézkedések kezdeményezése.

2024. január 1. napján 205 db közterületi, valamint a villamosmegállókban kihelyezett, további 130 kamera képe érkezett be a térfelügyelethez. Ezen számadatok az év végére 210 és 127, azaz összesen 337 darabra módosultak. A rendszerben lévő, ténylegesen felszerelt kamerák száma 222, illetve 135 db, melyeken túlmenően a Lillafüredi függőkertben még további 15 db eszköz található. Utóbbiak tekintetében azonban azok technológiai problémájára megoldás nem született az évek során. Amennyiben minden, rendszerben lévő eszköz élő képet szolgáltatna, a kamerák száma elérné a háromszázhetvenkettőt, nyilvántartásunk alapján.

Ezen felül több új kamera rendszerbe integrálása van folyamatban, melyet a MIÖR szakmailag támogatott. A következő lépés a tényleges kivitelezés, amely feladat már a kamerarendszer tulajdonjogával bíró Miskolci Önkormányzat megbízása alapján valósul meg. A munkafolyamatok végrehajtását ezáltal a Miskolc Holding Zrt. mint az üzemeltetéssel megbízott szervezet tudja elvégezni.

Az év első felében szakmai kapcsolatot alakítottunk ki az Intellio szoftver szolgáltatójával, a Castrum-Sec. Kft.-vel és a készítőkkel is, így a jövőben lehetőség nyílhat egy ún. „Support-háttér" kialakítására. Mindehhez az együttműködő felek közös akarata szükséges. Ezzel összefüggésben a térfelügyeleti szolgálatot ellátók bevonásával már személyes egyeztetésre, valamint egyes funkciók bemutatására is sor került.

A már szükséges, amortizációból adódó eszközcsere igényekre reagálva a 2019 szeptemberétől használatba vett, mindösszesen 16 db kliens PC-k esetében 8 darab került lecserélésre, ami lehetőséget biztosít az Intellio szoftverben rejlő lehetőségek használatára, s ezáltal az új, ún. „okos" funkciók elérésére. Az új számítógépek már alkalmasak ugyanis az Intellio 5. generációs szoftverének futtatására is, melyben

sokkal több, a munkánkat segítő lehetőség. A 4. generációs programban több eszköz esetében már aktiválásra került az ún. járőr funkció, egyúttal alkalmazhatóvá vált az előre programozott rendszámazonosítás és a „prezet alapú" felvételelemzés is.

Több eszköz esetében már használjuk a kamerák közötti gyors navigációt is mint a mindkét irányban megvalósuló, szomszédos eszközre történő gyors átváltás módját. Ennek beállítása – a napi feladatok függvényében – folyamatban van, mely nagy mértékben megkönnyíti a személyek és/vagy gépjárművek mozgásának lekövetését. A rendszer sebessége és stabilitása jelentősen javult, megfelelő beállításokkal statisztikai adatok szolgáltatására is képes. A tárgyévben már kizárólag ezen rendeltetéseket biztosító Intellio kamerák kerültek felszerelésre a Miskolc Holding szakemberei által.

A 2019-ben átadott számítástechnikai eszközök közül az évek során több monitor, illetve egér és billentyűzet hibásodott meg. Mindezekről az üzemeltetőt hibajegy formájában értesítettük, cseréjük némely esetben még nem valósult meg. A kezdetektől üzemben lévő monitorfal-vezérlő számítógépek közül az idei éven egy, továbbá a 2022 augusztusában üzembe állított 24 db Swedx, „7/24", azaz „ipari" tulajdonsággal rendelkező monitor közül 2024. év végére 18 db hibásodott meg. Az ezekkel kapcsolatos ügyintézési folyamatok, egyeztetések jelenleg is zajlanak.

A tárgyév elején lecserélésre kerültek a helyiség irodaszékei, amelyek öt év alatt jelentős állagromláson estek át. Az új, nagy teherbírású székek megemelték a feladatellátás komfortját, így növelve a feladatellátás hatékonyságát.

6.2. Feladatmegosztás, szolgálatszervezés

A kameraképek megfigyelése a térfelügyeleti rendszerkezelői állomány feladata, akik nyolcórás váltásokban 0-24 órában, az év minden egyes napján szolgálatot látnak el.

Vezényelt időszakonként átlagosan öt-hat fő figyeli meg és elemzi a közterületi kamerák beérkező képeit. A számadatok alapján megállapíthatjuk, hogy egy fő rendszerkezelő az adott létszám függvényében átlagosan 60-65 kamera képét követi figyelemmel, területi alapon történő csoportosításokkal, a frekventáltabb területekre nagyobb hangsúlyt fektetve. Ez természetesen az átlagostól nagyobb mértékű koncentrációt igényel a rendszerkezelő kollégák részéről.

Az év során eddig teljesített szolgálatok száma 5045, azaz mindösszesen 40360 szolgálati óra volt. Ez a 2023-as év azonos időszakának viszonylatában 4584 szolgálat és 36672 óra volt.

6.3. Végrehajtott feladatok:

Az Operatív Műveleti Központban szolgálatot teljesítők a beérkező képsorok valós időben történő figyelemmel kísérése mellett

- a járőrszolgálati feladatirányítási szinttel megosztva fogadják a lakossági bejelentéseket, illetékességi szintnek megfelelően kezelik, továbbítják azokat, vagy éppen adnak tájékoztatást,
- rendőrségi megkeresésre felvételeket elemeznek, archiválnak, prezentálnak, átadnak,
- a lakosság jogérvényesítési igényeire történő megkeresésekre reagálnak,
- saját észlelés alapján, amennyiben az helyszíni intézkedést igényel, beavatkozást kérnek az operatív állománytól, illetve a rendőrségtől,
- kamerafelvételek alapján önálló intézkedésként eljárásokat kezdeményeznek,
- a közterület-felügyelők hatáskörébe is tartozó intézkedéseket, a rendőrség részéről kért segítségnyújtásnak megfelelően, továbbítják a járőrök felé,
- tartják a kapcsolatot a társszervekkel, szolgáltatókkal, valamint a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Rendőr-főkapitányság Tevékenység-irányítási Központjával (a továbbiakban: TIK).

Az osztály által észlelt, illetve annak közreműködésével történt – az általános közterület-felügyelői hatáskörön túli – események a teljesség igénye nélkül az alábbiak:

- felvételek elemzésével kiemelt bűncselekményekhez adat- és információ szolgáltatása a rendőrség részére,
- közúti balesetek, rongálások során a helyszínelés eredményességének elősegítése érdekében információadás,
- idős, zavart személyek felkutatása, eltűnt személyek kutatásában részvétel,
- sérült emberek észlelése, mentő értesítése,
- elfekvő, kihűlés veszélyével fenyegetett személyek észlelése, járőr küldése,
- kifosztás, rablás, garázdaság észlelése, majd járőreink és a rendőrség értesítése,

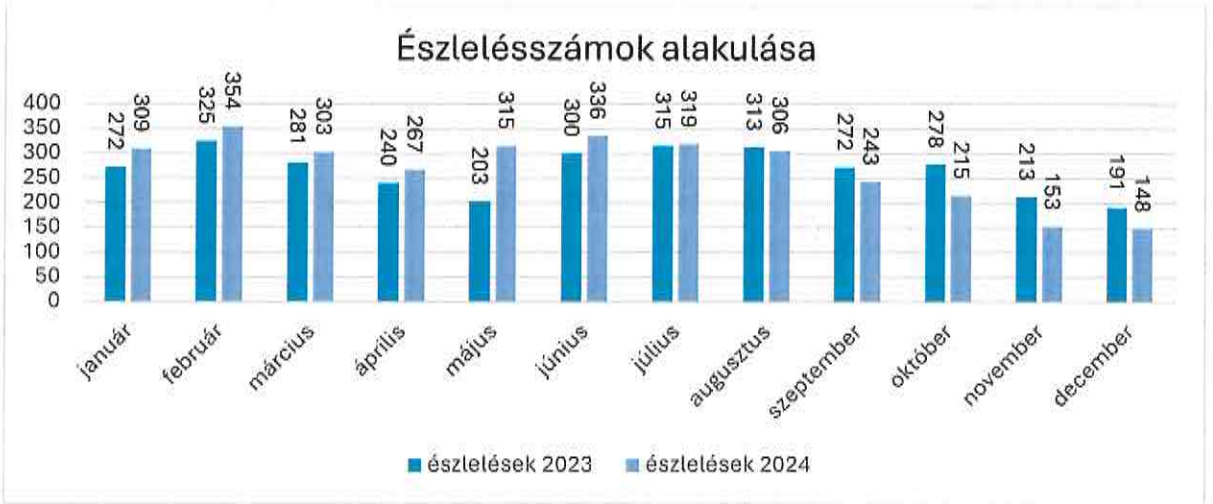
- körözés alatt álló, és valós időben bűncselekményt elkövető személyek beazonosítása, közreműködés a nyomonkövetésben, illetve elfogásban,
- ügyfelek jogainak érvényesítése érdekében felvételek elemzése, archiválása.

6.3.1. Hatékonyságot, sokrétűséget, eredményességet bemutató számadatok

A lakossági bejelentések fogadásának száma nagymértékben csökkent a váltásirányítói- és az ügyfélszolgálati feladatellátás átszervezésével, így a tértfelügyeletre elsősorban az éjszakai és hétvégi időszakban érkeznek bejelentések a miskolci lakosoktól.

2023. évben mindösszesen 4532 bejelentést fogadtunk az év azonos időszakában. Ezen számadat 2024-ben 2953-ra csökkent.

A kameraképek megfigyelése során 3268 alkalommal történt észlelés a tárgyidőszakban (ez napi átlagban 10-11 eset), ami 3145 intézkedéssel zárult. Egy-egy észlelés több intézkedést is von maga után, míg néhány esetben viszont az okot adó körülmény megszűnik még a járőr helyszínre történő érkezése előtt.

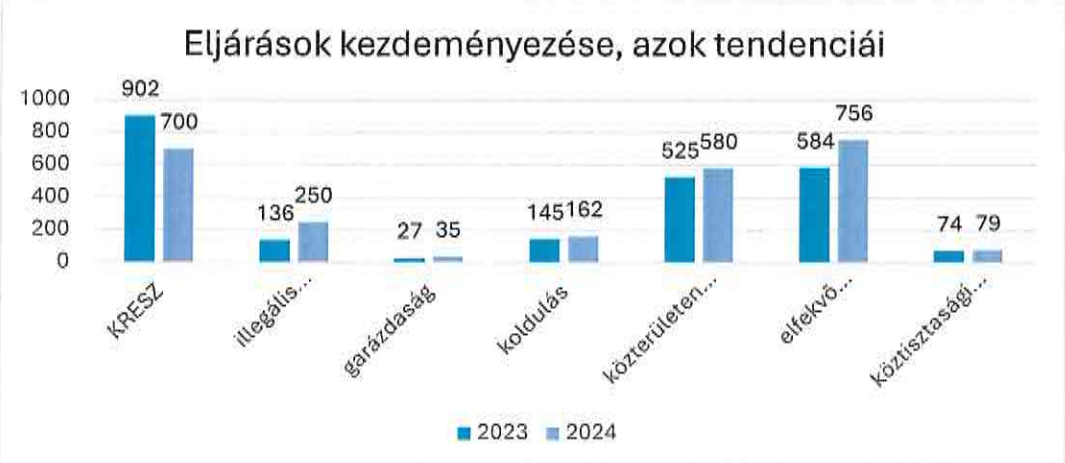


Ezzel szemben megnőtt a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Rendőr-főkapitányság Tevékenység-irányítási Központjától érkező megkeresések száma a közterület-felügyelők jogkörébe tartozó intézkedések végrehajtásának céljából. 2024-ben 397 esetben, míg 2023. év ugyanezen időszakában 283 esetben kaptunk felkérést közreműködésre.

Az észlelések során rendszeres a balesetveszélyes útszakaszok, elfordított KRESZ-táblák, üzemhibás közvilágítások és közlekedési lámpák, illegális közterület-használatok, balesetveszélyes homlokzatok bejelentése a feladat- és hatásköröknek, valamint illetékességeknek megfelelően. Folyamatosan figyelemmel kísérjük továbbá a városi és sportrendezvények, a koncerthelyek környezetét, valamint minden, jelentősebb részvétellel járó eseményt.

6.3.2. Hatósági eljárásokkal összefüggő eredmények

Észleléseink alapján 37 esetben bűncselekmény, és 33 alkalommal további jogsértés miatt kértünk rendőri segítséget, míg 2023-ban ez a számpár 37 és 37 volt.



Saját észlelésből származó eljáráskezdeményezés

- illegálisan elhelyezett hulladákkal kapcsolatban 250 (2023-ban 136),
- a KRESZ szabályainak megsértése miatt 700 (2023-ban 902),
- garázdaság miatt 35 (2023-ban 27),
- kifosztás miatt mindösszesen egy (2023-ban 6) esetben történt a járőrök és a rendőrség felé.

A Járőrszolgálati Osztály járőreit idén 756 (2023-ban 584) esetben küldtük a helyszínre fekvő személyhez, egészségügyi állapotának megállapítása céljából –, szükséges esetben mentő értesítése mellett – ezzel megelőzve a kifosztás lehetőségét.
Az intézkedési statisztika alapján látható, hogy bizonyos jogsértések számának csökkenéséhez sikeresen hozzájárultak a megelőző időszak eredményei, valamint a térfelügyeleti kamerák darabszámának emelkedése. Míg az egyes intézkedésszámok növekedése annak köszönhető, hogy a megfigyelés rendszerébe sikeresen be tudtunk kapcsolni olyan új területeket is, ahol a jellemző jogsértések eredményes tettenérése szinte csak kamerák segítségével biztosítható.

6.3.3. Átadott adatok, kezelt adatméretek

A tavalyi évben 1866 alkalommal volt szükség a rögzített képsorok elemzésére, míg a tárgyidőszakban összesen **1481 esetben került sor felvételek kielemzésére** és az adatkérők tájékoztatására, a Miskolc Városi Közlekedési Zrt. (a továbbiakban: MVK Zrt.), valamint a Miskolc Holding Zrt. által üzemeltetett, a MIÖR által megfigyelt eszközök képsorai közül.

A fenti esetszám vonatkozásában

- lementésre, majd továbbításra 354 ügyben került sor, ami 64 esettel több az előző év azonos időszakához képest,
- rendőrség részére – a 2023-as 707 felvétellel szemben – idén 861 felvétel került átadásra,
- saját hatáskörben, intézkedés kezdeményezéséhez csatolt bizonyítékként 337 felvételt továbbítottunk az előző évi 736-os számadattal szemben.

2024. évben a rögzítést követően **12,72 TB (13025,28 GB) adatmennyiség** került archiválásra.

A lakosság felől érkező, jogérvényesítési igény céljából történő megkeresések száma jól érezhetően növekvő tendenciát mutat. Rendszeres a kameraképek iránti kérelem a járművekben történt károkozás, elvesztett dolgok felkutatása, tulajdon, illetve testi épség elleni cselekmények, valamint az eltűnt háziállatok tárgyában is. Igyekszünk minden esetben a bejelentő részére kedvező eredményt produkálni, és egyben megfelelni a jogszabályi előírásoknak.

Mind a frissen belépő kollégák részére, mind pedig visszatérő, ismétlő jelleggel megtörténik az adatvédelemmel kapcsolatos ismeretek átadása, azok felfrissítése, melynek érdekében az MVK Zrt. adatvédelmi szakjogászával közös oktatás megtartását is kezdeményeztük.

Az itt dolgozók részére biztosított a hozzáférés a belső adatvédelmi és feladatmeghatározó szabályokhoz, szabályzatokhoz, valamint az adatvédelemmel kapcsolatos hatályos jogszabályokhoz, továbbá a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóságának állásfoglalásaihoz egyaránt.

6.3.4. Kimutatás a 2024. év kiemelt észlelésiről és eredményeiről

Dátum		Esemény	Eredmény
február	4.	Hajnalban a rendőrség segítségét kellett kérni a Széchenyi utcán történt garázdaság miatt.	Elkövetők előállítása megtörtént.
	9.	23:27-kor a Centrum Áruház előtt két gyanús személyre figyelt fel a térfelügyeleti szolgálat, akik a szökőkút mögött, az épület kiszögelésben guggolva, tevékenységüket takarva egymást felügyelve öngyújtóval valamit melegítettek. Cselekményük valószínűsíthetően kábítószer fogyasztás előkészülete volt. TIK értesítve lett.	Személyek rendőri intézkedés alá vonva.
	10.	Széchenyi István utcán garázdaság észlelése az OMK-ból, több személy verekedett össze.	Elkövetők előállítása megtörtént.
	17.	Széchenyi István utcán garázdaság észlelése az OMK-ból, több személy verekedett össze.	Elkövetők előállítása megtörtént.
március	2.	A rendőrséggel folyamatosan együttműködve sikerült azonosítani, majd előállítani a város több pontján gépjárműveket és kirakatokat megrongáló elkövetőket.	Elkövetők előállítása megtörtént.
	25.	02:38 perckor a Szentpáli utca 1. számnál kifosztás gyanúja volt látható. A feltételezett elkövetőt a MIÖR járőrei intézkedés alá vonták, aki több alkalommal téves adatokat adott meg részükre és megpróbálta magát kivonni az intézkedés alól. A rendőrség a helyszínre érkezett és az intézkedést átvette. A bódult személy esetében a mentőszolgálat értesítve.	Rendőrségnek az elkövető átadva, a sértettet a mentő ellátta.
április	21.	01:45-kor észleltünk három, szemmel láthatóan kiskorú személyt, akik a Tiszai-pályaudvar aluljárójában tüzet gyújtottak. A pályaudvar biztonsági szolgálata elől elszaladtak, azonban járőreink a három személyt a rendőrség kiérkezéséig visszatartották.	Rendőri intézkedés.
május	25.	A Bormúzeumba történt betörés miatt jelzés érkezett a rendőrségtől. A helyszín közelében lévő kamera visszanézése során három menekülő személyt észleltünk, akik a Papszer utca felé futottak. Kamerán a feltételezett elkövetők mozgása lekövettük, majd a rendőrséget erről tájékoztattuk.	Személyek elfogása, előállítása megtörtént.

június	10.	03:05-kor a katasztrófavédelemtől érkezett hívás, miszerint a Batthyány sor 15. szám alatti ház a vihar következményeként lakhatatlanná vált. Járőreink felvették a kapcsolatot a Miskolci Egyesített Szociális és Gyermekjóléti Intézménnyel, majd a négytagú családot az általuk megadott címre, a „Családok átmeneti otthonába" szállították.	Segítségnyújtás.
szeptember	9.	02:56-kor egy földön fekvő személyt észleltünk a Búza téri Vásárcsarnok előtti buszmegállóban. A járőreink 03:24-kor megérkeztek a helyszínre, majd mentőt hívtak a személyhez. A 03:32-kor kiérkező mentőorvos megállapította, hogy a személy elhalálozott.	A rendőrség átvette az intézkedést.
	22.	A Miskolci Piknik ideje alatt egy személy kért járőreinktől segítséget. Elmondása szerint a gépjárművéből jelentősebb pénzösszeget tulajdonítottak el. A megadott információk alapján térfigyelő kameráinkon keresztül észleltük az elkövetőt, akinek a mozgását folyamatosan követtük, s erről tájékoztattuk a rendőrség munkatársait, akik az általunk megadott helyen az elkövetőt elfogták.	Elkövető előállítása megtörtént.
október	7.	Kábítószert fogyasztó személyek észlelése.	A rendőrség átvette az intézkedést.
	14., 24., 31.	Széchenyi István utcán garázdaság (verekedés) észlelése.	A rendőrség átvette az intézkedést.
december	29.	Centrum elé kihelyezett Hanuka gyertyára matricát ragasztó személy észlelése.	Járőreink intézkedése után a matricát a személy eltávolította.

A 2024. szeptember 22. napján nagyobb értékre elkövetett lopás bűntettének felderítéséért az osztály egyik munkavállalója a Miskolci Rendőrkapitányság kapitányságvezetőjétől, Dr. Bakk Richárd, Ezredes Úrtól Emléklapot és tárgyjutalmat, egyúttal intézményünk vezetőségétől elismerést vehetett át.

6.4. Beszámoló a Kamera Munkacsoport munkájáról

A Kamera Munkacsoport résztvevőiként az év során rendszeresen egyeztettünk Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Jogi, valamint Városüzemeltetési Osztályaival, a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Rendőr-főkapitánysággal és a Miskolci Rendőrkapitánysággal, a Miskolc Holding Zrt. Informatika Osztályának szakembereivel, illetve az eszközök telepítésével érintett szervekkel, szervezetekkel.

Intézményünk minden esetben a fentiek alapján tesz javaslatot Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének vonatkozó határozata módosítására, a város területén működő közterületi térfelügyeleti kamerarendszer megfigyelési pontjainak bővítéséről szóló döntés meghozatala érdekében.

6.5. Szakterületi külső és belső együttműködések

Mindennapi feladatellátásunkkal kapcsolatban elmondható, hogy valamennyi társszervünkkel kölcsönösen támogató jellegű a munkakapcsolat, eredményes a közös tevékenység. Az általunk, illetve partnereink által kezdeményezett szakmai egyeztetéseken minden esetben törekszünk kielemezni a közös munkát –, ezen belül az elmúlt időszak eredményeit, egyúttal a jövő kihívásait – annak érdekében, hogy Miskolc városáért végzett tevékenységünk még inkább gyümölcsöző legyen.

Kiemelt feladatunknak tekintjük továbbá a közterület-felügyelői feladatok specifikus végrehajtását, a járőrszolgálat támogatását. Intézményünk szakterületeinek harmonikus együttműködése nélkül elképzelhetetlen az eredményes és hatékony munkavégzés.

2024. október 25. napján ismételten az Operatív Műveleti Központ adott otthont Miskolc város külső védelmi gyakorlatának. Ennek kapcsán az önkormányzat döntéshozói és a város katasztrófahelyzetben mozgósítható szervezeteinek vezetői egy szimulált veszélyhelyzet során tesztelték a város védelmi rendszerét, annak érdekében, hogy az ilyenkor szükséges teendőket szimulálják, az ehhez szükséges ismereteiket bővítsék.

A gyakorlat végeztével a B.-A.-Z. Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság szakembere eredményesnek minősítette az eseményt. A közös munkánk során jobban megismerhettük egymás tevékenységét, valamint az esetleges közös feladatokban való részvétel és együttműködés lehetőségeit.

7. A Hatósági Csoport 2024. évi munkájáról

7.1. Új hatósági ügyviteli program

A MIÖR 2023. év végén a MISKOLCI VÁROSGAZDA Nonprofit Kft.-vel együttműködési megállapodást kötött az Európai Unió Hivatalos lapjában 2021/S 168-439370 (KÉ 15717/2021) számon közzétett „INTELLIGENS PARKOLÁSI RENDSZER" projekt részét képező közterület-felügyeleti rendszer kialakításával kapcsolatos operatív, megrendelői feladatok ellátására. A hivatkozott pályázat keretében bevezetésre kerülő új rendszer kialakítását, és annak az intézmény informatikai rendszerébe történő adaptálásának előkészítését a SessionBase Kft. 2023. évben megkezdte.

A fent megjelölt együttműködés révén a MIÖR-nél 2024 júliusában a közterület-felügyeleti szakrendszer részeként bevezetésre került a hatósági ügyviteli (Uniker) modul. A hivatkozott program kezdetben nem tette lehetővé a Járőrszolgálati Osztályon már bevezetett, a közterület-felügyelők által használt PDA felületen rögzített és nyomtatott intézkedések naprakész feldolgozását, tekintettel arra, hogy az ügyintézők munkáját leginkább segítő iratminta rész sokkal később, 2024 őszén épült be a modulba. Ezen időpontig az Uniker program intézményünknél csak alapfunkciókkal rendelkezett. Használatának tényleges, a csoport munkatársai személyes jelenlétével történő oktatására 2024. október elején került sor.

Beszámolhatunk arról, hogy az új rendszer az intézkedések digitalizálásával nemcsak a közterület-felügyelők és mezőőrök munkáját könnyíti meg, hanem a Hatósági Csoport által – sok esetben párhuzamosan alkalmazott – programok kiváltását is célozza, amely a korábbi évek tapasztalata alapján a gyorsabb és hatékonyabb hatósági ügyintézés érdekében már elengedhetetlen volt. A duplikált adatrögzítés és a rendszerekben történő adattovábbítás korábban ugyanis számtalan esetben problémát és nehézséget okozott a kollégák számára.

Az említett ügyviteli rendszer szoftverhasználati jogát biztosító SessionBase Kft. ügyvezetőjével és fejlesztő munkatársaival írásban és szóban számos alkalommal egyeztettünk annak érdekében, hogy minél hatékonyabb és egyszerűbb használatot biztosítsunk a csoport munkatásai részére a munkafolyamatok során. A megbeszélések és levélváltások alkalmával fontosnak tartottuk kihangsúlyozni, hogy a rendelkezésünkre bocsátott új modul legalább a korábban használt Közterület-felügyeleti program funkcióival rendelkezzen.

A SessionBase Kft. és a Miskolci Önkormányzati Rendészet érintett munkatársai közötti, több hónapos közös munkafolyamat, egyeztetés és fejlesztési igény alapján megállapítható, hogy a program jelenleg kb. 80 %-os készültséggel képes kiszolgálni azon operatív, és ügyviteli funkciókat, melyek a napi nagy mennyiségű ügyirat feldolgozásához elengedhetetlenül szükségesek.

Az Uniker program a korábbi Közterület-felügyelői programhoz képest számtalan előnnyel rendelkezik, többek között azzal, hogy az ún. NOVA-SZNYR rendszerben már nem kell manuálisan rögzítenie az ügyintézőknek a felügyelők által kiszabott bírságot és annak központi beszedési számlára történő befizetését, hanem az említett adatok az ügyviteli modulban az interface (számítógépek közötti) kapcsolatból adódóan már automatikusan megjelennek.

A hatósági ügyintézők a korábbi években számtalan programból párhuzamosan dolgoztak, és nyertek ki azokból az adott ügyhöz kapcsolódó adatokat. Jelenleg az új modul képes az adott intézkedéshez kapcsolódó valamennyi adatot együtt kezelni (pl. fotó).

Az új ügyviteli modul jelenleg még számos fejlesztést igényel annak érdekében, hogy a korábbi programhoz hasonló, a könnyen kezelhető iratszerkesztő felület elérhetővé váljon a csoport munkatársai részére, illetve még esztétikusabb, stilisztikailag összeszedettebb ügyiratok kerüljenek megküldésre a hatóságok, és egyéb szervek részére. Az Uniker programban technikai és fejlesztési okok miatt egyelőre még nincs lehetőség a korábbi években megszokott, az egyedi igényeknek megfelelő statisztikák kinyerésére. Ennek érdekében már megkezdtük a fejlesztővel történő egyeztetéseket.

7.2. Feladatellátás, egységen belüli változások

A Hatósági Csoport keretében 2024. évben hat fő hatósági ügyintéző és két fő iratkezelési ügyintéző látja el a közterület-felügyelői és mezőőri intézkedések feldolgozását a következők szerint.

A hatósági ügyintézők végzik

- a közterület-felügyelői és mezőőri szolgálati jelentések feldolgozását,
- az ügyfélbeadványok, a különböző lakossági panaszok, kérelmek megválaszolását,
- az Ügyeleti és Térfelügyeleti Osztály által észlelt hatósági eljárások kezdeményezését,
- a társszervekkel történő levelezést,
- a különböző átiratok, jelzések feldolgozását,
- a közigazgatási és szabálysértési eljárások kezdeményezését,
- a bírságok megfelelő alszámlára történő befizetéseinek nyomonkövetését, továbbá
- az elismert és meg nem fizetett bírságok vonatkozásában végrehajtási eljárás kezdeményezését (2024. évben mindösszesen 268 db).

Ezen túlmenően a csoport 2024-ben heti, havi, féléves, éves szintű rendőrségi, környezetvédelmi és egyéb eseti jellegű statisztikai kimutatásokat készített a megtett közterület-felügyelői intézkedésekről (tényállások és területek szerinti bontásban), valamint az intézkedések megoszlásáról (felügyelői és segédfelügyelői bontásban),

segítve ezzel az intézmény osztályainak, szervezeti egységeinek, továbbá a különböző társszerveknek a munkáját.

A csoport a tavalyi évben elismert és határidőben meg nem fizetett közlekedési szabályszegések vonatkozásában kiszabott helyszíni közigazgatási bírságok, illetve önkormányzati közigazgatási bírságok tekintetében összesen 862 db végrehajtást kezdeményezett a Nemzeti Adó- és Vámhivatal illetékes szervénél, az erre kialakított online felületen.

A szervezeti egység az ügyfél távollétében kiszabott bírságok esetében a gépjármű szélvédőjére kihelyezett és később az üzembentartó részére postai úton megküldött, be nem fizetett, vagy valamely okból vitatott bírságok tekintetében szabálysértési, illetőleg közigazgatási eljárást kezdeményez az illetékes rendőrkapitányságon. A csoport nyilvántartja a közérdekű munkavégzésre jelentkezett szabálysértést elkövetők listáját, továbbá ezzel kapcsolatban egyeztet az illetékes Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztályával.

A hatósági ügyintézők ügyiratkezelői feladatot is végeznek abban a tekintetben, hogy az általuk kezelt ügyiratokat iktatják, a letöltött mellékletekkel összeszerelik (fotókkal, dokumentumokkal), illetve azokat, az általuk kitöltött ÁNYK-űrlappal (Általános Nyomtatványkitöltő Programmal) együtt a Police.hu felületen vagy Hivatali kapun keresztül, egyenként küldik meg az illetékes szerv vagy hatóság részére.

A költségoptimalizálás érdekében a Hatósági Csoport a társszervek részére küldendő átiratok, jelzések vonatkozásában többnyire digitális (elektronikus levél útján végbemenő vagy cégkapu/hivatali kapun keresztüli) kézbesítést alkalmaz.

A korábbi években a szervezeti egység feladata volt a felügyelői és mezőőri intézkedések, a kiszabott szabálysértési és közigazgatási bírságok Közterületi Nyilvántartó programban történő feljegyzése. Ezen adminisztratív feladat az Uniker program bevezetésével és a korábban alkalmazott Közterület-felügyelői Program elhagyásával hamarosan kivezetésre kerül a csoport mindennapi feladataiból, tekintettel arra, az ügyiratkészítéshez elengedhetetlenül szükséges és hivatkozott információk az intézkedő járőr PDA készüléken történő adatrögzítésével a rendszerben automatikusan megjelenítésre kerülnek.

Szervezetünk a PDA készülékek és nyomtatók bevezetésével egyidejűleg a távolléti bírságok tekintetében is igyekezett növelni a hatékonyságot és a fizetési hajlandóságot. 2024 júliusától ezen bírságok esetében a gépjármű szélvédőjén az általános tájékoztatóval egyidejűleg kihelyezésre került a postai befizetéshez szükséges nyomtatvány (csekk) is. A tapasztalatok azt mutatják, hogy a jogsértő távollétében a gépjárművön elhelyezett csekket kb. 30-40 %-os arányban befizetik, így részükre fizetési felszólítás megküldése már nem szükséges. Ez az eljárás nemcsak, hogy növeli a bírság befizetési hajlandóságot, hanem egyúttal

csökkenti a fizetés elmaradása miatt a gépjármű üzembentartója részére küldendő fizetési felszólítások kézbesítésével járó postaköltséget is, amely jelen díjszabás szerint mindösszesen 1.450 Forint/tértivevényes levél/ügyfél.

A közterület-felügyelői munka hatékonyabb megismerése és az általuk foganatosított intézkedések ügyirat formájában történő – hatósági jellegű – eredményesebb feldolgozása érdekében 2023. év végén két fő hatósági ügyintéző kezdte meg közterület-felügyelői tanulmányait, akik 2024. évben közterület-felügyelői végzettséget szereztek. Ezen munkatársak nemcsak a Hatósági Csoport mindennapi munkájában, hanem a vezényelt állományi feladatokban is részt tudnak venni.

2024. január 1. napjától a tárgybani időszakban az iktató programban a Hatósági Csoport által iktatott ügyek száma 5611 db, a fizetési felszólítások száma 2363 db volt. Összesen tehát 7974 db iktatott ügy keletkezett 2024. évben a hivatkozott időintervallumban a Hatósági Csoport részéről.

Az alábbiakban láthatók a Miskolci Önkormányzati Rendészet által kezdeményezett eljárások, valamint kiszabott és befolyt bírságok tekintetében 2024. évre vonatkozó statisztikáink, amelyek szintén a Hatósági Csoport által kerültek feldolgozásra.

2024.01.01. – 2024.12.31. között kezdeményezett eljárások

	Alapügy megnevezése	Eljárás kezdeményezések (db)		Típus
Befizetetlen	szabálysértési távolléti bírságok miatt	szabálysértési	849	gépjármű
	szabálysértési elismert bírságok miatt	végrehajtási	264	-
	közigazgatási távolléti bírságok miatt	közigazgatási	53	gépjármű
	közigazgatási elismert bírságok miatt	végrehajtási	860	-

2024.01.01. – 2024.11.30. között kiszabott és befolyt bírságok összege (E Ft)

Kiszabott szabálysértési bírság	85 314	
Befolyt szabálysértési bírság	19 545	ORFK Államkincstári számla
Kiszabott közigazgatási bírság	23 674	
Befolyt közigazgatási bírság	1 339	MIÖR számlájára érkezett és továbbított
Összes kiszabott bírság	106 018	
Összes MIÖR-höz befolyt és továbbított bírság	18 469	Számla + pénztári befizetés
Pénztári befizetés szabálysértési bírságból	1 066	
Pénztári befizetés közigazgatási bírságból	-	

Mindezek mellett a Hatósági Csoport munkatársai segítik az Ügyfélszolgálat és az ott dolgozó kollégák munkáját azzal, hogy azok távolléte, szabadságolása esetén az ügyfeleknek felvilágosítást adnak.

Jelen beszámoló közterület-felügyelői, mezőőri feladatok ellátásáról szóló pontjában (5.) részletesen kitértünk azokra a szakmai eszközökre, melyek célja Miskolc város területének közterület-felügyelői és mezőőri hatáskört érintő szakmai „diagnózisának" a felállítása volt. Ekképpen elmondható, hogy a 2023-2024. években alkalmazott módszerrel sikerült minden olyan információt begyűjtenünk, melyek feldolgozása és kiértékelt eredményei stabil alapot biztosítottak a 2025. év szakmai munkájának megtervezéséhez és összeállításához.

8. Együttműködés

8.1. Rendőrség | rendész-rendőr közös járőrszolgálat

A közös rendész – rendőr járőrszolgálatok alapját, s ekképpen a közös szolgálatellátást – a közrend és közbiztonság növelése érdekében – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Rendőr-főkapitányság között, 2012. szeptember 3. napján megkötött megállapodás biztosítja.

Ezen megállapodásban rögzített támogatás célja a rendőrség közbiztonsági és közrendvédelemmel összefüggő tevékenységének segítése. A szolgálatellátásban a Miskolci Önkormányzati Rendészet részéről az idei évben is a teljes közterületi állomány bevonásra került, akik heti szolgálati idejükből vesznek részt a tevékenységben.

Az együttműködés megkötését követően a szervezetek kiemelt feladata a közbiztonsági, közrendvédelmi szempontból illegális cselekmények megelőzése, felderítése, a közterületek rendjét, tisztaságát veszélyeztető cselekmények megelőzése, szükség esetén eljárások kezdeményezése, valamint az együttélési normák betartásának elősegítése, továbbá közreműködés minden olyan esetben, ahol megjelenésünk feladatorientáltan szükséges.

A két szervezet között meglévő kiváló kollegiális és munkakapcsolat megtartása érdekében heti rendszerességgel veszünk részt vezetői koordinációs megbeszéléseken. Ezen szakmai összejövetelek biztosítják a felek számára a feladataik ellátásához szükséges és aktuális információkat, valamint lehetőséget a közös operatív munka megszervezésére.

A közös munka szimbolizálja a szervezetek hatásköreinek összekapcsolását, annak mérhető eredményeit, az állományok közötti szakmai és emberi kapcsolatok fejlődését.

A rendőrség témakörén belül fontos kiemelni a Miskolci Rendvédelmi Technikum által biztosított, kötelezően és önként vállalt képzéseket, melyek – a fentiekben részletezettek szerint – segítik kollégáink gyakorlati munkáját, szakszerűségi szintjének továbbfejlesztését.

8.2. MVK Zrt.

A Miskolc Városi Közlekedési Zrt.-vel folytatott közös együttműködés célja a tömegközlekedési eszközök használati rendjének a fenntartásán és a vagyonvédelmen túl a járművek szerződésszerű használatának ellenőrzése. Mindezt megerősíti és kiegészíti a rendészek közösségi közlekedési eszközökkel összefüggő és alkalmazható hatásköre.

Az együttműködés során és a fentieken túl elsődleges cél az utazóközönség szolgáltatással, valamint annak közbiztonsági szintjével összefüggő elvárásainak kielégítése. Ebben a tevékenységünkben is nagy figyelmet fordítunk az intézkedéseink minőségére, mellyel nem csak saját, hanem a járatokon közfeladatot ellátó személyek (pl. jegyellenőrök) munkájához szükséges tekintélyt is fejleszteni kívánjuk. Részeredményként már elmondható, hogy a pótdíjkiszabást érintő szituációkban javult az utasok jegyellenőrökkel kapcsolatos hozzáállása, együttműködése.

Közös kapcsolatunk eredményei között az is szerepel, hogy mérhetően nőtt a jegy- és bérletvásárlási szándék az utazni vágyók körében, valamint általánossá vált az utazók számára, hogy az MVK Zrt. járatain bármikor lehet számítani az utazási és magatartási normák megtartását szolgáló egyenruhás jelenlétre.

Az együttműködésben rögzítetteknek megfelelően járőrszolgálataink segítik a jegyellenőrök munkáját és végzik az üzemi területek, végállomások, le- és felszállóhelyek visszatérő ellenőrzését.

A tavalyi évben kialakított, két szervezett közötti, vezetői szintű szoros együttműködést és kapcsolattartást 2024. évben is folytattuk.

A közös szolgálatellátás 2024. évben az alábbiak szerint alakult:

- 225 fő
- 112 alkalommal
- 1602 órában

8.3. MESZEGYI – Ifjúságvédelmi együttműködés

A MIÖR a jogszabályban meghatározott feladatait – a gyermek- és ifjúságvédelmet is előtérbe helyezve – a feladat- és hatáskörrel rendelkező hatóságokkal, társszervekkel egyetemben, velük együttműködve végzi, így különösen a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Rendőr-főkapitányság Bűnmegelőzési Osztályával, valamint a Miskolci Egyesített Szociális Egészségügyi és Gyermekjóléti Intézménnyel (a továbbiakban: MESZEGYI).

Utóbbi társszervvel a MIÖR korábban ezen ifjúságvédelmi feladatok közös, együttes erővel ható elvégzését tűzte ki céljául, melynek eklatáns példája a tanítási időben oktatási intézményen kívül tartózkodó, szabad idejét az utcán töltő, csellengő gyermekek védelme tárgyában 2019. március 1. napján a MESZEGYI és a Miskolci Önkormányzati Rendészet között létrejött együttműködési megállapodás.

Ezen közös együttműködés célja a mindenki által elfogadott értékeken alapuló társadalmi normák és magatartási szabályok gyermek- és fiatalkorúak felé történő közvetítése. Mindezt pedig a gyermekek veszélyeztetettségének megelőzésével

- az iskolakerülést, valamint az egészségkárosító szerek közterületen való használatát is ellenőrző őrjáratok szervezésével, továbbá
- a lakóhelyükről önkényesen eltávozó, vagy gondozójuk által a lakásból kitett, ellátás és felügyelet nélkül maradó gyermekek lakóhelyére történő visszakerülését elősegítő, szükség esetén pedig átmeneti gondozásuknak, vagy gyermekvédelmi gondoskodásban részesítésüknek kezdeményezésével

kívántuk továbbra is elérni, adott esetben az Országos Mentőszolgálat vagy éppen a rendőrség bevonásával, a már esetlegesen kialakult veszélyeztetett helyzet mihamarabbi megszüntetése érdekében.

A kiskorúakat veszélyeztető helyzetekben a beavatkozás 2024. évben is hetente két alkalommal a MESZEGYI munkatársaival valósult meg – *a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről* szóló 1/2000. (I. 7.) SzCsM rendelet 104. §-ban foglaltak szerinti –, ún. utcai szociális munkát végző dolgozókkal együttműködésben, *a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról* szóló a 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.) 17. § (1) bekezdés b) pontjában foglalt felhatalmazás alapján, Miskolc Megyei Jogú Város közigazgatási területén, de főként a település legfrekventáltabb területein, így a belvárosban és vonzáskörzetében.

Fontos megjegyezni továbbá, hogy Miskolc belvárosa több szórakozóhelynek is helyt ad, ami nagy létszámban vonzotta a fiatalokat legfőképpen péntek és szombat estéken a Búza tér, a Villanyrendőr, valamint a Centrum Áruház és környékén, így a MIÖR szolgálatba rendelt közterület-felügyelői ezen területeken az idei évben is átfogó és fokozott ellenőrzést tartottak a gyermekek védelmét szem előtt tartva.

Fentieken túlmenően a MIÖR preventív jellegű megjelenéssel több alkalommal biztosította az iskolák környezetét, kiváltképpen 2024. év szeptemberében, iskolakezdéskor az intézmények környezetében található gyalogátkelőhelyek tekintetében, a közbiztonság és közrend érdekében.

A fentiek tárgyában 2024. évi rendészeti intézkedési statisztika alapján pedig megállapítható, hogy sajnos továbbra is egyre több tizennyolc év alatti személy fogyasztott szeszes italt közterületen, dacára annak, hogy az alkohol, s a pszichoaktív anyagok fogyasztásának nem csak egészségkárosító hatásai vannak, hanem – használatuknak köszönhetően – fennáll annak is a veszélye, hogy a fiatalok szabálysértés vagy adott esetben bűncselekmény elkövetőivé, vagy éppen áldozataivá válnak.

Az intézkedések során gyakran éltek a kollégák preventív jellegű figyelemfelhívással, részletes tájékoztatással, illetve segítségnyújtás felajánlásával. Ezen ellenőrzések során több esetben volt tapasztalható, hogy kiskorú gyermekek rossz életkörülmények között élnek. Többször történt intézkedés olyan nagykorú állampolgárral szemben is,

aki kiskorú személy társaságában valósította meg a Szabs. 185. § (1) bekezdésében foglalt jogellenes cselekményt (koldulás).

Ezen körülményekről elmondható, hogy azok gátolják a kiskorú gyermekek testi, értelmi, érzelmi és erkölcsi fejlődését, továbbá a személyi, vagyoni vagy esetleges egyéb jogaiknak biztosítását.

A MIÖR feladatellátása során a 2024. évre vonatkozóan mindösszesen tizenöt alkalommal küldött átiratot a MESZEGYI irányába az alábbi családvédelmi esetekkel kapcsolatosan, a szükséges intézkedések foganatosítása érdekében, így

- az egy vagy több kiskorú gyermekkel romos ingatlanban élő szülők,
- a kiskorú gyermek közterületen történő szeszes ital fogyasztása, valamint
- a nagykorú személy gyermekkorú személy társaságában történő koldulása tekintetében.

Továbbiakban rögzítjük, hogy a MESZEGYI-vel közös szolgálat ideje alatt az alábbi intézkedéseket foganatosítottuk:

- közterületen történő szeszes ital fogyasztás miatt huszonhárom fő tizenhat év alatti, valamint huszonöt fő tizennyolc év alatti fiatalkorú,
- iskolakerüléssel kapcsolatosan hetvenhárom fő,
- gyermekkorú személy koldulása miatt pedig nyolc fő

részesült figyelmeztetésben.

Míg fiatalkorú, állami gondozott gyermek intézménybe való visszaszállítása miatt, a rendőrség huszonhárom alkalommal volt értesítve a tavalyi évben.

A MIÖR munkatársai önálló feladatellátásuk során a továbbiakban több esetben intézkedtek az alábbi jogsértések esetében:

- gyermekkorú személy társaságában elkövetett koldulás,
- csendháborítás,
- tulajdon elleni szabálysértés,
- személyazonosság igazolásával kapcsolatos kötelességek megszegése,
- tudatmódosító anyag használata.

Mindazonáltal szervezetünk feladatkörében eljárva – annak ellenére, hogy *a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti, gyermekvédelmi intézmények, valamint személyek szakmai feladatairól és működésük feltételeiről* szóló 15/1998. (IV. 30.) NM rendelet 9. §, a veszélyeztetettséget észlelő és jelző rendszerre vonatkozó rendelkezésében foglalt utalás alapján a Gyvt. 17. § (1) bekezdése szerinti taxatíve felsorolásra tekintettel nem tagja a gyermekvédelmi jelzőrendszernek, mégis a Miskolci Egyesített Szociális Egészségügyi és Gyermekjóléti Intézménnyel karöltve – 2024. évben is kiemelt figyelmet fordított a gyermek- és fiatalkorúak közterületen való jelenlétére, valamint a szabad idejét tanítási időben oktatási intézmények kívül,

az utcán töltő, kallódó-csellengő kiskorúak védelmével, s a részükre történő segítségnyújtással.

8.4. Miskolci Katasztrófavédelmi Kirendeltség

Intézményünk rendszeresen részt vesz, egyben otthont ad az évenként kötelezően megtartandó külső védelmi terv gyakorlati koordinálásában, végrehajtásában a fentiekben rögzítettek szerint.

A tűzesetek megelőzését segítő kockázati helyszínek feltérképezése szintén minden évben kiemelt feladata az együttműködésnek, melyben stratégiai szerepet játszanak intézményünk mezőőrei. Munkatársaink és azok külterületi helyismerete, valamint az ingatlanok beazonosítását szolgáló informatikai eszközeik nagy segítséget jelentenek a Miskolci Katasztrófavédelmi Kirendeltség egyes feladatainak ellátásához.

Fentiek tükrében közös területbejárásokon tett megállapításokkal működünk együtt a tűzoltósági felvonulási területek kijelölésében, illetve teszünk önálló intézkedéseket jelen szabály kikényszerítése érdekében.

Szervezetünk 2024. évben mindösszesen huszonkét esetben élt átirattal a katasztrófavédelem felé annak feladat- és hatáskörébe tartozó esetek, ezáltal lakás- és tarlótüzek, hulladékégetés, baleset- és tűzveszélyes, vagy éppen romos, életveszélyes ingatlanok tekintetében.

8.5. Miskolci Városgazda Nonprofit Kft.

Szoros és aktív együttműködés jellemzi a MIÖR és Miskolci Városgazda Nonprofit Kft. kapcsolatát. A városi köztisztasággal összefüggő feladatok révén szinte összefonódik a két szervezet mindennapos tevékenysége, így alapvetés a kapcsolati gondoskodás magas szinten tartása. A rendészet rendszeres közterületi jenléte számos olyan információt biztosít együttműködő partnerünk számára, amely alapján előre és jól tervezhető a gazdálkodó szervezet feladattal összefüggő munkafolyamata és az azok végrehajtásához szükséges források.

A városi köztisztaság érintettségében is közös a célunk, hiszen a közterület-felügyelők jogszabályban rögzített kötelezettségeinek élén a közterületek, az épített és a természeti környezet, az önkormányzati vagyon védelme, a köztisztaságra vonatkozó jogszabályok végrehajtásának ellenőrzése és nem utolsó sorban az állat-egészségügyi, valamint ebrendészeti feladatok ellátása áll.

8.6. MVM Next Energiakereskedelmi Zrt.

A külterületi részeken jellemző illegális áramvételezés visszaszorításának és azonnali megszüntetésének az érdekében szervezett körülmények mellett az MVM munkatársai – a rendelkezésre álló kapacitásoktól függően – az adott helyszínen gondoskodnak a jogsértő állapot megszüntetéséről és a tőlük kapott információk

alapján az intézkedő rendészeti feladatokat ellátó személy dönt, hogy hatáskörébe rendelten eljár, vagy szükség szerint értesíti a rendőrséget.

8.7. Sajtó

A miskolci állampolgárok a felmerülő információigényük esetén egyre gyakrabban és egyre több témakörben az internethez fordulnak. Ezt támasztja alá az intézményünk által elektronikusan fogadott megkeresések száma és jellege is. Fontos megemlíteni azt is, hogy az elektronikus tartalmak hozzáférhetősége egyre nagyobb arányban és általánosságban mobil eszközön történik, de természetesen megmaradtak az offline források, valamint a helyi és regionális televízió és rádió által biztosított hírek és információk is.

Az ismertetett igényeknek a MIÖR is igyekszik megfelelni mind a helyi sajtóorgánumokkal való együttműködésével, mind pedig a saját kommunikációs csatornáin közzétett híreinek tudósításaival, melyben hangsúlyt kell fektetni a ma már előkelő helyen álló közösségi oldalakra is.

Szervezetünk híreinek megosztásával és közzétételével érdemben és szakmai tartalmakkal hozzájárult a városi sajtó részéről történő nyilvánosság tájékoztatásához. A híreinkbe épített edukációs elemekkel elősegítettük a társadalmi normák elsajátítását, valamint tevékenységünk megismertetését annak érdekében, hogy a MIÖR feladat- és hatáskörénél fogva a lakosság szolgálatára, segítségére legyen.

9. Terveink a 2025. évre

- a lakossággal történő kapcsolattartás magasabb szintre emelése,
- társdalalom bevonása a közrenddel és közbiztonsággal összefüggő feladatokba,
- a társadalom naprakész és objektív tájékoztatása önálló és városi sajtóorgánumok útján,
- a MIÖR feladatkörével összefüggő lehetőségek beépítése a városi tagvállalati rendszerbe,
- társzervekkel, városi tagvállatokkal folytatott hatékony együttműködés fenntartása és továbbfejlesztése,
- illegális hulladéklerakás ellen vívott tevékenységek magasabb szintre emelése, az abban résztvevők összekapcsolásával, támogatásával,
- az önkormányzati rendeletekben rögzített és a MIÖR részre feladatot meghatározó rendelkezések korszerűsítésében való közreműködés, javaslattétel,
- a térfelügyeleti rendszer okos funkcióval ellátott IVS 5 típusú rendszerre történő fejlesztésének előkészítése
- az állomány működést segítő szakmai fejlesztések, rekreációs lehetőségek bővítése,
- a MIÖR regionális-képzési szerepének erősítése, különös tekintettel a Szakképzési Centrummal való együttműködés alapján folytatott közterület-felügyelői képzésre,
- duális képzési lehetőségek megvalósításának előkészítése,
- a rendészeti-szakmai karriert támogató ÉPM szabályzat korszerűsítése, lehetőség szerinti bővítése,
- a rendészeti szakma munkaerőpiaci népszerűsítése középiskolai tájékoztatás keretében, valamint a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal foglalkoztatási szakterületének bevonásával
- körzeti rendészeti szolgálat, valamint kerékpáros szolgálat bevezetése
- együttműködő rendészeti feladatellátás keretében szoros szakmai együttműködés hatóságokkal, társ szervekkel, civil szervezetekkel
- a tematikus rendészeti feladatellátás alapja a képzett rendészet, ezért a képzéseink specializálása, további képzési lehetőségek kiaknázása, szakmai napok keretében, valamint együttműködő partnereink útján történő tudásbővítés

- a megelőző és segítő rendészeti feladatellátásunkhoz kapcsolódó látásmód bővítése
- társadalmi szerepvállalásunk lehetőségeinek bővítése

Miskolc, 2025. május 9.

Kovács László Csaba
igazgató

A DOKUMENTUM ELEKTRONIKUS ALÁÍRÁSSAL HITELESÍTETT
Kiadmányozta: 2025.05.01 09:11
Bajnok István tű. alez [SK]
35510/735/2025.ált.

BORSOD-ABAÚJ-ZEMPLÉN VÁRMEGYEI
KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG
MISKOLCI KATASZTRÓFAVÉDELMI KIRENDELTSÉG
MISKOLCI HIVATÁSOS TŰZOLTÓ-PARANCSNOKSÁG

BESZÁMOLÓ

MISKOLC TŰZVÉDELMI HELYZETE, A TŰZVÉDELEM ÉRDEKÉBEN TETT INTÉZKEDÉSEK ÉS AZ AZZAL KAPCSOLATOS FELADATOK

Készítette:

Bajnok István tűzoltó alezredes
Miskolci Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság
parancsnoka

Miskolc, 2025. április 29.

Miskolci Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság

A Miskolci Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság hatályos állománytábla szerinti létszáma 118 fő. A tűzoltósághoz 2 laktanya tartozik a Dózsa György úti, illetve a Diósgyőr Kerpely Antal úti. A Dózsa György úti laktanyában 2 gépjárműfecskendő, 5 különlegesszer (2 konténerszállító gépjármű, 1 vízszállító gépjármű, 1 magasból mentő gépjármű és 1 bázis daru) és 3 konténer (por – hab, vegyi és műszaki-mentő) áll készenlétben. A diósgyőri laktanyában 1 gépjárműfecskendő, 1 magasból mentő gépjármű és egy erdőtüzes gépjármű teljesít szolgálatot. A működési területünkhöz 35 település tartozik, amelyek közül egy település megyeszékhely, megyei jogú város (**Miskolc**), hét település (Felsőzsolca, Alsózsolca, Nyékládháza, Emőd, Onga, Sajóbábony, Szikszó) városi ranggal rendelkezik, Szirmabesenyő pedig nagyközség. 26 település községi címet visel. Ezek a következők: Arnót, Berzék, Bőcs, Bükkaranyos, Bükkszentkereszt, Gesztely, Harsány, Hernádkak, Hernádnémeti, Kisgyőr, Kistokaj, Kondó, Mályi, Parasznya, Radostyán, Répáshuta, Sajóecseg, Sajókápolna, Sajókeresztúr, Sajólád, Sajólászlófalva, Sajópálfala, Sajópetri, Sajósenye, Sajóvámos, Varbó. A Miskolci Tűzoltóság ezen településeken, összességében közel 250.000 fő tűzvédelmét látja el.

A beszámolási év legfontosabb tűzvédelmi célkitűzései, feladatai

A számos hatályba lépett új jogszabályt, azok végrehajtási rendeleteit, a belső intézkedéseket a hivatásos tűzoltók megismerték és az abban foglaltakat a mindennapos munka során hatékonyan alkalmazták. Az éves továbbképzési terv szerint végrehajtásra kerültek az elméleti és gyakorlati képzések, melyek révén a készenléti szolgálatot ellátó tűzoltók folyamatos felkészülése biztosított a tűzoltási és műszaki mentési feladatok felszámolása terén. A jogszabályi változásokat mindenki a beosztásához szükséges mértékben elsajátította. Az állomány fizikai állóképessége átlagon felüli, a szinten tartásához szükséges felszerelések, eszközök biztosítottak. Összességében kijelenthető, hogy a legfontosabb célkitűzéseket mind a vezetői, mind a végrehajtói állomány elérte, ezáltal a működési terület tűzvédelmének biztosítása és a beavatkozások hatékonyságának növelése megvalósult.

—

Tűzoltás- Műszaki Mentés

Vonulási adatok a Miskolc Hivatásos Tűzoltó-parancsnokságon 2024.01.01.-2024.12.31.

Típus szerint: - tűzeset: 1007
- műszaki mentés: 1353

Összesen: 2360

-Beavatkozást igénylő esemény: 1259
-Kiérkezés előtt felszámolt: 240
-Szándékosan megtévesztő jelzés: 29
-Téves jelzés: 807
-Utólagos jelzés: 25

Nemzet gazdasági szempontból a beavatkozások megoszlása:

- állam, önkormányzat: 98
- egyéb: 248
- ipar, épületipar: 16
- kereskedelem: 8
- közlekedés: 381
- lakás és szem. ingatlan: 624
- mező és erdőgazdaság: 149

Miskolc tűzvédelmi helyzete a tűzoltói beavatkozások tekintetében

Miskolc tűzvédelmi helyzetét több tényező határozza meg. Az intézmények, vállalkozások, iparterület szempontjából egyrészt nagyon fontos a jogszabályokban előírt rendelkezések teljesítése, másrészt pedig az előző feltételből is fakadó egyre inkább teret nyerő tűzvédelmi rendszerek kiépítése, ami a vagyonbiztonság mellett az esetlegesen keletkező tűzkárokat is jelentős mértékben enyhíti. Az egyén jogkövető magatartása, a társas együttélés szabályainak betartása, a felelősség tudat mind-mind meghatározóak a közösség tűzvédelmi helyzetét illetően.
Miskolc Lyukóbánya, Miskolctapolca Nagyszent-Benedek-hegy, Tetemvár, Pereces, Bodótető, Kisavas, Pingyom városrészek úthálózatainak egyes részei, útszakaszai nehezen, vagy egyáltalán nem közelíthetőek meg tűzoltóautókkal, így előfordul, hogy a szerekre felmálházott szakfelszerelésekkel csak jelentős késlekedéssel tudjuk megkezdeni az életmentést, tűzoltást, műszaki mentést. Ezen városrészekben is rendszeresek a tűzoltói beavatkozások, rendszeresen keletkeznek tűzesetek, melyek hétvégi házakat, lakóingatlanokat érintenek. Javaslom ezen útszakaszok karbantartottságának, növényzettel való benövésének megvizsgálását, a növényzet miatt keletkezett útszűkületek megszüntetését, majd ezt követően rendszeres tisztántartását annak érdekében, hogy ezen útszakaszok járhatók legyenek tűzoltó gépjárműfecskendővel az élet és vagyonbiztonság, valamint a tűzesetek időbeni késlekedés nélküli felszámolása érdekében.
Miskolcon 2024-ben 144 esetben fordult elő tűzoltói beavatkozást igénylő tűzeset. 470 esetben történt téves tűzjelzés, melyeknek túlnyomó részét az automata tűzjelző rendszerek jelzései okozták. Miskolc város területére 19 esetben történt riasztás paneltűz miatt. Tavaszi szárazfű tűzzel, vegetációval kapcsolatban 42 esetben történt beavatkozás. Elemi csapás, vihar kár, fa kidőlés miatt 145 alkalommal történt vonulás. Szén-monoxid szivárgással kapcsolatos tűzoltói beavatkozás 33 esetben történt.
Több kiemelt fokozatú tűzeset is történt a beszámolóval érintett időszakban, de egy esemény tekintetében beavatkozás elemzés is készült. A 2024.09.06-én Miskolc, Pazár István sétány 1.sz alatti Barlangfürdőben IV. Kiemelt riasztási fokozatú tűzesetről belső szabályzók alapján készítettük el a szakmai anyagot. Kielemeztük a tűzesetet, a beavatkozás tanulságait levontuk a hasonló jellegű tűzesetek hatékony felszámolása érdekében.

Tűzesetekkel, műszaki mentésekkel kapcsolatos beavatkozások Miskolc tekintetében:

2024.01.01.-2024.12.31. között

Típus szerint:

tűzeset:	495
műszaki mentés:	685
Összesen:	1180

Események megoszlása:

- Beavatkozást igénylő esemény: 576
- Kiérkezés előtt felszámolt: 115
- Szándékosan megtévesztő jelzés: 11
- Téves jelzés: 470
- Utólagos jelzés: 8

Nemzetgazdasági szempontból a beavatkozások megoszlása:

- állam, önkormányzat: 39
- egyéb: 136
- ipar, épületipar: 8
- kereskedelem: 6
- közlekedés: 162
- lakás és szem. ingatlan: 302
- mező és erdőgazdaság: 46

Jelentősebb tűzesetek

2024.01.26. Miskolc, Pozsonyi utca 82 II/3. Riasztási fokozat II. Kiemelt

Négyemeletes társasház II. emeleti 3-as lakás szobájában égett egy fotel, ami károsította a környezetét, illetve a lakás füsttel telítődött. Kiérkezés előtt a tűz kialudt az egység a szellőztetést végezte el. A lépcsőház kiürítése nem vált szükségessé. Keletkezési ok elektromos zárlat. A lakó nem sérült meg. Lakosságvédelmi intézkedés nem vált szükségessé. A tulajdonos figyelmét felhívtuk, hogy a felülvizsgálatig az elektromos rendszert ne használja.

2024.03.05. Miskolc, Nagyszentbenedek dűlő. Riasztási fokozat II. Kiemelt

A tűz kettő ingatlant érintett, a 80-as végződésű helyrajzi számon 8x10 m-es könnyűszerkezetes, zsindely fedésű melléképület és a benne tárolt berendezési tárgyak égtek teljes terjedelemben. A 81-es végződésű felé terjedt a tűz. A homlokzati szigetelése, 2 db műanyag ablak és a tetőszerkezet 1 m^2-en károsodott. A mentők 2 főt szállítottak kórházba, 1 fő elsőfokú égési sérült, és 1 főt pszichés okok miatt. Keletkezési ok, vélelmezetten elektromos meghibásodás, zárlat.

2024.03.22. Miskolc, Áfonyás utca 15. VII-VIII. emelet. Riasztási fokozat III. Kiemelt

Jelzett helyen a VII-VIII szint között lift melletti, kb. 3m^2 alapterületű helyiségben, ahol a száraz felszálló vezeték helyezkedett el, 2db műanyag fenyőfa, dobozok és egy faszék égett. A tüzet 3 db porral oltóval, illetve 1 vízsugárral oltottuk el. Az épületet 51 lakó hagyta el ideiglenesen, ebből 3 személyt vizsgáltak meg a mentők.

2024.04.07. Miskolc-Diósgyőr, Pünkösdhegy út 10/C. Riasztási fokozat II. Kiemelt

A helyszínen egy 100 m^2-es szuterénes, földszint és emelet kialakítású családi ház égett. A tűz a szuterénben kialakított 4x5 m-es garázsból indult és a nyitott terasz irányába haladt. A tűz keletkezési oka elektromos energia. Töltés alatt lévő akkumulátor gyulladt ki. A terasz faszerkezetén keresztül a tűz átterjedt a tetőszerkezetre. A tetőszerkezet 50%-a károsodott, illetve a cserép 50%-a eltávolításra került. Lakosságvédelmi intézkedés keretein belül 2 fő rokonoknál került elhelyezésre. A tűz oltását 4 db "C" sugárral, 1 db "D" sugárral és kéziszerszámokkal végeztük. A lakás emeleti szobáiból nagy mennyiségű értékes festmény került kihordásra, melyek nem károsodtak. Személyi sérülés nem történt.

2024.05.05. Miskolc, Gesztenyés utca 12 1/1. Riasztási fokozat II. Kiemelt

Jelzett helyen első emeleti lakásban a klíma kültéri egysége kigyulladt, melynek következtében a homlokzati polisztirol szigetelés égett. Az eset során személyi sérülés nem történt.

2024.05.16. Miskolc, Széchenyi István út 65-73. Riasztási fokozat II. Kiemelt

A helyszínen teljes terjedelmében égett egy 6x18 m-es vályogfalazatú épület, benne berendezési tárgyak, felhalmozott tárgyak, illetve egy vele egybeépített irodaként, illetve apartman házként üzemelő, nem lakott épület tetőszerkezete kb. 10 m^2-en. A tűz a Miskolc Széchényi utca 65. számú 6x18-as épületről terjedt át a 75. szám alatti ingatlanra, aminek megsérült a homlokzati szigetelése. A 73. szám alatt méréseket végeztünk, mely során kiderült, hogy földgáz került a légtérbe. Szakemberek kiszakaszolták az érintett vezetéket. Az épület füsttel telítődött. Személyi sérülés nem történt. A tüzet "C" sugarakkal oltottuk el. A keletkezési ok vélelmezett nyílt láng. A 65. szám alatti ingatlan lakhatatlanná vált, az ott életvitelszerűen lakó 2 fő saját döntésük alapján a telekhatáron belüli 8x3 m-es melléképületben maradt.

2024.06.20. Miskolc, Berekkert utca 77. Riasztási fokozat II.

A jelzett helyen egy 110 m^2-es családi ház tetőszerkezetében tűz keletkezett, vélelmezett oka nyílt láng. Az egység 1db "D" sugárral a tüzet eloltotta. Személyi sérülés nem történt.

2024.09.06. Miskolc, Pazár István sétány 1. Riasztási fokozat IV. Kiemelt

Miskolc Barlangfürdő Aquaterápiás gyógyászati épület 1+2 szintes, 14x40m alapterületű épület fa fedélszerkezete, fa padozatos lemez borítással ellátott tetőszerkezet égett, illetve a fő épület (fürdőcsarnok) 20x50m-es fa fedélzetű, fa padozatos lemez borítással ellátott tetőszerkezete égett. Az oltást 6db "C" sugárral és 2db magasból mentőről szerelt vízágyúval végezték.

2024.10.26. Miskolc, Gyóni Géza utca 4 fsz/1. Riasztási fokozat II. Kiemelt

Jelzett helyen földszinti lakásban valószínűleg a tűzhelyen felejtett étel gyulladt meg, melynek következtében a felette lévő páraelszívó, és a mellette lévő konyhabútor égett 4 m^2 területen. A tüzet az egység 1 db "C" sugárral eloltotta. A lakásban 2 fő albérlő lakott. A lépcsőházból 16 főt kísértünk le. A tűzzel érintett lakásban a 2 fő lakosságvédelmi intézkedés keretein belül rokonoknál/ ismerősöknél kerül elhelyezésre. A lakás a konyha kiégése miatt lakhatatlanná vált.

2024.11.05. Miskolc, Dankó Pista utca 19. VI/1. Riasztási fokozat II. Kiemelt

Jelzett helyen, VI/1.-es lakás erkélyén keletkezett tűz, az ott tárolt újságpapírok gyulladtak meg, vélhetően cigarettázás miatt. A tűz csekély mértékben a lakószobát is érintette, a lakás füsttel és korommal telítődött. A tüzet egy db „C" sugárral és kéziszerszámokkal oltottuk el. Személyi sérülés nem történt, a lakásban nem tartózkodott senki, további lakásokat a tűz nem érintett.

2024.11.13. Miskolc-Diósgyőr, Erdő sor 24. Riasztási fokozat II. Kiemelt

A helyszínen családi házban robbanás történt. Az épület 75%- a összeomlott. 3 fő a romok alá szorult. Az egységek a romok alól kézi erővel, illetve kézi szerszámokkal a személyeket kimentették. 2 fő könnyebben sérült, 1 fő első, másodfokú égési sérüléseket szenvedett. Keletkezési ok vélelmezetten a vezetékes gáz technológiai hibája.

2024.12.10. Miskolc-Diósgyőr, Kuruc utca 13. 4/1. Riasztási fokozat II. Kiemelt

Jelzett helyen 4/1-es lakásban a bejárati ajtó, a mellette lévő előszobafal égett, melyen kabátok, ruhaneműk voltak, valamint az alatta lévő cipőtároló, 1 db szobaajtó, valamint a folyosó égett mintegy 5 m^2 területen. A tűz hatására szinte mindegyik helyiség hővel, füsttel telítődött, erősen kormozódtak a falak. A tüzet 1 db "C" sugárral eloltottuk. A lakásból egy 24 éves nőt kimentettünk, mentőknek átadtuk, másod/harmadfokú égési sérüléseket szenvedett, kórházba szállították. Lépcsőház füsttel telítődött, melyet átszellőztettünk.

Tűzvédelem érdekében tett intézkedések

A tűzvédelem érdekében tett intézkedéseket közvetett és közvetlen módon befolyásolhatjuk. A megközelíthetőség, a kiépített és működőképes, jelölt oltóvíz hálózat elősegítik a tűzoltók tevékenységeit. Szúrópróbaszerűen, változó városrészeken, több alkalommal a tűzcsapok működőképességét, megközelíthetőségét, állapotát ellenőriztük, a tapasztaltakat jegyzőkönyvben rögzítettük. Az előforduló tűzesetek és műszaki mentések felszámolását képzett, elméleti és gyakorlati tudással rendelkező tűzoltók végzik fejlett műszaki technikával, korszerű védőfelszerelésekben.
A szükséges tervek, dokumentumok naprakészen állnak rendelkezésre.
2024-ben a Miskolci Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság, tűzoltási és műszaki mentési tevékenységét a hatályos jogszabályok, szabályzatok előírásait betartva végezte, eleget téve ezzel, a törvényben megfogalmazott kötelezettségének. A tűzesetekkel és műszaki mentésekkel kapcsolatosan keletkezett szer adatlapok, tűzeseti adatlapok, erdő- és vegetációs adatlapok ellenőrzését és lezárását folyamatosan végeztük.
Miskolcon közlekedéssel kapcsolatos tűzoltói beavatkozás 2024-ben 162 esetben történt. A Hibrid és elektromos járművek egyre nagyobb számban vesznek részt a közúti közlekedésben, ezért, ezen járművekben keletkező tüzek oltási menetéről készített szakmai anyagokat a műszaki mentések és a tűzoltás gyors és szakszerű végrehajtása érdekében rendszeresítettük. Elektromos és hibrid autókkal kapcsolatos elméleti és gyakorlati oktatás 15 esetben történt miskolci autószervizek, autószalonok bevonásával, azok területén.
Jegyzőkönyvek készültek a kéménytüzekről, szén- monoxid jelenlétével kapcsolatos beavatkozások mérési eredményeiről, belterületen történő szabadtéri égetésekről, külterületen keletkező 1Ha feletti szárazfű tüzekről, mely jegyzőkönyvek minden esetben felterjesztésre kerültek a Miskolci Katasztrófavédelmi Kirendeltségre, további hatósági eljárás lefolytatása érdekében.

2024. október 1-jétől többek között ezek a hatósági hatáskörök is – kémény és Co eljárások kivételével- átkerültek a kirendeltségtől a vármegyei kormányhivatalhoz, így ezen eljárások lefolytatásában a jövőben a kormányhivatal jár el.
Tűzivíz hálózat „láthatósága" és beavatkozások esetén a minél rövidebb időn belüli elérhetősége érdekében tűzcsapkimutatást, tűzcsapjegyzéket készítettünk, melyek felkerültek a beavatkozó tűzoltó fecskendőkre, illetve a híradóügyeleten elhelyezésre került.
A szolgálati csoportokkal a jelentősebb tűzeseteket, műszaki mentéseket kielemeztük, tanulságaikat levontuk, a hasonló jelegű események hatékony felszámolása érdekében.
A magasból mentő szerekkel középmagas épületeknél az év folyamán több alkalommal talpalási gyakorlatot hajtottunk végre a szerek bevethetőségének, a tűzoltás, életmentés végrehajthatóságának ellenőrzése céljából. Szintén ellenőrzésre kerültek a tűzoltóság részére kijelölt tűzoltósági felvonulási utak, területek több alkalommal.
A tűzesetek és műszaki mentések gyors, hatékony és szakszerű felszámolása érdekében kiemelt jelentőséggel bírnak a helyismeretek és gyakorlatok. A tervezett helyismereti foglalkozások, szituációs begyakorló gyakorlatok több helyszínen kerültek megtartásra és ellenőrzésre. Mindhárom szolgálati csoport kiemelt fontosságú helyszíneken vett részt helyismereti foglalkozásokon. Az elméleti oktatásokon és a szerelési gyakorlatokon szerzett ismereteket megfelelően alkalmazták a gyakorlatok során, s ezek tapasztalatait a további beavatkozások alkalmával hasznosították.
A DD Drótáru Zrt. Miskolc, Sajószigeti út 4. területén a Bázis daru kezelői és a teherkötözők emelési gyakorlatokat végeztek.
A Miskolci Semmelweis Kórház főbejáratánál ellenőriztük gépjárműfecskendővel és magasból mentő szerrel a főbejárat magasság korlátait.
A Miskolci Deszka Templomban, a Miskolc Avasi Református Templomban, a Magyar Légimentő Nonprofit Kft. által üzemeltetett, LH60 Miskolc Légimentő Bázis, Miskolc, Repülőtéri út 7. szám alatti helikopter állomáson tartottunk terven felüli helyismereti foglalkozásokat mindhárom szolgálati csoporttal.
Az MVK területén villamos emelési gyakorlatot hajtottunk végre a Škoda ForCity Classic 26T ötszekciós, kétirányú, alacsonypadlós villamosokon.
A Miskolci ÉMVIZIG kérésére tűzriadó gyakorlaton vettünk részt. A gyakorlat értékelését követően előadások tartására került sor a társasházak, lakóházak tűzvédelmével kapcsolatban.

Tervek, Tűzoltási Műszaki Mentési Tervek

Az értesítési és készenlétbe helyezési terv aktualizálását teljes körűen végrehajtottuk. A híradó ügyelet ügyrendjének az aktualizálása megtörtént. A B-A-Z Vármegyei kórház területéről, az épületeket feltüntetve digitális rajzot készítettünk, melyek a gépjárműfecskendőkön és a híradóügyeleten kerültek elhelyezésre, annak érdekében, hogy az épületek beazonosítása a lehető leggyorsabb legyen.
A Miskolci Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság működési területén 81 db Tűzoltási és Műszaki Mentési Tervvel (továbbiakban: TMMT) rendelkező létesítmény, intézmény működik.
A TMMT-k frissítése 2024-ban oly módon valósult meg, hogy a végrehajtott helyismereti foglalkozások alkalmával a TMMT-re kötelezett létesítményeket érintően minden esetben leellenőrzésre kerültek a meglévő Tervek és változások esetén a TMMT aktualizálásra került.
A vonatkozó BM OKF intézkedés alapján megvizsgáltuk azokat a létesítményeket és intézményeket, amelyek tekintetében szükségessé válhat Tűzoltási és Műszaki Mentési Tervek készítése. A kapott információk alapján a meglévő terveken felül 2025-ben további tervek készítése válik szükségessé intézmények és létesítmények vonatkozásában.
Az intézkedésnek megfelelően az alábbi 58 miskolci létesítményre, intézményre készült Tűzoltási Műszaki Mentési Terv:

1. Európa téri mélygarázs Miskolc
2. Hősök tere mélygarázs Miskolc
3. Patak utcai mélygarázs Miskolc
4. Hungest Hotel Palota Miskolc
5. Miskolci Diákotthon Kft. UNI-HOTEL Diákotthon
6. II. Rákóczi Ferenc Vármegyei és Városi Könyvtár Miskolc
7. Kemény Dénes Városi Sportuszoda Miskolc
8. Miskolci Nemzeti Színház Nonprofit Kft.
9. Skála Centrum Áruház Miskolc
10. Szinvapark Bevásárlóközpont Miskolc
11. Őszi Napsugár Otthon Miskolc
12. Őszi Napsugár Otthon, Aranykor Idősek Otthona Miskolc
13. Szépkorúak Háza Nonprofit Kft. Miskolc
14. Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Központi Kórház és Egyetemi Oktató Kórház Ápolási épület
15. Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Központi Kórház és Egyetemi Oktató Kórház Belgyógyászat
16. Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Központi Kórház és Egyetemi Oktató Kórház Gyermek Egészségügyi Központ
17. Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Központi Kórház és Egyetemi Oktató Kórház Járó- és Fekvőbeteg Ellátó Központ
18. Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Központi Kórház és Egyetemi Oktató Kórház Központi Betegellátó
19. Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Központi Kórház és Egyetemi Oktató Kórház Onkosebészet
20. Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Központi Kórház és Egyetemi Oktató Kórház Sebészeti Tömb
21. Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Központi Kórház és Egyetemi Oktató Kórház Semmelweis Tagkórház Belgyógyászat
22. Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Központi Kórház és Egyetemi Oktató Kórház Semmelweis Tagkórház Szülészet, Nőgyógyászat
23. Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Központi Kórház és Egyetemi Oktató Kórház Semmelweis Tagkórház Pszichiátria
24. Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Központi Kórház és Egyetemi Oktató Kórház Semmelweis Tagkórház Pulmonológiai, Neurológiai, és Intenzív Terápiás épület
25. Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Központi Kórház és Egyetemi Oktató Kórház Szent Ferenc Tagkórház
26. Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Levéltár Egyetemváros
27. Chinoin Gyógyszer- és Vegyészeti Termékek Gyára Zrt. Csanyikvölgyi Gyógyszer Gyáregység
28. Joyson Safety Systems Hungary Kft. Miskolc
29. Mikerobb Kft. Miskolc
30. Cordys Holding Miskolc
31. Digép Hungary Kft. Miskolc
32. Robert Bosch Energy And Body Systems Kft. Miskolc
33. Robert Bosch Power Tool Elektromos Szerszámgyártó Kft. Miskolc

34. Starters E-Components Generators Automotive Hungary Kft. – SEGA Miskolc
35. Jásztej Kft. Miskolci tejüzem
36. Siad Hungary Gázokat Forgalmazó és Termelő Kft. Miskolc
37. Áti Depo Zrt. Miskolc
38. Miskolc Biogáz Üzem
39. Miskolc Városi Szabadidőközpont Nonprofit Kft. Jégcsarnok
40. Miskolc Városi Szabadidőközpont Nonprofit Kft. Generali Aréna
41. Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület Ápolási Otthon és Idősek Otthona Miskolc
42. Austin Power Hungary Kft. Miskolc
43. Miskolc Plaza (Miskolc 2002 Kft.)
44. Mirelite Mirsa Zrt. Miskolc
45. BHS Trans Kft. Miskolci raktár
46. Bosch raktár
47. Bosch raktár logisztikai csarnok
48. CGL Hungary East Industrial Kft.
49. Chervon Autó Kft.
50. DVTK Kosárlabda Csarnok
51. GS Yuasa Magyarország Kft.
52. Hámor Zrt.
53. Magyar Légimentő Nonprofit Kft. - Miskolci bázis
54. Macropolis mélygarázs
55. Miskolci Egyetem Könyvtár, Levéltár, Múzeum
56. Robert Bosch - Delco Remy Hungary Kft.
57. SECTOR Hungary 1992 Zrt.
58. Spinto Hungária Kft

Műveletirányító Terv adatlap

A Miskolci Tűzoltóság az elsődleges működési területéhez tartozó településeken, közöttük **Miskolc** tekintetében is folyamatosan naprakészen tartja a műveletirányító terv adatlapokat. Amely tartalmazza a tűzeset, műszaki mentés jellegének és nagyságának megfelelően a következő típusú riasztható tűzoltó szereket: gépjárműfecskendők, magasból mentők, műszaki konténerek, vegyi konténerek, por-hab konténer, daruk, erdőtüzes gépjárművek, gyorsbeavatkozók, kishajók, vízszállítók. Tartalmazza az adatlap a közművállalatok (víz-, gáz-, elektromos művek) ügyeletének címét, elérhetőségét. A humanitárius segélyszervezetek erő-eszközeit, igénybevételének lehetőségeit, módjait. A Barlangi Mentők Észak-Magyarországi Egyesülete, a Központi Különleges Mentőszolgálat, a Neptun Búvár Klub erőit-eszközeit, melyek segítségével végrehajtható mélyből, illetve a magasból mentés búvár, illetve vízi mentés, kutyás vízi és az ehhez kapcsolódó szárazföldi mentés, személy és vagyon-mentés, földön, illetve vízben történő kutatás. A tervadatlap nagy jelentőséggel bír, hiszen a keletkező tűzesetek, műszaki mentések felszámolása az esemény jellegének megfelelően a szükséges erők, eszközök riasztásával a legnagyobb hatékonysággal történik.

Műszaki szakterület

A Miskolci Tűzoltóság Dózsa György úti és Diósgyőr Kerpely Antal úti laktanyájában is folytatódtak az állagmegőrző felújítások és műszaki fejlesztések. A tűzoltógépjárművek szakfelszereléseinek műszaki fejlesztései szintén folytatódott, olyan korszerű eszközökkel, kisgépekkel, amelyek a beavatkozások hatékonyságát javítják. A tűzoltók védőruházata, védőfelszerelései a legjobb védelmi képességgel rendelkeznek.
A híradóügyelet fejlesztése terén a GVR rendszer (Gépészeti Vezérlő Rendszer) telepítése megtörtént. A riasztások fogadását követően a gépészeti vezérlő meghatározott sorrendben kialakított műveleteket hajt végre automatikusan. Azonban lehetőség van az egyes műveletek manuális vezérlésére, amihez külön érintőképernyős felület került kialakításra.

Oktatás, képzés

A továbbképzés, kiképzés gerincét a készenléti szolgálatot ellátó tűzoltók „Éves kiképzési-és gyakorlatterve" alkotta. Az éves kiképzési terv meghatározta a napi, heti óraszámot az elméleti és a gyakorlati képzések tekintetében, ezen túl lehetőséget biztosított további foglalkozások megtartására is. Elsődleges cél az éves kiképzési terv összeállításánál, hogy a képzés tematikája vegye figyelembe a helyi körülményeket, veszélyforrásokat, sajátosságokat, mint például a területi elhelyezkedés, földrajzi viszonyok, szélsőséges időjárási tényezők következményei, veszélyes ipari üzemek, középmagas-, magas épületek, tömegtartózkodásra szolgáló intézmények, közlekedés terén bekövetkezett változásokat. Fokozott figyelmet szenteljen a legújabb beavatkozási módszerek és eszközök megismerésének, valamint kiemelt területként foglalkozzon a központi, illetve területi szerv által kiadott intézkedésekkel. Az éves képzési tervet az adott évet megelőzően, minden ciklusra vonatkozóan, napi bontással elkészítettük.
A nagyobb erőt és eszközt igénybevevő tűzesetek, műszaki mentések esetén a szolgálati csoportokkal a tapasztalatok feldolgozása mellet műveletelemzést hajtunk végre.
A Katasztrófavédelmi Oktatási Központ objektumaiban a tűzoltás-vezetők, különleges szerkezelők, gépjárművezetők képzése, továbbképzése rendszeresen történik.

A tűzvédelemmel kapcsolatos feladatok

Nagyon fontos az intézmények, vállalkozások, magánszemélyek tekintetében is a megelőzés fontosságának hangsúlyozása. Ezen belül a kéménytüzek megelőzése kiemelt jelentőséggel bír, hiszen adott esetben akár egy-egy lakástüzet is megelőzhet a rendszeresen karbantartott kémény.
Azokban a lakásokban, ahol füstérzékelő van, nem keletkezik nagyobb tűz, hiszen még annak kialakulásakor meg lehet fékezni a lángokat.
Minden ötödik lakástűz a kéményben keletkezik. Fontos figyelni arra, hogy a családi házakba a kéményseprő nem megy automatikusan, az állampolgár által egyeztetett időpontban végzi el az ingyenes ellenőrzést és tisztítást. A kéményseprést a 1818-as ingyenesen hívható telefonszámon, lehet igényelni.
Fontos, hogy mindenki gondoskodjon arról, hogy a kéményseprők a rendszeres ellenőrzést elvégezhessék, a feltárt hiányosságok megszüntetésével együtt járó költségeket ne tekintsék feleslegesnek, az a biztonság alapfeltétele.
Rendszeres időközönként vizsgáltassák meg, hogy tüzelőberendezései megfelelőek.
A szén-monoxid-érzékelők használata szintén nagyon fontos, a megfelelő típus választás és a gyártói előírások betartása akár életet is menthet.

Az ipari parkok bővülésével, új létesítmények épülnek, nagyon fontos ezek megismerése tűzvédelmi szempontból. Az oltóvízhálózat ellenőrzését az elkövetkezendő időkben is folytatjuk.
A társasházak, tömegtartózkodásra szolgáló intézményekben szervezett helyismeretek, közös gyakorlatok tervezésére továbbra is kiemelt jelentőséget fordítunk.

Miskolc, 2025. április 29.

Tisztelettel:

Bajnok István tűzoltó alezredes s.k.
Miskolci Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság
parancsnoka

ZÁRADÉK

A dokumentum elektronikus aláírással hitelesített

35510/735/2025.ált.

109/2025. (V.22.) határozat melléklete

BESZÁMOLÓ MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

2024. ÉVI GYERMEKJÓLÉTI ÉS GYERMEKVÉDELMI

FELADATAINAK ELLÁTÁSÁRÓL

MISKOLC

TARTALOMJEGYZÉK

1. Bevezetés ... 3

1.1. JOGSZABÁLYI HÁTTÉR ... 4

2. Demográfiai adatok ... 6

3. Az Önkormányzat által nyújtott pénzbeli és természetbeni ellátások ... 9

3.1. A GYVT. ÁLTAL AZ ÖNKORMÁNYZAT RÉSZÉRE KÖTELEZŐ FELADATKÉNT ELŐÍRT PÉNZBELI ÉS TERMÉSZETBENI ELLÁTÁSOK ISMERTETÉSE ... 9

3.2. GYERMEKÉTKEZTETÉS ... 13

3.3. AZ ÖNKORMÁNYZAT RENDELETÉBEN – ÖNKÉNT VÁLLALT – PÉNZBELI ÉS TERMÉSZETBENI ELLÁTÁSOK ISMERTETÉSE ... 18

4. Az Önkormányzat által biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátások ... 22

4.1. A CSALÁD- ÉS GYERMEKJÓLÉTI KÖZPONT SZAKMAI MUNKÁJÁNAK ÖSSZEGZŐ BEMUTATÁSA ... 22

4.2. A CSALÁD- ÉS GYERMEKJÓLÉTI SZOLGÁLTATÁS SZAKMAI MUNKÁJÁNAK ÖSSZEGZŐ BEMUTATÁSA ... 57

4.3. A CSALÁDOK- ÉS GYERMEKEK ÁTMENETI OTTHONA SZAKMAI MUNKÁJÁNAK ÖSSZEGZŐ BEMUTATÁSA ... 79

4.4. A BÖLCSŐDEI FELADATELLÁTÁS SZAKMAI MUNKÁJÁNAK BEMUTATÁSA ... 87

5. Szakmai ellenőrzések ... 99

6. Bűnmegelőzési tevékenység ... 100

6.1. A MESZEGYI BŰNMEGELŐZÉSI TEVÉKENYSÉGE ... 100

6.2. A MISKOLCI ÖNKORMÁNYZATI RENDÉSZET 2023. ÉVBEN VÉGZETT IFJÚSÁGVÉDELMI TEVÉKENYSÉGÉVEL ÖSSZEFÜGGŐ INTÉZKEDÉSEI ... 107

6.3. A MISKOLCI RENDŐRKAPITÁNYSÁG BŰNÜGYI OSZTÁLYÁNAK 2024. ÉVRE VONATKOZÓ IFJÚSÁGVÉDELMI JELENTÉSE ... 109

7. Civil szervezetekkel történő együttműködés ... 115

8. A hátrányos helyzetű családok és gyermekek további segítése, valamint a gyermekek egészségének védelme érdekében végzett tevékenységek ... 117

8.1. MENTOR PROGRAM ... 117

8.2. MISKOLCI EGÉSZSÉGFEJLESZTÉSI INTÉZET GYERMEKVÉDELMI TEVÉKENYSÉGE ... 118

9. Értékelés ... 121

1. Bevezetés

Az ENSZ Közgyűlése 1989. november 20-án fogadta el a Gyermekjogi Egyezményt (a továbbiakban: Egyezmény), amely összefoglalja azoknak a jogoknak a minimumát, amelyeket minden államnak biztosítania kell a gyermekek számára, így a gyermekek életben maradását, fejlődését, védelmét és a társadalomban való részvételét biztosító jogokat.
Az Egyezmény elsősorban az államra nézve fogalmaz meg rendelkezéseket, de mindannyian felelősséggel tartozunk azért, hogy támogassuk és védjük a gyermekek jogait, a család, a civil társadalom, a média, a pedagógusok, de a magánszféra egyaránt. Az Egyezmény külön elismeri a szülők és gondviselők elsődleges szerepét, jogait és kötelességeit a gyermekek nevelésében és jogaik megismertetésében, védelmében.

Az Egyezmény szerint gyermek az a személy, aki a tizennyolcadik életévét nem töltötte be, kivéve, ha a reá alkalmazandó jogszabályok értelmében nagykorúságát már korábban eléri.

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.) 14. § (1) bekezdése alapján a gyermekek védelme a gyermek családban történő nevelkedésének elősegítésére, veszélyeztetettségének megelőzésére és megszüntetésére, valamint a szülői vagy más hozzátartozói gondoskodásból kikerülő gyermek helyettesítő védelmének biztosítására irányuló tevékenység.
A Gyvt. szerint a gyermekek védelmét pénzbeli, természetbeni és személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátások, illetve gyermekvédelmi szakellátások, valamint e törvényben meghatározott hatósági intézkedések biztosítják.
A gyermekvédelmi rendszer működtetése állami és önkormányzati feladat.

A Gyvt. 96. § (6) bekezdésére tekintettel a települési önkormányzatoknak a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladataik ellátásáról minden évben május 31-éig - a külön jogszabályban meghatározott tartalommal - átfogó értékelést kell készíteniük. A beszámoló elkészítése során lehetőség nyílik a tevékenységek felülvizsgálatára, az esetleges hiányosságok felszínre hozására, a változások bemutatására.

A települési önkormányzatok és a vármegyei kirendeltség számára a beszámoló tartalmi követelményeit a gyámhatóságokról, valamint a gyermekvédelmi és gyámügyi eljárásról szóló 149/1997.(IX.10.) Korm. rendelet 10. számú melléklete tartalmazza, amelyek az alábbiak:

a) a település demográfiai mutatói, különös tekintettel a 0-18 éves korosztály adataira,
b) az önkormányzat által nyújtott pénzbeli, természetbeni ellátások biztosítása,
c) az önkormányzat által biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátások bemutatása,
d) a felügyeleti szervek által gyámhatósági, gyermekvédelmi területen végzett szakmai ellenőrzések tapasztalatainak, továbbá a gyermekjóléti és gyermekvédelmi szolgáltató tevékenységet végzők ellenőrzésének alkalmával tett megállapítások bemutatása,
e) a jövőre vonatkozó javaslatok, célok meghatározása a Gyvt. előírásai alapján,
f) a bűnmegelőzési program főbb pontjainak bemutatása, valamint a gyermekkorú és a fiatalkorú bűnelkövetők számának az általuk elkövetett bűncselekmények számának,

a bűnelkövetés okainak bemutatása,

g) a települési önkormányzat és a civil szervezetek közötti együttműködés keretében milyen feladatok, szolgáltatások ellátásában vesznek részt civil szervezetek.

Ezen túlmenően az előző évhez képest történt jogszabályi és a helyi szociális ellátórendszerben végbement változásokat is bemutatja a beszámoló, információt nyújtva a város gyermekekkel kapcsolatos szociális szolgáltató politikájának kialakításához és fejlesztéséhez, illetve a fejlesztéseket tartalmazó tervdokumentumok megalapozásához.

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) a jövőben is kiemelt feladatának tekinti a gyermekek helyzetének, ezen keresztül esélyegyenlőségének javítását. Ezt a gyermekjóléti alapellátások komplex biztosításával, különböző, törvény által előírt és azon is túlmutató önkormányzati rendeletben a helyi sajátosságokhoz és szükségletekhez igazított pénzügyi támogatások megállapításával, sokszínű intézményi hátterének működtetésével igyekszik biztosítani.

Az értékelés elkészítéséhez szükséges - a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátására vonatkozó - adatok és információk szolgáltatására a **Miskolci Egyesített Szociális, Egészségügyi és Gyermekjóléti Intézmény** (a továbbiakban: MESZEGYI) került felkérésre. A bűnmegelőzés területére vonatkozóan - **a Miskolci Rendőrkapitányság Bűnügyi Osztálya** és a **Miskolci Önkormányzati Rendészet** (a továbbiakban: MIÖR) került megkeresésre. A gyermekek egészségének megőrzése és védelme, betegségek megelőzése céljából végzett tevékenységekről, valamint a hátrányos helyzetű családok és gyermekek további segítéséről **a Miskolci Egészségfejlesztési Intézet** (továbbiakban: MEFI) nyújtott tájékoztatást. A gyermekétkeztetéssel kapcsolatos adatok a **Kórház- és Menzaétkeztetés Zrt-től** (a továbbiakban: KEM Zrt.) és a **Miskolci Közintézmény-működtető Központtól** (a továbbiakban: MKmK) származnak.
Az általuk megküldött primer adatok és beszámolók képezik az anyag lényegi elemeit. A többi adat és a statisztikai mutató forrása a Központi Statisztikai Hivatal adatbázisa, a helyi népesség-nyilvántartó, valamint a jegyzői szociális nyilvántartás.

A beszámoló elkészítéséhez adatot és tájékoztatást szolgáltató személyeknek, szervezeteknek, intézményeknek köszönetet mondunk segítő közreműködésükért!

1.1. JOGSZABÁLYI HÁTTÉR

A beszámoló elkészítését az alább hivatkozott jogszabályok rendelkezései alapozzák meg.

A gyermekek alapvető jogait az **Alaptörvény** deklarálja. A XVI. cikk (1) bekezdése alapján „Minden gyermeknek joga van a megfelelő testi, szellemi és erkölcsi fejlődéshez szükséges védelemhez és gondoskodáshoz."

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 13. § (1) bekezdésének 8. és 8a. pontja az önkormányzatok hatáskörében ellátandó feladatként határozza meg a gyermekjóléti szolgáltatások és ellátások, továbbá azon szociális szolgáltatások és ellátások biztosítását, amelyek keretében települési támogatás állapítható meg.

A **Gyvt**. célja, hogy megállapítsa azokat az alapvető szabályokat, amelyek szerint az állam, a helyi önkormányzatok és a gyermekek védelmét ellátó természetes és jogi személyek, továbbá jogi személyiséggel nem rendelkező más szervezetek meghatározott ellátásokkal és intézkedésekkel segítséget nyújtsanak a gyermekek törvényben foglalt jogainak és érdekeinek érvényesítéséhez, a szülői kötelezettségek teljesítéséhez, illetve gondoskodjanak a gyermekek veszélyeztetettségének megelőzéséről és megszüntetéséről, a hiányzó szülői gondoskodás pótlásáról, valamint a gyermekvédelmi gondoskodásból kikerült fiatal felnőttek társadalmi beilleszkedéséről. (Gyvt. 1. § (1) bekezdés)

A gyámhatóságokról, valamint a gyermekvédelmi és gyámügyi eljárásról szóló **149/1997.(IX.10.) Korm. rendelet** rendelkezései.

A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti, gyermekvédelmi intézmények, valamint személyek szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló **15/1998. (IV.30.) NM rendelet** (a továbbiakban: NM rendelet) rendelkezései**.**

A települési önkormányzat képviselő-testülete rendeletben szabályozta a hatáskörébe tartozó pénzbeli ellátások megállapításának, kifizetésének, folyósításának, valamint ellenőrzésének, szabályait, továbbá a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szt.) rendelkezései alapján nyújtott ellátások kiegészítéseként meghatározott települési támogatásokat és azok jogosultsági feltételeit. Városunkban a települési támogatás és az önkormányzat által nyújtott egyéb szociális ellátások helyi szabályait **Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 2/2015. (II.10.) számú rendelete** (a továbbiakban: Rendelet) tartalmazza.

A Gyvt. 29. § (1) bekezdésének felhatalmazása alapján a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról, a szociális szolgáltatásokról, azok igénybevételéről és a fizetendő térítési díjakról, valamint a köznevelési intézmények étkeztetéséért fizetendő térítési díjakról a **Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése 26/2018. (XII.17.) számú önkormányzati rendeletében** határozott.

2. Demográfiai adatok

Miskolc az észak-magyarországi régió központja, Borsod-Abaúj-Zemplén vármegye és a Miskolci járás székhelye.
A város területének nagysága: 236,66 km^2, amelyből belterület: 54,21 km^2, zártkert: 29,34 km^2, külterület: 153,11 km^2, népsűrűség: 623 fő/km^2

Állandó miskolci lakosok száma:
2024. december 31. napján összesen: 143 436 fő, amelyből
férfiak száma: 66 982 fő,
nők száma: 76 454 fő.

Természetes szaporodás (fő)

Év	Élve születések száma	Halálozások száma	Természetes szaporodás
2022	1 058	2 101	-1 043
2023	1 108	2 014	- 906
2024	1 029	2 029	- 1 000

Forrás: Népesség nyilvántartási rendszer

A tendencia évek óta azt mutatja, hogy a halálozások száma jóval meghaladja a születések számát, ezáltal természetes fogyásról beszélhetünk.

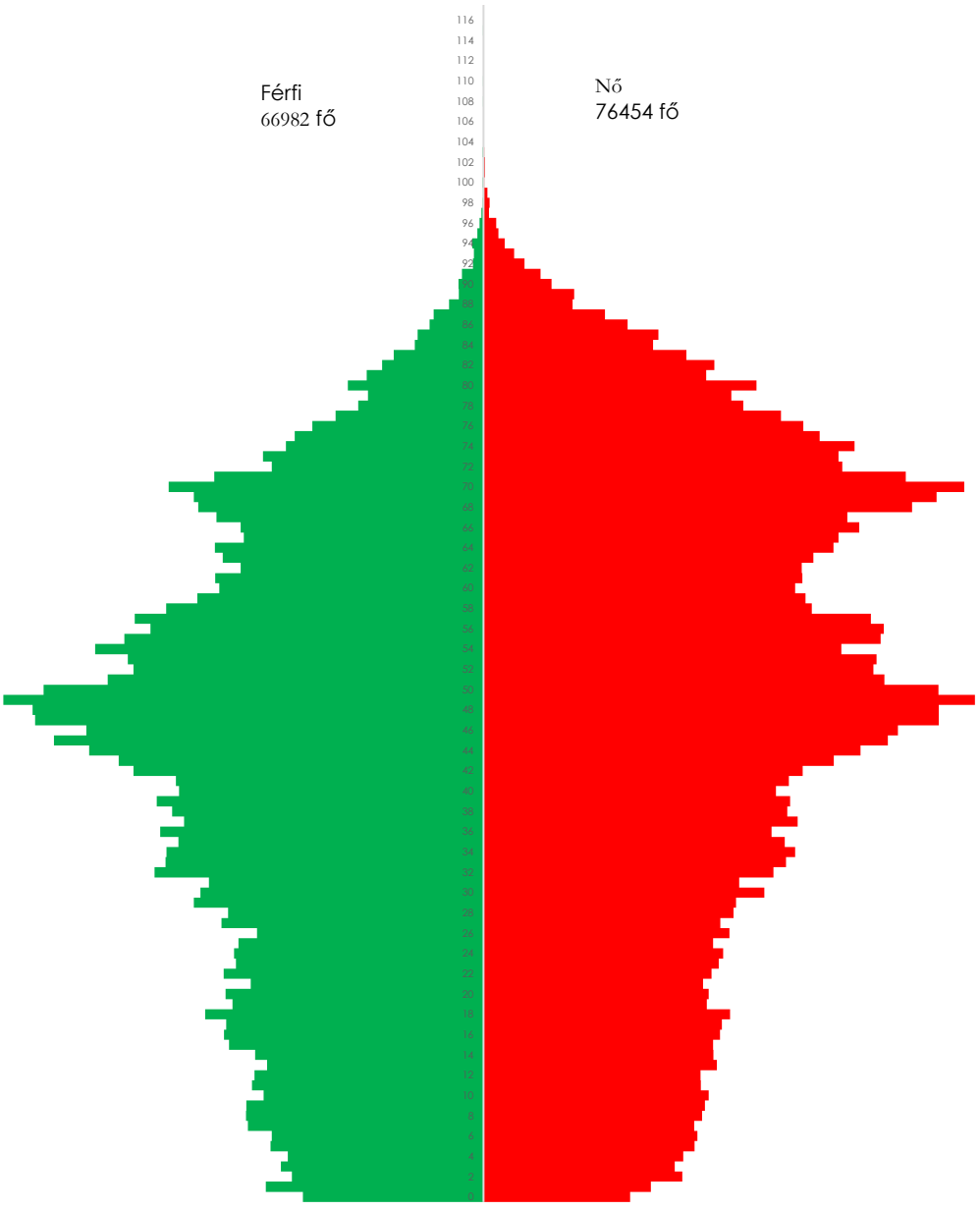
Öregedési index (fő)

Év	65 év feletti állandó lakosok száma	0-14 éves korú állandó lakosok száma	Öregedési index
2023	33 488	18 875	177,42 %
2024	33 487	18 443	181,57 %

Korfa a 2024. december 31-ei állapot szerint

A miskolci korfa **alakja hagyma,** amely a fogyó népesség jellemzője. A keskeny alap, felfelé kicsit szélesedő forma a fiatalabb generációk fogyását és az idősebb korosztályok arányának növekedését tükrözi.
Az ábra a város népességének nem és kor szerinti megoszlását oly módon mutatja be, hogy a függőleges tengely jobb oldalán a nők, bal oldalán a férfiak számát ábrázolja egymásra helyezett szalagdiagramok formájában. Míg a fiatalabb korosztályoknál a nemek aránya kiegyenlítődő, az életkor előrehaladtával a nők magasabb száma jellemző.

Korfa
Miskolc állandó népessége 2024.12.31
143436 fő



A népesség összevont nem és korcsoport szerinti megoszlása Miskolcon 2024. december 31-ei állapot szerint főben meghatározva (fő):

Nem/év	0-14	15-24	25-39	40-54	55-64	65-74	75-84	85-
Férfi	9 431	7 397	12 682	16 945	8 560	7 371	3 659	937
Nő	9 012	6 743	12 104	17 019	10 056	11 509	7 434	2 577
Összesen	**18 443**	**14 140**	**24 786**	**33 964**	**18 616**	**18 880**	**11 093**	**3 514**

Forrás: Népesség nyilvántartási rendszer

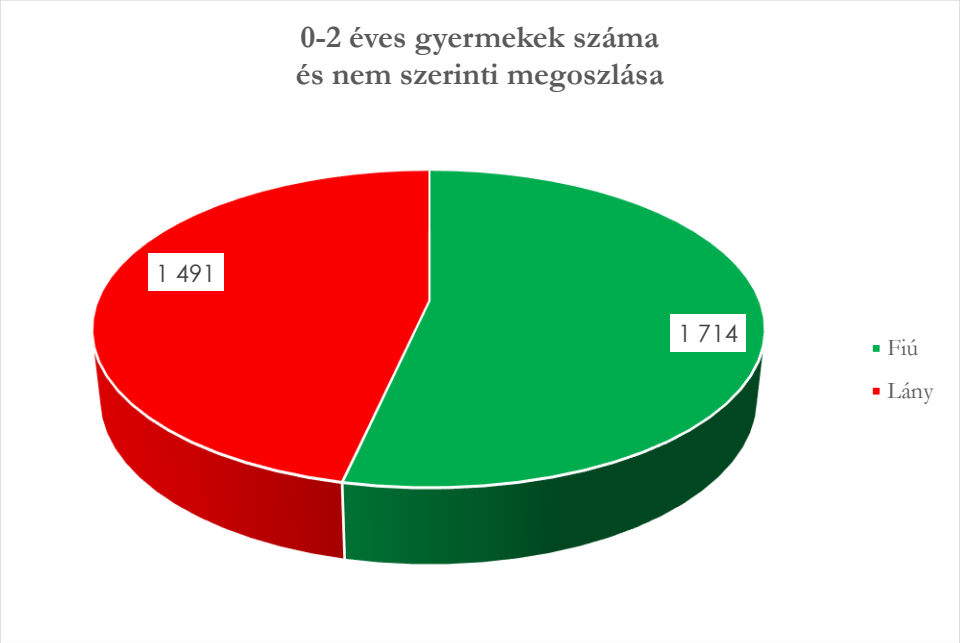
A gyermekek számának megoszlása nem és kor szerint 2024. december 31-ei állapotnak megfelelően (fő)

Nem/év	0-3	4-6	7-14	15-18
Fiú	2 302	1 800	5 329	3 047
Lány	2 045	1 815	5 152	2 760
Összesen	**4 347**	**3 615**	**10 481**	**5 807**

Forrás: Népesség nyilvántartási rendszer

A **0-18 éves korosztályhoz tartozók száma összesen 24 250 fő,** mely 430 fővel csökkent a 2023. december 31-ei adatokhoz képest. Ez a korosztály 2024. évben az összlakosság 17 %-át teszi ki.

0-2 éves korú gyermekek számának megoszlása 2024. december 31-ei állapotnak megfelelően (fő)



3. Az Önkormányzat által nyújtott pénzbeli és természetbeni ellátások

3.1. A GYVT. ÁLTAL AZ ÖNKORMÁNYZAT RÉSZÉRE KÖTELEZŐ FELADATKÉNT ELŐÍRT PÉNZBELI ÉS TERMÉSZETBENI ELLÁTÁSOK ISMERTETÉSE

A szociális és gyermekjóléti ellátások feltételeit az állam központi szerveinek és a helyi önkormányzatoknak kell biztosítaniuk. A Gyvt. meghatározza az Önkormányzat által kötelezően nyújtandó pénzbeli és természetbeni ellátások körét, amelyek **2024. évben a következők voltak:**

- rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény,
- kiegészítő pénzbeli ellátás,
- gyermekétkeztetés.

3.1.1. Rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultság

A Gyvt. 19. § (1) bekezdésében foglaltak szerint a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultság megállapításának célja annak igazolása, hogy **a gyermek szociális helyzete alapján jogosult**

- a törvényben meghatározott ingyenes vagy kedvezményes intézményi gyermekétkeztetés (2016. január 1. napjától – ha megfelel a Gyvt. 21/C. §-ában foglalt feltételeknek – a szünidei gyermekétkeztetés) igénybevételére,
- évente két alkalommal (tárgyév augusztus, illetve november hónapjában) pénzbeli támogatásra. A pénzbeli támogatást 2019. előtt természetbeni támogatásként, Erzsébet-utalvány formájában kapták a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosultak, azonban az Erzsébet-utalványok megszüntetésére tekintettel 2019-től már készpénzben került kifizetésre a támogatás. Az **alapösszegű** támogatás 2024. évben alkalmanként 6.000,- Ft volt. Azon rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosult gyermekek tekintetében, akiknél a hátrányos, halmozottan hátrányos helyzet is fennállt, 6500,- Ft **emelt összegű pénzbeli támogatás** került kiutalásra. Az alapösszegű és emelt összegű támogatás mértékét - a jelenleg hatályos szabályoknak megfelelően - a mindenkori költségvetési törvény tartalmazza. 2024. évben a központi költségvetés terhére összesen igényelt egyszeri pénzbeli támogatás összege 24 897 500,- Ft volt. A jogosultak által fel nem vett támogatás összege 606 000,- Ft, amely visszautalásra kerül. Így a ténylegesen kifizetett összeg: 24 291 500,- Ft.
- a Gyvt.-ben és más jogszabályokban meghatározott egyéb kedvezményekre (ingyenes vagy kedvezményes intézményi gyermekétkeztetés, a hátrányos helyzet és a halmozottan hátrányos helyzet megállapításának alapja, a védendő fogyasztói státusz megállapítása).

A jogosultság megállapítása jövedelemhatárhoz kötött, továbbá a család vagyoni helyzetét is vizsgálni szükséges.

Pozitív változást jelentett a jogosultsági feltételek szabályozásában a jövedelemhatárok megemelése 2024. július 01-től, amelyek az alábbiak szerint alakultak.

Rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosult a gyermek, amennyiben a gyermeket gondozó családban az egy főre jutó havi jövedelem összege nem haladja meg
- a) a szociális vetítési alap összegének 245%-át jelenleg: 69.825,- Ft (180%, 51.300,- Ft volt) ha
  - aa) a gyermeket egyedülálló szülő, illetve más törvényes képviselő gondozza, vagy
  - ab) a gyermek tartósan beteg, illetve súlyosan fogyatékos, vagy
  - ac) a nagykorúvá vált gyermek megfelel a Gyvt. 20. § (2) bekezdésében foglalt feltételeknek;
- b) szociális vetítési alap összegének 225%-át jelenleg: 64.125,- Ft (165%, 47.025,- Ft volt) az a) pont alá nem tartozó esetben,

feltéve, hogy a vagyoni helyzet vizsgálata során az egy főre jutó vagyon / hasznosítható ingatlan, jármű, továbbá vagyoni értékű jog/ értéke nem haladja meg
a) külön-külön számítva a szociális vetítési alap összegének húszszorosát jelenleg: 570.000,- Ft, vagy
b) együtt számítva a szociális vetítési alap összegének hetvenszeresét jelenleg: 1 995 000,- Ft.

2024. évben az előző évhez hasonlóan a jogosultságok nagy része tárgyév augusztus 31. napjával szűnt meg, így az ügyfelek a kérelmeket ismét közel azonos időben, 2024. augusztus és szeptember hónapban nyújtották be. A gyermekek étkeztetését biztosító intézmények már szeptember első hetében kérték az ingyenes vagy kedvezményes étkeztetés igénybevételéhez a határozatokat, így ez az időszak a 2024. évben is aránytalanul nagy adminisztrációs terhet rótt mind a szülőkre, mind a Hivatal szociális ügyintézőire.

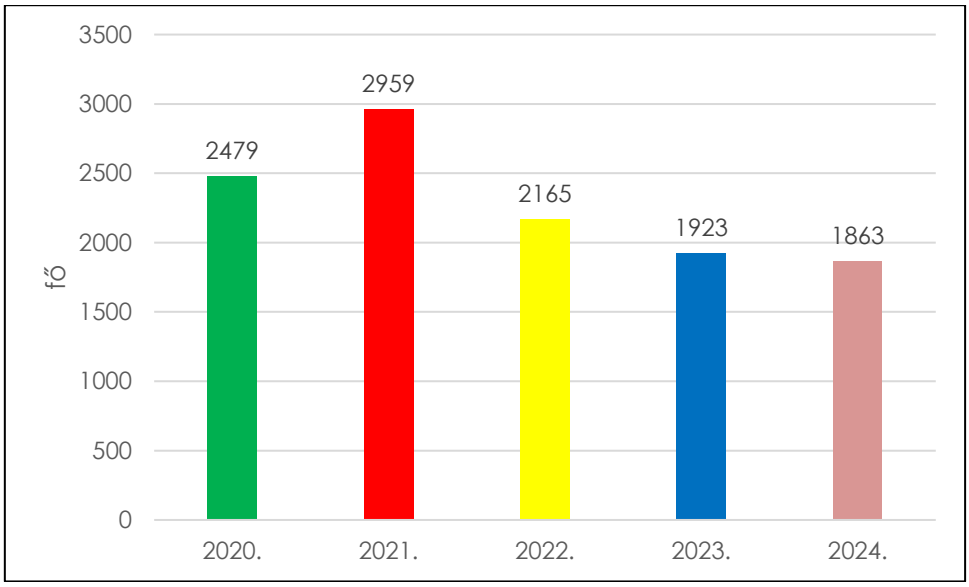
Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Szociális és Köznevelési Osztályának (a továbbiakban: Osztály) két dolgozója 2024. augusztus közepétől a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő elektronikus jogviszony-nyilvántartásából való adatkéréshez jogosultsággal rendelkezik, így az új kérelmek benyújtásakor az eddigi éveknél fokozottabb mértékben került sor a kérelmező szülők esetleges fennálló jogviszonyának ellenőrzésére. Az adatszolgáltatás során nyert adatok alapján a már korábbtól fennálló jogviszonyok alapot jelentettek az egy éven belül megszűnt jogosultságok felülvizsgálatára is.

A nyilvántartás szerint **2024. december 31. napján 1863 fő volt rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosult.**

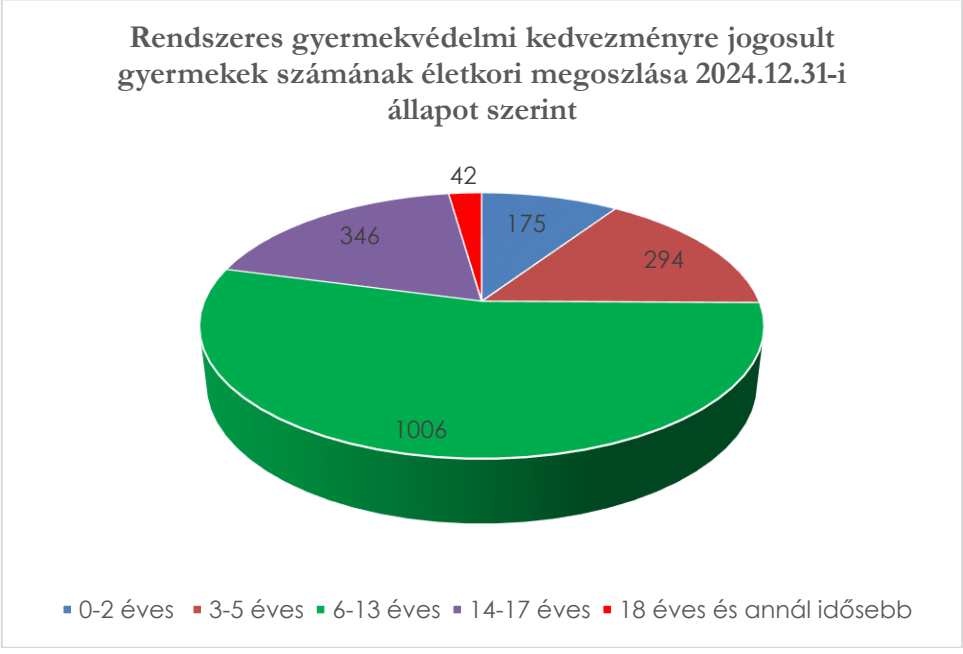
A jogosultság megállapítása iránti benyújtott kérelem 2024. évben 42 esetben került elutasításra.
Az elutasítás okai az alábbiak voltak:

- a gondozó családban az egy főre jutó havi nettó jövedelem meghaladta a jogszabályban előírtat: 36 db
- az egy főre jutó vagyoni érték meghaladta a jogszabályban előírtat: 4 db
- nagykorú kérelmező és előzőleg nem részesült a kedvezményben: 2 db

A rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesültek száma az előző 5 évben az alábbiak szerint alakult:



Forrás: KSH-nak elküldött adatszolgáltatás



Forrás: KSH-nak készített statisztika

Hátrányos és halmozottan hátrányos helyzet
A hátrányos és halmozottan hátrányos helyzet megállapításának jogszabályi feltételeit a Gyvt. 67/A. §-a szabályozza.

A Gyvt. 67/A. § (1) bekezdése alapján **hátrányos helyzetű az a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosult** gyermek és nagykorúvá vált gyermek, aki esetében az alábbi körülmények közül egy fennáll:

a) a szülő vagy a családbafogadó gyám alacsony iskolai végzettsége,
b) a szülő vagy a családbafogadó gyám alacsony foglalkoztatottsága,
c) a gyermek elégtelen lakókörnyezete, illetve lakáskörülményei.

A Gyvt. 67/A. § (2) bekezdése alapján **halmozottan hátrányos helyzetű az a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosult** gyermek és nagykorúvá vált gyermek, aki esetében a fenti három körülmény közül legalább kettő fennáll.
Továbbá a Gyvt. 67/A. § (2) bekezdésének b) és c) pontja alapján **szintén halmozottan hátrányosan helyzetűnek minősül a nevelésbe vett gyermek és az utógondozói ellátásban részesülő és tanulói vagy hallgatói jogviszonyban álló fiatal felnőtt.**

A jogszabályi feltételek fennállása esetén a települési önkormányzat jegyzőjének hatáskörébe tartozik a hátrányos, illetve halmozottan hátrányos helyzet státuszának megállapítása, amelyről külön döntésben rendelkezik. Erre sor kerülhet a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultság megállapításával egyidejűleg kérelemre, vagy a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultság megállapítását követően is, szintén kérelemre.
A státusz megállapításához különböző pozitív előnyök fűződnek pl. szünidei gyermekétkeztetés igénybevételének lehetősége, a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményhez kapcsolódó egyszeri pénzbeli támogatás magasabb összege, továbbtanulásnál többlet pont szerzése, ingyenes alapfokú művészeti oktatásban való részvétel stb.

2024. 12.31-ei állapot szerint:
- a hátrányos helyzetű gyermekek száma: 701 fő,
- a halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek száma: 953 fő volt.

Forrás: Jegyzői nyilvántartás

3.1.2. Kiegészítő pénzbeli ellátás
A Gyvt. 19. § (1a) bekezdése alapján a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosult gyermek után a gyermek családba fogadó gyámjául kirendelt **– tartásra köteles –** hozzátartozó havonta a szociális vetítési alap összege 22 %-ának jelenleg: 6.270,- Ft, megfelelő mértékű kiegészítő pénzbeli ellátást kap, ha nyugellátásban, vagy a jogszabályban felsorolt egyéb járandóságban részesül.
Kiegészítő pénzbeli ellátás 2024. évben nem került megállapításra, illetve folyósításra, tekintettel arra, hogy a családba fogadó gyámok vonatkozásában nem állt fenn a tartási kötelezettség.

3.2. GYERMEKÉTKEZTETÉS

3.2.1. Az intézményekben a kedvezményes gyermekétkeztetésben részesülőkre vonatkozó statisztikai adatok

A Gyvt. 21. §-a alapján természetbeni ellátásként a gyermek részére életkorának megfelelő gyermekétkeztetést kell biztosítani a gyermeket gondozó szülő vagy más törvényes képviselő kérelmére abban az intézményben, ahol napközben gondozása, nevelése, oktatása zajlik. Miskolcon 2024. évben is biztosított volt a nevelési és oktatási intézményekben a gyermekek étkeztetése.

2024. évben az Önkormányzat által biztosított **gyermekétkeztetést** Miskolcon a KEM Zrt. 92 feladatellátási helyen látta el, amelyből 3 főzőkonyhaként is üzemel.

Az ellátottak száma 2024. évben átlagosan naponta a 0-18 korosztály tekintetében: 9.100 fő volt.

3.2.2. Közétkeztetési Tanács

A közétkeztetés színvonalának javítása és fenntartása érdekében Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a 136/2023. (IX.28.) számú határozatával felhatalmazta a Polgármestert Közétkeztetési Tanács (a továbbiakban: Tanács) létrehozására. Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestere 167/2023. (XI.23.) számú határozatával döntött a Tanács létrehozásáról és annak személyi összetételéről. A Tanács elnöke az MKmK igazgatója, tagjai az étkeztetés szolgáltatást nyújtó KEM Zrt. delegáltja mellett a Miskolci Integrált Óvodai Intézmény (a továbbiakban: MIÓVI) igazgatója, a MIÓVI tagintézményei szülői szervezetének elnöke, a MESZEGYI bölcsődéinek szülői delegáltja, a MESZEGYI Bölcsődei Igazgatóságának szakmai tanácsadója, a Miskolci Tankerületi Központ által delegált, a fenntartásában működő alap- és középfokú intézményeket képviselő, valamint Szülői Szervezeteiből delegáltak, a Miskolci Szakképzési Centrum által delegált, a fenntartásában működő intézményeket képviselő, valamint Szülői Szervezeteiből delegáltak, továbbá a Miskolc Diákönkormányzat delegáltja.

A Tanács célja, hogy az étkeztetés szolgáltatás nyújtása kapcsán folyamatosan jelen lévő – az ételek minőségével és mennyiségével kapcsolatos – észrevételekre és kifogásokra figyelemmel vizsgálja a közétkeztetés helyzetét. Működése lehetőséget teremt arra, hogy a résztvevők reális képet kapjanak az étkeztetést is nagymértékben befolyásoló negatív gazdasági körülményekről, a beszerzési költségekről, egyéb befolyásoló tényezőkről.

3.2.1.1. Bölcsődei gyermekétkeztetésre vonatkozó adatok

Bölcsőde		Normatív, kedvezményben nem részesülők				Ingyenes ellátásban részesülők			
Száma	Neve	miskolci		NEM miskolci		miskolci		NEM miskolci	
		Létszám	Igénybevett étkezések száma	Létszám	Igénybevett étkezések száma	Létszám	Igénybevett étkezések száma	Létszám	Igénybevett étkezések száma
1.	**Napsugár**	7	1139	3	487	24	3897	9	1455
4.	**Dobó Katica**	24	4261	3	563	35	6306	9	1552
7.	**Petneházy**	11	1904	1	69	29	5092	3	529
9.	**Kilián**	9	1601	0	0	54	9836	0	0
11.	**Heim Pál**	14	2230	4	556	28	4679	4	704
15.	**Margaréta**	10	1717	1	126	81	12618	5	844
16.	**Diósgyőri**	16	2512	0	0	53	9792	0	0
23.	**Katica**	6	991	0	0	36	6774	4	692
24.	**Mesemalom**	19	3518	1	164	41	7226	2	446
25.	**Napraforgó**	21	3630	2	281	71	12370	6	971
Összesen:		**136**	**23503**	**14**	**2246**	**452**	**78590**	**42**	**7193**

A fenti táblázatban szereplő adatok a 2024. évi összesített adatokat mutatják, külön bontva normatív kedvezményben nem részesülő és az ingyenes ellátásra jogosult gyermekek éves átlag számát, az általuk igénybe vett étkezések számát. Mindkét esetben külön bontva a miskolci és nem miskolci lakhellyel rendelkező gyermekek éves átlag számát.

A Gyvt. 94. §-ának (5a) bekezdése szerint a *települési önkormányzat által fenntartott*
a) bölcsőde a szolgáltatói nyilvántartásban szereplő férőhelyszáma ***legfeljebb 25%-áig,***
az ellátási területén kívül lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező gyermek ellátását is biztosíthatja, feltéve, hogy az ellátási területén lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező valamennyi bölcsődei ellátást igénylő és arra jogosult gyermek ellátását biztosítani tudja."

Bölcsődéinkben a törvény által meghatározott százalékig veszik fel a nem miskolci bejelentett lakcímmel rendelkező gyerekeket, ha szüleik munkahelye Miskolcon található.
A beiratott gyermekek megközelítőleg 2/3-a mentesült a térítési díj fizetése alól, pl. a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő gyermekek, a három vagy több

gyermekes családok, sérült vagy fogyatékos, tartósan beteg gyermeket nevelő családok esetén védelembe vett és a nevelésbe vett gyermekek esetén a jövedelmi határtól függetlenül érvényessé vált a 100%-os kedvezmény.
Az „EFOP Plusz 6.3.1-23 Kisgyermeket nevelők munkaerő-piaci visszatérésének célzott támogatása" okán a Magyar Államkincstár vissza nem térítendő támogatást nyújt a kisgyermeket nevelő szülők munkaerő-piaci visszatérésének támogatása céljából. A támogatás a 2023.04.01-jét követően munkába álló vagy munkába visszatérő, bölcsődei ellátásra jogosult gyermeket nevelő szülő számára folyósítható, akinek állandó lakóhelye – vagy ha tartózkodási hellyel rendelkezik-, tartózkodási helye a kevésbé fejlett régiók területén van és aki gyermekét önkormányzati, vagy nem önkormányzati fenntartású családi bölcsődei, munkahelyi bölcsődei, mini bölcsődei ellátásban, vagy napközbeni gyermekfelügyeletet biztosító szolgáltatásban helyezi el.

Gyermekenként legfeljebb havi 50.000 Ft támogatás igényelhető. A gyermekét egyedül nevelő, a Gyvt. szerinti rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosult gyermeket nevelő-, a menekült hátterű-, valamint a sajátos nevelési igényű, korai fejlesztésre jogosult, a tartósan beteg vagy fogyatékossággal élő gyermeket nevelő szülő számára gyermekenként legfeljebb havi 65.000 Ft támogatás nyújtható.

A bölcsődei gyermekétkeztetéssel kapcsolatos tapasztalatok
A gyermekek számára a városban működő Avasi Gimnázium konyhájáról biztosítja a szolgáltató az étkeztetést.
A konyha képviselőivel – területi képviselővel, élelmezésvezetővel – korábban rendszeresen tartott megbeszélések 2024-ben továbbra is folyamatosak voltak.

3.2.1.2. Az óvodákra, általános iskolákra, középfokú oktatási intézményekre és kollégiumokra vonatkozó adatok

2024. évben az óvodák az étkeztetés ellátása céljából különféle eszközöket vásároltak: elektromos zsámolyt, hűtőszekrényeket, szeletelőgépeket, digitális maghőmérőt, kenyérkosarakat, leveses tálakat fedővel, tányérokat, kancsókat, poharakat, tálcákat, gyümölcsöstálakat, vágódeszkákat, edényszárítót, a konyhai ruhák tárolásához öltönyzsákokat. Az eszközök egy részének beszerzése a Nemzeti Élelmiszerlánc-biztonsági Hivatal előírásai miatt történt.

Az MKmK által üzemeltetett Belvárosi konyhának helyt adó, 3525 Miskolc, Palóczy utca 1. szám alatti ingatlan 2024. évben eladásra került. A főzőkonyha által ellátott intézmények részére a főzési feladatot a Központi konyha (3533 Miskolc, Téglagyár utca 2.) és az Avasi Gimnázium konyhája (3524 Miskolc, Klapka Gy. utca 2.) vette át. A tálalási feladatot a Fazekas utcai Általános Iskola 4-8. osztályos étkezői esetében az iskola tálalókonyhája látja el. A Földes Ferenc Gimnázium a Miskolci Egyetem fenntartása alá került, így a gimnázium tanulóinak étkeztetését már nem az Önkormányzat köteles ellátni. Az MSZC Kandó Kálmán Informatikai Technikum és a Berzeviczy Gergely Technikum étkezőinek ellátása céljából az Orosz Ortodox Egyház Magyar Egyházmegyéje szervezettel kötött az MKmK bérleti szerződést tálalókonyha, étkező és egyéb kiegészítő helyiségek bérlésére.

Korcsoport	Normatív támogatásban részesültek száma		Normatív támogatásban nem részesülők száma (teljes térítési díjat fizetők)	Étkezők összesen
	100 %-os (ingyenes étkezők)	50 %-os (a térítési díj felét fizetők)		
óvodások	2186		294	2480
általános iskolások	659	1025	2068	3752
középiskolások	35	249	391	675
Összesen	**2880**	**1274**	**2753**	**6907**

Forrás: MKmK

3.2.2. Szünidei gyermekétkeztetés

A Gyvt. 21/C. §-a alapján a települési önkormányzat **a szünidei gyermekétkeztetés keretében** a szülő, törvényes képviselő kérése alapján a déli meleg főétkezést a hátrányos helyzetű gyermek és a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő, halmozottan hátrányos helyzetű gyermek részére ingyenesen biztosítja a jogszabályban felsoroltak szerint (az őszi, téli és tavaszi szünet valamennyi munkanapján, a nyári szünetben legalább 43 munkanapon).

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesterének 73/2024.(IV.17.) számú határozata alapján a 2023/2024. tanév nyári szünidejében az étkeztetés 2024. június 24. napjától 2024. augusztus 22. napjáig (43 munkanap) tartott, figyelembe véve a 2023/2024. tanév rendjéről és a 2023/2024. tanév szakképzésben alkalmazandó rendjéről szóló eltérő jogi szabályozást is.

A szünidei gyermekétkeztetés lebonyolításáról és szervezéséről az Osztály gondoskodott.

A nyári és őszi étkeztetésre vonatkozóan a kitöltendő igénylő nyilatkozatokat a tájékoztató levéllel együtt az Osztály postai úton juttatta el az érintett jogosultak részére, a MESZEGYI családgondozói pedig kérésre a hozzájuk fordulóknak segítséget nyújtottak annak kitöltésében.

A szünidei étkeztetéshez az ételadagokat a KEM Zrt. biztosította az Önkormányzattal 2022. április 13. napján létrejött vállalkozási szerződés alapján.

Az igénybevételre minden szünidőre vonatkozóan az étel elvitelével, a vállalkozó által négy különböző ponton kijelölt, a város területét lefedő elosztóhelyen volt lehetőség. Mindegyik kiosztási hely tömegközlekedési eszközökkel is könnyen megközelíthető volt.

A kiosztási helyek 2024. tavaszi szünidei gyermekétkeztetésének lebonyolításakor az alábbiak voltak:

Kiosztási helyek neve:	Kiosztási helyek címe:
Avastetői Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola	3524 Miskolc, Pattantyús Á. Géza utca 2.
Belvárosi Konyha (volt Központi Leánykollégium)	3525 Miskolc, Palóczy utca 1.
Miskolci Könyves Kálmán Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola	3534 Miskolc, Könyves K. utca 2.
Miskolci Petőfi Sándor Kollégium	3527 Miskolc, Bajcsy-Zs. út 33.

A nyári szünidei gyermekétkeztetés kezdetétől azonban 2024. évben a Belvárosi Konyha kiosztási helyet a Gyarmati Dezső Sport Általános Iskola (3525 Miskolc, Mátyás király u. 21.) kiosztási hely váltotta fel, mivel a Központi Leánykollégium volt épülete időközben eladásra került.

Az adagok átvételének adminisztrálásában a MESZEGYI Család- és Gyermekjóléti Szolgálat munkatársai nyújtottak segítséget.

2024. évi adatok a szünidei gyermekétkeztetésre vonatkozóan:

Szünidő	Étkeztetési napok száma	Nyilatkozatot tevők száma/fő	Megrendelt adagok száma/db	Átvett adagok száma/db	Kihasználtság %-os aránya
2023/2024. tavasz	5	69	324	178	54,94
Szakképzésben résztvevőkre vonatkozóan:	2	7	14	11	78,57
Egyéb képzésben (általános iskolai, gimnáziumi) résztvevőkre vonatkozóan:	5	62	310	167	53,87
2023/2024 nyár	43	177	5 948	4 267	71,74
2024/2025 ősz	4	40	160	124	77,50
2024/2025 tél	5	40	200	50	25,00

A táblázatban a tavaszi és nyári szünidei étkezés soroknál a nyilatkozatot tevők száma oszlopban feltüntetett adatok azt a napi adatot tartalmazzák, amelyre vonatkozóan a legtöbb nyilatkozatot adták le a szülők/törvényes képviselők.
A nyári szünidőben nem kért minden gyermek minden napra étkezést és beléptek új jogosultak is. A heti megrendelések adagszáma mindig az aktuális gyermekszámnak megfelelően módosult.

A tavaszi szünidő időtartama – az eddigi évekkel szemben – eltérően alakult a szakképzésben és az egyéb képzésben résztvevők számára.
A 2023/2024. tanév szakképzésben alkalmazandó rendjéről szóló 7/2023.(VIII.24.) KIM rendelet alapján a szakképzésben részt vevő gyermekek csak 2 munkanapon keresztül vehették igénybe az étkeztetést, esetükben a szünidő hamarabb fejeződött be. Az egyéb képzésekben (általános iskolai, gimnáziumi) résztvevők a 2023/2024. tanév rendjéről szóló 30/2023.(VIII.22.) BM rendelet alapján 5 munkanapra igényelhették az étkezést.

A szünidei gyermekétkeztetés tapasztalatai – különösen a téli szünidőre vonatkozóan – azt mutatják, hogy az előzetes igénylések ellenére a családok jelentős része nem veszi át a meleg ételt és nem is mondja le étkezési igényét. Az Emberi Erőforrások Minisztériuma (a továbbiakban: EMMI) 2020. december 04. napján kelt felhívása kapcsán az Osztály felkérésére a MESZEGYI Család- és Gyermekjóléti Szolgálata felkereste azokat a családokat, akik igényelték ugyan a 2024/2025. évi téli szünidei étkeztetést, azonban a szünidő étkezési napjainak egyikén sem vették igénybe az ebédet. Problémafeltárást végeztek arra vonatkozóan, hogy milyen okból nem vették igénybe a téli szünetben a szünidei gyermekétkeztetést.

A családoknál a kapcsolatfelvétel során olyan jellegű veszélyeztető tényezőt, elhanyagolást nem tapasztaltak a családsegítő szakemberek, amely indokolttá tette volna gyermekvédelmi intézkedés kezdeményezését. Az étkezést mellőző gyermekek családjában a szülők alkalmi munkavállalásra, kisebb gyermek betegségére, halálesetre, ritkán közlekedő buszjáratra stb. hivatkoztak a távolmaradása okaként. A családlátogatásokon tapasztaltak alapján az érintett kiskorúak élelmezése, ruházata és lakáskörülményei alapvetően biztosítottak. A szülők nem tanúsítottak elhanyagoló nevelési attitűdöt. A 11 érintett család közül 3 családot a MESZEGYI Család- és Gyermekjóléti Szolgálata alapellátás keretében gondozott, 1 családdal egyszeri intézkedés keretében kerültek kapcsolatba, 1 családból nevelésbe vételi eljárás során kiemelte a gyámhatóság a gyermeket, 6 család nem áll kapcsolatban a szolgálattal.

3.3. AZ ÖNKORMÁNYZAT RENDELETÉBEN – ÖNKÉNT VÁLLALT – PÉNZBELI ÉS TERMÉSZETBENI ELLÁTÁSOK ISMERTETÉSE

A Gyvt. 18. § (2) bekezdése felhatalmazza a települési önkormányzat képviselő-testületét, hogy a rendeletében meghatározott módon és feltételek szerint a gyermek és fiatal felnőtt rászorultságára tekintettel pénzbeli támogatásokat állapíthasson meg.

Az Önkormányzat kiemelten fontosnak tartja a gyermeket nevelő családok, ezáltal a gyermekek szociális biztonságának megőrzését, ezért Rendeletében kifejezetten a gyermekek és fiatal felnőttek támogatásának céljából szabályoz támogatási formákat.
2024. évben az Önkormányzat az alább felsorolt támogatásokat nyújtotta.

3.3.1. Életkezdési támogatás

Életkezdési támogatásra jogosult az a gyermek, akinek gondozó szülője a kérelem benyújtásakor rendelkezik Miskolc Megyei Jogú Város közigazgatási területén állandó bejelentett lakóhellyel, akinek a nevére Start-számlát nyitottak, és akinek családjában az egy

főre jutó havi nettó jövedelem nem haladja meg a mindenkori garantált bérminimum 150 %-át jelenleg: 523 200,- Ft.
A támogatás összege egyszeri: 20.000.-Ft, amellyel a gondozó szülő kérelmére az Önkormányzat a Start-számla összegét a kincstári és természetes személy általi befizetésektől függetlenül kiegészíti.

3.3.2. Születési támogatás

A szülő a gyermek születésére tekintettel születési támogatásra jogosult, ha a kérelem benyújtásakor rendelkezik Miskolc Megyei Jogú Város közigazgatási területén állandó bejelentett lakóhellyel, az újszülöttet saját háztartásában neveli, gondozza, és akinek családjában az egy főre jutó havi nettó jövedelem nem haladja meg a mindenkori garantált bérminimum 150%-át jelenleg: 523 200,- Ft. Az egyszeri támogatás összege: 20 000,- Ft.
A támogatás kiutalásán kívül az Önkormányzat a megállapító határozat mellé kedves gesztusként babazászlót is küld a jogosult szülők részére.

3.3.3. Gyermekétkeztetés térítési díj kedvezménye

A Gyvt. 21/B. § (2) bekezdésében meghatározott normatív kedvezményeken felül további kedvezmény állapítható meg annak a Miskolc közigazgatási területén bejelentett lakóhellyel rendelkező gyermeknek, akinek családjában az egy főre jutó havi nettó jövedelem összege nem haladja meg a szociális vetítés alap összegének 200 %-át jelenleg: 57.000,- Ft-ot.

3.3.4. Iskolakezdési támogatás

Iskolakezdési támogatásra jogosult tanszer, íróeszköz és egyéb, az oktatáshoz szükséges eszközök beszerzési költségeihez való hozzájárulásként az a szülő vagy más törvényes képviselő, aki a családjában nappali oktatás munkarendje szerint alap- vagy középfokú tanulmányokat folytató, 18. év alatti gyermeket nevel és családjában az egy főre jutó havi nettó jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap összegének 200 %-át jelenleg: 57.000,- Ft, gyermekét egyedül nevelő személy esetében a szociális vetítési alap összegének 250 %-át jelenleg: 71.250,- Ft-ot.
Az iskolakezdéshez szükséges eszközök költségeit a kérelmező nevére szóló számlával kell igazolni.
Az iskolakezdési támogatás összege: gyermekenként 10.000,- Ft, családonként maximum 30.000,- Ft, de nem haladhatja meg a számlával igazolt költségek összegét.

3.3.5. A menetrend szerinti helyi tömegközlekedés igénybevételéhez biztosított támogatás

A Rendelet szerint utazási támogatásra jogosult a Miskolc közigazgatási területén bejelentett lakóhellyel rendelkező, az oktatási-, nevelési intézmény azon alsó tagozatos tanulója, aki rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesül, vagy akinek családjában az egy főre jutó havi nettó jövedelem összege nem haladja meg a szociális vetítési alap összegének 200 %-át jelenleg: 57.000,- Ft-ot. A támogatás mértéke a gyermekvédelmi kedvezményben részesülők részére a mindenkori tanuló bérletszelvény ellenértékének 100%-a, az egy főre eső jövedelem alapján részesülők számára a mindenkori tanuló bérletszelvény ellenértékének 70%-a. A támogatás készpénzben történő kifizetésére utólag, az előző havi bérletszelvény intézménybe történő leadása ellenében, azzal egyidejűleg kerül sor. A támogatás megállapításának célja, hogy az Önkormányzat elősegítse többek között az oktatási-, nevelési

intézmények megközelítését a szociálisan rászoruló gyermekek részére, ezzel is biztosítva a közoktatási esélyegyenlőség megvalósulását.

3.3.6. Ifjúságvédelmi támogatás

Az ifjúságvédelmi támogatás azoknak a szociálisan hátrányos helyzetben lévő, felsőfokú oktatási intézmény nappali tagozatán tanulmányokat folytató, Miskolc közigazgatási területén bejelentett lakóhellyel rendelkező, 24. életévüket még be nem töltött fiatal felnőttek részére nyújt havonta rendszeres anyagi segítséget, akiknek családjában az egy főre jutó havi nettó jövedelem összege nem haladja meg a szociális vetítési alap összegének 280%-át jelenleg: 79.800,- Ft-ot, ezzel növelve esélyüket a továbbtanuláshoz.
A támogatás havi összege a szociális vetítési alap összegének 25%-a jelenleg: 7.125,- Ft.

3.3.7. Rendkívüli települési támogatás

Az Önkormányzat a helyi rendelet megalkotása során a rendkívüli települési támogatásra vonatkozó rendkívüli élethelyzetek meghatározásakor tekintettel volt a gyermekek érdekeire is. Támogatja az egy év alatti gyermek egészséges fejlődésének biztosítása érdekében az arra rászorult családok számára a vitaminok, tápszer stb. megvásárlását.
A Gyvt. a családjából kiemelt gyermek számára speciális jogokat állapít meg, így azt a jogát, hogy korához, szükségleteihez igazodó teljes körű ellátásban részesüljön. Ennek érdekében biztosítani kell, hogy a gyermek a személyes kapcsolatait a családjából történt kiemelést követően is ápolhassa, ezért ehhez az Önkormányzat anyagi segítséget nyújt a kapcsolattartásra jogosult szülők részére.

Az egyes támogatási formában részesültek száma

Támogatási formák	2024. év (megállapító határozatok száma)	Az Önkormányzat által 2024. évben kiutalt összeg Ft-ban (tartalmazhat előző évi megállapításból következő kiutalást is)
Életkezdési támogatás	15	300 000
Születési támogatás	49	1 060 000
Gyermekétkeztetési térítési díj kedvezménye	0	27 306
Iskolakezdési támogatás	140	1 372 253
A menetrend szerinti helyi tömegközlekedés igénybevételéhez biztosított támogatás	1	833 320
Ifjúságvédelmi támogatás	4	313 500

Forrás: Miskolc M.J.V. PH. Szociális nyilvántartó rendszere

A táblázatban szereplő menetrend szerinti helyi tömegközlekedés igénybevételéhez megállapítható támogatás 2024. április 12-től kezdődően némiképp okafogyottá vált, így a kérelmezők száma is jelentősen visszaesett, mivel az Önkormányzat és a Miskolc Városi Közlekedési Zrt. közötti közszolgáltatási szerződés módosításával bevezetésre került a 14.

éven aluliak számára egy új kombinált diákbérlet, amelyet egy menetjegy áráért, jelképes összegért, mindössze 430,- Ft-ért lehet megvásárolni.

A Kulturális és Innovációs Minisztérium megbízásából a Nemzeti Kulturális Támogatáskezelő meghirdette a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer (továbbiakban: Ösztöndíjrendszer) 2025. évre vonatkozó pályázati fordulóját. A hátrányos helyzetű, szociálisan rászoruló fiatalok felsőoktatásban való részvételének támogatása érdekében az Önkormányzat az Ösztöndíjrendszerhez csatlakozva 14 fő („A" típusú pályázó), miskolci állandó lakóhelyű fiatal tanulásának támogatásáról döntött.

Az „A" típusú pályázatot elnyert hallgatók 2 egymást követő tanulmányi féléven keresztül, 10 000,- Ft/hó önkormányzati támogatásban részesülnek majd.

4. Az Önkormányzat által biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátások

A gyermekjóléti alapellátások célja, hogy hozzájáruljon a gyermek testi, értelmi, érzelmi és erkölcsi fejlődésének, jólétének, a családban történő nevelésének elősegítéséhez, a veszélyeztetettség megelőzéséhez, a kialakult veszélyeztetettség megszüntetéséhez, valamint a családjából történő kiemelésének megelőzéséhez.

A személyes gondoskodás körébe tartozó gyermekjóléti alapellátásokat a Gyvt. 15. § (2) bekezdése sorolja föl, melyek az alábbiak:

1. a gyermekjóléti szolgáltatás (család- és gyermekjóléti központ, család- és gyermekjóléti szolgáltatás),
2. a gyermekek napközbeni ellátása (bölcsődei ellátás),
3. a gyermekek átmeneti gondozása (gyermekek átmeneti otthona, családok átmeneti otthona),
4. gyermekek esélynövelő szolgáltatásai.

A Gyvt. 94. § (1) bekezdése szerint a települési önkormányzat feladata a gyermekek védelme helyi ellátó rendszerének kiépítése és működtetése, a területén lakó gyermekek ellátásának megszervezése.
A feladatellátás 2024. évben is az Önkormányzat fenntartásában működő MESZEGYI útján történt.

A MESZEGYI-ben – szakmai és finanszírozási szempontok mentén – feladatcsoportonként önálló igazgatóságok működnek, amelyek között egyértelműen elkülönülnek az alap- és a szakfeladatok, illetve a különböző célcsoportokat érintő – ezáltal eltérő szakmai kompetenciákat igénylő – feladatok.

A gyermekjóléti alapellátások feladatellátását az intézmény szervezeti felépítése alapján az alábbi szervezeti egységek látják el a felsorolt szolgáltatás céljára nyitva álló helyiségekben és telephelyeken, továbbá működési területeken.

4.1. A Család- és Gyermekjóléti Központ szakmai munkájának összegző bemutatása

A MESZEGYI a Gyvt. alapján 2016. január 1-től működteti a Család- és Gyermekjóléti Központot (a továbbiakban: Központ), amely a Miskolci járás területén végez család- és gyermekjóléti alapellátások körébe tartozó feladatokat.

Személyi feltételek
A Központ teljes szakmai létszáma 2024-ben 90 fő volt, melyből 1 fő intézményvezető, 29 fő esetmenedzser, 42 fő óvodai-iskolai szociális segítő, 11 fő tanácsadó, 5 fő szociális asszisztens, 2 fő fogyatékosságügyi tanácsadó. A tavalyi évben 1 fő jelzőrendszeri tanácsadó végzett koordinatív szerepet a jelzőrendszer működtetésében és további 3 fő utcai szociális munkás, valamint 2023.09.01-től 2 fő foglalkoztatásügyi tanácsadó látta el a speciális szolgáltatások biztosítását az illetékességi területen. A Központ engedélyezett létszámkerete 102 fő, 2024. december 31-én ebből 12 álláshely volt betöltetlen.

A szakmai létszám feltételek megfelelőek. Folyamatosan ellenőrzik, hogy az esetmenedzserek leterheltsége közel azonos legyen (esetszám és területi felosztás alapján). Az elmúlt év folyamán több új dolgozót kellett betanítani az esetmenedzseri munkakörbe.
A legnagyobb problémát továbbra is az jelenti, hogy a felvételre jelentkezők többsége korábban nem a gyermekvédelem területén dolgozott, vagy egyáltalán nem rendelkezik munkatapasztalattal. Minden esetben megtörténik a kollégák szakmai felkészítése és hosszabb távú mentorálása, de az esetmenedzseri munka sokszor nehéz helyzet elé állítja az új szakembereket mind a javaslattételek esetében, mind társszakmabeli kollégákkal való együttműködésben.
A Központ kollektívája nyitott az új kollégák befogadására, de fontos hangsúlyt fektetnek az értékes szakmai tapasztalattal rendelkező munkatársak megtartására is, hogy hosszú távon a szakmai munka minőségét meg tudják őrizni.

Tárgyi feltételek
A Központ önálló szakmai egységként működik a Miskolc, Mátyás király utca 15. szám alatt. A szakmai egység 900 m^2-es alapterületen 13 munkatársi szobával, két fogadó helyiséggel, közösségi szobával, váróval és megfelelő számú mosdóhelyiséggel rendelkezik. A Központ rendelkezik a szakmai tevékenységhez szükséges tárgyi feltételekkel. A járási feladatok ellátásához 2 intézményi gépjármű áll rendelkezésre.

Ellátási terület
A Központ ellátási területe Magyarország legnépesebb járása 235 000 fővel.
A Miskolci járásban 1 megyei jogú város, 6 város, 2 nagyközség és 30 község található. A járás lakosságának közel 2/3-a Miskolc városban él.

Járás székhelye: Miskolc

Járás illetékességi területe: Alsózsolca, Arnót, Berzék, Bőcs, Bükkaranyos, Bükkszentkereszt, Emőd, Felsőzsolca, Gesztely, Harsány, Hernádkak, Hernádnémeti, Kisgyőr, Kistokaj, Kondó, Köröm, Mályi, Miskolc, Nyékládháza, Onga, Ónod, Parasznya, Radostyán, Répáshuta, Sajóbábony, Sajóecseg, Sajóhídvég, Sajókápolna, Sajókeresztúr, Sajólád, Sajólászlófalva, Sajópálfala, Sajópetri, Sajósenye, Sajóvámos, Sóstófalva, Szirmabesenyő, Újcsanálos, Varbó települések közigazgatási területe.
A Miskolci járáshoz Miskolc és 38 település tartozik. A járás területén az esetszámok nagyon változóak. Vannak települések, ahol nagyon kevés a hatósági feladatok száma (pl. Bükkszentkereszt, Répáshuta, Arnót, Bükkaranyos, Kisgyőr, Harsány, stb.) viszont több olyan település van, ahol nagyon magas az esetek száma (Köröm, Sajóbábony, Onga,

Sajóhídvég, Hernádkak, Alsózsolca, Felsőzsolca, Emőd, Bőcs, Ónod). A járásban a településeken egy-egy esetmenedzser dolgozik, kivétel Köröm és Onga települése, ahol két-két esetmenedzser látja el a magas esetszámban megjelenő feladatokat. A járási területen dolgozó esetmenedzserekhez több település is tartozik, esetszámtól függ, ki hány települést lát el.

Az ellátott terület gyermekvédelmi jellemzői

A településeken óriási problémát jelent a területen jelenlévő kábítószer-kereskedelem. Az utóbbi években jelentősen megnőtt a szintetikus kábítószereket árulók és fogyasztók száma is. A gyermekek súlyos, családból történő kiemeléséig fajuló elhanyagolásának és veszélyeztetésének hátterében általában a szülők szerhasználata áll, amit a végsőkig tagadnak, a szemmel látható fizikai és mentális tünetek ellenére is. A kamasz gyermekek esetében is problémát jelent a szerhasználat, ezzel kapcsolatban a tankötelezettség igazolatlan mulasztása és a szabálysértések, bűncselekmények elkövetése. A járás bizonyos településein jellemzően a település szélén álló utcákban lakók életkörülményei és szociális helyezte a legnehezebb. A családok többségénél a szülők alacsony iskolázottsága a jellemző, így nehezebben találnak munkát. A kliensek életvitele, életmódja eltér a társadalmi normáktól. Az itt élő családokban gyakori, hogy a gyermekek is csak a nyolc osztályt végzik el. Alacsony iskolai végzettségük miatt elsősorban az önkormányzatnál közfoglalkoztatásban dolgoznak, ami szerény jövedelmet biztosít. A férfiak gyakran vállalnak munkát az építőiparban, jobb esetben napi bejelentéssel dolgoznak. A hideg idő beálltával egyre kevesebb munkalehetőségük van. Gyakori, hogy a fiatalok korán családot alapítanak és gyermekeik kis korkülönbséggel születnek. A szülőknek nincs megfelelő egzisztenciájuk, ezért folyamatos anyagi problémával küzdenek. Egy családi házban több család is él egy-egy szobában. Vizet a közkútról hordanak, általában sparhelttel fűtenek és azon is főznek. Téli időszakban gondot okoz a tűzifa beszerzése. A lakóházak állapota erősen leromlott, sok ház életveszélyes állapothoz közelít. Sok helyen még kinti WC sincs, az udvar több háznál nincs körbe kerítve.

2024. évben megjelenő veszélyeztető tényezők, gyermekvédelmi problémák tekintetében

A területen élő családok esetében jelentkeznek a nevelési problémák, családon belüli konfliktusok, anyagi problémák, elégtelen lakáskörülmények, fizikai és lelki elhanyagolás, bántalmazás, a szülők alacsony iskolai végzettsége, munkanélküliség, igazolatlan iskolai, óvodai hiányzás, iskolai kirekesztés, magatartásbeli gondok az iskolában, szülők szenvedélybetegsége, fiatalkorúak bűnelkövetése, szexuális bántalmazás, szülők közötti bántalmazás, szülők értelmi fogyatékossága, gondozatlan terhesség, kiskorú gyermekvállalása, higiénés problémák, szülő agresszív viselkedése, antiszociális viselkedés, családszerkezeti problémák (több generáció, több szülő él együtt, a szülői felügyeleti jog rendezetlensége), mentális, pszichiátriai problémák, pszichoaktív szerek használata a településeken (árulás, fogyasztás), koldulás (szülő és gyermek részéről). Veszélyeztető tényező a települések között gyakran költöző, vándorló életmód, előfordul, hogy csak az anya költözik új párkapcsolatba, ahová nem viszi magával mindegyik gyermekét. Ilyenkor az óvodába, iskolába járás is nehezített, elmarad.

Megjelenő új problémák

Gyakori a fiatalok és családjaik körében a kiskorúak terhessége (akár 14 év alatti várandósság), a magatartásproblémák, csavargás, igazolatlan hiányzás, illetve a gondozatlan terhességek,

pszichoaktív szerek használata. Megjelent a kiemelt veszélyeztetés körében a kötelező védőoltás beadásának megtagadása. Előfordul kamaszok esetében bűnelkövetés miatti védelembe vétel, illetve a lányok körében jellemző a szuicid cselekedet, pszichiátriai kórképpel. Elhanyagolt testi higiéné is okozott gondot fertőzésveszéllyel, melynek kezeletlensége következtében igazolatlan hiányzások is nagyobb mértékben fordultak elő.

Esetmenedzseri tevékenység hatékonysága

Az esetmenedzseri tevékenység hatékonysága változó. Bizonyos esetekben a fokozott kontroll vezet pozitív változásokhoz, ez leginkább az együttműködő családokra jellemző. Más családoknál évekig húzódik ugyanaz a probléma. Gyakran csak szoros kontroll mellett tesznek meg apró lépéseket a családok, mint például, hogy rendszeressé válik egy kapcsolattartás, a szülő együttműködik az óvodával, iskolával, védőnővel, a családdal foglalkozó szakemberekkel. A gyermekek védelembe vétel alatt eljutnak szakorvoshoz, nevelési tanácsadóba, pedagógiai szakszolgálathoz. Nevelésbe vett gyermek eredményes hazagondozása ritkán valósul meg ezeken a településeken. Fontos a jelzőrendszeri tagokkal való jó együttműködés. Problémát jelent a járás több településén az orvoshiány vagy az orvosokkal történő nem megfelelő együttműködés, vagy annak teljes hiánya.

Miskolc városában a lakosság nagyságának mértékével megegyezően jóval magasabb számban jelennek meg a hatósági intézkedéssel érintett gyermekvédelmi ügyek, de arányaiban nem haladja meg az esetszám a járásban átlagos mértéket.

A nyilvántartott veszélyeztetett kiskorúak aránya továbbra is magasan felülreprezentált az országos átlaghoz képest. A veszélyeztetettség okait környezeti, magatartási, egészségügyi és anyagi tényezőkre bonthatjuk. A környezeti okok között szerepel iskolai hiányzás, elhanyagolás, lakhatási gondok, illetve különböző szenvedélybetegségek a szülőknél. Gyakran megjelenik a háttérben több probléma, aminek csak a következménye az iskolai hiányzás, lemorzsolódás. A halmozottan hátrányos helyzet, az alulszocializált szülői környezet, szülők alacsony iskolai végzettsége, a kielégítetlen fizikai szükségletek, a szeretetkapcsolatok hiánya, az oktatási intézmény intoleranciája a nehezebben kezelhető tanulókkal szemben mind olyan veszélyeztető tényező, melynek következménye a rendszertelen iskolába járás és az iskolai lemorzsolódás.

Az előző években több esetben fordult elő bántalmazás miatti veszélyeztetettség, amely súlyosságánál fogva nagyobb figyelmet kap.

Egyre nagyobb esetszámban jelennek meg a problémás kapcsolattartási ügyek. Ezeknél az eseteknél gyakran szülői ellen-nevelést, a szülők rivalizálását, a kapcsolati játszmák megjelenését tapasztaljuk, amiknek elszenvedője a gyermek. Az ilyen eseteknél elrendelt védelembe vétel során a segítő szakembereknek újszerű feladatokat kell ellátniuk, fontos a mediációs, jogi ismeretek megszerzése.

Területenkénti jellemzők

Miskolc területe

Miskolcon a MESZEGYI család- és gyermekjóléti szolgáltatást biztosító 4 területi szolgáltatási központjának ellátási területével megegyező körzet szerint végzik az esetmenedzseri tevékenységet.

1-2. körzet: Diósgyőri–Vasgyári Területi Szolgáltatási Központ és a Fazola úti Területi Szolgáltatási Központ ellátási területe: *Mexikóvölgy, Újgyőri főtér és környéke, Vasgyár, Komlóstető, Tartárdomb, Bükkszentlászló, Lyukóvölgy, Pereces, Diósgyőr*

Az ellátási terület változatos képet mutat: megtalálhatók benne szegregátumi részek, lakótelepi környezet, családi házas övezet, valamint elegáns lakópark is.
Lyukóvölgyben a szociális és gyermekvédelmi problémák olyan nagy mértékben jelentkeznek, hogy a két területi szolgáltatási központ között felosztva szervezik meg a szolgáltatást a területen. A szegregátum a városon kívül, dombos környezetben helyezkedik el. Több mint négyezer ember lakja ezt a 6 kilométer hosszan elterülő városrészt. Elsősorban hátrányos és halmozottan hátrányos helyzetű családok élnek itt. A mélyszegénységben élő családok értékrendje és életmódja a társadalmi normáktól eltérő. Az itt élő családokban a családfenntartók alacsony iskolai végzettsége jellemző, a munkaerő-piacról kiszorulnak, gyakran megjelenik a korai gyermekvállalás, a deviáns viselkedésformák és a kriminalizálódás már egyre fiatalabb korban jelen van. A családok elhagyott vagy elbirtokolt víkendházakban élnek albérletben, vagy szívességi lakáshasználóként. A komfort nélküli lakások közmű ellátottsága nincs megoldva. Vezetékes víz kevés helyen van. Az egy családra jutó gyermekszám magas. Nagyrészt transzferjövedelmekből (családi pótlék, GYES stb.) és az alkalmi munkákból származó bevételekből élnek.

A Diósgyőri, Kiliáni, Bulgárföldi lakótelepeken és a környékén kiépült családi házas övezetekben leginkább saját tulajdonú, illetve önkormányzati lakásokban élnek a családok. A nyugdíjas lakosok aránya a felnőtt lakosság körében magas. Az infrastruktúra és az intézményhálózat kiépített. Könnyen megközelíthető az orvosi rendelő, a posta, az iskola, az óvoda, a bölcsőde és a boltok is. Ezeken a területeken túlnyomó részt kedvezőbb anyagi helyzetben élők laknak, akiknek jobbak a lakhatási körülményeik és az egészségi állapotuk. Itt a családi kapcsolati zavarok, mentális, pszichiátriai problémák jellemzőek.

2024. évben megjelenő veszélyeztető tényezők, gyermekvédelmi problémák tekintetében - főként a szegregátumi környezetben - számos esetben tapasztalható a szülői elhanyagolás (fizikai és érzelmi), szerhasználat (alkohol, tudatmódosító szerek), iskolai-óvodai hiányzások (magas számú igazolt és igazolatlan hiányzások), gondozatlan terhesség, kiskorú terhesség, vándorló életmód, védőnővel nem megfelelő együttműködés, a családsegítővel, vagy esetmenedzserrel nem megfelelő együttműködés, anyagi, megélhetési, lakhatási problémák, család életviteli problémái, anómiás nevelési attitűd, alapvető higiénés problémák, munkanélküliség, egészségügyi elhanyagolás (tetvesség, rüh, ótvar, asztma, hepatitis, TBC, szifilisz, dohányzás), csavargás, normaszegő életmód, bántalmazás, szabálysértési eljárások, bűncselekmény elkövetése kiskorúak részéről, mentális problémák, alulképzettség. Sok családnál megjelenik a mentális probléma, pszichiátriai betegség, a szülők alacsony iskolai végzettsége, lakcímkártya hiánya.

3. körzet: Avasi Területi Szolgáltatási Központ ellátási területe: *Avasi városrész és környéke, Hejőcsaba, Görömböly, Miskolctapolca, Pingyom Miskolc közigazgatási területéhez tartozó része, Vargahegy, Muszkás telep, Csermőke dűlő, Avasalja*

Az avasi lakótelepen élő családok összkomfortos panel építésű lakásokban élnek. Jó az infrastrukturális ellátottság, buszmegálló, boltok, iskolák, óvodák jól megközelíthetők. Az itt

megjelenő problémák nem elsősorban anyagi természetűek. Inkább jellemző a szülők pszichiátriai problémája, illetve a családi konfliktusok. Jellemző még az igazolatlan óvodai és iskolai hiányzás. Az Ökomenikus Segélyszervezet Családok Átmeneti Otthona szintén az avasi lakótelepen található, ahol lakik néhány, az intézmény által gondozott család. Ezeknél a családoknál leginkább anyagi, pszichiátriai és életvezetési problémák jellemzőek. Az ellátási területen lévő szegregált területek közé tartozik a Tóth sor, a Muszkás oldal dűlő és a Ruzsini út. Ezeken a helyeken félkomfortos és komfort nélküli házakban laknak a családok. Az itt lakó családoknál igazolatlan iskolai, óvodai hiányzás, iskolai magatartási problémák, valamint egyes családoknál higiénés problémák és kiskorú várandósság jellemző. Pingyom korábban hétvégi házas övezet volt, jelenleg főként hátrányos helyzetű családok lakják ezeket a téliesített, kis alapterületű házakat. A családok a vizet a közkútról hordják, illetve egyes helyeken fúrt kutakból nyerik, általában csak az áram van bevezetve. Jellemzően fával fűtenek.

Legjellemzőbb problématípusok, a hatósági intézkedések fő okai
Megjelenik az ellátásban lévő családok körében a fizikai és egészségügyi elhanyagolás, higiéniai problémák, anyagi problémák, szülők alkoholproblémája, családon belüli erőszak, szülők pszichiátriai betegsége, külön élő szülők közti konfliktus, valamint 50 órát meghaladó igazolatlan iskolai hiányzás, óvodai hiányzás, deviáns, normaszegő magatartás, nevelési problémák, szabálysértések, bűncselekmények elkövetése.

4. körzet: Belvárosi Területi Szolgáltatási Központ területe: *Szentpéteri kapu, Víkend telep, Zsarnai telep, Győri kapu, Bábonyibérc, Bábonyibéc Újtelep, Galagonyás utca, Kis-Ágazat dűlő, Rózsás dűlő, Szondy telep, Sajószigeti út, Gizella utca, Selyemrét, Baross Gábor utca, Hunyadi utca, Mátyás király utca, Tetemvár, Belváros, Vologda lakótelep, Jókai lakótelep, Vörösmarty lakótelep, Békeszálló telep, Martinkertváros, Szirma*

A területen a két legnagyobb szegregátum a Bábonyibérc és Tetemvár városrész, de a Sajószigeti út környékén is magas a gondozott családok és gyermekek száma. Az itt élő emberek többsége mélyszegénységben él, a családfenntartók többsége alkalmi jellegű betanított építőipari munkát vállal. Életkörülményeik rendkívül szerények. Lakókörnyezetük a szemétszállítás megoldatlansága miatt szemetes, lomos, építési törmelékkel borított, a várostól igen távol, nehezen megközelíthető helyen élnek, sok esetben nem lakás célú, szigetelés nélküli építményekben.
Az ellátási terület egyes részein halmozottan hátrányos helyzetben élő családokat gondoznak. Ezeknél a családoknál gyakori a szülők alacsony iskolai végzettsége, sok esetben nincs meg a 8 osztályos általános iskolai végzettség, így a munkaerőpiacon nem találnak megfelelő munkát. Ezeknél a családoknál megfigyelhető az iskolai lemorzsolódás, gyakori a lányok esetében a korai gyermekvállalás, a fiataloknál a normaszegő, deviáns magatartás megnyilvánulása.

2024. évben megjelenő veszélyeztető tényezők, gyermekvédelmi problémák tekintetében: igazolatlan iskolai, óvodai hiányzás, nincs megfelelő felszerelése a gyermekeknek az iskolában, iskolai kirekesztés, erőszak, nem megfelelő lakókörülmények, higiénés, egészségügyi problémák, magatartás, nevelési problémák, szülői elhanyagolás, kortárs csoport negatív hatása, a szülők nem megfelelő életvitele, anyagi nehézségek, a szülők

külön válása után kapcsolattartási problémák, szülők közötti konfliktusok, a különélő szülők közötti nehézkes kommunikáció, fiatalkorúak tekintetében dohányzás, drogfogyasztás, csavargások, szabálysértések. Az elmúlt évben jellemző volt a pszichiátriai, mentális betegségek egyre nagyobb számú megjelenése a területen, illetve egyes esetekben az egészségügyi elhanyagolás, oltás elmaradás.

Esetmenedzseri tevékenység hatékonysága
Az esetmenedzseri munka hosszú távú, komplex pszichoszociális segítő tevékenység, amely jelentős időráfordítást, intenzív segítő munkát, megfelelő szakmai kvalifikációt és kompetenciát feltételez. A Központ szolgáltatásainak biztosításával az a cél, hogy a működési területen élő, szociálisan hátrányos helyzetű, egészségügyi, mentálhigiénés állapotuk miatt rászorult emberek intézményi szolgáltatások keretében ellátásban részesüljenek. Céljuk továbbá a gyermekek törvényben foglalt jogainak érvényesítéséhez, a szülői kötelességek teljesítéséhez, a gyermekek veszélyeztetettségének megelőzéséhez és megszüntetéséhez nyújtott széleskörű, szükség esetén alternatív eszközöket is alkalmazó szociális munka. A kliensek jelentős részéről együttműködés tapasztalható, a megbeszélt időpontban elérhetőek, megjelennek, telefonon vagy személyes találkozás során tájékoztatást nyújtanak a család helyzetéről, illetve a gondozási-nevelési tervben meghatározott feladatokat igyekeznek teljesíteni. Az esetmenedzser az ellátórendszer tagjainak szoros együttműködésével válhat igazán hatékonnyá, ami a területen jól működik. Az esetmenedzseri munka hatékonyságát az ellátási területen élő ellátottakra jellemző gyakori tartózkodási hely megváltoztatása nehezíti, hiszen egy család gondozásába több szakembernek be kell vonódnia, így nehezebb a folyamatot az elejétől a végéig nyomon követni.

4.1.1. Szakmai munka bemutatása

A Központ – járási szintű feladatok körébe tartoznak:
- speciális szolgáltatások biztosítása,
- gyermekvédelmi gondoskodás körébe tartozó hatósági feladatokhoz kapcsolódó szakmai tevékenység,
- járási szintű jelzőrendszeri tevékenység,
- módszertani támogatás,
- óvodai-iskolai szociális segítés,
- szociális diagnózis készítése
- fogyatékosságügyi tanácsadás.

Speciális szolgáltatások
A Központ **speciális szolgáltatásait** (kapcsolattartási ügyelet, jogi, pszichológiai tanácsadás, családterápia, utcai szociális munka, stb.), a szolgáltatások biztosítását koordinátor hangolja össze. A speciális szolgáltatások koordinátora elkészíti a speciális szolgáltatások éves munkatervét, a tanácsadók heti/havi munkarendjét, kapcsolatot tart és együttműködik a járás területén működő család és gyermekjóléti szolgálatokkal, biztosítja az egyes szolgáltatásokhoz való hozzáférést a járás lakossága számára.

Jelzőrendszeri tanácsadói tevékenység
Az NM. rendelet 10. § (1) bekezdése szerinti feladatok – veszélyeztetettséget észlelő és jelzőrendszeri munka – ellátása, illetve járási szintű koordinálása érdekében jelzőrendszeri tanácsadó végez szakmai tevékenységet a járásban.

Szakmai támogató tevékenység
A Központ a járás területén működő család- és gyermekjóléti szolgálatok szakemberei számára havi rendszerességgel esetmegbeszélő csoportot tart (a családsegítők szakmai létszáma alapján 2 esetmegbeszélő csoport került kialakításra), továbbá szükség és igény szerint szakmai konzultációt biztosít, amely lehet egyéni és team formában megtartott.

Hatósági beavatkozáshoz kapcsolódó szakmai feladatok
A gyermekvédelmi gondoskodás körébe tartozó hatósági beavatkozásokhoz kapcsolódó szakmai feladatokat az esetmenedzserek látják el. A járást – földrajzi, közlekedési sajátosságok figyelembevételével, valamint az esetszám alapján – körzetekre osztották. Az esetmenedzserek a területfelosztás alapján körzetekben látják el feladataikat, ellátási területükön szoros, együttműködő kapcsolatot építenek ki a családsegítő kollégákkal, a szolgáltató intézményekkel, a védőnőkkel, a gyermekorvosokkal, a pártfogó felügyelőkkel, az iskolákkal, óvodákkal, illetve az eset kapcsán hatáskörrel rendelkező hatóságokkal. A gondozási-nevelési tervben foglaltak szerint szervezik, koordinálják a segítő folyamatot és ellenőrzik a gondozási-nevelési tervben foglaltak teljesülését.
Az esetmenedzserek ellátási területükön – a helyi szolgáltatóval/intézménnyel egyeztetve – meghatározott időkeretben fogadóidőt tartanak, biztosítva ezzel, hogy az igénybe vevők számára helyben is elérhetőek legyenek.

Esetmenedzseri tevékenység
Szakmai feladataikat a Gyvt. 40/A.§ (2) b) pontja és a végrehajtási rendelet, az NM rendelet 28-33. §-a határozza meg.
Ennek értelmében az esetmenedzser a gyermekvédelmi gondoskodás keretébe tartozó hatósági intézkedésekhez kapcsolódó, a gyermekek védelmére irányuló tevékenységet lát el, amelynek keretében

- javaslatot készít a veszélyeztetettség mértékének megfelelően a gyermek védelembe vételére, illetve a családi pótlék természetbeni formában történő nyújtására, a gyermek tankötelezettsége teljesítésének előmozdítására, a gyermek családjából történő kiemelésére, a leendő gondozási helyére vagy annak megváltoztatására, valamint a gyermek megelőző pártfogásának mellőzésére, elrendelésére, fenntartására és megszüntetésére;
- együttműködik a pártfogó felügyelői szolgálattal és a megelőző pártfogó felügyelővel a bűnismétlés megelőzése érdekében, ha a gyámhatóság elrendelte a gyermek megelőző pártfogását;
- a családjából kiemelt gyermek visszahelyezése érdekében szociális segítőmunkát koordinál és végez – az otthont nyújtó ellátást, illetve a területi gyermekvédelmi szakszolgáltatást végző intézménnyel együttműködve – a család gyermeknevelési körülményeinek megteremtéséhez, javításához, a szülő és a gyermek közötti kapcsolat helyreállításához;

- utógondozást végez – a gyermekvédelmi gyámmal együttműködve, a Gyvt. 86. § (1) bekezdés *f)* pontjában foglaltak szerint – a gyermek családjába történő visszailleszkedéséhez;
- védelembe vett gyermek esetében elkészíti a gondozási-nevelési tervet, szociális segítőmunkát koordinál és végez, illetve a gyámhatóság megkeresésére a családi pótlék természetbeni formában történő nyújtásához kapcsolódó pénzfelhasználási tervet készít.

⇒ **Koordináció**

A szakmai tevékenység végzése 39 településen jól átgondolt szervező munkát igényel. A járás településeinek ellátásához két intézményi gépjármű áll rendelkezésre, melyet a jelenlegi beosztás szerint a Központ esetmenedzsereinek fele használ 38 település ellátására.
Miskolc nehezen megközelíthető területein lehetőség van az intézmény más gépjárművének használatára.
A feladatok közé tartozik a család- és gyermekjóléti szolgáltatókkal, oktatási-nevelési intézményekkel, védőnőkkel való kapcsolattartás, esetkonferenciákon, szakmaközi megbeszéléseken való részvétel, a családok lakóhelyén történő megjelenés, a gyermekek kapcsán érintett társintézményekkel történő ügyintézés, szociális diagnózis készítése, fogyatékosságügyi tanácsadók megyei szintű feladat ellátása.

Adminisztratív tevékenység

A hatósági intézkedéssel érintett kiskorúak tekintetében több kötelező nyilvántartási rendszert vezetnek.

- „Gyermekeink védelmében" adatlap rendszer

Az elektronikus nyilvántartási rendszer a Gyvt. és végrehajtási rendelete, valamint az adatkezelésre vonatkozó jogszabályok alapján 2021. július 1-től került bevezetésre a család- és gyermekjóléti szolgáltatás területén. A gyermekvédelmi szakellátással, gyámhatóságokkal közös használatú online felületen kerül rögzítésre a szakmai dokumentáció, amely alkalmas arra, hogy a gyermekvédelmi rendszerbe került gyermekek útja végig kísérhető legyen az ellátások mentén.

- KENYSZI

A speciális szolgáltatásban (pl. pszichológiai, jogi tanácsadás, kapcsolattartási ügyelet) részesülőket a Magyar Államkincstár által működtetett országos informatikai rendszerben rögzítik.

- ANYL

A gyermekvédelmi törvény rendelkezései szerinti adatok nyilvántartása történik elektronikus formában.

- Iktatás

A beérkező leveleket elektronikus iktatással két rendszerben (Miskolc, illetve Miskolci járás települései) külön iktatják, így meggyorsítva a beérkező nagy mennyiségű hivatalos dokumentumok rendszerezését és továbbítását.

- Regiszteres

A Központban regisztrációs rendszerben tartják nyilván az ellátásban lévő kiskorúak adatait, mely megkönnyíti az ügyek beazonosítását, a családok nyomon követését a gyermekvédelmi rendszerben.

Hatósági intézkedéshez kötődő esetmenedzseri tevékenység 2024. évben
A járásban működő gyermekekkel foglakozó intézményekkel, jelzőrendszeri tagokkal személyes kapcsolatokat sikerült kiépíteni, melyek segítségével a kommunikáció zökkenőmentessé vált a területen. A társszakmák szakemberei ismerik az esetmenedzsereket a területen, tudják milyen esetben forduljanak hozzájuk.
Az ellátási körzetekben szerzett tapasztalatok alapján szükség volt a körzetek átszervezésére. Egy nagyobb vagy nehezen ellátható területet több kollégára bíztak, vagy egy-egy területen csökkentették az esetmenedzserek számát, illetve, ha szükséges volt egy-egy településen, esetmenedzser csere történt. Az esetmenedzserek leterheltségét folyamatosan ellenőrzik, nyomon követik.
Miskolcon 4 körzetben, a járás településein 14 körzetben végzik a munkát, összesen 29 esetmenedzserrel.

Gyermekvédelmi hatósági intézkedések
2024-ben 2234 kiskorú esetében végeztek esetmenedzselési tevékenységet hatósági intézkedés mellett a Miskolci járás egészében.

Hatósági intézkedésre tett javaslatok száma	
védelembe vétel	521
megelőző pártfogás	83
ideiglenes hatályú elhelyezés	47
nevelésbe vétel	81
családba fogadás	155
harmadik személynél történő elhelyezés kezdeményezése	6
gyermek gondozási helyének megváltoztatása	8
külön élő szülőnél történő ideiglenes hatályú elhelyezés kezdeményezése	12
gyermek családi pótlék természetbeni formában történő nyújtása	3
Összes javaslat száma	**916**

Az előző évi adatokhoz képest jelentős növekedés tapasztalható az esetek számában. Több mint kétszázzal nőtt az összes eset és a javaslattételek száma egyaránt.

Védelembe vétel

Fő okok

⇒ **Iskolai, óvodai hiányzás**

A gyermekvédelmi hatósági intézkedések vezető oka az 50 órát meghaladó igazolatlan hiányzás, mely esetben 16 év alatti kiskorút érintően nincs mérlegelési lehetőség a védelembe vétel tekintetében. Ezeknél az eseteknél nincs lehetőség a megfelelő beavatkozásra a család- és gyermekjóléti szolgálatok részéről, mert az első jelzés általában már az 50 órát meghaladó hiányzásokról érkezik. Egyre több esetben még később – akár több száz órás hiányzás esetén – küldik a jelzést az oktatási intézmények, amikor már prevencióra nincs lehetőség. Nagyon sok esetben nem történik meg a jogszabályban meghatározott 10 órás, 30 órás iskolai igazolatlan hiányzás jelzése, óvodás korú gyermek tekintetében 5 és 10 napnál kell jogszabály szerint jelzéssel élni.

⇒ **Elhanyagolás**

A védelembe vétel okának másik nagy csoportja a súlyos elhanyagolás, amikor a szülő a gyermeket testileg, lelkileg, egészségi szempontból nagy mértékben veszélyezteti. Ezek az esetek nagy százalékban a család- és gyermekjóléti szolgálatok, védőnők, oktatási-nevelési intézmények jelzésére, kezdeményezésére kerülnek a Központ látókörébe.

⇒ **Lakhatás**

Magas számú a védelembe vétel azok körében, akiknél a lakhatási körülmények olyan veszélyeztetőek, hogy a gyermek érdeke megkívánja a megerősített gyermekvédelmi támogatást. A lakhatás szempontjából egyre kilátástalanabb a helyzet a járásnak azokon a részein, ahol a halmozottan hátrányos helyzetű lakosság aránya magas, nincs elegendő szociális bérlakás, szükséglakás, amelyek a helyzet pozitív irányú elmozdulását elősegítenék. A védelembe vett kiskorúak magas arányban lakhatásra kevésbé alkalmas ingatlanban élnek. A gyermekek nagy részének nincs lakcímkártyája, mely mind az oktatási intézményekbe való beíratását, mind az egészségügyi ellátását veszélyezteti.

Mivel a veszélyeztető tényezők egymást erősítik, így a lakhatási gondokból egy idő után súlyos testi és lelki elhanyagolás következhet be. A rossz lakókörnyezet súlyosan veszélyezteti a gyermekek testi épségét, az ingerszegény életmód a kiskorúak lelki fejlődését akadályozza.

⇒ **Nevelési problémák**

A védelembe vett kiskorúak szülei sok esetben képtelenek a gyermekeikkel kapcsolatos nevelési teendőket ellátni. A gyermekekről történő fizikai gondozási teendők kimerítik a szülői feladatkört, a gyermekek a szocializációs mintákat a nevelési-oktatási intézményben tapasztalják meg, amennyiben rendszeresen látogatják azt. A szülők legtöbbje maga sem tapasztalta meg a következetes nevelést, ezért nem tudja, hogyan kellene gyermekeit a társadalmi elvárásoknak megfelelően nevelni. A szülők legtöbbje nem rendelkezik munkaviszonnyal, az életükben nincs napirend, életüket nem tervezik, azt csak az adott nap kihívásainak megfelelően élik. Ezeknél az eseteknél az iskola elhagyás, lemorzsolódás, korai gyermekvállalás figyelhető meg.

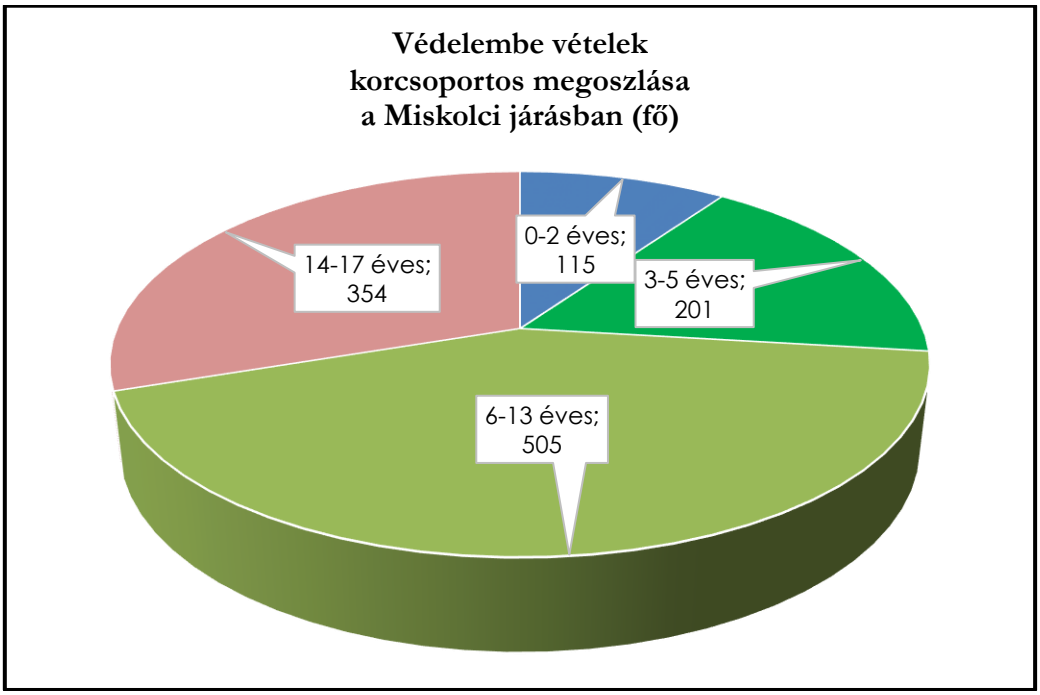
Nagyon nagy segítséget jelentett a 2018. szeptemberében beinduló óvodai-iskolai szociális segítői tevékenység a nevelési hiányosságok időben történő felismerésében.

⇒ **Kapcsolattartási konfliktus elvált szülők esetében**

Az elmúlt években sok esetben történt védelembe vétel a szülők válása után jelentkező súlyos kapcsolattartási konfliktus, gyermeket veszélyeztető helyzet miatt. A szülők közötti személyes konfliktusokat az esetek többségében nem tudja a gyermekvédelmi rendszer megoldani, mivel az erre a célra biztosított szolgáltatások (pl. a mediáció) önként vehetők igénybe. Elsősorban magasabb iskolai végzettséggel rendelkező szülők kerülnek ebbe a körbe.

Védelembe vételek száma

2024. évben 1175 kiskorú esetében végeztek esetmenedzselést védelembe vétel mellett.



Ideiglenes hatályú elhelyezés

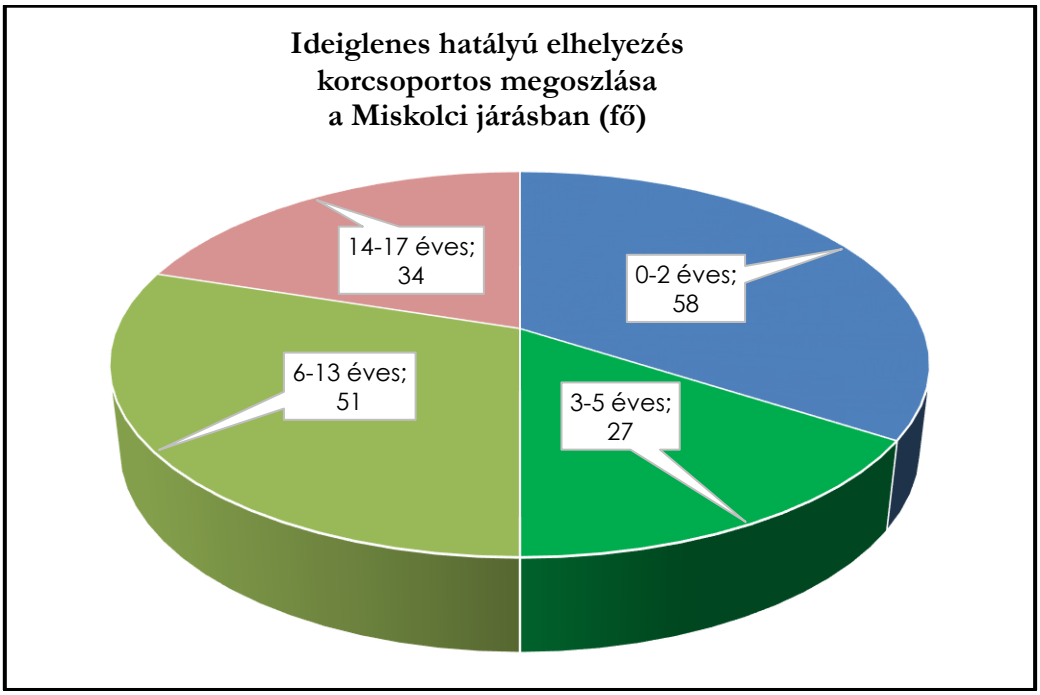
A Miskolci járásban az országos átlaghoz képest nagyon magas az ideiglenes hatályú elhelyezéssel kiemelt kiskorúak száma. **2024. évben 170 esetben** került sor kiemelésre, amely az előző évhez képest csökkenést mutat. Az okok több tényezőre vezethetők vissza.

A családok vándorló életmódja súlyosan veszélyeztető körülmény. A szülők együttműködési készségének hiánya is sok esetben problémát jelent. A súlyos fizikai, lelki elhanyagolás, a kiskorú óvodai, iskolai tankötelezettségének nem teljesítése fokozott veszélyeztetettséget jelent.

Súlyos problémát jelent a szülők és/vagy kiskorúak alkohol és/vagy drogfogyasztása. Gyógykezelésük szinte lehetetlen, mivel önkéntességen alapul, melyet a legtöbb esetben nem vállalnak.

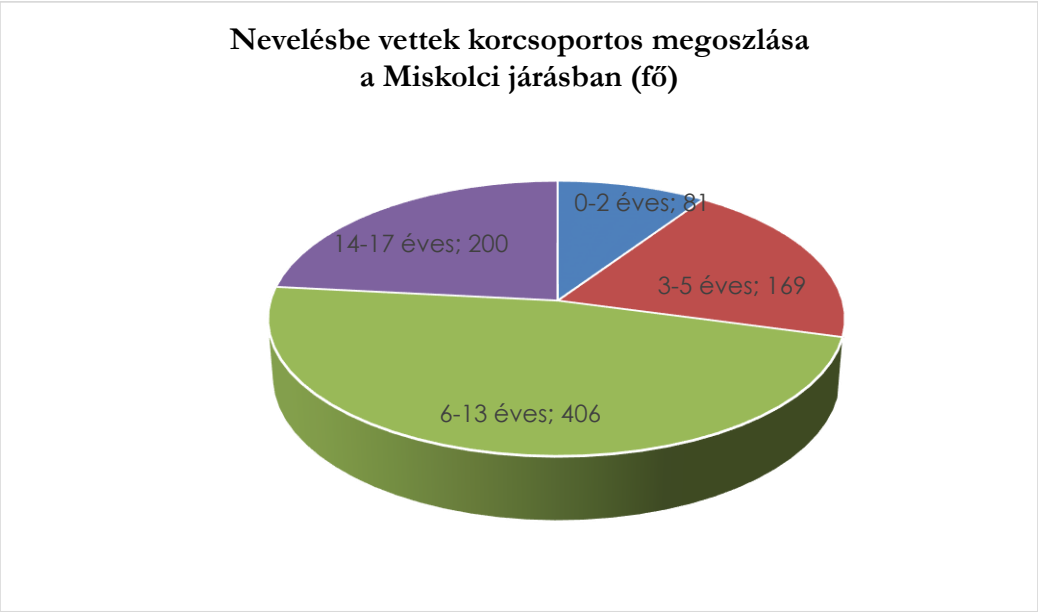
A lakhatási és higiéniai problémákkal érintett családok körében az újabb és újabb gyermekvállalás is okozza az ideiglenes hatályú intézkedések kezdeményezését. A lakhatási problémák megoldása egyre nehezebb. Magas az újszülött haza nem adhatósága miatti ideiglenes hatályú elhelyezésre tett javaslat. A családok átmeneti otthonai általában telt házzal üzemelnek, így lehetőség sincs alapellátás keretében ezeket a helyzeteket kezelni. A járásban a MESZEGYI saját családok átmeneti otthonában és gyermekek átmeneti otthonában történő átmeneti elhelyezést az is nehezíti, hogy csak a miskolci lakcímmel rendelkező családok elhelyezésére van lehetőség. A megyében más gyermekek átmeneti otthona nem is található.

Családból történő azonnali kiemelésre való okok közé tartozik a családon belüli erőszak, kiskorú bántalmazása is.



Az ideiglenes hatályú elhelyezések esetében további előforduló indok még, hogy a gyámhatóság a nevelésbe vételi javaslatokat saját hatáskörében megváltoztatja és ideiglenes hatályú elhelyezésről rendelkezik. Ennek oka, hogy a vármegyében a gyermekvédelmi szakellátásban nem állnak rendelkezésre a szükséges számú gondozási helyek. Mivel az elhelyezési csoport nem tud gondozási helyre javaslatot tenni a nevelésbe vételi javaslatok tükrében, így az elhelyezés minden esetben az ideiglenes hatályú elhelyezésnek helyet adó „befogadó otthon".
A tapasztalatok szerint a befogadó otthonban elhelyezett kiskorúak jelentős aránya a befogadást követően már másnap, vagy akár még aznap szökésben van. Legtöbb esetben a szülőhöz mennek vissza, amely a 2024. évi jogszabály módosítást követően szabálysértés elkövetését jelenti a szökésben lévő kiskorút befogadó részéről.

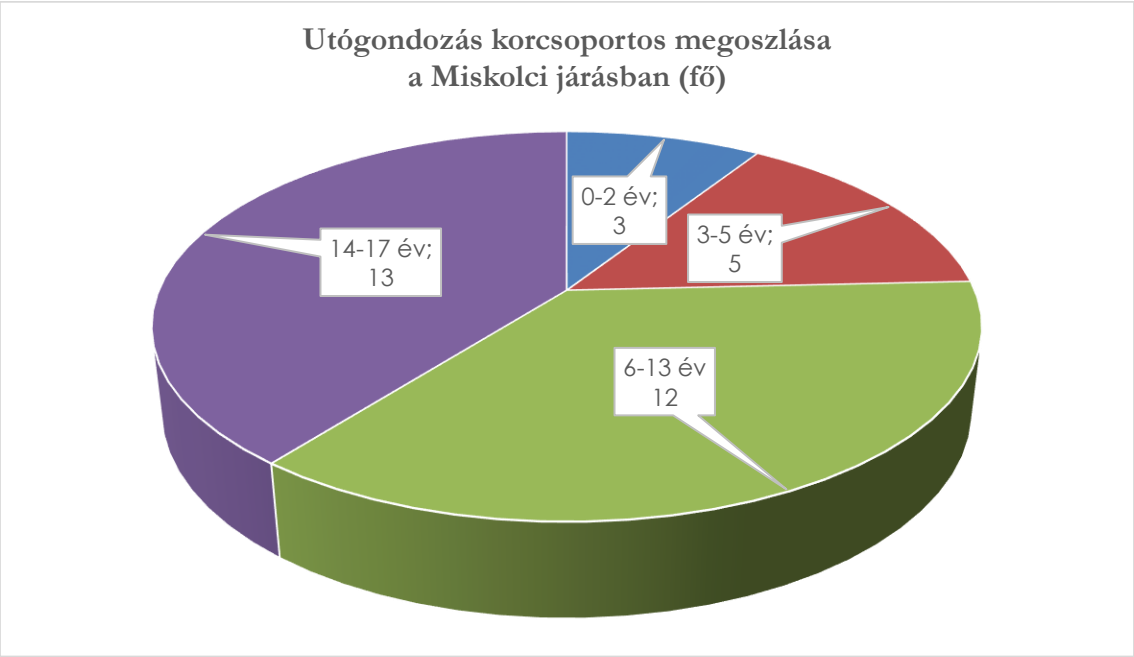
Nevelésbe vétel
2024-ben 856 esetben végeztek esetmenedzseri munkát nevelésbe vétel kapcsán. Ez a szám jelentősen meghaladja az előző évi adatot. A családból történő kiemelés okai között szerepel elsősorban a hosszú ideje tartó súlyos elhanyagoló szülői magatartás, a vándorló életmód, mely gyakran a gyermek hajléktalanságig vezet. Olyan esetekben is javaslat történt nevelésbe vételre, amikor haza nem adható csecsemő ideiglenes hatályú elhelyezését követően a szülők (sok esetben kiskorúak) nem tudtak gondoskodni a hazakerülés feltételeinek megteremtéséről. Több, mint 2 éven túl zajló védelembe vétel után, amennyiben nem sikerül a veszélyeztetettséget megszüntetni, illetve a család helyzete tovább romlik, nevelésbe vételre kerül sor. Gyakoriak a lakhatási, higiéniai problémák, szülők nem megfelelő életvitele, szülő(k) rossz mentális állapota, kábítószer használata a családban.



A családba történő visszagondozás hatékonysága nagyon elenyésző, melynek több oka van. Egyrészt azok a szülők, akiktől gyermekeik súlyos veszélyeztetés miatt kikerültek nem voltak képesek a veszélyeztető körülményeiket megszüntetni, még segítséggel sem. Sok olyan élethelyzet van, melyet önmaguk nem is igazán tudnak saját eszközeikkel megoldani, hiszen a lakáskörülményeiket saját erőből nem képesek pozitív irányba jelentősen elmozdítani. Különösen azért nem, mert a gyermekek ellátásából származó jövedelmük nélkül, szakképzettség, munkavállalási lehetőség hiányában nem képesek változtatni.
A tavalyi év folyamán azonban több esetben történ hazagondozás a gondozási hely megszűnéséből kifolyólag, annak ellenére, hogy az illetékes esetmenedzser, illetve területileg illetékes védőnő nemleges javaslatot tett.

A családba való visszagondozás másik fontos feltétele a szülők rendszeres kapcsolattartása gyermekükkel és az időszakos kapcsolattartás. Szükséges, hogy időben kérelmezze a szülő az időszakos kapcsolattartást a gyámhatóságtól és készüljön fel rá. Ezekben az esetekben a gyámhatóság környezettanulmányt és javaslatot kér az intézménytől. Az időszakos kapcsolattartások esetén, amennyiben munkaidőben megoldható, akkor az esetmenedzser meglátogatja a vérszerinti családot és tájékoztatja a gyámhatóságot, hogy hogyan zajlott a kapcsolattartás. Az esetmenedzser részéről nagy erőfeszítést igényel a hazagondozás elősegítése (magas esetszám, a járásban általánosan megjelenő súlyos szociális problémák, földrajzi távolság stb.)

Utógondozás
Utógondozást kevés esetben határoz meg a gyámhatóság a gyermekvédelmi szakellátásból történő kikerüléskor.



❖ **Együttműködés a társszakmák szakembereivel és a szervezeten belüli munkacsoporttal**

Az esetmenedzseri tevékenység alapja az együttműködés biztosítása a gyermek érdekében az érintett szervezetek között. A hatékony esetmenedzselés a jó kommunikáción alapul, mely az együttműködést biztosítja.

- **Gyámhatóság**

Az esetmenedzseri tevékenység során a hatósági beavatkozással érintett kiskorúak ügyében napi a kapcsolat a járási gyámhatóság szakembereivel, minden különleges helyzet kapcsán konzultálnak egymással a megfelelő javaslat és döntés érdekében. Az együttműködés jónak mondható, minden esetben azon dolgoznak, hogy a lehető legjobb döntés szülessen meg a gyermekek érdekében.

Az elmúlt évek folyamán több alkalommal történt személyes egyeztetés a gyámhatóság szakembereivel a minél hatékonyabb és gördülékenyebb munka érdekében. A kollégák és a gyámhatóság ügyintézői is igénylik és hasznosnak tartják ezeket a megbeszéléseket.

A GYVR informatikai rendszerben rögzített környezettanulmányokat, javaslattételeket a gyámhatóság is meg tudja tekinteni.

- **Család és gyermekjóléti szolgálatok**

Az esetmenedzserek nagy többsége pozitív folyamatokról számol be a családsegítős kollégákkal való együttműködésben. A szakmai protokollok alapján történik a kompetencia határok tisztázása, így a gondozási tevékenység szakmai tartalma egyértelművé vált mindenki számára. Nagy számban tartanak esetmegbeszélést közösen a hatékony együttműködés érdekében és rendszeres telefonos egyeztetés történik minden eset kapcsán. A kollégákkal napi szinten tartják a kapcsolatot: telefonos ügyintézés, esetmegbeszélés, esetkonzultáció, családlátogatás, tárgyaláson való megjelenés szolgál számukra eszközként az esetek megoldása kapcsán. Jó irányban haladnak a feladatmegosztás és az együttműködés területén.

A járás területén vannak olyan települések, ahol vannak gondok az együttműködéssel. Nehezen fogadják el a munkájukat, nem tartják be a kompetenciahatárokat. Tájékoztatást nem küldenek a családokról, járási esetmegbeszélésen nem jelennek meg.
A GYVR bevezetése után a szolgálatokkal kapcsolatban ismét voltak elakadások, kompetenciahatárok összekeveredése. Ezeket megpróbálták minden esetben tisztázni akár telefonon, akár a rendszeres esetmegbeszéléseken.
Nagy segítséget jelent a Lyukói mentor programban dolgozó és bevont családok jelenléte a területen, rengeteg olyan információval tudnak szolgálni, ami megkönnyíti az együttműködést, segítségnyújtást a gondozott családoknak.

- **Gyermekvédelmi szakellátás**

Elsősorban a nevelésben lévő gyermekek kapcsán működnek együtt a gyermekvédelmi szakellátás szakembereivel, a gyermekvédelmi gyámokkal. Rendszeresen konzultálnak telefonon a vérszerinti szülő és a gyermek kapcsolattartásával és a hazagondozás lehetőségével összefüggésben. Személyesen általában akkor dolgoznak közösen, amikor időszakos kapcsolattartásra történik az engedélyezési eljárás, felmerül a hazagondozás lehetősége. Ezekben az esetekben közös családlátogatások is történnek, illetve történik közös látogatás a gyermek gondozási helyén. A gyermekvédelmi gyámokkal a kapcsolattartás jó, de a szakmai véleményük nem minden esetben egyezik meg. A vérszerinti családdal kapcsolatban szükséges minél több információcsere ahhoz, hogy egyöntetű szakmai véleményt tudjanak képviselni a gyámhatósági döntéshozatalnál.
Az ideiglenes hatályú elhelyezésnél szinte minden esetben a gyermekvédelmi szakellátás befogadó otthonába kerülnek a gyermekek. A probléma az, hogy a súlyos veszélyeztetettségből elhelyezett kiskorúak, különösen a 12 év felettiek, a befogadó otthonból a befogadást követően szinte 1-2 napon belül távoznak.

- **Pártfogó felügyelői szolgálat**

A Központ esetmenedzserei rendszeres kapcsolatban állnak a pártfogókkal azokban az esetekben, ahol megelőző pártfogásra kér javaslatot a gyámhatóság, illetve a pártfogói felügyeletet kapott védelembe vett kiskorúak kapcsán.
Az együttműködésre a kölcsönösség a jellemző, minden közös ügyben informálják egymást a kollégák, és a segítő folyamatban két oldalról segítik a kiskorú veszélyeztetettségének csökkentését. Sok esetben együtt, közösen látogatják meg a családokat, kiskorúakat. A pártfogók gyámhatósági tárgyalásokon is részt vesznek szükség szerint.

- **Óvodai – iskolai szociális segítők**

Az óvodai, iskolai szociális segítők bekapcsolódása sok segítséget jelent a mindennapi munkában. Az információ áramlás sokkal gördülékenyebb. A gyermekekről sok hasznos információval szolgálnak, mert a legtöbb esetben a gyermekek sokkal könnyebben megnyílnak előttük, mint a pedagógusok, vagy esetlegesen a családot gyakran látogató kollégák előtt. Nagy segítség, hogy az esetkonferenciákon, esetmegbeszéléseken is részt vesznek, ahol a közvetlen tapasztalatukat meg tudják osztani, ezzel elősegítve a hatékony esetkezelést, esetmegoldást. Hatósági intézkedés megtétele előtt fontos szerepük van az esetleges problémák feltérképezésében, alapellátás keretében történő megoldásában. Amennyiben hatósági intézkedésre van szükség, abban az esetben a nyomon követésben is

fontos szerepük van, bevonásra kerülnek a gondozási-nevelési tervbe. Összekötő kapocsnak számítanak az iskola, óvoda, családsegítő munkatárs, valamint az esetmenedzserek között.

- **Területi védőnők**

A védőnőkkel napi szintű a kapcsolattartás, a legintenzívebb és legaktívabb kapcsolat velük alakult ki. Az esetkonferenciákon, esetmegbeszéléseken rendszeresen részt vesznek, gyakori közös családlátogatások valósulnak meg velük.

- **Nevelési-oktatási intézmények**

A köznevelési intézményekkel is szoros, rendszeres a kapcsolat. Az egyik legfontosabb jelzőrendszeri tagok az óvodák és iskolák. A jelzések jelentős hányada még mindig iskolai hiányzásokról, magatartásbeli problémákról szólnak. Azonban a telefonos vagy személyes megkeresések alkalmával, illetve pedagógiai véleményekben számos problémáról számolnak be az adott gyermekkel kapcsolatban. Sok esetben a jelzések (iskolai hiányzás) nem időben érkeznek, egyszerre küldenek több jelzést akár 100 órás igazolatlan hiányzásról, ilyenkor prevenciós tevékenységre már nincs lehetőség, a védelembe vétel elkerülhetetlen. Nagy segítség az iskolákban, óvodákban jelen levő óvodai-iskolai szociális segítők szakmai munkája.

- **Gyermekorvosok**

A gyermekorvosokkal továbbra is nehézkes a kapcsolat. A 2024. szeptemberében hatályba lépett jogszabályváltozás előtt – ami a jelzőrendszeri tagok jelzési kötelezettségét erősíti, felelősségüket szigorítja – jelzések nagyon kevés esetben érkeztek tőlük, pedig nagyon fontos jelzőrendszeri információt tudnak nyújtani a családokról. A decemberben történt szakmaközi egyeztetés, tájékoztató előadás után megnövekedtek az intézményhez tőlük érkező jelzések. Néhány esetben részt vettek esetkonferencián.

- **Rendőrség**

A rendőrségtől kapott jelzések száma a tavalyi évben megemelkedett. Még így is sok esetben csak a családoktól vagy szomszédoktól tudják meg, hogy volt rendőrségi intézkedés olyan családoknál, ahol kiskorú gyermek is él. Ezen információk alapján kérnek hivatalos tájékoztatást a rendőrségtől.

❖ **Módszertani segítségnyújtás a Miskolci járás család- és gyermekjóléti szolgálatainak**

A Központ a MESZEGYI módszertani múltjából adódóan is elkötelezett a család- és gyermekjóléti szolgálatoknak történő segítségnyújtásban. A család- és gyermekjóléti szolgálatok családsegítői számára esetmegbeszélést tartanak havonta egy alkalommal, ahol a dilemmás esetek megbeszélésén túl az ágazatot érintő szakmai információkat is továbbítják a kollégáknak. A család- és gyermekjóléti szolgálatokat érintő jogszabályváltozásokat egyeztetik a megbeszéléseken, és a dokumentációval kapcsolatos tapasztalatokat is megbeszélik.
A szakmai segítségkérés sok esetben telefonon érkezik, melyet minden esetben igyekeznek megválaszolni vagy a szükséges információval visszahívni az illetékes kollégát.
A szakmai protokoll iránymutatásának megfelelően jelzőrendszeri tanácsadó kollégájuk vezetésével működik az esetmegbeszélő csoport, mely még nagyobb rálátást ad a járási jelzőrendszer elakadásaira, illetve lehetőséget ad a területi családsegítőknek a közvetlen segítségkérésre, a településeken az együttműködés problémáinak kezelésében.

Speciális szolgáltatások működése

A Központ a Gyvt. és az Szt. előírásai szerint a gyermek és család igényeinek és szükségleteinek megfelelő alábbi speciális szolgáltatásokat nyújtja az ellátási területén élő lakosok számára:

- utcai és lakótelepi szociális munkát,
- kapcsolattartási ügyeletet,
- gyermekvédelmi jelzőrendszeri készenléti szolgálatot,
- jogi tájékoztatásnyújtást és pszichológiai tanácsadást,
- családterápiát,
- óvodai és iskolai szociális segítő tevékenységet,
- a köznevelési intézményekben jelentkező konfliktusokra reagálva mediációs tevékenységet;
- szociális diagnózist készít, amely a család szociális helyzetének átfogó vizsgálata alapján meghatározza az igénybe venni javasolt szociális és gyermekjóléti szolgáltatásokat;
- fogyatékosságügyi tanácsadás keretében a gyermekjóléti központ elősegíti a fogyatékossággal élő emberek és családtagjaik információkhoz, szolgáltatásokhoz való akadálymentes hozzáférését, valamint az egyenlő esélyű hozzáférés megvalósulását;
- az Önkormányzat döntése alapján foglalkoztatási tanácsadást nyújt.

⇒ **Utcai és lakótelepi szociális munka**

2024-ben a MESZEGYI három utcai szociális munkása Miskolc város közterületein és szórakozóhelyein a MIÖR-rel és a Miskolc Városi Rendőrkapitánysággal szoros együttműködésben látja el feladatait. Munkájuk részletesen bemutatásra kerül a MESZEGYI bűnmegelőzési tevékenységéről szóló 6.1. fejezetben.

⇒ **Kapcsolattartási ügyeleti szolgáltatás**

A Központ kapcsolattartási ügyeletet biztosít az illetékességi területén élő gyermek és a kapcsolattartásra jogosult szülő vagy más kapcsolattartásra jogosult személy számára a Gyvt. 40/A. §-a, és az NM rendelet alapján.

A kapcsolattartási ügyelet a kapcsolattartásra megfelelő tárgyi feltételekkel rendelkező család- és gyermekjóléti szolgálatoknál biztosítják. A kapcsolattartási ügyeleti munkatársak az intézmény vezetősége által elfogadott „Kapcsolattartási ügyeleti protokoll és a házirend" értelmében látják el a feladatot. A szolgáltatás igénybevételének alapja bírósági végzés vagy gyámhatósági határozat, amelyben a kapcsolattartás helyszíneként a területi illetékesség és a helyszín kapacitása a döntő.

A szolgáltatás igénybevételére kizárólag pénteken 12-18 óráig és szombaton 8-18 óráig van lehetőség. A kapcsolattartási ügyeleti szolgáltatást az intézmény 4 telephelyen, két területi szolgáltatási központjában (Avasi és Belvárosi Területi Szolgáltatási Központ) az Arany János utcai Közösségi térben, valamint a Mátyás király utcai Központban biztosítja. A szolgáltatás mind a miskolci, mind a Miskolci járás településein élő lakosok számára biztosított az egyes területi szolgáltatási központok kapacitásának függvényében, 15 fő kapcsolattartási ügyeleti munkatárssal.

Kapcsolattartási ügyeleti szolgáltatásban részt vevők száma 2024-ben 124 fő volt, hozzávetőleg 500 alkalommal történt felügyelt kapcsolattartás.

A bíróság és a gyámhatóság egyenlő arányban küld megkereséseket felügyelt kapcsolattartásra vonatkozóan. Az előző évhez képest nem lett több a kapcsolattartások száma, de új kliensek is részt vesznek a szolgáltatásban. Vannak régebbi esetek, felek, akik már akár öt éve itt találkoznak. Ezekben az esetekben nem sikerül olyan szintre hozni a kapcsolattartást, hogy tovább lépjenek a felügyelet nélküli kapcsolattartási formába. Jellemző a kapcsolattartásban résztvevő szülők, nagyszülők közötti feszültség. Egy-két alkalommal került sor a felügyelt kapcsolattartás kivezetésére, megszüntetésére. Itt vagy megegyeztek a felek egymással, vagy az egyik szülő bírósági úton érte el, hogy a gyermeket hazavihesse.
Leginkább az apás kapcsolattartások a jellemzőek, amikor a különélő apa találkozik az anyánál élő gyermekkel, de nem ritka, amikor az anyának van előírva a felügyelt találkozás. Gyakori a nagyszülőkkel történő kapcsolattartás is.

⇒ **Készenléti ügyeleti szolgáltatás**

A Központ gyermekvédelmi jelzőrendszeri készenléti szolgálatot biztosít a törvényi előírásoknak megfelelően. A készenléti szolgálat célja, a gyermekjóléti szolgáltatást ellátó intézmény nyitvatartási idején túl (éjszaka, hétvégén és ünnepnapokon) folyamatosan biztosítsa gyermekjóléti szakember elérhetőségét abból a célból, hogy krízishelyzet esetén a gyerek ne maradjon segítség és ellátás nélkül.
A készenléti szolgáltatás alap kritériuma, hogy a gyermekvédelmi szakember az adott településen (ellátási területen), egy meghirdetett telefonszámon (intézményi mobiltelefon) folyamatosan elérhető legyen. A szolgáltatás biztosítása a Központ ellátási területén történik. A készenléti szolgáltatást 4 fő szakember látja el, heti rendszerességgel váltják egymást forgórendszerben. 2024-ben a forgalomszám összesen 79 volt, ami a tavalyi évhez képest emelkedett. Az esetek száma most is igazolja, hogy az intézmény nyitvatartási idején túl is szükség van a gyermekjóléti szolgáltatás hozzáférési lehetőségére.
Több esetben is előfordult, hogy a rendőrség, a védőnői szolgálat, valamint oktatási intézmény kért segítséget a szolgálat munkatársától, aki a probléma megoldása érdekében megtette a szükséges lépéseket (telefonos ügyintézés, segítő beszélgetés, tájékoztatás az intézmény által igénybe vehető speciális szolgáltatásokról, tovább irányítás a probléma megoldása érdekében kompetens intézményhez, szakemberhez, kríziskezelés). Nemcsak a jelzőrendszer, hanem a lakosság részéről is több esetben érkezett segítségkérő telefon. A jelzések túlnyomó részénél azonnali segítségnyújtásra került sor, a többi esetben pedig tovább irányítás történt a területileg illetékes családsegítőhöz. A megjelenő problémák: családi konfliktus, gyermekbántalmazás, kiskorú veszélyeztetése, lakhatási és egészségügyi problémák, koldulás, szenvedélybetegségek.

⇒ **Jogi tájékoztatás**

Az elmúlt évben Miskolc és a járás településein összesen 322 alkalommal került sor segítségnyújtásra a legkülönfélébb jogi helyzetek, nehézségek - kilakoltatás, végrehajtás, fogva tartás, tartozás, fizetési meghagyás, hagyaték, közüzemi tartozás, NAV hiánypótlás, ingatlan adásvétel, öröklés, rehabilitációs ellátás, adósságkezelés ügyekben - megoldása érdekében. Sokan visszatérő igénybe vevők, összességében 209 személyt érintett ez a szolgáltatás.

A Miskolci járás területén összesen hét településen nyújtja a Központ a jogi tájékoztatásnyújtást. A tájékoztatásnyújtást végző kolléga jó kapcsolatot alakított ki mind a speciális szolgáltatásokat koordináló személlyel, mind a szolgáltatási helyek munkatársaival. A településeken, hasonlóan a miskolci esetekhez, változatos jogi problémákkal keresték ezt a szolgáltatást a helyi lakosok.

⇒ **Pszichológiai tanácsadás**

Pszichológiai tanácsadáson önkéntesen jelentek meg leginkább a kliensek, de előfordult a szolgáltatás igénybevétele a családsegítő, esetmenedzser, gyámhatóság, iskola javaslatára is. Ez leginkább gyermekeket érintett, de felnőttek is éltek a lehetőséggel. A pszichológiai tanácsadás tavalyi forgalma összesen 620 volt, ez a miskolci és járási területet is magába foglalja. Az összes ellátott száma 307 fő. Gyermekek esetében leginkább magatartási problémák miatt javasolták a szakemberek a tanácsadást, számos esetben a gyámhatóság határozatba foglalta az igénybevételét.
Ezt a szolgáltatást Miskolcon a Diósgyőr-Vasgyári, az Avasi és a Belvárosi Területi Szolgáltatási Központban vehetik igénybe az ellátottak. A Miskolci járásban Bőcsön, Emődön, Felsőzsolcán, Sajószentpéteren, valamint a Települési Feladatellátási Munkacsoport településein veszik igénybe a tanácsadást az ott élők. A tanácsadások száma jelentősen nőtt a tavalyi adatokhoz képest.

⇒ **Családterápia**

A családterápiás szolgáltatást az intézmény az óvodai- és iskolai szociális segítő tevékenységet biztosító munkacsoport irodájában biztosítja. A szolgáltatást 2024. évben 80 család vette igénybe, az alkalmak száma 217 volt. 318 érintett családtaggal dolgozott közvetve vagy közvetlenül az intézmény családterapeutája. A forgalom az elmúlt évben 651 volt. A szakemberek a segítő folyamatokban minden családi elakadásnál javasolják a családoknak ezt a speciális szolgáltatást, ami a kollégák rendszerszemléletét tükrözi.

A szolgáltatást egy terapeuta biztosítja, társterapeuta, külső team nélkül. 2024-ben a legtöbb családot az óvodai és iskolai segítők, a családsegítők és az esetmenedzserek delegálták. Előfordultak pszichológus, pszichiáter és gyámhatóságt által közvetített esetek is, de szép számmal jelentek meg emellett olyanok, akik más családok jó tapasztalatain felbátorodva keresték fel a szakembert, vagy a médiából hallottak a lehetőségről.

Jellemző problématípusok a következők voltak:

- a család és a köznevelési intézmények közötti konfliktus,
- a szülők kapcsolati zavara, elhúzódó, elmélyülő párkapcsolati problémái,
- a gyermeknevelési elakadások,
- iskolai, beilleszkedési problémák,
- generációs közötti konfliktusok,
- elfordulások,
- kitagadások,
- szenvedélybetegségből kiinduló családi kapcsolati zavarok,
- válási konfliktus,
- mozaik családok speciális problémái.

A tavalyi évben kiemelkedtek a problémák sorából a pszichiátriai betegséggel, öngyilkossági veszélyeztetettséggel küzdő kamaszok családjainak elakadásai, tehetetlensége, mely jelenség továbbra is súlyosbodik.

⇒ **Óvodai – iskolai szociális segítés**

Az ellátási terület jellemzői

Ellátási terület a Miskolci járás 39 települése. Az oktatási-nevelési intézmények telephelyeinek száma 210, amelyből 136 miskolci és 74 vidéki intézmény. Több miskolci köznevelési intézmény integrált és többféle oktatási formát is ellát.
Miskolc városában 50 óvoda, 42 általános iskola, 21 középiskola és 13 gimnázium működik, míg a járás vidéki településein, 43 óvoda és 31 általános iskola található.
A járásban az intézmények fenntartása szerint összesen 90 állami/önkormányzati, 49 tankerületi, 59 egyházi, és 14 alapítványi vagy egyesületi fenntartásban működik. A működő kollégiumok száma Miskolcon 9. Több középiskolának és gimnáziumnak saját kollégiuma van.

39.903 gyermek jár az ellátási területen köznevelési intézményekbe. Ebből Miskolcon 30.530 fő, a vidéki intézmények összes gyermeklétszáma pedig 9.373 fő. Az óvodás korúak száma Miskolcon 4.502 fő, míg a vidéki óvodákba 3.359 gyermek jár. Az általános iskolások száma Miskolcon 11.430, vidéken pedig 6.014 fő. A középiskolás diákok száma 8.363 fő, míg a gimnáziumokban 6.235 diák tanul. A különböző fenntartású kollégiumokba 1.009 diák jár.

A legkisebb létszámú iskola hivatalos gyermek létszáma 11 fő az ellátási területükön, a legnagyobb létszámú iskola tanulóinak száma 494 fő.
A legkisebb létszámú óvoda gyermek létszáma 11 fő, a legnagyobb létszámú óvoda 197 fővel működik.

Az ellátott gyermekek szociokulturális és családi kapcsolati jellemzői, háttere

- gyakori a sokproblémás család, rossz szociális háttérrel,
- sok gyerek szegregált területről jár óvodába, iskolába,
- gyakori az egyszülős és a mozaik család,
- a lakótelepi környezetből érkező gyerekeknél hiányzik a lakóközösség megtartó ereje,
- a szülők életviteli problémái, a munkával eltöltött idő egyre nő, kevés személyes kapcsolat, minőségi idő marad a családra, gyerekekre.

A leggyakoribb problémák 2024. évben

- magas a magatartási gondokkal küzdő gyermekek száma,
- magas az internet káros hatásaiból (pl. nem elfogadható tartalmak, internetes zaklatás, függőség, álinformációk, személyes emberi kapcsolatok helyett virtuális kapcsolatok előtérbe kerülése) fakadó problémák száma,
- növekszik a pszichiátriai problémával terhelt gyermekek száma,
- megnőtt az autizmussal diagnosztizált gyermekek száma,
- a nagy számú igazolt és igazolatlan hiányzások száma továbbra is probléma,
- gyakoriak a függőségekkel kapcsolatos és a bántalmazásokkal kapcsolatos esetek,
- jellemzőek a falcolással, öngyilkossággal kapcsolatos esetek száma.

Személyi feltételek
Az ellátási területen 41 fő óvodai és iskolai szociális segítő dolgozik a közoktatási intézményekben. 1 fő csoportvezető, valamint 2 fő szociális asszisztens segíti a szakmai munkájukat, 1 fő óvodai és iskolai segítő csoportvezető helyettesi feladatokat is ellát. 2024. év végén 42 munkatárs látta el az előírt feladatokat, ebből 3 fő inaktív munkavállaló.
A munkatársak közül mindenki rendelkezik a jogszabályi előírásoknak megfelelő felsőfokú szociális végzettséggel. 40 fő szociális felsőfokú, 1 fő mentálhigiénés végzettségű, valamint 1 fő pedagógusi diplomával rendelkezik. A szociális asszisztensek szociális asszisztensi, illetve gyógypedagógiai asszisztens végzettségűek.

Tárgyi feltételek
Jelenleg a Miskolc, Selyemrét u. 36 szám alatt található MESZEGYI Napsugár Bölcsődéjének felső emeletén, több kisebb szobából álló irodahelyiségben kap helyet a munkacsoport. A környezet megfelelő a munkacsoport számára. Jó munkakapcsolat alakult ki a bölcsőde dolgozóival.
A tárgyi feltételeknél fontos megemlíteni, hogy a munkatársak számára az iskolákban és óvodákban is szükséges olyan helyiség, mely alkalmas az egyéni segítő tevékenységre, és a csoportos foglalkozásokra. Az óvodai és iskolai szociális segítők helyiségeinek kialakítása a járásban intézményenként nagyon változó képet mutatott még 2024-ben is, 6 évvel a szolgáltatás beindítása után is. Az iskolákban és óvodákban 17 intézményben nem tudják biztosítani a megfelelő körülményeket, nincs megfelelő helyiség. Ahol van megfelelő helyiség, ott legtöbbször osztozni kell rajta más szakemberekkel.

Szakmai munka jellemzői
A lemorzsolódás megelőzését támogató, havonta megrendezésre kerülő szakmaközi, járási szintű, csoportos konzultációs munka a teljes év során folytatódott. Minden hónapban egy általános iskola vezetése és pedagógusai hozhattak egy nehéz, elakadásokkal teli esetet. A cél a közös gondolkodás, a dilemmák együttes mérlegelése és lehetséges megoldási alternatívák keresése volt. Az iskolák vezetői és a tankerület egyaránt segítségként élte meg a közös munkát. Ezt a fórumot az iskolapszichológusokkal közösen szervezték és működtették.
2024-ben az együttműködés rendszeressé vált a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Központi Kórház és Egyetemi Oktatókórház (a továbbiakban: Kórház) Pszichiátriai Centrum Prevenciós-Diagnosztikus-Terápiás Központ Autizmus Specifikus Ellátóhely ifjúságpszichiátriai részleg munkatársaival. Személyes látogatások, találkozók történtek a vezetővel, emellett a gyakori konzultációk a kórházi szociális munkásokkal egy intenzív, hatékony közös munkát biztosítottak az év során. Ennek köszönhetően sokkal konkrétabban és gyakrabban tudtak segíteni a gyerekeknek, szülőknek és az iskoláknak.
A csoport szoros együttműködésben dolgozott a Kábítószerügyi Egyeztető Fórummal, drogprevenciós célú törekvéseik beépültek a közös munkába.
Az iskolákban egyre nagyobb problémát jelent a sajátos nevelési igényű gyermekek kezelése, integrálása. Nagy kihívást jelent az ADHD-s gyermekek segítése, támogatása. A munkatársak fontosnak tartják az ezzel kapcsolatos képzéseken való részvételt. 2024-ben 3 képzés is megvalósult a téma kapcsán.
A családterápiás szolgáltatásba integrált családok több mint a felét az óvodai-iskolai segítők delegálták 2024-ben is. Ez annak is köszönhető, hogy komplex, rendszerszemléletű munkát végeznek a munkatársak. A másik speciális szolgáltatás a mediáció, aminek megszervezése, beépítése a segítői folyamatba továbbra is nagy számban jellemző. Ezen belül is az iskolákban

alkalmazható mediációs technikák, mint pl. a resztoratív szülőcsoportos beszélgetés számos szép példája, eredményes beavatkozása valósult meg az elmúlt két félévben.
Továbbra is leghangsúlyosabbnak tartják munkájukban az információnyújtást, a konzultációt és az egyéni tanácsadást, valamint a csoportos szociális munkát.
Emellett egyszerre kell prevenciós munkát és krízisintervenciós beavatkozásokat biztosítaniuk eltérő körülmények között, mindezt team munkában megvalósítva, összehozva a rendszer szereplőit a gyermekek problémáinak megoldása érdekében.

A szakmai munka számszerű adatai	
Forgalomszám összesítve MISKOLC	**41834**
Forgalomszám összesítve VIDÉK	**19189**
Egyéni, KENYSZI-ben rögzített esetszám, aktuálisan élő esetszám összesen	**1299**
Egyéni egyszeri, nyilvántartásban nem rögzítendő esetszám összesen	**1822**
Tematikus csoportok száma	**820**
A csoport tevékenységben résztvevők száma	**12693**
Közösségi szociális munka száma	**289**
A közösségi programokon résztvevők száma	**14046**
Óvodai és iskolai szociális segítő által konzultált szülők száma	**1334**
Óvodai és iskolai szociális segítő által gyermek ügyében konzultált pedagógusok száma	**2185**
Óvodai és iskolai szociális segítő által gyermek ügyében konzultált társszakemberek száma	**1134**
Bántalmazás eseteinek száma az adott hónapban	**111**
Szexuális bántalmazás eseteinek száma	**27**
Szenvedélybetegséggel érintett esetek száma	**76**
Saját jelzések száma	**80**
Jelzések megírásában való közreműködések	**532**

Ebben az évben megnövekedett a csoportos és közösségi szociális munkafolyamatok száma, amely a forgalomszám közel 5400 fővel történő emelkedését jelentette 2023. évhez képest. 19.662 gyermeket értek el és segítették az óvodai vagy iskolai beilleszkedésüket, valamint részt vettek a veszélyeztetettség megszüntetésében.
A prevenciós munka területén a legfontosabb tevékenység a csoportos szociális munka. A 2023. éves tematikus csoportok számát is sikerült felülmúlni a 2024. évi 820 alkalmas csoportfolyamattal, amelyekben összesen 12.693 fő vett részt.
Mind a tantestületek, mind a gyermekek részéről rendszeres igény mutatkozik a csoportos módszerek által megvalósított programokra. A munkatársaknak fontos előre ütemezni és tervezni a csoportfolyamatokat. Fontos a kettős csoportvezetés, a pedagógus tájékoztatása, a gyermekek felkészítése és a megfelelő tárgyi körülmények biztosítása, mindez komoly logisztikai kihívásokat jelent.
289 közösségi tevékenység valósult meg, melyen összesen 14.046 fő vett részt. Nagyon sok gyermeket sikerült idén is elérniük, megszólítaniuk ezzel a módszerrel.

Minden egyes gyermek ügyében felveszik a kapcsolatot az összes olyan munkatárssal, segítővel, akik részt vesznek majd a gyermeket támogató team munkában, tehát egy társszakember több gyermek ügyében is folyamatosan bevonásra kerül.

Az óvodai és iskolai szociális segítés a jelzőrendszer működésének fontos eleme. Emellett szerepük van abban is, hogy a teljes **jelzőrendszer** együttműködése megfelelő szakmai színvonalon történjen. 2024-ben 532 esetben született jelzés közösen az oktatási intézménnyel, 80 esetben a segítők saját maguk tettek eleget jelzési kötelezettségüknek. 2024 szeptemberétől szigorodott a jelzési kötelezettség megtételének a jogi szabályozása. Meghatározásra került a kiemelt esetek köre, amelyben olyan súlyos veszélyeztető tényezők szerepelnek, amik indokolják a lehető legsürgősebb jelzések, hatósági kezdeményezések megtételét. Haladéktalanul, de legkésőbb 3 napon belül meg kell születnie a jelzéseknek és indokolt esetben mind a 3 szereplő bevonásra kerül (rendőrség, gyámügy, családsegítés). Ez a jogszabályi változás pozitív hatással volt a teljes jelzőrendszer működésére. Ezzel kapcsolatosan az óvodai és iskolai szociális segítőknek jelentős előkészítő feladatai adódtak az intézmények pedagógusainak felkészítésében, tájékoztatásában.
2024. nyár folyamán az iskolák saját szervezésű táboraiban is részt vettek a kollégák. Számos nyári táboruk már hagyományokkal rendelkezik, várják a gyermekek, a szülők és számítanak a megszervezésükre a települések is. Ezek az „Irány Budapest", a Balatoni bentlakásos tábor, a Sajópetriben szervezett táborok, valamint a körömi tábor a helyi egyházi közösséggel közös szervezésben helyi gyermekeknek. Emellett Miskolcon több napközis tábor valósul meg. A Charitart szabadidős napok Emődön és Sajóhídvégen kerültek megrendezésre.
Ebben az évben továbbra is elengedhetetlen támogató háttere volt a szakmai munkának a szupervízió, mely által a munkatársak szakmai hatékonysága növekszik és a kiégés megelőzése is megvalósul. Egyéni és csoportos formában is zajlik a segítők szakmai támogatása.
Az egyéni és csoportos formában is rendszeresen tartott szupervízió eredményeként is tekinthető, hogy az elmúlt évben egyre színesebb tematikájú csoportos és közösségi szociális munka tevékenységeket valósítottak meg a kollégák.

- **Csoportos szociális munka fajtái:** készségfejlesztő, kortárs kapcsolatokat segítő, konfliktuskezelő, bullying prevenciós/feldolgozó, pedagógus csapatépítő, szülők számára konfliktuskezelő, közösségépítő, csapatépítő, mesecsoport, játszó csoport, kreatív csoportfoglalkozás, óvodai foglalkozás sorozat szervezése, bulizás, alkoholfogyasztási szokásokkal kapcsolatos prevenciós csoport, káros szerek/szenvedélyek, beilleszkedést segítő csoport, klubfoglalkozás, ventillációs csoport – problémák kibeszélése, internet veszélyei/internetes zaklatás, magatartás/illemtan, iskolai zaklatás, bűnmegelőzés, önbizalomnövelde, boldogságóra, pályaorientációs csoport, stresszkezelés, párkapcsolat, családalapítás, családi életre nevelés, digitális nevelés csoport.
- **Közösségi szociális munka** keretében: sportnap, az intézmény által szervezett eseményekben való részvétel és szervezési feladatok segítése, közös, összevont szülői értekezlet, iskolai kiránduláson való részvétel, pedagógus évzáró összejövetel, gyermeknap, kézműves foglalkozás, szalagavató, pedagógus nap, óvodai programok, farsang, Mikulás nap, bábelőadás, pályaorientációs nap szervezése, tantestületi ülés, drog prevenciós előadás, ballagás.

Az óvodai-, iskolai szociális segítők a tavalyi nyár során részt vettek az iskolák saját szervezésű **táboraiban**.
Július hónapban több tábor zajlott: **napközis tábor** „Irány Budapest" címmel, Sajópetriben szervezett táborok, valamint a körömi tábor egyházi szervezésben helyi gyerekeknek. A Charitart szabadidős napok Emődön és Gesztelyben kerültek megrendezésre. Augusztus hónapban is megvalósultak táborok. Az egyik a balatoni **bentlakásos tábor**, emellett tovább folytatódtak a Sajópetriben szervezett táborok. A körömi tábor egyházi szervezésben újra megrendezésre került a helyi gyerekeknek. A Charitart-os sajóhídvégi gyerekek szabadidős programjai folytatódtak, az élménynapok pedig szintén újra megrendezésre kerültek Emődön és Gesztelyben.

Nyáron a diákokkal folyamatosan együtt tanultak a felzárkózás érdekében.

Ezen kívül számos más munkafeladatot vagy tevékenységet is végeztek, megszerveztek, mint például esetmegbeszéléseken, esetkonferenciákon, rendőrségi, gyámhatósági tárgyalásokon való részvétel, adománygyűjtés, közvetítés, élménynapok szervezése, osztálykirándulásokon való részvétel, Charit-art – tehetséggondozó program megvalósítása, kézműves termékek készítése, mediációs és családterápiás folyamatok megszervezésében való közreműködés.
A tantestületek burn-out megelőzése céljából gyakorta kérnek csapatépítő foglakkozásokat a munkacsoport részéről. Rendszeres a kapcsolattartás az intézmények vezetésével, talán ennek köszönhető, hogy az iskola belső ügyeiben, konfliktusaiban is szívesen kérnek tőlük segítséget.

⇒ **Mediáció**

A speciális szolgáltatások körében egyre nagyobb számban jelenik meg mediációs szolgáltatás. Elsősorban az óvodai és iskolai szociális segítés keretében veszik igénybe az oktatási-nevelési intézmények egy-egy elharapózó konfliktus kezelésére, azonban a családsegítők esetmenedzserek kezdeményezésére is zajlott ilyen szolgáltatás.
2024. évben 4 alkalommal szerveztek mediációt, a szolgáltatásban ellátott személyek száma 6 fő volt. Resztoratív kör 11 alkalommal került megszervezésre, ebből 8 oktatási-nevelési intézményben, 3 a MESZEGYI szakmai egységeiben zajlott. A resztoratív körökben összesen 79 fő vett részt.

A mediációs üléseket (összesen 15 alkalommal) 2, mediátori végzettséggel rendelkező munkatárs vezette, akik továbbképzés keretében szerezték meg végzettségüket. Egyikük általános és igazságügyi mediátor.

⇒ **Szociális diagnózis készítése**

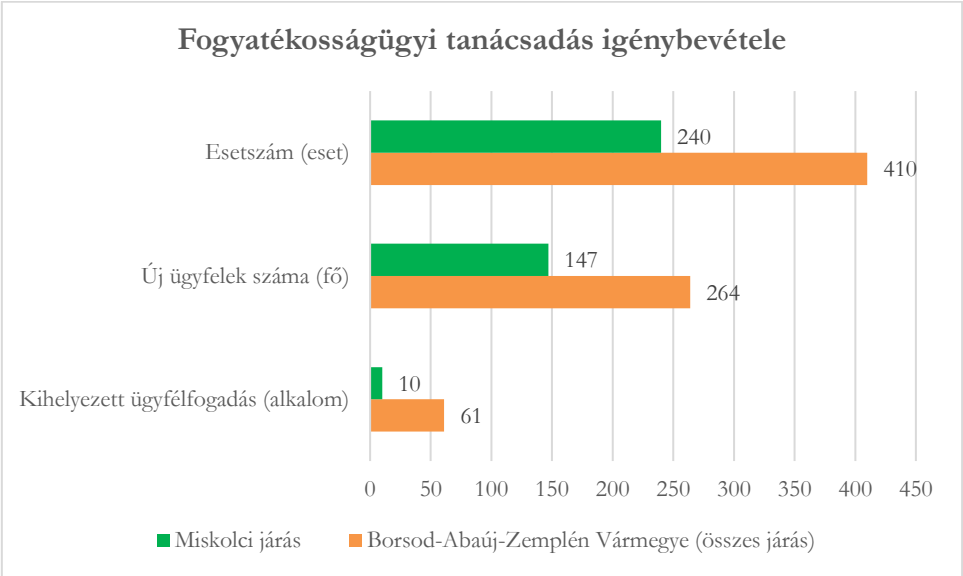
2024. évben a szociális problémák hangsúlyosabban jelentkeztek a szakmai tevékenység során, mint az előző években.
A kistelepülések szegregátum jegyekkel rendelkező utcáiban a szerhasználat súlyosbodott. Ongán, Felsőzsolcán, Alsózsolcán, Körömben a jövőkép nélküli, deprivált élethelyzetben lévő családok fiatalabb generációja nem tud megfogalmazni életcélokat. Az idősebb generáció jellemzően nem képes kontrollálni a kiskamasz, kamasz gyermekeit, fiatal felnőttjeit, sőt több szociális diagnózis felvétele során került megfogalmazásra, hogy fizikai bántalmazás iránti félelme alakul ki a szülőknek a személyiségében és mentális állapotában

erősen eltorzult gyermeküktől. A vidéki kistelepülésekről a Miskolcon esetlegesen működő szerhasználókra specializálódott alapítványok, szervezetek vagy szociális ellátórendszer nem nyújt valós elérhetőséget, a kiajánlott szolgáltatások elérése vagy igénybevétele nem kimutatható.
A másik hangsúlyosan kirajzolódó problématípus az anyagi problémákkal való megküzdés nehézsége, akár a korábban jobb anyagi helyzetben élő társadalmi csoportokat érintően is. A szociális diagnózis iránti felkérések során erőteljesebben került előtérbe a lakhatás elvesztésének veszélye, a közüzemi (vagy egyéb) tartozások fennállása, vagy nem ritka esetben az élelmezési és az évszaknak megfelelő ruháztatás gondjai. A 2024-es évben a szociális diagnózis készítés mellett szorosabb együttműködés került kialakításra alapítványokkal, civil szervezetekkel, így a diagnózis felvételét követően – vagy amennyiben a diagnózist megelőzően egyértelműen meghatározott probléma volt a hideg élelem vagy ruházat iránti igény – természetbeni segítségnyújtás történt a kliens számára. A szociális önkormányzati juttatások mértéke és kapacitása a járásban különbözik, ezek igénybevételi lehetőségeiről általában a kliens családok tájékozottak, használják őket, azonban ezek az élethelyzetükön tartósan nem képesek segíteni. A munkaerő-piac működését illetően is erősen érezhető a regresszió térségünkben.

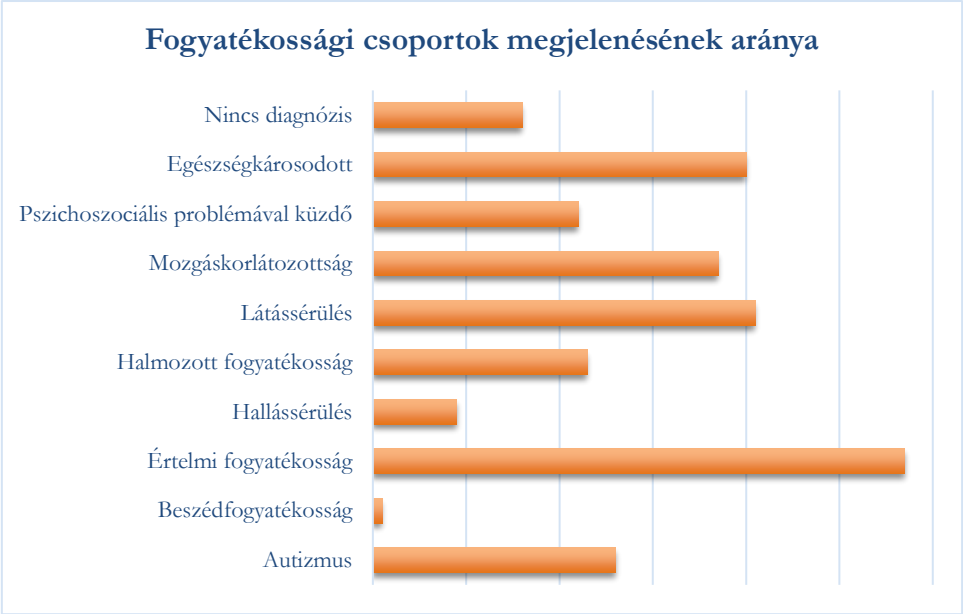
⇒ **Fogyatékosságügyi tanácsadás**

A fogyatékosságügyi tanácsadás a kijelölt család- és gyermekjóléti központok által nyújtott speciális szolgáltatás. A Központ 2022. 01. 01-től 2 fővel napi 8 órás munkarendben látja el a feladatot.

A fogyatékosságügyi tanácsadás elsődleges célcsoportját a gyermek és felnőtt korú fogyatékossággal élő személyek, családtagjaik, valamint a velük kapcsolatba kerülő segítő szakemberek alkotják. Tevékenységük kiterjed a vármegye teljes lakosságára, tekintet nélkül életkorra és fogyatékossági típusra. A szolgáltatások elérhetőek telefonon, online és személyesen is. A MESZEGYI Területi Szolgáltatási Központjaiban és a Központban fix időpontban, mindenhol havi egy alkalommal 2 órában tartott ügyfélfogadást biztosítanak előzetes bejelentkezés alapján A megye járásközpontjaiban működő család- és gyermekjóléti központokban havonta egy alkalommal fix időpontban 2 órában tartott ügyfélfogadásra van lehetőség előzetes bejelentkezéssel.



Szolgáltatást igénybe vevő 118 esetben maga a fogyatékos személy volt, 164 esetben a hozzátartozó, 125 esetben pedig valamilyen szakember. A többi esetben egyéb más hozzátartozó, illetve hivatásos gondnok/gyám fordult a tanácsadókhoz.



Problématípusok tekintetében 2024. évben a legtöbb alkalommal szintén a pénzbeli ellátások területéről kértek segítséget, majd ezt a szociális szakellátások és a foglalkoztatási lehetőségekről szóló információkérés követték.

Közösségi tevékenységük része a rendszeres időközönként megtartott szülőcsoport, ahol 10-20 fő közötti létszámban jelentek meg fogyatékos személyek és hozzátartozóik. Önkormányzati szociális pályázati forrás segítségével kirándulásokat is szerveztek számukra,

valamint több szakembert is meghívtak előadónak. Ezeken kívül több alkalommal tartottak előadást a Szent Ferenc Tagkórház Stroke klubjában, a Martin János Szakképző Iskolában, az Éltes Mátyás EGYMI-ben osztályfőnöki órákon érzékenyítő foglalkozásokat tartottak.

A fogyatékosságügyi tanácsadók szakmai együttműködések során
- rendszeresen részt vesznek a Slachta Margit Nemzeti Szociálpolitikai Intézet szakmai egyeztető megbeszélésein,
- vármegyei szinten jelen vannak éves jelzőrendszeri tanácskozásokon,
- előadásokat tartanak szakmaközi megbeszéléseken,
- elkészítették a Miskolci Fogyatékosságügyi Kalauz adatfrissítését,
- aktívan részt vesznek a miskolci Fogyatékosságügyi Szakmai Műhely munkájában,
- aktív kapcsolatot tartanak fenn szociális és egészségügyi szolgáltatókkal, civil szervezetekkel, érdekvédelmi szervezetekkel.

Tevékenységük szerteágazó és sokrétű:
- Rendszeresen frissítik a vármegye szociális, egészségügyi, oktatási és munkaügyi szolgáltatásainak nyilvántartását, és figyelemmel kísérik az újonnan megjelenő vagy hiányzó szolgáltatásokat.
- Együttműködnek az ellátotti kört segítő szervezetekkel, érdekvédelmi csoportokkal, és rendszeresen tájékoztatást nyújtanak szolgáltatásaikról és elérhetőségeikről.
- Tájékoztató előadásokat tartanak köznevelési intézményekben, szociális és egészségügyi intézményekben, valamint civil és egyházi szervezetekben fogyatékossággal kapcsolatos témákban. Részt vesznek szakmai megbeszéléseken és tanácskozásokon.
- Csoportos foglalkozásokat szerveznek ügyfeleknek, hozzátartozóknak és szakembereknek. Rendszeres csoportjuk évek óta sikeresen működik a fogyatékos személyeket gondozó hozzátartozók számára, ahol információkat osztanak meg és lehetőséget biztosítanak a tapasztalatok megosztására és a támogatásra.
- Szemléletformáló foglalkozásokat tartanak oktatási intézményekben és szociális szolgáltatóknál a fogyatékosság témakörében.
- Segítenek a fogyatékos személyeknek és családtagjaiknak pénzbeli és természetbeni ellátások, valamint szolgáltatások felkutatásában és igénybevételében, ideértve a család- és gyermekjóléti központok által nyújtott segítséget is.
- Tanácsadást nyújtanak az ügyfelek problémáinak felmérésében és a megfelelő megoldási alternatíva kiválasztásában.
- Kapcsolatot tartanak más fogyatékosságügyi tanácsadókkal a szakmai együttműködés és jó gyakorlatok megosztása céljából.

⇒ **Foglalkoztatási tanácsadás**

A Központ 2023. 09. 01-től 2 fővel napi 8 órás munkarendben látja el a foglalkoztatási tanácsadói feladatot. Tevékenységük kiterjed a MESZEGYI ellátási területére, tekintet nélkül életkorra, egészségi állapotra. Az ügyfelekkel való kapcsolattartás telefonon, interneten és személyesen történik. Rendszeresített munkarendben és helyszíneken végzik tanácsadói munkájukat. Heti rendszerességgel tartanak ügyfélfogadást az alábbi helyeken: MESZEGYI Család- és Gyermekjóléti Központ, MESZEGYI 4 Területi Szolgáltatási Központja, MESZEGYI Családok Átmeneti Otthona, Gyermekek Átmeneti Otthona, Máltai

Szeretetszolgálat Tetemvári Jelenlétpont, Református Kismamaház, Bábonyibérc, illetve az Ökomenikus Segélyszervezet Családok Átmeneti Otthonába igény szerint mennek.

Szolgáltatásaik közé tartozik az egyéni munkatanácsadás, munkaerő-piaci és foglalkozási információk nyújtása, GYED-ről, GYES-ről visszatérők segítése a munkaerő-piacra, munkavállalói képességek és kompetenciák felmérése, fejlesztése, egyéni foglalkozás, motivációs tréning, pályaorientációs tanácsadás, pályamódosítási tanácsadás, egyéni álláskeresési tanácsadás, álláskeresési technikák átadása, munkaerő-piaci mentori szolgáltatás, munkaközvetítés, önéletrajz-írás, munkajogi tanácsadás, állásinterjúra való felkészítés.

Nagyon fontosnak tartják az ügyfeleikkel történő első találkozást, beszélgetéseik nem csak a munkaerő-piacra terjednek ki, szó esik az életkörülményeikről, életpályáikról, elképzeléseikről, jövőképükről, mely által feltárják az ügyfél kompetenciáit, motivációit. Ezek után kidolgozzák az ügyfél foglalkoztatási profilját és segítik a pályaorientációban. Gyakori az olyan ügyfél, aki csak egy segítő, megerősítő beszélgetés miatt keresi meg őket. A fiatalabb, szakképzettség nélküli ügyfeleiket arra motiválják, hogy szakmát vagy képesítést szerezzenek egy piacképes szakmában. Segítik őket a pályaválasztásban és az oktatási intézmény felkutatásában, jelentkezésben, ugyanis sokuk nem mozog ebben a közegben, ezért az eredmények érdekében tárgyalnak az oktatási intézményekkel, hogy az ügyfél ne riadjon vissza a szervezési nehézségek miatt. Ezt a tevékenységüket nagyon fontosnak, jövőbemutatónak tartják.
Munkájuk során gyakran találkoznak megváltozott munkaképességű munkavállalókkal, akiknek segítenek az elhelyezkedésben a speciális személyes igényeiknek megfelelően. Szoros, aktív együttműködésük van több akkreditált szervezettel, mint például MiProdukt Kft., Para-Mis Kft., Krekk-Infó Kft., Szimbiózis Alapítvány, Prohuman, valamint a térségben megtalálható számos munkáltatóval.

2024-ben az összes új ügyfél száma 228 fő, a munkáltatóknak elküldött önéletrajzok száma: 541 db, az elhelyezett ügyfelek száma 30 fő volt.

4.1.1.1. JELZŐRENDSZERI TANÁCSADÓI TEVÉKENYSÉG

A gyermekvédelmi és szociális jogszabályokban hangsúlyos szerepet kap a gyermekvédelmi és szociális észlelő- és jelzőrendszer, amelynek fókuszában a megelőző feladat áll.
A családok esetében a krízishelyzethez vezető okok megelőzése, illetve a már meglévő krízishelyzet következményeinek enyhítése a cél, míg gyermekek esetében a problémamegelőző funkciónak a gyermekek családban történő nevelkedésének elősegítésére, veszélyeztetettségük megelőzésére, a kialakult veszélyeztetettség megszüntetésére, a családból történő kiemelés megelőzésére kell összpontosítani.
Bár a jogszabályok hangsúlyozzák, hogy a jelzőrendszer egyetemes, és egyaránt vonatkozik felnőttekre és gyermekekre, a gyermekek esetében a jelzésre kötelezettek egyértelműen meghatározásra kerülnek a Gyvt. 17. § (1) bekezdésében.
A bekezdésben nevesítettek esetében a jogszabály egyértelműen fogalmaz: amennyiben ezen intézmények, szolgáltatók, személyek tevékenységük során a gyermekek veszélyeztetettségére utaló információ birtokába jutnak, azt mérlegelés nélkül kötelesek jelezni a területileg illetékes család- és gyermekjóléti szolgáltató felé, továbbá a probléma súlyosságától függően, szükség esetén kötelesek hatósági intézkedést kezdeményezni a gyermekek védelme érdekében.

A jelzési kötelezettség fontosságát 2024-ben a büntető törvénykönyvbe is bekerülő felelősség hangsúlyozza. Kiemelt veszélyeztető körülménynek számító eseteket nevesít a jogszabály, melyek esetében a jelzőrendszer tagjainak haladéktalanul, de 3 munkanapon belül jelzési és hatósági eljárás kezdeményezési kötelezettségük van. Ennek elmulasztása börtönbüntetéssel is sújtható.

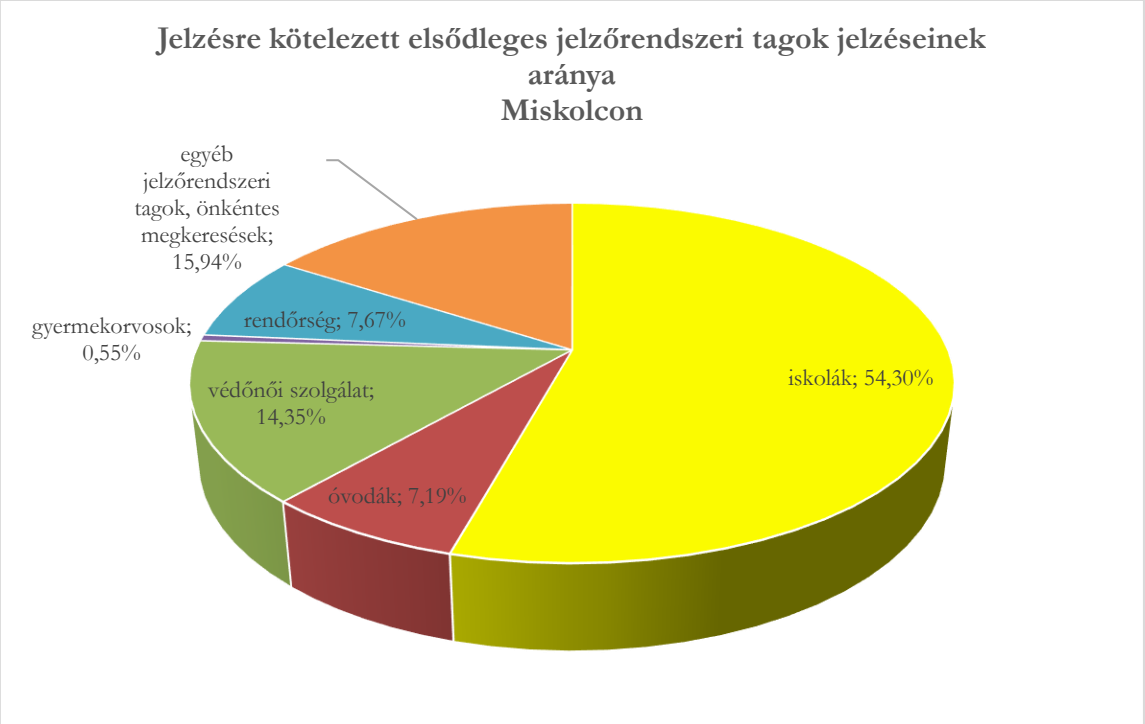
A veszélyeztetettség megelőzése, megszüntetése érdekében végzett tevékenység középpontjában az észlelő- és jelzőrendszer hatékony működése áll.
A feladat ellátását a jogszabály 2 színtéren - települési szinten a család- és gyermekjóléti szolgálatok, míg járási szinten a család- és gyermekjóléti központok - hatáskörében szabályozza. A MESZEGYI jelzőrendszert működtető tevékenysége mindkét színtéren megjelenik a Miskolci járás vonatkozásában.

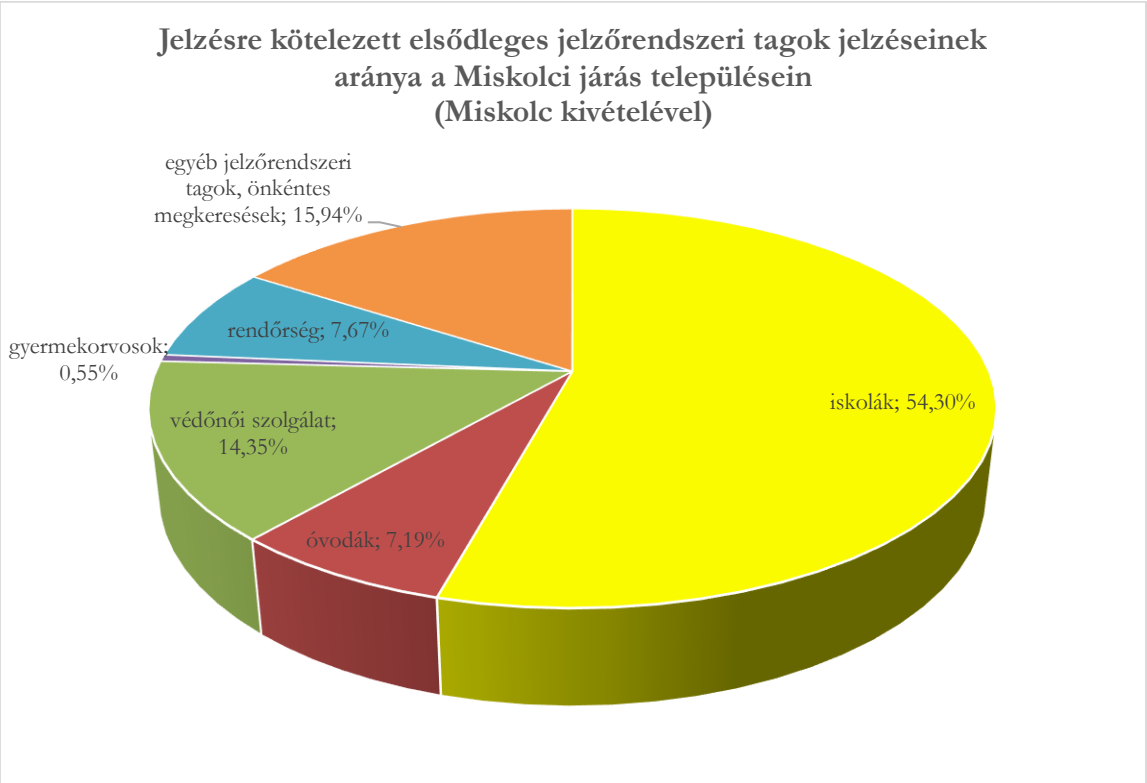
Az intézmény szervezeti felépítésébe tartozó, és Miskolc városát teljes egészében lefedő négy területi szolgáltatási központ mindegyikében van a jelzőrendszer működtetéséért felelős jelzőrendszeri koordinátor. A jelzőrendszeri munka koordinálásáért felelős jelzőrendszeri tanácsadó az intézmény Központjának munkatársa, valamint ő összegzi a Központhoz érkező jelzéseket is.

A Miskolci járás jelzőrendszeri működési tapasztalatai 2024. évben
A MESZEGYI területi szolgáltatási központjaiban dolgozó jelzőrendszeri felelősök, valamint a Miskolci járás településein dolgozó kollégák az esetek nagy többségében 2024-ben is heti rendszerességgel küldték azokat az összefoglaló táblázatokat, amelyek az adott területi egységhez beérkező jelzésekkel kapcsolatban nyújtottak tájékoztatást. A jelzést tevőről, a jelzett problémákról, valamint a családsegítő által megtett intézkedésről egyaránt tartalmaztak információkat a beérkezett összesítések, továbbá a Központhoz beérkezett jelzések is feldolgozásra kerültek.

Vizsgált adatok	Miskolc	Járás
Beérkezett jelzés összesen: 5 353 (Számottevően magasabb jelzés szám, mint 2023. évben)	2 657 (12,5 %-kal magasabb a jelzések száma, mint 2023. évben)	2 696 (13 %-kal magasabb a jelzések száma, mint 2023. évben)
Életkor:	A jelzések 17,8 %-a érkezett 18 év feletti lakossal kapcsolatban. A tavalyi év adataitól eltérően ebben az évben, a százalékos arányok szolgáltatási központonként eltérőek, szélsőséges értékeket mutatnak.	A jelzések 7,5 %-a érkezett 18 év feletti lakossal kapcsolatban. A százalékos arányok településenként eltérőek, szélsőséges értékeket mutatnak. Több olyan település volt, ahonnan nem érkezett felnőtt korúval kapcsolatos jelzés, de előfordult olyan település is, ahol a jelzések 50 %-át tették ki a felnőttekre vonatkozó adatok.

Jelzés módja:	A jelzések a jelzőrendszeri felelősök által küldött táblázatok minden esetben írásban érkeztek.	A jelzések a jelzőrendszeri felelősök által küldött táblázatok minden esetben írásban érkeztek.
Jelzést tevő intézmény: >csökkenő tendencia 2023. évhez képest <növekvő tendencia 2023. évhez képest	Iskola: > 35,49% Óvoda: < 11,5% Védőnő: < 15,8% Gyámhatóság: > 11,2% Rendőrség: < 11,47% Orvos: > 0,33% Iskolai-óvodai szociális segítő: <1,46% Kórház: < 3,16%	Iskola: > 54,3% Óvoda: < 7,19% Védőnő:> 14,35% Gyámhatóság:> 4,1% Rendőrség: < 7,67% Orvos: > 0,55% Iskolai-óvodai szociális segítő: < 0,89% Kórház: > 1,74%





A jelzések elemzése során a következők figyelhetők meg a 2024. évre vonatkozóan:
Általánosságban elmondható, hogy a járás településein **egyértelmű növekedés** volt megfigyelhető a jelzések vonatkozásában.
A Miskolci járás minden településére jellemző, hogy továbbra is a **nevelési-oktatási intézményektől** érkezik a legtöbb jelzés a család- és gyermekjóléti szolgálatokhoz. A beérkezett jelzéseket megvizsgálva, továbbra is az a tendencia, hogy azok az iskolák, óvodák jeleznek elsősorban, ahol az oktatási intézménybe felvettek köre elsősorban a problémás, hátrányos helyzetű rétegből kerül ki elsősorban. Ugyanakkor több olyan középiskola is megjelent a jelzést tevő intézmények között, ahonnan eddig nem, vagy alig érkezett jelzés. Egyes oktatási intézmények azonban továbbra sem fellelhetőek a jelzést tevők között.
Az **egészségügyi szolgáltatók** részéről elsősorban a **védőnők** azok, akik jeleznek, a gyermekorvosokra továbbra sem jellemző a jelzési kötelezettség felvállalása**.** A háziorvosoktól érkező jelzések száma egész évben, a teljes járás vonatkozásában mindössze 24 volt, ez 0,48 %-át teszi ki az összes beérkezett jelzésnek. A 2024 decemberében tartott szakmaközi megbeszélésen, melyet a Gyermek-Alapellátásban Praktizáló Orvosok Szövetsége meghívására tartottak Miskolcon, több szakmai kérdésben kérték ki véleményüket, melyet követően a MESZEGYI Igazgatóságára egyre több jelzés érkezett a **gyermek háziorvosok**tól. Miskolc vonatkozásában minimális számban, de a MESZEGYI minden szolgáltatási egységébe érkezett jelzés az adott területen dolgozó orvosoktól. Ugyanez a járás többi települése tekintetében már nem mondható el. A kis településeken a háziorvosoktól érkező jelzések 73 százaléka egy településen, egy orvostól érkezett. Fontos megemlíteni azt a tendenciát, hogy a települések szakmaközi megbeszélésein, esetkonferenciáin számos esetben vesznek részt orvosok. A 2024-es évben a legpozitívabb változás az egészségügyi szolgáltatók részéről a Kórház vonatkozásában volt érzékelhető. A

kórházból érkező jelzések száma egyértelmű növekedést mutat az előző évhez képest, elsősorban a Pszichiátriai Centrum ontja a jelzéseket.
A **rendőrségtől** érkező jelzések száma 2024-ben arányait tekintve ismét nőtt, köszönhetően annak az erőfeszítésnek, amit egyrészt a rendőrséggel való együttműködés elősegítése érdekében a jelzőrendszeri tanácsadó tett, másrészt annak a partneri kapcsolatnak, ami a rendőrség részéről érzékelhető volt. Szakmaközi megbeszélések valósultak meg a tavalyi év folyamán több alkalommal a rendőrség illetékeseivel. Ennek ellenére a visszajelzések alapján a rendőrségtől érkező jelzések száma továbbra sem tükrözi a valós, jelzési kötelezettség körébe eső esetek számát. Azonban a tavalyi évhez hasonlóan 2024-ben is rendkívül szélsőséges értékek tapasztalhatók a területi szolgáltatási központok esetében. Pl. az Avasi TSZK-ba 109 jelzés, a Fazola úti TSZK-ba 1 jelzés érkezett a rendőrség részéről.
A járás többi települése esetében is elmondható, hogy nőtt a rendőrségtől érkező jelzések száma, ennek ellenére több olyan település volt, ahol ezen jelzőrendszeri tag részéről egyáltalán nem érkezett jelzés.
A korábbi évek trendjének megfelelően ebben az évben is nőtt a **lakossági** és ezen belül is az **anonim** jelzések aránya.
Az intézmény óvodai- és iskolai szociális segítői, a járásbíróságok, ügyészségek, a tankerületi központok, a Pedagógiai Szakszolgálat, bölcsődék, a Máltai Szeretetszolgálat, az ország különböző család- és gyermekjóléti szolgálatai, központjai, humán szolgáltatói, valamint az ország különböző pontjain található családok és gyermekek átmeneti otthonai, az Áldozatsegítő Központ, a pártfogói felügyelet továbbra is aktív tagjai a jelzőrendszernek.
Az Országos Kríziskezelő és Információs Telefonszolgálat (OKIT), több település jegyzője, illetve az önkormányzatok a korábbihoz hasonlóan aktív közreműködői voltak a jelzőrendszernek.

Jelzett problémák
A jelzett problémák jelentős hányadát továbbra is az oktatási-nevelési intézményektől érkező jelzések képezik mind Miskolcon, mind a járás többi településén. Ezek elsősorban az oktatási-nevelési elhanyagolásra vonatkozó jelzések. Ezeket az iskolák nagy többsége az előírásnak megfelelően küldi.
2024-ben az igazolatlan mulasztásokkal kapcsolatban érkezett jelzések száma 2150 volt, ami az összes jelzés 40,16 %-át tette ki. Ez az arányszám alacsonyabb, mint a 2023-as év (43,34 %) erre vonatkozó adata, amely azért is érdekes, mert bár összességében nőtt a jelzések száma a járásban, az iskolai jelzések összetétele megváltozott. Nem csak igazolatlan mulasztásról küldenek jelzést a köznevelési intézmények, hanem egyéb, a gyermek veszélyeztetettségére utaló problémáról is, amelyeknek egy jelentős része magatartási, illetve viselkedési zavarra utal, de továbbra is jelen van az iskoláktól érkező jelzések között a magas számú igazolt hiányzások problémája.

A 18 év alattiak önmagukat veszélyeztető magatartása továbbra sem a valóságot tükröző mértékben jelenik meg a jelzések között, annak ellenére, hogy a tavalyi évhez képest közel négyszeresére nőtt az ilyen jellegű jelzések száma. Szer, vagy rendszeres alkoholfogyasztásról, illetve szuicid kísérletről kevés jelzés érkezik. A teljes járás területén összesen 104 db ilyen jellegű jelzés érkezett, ez az összes jelzés vonatkozásában 1,94 %-os arányt, és igen magas látenciát jelent. Annak ellenére, hogy a szakmaközi megbeszéléseken az egész járásban folyamatosan téma volt a szerhasználat kérdésköre, a jelzések felvállalása továbbra is komoly nehézséget okoz a jelzésre kötelezett szakembereknek.

A szülői elhanyagolás, a magatartási problémák is nagy százalékban vannak jelen a jelzések tekintetében, ezeket a jelzéseket jellemzően a védőnők és az nevelési-oktatási intézmények vállalják fel. A szülői elhanyagolás kapcsán érkezett jelzések az összes jelzés 10,12 %-át a magatartási problémák az összes jelzés 6,18 %-át tették ki. A kollégák visszajelzései szerint a családban megjelenő valós problémák jelentős része (így pl. az elhanyagolás is) sok esetben csak a családdal történő kapcsolatfelvételt követően derül ki.

Családon belüli erőszak, gyermekbántalmazás, szexuális erőszak, vagy azok gyanúja, kiskorú veszélyeztetése szintén jelenlévő fogalmak a jelzések között. Egyértelműen determinált szakmai terminusban 2024-ben a kapcsolati erőszak: 113; gyermekbántalmazás: 70; szexuális abúzus: 14; elhanyagolás: 542; kiskorú veszélyeztetése: 707 esetben jelent meg. Az előző évhez képest viszonyítva mindegyik jelzéstípusnál szignifikáns emelkedés tapasztalható.

A kiskorú gravidákról, az elhanyagolt terhességekről szóló jelzések szintén állandóan megjelenő fogalmak a jelzésekben. 2024-ben az ezekkel a problémákkal kapcsolatos jelzések száma is radikális emelkedést mutatott a probléma meghatározás nehézségei ellenére is. A kiskorú várandósról érkezett jelzések száma 69 volt, az elhanyagolt terhességeké 106, de a védőnői ellátás elutasítása is több esetben okozott problémát. Az ellátási területek eltérései szerint ezek az adatok is változóak az egyes szolgáltatási központok és a járás bizonyos településeinek vonatkozásában.

Szintén jelentkezik a jelzések tekintetében kapcsolattartás akadályoztatása, különböző szabálysértések, bűncselekmények, beilleszkedési nehézségek, lakhatási/anyagi problémák, nagy számú igazolt mulasztás. Ezen jelzések száma is évről évre nő.
2023-ban a teljes járás területén összesen 1 jelzés érkezett iskolai erőszak, kirekesztés vonatkozásában, 2024-ben már 9 jelzést kaptak ilyen jellegű problémáról. Ugyan a számadatban jelentős a változás, azonban hasonlóan az önveszélyeztető magatartás felvállalásának problémaköréhez, itt is óriási a látencia.

A Járási jelzőrendszeri tanácsadó feladatai 2025-ben
Általános feladatok

- Minden jelzésre kötelezett motiválása az **időben, írásban** történő jelzések megtételére.
- A még mindig inaktív tagok bevonása.
- Egységes fogalomhasználat elősegítése.
- A jelzések tartalmának, a jelzési kötelezettség – mikor/hogyan/milyen formában kérdéskör – egyértelműsítése.
- Rendkívüli hatékonysága miatt az aktuális problémákra orientált szakmaközi megbeszélések megszervezése 2025-ben is elsődleges feladata kell, hogy legyen a Területi Szolgáltatási Központoknak. Az érdemi együttműködés kereteinek megtalálása, lefektetése a család- és gyermekjóléti szolgálat munkatársai és a jelzésre kötelezettek között nagymértékben segítheti a jelzőrendszeri munka hatékonyságát.

Konkrét feladatok Miskolc vonatkozásában
A tervezett közös szakmaközi megbeszélések prioritások, illetve az előre jelzett tervezettség sorrendjében kerülnek megjelölésre.

- 2025. március: Szakmaközi megbeszélés szervezése a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Miskolci Járási Hivatal Gyámügyi Osztály, a Kormányhivatal Miskolci Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály, a Kórház, a Miskolci Rendőrfőkapitányság, valamint a Miskolci Egészségfejlesztési Intézet közreműködésével az oltáselmaradások problematikája kapcsán.
- 2025. március: Szakmaközi megbeszélés a Kórház Gyermek-egészségügyi Központjában dolgozó gyermekorvosok bevonásával a 2024. szeptember elsejétől hatályos jogszabályi módosításokról.
- 2025. április: Szakmai egyeztetés a Miskolci Járásbíróság és a Miskolci Járási Ügyészség illetékeseivel. A megbeszélés elsődleges célja a 2024. szeptember elsejétől hatályos jogszabályi változásokhoz kapcsolódó együttműködési pontok egyeztetése.
- 2025. május: Szakmai egyeztetés a Miskolci Rendőrkapitányság illetékeseivel a jelzési kötelezettség fontosságáról, az esetlegesen felmerülő problémákról.
- 2025. június: Szakmai egyeztetés a Miskolcon dolgozó gyermek- és felnőtt háziorvosokkal a jelzőrendszeri kötelezettségről.
- 2025. október: Szakmai egyeztetés a Kórház Semmelweis Tagkórház Pszichiátriai Osztályával a minél hatékonyabb együttműködés érdekében.

Egyéb jelzőrendszeri tanácsadói feladatok
- Részvétel a MESZEGYI Területi Szolgáltatási Központjai által szervezett szakmaközi megbeszéléseken.
- Szükség esetén esetkonferenciák moderálása (A korábbi évek tapasztalatai alapján az egyik leghatékonyabb konfliktuskezelő, problémafeltáró lehetőség a jelzőrendszeri tagok részére.).
- Konfliktuskezelés a gyermekvédelmi/jelzőrendszer szereplői között.
- Minden hónapban esetmegbeszélő csoportok tartása.
- Szükség szerint akár az egész járást érintő témában közös szakmaközi megbeszélések szervezése.
- Aktív részvétel a járási kollégák által szervezett szakmaközi megbeszéléseken, éves szakmai tanácskozásokon.
- Módszertani segítségnyújtás a gyermekvédelemben és a jelzőrendszerben dolgozó kollégák számára.

Összegzés a jelzőrendszer működéséről
A jelzőrendszer a javuló tendencia mellett még mindig nem működik egységesen. Sem Miskolcon, sem a Miskolci járás településein nem képez egységes, egyértelműen beazonosítható adatokat. A hatékonyság továbbra is függ a személyes kapcsolatok meglététől vagy hiányától.

2024-ben 5353 jelzés érkezett a MESZEGYI és a járás család- és gyermekjóléti szolgálataihoz, valamint a Központhoz. A jelzések eloszlása nem egyenletes, és feltételezhetően az adott ellátási körzet „problémássága" mellett az ott dolgozó, jelzésre kötelezett jelzőrendszeri tagok motivációját, vagy annak hiányát is tükrözi.
A tapasztalatok szerint mind a családsegítő kollégáknak, mind a jelzőrendszeri tagoknak szüksége van a jelzőrendszeri feladatellátás, a saját és az ágazati jogszabályok ismertetésére, az együttműködés lehetőségeinek, kereteinek megteremtésére. A 2024. szeptemberében

hatályba lépő jelzőrendszerre vonatkozó jogszabályváltozással – amely a kiemelt veszélyeztető körülmények jelzésére vonatkozó felelősséget erősíti – olyan jelzőrendszeri tagok részéről is nőtt a jelzési hajlandóság, akik korábban nem voltak aktív jelzőrendszeri tagok.

A jelzőrendszer hatékonyabbá, működésének egységesebbé tétele továbbra is feladat a gyermekek védelme érdekében.
A tapasztalatok szerint mind a családsegítő kollégáknak, mind a jelzőrendszeri tagoknak szüksége van a jelzőrendszeri feladatellátás, a saját és az ágazati jogszabályok ismertetésére, az együttműködés lehetőségeinek, kereteinek megteremtésére. A 2024-es év tapasztalatai is alátámasztják, hogy a jelzések fogalmának, a jelzési kötelezettségnek, a kompetenciahatároknak, az egymással együttműködésre kötelezett jelzőrendszeri tagok és családsegítő kollégák egymással szembeni elvárásainak egyértelmű tisztázása elsődleges feladat kell, hogy legyen.

A fenti feladatok megvalósításának érdekében 2024-ben több szakmaközi megbeszélés is megszervezésre került a Miskolci járás jelzőrendszeri tagjai és szakemberei számára. A cél minden esetben az volt, hogy az inaktív tagok bevonásra kerüljenek, személyesebbé, közvetlenebbé váljon a kapcsolat a jelzést tevők és a jelzést fogadók között, továbbá, hogy növekedjen az érdemi információt nyújtó jelzések száma.

A szakmaközi megbeszélések összehívását indokoló tényezők:
- A 2016-os jogszabályi változásokat követően minden jelzésre kötelezett jelzőrendszeri taggal történjen meg a kapcsolatfelvétel. Bár ez a feladat 2016-tól folyamatosan megvalósításra került, a tapasztalatok azt igazolják, hogy minden jelzőrendszeri taggal újra és újra fel kell venni a kapcsolatot.
- A célcsoport specifikusan összehívott megbeszélések a város vagy a járás teljes területét szakmacsoportonként lefedő jelzőrendszeri tagokkal megtartott megbeszélések során lehetőség van az egységes fogalomhasználat, a jogszabályi háttér, és a kompetenciahatárok tisztázására.

4.2. A CSALÁD- ÉS GYERMEKJÓLÉTI SZOLGÁLTATÁS SZAKMAI MUNKÁJÁNAK ÖSSZEGZŐ BEMUTATÁSA

A **családsegítés célja** a szociális vagy mentálhigiénés problémák, illetve egyéb krízishelyzet miatt segítségre szoruló személyek, családok számára az ilyen helyzethez vezető okok megelőzése, a krízishelyzet megszüntetése, valamint az életvezetési képesség megőrzése.
A **gyermekjóléti szolgáltatás célja** a gyermekek egészséges fejlődésének, jólétének, a családban történő nevelésének elősegítése. A veszélyeztetettség megelőzése és a már kialakult veszélyeztetettség megszüntetése, valamint a családból történő kiemelés megelőzése, a már kiemelt gyermekek hazajutásának elősegítése, utógondozása.

A család- és gyermekjóléti szolgálat ellátja a Gyvt. 39. § (2), (3) és (4) bekezdése, 40. §-a, valamint az Szt. 64. §-a szerinti feladatokat.
A két jogszabályban előírt feladatokat alapszolgáltatás megszervezésével, működtetésével biztosítja a MESZEGYI. Családsegítés a gyermekjóléti szolgáltatással együtt – a család- és

gyermekjóléti szolgálat – keretében működik. 2018-tól 13 Miskolc környéki kis településen biztosít az intézmény család- és gyermekjóléti szolgáltatást a települések Miskolc önkormányzatával és a MESZEGYI-vel kötött feladatellátási szerződése alapján.

Család- és gyermekjóléti szolgálat feladatait ellátó szakmai szervezeti egységek
Miskolc közigazgatási területén élő lakosság számára a szolgáltatás könnyebb hozzáférése érdekében négy Területi Szolgáltatási Központban (a továbbiakban: TSZK-ban), önálló szervezeti egységekben nyújtja az intézmény a család- és gyermekjóléti szolgáltatást.
Az ellátottak számára nyitva álló helyiségek:

- Belvárosi TSZK: Miskolc, Szemere B. u. 5.
- Avasi TSZK: Miskolc, Szentgyörgy utca 42-44.
- Diósgyőr-Vasgyári TSZK: Miskolc, Jedlik Ányos u. 3/a.
- Fazola úti TSZK: Miskolc, Fazola Henrik u. 4/a.
- Települési Feladatellátási Munkacsoport: Miskolc, Arany J. u. 37.

Települési feladatellátás szolgáltatási helyek

Berzék	3575 Berzék, Petőfi u. 44.
Bükkszentkereszt	3557 Bükkszentkereszt, Kossuth u. 24.
Harsány	3555 Harsány, Hunyadi u. 2.
Köröm	3577 Köröm, Rákóczi F. u. 11.
Mályi	3434 Mályi, Széchenyi u. 4.
Nyékládháza	3433 Nyékládháza, Kossuth L. u. 47.
Ónod	3551 Ónod, Rákóczi u. 51.
Répáshuta	3559 Répáshuta, Kossuth L. u. 2.
Sajóbábony	3792 Sajóbábony, Arany J. u. 5.
Sajóecseg	3793 Sajóecseg, Thököly u. 5.
Sajóhídvég	3576 Sajóhídvég, Rákóczi u. 37.
Sajókeresztúr	3791 Sajókeresztúr, Rákóczi u. 40.
Sajósenye	3712 Sajósenye, Petőfi u. 14.

A TSZK-kat heti 26 órában kereshetik fel a személyesen a miskolci lakosok. A családsegítők fogadóóráikon személyesen várják a klienseket. A kapcsolattartás fontos formája a családlátogatás, ugyanakkor telefonon munkaidőben folyamatosan elérhetők a munkatársak. A nyitvatartási időn kívül zajlik az adminisztratív tevékenység, a szakmaközi egyeztetések telefonos, személyes formában, a kliensek ügyeinek intézése, a családlátogatások, illetve a szakmai munkát támogató tevékenységek (csoportmegbeszélések, szupervízió, továbbképzések stb.).

A szakmai egységek ellátási területei
A Központ szolgáltatásaihoz hasonlóan a MESZEGYI család- és gyermekjóléti szolgáltatása kiterjed Miskolc város közigazgatási területére, illetve a feladatellátási szerződéssel bevont 13 településre.
Az ellátási terület jellemzői a Központ ellátási területének ismertetésénél a 4.1. pontban már bemutatásra került.

Személyi feltételek
Az NM rendelet 1. számú melléklete tartalmazza a család- és gyermekjóléti szolgáltatás szakmai létszám és létszámminimum normáit. A család- és gyermekjóléti szolgálatnál lakosságszám vonatkozásban 4000 főre vetítve került előírásra 1 fő családsegítő. A MESZEGYI Család- és Gyermekjóléti Szolgálatára (a továbbiakban: Szolgálat) és a gondozói körzetekre vetítve a családsegítő létszám a jogszabályi előírásnak megfelelő.
A Miskolc város területén működő család- és gyermekjóléti szolgáltatásban a fenntartó által engedélyezett szakmai létszám 66 fő, melyből 2024. december 31-én 9 álláshely volt betöltetlen. 3 fő tartós távollétének indoka gyermekgondozás, 6 álláshelyre pedig nem találtak megfelelő pályázót. 1 fő családsegítő részmunkaidőben áll alkalmazásban.
Minden szakmai munkakörben dolgozó munkatárs rendelkezik a szakmai rendeletben előírt szakirányú felsőfokú képesítéssel.
2024-ben 4 családsegítő és 1 szociális asszisztens álláshelyen történt személyi változás. Az új kollégák betanítására nagy hangsúlyt fektetnek, a próbaidő alatt álló kollégákat a többéves szakmai gyakorlattal rendelkező munkatársak segítik, mentorálják. Rendszeresen konzultálnak egy-egy intézkedéssel kapcsolatban, illetve közösen végzik a családlátogatásokat, ellenőrzik és szükség esetén korrigálják a kimenő leveleket, szakmai dokumentumokat.
A családsegítők szakmai felkészültsége magas szintű, a munkakör végzéséhez megfelelő szervezőkészség, problémamegoldó képesség jellemzi őket. Kapcsolatteremtő képességük, kommunikációs készségük nélkülözhetetlen, a szakmai készségek, ismeretek magas színvonalának megtartása és fejlesztése érdekében az intézmény nagy figyelmet fordít a továbbképzéseken és a szupervíziókon való részvétel ösztönzésére és támogatására.

Tárgyi feltételek
A család- és gyermekjóléti szolgáltatás székhelye és az ellátottak fogadására szolgáló helyiségek az ellátási területek központjában találhatóak, tömegközlekedéssel jól megközelíthetőek. Az épületek akadálymentesítettek mind a négy miskolci TSZK-nál.
A személyes segítő munka feltételei rendelkezésre állnak a szakmai egységekben. Minden TSZK-ban található fogadóhelyiség, ahol az ügyfélfogadás és a segítő beszélgetések zajlanak. A családsegítő kollégák az adminisztratív teendőket munkatársi irodákban végzik, ahol a munkavégzéshez szükséges számítástechnikai és irodai eszközök rendelkezésre állnak.
A számítógépek száma kielégítő, az informatikai rendszer és infrastruktúra fejlesztésen esett át, így a dokumentációhoz szükséges technikai háttér rendelkezésre áll. Minden szakmai egység munkáját vezetékes és mobiltelefonok is segítik.
A nehezen járható külterületekre történő kijutás sok esetben csak intézményi autó használatával lehetséges. Nagy könnyebbség a családgondozók számára, hogy heti beosztás szerint segíti az intézmény ezeknek a területeknek az autóval történő megközelítését. A nehezen járható külterületekre így többször és nagyobb biztonságban jutnak ki a kollégák. Esetenként könnyebb a „vándorló" családok nyomon követése.

A Diósgyőr-Vasgyári TSZK-ban hiányzik olyan közösségi tér, ahol nagyobb csoportok, rendezvények lebonyolítása megvalósulhat. A kevés fogadó helyiség megnehezíti a munkát. Közösségi programokat közösségi helyiség hiányában a helyszínen nem tudnak lebonyolítani, ezért a programokat az óvodába, iskolába, közösségi házakba viszik.
A Belvárosi TSZK közösségi helyiségként működteti az Arany János u. 37. szám alatt rendelkezésre álló helyiségeket, amiben csoportos és közösségi rendezvények kerülnek

megtartásra, illetve a ruha- és élelmiszer adományosztás is innen történik. A Belvárosi TSZK helyiségében az esővízelvezetés megújult, így a rendszeres beázások megszűntek, a helyiségek újra festése megtörtént.
Az Avasi TSZK-ban 2022-től a távfűtési rendszer technikai problémái miatt a távfűtés nem működött, ami nagyban nehezítette a szakmai tevékenységet. Az intézmény 2 hűtő-fűtő klímaberendezést szerelt a Közösségi Térbe, ahol a kollégák egy térben végezték irodai tevékenységüket, az előtérben több beszélgetősarok kialakításával fogadták a klienseket. Ez a személyes segítő beszélgetések számára nem volt megfelelő környezet, a klímaberendezések nem tudták hatékonyan befűteni a rendelkezésre álló teret. 2024-ben jelentős intézményi beruházással a TSZK épületrészének távfűtésrendszere leválasztásra került az épület egészéről. A távfűtés helyreállítása ezzel megoldódott, a kollégák a Közösségi Térből visszaköltöztek a munkatársi irodákba és a régi fogadó helyiségeket újra használatba vették. A helyiségek falainak festése megtörtént. A Közösségi térben is újra indulhatott több prevenciós tevékenység.

4.2.1. A szakmai munka bemutatása

A család- és gyermekjóléti szolgálat ellátja a Gyvt. 39. és 40. §-a, valamint az Szt. 64. és 64/A. §-a szerinti feladatokat.
A TSZK-k és a Települési Feladatellátási Csoport által ellátott feladatköröket az NM rendelet 12-18. §-ai tartalmazzák.

1. Tájékoztatási feladatai körében

- szociális és egyéb információs adatokat gyűjt,
- tájékoztatja a hozzáfordulókat jogaikról, támogatási és ellátási formákról, a gyermeki jogokról és a gyermek fejlődését biztosító támogatásokról, segíti a támogatásokhoz való hozzájutást. Kiemelt célcsoport: gyermekek, gyermekes családok, válsághelyzetben lévő várandós anya, örökbefogadó szülő,
- családtervezési, pszichológiai, nevelési, egészségügyi, mentálhigiénés és a káros szenvedélyek megelőzését célzó tanácsadást vagy az ezekhez való hozzájutást megszervezi,
- a válsághelyzetben lévő várandós anyát támogatja, segíti, tanácsokkal látja el, valamint szociális szolgáltatásokhoz és gyermekjóléti alapellátásokhoz, különösen a családok átmeneti otthonában igénybe vehető ellátáshoz segíti.

2. Szociális segítő munka keretében

- segítséget nyújt a családban jelentkező működési zavarok elhárításában, ellensúlyozásában,
- felkutatja a természetes támaszokat, erőforrásokat,
- adekvát szakmai szolgáltatások bevonását kezdeményezi,
- koordinálja az esetkezelésben résztvevők (szakemberek, szolgáltatók) együttműködését,
- szükség szerint esetmegbeszélést/esetkonferenciát szervez,
- szükség szerint, de legalább hathavonta értékeli az esetkezelés eredményességét.

Az együttműködési megállapodás alapján végzett szociális segítő munka során éves átlagban legalább havi három személyes találkozást kell megszervezni és dokumentálni családonként.

3. Ellátásokhoz, szolgáltatásokhoz való hozzájutás érdekében

- figyelemmel kíséri az érintett személyt, családot veszélyeztető körülményeket, a szolgáltatások, ellátások iránti szükségleteit,
- együttműködik a területen található szolgáltatókkal – az ellátások közvetítése érdekében,
- segítséget nyújt az ellátások, szolgáltatások igénylésében.

4. Prevenciós tevékenység körében

- veszélyeztetettséget észlelő és jelzőrendszert működtet – települési szinten,
- szabadidős és közösségi programokat szervez,
- kezdeményezi ilyen programok megszervezését (köznevelési intézmények, kulturális intézmények, egyházi és civil szervezetek körében).

5. Hivatalos ügyek intézésében való közreműködés körében

- segítséget nyújt az igénybe vevők ügyeinek intézésében,
- tájékoztatást nyújt az igénybe vehető jogi képviselet lehetőségéről,
- a gyámhatóság, valamint a család- és gyermekjóléti központ felkérésére környezettanulmányt készít (gyermekvédelmi nyilvántartás megfelelő adatlapjain),
- a gyámhatóság felkérésére a Korm. rendelet 47/A §-a alapján tájékoztatást nyújt az örökbefogadott gyermek fejlődéséről, körülményeiről, családba való beilleszkedéséről.

6. Egyéb – kiemelt – feladatok

- esetmegbeszélést, esetkonferenciát kezdeményez – ha család- és gyermekjóléti központ szakmai támogatását igényli, vagy a központ feladatkörébe tartozó szolgáltatás, intézkedés szükségessége merül fel,
- a gyermeket fenyegető közvetlen és súlyos veszély esetén a – család- és gyermekjóléti központ értesítése mellett – közvetlenül tesz javaslatot hatósági intézkedésre,
- szociális diagnózis elkészítését kezdeményezi a Központ keretei között dolgozó szociális diagnózist készítő esetmenedzser bevonásával a további lehetséges szolgáltatások feltérképezése céljából,
- fogyatékossági tanácsadás közvetítést végez fogyatékkal élők és hozzátartozóik részére.

7. Veszélyeztetettséget észlelő jelzőrendszer működtetése

- figyelemmel kíséri a településen élők életkörülményeit, szükségleteit,
- felhívja a jelzésre köteles szerveket jelzési kötelezettségük – írásban – történő teljesítésére,
- tájékoztatást nyújt a veszélyeztetettség jelzésének lehetőségéről,
- fogadja a beérkezett jelzéseket, megteszi a szükséges, illetve jogszabályban foglalt intézkedéseket,
- a beérkezett jelzésekről és a megtett intézkedésekről heti rendszerességgel jelentést készít a család és gyermekjóléti központnak,
- a jelzőrendszeri tagok koordinálása érdekében esetmegbeszélést/szakmaközi megbeszélést szervez, melyről feljegyzést készít – évente 6 alkalommal,
- esetkonferenciát szervez,
- éves szakmai tanácskozást tart minden év február 28-ig,

- éves jelzőrendszeri intézkedési tervet készít minden év március 31-ig,
- kapcsolatot tart az Országos Kríziskezelő és Információs Telefonszolgálattal,
- jelzőrendszeri felelős koordinálja a feladatok ellátását.

Szakmai munka jellemzői

A család- és gyermekjóléti szolgáltatást területi felosztás alapján négy TSZK-n keresztül biztosítja Miskolc lakosai számára. A családsegítők területi felosztás alapján, utcajegyzék szerint gondozzák a családokat.

A családgondozás folyamata területenként változik. A lakótelepi és szegregátumi környezetben élő családok mellett egyre több, középréteghez tartozó család is bekerül a látókörükbe, ahol nem az anyagi gondok okozzák a nehézséget, hanem a nevelési problémából, elhanyagolásból adódóan különböző mentális, magatartási problémák jelentkeznek a gyermekeknél. Az elmúlt évben a pszichiátriai gondozásban lévők és a mentális zavarral küzdők megjelenése megsokszorozódott. A velük végzett segítő munkát nehezíti, hogy nincs betegségtudatuk, ezért az egészségügy rendszerében nem, vagy csak kis számban jelennek meg. A kezeletlen pszichés problémák nem csak családon belül, hanem az érintett tágabb környezetében is problémákat okoznak, például egy lakóközösség vagy iskolai közösség életében, melyekről rendszeresen érkeznek jelzések. A lakótelepen megjelenő gyermekvédelmi problémák elsősorban a családok működésének zavaraiból, a szülők szenvedélybetegségéből, a nevelési hiányosságokból, családon belüli konfliktusokból fakadnak. A szegregátumok területén a problémák halmozott megjelenésével küzdenek az érintett családok. Az esetek többségében szükség van a munkanélküliségből, a súlyos anyagi gondokból, életviteli problémákból, az elégtelen lakáskörülményekből, a kapcsolati konfliktusokból, szenvedélybetegségekből adódó komplex problémakezelésre.

Az egyéni esetkezelés a családdal történő önkéntes megállapodás alapján nyújt segítséget a család életvezetésének javításában. A gondozási folyamatban a családsegítő feltérképezi a család problémáját, felméri a család erőforrásait, a kapcsolati hálóját, illetve a családot körülvevő intézményrendszerekben és közösségekben rejlő megoldási lehetőségeket. A szociális munka eszközeinek alkalmazásával igyekszik a családoknál állapotjavulást elérni, a működési problémákat megszüntetni. Az egyéni esetkezelés általában hosszabb gondozási folyamatot jelent, sokszor több éven keresztül kísérik figyelemmel a család életvitelét és segítik a problémák kezelését. A családokkal végzett segítő tevékenység hatékonyságát szolgálja a segítő szakemberek team munkája, együttműködése.

A szakmai munka során fontos hangsúlyt helyeznek a megfelelő kommunikációra. A mindennapi feladatok hatékony nyomon követése érdekében hetente csoportmegbeszélést tartanak a szakmai egységek, ahol az aktuális munkafolyamatokat, feladatokat egyeztetik. Rendszeresek az esetmegbeszélések, esetkonferenciák szervezése, szakmai egyeztetések az esetmenedzserekkel és további szakemberekkel. Ezeken a találkozókon személyes megbeszélések történnek a családok ügyeiben és a védelembe vett gyermekekkel kapcsolatosan. Az esetmenedzserek a családsegítő kollégákkal konzultálnak, a családokkal kapcsolatos információkat kölcsönösen megosztják egymással. Telefonon is folyamatos, napi szintű a kapcsolattartás közöttük, valamint a védelembe vételi javaslat elküldése előtt esetmegbeszélésre/esetkonferenciákra hívják az illetékes esetmenedzsert. Közösen vesznek részt a védelembe vételi tárgyaláson, indokolt esetben együttesen is felkeresik a családot, ezzel segítve, támogatva egymás munkáját. Kiemelten fontos az óvodai-iskolai szociális segítők bekapcsolódása az együttműködésbe, az esetmegbeszélések és esetkonferenciák alkalmával

is meghívást kapnak, szükség esetén a pszichológus is részt vesz ezeken az alkalmakon. A gyakorlati tapasztalatok azt igazolják, hogy a megfelelően előkészített team munka nagy mértékben segíti az együttműködési megállapodásban és a gondozási-nevelési tervben meghatározott vállalások és feladatok megvalósulását. Az egyéni esetkezelés mellett nagyon fontosnak tartják a közösségi, csoportos szociális munkát, hiszen esetkezelésük során megbizonyosodtak arról, hogy ezek hatékonynak bizonyulnak a komplex problémamegoldásában, továbbá a prevenció nélkülözhetetlen eszközeinek számítanak.

Statisztikai adatok

2024-ben a TSZK-kban 824 családdal került sor együttműködési megállapodás megkötésére a problémák megoldása érdekében, valamint 2217 fő vette igénybe a család- és gyermekjóléti szolgáltatást együttműködési megállapodás alapján. Az együttműködésben érintett családok száma nőtt az előző évi adatokhoz (2023. évben 791 család) viszonyítva.

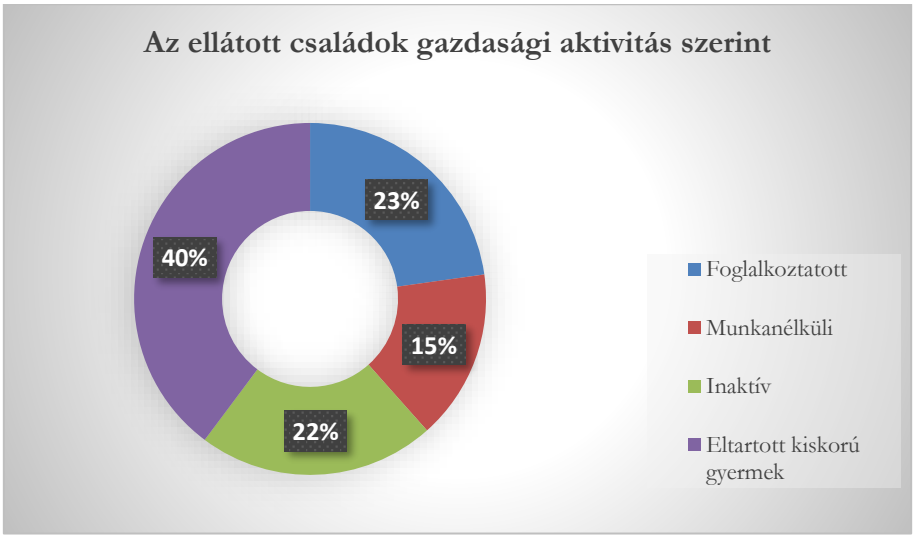
Az intézmény 2381 fő számára nyújtott szolgáltatást olyan esetben, amikor nem született együttműködési megállapodás, mely 900 családot érintett. A gyermekvédelmi gondoskodás keretébe tartozó hatósági intézkedésbe bevont családok gondozása során 576 személlyel, összesen 225 családdal foglalkoztak a családsegítők. Ezek az adatok jelentős mértékben meghaladják a 2023. évi értékeket (2023. évben 473 személy és 157 család). Emellett a többi esetben az igénybe vevők problémáinak megoldása nem igényelt hosszú távú gondozási folyamatot.

961 fő egy alkalommal kereste fel a Szolgálatot, ők pl. információnyújtásban, ügyintézésben történő segítségnyújtásban részesültek.

2024-ben összesen 4598 fő, 1724 család került kapcsolatba a Szolgálattal Miskolcon. Az elért személyek száma csökkent az előző év adataihoz viszonyítva, azonban 89-cel több családot érintett a család- és gyermekjóléti szolgáltatás során végzett szakmai tevékenység a tavalyi év folyamán az előző évhez képest.

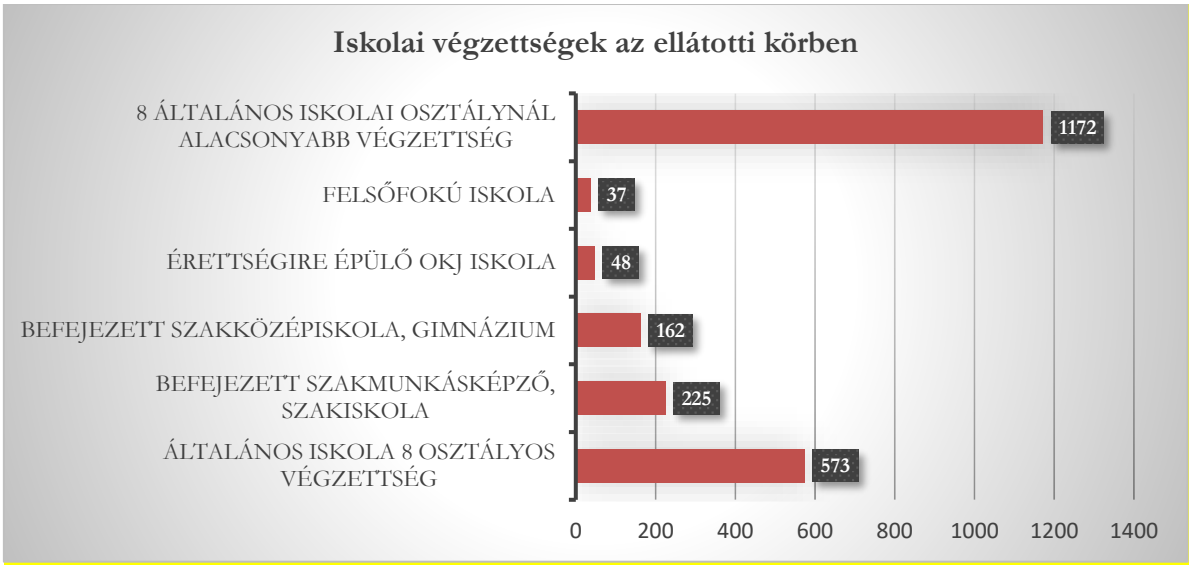
A Szolgálathoz fordulók nemek szerinti megoszlását tekintve a szolgáltatásokat igénybe vevők között továbbra is magasabb számban vannak a nők.

A szolgáltatást igénybe vevő személyek aránya gazdasági aktivitás szerint

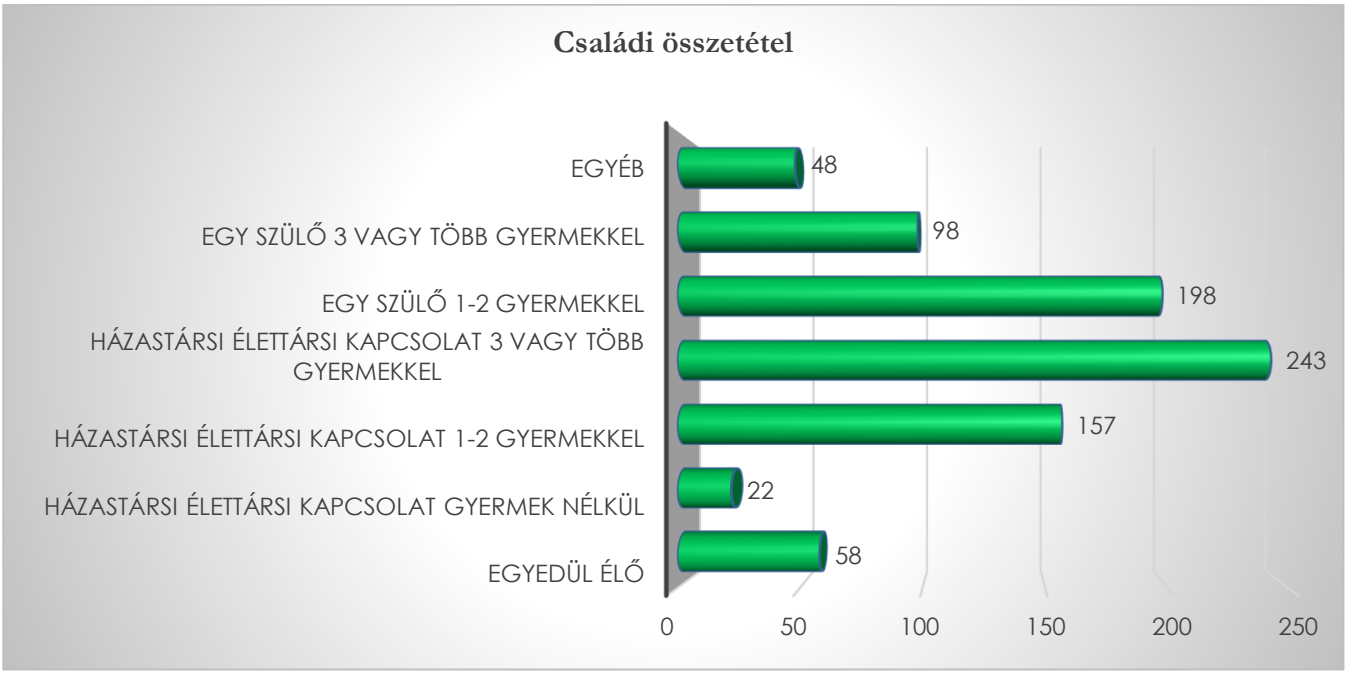


A diagram a Szolgálattal együttműködési megállapodást kötött igénybe vevők körét mutatja be **gazdasági aktivitás szerint**. Az együttműködési megállapodást kötött igénybe vevők közül az intézmény szolgáltatásai a legnagyobb számban (882 fő) az eltartott 0-14 éves korosztályt érintik 2024-ben is. A jelzések továbbra is főleg gyermekekről érkeznek. Az ellátotti körben jelentősen nőtt a foglalkoztatottak aránya (505 fő), ami szemlélteti, hogy a jobb módú családok is egyre inkább megjelennek a kliensek között. A szolgáltatást igénybe vevők körében magas az aránya az inaktívaknak, 483 fő, bár ez a szám a 2023. évihez képest nagy mértékben csökkent. A munkanélküli klienseik száma 347 fő.

Iskolai végzettség tekintetében az ellátottak köréből 1172 fő rendelkezik az általános iskola 8 osztályánál alacsonyabb iskolai végzettséggel, ami a 0-14 éves korosztály magas arányát is jelöli az összes ellátott körében. Általános iskolai végzettsége 573 szolgáltatást igénybe vevőnek van. Szakmunkásképzőben vagy szakiskolában szerzett szakképzettséggel 225 fő fordult meg a Szolgálatnál, érettségivel 162 fő rendelkezik, érettségire épülő OKJ iskolát 48 fő végzett a kliensek közül, felsőfokú végzettsége 37 főnek van. Klienseik főként az aluliskolázott rétegekből kerülnek ki. Jellemzi őket az alacsony érdekérvényesítő képesség, a tanulás, mint érték hiánya, a szociokulturális hátrányok újra termelődésének esélye. A magasabb iskolai végzettségek aránya növekszik a teljes ellátotti körben, ami szintén a magasabban kvalifikált réteg erőteljesebb megjelenésének tendenciáját mutatja a szolgáltatások igénybevétele során.



Családi összetétel szerint 2024-ben is a nagycsaládosokkal álltak kapcsolatban legnagyobb számban, a 3 vagy több gyermeket nevelő családok száma 243.
Az 1-2 gyermeket nevelő családok (157) mellett magas az egy szülős családok aránya (összesen 296). Ezekben a családokban nevelkedő gyermekek vannak kitéve a legtöbb hátránynak mind anyagilag, mind a család működési zavarait tekintve.



Kezelt problémák és szakmai tevékenységek együttműködési megállapodás alapján

A legtöbb esetben életviteli probléma, elhanyagolás, gyermeknevelési gondok, családon belüli konfliktus, magatartási problémák és anyagi nehézségek az elsődlegesnek tekinthető problémák a kliensek körében. A családoknál jellemző, hogy több probléma együttesen jelentkezik, amik egymással összefüggésben állnak. Az életviteli problémákkal küzdő családokban élő gyermekek esetében ez tünetként magatartási problémában, intézményi beilleszkedési zavarokban jelenik meg. A veszélyeztetett kiskorúak esetében szembetűnő, hogy a család életviteli problémái gyakran járnak együtt a gyermekek test-lelki elhanyagolásával. Az állandósult anyagi problémák, az elhanyagoló nevelési attitűd a gyermek intézménybe való beilleszkedési problémáiban jelentkezik. Sokszor megfigyelhető, hogy alapvető szociális készségek hiányoznak a halmozottan hátrányos helyzetben élő gyermekeknél, amelyekről a köznevelési intézmények pedagógusai jeleznek. Nagyon sok esetben fordul elő a tankötelezettség megszegése, majd a tanulmányok befejezése a 16. életév körül. Az alacsony iskolázottság, a munkanélküliség, a rossz anyagi helyzet generációról generációra ismétlődik. Az elégtelen életkörülmények együtt járnak a családtagok folyamatos frusztrációjával, amely gyakran vezet családi konfliktusokhoz is. Az elmúlt évekhez képest tovább nőtt a családon belüli fizikai bántalmazások száma. A problémák megoldásánál komplexen törekszenek a halmozott problémák együttes kezelésére. Az elsődleges problémák körében nőtt a lelki-mentális betegségek száma, amely mellett sok az egészségügyi ellátásban még nem jelentkezők száma is.

Családok száma elsődleges probléma szerint	
Életviteli	202
Családi konfliktus	112
Elhanyagolás	121
Családon belüli bántalmazás	39
Gyermeknevelési	116
Gyermekintézménybe való beilleszkedési nehézség	30
Magatartászavar	82
Fogyatékosság	5
Lelki-mentális betegség	21
Szenvedélybetegség	17
Egészségi probléma	11
Foglalkoztatás	6
Anyagi	56
Információkérés	2
Ügyintézés	4

A család- és gyermekjóléti szolgáltatás során végzett szakmai tevékenységek 2024. évben:

Megnevezés	Szolgáltatásban részesülők száma
Információnyújtás	**4 180**
Segítőbeszélgetés	**3 537**
Tanácsadás	**2 748**
Ügyintézéshez segítségnyújtás	**1 390**
Konfliktuskezelés	**606**
Kríziskezelés	**271**
Közvetítés ellátásokhoz való hozzáféréshez - **pénzbeli** - **természetbeni**	 **337** **1 540**
Közvetítés - **más szolgáltatásokhoz** • **ebből átmeneti gondozásba** • **család- és gyermekjóléti központhoz**	**754** **242** **729**
Esetkonferencia	**608**
Esetmegbeszélés	**1 009**
Esetkonzultáció	**2 351**

Szakmaközi megbeszélés	**nem releváns (11 alkalom)**
Szociális és mentálhigiénés csoportmunka	**133**
Egyéni és csoportos készségfejlesztés	**98**
Közösségfejlesztés	**54**
Környezettanulmány elkészítésében való közreműködés	**1 347**
Családlátogatás	**3 957**
Adományközvetítés	**3 722**
Hátralékkezelési tanácsadás	**28**
Munkavállalási, pályaválasztás tanácsadás	**212**
Összesen	**29 611**

A Szolgálat **tájékoztatási feladatkörében** nyújtott információt a hozzá forduló klienseknek, tájékoztatva ilyenkor őket a szociális ellátások formáiról, lehetőségeiről, a hozzájutás feltételeiről, ezek száma a legmagasabb a tevékenységek között.

Az **adományok osztása** ismét nagyon magas számban jelentkezik munkájuk során, mely szolgáltatást a segítő folyamatba építve nyújtja az intézmény. A civil szervezetektől, magánszemélyektől érkező felajánlások, gazdasági szervezetek által juttatott adományok révén tudnak természetbeni segítséget nyújtani a hozzájuk forduló rászoruló lakosoknak. A Magyar Élelmiszerbank Egyesülettel kötött együttműködési megállapodás alapján élelmiszer adományban tudják részesíteni az ellátottak széles körét, mely a hétköznapjaikat könnyíti meg pékáru, gyümölcs és zöldség biztosításával. Az Egyesülettel folytatott szakmai együttműködés részeként gyakran tartós élelmiszer felajánlások is érkeznek az intézménybe, ezek is sok segítséget jelentenek az ellátottak számára. 2024 év folyamán az Önkormányzat több ízben szociális tűzifaosztás szervezésével bízta meg az intézményt, amely lebonyolításában a Szolgálat munkatársai vállaltak szerepet.

A Szolgálat munkatársai részt vettek az Önkormányzat által szervezett **szünidei gyermekétkeztetés** előkészítésében a nyilatkozatok kitöltésének segítésével, illetve a kiosztásnál a jelenléti ívek vezetésével.

A **segítő beszélgetések** száma jelentősen megemelkedett, a **családlátogatások** magas száma és a **tanácsadások** növekvő adata kifejezi, hogy ezek a szakmai tevékenységek a család- és gyermekjóléti szolgáltatás alapvető eszközei a személyes kapcsolaton alapuló segítő folyamat során. A családlátogatások alkalmával pontosabb képet kapnak a családok helyzetéről, életkörülményeiről. A több alkalommal megvalósuló segítő beszélgetéssel a családok problémáit, belső és külső erőforrásait tárják fel.

Gyakori az **ügyintézéshez történő segítségnyújtás,** valamint **a más szolgáltatáshoz közelítés**. A belvárostól, hivataloktól távol élő, alacsony iskolai végzettséggel rendelkező kliensek számára nehézséget jelent a szociális és kormányhivatali ügyek intézése, az otthoni

online tevékenységekhez hiányoznak a megfelelő feltételek és ismeretek. Az ügyintézés nagy része online felületen történik, amelyhez a feltételek nem adottak a családok számára. A TSZK-kban ezek megoldására lehetőséget biztosítanak. Munkatársaik egy-egy találkozás alkalmával többféle segítő tevékenységet folytatnak a problémák kezelése érdekében.

Az **esetkonferenciák** hatékony formája annak, hogy egy ügyben érintett összes szereplő – ideértve a család tagjait és az összes, problémában érintett szakembert - közösen értékeljék a család helyzetét, és megállapodást kössenek a megoldási lehetőségekről, az ehhez szükséges feladatokról. A teamben végzett szakmai tevékenységet tükrözi az esetkonzultációk számának jelentős emelkedése.

Emelkedés figyelhető meg az előző évi adatokhoz képest a problémák körében növekvő szükségletekhez igazodó **szociális és mentális csoportfoglalkozások, egyéni készségfejlesztések** számában, valamint a részt vevők körében. A **közösségi programok** hatékony prevenciós lehetőséget jelentenek, ezek száma is emelkedett az elmúlt év folyamán. Ennek hátterében a szervezeti egységek tárgyi feltételeinek változása (pl. Avasi TSZK-ban a Közösségi Tér funkciójának visszatérése), valamint a kollégák törekvése szerepel, akik fontosnak tartják, hogy az ellátottakat más formában is elérjék, így egyéb eszközökkel is támogatják a problémák megelőzését, megoldását.

A gyermekek veszélyeztetettségének okai

A család- és gyermekjóléti szolgáltatásban részesülő veszélyeztetett kiskorúak probléma szerinti megoszlását az alábbi táblázat mutatja.

PROBLÉMA OKA	ÉRINTETT GYERMEK	HATÓSÁGI INTÉZKEDÉS
Környezeti (életvitel, bántalmazás, elhanyagolás, lakhatás, kortárs csoport hatása stb.)	1 263	386
Magatartási (drogfogyasztás, csavargás stb.)	105	80
Egészségi (magatartási, tanulási zavar stb.)	167	48
Anyagi	252	12
Nyilvántartott veszélyeztetett kiskorúak száma	1 787	526
Családok száma, ahol veszélyeztetett kiskorúak élnek	990	273

2024-ben 1787 veszélyeztetett kiskorúval állt kapcsolatban a Szolgálat. Ebből legmagasabb számban környezeti okok veszélyeztették az ellátásukban lévő gyermekeket. Ebben a főcsoportban vezető problémaként a szülők, család életvitele, életvezetési problémája (405 fő), a gyermekek fizikai és lelki elhanyagolása (összesen 387 fő), valamint lakhatási problémák (185 fő) állnak.

A magatartási problémák 105 esetben okozták a veszélyeztetettséget. Ebből drogfogyasztás 15 esetben, csavargás 23 esetben fordult elő, mint a veszélyeztetettséget jelentő elsődleges tényező.
Az egészségi problémák 167 főnél jelentkeztek, itt jelentős a tanulási és magatartászavarok által okozott hátrány (131 fő esetében), amit a köznevelési intézmények nehezen tudnak kezelni az integrált nevelés-oktatás során. A szegregátumok ellátási területéhez tartozó iskolákban koncentráltan jelentkezik a halmozottan hátrányos tanulók köre, akik között magas számban találhatók tanulási zavarral küzdő gyermekek. Ezekben az iskolákban nincs több fejlesztő pedagógus, mint a város jobb tanulói összetételével bíró iskolákban, ezért nagyobb teher hárul a pedagógusokra az oktatás-nevelés során.
A veszélyeztetettséget előidéző okok nem önmagukban fordulnak elő, gyakran halmozódnak. Több veszélyforrás idézi elő a gyermekek hátrányait, problémáit. A veszélyeztetett gyermekek és családjaik gondozása során nagy számban hatósági intézkedések kezdeményezésére is sor került. 53 esetben súlyos veszélyeztetettség fennállása miatt közvetlen hatósági beavatkozást kezdeményeztek a családsegítő munkatársak a Központ értesítése mellett.

Válsághelyzetben levő várandós anyák gondozása
A válsághelyzet olyan családi, környezeti, szociális, társadalmi helyzet, vagy ezek következtében kialakult állapot, amely a várandós anya testi vagy lelki megrendülését, társadalmi ellehetetlenülését okozza, és ezáltal veszélyezteti a gyermek egészséges megszületését; ezen belül terhességét eltitkoló válsághelyzetben lévő várandós anya az állapotát környezete és hozzátartozói előtt titokban szándékozik tartani. Amennyiben a gyermekjóléti szolgálat ilyen esetekről szerez tudomást, az NM. rendelet értelmében tájékoztatja a válsághelyzetben lévő várandós anyát az őt, illetve a magzatot megillető jogokról, támogatásokról és ellátásokról, pl. családok átmeneti otthonába való elhelyezés lehetőségéről, valamint az örökbe adásról, annak jogi kihatásairól, az örökbefogadással foglalkozó segítő civil és állami szervezetek elérhetőségéről.
2024-ben 119 fő szociális válsághelyzetben lévő kiskorú várandós anyát gondoztak Miskolcon. A számuk mérsékelten emelkedett a 2023. évi adatokhoz képest. Legtöbbször védőnői, valamint iskolai jelzés alapján kerülnek kapcsolatba a problémával érintett gyermekekkel. A családsegítő kollégák akkor tudtak hatékonyan beavatkozni, amikor a család élt a felajánlott segítséggel, megtették a szükséges lépéseket a csecsemő fogadása érdekében, a védőnő által előírt vizsgálatokon megjelentek.
Várandósság esetén a területi védőnők - mint legaktívabb jelzőrendszeri tagok -, ha veszélyeztetettséget tapasztalnak, azonnal értesítik a Szolgálatot. A védőnői jelzéseknek, és a jól működő nagyon aktív együttműködésnek köszönhetően a várandós édesanyáknak már a terhesség kezdeti időszakában segítségére tudnak lenni. Szinte minden esetben a védőnővel közös családlátogatások alkalmával keresnek megoldást a problémákra. Amennyiben elegendő idő áll rendelkezésre, felkészítik a születendő gyermek fogadására az édesanyákat, illetve kiskorú szülő esetén gondoskodnak a családba fogadás előkészítéséről, illetve súlyos anyagi problémák esetében az anyaotthoni elhelyezésről.
Több esetben konfliktusos párkapcsolati problémák vagy bántalmazótól való menekítés adja a fő okot a válsághelyzet kialakulásának, ebben az esetben anyaotthonokba történő közvetítéssel, vagy Országos Kríziskezelő és Információs Telefonszolgálaton keresztül történő menekítéssel támogatják a kismamát. A 2024-es évben tovább emelkedett az ilyen esetek száma. Több alkalommal előfordult, hogy a Máltai Szeretetszolgálat Jelenlét Pont vezetője szállította be az utcán lévő édesanyát, akinek az azonnali elhelyezéséről kellett

gondoskodni. Az intézmények túlterheltsége nagyon megnehezíti a krízis helyzetben történő intézkedést, ugyanakkor a legtöbb esetben a bántalmazott nők ruha, pénz és telefon nélkül hagyják el az otthonukat. A kríziskezelés így egy komplex segítést igényel, amelyre a szociális hálózat nincs teljesen felkészülve.
A születendő gyermek ideiglenes hatályú elhelyezésére akkor kerül sor, ha az édesanya eltitkolta terhességét, és a körülményei nem alkalmasak a csecsemő gondozására, egészségének megőrzésére, vagy a várandósság idején alapellátás keretében minden fajta segítséget elutasít, és az újszülött fogadására megfelelő feltételek ugyancsak nem biztosítottak a családban. A kiskorúak körében még mindig nagy a tájékozatlanság a fogantatásról és a nem kívánt terhesség elleni védekezés módjairól.
A családsegítők elmúlt évi tapasztalatai alapján a válsághelyzetben lévő kismamák általában törekednek a hatósági intézkedések elkerülésére. Akár családi-kapcsolati problémák, akár rossz lakáskörülmények veszélyeztetnék a születendő gyermeket, az édesanyák sok esetben vállalják az anyaotthoni elhelyezést vagy a családba fogadást a hatósági intézkedések megelőzése érdekében. Azonban súlyos hiányosságként tűnik fel az ellátórendszerben a kismamaotthonok, anyaotthonok alacsony száma. Megfelelő szülői attitűd mellett sajnos gyakran tapasztalhatnak olyan mértékű mélyszegénységet, amely az otthonába kerülő újszülött testi épségét veszélyeztetné. Ezekben az esetekben próbálnak anyaotthoni elhelyezést találni a várandós anya számára, azonban a hosszas várólisták miatt ez a feladat nagyon nehéz.
Még mindig nagy kihívást jelent a „vándorló" családok gondozása. Nehéz őket nyomon követni, sokszor más településre költöznek. A gyámhatóságok eljárásrendjében 2024. év folyamán bekövetkezett változás alapján az a gyámhatóság marad az illetékes a döntéshozatalban az első felülvizsgálat idejéig, ahol az eljárás elkezdődött. A család tartózkodási helye szerinti családsegítő szolgálatot a gyámhatóság megkeresi és a gondozás helyben megvalósul. Így nem húzódik el, vagy hiúsul meg egy-egy hatósági kezdeményezés a folyamatosan költözködő családok esetében sem, ami komoly veszélyeztető tényező a gyermekre nézve, mivel egészségügyi, később köznevelési ellátása is nehézkessé válik, állandó lakhatás nélkül a biztonságos élettér is hiányzik számára.

A kiskorú válsághelyzetben lévő várandós anyáknál többféle probléma jelentkezik a családban: a fiatal anya felkészületlen a csecsemő gondozására, nevelésére, kimarad az iskolából (esetleg egyéni munkarenddel folytatja a tanulmányait), előfordul, hogy az általános iskolai 8 osztályát sem fejezi be. A gyakorlat azt bizonyítja, hogy sajnos ilyen fiatal korban rendszerint nem képes felelősségteljes szülői magatartást tanúsítani, ezért többször hagyják gyermeküket a gyámokra, akik rendszerint az anyai nagyszülők közül kerülnek ki. Ezután csavarognak, előfordul körükben a prostitúció, melyről a családsegítő kollégák a család elmondásából értesülnek. A 18. életévet betöltött várandósok esetében legnehezebb megoldást találni azon esetekben, amikor az anya nem együttműködő vagy pszichés problémákkal küzd és a belátási képességei korlátozottak.
Az intézmény által biztosított váltsághelyzetben lévő édesanyákhoz kapcsolódó prevenciós tevékenység a több TSZK-ban is szervezett baba-mama klubok.
2024-ben a kiskorú várandósok és a veszélyeztetett újszülött gyermekeik kórházból történő hazaengedhetőségéről a Belügyminisztérium megkeresésére esetleírásokat készítettek és több alkalommal vettek részt ebben a témában szakmai fórumokon.

Családjából kiemelt gyermekek szüleinek gondozása a Szolgálatnál
Amennyiben a gyermek veszélyeztetettségét a család önkéntes együttműködésével, illetve hatósági kötelezéssel sem lehet megszüntetni, indokolt esetben a gyermeket az esetmenedzser (krízis helyzetben a családsegítő) javaslatára a gyámhatóság kiemeli a családból.

Egy gyermek családjából történő kiemelése során minden esetben súlyos, esetleg hosszú ideje fennálló problémák állnak a háttérben. Tapasztalatuk szerint csekély számban gondozhatók vissza családjukba ezek a gyermekek. A szülők nehezen, vagy nem képesek életkörülményeiken változtatni. Ezekben az esetekben a családi egység - ami nyilvánvalóan korábban sem volt meg -, oly mértékben sérül, amit rendkívül nehéz helyreállítani. Sok esetben a szülők eltűnnek látókörükből, vagy vándorolnak, ami nehezíti a visszagondozást.

Szakellátásban lévő gyermek családjának gondozása során a Szolgálat tájékoztatás nyújtásával, szociális segítőmunkával, illetve szolgáltatások, ellátások közvetítésével igyekszik elősegíteni a hazagondozást. A családsegítők minden hozzájuk forduló számára tájékoztatást nyújtanak a jogaikról, élethelyzetétől függően az igénybe vehető támogatási formákról, ellátásokról (a támogatás, ellátás igénybevételének módjáról, feltételeiről). Hozzáférést biztosítanak a Szolgálatnál/Központnál igénybe vehető szolgáltatásokhoz, ezek közül legtöbbször a jogi és pszichológiai tanácsadásokhoz. Anyagi, megélhetési nehézségeik esetén adományok közvetítésével, valamint a foglalkoztatási tanácsadók és más – a problémák megoldásába bevonható – szolgáltatókkal együttműködnek.

Egy-egy gyermek nevelésbe vételét legtöbb esetben hosszú, gyakran több évre visszatekintő családgondozás előzi meg, amely ezekben az esetekben a családsegítő és az esetmenedzser minden igyekezete ellenére sem vezet eredményre. Azok a szülők, akik ez idő alatt nem tudnak változtatni életviteli problémáikon, elhanyagoló nevelési attitűdjükön, agresszív magatartásukon és nem tudják kezelni szenvedélybetegségüket annak érdekében, hogy ne veszítsék el gyermeküket, a tapasztalatok szerint a gyermek nevelésbe vételét követően még kevésbé törekednek a pozitív irányú változásra. Az effajta törekvés hiánya az oka annak, hogy a Szolgálat segítségét sem keresik problémáik megoldásában.

Amennyiben a családok motiváltak a családgondozás során az együttműködésre a gyermekeik hazagondozása érdekében, előfordul, hogy a gyermek vissza is kerül vér szerinti családjába. A gyermekek családjukba való visszahelyezése olyan esetben lehetséges, ha a gyermekek testi, lelki, értelmi és erkölcsi fejlődése biztosított a családban, alapellátásban végzett családgondozás mellett.

Észlelő és jelzőrendszer működtetése
A gyermekjóléti szolgálat feladatai közé tartozik az észlelő és jelzőrendszer működtetése, amely lehetővé teszi a gyermeket általában veszélyeztető okok feltárását, valamint az egyes gyermekek veszélyeztetettségének időben történő felismerését. Az észlelő-jelzőrendszer képezi a szolgáltatás egyik alappillérét, mert az abban résztvevő szakemberek révén, a saját szakterületükön fellelhető, a családokkal és gyerekekkel kapcsolatos problémák jelzése során kerül a szolgálat látókörébe a megoldandó probléma. A jelzőrendszer működése egyúttal team munkát is jelent, mert a problémák összetettsége miatt a megoldás is sokszor a szakterületek együttműködése során valósul meg. Nagyon fontos szerepe van a probléma

megoldásában a jelzőrendszeri tagok időbeni információinak és a megoldásban való aktív közreműködésnek.

A helyi jelzőrendszeri munka hatékonyabb és koordináltabb működése érdekében minden család- és gyermekjóléti szolgáltatónak jelzőrendszeri felelőst kell kijelölnie , aki heti jelentést készít. Feladatait a Gyvt. 17. §-a, az Szt. 64.§ (2) bekezdése és az NM rendelet. 9.§ (1) bekezdése szabályozza.

A Szolgálat által működtetett észlelő és jelzőrendszer figyelemmel kíséri a családok és gyermekek életkörülményeit, szociális helyzetét, szolgáltatások iránti szükségleteit. A Szolgálat a jelzőrendszer tagjait felhívja jelzési kötelezettségeire, fogadja a beérkezett jelzéseket, intézkedéseket tesz, melyről tájékoztatja a jelzéstevőt. Heti jelentést és éves jelzőrendszeri intézkedési tervet készít. Kapcsolatot tart az Országos Kríziskezelő és Információs Telefonszolgálattal. Minden TSZK-ban működik jelzőrendszeri felelős, aki összefogja az adott ellátási területhez tartozó jelzőrendszeri munkát és kapcsolatot tart a Központ jelzőrendszeri tanácsadójával. Nagyon fontos szerepe van a probléma megoldásában a jelzőrendszeri tagok időbeni információinak és a megoldásban való aktív közreműködésnek.
A törvényi előírás kötelezővé teszi a szakmaközi megbeszélések összehívását évente legalább hat alkalommal. A szakmaközi megbeszélésekre meg kell hívni a gyermekvédelmi jelzőrendszer azon tagjait, akik részvétele a gyermekek nagyobb csoportját érintő veszélyeztető tényezők megszüntetését célzó cselekvési terv kidolgozásához szükséges. Célja, hogy a szolgálat és az észlelő-jelzőrendszeri tagok együttműködését elősegítse és hatékonyabbá tegye.
Minden év február 28-ig szakmai tanácskozást kell összehívni, melynek az előző év értékelése a feladata a jelzőrendszeri tagok bevonásával. 2024. évben a Központ Oktatótermében került megrendezésre az éves tanácskozás. A kisebb létszámban megjelenő jelzőrendszeri tagok interaktívan vettek részt a megbeszélésen. A meghívott jelzőrendszeri tagok mindegyike bemutatta a jelzőrendszerben betöltött szerepét, tapasztalatait, problémafelvetéseit.
A Szolgálat konkrét esetekhez kapcsolódóan esetkonferenciát szervez, a család és az érintett szakemberek bevonásával. Ennek célja, a szolgáltatást igénybe vevő gyermeket és családot érintő információk cseréje, azok rögzítése, a feladatok meghatározása, illetve elosztása a résztvevő szakemberek és egyéb meghívottak között.
Esetmegbeszéléseket és esetkonzultációkat tartanak a családsegítők és esetmenedzserek az érintett szakemberekkel.

A Szolgálathoz 2024-ben érkezett jelzések számát és a jelzőrendszeri tagok közötti megoszlási arányát tükrözi a következő táblázat:

JELZŐRENDSZERI TAG MEGNEVEZÉSE	0-17 évesekkel kapcsolatosan megküldött jelzések száma	Nagykorú személyekkel kapcsolatosan megküldött jelzések száma
Egészségügyi szolgáltató	571	67
Ebből védőnői jelzés	401	
Személyes gondoskodást nyújtó szociális szolgáltatók	240	34
Család- és gyermekjóléti szolgálat	89	2
Család- és gyermekjóléti központ	56	1
Kisgyermekek napközbeni ellátását nyújtók	63	
Átmeneti gondozást biztosítók	15	8
Köznevelési intézmény	1 015	
Rendőrség	355	7
Ügyészség, bíróság	21	2
Pártfogó felügyelői szolgálat	15	
Egyesület, alapítvány, egyházi jogi személy	3	1
Áldozatsegítés és kárenyhítés feladatait ellátó szervezet	21	4
Országos Kríziskezelő és Információs Telefonszolgálat	7	
Állampolgár, gyermek és felnőtt érdekeit képviselő társadalmi szervezet	20	9
Önkormányzat, jegyző	88	27
Közüzemi szolgáltatók	6	6
Javító intézet	1	
Gyermekvédelmi és gyámügyi feladatkörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatal	2	
Állam fenntartói feladatainak ellátására a Kormány rendeletében kijelölt szerv	6	2
Büntetés- végrehajtási intézet, végrehajtási pártfogó felügyelő	4	2
Összesen	**2 453**	**169**
A jelzésekkel érintett személyek száma (nem halmozott adat)	2 135	153

A táblázatban szereplő adatok tükrözik a Központ jelzőrendszeri tanácsadója által leírt tapasztalatokat a jelzőrendszeri tagok aktivitásáról. A legmagasabb számú jelzést az **iskolák és óvodák** teszik, akikkel az együttműködést erősítette az óvodai és iskolai szociális segítő rendszeres jelenléte és beilleszkedése a köznevelési intézményekben.

A jelzések tartalmának minőségében is javulás figyelhető meg a szociális segítők munkájának köszönhetően, már nem csupán a hiányzásokról, hanem eddig nehezen felvállalható problémákról (pl. bántalmazás, elhanyagolás) is jeleznek a köznevelési intézmények. A **védőnőktől** nagy számban érkeznek jelzések. A védőnők továbbra is alappillérnek számítanak a jelzések és a közös családlátogatások tekintetében. A velük működő szoros szakmai kapcsolat rendkívül sok segítséget jelent a családok támogatásában, az esetleges hatósági ügyek kezdeményezésében. A területi és iskolai védőnők leginkább a gyermekek szülők általi elhanyagolásáról tesznek jelzést, illetve azokban az esetekben, ha a várandós (akár kiskorú) életkörülményei alkalmatlanok az újszülött fogadására.

Háziorvosoktól továbbra is csak elvétve érkezik jelzés. A kórházakat tekintve az elmúlt évekhez viszonyítva pozitív változást jelent, hogy a **Kórház Pszichiátriai Centrumától** kapott jelzések száma megemelkedett. Az osztályvezető főorvos és az osztályon dolgozó szociális munkások nyitottak az együttműködésre, nagy segítséget jelent a velük kialakult élő kapcsolat. Számos esetben működnek közre a pszichiátriai problémával küzdő gyermekek és családjaik kezelésében. A **GYEK-ből** ismét visszaesett a jelzések száma.

Jelentős emelkedés mutatkozott a **rendőrségtől** érkezett jelzések számában, amit a jelzőrendszeri tanácsadó szakmaközi egyeztetései nagyban elősegítettek.

A jegyzői hatáskörbe rendelt családi koordinációs szerepkörben a jegyző értesítést kap a Járási Bíróságtól, illetve a rendőrségtől a távoltartás elrendelésekről, amely családon belüli erőszak elkövetésekor alkalmazandó eljárás. Ezekben az esetekben a jegyző megkeresi a Szolgálatot, hogy a bántalmazást elszenvedő számára ajánlja fel szolgáltatásait. Az esetek többségében jellemző, hogy már az intézmény látókörében voltak ezek a családok. Leggyakrabban pszichológia, jogi és életvezetési tanácsadást vesznek igénybe a Szolgálattól.

Egyéb szakmai tevékenység a család- és gyermekjóléti szolgáltatásban

⇒ **Gyermekétkeztetés**

A szünidei gyermekétkeztetés keretében a család- és gyermekjóléti szolgálat feladata a jegyző értesítése alapján, hogy felkeresse a listán szereplő gyermekeket nevelő családot, és segítséget nyújtson a jogosultnak a szükséges igénylő nyilatkozat kitöltéséhez és benyújtásához.
2024-ben az iskolai szünidőhöz kapcsolódóan vettek részt a HH és HHH családokban nevelkedő gyermekek számára a tavaszi, nyári, őszi, téli szünetekben igényelhető meleg étkezés igénybevételének koordinálásában, valamint az étkeztetés lebonyolításában.
Fentieken kívül az Osztály megkeresésére felmérték a családoknál az étkezés igénybevétele elmaradásának okait. Amennyiben az elmaradás jelentős veszélyeztető tényezőt jelent a gyermekre nézve, a szolgálatnak meg kell tennie a szükséges gyermekvédelmi intézkedéseket. Hatósági beavatkozást nem kellett kezdeményeznie a családsegítőknek, az addig is gondozott családokat továbbra is ellátásukban figyelemmel kísérték.

⇒ **Adományok közvetítése**

- Rendszeres élelmiszerosztás a hét minden napján a Magyar Élelmiszerbank Egyesülettel történt együttműködési megállapodás keretében.

- Részvétel a nagyobb áruházakban meghirdetett tartós élelmiszer adományok gyűjtésében. Azokból tartós élelmiszer csomagok összeállítása, hátrányos helyzetű, kisgyermekes családok részére közvetítése.
- A lakosság által felajánlott bútorok és nagyobb adományok nyilvántartása, közvetítése folyamatosan.
- Használt ruha adományra nagy igény mutatkozik, amit minden TSZK-ban igyekeznek kielégíteni a munkatársak.
- Tűzifa adomány: Az Önkormányzat által felajánlott tűzifa adomány kiosztásának szervezése, lebonyolítása.
- Az iskolakezdéshez és a karácsonyi ünnepkörhöz kapcsolódóan felajánlott tanszerek és ajándékok kiosztása a vállalkozások és a lakosság felajánlásaiból.

⇒ **Terepgyakorlat biztosítása**

Különböző típusú felsőoktatási intézményekből (szociális munkás, szociálpedagógus képzésben részt vevő) jelentkeztek hallgatók a számukra előírt gyakorlati idő letöltése céljából. Szakképző intézmények hallgatói is keresik a Szolgálatot terepgyakorlatuk letöltésére, a Szolgálat megismerésére, monitorozására (pl. kisgyermek nevelők, szociális ápoló- gondozók).

⇒ **4IM projekt (4IM - Városi kezdeményezés az innovatív és integrált szociális szolgáltatásokért és a foglalkoztatás fejlesztéséért Miskolcon)**

2024-ben fejeződött be a 4IM projekt, amely az Önkormányzat pályázati programjaként közvetlen Európai Uniós forrásból valósult meg. A program 9 európai ország pályázata között került kiválasztásra. Kísérleti jelleggel a foglalkoztathatóság növelése érdekében olyan programot dolgozott ki, amely a fennálló (korábbiakban említett) problémákra holisztikus szemlélettel ad választ. Ez a jó gyakorlat, tudásanyag a projektben konzorciumi partnerként résztvevő Kassa városának átadásra került. Célkitűzései között szerepelt, hogy egy innovatív intézményi struktúrát dolgozzon ki, továbbá innovatív együttműködések jöjjenek létre az állami, önkormányzati, civil és privát szféra érintett szervezetei között. Kiemelt hangsúlyt helyezett a helyi mobilizációra, a célcsoport aktívvá tételére a fejlesztésben, a partnerségre, hatékonyságra és eredményességre, amely a meglévő szolgáltatási struktúrák fejlesztésére irányult. Háztartás szintű felmérések, elemzések, családanalízisek alapján végezték a szakemberek a segítő tevékenységet, amelyben közösségi coachok az egyéni motivációt fejlesztették. Fontos célja volt a projektnek a megvalósult tevékenységekkel a fenntarthatóság biztosítása. A közeljövőben a MESZEGYI terveiben szerepel, hogy működése során és a későbbi önkormányzati TOP Plusz projektekben hasznosuljanak a projekt produktumai. A létrehozott Forrásközpont – amely a szakmai munkát koordinálta – a projekt második szakaszában (2023. júliusától - 2024. májusáig) a Diósgyőr-Vasgyári TSZK területén működött, szakmai tevékenységét az egységvezető irányította.

⇒ **Közös programok**

A MESZEGYI Család- és Gyermekjóléti Alapellátások Igazgatóságán dolgozó minden szakmai munkatárs számára a szakmai tevékenység folyamatos egyeztetése, szervezése, illetve a kiégés megelőzése érdekében rendszeresen tartanak megbeszéléseket, értekezleteket, programokat, melyek az alábbiak:

- vezetői megbeszélések,

- csoportmegbeszélés (hetente),
- esetmegbeszélés (hetente), akut esetben azonnal,
- szakmai stábülés,
- tematikus szakmai műhelymunka,
- szupervízió (havonta; egyéni és csoportos formában),
- szakmaközi megbeszélés intézményi szinten,
- mentális napok (negyedévente).

Települési feladatellátás - család- és gyermekjóléti szolgáltatás a MESZEGYI ellátási területén

Család- és gyermekjóléti szolgáltatás megszervezésére 13 Miskolc környéki település Miskolc önkormányzatával kötött feladatellátási szerződést, melynek keretein belül a MESZEGYI biztosítja a szolgáltatást.

A 2018. január 1-től ellátott települések: Berzék, Bükkszentkereszt, Harsány, Köröm, Mályi, Nyékládháza, Ónod, Répáshuta, Sajóbábony, Sajóecseg, Sajóhídvég, Sajókeresztúr, Sajósenye.

Személyi feltételek

A családgondozói körzetek a jogszabályi előírásokat és egy körzet esetében a magas esetszámokat is figyelembe véve kerültek kialakításra.

2024-ben a Munkacsoport dolgozói létszáma nem volt teljes, a jogszabályban előírt szakdolgozói létszámot nem tudták biztosítani a jogszabályi feltételeknek megfelelően. Egy kolléga nyugdíjba vonulása, 2 munkatárs felmondása, valamint 1 kolléga tartós táppénze miatt az elmúlt év során több településen hónapokig helyettesítéssel, dolgozói átirányítással igyekeztek a szolgáltatást biztosítani. A betöltetlen álláshelyekre meghirdetett álláspályázatok – egy kivételével – sikertelenül zárultak, de ebben az egy esetben is az új kolléga próbaidő alatt leszámolt.

A jogszabályi előírások és a feladatellátási szerződés szerint az intézmény által ellátott 13 településen a család- és gyermekjóléti feladatok ellátására 9 családsegítő munkatársra van szükség.

Családgondozói körzet	Családsegítő munkatárs
Bükkszentkereszt-Répáshuta	1 fő
Harsány	1 fő
Berzék-Sajóhídvég-Köröm	2 fő (Körömben 2024. február 19-től, Sajóhídvégen és Berzéken 2024. május 6-tól helyettesítéssel és egy próbaidő alatt felmondott új munkatárssal valósult meg a szolgáltatás)
Mályi	1 fő (csoportvezető feladatokkal is megbízva)
Nyékládháza	1 fő
Ónod	1 fő csoportvezetői feladatokkal is megbízva
Sajóbábony	1 fő (hosszan tartó táppénz 2024. március 19-ig)
Sajókeresztúr-Sajóecseg-Sajósenye	1 fő

A Berzék-Sajóhídvég-Köröm települések alkotta családgondozói körzet lakosságszáma szerint 1 fő családsegítő alkalmazása szükséges, azonban a főként Köröm településen előforduló magas esetszám legalább 2 fő családsegítőt igényel. Ezt az NM rendelet 1. számú melléklete is alátámasztja, amely 4000 fő lakosságszámra (település/közös hivatalhoz tartozó települések) vetítve, vagy – ha ez magasabb létszámot eredményez – minden 25 ellátott családra 1 fő családsegítő foglalkoztatását teszi lehetővé.

Tárgyi feltételek

A feladat hatékony ellátása érdekében a feladatellátási szerződést kötő települések önkormányzatai biztosítják a családsegítő munka végzéséhez szükséges – személyes segítő munka követelményeinek megfelelő – irodahelyiséget, az infrastrukturális feltételeket, az intézmény pedig a munkavégzéshez szükséges tárgyi eszközöket (bútorzat, telefon, számítástechnikai felszerelések, kerékpár, irodaszerek).

Szolgáltatási helyek

A szolgáltatási helyek minden településen jól megközelíthető helyen, a települések központjában találhatók. Legtöbb esetben valamilyen másik intézmény épületében kaptak helyet az intézmény munkatársai (pl. polgármesteri hivatal, közösségi ház).

A családsegítő szolgáltatások az alábbi címeken találhatóak:
3575 Berzék, Petőfi u. 44.
3557 Bükkszentkereszt, Kossuth u. 24.
3555 Harsány, Hunyadi út 2.
3577 Köröm, Rákóczi út 11.
3434 Mályi, Széchenyi u. 4.
3433 Nyékládháza, Kossuth u. 47.
3551 Ónod, Rákóczi u. 51.
3559 Répáshuta, Kossuth u. 2.
3792 Sajóbábony, Arany J. u. 5.
3793 Sajóecseg, Thököly u 5.
3576 Sajóhídvég, Rákóczi u. 37.
3791 Sajókeresztúr, Rákóczi u. 40.
3712 Sajósenye, Petőfi u. 14.

Szakmai munka jellemzői

TELEPÜLÉS	Esetszám	Nem együttműködési megállapodás alapján történő segítségnyújtásban részesülők száma	Szakmai tevékenységek száma összesen
Berzék	11	88	250
Bükkszentkereszt	7	18	192
Harsány	14	51	333
Köröm	50	313	842
Mályi	19	56	239
Nyékládháza	24	83	553

Ónod	23	153	505
Répáshuta	3	5	51
Sajóbábony	22	25	690
Sajóecseg	6	6	113
Sajóhídvég	20	77	540
Sajókeresztúr	18	49	293
Sajósenye	3	3	69
ÖSSZESEN	**220**	**927**	**4670**

Az esetek mértékét a települések lélekszáma és szociodemográfiai összetétele határozza meg. Köröm, Sajóhídvég, Sajóbábony, Nyékládháza és Ónod településeken magas esetszámok jelentkeznek. Az NM rendelet 1. számú mellékletében 4000 fő lakosságszámra (település/közös hivatalhoz tartozó települések) vetítve, vagy - ha ez magasabb létszámot eredményez - minden 25 ellátott családra 1 fő alkalmazását írja elő. Ezeken a településeken a szakmai tevékenységek száma és a nem együttműködési megállapodás alapján történő segítségnyújtásban részesülők száma is nagyon magas. A szakmai mutatókat nagyban befolyásolja a munkatársi fluktuáció, a helyettesítések miatt az időben szűkebb a jelenlét az érintett településeken.

A Szolgálat és Központ fejlesztési területei, javaslatai

- Szükséges az adott területeken működő szervezetek hálózatosodása, hatékony összefogása a fennálló problémák kezelésében.
- A speciális szolgáltatások bővítése – jogi segítségnyújtás és pszichológiai tanácsadás elérésének javítása a járás településein, a családterápiás, továbbá igény mutatkozik a mediációs szolgáltatás bővítésére is.
- Indokolt az addiktológiai tanácsadás bevezetése az ellátási területen jelentkező magas arányú szenvedélybetegség miatt.
- Az ellátásukban lévő gyermekeknél megjelenő súlyos mentális, pszichiátriai problémák szükségessé teszik a pszichiátriai ellátás/gyermek pszichiátria bővítését, a terápiás lehetőségek javítását.
- Szükséges lenne a gyermekek és családok átmeneti otthonainak férőhelybővítése a gyakran előforduló lakhatási nehézségek enyhítésére.
- Továbbra is szükség van egészségmegőrző, prevenciós programok, felvilágosító tevékenység szervezésére (korai terhesség, higiénés tanácsadás, fertőző betegségek terjedése témakörben) védőnők, iskolai védőnők, gyerekorvosok, iskolaorvosok, óvodai – iskolai szociális segítők bevonásával.
- Pénzfelhasználás, gazdálkodási ismeretek bővítése, tanítása már kisiskolás korban jelenthet megelőzést a veszélyeztetett fiatalok körében.
- A jól működő mentorprogramok bővítése, átültetése más területekre hasznos a segítő folyamatokban és a helyi közösségek életében.
- A tanodák szélesebb körű működése az iskolai lemorzsolódásokat csökkentheti.
- Szükséges a gyermekorvosokkal az intenzívebb munkakapcsolat kialakítása.

- Továbbra is feladat, hogy a rendőrséggel kialakult javuló együttműködés tovább erősödjön, és a gyermekvédelmi problémák beazonosítása és jelzésének intenzitása tovább javuljon.
- Fontos feladat érzékenyítő előadások szervezése kollégák és kliensek számára fogyatékosságügyi tanácsadók bevonásával.
- Az intézményben kialakított Közösségi terekben a már jól működő csoportok, klubok még hatékonyabb működtetése, új programok beindítása a szükségletekre reagálva.
- A család- és gyermekjóléti szolgáltatás infrastruktúrájának további fejlesztése szükséges a megfelelő színvonalú szakmai tevékenység biztosításához (a Diósgyőr-Vasgyári TSZK helyiséggondjai).
- Fontos lenne a társadalom edukációja, a gyermekjóléti alapellátás ismertetése a lakossággal.

4.3. A Családok- és Gyermekek Átmeneti Otthona szakmai munkájának összegző bemutatása

4.3.1. Gyermekek Átmeneti Otthona (a továbbiakban: GYÁO)

Az átmeneti otthon a gyermekjóléti alapellátás keretében átmeneti gondozást biztosító bentlakásos gyermekintézmény.
A GYÁO a Vasgyári városrész központjában található, egy díszes műemlék jellegű téglaépület felső emeletén. 20 fő elhelyezésére, 5 szoba áll rendelkezésre, otthonosan berendezve. 100 méteren belül található óvoda és általános iskola egyaránt. A tárgyi feltételek javításával érik el azt, hogy a gyerekek családias környezetben élhetnek, biztosítva a lehetőséget a pihenésre, a tanulásra, a szórakozásra.
A gyermekek környezetének javítása az anyagi lehetőségek függvényében folyamatos, a kollégák a gyerekek bevonásával díszítenek, dekorálnak, hogy a helyiségeket szebbé, barátságossá tegyék.

Ellátási területe
Miskolc város közigazgatási területe.

Személyi feltételek
A feladatot ellátók száma összesen 14 fő. Az átmeneti otthonban az alábbi személyi ellátottság biztosított: 1 fő szakmai vezető, 2 fő nevelő, 8 fő gyermekfelügyelő, 2 fő gyermekvédelmi ügyintéző, 1 fő családgondozó/pszichológiai tanácsadó.
A tavalyi év folyamán 2 új gyermekfelügyelővel töltötték be az üres álláshelyeket.
A gyermekfelügyelők folyamatos munkarendben látják el feladatukat, biztosítva ezzel a gyermekek köznevelési intézményekbe kísérését, állandó felügyeletét, ellátását. Minden kolléga végzettsége megfelel a szakmai jogszabályban előírt képesítési előírásoknak. A szakmai kompetencia és a hatékonyság növelésére, a kiégés megelőzésére, szakmai és személyes fejlődés elősegítésére a kollégák szupervízión és továbbképzéseken vehetnek részt.

Tárgyi feltételek
2022. szeptemberétől a MESZEGYI Gyermekek Átmeneti Otthona a 3533 Miskolc, Kabar utca 4. szám alatt működik.
A GYÁO működési engedély alapján 20 fő elhelyezésére szolgáló 2 gyermekcsoportból áll.

A csoportokban 5 nagy alapterületű szoba (mindegyik 4 ágyas), 2 fürdőszoba, WC, konyha, ebédlő, nappali, nevelői szoba, raktár, található.
Az elmúlt évben beszerzésre került egy TV készülék, két étkező garnitúra, ágytakarók, szőnyegek, vizes-száraz kárpit-tisztítógép, kültéri játékok, padok.

Szakmai tevékenység
A GYÁO a családban nevelkedő, de onnan átmenetileg kikerülő, 3 évestől 18 éves korú, normál szükségletű gyermekek számára nyújt teljes körű ellátást ideiglenes jelleggel, akinek a nevelését a családban a szülő egészségi körülménye, életvezetési problémája, indokolt távolléte, vagy más akadályoztatása miatt nem lehet megoldani, valamint akinek az ellátása a család életvezetési nehézségei miatt veszélyeztetett.

A gyermekek átmeneti gondozásának célja:
- megelőzni a gyermek családból történő tartós kiemelését,
- a krízis rendezése után a gyermek visszakerüljön a családjába.

A munkatársi csapat olyan légkört igyekszik kialakítani, ahol a gyermekek jól érzik magukat.

Kapcsolattartás
Szoros és rendszeres kapcsolatot tartanak a szülőkkel, hozzátartozókkal, az iskolákkal, óvodákkal, gyámhatósággal, a Központtal / Szolgálattal, más intézményekkel.

Team értekezlet
Minden hónapban tartottak megbeszélést, melynek témája a gyermekekkel és a szülőkkel való munkának az elősegítése, értékelése, a feladatok megvitatása, napi aktualitások, szakmai tevékenységük fejlődése érdekében szükséges esetleges változtatások.

A szakmai programban megfogalmazott célok teljesülése
- egyéni gondozási tervet készítenek az otthonban töltött időre, így szervezetten és célzottan történik a nevelés,
- minden tanulóval egyénileg foglalkoznak, készülnek a következő iskolai napra, pótolják mindazt, amire az iskolai tanulószobán nem került sor. Segítik a felkészülést, az alapkészségek fejlesztését,
- segítő beszélgetéseket tartanak az egyéni szükségletek szerint,
- fontosnak tartják a gyermek pozitív tulajdonságának kiemelését, erősítését.

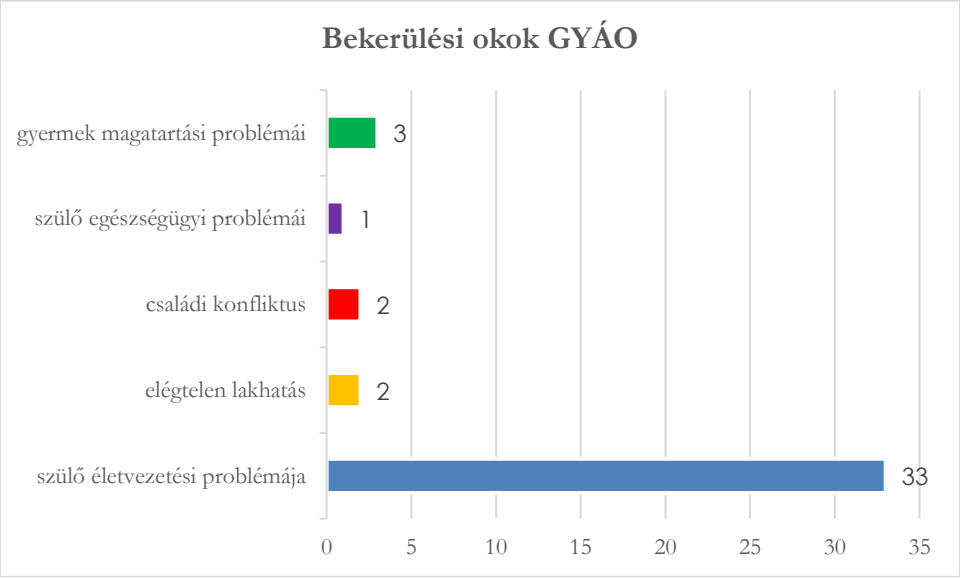
Adományok
Több magánszemély és szervezet részéről kaptak ruhaadományt, tárgyi és pénzbeli felajánlás is történt az elmúlt évben.

Eseményeik, programjaik az elmúlt évben
Ebben az évben is nagy figyelmet fordítottak a gyermekek részére történő sokszínű és tartalmas program megszervezésére és lebonyolítására. Ennek érdekében többen pozitívan reagáltak az adományt, támogatást kérő megkeresésükre és segítettek, hogy minél hasznosabb, érdekesebb szabadidős programban legyen részük.

⇒ Farsangkor jelmezt, álarcot készítettek;
⇒ Részt vettek az óvodások anyák napján, ballagásán;
⇒ Megtartották minden gyerek születésnapját, akik a tortán kívül apró ajándékot is kaptak;
⇒ A nyári szünet alatt többször ellátogattak az Avason lévő Horváth-tető és szabadidő parkba, ahol a játszótéren a gyerekek örömmel vették birtokba a játékokat;
⇒ Kirándultak, fagyiztak vagy az udvaron játszottak;
⇒ Balesetmegelőzési napot tartottak a rendőrség szervezésében;
⇒ Óriási élmény volt a mozilátogatás, a cukrászda és a McDonalds, a Miskolctapolcai strandon fürdés;
⇒ A Vadasparkban megismerték, kézbe vehették az állatokat egy bemutató alkalmával, és meg is etethették azokat a látványetetésen;
⇒ Megismerkedtek a Vasgyári Tűzoltó parancsnoksággal, a tűzoltók munkájával, felszerelésükkel;
⇒ Nyár végén együtt készültek az iskolába;
⇒ Ősszel jó időben terméseket, leveleket gyűjtöttek, amiből később dekoráció készült;
⇒ Október végén egy fergeteges Halloween partit tartottak;
⇒ az adventi időszakban együtt díszítették a csoportot, a fenyőfát, sokat énekeltek, nevettek, ajándékot készítettek;
⇒ Utaztak a Mikulás vonaton, egyszer még a Mikulás is ellátogatott hozzájuk;
⇒ Több adományozó igyekezett a gyerekek karácsonyát emlékezetessé tenni;
⇒ Szilveszterkor egy hatalmas mulatsággal búcsúztatták az évet.

Gyermekvédelmi és családgondozói tevékenység

2024-ben az ellátotti kört 41 fő 18 év alatti gyermekek alkották. 16 gyermek került be új igénybe vevőként az átmeneti gondozásba. A fő problémák a szülő életvezetési problémái, az elégtelen lakhatási körülmények, családi konfliktusok voltak.



Átmeneti gondozásból 4 gyermek került szakellátásba, 13 fő gyermek szüleihez került vissza, más hozzátartozóhoz került 3 fő.

A GYÁO-ban végzett családgondozói tevékenység keretében folyamatos kapcsolattartás valósult meg a gyermekek szüleivel és hozzátartozóival a családi kapcsolatok erősítése érdekében. A családok támogatást kaptak a kommunikáció javításában és a konfliktuskezelésben. Egyéni esetkezelés során a gyermekek számára életkoruknak és helyzetüknek megfelelő támogatás nyújtása történt, valamint fejlődési tervek kerültek kidolgozásra. A szülők és gondviselők számára rendszeres támogatást nyújtottak, amely magában foglalta a gyermeknevelléssel kapcsolatos tanácsadást, az időbeosztás kialakításának segítését és érzelmi támogatást. Csoportos szülői foglalkozás is szervezésre került, ahol lehetőség nyílt a tapasztalatok megosztására és új ismeretek szerzésére.
Krízishelyzetekben azonnali beavatkozás történt, amelynek keretében a családok lakhatási és anyagi problémáinak megoldásához nyújtottak segítséget.
A gyermekek érdekében különféle programokat szerveztek, amelyek hozzájárultak a készségeik fejlesztéséhez, a közösségi élmények erősítéséhez, valamint a traumák feldolgozásához. Kreatív foglalkozások – például kézműves programok, zenés programok – biztosították számukra az önkifejezés lehetőségét és az önbizalom építését. Ezen kívül olyan közösségi programok kerültek lebonyolításra, amelyek a gyermekek szociális készségeit fejlesztették, és segítették a kortárskapcsolatok kialakulását. Különös hangsúly helyeződött a gyermekek érzelmi támogatására és biztonságérzetük megerősítésére. Egyéni beszélgetések és mentorálás révén segítették a traumák feldolgozását, valamint a szorongás és bizonytalanság csökkentését. Az otthonban dolgozó szakemberek a gyermekek önállóságának fejlesztésére is törekedtek, például az alapvető életvezetési készségek tanításával és a személyes felelősségvállalás ösztönzésével. A tevékenységek célja az volt, hogy a gyermekek biztonságos és támogató környezetben fejlődhessenek, miközben hosszú távon is fenntartható megoldások szülessenek az élethelyzetük javítására.
Az Átmeneti Otthon kapcsolatban áll a védőnőkkel, gyermekorvosokkal, így a gyermekek egészségügyi állapota állandó ellenőrzés alatt van. Rendszeresen konzultálnak velük, így mindig elsőként értesülnek az elmaradt oltásokról, státuszvizsgálatokról. Kiválóan működik az információátadás személyesen és telefonon egyaránt.

A pedagógiai programban megfogalmazott célok teljesülése
Kiemelt feladatok és eredményeik

- Tanulószoba minden hétköznap 15:30-tól 16:30-ig működik, ahol minden iskoláskorú tanulóval egyenként, személyre szabottan foglalkoznak, felkészülnek a következő iskolai napra, minden olyan tevékenységet ellátnak, amire az iskolai tanulószobán (15:00-ig) nem került sor. Fontosnak tartják, hogy minden gyermek felkészülten menjen iskolába.
- Egyéni gondozási tervet készítenek az Otthonban töltött időre, így célzottan történik a nevelés.
- Az alapkészségek hatékony, stabil, módszeres megalapozása az alsó tagozat legfontosabb feladata. Ebben nyújtanak a gyermekek számára segítséget a fejlesztő foglalkozásokkal.
- A részképesség hiányos tanulók fejlesztése, felzárkóztatása évfolyamtól függetlenül folyamatos tevékenységeik közé tartozik.

- A tehetséges tanulókkal való foglalkozás a pedagógiai programban alapvető célként szerepel.
- Pszichológiai fejlesztések, beszélgetések keretében a gyermekeket ért traumák feldolgozásában nyújtanak segítséget a gyermekek igénye szerint.
- Igény szerint a gyermekekkel segítő beszélgetéseket folytatnak.

GYÁO fejlesztési területei, javaslatai

2024. évben több kihívással is szembe kellett nézniük. A folyamatos maximális kihasználtsággal történő működés alapos szakmaiságot és nagyon sok türelmet igényel minden dolgozótól.
A napi megoldandó feladatok mellett egy olyan rendszerszintű problémával is szembesültek, amely nagyon nehéz helyzet elé állítja az átmeneti gondozás intézményét. A maximális gondozási idő eltelte után a haza nem adható gyermekeknek nincs lehetősége a szakellátásba kerülni, sem nevelőszülőhöz, sem intézményes elhelyezésre nincs lehetőség kapacitáshiány miatt.
Ez a fajta probléma az egész rendszer felülvizsgálatát átalakítását, bővítését igényelné ahhoz, hogy az átmeneti gondozás azt a cél szolgálhassa, amire valóban hivatott.

4.3.2. Családok Átmeneti Otthona (a továbbiakban: CSÁO)

A CSÁO 40 férőhelyes átmeneti otthon, mely a gyermekjóléti alapellátás keretében gyermekek átmeneti gondozását biztosító családok átmeneti otthona. Az átmeneti gondozás során a gyermekek édesanyjukkal, vagy törvényes képviselővel vehetik igénybe a szolgáltatást. Végleges működési engedélyét 2024. évben kapott a szakmai egység.

Ellátási területe
Miskolc város közigazgatási területe.

Személyi feltételek
A feladatot ellátók száma összesen 8 fő, melyből 1 fő szakmai vezető, 2 fő családgondozó, 3 fő gondozó, 2 fő szakgondozó. 1 fő heti 10 órában látja el a pszichológiai tanácsadást.
2024-ben 1 fő szakgondozó munkaviszonya áthelyezéssel megszűnt, az üres álláshelyre pályázat került kiírásra. Az álláshelyet 2024. március 15-től új szakdolgozó kolléga tölti be.

Tárgyi feltételek, fejlesztések
A CSÁO a 3534 Miskolc, Kiss tábornok u. 84. szám alatti telephelyen látja el feladatát.
Az épület kilenc lakószobával, közös helyiségekkel, konyhával-étkezővel, vizesblokkal, irodákkal rendelkezik, megfelelő körülményeket teremtve a működéshez.

Az ingatlan elhelyezkedése az átmeneti gondozás biztosításához ideális. A közvetlen lakókörnyezet jó infrastrukturális adottságokkal rendelkezik, az épület közvetlen közelében találhatóak bölcsődék, köznevelési intézmények (óvodák, iskolák) egészségügyi ellátások (háziorvosi-gyermekorvosi rendelők), illetve a gondozottak által igénybe vehető egyéb szolgáltatások (kereskedelmi egységek, játszóterek, stb.) Tömegközlekedéssel jól megközelíthető.

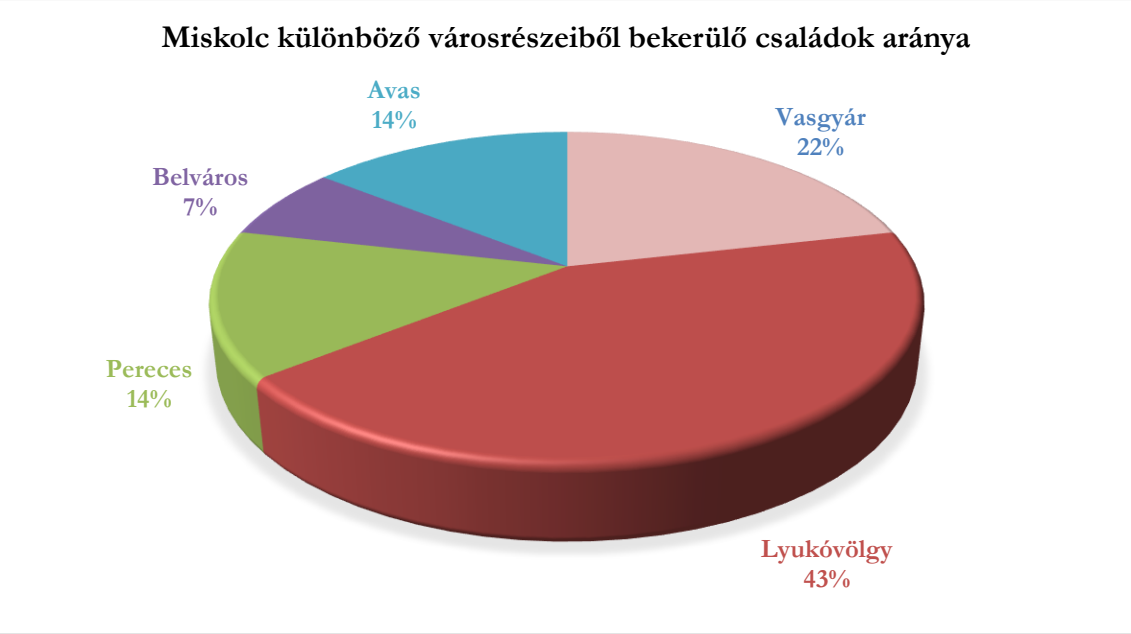
Az elmúlt évben megvalósult felújítások, eszközvásárlások, karbantartási munkák:

- lakószobák szükség szerinti tisztasági festése,
- új hűtőgép beszerzése,
- külső szennyvízhálózat teljes cseréje,
- a nappaliba új okos televízió vásárlása képviselői alapból,
- az udvaron lévő veszélyes fák szakszerű metszése, kivágása,
- önkéntes felajánlásból kerítés újra festése,
- dolgozói helyiségek zárcseréje.

Szakmai és gyermekvédelmi tevékenység

A CSÁO-ban átmeneti ellátást, segítséget nyújtanak a gyermekes anyáknak, valamint a válsághelyzetbe került várandós anyáknak, akik átmeneti szociális problémáik, családi konfliktusaik, esetleg bántalmazásuk, illetve megváltozott családi állapotuk, helyzetük miatt lakhatási lehetőség nélkül maradtak vagy hajléktalanná váltak.

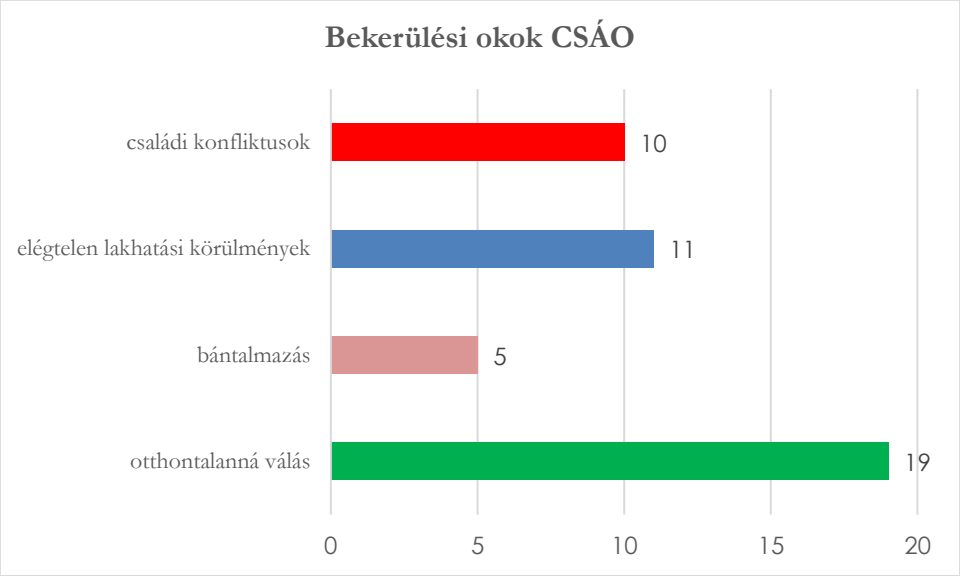
2024-ben az elhelyezett családok valamennyi tagja ideiglenes, vagy állandó miskolci lakcímmel rendelkezett.



A gyermekek részére teljes körű ellátást (5 x-i étkezést), az anyák részére szükség szerinti (3x-i étkezést) ellátást biztosítanak. A szakmai munka minősége, hatékonysága érdekében napi kapcsolatot tartanak a hasonló területen dolgozó munkatársakkal. Rendszeresen tájékoztatják az esetmenedzsereket a bentlakó családokkal kapcsolatban, részt vesznek az őket is érintő esetkonferenciákon. 2024-ben a bentlakó családok esetében 2 esetkonferenciát és 5 esetmegbeszélést tartottak. Az ellátottak ügyében tartott gyámhatósági tárgyalásokon minden esetben részt vesznek a családgondozók. Az év folyamán nagy figyelmet fordítottak a jelzőrendszer tagjaival való szoros együttműködésre, sikerült jó munkakapcsolatot kialakítani. Az intézmény védőnőjével állandó kapcsolatban állnak, továbbá heti rendszerességgel

pszichológiai tanácsadó segíti munkájukat. Céljuk, hogy a családok képessé váljanak az önálló, teljes értékű életre.

Bekerülés
A CSÁO-ba történő bekerülés a szülő vagy a várandós anya szóbeli és írásbeli kérelmére történik.
Az ellátottak között indoklásként megjelölt problémákat az alábbi diagram mutatja.



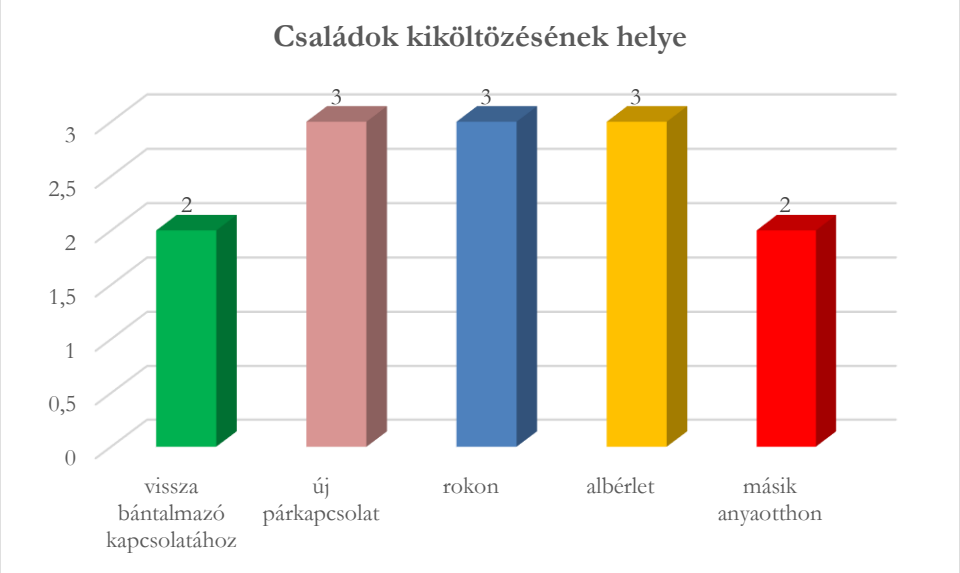
2024-ben átmeneti gondozásba újként bekerülő 14 családból családsegítők javaslatára 5 anya és gyermekei, másik átmeneti otthonból 3 anya és gyermeke kerültek elhelyezésre. 2 esetben édesanya kérte elhelyezésüket, 2 esetben a Központ kezdeményezésére érkezett hozzájuk a család, 2 család pedig egy miskolci alapítvány javaslatára került be.

Családok elhelyezését segítő TSZK-k:

Diósgyőr-Vasgyári TSZK: 2 család
Fazola úti TSZK: 2 család
Avasi TSZK: 1 család
Család- és Gyermekjóléti Központ: 2 család
Református Kismamaház: 2 család
Magyar Ökumenikus Szeretetszolgálat Családok Átmeneti Otthona: 1 család

2024. évben 13 család számára biztosítottak 72 órás krízisellátást, minden esetben megoldódott a problémájuk, nem került sor ideiglenes hatályú elhelyezésre.

Családok kiköltözése



Munkavállalás elősegítése

Annak érdekében, hogy az édesanyák lakhatási problémájukra megoldást találjanak, elengedhetetlen, hogy az anyák munkát vállaljanak, mely a sikeres kigondozás alappillére. A csecsemős, kisgyermekes anyáknál elsődleges feladatnak tekintik a gyermekek bölcsődei elhelyezését.

A múlt évben 8 édesanyának sikerült elhelyezkedni hivatalos munkaviszonyban, 3 édesanya képzésben vesz részt, 1 anyuka alkalmi munkákat vállalt. A munkalehetőségek felkutatásában a családgondozók segítenek.

Programok

A szociálisan hátrányos helyzetben lévő, szociális támogatásra szoruló családok és gyermekeik különös figyelmet és gondoskodást igényelnek a szabadidő hasznos eltöltésének a területén.

A programok célja a közösségi, valamint szülő-gyermek kapcsolatok erősítése. A szabadidős programok egészséges életmódot szolgáló tevékenységek, amelyek biztosítják a gyermekek, fiatalok testi szellemi felfrissülését. A család tagjai felfedezik a szabadidő kulturált eltöltésének lehetőségeit, továbbá a jól megszervezett rendszeres programok részben pótolhatják a család szocializációs szerepét. Másrészt a gyermekek tapasztalati tudásra tesznek szert, bővülnek az ismereteik, és olyan értelmes tevékenységet végeznek, amelyek előnyeit az iskolában is hasznosíthatják. A családoknak szervezett programok során figyelembe veszik a hagyományos ünnepeket (gyermeknap, húsvét, anyák napja, farsang, mikulás, karácsony, szilveszter). Ezen ünnepek alkalmával az intézményben kézműves foglalkozásokkal, az épület dekorálásával, közös sütésekkel szeretnének példát mutatni a bentlakók számára a helyes családi életre nevelés jegyében.

Megvalósult programjaik

- ⇒ Farsangi mulatság – jelmezes felvonulás, közös fánksütés, diszkó;
- ⇒ Húsvét – húsvéti kalács sütése és tojásfestés;
- ⇒ Gyermeknap – közös főzés az intézmény udvarán bográcsban, akadályversenyek, arcfestés;
- ⇒ Anyák napja – anyák napi képeslap készítés az édesanyák számára;
- ⇒ Nyári szünet: jóga, arcfestés, kézműves foglalkozások, strandolás a Selyemréti strandfürdőben, kutyaterápiás foglalkozás;
- ⇒ A Magyar Vöröskereszt jóvoltából az otthon gondozottjai ingyenes programon vettek részt az elsősegélynyújtás megismerése keretében;
- ⇒ Őszi szünet – kézműves foglalkozások, dekorációk készítése, Halloween party;
- ⇒ Advent – a Szabad Keresztény Gyülekezet, mely az év során több alkalommal támogatta adományokkal az Otthont, adventi koncertre hívta meg a családokat;
- ⇒ Mikulás – zenés Mikulásműsor, támogatójuk felajánlásából;
- ⇒ Karácsony – karácsonyi ünnepség, ünnepi vacsora.

2024. június 23-június 28. között a CSÁO táborozási lehetőséget kapott a Sió Hostel Campus felajánlásával. 5 családnak, összesen 14 főnek lehetősége volt Siófokra utazni 2 kísérő kollégával. Igyekeztek emlékezetes, tartalmas programokat szervezni, hogy a családok nagyszerű élményekkel térhessenek haza, szívesen emlékezzenek vissza első és talán egyetlen nyaralásukra.

A CSÁO magas szintű szakmai feladatellátást biztosít lakói számára. Munkájuk során mozgósítják és hasznosítják a meglévő társadalmi, közösségi és intézményi erőforrásokat és ezek igénybevételével, valamint a családok saját erőforrásainak mobilizálásával kapnak segítséget az ellátottak problémáik önálló megoldásához. A krízis egyben lehetőség is a változásra. A családoknak nemcsak problémái vannak, hanem lehetőségei is, a változáshoz elsősorban az ő erejük szükséges. Az erőforrások kihasználásában nem minden család él a lehetőséggel, melyet elsősorban a hátrányos helyzetükből adódó regresszió akadályoz.

4.4. A BÖLCSŐDEI FELADATELLÁTÁS SZAKMAI MUNKÁJÁNAK BEMUTATÁSA

A MESZEGYI Gyermekek Napközbeni Ellátása Bölcsődei Igazgatóság kereteiben működő telephelyeken, 10 bölcsődében, 64 csoportszobában, 884 engedélyezett férőhelyen fogadják a Miskolc közigazgatási területén élő vagy miskolci munkahellyel rendelkező, a vonzáskörzet településein élő családok gyermekeit.
A telephelyek Miskolc különböző pontjain találhatók, így az egyes körzetekben a szülők igényeinek megfelelően a lakóhelyhez vagy a munkahelyhez közelebb eső bölcsődébe írathatják be gyermekeiket.

Engedélyezett férőhely számok telephelyenként

Bölcsőde neve	Címe	Férőhelyek száma
Napsugár Bölcsőde	Miskolc, Selyemrét u. 36	56
Dobó Katica Bölcsőde	Miskolc, Hadirokkantak u. 16	84
Petneházy Bölcsőde	Miskolc, Petneházy u. 10-12.	56
Kiliáni Bölcsőde	Miskolc, Könyves K. u. 31.	84
Heim Pál Bölcsőde	Miskolc, Kassai u. 19.	156
Margaréta Bölcsőde	Miskolc, Bokréta u. 1.	112
Diósgyőri Bölcsőde	Miskolc, Kuruc u. 65/a.	84
Katica Bölcsőde	Miskolc, Szilvás u. 39.	56
Mesemalom Bölcsőde	Miskolc, Dózsa Gy. u. 36.	84
Napraforgó Bölcsőde	Miskolc, Hajós A. u. 1.	112
Összesen:		8

Az egyes bölcsődék ellátási területeinek bemutatása

Napsugár Bölcsőde: 1964-ben épült a selyemréti lakótelepen. Az 56 férőhelyes, két gondozási egységben, 4 csoportszobában fogadja a gyermekeket. Az ellátást többségben a közeli bérházas övezetben és városrészekben (Martin-Kertváros, Szirma) lakók használják ki. Miskolc vonzáskörzetében lévő alábbi településekről érkeznek gyermekek: Onga, Arnót, Sajószentpéter, Felsőzsolca.

Dobó Katica Bölcsőde: A Vörösmarty lakótelepen helyezkedik el forgalomtól, zajtól mentes környezetben. A családias hangulatú bölcsőde 1983. július 1-jétől fogadja a gyermekeket. Három gondozási egységben 6 csoportszobában, 84 férőhellyel működik. A bölcsődei ellátást többségben a közeli bérházas övezetben és városrészekben (Martin-Kertváros, Szirma) lakók használják ki. Miskolc vonzáskörzetében lévő alábbi településekről is érkeznek gyermekek: Onga, Arnót, Szikszó, Harsány, Nyékládháza.

Petneházy Bölcsőde: A belváros közelében a Csabai kapuban található. Az 56 férőhelyes bölcsőde 4 csoportszobában fogadja a gyermekeket. A bölcsődei ellátást többségben a közeli bérházas övezetben és városrészekben (Csabai kapu, Hejőcsaba, Görömböly, Tapolca, Avasi lakótelep) lakók használják ki. Miskolc vonzáskörzetében lévő alábbi településekről érkeznek gyermekek: Mályi, Nyékládháza, Harsány, Bükkaranyos.

Kilián Bölcsőde: 1965-ben került átadásra 84 férőhellyel működik. A Kilián déli lakótelepen, zöld övezetben a Bükk hegység lábánál. A bölcsőde típusterv alapján épült, nagy területű játszóudvar és terasz tartozik hozzá, jó levegőjű, zajmentes környezetben található. A bölcsődei ellátást többségben a közeli bérházas övezetben és városrészekben (Pereces, Komlóstető, Lyukóvölgy, Vargahegy) lakók használják ki. Miskolc vonzáskörzetében lévő alábbi településekről érkeznek gyermekek: Bükkszentkereszt, Répáshuta.

Heim Pál Bölcsőde: 1968-ban típus bölcsődének épült és nyitotta meg kapuit a családok előtt. A bölcsőde a város északi részén, a Szentpéteri-kapu lakótelep közepén helyezkedik el, távol a zajos főúttól. 2024 júliusában a teljes felújításon átesett bölcsőde átadásra került 156 férőhellyel. A bölcsődei ellátást többségben a közeli bérházas övezetben és városrészekben (Szentpéteri kapu, belváros) lakók használják ki. Miskolc vonzáskörzetében lévő alábbi

településekről érkeznek gyermekek: Sajóecseg, Sajóbábony, Sajószentpéter, Szirmabesenyő. A Megyei Kórházban, a Boschban, a SEGA-ban és a TESCO-ban dolgozó, bölcsődei ellátást igénylő szülők gyermekei számára is nyújtanak napközbeni ellátást.

Margaréta Bölcsőde: A Győri kapu városrészben található, mely 1971-ben típus bölcsődeként épült. Szép, rendezett környék, egyre fiatalodó lakókörnyezet jellemzi a területet. A bölcsődei ellátást többségben a közeli bérházas övezetben és városrészekben (Győri kapu, Újgyőri főtér, Kilián, Bulgárföld) lakók használják ki. Miskolc vonzáskörzetében lévő alábbi településekről érkeznek gyermekek: Bükkszentkereszt, Répáshuta.

Diósgyőri Bölcsőde: 1972-ben típus bölcsődének épült és 1973-ban nyitotta meg kapuit a családok előtt. Az intézmény a város nyugati kapujában a Bükk hegység lábánál található. A hegy közelségéből adódóan szinte mindig kifogástalan a levegő, ezért a lehető legtöbb időt kint tartózkodnak szabad levegőn a gyermekek. 2024 januárjában új szárny épülése kezdődött el, újabb 28 férőhelyet biztosítva a gyermekek részére. Az épület két bérházsor „védelmében" helyezkedik el, elzárva a forgalmas főutaktól. A bölcsődei ellátást többségben a közeli bérházas övezetben és városrészekben (Felső- és Alsó Majláth, Berekalja, Hámor, Lillafüred, Ómassa, Pereces) lakók használják ki. Miskolc vonzáskörzetében lévő alábbi településekről érkeznek gyermekek: Répáshuta, Bükkszentkereszt.

Katica Bölcsőde: Az 1970-es években típus bölcsődének épült és nyitotta meg kapuit a családok előtt. Az Avas városközpontban található. A város zajától mentes, tiszta levegőjű, zöldövezetben. A bölcsődei ellátást többségben a közeli bérházas övezetben és városrészekben (Avasi lakótelep, Tapolca, Hejőcsaba és Görömböly) lakók használják ki. Miskolc vonzáskörzetében lévő alábbi településekről érkeznek gyermekek: Mályi, Nyékládháza.

Mesemalom Bölcsőde: 1983-ban épült a belvárosban, forgalomtól, zajtól mentes környezetben. Három gondozási egységben 6 csoportszobában fogadják a gyermeket. Egy épület együttesben- intézményileg és szakmailag külön- működik egy 120 gyermeket ellátó óvodával. A bölcsődei ellátást többségben a közeli bérházas övezetben és városrészekben (Belváros, Jókai lakótelep, Bábonyibérc, Bodó tető) lakók használják ki. Miskolc vonzáskörzetében lévő alábbi településekről érkeznek gyermekek: Szirmabesenyő, Harsány, Nyékládháza, Mályi.

Napraforgó Bölcsőde: Az 1980-as évek elején átadásra kerülő bölcsőde Miskolcon az Avasi lakótelep panelházas övezetében, forgalomtól védett, jól megközelíthető helyen található, közvetlen szomszédságában óvoda, és iskola helyezkedik el. A bölcsőde 112 férőhelyen, 4 gondozási egységben, 8 csoportszobában fogadja a gyermekeket. A bölcsődei ellátást többségben a közeli bérházas övezetben és városrészekben (Avasi lakótelep, Tapolca, Hejőcsaba, Görömböly) lakók használják ki. Miskolc vonzáskörzetében lévő alábbi településekről érkeznek gyermekek: Mályi, Harsány, Nyékládháza. A bölcsőde a városi közlekedés szempontjából jól megközelíthető helyen fekszik.

A bölcsődék megközelíthetősége

Az egyes telephelyek tömegközlekedéssel, autóval, gyalogosan is könnyen megközelíthetőek. Városi busszal és villamossal is megközelíthető a Napsugár, a Dobó Katica a Mesemalom, a Margaréta, a Kilián és a Diósgyőri Bölcsődék. Tömegközlekedés szempontjából a Petneházy, Katica, Napraforgó és a Heim Pál bölcsődék csak városi busszal érhetők el. Több telephely közelében – Mesemalom, Dobó Katica, Napsugár – fizetős parkoló áll a szülők rendelkezésére. Ezekben a bölcsődékben, a bölcsődevezetők által kiállított ellátást igazoló dokumentummal van lehetőség kedvezményes parkoló bérlet vásárlására. Így a szolgáltatást

a szülők korlátozott időkeretben, kedvezményesen tudják igénybe venni. A többi helyszínen ingyen parkolhatnak az autóval érkező szülők.

Az ellátást igénybe vevők jellemzői

Az alapellátásban részesülő gyermekek szociális háttere, a szülők iskolázottsága változó. Az Avasi lakótelepen lévő Katica és Napraforgó Bölcsődékben, valamint a Kilián bölcsődében nagyobb számban fordul elő a szülők körében a nyolc általánost vagy szakképző iskolát végzettek száma, mint a diplomával rendelkező értelmiségiek. Ez hatással van a családok lakáskörülményeire, szociális hátterére is. Ebben a három bölcsődében rendszeresen kerülnek felvételre a közeli családok átmeneti otthonában élő anyák gyermekei is, akik esetében még a szocializációs hátrányok is megjelennek.

A gyermekek demográfiai jellemzői, korösszetétele

A bölcsődei ellátást igénylő családok és gyermekek száma az elmúlt évek tendenciáinak megfelelően folyamatos növekedést mutat. A Petneházy és a Heim Pál Bölcsődék kivételével 2024-ben is bölcsődénként 5-6 olyan gyermek volt, akiket nem tudtak a szülők igényeinek megfelelő időpontban felvenni. Folyamatos egyeztetéseknek köszönhetően sikerült másik telephelyen megoldani a gyermekek elhelyezését.

A gyermekek életkori magoszlására jellemző, hogy egyre fiatalabb korban íratják be a szülők a gyermeket. A GYED-extra lehetőségeit kihasználva minden bölcsődében van egy éves kor alatti (pl. 6; 8; 10; hónaposak) és nagyon sok két év alatti gyermek. Így a 14 férőhelyes csoportszobákból bölcsődénként 2-3 szobába csak 12 gyermeket lehet felvenni.

A nevelés-gondozási év végén egyre kevesebb gyermek éri el az óvodaköteles életkort, így kevesebben mehetnek el óvodába, a megnövekedett igények kielégítésére pedig egyre kevesebb férőhely marad. A 2023/2024-es nevelési évben 296 gyermek ment el óvodába és 10 óvodaköteles gyermek szülője kérte a továbbgondozást.

Városi szinten 30-34 fő sajátos nevelési igényű, illetve korai fejlesztésben részesülő gyermek kerül felvételre a bölcsődékbe. Esetükben már csak 11/10 fő lehet egy-egy csoportszobában. Sok szülő felismerte a korai fejlesztés lehetőségét és élnek vele. Megkésett beszédfejlődés vagy kisebb-nagyobb mozgásfejlődés lemaradásával keresik fel a korai fejlesztésben segítséget nyújtó intézményeket.

Az intézmény bölcsődéiben jegyzői határozat alapján, éves szinten átlagban 7-8 gyermek volt hátrányos helyzetű, és 11 gyermek halmozottan hátrányos helyzetű.

A családok anyagi helyzetét mutatja, hogy éves átlagban a felvett gyermekek megközelítőleg 2/3-a esetében a szülők mentesülnek a térítési díj fizetése alól. Ennek több oka is lehet pl. a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultság, a három vagy több gyermeket nevelő családok, a tartósan beteg vagy fogyatékos gyermek vagy családjában lévő gyermek, a védelembe vagy nevelésbe vett gyermek esetében, de leggyakrabban a Gyvt. szerinti egy főre eső jövedelem határ alatt van a család jövedelme, vagy az EFOP Plusz-6.3.1-23 Kisgyermeket nevelők munkaerő-piaci visszatérésének célzott támogatásával érintettek.

Ellenkező tendencia mutatkozik a Petneházy és a Mesemalom Bölcsődékben, ahol a közelben lévő intézmények dolgozói közt – kórházak, bíróság, rendőrség, stb. – sok diplomás szülő kéri gyermeke felvételét és csak elvétve jelenik meg az alul iskolázottság és a szociális probléma.

A többi bölcsőde esetében átlagosnak mondható a szülők összetétele, a gyermekek családi háttere. Kis számban fordulnak elő alacsonyabb iskolai végzettségű szülők, nehezebb szociális hátterű családok. 2024. évben a bölcsődékben 12 fő nevelésbe vett gyermek részesült ellátásban. Több esetben a családsegítő, a korai fejlesztő javaslatára került felvételre a gyermek. Ilyenkor a lehetőségeknek megfelelően folyamatos a kapcsolattartás a családsegítő, illetve a korai fejlesztő szakember és a kisgyermeknevelők között. Változó, de sajnos növekvő tendenciát mutat az egyszülős családok száma is.

Személyi feltételek
A bölcsődei ellátás személyi és tárgyi feltételeit az NM rendelet, 1. és a 2. sz. mellékletei szabályozzák, az intézményben ennek megfelelően kerültek meghatározásra.

- **Szakmai dolgozói létszám**

2024. évben a dolgozók közül 3 fő elérte a nyugdíjkorhatárt, 2 fő megkezdte a felmentési idejét.
Egyre több a pályakezdő friss szakképzettséggel rendelkező kisgyermeknevelő, akik szakmai munkáját fontos támogatni, beilleszkedésüket segíteni. A fiatal kisgyermeknevelő munkatársak gyermekvállalása miatti távollétükben helyettes kisgyermeknevelőkkel oldják meg a bölcsődék zavartalan működését.

A bölcsődevezetők mindegyike rendelkezik szakirányú felsőfokú végzettséggel. A csoportban dolgozó kisgyermeknevelők közül is többen rendelkeznek főiskolai, egyetemi végzettséggel, illetve kezdi meg vagy folytatja, tanulmányait a különböző felsőoktatási intézményekben. Jelenleg is 30 fő folytat tanulmányokat csecsemő,- és kisgyermeknevelő BA szakon, főként Egerben, Sárospatakon, Hajdúböszörményben, Nyíregyházán és Budapesten.

Pedagógus minősítési eljárásra négy fő sikeresen regisztrált az Oktatási Hivatal rendszerében:

- egy gyakornoki fokozatból pedagógus I. fokozatba,
- 3 pedagógus I. fokozatról pedagógus II. fokozatra.

A portfólió anyagait mindenki időben feltöltötte. A minősítések időpontjai és az intézményi delegáltak kijelölésre kerültek.

Tárgyi feltételek
Építészetileg 2011 és 2017 között több telephely részben, vagy egészben felújításon esett át. Ezek a munkálatok általában pályázati projektek keretében zajlottak. Az ezt követő időszakban szintén pályázati keretekből 2020-ban a Margaréta Bölcsőde újabb felújításon és bővítésen esett át, 2024-ben a Heim Pál bölcsőde újult meg és bővült három csoporttal, valamint a Diósgyőri Bölcsőde bővült egy csoporttal. A pályázati projekteken belül a tárgyi feltételek, (bútorok, berendezések) és a játékeszközök is bővültek.

A Mesemalom Bölcsőde tetőszerkezete – a pályázati felújítást követően - az elmúlt években folyamatosan beázott, komoly károkat okozva az épület állagában. A gondozási egységekben több csoportban ki kellett bontani a beépített szekrényeket, mert azok penészedése veszélyes volt. 2022-ben a tető vízzáró szigetelése megtörtént. A beázott falak festésére is sor került, sajnálatos módon a probléma - a szigetelés ellenére - a mai napig fennáll, de megoldása folyamatban van.

Az intézmények tárgyi felszereltsége kielégítőnek mondható. A gyermek csoportok játékkészletében jelentkezett igény a különböző építő játékok, szerepjáték kellékei, meséskönyvek tekintetében az elhasználódott készletek pótlására, mely folyamatos.
2024-ben a bölcsődékben intézményi forrásból a fenti játékkészlet bővítése folytatódott, illetve további tárgyi eszköz beszerzés is történt. Az NM rendeletben meghatározott, a gyermekellátáshoz feltétlenül szükséges, a bölcsődékben elhasználódott textíliák, pl. gyermek ágyneműk, előkék cseréje, pótlása rendszeres.
A mosodai szolgáltatás a Heim Pál és a Napraforgó Bölcsődében is megszűnt. Minden bölcsődében beszerzésre kerültek automata mosógépek.
A korábbi főzőkonyhák továbbra is tálalókonyhákként működnek az étkeztetést biztosító KEM Zrt./GasztVital fenntartásában.

Megvalósult fejlesztések
A Gyermekek Napközbeni Ellátása – Bölcsődei Igazgatóság telephelyein 2024-ben 2 projekt megvalósítása zajlott.

- ⇒ Befejeződtek a Heim Pál Bölcsőde felújítási, illetve bővítési munkálatai, a bölcsődei férőhelyszámok megnőttek.
- ⇒ A Diósgyőri Bölcsőde bővítése szintén megvalósult 2024-ben, a megnövekedett férőhelyszám tekintetében a működési engedély ebben az évben kiadásra került.

Szakmai munka jellemzői
A bölcsődék szakmai munkáját az ágazati jogszabályok határozzák meg. Továbbá a szakmai munkához kapcsolódó ajánlások, módszertani levelek, szakmai program az irányadóak.
A gyermekek ellátása, felvétele, beszoktatása, a szülőkkel történő kapcsolattartás, az adminisztrációs feladatok, az élelmezési és anyaggazdálkodási feladatok stb. egységes szabályozások alapján történnek.

A bölcsődei csoportok maximálisan 14 férőhelyre engedélyezettek.
A MESZEGYI telephelyein a Gyvt. és az NM rendelet vonatkozó rendelkezései szerint fogadják a gyermekeket.

A törvényi szabályozásoknak megfelelően lehetőség van SNI vagy korai fejlesztésre, gondozásra szoruló gyermekek integrált nevelésére. Minden bölcsődében van lehetőség az igényekhez igazodva fogadni az eltérő fejlődésű gyermekeket. A beiratkozás előtt a szülők csak kis százalékban ismerik fel a gyermekük eltérő fejlődését, így kevés – intézményi szinten 10-15 gyermek – érkezik szakértői véleménnyel. Az ellátás során további gyermekek esetében történik meg a gyógypedagógiai vizsgálat, a korai fejlesztés megkezdése. 2024. évben ez 24 gyermeket érintett. Egyre több gyermeket látnak el a korai fejlesztés keretein belül. Sok szülő él a magánrendelések által nyújtott fejlesztési lehetőséggel.

Gyermekek felvétele, beszoktatások, családlátogatások
A gyermekek felvétele a felvételi szabályzat alapján történik. A csoportlétszámok kialakításánál figyelembe veszik a gyermekek életkorát, fejlettségi szintjét, a nemek arányát. A beszoktatáshoz szükséges időkereteket meghatározzák a gyermek és szüleik szükségletei.
A családlátogatások szinte minden gyermek esetében megtörténtek. A beszoktatások mindegyike szülővel, elsősorban az anyukával történik.

Szülőkkel történő kapcsolattartás
Szülői értekezlet a beszoktatást megelőző időszakban, augusztusban megtörténtek. A szülők nagy számban vettek részt ezeken az értekezleteken.
Szülőcsoportos beszélgetések
A szülők számára évente átlagosan csoportszobánként 2-4 alkalommal szerveznek szülőcsoportos beszélgetést. A témákat a szülőkkel közösen választják ki. A szülők részvételi aránya változó.
A szülők és a bölcsődék hatékonyabb együttműködésének érdekében különböző nyílt napok, családi programok szervezésére több lehetőség is volt. Játszócsoportot, gyermekfelügyeletet, mint alapellátáson túli szolgáltatást is biztosítottak.

Ellátásra vonatkozó adatok, mutatók elemzése
A következő táblázat a bölcsődék esetében éves szinten összegzi a nyitvatartási napokat, a lehetséges gondozási napokat, valamint az összes teljesített gondozási napok számát.

Bölcsőde neve	Nyitvatartási nap (év)	Lehetséges gondozási nap*	Összes teljesített gondozási nap**
Napsugár	233	13048	6175
Dobó Katica	228	19 152	11153
Petneházy	251	14 056	6885
Kilián	251	21 084	9704
Heim Pál	251	24152	7396
Margaréta	251	34618	13164
Diósgyőri	249	20 916	10561
Katica	247	13832	7016
Mesemalom	231	19404	10187
Napraforgó	231	25872	16180
Összesen:	**242**	**206134**	**98421**

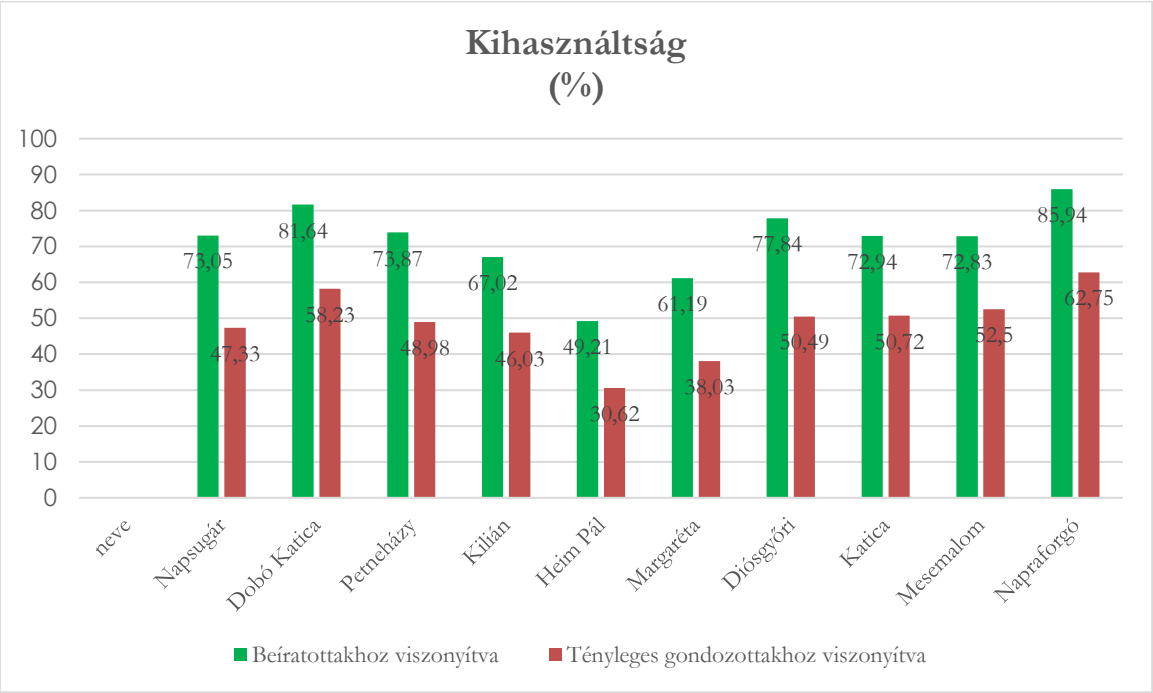
***Éves nyitvatartási nap X engedélyezett férőhely számmal**
**** Az összes ténylegesen teljesített gondozási nap, amikor ténylegesen bent voltak a gyermekek a bölcsődékben.**

A bölcsődékben 228-251 nyitvatartási napon a férőhelyek függvényében a lehetséges gondozási napok száma 13048-tól- 34618-ig mozgott. Ez intézményi szinten összesen 206.134 lehetséges gondozási napot jelent.

A normatívába lehívható lehívás szabályai a Költségvetési törvény módosítását követően, bölcsődéink tekintetében, az engedélyezett férőhelyek több mint a 80%-ának megfelelően tudtuk lehívni. Ezt a 2024. január 31-én beíratott gyermekek száma határozza meg.

A bölcsődék kihasználtságát mutató adatok éves átlaga

A bölcsődék kihasználtságát az alábbi táblázat adataival lehet a legjobban szemléltetni. Azonban az értékelés során figyelembe kell venni, hogy a törvényességi előírások betartása mellett a 100%-os beíratottakhoz viszonyított kihasználtság csak akkor volna lehetséges, ha minden gyermek betöltötte volna a két évet és nem lenne sajátos nevelési igényű vagy korai fejlesztés gondozásra jogosult gyermek egyetlen csoportban sem. Így a 2024. évben átlag 49,20 % és 85,94 % körüli beíratottsági mutatók megfelelőek, különösen, ha figyelembe vesszük, hogy januártól folyamatosan ütemezve újabb előjegyzett gyermekek kezdik meg a beszoktatásukat.

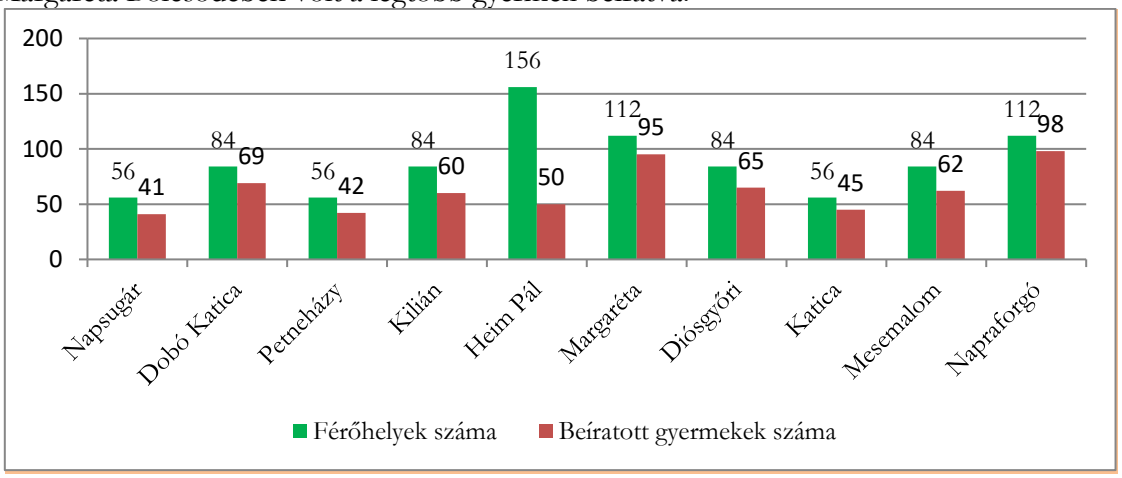


A bölcsődékbe beíratott gyermekek éves átlag száma, valamint korösszetétele 2024. évben

Bölcsőde		Beíratott gyermekek száma (éves átlag)
neve	férőhelyek száma	
Napsugár	56	41
Dobó Katica	84	69
Petneházy	56	42
Kilián	84	60
Heim Pál*	156	50
Margaréta	112	95
Diósgyőri	84	65
Katica	56	45
Mesemalom	84	62
Napraforgó	112	98
Összesen	884	-
Átlag	-	626

*A Heim Pál Bölcsőde felújítása kapcsán történt létszámbővítésének működési engedélye 2024.07.01. napjától vált véglegessé. 2024. 07.01. napjáig a férőhelyszám 35 fő volt. A nyári bölcsődei bezárást követően ténylegesen 2024. szeptemberétől indult a létszám feltöltése, ezért van lényeges eltérés a férőhelyszám és a beíratott gyermekek száma között. A gyermekek beiratkozása a 2024/2025. nevelési évben folyamatos.

A beíratott gyermekek éves átlag száma alapján a bölcsődék közül a Napraforgó és a Margaréta Bölcsődében volt a legtöbb gyermek beíratva.



Bölcsődéinkben 2024. évben az előző évhez képest növekvő létszámban fordultak elő szakértői véleménnyel rendelkező sajátos nevelési igényű, illetve korai fejlesztésre jogosult gyermekek, számuk egész évben összesen 49 fő volt. 2018. szeptember 18-tól az NM rendelet szerint, esetükben a lehívható normatíva 200 %, a 2024. január 31-i állapot szerint ez 19 fő volt.

A hátrányos helyzetet, halmozottan hátrányos helyzetet megállapító határozattal felvett gyermekek száma alacsony. Lenti táblázatból látszanak az ellátotti területek sajátosságai is, pl. a Mesemalom Bölcsődében, amely a belvárosban található, a felvett gyermekek szüleinek többsége a környékbeli közszolgáltatási intézményekben dolgoznak, ezért kevesebb gyermek – a Petneházy Bölcsődében egy gyermeket sem - érintett, míg az Avason a Napraforgó és a Katica Bölcsődében több gyermek szülei jogosultak a kedvezményre.

Az évben több jelzéssel éltek az érintett bölcsődék a családsegítők felé a bölcsődébe járó gyermekekkel kapcsolatban. A Szolgálat a szülőkkel minden esetben felvette a kapcsolatot és szoros együttműködésben maradt a családokkal.

Bölcsőde	Gyermekvédelmi szempontból kockázatos esetek számai			
	HH gyermekek száma	HHH gyermekek száma	Családsegítés javaslat alapján felvett gyermekek száma	Bölcsődéből kezdeményezett jelzések száma
Napsugár	0	1	0	0
Dobó Katica	0	1	0	0
Petneházy	0	0	0	0
Kilián	2	0	0	0
Heim Pál	2	1	0	0
Margaréta	1	0	0	1
Diósgyőri	0	3	1	1
Katica	0	4	1	1
Mesemalom	1	1	0	0
Napraforgó	2	1	0	3
ÖSSZESEN	**8**	**12**	**2**	**6**

A bölcsődevezetők adminisztrációs munkája

A bölcsődevezetők – a fenntartó által legutóbb 2024. év decemberében jóváhagyott – szakmai program részét képező munkatervet, ellenőrzési ütemtervet, a nevelési gondozási év kezdetén, a szabadságos ütemterveket minden tárgyév januárjában leadják, az éves szakmai beszámolókat a megadott szempontoknak megfelelően a nevelési, gondozási év kezdetén készítik el.

Szeptemberben a vezetők által szolgáltatott adatok alapján történik a KSH adatszolgáltatás.

A TEVADMIN rendszert naprakészen vezetik.

A kisgyermeknevelők adminisztrációja
A csoportokban dolgozó kisgyermeknevelők minden évben aktualizálják a nevelési-gondozási terveket. Elkészítésekor figyelembe veszik a csoportokba érkező gyermekek várható korösszetételét, fejlettségi szintjét, létszámát, rendelkezésre álló személyi tárgyi feltételeket. A program megvalósítása során alkalmazkodnak gyermekek érdeklődésén, fejlettségi szintjén, a szakmai létszámon túl, pl. a napi adottságokhoz, a napirendhez, az évszakokhoz és az időjáráshoz is. Nevelési-gondozási évet követően a kisgyermeknevelők értékelik az eltelt időszak szakmai munkájának megvalósítását.
A gyermekek fejlődésének dokumentálása a Magyar Bölcsődék Egyesülete által megjelentetett „Módszertani ajánlás" alapján készült.

Belső ellenőrzések
A közvetlen ellenőrzéseket a bölcsődevezetők végzik. Súlyos hiányosságokról nem érkezett jelzés.
A szakmai igazgatóhelyettes és a szakmai tanácsadó által megtörtént a 10 bölcsőde gondozási feladatainak ellenőrzése. Az ellenőrzés célja a gyermekek szakszerű étkeztetése, gondozása volt, mely során kirívó szabályszegéssel nem találkoztak.

Szakmai gyakorlatok szervezése, duális szakképzésekben való részvétel
Telephelyeiken már több éve folyamatosan fogadják a szakmai gyakorlatra érkező diákokat. Szociális gondozó és ápoló valamint kisgyermekgondozó- nevelő szakos képzések esetében egyéni tanulói szerződéssel, vagy szakképzési munkaszerződéssel, más szakok esetén együttműködési megállapodás keretében. A duális képzésben részesülő, gyakorlatra érkező kisgyermeknevelőket a Diósgyőri, a Mesemalom és a Napraforgó Bölcsőde fogadja. A rugalmasabb ügyintézés érdekében külön munkatárs foglalkozik a szervező munkákkal, ő tartja a kapcsolatot az iskolákkal és a BOKIK-kal.
A kisgyermekgondozó- nevelő, szociális gondozó és ápoló képzés kapcsán a BOKIK az általuk végzett ellenőrzés során helyszíni bejárással, a gyakorlat feltételeit, a diákok személyes tapasztalatai, felkészültségük, a helyszínen vezetett dokumentumok mellett a szerződésekkel kapcsolatos nyilvántartásokat is megnézte. Minden esetben rendben találták a feladatok elvégzését.

Szakmai kapcsolattartás

⇒ **Családsegítés-gyermekjóléti Alapellátások Igazgatósága esetében**

A bölcsődébe járó szociálisan nehéz helyzetben lévő gyermekek kapcsán elsősorban a bölcsődevezetők tartják a kapcsolatot.
Egyszerűbb esetekben vagy a családsegítők javasolják egy-egy gyermek bölcsődei felvételét – amit a lehetőségeknek megfelelően törekednek megoldani –, vagy ők fordulnak kérdéseikkel a szakemberek felé.
Védelembe vett gyermekeknél a családsegítő, vagy az esetmenedzser veszi fel a kapcsolatot és a lehetőségeknek megfelelően megoldják a gyermek elhelyezését. Nyomon követik a gyermek beilleszkedését, a család működésének változását.

⇒ **Más intézményekkel, az ott dolgozó szakemberekkel történő kapcsolattartás**

Az óvodákkal, a nevelőszülőknél elhelyezett gyermekek esetében a gyermekvédelmi gyámokkal, továbbá a korai fejlesztővel rendszeres a kapcsolattartás.

A MESZEGYI, az Ökumenikus Szeretetszolgálat és a Református Egyház által fenntartott családok átmeneti otthonai esetében az onnan érkező gyermekekhez családlátogatást szerveznek a kisgyermeknevelők és a bölcsődevezetők. Igyekeznek aktív kapcsolatot tartani az ott dolgozó családgondozókkal.
Segítséget nyújtanak az Otthon Segítünk Alapítvány önkénteseinek felkészítésében a gyermekgondozás és bölcsődei elhelyezés témakörében.

⇒ **Szakmai képzéseket végző iskolákkal, felsőoktatási intézményekkel történő kapcsolattartás**

2024. évben is több alkalommal volt lehetőség a szakmai gyakorlatra érkező diákok szakmai vizsgára történő felkészítésére és a szakmai vizsgák lebonyolítására.
A teljes nevelési évben folyamatos volt a szakmai gyakorlati hely biztosítása a Miskolci Egyetem Ferenczi Sándor Egészségügyi Technikum kisgyermekgondozó-, nevelő csoportjai, valamint a Miskolci SZC Szemere Bertalan Technikum, Szakképző Iskola és Kollégium kisgyermeknevelő csoportjai részére.
Főiskolai és egyetemi hallgatókat is fogadtak a Debreceni, a Nyíregyházi és az Eszterházy Károly Egyetemekről egyaránt.
A képzőhelyekkel jó és hatékony a kapcsolatuk, mindig pozitív visszajelzéseket kapnak.

Jó gyakorlatok

A bölcsődék szakmai munkájuk során a jó gyakorlatokat továbbra is alkalmazzák.

⇒ Szülőkkel történő fokozatos beszoktatás

Az 1980-as évek óta jó gyakorlat a szülőkkel történő fokozatos beszoktatás. A bölcsődevezetők és a csoportvezetők, a szakmai elvárásoknak megfelelően közösen készítik a beszoktatási ütemterveket. A beszoktatást megelőzi a családlátogatás, melynek során mind a kisgyermeknevelő, mind a család kölcsönösen megismerhetik egymást. Tájékozódnak, tájékoztatnak a gyermekről, a családról, a bölcsődéről. A sikeres beszoktatást a családlátogatás alapozza meg.
A bölcsődékben rendszeresen szerveznek a szülők számára is nyitott programokat. Gyermeknapi partikat, nyuszi várást, farsangot, Mikulást is sok helyen a családokkal közösen ünnepelték.
Alapfeladaton túli szolgáltatás minden bölcsődében a játszócsoport és a gyermekfelügyelet, amennyiben igény van rá.

⇒ Egészségfejlesztés, egészségmegőrzés

Alapfeladaton túli tevékenységként 4 bölcsődében van telepített sószoba. A sószobát a gyermekcsoportok heti beosztás alapján látogatják. A komplex só terápiát a gyermekek és a nevelők is leginkább a preventív jellege miatt veszik igénybe, de a légzőszervi betegségekre, megfázásra és jótékony hatással bír.

Módszertani feladatok

Szakmai, módszertani feladatok ellátására 2023.04.01-től a debreceni Egyesített Bölcsődei Intézmény került kijelölésre Módszertani Bázisintézményként. 2024. novemberében lehetőségük volt részt venni egy módszertani értekezleten.

5. Szakmai ellenőrzések

2024. november 29. napján a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Szociális és Gyámügyi Osztálya a MESZEGYI Családok Átmeneti Otthonában és Gyermekek Átmenti Otthonában hatósági ellenőrzést indított, amely jelenleg is folyamatban van.

A Magyar Államkincstár a bölcsődék vonatkozásában 2024-ben az online rendszerben ellenőrizte a normatíva lehívással kapcsolatos adatokat, melynek során rendben találták az adatszolgáltatást.

A szakmai igazgató helyettes és a szakmai tanácsadó a 10 bölcsőde gondozási feladatainak ellenőrzését végezte el az év folyamán, melynek célja a gyermekek szakszerű étkeztetésének, gondozásának ellenőrzése és szakmai segítése volt, hogy minden telephelyen a feladatok biztosítása megfelelő színvonalon történjen.

6. Bűnmegelőzési tevékenység

A Közgyűlés 405/2021. (VI.30.) határozatával elfogadott Bűnmegelőzési Stratégia (a továbbiakban: Stratégia) célja, hogy megfogalmazza az önkormányzat rendészeti-rendvédelmi terveit, egy részletes helyzetelemzést követően kijelölje mindazon többszintű célokat, amelyek rövid- közép- és hosszútávon eredményezhetik a közbiztonság javulását.

A Stratégia a bűnmegelőzés egyik lehetséges társadalmi eszközének tartja azt a szociálpolitikát, amely kiterjed a család-, gyermek- és ifjúságvédelem, az oktatás és nevelés, a sajátos társadalmi csoportok megelőzési célzatú védelmét biztosító területekre, az ezt biztosító jog- és intézményrendszert, továbbá az ezek alapján kialakított ellátások és szolgáltatások összességét.

A gyermek- és ifjúságvédelem a Nemzeti Bűnmegelőzési Stratégiában meghatározottakkal összhangban a Stratégia kiemelt beavatkozási területei közé tartozik.

A gyermek- és ifjúságvédelem intézkedéseinek kiemelten koncentrálnia kell ezen célcsoport igényeire és a kettős célzatú speciális prevenciós, életkori sajátosságokat figyelembe vevő programok kidolgozására. Tevékenységét a családon belül, a nevelési-oktatási intézményekben és a hasznos szabadidő-eltöltés helyszínein tudja kifejteni.

A Stratégia a gyermek- és ifjúságvédelem területére vonatkozóan is tartalmazza a 2021-2026 évre vonatkozó cselekvési tervet.

Forrás: A Közgyűlés 405/2021. (VI.30.) határozatával elfogadott Bűnmegelőzési Stratégia

6.1. A MESZEGYI BŰNMEGELŐZÉSI TEVÉKENYSÉGE

A MESZEGYI szakmai munkája során szerteágazó bűnmegelőzési tevékenységet folytat, komplex módon együttműködve az érintett egyházi, civil és egyéb szervezetekkel.

Integrált jellegéből adódóan több szakmai területen, így a gyermekjóléti alapellátások és a szociális alapellátások (időskorúak, pszichiátriai betegek, fogyatékos személyek) területén is végez a Nemzeti Bűnmegelőzési Stratégia kiemelt beavatkozási pontjainak megfelelő tevékenységet, mint a gyermek és fiatalkorú bűnözés megelőzésével kapcsolatos és az áldozattá válás megelőzésével és az áldozatok segítésével összefüggő feladatokat.

A fiatal- illetve gyermekkorú elkövetőknél tapasztalható az átlagtól eltérő családi, szociális háttér, azaz gyakrabban fordul elő a családi, rokoni környezetben a bűnelkövetés, a gyermek és a szülők alacsony iskolázottsága, a hátrányos szociális háttér, munkanélküliség.
A MESZEGYI-ben szervezett elsődleges prevenciós programok bűnmegelőzési célt is szolgálnak.

⇒ A Család- és Gyermekjóléti Központ által a gyermekvédelem területén végzett bűnmegelőzési tevékenység

Utcai szociális munka
Az utcai szociális munkát három szakember látja el Miskolc város területén gyalogosan, ritkább esetben autóval, nyári időszakban kerékpárral.

„Ifjúságvédelmi őrjárat"
2024-ben a MESZEGYI 3 utcai szociális munkása Miskolc város közterületein és szórakozóhelyein a MIÖR-rel és a Miskolc Városi Rendőrkapitánysággal együttműködve tartott ellenőrzéseket, melyek az iskolakerülés, egészségkárosító szerek fogyasztásának megakadályozására, a koldulás, kéregetés, veszélyeztető cselekedetek visszaszorítására, a kriminalizálódás megelőzésére irányultak.

Az **„Iskolakerülést felderítő és ellenőrző őrjárat**" a MIÖR segítségével kedd és csütörtök délelőtti napokon 9.00 és 12.00 óra között Miskolc belvárosában és bevásárló központjaiban zajlottak.

A „**Csellengés és egészségkárosító szerek köztereken való használatának ellenőrzését szolgáló őrjáratok**" havi három-négy alkalommal, pénteki, - bizonyos esetekben szombati napokon – 21.00 és 01.00 óra közötti időpontokban valósultak meg. Az őrjáratokon a Miskolci Rendőrség közreműködésével a szórakozóhelyek ellenőrzése történt, a MIÖR-rel a belváros utcáin, terein lévő fiatalok ellenőrzésével történtek. Az őrjáratok során egyre többször találkoznak szórakozóhelyen alkoholt fogyasztó 14 év körüli fiatalokkal.

Felderítő munka, a felderítés helyszínei
A legfrekventáltabb helyszínek az elmúlt évben is a belváros, és annak környékén lévő parkok, játszóterek voltak. A tanítási időben nem az oktatási intézményben levő fiatalok elsősorban a Miskolc Plázában, a Szinvaparkban, jó idő esetén a parkokban „csellengtek". Lehetőség szerint beszélgetést kezdeményeztek azokkal a fiatalokkal, akiknek láthatóan iskolában lenne a helyük. A cél, hogy a fiatalok lássák, van kint szakember az utcán, akihez baj esetén bátran fordulhatnak, ugyanakkor visszatartó erőként is szolgál az utcai szociális munkások jelenléte.

Továbbra is probléma a szakellátásba került, gyermekotthonokból, átmeneti otthonokból önkényesen távozó fiatalok köre, akik a belvárosban csoportosulnak, és rendszeresen lesznek bűnelkövetések részesei, tettesei. Ezek a fiatalok, kortársaikhoz képest nagyobb arányban fogyasztanak alkoholt és egyéb tudatmódosító szereket. Iskolai kötelezettségeiket hiányosan, vagy egyáltalán nem teljesítik.

Preventív tevékenységek
A nyár folyamán két egyhetes tábor szervezésében és lebonyolításában is részt vettek, melynek keretein belül a fiatalok aktív és tartalmas időtöltését segítették elő.
Féléven keresztül heti rendszerességgel 14 és 18 év közötti fiataloknak csoportfoglalkozásokat tartottak, ahol egyrészt alternatívát nyújtottak a megfelelő időtöltésre, másrészt a játék segítségével megismerték a csoporttagok problémáit, és segítő beszélgetések

során enyhítették, illetve problématípustól függően tovább irányították őket megfelelő szakemberhez.
Elsősorban a nyári időszakban korrepetálást is vállaltak, mellyel segítették a nehéz helyzetben lévő gyermekek iskolai előmenetelét.

Jelzések
A felderítés és az ifjúságvédelmi őrjáratok során 77 esetben éltek jelzéssel a területileg illetékes esetmenedzser, családsegítő, oktatási intézmény és a gyermekvédelmi szakellátás felé, valamint 21 alkalommal tájékoztatták a törvényes képviselőt is. A helyszínen történt intézkedések alatt tanítási időben oktatási intézményen kívül tartózkodás miatt 53 esetben, egészséget károsító szer használata, alkohol fogyasztás tekintetében 66 alkalommal figyelmeztetéssel éltek.

Jövőbeni tervek
Az „Ifjúságvédelmi őrjáratok" és a felderítő munka mellett továbbra is heti rendszerességgel csoportfoglalkozásokat tartanak, valamint két nyári tábor szervezését és a gyermekek korrepetálását is folytatják.

⇒ Óvodai-, iskolai szociális segítők által végzett bűnmegelőzési tevékenység

A bűnmegelőzési célú programokra külön hangsúlyt fektettek az évben. Ennek keretében 12 esetben tematikus csoportfolyamatokat szerveztek. Munkatársaik számos más munkafeladatot vagy tevékenységet is elláttak, megszervezték. Ilyenek voltak például:
- esetmegbeszéléseken, esetkonferenciákon, rendőrségi tárgyalásokon való részvétel,
- adománygyűjtés, igénylés, továbbítás,
- élménynapok szervezése,
- osztálykirándulásokon való részvétel,
- Charit-art – tehetséggondozó program megvalósítása,
- kézműves termékek készítése jótékonysági vásárra,
- mediációs és családterápiás folyamatok megszervezésében való közreműködés.

⇒ A Család- és Gyermekjóléti Szolgálat által végzett bűnmegelőzési tevékenység

A Szolgálat beszámolója szerint 2024-ben az intenzív kapcsolatépítés eredményeként hatékonyabbá vált a rendőrség gyermekvédelmi jelzőrendszeri tevékenysége. Nagyobb arányban érkezett rendőri intézkedésekről jelzés, amikor a családi konfliktusok során kiskorú veszélyeztetése is felmerül. Kiskorúak által elkövetett bűncselekményekről, szabálysértésekről a megnövekedett rendőrségi jelzésszám ellenére még mindig kevesebb esetben értesíti a Szolgálatot a rendőrség.
A családgondozói tevékenység során gyakran tapasztalják, hogy a fiatalok körében erőteljes a kortárscsoport hatása a bűnelkövetések esetén. Jellemző az is, hogy az érintett fiatalok családjában, közvetlen környezetében megtalálható olyan felnőtt, aki büntetett előéletű. Ilyenkor nem elegendő a család gondozása, a Szolgálat bűnmegelőzési tevékenysége körében az egyéni esetkezelés mellett a csoportos és közösségi tevékenységek is fontos szerepet játszanak.

Amennyiben hatósági eljárás indul a kiskorú deviáns viselkedése miatt, a gondozási-nevelési terv tartalmazza a gyermek, szülő, az esetmenedzser, a családsegítő, illetve a jelzőrendszeri tagok feladatait. Az együttműködés során tapasztalják, hogy vannak családok – szülők, gyermekek, akik együttműködésük során arra törekednek, hogy szülői odafigyeléssel elkerüljék az ismételt bűnelkövetést. Ilyenkor a család- és gyermekjóléti szolgálat által végzett családgondozás is elegendő a probléma újbóli kialakulásának megelőzésére. Azonban a legsúlyosabb esetekben az elkövető gyermek védelembe vételének sincs igazán visszatartó ereje a további bűncselekmények elkövetésére, melynek végső kimenetele a gyermekvédelmi szakellátásba vagy büntetésvégrehajtási intézetbe történő bekerülés.

A MESZEGYI-ben szervezett elsődleges prevenciós programok bűnmegelőzési célt is szolgálnak. A gyermekek számára az óvodai és iskolai szociális segítők által szervezett csoportos foglalkozásaikon rugalmasan reagálnak a gyerekek problémáira, az őket érő veszélyforrásokat figyelembe véve állítanak össze tematikus foglalkozásokat. 2024-ben az Avasi TSZK-ban újra induló, gyermekeknek szervezett foglalkozások (Játszóház, Pingpong-klub), a Fazola úti TSZK munkatársai által óvodai és iskoláskorú gyermekeknek szervezett játszóházak, a Belvárosi TSZK társasjáték klubja, valamint a Diósgyőr-Vasgyári TSZK nyári játszóházai szintén az elsődleges prevenció révén a bűnmegelőző tevékenységet szolgálják.

A nyári napközis és bentlakásos táborok is általános prevenciós célokat szolgálnak, a csellengés megelőzését, a szabadidő hasznos eltöltését segítik. 2024-ben a négy TSZK összesen 6 napközis tábort tartott. A Központ szervezésében 2, az óvodai és iskolai szociális segítők szervezésében 8 napközis tábor zajlott a nyári szünetben. Az Avasi TSZK 1 bentlakásos Fonyódligeti Erzsébet-tábort szervezett. Az óvodai és iskolai szociális segítők által 1 balatoni bentlakásos tábor is megvalósult. Ezek mellett a Települési Feladatellátási Munkacsoport is tartott 2 napközis és 1 bentlakásos balatoni tábort.

Az utcai szociális munkások rendőrséggel és a MIŐR-rel végzett gyermekvédelmi őrjáratai szintén a célzott bűnmegelőzési tevékenységeink közé tartoznak. 2024-ben a csellengés megelőzésére és a szabadidő hasznos eltöltése csoportos foglalkozásokat szerveztek az utcai szociális munkások a Központ épületében. A programok heti rendszereséggel kerültek megtartásra.

A pártfogó felügyelőkkel végzett közös tevékenység célja a bűnelkövetés megismétlésének megelőzése. Ennek érdekében a bűnelkövető fiatalok kapcsán szoros az együttműködés, amely közös családlátogatások, folyamatos szakmai egyeztetések formájában valósul meg.

A fiatalok körében – sőt időnként gyermekkorú használóval is találkoznak – egyre elterjedtebb a pszichoaktív tudatmódosító szerek használata. A Kábítószerügyi Egyeztető Fórum (a továbbiakban: KEF) működésének tevékeny részese az intézmény. A KEF ülésein minden esetben képviselteti magát az Óvodai és iskolai szociális segítők Munkacsoportja, továbbá a KEF által szervezett kutatásban is közreműködtek, amelynek tárgya a fiatalok körében használt tudatmódosító szerek pontosabb feltérképezése. A KEF programjain, városi rendezvényein személyesen, különféle játékokkal, az intézmény szolgáltatásait népszerűsítő szóróanyagokkal is részt vesznek. A KEF találkozóin részt vevő valamennyi szenvedélybetegséggel foglalkozó szervezettel jó munkakapcsolat alakult ki, amelynek gyakorlati hozadékát a családgondozói és a prevenciós munka során kamatoztatják.

A Szolgálat által biztosított gyermekvédelmi prevenciós tevékenységek bemutatása

Avasi Területi Szolgáltatási Központ prevenciós tevékenysége

Nyitott kapuk játszóház

A Nyitott kapuk játszóház az óvodás, általános iskolás korosztályt szólítja meg. Hasznos, szórakoztató délutáni tevékenységeket kínál annak érdekében, hogy megelőzze a fiatal korosztály esetében a deviáns magatartásformák kialakulását (csavargás, alkohol- és drogfogyasztás, bűnözővé válás). Infrastrukturális problémák, valamint felújítási munkálatok miatt a játszóházat a tavalyi évben két alkalommal sikerült megszervezni, húsvét idején és az adventi időszakban.

Korrepetálás

Hosszú évek óta biztosítják ellátási területükön a korrepetálást, mint szolgáltatást. 2 családsegítő munkatárs mellett a Jezsuita Gimnázium önkéntes diákjai is végzik ezt a tevékenységet. Minden héten hétfőn, szerdán és csütörtökön 15.00-16.00 óra között segíti a bevont segítő a felzárkóztatásukban a gyerekeket, általános iskolai és középiskolai tananyagokban egyaránt. Céljuk a gyermekek preventív támogatása, iskolai tanulmányaik során a tanulók iskolai készségeinek szakszerű fejlesztése, az őt tanító pedagógusok szakmai segítése.

Nyári táborok

A Napraforgó Nyári **Napközis tábor** 2024. augusztus 5-9. között került megszervezésre. Célja az volt, hogy segítséget nyújtson a nyári szünidő időtartama alatt a dolgozó szülőknek gyermekük felügyeletének megoldásában. A tábor célcsoportja a kisiskolás korosztály (6-12 éves) volt. A táborban 20 gyermek vett részt. A tábor változatos programokat biztosítva nyújtott napközbeni elfoglaltságot a gyermekek számára, reggeltől délutánig, amely magában foglalta a mozgásfejlesztést, állóképesség növelését, valamint a tudás és az érdeklődési kör bővítését is. Szerették volna, ha ez a hét kimozdítja a gyermekeket az online térből és más alternatívákat mutat a szabadidő hasznos eltöltésére. A programok mellett a gyermekeknek minden nap biztosítottak ebédet is. A tábor megszervezése a szülői befizetések mellett önkormányzati képviselők, valamint a MESZEGYI anyagi támogatását is élvezhette, így kedvezményes áron tudták a részvételt biztosítani.

2024. augusztus 25-én indult a 33 fős gyermek csoport három kísérővel Fonyódligetre az egyhetes, ingyenes **Erzsébet táborba**. A gyermekek egy része már ismerte egymást, de volt, aki most először utazott a táborba. A szervezők ingyenes vonatot biztosítottak az intézmény kérésére, így átszállás nélkül utazhattak a Balatonra és onnan haza. A Balaton parti táborhelyen minden nap rendkívül változatos programok várták a táborozókat, a vízpart közelsége jó lehetőséget adott a sok fürdésre a nagy melegben. A tábor rengeteg élménnyel ajándékozta meg a gyermekeket.

Belváros Területi Szolgáltatási Központ programjai

A **nyári táborok** mindig nagyon népszerűek és jelentős igény is van rá. 2024-ben 3 nyári **napközis tábor** került megszervezésre, kettő júliusban, egy pedig augusztusban, ahol összesen 56 gyermek tudott kikapcsolódni.

A programokat igyekeznek úgy összeállítani, hogy változatos legyen, mindig felkeltse a gyermekek érdeklődését. A táborokkal a szülőket is segítik azzal, hogy a hosszú nyári szünet alatt a gyermekek felügyeletét ezen időszak alatt meg tudja oldani. A táborokba mindig szívesen jönnek a gyermekek, ezt bizonyítja az is, hogy a szabad helyek hamar betelnek.
Sajóbábony Önkormányzatának támogatásával 2024. augusztusában **bentlakásos táborozásra** Balatonfenyvesre utazott összesen 30 fő sajóbábonyi és miskolci gyermek. A tábor szervezésében és lebonyolításában a Belvárosi TSZK-ból vett részt 2 családsegítő munkatárs. A programok a fürdőzés, kirándulások és a játék köré csoportosultak.

Kids társasjáték klub
A program célja az iskolás korú gyermekek készségeinek és képességeinek fejlesztése.
Alkalmazott módszerek: különböző társasjátékoknál a szabályok és a játékmenet ismertetése. A játékok mindig a gyerekek életkorához megfelelően kerülnek kiválasztásra. A foglalkozás az intézmény feladat-ellátási profiljába jól illeszkedik, a szabadidő hasznos eltöltését célozza. A résztvevők száma 6 fő. A gyermekek szívesen jönnek a klub foglalkozásokra, visszajelzéseik alapján jól érzik magukat, játék közben felszabadultan, vidáman tudnak beszélgetni egymással. A szabadidő hasznos eltöltése garantált a foglalkozások alkalmával, ami nem csak kikapcsolódást nyújt, de a szabályok megismerésére elfogadására és betartására is tanítja a gyermekeket.

Diósgyőr-Vasgyári Területi Szolgáltatási Központ prevenciós tevékenysége

A prevenciós és bűnmegelőzési programok iránti igény a városnak ezen az ellátási területén kiemelkedő. Az elmúlt évben a gyermekjóléti alapellátás keretében az alábbi prevenciós tevékenységek valósultak meg:

Nyári napközis gyermektábor
2024. augusztus 14. és augusztus 16. között a Bükkszentkereszten megvalósuló Ifjúsági tábort a Szimfónia Alapítvánnyal közös szervezésben tartották. A résztvevők az ellátási területen élő – elsősorban Lyukóvölgyben és a Vasgyárban lakó – halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek köréből kerültek ki. A tábor tematikája a zene köré épült, mivel minden résztvevő fúvós hangszeren játszik az Alapítvány művészeti képzésében. A délelőtti órákban zenei próbák zajlottak, amelyek a közösségépítést is szolgálták. A közös zenélés által a gyermekek kooperatív képességei javultak, amelyek a mindennapi életben is hasznosíthatók. A zenetanulással a koncentráció és a fegyelem egyaránt fejlődött. A hangszeres készségek fejlesztését, a közös zenélést a Szimfónia Alapítvány szakemberei irányították. A táborban a TSZK munkatársai által tartott közösségfejlesztő, tematikus csoportfoglalkozásokon, játékos fejlesztő tevékenységeken 21 táborozó gyermek vett részt. Színes szabadidős programok szórakoztatták a gyermekeket. A szociális szakemberek kreatív kézműves foglalkozásokat, sporttevékenységeket szerveztek számukra. A programelemekkel az önkifejezést, a fantáziát fejlesztették, valamint a csapatépítés, az együttműködési készség javítása is fókuszban állt. A kommunikációs helyzetek gyakorlása is hangsúlyos szerepet kapott. A szociális és közösségi programoknak a célja az volt, hogy növeljék a gyermekek önbizalmát, önértékelését azáltal, hogy pozitív visszajelzést kapnak a pedagógusoktól és táborvezetőktől. A MESZEGYI és a Szimfónia Alapítvány szakemberei között a közösen végzett tevékenységek révén olyan szakmai összhang alakult ki, amely előmozdítja a szervezetek közötti kommunikációt és a hatékonyabb együttműködést.

Prevenciós foglalkozások

Prevenciós és közösségépítő foglalkozásokat szerveztek a Miskolc Vasgyári Közösségi Házban, összesen 12 alkalommal, elsősorban hátrányos helyzetű gyermekek számára. Programjaik célja az volt, hogy olyan biztonságos, támogató és inspiráló környezetet biztosítsanak, ahol a résztvevő fiatalok fejleszthetik szociális készségeiket, kibontakoztathatják kreativitásukat, és pozitív közösségi élményeket szerezhetnek. A foglalkozások 2024 nyarán kezdődtek, Just Dance táncórákkal, amelyek nagy népszerűségnek örvendtek minden korosztály esetében. A mozgás és a zene nemcsak fizikai aktivitást nyújtott, hanem elősegítette a felszabadultabb önkifejezést és a társas kapcsolatok erősödését is. A táncórák mellett változatos kreatív és kézműves tevékenységekkel is készültek. A gyermekek festhettek, rajzolhattak, és egyedi alkotásokat készíthettek, amelyek elősegítették a finommotoros készségek fejlődését és az önbizalom építését. A táncos és kreatív foglalkozások mellett tematikus beszélgetéseket is szerveztek, ahol a gyermekek nyitottan megoszthatták gondolataikat és érzéseiket. A beszélgetések során olyan kulcsfontosságú témákat érintettek, mint a barátság, önbizalom, konfliktuskezelés és a jövőbeli tervek. Ezek a foglalkozások prevenciós célt is szolgáltak, hiszen segítettek a gyermekeknek megküzdési stratégiák kialakításában, érzelmeik tudatos kezelésében és a közösségi összetartozás megerősítésében.

A résztvevők többsége a Gyermekek Átmeneti Otthonából érkezett, a csoport összetétele pedig igen változatos volt: 3 és 15 év közötti gyermekek egyaránt részt vettek a programokon. A különböző életkorú gyermekek igényeinek megfelelően a programokat rugalmasan alakították, hogy mindenki számára élvezetes és értékes tevékenységeket kínáljanak. A különböző korosztályok közötti együttműködés erősítette a szociális érzékenységet, az empátiát és a csapatmunkát. A résztvevők elégedettsége és a megfigyelt pozitív változások alapján egyértelművé vált, hogy a foglalkozások jelentős mértékben hozzájárultak a gyermekek érzelmi stabilitásának növeléséhez, a kapcsolatteremtési készségek fejlődéséhez, és a jövő iránti remény erősítéséhez. Összegzésként elmondható, hogy a prevenciós és közösségépítő foglalkozások nemcsak a gyermekek pillanatnyi jóllétéhez járultak hozzá, hanem hosszabb távon is támogatták társadalmi beilleszkedésüket és lelki egészségük megőrzését.

Fazola úti Területi Szolgáltatási Központ prevenciós tevékenysége

Szünidei matiné

Immár 5. alkalommal került megrendezésre a nyári napközis tábor Perecesen, a Közösségi Házban. A helyszín az eddigi évek tapasztalatainak megfelelően kiváló helynek bizonyult a nagy nyári hőségre tekintettel, illetve lehetőséget biztosított egyes szabadtéri elfoglaltságok lebonyolításához is. A táborban 35 gyermek vett részt, négy alkalommal, óvodástól a felsősig minden korosztály képviseltette magát. Az idei nyári tábor főleg a művészetpedagógia eszközeinek alkalmazásával valósult meg. Ismeretterjesztő előadások, képzőművészeti jellegű feladatok, játékos vetélkedők váltották egymást a tábor programjában. A tábor gerincét a Herman Ottó Múzeum „Kultúrkoffer" foglalkozásai adták, mely alapján „házhoz megy a múzeum". Ez egyfajta kitelepülést jelent, s adott témákban, a múzeum szakemberei egy kofferbe műtárgyakat, replikákat, demonstrációs tárgyakat készítenek össze, s ezeken keresztül ismertetnek történeteket, adnak át kulturális információkat a résztvevőknek. A nyári tábor programját ismét a Perecesen élő halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek igényeihez igazodva állították össze. A 2024. július 22. és július 26. között megtartott Perecesi

Matiné Tábor programelemei úgy épültek fel, hogy élményt adjanak ezeknek a gyermekeknek, feltöltsék őket, előre mozdítsák fejlődésüket. A táborozás hozzájárult a hátrányos helyzetű gyermekek társadalmi integrációjához, élményszerzéséhez. A múzeumpedagógiai foglalkozások olyan ismeretanyagot biztosítottak számukra, melyekhez egyébként nem nyernek hozzáférést, ellenben a többségi társadalom számára elérhetőek. A tapasztalat szerint a tábor során fejlődnek a szociális készségeik, bátran hozzászóltak egy-egy általuk ismert témához, továbbá új ismereteket tanultak, önbizalmuk erősödött. Ezek a tapasztalatok hozzájárultak ahhoz, hogy gazdagabb nyári élményekkel térjenek vissza az iskolába. Az élménypedagógiai foglalkozásoknak köszönhetően izgalmas előadásokon és játékokon, kihívásokon keresztül sikerült megszólítani, lekötni őket. S nem utolsó sorban, az interaktív foglalkozások során erősödött az együttműködési képességük, figyelemük. Az előadásokat vezető szakemberekkel szembeni tisztelet, megbecsülés olyan értékek, melyeket nem feltétlenül tudnak elsajátítani saját családjukban, ugyanakkor a társas kapcsolataikban nagy segítséget nyújtanak nekik.

Szabadidős és prevenciós csoportok
A foglalkozások tematikáját tekintve a **drámapedagógia** eszközeit alkalmazva, az adott pillanatnak és a gyermekek érzelmi hangulatának, bevonódásának megfelelően változatos készségfejlesztő játékokat kínáltak a résztvevőknek. A fejleszteni kívánt főbb területek a koncentráció, memória-, beszédkészség fejlesztése.
Az ellátási területen működő általános iskolákban fokozottan jelentkeznek a hátrányos helyzetű, nagy mozgásigényű, közösségbe nehezen beilleszkedő gyermekek csoportjai. Számukra szervezték meg az év folyamán a **mozgásos foglalkozásokat**.
Az **óvodás korú gyermekeknek** tematikus foglalkozásokat tartottak.
- Ismerd meg a foglalkozásokat
- Virágboltos játék
- Pékség játék
- Készítsünk ujj bábokat
- Ünnepkörnek megfelelő foglalkozások / advent, karácsony, húsvét/

6.2. A MISKOLCI ÖNKORMÁNYZATI RENDÉSZET 2024. ÉVBEN VÉGZETT IFJÚSÁGVÉDELMI TEVÉKENYSÉGÉVEL ÖSSZEFÜGGŐ INTÉZKEDÉSEI

A Miskolci Önkormányzati Rendészet (a továbbiakban: MIÖR) a jogszabályban meghatározott feladatait, a gyermek- és ifjúságvédelmet előtérbe helyezve, a feladat- és hatáskörrel rendelkező hatóságokkal, társszervekkel egyetemben, velük együttműködve végzi, így különösen a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Rendőr-főkapitányság Bűnmegelőzési Osztályával, valamint a MESZEGYI-vel.

Utóbbi társszervvel a MIÖR ezen ifjúságvédelmi feladatok közös, együttes erővel ható elvégzését tűzte ki céljául, melynek eklatáns példája a tanítási időben oktatási intézményen kívül tartózkodó, szabad idejét az utcán töltő, kallódó, csellengő gyermekek védelme tárgyában 2019. március 1. napján a két szerv között létrejött együttműködési megállapodás. Ezen közös együttműködés célja a mindenki által elfogadott értékeken alapuló társadalmi normák és magatartási szabályok gyermek- és fiatalkorúak felé történő közvetítése. Mindezt pedig a gyermekek veszélyeztetettségének megelőzésével

- az iskolakerülést, valamint az egészségkárosító szerek közterületen való használatát is ellenőrző őrjáratok szervezésével, továbbá
- a lakóhelyükről önkényesen eltávozó, vagy gondozója által a lakásból kitett, ellátás és felügyelet nélkül maradó gyermekek lakóhelyére történő visszakerülését elősegítő, szükség esetén pedig átmeneti gondozásuknak, vagy gyermekvédelmi gondoskodásban részesítésüknek kezdeményezésével

kívánják elérni, adott esetben az Országos Mentőszolgálat vagy éppen a rendőrség bevonásával, a már esetlegesen kialakult veszélyeztetett helyzet mihamarabbi megszüntetése érdekében.

A kiskorúakat veszélyeztető helyzetekben az ellenőrzés havonta két alkalommal a MESZEGYI munkatársaival történik – a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 1/2000. (I. 7.) SzCsM rendelet 104. §-ban foglaltak szerinti –, ún. utcai szociális munkát végző dolgozókkal együttműködésben, Gyvt. 17. § (1) bekezdés b) pontjában foglalt felhatalmazás alapján, Miskolc Megyei Jogú Város közigazgatási területén, de főként a település legfrekventáltabb területein, így a belvárosban és vonzáskörzetében.

Fontos megjegyezni továbbá, hogy Miskolc belvárosa több szórakozóhelynek is helyt ad, ami nagy létszámban vonzza a fiatalokat legfőképpen péntek és szombat estéken a Búza tér, a Villanyrendőr, valamint a Centrum Áruház környékén, így a MIÖR szolgálatba rendelt közterület-felügyelői ezeken a területeken is átfogó és fokozott ellenőrzést tartanak a gyermekek védelmét szem előtt tartva.

Fentieken túlmenően a MIÖR preventív jellegű jelenléttel több alkalommal biztosítani igyekszik az iskolák környezetét, ahogyan 2024. év szeptemberében, iskolakezdéskor is tette az intézmények környezetében található gyalogátkelőhelyek tekintetében, a közbiztonság és közrend érdekében.

A 2024. évi rendészeti intézkedési statisztika alapján megállapítható, hogy sajnos továbbra is sok tizennyolc év alatti fiatal fogyaszt szeszes italt közterületen, dacára annak, hogy az alkohol, s a pszichoaktív anyagok fogyasztásának nem csak egészségkárosító hatásai vannak, hanem – használatuknak köszönhetően – fennáll annak is a veszélye, hogy a fiatalok szabálysértés vagy adott esetben bűncselekmény elkövetőivé, vagy éppen áldozataivá válnak.

Az intézkedések során gyakran élnek a kollégák preventív jellegű figyelemfelhívással, részletes tájékoztatással, illetve segítségnyújtás felajánlásával. Mindazonáltal az ellenőrzések során több esetben tapasztalható, hogy kiskorú gyermekek rossz életkörülmények között élnek, valamint többször történt intézkedés olyan nagykorú állampolgárral szemben, aki kiskorú személy társaságában valósítja meg egyes szabálysértések tényállási elemeit, amilyen például a szabálysértésekről, a szabálysértési eljárásról és a szabálysértési nyilvántartási rendszerről szóló 2012. évi II. törvény 185. § (1) bekezdésében foglalt jogellenes cselekmény, a koldulás is. Mindezen körülmények pedig gátolják a kiskorú gyermekek testi, értelmi, érzelmi és erkölcsi fejlődését, továbbá a személyi, vagyoni vagy esetleges egyéb jogaiknak biztosítását.

A MIÖR feladatellátása során 2024. évben 15 alkalommal küldött átiratot a MESZEGYI irányába az alábbi családvédelmi esetekkel kapcsolatosan, a szükséges intézkedések foganatosítása érdekében:

- az egy vagy több kiskorú gyermekkel romos ingatlanban élő szülők,
- a kiskorú gyermek közterületen történő szeszes ital fogyasztása, valamint
- a nagykorú személy gyermekkorú személy társaságában történő koldulása miatt.

Fentieken kívül a MESZEGYI-vel közös szolgálat ideje alatt az alábbi intézkedéseket foganatosították:

- közterületen történő szeszes ital fogyasztás miatt 23 fő tizenhat év alatti, valamint 25 fő tizennyolc év alatti fiatalkorú,
- iskolakerüléssel kapcsolatosan 73 fő,
- gyermekkorú személy koldulása miatt pedig 8 fő részesült figyelmeztetésben.

Míg fiatalkorú, állami gondozott gyermek intézménybe való visszaszállítása miatt a rendőrséget 23 alkalommal értesítették 2024. évben.

A MIÖR munkatársai önálló feladatellátásuk során több esetben intézkedtek az alábbi jogsértések esetében is:

- gyermekkorú személy társaságában elkövetett koldulás,
- csendháborítás,
- tulajdon elleni szabálysértés,
- személyazonosság igazolásával kapcsolatos kötelességek megszegése,
- szeszesital-fogyasztás tilalmának megszegése,
- pszichotróp anyag használata.

A MIÖR feladatkörében eljárva – a MESZEGYI-vel karöltve – 2025. évben is kiemelt figyelmet fordít a gyermek- és fiatalkorúak közterületen való jelenlétére, valamint a szabad idejét tanítási időben oktatási intézmények kívül, az utcán töltő, kallódó-csellengő kiskorúak védelmével, s a részükre történő segítségnyújtással.

6.3. A Miskolci Rendőrkapitányság Bűnügyi Osztályának 2024. évre vonatkozó ifjúságvédelmi jelentése

A bűnmegelőzés hatékonysága kulcsfontosságú tényező a közbiztonság fenntartásában és a társadalmi harmónia megőrzésében. A Miskolci Rendőrkapitányság illetékességi területén az eredményes bűnmegelőzési stratégiák nemcsak a bűncselekmények számának csökkentésében, hanem a lakosság biztonságérzetének növelésében is kiemelt szerepet játszanak. A prevenciós intézkedések, mint például az oktatás, a közösségi programok és a lakosság naprakész tájékoztatása, a tudatosság növelése és a megelőző intézkedések alkalmazása mind-mind kiemelt fontosságúak az áldozattá és az elkövetővé válás elkerülése érdekében.

Az áldozattá válás megelőzhető, ha az emberek ismerik a kockázatokat, betartják a biztonsági előírásokat, és aktívan részt vesznek a közösségük biztonságának fenntartásában. Az elkövetővé válás elkerülése érdekében szükség van a társadalmi problémák, például a

szegénység, a családi konfliktusok és a marginalizáció kezelésére, valamint olyan oktatási és nevelési programokra, amelyek az értékeket, a konfliktuskezelést és a felelősségtudatot erősítik.

A bűnmegelőzési program főbb pontjai

A rendőrkapitányságon 1 fő végez bűnmegelőzési feladatokat, aki a területen lévő bűnügyi helyzet és a lakosságot leginkább foglalkoztató szabálysértések és bűncselekmények figyelembevételével végzi prevenciós tevékenységét. Ennek során általános és középiskolákban tart rendszeresen felvilágosítást a gyermekek, a szülők és a pedagógusok részére, továbbá az időskorúak részére nyugdíjas klubokban és egyéb számukra fenntartott intézményekben. Ezen túl egyre nagyobb igény merül fel a szociális és a gyermekvédelmi szakterületen dolgozó szakemberek tájékoztatására is.

Tekintettel arra, hogy a Miskolci Rendőrkapitányság bűnmegelőzési tevékenységének egyik kiemelt területe a család- és gyermekvédelem, ezért szoros együttműködést alakítottak ki a helyi gyermekjóléti szolgálatokkal, iskolákkal és civil szervezetekkel.

A gyermekvédelmi jelzőrendszer tagjaként fiatalkorú veszélyeztetettségének észlelését követően 345 esetben éltek jelzéssel a gyermekjóléti szolgálat felé, ami az előző évhez képest megduplázódott. Ezekre a jelzésekre a gyermek- és fiatalkorúak veszélyeztetettsége, az általuk elkövetett szabálysértések és bűncselekmények, családon belül elkövetett erőszak, az otthonukban valamely családtag vagy az iskolákban kortársak által történő bántalmazásuk, öngyilkossági szándékuk, illetőleg csellengésük, szökésük miatt került sor.
Három kiskorú vonatkozásában ideiglenes hatályú elhelyezésükről döntött a hatóságuk, két esetben a kiskorút a családi környezete súlyosan veszélyeztette, míg egy esetben a kiskorú életét közvetlenül veszélyeztető bántalmazás miatt.
Az elmúlt évben két esetmegbeszélésen vettek részt egy középiskola vezetőségének, illetőleg a MESZEGYI Avasi Szolgáltatási Központ vezetőjének kérésére.

A gyermekek védelme érdekében egyes törvények módosításáról szóló 2024. évi XXX. törvény hatálybalépését követően néhány - a rendőrkapitányság illetékességi területén lévő – településen a gyermekvédelemben dolgozó szakemberek részére előadás megtartására került sor.
A fentieken túl, 2024. november 04-én a gyermekek sérelmére elkövetett, a nemi élet szabadsága és a nemi erkölcs elleni bűncselekmények elleni fellépés jog- és szakszerűségének, az eljárások hatékonyságának javítása és a gyermekek védelmének érdekében a gyermekvédelmi nyomozói hálózat a „Fecskefészek" program hatékony végrehajtásának elősegítése érdekében a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Rendőr-főkapitányság Bűnügyi Igazgatósága szervezésében szakmai egyeztető megbeszélésre került sor a bűnmegelőzési előadó aktív közreműködésével. Ennek során az elmúlt időszakban a megnövekedett számú, a tárgykörbe tartozó deliktumokhoz kapcsolódó nyomozások során szerzett tapasztalatok ismertetésére, továbbá olyan eszközök és tematikák közös kidolgozására került sor, amelyek minden - a gyermekek sérelmére elkövetett szexuális bántalmazást észlelő - jelzőrendszeri tag részére segítséget adnak a minél hatékonyabb, gyors és szakszerű szakmai döntés, valamint a szükséges intézkedés meghozatala érdekében.

Rendszeresen tartanak prevenciós előadásokat oktatási intézményekben, ahol a fiataloknak - a gyakorlati életből merítve – tájékoztatást nyújtanak az őket leginkább veszélyeztető bűncselekményekről, azok megelőzéséről és a helyes konfliktuskezelésről.
Az iskolákkal és a fenntartókkal kialakított jó kapcsolat eredményeképpen heti rendszerességgel keresték fel a bűnmegelőzési előadót valamilyen kihágás miatt, melynek során tanáccsal, felvilágosítással látta el a hozzá forduló pedagógusokat, felkérésükre a gyermekeknek és szüleiknek, illetőleg a tanárok részére is előadások megtartására került sor.

Bűnmegelőzési előadójuk a Nemzeti Nyomozó Iroda jelzésére (videómegosztó portálra feltöltött gyermekkorú személy szexuális kizsákmányolására utaló felvétel miatt) az elmúlt évben három családba is ellátogatott, melynek során felhívta a szülők figyelmét az internet veszélyeire, a gyermekek áldozattá válásának megelőzése céljából.

A Rendőrkapitányság munkatársai kiemelt figyelmet fordítanak a családon belüli és a kapcsolati erőszak áldozatainak védelmére, és gyorsan reagálnak a bejelentésekre, továbbá minden esetben tájékoztatást nyújtanak az áldozatvédelmi, illetőleg a rendelkezésre álló jogi és pszichológiai segítségnyújtási lehetőségekről.

A Rendőrkapitányság bűnmegelőzési előadója 2024. évben a rendőrség biztonságra nevelő iskola programját (DADA program) két általános iskola 3 osztályában, illetve az OVI-Zsaru programot 5 miskolci óvodában folytatta. Az MSZC Szemere Bertalan Technikum, Szakképző Iskola és Kollégiumban, valamint az MSZC Baross Gábor Üzleti és Közlekedési Technikumban szolgálatot teljesítő iskolai bűnmegelőzési tanácsadók 63 esetben tartottak hasonló témájú előadást diákok, 8 esetben szülők és 1 alkalommal tanárok részére. A bűnmegelőzési előadó az ELLEN-SZER program oktatásához szükséges képesítést megszerezte, azonban annak oktatására csak ebben az évben kerül sor.

A nyári időszakban a Miskolci Perecesi Napközis Táborban, a Felsőzsolcai Szociális Szolgáltató Központban, a Miskolci Rendvédelmi Technikumban, illetve a Miskolci Egyetem szervezésében a RoboCamp táborban 6-14 évesek számára tartottak bűnmegelőzési felvilágosítást a nyár veszélyeiről és a biztonságos közlekedésről.
Miskolc város területén a közrendvédelmi szolgálattal közösen havi rendszerességgel portyaszolgálatot szerveztek, mely a fiatalok által történő egészségkárosító szerek fogyasztásának, a szabálysértések, bűncselekmények elkövetésének megakadályozására, megelőzésére, illetőleg az áldozattá válásuk elkerülésére is irányult.

2024. február hónapban a Miskolci Rendőrkapitányság illetékességi területén működő állami gondozásban lévő gyermekeket ellátó intézmények vezetői és a rendőrség szakembereinek részvételével szakmai egyeztetésre került sor.

Az elmúlt évben az áldozatvédelem területén a bűnmegelőzési előadó (aki áldozatvédelmi referensi feladatokat is ellát) részéről személyes felvilágosításra 23 esetben került sor, 5 alkalommal gyermekkorúak és törvényes képviselőik, 13 esetben fiatalkorúak, 5 alkalommal felnőtt- és időskorúak részére adott tanácsot. Telefonon és írásban is több megkeresés érkezett, jellemzően oktatási intézményekben történt jogsértéseket követően érkeztek bejelentések és került sor kapcsolatfelvétel az intézményvezetőkkel.

A Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Rendőr-főkapitányság Bűnmegelőzési Osztálya által kidolgozott „Tarisznya" program lebonyolításában a vármegyében 5 helyszínen jelentek meg, melynek célja, hogy a gyermekvédelmi intézményekben élő, továbbá halmozottan hátrányos helyzetű, részben a roma kisebbséghez tartozó gyermekek bűnmegelőzési célú érzékenyítését, iskolai és a gyermekvédelmi intézményekbe való beilleszkedésüket elősegítsék élménypedagógiai eszközöket felhasználva. Ezen túl az általános- és középiskolákban megtartott felvilágosító órákon a bűnmegelőzési előadó kitért az emberkereskedelem veszélyeire és az azzal összefüggésbe hozható bűncselekmények megelőzésére is.

Drogprevenciós előadások során azokról a legális és illegális szerekről, illetve azok fogyasztásának büntetőjogi következményeiről nyújtottak tájékoztatást az oktatási intézményekben, amelyek a gyermek- és fiatalkorúak körében a legnépszerűbbek. Az előadások megtartására az aktuális bűnügyi helyzet elemzésével és tapasztalatok felhasználásával kerül sor.
Több felkérés érkezett az elmúlt évben az iskolák részéről, hogy szülői, illetve nevelői értekezleten ismertessék a kábítószer és az új pszichoaktív anyagokat, ezek hatását, illetőleg a fogyasztásukkal összefüggésbe hozható jogsértéseket, mivel kevesen rendelkeznek ezekről ismeretekkel.
A Rendőrkapitányság bűnmegelőzési előadója a Miskolc város Kábítószerügyi Egyeztető Fórum (KEF) munkájában is részt vesz, melynek során szakemberek ismertetik a kábítószer fogyasztás helyzetét és vázolnak fel javaslatokat új stratégiák kidolgozására, azok gyakorlati megvalósítására, közös rendezvények lebonyolítására.

A Miskolci Rendőrkapitányságon korábban létrehozott "kibercsoport" tapasztalatai szerint a világhálón elkövetett deliktumok száma folyamatosan nő, egyes bűncselekmények, mint a csalás és a zaklatás jelentős részét már az interneten követik el.
A fiatalok körében továbbra is gyakori a zaklatás, jelentős felkérés érkezett ebben a témakörben az általános és középfokú oktatási intézményekből is, hiszen a gyermekek nincsenek azzal tisztában, hogy ezeknek a cselekményeknek az elkövetésével bűncselekményt valósítanak meg. Egyre fiatalabb korban szükséges felhívni a gyermekek figyelmét az online térben elkövetett jogsértésekre, hiszen már óvodás korúak is előszeretettel használják a különböző videó megosztókat és közösségi portálokat, ahol nem csak saját magukról, hanem társaikról osztanak meg felvételeket, azonban arra nem gondolnak, hogy bűncselekmények áldozatává is válhatnak.

A bűnmegelőzési munkához nélkülözhetetlen az állami, önkormányzati szervekkel, társadalmi szervezetekkel és társszervekkel történő együttműködés. A Rendőrkapitányság napi kapcsolatban áll a Miskolci Áldozatsegítő Központtal, a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztálya Pártfogófelügyelői és Igazságügyi Osztályával, a MESZEGYI-vel, a Területi Gyermekjóléti Szakszolgálattal, valamint a MIÖR-rel és több civil szervezettel.

A Miskolci Pedagógiai Oktatási Központtal történő több éves együttműködés keretében a tavalyi évben is két alkalommal vettek részt az általuk szervezett pedagógiai napokon, ahol egy alkalommal az iskola bántalmazások büntetőjogi, míg egy esetben a jelzőrendszeri kötelezettség elmulasztásának következményeiről tartottak előadást.

6.3.1. A gyermekkorú és fiatalkorú bűnelkövetők és az általuk elkövetett bűncselekmények száma

A Rendőrkapitányság illetékességi területén az Egységes Nyomozóhatósági és Ügyészségi Bűnügyi Statisztika (a továbbiakban ENYÜBS) alapján az elkövetői oldalon gyermekkorú elkövetők esetén csekély (172 főről 188 főre), a fiatalkorúak vonatkozásában viszont nagyobb számú növekedés (662 főről 844 főre) volt tapasztalható. Megfigyelhető azonban, hogy a gyermekek és fiatalok által elkövetett ún. "klasszikus" jogsértések, mint a lopás és a garázdaság száma némileg csökkent, viszont több olyan bűncselekmény-kategória is megjelent körükben, amely a korábbi években nem, vagy csak ritkán volt tapasztalható. Gyermekkorúak esetében az információs rendszer felhasználásával elkövetett csalás (1-ről 6-ra), a közfeladatot ellátó személy elleni erőszak, amelyet leginkább pedagógusok és a gyermekvédelmi intézetekben dolgozó nevelők sérelmére követnek el (2-ről 6-ra), illetőleg a közlekedés biztonsága elleni bűncselekmények (3-ról 5-re) emelkedtek.

Nagyjából ez a tendencia a fiatalkorúak esetében is, az ő vonatkozásukban is csökkent a lopások elkövetése 204 esetről 170 esetre, valamint a rongálás 18-ról 9 esetre, azonban a garázdaságok (60-ról 92-re), a testi sértések (25-ről 32-re) és a közfeladatot ellátó személyek elleni erőszak (1-ről 6-ra) száma növekedett. Csökkenés vagy stagnálás tapasztalható az erőszakos bűncselekmények (rablás és kifosztás) vonatkozásában is.
A 14-18 év közöttieknél megfigyelhető továbbá az online térben elkövetett jogsértések (információs rendszer felhasználásával elkövetett csalás 3-ról 10-re, személyes adattal visszaélés 0-ról 18-ra, zaklatás 2-ről 6-ra) számának növekedése és közülük is egyre többen követnek el közlekedési bűncselekményeket.

Az ENYÜBS adatok szerint gyermekkorúak ellen nem, míg a fiatalkorúak ellen 8 esetben indult eljárás kábítószerrel kapcsolatos bűncselekmény miatt.

6.3.2. A bűnelkövetés okainak bemutatása

A gyermek- és fiatalkorú bűnelkövetők elkövetői magatartásának jellemzői között elsőként a családi háttér és a szociális környezet fontossága szerepel, ugyanis a családi problémák, az erőszakos otthoni környezet, vagy a szülői felügyelet hiánya jelentős hatással lehetnek a gyermek- és fiatalkorú bűnözői magatartásának kialakulásában. Ezek a fiatalok gyakran olyan, kisebb súlyú jogsértésekkel kezdik a bűnözői tevékenységüket, mint például bolti lopás, rongálás, garázdaság, azonban ezek a cselekmények idővel súlyosabb deliktumokhoz vezethetnek, ha nem történik megfelelő beavatkozás.
Másik fontos tényező a kortársak hatása. A gyermek- és fiatalkorúak gyakran csoportosan követnek el bűncselekményeket, mivel a csoportdinamika erősítheti a bűnözői magatartást és csökkentheti az egyéni felelősségérzetet.
Harmadik elemként pedig a média, illetve a világháló befolyásoló hatása említhető, amely gyakran negatív mintakövetésre ösztönöz, illetőleg a fiatalok sokszor ellenőrizetlenül használják, így könnyebben kerülhetnek kapcsolatba illegális tevékenységekkel. Emellett az internet használatával megszűnnek a társas kapcsolatok, továbbá az online térben található erőszakos vagy illegális tartalmak pedig normalizálhatják a deviáns viselkedést. A közösségi média a kortárs nyomást és a csoportos elkövetést is elősegítheti, például kihívások vagy online szervezett bűncselekmények elkövetésére történő felhívás formájában.

Miskolc területén egyre nagyobb problémát jelent az állami gondoskodásban élő kiskorúak által elkövetett bűncselekmények, melynek során a gyermekvédelmi intézetből engedély nélkül eltávozó gyermekek egyedül, vagy akár csoportosan követnek el egyre súlyosabb deliktumokat. Ennek megoldásaként az intézetben neveltek napközben történő szigorú felügyelete és a befogadó intézmények, gyermekotthonok esti órákban történő bezárása lenne indokolt, melynek végrehajtásához jogszabályi változtatásra lenne szükség.

A Miskolci Rendőrkapitányság bűnmegelőzési tevékenysége közül az egyik legfontosabb és legszükségesebb feladatnak a gyermekek és fiatalok védelmét tartják, ezért a prevenció során továbbra is minél szélesebb körben jelen kívánnak lenni az általános- és középiskolákban, kollégiumokban, osztályfőnöki órákon és szülői értekezleteken, hogy felhívják a gyermekek és szüleik figyelmét mind az áldozattá, mind pedig a bűnelkövetővé válás elkerülésének lehetséges módozataira.
Céljuk továbbá, hogy a hátrányos helyzetű és az állami gondoskodásban lévő gyermekek által és sérelmükre elkövetett jogsértések számát - bűnmegelőzési programok bevezetésével - csökkentsék.

7. Civil szervezetekkel történő együttműködés

Az Önkormányzat kiemelt feladatának tekinti a gyermekek és családok helyzetének javítását. Fontos partnerként tekint a civil szerveződésekre, melyek erős formálói a helyi közéletnek, tevékenységükkel nagyban hozzájárulnak a város fejlődéséhez. Felismerve a civil szervezetek által nyújtott segítség előnyeit, lehetőségeit, a családokat és gyermekeket segítő civil szervezetekkel továbbra is kiemelten együttműködik és lehetőségeihez mérten anyagilag is támogatja őket.

Egy felelős gyermek- és ifjúságvédelemben elkötelezett város számára fontos a területen működő szervezetek összefogása, a szakmai hálózatépítés. Ebben szerepük van az állami, civil és egyházi szervezeteknek egyaránt, hiszen a szociális, oktatási és egészségügyi területen is érzékelhető gyermekvédelmi problémák megoldása érdekében holisztikus szemlélettel szükséges beavatkozni.

A MESZEGYI több évtizedes működése során mindig törekedett kapcsolatrendszerének széles körű kiépítésére, fejlesztésére. Minden TSZK jó kapcsolatot ápol a területén működő vagy városi szintű lefedettséggel bíró civil szervezettel, kulturális intézménnyel. A civil szervezetekkel kialakult széles körű kapcsolati háló jelentősen hozzájárul a kliensek számára adható természetbeni segítségnyújtáshoz, valamint lakossági felajánlások és gazdasági szervezetek által juttatott adományok is kibővítik a lehetőségeket.

Fő céljuk szolgáltatási körük bővítéséhez a családokat támogató szervezetek, tevékenységek felkutatása, támogatási lehetőségek megismerése, munkakeresés, elhelyezkedési lehetőségek bővítése, támogatása.

Az alábbi szervezetekkel alakult ki rendszeres együttműködés az ellátottak támogatása érdekében:

- Egyházi szervezetek
- Magyar Élelmiszerbank Egyesület
- Magyar Ökumenikus Segélyszervezet Családok Átmeneti Otthona
- Krízisambulancia
- Lévay József Gimnázium
- Magyar Máltai Szeretetszolgálat
- Magyar Vöröskereszt
- Szimfónia Alapítvány
- Páli Szent Vince Szeretetszolgálat
- Egri Főegyházmegye Katolikus Karitász Szervezete
- A Miskolci Családokért és Segítőkért Alapítvány
- Család és KarrierPont
- Supersum Alapítvány
- Várvavárt Alapítvány
- Észak-keleti Átjáró Egyesület Tanodája
- Betegszállító cégek, elsősorban idős ellátottak kórházba, szakrendelésre juttatása

- Drogambulancia, Addiktológiai Gondozó
- Miskolci Otthon Segítünk Alapítvány
- Avalon International School, amely tartós élelmiszer csomaggal támogatta a rászorulókat
- Önmegvalósítás Egyesület
- Navigátor Pénzügyi Tanácsadó Iroda,
- Rotary Club, RC Miskolci Angyalok,
- „Segítek egy családon" program
- Önkormányzati képviselők
- MIÖR
- Egyéni lakossági felajánlások
- Különböző vállalkozások (pl. Kisgergely Cukrászda, Dédike finomságai cukrászda, Mercedes-Benz Miskolc).

8. A hátrányos helyzetű családok és gyermekek további segítése, valamint a gyermekek egészségének védelme érdekében végzett tevékenységek

A hátrányos helyzetű családok segítése, valamint a gyermekek egészségének megőrzése érdekében az elmúlt évben is folytatódtak az alábbi programok.

8.1. MENTOR PROGRAM

A Lyukóvölgyi Családi Mentor Program 2016.02.01-től működik Lyukóvölgy-Gulyakút (Légakna) 77605 hrsz. alatti önkormányzati területen egy trafóházban. Az épület mérete és beosztása nem a legmegfelelőbb, továbbá az elmúlt években egyre több műszaki probléma is jelentkezett. Költségtakarékosság miatt a téli hónapokban a szomszédos ingatlanon lévő orvosi rendelőben kerülnek elhelyezésre a mentorok.

A program 2020-ig közvetlenül az Önkormányzathoz tartozott, 2021. márciustól a Miskolci Egészségfejlesztési Intézet (a továbbiakban: MEFI) vette át a működtetést és a koordinációs feladatokat.
A mentor program megvalósítói a helyi roma asszonyokból álló mentorcsapat, akik közfoglalkoztatottként végzik munkájukat. 2022. évben 10 főről 7 főre csökkent az engedélyezett létszám, 2024. évben már csak 5 főt tudtak foglalkoztatni.
Sajnos az utóbbi két évben nagy a fluktuáció a mentorok körében, nehéz megbízható, alkalmas munkaerőt találni a feladatra, mindez a munka minőségére is negatív hatással van.
A mentorok munkájukat szakmai koordinátor (helyi védőnő) segítségével és irányításával végzik.
A mentorokat a közösségből való kiválasztásuk példaértékűvé teszi, ezáltal is motiválják az itt élőket. Személyes ismeretség alapján kerültek(nek) kiválasztásra, ami azt jelenti, hogy a védőnő kapcsolatban állt velük, vagy a családjukkal. A mentorok általános iskolai végzettséggel rendelkeznek, ismerik az alapvető higiénés szabályokat, védőnői gondozásban együttműködtek. Családon belüli nevelési és emocionális kapcsolataik példaértékűek a helyi lakosok számára.
A program mottója, hogy azok a családok, akiknek szüksége van a támogatásra, szakszerű, többrétű, fokozatos mentorálást kapnak addig, amíg szükségesnek látszik. A családok önkéntes alapon kapcsolódhatnak a programba, így vehetik igénybe a szolgáltatásokat.
A mentoráltak összetétele változatos. Olyan családoknál, ahol kiskorú gyermek van a háztartásban, természetesen gyakrabban felmerül az egészségügyi szolgáltatás iránti igény (pl. közegészségügyi feladatok). Vannak idősebb mentoráltak is, ahol kiskorú nem él a családdal, viszont mélyszegénységben élnek, és a szerény anyagiak mellett a mobilitás is probléma, mely többnyire betegségből fakadó. Esetenként további nehézségeket okoz bármilyen függőség, szenvedélybetegség.

2016-tól összesen 426 család vett részt a programban. 2024. december hónapban 116 volt a mentorált családok száma, mely 14 %-kal nőtt ez előző évhez képest. A kiskorú gyermeket nevelő családok száma is nőtt, 49-ről 70-re.

8.2. MISKOLCI EGÉSZSÉGFEJLESZTÉSI INTÉZET GYERMEKVÉDELMI TEVÉKENYSÉGE

2016. május 01-től a MEFI feladata Miskolcon az egészségügyi alapellátás biztosítás, koordinálása.
2021. március 1. napjától az intézmény – mint egészségügyi szolgáltató – dolgozóinak közalkalmazotti jogviszonya egészségügyi szolgálati jogviszony.

8.2.1. Iskola-egészségügyi szolgálat

2022.11.01-től a többségében állami fenntartású oktatási intézményekben tanulók ellátását 21 iskola védőnő végzi.
A 2023/2024. tanévben 10 iskolaorvosi státusszal biztosították az óvodákban, általános- és középfokú iskolákban a tanulók iskola-egészségügyi ellátását.
Az elmúlt évben a főállású iskolaorvosok száma 4 fő volt (3 fő egészségügyi szolgálati -, 1 fő vállalkozói jogviszonyban). 4 iskolaorvosi körzetben részállásban foglalkoztatott háziorvosok végzik az iskola-egészségügyi tevékenységet. Az orvoshiány, mint probléma folyamatosan fennáll, s ezáltal 2 státuszon jelenleg belső helyettesítésekkel kényszerülnek megoldani a feladatellátást, mely kihat a szakmai munka minőségére, eredményességére.

A **6-18 éves** korosztály ellátása az oktatási intézményekben történik. Az orvosi szobákban rendelkezésre álló infrastruktúra – melyet részben az intézményük, részben az oktatási intézmény biztosít – sajnos egyre elavultabb. A meghibásodott eszközök pótlása, új eszközök beszerzése sokszor nagy anyagi terhet ró a MEFI-re.

Az iskola-egészségügyi ellátásban 49 telephelyen, az állami, általános és középfokú oktatási intézményeken túl 13, egyéb fenntartóval kötött együttműködési megállapodás alapján biztosítják alapítványi, egyházi és egyéb fenntartású intézményekben is az ellátást.

2024. októberében 20.526 fő volt összesen az oktatási intézményekben az iskola-egészségügyi szolgálatuk által ellátandók száma, 1,5 %-kal kevesebb, mint az előző tanévben. Az óvodás gyermekek száma 0,6 %-kal, az iskolás tanulók száma 0,9 %-kal csökkent. Együttműködési megállapodás alapján egyházi, alapítványi iskolákban ellátott tanulók aránya a 2024. októberi létszám 21 %-a. Az oktatási intézményekben az SNI gyermekek, fiatalok száma (8%) – a tanulólétszám csökkenése ellenére – emelkedett.
Az oktatási intézmények nyilvántartása szerint az általános és középfokú oktatási intézményekben nyilvántartott HH tanulók aránya 6 %-kal, a HHH tanulók aránya 13 %-kal nőtt.

A kampányoltások szervezése az elmúlt tanévben is zavartalanul zajlott. Az oltáselmaradások száma stagnál, az okok között szerepelt a külföldi tartózkodás, szökésben lévő tanuló, oltástagadó szülő. Oltáselmaradás kapcsán indokolt esetben az iskolavédőnők eleget tettek jelentési kötelezettségüknek.

A kötelező szűrővizsgálatok esetében 21 %-kal nőtt az elmaradások száma, melynek egyötöde a gyógypedagógiai intézményeket érinti.
Az elmaradások okai jellemzően:

- gyakori hiányzás,
- magántanulói jogviszony, külföldön tartózkodás,
- túlkoros tanuló nem járt iskolába,
- szökésben lévő tanulók (gyermekvédelmi szakellátásból),
- mozgássérült tanulók szállításának nehézségei, szállítás szervezési nehézségei.

Az iskola-egészségügy területén is évről évre szorosabb az együttműködés a társszakmák képviselőivel.

A Szolgálat részére történt írásbeli jelzések száma minimálisan nőtt (leggyakrabban tetvesség és személyi higiéné, hiányzás, oltáselmaradás miatt). Esetmegbeszéléseken rendszeresen részt vesz a védőnő, mind az iskolán belül, mind a Szolgálat szervezésében.
Az óvodai és iskolai szociális segítővel a kapcsolattartás szinte minden iskolában folyamatos, szoros és rendszeres szóban és írásban egyaránt. Jó együttműködés jellemző, a közös munka eredményes, nagy segítség az iskolákban.
Az iskolapszichológusokkal közös esetek száma 15 %-kal csökkent.. Vélelmezhető, hogy nem az együttműködésre való hajlandóság hiánya okozza, hanem sok oktatási intézményben nem biztosított vagy nagyon leterhelt az iskolapszichológus, pedig a tapasztalatok azt mutatják, hogy egyre több gyermeknek, fiatalnak lenne szüksége az ellátásra.

Az ***egészségnevelési munka*** az óvodások és iskolások teljes körére kiterjed. Óvodában ez elsősorban a területi védőnők feladata, az orvosok felkérésre legfőképp a szülők részére tartanak előadásokat. Az iskolákban előző tanévhez képest 19 %-kal több osztályt (619) sikerült bevonni az egészségnevelési előadásokra, foglalkozásokra. Témától, felmerülő problémától függően adott osztályban több alkalommal is tartanak a védőnők, iskolaorvosok egészségnevelési programokat, ezáltal az alkalmak száma is nőtt 13 %-kal.
Egyre nagyobb számban igénylik a diákok az egyéni foglalkozást (a tanulók 10 %-a), ami azt is jelzi, hogy bizalmat éreznek az iskolavédőnők iránt. A védőnő egyéni feltáró beszélgetés keretében mélyebben megismerkedhet az életvezetési problémákkal, saját kompetenciának megfelelően mérlegel, eldönti, hogy ő maga tud-e segíteni vagy szükség szerint bevon a folyamatba pedagógust vagy külső szakembert. Ha a védőnő által észlelt probléma kezelése fokozott gondozás módszerével nem oldható meg, továbbra is fennáll, kiújul, esetleg súlyosbodik, akkor az iskolavezetésével egyeztetve írásban jelez a család- és gyermekjóléti szolgálat felé.

8.2.2. Házi gyermekorvosi szolgálat

Miskolcon nagyon magas – 65-73 év - a háziorvosok, házi gyermekorvosok átlagéletkora. A jelenleg aktívan dolgozó 21 házi gyermekorvos közül 12-en 65 év feletti, nyugdíj mellett végzik tevékenységüket.
Ebből kifolyólag, valamint jogszabály változások következtében 2023. évben több házi gyermekorvos nyújtotta be az Önkormányzat részére a felmondását. Sajnos ez a tendencia 2024-ben sem változott. Jogszabály értelmében a felmondást követően – amennyiben az orvos a praxist nem tudja értékesíteni – 6 hónap elteltével megszűnik a háziorvosi ellátásra

vonatkozó feladatellátási szerződés, és a körzet működtetése a továbbiakban az Önkormányzat, jelen esetben a MEFI - mint az Önkormányzat egészségügyi alapellátását biztosító intézmény – feladata.
Miskolcon 32 házi gyermekorvosi körzet található, melyből 2023. évben 5 esetben (16 %), 2024. évben már 11 esetben (34 %) a MEFI biztosította az ellátást.
Az orvoshiány itt is érezteti negatív hatását, a helyettesítés megszervezése komoly nehézségekbe ütközik. Sok háziorvos több körzetet lát el, mely több szempontból hátrányos helyzet. Tartós helyettesítés esetén több körzetben csak hetente 3 nap és rövidített rendelési időben tudják biztosítani az ellátást.

9. Értékelés

A MESZEGYI a 2024. évre vonatkozóan éves szakmai munkáját bemutató beszámolójában szolgáltatás fajtánként és a területi felosztás elvét követve ismertette család- és gyermekvédelmi tevékenységét.

Az elmúlt évek tapasztalataiból kiindulva elemzik a feladatellátást, annak tendenciáit, az egyre fokozódó nehézségeikről és súlyosbodó kihívásaikról is számot adnak. Több esetben és visszatérően említésre kerülnek a megváltozott világ kihívásaihoz való alkalmazkodás nehézségei, a szemléletbeli különbségek és az ezekből fakadó feszültségekkel való szembenézés problémái.

A világban, de különösen a szomszédságunkban dúló háborús helyzet, az Európai Uniós intézkedések nagy hatással vannak gazdaságunkra, társadalmi viszonyainkra, az emberek gondolkodására, pszichés állapotára, amely a gyermekvédelmi munkában is tükröződik.

Az értékrend nagymértékű átalakulása, a jövő tervezhetőségének bizonytalansága új problémákat szül. Egyre több kihívást jelent a szakmai feladatellátást végző dolgozók számára fentieken túlmenően a generációk közötti feszültségek, konfliktusok, nézeteltérések, szembenállások konszenzusos, előre mutató és eredményt is hozó kezelése a többségében hátrányos helyzetű családoknál.

A Kormány erőfeszítései egyrészt a családok, anyák megsegítésében, felemelésében, a családok összetartásában eredményes, másrészt változatlanul nagy gondot jelent, hogy az alacsony jövedelműek a kedvezményeknek csak töredékét tudják érvényesíteni, mert a halmozottan hátrányos helyzetű, iskolázatlan, vagy alulképzett családok munkalehetőségei, a lakhatásuk optimális elérése, a lehetőségeik kiaknázása is korlátozott. Az a klienskör, ahol a munkahely megléte vagy megtartása is gond, ott az eredmények is jóval szerényebbek tudnak lenni a stabilabb családmodell megteremtéséhez, jóval hátrányosabb helyzetben élnek a társadalmilag jobb helyzetben lévő polgárokhoz, családokhoz képest.

A gyermekvédelmi munkának az alfája és omegája a gyermekek, családok védelme, törekvés a normalizált családi viszonyok megteremtésére, olyan szolgáltatási elemek beiktatása és biztosítása, amely megerősíti az egyébként is gondokkal küszködő családokat, ezen belül kiemelten a bántalmazott gyermekek védelmét. Fontos, hogy a településen megfelelő oktatási és kulturális közegben, nyugodt környezetben, gondoskodó családban fejlődhessenek a gyermekek.

Az észlelő- és jelzőrendszer működtetése alap a szakmai munka ellátásában, de nem tudja teljes mértékben betölteni a cél szerinti funkcióját. A jelzőrendszeri tagok közül a védőnőkkel való kapcsolat kivételt képez, mert a jelzés közvetlen és szoros, ők a legintenzívebb csapat, személyes feladatellátásukból adódóan tőlük érkezik a legtöbb jelzés.
Ebben segítséget nyújthat, hogy a jelzési kötelezettség fontosságát kiemelve 2024-ben a Büntető Törvénykönyvbe beemelték a felelősség hangsúlyozását. Kiemelt veszélyeztető

körülménynek számító eseteket nevesít a jogszabály, melyek esetében a jelzőrendszer tagjainak haladéktalanul, de 3 munkanapon belül jelzési és hatósági eljárás kezdeményezési kötelezettségük van. Ennek elmulasztása börtönbüntetéssel sújtható.

A jogszabályi szabályozáson túl fontos, hogy az egészségmegőrző, prevenciós munkára, a felvilágosító tevékenységre még több energiát áldozzon minden résztvevő, mert ennek segítségével csökkenhet pl. a korai terhességek száma, a fertőző betegségek terjedése, a deviáns magatartások száma. Ennek érdekében kiemelten fontos a gyermekorvosokkal, iskolaorvosokkal, óvodai-iskolai szociális segítőkkel stb. való intenzívebb kapcsolattartás, információáramlás biztosítása.

Minden beszámoló elkészítésekor a fogyasztói társadalom generálta veszélyekre, a média és tömegkommunikáció felelősségére is szükséges felhívni a figyelmet, a fiatal generációkra leselkedő veszélyhelyzet nem elhanyagolható körülmény, amellyel napi szinten kell szembesülnie a szakmai tevékenységet végző szakembereknek is. Fontos a tudatos médiahasználatról szóló felvilágosító tevékenység szervezése, érzékenyítő előadások biztosítása.

Kardinális kérdés és probléma a feladatellátásban, hogy a szociális és gyermekvédelmi szektorban hosszú évek óta jelzett szakember hiány egyre kritikusabb szakaszba érkezett. A szakemberek a súlyosbodó gyermekvédelmi problémák, krízishelyzetek kezelésében szélmalomharcot vívnak a családok életének jobbá tétele érdekében.

A minőségi munka biztosításához az átalakított infrastruktúra, a tárgyi feltételek átalakítása is segítséget nyújt. A folyamatosan megvalósuló bölcsődei épületek felújítása, a férőhelyek számának bővítése nagy segítséget nyújt a családok és a felnövekvő fiatal nemzedék ellátása terén.

A jövőre nézve megfogalmazható célok, feladatok:

- az adminisztrációs rendszer javításának, egyszerűsítésének elérése, hogy a tényleges szakmai munkára, a személyes segítő tevékenységre több idő jusson,
- változatlanul a jelzőrendszeri tagok aktivitásának és felelősségvállalásának a fokozása,
- az intézmény javaslata alapján a problémák bővülése miatt a családok átmeneti otthonának bővítése, vagy egy új otthon létrehozása a város területén,
- továbbra is fontos feladat, hogy a rendőrséggel kialakult javuló együttműködés tovább erősödjön, és a gyermekvédelmi problémák beazonosítása és a jelzések intenzitása tovább javuljon,
- az egyházakkal és civil szervezetekkel való együttműködés erősítése, a területen működő szervezetek hálózatba történő szervezése, hatékony összefogása a problémák kezelésében,
- az intézmény tapasztalata alapján fontos a speciális szolgáltatások – jogi segítségnyújtás és pszichológiai tanácsadás, családterápia, meditációk szolgáltatások bővítése,
- a szolgáltatások nyújtása során a gyermekeknél is tapasztalt, egyre súlyosbodó mentális és pszichiátriai problémák kezelésére pszichiátriai ellátás/gyermek pszichiátria bővítése, a terápiás lehetőségek javítása,

- a jól működő mentorprogramok bővítése, átültetése más területekre a segítő folyamatokban és a helyi közösségek életében, segítséget nyújtani a környezet megváltoztatásában és erősíteni az egyén problémamegoldó és önérdek érvényesítő készségeit,
- a szegregátumokban élő gyermekek esélyteremtésének segítése érdekében a terület tömegközlekedésének javítása.

Összességében az intézmény a gyermekvédelmi munkáját a jogszabályi előírások mentén, jelentős energia befektetéssel tudja csak megfelelő színvonalon végezni, lehetőségeik és csekély eszközrendszerükkel próbálják a gyermekek és a családok érdekeit szem előtt tartva a szolgáltatásokat biztosítani. A nagy hivatástudattal rendelkező szakemberek kitartanak, a szakmai munkát ellátják

Záradék:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata 2024. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatairól szóló beszámolóját Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése……./2025. (……...) számú határozatával 2025. ……... napján fogadta el.

Miskolc, 2025……

Tóth-Szántai József
polgármester

VAGYONKEZELŐI BESZÁMOLÓ

a Herman Ottó Múzeum által a 2024. évben kezelt vagyon állapotáról, az állagmegőrzés érdekében végzett beruházásairól, valamint az elszámolt értékcsökkenés alapján elkülönített tartalék felhasználásáról

2024. december 31-i állapot szerint

Hivatkozással a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet 11. § (4) bekezdésében foglaltakra – miszerint a vagyonkezelő köteles a vagyonkezelt vagyontárgyak érték- és állagmegőrzéséről folyamatosan gondoskodni és évente egyszer köteles beszámolót készíteni a kezelt vagyon állapotáról, az állagmegőrzés érdekében végzett beruházásairól, valamint az értékcsökkenés alapján elkülönített tartalék felhasználásáról –, a Herman Ottó Múzeum az alábbiak szerint tesz eleget beszámolási kötelezettségének.

I. A Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzat tulajdonában lévő, külön jogszabály alapján nyilvántartott eszközök (képzőművészeti alkotások, gyűjtemények, egyéb kulturális javak) állománya, az állományvédelmi feladatok teljesítése

A muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvényben adott felhatalmazás alapján a muzeális intézmények nyilvántartási szabályzatáról szóló 20/2002. (X. 4.) NKÖM rendelet szabályozza a múzeum által kezelt műtárgyállomány leltározását, analitikus nyilvántartását, a műtárgyállomány állagmegóvásával kapcsolatosan ellátandó kötelező feladatokat.

A vonatkozó külön jogszabályi előírások szerint vezetett alapnyilvántartások, leltárkönyvek adatai alapján 2024. december 31-én az alábbi, a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában álló, a nemzeti vagyon körébe tartozó és a Herman Ottó Múzeum vagyonkezelésében álló műtárgyakat tartjuk nyilván *(1. sz. melléklet)* A mellékletek már tartalmazzák a Viselettár és a Eltűnő kismesterségek gyűjteményeket, amelyek vonatkozásában a vagyonkezelői szerződés rendelkezései 2024. május 1. napjával léptek hatályba. E tárgyak esetében az állományvédelemről szintén gondoskodik a Herman Ottó Múzeum, elkezdődött a viseletek előzetes tisztítása, valamint a műhely felkészítése a textilek restaurálásra történő fogadásához.

Ahogy a 2024. évi I. félévi beszámoló is tartalmazta, a COVID-19 idején a múzeum kiállítóépületeinek zárva tartása idején a teremőr munkatársak is részt vettek a gyűjtemények digitalizálásában és nyilvántartásokban történő rögzítésében. Több szekrénykataszterben nyilvántartott anyag digitalizálása mellett azok leltárkönyvi tételes felvétele is megtörtént, amely szükségessé tette a nyilvántartások felülvizsgálatát. Ennek eredményeként átstrukturálódott, de teljes nagyságában nem csökkent a Herman Ottó Múzeum által vagyonkezelésre átvett műtárgyak tényleges mennyisége. 2024-ben a múzeum vagyonkezelésben levő gyűjtemények közül a Miskolci Galéria kortárs gyűjteménye és a Fejér Ernő gyűjtemény gyarapodott újabb műtárgyakkal, míg a Folk Komplex (egykori Lézerpont) épületében fellelt műtárgyak és gyűjtemények közül a Viselettár és a Kismesterségek gyűjtemények leltára elkészült.

A vagyonkezelésben levő műtárgyak 2024. évi állományvédelme

A *műtárgyak állományvédelme* és azon belül a megelőző műtárgyvédelem *az élő és élettelen környezet műtárgyakra gyakorolt káros hatásainak elhárítására irányuló intézkedéseinket* foglalja magában. A feladat részét képezi a műtárgykörnyezeti paraméterek (hőmérséklet, relatív páratartalom, megvilágítás, UV-sugárzás, légáramlat) műszeres mérése, dokumentálása, valamint a tárgyak kiállítása és raktározása során műtárgybarát anyagok alkalmazása.

A mérések 2024-ben több raktárban, tárban és kiállítótérben is megtörténtek. Az eredményeket rendszeresen továbbítjuk az Állományvédelmi Bizottságnak. Még a 2022. évben „Állományvédelmi és restaurálási tevékenységhez szükséges szakmai anyagok és eszközök beszerzése" című NKA-pályázaton elnyert forrásból folytattuk a 2023-ban megkezdett állományvédelmi tevékenységet. Ennek keretében a múzeum könyvtárának 12 darab penészes kötetét sikerült fertőtleníteni és több mint 4 folyóméternyi újságot savtalanítani. A megvásárolt polietilén habfólia a Történeti tár Egyház- és Iparművészeti gyűjteményében került felhasználásra a fém salgó-polcokon. A néprajzi viseletek számára molinóvászon lett beszerezve. Ebből 17 db védőzsákot varrtunk, 5 db kuzsu, 5 db szűr, 6 db bunda és 1 rókaprém számára. Az Avasi templom ásatásán előkerült restaurált viseletek számára szintén elkészült 4 db védőzsák, amelyek itt is védik azokat a porszennyezéstől.

A Néprajzi tár textil és vegyes raktárába, illetve a Történeti tárban a textilek tárolására használt raktárba moly elleni védelemre, levendula-kazettákat szereztünk be. A rovarok elleni védelem érdekében csótánycsapdákat is kihelyeztünk a textilraktárak mellett a Történeti tár Ipar- és Egyház művészeti raktáraiba és a Régészeti osztály raktáraiba is.

A raktárakban és kiállítóterekben használt Supair-lux SA200-as levegőtisztítók szűrőjének tisztítására minden évben szükség van. A Görgey utcai központi épület első emeleten kialakított időszaki kiállítóterét klimatizáltuk, így az ide tervezett kiállításokban elhelyezett műtárgyaknak az elvárt hőmérsékletet és páratartalmat biztosítani tudjuk.

2024. januárjában megnyílt a Régészeti Látványraktár, amelynek kialakításánál maximális mértékben figyelembe vették az állományvédelmi szempontokat is. A vitrinekben prosorb párakazetták lettek elhelyezve, hogy vitrinen belül szabályozzák a páratartalmat. Ide is beszereztünk Supair-lux SA 200-as levegőtisztító berendezést, illetve a helyiségben TFA Klima Log pro digitális pára- és hőmérő, a vitrinekben pedig az ehhez kapcsolódó készülék került elhelyezésre. Ezzel a vitrinen belül is ellenőrizni tudjuk a hőmérsékletet és páratartalmat. A levegőztetést ventillátorok segítik.

A központi épületben megnyitott Új Képtár és Miskolc Anno kiállítások terei klimatizáltak. Az Új Képtári kiállítótérben Supair-lux SA 200-as levegőtisztító is üzemel, amely itt is a káros légszennyezőktől tisztítja a helyiséget.

Az **Arany Szarvas Patika műemléki bútor-együttest**, miután a Herman Ottó Múzeumba került, lélegző fátyolfóliával takartuk le a porosodás elkerülése miatt. A pince rész leválasztásra került egy geo-textilanyaggal, amely megakadályozza, hogy az alagsorból a pára a földszinti részbe áramoljon, és ezzel csökkenthető a bútorok penészesedésének kockázata. Ugyanitt az Állományvédelmi Bizottságtól kapott TFA hő- és páramérő készüléket is elhelyeztünk, ezáltal egész évben nyomon tudjuk követni a hőmérséklet és páratartalom változásait, és szükség esetén be tudunk avatkozni.

Kiemelt feladatként látta el az év során a Herman Ottó Múzeum a ***„Kárpát-medence népviseletei"*** *elnevezésű,* 280 db eredeti népviseletből és 2000 db bedobozolt raktári textíliából álló ***Barna György-féle gyűjtemény*** *állományvédelmi felügyeletét is.* A városnak ajándékozott, és a jövőben múzeumi bemutatásra szánt magángyűjtemény kiállítási helyiségét a 2015–2021. években a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata bérelte, 2022-től a Herman Ottó Múzeum térítésmentes használatában van. A múzeum munkatársai rendszeresen monitorozzák a műtárgykörnyezeti paramétereket. A viselettárban elsődleges feladat az állományvédelem. A helyzet kezelésére megkezdtük a kiállítótérben kiállított anyag ritkítását, majd 2024-ben megkezdődött a takarítás a vitrinekben, illetve 45 népviseleti tárgyegyüttes került át a 280 tételes gyűjteményből a Herman Ottó Múzeum

központi épületében 2024 áprilisában megnyílt új textilrestaurátor műhelybe, tisztításra és restaurálásra.

2024-ben több helyen megnyitottuk a zárt üvegvitrin rendszert. A molyfertőzött tárgyakat kiemeltük és az újonnan beszerzett fagyasztóládába helyeztük rovarkezelésre. A molyfertőzést sikeresen megállítottuk. A legproblémásabb penészgombával fertőzött tárgyakat kiemeltük a kiállításból és megfelelő kezelésben részesítettük, a tárgyakat átporszívóztuk majd a textileket savmentes papírral bélelve fiókos szekrényekben helyeztük el. A kiállítótérben lévő zsúfoltság csökkentésére a falakon molinókra helyezett textíliákból több darabot leemeltünk. Összesen 125 db textil tárgy került az újonnan felépített Textil Látványrestaurátor műhelybe, kezelésük után ott kerülnek raktározásra is.

A raktári textilanyag leltározása folyamatban. A fellelt vagyonként nyilvántartásba vett további gyűjteményrészek állapotában változás nem történt 2024-ben.

A Barna György Gyűjteményben 2024-ben is folytatódott a leltározási és állományvédelmi munka. Gyarapodás nem történt. A kismesterség gyűjteményben egy darabszámot megállapító vagyonleltár készült, muzeológiai nyilvántartásba vétel folyamatban.

A **Miskolci Galériá**ban és kiállítóházaiban (Petró, Feledy, Thália), a Görgey utcai kiállítótereinkben bemutatott és elhelyezett műtárgyak állag- és állapotmegőrzését *a rendelkezésre álló intézményi eszközeinkkel, költségvetési lehetőségeink keretén belül megkülönböztetett figyelemmel biztosítottuk a mikroklimatikus feltételek (hőmérséklet, relatív páratartalom, fény- és légáramlási viszonyok, pormentesség, beázások megelőzése) folyamatos monitorozásával és szabályozásával, a szakmai standardok alapján.*

Az épületeink és a kapcsolódó épületgépészeti berendezések magas avultsági foka, leromlott állapota és az épületklimatikai hiányosságok nagy mértékben nehezítették állományvédelmi feladataink teljesíthetőségét.

A **Petró-ház**ban a legfelső szinten raktárrendezés történt. Az épület elavult infrastruktúrája miatt a második emeleten már nincs fűtés, ezért 2022-2023-ban az ott elhelyezett raktár megszüntetésre került. A műtárgyak számára az első emeleten került kialakításra egy ún. Szalay Lajos Látraktár, ahol szellősebben kerültek a tárgyak elhelyezésre, így megfelelő légáramlás mellett nem alakulhat ki penészesedés. Mindezek mellett TFA hő-és páramérő készülékkel folyamatosan figyelemmel követjük az értékeket, ezáltal ha jelentős változás történik, közbe tudunk lépni.

Mindezen akadályozó tényezők ellenére megállapítható, hogy *a beszámolási időszakban is tudtuk biztosítani a jó gazda gondosságával a műtárgyak állagmegőrzését, vagyon- és biztonságvédelmét.*

II. A Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzat tulajdonában, a Herman Ottó Múzeum vagyonkezelésében vagy használatában álló ingatlanok állománya, állagmegóvása

A múzeum vagyonkezelésében álló önkormányzati tulajdonú földterületek, épületek és egyéb építmények *(2. sz. melléklet)* a 2024. évi mérlegben szerepeltetett záróértéke bekerülési értéken 1 255 868 ezer Ft, a kumulált értékcsökkenési leírással csökkentett (nettó) értéke 853 465 ezer Ft, melyből a vagyonkezelésbe vett ingatlanok könyv szerinti nettó értéke 657 022 ezer Ft. Az intézmény 2024. évi beszámolójának mérlegjelentésében szerepeltetett adatok megegyeznek a Miskolc Holding Zrt. múzeumunkra vonatkozó vagyonkataszteri nyilvántartásának adataival. Legutolsóként 2022. januárjában a Herman Ottó Múzeum térítésmentes használatába került az egykori Lézerpont (Folk Komplex) épülete.

Az ingatlanok állaga, műszaki állapota

1. Herman Ottó Múzeum Központi épület

Az ingatlan területe: 5795 m²; helyrajzi száma: 8421/1. Az építmény víz, szennyvíz és elektromos energia és gáz bekötéssel rendelkezik. Az épület 1954-55 évben épült, korábbi funkciója pártház volt. 1991 óta a B.-A.-Z. Megyei Múzeumi Igazgatóság (ma Herman Ottó Múzeum) központi épülete. Pince, földszint, + 2 emelet kialakítású épület.

2023-ban egy új 2 szintes 650 nm alapterületű épületszárny került átadásra. Az Új Képtárnak és Miskolc anno kiállításnak helyet adó épület műszaki átadása megtörtént 2023-ban, a kiállításokat 2024 1. félévében nyitottuk meg.

2023 decemberében a központi épület régi „pártház" fűtését ellátó 2 db ipari kazán cseréje megtörtént.

A restaurátor műhely 2021-2023. év során teljes körűen felújításra került az új épületszárny építésével azonos időben.

A „Pannon Tenger Múzeuma", az épület korából adódóan csak kisebb karbantartási feladatokat igényel, melyeket általánosságban karbantartóink el tudnak végezni az épület állagmegóvása érdekében.

A Herman Ottó Múzeum központi épületének hibalistája

- elektromos rendszer részleges korszerűsítése/javítása
- nyílászárók cseréje
- az épület ereszcsatornáinak cseréje, homlokzaton jelentkező vakolati hibák/omlások javítása
- a hőleadók (radiátorok, helyiségenként szabályozható termosztátok, termofejek) cseréje, beépítése szintén időszerű lenne a hatékonyabb és gazdaságosabb működéshez,

2. Papszeri kiállító épület (3530 Miskolc, Papszer 1.)

Az ingatlan területe: 1760 m²; helyrajzi száma: 8532. Az építmény víz, szennyvíz és elektromos energia és gáz bekötéssel rendelkezik. A kiállítóhely 2019. március 31-től zárva tart. A bezárás azért vált szükségessé, mert a Miskolc MJV Önkormányzata által megrendelt felújítási terv alapján megállapításra került, hogy az épület teljes körű renoválásra szorul, se a látogatók, se a munkatársak biztonságos fogadására nem alkalmas. Az épület továbbra is (2025) bezárt állapotban van. Teljes felújítására kiviteli tervek készültek.

3. **Tímármalom utca raktárépület I-II.** (Tímármalom utca 3. és 5. / korábban Tímármalom utca 12. és 32.)

Ingatlan jellege: műhelyek. Az ingatlan területe: 1769 m²; helyrajzi száma: 23128/2. Az építmény víz, szennyvíz és elektromos energia és gáz bekötéssel rendelkezik.

A Tímármalom utca 3. szám alatti épület korából adódóan komolyabb felújításokra nem szorul. Állagmegóvása érdekében a kisebb karbantartási feladatokat külső vállalkozók bevonása nélkül, saját karbantartóinkkal el tudjuk végeztetni. Helyenként a lapos tető szigetelése igényel kisebb javításokat külső vállalkozók bevonásával, illetve az ereszcsatornák tisztításához és a cserépfedés helyi javításaihoz szükséges emelőkosaras autó bérlése (évente 1 alkalommal).

A Tímármalom utca 5. szám alatti épület engedélyes kiviteli tervei 2016-ban készültek (korábbi iskolai tanműhely régészeti raktár épületté történő átalakításához), majd 2019-2020-ban átadták az épületet. 2024. január 22-én ebben az épületben nyitottuk meg a Régészeti Látványraktárat (régészeti állandó kiállítótér), amely a nagyközönség számára látogatható kiállítás. Továbbá a beszámolóval érintett időszakban kerítésfelújításra is sor került, valamint az NKA Magyar Géniusz pályázat keretében a biztonságos megközelíthetőség érdekében gyalogos átvezetés kivitelezése is megvalósult.

Az épületek állapota általánosan jó állapotúnak tekinthető, azonban az épületek lapos tetejének szigetelése évről-évre rosszabb állapotba kerül. Egyelőre beázás nem tapasztalható, de időszerű lenne egy általános tetőszigetelés állapotfelmérés megrendelése és felkészülés egy esetleges szigetelés javítás/karbantartás/csere esetére forrást elkülöníteni, hiszen ennek összege jelentős.

4. **Herman Ottó Emlékház / Gondnoki lakás** (3517 Miskolc, Lillafüred Erzsébet sétány 33.)

Az ingatlan területe: 5080 m²; helyrajzi száma: 38451. Az építmény víz, szennyvíz és elektromos energia és gáz bekötéssel rendelkezik.

A Herman Ottó emlékház (Pele-lak) két részből áll. Elsőként a jelenlegi kiállítási épület készült el, amely Herman Ottó életében lakásként szolgált, majd később az épület keleti oldalához építettek egy lapos tetős tégla anyagú épületrészt. Stílusában a két épület teljesen eltérő, és az utólagos hozzáépítés egyértelműen kitűnik. 2022 májusában megnyílt az újragondolt és modernizált Herman Ottó állandó kiállítás az épületben.

2016 tavaszán elkészültek a látványtervek az Emlékház és környezetének teljeskörű átalakítására vonatkozóan, az engedélyes tervekkel együtt. A tervek szerint 2017–2018. évben kezdődött volna el a teljes felújítás/átalakítás (kiviteli tervek alapján) városi beruházás keretében, amely forráshiány miatt nem valósult meg. A kiállító épület látogatható állapotban volt, de teljes felújítására/megújítására/modernizálására volt szükség, amely a Kubinyi pályázat keretében a kiállítás megújításának erejéig meg is valósult.

A gondnoki lakás jelenleg lezárt, használhatatlan, tetőszerkezete élet- és balesetveszélyes.

5. **Ásványtár** (3525 Miskolc, Kossuth utca 13.)

Az ingatlan területe: 807 m²; helyrajzi száma: 2563. Az építmény víz, szennyvíz és elektromos energia és gáz bekötéssel rendelkezik.

A Herman Ottó Múzeum Ásványtárának hibalistája

- raktárhelyiségben korábbi villamosvezetékek cseréje utáni vakolat-helyreállítás szükséges, illetve a hámló mennyezetvakolat javítása és teljes felületű festése

- az emeleten lévő másik intézmény által használt mosdók alatti helyiség mennyezetén beázás nyoma látható (ennek jelzése feléjük megtörtént), amelynek kijavítása csak a felső vizes helyiség problémáinak megoldása után állítható helyre
- épület külső utcafronti homlokzatának javítása szükséges (hólyagosodás, vakolatmállás, balesetveszélyes állapot).

6. Miskolci Galéria (Rákóczi-ház) (3530 Miskolc, Rákóczi u. 2.)

Ingatlan jellege: kiállítótér és iroda. A telephely a 2448 helyrajzi számon található. Az ingatlan területe: 1126 m². Az építmény víz, szennyvíz és elektromos energia és gáz bekötéssel rendelkezik.

A fűtési rendszert ellátó kazánok hatásfoka, teljesítménye az elmúlt több mint 20 évben (utolsó nagyfelújítás az 1990-es évek közepén volt) jelentősen lecsökkent, nagy fogyasztás mellett éppen elfogadható komfortérzetet biztosít a téli hónapokban. A fűtési rendszer padlófűtés által szolgáltatja a meleget a több mint 5 méteres belmagasságú terekben is, amelyek egyik oldala (belső udvar felőli) teljes magasságban üvegfal (25 évvel ezelőtti technológia szerint), a hőveszteség jelentős.

A Herman Ottó Múzeum–Miskolci Galéria Rákóczi-házának hibalistája

- az irodai folyosó belső oldalán felázás, nedvesedés tapasztalható
- külső, illetve zárt udvar belső homlokzata táskásodik
- helyenként nyílászárók javítása/cseréje szükséges
- helyenként héjazat-javítás (szélsőséges időjárás esetén beázás nyomai láthatóak a tetőtéri Kondor-teremben)
- fűtési- és szellőztetési rendszer teljes körű felújítása szükséges

7. Feledy-ház (3525 Miskolc, Deák tér 3.)

Ingatlan jellege: kiállítótér. A telephely a 2630 helyrajzi számon található. Az ingatlan területe: 774 m². Az építmény víz, szennyvíz, elektromos energia és gázbekötéssel rendelkezik.

A Herman Ottó Múzeum–Miskolci Galéria Feledy-házának hibalistája

- a homlokzat külső-belső felújítása
- tisztasági festés
- a villamoshálózat fejlesztése
- fűtési rendszer felújítása
- tetőszerkezet cseréje/felújítása
- az 1980-as években felújított vizesblokkok ismételt felújítása a megfelelő színvonalú látogatói fogadásra

8. Petró-ház (3525 Miskolc, Hunyadi u. 12.)

Az ingatlan jellege: kiállítótér, iroda és könyvtár. A telephely a 15 helyrajzi számon található. Az ingatlan területe: 590 m². Az építmény víz, szennyvíz és elektromos energia és gázbekötéssel rendelkezik.

A Herman Ottó Múzeum–Miskolci Galéria Feledy-házának hibalistája

- külső-belső homlokzatok festése
- tisztasági festés

- héjazat átvizsgálása, szükség szerinti javítása
- fűtési rendszer korszerűsítése
- a villamoshálózat felújítása, korszerűsítése
- a vizesblokkok felújítása
- épület (lehetőség szerinti) akadálymentesítése

9. Alkotóház (Művésztelep) (3529 Miskolc, Csabai kapu 22.)

Ingatlan jellege: Alkotóház, műhelyek. A telephely a 8247/1 helyrajzi számon található. Az ingatlan területe: 2162 m². Az építmény víz, szennyvíz, elektromos energia és gázbekötéssel rendelkezik.

A Herman Ottó Múzeum–Miskolci Galéria Alkotóházának hibalistája

- a két pince teljes felújítása (vakolatjavítás, festés, villamos hálózat felújítása)
- teljes villamos- és gépészeti felújítás (gazdaságtalan gázkonvektorok kiváltása, korszerűsítése)
- hideg-meleg burkolatok korszerűsítése/felújítása/cseréje
- a belső terek (különösen a folyosó tekintetében) magassági méretének esetleges csökkentése álmennyezet kialakításával a gazdaságossági szempontok miatt
- külső-belső nyílászárók felújítása/cseréje
- biztonsági rácsok felújítása/cseréje
- biztonsági rendszer kiépítése (tűz, kamera, riasztó)
- tetőszerkezet (részleges) javítása, héjazat cseréje, bádogos munkák (szakvélemény és helyszíni felmérés alapján)

10. Színészmúzeum (Thália-ház) (3525 Miskolc, Déryné u. 3.)

Ingatlan jellege: kiállítótér és iroda. A telephely a 2509 helyrajzi számon található. Az ingatlan területe: 266 m². Az építmény víz, szennyvíz, elektromos energia és gázbekötéssel rendelkezik.

A Herman Ottó Múzeum–Miskolci Galéria Thália-házának hibalistája

- alsó szinten lévő kiállítóhelyiségek vakolatának helyreállítása, falak kiszárítása és festése, vízszigetelési probléma megoldása
- villamoshálózat korszerűsítése

Összefoglalásként leírható, hogy épületeink többsége energetikai szempontból nem megfelelő, ezek megoldása komplex és nagy anyagi ráfordítást igénylő feladat. A jelenlegi helyzet jelentős javulása, a szigetelések (hő- és víz), nyílászárók, héjazatok, épület-gépészet felújítása után lenne várható.

A Herman Ottó Múzeum költségvetése az épületek felújítására elegendő felhalmozási előirányzatot nem tartalmaz sem a vagyonkezelésben, sem a használatban álló épületeket érintően.

Állagmegóvási tevékenységünk – úgy a vagyonkezelésben, mint a használatban álló épületeink tekintetében - gyakorlatilag *az azonnal szükséges javításokra korlátozódik, esetenként a „jó gazda" gondosságától elvárható javításokon, karbantartásokon túl is.*

A múzeumunk *használatában lévő épületek tekintetében a vagyonkezelésért felelős szervezet a Miskolc Holding Zrt.* A használatunkban álló épületek vonatkozásában *nem volt a beszámolási időszakban felújítás.*

A vagyonkezeléssel érintett épületek adatait, valamint az állagmegóváshoz kapcsolódó beszámolási adatokat az *1-3. sz. mellékletek* tartalmazzák.

A vagyonkezelést megalapozó dokumentumok:

- Vagyonkezelési szerződés (2013. július 1.)
- Vagyonkezelési szerződés 1. sz. módosítása (2015. december 17.)
- Vagyonkezelési szerződés 2. sz. módosítása (2021. november 18.)
- Vagyonkezelési szerződés 3. sz. módosítása (2024. július 22.)

Az ingatlanok használatát megalapozó dokumentumok:

- MMJV Közgyűlésének VI-136/4976/2013. sz. határozata
- Átadási jegyzőkönyv számviteli nyilvántartásba vételhez (17105/2014)
- Használati szerződés MMJV Közgyűlésének 3/2022. (I.27.) sz. határozata alapján

Mellékletek:

- A szakmai nyilvántartásokban szereplő (vagyonkezelésben levő) műtárgyállomány és gyűjteményi tárgyak összesített táblázatos kimutatása (1. sz. melléklet)
- A múzeum vagyonkezelésében és használatában álló épületek (2. sz. melléklet)
- A Herman Ottó Múzeum épületeinek és építményeinek értéke, karbantartása, felújítása 2024. december 31. (3. sz. melléklet)

Miskolc, 2025. április ...

Dr. Szolyák Péter
múzeumigazgató

Csősz József
gazdasági igazgató

HERMAN OTTÓ MÚZEUM * MISKOLC * 1899

Mellékletek

1. sz. melléklet

A szakmai nyilvántartásokban szereplő műtárgyállomány és gyűjteményi tárgyak 2024. december 31.

1.	**Szakmai nyilvántartásokban szereplő képzőművészeti alkotások**		Egység
	Herman Ottó Múzeum-Miskolci Galéria (2.1, 2.4-10 sorok összesen)	**31 236**	db
	Herman Ottó Múzeum (2.2, 2.3, 2.11-2.18 sorok összesen)	**4 906**	db
2.	**Gyűjtemények**		Egység
2.1.	Miskolci Galéria kortárs gyűjtemény	**2923**	db
2.2.	Városi műtárgyak (Képcsarnok)	**411**	db
2.3.	Petró-gyűjtemény	**851**	db
2.4.	Feledy-gyűjtemény	**235**	db
2.5.	Szalay-gyűjtemény	**114**	db
2.6.	Várady-gyűjtemény	**85**	db
2.7.	Rubik játékok gyűjtemény	**41**	db
2.8.	Történeti gyűjtemény	**37**	db
2.9.	Fejér Ernő gyűjtemény	**849**	db
2.10.	Színháztörténeti gyűjtemény	**26 952**	db
2.11.	Arany Szarvas Patika bútoregyüttes (32 tétel)	**309**	db
2.12.	Barna György gyűjtemény - Viselettár (280 tétel)	**280**	db
2.13.	Barna György gyűjtemény - Kismesterségek gyűjtemény	**2 370**	db
2.14.	Barna György gyűjtemény - Raktári textilek	**leltározás alatt**	
2.15.	Barna György gyűjtemény - Egyéb néprajzi kulturális javak	**354**	db
2.16.	Barna György gyűjtemény - Egyéb történeti dokumentációs kulturális javak	**69**	db
2.17.	Barna György gyűjtemény - Egyéb történeti tárgyi kulturális javak	**237**	db
2.18.	Barna György gyűjtemény - Egyéb színháztörténeti kulturális javak	**25**	db

2. sz. melléklet

A múzeum vagyonkezelésében álló épületek

2024. december 31.

Megnevezése	Helyrajzi száma	Rendeltetése	Címe
HOM Központi épülete	8421/1	Pannon-tenger Múzeum, Időszaki kiállítótér és konferenciaterem, Új Képtár	Miskolc, Görgey utca 28.
HOM Központi épülete	8421/2	Textil restaurátor műhely	Miskolc, Görgey utca 28.
Papszeri épület	8532	HOM bezárt kiállítóhely, egyéb eszközök, anyagok tárolása	Miskolc, Papszer u. 1.
Kossuth utcai épület	2563	Ásványtár	Miskolc, Kossuth utca 13.
Tímármalom utcai épület	23128/2	Régészeti raktárbázis 1.	Miskolc, Tímármalom utca 3.
Tímármalom utcai épület	23127	Régészeti raktárbázis 2., Régészeti Látványraktár állandó kiállítás	Miskolc, Tímármalom utca 5.
Pele-lak	38451	Herman Ottó Emlékház	Miskolc-Lillafüred, Erzsébet sétány 33.
Pele-lak	38451	Gondnoki lakás	Miskolc-Lillafüred, Erzsébet sétány 33.

A múzeum használatában álló épületek

2024. december 31.

Megnevezése	Helyrajzi száma	Rendeltetése	Címe
Petró-ház	15	Petró-gyűjtemény	Miskolc, Hunyadi út 12.
Rákóczi-ház	2448	Miskolci Galéria kiállításai	Miskolc, Rákóczi utca 2.
Feledy-ház	2630	Feledy-gyűjtemény	Miskolc, Deák tér 3.
Alkotóház	8247/1	Múzeumpedagógiai foglalkozások, alkotótáborok	Miskolc, Csabai kapu 22.
Thália-ház	2509	Színháztörténeti és Színész Múzeum	Miskolc, Déryné utca 3.
Néprajzi tár	22133/273	Viselettár és Eltűnő kismesterségek gyűjtemények bemutatása	Miskolc, Győri kapu 57.

3.sz. melléklet

HERMAN OTTÓ MÚZEUM
épületeinek és építményeinek értéke
2024. december 31.

Épületek	Bruttó érték	Értékcsökkenés	Nettó érték
Miskolc, Görgey A. u.28.	140 802 467	64 613 110	76 189 357
Miskolc, Papszer u. 1.	76 985 371	42 043 311	34 942 060
Miskolc, Kossuth u.13.	6 929 371	4 396 796	2 532 575
Miskolc, Tímár malom u. 5. (2024.12.31-ig Tímár	240 341 717	55 687 449	184 654 268
H.O. Emlékház, Lillafüred	15 872 548	6 269 368	9 603 180
Gondnoki lakás, Lillafüred	472 110	472 110	0
Restaur ép. Mc. Görgey u.28.	27 913 630	9 276 706	18 636 924
Rég.raktárbázis, Mc.Tímár malom u. 3. (2024.12.	118 100 048	42 346 358	75 753 690
Pannon-Tenger Múz., Mc. Görgey A. u.28.*	325 650 552	71 012 351	254 638 201
Kerítés, H.O.Emlékház Lillafüred	73 000	59 884	13 116
Kerítés, Mc. Kossuth u. 13.	64 000	37 226	26 774
Kerítés, Mc. Tímár malom u. 3. (2024.12.31-ig Tír	78 000	45 287	32 713
Összesen	**953 282 814**	**296 259 956**	**657 022 858**

Miskolc, 2025. április

* Magában foglalja a HOM saját beruházását 3.370.000,- Ft értékben

Dr. Szolyák Péter
múzeumigazgató

HERMAN OTTÓ MÚZEUM * 1899 * MISKOLC

Csősz József
gazdasági igazgató

A Herman Ottó Múzeum vagyonkezelésében lévő épületek és építményeinek értéke

3. sz melléklet

Időszak		2023.12.31			2024.12.31		
Megnevezés	***Leírási kulcs számvitel szerint***	***Állományba vett ingatlanok halmozott értékcsökkenése***			***Éves értékcsökkenési leírás***		
		Bruttó érték	Halmozott ÉCS	Nettó érték	Elszámolt ÉCS	Elszámolt halmozott ÉCS	Nettó érték
Miskolc, Görgey A.u. 28	2%	140 802 467	61 797 062	79 005 405	2 816 048	64 613 110	76 189 357
Miskolc, Papszer u. 1	2%	76 985 371	40 503 603	36 481 768	1 539 708	42 043 311	34 942 060
Miskolc, Kossuth u.13	2%	6 929 371	4 258 208	2 671 163	138 588	4 396 796	2 532 575
Miskolc, Tímár malom u. 3. (2024.12.31-ig Tímár malom u. 12.)	2%	240 341 717	50 880 613	189 461 104	4 806 836	55 687 449	184 654 268
Herman Ottó Emlékház, Lillafüred	2%	15 872 548	5 951 916	9 920 632	317 452	6 269 368	9 603 180
Gondnoki lakás, Lillafüred	2%	472 110	472 110	-	-	472 110	-
Restaur ép. Mc., Görgey A. u. 28	2%	27 913 630	8 718 434	19 195 196	558 272	9 276 706	18 636 924
Rég. raktárbázis, Mc., Tímár malom u. 3. (2024.12.31-ig Tímár malom u. 32.)	2%	118 100 048	39 984 358	78 115 690	2 362 000	42 346 358	75 753 690
Pannon-Tenger Múzeum, Mc., Görgey A. u. 28	2%	325 650 552	64 499 339	261 151 213	6 513 012	71 012 351	254 638 201
Kerítés H.O Emlékház Lillafüred	2%	73 000	58 424	14 576	1 460	59 884	13 116
Kerítés Mc., Kossuth u.13	2%	64 000	35 946	28 054	1 280	37 226	26 774
Kerítés Mc., Tímár malom u. 3. (2024.12.31-ig Tímár malom u. 32.)	2%	78 000	43 727	34 273	1 560	45 287	32 713
Összesen		**953 282 814**	**277 203 740**	**676 079 074**	**19 056 216**	**296 259 956**	**657 022 858**

Utolsó écs.	2024. évi elszámolt écs.
704 012	2 816 048
384 927	1 539 708
34 647	138 588
1 201 709	4 806 836
79 363	317 452
0	0
139 568	558 272
590 500	2 362 000
1 628 253	6 513 012
365	1 460
320	1 280
390	1 560
4 764 054	19 056 216

Vagyonkezelésbe vett ingatlanon végzett felújítás, amely az Önkormányzat könyveibe nem került bevezetésre*

Időszak					
Megnevezés	***Leírási kulcs számvitel***	***Állományba vétel időpontja***	***Bruttó érték***	***Halmozott értékcsökkenés***	***Nettó érték***
Pannon-tenger Múzeum liftfelújítás	2%	2021.12.20	3 370 000	204 192	3 165 808
Kerítés felújítás Tímár malom u. 3.	2%	2024.01.01	117 455	2 342	115 113
Gyalogos átvezetés Tímár malom utca	2%	2024.09.30	2 968 505	14 843	2 953 662

*megjegyzés:
Nyilvántartásnak megfelelően kell állományba venni a felújítás összegét.

2025. április

Dr. Szolyák Péter
múzeumigazgató

HERMAN OTTÓ MÚZEUM * 1899 * MISKOLC *

Csősz József
gazdasági igazgató

3.sz melléklet

HERMAN OTTÓ MÚZEUM
épületeinek karbantartása
2024. év

Épületek	Megjegyzés	Éves értékcsökkenés Ft-ban	Állagmegóvás érdekében végzett karbantartások összege	
			Nettó érték	Bruttó érték
Miskolc, Görgey A. u.28.	–	2 816 048	–	–
Miskolc, Papszer u. 1.	–	1 539 708	–	–
Miskolc, Kossuth u.13.	–	138 588	–	–
Raktár ép. Miskolc, Tímár malom u. 5. (2024.12.31-ig Tímár malom u. 12.)	–	4 806 836	–	–
H.O. Emlékház, Lillafüred	–	317 452	–	–
Gondnoki lakás, Lillafüred	–	-	–	–
Restaur ép. Mc. Görgey u.28.	–	558 272	–	–
Reg.raktárbázis, Mc. Tímár malom u. 3. (2024.12.31-ig Tímár malom u. 22.)	–	2 362 000	–	–
Pannon-Tenger Múz., Mc. Görgey A. u.28.	–	6 513 012	–	–
Kerítés, H.O.Emlékház Lillafüred	–	1 460	–	–
Kerítés, Mc. Kossuth u. 13.	–	1 280	–	–
Kerítés, Mc. Tímár malom u. 3. (2024	–	1 560	–	–
Összesen	–	19 056 216	-	–

Negyedéves écs.	Éves értékcsökkenés
704 012	2 816 048
384 927	1 539 708
34 647	138 588
1 201 709	4 806 836
79 363	317 452
-	-
139 568	558 272
590 500	2 362 000
1 628 253	6 513 012
365	1 460
320	1 280
390	1 560
	19 056 216

Miskolc, 2025. április.

Dr. Szolyák Péter
múzeumigazgató

HERMAN OTTÓ MÚZEUM * 1899 * MISKOLC *

Csősz József
gazdasági igazgató

3.sz melléklet

HERMAN OTTÓ MÚZEUM
épületeinek felújítása
2024. év

Épületek	Megjegyzés	Éves értékcsökkenés Ft-ban	Állagmegóvás érdekében végzett beruházások összege	
			Nettó érték	Bruttó érték
Miskolc, Görgea A. u.28.	–	2 816 048		–
Miskolc, Papszer u. 1.	–	1 539 708	–	–
Miskolc, Kossuth u.13.	–	138 588	–	–
Raktár ép. Miskolc, Tímár malom u.5. (2024.12.31-ig Tímár malom u. 12.)	–	4 806 836	–	–
H.O. Emlékház, Lillafüred	–	317 452	–	–
Gondnoki lakás, Lillafüred	–	-	–	–
Restaur ép. Mc. Görgey u.28.	–	558 272	–	–
Reg.raktárbázis, Mc.Tímár malom u. 3. (2024.12.31-ig Tímár malom u. 22.)	–	2 362 000	–	–
Pannon-Tenger Múz., Mc. Görgey A. u.28.	–	6 513 012		–
Kerítés, H.O.Emlékház Lillafüred	–	1 460	–	–
Kerítés, Mc. Kossuth u. 13.	–	1 280	–	–
Kerítés, Mc. Tímár malom u. 3. (2024	–	1 560	–	–
Összesen	–	19 056 216	-	–

Negyedéves écs.	Éves értékcsökkenés
704 012	2 816 048
384 927	1 539 708
34 647	138 588
1 201 709	4 806 836
79 363	317 452
-	-
139 568	558 272
590 500	2 362 000
1 628 253	6 513 012
365	1 460
320	1 280
390	1 560
	19 056 216

Miskolc, 2025. április

Dr. Szolyák Péter
múzeumigazgató

HERMAN OTTÓ MÚZEUM 1899 MISKOLC

Csősz József
gazdasági igazgató

A II. RÁKÓCZI FERENC KÖNYVTÁR VAGYONKEZELŐI BESZÁMOLÓJA 2024. ÉVRŐL

A 2015. december 17. napján módosított vagyonkezelési szerződés szerinti vagyon állapota:

A II. RÁKÓCZI FERENC KÖNYVTÁR ÉPÜLETÉNEK ÁLLAGA

A Görgey Artúr u. 11. szám alatti Központi Könyvtár 1972-ben épült.
Az épület homlokzatán, 3 szinten körbefutó parapetfalas függőfolyosó szigeteletlen vasbeton technológiával készült, gyalult fakönyöklővel. 1984-ben egy részleges homlokzati javítás volt az utolsó olyan beavatkozás, amely – az akkor 12 éves épületen – jelentkező betonkorróziót valamelyest orvosolta. Az utóbbi években ugrásszerűen felgyorsult az időjárásnak kitett vasbetonszerkezet állagromlása és a fakönyöklő is korhadásnak indult. A víz elérte a belső betonacél szerkezetet és a megjelenő rozsda szétnyomja a betont. Az északi oldalon egyes helyeken már a teljes betonacél szerkezet kilátszik, balesetveszélyes helyzetet teremtve. Az állagromlás megállítására az intézménynek a fenntartó segítsége nélkül nincs forrása.
A Központi Könyvtárban 17 évvel ezelőtt fejeződött be beruházó és fejlesztő korszerűsítés, amely energetikai szempontból a nyílászárók cseréjét érintette. Az azóta eltelt időszak alatt több ablak zárszerkezete elromlott, nem nyitható és nem javítható.
Az 1972-ben átadott épület szennyvíz-elvezető csatornáiba nem építettek be visszacsapó rendszert, melynek következtében az utcafront szintje alatti alagsorba külső dugulás esetén a szennyvíz visszaáramlik. Az alagsori csőrendszer rossz szigetelése miatt szennyvíz- és csatorna-szag, vizesedés jellemző, mely a mai napig megoldásra vár.

Megvalósult infrastrukturális fejlesztések, felújítási feladatok

Az elmúlt években a megnövekedett energia árak miatt megkezdődött a kis fogyasztású LED izzók telepítése az elavult és gazdaságtalan fényforrások (többnyire neoncsövek) helyett, melyet 2024-ben is folytattunk. Ennek hatására a villamos energia felhasználásunk

jelentősen csökkent. Kicseréltük a korábbi években vásárolt villanybojlert az alagsori vizesblokkban és a dolgozói étkezőben. A tárgyévben felújításra került a Központi épület földszintjén a dolgozói étkezde vízvezeték rendszere és elvégeztük az épület villamoshálózatának felül vizsgálatát.

Sajnos az éves költségvetési keretszám nem nyújt fedezetet az átvett vagyon felújítására és állagmegőrzésére és a pályázati források is korlátozottak.
Az épületek és berendezési tárgyak állagának megóvása érdekében az intézmény a karbantartási munkák rendszeres elvégzését az anyagi lehetőségekkel összhangban megvalósítja.

A II. Rákóczi Ferenc Könyvtár az épületeinek állapotáról folyamatosan tájékoztatja a fenntartót és kéri a segítségét az állagmegőrzésben.

Vagyonkezelt ingatlan címe: 3530 Miskolc, Görgey A. u. 11.
Helyrajzi száma: 7633/2

2024. december 31-én a vagyonkezelt épület értéke:

Bruttó érték:	770.922.712 Ft
Elszámolt értékcsökkenés:	291.757.940 Ft
Nettó érték:	**463.746.318 Ft**

Hozzátartozó földterület:	1.257 m2
Értéke:	**20.952.000 Ft**

	Könyv, térkép, kotta (db)	Érték (Ft)	Hangdokumentumok (hangzó CD, hangkazetta, hangoskönyv, hanglemez) (db)	Érték (Ft)	Képdokumentumok (dia, videokazetta, DVD) (db)	Érték (Ft)	Elektronikus dokumentumok (e-könyv, CD-ROM, multimédia) (db)	Érték (Ft)	Folyóiratok (db)	Érték (Ft)	Összesen (db)	Összes érték (Ft)
József Attila Könyvtár												
2012	62314	20 421 284,00 Ft			3444	101 920,00 Ft					65758	20 523 204,00 Ft
2013 gyarapodás	228	482 223,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	228	482 223,00 Ft
2013 apasztás	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft
2014 gyarapodás	1233	2 118 306,00 Ft	1	1 230,00 Ft	8	1 080,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	1242	2 120 616,00 Ft
2014 apasztás	-89	-14 814,50 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	-89	-14 814,50 Ft
2015 gyarapodás	1064	1 928 243,00 Ft	1	2 500,00 Ft	0	0,00 Ft	172	172 000,00 Ft	0	0,00 Ft	1237	2 102 743,00 Ft
2015 apasztás	-1176	-68 476,70 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	-1176	-68 476,70 Ft
2016 gyarapodás	1407	2 652 647,00 Ft	4	6 220,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	1411	2 658 867,00 Ft
2016 apasztás	-1782	-258 011,75 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	-1782	-258 011,75 Ft
2017 gyarapodás	983	1 812 890,00 Ft	1	4 000,00 Ft	0	0,00 Ft	14	9 968,00 Ft	0	0,00 Ft	998	1 826 858,00 Ft
2017 apasztás	-4455	-547 125,35 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	-4455	-547 125,35 Ft
2018 gyarapodás	1002	1 876 518,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	1002	1 876 518,00 Ft
2018 apasztás	-6595	-556 667,30 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	-6595	-556 667,30 Ft
2019 gyarapodás	1146	2 211 833,00 Ft	4	6 280,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	1150	2 218 113,00 Ft
2019 apasztás	-11007	-1 462 245,65 Ft	0	0,00 Ft	-288	-11 033,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	-11295	-1 473 278,65 Ft
2020 gyarapodás	1282	2 568 547,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	1282	2 568 547,00 Ft
2020 apasztás	-2820	-1 969 844,90 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	-2820	-1 969 844,90 Ft
2021 gyarapodás	1283	2 551 415,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	1283	2 551 415,00 Ft
2021 apasztás	-3881	-484 294,35 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	-3881	-484 294,35 Ft
2022 gyarapodás	986	2 242 506,00 Ft	0	0,00 Ft	120	144 942,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	1106	2 387 448,00 Ft
2022 apasztás	-3723	-368 008,80 Ft	0	0,00 Ft	-4	-105,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	-3727	-368 113,80 Ft
2023 gyarapodás	1122	2 901 443,00 Ft	0	0,00 Ft	159	192 010,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	1281	3 093 453,00 Ft
2023 apasztás	-7260	-1 406 719,35 Ft	0	0,00 Ft	-1	-13,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	-7261	-1 406 732,35 Ft
2024 gyarapodás	877	2 463 398,00 Ft	0	0,00 Ft	69	89 976,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	946	2 553 374,00 Ft
2024 apasztás	-67	-60 826,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	-67	-60 826,00 Ft
Összesen	32072	39 034 218,35 Ft	11	20 230,00 Ft	3507	518 777,00 Ft	186	181 968,00 Ft	0	0,00 Ft	35776	39 755 193,35 Ft
Kaffka Margit Könyvtár												
2012	14359	6 488 004,00 Ft									14359	6 488 004,00 Ft
2013 gyarapodás	113	201 937,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	113	201 937,00 Ft
2013 apasztás	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft
2014 gyarapodás	424	829 834,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	424	829 834,00 Ft
2014 apasztás	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft
2015 gyarapodás	429	761 632,00 Ft	1	2 500,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	430	764 132,00 Ft
2015 apasztás	-3574	-215 140,05 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	-3574	-215 140,05 Ft
2016 gyarapodás	634	1 307 515,00 Ft	4	5 220,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	638	1 312 735,00 Ft
2016 apasztás	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft
2017 gyarapodás	568	1 120 948,00 Ft	1	4 000,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	569	1 124 948,00 Ft
2017 apasztás	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft
2018 gyarapodás	549	1 150 316,00 Ft	9	12 730,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	558	1 163 046,00 Ft
2018 apasztás	-37	-62 253,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	-37	-62 253,00 Ft
2019 gyarapodás	821	1 584 103,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	821	1 584 103,00 Ft
2019 apasztás	-1147	-80 818,80 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	-1147	-80 818,80 Ft
2020 gyarapodás	935	1 887 683,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	935	1 887 683,00 Ft
2020 apasztás	-1144	-231 002,50 Ft	-2	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	-1146	-231 002,50 Ft
2021 gyarapodás	750	1 550 964,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	750	1 550 964,00 Ft
2021 apasztás	-868	-67 329,20 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	-868	-67 329,20 Ft
2022 gyarapodás	763	1 720 264,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	763	1 720 264,00 Ft
2022 apasztás	-1556	-258 127,40 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	-1556	-258 127,40 Ft
2023 gyarapodás	828	2 104 207,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	828	2 104 207,00 Ft
2023 apasztás	-11	-11 020,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	-11	-11 020,00 Ft
2024 gyarapodás	703	1 965 717,00 Ft	0	0,00 Ft	68	89 866,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	771	2 055 583,00 Ft
2024 apasztás	-1001	-895 106,90 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	-1001	-895 106,90 Ft
Összesen	12538	20 852 326,15 Ft	13	24 450,00 Ft	68	89 866,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	12619	20 966 642,15 Ft

	Könyv, térkép, kotta (db)	Érték (Ft)	Hangdokumentumok (hangzó CD, hangkazetta, hangoskönyv, hanglemez) (db)	Érték (Ft)	Képdokumentumok (dia, videokazetta, DVD) (db)	Érték (Ft)	Elektronikus dokumentumok (e-könyv, CD-ROM, multimédia) (db)	Érték (Ft)	Folyóiratok (db)	Érték (Ft)	Összesen (db)	Összes érték (Ft)
Lévay József Könyvtár												
2012	42776	12 557 773,00 Ft					71	405 850,00 Ft			42847	12 963 623,00 Ft
2013 gyarapodás	13	523 783,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	13	523 783,00 Ft
2013 apasztás	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft
2014 gyarapodás	344	774 609,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	344	774 609,00 Ft
2014 apasztás	-1042	-105 739,80 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	-1042	-105 739,80 Ft
2015 gyarapodás	101	789 759,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	101	789 759,00 Ft
2015 apasztás	-252	-42 463,50 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	-252	-42 463,50 Ft
2016 gyarapodás	206	1 106 281,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	206	1 106 281,00 Ft
2016 apasztás	-234	-84 683,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	-234	-84 683,00 Ft
2017 gyarapodás	100	546 997,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	100	546 997,00 Ft
2017 apasztás	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft
2018 gyarapodás	77	890 908,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	77	890 908,00 Ft
2018 apasztás	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft
2019 gyarapodás	82	880 897,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	82	880 897,00 Ft
2019 apasztás	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft
2020 gyarapodás	109	1 062 090,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	109	1 062 090,00 Ft
2020 apasztás	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft
2021 gyarapodás	71	636 085,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	71	636 085,00 Ft
2021 apasztás	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft
2022 gyarapodás	82	810 330,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	82	810 330,00 Ft
2022 apasztás	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft
2023 gyarapodás	109	776 929,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	109	776 929,00 Ft
2023 apasztás	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft
2024 gyarapodás	131	810 952,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	131	810 952,00 Ft
2024 apasztás	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft
Összesen	42673	21 934 506,70 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	71	405 850,00 Ft	0	0,00 Ft	42744	22 340 356,70 Ft
Móra Ferenc Könyvtár												
2012	14138	6 181 938,00 Ft									14138	6 181 938,00 Ft
2013 gyarapodás	112	209 886,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	112	209 886,00 Ft
2013 apasztás	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft
2014 gyarapodás	475	781 964,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	475	781 964,00 Ft
2014 apasztás	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft
2015 gyarapodás	446	676 534,00 Ft	2	4 740,00 Ft	0	0,00 Ft	2	2 000,00 Ft	0	0,00 Ft	450	683 274,00 Ft
2015 apasztás	-650	-101 592,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	-650	-101 592,00 Ft
2016 gyarapodás	765	1 527 582,00 Ft	4	5 580,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	769	1 533 162,00 Ft
2016 apasztás	-1037	-46 360,35 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	-1037	-46 360,35 Ft
2017 gyarapodás	607	1 112 982,00 Ft	1	4 000,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	608	1 116 982,00 Ft
2017 apasztás	-469	-27 098,15 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	-469	-27 098,15 Ft
2018 gyarapodás	623	1 318 340,00 Ft	0	7 885,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	623	1 326 225,00 Ft
2018 apasztás	-643	-48 018,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	-643	-48 018,00 Ft
2019 gyarapodás	685	1 339 927,00 Ft	4	5 530,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	689	1 345 457,00 Ft
2019 apasztás	-165	-10 230,50 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	-165	-10 230,50 Ft
2020 gyarapodás	789	1 630 397,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	789	1 630 397,00 Ft
2020 apasztás	-1188	-210 225,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	-1188	-210 225,00 Ft
2021 gyarapodás	753	1 545 922,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	753	1 545 922,00 Ft
2021 apasztás	-428	-203 977,85 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	-2	-2 000,00 Ft	0	0,00 Ft	-430	-205 977,85 Ft
2022 gyarapodás	743	1 670 992,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	743	1 670 992,00 Ft
2022 apasztás	-3021	-238 487,50 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	-3021	-238 487,50 Ft
2023 gyarapodás	721	1 873 710,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	721	1 873 710,00 Ft
2023 apasztás	-455	-37 054,85 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	-455	-37 054,85 Ft
2024 gyarapodás	494	1 494 740,00 Ft	0	0,00 Ft	65	86 497,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	559	1 581 237,00 Ft
2024 apasztás	-51	-25 876,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	-51	-25 876,00 Ft
Összesen	13244	20 415 993,80 Ft	11	27 735,00 Ft	65	86 497,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	13320	20 530 225,80 Ft

	Könyv, térkép, kotta (db)	Érték (Ft)	Hangdokumentumok (hangzó CD, hangkazetta, hangoskönyv, hanglemez) (db)	Érték (Ft)	Képdokumentumok (dia, videokazetta, DVD) (db)	Érték (Ft)	Elektronikus dokumentumok (e-könyv, CD-ROM, multimédia) (db)	Érték (Ft)	Folyóiratok (db)	Érték (Ft)	Összesen (db)	Összes érték (Ft)
Petőfi Sándor Könyvtár												
2012	46507	17 225 624,00 Ft	2	5 800,00 Ft	2236	43 359,00 Ft					48745	17 274 783,00 Ft
2013 gyarapodás	386	737 235,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	386	737 235,00 Ft
2013 apasztás	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft
2014 gyarapodás	1480	3 172 473,00 Ft	2	3 080,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	1482	3 175 553,00 Ft
2014 apasztás	-473	-35 763,45 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	-473	-35 763,45 Ft
2015 gyarapodás	1445	2 635 192,00 Ft	6	9 960,00 Ft	0	0,00 Ft	174	174 000,00 Ft	0	0,00 Ft	1625	2 819 152,00 Ft
2015 apasztás	-1891	-95 195,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	-1891	-95 195,00 Ft
2016 gyarapodás	1727	3 154 568,00 Ft	13	16 456,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	1740	3 171 024,00 Ft
2016 apasztás	-4447	-253 836,65 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	-4447	-253 836,65 Ft
2017 gyarapodás	1201	2 287 301,00 Ft	1	4 000,00 Ft	0	0,00 Ft	17	12 105,00 Ft	0	0,00 Ft	1219	2 303 406,00 Ft
2017 apasztás	-13269	-1 996 680,75 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	-13269	-1 996 680,75 Ft
2018 gyarapodás	1471	2 928 928,00 Ft	5	6 710,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	1476	2 935 638,00 Ft
2018 apasztás	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft
2019 gyarapodás	1523	3 025 594,00 Ft	4	8 970,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	1527	3 034 564,00 Ft
2019 apasztás	-2567	-356 642,20 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	-2567	-356 642,20 Ft
2020 gyarapodás	1749	3 537 268,00 Ft	1	3 400,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	1750	3 540 668,00 Ft
2020 apasztás	-2611	-206 668,25 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	-2611	-206 668,25 Ft
2021 gyarapodás	1524	3 141 683,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	1524	3 141 683,00 Ft
2021 apasztás	-2642	-428 088,90 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	-2642	-428 088,90 Ft
2022 gyarapodás	1654	3 812 839,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	1654	3 812 839,00 Ft
2022 apasztás	-1920	-478 379,70 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	-1920	-478 379,70 Ft
2023 gyarapodás	1570	3 980 865,00 Ft	0	0,00 Ft	107	131 434,00 Ft	1	1 000,00 Ft	0	0,00 Ft	1678	4 113 299,00 Ft
2023 apasztás	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft
2024 gyarapodás	1425	3 850 577,00 Ft	0	0,00 Ft	68	89 867,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	1493	3 940 444,00 Ft
2024 apasztás	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft
Összesen	33842	49 638 892,10 Ft	34	58 376,00 Ft	2411	264 660,00 Ft	192	187 105,00 Ft	0	0,00 Ft	36479	50 149 033,10 Ft
Szabó Lőrinc Könyvtár												
2012	67016	24 818 699,00 Ft	20494	3 615 816,00 Ft	40	67 291,00 Ft	96	1 799 242,00 Ft			87646	30 301 048,00 Ft
2013 gyarapodás	378	1 348 028,00 Ft	162	421 759,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	540	1 769 787,00 Ft
2013 apasztás	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft
2014 gyarapodás	984	2 358 893,00 Ft	50	92 762,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	1034	2 451 655,00 Ft
2014 apasztás	-2514	-209 950,10 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	-2514	-209 950,10 Ft
2015 gyarapodás	1216	2 553 390,00 Ft	102	205 623,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	1318	2 759 013,00 Ft
2015 apasztás	-2403	-540 288,05 Ft	-3354	-255 301,20 Ft	-30	-122 767,00 Ft	0	0,00 Ft	-104	-167 695,50 Ft	-5891	-1 086 051,75 Ft
2016 gyarapodás	1660	3 267 100,00 Ft	120	169 139,00 Ft	0	0,00 Ft	1	4 990,00 Ft	0	0,00 Ft	1781	3 441 229,00 Ft
2016 apasztás	-4124	-299 613,92 Ft	-103	-622 088,90 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	-4227	-921 702,82 Ft
2017 gyarapodás	805	2 030 231,00 Ft	84	144 128,00 Ft	2	3 742,00 Ft	31	21 860,00 Ft	0	0,00 Ft	922	2 199 961,00 Ft
2017 apasztás	-3797	-462 212,77 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	-3797	-462 212,77 Ft
2018 gyarapodás	1052	2 494 714,00 Ft	180	376 283,00 Ft	4	5 641,00 Ft	1	1 000,00 Ft	23	784 520,00 Ft	1260	3 662 158,00 Ft
2018 apasztás	-333	-23 078,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	-32	-3 735,00 Ft	-365	-26 813,00 Ft
2019 gyarapodás	901	2 441 163,00 Ft	109	194 749,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	17	800 300,00 Ft	1027	3 436 212,00 Ft
2019 apasztás	-857	-135 157,60 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	-857	-135 157,60 Ft
2020 gyarapodás	1273	3 607 034,00 Ft	132	238 825,00 Ft	1	500,00 Ft	0	0,00 Ft	17	708 514,00 Ft	1423	4 554 873,00 Ft
2020 apasztás	-3547	-1 147 040,10 Ft	-14	-8 547,00 Ft	0	0,00 Ft	-1	0,00 Ft	0	0,00 Ft	-3562	-1 155 587,10 Ft
2021 gyarapodás	955	3 209 894,00 Ft	53	103 515,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	19	833 709,00 Ft	1027	4 147 118,00 Ft
2021 apasztás	-1355	-328 044,50 Ft	-9198	-451 117,80 Ft	0	0,00 Ft	-1	0,00 Ft	0	0,00 Ft	-10554	-779 162,30 Ft
2022 gyarapodás	1218	3 887 289,00 Ft	48	97 789,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	43	1 102 828,00 Ft	1309	5 087 906,00 Ft
2022 apasztás	-682	-155 126,10 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	-682	-155 126,10 Ft
2023 gyarapodás	1033	3 773 663,00 Ft	65	198 172,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	17	904 714,00 Ft	1115	4 876 549,00 Ft
2023 apasztás	-1894	-655 200,20 Ft	-6	-3 594,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	-1900	-658 794,20 Ft
2024 gyarapodás	1002	4 072 614,00 Ft	71	194 010,00 Ft	6	7 362,00 Ft	0	0,00 Ft	16	726 925,00 Ft	1095	5 000 911,00 Ft
2024 apasztás	1517	-762 562,40 Ft	4	-5 692,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	1521	-768 254,40 Ft
Összesen	59504	55 144 438,26 Ft	8999	4 706 229,10 Ft	23	-38 231,00 Ft	127	1 827 092,00 Ft	16	5 690 079,50 Ft	68669	67 329 607,86 Ft

	Könyv, térkép, kotta (db)	Érték (Ft)	Hangdokumentumok (hangzó CD, hangkazetta, hangoskönyv, hanglemez) (db)	Érték (Ft)	Képdokumentumok (dia, videokazetta, DVD) (db)	Érték (Ft)	Elektronikus dokumentumok (e-könyv, CD-ROM, multimédia) (db)	Érték (Ft)	Folyóiratok (db)	Érték (Ft)	Összesen (db)	Összes érték (Ft)
Tompa Mihály Könyvtár												
2012	25087	7 882 119,00 Ft			610	1 798 159,00 Ft	2	5 345,00 Ft			25699	9 685 623,00 Ft
2013 gyarapodás	169	323 376,00 Ft	0	0,00 Ft	203	246 294,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	372	569 670,00 Ft
2013 apasztás	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft
2014 gyarapodás	630	1 229 179,00 Ft	4	4 930,00 Ft	301	627 332,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	935	1 861 441,00 Ft
2014 apasztás	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft
2015 gyarapodás	978	1 860 305,00 Ft	2	5 000,00 Ft	84	499 233,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	1064	2 364 538,00 Ft
2015 apasztás	-1244	-67 587,03 Ft	0	0,00 Ft	-278	-744 514,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	-1522	-812 101,03 Ft
2016 gyarapodás	869	1 761 455,00 Ft	7	8 200,00 Ft	98	500 000,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	974	2 269 655,00 Ft
2016 apasztás	-1417	-137 358,25 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	-1417	-137 358,25 Ft
2017 gyarapodás	774	1 449 183,00 Ft	1	4 000,00 Ft	115	611 564,00 Ft	22	15 659,00 Ft	0	0,00 Ft	912	2 080 406,00 Ft
2017 apasztás	-1411	-82 881,85 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	-1411	-82 881,85 Ft
2018 gyarapodás	654	1 323 482,00 Ft	8	12 680,00 Ft	162	850 000,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	824	2 186 162,00 Ft
2018 apasztás	-1559	-89 428,95 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	-1559	-89 428,95 Ft
2019 gyarapodás	899	1 728 117,00 Ft	0	0,00 Ft	189	955 823,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	1088	2 683 940,00 Ft
2019 apasztás	-1818	-81 638,10 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	-1818	-81 638,10 Ft
2020 gyarapodás	1125	2 178 482,00 Ft	0	0,00 Ft	206	842 499,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	1331	3 020 981,00 Ft
2020 apasztás	-1194	-139 410,30 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	-1194	-139 410,30 Ft
2021 gyarapodás	901	1 829 541,00 Ft	0	0,00 Ft	130	619 100,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	1031	2 448 641,00 Ft
2021 apasztás	-913	-115 916,00 Ft	0	0,00 Ft	-1	-6 290,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	-914	-122 206,00 Ft
2022 gyarapodás	844	1 881 023,00 Ft	0	0,00 Ft	194	486 775,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	1038	2 367 798,00 Ft
2022 apasztás	-1158	-108 444,60 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	-1158	-108 444,60 Ft
2023 gyarapodás	1115	2 881 522,00 Ft	0	0,00 Ft	174	524 588,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	1289	3 406 110,00 Ft
2023 apasztás	-2400	-331 823,15 Ft	0	0,00 Ft	-1	-2 990,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	-2401	-334 813,15 Ft
2024 gyarapodás	927	2 468 282,00 Ft	0	0,00 Ft	144	448 493,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	1071	2 916 775,00 Ft
2024 apasztás	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft
Összesen	21858	27 661 577,77 Ft	22	34 810,00 Ft	2330	8 256 066,00 Ft	24	21 004,00 Ft	0	0,00 Ft	24234	35 973 457,77 Ft
Mindösszesen	215731	234 681 953,13 Ft	9090	4 871 830,10 Ft	8404	9 177 635,00 Ft	600	2 623 019,00 Ft	16	5 690 079,50 Ft	233841	257 044 516,73 Ft

	Könyv, térkép, kotta (db)	Érték (Ft)	Hangdokumentumok (hangzó CD, hangkazetta, hangoskönyv, hanglemez) (db)	Érték (Ft)	Képdokumentumok (dia, videokazetta, DVD) (db)	Érték (Ft)	Elektronikus dokumentumok (e-könyv, CD-ROM, multimédia) (db)	Érték (Ft)	Folyóiratok (db)	Érték (Ft)	Összesen (db)	Összes érték (Ft)
József Attila Könyvtár												
2024 nyitó állomány	31262	36 631 646,35 Ft	11	20 230,00 Ft	3438	428 801,00 Ft	186	181 968,00 Ft	0	0,00 Ft	34890	37 262 645,35 Ft
2024 gyarapodás	877	2 463 398,00 Ft	0	0,00 Ft	69	89 976,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	946	2 553 374,00 Ft
2024 selejtezés	-67	-60 826,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	-67	-60 826,00 Ft
2024 záró állomány	32072	39 034 218,35 Ft	11	20 230,00 Ft	3507	518 777,00 Ft	186	181 968,00 Ft	0	0,00 Ft	35776	39 755 193,35 Ft
Kaffka Margit Könyvtár												
2024 nyitó állomány	12836	19 781 716,05 Ft	13	24 450,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	12847	19 806 166,05 Ft
2024 gyarapodás	703	1 965 717,00 Ft	0	0,00 Ft	68	89 866,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	771	2 055 583,00 Ft
2024 selejtezés	-1001	-895 106,90 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	-1001	-895 106,90 Ft
2024 záró állomány	12538	20 852 326,15 Ft	13	24 450,00 Ft	68	89 866,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	12619	20 966 642,15 Ft
Lévay József Könyvtár												
2024 nyitó állomány	42542	21 123 554,70 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	71	405 850,00 Ft	0	0,00 Ft	42613	21 529 404,70 Ft
2024 gyarapodás	131	810 952,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	131	810 952,00 Ft
2024 selejtezés	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft
2024 záró állomány	42673	21 934 506,70 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	71	405 850,00 Ft	0	0,00 Ft	42744	22 340 356,70 Ft
Móra Ferenc Könyvtár												
2024 nyitó állomány	12801	18 947 129,80 Ft	11	27 735,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	12811	18 974 864,80 Ft
2024 gyarapodás	494	1 494 740,00 Ft	0	0,00 Ft	65	86 497,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	559	1 581 237,00 Ft
2024 selejtezés	-51	-25 876,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	-51	-25 876,00 Ft
2024 záró állomány	13244	20 415 993,80 Ft	11	27 735,00 Ft	65	86 497,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	13320	20 530 225,80 Ft
Petőfi Sándor Könyvtár												
2024 nyitó állomány	32417	45 788 315,10 Ft	34	58 376,00 Ft	2343	174 793,00 Ft	192	187 105,00 Ft	0	0,00 Ft	34944	46 208 589,10 Ft
2024 gyarapodás	1425	3 850 577,00 Ft	0	0,00 Ft	68	89 867,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	1493	3 940 444,00 Ft
2024 selejtezés	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft
2024 záró állomány	33842	49 638 892,10 Ft	34	58 376,00 Ft	2411	264 660,00 Ft	192	187 105,00 Ft	0	0,00 Ft	36479	50 149 033,10 Ft
Szabó Lőrinc Könyvtár												
2024 nyitó állomány	56985	51 834 386,66 Ft	8924	4 517 911,10 Ft	17	-45 593,00 Ft	127	1 827 092,00 Ft	0	4 963 154,50 Ft	64992	63 096 951,26 Ft
2024 gyarapodás	1002	4 072 614,00 Ft	71	194 010,00 Ft	6	7 362,00 Ft	0	0,00 Ft	16	726 925,00 Ft	1095	5 000 911,00 Ft
2024 selejtezés	1517	-762 562,40 Ft	4	-5 692,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	1521	-768 254,40 Ft
2024 záró állomány	59504	55 144 438,26 Ft	8999	4 706 229,10 Ft	23	-38 231,00 Ft	127	1 827 092,00 Ft	16	5 690 079,50 Ft	68669	67 329 607,86 Ft
Tompa Mihály Könyvtár												
2024 nyitó állomány	20931	25 193 295,77 Ft	22	34 810,00 Ft	2186	7 807 573,00 Ft	24	21 004,00 Ft	0	0,00 Ft	24269	33 056 682,77 Ft
2024 gyarapodás	927	2 468 282,00 Ft	0	0,00 Ft	144	448 493,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	1071	2 916 775,00 Ft
2024 selejtezés	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft
2024 záró állomány	21858	27 661 577,77 Ft	22	34 810,00 Ft	2330	8 256 066,00 Ft	24	21 004,00 Ft	0	0,00 Ft	24234	35 973 457,77 Ft
Mindösszesen	215731	234 681 953,13 Ft	9090	4 871 830,10 Ft	8404	9 177 635,00 Ft	600	2 623 019,00 Ft	16	5 690 079,50 Ft	233841	257 044 516,73 Ft

A 2013. január 1. napján vagyonkezelésbe kapott könyvállomány alakulása:

2024. évben a tervszerű apasztás a vagyonkezelt dokumentumoknál összesen 1.750.063,30 Ft értékben történt, ezzel szemben a tárgyévi gyarapítás az érintett könyvtárakban összesen: 18.859.276 Ft.

Ezzel a könyvtár a vagyonkezelési szerződésben rögzített visszapótlási kötelezettségének eleget tett.

Az intézmény arra törekszik, hogy a pénzügyi források hatékony és gazdaságos felhasználása mellett a gazdálkodás kiegyensúlyozott legyen, a fejlesztések és források összhangjának megteremtésével.

Miskolc, 2025. március 12.

Varga Gábor
igazgató

II. RÁKÓCZI FERENC KÖNYVTÁR 5. MISKOLC

Csacsovszki Ottóné
gazdasági vezető

Ikt. szám: 2025/K/72-5

Beszámoló
a Miskolci Egészségfejlesztési Intézet vagyonkezelésében lévő vagyontárgyak értékéről és állagmegőrzéséről 2024. év

1. Előzmény

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Miskolci Egészségfejlesztési Intézet között 2022. október 1. napjával vagyonkezelési szerződés jött létre, amely alapján az intézmény köteles a vagyonkezelt vagyontárgyak érték és állagmegőrzéséről folyamatosan gondoskodni és erről beszámolót készíteni.

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a 100/2022. (IX.29.) számú határozatában döntött a háziorvosi és házi gyermekorvosi rendelők és védőnői tanácsadók céljára használt ingatlanoknak, ingatlanrészeknek 2022. október 1. napjától, a Miskolci Egészségfejlesztési Intézet részére történő vagyonkezelésébe adásáról ingyenesen, határozatlan időre, de legfeljebb a közfeladat ellátásának időtartamára.

Az Önkormányzat a Mötv. 109. § (6) bekezdése alapján a MEFI-t mentesítette a tartalékképzési kötelezettség alól, tekintettel arra, hogy olyan közfeladatot lát el, amely után bevételeinek több mint fele az államháztartás valamely alrendszeréből származik.

Az Alapszerződés 1. számú módosítására a Közgyűlés 21/2023. (III. 30.) számú határozata alapján 2023. május 25. napján került sor. A szerződés módosításának az indoka az volt, hogy a MEFI vagyonkezelői joga a Miskolc 23103/1 hrsz-ú, természetben a 3531 Miskolc, Kiss Ernő utca 9. szám alatti, valamint a Miskolc 30519/67 hrsz-ú, természetben a 3534 Miskolc, Batsányi János utca 9. szám alatti ingatlanok tekintetében 1/1 arányban, a Miskolc 38290 hrsz-ú, természetben a 3517 Miskolc, Palota utca 58. szám alatti ingatlanra vonatkozóan pedig 258/754 arányban álljon fenn.

A Közgyűlés 103/2023. (VI. 22.) számú határozata alapján 2023. június 27. napján került sor az alapszerződés 2. számú módosítására. Ennek oka az volt, hogy a Miskolc 33835/6 és a Miskolc 33835/7 hrsz.-ú, természetben 3534 Miskolc, Kandó Kálmán utca alatt található háziorvosi és házi gyermekorvosi rendelő, valamint védőnői szolgálat épületében lévő egészségügyi szolgáltatók a 3534 Miskolc, Otthon tér 1. szám alatti, pályázati forrás bevonásával épült új rendelőközpontban kerültek volna elhelyezésre. Tekintettel arra, hogy az orvosi rendelők, valamint a védőnői szolgálat időben nem tudta birtokba venni az újonnan felépülő rendelőintézetet, ezért szükséges volt az általuk használt ingatlanok vonatkozásában a MEFI részére vagyonkezelői jog alapítása.

Az alapszerződés 3. számú módosítására a Közgyűlés 16/2024. (II. 29.) számú határozatával 2024. március 07. napján került sor, amelynek oka az volt, hogy a 3534 Miskolc, Kandó Kálmán utca alatt található háziorvosi és házi gyermekorvosi rendelő, valamint védőnői szolgálat épületében lévő egészségügyi szolgáltatók átköltöztetésre kerültek a 3534 Miskolc, Kempelen Farkas utca 1. szám alatt lévő új építésű egészségházba, amely az Önkormányzat 1/1 arányú tulajdona. A vagyonkezelői szerződés módosításával 2024. február 29. napjával határozatlan időre 1/1 arányú vagyonkezelői jogot létesítettek a felek a Miskolc 33835/11/A hrsz.-ú, természetben 3534 Miskolc, Kempelen Farkas u. 1. sz. alatt található ingatlanra.

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a 16/2024. (II. 29.) számú határozatával döntött a Miskolc, 33835/6 és 33835/7 helyrajzi számú ingatlanokon fennálló, a MEFI javára bejegyzett vagyonkezelői jog megszüntetéséről, tekintettel arra, hogy a jövőben nem indokolt a 3534 Miskolc, Kandó Kálmán utcán található 33835/6 és 33835/7 helyrajzi számú ingatlanok vonatkozásában a MEFI vagyonkezelői jogának fenntartása, hiszen ott egészségügyi alapellátás már nem működik.

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a 175/2024. (XI.21.) számú határozatával döntött a Miskolci Egészségfejlesztési Intézet és az Önkormányzat között fennálló vagyonkezelési szerződés módosításáról. a Miskolc, 30122/26/A/16, 40026/25/A/2, 38290 és a 77591 helyrajzi számú ingatlanok címváltozásának szerződésen történő átvezetése tárgyában.

2. Tárgyi eszközök állománya

Bruttó érték változás
2024. év

Főkönyvi szám	Nyitó érték	Növekedés	Csökkenés	Záró érték
12 Ingatlanok	1 581 919 445	0	0	1 581 919 445
13 Gépek, berend.,felsz.	1 846 322	88 262	0	1 934 584
Összesen:	**1 583 765 767**	88 262	**0**	**1 583 854 029**

Az **ingatlanok nyitó értéke 1 581 919 445,-Ft**, amely 2024. évében nem változott.
Gépek, berendezések, felszerelések értéknövekedése új eszközök vásárlásából származik, ennek összege **88.262,-Ft.**

Értékcsökkenés változás
2024. év

Főkönyvi szám	Nyitó érték	Terv szerinti értékcsökkenés	Hiány, káresemény, selejt	Záró érték
12 Ingatlanok	162 884 053	30 334 300	0	**193 218 353**
13 Gépek, berendezések, felszerelések	1 716 027	132 575	0	**1 848 602**
Összesen:	**164 600 080**	**30 466 875**	**0**	**195 066 955**

Az intézmény vagyonkezelésében lévő ingatlanok (földterület, épület építmény) tételes kimutatását, bruttó és nettó nyilvántartási értékét, valamint a 2024. évben elszámolt értékcsökkenés összegét az *1. számú melléklet* tartalmazza.

3. 2024. évi karbantartások és kisjavítások

A Miskolci Egészségfejlesztési Intézet a háziorvosi és házi gyermekorvosi körzetek elhelyezésére szolgáló ingatlanok karbantartási és javítási feladatainak ellátására az MVHR Kft.-vel kötött megállapodást. Ezen kívül eseti jelleggel egyéb külső szolgáltatók is végeztek karbantartási és javítási munkálatokat a MEFI vagyonkezelésében lévő ingatlanokon.
Az egyszerűbb, különösebb szakértelmet és speciális eszközt nem igénylő karbantartási és javítási munkálatokat a MEFI saját hatáskörben, gépkocsivezető(vérszállító)-karbantartó munkatárs közreműködésével oldja meg.

Külső szolgáltatókkal és cégekkel végeztetett rendszeres és eseti karbantartási és javítási feladatok kiadása 2024. évben: bruttó 10.801.027,-Ft.

A *2. számú melléklet* tartalmazza telephelyenként az egyes ingatlanok tekintetében elvégzett karbantartásra és javításra fordított kiadások összegét.

A pályázati forrásból felújításra nem került épületek gyakori karbantartást igényelnek. Folyamatosak a beázások és csőtörések, valamint az elektromos hálózatok is elavultak.

A költségtakarékos gazdálkodás ellenére megállapítható, hogy az intézmény folyamatosan gondoskodik a vagyonkezelésében lévő tárgyi eszközök állagmegóvásáról, gondot fordít a megelőző karbantartásokra és a működést veszélyeztető javításokra.

4. Bevételek

A Miskolci Egészségfejlesztési Intézet vagyonkezelésébe átadott vagyontárgyak hasznosításából származó bevétel (ingatlan bérleti díj) 2024. évben: bruttó **12.129.851,-Ft**.

Miskolc, 2025. április 14.

Üdvözlettel:

Balog Ildikó
igazgató

3525 Miskolc, Városház tér 13.
Telefon: +36-46/794-303
info@miefi.hu, www.miefi.hu

Miskolci Egészségfejlesztési Intézet

1. melléklet

2024. XII. 31.

Sorszám	Intézmény neve	12 - Ingatlanok						13 - Gépek, berendezések, felszerelések					
		Bruttó érték			*Elszámolt értékcsökkenés*			*Bruttó érték*			*Elszámolt értékcsökkenés*		
		Nyitó érték	*Növekedés*	*Záró érték*	*Nyitó érték*	*Növekedés*	*Záró érték*	*Nyitó érték*	*Növekedés*	*Záró érték*	*Nyitó érték*	*Növekedés*	*Záró érték*
1.	Orvosi rendelő 3532 Miskolc, Győri kapu 47.	27 692 000	0	27 692 000	552 322	553 840	1 106 162	36 234	0	36 234	36 234	0	36 234
2.	Orvosi rendelő 3531 Miskolc, Győri kapu 99-101.	22 749 000	0	22 749 000	453 734	454 980	908 714	0	0	0	0	0	0
3.	Orvosi rendelő 3530 Miskolc, Malomszög utca 4.	84 804 000	0	84 804 000	539 498	540 980	1 080 478	23 543	0	23 543	23 543	0	23 543
4.	Orvosi rendelő 3525 Miskolc, Tizeshonvéd utca 5.	4 827 000	0	4 827 000	96 275	96 540	192 815	0	0	0	0	0	0
5.	Orvosi rendelő 3531 Miskolc, Kiss Ernő utca 9.	26 333 000	0	26 333 000	261 840	262 560	524 400	305 610	0	305 610	175 315	44 313	219 628
6.	Orvosi rendelő 3525 Miskolc, Tizeshonvéd utca 9.	6 563 000	0	6 563 000	130 901	131 260	262 161	0	0	0	0	0	0
7.	Orvosi rendelő 3525 Miskolc, Fábián utca 4.	79 822 000	0	79 822 000	1 416 509	1 420 400	2 836 909	158 189	14 400	172 589	158 189	14 400	172 589
8.	Orvosi rendelő 3530 Miskolc, Corvin utca 11.	62 419 000	0	62 419 000	1 052 150	1 055 040	2 107 190	108 084	0	108 084	108 084	0	108 084
9.	Orvosi rendelő 3530 Miskolc, Corvin utca 9.	59 550 000	0	59 550 000	4 301 510	1 133 720	5 435 230	0	0	0	0	0	0
10.	Orvosi rendelő 3529 Miskolc, Csabai kapu 61.	5 075 000	0	5 075 000	101 222	101 500	202 722	0	0	0	0	0	0
11.	Orvosi rendelő 3530 Miskolc, Vörösmarty Mihály utca 30.	8 485 000	0	8 485 000	169 235	169 700	338 935	0	0	0	0	0	0
12.	Orvosi rendelő 3521 Miskolc, Halom utca 2/A.	6 323 000	0	6 323 000	83 970	84 200	168 170	23 543	0	23 543	23 543	0	23 543
13.	Egészségház 3535 Miskolc, Batsányi János utca 9.	145 786 000	0	145 786 000	27 538 641	2 649 020	30 187 661	124 527	0	124 527	124 527	0	124 527
14.	Orvosi rendelő 3534 Miskolc, Budai Nagy Antal utca 1.	7 250 000	0	7 250 000	144 602	145 000	289 602	0	0	0	0	0	0
15.	Orvosi rendelő 3533 Miskolc, Első utca 8-10.	189 872 000	0	189 872 000	957 163	3 797 440	4 754 603	0	0	0	0	0	0
16.	Egészségház 3518 Miskolc, Csehov utca 6.	23 933 000	0	23 933 000	250 930	251 620	502 550	117 640		117 640	117 640		117 640
17.	Orvosi rendelő 3534 Miskolc, Andrássy utca 94.	103 591 000	0	103 591 000	1 887 615	1 892 800	3 780 415	0	24 384	24 384	0	24 384	24 384
18.	Orvosi rendelő 3527 Miskolc, Bajcsy Zsilinszky út 10.	13 633 000	0	13 633 000	1 628 056	272 660	1 900 716	0	0	0	0	0	0
19.	Orvosi rendelő 3527 Miskolc, Éder György utca 4.	15 562 000	0	15 562 000	310 387	311 240	621 627	71 811	25 094	96 905	71 811	25 094	96 905
20.	Orvosi rendelő 3525 Miskolc, Kazinczy Ferenc utca 18.	1 203 000	0	1 203 000	23 994	24 060	48 054	0	0	0	0	0	0
21.	Orvosi rendelő 3526 Miskolc, Szentpéteri kapu 66.	58 596 000	0	58 596 000	13 830 871	1 757 880	15 588 751	71 811	0	71 811	71 811	0	71 811

Sorszám	Intézmény neve	12 - Ingatlanok						13 - Gépek, berendezések, felszerelések					
		Bruttó érték			*Elszámolt értékcsökkenés*			*Bruttó érték*			*Elszámolt értékcsökkenés*		
		Nyitó érték	*Növekedés*	*Záró érték*	*Nyitó érték*	*Növekedés*	*Záró érték*	*Nyitó érték*	*Növekedés*	*Záró érték*	*Nyitó érték*	*Növekedés*	*Záró érték*
22.	Orvosi rendelő 3528 Miskolc, Latorca utca 24.	50 648 000	0	50 648 000	11 288 917	1 450 920	12 739 837	119 685	0	119 685	119 685	0	119 685
23.	Orvosi rendelő 3527 Miskolc, Pázsit utca 6.	1 391 000	0	1 391 000	21 102	21 160	42 262	0	0	0	0	0	0
24.	Orvosi rendelő 3516 Miskolc, Bacsinszky András utca 1.	4 380 000	0	4 380 000	30 058	30 140	60 198	86 801		86 801	86 801		86 801
25.	Orvosi rendelő 3529 Miskolc, Szentgyörgy út 25.	335 023 090	0	335 023 090	76 832 386	6 449 543	83 281 929	23 543	0	23 543	23 543	0	23 543
26.	Orvosi rendelő 3524 Miskolc, Klapka György utca 18-20.	52 118 000	0	52 118 000	955 634	958 260	1 913 894	124 527	0	124 527	124 527	0	124 527
27.	Orvosi rendelő 3529 Miskolc, Testvérvárosok útja 14.	75 354 000	0	75 354 000	13 837 227	2 255 130	16 092 357	100 984	0	100 984	100 984	0	100 984
28.	Orvosi rendelő 3519 Miskolc, Miskolctapolcai út 13.	5 336 000	0	5 336 000	20 424	20 480	40 904	71 811	0	71 811	71 811	0	71 811
29.	Orvosi rendelő 3508 Miskolc, Koboz utca 2.	11 094 000	0	11 094 000	191 554	192 080	383 634	213 385	24 384	237 769	213 385	24 384	237 769
30.	Orvosi rendelő 3533 Miskolc, Técsey Ferenc utca 3.	2 252 000	0	2 252 000	44 916	45 040	89 956	0	0	0	0	0	0
31.	Gondozóintézet 3518 Miskolc, Bollóalja utca 115.	17 955 000	0	17 955 000	358 116	359 100	717 216	0	0	0	0	0	0
32.	Hámori Szolgáltatási Központ 3517 Miskolc, Palota utca 26.	3 247 000	0	3 247 000	64 762	64 940	129 702	0	0	0	0	0	0
33.	Orvosi rendelő 3532 Miskolc, Gyulyakút 77591 hrsz.	69 053 355	0	69 053 355	3 507 532	1 381 067	4 888 599	64 594	0	64 594	64 594	0	64 594
ÖSSZESEN:		**1 581 919 445**	**0**	**1 581 919 445**	**162 884 053**	**30 334 300**	**193 218 353**	**1 846 322**	**88 262**	**1 934 584**	**1 716 027**	**132 575**	**1 848 602**

Miskolc, 2025. április 01.

MEFI 2024.évi végleges kötelezettségvállalás (karbantartási anyagok, karbantartási, kisjavítási szolgáltatások) telephelyenként

2.sz.melléklet

KTK/ERA	Pénzév 1.	Egyedi gyűjtő kód_1	Egyedi gyűjtő 2	Megnevezése	Megjegyzés_2	Végleges kötelezettségvállalások nettó összege
K312	2024	K3120602	13E139	Háziorvos (Miskolc, Otthon tér.)	orvosi rend.karb.,kapcsoló,fénycső	4 661
K334	2024	K33406	13E139	Háziorvos (Miskolc, Otthon tér.)	beépített tűzjelző rendszer karbant.,Kem	50 000
						54 661
K334	2024	K33499	13E140	Háziorvos (Bajcsy-Zsilinszky út 10.)	gázszerelés tsz.,Bajcsy-Zs.u.	155 035
						155 035
K312	2024	K3120602	13E143	Háziorvos (Corvin utca 9.)	bútorzár, Corvin u.	3 894
K334	2024	K33499	13E143	Háziorvos (Corvin utca 9.)	villanyszerelés tsz.,Corvin u.9.	25 000
K334	2024	K33499	13E143	Háziorvos (Corvin utca 9.)	gipszkarton bontás tsz.,Corvin u.9.	22 000
K334	2024	K33499	13E143	Háziorvos (Corvin utca 9.)	zárszerelés tsz.,Corvin u.9.	35 000
K334	2024	K33499	13E143	Háziorvos (Corvin utca 9.)	tetőjav.,gipszkartonozás tsz.,Corvin u.9	303 150
K334	2024	K33499	13E143	Háziorvos (Corvin utca 9.)	klímaberendezés karb.tsz.,Corvin u.9.	51 000
K334	2024	K33499	13E143	Háziorvos (Corvin utca 9.)	vízvez.szer.,tsz.,Corvin u.9.	30 000
K334	2024	K33499	13E143	Háziorvos (Corvin utca 9.)	tetőkarb.,belső festés,tsz.,Corvin u.9.	122 000
K334	2024	K33499	13E143	Háziorvos (Corvin utca 9.)	vízvez.szer.tsz.,Corvin u.9.	19 500
						611 544
K334	2024	K33499	13E144	Háziorvos (Csabai kapu 61.)	vízvez.szer.tsz.,Csabai kapu 61.	18 000
						18 000
K334	2024	K33499	13E147	Háziorvos (Első u. 10.)	vízvez.szerelés tsz.,Első u.	31 500
K334	2024	K33499	13E147	Háziorvos (Első u. 10.)	vízvez.szer.tsz.,Első u.	13 000
						44 500
K334	2024	K33499	13E148	Háziorvos (Győri kapu 47.)	fal festés tsz.,Győri kapu 47.	157 480
K334	2024	K33499	13E148	Háziorvos (Győri kapu 47.)	klímaberendezés karb.tsz.,Győri kapu 47	51 000
						208 480
K312	2024	K3120602	13E149	Háziorvos (Győri kapu 99-101.)	fénycső, karbantartás	6 441
K312	2024	K3120602	13E149	Háziorvos (Győri kapu 99-101.)	wc ülőke,szilikonzsír orv.rend.karbt.	7 213
K334	2024	K33407	13E149	Háziorvos (Győri kapu 99-101.)	karbant.díj,lépcsőjáró,24.05.hó,Győri ka	15 000
K334	2024	K33407	13E149	Háziorvos (Győri kapu 99-101.)	karb.díj,lépcsőjáró,24.03.hó,Győri kapu	15 000
K334	2024	K33407	13E149	Háziorvos (Győri kapu 99-101.)	karb.díj,lépcsőjáró,24.10.hó,Győri kapu	15 000
K334	2024	K33407	13E149	Háziorvos (Győri kapu 99-101.)	karb.díj,lépcsőjáró,24.07.hó,Győri kapu	15 000
K334	2024	K33499	13E149	Háziorvos (Győri kapu 99-101.)	vízvez.szerelés tsz.,Győri kapu 99.	16 500
K334	2024	K33407	13E149	Háziorvos (Győri kapu 99-101.)	karb.díj,lépcsőjáró,23.12.hó,Győri kapu	13 800
K334	2024	K33407	13E149	Háziorvos (Győri kapu 99-101.)	karb.díj,lépcsőjáró,24.04.hó,Győri kapu	15 000
K334	2024	K33407	13E149	Háziorvos (Győri kapu 99-101.)	karb.díj,korlátlift,24.12.hó,Győri kapu	15 000
K334	2024	K33499	13E149	Háziorvos (Győri kapu 99-101.)	villanyszer.tsz.,Győri k.99.	14 000
K334	2024	K33407	13E149	Háziorvos (Győri kapu 99-101.)	karb.díj,lépcsőjáró,24.08.hó,Győri kapu	15 000
K334	2024	K33407	13E149	Háziorvos (Győri kapu 99-101.)	karb.díj,korlátlift,24.11.hó,Győri kapu	15 000
K334	2024	K33407	13E149	Háziorvos (Győri kapu 99-101.)	karbant.díj,lépcsőjáró,24.06.hó,Győri ka	15 000
K334	2024	K33407	13E149	Háziorvos (Győri kapu 99-101.)	karb.díj,lépcsőjáró,24.09.hó,Győri kapu	15 000
K334	2024	K33407	13E149	Háziorvos (Győri kapu 99-101.)	karb.díj,lépcsőjáró,24.01.hó,Győri kapu	15 000
K334	2024	K33499	13E149	Háziorvos (Győri kapu 99-101.)	vízvez.szer.tsz.,Győri kapu 99.	12 000
K334	2024	K33407	13E149	Háziorvos (Győri kapu 99-101.)	karbant.díj,lépcsőjáró,24.02.hó,Győri ka	15 000
						249 954
K312	2024	K3120602	13E150	Háziorvos (Kandó K. u. 5.)	orvosi rend.karbantart.kristály gomb,sze	707
K312	2024	K3120602	13E150	Háziorvos (Kandó K. u. 5.)	orvosi rend.karbantart.kristály g.kerekí	2
K334	2024	K33499	13E150	Háziorvos (Kandó K. u. 5.)	vízvez.szerelés tsz.,Kandó K.u.	11 500
K334	2024	K33499	13E150	Háziorvos (Kandó K. u. 5.)	vízvez.szer.tsz.,Kandó K.u.	23 000
						35 209
K334	2024	K33408	13E151	Háziorvos (Kazinczy Ferenc u. 18.)	Vaillant gázkazán karbant.,Kazinczy u.18	31 496
						31 496
K312	2024	K3120602	13E152	Háziorvos (Kerpely Antal u. 1.)	vezetékösszekötő,LED(Kerpely A.u.1.)	4 435
K312	2024	K3120602	13E152	Háziorvos (Kerpely Antal u. 1.)	LED ,Kerpely A.u.	2 138
K312	2024	K3120602	13E152	Háziorvos (Kerpely Antal u. 1.)	led mdul+tápegység vás.orvosi rendelők	1 555
K312	2024	K3120602	13E152	Háziorvos (Kerpely Antal u. 1.)	bútorzár betét,orv.rend.karbt.	563
K312	2024	K3120602	13E152	Háziorvos (Kerpely Antal u. 1.)	vezetékösszekötő,LED(Kerpely A.u.1.)ker	-2
K312	2024	K3120602	13E152	Háziorvos (Kerpely Antal u. 1.)	cilinder,zár betét,orv.rend.karbt.	5 591
K334	2024	K33407	13E152	Háziorvos (Kerpely Antal u. 1.)	felvonó karb.díj,24.05.hó,Kerpely u.1.	30 000
K334	2024	K33405	13E152	Háziorvos (Kerpely Antal u. 1.)	mérleg javítás,Kerpely u.1.	2 000
K334	2024	K33407	13E152	Háziorvos (Kerpely Antal u. 1.)	felvonó karb.díj,24.04.hó,Kerpely u.1.	30 000
K334	2024	K33407	13E152	Háziorvos (Kerpely Antal u. 1.)	felvonó karb.díj,24.12.hó,Kerpely u.1.	30 000
K334	2024	K33499	13E152	Háziorvos (Kerpely Antal u. 1.)	belső vakolat eltávolítása,tsz.,Kerpely	43 000
K334	2024	K33406	13E152	Háziorvos (Kerpely Antal u. 1.)	riasztó központ csere, Kerpely u.1.	98 700
K334	2024	K33407	13E152	Háziorvos (Kerpely Antal u. 1.)	felvonó karb.díj,24.09.hó,Kerpely u.1.	30 000
K334	2024	K33407	13E152	Háziorvos (Kerpely Antal u. 1.)	felvonó karb.díj,24.01.hó,Kerpely u.1.	26 000
K334	2024	K33499	13E152	Háziorvos (Kerpely Antal u. 1.)	villanyszerelés,tsz.,Kerpely u.	10 000
K334	2024	K33407	13E152	Háziorvos (Kerpely Antal u. 1.)	felvonó karbant.díj,24.10.hó,Kerpely u.1	30 000
K334	2024	K33407	13E152	Háziorvos (Kerpely Antal u. 1.)	felvonó javítás,Kerpely A.u.1.	10 800
K334	2024	K33407	13E152	Háziorvos (Kerpely Antal u. 1.)	felvonó karb.díj,24.08.hó,Kerpely u.1.	30 000
K334	2024	K33499	13E152	Háziorvos (Kerpely Antal u. 1.)	vízvez.szer.tsz.,Kerpely u.	70 000
K334	2024	K33407	13E152	Háziorvos (Kerpely Antal u. 1.)	felvonó karb.díj,24.11.hó,Kerpely u.1.	30 000
K334	2024	K33407	13E152	Háziorvos (Kerpely Antal u. 1.)	felvonó javítása,Kerpely u.1.	10 800
K334	2024	K33407	13E152	Háziorvos (Kerpely Antal u. 1.)	felvonó javítás,Kerpely u.1.	85 600
K334	2024	K33499	13E152	Háziorvos (Kerpely Antal u. 1.)	vízvez.szerelés tsz.,Kerpely u.	13 000
K334	2024	K33407	13E152	Háziorvos (Kerpely Antal u. 1.)	felvonó karbant.díj,24.02.hó,Kerpely u.1	30 000
K334	2024	K33407	13E152	Háziorvos (Kerpely Antal u. 1.)	felvonó karbant.díj,24.03.hó,Kerpely u.1	30 000
K334	2024	K33407	13E152	Háziorvos (Kerpely Antal u. 1.)	felvonó karbant.díj, 24.06.hó,Kerpely u.	30 000
K334	2024	K33407	13E152	Háziorvos (Kerpely Antal u. 1.)	felvonó karbant.díj,24.07.hó,Kerpely u.1	30 000
						714 180
K312	2024	K3120602	13E155	Háziorvos (Lyukóvölgy Lyukóbányai u. 77591.hrsz.)	ToLEDo Ball és led vás.orvosi rendelők	953
K334	2024	K33499	13E155	Háziorvos (Lyukóvölgy Lyukóbányai u. 77591.hrsz.)	esővíz elvezető javítás,tsz.,Gulyakút	24 000
K334	2024	K33499	13E155	Háziorvos (Lyukóvölgy Lyukóbányai u. 77591.hrsz.)	tetőjavítás tsz.,Gulyakút,védőnői	27 560
K334	2024	K33499	13E155	Háziorvos (Lyukóvölgy Lyukóbányai u. 77591.hrsz.)	vízvez.szer.tsz.,Gulyakút	17 000
						69 513
K334	2024	K33499	13E156	Háziorvos (Ómassa u. 34.)	vízvez.szer.tsz.,Ómassa u.	31 500
						31 500
K334	2024	K33499	13E157	Háziorvos (Palota u. 26.)	tetőszerkezet tartógerendák cseréje,tsz.	740 052
						740 052
K334	2024	K33499	13E159	Háziorvos (Técsey Ferenc u. 3.)	vízvezeték szerelés tsz.,Técsey u.	62 000
K334	2024	K33499	13E159	Háziorvos (Técsey Ferenc u. 3.)	gázszerelés,tsz.,Técsey u.	99 016
K334	2024	K33499	13E159	Háziorvos (Técsey Ferenc u. 3.)	tetőkarb.,belső festés tsz.,Técsey u.3.	141 730
K334	2024	K33499	13E159	Háziorvos (Técsey Ferenc u. 3.)	fűtés szerelés tsz.,Técsey u.	127 000
K334	2024	K33499	13E159	Háziorvos (Técsey Ferenc u. 3.)	fűtés szereléshez anyagktg tsz.,Técsey u	30 417
K334	2024	K33499	13E159	Háziorvos (Técsey Ferenc u. 3.)	vízvezeték szer.anyagktg tsz.,Técsey u.	24 497
						484 660
K334	2024	K33499	13E160	Háziorvos (Tizeshonvéd u. 5.)	villanyszerelés tsz.,Tizeshonvéd u.5.	8 000
						8 000
K312	2024	K3120602	13E163	Védőnői Szolgálat (Bacsinszky u. 1.)	zár, Bacsinszky u.	14 248
K312	2024	K3120602	13E163	Védőnői Szolgálat (Bacsinszky u. 1.)	zár visszavét, Bacsinszki	-2 709
K334	2024	K33408	13E163	Védőnői Szolgálat (Bacsinszky u. 1.)	Vaillant gázkazán karbant.,Bacsinszky u.	31 496
K334	2024	K33499	13E163	Védőnői Szolgálat (Bacsinszky u. 1.)	vízvez.szer.,tsz.,Bacsinszky u.	17 000
						60 035
K312	2024	K3120602	13E164	Védőnői Szolgálat (Batsányi J. u. 9.)	orvosi rend.karbantart.dübel,k.fúró	5 461
K312	2024	K3120602	13E164	Védőnői Szolgálat (Batsányi J. u. 9.)	kilincs, Batsányi u.9.	3 669
K334	2024	K33406	13E164	Védőnői Szolgálat (Batsányi J. u. 9.)	rendszeres felülv.és karb.(riasztó),Bats	30 000
K334	2024	K33406	13E164	Védőnői Szolgálat (Batsányi J. u. 9.)	rendszeres felülv.és karb.(hő-füstelveze	60 000
K334	2024	K33406	13E164	Védőnői Szolgálat (Batsányi J. u. 9.)	rendszeres felülv.és karb.(riasztó) Bats	30 000
K334	2024	K33499	13E164	Védőnői Szolgálat (Batsányi J. u. 9.)	klímaberendezés karb.tsz.,Tömörkény u.	17 000
K334	2024	K33499	13E164	Védőnői Szolgálat (Batsányi J. u. 9.)	vízvez.szer.tsz.,Batsányi u.	43 500
K334	2024	K33499	13E164	Védőnői Szolgálat (Batsányi J. u. 9.)	tetőcsatorna tisztítás tsz.,Batsányi u.	62 990
K334	2024	K33405	13E164	Védőnői Szolgálat (Batsányi J. u. 9.)	defibrillátor javítás, Batsányi u.9.	23 228
K334	2024	K33406	13E164	Védőnői Szolgálat (Batsányi J. u. 9.)	akkumulátor csere,Batsányi u.	28 500

K334	2024	K33499	13E164	Védőnői Szolgálat (Batsányi J. u. 9.)	vízvezeték szerelés,tsz.,Batsányi u.	25 000
K334	2024	K33499	13E164	Védőnői Szolgálat (Batsányi J. u. 9.)	vízvez.szerelés tsz.,Batsányi u.	61 000
						390 348
K334	2024	K33406	13E165	Védőnői Szolgálat (Corvin u. 11.)	akkumulátor csere, Corvin u.11.	33 500
K334	2024	K33499	13E165	Védőnői Szolgálat (Corvin u. 11.)	klímaberendezés karb.tsz.,Corvin u.11.	17 000
						50 500
K334	2024	K33499	13E166	Védőnői Szolgálat (Csehov u. 6.)	zárszerelés tsz.,Csehov u.	20 000
						20 000
K312	2024	K3120602	13E167	Védőnői Szolgálat (Éder Gy. u. 4.)	dübel, zár, Éder u.	3 406
K312	2024	K3120602	13E167	Védőnői Szolgálat (Éder Gy. u. 4.)	kábel, vezeték, Éder Gy.	1 705
K312	2024	K3120602	13E167	Védőnői Szolgálat (Éder Gy. u. 4.)	csavar, Éder Gy.	1 181
K312	2024	K3120602	13E167	Védőnői Szolgálat (Éder Gy. u. 4.)	csatorna, Éder Gy.	1 464
K334	2024	K33405	13E167	Védőnői Szolgálat (Éder Gy. u. 4.)	babydop javítása,Éder Gy.u.	12 000
K334	2024	K33405	13E167	Védőnői Szolgálat (Éder Gy. u. 4.)	babbydoppy javítása,Éder Gy.u.4.	10 000
K334	2024	K33499	13E167	Védőnői Szolgálat (Éder Gy. u. 4.)	vízvezeték szerelés,tsz.,Éder Gy.u.	12 000
K334	2024	K33499	13E167	Védőnői Szolgálat (Éder Gy. u. 4.)	belső vakolat és csempe eltáv.,tsz.,Éder	197 000
K334	2024	K33499	13E167	Védőnői Szolgálat (Éder Gy. u. 4.)	vízvez.szerelés tsz.,Éder Gy.u.	27 500
K334	2024	K33499	13E167	Védőnői Szolgálat (Éder Gy. u. 4.)	vízvez.szer.tsz.,Éder Gy.u.	20 000
K334	2024	K33499	13E167	Védőnői Szolgálat (Éder Gy. u. 4.)	vízvezeték szer.anyagktg.tsz.,Éder Gy.u.	13 378
K334	2024	K33499	13E167	Védőnői Szolgálat (Éder Gy. u. 4.)	vízvezeték szerelés tsz.,Éder Gy.u.	23 000
K334	2024	K33499	13E167	Védőnői Szolgálat (Éder Gy. u. 4.)	gázszerelés,tsz.,Éder Gy.u.	110 000
K334	2024	K33499	13E167	Védőnői Szolgálat (Éder Gy. u. 4.)	villanyszerelés,tsz.,Éder Gy.u.	9 000
						441 634
K312	2024	K3120602	13E168	Védőnői Szolgálat (Fábián u. 4.)	zárbetét,orv.rend.karbant.,Fábián u.	4 031
K312	2024	K3120602	13E168	Védőnői Szolgálat (Fábián u. 4.)	wc ülőke orvosi rendelők	5 504
K334	2024	K33499	13E168	Védőnői Szolgálat (Fábián u. 4.)	vízvez.szer.tsz.,Fábián u.	69 000
K334	2024	K33405	13E168	Védőnői Szolgálat (Fábián u. 4.)	defibrillátor javítása,Fábián u.4.	30 820
K334	2024	K33499	13E168	Védőnői Szolgálat (Fábián u. 4.)	klímaberendezés karb.tsz.,Fábián u.	34 000
K334	2024	K33406	13E168	Védőnői Szolgálat (Fábián u. 4.)	akkumulátor csere,Fábián u.4.	17 000
K334	2024	K33499	13E168	Védőnői Szolgálat (Fábián u. 4.)	vízvez.szer.,tsz.,Fábián u.	17 000
K334	2024	K33499	13E168	Védőnői Szolgálat (Fábián u. 4.)	vízvez.szerelés tsz.,Fábián u.	22 000
K334	2024	K33499	13E168	Védőnői Szolgálat (Fábián u. 4.)	tetőjavítás tsz.,Fábián u.	307 100
K334	2024	K33499	13E168	Védőnői Szolgálat (Fábián u. 4.)	vízvez.szer.anyagktg.,tsz.,Fábián u.	4 252
K334	2024	K33499	13E168	Védőnői Szolgálat (Fábián u. 4.)	villanyszerelés tsz.,Fábián u.	25 000
K334	2024	K33499	13E168	Védőnői Szolgálat (Fábián u. 4.)	anyagktg álmennyezet jav.tsz.,Fábián u.	14 372
K334	2024	K33499	13E168	Védőnői Szolgálat (Fábián u. 4.)	vízvez.szer.anyagktg tsz.,Fábián u.	4 929
						555 008
K334	2024	K33499	13E169	Védőnői Szolgálat (Klapka Gy u. 18-20.)	vízvez.szer.tsz.,Klapka u.	13 500
K334	2024	K33499	13E169	Védőnői Szolgálat (Klapka Gy u. 18-20.)	vízvez.szer.tsz.,Klapka Gy.u.	17 000
K334	2024	K33499	13E169	Védőnői Szolgálat (Klapka Gy u. 18-20.)	vízvezeték szerelés,tsz.,Klapka u.	60 500
						91 000
K312	2024	K3120602	13E170	Védőnői Szolgálat (Koboz u. 2.)	orvosi rend.karb.,zárbetét	2 901
K312	2024	K3120602	13E170	Védőnői Szolgálat (Koboz u. 2.)	orvosi rend.karb.,széklábvédő	4 787
K334	2024	K33499	13E170	Védőnői Szolgálat (Koboz u. 2.)	villanyszer.,tsz.,Koboz u.	60 000
K334	2024	K33499	13E170	Védőnői Szolgálat (Koboz u. 2.)	villanyszer.tsz.,Koboz u.	135 000
K334	2024	K33499	13E170	Védőnői Szolgálat (Koboz u. 2.)	vízvezeték szerelés,tsz.,Koboz u.	18 000
						220 688
K312	2024	K3120602	13E171	Védőnői Szolgálat (Latorca u. 24).	fénycső, Latorcai u.	7 071
K334	2024	K33499	13E171	Védőnői Szolgálat (Latorca u. 24).	gázszerelés tsz.,Latorca u.,védőnői	70 000
K334	2024	K33499	13E171	Védőnői Szolgálat (Latorca u. 24).	vízvez.szerelés tsz.,Latorca u.	23 000
K334	2024	K33499	13E171	Védőnői Szolgálat (Latorca u. 24).	burkolás tsz.,Latorca u.	86 614
K334	2024	K33499	13E171	Védőnői Szolgálat (Latorca u. 24).	vízvez.szer.tsz.,Latorca u.	47 000
						233 685
K312	2024	K3120602	13E172	Védőnői Szolgálat (Malomszög u. 4.)	zárólmz.nélk.portálzár(Malomszög u.4.)	3 406
K312	2024	K3120602	13E172	Védőnői Szolgálat (Malomszög u. 4.)	led vás.orvosi rendelők	2 343
K334	2024	K33405	13E172	Védőnői Szolgálat (Malomszög u. 4.)	babydop javítása,Malomszög u.	17 000
K334	2024	K33499	13E172	Védőnői Szolgálat (Malomszög u. 4.)	csővezeték csere,belső fal javítás tsz.,	299 200
K334	2024	K33499	13E172	Védőnői Szolgálat (Malomszög u. 4.)	tetőjavítás,tisztítás,tsz.,Malomszög u.	314 950
K334	2024	K33499	13E172	Védőnői Szolgálat (Malomszög u. 4.)	padló javítás tsz.,Malomszög u.	37 010
K334	2024	K33499	13E172	Védőnői Szolgálat (Malomszög u. 4.)	vízvez.szerelés tsz.,Malomszög u.	11 500
K334	2024	K33499	13E172	Védőnői Szolgálat (Malomszög u. 4.)	vízvez.szer.tsz.,Malomszög u.	59 000
K334	2024	K33499	13E172	Védőnői Szolgálat (Malomszög u. 4.)	faljavítás tsz.,Malomszög u.	47 245
						791 654
K334	2024	K33405	13E173	Védőnői Szolgálat (Miskolci u. 77., Halom u. 2/A.)	audiométer javítás,Halom u.2.	10 500
K334	2024	K33408	13E173	Védőnői Szolgálat (Miskolci u. 77., Halom u. 2/A.)	Vaillant gázkazán karbant.,Halom u.2.	31 496
						41 996
K312	2024	K3120602	13E174	Védőnői Szolgálat (Miskolctapolcai u. 13.)	Tömítés, szelep, Tapolca	910
K312	2024	K3120602	13E174	Védőnői Szolgálat (Miskolctapolcai u. 13.)	kerekítés	-1
K334	2024	K33499	13E174	Védőnői Szolgálat (Miskolctapolcai u. 13.)	vízvez.szer.tsz.,M.tapolcai u.	36 500
K334	2024	K33499	13E174	Védőnői Szolgálat (Miskolctapolcai u. 13.)	vízvez.szer.anyagktg. tsz.,M.tapolcai u.	2 551
K334	2024	K33499	13E174	Védőnői Szolgálat (Miskolctapolcai u. 13.)	vízvez.szer.csőtörés miatt tsz.,M.tapolc	71 000
K334	2024	K33499	13E174	Védőnői Szolgálat (Miskolctapolcai u. 13.)	villanyszerelés tsz.,M.tapolcai u.	125 000
						235 960
K312	2024	K3120602	13E175	Védőnői Szolgálat (Szentgyörgy u. 25.)	vez.ös„szek.LED ,orv.rend.karbant.,Szentg	4 760
K312	2024	K3120602	13E175	Védőnői Szolgálat (Szentgyörgy u. 25.)	cil.zár,zárbetét(Szentgyörgy u.25.)	6 862
K312	2024	K3120602	13E175	Védőnői Szolgálat (Szentgyörgy u. 25.)	LED modul+tápegység, Szentgyörgy u.	1 516
K334	2024	K33406	13E175	Védőnői Szolgálat (Szentgyörgy u. 25.)	akkumulátor,vezeték,Szentgyörgy u.25.	63 500
K334	2024	K33405	13E175	Védőnői Szolgálat (Szentgyörgy u. 25.)	doppy javítása,Szentgyörgy u.25.	10 000
K334	2024	K33406	13E175	Védőnői Szolgálat (Szentgyörgy u. 25.)	rendszeres felülv.és karb.(hő-füstelveze	50 000
K334	2024	K33499	13E175	Védőnői Szolgálat (Szentgyörgy u. 25.)	üzem.,karbant.,23.12.hó,Szentgyörgy u.E	58 201
K334	2024	K33499	13E175	Védőnői Szolgálat (Szentgyörgy u. 25.)	üzem.,karb.,24.03.hó,Szentgyörgy u.Egh.	58 201
K334	2024	K33499	13E175	Védőnői Szolgálat (Szentgyörgy u. 25.)	vízvez.szer.tsz.,Szentgyörgy u.	59 500
K334	2024	K33499	13E175	Védőnői Szolgálat (Szentgyörgy u. 25.)	üzem.,karb.,24.08.hó,Szentgyörgy u.Egh.	68 445
K334	2024	K33499	13E175	Védőnői Szolgálat (Szentgyörgy u. 25.)	cserepes tető javítás, Szentgyörgy u.	31 500
K334	2024	K33499	13E175	Védőnői Szolgálat (Szentgyörgy u. 25.)	tetőjavítás,burkolás tsz.,Szentgyörgy u.	210 000
K334	2024	K33499	13E175	Védőnői Szolgálat (Szentgyörgy u. 25.)	üzemeltetés,karbant.,24.07.hó,Szentgyör	68 445
K334	2024	K33499	13E175	Védőnői Szolgálat (Szentgyörgy u. 25.)	üzem.,karb.,24.04.hó,Szentgyörgy u.Egh.	58 201
K334	2024	K33406	13E175	Védőnői Szolgálat (Szentgyörgy u. 25.)	rendszeres felülvizsg.és karb.(hő-füstel	50 000
K334	2024	K33499	13E175	Védőnői Szolgálat (Szentgyörgy u. 25.)	karbant.díj(kezelőegység),alkatrész,Szen	42 913
K334	2024	K33499	13E175	Védőnői Szolgálat (Szentgyörgy u. 25.)	üzem.,karb.,24.10.hó,Szentgyörgy u.Egh.	68 445
K334	2024	K33499	13E175	Védőnői Szolgálat (Szentgyörgy u. 25.)	vízvez.szer.,tsz.,Szentgyörgy u.	25 000
K334	2024	K33499	13E175	Védőnői Szolgálat (Szentgyörgy u. 25.)	üzem.,karb.,24.06.hó,Szentgyörgy u.Egh.	68 445
K334	2024	K33499	13E175	Védőnői Szolgálat (Szentgyörgy u. 25.)	üzem.,karbant.,24.05.hó,Szentgyörgy u.E	58 201
K334	2024	K33499	13E175	Védőnői Szolgálat (Szentgyörgy u. 25.)	üzem.,karb.,24.09.hó,Szentgyörgy u.Egh.	68 445
K334	2024	K33499	13E175	Védőnői Szolgálat (Szentgyörgy u. 25.)	üzem.,karb.,24.01.hó,Szentgyörgy u.Egh.	58 201
K334	2024	K33499	13E175	Védőnői Szolgálat (Szentgyörgy u. 25.)	üzem.,karb.,24.11.hó,Szentgyörgy u. Egh	68 445
K334	2024	K33499	13E175	Védőnői Szolgálat (Szentgyörgy u. 25.)	üzem.,karb.,24.02.hó,Szentgyörgy Egh.	58 201
						1 315 427
K334	2024	K33499	13E176	Védőnői Szolgálat (Szentpéteri kapu 66)	álmennyezet jav.anyagktg.tsz.,Szentpéter	7 303
K334	2024	K33499	13E176	Védőnői Szolgálat (Szentpéteri kapu 66)	klímaberendezés karb.tsz.,Szentpéteri ka	34 000
K334	2024	K33499	13E176	Védőnői Szolgálat (Szentpéteri kapu 66)	zárszerelés tsz.,Szentpéteri kapu	70 000
K334	2024	K33499	13E176	Védőnői Szolgálat (Szentpéteri kapu 66)	álmennyezet jav.,tsz.,Szentpéteri kapu	8 000
						119 303
K312	2024	K3120602	13E177	Védőnői Szolgálat (Testvérvárosok u. 14.)	halogénlámpa orv.rend.karbt.	1 894
K312	2024	K3120602	13E177	Védőnői Szolgálat (Testvérvárosok u. 14.)	fénycső, Testvérvárosok	3 535
K312	2024	K3120602	13E177	Védőnői Szolgálat (Testvérvárosok u. 14.)	mélysugárzó LED(Testvérvárosok u.14.)k	-2
K312	2024	K3120602	13E177	Védőnői Szolgálat (Testvérvárosok u. 14.)	mélysugárzó LED(Testvérvárosok u.14.)	4 836
K312	2024	K3120602	13E177	Védőnői Szolgálat (Testvérvárosok u. 14.)	zsanér, Testvérvárosok u.	2 625
K312	2024	K3120602	13E177	Védőnői Szolgálat (Testvérvárosok u. 14.)	kerekítés	1
K334	2024	K33499	13E177	Védőnői Szolgálat (Testvérvárosok u. 14.)	álmennyezet jav.anyagktg.tsz.,Testvérvár	7 303
K334	2024	K33499	13E177	Védőnői Szolgálat (Testvérvárosok u. 14.)	villanyszer.tsz.,Testvérvárosok u.	18 000
K334	2024	K33499	13E177	Védőnői Szolgálat (Testvérvárosok u. 14.)	álmennyezet jav.,tsz.,Testvérvárosok u.	5 000
K334	2024	K33499	13E177	Védőnői Szolgálat (Testvérvárosok u. 14.)	klímaberendezés karb.tsz.,Testvérváros	68 000
K334	2024	K33499	13E177	Védőnői Szolgálat (Testvérvárosok u. 14.)	burkolás tsz.,Testvérvárosok u.	102 361
K334	2024	K33499	13E177	Védőnői Szolgálat (Testvérvárosok u. 14.)	zárszerelés tsz.,Testvérvárosok u.	18 000
						231 553
K334	2024	K33499	13E178	Védőnői Szolgálat (Andrássy utca 94.)	zárszerelés tsz.,Andrássy u.94.	15 001
K334	2024	K33499	13E178	Védőnői Szolgálat (Andrássy utca 94.)	tetőjavítás,tisztítás tsz,Andrássy u.94.	145 670

K334	2024	K33499	13E178	Védőnői Szolgálat (Andrássy utca 94.)	vízvez.szer.tsz.,Andrássy u.	88 500
						249 171
					Mindösszesen:	**8 504 746**
K312					**Karbantartási anyagok:**	**123 555**
K334					**Karbantart.kisjav. Szolgáltatások:**	**8 381 191**

BESZÁMOLÓ
a MESZEGYI vagyonkezelésében lévő vagyontárgyak értékéről és állagmegőrzéséről
2024. év

Előzmény

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Miskolci Egyesített Szociális, Egészségügyi és Gyermekvédelmi Intézmény – Módszertani Központ, mint a Miskolci Egyesített Szociális, Egészségügyi és Gyermekjóléti Intézmény jogelőd intézménye között 2013. július 1. napján vagyonkezelési szerződés (***Alapszerződés***) jött létre, mely alapján az intézmény köteles a vagyonkezelt vagyontárgyak érték- és állagmegőrzéséről folyamatosan gondoskodni és erről beszámolót készíteni.

A vagyonkezelési szerződés Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 68/2017. (IV.7.) számú, „Közfeladat átadás-átvételhez kapcsolódó vagyongazdálkodási döntések" tárgyú, illetve az azt módosító 130/2017. (VI.14.) számú határozata értelmében 2017. július 06-án módosításra került (***1. számú módosítás***), mely az Alapszerződés megkötése óta bekövetkezett változásokat tartalmazta:

- Jogszabályváltozások következtében több szociális közfeladathoz kapcsolódó ellátási kötelezettség átkerült a Magyar Államhoz, mellyel együtt a feladatellátást szolgáló ingatlan és ingó vagyonelemek a Magyar Állam tulajdonába kerültek.
- Az intézmény feladatellátási körének változása miatt bizonyos ingatlanokat már nem használ, melyek vagyonkezelését visszaadta az Önkormányzatnak (Miskolc, Balassa u. 40.).
- Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 67/2017. (IV.7.) számú, „Közfeladat átadás-átvételhez kapcsolódó döntések" tárgyú határozata alapján Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata az intézményi gyermekétkeztetés és szociális étkeztetés szolgáltatást, mint önkormányzati feladatot átadta 2017. április 12. napjával egy gazdasági társaság részére (Kórház- és Menzaétkeztetés Zrt.).
  Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 68/2017. (IV.7.) számú, „Közfeladat átadás-átvételhez kapcsolódó vagyongazdálkodási döntések" tárgyú határozata alapján a konyha ingatlanrészeket, valamint a feladatellátáshoz szükséges, leltár szerint felvett ingó vagyonelemeket az intézmény az Önkormányzat birtokába visszaadta.

A vagyonkezelési szerződés Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 160/2017. (IX.21.) számú határozata alapján 2017. november 3-án ismét módosításra került (***2. számú módosítás***), mely az étkeztetést ellátó gazdasági társaság által nem használt, az intézmény telephelyeihez kapcsolódó konyharészek (Belvárosi Konyha – Miskolc, Arany János u. 37.; Fazola Konyha – Miskolc, Fazola u. 4.) és ingóságok intézmény birtokába történő visszaadását tartalmazta.

A vagyonkezelési szerződés Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 120/2018. (XI.15.) számú, „A Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Őszi Napsugár Otthon Miskolci Egyesített Szociális, Egészségügyi és Gyermekjóléti Intézménybe történő beolvadásával kapcsolatban meghozandó vagyonjogi döntések" tárgyú határozata alapján 2018. december 21. napján ismét módosításra került ***(3. számú módosítás).***
Ez alapján 2019. január 1. napjától az intézmény vagyonkezelői joga kiterjed az Őszi Napsugár Otthon által használt ingó és ingatlan vagyonelemekre határozatlan időre, de legfeljebb a közfeladat ellátásának időtartamáig, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvényben szabályozott és az Önkormányzat által kötelezően ellátandó szociális alap- és szakosított ellátások közfeladat ellátásának elősegítése céljából.
Továbbá az intézmény vagyonkezelői joga a Miskolc 40026/16/A/32 hrsz-ú, természetben Miskolc, Középszer utca 17. szám alatt található 25 m^2 alapterületű garázshelyiségre vonatkozóan 2018. december 31. napjával megszüntetésre került, az intézmény a helyiséget az Önkormányzat birtokába visszabocsátotta.

Az alapszerződés 2023. január 25-én kelt ***4. számú módosításában*** rögzítésre került, hogy a MESZEGYI vagyonkezelői joga az intézmény vagyonkezelésében lévő valamennyi ingatlan esetében bejegyzésre kerül az ingatlan-nyilvántartásba.

Továbbá átvezetésre kerültek az alábbiak:

- Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 99/2022. (IX.29.) számú, „a MESZEGYI vagyonkezelői jogának megszüntetése a Miskolc 46395/4/A/7 helyrajzi számú, a Miskolc 46395/4/A/9 helyrajzi számú, valamint a Miskolc 46395/3 helyrajzi számú, természetben a Miskolc, Egyetem út 1. szám alatt található ingatlanokra vonatkozóan" tárgyú határozata alapján a MESZEGYI vagyonkezelői joga az érintett ingatlanra vonatkozóan megszüntetésre került, mivel az intézmény által itt fenntartott Családok Átmeneti Otthona és Gyermekek Átmeneti Otthona más ingatlanokban került elhelyezésre.
- Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 158/2022. (XII.15.) számú, „a MESZEGYI vagyonkezelői jogának megszüntetése a Miskolc 30118/10 helyrajzi számú, természetben a 3534 Miskolc, Kacsóh Pongrác utca 8. szám alatt található ingatlanra vonatkozóan" tárgyú határozata alapján a MESZEGYI vagyonkezelői joga az érintett ingatlanra vonatkozóan megszüntetésre került 2023. január 15. napjával, mivel a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 121/2022. (X.20.) számú

határozatával döntött az itt működtetett Észak-kiliáni Szolgáltatási Központ és Gondozóház szolgáltatásainak megszüntetéséről, az ellátott feladatok átszervezéséről.

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 22/2023. (III.30.) számú határozata döntött arról, hogy a 38290 hrsz.-ú, természetben a Palota utca 58. szám alatt található ingatlan 258/754 arányú vagyonkezelői jogát elvonja azzal, hogy az ingatlanra a Miskolci Egészségfejlesztési Intézet vagyonkezelői jogának bejegyzésével egyidejűleg a MESZEGYI vagyonkezelői joga az ingatlan 496/754 aránya tekintetében áll fenn és kérelmezik annak ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzését. (***5. számú módosítás***)

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése 104/2023. (VI.22.) számú határozatával döntött a MESZEGYI Miskolc, 35138 hrsz.-ú, természetben a 3518 Miskolc, Bollóalja utca 103. szám alatt található ingatlanon 1/1 arányban fennálló vagyonkezelői jogának, valamint a Miskolc 22336/54 hrsz.-ú, természetben 3531 Miskolc, Bársony János utca 29/A alatt található ingatlanon 1/1 arányban fennálló vagyonkezelői jogának 2023. június 22. napjától közös megegyezéssel történő megszüntetéséről.
Továbbá döntött arról is, hogy a MESZEGYI részére 2023. június 22. napjától ingyenesen vagyonkezelésbe adja, javára 1/1 arányú vagyonkezelői jogot létesít a Miskolc, 4425/218 hrsz. alatt található ingatlan 4425/218/A/2, 4425/218/A/3, 4425/218/A/4 hrsz.-ú albetétein, határozatlan időre, de legfeljebb a közfeladat ellátásának időtartamára. Ezen ingatlanrészek ezt megelőzően is a MESZEGYI birtokában voltak. (***6. számú módosítás***)

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a 89/2024. (VI.20.) számú határozatával akként döntött, hogy a Miskolc 30436 hrsz.-ú, természetben a 3534 Miskolc, Kiss tábornok út 84. szám alatt található ingatlant a MESZEGYI részére 2024. július 1. napjától ingyenesen és határozatlan időre szólóan vagyonkezelésbe adja.
Korábban Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése 79/2021 (XII.13.) számú határozata és az azt módosító 7/2022. (I.12.) számú határozata alapján az ingatlant az Önkormányzat a MESZEGYI részére 2024. december 31. napjáig tartó határozott időtartamra ingyenes használatba adta Családok Átmeneti Otthona működtetése céljából. A feladat az ingatlan használati megállapodásra tekintettel határozott időre kapott működési engedélyt. Így a szolgáltatás további biztosításához szükség volt az ingatlan határozatlan időre szóló használati jogára. (7. ***számú módosítás***)

Tekintettel arra, hogy a MESZEGYI, mint vagyonkezelő bevételének több mint fele az államháztartás valamely alrendszeréből származik, így az Önkormányzat a bevételekben meg nem térülő elszámolt értékcsökkenésnek megfelelő összeg erejéig elengedi a felújításra, pótlásra fordítandó visszapótlási tartalékképzési kötelezettséget.

A vagyonkezelésbe vett vagyontárgyak hasznosításából származó bevétel 2024. évben:

- ingatlan bérleti díjbevétel: 46.591.123 Ft

Tárgyi eszközök állománya

Bruttó érték változás 2024.

Főkönyvi szám	Nyitó érték	Növekedés	Csökkenés	Záró érték
11 Immateriális javak	13.570.924	+73.228	-280.317	13.363.835
12 Ingatlanok	3.052.218.779	+64.843.067	-15.257.225	3.101.804.621
13 Gépek, berend., felsz.	486.385.244	+71.442.396	-23.950.497	533.877.143
151 Befejezetlen beruházás	0	+106.904.675	-89.041.463	17.863.212
Összesen	**3.552.174.947**	**+243.263.366**	**-128.529.502**	**3.666.908.811**

(1. számú melléklet)

11 Immateriális javak soron növekedéséből:

Új eszköz vásárlás **73.228 Ft**

11 Immateriális javak soron csökkenésből:

Selejtezés **280.317 Ft**

12 Ingatlanok soron növekedéséből:

Beszerzés **17.599.067 Ft**

- *Szent Hedvig Otthon vízvezeték- és tüzivíz-rendszer felújítása** *15.257.225 Ft*
- *Petneházy Bölcsőde mozgáskorlátozott mosdó kialakítása*** *2.341.842 Ft*

Eszköz átvétel*** **47.244.000 Ft**

12 Ingatlanok soron csökkenésből:

Eszköz átadás* **15.257.225 Ft**

13 Gépek, Berendezések, felszerelések soron növekedésből:

Beruházásból aktiválás **71.442.396 Ft**

13 Gépek, Berendezések, felszerelések soron csökkenésből:

Selejtezés **23.533.192 Ft**

Átsorolás (számlacsoportok között) **417.305 Ft**

151 Befejezetlen beruházások soron növekedésből:

Új eszköz vásárlás **73.301.240 Ft**

Beruházás meglévő eszközre **15.322.918 Ft**

151 Befejezetlen beruházások soron csökkenésből:

Aktiválás **89.041.463 Ft**

Átsorolás (számlacsoportok között) **417.305 Ft**

* Az Önkormányzat vagyonkezelésében lévő, de az intézmény használatába adott Szent Hedvig Otthon vízvezeték- és tüzivíz rendszerének felújítása

** A Petneházy Bölcsőde működési engedélyének feltétele volt egy szülői akadálymentes mosdó kialakítása

*** 3534 Miskolc, Kiss tábornok út 84. szám (Családok Átmeneti Otthona) alatti ingatlan vagyonkezelésbe adása

Főbb beruházások 2024. évben:

- Őszi Napsugár Otthon (Miskolc, Szentpéteri kapu 101.) kondenzációs kazáncsere HMV termelésre: 28.719.306 Ft + áfa
- Vár-Sétány Szolgáltatási Központ (Miskolc, Bartók B. u. 7.) fűtési rendszer korszerűsítése, kazáncsere: 2.362.204 Ft + áfa

Értékcsökkenés változás 2024.

Főkönyvi szám	Nyitó érték	Terv szerinti écs.	Hiány, kár-esemény, selejt	Átadás / átvétel	Záró érték
11 Immateriális javak	13.570.924	+73.228	-280.317	0	13.363.835
12 Ingatlanok	655.107.901	+50.179.631	0	+15.285.982	720.573.514
13 Gépek, berendezések, felszerelések	412.559.172	+44.992.951	-23.950.497	0	433.601.626
Összesen	**1.081.237.997**	**+95.245.810**	**-24.230.814**	**+15.285.982**	**1.167.538.975**

(2. számú melléklet)

11 Immateriális javak soron:
Selejtezés **280.317 Ft**
12 Ingatlanok soron:
Eszköz átvétel * **15.366.020 Ft**
Eszköz átadás ** **80.038 Ft**
13 Gépek, berendezések, felszerelések soron:
Selejtezés **23.533.192 Ft**
Kivezetés garanciális csere miatt **417.305 Ft**

Az intézmény vagyonkezelésében lévő ingatlanok (földterület, épület, építmény) tételes kimutatását, bruttó és nettó nyilvántartási értékét, valamint a 2024. évre elszámolt és a halmozott értékcsökkenés összegét az ***5. számú melléklet*** tartalmazza.

Készletek

Intézményünk központi raktárt működtet a napi működés biztosításához szükséges minimális készlettel.

Készletváltozás
2024.

Főkönyvi szám	Nyitó érték	Változás	Záró érték
2111 Szakmai anyagok	**17.197.888**	**-6.380.621**	**10.817.267**
ebből vegyszer	0	+86.280	86.280
ebből egyéb szakmai anyag	17.197.888	-6.466.901	10.730.987
2112 Üzemeltetési anyagok	**9.995.869**	**+3.944.012**	**13.939.881**
ebből irodaszer, nyomtatvány	32.056	-1.548	30.508
ebből munkaruhák, védőruha, formaruha	103.937	+777.386	881.323
ebből egyéb üzemeltetési, fenntartási anyagok	9.859.876	+3.168.174	13.028.050
Összesen	**27.193.757**	**-2.436.609**	**24.757.148**

(3. számú melléklet)

2024. évi karbantartások, kisjavítások, felülvizsgálatok

Intézményünk eszközeinek, berendezéseinek folyamatos karbantartását, állagmegóvását az intézmény 28 fős Létesítmény Üzemeltetési Osztálya biztosítja.
A Létesítmény Üzemeltetési Osztály éves ütemterv szerint végzi az épületek tisztasági festését, kisebb kőműves és asztalos munkákat, a gépek, berendezések javítását, karbantartását, udvarosi feladatokat, fűnyírást, gallyazást és a felmerülő hibaelhárítást.
Cél a folyamatos megelőző karbantartás, valamint a működést veszélyeztető javítások elvégzése.
A 2024-ben beszerzett karbantartási anyagok értéke 20.079.829 + áfa.

A Létesítmény Üzemeltetési Osztály által elvégzett munkálatokon kívül az alábbi feladatokra külső cégekkel kötött szerződést vagy adott megrendelést az intézmény:

- gázüzeműberendezések folyamatos karbantartása, javítása
- irodai és egyéb gépek, berendezések rendszeres ellenőrzése, karbantartása, javítása
- személyfelvonók, ételliftek folyamatos karbantartása, javítása
- villanyszerelési munkák elvégzése
- telephelyek csapadék- és szennyvízcsatornáinak szükség szerinti tisztíttatása
- érintésvédelmi és villamosbiztonsági felülvizsgálatotok
- távfelügyelettel ellátott riasztó rendszerek működtetése
- gépjárművek karbantartása, javítása, műszaki vizsgáztatása
- épületek állagmegóvása és az élet- és vagyonbiztonság érdekében rendszeres gallyazás, szükség szerinti fakivágás

A külső szolgáltatókkal, cégekkel végeztetett rendszeres és eseti karbantartások, kisjavítások kiadása 2024-ben 66.194.520 + áfa volt.

A *4. számú melléklet* tartalmazza a Létesítmény Üzemeltetési Osztály által 2024-ben elvégzett karbantartási, javítási, állagmegóvási munkákat, tisztasági festéseket telephelyenkénti bontásban.

Intézményünk jelentős infrastrukturális gondokkal küzd az elavult épületek karbantartásával, folyamatos beázásokkal, csőtörésekkel, megrepedt falakkal, elavult elektromos hálózatokkal stb.

A legkritikusabb állapotban továbbra is az Őszi Napsugár Otthon épülete van, amely telephellyel kapcsolatban megállapítható, hogy - az elvégzett felújítások ellenére is - a hatósági ellenőrzések, munkahelyi kockázatelemzések alapján a feladatellátásra alkalmatlan, emiatt teljes felújításuk, vagy a feladatellátás más helyre költöztetése indokolt.

A költségtakarékos gazdálkodás ellenére összességében megállapítható, hogy az intézmény folyamatosan gondoskodik a vagyonkezelésében lévő eszközök állagmegóvásáról, gondot fordít a megelőző karbantartásokra és a működést veszélyeztető javításokra.

Miskolc, 2025. április 10.

Gúr Péter Attila
igazgató

Vita Judit
gazdasági igazgató

Miskolci Egyesített Szociális, Egészségügyi és Gyermekjóléti Intézmény -2-

IMMATERIÁLIS JAVAK ÉS TÁRGYI ESZKÖZÖK BRUTTÓ ÁLLOMÁNYA
202401: - 202412:

Mozg.nem megnevezése2 / Mozgásnem	Mozgásnem megnevezése	3.IMMATJAV	4.INGVJ	5.GEPJA	7.BERFE	Összeg
01.Tárgy évi						
NE0101	Eszköz nyitó	13,570,924	3,052,218,779	486,385,244	0	3,552,174,947
NE0101 SUM						
		13,570,924	3,052,218,779	486,385,244	0	3,552,174,947
02.Pénzforgal						
PE0201	Új eszköz vásárlás	73,228	0	0	73,301,240	73,374,468
PE0203	Meglévő eszközre beruházás	0	0	0	15,322,918	15,322,918
PE0203 SUM						
		73,228	0	0	88,624,158	88,697,386
02.Pénzforgal						
PE0212	Felújítás meglévő eszközre	0	0	0	17,863,212	17,863,212
PE0212 SUM						
		0	0	0	17,863,212	17,863,212
04.Beruházáso						
EE0201	Pénzforgalomból aktiválás	0	17,599,067	71,442,396	-89,041,463	0
EE0201 SUM						
		0	17,599,067	71,442,396	-89,041,463	0
06.Alapítás,						
XE0101	Vagyonkezelői jog átvétel más vagyonkez.	0	47,244,000	0	0	47,244,000
XE0101 SUM						
		0	47,244,000	0	0	47,244,000
10.Hiány,sele						
EX0108	Selejtezés	-280,317	0	-23,533,192	0	-23,813,509
EX0108 SUM						
		-280,317	0	-23,533,192	0	-23,813,509

Miskolci Egyesített Szociális, Egészségügyi és Gyermekjóléti Intézmény
2.

IMMATERIÁLIS JAVAK ÉS TÁRGYI ESZKÖZÖK BRUTTÓ ÁLLOMÁNYA
202401: - 202412:

Mozg.nem megnevezése2 / Mozgásnem	Mozgásnem megnevezése	3.IMMATJAV	4.INGVJ	5.GEPJA	7.BERFE	Összeg
12.Alakulás,v						
EX0104	Eszköz átadás címen belül (TÁRSINT)	0	-15,257,225	0	0	-15,257,225
EX0104 SUM						
		0	-15,257,225	0	0	-15,257,225
13.Egyéb csök						
EX0114	Adminisztrációs hiba miatti korrekció	0	0	0	0	0
EX0114 SUM						
		0	0	0	0	0
27.Átsoroláso						
EE0101	Számlacsoporton belüli átsorolás	0	0	0	0	0
EE0102	Számlacsoportok között átsorolás	0	0	-417,305	417,305	0
EE0102 SUM						
		0	0	-417,305	417,305	0
Végösszeg						
		13,363,835	3,101,804,621	533,877,143	17,863,212	3,666,908,811

A számlacsoportok közötti átsorolásokból eredő növekedések és csökkenések értékét a következő listák alapján vegyék figyelembe: Lekérdezés >> Bruttó érték alapján >> SZAP_15ATSOR_NO, SZAP_15ATSOR_CS

IMMATERIÁLIS JAVAK BRUTTÓ ÁLLOMÁNYA
202401: - 202412:

Mozg.nem megnevezése2 / Mozgásnem	Mozgásnem megnevezése	3.IMMAT_NEMAKT	3.IMMAT_NULL	Összeg
01.Tárgy évi				
NE0101	Eszköz nyitó	0	13,570,924	13,570,924
NE0101 SUM		0	13,570,924	13,570,924
02.Pénzforgal				
PE0201	Új eszköz vásárlás	73,228	0	73,228
PE0201 SUM		73,228	0	73,228
04.Beruházáso				
EE0201	Pénzforgalomból aktiválás	-73,228	73,228	0
EE0201 SUM		-73,228	73,228	0
10.Hiány,sele				
EX0108	Selejtezés	0	-280,317	-280,317
EX0108 SUM		0	-280,317	-280,317
Végösszeg		0	13,363,835	13,363,835

A számlacsoportok közötti átsorolásokból eredő növekedések és csökkenések értékét a következő listák alapján vegyék figyelembe: Lekérdezés >> Bruttó érték alapján >> SZAP_15ATSOR_NO, SZAP_15ATSOR_CS

INGATLANOK ÉS KAPCS. VAGYONI ÉRTÉKŰ JOGOK BRUTTÓ ÁLLOMÁNYA 202401: - 202412:

Mozg.nem megnevezése2 / Mozgásnem	Mozgásnem megnevezése	4.INGVJ_AKT	4.INGVJ_NULL	7.BER_INGVJ	7.FEL_INGVJ	Összeg
01.Tárgy évi						
NE0101	Eszköz nyitó	3,049,775,496	2,443,283	0	0	3,052,218,779
NE0101 SUM		3,049,775,496	2,443,283	0	0	3,052,218,779
02.Pénzforgal						
PE0201	Új eszköz vásárlás	0	0	2,316,842	0	2,316,842
PE0203	Meglévő eszközre beruházás	0	0	15,282,225	0	15,282,225
PE0203 SUM		0	0	17,599,067	0	17,599,067
02.Pénzforgal						
PE0212	Felújítás meglévő eszközre	0	0	0	17,863,212	17,863,212
PE0212 SUM		0	0	0	17,863,212	17,863,212
04.Beruházáso						
EE0201	Pénzforgalomból aktiválás	17,599,067	0	-17,599,067	0	0
EE0201 SUM		17,599,067	0	-17,599,067	0	0
06.Alapítás,						
XE0101	Vagyonkezelői jog átvétel más vagyonkez.	47,244,000	0	0	0	47,244,000
XE0101 SUM		47,244,000	0	0	0	47,244,000
12.Alakulás,v						
EX0104	Eszköz átadás címen belül (TÁRSINT)	-15,257,225	0	0	0	-15,257,225
EX0104 SUM						

Miskolci Egyesített Szociális, Egészségügyi és Gyermekjóléti Intézmény -2-

INGATLANOK ÉS KAPCS. VAGYONI ÉRTÉKŰ JOGOK BRUTTÓ ÁLLOMÁNYA 202401: - 202412:

Mozg.nem megnevezése2 / Mozgásnem	Mozgásnem megnevezése	4.INGVJ_AKT	4.INGVJ_NULL	7.BER_INGVJ	7.FEL_INGVJ	Összeg
		-15,257,225	0	0	0	-15,257,225
27.Átsoroláso						
EE0101	Számlacsoporton belüli átsorolás	0	0	0	0	0
EE0101 SUM		0	0	0	0	0
Végösszeg		3,099,361,338	2,443,283	0	17,863,212	3,119,667,833

A számlacsoportok közötti átsorolásokból eredő növekedések és csökkenések értékét a következő listák alapján vegyék figyelembe: Lekérdezés >> Bruttó érték alapján >> SZAP_15ATSOR_NO, SZAP_15ATSOR_CS

GÉPEK, BERENDEZÉSEK, FELSZERELÉSEK, JÁRMŰVEK BRUTTÓ ÁLLOMÁNYA 202401: - 202412:

Mozg.nem megnevezése2 / Mozgásnem	Mozgásnem megnevezése	5.GEPJA_AKT	5.GEPJA_NULL	7.BER_GEPJA	Összeg
01.Tárgy évi					
NE0101	Eszköz nyitó	99,269,305	387,115,939	0	486,385,244
NE0101 SUM		99,269,305	387,115,939	0	486,385,244
02.Pénzforgal					
PE0201	Új eszköz vásárlás	0	0	70,984,398	70,984,398
PE0203	Meglévő eszközre beruházás	0	0	40,693	40,693
PE0203 SUM		0	0	71,025,091	71,025,091
04.Beruházáso					
EE0201	Pénzforgalomból aktiválás	43,698,825	27,743,571	-71,442,396	0
EE0201 SUM		43,698,825	27,743,571	-71,442,396	0
10.Hiány,sele					
EX0108	Selejtezés	0	-23,533,192	0	-23,533,192
EX0108 SUM		0	-23,533,192	0	-23,533,192
13.Egyéb csök					
EX0114	Adminisztrációs hiba miatti korrekció	0	0	0	0
EX0114 SUM		0	0	0	0
27.Átsoroláso					
EE0101	Számlacsoporton belüli átsorolás	-498,504	498,504	0	0
EE0102	Számlacsoportok között átsorolás	0	-417,305	417,305	0

GÉPEK, BERENDEZÉSEK, FELSZERELÉSEK, JÁRMŰVEK BRUTTÓ ÁLLOMÁNYA 202401: - 202412:

Mozg.nem megnevezése2 Mozgásnem Mozgásnem megnevezése	5.GEPJA_AKT	5.GEPJA_NULL	7.BER_GEPJA	Összeg
EE0102 SUM	-498,504	81,199	417,305	0
Végösszeg	142,469,626	391,407,517	0	533,877,143

A számlacsoportok közötti átsorolásokból eredő növekedések és csökkenések értékét a következő listák alapján vegyék figyelembe: Lekérdezés >> Bruttó érték alapján >> SZAP_15ATSOR_NO, SZAP_15ATSOR_CS

BERUHÁZÁSOK ÉS FELÚJÍTÁSOK BRUTTÓ ÁLLOMÁNYA 202401: - 202412:

Mozg.nem megnevezése2 / Mozgásnem	Mozgásnem megnevezése	7.BER_GEPJA	7.BER_INGVJ	7.FEL_INGVJ	Összeg
02.Pénzforgal					
PE0201	Új eszköz vásárlás	70,984,398	2,316,842	0	73,301,240
PE0203	Meglévő eszközre beruházás	40,693	15,282,225	0	15,322,918
PE0203 SUM		71,025,091	17,599,067	0	88,624,158
02.Pénzforgal					
PE0212	Felújítás meglévő eszközre	0	0	17,863,212	17,863,212
PE0212 SUM		0	0	17,863,212	17,863,212
04.Beruházáso					
EE0201	Pénzforgalomból aktiválás	-71,442,396	-17,599,067	0	-89,041,463
EE0201 SUM		-71,442,396	-17,599,067	0	-89,041,463
12.Alakulás,v					
EX0104	Eszköz átadás címen belül (TÁRSINT)	0	0	0	0
EX0104 SUM		0	0	0	0
27.Átsoroláso					
EE0102	Számlacsoportok között átsorolás	417,305	0	0	417,305
EE0102 SUM		417,305	0	0	417,305
Végösszeg		0	0	17,863,212	17,863,212

Miskolci Egyesített Szociális, Egészségügyi és Gyermekjóléti Intézmény

BERUHÁZÁSOK ÉS FELÚJÍTÁSOK BRUTTÓ ÁLLOMÁNYA 202401: - 202412:

Mozg.nem megnevezése2 Mozgásnem Mozgásnem megnevezése	7.BER_GEPJA	7.BER_INGVJ	7.FEL_INGVJ	Összeg

A számlacsoportok közötti átsorolásokból eredő növekedések és csökkenések értékét a következő listák alapján vegyék figyelembe: Lekérdezés >> Bruttó érték alapján >> SZAP_15ATSOR_NO, SZAP_15ATSOR_CS

TENYÉSZÁLLATOK
BRUTTÓ ÁLLOMÁNYA
202401: - 202412:

Mozg.nem megnevezése2 Mozgásnem Mozgásnem megnevezése	Összeg
Végösszeg	0

A számlacsoportok közötti átsorolásokból eredő növekedések és csökkenések értékét a következő listák alapján vegyék figyelembe: Lekérdezés >> Bruttó érték alapján >> SZAP_15ATSOR_NO, SZAP_15ATSOR_CS

Miskolci Egyesített Szociális, Eü és Gyermekjóléti Intézmény

Készült :2025.02.04
Lapszám : 1

Bruttó érték változás. Időszak: 202401-202412 (Könyvszerinti)

Fök.szám.	Számla neve	Nyitó érték	Növekedés	Csökkenés	Átsor. növek.	Átsor. csökk.	Növ. össz.	Csök. össz.	Záró érték
.1159	Üzembe nem helyezett kisértékű	0	73,228	73,228	0	0	73,228	73,228	0
.1191	Nulláig leírt nagyértékű vagyo	2,949,750	0	0	0	0	0	0	2,949,750
.1199	Kisértékű vagyoni értékű jogok	5,537,708	73,228	33,859	0	0	73,228	33,859	5,577,077
.11	Vagyoni értékű jogok	8,487,458	146,456	107,087	0	0	146,456	107,087	8,526,827
1291	Nulláig leírt nagyértékű szell	1,140,055	0	0	0	0	0	0	1,140,055
1299	Kisértékű szellemi termékek ál	3,943,411	0	246,458	0	0	0	246,458	3,696,953
12	Szellemi termékek	5,083,466	0	246,458	0	0	0	246,458	4,837,008
1	Immateriális javak	13,570,924	146,456	353,545	0	0	146,456	353,545	13,363,835
211122	Egyéb célú telkek állománya	581,942,520	11,704,000	0	0	0	11,704,000	0	593,646,520
21121	Lakóépületek állománya	973,349	0	0	0	973,349	0	973,349	0
21123	Egyéb épületek aktivált állomá	2,424,360,958	53,049,067	15,257,225	973,349	0	54,022,416	15,257,225	2,463,126,149
21135	Különféle egyéb építmények áll	41,272,363	90,000	0	0	0	90,000	0	41,362,363
21923	Nulláig leírt egyéb épületek á	1,734,904	0	0	0	0	0	0	1,734,904
21935	Nulláig leírt különféle egyéb	1,934,685	0	0	0	0	0	0	1,934,685
21	Ingatlanok	3,052,218,779	64,843,067	15,257,225	973,349	973,349	65,816,416	16,230,574	3,101,804,621
2	Ingatlanok és kapcsolódó vagyo	3,052,218,779	64,843,067	15,257,225	973,349	973,349	65,816,416	16,230,574	3,101,804,621
3111	Informatikai eszközök állomány	1,218,896	0	0	0	498,504	0	498,504	720,392
3112	Egyéb gép, berendezés és felsz	97.737,909	31,805,518	0	0	0	31,805,518	0	129,543,427
3113	Kulturális javak állománya	312,500	0	0	0	0	0	0	312,500
3116	Járművek állománya	0	11,893,307	0	0	0	11,893,307	0	11,893,307
3191	Nulláig leírt informatikai esz	10,391,497	0	972,400	498,504	0	498,504	972,400	9,917,601
3192	Nulláig leírt egyéb gép, beren	82,188,925	0	1,783,466	0	0	0	1,783,466	80,405,459

Miskolci Egyesített Szociális, Egészségügyi és Gyermekjóléti Intézmény

Bruttó érték változás. **Időszak: 202401-202412 (Könyvszerinti)**

Fök.szám.	Számla neve	Nyitó érték	Növekedés	Csökkenés	Átsor. növek.	Átsor. csökk.	Növ. össz.	Csök. össz.	Záró érték
13196	Nulláig leírt járművek állomán	75,205,388	0	13,838,000	0	0	0	13,838,000	61,367,388
13199	Kisérékű gépek, berendezések,	219,330,129	27,743,571	6,939,326	0	417,305	27,743,571	7,356,631	239,717,069
131	Gépek, berendezések, felszerel	486,385,244	71,442,396	23,533,192	498,504	915,809	71,940,900	24,449,001	533,877,143
13	Gépek, berendezések, felszerel	486,385,244	71,442,396	23,533,192	498,504	915,809	71,940,900	24,449,001	533,877,143
151223	Befejezetlen egyéb épületek be	0	17,599,067	17,599,067	0	0	17,599,067	17,599,067	0
15132	Befejezetlen egyéb gép, berend	0	31,805,518	31,805,518	0	0	31,805,518	31,805,518	0
15136	Befejezetlen jármű beruházásán	0	11,893,307	11,893,307	0	0	11,893,307	11,893,307	0
15139	Üzembe nem helyezett kisértékű	0	27,326,266	27,743,571	417,305	0	27,743,571	27,743,571	0
151	Befejezetlen beruházások	0	88,624,158	89,041,463	417,305	0	89,041,463	89,041,463	0
152223	Befejezetlen egyéb épület felú	0	17,863,212	0	0	0	17,863,212	0	17,863,212
152	Befejezetlen felújítások	0	17,863,212	0	0	0	17,863,212	0	17,863,212
15	Beruházások, felújítások	0	106,487,370	89,041,463	417,305	0	106,904,675	89,041,463	17,863,212
1	Nemzeti vagyonba tartozó befek	3,552,174,947	242,919,289	128,185,425	1,889,158	1,889,158	244,808,447	130,074,583	3,666,908,811

--(Tm)FORRÁS.NET,(c)GriffSoft Zrt.,(l)Ismeretlen--

Egyesített Szociális, Egészségügyi és Gyermekjóléti Intézmény

IMMATERIÁLIS JAVAK ÉS TÁRGYI ESZKÖZÖK ÉCS ÁLLOMÁNYA
202401: - 202412:

Écs mozgás megnevezése2 / Écs.mozgnem	Écs. mozgásnem megnevezése	3.IMMATJAV	4.INGVJ	5.GEPJA	Összeg
16.Terv szerint					
TSNY	Terv szerinti ÉCS nyitó	-13,570,924	-655,107,901	-412,559,172	-1,081,237,997
TSNY SUM		-13,570,924	-655,107,901	-412,559,172	-1,081,237,997
17.Tervszerinti					
TSEL	Terv szerinti elszámolt időarányos ÉCS	-73,228	-50,179,631	-44,992,951	-95,245,810
TSEL SUM		-73,228	-50,179,631	-44,992,951	-95,245,810
18.Tervszerinti					
TS08	T.sz ÉCS kivezetés selejtezés miatt	280,317	0	23,533,192	23,813,509
TS08 SUM		280,317	0	23,533,192	23,813,509
17.Tervszerinti					
TS01	T.sz ÉCS vagyonkez.jog átvét más vk-től	0	-15,366,020	0	-15,366,020
TS01 SUM		0	-15,366,020	0	-15,366,020
18.Tervszerinti					
TS04	T.sz ÉCS átadás címen belül (TÁRSINT)	0	80,038	0	80,038
TS04 SUM		0	80,038	0	80,038
Tervszerinti éc					
TSN-	T.sz ÉCS kivez. szla.csoport váltás nélk	0	230,729	498,504	729,233
TSN+	T.sz ÉCS rávez. szla.csoport váltás nélk	0	-230,729	-498,504	-729,233
TSN+ SUM		0	0	0	0

IMMATERIÁLIS JAVAK ÉS TÁRGYI ESZKÖZÖK ÉCS ÁLLOMÁNYA
202401: - 202412:

Écs mozgás megnevezése2 / Écs.mozgnem	Écs. mozgásnem megnevezése	3.IMMATJAV	4.INGVJ	5.GEPJA	Összeg
18.Tervszerinti					
TS33	T.sz ÉCS kivezetés garanciális csere	0	0	417,305	417,305
TS33 SUM					
		0	0	417,305	417,305
Végösszeg					
		-13,363,835	-720,573,514	-433,601,626	-1,167,538,975

Miskolci Egyesített Szociális, Egészségügyi és Gyermekjóléti Intézmény -2-

Értékcsökkenés változása Időszak: 202401-202412 (Könyvszerinti)

Fök.szám.	Számla neve	Nyitó érték	Növekedés	Csökkenés	Átsor. növek.	Átsor. csökk.	Növ. össz.	Csök. össz.	Záró érték
11191	Nulláig leírt nagyértékű vagyo	2,949,750	0	0	0	0	0	0	2,949,750
11199	Kisértékű vagyoni értékű jogok	5,537,708	73,228	33,859	0	0	73,228	33,859	5,577,077
111	Vagyoni értékű jogok	8,487,458	73,228	33,859	0	0	73,228	33,859	8,526,827
11291	Nulláig leírt nagyértékű szell	1,140,055	0	0	0	0	0	0	1,140,055
11299	Kisértékű szellemi termékek ál	3,943,411	0	246,458	0	0	0	246,458	3,696,953
112	Szellemi termékek	5,083,466	0	246,458	0	0	0	246,458	4,837,008
11	Immateriális javak	13,570,924	73,228	280,317	0	0	73,228	280,317	13,363,835
121121	Lakóépületek állománya	230,649	80	0	0	230,729	80	230,729	0
121123	Egyéb épületek aktivált állomá	631,356,128	64,457,423	80,038	230,729	0	64,688,152	80,038	695,964,242
121135	Különféle egyéb építmények áll	19,851,535	1,088,148	0	0	0	1,088,148	0	20,939,683
121923	Nulláig leírt egyéb épületek á	1,734,904	0	0	0	0	0	0	1,734,904
121935	Nulláig leírt különféle egyéb	1,934,685	0	0	0	0	0	0	1,934,685
121	Ingatlanok	655,107,901	65,545,651	80,038	230,729	230,729	65,776,380	310,767	720,573,514
12	Ingatlanok és kapcsolódó vagyo	655,107,901	65,545,651	80,038	230,729	230,729	65,776,380	310,767	720,573,514
13111	Informatikai eszközök állomány	1,170,192	48,704	0	0	498,504	48,704	498,504	720,392
13112	Egyéb gép, berendezés és felsz	24,273,041	15,517,416	0	0	0	15,517,416	0	39,790,457
13116	Járművek állománya	0	1,683,260	0	0	0	1,683,260	0	1,683,260
13191	Nulláig leírt informatikai esz	10,391,497	0	972,400	498,504	0	498,504	972,400	9,917,601
13192	Nulláig leírt egyéb gép, beren	82,188,925	0	1,783,466	0	0	0	1,783,466	80,405,459
13196	Nulláig leírt járművek állomán	75,205,388	0	13,838,000	0	0	0	13,838,000	61,367,388
13199	Kisérékű gépek, berendezések,	219,330,129	27,743,571	7,356,631	0	0	27,743,571	7,356,631	239,717,069
131	Gépek, berendezések, felszerel	412,559,172	44,992,951	23,950,497	498,504	498,504	45,491,455	24,449,001	433,601,626
13	Gépek, berendezések, felszerel	412,559,172	44,992,951	23,950,497	498,504	498,504	45,491,455	24,449,001	433,601,626
1	Nemzeti vagyonba tartozó befek	1,081,237,997	110,611,830	24,310,852	729,233	729,233	111,341,063	25,040,085	1,167,538,975

-(Tm)FORRÁS.NET,(c)GriffSoft Zrt.,(l)Ismeretlen--

Miskolci Egyesített Szociális, Egészségügyi és Gyermekjóléti Intézmény -2-

3. számú melléklet

Főkönyvi kivonat (17.sz.) 202401-202415 időszakra

Főkönyv szűrés...: (fokonyv.f_fszsz LIKE ('2%'))

Forintban

Főkönyvi számla száma	megnevezése	Nyitó egyenleg tartozik	Nyitó egyenleg követel	Forgalom tartozik	Forgalom követel	Egyenleg tartozik	Egyenleg követel
Állományi számlák:							
2_____	Nemzeti vagyonba tartozó forgóeszközök	112 826 833	85 633 076	29 343 647	31 780 256	24 757 148	0
21_____	Vásárolt készletek	112 826 833	85 633 076	29 343 647	31 780 256	24 757 148	0
211_____	Anyagok	112 826 833	85 633 076	29 343 647	31 780 256	24 757 148	0
2110_____	Anyagok technikai számla	0	0	12 731 000	12 731 000	0	0
21101_____	Anyagok technikai számla PEN	0	0	12 731 000	12 731 000	0	0
2111_____	Szakmai anyagok	17 197 888	0	86 280	6 466 901	10 817 267	0
21112_____	Vegyszerek	0	0	86 280	0	86 280	0
21119_____	Egyéb szakmai anyagok	17 197 888	0	0	6 466 901	10 730 987	0
2112_____	Üzemeltetési anyagok	95 628 945	85 633 076	16 526 367	12 582 355	13 939 881	0
21121_____	Élelmiszerek	85 633 076	85 633 076	0	0	0	0
21122_____	Irodaszerek, nyomtatványok	32 056	0	0	1 548	30 508	0
21124_____	Hajtó- és kenőanyagok	0	0	75 732	75 732	0	0
21125_____	Munkaruhák, védőruhák, formaruhák, egyenruhák	103 937	0	3 135 276	2 357 890	881 323	0
21129_____	Egyéb üzemeltetési, fenntartási anyagok	9 859 876	0	13 315 359	10 147 185	13 028 050	0
212_____	Áruk	0	0	0	0	0	0
2120_____	Áruk technikai számla	0	0	0	0	0	0
21201_____	Áruk technikai számla PEN	0	0	0	0	0	0
Állományi számlák összesen:		112 826 833	85 633 076	29 343 647	31 780 256	24 757 148	0
Számlák összesen:		112 826 833	85 633 076	29 343 647	31 780 256	24 757 148	0

4. számú melléklet

Szervezeti egység		Munka jellege
Megnevezése	**Címe**	
JANUÁR		
Arany Alkony Szolgáltatási Központ	Kabar u. 4.	Izzó cseréje
		Mosógépjavítás
		Neon fénycső cseréje
Arany János Úti Területi Szolgáltatási Központ	Arany János u. 37.	Duguláselhárítás
Aranykor Idősek Otthona	Kiss tábornok u. 32.	Neon fénycső cseréje
		Duguláselhárítás
		Mosógépjavítás
		WC-csésze cseréje
		Szifon cseréje
		Ablak javítása
		Páraelszívó javítása
		Szárítógép javítása
		Vakolás,glettelés,festés
Avasi Szolgáltatási Központ	Testvérvárosok útja 6-8.	Izzó cseréje
		Kilincs javítása
		Mosógépjavítás
Belvárosi Területi Szolgáltatási Központ	Szemere utca 5.	Neon fénycső cseréje
		Ajtó javítása
Bulgárföldi Szolgáltatási Központ	Fazola H. u. 4.	Csaptelep javítása
		Wc tartály javítása
Családok Átmeneti Otthona	Kiss tábornok utca 84.	Izzó cseréje
		Szekrény javítása
Diósgyőri Bölcsőde	Kuruc u. 65/a.	Lábrács javítás
		Ajtó javítása
Dobó Katica Bölcsőde	Hadirokkantak u. 16.	Duguláselhárítás
Gazdasági Igazgatóság	Arany János u. 37.	Asztal javítása
		Parketta javítása
		Fűtéscső javítása
Gyermekek Átmeneti Otthona	Kabar u. 4.	Mosógépjavítás
		Ágy javítása
Hejőcsabai Szolgáltatási Központ	Sütő J. u. 6.	Kapcsoló cseréje
Igazgatóság	Arany János u. 37.	Szék javítása
Katica Bölcsőde	Szilvás u. 39.	Duguláselhárítás
		Wc tartály javítása
Kilián Bölcsőde	Könyves K. u. 31.	Redőny javítása
		Szekrény javítása
		Zsúrkocsi
		Ablak javítása
		Ajtó javítása
		Zár cseréje
Stratégiai Csoport	Arany János u. 37.	Neon fénycső cseréje
		Izzó cseréje
Napraforgó Bölcsőde	Hajós u. 1.	Ajtó javítása
		Bojler javítása
Pszichiátriai Betegek Ellátása	Arany János u. 37.	Wc tartály javítása
Napsugár Bölcsőde	Selyemrét u. 36.	Csaptelep javítása
		Wc tartály javítása
		Csaptelep cseréje
Őszi Napsugár Otthon	Szentpéteri kapu 101.	Duguláselhárítás
		Ajtó javítása
		Komód javítása
		Takarító kocsi javítása
		Fűtés javítása
		Izzó cseréje
		Vakolás,glettelés,festés
		Ablak javítása
		Konnektor javítása
		Ágy javítása
		Ablaküveg cseréje
		Wc csésze cseréje
		Csaptelep javítása
		Bútor javítása

Szervezeti egység		Munka jellege
Megnevezése	**Címe**	
		Küszöb javítása
		Neon fénycső cseréje
		Csaptelep javítása
		Fűtési rendszer javítása,légtelenítése
Segítő Kezek Szolgáltatási Központ	Szondy Gy. u. 50.	Ablak javítása
		Kapu javítása
Szent Hedvig Otthon	Kórház u. 1.	Csaptelep cseréje
		Izzó cseréje
		Szekrény javítása
		Csaptelep javítása
		Mosógépjavítás
		Fűtési rendszer javítása,légtelenítés
Szépkor Szolgáltatási Központ	Mátyás király utca 15.	Wc tartály javítása
		WC ülőke cseréje
Vár Sétány Szolgáltatási Központ	Bartók B. u. 7.	Tetőjavítása
		Betonozás
		Csaptelep javítása
FEBRUÁR		
Arany Alkony Szolgáltatási Központ	Kabar u. 4.	Csaptelep javítása
		Csaptelep cseréje
		Éjjeli lámpa cseréje
		villanykapcsoló cseréje
		Konnektor javítása
		Duguláselhárítás
		Wc tartály javítása
Aranykor Idősek Otthona	Kiss tábornok u. 32.	Centrifuga javítása
		Csap javítása
		Wc csésze cseréje
		Duguláselhárítás
		Zuhanyzó javítása
		WC ülőke cseréje
		Ablak üvegezése
		Wc tartály javítása
		Csillár javítás
Avasi Szolgáltatási Központ	Testvérvárosok 6-8sz	Csaptelep javítása
Belvárosi Területi Szolgáltatási Központ	Szemere utca 5.	Csaptelep javítása
Bulgárföldi Szolgáltatási Központ	Fazola H. u. 4.	Csaptelep javítása
		Neon fénycső cseréje
Család- és Gyermekjóléti Központ	Mátyás király utca 15.	Duguláselhárítás
Családok Átmeneti Otthona	Kiss tábornok utca 84.	Konnektor javítása
		Neon fénycső cseréje
		Szekrény javítása
		Szék javítása
		Bojler javítása
		Mosógép javítása
Derűs Alkony Szolgáltatási Központ	Arany János u. 37.	Csap cseréje
		Wc tartály javítása
		Wc tartály cseréje
Diósgyőri Bölcsőde	Kuruc u. 65/a.	Mikrohullámú javítása
		Neon fénycső cseréje
		Izzó cseréje
		Csaptelep javítása
		WC ülőke cseréje
Gazdasági Igazgatóság	Arany János u. 37.	Piszoár javítása
		Asztal javítása
Dobó Katica Bölcsőde	Hadirokkantak u. 16.	Szifon cseréje
		Wc javítása

MESZEGYI *4. számú melléklet*

Szervezeti egység		Munka jellege
Megnevezése	**Címe**	
Gyermekek Átmeneti Otthona	Kabar u. 4.	Izzó cseréje
		Fűtés javítása
		Neon fénycső cseréje
		Csaptelep javítása
Hámori Szolgáltatási Központ	Palota u. 26.	Fűtési rendszer javítása,légtelenítés
Heim Pál Bölcsőde	Kassai u. 19.	Porszívó javítása
Katica Bölcsőde	Szilvás u. 39.	Duguláselhárítás
Kiliáni Bölcsőde	Könyves K. u. 31.	Szekrény javítása
		Duguláselhárítás
Mesemalom Bölcsőde	Dózsa Gy. u. 36.	Kilincs javítása
Létesítmény Karbantartási Csoport	Szentpéteri kapu 101.	WC tartálycseréje
Stratégiai Csoport	Arany János u. 37.	Szifon cseréje
		Csaptelep javítása
		Izzó cseréje
Napraforgó Bölcsőde	Hajós u. 1.	Csaptelep javítása
		Szifon cseréje
		Wc javítása
Napsugár Bölcsőde	Selyemrét u. 36.	Wc tartály cseréje
		Izzó cseréje
		Csaptelep javítása
Őszi Napsugár Otthon	Szentpéteri kapu 101.	Gyógyszerosztó kocsi javítása
		Mosógép javítása
		Csaptelep javítása
		Piszoár javítása
		Neon fénycső cseréje
		Konnektor javítása
		Izzó cseréje
		Duguláselhárítás
		Fűtési rendszer javítása,légtelenítés
		Piper polc javítása
		Ablak javítása
		Zuhany javítása
		Vakolás,glettelés,festés
		Kilincs javítása
		Ajtó javítása
		Takarítókocsi javítása
		Wc javítása
		Szifon cseréje
		Fali lámpa cseréje
		Fal javítás
		Bútor javítása
Petneházy Bölcsőde	Petneházy u. 10.	Neon fénycső cseréje
		Izzó cseréje
		Duguláselhárítás
Segítő Kezek Szolgáltatási Központ	Szondy Gy. u. 50.	Neon fénycső cseréje
Szent Hedvig Otthon	Kórház u. 1.	Duguláselhárítás
		Izzó cseréje
		Neon fénycső cseréje
		Zuhany javítása
		Wc javítása
		Konnektor javítása
		Wc tartály cseréje
		Piszoár javítása
Szépkor Szolgáltatási Központ	Mátyás király utca 15.	Neon fénycső cseréje
Újgyőri Szolgáltatási Központ	Andrássy u. 10.	Izzó cseréje
Vár Sétány Szolgáltatási Központ	Bartók B. u. 7.	Wc tartály javítása
MÁRCIUS		
Arany Alkony Szolgáltatási Központ	Kabar u. 4.	Zuhany javítása
		Wc javítása

Szervezeti egység		Munka jellege
Megnevezése	**Címe**	
Aranykor Idősek Otthona	Kiss tábornok u. 32.	Mosógép javítása
		Duguláselhárítás
		Izzó cseréje
		Neon fénycső cseréje
		Kapcsoló cseréje
		Mosdókagyló cseréje
		Csaptelep javítása
		Neon fénycső cseréje
Avasi Szolgáltatási Központ	Klapka Gy. u. 6-8.	Kapcsoló cseréje
Családok Átmeneti Otthona	Kiss tábornok utca 84.	Izzó cseréje
		Mosdókagyló cseréje
Derűs Alkony Szolgáltatási Központ	Arany János u. 37.	Ajtó javítása
Diósgyőri Bölcsőde	Kuruc u. 65/a.	Ajtó javítása
		Szekrény javítása
		Kapu javítása
		Kilincs javítása
		Izzó cseréje
Dobó Katica Bölcsőde	Hadirokkantak u. 16.	Mozgás érzékelős lámpa javítása
		Porszívó javítása
Gyermekek Átmeneti Otthona	Kabar u. 4.	Szifon cseréje
		Wc tartály javítása
Heim Pál Bölcsőde	Kassai u. 19.	Kerítés javítása,festése
Hejőcsabai Szolgáltatási Központ	Sütő J. u. 6.	Szifon cseréje
		Csaptelep javítása
Igazgatóság	Arany János u. 37.	Csőtörés elhárítása
		Szellőző ventilátor cseréje
Katica Bölcsőde	Szilvás u. 39.	Led panel cseréje
Kiliáni Bölcsőde	Könyves K. u. 31.	Csap javítása
		Redőny javítása
Mesemalom Bölcsőde	Dózsa Gy. u. 36.	Wc tartály javítása
		Wc tartály cseréje
		Csaptelep cseréje
		Porszívó javítása
		Kapcsoló cseréje
Napraforgó Bölcsőde	Hajós u. 1.	Duguláselhárítás
		Csap javítása
Őszi Napsugár Otthon	Szentpéteri kapu 101.	Mosógép javítása
		Ajtó zár cseréje
		Duguláselhárítás
		Wc csésze cseréje
		WC tartály cseréje
		Wc ülöke cseréje
		Csaptelep javítása
		Villamos hálózat vizsgálata
		Konnektor javítása
		Konnektor cseréje
		Szennyeskocsi javítása
		Mosdó javítása
		Ajtó javítása
		WC javítása
		WC tartály javítása
		Szekrény javítása
		Kapcsoló cseréje
		Szifon cseréje
		Polc javítása
		Izzó cseréje
Petneházy Bölcsőde	Petneházy u. 10.	Kerítés javítása,festése
		Wc kagyló cseréje
Pszichiátriai Betegek Ellátása	Arany János u. 37.	WC tartály javítása

Szervezeti egység		Munka jellege
Megnevezése	**Címe**	
Szent Hedvig Otthon	Kórház u. 1.	Neon fénycső cseréje
		Csaptelep cseréje
		Kapcsoló cseréje
		WC tartály javítása
		WC ülőke cseréje
		Izzó cseréje
		Vakolás,glettelés,festés
		Mosógép javítása
ÁPRILIS		
Arany Alkony Szolgáltatási Központ	Kabar u. 4.	Ágy javítása
		Mozgás érzékelős lámpa javítása
		Ajtó javítása
		Mosógép javítása
Aranykor Idősek Otthona	Kiss tábornok u. 32.	Duguláselhárítás
		Zuhany javítása
		Wc tartály javítása
		Zár cseréje
		Éjjeli lámpa javítása
		Kilincs javítása
		Izzó cseréje
		Szárítógép javítása
		Mosógép javítása
		Wc ülőke cseréje
		Neon cseréje
		Bútor javítása
Avasi Szolgáltatási Központ	Klapka Gy. u. 6-8.	Zár cseréje
Belvárosi Területi Szolgáltatási Központ	Szemere utca 5.	Zár cseréje
Család- és Gyermekjóléti Központ	Mátyás király utca 15.	Konnektor javítása
Családok Átmeneti Otthona	Kiss tábornok utca 84.	Mosógép javítása
Derűs Alkony Szolgáltatási Központ	Arany János u. 37.	Rámpa javítása
		Neon cseréje
		Almatúra cseréje
		Zuhany javítása
Diósgyöri Bölcsőde	Kuruc u. 65/a.	Mosógép javítása
		Wc tartály javítása
		Ajtó javítása
		Szekrény javítása
Gazdasági Igazgatóság	Arany János u. 37.	Wc tartály javítása
		Ajtó javítása
		Zár cseréje
Dobó Katica Bölcsőde	Hadirokkantak u. 16.	Duguláselhárítás
		Szifon cseréje
		Csaptelep javítása
Gyermekek Átmeneti Otthona	Kabar u. 4.	Vakolás,glettelés,festés
		Izzó cseréje
Hámori Szolgáltatási Központ	Palota u. 26.	Csaptelep javítása
Hejőcsabai Szolgáltatási Központ	Sütő J. u. 6.	Neon cseréje
		Csaptelep javítása
Igazgatóság	Arany János u. 37.	Kilincs javítása
Kiliáni Bölcsőde	Könyves K. u. 31.	Izzó cseréje
		Karnis javítása
Margaréta Bölcsőde	Bokréta u. 1.	Kapu javítása
Mesemalom Bölcsőde	Dózsa Gy. u. 36.	Csaptelep javítása
Létesítmény Karbantartási Csoport	Szentpéteri kapu 101.	Zár cseréje
Stratégiai Csoport	Arany János u. 37.	Fűtési rendszer javítása,légtelenítés
		Bojler javítása
Szociális Ellátások Igazgatósága	Arany János u. 37.	Csaptelep javítása

Szervezeti egység		Munka jellege
Megnevezése	**Címe**	
Napraforgó Bölcsőde	Hajós u. 1.	Ajtó javítása
		Zár javítása
		Csaptelep javítása
		Csap cseréje
		Izzó cseréje
		Zuhany javítása
		WC ülőke cseréje
Petneházy Bölcsőde	Petneházy u. 10.	Duguláselhárítás
		Izzó cseréje
Napsugár Bölcsőde	Selyemrét u. 36.	Csaptelep javítása
		Duguláselhárítás
Őszi Napsugár Otthon	Szentpéteri kapu 101.	Zuhanyfej cseréje
		Zuhany javítása
		Csaptelep javítása
		Csaptelep cseréje
		Mosdó javítása
		Duguláselhárítás
		Ablak javítása
		Ajtó zár cseréje
		Ajtó zsanér cseréje
		Mosógép javítása,tisztítása
		Szekrények polcozása
		Led panel cseréje
		Zár cseréje
		Almatúra cseréje
		Kilincs javítása
		Küszöb javítása
		Mosdókagyló cseréje
		Ablak üvegezése
		Kapcsoló cseréje
		Ajtó javítása
Segítő Kezek Szolgáltatási Központ	Szondy Gy. u. 50.	Almatúra cseréje
		csempe javítása
Szent Hedvig Otthon	Kórház u. 1.	Wc tartály javítása
		Mikrohullámú javítása
		Wc csésze cseréje
		Izzó cseréje
		Csaptelep javítása
		Csaptelep cseréje
		Szekrény javítása
		Kapaszkodó felszerelés
Szépkor Szolgáltatási Központ	Mátyás király utca 15.	Zuhany javítása
MÁJUS		
Arany Alkony Szolgáltatási Központ	Kabar u. 4.	Izzó cseréje
		Wc javítása
		Mosógép javítás
		Kapcsoló cseréje
		Konnektor javítása
Aranykor Idősek Otthona	Kiss tábornok u. 32.	Wc javítása
		Neon cseréje
		Mosógép javítás
		Izzó cseréje
		Csaptelep javítása
		Zuhany javítása
		Fali kút cseréje
		Duguláselhárítás
Avasi Szolgáltatási Központ	Testvérvárosok 6-8sz	Duguláselhárítás
		Neon fénycső cseréje
Családok Átmeneti Otthona	Kiss tábornok utca 84.	Zuhany javítása
		Kapu javítása
		Szifon cseréje
		Bojler javítása
		Csaptelep cseréje

Szervezeti egység		Munka jellege
Megnevezése	**Címe**	
Gazdasági Igazgatóság	Arany János u. 37.	Wc javítása
Diósgyőri Bölcsőde	Kuruc u. 65/a.	Zuhany javítása
Gyermekek Átmeneti Otthona	Kabar u. 4.	Reflektor javítása
		Kerítés javítása
		Kerítés festése
Heim Pál Bölcsőde	Kassai u. 19.	Vakolás,glettelés,festés
Katica Bölcsőde	Szilvás u. 39.	Konnektor javítása
		Kapcsoló javítása
Kiliáni Bölcsőde	Könyves K. u. 31.	WC tartály cseréje
		Szagelszívó cseréje
Margaréta Bölcsőde	Bokréta u. 1.	Duguláselhárítás
Stratégiai Csoport	Arany János u. 37.	Vakolás,glettelés,festés
		Neon fénycső cseréje
		Szifon cseréje
Őszi Napsugár Otthon	Szentpéteri kapu 101.	Izzó cseréje
		Neon fénycső cseréje
		Wc javítása
		Mosógép javítása
		Csaptelep cseréje
		Duguláselhárítás
		Falazás, vakolás
		Csempe javítása
		Ablak javítása
		Ajtó javítása
		Mosdókagyló cseréje
		Ketreces kocsi javítása
		Mosógép tisztítása
		Zuhany javítása
		Linoleum javítása
		Vakolás,glettelés,festés
		Zárcseréje
		Bútor javítása
		Zárcseréje
		Szekrény javítása
		Villamoshálózat vizsgálása
Petneházy Bölcsőde	Petneházy u. 10.	Csaptelep cseréje
Pszichiátriai Betegek Nappali Intézménye és Közösségi Gondozószolgálat	Arany János u. 37.	Neon fénycső cseréje
Szent Hedvig Otthon	Kórház u. 1.	Izzó cseréje
		Neon fénycső cseréje
		WC-csésze cseréje
		Csaptelep cseréje
		Tálalókocsi javítása
		Wc tartály cseréje
Vár Sétány Szolgáltatási Központ	Bartók B. u. 7.	Neon fénycső cseréje
JÚNIUS		
Arany Alkony Szolgáltatási Központ	Kabar u. 4.	Csaptelep cseréje
		Wc tartály javítása
Aranykor Idősek Otthona	Kiss tábornok u. 32.	WC tartály cseréje
		Mángorló javítása
		Csaptelep cseréje
		Centrifuga javítása
		Duguláselhárítás
		Gyógyszeres kocsi javítása
		Kapu javítása
		Éjjeli lámpa javítása
		Ventillátor javítása
		Fali karok cseréje
		Neon fénycső cseréje
		WC ülőke cseréje
Avasi Szolgáltatási Központ	Testvérvárosok 6-8sz	Mosógép javítása
		Duguláselhárítás
		Villamoshálózat vizsgálása

Szervezeti egység		Munka jellege
Megnevezése	**Címe**	
Családok Átmeneti Otthona	Kiss tábornok utca 84.	Wc tartály javítása
Derűs Alkony Szolgáltatási Központ	Arany János u. 37.	Csap javítása
Diósgyőri Bölcsőde	Kuruc u. 65/a.	Ajtó javítása
		Wc javítása
		Három utas szelep cseréje
		Zuhany javítása
Diósgyőr-Vasgyári Területi Szolgáltatási Központ	Jedlik Á. u. 3/a.	Wc tartály javítása
Dobó Katica Bölcsőde	Hadirokkantak u. 16.	Csötörés elhárítása
		Wc csésze cseréje
		Csap javítása
		WC tető cseréje
		Szifon cseréje
		Kapu javítása
		Duguláselhárítás
Katica Bölcsőde	Szilvás u. 39.	Duguláselhárítás
		Kamerázás
Kiliáni Bölcsőde	Könyves K. u. 31.	Csap javítása
		Ajtó javítása
		Zárcsere
		WC tartály cseréje
Mesemalom Bölcsőde	Dózsa Gy. u. 36.	Duguláselhárítás
		WC tartály cseréje
Napraforgó Bölcsőde	Hajós u. 1.	Mosógép javítás
		Wc ülőke cseréje
		Dugulás elhárítás
		Wc ülőke javítása
Őszi Napsugár Otthon	Szentpéteri kapu 101.	Izzó cseréje
		Ablak javítása
		Tálalókocsi javítása
		Szekrény zár cseréje
		Szekrény javítása
		Mosdókagyló cseréje
		Ágy javítása
		Csaptelep cseréje
		Izzó cseréje
		Ajtó javítása
		Csaptelep javítása
		Zuhanycsaptelep javítása
		Asztal javítása
		WC javítása
		Mosógép javítása
		Dugulás elhárítás
		Mágneszár javítása
		WC tartály javítása
		Vakolás, glettelés, festés
		WC tető cseréje
		Szárítógép javítása
Szent Hedvig Otthon	Kórház u. 1.	Duguláselhárítás
		Szekrény javítása
		Izzó cseréje
		Golyós csap elhelyezése
Vár Sétány Szolgáltatási Központ	Bartók B. u. 7.	Neon cseréjen
		WC tartály cseréje
JÚLIUS		
Arany Alkony Szolgáltatási Központ	Kabar u. 4.	Izzó cseréje
		Neon fénycső cseréje
		Reflektor javítása
Aranykor Idősek Otthona	Kiss tábornok u. 32.	Csaptelep javítása
		Csaptelep cseréje
		Dugulás elhárítás
Bulgárföldi Szolgáltatási Központ	Fazola H. u. 4.	Izzó cseréje
		Neon fénycső cseréje

Szervezeti egység		Munka jellege
Megnevezése	**Címe**	
Család- és Gyermekjóléti Központ	Mátyás király utca 15.	Wc ülőke cseréje
		WC tartály javítása
Családok Átmeneti Otthona	Kiss tábornok utca 84.	WC javítása
		WC tartály javítása
Derűs Alkony Szolgáltatási Központ	Arany János u. 37.	Dugulás elhárítás
		Izzó cseréje
Diósgyőr-Vasgyári Területi Szolgáltatási Központ	Jedlik Á. u. 3/a.	WC javítása
		Izzó cseréje
		Neon fénycső cseréje
Dobó Katica Bölcsőde	Hadirokkantak u. 16.	Dugulás elhárítás
		Buroklás
		WC tartály javítása
Gyermekek Átmeneti Otthona	Kabar u. 4.	Vakolás, glettelés, festés
Hámori Szolgáltatási Központ	Palota u. 26.	Csap javítása
		Tető javítása
Heim Pál Bölcsőde	Kassai u. 19.	Vakolás,glettelés,festés
Humánpolitikai Csoport	Arany János u. 37.	Vakolás,glettelés,festés
		Neon fénycső cseréje
		Parkettázás
Igazgatóság	Arany János u. 37.	Dugulás elhárítás
Kiliáni Bölcsőde	Könyves K. u. 31.	Redőny javítása
		Kád javítása
		Villamoshálózat vizsgálása
Létesítmény Karbantartási Csoport	Szentpéteri kapu 101.	Kapu javítása, festése
Mesemalom Bölcsőde	Dózsa Gy. u. 36.	Izzó cseréje
		WC tartály javítása
		Villamoshálózat vizsgálása
Stratégiai Csoport	Arany János u. 37.	Ajtó javítása
Szociális Ellátások Igazgatósága	Arany János u. 37.	WC tartály javítása
		Csaptelep cseréje
Napraforgó Bölcsőde	Hajós u. 1.	Mosógép javítása
Napsugár Bölcsőde	Selyemrét u. 36.	WC tartály javítása
Őszi Napsugár Otthon	Szentpéteri kapu 101.	Dugulás elhárítás
		Ajtózár javítása
		Ételes kocsi javítása
		Izzó cseréje
		Csaptelep cseréje
		Villamos hálózat javítása
		Konnektor javítása
		Vakolás, glettelés, festés
		Ágyazó kocsi javítása
		Mosógép javítása
		Csaptelep cseréje
		Szekrény javítása
		Csőtörés elhárítása
		Zár cseréje
		WC javítása
		WC tartály javítása
		Ajtó javítása
		Csaptelep javítása
		Zuhanycsaptelep javítása
		Neon fénycső cseréje
Szent Hedvig Otthon	Kórház u. 1.	Duguláselhárítás
		Wc ülőke cseréje
		Mosógép javítása
		Neon fénycső cseréje
		Csaptelep javítása
		Izzó cseréje
		Konnektor javítása
		WC javítása
		Neon fénycső cseréje

Szervezeti egység		Munka jellege
Megnevezése	**Címe**	
Szociális Ellátások Igazgatósága	Arany János u. 37.	Csaptelep cseréje
		Tető javítása
		Duguláselhárítás
		Ajtó javítása
AUGUSZTUS		
Arany Alkony Szolgáltatási Központ	Kabar u. 4.	Izzó cseréje
		Bojler javítása
Aranykor Idősek Otthona	Kiss tábornok u. 32.	Izzó cseréje
		Duguláselhárítás
		Csaptelep javítása
		Csaptelep cseréje
		Zuhany gégecső cseréje
		WC tartály javítása
Avasi Szolgáltatási Központ	Klapka Gy. u. 6-8.	Duguláselhárítás
		Állmennyezet javítása
Családok Átmeneti Otthona	Kiss tábornok utca 84.	Duguláselhárítás
		WC tartály javítása
		Csaptelep javítása
		Zuhany csaptelep javítása
		Fényforrás cseréje
Derűs Alkony Szolgáltatási Központ	Arany János u. 37.	Zuhanyfej cseréje
		WC tartály javítása
Diósgyőri Bölcsőde	Kuruc u. 65/a.	Duguláselhárítás
Gyermekek Átmeneti Otthona	Kabar u. 4.	WC javítása
		Fűtési rendszer javítása,légtelenítés
		Konnektor javítása
		Fényforrás cseréje
Heim Pál Bölcsőde	Kassai u. 19.	Mosogató bekötése
		Kerítés javítása
		Kerítés festése
Hejőcsabai Szolgáltatási Központ	Sütő J. u. 6.	Csaptelep cseréje
Katica Bölcsőde	Szilvás u. 39.	WC tartály javítása
Kiliáni Bölcsőde	Könyves K. u. 31.	WC tető cseréje
		Micro javítása
Mesemalom Bölcsőde	Dózsa Gy. u. 36.	Wc csésze cseréje
Humánpolitikai Csoport	Arany János u. 37.	Konnektor javítása
		Falfestés
		Szekrény javítása
		Szekrényben polc beszerelése
Igazgatóság	Arany János u. 37.	Csaptelep cseréje
Létesítményüzemeltetési Osztály	Szentpéteri kapu 101.	Faljavítás, festés
Szociális Ellátások Igazgatósága	Arany János u. 37.	Villamos aljzat javítása
		Villanykapcsoló cseréje
Napraforgó Bölcsőde	Hajós u. 1.	WC javítása
Napsugár Bölcsőde	Selyemrét u. 36.	WC tető cseréje
		Ajtó javítása
Őszi Napsugár Otthon	Szentpéteri kapu 101.	Ajtó javítása
		Tükör felszerelése
		Szennyestartó állvány javítása
		Szekrény javítása
		Ajtóüveg cseréje
		Szekrényzár cseréje
		Ajtózár javítása
		Ablak javítása
		Konnektor javítása
		Világítás javítása
		Izzó cseréje
		Villamos hálózaton hibaelhárítás
		Csaptelep javítása
		Csaptelep cseréje
		WC javítása
		Mosdószifon cseréje
		Dugulás elhárítása

Szervezeti egység		Munka jellege
Megnevezése	**Címe**	
Petneházy Bölcsőde	Petneházy u. 10.	WC ülőke cseréje
		Csaptelep javítása
Szent Hedvig Otthon	Kórház u. 1.	Csaptelep cseréje
		Csaptelep javítása
		Zuhanycső cseréje
		WC javítása
		Zuhanyfej cseréje
SZEPTEMBER		
Arany Alkony Szolgáltatási Központ	Kabar u. 4.	Szekrényzár cseréje
		Fényforrás cseréje
		Mosdó javítása
Aranykor Idősek Otthona	Kiss tábornok u. 32.	Fényforrás cseréje
		Zuhanycső cseréje
		WC javítása
		Szárítógép javítása
Belvárosi Területi Szolgáltatási Központ	Szemere utca 5.	Villamos hálózaton hibaelhárítás
Családok Átmeneti Otthona	Kiss tábornok utca 84.	Fényforrás cseréje
		Villamos aljzat javítása
		Padlóburkolat javítása
Dobó Katica Bölcsőde	Hadirokkantak u. 16.	Csaptelep javítása
Gyermekek Átmeneti Otthona	Kabar u. 4.	Fűtési rendszer javítása, légtelenítés
		Villanybojler javítása
		Fürdőburkolat javítása
		Dugulás elhárítása
Hámori Szolgáltatási Központ	Palota u. 26.	Porszívó javítása
Heim Pál Bölcsőde	Kassai u. 19.	Mosógép javítása
		HMV rendszer javítása
Létesítményüzemeltetési Osztály	Szentpéteri kapu 101.	Villamos vezeték cseréje
Katica Bölcsőde	Szilvás u. 39.	HMV rendszer javítása
Kilián Bölcsőde	Könyves K. u. 31.	Csaptelep javítása
		WC javítása
		WC szellőztető javítása
Mesemalom Bölcsőde	Dózsa Gy. u. 36.	Fényforrás cseréje
		WC javítása
		Csaptelep javítása
		Csaptelep cseréje
Humánpolitikai Csoport	Arany János u. 37.	Szekrény összeszerelése
Informatikai Csoport	Arany János u. 37.	Szerverszekrény összeszerelése
Napraforgó Bölcsőde	Hajós u. 1.	WC javítása
		Csaptelep cseréje
		Zuhanyfej cseréje
		Ajtó javítása
		Kapu javítása
Óvodai- és Iskolai Szociális Segítés Munkacsoport	Selyemrét u. 36.	Íróasztal javítása
Őszi Napsugár Otthon	Szentpéteri kapu 101.	Asztal javítása
		Szekrény javítása
		Ajtó javítása
		Ablaküveg cseréje
		Ajtóüveg cseréje
		Falburkolat javítása
		Szennyesszállító kocsi javítása
		Konnektor javítása
		Fényforrás cseréje
		Villamos hálózaton hibaelhárítás
		Villanykapcsoló javítása
		Duguláselhárítás
		Zuhanycső cseréje
		Mosdószifon cseréje
		Zuhanycsap javítása
		Csaptelep javítása
		WC javítása
		Csaptelep cseréje

Szervezeti egység		Munka jellege
Megnevezése	**Címe**	
Petneházy Bölcsöde	Petneházy u. 10.	Villamos hálózaton hibaelhárítás
		Fényforrás cseréje
		Villamos aljzat beépítése
Szent Hedvig Otthon	Kórház u. 1.	Fényforrás cseréje
		Villamos hálózaton hibaelhárítás
OKTÓBER		
„Esély" Pszichiátriai Betegek Nappali Intézménye és Közösségi Gondozószolgálat	Arany János u. 37.	Fényforrás cseréje
Arany Alkony Szolgáltatási Központ	Kabar u. 4.	Faljavítás, festés
		Villamos hálózaton hibaelhárítás
		Fényforrás cseréje
		Duguláselhárítás
		WC javítás
		Csaptelep javítása
Aranykor Idősek Otthona	Kiss tábornok u. 32.	Fényforrás cseréje
		Fényforrás javítása
		Duguláselhárítás
Avasi Szolgáltatási Központ	Klapka Gy. u. 6-8.	Csaptelep cseréje
		WC javítása
		Bojler javítása
Avasi Területi Szolgáltatási Központ	Szentgyörgy u. 42-44.	Fényforrás cseréje
Belvárosi Területi Szolgáltatási Központ	Szemere utca 5.	Faljavítás, festés
Bulgárföldi Szolgáltatási Központ	Fazola H. u. 4.	Almatúra cseréje
		Ajtó javítása
		Ajtózár cseréje
		Mosogatógép javítása
		Villamos hálózaton hibaelhárítás
Családok Átmeneti Otthona	Kiss tábornok utca 84.	Bojler javítása
		Fényforrás cseréje
Gazdasági Igazgatóság	Arany János u. 37.	Duguláselhárítás
		Tető javítása
		Ablak javítása
		Ajtó javítása
		Külső világítás kiépítése
Humánpolitikai Csoport	Arany János u. 37.	Bojler javítása
Diósgyőri Bölcsőde	Kuruc u. 65/a.	Tolóajtó javítása
		Villamos hálózaton hibaelhárítás
		Villanykapcsoló cseréje
		Fényforrás cseréje
		Fűtési rendszer javítása,légtelenítés
		Automata légtelenítők cseréje
Gyermekek Átmeneti Otthona	Kiss tábornok u. 32.	WC javítása
		WC csésze cseréje
		Fűtési rendszer javítása,légtelenítés
Hámori Szolgáltatási Központ	Palota u. 26.	Csaptelep cseréje
Igazgatóság	Arany János u. 37.	Fűtési rendszer javítása,légtelenítés
Heim Pál Bölcsőde	Kassai u. 19.	Kerítés javítása
		Kerítés festése
		Fűtési rendszer javítása,légtelenítés
Katica Bölcsőde	Szilvás u. 39.	Szaniter felszerelése
Kiliáni Bölcsőde	Könyves K. u. 31.	Szekrény javítása
		Szekrényzár cseréje
		Faljavítás, festés
		Mosógép javítása
		Fényforrás cseréje
		WC javítása
Mesemalom Bölcsőde	Dózsa Gy. u. 36.	Duguláselhárítás
		Vízvezeték rendszeren hibaelhárítás
Arany János u. 37.	Arany János u. 37.	Arany János u. 37.
Napraforgó Bölcsőde	Hajós u. 1.	Mosógép javítása
		Fényforrás cseréje
Napsugár Bölcsőde	Selyemrét u. 36.	Csengő javítása
		WC ülőke cseréje

4. számú melléklet

Szervezeti egység		Munka jellege
Megnevezése	Címe	
Őszi Napsugár Otthon	Szentpéteri kapu 101.	Szekrény javítása
		Függönykarnis javítása
		Ablak javítása
		Ajtó javítása
		Ajtóüveg cseréje
		Kertipad felújítása
		Ablaküveg cseréje
		Tető javítása
		Faljavítás, festés
		Mozgáskorlátozott rámpa készítése
		Mozgáskorlátozott korlát készítése
		Padlóburkolat javítása
		Ajtózár cseréje
		Ételosztó kocsi javítása
		Kapu javítása
		Csengő javítása
		Konnektor javítása
		Villamos hálózaton hibaelhárítás
		Fényforrás cseréje
		WC csésze cseréje
		Duguláselhárítás
		Mosdószifon cseréje
		Csaptelep javítása
		Csaptelep cseréje
		Mosógép javítása
		Fűtési rendszer javítása,légtelenítés
Petneházy Bölcsöde	Petneházy u. 10.	Vészhívó kiépítése
		Villanykapcsoló cseréje
		Duguláselhárítás
		Csaptelep cseréje
		Rámpa javítása
Segítő Kezek Szolgáltatási Központ	Szondy Gy. u. 50.	Fűtési rendszer javítása, légtelenítés
		Fényforrás cseréje
		Csaptelep javítása
		Kapu javítása
		Csaptelep cseréje
Szent Hedvig Otthon	Kórház u. 1.	Fényforrás cseréje
		Világítás javítása
		Csaptelep javítása
		Fűtési rendszer javítása, légtelenítés
		WC tartály javítása
		WC tető cseréje
		WC javítás
NOVEMBER		
Arany Alkony Szolgáltatási Központ	Kabar u. 4.	Fűtési rendszer javítása, légtelenítés
		Mosógép javítása
		Fűtési rendszer javítása, légtelenítés
		Piszoár javítása
		Dugulás elhárítás
Bulgárföldi Szolgáltatási Központ	Fazola H. u. 4.	Fényforrás cseréje
		Neon fénycső cseréje
		Konnektor javítása
Családok Átmeneti Otthona	Kiss tábornok utca 84.	Zárcseréje
		Kapu javítása
		Neon fénycső cseréje
		Duguláselhárítás
		Ajtó javítása
Diósgyőri Bölcsöde	Kuruc u. 65/a.	Fűtési rendszer javítása, légtelenítés
Gyermekek Átmeneti Otthona	Kabar u. 4.	Fűtési rendszer javítása, légtelenítés
Heim Pál Bölcsőde	Kassai u. 19.	Fűtési rendszer javítása, légtelenítés
Katica Bölcsőde	Szilvás u. 39.	Fényforrás cseréje
Kiliáni Bölcsőde	Könyves K. u. 31.	WC ülőke cseréje
Mesemalom Bölcsőde	Dózsa Gy. u. 36.	WC javítása

Szervezeti egység		Munka jellege
Megnevezése	**Címe**	
Napsugár Bölcsőde	Selyemrét u. 36.	Fűtési rendszer javítása, légtelenítés
Őszi Napsugár Otthon	Szentpéteri kapu 101.	Dugulás elhárítás
		Üvegezés
		Wc tartály cseréje
		Mosdó javítása
		Ajtó javítása
		Csaptelep cseréje
		Csaptelep javítása
		Komód javítása
		Fűtési rendszer javítása, légtelenítés
		Szekrény zár beszerelése
		Szekrény javítása
		Bútor javítása
		Csatorna tisztítása
Segítő Kezek Szolgáltatási Központ	Szondy Gy. u. 50.	Csaptelep javítása
		WC tartály javítása
Szociális Ellátások Igazgatósága	Arany János u. 37.	Fűtési rendszer javítása, légtelenítés
		Neon fénycső cseréje
		Fűtési rendszer javítása, légtelenítés
		Izzó cseréje
Újgyőri Szolgáltatási Központ		Izzó cseréje
		Fűtési rendszer javítása, ellenőrzése
DECEMBER		
Arany Alkony Szolgáltatási Központ	Kabar u. 4.	Izzó cseréje
Aranykor Idősek Otthona	Kiss tábornok u. 32.	WC csésze cseréje
		Duguláselhárítás
		Izzó cseréje
		Neon fénycső cseréje
		Kapcsoló javítása
Avasi Szolgáltatási Központ	Testvérvárosok útja 8/A.	Villamos hálózat javítása
Bulgárföldi Szolgáltatási Központ	Fazola H. u. 4.	Zuhany javítása
		Neon fénycső cseréje
		wc javítása
Dobó Katica Bölcsőde	Hadirokkantak u. 16.	Wc tartály cseréje
		bilimosó javítás
Katica Bölcsőde	Szilvás u. 39.	WC tartály javítása
Gyermekek Átmeneti Otthona	Kabar u. 4.	WC javítása
		Zárcseréje
Napsugár Bölcsőde	Selyemrét u. 36.	Izzó cseréje
		Neon fénycső cseréje
		Konnektor javítása
Őszi Napsugár Otthon	Szentpéteri kapu 101.	Fűtési rendszer légtelenítése
		Dugulás elhárítás
		Mosdó cseréje
		WC javítása
		Éjjeli szekrény javítása
		Fényforrás cseréje
		Bútor javítása
		Komód javítása
		Lépcső javítása
		Izzó cseréje
		Ajtó javítása
		Ajtózár cseréje
		Szekrényzár cseréje
		Konnektor javítása
		Villamos hálózat javítása
		Neon fénycső cseréje
		Mosógép javítása
Petneházy Bölcsőde	Petneházy u. 10.	Izzó cseréje

4. számú melléklet

Szervezeti egység		Munka jellege
Megnevezése	**Címe**	
Szent Hedvig Otthon	Kórház u. 1.	Fűtési rendszer légtelenítése
		WC tartály javítása
		Villamos hálózat javítása
		Izzó cseréje
		Neon fénycső cseréje
Vár Sétány Szolgáltatási Központ	Bartók B. u. 7.	Konnektor javítása
		Neon fénycső cseréje

INGATLAN KIMUTATÁS
2024. december 31-i állapot

MEGNEVEZÉS	CÍM	HELYRAJZI SZÁM	FÖLDTERÜLET ALAPTERÜLET (m²)	FÖLDTERÜLET BRUTTÓ ÉRTÉK	ÉPÜLET ALAPTERÜLET (m²)	ÉPÜLET BRUTTÓ ÉRTÉK	ÉPÜLET ÉRTÉK CSÖKKENÉS	ÉPÜLET NETTÓ ÉRTÉK	ÉPÍTMÉNY ALAPTERÜLET (m² vagy m)	ÉPÍTMÉNY BRUTTÓ ÉRTÉK	ÉPÍTMÉNY ÉRTÉK CSÖKKENÉS	ÉPÍTMÉNY NETTÓ ÉRTÉK	INGATLANOK BRUTTÓ ÉRTÉK ÖSSZESEN	INGATLANOK écs ÖSSZESEN	INGATLANOK NETTÓÉRTÉK ÖSSZESEN
IGAZGATÓSÁG	3530 MISKOLC, ARANY JÁNOS UTCA 37.	3700/47		0	0,00	531 160	169 773	361 387					531 160	169 773	361 387
DERÜS ALKONY SZK			4 025,00	67 089 000	875,40	64 450 250	20 969 294	43 480 956					131 539 250	20 969 294	110 569 956
BELVÁROSI TSZK (ARANY J. U.)				0	0,00	0	0	0					0	0	0
STRATÉGIA				0	0,00	21 915 793	6 117 490	15 798 303					21 915 793	6 117 490	15 798 303
GAZDASÁGI IGAZGATÓSÁG				0	450,00	61 419 000	19 727 019	41 691 981	0	0	0	0	61 419 000	19 727 019	41 691 981
KERITÉS				0	0,00	0	0	0	NINCS ADAT	4 909 900	2 958 520	1 951 380	4 909 900	2 958 520	1 951 380
BELSŐ PARKOLÓ				0	0,00	0	0	0	NINCS ADAT	4 520 000	2 055 847	2 464 153	4 520 000	2 055 847	2 464 153
ÖSSZESEN	**3530 MISKOLC, ARANY JÁNOS UTCA 37.**			**67 089 000**		**148 316 203**	**46 983 576**	**101 332 627**	**0**	**9 429 900**	**5 014 367**	**4 415 533**	**224 835 103**	**51 997 943**	**172 837 160**
SEGÍTŐ KEZEK SZK	3527 MISKOLC, SZONDI GY.U. 50.	4843/2	2 283,00	3 482 000	178,00	1 734 904	1 734 904	0	0	0		0	5 216 904	1 734 904	3 482 000
BULGÁRFÖLDI SZOLGÁLTATÁSI KÖZPONT	3534 MISKOLC, FAZOLA H.U. 4. B ép. 2.ajtó	21638/122	6 582,00	14 071 000	782,00	37 979 307	14 654 803	23 324 504	0	0	0	0	52 050 307	14 654 803	37 395 504
FAZOLA U. TERÜLETI SZOLGÁLTATÁSI KÖZPONT	3534 MISKOLC, FAZOLA H.U. 4. A épület		0,00	0	137,00	2 504 574	837 876	1 666 698	0	0	0	0	2 504 574	837 876	1 666 698
GARÁZS			0,00	0	0,00	0	0	0	NINCS ADAT	18 481	18 481	0	18 481	18 481	0
KERÍTÉS			0,00	0	0,00	0	0	0	NINCS ADAT	63 657	63 657	0	63 657	63 657	0
ÖSSZESEN:	**3534 MISKOLC, FAZOLA H. U. 4.**			**14 071 000**	**919,00**	**40 483 881**	**15 492 679**	**24 991 202**	**0**	**82 138**	**82 138**	**0**	**54 637 019**	**15 574 817**	**39 062 202**
DIÓSGYŐR-VASGYÁRI TSZK	3533 MISKOLC, JEDLIK Á. U. 3/A	23496/6	3 065,00	0	107,80	17 801 212	7 476 504	10 324 708	0	0	0	0	17 801 212	7 476 504	10 324 708
SZÉPKOR SZOLGÁLTATÁSI KÖZPONT	3525 MISKOLC, MÁTYÁS K.U. 15.	91/23	3 765,00	0	131,00	606 672	201 803	404 869	0	0	0	0	606 672	201 803	404 869
ARANY ALKONY SZOLGÁLTATÁSI KÖZPONT ÉS GONDOZÓHÁZ, GYERMEKEK ÁTMENETI OTTHONA	3533 MISKOLC, KABAR.U. 4.	23448/1	943,00	4 865 000	944,00	73 163 023	26 890 649	46 272 374	0	0	0	0	78 028 023	26 890 649	51 137 374
	3533 Miskolc, KABAR U. 2.	23448/2	1 592,00	0	0,00	0	0	0	0	0	0	0			
GÉPKOCSI TÁROLÓ	Névtelen utca 23448/3 hrsz "felülvizsgálat alatt"	23448/3	822,00	0	0,00	0	0	0	20	330 166	277 400	52 766	330 166	277 400	52 766
ÖSSZESEN:	**3533 MISKOLC, KABAR.U. 4**			**4 865 000**		**73 163 023**	**26 890 649**	**46 272 374**	**20**	**330 166**	**277 400**	**52 766**	**78 358 189**	**27 168 049**	**51 190 140**
ÚJGYŐRI SZOLGÁLTATÁSI KÖZPONT	3533 MISKOLC, ANDRÁSSY GY.U. 10-12. "felülvizsgálat alatt"	20823/2/A/154	137,00	0	216,00	37 309 499	5 479 107	31 830 392	0	0	0	0	37 309 499	5 479 107	31 830 392
HÁMORI SZOLGÁLTATÁSI KÖZPONT	3517 MISKOLC-HÁMOR, PALOTA U. 26.	38290	496,00	1 052 520	155,00	6 011 539	3 820 277	2 191 262	0	0	0	0	7 064 059	3 820 277	3 243 782
HEJŐCSABAI SZOLGÁLTATÁSI KÖZPONT	3508 MISKOLC, SÜTŐ J.U. 6.	41050	1 819,00	7 018 000	169,00	3 604 497	1 677 647	1 926 850	0	0	0	0	10 622 497	1 677 647	8 944 850
KERÍTÉS			0,00	0	0,00	0	0	0	53	477 000	300 593	176 407	477 000	300 593	176 407
ÖSSZESEN:	**3508 MISKOLC, SÜTŐ J.U. 6.**			**7 018 000**		**3 604 497**	**1 677 647**	**1 926 850**		**477 000**	**300 593**	**176 407**	**11 099 497**	**1 978 240**	**9 121 257**
VÁR-SÉTÁNY SZOLGÁLTATÁSI KÖZPONT	3535 MISKOLC, BARTÓK B. U. 7.	32504	1 817,00	9 014 000	235,00	3 847 117	1 969 655	1 877 462	0	0	0	0	12 861 117	1 969 655	10 891 462
AVASI 1.SZ. IDŐSEK KLUBJA	3524 MISKOLC, KLAPKA GY.U. 6-8. alagsor	13048/1/A/133	208,00	0	208,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
AVASI 2.SZ. IDŐSEK KLUBJA	3529 MISKOLC, TESTVÉRVÁROSOK ÚTJA 8/A II. em. 2. ajtó	40026/25/A/4	179,00	0	180,00	20 247 514	5 746 545	14 500 969	0	0	0	0	20 247 514	5 746 545	14 500 969
PINCE TÁROLÓ HELYISÉG	3530 MISKOLC, BAJCSY ZS.U. 1.	4190/7/A/37	59,00	0	59,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
PINCE TÁROLÓ HELYISÉG	3531 MISKOLC, BAJCSY ZS.U. 1.	4190/7/A/38	68,00	0	68,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
AVASI TERÜLETI SZOLGÁLTATÁSI KÖZPONT	3529 MISKOLC, SZENTGYÖRGY U. 42-44. fszt. 2.a.	14237/A/8	225,00	0	463,00	23 039 065	4 378 051	18 661 014	0	0	0	0	23 039 065	4 378 051	18 661 014
	3530 MISKOLC, SZENTGYÖRGY U. 42-44. fszt.3.a.	14237/A/9	110,00	0	0,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	3531 MISKOLC, SZENTGYÖRGY U. 42-44. fszt 4.a.	14237/A/10	127,00	0	0,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
NAPSUGÁR BÖLCSŐDE ÓVODAI-, ISKOLAI SZOCIÁLIS SEGÍTŐK	3527 MISKOLC, SELYEMRÉT ÚT 36.	4994/1	1 751,00	7 480 000	1 100,00	80 386 780	26 414 296	53 972 484	0	0	0	0	87 866 780	26 414 296	61 452 484
DOBÓ KATICA BÖLCSŐDE	3530 MISKOLC, HADIROKKANTAK ÚT 26.	6571/58	3 193,00	53 238 000	1 072,76	168 026 577	34 618 225	133 408 352	0	0	0	0	221 264 577	34 618 225	186 646 352
KERÍTÉS			0,00	0	0,00	0	0	0	157	2 404 000	1 521 225	882 775	2 404 000	1 521 225	882 775
ÖSSZESEN:	**3530 MISKOLC, HADIROKKANTAK ÚT 26.**			**53 238 000**		**168 026 577**	**34 618 225**	**133 408 352**		**2 404 000**	**1 521 225**	**882 775**	**223 668 577**	**36 139 450**	**187 529 127**
PETNEHÁZY BÖLCSŐDE	3525 MISKOLC, PETNEHÁZY ÚT 10-12. 1.a.	40270/20/A/29	571,00	0		14 672 451	2 554 861	12 117 590	0	0	0	0	14 672 451	2 554 861	12 117 590
KILIÁN BÖLCSŐDE	3534 MISKOLC, KÖNYVES K. ÚT 34.	33831/16	4 869,00	36 418 000	840,24	67 521 003	21 351 218	46 169 785	0	0	0	0	103 939 003	21 351 218	82 587 785
JÁTÉKTÁROLÓ			0,00	0	0,00	0	0	0	15	44 000	44 000	0	44 000	44 000	0
ÖSSZESEN:	**3534 MISKOLC, KÖNYVES K. ÚT 34.**			**36 418 000**		**67 521 003**	**21 351 218**	**46 169 785**		**44 000**	**44 000**	**0**	**103 983 003**	**21 395 218**	**82 587 785**
HEIM PÁL BÖLCSŐDE	3526 MISKOLC, KASSAI U. 19.	4425/218/A/1	1 073,00	40 055 000	2 072,00	72 968 541	27 751 764	45 216 777	0	0	0	0	113 023 541	27 751 764	85 271 777
		4425/218/A/2	0,00	0	0,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		4425/218/A/3	0,00	0	0,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		4425/218/A/4	0,00	0	0,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
JÁTÉKTÁROLÓ			0,00	0	0,00	0	0	0	15	48 306	48 306	0	48 306	48 306	0
ELEKTROMOS NAPELLENZŐ			0,00	0	0,00	0	0	0	0	1 089 000	1 089 000	0	1 089 000	1 089 000	0
KERÍTÉS			0,00	0	0,00	0	0	0	445	626 241	626 241	0	626 241	626 241	0
ÖSSZESEN:	**3526 MISKOLC, KASSAI U. 19.**			**40 055 000**		**72 968 541**	**27 751 764**	**45 216 777**		**1 763 547**	**1 763 547**	**0**	**114 787 088**	**29 515 311**	**85 271 777**
MARGARÉTA BÖLCSŐDE	3532 MISKOLC, BOKRÉTA ÚT 1.	22113/38	8 903,00	47 578 000	1 935,00	405 528 955	35 514 460	370 014 495	0	0	0	0	453 106 955	35 514 460	417 592 495
ISKOLA FOGÁSZAT			0,00	0	0,00	24 957 842	10 738 311	14 219 531	0	0	0	0	24 957 842	10 738 311	14 219 531
KERÍTÉS			0,00	0	0,00	0	0	0	0	44 969	36 981	7 988	44 969	36 981	7 988
ÖSSZESEN:	**3532 MISKOLC, BOKRÉTA ÚT 1.**			**47 578 000**		**430 486 797**	**46 252 771**	**384 234 026**		**44 969**	**36 981**	**7 988**	**478 109 766**	**46 289 752**	**431 820 014**
DIÓSGYŐRI BÖLCSŐDE	3535 MISKOLC, KURUC 65.	30519/43	7 415,00	36 786 000	1 241,00	106 342 643	29 146 124	77 196 519	0	0	0	0	143 128 643	29 146 124	113 982 519
JÁTÉKTÁROLÓ			0,00	0	0,00	0	0	0	16	45 000	45 000	0	45 000	45 000	0

INGATLAN KIMUTATÁS
2024. december 31-i állapot

MEGNEVEZÉS	CÍM	HELYRAJZI SZÁM	FÖLDTERÜLET ALAPTERÜLET (m²)	FÖLDTERÜLET BRUTTÓ ÉRTÉK	ÉPÜLET ALAPTERÜLET (m²)	ÉPÜLET BRUTTÓ ÉRTÉK	ÉPÜLET ÉRTÉK CSÖKKENÉS	ÉPÜLET NETTÓ ÉRTÉK	ÉPÍTMÉNY ALAPTERÜLET (m² vagy m)	ÉPÍTMÉNY BRUTTÓ ÉRTÉK	ÉPÍTMÉNY ÉRTÉK CSÖKKENÉS	ÉPÍTMÉNY NETTÓ ÉRTÉK	INGATLANOK BRUTTÓ ÉRTÉK ÖSSZESEN	INGATLANOK écs ÖSSZESEN	INGATLANOK NETTÓÉRTÉK ÖSSZESEN
KERÍTÉS			0,00	0	0,00	0	0	0	21	280 998	210 814	70 184	280 998	210 814	70 184
ÖSSZESEN:	**3535 MISKOLC, KURUC 65.**			**36 786 000**		**106 342 643**	**29 146 124**	**77 196 519**		**325 998**	**255 814**	**70 184**	**143 454 641**	**29 401 938**	**114 052 703**
KATICA BÖLCSŐDE	3529 MISKOLC, SZILVÁS U 39.	14277/A/1	992,00	28 552 000	997,77	160 968 558	35 134 118	125 834 440	0	0	0	0	**189 520 558**	**35 134 118**	**154 386 440**
MESEMALOM BÖLCSŐDE	3525 MISKOLC, DÓZSA GY. ÚT 36.	2677/29	6 249,00	0	1 802,15	102 379 902	27 109 864	75 270 038	0	0	0	0	**102 379 902**	**27 109 864**	**75 270 038**
NAPRAFORGÓ BÖLCSŐDE	3524 MISKOLC, HAJÓS UTCA 1.	13068	6 216,00	5 944 000	1 884,00	147 334 085	42 360 973	104 973 112	0	0	0	0	**153 278 085**	**42 360 973**	**110 917 112**
KERÍTÉS			0,00	0	0,00	0	0	0	194	1 901 000	1 202 919	698 081	**1 901 000**	**1 202 919**	**698 081**
ÖSSZESEN:	**3524 MISKOLC, HAJÓS UTCA 1.**			**5 944 000**		**147 334 085**	**42 360 973**	**104 973 112**		**1 901 000**	**1 202 919**	**698 081**	155 179 085	43 563 892	111 615 193
ŐSZI NAPSUGÁR OTTHON	3526 MISKOLC, SZENTPÉTERI KAPU 101.	11111/2	3 ha 2372	170 558 000	2 901,00	334 327 311	105 058 147	229 269 164	1 353,00	23 994 000	10 977 335	13 016 665	**528 879 311**	**116 035 482**	**412 843 829**
ARANYKOR IDŐSEK OTTHONA	3534 MISKOLC, KISS TÁBORNOK ÚT 32.	30117	5 374,00	40 071 000	3 734,00	328 236 639	140 968 720	187 267 919	193,60	1 608 330	853 057	755 273	**369 915 969**	**141 821 777**	**228 094 192**
CSALÁDOK ÁTMENETI OTTHONA	3534 MISKOLC, KISS TÁBORNOK ÚT 84.	30436		11 704 000	0,00	35 450 000	15 681 820	19 768 180	0,00	90 000	39 600	50 400	**47 244 000**	**15 721 420**	**31 522 580**
CSALÁD ÉS GYERMEKJÓLÉTI KÖZPONT	3525 MISKOLC, MÁTYÁS KIRÁLY U. 15.	91/23	3 765,00	8 671 000	683,00	39 594 640	21 444 848	18 149 792	262,00	802 000	505 392	296 608	**49 067 640**	**21 950 240**	**27 117 400**
	MINDÖSSZESEN:			**593 646 520**		**2 464 861 053**	**697 699 146**	**1 767 161 907**		**43 297 048**	**22 874 368**	**20 422 680**	**3 101 804 621**	**720 573 514**	**2 381 231 107**

Miskolc, 2025. február 5.
Készítette. Véghné Horváth Bettina

MIHŐ Kft.
A Miskolc Csoport tagja

3534 Miskolc, Gagarin u. 52.sz.
Cgjsz.: 05-09-004544

2024. ÉVI

VAGYONKEZELŐI BESZÁMOLÓ

Készítette:

.....

Darabné Hegedűs Jolán
gazdasági vezető

Ellenőrizte:

.....

Móricz József
stratégiai igazgató

Jóváhagyta:

.....

Lugosi Dénes
ügyvezető igazgató

Miskolc, 2025. február

Bevezetés

Miskolc külterületén 1973-tól 2006-ig, a Bogáncs utcai hulladéklerakóban 5 millió tonna kommunális hulladék került elhelyezésre. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata a Bogáncs úti szemétlerakó helyet 2006. évben bezárta, majd uniós források felhasználásával elvégeztette annak rekultivációját, így a lezárt hulladéklerakóban természetes kémiai folyamatok nyomán metánból és szén-dioxidból álló biogáz keletkezik. Ma Magyarország legnagyobb rekultivált telephelye a Bogáncs utcai hulladéklerakó. A rekultivációt követően az AVE Miskolc Kft. végezte az utógondozás teendőit, mely a környezeti elemek, valamint a gázkeletkezés figyelemmel kísérését, kezelését foglalta magában. Ez utóbbi esetben a keletkező metángáz elfáklyázásában nyilvánult meg.

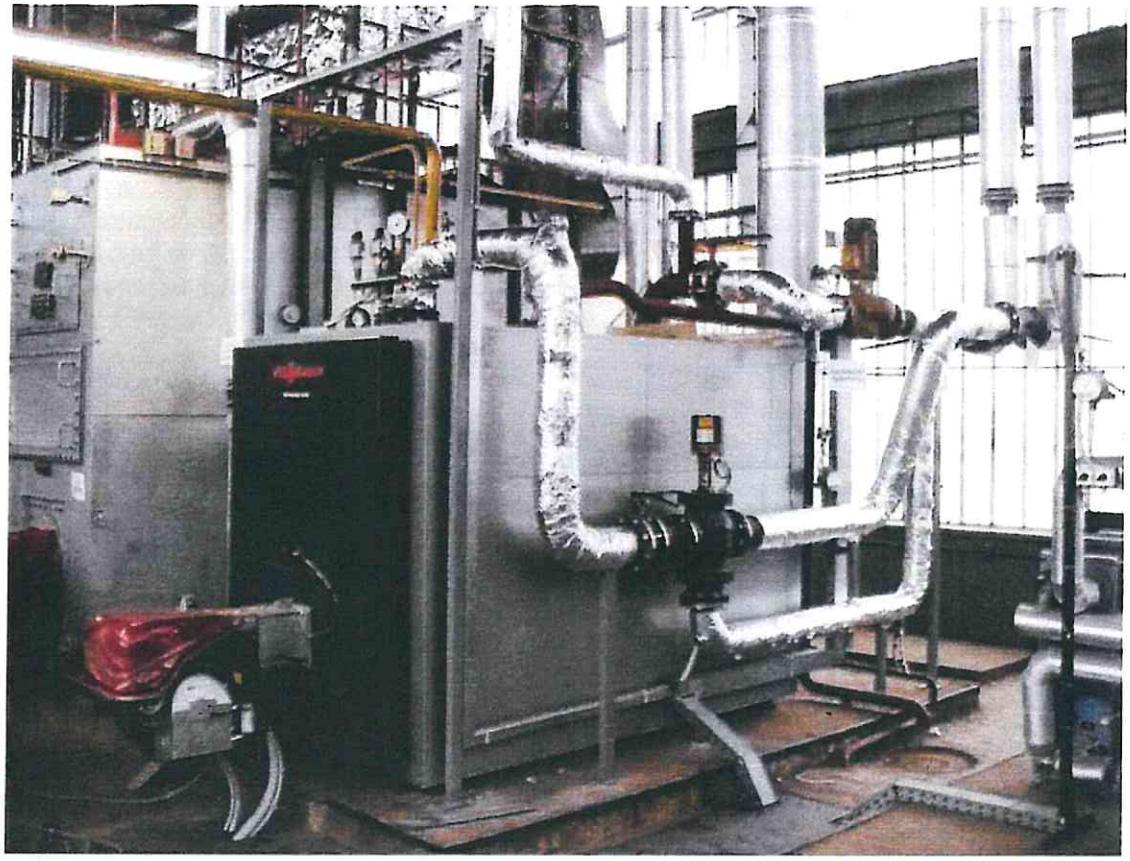
1. ábra: a Bogáncs utcai hulladéklerakó látképe

2. ábra: a metángáz semlegesítéséhez telepített berendezések

A Miskolci Önkormányzat a Miskolci Hőszolgáltató Kft.-vel együttműködve biogáz hasznosításra pályázatot adott be 2008 tavaszán. Az Új Magyarország Fejlesztési Terv Környezetvédelem és Energia Operatív program keretében az Energia Központ Kht. 197 millió forintos vissza nem térítendő támogatásra érdemesnek ítélte a pályázatot.

A beruházás első ütemében a Bogáncs utcai és a Futó utcai kazánház között 2050 méter gázvezeték kiépítését követően, a MIHŐ Kft. üzembe helyezte a korszerű biogáz-kazánt, mely képes a földgáznál alacsonyabb fűtőértékű biogáz elégetésére. A biogáz felhasználásával történik a Hejőcsabai lakótelep 321 lakásának hőellátása. 2009 nyarán a beruházás második ütemében, a már telepített 84 db gázkút mellé további 67 db gázkutat telepítettünk saját beruházásban.

3. ábra: A kazánházig kiépített gázvezeték nyomvonala



4. ábra: Korszerű biogáz üzemű kazán

A rekultivált hulladéklerakóban 2018-ig folyamatosan képződött a biogáz, melynek teljes mennyisége a téli fűtési szezonban hasznosításra kerül. Nyári időszakban, a melegvíz előállításához kevesebb hőenergiára van szükség, ezért a nyáron kitermelt biogáz egy részét környezetvédelmi okból el kellett fáklyázni anélkül, hogy hasznosult volna. Azért, hogy a nyáron képződő biogáz is teljes mértékben hasznosuljon, szükséges volt egy villamos energiatermelésre alkalmas gázmotor telepítése, melynek beemelése 2010. március 13-án megtörtént. A gázmotor készre szerelését követően 2010. májustól megindult a kereskedelmi üzem. Az országos villamos-energiahálózaton keresztül 2018-ig tudtunk villamos energiát értékesíteni. 2018. évben már nem képződött annyi biogáz, hogy a gázmotort be lehessen indítani, a képződött biogázt a biogáz kazánban használtuk fel 2023. februárig szakaszos üzemben. 2024. évben már nem volt tüzelésre alkalmas metántartalmú depóniagáz a hulladéklerakóban.

5. ábra: Futó utcai kazánház területén működő biogázmotoros erőmű

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a MIHŐ Miskolci Hőszolgáltató Kft. 2010. május 31-én 366/2010. számon Vagyonkezelési és Közfeladat Átadási Szerződést kötött a 0156/21 hrsz.-ú, bezárt Bogáncs utcai szemétlerakó telepre vonatkozóan, a hulladéklerakóban képződött depónia gáz hasznosítására.
2010. június 1-vel Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata közfeladat átadásához kapcsolódó ingyenes vagyonkezelési szerződést kötött a MIHŐ Miskolci Hőszolgáltató Kft.-vel, mely szerződés tárgyát képezik az Önkormányzat tulajdonában álló szemétlerakó telep, valamint szántó művelési ágban nyilvántartott ingatlanok. 2018. december 21-én MMJV Önkormányzata és a MIHŐ Kft. a Vagyonkezelési és közfeladat ellátási szerződést közös megegyezéssel módosították, mivel a TOP-6.5.2-15-MI1-201800002 azonosító számú projekt alapján az Önkormányzat 1 MW kapacitású naperőművet létesített.

Az alapszerződés az alábbiak szerint módosult:

1. Felek rögzítik, hogy a Vagyonkezelői Alapszerződésben rögzített jogai és kötelezettségei a vagyonkezelésben álló vagyonelemeken – változatlan tartalommal fennmaradnak azzal, hogy Vagyonkezelő tűrni köteles a Miskolc 0156/21 hrsz.-ú ingatlanon megvalósított naperőmű tekintetében az üzemeltető Miskolc Holding Zrt. közszolgáltatási feladatellátásához szükséges tevékenység végzését.

2. A vagyonkezelő jelen szerződésben kinyilatkozza, hogy a Miskolc 0156/21 hrsz.-ú ingatlanon létrehozott naperőmű és annak Miskolc Holding Zrt. által történő üzemeltetése az Alapszerződésben vállalt kötelezettségeinek teljesítésében, valamint jogainak gyakorlásában nem akadályozza és nem zavarja.

Aktuális vagyoni helyzet

Hivatkozva a szerződés 4.1. pontjában foglaltakra az Önkormányzat által üzemeltetésre, kezelésre átadott, vagyonkezelésbe adott eszközökre vonatkozó, 2024. december 31. fordulónappal elkészítette társaságunk a tételes, a számviteli előírásoknak megfelelő tagolású és adattartalmú vagyonkezelt tárgyi eszközök leltárát, amelyet az ***1. számú melléklet*** tartalmaz.
A vagyonkezelt eszközökre elszámolt értékcsökkenési leírást a ***2. számú melléklet*** tartalmazza. A ***3. számú melléklet*** a vagyonkezelt eszközökre felmerült 2024. évi költségeket, míg a ***4. számú melléklet*** pedig a 2024. évi vagyonkezelt eszközökkel kapcsolatos göngyölt értékcsökkenés összegét mutatja be.

Költségek

A vagyonkezelői utógondozási kötelezettségről szóló határozat szerint az utógondozási időszakon belül üzemeltetni kell a kialakított monitoring rendszert, kezelni kell a keletkező hulladéklerakó gázt, továbbá el kell végezni a rekultivált felület karbantartását.

A MIHŐ Kft. a rekultivált hulladéklerakón saját vállalkozásban végzi a veszélyes depóniagáz városi távfűtésben történő hasznosítását, valamint ellátja az utógondozási feladatokat és viseli annak költségeit. A Vagyonkezelőnél az építmények és vagyontárgyak 80.117 eFt vagyonkezelésbe adási értéke képezi az évente elszámolandó 3 %-os mértékű értékcsökkenési leírás alapját. A Vagyonkezelő a vagyonkezelésbe vett eszközök után elszámolt értékcsökkenésnek megfelelő összeget köteles az eszközök pótlására, bővítésére, a kezelt vagyon felújítására fordítani. Az elszámolt értékcsökkenést és az annak felhasználása után keletkező maradványt évente göngyölíti a Vagyonkezelő, a maradvány végösszegével legkésőbb a vagyonkezelői szerződés megszűnésekor köteles elszámolni.

A szerződést a Felek határozott időtartamra, 2040. december 31. napjáig kötötték meg.

A vagyonkezelésre átvett eszközökre 2024. évben fordított költségekről készített összesítő kimutatásunk az alábbiak szerint alakul:

Sorszám	Szöveg	Számla	Összeg
1.	Villamos energia felhasználás	5112	84 916
2.	Működési víz	5114	31 100
3.	Üzemanyag felhasználás (benzin)	5131	9 670
4.	Üzemanyag felhasználás (gázolaj)	5132	57 453
5.	Egyéb költség (gyomírtó)	5199	11 016
6.	Laborvizsgálat	529906	812 060
7.	Zöldterület gondozás	529909	6 500 000
8.	Vagyonbiztosítás	5333	304 180
9	Bérköltség	5411	899 024
10.	Szociális hozzájárulás	5611	112 001
Karbantartási költség összesen:			**8 821 420**

2024. évi vagyonkezelt eszközökre elszámolt értékcsökkenés	2 510 905
2024. évben vagyonkezelt eszközre aktivált beruházás értéke	2 792 160
2023. évi többlet értékcsökkenés áthozat az előző évről	26 859 777
2024. évi többlet értékcsökkenés átvitel a következő évre	**26 778 522**

A MIHŐ Kft. 2024. december 31.-i fordulónappal 26 778 522 Ft.- összegben lekötött tartalékot képzett a visszapótlási kötelezettségek teljesítésére.

Beruházás, fejlesztés

A Bogáncs utcán található hulladéklerakó telep rekultivációja 2007. évben készült el. 2009. év folyamán a biogáz kitermelés fokozására a MIHŐ Kft. további 67 db gázkinyerő kutat telepített a meglévő 84 db gázkút megtartása mellett (ügyiratszám: 15463-2/2009).

A szeméttelepen keletkező gázt (depóniagázt) fűtőértékétől (metántartalomtól) függően hő- és villamos energia-termelésre tudjuk használni a MIHŐ Kft. Szalag utcai kazánházában. A projekt 2008. évi megvalósulásával a Szalag utcai kazánházban a vásárolt és felhasznált földgáz mennyiségét jelentősen csökkenteni tudtuk. A 2010. évi nagymértékű esőzések következtében a hulladék depónia felszíne jelentős süllyedéseket mutatott. A depónia takaró agyagrétegébe fektetett biogáz gyűjtővezeték a tereppel együtt elmozdult. Ezzel egy időben a kinyerhető depóniagáz metántartalma (fűtőértéke) is jelentősen csökkent.

A gázellátás problémájának megoldása érdekében szintező méréseket végeztünk a terepen és a jobb kitermelhetőség érdekében 2014. évben elvégeztük a biogáz gyűjtővezetéken a hulladék depónia süllyedése során, a vezetékben kialakult mélypontok feltárását és a vízzár megszüntetését. 2015. év során a vezetékhálózaton újabb mélypontok keletkeztek, amelyek víztelenítéséről az év folyamán gondoskodni kellett. A következő 2016-2022. években nem került sor ilyen jellegű beavatkozás elvégzésére.

Kitermelt gáz metán (CH_4) tartalma az elmúlt évek során jelentősen csökkent. A 40 % CH_4 tartalom alatti gázösszetétel megnehezíti a gázmotor stabil üzemét az indítások nehézkessé válnak és további CH_4 tartalom csökkenés (25-35% közötti CH_4) már a biogázkazán üzemeltetését is zavarja. Ennek javítása érdekében 2014. év során megvizsgáltuk a földgáz bekeverésének lehetőségét, melyet az aránytalanul magas beruházási költségek miatt nem valósított meg társaságunk.

2021. évben megtörtént a Bogáncs utcai rekultivált hulladéklerakó környezetében lévő megrongálódott T3 jelű figyelőkút helyreállítása, környezetének rendezése és a többi (T4, T5, T6, T7, T8 és ÁSOTT kút) felújítása, tisztítása, környezetének rendezése, mechanikai védelem kialakítása, feliratozás elkészítése és a kútfej festése. A felújítások műszaki átadása 2021. június 24-én megtörtént, a beruházás összege: 2,22 M Ft volt.

2022 évben az Effipizeta gázfúvó komplett felújítására került sor 693 559 Ft értékben.
A felügyeleti rendszert ellátó számítógép meghibásodott, selejtezésre került.(bruttó érték 153 920 Ft) 2023 márciusában az új számítógép megérkezett, értéke 236.212 Ft.
A vezérlő konténerben a klímaberendezés meghibásodott, a villamos berendezések hűtéséhez szükségessé vált annak cseréje. A régi 150 000 Ft értékben selejtezésre, az új 235 000 Ft értékben aktiválásra került.

Szem előtt tartva a fáklyával történő megsemmisítés lehetőségének **biztosítását 2024. évben a gázfúvó cseréjét végeztük el 2.792.160 Ft értékben.** A következő időszakban a fáklya gázégőjének teljeskörű felújítását tervezzük elvégezni.

A hidegvíz bekötés megszüntetésre került.

Üzemeltetés, karbantartás

2024. évben az üzemeltetés biztonságának érdekében a megfelelő karbantartási munkákat, valamint a rekultivált terület utógondozási feladatait elvégeztük.

A kitermelt gáz CH_4 tartalma az elmúlt évek során jelentősen csökkent, jelenleg 25-28%, ami azt eredményezi, hogy a biogáz kazánban és a gázmotorban történő hasznosítás követelményének (min. 35% metántartalom) már nem felel meg.

2017-2018 évek során a kiegyensúlyozott, fenntartható üzemelés érdekében szakaszos üzemvitelt alkalmaztunk 7-10 nap közötti pihentetési időszak alatt felgyülemlett depóniagázt hasznosítottuk a termelő berendezésekben. 2019. év során a szakaszos üzemelés mellett is olyan mértékben csökkent a metán tartalom, hogy a gázmotor működtetését már nem lehetett biztosítani, ezért a biogázkazánban történő elégetéssel történő hőtermelésre való hasznosítást alkalmaztuk 2023. év februárjáig.

2024. évben 0 m^3 depóniagáz került felhasználásra, mert a keletkező gáz metántartalma nem teszi lehetővé a tüzelőberendezésben történő égetést (hasznosítást vagy megsemmisítést).

A kimerült gázkutak miatt 2024. évtől kezdődően a MIHŐ Kft-nek kizárólag költségei merülnek fel a vagyonkezelésbe átvett állományból, melynek értéke a 2024. évben 8.821.420 forint volt. Az érvényben lévő jogszabályok és a vagyonkezelői szerződés alapján a MIHŐ Kft köteles elszámolni az Önkormányzattal.

Környezetvédelem

A csapadékvíz, csurgalékvíz, felszíni víz és a hulladéklerakó gáz ellenőrzése

Csapadékvíz és csurgalékvíz összetételének meghatározása

Csapadékvíz és csurgalékvíz összetételének meghatározására 2023. évben nem került sor. 2009. március 12.-én történt legutoljára csapadékvíz átadás a MIVÍZ Kft. Szennyvíztisztító telepére, melynek mennyisége 1 m^3 volt.

A hulladéklerakó gáz ellenőrzése

A MIHŐ Miskolci Hőszolgáltató Kft. 2009. év folyamán – kazán átalakítással – megkezdte a Futó utcai kazánházában a biogáz melegvíz előállításra történő hasznosítást. 2019. év folyamán 3.746 m^3 biogáz keletkezett. A 2010. év során került üzembe helyezésre egy biogázmotor, mely a depóniagáz elégetésével villamos energiát termel az országos hálózatba.

A keletkezett depóniagázról 2011. év folyamán a Miskolci Egyetem készített tanulmányt *„A Nádas-réti hulladéklerakó biogáz termelésének állapotfelmérése"* címmel.

2024. évben 0 m^3 hasznosítható depóniagáz keletkezett.

A felszín alatti víz ellenőrzése

A felszín alatti víz védelme, megfigyelése céljából a rekultivált hulladéklerakó területén 8 db monitoring kút üzemel, melyekre az egységes vízjogi üzemeltetési engedély-, (T3, T4, T5, T6, T7, T8 kutak), illetve az Ásott kútra fennmaradási engedély áll rendelkezésre (ügyiratszám: 172-3/2011). Az Üzemi kút kettős funkciót lát el, mivel azon túlmenően, hogy tűzi víz kivételére is alkalmas, a monitoringrendszer részét is képezi.

A 2024. év során 2 mintavételezés történt, július 16-án és november 11-én.

Talajvízszint észlelés

A 2024. évben végzett talajvízszint észlelési eredményeket az **1. táblázat** tartalmazza.

Kút jele	Talajvízszint-állás [m] 2024. július 16.	Talajvízszint-állás [m] 2024. november 11.
T3	megrongálódott	megrongálódott
T4	3,97	megrongálódott
T5	1,65	1,65
T6	nem hozzáférhető	nem hozzáférhető
T7	1,65	1,65
T8	2,0	2,40
Ásott kút	2,75	2,78
Üzemi kút	nem hozzáférhető	nem hozzáférhető

1. táblázat: talajvízszint mérési eredmények

Talajvíz mintavételek, vízkémiai vizsgálatok

2024. év folyamán 2 alkalommal – összhangban az egységes vízjogi üzemeltetési engedéllyel történtek mérések. A kutakból hozzáférés függvényében történt mintavétel.

A laboratóriumi vizsgálatokat a MIVÍZ Kft. végezte (NAT-1-1111/2018), szükség szerint az Green Park 2000 Kft. Környezet-analitikai Laboratórium (NAT 1-1720/2017) bevonásával.

Az ***„I. féléves mérés"*** során vizsgálatra került:

- általános vízkémia (pH, fajlagos el. vezetők., KOI_{ps} , oldott oxigén, p-lúgosság, m-lúgosság, összes keménység, karbonát, kalcium, magnézium, oldott ortofoszfát, hidrogénkarbonát, ammónium, nitrit, nitrát, vas, mangán, klorid, szulfát)
- kálium
- arzén
- bór
- cink
- nátrium
- TPH

A „II. féléves mérés" során vizsgálatra került:

- általános vízkémia (pH, fajlagos el. vezetők., KOI_{ps}, oldott oxigén, p-lúgosság, m-lúgosság, összes keménység, karbonát, kalcium, magnézium, hidrogénkarbonát, ammónium, nitrit, nitrát, vas, mangán, klorid, szulfát)
- fémek, toxikus fémek (Cr, Ba, K, Cu, Na, As, Ag, B, Co, Cd, Zn, Pb, Ni, Se, Mo, Hg, Sn)
- BTEX
- PAH
- VPH
- Extrahálható szénhidrogén-tartalom C_{12}-C_{40}
- TPH

(Megjegyzés: Terjedelmi okokból a táblázatok a 2018-2024 közti időszak eredményeit tartalmazzák, ahol releváns ott történik visszautalás az azt megelőző évek mérési eredményeire.)

A 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet szerinti „B" szennyezettségi határértékek ***pH*** esetén 6,5-9,0 között van.

pH												
Határérték: 6,5 - 9,0												
	T3		T4		T5		T7		T8		Ásott kút	
	I.félév	II.félév	I.félév	II.félév	I.félév	II.félév	I.félév	II.félév	I.félév	II.félév	I.félév	II.félév
2018	n.a	7,13	7,33	6,98	7,3	6,84	6,64	6,89	7,37	6,94	6,7	6,92
2019	6,57	6,82	6,89	6,87	6,58	6,79	6,51	6,68	6,68	6,76	6,45	7,1
2020	6,1		6,37	6,98	6,15	6,97	6,35	7,27	6,65	7,15	6,31	7,21
2021	n.a	6,69	7,3	6,45	7,3	6,51	7,22	6,65	7,41	6,52	7,35	6,56
2022	7,4	n.a	7,07	6,91	n.a	n.a	n.a	n.a	6,92	7,01	6,98	7,1
2023	7,17	n.a	6,99	7,17	6,96	7,17	6,89	7,17	6,78	7,09	6,87	7,19
2024	n.a	n.a	7	n.a	6,98	7,55	6,96	7,24	7	7,18	6,95	7,36

A 2021. év során mért értékek minden kút esetében megfelelnek a határértéknek. Kivételt képez ez alól a T4 jelű kút „őszi" mérés során kapott pH értéke, mely minimálisan (6,45) a határérték alatt volt. A 2022-2024. évben nem volt észlelhető eltéres.

2020. évi mérések során nagymértékű ***vezetőképesség***, azaz sótartalom volt kimutatható (2955 µs/cm) a T7 kút I. féléves mérése során, amely a II. féléves mintavételezésre lecsökkent. Hasonlóan a 2021 - 2023. évhez, 2024-ben is az összes kút esetében az említett paraméter 2500 µS/cm határérték alatti volt.

Fajlagos el. vezetők [µS/cm]												
Határérték: 2500 µS/cm												
	T3		T4		T5		T7		T8		Ásott kút	
	I.félév	II.félév	I.félév	II.félév	I.félév	II.félév	I.félév	II.félév	I.félév	II.félév	I.félév	II.félév
2018	n.a	1287	1590	1317	853	1748	2450	3540	1588	1625	1426	2132
2019	1342	974	1107	959	1921	1558	3250	2500	1537	1274	1664	1088
2020	1223	n.a	1225	1304	1581	1506	2955	1007	1596	1628	1620	2034
2021	n.a	1805	1441	1362	1583	1047	1893	995	1540	1548	1042	1886
2022	1821	n.a	1390	1312	n.a	n.a	n.a	n.a	1577	1600	1797	1795
2023	1909	n.a	1257	1341	1437	1470	2210	2100	1712	1578	1623	1836
2024	n.a	n.a	1318	n.a	1378	1226	2002	2290	1619	1237	1843	1741

2019 – 2020 között az I. és II. félév mérése során egyaránt jelentős ***ammónium*** szennyezettség volt megfigyelhető a T7 kút esetében.
2021. évben csak az I. féléves mintavételezés alkalmával volt számottevő az ammónium szennyezettség a T7-es kút esetében (16,8 mg/l), a II. féléves mérés során az említett kútban ez az érték csökkent (3,9 mg/l), de még így is határérték feletti eredményt kaptunk. Az Ásott kút esetében a II. féléves mintavételezéskor a szennyezettség határérték felé emelkedett (0,90 mg/l). A többi kút esetében az I. és II. féléves eredmények is határérték alatt maradtak.

2022-ben csak az Ásott kút II. féléves vizsgálata során tapasztaltunk minimálisan emelkedett ammónium tartalmat, de 2021-hez képest 0,9-ről 0,57 mg/l értékre csökkent a mennyisége. A 2023. év első felében a T5 és T7 kút esetében történt határérték túllépés, mely a T5 kút esetében meg is szűnt. Az év második felében szintén a T7 kút, valamint az Ásott kútnál volt tapasztalható magasabb érték.

2024. évben a T7 kút esetében mind a két mérés során jelentős határérték túllépést tapasztaltunk, az Ásott kút esetében pedig csak az I. féléves mérés során minimálisat.

Ammónium [mg/l]												
Határérték: 0,5 mg/l												
	T3		T4		T5		T7		T8		Ásott kút	
	I.félév	II.félév	I.félév	II.félév	I.félév	II.félév	I.félév	II.félév	I.félév	II.félév	I.félév	II.félév
2018	n.a	0,43	0,35	0,08	0,39	0,54	5,5	7,9	0,4	0,37	0,43	0,34
2019	0,21	0,05	0,03	0,01	0,37	0,02	11,7	12,1	0,33	0,37	0,17	0,03
2020	0,93	n.a	0,9	0,02	1,38	0,22	12,5	17,6	1,01	0,64	0,99	0,8
2021	n.a	0,75	0,03	0,06	0,36	0,2	16,8	3,9	0,39	0,42	0,23	0,9
2022	0,4	n.a	0,08	0,04	n.a	n.a	n.a	n.a	0,35	0,37	0,43	0,57
2023	0,04	n.a	0,04	0,05	0,69	0,24	7,6	3,8	0,42	0,3	0,29	0,74
2024	n.a	n.a	0,01	n.a	0,15	0,03	6,2	7,2	0,23	0,35	0,51	0,23

A ***kémiai oxigénigény*** a vízminták szerves szennyeződésére utal. Legmagasabb értéket a T7 jelű kút esetében mértünk.

Permanganátos kémiai oxigénigény [mg/l O2]												
	T3		T4		T5		T7		T8		Ásott kút	
	I.félév	II.félév	I.félév	II.félév	I.félév	II.félév	I.félév	II.félév	I.félév	II.félév	I.félév	II.félév
2018	n.a	1,9	2,4	1,45	3,7	3,2	22,7	12,4	1,5	2,2	3	3
2019	0,99	3,3	1,2	1,3	3,1	2,9	13,9	13,3	1,9	2,3	2,1	1,55
2020	0,58	n.a	0,77	1,7	10,5	4,4	18,8	4,5	6,6	3,1	6,2	3,5
2021	n.a	5,5	2,9	1,3	3,9	3,1	7,3	3,3	3,3	3,2	2,3	3,1
2022	6,9	n.a	2,7	1,25	n.a	n.a	n.a	n.a	3	1,95	3,4	2,8
2023	7,1	n.a	5,8	1,35	2,5	3,3	9,7	7,2	2,4	3,3	2,7	4,9
2024	n.a	n.a	1,25	n.a	3,5	3,9	7,4	10,7	1,75	3,7	3,6	4,7

A 6/2009. (IV. 14.) KVvM-EüM-FVM rendelet alapján ***kloridra*** határérték megállapítás van a felszín alatti vizek esetében. A kloridion a talajvízben rendszerint kis mennyiségben fordul elő. A 2016. II. félévben, a T7 kútból vett mintában az előző évekhez hasonlóan a klorid nagymértékű jelenléte volt megfigyelhető (duplája).

Míg 2012. évben az Ásott kútnál magas volt a klorid tartalom a II. félévi vizsgálat során - hasonlóan a 2011. évhez - ez a koncentráció 2013 és 2014. években nagymértékben csökkent, míg 2015. évben határérték alá került és 2016-ban továbbra is határérték alatt volt. 2018-ban az Ásott kútból vett minták klorid koncentrációja határérték alatt maradt.

Hasonlóan a 2018 év I. és II. félévének mérésének eredményéhez a T7 kút esetében a klorid ismét jelentős mértékben volt jelen a 2019. évben is.

2020. évben határérték túllépés csak a T7-es kút „tavaszi" mérése során volt tapasztalható.

Hasonlóan a 2021. évhez, 2022-ben egyik kút esetében sem állt fenn a határérték túllépés kloridra vonatkozóan, viszont a 2023. évben a T7 jelű kút esetében a tavaszi mérés során minimális emelkedés volt tapasztalható, mely az őszi mérés esetén már nem jelentkezett, majd 2024. évben ismét megemelkedett a II. féléves mérés időpontjában.

Klorid [mg/l]												
Határérték: 250 mg/l												
	T3		T4		T5		T7		T8		Ásott kút	
	I.félév	II.félév	I.félév	II.félév	I.félév	II.félév	I.félév	II.félév	I.félév	II.félév	I.félév	II.félév
2018	n.a	61	73	72	94	80	467	439	96	81	167	183
2019	62	50	67	53	91	70	497	327	97	54	116	33
2020	51	n.a	66	83	68	83	313	48	77	95	76	203
2021	n.a	83	110	85	92	29	201	53	101	76	74	187
2022	94	n.a	101	76	n.a	n.a	n.a	n.a	97	87	153	170
2023	92	n.a	72	89	59	67	260	225	121	86	99	160
2024	n.a	n.a	85	n.a	85	79	204	285	85	64	157	165

A ***szulfát***tartalmat illetően a 2016-os évben a 6/2009. (IV. 14.) KVvM-EüM-FVM rendelet alapján „B" szennyezettségi határérték túllépés volt megfigyelhető (2015. évhez viszonyítva) majdnem mindegyik kút esetén mindkét félévben (kivéve T3 kút 1. félév, valamint T7 kút 1. félév), mely anionok nagymértékű jelenlétére utal. A legnagyobb mértékű határérték túllépés továbbra is a T5 kútnál volt megfigyelhető, mely 2016-ban a 2-szerese lett a megengedett értéknek. A 2. félévben azonban ez a nagymértékű szennyezés valamelyest (~ 70 %-ra) csökkent.
A 2017-es évben a szulfát szennyezettség jelentős volt a T5 kút és az Ásott kút esetében a II. félév során, de határérték átlépés volt megfigyelhető a T8 kút I. és II. féléves eredményei alapján is.

A 2018-as évben a T5 és T8 kút mindkét mérése során, míg az Ásott kút esetében csak az I. féléves vizsgálat mutatott ki határérték feletti szulfátkoncentrációt.
A 2019. évben T5 és T8 és Ásott kút „tavaszi" mérése során volt tapasztalható határérték túllépés szulfát tekintetében.

2020. évben a T5 kút I. féléves mérése alkalmával, a T8 és Ásott kút esetében pedig mindkét mérés során határérték túllépést tapasztaltunk.

2021. évben a T4 kút I. féléves mérési eredménye pont határértéken (250 mg/l) volt, a T3 kút II. féléves mérése során, valamint a T8 kút esetében mindkét mérés esetén határérték túllépést tapasztaltunk.

2022-ben a T3, a T8 és az Ásott kút tavaszi mérései során volt határérték átlépés.

A 2023. évben a T3, T5, T8 és Ásott kút esetében is magasabb szulfáttartalom volt jellemző, míg 2024. évben már csak a T8-as kút esetében tapasztaltunk határérték túllépést.

Szulfát [mg/l]												
Határérték: 250 mg/l												
	T3		T4		T5		T7		T8		Ásott kút	
	I.félév	II.félév	I.félév	II.félév	I.félév	II.félév	I.félév	II.félév	I.félév	II.félév	I.félév	II.félév
2018	n.a	200	231	166	600	325	249	186	483	339	453	248
2019	232	105	174	124	459	223	131	141	338	221	280	177
2020	216	n.a	249	200	297	238	137	88	390	329	299	284
2021	n.a	430	250	192	243	79	123	85	339	331	120	195
2022	377	n.a	189	130	n.a	n.a	n.a	n.a	336	185	252	165
2023	257	n.a	165	199	256	255	123	145	345	317	297	191
2024	n.a	n.a	163	n.a	116	151	117	107	259	226	162	163

A 2016-os évben hasonlóan a 2015. évhez (összehasonlítva a 2010-2014 évi adatokkal) az ***oldott ortofoszfát***-tartalom határérték alatti volt mindegyik kút esetében; I. félévben minden kútnál kimutatási határérték alatt volt, míg a II. félévben minimálisan magasabb értékeket mért a laboratórium. A 2018-2024-es évben a foszfát tartalom továbbra is jóval a határérték alatt maradt.

Oldott ortofoszfát [mg/l]												
Határérték: 0,5 mg/l												
	T3		T4		T5		T7		T8		Ásott kút	
	I.félév	II.félév	I.félév	II.félév	I.félév	II.félév	I.félév	II.félév	I.félév	II.félév	I.félév	II.félév
2018	n.a	<0,01	0,04	0,01	0,03	0,06	0,02	0,1	0,04	0,02	0,02	0,04
2019	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05
2020	<0,05	n.a	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05
2021	n.a	0,18	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05
2022	<0,05	n.a	<0,05	<0,05	n.a	n.a	n.a	n.a	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05
2023	0,21	n.a	<0,05	<0,05	0,19	<0,05	0,18	0,07	0,1	0,06	0,1	0,05
2024	n.a	n.a	<0,05	n.a	<0,05	0,27	<0,05	0,2	<0,05	0,12	<0,05	0,12

Ahogy 2011-2015. években, úgy 2016-ben is megfigyelhető volt változó helyszíneken a magasabb ***vas***-tartalom a kutakban. Azonban az előző évekhez képest 2016-ban ez a vastartalom mennyiség jelentősen csökkent, helyenként kimutatási határérték alatti volt.

A 2017-es évben a T8 és az Ásott kút esetében a vas valamelyest nagyobb mennyiségben volt jelen a többi kútból vett mintáéhoz képest. A II. félév során végzett mérések minden vizsgált kút esetében minimális vastartalmat mutattak ki.

A 2018-as évben a T5 és T8 kút II. féléves vizsgálata során volt magasabb a vas koncentrációja. A 2019. év I. féléves mintavételezése során a T5, T7, T8 kút, a II. féléves mintavételezés során pedig már csak a T7 és T8 kutak vastartalma volt jelentős.

A 2020. év mérései során a T8-as kút II. féléves vizsgálata hozott kiugróan magas eredményt.

2021. év I. féléves mérései során magasabb vastartalmat a T8 jelű kútnál tapasztaltunk (4,8 mg/l). Ellenben a II. féléves vizsgálat során a vastartalom a kimutatási határérték alatti volt minden kút esetében.

A 2022-es évben csak a T8 jelű kút tavaszi mérése során tapasztaltunk kiugrást, 2023-2024. évben pedig egyik kút esetében sem.

Vas [mg/l]												
	T3		T4		T5		T7		T8		Ásott kút	
	I.félév	II.félév	I.félév	II.félév	I.félév	II.félév	I.félév	II.félév	I.félév	II.félév	I.félév	II.félév
2018	n.a	0,24	0,02	0,1	<0,01	0,63	0,04	0,84	0,42	0,32	0,02	0,13
2019	<0,05	0,21	<0,05	0,06	<0,05	0,4	0,09	0,52	1,02	0,61	<0,05	0,27
2020	0,08	n.a	0,13	<0,05	<0,05	<0,05	0,17	<0,05	0,07	0,47	<0,05	<0,05
2021	n.a	0,48	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	0,11	<0,05	4,6	<0,05	0,06	<0,05
2022	<0,05	n.a	<0,05	<0,05	n.a	n.a	n.a	n.a	7,6	0,52	0,3	<0,05
2023	0,15	n.a	<0,05	<0,05	0,06	1,15	0,11	0,71	0,83	1,24	0,07	0,28
2024	n.a	n.a	0,04	n.a	0,73	0,2	0,93	1,24	0,7	0,85	0,18	0,13

2016. évben - 2015 évvel ellentétben - 0,01 µg/l kimutatási határérték alatti értékek voltak jellemzőek a vízminták ***nitrit***-tartalmát illetőleg, mely különösen a II. félévben mutatkozott meg.
Hasonlóan a 2020-as évhez a kutak vízmintavételezési vizsgálata során a nitrit tartalom továbbra is jóval a határérték alatt maradt 2021. évben is. A 2022. évben a T8 jelű kút I. féléves mérése során határérték túllépést tapasztaltunk. A 2023-2024. évben pedig nem jelentkezett egyik kút esetében sem magasabb nitrit tartalom.

Nitrit [mg/l]												
Határérték: 0,5 mg/l												
	T3		T4		T5		T7		T8		Ásott kút	
	I.félév	II.félév	I.félév	II.félév	I.félév	II.félév	I.félév	II.félév	I.félév	II.félév	I.félév	II.félév
2018	n.a	0,04	0,02	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	0,02	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01
2019	<0,02	0,04	<0,02	0,11	<0,02	<0,02	<0,02	<0,02	<0,02	0,03	<0,02	<0,02
2020	0,03	n.a	<0,02	<0,02	0,02	<0,02	0,03	0,04	0,03	<0,02	<0,02	<0,02
2021	n.a	0,04	<0,02	<0,02	0,02	<0,02	0,04	<0,02	0,04	<0,02	0,02	<0,02
2022	0,02	n.a	<0,02	0,09	n.a	n.a	n.a	n.a	0,62	0,02	<0,02	0,03
2023	0,1	n.a	<0,02	0,04	<0,02	<0,02	0,1	0,03	0,02	<0,02	0,02	<0,02
2024	n.a	n.a	0,04	n.a	<0,02	<0,02	0,05	0,05	<0,02	0,02	<0,02	0,02

A 2016-os évben a T4 kút esetén magas ***nitrát***-tartalom (1. félév: 43 mg/l, 2. félév 0,6 mg/l) volt megfigyelhető – de határérték túllépés nem volt tapasztalható -, míg más kutaknál a nitrát tartalom kimutatási határérték (0,5 mg/l) alatt maradt.

Hasonlóan a 2018-as évhez minden kút esetében a nitrát- tartalom továbbra is jóval a határérték alatt maradt 2019-ben is.

2020. évben, bár határérték alatti volt a T4 kútból vett minták nitrát tartalma, az előző évhez képest minimális emelkedés volt megfigyelhető.

2021-ben a 2020. évi adatokhoz hasonlóan a T4 kútból vett minták nitrát tartalma magasabb volt a többi kúthoz viszonyítva. A nitrát tartalom továbbra is határérték alatti. A 2022 – 2024. évben a nitrát tartalom minden kút esetében a határérték alatt maradt.

Nitrát [mg/l]												
Határérték: 50 mg/l												
	T3		T4		T5		T7		T8		Ásott kút	
	I.félév	II.félév	I.félév	II.félév	I.félév	II.félév	I.félév	II.félév	I.félév	II.félév	I.félév	II.félév
2018	n.a	0,9	<0,5	1,9	<0,5	7,4	<0,5	9,7	<0,5	4,3	<0,5	8,3
2019	<0,5	0,8	6,5	10,9	<0,5	0,8	<0,5	<0,5	<0,5	<0,5	<0,5	0,8
2020	<0,5	n.a	21	37	0,7	0,8	<0,5	0,9	<0,5	0,6	<0,5	<0,5
2021	n.a	<0,5	35	40	<0,5	<0,5	<0,5	<0,5	<0,5	0,7	<0,5	<0,5
2022	2,3	n.a	25	38	n.a	n.a	n.a	n.a	4,3	1,8	2,4	<0,5
2023	0,5	n.a	42	36	0,6	<0,5	<0,5	<0,5	<0,5	<0,5	<0,5	<0,5
2024	n.a	n.a	27	n.a	0,7	1,1	<0,5	<0,5	<0,5	<0,5	<0,5	1,7

A 2011. évhez viszonyítva, az akkor kiugróan magas ***mangán***tartalom (352-1430 µg/l értékintervallum) mindegyik kút esetén normális értékeket mutatott 2016. évben – az előző 2012-2015 évekhez hasonlóan - mindkét félévi mérés során. A 2017-es év mérésének eredményei közel azonosak voltak a 2016-os év mérési eredményeivel. A 2018-as évben a T4 és T7 kút I. féléves mangán koncentrációja magasabb a többi kútból vett minta mangántartalmához képest.

A 2019. évi mérések a T5 és T7 kút esetében mutattak magasabb mangántartalmat. 2020. évben az Ásott kút II. féléves mintavételezései során volt tapasztalható kiugróan magas mangán tartalom a többi kút eredményeihez viszonyítva (2,9 mg/l).

2021. évben kiugróan magas mangán tartalom a többi kút eredményeihez viszonyítva a T3 jelű kút mintavételezése során jelentkezett (2,9 mg/l). A 2022 – 2023. évben a legmagasabb mangántartalom a T3 jelű kút esetében volt megfigyelhető (2,3 és 3,1 mg/l). A 2024. évben nem volt tapasztalható emelkedés mangántartalom esetében.

Mangán [mg/l]												
	T3		T4		T5		T7		T8		Ásott kút	
	I.félév	II.félév	I.félév	II.félév	I.félév	II.félév	I.félév	II.félév	I.félév	II.félév	I.félév	II.félév
2018	n.a	0,44	2,7	1,31	0,79	0,93	2	1,09	0,2	0,7	0,35	0,43
2019	0,73	0,41	0,05	0,11	1,4	1	2,4	2,7	0,69	0,63	0,88	0,04
2020	0,39	n.a	0,58	0,2	1,14	1,27	1,7	0,64	0,65	1,03	0,79	2,9
2021	n.a	2,9	<0,02	0,24	1,29	0,68	1,49	0,68	0,56	0,68	1,38	1,86
2022	2,3	n.a	0,18	0,15	n.a	n.a	n.a	n.a	0,55	<0,02	2,2	0,18
2023	3,1	n.a	0,09	0,28	0,87	0,96	1,4	1,9	0,87	0,76	1,64	0,97
2024	n.a	n.a	0,04	n.a	1,03	0,26	1,84	1,87	0,64	0,45	1,22	1,19

Toxikus fémek „B" szennyezettségi határérték túllépés 2016. évben ***arzén*** esetén nem volt. A T8 kút kivételével mindegyik mintában nagyságrendileg hasonló mérési eredmények születtek 2015. évhez hasonlóan.
A T8 kútnál nagymértékű szennyezés csökkenés volt megfigyelhető. Azonban meg kell jegyezni, hogy ez a kút mezőgazdasági művelés alatt lévő területen helyezkedik el, így nem zárható ki annak lehetősége, hogy a terület műveléséből kifolyólag volt 2015. évben határérték túllépés e kút környezetében.

2017-es évben az arzén mennyisége továbbra is jóval a „B" szennyezettségi határérték alatt maradt.

A 2018-as évben a T3 kút II. féléves, valamint a T7 és Ásott kút I. féléves mérései során volt kimutatható határérték túllépés arzénkoncentráció terén.

A 2019. évi I. féléves mérések során az arzén koncentráció kimutatási határérték alatt (<0,5 µg/l) volt, a II. félévben magasabb értékek voltak mérhetők, de minden kút esetében határérték alatti koncentrációban.

A 2020. évben a T7 és T8 kút II. féléves vizsgálatai már határérték túllépést mutattak.

2021. évben jelentős határérték túllépést a T3 kút vizsgálata során tapasztaltunk, míg 2022-ben a T8 jelű kút őszi mérése során történt határérték túllépés.

A 2023. évben a T7, T8 és Ásott kút őszi mérései esetében kiugró értékek voltak megfigyelhetők, de ez a 2024. évre megszűnt.

Arzén [mg/l]												
Határérték: 10 mg/l												
	T3		T4		T5		T7		T8		Ásott kút	
	I.félév	II.félév	I.félév	II.félév	I.félév	II.félév	I.félév	II.félév	I.félév	II.félév	I.félév	II.félév
2018	n.a	29,7	<0,5	2,4	<0,5	0,7	11,1	3,3	<0,5	30,9	22,3	15,7
2019	<0,5	3,5	<0,5	0,8	<0,5	0,5	<0,5	7,9	<0,5	8,7	<0,5	2,9
2020	2,1	n.a	0,9	1,4	<0,5	0,8	3,1	13,3	1	13,3	4,3	5
2021	n.a	42	1,5	2,7	4,5	1,5	8,4	4,7	8,7	6,8	9,2	3,5
2022	9,3	n.a	n.a	n.a	n.a	n.a	n.a	n.a	1,2	11,2	1,9	4,6
2023	3,7	n.a	0,9	1,7	1,1	1,3	3,8	35,7	7,4	42,4	2,5	35,5
2024	n.a	n.a	0,6	n.a	<0,5	<0,5	3,5	1,3	5,3	4,6	6,1	1

2016. évben a T4 és T3 kutak kivételével a ***bór*** mért értékei mindenhol határérték felett voltak. Ezen kutak esetén azonban egyértelműen megfigyelhető egy minimális mennyiségi csökkenés a 2014. évi mért eredményekhez képest.

„B" szennyezettségi határérték alatti bórszennyezettség a lerakó déli részén (T3 és T4 kutak) volt megfigyelhető. Azon kutak, melyek határértéket léptek túl 2016-ban, azokon a helyeken maga a határérték túllépés a megengedett „B" szennyezettségi határérték többszörösei (1-10x).

2017-es év során a T5 kút I. féléves mérése során nem volt tapasztalható határérték feletti bórszennyezettség. A többi esetben annak mennyisége jóval a megengedett „B" szennyezettségi határérték felett volt. A 2016-os értékhez képest a T7 kút esetében a 2017-es mérések alapján továbbra is jelentősen magas a bór mennyisége.

A 2018. évben a T4, T5, T7, T8 és Ásott kút I. féléves mérései során határérték túllépés volt megfigyelhető. Kimagasló ez az érték a T7 és Ásott jelzésű kutak esetében.
A II. féléves vizsgálatok során T3, T7, T8 és Ásott kút értékeinek határérték átlépése volt tapasztalható. Ez esetben is jelentős a T7 és Ásott jelzésű kútból vett minták bór koncentrációja.
A 2019. évben bór koncentráció határérték túllépés a T5, T7, T8 és Ásott kutak esetében mind a két mérés során megfigyelhető volt.

A 2020. évben határérték túllépés a T7, T8 és Ásott kút esetében volt mérhető. Ezek közül a T7 kút mindkét mérése kiugróan magas értéket mutatott bór koncentráció tekintetében.

A 2020-asi évhez hasonlóan 2021. évben is a bór koncentráció határérték túllépését a T7, T8 és az Ásott kút esetében tapasztaltuk mindkét félévben elvégzett mérés folyamán.

2022-ben a T8 jelű és Ásott kútban is magas volt a bór tartalom, 2023. évben ezeken felül még a T7 kút esetében is. A jelenség 2024. évben továbbra is megfigyelhető volt.

Bór [mg/l]												
Határérték: 500 mg/l												
	T3		**T4**		**T5**		**T7**		**T8**		**Ásott kút**	
	I.félév	*II.félév*	*I.félév*	*II.félév*	*I.félév*	*II.félév*	*I.félév*	*II.félév*	*I.félév*	*II.félév*	*I.félév*	*II.félév*
2018	n.a	962	721	382	983	398	10200	6130	1490	966	5410	3850
2019	325	214	386	258	1140	569	6990	4340	1290	607	1770	930
2020	275	n.a	329	322	380	393	4150	1240	812	520	1730	2270
2021	n.a	417	450	420	223	404	4390	1090	1330	687	964	4720
2022	428	n.a	448	341	n.a	n.a	n.a	n.a	1050	941	3500	3460
2023	246	n.a	200	418	138	444	2200	3170	668	948	1270	3560
2024	n.a	n.a	355	n.a	367	457	3110	3390	793	571	4190	3760

A „***kálium***-szennyezettség" az előző évhez képest 2017-2018. évben is hasonló paraméterekkel bírt, és nagyon kiugró értékek sem voltak tapasztalhatók a korábbi mérésekhez viszonyítva. A 2019-es mérések eredményei is azonos tendenciát mutattak az előző évek mérési eredményeihez képest.

A 2020. év mérései hasonló eredményeket mutattak a kálium koncentráció tekintetében, továbbá elmondható, hogy a koncentráció minimálisan nőtt az Ásott kút esetében.

2021. évben a kálium koncentráció kismértékű növekedést mutatott a T4, T7 jelű és az Ásott kút esetében az előző évi eredményekhez képest.

2022-ben a T3 és Ásott kút esetében volt magasabb káliumtartalom, 2023. évben pedig legmagasabb értéket az Ásott kút őszi mérése során tapasztaltunk, 2024. évben pedig a T7 kút II. mérése során.

Kálium [mg/l]												
	T3		**T4**		**T5**		**T7**		**T8**		**Ásott kút**	
	I.félév	*II.félév*	*I.félév*	*II.félév*	*I.félév*	*II.félév*	*I.félév*	*II.félév*	*I.félév*	*II.félév*	*I.félév*	*II.félév*
2018	n.a	1,9	27,9	12	7,4	4	21,1	10,1	16,5	1,7	25,6	13
2019	13,1	7,6	14,1	9,1	3,7	2,6	12,9	10,5	1,8	1,2	4,4	3,4
2020	10	n.a	13,2	12,6	2,7	2,4	9,6	11,6	1,3	2	4	10,9
2021	n.a	10,7	14,1	15,4	3,3	2	16,4	12,3	2	1,4	4,6	15,1
2022	7,7	n.a	14,9	15	n.a	n.a	n.a	n.a	1,4	1,5	7,1	9,5
2023	7,4	n.a	15,4	16,2	3,3	2,2	14,4	9,4	2	1,8	5,3	16,6
2024	n.a	n.a	15,1	n.a	2,1	1,7	10,1	16,6	1,9	1,2	11,7	10,2

2017-ben a vízminták ***nátrium***-tartalma a T7 kút kivételével határérték alattiak voltak a 2014-2015-2016. évhez hasonlóan. Ezzel szemben a 2018-as évben a nátrium szennyezettség a T7 kút I. és II. féléves mérések alapján határérték túllépés volt mérhető, illetve az Ásott kút I. féléves mérése során is magas

koncentrációban volt jelen a nátrium. A 2019-es évben a T7 kút mérési eredményei mutattak határérték túllépést.

A 2020. évben szintén a T7-es kút esetében történt határérték túllépés. A többi kút esetében az értékek megfelelőek voltak.

Hasonlóan a 2021. évhez, 2022 – 2024. évben is mindegyik kút nátrium koncentrációja határérték alatti volt.

Nátrium [mg/l]												
Határérték: 200 mg/l												
	T3		T4		T5		T7		T8		Ásott kút	
	I.félév	II.félév	I.félév	II.félév	I.félév	II.félév	I.félév	II.félév	I.félév	II.félév	I.félév	II.félév
2018	n.a	47,9	88,5	51,6	166	70,5	568	303	125	47,7	231	124
2019	52	32	47	34	87	57	320	260	54	41	75	60
2020	43	n.a	47	51	68	68	250	78	47	36	86	110
2021	n.a	63	59	66	68	79	150	58	48	46	56	160
2022	64	n.a	71	60	n.a	n.a	n.a	n.a	51	54	120	130
2023	56	n.a	43	58	37	60	150	150	48	47	83	130
2024	n.a	n.a	54	n.a	69	58	150	170	42	33	140	130

2024. év folyamán ***higany*** „B" szennyezettségi határérték túllépése továbbra sem figyelhető meg egyik kút esetén sem az előző évekhez hasonlóan.

Higany [µg/l]						
Határérték: 1 mg/l						
	T3	T4	T5	T7	T8	Ásott kút
	II.félév	II.félév	II.félév	II.félév	II.félév	II.félév
2018	<0,02	<0,02	<0,02	<0,02	<0,02	<0,02
2019	<0,02	<0,02	<0,02	0,02	<0,02	<0,02
2020	n.a	<0,02	<0,02	<0,02	<0,02	<0,02
2021	<0,02	<0,02	<0,02	<0,023	<0,02	<0,02
2022	n.a	<0,02	n.a	n.a	<0,02	<0,02
2023	n.a	<0,02	<0,02	<0,02	<0,02	<0,02
2024	n.a	n.a	<0,02	<0,02	<0,02	<0,02

2023. évben ***cink*** esetében a T7 kút II. féléves mérése során kiugró érték volt tapasztalható, viszont ez a 2024. évre megszűnt.

Cink [mg/l]												
Határérték: 200 mg/l												
	T3		T4		T5		T7		T8		Ásott kút	
	I.félév	II.félév	I.félév	II.félév	I.félév	II.félév	I.félév	II.félév	I.félév	II.félév	I.félév	II.félév
2018	n.a	64	81	21	15	<0,5	33	<0,5	39	15	17	2,9
2019	5,4	49	16	23	20	8,4	27	17	55	13	7,4	31
2020	3,7	n.a	14	7,3	3,8	4,2	24	3,6	13	6,3	3,3	1,5
2021	n.a	110	9,9	7,3	5,2	3,4	8,1	3,1	5,2	7,1	2,5	2,6
2022	19	n.a	6,8	17	n.a	n.a	n.a	n.a	9,3	6,1	4,5	4,8
2023	17	n.a	5,2	17	3,5	9,9	9	350	9,5	180	2,8	82
2024	n.a	n.a	3,5	n.a	<0,5	1,4	5,4	4,7	7,1	5,2	<0,5	2,3

A monitoring kutak ***ezüst***-tartalmának vizsgálatára az őszi mérés során került sor hasonlóan az előző évekhez (2009-2019). Minden kútnál a <0,01 µg/l kimutatási határérték alatti eredmények voltak megfigyelhetőek a T3 és T7 kút kivételével, melyek ezüstkoncentrációja is töredéke „B" szennyezettségi határértékben rögzített ezüstkoncentrációra vonatkozó értéknek.

2022-ben, ahogy a 2020. évben is az ezüst koncentráció tovább csökkent és kimutatási határérték alatt maradt minden kút esetében. A 2023. évben pedig a T4 kút mérése során minimális emelkedés volt megfigyelhető. A 2024. évben a mintázott kutak esetében kimutatási határérték alatt maradt az ezüst koncentráció.

Ezüst [µg/l]						
Határérték: 10 mg/l						
	T3	T4	T5	T7	T8	Ásott kút
	II.félév	*II.félév*	*II.félév*	*II.félév*	*II.félév*	*II.félév*
2018	0,8	0,4	<0,1	<0,1	<0,1	0,4
2019	0,4	0,2	<0,1	0,8	0,2	<0,1
2020	n.a	<0,1	<0,1	<0,1	<0,1	<0,1
2021	0,1	1,3	0,7	0,2	0,1	0,1
2022	n.a	<0,1	n.a	n.a	<0,1	<0,1
2023	n.a	0,6	<0,1	<0,1	<0,1	<0,1
2024	n.a	n.a	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01

A 2023-as évben a ***bárium*** szennyezettség meghaladta a „B" szennyezettségi határértéket. A jelenség 2024. évre megszűnt.

Bárium [µg/l]						
Határérték: 700 mg/l						
	T3	T4	T5	T7	T8	Ásott kút
	II.félév	*II.félév*	*II.félév*	*II.félév*	*II.félév*	*II.félév*
2018	299	126	110	187	303	279
2019	290	90	74	211	102	98,5
2020	n.a	76,5	60	54	270	145
2021	247	103	75	64	206	219
2022	n.a	117	n.a	n.a	257	200
2023	n.a	118	99,7	208	303	711
2024	n.a	n.a	78,1	258	156	110

A monitoring kutak vízmintáinak ***kadmium***-szennyezettsége 2016. évben a 0,1 µg/l kimutatási határérték alatt volt a T7 kutat kivéve, ahol a mért szennyezés a 2015. évi határérték túllépéshez (mért érték: 18,9 µg/l) képest szintén megelégedésre alakult (2,51 µg/l). Hasonlóan a 2018-es évhez, a kadmium jóval a megengedett „B" szennyezettségi határérték alatt volt minden kút esetében a 2019. évben is A kadmium koncentráció a 2021-es évhez viszonyítva továbbra is a kimutatási határérték alatt volt a 2022. évben is. A 2023. évben minimális emelkedés volt megfigyelhető a T4, T8 és Ásott kút esetében, de 2024. évben minden kút esetében kimutatási határérték alá csökkent.

Kadmium [µg/l]						
Határérték: 5 mg/l						
	T3	T4	T5	T7	T8	Ásott kút
	II.félév	*II.félév*	*II.félév*	*II.félév*	*II.félév*	*II.félév*
2018	0,7	0,4	0,1	0,1	<0,1	0,4
2019	1,94	0,2	0,1	1,25	0,9	0,7
2020	n.a	<0,1	<0,1	<0,1	<0,1	<0,1
2021	0,5	1,44	0,8	0,3	0,2	0,2
2022	n.a	<0,1	n.a	n.a	<0,1	<0,1
2023	n.a	0,6	<0,1	0,2	0,2	1,98
2024	n.a	n.a	<0,1	<0,1	<0,1	<0,1

A monitoring kutak vízmintáinak ***kobalt***-tartalma az előző évek 1 µg/l kimutatási határérték alatti értékeihez képest két kútnál (T4; T7) kismértékű emelkedést mutattak 2016-ban, de ezen értékek is bőven alatta voltak a „B" szennyezettségi határértéknek (20 µg/l). A 2017-es évben a kobalt-tartalom jóval a megengedett határérték alatt maradt. A 2017-es mérések eredményeihez viszonyítva a 2018-as

évben a T4 kút jelentős kobalt koncentráció növekedést mutatott (16,9 µg/l), de ez az érték még nem éri el a szennyezettségi határértéket. A 2019. évben a kobalt koncentráció jóval a határérték alatt maradt minden kút esetében. 2021-2022. évben határérték túllépés egyik kút esetében továbbra sem figyelhető meg, ezzel szemben 2023. évben kiugró értéket mértünk az Ásott kút esetében, de ez 2024. évben 1,6 mg/l értékre csökkent.

Kobalt [µg/l]						
Határérték: 20 mg/l						
	T3	T4	T5	T7	T8	Ásott kút
	II.félév	*II.félév*	*II.félév*	*II.félév*	*II.félév*	*II.félév*
2018	1,2	16,9	<1	1,4	<1	1,5
2019	<1	1,3	<1	2,9	1,4	<1
2020	n.a	<1	<1	<1	<1	7,4
2021	13,2	2,2	<1	<1	<1	7,4
2022	n.a	<1	n.a	n.a	1	5,5
2023	n.a	1,8	<1	9,2	6,4	92,1
2024	n.a	n.a	<1	<1	<1	1,6

A korábbi évekhez hasonlóan 2017-ben is a vízminták ***króm*** tartalma minden kút esetén „B" szennyezettségi határérték alatti volt. Az előző évek mérési eredményeihez viszonyítva a króm koncentrációja a 2018-as évben jelentősen csökkent minden kút esetében és a 2018.-2024. években is jóval a határérték alatt maradt.

Króm [µg/l]						
Határérték: 200 mg/l						
	T3	T4	T5	T7	T8	Ásott kút
	II.félév	*II.félév*	*II.félév*	*II.félév*	*II.félév*	*II.félév*
2018	1,6	1,3	0,2	2,7	1,2	3,2
2019	0,7	0,3	0,2	4,3	1	0,6
2020	n.a	<0,2	<0,2	0,3	<0,2	0,4
2021	17	1,7	1	0,7	0,3	0,5
2022	n.a	<0,2	n.a	n.a	0,2	0,4
2023	n.a	0,7	0,5	15	15	6,2
2024	n.a	n.a	<0,2	1,1	<0,2	0,3

A 2016. évi vízminták ***réz***-tartalma a 2012-2014 évi mért eredményekhez hasonlóan alacsony volt, beleértve a T7 kút eredményét, ahol 2015. évi határérték túllépés nagyságrendekkel csökkent. Hasonlóan a 2018-as évhez a kutak réz-tartalma jóval a megengedett határérték alatt maradt 2019-ben és 2020-ban is.

A 2018 - 2024. évben továbbra se tapasztaltunk egyik kút esetében sem határérték túllépést réztartalom tekintetében.

Réz [µg/l]						
Határérték: 200 mg/l						
	T3	T4	T5	T7	T8	Ásott kút
	II.félév	*II.félév*	*II.félév*	*II.félév*	*II.félév*	*II.félév*
2018	20,7	22	2,1	2,4	17,4	17,9
2019	1,6	1,2	0,8	2,4	1,4	2
2020	n.a	1,5	0,9	1,7	1	1,3
2021	38,5	3,1	1,7	1,5	1,4	2,1
2022	n.a	1,2	n.a	n.a	1	2
2023	n.a	15,3	12,7	41,3	36,9	47,5
2024	n.a	n.a	1,1	1,4	0,7	2

A vízminták ***nikkel***-koncentrációi 2016. évben a T7 kút kivételével a „B" szennyezettségi határérték alatt maradtak, ellenben az előző évek eredményeihez képest. 2016. évben mindegyik kútnál kis mértékű nehézfém tartalom növekedés volt megfigyelhető. A 2017-es évben egyik kút esetén sem volt megfigyelhető határérték túllépés. Ezzel szemben 2018-ban a T4 és T8 kút esetében már jelentős határérték túllépés volt mérhető, majd a 2019. évben a nikkel koncentráció jóval a megengedett határérték alatt maradt.

2020. évben az Ásott kút esetében figyelhető meg minimális emelkedés, viszont ez az érték is jóval a határérték alatt van.

2021. évben jelentős nikkel koncentráció emelkedést figyeltünk meg a T3 jelű kút esetében, amely határérték túllépést jelentett. 2022. évben minden kút esetében határérték alatti eredményeket kaptunk. A 2023. évben a T7, T8 és az Ásott kút esetében jelentősen megemelkedett a nikkel koncentráció, majd 2024. évben ismételten lecsökkent.

Nikkel [µg/l]						
Határérték: 20 mg/l						
	T3	T4	T5	T7	T8	Ásott kút
	II.félév	*II.félév*	*II.félév*	*II.félév*	*II.félév*	*II.félév*
2018	<0,1	229	<0,1	<0,1	<0,1	203
2019	1,93	8,5	0,97	6,94	2,38	1,88
2020	n.a	2,81	0,82	1,1	2,88	9,64
2021	35,5	6	1,68	1,2	2,07	8,83
2022	n.a	7,75	n.a	n.a	8,17	7,84
2023	n.a	8,55	4,01	43,3	32,4	123
2024	n.a	n.a	0,37	3,03	3,56	7,22

A vízminták ***ólom*** szennyezettsége a 2016. évi mérési eredmények alapján mindegyik kútban a „B" szennyezettségi határérték - 10 µg/l – alattiak voltak; a 2015 évhez képest mindenütt minimális csökkenés volt megfigyelhető, beleértve az előző évben kiugró eredményt mutató T7 kutat is, ahol kimutatási határérték alatti (<0,1 µg/l) érték volt megfigyelhető.

A 2017-es évben az ólom-szennyezettség egyik kútnál sem lépte át a „B" szennyezettségi határértéket. A 2018-as évben minden kút esetében koncentrációnövekedés volt megfigyelhető, de az ólomra vonatkozó szennyezettségi határérték túllépés egyik vízmintában sem volt kimutatható. A 2019. évben a T3-as kút esetében az ólom koncentráció jelentősen megnőtt, és átlépte a szennyezettségi határértéket.

A 2020. év mérési eredményei alapján elmondható, hogy az ólomtartalom jelentősen csökkent minden kút esetében. A mért értékek jóval határérték alatt vannak.

2021. évben a T3 jelű kútnál tapasztaltunk nagyobb mértékű ólom szennyezettséget, amely határérték túllépést jelentett, de 2022-ben nem tapasztaltunk ilyet. A 2023. évben az Ásott kút esetében kiugró ólomtartalom volt mérhető, ami 2024. évre megszűnt.

Ólom [µg/l]						
Határérték: 10 mg/l						
	T3	T4	T5	T7	T8	Ásott kút
	II.félév	*II.félév*	*II.félév*	*II.félév*	*II.félév*	*II.félév*
2018	5,1	8	<0,1	<0,1	0,7	4
2019	18	0,4	0,2	1,6	1	6,1
2020	n.a	0,4	0,2	0,3	0,4	0,6
2021	30	1,4	0,8	0,4	0,3	0,5
2022	n.a	0,2	n.a	n.a	0,2	1
2023	n.a	1,6	1,3	9,8	6,7	63
2024	n.a	n.a	<0,1	<0,1	<0,1	0,4

TPH-GC vizsgálatok minden kút esetén 50 µg/l kimutatási érték alatt volt 2018-ban.

2019-ben jelentős koncentráció emelkedés figyelhető meg a tavaszi mintavételezések során.

A 2020. év eredményei alapján elmondható, hogy a T4-es kút II. féléves mérése során kiugróan magas értéket kaptunk, a T5 kút esetében pedig mind a két mérés során minimális határérték túllépést tapasztaltunk.

2021-2024. évben elvégzett vizsgálatok során mindegyik kút esetében határérték alatti eredményeket kaptunk.

TPH=VPH+EPH [µg/l]												
Határérték: 100 µg/l												
	T3		T4		T5		T7		T8		Ásott kút	
	I.félév	II.félév	I.félév	II.félév	I.félév	II.félév	I.félév	II.félév	I.félév	II.félév	I.félév	II.félév
2018	n.a	n.a	<20	n.a	<20	n.a	<20	n.a	<20	n.a	<20	n.a
2019	74,1	<LOQ	132	<LOQ	87	<LOQ	107,3	<LOQ	122,5	<LOQ	101,8	<LOQ
2020	96,5	n.a	80,2	328,2	112,2	104,4	65,3	<LOQ	96,5	52,3	99,1	57
2021	n.a	<LOQ	77,2	68,8	89,4	81,5	55,3	61,4	66,5	88,4	79,2	89,7
2022	70,2	n.a	81,9	<LOQ	n.a	n.a	n.a	n.a	80,4	<LOQ	82,7	55,6
2023	<LOQ	n.a	<LOQ	<LOQ	56,3	<LOQ	61,2	<LOQ	<LOQ	<LOQ	<LOQ	<LOQ
2024	n.a	n.a	<LOQ	n.a	56,3	<LOQ	61,2	<LOQ	<LOQ	<LOQ	<LOQ	<LOQ

Az őszi mérések alkalmával sorkerült a BTEX és PAH értékek vizsgálatára is. 2023. évben megjelenő benzol-szennyezés mértéke 2024. évben tovább nőtt. Toluol, etil-benzol és xilolok esetében nem volt megfigyelhető jelentősebb emelkedés.

BTEX															
Benzol [µg/l]								Toluol [µg/l]							
Határérték: 1,0 µg/l								Határérték: 20 µg/l							
	T3	T4	T5	T6	T7	T8	Ásott		T3	T4	T5	T6	T7	T8	Ásott
2018	<0,1	<0,1	<0,1	n.a	<0,1	<0,1	<0,1	2018	<0,1	<0,1	0,26	n.a	0,21	0,18	0,12
2019	0,06	0,05	<0,05	n.a	<0,05	<0,05	0,07	2019	<0,05	<0,05	<0,05	n.a	<0,05	<0,05	0,12
2020	n.a	0,33	0,27	n.a	0,14	0,12	<0,05	2020	n.a	0,17	0,16	n.a	0,44	<0,05	0,1
2021	n.a	0,38	0,23	n.a	0,19	0,29	0,08	2021	n.a	0,42	0,12	n.a	0,28	0,3	0,17
2022	n.a	0,41	n.a	n.a	n.a	0,51	0,52	2022	n.a	<0,05	n.a	n.a	n.a	<0,05	<0,05
2023	n.a	1,25	1,33	n.a	1,33	1,36	1,34	2023	n.a	1,27	1,19	n.a	0,93	0,93	0,92
2024	n.a	n.a	21,4	n.a	22	23,8	19,9	2024	n.a	n.a	5,69	n.a	5,6	6,85	4,79

Etil-benzol [µg/l]								Xilolok [µg/l]							
Határérték: 20 µg/l								Határérték: 20 µg/l							
	T3	T4	T5	T6	T7	T8	Ásott		T3	T4	T5	T6	T7	T8	Ásott
2018	0,16	<0,1	0,24	n.a	0,37	0,22	0,16	2018	0,33	<0,1	0,64	n.a	0,73	0,6	0,38
2019	<0,05	<0,05	<0,05	n.a	<0,05	<0,05	0,06	2019	<0,05	<0,05	<0,05	n.a	<0,05	<0,05	0,09
2020	n.a	0,94	0,39	n.a	<0,05	<0,05	<0,05	2020	n.a	0,13	<0,05	n.a	0,35	<0,05	<0,05
2021	n.a	0,53	0,09	n.a	0,22	<0,05	<0,05	2021	n.a	0,24	<0,05	n.a	0,35	<0,05	<0,05
2022	n.a	<0,05	n.a	n.a	n.a	<0,05	<0,05	2022	n.a	<0,05	n.a	n.a	n.a	<0,05	<0,05
2023	n.a	0,27	0,06	n.a	0,09	0,07	0,05	2023	n.a	0,47	0,3	n.a	0,27	0,3	0,2
2024	n.a	n.a	0,13	n.a	0,05	0,14	0,05	2024	n.a	n.a	0,37	n.a	0,05	0,34	0,19

A ***PAH*** esetén 2018. év óta nem történt határérték túllépés. A 2024. évben minden kút esetében megfigyelhető koncentráció növekedés, de az értékek nem érik el a 2 µg/l-t

Összes policiklusos aromás szénhidrogének (PAH) [µg/l]							
Határérték (naftalinok nélkül): 2,0 µg/l							
	T3	T4	T5	T6	T7	T8	Ásott
2018	0,552	0,572	22,8	n.a	2,07	1,17	0,97
2019	0,11	0,11	0,08	n.a	0,1	0,11	0,08
2020	n.a	1,15	0,92	n.a	0,16	0,02	<0,01
2021	n.a	0,76	0,47	n.a	0,2	0,03	<0,01
2022	n.a	0,13	n.a	n.a	0,11	n.a	0,12
2023	n.a	0,03	0,04	n.a	0,04	0,03	0,05
2024	n.a	n.a	0,41	n.a	0,4	0,57	0,27

Mechanikai változások a hulladéklerakóban

Hulladéktest szintjének süllyedésvizsgálata

A hulladéklerakó aljzatának süllyedésvizsgálatára 2024. évben nem került sor. Depóniagáz szivárgás következtében kiégés nem tapasztalható.

Létesítmények állapota

A lerakót borító vegetáció kaszálása 2024. év folyamán folyamatos jelleggel (időjárási viszonyoknak megfelelően) megtörtént. Az árokrendszer karbantartása is folyamatos. Növényzet egyedi telepítésére nem került sor az elmúlt időszakban.

A rekultivált hulladéklerakó területén található gázkinyerő kutak állapota megfelelő, a létesítmények karbantartása folyamatos, viszont megfelelő metántartalommal rendelkező depónia gáz már nem nyerhető ki belőlük.

2018. évben a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal engedélyezte az 1 MW- os naperőmű telep létesítését a 0156/21 hrsz-ú területen, mely létesítmény 2019 - 2021.év között termelt villamosenergiát. Jelenleg üzemen kívül van.

2021. évben a MIHŐ Kft. beruházás keretei között felújította a T3, T4, T5, T7, T8 jelzésű kutakat, valamint az Ásott kutat is.

A rekultivált hulladéklerakó környezetében telepített vízjogi üzemeltetési engedéllyel rendelkező monitoring- rendszer az alábbiak kivételével megfelelő állapotú:

- A 2011. évben telepített T3 és T4 figyelőkutak olyan hrsz-ú területeken helyezkednek el, melyek az elmúlt időszakban magánkézbe kerültek és azokon nagy volumenű ipari beruházások kezdődtek el. Ennek következtében a kutak megrongálódtak. A 2024. évben a T3 jelű kutat sikerült helyreállítani, viszont a folyamatban lévő beruházás a későbbiekben hátrányosan érintheti a kutat vagy annak megközelítését.

- A T4 jelű kút esetében a terület tulajdonosa a kút helyén egy feltehetőleg építési engedéllyel rendelkező csarnok épületet telepített, így a figyelőkutat megszűntette. Ezzel kapcsolatban megkerestük a Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályt, valamint az vízjogi üzemeltetési engedélyt kiadó Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztályt is. A probléma kivizsgálása folyamatban van részükről.

- A T6 jelű kút a terület elmocsarasodása miatt nem megközelíthető.

1/1. sz. melléklet

MIHŐ Miskolci Hőszolgáltató Kft.
3534 Miskolc, Gagarin u. 52

VAGYONKEZELT TÁRGYIESZKÖZ LELTÁR 2024. DECEMBER 31.

Tulajdonos: Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata
3525 Miskolc, Városház tér 8.

Srsz.	Leltárszám	Megnevezés	Hrsz.	Típus	Fők.szám	Bruttó érték	Szv écs	Szv nettó	Sszám	Megn.	Gyszám.	Me.	Me.egy.
1.	V7900100	Vagykez. Bogács u. d.gáz telep Telek	0156/21 hrsz.		12113	841 781 609	0	841 781 609					
2.	V7900200	Vagykez. Bogáncs u. Védőterület Telek	0156/3 hrsz.		12113	4 251 000	0	4 251 000					
	12113 Vagyonkezelt telek		**Összesen:**			**846 032 609**	**0**	**846 032 609**					

Miskolc, 2025.02.06.

Leltározók:

Havrán István
Műszaki ügyeleti főgépész

Komlósi András
Üzemeltetési előadó

Egyeztette:

Ádámné Kovács Tímea
Könyvelő

Leltár ellenőr:

Szabó Tibor
Üzemeltetési üzemvezető

Ellenjegyeztem:

Juhász Imre
Bejegyzett könyvvizsgáló
kamarai tagsági szám: 005046

Ellenőrizte:

Matyi Gáborné
Pü.-i és számv. főelőadó

Átvettem: 2025.02.12.

Bártfai Zsanett
2025 FEBR 20.

MIHŐ Miskolci Hőszolgáltató Kft.
3534 Miskolc, Gagarin u. 52

VAGYONKEZELT TÁRGYIESZKÖZ LELTÁR 2024. DECEMBER 31.

Tulajdonos: Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata
3525 Miskolc, Városház tér 8.

Srsz.	Leltárszám	Megnevezés	Hrsz.	Típus	Fők.szám	Bruttó érték	Szv écs	Szv nettó	Sszám	Megn.	Gyszám.	Me.	Me.egy.
1.	V7600300	Vagykez. D.gázvezeték DN110KPE	0156/21 hrsz		1241431	14 475 000	6 334 120	8 140 880					
2.	V7600500	Vagykez. D.gázvezeték DN32KPE	0156/21 hrsz		1241431	21 900 000	9 583 200	12 316 800					
	12113 Vagyonkezelt telek		**Összesen:**			**36 375 000**	**15 917 320**	**20 457 680**					

Miskolc, 2025.02.06.

Leltározók:

Havrán István
Műszaki ügyeleti főgépész

Komlósi András
Üzemeltetési előadó

Egyeztette:

Ádámné Kovács Tímea
Könyvelő

Leltár ellenőr:

Szabó Tibor
Hőszolgáltatási üzemvezető

Ellenjegyeztem:

Juhász Imre
Bejegyzett könyvvizsgáló
kamarai tagsági szám: 005046

Ellenőrizte:

Matyi Gáborné
Pü.-i és számv. főelőadó

MIHŐ Miskolci Hőszolgáltató Kft.
3534 Miskolc, Gagarin u. 52

VAGYONKEZELT TÁRGYIESZKÖZ LELTÁR 2024. DECEMBER 31.

Tulajdonos: Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata
3525 Miskolc, Városház tér 8.

Sorszám	Leltárszám	Megnevezés	Hrsz	Tipus	Fők.szám	Bruttó érték	Szv. Écs	Szv nettó	T.Sszám	T.Megnevezés	Gysz	Me.	Me.egys.
1.	V5610700	Vagyonkezelt GK-7 Dgázkút	0156/21		1241431	246 175	107 704	138 471	1	Mélysége 7,3 méter		1	DARAB
2.	V5610800	Vagyonkezelt GK-8 Dgázkút	0156/21		1241431	243 759	106 654	137 105	1	Mélysége 7,2 méter		1	DARAB
3.	V5611200	Vagyonkezelt GK-12 Dgázkút	0156/21		1241431	241 343	105 593	135 750	1	Mélysége 7,1 méter		1	DARAB
4.	V5611300	Vagyonkezelt GK-13 Dgázkút	0156/21		1241431	243 759	106 654	137 105	1	Mélysége 7,2 méter		1	DARAB
5.	V5611400	Vagyonkezelt GK-14 Dgázkút	0156/21		1241431	243 759	106 654	137 105	1	Mélysége 7,2 méter		1	DARAB
6.	V5611500	Vagyonkezelt GK-15 Dgázkút	0156/21		1241431	243 759	106 654	137 105	1	Mélysége 7,2 méter		1	DARAB
7.	V5611600	Vagyonkezelt GK-16 Dgázkút	0156/21		1241431	311 410	136 245	175 165	1	Mélysége 10,0 méter		1	DARAB
8.	V5611800	Vagyonkezelt GK-18 Dgázkút	0156/21		1241431	321 074	140 488	180 586	1	Mélysége 10,4 méter		1	DARAB
9.	V5611900	Vagyonkezelt GK-19 Dgázkút	0156/21		1241431	437 047	191 252	245 795	1	Mélysége 15,2 méter		1	DARAB
10.	V5612000	Vagyonkezelt GK-20 Dgázkút	0156/21		1241431	323 491	141 544	181 947	1	Mélysége 10,5 méter		1	DARAB
11.	V5612100	Vagyonkezelt GK-21 Dgázkút	0156/21		1241431	243 759	106 654	137 105	1	Mélysége 7,2 méter		1	DARAB
12.	V5612200	Vagyonkezelt GK-22 Dgázkút	0156/21		1241431	241 343	105 593	135 750	1	Mélysége 7,1 méter		1	DARAB
13.	V5612300	Vagyonkezelt GK-23 Dgázkút	0156/21		1241431	432 215	189 115	243 100	1	Mélysége 15,0 méter		1	DARAB
14.	V5612400	Vagyonkezelt GK-24 Dgázkút	0156/21		1241431	359 732	157 418	202 314	1	Mélysége 12,0 méter		1	DARAB
15.	V5612500	Vagyonkezelt GK-25 Dgázkút	0156/21		1241431	722 147	315 995	406 152	1	Mélysége 27,0 méter		1	DARAB
16.	V5612600	Vagyonkezelt GK-26 Dgázkút	0156/21		1241431	323 491	141 544	181 947	1	Mélysége 10,5 méter		1	DARAB
17.	V5612700	Vagyonkezelt GK-27 Dgázkút	0156/21		1241431	441 879	193 358	248 521	1	Mélysége 15,4 méter		1	DARAB
18.	V5612800	Vagyonkezelt GK-28 Dgázkút	0156/21		1241431	243 759	106 654	137 105	1	Mélysége 7,2 méter		1	DARAB
19.	V5612900	Vagyonkezelt GK-29 Dgázkút	0156/21		1241431	246 175	107 704	138 471	1	Mélysége 7,3 méter		1	DARAB
20.	V5613000	Vagyonkezelt GK-30 Dgázkút	0156/21		1241431	323 491	141 544	181 947	1	Mélysége 10,5 méter		1	DARAB
21.	V5613100	Vagyonkezelt GK-31 Dgázkút	0156/21		1241431	601 342	263 125	338 217	1	Mélysége 22,0 méter		1	DARAB
22.	V5613200	Vagyonkezelt GK-32 Dgázkút	0156/21		1241431	311 410	136 245	175 165	1	Mélysége 10,0 méter		1	DARAB
23.	V5613300	Vagyonkezelt GK-33 Dgázkút	0156/21		1241431	118 122	51 678	66 444	1	Mélysége 2,0 méter		1	DARAB
24.	V5613400	Vagyonkezelt GK-34 Dgázkút	0156/21		1241431	318 658	139 438	179 220	1	Mélysége 10,3 méter		1	DARAB
25.	V5613500	Vagyonkezelt GK-35 Dgázkút	0156/21		1241431	241 343	105 593	135 750	1	Mélysége 7,1 méter		1	DARAB
26.	V5613600	Vagyonkezelt GK-36 Dgázkút	0156/21		1241431	238 927	104 548	134 379	1	Mélysége 7,0 méter		1	DARAB
27.	V5613700	Vagyonkezelt GK-37 Dgázkút	0156/21		1241431	649 664	284 266	365 398	1	Mélysége 24,0 méter		1	DARAB
28.	V5613800	Vagyonkezelt GK-38 Dgázkút	0156/21		1241431	316 242	138 383	177 859	1	Mélysége 10,2 méter		1	DARAB
29.	V5613900	Vagyonkezelt GK-39 dgázkút	0156/21		1241431	668 993	292 758	376 235	1	Mélysége 24,8 méter		1	DARAB
30.	V5614000	Vagyonkezelt GK-40 dgázkút	0156/21		1241431	311 410	136 245	175 165	1	Mélysége 10,0 méter		1	DARAB
31.	V5614100	Vagyonkezelt GK-41 dgázkút	0156/21		1241431	579 864	253 730	326 134	1	Mélysége 24,0 méter		1	DARAB
32.	V5614200	Vagyonkezelt GK-42 dgázkút	0156/21		1241431	169 127	74 011	95 116	1	Mélysége 7,0 méter		1	DARAB
33.	V5614300	Vagyonkezelt GK-43 dgázkút	0156/21		1241431	241 610	105 740	135 870	1	Mélysége 10,0 méter		1	DARAB
34.	V5614400	Vagyonkezelt GK-44 dgázkút	0156/21		1241431	362 415	158 578	203 837	1	Mélysége 15,0 méter		1	DARAB
35.	V5614500	Vagyonkezelt GK-45 dgázkút	0156/21		1241431	635 434	278 059	357 375	1	Mélysége 26,3 méter		1	DARAB
36.	V5614600	Vagyonkezelt GK-46 dgázkút	0156/21		1241431	241 610	105 740	135 870	1	Mélysége 10,0 méter		1	DARAB

MIHŐ Miskolci Hőszolgáltató Kft.
3534 Miskolc, Gagarin u. 52

VAGYONKEZELT TÁRGYIESZKÖZ LELTÁR 2024. DECEMBER 31.

Tulajdonos: Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata
3525 Miskolc, Városház tér 8.

Sorszám	Leltárszám	Megnevezés	Hrsz	Típus	Fők.szám	Bruttó érték	Szv. Écs	Szv nettó	T.Sszám	T.Megnevezés	Gysz	Me.	Me.egys.
37.	V5614700	Vagyonkezelt GK-47 dgázkút	0156/21		1241431	628 186	274 907	353 279	1	Mélysége 26,0 méter		1	DARAB
38.	V5614800	Vagyonkezelt GK-48 dgázkút	0156/21		1241431	241 610	105 740	135 870	1	Mélysége 10,0 méter		1	DARAB
39.	V5614900	Vagyonkezelt GK-49 dgázkút	0156/21		1241431	171 543	75 061	96 482	1	Mélysége 7,1 méter		1	DARAB
40.	V5615000	Vagyonkezelt GK-50 dgázkút	0156/21		1241431	171 543	75 061	96 482	1	Mélysége 7,1 méter		1	DARAB
41.	V5615100	Vagyonkezelt GK-51 dgázkút	0156/21		1241431	241 610	105 740	135 870	1	Mélysége 10,0 méter		1	DARAB
42.	V5615200	Vagyonkezelt GK-52 dgázkút	0156/21		1241431	246 442	107 846	138 596	1	Mélysége 10,2 méter		1	DARAB
43.	V5615300	Vagyonkezelt GK-53 dgázkút	0156/21		1241431	821 474	359 474	462 000	1	Mélysége 34,0 méter		1	DARAB
44.	V5615400	Vagyonkezelt GK-54 dgázkút	0156/21		1241431	253 691	111 012	142 679	1	Mélysége 10,5 méter		1	DARAB
45.	V5615500	Vagyonkezelt GK-55 dgázkút	0156/21		1241431	362 415	158 578	203 837	1	Mélysége 15,0 méter		1	DARAB
46.	V5615600	Vagyonkezelt GK-56 dgázkút	0156/21		1241431	169 127	74 011	95 116	1	Mélysége 7,0 méter		1	DARAB
47.	V5615700	Vagyonkezelt GK-57 dgázkút	0156/21		1241431	171 543	75 061	96 482	1	Mélysége 7,1 méter		1	DARAB
48.	V5615800	Vagyonkezelt GK-58 dgázkút	0156/21		1241431	369 663	161 757	207 906	1	Mélysége 15,3 méter		1	DARAB
49.	V5615900	Vagyonkezelt GK-59 dgázkút	0156/21		1241431	531 542	232 589	298 953	1	Mélysége 22,0 méter		1	DARAB
50.	V5616000	Vagyonkezelt GK-60 dgázkút	0156/21		1241431	241 610	105 740	135 870	1	Mélysége 10,0 méter		1	DARAB
51.	V5616100	Vagyonkezelt GK-61 dgázkút	0156/21		1241431	531 542	232 589	298 953	1	Mélysége 22,0 méter		1	DARAB
52.	V5616200	Vagyonkezelt GK-62 dgázkút	0156/21		1241431	241 610	105 740	135 870	1	Mélysége 10,0 méter		1	DARAB
53.	V5616300	Vagyonkezelt GK-63 dgázkút	0156/21		1241431	241 610	105 740	135 870	1	Mélysége 10,0 méter		1	DARAB
54.	V5616400	Vagyonkezelt GK-64 dgázkút	0156/21		1241431	241 610	105 740	135 870	1	Mélysége 10,0 méter		1	DARAB
55.	V5616500	Vagyonkezelt GK-65 dgázkút	0156/21		1241431	251 274	109 952	141 322	1	Mélysége 10,4 méter		1	DARAB
56.	V5616600	Vagyonkezelt GK-66 dgázkút	0156/21		1241431	652 347	285 459	366 888	1	Mélysége 27,0 méter		1	DARAB
57.	V5616700	Vagyonkezelt GK-67 dgázkút	0156/21		1241431	628 186	274 907	353 279	1	Mélysége 26,0 méter		1	DARAB
58.	V5616800	Vagyonkezelt GK-68 dgázkút	0156/21		1241431	241 610	105 740	135 870	1	Mélysége 10,0 méter		1	DARAB
59.	V5616900	Vagyonkezelt GK-69 dgázkút	0156/21		1241431	241 610	105 740	135 870	1	Mélysége 10,0 méter		1	DARAB
60.	V5617000	Vagyonkezelt GK-70 dgázkút	0156/21		1241431	169 127	74 011	95 116	1	Mélysége 7,0 méter		1	DARAB
61.	V5617100	Vagyonkezelt GK-71 dgázkút	0156/21		1241431	178 791	78 255	100 536	1	Mélysége 7,4 méter		1	DARAB
62.	V5617200	Vagyonkezelt GK-72 dgázkút	0156/21		1241431	241 610	105 740	135 870	1	Mélysége 10,0 méter		1	DARAB
63.	V5617300	Vagyonkezelt GK-73 dgázkút	0156/21		1241431	555 703	243 168	312 535	1	Mélysége 23,0 méter		1	DARAB
64.	V5617400	Vagyonkezelt GK-74 dgázkút	0156/21		1241431	676 508	296 038	380 470	1	Mélysége 28,0 méter		1	DARAB
65.	V5617500	Vagyonkezelt GK-75 dgázkút	0156/21		1241431	241 610	105 740	135 870	1	Mélysége 10,0 méter		1	DARAB
66.	V5617600	Vagyonkezelt GK-76 dgázkút	0156/21		1241431	169 127	74 011	95 116	1	Mélysége 7,0 méter		1	DARAB
67.	V5617700	Vagyonkezelt GK-77 dgázkút	0156/21		1241431	169 127	74 011	95 116	1	Mélysége 7,0 méter		1	DARAB
68.	V5617800	Vagyonkezelt GK-78 dgázkút	0156/21		1241431	362 415	158 578	203 837	1	Mélysége 15,0 méter		1	DARAB
69.	V5617900	Vagyonkezelt GK-79 dgázkút	0156/21		1241431	362 415	158 578	203 837	1	Mélysége 15,0 méter		1	DARAB
70.	V5618000	Vagyonkezelt GK-80 dgázkút	0156/21		1241431	531 542	232 589	298 953	1	Mélysége 22,0 méter		1	DARAB
71.	V5618100	Vagyonkezelt GK-81 dgázkút	0156/21		1241431	169 127	74 011	95 116	1	Mélysége 7,0 méter		1	DARAB
72.	V5618200	Vagyonkezelt GK-82 dgázkút	0156/21		1241431	173 959	76 117	97 842	1	Mélysége 7,2 méter		1	DARAB

MIHŐ Miskolci Hőszolgáltató Kft.
3534 Miskolc, Gagarin u. 52

VAGYONKEZELT TÁRGYIESZKÖZ LELTÁR 2024. DECEMBER 31.

Tulajdonos: Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata
3525 Miskolc, Városház tér 8.

Sorszám	Leltárszám	Megnevezés	Hrsz	Típus	Fök.szám	Bruttó érték	Szv. Écs	Szv nettó	T.Sszám	T.Megnevezés	Gysz	Me.	Me.egys.
73.	V5618300	Vagyonkezelt GK-83 dgázkút	0156/21		1241431	176 375	77 167	99 208	1	Mélysége 7,3 méter		1	DARAB
74.	V5618400	Vagyonkezelt GK-84 dgázkút	0156/21		1241431	169 127	74 011	95 116	1	Mélysége 7,0 méter		1	DARAB
75.	V7619000	Vagyonkezelt Vízgyűjtő 4m mély	0156/21		1241431	162 667	71 163	91 504	1	Mélysége 4,0 méter		1	DARAB
76.	V7901000	Vagyonkezelt Fűvókonténer 20 lábas	0156/22		1241431	3 518 559	1 286 701	2 231 858	1	Porral oltó készülék 12 kg-os		1	DARAB
77.	V7901100	Vagyonkezelt Vill.Konténer 10 lábas	0156/23		1241431	1 227 623	446 357	781 266	1	Stiebel ellron villanyradiátor		1	DARAB
1241431 Vagyonkezelt építmények						**29 588 548**	**12 603 588**	**16 984 960**					

Miskolc, 2025.02.06.

Leltározók:

Havrán István
Műszaki ügyeleti főgépész

Komlósi András
Üzemeltetési előadó

Egyeztette:

Ádámné Kovács Tímea
Könyvelő

Leltár ellenőr:

Szabó Tibor
Hőszolgáltatási üzemvezető

Ellenjegyeztem:

Juhász Imre
Bejegyzett könyvvizsgáló
kamarai tagsági szám: 005046

Ellenőrizte:

Matyi Gáborné
Pü.-i és számv. főelőadó

MIHŐ Miskolci Hőszolgáltató Kft.
3534 Miskolc, Gagarin u. 52

VAGYONKEZELT TÁRGYIESZKÖZ LELTÁR 2024. DECEMBER 31.

Tulajdonos: Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata
3525 Miskolc, Városház tér 8.

Sorszám	Leltárszám	Megnevezés	Hrsz	Típus	Fők.szám	Bruttó érték	Szv. Écs	Szv nettó	T.Sszám	T.Megnevezés	Gysz	Mo.	M.e.
1.	V5610100	Vagykez.GK-1 Dgázkút /Idegen/	0156/5 hrsz.		1251	69 800	30 537	39 263	1	Mélysége 7méter		1	DB
2.	V5610200	Vagykez.GK-2 Dgázkút /Idegen/	0156/5 hrsz.		1251	69 800	30 537	39 263	1	Mélysége 7 méter		1	DB
3.	V5610300	Vagykez.GK-3 Dgázkút /Idegen/	0156/5 hrsz		1251	69 800	30 537	39 263	1	Mélysége 7,3méter		1	DB
4.	V5610400	Vagykez.GK-4 Dgázkút /Idegen/	0156/5 hrsz		1251	69 800	30 537	39 263	1	Mélysége 7,1méter		1	DB
5.	V5610500	Vagykez.GK-5 Dgázkút /Idegen/	0156/5 hrsz		1251	69 800	30 537	39 263	1	Mélysége10,3 méter		1	DB
6.	V5610600	Vagykez.GK-6 Dgázkút /Idegen/	0156/5 hrsz		1251	69 800	30 537	39 263	1	Mélysége 7,2 méter		1	DB
7.	V5610900	Vagykez.GK-9 Dgázkút /Idegen/	0156/5 hrsz		1251	69 800	30 537	39 263	1	Mélysége 15,2 méter		1	DB
8.	V5611000	Vagykez.GK-10 Dgázkút /Idegen/	0156/5 hrsz		1251	69 800	30 537	39 263	1	Mélysége 7,3 méter		1	DB
9.	V5611100	Vagykez.GK-11 Dgázkút /Idegen/	0156/5 hrsz		1251	69 800	30 537	39 263	1	Mélysége 15,2 méter		1	DB
10.	V5611700	Vagykez.GK-17 Dgázkút /Idegen/	0156/5 hrsz		1251	69 800	30 537	39 263	1	Mélysége 15,2 méter		1	DB
11.	V7600400	Vagykez.dgázvezeték /Idegen/	0156/5 hrsz.	DN110KPE	1251	0	0	0					
12.	V7600600	Vagykez.Dgázvezeték /Idegen/	0156/5 hrsz.	DNKPE	1251	0	0	0					
13.	V7620000	Vagyonkez.T2 Figyelő kút (Talajvízfigyelő)	0134/7 hrsz		1251	0	0	0					
14.	V7620100	Vagyonkez.T3 Figyelő kút (Talajvízfigyelő)	0150/6 hrsz		1251	277 500	29 331	248 169					
15.	V7620200	Vagyonkez.T4 Figyelő kút (Talajvízfigyelő)	0133/15 hrsz		1251	277 500	29 331	248 169					
16.	V7620300	Vagyonkez.T5 Figyelő kút (Talajvízfigyelő)	0160/14 hrsz		1251	277 500	29 331	248 169					
17.	V7620400	Vagyonkez.T6 Figyelő kút (Talajvízfigyelő)	0156/8 hrsz		1251	277 500	29 331	248 169					
18.	V7620500	Vagyonkez.T7 Figyelő kút (Talajvízfigyelő)	0158/7 hrsz		1251	277 500	29 331	248 169					
19.	V7620600	Vagyonkez.T8 Figyelő kút (Talajvízfigyelő)	0170/17 hrsz		1251	277 500	29 331	248 169					
20.	V7620700	Vagyonkez.Ásott Kút (Talajvízfigyelő)	0156/17 hrsz		1251	277 500	29 331	248 169					
21.	V7620800	Vagyonkez.Üzemi Kút (Talajvízfigyelő)	0156/22 hrsz		1251	277 500	29 331	248 169					
	1251 Vagyonkez., nem saját ing.-ra akt.beruházás		Összesen:			2 918 000	540 018	2 377 982					

Miskolc, 2025.02.06.

Leltározók:

Havrán István
Műszaki ügyeleti főgépész

Komlósi András
Üzemeltetési előadó

Egyeztette:

Ádámné Kovács Tímea
Könyvelő

Leltár ellenőr:

Szabó Tibor
Hőszolgáltatási üzemvezető

Ellenjegyeztem:

Juhász Imre
Bejegyzett könyvvizsgáló
kamarai tagsági szám: 005046

Ellenőrizte:

Malyi Gáborné
Pü.-i és számv. főelőadó

MIHŐ Miskolci Hőszolgáltató Kft.
3534 Miskolc, Gagarin u. 52

VAGYONKEZELT TÁRGYIESZKÖZ LELTÁR 2024. DECEMBER 31.

Tulajdonos: Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata
3525 Miskolc, Városház tér 8.

Sszám	Leltárszám	Megnevezés	Hrsz.	Típus	Fszám	Bruttó ért.	Szv. Écs	Szv. Nettó
1.	V5501000	Vagyonkezelt kompresszor gépészet	0156/21 hrsz		131131	12 005 635	4 047 499	7 958 136
2.	V5700100	Vagyonkezelt gázfáklya (égővel, gázszerelvény)	0156/21 hrsz		131131	2 968 000	1 298 746	1 669 254
3.	V8000100	Vagyonkezelt vezérlő szekrény (vill.konténerben)	0156/21 hrsz		131131	720 000	315 073	404 927
4.	V8000200	Vagyonkezelt PLC Szekrény (vill.konténerben)	0156/21 hrsz		131131	630 000	275 667	354 333
	131131 Vagyonkezelt term.gép, ber.,szersz., gyártóeszk.		Összesen:			16 323 635	5 936 985	10 386 650

T.Sszám	T.Megnevezés	Méret	Mo.	Mo.egys.
1	Biogáz gyűjtő	NA 300	1	DARAB
2	Pillangó szelep	NA 80	5	DARAB
3	Pillangó szelep	NA 50	3	DARAB
4	Nyomástávadó		2	DARAB
5	Kőgáz Biogázszűrő	NA 80	1	DARAB
6	Visszalobbanás gátló		1	DARAB
7	MM típusú metánérzékelő, mérő		1	DARAB
8	PB érzékelő		1	DARAB
9	Oxigén érzékelő, mérő		2	DARAB
10	Hőmérő		2	DARAB
11	Nyomáskapcsoló		1	DARAB
12	Hőmérséklet távadó		2	DARAB
13	Nyomásmérő		1	DARAB
14	PB palack 11,5 kg		1	DARAB
15	Szellőző ventillátor		1	DARAB
16	Italblowers ATEX fúvó		1	DARAB
			1	DARAB
			1	DARAB

Miskolc, 2025.02.06.

Leltározók:
Havrán István
Műszaki ügyeleti főgépész

Komlósi András
Üzemeltetési előadó

Egyeztette:
Ádámné Kovács Tímea
Könyvelő

Leltár ellenőr:
Szabó Tibor
Hőszolgáltatási üzemvezető

Ellenjegyeztem:
Juhász Imre
Bejegyzett könyvvizsgáló
kamarai tagsági szám: 005046

Ellenőrizte:
Matyi Gáborné
Pü.-i és számv. főelőadó

MIHŐ Miskolci Hőszolgáltató Kft.
3534 Miskolc, Gagarin u. 52

VAGYONKEZELT TÁRGYIESZKÖZ LELTÁR 2024. DECEMBER 31.

Tulajdonos: Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata
3525 Miskolc, Városház tér 8.

Sszám	Leltárszám	Megnevezés	Hrsz	Típus	Fszám	Bruttó ért.	Szv. Écs	Szv. Nettó	T.Sszám	T.Megn.	Méret	Me.	Me.egys.
1.	V8900100	Vagyonkez.Klímaberendezés(kompr.telep)	0156/21		1413	335 000	63 456	271 544					
2.	V8900200	Vagyonkez.Klímaberendezés(kompr.telep)	0156/21		1413	250 000	109 388	140 612					
	1413 Vagyonkezelt üzemi gépek, berendezések és felszerelések				Összesen:	585 000	172 844	412 156					

Miskolc, 2025.02.06.

Leltározók:

Havrán István
Műszaki ügyeleti főgépész

Komlósi András
Üzemeltetési előadó

Egyeztette:

Ádámné Kovács Timea
Könyvelő

Leltár ellenőr:

Szabó Tibor
Hőszolgáltatási üzemvezető

Ellenjegyeztem:

Juhász Imre
Bejegyzett könyvvizsgáló
kamarai tagsági szám: 005046

Ellenőrizte:

Matyi Gáborné
Pü.-i és számv. főelőadó

MIHŐ Miskolci Hőszolgáltató
3534 Miskolc, Gagarin u. 52.

2. sz. melléklet

VAGYONKEZELT ESZKÖZÖKRE ELSZÁMOLT ÉRTÉKCSÖKKENÉS
2024.01.01-2024.12.31.

Sorszám	Főkönyvi szla	Megnevezés	Dátum	ÉCS összeg
1.	573	ÉCS ELSZÁMOLÁS	202401	211 401
2.	573	ÉCS ELSZÁMOLÁS	202402	197 770
3.	573	ÉCS ELSZÁMOLÁS	202403	211 409
4.	573	ÉCS ELSZÁMOLÁS	202404	204 569
5.	573	ÉCS ELSZÁMOLÁS	202405	211 411
6.	573	ÉCS ELSZÁMOLÁS	202406	204 588
7.	573	ÉCS ELSZÁMOLÁS	202407	211 410
8.	573	ÉCS ELSZÁMOLÁS	202408	211 399
9.	573	ÉCS ELSZÁMOLÁS	202409	204 580
10.	573	ÉCS ELSZÁMOLÁS	202410	211 408
11.	573	ÉCS ELSZÁMOLÁS	202411	190 138
12.	573	ÉCS ELSZÁMOLÁS	202412	240 822
Összesen:				**2 510 905**

Miskolc, 2025.02.06.

Készítette:

Ádámné Kovács Tímea
Könyvelő

Ellenőrizte:

Matyi Gáborné
Pü-i és számv. Főelőadó

MIHŐ Miskolci Hószolgáltató Kft.
3534 Miskolc, Gagarin u. 52.

3/1. sz. melléklet

VAGYONKEZELT ESZKÖZÖKRE ELSZÁMOLT EGYÉB KÖLTSÉG ÖSSZESÍTŐ
2024.01.01-2024.12.31.

Sorszám	Szöveg	Számla	Összeg
1.	Villamos energia felhasználás	5112	84 916
2.	Működési víz	5114	31 100
3.	Üzemanyag felhasználás (benzin)	5131	9 670
4.	Üzemanyag felhasználás (gázolaj)	5132	57 453
5.	Egyég költség	5199	11 016
6.	Laborvizsgálat	529906	812 060
7.	Zöldterület gondozás	529909	6 500 000
8.	Vagyonbiztosítás	5333	304 180
9.	Bérköltség	5411	899 024
10.	Szociális hozzájárulás	5611	112 001
Összesen:			**8 821 420**

Miskolc, 2025.02.06.

Készítette:
Ádámné Kovács Tímea
Könyvelő

Ellenőrizte:
Matyi Gáborné
Pü-i és számv. Főelőadó

MIHŐ Miskolci Hőszolgáltató Kft.
3534 Miskolc, Gagarin u. 52.

3/2. sz. melléklet

VAGYONKEZELT ESZKÖZÖKRE ELSZÁMOLT EGYÉB KÖLTSÉG ÖSSZESÍTŐ
2024.01.01-2024.12.31.

Sorszám	Főkönyvi szla	Bizonylat	Megnevezés	Dátum	Összeg
1.	5112	S11424-00362	Villamos energia számla	2024.01.31	57 006
2.	5112	S11424-00549	Villamos energia számla	2024.02.28	53 932
3.	5112	S11424-00819	Villamos energia számla	2024.04.30	54 644
4.	5112	S11424-01134	Villamos energia számla	2024.05.31	56 983
5.	5112	S11424-01388	Villamos energia számla	2024.06.30	58 905
6.	5112	S11424-01665	Villamos energia számla	2024.07.31	62 713
7.	5112	S11424-01915	Villamos energia számla	2024.08.31	76 443
8.	5112	S11424-02130	Villamos energia számla	2024.09.30	-227 568
9.	5112	S11424-02131	Villamos energia számla	2024.09.30	-223 734
10.	5112	S11424-02129	Villamos energia számla	2024.09.30	70 882
11.	5112	S11424-02387	Villamos energia számla	2024.10.31	66 657
12.	5112	S11424-02706	Villamos energia számla	2024.11.30	31 426
13.	5112	S11424-03176	Villamos energia számla	2024.12.31	-53 373
2024. évi Villamos energia felhasználás összesen:					**84 916**

Sorszám	Főkönyvi szla	Bizonylat	Megnevezés	Dátum	Összeg
1.	5114	S11424-00296	Működési víz	2024.01.31	3 110
2.	5114	S11424-00418	Működési víz	2024.02.28	3 110
3.	5114	S11424-00830	Működési víz	2024.03.31	3 110
4.	5114	S11424-00986	Működési víz	2024.04.30	3 110
5.	5114	S11424-01162	Működési víz	2024.05.31	3 110
6.	5114	S11424-01408	Működési víz	2024.06.30	3 110
7.	5114	S11424-01749	Működési víz	2024.07.31	3 110
8.	5114	S11424-02344	Működési víz	2024.09.30	6 220
9.	5114	S11424-02678	Működési víz	2024.11.30	3 110
2024. évi Működési víz felhasználás összesen:					**31 100**

Miskolc, 2025.02.06.

Készítette:
Ádámné Kovács Tímea
Könyvelő

Ellenőrizte:
Matyi Gáborné
Pü-i és számv. főelőadó

MIHŐ Miskolci Hőszolgáltató Kft.
3534 Miskolc, Gagarin u. 52.

3/3. sz. melléklet

VAGYONKEZELT ESZKÖZÖKRE ELSZÁMOLT EGYÉB KÖLTSÉG ÖSSZESÍTŐ
2024.01.01-2024.12.31.

Sorszám	Főkönyvi szla	Bizonylat	Megnevezés	Dátum	Összeg
1.	5132	RV1424-00007	01.h. Üzemanyag felhasználás	2024.01.31	5 977
2.	5132	RV1424-00020	02.h. Üzemanyag felhasználás	2024.02.29	7 181
3.	5132	RV1424-00053	03.h. Üzemanyag felhasználás	2024.03.31	4 669
4.	5131	RV1424-00100	04.h. Üzemanyag felhasználás	2024.04.30	3 300
5.	5132	RV1424-00100	04.h. Üzemanyag felhasználás	2024.04.30	962
6.	5131	RV1424-00148	05.h. Üzemanyag felhasználás	2024.05.31	6 370
7.	5132	RV1424-00148	05.h. Üzemanyag felhasználás	2024.05.31	6 904
8.	5132	RV1424-00167	06.h. Üzemanyag felhasználás	2024.06.30	1 914
9.	5132	RV1424-00198	07.h. Üzemanyag felhasználás	2024.07.31	6 948
10.	5132	RV1424-00205	08.h. Üzemanyag felhasználás	2024.08.31	6 353
11.	5132	RV1424-00225	09.h. Üzemanyag felhasználás	2024.09.30	3 193
12.	5132	RV1424-00247	10.h. Üzemanyag felhasználás	2024.10.31	12 427
13.	5132	RV1424-00290	11.h. Üzemanyag felhasználás	2024.12.31	925
2024. évi Üzemanyag felhasználás összesen:					**67 123**

Miskolc, 2025.02.06.

Készítette:
Ádámné Kovács Tímea
Könyvelő

Ellenőrizte:
Mátyi Gáborné
Pü-i és számv. Főelőadó

MIHŐ Miskolci Hőszolgáltató Kft.
3534 Miskolc, Gagarin u. 52.

3/4. sz. melléklet

VAGYONKEZELT ESZKÖZÖKRE ELSZÁMOLT EGYÉB KÖLTSÉG ÖSSZESÍTŐ
2024.01.01-2024.12.31.

Sorszám	Főkönyvi szla	Bizonylat	Megnevezés	Dátum	Összeg
1.	5199	S11424-01437	Glialka star gyomírtó	2024.06.30	11 016
2024. évi Egyéb költésg összesen:					**11 016**

Sorszám	Főkönyvi szla	Bizonylat	Megnevezés	Dátum	Összeg
1.	529906	S11424-01921	Laborvizsgálat	2024.08.31	288 660
2.	529906	S11424-03095	Laborvizsgálat	2024.12.31	523 400
2024. évi Laborvizsgálat:					**812 060**

Sorszám	Főkönyvi szla	Bizonylat	Megnevezés	Dátum	Összeg
1.	529909	S11424-01615	Bogáncs út zöldterület gondozás	2024.07.10	3 500 000
2.	529909	S11424-02562	Bogáncs út zöldterület gondozás	2024.11.06	3 000 000
2024. évi Zöldterület gondozás összesen:					**6 500 000**

Sorszám	Főkönyvi szla	Bizonylat	Megnevezés	Dátum	Összeg
1.	5339	RV1424-00075	2024.01- 02. Vagyonbiztosítás	202401	55 360
2.	5339	S11424-00307	2024.03.- 05. Vagyonbiztosítás	202403	82 586
3.	5339	S11424-01177	2024.06.- 08. Vagyonbiztosítás	202406	82 586
4.	5339	S11424-01934	2024.09.- 11. Vagyonbiztosítás	202409	82 586
5.	5339	S11424-02716	2024.12. Vagyonbiztosítás	202412	1 062
2024. évi Vagyonbiztosítás összesen:					**304 180**

Miskolc, 2025.02.06.

Készítette:
Ádámné Kovács Tímea
Könyvelő

Ellenőrizte:
Matyi Gáborné
Pü-i és számv. Főelőadó

MIHŐ Miskolci Hőszolgáltató Kft.
3534 Miskolc, Gagarin u. 52.

3/5. sz. melléklet

VAGYONKEZELT ESZKÖZÖKRE ELSZÁMOLT EGYÉB KÖLTSÉG ÖSSZESÍTŐ
2024.01.01-2024.12.31.

Sorszám	Fökönyvi szla	Bizonylat	Megnevezés	Dátum	Összeg
1.	5411		2024.01 bérfeladás	2024.01.31	64 133
2.	5411		2024.02 bérfeladás	2024.02.29	66 286
3.	5411		2024.03 bérfeladás	2024.03.31	75 874
4.	5411		2024.04 bérfeladás	2024.04.30	79 569
5.	5411		2024.05 bérfeladás	2024.05.31	74 829
6.	5411		2024.06 bérfeladás	2024.06.30	78 702
7.	5411		2024.07 bérfeladás	2024.07.31	73 610
8.	5411		2024.08 bérfeladás	2024.08.31	76 069
9.	5411		2024.09 bérfeladás	2024.09.30	82 441
10.	5411		2024.10 bérfeladás	2024.10.31	74 992
11.	5411		2024.11 bérfeladás	2024.11.30	80 312
12.	5411		2024.12 bérfeladás	2024.12.31	72 207
2024. évi Bérköltség összesen:					**899 024**

Sorszám	Fökönyvi szla	Bizonylat	Megnevezés	Dátum	Összeg
1.	5611		2024.01 SZOCHÓ	2024.01.31	8 037
2.	5611		2024.02 SZOCHÓ	2024.02.29	7 989
3.	5611		2024.03 SZOCHÓ	2024.03.31	9 385
4.	5611		2024.04 SZOCHÓ	2024.04.30	9 804
5.	5611		2024.05 SZOCHÓ	2024.05.31	9 211
6.	5611		2024.06 SZOCHÓ	2024.06.30	9 684
7.	5611		2024.07 SZOCHÓ	2024.07.31	9 122
8.	5611		2024.08 SZOCHÓ	2024.08.31	9 492
9.	5611		2024.09 SZOCHÓ	2024.09.30	10 284
10.	5611		2024.10 SZOCHÓ	2024.10.31	9 556
11.	5611		2024.11 SZOCHÓ	2024.11.30	10 224
12.	5611		2024.12 SZOCHÓ	2024.12.31	9 213
2024. évi Szociális hozzájárulás összesen:					**112 001**

Miskolc, 2025.02.06.

Készítette:
Ádámné Kovács Tímea
könyvelö

Ellenőrizte:
Matyi Gáborné
Pü-i és számv. Főelőadó

MIHŐ Miskolci Hőszolgáltató Kft.
3534 Miskolc, Gagarin u. 52.

4. sz. melléklet

ÖSSZESÍTŐ KIMUTATÁS
2024. évben a Bogáncs úti vagyonkezelt eszközökkel kapcsolatos költségelszámolásról

2024. évi vagyonkezelt eszközökre elszámolt értékcsökkenés	**2 510 905**
2024. évi vagyonkezelt eszközök aktivált értéke	**-2 792 160**
2024. évi vagyonkezelt eszközök selejtezési értéke	**200 000**
2023. évi többlet értékcsökkenés áthozat az előző évről	**26 859 777**
2024. évi többlet értékcsökkenés átvitel a következő évre	**26 778 522**

Vagyonkezelt eszközökre elszámolt különféle egyéb költségek külön kimutatás szerint	**8 821 420**

Miskolc, 2025.02.06.

Készítette:
Ádámné Kovács Tímea
Könyvelő

Ellenőrizte:
Matyi Gáborné
Pü-i és számv. Főelőadó

MISKOLCI EGYETEM

GAZDASÁGI VEZETŐ

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlés
Városgazdálkodási és –üzemeltetési Bizottság
Bajusz Gábor elnök részére **Ikt.sz.: ÜI/85-1 /2025**

Miskolc
Városház tér 8.
3525

Tárgy: 2024. évi vagyonkezelői beszámoló

Tisztelt Elnök Úr!

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzat) és a Miskolci Egyetem (továbbiakban: Egyetem) között szerződés jött létre, amely alapján a Miskolci Egyetem 2019. augusztus 1. napjától határozatlan időre közfeladat ellátása céljából ingyenesen vagyonkezelésbe vette a 3529 Miskolc, Szigethy Mihály út 8. székhelyű Ferenczi Sándor Egészségügyi Technikumot (továbbiakban: Technikum).
A 2024. július 31. napján megkötött vagyonkezelési szerződés 1. sz. módosítása értelmében az Önkormányzat az Egyetem részére, határozatlan időre oktatási közfeladat ellátás elősegítése céljából térítésmentesen 2024. augusztus 1. napjától vagyonkezelésbe adta, valamint 1/1 arányú vagyonkezelői jogot alapít a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának 1/1 arányú kizárólagos tulajdonát képező Miskolc I. kerület (Belterület) 2595/3 helyrajzi számú, „kivett középiskola" megnevezésű, 4865 m^2 nagyságú, természetben a 3525 Miskolc, Kelemen Didák utca 5. alatt található, Miskolci Földes Ferenc Gimnáziumnak (továbbiakban: Gimnázium) helyet adó ingatlanra, illetve a feladat ellátást szolgáló ingó vagyonelemekre.

Felek megállapodtak, hogy a köztük fennálló Alapszerződés 1. pontjában szereplő ingatlanok felsorolása kiegészül a Miskolc I. kerület (Belterület) 2595/3 helyrajzi számú, „kivett középiskola" megnevezésű, 4865 m^2 nagyságú, természetben a 3525 Miskolc, Kelemen Didák utca 5. alatt található, Gimnáziumnak helyet adó ingatlannal.

Az Alapszerződés 1. sz. szerződésmódosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradtak.

Az Alapszerződés II. 10. pontja alapján az Egyetem az Önkormányzat által meghatározott időpontban évente egyszer köteles beszámolót készíteni a kezelt vagyon állapotáról, az állagmegóvás érdekében végzett beruházásokról, valamint az elszámolt értékcsökkenés alapján elkülönített tartalék felhasználásáról.

1. Ferenczi Sándor Egészségügyi Technikum

   a) *Ingatlan*
   Az Egyetem 2024-ben a Technikum épület együttesen bruttó 43 117 770 Ft. összegű értéknövelő beruházást hajtott végre, mely során a tornatermi öltözőszárny felújítása és a tantermi nyílászárók cseréjére került sor.

3515 Miskolc, Egyetemváros
(00 36) 46 565 111 2099
zsolt.kalmar@uni-miskolc.hu
www.uni-miskolc.hu
KRID 34753434?

b) Ingóságók

Az Egyetem a közfeladat zavartalan ellátása érdekében további 10 088 951 Ft. értékű beruházást hajtott végre és a vagyonkezelt eszközökre összesen 21 854 794 Ft. értékcsökkenést számolt el.

Az Egyetem visszapótlási kötelezettsége 2024.12.31. napján 35 699 745 Ft. A részletes adatokat éves bontásban az alábbi táblázat tartalmazza:

Év	Nyitó érték	Beruházás	Érték-csökkenés	Záró érték	Tartalék visszapótlási kötelezettség miatt	Összesen: (449000)
2019	883 274 691	38 681	-9 410 010	873 903 362	**-9 371 329**	883 274 691
2020	873 903 362	644 174	-21 930 410	852 617 126	**-21 286 236**	883 274 691
2021	832 565 034	9 120 225	-22 347 707	819 337 552	**-13 227 482**	863 222 599
2022	819 337 552	5 093 650	-22 284 459	802 146 743	**-17 190 809**	863 222 599
2023	802 146 743	16 247 723	-22 223 539	796 170 927	**-5 975 816**	863 222 599
2024	796 170 927	53 206 721	-21 854 794	827 522 854	**31 351 927**	863 222 599
Összesen:		**84 351 174**	**-120 050 919**		**-35 699 745**	

2. Földes Ferenc Gimnázium

a) Ingatlan

Az Gimnázium épület tekintetében értéknövelő beruházásra nem került sor.

b) Ingóságok

Az Egyetem a közfeladat elvégzése érdekében 45 914 235 Ft. értékű beruházást hajtott végre és a vagyonkezelt eszközökre 5 968 124 Ft. értékcsökkenést számolt el.

Tekintettel arra, hogy az Egyetem által megvalósított pótlólagos beruházás értéke meghaladta a vagyonkezelt eszközökre elszámolt értékcsökkenés összegét így 2024.12.31. napján az Egyetemnek nem keletkezett visszapótlási kötelezettsége. A részletes adatokat éves bontásban az alábbi táblázat tartalmazza:

Év	Nyitó érték	Beruházás	Érték-csökkenés	Záró érték	Tartalék visszapótlási kötelezettség miatt	Összesen: (449000)
2024	475 204 394	45 914 235	-5 968 124	515 150 505	**39 946 111**	475 204 394
Összesen:		**45 914 235**	**-5 968 124**		**39 946 111**	

A gimnáziumi ingatlanokkal kapcsolatban szeretnénk felhívni az Önkormányzat, mint Tulajdonos figyelmét arra, hogy az ingatlan jelenlegi műszaki állapota több szempontból kifogásolható. Ez nemcsak a mindennapi működésre van negatív hatással, hanem az idő előrehaladásával súlyosbodó problémákhoz és az ingatlan értékének csökkenéséhez vezethet. Felméréseink szerint több felújítási feladat is esedékessé vált, melynek mielőbbi elvégzése szükséges a Gimnázium rendeltetésszerű és biztonságos használata érdekében. Tekintettel arra, hogy az ingatlannak az Egyetem nem tulajdonosa, csupán vagyonkezelője, a kapcsolódó felújítási feladatok a tulajdonost terhelik.

A Technikum tevékenysége szorosan kapcsolódik az Egyetem Egészségtudományi Kar képzéseihez, a Gimnázium pedig lehetőséget biztosít az Egyetem pedagógusképzésének gyakorlati oktatásához.

Az ingatlanvagyon változásáról szóló adatlapot az 1. és 2. sz. melléklet tartalmazza.

Az Önkormányzattal szemben fennálló 1 338 426 993 Ft. összegű kötelezettséget az Egyetem egyéb hosszú lejáratú kötelezettségként tartja nyilván, melyet a 3. sz. mellékletként csatolt főkönyv kivonata tartalmaz.

A fentiek alapján tisztelettel kérem, a 2024. évi vagyonkezelői beszámoló elfogadását és az elfogadásról szóló határozat megküldését az Egyetem számára.

Miskolc, 2025. április 15.

Üdvözlettel:

Kalmár Zsolt
gazdasági vezető

Mellékletek:

1. sz. melléklet Adatlap Miskolci Egyetem Ferenczi Sándor Technikum ingatlanvagyon változásáról
2. sz. melléklet Adatlap Miskolci Egyetem Földes Ferenc Gimnázium ingatlanvagyon változásáról
3. sz. melléklet Miskolci Egyetem főkönyv kivonat

1. sz. melléklet

Adatlap

Miskolci Egyetem Ferenczi Sándor Technikum ingatlanvagyon változásáról

2024. év. XII. 31.

ezer Ft

Helyrajzi szám:	Cím	Ingatlan csoport	Ingatlan megnevezése (rendeltetése)	Területe	Nyitó bruttó érték	Nyitó nettó érték	Változás	Záró bruttó érték	Záró nettó érték
				m2	2023.XII.31.			2024.XII.31.	
40026/43		*Föld terület*	Telek	13 629	57.951	57.951		57.951	57.951
	3529 Miskolc Szigethy M. u. 8.	*Telek*							
		Épület	Miskolci Egyetem Ferenczi Sándor Technikum (középfokú oktatás) Iskola		1.064.074	700.487		1.107.192	721.689
		Egyéb építmény	Garázs 2 db		103	8		103	5
			Kerítés		6.969	3.416		6.969	3.207
Összesen:					1.129.097	761.862		1.172.215	782.852

Miskolc, 2025. április 15.

.....

adatszolgáltató aláírása

Kalmár Zsolt

MISKOLCI EGYETEM -1- Gazdasági Vezető

Kapják:

1. pld. Miskolc Holding Zrt.
1. pld. Önk. Vagyongazdálkodási O.
1. pld. adatszolgáltató

2. sz. melléklet

Adatlap

Miskolci Egyetem Földes Ferenc Gimnázium ingatlanvagyon változásáról

2024. év. XII. 31.

ezer Ft

Helyrajzi szám:	Cím	Ingatlan csoport	Ingatlan megnevezése (rendeltetése)	Területe	Nyitó bruttó érték	Nyitó nettó érték	Változás	Záró bruttó érték	Záró nettó érték
				m2	2024.VIII.01.			2024.XII.31.	
2595/3		*Föld terület*		4865	81.073	81.073		81.073	81.073
	3525 Miskolc Kelemen Diák u. 5.	*Telek*							
		Épület	Miskolci Egyetem Földes Ferenc Gimnázium Épület 1.		133.127	49.679		133.127	48.566
			Miskolci Egyetem Földes Ferenc Gimnázium Épület 2.		578.691	343.758		578.691	338.920
			Összesen		**711.818**	**393.437**		**711.818**	**387.486**
		Egyéb építmény	Kerítés		1.344	514		1.344	497
Összesen					**794.235**	**475.024**		**794.235**	**469.056**

Miskolc, 2025. április 15.

.....

adatszolgáltató aláírása

Kalmár Zsolt

Kapják:

1. pld. Miskolc Holding Zrt.
1. pld. Önk. Vagyongazdálkodási O.
1. pld. adatszolgáltató

Miskolci Egyetem főkönyv kivonata
az Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek főkönyvi számról

Gazdasági év	Számlaszám	Főkv.szla hosszú sz.	Záró egyenleg (SP)
2024	449000	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek Ferenczi	-863 222 599
2024	449000	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek Földes	-475 204 394

3515 Miskolc-Egyetemváros
Telefon (36) 46 565-111/20-99, 12-77
www.uni-miskolc.hu

27/2025. (V.21.)
1. sz. melléklet a ...../2025 sz. határozathoz

Vagyonkezelői beszámoló
2024. évről

A Miskolci Sportiskola Nonprofit Közhasznú Kft. MMJV Önkormányzatával 2009 év szeptemberében megkötött SEC.55.230/2009 számon nyilvántartott vagyonkezelői szerződés szerint kezeli a Miskolc III. kerület 33937/2 hrsz. alatti 7.807 m2 területű, Diósgyőri Tanuszoda elnevezésű ingatlant.

Az **átvett vagyon** nettó **értéke 2009.09.01-jén 91 762 794 Ft** volt, amely értéket a Miskolci Sportiskola Nonprofit Közhasznú Kft. tárgyi eszközei és hosszú lejáratú kötelezettségei között állományba vett.

A 80067/2015 sorszámú határozat alapján a Diósgyőri FC kérelmére 2015. évben telekátalakításra került sor. Ez a telekátalakítási kérelem a vagyonkezelésbe adott telek értékében 3 247 e Ft értékváltozást jelentett. A hosszú lejáratú kötelezettségünk lecsökkent 88 515 794 Ft összegre.

A vagyonkezelés 2009.09.01-2024.12.31 között eltelt időszaka alatt az átvett ingatlan vonatkozásában **elszámolt értékcsökkenés összege 24 614 996 Ft.**

Az értékcsökkenés évenként elszámolt összegét az 1. számú melléklet tartalmazza.

A vagyonkezelt ingatlan 2024.12.31-én kimutatott **nettó értéke 63 900 798 Ft.**

A hosszú lejáratú kötelezettségek értéke 2024.12.31-én 88 515 794 Ft.

Mindezek lekönyvelése után a hosszú lejáratú kötelezettség összege nem egyezik meg a hatályban lévő vagyonkezelési szerződésben szereplő tartalommal. A Vagyongazdálkodási osztályt az eltérésről tájékoztattuk, rendezése folyamatban van.

A vagyonkezelés időszakában megvalósított **értéknövelő felújítás értéke 100.812.210 Ft.** A felújítás részben TAO látványcsapat sporttámogatásból, részben önkormányzati forrásból részben pedig saját forrásból valósult meg.

A felújítás értékét, mint vagyonkezelésbe vett ingatlanon végzett beruházást, 2014.09.23-án társaságunk 100.812.210 Ft nagyságrendben aktiválta.

A felújítási értékre 2024.12.31-ig **elszámolt értékcsökkenés összege 20 710 333 Ft.**
Az értékcsökkenés évenként elszámolt összegét az 1. számú melléklet tartalmazza.
A vagyonkezelésbe vett ingatlanon végzett beruházás nettó értéke 2024.12.31-én **80 101 877 Ft.**

Tekintettel arra, hogy a vagyonkezelésbe vett ingatlanon végzett beruházás jelentős részben TAO látvány csapat sporttámogatásból valósult meg, a társaság **az értéknövelő felújítási értéket** az önkormányzat részére nem adta át, **könyveiben saját tulajdonként mutatja ki.**

A Miskolci Sportiskola Nonprofit Közhasznú Kft 2024.12.31-én tárgyi eszközei között nyilvántartja a vagyonkezelésbe vett Diósgyőri Tanuszoda nettó 63 900 798 Ft, illetve a támogatásból megvalósított értéknövelő felújítás nettó 80 101 877 értékét. Ez összesen nettó 144 002 675 Ft.
Ezzel szemben a hosszú lejáratú kötelezettségek között kimutatott érték 2024.12.31-én 88 515 794 Ft.

A 2009. 09.01-jén vagyonkezelésbe adott Diósgyőri Tanuszodát a Miskolci Sportiskola Nonprofit Közhasznú Kft. 2013. december 31-ig üzemeltette.
A Miskolci Sportcentrum Kft. ügyvezetője- a tulajdonosi szerkezet alapján, mint a Miskolci Sportiskola Nonprofit Közhasznú Kft. többségi tulajdonosa- **2014. január 1-én a korábban az Miskolci Sportiskola által működtetett Diósgyőri Tanuszoda üzemeltetési jogát az általa vezetett szervezetbe helyezte.**
A Diósgyőri Uszoda megmaradt a Miskolci Sportiskola vagyonkezelésében, de bérleti jogviszony alapján az uszodát már a Miskolci Sportcentrum Kft. üzemelteti.

Kelt: Miskolc, 2025. április 09.

Miskolci Sportiskola Nonprofit Közhasznú Kft. Cégjegyzékszám: 05-09-017038 Adószám: 14632853-2-05 3515 Miskolc, Egyetem u. 2.

.....
Illyés Miklós ügyvezető
Miskolci Sportiskola Nonprofit
Közhasznú Kft.

Miskolci Sportiskola Nonprofit Közhasznú Kft

Vagyonkezelésbe vett Diósgyőri Tanuszoda értékváltozása 2009.09.02-2024.12.31 közötti időszakban

2024. évi Vagyonkezelői beszámoló 1.számú melléklet
Adatok: Ft-ban

Időszak		2009.09.01			2009.12.31	2010.12.31	2011.12.31	2012.12.31	2013.12.31	2014.12.31	2015.12.31	2016.12.31	2017.12.31	2018.12.31	2019.12.31		2020.12.31	2021.12.31	2022.12.31	2023.12.31	2024.12.31	2009.09.01-2024.12.31	2024.12.31
Megnevezés	Leírási kulcs számvitel szerint (%)	Állományba vétel Miskolc Megyei Jogú Város által közölt érték alapján			Elszámolt éves értékcsökkenés										telekkivét	Elszámolt éves értékcsökkenés	Elszámolt éves értékcsökkenés	Elszámolt éves értékcsökkenés	Elszámolt éves értékcsökkenés	Elszámolt éves értékcsökkenés		Elszámolt halmozott értékcsökkenés	Nettó érték
		Bruttó érték	Halmozott értékcsökkenés	Nettó érték																			
Vagyonkezelésbe vett telek	0,00%	40 237 000	0	40 237 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 247 000	0	0	0	0	0	0	0	36 990 000
Vagyonkezelésbe vett épület	2,00%	63 938 875	17 420 176	46 518 699	426 258	1 278 777	1 278 777	1 278 777	1 278 777	1 278 777	1 278 777	1 278 777	1 278 775	1 278 776		1 278 776	1 278 776	1 278 776	1 278 776	1 278 776	1 278 776	19 607 901	26 910 798
Vagyonkezelésbe vett építmény	3,00%	14 469 669	9 462 574	5 007 095	144 697	434 091	434 091	434 091	434 091	434 091	434 091	434 092	434 092	434 092		434 092	434 092	87 390	0	0	0	5 007 095	0
Összesen		**118 645 544**	**26 882 750**	**91 762 794**	**570 955**	**1 712 868**	**1 712 868**	**1 712 868**	**1 712 868**	**1 712 868**	**1 712 868**	**1 712 869**	**1 712 867**	**1 712 868**	**3 247 000**	**1 712 868**	**1 712 868**	**1 366 166**	**1 278 776**	**1 278 776**	**1 278 776**	**24 614 996**	**63 900 798**

A társaság hosszú lejáratú kötelezettségei között nyilvántartásba vett érték **91 762 794** Telekkivét 3 247 000 88 515 794 **88 515 794**

Vagyonkezelésbe vett ingatlanon elvégzett felújítás 2009.09.01-2024.12.31 közötti időszakban

Időszak		2014.09.23		2014.12.31	2015.12.31	2016.12.31	2017.12.31	2018.12.31		2019.12.31	2020.12.31	2021.12.31	2022.12.31	2023.12.31	2024.12.31	2009.09.01-2024.12.31	2024.12.31
Megnevezés	Leírási kulcs számvitel szerint (%)	Állományba vétel		Elszámolt éves értékcsökkenés						Elszámolt éves értékcsökkenés	Elszámolt éves értékcsökkenés	Elszámolt éves értékcsökkenés	Elszámolt éves értékcsökkenés	Elszámolt éves értékcsökkenés		Elszámolt halmozott értékcsökkenés	Nettó érték
		Bruttó érték															
Vagyonkezelésbe vett ingatlanon elvégzett felújítás	2,00%	100 812 210		547 893	2 016 244	2 016 244	2 016 244	2 016 244		2 016 244	2 016 244	2 016 244	2 016 244	2 016 244	2 016 244	20 710 333	80 101 877
Összesen		**100 812 210**		**547 893**	**2 016 244**	**2 016 244**	**2 016 244**	**2 016 244**		**2 016 244**	**2 016 244**	**2 016 244**	**2 016 244**	**2 016 244**	**2 016 244**	**20 710 333**	**80 101 877**

Vagyonkezelésbe vett ingatlan felújítással növelt nettó értéke **144 002 675**

Kelt: Miskolc, 2025. április 09

Illyés Miklos ügyvezető
Miskolci Sportiskola
Nonprofit Közhasznú Kft.

Miskolci Sportiskola Nonprofit Közhasznú Kft. Cégjegyzékszám: 05-09-017038 2. Adószám: 14632853-2-05 3515 Miskolc, Egyetem u. 2.

A felújítás tételes kimutatását az alábbi táblázat részletezi:

Termék/szolgáltatás megnevezése	Számlaszám	Szállító neve	Számviteli teljesítés időpontja	Számla bruttó értéke (Ft)
Tervezési díj	000005/2012	Statik-Line Kft.	2012.07.30	7 200 000
Diósgyőri Uszoda tartószerkezeti vizsgálata	WM1SA0416502	Statik-Line Kft.	2013.02.10	101 600
Közbeszerzés eljárás lebonyolítása	HVBH14-00431	Miskolc Holding Zrt	2014.04.04	508 000
Közbeszerzés eljárás lebonyolítása	HVBH14-00660	Miskolc Holding Zrt	2014.04.04	608 838
Diósgyőri Uszoda épületének felújítása	WM1LA0019322	DAMÉP Kft.	2014.06.13	62 171 580
Diósgyőri Uszoda műszaki ellenőrzés megbízási díj	UT14/1282	MIK Zrt.	2014.06.13	635 000
Diósgyőri Uszoda medencetéri légkezelő berendezés, vezérléssel, beüzemeléssel - előleg számla	VTS-HU/2014/000780	VTS Hungary Kft.	2014.06.20	2 210 423
Diósgyőri Uszoda HMV tárolók szerelése tételes költségvetés, kiviteli tervek, szerződés alapján - előleg számla	CC3SA0172125	CreativEnergy Kft.	2014.06.24	1 450 000
Diósgyőri Uszoda HMV tárolók szerelése tételes költségvetés, kiviteli tervek, szerződés alapján - végszámla	CC3SA0172131	CreativEnergy Kft.	2014.06.30	1 770 723
Diósgyőri Uszoda medencetéri légkezelő berendezés, vezérléssel, beüzemeléssel - végszámla	VTS-HU/2014/000835	VTS Hungary Kft.	2014.06.30	5 157 654
Légtechnikai rendszer kiépítése	2014/0980	Spikorex Kft	2014.09.23	18 998 392
ÖSSZESEN:				**100 812 210**

Felújítás forrása	Összeg (Ft)
TAO látványcsapat sporttámogatásból finanszírozott rész	50 006 250
Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzati forrásból finanszírozott rész	42 367 250
Saját forrás	8 438 710
Összesen	**100 812 210**

MISKOLCI TANKERÜLETI KÖZPONT

Tisztelt Bizottság!

A 2016. december 20-án ellenjegyzett vagyonkezelési szerződés 13. pontja értelmében a Miskolci Tankerületi Központ az alábbiak szerint teljesíti adatszolgáltatási kötelezettségét a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata által vagyonkezelésbe adott eszközökre vonatkozóan.

A Miskolci Tankerületi Központ vagyonkezelőként a Miskolci Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonában lévő 35 intézmény és tagintézmény eszközállományát kezeli.

A **2013. év óta eltelt időszakban** megvalósult eszközbeszerzések, ingatlan felújítások eredményeképpen az intézmények záró bruttó eszközállományából 24 % az állami (2,7 Mrd Ft) és 76 % az önkormányzati vagyon (8,9 Mrd Ft). Az intézmények felújítására a tankerület 1,6 Mrd Ft-ot költött.

Vagyonkezelésbe kapott, önkormányzati tulajdonban lévő eszközök adatai:

- A vagyonkezelésben lévő eszközállomány **nyitó bruttó értéke 2024.01.01-én**
  10 025 368 197.-Ft

- 2024. április 30-i fordulónappal megtartott leltár eredményeképpen kimutatott **leltárhiány** bruttó értéke (mellékletben intézményenkénti bontásban részletezve)
  4 763 146.- Ft

- **Selejtezés bruttó értéke** (1.sz. mellékletben intézményenkénti bontásban)
  16 265 317.-Ft

- **Vagyonkezelési jog visszaadása** **1 147 180 869.-Ft**

  - a **Bulgárföldi Általános Iskola Erenyői Tagiskolája** önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan birtoka és ingóságai a Miskolci Tankerületi Központ vagyonkezeléséből visszaadásra kerültek a tulajdonos önkormányzat részére, mely az 5. sz. szerződés-módosításban került rögzítésre. A birtokbaadás és a vagyonelemek vagyonkezelésből történő visszaadása, valamint a **68 724 224.- Ft** bruttó értékű eszközállomány kivezetése **2024. január 9.** napjával megtörtént.

Székhely: 3527 Miskolc, Selyemrét út 1.
Telefon: +36-46-795-242
E-mail: miskolc@kk.gov.hu

- a **Földes Ferenc Gimnázium** önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan birtoka és ingóságai a Miskolci Tankerületi Központ vagyonkezeléséből visszaadásra kerültek a tulajdonos önkormányzat részére, mely a 6. sz. szerződés-módosításban került rögzítésre. A birtokbaadás és a vagyonelemek vagyonkezelésből történő visszaadása, valamint a **953 415 948.- Ft** bruttó értékű eszközállomány kivezetése **2024. július 31.** napjával megtörtént.

- a Miskolci Herman Ottó Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola **Munkácsy Mihály Általános és Alapfokú Művészeti Tagiskolája** önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan birtoka és ingóságai a Miskolci Tankerületi Központ vagyonkezeléséből visszaadásra kerültek a tulajdonos önkormányzat részére, mely a 7. sz. szerződés-módosításban került rögzítésre. A birtokbaadás és a vagyonelemek vagyonkezelésből történő visszaadása, valamint a **125 040 697.- Ft** bruttó értékű eszközállomány kivezetése **2024. október 31.** napjával megtörtént.
  A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 5:69. § [Beépítés] (2) bekezdése alapján a tankerület által az önkormányzat tulajdonában álló ingatlanon, állami forrásból végzett értéknövelő felújítások az MMJV tulajdonát képezik, melyre tekintettel a kincstári vagyonelemként nyilvántartott beruházásoknak a térítés nélküli átadása **30 669 459.- Ft** bruttó értékben megtörtént.

- Az eszközállomány **záró bruttó értéke 2024.12.31-én** **8 857 158 865.- Ft**

- A vagyonkezelésbe kapott eszközállomány **halmozott értékcsökkenésének összege 2024.12.31-én** **3 319 840 721.- Ft**

  - ebből **2024. éves értékcsökkenés összege** **145 063 955.- Ft**

- **Eszközállomány záró nettó értéke 2024.12.31-én** **5 537 318 144.- Ft**

Tájékoztatásul közöljük, hogy a Miskolci Tankerületi Központ által **2024. évben az intézmények részére beszerzett**

- **immateriális javak értéke** **0.- Ft**

Székhely: 3527 Miskolc, Selyemrét út 1.
Telefon: +36-46-795-242
E-mail: miskolc@kk.gov.hu

- **ingatlanokon végzett beruházás értéke** **64 962 108.- Ft**

  - **Karacs Teréz Kollégiumban** fő víznyomócső cseréje 1 968 504.- Ft

  - **Miskolci Éltes Mátyás Óvoda, Általános Iskola és Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény Miklós Utcai Tagiskolájában** kerítés építése 936 000.- Ft

  - **Miskolci Herman Ottó Gimnázium** tetőtéri sportburkolat kialakítása 1 646 340.- Ft

  - **Diósgyőri Gimnáziumban** a tartópillér burkolatának cseréje 4 000 000.- Ft

  - **Miskolci Herman Ottó Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskolaban** tornaterem tetőszigetelése és padlóburkolat cseréje 46 752 980.- Ft

  - **Miskolci Szilágyi Dezső Általános Iskolában** fűtésrendszer felújítás 1 647 342.- Ft
  - **Görömbölyi Általános Iskolában** szennyvízvezeték cseréje 1 745 542.- Ft
  - **Miskolci Arany János Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskolában** műfüves pálya építése 6 265 400.- Ft

- **gép, berendezés, felszerelés beruházás értéke** **38 742 923.- Ft**

- **Összes beszerzés értéke 2024. évben** **103 705 031.- Ft**

A vagyonkezelésbe vétel óta 2 394 669 658.-Ft értékű beruházást, felújítást végeztünk a vagyonkezelésünkben lévő intézményekben, 1 250 902 850.-Ft-tal magasabb összeget, mint a visszapótlási kötelezettség.

Kérjük beszámolónk elfogadását.

Miskolc, 2025. január 27.

dr. László István
tankerületi igazgató

Székhely: 3527 Miskolc, Selyemrét út 1.
Telefon: +36-46-795-242
E-mail: miskolc@kk.gov.hu

Miskolci Tankerületi Központ

1. sz. melléklet

2024. évi eszközök állomány

M.e.: Ft

Kód	Intézmény neve	Tulajdonos önkormányzat	Bruttó érték						Halmozott értékcsökkenés	Nettó érték
			Nyitó	Leltárhiány	Intézmények közötti eszköz átadás	Selejtezés	Vagyonkez. jog visszaadása	Záró	Záró	Záró
BI0000	KLIK Miskolci Tankerülete	MMJV	6 323 589					6 323 589	6 323 589	0
BI0501	Avasi Gimnázium	MMJV	1 146 246 556	140 675		19 895		1 146 085 986	403 604 225	742 481 761
BI0601	Avastetői Ált. Isk. és AMI	MMJV	233 193 580					233 193 580	99 682 555	133 511 025
BI0602	Avastetői Ált. Isk. és AMI Széchenyi I. Ált. és Alapfokú Művészeti Tagiskolája	MMJV	149 632 803	16 197				149 616 606	75 095 959	74 520 647
BI0701	Fazekas Utcai Ált. Isk. és AMI	MMJV	659 600 488			9 000		659 591 488	207 566 071	452 025 417
BI0801	Földes F. Gimnázium	MMJV	955 051 323	1 635 375			953 415 948	0	0	0
BI0901	Gyarmati D. Sport Ált. Isk.	MMJV	92 888 587	1 542		327 715		92 559 330	53 836 602	38 722 728
BI1001	Miskolci Egressy B. Zenei Alapf. Műv.Isk.	MMJV	143 330 205					143 330 205	58 411 194	84 919 011
BI1002	Miskolci Egressy B. Zenei Alapf. Műv.Isk. Erkel F. Tagiskolája	MMJV	83 457 512					83 457 512	38 835 224	44 622 288
BI1101	Miskolci Herman O. Gimnázium	MMJV	601 594 709	645 619		33 524		600 915 566	369 971 852	230 943 714
BI1201	Miskolci Petőfi Sándor Ált.Iskola	MMJV	46 943 991	37 809				46 906 182	29 995 785	16 910 397
BI1202	Miskolci Petőfi Sándor Ált.Iskola Rónai Ferenc Tagiskolája	MMJV	74 848 663	231 873		5 490		74 611 300	26 609 905	48 001 395
BI1301	Miskolci Éltes Mátyás Óvoda, Általános Iskola és Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény	MMJV	73 456 968	155 965		816		73 300 187	36 954 959	36 345 228
BI1302	Miskolci Éltes Mátyás Óvoda, Általános Iskola és Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény Tüskevár Tagóvodája és Tagiskolája	MMJV	124 760 006	63 057				124 696 949	56 773 643	67 923 306
BI1303	Miskolci Éltes Mátyás Óvoda, Általános Iskola és Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény Miklós Utcai Tagiskolája	MMJV	541 232	312	45 210 613			45 751 533	28 456 904	17 294 629
BI1304	Miskolci Éltes Mátyás Óvoda, Általános Iskola és Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény Tüskevár Tagóvodája és Tagiskolája Gagarin Utca 50. Telephelye	MMJV	48 989 430			816		48 988 614	19 916 168	29 072 446
BI1401	Miskolci Petőfi S. Kollégium	MMJV	158 336 510	82		2 900		158 333 528	74 444 756	83 888 772
BI1501	BAZ. Vármegyei Pedagógiai Szakszoigálat	MMJV	240 343	20 000				220 343	220 343	0
BI1502	BAZ. Vármegyei Pedagógiai Szakszolgálat Miskolci Tagintézménye	MMJV	48 615 281	1 433				48 613 848	48 600 123	13 725
BI1601	Miskolci Arany J. Ált. Isk. és AMI	MMJV	70 438 143					70 438 143	37 331 588	33 106 555
BI1701	Miskolci Herma O. Ált. Isk. és AMI	MMJV	508 633 249		3 603 955	1 460 849		510 776 355	169 116 306	341 660 049
BI1702	Miskolci Herma O. Ált. Isk. és AMI Munkácsy M. Tagisk.	MMJV	128 644 652		-3 603 955		125 040 697	0	0	0
BI1801	Miskolci Kazinczy Ferenc Magyar-Angol Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola	MMJV	187 116 751			2 811 675		184 305 076	75 448 868	108 856 208
BI1802	Miskolci Kazinczy Ferenc Magyar-Angol Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola Miskolctapolcai Tagiskolája	MMJV	140 489 900			4 576		140 485 324	52 064 132	88 421 192
BI1901	Miskolci Szilágyi D. Ált Isk.	MMJV	101 821 304					101 821 304	37 502 549	64 318 755
BI1902	Görömbölyi Általános Iskola	MMJV	90 322 451					90 322 451	42 124 975	48 197 476
BI2001	Miskolci Bartók Béla Zene- és Táncművészeti Szakgimnázium	MMJV	820 031 624	1 269 262		1 089 058		817 673 304	116 128 035	701 545 269
BI2101	Miskolci Zrínyi I. Gimnázium	MMJV	434 315 591	100 783				434 214 808	226 986 630	207 228 178
BI2201	Miskolci Szabó L. Ált. Isk.	MMJV	573 320 552					573 320 552	109 174 709	464 145 843
BI2401	Karacs Teréz Kollégium	MMJV	139 533 142	402 376		30 542		139 100 224	77 792 710	61 307 514
BI2501	Miskolci II. Rákóczi F. Ált. Isk.	MMJV	155 991 824		428 468	1 961 042		154 459 250	72 215 922	82 243 328
BI2502	Miskolci II. Rákóczi F. Ált. Isk. Győri Kapui Tagisk.	MMJV	47 337 708		-45 639 081	1 698 627		0	0	0
BI2701	Bulgárföldi Ált. Isk.	MMJV	98 504 874	36 241		2 460		98 466 173	33 635 709	64 830 464
BI2702	Bulgárföldi Ált. Isk. Erenyői Tagisk.	MMJV	68 724 224				68 724 224	0	0	0
BI2801	Diósgyőri Gimnázium	MMJV	1 038 796 142					1 038 796 142	362 344 708	676 451 434
BI2901	Miskolci Könyves K. Ált. Isk. és AMI	MMJV	584 273 942			2 650 273		581 623 669	177 515 398	404 108 271
BI2902	Miskolci Könyves K. Ált. Isk. és AMI Kaffka M. Ált. és Alapfokú Művészeti Tagiskolája	MMJV	109 987 798			4 150 322		105 837 476	41 659 906	64 177 570
BI3001	Diósgyőri Nagy Lajos Király Ált. Isk.	MMJV	79 032 550	4 545		5 737		79 022 268	53 498 719	25 523 549
	KLIK Miskolci Tankerülete		10 025 368 197	4 763 146	0	16 265 317	1 147 180 869	8 857 158 865	3 319 840 721	5 537 318 144
								0		0

Miskolc, 2025. január 27.

dr. László István
tankerületi igazgató

Miskolci Tankerületi Központ 01

MMJV tulajdonában lévő ingatlanokon végzett kincstári vagyonminősítésű felújítások értéke 2024.12.31-i állapot szerint

Eszköz	Alszám	Megnevezés	Aktiválás dátuma	Kivezetés dátuma	Bruttó beszerzési érték	Kumulált értékcsökkenés	Könyv szerinti érték	Telephely	Megnevezés	Vagyon minősítése
2000312	1	Isk.fűtésrendsz.felújítása/3db csőradiát	2018.11.26		78 346	-9 541	68 805	T3800501	Avasi GIM	Kincstári
2000085	1	Tornacsarnok tetőcseréje,légtechnikai,világítási,	2021.09.03		317 909 782	-19 048 457	298 861 325	T3800501	Avasi GIM	Kincstári
2000085	2	Tornacsarnok homlokzati hőszigetelése	2021.12.16		24 771 000	-1 357 179	23 413 821	T3800501	Avasi GIM	Kincstári
2000298	1	Iskola épületének felújítása,átalakítása	2018.10.30		13 778 593	-1 696 240	12 082 353	T3800501	Avasi GIM	Kincstári
2000170	1	Nyílászárók cseréje	2019.11.20		12 983 124	-1 195 371	11 787 753	T3800601	Avastetői ÁI,AMI	Kincstári
2000285	1	BI0602 Villámvédelmi rendszer újjáépítés	2017.12.22		2 365 400	-332 452	2 032 948	T3800602	Avastetői ÁI Széchenyi ÁI,AMI T.IS	Kincstári
2000200	1	Udvar oldali nyílászárók cseréje	2021.11.08		21 499 282	-1 218 214	20 281 068	T3800602	Avastetői ÁI Széchenyi ÁI,AMI T.IS	Kincstári
2000200	4	Iskolaépület villamossági felújít5ása	2023.02.28		2 765 512	-91 648	2 673 864	T3800602	Avastetői ÁI Széchenyi ÁI,AMI T.IS	Kincstári
2000200	2	Vízvezeték rendszer cseréje 80 fm.	2022.08.22		7 187 500	-339 486	6 848 014	T3800602	Avastetői ÁI Széchenyi ÁI,AMI T.IS	Kincstári
2000222	1	Udvar felőli homlokzati nyílászárók cseréje (27db)	2021.12.10		18 057 841	-994 715	17 063 126	T3800801	Földes Ferenc GIM	Kincstári
2000299	1	Iskola épületének felújítása,átalakítása	2018.10.30		39 194 642	-4 825 130	34 369 512	T3800801	Földes Ferenc GIM	Kincstári
2000207	0	vörös gumilap 100x100x4cm 96m2	2017.09.28		476 300	-69 161	407 139	T3800901	Gyarmati Dezső Sport ÁI	Kincstári
2000099	0	Sportpálya kerítésének kiépítése	2018.06.22		7 372 433	-954 652	6 417 781	T3800901	Gyarmati Dezső Sport ÁI	Kincstári
2000333	0	Kültéri kondipark - Kombinált sportállvány	2021.09.30		970 866	-85 318	885 548	T3800901	Gyarmati Dezső Sport ÁI	Kincstári
2000255	1	Vízvezetéki szakasz cseréje	2022.12.20		947 874	-34 685	913 189	T3801001	Miskolc Egressy Béni-Erkel AMI	Kincstári
2000290	2	Iskola épületének felújítása,átalakítása	2018.09.17		1 860 071	-232 929	1 627 142	T3801101	Miskolc Herman Ottó GIM	Kincstári
2000007	1	Tetőtéri sportburkolat kialakítása Ping-pong terem	2024.12.19		1 646 340	-1 053	1 645 287	T3801101	Miskolc Herman Ottó GIM	Kincstári
2000290	3	Iskola épületének felújítása,átalakítása	2018.09.17		377 953	-47 330	330 623	T3801101	Miskolc Herman Ottó GIM	Kincstári
2000290	1	Iskola épületének felújítása,átalakítása	2018.09.17		13 491 937	-1 689 562	11 802 375	T3801101	Miskolc Herman Ottó GIM	Kincstári
2000322	1	Iskola épületének tetőszigetelése	2018.12.17		9 379 976	-1 132 539	8 247 437	T3801201	Miskolc Petőfi ÁI	Kincstári
2000321	1	Iskola szennyvízvezetékének felújítása	2018.12.18		1 478 366	-178 423	1 299 943	T3801201	Miskolc Petőfi ÁI	Kincstári
2000307	1	Iskola épületének falújítása,átalakítása	2018.09.28		8 924 834	-1 112 794	7 812 040	T3801201	Miskolc Petőfi ÁI	Kincstári
2000308	2	Iskola épületének felújítása,átalakítása	2018.09.28		478 563	-59 668	418 895	T3801202	Miskolc Petőfi ÁI Rónai F. T.IS	Kincstári
2000067	2	Nyílászárócsere utcai homlokzaton	2019.12.20		7 986 700	-723 531	7 263 169	T3801202	Miskolc Petőfi ÁI Rónai F. T.IS	Kincstári
2000067	1	Nyílászárócsere belső udvari homlokzaton	2019.12.14		15 716 756	-1 428 461	14 288 295	T3801202	Miskolc Petőfi ÁI Rónai F. T.IS	Kincstári
2000308	1	Iskola épületének felújítása,átalakítása	2018.09.28		8 574 977	-1 069 173	7 505 804	T3801202	Miskolc Petőfi ÁI Rónai F. T.IS	Kincstári
2000103	2	Elektromos hálózat felújítása	2021.12.16		25 415 000	-1 392 463	24 022 537	T3801301	Miskolc Éltes EGYMI	Kincstári
2000103	1	Hő- és füstelvezető rendszer tervezése, kiépítése	2020.12.15		9 400 000	-684 659	8 715 341	T3801301	Miskolc Éltes EGYMI	Kincstári
2000154	4	Ablakok cseréje 65 db.	2023.12.20		39 370 079	-731 959	38 638 120	T3801302	Miskolc Éltes EGYMI Tüskevár T.Ó,T.IS	Kincstári
2000154	3	Elzáróakna és 49m vízvezeték cseréje	2022.11.08		2 802 727	-108 362	2 694 365	T3801302	Miskolc Éltes EGYMI Tüskevár T.Ó,T.IS	Kincstári
2000154	2	Tornaszoba tetőszigetelése	2021.09.16		863 000	-51 156	811 844	T3801302	Miskolc Éltes EGYMI Tüskevár T.Ó,T.IS	Kincstári
2000154	1	Nyílászárók cseréje	2019.12.09		6 973 228	-635 499	6 337 729	T3801302	Miskolc Éltes EGYMI Tüskevár T.Ó,T.IS	Kincstári
2000311	1	Iskola épületének felújítása,átalakítása	2018.10.11		7 597 928	-942 479	6 655 449	T3801303	Miskolc Éltes M.Ó.ÁI.EGYMI Miklós u.TI	Kincstári
2000351	0	Kerítések,74 fm,drót,3 db bejárati kapuval	2024.11.25		936 000	-1 703	934 297	T3801303	Miskolc Éltes M.Ó.ÁI.EGYMI Miklós u.TI	Kincstári
2000162	1	Kollégium épület energetikai felújítása	2021.12.14		182 780 512	-10 032 396	172 748 116	T3801401	Miskolc Petőfi Középlski FiúKOLL	Kincstári
2000309	1	Iskola épület/ablakbeépítés	2018.09.25		187 000	-23 344	163 656	T3801601	Miskolc Arany Já. ÁI,AMI	Kincstári
2000189	1	Hátsó kijárat kialakítása	2021.11.19		2 241 768	-125 810	2 115 958	T3801601	Miskolc Arany Já. ÁI,AMI	Kincstári
2000357	0	Műfüves pálya építése 600 m2	2024.12.18		6 265 400	-4 314	6 261 086	T3801601	Miskolc Arany Já. ÁI,AMI	Kincstári
2000315	1	Udvar felújítás, filagória kialakítása	2018.08.28		1 310 811	-165 441	1 145 370	T3801601	Miskolc Arany Já. ÁI,AMI	Kincstári
2000286	1	Iskola épület felújítása és átalakítása	2018.08.28		18 498 452	-2 300 092	16 198 360	T3801601	Miskolc Arany Já. ÁI,AMI	Kincstári
2000225	1	Tornaépület elektromos hálózat cseréje	2019.03.21		7 990 000	-831 792	7 158 208	T3801701	Miskolc Herman Ottó ÁI,AMI	Kincstári
2000225	3	Tornacsarnok lapostetejének szigetelése	2021.04.28		1 218 031	-80 672	1 137 359	T3801701	Miskolc Herman Ottó ÁI,AMI	Kincstári
2000225	4	Tornaterem tetőszigetelése	2024.10.18		18 050 000	-66 578	17 983 422	T3801701	Miskolc Herman Ottó ÁI,AMI	Kincstári
2000225	5	Tornaterem tetőszigetelése II. ütem	2024.12.09		15 748 032	-17 813	15 730 219	T3801701	Miskolc Herman Ottó ÁI,AMI	Kincstári

MMJV tulajdonában lévő ingatlanokon végzett kincstári vagyonminősítésű felújítások értéke 2024.12.31-i állapot szerint

Eszköz	Alszám	Megnevezés	Aktiválás dátuma	Kivezetés dátuma	Bruttó beszerzési érték	Kumulált értékcsökkenés	Könyv szerinti érték	Telephely	Megnevezés	Vagyon minősítése
2000225	6	Tornatermi padlóburkolat cseréje 650m2	2024.12.19		12 954 948	-8 283	12 946 665	T3801701	Miskolc Herman Ottó ÁI,AMI	Kincstári
2000227	2	Tornacsarnok tetőszigetelése	2021.06.17	2024.10.31	0	0	0	T3801702	Miskolc Herman O. ÁI,AMI Munkácsy M T.IS	Kincstári
2000227	3	Tetőszigetelés javítási pótlási munkálata	2022.02.08	2024.10.31	0	0	0	T3801702	Miskolc Herman O. ÁI,AMI Munkácsy M T.IS	Kincstári
2000319	1	Iskola épület tetőszig-nek felújítása	2018.11.30	2024.10.31	0	0	0	T3801702	Miskolc Herman O. ÁI,AMI Munkácsy M T.IS	Kincstári
2000227	1	Tornatermi padlóburkolat cseréje	2021.10.27	2024.10.31	0	0	0	T3801702	Miskolc Herman O. ÁI,AMI Munkácsy M T.IS	Kincstári
2000319	0	Iskola épület tetőszig-nek felújítása	2018.11.30	2024.10.31	0	0	0	T3801702	Miskolc Herman O. ÁI,AMI Munkácsy M T.IS	Kincstári
2000310	1	Iskola épületének felújítása,átalakítása	2018.11.27		65 505 568	-7 973 730	57 531 838	T3801801	Miskolc Kazinczy M-Ang KTNY ÁI	Kincstári
2000219	3	Tornatermi padlóburkolat cseréje	2023.09.18		21 235 000	-492 187	20 742 813	T3801801	Miskolc Kazinczy M-Ang KTNY ÁI	Kincstári
2000249	1	Villámvédelmi rendszer telepítése	2023.08.08		4 261 205	-107 383	4 153 822	T3801802	Miskolc Kazinczy ÁI Miskolctapolcai T.IS	Kincstári
2000320	1	Iskola épületének felújítása,átalakítása	2018.11.20		19 268 757	-2 352 160	16 916 597	T3801802	Miskolc Kazinczy ÁI Miskolctapolcai T.IS	Kincstári
2000323	0	Épület hőszigetelése	2019.05.15		17 595 000	-1 783 988	15 811 012	T3801802	Miskolc Kazinczy ÁI Miskolctapolcai T.IS	Kincstári
2000251	2	Fűtésrendszer felújítása	2024.09.26		1 647 342	-7 859	1 639 483	T3801901	Miskolc Szilágyi Dezső ÁI	Kincstári
2000251	1	Iskola épület villamos hálózatának felújítása	2021.12.10		27 943 664	-1 539 275	26 404 389	T3801901	Miskolc Szilágyi Dezső ÁI	Kincstári
2000305	1	Iskola épületének felújítása,átalakítása	2018.10.12		13 869 890	-1 719 792	12 150 098	T3801902	Miskolc Szilágyi Dezső ÁI Görömböly T.IS	Kincstári
2000229	1	Fűtés rekonstrukció	2019.11.29		14 034 393	-1 285 935	12 748 458	T3801902	Miskolc Szilágyi Dezső ÁI Görömböly T.IS	Kincstári
2000229	2	Földszinti vizesblokk szenyvízvezeték cseréje	2021.11.21		1 144 302	-64 105	1 080 197	T3801902	Miskolc Szilágyi Dezső ÁI Görömböly T.IS	Kincstári
2000229	3	Szennyvízvezeték cseréje	2024.09.24		1 745 542	-8 499	1 737 043	T3801902	Miskolc Szilágyi Dezső ÁI Görömböly T.IS	Kincstári
2000305	2	Iskola épületének felújítása,átalakítása	2018.10.12		2 777 889	-344 444	2 433 445	T3801902	Miskolc Szilágyi Dezső ÁI Görömböly T.IS	Kincstári
2000297	1	Iskola épületének felújítása,átalakítása	2018.10.19		27 454 281	-3 394 705	24 059 576	T3802101	Miskolc Zrínyi Ilona GIM	Kincstári
2000252	1	Tornatermi hidegvíz nyomócső cseréje	2021.04.08		1 400 950	-94 167	1 306 783	T3802101	Miskolc Zrínyi Ilona GIM	Kincstári
2000252	2	Szennyvíz fővezeték csere	2023.03.13		2 755 905	-89 563	2 666 342	T3802101	Miskolc Zrínyi Ilona GIM	Kincstári
2000252	3	Szennyvíz fővezeték szakaszcseréje	2023.03.30		500 000	-15 830	484 170	T3802101	Miskolc Zrínyi Ilona GIM	Kincstári
2000016	1	Kollégiumi épület elektromos felújítása	2020.12.21		24 685 000	-1 790 674	22 894 326	T3802401	Karacs Teréz Középlski KOLL	Kincstári
2000016	3	Kollégium lépcsőburkolat cseréje	2021.07.30		1 177 165	-72 565	1 104 600	T3802401	Karacs Teréz Középlski KOLL	Kincstári
2000016	4	Hő és füstelvezető rendszer kiépítése	2023.12.22		18 517 693	-342 450	18 175 243	T3802401	Karacs Teréz Középlski KOLL	Kincstári
2000016	5	Tűzjelzőrendszer kiépítése	2023.12.22		22 556 000	-417 132	22 138 868	T3802401	Karacs Teréz Középlski KOLL	Kincstári
2000016	6	Hangjelző rendszer kiépítése	2023.12.21		3 028 000	-56 147	2 971 853	T3802401	Karacs Teréz Középlski KOLL	Kincstári
2000016	7	Fő víznyomócső cseréje	2024.05.30		1 968 504	-20 911	1 947 593	T3802401	Karacs Teréz Középlski KOLL	Kincstári
2000016	2	Kollégiumi épület villamos felújítása III.ütem	2021.12.16		18 700 000	-1 024 555	17 675 445	T3802401	Karacs Teréz Középlski KOLL	Kincstári
2000273	0	Kollégiumi épület energetikai fejlesztés	2019.09.25		181 172 184	-17 181 078	163 991 106	T3802401	Karacs Teréz Középlski KOLL	Kincstári
2000300	1	Kollégium épületének felújítása,átalakít	2018.10.12		13 670 343	-1 695 048	11 975 295	T3802401	Karacs Teréz Középlski KOLL	Kincstári
2000037	2	Főbejárati lépcső készítése	2021.08.31		5 901 575	-354 481	5 547 094	T3802501	Miskolc II.Rákóczi ÁI	Kincstári
2000287	2	Iskolaépület felújítása és átalakítása	2018.09.03		472 441	-59 490	412 951	T3802501	Miskolc II.Rákóczi ÁI	Kincstári
2000287	1	Iskolaépület felújítása és átalakítása	2018.09.03		9 199 812	-1 158 419	8 041 393	T3802501	Miskolc II.Rákóczi ÁI	Kincstári
2000289	1	Iskola épület felújítása és átalakítása	2018.09.27		13 278 608	-1 656 296	11 622 312	T3802701	Bulgárföldi ÁI	Kincstári
2000289	2	Iskola épület felújítása és átalakítása	2018.09.27		377 953	-47 143	330 810	T3802701	Bulgárföldi ÁI	Kincstári
2000089	1	Tantermek kialakítása (2 db.)	2022.09.28		796 305	-32 397	763 908	T3802701	Bulgárföldi ÁI	Kincstári
2000089	2	Tankonyha tűzkár utáni helyreállítása	2023.10.03		7 450 712	-167 182	7 283 530	T3802701	Bulgárföldi ÁI	Kincstári
2000330	0	Rekortán távolugró pálya	2021.04.30		2 413 918	-266 061	2 147 857	T3802801	Diósgyőri GIM	Kincstári
2000065	1	Pillér burkolatának cseréje (6db.tartópillér)	2024.12.16		4 000 000	-3 148	3 996 852	T3802801	Diósgyőri GIM	Kincstári
2000293	1	Iskola épületének felújítása,átalakítása	2018.10.24		28 073 367	-3 464 328	24 609 039	T3802901	Miskolc Könyves K. ÁI,AMI	Kincstári
2000317	1	Tűzcsap+sugárcső csere,rendszerbe kötése	2018.12.11		868 000	-105 059	762 941	T3802901	Miskolc Könyves K. ÁI,AMI	Kincstári
2000177	1	Udvarra vezető lépcső burkolatának cseréje	2021.09.16		1 195 000	-70 836	1 124 164	T3802901	Miskolc Könyves K. ÁI,AMI	Kincstári
2000177	2	Vízvezetékrendszer feltárása,helyreállítása	2022.01.17		1 968 504	-104 746	1 863 758	T3802901	Miskolc Könyves K. ÁI,AMI	Kincstári

MMJV tulajdonában lévő ingatlanokon végzett kincstári vagyonminősítésű felújítások értéke 2024.12.31-i állapot szerint

Eszköz	Alszám	Megnevezés	Aktiválás dátuma	Kivezetés dátuma	Bruttó beszerzési érték	Kumulált értékcsökkenés	Könyv szerinti érték	Telephely	Megnevezés	Vagyon minősítése
2000177	3	Ivóvíz bekötővezeték építése	2022.01.17		615 000	-32 725	582 275	T3802901	Miskolc Könyves K. Ál,AMI	Kincstári
2000182	2	Műanyag nyílászárók cseréje	2021.09.30		1 874 000	-109 791	1 764 209	T3802902	Miskolc Könyves K. Ál,AMI Kaffka M. T.IS	Kincstári
2000182	1	Iskola épület villamos hálózatának felújítása	2021.12.10		21 270 807	-1 171 702	20 099 105	T3802902	Miskolc Könyves K. Ál,AMI Kaffka M. T.IS	Kincstári
2000295	1	Iskola épületének felújítása	2018.09.28		11 400 362	-1 421 452	9 978 910	T3803001	Diósgyőri Nagy Lajos Kir. Ál	Kincstári
2000100	0	Sportpálya oldalkerítésének kiépítése	2018.03.30		3 976 298	-531 277	3 445 021	T3803001	Diósgyőri Nagy Lajos Kir. Ál	Kincstári
		Mindösszesen			**1 524 625 123**	**-112 763 242**	**1 411 861 881**			
2000227	1	Tornatermi padlóburkolat cseréje	2021.10.27	térítés nélküli átadás MMJV-nek	11 913 541			T3801702	Miskolc Herman O. Ál,AMI Munkácsy M T.IS	Kincstári
2000227	2	Tornacsarnok tetőszigetelése	2021.06.17	térítés nélküli átadás MMJV-nek	5 415 918			T3801702	Miskolc Herman O. Ál,AMI Munkácsy M T.IS	Kincstári
2000227	3	Tetőszigetelés javítási pótlási munkálata	2022.02.08	térítés nélküli átadás MMJV-nek	1 542 021			T3801702	Miskolc Herman O. Ál,AMI Munkácsy M T.IS	Kincstári
2000319	1	Iskola épület tetőszig-nek felújítása	2018.11.30	térítés nélküli átadás MMJV-nek	11 797 979			T3801702	Miskolc Herman O. Ál,AMI Munkácsy M T.IS	Kincstári
2000019	1	6 db tanterem villamos hálózat fejújítása	2021.12.10	egyházi fenntartásban	14 451 892			T3802301	Bársony Já. Ál	Kincstári
2000296	1	Iskola épületének felújítása,átalakítása	2018.10.19	egyháznak átadva 2024.12.15	28 835 224			T3802601	Komlóstetői Ál	Kincstári
2000291	1	Iskola épületenkénti kazánház kialakít.	2018.08.29	egyháznak átadva 2024.12.15	22 260 000			T3802601	Komlóstetői Ál	Kincstári
2000314	1	Udvarfelújítás, filagória kialakítása	2018.10.19	egyháznak átadva 2024.12.15	1 914 377			T3802601	Komlóstetői Ál	Kincstári
		Mindösszesen			**1 622 756 075**					

Miskolc, 2024. januá 27.

dr. László István
tankerületi igazgató

Miskolci Tankerületi Központ **2024. éves beszerzés**

M.e.: Ft

Intézmények		Beszerzés értéke 2024. év
T3800501	Avasi Gimnázium	9 857 780
T3800601	Avastetői Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola	290 972
T3800602	Avastetői Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Széchenyi István Általános és Alapfokú Művészeti Tagiskolája	878 143
T3800701	Fazekas Utcai Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola	794 897
T3800901	Gyarmati Dezső Sport Általános Iskola	1 700 559
T3801001	Miskolci Egressy Béni Zenei Alapfokú Művészeti Iskola	169 313
T3801101	Miskolci Herman Ottó Gimnázium	5 639 052
T3801201	Miskolci Petőfi Sándor Általános Iskola	100 333
T3801202	Miskolci Petőfi Sándor Általános Iskola Rónai Ferenc Tagiskolája	296 735
T3801301	Miskolci Éltes Mátyás Óvoda, Általános Iskola és Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény	259 203
T3801302	Miskolci Éltes Mátyás Óvoda, Általános Iskola és Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény Tüskevár Tagóvodája és Tagiskolája	403 565
T3801303	Miskolci Éltes Mátyás Óvoda, Általános Iskola és Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény Miklós Utcai Tagiskolája	1 402 345
T3801401	Miskolci Petőfi Sándor Kollégium	33 300
T3801502	Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Pedagógiai Szakszolgálat Miskolci Tagintézménye	176 300
T3801601	Miskolci Arany János Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola	10 826 953
T3801701	Miskolci Herman Ottó Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola	47 161 261
T3801801	Miskolci Kazinczy Ferenc Magyar-Angol Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola	511 383
T3801802	Miskolci Kazinczy Ferenc Magyar-Angol Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola Miskolctapolcai Tagiskolája	104 158
T3801901	Miskolci Szilágyi Dezső Általános Iskola	2 118 204
T3801902	Görömbölyi Általános Iskola	3 189 546
T3802001	Miskolci Bartók Béla Zene- és Táncművészeti Szakgimnázium	3 846 604
T3802101	Miskolci Zrínyi Ilona Gimnázium	792 973
T3802201	Miskolci Szabó Lőrinc Általános Iskola	606 331
T3802401	Karacs Teréz Kollégium	2 145 614
T3802501	Miskolci II. Rákóczi Ferenc Általános Iskola	1 357 959
T3802701	Bulgárföldi Általános Iskola	818 652
T3802801	Diósgyőri Gimnázium	5 583 489
T3802901	Miskolci Könyves Kálmán Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola	695 284
T3802902	Miskolci Könyves Kálmán Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Kaffka Margit Általános és Alapfokú Művészeti Tagiskola	281 980
T3803001	Diósgyőri Nagy Lajos Király Általános Iskola	1 662 143
Beszerzés összesen		103 705 031

Miskolc, 2025. január 27.

dr. László István
tankerületi igazgató

Miskolci Tankerületi Központ 01

MMJV által vagyonkezelésbe adott vagyonról szóló kimutatás

Éves beszámolók adatai 2017-2024. év			Tárgyévi értékcsökkenés MMJV tulajdonában lévő vagyonra		Beruházás, felújítás értéke		Tárgyévi egyenleg
2017. éves értékcsökkenés összege	**145 894 112.- Ft**		145 894 112				
o Összes beszerzés értéke 2017. évben	**100 483 076.- Ft**				100 483 076		-45 411 036
2018. éves értékcsökkenés összege	**140 246 939.- Ft**		140 246 939				
o Összes beszerzés értéke 2018. évben	**742 788 409.- Ft**				742 788 409		602 541 470
2019. éves értékcsökkenés összege	**138 110 802.- Ft**		138 110 802				
o Összes beszerzés értéke 2019. évben	**397 906 841.- Ft**				397 906 841		259 796 039
2020. éves értékcsökkenés összege	**142 787 662.- Ft**		142 787 662				
o Összes beszerzés értéke 2020. évben	**177 563 278.- Ft**				177 563 278		34 775 616
2021. éves értékcsökkenés összege	**140 966 661.- Ft**		140 966 661				
o Összes beszerzés értéke 2021. évben	**675 400 821.-Ft**				675 400 821		534 434 160
2022. éves értékcsökkenés összege	**140 708 157.- Ft**		140 708 157				
o Összes beszerzés értéke 2022. évben	**35 727 549.- Ft**				35 727 549		-104 980 608
2023. éves értékcsökkenés összege	**149 988 520.- Ft**		149 988 520				
o Összes beszerzés értéke 2023. évben	**161 094 653.- Ft**				161 094 653		11 106 133
2024. éves értékcsökkenés összege	**145 063 955.- Ft**		145 063 955				
o Összes beszerzés értéke 2024. évben	**103 705 031.- Ft**				103 705 031		-41 358 924
Mindösszesen 2017-2024. év			**1 143 766 808**		**2 394 669 658**		**1 250 902 850**

Miskolc, 2025. január 27.

dr. László István
tankerületi igazgató

Int. kód	Leltározási egység megnevezése	Leltározási egység címe	Önkormányzati hiány mennyisége db	Önkormányzati hiány bruttó értéke Ft	Önkormányzati hiány könyv szerinti (nettó) értéke Ft
BI1501	Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Pedagógiai Szakszolgálat	3527 Miskolc Selyemrét út 1.	1	20 000	0
BI0501	Avasi Gimnázium	3524 Miskolc Klapka György u. 2.	699	140 675	0
BI0602	Avastetői Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Széchenyi István Általános és Alapfokú Művészeti Tagiskolája	3524 Miskolc Hajós Alfréd u. 5.	2	16 197	0
BI0801	Földes Ferenc Gimnázium	3525 Miskolc Kelemen Didák u. 5.	1247	1 635 375	0
BI0901	Gyarmati Dezső Sport Általános Iskola	3525 Miskolc Mátyás király utca 21.	4	1 542	0
BI1101	Miskolci Herman Ottó Gimnázium	3525 Miskolc Tízeshonvéd utca 21.	347	645 619	0
BI1201	Miskolci Petőfi Sándor Általános Iskola	3526 Miskolc Katowice utca 17.	14	37 809	0
BI1202	Miskolci Petőfi Sándor Általános Iskola Rónai Ferenc Tagiskolája	3526 Miskolc Kassai utca 15.	206	231 873	0
BI1301	Miskolci Éltes Mátyás Óvoda, Általános Iskola és Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény	3526 Miskolc Szeles u. 57.	173	155 965	0
BI1303	Miskolci Éltes Mátyás Óvoda, Általános Iskola és EGYMI Miklós utcai Tagiskolája	3526 Miskolc Kassai u. 15.	3	312	0
BI1302	Miskolci Éltes Mátyás Óvoda, Általános Iskola és EGYMI Tüskevár Tagóvodája és Tagiskolája	3532 Miskolc Károly u. 10.	16	63 057	0
BI1401	Miskolci Petőfi Sándor Kollégium	3527 Miskolc Bajcsy-Zsilinszky E. u. 33.	82	82	0
BI1502	Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Pedagógiai Szakszolgálat Miskolci Tagintézménye	3527 Miskolc Bajcsy-Zsilinszky Endre u. 33	1	1 433	0
BI2001	Miskolci Bartók Béla Zene- és Táncművészeti Szakgimnázium	3530 Miskolc Csengey Gusztáv 10.	132	1 269 262	0
BI2101	Miskolci Zrínyi Ilona Gimnázium	3530 Miskolc Nagváthy J. utca 5.	23	100 783	0
BI2401	Karacs Teréz Kollégium	3532 Miskolc Győri kapu 156.	50	402 376	0
BI2701	Bulgárföldi Általános Iskola	3534 Miskolc Fazola H. u. 2.	68	36 241	0
BI3001	Diósgyőri Nagy Lajos Király Általános Iskola	3535 Miskolc Tóth Árpád utca 12.	1	4 545	0
	Mindösszesen		**3 069**	**4 763 146**	**0**

Miskolc, 2025. január 27.

dr. László István
tankerületi igazgató

Eszköztükör - MMJV vagyona 2024. év

MMJV tulajdona	BEK állományi számla	Eszköz osztály		Pénz nem	Bruttó nyitó 2024.01.01.	Leltárhiány	Selejtezés	Vagyonkez. jog visszaadás	Bruttó záró 2024.12.31.	ÉCS nyitó 2024.01.01.	Éves ÉCS	Leltárhiány	Selejtezés	Vagyonkez. jog visszaadás	Kumulált ÉCS 2024.12.31.	KSZÉ nyitó 2024.01.01.	Akt.KSZÉ 2024.12.31.
T380	1111000000	111000	Vagyoni értékű jogok	HUF	350 534	0	0	0	350 534	-350 534	0	0	0	0	-350 534	0	0
T380	1111000000			HUF	350 534	0	0	0	350 534	-350 534	0	0	0	0	-350 534	0	0
T380	1121000000	121000	Szellemi termékek	HUF	13 016 563	-21 900	-121 616	0	12 873 047	-13 016 563	0	21 900	121 616	0	-12 873 047	0	0
T380	1121000000			HUF	13 016 563	-21 900	-121 616	0	12 873 047	-13 016 563	0	21 900	121 616	0	-12 873 047	0	0
T380	1211200000	212100	Telkek	HUF	1 585 661 678	0	0	-127 016 000	1 458 645 678	0	0	0	0	0	0	1 585 661 678	1 458 645 678
T380	1211200000			HUF	1 585 661 678	0	0	-127 016 000	1 458 645 678	0	0	0	0	0	0	1 585 661 678	1 458 645 678
T380	1211331000	213400	Egyéb épületek	HUF	7 189 522 717	0	0	-845 441 446	6 344 081 271	-2 663 522 662	-136 429 491	0	0	392 391 885	-2 407 560 268	4 526 000 055	3 936 521 003
T380	1211331000			HUF	7 189 522 717	0	0	-845 441 446	6 344 081 271	-2 663 522 662	-136 429 491	0	0	392 391 885	-2 407 560 268	4 526 000 055	3 936 521 003
T380	1211400000	214100	Egyéb építmények	HUF	322 753 809	0	0	-1 674 500	321 079 309	-188 904 681	-8 634 464	0	0	1 160 420	-196 378 725	133 849 128	124 700 584
T380	1211400000			HUF	322 753 809	0	0	-1 674 500	321 079 309	-188 904 681	-8 634 464	0	0	1 160 420	-196 378 725	133 849 128	124 700 584
T380	1311110000	311100	Informatikai eszköz	HUF	148 975 066	-200 000	-6 078 065	-79 120 661	63 576 340	-148 975 060	0	200 000	6 078 063	79 120 661	-63 576 336	6	4
T380	1311110000			HUF	148 975 066	-200 000	-6 078 065	-79 120 661	63 576 340	-148 975 060	0	200 000	6 078 063	79 120 661	-63 576 336	6	4
T380	1311310000	313100	Egyéb gép, ber, fels	HUF	274 958 136	-1 488 051	-1 644 202	-43 520 673	228 305 210	-274 958 136	0	1 488 051	1 644 202	43 520 673	-228 305 210	0	0
T380	1311310000			HUF	274 958 136	-1 488 051	-1 644 202	-43 520 673	228 305 210	-274 958 136	0	1 488 051	1 644 202	43 520 673	-228 305 210	0	0
T380	1311320000	313200	Kisért egyéb gép, be	HUF	466 824 365	-3 053 195	-8 421 434	-50 227 589	405 122 147	-466 824 365	0	3 053 195	8 421 434	50 227 589	-405 122 147	0	0
T380	1311320000			HUF	466 824 365	-3 053 195	-8 421 434	-50 227 589	405 122 147	-466 824 365	0	3 053 195	8 421 434	50 227 589	-405 122 147	0	0
T380	1311430000	314300	Könyvek, egyéb kult	HUF	17 630 875	0	0	-180 000	17 450 875	0	0	0	0	0	0	17 630 875	17 450 875
T380	1311430000			HUF	17 630 875	0	0	-180 000	17 450 875	0	0	0	0	0	0	17 630 875	17 450 875
T380	1311441000	314150	Kisért bútorok	HUF	334 454	0	0	0	334 454	-334 454	0	0	0	0	-334 454	0	0
T380	1311441000			HUF	334 454	0	0	0	334 454	-334 454	0	0	0	0	-334 454	0	0
T380	1311450000	314500	Hangszerek	HUF	1 350 000	0	0	0	1 350 000	-1 350 000	0	0	0	0	-1 350 000	0	0
T380	1311450000			HUF	1 350 000	0	0	0	1 350 000	-1 350 000	0	0	0	0	-1 350 000	0	0
T380	1311900000	319100	Járművek	HUF	3 990 000	0	0	0	3 990 000	-3 990 000	0	0	0	0	-3 990 000	0	0
T380	1311900000			HUF	3 990 000	0	0	0	3 990 000	-3 990 000	0	0	0	0	-3 990 000	0	0
T380				HUF	10 025 368 197	-4 763 146	-16 265 317	-1 147 180 869	8 857 158 865	-3 762 226 455	-145 063 955	4 763 146	16 265 315	566 421 228	-3 319 840 721	6 263 141 742	5 537 318 144
T380				HUF	10 025 368 197	-4 763 146	-16 265 317	-1 147 180 869	8 857 158 865	-3 762 226 455	-145 063 955	4 763 146	16 265 315	566 421 228	-3 319 840 721	6 263 141 742	5 537 318 144
				HUF	10 025 368 197	-4 763 146	-16 265 317	-1 147 180 869	8 857 158 865	-3 762 226 455	-145 063 955	4 763 146	16 265 315	566 421 228	-3 319 840 721	6 263 141 742	5 537 318 144

Miskolc, 2025. január 27.

dr. László István
tankerületi igazgató

Beszámoló Vagyonkezelési Szerződésben rögzítettek alapján a Miskolci Városgazda Nonprofit Kft. által vagyonkezelésre átvett földterületekről és erdőkről

1. Bevezetés:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 29/2017. (II.17.) számú határozata alapján Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata (a továbbiakban Önkormányzat) és a Miskolci Városgazda Nonprofit Kft. (továbbiakban Társaság) között, 2017. március 14. napján Vagyonkezelési szerződés (a továbbiakban Szerződés; 1. sz. melléklet) jött létre.

A Szerződés 4. számú módosítását követően jelenleg a Társaság, mint Vagyonkezelő kezelésében áll 402,39 ha mezőgazdasági hasznosításra kijelölt terület (1.b. melléklet), az önkormányzati tulajdonú erdőkből 69,10 ha (2. melléklet), 159,09 ha (3. melléklet) rekreációs célra kijelölt és akként hasznosított terület, valamint 110,89 (1.a melléklet) ha belterületi beépítetlen terület.

2. Vagyonkezelt területek ellenőrzése:

A Társaság által kiadott vagyonkezelt területek beazonosíthatósága, azok helyszínen történő átadása fokozott területi jelenlétet követelt a Társaságtól. A vagyonkezelt területek bérbeadásával, és azok helyszíni ellenőrzésével a vagyongazdálkodási munkatárs foglalkozik.

A Társaság vagyonkezelésbe átvett vagyonok értéke 2024.12.31-én: 5 413 176 000 Ft

3. Óvadék:

A Társaság részére 2024. évben bérleti szerződések alapján óvadéki díjból befolyt összeg: 965 861.- Ft. Az óvadéki díjakból 596 595.- Ft visszafizetés történt 2024.évben.

4. A föld- és erdőterületek hasznosítása:

Rekreációs célra kijelölt földterületek hasznosítása

A mezőgazdasági művelésre alkalmas földterületek bérbe-, használatba- és haszonbérbe adására vonatkozó eljárási rendről szóló 12/2015. (IV.17.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban Rendelet) 4. § (1) bekezdése alapján a használatba adó a rendelkezése alá kerülő hasznosításba vehető földterületeket nyílt pályázat útján jogosult és köteles hasznosítani.

Ennek megfelelően a Társaság pályázatot hirdet a vagyonkezelésében lévő, a pályázati anyagban megjelölt ingatlanokra vonatkozóan a helyi médiában (újság, televízió). A Társaság a honlapján, elektronikus úton folyamatosan közzéteszi a hasznosításba vehető földterületekre vonatkozó pályázati felhívást.

A Társasághoz 204 db pályázati kérelem érkezett 2024.évben.

A hasznosításra meghirdetett területeken a rendelet rendelkezése szerint életvitelszerű ott tartózkodás nem valósulhat meg. A Társaság helyszíni ellenőrzésen megbizonyosodott a feltételek fennállásáról, a tapasztalt ténynek alapján pályázatot nem kellett elutasítani.

A hiánytalanul kitöltött pályázati lapok alapján a Társaság 171 db rekreációs határozott idejű földhasználati szerződést, és 21 db területhasználati szerződést kötött. A bérlők a módosított pályázati feltételek alapján rendelet mellékletében meghatározott bruttó hasznosítási díj félévre eső összegének megfelelő mértékű óvadékot, valamint a másfél éves bruttó bérleti díjat fizettek be a Társaság bankszámlájára.

2024. évben 25 db bérlő - lemondó nyilatkozat alapján - döntött úgy, hogy a jövőben bérleti jogviszonyát nem szeretné folytatni, a szerződése megszűnését követően új szerződést nem kötött.

2024. évben a bérleti szerződések alapján befolyt bevétel: nettó 3 766 451.-Ft. A bevételt a bérleti szerződéssekkel érintett ingatlanokra eső ingatlan-nyilvántartási igazgatási-szolgáltatási díjak, valamint a pályázati anyag hirdetésével összefüggésben felmerült költségek csökkentik.

Szántóföldi növénytermesztés

A vagyonkezelési szerződésben szereplő Sajószentpéter 063, 065, és 067 hrsz. alatti szántó művelési ágú területek mezőgazdasági hasznosítása folyamatos volt az elmúlt években. A gépi munkafolyamatok külső vállalkozó bevonásával és saját kivitelezésben is kerültek elvégzésre a területeken.

A területen 2023 őszén zöldtrágyanövényként vetett édeskömény január hónapban forgattuk be a talajba. Az ökológiai gazdálkodás szabályainak és kötelezettségeinek betartása mellett márciusban készítettük elő a talajt a vetéshez. A területen 2024. évben a főnövény hónapos retek volt, melyből takarmányozási céllal a Miskolci Állat és Kultúrparkba lett beszállítva a felszedett mennyiség. Ezek után a területen kétszer történt szárzúzás saját kivitelezésben. Szeptember hónapban, hogy Társaságunk megfeleljen a zöldítési támogatás követelményeinek 21 hektárt készítettünk elő zöldtrágyanövény vetésre, melybe zab és olajretek vetőmagkeverék került elvetésre. 2024. évben igénybe bérmunkák gépi munka összköltsége nettó 5.834.150.- forint. A vetőmag költség nettó 763 230.- forint volt 2024. évben.

Területalapú támogatások

A fenti területekre (Sajószentpéter 063, 065, és 067 hrsz.), valamint a Miskolc 0703, 0705, 0624, 0627, 0643, 0646, 0648, 50633, 50634, 50631/1, 50631/2, 11108, 11114/4, 50680, 11509/9, 11509/8, 50603, 50614/2, 53021, 53022, 53032/2, 0163/74, 0163/71, 0163/72, 0158/7, 0158/11, 0160/4, 0160/3, 0160/9, 0160/11, 0160/14, 0160/15, 0160/16, 0160/19, 0160/22, és 0165/60 hrsz-ú ingatlanokra a Társaság területalapú támogatást vett igénybe. Ezen felül a 2024 évben művelés alá kerültek a 53825, 53057, 53058, 53059, 53070, 53071, 53072, 70418 és 70380/1 hrsz-ú területek. Így a művelt területek nagysága a következőképp alakult: Ökológiai gazdálkodás alatt álló szántóföldi kertészeti kultúra (hónapos retek) (másodvetés 21 hektáron zab + olajretek): 66,3265 hektár, gyep és ideiglenes gyepterület: 83,3823 hektár.

A területalapú és ökológiai átállást érintő támogatások igénylése érdekében benyújtott pályázatok elkészítését Társaságunk külső szakember segítségével végeztette, amelynek a költsége nettó 410 000,- Ft volt.

2024. évben a területalapú és az ökológia átállással kapcsolatos támogatásokkal az alábbi jóváírásokat könyveltük el:

- a 2023. évről áthúzódó támogatási összegek 2 102 005.- Ft értékben, valamint
- a 2024. évre: 27 886 623.- Ft

2021. év végén a környezettudatos gazdálkodást is figyelembe véve Társaságunk a sajószentpéteri szántóterületet (66,3265 ha) bejelentette átmeneti gazdálkodásra, a 2024-es évben a pályázat időtartama lejárt, további kötelezettséget társaságunk nem vállalt, a betakarított termékek alacsony terméshozama miatt.
2025- évtől kezdődően Társaságunk visszaáll a hagyományos gazdálkodásra.

Rétgazdálkodás

A vagyonkezeléssel érintett területeken az előző év hasonló időszakához 6 hektárral növekedett a gyepgazdálkodás területe 2024 évben. Az előző években művelt területeken tisztító kaszálást, és szárzúzást végeztünk a terület kultúrállapotának megőrzése érdekében. A munkaműveletek elvégzését teljes egészében saját erőforrásból végezte Társaságunk.

Erdőgazdálkodás

Az erdőgazdálkodással érintett ingatlanok elhelyezkedése ingatlan nyilvántartás szerint részben külterületi, részben belterületi, a város közigazgatási területén szétszórva több foltban találhatók. A helyszíni bejárások alkalmával rögzítésre került, hogy erőteljes az illegális fakitermelés, viszont az erdő lopás elleni védelme nehezen biztosítható. Az erdőgazdálkodással érintett területeken a Társaság erdészeti szakirányító segítségével ütemezi és tervezi a munkafolyamatokat, tartja a kapcsolatot a szakhatósággal.

Magyarország Kormányának VP5-8.1.1-16 kódszámú pályázati kiírása alapján a Társaság erdőtelepítési tervet készíttetett, melyet az Erdészeti Hatóság jóváhagyása után be is adott a Bedegvölgyi területeket illetően összesen 32,43 hektár felületen. A pályázat pozitív elbírálásáról szóló Támogatói okiratot 2023 szeptemberében kapta meg Társaságunk, az utófinanszírozással támogatott projekt megkezdéséhez szükséges forrás jelenleg nem áll Társaságunk rendelkezésére.

5. Térítésmentes felajánlás, adás-vétel:

A Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata részére több alkalommal érkezett térítésmentes vagyon felajánlás. A Miskolci Városgazda Nonprofit Kft. 2 alkalommal nyilatkozott a térítésmentes vagyon elfogadhatósága kérdésében.

Ingatlan megvásárlására vonatkozó megkeresés 19 ingatlan esetében érkezett a Vagyonkezelőhöz.

Mindkét esetben a Miskolci Városgazda Nonprofit Kft, megvizsgálta az értékesíthetőség és a térítésmentes átvétel lehetőségét. Összehasonlította az értékesítéssel elérhető hasznot, és az ingatlan megtartásával járó költségeket.

Az állásfoglalás kialakítására szempontrendszert alakított ki, amely azon alapult, hogy az ingatlan hol helyezkedik el, a közelében találhatóak-e más önkormányzati tulajdonú ingatlanok, az ingatlanok hasznosítása miként képzelhető el a jövőben, illetve bérbeadás esetén milyen mértékű bevétel várható, továbbá milyen költségekkel jár az ingatlan kezelése (pl. minimum évi két alkalommal történő kaszálás).

A részletezett szempontok figyelembevételével Vagyonkezelő nyilatkozott Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Vagyongazdálkodási Osztálya részére az ingatlanok értékesíthetősége, illetve a térítésmentes ingatlan-felajánlás esetén, annak elfogadhatósága kérdésében.

Egyéb vagyonkezeléssel érintett levelezések, ügyiratok:

- Megyei Jogú Városok Szövetségének felkeresése az alkalmazott díjtételekről
- Vagyonkezelői hozzájárulás közműfejlesztéshez: 8 alkalom
- Felszólítás terület rendbetételére a kormányhivataltól: 12 alkalom

A 2024. évben történt változásokat az alábbi táblázat tartalmazza:

Sor-szám	Helyrajzi szám	Megnevezés	Cím	Terület	Megjegyzés	Önkormányzati határozatok száma az elidegenítésről
1.	11105/1	Beépítetlen terület	Széphegy dűlőút 0.	165 113 m2	értékesítés	40/2024. (III.11.)
2.	11106	Beépítetlen terület	Szentpéteri kapu 0.	15 645 m2	értékesítés	40/2024. (III.11.)
3.	50536/2	Gyümölcsös	Bedegvölgy) dűlőút 0.	3 988 m2	értékesítés	19/2022. (I.24)
4.	3071/3	Beépítetlen terület	Szentpéteri kapu	2 591 m2	értékesítés	41/2024. (III.11.)
5.	3096/2	Beépítetlen terület	Szentpéteri kapu 0.	6 658 m2	értékesítés	41/2024. (III.11.)
6.	3103/45	Beépítetlen terület	Forrásvölgy dűlőút 0.	28 245 m2	értékesítés	42/2024. (III.11.)
7.	3105/10	Beépítetlen terület	Aggteleki utca 0.	56 669 m2	értékesítés	108/2024. (IV.25.)
8.	70024/2	Gyep (rét)	Bánles dűlőút 0.	2 606 m2	értékesítés	130/2023. (IX.15.)
9.	70917	Erdő, Kert	Csermőkei út 143.	2 540 m2	értékesítés	21/2024. (II.12.)
ÖSSZESEN				284 055 m2		

A 2024. évi elszámolást az alábbi táblázat tartalmazza:

adatok eFt-ban

Megnevezés	Bevételek	Költségek
Értékesítés nettó árbevétele	**3 766**	
Bérbeadásból származó bevétel	3 766	
Egyéb bevételek	**120 206**	
Támogatás (telekadó)	90 217	
2023. évi területalapú támogatás	2 102	
2024. évi területalapú támogatás	27 887	
Bevételek összesen	**123 973**	-
Anyagjellegű ráfordítások		**11 603**
Vásárolt alapanyagok (hónapos retek)		763
Üzemanyag-felhasználás		2 846
Egyéb anyagköltségek		537
Ellenőrzési és nyilvántartási díj		672
Szaktanácsadási díjak		410
Tagsági díjak (NAK)		83
Egyéb szolgáltatási díjak		135
Zab, és olajretek szántási költsége		4 679
Zab, és olajretek termesztési költsége		1 155
Egyéb szolgáltatások költségei		324
Személyi jellegű ráfordítások		**22 562**
Aktivált saját teljesítmények értéke		**1 155**
Kockabálák elkészítése		1 155
Értékcsökkenési leírás		**2 778**
Egyéb ráfordítások		**90 591**
Kárenyhítési hozzájárulás		358
Gépjárműadó		15
Telekadó		90 217
Költségek és Ráfordítások összesen		**128 689**
EREDMÉNY +/-		**- 4 717**

Kérjük a benyújtott beszámoló szíves elfogadását.

Miskolc, 2025. március 13.

Miskolci Városgazda Nonprofit Kft.
3531 Miskolc, Győri kapu 48-50.
Adószám: 20643522-2-05

Csordás László
ügyvezető

Társaság neve: Miskolci Városgazda Nonprofit Kft.

Kimutatás a Miskolc Holding Zrt. és tagvállalatai használatában lévő önkormányzati tulajdonú és résztulajdonú ingatlanokról
2024.12.31-i állapot szerint

Beépítetlen terület 1.a sz. melléklet

S.sz.	Helyrajzi szám	Megnevezés	Település	Cím	Földterület m²	Vetített	Önkormányzati tul. hányad	Tul %	Ingatlan bruttó érték eFt
1	1055/10	Beépítetlen terület	Miskolc	Szent László utca 0.	190.00	190.00	1/1	100.00	1 158
2	1055/9	Beépítetlen terület	Miskolc	Szent László utca 0.	191.00	191.00	1/1	100.00	1 164
3	1057/61	Beépítetlen terület	Miskolc	Szent László utca 0.	2 161.00	2 161.00	1/1	100.00	13 169
4	11015/2	Beépítetlen terület	Miskolc	Fonoda utca 0.	64 567.00	64 567.00	1/1	100.00	86 513
5	11039	Beépítetlen terület	Miskolc	Fonoda utca 32.	1 311.00	1 311.00	1/1	100.00	2 930
6	11059/7	Beépítetlen terület	Miskolc	Fonoda utca 42.	6 408.00	6 408.00	1/1	100.00	14 311
7	11063	Beépítetlen terület	Miskolc	Ismeretlen utca 0.	13 714.00	13 714.00	1/1	100.00	18 376
10	11108	Beépítetlen terület	Miskolc	Szentpéteri kapu 0.	37 950.00	37 950.00	1/1	100.00	63 544
11	11110/7	Beépítetlen terület	Miskolc	Szentpéteri kapu 0.	2 549.00	2 549.00	1/1	100.00	10 389
12	11114/3	Beépítetlen terület	Miskolc	Szentpéteri kapu 0.	2 013.00	2 013.00	1/1	100.00	6 742
13	11114/4	Beépítetlen terület	Miskolc	Szentpéteri kapu 72-76.	10 353.00	10 353.00	1/1	100.00	17 336
14	11116/3	Beépítetlen terület	Miskolc	Ismeretlen utca	9 140.00	9 140.00	1/1	100.00	30 607
15	11116/5	Beépítetlen terület	Miskolc	Szentpéteri kapu 0.	13 187.00	13 187.00	1/1	100.00	6 624
16	11161	Beépítetlen terület	Miskolc	Szentpéteri kapu	1 677.00	1 677.00	1/1	100.00	6 832
17	11413	Beépítetlen terület	Miskolc	Vikend telep 0.	1 124.00	1 124.00	1/1	100.00	1 131
18	11463	Beépítetlen terület	Miskolc	Vikend telep 0.	1 003.00	1 003.00	1/1	100.00	1 009
19	11489	Beépítetlen terület	Miskolc	Vikend telep 0.	1 487.00	1 487.00	1/1	100.00	1 496
20	11509/13	Beépítetlen terület	Miskolc	Szentpéteri kapu 0.	27 441.00	27 441.00	1/1	100.00	80 233
21	11509/17	Beépítetlen terület Állatmenhely	Miskolc	Szentpéteri kapu 22.	11 360.00	11 360.00	1/1	100.00	38 090
22	11509/9	Beépítetlen terület	Miskolc	Szentpéteri kapu 0.	20 312.00	20 312.00	1/1	100.00	34 053
23	11688	Beépítetlen terület	Miskolc	Aulich Lajos utca 0.	668.00	668.00	1/1	100.00	11 051
24	11689/6	Beépítetlen terület	Miskolc	Görgey Artúr utca 0.	5 132.00	5 132.00	1/1	100.00	21 919
25	11689/8	Beépítetlen terület	Miskolc	Görgey Artúr utca 0.	800.00	800.00	1/1	100.00	13 351
26	11693	Beépítetlen terület	Miskolc	Görgey Artúr utca 0.	1 396.00	1 396.00	1/1	100.00	23 269
27	11694	Beépítetlen terület	Miskolc	Görgey Artúr utca 0.	583.00	583.00	1/1	100.00	9 717
28	11696	Beépítetlen terület	Miskolc	Görgey Artúr utca 10.	6 512.00	6 512.00	1/1	100.00	27 689
29	11953	Beépítetlen terület	Miskolc	Rácz sor 373-375.	360.00	360.00	1/1	100.00	150
30	11957	Beépítetlen terület	Miskolc	Csáti sor 375.	696.00	696.00	1/1	100.00	5 853
31	12002/1	Beépítetlen terület	Miskolc	Horváth tető	4 485.00	4 485.00	1/1	100.00	1 870
32	12029/3	Beépítetlen terület	Miskolc	Lajos sor 0.	644.00	644.00	1/1	100.00	1 820
33	12052	Beépítetlen terület	Miskolc	Győri sor 0.	2 418.00	2 418.00	1/1	100.00	1 008
34	12055/2	Beépítetlen terület	Miskolc	Latabár sor 0.	3 620.00	3 620.00	1/1	100.00	1 510
35	12133	Beépítetlen terület	Miskolc	Nagyavas felső sor 443.	51.00	40.80	8000/10000	80.00	217
36	12175/1	Beépítetlen terület (szakadék)	Miskolc	Hideg sor 0.	11 497.00	11 497.00	1/1	100.00	4 795
37	12175/2	Beépítetlen terület	Miskolc	Nagyavas felső sor 504.	116.00	116.00	1/1	100.00	131
38	12200/2	Beépítetlen terület (szakadék)	Miskolc	Nagyavas felső sor 0.	241.00	241.00	1/1	100.00	272
39	12300	Beépítetlen terület	Miskolc	Nagyavas alsó sor 599.	109.00	109.00	1/1	100.00	275
40	12343	Beépítetlen terület	Miskolc	Nagyavas felső sor 0.	485.00	485.00	1/1	100.00	1 228
41	12345	Beépítetlen terület (szakadék)	Miskolc	Nagyavas felső sor 0.	217.00	217.00	1/1	100.00	1 809
42	12346	Beépítetlen terület	Miskolc	Nagyavas felső sor 0.	58.00	58.00	1/1	100.00	145
43	12347	Beépítetlen terület	Miskolc	Nagyavas felső sor 0.	112.00	112.00	1/1	100.00	280
44	12355/1	Beépítetlen terület	Miskolc	Nagyavas felső sor 0.	160.00	160.00	1/1	100.00	400
45	12355/3	Beépítetlen terület	Miskolc	Nagyavas felső sor 0.	303.00	303.00	1/1	100.00	763
46	12420	Beépítetlen terület (szakadék)	Miskolc	Nagyavas közép sor 0.	1 796.00	1 796.00	1/1	100.00	749
47	12432	Beépítetlen terület (szakadék)	Miskolc	Nagyavas közép sor 0.	593.00	593.00	1/1	100.00	671
48	12445	Beépítetlen terület (szakadék)	Miskolc	Hideg sor 0.	790.00	790.00	1/1	100.00	892
49	12467/1	Beépítetlen terület (szakadék)	Miskolc	Teleki sor 0.	91.00	91.00	1/1	100.00	103
50	12479/1	Beépítetlen terület	Miskolc	Teleki sor 0.	88.00	88.00	1/1	100.00	103
51	1248	Beépítetlen terület	Miskolc	Margittai utca 8	268.00	268.00	1/1	100.00	617
52	1249	Beépítetlen terület	Miskolc	Margittai utca 10	254.00	254.00	1/1	100.00	585
53	12505	Beépítetlen terület	Miskolc	Lövei sor 559	52.00	52.00	1/1	100.00	59
54	12506	Beépítetlen terület	Miskolc	Lövei sor 558	56.00	56.00	1/1	100.00	63
55	1274	Beépítetlen terület	Miskolc	Közdomb utca 0.	49.00	49.00	1/1	100.00	113
56	12813	Beépítetlen terület	Miskolc	Kiskőbánya) dűlőút 0.	10 116.00	10 116.00	1/1	100.00	41 213
57	1348/32	Beépítetlen terület	Miskolc	Muskátli utca	1 110.00	1 110.00	1/1	100.00	6 758
58	1388/29	Beépítetlen terület (bányatelek)	Miskolc	Közdomb utca 80.	372.00	372.00	1/1	100.00	2 267
59	1388/33	Beépítetlen terület (bányatelek)	Miskolc	Közdomb utca 0.	3 711.00	3 711.00	1/1	100.00	22 615
60	1388/34	Beépítetlen terület (bányatelek)	Miskolc	Közdomb utca 0.	1 812.00	1 812.00	1/1	100.00	11 048
61	1388/45	Beépítetlen terület (bányatelek)	Miskolc	Közdomb utca 57.	109.00	109.00	1/1	100.00	664
62	14003/2	Beépítetlen terület	Miskolc	Európa liget	1 553.00	1 553.00	1/1	100.00	6 603
63	14003/4	Beépítetlen terület	Miskolc	Európa liget	4 448.00	4 448.00	1/1	100.00	18 913
64	1407/4	Beépítetlen terület	Miskolc	Napfürdő utca	326.00	326.00	1/1	100.00	1 987
65	14141	Beépítetlen terület	Miskolc	Miskolctapolcai út 0.	43.00	43.00	1/1	100.00	167
66	14158	Beépítetlen terület	Miskolc	Miskolctapolcai út 0.	18.00	18.00	1/1	100.00	70
67	14163/1	Beépítetlen terület	Miskolc	Korach Mór utca	94.00	94.00	1/1	100.00	364
68	14163/10	Beépítetlen terület	Miskolc	Korach Mór utca	14.00	14.00	1/1	100.00	54
69	14163/11	Beépítetlen terület	Miskolc	Korach Mór utca	27.00	27.00	1/1	100.00	105
70	14163/12	Beépítetlen terület	Miskolc	Korach Mór utca	27.00	27.00	1/1	100.00	105
71	14163/13	Beépítetlen terület	Miskolc	Korach Mór utca	59.00	59.00	1/1	100.00	229
72	14163/14	Beépítetlen terület	Miskolc	Korach Mór utca	49.00	49.00	1/1	100.00	190
73	14163/15	Beépítetlen terület	Miskolc	Korach Mór utca	42.00	42.00	1/1	100.00	163
74	14163/16	Beépítetlen terület	Miskolc	Korach Mór utca	43.00	43.00	1/1	100.00	167
75	14163/17	Beépítetlen terület	Miskolc	Korach Mór utca	48.00	48.00	1/1	100.00	186
76	14163/18	Beépítetlen terület	Miskolc	Korach Mór utca	56.00	56.00	1/1	100.00	217
77	14163/19	Beépítetlen terület	Miskolc	Korach Mór utca	61.00	61.00	1/1	100.00	236
78	14163/2	Beépítetlen terület	Miskolc	Korach Mór utca	56.00	56.00	1/1	100.00	217
79	14163/20	Beépítetlen terület	Miskolc	Korach Mór utca	79.00	79.00	1/1	100.00	306
80	14163/21	Beépítetlen terület	Miskolc	Korach Mór utca	142.00	142.00	1/1	100.00	550
81	14163/22	Beépítetlen terület	Miskolc	Korach Mór utca	66.00	66.00	1/1	100.00	256
82	14163/23	Beépítetlen terület	Miskolc	Korach Mór utca	93.00	93.00	1/1	100.00	360
83	14163/24	Beépítetlen terület	Miskolc	Korach Mór utca	106.00	106.00	1/1	100.00	411
84	14163/25	Beépítetlen terület	Miskolc	Korach Mór utca	108.00	108.00	1/1	100.00	418
85	14163/26	Beépítetlen terület	Miskolc	Korach Mór utca	158.00	158.00	1/1	100.00	418
86	14163/27	Beépítetlen terület	Miskolc	Korach Mór utca	145.00	145.00	1/1	100.00	562
87	14163/28	Beépítetlen terület	Miskolc	Korach Mór utca	156.00	156.00	1/1	100.00	604
88	14163/29	Beépítetlen terület	Miskolc	Korach Mór utca	140.00	140.00	1/1	100.00	542
89	14163/3	Beépítetlen terület	Miskolc	Korach Mór utca	12.00	12.00	1/1	100.00	46
90	14163/30	Beépítetlen terület	Miskolc	Korach Mór utca	140.00	140.00	1/1	100.00	542
91	14163/31	Beépítetlen terület	Miskolc	Korach Mór utca	423.00	423.00	1/1	100.00	1 642
92	14163/4	Beépítetlen terület	Miskolc	Korach Mór utca	8.00	8.00	1/1	100.00	31
93	14163/5	Beépítetlen terület	Miskolc	Korach Mór utca	10.00	10.00	1/1	100.00	39
94	14163/6	Beépítetlen terület	Miskolc	Korach Mór utca	39.00	39.00	1/1	100.00	151
95	14163/7	Beépítetlen terület	Miskolc	Korach Mór utca	40.00	40.00	1/1	100.00	155
96	14163/8	Beépítetlen terület	Miskolc	Korach Mór utca	42.00	42.00	1/1	100.00	163
97	14163/9	Beépítetlen terület	Miskolc	Korach Mór utca	14.00	14.00	1/1	100.00	54
98	14194/30	Beépítetlen terület	Miskolc	Korach Mór utca	17.00	17.00	1/1	100.00	66
99	1420/2	Beépítetlen terület	Miskolc	Napfürdő utca	6 974.00	6 974.00	1/1	100.00	8 500

S.sz.	Helyrajzi szám	Megnevezés	Település	Cím	Földterület m^2	Vetített	Önkormányzati tul. hányad	Tul %	Ingatlan bruttó érték eFt
100	14280/1	Beépitetlen terület	Miskolc	Avas tető 0.	2 896.00	2 896.00	1/1	100.00	12 314
101	1429	Beépitetlen terület (bányatelek)	Miskolc	Erenyő utca 0.	3 475.00	3 475.00	1/1	100.00	24 090
102	1430/1	Beépitetlen terület (bányatelek)	Miskolc	Napfürdő utca	7 757.00	7 757.00	1/1	100.00	48 862
103	14326/3	Beépitetlen terület	Miskolc	Felsőruzsin körút	10 630.00	10 630.00	1/1	100.00	45 199
104	14326/5	Beépitetlen terület	Miskolc	Felsőruzsin körút	14 471.00	14 471.00	1/1	100.00	61 531
105	1436/12	Beépitetlen terület (bányatelek)	Miskolc	Erenyő utca 0.	3 688.00	3 688.00	1/1	100.00	8 496
106	1439	Beépitetlen terület (bányatelek)	Miskolc	Erenyő utca 0.	2 323.00	2 323.00	1/1	100.00	5 352
107	1534	Beépitetlen terület	Miskolc	Szent Anna utca 74	2 157.00	2 157.00	1/1	100.00	4 970
108	1546/1	Beépitetlen terület	Miskolc	Szent Anna utca 46	1 123.00	1 123.00	1/1	100.00	2 586
109	1549/1	Beépitetlen terület	Miskolc	Szent Anna utca 46	1 823.00	1 823.00	1/1	100.00	4 198
110	1549/2	Beépitetlen terület	Miskolc	Szent Anna utca	47.00	47.00	1/1	100.00	108
111	1565	Beépitetlen terület	Miskolc	Dóczy József utca 3	390.00	390.00	1/1	100.00	898
112	1566	Beépitetlen terület	Miskolc	Szent Anna utca 24.	545.00	545.00	1/1	100.00	1 255
113	1567	Beépitetlen terület	Miskolc	Szent Anna utca 22	544.00	544.00	1/1	100.00	1 253
114	1568	Beépitetlen terület	Miskolc	Szent Anna utca 18	223.00	223.00	1/1	100.00	514
115	1569	Beépitetlen terület	Miskolc	Dóczy József utca 6.	243.00	243.00	1/1	100.00	560
116	20015	Beépitetlen terület	Miskolc	Dóczy József utca 0.	8 290.00	8 290.00	1/1	100.00	19 092
117	20022	Beépitetlen terület (bányatelek)	Miskolc	Dóczy József utca 0.	2 588.00	2 588.00	1/1	100.00	5 962
118	20036/18	Beépitetlen terület	Miskolc	Bodó sor 0.	6 467.00	6 467.00	1/1	100.00	14 894
119	20231/4	Beépitetlen terület	Miskolc	Görögszőlő utca 0.	4 429.00	4 429.00	1/1	100.00	6 980
120	20252/1	Beépitetlen terület (Kopárság)	Miskolc	Őzugró) dűlőút 0.	9 803.00	9 803.00	1/1	100.00	15 451
121	20252/2	Bányatelek	Miskolc	Görögszőlő utca 0.	842.00	842.00	1/1	100.00	1 327
122	20252/5	Beépitetlen terület (Kopárság)	Miskolc	Őzugró) dűlőút 0.	818.00	818.00	1/1	100.00	1 289
123	20252/6	Beépitetlen terület	Miskolc	Görögszőlő utca	314.00	314.00	1/1	100.00	495
124	20252/7	Beépitetlen terület	Miskolc	Őzugró) dűlőút 0.	178.00	178.00	1/1	100.00	281
125	20319/8	Beépitetlen terület	Miskolc	Szarkahegy utca	882.00	882.00	1/1	100.00	1 796
126	20326	Beépitetlen terület	Miskolc	Bertalan utca 0.	358.00	358.00	1/1	100.00	2 669
127	20727	Beépitetlen terület	Miskolc	Rácz Ádám utca 37	403.00	403.00	1/1	100.00	2 154
128	20728	Beépitetlen terület	Miskolc	Rácz Ádám utca 39	384.00	384.00	1/1	100.00	2 057
129	21124	Beépitetlen terület	Miskolc	Daru utca 0.	438.00	438.00	1/1	100.00	690
130	22636	Kopárság	Miskolc	Gyár utca 0.	5 896.00	5 896.00	1/1	100.00	6 658
131	22639	Kopárság	Miskolc	Muszkás oldal 0.	4 767.00	4 767.00	1/1	100.00	3 767
132	2336/2	Beépitetlen terület	Miskolc	Toronyalja utca 0.	549.00	549.00	1/1	100.00	9 151
133	23427/5	Beépitetlen terület	Miskolc	Irma utca 0.	532.00	532.00	1/1	100.00	2 742
134	2374	Beépitetlen terület	Miskolc	Avasalja utca 0.	930.00	930.00	1/1	100.00	15 501
135	23774/3	Beépitetlen terület	Miskolc	Olvasztár utca	4 755.00	4 755.00	1/1	100.00	7 171
136	23960/3	Beépitetlen terület	Miskolc	Mexikóvölgy utca 0.	7 060.00	7 060.00	1/1	100.00	11 275
137	23960/6	Beépitetlen terület	Miskolc	Muhi utca 0.	2 465.00	2 465.00	1/1	100.00	3 429
138	24175	Beépitetlen terület	Miskolc	Batthyány sor 0.	3 689.00	3 689.00	1/1	100.00	12 354
139	24261	Beépitetlen terület	Miskolc	Komlós tető 0.	9 635.00	9 635.00	1/1	100.00	32 489
140	24283	Beépítelen terület (bányatelek)	Miskolc	Almás utca 0.	954.00	954.00	1/1	100.00	1 940
141	24294	Bányatelek	Miskolc	Almás utca 0.	484.00	484.00	1/1	100.00	985
142	24382	Beépitetlen terület	Miskolc	Komlós tető 0.	31.00	31.00	1/1	100.00	104
143	30061	Beépitetlen terület	Miskolc	Lányi Ernő utca 0.	326.00	326.00	1/1	100.00	2 430
144	3013/12	Beépitetlen terület	Miskolc	Forrásvölgy) dűlőút 0.	1 339.00	1 339.00	1/1	100.00	482
145	3020	Beépitetlen terület	Miskolc	Forrásvölgy utca 0.	146.00	146.00	1/1	100.00	413
146	3021	Beépitetlen terület	Miskolc	Forrásvölgy utca 0.	3 066.00	3 066.00	1/1	100.00	8 680
147	30213/1	Beépitetlen terület	Miskolc	Előhegy utca 0.	3.00	3.00	1/1	100.00	22
148	30214/1	Beépitetlen terület	Miskolc	Előhegy utca 0.	35.00	35.00	1/1	100.00	261
149	30221/1	Beépitetlen terület	Miskolc	Előhegy utca 0.	133.00	133.00	1/1	100.00	992
150	30222/1	Beépitetlen terület	Miskolc	Előhegy utca 0.	140.00	140.00	1/1	100.00	1 044
151	30223/4	Beépitetlen terület	Miskolc	Előhegy utca 0.	75.00	75.00	1/1	100.00	559
152	30227/3	Beépitetlen terület	Miskolc	Előhegy utca 0.	156.00	156.00	1/1	100.00	1 156
153	30227/5	Beépitetlen terület	Miskolc	Előhegy utca 0.	174.00	174.00	1/1	100.00	1 305
154	30228/6	Beépitetlen terület	Miskolc	Előhegy utca 0.	207.00	207.00	1/1	100.00	1 543
155	30228/8	Beépitetlen terület	Miskolc	Előhegy utca 0.	201.00	201.00	1/1	100.00	1 498
156	30229/1	Beépitetlen terület	Miskolc	Előhegy utca 0.	250.00	250.00	1/1	100.00	1 864
157	3029	Beépitetlen terület	Miskolc	Forrásvölgy utca 0.	236.00	236.00	1/1	100.00	668
158	30442/1	Beépitetlen terület	Miskolc	Előhegy utca 0.	284.00	284.00	1/1	100.00	2 117
159	30442/2	Beépitetlen terület	Miskolc	Előhegy utca 0.	1 448.00	1 448.00	1/1	100.00	13 665
160	30443/1	Beépitetlen terület	Miskolc	Előhegy utca 0.	319.00	319.00	1/1	100.00	2 378
161	30447/1	Beépitetlen terület	Miskolc	Előhegy utca 0.	150.00	150.00	1/1	100.00	1 118
162	30448/3	Beépitetlen terület	Miskolc	Előhegy utca 0.	44.00	44.00	1/1	100.00	328
163	30462/3	Beépitetlen terület	Miskolc	Előhegy utca 0.	81.00	81.00	1/1	100.00	596
164	30462/5	Beépitetlen terület	Miskolc	Előhegy utca 0.	105.00	105.00	1/1	100.00	521
165	30485/3	Beépitetlen terület	Miskolc	Előhegy utca 0.	197.00	197.00	1/1	100.00	977
166	30491/3	Beépitetlen terület	Miskolc	Nagy Lajos Király útja 0.	944.00	944.00	1/1	100.00	7 172
167	30519/79	Beépitetlen terület	Miskolc	Fülepp József utca 0.	617.00	617.00	1/1	100.00	3 061
168	30567/1	Beépitetlen terület	Miskolc	Előhegy utca 0.	25.00	25.00	1/1	100.00	124
169	30567/2	Beépitetlen terület	Miskolc	Előhegy utca 0.	239.00	239.00	1/1	100.00	1 782
170	30578/1	Beépitetlen terület	Miskolc	Előhegy utca 0.	24.00	24.00	1/1	100.00	119
171	30578/2	Beépitetlen terület	Miskolc	Előhegy utca 0.	224.00	224.00	1/1	100.00	1 670
172	30581	Beépitetlen terület	Miskolc	Előhegy utca 0.	219.00	219.00	1/1	100.00	1 633
173	30582	Beépitetlen terület	Miskolc	Előhegy utca 0.	224.00	224.00	1/1	100.00	1 670
174	30618	Beépitetlen terület	Miskolc	Törökverő utca 0.	3 657.00	3 163.31	8650/10000	86.50	11 739
175	30706/1	Beépitetlen terület	Miskolc	Előhegy utca 0.	36.00	36.00	1/1	100.00	184
176	30706/2	Beépitetlen terület	Miskolc	Előhegy utca 0.	1 299.00	1 299.00	1/1	100.00	6 444
177	30707/1	Beépitetlen terület	Miskolc	Előhegy utca 0.	32.00	32.00	1/1	100.00	239
178	30708/1	Beépitetlen terület	Miskolc	Előhegy utca 0.	41.00	41.00	1/1	100.00	306
179	30709/1	Beépitetlen terület	Miskolc	Előhegy utca 0.	90.00	90.00	1/1	100.00	446
180	3071/2	Beépitetlen terület	Miskolc	Szentpéteri kapu	63 447.00	63 447.00	1/1	100.00	146 118
182	3073/219	Beépitetlen terület	Miskolc	Szentpéteri kapu	1 340.00	1 340.00	1/1	100.00	7 060
183	3073/221	Beépitetlen terület	Miskolc	Szentpéteri kapu	698.00	698.00	1/1	100.00	3 678
184	30838	Beépitetlen terület	Miskolc	Jázmin utca 0.	942.00	942.00	1/1	100.00	4 678
185	3085/3	Beépitetlen terület	Miskolc	Besenyői utca 0.	45 184.00	45 184.00	1/1	100.00	16 266
186	3085/5	Beépitetlen terület	Miskolc	Szentpéteri kapu 0.	14 222.00	14 222.00	1/1	100.00	5 120
188	3097/4	Beépitetlen terület	Miskolc	Szentpéteri kapu 0.	3 136.00	3 136.00	1/1	100.00	8 262
189	3098/3	Beépitetlen terület	Miskolc	Szentpéteri kapu 0.	420.00	420.00	1/1	100.00	2 213
190	3103/19	Beépitetlen terület	Miskolc	Forrásvölgy) dűlőút 0.	1 736.00	392.34	2260/10000	22.60	141
191	3103/31	Beépitetlen terület	Miskolc	Forrásvölgy) dűlőút 0.	906.00	906.00	1/1	100.00	326
192	3103/34	Beépitetlen terület	Miskolc	Forrásvölgy) dűlőút 0.	1 021.00	1 021.00	1/1	100.00	368
195	31083/5	Kopárság	Miskolc	Ágó dűlőút	3 831.00	3 831.00	1/1	100.00	16 780
196	31083/7	Kopárság	Miskolc	Ágó dűlőút	2 711.00	2 711.00	1/1	100.00	11 874
197	31283	Kopárság	Miskolc	Sellő utca 0.	2 166.00	2 166.00	1/1	100.00	9 483
198	31326	Kopárság (erdő)	Miskolc	Hegyalja utca	4 878.00	4 878.00	1/1	100.00	21 361
199	31343/5	Beépítetlen terület (Kopárság)	Miskolc	Hóvirág utca	533.00	533.00	1/1	100.00	2 335
200	31344	Beépitetlen terület	Miskolc	Papír utca 0.	312.00	312.00	1/1	100.00	1 362
201	31345	Beépítetlen terület	Miskolc	Papír utca 0.	1 659.00	1 659.00	1/1	100.00	7 266
202	31346	Beépítetlen terület (Kopárság)	Miskolc	Hóvirág utca 0.	611.00	611.00	1/1	100.00	2 676
203	31466	Beépítetlen terület	Miskolc	Hóvirág utca 0.	587.00	587.00	1/1	100.00	2 912
204	31469	Beépítetlen terület	Miskolc	Szinva patak 0.	567.00	567.00	1/1	100.00	2 813
205	31470/2	Beépítetlen terület	Miskolc	Csóka utca	710.00	177.50	2500/10000	25.00	881

S.sz.	Helyrajzi szám	Megnevezés	Település	Cím	Földterület m^2	Vetített	Önkormányzati tul. hányad	Tul %	Ingatlan bruttó érték eFt
206	32002/1	Beépítetlen terület	Miskolc	Eper utca 101-107.	913.00	913.00	1/1	100.00	4 529
207	32053	Beépítetlen terület	Miskolc	Berekalja utca 0.	351.00	351.00	1/1	100.00	561
208	32265/2	Beépítetlen terület	Miskolc	Szikla utca 0.	493.00	493.00	1/1	100.00	2 446
209	32380/2	Beépítetlen terület	Miskolc	Puskás Tivadar utca 0.	360.00	360.00	1/1	100.00	1 786
210	32547	Beépítetlen terület	Miskolc	János utca 27.	1 574.00	1 574.00	1/1	100.00	5 278
211	32551	Beépítetlen terület	Miskolc	Tölgy utca 0.	69.00	69.00	1/1	100.00	140
212	32554	Beépítetlen terület	Miskolc	Tölgy utca 0.	717.00	717.00	1/1	100.00	1 028
213	32555	Beépítetlen terület	Miskolc	Tapolcarét utca 22.	1 626.00	1 626.00	1/1	100.00	2 258
214	32653	Beépítetlen terület	Miskolc	János utca 0.	173.00	173.00	1/1	100.00	858
215	32674/174	Beépítetlen terület	Miskolc	Csendes utca	1 109.00	1 109.00	1/1	100.00	1 771
216	32674/179	Beépítetlen terület	Miskolc	Csendes utca	1 156.00	1 156.00	1/1	100.00	1 846
217	32710	Beépítetlen terület	Miskolc	Hegyes utca 0.	215.00	215.00	1/1	100.00	343
218	32776/2	Beépítetlen terület	Miskolc	Tölgy utca 0.	353.00	353.00	1/1	100.00	564
219	32912/20	Beépítetlen terület	Miskolc	Hajdú utca 0.	313.00	313.00	1/1	100.00	2 333
220	32912/24	Beépítetlen terület	Miskolc	Hajdú utca 0.	240.00	240.00	1/1	100.00	1 789
221	32912/25	Beépítetlen terület	Miskolc	Hajdú utca 0.	364.00	364.00	1/1	100.00	2 714
222	33135/3	Beépítetlen terület	Miskolc	Márton Bíró utca 0.	249.00	249.00	1/1	100.00	1 856
223	33135/4	Beépítetlen terület	Miskolc	Márton Bíró utca 0.	2 012.00	2 012.00	1/1	100.00	14 999
224	33135/5	Beépítetlen terület	Miskolc	Márton Bíró utca 0.	553.00	553.00	1/1	100.00	4 123
225	33232/2	Beépítetlen terület	Miskolc	Bodrogi Zsigmond utca 0.	1 105.00	1 105.00	1/1	100.00	1 765
226	33379	Beépítetlen terület	Miskolc	Mária utca 0.	361.00	361.00	1/1	100.00	2 684
227	33382/2	Beépítetlen terület	Miskolc	Mária utca 74.	564.00	564.00	1/1	100.00	4 205
228	33383	Beépítetlen terület	Miskolc	Mária utca 0.	434.00	434.00	1/1	100.00	693
229	33391	Beépítetlen terület	Miskolc	Mária utca 0.	2 180.00	2 180.00	1/1	100.00	3 481
230	33411	Beépítetlen terület	Miskolc	Mária utca 0.	51 932.00	51 932.00	1/1	100.00	41 468
231	33530	Kopárság	Miskolc	Mokri-Mészáros utca	24 799.00	24 799.00	1/1	100.00	39 604
232	33543	Beépítetlen terület	Miskolc	Verseny utca 0.	21 810.00	4 362.00	2000/10000	20.00	279
233	33783/248	Beépítetlen terület	Miskolc	Bálint utca	1 158.00	1 158.00	1/1	100.00	8 633
234	33933	Beépítetlen terület	Miskolc	Mónus Illés utca 0.	2 383.00	2 383.00	1/1	100.00	17 765
235	33950/1	Beépítetlen terület (Kopárság)	Miskolc	Sportliget utca	3 203.00	3 203.00	1/1	100.00	16 508
236	33951/1	Beépítetlen terület	Miskolc	Muhi utca 2.	3 454.00	3 454.00	1/1	100.00	17 802
237	33951/2	Beépítetlen terület	Miskolc	Tatárárok utca 0.	4 292.00	4 292.00	1/1	100.00	22 116
238	3402	Beépítetlen terület	Miskolc	Ághegy utca	30.00	30.00	1/1	100.00	515
239	34020	Kopárság	Miskolc	Batthyány sor 0.	4 435.00	4 435.00	1/1	100.00	6 688
240	34021/1	Kopárság	Miskolc	Batthyány sor 0.	2 437.00	2 437.00	1/1	100.00	3 675
241	34022	Kopárság	Miskolc	Batthyány sor 0.	8 036.00	8 036.00	1/1	100.00	12 120
242	34436/1	Beépítetlen terület	Miskolc	Almás utca 0.	870.00	870.00	1/1	100.00	1 771
243	34436/5	Beépítetlen terület	Miskolc	Erenyő utca 0.	26.00	26.00	1/1	100.00	53
244	34436/7	Beépítetlen telephely	Miskolc	Erenyő utca 0.	151.00	151.00	1/1	100.00	307
245	35090/68	Beépítetlen terület (bányatelek)	Miskolc	Faller Jenő utca 2/B	2 191.00	2 191.00	1/1	100.00	6 536
246	35090/81	Beépítetlen terület	Miskolc	Faller Jenő utca 0.	207.00	207.00	1/1	100.00	421
247	35090/87	Beépítetlen terület	Miskolc	Faller Jenő utca 0.	177.00	177.00	1/1	100.00	360
248	35090/137	Feltöltött terület	Miskolc	Csábi Lajos utca	18 252.00	18 252.00	1/1	100.00	37 159
249	35095/2	Bányatelek	Miskolc	Pereces völgy 0.	321.00	321.00	1/1	100.00	654
250	35160	Beépítetlen terület (bányatelek)	Miskolc	Péch Antal utca 0.	2 399.00	2 399.00	1/1	100.00	3 842
251	35270	Bányatelek	Miskolc	Tárna tér 0.	1 326.00	1 326.00	1/1	100.00	2 124
252	35276/3	Beépítetlen terület	Miskolc	Tárna tér	1 986.00	1 986.00	1/1	100.00	3 180
253	35419/2	Beépítetlen terület, bányatelek	Miskolc	Farbaky István utca 0.	342.00	342.00	1/1	100.00	511
254	35424/1	Beépítetlen terület	Miskolc	Erdő sor 0.	8 272.00	8 272.00	1/1	100.00	13 249
255	35493/6	Beépítetlen terület (közterület)	Miskolc	Bollóalja utca 0.	1 296.00	1 296.00	1/1	100.00	2 078
256	35636	Beépítetlen terület	Miskolc	Kodály Zoltán utca 0.	967.00	967.00	1/1	100.00	1 549
257	38001/1	Beépítetlen terület (szikla)	Miskolc	Vadas Jenő utca 0.	3 967.00	3 967.00	1/1	100.00	2 157
258	38041	Beépitetlen terület (erdö)	Miskolc	Vásárhelyi István utca 0.	365.00	365.00	1/1	100.00	193
259	38043	Beépitetlen terület (erdö)	Miskolc	Vásárhelyi István utca 0.	749.00	749.00	1/1	100.00	406
260	38054/2	Beépítetlen terület	Miskolc	Vásárhelyi István utca 0.	170.00	35.70	2100/10000	21.00	20
261	38080/1	Beépítetlen terület	Miskolc	Vásárhelyi István utca 0.	144.00	144.00	1/1	100.00	80
262	38080/2	Beépítetlen terület	Miskolc	Vásárhelyi István utca 0.	724.00	724.00	1/1	100.00	394
263	38086/1	Beépítetlen terület	Miskolc	Vásárhelyi István utca 0.	3 334.00	3 334.00	1/1	100.00	1 770
264	38122/2	Beépítetlen terület	Miskolc	Palota utca	4 656.00	4 656.00	1/1	100.00	9 802
265	38123	Beépítetlen terület	Miskolc	Vásárhelyi István utca 0.	3 589.00	3 589.00	1/1	100.00	7 561
266	38124/2	Beépítetlen terület	Miskolc	Vásárhelyi István utca 0.	1 726.00	759.44	4400/10000	44.00	1 623
267	38126/2	Beépítetlen terület	Miskolc	Vásárhelyi István utca 0.	236.00	236.00	1/1	100.00	516
268	38132	Beépítetlen terület	Miskolc	Puskaporos) dűlőút 0.	290.00	290.00	1/1	100.00	620
269	38165/1	Beépítetlen terület	Miskolc	Ismeretlen utca 911.	385.00	385.00	1/1	100.00	817
270	38173	Beépitetlen terület (erdö-rézsü)	Miskolc	Vásárhelyi István utca 0.	68.00	68.00	1/1	100.00	146
271	38317	Beépitetlen terület	Miskolc	Vásárhelyi István utca 0.	1 735.00	1 735.00	1/1	100.00	3 730
272	38386	Beépitetlen terület (erdö)	Miskolc	Vásárhelyi István utca 0.	682.00	682.00	1/1	100.00	1 403
273	38388	Kopárság (szikla)	Miskolc	Vásárhelyi István utca 0.	431.00	431.00	1/1	100.00	923
274	38392	Beépitetlen terület (erdö)	Miskolc	Vásárhelyi István utca 0.	3 089.00	3 089.00	1/1	100.00	6 461
275	38406	Beépitetlen terület (rézsü)	Miskolc	Vásárhelyi István utca 0.	2 143.00	2 143.00	1/1	100.00	4 537
276	38408	Beépitetlen terület	Miskolc	Vásárhelyi István utca 0.	1 114.00	1 114.00	1/1	100.00	2 304
277	38414	Beépitetlen terület (erdö)	Miskolc	Vásárhelyi István utca 0.	522.00	522.00	1/1	100.00	1 108
278	38417	Beépítetlen terület	Miskolc	Vásárhelyi István utca 0.	226.00	226.00	1/1	100.00	486
279	38419	Beépítetlen terület	Miskolc	Vásárhelyi István utca 0.	149.00	149.00	1/1	100.00	320
280	38424	Beépítetlen terület	Miskolc	Vásárhelyi István utca 0.	111.00	111.00	1/1	100.00	238
281	38426	Beépítetlen terület	Miskolc	Vásárhelyi István utca 0.	312.00	312.00	1/1	100.00	660
282	38431	Beépitetlen terület (szikla)	Miskolc	Vásárhelyi István utca 0.	340.00	340.00	1/1	100.00	709
283	38432	Beépitetlen terület (szikla)	Miskolc	Vásárhelyi István utca 0.	458.00	458.00	1/1	100.00	955
284	38435	Beépítetlen terület	Miskolc	Erzsébet sétány 0.	870.00	870.00	1/1	100.00	1 833
285	38442	Beépitetlen terület (sziklafal)	Miskolc	Vásárhelyi István utca 0.	1 432.00	1 432.00	1/1	100.00	3 034
286	38463	Beépitetlen terület (erdö)	Miskolc	Vásárhelyi István utca 0.	1 217.00	1 217.00	1/1	100.00	2 604
287	38467	Beépitetlen terület (erdö)	Miskolc	Vásárhelyi István utca 0.	2 175.00	2 175.00	1/1	100.00	4 567
288	38471	Beépítetlen terület	Miskolc	Vásárhelyi István utca 0.	535.00	535.00	1/1	100.00	1 148
289	38502	Beépítetlen terület	Miskolc	Vásárhelyi István utca 0.	5 604.00	5 604.00	1/1	100.00	11 571
290	38506/1	Beépítetlen terület	Miskolc	Vásárhelyi István utca 0.	1 363.00	1 363.00	1/1	100.00	2 886
291	38520	Beépitetlen terület (szikla)	Miskolc	Vásárhelyi István utca 0.	93.00	93.00	1/1	100.00	197
292	38652	Beépítetlen terület	Miskolc	Ómassa utca	117.00	117.00	1/1	100.00	229
293	38653	Beépítetlen terület	Miskolc	Ómassa utca	22.00	22.00	1/1	100.00	42
294	38656/2	Beépítetlen terület	Miskolc	Ómassa utca	45.00	45.00	1/1	100.00	214
295	38659/2	Beépítetlen terület (szikla)	Miskolc	Ómassa utca	299.00	299.00	1/1	100.00	671
296	38685	Beépítetlen terület	Miskolc	Ómassa utca	1 252.00	1 252.00	1/1	100.00	2 648
297	38686	Beépítetlen terület	Miskolc	Ómassa utca	995.00	995.00	1/1	100.00	2 124
298	38706	Beépítetlen terület	Miskolc	Ómassa utca	869.00	869.00	1/1	100.00	1 833
299	38717	Beépítetlen terület	Miskolc	Ómassa utca	52.00	52.00	1/1	100.00	106
300	38758	Beépítetlen terület	Miskolc	Ómassa utca	560.00	560.00	1/1	100.00	1 180
301	38760	Beépítetlen terület	Miskolc	Ómassa utca	191.00	191.00	1/1	100.00	367
302	39045	Beépítetlen terület (meredek,erdö)	Miskolc	Fő utca 0.	840.00	840.00	1/1	100.00	465
303	39086	Beépítetlen terület	Miskolc	Fő utca 0.	271.00	271.00	1/1	100.00	152
304	39218/1	Beépítetlen terület	Miskolc	Fő utca 47.	212.00	212.00	1/1	100.00	115
305	39244	Beépítetlen terület	Miskolc	Fő utca 0.	181.00	181.00	1/1	100.00	99
306	39250	Beépítetlen terület	Miskolc	Fő utca 0.	5 306.00	5 306.00	1/1	100.00	2 878
307	39255/2	Beépítetlen terület	Miskolc	Fő utca 0.	189.00	189.00	1/1	100.00	126

S.sz.	Helyrajzi szám	Megnevezés	Település	Cím	Földterület m^2	Vetített	Önkormányzati tul. hányad	Tul %	Ingatlan bruttó érték eFt
308	39258	Beépítetlen terület	Miskolc	Fő utca 0.	16.00	16.00	1/1	100.00	11
309	39306	Beépítetlen terület	Miskolc	Fő utca	428.00	292.75	6840/10000	68.40	234
310	39307	Beépítetlen terület	Miskolc	Fő utca 0.	339.00	231.88	6840/10000	68.40	57
311	39308	Beépítetlen terület	Miskolc	Fő utca 0.	537.00	367.31	6840/10000	68.40	94
312	40068/1	Beépítetlen terület	Miskolc	Venyige utca 0.	371.00	371.00	1/1	100.00	1 577
313	40591/2	Beépítetlen terület	Miskolc	Május 1. telep 0.	4 948.00	4 948.00	1/1	100.00	5 606
314	40597/21	Beépítetlen terület	Miskolc	Egyetem út	8 275.00	8 275.00	1/1	100.00	59 075
315	40600/1	Beépítetlen terület	Miskolc	Erenyő utca 0.	10 582.00	10 582.00	1/1	100.00	40 980
316	40600/34	Beépítetlen terület	Miskolc	Nagy Imre utca	2 638.00	2 638.00	1/1	100.00	19 011
317	40755/16	Beépítetlen terület	Miskolc	Haladás utca	585.00	585.00	1/1	100.00	2 266
318	40775/1	Beépítetlen terület (Játszótér)	Miskolc	Egri utca 0.	915.00	915.00	1/1	100.00	3 540
319	40825/7	Beépítetlen terület	Miskolc	Május 1. telep	69.00	69.00	1/1	100.00	87
320	40846/1	Beépítetlen terület	Miskolc	Május 1. telep 0.	31.00	31.00	1/1	100.00	1 464
321	40866/2	Beépítetlen terület	Miskolc	Miskolctapolcai út 0.	2 915.00	2 915.00	1/1	100.00	11 294
322	40867/1	Beépítetlen terület	Miskolc	Miskolctapolcai út 0.	1 215.00	1 215.00	1/1	100.00	4 706
323	40890/5	Beépítetlen terület	Miskolc	Miskolctapolcai út 0.	9 671.00	9 671.00	1/1	100.00	37 456
324	40890/6	Beépítetlen terület	Miskolc	Miskolctapolcai út 0.	2 467.00	2 467.00	1/1	100.00	9 551
325	40932	Beépítetlen terület	Miskolc	Mécses utca 0.	885.00	885.00	1/1	100.00	3 428
326	41259	Beépítetlen terület	Miskolc	Miskolctapolcai út 0.	167.00	167.00	1/1	100.00	647
327	41301/10	Beépítetlen terület	Miskolc	Soltész Nagy Kálmán utca 0.	627.00	627.00	1/1	100.00	4 019
328	41301/16	Beépítetlen terület	Miskolc	Soltész Nagy Kálmán utca 0.	886.00	886.00	1/1	100.00	5 664
329	41301/18	Beépítetlen terület	Miskolc	Csabavezér út 0.	1 661.00	1 661.00	1/1	100.00	7 063
330	41310	Beépítetlen terület	Miskolc	Csabavezér út 0.	3 645.00	3 645.00	1/1	100.00	14 113
331	41311	Beépítetlen terület	Miskolc	Csabavezér út 0.	2 204.00	2 204.00	1/1	100.00	8 540
332	41358/5	Beépítetlen terület	Miskolc	Gárdonyi Géza utca 0.	25 580.00	25 580.00	1/1	100.00	99 067
333	41358/7	Beépítetlen terület	Miskolc	Gárdonyi Géza utca 0.	8 844.00	8 844.00	1/1	100.00	34 249
334	41403	Beépítetlen terület	Miskolc	Gárdonyi Géza utca 0.	1 379.00	1 379.00	1/1	100.00	5 341
335	41422	Beépítetlen terület	Miskolc	Malom utca 22.	482.00	482.00	1/1	100.00	1 867
336	41423	Beépítetlen terület	Miskolc	Malom utca 0.	261.00	261.00	1/1	100.00	1 011
337	41430/46	Beépítetlen terület	Miskolc	Kertész utca 0.	2 675.00	2 675.00	1/1	100.00	10 360
338	41430/49	Beépítetlen terület	Miskolc	Kertész utca 0.	2 082.00	2 082.00	1/1	100.00	8 064
339	41430/67	Beépítetlen terület	Miskolc	Szirmai utca 20.	151.00	151.00	1/1	100.00	585
340	41582	Beépítetlen terület	Miskolc	Gátőr utca 0.	20 101.00	20 101.00	1/1	100.00	38 924
341	41825/2	Beépítetlen terület	Miskolc	Pöltenberg Ernő utca 0.	1 697.00	1 697.00	1/1	100.00	3 601
342	42138	Beépítetlen terület	Miskolc	Dr.Kalocsay Kálmán utca	2 119.00	2 119.00	1/1	100.00	4 494
343	42139/1	Beépítetlen terület	Miskolc	Szabó Károly utca 0.	962.00	962.00	1/1	100.00	2 039
344	42141/2	Beépítetlen terület	Miskolc	Temetőalja utca 0.	752.00	752.00	1/1	100.00	1 596
345	42163/1	Beépítetlen terület	Miskolc	Ismeretlen utca 0.	5 974.00	5 974.00	1/1	100.00	12 677
346	42168/1	Beépítetlen terület	Miskolc	Deák Ferenc utca 0.	48.00	48.00	1/1	100.00	102
347	42169	Beépítetlen terület	Miskolc	Deák Ferenc utca 0.	13.00	13.00	1/1	100.00	28
348	42172	Beépítetlen terület	Miskolc	Deák Ferenc utca 0.	1 480.00	1 480.00	1/1	100.00	3 141
349	42174	Beépítetlen terület	Miskolc	Deák Ferenc utca 0.	1 385.00	1 385.00	1/1	100.00	2 937
350	42175	Beépítetlen terület	Miskolc	Deák Ferenc utca 0.	1 461.00	1 461.00	1/1	100.00	3 100
351	42177	Beépítetlen terület	Miskolc	Deák Ferenc utca 0.	1 303.00	1 303.00	1/1	100.00	2 765
352	42178	Beépítetlen terület	Miskolc	Deák Ferenc utca 0.	1 347.00	1 347.00	1/1	100.00	2 856
353	42179	Beépítetlen terület	Miskolc	Deák Ferenc utca 0.	1 350.00	1 350.00	1/1	100.00	2 865
354	42180	Beépítetlen terület	Miskolc	Deák Ferenc utca 0.	1 353.00	1 353.00	1/1	100.00	2 871
355	42181	Beépítetlen terület	Miskolc	Deák Ferenc utca 0.	1 342.00	1 342.00	1/1	100.00	2 848
356	42183	Beépítetlen terület	Miskolc	Deák Ferenc utca 0.	1 716.00	1 716.00	1/1	100.00	3 641
357	42184	Beépítetlen terület	Miskolc	Deák Ferenc utca 0.	1 298.00	1 298.00	1/1	100.00	2 754
358	42185	Beépítetlen terület	Miskolc	Deák Ferenc utca 0.	1 483.00	1 483.00	1/1	100.00	3 147
359	42186	Beépítetlen terület	Miskolc	Deák Ferenc utca 0.	1 440.00	1 440.00	1/1	100.00	3 056
360	42187	Beépítetlen terület	Miskolc	Deák Ferenc utca 0.	1 275.00	1 275.00	1/1	100.00	2 706
361	42188	Beépítetlen terület	Miskolc	Deák Ferenc utca 0.	1 370.00	1 370.00	1/1	100.00	2 905
362	42189	Beépítetlen terület	Miskolc	Deák Ferenc utca 0.	1 397.00	1 397.00	1/1	100.00	2 967
363	42190	Beépítetlen terület	Miskolc	Deák Ferenc utca 0.	1 432.00	1 432.00	1/1	100.00	3 039
364	42191	Beépítetlen terület	Miskolc	Deák Ferenc utca 0.	1 330.00	1 330.00	1/1	100.00	2 822
365	42192	Beépítetlen terület	Miskolc	Deák Ferenc utca 0.	1 349.00	1 349.00	1/1	100.00	2 863
366	42193	Beépítetlen terület	Miskolc	Deák Ferenc utca 0.	1 391.00	1 391.00	1/1	100.00	2 952
367	42194/1	Beépítetlen terület	Miskolc	Deák Ferenc utca 0.	1 073.00	1 073.00	1/1	100.00	2 277
368	42195	Beépítetlen terület	Miskolc	Deák Ferenc utca 0.	1 263.00	1 263.00	1/1	100.00	2 680
369	42197	Beépítetlen terület	Miskolc	Deák Ferenc utca 0.	1 438.00	1 438.00	1/1	100.00	3 051
370	42370/4	Beépítetlen terület	Miskolc	Szabó Károly utca 0.	50.00	50.00	1/1	100.00	106
371	42669/7	Beépítetlen terület	Miskolc	Ismeretlen utca 1846.	155.00	155.00	1/1	100.00	329
372	42754	Beépítetlen terület (ártér)	Miskolc	Tégla utca 0.	124.00	124.00	1/1	100.00	263
373	42755	Beépítetlen terület (ártér)	Miskolc	Tégla utca 0.	46.00	46.00	1/1	100.00	98
374	42791	Beépítetlen terület	Miskolc	Bacsinszky András utca 0.	289.00	289.00	1/1	100.00	613
375	42861/1	Beépítetlen terület	Miskolc	Bacsinszky András utca	444.00	444.00	1/1	100.00	942
376	42864	Beépítetlen terület	Miskolc	Szabó Ervin utca 0.	411.00	411.00	1/1	100.00	872
377	42881/6	Beépítetlen terület	Miskolc	Szabó Ervin utca 0.	101.00	101.00	1/1	100.00	214
378	42962/5	Beépítetlen terület	Miskolc	Meredek köz 0.	7 380.00	7 380.00	1/1	100.00	15 658
379	43041/3	Beépítetlen terület	Miskolc	Felhő utca 0.	169.00	169.00	1/1	100.00	359
380	43042/3	Beépítetlen terület	Miskolc	Felhő utca 0.	112.00	112.00	1/1	100.00	238
381	43043/5	Beépítetlen terület	Miskolc	Felhő utca 0.	928.00	928.00	1/1	100.00	1 969
382	43138/3	Beépítetlen terület	Miskolc	Tárogató utca	4 868.00	4 868.00	1/1	100.00	10 330
383	43139/2	Beépítetlen terület	Miskolc	Lengyászó utca 1.	936.00	936.00	1/1	100.00	1 986
384	4425/476	Beépítetlen terület	Miskolc	Pozsonyi utca	6 828.00	6 828.00	1/1	100.00	35 977
385	4425/479	Beépítetlen terület	Miskolc	Pozsonyi utca	7 113.00	7 113.00	1/1	100.00	37 478
386	45185/4	Beépítetlen terület	Miskolc	Lőcsei utca 0.	159.00	159.00	1/1	100.00	1 135
387	45194	Beépítetlen terület	Miskolc	Győri utca 14.	226.00	226.00	1/1	100.00	1 613
388	45195	Beépítetlen terület	Miskolc	Győri utca 47.	503.00	503.00	1/1	100.00	3 591
389	45196	Beépítetlen terület	Miskolc	Győri utca 0.	657.00	657.00	1/1	100.00	4 690
390	4521/1	Beépítetlen terület	Miskolc	Sajószigeti utca 11.	20 008.00	20 008.00	1/1	100.00	34 429
391	45211/6	Beépítetlen terület	Miskolc	Győri utca 0.	386.00	386.00	1/1	100.00	2 756
392	45211/8	Beépítetlen terület	Miskolc	Győri utca 0.	485.00	485.00	1/1	100.00	2 004
393	45219/4	Beépítetlen terület	Miskolc	Kiss József utca 0.	98.00	98.00	1/1	100.00	700
394	45236/3	Beépítetlen terület	Miskolc	Győri utca 0.	331.00	331.00	1/1	100.00	2 313
395	45246	Beépítetlen terület	Miskolc	Kiss József utca 0.	420.00	420.00	1/1	100.00	1 735
396	45358/8	Beépítetlen terület	Miskolc	Tornai utca 0.	485.00	232.99	4804/10000	48.04	383
397	45473/2	Beépítetlen terület	Miskolc	Miskolctapolcai út 0.	1 635.00	1 635.00	1/1	100.00	11 672
398	45488	Beépítetlen terület	Miskolc	Imreh Zsigmond utca 0.	286.00	286.00	1/1	100.00	2 042
399	45566/4	Beépítetlen terület	Miskolc	Bencések útja 0.	1 771.00	1 771.00	1/1	100.00	12 643
400	45568/2	Beépítetlen terület	Miskolc	Miskolctapolcai út 0.	2 186.00	2 186.00	1/1	100.00	15 606
401	45572/1	Beépítetlen terület (park)	Miskolc	Miskolctapolcai út 0.	4 212.00	4 212.00	1/1	100.00	30 069
402	45635/2	Beépítetlen terület	Miskolc	Kisbenedek utca 0.	431.00	431.00	1/1	100.00	3 077
403	45701/1	Beépítetlen terület	Miskolc	Thaly Kálmán utca 0.	133.00	133.00	1/1	100.00	949
404	45702	Beépítetlen terület	Miskolc	Újjáépítés utca 0.	664.00	664.00	1/1	100.00	4 740
405	45708	Beépítetlen terület	Miskolc	Kisbenedek utca 0.	528.00	528.00	1/1	100.00	3 769
406	45728/2	Beépítetlen terület	Miskolc	Mécs László utca	569.00	569.00	1/1	100.00	4 062
407	45742/2	Beépítetlen terület	Miskolc	Vadgalamb utca 0.	2 839.00	495.69	1746/10000	17.46	2 952
408	45982	Beépítetlen terület	Miskolc	Vadgalamb utca 0.	463.00	463.00	1/1	100.00	3 305
409	45984	Beépítetlen terület	Miskolc	Vadgalamb utca 0.	331.00	331.00	1/1	100.00	2 370

:olc	Ismeretlen utca 0.	44.00	44.00	1/1	100.00	84
:olc	Ismeretlen utca 0.	754.00	754.00	1/1	100.00	1 930
:olc	Soltész Nagy Kálmán utca	261.00	261.00	1/1	100.00	4 589
:olc	Gyöngyvirág utca 0.	77.00	77.00	1/1	100.00	557
:olc	Mikes Kelemen utca 0.	508.00	508.00	1/1	100.00	8 467
:olc	Görgey Artúr utca 0.	368.00	368.00	1/1	100.00	6 254
:olc	Aulich Lajos utca 0.	93.00	93.00	1/1	100.00	1 550
:olc	Görgey Artúr utca 0.	463.00	463.00	1/1	100.00	7 717
:olc	Bábonyibérc sor 0.	2 889.00	2 889.00	1/1	100.00	5 723
:olc	Vologda utca	3 034.00	3 034.00	1/1	100.00	6 987
:olc	Tizeshonvéd utca 0.	4 155.00	4 155.00	1/1	100.00	9 569
						2 953 723

Miskolci Városgazda Nonprofit Kft.
3531 Miskolc, Győri kapu 48-50.
Adószám: 24643522-2-05

.....
aláírás
Miskolci Városgazda Nonprofit Kft.

DÁNFI és TÁRSA AUDIT Kft.
3519 Miskolc, Ungvári u. 3.
Adószám: 13968531-2-05

Társaság neve: **Miskolci Városgazda Nonprofit Kft.**

Kimutatás a Miskolc Holding Zrt. és tagvállalatai használatában lévő önkormányzati tulajdonú és résztulajdonú ingatlanokról
2024.12.31-i állapot szerint

Termőföld 1.b sz. melléklet

Sor szám	Helyrajzi szám	Megnevezés	Település	Cím	Földterület m²	Vetített	Önkormányzati tul. hányad	Tul %	Ingatlan bruttó érték eFt
1	063	Szántó (Csemetekert)	Sajószentpéter	Sajószentpéter	24 402.00	24 402.00	1/1	100	7 589
2	065	Szántó (Csemetekert)	Sajószentpéter	Sajószentpéter	23 183.00	23 183.00	1/1	100	7 209
3	067	Szántó	Sajószentpéter	Sajószentpéter	651 500.00	651 500.00	1/1	100	202 617
4	0440	Gyep	Miskolc	Pünkösdhegy dűlőút	14 143.00	14 143.00	1/1	100	3 154
5	0624	Gyep, erdő	Miskolc	Bedegvölgy dűlőút	977 284.00	977 284.00	1/1	100	254 094
6	0627	Gyep, út	Miskolc	Bedegvölgy dűlőút	23 001.00	23 001.00	1/1	100	5 897
7	0641	Gyep, út	Miskolc	Bedegvölgy dűlőút	15 756.00	15 756.00	1/1	100	4 078
8	0643	Gyep	Miskolc	Bedegvölgy dűlőút	52 609.00	52 609.00	1/1	100	13 675
9	0646	Gyep	Miskolc	Bedegvölgy dűlőút	58 516.00	58 516.00	1/1	100	15 220
10	0650	Gyep	Miskolc	Bedegvölgy dűlőút	53 775.00	53 775.00	1/1	100	14 267
11	0703	Szántó	Miskolc	Csattos dűlőút	18 385.00	18 385.00	1/1	100	5 752
12	0705	Szántó	Miskolc	Csattos dűlőút	42 838.00	42 838.00	1/1	100	13 601
13	0741	Gyep	Miskolc	Kártyás dűlőút	15 970.00	15 970.00	1/1	100	5 117
14	0814	Szántó	Miskolc	Külterületi Ismeretlen utca	71 892.00	7 376.12	1026/10000	10.26	38 481
15	029/14	Szántó	Megyaszó	Megyaszó	172 436.00	172.44	10/10000	0.10	3 659
16	50435	Gyep	Miskolc	Bedegvölgy dűlőút	12 387.00	12 387.00	1/1	100.00	3 221
17	50436	Gyep, rét	Miskolc	Bedegvölgy dűlőút	28 455.00	28 455.00	1/1	100.00	7 396
18	50491	Gyümölcsös	Miskolc	Bedegvölgy dűlőút	12 168.00	1 521.00	1250/10000	12.50	379
19	50593	Szántó	Miskolc	Csattos dűlőút	47 059.00	47 059.00	1/1	100.00	15 543
20	50634	Szántó	Miskolc	Bikás Ágazat dűlőút	19 366.00	19 366.00	1/1	100.00	6 100
21	50661	Szántó	Miskolc	Szabadka dűlőút	14 037.00	7 018.50	5000/10000	50.00	553
22	53021	Szántó	Miskolc	Kánás dűlőút	11 093.00	11 093.00	1/1	100.00	2 009
23	53022	Gyümölcsös	Miskolc	Kánás dűlőút	10 255.00	10 255.00	1/1	100.00	1 825
24	53071	Gyep	Miskolc	Kártyás dűlőút	10 951.00	10 951.00	1/1	100.00	3 477
25	53158	Szántó	Miskolc	Kakas dűlőút	10 314.00	10 314.00	1/1	100.00	3 831
26	53825	Gyep	Miskolc	Bunda dűlőút	11 766.00	11 766.00	1/1	100.00	3 700
27	60313	Gyep	Miskolc	Csermőke dűlőút	17 275.00	17 275.00	1/1	100.00	7 227
28	70418	Gyep	Miskolc	Örömhegy utca	10 233.00	10 233.00	1/1	100.00	2 866
29	70573	Rét (gyümölcsös)	Miskolc	Nagymagashegy dűlőút	11 626.00	11 626.00	1/1	100.00	3 244
30	70658	Legelő	Miskolc	Nagymagashegy dűlőút	52 403.00	52 403.00	1/1	100.00	14 620
31	71020	Szántó	Miskolc	Muszkás oldal	13 750.00	13 750.00	1/1	100.00	5 726
32	71021	Gyep	Miskolc	Muszkás oldal	22 122.00	22 122.00	1/1	100.00	9 116
33	71226	Szántó	Miskolc	Bodótető dűlőút	30 597.00	30 597.00	1/1	100.00	7 955
34	72498	Szántó	Miskolc	Pocem dűlőút	16 742.00	16 742.00	1/1	100.00	3 825
35	72865	Gyep, rét	Miskolc	Herceg Hajtás dűlőút	22 816.00	22 816.00	1/1	100.00	4 061
36	73842	Gyep, Kert	Miskolc	Kőpad dűlőút	15 869.00	15 869.00	1/1	100.00	2 837
37	73850	Gyep, erdő	Miskolc	Kőpad dűlőút	12 985.00	1 298.50	1000/10000	10.00	286
38	73864	Gyep, erdő, gyümölcsös	Miskolc	Kőpad dűlőút	12 517.00	12 517.00	1/1	100.00	2 245
39	77642	Gyep	Miskolc	Lyukóvölgy dűlőút	14 237.00	14 237.00	1/1	100.00	3 257
40	01237/2	Meddőhányó	Miskolc	Erdő sor	59 425.00	59 425.00	1/1	100.00	10 696
41	0156/6	Gyep	Miskolc	Külterületi Ismeretlen utca	13 809.00	10 812.45	7830/10000	78.30	17 690
42	0160/4	Szántó, út	Miskolc	Nyírjes dűlőút	13 047.00	13 047.00	1/1	100.00	4 292
43	0163/1	Szántó, legelő	Miskolc	Nyírjes dűlőút	11 055.00	4 565.72	4130/10000	41.30	256
44	0163/24	Legelő, Szántó, Nádas	Miskolc	Nyírjes dűlőút	26 324.00	4 132.87	1570/10000	15.70	1 360
45	0163/25	Szántó, Legelő, Nádas	Miskolc	Nyírjes dűlőút	45 346.00	3 627.68	800/10000	8.00	1 194
46	0163/81	Szántó	Miskolc	Nyírjes dűlőút	23 696.00	8 246.21	3480/10000	34.80	2 713
47	0165/58	Mocsár, szántó	Miskolc	Nyírjes dűlőút	17 470.00	2 969.90	1700/10000	17.00	28
48	0165/60	Mocsár	Miskolc	Nyírjes dűlőút	16 072.00	16 072.00	1/1	100.00	5 288
49	0209/8	Szőlő	Miskolc	Harmados dűlőút	12 357.00	12 357.00	1/1	100.00	3 843
50	0227/24	Szántó	Miskolc	Külterületi Ismeretlen utca	34 007.00	5 441.12	16/100	16.00	8 902
51	0237/3	Legelő (út)	Miskolc	Újkert dűlőút	12 344.00	12 344.00	1/1	100.00	3 840
52	50101/11	Szántó	Miskolc	Kánás dűlőút	12 479.00	1 497.48	1200/10000	12.00	267
53	50101/18	Szántó	Miskolc	Kánás dűlőút	19 460.00	1 751.40	900/10000	9.00	312
54	50101/19	Szántó	Miskolc	Kártyás dűlőút	42 444.00	8 064.36	1900/10000	19.00	1 435
55	50101/3	Szántó	Miskolc	Kánás dűlőút	10 316.00	1 444.24	1400/10000	14.00	257
56	50614/2	Szántó	Miskolc	Csattos dűlőút	10 613.00	10 613.00	1/1	100.00	3 360
57	50615/4	Gyep	Miskolc	Csattos dűlőút	15 234.00	7 617.00	5000/10000	50.00	2 400
58	50631/1	Szántó	Miskolc	Bikás Ágazat dűlőút	16 339.00	16 339.00	1/1	100.00	5 082
59	53150/1	Szántó	Miskolc	Kakas dűlőút	13 291.00	13 291.00	1/1	100.00	4 785
60	60591/2	Gyümölcsös	Miskolc	Csermőke	10 502.00	10 502.00	1/1	100.00	4 358
61	62064/61	Szántó	Miskolc	Templomhegyi utca	13 991.00	13 991.00	1/1	100.00	5 342
62	62064/81	Szántó	Miskolc	Templomhegyi utca	15 128.00	15 128.00	1/1	100.00	5 719
63	70321/2	Gyep, erdő	Miskolc	Batthyány sor	76 710.00	76 710.00	1/1	100.00	21 402
64	70380/1	Gyep	Miskolc	Örömhegy utca	26 183.00	26 183.00	1/1	100.00	7 209
65	70676/2	Gyep	Miskolc	Vargaoldal (Zártkert) völgy	14 163.00	14 163.00	1/1	100.00	3 951
66	71022/1	Gyep, legelő	Miskolc	Vargaoldal (Zártkert) völgy	174 400.00	174 400.00	1/1	100.00	47 371
67	71746/3	Gyep és út	Miskolc	Őzugró dűlőút	28 082.00	28 082.00	1/1	100.00	7 217
68	72741/5	Gyep, erdő	Miskolc	Nagy Császár dűlőút	13 040.00	13 040.00	1/1	100.00	2 328
69	75410/30	Rét	Miskolc	Erenyő utca	10 422.00	10 422.00	1/1	100.00	5 176
70	75410/32	Rét	Miskolc	Erenyő dűlőút	11 067.00	11 067.00	1/1	100.00	2 558
71	75972/5	Bányatelek meddőhányó	Miskolc	Kis Erenyővölgy dűlőút	17 766.00	17 766.00	1/1	100.00	1 978
72	76960/3	Kert, szőlő, gyep,	Miskolc	Baráthegy dűlőút	22 474.00	22 474.00	1/1	100.00	3 910
73	0770/2	Gyep	Miskolc	Rózsás dűlőút	99 732.00	99 732.00	1/1	100.00	35 904
74	77130/14	Meddőhányó	Miskolc	Akác dűlőút	50 516.00	50 516.00	1/1	100.00	8 891
75	0772/28	Gyep, szántó, út	Miskolc	Rózsás dűlőút	283 686.00	283 686.00	1/1	100.00	102 127
76	77408/6	Gyep	Miskolc	Lyukóvölgy dűlőút 0.	11 344.00	4 934.64	4350/10000	43.50	1 130
77	0225/6	Szántó	Miskolc	Külterületi Ismeretlen utca 0.	109 513.00	602.32	55/10000	0.55	9 854
78	11509/8	Szántó	Miskolc	Vikend telep	22 328.00	22 328.00	1/1	100.00	37 433
79	35419/1	Gyep, legelő, erdő	Miskolc	Pereces völgy	125 738.00	125 738.00	1/1	100.00	23 029
80	46683/5	Kert	Miskolc	Nagyszentbenedek dűlőút	12 296.00	12 296.00	1/1	100.00	24 035

Sor szám	Helyrajzi szám	Megnevezés	Település	Cím	Földterület m^2	Vetített	Önkormányzati tul. hányad	Tul %	Ingatlan bruttó érték eFt
81	0227/34	Szántó	Miskolc	Külterületi ismeretlen utca	18 212.00	9.11	5/10000	0.05	1 490
82	02014	Rét, erdő	Bükkszentlászló	Fő utca 0.	44 854.00	44 854.00	1/1	100.00	24 535
83	0163/62	Szántó	Miskolc	Nyírjes dűlőút	998.00	998.00	1/1	100.00	328
84	0163/66	Szántó	Miskolc	Nyírjes dűlőút	1 274.00	1 274.00	1/1	100.00	419
85	0163/67	Szántó	Miskolc	Nyírjes dűlőút	2 364.00	2 364.00	1/1	100.00	778
86	0163/68	Szántó	Miskolc	Nyírjes dűlőút	4 009.00	4 009.00	1/1	100.00	1 319
87	0163/70	Szántó	Miskolc	Nyírjes dűlőút	4 535.00	4 535.00	1/1	100.00	1 492
88	0163/71	Szántó	Miskolc	Nyírjes dűlőút	1 448.00	1 448.00	1/1	100.00	476
89	0163/72	Szántó	Miskolc	Nyírjes dűlőút	3 968.00	3 968.00	1/1	100.00	1 305
90	0163/73	Szántó	Miskolc	Nyírjes dűlőút	325.00	325.00	1/1	100.00	107
91	0163/74	Szántó	Miskolc	Nyírjes dűlőút	3 576.00	3 576.00	1/1	100.00	1 177
92	0163/75	Szántó	Miskolc	Nyírjes dűlőút	2 258.00	2 258.00	1/1	100.00	743
93	02011/1	Gyep, rét, erdő	Bükkszentlászló	Fő utca 0.	284 966.00	284 966.00	1/1	100.00	47 500
94	02057/4	Szántó	Ómassa	Külterületi ismeretlen út	1 445.00	1 445.00	1/1	100.00	239
95	0839/3	Szántó	Miskolc	Külterületi ismeretlen út	64 358.00	29 842.80	4637/10000	46.37	157 403
									1 387 942

Kelt.: Miskolc, 2025.02.28.

.....

aláírás
Miskolci Városgazda Nonprofit Kft.

DÁNFI és TÁRSA AUDIT Kft.
3519 Miskolc, Ungvári u. 3.
Adószám: 13968531-2-05

Társaság neve: Miskolci Városgazda Nonprofit Kft.

Kimutatás a Miskolc Holding Zrt. és tagvállalatai használatában lévő önkormányzati tulajdonú és résztulajdonú ingatlanokról
2024.12.31-i állapot szerint

Erdő 2 sz. melléklet

Sor szám	Helyrajzi szám	Megnevezés	Település	Cím	Földterület m²	Vetített	Önk. tul. hányad	Tul %	Megjegyzés	Föld érték eFt
1	01231/2	Erdő (Vadaspark)	Miskolc	Csanyik völgy	215 856.00	215 856.00	1/1	100.00		34 537
2	01233/1	Fásított terület	Miskolc	Erenyő utca 0.	892.00	892.00	1/1	100.00		201
3	01238/2	Erdő	Miskolc	Külterületi Ismeretlen utca	412 993.00	454.29	62/57820	0.11		74
4	01247/3	Erdő	Miskolc	Lyukóbányai út 1-2.	40 235.00	40 235.00	1/1	100.00		6 035
5	02059/3	Erdő (Fásított terület)	Miskolc	Külterületi Ismeretlen utca	464.00	464.00	1/1	100.00	Natura 2000.	248
6	0738	Erdő	Miskolc	Istenhegy) dűlőút 0.	32 398.00	32 398.00	1/1	100.00		10 157
7	11509/7	Véderdő	Miskolc	Sajószigeti u.	9 562.00	9 562.00	1/1	100.00		32 061
8	34023	Véderdő	Miskolc	Batthyány sor 0.	25 210.00	25 210.00	1/1	100.00		38 018
9	35356/3	Erdő	Miskolc	Pereces völgy	43 287.00	43 287.00	1/1	100.00		48 702
10	38122/3	Erdő	Miskolc	Palota utca	16 179.00	16 179.00	1/1	100.00		36 251
11	38628	Véderdő	Miskolc	Ómassa utca	2 435.00	2 435.00	1/1	100.00		5 188
12	38692	Véderdő	Miskolc	Ómassa utca	1 230.00	1 230.00	1/1	100.00		2 585
13	38727	Véderdő	Miskolc	Ómassa utca	9 217.00	9 217.00	1/1	100.00		19 552
14	38740	Véderdő	Miskolc	Ómassa utca	3 190.00	3 190.00	1/1	100.00		7 113
15	45020/5	Véderdő	Miskolc	Várhegy u.	7 327.00	7 327.00	1/1	100.00		52 307
16	46293	Erdô	Miskolc	Garas Sámuel utca 0.	43 640.00	43 640.00	1/1	100.00		300 320
17	50001	Fásított terület	Miskolc	Nagy Király dűlőút	470.00	470.00	1/1	100.00		238
18	50432	Erdő	Miskolc	Bandzsalgó) dűlőút	3 515.00	3 515.00	1/1	100.00		891
19	50528/1	Fásított terület	Miskolc	Bandzsalgó) dűlőút	357.00	357.00	1/1	100.00		101
20	50656/1	Erdő	Miskolc	Szabadka) dűlőút	8 990.00	8 990.00	1/1	100.00		3 695
21	51070	Erdő, rét	Miskolc	Istenhegy) dűlőút	9 320.00	9 320.00	1/1	100.00		2 599
22	60747	Fásított terület	Miskolc	Csermőke	190.00	190.00	1/1	100.00		626
23	61606/2	Fásított terület	Miskolc	Mihályka) dűlőút 0.	345.00	345.00	1/1	100.00		637
24	62802/34	Fásított terület	Miskolc	Görömbölyi pince sor	1 470.00	1 470.00	1/1	100.00		3 119
25	63582	Erdő	Miskolc	Lippa) dűlőút	21 712.00	21 712.00	1/1	100.00		6 824
26	64017/1	Fásított terület	Miskolc	Szentkereszthegy) dűlőút	810.00	810.00	1/1	100.00		291
27	64025/2	Fásított terület	Miskolc	Szentkereszthegy) dűlőút	595.00	595.00	1/1	100.00		231
28	70586/3	Erdő	Miskolc	Nagymagoshegy) dűlőút	2 245.00	1 122.50	5000/10000	50.00		673
29	70947/1	Erdő	Miskolc	Középruzsin) dűlőút	94.00	94.00	1/1	100.00		49
30	70947/2	Fásított terület	Miskolc	Középruzsin) dűlőút	26.00	26.00	1/1	100.00		1 942
31	71108/7	Erdő	Miskolc	Batthyány sor	70 702.00	70 702.00	1/1	100.00		19 754
32	71647	Erdő, szántó	Miskolc	Görögszőlő utca	12 606.00	6 303.00	5000/10000	50.00		410
33	71650	Szántó, Erdő	Miskolc	Drenka dűlőút	57 809.00	57 809.00	1/1	100.00		14 857
34	71688	Fásított terület	Miskolc	Drenka) dűlőút	1 100.00	1 100.00	1/1	100.00		283
35	71690	Erdő	Miskolc	Drenka) dűlőút	1 521.00	1 521.00	1/1	100.00		387
36	71691	Fásított terület	Miskolc	Őzugró) dűlőút	823.00	823.00	1/1	100.00		208
37	72524	Fásított terület	Miskolc	Pocem) dűlőút	732.00	732.00	1/1	100.00		170
38	72525	Fásított terület	Miskolc	Pocem) dűlőút	745.00	745.00	1/1	100.00		175
39	72549	Fásított terület	Miskolc	Pocem) dűlőút	1 012.00	1 012.00	1/1	100.00		232
40	72551	Fásított terület	Miskolc	Pocem) dűlőút	854.00	854.00	1/1	100.00		195
41	72858	Erdő	Miskolc	Nagy Császár) dűlőút 0.	5 059.00	1 770.65	3551/10000	35.00		37
42	76111	Erdő (rét, saját használat	Miskolc	Külterületi Ismeretlen utca 0.	6 861.00	6 861.00	1/1	100.00		1 198
43	77039	Fásított terület	Miskolc	Lyukóvölgy) dűlőút	1 030.00	1 030.00	1/1	100.00		240
44	77043/5	Erdő	Miskolc	Lyukóvölgy) dűlőút	24 210.00	24 210.00	1/1	100.00		5 595
45	77068	Erdő	Miskolc	Lyukóvölgy) dűlőút	2 040.00	2 040.00	1/1	100.00		473
46	77097	Fásított terület	Miskolc	Lyukóvölgy) dűlőút	1 492.00	1 492.00	1/1	100.00		334
47	46230/4	Véderdő	Miskolc	Görömbölyi utca 0.	1 156.00	1 156.00	1/1	100.00		4 777
48	77121	Erdő	Miskolc	Lyukóvölgy) dűlőút	10 243.00	10 243.00	1/1	100.00		2 336
										666 926

Kelt.: Miskolc, 2025.02.28.

Miskolci Városgazda Nonprofit Kft.
3531 Miskolc, Győri kapu 48-50.
Adószám: 20643522-2-05

aláírás
Miskolci Városgazda Nonprofit Kft.

DÁNFI és TÁRSA AUDIT Kft.
3519 Miskolc, Ungvári u. 3.
Adószám: 13968531-2-05

Társaság neve: **Miskolci Városgazda Nonprofit Kft.**

Kimutatás a Miskolc Holding Zrt. és tagvállalatai használatában lévő önkormányzati tulajdonú és résztulajdonú ingatlanokról
2024.12.31-i állapot szerint

Termőföld rekreációs 3. sz. melléklet

Sor szám	Helyrajzi szám	Megnevezés	Település	Cím	Földterület m^2	Vetített	Önkormányzati tul. hányad	Tul %	Ingatlan bruttó érték eFt
1	010/24	Gyep	Miskolc	Kisköves) dűlőút 0.	835	835.00	1/1	100.00	308
2	010/25	Gyep	Miskolc	Kisköves) dűlőút 0.	836	836.00	1/1	100.00	308
3	0115/46	Gyep	Miskolc	Nyírjes) dűlőút 0.	1 821	1 821.00	1/1	100.00	599
4	0115/56	Szántó	Miskolc	Nyírjes) dűlőút 0.	3 913	2 386.93	6100/10000	61.00	292
5	0115/85	Szántó	Miskolc	Nyírjes) dűlőút 0.	1 775	1 775.00	1/1	100.00	584
6	0115/93	Szántó	Miskolc	Nyírjes) dűlőút 0.	7 491	7 491.00	1/1	100.00	2 465
7	1338	Kert	Miskolc	Galagonyás sor 63.	623	623.00	1/1	100.00	224
8	1343	Szántó	Miskolc	Galagonyás sor 0.	473	473.00	1/1	100.00	171
9	1391	Szántó	Miskolc	Pacsirta utca 0.	982	982.00	1/1	100.00	354
10	1410	Szántó	Miskolc	Repülőtéri út 0.	1 300	1 300.00	1/1	100.00	3 010
11	1413	Gyep	Miskolc	Kelet utca 60.	3 626	3 626.00	1/1	100.00	1 305
12	01438/14	Szántó	Miskolc	Repülőtéri út	1 340	1 340.00	1/1	100.00	4 493
13	01438/15	Szántó	Miskolc	Repülőtéri út	60	60.00	1/1	100.00	201
14	0152/11	Szántó, legelő	Miskolc	külterületi ismeretlen utca	14 953	14 953.00	1/1	100.00	881
15	0158/11	Szántó	Miskolc	Nyírjes) dűlőút 0.	6 935	6 935.00	358/10000	100.00	2 282
16	0158/7	Szántó	Miskolc	Nyírjes) dűlőút 0.	9 766	9 766.00	1/1	100.00	3 213
17	0160/11	Szántó	Miskolc	Nyírjes) dűlőút 0.	4 954	4 954.00	1/1	100.00	1 630
18	0160/14	Szántó	Miskolc	Nyírjes) dűlőút 0.	4 897	4 897.00	1/1	100.00	1 611
19	0160/15	Szántó	Miskolc	Nyírjes) dűlőút 0.	4 567	4 567.00	1/1	100.00	1 503
20	0160/16	Szántó	Miskolc	Nyírjes) dűlőút 0.	4 971	4 971.00	1/1	100.00	1 635
21	0160/19	Szántó	Miskolc	Nyírjes) dűlőút 0.	5 453	5 453.00	1/1	100.00	1 794
22	0160/22	Szántó	Miskolc	Nyírjes) dűlőút 0.	1 941	1 941.00	1/1	100.00	639
23	0160/3	Szántó	Miskolc	Nyírjes) dűlőút 0.	2 949	2 949.00	1/1	100.00	970
24	0160/9	Szántó	Miskolc	Nyírjes) dűlőút 0.	9 723	9 723.00	1/1	100.00	3 199
25	0163/34	Rét	Miskolc	Nyírjes) dűlőút 0.	304	304.00	1/1	100.00	100
26	0163/35	Rét	Miskolc	Nyírjes) dűlőút 0.	5 175	5 175.00	1/1	100.00	1 703
27	0165/64	Szántó	Miskolc	Nyírjes) dűlőút 0.	1 698	849.00	5000/10000	50.00	70
28	0165/71	Szántó	Miskolc	Nyírjes) dűlőút	570	570.00	1/1	100.00	232
29	0209/11	Szántó	Miskolc	Harmados) dűlőút 0.	3 848	3 848.00	1/1	100.00	1 191
30	0209/14	Szántó	Miskolc	Harmados) dűlőút 0.	4 360	4 360.00	1/1	100.00	1 341
31	0209/16	Szántó	Miskolc	Harmados) dűlőút 0.	5 413	5 413.00	1/1	100.00	1 672
32	0209/18	Szőlő	Miskolc	Harmados) dűlőút 0.	3 844	3 844.00	1/1	100.00	1 202
33	0209/6	Szántó, Szőlő	Miskolc	Harmados) dűlőút 0.	4 471	4 471.00	1/1	100.00	1 390
34	0434/1	Szántó	Miskolc	Pünkösdhegy) dűlőút 0.	1 360	1 360.00	1/1	100.00	303
35	0434/2	Szántó	Miskolc	Pünkösdhegy) dűlőút 0.	1 035	1 035.00	1/1	100.00	231
36	0434/3	Szántó	Miskolc	Pünkösdhegy) dűlőút 0.	2 004	2 004.00	1/1	100.00	447
37	484	Legelő, gyep	Miskolc	Lyukóvölgy) dűlőút 0.	2 198	2 198.00	1/1	100.00	518
38	617	Gyep	Miskolc	Kánás) dűlőút 0.	5 213	5 213.00	1/1	100.00	939
39	635	Gyep	Miskolc	Bedegvölgy) dűlőút 0.	2 987	2 987.00	1/1	100.00	756
40	0637/1	Gyep	Miskolc	Bedegvölgy) dűlőút 0.	8 223	8 223.00	1/1	100.00	2 151
41	0638/13	Gyep	Miskolc	Bedegvölgy) dűlőút 0.	97	97.00	1/1	100.00	20
42	639	Gyep	Miskolc	Bedegvölgy) dűlőút 0.	5 749	5 749.00	1/1	100.00	1 492
43	648	Gyep	Miskolc	Bedegvölgy) dűlőút 0.	8 792	8 792.00	1/1	100.00	2 232
44	652	Gyep	Miskolc	Bedegvölgy) dűlőút 0.	6 969	6 969.00	1/1	100.00	1 830
45	0698/16	Szántó	Miskolc	Csattos) dűlőút 0.	7 377	7 377.00	1/1	100.00	2 306
46	0698/17	Gyümölcsös	Miskolc	Csattos) dűlőút 0.	2 805	2 805.00	1/1	100.00	884
47	734	Gyep	Miskolc	Istenhegy) dűlőút 0.	1 910	1 910.00	1/1	100.00	622
48	742	Gyep	Miskolc	Kártyás) dűlőút 0.	7 376	7 376.00	1/1	100.00	2 351
49	0772/10	Kert	Miskolc	Rózsás) dűlőút 0.	1 598	1 598.00	1/1	100.00	575
50	0772/12	Kert	Miskolc	Rózsás) dűlőút 0.	819	819.00	1/1	100.00	295
51	0772/13	Kert	Miskolc	Rózsás) dűlőút 0.	840	840.00	1/1	100.00	302
52	0772/14	Kert	Miskolc	Rózsás) dűlőút 0.	815	815.00	1/1	100.00	293
53	0772/19	Szántó	Miskolc	Rózsás) dűlőút 0.	7 398	7 398.00	1/1	100.00	2 663
54	0772/2	Kert	Miskolc	Rózsás) dűlőút 0.	857	857.00	1/1	100.00	309
55	0772/20	Kert	Miskolc	Rózsás) dűlőút 0.	862	862.00	1/1	100.00	310
56	0772/29	Szántó	Miskolc	Rózsás) dűlőút	746	746.00	1/1	100.00	269
57	0849/3	Szántó	Miskolc	Külterületi Ismeretlen utca	4 452	4 452.00	1/1	100.00	23 466
58	874	Gyep	Miskolc	Csorba telep 0.	2 292	2 292.00	1/1	100.00	754
59	0902/70	Szántó	Miskolc	Külterületi Ismeretlen dűlő	1 309	964.86	460/624	73.71	2 048
60	0905/13	Szántó	Miskolc	Rakottyás) dűlőút	2 717	2 717.00	1/1	100.00	894
61	0905/15	Szántó	Miskolc	Rakottyás) dűlőút	3 553	3 553.00	1/1	100.00	1 169
62	11509/10	Szántó	Miskolc	Vikend telep	1 808	1 808.00	1/1	100.00	3 033
63	1325	Beépítetlen terület (épület)	Miskolc	Galagonyás sor 37.	158	158.00	1/1	100.00	320
64	1328	Beépítetlen terület (épület)	Miskolc	Galagonyás sor 43.	325	325.00	1/1	100.00	748
65	24103	Gyümölcsös	Miskolc	Bencések útja 0.	61	61.00	1/1	100.00	208
66	35090/144	Feltöltött terület	Miskolc	Csáby Lajos utca	540	540.00	1/1	100.00	1 099
67	35090/146	Feltöltött terület	Miskolc	Csáby Lajos utca	17 518	17 518.00	1/1	100.00	35 667
68	46389	Kert	Miskolc	Csermőkei út 0.	2 317	2 317.00	1/1	100.00	9 852
69	46660/4	Szántó	Miskolc	Nagyszentbenedek) dűlőút 0.	3 322	3 322.00	1/1	100.00	23 716
70	46673	Kert	Miskolc	Nagyszentbenedek) dűlőút 0.	3 173	3 173.00	1/1	100.00	11 326
71	46677	Kert	Miskolc	Nagyszentbenedek) dűlőút 0.	340	340.00	1/1	100.00	1 317
72	46680	Kert	Miskolc	Nagyszentbenedek) dűlőút 0.	5 705	5 705.00	1/1	100.00	11 048
73	46724	Kert	Miskolc	Nagyszentbenedek) dűlőút 0.	3 707	3 707.00	1/1	100.00	13 232
74	46725/10	Gyümölcsös	Miskolc	Nagyszentbenedek) dűlőút 0.	1 662	1 662.00	1/1	100.00	5 933
75	46725/9	Gyümölcsös	Miskolc	Nagyszentbenedek) dűlőút 0.	940	940.00	1/1	100.00	3 356
76	50003	Gyep	Miskolc	Ismeretlen utca 0.	3 371	3 371.00	1/1	100.00	867
77	50004	Gyep	Miskolc	Platán utca 6.	3 387	3 387.00	1/1	100.00	892
78	50101/13	Szántó	Miskolc	Kánás) dűlőút 0.	6 901	1 668.66	2418/10000	24.18	17
79	50101/17	Szántó	Miskolc	Kánás) dűlőút 0.	1 969	1 397.99	7100/10000	71.00	249
80	50101/20	Szántó	Miskolc	Kánás) dűlőút 0.	4 148	2 198.44	5300/10000	53.00	391
81	50101/5	Szántó	Miskolc	Kánás) dűlőút 0.	2 143	407.60	1902/10000	19.02	1 061

Sor szám	Helyrajzi szám	Megnevezés	Település	Cím	Földterület m²	Vetített	Önkormányzati tul. hányad	Tul %	Ingatlan bruttó érték eFt
82	50101/9	Szántó	Miskolc	Kánás) dűlőút 0.	9 351	3 366.36	3600/10000	36.00	599
83	50420/5	Szántó	Miskolc	Bandzsalgó) dűlőút 0.	857	857.00	1/1	100.00	220
84	50521	Gyümölcsös, szőlő	Miskolc	Bedegvölgy) dűlőút 0.	5 830	102.03	175/10000	1.75	10
85	50529/3	Gyep, rét	Miskolc	Bedeghvölgy utca 2.	774	774.00	1/1	100.00	201
86	50536/1	Gyümölcsös	Miskolc	Bedegvölgy) dűlőút 0.	4 008	4 008.00	1/1	100.00	992
87	50536/2	Gyümölcsös	Miskolc	Bedegvölgy) dűlőút 0.	3 988	3 988.00	1/1	100.00	1 037
88	50537	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dűlőút 0.	7 429	7 429.00	1/1	100.00	1 932
89	50539	Gyümölcsös	Miskolc	Bedegvölgy) dűlőút 0.	6 359	6 359.00	1/1	100.00	1 655
90	50546	Szántó, szőlő, gyümölcsös	Miskolc	Bedegvölgy) dűlőút 0.	9 839	9 839.00	1/1	100.00	2 568
91	50566	Szántó	Miskolc	Bedegvölgy) dűlőút 0.	4 823	4 823.00	1/1	100.00	1 243
92	50584/2	Gyep	Miskolc	Bedegvölgy) dűlőút 0.	6 786	6 786.00	1/1	100.00	1 756
93	50585	Kert	Miskolc	Csattos) dűlőút 0.	4 602	4 602.00	1/1	100.00	1 531
94	50586	Gyümölcsös, kert, gyep	Miskolc	Csattos) dűlőút 0.	4 674	4 674.00	1/1	100.00	1 489
95	50587	Szántó	Miskolc	Csattos) dűlőút 0.	7 602	7 602.00	1/1	100.00	2 395
96	50588	Gyümölcsös	Miskolc	Csattos) dűlőút 0.	606	606.00	1/1	100.00	180
97	50589/1	Gyümölcsös	Miskolc	Csattos) dűlőút 0.	4 566	4 566.00	1/1	100.00	1 424
98	50589/2	Szántó	Miskolc	Csattos) dűlőút 0.	2 167	2 167.00	1/1	100.00	683
99	50589/3	Szántó	Miskolc	Csattos) dűlőút 0.	2 270	2 270.00	1/1	100.00	715
100	50589/4	Szántó	Miskolc	Csattos) dűlőút 0.	2 499	2 499.00	1/1	100.00	772
101	50589/6	Kert, szőlő	Miskolc	Csattos) dűlőút 0.	2 381	2 381.00	1/1	100.00	753
102	50589/7	Szőlő	Miskolc	Csattos) dűlőút 0.	2 380	2 380.00	1/1	100.00	734
103	50589/8	Kert	Miskolc	Csattos) dűlőút 0.	2 285	2 285.00	1/1	100.00	734
104	50594	Szántó	Miskolc	Csattos) dűlőút 0.	7 277	7 277.00	1/1	100.00	2 292
105	50597	Szőlő	Miskolc	Csattos) dűlőút 0.	9 781	9 781.00	1/1	100.00	3 081
106	50603	Szántó	Miskolc	Csattos) dűlőút 0.	8 347	8 347.00	1/1	100.00	2 639
107	50619	Kert	Miskolc	Csótó) dűlőút 0.	139	139.00	1/1	100.00	31
108	50620	Kert	Miskolc	Csótó) dűlőút 0.	48	48.00	1/1	100.00	31
109	50623	Szántó	Miskolc	Ágazat) dűlőút 0.	6 712	3 241.90	4830/10000	48.30	240
110	50631/2	Szántó	Miskolc	Bikás Ágazat) dűlőút 0.	7 185	7 185.00	1/1	100.00	2 263
111	50633	Szántó	Miskolc	Bikás Ágazat) dűlőút 0.	4 605	4 605.00	1/1	100.00	1 450
112	50657/1	Gyep	Miskolc	Szabadka) dűlőút 0.	2 046	2 046.00	1/1	100.00	1 349
113	50680	Szántó	Miskolc	Közép-Ágazat) dűlőút 0.	7 241	7 241.00	1/1	100.00	2 281
114	50692	Gyümölcsös	Miskolc	Bedegvölgy) dűlőút 0.	4 732	4 732.00	1/1	100.00	1 492
115	50698	Kert	Miskolc	Ágazat) dűlőút 0.	6 456	6 456.00	1/1	100.00	2 047
116	50707/7	Gyep	Miskolc	Kiságazat) dűlőút 0.	1 941	1 941.00	1/1	100.00	604
117	50731	Gyep	Miskolc	Kiságazat) dűlőút 0.	1 100	1 100.00	1/1	100.00	343
118	50740/14	Gyep	Miskolc	Kiságazat) dűlőút 0.	1 072	1 072.00	1/1	100.00	353
119	50745/4	Gyep	Miskolc	Kiságazat) dűlőút 0.	381	381.00	1/1	100.00	120
120	51003	Szántó	Miskolc	Istenhegy) dűlőút 0.	8 632	8 632.00	1/1	100.00	2 702
121	51007	Szántó	Miskolc	Istenhegy) dűlőút 0.	7 273	7 273.00	1/1	100.00	2 288
122	51019	Gyep	Miskolc	Istenhegy) dűlőút 0.	2 191	2 191.00	1/1	100.00	640
123	51033	Gyömölcsös	Miskolc	Istenhegy) dűlőút 0.	2 720	2 720.00	1/1	100.00	861
124	51065	Gyümölcsös	Miskolc	Istenhegy) dűlőút 0.	2 149	2 149.00	1/1	100.00	677
125	51215	Gyümölcsös	Miskolc	Külterületi Ismeretlen utca 0.	1 102	1 102.00	1/1	100.00	397
126	51224	Szántó	Miskolc	Bábonyibérc sor 0.	5 827	5 827.00	1/1	100.00	2 098
127	51227	Szántó	Miskolc	Külterületi Ismeretlen utca 0.	6 800	6 800.00	1/1	100.00	2 413
128	51244	Kert	Miskolc	Bábonyibérc sor 0.	84	84.00	1/1	100.00	30
129	51273	Szántó	Miskolc	Külterületi Ismeretlen utca 0.	8 431	8 431.00	1/1	100.00	3 007
130	51309/2	Szántó	Miskolc	Bábonyi bérc alsósor sor 0.	4 743	4 743.00	1/1	100.00	1 707
131	51312	Kert	Miskolc	Bábonyibérc sor 0.	93	93.00	1/1	100.00	33
132	51323	Szántó	Miskolc	Bábonyi bérc alsósor sor 0.	9 712	9 712.00	1/1	100.00	3 548
133	53007	Szántó	Miskolc	Kánás) dűlőút 0.	4 404	4 404.00	1/1	100.00	792
134	53008	Szántó	Miskolc	Kánás) dűlőút 0.	2 904	2 904.00	1/1	100.00	510
135	53032/2	Gyep	Miskolc	Kánás) dűlőút 0.	8 043	8 043.00	1/1	100.00	1 416
136	53036	Gyümölcsös	Miskolc	Kánás) dűlőút 0.	2 162	2 162.00	1/1	100.00	376
137	53042	Szántó	Miskolc	Kánás) dűlőút 0.	3 757	3 757.00	1/1	100.00	676
138	53054	Gyümölcsös	Miskolc	Kártyás) dűlőút 0.	3 802	3 802.00	1/1	100.00	1 223
139	53057	Gyümölcsös	Miskolc	Kártyás) dűlőút 0.	7 811	7 811.00	1/1	100.00	2 443
140	53058	Gyümölcsös	Miskolc	Kártyás) dűlőút 0.	6 066	6 066.00	1/1	100.00	1 904
141	53059	Gyümölcsös	Miskolc	Kártyás) dűlőút 0.	5 812	5 812.00	1/1	100.00	1 836
142	53062	Gyep	Miskolc	Kártyás) dűlőút 0.	4 246	4 246.00	1/1	100.00	1 337
143	53065	Gyep	Miskolc	Kártyás) dűlőút 0.	5 393	5 393.00	1/1	100.00	1 701
144	53070	Gyep	Miskolc	Kártyás) dűlőút 0.	6 344	6 344.00	1/1	100.00	1 997
145	53072	Gyep	Miskolc	Kártyás) dűlőút 0.	4 867	4 867.00	1/1	100.00	1 538
146	53083/3	Gyep	Miskolc	Kártyás) dűlőút 0.	3 246	3 246.00	1/1	100.00	1 082
147	53085/2	Gyümölcsös és fás terület	Miskolc	Kártyás) dűlőút 0.	2 849	940.17	3300/10000	33.00	296
148	53091/2	Gyep	Miskolc	Kártyás) dűlőút 0.	2 498	2 498.00	1/1	100.00	801
149	53092	Gyümölcsös	Miskolc	Kártyás) dűlőút 0.	5 604	5 604.00	1/1	100.00	1 788
150	53095	Gyümölcsös	Miskolc	Kártyás) dűlőút 0.	5 003	5 003.00	1/1	100.00	1 542
151	53098	Gyümölcsös	Miskolc	Kártyás) dűlőút 0.	6 272	6 272.00	1/1	100.00	1 960
152	53108	Gyümölcsös	Miskolc	Kártyás) dűlőút 0.	7 551	7 551.00	1/1	100.00	2 377
153	53115/1	Gyümölcsös	Miskolc	Kártyás) dűlőút 0.	2 977	2 977.00	1/1	100.00	907
154	53115/2	Gyümölcsös	Miskolc	Kártyás) dűlőút 0.	163	163.00	1/1	100.00	63
155	53115/3	Gyümölcsös	Miskolc	Kártyás) dűlőút 0.	190	190.00	1/1	100.00	82
156	53115/4	Gyümölcsös	Miskolc	Kártyás) dűlőút 0.	532	532.00	1/1	100.00	189
157	53115/9	Gyümölcsös	Miskolc	Kártyás) dűlőút 0.	9 274	9 274.00	1/1	100.00	2 921
158	53122	Gyümölcsös	Miskolc	Kártyás) dűlőút 0.	7 115	7 115.00	1/1	100.00	2 248
159	53136	Gyep	Miskolc	Kártyás) dűlőút 0.	6 419	3 209.50	5000/10000	50.00	1 027
160	53150/3	Szántó	Miskolc	Kakas) dűlőút 0.	7 005	7 005.00	1/1	100.00	2 460
161	53153	Szántó, gyep	Miskolc	Kakas) dűlőút 0.	4 683	4 683.00	1/1	100.00	1 706
162	53156	Szántó	Miskolc	Kakas) dűlőút 0.	8 599	8 599.00	1/1	100.00	3 007
163	53157	Szántó	Miskolc	Kakas) dűlőút 0.	7 975	7 975.00	1/1	100.00	2 938
164	53159	Szántó	Miskolc	Kakas) dűlőút 0.	7 572	7 572.00	1/1	100.00	2 791
165	53161	Szántó	Miskolc	Kakas) dűlőút 0.	5 754	5 754.00	1/1	100.00	2 065
166	53162	Szántó	Miskolc	Kakas) dűlőút 0.	8 711	8 711.00	1/1	100.00	3 129
167	53167	Szántó	Miskolc	Kakas) dűlőút 0.	5 540	5 540.00	1/1	100.00	1 989

Sor szám	Helyrajzi szám	Megnevezés	Település	Cím	Földterület m^2	Vetített	Önkormányzati tul. hányad	Tul %	Ingatlan bruttó érték eFt
168	53168	Szántó	Miskolc	Kakas) dűlőút 0.	5 044	1 505.63	1506/5044	29.85	1 807
169	53192/1	Kert	Miskolc	Kakas) dűlőút 0.	194	194.00	1/1	100.00	63
170	53192/3	Kert	Miskolc	Forrásvölgy utca 0.	302	302.00	1/1	100.00	103
171	53193	Kert	Miskolc	Forrásvölgy utca 0.	395	395.00	1/1	100.00	146
172	53194	Kert	Miskolc	Forrásvölgy utca 0.	281	281.00	1/1	100.00	104
173	53195	Kert	Miskolc	Forrásvölgy utca 0.	387	387.00	1/1	100.00	145
174	53196	Kert	Miskolc	Forrásvölgy utca 0.	427	427.00	1/1	100.00	153
175	53199	Gyep, rét	Miskolc	Kakas) dűlőút 0.	5 099	5 099.00	1/1	100.00	1 836
176	53232	Szántó	Miskolc	Forrásvölgy utca 0.	1 929	1 929.00	1/1	100.00	652
177	53233	Szántó	Miskolc	Forrásvölgy utca 0.	1 798	1 798.00	1/1	100.00	647
178	53270	Szántó	Miskolc	Forrásvölgy utca 0.	2 964	2 964.00	1/1	100.00	1 067
179	53273	Szántó	Miskolc	Forrásvölgy utca 0.	1 930	1 930.00	1/1	100.00	714
180	53287/1	Szántó	Miskolc	Külterületi Ismeretlen utca 0.	1 985	1 985.00	1/1	100.00	715
181	53293	Kert	Miskolc	Forrásvölgy utca 0.	1 171	1 171.00	1/1	100.00	431
182	53325/1	Szántó	Miskolc	Forrásvölgy utca 0.	1 547	1 547.00	1/1	100.00	573
183	53335/2	Kert	Miskolc	Forrásvölgy utca 0.	1 175	1 175.00	1/1	100.00	422
184	53346	Szántó	Miskolc	Forrásvölgy utca 0.	2 374	2 374.00	1/1	100.00	766
185	53378/1	Kert	Miskolc	Napraforgó utca 168.	838	838.00	1/1	100.00	291
186	53378/2	Kert	Miskolc	Napraforgó utca 166.	1 091	1 091.00	1/1	100.00	395
187	53378/3	Kert	Miskolc	Napraforgó utca 164.	881	881.00	1/1	100.00	320
188	53381	Kert	Miskolc	Forrásvölgy utca 0.	742	742.00	1/1	100.00	252
189	53502/2	Gyümölcsös	Miskolc	Rózsás) dűlőút 0.	2 910	2 910.00	1/1	100.00	1 048
190	53528/3	Szántó	Miskolc	Forrásvölgy utca 0.	3 866	3 866.00	1/1	100.00	1 392
191	53581/1	Gyep	Miskolc	Kánás) dűlőút 0.	2 743	2 743.00	1/1	100.00	488
192	53581/2	Gyep	Miskolc	Kánás) dűlőút 0.	6 510	6 510.00	1/1	100.00	1 159
193	53583	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dűlőút 0.	740	740.00	1/1	100.00	187
194	53593	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dűlőút 0.	715	715.00	1/1	100.00	186
195	53595	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dűlőút 0.	765	765.00	1/1	100.00	194
196	53596	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dűlőút 0.	717	717.00	1/1	100.00	186
197	53600	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dűlőút 0.	721	721.00	1/1	100.00	188
198	53601	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dűlőút 0.	725	725.00	1/1	100.00	187
199	53602	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dűlőút 0.	720	720.00	1/1	100.00	187
200	53604	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dűlőút 0.	743	743.00	1/1	100.00	187
201	53606	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dűlőút 0.	732	732.00	1/1	100.00	187
202	53616	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dűlőút 0.	656	656.00	1/1	100.00	175
203	53622	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dűlőút 0.	705	705.00	1/1	100.00	185
204	53623	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dűlőút 0.	725	725.00	1/1	100.00	187
205	53624	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dűlőút 0.	732	732.00	1/1	100.00	187
206	53625	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dűlőút 0.	711	711.00	1/1	100.00	187
207	53626	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dűlőút 0.	707	707.00	1/1	100.00	187
208	53627	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dűlőút 0.	695	695.00	1/1	100.00	186
209	53628	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dűlőút 0.	699	699.00	1/1	100.00	188
210	53629	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dűlőút 0.	755	755.00	1/1	100.00	194
211	53632	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dűlőút 0.	741	741.00	1/1	100.00	193
212	53633	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dűlőút 0.	784	784.00	1/1	100.00	191
213	53638	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dűlőút 0.	731	731.00	1/1	100.00	185
214	53640	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dűlőút 0.	727	727.00	1/1	100.00	185
215	53641	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dűlőút 0.	712	712.00	1/1	100.00	187
216	53647	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dűlőút 0.	718	718.00	1/1	100.00	188
217	53648	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dűlőút 0.	728	728.00	1/1	100.00	187
218	53649	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dűlőút 0.	742	742.00	1/1	100.00	188
219	53652	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dűlőút 0.	734	734.00	1/1	100.00	186
220	53656	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dűlőút 0.	743	743.00	1/1	100.00	187
221	53657	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dűlőút 0.	707	707.00	1/1	100.00	187
222	53660	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dűlőút 0.	681	681.00	1/1	100.00	187
223	53664	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dűlőút 0.	739	739.00	1/1	100.00	187
224	53669	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dűlőút 0.	740	740.00	1/1	100.00	188
225	53679	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dűlőút 0.	721	721.00	1/1	100.00	187
226	53682	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dűlőút 0.	724	724.00	1/1	100.00	187
227	53685	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dűlőút 0.	762	762.00	1/1	100.00	194
228	53687	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dűlőút 0.	726	726.00	1/1	100.00	187
229	53689	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dűlőút 0.	730	730.00	1/1	100.00	187
230	53690	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dűlőút 0.	727	727.00	1/1	100.00	187
231	53692	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dűlőút 0.	717	717.00	1/1	100.00	187
232	53710	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dűlőút 0.	733	733.00	1/1	100.00	187
233	53711	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dűlőút 0.	709	709.00	1/1	100.00	187
234	53715	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dűlőút 0.	747	747.00	1/1	100.00	189
235	53718	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dűlőút 0.	713	713.00	1/1	100.00	186
236	53719	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dűlőút 0.	709	709.00	1/1	100.00	187
237	53721/4	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dűlőút 0.	677	677.00	1/1	100.00	187
238	53721/5	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dűlőút 0.	348	348.00	1/1	100.00	88
239	53721/6	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dűlőút 0.	330	330.00	1/1	100.00	93
240	53725/2	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dűlőút 0.	323	323.00	1/1	100.00	85
241	53730	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dűlőút 0.	888	609.88	6868/10000	68.68	74
242	53734	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dűlőút 0.	736	736.00	1/1	100.00	187
243	53735	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dűlőút 0.	727	727.00	1/1	100.00	187
244	53736	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dűlőút 0.	717	717.00	1/1	100.00	187
245	53737	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dűlőút 0.	722	722.00	1/1	100.00	187
246	53738	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dűlőút 0.	733	733.00	1/1	100.00	187
247	53739	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dűlőút 0.	756	756.00	1/1	100.00	187
248	53742	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dűlőút 0.	736	736.00	1/1	100.00	189
249	53745	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dűlőút 0.	729	729.00	1/1	100.00	191
250	53746	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dűlőút 0.	732	732.00	1/1	100.00	192
251	53753	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dűlőút 0.	718	718.00	1/1	100.00	186
252	53755	Kert	Miskolc	Külterületi Ismeretlen utca 0.	710	710.00	1/1	100.00	150
253	53757	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dűlőút 0.	709	709.00	1/1	100.00	187

Sor szám	Helyrajzi szám	Megnevezés	Település	Cím	Földterület m^2	Vetített	Önkormányzati tul. hányad	Tul %	Ingatlan bruttó érték eFt
254	53758	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dűlőút 0.	705	705.00	1/1	100.00	186
255	53765	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dűlőút 0.	718	718.00	1/1	100.00	187
256	53766	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dűlőút 0.	725	725.00	1/1	100.00	188
257	53770	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dűlőút 0.	710	710.00	1/1	100.00	188
258	53772	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dűlőút 0.	724	724.00	1/1	100.00	188
259	53774	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dűlőút 0.	691	691.00	1/1	100.00	180
260	53775	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dűlőút 0.	698	698.00	1/1	100.00	190
261	53776	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dűlőút 0.	715	715.00	1/1	100.00	188
262	53779	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dűlőút 0.	721	721.00	1/1	100.00	189
263	53786	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dűlőút 0.	717	717.00	1/1	100.00	188
264	53787	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dűlőút 0.	699	699.00	1/1	100.00	188
265	53789	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dűlőút 0.	688	688.00	1/1	100.00	187
266	53803	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dűlőút 0.	715	715.00	1/1	100.00	187
267	53805	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dűlőút 0.	708	708.00	1/1	100.00	188
268	53812	Kert	Miskolc	Bodótető) dűlőút 0.	679	679.00	1/1	100.00	180
269	53814	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dűlőút 0.	614	614.00	1/1	100.00	159
270	53815	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dűlőút 0.	822	822.00	1/1	100.00	211
271	53816	Kert	Miskolc	Külterületi Ismeretlen utca 0.	821	821.00	1/1	100.00	206
272	53817	Kert	Miskolc	Bodótető) dűlőút 0.	808	808.00	1/1	100.00	210
273	53818	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dűlőút 0.	722	722.00	1/1	100.00	184
274	53819	Kert	Miskolc	Bodótető) dűlőút 0.	833	833.00	1/1	100.00	219
275	53820/2	Gyep	Miskolc	Bunda) dűlőút 0.	5 852	5 852.00	1/1	100.00	1 843
276	53823	Gyep	Miskolc	Bunda) dűlőút 0.	3 399	3 399.00	1/1	100.00	1 057
277	53833/1	Gyümölcsös	Miskolc	Bunda) dűlőút 0.	3 463	3 463.00	1/1	100.00	1 120
278	53833/2	Gyümölcsös	Miskolc	Bunda) dűlőút 0.	2 816	2 816.00	1/1	100.00	809
279	53847	Gyümölcsös	Miskolc	Bunda) dűlőút 0.	5 102	1 554.58	3047/10000	30.47	45
280	53850	Szántó	Miskolc	Bunda) dűlőút 0.	3 782	3 782.00	1/1	100.00	1 173
281	53851/4	Kert	Miskolc	Bunda) dűlőút 0.	607	607.00	1/1	100.00	192
282	53852/1	Szántó	Miskolc	Bunda) dűlőút 0.	2 105	2 105.00	1/1	100.00	663
283	53852/2	Szántó	Miskolc	Bunda) dűlőút 0.	2 003	2 003.00	1/1	100.00	639
284	53852/3	Szántó	Miskolc	Bunda) dűlőút 0.	4 252	4 252.00	1/1	100.00	1 332
285	60304	Kert	Miskolc	Csermőkei út 138.	391	391.00	1/1	100.00	167
286	60349	Gyep	Miskolc	Csermőke) dűlőút 0.	537	537.00	1/1	100.00	218
287	60357/16	Szántó	Miskolc	Csermőke 0.	2 148	2 148.00	1/1	100.00	893
288	60357/2	Szántó	Miskolc	Csermőke) dűlőút 0.	3 251	3 251.00	1/1	100.00	1 363
289	60557/1	Gyümölcsös	Miskolc	Csermőke 0.	2 995	2 995.00	1/1	100.00	1 291
290	60557/2	Gyümölcsös	Miskolc	Csermőke 0.	3 535	3 535.00	1/1	100.00	1 499
291	60557/3	Gyümölcsös	Miskolc	Csermőke 0.	8 971	8 971.00	1/1	100.00	3 893
292	60557/4	Gyümölcsös	Miskolc	Csermőke 0.	7 482	7 482.00	1/1	100.00	3 115
293	60591/13	Gyümölcsös	Miskolc	Csermőke 0.	5 090	5 090.00	1/1	100.00	2 159
294	60591/4	Gyümölcsös	Miskolc	Csermőke 0.	2 553	2 553.00	1/1	100.00	1 058
295	60591/8	Kert	Miskolc	Csermőke 0.	823	823.00	1/1	100.00	362
296	61545/11	Kert	Miskolc	Fajdos) dűlőút 0.	1 061	1 061.00	1/1	100.00	401
297	61545/10	Kert	Miskolc	Fajdos) dűlőút 0.	815	815.00	1/1	100.00	320
298	61545/9	Kert	Miskolc	Fajdos) dűlőút 0.	790	790.00	1/1	100.00	305
299	61594/18	Kert	Miskolc	Lapocka) dűlőút 0.	731	731.00	1/1	100.00	275
300	61594/19	Kert	Miskolc	Lapocka) dűlőút 0.	1 467	1 467.00	1/1	100.00	580
301	61594/34	Gyep	Miskolc	Lapocka) dűlőút 0.	1 497	1 497.00	1/1	100.00	569
302	61602/5	Szántó	Miskolc	Lapocka) dűlőút 0.	2 076	996.48	4800/10000	48.00	88
303	61604/21	Kert	Miskolc	Lapocka) dűlőút 0.	1 086	1 086.00	1/1	100.00	410
304	61604/22	Kert	Miskolc	Lapocka) dűlőút 0.	791	791.00	1/1	100.00	301
305	61604/38	Kert	Miskolc	Lapocka) dűlőút 0.	826	826.00	1/1	100.00	314
306	61604/44	Kert	Miskolc	Lapocka) dűlőút 0.	777	777.00	1/1	100.00	295
307	61604/47	Kert	Miskolc	Lapocka) dűlőút 0.	970	970.00	1/1	100.00	369
308	61604/52	Kert	Miskolc	Lapocka) dűlőút 0.	833	833.00	1/1	100.00	315
309	61627/10	Gyümölcsös	Miskolc	Lapocka) dűlőút 0.	1 687	1 687.00	1/1	100.00	645
310	61627/12	Gyümölcsös	Miskolc	Lapocka) dűlőút 0.	875	875.00	1/1	100.00	331
311	61627/13	Gyümölcsös	Miskolc	Lapocka) dűlőút 0.	834	834.00	1/1	100.00	310
312	61627/17	Gyümölcsös	Miskolc	Lapocka) dűlőút 0.	835	835.00	1/1	100.00	310
313	61627/20	Gyümölcsös	Miskolc	Lapocka) dűlőút 0.	3 529	3 529.00	1/1	100.00	1 332
314	61627/24	Gyümölcsös	Miskolc	Lapocka) dűlőút 0.	818	818.00	1/1	100.00	317
315	61627/3	Gyümölcsös	Miskolc	Lapocka) dűlőút 0.	1 742	1 742.00	1/1	100.00	682
316	61627/39	Gyümölcsös	Miskolc	Lapocka) dűlőút 0.	740	740.00	1/1	100.00	287
317	61627/44	Gyümölcsös	Miskolc	Lapocka) dűlőút 0.	813	813.00	1/1	100.00	310
318	61627/45	Gyümölcsös	Miskolc	Lapocka) dűlőút 0.	843	843.00	1/1	100.00	301
319	61627/47	Gyümölcsös	Miskolc	Lapocka) dűlőút 0.	2 417	2 417.00	1/1	100.00	886
320	61627/48	Gyümölcsös	Miskolc	Lapocka) dűlőút 0.	720	720.00	1/1	100.00	273
321	61627/5	Gyümölcsös	Miskolc	Lapocka) dűlőút 0.	799	799.00	1/1	100.00	311
322	61659/2	Gyümölcsös	Miskolc	Perzsák) dűlőút 0.	942	942.00	1/1	100.00	369
323	61923/8	Gyümölcsös	Miskolc	Nagyszentbenedek) dűlőút 0.	1 440	1 440.00	1/1	100.00	547
324	61923/9	Gyümölcsös	Miskolc	Nagyszentbenedek) dűlőút 0.	331	331.00	1/1	100.00	130
325	61928	Gyep, út	Miskolc	Nagyszentbenedek) dűlőút 0.	947	947.00	1/1	100.00	374
326	62064/100	Szántó	Miskolc	Templomhegyi utca	2 216	2 216.00	1/1	100.00	842
327	62064/20	Kert	Miskolc	Templomhegyi utca 0.	927	927.00	1/1	100.00	355
328	62064/25	Kert	Miskolc	Templomhegyi utca 0.	1 551	1 551.00	1/1	100.00	569
329	62064/28	Kert	Miskolc	Templomhegyi utca 0.	930	930.00	1/1	100.00	360
330	62064/54	Kert	Miskolc	Templomhegyi utca 0.	832	832.00	1/1	100.00	321
331	62064/55	Kert	Miskolc	Templomhegyi utca 0.	791	791.00	1/1	100.00	304
332	62064/57	Szántó	Miskolc	Templomhegyi utca 0.	7 060	7 060.00	1/1	100.00	2 638
333	62064/58	Szántó	Miskolc	Templomhegyi utca 0.	2 662	2 662.00	1/1	100.00	1 009
334	62064/66	Kert	Miskolc	Templomhegyi utca 0.	735	735.00	1/1	100.00	291
335	62064/67	Kert	Miskolc	Templomhegyi utca 0.	754	754.00	1/1	100.00	288
336	62064/70	Szántó	Miskolc	Templomhegyi utca 0.	4 771	4 771.00	1/1	100.00	1 830
337	62064/73	Kert és épület	Miskolc	Templomhegyi utca	996	996.00	1/1	100.00	376
338	62064/74	Szántó	Miskolc	Templomhegyi utca 0.	2 292	2 292.00	1/1	100.00	871
339	62064/75	Kert	Miskolc	Templomhegyi utca 0.	875	875.00	1/1	100.00	338

Sor szám	Helyrajzi szám	Megnevezés	Település	Cím	Földterület m^2	Vetített	Önkormányzati tul. hányad	Tul %	Ingatlan bruttó érték eFt
340	62064/77	Kert	Miskolc	Templomhegyi utca 0.	974	974.00	1/1	100.00	359
341	62064/84	Kert	Miskolc	Templomhegyi utca 0.	846	846.00	1/1	100.00	322
342	62064/87	Kert	Miskolc	Templomhegyi utca 0.	814	814.00	1/1	100.00	307
343	62064/88	Kert	Miskolc	Templomhegyi utca 0.	801	801.00	1/1	100.00	307
344	62064/90	Kert	Miskolc	Templomhegyi utca 0.	792	792.00	1/1	100.00	303
345	62064/91	Kert	Miskolc	Templomhegyi utca 0.	778	778.00	1/1	100.00	304
346	62064/92	Kert	Miskolc	Templomhegyi utca 0.	815	815.00	1/1	100.00	304
347	62064/95	Szántó	Miskolc	Templomhegyi utca 0.	5 181	5 181.00	1/1	100.00	1 969
348	62064/98	Kert	Miskolc	Templomhegyi utca	903	903.00	1/1	100.00	332
349	62222	Gyümölcsös	Miskolc	Templomhegyi utca 0.	166	166.00	1/1	100.00	60
350	62240/107	Kert	Miskolc	Mihályka) dűlőút 0.	1 414	1 414.00	1/1	100.00	540
351	62240/108	Kert	Miskolc	Mihályka) dűlőút 0.	898	898.00	1/1	100.00	339
352	62240/109	Kert	Miskolc	Mihályka) dűlőút 0.	882	882.00	1/1	100.00	325
353	62240/130	Kert	Miskolc	Mihályka) dűlőút 0.	836	836.00	1/1	100.00	310
354	62240/136	Kert	Miskolc	Mihályka) dűlőút 0.	793	793.00	1/1	100.00	323
355	62240/137	Kert	Miskolc	Mihályka) dűlőút 0.	832	832.00	1/1	100.00	327
356	62240/146	Kert	Miskolc	Mihályka) dűlőút 0.	897	897.00	1/1	100.00	358
357	62240/147	Kert	Miskolc	Mihályka) dűlőút 0.	975	975.00	1/1	100.00	361
358	62240/148	Kert	Miskolc	Mihályka) dűlőút 0.	1 282	1 282.00	1/1	100.00	489
359	62240/149	Kert	Miskolc	Mihályka) dűlőút 0.	1 167	1 167.00	1/1	100.00	437
360	62240/151	Kert	Miskolc	Mihályka) dűlőút 0.	924	924.00	1/1	100.00	335
361	62240/154	Kert	Miskolc	Mihályka) dűlőút 0.	999	999.00	1/1	100.00	387
362	62240/156	Kert	Miskolc	Mihályka) dűlőút 0.	1 449	1 449.00	1/1	100.00	566
363	62240/161	Szántó	Miskolc	Mihályka) dűlőút 0.	1 574	1 574.00	1/1	100.00	643
364	62240/162	Szántó	Miskolc	Mihályka) dűlőút 0.	2 106	2 106.00	1/1	100.00	799
365	62240/164	Kert	Miskolc	Mihályka) dűlőút 0.	161	161.00	1/1	100.00	65
366	62240/166	Kert	Miskolc	Mihályka) dűlőút 0.	620	620.00	1/1	100.00	233
367	62240/22	Gyümölcsös	Miskolc	Mihályka) dűlőút 0.	419	419.00	1/1	100.00	158
368	62240/24	Kert	Miskolc	Mihályka) dűlőút 0.	846	846.00	1/1	100.00	315
369	62240/41	Kert	Miskolc	Mihályka) dűlőút 0.	825	825.00	1/1	100.00	302
370	62240/44	Kert	Miskolc	Mihályka) dűlőút 0.	720	720.00	1/1	100.00	274
371	62240/45	Kert	Miskolc	Mihályka) dűlőút 0.	811	811.00	1/1	100.00	298
372	62240/46	Kert	Miskolc	Mihályka) dűlőút 0.	788	788.00	1/1	100.00	301
373	62240/54	Kert	Miskolc	Mihályka) dűlőút 0.	805	805.00	1/1	100.00	306
374	62240/59	Kert	Miskolc	Mihályka) dűlőút 0.	788	788.00	1/1	100.00	301
375	62240/61	Kert	Miskolc	Mihályka) dűlőút 0.	1 284	1 284.00	1/1	100.00	493
376	62240/64	Kert	Miskolc	Mihályka) dűlőút 0.	795	795.00	1/1	100.00	308
377	62240/80	Kert	Miskolc	Mihályka) dűlőút 0.	776	776.00	1/1	100.00	295
378	62240/86	Kert	Miskolc	Mihályka) dűlőút 0.	796	796.00	1/1	100.00	303
379	62240/96	Kert	Miskolc	Mihályka) dűlőút 0.	811	811.00	1/1	100.00	307
380	62240/97	Kert	Miskolc	Mihályka) dűlőút 0.	807	807.00	1/1	100.00	307
381	62378	Szántó	Miskolc	Mihályka) dűlőút 0.	5 661	5 661.00	1/1	100.00	2 151
382	62545	Szôlô	Miskolc	Tarcsa dűlő 0.	1 329	1 329.00	1/1	100.00	416
383	62643	Szántó	Miskolc	Tarcsa dűlő 0.	2 918	729.50	2500/10000	25.00	57
384	63428	Szôlô	Miskolc	Lippa) dűlőút 0.	1 948	1 948.00	1/1	100.00	619
385	63441	Gyümölcsös, szőlő	Miskolc	Kernye) dűlőút 0.	5 153	154.59	300/10000	3.00	59
386	63443	Gyümölcsös, gazdasági épület	Miskolc	Kernye) dűlőút 0.	2 276	68.28	300/10000	3.00	26
387	63508	Szôlô	Miskolc	Lippa) dűlőút 0.	1 362	1 362.00	1/1	100.00	391
388	64023/13	Kert, vadászház	Miskolc	Szentkereszthegy) dűlőút 0.	1 054	1 054.00	1/1	100.00	330
389	64137/2	Szôlô	Miskolc	Szentkereszthegy) dűlőút 0.	1 244	1 244.00	1/1	100.00	379
390	65094	Kert	Miskolc	Csabagyöngye) dűlőút 0.	352	352.00	1/1	100.00	103
391	65105	Gyep	Miskolc	Csabagyöngye) dűlőút 0.	1 750	1 750.00	1/1	100.00	585
392	65130	Szántó	Miskolc	Palántok) dűlőút 0.	3 490	3 490.00	5933/10000	100.00	385
393	65131	Gyep	Miskolc	Palántok) dűlőút 0.	1 332	1 332.00	1/1	100.00	461
394	65139	Szántó	Miskolc	Csóznya) dűlőút 0.	2 203	2 203.00	1/1	100.00	673
395	65140	Szántó	Miskolc	Csóznya) dűlőút 0.	2 758	2 758.00	1/1	100.00	838
396	65141	Szántó	Miskolc	Csóznya) dűlőút 0.	2 669	2 669.00	1/1	100.00	837
397	65145	Gyep	Miskolc	Palántok) dűlőút 0.	2 621	2 621.00	1/1	100.00	789
398	65146	Szántó	Miskolc	Palántok) dűlőút 0.	595	595.00	1/1	100.00	246
399	65149	Szántó	Miskolc	Palántok) dűlőút 0.	3 744	3 744.00	1/1	100.00	1 181
400	65173	Szántó	Miskolc	Palántok) dűlőút 0.	3 370	3 370.00	1/1	100.00	1 051
401	65183	Szántó	Miskolc	Palántok) dűlőút 0.	2 180	2 180.00	1/1	100.00	711
402	65201	Szántó	Miskolc	Palántok) dűlőút 0.	1 292	1 292.00	1/1	100.00	402
403	65203	Szántó	Miskolc	Palántok) dűlőút 0.	3 248	3 248.00	1/1	100.00	1 011
404	65212	Szántó	Miskolc	Palántok) dűlőút 0.	2 385	2 385.00	1/1	100.00	753
405	65213	Szántó	Miskolc	Palántok) dűlőút 0.	2 894	2 894.00	1/1	100.00	888
406	65224	Szántó	Miskolc	Farkas) dűlőút 0.	4 572	2 275.48	4729/10000	49.77	352
407	65244	Szántó	Miskolc	Tul A Lippa) dűlőút 0.	2 660	2 660.00	1/1	100.00	809
408	65258	Szántó	Miskolc	Tul A Lippa) dűlőút 0.	2 253	2 253.00	1/1	100.00	702
409	65273/2	Szántó	Miskolc	Lippa) dűlőút 0.	3 520	3 520.00	1/1	100.00	1 113
410	65286	Szántó	Miskolc	Lippa) dűlőút 0.	1 546	1 546.00	1/1	100.00	481
411	65289	Szántó	Miskolc	Tul A Lippa) dűlőút 0.	3 329	3 329.00	1/1	100.00	1 017
412	65296	Szántó	Miskolc	Tul A Lippa) dűlőút 0.	3 124	3 124.00	1/1	100.00	972
413	65299/4	Szántó	Miskolc	Tul A Lippa) dűlőút 0.	2 816	2 816.00	1/1	100.00	905
414	65308/2	Gyep	Miskolc	Tul A Lippa) dűlőút 0.	4 465	4 465.00	1/1	100.00	1 339
415	65310	Szántó	Miskolc	Tul A Lippa) dűlőút 0.	3 734	3 734.00	1/1	100.00	1 204
416	65313	Szántó	Miskolc	Tul A Lippa) dűlőút 0.	2 379	2 379.00	1/1	100.00	724
417	65314	Szántó	Miskolc	Tul A Lippa) dűlőút 0.	6 415	6 415.00	1/1	100.00	1 966
418	65325	Szántó	Miskolc	Tul A Lippa) dűlőút 0.	2 571	2 571.00	1/1	100.00	705
419	65327	Szántó	Miskolc	Tul A Lippa) dűlőút 0.	1 551	1 551.00	1/1	100.00	382
420	65337	Szántó	Miskolc	Tul A Lippa) dűlőút 0.	3 409	3 409.00	1/1	100.00	1 160
422	70103/2	Gyümölcsös	Miskolc	Komlós tető 0.	1 885	1 885.00	1/1	100.00	520
423	70150/2	Gyümölcsös	Miskolc	Komlós tető 0.	308	308.00	1/1	100.00	90
424	70152/1	Gyümölcsös	Miskolc	Komlós tető 0.	161	161.00	1/1	100.00	48
425	70381/2	Gyümölcsös	Miskolc	Örömhegy utca 0.	1 672	1 672.00	1/1	100.00	454
426	70396	Szőlő	Miskolc	Örömhegy utca 0.	1 832	1 832.00	1/1	100.00	508

MKMK
A Miskolc Csoport tagja

MISKOLCI KÖZINTÉZMÉNY-MŰKÖDTETŐ KÖZPONT

I-0082-1/2025.

BESZÁMOLÓ

az MKMK vagyonkezelésében lévő vagyontárgyak értékéről és állagmegőrzéséről 2024. év

Előzmény

A Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint bérbeadó, akinek nevében és képviseletében eljár a Miskolc Holdig Önkormányzati Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság 2019. 12 10-én MH-IGI 6457-1-/2019 számú használati szerződést kötött a Miskolci Közintézmény-működtető Központtal, mint bérlővel Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése 90/2019. (XI.21.) számú határozata alapján a Sütő János u. 2. szám alatti ingatlan ingyenes használatot biztosított. A használati szerződés szerint Miskolc Holdig Önkormányzati Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság használatba adta, a Miskolci Közintézmény-működtető Központ használatba vette 2019. 12. 01. napjától a 3508 Miskolc, Sütő János utca 2. sz. alatt található „kivett gondozóház" megnevezésű 2179 m2 nagyságú ingatlant. ***(1-2. számú melléklet)***

A használati szerződést Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése 228/2021. (IV.1.) sz. határozata alapján 2021. március 31. nappal megszűntette. A Miskolci Közintézmény-működtető Központ részére határozatlan időre a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13 § (1) bekezdés 6. és 8. pontjában meghatározott közfeladat ellátásban történő közreműködés elősegítése céljából ingyenesen 2021. április 1. napjától vagyonkezelésbe adta, az MKMK vagyonkezelésbe vette a Miskolc II. kerület (Belterület) 41052 helyrajzi számú „kivett gondozóház" megnevezésű 2179 m2 nagyságú, természetben a 3508 Miskolc, Sütő János utca 2. szám alatt található ingatlant. ***(3. számú melléklet)***

Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban Vagyonrendelet) 11. § (4) bekezdése alapján „A vagyonkezelő köteles a vagyonkezelt vagyontárgyak érték és állagmegőrzéséről folyamatosan gondoskodni. E feladat végrehajtása keretében minden évben egyszer köteles beszámolót készíteni a kezelt vagyon állapotáról, az állagmegőrzés érdekében végzett beruházásairól, valamint az elszámolt értékcsökkenés alapján elkülönített tartalék felhasználásáról."

Tárgyi eszközök állománya

Bruttó érték változás
2024. év

4. sz. melléklet

Főkönyvi szám	Nyitó érték	Növekedés (+)	Csökkenés (-)	Záró érték
11 Immateriális javak	125 100	0	0	125 100
12 Ingatlanok	44 158 110	0	0	44 158 110
13 Gépek, berend., felszer.	10 255 664	2 527 006	670 569	12 112 101
151 Befejezetlen beruházás	0	2 527 006	2 527 006	0
Összesen	**54 538 874**	**5 054 012**	**3 197 575**	**56 395 311**

13 Gépek, berendezések, felszerelések soron növekedésből:
Selejtezés 670 569 Ft

Értékcsökkenés változás
2024. év

5.sz. melléklet

Főkönyvi szám	Nyitó érték	Terv szerinti écs. növekedés	Hiány, káresemény, selejt	Átsorolás	Záró érték
11 Immateriális javak	125 100	0	0	0	125 100
12 Ingatlanok	855 111	790 302	0	0	1 645 413
13 Gépek, berend., felszer.	6 162 465	3 340 447	670 569	0	8 832 343
Összesen	**7 142 676**	**4 130 749**	**670 569**	**0**	**10 602 856**

Készletek

Az MKMK központi raktárt működtet a Sütő János utca 2. sz. alatti telephelyen a napi működés biztosításához szükséges minimális készlettel. A fenntartó által jóváhagyott éves költségvetésünk és működésünk finanszírozása nem teszi lehetővé a raktárkészlet bővítését.

A Műszaki Igazgatóság által a Sütő János u. 2. sz. alatti telephelyre beszerzett karbantartási anyagok azonnali felhasználásra történik.

2024. évi karbantartások, kisjavítások, felülvizsgálatok

Intézményünk eszközeinek, berendezéseinek folyamatos karbantartását, állagmegóvását az intézmény Műszaki Igazgatósága segíti (karbantartók és adminisztratív segítők összesen 14 fő).

A Műszaki Igazgatóság éves ütemterv szerint végzi az épület tisztasági festését, kisebb kőműves, asztalos, villanyszerelési munkákat, a gépek, berendezések javítását, karbantartását, fák gallyazását és a felmerülő hibaelhárítást.

Célunk a folyamatos megelőző karbantartás, valamint a működést veszélyeztető javítások elvégzése saját munkaerő és szakembergárda kapacitásának felhasználásával.

A Műszaki Igazgatóság által elvégzett munkálatokon kívül az alábbi feladatokra külső cégekkel kötött szerződést vagy adott megrendelést az intézmény:

- irodai és egyéb gépek, berendezések rendszeres ellenőrzése, karbantartása, javítása,
- távfelügyelettel ellátott riasztó rendszerek működtetése,
- gépjárművek karbantartása, javítása, műszaki vizsgáztatása

A költségtakarékos gazdálkodás mellett összességében elmondható, hogy az intézmény folyamatosan gondoskodik a vagyonkezelésében lévő eszközök állagmegóvásáról, gondot fordít a megelőző karbantartásokra és a működtetést veszélyeztető javításokra, az önkormányzati vagyon védelmére. Tekintve, hogy az ingatlan -a Budapest felől érkező útvonalon-Miskolc város arculatának és a szomszédos lakótelep képének meghatározó eleme, elengedhetetlen a 2025 évre tervezett munkáink elvégzése is (esővíz elvezető csatornák pótlása, épületek homlokzatának javítása, festése és a megkezdett udvarrendezés folytatása, fásítás), melyek szakszerű és gazdaságos megvalósítására vagyonkezelőként felelősségteljesen nagy gondot fordítunk.

Miskolc, 2025. április 01.

Bucskó Ibolya Andrea

Bucskó Ibolya Andrea
igazgató

Miskolci Közintézmény-működtető Központ
MKMK
3525 Miskolc, Városház tér 13.
1

Sztaroveczki Enikő
gazdasági igazgató-helyettes

MH-IGI 6457-1-/2019.

HASZNÁLATI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről **Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata** (3525 Miskolc, Városház tér 8., KSH szám:15735605-8411-321-05,) mint használatba adó, akinek nevében és képviseletében eljár a **Miskolc Holding Önkormányzati Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság** /rövidített név: Miskolc Holding Zrt., székhelye: 3530 Miskolc, Petőfi u. 1-3., KSH szám: 13778749-6420-114-05, adószám: 13778749-2-05, Cg.: 05-10-000406, számlaszám: 11734004-20464785, képviseli: dr. Gőz Péter központi szolgáltatási vezérigazgató helyettes Beke Tibor ingatlangazdálkodási igazgató/, másrészről

Miskolci Közintézmény-működtető Központ (székhely: 3525 Miskolc Városház tér 13., adószám: 15802523-2-05, bankszámlaszám: 10700086-67733123-52000001, KSH számjel: 15802523-8411-322-05, nyilvántartási szám: 802529, e-mail cím: info@mkmkozpont.hu, képviseli: Bucskó Ibolya Andrea igazgató, tel: 46/500-060, bérlőkód: 100531) mint használó között alulírott helyen és időben a következő feltételek mellett:

I. Az ingatlan

1. A felek megállapodnak abban, hogy a használatba adó **2019.12.02. napjától határozatlan időre szólóan** használatba adja, a használó pedig használatba veszi a miskolci 41052 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben **Miskolc, Sütő János u. 2. szám** alatt található „kivett gondozóház" megnevezésű 2179 m² nagyságú ingatlant (bérleményazonosító: 506001701).

2. A használó az ingatlant jelen szerződés aláírását követő 8 napon belül veszi birtokba. A felek a birtokbavételről külön jegyzőkönyvet vesznek fel, melyben rögzíteni kötelesek az ingatlan állapotát. Ezen időponttól nyílik meg a használó díjfizetési kötelezettsége.

3. A használó kijelenti, hogy a használat tárgyát a szerződés megkötése előtt kellő körültekintéssel és alapossággal, részletesen megvizsgálta és azokat a szerződés teljesítése, valamint céljai megvalósítása vonatkozásában megfelelőnek és alkalmasnak találta, a használatba adó a bérleménnyel, valamint a használati jogviszonnyal összefüggő szükséges teljes körű tájékoztatást számára előzetesen megadta.

II. A használat

4. A felek rögzítik, hogy a használó az ingatlanban kizárólag **"oktatás-neveléshez kapcsolódó műszaki feladatok, valamint közfoglalkoztatottakkal kapcsolatos ügyintézési"** tevékenységet jogosult folytatni. A használó ettől (akár az ingatlan egy része tekintetében is) kizárólag a használatba adó előzetes hozzájárulásával térhet el. A használatba adó hozzájárulásának feltételeit a mindenkor hatályos Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának vonatkozó rendeletei tartalmazzák.

5. A használó köteles az ingatlanban a tevékenységét a tisztesség követelményeinek, a szakmai szokásoknak, gyakorlatnak megfelelő módon folytatni.

6. A használó köteles a jelen szerződésben meghatározott, az ingatlanban folytatott tevékenységhez szükséges engedélyeket saját költségére beszerezni, valamint tevékenysége folytatására vonatkozó valamennyi jogszabályt, illetve hatósági és egyéb kötelező érvényű előírást betartani.

7. A használó köteles az ingatlan használata, jelen jogviszonyból eredő jogai gyakorlása, kötelezettségei teljesítése során a használatba adóval fokozottan együttműködni.

8. A használót terheli a felelősség az ingatlanban folytatott tevékenységért, üzletvitelért, valamint viselni köteles bármely ebből eredő esetleges büntetést, bírságot, joghátrányt.

9. A használó a szerződés tárgyait rendeltetésszerűen és az okszerű gazdálkodás szabályai szerint használhatja. Felelős minden olyan kárért, amely a rendeltetés- vagy szerződésellenes használat következménye. A használó ezen felelőssége kiterjed az alkalmazottai, valamint saját érdekkörében az ingatlanban tartózkodók jogellenes cselekményei következményeire is. A használó a használati jogviszony tartama alatt köteles az ingatlan állagát megóvni.

10. A használatba adó nem felelős
    - az ingatlan használatát bármely mértékben befolyásoló olyan tényért, körülményért, cselekményért, mulasztásért, mely neki nem felróható, valamint
    - a használó által az ingatlanba bevitt, ott tárolt ingóságokért, árukészletért, az azokban bekövetkező esetleges károkért, kivéve, ha a kár bekövetkezése a használatba adónak róható fel.
    - a ingatlan esetleges általa történő felújításával összefüggésben a használónál mutatkozó bármely hátrányért.

11. A felek megállapodnak abban, hogy a használó az ingatlan használata során, esetlegesen keletkező szemét, veszélyes hulladék elszállításáról maga köteles – saját költségén - gondoskodni, a keletkezéssel egyidejűleg. A felek rögzítik, hogy a használó szemetet, hulladékot, veszélyes hulladékot az ingatlan területén nem tárolhat. A felek kölcsönösen és egybehangzóan kijelentik, hogy az ingatlan a jelen szerződés megkötésének időpontjában tiszta, hulladékmentes állapotú.

12. A használó köteles biztosítani, hogy az ingatlan homlokzata, bejárati síkja és kapcsolódó részei kizárólag csak a vonatkozó szakhatósági engedélyek és a használatba adó előzetes hozzájárulása alapján kerüljenek kialakításra, bármely tartalmú megváltoztatásra, így azon kizárólag az előzetesen engedélyezett külső megjelenését befolyásoló dolgok, elemek kaphatnak helyet. A használatba adó egyoldalúan jogosult az ingatlan külső megjelenését érintő kötelező előírásokat meghatározni a használó számára. A használó saját költségén köteles gondoskodni az engedélyezett állapot fenntartásáról, így felelőssége kiterjed harmadik személyek bármely tevékenységére, cselekményeire is.

13. A használó kijelenti, hogy rendelkezik azon személyi és tárgyi feltételekkel, szakértelemmel, amelyek az 5. pontban megjelölt tevékenység folyamatos megfelelően eredményes folytatásához szükségesek.

Miskolci Közintézmény-működtető Kft. 3525 Miskolc, Városház tér 8. mkmk

III. A használati díj

14. A szerződő felek megállapítják, hogy Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése – 90/2019.(XI.21.) **számú határozata alapján** – a fenti ingatlanra **ingyenes használatot biztosított.**

15. Használó tudomásul veszi, hogy jelen jogviszonyból származó, a használatba adót terhelő valamennyi pénzbeli kötelezettséget a Használatba adó számára köteles megtéríteni. E rendelkezésnek megfelelően felek rögzítik, hogy a használó köteles az ingyenes szolgáltatás miatti **adóterhet (ÁFA)** a Bérbeadó felé **megtéríteni.** 2019. évben érvényes 489 265 Ft/hó használati díj után **fizetendő Áfa: 132 102 Ft/hó.**

    A használó tudomásul veszi, hogy az Áfa fizetés alapját képező használati díj mértéke minden év január 1-én külön jognyilatkozat, jogcselekmény nélkül a KSH, vagy utód szervezete által közölt szolgáltatásokra vonatkozó infláció mértékével emelkedik, ennek megfelelően alakul a Használó jelen pont szerinti Áfa fizetési kötelezettsége.

16. A felek rögzítik, hogy a használó köteles az ingatlan használatával **felmerült rezsi költségeket, kiadásokat azok esedékességekor megfizetni.** Felek rögzítik továbbá, hogy használó az **ingatlan tetőszerkezetének helyreállításának költségei,** valamint az **üzemeltetési, karbantartási költségek viselésére is köteles.** A felek megállapodnak abban, hogy a használó a **közszolgáltatókkal jogosult és egyben köteles 8 napon belül** az egyes szolgáltatások igénybevétele tekintetében saját nevében **szerződést kötni.**

    Használó tudomásul veszi, hogy amennyiben szerződéskötési kötelezettségének nem tesz eleget, vagy közüzemi szerződése bármely okból megszűnik, továbbá, ha az ebből eredő fizetési kötelezettségét elmulasztja, és ennek díját a használatba adó egyenlíti ki, a használatba adó jogosult a használó által igénybe vett közüzemi szolgáltatások használatba adó által megfizetett díját továbbszámlázni, melyet a használó köteles a megadott határidőn belül a használatba adónak megfizetni. Felek külön is rögzítik, hogy - amennyiben az ingatlanban vízvételi lehetőség van - hiteles mellékvízmérő hiányában vagy amennyiben díj nemfizetés miatt a szolgáltató a használó felé a számlázást megszüntette, a használó a vízfogyasztást a használatba adó számlája alapján köteles a használatba adónak megfizetni. Felek rögzítik, hogy a közüzemi szolgáltatási szerződésekből eredő fizetési kötelezettség elmulasztása, valamint a használatba adó által továbbszámlázott szolgáltatások (a fentiek szerinti vízdíj stb.) ellenértékének nem teljesítése esetén a használatba adó a jelen szerződést felmondhatja.

17. A használati díj után felszámított Áfa-t a használó a használatba adó által kiállított számla alapján átutalás útján, előre, minden tárgyhónap 5. napjáig köteles megfizetni. A felek megállapodnak abban, hogy a használó jogosult egyoldalúan, tetszőleges időszakra előre teljesíteni a 15. pont szerinti adóterhet. A felek megállapodnak abban, hogy előteljesítés esetén, ebből eredően a használó kamatkövetelést nem érvényesíthet a használatba adóval szemben, illetve ha azon időszak tekintetében, melyre az előteljesítés vonatkozik, az adóteher emelkedne, a használó a különbözetet is köteles megfizetni.

Miskolci Közintézmény-működtető Nonprofit Kft. mkmk 3525 Miskolc, Városház tér 1.

IV. A biztosítékok

18. A felek megállapodnak abban, hogy a használót jelen jogviszonyból terhelő fizetési kötelezettségek tekintetében használó bármely jogcímen fennálló követelése beszámításának lehetőségét kizárják, kivéve ha ezen szerződés ettől eltérően nem rendelkezik, továbbá ha a felek között kifejezetten ilyen tartalmú külön írásbeli megállapodás jön létre.

19. A felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a bérlő fizetési kötelezettségét határidőben nem teljesíti, úgy késedelme időtartamára a bérbeadó a Ptk.-ban meghatározott késedelmi kamatot számítja fel.

20. A felek megállapodnak abban, és a használó határozottan kijelenti és nyilatkozik, hogy a használatba adót a hátralékos adóteher és járulékai erejéig zálogjog illeti meg a használónak az ingatlan területén található vagyontárgyain.

21. A használatba adó mindaddig, míg zálogjoga fennáll, megakadályozhatja a zálogjoggal terhelt vagyontárgyak elszállítását.

22. Amennyiben a használati szerződés a 16. pont szerinti fizetési kötelezettség elmulasztása miatt felmondásra kerül, és a használati jogviszony megszűnésével a használó nem költözik ki, nem adja át az ingatlant a használatba adó birtokába, erre az esetre a használó már most felhatalmazza a használatba adót, hogy az ingatlan kiürítésére intézkedést tegyen, és kifejezetten elismeri és kinyilatkoztatja, hogy ez nem jogellenes.

V. Átalakítások, beruházások, felújítás

23. A használó az ingatlanon kizárólag a használatba adó előzetes írásbeli hozzájárulásával, a szükséges engedélyek beszerzése mellett végezhet - bármely mértékű - átalakításokat. A használó a ráfordításai, költségei, kiadásai, valamint az esetleges értéknövekedés ellenértékét a jogviszony bármely jogcímen történő megszűnése esetén sem követelheti a használatba adótól. Ha a használó ingatlanon építészeti változtatásokat, átépítéseket hajtott végre, és/vagy szerelvényeket, gépeket, berendezéseket épített be, akként, hogy azok az ingatlanhoz elmozdíthatatlanul kapcsolódnak, és/vagy annak részévé váltak és eltávolításuk az ingatlan állagsérelmével jár, a használati jogviszony bármely jogcímen történő megszűnését követően – megtérítési igény nélkül – külön jognyilatkozat, jogcselekmény nélkül a használatba adó tulajdonába mennek át.

24. A használó köteles gondoskodni az ingatlan burkolatainak, ajtóinak, ablakainak és berendezéseinek karbantartásáról, felújításáról, pótlásáról illetőleg cseréjéről, valamint az ingatlan szokásos és rendeltetésszerű használatával összefüggő javítási és felújítási munkálatok saját költségen történő elvégzéséről.

VI. A szerződés megszüntetése

25. Felek megállapodnak abban, hogy a 15./ és 16./ pontjában foglalt kötelezettségek megszegését olyan lényeges kötelezettségnek tekintik, mely megalapozza a használatba adó azonnali hatályú felmondási jogát. Ezen túlmenően bármelyik fél azonnali hatállyal felmondhatja a szerződést, ha bármelyik fél a szerződésben foglalt kötelezettségeit megszegi. Ilyennek minősül különösen, ha a használó nem rendeltetésszerűen használja az ingatlant, illetve ha a használatba adó az ingatlan rendeltetésszerű használatát akadályozza. Felek az azonnali hatályú felmondás jogát előzetes figyelmeztetés nélkül is jogosultak gyakorolni.

26. A használó a szerződéskötést megelőzően nyilatkozott, hogy a 2011. évi CXCVI. Tv. – a továbbiakban Nvtv.3.§ (1) bekezdése alapján átlátható szervezetnek minősül. A használatba adó a szerződést az Nvtv.12. §-a alapján azonnali hatállyal kártalanítás nélkül felmondhatja, ha használó, - vagy a vele közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél - a szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek.

27. A szerződés megszűnésének időpontjában a használó köteles az ingatlant a használatba adó birtokába bocsátani és az ingatlant elhelyezési, csereingatlan biztosítása iránti igény nélkül elhagyni.

28. A felek megállapodnak abban, hogy a használati jogviszony bármely jogcímen történő megszűnése esetén az ingatlant és annak berendezéseit tisztán, saját tulajdonú ingóságaitól kiürítve (kivéve a 20./; 21./; pontokban meghatározottak érvényesítését), rendeltetésszerű használatra alkalmas, felújítást nem igénylő állapotban kell visszaszolgáltatnia, az ingatlan a benne folytatott tevékenység további végzésére alkalmas legyen.

29. A felek megállapodnak abban, hogy a használati jogviszony megszűnése esetén a használatba adó – a használó költségére – jogosult az ingatlanon a 28. pontban megjelölt állapot eléréséhez szükséges és indokolt munkálatokat elvégezni, amennyiben ezt a használó felhívás ellenére elmulasztja.

VII. A használati jog átruházása, cseréje, az ingatlan albérletbe adása

30. A felek megállapodnak abban, hogy a használó az ingatlan használati jogát másra nem ruházhatja át, nem cserélheti el, és harmadik személy használatát nem teheti lehetővé.

VIII. Vegyes rendelkezések

31. A felek kölcsönösen és folyamatosan kötelesek egymást tájékoztatni az ingatlannal és a használati jogviszonnyal kapcsolatosan felmerülő valamennyi tényről, körülményről, illetve azok változásáról.

32. A felek megállapodnak abban, hogy a használatba adó vagy annak megbízottja jogosult az ingatlan használatát - a használó szükségtelen háborítása nélkül - előzetes bejelentés nélkül ellenőrizni.

33. A jelen szerződés módosítása, illetve ezen szerződés rendelkezésein alapuló egyéb nyilatkozatok kizárólag írásban érvényesek.

34. A felek jelen megállapodással összefüggő esetleges jogvitáik elbírálása tekintetében a Miskolci Járásbíróság kizárólagos illetékességét kötik ki. Arra az esetre, ha a megjelölt bíróság hatáskörrel nem rendelkezne, úgy a Miskolci Törvényszék válik kizárólagosan illetékessé.

35. A felek rögzítik, hogy a szerződésben meghatározott rendelkezések számozásai, bekezdéseinek megnevezése csak a hivatkozások megkönnyítésére szolgálnak és nem befolyásolják a szerződés értelmezését.

A szerződő felek ezen megállapodást elolvasva és értelmezve, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírják.

Miskolc, 2019. 12.10.

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata
használatba adó
képviseletében eljáró
Miskolc Holding Zrt.
dr. Gőz Péter
központi szolgáltatási vezérigazgató helyettes
Beke Tibor
ingatlangazdálkodási igazgató

Miskolc, 2019. 12.02.

Bucskó Ibolya Andrea

Miskolci Közintézmény-működtető Központ
Bucskó Ibolya Andrea igazgató
használó

Miskolci Közintézmény-működtető Központ
mkmk
3525 Miskolc, Városház tér 1.

Bütüné dr. Kakuk Erzsébet
Ügyvéd
3561 Felsőzsolca, Állomás u. 36.
Telefon: (30) 302-75-80
Adószám: 49509641-1-25

2. b melléklet

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

Kivonat Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
2019. november 21. napján tartott ülésének jegyzőkönyvéből:

90/2019. (XI.21.) számú határozat

Tárgy: **Ingatlan Miskolci Közintézmény-működtető Központ részére történő használatba adása**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a **„Javaslat ingatlan Miskolci Közintézmény-működtető Központ részére történő használatba adására”** című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az Önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet 12. § (3) és (6) bekezdése, valamint a 23. § (1) bekezdése alapján a Miskolci Közintézmény-működtető Központ részére, közfeladatainak ellátása céljából a Miskolc II. kerület (Belterület) 41052 helyrajzi számú, „kivett gondozóház” megnevezésű, 2179 m^2 nagyságú, természetben a 3502 Miskolc, Sütő János utca 2. szám alatt található ingatlant kizárólagosan, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 6. és 8. pontjában meghatározott közfeladat ellátásában történő közreműködés elősegítése céljából 2019. december 1. napjától határozatlan időre térítésmentes használatba adja azzal, hogy az ingatlan tetőszerkezetének helyreállításával, valamint az ingatlan használatával kapcsolatban felmerült költségeket (így különösen a közüzemi, karbantartási, felújítási, üzemeltetési költségeket, a térítésmentes használattal felmerülő ÁFA fizetési kötelezettséget) a Miskolci Közintézmény-működtető Központ köteles viselni.

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése utasítja a Miskolc Holding Zrt.-t az 1. pontban meghatározottak szerint a használati szerződés megkötésére, és a használati szerződéssel kapcsolatos további intézkedések megtételére.

Felelős:	Polgármester
Végrehajtásért felelős:	Miskolc Holding Zrt.
Végrehajtást felügyelő osztály:	Vagyongazdálkodási Osztály
Határidő:	1. pont tekintetében azonnal 2. pont tekintetében 2019. november 30.

k.m.f.

Dr. Ignácz Dávid sk.
jegyző

Veres Pál sk.
polgármester

Miskolci Közintézmény-működtető Központ 3529 Miskolc, Városház tér 1.

A kiadmány hiteléül:

.....
kiadó

3. sz. melléklet

I0088/2021.

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
228...../2021. (IV.1.) határozata

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestereként a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Közgyűlés feladat- és hatáskörét gyakorolva az alábbi határozatot hozom.

Tárgy: a Sütő János utca 2. szám alatti ingatlan Miskolci Közintézmény-működtető Központ részére történő vagyonkezelésbe adására

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestereként – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. §-a, az Önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet 11. §-a alapján – döntök a Miskolc 41052 hrsz.-ú, természetben a Sütő János utca 2. szám alatti ingatlan Miskolci Közintézmény-működtető Központ részére történő térítésmentes vagyonkezelésbe adásáról a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. §-(1) bekezdés 6. és 8. pontjában meghatározott közfeladat ellátásában történő közreműködés elősegítése céljából 2021. április 1. napjától, határozatlan időre.

2. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. § (6) bekezdése alapján, tekintettel arra, hogy a Miskolci Közintézmény-működtető Központ bevétele az önkormányzat költségvetéséből származik, ezért döntök arról, hogy mentesítem a Miskolci Közintézmény-működtető Központot a tartalékképzési kötelezettsége alól.

3. A Vagyongazdálkodási Osztály feladataként határozom meg a vagyonkezelési szerződésnek a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. §-a, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. §-a, valamint az Önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendeletben, és a határozat 1. és 2. pontjában foglaltak szerinti tartalommal történő előkészítését, valamint egyidejűleg az 1. pontban megjelölt ingatlanra vonatkozó használati szerződés megszüntetését.

Miskolci Közintézmény-működtető Központ mkmk 3525 Miskolc, Városház tér 8. KTO

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Vagyongazdálkodási Osztály
Határidő: 1-2. pontok tekintetében azonnal,
3. pont tekintetében 2021. április 15.

Miskolc, 2021. április 1.

Miskolc Megyei Jogú Városi Polgármesteri

Veres Pál
polgármester

Ellenjegyzem:

Dr. Ignácz Dávid
jegyző

Miskolci Közművelődési Nonprofit Kft. 3525 Miskolc, Szentpéteri kapu 54.

Mkn

Mkn 1

4. sz. melléklet

Lista:C:\Users\majoros.gergo\AppData\Local\GriffSoft_Zrt\FORNT_MISKPH_FL3\LST\ERTVBRUT.lst
Miskolci Közintézmény- működtető Központ
Készült :2025.04.02
Lapszám : 1

Bruttó érték változás. **Időszak: 202401-202412 (Könyvszerinti)**

Szűrt adatok! --- Egység:120306| Anal.kód:| ERA kód: |Rovat:| Ügylet:|

Fök.szám.	Számla neve	Nyitó érték	Növekedés	Csökkenés	Átsor. növek.	Átsor. csökk.	Növ. össz.	Csök. össz.	Záró érték
11199	Kisértékű vagyoni értékű jogok	125 100	0	0	0	0	0	0	125 100
111	Vagyoni értékű jogok	125 100	0	0	0	0	0	0	125 100
11	Immateriális javak	125 100	0	0	0	0	0	0	125 100
1211122	Egyéb célú telkek állománya	4 643 000	0	0	0	0	0	0	4 643 000
121123	Egyéb épületek aktivált állomá	36 397 000	0	0	0	0	0	0	36 397 000
121135	Különféle egyéb építmények áll	3 118 110	0	0	0	0	0	0	3 118 110
121	Ingatlanok	44 158 110	0	0	0	0	0	0	44 158 110
12	Ingatlanok és kapcsolódó vagyo	44 158 110	0	0	0	0	0	0	44 158 110
13111	Informatikai eszközök állomány	1 138 480	0	299 800	0	838 680	0	1 138 480	0
13112	Egyéb gép, berendezés és felsz	1 369 559	622 024	0	0	0	622 024	0	1 991 583
13116	Járművek állománya	4 750 000	0	0	0	0	0	0	4 750 000
13191	Nulláig leírt informatikai esz	0	0	0	838 680	0	838 680	0	838 680
13199	Kisérékű gépek, berendezések,	2 997 625	1 904 982	370 769	0	0	1 904 982	370 769	4 531 838
131	Gépek, berendezések, felszerel	10 255 664	2 527 006	670 569	838 680	838 680	3 365 686	1 509 249	12 112 101
13	Gépek, berendezések, felszerel	10 255 664	2 527 006	670 569	838 680	838 680	3 365 686	1 509 249	12 112 101
15132	Befejezetlen egyéb gép, berend	0	622 024	622 024	0	0	622 024	622 024	0
15139	Üzembe nem helyezett kisértékű	0	1 904 982	1 904 982	0	0	1 904 982	1 904 982	0
151	Befejezetlen beruházások	0	2 527 006	2 527 006	0	0	2 527 006	2 527 006	0
15	Beruházások, felújítások	0	2 527 006	2 527 006	0	0	2 527 006	2 527 006	0
1	Nemzeti vagyonba tartozó befek	54 538 874	5 054 012	3 197 575	838 680	838 680	5 892 692	4 036 255	56 395 311

--(Tm)FORRÁS.NET,(c)GriffSoft Zrt.,(l)Ismeretlen--

Miskolci Közintézmény-működtető Központ 3525 Miskolc, Városház tér 13. MKK

5.sz. melléklet

Lista:C:\Users\majoros.gergo\AppData\Local\GriffSoft_Zrt\FORNT_MISKPH_FL3\LST\ERTVECS.lst
Miskolci Közintézmény- működtető Központ

Készült :2025.04.02
Lapszám : 1

Értékcsökkenés változása

Időszak: 202401-202412 (Könyvszerinti)

Szűrt adatok! --- Egység:120306| Anal.kód:| ERA kód: |Rovat:| Ügylet:|

Fök.szám.	Számla neve	Nyitó érték	Növekedés	Csökkenés	Átsor. növek.	Átsor. csökk.	Növ. össz.	Csök. össz.	Záró érték
11199	Kisértékű vagyoni értékű jogok	125 100	0	0	0	0	0	0	125 100
111	Vagyoni értékű jogok	125 100	0	0	0	0	0	0	125 100
11	Immateriális javak	125 100	0	0	0	0	0	0	125 100
121123	Egyéb épületek aktivált állomá	725 945	727 940	0	0	0	727 940	0	1 453 885
121135	Különféle egyéb építmények áll	129 166	62 362	0	0	0	62 362	0	191 528
121	Ingatlanok	855 111	790 302	0	0	0	790 302	0	1 645 413
12	Ingatlanok és kapcsolódó vagyo	855 111	790 302	0	0	0	790 302	0	1 645 413
13111	Informatikai eszközök állomány	861 653	276 827	299 800	0	838 680	276 827	1 138 480	0
13112	Egyéb gép, berendezés és felsz	148 063	208 638	0	0	0	208 638	0	356 701
13116	Járművek állománya	2 155 124	950 000	0	0	0	950 000	0	3 105 124
13191	Nulláig leírt informatikai esz	0	0	0	838 680	0	838 680	0	838 680
13199	Kisérékű gépek, berendezések,	2 997 625	1 904 982	370 769	0	0	1 904 982	370 769	4 531 838
131	Gépek, berendezések, felszerel	6 162 465	3 340 447	670 569	838 680	838 680	4 179 127	1 509 249	8 832 343
13	Gépek, berendezések, felszerel	6 162 465	3 340 447	670 569	838 680	838 680	4 179 127	1 509 249	8 832 343
1	Nemzeti vagyonba tartozó befek	7 142 676	4 130 749	670 569	838 680	838 680	4 969 429	1 509 249	10 602 856

--(Tm)FORRÁS.NET,(c)GriffSoft Zrt.,(l)Ismeretlen--

Miskolci Közintézmény-működtető Központ mkmk 3523 Miskolc, Városház tér 13. 4

MISKOLCI
SZAKKÉPZÉSI CENTRUM

Miskolci Szakképzési Centrum
3525 Miskolc, Széchenyi István u. 103.
Tel: 46/796-020
titkarsag@miskolci-szc.hu
OM azonosító: 203060
Felnőttképzési engedélyszám: E/2020/000109

Miskolc Megyei Jogú Város
Polgármesteri Hivatala

3525 Miskolc
Városház tér 8.

Iktatószám: **NSZFH/624/001704-2/2025.**
Ügyintéző: Kuliné Deák Zsuzsanna
Hiv. szám:110705-11/2025
Ügyintézőjük: Skarbik Ildikó
Melléklet: 2 db

Városfejlesztési Főosztály-
Vagyongazdálkodási Osztály

Tárgy: vagyonkezelői beszámoló

Tisztelt Bizottság!

A szakképzésről szóló 2011. évi CLXXXVII. törvény 92/B. § (4) bekezdése alapján a Miskolci Szakképzési Centrumot 2015. július 1. napjától vagyonkezelői jog illeti meg (e törvény 2019.12.31-ig volt hatályos). Jelenleg a szakképzésről szóló 2019. évi LXXX. törvény van hatályban.

Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet 11.§ (4) bekezdése alapján a vagyonkezelő köteles a vagyonkezelt vagyontárgyak érték és állagmegőrzéséről folyamatosan gondoskodni.

Vagyonkezelésünkben lévő ingatlanokon 2024. évben összesen 44.772.423,-Ft. nettó értékben hajtottunk végre beruházást.

Nagyobb beruházások a következők voltak:

A Miskolci SZC Bláthy Ottó Villamosipari Technikumban a fűtési rendszer gyakori meghibásodása és energiatakarékossági okból, új kondenzációs gázkazánok beépítése és a fűtésvezérlés teljes cseréje valósult meg 32.014.501,-Ft értékben.

Szintén a Miskolci SZC Bláthy Ottó Villamosipari Technikumában auditóriumi terem kialakítására és szertár felújítására került sor 3.145.670,- Ft összértékben.

A Miskolci SZC Szemere Bertalan Technikum és Szakképző Iskola udvarán 80 m esővíz elvezető csatornarendszer cseréjét hajtottuk végre, amely 4.944.000,- Ft-ba került.

Kisebb felújítások, állagmegóvást célzó beruházások:

A Miskolci SZC Szemere Bertalan Technikum, Szakképző Iskola és Kollégiumban iskolai büfé kialakítására került sor 1.023.622,- Ft értékben, valamint 631.908,- Ft értékben klíma berendezések kerültek felszerelésre.

A Miskolci SZC Baross Gábor Üzleti és Közlekedési Technikumában többek között nyílászáró cserére 998.325,-Ft-ot, kazáncserére 250.000,- Ft-ot, és rádiós riasztórendszer kiépítésére 515.190,- Ft-ot fordítottunk.

CamScannerrel szkennelve

A Miskolci SZC Kós Károly Építőipari, Kreatív Technikum és Szakképző Iskolájában a kerítésre elektromos kapunyitó motor került felszerelésre 349.507,- Ft összegben.

A Miskolci SZC Berzeviczy Gergely Technikumának D-épület előtti részén sporttevékenységre alkalmas burkolat készült: 110 db vörös gumilap került lerakásra, melynek értéke 899.700,- Ft.

Nagyobb volumenű karbantartások:

A szakképzésért felelős miniszter által fenntartott szakképzési centrumok részeként működő szakképző intézményekben a szakképzési alapfeladat-ellátást közvetlenül szolgáló karbantartások támogatását célzó program (NFA) keretei belül kerültek megvalósításra az alábbi karbantartási munkálatok:
Miskolci SZC Andrássy Gyula Gépipari Technikum nyílászáró csere, PVC padlóburkolat csere 5.664.751,- Ft értékben.
Miskolci SZC Baross Gábor Üzleti és Közlekedési Technikum lapostető vízszigetelés 4.831.730,- Ft értékben.
Miskolci SZC Berzeviczy Gergely Technikum nyílászáró csere 8.151.201,- Ft értékben.
Miskolci SZC Bláthy Ottó Villamosipari Technikum festés, PVC padlóburkolat csere 5.988.877,- Ft értékben.
Miskolci SZC Kós Károly Építőipari, Kreatív Technikum és Szakképző Iskola nyílászáró csere 6.299.136,- Ft értékben.
Miskolci SZC Szemere Bertalan Technikum, Szakképző Iskola és Kollégium PVC padlóburkolat csere 7.275.133,- Ft értékben.
Miskolci SZC Szentpáli István Kereskedelmi és Vendéglátó Technikum és Szakképző Iskola PVC padlóburkolat csere 5.931.900,- Ft értékben.
Előzőeken túl saját forrásból a Miskolci SZC Baross Gábor Üzleti és Közlekedési Technikumban PVC padlócserére 2.210.000,- Ft-ot költöttünk.
Tekintettel arra, hogy ezek a munkálatok karbantartásként kerültek elszámolásra, értéknövelő tényezőként nem jelentek meg, azonban az ingatlanok használhatósági fokát, komfortosságát nagymértékben emelték.

Az ingatlan vagyonelemek értékváltozásait az 1. számú mellékletben részletezzük.

A táblázatban feltüntetett adatok alapján, a vagyonkezelésbe vétel óta 1.547.324.112,- Ft beruházást végeztünk az ingatlanokon 666.996.427,- Ft-tal magasabb összeget, mint a visszapótlási kötelezettség.

A korrekció az alábbi indokok miatt történt:

2017. évben a Miskolci Szakképzési Centrum vagyonkezelésébe került két Kollégium. A Diósgyőr-Vasgyári Szakképző Iskola Kollégiuma 154.054.643,- Ft, illetve a Szemere Bertalan Kollégium 117.545.919,- Ft értékben.

2019. évben visszaadásra került a Ferenczi Sándor Egészségügyi Szakgimnázium 1.149.145.724,- Ft értékben.

2021. évben pedig a Martin János Szakiskola 323.752.171,- Ft értékben, illetve a Diósgyőr Vasgyári Szakképző intézmény ingóságai 178.695.932,- Ft értékben kerültek visszaadásra. Vagyonkezelésünkbe került a Miskolci Független Vizsgaközpont épülete és telke 436.189.000,- Ft értékben.

Az ingó vagyonelemek tekintetében a 2024. december 31-i állapot alapján a vagyonkezelt ingóságok könyv szerinti záró bruttó értéke 2.030.695.411,- Ft. A vagyonkezelésbe vételtől számítva beruházást összesen 50.103.723,-Ft értékben hajtottunk végre az eszközökön, amelyet

CamScannerrel szkennelve

a 2. számú mellékletben részletezünk. A vagyonkezelésbe átvett tárgyi eszközök vonatkozásában folyamatosan biztosítjuk az eszközök karbantartását, állaguk megóvását.

Tájékoztatásul közöljük, hogy a 21. századi szakképző iskola fejlesztési program keretein belül a Miskolci SZC Szemere Bertalan Technikumában 2024. novemberével a pótmunkák befejeződtek, a garanciális javítások azonban még jelenleg is folyamatban vannak.

A Miskolci SZC Szentpáli István Kereskedelmi és Vendéglátó Technikumban - szintén a 21. századi szakképző iskolák fejlesztési programból megvalósuló - beruházás műszaki átadás-átvétel megtörtént. Beruházások megvalósításáról szóló kormányrendelet szerint az építtető feladatait az Építési és Közlekedési Minisztérium látta el a vállalkozási díj kifizetése is a minisztériumon keresztül történt. Felújítás költsége a projekt befejezését követően egy összegbe kerül aktiválásra az épületre, azonban az aktiváláshoz szükséges bizonylatokat még nem kaptuk meg a minisztériumtól.

Ezen adatok alapján kérjük a Miskolci Szakképzési Centrum 2024. évi vagyonkezelői beszámolójának elfogadását.

Miskolc, 2025. április 4.

Kiss Gábor
kancellár

Miskolci Szakképzési Centrum 1.

CamScannerrel szkennelve

1. számú melléklet
NSZFH/624/001704-2/2025.

Ingatlan vagyonelemek értékváltozásai

Év	Vagyonkezelésbe vett ingatlanok könyv szerinti bruttó értéke	Korrekció	Beruházás	Évenként elszámolt értékcsökkenés	Halmozott értékcsökkenés	Vagyonkezelésbe vett ingatlanok könyv szerinti nettó értéke	Tartalék visszapótlási kötelezettség
2015	4 897 275 276	0	832 936	-41 609 723	964 875 734	3 932 399 542	-40 776 787
2016	4 912 072 015	0	12 078 861	-69 124 932	1 048 393 020	3 863 678 995	-57 046 071
2017	5 409 468 195	271 600 562	284 935 418	-88 845 406	1 207 126 590	4 202 341 605	196 090 012
2018	5 827 896 088	0	417 015 093	-148 027 437	1 305 080 323	4 522 815 765	268 987 656
2019	4 945 810 074	-1 149 145 724	289 299 710	-81 095 406	1 125 661 654	3 820 148 420	208 204 304
2020	5 307 000 798	0	352 554 724	-88 786 143	1 214 431 171	4 092 569 627	263 768 581
2021	5 282 898 458	-66 259 103	78 957 269	-86 381 318	1 145 614 032	4 137 284 426	-7 424 049
2022	5 308 828 911	0	25 930 453	-91 626 349	1 237 240 381	4 071 588 530	-65 695 896
2023	5 349 776 136	0	40 947 225	-91 928 560	1 329 168 941	4 020 607 195	-50 981 335
2024	5 394 548 559	0	44 772 423	-92 902 411	1 422 071 352	3 972 477 207	-48 129 988
Összesen:			**1 547 324 112**	**-880 327 685**			**666 996 427**

Miskolc, 2025. április 4.

Kiss Gábor
kancellár

Nyíregyházi Szakképzési Centrum
I.

CamScannerrel szkennelve

2. számú melléklet
NSZFH/624/001704-2/2025.

Ingó vagyonelemek értékváltozásai

Év	Vagyonkezelésbe vett ingóságok bruttó értéke	Korrekció	Beruházás	Évenként elszámolt értékcsökkenés	Halmozott értékcsökkenés	Vagyonkezelésbe vett ingóságok nettó értéke
2016	3 678 643 193	0	29 378 175	-55 613 379	3 632 559 446	46 083 747
2017	3 708 021 368	0	0	-26 235 204	3 671 301 324	36 720 044
2018	3 129 381 148	-576 648 528	1 991 692	-10 769 311	3 120 469 349	8 911 799
2019	2 900 331 735	-229 049 413	0	-2 233 269	2 896 930 522	3 401 213
2020	2 911 266 042	-808 113	11 742 420	-650 789	2 896 751 727	14 514 315
2021	2 421 615 511	-488 978 031	672 500	-3 183 652	2 410 227 578	11 387 933
2022	2 187 479 734	-229 330 187	4 805 590	-3 330 886	2 179 432 057	8 047 677
2023	2 098 744 891	-89 157 047	422 204	-3 336 943	2 093 617 830	5 127 061
2024	2 030 695 411	-69 140 622	1 091 142	-1 860 068	2 026 337 276	4 358 135
Összesen:			50 103 723	-107 213 501		

Miskolc, 2025. április 4.

.....
Kiss Gábor
kancellár

Szakképzési Centrum

CamScannerrel szkennelve

32/2025. (V.21.) Városi határozat

ÉSZAKI AGRÁRSZAKKÉPZÉSI CENTRUM
4400 Nyíregyháza, Semmelweis u. 15.
Telefon:+3642/433-425

EASZC/000657-2

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala
Városgazdálkodási és– üzemeltetési Bizottság

Iktatószám: ...../2025.
Ügyintéző: Jánóczki Józsefné

Kurcsicsné Dr. Zobolyák Ida
osztályvezető

Miskolc
Városház tér 8.
3525

Tárgy: Az Északi ASzC Debreczeni Márton Élelmiszeripari Technikum Szakképző Iskola vonatkozásában 2024. évi vagyonkezelői beszámolási kötelezettség teljesítése

Tisztelt Osztályvezető Asszony!

A 2014. augusztus 18-án kelt, KO.878,347-11/2014 számú vagyonkezelési szerződésben foglaltak alapján az alábbiakban számolunk be az átvett vagyonelemekről, és az azokban bekövetkezett változásokról:

Az átvett vagyon állományba vétele megtörtént, mai napig állományban van, és a vagyonelemek értékcsökkenés elszámolása folyamatosan történik.

Az állagmegőrzés és a működés zavartalan biztosítása céljából a 23467/5 helyrajzi számú iskolaépületben összesen **nettó 103.322.417,- Ft** értékű felújítási, karbantartási munkálatok történtek, amelyet az alábbi táblázatban részletezünk.

Felújítás, karbantartás	Összege
2020/012464 Főépület Bolyai F. 10 vizesblokk felújítása (EFOP 4.1.3-17.2017-00055) (2024/DM000061)	76.854.976,-,- Ft
2020/012464 Főépület fűtési rendszerének felújítása (2024/DM000241)	21.360.235,- Ft
2020/012467 Műhely fűtési rendszerének felújítása (2024/DM000238)	5.107.206,- Ft

A lenti táblázat szerint:
2015 évben az ingatlanok záró értéke azért csökkent le 136.675.525,-Ft-al, mert intézményünk visszaadta a korábban vagyonkezelésébe tartozó 3518 Miskolc, Debreczeni Márton tér 1.sz alatti ingatlanokat költözés miatt.
A vagyonkezelt vagyon bruttó értéke azért csökkent le 68.131.217,- Ft-al , mert a 0787/8 helyrajzi számú Csorba telepi tankertészetben található ingantlanok esetében nem az MMJV Önkormányzata a tulajdonos, hanem a Magyar Állam.
A vagyonkezelésbe vétel óta 142.954.750,-.- Ft beruházást végeztünk az ingatlanokon,.

ÉSZAKI AGRÁRSZAKKÉPZÉSI CENTRUM
4400 Nyíregyháza, Semmelweis u. 15.
Telefon:+3642/433-425

Év	Nyitó (nettó)érték	Korrekció*	Beruházás	Érték-csökkenés	Záró (nettó) érték	**Tartalék visszapótlási kötelezettség miatt**	Vagyonkezelt vagyon bruttó értéke összesen:
2014	372 223 332			-1 195 272	371 028 060	-1 195 272	372 223 332
2015	371 028 060	-136 675 525	4 286 627	-793 296	237 845 866	3 493 331	235 547 807
2016	237 845 866			-800 003	237 045 863	-800 003	235 547 807
2017	237 045 863			-807 634	236 238 229	-807 634	235 547 807
2018	236 238 229			-856 529	235 381 700	-856 529	235 547 807
2019	235 381 700		6 532 585	-3 159 553	238 754 732	3 373 032	235 547 807
2020	238 754 732			-2 659 206	236 095 526	-2 659 206	235 547 807
2021	236 095 526		16 753 000	-3 456 968	249 391 558	13 296 032	235 547 807
2022	249 391 558			-4 494 243	244 89 7315	-4 494 243	235 547 807
2023	244 897 315		12 060 121	-4 501 780	252 455 656	7 558 341	235 547 807
2024	252 455 656	-68 131 217	103 322 417	-1 804 591	285 842 265	101 517 826	167 416 590
Összesen:			142 954 750	-24 529 075		118 425 675	

Az iskola rendelkezik vagyonbiztosítással, amely kiterjed **tűzkár, vezetékes vízkár, viharkár, betöréses lopás, üvegkár, földrengés, árvíz és belvíz** okozta károkra.

Mellékletként megküldjük az ingatlanokkal együtt átvett szellemi termékek és berendezési tárgyak vonatkozásában rendelkezésünkre álló, a Debreczeni Márton Élelmiszeripari Technikum Szakképző Iskola korábbi igazgatója által 2015. január 8-i keltezésű (Önök által ugyanezen napon átvett) egyeztetést kérő levelet. A mellékletként csatolt egyeztetésre megküldött lista alapján az átvett szellemi termékek bruttó értéke 105.157 Ft, az arra elszámolt értékcsökkenés 105.157 Ft, amely 2014.08. hónapban már nullára leíródott. Az egyéb gépek berendezések bruttó értéke 7.592.047 Ft az arra elszámolt értékcsökkenés 7.592.047 Ft, amely már 2014.08. hónapban 0-ra leíródott. Az Északi Agrárszakképzési Centrum ezen eszközöket tartja nyilván, melyről a kimutatást mellékeljük.

Nyíregyháza, 2025. május 06.

Lévai Imre
főigazgató
Északi Agrárszakképzési Centrum

Vislóczki Zoltán
kancellár
Északi Agrárszakképzési Centrum

Vanczák Andrea
mb. igazgató
Északi ASzC Debreczeni Márton
Mezőgazdasági és Élelmiszeripari Technikum
és Szakképző Iskola

Melléklet: Tárgyi eszköz kivonat (Északi Agrárszakképzési Centrum)

Melléklet

Északi Agrárszakképzési Centrum
Gazdasági év: 2024

Tárgyi eszköz kivonat

EASZC

Kimutatás készült: 2025.05.08. 12:35

Bruttó érték főkönyvi szám: 131912

Kód	Név	Üzembe helyezés dátum	Mennyiség	Aktuális bruttó érték	Halmozott ÉCS.	Nettó érték
2020/012256	MBW Elemes Szekrénysor	2014.08.16.	1,00	42 135,00	42 135,00	0,00
2020/012260	Iskolai hangosító rendszer	2014.08.16.	1,00	2 438 248,00	2 438 248,00	0,00
2020/012263	Védőháló tornaterembe	2014.08.16.	1,00	135 558,00	135 558,00	0,00
2020/012267	Vízmelegítő	2014.08.16.	1,00	53 990,00	53 990,00	0,00
2020/012270	Vízmelegítő	2014.08.16.	1,00	53 990,00	53 990,00	0,00
2020/012291	Kosárállvány kültéri oszlopos	2014.08.16.	1,00	126 000,00	126 000,00	0,00
2020/012294	Kosárlabda palánk	2014.08.16.	1,00	45 000,00	45 000,00	0,00
2020/012296	Műholdvevő rendszer	2014.08.16.	1,00	191 784,00	191 784,00	0,00
2020/012303	Telefon hálozat /Alközpont/	2014.08.16.	1,00	60 000,00	60 000,00	0,00
2020/012251	Riasztó berendezés	2014.08.16.	1,00	1 630 540,00	1 630 540,00	0,00
2020/012253	Világítástechnikai automata	2014.08.16.	1,00	67 800,00	67 800,00	0,00
2020/012298	Hálozatkiépítés	2014.08.16.	1,00	2 747 002,00	2 747 002,00	0,00
131912 összesen:			**12,00**	**7 592 047,00**	**7 592 047,00**	**0,00**

EOS Ügyviteli Szoftver - Copyright © 2025 HC Delta Kft. Pécs - www.eosugyvitel.hu

Melléklet

Északi Agrárszakképzési Centrum
Gazdasági év: 2024

Tárgyi eszköz kivonat

EASZC

Kimutatás készült: 2025.05.08. 12:35

Bruttó érték főkönyvi szám: 13112

Kód	Név	Üzembe helyezés dátum	Mennyiség	Aktuális bruttó érték	Halmozott ÉCS.	Nettó érték
2020/012272	Gázkazán műhely	2014.08.16.	1,00	0,00	0,00	0,00
2020/012274	Gázkazán Tornaterem	2014.08.16.	1,00	0,00	0,00	0,00
2020/012279	Gázkazán "B" épület	2014.08.16.	1,00	0,00	0,00	0,00
2020/012282	Gázkazán "A" épület	2014.08.16.	1,00	0,00	0,00	0,00
2020/012284	Gázkazán /Piros/	2014.08.16.	1,00	0,00	0,00	0,00
2020/012287	Gázkazán /Piros/	2014.08.16.	1,00	0,00	0,00	0,00
13112 összesen:			**6,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**

EOS Ügyviteli Szoftver - Copyright © 2025 HC Delta Kft. Pécs - www.eosugyvitel.hu

Melléklet

Északi Agrárszakképzési Centrum
Gazdasági év: 2024

Tárgyi eszköz kivonat

EASZC

Kimutatás készült: 2025.04.07. 13:57

Szűrési feltételek: Szervezeti egység szint: 2 Telep, Szervezeti egység: DMT Debreczeni Márton Mezőgazdasági és Élelmiszeripari Technikum és Szakképző Iskola, Tárgyi típus: Immateriális javak, Gépek, berendezések, felszerelések, Érvénytelenített tárgyi eszközöket: Nem, Rögzítés zárva: Igen, Üzembe helyezés dátum - kezdet: 2014.08.16, Üzembe helyezés dátum - vége: 2014.08.16, Időszakos állapot lekérdezés: Nem, Bizonylat dátum kezdet: 2024.01.01, Bizonylat dátum vége: 2024.12.31

Bruttó érték főkönyvi szám: 11291

Kód	Név	Üzembe helyezés dátum	Mennyiség	Aktuális bruttó érték	Halmozott ÉCS.	Nettó érték
2020/011453	MŰHOLDAS SERVER VEZÉRLŐ SZOFTVER	2014.08.16.	1,00	105 157,00	105 157,00	0,00
11291 összesen:			**1,00**	**105 157,00**	**105 157,00**	**0,00**

EOS Ügyviteli Szoftver - Copyright © 2025 HC Delta Kft. Pécs - www.eosugyvitel.hu

Miskolci Sportcentrum Kft.

Cégjegyzék száma: 05-09-025756
Statisztikai számjel: 24 364 577-9311-113-05

ÉVES BESZÁMOLÓ

2024

Kelt: Miskolc, 2025. április 22.

Miskolci Sportcentrum Kft.
3515 Miskolc, Egyetem u. 2.
Adószám: 24364577-2-05
UNI Credit Bank: 10918001-00000129-15800000

.....

a vállalkozás vezetője

A vállalkozás címe: 3515 Miskolc, Egyetem u. 2.

Cégjegyzék száma: 05-09-025756
Statisztikai számjel: 24 364 577 -9311-113-05
Miskolci Sportcentrum Kft.

MÉRLEG ˝A˝ változat eFt-ban

ESZKÖZÖK (aktívák)

	A tétel megnevezése	2023.	2024.
1	**A. Befektetett eszközök (2+10+18)**	**139 391**	**135 342**
2	I. IMMATERIÁLIS JAVAK (3-9)	0	1 169
3	Alapítás-átszervezés aktivált értéke	0	0
4	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	0	0
5	Vagyoni értékű jogok	1 589	1 169
6	Szellemi termékek	0	0
7	Üzleti vagy cégérték	0	0
8	Immateriális javakra adott előlegek	0	0
9	Immateriális javak értékhelyesbítése	0	0
10	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11-17)	101 452	97 823
11	Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	82 324	75 626
12	Műszaki berendezések, gépek, járművek	0	0
13	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	18 754	16 478
14	Tenyészállatok	0	0
15	Beruházások, felújítások	374	5 719
16	Beruházásokra adott előlegek	0	0
17	Tárgyi eszközök értékhelyesbítése	0	0
18	III.BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19-27)	36 350	36 350
19	Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	36 350	36 350
20	Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban	0	0
21	Tartós jelentős tulajdoni részesedés	0	0
22	Tartósan adott kölcsön jelentős tulajd.rész.visz.lévő	0	0
23	Egyéb tartós részesedés	0	0
24	Tartósan adott kölcsön egyéb rész-i visz. váll-ban	0	0
25	Egyéb tartósan adott kölcsön	0	0
26	Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	0	0
27	Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése	0	0
28	**B. Forgóeszközök (29+36+41+47)**	**51 266**	**53 124**
29	I. KÉSZLETEK (30-35)	306	461
30	Anyagok	306	461
31	Befejezetlen termelés és félkész termékek	0	0
32	Növendék-, hízó- és egyéb állatok	0	0
33	Késztermékek	0	0
34	Áruk	0	0
35	Készletre adott előlegek	0	0
36	II. KÖVETELÉSEK (37-40)	20 672	26 687
37	Követelések áruszállításból és szolg-ból (vevők)	9 095	11 502
38	Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	0	0
37	Követelések jelentős tulajdonirészesedési visz.lévő	749	326
38	Követelések egyéb rész-i visz. lévő váll-sal szemben	0	0
39	Váltókövetelések	0	0
40	Egyéb követelések	10 828	14 859
41	III.ÉRTÉKPAPÍROK (42-46)	0	0
42	Részesedés kapcsolt vállalkozásban	0	0
43	Jelentős tuljadoni részesedés	0	0
44	Egyéb részesedés	0	0
45	Saját részvények, saját üzletrészek	0	0

Miskolci Sportcentrum Kft.
3515 Miskolc, Bajcsy u. 2.
Adószám: 24364577-2-05
UNI Credit Bank: 10918001-00000129-15900000

Kelt: Miskolc, 2025. április 22.

a vállalkozás vezetője

46	Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	0	0
47	IV. PÉNZESZKÖZÖK (48-49)	30 288	25 976
48	Pénztár, csekkek	2 086	954
49	Bankbetétek	28 202	25 022
50	**C. Aktív időbeli elhatárolások (51-53)**	**470**	**3 415**
51	Bevételek aktív időbeli elhatárolása	0	0
52	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	470	3 415
53	Halasztott ráfordítások	0	0
54	**ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (1+28+50)**	**191 127**	**191 881**

Miskolci Sportcentrum Kft.
3515 Miskolc, Egyetem u. 2.
Adószám: 24364577-2-05
UNI Credit Bank: 10918001-00000029-15800000

Kelt: Miskolc, 2025. április 22.

.....
a vállalkozás vezetője

Cégjegyzék száma: 05-09-025756
Statisztikai számjel: 24 364 577 -9311-113-05
Miskolci Sportcentrum Kft.

MÉRLEG "A" változat eFt-ban

FORRÁSOK (passzívák)

	A tétel megnevezése	2023.	2024.
55	**D. Saját tőke (56-63)**	**45 035**	**36 903**
56	I. JEGYZETT TŐKE	39 350	39 350
57	ebből: visszavásárolt tulajdonosi rész. névértéken	0	0
58	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0	0
59	III. TŐKETARTALÉK	0	0
60	IV.EREDMÉNYTARTALÉK	-3 667	5 684
61	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	0	0
62	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0	0
63	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	9 352	-8 131
64	**E. Céltartalékok (65-67)**	0	**0**
65	Céltartalék a várható kötelezettségekre	0	0
66	Céltartalék a jövőbeni költségekre	0	0
67	Egyéb céltartalék	0	0
68	**F. Kötelezettségek (69+73+82)**	**85 946**	**86 364**
69	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (70-72)	0	0
70	Hátrasorolt köt. kapcsolt vállalkozással szemben	0	0
71	Hátrasorolt köt. egyéb rész.-i visz. váll. szemben	0	0
72	Hátrasorolt köt. egyéb gazdálkodóval szemben	0	0
73	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (74-81)	0	0
74	Hosszú lejáratra kapott kölcsönök	0	0
75	Átváltoztatható kötvények	0	0
76	Tartozások kötvénykibocsátásból	0	0
77	Beruházási és fejlesztési hitelek	0	0
78	Egyéb hosszú lejáratú hitelek	0	0
79	Tartós köt. kapcsolt vállalkozással szemben	0	0
79	Tartós köt. jelentős tulajd.részes.visz.	0	0
80	Tartós köt. egyéb rész.-i visz. lévő váll-sal szemben	0	0
81	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0
82	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (83-92)	85 946	86 364
83	Rövid lejáratú kölcsönök	0	0
84	ebből: átváltoztatható kötvények	0	0
85	Rövid lejáratú hitelek	0	0
86	Vevőktől kapott előlegek	0	0
87	Kötelezettségek áruszállításból és szolg-ból (szállítók)	62 183	66 345
88	Váltótartozások	0	0
89	Rövid lejáratú köt. kapcsolt váll-sal szemben	0	0
90	Rövid lejáratú köt. jelentős tulajd.rész.visz.	0	183
91	Rövid lejáratú köt.egyéb rész.visz.váll.szemben	0	0
92	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	23 758	19 836
93	**G. Passzív időbeli elhatárolások (94-96)**	**60 146**	**68 614**
94	Bevételek passzív időbeli elhatárolása	0	17 827
95	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	1 132	1 059
96	Halasztott bevételek	59 014	49 728
97	**FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (55+64+68+93)**	**191 127**	**191 881**

Miskolci Sportcentrum Kft.
3515 Miskolc, Egyetem u. 2.
Adószám: [illegible]-2-05
UNI Credit Bank: 109[illegible]00000129-15800000

Kelt: Miskolc, 2025. április 22.

.....
a vállalkozás vezetője

Cégjegyzék száma: 05-09-025756
Statisztikai számjel: 24 364 577 -9311-113-05
Miskolci Sportcentrum Kft.

EREDMÉNYKIMUTATÁS eFt-ban

összköltség-eljárással

	A tétel megnevezése	2023.	2024.
01.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	169 084	191 632
02.	Export értékesítés nettó árbevétele	0	0
I.	**Értékesítés nettó árbevétele (01+02)**	**169 084**	**191 632**
03.	Saját termelésű készletek állományváltozása	0	0
04.	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	712	0
II.	**Aktivált saját teljesítmények értéke (+-03+04)**	712	**0**
III.	**Egyéb bevételek**	**487 831**	**413 707**
	ebből: visszaírt értékvesztés	0	0
05.	Anyagköltség	103 797	110 379
06.	Igénybe vett szolgáltatások értéke	333 977	272 012
07.	Egyéb szolgáltatások értéke	6 211	7 332
08.	Eladott áruk beszerzési értéke	0	0
09.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	660	600
IV.	**Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)**	**444 645**	**390 323**
10.	Bérköltség	157 411	179 375
11.	Személyi jellegű egyéb kifizetések	7 750	2 387
12.	Bérjárulékok	18 365	18 761
V.	**Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)**	**183 526**	**200 523**
VI.	**Értékcsökkenési leírás**	**16 166**	**19 223**
VII.	**Egyéb ráfordítások**	**3 497**	**3 401**
	ebből: értékvesztés	0	0
A.	**ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I+II+III-IV-V-VI-VII)**	**9 793**	**-8 131**
13.	Kapott (járó) osztalék és részesedés	0	0
	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0
14.	Részesedésekből származó bev.,árfolyamnyereségek	0	0
	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0
15.	Befektetett pénzügyi eszközökből származó bev.,árfolyamnyer.	0	0
	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0
16.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	0	0
	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0
17.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	0	0
VIII.	**Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)**	0	**0**
18.	Részesedésekből származó ráf.,árfolyamveszteségek	0	0
	ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0
19.	Befektetett pü.eszközökből szárm.ráf.,árfolyamveszt.	0	0
	ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0
20.	Fizetendő(fizetett) kamatok és kamatjellegű ráf.	0	0
	ebből kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0
21.	Részes.,értékpap.tartósan adott kölcsönök,bankbet.értékveszt.	0	0
22.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	0	0
IX.	**Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19+-20+21+22)**	0	**0**
B.	**PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)**	0	**0**
C.	**ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (A+B)**	**9 793**	**-8 131**
X.	Adófizetési kötelezettség	441	0
D.	**ADÓZOTT EREDMÉNY (C-X)**	**9 352**	**-8 131**

Miskolci Sportcentrum Kft.
3515 Miskolc, Egyetem u. 2.
Adószám: 24364577-2-05
UNI Credit Bank: 10918001-00000128-15800000

Kelt: Miskolc, 2025. április 22.

.....
a vállalkozás vezetője

Miskolci Sportcentrum Kft.

Cégjegyzék száma: 05-09-025756
Statisztikai számjel: 24 364 577-9311-113-05

Kiegészítő melléklet

a 2024. évi éves beszámolóhoz

Miskolc, 2025. április 22.

Miskolci Sportcentrum Kft.
3515 Miskolc, Egyetem u. 2.
Adószám: 24364577-2-05
UNI Credit Bank: 10918001-00000129-15800000

.....

a vállalkozás vezetője

A vállalkozás címe: 3515 Miskolc, Egyetem u. 2.

I. Általános rész

1. A társaság bemutatása

A cég elnevezése: Miskolci Sportcentrum Korlátolt Felelősségű Társaság

A cég rövidített neve: Miskolci Sportcentrum Kft. (a továbbiakban: Társaság)

Cégjegyzékszám: 05-09-025756

Adószám: 24364577-2-05

Statisztikai számjel: 24364577-9311-113-05

Elektronikus elérhetőségek: info@misport.hu

Működési forma: korlátolt felelősségű társaság

Alapítás (átalakulás) időpontja:

A társaságot Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Miskolc Holding Zrt. alapította 2013. április 25-én 3 000 eFt törzstőkével.

Alapításkor a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának törzsbetétje 2 900 eFt, a Miskolc Holding Zrt. vagyoni hozzájárulása 100 eFt volt. A Társaságot a B-A-Z Megyei Bíróság, mint Cégbíróság 2013. május 24-én jegyezte be.

A társaságban 2013. október 2-án Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata üzletrész apportálással 36 350 eFt összegben tőkeemelést hajtott végre, így a Társaság jegyzett tőkéje 2024.12.31-én 39.350 eFt.

2021. február 11.-i dátummal Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata megvásárolta a Miskolc Holding Zrt tulajdonrészét.

Tulajdoni részesedés:

név	székhely	cg.szám/ny.szám	tul.-i rész.
MMJV Önkormányzat	3530 Miskolc, Városház tér 8.	00-15-735605	100,00 %

Vállalkozási tevékenység köre:

9311'25 Sportlétesítmény működtetése
6820'08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése

Képviseletre jogosult személy:

2024. január 1 – december 12. között:

Dr. Ujj Péter

2024.december 13-tól:

Bacsa Péter

Éves beszámolót hitelesítők adatai:

Az éves beszámoló aláírására jogosult:

Bacsa Péter

A 2024. évi éves beszámoló összeállításáért felelős mérlegképes könyvelő:

Kocsis Ilona Gabriella könyvviteli szolgáltatás vezető
Regisztrációs szám: 199161

Számviteli szolgáltatást végző társaság:

Miskolc Holding Zrt.
3530 Miskolc, Petőfi u. 1-3.

A Társaság könyvvizsgálója:

Munkácsi Márta EV.
Nyilvántartási száma. 4583839
3711 Szirmabesenyő József Attila u. 37/A

A könyvvizsgáló cég a Társaság éves beszámolójának auditálásán (300 eFt + áfa) túlmenően más díjazásban nem részesült.

A jelentést aláíró, személyében felelős könyvvizsgáló:

Munkácsi Márta
kamarai tagsági száma: 001821

A Társaság alapításának célja a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és társaságai tulajdonában, kezelésében lévő sportcélú ingatlanok működtetése, kezelése, irányítása, továbbá a Miskolc városi sportigazgatás és a sportfinanszírozás szakmai támogatása.

Az alapító Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata a 2013. október 2-án kelt határozat alapján a Társaságban tőkeemelést hajtott végre, amely során a Miskolci Sportiskola Nonprofit Közhasznú Kft-ben lévő 27 900 eFt névértékű, és Miskolc Városi Szabadidőközpont Nonprofit

Kft-ben lévő 8 450 eFt névértékű üzletrészét apportálta a Miskolci Sportcentrum Kft-be. Az üzletrészek apportálása következtében a Miskolci Sportcentrum Kft. az Miskolci Sportiskola Nonprofit Közhasznú Kft-ben 99,64%, a Miskolc Városi Szabadidőközpont Nonprofit Kft-ben 98,83% többségi részesedés tulajdonosa lett.

2018. szeptember 20-án kelt alapítói okirat szerint a Miskolci Sportcentrum Kft. 26,67%-os tulajdoni részesedést szerzett a Miskolc Sport Nonprofit Kft-ben. Törzsbetét összege: 800.000 Ft. 2020.06.10-én a törzsbetétet a MVSC egyesület megvásárolta a Társaságtól.

Részesedési viszonyban álló vállalkozás		tulajdoni hányad	szavazati arány
neve	székhelye		
Miskolc Városi Szabadidőközpont Nonprofit Kft.	3530 Miskolc, Görgey Artúr út 19.	98,93%	98,93%
Miskolci Sportiskola Nonprofit Közhasznú Kft.	3515 Miskolc, Egyetem út 2.	99,64%	99,64%

2. A számviteli politika rövid ismertetése

2.1. Az éves beszámoló összeállításánál alkalmazott értékelési eljárások, alapelvek

A Miskolci Sportcentrum Kft. a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény alapján kettős könyvvitel szabályai szerint vezeti könyveit, és a megalakulás évétől kezdve az üzleti év működéséről éves beszámolót, azon belül a törvény 1. sz. melléklet szerinti „A" változatú mérleget és összköltség eljárás szerinti eredménykimutatást készít.

Az üzleti év a naptári évvel megegyező, azaz január 1-jétől december 31-ig tart.

Az éves beszámoló december 31-i fordulónappal készül, a mérlegkészítés időpontja a tárgyévet követő év február 28-a.

2.2. A számviteli politika meghatározó elemeinek megváltoztatása, a változás eredményre gyakorolt hatása

A befektetett eszközök értékelése beszerzési áron, illetve előállítási értéken történik, csökkentve az alkalmazott amortizációs leírásokkal.

Az alapítás-átszervezés, valamint a kísérleti fejlesztés jövőben várhatóan megtérülő költségei aktiválásra kerülnek. Az alapítás-átszervezés aktivált értékéből és a kísérleti fejlesztés aktivált értékéből a még le nem írt hányadnak megfelelő összeg az eredménytartalékból a lekötött tartalékba átvezetésre kerül.

A vásárolt készleteknél a beszerzési érték a vételáron felül tartalmazza a beszerzéssel kapcsolatban felmerült szállítási és rakodási költségeket, a beszerzéshez kapcsolódó adókat, járulékokat. A vásárolt készletekről a Társaság év közben mennyiségi és értékbeli nyilvántartást nem vezet, a beszerzéseket költségként elszámolja, az év végi leltárral alátámasztott készlet értékét átlagos beszerzési áron határozza meg.

Az aktivált saját teljesítmények – saját előállítású eszközök aktivált értéke és saját termelésű készletek állományváltozása – értékelése közvetlen önköltségen, utókalkuláció alapján történik.

A követelések a mérlegben az elismert, elfogadott összegben szerepelnek. Minősítésükre évente egyszer, a mérleg készítésekor kerül sor. A fizetőképességről szerzett információk alapján a bizonytalan követelésekre értékvesztés kerül elszámolásra.

A kötelezettségek könyv szerinti értéken szerepelnek az éves beszámolóban.

A devizás követelések, kötelezettségek értékelése egységesen az MNB által közzétett, hivatalos árfolyamon történik.

A Társaság a mérlegkészítésig rendelkezésre álló információk alapján, szükség szerint céltartalékot képez a jövőben várható, jelentős kötelezettségekre, garanciákra, kezességvállalásokra. Nem kerül céltartalék megképzésre a várható jelentős és időszakonként ismétlődő jövőbeni költségekre.

2.3. Az értékcsökkenés elszámolása módszerének, az elszámolás gyakoriságának bemutatása

Az immateriális javaknak és a tárgyi eszközöknek a hasznos élettartam végén várható maradványértékkel csökkentett bekerülési értékét azokra az évekre kell felosztani, amelyekben ezeket az eszközöket várhatóan a Társaság használni fogja. A Társaság az üzembe helyezést követő naptól számítja az avulást.

Az eszközök kihasználtsága egyenletesnek mondható, ezért az értékcsökkenési leírás összegét havonta, a bruttó érték alapján lineáris leírási kulcsokkal számolja el a Társaság.

Leírási kulcsok:

- idegen ingatlanon végzett beruházás 6%,
- műszaki berendezések, gépek, járművek 14,5%,
- egyéb járművek 20%.

A kis értékű immateriális javaknál és tárgyi eszközöknél – 100.000 Ft alatt – a bekerülési érték használatba vételkor egy összegben elszámolásra kerül. A 100.000 Ft és 200.000 Ft közötti egyedi beszerzési, előállítási értékű vagyoni értékű jogok, szellemi termékek, tárgyi eszközök elszámolása két év alatt, 50%-os kulccsal történik.

Terven felüli értékcsökkenést kell az immateriális jószágnál, a tárgyi eszköznél elszámolni akkor, ha azok könyv szerint értéke tartósan és jelentősen magasabb, mint ezen eszközök piaci értéke. Jelentős az eltérés, ha a piaci érték legalább 30%-kal, de minimum 400 eFt-tal alacsonyabb a könyv szerinti értéknél.

2.4. Az értékvesztés elszámolása és visszaírása feltételeinek ismertetése

A számviteli törvény előírásai szerint a Társaság értékvesztést számol el az alább felsorolt esetekben, ha a piaci érték, illetve a várható megtérülési érték tartósan és jelentősen alacsonyabb, mint a nyilvántartás szerinti értéke.

Ezen esetek:

- gazdasági társaságban levő – tulajdoni részesedést jelentő – befektetéseknél, ha a piaci érték legalább 30%-kal, de minimum 500 eFt-al alacsonyabb a könyv szerinti értéknél;
- hitelviszonyt megtestesítő egy évnél hosszabb lejáratú értékpapírnál, ha a piaci érték legalább 30%-kal, de minimum 500 eFt-tal alacsonyabb a könyv szerinti értéknél;
- vásárolt készleteknél, ha piaci érték legalább 30%-kal, de minimum 100 eFt-tal alacsonyabb a könyv szerinti értéknél;
- a vevő, az adós minősítése alapján az üzleti év mérlegforduló napján fennálló és a mérlegkészítés idejéig pénzügyileg még nem rendezett követeléseknél, ha a követelések legalább 90 napos késedelemben vannak és azok megtérülése a jelentős késedelem miatt kétséges.

Az egyes esetekben alkalmazott feltételeket a Számviteli politika részletesen meghatározza.

2.5. A jelentős hiba mértékének meghatározása

A különböző ellenőrzések, önellenőrzés során feltárt hibák akkor minősülnek jelentős összegűnek, ha a hiba feltárásának évében, a különböző ellenőrzések során, egy adott üzleti évet érintően (évenként külön-külön) feltárt hibák és hibahatások saját tőkét és eredményt növelő-csökkentő értékének együttes (előjeltől független) összege meghaladja az ellenőrzött üzleti év mérleg főösszegének 2 százalékát, illetve ha a mérleg főösszeg nem haladja meg az 1 millió forintot, akkor az 1 millió forintot.

Nem jelentős a hiba ezen értékhatár alatt.

3. Vagyoni, pénzügyi, jövedelmezőségi helyzet bemutatása, értékelése

3.1. Eszközök és források értékének és összetételének bemutatása és értékelése

adatok eFt-ban

Megnevezés	2023	Részarány	2024	Részarány
ESZKÖZÖK	**191 127**	**100,00%**	**191 881**	**100,00%**
Befektetett eszközök	139 391	72,93%	135 342	70,53%
Forgóeszközök	51 266	26,82%	53 124	27,69%
Aktív időbeli elhatárolások	470	0,25%	3 415	1,78%
FORRÁSOK	**191 127**	**100,00%**	**191 881**	**100,00%**
Saját tőke	45 035	23,56%	36 903	19,23%
Céltartalék	0	0,00%	0	0,00%
Kötelezettségek	85 946	44,97%	86 364	45,01%
Passzív időbeli elhatárolások	60 146	31,47%	68 614	35,76%

Befektetett eszközökön belül 73%-os arányt a tárgyi eszközök, 27%-ot a részesedések állománya képvisel. A forgóeszközökön belül 51%-ot a követelések, 49%-ot a pénzeszközök képviselnek.

A források között a saját tőke aránya az üzleti év 8.131 e Ft vesztesége miatt csökkent.

A kötelezettségek állományát a szállítói és költségvetési kapcsolatokból adódó elszámolások adják, míg a passzív időbeli elhatárolások a beruházásokhoz kapcsolódóan kapott támogatások elszámolását tartalmazzák.

	CASH FLOW - kimutatás	
		2024.
I.	**I. MŰKÖDÉSI CASH FLOW**	**10 832**
1a	1a. Adózás előtti eredmény +	-8 131
1	1. Korrigált adózás előtti eredmény (1a+1b) +	-8 131
2	2. Elszámolt amortizáció +	19 223
5	5. Befektetett eszközök értékesítésének eredménye +	-31
6	6. Szállítói kötelezettség változása +	4 157
7	7. Egyéb rövid lejáratú kötelezettség változása +	-3 739
8	8. Passzív időbeli elhatárolások változása +	8 468
9	9. Vevőkövetelések változása +	-2 407
10	10. Forgóeszközök (vevőkövetelés és pénzeszköz nélkül) változása +	-3 763
11	11. Aktív időbeli elhatárolások változása +	-2 945
II.	**II. BEFEKTETÉSI CASH FLOW**	**-15 143**
14	14. Befektetett eszközök beszerzése -	-15 174
15	15. Befektetett eszközök eladása +	31
IV.	**IV. PÉNZESZKÖZÖK VÁLTOZÁSA (I+II+III. sorok) +**	**-4 312**
27	27. Devizás pénzeszközök átértékelése +	0
V.	**V. PÉNZESZKÖZÜK MÉRLEG SZERINTI VÁLTOZÁSA (IV+27. sorok) +**	**-4 312**

Gazdaságossági, pénzügyi mutatók (bázis évre és tárgy évre) és azok elemzése

Megnevezés	2023	2024	vált.	m.e.	számítási mód
Vagyoni helyzetet bemutató mutatók					
1. tőkeerősség	23,56	19,23	-4,33	%	saját tőke/összes forrás*100
2. saját tőke növekedési mutató	114,45	93,78	-20,67	%	saját tőke/jegyzett tőke*100
3. befektetett eszközök fedezettsége	32,31	27,27	-5,04	%	saját tőke/befektetett eszközök*100
4. eszközök fordulatszáma	0,88	1,00	0,12	-	nettó árbevétel/összes eszköz
5. tőke hatékonysága	20,77	-22,03	-42,80	%	adózott eredmény/saját tőke*100
6. befektetett eszközök aránya	72,93	70,53	-2,40	%	befektetett eszköz/összes eszköz*100
7. saját tőke fordulatszáma	3,75	5,19	1,44	-	nettó árbevétel/saját tőke
Pénzügyi, likviditási helyzet mutatói					
8. szűkített cashflow	25 518	11 092	-14 426	eFt	adózott eredmény+amortizáció
9. likviditási mutató	59,65	61,51	1,86	%	forgóeszközök/rövid lej. kötelezettségek*100
10. gyorsráta mutató	35,24	30,08	-5,16	%	likvid pénzeszköz/rövid lej. kötelezettségek*100
11. hitelfedezettségi mutató	24,05	30,90	6,85	%	követelések/rövid lej. kötelezettségek*100
12. hosszú távú likviditás	11,39	-9,41	-20,80	%	üzemi eredmény/kötelezettségek*100
13. vevő - szállító arány	14,63	17,34	2,71	%	vevő/szállító*100
14. működő tőke	-34 680	-33 240	1 440	eFt	forgóeszközök-rövid lej. kötelezettségek
Eladósodottság jellemzői					
15. eladósodottság	190,84	234,03	43,19	%	összes kötelezettség/saját tőke*100
16. árbevételre vetített eladósodottság	32,92	31,51	-1,41	%	(kötelezettség-likvid eszköz)/nettó árbev.*100
Jövedelmezőség mutatói					
17. eszközhatékonyság	4,89	-4,24	-9,13	%	adózott eredmény/összes eszköz*100
18. tőke arányos eredmény	20,77	-22,03	-42,80	%	adózott eredmény/saját tőke*100
19. árbevétel arányos üz. eredmény	5,79	-4,24	-10,03	%	üzleti eredmény/nettó árbevétel*100
20. cashflow-rés	15,09	5,79	-9,30	%	szűkített cashflow/nettó árbevétel*100
21. kereseti szinvonal (éves szinten)	4 464	4 544	80	eFt/fő	bérjellegű költségek/létszám

II. A specifikus rész

1. Mérleghez kapcsolódó kiegészítések

1.1. Immateriális javak, tárgyi eszközök

Sorszám	Megnevezés	Vagyoni értékű jogok	IMMATERIÁLIS JAVAK ÖSSZESEN	Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	Műszaki berendezések, gépek, járművek	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	Beruházások, felújítások	TÁRGYI ESZKÖZÖK ÖSSZESEN
1	**Nyitó bruttó érték**	**2 424**	**2 424**	**137 134**	**1 626**	**109 509**	**374**	**248 643**
2	Tárgyévi beszerzés	0	**0**	1 418	0	8 410	5 345	**15 173**
8	**Záró bruttó érték**	**2 424**	**2 424**	**138 552**	**1 626**	**117 919**	**5 719**	**263 816**
9	**Nyitó halmozott értékcsökkenés**	**835**	**835**	**54 810**	**1 626**	**90 755**	**0**	**147 191**
10	Tárgyévi terv szerinti értékcsökkenés	420	**420**	8 116	0	10 687	0	**18 803**
14	**Záró halmozott értékcsökkenés**	**1 255**	**1 255**	**62 926**	**1 626**	**101 442**	**0**	**165 994**
15	**Nyitó nettó érték**	**1 589**	**1 589**	**82 324**	**0**	**18 754**	**374**	**101 452**
16	**Záró nettó érték**	**1 169**	**1 169**	**75 626**	**0**	**16 477**	**5 719**	**97 822**

A 2024. évben 15.173 eFt összegben került tárgyi eszköz beszerzésre, 9.828 e Ft értékben lett tárgyi eszköz üzembe helyezve.

1.2. Jelentősebb összegű terven felüli értékcsökkenés, ill. visszaírás indoklása

Társaságunknál a tárgyévben nem volt jelentősebb összegű terven felüli értékcsökkenés, ill. visszaírás.

1.3. A környezet védelmét közvetlenül szolgáló tárgyi eszközök

Társaságunknál nincsenek nyilvántartva a környezet védelmét közvetlenül szolgáló tárgyi eszközök.

1.4. Elszámolt értékhelyesbítések

Társaságunk értékhelyesbítés lehetőségével nem él.

1.5. Tartós részesedések

Név	2024.12.31	saját tőke - nyilv.érték	
	Nyilv.érték Ft	eltérés Ft	eltérés %
Leányvállalatok			
Miskolci Sportiskola Nonprofit Kft	27 900 000	2 973 454	10,66
Miskolci Városi Szabadidőközpont Nonprofit Kft	8 450 000	61 688 663	730,04

A befektetésekre értékvesztés nem került elszámolásra. A Miskolc Városi Szabadidőközpont Kft, és a Miskolci Sportiskola Nonprofit Kft részesedésre jutó saját tőkéje magasabb az üzletrész könyv szerinti értékénél, ezért értékvesztés elszámolására nincs szükség.

1.6. Készletek

adatok eFt-ban

Készletek megnevezése	*2023*	*2024*
1. Anyagok	306	461
Segédanyagok	306	461
Egyéb anyagok	0	0
Készletek összesen	**306**	**461**

A mérleg fordulónapon a Társaság készleteinek értéke 461 eFt, amely az uszodákban használt vegyszerek.

1.7. A veszélyes hulladékok, környezetre káros anyagok

Társaságunknál nincsenek veszélyes hulladékok, környezetre káros anyagok.

1.8. Követelések

adatok eFt-ban

Követelések megnevezése	*2023*	*2024*
Követelések áruszállításból és szolg.ból (vevők)	**9 095**	**11 502**
Egyéb partnerrel szembeni vevőkövetelések	9 095	11 502
Kapcsolt vállalkozásokkal szembeni követelések	**749**	**326**
Követelések MVSI Kft szemben	***749***	***326***
Áruszállításból, szolgáltatás teljesítéséből	749	326
Egyéb követelések	**10 828**	**14 859**
Helyi és központi adók	10 823	14 859
Egyéb	5	0
Követelések összesen	**20 672**	**26 687**

1.9. Aktív időbeli elhatárolások

adatok eFt-ban

Aktív időbeli elhatárolások részletezése	*2023*	*2024*
Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	**470**	**3 415**
Bérleti díjak	0	0
Biztosítási díjak	35	3 030
Előfizetési díjak	35	0
Közüzemi díjak	254	174
Egyéb költségek, ráfordítások	146	211
Halasztott ráfordítások	**0**	**0**
Aktív időbeli elhatárolások összesen	**470**	**3 415**

1.10. Saját tőke

adatok eFt-ban

Jogcímek	*Jegyzett tőke*	*Jegyzett, de be nem fizetett tőke*	*Tőketartalék*	*Eredmény-tartalék*	*Lekötött tartalék*	*Értékelési tartalék*	*Adózott eredmény*	*Saját tőke összesen*
Nyitó egyenleg	**39 350**	**0**	**0**	**-3 667**	**0**	**0**	**9 352**	**45 035**
2023. évi adózott eredmény átvezetése	**0**	**0**	**0**	**9 352**	**0**	**0**	**-9 352**	**0**
2024. évi adózott eredmény	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**-8 131**	**-8 131**
Záró egyenleg	**39 350**	**0**	**0**	**5 684**	**0**	**0**	**-8 131**	**36 903**

1.11. Hosszú lejáratú kötelezettségek

A társaságnak 2024. évben nincs hosszú lejáratú kötelezettsége.

1.12. Rövid lejáratú kötelezettségek

adatok eFt-ban

Kötelezettségek megnevezése	*2023*	*2024*
Kötelezettségek áruszállításból és szolg.ból (szállítók)	**62 188**	**66 345**
Egyéb partnerrel szembeni szállítói kötelezettség	62 188	66 345
Kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	***0***	***183***
Szállítói tartozás	0	183
Egyéb kötelezettségek	**23 758**	**19 836**
Központi, költségvetési adófizetési kötelezettségek	11 707	6 492
Helyi adók fizetési kötelezettsége	0	321
Munkavállalók felé fennálló kötelezettség	11 239	12 478
Egyéb	812	545
Rövid lejáratú kötelezettségek összesen	**85 946**	**86 364**

Az egyéb rövid lejáratú kötelezettségek a normál üzletmenethez kapcsolódó adókat, az év végi bérjövedelem elszámolásból és annak járulékaiból, adóiból adódó kötelezettségeket tartalmazza.

1.13. Passzív időbeli elhatárolások

adatok eFt-ban

Passzív időbeli elhatárolások részletezése	*2023*	*2024*
Bevételek passzív időbeli elhatárolása	**0**	**14 497**
Pályabérlet elhatárolt része		283
Biztosítói kártérítés elhatárolt része	0	14 214
Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	**1 132**	**1 059**
Közüzemi díjak	531	311
Könyvelési szolgáltatás	112	148
Könywizsgálat	300	600
Egyéb átjövő költségek, ráfordítások	189	
Halasztott bevételek	**59 014**	**49 728**
Fejlesztési célra kapott támogatás, juttatás, pénzeszköz	59 014	49 728
Passzív időbeli elhatárolások összesen	**60 146**	**65 284**

2024. évben a költségek passzív időbeli elhatárolása könyvvizsgálati-, közüzemi-, beszámoló készítés díjaiból áll.
A halasztott bevétel az Atlétikai pálya beruházásához kapott fejlesztési támogatás, és a Kemény Dénes uszodában kialakított tornaterem elhatárolt, és értékcsökkenés arányosan még el nem számolt összegét tartalmazza.

2. Eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések

2.1. Értékesítés nettó árbevétele

adatok eFt-ban

Tevékenységek	*2023*	*2024*
Sportlétesítmény működtetés árbevétele	40 716	44 568
Bérbeadás árbevétele	108 755	130 337
Sporttevékenység szervezés árbevétele	9 358	1 575
Egyéb szolg. Árbevétele	9 549	14 644
Eladott áruk,közvetatett szolg.árbev	706	508
Értékesítés nettó árbevétele összesen:	**169 084**	**191 632**

2.2. Egyéb bevételek

Egyéb bevétel megnevezése	*2023*	*2024*
Értékesített immateriális javak, tárgyi eszközök		31
Káreseménnyel kapcsolatos egyéb bevételek	0	10 921
Költségek ellentételezésére kapott központi támogatások	1 608	819
Költségek ellentételezésére kapott önkormányzati támogatás	476 789	392 631
Halasztott bevételek elhatárolásának feloldásából származó bevétel	9 368	9 286
Egyéb	66	19
Egyéb bevételek összesen	**487 831**	**413 707**

2.3. Az igénybe vett szolgáltatások

adatok eFt-ban

Igénybe vett szolgáltatások	*2023*	*2024*
Karbantartás, javítás költségei	18 340	15 689
Bérleti és lízingdíj	18 612	17 395
Ügyviteli és jogi szolgáltatások	2 160	2 397
Vagyonvédelem	10 429	9 199
Szakértői és tanácsadási díjak	3 855	4 901
Szállítás költségei	281	308
Hírközlési költségek	843	692
Ki nem emelt anyagjell.szolg.(parkolás,csatornadíj,szemétszállítás)	169 243	138 734
Oktatás továbbképzés költségei	0	70
Ki nem emelt nem anyagjell.szolg.(takarítás,úszásoktatás)	48 214	57 532
Hírdetés, reklám	62 000	25 095
Igénybe vett szolgáltatások összesen	**333 977**	**272 012**

2.4. A társasági adóalap meghatározása

adatok eFt-ban

Jogcímek		2024
adózás előtti eredmény		**-8 131**
7.§ (1) adóalap csökkentő tételek:		**19 223**
a,	előző évi negatív adóalap, elhatárolt veszteség	0
d,	ta szerinti écs + a kivezetett eszköz számított nyilvántartási értéke	19 223
8.§ (1) adóalap növelő tételek:		**19 223**
b,	számviteli écs + a kivezetett eszköz könyv szerinti értéke	19 223
d,	nem a vállalkozási tevékenységgel összefüggő költség, ráfordítás (Tao. 3.melléklet)	
adóalap		**-8 131**
adó (9%)		0
fizetendő társasági adó		**0**
Összes adókötelezettség		**0**
adózott eredmény		**-8 131**

2.5. Adózott eredmény felhasználására vonatkozó javaslat

A Miskolci Sportcentrum Kft. 2024. évi vesztesége 8.131 eFt, amelyet a társaság eredménytartalék terhére elszámol.

III. Tájékoztató rész

1. Foglalkoztatott munkavállalók létszáma és javadalmazása

Állománycsoport	2023			2024		
	Átlagos statisztikai létszám (fő)	Bérköltség (eFt)	Személyi jellegű kifizetések (eFt)	Átlagos statisztikai létszám (fő)	Bérköltség (eFt)	Személyi jellegű kifizetések (eFt)
Szellemi	14	68 974	3 191	15	74 431	1 384
Fizikai	23	77 966	4 559	25	87 375	1 003
Egyéb állományba nem tartozó (megbízási díj, tiszteletdíj)	0	10 471	0	0	17 569	0
Összesen	**37**	**157 411**	**7 750**	**40**	**179 375**	**2 387**

adatok eFt-ban

Jogcímek	2023	2024
Szociális hozzájárulási adó	15 982	16 142
Egyéb juttatások utáni szocho	8	21
Táppénz munkáltatót terhelő része	502	702
Egyéb bérjárulék	1 873	1 896
Bérjárulékok összesen	**18 365**	**18 761**

2. Tisztségviselők járandósága

adatok eFt-ban

Megnevezés	2024
Vezérigazgató/Ügyvezető	**7 260**
Bér	7 260
Felügyelőbizottság	**3 120**
Tiszteletdíj	3 120

3. Környezetvédelmi előírások

Környezetvédelmi előírásokból eredő, mérlegben nem szereplő pénzügyi kötelezettsége a társaságnak nincs.

A társaság közvetlenül nem termel, nem tárol veszélyes hulladékot.

4. A Társaság működését érintő egyéb események felmérése és értékelése

A Miskolci Sportcentrum Kft 2024. évi működése során váratlan, a gazdálkodás szokásos menetét befolyásoló, rendkívüli esemény nem történt.

Az éves beszámoló tartalmaz és számszerűsít minden, a mérlegkészítésig ismertté vált gazdasági, pénzügyi és egyéb eseményt.

Felmértük és értékeltük a mérleg fordulónapján is fennálló orosz-ukrán háború Társaságunk további működésére gyakorolt hatását – figyelembe véve az ezzel összefüggésben meghozott kormányzati és egyéb intézkedéseket – is, a Társaság pénzügyi- és vagyoni helyzetére, valamint jövőbeni működőképességére.

Véleményünk szerint ezen hatások kockázatai, a jövőbeni működőképességre gyakorolt hatásuk nem jelentős, ezzel kapcsolatban további adatok, elemzések, egyéb szöveges magyarázatok bemutatására a valós kép szempontjából nincs szükség.

Miskolci Sportcentrum Kft.

Cégjegyzék száma: 05-09-025756

Statisztikai számjel: 24 364 577-9311-113-05

Üzleti jelentés

a 2024. évi éves beszámolóhoz

Miskolci Sportcentrum Kft.
3515 Miskolc, Egyetem u. 2.
Adószám: 24364577-2-05
UNI Credit Bank: 10918001-00000129-15800000

Miskolc, 2025. április 22.

.....

a vállalkozás vezetője

A vállalkozás címe: 3515 Miskolc, Egyetem u. 2.

I. Bevezetés

Miskolc Megyei Jogú Város (továbbiakban MMJV) a 2013. április 18-i ülésén elhatározta a Miskolci Sportholding Kft. (későbbi nevén Miskolci Sportcentrum Kft.) megalapítását.

A Társaságot MMJV önkormányzata és a Miskolc Holding Zrt. 2013. április 25-én 3.000 eFt törzstőkével alapította meg. Miskolc Megyei Jogú Város önkormányzatának törzsbetétje 2.900 eFt, Miskolc Holding Zrt. vagyoni hozzájárulása 100 eFt volt. A Miskolci Sportholding Zrt. 2013. június 12-i taggyűlése a társaság nevét Miskolci Sportcentrum Kft-re módosította. A Társaságban 2013. október 02-án MMJV Önkormányzata üzletrész apportálással 36.350 eFt összegben tőkeemelést hajtott végre, ezáltal a Miskolci Sportcentrum Kft. jegyzett tőkéje 39.350 eFt lett.

A Miskolci Sportcentrum Kft. üzemelteti az alábbi, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonában lévő létesítményeket és koordinálja a létesítményekben folyó munkát, gondoskodik azok megfelelő humán és anyagi hátteréről:

- Kemény Dénes Városi Sportuszoda, és a mellette található Miskolc Városi Kalandpark (Miskolc, 40597/20 hrsz.; 40597/20/A hrsz.);
- Miskolci Atlétikai Centrum (Miskolci Egyetem 40597/14 hrsz.);
- Ifjúsági Sporttelep és műfüves pálya (Miskolc, 20411 hsz.)
- Honvéd Papp József SE Sporttelep és műfüves pálya (Miskolc, 11105/2 hsz., 3526 Miskolc, Szentpéteri kapu 99. sz.);
- Miskolc, 30122/1 helyrajzi számú, 3534 Miskolc Budai Nagy Antal utcai műfüves pálya;
- Miskolc, 91/20 helyrajzi számú, 3525 Miskolc, Mátyás Király út 21. szám alatti műfüves pálya;
- Miskolc, 14092 helyrajzi számú, 3529 Miskolc, Gesztenyés u. 18. szám alatti műfüves pálya
- Miskolc, 1864/3 helyrajzi számú, 3530 Miskolc, Serház u. 1. szám alatti műfüves pálya
- MVSC Csorba-tavi vízi-telep (Miskolc, 0816/3 hsz.)

Továbbá a Miskolci Sportiskola Nonprofit Közhasznú Kft-vel kötött bérleti szerződés keretében üzemelteti a Diósgyőri Tanuszodát (Miskolc III. 33937/2 hrsz.), valamint üzemelteti a Magyar Állam kizárólagos tulajdonában, a Nemzeti Sportügynökség Nonprofit Zrt. vagyonkezelésébe álló MVSC Sporttelepet (3528 Miskolc, Csokonai u. 3.).

II. A társaság tevékenységének bemutatása

Központi igazgatás

E terület feladata a Kft. működésével és a létesítmények üzemeltetésével összefüggő pénzügyi, jogi, szervezési, adminisztrációs háttértevékenységek ellátása. Célja az üzemeltetésében lévő létesítmények (uszodák, sporttelepek, műfüves sportpályák) kapcsán az ingatlan-üzemeltetési feladatok magas színvonalon történő kiszolgálása, a pénzügyi stabilitás fenntartása, a bevételi lehetőségek optimális kihasználása, a nyújtott szolgáltatások körének bővítése és színvonalának folyamatos javítása.

Kemény Dénes Városi Sportuszoda

A 2009. évben átadott, 3515 Miskolc, Egyetem u. 2. sz. alatt található Kemény Dénes Városi Sportuszoda háromnegyed részben a MIBERSZOLG Kft. megszűnését követően a Miskolc Holding Zrt. tulajdonába került, egynegyed részben Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdona. Az üzemeltetést a Miskolci Sportcentrum Kft. végzi 2014. január 1. óta a tulajdonosokkal megkötött bérleti szerződés rendelkezései értelmében. A 2014. évben 5 éves határozott időre megkötött bérleti szerződés 2019. évben megújításra került, az új szerződés határozatlan időre szól.

Az augusztusi nyári karbantartási időszakban a törvényi előírásban meghatározott vízcsere mellett megtörténtek a halaszthatatlan javítások, kisebb felújítások. Megtörtént a víztechnológiai rendszer átfogó felülvizsgálata, az év közben felmerült kisebb volumenű műszaki hibák kijavítása, valamint a kötelező „tisztasági festés".

A MIHŐ Kft. az előre programozott karbantartási munkálatok miatt június utolsó hetében nem tudta biztosítani a hőszolgáltatást, így értelemszerűen ebben az időszakban a létesítmény zárva tartott. A Sporttörvényben meghatározott Biztonságtechnikai Hatósági bejárásra az érintett hatóságok képviselőinek bevonásával a nyári karbantartást követően került sor, a létesítmény újabb egy évre kapott engedélyt első osztályú sportesemények rendezésére.

A különböző sportegyesületekkel megkötött Pályabérleti szerződések alapján úszás, vízilabda, kéttusa sportágakban az igazolt sportolók részvételével folyamatosan zajlottak az edzések a pályatükörben meghatározott pályabeosztás alapján. A közönség részére a Pandémiás intézkedések feloldásával egész évben, a nyitvatartási időben volt biztosított az úszási lehetőség, a sportfoglalkozások-edzések pályaigényének optimális kialakításának figyelembevételével. A Sportuszoda az állami ünnepnapokon zárva tartott.

Kötelező iskolai úszásoktatás, UNP program

A 2023/2024-es tanév 2. félévi, időrendjéhez (január – június) igazodva a Magyar Úszó Szövetség szervezésében és lebonyolításban folyamatosan történt az óvodák, a városi 1. és 2. osztályos tanulók iskolai úszásoktatása. A programból kimaradó oktatási intézmények úszásoktatását pedig a Miskolc Városi Sportiskola Nonprofit Közhasznú Kft. biztosítja a Diósgyőri Tanuszodában. A felsorolt úszásoktatásokhoz a szakmai feltételeinek megfelelő vízmélységű Tanmedencét, illetve megfelelő úszástudás elérését követően a verseny- medence meghatározott pályáit a Sportuszoda biztosította.

Önköltséges úszásoktatás

A Miskolci Sportcentrum Kft. szervezésben 5 fő megbízásos jogviszonnyal foglalkoztatott szakember alkalmazásával 2024. évben folyamatosan történt az önköltséges úszásoktatás hétköznapokon a délutáni időszakban. A hétköznap délutáni idősávban az oktatás jelentős leterheltséget jelentett az igénybe vett vízfelület, illetve az öltözői kapacitás vonatkozásában, amelyet csak körültekintő koordinációval lehetett megoldani.

Nyári sporttábor

A korábbi évek bevált gyakorlata alapján ebben az évben is megszervezésre került a nyári iskolai szünet időszakában a Kalandtábor elnevezésű nyári napközis tábor 2024. június 24. – augusztus 09. között. A jelentkező 6-14 éves korú gyerekek részére 1 hetes turnusokban, hétfőtől péntekig 8^{00} – 16^{00} óra között a szervezők

lehetőséget biztosítottak a szabadidő tartalmas eltöltésre, kihasználva a létesítmény nyújtotta sportolási lehetőségeket. A Kemény Dénes Városi Sportuszodában a gyerekek életkoruknak, előképzettségüknek megfelelően úszásoktatás foglalkozásokon vagy úszóedzéseken vettek részt, valamint a létesítményhez tartozó Kalandpark területén kerültek lebonyolításra változatos programok. A sportági képzést, illetve a gyerekek szakszerű felügyeletét szakképzett pedagógusok, sportszakemberek végezték, az ebédeltetés a „Gasztroműhely" Egyetemi étteremmel kötött megállapodása alapján történt. A táboroztatásra vonatkozó 12/1991. (V. 18.) NM rendeletet, valamint a 37/2007. (VII. 23.) EüM–SZMM együttes rendeletben foglaltakat a szervezést végző Popovics Pál maradéktalanul betartotta.

Sportrendezvények

A Kemény Dénes Városi Sportuszodában 2024. évben az alábbi jelentősebb sportrendezvények kerültek megrendezésre:

- Úszóversenyek:

- január 19.	Városi, Régió szintű Diákolimpia
- február 12.	Megyei Diákolimpia
- február 26.	MSI Kéttusa verseny
- április 05 – 06.	Víz Világnapi Úszóverseny
- április. 07.	Öttusa verseny, úszás
- május 05.	Olimpiai Ötpróba Úszás versenyszám
- október 11.	MSI rendezésében Amatőr úszóverseny
- október 25 – 26.	XXXVI. Bitskey Zoltán Nemzetközi Úszó Emlékverseny
- november 30.	MUSZ rendezésében HÍD program, Minimumvizsga

A MUSZ szervezésében a Jövő Bajnokai programban résztvevő Régiós úszóedzők részére ápr. 04-én továbbképzés került megtartásra.

A Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal szervezésében az emelt szintű testnevelés érettségi úszás feladatának lebonyolítása történt jún. 06-án.

- Felnőtt OB I. osztályú vízilabda mérkőzések:

- A Pannergy –MVLC felnőtt férfi vízilabda csapat a 2023/2024. évi OB. I. osztályú bajnokság tavaszi, illetve a 2024/2025 évi bajnokság őszi fordulóinak hazai bajnoki mérkőzéseinek helyszíne volt a Sportuszoda. A megrendezett fordulók mérkőzései szombatonként (néhány kivételes esetben szerdán) az alábbi napokon kerültek megrendezésre, összesen 4 + 7 alkalommal:

márc. 30., ápr.14., ápr.27., máj.15.,

szept.18., okt.02., okt.20., okt.30., nov.07., nov.30., dec.07.

- Egyéb vízilabda mérkőzések:
- jan. 17. Edzőmérkőzés, Kassa
- febr. 03-04 Komjádi Kupa
- szept. 13 – 15. Kvalifikációs Kupa
- okt. 16. Edzőmérkőzés, Eger
- nov. 05. Edzőmérkőzések, Nagyvárad
- nov. 12. Edzőmérkőzés, Eger
- nov. 13. Edzőmérkőzés, Nagyvárad

- Korosztályos vízilabda bajnoki mérkőzések

A Pannergy-MVLC korosztályos gyermek, serdülő és ifjúsági csapatai az Országos Korosztályos Bajnokságok kiírásainak megfelelően a hazai mérkőzéseiket, valamint az Észak- Kelet Ligában megrendezett mérkőzéseiket játszották a Kemény Dénes Városi Sportuszodában szombatonként, illetve vasárnaponként, összesen 25 alkalommal.

Az MVLSZ rendezésében Régiós Tehetséggondozó foglalkozások kerültek megszervezésre két alkalommal, jan. 21-én és ápr. 08-án.

Diósgyőri Tanuszoda:

A létesítmény Miskolc, Andrássy Gy.u. 63.sz. alatt található, vagyonkezelője a Miskolci Sportiskola Nonprofit Közhasznú Kft., és a Miskolci Sportcentrum Kft. az üzemeltetője.

A létesítményben az év folyamán rendkívüli esemény (Havária) nem történt.

A nyitást megelőző időszakban került sor az éves karbantartási és felújítási munkák elvégzésére, illetve a létesítményben részleges tisztasági festésre.

Kötelező iskolai úszásoktatás

A létesítményben a 2023/2024-es tanév tavaszi időszakában folytatódott a Miskolci Sportiskola Nonprofit Közhasznú Kft. szervezésében és lebonyolításban a kijelölt intézmények (óvodák, ált. iskolák) tanulóinak „Kötelező" úszásoktatása 2, illetve 3 hetes turnusokban.

Az oktatás céljainak a 4,5 x 7,5 x 0,9 m-es Tanmedence, illetve megfelelő úszástudás elérését követően az úszómedence meghatározott pályái minden tekintetben megfelelő tárgyi feltételeket biztosítottak.

A Miskolci Tankerülethez tartozó 4. és 6. osztályos tanulók szintén a Sportiskola szervezésében vettek részt a júniusig a 9 alkalomból álló úszásoktatásokon a „Tanuljon meg minden gyerek úszni!" program keretében.

A hétköznapokon történő oktatás jelentős leterheltséget jelentett az igénybe vett vízfelület, illetve a szűkös (2 db közösségi öltöző) öltözői kapacitás tekintetében, amelyet csak alapos szervezéssel lehetett megoldani.

Önköltséges úszásoktatás

A Miskolci Sportcentrum Kft. szervezésben, megbízásos jogviszony keretében két szakemberrel önköltséges úszásoktatás tanfolyamok kezdődtek októberben, hétköznapokon délutánonként.

Úszóedzések, úszásfoglalkozások

A létesítmény üzemeltetési ideje alatt a pályatükörben meghatározott pályákon és időbeosztás szerint az alábbi sportszervezetek, illetve iskolák tartottak sportolók, tanulók részére edzéseket, úszásfoglalkozásokat:

- MSI Úszószakosztály versenyzői csoport, tömegsport csoport
- Pannergy-MVLC Vízilabda Klub utánpótlás csoport
- Borsodi Örökmozgó Kajak-kenu egyesület úszóedzése
- DVTK SE kajak-kenu szakosztály úszóedzése
- iskolai testnevelés órai keretben úszásfoglalkozások különböző iskolák tanulói részére
- iskolai gyógytestnevelés – gyógyúszás foglalkozások a KLIK szervezésében
- közönség úszás nyitvatartási időben a szabad vízfelület függvényében

Miskolc Városi Kalandpark

Az engedélyeztetési eljárások, felülvizsgálatok (kötelező éves felülvizsgálat, műszaki ellenőrzés, favizsgálat és a biztosító eszközök felülvizsgálata) megtörténtek, így 2024-ben is biztosított volt a Kalandpark nyitvatartása.

A Kalandpark működését a nyári Kalandtábor teszi fenntarthatóvá. A költségek csökkentése érdekében 2024. évben is az elő- és utószezon ideje alatt csak előfoglalás esetén tartott nyitva.

Ebben az évben is megrendezésre került a Miskolci Sportcentrum Kft. napközis sporttábora, a Kalandtábor, melyen 1 hetes turnusokban, 8 héten át több száz gyermek vett részt. A Kalandtábor ideje alatta minden hétköznap, 9.00-tól 18.00-ig fogadott egyéni látogatókat is a Kalandpark.

Miskolci Atlétikai Centrum

A helyi események, edzőtáborok, diákolimpia versenyek mellett több sportesemény is lebonyolításra került. Ezen kívül Diáksportnap, Országos Roma Labdarúgó Torna, Egyetemi sportnap, Kölyökatlétikai versenyek szerepeltek a 2024. évi versenynaptárban.

A versenyzők és az amatőr sportolók számára is elsősorban azért nagyszerű a létesítmény mivel minden évszakban, minden időjárási körülményben (kivétel hóesés) használható. Késő ősztől koratavaszig az esti órákban ki lehet világítani, így sötétedés után is biztonságosan használható. Szakmai szempontból nagyon sokat jelent, hogy a Sportiskola és a DVTK SE Atlétikai Szakosztályainak versenyzői minőségi rekortán pályán és minden fontos eszközzel ellátott (gátak, rajtgépek, távolugró helyek és magasugró dombok, súlylökő, diszkoszvető, kalapácsvető körök) pályán tudnak készülni a versenyekre. Ennek hatása már a létesítmény átadása óta érzékelhető, hiszen az korábbi évekhez képest ugrásszerűen megnőtt a bajnokságokon szerzett érmek, helyezések száma és az atléták voltak a Sportiskola egyik legeredményesebb szakosztálya. Valamint több nemzetközi szintű eredményt is sikerült elérnie az atlétáknak: Korosztályos Világbajnoki dobogós helyezéseket, valamint felnőtt EB helyezést

is. A Hegyifutó szakág képviselői szintén több világbajnoki helyezéssel öregbítették Miskolc hírnevét. A futófolyosó főleg a téli időszakban nagyon hasznos. Ez megmutatkozik a fedett pályás versenyeken elért eredményeken.

MVSC Sporttelep

Az MVSC Sporttelep adott otthont 2024-ben is az MVSC Miskolci Vasutas Sport Club, a Miskolc Sport Nonprofit Kft. és a Miskolci Sportiskola Nonprofit Közhasznú Kft. szakosztályainak, utánpótlás és felnőtt korosztályú edzéseinek és bajnoki mérkőzéseinek. A Sporttelep épületét pedig az MVSC judo és röplabda szakosztályai vették igénybe a legnagyobb óraszámban.

2024. júniusában súlyos viharkár érte a főépület tetőszerkezetét, amely épület helyreállítása csak 2025. márciusára fejeződött be.

Egyéb sportcélú létesítmények (sporttelepek, műfüves sportpályák)

a. Ifjúsági Sporttelep - 3531 Miskolc, József u 30-32.

Az Ifjúsági Sporttelep továbbra is a lakosság által igen kedvelt létesítmény. Egész évben szabadidős sportolási lehetőséget biztosít térítésmentesen. Tekintettel a szabadtéri, egyéni sporttevékenységek szabályozására, különösebb korlátozásokat nem kellett foganatosítani a nyitvatartás kapcsán és a házirendben, azonban a higiénés szabályok betartására fokozott figyelmet fordítottunk. A Sporttelep legfrekventáltabb része a rekortán futópálya és a kültéri kondipark. Évszaktól és napszaktól függetlenül használják a futást kedvelők. 2024-ben több oktatási intézmény is jelezte, hogy tornaterem hiányában szeretnék használni a sporttelepet testnevelés óra keretében.

Általános és középiskolák rendszeresen használják testnevelés órák megtartására, felmérésekre, dobóatléták délutánonként használják edzéseik megtartására, továbbá fizikai állapot felmérésére és fizikai szintjük fenntartására rendszeresen használja a Katasztrófavédelem, a Büntetés végrehajtó Intézet és a Rendészet dolgozói is.

A délutáni időszakban a pályabérlés folyamatos önkéntes szervezésben kialakult egy 10 csapatos öregfiúk bajnokság is a sportpályán.

A működtetést a Sportcentrum Kft. dolgozói és két fő állandó gondnok látta el.

b. Honvéd Papp József SE Sporttelep - 3526 Miskolc, Szentpéteri kapu 99.

A Honvéd Papp József Sporttelepen a labdarúgó pályát a Miskolc Sport Nonprofit Kft., a Miskolci Sportiskola Nonprofit Közhasznú Kft. és a Borsod Sport Klub Sportegyesület utánpótlás korosztályú csapatai használták rendszeresen edzésre, illetve bajnoki mérkőzésekre.

A futópályáját Rendszeresen használják a futók. Napközben a közeli iskolák és óvodák rendszeresen igénybe veszik testnevelés óra keretében.

Az MKOSZ által kiírt pályázat keretében épült kültéri kosárlabda pálya igen népszerű a lakosság körében, állapota megfelelő.

A nagyméterű füves labdarúgó pálya karbantartása és fűfelújítása folyamatos volt az időszakban. Hengerlés, homokszórás, műtrágyázás, felülvetés is történt.

A műfüves pálya műszaki állapota a felhasznált anyagoknak és a rendszeres karbantartásnak köszönhetően megfelelőnek mondható.

c. Miskolc, Budai Nagy Antal úti 14*26 m-es műfüves pálya (Kaffka Általános Iskola)

A műfüves labdarúgó pálya műszaki állapota a felhasznált anyagoknak és a rendszeres karbantartásnak köszönhetően megfelelőnek mondható, üzemeltetése folyamatos és fennakadásmentes volt. Az MLSZ által az esedékes pályabejárásra a javításokat elvégeztük. A pálya iskolaudvaron található, így a tanévben kihasználtsága abszolút ideális és kiválóan szolgálta az iskolai testnevelést. A tanítási szünetben és iskola időn túl a szabadidős sportolásra adott lehetőséget. A működtetést a Miskolci Sportcentrum Kft. dolgozói látták el. Részünkről a folyamatos ellenőrzés és karbantartás, a pálya és közvetlen környezete tisztántartása a megkövetelt ütemezés szerint zajlott. OPP program keretében megújult a pálya Önkormányzati pályázat során, a Miskolci Sportcentrum Kft-nek csupán az új labdarúgó kapukat kellett biztosítani.

d. Miskolc, Mátyás Király u. 21. szám alatti 14×26 m-es műfüves pálya (Gyarmati Dezső Sport Általános Iskola)

A műfüves pálya műszaki állapota a felhasznált anyagoknak és a rendszeres karbantartásnak köszönhetően megfelelőnek mondható, üzemeltetése folyamatos és fennakadásmentes volt. Az MLSZ által az esedékes pályabejárásra a javításokat elvégeztük. A pálya iskolaudvaron található, így a tanévben kihasználtsága abszolút ideális és kiválóan szolgálta az iskolai testnevelést. A tanítási szünetben és iskola időn túl a szabadidős sportolásra adott lehetőséget. A működtetést a Miskolci Sportcentrum Kft. dolgozói látták el. Részünkről a folyamatos ellenőrzés és karbantartás, a pálya és közvetlen környezete tisztántartása a megkövetelt ütemezés szerint zajlott. OPP program keretében megújult a pálya Önkormányzati pályázat során, a Miskolci Sportcentrum Kft-nek csupán az új labdarúgó kapukat kellett biztosítani

e. Miskolc, 14092 helyrajzi számú, 3529 Miskolc, Gesztenyés u. 18. szám alatti műfüves pálya és Miskolc, 1864/3 helyrajzi számú, 3530 Miskolc, Serház u. 1. szám alatti műfüves pálya

2021. évben az MMJV Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata újabb két pályát bízott a Miskolci Sportcentrum Kft. üzemeltetésére.

Csorba-telep

A Csorba-telepet, mint kajak-kenu telepet az MVSC-Miskolci Sportiskola kajakosai és kenusai használják. Versenyszezonban, március 15 - október 15-ig 30 fő igazolt és szabadidős sportoló végez sporttevékenységet. A téli hónapokban novembertől márciusig két válogatott sportoló végzi az edzéseit.

Az épületek, hajógarázs takarítását a füves területek nyírását, karbantartását a sportpálya gondnok végzi. A főépület takarítása, karbantartása folyamatos munkát igényel, a füves területek kaszálása kétheti rendszerességgel szükséges.

III. Vagyoni, pénzügyi helyzet

A Miskolci Sportcentrum Kft. a 2024. évet 8 millió Ft negatív adózott eredménnyel zárja, mely összeggel a jegyzett tőke és az eredménytartalék még stabil, tulajdonosi beavatkozás nem szükséges. 2024. évre szóló üzleti terv minimális eredménnyel készült, hogy minden lehetséges forrásokunkat az általunk üzemeltetett sportlétesítményekre fordítsuk. A minimálbér emelés direkt és indirekt is érintette kiadásainkat, a minimálbér változás miatt a szolgáltatóink jelentős része emelt a díján. Az energiaárak stabilizálódása után már a Honvédelmi

Minisztériumtól nem érkezett 2024. évre vonatkozó működési támogatás. A saját bevételek mellett a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata által adott támogatások tudták fedezni a kiadások emelkedését.
A személyi jellegű ráfordítások 2023. évhez képest 14%-kal emelkedtek, tekintettel a minimálbéremelésekre és az egyéb dolgozók bérrendezése miatt.
Az önkormányzati működési támogatások szerződés szerint teljesültek, nyári táboroztatás során sikerült 3 fő diákmunkás esetében munkaügyi központon keresztül bértámogatást igényelni.
Az MVSC Sporttelepen történt súlyos viharkár miatt fél éven át nem realizálódott röplabda terembérleti díj, ami nagyságrendileg 9 millió nettó árbevétel kiesést jelentett. A Magyar Úszó Szövetség által koordinált Úszó Nemzet Program fellépett a 3. legnagyobb pályabérlőnkké, de az igényt pálya mennyiség így is elmaradt a tervezettnél. Ezen elmaradt bevételek mellett is sikerült 20 millióval növelni a saját nettó árbevételünket a 2023-as üzleti évhez képest. Az energiaárak esetében az uszodáinkk távhő díja csak 2024. október 01. napjától mérséklődött, illetve a Miskolci Egyetem tulajdonában lévő termálkút meghibásodása miatt 2 hónapig nem kapott onnan utánpótlás vizet a Kemény Dénes Városi Sportuszoda, amit hálózati vízzel kellett pótolni, ami drágább is, és alacsonyabb hőmérsékletről volt szükséges felmelegíteni.
Összességében elmondható, hogy a finanszírozási feltételek biztosítottak voltak. A likviditás fenntartása érdekében törekedtünk a bevételek beszedésének folyamatosságára. Az üzleti év során a likviditási problémákat kezelni tudtuk, a munkabér-, adó- és járulékfizetési kötelezettségek pénzügyi rendezése minden esetben határidőben megtörtént.

IV. Célkitűzések

A Miskolci Sportcentrum Kft. elsődleges célja az üzemeltetésre átvett sportcélú létesítmények üzemeltetési feladatainak magas színvonalú ellátása, ezen belül a pénzügyi stabilitás fenntartása, a bevételi lehetőségek optimális kihasználása, a sport szolgáltatások színvonalának folyamatos javítása.
Kiemelt cél a likviditás fenntartása, folyamatos biztosítása a működtetési költségek (közüzemi díjak, szolgáltatási, szállítói számlák, munkabérek, adók, járulékok) határidőre történő kiegyenlítése mellett. Hatékony követeléskezeléssel biztosításra kerül a bevételek folyamatos beszedése, valamint az önkormányzati támogatás ütemezett, időarányos lehívása.
A sportlétesítmények üzemeltetése során kiemelt hangsúlyt kap:

- a létesítmények biztonságos üzemeltetése,
- a folyamatos karbantartás biztosítása,
- az alkalmazottak számára kiszámítható és megfelelő munkakörülmények biztosítása,
- az üzemeltetésben részt vevő külső szolgáltatók megfelelő koordinációja, kiválasztása.

Az árbevétel optimalizálását a Társaság által nyújtott szolgáltatások minél szélesebb körben történő népszerűsítésével lehet elérni. A célcsoport Miskolc város teljes lakossága, valamint az agglomeráció, továbbá a turisztikai célú látogatók.

V. Pénzügyi befektetések

Az alapító Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata a 2013. október 2-án kelt határozat alapján a Társaságban tőkeemelést hajtott végre, amely során a Miskolc Városi Sportiskola Nonprofit Közhasznú Kft-ben lévő 27.900 eFt névértékű, és Miskolc Városi Szabadidőközpont Nonprofit Kft-ben lévő 8.450 eFt névértékű üzletrészét apportálta a Miskolci Sportcentrum Kft-be.

Az üzletrészek apportálása következtében a Miskolci Sportcentrum Kft. az **Miskolci Sportiskola Nonprofit Közhasznú Kft**-ben (3515 Miskolc, Egyetem út 2.) 99,64 %, a **Miskolc Városi Szabadidőközpont Nonprofit Kft**-ben (3530 Miskolc, Görgey Artúr út 19.) 98,83 % többségi részesedés tulajdonosa lett.

2018. szeptember 20-án Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata, a Miskolci Egyetemi Atlétikai és Futball Club, a Miskolci Vasutas Sport Club és a Miskolci Sportcentrum Kft. 3 MFt törzstőkével megalapította a **Miskolc Sport Nonprofit Kft**-t sportegyesületi tevékenység ellátására. A Társaság célja annak biztosítása, hogy az utánpótlásneveléstől a professzionális versenysportig megfelelő sportolási lehetőség álljon a miskolciak rendelkezésére és az érdekükben cselekvő szervezetek közötti partneri együttműködés kezdeményezése, szolgálata. További célja, hogy a felvevő klubként a Miskolci Sportiskolából és az egyetemi csapatokból „kiöregedő" sportolókat fogadni tudja. A Miskolcon honos már honos, illetve bevezetni kívántsportágak hatékony és szervezett működtetése érdekében a Társaság szervezetébe szakosztályokat kíván beemelni, támogatni és működtetni.

A Miskolci Sportcentrum Kft. 800.000 Ft összegű, készpénzben teljesített törzsbetétjével arányos (26,67%) üzletrésszel rendelkezett. 2020.06.10-én a törzsbetétet a **Miskolci Vasutas Sport Club** egyesület megvásárolta a Társaságtól.

A szavazati jogok - valamennyi üzletrészhez esetében - azonos mértékűek a tulajdoni hányaddal.

VI. Foglalkoztatás politika

2024. év során a nyári diákmunka program keretében sikeresen adott be bértámogatás kérelmet a munkaügyi központ felé, mely támogatás biztosította a nyári kalandtábor lebonyolítását.

A Társaság humánpolitikai feladatait (meglévő alkalmazottakkal kapcsolatos munkaügyi, bérszámfejtési feladatok) megbízási szerződés keretében a 1 fő magánszemély látta el 2021.01.01-től.

Az alkalmazottak javadalmazása az Mt. alapján, valamint a munkaszerződésekben rögzítettek szerint történik.

A minimálbér emelések után szükséges további munkavállalók bérrendezése részben megtörtént.

A munkaerőállomány jelentős része garantált bérminimum alapbért kap, illetve egyre nagyobb a nyugdíj mellett foglalkoztatottak aránya.

VII. Környezetvédelem

A Miskolci Sportcentrum Kft. a fenntartható fejlődés fontosságát, valamint a város környezeti állapotáért viselt felelősségét felismerve alapvető céljának tekinti, hogy környezettudatos magatartásával hozzájáruljon a környezetvédelmi problémák megoldásához, valamint a város környezeti állapotának javításához.

VIII. Kutatás, kísérleti fejlesztés

A Miskolci Sportcentrum Kft. önálló kutatás-fejlesztési tevékenységet nem végez.

FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

A Miskolci Sportcentrum Korlátolt Felelősségű Társaság tulajdonosai részére

Vélemény

Elvégeztem a **Miskolci Sportcentrum Korlátolt Felelősségű Társaság** (3515 Miskolc, Egyetem utca 2.) 2024. évi éves beszámolójának könyvvizsgálatát, amely éves beszámoló a 2024. december 31-i fordulónapra készített mérlegből – melyben az eszközök és források egyező végösszege **191.881 E Ft**, az adózott eredmény **- 8.131 E Ft** (veszteség) -, és az ugyanezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalását is tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Véleményem szerint a mellékelt éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Társaság 2024. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban (a továbbiakban: „számviteli törvény").

A vélemény alapja

Könyvvizsgálatomat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottam végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségem bővebb leírását jelentésem *„A könyvvizsgáló éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége"* szakasza tartalmazza.

Független vagyok a társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „ A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata"-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Könyvvizsgálók Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Nemzetközi etikai kódex kamarai tag könyvvizsgálóknak (a nemzetközi függetlenségi standardokkal egybefoglalva)" című kézikönyvében (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelek az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésem, hogy az általam megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményemhez.

Egyéb információk: Az üzleti jelentés

Az egyéb információk a Miskolci Sportcentrum Korlátolt Felelősségű Társaság (3515 Miskolc, Egyetem utca 2.) 2024. évi üzleti jelentéséből állnak. A vezetés felelős az üzleti jelentésnek a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban történő elkészítéséért. A jelentésem „Vélemény" szakaszában az éves beszámolóra adott véleményem nem vonatkozik az üzleti jelentésre.

Az éves beszámoló általam végzett könyvvizsgálatával kapcsolatban az én felelősségem az üzleti jelentés átolvasása és ennek során annak mérlegelése, hogy az üzleti jelentés lényegesen ellentmond-e az éves beszámolónak vagy a könyvvizsgálat során szerzett ismereteimnek, vagy egyébként úgy tűnik-e, hogy az lényeges hibás állítást tartalmaz.

Ha az elvégzett munkám alapján arra a következtetésre jutok, hogy az egyéb információk lényeges hibás állítást tartalmaznak, kötelességem erről és a hibás állítás jellegéről jelentést tenni.

véleményt nyilvánítsak.

- Értékelem a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek észszerűségét.
- Következtetést vonok le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló éves beszámoló összeállítása, valamint a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonom le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésemben fel kell hívnom a figyelmet az éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy ha a közzétételek e tekintetben nem megfelelőek, minősítenem kell a véleményemet. Következtetéseim a független könyvvizsgálói jelentésem dátumáig megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.
- Értékelem az éves beszámoló átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletben tett közzétételeket, valamint értékelem azt is, hogy az éves beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valós bemutatása.
- Az irányítással megbízott személyek tudomására hozom - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatom során általam azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.

Miskolc, 2025. május 6.

Munkácsi Márta
kamarai tag könyvvizsgáló
MKVK nyilvántartási szám: 001821
3711 Szirmabesenyő, József A.u. 37/A.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: A Miskolci Sportcentrum Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 3515 Miskolc, Egyetem út 2.) (továbbiakban: Társaság), **2025. május 12.** napján 16:00 órától kezdődő és a Társaság székhelyén tartott Felügyelőbizottsági ülésén.

Jelen vannak: Katona Ferenc a Felügyelőbizottság elnöke, Kazsimér Attila és Szélyes Csongor, a Felügyelőbizottság tagjai, Bacsa Péter a Társaság ügyvezetője, Munkácsi Márta a Társaság könyvvizsgálója, dr. Kriston Judit a Társaság jogi képviselője, Braun Dávid a Társaság pénzügyi ügyintézője.
Katona Ferenc a Felügyelőbizottság elnöke, köszönti a tagokat, meghívottakat és az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy az Felügyelőbizottság valamennyi tagja jelen van, az ülés határozatképes.
Katona Ferenc indítványozza, hogy az ülés levezető elnökének az ő személyét, jegyzőkönyvvezetőnek dr. Kriston Juditot, jegyzőkönyv hitelesítőnek Szélyes Csongor válasszák meg. A Felügyelőbizottság 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett az ülés tisztségviselőit megválasztja.
Levezető elnök javasolja, hogy az ülés a meghívó szerinti napirendi pontokat tárgyalja. Kéri a Felügyelőbizottságot, hogy a napirendi pontokról szavazzanak.
A Felügyelőbizottság 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett egyhangúlag meghozta az alábbi határozatot.

1/2025 (V.12.) számú
Felügyelőbizottsági határozat

Az FB elfogadja az alábbiak szerinti napirendet.
Napirendi pontok:

1. **2024. évről szóló beszámoló elfogadása**
2. **Könyvvizsgálói jelentés elfogadása**
3. **2025. évi üzleti terv elfogadása**
4. **Könyvvizsgáló megbízatása meghosszabbítása**
5. **Egyebek**

1. napirendi pont: 2024. évről szóló beszámoló elfogadása

Bacsa Péter ügyvezető ismerteti a 2024. évről szóló beszámolót mérleget és annak kiegészítő mellékletét, mely az ülés meghívójával együtt az Felügyelőbizottsági tagoknak az ülést megelőzően megküldésre került.

A Felügyelőbizottság megvitatja a napirendi pontot.

Katona Ferenc levezető elnök kéri az Felügyelőbizottságot, hogy szavazzanak a napirendi pontról.

A Felügyelőbizottság 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett, egyhangúlag meghozta az alábbi határozatot.

2/2025 (V.12.) számú
Felügyelőbizottsági határozat

A Felügyelőbizottság a Miskolci Sportcentrum Korlátolt Felelősségű Társaság 2024 évről szóló beszámolóját 191. 881 ezer Ft-os mérlegfőösszeggel, valamint -8.131 ezer Ft adózott eredménnyel elfogadja és az Alapító felé elfogadásra javasolja.

2. napirendi pont: Könyvvizsgálói jelentés elfogadása

Katona Ferenc levezető elnök a napirendi pont keretében átadja a szót Munkácsi Márta könyvvizsgálónak.

Munkácsi Márta könyvvizsgáló a napirendi pont keretében ismerteti a könyvvizsgálói jelentést. Elmondja, hogy a 2024. évről szóló beszámoló valós képet ad a Társaság pénzügyi helyzetéről.
Katona Ferenc levezető elnök kéri az Felügyelőbizottságot, hogy szavazzanak a napirendi pontról.

3/2025. (V.12.) számú
Felügyelőbizottsági határozat

A Felügyelőbizottság a Könyvvizsgálói jelentést elfogadja és az Alapító felé is elfogadásra javasolja.

3. napirendi pont: 2025. évi üzleti terv elfogadása

Levezető elnök a napirendi pont keretében átadja a szót Bacsa Péternek a Társaság ügyvezetőjének, aki elmondja, hogy a Társaság legfőbb célja 2025 évben is, hogy az üzemeltetésében álló sportlétesítményeket az ingatlanüzemeltetési feladatok magas színvonalon történő ellátása, a pénzügyi stabilitás fenntartása, a bevételi lehetőségek optimális kihasználása, a nyújtott szolgáltatások körének bővítése és színvonalának folyamatos javítása mellett működtesse.

Minden szerződést átvilágított a Társaság 2025. januárjában és csökkentésre kerültek a fizetendő díjak.

A Kemény Dénes Városi Sportuszodában 2025. év elejére megvalósult energetika beruházás keretében napelem és hőszivattyús rendszer került beépítésre, ezáltal 2025. II. félévében jelentősen csökkenhet a távhő energiafüggősége. Havonta 5.000.000.- Ft megtakarítás várható.

Miskolc Megyei Jogú Városi Önkormányzatával kötött megállapodásban 2025. évre 414.886.000.- Ft összegben került megállapításra a támogatás.

2025. év elején emelés történt a sportlétesítményeink jegy és bérletárain, valamint a clubok pályabérleti díjain. Év közben szükséges emeléseket fogunk végrehajtani a labdarúgó pályák pályabérlése esetében is.

Kazsimér Attila kérdésére Bacsa Péter ügyvezető elmondja, hogy az önkormányzati támogatás emelkedését a munkavállalók javadalmazásának növelésére használják fel.

Szélyes Csongor kérdésére előadja, hogy a pályák kiadásánál törekednek a pályák fejlesztésére, hogy hatékonyabb legyen a bérbeadás. MVSC pályánál a tetőszerkezet megrongálódását kellett kijavíttatni.

Katona Ferenc kérdésére ügyvezető elmondja, hogy a Turisztikai látogatókat azzal szeretnék megfogni, hogy a kalandpark működését szeretnék bővíteni.

További kérdés hiányában Katona Ferenc levezető elnök kéri az Felügyelőbizottságot, hogy szavazzanak a napirendi pontról.

A Felügyelőbizottság 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett, egyhangúlag meghozta az alábbi határozatot.

4/2025. (V.12.) számú
Felügyelőbizottsági határozat

A Felügyelőbizottság a Miskolci Sportcentrum Korlátolt Felelősségű Társaság 2025. évi üzleti tervét elfogadja és azt az Alapító felé elfogadásra javasolja.

4. napirendi pont: Könyvvizsgáló megbízatása meghosszabbítása

Bacsa Péter ügyvezető tájékoztatja a Felügyelőbizottságot, hogy Munkácsi Márta könyvvizsgáló megbízatása 2025. május 31-én lejár. Az ügyvezetés és az Alapító a könyvvizsgáló megbízatását meg kívánja hosszabbítani további 1 évre 2026. május 31.napjáig. Ehhez szükséges az Alapító okirat rendelkezései szerint a Felügyelőbizottság egyetértése. A Felügyelőbizottság tagjai megtárgyalták a napirendi pontot és 3 igen, 0 tartózkodás, 0 nem szavazattal meghozták az alábbi határozatot.

5/2025 (V.12.) számú
Felügyelőbizottsági határozat

A Felügyelőbizottság Munkácsi Márta könyvvizsgáló (Kamarai tagsági száma: 001821) megbízatásának a meghosszabbításával egyetért 2025. június 1-i kezdődő hatállyal -a 2025 üzleti évre- 2026. május 31. napjáig.

5.napirendi pont: Egyebek

Bacsa Péter ügyvezető elmondja, hogy Reklámfilmet készítenek a telephelyekről, pályákról és az a székhelyükön megtekinthető.

Egyéb hozzászólás nem lévén Katona Ferenc levezető elnök az ülést 17.00 órakor bezárja.

Miskolc, 2025. május 12.

.....
dr. Kriston Judit
jegyzőkönyvvezető

.....
Szélyes Csongor
jegyzőkönyv hitelesítő

.....
Katona Ferenc
Felügyelőbizottság elnöke

MISKOLCI SPORTCENTRUM KFT.
ÜZLETI TERV
2025. ÉV

Készítette:

Bacsa Péter
ügyvezető

Vezetői összefoglaló

A Miskolci Sportcentrum Kft. üzemelteti az alábbi, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonában lévő létesítményeket és koordinálja a létesítményekben folyó munkát, gondoskodik azok megfelelő humán és anyagi hátteréről:

- Kemény Dénes Városi Sportuszoda, és a mellette található Miskolc Városi Kalandpark (Miskolc, 40597/20 hrsz.; 40597/20/A hrsz.);
- Miskolci Atlétikai Centrum (Miskolci Egyetem 40597/14 hrsz.);
- Ifjúsági Sporttelep és műfüves pálya (Miskolc, 20411 hrsz.)
- Honvéd Papp József SE Sporttelep és műfüves pálya (Miskolc, 11105/2 hrsz., 3526 Miskolc, Szentpéteri kapu 99. sz.);
- Miskolc, 30122/1 helyrajzi számú, 3534 Miskolc Budai Nagy Antal utcai műfüves pálya;
- Miskolc, 91/20 helyrajzi számú, 3525 Miskolc, Mátyás Király út 21. szám alatti műfüves pálya;
- Miskolc, 14092 helyrajzi számú, 3529 Miskolc, Gesztenyés u. 18. szám alatti műfüves pálya
- Miskolc, 1864/3 helyrajzi számú, 3530 Miskolc, Serház u. 1. szám alatti műfüves pálya
- MVSC Csorba-tavi vízi-telep (Miskolc, 0816/3 hrsz.)

Továbbá a Miskolci Sportiskola Nonprofit Közhasznú Kft-vel kötött bérleti szerződés keretében üzemelteti a Diósgyőri Tanuszodát (Miskolc III. 33937/2 hrsz.), valamint üzemelteti a Magyar Állam kizárólagos tulajdonában, a Nemzeti Sportügynökség Nonprofit Zrt. vagyonkezelésébe álló MVSC Sporttelepet (3528 Miskolc, Csokonai u. 3.).

A Miskolci Sportcentrum Kft. célja az üzemeltetésre átvett sportlétesítmények kapcsán az ingatlanüzemeltetési feladatok magas színvonalon történő ellátása, a pénzügyi stabilitás fenntartása, a bevételi lehetőségek optimális kihasználása, a nyújtott szolgáltatások körének bővítése és színvonalának folyamatos javítása.

A működtetéshez szükséges forrásokat a saját bevételek (uszodai jegy- és bérletbevétel, pályabérleti díj, stb.), valamint az önkormányzat által biztosított támogatás biztosítja. A működtetési költségek, (közüzemi díj, üzemeltetési költségek, bérköltségek) határidőre történő kiegyenlítése kiemelt cél, a likviditás folyamatos biztosítása mellett. Ennek érdekében törekedni kell a bevételek beszedésének folyamatosságára, illetve az önkormányzati támogatás havonta időarányos részének lehívására.

Marketing terv

Miskolcon a Kemény Dénes Városi Sportuszoda és a Diósgyőri Tanuszoda mellett megtalálható a Selyemréti Strandfürdő, az Ellipsum Élményfürdő és a Miskolc Tapolcai Barlangfürdő is. A létesítmények mind Miskolc város tulajdonában állnak, üzemeltetésüket tekintve egymást kiegészítik. A Selyemréti Strandfürdőben 50 m-es úszómedence, valamint torna- és tanmedence, míg a Miskolc Tapolcai Barlangfürdőben úszómedence található.

A Miskolci Atlétikai Centrum a város atlétikai központja, mely 2015. évben került átadásra, megnyitásra.

A Kft. 2018. november 18. vette üzemeltetésbe a Magyar Állam kizárólagos tulajdonában, a Nemzeti Sportügynökség Nonprofit Zrt. vagyonkezelésébe álló, a Miskolci Vasutas Sport Club egyesület szakágainak otthont adó Sporttelepet. A létesítmény területén nagyméretű füves labdarúgó pálya, salakos futókör, nagyméretű salakos labdarúgó pálya (tervek szerint későbbi műfüves pálya helyszíne), röplabda terem, JUDO terem és ezek kiszolgáló helyiségek (öltözők, vizes blokkok, irodák) található.

Az egyéb sportcélú létesítmények (Ifjúsági Sporttelep, Honvéd Papp József SE Sporttelep) a város több pontján helyezkednek el. Részben elhelyezkedésükre, részben mert nem épült hozzájuk kiszolgáló egység, nehezen adhatók bérbe, bevételt termelő képességük minimális. Ezért jelenleg elsődleges szerepük, hogy bizonyos iskolák, egyesületek, illetve a lakosság ingyenes sportolási lehetőségét szolgálják.

Termékek, szolgáltatások

A célcsoport Miskolc város és agglomerációjába tartozó települések professzionális és amatőr szintű sportolója, szabadidős sporttevékenységet végző lakossága, illetve mindenki, aki sportszolgáltatásokat kíván igénybe venni. A turisztikai célú látogatókat is meg szeretnénk nyerni a szolgáltatásaink igénybevételére.

A Miskolci Sportcentrum Kft. szervezetén belül üzemeltetett sportcélú létesítmények és az általuk nyújtott szolgáltatások, ellátott feladatok:

- Együttműködés a Miskolc Sport Nonprofit Kft-vel, a Miskolci Sportiskola Nonprofit Közhasznú Kft-vel, és a Miskolc Városi Szabadidőközpont Nonprofit Kft-vel.
- KEMÉNY DÉNES VÁROSI SPORTUSZODA
  - 50 méteres 10 pályás hitelesített versenymedence
  - 25x11 méteres oktatómedence
    - Úszásoktatás, Babaúszás, Önköltséges úszásoktatás
    - Úszóversenyek, vízilabda mérkőzések, edzőtáborok, napközis foglalkozások
  - Kiegészítő szolgáltatósok
    - Szauna
    - Büfé
    - Irodák
- DIÓSGYŐRI TANUSZODA
  - 25 méteres 5 pályás úszómedence
  - 4,5x7,5 m-es oktatómedence
    - Úszáslehetőség minden korosztály részére
    - Úszóedzések sportegyesületi versenyzőknek, Szervezett úszásoktatás,
    - Úszóversenyek
  - Kiegészítő szolgáltatások: Szauna

Miskolci Atlétikai Centrum
valamennyi atlétikai versenyszám lebonyolítására, hazai és nemzetközi versenyek megrendezésére alkalmas, elsősorban atlétikai célú létesítmény
európai „A" minősítésű 8 sávos rekortán futópálya
60m-es futófolyosó
edzések, versenyek és egyéb sportrendezvények
Kalandpark
összesen 40 db akadályt magába foglaló kötélpálya
fedett filagória és kerti kiülők, szalonnasütő helyek
szabadidős outdoor típusú egyéni és csoportos sporttevékenységek, céges rendezvények, családi események
nyári napközis tábor
MVSC Sporttelep
400m-es salakos futókör
nagyméretű füves labdarúgó pálya
nagyméretű salakos labdarúgó pálya
röplabda terem
JUDO terem kb. 20x40
konditerem
beltéri evezős gyakorló medence
öltözők, vizes blokkokkal
irodák
Csorba-telep
kajak-kenu edzések, kiegészítő tréningek (úszás, futás, erőnléti edzés) lebonyolítására alkalmas létesítmény
Egyéb sportcélú létesítmények
Ifjúsági Sporttelep
Papp József SE pálya
műfüves és kosárlabda pályák

A szolgáltatásainkat minél szélesebb körben kívánjuk népszerűsíteni, szem előtt tartva a költségtakarékosságot. A költségelvű árképzés során figyelembe vettük a célcsoportok árérzékenységét is. Törekszünk a kínált szolgáltatásoknál az ár-minőség viszonylat megtartására.

Működési terv

Célok:

- A sportlétesítmények biztonságos, üzemeltetése,
- az alkalmazottak számára kiszámítható és megfelelő munkakörülmények biztosítása,
- folyamatos karbantartás,
- az üzemeltetésben részt vevő külső szolgáltatók megfelelő koordinációja, kiválasztása.

Személyzeti politika és stratégia

A Miskolci Sportcentrum Kft. alkalmazottainak létszáma a 2025. január 1. napján 37 fő munkavállaló. A Társaság célja a létesítmények működtetéséhez, a szolgáltatási színvonal fenntartásához szükséges munkaerő megtartása. Folyamatos feladat a munkaerőállomány létszámának felülvizsgálata a különböző sportlétesítményeink folyamatos üzemeltetése érdekében.

A humánpolitikai feladatokat megbízási szerződés keretében 1 fő magánszemély látja el. Az alkalmazottak javadalmazása az Mt. alapján, valamint a munkaszerződésekben rögzítettek szerint történik.

Pénzügyi terv

A pénzügyi terv összeállítása, az év közben felmerülő költségek, ráfordítások, realizálható bevételek becslése költségviselőként került megtervezésre, tehát a gazdasági társaság összes telephelyét egyként kezelve.

A legjelentősebb befolyásoló tényező az üzleti tervre az energiaárak, mely kihat a következő évekre is. 2025.01.01. napjától a vízdíjaknál újabb emelés történt. Egyéb energiafüggőség csökkentése érdekében beruházások valósultak meg, mely intézkedések eredményei 2025-ben realizálódhatnak.

Értékesítés árbevétele

2025. év elején emelés történt a sportlétesítményeink jegy és bérletárain, valamint a clubok pályabérleti díjain. Év közben szükséges emeléseket fogunk végrehajtani a labdarúgó pályák pályabérlése esetében is. A 2025. évben is kiemelten törekszünk a rendelkezésre álló kapacitások minél nagyobb kihasználására. A legnagyobb pályabérlőink az MVLC Miskolci Vízlabda Club Nonprofit Kft. és a Miskolci Sportiskola Nonprofit Közhasznú Kft. TAO és egyéb pályázati pénzből gazdálkodnak, amit minden évadban igyekeznek a lehetőségeik szerint maximalizálni több esetben közösen egyeztetve.

2023. szeptemberében indult el az Úszó Nemzet Program Miskolcon, amely országos programba még több oktatási intézményt vonnak bele a mindennapi úszásba, mely tevékenységhez kapcsolódó pályabérléssel kapcsolatban a Magyar Úszó Szövetség a 3. legnagyobb pályabérlőnk lesz 2025-ben is.

Idén 11. alkalommal kerül lebonyolításra a nyári kalandtábor 7 héten át átlagosan heti 90 gyermek részvételével a Kemény Dénes Városi Sportuszoda és a Miskolc Városi Kalandpark területén. Az idén a teljes árú részvételi díj bruttó 55.000,- Ft / gyermek / hét.

Egyéb bevételek

Az MMJV Miskolc Megyei Jogú Városi Önkormányzatával megállapodások 2025. évre 414.886.000.- Ft összegben kerültek megállapításra, mely összeget a létesítmények üzemeltetésre és személyi kiadásokra lehet fordítani. Ezen folyamatos támogatás biztosítja a folyamat üzemeltetés feltételeit.

Anyagjellegű ráfordítások

A Miskolc városi közös közbeszerzési eljárás lefolytatása után kapjuk meg a gázenergia és a villamosenergia egységárat is. A villamosenergia esetében 2023. januárban nettó 78 és 107,- Ft / kWh között mozgott az egységár. 2024-ben nettó 56 Ft/kWh, 2025-ben pedig nettó 55 Ft/kWh az egységár. A földgáz egységára folyamatosan nő, hiába a világpiaci tőzsdén tapasztalható csökkenő tendencia. Legnagyobb energiafogyasztó sportlétesítményünk esetében, a Kemény Dénes Városi Sportuszodában 2025. év elejére megvalósult energetika beruházás keretében napelem és hőszivattyús rendszer került beépítésre, ezáltal 2025. II. félévében jelentősen csökkenhet a távhő energiafüggősége.

2025-ben a Miskolci Egyetem jobb feltételekkel kapja a villamosenergiát, így a Miskolci Atlétikai Centrumban már csak 67Ft / kWh egységáron számlázzák tovább részünkre a villamosenergiát.

Az igénybe vett szolgáltatások között jelenik meg a távhő szolgáltatás. 2022. október 01. napjáig nettó 3.441,- Ft/GJ, 2022. utolsó negyedévében nettó 30.825,- Ft/GJ egységáron, 2023. január 01. napjától pedig nettó 17.351,- Ft/GJ áron, 2023. október 01. napjától pedig 9.400,- Ft/GJ egységáron kaptuk az uszoda fűtéséhez és vízmelegítéséhez használt távhőt. 2024. októberétől pedig 4.421,- Ft / GJ egységárra mérséklődött a távhő díja a két uszodánk esetében.

Létesítményeinkben folyamatos a fűnyírás a tavasztól-őszig terjedő időszakban. Az üzemanyag soron lévő kiadásaink is magasan maradnak, az üzemanyag egységára miatt.

Szolgáltatások között szerepel még a takarítás, mely esetében 11-12 %-os szolgáltatási díjemelés történt. Biztonsági őrzés szolgáltatás van jelenleg az MVSC Sporttelepen van állandó jelleggel a létesítmény védelme érdekében. Kisebb tételek között díjemelés történt a könyvviteli szolgáltatás, az informatikai szolgáltatás, a postaköltségek. A legtöbb partnerünk a kötelező béremelésekre és az inflációra hivatkozva emeli díjait.

Személyi jellegű ráfordítások

Alapvetően a létesítmények működtetéséhez, a szolgáltatási színvonal fenntartásához szükséges létszám, a 2025. januári minimálbéremelések és a kapcsolódó minimális béremelések figyelembevételével kerültek tervezésre az összegek.

A humánpolitikai feladatokat megbízási szerződés keretében a 1 fő magánszemély látja el. Az alkalmazottak javadalmazása az Mt. alapján, valamint a munkaszerződésekben rögzítettek szerint történik.

Értékcsökkenési leírás becsült összege a meglévő tárgyi eszköz állomány alapján került meghatározásra.

Egyéb ráfordítások

Az egyéb ráfordítások soron megjelenő 2.070 eFt összeg a fizetendő adók tételekből adódik össze.

A pénzügyi tervben az alábbiak szerepelnek:

- eredménykimutatás terv
- mérlegterv
- likviditási terv (Cash Flow kimutatás)

Miskolc, 2025. május 07.

Miskolci Sportcentrum Kft.
3515 Miskolc, Egyetem u. 2.
Adószám: 24364577-2-05
UNI Credit Bank: 10918001-00000129-15800000

Bacsa Péter
ügyvezető
Miskolci Sportcentrum Kft.

Eredménykimutatás terv

EREDMÉNYKIMUTATÁS TERV (E Ft-ban)	2024. Tény	2025. Terv	Eltérés 2024. Tény – 2025. terv
I. Értékesítés nettó árbevétele	**191 632**	**199 971**	**8 339**
Sportlétesítmény működtetés árbevétele	44 568	52 119	7 551
Bérbeadás árbevétele	147 064	147 852	788
II. Aktivált saját teljesítmények értéke	**0**	**0**	**0**
III. Egyéb bevételek	**417 037**	**441 970**	**24 933**
Költségek, ráford. ellentételezésére kapott önkormányzati támogatások	392 631	414 886	22 255
Költségek, ráford. ellentételezésére kapott egyéb támogatások	819	600	-219
Halasztott bevétel ill. fejl-i célú támogatás feloldásból szárm. bevétel	9 286	8 600	-686
Értékesített immateriális javak, tárgyi eszközök bevétele	31	0	-31
Egyéb (káreseménnyel kapcsolatos bevételek, késedelmi kamat)	14 270	17 884	3 614
IV. Anyagjellegű ráfordítások	**393 653**	**391 630**	**-2 023**
05. Anyagköltség	**110 379**	**114 676**	**4 297**
Üzemanyagfelhasználás (Benzin, gázolaj)	1 414	1 435	21
Közüzemi anyagköltségek (villamosenergia, víz, gáz)	96 363	100 916	4 553
Műszaki, fenntartási és segédanyag	10 016	9 541	-475
Egyéb anyagköltség	2 586	2 784	198
06. Igénybe vett szolgáltatások értéke	**275 343**	**267 381**	**-7 962**
Karbantartás, javítás	18 124	17 675	-449
Hírközlési díjak	692	811	119
Bérleti díjak	17 395	17 556	161
Ügyviteli, jogi, szakértői szolgáltatások	32 693	41 772	9 079
Ki nem emelt anyagjellegű szolgáltatások	139 329	115 132	-24 197
Egyéb igénybe vett szolgáltatások	67 110	74 435	7 325
07. Egyéb szolgáltatások értéke	**7 331**	**9 096**	**1 765**
08. Eladott áruk beszerzési értéke	**0**	**0**	**0**
09. Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	**600**	**477**	**-123**
V. Személyi jellegű ráfordítások	**200 523**	**226 068**	**25 545**
10. Bérköltség	**179 375**	**201 029**	**21 654**
Bérköltségek	161 805	186 440	24 635
Megbízási díjak	7 530	8 525	995
Tiszteletdíjak	3 120	3 120	0
Egyszerűsített foglalkoztatás	6 920	2 944	-3 976
11. Személyi jellegű egyéb kifizetések	**2 387**	**6 511**	**4 124**
Végkielégítés	0	605	605
Társaságot terhelő betegszabadság és táppénz	1 403	1 067	-336
Saját gépjármű használat	202	400	198
Adóköteles béren kívüli juttatások költsége (Cafetéria)	505	4 426	3 921
Reprezentációs költség	102	0	-102
Munkáltatót terhelő szja	44	3	-41
Egyéb személyi jellegű kifizetés	131	10	-121
12. Bérjárulékok	**18 761**	**18 528**	**-233**

Szociális hozzájárulási adó	16 164	17 807	1 643
Rehabilitációs hozzájárulás	60	0	-60
Táppénz munkáltatót terhelő része	642	15	-627
Egyéb bérjárulékok	1 895	706	-1 189
VI. Értékcsökkenési leírás	**19 223**	**19 600**	**377**
VII. Egyéb ráfordítások	**3 401**	**2 099**	**-1 302**
A. Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye (I+II+III-IV-V-VI-VII)	**- 8 131**	**2 544**	**10 675**
B. Pénzügyi műveletek eredménye (VIII-IX)	**0**	**0**	**0**
C. Adózás előtti eredmény (+A+B)	**- 8 131**	**2 544**	**10 675**
X. Adófizetési kötelezettség	**0**	**229**	**229**
D. Adózott eredmény (C-X)	**- 8 131**	**2 315**	**10 446**

Mérlegterv

MÉRLEG TERV (E Ft)	2024. Tény	2025. Terv
A. Befektetett eszközök	135 342	154 850
I. Immateriális javak	1 169	1 000
II. Tárgyi eszközök	97 823	117 500
III. Befektetett pénzügyi eszközök	36 350	36 350
B. Forgóeszközök	53 124	27 400
I. Készletek	461	400
II. Követelések	26 687	24 500
III. Értékpapírok	0	0
IV. Pénzeszközök	25 976	2 500
C. Aktív időbeli elhatárolások	3 415	3 500
ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK)	191 881	185 750
D. Saját tőke	36 903	39 218
I. Jegyzett tőke	39 350	39 350
II. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)	0	0
III. Tőketartalék	0	0
IV. Eredménytartalék	5 684	- 2 447
V. Lekötött tartalék	0	0
VI. Értékelési tartalék	0	0
VII. Adózott eredmény	-8 131	2 315
E. Céltartalékok	0	0
F. Kötelezettségek	86 364	87 032
I. Hátrasorolt kötelezettségek	0	0
II. Hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0
III. Rövid lejáratú kötelezettségek	86 364	87 032
G. Passzív időbeli elhatárolások	68 614	59 500
FORRÁSOK (PASSZÍVÁK)	191 881	185 750

LIKVIDITÁSI TERV (ezer Ft)	2025. évi terv				2025. évi terv összesen
	I. negyedév	II. negyedév	III. negyedév	IV. negyedév	
Bejövő Cash Flow	**160 872**	**163 788**	**155 888**	**152 788**	**633 336**
Árbevétel	43 971	58 500	50 000	47 500	199 971
Költségek ellentételezésére kapott központi támogatások	0	0	600	0	600
Költségek ellentételezésére kapott önkormányzati támogatás	99 022	105 288	105 288	105 288	414 886
Egyéb bevétel	17 879	0	0	0	17 879
Kimenő cash flow	**185 720**	**157 038**	**154 611**	**159 443**	**656 812**
Szállítói kötelezettség	106 726	96 152	90 809	97 943	391 630
Bérköltségek, személyi jellegű kifizetések, bérjárulékok	53 994	56 386	59 302	56 386	226 068
Adófizetési kötelezettség	0	0	0	2 070	2 070
Beruházás	25 000	0	0	0	25 000
Egyéb (előzőekbe nem sorolható)	0	4 500	4 500	3 044	12 044
Induló cash pozíció	**25 976**	**1 128**	**7 878**	**9 155**	**25 976**
Nettó üzemi cash flow	**-24 848**	**6 750**	**1 277**	**-6 655**	**-23 476**
Záró cash pozíció (+ / -)	**1 128**	**7 878**	**9 155**	**2 500**	**2 500**

Miskolci Sportcentrum Kft.	2024. év	2025. év	ELTÉRÉS (Üzleti Terv- előző évi Tény)
I. Értékesítés nettó árbevétele (=01+02)	**191 632**	**199 971**	**8 339**
01. Belföldi értékesítés nettó árbevétele	191 632	199 971	8 339
Alaptevékenység értékesítésének árbevétele (belföld)	44 568	52 119	7 551
Egyéb tevékenység értékesítésének árbevétele (belföld)	147 064	147 852	788
II.Aktivált saját teljesítmények értéke (=±03+04)	**0**	**0**	**0**
III. Egyéb bevételek	**417 037**	**441 970**	**24 933**
Értékesített eszközök egyéb bevétele	31	0	-31
Káreseménnyel kapcsolatos egyéb bevételek	14 251	17 879	3 628
Kapott támogatások, térítés nélkül kapott szolgáltatások	393 450	415 486	22 036
Időbeli elhatárolással összefüggő egyéb bevételek	9 286	8 600	-686
Különféle egyéb bevételek	19	5	-14
IV.Anyagjellegű ráfordítások (=05+06+07+08+09)	**393 653**	**391 630**	**-2 023**
05. Anyagköltség	110 379	114 676	4 297
Műszaki, fenntartási és segédanyagok	10 016	9 541	-475
Üzemanyag felhasználás	1 414	1 435	21
Energiaköltségek	96 363	100 916	4 553
Munkaruha, védőruha	316	600	284
Papír, nyomtatvány, irodaszer	333	458	125
Számítástechnikai kellékanyag	40	45	5
Csomagolóanyag	0	0	0
Egyéb, ki nem emelt anyagfelhasználás	1 897	1 681	-216
06. Igénybe vett szolgáltatások értéke	275 343	267 381	-7 962
Fuvarozás, szállítás költségei	308	229	-79
Utazás, kiküldetés költségei	0	0	0
Karbantartás, javítás költségei	18 124	17 675	-449
Hírközlési költségek	692	811	119
Ki nem emelt anyagjellegű szolgáltatások	139 329	115 132	-24 197
Bérleti és lízingdíj	17 395	17 556	161
Ügyviteli, jogi, szakértői szolgáltatások	32 693	41 772	9 079
Oktatás, továbbképzés	70	0	-70
Ki nem emelt nem anyagjellegű szolgáltatások	66 732	74 206	7 474
07. Egyéb szolgáltatások értéke	7 331	9 096	1 765
Bankköltségek	4 889	5 986	1 097
Hatósági díjak, illetékek	170	0	-170
Biztosítási díjak	2 272	3 110	838
08. Eladott áruk beszerzési értéke	0	0	0
09. Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	600	477	-123
V.Személyi jellegű ráfordítások (=11+12+13)	**200 523**	**226 068**	**25 545**
10. Bérköltség	179 375	201 029	21 654
Bér	161 805	186 440	24 635
Megbízási díjak	7 530	8 525	995
Tiszteletdíjak	3 120	3 120	0
Egyszerűsitett foglalkoztatás	6 920	2 944	-3 976
Közfoglalkoztatás	0	0	0
Egyéb bérköltség	0	0	0
11.Személyi jellegű egyéb kifizetések	2 387	6 511	4 124
Végkielégítés	0	605	605
Társaságot terhelő betegszabadság	1 403	1 067	-336
Biztosítások	0	0	0
Saját gépjármű használat	202	400	198
Napidíjak	0	0	0
Kafetéria és egyéb dolgozói juttatás	505	4 426	3 921
Reprezentációs költség és üzleti ajándék	102	0	-102
Munkáltatót terhelő szja	44	3	-41
Egyéb személyi jellegű kifizetések	131	10	-121
12. Bérjárulékok	18 761	18 528	-233
Szociális hozzájárulási adó	16 164	17 807	1 643
Egészségügyi hozzájárulás	0	0	0
Szakképzési hozzájárulás	0	0	0
Rehabilitációs hozzájárulás	60	0	-60
Táppénz munkáltatót terhelő része	642	15	-627
Egyéb bérjárulék	1 895	706	-1 189
VI. Értékcsökkenési leírás	**19 223**	**19 600**	**377**
Terv szerint elszámolt ÉCS	14 701	17 720	3 019
Egyösszegben elszámolt ÉCS	4 522	1 880	-2 642
VII. Egyéb ráfordítások	**3 401**	**2 099**	**-1 302**
Bírságok, kötbérek, késedelmi kamatok,behajtási ktg általány	493	0	-493
Adott támogatások, térítés nélkül nyújtott szolgáltatások	1 000	0	-1 000
Adók, illetékek, hozzájárulások	1 883	2 099	216
Különféle egyéb ráfordítások	25	0	-25
A) TEVÉKENYSÉGEK EREDMÉNYE (=I±II+III-IV-V-VI-VII)	**-8 131**	**2 544**	**10 675**
VIII.Pénzügyi műveletek bevételei (=13+14+15+16+17)	**0**	**0**	**0**
IX.Pénzügyi műveletek ráfordításai (=18+19+20+21+22)	**0**	**0**	**0**
B) PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (=VIII-IX)	**0**	**0**	**0**
C) ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (=±A±B)	**-8 131**	**2 544**	**10 675**
X. Adófizetési kötelezettség	**0**	**229**	**229**
D) ADÓZOTT EREDMÉNY (=±C-X)	**-8 131**	**2 315**	**10 446**

Adószám: **23834936-2-05**
Cégjegyzék szám: **05-09-023694**

Miskolci Kulturális Központ Nonprofit Kft.

3530 Miskolc, Csengey Gusztáv u. 10.

Közhasznúsági melléklet
2024.

Fordulónap: 2024. december 31.

Beszámolási időszak: 2024. január 01. - 2024. december 31.

TARTALOM

1 **A társaság általános bemutatása** 2
2 **Tárgyévben végzett alapcél szerinti és közhasznú tevékenységek bemutatása** 5
3 **Közhasznú tevékenységből részesülők létszáma** 6
4 **2024. év legjelentősebb eredményei** ..... Hiba! A könyvjelző nem létezik.
5 **Vezető tisztségviselőknek nyújtott juttatás** 7
6 **Közhasznú jogállás megállapításához szükséges mutatók** 7

1 A társaság általános bemutatása

1.1 Előzmények

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének X-280/23.507/2011. számú határozatával - a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény és az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény (a továbbiakban Civil tv.) alapján - megalapította a Miskolci Kulturális Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságot, amely cégjegyzékbe 05-09-023694 cégjegyzékszámon 2012. március 06. napján nyert bejegyzést.

1.2 Jogszabályi háttér

A Miskolci Kulturális Központ Nonprofit Kft. szakmai működését a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény szabályozza, amely szerint az állam által is támogatott közfeladatot lát el.
A nonprofit gazdasági társaság – a civil tv. szerinti – közhasznú cél megvalósítását teljesíti, azaz olyan kiemelkedő kulturális tevékenységet, valamint kulturális örökség megóvását végzi közfeladatként, melyről a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény szerint a helyi önkormányzatnak kell gondoskodnia.
Kulturális örökség megóvása, hozzá kapcsolódóan helyi közművelődési tevékenység támogatása feladatkörben a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. tv. adja meg a jogszabályi alapot.

1.3 A szervezet azonosító adatai és alapinformációk

Név:	**Miskolci Kulturális Központ Nonprofit Kft.**
Székhely:	3530 Miskolc Csengey Gusztáv u. 10.
Adószám:	23834936-2-05
Képviselő neve:	Négyessi Anna mb. ügyvezető
Telephelyek száma:	10 telephely
Átlagos állományi lsz.:	83 fő (73 fő teljes munkaidős, 10 fő részmunkaidős foglalkoztatott)
ebből:	közművelődési szakemberek száma: 14 fő
	közművelődési munkát segítő foglalkoztatottak száma: 13 fő

Közfoglalkoztatottak száma: 0 fő

1.4 A társaság telephelyei

Diósgyőri vár
A Diósgyőri vár kiemelkedő szerepet tölt be Magyarország műemlékei sorában. A vár impozáns falai között látványos kiállítások csalogatják a látogatókat, emellett a várárok és a felső vár kulturális és turisztikai célú rendezvények, fesztiválok kedvelt helyszíneként is funkcionál. Közkedvelt helyszíne családi- és céges rendezvényeknek, koncerteknek, konferenciáknak, előadásoknak és történelmi játékoknak egyaránt.

Lovagi Tornák Tere
A Diósgyőri vár szomszédságában található a Lovagi Tornák Tere, mely „együtt él" a várral, bekapcsolódik a történelmi játékokba, és hasonlóképp otthont ad fesztiváloknak, színházi előadásoknak.

A Lovagi Tornák Terének arénája speciális mobilfedéssel sokoldalú rendezvényhelyszínné alakítható, amely alkalmas nagyszabású komoly- és könnyűzenei koncertek, valamint szabadtéri színházi előadások megrendezésére is. A fedett lelátókon kívül mobil lelátó is elhelyezhető a küzdőtéren, valamint több száz állóhely is kialakítható. Az épületegyüttes befogadóképessége, berendezéstől függően, elérheti a négyezer főt is.

Művészetek Háza
A Művészetek Háza Miskolc egyik legreprezentatívabb kulturális létesítménye, a belváros szívében. A 2006 szeptemberében megnyílt épület kiváló helyszínt nyújt komoly- és könnyűzenei koncertekhez, táncművészeti és színházi előadásokhoz, kiállításokhoz, irodalmi műsorokhoz és ismeretterjesztő előadásokhoz egyaránt. Ezen kívül konferenciák, partnertalálkozók, sajtótájékoztatók, könyvbemutatók és gálaműsorok kedvelt helyszíne.

Ifjúsági Ház
Táncművészeti, felnőttképzési és rendezvény-szervezői központ. A 60-as évek elején épült létesítmény Miskolc belvárosához közel, frekventált helyen található. Az 1970-es évektől elismert ifjúsági, művészeti programjairól, kiscsoportjaiban, alkotó közösségeiben folyó magas szakmai színvonalú tevékenységéről.
Évtizedek óta Miskolc város mozgásművészeti központja. Országos nagyrendezvények, fesztiválok szervezője. Felnőttoktatási munkája jelentős a városban.

Ady Endre Művelődési Ház
A Diósgyőri Ady Endre Művelődési Ház épülete mozifilm vetítésekre is alkalmas színház-, illetve koncertteremmel, képzőművészeti kiállítások megrendezésére alkalmas emeleti galériával, valamint 1 kisebb konferenciateremmel, 2 klubhelyiséggel, továbbá 1 sportcélú balett teremmel rendelkezik. Az épület előcsarnoka, valamint az épület előtti rendezett parkrész szintén alkalmas közösségi tér funkció betöltésére, közösségi és civil szférát célzó rendezvények szervezésére.
A telephelyen kiállítások, terembérletes előadások, lakossági közgyűlések, képviselői fogadóórák, rendszeresen zajló klubfoglalkozások kerülnek megrendezésre.

Gárdonyi Géza Művelődési Ház
A jelenleg Gárdonyi Géza Művelődési Házként működő épület 1849-ben épült, a Bárczay család tulajdona volt. A 60-as években már kulturális létesítményként működött, kézművesség, táncház, közösségi programok szervezése kapott itt helyet, jó néhány később híressé vált pop-rock együttes koncertezett a park színpadán.
A rendezvénytermet esküvők, bálok, kiállítások, előadások, koncertek megrendezésére, tánccsoportok próbáihoz használják. A klubtermeket osztálytalálkozók megünneplésére, továbbképzések, termékbemutató rendezésére adják ki. Az létesítmény és környezete nyújtotta infrastrukturális lehetőségekre építve egyrészt közösségteremtő programok szervezése, másrészt alkotóművészeti tehetséggondozó bázis kialakítása, működtetése a megvalósítandó közművelődési cél.

Görömbölyi Közösségi Ház
Az 1998-ban felújított épület hangulatos, családias kertjével, 1 nagytermével, 2 klubtermével és galériájával várja látogatóit. Kertjében két fedett kb. 20 és 100 főt befogadó pavilonjával kültéri rendezvényeknek, valamint polgári esküvőknek biztosít igényes helyszínt. A Ház mellett található szabadtéri színpad és újonnan átadott térkővel burkolt tér, valamint parkoló egyúttal az Társaság használatában áll, így a fesztiválok, több napos szabadtéri rendezvények ezen a helyszínen szerveződnek.
Fő feladata a lokálpatriotizmust segítő programok szervezése mellett a helyi társadalmi események, esküvők megrendezéséhez méltó környezet biztosítása.

Vasgyári Közösségi Ház
Az évek során szinte teljes egészében a városi nyugdíjas klubok és szervezetek találkozóhelyévé lett. Szinte a hét minden napján klubfoglalkozások vannak. Árubemutatók, előadások, kiállítások színesítik tevékenységét. Fő profilja a közösségfejlesztés, kiscsoportok, klubok, egyesületek, alapítványok segítése, lakóterületi közművelődési feladatok ellátása, a lokálpatriotizmust segítő programok szervezése, nyugdíjas szervezetek részére a foglalkozásokhoz infrastruktúra biztosítása.

Dr. Szabó Gyula Bemutató Csillagvizsgáló
A Miskolci Kulturális Központ Nonprofit Kft. együttműködési megállapodást kötött a Miskolci Amatőrcsillagászok Észlelő Köre Egyesülettel, amely biztosítja az oktatási, közművelődési és ismeretterjesztő feladatok ellátását a csillagászat és az űrkutatás terén, valamint péntekenként 19-22 óra között távcsöves bemutatókat tart. A csillagászat és az űrkutatás iránt mélyebben érdeklődők részére szakköröket szervez a 10-14 éves korosztály számára, valamint felnőtteknek is. Oktatási intézményeknek lehetőséget biztosít a csillagvizsgáló látogatására előzetes időpont-egyeztetés után. Évente kétszer városi rendezvényen szabadtéri távcsöves észlelést tart.

2 Tárgyévben végzett alapcél szerinti és közhasznú tevékenységek bemutatása

A **Miskolci Kulturális Központ Nonprofit Kft.** Miskolc város egyik legjelentősebb kulturális gazdasági társasága, amely közművelődési feladatok ellátására jött létre. Működésének egyik alapvető vezérelve, hogy a város lakossága egy élhető, szerethető városként tekintsen Miskolcra – egy olyan helyre, ahol kulturális élményekben gazdag környezetben tölthetik el szabadidejüket.
A szervezet tisztában van azzal a felelősséggel, amely a városi közösséghez való szoros kötődéséből fakad. Fontos számára, hogy érzékenyen reagáljon a társadalmi változásokra és a lakosság visszajelzéseire, és ezek mentén formálja működését. A cél, hogy olyan kulturális sajátosságokat teremtsen és ápoljon, amelyek nemcsak megkülönböztetik Miskolcot más városoktól, hanem büszkeséggel tölti el az itt élőket, és hozzájárulnak a város karakterének, egyedi hangulatának megismertetéséhez.
A gyorsan változó társadalmi és piaci környezet arra ösztönzi a Társaságot, hogy időről időre újradefiniálja saját szerepét és küldetését. A kulturális kínálat formálása során tudatosan versenybe száll az emberek figyelméért és idejéért – méghozzá olyan módon, hogy a hagyományos értékeket modern eszközökkel és innovatív módszerekkel teszi elérhetővé és élményszerűvé.
A Miskolci Kulturális Központ a közösségeket a város jövőjének kulcsszereplőiként kezeli. Életük változásai közvetlen hatással vannak a szervezet működésére is, amely ennek megfelelően folyamatos megújulásra törekszik. A célok kijelölése során hangsúlyt kapnak a kulturális és turisztikai trendek, az új generációk igényei és szokásai, valamint a közönség elvárásai.
A Társaságot az a meggyőződés vezérli, hogy a kultúra nemcsak képes jelen lenni az emberek mindennapjaiban, hanem aktívan formálja is azokat. Ennek szellemében dolgozik azon, hogy Miskolc kulturális értelemben is az élvonalba tartozzon – helyi, országos és nemzetközi szinten egyaránt.

Közösségfejlesztési eredmények:

A Társaság 2024. évben is hozzájárult a közösségfejlesztéshez a következőkben felsoroltak szerint:

- Művelődő közösségek létrejöttének elősegítése, működésük támogatása, fejlődésük segítése, a közművelődési tevékenységek és a művelődő közösségek számára helyszín biztosítása
- Az egész életre kiterjedő tanulás feltételeinek biztosítása
- A hagyományos közösségi kulturális értékek átörökítés feltételeinek biztosítása
- Az amatőr alkotó- és előadó-művészeti tevékenység feltételeinek biztosítása
- A tehetséggondozás és fejlesztés feltételeinek biztosítása

Közösségeink – a város „mozgatórúgói"

A Társaság fenntartásában működő művelődési házak a helyi közösségi élet meghatározó bázisai. Közvetlen elérhetőségük és a helyi igényekre szabott programkínálatuk révén kulcsszerepet töltenek be a városrészek kulturális vérkeringésében. Nemcsak programokat szerveznek, hanem teret adnak a találkozásoknak, a kapcsolódásoknak, az élményszerű tanulásnak és közös alkotásnak is.
Míg a nagyrendezvények jelentős figyelmet kapnak, a Társaság karakterét éppúgy formálják ezek a helyi közösségek – hiszen ahogy egy város hangulatát az ott élők közérzete és mindennapi jóléte határozza meg, úgy válik teljessé a kulturális élet is a kisközösségek aktív jelenlétével. A Társaság ugyanolyan büszke az óvodás tánccsoportok első fellépéseire, mint a nyugdíjas énekkarok sokéves munkájára – mert mindannyiuknak élményeket kíván nyújtani, és olyan közeget teremteni, amelyben önmaguk lehetnek.

Törekvései nemcsak a jelen élményeinek biztosítására, hanem a jövő építésére is irányulnak. Tudatosan figyel arra, hogy a résztvevők fejlődési lehetőségekhez jussanak, a programok színvonala magas maradjon, és új élmények, eddig ismeretlen lehetőségek is megjelenjenek a kínálatban. A cél: inspirálni, előre mutatni, és kulturális értelemben is gazdagítani a városrészek és közösségek életét.

A tehetségkutatás, közösségfejlesztés és szabadidős programok területén végzett tevékenységeink 2024-ben:
A tárgyév során több korosztályt megszólító tehetségkutató programokat hirdettünk meg különböző művészeti műfajokban, köztük fotópályázatokat és versenyeket, melyek célja a helyi tehetségek felfedezése és támogatása volt.
Folyamatosan működik társasjáték-klubunk, amely felnőttek és gyermekek számára egyaránt nyitott, így teremtve lehetőséget a generációk közötti kapcsolódásra, közös élményekre.
A közösségfejlesztő programok széles kínálatában kiemelt szerepet kaptak a különféle művészeti ágak. A résztvevők számára olyan élményalapú, tartalmas szabadidő-eltöltési lehetőségeket kínáltunk, amelyek hozzájárulnak személyes fejlődésükhöz is. Kézműves foglalkozásokat, táncházakat, táncoktatást, valamint hagyományőrző programokat szerveztünk minden korosztály számára – a legkisebbektől az idősekig.
Telephelyeinken az év folyamán számos szabadidős és sportprogram valósult meg. Ezek között szerepeltek:

- egészségmegőrző családi napok,
- ismeretterjesztő előadássorozatok,
- társastánc csoportok felnőtteknek és időseknek,
- jógaórák gyermekeknek és felnőtteknek,
- baba-mama klubok,
- valamint sportversenyek és sportnapok, melyek hozzájárultak a fizikai és mentális egészség erősítéséhez, a közösségi élmények mélyítéséhez.

3 Közhasznú tevékenységből részesülők létszáma

A közhasznú tevékenység célcsoportja: túlnyomó részt Miskolc város és Borsod-Abaúj-Zemplén megye lakói, nagyobb rendezvényeknél pedig Észak-magyarországi régió lakossága is.

Látogatószám alakulása (fő)		
Megnevezés	**2023**	**2024**
Rendszeres művelődési formák	38 486	27 236
Ismeretterjesztés	1 179	785
Táborok összesen	222	184
Kiállítások, műsorok, rendezvények	70 095	70 549
Szolgáltatások	61 072	27 059
Külső szervek tevékenysége	46 370	102 185
Mindösszesen	**217 424**	**227 998**

4 Vezető tisztségviselőknek nyújtott juttatás

adatok e Ft-ban

Tisztség	Előző év (1)	Tárgyév (2)
Ügyvezetés	10 241	12 036
Felügyelő Bizottság	3 110	3 120
A. Vezető tisztségviselőknek nyújtott juttatás összesen:	13 351	15 156

5 Közhasznú jogállás megállapításához szükséges mutatók

Alapadatok	Előző év (1)	Tárgyév (2)
B. Éves összes bevétel	1 181 959	1 077 760
ebből:		
C. A személyi jövedelemadó meghatározott részének az adózó rendelkezése szerinti felhasználásáról szóló 1996. évi CXXVI. törvény alapján átutalt összeg	-	-
D. Közszolgáltatási bevétel	827 371	754 432
E. Normatív támogatás	-	-
F. Az Európai Unió strukturális alapjaiból, illetve a Kohéziós Alapból nyújtott támogatás	41 268	0
G. Korrigált bevétel [B-(C+D+E+F)]	313 320	323 328
H. Összes ráfordítás (kiadás)	1 168 622	1 108 081
I. Ebből személyi jellegű ráfordítás	450 388	475 773
J. Közhasznú tevékenység ráfordításai	1 156 936	1 097 000
K. Adózott eredmény	13 337	-26 685
L. A szervezet munkájában közreműködő közérdekű önkéntes tevékenységet végző személyek száma (a közérdekű önkéntes tevékenységről szóló 2005. évi LXXXVIII. törvénynek megfelelően)	6	14

Erőforrás-ellátottság mutatói	Mutató teljesítése	
	Igen	Nem
Ectv. 32. § (4) a) [$(B_{(1)} + B_{(2)})/2 > 1.000.000.-$ Ft]	☒	☐
Ectv. 32. § (4) b) [$K_{(1)} + K_{(2)} >= 0$]	☐	☒
Ectv. 32. § (4) c) [$(I_{(1)} + I_{(2)} - A_{(1)} - A_{(2)})/(H_{(1)} + H_{(2)}) >= 0,25$]	☒	☐
Társadalmi támogatottság mutatói	**Mutató teljesítése**	
	Igen	**Nem**

Ectv. 32. § (5) a) [$(C_{(1)} + C_{(2)})/(G_{(1)} + G_{(2)}) >= 0{,}02$]	☐	☒
Ectv. 32. § (5) b) [$(J_{(1)} + J_{(2)})/(H_{(1)} + H_{(2)}) >= 0{,}5$]	☒	☐
Ectv. 32. § (5) c) [$(L_{(1)} + L_{(2)})/2 >= 10$ fő]	☒	☐

Miskolc, 2025. április 22.

.....

Négyessi Anna
mb. ügyvezető

Miskolci Kulturális Központ
Nonprofit KFT.
3530 Miskolc, Csengey Gusztáv utca 10.
Tel.: (46) 411-747, 412-508
Adószám: 23834936-2-05

23834936-9103-572-05

Statisztikai számjel

05-09-023694

Cégjegyzék száma

A vállalkozás megnevezése **Miskolci Kulturális Központ Nonprofit Kft.**

A vállakozás székhelye 3530 Miskolc, Csengey Gusztáv utca 10.

Egyszerűsített éves beszámoló

2024.
üzleti évről

Keltezés: Miskolc, 2025. április 22.

a vállakozás vezetője
(képviselője)

Miskolci Kulturális Központ
Nonprofit KFT.
3530 Miskolc, Csengey Gusztáv utca 10.
Tel.: (46) 411-747, 412-508
Adószám: 23834936-2-05

P.H.

Miskolci Kulturális Központ Nonprofit Kft.

Statisztikai számjele: 23834936-9103-572-05
Cégjegyzék száma: 05-09-023694
Beszámolási időszak: 2024.01.01-2024.12.31.

Fordulónap: 2024. december 31.

Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEG "A" típus

Eszközök (aktívák)

EZER HUF

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	
1	**A. Befektetett eszközök (2.+4.+6. sor)**	**83 181**	**0**	**88 622**
2	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	2 802		2 129
3	2. sorból Immateriális javak értékhelyesbítése			
4	**II. TÁRGYI ESZKÖZÖK**	80 379		86 493
5	4. sorból Tárgyi eszközök értékhelyesbítése			
6	**III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK**			
7	6. sorból Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése			
8	6. sorból Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete			
9	**B. Forgóeszközök (10.+11.+14.+16. sor)**	**186 210**	**0**	**101 367**
10	**I. KÉSZLETEK**			
11	**II. KÖVETELÉSEK**	94 413		64 215
12	11. sorból Követelések értékelési különbözete			
13	11. sorból Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete			
14	**III. ÉRTÉKPAPÍROK**			
15	14. sorból Értékpapírok értékelési különbözete			
16	**IV. PÉNZESZKÖZÖK**	91 797		37 152
17	**C. Aktív időbeli elhatárolások**	45 717		21 674
18	**ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (1.+8.+17. sor)**	**315 108**	**0**	**211 663**

Források (passzívák)

19	**D. Saját tőke (20+22+23+24+25+26+29. sor)**	**67 887**	**0**	**41 203**
20	I. JEGYZETT TŐKE	20 210		20 210
21	I/a Ebből: visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéken			
22	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)			
23	III. TŐKETARTALÉK	50 377		50 377
24	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	-16 037		-2 699
25	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK			
26	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK			
27	Ebből: Értékhelyesbítés értékelési tartaléka			
28	Ebből: Valós értékelés értékelési tartaléka			
29	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	13 337		-26 685
30	**E. Céltartalékok**	48 968		0
31	**F. Kötelezettségek (32.+33.+34. sor)**	**131 963**	**0**	**106 871**
32	**I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK**			
33	**II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK**			
34	**III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK**	131 963		106 871
35	Ebből: Kötelezettségek értékelési különbözete			
36	Ebből: Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete			
37	**G. Passzív időbeli elhatárolások**	66 290		63 589
38	**FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (19.+30.+31.+37. sor)**	**315 108**	**0**	**211 663**

Miskolc, 2025. április 22.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Miskolci Kulturális Központ Nonprofit KFT.
3530 Miskolc, Csengey Gusztáv utca 10.
Tel.: (46) 411-747, 412-508
Adószám: 23834936-2-05

Miskolci Kulturális Központ Nonprofit Kft.

Statisztikai számjele: 23834936-9103-572-05
Cégjegyzék száma: 05-09-023694
Beszámolási időszak: 2024.01.01-2024.12.31. **Fordulónap:** 2024. december 31.

Egyszerűsített éves beszámoló EREDMÉNYKIMUTATÁS
(összköltség eljárással)

EZER HUF

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	I. ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE	361 923		399 817
2	II. AKTIVÁLT SAJÁT TELJ.-EK ÉRTÉKE			
3	III. EGYÉB BEVÉTELEK	820 036		677 943
4	Ebből: visszaírt értékvesztés	6 130		6 853
5	IV. ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK	655 668		608 255
6	V. SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (10+11+12)	450 388		475 773
7	VI. ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS	23 306		17 878
8	VII. EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	39 175		2 539
9	Ebből: értékvesztés	6 853		3 636
10	**A. ÜZEMI (üzleti)TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE(I±II+III-IV-V-VI-VII)**	**13 422**	**0**	**-26 685**
11	**VIII. PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI**			
12	Ebből: értékelési különbözet			
13	**IX. PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI**	85		
14	**B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)**	**-85**	**0**	**0**
15	**C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)**	**13 337**	**0**	**-26 685**
16	X. Adófizetési kötelezettség			
17	**D. ADÓZOTT EREDMÉNY (±C-X)**	**13 337**	**0**	**-26 685**

Miskolc, 2025. április 22.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Miskolci Kulturális Központ
Nonprofit KFT.
3530 Miskolc, Csengey Gusztáv utca 10.
Tel.: (46) 411-747, 412-508
Adószám: 23834936-2-05

Adószám: 23834936-2-05
Cégjegyzék szám: 05-09-023694

Miskolci Kulturális Központ Nonprofit Kft.

3530 Miskolc, Csengey Gusztáv utca 10.

Kiegészítő melléklet
2024.

Fordulónap: 2024. december 31.

Beszámolási időszak: 2024. január 01. - 2024. december 31.

Tartalomjegyzék:

1. Általános információk a beszámolóhoz 2
1.1. A gazdálkodó bemutatása 2
1.2. Az üzleti évi gazdálkodás körülményei 3
1.3. A beszámoló közreműködői 3
1.4. Beszámoló nyilvánossága 3
2. A számviteli politika alkalmazása 4
2.1. A könyvvezetés módja 4
2.2. A könyvvezetés és a beszámoló pénzneme 4
2.3. Alkalmazott számviteli szabályok 4
2.4. A számviteli politika tárgyévi változása 4
2.5. Beszámoló választott formája és típusa 4
2.6. Értékcsökkenési leírás elszámolása 4
2.7. Pénzkezelési szabályok 5
2.8. Mérlegkészítés időpontja 5
3. Elemzések 5
3.1. Vagyoni helyzet 5
3.2. Pénzügyi helyzet 6
3.3. Jövedelmezőség 6
4. Mérleghez kapcsolódó kiegészítések 6
4.1. Befektetett eszközök 6
4.2. Forgóeszközök 8
4.3. Aktív időbeli elhatárolások 9
4.4. Kötelezettségek 9
4.5. Passzív időbeli elhatárolások 10
5. Eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések 10
5.1. Üzemi (üzleti) eredmény alakulása 10
5.2. Bevételek alakulása 10
5.3. Ráfordítások alakulása 11
6. Tájékoztató adatok 12
6.1. Vezető tisztségviselők, kiemelt juttatások 12
6.2. Bér- és létszámadatok 12

1. Általános információk a beszámolóhoz

1.1. A gazdálkodó bemutatása

Cégnév:
Miskolci Kulturális Központ Nonprofit Kft.

Cégnyilvántartási szám:
05-09-023694

Bejegyzés kelte:
2012.03.06.

Jegyzett tőke összege:
20.210.000.-Ft

Székhely:
3530 Miskolc, Csengey Gusztáv utca 10.

Telephelyek:
3534 Miskolc Árpád utca 4.
3533 Miskolc Vasgyári utca 24.
3534 Miskolc Vár utca 20.
3534 Miskolc Vár utca 22.
3534 Miskolc Vár utca 24.
3516 Miskolc Szolártsik tér 4.
3508 Miskolc Sütő János utca 42.
3530 Miskolc Rákóczi utca 5.
3534 Miskolc Dorottya utca 1.
3535 Miskolc Tapolcarét utca 1.
3531 Miskolc Győri kapu 27/A

A társaság alapítója:
Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata
3525 Miskolc Városház tér 8.
Képviseli: Veres Pál polgármester

Főtevékenység:
9103 Történelmi hely, építmény, egyéb látványosság működtetése

A Miskolci Kulturális Központ Nonprofit Kft. szakmai működését a 1997. évi CXL. a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló törvény szabályozza, mely szerint az állam által is támogatott közfeladatot lát el.

Feladatai:
a) Az iskolarendszeren kívüli, öntevékeny, önképző, szakképző tanfolyamok, életminőséget és életesélyt javító tanulási, felnőttoktatási lehetőségek megteremtése.
b) A település környezeti, szellemi, művészeti értékeinek, hagyományainak feltárása, megismertetése, a helyi művelődési szokások gondozása, gazdagítása.
c) Az egyetemes, a nemzeti, a nemzetiségi és más kisebbségi kultúra értékeinek megismertetése a megértés és a befogadás elősegítésével, az ünnepek kultúrájának gondozása.
d) Az ismeretszerző, az amatőr alkotó, művelődő közösségek tevékenységének támogatása.
e) A helyi társadalom kapcsolatrendszerének, közösségi életének, érdekérvényesítésének segítése.
f) A különböző kultúrák közötti kapcsolatok kiépítésének és fenntartásának segítése.
g) A szabadidő kulturális célú eltöltéséhez a feltételek biztosítása.
h) Egyéb művelődést segítő lehetőségek biztosítása.

1.2. Az üzleti évi gazdálkodás körülményei

Jelen beszámoló a 2024. január 01. - 2024. december 31. időszakot öleli fel, a mérleg fordulónapja 2024. december 31.

A Társaság a mérlegkészítés időpontját 2025. április 22. napjára határozta meg.

A mérlegkészítés napjáig a vállalkozás folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem állt fenn, a Miskolci Kulturális Központ Nonprofit Kft. a belátható jövőben is fenn tudja tartani működését, folytatni tudja tevékenységét, nem várható a működés beszüntetése vagy jelentős csökkenése.

1.3. A beszámoló közreműködői

A beszámoló elkészítésével, a számviteli feladatok irányításával megbízott személy mérlegképes könyvelői képesítéssel bír, a nyilvántartásba vételt végző szervezet által vezetett könyvviteli szolgáltatást végzők nyilvántartásában szerepel, a tevékenység ellátására jogosító engedéllyel (igazolvánnyal) rendelkezik. A beszámoló elkészítéséért felelős személy neve: Bócz-Demeter Katalin, regisztrációs száma: 208350.

A gazdálkodási formához előírt, vagy más jogszabályi kötelezettség alapján a tárgyévi beszámoló szabályszerűségét, megbízhatóságát és valódiságát könyvvizsgáló ellenőrizte. A beszámolót hitelesítő könyvvizsgáló megbízásának jellemzői, neve, címe és kamarai tagsági száma: könyvvizsgáló: Auditing Könyvvizsgáló Kft., Iglai Szabolcs kamarai ig. szám: 001747, lakcím: 3528 Miskolc, Fövényszer u. 77/B

1.4. Beszámoló nyilvánossága

A számviteli beszámoló és az ahhoz kapcsolódó kiegészítő információk, jelentések a jogszabályok által előírt nyilvánosságon túl a Miskolci Kulturális Központ Nonprofit Kft. munkavállalói, alkalmazottai és tagjai számára a székhelyen is megtekinthetők, azokról az érintettek teljes vagy részleges másolatot készíthetnek. A székhely címe: 3530 Miskolc, Csengey Gusztáv utca 10.

2. -A számviteli politika alkalmazása

2.1. A könyvvezetés módja

A Miskolci Kulturális Központ Nonprofit Kft. könyveit magyar nyelven, a kettős könyvvitel elvei és szabályai szerint vezeti. A számviteli információs rendszer kialakítása és működtetése, a beszámoló összeállítása az erre kijelölt belső szerv feladata.

2.2. A könyvvezetés és a beszámoló pénzneme

A könyvek vezetése magyar forintban történik, a beszámolóban az adatok eltérő jelölés hiányában ezer forintban kerülnek feltüntetésre.

2.3. Alkalmazott számviteli szabályok

Jelen beszámoló a hatályos magyar számviteli előírások és a Miskolci Kulturális Központ Nonprofit Kft. kialakított számviteli politikája szerint került összeállításra, a törvény előírásaitól való eltérésre okot adó körülmény nem merült fel.

2.4. A számviteli politika tárgyévi változása

A tárgyévben a Miskolci Kulturális Központ Nonprofit Kft. számviteli politikájában olyan változás nem történt, amely a valós és megbízható kép megítélését érdemben befolyásolta volna.

2.5. Beszámoló választott formája és típusa

A Miskolci Kulturális Központ Nonprofit Kft. a tárgyidőszakra egyszerűsített éves beszámolót készít.

A mérleg a Számviteli törvény 1. számú mellékletének „A" változata szerint készült.

Az eredménykimutatás a Számviteli törvény 2. számú mellékletének „A" változata szerint készült, összköltség eljárással.

A magyar számviteli szabályok szerint jelen számviteli beszámoló csak magyar nyelven került összeállításra. Ezen előírás alapján a magyar és az arról fordított idegen nyelvű szöveg eltérő értelmezése esetén a magyar nyelvű szöveg az irányadó.

2.6. Értékcsökkenési leírás elszámolása

Értékcsökkenési leírás módja

Az évenként elszámolandó értékcsökkenés megtervezése - az egyedi eszköz várható használata, ebből adódó élettartama, fizikai és erkölcsi avulása, az egyéb körülmények és a tervezett maradványérték figyelembevételével - általában az eszköz bekerülési (bruttó) értékének

arányában történik. Az értékcsökkenési leírás elszámolása időarányosan (lineáris leírási módszerrel) történik.

Nem jelentős a maradványérték, ha annak összege nem éri el az adótörvény által elszámolható egy évre jutó értékcsökkenés összegét. Nem jelentős akkor sem, ha az eszköz csak eredeti rendeltetésétől megfosztva (szétszedve), vagy hulladékként értékesíthető továbbá, ha az eszköz várhatóan nem lesz értékesíthető.

Értékcsökkenés elszámolásának gyakorisága

Az értékcsökkenési leírás elszámolására - mind a főkönyvben, mind a kapcsolódó analitikákban havonta kerül sor, kivéve a kivezetett eszközök terv szerinti törtévi értékcsökkenését, mely a kivezetéskor elszámolásra kerül. Terven felüli értékcsökkenési leírás elszámolás az azt megalapozó eseménnyel egyidejűleg vagy a fordulónapi értékelés keretében történik.

Kisértékű eszközök értékcsökkenési leírása

A 200 e Ft, vagy ennek megfelelő devizaösszeg alatti egyedi bekerülési értékkel bíró vagyoni értékű jogok, szellemi termékek, tárgyi eszközök bekerülési értéke a használatbavételkor értékcsökkenési leírásként egy összegben elszámolásra kerül. Ebben az esetben az értékcsökkenési leírást tervezni nem kell.

2.7. Pénzkezelési szabályok

A pénzkezelés a számviteli politika részeként kialakított Pénzkezelési Szabályzatban előírt szabályok szerint történik.

2.8. Mérlegkészítés időpontja

A Társaság a mérlegkészítés időpontját 2025. április 22. napjára határozta meg.

3. Elemzések

3.1. Vagyoni helyzet

	Mutató	Képlet	Előző év	Tárgyév
1	Saját tőke aránya %	Saját tőke / Kötelezettségek+ P.I.E.	34,24	24,17
2	Kötelezettségek aránya %	Kötelezettségek / Összes forrás	41,88	50,49
3	Tőkeerősség %	Saját tőke / Összes forrás	21,54	19,47
4	Befektetett eszközök aránya %	Befektetett eszközök / Összes eszköz	26,39	41,87
5	Forgóeszközök aránya %	Forgóeszközök / Összes eszköz	59,09	47,89

3.2. Pénzügyi helyzet

	Mutató	Képlet	Előző év	Tárgyév
1.	Likviditási mutató %	Forgóeszközök / Rövid lejáratú köt.	141,10	94,85
2.	Likviditási gyorsráta %	Forgóeszk.-készletek / Rövid lejáratú köt.	141,10	94,85

3.3. Jövedelmezőség

	Mutató	Képlet	Előző év	Tárgyév
1	Árbevétel arányos jövedelmezőség %	Adózott eredmény / Nettó árbevétel	3,69	-6,67
* 2	Eszközarányos jövedelmezőség %	Adózott eredmény / Eszközök összesen	4,23	-12,61
3	Tőkearányos jövedelmezőség %	Adózott eredmény / Saját tőke	19,65	-64,76
4	Tőkearányos osztalék %	Fizetendő osztalék / Jegyzett tőke	-	-

4. Mérleghez kapcsolódó kiegészítések

4.1. Befektetett eszközök

Bruttó érték alakulása

Az immateriális javak, tárgyi eszközök bruttó értékének alakulását mutatja be mérlegtételenként az alábbi táblázat:

Mérlegtétel (e Ft)	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	változásból átsorolás	Záró
Alapítás-átszervezés aktivált értéke	0	0	0	0	0
Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	0	0	0	0	0
Vagyoni értékű jogok	0	0	0	0	0
Szellemi termékek	7 633	118		0	7 751
Üzleti vagy cégérték	0	0	0	0	0
Immateriális javakra adott előlegek	0	0	0	0	0
Immateriális javak összesen	**7 633**	**118**		**0**	**7 751**

Mérlegtétel (e Ft)	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	változásból átsorolás	Záró
ebből: közvetlenül környezetvédelmi célú	0	0	0	0	0
Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	14 833		0	0	14 833
Műszaki berendezések, gépek, járművek	22 894		322	0	22 572
Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	204 409	20 302		0	224 711
Tenyészállatok	0	0	0	0	0
Beruházások, felújítások	2 342	924			3 266
Beruházásokra adott előlegek	28 968	0	28 968	0	0
Tárgyi eszközök összesen	**273 446**	**21 226**	**29 290**	**0**	**265 382**
ebből: közvetlenül környezetvédelmi célú	0	0	0	0	0

Halmozott értékcsökkenés alakulása

Az immateriális javak, tárgyi eszközök halmozott értékcsökkenésének alakulását mutatja be mérlegtételenként az alábbi táblázat:

Mérlegtétel (e Ft)	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	változásból átsorolás	Záró
Alapítás-átszervezés aktivált értéke	0	0	0	0	0
Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	0	0	0	0	0
Vagyoni értékű jogok	0	0	0	0	0
Szellemi termékek	4 830	791		0	5 621
Üzleti vagy cégérték	0	0	0	0	0
Immateriális javak összesen	**4 830**	**791**		**0**	**5 621**
ebből: közvetlenül környezetvédelmi célú	0	0	0		0
Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	1 525	1 180		0	2 705
Műszaki berendezések, gépek, járművek	22 677		292	0	22 385
Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	155 731	13 903		0	169 633
Tenyészállatok	0	0	0	0	0
Beruházások, felújítások			0	0	0
Tárgyi eszközök összesen	**179 932**	**15 083**	**292**	**0**	**194 723**
ebből: közvetlenül környezetvédelmi célú	0	0	0	0	0

Terv szerinti értékcsökkenés alakulása

A tárgyévi terv szerinti értékcsökkenési leírás megoszlását mutatja be mérlegtételenként az alábbi táblázat:

Mérlegtétel (e Ft)	Lineáris	Degresszív	Telj. arány	Egyéb	Összesen
Alapítás-átszervezés aktivált értéke	0	0	0	0	0
Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	0	0	0	0	0
Vagyoni értékű jogok	0	0	0	0	0
Szellemi termékek	791	0	0	0	791
Üzleti vagy cégérték	0	0	0	0	0
Immateriális javak összesen	**791**	**0**	**0**	**0**	**791**
ebből: közvetlenül környezetvédelmi célú	0	0	0	0	0
Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	1 180	0	0	0	1 180
Műszaki berendezések, gépek, járművek	292	0	0	0	292
Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	13 903	0	0	0	13 903
Tenyészállatok	0	0	0	0	0
Tárgyi eszközök összesen	**15 375**	**0**	**0**	**0**	**15 375**
ebből: közvetlenül környezetvédelmi célú	0	0	0	0	0

Terven felüli értékcsökkenés

A tárgyévben terven felüli értékcsökkenési leírás nem került elszámolására.

4.2. Forgóeszközök

a., Követelések **64 215 e Ft**

- Vevő követelés 50 068 e Ft
  ebből értékvesztés 2 691 e Ft
- Adott előleg 5 950 e Ft
- Egyéb követelések (munkavállalókkal szembeni követelések 679 e Ft
- Visszatérítendő, visszaigényelhető adó 8 938 e Ft
- Különféle egyéb követelések 362 e Ft
- Cégautó adó 368 e Ft
- Gépjármű adó 19 e Ft
- TB 502 e Ft
- Pótlék 20 e Ft

b., Pénzeszközök **37 152 e Ft**

- Központi pénztár 200 e Ft
- Fiókpénztárak 1 279 e Ft
- Elszámolási betétszámla 35 307 e Ft
- Elkülönített bankszámla 366 e Ft

4.3. Aktív időbeli elhatárolások **21 674 e Ft**

Bevételek aktív időbeli elhatárolása **14 610 e Ft**

- Működési, önkormányzati támogatás 14 400 e Ft

Költségek aktív időbeli elhatárolása **7 064 e Ft**

- 2024. évre vonatkozó számlák 7 064 e Ft

4.4. Kötelezettségek ***106 871* e Ft**

a., Hátrasorolt kötelezettségek **0 e Ft**

b., Hosszú lejáratú kötelezettségek **0 e Ft**

c., Rövidlejáratú kötelezettségek **106 871 e Ft**

- Szállítókkal szembeni kötelezettség 66 414 e Ft
- Vevőktől kapott előleg 11 e Ft
- Jövedelem elszámolási számla 4 023 e Ft
- Személyi jövedelemadó 4 138 e Ft
- Jövedelem elszámolási számla 30 728 e Ft
- Nyugdíjpénztár 5 e Ft
- Rövid lej.egyéb köt. 369 e Ft
- Ajándékutalvány elszámolás 1 183 e Ft

4.5. Passzív időbeli elhatárolások **63 589 e Ft**

Bevételek passzív időbeli elhatárolása **41 764 e Ft**

Jegybevétel elhatárolása

Halasztott bevételek **21 825 e Ft**

támogatásból beszerzett tárgyi eszközök nettó értéke

5. Eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések

5.1. Üzemi (üzleti) eredmény alakulása

Megnevezés	Előző év adatai e Ft	Tárgyév adatai e Ft	Változás e Ft	Változás %
Értékesítés nettó árbevétele	361 923	399 817	37 894	**10,47**
Egyéb bevételek	820 036	677 943	-142 093	**-17,33**
Anyag jellegű ráfordítások	655 668	608 255	- 47 413	**-7,23**
Személyi jellegű ráfordítások	450 388	475 773	+ 25 385	**5,63**
Értékcsökkenési leírás	23 306	17 878	- 5 428	**-23,29**
Egyéb ráfordítások	39 175	2 539	- 36 636	**- 93,52**
Üzemi (üzleti) eredmény tev. eredménye	**268**	**13 422**	**13 154**	**+98**

5.2. Bevételek alakulása

A Miskolci Kulturális Központ Nonprofit Kft. bevételeinek megoszlását és azok alakulását mutatja be az alábbi táblázat:

Bevételek alakulása és megoszlása

Bevétel-kategória	Előző év		Tárgyév	
	e Ft	%	e Ft	%
Árbevétel	361 923	31	399 817	37
Aktivált saját teljesítményérték	0	0	0	0
Egyéb bevételek	820 036	69	677 943	63
Pénzügyi műveletek bevételei	0	0	0	0
Bevételek összesen	**1 181 959**	**100**	**1 077 760**	**100**

Egyéb bevételek alakulása	**677 943 e Ft**
- ebből értékvesztés	3 636 e Ft
- Önkormányzat működési támogatás	515 028 e Ft
- Önkormányzat egyéb támogatás	8 632 e Ft
- Bér, járulék támogatás	1 978 e Ft
- ÖK Városi rendezvények és képviselői támogatás	119 041 e Ft
- NKA támogatás	3 600 e Ft
- Kártérítés (biztosító által fizetett)	437 e Ft
- Egyéb kapott támogatások	7 400 e Ft
- Céltartalék felhasználása	20 000 e Ft
- Egyéb bevételek	1 827 e Ft

5.3. Ráfordítások alakulása

A Miskolci Kulturális Központ Nonprofit Kft. ráfordításainak megoszlását és azok alakulását mutatja be az alábbi táblázat:

Ráfordítások alakulása és megoszlása

Ráfordítás-kategória	Előző év		Tárgyév	
	e Ft	%	e Ft	%
Anyagjellegű ráfordítások	655 668	56	608 255	54
Személyi jellegű ráfordítások	450 388	39	475 773	43
Értékcsökkenési leírás	23 306	2	17 878	2
Egyéb ráfordítások	39 175	2	2 539	1
Pénzügyi műveletek ráfordításai	85	1	0	0
Ráfordítások összesen	**1 168 622**	**100**	**1 104 445**	**100**

Költségek költség nemenkénti alakulása és megoszlása

Költségnem	Előző év		Tárgyév	
	e Ft	%	e Ft	%
Anyagjellegű ráfordítások	655 668	57	608 255	55
Személyi jellegű ráfordítások	450 388	40	475 773	43
Értékcsökkenési leírás	23 306	3	17 878	2
Költségnemek összesen	**1 129 362**	**100**	**1 101 906**	**100**

Egyéb ráfordítások alakulása	**2 539 e Ft**
- Értékvesztés	110 e Ft
- Költségátalány, késedelmi kamat	1 937 e Ft
- Gépjármű adó	111 e Ft
- Egyéb ráfordítások	381 e Ft

A Társaság 2024. évi adózott eredménye – 26 685 e Ft veszteség.

Tájékoztató adatok

5.4. Vezető tisztségviselők, kiemelt juttatások

Vezető tisztségviselők járandóságai (e Ft)

Vezető tisztségviselők	Előző év			Tárgyév		
	Munkabér	Más járandóság	Összesen	Munkabér	Más járandóság	Összesen
Ügyvezetés	10 241	0	10 241	12 036	0	12 036
FB tagok	0	3 110	3 110	0	3 120	3 120
Összesen:	**10 241**	**3 110**	**13 351**	**12 036**	**3 120**	**15 156**

Egyéb információ:

A Társaság nem folyósított kölcsönt az Ügyvezetés és a Felügyelő Bizottság tagjai részére 2024. évben.

A könyvvizsgáló a megállapított díjazásán kívül más javadalmazásban nem részesült.

5.5. Bér- és létszámadatok

Létszámadatok

A foglalkoztatott munkavállalók átlagos statisztikai állományi létszámának állománycsoportonkénti bontása nem releváns. Az összesített létszámadatok alakulását mutatja be az alábbi táblázat:

Megnevezés	Előző év		Tárgyév	
	Létszám (fő)	Bérköltség (e Ft)	Létszám (fő)	Bérköltség(e Ft)
Fizikai dolgozók	26	91 270	32	110 889
Szellemi dolgozók	53	295 320	51	281 099
Állományba nem tartozó dolgozók		13 570		20 052
Összesen	**79**	**400 160**	**83**	**412 040**

Miskolc, 2025. április 22.

.....

Négyessi Anna
mb. ügyvezető

Miskolci Kulturális Központ
Nonprofit KFT.
3530 Miskolc, Csengey Gusztáv utca 10.
Tel.: (46) 411-747, 412-508
Adószám: 23834936-2-05

36/2025. (V.21.) számú határozat melléklete

MKK
A Miskolc Csoport tagja

MISKOLCI KULTURÁLIS KÖZPONT NONPROFIT KFT.

2025. évi üzleti terv

Készítette: Négyessi Anna mb. ügyvezető

Készült: 2025. április 22.

TARTALOMJEGYZÉK

I. A társaság általános bemutatása 3

II. Ady Endre Művelődési Ház 4

III. Csengey kert 8

IV. Dr. Szabó Gyula Bemutató Csillagvizsgáló 9

V. Gárdonyi Géza Művelődési Ház 9

VI. Görömbölyi Közösségi Ház 13

VII. Ifjúsági ház 17

VIII. MÜHA Művészetek Háza, Belváros és egyéb külső helyszínek 22

IX. Diósgyőri vár – Lovagi Tornák Tere 24

X. Városi rendezvények 25

XI. Vasgyári Közösségi Ház 28

XII. Marketing és kommunikáció 311

XIII. Pénzügyi terv 344

MELLÉKLET 36

I. A TÁRSASÁG ÁLTALÁNOS BEMUTATÁSA

1. Előzmények

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének X-280/23.507/2011. számú határozatával – a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény és az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény (a továbbiakban Civiltv.) alapján - megalapította a Miskolci Kulturális Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságot, amely cégjegyzékbe 05-09-023694 cégjegyzékszámon 2012. március 06. napján nyert bejegyzést.

2. Jogszabályi háttér

A Miskolci Kulturális Központ Nonprofit Kft. szakmai működését a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény szabályozza, amely szerint az állam által is támogatott közfeladatot lát el.

A nonprofit gazdasági társaság – a civil tv. szerinti – közhasznú cél megvalósítását teljesíti, azaz olyan kiemelkedő kulturális tevékenységet, valamint kulturális örökség megóvását végzi közfeladatként, melyről a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény szerint a helyi önkormányzatnak kell gondoskodnia.

Kulturális örökség megóvása, hozzá kapcsolódóan helyi közművelődési tevékenység támogatása feladatkörben a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. tv. adja meg a jogszabályi alapot.

3. A szervezet azonosító adatai és alapinformációk

Név:	Miskolci Kulturális Központ Nonprofit Kft.
Székhely:	3530 Miskolc Csengey Gusztáv. u. 10.
Adószám:	23834936-2-05
Képviselő neve:	Majorné Bencze Tünde Ilona ügyvezető

A Társaság központja a székhelyen került kialakításra.

Telephelyek száma:	10
Átlagos állományi létszám:	83 fő

(73 fő teljes munkaidős, 10 fő részmunkaidős foglalkoztatott)

Ebből:

Közművelődési szakemberek száma:	13 fő
Közművelődési munkát segítő foglalkoztatottak száma:	12 fő

II. ADY ENDRE MŰVELŐDÉSI HÁZ

Művelődő közösségek létrejöttének elősegítése, működésük támogatása, fejlődésük segítése, a közművelődési tevékenységek és a művelődő közösségek számára helyszín biztosítása

A **Kocsis Pál Kertbarát Kör** főként nyugdíjasokból álló 30 fős csoport, melynek célja a közösségfejlesztő programok szervezése a klubtagok számára, akik azonos érdeklődési körrel rendelkeznek. Ismeretterjesztő előadásokat szerveznek meghívott előadókkal, önkéntes kertészkedéseket vállalnak, kirándulni járnak és múzeumokat látogatnak a témához illeszkedve. A Kertbarát Kör tagjaiból áll a kb. 15 fős kórus, akik saját rendezvényeiken gyakran szórakoztatják a klubtagokat és meghívott vendégeiket. A klub a jeles napokat, névnapokat, ünnepeket is számontartja, foglalkozásaik témáját ezekhez igazítják. Minden hétfőn 4 órát töltenek el közösen a klubtermükben, természetesen a külön programok alkalmával is biztosítunk számukra helyiséget, karácsonyváró, farsangi, évzáró zenés rendezvényeket tartanak.

A **Diósgyőri Nyugdíjas Klub** 10 fős nyugdíjasokból álló klub, célja a közösségépítés és az egymáson való segítés. Gyakran tartanak ünnepségeket, kártyáznak, beszélgetnek. Minden pénteken 3 órát töltenek együtt, sokuk számára ez a klub jelenti a családon kívül a közösségi, társadalmi kapcsolatok fenntartását. Törekvésünk, hogy a megfogyatkozott csoportlétszámra történő hivatkozással integrálni tudjuk ezt a társaságot a Kocsis Pál Kertbarát Körhöz, hiszen több és színesebb programokon vehetnének ezáltal részt.

A **Diósgyőri Alkotó Képzőművészek Baráti Társasága** célja a közösségépítés, a közös alkotás megélése és egymás segítése képzőművészeti tanácsokkal. Segítik az Ady Endre Művelődési Ház galériájának kiállításszervezését. Évente egy-két alkalommal csoportos és egyéni kiállítást is szerveznek saját tagjai közreműködésével. Minden hónap harmadik szerdáján gyűlnek össze 2-3 óra hosszára, átlagosan 10-12 fő részvételével.

A közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése

Jeles napokhoz, ünnepkörhöz, évszakváltáshoz kapcsolódó programokat valósítunk meg, mely programok célközönsége elsősorban a környéken élő, a diósgyőri lakosság. **Húsvétra családi napot** tervezünk a 2024. év sikeres rendezvényét alapul véve, vetélkedővel és játszóházzal, tojáskereséssel, több állomásos kalandpályával, csibefutammal, húsvéti bingóval és kvízzel. Ez a rendezvény szintén segíti a város mozgásművészeti iskoláinak, csoportjainak bemutatkozását, már ebben az évben is jelezték, hogy újra szívesen vesznek részt a rendezvényen.

Anyák napjára színházi esttel, operett-gálával igyekszünk majd kedveskedni témájában inkább hölgyeknek szóló darabbal, illetve májusban és ősszel tartjuk majd a Kocsis Pál Kertbarát Kör közreműködésével, segítségével megvalósuló **Virágbörze és vásárt**.

Gyereknap hetére mesekoncertet tervezünk, melyen a Walt Disney Pictures legvarázslatosabb dalai adják az előadás zenei vázát, többek közt: Oroszlánkirály, Micimackó, Jégvarázs, Kis hableány, Encanto, stb. A mesekoncert egy színvonalas, szórakoztató családi program, kicsiknek és nagyoknak egyaránt. Előtte az épület elé 2 óra hosszára ügyességi játékokat telepítünk majd ki a Pajta Játék-Tár eszközeiből, játékaiból, melyek cégünk saját tulajdonát képezik, így ingyenes kiegészítő programot tudunk kínálni általuk.

Márton napi lámpás, adventi asztaldísz, Mikulásváró ajándék készítését tesszük lehetővé az őszi-téli időszakban és a kézműves foglalkozást interaktív mesemondás színesíti.

A **Diósgyőri Advent** programsorozat keretében a diósgyőri iskolák tanulói adnak műsort, a helyi egyházak képviselői mondanak köszöntőt és a diósgyőri civil egyesületek és alapítványok mutatkoznak be. A diósgyőri adventi koszorú gyertyáinak meggyújtása évek óta hagyományos közösségi esemény az itt élő, helyi lakosság számára.

Mint minden évben, most is az Adyban tarja majd nyári edzőtáborait a KÖDMÖN Formációs Táncegyüttes és a Miskolci Mazsorett együttes, azaz két saját fenntartású mozgásművészeti egységünk. A 2-2 táborban összesen 80 gyermek vesz majd részt június-július hónapokban. Szervezünk még 2 meghirdetett tábort is, egy rajztábort **Lélek és művészet** néven, ahol reggelente tartásjavító, átmozgató jógafoglalkozással indítják a napot a gyerekek egy képzett jógaoktató vezetésével. Ezt követően délelőtt szakmai foglalkozásokat tart egy rajzpedagógus, délután pedig színes programok várják a résztvevőket. A tábor végén kiállítást szervezünk a héten készült művekből, amelyeket egy kis megnyitó műsor után megtekinthetnek a szülők. A tábor célja az ismeretszerzés, közösségépítés, a szabadidő hasznos eltöltése.

Másik tervezett táborunk a **Fotós tábor**, hiszen a környék adottságai remek alapot adnak témának a fotósok körében is, a gyerekek pedig mindenképp szívesen kötik össze az ismeretszerzést kirándulással, vagy egy állatkerti sétával a telefon, mint a fényképezés eszköze, egyszerűen elérhető mindenki számára.

Családi Ping-pong foglalkozás működik heti rendszerességgel, heti egy alkalommal 3 órás intervallumban a házban, melynek célja az egészségmegőrzés mellett a függőségek és az áldozattá válás, csellengés, deviancia megelőzése volt még egy évtizeddel ezelőtt. Az akkori fiatalok Jakab Péter vezetése alatt mai napig szívesen töltenek együtt időt a hobbijuknak hódolva, mely a testi egészség megőrzése mellett lelki feltöltődést, ezáltal hasznos időtöltést eredményez a 15 fő állandó tagnak, akik várják az alkalmanként be-betérő új érkezőket az Ady Endre Művelődési Házban. Péter bácsi ettől az évtől a fiának, Jakab Zsombornak adta át a csoportvezetés feladatait.

Az Ady Endre Művelődési Ház várhatóan 2025-ben is helyet biztosít környékbeli társasházak **lakógyűlésének**, melyekre átlagosan 40 fő érkezik egy alkalommal.

Mint minden évben, 2025-ben is megszervezésre kerül a **Szeretetvendégség**, mely ünnepi alkalmon a környékbeli mélyszegénységben élőket és a hátrányos helyzetűeket meleg étellel és itallal vendégelik meg a szervezők egy szerény kulturális programmal egybekötve. A program céljának megvalósulását a helyszín és a berendezéshez szükséges eszközök biztosításával szolgáljuk. A résztvevők száma általában 100-120 fő.

Szezonálisan, azaz évszakváltás előtt, a fenntarthatóság jegyében **Baba- és gyermekruhák, játékok börzéjét** szervezünk majd továbbra is, mely egyrészt gazdaságilag is hasznos a családok számára, a társadalmi felelősségvállalást szorgalmazza, valamint a környezetvédelem szempontjainak is megfelel. Mindemellett a környéken élő anyukák vásárlás, nézelődés közben akár kapcsolatrendszerüket is bővíthetik. A tapasztalat alapján 12-18 asztalon minden alkalommal árusítottak anyukák 2024-ben is, így az igényekhez igazodva ezt a lehetőséget továbbra is biztosítjuk számukra.

Az egész életre kiterjedő tanulás feltételeinek biztosítása

Állandó programjaink: 2025-ben az Ady Endre Művelődési Házban heti rendszerességgel vehetnek részt továbbra is az érdeklődők az **Alakformáló torna**, **Pilates**, felnőtt **Karate, Zumba és Hatha Jóga, Meridián torna foglalkozásokon,** melyek alapvető célja az egészségmegőrzés és életminőség javítása mellett a tudatos életszemlélet kialakítása, melyet minden csoportvezetőnk hangsúlyoz az órák megtartásakor. A részvevők átlagos száma 10-15 fő foglalkozásonként, melynek fele állandó résztvevő, így közösségként is tekinthetünk a csoportjainkra.

Alkalmi programjaink: Törekszünk arra, hogy felnőtt látogatóink havonta legalább egy alkalommal minőségi kulturális programon vehessenek részt szórakozással egybekötve, ezért színházi társulatokkal, neves előadók ismeretterjesztő előadásaival, humorestekkel és motivációs előadásokkal tesszük színessé a kínálatunkat. Az egyes alkalmakon teltház esetében 377 fő vehet részt, ezeket az eseményeket általában meghívásos alapon, terembérleti konstrukció keretében valósítjuk meg.

A hagyományos közösségi kulturális értékek átörökítése feltételeinek biztosítása

A **Diósgyőri Aranysarkantyús Lovagrend** a középkori, klasszikus lovagi hagyományok követője és ápolója. Azzal a céllal alapították 1993-ban, hogy egyesületi keretek között összefogja a korabeli Magyarország történelme, hadi- és udvari kultúrája iránt fogékony, a Diósgyőri vár vonzáskörében élő borsodi hagyományőrzőket. Heti 1 alkalommal a művelődési házban gyűlnek össze a lovagok és edzéseket tartanak, valamint fellépésekre készülnek.

Az Ady Endre Művelődési Ház szinte kéthavi rendszerességgel ad otthont főként rockzenei **koncerteknek**. Megvalósulásukat saját szervezésben, NKA Hangfoglaló pályázat keretein belül és terembérleti konstrukcióban is tervezzük. Célja az egyetemes kultúra részét képező rockzene támogatása, emberekkel való megismertetése, valamint lehetőség biztosítása az élőzenei koncertekre való eljutásra, kikapcsolódásra.

Tervezett koncertek 2025-ben:

Road, Leander Kills, Pokolgép, Ossian, Tankcsapda koncert

Mesejátékokkal, bűvész show-val és gyermekszínházzal szintén legalább kéthavonta megörvendeztetjük a gyerekeket, hasonlóan a felnőttek számára kínált szórakozási lehetőségekhez. Ezek az előadások nagyrészt vagy jeles napokhoz, ünnepekhez köthetők, vagy olyan tanító jellegű, szemlélet- és gondolkodásformáló üzenetet hordoznak, melyek értéket képviselnek közösségi szinten.

Az amatőr alkotó- és előadó-művészeti tevékenység feltételeinek biztosítása

A **ZENITA - Zenével az Ifjú Tehetségekért Alapítvány Hangvarázs stúdiója** számára biztosítunk próbatermet, így iskolai időszakban szombatonként a fiatal tehetségek több helyi kötődéssel rendelkező, országos hírű művész vezetésével fejlődhetnek szakmailag. Előadásaikat, bemutatkozásaikat rendszeresen láthatjuk városi rendezvények, ünnepek alkalmával és a művelődési ház programjait is színesíteni tudjuk az alapítvánnyal történő együttműködés során.

Az Ady Endre Művelődési Ház Galériája amatőr alkotók és képzőművészek számára biztosít egyéni és csoportos bemutatkozási lehetőséget, ahol szeptembertől júniusig minden hónapban új kiállító munkáit ismerhetik meg a látogatók A tárlatok ingyenesen látogathatók minden korosztály számára, igyekszünk különböző témákat és eljárási technikákat felsorakoztatni. A megnyitókon 30-40 vendéget fogad a Galéria, a kiállításokat

pedig átlagosan 300-500 érdeklődő tekinti meg havonta. A kiállításmegnyitókon a résztvevők nemcsak baráti, hanem szakmai élményeket és ismereteket is átadnak egymásnak, ezzel növelve az együttműködés lehetőségét. A környékbeli oktatási intézmények kiállításainak szervezésekor pedig az adott intézménnyel való kapcsolatot, az együttműködés lehetőségeit tudjuk bővíteni.

Tervezett kiállítások 2025-ben:

Január:	Jean-Marie Cador /festmény
Március:	Kiss Béla /gobelin képek és makettek
Április:	Pónya Ferencné /festmény
Május:	Vida Szűcs Éva /festmény
Szeptember:	Miskolci SZC Kós Károly Iskola /vizsgakiállítása
Október:	Diósgyőri Alkotó Képzőművészek - Borosné Viktória /festmény
November:	Diósgyőri Fotóklub - 85. Jubileumi kiállítás

2025-ben az elmúlt évekhez hasonlóan több tánciskola és alapfokú művészeti iskola is a művelődési házban tartja évvégi bemutató **táncgáláját, jubileumi ünnepségét vagy karácsonyi gáláját**. Ezek célja az éven elsajátított tudás bemutatása, az egyéni és csoportos teljesítmények megünneplése és a közösségépítés. Az alkalmakhoz szakmai (szervezői), technikai és infrastrukturális feltételeket biztosítunk.

A hozzánk érkező tánciskolák: KÖDMÖN Formációs Táncegyüttes, B-Dance, Diósgyőri Jazz Tánc Klub, 4-Dance Club, Grand Dance, Miskolc Táncakadémia, Szinvavölgyi Néptáncműhely Modern tánctagozata, Kaffka Margit Általános és Alapfokú Művészeti Tagiskola, stb.

Minden évben az Ady Endre Művelődési Ház biztosítja a helyszínt az **Országos Táncművészeti Fesztivál regionális elődöntőjének megtartásához** (2025. február). A rendezvény célja az Országos Táncművészeti Fesztivál döntőjébe történő bejutás a városi és megyei tánccsoporttokkal. A bemutatók után szakértő zsűri bírálja a koreográfiákat és hirdeti ki az eredményt. A résztvevő versenyzők száma kb. 200 fő, a nézőszám teltházat képez.

A tehetséggondozás és fejlesztés feltételeinek biztosítása

A Miskolci Kulturális Központ Nonprofit Kft. fenntartásában működik a 2025-ben 46 éves múltra visszatekintő **KÖDMÖN Formációs Táncegyüttes** és a 41 éves **Miskolci Mazsorett Együttes**. Mindkét együttesünk nagy hangsúlyt fektet az utánpótláscsoportok kialakítására és fejlesztésére: az új tagok számára minden szeptemberben felvételt hirdetünk, nyílt órákkal, helyi óvodai és iskolai, esetenként flashmob bemutatkozásokkal, városi rendezvényeken történő fellépésekkel is igyekszünk népszerűsíteni csoportjainkat, ezáltal tudjuk növelni a csoportlétszámokat és lehetőségünk van új csoportok indítására minden évben. Az Ady Endre Művelődési Házban egy óvodás és egy iskolás korosztály számára indítottunk társastánc tanfolyamot 2023-ban, ehhez csatlakoztak 2024-ben új tagok, így folytatják munkájukat 2025-ben is. E két csoport szervesen összefonódik a KÖDMÖN Formációs Táncegyüttes munkájával, hiszen a csoportvezetők azonosak, a fellépéseken és bemutatkozásokon, illetve az ünnepségeken együtt vesznek részt. A