



MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS

ÖNKORMÁNYZATA

**Kivonat Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
2025. április 17. napján tartott ülésének jegyzőkönyvéből:**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

66/2025. (IV.17.) határozata

**a Miskolc, Toronyalja utca 65. szám alatti ingatlan
értékesítésével kapcsolatos döntés meghozataláról**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat egyes ingatlangazdálkodási döntések módosítása**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

- 1./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése akként dönt, hogy a VI-90/314.441/2016. számú határozat 11. pontja alapján, beépítési kötelezettséggel értékesített Miskolc, I. kerület 2379 hrsz. alatti ingatlanra vonatkozóan, a Vevők által vállalt – az adásvételi szerződés megkötését követő - 4 éven belüli beépítési kötelezettség teljesítése meghosszabbításra kerül további két évvel és ezen kötelezettség teljesítését ugyanezen a határidőn belül véglegessé vált használatbavételi engedéllyel igazolják a Vevők.
- 2./ A vevői kötelezettségvállalás teljesülését napi 5.000,-Ft késedelmi kötbérrel, valamint a vételár 25%-ának megfelelő összegű megíúsulási kötbérrel szükséges biztosítani, melyek érvényesítési határideje szintén módosul a módosított adásvételi szerződés alapján.
- 3./ A Közgyűlés felhatalmazza a Miskolc Holding Zrt.-t az adásvételi szerződés 1-2. pontok szerinti módosítására, a jogkövetkezmények szükség szerinti alkalmazására és az ezzel összefüggő intézkedések megtételére akként, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet és egyéb jogszabályok előírásait köteles betartani.

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Végrehajtást felügyelő osztály:

Határidő:

Polgármester

Miskolc Holding Zrt.

Vagyongazdálkodási Osztály

Az 1-2. pontok tekintetében azonnal,
a 3. pont tekintetében a határozat
kézhezvételét követő 30 nap.

k.m.f.

dr. Senviczki Erika sk.
jegyző

Tóth-Szántai József sk.
polgármester

A kiadmány hitelül:

.....
kiadó