

MISKOLCI REGIONÁLIS HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI
ÖNKORMÁNYZATI TÁRSULÁS
TÁRSULÁSI TANÁCSÁNAK
ELNÖKE

Ügyiratszám: 805363-0/2025.

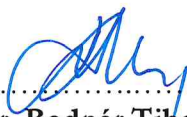
Ügyintéző: dr. Bíró Dániel

Előterjesztés a Társulási Tanács 2025. március 12. napján tartandó ülésére

Javaslat

a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás 2025. évi Gördülő
Fejlesztési Tervének elfogadására

Előkészítésért felelős:



Dr. Bodnár Tibor

osztályvezető

Önkormányzati Igazgatási Osztály

Egyeztetve:



Szilágyi Kornél

főosztályvezető

Gazdálkodási Főosztály

Törvényességi véleményezésre bemutatva:



Dr. Nevelős Szabolcs

aljegyző

Tisztelt Társulási Tanács!

I. Tartalmi összefoglaló

1. A Magyar Állam a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban Ht.) 53/A. §-a alapján az állami hulladékgazdálkodási közfeladat gyakorlásának jogát koncesszióba adta a Koncessziós Társaság részére. Ennélfogva 2023. július 1. napjától kezdődően a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás már nem kötelező önkormányzati feladat lett, hanem a hulladékgazdálkodás állami közfeladatként kerül ellátásra. Ettől az időponttól kezdve az önkormányzatok, illetve önkormányzati társulások az állami hulladékgazdálkodási közfeladat ellátásához igénybe vehető, és 2023. június 30-ig a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás nyújtásához igénybe vett eszközöket a Ht. 18/D. § értelmében szabad kapacitásként kötelesek voltak felajánlani és használatát/igénybevételét lehetővé tenni, a Ht. 92/G. § (1) bekezdésében foglaltakra is figyelemmel, az állami hulladékgazdálkodási közfeladat ellátásához.

A hulladékgazdálkodási közfeladatok ellátásának zavartalan biztosítását a Koncessziós Társaság az általa kiválasztott alvállalkozó - MiReHu Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (a továbbiakban: MiReHu Nonprofit Kft.) igénybevételével valósítja meg.

A fent rögzítettekre tekintettel a MiReHu Nonprofit Kft., valamint a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás (a továbbiakban: Társulás) között 405.569/2023. iktatási számon bérleti szerződés jött létre, amely alapján a MiReHu Nonprofit Kft. – bérleti szerződések láncolatán keresztül - bérbe veszi a Miskolc Térségi Konzorcium, valamint a Társulás rendelkezésére álló eszközöket a hulladékgazdálkodással összefüggésben felmerülő feladatok ellátására.

A hulladékgazdálkodási tevékenység során felmerülő feladatok folyamatos elvégzése érdekében a rendelkezésre bocsátott vagyonelemek felújításáról, pótlólagos beruházásokról a vagyontárgy mindenkori tulajdonosa köteles gondoskodni.

A korábban megfogalmazott célok elérése érdekében - a Koncessziós Társaság vonatkozó jóváhagyása esetén - a MiReHu Nonprofit Kft. javasolja a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás 2025. évi Gördülő Fejlesztési Tervének az alábbiakban ismertetésre kerülő fejlesztéssel történő elfogadását.

1. József Attila úti telephelyen új újrahasználati központ építése

Az elmúlt öt évben egyre növekvő népszerűségnek örvendő újrahasználati központ működése kapcsán egyre nagyobb helyigénnyel rendelkezik az üzemeltetés is. Mivel az újrahasználati központ jelenleg régi irodákban került kialakításra, további bővítése nem megoldott. A lakossági igények kiszolgálása érdekében ezért javasolt egy nagyobb területű és nagyobb tárolókapacitással rendelkező újrahasználati központ megépítése a használaton kívüli régi karbantartó épület és trafó épületrész helyére, amelyeket a megvalósítás során elbontani szükséges.

A beruházás becsült nettó összértéke: 290 000 000 Ft

2. Lapos épület átalakítás

Az új újrahasználati központ megépítésével a jelenleg újrahasználati központként funkcionáló épületrészt egységes méret elosztású irodákká szükséges átalakítani, mivel a koncessziós rendszer a szellemi állomány bővülését is hozta magával és a jelenleg már nem áll rendelkezésre elegendő iroda. A beruházás becsült nettó összértéke: 120 000 000 Ft

II. Előzmények

A Társulás Társulási Tanácsa a 2023. április 26. napján tartott ülésén – a Ht.-t érintő jogszabályváltozásoknak megfelelően – a 6/2023. (IV.26.) TT határozatával döntött a Társulás és a MiReHu Nonprofit Kft közötti bérleti szerződés megkötéséről. Ezen túlmenően a Társulás Társulási Tanácsa 9/2023. (IV.26.) TT határozatával döntött a Társulás és a Miskolc Térségi Konzorciumot alkotó tagönkormányzatok közötti bérleti szerződés 2023. július 1. napjával, közös megegyezéssel történő megszüntetéséről, továbbá a 7/2023. (IV.26.) TT határozatával döntött a Miskolc Térségi Konzorciumot alkotó tagönkormányzatokat érintően, megváltozott ágazati jogszabályi előírásoknak eleget tevő, új bérleti szerződés megkötéséről.

III. Várható szakmai hatások

A tervezett beruházás lehetővé teszi a hulladékgazdálkodási feladatok biztonságos ellátását, az eszközök, létesítmények üzembiztos működését, jogszabályoknak, uniós irányelveknek való megfelelést.

IV. Várható gazdasági hatások

A Társulás költségvetésében a Gördülő Fejlesztési Tervben feltüntetésre kerülő összeg rendelkezésre áll. Az elfogadásra kerülő beruházással a Társulás vagyona tovább növekszik.

V. Kapcsolódások

Az előterjesztés kapcsolódik:

- a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvényhez,
- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényhez.

VI. Javaslat a sajtó tájékoztatására

A sajtó tájékoztatása indokolt.

Fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Társulási Tanácsot, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Miskolc, 2025. március 10.



Tóth-Szántai József
elnök

Határozati javaslat

A Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás 2025. évi Gördülő Fejlesztési Tervében nevesített beruházások elfogadása

A Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa megtárgyalta a „**Javaslat a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás 2025. évi Gördülő Fejlesztési Tervének elfogadására**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

A Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa - a Koncessziós Társaság eszközbeszerzésre vonatkozó jóváhagyása, valamint a beruházáshoz szükséges pénzügyi forrás rendelkezésre állása esetén – jelen határozatával az alábbiak szerint elfogadja a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás 2025. évi Gördülő Fejlesztési Tervét.

1. József Attila úti telephelyen új újrahasználati központ építése

Az elmúlt öt évben egyre növekvő népszerűségnek örvendő újrahasználati központ működése kapcsán egyre nagyobb helyigénnyel rendelkezik az üzemeltetés is. Mivel az újrahasználati központ jelenleg régi irodákban került kialakításra további bővítése nem megoldott.

A lakossági igények kiszolgálása érdekében ezért javasolt egy nagyobb területű és nagyobb tárolókapacitással rendelkező újrahasználati központ megépítése a használaton kívüli régi karbantartó épület és trafó épületrész helyére, amelyeket a megvalósítás során elbontani szükséges. A beruházás becsült nettó összértéke: 290 000 000 Ft

2. Lapos épület átalakítás

Az új újrahasználati központ megépítésével a jelenleg újrahasználati központként funkcionáló épületrészt egységes méret elosztású irodákká szükséges átalakítani, mivel a koncessziós rendszer a szellemi állomány bővülését is hozta magával és a jelenleg már nem áll rendelkezésre elegendő iroda.

A beruházás becsült nettó összértéke: 120 000 000 Ft

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Határidő:

Társulási Tanács elnöke

Gazdálkodási Főosztály

azonnal