



MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÖZGYŰLÉSE

805.132-4/2025.

Jegyzőkönyv

Készült: Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének **2025. március 10.** napján 12.00 órai kezdettel, a Polgármesteri Hivatal Közgyűlési Termében tartott **rendkívüli** nyílt testületi üléséről.

Jelen van a képviselő-testület részéről: Tóth-Szántai József polgármester, Alavári Zsuzsa, Bajusz Gábor, Barta Gábor, Barthá György Imre, Berencsy Sándor Máté, Bodor Márk, Czinkné Sztán Anikó, Deák-Bárdos Mihály, Fodor Zoltán, Dr. Hojnyák Dávid, Kavecsánszki Erzsébet, Klinga Dániel, Kozma István Jánosné, Mezei Attila, Dr. Mokrai Mihály, Molnár Péter, Pakusza Zoltán, Szarka Dénes, Szécsényi Marianna, Szopkó Tibor, Tarnóczy Attila képviselők, Hollósy Endre András alpolgármester, Matiscsák Éva alpolgármester

Távol maradt: Lehoczki-Spider László, Dr. Simon Gábor képviselő

Meghívottak: a mellékelt jelenléti ívek szerint

Tóth-Szántai József polgármester: Tisztelettel köszönti a Közgyűlés mai rendkívüli ülésen megjelent vendégeket, érdeklődőket, a Nemzetiségi Önkormányzatok elnökeit, a Polgármesteri Hivatal, az önkormányzati gazdasági társaságok és intézmények, valamint az elektronikus és az írott sajtó képviselőit, Képviselőtársait. Bejelenti, hogy a Testület 26 tagja közül a jelenléti ív lezárásáig megjelent 24 fő, megállapítja, hogy a Közgyűlés határozatképes, amit megnyit.

A legutóbbi Közgyűlés óta elhunyt Dicsuk Pál, miskolci lokálpatrióta vendéglős, a helyi közélet ismert alakja. Ő maga is személyesen ismerte, a családdal közösen osztottnak a gyászban. Emlékére 1 perces néma felállással adóznak.

(megemlékezést követően)

A legutóbbi ülésükön tájékoztatta a Közgyűlést, hogy dr. Fekete Zoltán Józsefné, a Demokratikus Koalíció, LMP-Magyarország Zöld Pártja, Magyar Szocialista Párt, Párbeszéd-A Zöldek Pártja kompenzációs listán mandátumot nyert képviselője lemondott a képviselői mandátumáról. A Helyi Választási Bizottság a megüresedett mandátumot dr. Mokrai Mihály részére adta ki. A Bizottság döntése 2025. február 28. napján jogerőre emelkedett, ezáltal dr. Mokrai Mihály a Közgyűlés képviselője lett. Az önkormányzati törvény értelmében a képviselő-testület képviselője a megválasztását követően a képviselő-testület előtt esküt tesz. Az eskütételre a jelen közgyűlésen kerül sor. Kéri Aljegyző Úr közreműködését az eskütétel levezetéséhez.

Dr. Nevelős Szabolcs aljegyző: Kéri a teremben jelen lévőket, hogy az eskütétel idejére álljanak fel. Kéri dr. Mokrai Mihályt, hogy fáradjon ki az elnöki asztal elé, majd az általa előmondott esküszöveget, nevével kiegészítve mondja utána, majd az eskü végén meggyőződése szerint tegye hozzá: „Isten engem úgy segítjen”.

Eskü szövege:

„Én, dr. Mokrai Mihály becsületemre és lelkiismeretemre fogadom, hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek; jogszabályait megtartom és másokkal is megtartatom; képviselői tisztségemből eredő feladataimat Miskolc Megyei Jogú Város fejlődésének előmozdítása érdekében lelkiismeretesen teljesítem, tisztségemet a magyar nemzet javára gyakorlom.”

(gratulációt követően)

Tóth-Szántai József polgármester: Köszöni Aljegyző Úr közreműködését. Kéri, hogy az esküt tett képviselő úr az esküokmányt szíveskedjen kézjegyével ellátni.

(rövid szünet után)

Tóth-Szántai József polgármester: Képviselő Úr munkájához sok erőt és jó egészséget kívánnak a Közgűlés valamennyi tagja és az Önkormányzat valamennyi dolgozója nevében. Rendkívüli ülés összehívása felől döntött, tekintettel arra, hogy a meghívóban feltüntetett előterjesztésben szereplő döntést Önkormányzatuknak a TOP Plusz Operatív Programhoz tartozó fejlesztések benyújtása kapcsán soron kívül szükséges meghozni. Felhívja a figyelmet, hogy az SZMSZ 21. § (1) bekezdése szerint a rendkívüli ülésen kizárólag azok a napirendi pontok tárgyalhatók, amelyekre a rendkívüli ülés tartására irányuló indítvány vonatkozott. Mielőtt a napirendet elfogadják, kéri, hogy engedjenek meg neki egy rövid exposé.

Azért kért szót a mai Közgűlésen, mert a város fejlesztése, Miskolc fejlődése ma fordulópontjához érkezik, ugyanis ma tárgyalják meg és reméli, hogy el is fogadják Miskolc 2027-ig tartó TOP Plusz programját. A TOP Plusz az Európai Unió és a Magyar Kormány által finanszírozott fejlesztési program, amely 2027-ig támogatja a magyarországi települések és a térségek fenntartható fejlődését. A program célja, hogy javítsa a helyi gazdaság és a társadalmi környezetet, erősítse a kis- és középvállalkozásokat, támogassa a zöld és a digitális átállást, valamint fejlessze az infrastruktúrát és a közszolgáltatásokat. Mintha rájuk szabták volna, mondhatni. 2024. október elején a Művészetek Házában azt mondta, Miskolc felkészült, mert Miskolc tudja mit akar és azt is tudja hogyan. Felkészült, mert van programjuk, van víziójuk, van erejük és van hitük. Hiszik, hogy egy működő és fejlődő Miskolc a térség stabilitásának és fejlődésének záloga. Hiszik, hogy egy működő és fejlődő Miskolc annak a reményét hordozza, hogy itt maradnak a fiataljaik, mert itt terveznek jövőt. Hiszik, hogy Miskolc erős város, mert az adottságai megvannak, a lakói pedig tenni akarnak érte. Nekik tehát nincs más dolguk, mint helyre tenni a város dolgait. Ezért dolgoznak, erről szól a Bükk Városa Program, amiről október elején beszélt először nyilvánosan. Akkor azt mondta, hogy nincs még egy olyan város Magyarországon, mely jobban vágyna a sikerre, mint Miskolc. Éppen ezért arra vállalkoznak, hogy az évtized közepéig olyan fejlesztéseket indítsanak, amelyekkel az évtized végére újra nyerő pozícióba kerül Miskolc a városok versenyében. Elmondja, hogy ahhoz a ponthoz érkeztek, amikor a terveket elkezdik konkrét formákba önteni. Ahhoz a ponthoz érkeztek, amikor a célokból, tervekből konkrét feladatok keletkeznek, olyan projektek, amik megvalósításával Miskolc egy jobb, biztonságosabb, zöldebb és vonzóbb város lehet. A TOP Plusz projektek esetében szoros határidőt szabott rájuk az Irányító Hatóság. Március végéig minden projektet, ami több mint 32 milliárd forintot jelent, elő kellett készíteniük, hogy a hónap végéig be tudják ezeket nyújtani. Az előterjesztés, ami most Önök előtt fekszik, a TOP Plusz városfejlesztési programterv II-es számú módosítása. Negyven projektet érint az előterjesztés. A terv alapjait már az előző városvezetés letette. Az ő feladatuk, a véglegesítés, a pontosítás, a racionalizálás, a frissítés és a

szabályoknak való megfeleltetés, illetve a helyes arányok és a súlypontok beállítása volt. Úgy állították össze, hogy a fejlesztések megfeleljenek a Bükk Városa Programban meghatározottaknak, hogy minden fejlesztés Miskolc és a miskolciak érdekét szolgálja, hogy építsenek egy jobb várost maguknak és a gyermekeiknek, mert Miskolc csak egy van. Mert Miskolc csak egy van, feladat viszont sok. Sok teendő, sok fejlesztés és sok projekt. A teljesség igénye nélkül elmond néhány példát. Az októberi programbemutatón azt mondta, minden idők legnagyobb újraaszfaltozási programját valósítják meg Miskolcon. Természetesen a TOP Plusz projektjei közé is jó néhány bekerült, például a Vologda és az Északi tehermentesítő, továbbá a Pattantyús és a Szentgyörgy út, ami gyakorlatilag az Ávas útőere. A Bogáncs utca. De nem csak az autósokra, hanem a gyalogosokra is gondolniuk kell, ha a közlekedést fejlesztik. Komplex járda és lépcsőfelújítási program indul az Ávason, mert a lépcsők és a járdák felújítására a képviselői alapok nem elegendőek. Természetesen az újraaszfaltozás TOP Pluszon túl is zajlik majd, de minden forrást fel kell használniuk Miskolc érdekében. Októberben arról beszélt, hogy a turizmus területén öt nagy feladat előtt állnak. Lillafüreden például ciklusok óta csak ígéreteskig vagy még addig sem jutottak el. Az ő feladatuk az lesz, hogy Lillafüred, amely ma még a jelenlegi állapotában is a leglátogatottabb területük, szintet lépjen. Épített környezeti minőségben és attrakciókban is. Most tehát nekikezdenek. A Hámori-tó körbejárhatóvá tétele lehetővé teszi, hogy Lillafüred új arcát mutassa meg az ide látogatóknak. A belvárosban megújul a Bazár-tömb és felújítják a Dísz teret. Sok éve húzódik a Fő tér fejlesztése, a TOP Plusz erre is lehetőséget ad. Itt az idő, hogy rendezzék a Fő teret és Miskolc központja egy élhető, zöld és több funkcióra is alkalmas területté alakuljon. A Bükk Városa Programban azt vállalták, hogy egységesebb, zöldebb várossá teszik Miskolcot, hogy közelebb hozzák a városhoz a zöldet és a vizet. A Szinva Zöld Folyosót kiemelt projektként kezelik. A Szinva vonalát a városszövet részévé teszik, a belvárostól egészen a Vasgyári útig. Továbbfejlődik a Népkert, komfortpontok, világítás egészíti ki az eddig fejlesztett területeket. De nem csak kiemelt területeket, hanem a város egészét érintik a fejlesztések. Diósgyőr, Szirma, Martinkertváros, Lyukó, Tetemvár, Hejőcsaba, Görömböly egyaránt részesül a TOP forrásaiból. Jogos kérdésként merül fel, hogy vajon mindenre elég lesz-e a pénzük. Sok pénz, sok fontos dolgot meg tudnak valósítani, de ez a sok pénz sem lesz mindenre elég. Fontos tudni, hogy a TOP Pluszon kívül is számítanak forrásokra. Úgy tervezik a fejlesztéseket, hogy azok kapcsolódjanak a más forrásokból megvalósuló fejlesztésekhez, hogy ezek kiegészítsék egymást. Együtt alkossanak élhető, organikus, emberközpontú fejlesztéseket. Megújulnak óvodáik és iskoláik is. Olyan fejlesztésekre kerül most sor, melyeket az intézményvezetők régóta terveznek és hosszú idő után most először végre lesz rá pénzük is. Jelentős keret jut a TOP Pluszból a hátrányos helyzetűek és az eddig alulfinanszírozott közösségek számára is. Nagy számban indulnak programok a felzárkóztatásra. Emellett az egészségtudatosság és a szemléletformálás is kiemelt figyelmet kap. Fél milliárd forintból indul egy alap, mely civil kezdeményezések számára jelent majd forrást. Októberben azt mondta, hogy a Bükk Városában a városfejlesztés és a gazdaságfejlesztés együtt történik majd a jövőben. Az iparterületek megközelíthetősége fontos mind a beruházóknak, mind az oda munkába járó miskolciaknak. Mindkét jelentős ipari területüknél javítják a közlekedési infrastruktúrát. Iparfejlesztésre, gazdaságfejlesztésre is gondoltak. A Déli Iparterület mellett új területtel bővítik a beruházók számára alkalmas befektetési területet is. Végezetül engedjenek meg néhány gondolatot a folytatásról. Azzal, hogy március végéig beadják Miskolc TOP Plusz projektjeit, a munka nincs elvégezve. Sőt, most kezdődik csak igazán. Áprilistól sorra kezdik a fejlesztések megvalósítását. Közbeszerzésekkel kezdenek, indulnak a részletes tervezések, mert Miskolcnak nincs ideje várni. Útjaikat, járdáikat, lépcsőiket, óvodáikat és iskoláikat mihamarabb jobb állapotba kell hozniuk, ha nem akarnak lemaradni. Márpedig Miskolc nem akar és nem is fog leszakadni a városok versenyében. Ezzel a 32 milliárd forinttal megteszik az első komoly lépést, hogy Miskolc egy élhető, szerethető, pezsgő nagyvárossá fejlődjön. Hiszi, hogy az első lépést követi majd a második és a harmadik is. Hiszi, hogy egy dologban mindannyian egyetértenek, hogy nekik Miskolc az első. Hiszi, hogy szorgalommal, tudással, összefogással és vasakarattal szerethetővé teszik az egykori acélvárost. Köszöni, hogy meghallgatták.

Kéri, hogy **szavazzanak a napirendi javaslat elfogadásáról.**

(Szavazás)

Megállapítja, hogy a Közgyűlés 24 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett **az ülés napirendjét a meghívóban foglaltak szerint állapította meg.**

(Az előterjesztések a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Napirendi pontok:

Nyílt ülés:

1. Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város TOP Plusz Városfejlesztési Programtervének (TVP) 2. sz. módosítása elfogadására

Előterjesztő: Tóth-Szántai József polgármester

Napirend tárgyalása:

1. napirend: Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város TOP Plusz Városfejlesztési Programtervének (TVP) 2. sz. módosítása elfogadására

Tóth-Szántai József polgármester: A napirend ismertetésére felkéri Bene Tímea főosztályvezető asszonyt.

Bene Tímea: Polgármester Úr már nagyon teljeskörűen és szépen a prezentációjában összefoglalta a TOP Plusz fejlesztéseket. A szakmai háttérét felvázolná a TOP Plusz Városfejlesztési Programterv módosításának. Ahogy az ismert, a tisztelt Közgyűlés előtt Miskolc Megyei Jogú Városa a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegye Integrált Területi Programjában a fenntartható városfejlesztési eszköz megvalósítására kijelölt és nevesített város. A 2021-2027-es programozási időszakban Miskolc részére a Terület és Településfejlesztési Operatív Program keretén belül, ahogy az már el is hangzott, 32.35 milliárd forint vissza nem térítendő, dedikált támogatási forrást allokáltak. A fejlesztések megvalósítása érdekében első lépésként a városnak el kellett készítenie a Fenntartható Városfejlesztési Stratégiáját és ennek szoros mellékletét képező TOP Plusz Városfejlesztési Programtervet, amelyet a tisztelt Közgyűlés 2022. decemberében elfogadott, illetve 2024. júniusában első alkalommal módosított. A TOP Plusz Városfejlesztési Programterv tartalmazza tehát azon projektterveknek a listáját, melyet Miskolc városa a 2021-2027-es programozási időszakban tervez megvalósítani. Ezeket a projekteket négy prioritás mentén volt szükséges tervezniük. Ezek pedig az élhető vármegye, a klímabarát vármegye, a gondoskodó vármegye és a versenyképes vármegye. A TOP Plusz pályázatok benyújtásának eredeti határideje 2025. december 31. napja volt, azonban mivel 2024. őszéig a fenntartható városfejlesztési eszközben a projektbenyújtás forrásigénye országosan mindössze 10% forrásszintet mutatott, ezért az Irányító Hatóság a beadási határidők átütemezéséről döntött és 2025. március 31. napjára módosította a beadást. Nagyon nagy munka zajlott az elmúlt hónapokban a projektek tervezését illetően. 2024. őszéig mindösszesen 3 db projekt került benyújtásra, mégpedig az Avastető továbbfejlesztése, illetve 2 db tapolcai orvosi rendelő fejlesztése. Az említett március végi

határidőre tekintettel tehát a TOP Plusz Városfejlesztési Programterv módosítása szükséges az Irányító Hatóság útmutatása szerint. A projektek előkészítése során pontosításra került műszaki tartalomnak megfelelően ez a tervezett projektlista átdolgozásra került az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően. A tervezésnél általános elveik az elmúlt négy hónapban az alábbiak voltak. Meghatározták a pontos műszaki tartalmat és ahhoz reális költségterveket készítettek, ugyanis nagyon sok esetben rendelkezésre állt részletesebb műszaki tartalom, a korábbiakban azonban a költségtervek alulbecsültek voltak. Volt sok olyan projekt, amely sem logikailag, sem elhelyezkedés alapján nem összetartozó elemekből állt és ezért próbálták ezeket is optimalizálni. A nagy projektek, mint például a Szinva zöldfolyosó, illetve a Fő tér, szétválasztásra kerültek. A korábbi műszaki tartalmak sok esetben érintettek külterületi, illetve magántulajdonban lévő területek fejlesztését, ezeket szintén korrigálták, hiszen a TOP Plusz szabályai ezeknek a területeknek a fejlesztését kizárja. Az utak esetében a forgalmas és közösségi közlekedéssel nagyban érintett részeket próbálták prioritálni és ezeket az útfejlesztéseket előtérbe helyezni. Illetve próbálták a fejlesztéseket olyan szempontból is megvizsgálni, hogy ahol fennállt esetleges veszélye annak, hogy egy másik soron következő beruházás veszélyeztetheti vagy tönkretetheti azt, ezért ezeket a fejlesztéseket nem tervezték be. A napirend szerint tartalmazza az előterjesztés, hogy a TOP Plusz Városfejlesztési Programterv még az indikátorok vonatkozásában változott, ugyanis az átgondolt műszaki tartalomnak megfelelően az indikátorokat is aktualizálták az egyes projektekhez. Az előterjesztéshez mellékletként csatolt TVP 3.0. dokumentumokban minden változást félkövér és dőlt betűtípussal jelöltek. Összefoglalásképpen a TOP Plusz egyes prioritásain megvalósuló beruházások hozzájárulnak Miskolc város élhetőbb környezetének megteremtéséhez, a zöld felületek növeléséhez, komfortosabb városérzet kialakulásához, a belterületi utak minőségének javításához, a városi forgalom optimalizálásához, városrészi központok megújításához, szociális célú városrehabilitáció megvalósításához, turisztikai attrakciók vonzóbbá tételéhez, a köznevelési intézmények megújításához, valamint az óvodai férőhelyek megtartásához és bővítéséhez. A támogatási kérelmek március végi benyújtásához szükséges megküldeni az aktualizált, illetve a Közgyűlés által elfogadott TOP Plusz Városfejlesztési Programterv dokumentumot a Magyar Államkincstár, mint közreműködő szervezet részére, mert a projektek csak így nyújthatók be. Kéri a tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Tóth-Szántai József polgármester: Kéri, hogy még egy kiegészítést engedjenek meg Főépítész Úrnak, ugyanis a közlekedési részeket érintő javaslatok jelentős részben Főépítész Úrral történő egyeztetések eredménye. Kéri, hogy egy pár gondolatot ő is mondjon.

(A téma ismertetése prezentációval kerül kiegészítésre.)

Szunyogh László: Engedjék meg, hogy egy evidenciával kezdje. Az egész világon folyamatosan nő a gépjárművek száma, 1940. óta generálisan, egyenesen fölfelé. Ez Miskolcon annak ellenére is igaz, hogy a lélekszám jelentősen csökkent az elmúlt évtizedekben. Az, hogy a gépjárművek száma nő mindenütt a világon, de főként a történelmi városokban, nagyon nagy problémát okoz, ezért mindenütt a világon keresik rá a válaszokat. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata is mindig kereste a válaszokat, 1983-ban már adtak egy választ, amikor betervezték a településre és meg is valósították részben, a két tehermentesítő utat. Aztán a későbbiekben több részlet megvalósult, ahogy próbáltak utánamenni annak, hogy kezeljék ezt a gépjármű áradatot. Megvalósult az Y-híd részben, megvalósult a Dayka-átkötés, de szükségessé vált, hogy ezeket az egyes fejlesztéseket, az eddigi elképzeléseket egy nagy rendszerbe osszerakják és kezeljék. Így született meg az úgynevezett Zöld Kör megoldás, amit csak nagyon röviden szeretne ismertetni. Az a lényege, hogy eddig mindig mindenki abban gondolkodott, hogy az utakat minden irányban kapacitás bővítéssel lássák el. Azért azt is be kell látni, hogy erre a földrajzi helyzet, a városba beszorult utak nem adnak lehetőséget. A Zöld Körnek az a koncepciója, hogy van egy kiemelt irány, amit látnak is zölddel jelölve, és az

óramutató járásával ellentétesen a Belvárost körbekerülő gyűrűnek a kialakítása, ahol ebben az irányban két sáv megy körbe teljesen a városon és ebből az egyik sáv az teljesen akadálymentes, tehát nincsen benne lekanyarodás, nincsen benne megállítás. Tehát ha valaki ebbe a Zöld Körbe becsatlakozik, akkor gyakorlatilag a lámpákon végig tud menni körben és nem tartja fel a forgalmat. Ami még jó ebben, hogy ebbe bárhol be lehet csatlakozni, ahol csatlakozási lehetőség van. Kezdve az Y-hídtól, Diósgyőr felől. Látható, hogy rózsaszín ábrával van jelölve a duplasáv, ahol egy helyen a Petőfi utcánál kétfelé válik, mert ott nem teszi lehetővé, hogy a Petőfi utcán két sáv menjen körbe. Az a lényeg, hogy ebből a két rózsaszín körből a belső kör az az úgynevezett, nevezhetjük nagyképűen idézőjelben „szupersztárnak”, ahol a gépjárművek akadálytalanul tudják a Belvárost megkerülni. Ami jó még ebben a rendszerben, hogy komplex rendszerben gondolkodtak, hogy ez megoldja a tehermentesítő kérdését, eddig ugye nem tudták eldönteni, hogy a déli, északi vagy melyik tehermentesítőn közlekedjenek. A másik, hogy megoldja a Diósgyőr és a Belváros közvetlen kapcsolatát, ezenkívül mivel ez párhuzamosan együtt jár a Belváros forgalomcsillapításával és parkolócsillapításával, ezeket a problémákat is meg fogja oldani. Azt gondolja, hogy nagyjából a vonala az látszik a térképen, hogy az északi tehermentesítő, Thököly, a Szinva park, a déli tehermentesítő és a másik oldalon pedig a Corvin utca és a Szentpáli utca, amik alkotják ezt a kört. Ha van kérdés, akkor szívesen áll rendelkezésre.

Tóth-Szántai József polgármester: Szeretné megköszönni Főépítész Úrnak is és minden kollégájának, a Pályázati Főosztálynak, a Hivatal munkatársainak, a saját kis szűk csapatának azt a munkát és azt az energiát, amit beletettek. A december 31-ei határidő március 31-re módosult, ebből következően nagyon-nagyon sok munkaórát töltöttek azzal, hogy ez a pályázat megfelelően összeálljon, úgyhogy még egyszer köszöni szépen mindenkinek a munkáját. Az előterjesztést véleményező bizottság álláspontjának ismertetését kéri.

Bizottsági vélemény:

- **Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság:** a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Tóth-Szántai József polgármester: Megnyitja a vitát a napirendről, hogyha van hozzászóló. Szólítja Fodor Zoltán képviselő urat.

A vitában hozzászóló:

Fodor Zoltán: Most tárgyalják a TOP Plusz programnak a dolgait. Ami több alfejezetből áll, az egyik ilyen fejezet a Miskolc-Avas közterületek, ami a Komplex Fejlesztések címet viseli, majdnem 1.3 milliárd forint áll erre rendelkezésre. Neki egy kérése lenne Polgármester Úrhoz, illetve Bene Tímea főosztályvezető asszonyhoz. A kérését szeretné elővezetni. A 23 éves képviselői karrierje alatt az Avas-tetőt és a sportpályát igyekezett másoknak, mindazoknak, akik ezt igénybe veszik a lehető legjobban fejleszteni. Korábban pályázatot nyújtott be a Kormányhoz és nyert 6 és fél millió forintot. Ebből az összegből leaszfaltoztatta a kosárlabda pályát, a kézilabda pályát, a röplabda pályát és egy tengő pályát. Tavaly elkészült, akik itt vannak és tudják, meg a városlakók is, hogy elkészült az Avas-tetőn a körzetében az úgynevezett pumptrack pálya, ami rendkívül népszerű. Nagyon sokan szeretnének és szeretnek is kijárni futni. Azt kell tudni, hogy a 60 méteres kézilabda pálya körül van egy salakos pálya. Ő az elmúlt 23 évben nagyon sok pénzt költött el rá, több millió forintot, azért mert a természet mindig visszafoglalta azt. Tele van fűvel, ki kellett kapálni a salakot, ki kellett gyomirtózni, újrakeresni, különböző agyagréseket belevinni, új salakot hozni, de a természet 4-5 évenként ezt mindig visszavette. Itt gyakorlatilag egyetlen egy olyan dolog lenne még, amit meg kellene csinálni, az az, hogy ezt a területet, ezt a futófelületet egy rekortán felülettel kellene bevonni. Miért kell ez? Azért, hogy akik kijárnak futni, hisz több százan vannak, oda járnak a civilek, oda járnak az általános iskolások a Pattantyúsból a Hajósból, minimum minden héten odajárnak és

viszik fel a gyerekeket. Továbbá odajárnak a Leszih úti tagóvodából, tehát több százan veszik ezt naponta, hetente igénybe és nem jó, hogyha egy salakos pályán futnak, mert a salakpor eleve nem jó a tüdőnek, mivel az aszfaltút nem egészséges. Tehát az lenne jó, ha ezt rekortán pályává meg lehetne csinálni. Négy sávról van szó. El szeretné azt is mondani, hogy nem csak hogy jön a kéréssel, hanem ezzel már komolyan foglalkozott korábban. Főépítész Úr itt van és el tudja mondani, hogy ő és a főosztálya, fejlesztési részlegük, melynek ugye a Főosztályvezető Asszony is korábban tagja volt és most ő viszi ezt az egész főosztályt. Kiviteli tervet készített, ami rendbe van és költségvetés is készült. Ő lemondana arról is, hogyha erre van mód és lehetőség, hogy a rekortán pályán kívül a többi dolgok megvalósuljanak. Mindenféle új burkolatok vannak, padlók, lócák, tehát egy komplett terv van, de ha csak arra kellene koncentrálni, hogy maga ez a négy sáv legyen megcsinálva. Szeretné tisztázni azt is, hogy ez nem Fodor Zoltánról szól. Azokról a fiatalokról szól, akik ezt igénybe vennék, meg igénybe is veszik jelenleg. Ő értük, a jövőért. A másik, hogy nem Fodor Zoltán fog ezzel dicsőséget learatni, nem kell ettől megijedni, hanem a jelenlegi városvezetés, Polgármester Úr és a csapata. A lényeg, hogy megvalósuljon és az a sok száz gyerek, akik feljárnak az iskolákból, óvodákból és a felnőttek, hozzáteszi, hogy sok felnőtt jár fel, egészségesen tudjon sportolni. Így akkor az a kis sportkomplexum teljesen rendben lenne. Köszönetet mondana Polgármester Úrnak és a Főosztályvezető Asszonynak azért, hogy az ő körzete is benne van a fejlesztésben. Szerinte ez így nagyon helyes és elegáns is.

Tóth-Szántai József polgármester: Szerinte a sikerének az a kulcsa, hogy nem a dicsőségért, hanem az emberekért dolgozik, ők ugyanezt gondolják erről, attól függetlenül, hogy kinek milyen körzete van és mi a politikai meggyőződése. Azt biztosra tudja ígérni Képviselő Úrnak, hogy ebben a TOP Pluszban nem, de másban nagyon sok olyan lehetőség van, ami kifejezetten sportolásra, sport pályázatra ad lehetőséget, keresik, meg fogják oldani. Tudja, hogy nagyon sokan járnak oda, tudja, hogy nagyon sokan töltenek el ott időt az Avason, ő személy szerint is látja, hogy mindig tele van a pálya, úgyhogy meg fogják ezt oldani, ígéri.

Molnár Péter: Maga is úgy látja és úgy gondolja, hogy a mai nap Miskolc Megyei Jogú Város életében, történetében egy fontos mérföldkő. Egy olyan mérföldkő, amikor egy előttük lévő több éves ciklus, ahogy elhangzott 2027-ig tartó programozási ciklusról van szó, amelynek most a terveit el tudják a mai napon fogadni. Előre szeretné bocsátani, hogy mint a Frakciósövetség Elnöke, el kell, hogy mondja, a Fidesz-KDNP-Pont Mi Lokálpatrióták Frakciósövetség támogatja az előterjesztést, mert ebben a város fejlődését látják. Van egy nagyon fontos idézet, amely szerinte illik ehhez a mai naphoz. Seneca, ókori bölcs mondta: „semmilyen szél nem kedvez annak, aki nem tudja melyik kikötőbe tart”. Nagy igazság ez. Többször elmondta az elmúlt években, az előző önkormányzati ciklusban, hogy nem volt vízió, nem volt program, hanykolódott Miskolc hajója. Tudják, hogy egy profi kapitány a vitorlás hajót még akkor is tudja előre vezetni, a célba vezetni, ha szembe fúj a szél, mert úgy kell a vitorlát forgatni, hogy akkor is tud előre haladni. Ez korábban nem így volt, most úgy tűnik, hogy ez a helyzet Miskolc városában. Van programjuk, Polgármester Úr világosan lefektette a Bükk Városa Programot és a célok mellé konzekvens tervezéssel rendelnek most terveket. Ezért mondta ő azt, hogy fontos mérföldkő ez a mai alkalom. Amikor 32.35 milliárd forintot fognak most elkölteni, pontosabban erről tudnak dönteni, ez jelentős összeg. Nagyon fontos az, hogy jól tervezzenek. Többször látták már sajnos Miskolc városában is példát, hogy jelentős összegeket sikerült idehozni, allokálni valamilyen programra, projektre, de az nem megfelelően van megtervezve, hogy ne folytassa tovább, sokszor nem megfelelően van kivitelezve. Igazából nemhogy megoldanak vele valamit, hanem újabb problémákat generálnak, okoznak vele. Láttak már ilyet Miskolc városában. Frakciósövetségük úgy látja és ezért támogatják az előterjesztést, mert most itt egy nagyon konzekvens tervezés áll a háttérben és ezért úgy látják, hogy jó irányba megy a hajójuk. Neki kimondottan tetszett a Főépítész Úr által itt bemutatott, de már Polgármester Úr által is említett körgyűrű rendszer. Tudják, hogy Miskolc városa a Szinva-völgyébe, ha szabad így fogalmazni „szorult”. Azt is látják, tapasztalják, hogy egyre több az autó és az emberek

nem annyira hajlandóak letenni az autót, közösségi közlekedést választani, ezért erre megoldást kell találni. Ez a megoldási javaslat jónak tűnik, itt a Szinva-völgyébe „szorult” városban csak így lehet a nagy forgalmat elvezetni és levezetni. Szeretné méltatni azokat a beruházásokat, amelyek egész Miskolcot érintik. Ők a Bükk Városa, hirdetik. Csodálatos természeti környezet veszi őket körbe, amit meg kell mutatni, ki kell nyitni, de olyan fejlesztéseket is végre kell hajtani, amelyek turistákat hoznak ide. A XXI. században a turisztikai desztinációkkal kapcsolatban újabb igények jelennek meg. Csak akkor jön a turista, ha megfelelő kiszolgálást kap, a megfelelő környezetet kapja, a természeti környezeten túl. Nos, ez a TOP-os előterjesztés, pontosan a tervek erre is választ adnak. Mind Diósgyőr, mind Lillafüred, mind a Belváros vonatkozásában. Ez minden miskolci számára örömteli. A Fő térrel kapcsolatban elmondja, hogy szerinte már fél évszázados is ez a történet, hogy Miskolcon terveznek egy Fő teret. Azért bontották itt ki mögöttük az Ávas lábánál ezt a területet, hogy ide majd valamilyen teret kellene létrehozni. Tudják, hogy építészeti szempontból ez jelenleg még nem egy tér, bár ők Szent István térnek nevezik és szeretik, de tudják, hogy építészeti szempontból ez nem tér. Ő visszaemlékszik a 2006-2010-es ciklusra, a Káli Sándor polgármester úr vezette városvezetés idejére, mikor már akkor is nagy viták folytak a Közgyűlésben egy Fő tér tervezéséről. Tehát már itt lassan 20 éve élénk vita folyik ebben a városban egy Fő tér tervezéséről és most reményeik szerint végre eljutnak oda, hogy lesz Miskolc városának is egy olyan nagy tere, amire büszkéek lehetnek, ahol találkozhatnak a miskolciak nagy rendezvényeken, koncerteken és méltók és büszkéek lehetnek erre a térre. Nagyon fontos az, hogy a fejlesztés az iskolák, közintézmények fejlesztését is tartalmazza, szociális rehabilitációról is szól. Tehát egy komplex programról van szó, amit ő jó szívvel tud a Közgyűlésnek elfogadásra javasolni.

Tóth-Szántai József polgármester: Megköszönte Frakcióvezető Úrnak és Bartha György Imre képviselő urat szólítja.

Bartha György Imre: A közgyűlési előterjesztésből szeretne felolvasni egy részletet a TOP Programból kikerült projektekről. Ávas-tető komplex fejlesztés II-es ütem, Miskolc Ifjúsági Sporttelep komplex felújítás, Barna György Emlékház létrehozása, Miskolci Néprajzi Múzeum, Barkóczi, Poprád, Zala, Lahner, Garam utcák felújítása. Pólya, Váci, Marek, Benczúr utcák felújítása. Keleti kapu kerékpár út kiépítése, Auchan körforgalom, Búza tér összekötése, Szentpéteri kapu, Búza téri kerékpárút kiépítése, belvárosi parkolóhelyek kialakítása, a forgalomcsillapítás érdekében. Belterületi utak felújítása: Szentpéteri kapu, Kassai út, Huba utca kereszteződése, városi úthálózat fejlesztése. Van egy, amelyik sehol se szerepel, sem a kikerült, sem a bekerült projektekre, ez az Erenyő utca. Ezt azért tisztelettel megkérdezné, tudomása szerint erre nagyon sok minden rá lett költve az előző ciklusban, fejlesztésben és tervezésben.

Tóth-Szántai József: A kikerült és a bekerült projektekről kapcsolatban elmondja, hogy a 32 milliárd forint és egy kicsi, amit el kellett osztaniuk. Próbálták ezt jól kitalálni. Az utak felújítása és fejlesztése a legfontosabb. Borzasztó rossz állapotban vannak a miskolci közutak. Amikor az első körös TOP-os pályázati anyag elkészült, akkor a Közlekedési Miniszter Úrnak nem volt ígérete, most viszont van. Ő ezt be fogja rajta hajtani. Az elmúlt néhány hónapban az összes miskolci utat felmérték. Ezt talán a múltkori Közgyűlésen említette is. A-tól egészen w-ig megnézték, hogy ezek az utak milyen állapotban vannak, mindegyikhez rendelték forrásokat és költségeket. Egyeztetnek jelen pillanatban az Energiaügyi Minisztériummal és ennek az az oka, hogy mielőtt nekikezdenek egy jelentős útfelújításnak, egy jelentős szakasznak, rendbe kell tenni a közműveket, mert különben nincs értelme. Tehát ha felújítanak egy utat és aszfaltozzák és egy két hónap múlva vagy egy fél év múlva ott egy csőrepedés történik, akkor kezdenek az egészet újra. Ami miatt ő nagyon fontosnak gondolja a Pattantyústól egészen Szentgyörgyön át a Tescoig ezt a fő részét az avasi lakótelepnek az az, hogy most éppen arról egyeztetnek, hogy ezt a szakaszt közmű szempontjából átnézzék, kijavítják és akkor kezdenek el aszfaltozni, hogyha ez rendben van. Tehát minden olyan aszfaltozási

munka előtt, amit a város különböző részein megkezdnek, ezzel kell kezdeni, mert ennek így van értelme.

Dr. Mokrai Mihály: „Timeo Danaos et dona ferentes” ezt Vergilius mondta, válaszolva Molnár Péter szavaira, „Bármilyen is ez, félek a görögöktől, még ha ajándékot hoznak is”. Ez a program és ennek az átdolgozása szerint ugyanazoknak az embereknek a munkája, aki az előzőt is írta. Még a szóhasználat is ismerős benne, tehát gyakorlatilag azt kell mondanunk, hogy minimális korrekcióval van ugyanaz a program benne. Lehet kozmetikázni, de ugyanazok az emberek vannak a háttérben ebben a programban is. Őt a pénzügyek érdeklik a legjobban, ezt róla többen is tudják, az árak viszont nagyon durvák lettek. Tehát, amikor a Fő tér fejlesztésére négyzetméterenként 1 millió forintot akarnak elkölteni, az igen vastag, hogy így mondja. Egy nagyon minőségi térkőburkolatot 40.000 forintért meg lehet csinálni, de az már nagyon minőségi, luxus kategória. A Népkertben ugyanez az összeg, ugyanilyen fejlesztés vonatkozásban, csak 337.000 Ft négyzetméterenként, ami szerintem már kezelhetőbb. A Bazár tömbbel kapcsolatban azt szeretné elmondani Polgármester Úrnak, hogy nem fog megvalósulni, mert a rendezetlen tulajdonviszonyokat, amíg nem rendezi, addig semmit nem lehet ott csinálni. Tehát először azt kell megcsinálni és ugyanolyan négyzetméter áron van beárazva, mint a Népkert, tehát azzal kapcsolatban nincs észrevétele. A tapolcai elágazás..., na ez egy izgalmas kérdés. Polgármester Úr, sikerült a magyar útépítés egy kilométerére eső rekordját megugrani. Ezt még Mészáros Lőrinc is örömmel vállalná. Polgármester Úr, ha nem lesz alvállalkozó, ő szívesen jelentkezik. Összesen 750 méterről beszélnek, ami csak 1.2 milliárd, a többi ő tette hozzá, mert felszorozta természetesen. Azt szeretné még mondani, hogy Mechatronikai út egy régi vágyuk, azt támogatják minden körülmények között, hogy az megépüljön, az ára is helyesen van beárazva, gyakorlatilag rendben van. Az útfejlesztésekben gyakorlatilag így a polgármesteri válasz alapján nem tud érdemben belemenni, szeretne volna részleteiben elemezni, de hogyha más forrásokból kerülnek azok a közlekedési utak megvalósulásra, mint például a Thököly utca, az északi tehermentesítő négysávosítása, akkor rendben van. Ő el tudja fogadni, hogyha Polgármester Úrnak ilyen biankó csekkjei vannak, akkor reméli, hogy be is váltja a város érdekében. Reméli ez nem egy fedezetlen csekk lesz. Bár még akkor is tud kifogással és óvással élni a váltóleszámtalálással kapcsolatban. Polgármester Úr, az ipari területfejlesztéssel kapcsolatban annyit szeretne elmondani, hogy azt át kellene gondolni, mert uniós pénzből fejlesztenek iparterületet. A probléma a legvégén van, már többször a város történetében gondot okozott, amikor értékesítették a területet, kiderült, hogy többért adták el, mint amiért fejlesztették és ekkor visszafizetési kötelezettsége keletkezik a városnak. Szeretné, ha ebben az ügyben nem ugyanúgy járnának el, ahogy már sokszor ugyanabba az utcába vagy gödörbe beleestek.

Tóth-Szántai József polgármester: Ipari terület fejlesztésével kapcsolatban, amit imént említett Képviselő Úr, ugye itt egy 7.2 hektáros területről van szó, aminek a fejlesztése azért lenne szerintem nagyon fontos és nagyon ildomos, hogy azokat a miskolci KKV-kat helyezték el ezen az iparterületen, akik nem nagyon találnak helyet. Tehát egy komoly beruházó, egy komoly cég 5-10 hektárnál indul, de inkább afelett, ez a 7.2 hektár ez igazából arra lenne jó és arra lenne elegendő, hogy néhány dobozt lerakjanak és azok a kis miskolci középvállalkozók, akik szeretnének ott dolgozni, kapjanak lehetőséget erre. Az árakkal kapcsolatban elmondja, az árak elszabadultak. Higgye el, hogy minden forintba és minfen fillérre figyelni fognak. A Fő tér esetében vagy pedig a tapolcai útfelújítás esetében két dolgot engedjen meg. A Fő térenél van egy kicsit a helyzetet megbonyolító tényező, amit úgy hívnak, hogy Szinva, ami végigfolyik a városon. Természetes módon most kezdődnek majd azok a részletek, ahol kidolgozzák azt a programot, hogy is fog kinézni, és hogy pontosan milyen közmű kiváltásokra és egyéb dolgokra van szükség. Az biztos, hogy egy új Fő térre a városnak szüksége van. Még egyszer mondja, hogy minden forintba figyelni fognak.

Szopkó Tibor: Ez a program és ebben egyetérthetnek, hogy ez határozza meg Miskolc fejlesztésének a jövőjét középtávon. Hiszen, hogyha ez a 32 milliárd forintos keretösszegű program sikeres lesz, akkor Miskolc fejlesztése is sikeres lesz. Ha viszont ez sikertelen lesz, akkor Miskolc fejlesztése is kudarcosnak lesz nevezhető, hiszen a mai finanszírozási helyzetben az önkormányzatok jellemzően ezekre az uniós forrásokra vannak ráutalva. Bár technikailag akár nézhetik úgy is, hogy hozzátesz valamennyit az állam, de azért ezek alapvetően az unióból érkező források. Nagyon fontos programról van szó, éppen ezért nem is értette, hogy miért márciusban egy rendkívüli ülésen tárgyalnak erről. Arra számított, ahogy Polgármester Úr is említette, hogy nagyon sokat dolgoztak ennek az előterjesztésnek az elkészítésével, hogy ez akár már az októberi időszakban előállhatott volna, hiszen ennek a TVP-nek az előző módosítása rendelkezésre állt. Sokan voltak a Fidesz-KDNP képviselői közül, akik végigélték azokat a vitákat, ismerhették ezeket az anyagokat. Tehát ő arra számított, hogy már konkrétabb tervekkel érkeznek, de sebj, foglalkozzanak ezzel most. Azonban azzal mégiscsak vitatkozna, hogy szerinte ez nem fordulópont, még ha mérföldkő is, hiszen egy folyamatosan módosuló, most már másodjára módosuló anyagban került gyakorlatilag némi finomhangolás vagy súlypontát helyezés megvalósításra. Kinek a szája íze szerint, de azért mégiscsak bizonyos súlypontok áthelyezésre kerültek és itt néhány projekt módosításra került, de ilyen értelemben ő sok újat nem lát ebben a projektlistában, amit Főépítész Úr elmondott, azt ők éveken keresztül tárgyalták például az előző időszakban. Mindazonáltal mégiscsak ki kell, hogy térjen ő maga is három olyan konkrét pontra, amit hiányol ebből az anyagból. Az egyik, ahogy Bartha képviselőtársa is elmondta, az Avas-tető komplex fejlesztésének a II. üteme, amellyel kerek egészé válhatna a már elkezdett Avas-tetői fejlesztés. Másik ilyen az Ifi pálya és számára nagyon fájó, a Barna György emlékház, a néprajzi gyűjtemény kikerülése ebből az anyagból. Ehelyett valóban itt van a Szentgyörgy, Klapka, Pattantyús, amivel ő úgy érzi, hogy TOP Pluszból valaki másnak a kampányígéretét, név szerint Csöbör Katalin képviselő asszonynak a kampányígéretét váltják be, de meg kell csinálni ezt az utat, mert valóban az is rossz. Csak ő szívesebben látta volna ezt a három projektet, hogyha benne tudnak maradni ebben az előterjesztésben. Mindent összevetve ő őszintén úgy gondolja, ahogy erről már Polgármester Úrral beszéltek is, hogy minden kritikai észrevételük ellenére a programnak a megvalósulásában az ellenzéki pádsorokban is maximálisan érdekeltek. Abban bíznak, hogy meg tud valósulni a teljes program és a TOP Pluszból mind a 32 milliárd forintot ide lehet hozni Miskolcra.

Tóth-Szántai József polgármester: Kezdene a Barna György emlékházzal. Ez a gyűjtemény, ami egyébként tényleg egy nagyon komoly értéket képvisel. Ez egy nagyon-nagyon komoly, Európában is egyedülálló gyűjtemény. Szeretnének ennek méltó helyet találni, még hozzá a Diósgyőri Várban. Ami, hogyha elkészül és lesz hely, akkor úgy gondolja, hogy ez a gyűjtemény ott lesz méltó helyen. Miért márciusban tárgyalják ezt az indítványt? Azért most, mert nagyon sok mindent újra kellett gondolni és újra kellett számolni, nagyon sok műszaki tartalmat újra el kellett készíteni. Ezért ebben szerepel egy-két olyan korábban nem szereplő dolog, csak hogy egy példát mondjon: szeretnék az óvoda felújítási program részeként óvodát is vásárolni és azt is felújítani, ez pedig ugye a martintelepi óvoda, amit nagyon sokan ismernek. Tehát van több olyan projektem, amihez kellett még idő és hogy ezt az egészet rendszerben végiggondolják.

Pakusza Zoltán: Ha a városban fejlesztés van, akkor az az ellenzéki oldalról is mindig támogatható, ugyanakkor azért hadd beszéljen és hadd nézze ezt a tervet a választókörszete szempontjából is. Van benne örömteli és mindenféleképpen jó, hogy a Bulgárföldi Óvoda, illetve a szolgáltató központ elindul a megújulás útján. Ez fontos Bulgárföld tekintetében. A szolgáltatóház is fontos feladatot lát el. Pont most volt ott nőnap rendezvényen és azt látta, hogy egy nagyon jó közösség alakult ki. Ezt mindenféleképpen örömmel fogják ott is tudomásul venni. Hiányolja az Erenyő utcának a felújítását. Szeretné kérni azt, hogy a következő időszakban azért próbálják meg ezt prioritásként kezelni, hiszen a Perecest a várossal összekötő útszakasz rendkívül rossz

állapotban van. Nem most került ilyen állapotba, már több mint 10 éve rendkívül rossz állapotban van az útszakasz. Most is tele van kátyúval. Egy évben már kétszer is kátyúzni kellene. A nyári kátyúzás is télre tönkremegy. Azt szeretné kérni, hogy ezt hosszútávon prioritásként kezelje a városvezetés. A Pereces esetében ez az egyetlen útvonal, ami összeköti azt a várossal, tehát nincs más közlekedési lehetőség. Se bicikliút, se villamos. Azt szeretné, hogy ez minél hamarabb megújuljon.

Tóth-Szántai József polgármester: EgyetérteneK ebben és megígéri, hogy ezen lesznek.

Szarka Dénes: Amire Polgármester Úr is utalt már, ők is ismerik azt a problémát, amikor időszakében van valaki és valamelyik ujjába bele kell harapnia, hiszen 2019-ben, amire még sokan emlékeznek, hogy a TOP Program keretében még negyedrészt sem kész fejlesztéscsomagot örökölt meg az akkori városvezetés. Nagyon hátrányos helyzetből kellett valós fejlesztéseket megvalósítani és a végén elérni a 100%-os készültséget. Amiben egyébként volt vízió, aki figyelt, azért ezt látta. Ennek része volt például az Avas-tető fejlesztése, ezért is nagyon fájó hogy az Avas-tető fejlesztésének II. üteme kikerül most ebből a programból. Gondol a Mendikás útra, sétányokra, parkolókra, térfigyelő kamerákra. Több helyen vannak már építési engedélyek is. Így nem nagyon tudták értelmezni, hogy ez a fejlesztéscsomag miért kerülhetett ki ebből a programból, hiszen olyan turisztikai központ, célpont az Avas-tető, ami nagyon sokat fejlődött az utóbbi években és ezt tovább kellett volna folytatni, hogy teljesen kész legyen. Ettől függetlenül nagyon örömtelinek tartja a Pattantyús, Klapka, Szentgyörgy utaknak a felújítását, ez valóban az Avasnak az ütőere. Még hogyha egyet is ért azzal, amit Szopkó Tibor képviselőtársa mondott, de valóban az nagyon fontos, hogy ezek az utak megújuljanak, hiszen itt már nagyon rossz állapotban vannak egyes útszakaszok. Folyamatos toldozás-foldozás történik évtizedek óta, fontos, hogy balesetmentesen tudjanak itt közlekedni az avasiak. Több minden kérdéseket vetett fel benne. Valóban kérdésesnek látják a programnak a megvalósulását, nemcsak azért, mert az uniós forrásokat nem látják még az útnak a végén, hanem azért is, mert egy kicsit megkésett a programnak a benyújtása. Az Avas-tető II. ütemével mi a terv, valóban egy félbehagyott fejlesztés fog-e maradni, egy torzó. Már részben választ kaptak ezekre a kérdésekre, de szeretné megkérdezni, hogy a kimaradt utak fejlesztése és a martinkertvárosi utak, illetve az óvodára és az óvoda tulajdonszerzésével kapcsolatban a MÁV tulajdonában lévő óvodánál, hogy itt tulajdonszerzésről van-e szó, sikerült-e rendezni ezeket a tulajdoni viszonyokat, amik eddig megakadályozták, hogy ez is bekerüljön ebbe a programba.

Tóth-Szántai József: Azon vannak, hogy rendezzék, Aljegyző Úrra néz éppen, hogy ezt az ügyet a lehető leggyorsabban oldják meg. Miután rendezték, ha jól emlékszik, akkor 1 milliárd forint körüli összegből szeretné ezt az óvoda komplexumot, amit azért hív így, mert ugye ez két épületből áll egy nagy udvarral. Az ő gyerekei is odajártak óvodába. Szerinte ez egy nagyon jó helyen lévő és egy olyan kertvárosi részen lévő óvoda, ami kötelessége a városvezetésnek, hogy jó állapotban legyen és minél több gyereket szolgáljon. Az Avas-tető kapcsán azt kellett mérlegelniük, hogy hol vannak többen. Bentebb, az Avason, mondjuk a posta környékén vagy az Avas-tetőn. Ez egy nagyon nehéz helyzet, amikor az embernek források felett kell döntéseket hoznia, de ők azt gondolják, hogy az Avason sokkal fontosabb, hogy a posta környéki részt rendbe rakják, hogy az Avas ütőerét, a Pattantyús, Szentgyörgy utcát végig normálisan leaszfaltozzák. Az Avason lévő összes lépcsőt rendbe pakolják és rendbe rakják. A kollegái tudják, hogy ő személy szerint decemberben három héten keresztül járkált az Avason és mindegyik lépcsőt kivétel nélkül megnézett. Fodor képviselő úr körzetében rendben voltak a lépcsők, csak megjegyzi. A többi helyen viszont nagyon sok teendő van, sok a dolog, úgyhogy az avasi fejlesztések kapcsán ez egy nagyon fontos prioritás volt, hogy olyan helyen rakjanak rendet, ahol a lehető legtöbb ember él és ahol a lehető legtöbb ember közlekedik. Ettől függetlenül, mivel az ország egyik legnagyobb egybefüggő lakótelepéről van szó, természetesen nagyon fontos, hogy a sport és a kulturális programoknak is megfelelő hely legyen, fognak erre is figyelni, ígéri Képviselő Úrnak.

Dr. Mokrai Mihály: Elérkeztek a harmadik prioritáshoz. Tudja, hogy kötelező előírás, hogy a pályázatból mennyit kell fordítaniuk az ESZA-s projektekre, de azért megnyugtató lett volna számára, hogyha transzparens lenne abban, hogy kik lesznek a konzorciumi partnerek és mennyi pénzt fognak kapni. Nagyon tudná azt támogatni, ha ezek a konzorciumi partnerek nem Fidesz érdekeltségűek lennének, ha ebből nem a haverok, buli, Fanta és egyéb szórakozás lenne finanszírozva. Tudomásul vette, hogy ezt a 3 milliárdot erre kell fordítani, de azért felhívja Polgármester Úrnak a figyelmét, hogy nincs már olyan szegregátumban lévő önkormányzati bérlakás, amit lehetne még fejleszteni. Most ezután elkezdett keresni ebben a programban és megtalálta, hogy az első prioritásba van áttéve. Szeretné felhívni erre az anomáliára a figyelmét, hogy a projekt keretében integrált területre költözők száma négy, 84 millió forintért, úgy, hogy ebből egy bérlakást újítanak fel. Tehát akkor most négy családnak felújítanak 84 millióért egy házat vagy egy lakást és abba beleköltöztetnek négy családot? Szóval jó lenne, ha ezt javítaná a Hivatal a pályázatban, mert azért ez elég komikus volt véleménye szerint. Másik bánata az, hogy az iskolákat fejlesztik. Nem azért, mert oktatás ellenes, hanem egyszerűen azért, mert nem az Önkormányzat kezében vannak az oktatási intézmények. Tudja, hogy ezt is az Irányító Hatóság írta elő, de állami feladatot, szerinte állami forrásból kellene végezni és fejlesztési forrásból pedig az itt élők életét kellene megkönnyíteni. Ez lenne a feladat. Sajnos az, aki kiírja a pályázatot, az meghatározza a pénz felhasználásának a nagy részét. Ő ezzel tisztában van.

Tóth-Szántai József polgármester: Higgye el, hogy ezt a 3 milliárd forintot ő szíve szerint sok más egyéb dologra költené el, de itt megvannak adva ezek a bizonyos modulok, amin belül mozgástere a pályázónak nem nagyon van. Ugyanazt tudja mondani, mint az utépítés kapcsán, minden forintra figyelni fognak. Főosztályvezető Asszonynak a végén lesz még egy rövid válaszra lehetősége, úgyhogy a szakmai választ majd ő megadja. Az iskola felújításokkal kapcsolatban, ezzel is egyetért, de hát a miskolci gyerekek járnak oda. Próbálták itt is a lehető leghatékonyabb és a legjobb megoldást találni, azokat az iskolákat beletenni ebbe a csomagba, itt középiskolák és általános iskolák is vannak, ahol tényleg nagyon komoly gond és probléma például a fűtés korszerűsítése. Az, hogy a gyerekek úgy ülnek órákon, hogy behúz a hideg. Próbálták ezt is úgy kitalálni, egyeztetve a Tankerületi Központtal, hogy a lehető legjobb megoldást találják ebben az ügyben.

Mezei Attila: Az ő olvasatában az a fejlesztés, amikor valami újat hoznak létre. Ha a meglévőt felújítják, az nem fejlesztés nála. Ennek a 32 és 2.3 milliárd forintnak a jelentős része így lesz elkölve, miközben ugyanez időszak alatt Miskolc városa a központi költségvetésből, több mint 20 milliárd forintot fog befizetni. Szolidaritási adó és egyebek címen. A másik dolog, hogy Szunyogh főépítész úr nagyon szépen bemutatta a környékű elkészítését, de ezzel kapcsolatban azt tudná mondani, ha ehhez szervesen nem kapcsolódik egy közösségi közlekedés fejlesztése, akkor az azt jelenti, mert hát az új utak új forgalmat generálnak, hogy pár év múlva a forgalommal ugyanott lesznek. Ez hosszútávon nem megoldás valójában. A megoldás az, hogyha szabályozzák a közlekedést, fejlesztik a közösségi közlekedést, visszaszorítják a gépjárműforgalmat, de ez így önmagában nem fogja megoldani a miskolci közlekedésnek a problémáját.

Tóth-Szántai József polgármester: Azért nem építenek még egy sávot, mert ugyanazt gondolják, mint Képviselő Úr. Tehát ahány sávot építettek idáig a világon, egy idő után az mindegyik tele lett autóval. Ezt már több alkalommal is megbeszélték, hogy Miskolc egy „csík” egy völgyben gyakorlatilag. A lehetőségeik korlátozottak. Amikor a Főépítész Úrék őt ezzel a tervvel megkeresték, akkor többen a homlokukra csaptak és azt mondták, hogy ez eddig miért nem jutott az eszükbe. Beszéltek közlekedési szakértőkkel is természetesen és kivétel nélkül mindenki azt mondta, hogy ez egy nagyon-nagyon jól működő terv lehet, ami nyilván akkor tud 100%-osan

működni, hogyha ehhez felzárkózik a közösségi közlekedés is. Ebben az ügyben is lesznek fontos bejelentéseik a márciusi közgyűlésen.

Bajusz Gábor: Azt érzi, hogy van egység, van akarat, van terv és van munka. Ez az, ami jellemzi ezt a városvezetést. Azért fontos ez, mert az előző ciklusban híján voltak ennek, és ez jól látszik azokon a fejlesztéseken, amiket korábban menedzseltek. Nem akar olyan sok mindent felsorolni, mert nincs annyi idő, de viszont egy dolgot kiemelve a saját körzetéből. Ez a miskolctapolcai orvosi rendelőnek a kérdése. Ez már az előző TOP-os projektben benne volt, de a totojázásoknak köszönhetően kicsúsztak az időből, ezért most nekik kell megoldani ezt a problémát is. Ott volt öt év, lett volna rá forrás, de a totojázás, bénázás azt eredményezte, hogy egy olyan rendelőben kell rendelni az orvosoknak, egy olyan rendelőbe kell bemennie a miskolctapolcaiaknak, ami egyszerűen nem felel meg az elvárásnak. Ezen is dolgoznak, ez csak egy példa. Mondana még egy példát. Nagyon büszkék az Avas kapcsán, hogy milyen fejlesztéseket csináltak, hát neki az egyik vállalkozó azt mondta, hogy egy tisztasági festés az, amit végeztek az Avasi kilátó kapcsán. Úgyhogy erre annyira ne legyenek büszkék. Még folytatná kicsit tovább a sort, ha visszaemlékeznek rá, mindenféle utcabútort, játszótéri elemeket kihelyeztek, majd ezt a betonbunkert megépítették a kilátó tövében, majd visszaszedték ezeket és le kellett bontani. Önök tervezték meg így. Engedjék meg, hogy ezt a TOP-os fejlesztést ők csinálják meg végig. Azt érzi, hogy egy kicsit szereptévesztésben vannak, mert amíg önök vezették a várost, akkor nem voltak ennyire szakértői a témának. Ezek a példák is megmutatják, hogy most ellenzékbeli hirtelen megokosodtak. Elég érdekes. Kivételt képez Mokrai Mihály, aki tulajdonképpen a saját cégei mellett lobbizik, nem is érti, tehát ő el szeretné végezni Dísz térnek a fejlesztését és egyéb dolgokat. Most nem ennek van itt az ideje, de köszönik, hogy ilyen téren is kívánja segíteni a városvezetését. Azt tudja ígérni, hogy a rendelőt ebben a ciklusban meg fogják ők csinálni Miskolctapolcán 358 millió forintból, mert hatalmas szükség van rá.

Tóth-Szántai József: Megköszöni Képviselő Úrnak, Szarka Dénest képviselő úrnak átadja a szót.

Szarka Dénes: Polgármester Úr által elmondottakra szeretne egy pár gondolattal reagálni. Abszolút, teljes mértékben egyetért azzal, amit mondott az avasi utakkal és a járdákkal, lépcsőkkel kapcsolatban. Ő egész életében ezeket a lépcsőket róta és az elmúlt ciklusban a választókerületi alapjának jelentős részét ezeknek a fejlesztésére fordította. Nyilvánvalóan tudják, hogy az Avasnak a földrajzi adottsága miatt ezeknek az állapota folyamatosan romlik, de természetesen erre nagyon nagy szükség van, még véletlenül se szeretne ezzel vitatkozni. Egyedül arra szeretne reflektálni, hogy nem tartja teljesen fairnek azt a szembeállítást, hogy az Avas-tető fejlesztésének a folytatásával állítják szembe az avasi utaknak és az avasi lépcsőknek a helyreállítását, amiben egyébként külön elismerés Polgármester Úrnak, hogy ilyen alaposan mérte fel a lépcsőket. Szerinte az avasiak megérdemlik azt, hogy mind a kettő folytatódni tudjon, egyszerre meg tudjanak újulni a lépcsők, a járdák, az utak és ne maradjon félben az Avas-tető fejlesztése sem, hiszen ez nem csak az avasiak érdekét szolgálja és nem is kizárólag a miskolciakét, hanem az idelátogatók érdekét is, úgy gondolja, hogy egy nagyon-nagyon fontos fejlesztési csomag, ami az Avas-tetőn elkezdődött és nagyon bízik benne, hogy ez folytatódni is fog.

Tóth-Szántai József polgármester: Egyetért Képviselő Úrral, itt egyszerűen csak arról van szó, ami belekényszeríti az embert egy helyzetbe, az az összeg, a forrás, a volumen, tehát ebbe kell valamilyen módon beleférnie, döntést kell hozni. Még egyszer mondja, hogy az Avas-tető fejlesztését nem fogják elfelejteni, oda fognak érni.

Deák-Bárdos Mihály: Ő a TOP Pluszos programmal kapcsolatban annyit szeretne mondani, hogy úgy látszik, hogy egy koncepció mentén ténylegesen átgondolt és a Bükk Városa Programra épülő beadvány. Ami a választókerületét illeti, három rész szerepel benne. Az egyik a sokszor politikai csatározásoknak, illetve a választási kampányoknak és ígéreteknek helyt adó vagy tért adó Újgyőri

főtér és környéke. 2022-ben hallották az ellenzéki képviselőktől, hogy Rendőrőrsöt akarnak létrehozni. Ez jelenti, egy pár hónapon belül létre fog jönni, a Kormányhivatal és a régi posta épületében. Ami a projektben benne van, az az Újgyőri főtér zöldítése, amit ő nagy örömmel vett és örömmel támogat, mert amikor a Bükk Áruházból kijönnek az emberek, akkor elnéznek a Bükk irányába és már látszik a Bükknek a sziluettje és ez a tér lehetne egy olyan kapu, ami a Bükk kapuja is lehet, ezért nagyon fontos az, hogy ezeket a fejlesztéseket megvalósítsák, akadálymentesítésekkel, zöldítésekkel. Az ott élőknek is ugyanúgy joguk van a zöld területre, mert azért most vallják be őszintén, egy merő beton az egész. A Vasas, a Bükk Áruház környéke, ami nagyon fontos. Az áruháznak új bérlője lett, aki szeretné szebbíteni a környezetét és már több régi tuját kivágattak a Városgazda munkatársaival, úgyhogy ezt szeretnék mindenképpen rendbe tenni és zöldíteni, illetve akadálymentesíteni. A másik ilyen, ami a választókerületéhez is kapcsolódik, az a Szinva Zöldfolyosónak a létesítése. A Belvárostól, a Győri kapun át, egészen a Vasgyári útig tart. Azt szeretné kérni, hogy ebbe a Zöldfolyosó Programba a Szinva hidaknak az állapotának a felmérése, illetve javítása kerüljön már bele, mert van 2-3 olyan Szinva-híd, amely felújításra szorul és nem biztos, hogy ezt képviselői alapból meg lehet csinálni. A harmadik része a választókerületével kapcsolatban, az Együtt Lyukóért Program. Ezzel kapcsolatban azt szeretné kérni, hogy a Máltai és a MESZEGYI-n kívül, még a területen székelő civil szervezeteknek a véleményét is kérjék ki, mert ők ismerik az ott élő embereket és ők ismerik az önkormányzati ingatlanokat, amelyeket esetleg később fel lehet újítani. Összességében ő nagyon örül ennek a programnak és örül annak, hogy az Újgyőri főtér zöldítése is meg fog történni és hogyha a Rendőrőrs és a Kormányhivatal megjelenik ott, akkor a közbiztonság tekintetében is sokkal jobban fognak állni.

Tóth-Szántai József polgármester: Személy szerint ők is sokat jártak az Újgyőri főtér környékén Képviselő Úrral, több bejárás is körülnéztek. Megnézték a helyzetet, ami mindenféleképpen rendezésre szorul, a Bükk Áruháznál lévő terület is, illetve az is, ami a Bükk Áruház utáni részen van. Ő azt gondolja, hogy ennek vagy ebben az ügyben nagyon nagy segítséget jelent majd az, hogyha a Rendőrőrs odaköltözik, gyakorlatilag egy eldugott helyről beköltözik az Újgyőri főtér volt postaépületébe. Ez egy nagyon-nagyon fontos része és elem lesz az ottani nyugalomnak.

Szopkó Tibor: Ez a téma magas színvonalú vitát igényel, azonban mégse mehet el néhány megjegyzés mellett. Engedje meg Frakcióvezető Úr, hogy kikérje magának azt, hogy nem voltak szakértők, hiszen ez az előterjesztés is azt mutatja, hogy a közel két évvel ezelőtt elfogadott FVS-hez, ahhoz a stratégiához illeszkedően került most előterjesztésre ez a programterv, tehát ezt Önök cáfolják meg az előterjesztésükben. Kikéri magának azt, hogy nem volt irány, hiszen ez a stratégia egyértelműen mutatja ezt az irányt és ahogy elhangzott, most inkább finomhangolásról volt szó, de azt is kikéri magának, hogy ők totojáztak volna. Elmondja, hogy ez úgy működik, hogy az Európai Unió költségvetési ciklusokhoz illeszkedően kerülnek kiírásra ezek a programok és az előző hét éves ciklus az 2014-2020-ig tartott, ők 2019. őszén úgy vették át ennek a városnak a vezetését, hogy mindössze 16%-ban tudott megvalósulni az a 35 milliárdos program, ami az előző ciklusban TOP-ból idekerült Miskolcra, ők ezt 100%-ban megvalósították. Most pedig még néhány hónapja jöttek ki azok a kitöltő programok, amelyek gátolták, hogy egyáltalán be tudják adni ezeket a pályázatokat. Ő azt javasolja, hogy kérjenek egy kis felkészítést Főosztályvezető Asszonytól, mert ez így tényszerűen nem igaz, de nem is ez a nagy problémája, mert nem az előterjesztéssel van gondja, bár tartózkodni fog ebben az ügyben. Őt inkább az egész program aggasztja. Ennek az uniós alapnak a felhasználása kockázatos szerinte ma Magyarországon, hiszen már benne vannak, ugye 2021-től ment ez a fejlesztési ciklus és már benne vannak jó pár éve. Most 2025-öt írnak, nagyon-nagyon nehéz lesz megmenteni ezt a programot, még akkor is, hogyha lesz benne elegendő pénzügyi forrás és attól tart, hogy nem lesz, hiszen ezt a Kormány előfinanszírozza, a Magyar Államháztartás kifizeti ezeket a számlákat és csak utólag számolnak el az Európai Unióval. Jelenleg pedig a különböző

bizottsági megegyezések hiányában ő ezt a maga részéről kockázatosnak tartja, de ne legyen igaza, lépjek meg, hiszen minden miskolcinak ez az érdeke.

Tóth-Szántai József polgármester: Több alkalommal egyeztettek az Irányító Hatóság munkatársaival, igen, uniós forrásról van szó valóban. A megjegyzés kapcsán annyit engedjen meg, hogy pletykákra nem adnak egyelőre. Tehát úgy tudják, hogy erre a forrásra lehetőségük van, ezt a forrást Miskolc városa, ezt a több mint 32 milliárd forintot az utolsó fillérig le fogja hívni és oda fognak arra figyelni, hogy minden forint, ami a városba érkezik, jó helyre kerüljön. A vitát lezárja ebben az ügyben és Főosztályvezető Asszonynak egy nagyon rövid összefoglalóra még visszaadná a szót a szavazás előtt.

Bene Tímea: Kitér egy-két kérdésre. Visszatér a szociális célú városrehabilitáció kapcsán az infrastruktúra projekt megvalósítására. Ennek a műszaki tartalma még egyáltalán nem kidolgozott, ugyanis szociális célú városrehabilitációban az infrastrukturális projekt megvalósítására egy pilot felhívás kerül majd kiírásra az Irányító Hatóság részéről, azonban ez a felhívás még nem jelent meg. Úgyhogy ezt a projektet március 31-ig nem is fogják tudni beadni felhívás hiányában. Egyébként a legtöbb TOP Pluszos felhívásra 2023. augusztus 25-től a kitöltőprogramok nyitva állnak és a támogatási kérelmek beadására lehetőség volt. Ami már több mindenkitől is elhangzott, hogy a projektek tervezése során próbálták a műszaki tartalmat úgy optimalizálni és hozzájuk költségvetést készíteni, hogy abból a lehető legtöbb és legjobb fejlesztéseket tudják kihozni. Valóban nem volt sok idejük arra, hogy felülvizsgálják a TOP Plusz Városfejlesztési Programtervet, de ő azt gondolja, hogy nagyon sok kollégával dolgoztak azon, hogy ezt a lehető legoptimálisabban újratervezzék.

Tóth-Szántai József polgármester: Még egyszer köszöni szépen mindenki munkáját, aki részt vett ebben.

A napirendről történő szavazás következik.

Meghívó 1. napirend: **Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város TOP Plusz Városfejlesztési Programtervének (TVP) 2. sz. módosítása elfogadására**

Tóth-Szántai József polgármester: Az előterjesztés szerint egy határozati javaslatról kell dönteniük, kéri, hogy szavazzanak.

(Szavazás)

Megállapítja, hogy a Közgyűlés 20 igen, 0 nem szavazattal, 4 tartózkodás mellett **megalkotta az az előterjesztés szerinti határozati javaslatot** és meghozta a

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

29/2025. (III.10.) határozatát

**Miskolc Megyei Jogú Város TOP Plusz Városfejlesztési Programtervének (TVP)
2. sz. módosítása elfogadásáról**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város TOP Plusz Városfejlesztési Programtervének (TVP) 2. sz. módosítása elfogadásáról**” tárgyú előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése elfogadja Miskolc Megyei Jogú Város **TOP Plusz Városfejlesztési Programtervének (TVP) 2. sz. módosítását**, a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	Pályázati Főosztály
<u>Közreműködik:</u>	Főépítési Kabinet
<u>Határidő:</u>	azonnal

/A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Tóth-Szántai József polgármester: Nagyon szépen köszöni az ellenzéki padsorokból is az igen szavazatokat. Ezzel az ülés végére értek, tájékoztatja a Közgyűlést, hogy a soron következő tervezett közgyűlési ülésük időpontja előreláthatólag 2025. március 20. Köszöni a munkájukat az ülést bezárja.

K. m. f.

Dr. Nevelős Szabolcs
aljegyző

Tóth-Szántai József
polgármester