



MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÖZGYŰLÉSE

805.132-2/2025.

Jegyzőkönyv

Készült: Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének **2025. február 26.** napján 07.00 órai kezdettel, a Polgármesteri Hivatal Közgyűlési Termében tartott nyílt testületi üléséről.

Jelen van a képviselő-testület részéről: Tóth-Szántai József polgármester, Alavári Zsuzsa, Bajusz Gábor, Barta Gábor, Bartha György Imre, Berencsy Sándor Máté, Bodor Márk, Czinkné Sztán Anikó, Deák-Bárdos Mihály, Fodor Zoltán, Dr. Hojnyák Dávid, Kavecsánszki Erzsébet, Klinga Dániel, Kozma István Jánosné, Mezei Attila, Molnár Péter, Pakusza Zoltán, Szécsényi Marianna, Szopkó Tibor, Tarnóczy Attila képviselők, Hollósy Endre András alpolgármester, Matiscsák Éva alpolgármester

Később érkezett: Dr. Simon Gábor és Szarka Dénes képviselő

Távol maradt: Lehoczki-Spider László képviselő

Meghívottak: a mellékelt jelenléti ívek szerint

Tóth-Szántai József polgármester: Tisztelettel köszönti a Közgyűlés mai ülésen megjelent vendégeket, érdeklődőket, a Nemzetiségi Önkormányzatok elnökeit, a Polgármesteri Hivatal, az önkormányzati gazdasági társaságai és intézményei, valamint az elektronikus és az írott sajtó képviselőit, Képviselőtársait.

Tájékoztatja a Közgyűlést, hogy dr. Fekete Zoltán Józsefné, a Demokratikus Koalíció, LMP-Magyarország Zöld Pártja, Magyar Szocialista Párt, Párbeszéd-a Zöldek Pártja kompenzációs listán mandátumot nyert képviselője 2025. február 24. napján érkezett beadványában foglaltak szerint lemondott a képviselői mandátumáról. A Helyi Választási Bizottság gondoskodik a megüresedett mandátum kiosztásáról.

Bejelenti, hogy a Testület jelenleg 25 tagja közül a jelenléti ív lezárásáig megjelent 22 fő, megállapítja, hogy a Közgyűlés határozatképes, amit megnyit.

Szomorú kötelességének tesz eleget, amikor tájékoztatja a Közgyűlés tagjait, hogy legutóbbi ülésük óta ki távozott el közülük. 80 éves korában elhunyt az Magyar Televízió Híradó korábbi miskolci tudósítója, Lódi György. Évtizedeken keresztül Miskolcon ő volt "a tévés". Sokuk példaképe, mentora. Mindig érdeklődve nézték és hallgatták városukról, az itt élőkkel és itt élőkről készített riportjait, tudósításait. Szakmai felkészültsége mellé sajátos orgánummal rendelkezett, ami igazán egyedivé tette őt. Isten nyugosztalja! Kéri, hogy emlékezzenek egyperces néma felállással.

(megemlékezést követően)

A mai Közgyűlés megkezdése előtt néhány szóval el szeretné mondani, hogy mit gondol az

elkövetkezendő időszakról.

Azért kért szót a mai Közgyűlésen, mert az új városvezetés szempontjából jelentős dátumhoz érkeztek. Ma vitatják meg, és reményei szerint ma fogadják el Miskolc város idei költségvetését. Idáig hozott anyagból dolgoztak. Egy város működését ugyanis a város költségvetése határozza meg, ez ad keretet, itt jelennek meg a várospolitikai célok és a városvezetői szándék. Ez rendezi a jelen problémáit, és utat mutat a jövő felé, szerencsés esetben, ha van program és vízió. Jelenti, nekik van. Hiszik, hogy Miskolc jelenlegi helyzete nemcsak a város jövőjéről, hanem egy szélesebb politikai és társadalmi felelősségről is szól. Hiszik, hogy egy működő és fejlődő Miskolc a térség stabilitásának és fejlődésének záloga. Hiszik, hogy egy működő és fejlődő Miskolc annak reményét hordozza, hogy itt maradnak a fiatalok, mert itt terveznek jövőt. Ők egy ilyen várost akarnak, ezért dolgoznak, és erről szól a Bükk Városa Program. Miskolc ma történetének egyik legkritikusabb, legnehezebb, egyben a legreménytelibb időszakát éli. Míg egyik oldalról örökölt strukturális problémák és forráshiány miatt akadozó szolgáltatások nehezítik a mindennapokat, teszik kellemetlenné a városlakók életét, addig másik oldalról példátlan adottságok, lehetőségek és tetterekészség várja, hogy kiaknázhassák a város fejlesztése érdekében. Az elsőszámú feladatuk az, hogy stabilizálják a város működését. Ez olvasható ki a költségvetésükből. Az első hónapokban sok mindent elértek, kifizették a Salkaházi támogatást, lezajlott a nagytakarítás, szolgálatba álltak a járatseriffek, lakáspályázatot hirdettek, szociális tűzifát osztottak, napelemeket telepítettek a Kemény Dénes Uszodába. Adventkor végre méltó körülmények között ünnepelhettek, és az elmúlt hétvégén büszke miskolciakként fogadták az országból ide látogató vendégeket a 25. Kocsonyafesztiválon. Volt itt még valami. Januárban egy komplett minisztérium költözött Miskolcra egy napra. Nem véletlen, hogy ezután a Magyar Közlönyben egy oldalon keresztül olvashattak a várható fejlesztésekről. Miskolciak tudják csak, hogy az utóbbi időben milyen körülmények uralkodtak sokszor a buszokon és a villamosokon. Ma a helyzet sokkal jobb. A rendszer próbajellegű bevezetése során kiderült, helyesen döntöttek. A városvezetéseknek egyetlen célja volt és egyetlen célja van ma is. Megvédeni a miskolciakat minden körülmények között. Politikai támadások mindig is voltak és lesznek, de ha valaki azt gondolja, hogy ezért ők visszalépnek a tervüktől, az téved. Ha valaki azt hiszi, hogy cserbenhagyják a miskolciakat, téved. Ők Miskolcra tettek esküt, a miskolciak biztonságára tettek esküt. Az elmúlt években az Önkormányzati Rendészet létszáma radikálisan csökkent, ami érezhető volt a város közbiztonságán is. A miskolciak érdekében hatékony és gyors megoldást kellett találniuk, mert nekik, akik itt ülnek ebben a Közgyűlésben, kell elszámolniuk a miskolciakkal, nekik kell a miskolciak szemébe nézni, hogy elvégezték a rájuk bízott feladatot. Már azon dolgoznak, hogy a régi körzeti seriff rendszert kiterjesszék újra az egész városra. A miskolciak biztonságban akarnak élni, és számára, számukra ez mindennél fontosabb. Jó úton járnak, de még nem járnak a végén, azonban az irány helyes. Elég volt megnézni a Kocsonyafesztivál három napját, ahol boldog miskolciak tízezrei és az ide látogató vendégek ezrei sétáltak, ettek, ittak, szórakoztak együtt biztonságban Miskolcon. Nemcsak a biztonságos utcák bizonyítéka volt a Kocsonyafesztivál három napja, hanem ez a három nap a miskolciságuk ünnepe is volt. Minden eddiginél nagyobb területen és gazdagabb fellépőgárdával, és minden eddiginél színvonalasabb rendezvénnyel ünnepelték a miskolci kocsonyát. Megtelt a város, a szálláshelyek és a szívük boldogsággal, amikor azt látták, hogy debreceniek, pécsiek, soproniak jönnek szembe az utcán, és büszkén viselik a békás fülmelegítőt. Ők is miskolciak lettek erre a három napra. Miskolciak lettek, mert ebben a három napban a legjobb arcukat mutatták a világ és saját maguk felé is. Egy büszke, tehetséges, vendégszerető és egy gyönyörű város képét, mert ezek ők, mert ez a miskolci lélek. Vannak kötelezettségeik, belső és külső egyaránt. Kötelezettségeik a város felé, a miskolciak felé és az ország felé is. A szolidaritási adó kötelezettség, amit a város megfizet Magyarországnak, ahogy az előző városvezetés is megfizette azt. Ez nem Miskolc büntetése, ez egy matematikai képlet. Mivel a város adóbevételei folyamatosan növekednek, erősödik a gazdaság, de közben jelentősen csökkent a lakosság száma, az adó mértéke pedig az egy főre jutó összeg. Ma a megyei jogú városok között a negyedik legmagasabb hozzájárulást Miskolc fizeti. Senki sem örül, amikor adót, hozzájárulást kell fizetnie, senki se szereti, de kell. A kérdés tehát nem az, hogy befizetik-e az adót, hanem az, hogy mit kapnak cserébe. A

kérdés az, hogyan szerzik meg azt a pénzt, ami város működésének stabilizálásához kell, ami városi fejlesztéséhez kell, azt a pénzt, amit Miskolc megérdemel. Ez a városvezetés feladata. Ezt a munkát is el fogják végezni, mert ezzel bízták meg őket a miskolciak. Az elmúlt hetekben sok panasz érkezett az óvodákban és iskolákban felszolgált étel minőségére és mennyiségére. Megvizsgálták a helyzetet, a közétkeztetésre fordított normatíva mindössze 6%-kal nőtt az előző városvezetés idején az elmúlt 5 évben. 2019-től mindössze ennyivel emelte az Önkormányzat a közétkeztető cég költségeit. Folyamatos egyeztetésben vannak a szolgáltatókkal, holnap pedig egyeztetni fog a szülői munkaközösségekkel is. A problémát meg fogják oldani. Közel 30 szülői munkaközösség vezetőjével szeretne találkozni. Ha az ára a megfelelő minőségű közétkeztetésnek, hogy az Önkormányzatnak többet kell ráfordítania, akkor ezt meg fogják tenni, mert a miskolci gyerekek a számukra a legnagyobb érték, ők jelentik a város jövőjét. Van még bőven olyan vállalat, amivel adósai a miskolciaknak, de szerencsére a ciklus nemcsak öt hónapról áll. Az elkövetkezendő időszakban azon lesznek, hogy a vállalataikat teljesítsék. Azért fognak dolgozni, hogy programjuk, a Bükk Városa Program mentén a ciklus végére Miskolc egy sikeres, boldog és kiegyensúlyozott város lehessen. Ez azonban olyan, mint a hosszútávúfutás, amely szakaszokra épül. A pénzügyek, a gazdálkodás, a költségvetés rendbetétele most az első sprint előttük. Most kell felzárkózniuk ahhoz, hogy versenyben maradhassanak, hogy később majd az élre álljanak. Az ehhez szükséges első lépést egy stabil, működőképes várossal kell kezdeniük, erről szól a 2025-ös költségvetés.

A vonatkozó jogszabályi előírások alapján tájékoztatja a Közgyűlést, hogy az elmúlt Közgyűlés óta nem volt szabadságon.

A **sürgősségi előterjesztések** napirendre tűzése következik. Az SZMSZ 20. § (3) bekezdése alapján javasolja az alábbi sürgősségi előterjesztéseket napirendre felvenni.

1. sürgősségi előterjesztés – nyílt ülésre: **Javaslat a 3525 Miskolc, Dózsa György út 2. szám alatti társasház alapító okiratának módosításával kapcsolatos döntések meghozatalára**

Tóth-Szántai József polgármester: Kéri, szavazzanak az előterjesztés napirendre tűzéséről.

(Szavazás)

Megállapítja, hogy a Közgyűlés 24 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett a sürgősségi indítványt a **nyílt ülés napirendjére felvette.**

2. sürgősségi előterjesztés – nyílt ülésre: **Javaslat önkormányzati vagyontárgyakat érintő sport célú döntések meghozatalára**

Tóth-Szántai József polgármester: Kéri, szavazzanak az előterjesztés napirendre tűzéséről.

(Szavazás)

Megállapítja, hogy a Közgyűlés 24 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett a sürgősségi indítványt a **nyílt ülés napirendjére felvette.**

3. sürgősségi előterjesztés – nyílt ülésre: **Javaslat a Miskolc, Csengey Gusztáv u. 10. szám alatti ingatlan udvar részének hasznosítása tárgyában**

Tóth-Szántai József polgármester: Kéri, szavazzanak az előterjesztés napirendre tűzéséről.

(Szavazás)

Megállapítja, hogy a Közgyűlés 18 igen, 5 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett a sürgősségi indítványt a **nyílt ülés napirendjére felvette.**

4. sürgősségi előterjesztés – zárt ülésre: **Javaslat a Dr. Hilscher Rezső Szociális Közalapítvánnyal kapcsolatos döntések meghozatalára**

Tóth-Szántai József polgármester: Kéri, szavazzanak az előterjesztés napirendre tűzéséről.

(Szavazás)

Megállapítja, hogy a Közgyűlés 24 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett a sürgősségi indítványt a **zárt ülés napirendjére felvette.**

Tóth-Szántai József polgármester: Kéri, most **szavazzanak a napirendi javaslat elfogadásáról**, figyelemmel a napirendre tűzött sürgősségi előterjesztésekre.

(Szavazás)

Megállapítja, hogy a Közgyűlés 24 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett **az ülés napirendjét** – a napirendre felvett sürgősségi előterjesztésekre tekintettel – **a meghívóban foglaltak szerint állapította meg.**

(Az előterjesztések a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Napirendi pontok:

Nyílt ülés:

1. **Javaslat az Önkormányzat 2024. évi költségvetésének megállapításáról szóló 30/2023. (XII.15.) önkormányzati rendelet módosítására (IV. negyedéves korrekció)**
Előterjesztő: Tóth-Szántai József polgármester
2. **Javaslat az Önkormányzat 2025. évi költségvetésének megállapítására, a költségvetési rendelet megalkotására és egyéb kapcsolódó döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Tóth-Szántai József polgármester
3. **Javaslat az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előterjesztő: Tóth-Szántai József polgármester
4. **Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város közigazgatási területén a járművel történő díjköteles várakozás szabályairól szóló 9/2024. (IV.22.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előterjesztő: Hollósy András alpolgármester

5. **Javaslat az önkormányzati képviselők, bizottsági elnökök, bizottsági tagok és tanácsnokok tiszteletdíjáról, természetbeni juttatásáról és költségtérítéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotására**
Előterjesztő: Tóth-Szántai József polgármester
6. **Javaslat az Önkormányzat egyes saját bevételei és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségei 2026-2028. évekre vonatkozó várható összegének megállapítására**
Előterjesztő: Tóth-Szántai József polgármester
7. **Javaslat önkormányzati intézményekhez kapcsolódó egyes vagyoni jogi döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Matiscsák Éva alpolgármester
8. **Javaslat a Gyermekvárosban megvalósuló közfeladat-ellátáshoz kapcsolódó egyes vagyoni jogi döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Matiscsák Éva alpolgármester
9. **Javaslat telepítési tanulmánytervek és a kapcsolódó településrendezési és tervezési szerződések jóváhagyására, valamint egyes ingatlanok kiemelt fejlesztési területté nyilvánítására**
Előterjesztő: Tóth-Szántai József polgármester
10. **Javaslat a Miskolc Térségi Konzorcium hulladékgazdálkodási feladatának ellátását szolgáló vagyonával kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Tóth-Szántai József polgármester
11. **Javaslat a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulásnak a Társulási Megállapodás módosítására vonatkozó döntésének jóváhagyására**
Előterjesztő: Tóth-Szántai József polgármester
12. **Javaslat a Miskolci Egészségfejlesztési Intézet alapító okiratának a módosítására**
Előterjesztő: Matiscsák Éva alpolgármester
13. **Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város polgármestere és az alpolgármesterek illetményének és költségtérítésének megállapítására**
Előterjesztő: Dr. Nevelős Szabolcs aljegyző
14. **Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város polgármestere 2025. évi szabadsága ütemezésének jóváhagyására**
Előterjesztő: Tóth-Szántai József polgármester
15. **Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalában igazgatási szünet elrendeléséről szóló döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Tóth-Szántai József polgármester

1. sürgősségi napirend: **Javaslat a 3525 Miskolc, Dózsa György út 2. szám alatti társasház alapító okiratának módosításával kapcsolatos döntések meghozatalára**
2. sürgősségi napirend: **Javaslat önkormányzati vagyontárgyakat érintő sport célú döntések meghozatalára**
3. sürgősségi napirend: **Javaslat a Miskolc, Csengey Gusztáv u. 10. szám alatti ingatlan udvar részének hasznosítása tárgyában**

Zárt ülés:

- 16. Javaslat fellebbezés elbírálására közösségi együttélés szabályainak megsértése ügyében**
Előterjesztő: Tóth-Szántai József polgármester
- 17. Javaslat fellebbezés elbírálására gyógyszer támogatás megállapítása ügyében**
Előterjesztő: Tóth-Szántai József polgármester
- 18. Javaslat a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában álló Miskolci Kulturális Központ Nonprofit Kft. felügyelőbizottsági tagjával kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Tóth-Szántai József polgármester
- 19. Javaslat időotthon elhelyezés iránti kérelem kapcsán hozott intézményi döntés elleni jogorvoslat elbírálására**
Előterjesztő: Tóth-Szántai József polgármester
4. sürgősségi napirend: **Javaslat a Dr. Hilscher Rezső Szociális Közalapítvánnyal kapcsolatos döntések meghozatalára**

Napirendek tárgyalása:

1. napirend: **Javaslat az Önkormányzat 2024. évi költségvetésének megállapításáról szóló 30/2023. (XII.15.) önkormányzati rendelet módosítására (IV. negyedéves korrekció)**

Tóth-Szántai József polgármester: A napirend ismertetésére felkéri **Szilágyi Kornél** főosztályvezető urat.

Szilágyi Kornél: A költségvetési korrekció keretén belül az Önkormányzat 2024. évi költségvetésének utolsó módosítására kerül sor. Az ebben a rendelettervezetben elfogadott módosított bevételi és kiadási előirányzatok kerülnek majd az Önkormányzat 2024. évi beszámolójában leadásra a Magyar Államkincstár elé. Ehhez a módosított bevételi, illetve kiadási előirányzatokhoz lehet majd értékelni a 2024. év végrehajtását, a teljesítési adatokat, mint bevételben, mint kiadásban. Az eredeti költségvetés 85,8 milliárd forintos főösszeggel került elfogadásra még 2023 decemberében. Ezt követően több alkalommal tárgyalta a Közgyűlés a tavalyi évi büdzsét, első alkalommal augusztusban az I. féléves korrekció keretében, második alkalommal novemberben a III. negyedéves módosítás kapcsán, illetve jelen módosításban tárgyalja ismét a grémium. Az előterjesztés alapvetően két részből áll, az első részben bemutatják azokat a változásokat, amelyek az előző Közgyűlés óta történtek, melyből néhány tételt nagyságrendje miatt szeretne kiemelni. Az Önkormányzat a gazdálkodás sajátosságából adódóan 2024. évben is évközben számos központi állami támogatásban részesült, és időről-időre érkeznek ezek a források az Önkormányzathoz. Szociális ágazati összevont pótlék, egészségügyi kiegészítő pótlék, illetve esélyteremtési illetmény címén több mint 200 millió forint támogatásban részesültek. Lakossági víz és szennyvíz szolgáltatás támogatására 13,9 millió forint összeget kapott az Önkormányzat. Az adóhatóságtól visszaigényelt áfa visszatérítés is szerepel az anyagban, vis maior pályázat, ahol a Bábonyibérc 89. szám alatti támfal helyreállítására nyertek el 70%-os intenzitású pályázatot. Megjelenik az anyagban az a 2025. évre vonatkozó állami támogatás is, amit úgynevezett nulladik havi nettó finanszírozásként kap az Önkormányzat, mely összeg az év végén 451,7 millió forintban érkezett meg. Az előterjesztés tartalmaz többletigényt is, melyből egy tételt szeretne kiemelni, ami a Miskolci Városgazda Nonprofit Kft. 2024. évi működéséhez 105 millió forint többlettámogatásban részesül a rendelettervezet szerint. Néhány technikai átvezetés is történik, elsősorban a 2014-2020. évi uniós ciklus zárása kapcsán a TOP projektek befejezésével szükséges technikai előirányzat rendezések történtek a tavalyi évi költségvetésen. A változások eredményeként a 2024. évi költségvetés 134,8 milliárd forint összegben áll meg, és ehhez már további módosítás nem történik. Kéri a Közgyűlést, hogy az előterjesztést, illetve a rendelettervezetet támogassa.

Tóth-Szántai József polgármester: Megköszöni Főosztályvezető Úrnak a tájékoztatást. Az előterjesztést véleményező bizottságok álláspontjának ismertetését kéri.

Bizottsági vélemény:

- **Jogi és Ügyrendi Bizottság:** a rendelettervezetet támogatta, azt elfogadásra javasolja.
- **Pénzügyi Bizottság:** a rendelet módosítását támogatta.
- **Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottság:** a rendelet megalkotását egyhangúlag támogatta és elfogadásra javasolja.
- **Köznevelési, Kulturális, Ifjúsági és Sport Bizottság:** az előterjesztést támogatta és elfogadásra javasolja.
- **Rendészeti Bizottság:** többségében támogatta az előterjesztést.
- **Turisztikai és Városmarketing Bizottság:** elfogadásra javasolja az előterjesztést.
- **Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság:** elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Tóth-Szántai József polgármester: Megnyitja a vitát a napirend felett. Hozzászólásra jelentkező képviselőknek adja meg a szót.

A vitában hozzászólók:

Szopkó Tibor: Köszönettel fogadta a szóbeli kiegészítést Főosztályvezető Úr részéről, hiszen ahogy mondta, ilyenkor a tény adatokat vezeti át ezekben a korrekciókban az Önkormányzat Közgyűlése. A tények mellett van egy olyan prognózis melléklete az előterjesztésnek, amivel kapcsolatban szeretne információt kérni, és bízik abban, hogy meg fogják nyugtatni. Az anyag 10. számú mellékletében szerepel a következő évek várható adóbevételeinek az összege. Ez nyilván egy prognózis, de mégis csak más a III. negyedéves korrekcióhoz képest, amit novemberben tárgyalt és fogadott ugyanez a Testület. Ez a IV. negyedéves korrekció egy más trendvonalat, más várakozást mutat az iparüzési adóbevételek vonatkozásában. Kiírta, és nagyjából egy 24 milliárd forintos volumenben állt meg a III. negyedéves korrekciónak a prognózisa. Most már egy növekedéssel kalkulál az anyag, hiszen sorban 25, 25, 27 és 28 milliárd forintos növekedéssel számol, ami négy év alatt nagyjából 9 milliárd forintos eltérés. Gondolja, nem hasraütésszerűen írták be a szakemberek az anyagba ezeket a számokat. Kérdése Polgármester Úr felé, hogy a Versenyképes járások program kapcsán mire lehet most ténylegesen számítani, ide érnek-e ezek az adóbevételek, pontosabban itt maradnak-e vagy elviszi az állam? Őszintén reméli, hogy ez a pozitív változás az anyagban valami pozitív hírnék köszönhető.

Tóth-Szántai József polgármester: Képviselő Úr is tudja, hogy a két ipari park tele van, vagy majdnem tele van, köszönhető ez az előző városvezetések munkájának. Mindenkinek köszönet érte, kivétel nélkül 1990-től, aki ezért dolgozott. További befektetői érdeklődés van Miskolc irányába, erről még azért nem szeretne egyelőre többet mondani, mert az a biztos, ami alá van írva és be van jelentve. Természetesen ez a számítás, ami az anyagban lát, az egy megalapozott számítás, és ennek kapcsán át is adja a szót Főosztályvezető Úrnak.

Szilágyi Kornél: Ahogy az anyagban is olvasható, és a bizottsági ülésen is egyeztettek már ezzel kapcsolatban, valóban, ez a 2026-2028., illetve maga a közgyűlési anyagban mind a IV. negyedéves korrekcióban, mind a költségvetésben megtalálható ez a hosszútávú kitekintés. A 2024. III. negyedéves anyagban ott nem látták még azokat az adóbevételi alakulásokat pontosan, amelyek meghatározták a változások alapjait. Természetesen a IV. negyedévre ezt korrigálták. A következő előterjesztés kapcsán fog szólni, hogy a közhatalmi bevételek hogyan alakultak. A prognózisról annyit szeretne mondani, hogy ilyenkor nyomunkövetik a különböző gazdaságkutató intézetek prognózisait, figyelemmel vannak a GDP várható alakulására, a hazai fogyasztásra, az inflációs adatok alakulására. Nagyon nehéz dolga van mindenkinek, aki hosszútávú kitekintést készít, hiszen a világ gazdaság, az európai gazdaság, az európai és kínai gazdaság versenye egymással, számos tényező hat, a közel-keleti válságok okozta gazdasági körülményekről nem is beszélne, hiszen Miskolcon vannak. Azonban ez mind-mind kihat a jelenlegi miskolci vállalkozások működésére is. Az iparüzési adóra sok minden hatással van, a gazdaság fejlődőképessége, a GDP adatokat vették figyelembe, van egy infláció, ami nyilván növeli a gazdasági társaságok nettó árbevételét, ami az iparüzési adó bevételeknek az alapja is egyben. A Versenyképes járásokat is szóba hozta Képviselő Úr, azonban annak a részletszabályai nem ismertek. Attól, hogy ez a rendszer bevezetésre kerül várhatóan, attól még az adóbevételeket az Önkormányzat Adóhatósága szedi be, ezek a bevételek az Önkormányzat számlájára érkeznek meg. A technikai részleteket majd meglátják, jelenleg annyit tud ezzel kapcsolatban elmondani, hogyha egy összeg a Versenyképes járás címén bekerül egy járási alapba, és onnan várhatóan minden települési önkormányzat, aki a járásban található, lehetősége lesz visszapályázni, így reményeik szerint Miskolc is – majd a részletszabályok ismeretében – vissza fog pályázni ezen forrásokra. Az adóbevételek növekedéséről még egy gondolatot szeretne mondani. A közelmúltban került átadásra a Bosch cégcsoportnak egy új csarnoka a régi repülőtéren. Örömmel jelentheti, hogy az építményadóban már az idén a társaság befizetése megjelenik az

önkormányzati adószámlán. Reményeik szerint az idén elkezdődik a működése, a gazdálkodása, ami a 2025. évi gazdálkodása alapján majd a 2026. évi számokban jelentkezik többletként. Ahogy Polgármester Úr is írta, a gazdaságfejlesztés részben várospolitikai cél, részben a TOP-os fejlesztésekben vannak, illetve a Miskolc Holding Zrt. is komoly tevékenységet folytat abban, hogy Miskolcon a gazdaságfejlesztés tovább fejlődjön, ami hozzájárul az Önkormányzat építményadó, illetve iparűzési adó bevételeihez is.

Tóth-Szántai József polgármester: Megköszöni a választ.

Szopkó Tibor: Egy rövid viszontválaszra kért szót. Teljesen egyetértenek Polgármester Úrral és Főosztályvezető Úrral is. Örül és a válaszokból arra számít, hogy talán nem fogják olyan mértékben elvonni az iparűzési adónövekményt, mint amit a negatív várakozások mutatnak. Azért is fontos ez, mert ha tervet hasonlítanak össze tervvel, márpedig így érdemes kezelni a költségvetés számait, akkor az elmúlt öt évben, a 2020-as szám építményadó és iparűzési adó bevételben előirányzat szinten 16,2 milliárd forint volt. Most a 2025-ös költségvetésben 27,8 milliárd forint. Ez azt jelenti, hogy 11,6 milliárd forint volt a növekmény. A következő négy év vonatkozásában 2029-ig is egy kumuláltan 9 milliárd forintos prognózisról beszélnek, ezért is fontos a kérdés.

Mezei Attila: Érdeklődve figyelte ezt a kincstári optimizmust a gazdaság fejlődése és az adóbevétel növekményével kapcsolatban. Senki nem fejtette azt ki, hogy ez maximum inflációkövető. Az országban gazdasági fejlődés gyakorlatilag nincs. A harmadik évnél futnak úgy neki, hogy vagy nincs vagy nagyon minimális a gazdasági növekedés. Ehhez képest nem tudják azt, hogy a Kormány a következő időszakban milyen intézkedéseket fog hozni az önkormányzatokkal kapcsolatban, milyen elvonások lesznek. Ad hoc jelleggel működik a dolog, folyamatosan építi le az önkormányzatiságot a Kormány. Úgy gondolja, hogy miután jövő évben választás van, az országos költségvetés erre fog tendálni, és itt gazdasági fejlődés maximum 2028-tól lehetséges.

Tóth-Szántai József polgármester: A szolidaritási adóról tud, az is nagyon fáj, de reméli, hogy nem lesz több az elkövetkezendő időszakban. Megállapítja, hogy nincs több felszólalásra jelentkező, a vitát lezárja a napirend felett.

2. napirend: **Javaslat az Önkormányzat 2025. évi költségvetésének megállapítására, a költségvetési rendelet megalkotására és egyéb kapcsolódó döntések meghozatalára**

Tóth-Szántai József polgármester: Az előterjesztéshez **Pakusza Zoltán** képviselő úr **kettő** és **Tarnóczi Attila** képviselő úr **egy módosító indítványt** nyújtott be. A napirend ismertetésére felkéri **Szilágyi Kornél** főosztályvezető urat.

Szilágyi Kornél: A 2025. évi költségvetéssel kapcsolatos előterjesztés három részből tevődik össze. Az első rész maga a 2025. évi költségvetési rendelettervezet. Tartalmaz az anyag további két darab határozati javaslatot is. Az első határozati javaslat a költségvetési tervezetben szereplő egyes fejlesztési feladatok megvalósításához szükséges külső forrás igénybevételével kapcsolatos döntéseket tartalmazza. Második határozat a 2025. évi nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalmatlanításának támogatására vonatkozó igénylés benyújtására tesz javaslatot. Maga a 2025. évi költségvetés néhány kiemelt célt fogalmaz meg. Ezek közül a prioritások közül ismertet néhányat. A legfontosabb, hogy az Önkormányzat a működőképességét, stabilitását biztosítsa a 2025. évi költségvetés kapcsán, így a 2025. évi tervezetben a feladatellátás, a költségvetési feladatok feltételeinek kialakítása megtörtént. Kiemelt cél 2025. évben a városüzemeltetési feladatok magas színvonalú ellátása. Szintén kiemelendőnek tartja, hogy a közrend, és közbiztonsággal kapcsolatos feladatokra a korábbiaknál nagyobb források biztosítottak az eredeti tervezetben. Kiemelkedő az a

bérfelesztés, amelyet a 2025. évi költségvetés tartalmaz. Részben a minimálbér és a garantált béremelés 2025. év január 1. napjától történt emelésével összefüggő forrásokat tervezték be. Részben pedig egy további bérfelesztésre egy költségvetési soron elkülönítettek egy külön összeget. Kiemelt feladat a kultúra, a kulturális rendezvények emelt szintű végrehajtása, Miskolcon pezsgő kulturális élet megteremtése, továbbá a turizmus újraindítása. Fő cél a Barlangfürdő helyreállítása és a turizmus újraindítása. Ezen célok eléréséhez 2025. évben a bevételek teljesítésére és költséghatékony észszerű gazdálkodásra van szükség. Ezen irányok és prioritások mentén a 2025. évi költségvetési tervezet összességében közel 61,3 milliárd Ft forrás lehetőséggel számol. Ezen forrásokból működési feladatokra 57,2 milliárd Ft került elkülönítésre, felhalmozási, fejlesztési feladatokra 3,4 milliárd Ft-ot tartalmaz a tervezet, finanszírozási kiadások címén közel 700 millió Ft előirányzat szükséges. Bevételek tekintetében elmondható, hogy a tervezés során a költségvetési törvény alapján felmérésre kerültek az Önkormányzat részére juttatott központi támogatások előirányzatai, valamint tételesen felülvizsgálatra kerültek a helyi adóbevételek. E két bevételi tétel jelenti az Önkormányzat gazdálkodásának gerincét. Állami támogatásokkal kapcsolatban elmondja, hogy a 2024. évhez képest több, mint másfél milliárd Ft többlet forrást tartalmaz a központi költségvetésből az a bevétel, mellyel az Önkormányzat gazdálkodhat. Ez közel 15 milliárd Ft forrást jelent. Így, annak ellenére, hogy a szolidaritási hozzájárulás fizetési kötelezettsége nő az Önkormányzatnak, az állami támogatása az előző évhez képest, mégis több mint 700 millió Ft-tal nő. Ez azt is jelenti, hogy a növekvő állami támogatás következtében az Önkormányzat 2025. évre kedvezőbb helyzetbe kerül. Állami támogatásokat követően, ismerteti a helyi adókat is. Hiszen a közhatalmi bevételek adják szinte a legnagyobb forrást a 2025. évi tervezetben. Jó hírként említi, hogy 24,4 milliárd Ft került beépítésre a 2025. évi költségvetésbe. Elmondható, hogy a tavalyi évben, az előző évhez hasonlóan, az adóbevételek jól, illetve kiemelkedően teljesültek. Konkrét számokat ismertet. Építmény adóban több, mint 3,5 milliárd Ft-ot, iparüzési adóban meghaladta a bevétel a 19,5 milliárd Ft-ot, az idegenforgalmi adó is közel 200 millió Ft-ban teljesült. Annak ellenére, hogy tavaly szeptember 7. óta a Barlangfürdő zárva van. Elmondja, hogy összességében az előző évhez képest, a tavalyi év eredeti előirányzatához képest több, mint 2 milliárd Ft-ot tudtak betervezni növekedésbe az összes adónem és közhatalmi bevétel vonatkozásában. A szolidaritási adóról tájékoztatásként elmondja, hogy a szolidaritási hozzájárulás nem új elem az önkormányzatok gazdálkodásában. 2013. évre kell visszatekinteni, amikor az addigi normatív finanszírozási rendszert felváltotta egy feladat alapú finanszírozási rendszer. Amelyben a költségvetési törvény az egy főre jutó adóerő képesség alapján a jobban teljesítő, jobb gazdasági potenciával rendelkező önkormányzatoktól, településektől egy meghatározott, elvárt bevételt fogalmazott meg. Ezt az elvárt bevételt az állami támogatásokban csökkentette és csökkentett összegű finanszírozás jutott az önkormányzathoz. A szolidaritási hozzájárulás 2017. évtől alkalmazott elem a központi költségvetésben, az alapelv nem változott. A magas egy lakosra jutó adóerő képességgel rendelkező települések egy része teljesít a központi költségvetés felé. Miskolci kitekintésként elmondja, a covid járvány után az adóbevételek folyamatosan, jelentős mértékben növekedtek. Miközben sajnálatos módon a lakosságszám évről-évre csökkent. E két tényező együttes hatása – ahogyan Polgármester Úr is mondta expozéjában – eredményezi azt, hogy az egy főre jutó adóerő képesség évről-évre emelkedik Miskolcon. Az adóbevételek a covid után 2021. évről 2022. évre közel 3 milliárd Ft-tal, 2022. évről 2023. évre 4,2 milliárd Ft-tal, illetve 2023. évről a tavalyi év végére közel 2 milliárd Ft-tal növekedtek. Ez azt eredményezte, hogy még 2022. évben 53.000 Ft volt az egy főre jutó adóerő képesség, 2023. évben ez már meghaladta a 62.000 Ft-ot, 2024. évben 72.708 Ft volt, 2025. évre a számítások alapján 81.684 Ft Miskolcon az egy főre jutó adóerő képesség. Hangsúlyozza, annak ellenére, hogy a szolidaritási hozzájárulási adó nőtt, az Önkormányzatot megillető támogatás az előző évhez képest, így is több, mint 700 millió Ft-tal emelkedett. Bevételek tekintetében ismerteti, hogy a központi költségvetés az előbb ismertetett forrásokból a minimálbére, a garantált béremelésekre, a kötelező feladatot ellátó költségvetési szervek részére biztosítja a szükséges forrásokat, illetve a központi költségvetésből érkezik a pedagógus életpálya modellhez kapcsolódó béremelés. Mely egyrészt a tavalyi 32,2%-os emelésnek a forrását idén is biztosítja, sőt idén január 1. napjától ezen területen dolgozóknak további 21,2%-os béremelése már megtörtént Miskolcon

is. Ezeket a forrásokat a központi költségvetés biztosította. Felhalmozási célú költségvetési támogatások közül kiemeli, hogy a Kormány január 23-án megjelent határozatában Miskolc részére 1 milliárd 295,4 millió Ft-os fejlesztési forrást biztosított a Barlangfürdő rekonstrukciójára. A kiadások kapcsán elmondja, hogy a 2025. évi költségvetés tervezetében az Önkormányzat és intézményeinek kiadására, működésére, a beruházási, fejlesztési feladatokra összességében 61 milliárd 294,5 millió Ft előirányzat került betervezésre. Ezen az összegen belül is az Önkormányzat közel 32,8 milliárd Ft-ot használ fel, a Hivatal működése valamivel több, mint 4 milliárd Ft-ot jelent, az intézményi gazdálkodási körben összességében a tervezett felhasználás meghaladja a 20,1 milliárd Ft-ot. Néhány ágazatot mutat be. A városüzemeltetésnél elmondja, a költségvetési rendelettervezetben összeségében 11,9 milliárd Ft került betervezésre. Ez több száz millió Ft-tal meghaladja a tavalyi eredeti összeget. Kiemeli, a cél, prioritás alapján, hogy a városüzemeltetési feladatok jelentős összegű többletforrásban részesülnek. Tavalyi év induló előirányzatához, 3,2 milliárd Ft-hoz képest a Miskolci Városgazda Nonprofit Kft. 2025. évre 4 milliárd forrással indul. Kiemelkedő hangsúlyt kap idén a Miskolci Fürdők Kft. is. A Barlangfürdő helyreállítására 1,3 milliárd Ft forrást kapott Miskolc. Ez a tervek szerint a helyreállítás költségeire is fedezetet nyújt és a szakmai elképzelések és a városvezetés elképzelései szerint a miskolci turizmust szeretnék újraindítani. Ebből a forrásból erre is kívánnak elkülöníteni pénzeszközt. A Barlangfürdő újraindítása mellett az Elliptum minél jobb kihasználtsággal történő működtetése és a további fürdőlétesítmények magas színvonalú üzemeltetése a cél. Ehhez az Önkormányzat az előző évhez képest 50 millió Ft-tal több, 600 millió Ft forrást biztosít. A Barlangfürdő az észak-magyarországi régió egyik legjelentősebb turisztikai attrakciója, országos és nemzetközi szinten ismert, több százezer látogatót fogad. A cél, hogy minél hamarabb elkészüljön a helyreállítás, hiszen nem csak a Fürdő Kft.-nek, hanem Miskolc városának, a Miskolc Holding Zrt.-nek generál bevételt. Továbbá a helyi szálláshelyek, a vendéglátóipari egységek és egyéb szolgáltatók számára is komoly forrást jelent. Hosszútávon az újraindítás és a fejlesztés hozzájárul Miskolc gazdasági és turisztikai növekedéséhez. A közösségi közlekedés kapcsán elmondja, hogy a tervezetben a tavalyi évhez képest kismértékű emelkedés látható, 50 millió Ft-tal több az induló előirányzata a közösségi közlekedés támogatásának. A korábbi napirend kapcsán Szopkó képviselő úr már jelezte, hogy eredeti előirányzatot hasonlítottunk az eredeti előirányzattal. Valóban, a szakma így gondolkodik. Tehát, ha az eredeti előirányzatról indulunk ki, akkor emelkedő összegű támogatást kap az MVK Zrt. Ahogyan a korábbi években is, lehetőség van több alkalommal is a költségvetés korrekciójára. Ahogyan ez az elmúlt években is megtörtént. Az MVK Zrt. kapcsán szükségesnek tartja elmondani, hogy mind a cégnél, mind az Önkormányzatnál, mind a városvezetésnél komoly munkálatok folynak. Polgármester Úr már említette a kvázi kihelyezett miniszteri ülést január hónapban, illetve a megjelent ÉKM utasításra szeretne rávilágítani. Ebben külön feladatként került a Minisztérium részére megszabásra, hogy Miskolcon a közösségi közlekedésben az Önkormányzattal közösen valamit kezdeni szükséges és szükséges az eddigi közösségi közlekedési színvonalon és gazdasági helyzeten javítani. Bérintézkedések kapcsán elmondja, 2025. január 1. napjától a minimálbér összege 9%-kal, 290.800 Ft-ra nőtt, a garantált bérminimum összege 7%-kal, 348.800 Ft-ra emelkedett. Ezt a költségvetésben eredeti szinten minden gazdasági társaság, nonprofit gazdasági társaság, önkormányzati tulajdonú többségi társaság esetében, minden költségvetési szervnél ezen forrásokat biztosították. Egy további bérfejlesztésre, egy további soron több, mint 500 millió Ft-ot különítettek el. Érinti a béremelés az egészségügyi ágazatot, a szociális ágazatot, a köznevelés ágazatot, a kulturális ágazatot és a tervek szerint magát a Hivatalt is. Egészségügyi és szociális ágazattal kapcsolatban elmondja, az Önkormányzat által nyújtott támogatások, így a hajléktalan ellátást biztosító szervezetek támogatása, a különböző szociális feladatokat ellátó civilszervezetek támogatása, maga a Jelenlét Program, ebben a költségvetésben is megjelenik és jelentős források kerültek megtervezésre eredeti költségvetésben. Az egészségügyi funkció intézménye, a Miskolci Egészségfejlesztési Intézet feladatellátásával összefüggésben az előző évhez képest, több, mint 200 millió Ft többletforrás jelenik meg és több, mint 1 milliárd Ft működési forrásból gazdálkodhat az intézmény. A szociális ágazatban az előző évhez képest több, mint 670 millió Ft forrás került biztosításra. Ennek jelentős része az ágazat intézménye a MESZEGYI költségvetésében kerül

megtervezésre. Ahol kiemelt tétel szintén a bérrendezés kérdésköre. Tavalyi év végén kifizetésre került a Salkaházi Sára Program, 2025. évben is betervezésre került a költségvetésben, a Program tovább folytatódik emelt összegben. Minden jogosult részére 16.000 Ft kerül majd kifizetésre. A teljes szociális ágazatban a működési feladatokra, közel 8,5 milliárd Ft forrást különítettek el. Köznevelés területén szintén meghatározó a Miskolci Óvodai Integrált Intézmény feladata. Említette már korábban az életpálya modellt. Összességében elmondható, hogy az ágazat működési feladatellátására az előző évhez képest 1,1 milliárd Ft-tal jut több forrás, közel 8,3 milliárd Ft forrással gazdálkodik ezen terület. Kultúrát is kiemelt célként fogalmazta meg a városvezetés. Ezzel összefüggésben közel 500 millió Ft az előirányzat növekedés. A teljes ágazatra 6,1 milliárd Ft működési forrás kerül biztosításra. A színház és a bábszínház esetében, az előző évekhez hasonlóan, már az eredeti költségvetésben beépítésre kerültek az éves működést biztosító források. Év végével lejárt a Kormány és az Önkormányzat közötti közös fenntartásról szóló megállapodás, melyet az első negyedév végéig meghosszabbítottak. Előrehaladott tárgyalások folynak a következő öt évre szóló hosszabbítás vonatkozásában. Ehhez mérten az Önkormányzat 2025. évben, eredeti költségvetés szintjén a Miskolci Nemzeti Színház támogatását és a bábszínház támogatását is emelni kívánja. Előző évhez képest a színház esetében 80 millió Ft-tal, a bábszínház esetében 31 millió Ft összegben történik az önkormányzati támogatás emelése. Kulturális rendezvények, feladatok támogatása jogcímen az tavalyi év eredeti költségvetésében tervezett 165,5 millió Ft forrás helyett, már eredeti költségvetésben 550 millió Ft került betervezésre. Rend és közbiztonság feladatnak az előirányzatai nagy hangsúlyt kapnak a 2025. évi költségvetésben. Több, mint 800 millió Ft forrás került betervezésre az ezzel összefüggő feladatokra. A megújuló Miskolci Önkormányzati Rendészet 2025. évre több, mint 120 millió Ft-tal kap többet, mint előző évben. A támogatása induló előirányzatként eléri majd a 900 millió Ft-ot. Képviselői keretekről beszélve elmondja, a fejlesztési keretek a 2025. évben a képviselők részére, melyből a választókerületben a különböző lakossági igények alapján dolgozhatnak, végezhetnek munkákat, 8 millió Ft összegben került meghatározásra. Lehetőség van a Városgazdánál évek óta működő intézmény folytatására. A Városgazda működésében 2 millió Ft-ot különítettek el a választókerületi feladatok ellátására. További 2 millió Ft szerepel a városban dolgozó és működő civil szervezetek, alapítványok és egyéb intézmények támogatására. Beruházási, felújítási feladatokra 3 milliárd 386 millió Ft-ot terveztek. Kiemeli a Barlangfürdő rekonstrukcióját. Ez a hazai forrás terhére, a helyreállítás és újraindítás költségei is a tervek között szerepelnek. További jelentős összegű keretek állnak majd rendelkezésre 2025. évben az önkormányzati költségvetési szervek, az önkormányzati gazdasági társaságok vagyoni állagmegóvással kapcsolatos feladataira. Ezeket a keretösszegeket beruházásban, felújításban igyekeztek megtervezni. Korábbi évekhez hasonlóan, a különböző pályázatokon való sikeres önkormányzati részvétel érdekében, az év közben benyújtandó pályázati lehetőségekhez önkormányzati önrész fedezetére jelentős, 250 millió Ft-os keret összeget biztosítottak. A tervezett TOP+-os fejlesztéseken kívül további pályázati lehetőségekre ad majd lehetőséget. További fejlesztéseket megalapozó tervezési feladatokra 50 millió Ft-ot terveztek, közvilágítási hálózat korszerűsítésére 20 millió Ft-ot terveztek. Az Önkormányzat továbbra is fontos feladatának tartja az előre nem látható természeti katasztrófák megelőzéséhez és kezeléséhez szükséges beruházásokat. Ennek érdekében vis maior pályázatok önrésze 50 millió Ft került elkülönítésre. A Magyar Közlönyben megjelent az az ÉKM utasítás, mely a közeljövő fejlesztési irányait tartalmazza. A Bükk Városa Programmal kapcsolatos intézkedések, a tömegközlekedéssel kapcsolatos fejlesztések, a Barlangfürdő, a Vár befejezésével kapcsolatos feladatok, Miskolc aszfaltozásával kapcsolatos feladatok, az avasi kötelpálya kialakításával kapcsolatos feladatok, a DAM területtel történő intézkedések megtétele. Kéri Tisztelt Közgyűlést, hogy a határozati javaslatokat és a rendelettervezetet elfogadni szíveskedjen.

Tóth-Szántai József polgármester: Megköszöni Főosztályvezető Úrnak a tájékoztatást. Az előterjesztést véleményező bizottságok álláspontjának ismertetését kéri.

Bizottsági vélemény:

- **Jogi és Ügyrendi Bizottság:** a rendelettervezetet támogatta, azt elfogadásra javasolja. A kapcsolódó kettő határozati javaslatot egyaránt támogatta, azokat elfogadásra javasolja.
- **Pénzügyi Bizottság:** a rendelettervezetet támogatta, azt elfogadásra javasolja. A kapcsolódó kettő határozati javaslatot egyaránt támogatta, azokat elfogadásra javasolja.
- **Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottság:** a rendelettervezetet támogatta, azt elfogadásra javasolja. A kapcsolódó kettő határozati javaslatot egyaránt támogatta, azokat elfogadásra javasolja.
- **Köznevelési, Kulturális, Ifjúsági és Sport Bizottság:** a rendelettervezetet támogatta, azt elfogadásra javasolja. A kapcsolódó kettő határozati javaslatot egyaránt támogatta, azokat elfogadásra javasolja.
- **Rendészeti Bizottság:** a rendelettervezetet támogatta, azt elfogadásra javasolja. A kapcsolódó kettő határozati javaslatot egyaránt támogatta, azokat elfogadásra javasolja.
- **Turisztikai és Városmarketing Bizottság:** a rendelettervezetet támogatta, azt elfogadásra javasolja. A kapcsolódó kettő határozati javaslatot egyaránt támogatta, azokat elfogadásra javasolja.
- **Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság:** a rendelettervezetet támogatta, azt elfogadásra javasolja. A kapcsolódó kettő határozati javaslatot egyaránt támogatta, azokat elfogadásra javasolja.

Tóth-Szántai József polgármester: Megnyitja a vitát a napirend felett. Hozzászólásra jelentkező képviselőknek adja meg a szót.

A vitában hozzászólók:

Molnár Péter: Polgármester Úr az expozéjában úgy fogalmazott, hogy jelentős dátum a mai a miskolci politika történetében. Véleménye szerint jelentős Közgyűlésről van szó. Ennek a ciklusnak, mely októberben kezdődött, mindenképpen a legjelentősebb közgyűlése a mai, mert bár eddig is nagyon fontos dolgokat tárgyalt a grémium, de most érkeztek el ahhoz a ponthoz, mely az elkövetkező esztendőről szól, mely ezt az évet fogja meghatározni. Visszaül Polgármester Úr által elmondottakra, eddig hozott anyaggal dolgoztak, hozott anyagból dolgoztak. Azt a költségvetést kellett korrigálni az ősszel, amit egy évvel ezelőtt még a baloldali városvezetés fogadott el. Most elmondható, egy új időszak kezdődik Miskolc életében. Fontosnak tartja elmondani, hogy a terhes örökség árnai még jelen vannak. Azok még jelentősen befolyásolnak, de már új alapokon, új célok mentén, új perspektíva mentén kezdik el tervezni a város jövőjét. A Frakciósövetség úgy gondolja, hogy az irány jó, helyes. A Polgármester Úr által kijelölt út, program jó és célravezető. A Frakciósövetség támogatni fogja a költségvetést tartalmazó előterjesztést. Az anyag készítését köszöni Főosztályvezető Úrnak és csapatának. A terhes örökség mellett tudtak úgy tervezni, hogy egy egyensúlyi költségvetés került benyújtásra és látszanak a fejlesztési irányok is az anyagban. A terhes örökséget azért tartja fontosnak hangsúlyozni, mert a halom, amit itt hagyott az előző városvezetés, az még itt van, azt el kell takarítani. Csipkerózsika álmából, a halott állapotából Miskolcot fel kell ébreszteni. De már az elmúlt hónapok munkája alapján látható, hogy ez sikerülni fog. Kiemeli, a költségvetésben mindig vannak prioritások. Egy költségvetés prioritásai megmutatják, hogy az a költségvetés jó irányba vezeti-e a várost vagy sem. Ebben a költségvetésben olyan prioritások kerültek megfogalmazásra, artikulálásra, mint hogy a városban rendnek kell lennie, minden területen, minden vonatkozásban. A Frakciósövetség véleménye szerint, ha egy városvezetés a rendrakást, a tisztaságot, azt, hogy egy város minden szegmensében, minden területén rend legyen, tűzi ki célul, és erre forrást is áldoz - és többet, mint az előző esztendőben -, akkor az egy jó irány. Ebben a költségvetésben látható, hogy a városüzemeltetésre 800 millió Ft-tal többet tervez a költségvetés. Ezt jó iránynak tartják, jó elgondolásnak, erre nagyon nagy szükség van. Olyan nagy gondok vannak, évekig hozzá nem nyúlt, rendbe nem tett dolgok vannak a

városban, hogy talán még többet is kellene erre költeni. De az, hogy 800 millió Ft-tal többet tudott tervezni a városvezetés, a Főosztály erre a területre, azt üdvözlendőnek, dicséretesnek tartja. Azt is, hogy a Rendészetre többet kívánnak költeni. Visszaemlékezik, amikor a Rendészet létrejött Miskolcon az országban először, 2010.–2019. között, egy jól működő Rendészet volt. Emlékei szerint 2013. évben jött létre a Rendészet a városban. Egy jól működő, állományában is megfelelő Rendészet volt, amely sajnos az elmúlt években visszafejlődött. Ez a költségvetés abba az irányba mutat, hogy a Rendészet fejlődni fog, mind létszámában, mind technikájában. Erre nagyon nagy szükség is van a városban. A lakosok szubjektív biztonság érzete nagyon fontos. Ezért kell például a járateriff rendszert is fenntartani és továbbra is működtetni. Üdvözl, hogy Polgármester Úr által meghirdetett Bükk Város Programra is tervez a költségvetés. Ez az a program, melynek mentén a város előrébb tud lépni, előre tud haladni. Úgy gondolja, ez a költségvetés nem csak a következő esztendőre, hanem az egész politikai ciklusra is meghatározza a városnak a jövőképét. A hírekből mindenki tudhatja, hogy bérfejlesztésekre is sor került az országban. Így a bérminimum, a garantált bérminimum, illetve a minimálbér növekedett, ez ebben a költségvetésben is átvezetésre került. Tudható, hogy a köznevelésben és a szakképzésben januárja az oktatók bére 21,2%-kal növekedett és az Önkormányzat is fenntartója a köznevelésnek, óvodáknak. A költségvetés azt is tartalmazza, hogy a miskolci óvodákban már február elején mindenkinek az emelt bért kellett megkapnia. A költségvetés tartalmazza azt, hogy a következő esztendőben mindenki ezt a 21,2%-kal növelt bérét fogja megkapni. Főosztályvezető Úr is kitért arra, nagyon fontos, hogy a politika is ezt artikulálja és ezért is támogatják ezt a költségvetést, mert az is látszik, hogy a kultúrára is nagyobb odafigyelés lesz a következő esztendőben. Többet költenek majd a kultúrára, a kulturális intézményekre, mindenképpen a bábszínháznak és Miskolci Nemzeti Színháznak lesz több a támogatása, mint az előző évben. Úgy gondolja, hogy a büszke miskolcisághoz, a miskolci léthez, a nagy rendezvények is hozzátartoznak és a költségvetés ennek a száma is tartalmazza. Szociális területhez kapcsolódva elmondja, a kereszténydemokrata és fideszes képviselők nagyon büszkék a Salkaházi Sára Programra. Saját gyermeküknek tekintik. 2014. évben a baloldal ellenkezése ellenére, nemtetszése mellett is megszavazták ezt a programot. Nem egy projektnek, egy olcsó választási ígéretnek gondolták, hanem a ciklusban végig megtartották. 2019. év után a baloldali városvezetés sem merte eltörölni azt, éltették tovább a programot. Örömtelien nevezi, hogy ebben a költségvetésben is látszik a 450 millió Ft, melyet a miskolci szépkorúak ebben az évben is meg fognak kapni. Összességében elmondja, hogy a terhes örökség ellenére egy jó irányba indul el a város és a Frakciósövetség támogatja a költségvetést.

Dr. Simon Gábor: Elmondja, hogy egy régi reklámfilm jutott az eszébe. Aki régebb óta fiatal, biztosan emlékszik is rá, ez a „Tartalomhoz a forma, Amfora.” Azért mondja, mert egy ilyen költségvetési rendeletet nyilván formailag és tartalmilag is vizsgálni kell. A formai áttekintés kapcsán elmondja, ha el akarnak fogadni egy költségvetési rendeletet, akkor előzetesen a városvezetésnek, bármilyen szervnek, aki költségvetést állít össze, annak szükséges közölnie a városlakókkal, az itt élőkkel, hogy milyen adókkal kell számolni a jövőben, milyen szolgáltatásokat vehetnek igénybe, mennyi adósságot vállal fel a város. Ha ezeket az információkat az Önkormányzat előzetesen a megfelelő csatornákon eljuttatja a miskolciakhoz, akkor értékelési alapelvként elmondható, hogy az itt élők számára átlátható, stabil felhasználás jobban biztosítható, mint a költségvetés értékelése. Ennek hiányában ez a költségvetéstervezet hazug, álságos és a miskolciakat sértő. Formailag elmondható, ha a városvezetés ezeket az eljárásrendeket nem tartja be és úgymond társadalmi vitát nem folytat le a költségvetésről, akkor ez költségvetés hazug, álságos és a miskolciakat sértő. Ezt a társadalmi vitát nem folytatta le a városvezetés. Ezt azért mondja, mert aki ismeri személyét, tudhatja, hogy ezek nem az ő szavai, nem az ő gondolatai. Ezeket a gondolatokat ugyanennél a pulpitusnál a Fidesz frakcióvezetője mondta el a költségvetési vitában. Nagyon érdekesnek tartja, hogy ellenzékben annyira látták és tudták, hogyan kell egy költségvetést formailag elfogadni, hogyan kell előkészíteni, most mikor június óta készülhettek erre a költségvetésre, ezt az ellenzékben felhalmozott tudást mintha elfelejtették volna. Tartalma kapcsán mondja, a költségvetés a város életének mindennapjait szabályozza, leképződik a mindennapokra a költségvetés. Ez alatt a városi

közösségi közlekedést vagy a tömegközlekedést is érteni kell. Miskolcon arra a tömegközlekedésre gondolunk, amely kritikán aluli szinten működik. A városlakók azt tapasztalják minden nap, hogy borzasztóan ritkán járnak a buszok és a villamosok. A város külvárosi részén óránként közlekedő buszokkal tudnak közlekedni a városlakók. A Volán busz is sűrűbben jár. Kérdésként merül fel, hogy a költségvetés elfogadásával jobb lesz-e a szolgáltatás? Képviselőtársa kérdezte, hogy sűrűbben fognak-e járni a buszok, ha elfogadják ezt a költségvetést? Mert a miskolciak ezt várják. Tehát, ha elfogadják ezt a költségvetést, sűrűbben fognak a buszok járni? Ezt a kérdést fogalmazta meg Molnár Péter képviselőtársa. Molnár Péterhez fordulva kérdezi: ha elfogadják ezt a költségvetést, sűrűbben fognak járni a buszok? Azért, mert tavaly több, mint 6 milliárd Ft volt erre a célra, most 5 milliárd Ft van. Jelen vezetés csökkenti az MVK támogatását. Sűrűbben fognak járni a buszok? Emlékeztet, a költségvetés vitájában Szécsényi Mariann képviselő asszony is kiemelte, azt követeli, hogy sűrűbben járjanak a buszok és több pénz legyen a kátyúzásra. Visszaemlékezik, elmondta Szécsényi Mariann, hogy ő maga tudja igazolni, hogy az utcában élők saját pénzüket adták össze, hogy a balesetveszélyes kátyúk javításra kerüljenek. Szécsényi Mariannhoz fordulva mondja: Kedves Marianna! A buszok nem fognak sűrűbben járni, a kátyúzásra és az útfelújításra szánt pénzből pedig a jelen vezetés több, mint 100 millió Ft-ot akar elvenni. Érdekesnek tartja, hogy ellenzékben mennyire jól tudták, hogy több pénzt kellene fordítani a kátyúzásra, több pénzt kellene fordítani az MVK-ra. Most mintha ezt elfelejtették volna. A költségvetési vitában Hollósy András is nagy terjedelemben foglalkozott a közösségi közlekedéssel. Kiemelte, a miskolciak azt látják jelen pillanatban, a buszok óránként közlekednek. Azt látják a miskolciak, hogy Budapesten egy bérlet ára 9.400 Ft, míg Miskolcon 9.500 Ft. Jegyek vonatkozásában olcsóbb Budapesten a vonaljegy, mint Miskolcon. Alpolgármester Úrhoz fordulva mondja, hogy ezeket mondta a korábbi költségvetési vitában képviselőként. Szeretné elmondani, hogy jelenleg a havi budapesti bérlet 8.950 Ft, a miskolci bérlet 9.400 Ft. Deák-Bárdos Mihály a költségvetési vitában követelte, hogy több pénz legyen a zúzalékos utakra, hiszen a körzetében rengeteg zúzalékos út van, illetve több pénz legyen kátyúzásra, mert a körzetében rengeteg kátyút tapasztalt. Képviselő Úrhoz fordulva emlékezteti, hogy nem fogadta el akkor a költségvetést, kérdezi, most mit fog tenni, mikor kevesebb pénzt fognak költeni a kátyúzásra, mint tavalyi évben? Emlékeztet, Deák-Bárdos Mihály ennél a pulpitusnál megfogalmazta, hogy ha különböző kulturális rendezvényekre van 100-130 millió Ft, akkor ebből a pénzből inkább a Bartók Művelődési Házat kell megvenni. Szó szerint idézi Deák-Bárdos Mihály képviselő urat: „ha valaki valóban a miskolciakért akar tenni és a miskolci kultúrát akarja szolgálni, akkor nem rendezvényekre herdálja el ezt a pénzt, hanem a Bartók Művelődési Központot vásárolja meg”. Jelenleg örömként hangzott el, hogy ez a 120-130 millió Ft, most már 520 millió Ft lesz, háromszorosa. Tehát, ha Képviselő Úr gondolatvilágát folytatja, akkor most már 500 millió Ft-ot fognak rendezvényekre elherdálni. Tehát a Bartók Művelődési Központot nem fogják megvenni. Barta Gábor képviselő úr, több területi képviselővel együtt a területén lévő fejlesztéseket kereste a költségvetésben, ezt akarták listázni. Akkor Barta képviselő úr szomorúan állapította meg, hogy a költségvetésben a területén egyetlen fejlesztés sincs. Ki is jelentette, hogy ilyen körülmények között, mint egyéni képviselő nem támogathatja a költségvetést. Ezt a pár példát azért villantotta fel, mert most sincsenek a területeken fejlesztések a költségvetésben, hogy rámutasson milyen álságos magatartást tanúsított a jelen vezetés az elmúlt években. Szó szerint idézett. A költségvetési vitában nemhogy az MVK források növelését, hanem egyenesen új menetrendet követeltek. A járatok sűrítését követelték, ezt nem tudta a jelen vezetés lerakni az asztalra most sem. Körzeti fejlesztéseket követeltek, most sem tudták lerakni az asztalra. Nagyobb kátyúzást követeltek, nem növeltek, hanem elvonják a pénzt. Úgy gondolja ez költségvetés mind formailag, mind tartalmilag a Fidesz-KDNP képviselőinek mércéjén nem ment át, nem mehetett át, hiszen ebben a költségvetésben semmi olyan nem valósul meg, amit a jelen vezetés az elmúlt években követelt.

Pakusza Zoltán: A költségvetésben valóban vannak olyan részek, melyek örömteliek. Ilyen a Miskolci Városgazda Kft. megemelt támogatása. Ugyanakkor szomorúan látta, hogy 2019. évhez képest a fejlesztési keret kisebb, mely a képviselő rendelkezésére áll. 2014-2019. évek között ez 12

millió Ft volt. Ezt követően a balliberális városvezetés ezt 8 millió Ft-ra csökkentette. Sajnálattal látta, hogy ez nem került megemelésre. 2014-2019. közötti időben személye megválasztott képviselő volt a területen, rendkívül sok fejlesztést tudott végezni. Példaként említi, 5 év alatt 6 utca újult meg, kapott új aszfaltot, zúzalékos utca kapott aszfaltot, volt közvilágítás-fejlesztés. Ez most egyharmados csökkenést jelent, az árak pedig növekedtek. Vannak olyan választókörzetek, ahol az infrastruktúra rendkívül hiányos. A körzetében belterületen 6 zúzalékos utca van, nem is beszélve a külterületekről. Ehhez jó lett volna a többletforrás. Ezért módosító indítványt is nyújtott be a költségvetéshez. Az egyikben a Péch Antal utca 1-6. közötti útszakasz újraaszfaltozását kéri. Ezen az útszakaszon már a kukásautó sem tud bemenni, annyira rossz állapotban van. Ott a kátyúzás, az úthibák javítás már nem segít. A másik módosító szerint a Dalárda és a Lauday utcákból a csapadékvíz a Faller utca ingatlanjaira zúdult rá. Már tavaly nyáron is. Tavaly ideiglenesen homokzsákokkal oldották meg a helyzetet, azok jelenleg is ott vannak az út szélén. Akkor még nem ő volt a terület megválasztott képviselője, de megkeresték ezzel a lakók. Ebben végleges megoldást kér. Szegélyezéssel ez megoldható lenne. Nem túlzottan nagy mértékű beruházásra lenne szükség ahhoz, hogy újabb anyagi kár ne keletkezzen. Tavaly ez már megtörtént, 2-3 ingatlant is elöntött a csapadékvíz, ezért ennek a kivitelezése szükséges. Amennyiben ez bekerül a központi költségvetésbe, akkor nem a képviselői keretből kell megoldani, amiből más fejlesztések megoldhatóak lennének. Kéri a módosító javaslat támogatását.

Tarnóczi Attila: Módosító indítványt nyújtott be a költségvetéshez az általános tartalék terhére a Vasgyári Rendőrőrs épületének belső felújítási és karbantartási munkálatainak elvégzése érdekében. Hangsúlyozza, az ottani méltatlan állapotok nem a jelenlegi városvezetés működése alatt alakultak ki, hanem több évre visszamenőleg. Az előző városvezetések számára mindig jelezve voltak ezek az állapotok, de nem történt előrelépés az ügyben. Az épület Miskolc Megyei Jogú Város tulajdonában van, ezért a város kötelezően ellátandó feladata ezeknek a hibáknak a kijavítása. Részletezi az ottani állapotokat. A vizesblokkban a csempe le van peregve, az étkező konyhában érintésvédelmi probléma van, zárlatos dugalj, konnektor található. Semmilyen elektromos berendezés nem csatlakoztatható, hiszen leoldja azt, áramütés veszélye is fennáll. Az épületben 15-20 éve nem volt tisztasági festés. A radiátor csöpög, a vízmelegítő nem működik. Úgy gondolja, ilyen méretű városban, mint Miskolc, nem terheli meg a költségvetést ezeknek a kiadásoknak a fedezete. Az új városvezetés elkötelezett a közbiztonság tekintetében. Személye is, mint a Rendészeti Bizottság tagja és aktív polgárőrként támogatja a közbiztonság fejlesztését. Biztosítani kell a megfelelő komfortzónát, a megfelelő munkakörülményeket a rendvédelmi dolgozók számára. A Vasgyári Rendőrőrs dolgozói számára is biztosítani kell a megfelelő feltételeket. Kéri a módosító javaslat támogatását.

Szopkó Tibor: A kormánypárti képviselőtársai felé rossz hírt kell közölnie. Hite szerint ez a költségvetési rendeletervezet még nem a vizsga, ez még csak a beugrója. Az óvás és féltés mondatja továbbra is azt, hogy szerinte ez a költségvetés nagyon rosszul néz ki. Az államháztartás szerinti, elméleti egyensúlyt tartalmazza, de a józan felelős gazdálkodás szerinti egyensúly hiányzik a költségvetésből. E miatt nem is tartja végrehajthatónak, hiszen nem látja reálisnak a költségvetés bevételeit és kiadásait. Konkrét példaként emeli ki: a 2 milliárd 25 millió Ft-os növekmény, mely az iparűzési adóban jelentkezik ebben a tervezetben, az sajnos nem lesz elkölthető ebben a városban. A másfél milliárd Ft-os ingatlanértékesítési bevétel, mellyel tervez a jelen városvezetés, nem fog teljesülni. Hiszen ennek az ellentétjét ígéri a Bükk Városa Programban. Vannak egyéb olyan bevételek, például a bérleményszolgáltatás, több „kisebb” tétel, melyek további súlyos, 100 milliós bizonytalanságokat jelentenek. Így összességében azt állítja, hogy szűk 5 milliárd Ft-nyi bevétel nem eléggé reális ebben a költségvetésben. Ezzel szemben ott vannak azok a kiadások, melyek nem kerültek betervezésre, de biztosan lesznek ebben az évben. Ilyen a közösségi közlekedés finanszírozása kapcsán 2-3 milliárd Ft, attól függően mennyire kerül bevezetésre a '19-es menetrend. Gondolja, hogy az útfelújítási programban ebben az évben már nem csak a terveket, és koncepciókat gyártják, hanem konkrét pénzügyi források kerülnek hozzárendelésre, további

nagyságrendi 3 milliárd Ft értékben. Az egyéb tételeknél is kérdéses, mint például a járatseriffek költsége – önkormányzati képviselőként még ő sem tudja, hogy ki fizeti – gondolja a miskolci adófizetők, a miskolci önkormányzat forrásaiból. Kiemeli a gyermekétkeztetést, melyre expozéjában is utalt Polgármester Úr, ezek további 100 milliós tételek. Ez azt jelenti, hogy legalább 6 milliárd Ft-os nagyságrendben nem reálisak a tervezett kiadások. Ezért hite szerint ez a költségvetés csak látszólag stabil, valójában egy 11 milliárd Ft-os egyensúlytalanságot tartalmaz. Ezért óvja a jelen vezetést attól, hogy ezt így elfogadják. Amennyiben elfogadják, akkor év közben nagyon súlyosan be kell avatkozni, hogy tartható legyen és végrehajtható legyen a költségvetés, normális legyen a gazdálkodás. Érti a terhes örökség árnyát, de ez valójában az önkormányzatok kivéreztetésének a problémája, nem pedig a korábbi kurzusok felelőssége.

Bajusz Gábor: Nem tudja, hogy a jelenlévők hisznek-e a jelekben. Személy szerint hisz, amikor Polgármester Úr elmondta expozéját, akkor az ellenzéki padosorokban is láthatták, hogy a Nap kibújt a felhők közül és bevilágított az ülésterembe. Számára ez egy jel volt. Annak a jele, hogy van remény. Azért van remény, mert van terv, van akarat, van erő és van egység. Ezek azok, amelyek az előző vezetés 5 éves regnálása alatt hiányoztak. Azért tart Miskolc ott, ahol tart, mert az előző vezetés az előbbiek hiányában vezette a várost és ennek súlyos következményei lettek. Úgy érzi, hogy az ellenzék időutazik. Visszarepültek ismét a kommunizmusba és a Mókus Őrs tagjaiként számháborút vívnak. Dobálják a számokat. Megjegyzi, az a baj, hogy ezek az idők elmúltak. Elhiszi, hogy nosztalgiával gondolnak vissza, de ezek az idők elmúltak. Úgy múltak el, ahogy az az 5 év, amíg regnáltak, dicstelenül telt el. Amíg vezették ezt a várost, addig úgy tűnt vannak terveik, nagy szavakat mondtak, Nagy-Miskolcra beszéltek. Ebből nem lett semmi. Szétestek, összeveszték. Meg lett az eredménye. Köszöni Simon Gábor frakcióvezető-képviselő úrnak, hogy visszaidézett mondatokat. Most ő is megteszi. Amíg a mostani ellenzék vezette a várost, addig azt a pénzt, amit meg kellett volna adni az MVK-nak nem adták meg, folyamatos hiány volt az MVK-nál. Ennek volt következménye az, hogy zuhanórepülésbe kezdett a cég. Elmentek a sofőrök, utána nem tudták elindítani a buszokat, nem korszerűsítették őket. Ennek volt egyenes következménye az, ahol most járnak. Jelen vezetés ezen el kezdett változtatni. Az új városvezetés azon dolgozik, hogy új buszflottát alakítson ki. Ez azért fontos, mert éves szinten több 10 millió Ft-ot meg lehet azzal spórolni, hogy elektromos buszok fognak majd beállni a tömegközlekedésbe. Az előző vezetés ezt elmulasztotta. Elmulasztotta a pénzek kifizetését, elmulasztották az MVK észszerű üzemeltetését. A tények makacs dolgok. A számokat megnézve látható, hogy több pénz érkezik Miskolcra. Hiába mondják azt, hogy kevés a pénz, hogy a Kormány nem ad pénzt. Jól látható, hogy több, mint 700 millió Ft-tal több állami forrás fog a város rendelkezésére állni. Kéri, hogy óvatosan bánjanak a számokkal. Saját körzetéről kíván beszélni. A Kemény Dénes Sport Uszodába több, mint 200 millió Ft-os állami támogatás érkezett, amelynek segítségével sikerült az energetikai rendszert felújítani. Ennek következtében éves szinten több, mint 43 millió Ft-ot fog spórolni a város. Ezek azok a lépések, melyeket az előző vezetés nem tett meg. Kifolyatták a pénzt a város kasszájából és ilyen apró lépésekkel meg lehetett volna fogni a pénz. Nem foglalkoztak vele. Van egy hosszú évekre visszamenő folyamat, a mostani ellenzék hosszú évekre bezárta a fürdőket, az uszodákat. Emlékeztet, Miskolctapolcán vadkacsák úsztak a medencében, mert nem volt strand. Azóta van már strand, van Ellipsum. Sajnálattal állapítja meg, hogy most újra fejleszteni kell, mert az előző ciklus utolsó hónapjaiban kigyulladt a Barlangfürdő és erről sem tettek említést. 1,2 milliárd Ft érkezik a Kormánytól arra, hogy újranyisson a Barlangfürdő, beinduljon a turizmus Miskolcon, mely pénzt fog termelni.

Bartha György: A reménytelenség és a kilátástalanság költségvetését tartják a kezükben. Egy elképzelés, jövőkép nélküli város költségvetését. A mi városunk a Kormány számára, csak egy Miskolc nevű terület. Nem számít, hogy nehéz helyzetben lévő városról van szó. Miskolciaknak szolidaritást kell vállalni a Kormánnyal? Miskolcnak kell milliárdokat fizetni a Kormánynak? A covid alatt is a Kormány – akár bosszúból is – több milliárdot elvett és kevesebbet adott vissza. Azokkal fizetteti meg, akik nap-nap után megpróbálják újrateremteni Miskolcot. A város küzd

azzal, hogy a gyermekek itt maradjanak. Miskolccal ki vállal szolidaritást? A rendszerváltás óta minden harmadik miskolci elment. Maradtak azok, akik kalandvágyból vállalták a maradást, mert a szívük azt mondja, maradni kell. Sajnos tudják, hogy gyermekeiket, unokáikat kell elengedni, mert nem tarthatják itt. Számára nem derült ki mit akar a városvezetés. Nagy kérdés, merre tart a város. Nem derült ki. Elmondja, eddig 30 költségvetést tartott a kezében, sajnos eddig ez a leggyengébbek közé tartozik. Vízíója, elképzelése csak annak van, aki ismeri a város múltját, értékeit és az itt élő emberek életét. A jelen vezetés nem biztos, hogy ezt ismeri. Nyugat-Európában, de még a testvérvárosokban is, a volt iparvárosok átalakítását az ottani kormányzat jelentősen segítette. Így megtalálták a válságból kivezető utat. Itt sajnos ez elképzelhetetlen. Kéri, győzzék meg őt és a miskolciakat is, hogy szeretik és ismerik városukat és ha kell Magyarország miniszterelnökével szemben is kiállnak Miskolcért. Klasszikusokat idéz: "Legyenek bátrak!" Amikor Polgármester Úr emlékeztette Lázár János miniszter urat a megígért csekk beváltására, akkor a miniszter azt felelte, hogy a „Felesége foglalkozik a csekkekkel.” Ezzel a kijelentésével nem csak a város polgármesterét, hanem a miskolciakat is megsértette. Tisztelettel kéri Polgármester Urat, kezdeményezze, hogy Miskolc ne fizesse be a kirótt 5,3 milliárd Ft-ot. Azzal az indokkal, hogy ezt az összeget 2029-ig a város fejlesztési programjainak megalapozására kívánják fordítani. Kéri, ebben támogassák az országgyűlési képviselők is. Miután ez a költségvetés a reménytelenség költségvetése, sem a várost, sem annak lakóit nem szolgálja, sajnos nem tudja támogatni.

Szopkó Tibor: Bajusz Gábor felszólalására kíván reagálni, miszerint dobálóznak a számokkal. Véleménye szerint egy költségvetési vitában az illendő, hogy a számokon vitatkozzanak. Több ponton hallani, hogy már készül a koncepció, készülnek a tervek, már csak a számokat várja Főosztályvezető Úr is. Pont ezek a számok kellenek ebbe a költségvetésbe, melyek hiányoznak. Az a több pénz, ami ide érkezik Miskolcra, még csak az ágazati jogszabályoknak, az inflációnak és a béremeléseknek köszönhetően jön. Tehát nem nyíltak meg azok az állami pénzcseppek, melyekre az előző vezetés is számított. Tisztázni kívánja, nem a jelen városvezetésre haragszik, hanem az államnak arra az önkormányzatokat sanyargató gyakorlatára és az önkormányzati intézményrendszert veszélyeztető finanszírozási gyakorlatára haragszik, amely már több mint egy évtized óta jellemző Magyarországon. Bajusz Gábor képviselő úr említette, hogy 700 millió Ft-tal növekszik az állami támogatás, hallottak 5 milliárd Ft-ot, attól függ, hogy számolnak. Összesen 11 néhány milliárd Ft központi forrás jön vissza az Önkormányzaton keresztül Miskolcra, úgy, hogy a miskolciak magánszemélyként is, a miskolci önkormányzat önálló entitásként és az Önkormányzat cégei, a gazdaság szereplői száz milliárdokat fizetnek be a központi költségvetésbe. Gyakorlatilag azt a pénzt befizették az államnak, abból várnak vissza az Önkormányzatot megillető pénzügyi forrásokat. Nem látják ömleni az állami forrásokat. A biankó csekkből is az látszik, hogy sajnos Miskolcnak kell befizetni. Bízunk abban, hogy a mostani állapothoz képest egy komolyabb, sokkal látványosabb és milliárdokban mérhető támogatási növekménnyel számolhat Miskolc. Egyébként nem fogja tudni kihúzni az évet.

Mezei Attila: Nem látja, hogy szemléletváltás lenne a költségvetés összeállításában. Ettől a költségvetéstől a miskolci fiatalok nem fognak itt maradni. Miskolc az élhető városok listájában a 47. volt tavaly vagy tavaly előtt. Ettől ez nem fog változni. Miskolcnak nincsen jövőképe. Nem látni azt, hogy milyen fejlődésen mennének keresztül a különböző városrészek. Az látszódik a költségvetésből, hogy állami feladatokat akar átvenni az Önkormányzat. A Rendészet erősítése, mert a rendőrség nem tudja ellátni a feladatát. Felújítunk egy rendőrőrsöt, mert a belügyminiszter nem tudja felújítani. Ez nem önkormányzati feladat, hanem állami. Úgy látja, hogy nincs szemléletváltás.

Szarka Dénes: Köszönetet mond a Hivatal és a Főosztály munkatársainak a költségvetés összeállításáért. Minden esetben óriási munkát tesznek abba, hogy egy folyamatosan nehéz helyzetben lévő Önkormányzatnak a költségvetése összeálljon és egyensúlyi költségvetés jöjjön létre. Frakcióvezető Úrtól tudható, hogy a költségvetés vitában számokat emlegetni az kommunista

trükk. Mégis kénytelen egy költségvetési vitában számokat emlegetni. Ezért bocsánatot kér. Aki a miskolciak közül rászánta az időt és elolvasta a költségvetést, látta milyen számokkal lesz dolga a városnak. Úgy gondolja, csalódott lehet. Beleértve azt a 20-21%-át a választópolgároknak, akik a jelenlegi városvezetésnek szavaztak bizalmat. Nem látszik miből fogja megoldani Miskolc 2025. évben a legfeszítőbb problémáit és végképp nem látszik, hogy a Kormány Miskolc mellé állt. Vannak olyan normatív támogatások, melyeket a Kormány megad, de azok, amik a kampányban elhangzottak, az a biankó csekk, az a kormányzati lobbierő, amelyről annyit lehetett hallani a tavalyi évben, annak semmi nyomát nem látni. Sőt, csatlakozik Bartha György képviselő úrhoz, szintén megalázásként élte meg miskolciként, azt, amilyen cinizmussal válaszolt Lázár János miniszter úr Polgármester Úrnak. Úgy gondolja, ez a miskolciakat joggal sérti. A kapott biankó csekkéről kiderült, hogy Miskolcnak kell befizetnie szolidaritási hozzájárulási adó formájában. Ennek a költségvetésnek az az üzenete, hogy nem fog tudni javulni a közösségi közlekedés, nem fog javulni a közbiztonság, nem lesz előrelépés az utak állapotában. További üzenete az is, hogy az ifjúsági költségvetés is levágásra kerül. A diákönkormányzat is és az ifjúságpolitika is, mellyel nagyon sokat dolgoztak az utóbbi években. Javasolja, próbálják újratárgyalni a szolidaritási hozzájárulás mértékét. Úgy gondolja még Lázár miniszter úrnak is imponálna, ha a városvezetés növesztene egy kis karaktert ebben a tekintetben és azt mondaná, hogy akkor ezt a szolidaritási hozzájárulást beszámítjuk az útfelújításokra. 2022. évben az országgyűlési kampányban az Avason több út felújítását megígérte a kormánypárti képviselőjelölt. Ezekből még semmi nem valósult meg. Több tízezren járnak olyan utakon, Szentgyörgy út, Testvérvárosok útja, ahol már autóval veszélyes közlekedni. Kéri, legyen karaktere a városvezetésnek és próbálja meg a szolidaritási hozzájárulást újratárgyalni és megtartani Miskolc javára.

Tóth-Szántai József polgármester: Köszöni a hozzászólást. A karakter kidolgozásán, illetve kimunkálásán erősen fog gondolkodni.

Bodor Márk: Úgy érzi elkanyarodtak a témától annak vonatkozásában, hogy a Bükk Város Program mégiscsak megjelent egy miniszteri utasításban. A Nagy-Miskolc Programot pedig csak a szavak szintjén, vagy még ott sem lehetett értelmezni, hogy miről is lenne szó. Köszöni Főosztályvezető Úrnak a munkáját, hogy olyan költségvetést tudtak készíteni, mely biztosítja azt, amit a választások idején ígért a jelen vezetés. Egy tiszta és rendezett Miskolcot. 800 millió Ft-tal több jut városüzemeltetésre, ezt minden képviselő fogja érezni a körzetében. 120 millió Ft-tal több jut a Rendészet biztosítására. Már láthatóak a járatosseriffek és Polgármester Úr említette, hogy hamarosan meg fognak jelenni a körzeti seriffek is. Úgy gondolja bőven van teendő a választóközterekben, mind köztisztaság rendezés és közrend ügyben.

Deák-Bárdos Mihály: Bármit is állít az ellenzék, a 2025. évi költségvetés a rend és a tisztaság költségvetése. A városvezetés eltökélt szándéka, amelyet hűen tükröz a költségvetéstervezet, rendet a városban, rendet és tisztaságot a közterületeken. Felsorolja, mely feladatok tartalmazznak több előirányzatot a korábbi évhez képest. Ilyen a városüzemeltetési funkció. A költségvetési rendeletben, ahogy már korábban elhangzott, városüzemeltetési feladatokra összességében 11,9 milliárd Ft került betervezésre. Amely 800 millió Ft-tal több az előző évi előirányzathoz. A rendezett és tiszta város kialakításában a legnagyobb szerepe a város közszolgáltató cégének, a Miskolci Városgazda Nonprofit Kft.-nek van. A város által biztosított közszolgáltatások közül kiemelkedő jelentőségűek a városüzemeltetési feladatok, közutak üzemeltetése, zöldterület fenntartás, illegális szemét elszállítás. Ezek megfelelő színvonalon történő működtetése szükséges a rendezett városkép kialakításához és fenntartásához. 2025. évre az előző évi eredeti költségvetésben tervezett forráshoz képest jelentős, 800 millió Ft többlettámogatás kerül biztosításra. Így a Társaság támogatására 4 milliárd Ft forrás áll rendelkezésre. Számos új kezdeményezés indult az új városvezetéssel a tavalyi évben. Őszi nagytakarítási program, illetve új, innovatív eszközpark megjelenése. Tételesen felsorolja, melyek azok a feladatok, melyek a választókerületét is érintik és szintén többletforrásokra lesz szükség a tavalyi év eredeti

előirányzatához képest. Bel- és külterületi zúzalékos útjavítások – melyeket Simon képviselő úr is említett. Tavaly a körzetében nem volt zúzalékos útjavítás. A fasorgondozással kapcsolatban elmondja, a tavalyi évben elkezdődött, de még mindig több éves a lemaradás. Játsszóterek karbantartása, rágcsálóirtás, illegális szemét elszállítás. 2024. év IV. negyedévében elkezdődött ez is. A Miskolci Városgazda Nkft. új vezetése június óta lerakott szemetet tudott elvinni Lyukó-völgyből. Mert az előző városvezetés erre nem volt hajlandó. 2025. évben a 2024. IV. negyedévéhez képest kiemelt figyelem jut a városvezetés részéről a városüzemeltetésre, a rend és a tisztítás megteremtésére.

Dr. Hojnyák Dávid: Rend a lelke mindennek és úgy van rendjén, ha Miskolc város mindenkori költségvetésében – így a Közgyűlés által most tárgyalandó költségvetési rendeletervezetben is – kiemelt prioritásként jelenik meg a közrend és a közbiztonság területe. Mindezt azért tartja fontosnak kiemelni, mert a választási kampányban ígéretet tettek a miskolciaknak. Azt, hogy rendet tesznek a városban és a közterületeken. Úgy gondolja, ha valaki ezt a rendeletervezetet elolvassa, akkor azt láthatja, hogy elfogadása esetén egy tekintélyes lépést tehetnek ezen célok megvalósítása érdekében. Fontosnak tartja kiemelni a Miskolci Önkormányzati Rendészetet. Látható, hogy az előző évhez képest több, mint 120 millió Ft többletforrás, összességében pedig közel 900 millió Ft került biztosításra a Rendészetnek a 2025. évi feladatellátására. Úgy gondolja, mindez kellő alapot szolgáltat arra, hogy az eddigieknél magasabb színvonalú, eredményesebb, hatékonyabb rendészeti munka valósuljon meg a városban. Reméli, a miskolciak már a közeljövőben is érezni fogják a pozitív változásokat, mind a közterületeken, mind az egyes városrészi körzetekben. Fontosnak tartja a rendész-rendőr párosok megemléztetését. Olyan programról van szó, mely még az előző városvezetést megelőzően, 2019. évet megelőzően indult el a városban. Úgy gondolja, a járőrpárosok hatékonyan tudták és tudják segíteni a közrenddel, közbiztonsággal összefüggő feladatok ellátását. Örömmel látta a rendeletervezetben, hogy 50 millió Ft-os keretösszeg került elkülönítésre ennek a feladatnak az ellátására. Kiemeli a polgárőrök munkáját, 2025. évben is számítanak a munkájukra. A költségvetés tervezete tartalmazza a polgárőrség támogatását. Úgy gondolja, a költségvetési rendeletervezet legfőbb pozitívuma és legfőbb erénye pontosan ez, hogy a közrendet és közbiztonságot prioritásként jeleníti meg. Ezt egyéni választókerületi képviselőként is örömmel látja. Körzetében is vannak olyan területek, Vasgyár városrész, ahol szükséges, a közrend és közbiztonság mihamarabbi fejlesztése és megerősítése megtörténjen. A Vasgyár vonatkozásában bízik abban, hogy az a többletforrás, melyet ez a költségvetés biztosítani tud erre a területre, az már rövid távon érezhető hatásokat fog eredményezni. Reflektál a Vasgyári Rendőrőrs épületének belső felújítására irányuló ellenzéki módosító indítványra. Tájékoztatja a Közgyűlést, hogy a város, az Önkormányzat és Rendőrség között folyamatos kapcsolattartás van, a tekintetben, hogyan tudják erősíteni a közbiztonságot az egyes városrészekben. Természetes ezeknek az egyeztetéseknek központi eleme, hogyan lehet a Vasgyárban a közrendet, a közbiztonságot erősíteni. Hamarosan olyan bejelentésekkel fognak tudni élni, melyek pontosan ennek a módosító indítványnak a tárgyát és a célját érinteni fogja. Személye, a rendőrség és a városvezetés is azon dolgozik, hogy a Vasgyár városrész vonatkozásában előrébb tudjanak lépni a közbiztonság tekintetében. Úgy gondolja ez a költségvetési tervezet egy rendpárti költségvetést eredményezhet. Olyat, mely a miskolciak szándékával és akaratával megegyezik Olyat, mely a miskolciak szándékával és akaratával megegyezik, azzal teljes összhangban áll.

Bajusz Gábor: Sajnálattal jegyzi meg, hogy dr. Simon Gábor frakcióvezető úr nincs bent a teremben. Érdeklődve hallgatta az ellenzék felszólalásait. Azt látta belőle, hogy csalódott az ellenzék, félve aggódnak, és megalázva érzik magukat. Megjegyzi, ugyanezeket a dolgokat érezte ellenzékben, csak más volt a helyzet, mert akkor a mostani ellenzék vezette a várost. Nemcsak az első költségvetés kapcsán, hanem az összes költségvetés kapcsán minden miskolci azt érezte, hogy egy mélyrepülés van, zuhanó repülésben van a város. Azért, mert az előző vezetésben nem volt meg az egység, nem volt meg az akarat, hogy valóra váltsák azt a tervet, amely a város érdekét szolgálta volna. Úgy érzi, hogy az ellenzék most csodát vár a jelen városvezetéstől. Csoda nincsen,

munka van. Amit el kell végezni. Mese nincs, ezt a munkát a jelen vezetés el fogja végzeni. Mert a városért dolgoznak.

Barta Gábor: Kérdéssel kezdi a felszólalását. Mi az, ami a legjobban befolyásolja egy városról kialakított véleményt? Megválaszolja: a személyes élmény. Azt pedig lekönnyebben kulturális rendezvényeken keresztül kaphatja meg a miskolci polgár, vagy a városba látogató turista. Ezért fontosnak tartja, hogy pezsgő, minden korosztály számára érdekes, nívós városi rendezvényeket szervezzenek. Gondol itt a nemzeti ünnepekhez és gyásznaphoz kapcsolódó kulturális rendezvényekre. Vagy az esszenciálisan miskolci város napi rendezvényekre, a Borangolásra, a Kocsonyafesztiválra, a Kvaterkára, a nyári program kavalkádra. A 100%-osan miskolci feltalálású Ünnepi Könyvhétre, és az adventi ünnepi körre. Ez a költségvetés tervezet fedezetet biztosít mindenre. Hiszen a tavalyihoz képest jelentősen, 384,5 millió Ft-tal több lett betervezve erre a célra. Az idei 550 millió Ft előirányzat több, mint háromszorosa a 2024. évinek. Bár a valóságban az előző városvezetés is többet költött városi rendezésű programokra, például a rossz emlékű szeptemberi Piknikre. Véleménye szerint álszent módon más költségvetési sorok terhére. Például a képviselői keretek rovására tette mindezt. Jelen vezetés nem kívánja ezt a gyakorlatot követni. Mert tudja, hogy a ma problémáinak a megoldása a jövő sikereinek a kulcsa. Már az október után megtartott városi rendezvények esetében érezhető volt a minőségi változás. Az adventi programokra és a Kocsonyafesztiválra még soha nem látogattak ki ennyien. A Miskolci Nemzeti Színház 80 millió Ft-tal, a Csodamalom Bábszínház 31 millió Ft-tal többől fog tudni idén gazdálkodni. De nem felejtkeztek el a Szimfonikus Zenekarról sem és a Múzeumról sem. A kultúra támogatásán túl, rendkívül fontosnak tartják, hogy mindezt biztonságban, rendezett körülmények között tehessék meg a miskolci polgárok és az idelátogató vendégek. Ezért rendészeti feladatokra 120 millió Ft-tal többet tartalmaz a költségvetés. Közterületeken is kézzel fogható, jól látható az a lelkiismeretes hozzáállás, ami október 4. után jellemzi a Miskolci Városgazda Kft.-t. Városüzemeltetésre 800 millió Ft-tal több, vagyis több mint 11 milliárd Ft az előirányzat. Szándékosan a jövőt állította mondanivalója tengelyébe, mert bármit is mond az ellenzék, hiszi, hogy ez a költségvetés hosszú időre meghatározza a város jövőjét. Olyan időszak következik Miskolc életében, mely évtizedekre megalapozhatja a fejlődését.

Klinga Dániel: A Bükk Város Programban számos vállalatot tettek. A fejlődés egyik fontos záloga a rend és a közbiztonság. Miskolc közbiztonsága az elmúlt fél évtizedben drasztikusan romlott. A tavalyi évben bevezetett járateriff rendszer eddig kitűnően vizsgázik. Mióta jelen vannak a seriffek, lakossági visszajelzések alapján egyre többen és sokkal szívesebben használják a helyi tömegközlekedést, mint az elmúlt években. A tesztüzem sikerrel zárult. Mondhatni a seriffek csillagos ötösré vizsgáztak. Az első lépés az, amivel mind a tömegközlekedés, mind a közbiztonság minősége jelentős javulásnak indult. A járateriff rendszer bevezetése nem csupán a lakosság elégedettségét szolgálja, hanem országos figyelmet is kivívott. Ezzel bizonyítva, hogy Miskolc az élvonalban jár az innovatív kezdeményezések terén. Emellett viszont még bőven akad tennivaló, hiszen öt elpocsékolat év után rengeteg a feladat a közbiztonság terén. Többek között ezért nem képezhetette alku tárgyát, hogy az előző évhez képest több, mint 100 millió Ft többletforrást biztosítsanak az Önkormányzati Rendészeti Rendszernek. Ez a jelentős többletforrás lehetővé teszi, hogy magasabb színvonalú rendészeti munka valósuljon meg, melyet a miskolci lakosság is érezni fog, mind a közterületeken, mind az egyes városrészi körzetekben. Mint például a Selyemréten és környékén. Miskolc városa olyan időszaknak néz elébe, mely hosszú időre megalapozza a fejlődést, a növekedést és a biztonságos, nyugodt életet a városlakók számára. Kéri, hogy fogadják el a rend és tisztaság, a pezsgő kulturális élet költségvetését, amely Miskolc jövőjét, biztonságát és fejlődését hivatott szolgálni. Hiszi, hogy együtt sikerül olyan Miskolcot építeni, ahol a rend, a biztonság és a fejlődés kéz a kézben jár, amelyre mindannyian büszkék lehetnek majd.

Matiscsák Éva alpolgármester: Számára fontos téma a 2025. évi költségvetésben a bérfejlesztés, melynek kapcsán néhány gondolatot szeretne megosztani. Az Önkormányzat fejlesztései nem

csupán az épületekről és beruházásokról szólnak, hiszen ezek mögött mindig ott állnak azok az emberek, akik a mindennapokban dolgoznak. A város fejlődéséhez elengedhetetlenek az Önkormányzat munkavállalói, akik elkötelezetten végzik a munkájukat. Kiemelten fontosnak tartja, hogy az Önkormányzat megbecsülje és támogassa a munkavállalóit. Legyen szó méltó béremelésről vagy a munkakörülmények javításáról. Jelentős tételt képviselnek a 2025. évi költségvetésben az erre az évre vonatkozó bérintézkedésekkel kapcsolatos kiadások. A kötelező legkisebb minimálbér 9%-os, a garantált bérminimum 7%-os emelkedése szerepel a költségvetési tervezetben, mely intézkedés valamennyi önkormányzati szervezetet érint és melyhez központi forrás is várható a kiadások egy részének ellentételezésére. Valamennyi költségvetési szerv, gazdasági társaság esetében biztosításra kerültek a minimálbér, illetve a garantált bérminimum emeléséhez szükséges fedezetek. A köznevelés területén, a pedagógus életpálya modellel összefüggésben, az ágazati jogszabályban foglalt 21,2% -os központi bérintézkedések fedezete is betervezésre került. Összevetés után látható, hogy a tavalyi 32,2%-os emeléssel, a kettő együtt egy jelentős bérrendezést jelent, melynek a fedezetét a központi költségvetés biztosítja. A kulturális ágazatban 2023. és 2024. év után 2025. évben is beépülő jelleggel biztosít fedezetet a Kormányzat a 2022. évi döntés alapján a 20%-os bérfejlesztésre. Fontosnak tartja kiemelni, nem mindenkit érint az Önkormányzatnál ezek a kötelező béremelések, ezért a 2025. évi költségvetésbe betervezésre került egy közel 560 millió Ft, mely differenciáltan 8%-os béremelésre biztosít keretet a Hivatalban, az intézményekben és a közvetlen 100%-os tulajdoni nonprofit gazdasági társaságokban dolgozók részére. Összességében a tavalyi év eredeti költségvetéséhez képest személyi juttatás és járulékai kiadására, 2,5 milliárd Ft-tal több kerül betervezésre. Fontos célnak tartja a humánerőforrás megtartását, hiszen óriási a bérverseny és nem könnyű a munkaerőpiacon ma jó munkaerőt találni. Kiemeli, minden munkavállaló mögött egy család áll. Ez jelen pillanatban közel 3.000 dolgozót, 3.000 családot jelent.

Berencsy Sándor Máté: A 2025. évi költségvetés főbb üzenete nem más, mint a rend, a köztisztaság és a pezsgő kulturális élet Miskolc város életében. A Bükk Városa Programja által olyan időszak következhet Miskolc város életében, amely hosszú évtizedekre megalapozhatja a fejlődést, a növekedést, a város biztonságos, nyugodt életét. A költségvetési rendeletervezetben a kultúra működési feladataira közel 550 millió Ft-tal több forrás került betervezésre. Előrehaladott egyeztetések folynak annak érdekében, hogy tovább folytatódjon a Miskolci Nemzeti Színház és a Csodamalom Bábszínház esetében az Önkormányzat és a Kormányzat közötti közös fenntartás az elkövetkezendő 5 évben. A költségvetésben emelkedő szintű kormányzati támogatás jelenik meg, melyhez várhatóan 2025 áprilisától egy ugyanolyan mértékű emelkedő összegű állami támogatás is megérkezik majd. Az Önkormányzat a Nemzeti Színház esetében az előző évhez képest 80 millió Ft összegben emeli a támogatást. Így annak mértéke közel 930 millió Ft lesz. Az Önkormányzat a Bábszínház esetében is emeli – az előző évhez képest – a támogatást, 31 millió Ft összegben. A 2025. évi költségvetés kiemelten támogatja Miskolc város kulturális életét, ezáltal a rendezvényeket is. A tavalyi év eredeti előirányzatához képest, a 2025. évi tervben már az év elején 555 millió Ft forrás került betervezésre, amely jelentős, 384,5 millió Ft összegű növekedést jelent. Ez kellő alapot teremt arra, hogy a városban 2025. évben számos színvonalas rendezvény kerüljön lebonyolításra, ezáltal lüktetőbb, pezsgőbb kulturális élet alakuljon ki. A kultúra terjesztése minden generáció felé kiemelten fontos feladat. Ez egy olyan szellemi befektetés, amely akár rövid, akár hosszú távon is, de mindenféleképpen megtérül. A város költségvetésének fontos szegmenseként emeli ki a turisztika és a városmarketing területet. Miskolc turisztikai szervezete új vezetővel, egy új dinamikus koncepció alapján kezdte meg a Miskolc turisztika újrapozicionálását, a város az alakítását, a Miskolc a Bükk Kapuja brand felépítését. Szintet kell lépni. Pusztán a Tourinform Iroda működtetése nem elegendő. Turizmus menedzsmentet és a marketinget, a termék fejlesztést és az értékesítést új szintre kell emelni. A Barlangfürdő újjáépítése mellett cél a város kínálatának újrapozicionálása. Hamarosan újjáépülő Diósgyőri Várnak a nemzetközi piacon is erős bemutatása, a város turisztikai kínálatának piacravitele. Kiemelt feladat a Barlangfürdő leégése után a város vendégforgalmának stabilizálása. A károk hatása a város egyik meghatározó turisztikai attrakcióját ideiglenesen kivette a kínálatból, mely a vendégéjszakák számának jelentős csökkenésében

mutakozott meg. Az idei részleges újranyitás lehetőséget ad arra, hogy megfelelő termékfejlesztéssel és célzott marketing tevékenységgel Miskolc visszaszerezze a látogatók bizalmát és a vendégforgalom ne szenvedjen további veszteségeket. A cél, hogy 2025. évben a vendégéjszakák száma az országos trendnek megfelelően alakuljon. A város turisztikai újrapozicionálása azonban túlmutat a Barlangfürdő újbóli megnyitásán. A cél az, hogy Miskolc szolgáltatásai és programjai révén is megerősítse pozícióját. A turisták szemében is a Bükk Városa legyen. A természeti adottságokra épülő turizmus fejlesztése hosszú távon fenntartható növekedést eredményezhet, amelyhez elengedhetetlen a megfelelő háttér biztosítása. A vendégélmény javítása és a minőségi szolgáltatók versenyképessége segíti, hogy Miskolc aktív szereplője legyen a nemzetközi turisztikai színtérnek. Miskolc a Bükk Városa, az ehhez a márkauzenethez tartozó projekt nemzetközi bemutatása és az ehhez kapcsolódó hazai és nemzetközi megjelenések nem csak presztizst jelentenek, hanem ténylegesen látogatószám növekedést eredményez, amely hosszú távon a helyi gazdaság erősödéséhez vezethet. Ehhez kapcsolódóan a Barlangfürdő bevezetését támogató marketing akciókkal, valamint a fenti célokat támogató, az egész várost lefedő és összefüggő turisztikai termékfejlesztési lehetőséggel, Miskolc turizmusát újra lehet indítani. A MIDMAR munkaterve és költségvetési támogatása ezt a célt szolgálja. Mindez elengedhetetlen ahhoz, hogy Miskolc ne csupán felzárkózzon a hasonló méretű desztinációkhoz, hanem egyedül álló kulturális és természeti adottságaira építve az élvonalba kerüljön. Kéri a költségvetés támogatását.

Alavári Zsuzsa: A 2025. évi költségvetés tervezetében jelentős tételt képviselnek a bérintézkedésekkel kapcsolatos kiadások. A kötelező legkisebb munkabér, amit a köznyelv minimálbérén ismer, 9%-os, a garantált bérminimum 7%-os emelkedéssel szerepel a költségvetés tervezetben. Ez az intézkedés valamennyi önkormányzati szervezetet érinti, a sport, a kultúra vagy a köznevelés területén. Ezen felül a 2025. évi költségvetés tervezetében szerepel egy keretösszeg, amely az állami garanciákon felül további bérfejlesztésekre ad lehetőséget. Városi szinten ez átlagosan, 8%-os differenciált bérfejlesztést céloz meg. Megemlíti, hogy 2025. évi költségvetés biztosította, hogy a béremelkedések összhangban vannak a pedagógus életpályamoddal. A Kormány döntése értelmében 2025. január 1. napjától a pedagógus átlagbéreknek meg kellett haladniuk a diplomás átlagbér 80%-át. Így a tavalyi 32,2%-os emelkedés után, idén újabb 21,2%-kal nőtt a pedagógusok bére. 2024. évben 140.000 pedagógust érintett ez az intézkedés. Az átlagbér így bruttó 652.000 Ft volt az ágazatban. Mára a pedagógus életpálya olyan vonzó lett, hogy idén már 143.000 pedagógus volt érintett a garantált pedagógus béremelésben. Fentiek alapján kéri a Közgyűlés támogatását.

Czinkné Sztán Anikó: Úgy gondolja képviselőtársai már bemutatták mennyivel jobb ez a költségvetés, mint a tavalyi költségvetés volt. Felhívja a figyelmet, és érti is, hogy az ellenzéknek mindig támadnia kell, hogy mennyi az elvonás a szolidaritási adó miatt, de korábbi számviteli tanulmányai alapján a könyvelési „akasztófának” van egy tartozik és egy követel oldala, abból keletkezik egy egyenleg. Úgy gondolja, mindenki elfelejti mondani, hogy ennek az egyenlegnek esetleg pozitív a mérlege. Nevesíti, Szopkó Tibor képviselő urat, aki egyedülként említette, hogy tizenvalahány milliárdot kap vissza Miskolc. Kiemeli, 5,3 milliárd Ft-ot von el a Kormány, mint szolidaritási adót és 14,8 milliárd Ft-ot kap a város vissza. Tudja, hogy nagyon fájdalmas az 5,3, de fontosnak tartja elmondani, több, mint a háromszorosát kapja vissza a város. Kéri, legyen korrekt a tájékoztatás. Bartha képviselő úr felvetését idézi, miszerint az elmúlt 32 év legrosszabb költségvetését látja most. Nem ismeri az elmúlt 32 év költségvetését részletesen, de látja az adatokat. Az elmúlt 20 év alatt, 2005. és 2025. évek között 60.000 ember ment el Miskolcra. Ebből kilenc év volt, amit a jobboldali városvezetés vitt és rakta össze a költségvetést. 11 év volt, amit a baloldal rakott össze. Látható az adatokból, hogy a 9 év alatt 12.000 fővel csökkent Miskolc város lakossága, a baloldali vezetés alatt 48.000 fővel. Ami azt jelenti, hogy a lakosság 1/4-e vándorolt el. Véleménye szerint ezen kell elgondolkodni, hogy jó költségvetéseket rakott-e össze a korábbi baloldali városvezetés, ha a lakosság 1/4- úgy gondolta, hogy nincs itt helye.

Szarka Dénes: Korábban elhangzott, hogy az ellenzék csodát várt ettől a költségvetéstől. Azt gondolja, senki sem várt csodát. Azt viszont sokan várhatták, hogy a kampányban tett hangzatos ígérek teljesülnek, vagy elindulnak valamilyen módon a teljesülés útján. Úgy gondolja, nem csodát vártak, hanem azt, hogy a gyermekétkeztetés fontosabb lesz majd, mint amilyen erős a kulturális rendezvények lobbija a városvezetés tanácsadói körében. Nem érti, hogy jött ki a 6%, amit Polgármester Úr említett az előző városvezetés kapcsán. Nagyságrendekkel nagyobb összegekkel volt emelve az elmúlt 5 évben a finanszírozás. Kellett. Nem csodát vártak, hanem hogy legalább azt a tendenciát folytatja majd a jelenlegi városvezetés, amely az elmúlt években is megvolt, hogy több forrást biztosít a közösségi közlekedés finanszírozására, ami szükséges. Elhangzott, hogy mélyrepülés volt az utóbbi években. Véleménye szerint az utóbbi évtizedekben van mélyrepülés, hiszen folyamatosan, ciklusokon át tart az a tendencia, hogy az önkormányzatok hatáskörét, jogait rombolja a mindenkorai Kormány folyamatosan. Ez folytatódik most is, ezzel együtt a mélyrepülés is folytatódik. Esetleges kormányváltást követően meg tudja ígérni, hogy ugyanilyen határozottsággal fog kiállni az önkormányzatok jogaiért. Azt gondolja ezt várják a miskolci választók. Véleménye szerint a jelenlegi költségvetés üzenete a miskolciak számára, hogy romlani fog a közösségi közlekedés színvonala, romlani fog a közbiztonság, nem fog javulni az utak állapota, újra megszűnik az ifjúságpolitika 2019. után, megszűnik a részvételi költségvetés, ingatlanokat fognak eladni 1,5 milliárd Ft értékben. Kérdezi, mit kaptak volna az elmúlt években, egy ilyen összegért a költségvetésben, pláne úgy, hogy a Bükk Város Programban nem ez szerepel ingatlanértékesítés tekintetében. Látható, hogy a minimálbéren és a garantált bérminimumon kívül nem fognak emelkedni a bérek sem. Ezt ilyen formában nem tudják támogatni.

Dr. Simon Gábor: Elmondja, hogy előző felszólalásában a fideszes képviselőktől, Alpolgármester Úrtól, Frakcióvezető Uraktól idézett és bemutatta azt, hogy ha a jelen vezetők komoly emberek, akkor az, amit az elmúlt öt évben mondtak, most is így gondolják. Akkor természetes, hogy a Fidesz-KDNP képviselői ezt a költségvetést nem szavazhatják meg, mert minden elvükkel, minden kijelentésükkel szembe megy a közösségi közlekedésnél, az aszfaltozásnál, az újra aszfaltozásnál – ami nincsen benne a költségvetésben – a kátyúzásnál. Néhány kérdés merült fel a vitában, mellyel kapcsolatban el szeretné mondani a véleményét, hogy pontosan értsék egymást. Czinkné Sztán Anikó képviselő asszony gondolathoz szeretne csatlakozni. Nem cáfolni, kiegészíteni azt. A történet nem ott kezdődik, hogy mennyit ad a Kormány és mennyit vesz el és ez háromszoros összeg. A történet ott kezdődik, hogy Miskolcon mennyi adót állítanak elő a magánszemélyek, a vállalkozások. Erre pontos statisztika nincs. Szopkó képviselő úr mondott egy számot – bár ezzel is vitatkozna –, de azzal egyetért, minden KSH kimutatás szerint Miskolc városában száz milliárd Ft fölötti adóbefizetés keletkezik. Ez a 100 milliárd Ft bemegy az állami költségvetésbe, ebből állami feladatok ellátására visszakap Miskolc 15 milliárdot – 14,7 milliárdot – tehát az állam 85 milliárdot költ el és a 15-ből visszavesz 5,3 milliárdot. Tehát 10 milliárd Ft alatti összeget. A problémát abban látja, hogy több mint 60 milliárd Ft a város működése, zömmel állami feladatok. A kötelező önkormányzati feladatok, állami feladatok, mert törvény írja elő, hogy az állam nevében ezeket az önkormányzat végzi el. Azt várja el az állam, hogy közel 60 milliárd Ft értékű feladatot ellásson a város, ehhez ad kevesebb, mint 10 milliárd Ft-ot, a miskolciak adójából. Egyébként 90 milliárdot pedig elkölt, amiért a miskolciak joggal várnak el állami szolgáltatásokat. Joggal várják el, hogy a közösségi szolgáltatás finanszírozásába az állam szálljon vissza, hogy az utakon lehessen közlekedni. Ugyanis így volt. 1+1 Ft. Amennyit az önkormányzat költ az utakra, annyit adott az állam. Úgy kezdődött az MVK, amennyit ad az önkormányzat, annyit az Állam. Ezeket kell visszaállítani a 90 milliárd Ft terhére. Joggal várható el, hogy a Megyei Kórház és a kórházak működjenek, a miskolciak egészséghez való joga meglegyen, az oktatás, közoktatás működjön. A fő strukturális probléma az, hogy a 60 milliárd Ft-hoz képest ez az állami támogatás nagyon kicsi. Ez nem a városvezetés hibája, hanem a rossz rendszernek. Ezt egy korábbi közgyűlés Polgármester Úrnak szavá tette, hogy ezen a rendszeren változtatni kell. Akkor azt a választ kapta, hogy a Miskolc Megyei Jogú Város Szövetségén keresztül a Modelljárások Programhoz véleményt nyilvánítanak.

Dr. Simon Gábor: Kérdezi, nincs már több felszólalási időkerete?

Tóth-Szántai József polgármester: Nincs

Bajusz Gábor: Nincs. Nincs idő Frakcióvezető Úr. Eltelt az idő. Öt évig halogattak egy csomó dolgot és elment az idő. Szarka képviselő úr szavai „megvilágosították”, hogy mi történik. Hozzáfordulva mondja, nem a város dolgával foglalkoznak, hanem a következő országgyűlési kampányra készülnek, sőt meg is kezdték ezt. Látszik, hogy mit csinálnak, nem a várossal foglalkoznak, saját politikai érdeküket keresik ebben a rendszerben. Erről szólnak a felszólalásaik. Ezért kell krumpliszásot dobáló emberekkel hergelni a népet, ezért mondanak olyan dolgokat, melyek nem igazak, mert ez a céljuk, hogy a Kormányt támadják a jelen Közgyűlésben is. Nem konstruktívak, hanem politikai vitát folytatnak. Ez a probléma. Az előző vezetés, 5 évig hozzá nem nyúlt az óvodások étkezéséhez, plusz forrást nem biztosítottak. Erről hallgatnak, erről nem akarnak beszélni. Most elkezdnek mindenről fennhangon, csalódottan, ingerülten beszélni. Úgy érzi ingerültté kezd válni és a miskolciak is. A miskolciak nem csak most váltak ingerültté, hanem a legutóbbi önkormányzati választáson, ahol elküldték az előző vezetést a fenébe. Bocsánatot kér, hogy így mondta. Felszólítja az ellenzéket, most már legyen elég abból, hogy az elmúlt öt évben nem csináltak semmit, most megokosodtak és pökhendi módon kioktatják az embereket, hogy mit kéne csinálni. Kéri, az ellenzéket tanúsítson egy kis önmérsékletet.

Molnár Péter: Azért kért harmadszor is szót, mert ő is úgy érzi, hogy az ellenzéki észrevételekre muszáj reagálni. Bár elmondta hozzászólásában, de még egyszer szeretné hangsúlyozni, hogy nagyon terhes örökséget vettek át, és e mentén kezdték el tervezni ezt a költségvetést, de ennek ellenére úgy tűnik, hogy sikerült Miskolcot irányba állítani. Az ellenzéki kritikák kapcsán elmondja, érdeklődve figyelte Szarka képviselőtársát, aki Jobbikosból baloldallá avanszált, és a részvételi költségvetést is kritizálta. Azt az egy-két milliós odadobott dolgot, amivel bohóckodtak, semmire nem ment a város. A béremelés vonatkozásában felteszi a kérdést, hogy Képviselő Úr ideje alatt mennyi volt. Volt plusz? Elmondja, nem volt az elmúlt öt évben emelés, maximum az állam által biztosított bérminimum növekedések voltak. Most látszik, hogy 2025., 2026., 2027-re jól tervezhetően a bérminimum és a garantált bérminimum mennyivel fog növekedni minden miskolci esetében is. Az állam rengeteg feladatot ellát Miskolcon, de ezt nagyon jól tudja Simon frakcióvezető úr, mert ezt el is mondta, elismerte, Miskolcon állam által fenntartott kórház, általános iskolák, középiskolák, szakképzőintézmények működnek, ahol megtörténtek a béremelések 2025. január 1-jével, és ahol jelentős fejlesztések történtek az elmúlt időszakban. Az állam az adóforintokat visszafordítja, visszaforgatja a miskolci közintézményekbe, a miskolciak, a miskolci szülők és gyerekek érzik, látják ennek a hasznát. Sokszor sor került már erre a szolidaritási adóra, állami támogatásokra, de ki kell emelnie, ha nézik a szaldót, hiszen az egyenleg a lényeg, akkor az látszik, igaz, hogy a tavalyhoz képest több mint 700 millió forinttal több. Tehát az egyenleg, a szaldó pozitív. Az államtól tavaly 8,8 milliárd forinttal lett több, most 9,5 milliárddal, tehát több a szaldó 703 millió forinttal pontosan. Hangsúlyozza, szerinte ez a lényeg. Egy nagyon fontos dolog, hogy az iparűzési adóbevétel nagyon jelentősen növekszik az elmúlt években. Ahogy Polgármester Úr is erre utalt, ez az előző önkormányzatoknak az eredménye, ebbe muszáj kiemelni a 2010-2019. között tartó, dr. Kriza Ákos-féle polgármesteri időszakot. Akkor érkeztek jelentős beruházások Miskolcra, amelyek most már úgy vannak jelen, hogy termelnek, és jelentős iparűzési adót élvez az Önkormányzat ennek köszönhetően. A kritikák ellenére úgy gondolja, hogy a felelős városvezetésnek meg kell szavaznia ezt a költségvetést, mert így tudnak jól működni a következő esztendőben.

Bartha György: Amikor az 5,3 milliárd elvételéről beszélnek, akkor az egy valós történet. Azt a fideszes képviselőtársak szeretik elfelejteni, hogy a szeretet kormányuk a COVID alatt elvett

Miskolctól 8 milliárdot, és visszakapott 3 milliárd kompenzációt, így ez ugyanúgy hiányzik. Ha valaki azt mondja, hogy a részvételi költségvetés 1-2 millió, akkor szerintem súlyos tudatlanságban szenved. Tavalyi évben 40 millió forint volt, erről szavaztak a miskolci lakosok. Egy személyes dologgal zárja felszólalását. Eddig nyolcszor győzte le fideszes képviselőtársait, nem hiszi, hogy így benne sok csalódottság lenne. Rossz hírt mond, a 2029-es választás alkalmával is indul.

Czinkné Sztán Anikó: Egy viszontválaszt szeretne Bartha képviselőtársának. COVID alatt 2020-ban befizettek 2,7 milliárd szolidaritási adót, visszakaptak a kormányzattól 6,65 milliárdot. 2021-ben befizettek 2,2-t, visszakaptak 7,48-at, majd 2022-ben, amikor már kilábalnak a COVID-ból 2,2-t fizettek és 8,5-öt kaptak vissza.

Tóth-Szántai József polgármester: Megköszöni a felszólalásokat. Megállapítja, hogy nincs több felszólalásra jelentkező képviselő, a vitát lezárja a napirend felett. Néhány dologra röviden válaszolna, és egy végső összegzésre Alpolgármester Úrnak szeretné megadni a szót. Nagyon sok mindenre válaszoltak egymásnak a Képviselő Hölgyek és Urak, de egy költségvetés vitája már csak ilyen. Megjegyzni, maradjon is ilyen. Az ellenzék bírálja keményen a városvezetést, ez a dolga, a városvezetés is próbálja megőrizni a higgadságát, nyugalma, és elmagyarázza mit miért tesz. Amire nem reagált a Pont Mi Fidesz-KDNP Frakció az ellenzéki képviselők felvetésére, arra nagyon röviden reagál. Februárban a Magyar Közlönyben egy oldalon keresztül Miskolc szerepelt, és reméli ezt nagyon sok miskolci látta, mert aki nem, annak tisztelettel ajánlja figyelmébe. Nagyon sok olyan, itt felvetett kérdésre megtalálja ebben a Magyar Közlönyben a választ, amire a városvezetésnek az elkövetkezendő hetekben és hónapokban mandátuma van, és amit kőkeményen be fog hajtani az adott szakminisztériumokon. Az MVK Zrt. kapcsán elmondja, gyakorló tömegközlekedő ő is, és erre büszke városvezetőként. Tudja és tapasztalja hogyan járnak Miskolcon a buszok és villamosok. Azt a terhet, amit örökölték, nem tudják egyedül megoldani, ehhez mindenféleképpen kormányzati segítség szükséges. Az említett Magyar Közlönyben a második vagy harmadik rubrika szól arról, hogy kéri a kormányzat támogatását ahhoz, hogy az MVK Zrt. pénzügyi helyzetét rendezni tudják. Addig is az MVK Zrt. munkatársai az elmúlt időszakban hihetetlen munkát végeztek. Vezérigazgató Asszony sajnos beteg, ezért nincs jelen a Közgyűlésen, de hetente-kéthetente kap tőle mindig jelentéseket arra vonatkozóan, hogy mennyi busz és villamos indult el reggel a remizből, és arra vonatkozólag, hogyan állnak sofőrrel. Egyre javul a helyzet, és bíznak benne, hogy ez rövidesen érezhető lesz. Buszok és villamosok kapcsán egy fontos megállapítás, hogy 4 buszra nyertek közel 1,3 milliárd forintot. Ezt a projektet az előző városvezetés indította el, ők fejezték be. Köszönik mindenkinek, aki ebben részt vett. Miniszter Úrtól van 3 elektromos buszra ígéret, amit Miskolcon megtett. Nem állnak meg az elkövetkezendő időszakban, szeretnék hidrogén buszflottát Miskolcon, mely ügyben is nagyon sokat tesznek és dolgoznak. Sajnos ez mind idő. Másik téma, amiről beszélni szeretne még Alpolgármester Úr előtt, a kátyúzás, ami szintén foglalkoztatja a miskolciakat. Felmérték az összes miskolci utat, hangsúlyozza, mindegyiket, kivétel nélkül. Aki foglalkozott már műszaki munkával, az pontosan tudja, hogy egy út kátyúzása nem úgy kezdődik, hogy odamennek és el kezdenek aszfaltozni. Azt meg kell tervezni, meg kell nézni az útban lévő közművek állapotát. Ez a munka folyik jelen pillanatban. A miskolci vízszolgáltató cég átkerült a Nemzeti Víziközmű alá, az Önkormányzatnak már csak 10% tulajdonrésze van, de információjuk arról, hogy milyen elképesztő a vízvesztesség Miskolcon, nekik is van. Ez közel 50%-os. Először meg kell oldani azt, hogy ahol aszfaltoznak, ott tegyék rendbe a közműveket. Ez a munka el fog kezdődni, itt is türelmet kér. Megjegyzni, nagyon sok minden vár még rájuk, így rövid zárással Alpolgármester Úrnak adja át a szót.

Hollósy András alpolgármester: A 2025-ös költségvetés minden bizonnyal a rend és rendezettség költségvetése lesz idén. Ezt azért mondja, mert soha ennyi pénzt még a város rendbetételére és rendjére nem fordított a város Önkormányzata, ha összeadják a számokat, közel 1 milliárd forintról beszélnek. A Városgazda vonatkozásában 802 millió, a Miskolci Önkormányzati Rendészet kapcsán 124 millióról beszélnek. Ha tovább erősítik azt, hogy egy plusz 10 milliós tétel

még térfigyelő kamerák kihelyezésére is lesz, ez nagyon fontos. Láthatták azt, hogy a belvárosban és bizonyos helyeken milyen közrend és közbiztonsági állapotok alakultak ki az elmúlt években. Többek között ez a költségvetés hivatott arra, hogy ezt a kérdést rendbe tegye. Nem véletlenül vezették be a járatserif rendszert. Aki kritizálja a költségvetést, az kritizálja a járatserif rendszer fennállását is. Az elmúlt hónapokban jogtalan utazásból való kizárás és utazás megakadályozása 275 esetben történt, rendőrségi intézkedés 32 esetben, mentőszolgálat értesítése 28 esetben, és közvetlen segítségnyújtás a járatokon 11, körözött személy átadása a hatóságoknak 5 esetben történt. Aki tehát kritizálja a költségvetést 2025-re, az kritizálja ezt a tevékenységet is, amit a miskolciak érdekében a járatserifek elvégeznek. Ezen felül százalékban kifejezve a jegyeladás az MVK Zrt. részéről egyes járatokon többszáz százalékkal nőtt, többszörösére növekedett, mint a járatkísérő szolgálat jelenléte előtt korábban bármikor. Az MVK Zrt. járműveiben rongálási kár nem keletkezett a járatkísérő szolgálat tevékenysége óta egyáltalán, az elmúlt hónapokról beszélnek. Elhangoztak olyan gondolatok is, Simon frakcióvezető úr sorolta fel perceként keresztül, hogy a fideszes képviselők mit mondtak az elmúlt esztendőben. Megköszöi, mert ez tükröt mutat Frakcióvezető Úrék sikertelensége felé. 2024. június 9-én a miskolciak elmondták hova menjen az előző vezetés, és azt is, hogy mi a véleményük ezzel kapcsolatban. Az elmúlt 5 évben az előző vezetés szétverte a várost, a tömegközlekedést. 2019. óta lett volna lehetőségük 7,4 milliárdot odaadni a tömegközlekedésre, de nem tették meg. Kérdése, hogy miért most kritizálnak? Kicsit furcsa utóöngés ez a 2024. június 9-i választásoknak. Mindent figyelembe véve látják azt, hogy a Városgazdának 802 millió forinttal emelkedik a költségvetése. Nemcsak a belváros vonatkozásában, de tavasszal is egy komoly nagytakarítási programot fognak bevezetni, minden idők legnagyobb nagytakarítási programját indítják el, figyelembe véve a belváros helyzetét, figyelembe véve a belvárosi galambhelyzetet. Minden miskolcit megnyugtat, hogy komoly előrelépést terveznek majd a Városgazdával a galambhelyzet megoldására is. A sporttámogatások vonatkozásában elmondja, az egyesületi támogatási soron plusz 50 millió szerepel. Kiemeli, nemcsak versenysportra szánnak komoly összegeket, hanem a szabadidős és amatőr sporttevékenységekre is. Az Ultramaraton és a Bükk-hegymaraton támogatását meg fogják duplázni idén. Reményeik szerint ebben az évben talán megszerzi a kvótát két miskolci sportoló, hogy 2026-ban képviseltessék magukat a Téli Olimpiai Játékokon. Természetesen Miskolc városa minden támogatást megad ezeknek a versenyzőknek, hogy Miskolcot méltóképpen képviselhessék ezek a sportolók is. Összességében elmondható az, hogy a rend és rendezettségéről szól ez a költségvetés, aki támadja, akkor ezt támadja. Bízunk abban, hogy ebben az esztendőben a miskolciak érezhető javulást fognak tapasztalni a hétköznapiakban.

Tóth-Szántai József polgármester: Megköszöni Alpolgármester Úrnak a hozzászólását. A vitában elhangzottakra való nagyon rövid összegzésre felkéri Főosztályvezető Urat.

Szilágyi Kornél: Két szakmai dolgot szeretne kiegészíteni. Az egyik az adóbevételek, illetve az adóbevételi terv. Ahogy jelezte az összegzésben, az elmúlt években az adóbevételek, az iparüzési adóbevételek jelentős mértékben növekedtek, a COVID óta 29%, illetve 32%-kal, valamint a 2024. évre 11%-kal növekedtek. Ezt az adóbevételi növekedési tendenciát követték le a 2025. évi költségvetésben. A számok az előző évhez képest mérséklődtek, 4%-ot emeltek. Azt gondolja, hogy a gazdasági adatok, előrejelzések tükrében a nemrégiben átadott beruházások kapcsán, illetve az új érkező vállalkozások kapcsán ez mindenképpen teljesülni fog. Szeretne emellett az előirányzat mellett kiállni, és minden bizonnyal ezt jövő év végén el tudja mondani, hogy az adóbevételi tervük teljesült. Az elmúlt időszakban, még a költségvetés elfogadását megelőzően is a Miskolci Városgazda Nonprofit Kft. ügyvezetőjével egyeztettek. Szeretne megnyugtatni mindenkit, 800 millió forinttal több forrásban részesül a cég a tavalyi év eredeti előirányzatához képest. Abban, hogy melyik feladatra mennyi van tervezve, az egy állapot. Ezek a sorok egymás között átcsoportosíthatók. A közeljövőben a Miskolci Városgazda Nonprofit Kft. feltételes közbeszerzési eljárást is kíván kiírni, közel 300 millió forint nettó összegben. Ennek tükrében el fognak tudni indulni tavasszal a kátyúzási feladatok.

Tóth-Szántai József polgármester: Megköszöni a választ.

3. napirend: **Javaslat az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet módosítására**

Tóth-Szántai József polgármester: A napirend ismertetésére felkéri **Kurcsicsné dr. Zobolyák Ida** osztályvezető asszonyt.

Kurcsicsné dr. Zobolyák Ida: Két témakörben tesznek javaslatot a vagyonrendelet módosítására. Az első egy törzsvagyonból kivonás, ami a húszemeletes épület melletti 771 négyzetméter nagyságú területre vonatkozik, ez egy későbbi értékesítési szándékkal történik. A másik témakör az technikai jellegű módosítása a vagyonrendeletnek. Egyrészt az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény hatályát veszítette, helyette a magyar építészetéről szóló törvény lépett hatályba. Tekintettel arra, hogy a rendelet még a korábbi jogszabályra hivatkozott, ezért szükségessé vált ennek a módosítása. A másik technikai jellegű módosítás az a vagyon, vagyonelem fogalmának pontosítása, illetve a vagyonértékű jog versenyeztetésének megteremtésének a lehetősége.

Tóth-Szántai József polgármester: Megköszöni Osztályvezető Asszony tájékoztatását. Az előterjesztést véleményező bizottságok álláspontjának ismertetését kéri.

Bizottsági vélemény:

- **Jogi és Ügyrendi Bizottság:** a rendelettervezetet többségében támogatta, így azt elfogadásra javasolja.
- **Pénzügyi Bizottság:** a rendelet módosításával kapcsolatban támogató döntést hozott.
- **Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság:** elfogadásra javasolja.

Tóth-Szántai József polgármester: Megnyitja a vitát a napirend felett. Hozzászólásra jelentkező képviselőknek adja meg a szót.

A vitában hozzászóló:

Pakusza Zoltán: Egy kérdése lenne, hogy kaphatnak-e arról tájékoztatást, hogy ki vásárolta meg a húszemeleteset.

Tóth-Szántai József polgármester: Ezt még az előző városvezetés idején értékesítette az Önkormányzat, amennyiben jól emlékszik, de pontos válaszára megadja a szót Osztályvezető Asszonynak.

Kurcsicsné dr. Zobolyák Ida: Egy jogi személy vásárolta meg versenyeztetési eljárás keretében az ingatlant. A mostani előterjesztés is ehhez kapcsolódik, tekintettel arra, hogy már az akkori döntésben felhatalmazta a Közgyűlés az értékesítés során a Miskolc Holding Zrt.-t, hogy amennyiben a nyertes pályázó igényt tart rá, akkor a mellette lévő területen elővételi jogot biztosítanak neki. Pontosan ezért történik most a törzsvagyonból kivonás, hogy ehhez kapcsolódóan, versenyeztetés keretében ez az ingatlanrész is hasznosításra, illetve értékesítésre kerüljön, elővételi jog biztosításával.

Tóth-Szántai József polgármester: Megköszöni a választ.

Szopkó Tibor: Ez valóban egy korábbi tranzakció volt, azonban a jelenlegi városvezetésnek is lesz dolga ezzel. Nagyon fontos és mindannyiuk érdeke, hogy azok a fejlesztési célok, amelyeket ezzel

az értékesítéssel kitűztek, ténylegesen megvalósuljanak. Kéri, hogy folyamatosan figyeljék a szerződés teljesülését, és szükség esetén természetesen be is kell avatkozni.

Tóth-Szántai József polgármester: Megígéri, hogy rajta lesz a szeme a húszemeletesen.

Pakusza Zoltán: Megköszöni a tájékoztatást. Kérdése, hogy esetleg valami közelebbit tudhatnak-e, hogy mik a célok és mit szeretne a befektető, és konkrétan ki ő.

Tóth-Szántai József polgármester: Válaszadásra felkéri Osztályvezető Asszonyt.

Kurcsicsné dr. Zobolyák Ida: A MintInvest Kft. vásárolta meg az ingatlant. A cég előzetes tájékoztatása szerint úgy tudják, hogy parkolóház építése lesz a cél ezen a területen, természetesen az építési szabályzat által engedett feltételekkel és módon. Mivel a terület értékesítési és versenyeztetési eljárást megelőzően került értékesítésre, nyilván ezt követően lesz konkrétan meghatározva a felhasználási célja.

Tóth-Szántai József polgármester: Megköszöni a választ.
Megállapítja, hogy nincs több felszólalásra jelentkező, a vitát lezárja a napirend felett.

4. napirend: **Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város közigazgatási területén a járművel történő díjköteles várakozás szabályairól szóló 9/2024. (IV.22.) önkormányzati rendelet módosítására**

Tóth-Szántai József polgármester: A napirend ismertetésére felkéri **Csordás László** ügyvezető urat.

Csordás László: A parkolási rendelet módosításának az az oka, hogy az önkormányzati közérdekű egészségügyi feladat-átvállalását végzők parkolási bérlete jogosulti körének bővítése megtörténjen. Ez azt jelenti, hogy jelenleg a Miskolci Egészségfejlesztési Intézettel szolgáltatási szerződésben lévő orvosok kedvezményes parkolási bérletet vásárolhatnak. Ez a 100.000 forintos bérletár helyett 65.000 forintban állapítja meg a jelenlegi parkolási rendelet mellékletében rögzítve a lehetőséget. Ezekkel a feladatokkal más jogviszonyban álló orvosok és háziorvosok, házi gyermekorvosok is foglalkoznak és a sürgősségi betegellátásban is részt vesznek. Ezek az orvosok az Egészségfejlesztési Intézet alkalmazásában állnak. A rendelet módosítása arra vonatkozik, hogy ne csak a szolgáltatási szerződéses jogviszonyban álló háziorvosok és házi gyermekorvosok vehessék igénybe ezt a kedvezményes parkolási bérletet, hanem az alkalmazott orvosok is. Tudomásuk szerint és az intézmény, intézet tájékoztatása szerint 17 olyan körzet van jelenleg a városban, ahol alkalmazott orvossal látnák el ezt az egészségügyi feladatot, és ebből a 17-ből 5 van betöltve. Megvizsgálták ennek a pénzügyi vonatkozásait, 595 ezer forint bevétel kiesést eredményezne, ha mind a 17 körzetben alkalmaznának orvost, és igénybe vennék ezt a kedvezményes bérletet. Természetesen a rendeletmódosítás előterjesztését megküldték a Fogyasztóvédelmi Egyesületek Országos Szövetségének és a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kereskedelmi és Iparkamarának. Utóbbinak az álláspontját írásban megkapták, szerintük is a módosítás jogilag megalapozott, társadalmilag indokolt és hozzájárul az egészségügyi ellátás hatékonyságának növeléséhez, javasolják a módosítás elfogadását. Az elfogadás esetén 2025. március 1-jétől lépne hatályba a rendelkezés, melyhez kéri a Közgyűlés támogatását.

Tóth-Szántai József polgármester: Megköszöni Ügyvezető Úrnak a tájékoztatását.
Az előterjesztést véleményező bizottságok álláspontjának ismertetését kéri.

Bizottsági vélemény:

- **Jogi és Ügyrendi Bizottság:** a rendelettervezetet egyhangúlag támogatta.
- **Pénzügyi Bizottság:** a rendelet módosításával kapcsolatban egyhangú támogató döntést hozott.
- **Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság:** támogatta az előterjesztést.

Tóth-Szántai József polgármester: Megnyitja a vitát a napirend felett. Hozzászólásra jelentkező képviselőknek adja meg a szót.

A vitában hozzászóló:

Szopkó Tibor: Támogatni fogja az előterjesztést, ahogy a bizottsági ülésen is tette. A munkaterv szerint – emlékei szerint – az áprilisi ülésen fogják tárgyalni a parkoló rendelet következő módosítását. Egy picit előre tekintve szerinte holisztikusan át kellene tekinteni azoknak a körét, akik szintén kedvezményben kellene, hogy részesüljenek. Saját tapasztalatként tudja mondani, mert nagyon sokat fordultak hozzá az előző években a Miskolci Szimfonikusok művészei, akiknek problémát jelent a jelenlegi helyükön tömegközlekedéssel megközelíteni a munkahelyüket. Viszonylag alacsony bérszínvonallal nagy terhet jelent számukra a teljes árú bérlet. Érdemes azonban átgondolni, hogy a város, az önkormányzati intézmények és cégek vonatkozásában ki lehet-e terjeszteni ezt a kedvezményt. Úgy gondolja, ez időszerű lenne. A Városgazda most kistafíringozásra került, így valószínűleg ennek a negatív hatásai nem érződnek majd.

Tóth-Szántai József polgármester: Megköszöni a felvetést. Megjegyzi, nagyon sok mindenben gondolkoznak jelen pillanatban is. Ebben az ügyben azonban szerettek volna egy viszonylag gyors döntést hozni. A MESZEGYI igazgatójával már sok dologról beszélgettek, mert azoknak a munkatársaknak is segítségre van szükségük, akik részt vesznek az idősök ellátásában Miskolcon. Az Önkormányzat folyamatosan gondolkodik azon, hogy lehet ezeket a köröket szélesíteni. Megjegyzi, a Városgazda ügyvezetőjének ettől egyre több ősz hajszála lesz. Megpróbálják ebben valamilyen módon megtalálni az egyensúlyt. Megállapítja, hogy nincs több felszólalásra jelentkező, a vitát lezárja a napirend felett.

5. napirend: **Javaslat az önkormányzati képviselők, bizottsági elnökök, bizottsági tagok és tanácsnokok tiszteletdíjáról, természetbeni juttatásáról és költségterítéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotására**

Tóth-Szántai József polgármester: A napirend ismertetésére felkéri **dr. Bodnár Tibor** osztályvezető urat

Dr. Bodnár Tibor: Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény 35. § (1) bekezdése alapján a képviselő-testület az önkormányzati képviselőknek, a bizottsági elnököknek, a bizottság tagjainak, mind a tanácsnokoknak a rendeletében meghatározott tiszteletdíjat, illetve természetbeni juttatást állapíthat meg. 2014-ben alkotta meg a Közgyűlés a mostani tiszteletdíjról szóló rendeletet, amelyet 2019-ben egyszer már módosítottak. Az azóta eltelt időszakban a nemzetgazdasági folyamatok azt indokolták, hogy módosítsák a rendeletet. A rendelet felülvizsgálata kapcsán egy új rendelet megalkotása tekinthető célszerűnek. Az előterjesztés rendelettervezetében meghatározott tiszteletdíjak számításának alapja a minimálbér, amely 2025. január 1-jétől 290.800 forint, és ennek meghatározott része adható a rendelettervezet szerint a bizottsági elnöknek, bizottsági tagoknak. Amennyiben több bizottságban tevékenységet folytat egy-egy képviselő, illetve a tanácsnokoknak is. Kéri a Közgyűlést, hogy a rendelettervezetet megvitassa, az ülés végén a Közgyűlés szíveskedjen elfogadni.

Tóth-Szántai József polgármester: Megköszöni Osztályvezető Úrnak a tájékoztatását. Az előterjesztést véleményező bizottságok álláspontjának ismertetését kéri.

Bizottsági vélemény:

- **Jogi és Ügyrendi Bizottság:** a rendeletervezetet többségében támogatta.
- **Pénzügyi Bizottság:** a rendelet megalkotását támogatta.

Tóth-Szántai József polgármester: Mielőtt megnyitná a vitát, szeretne néhány mondatot ebben az ügyben. Az Önkormányzat tiszta viszonyokat szeretne, nincsenek bűjtatott FB, IT tagok önkormányzati képviselők esetében, sem bűjtatott önkormányzati cégnél betöltött állások sem 2024 októberétől Miskolcon. A képviselői munka viszont odafigyelést, sok energiát igényel, így a minimálbér összege a minimum, amit az önkormányzati képviselők ezért a munkáért kell, hogy kapjanak szerinte.

Megnyitja a vitát a napirend felett. Hozzászólásra jelentkező képviselőknek adja meg a szót.

A vitában hozzászóló:

Pakusza Zoltán: Örül annak, amit most Polgármester Úr mondott, hogy nem lesznek bűjtatott állások, ezzel teljesen egyetért. Hangsúlyozza, soha, egyetlen rokonát sem protezsálta be semmilyen bizottságba 14 éve, amióta képviselő. Azt is gondolja, hogy a képviselők valóban fontos feladatot látnak el. Miskolcon egy területileg megválasztott képviselőt több mint 6500-7000 választópolgár választotta meg, ez egy kisvárosnyi ember. Ugyanakkor azt kell mondja az emelés mértékével kapcsolatban, sokalja. Magyarországon jelenleg nincsenek ilyen típusú és ekkora mértékű béremelések, éppen ezért nem fogja támogatni az előterjesztést.

Bajusz Gábor: Valóban rendet szeretnének, és ezen a területen is, ahogy Polgármester Úr is mondta, nincs helye annak, hogy képviselők felügyelőbizottságokban üljenek. Nincs helye annak sem, hogy bűjtatott állásokat kapjanak, sem annak, hogy a vadasparkban szóvivőként dolgozzanak. Itt munkára van szükség, aminek kell, hogy legyen ellentételezése. Szerinte ez a javaslat azt segíti, hogy tisztább viszonyok legyenek, és mindenki becsülettel tudjon foglalkozni választóival, és tudjon foglalkozni saját választókerületével. Jó munkát kíván mindenkinek ehhez.

Tóth-Szántai József polgármester: Megköszöni a felszólalásokat. Pakusza képviselő úr szavaira reagálva elmondja, mértékletesek, vannak olyan megyei jogú városok Magyarországon, ahol brutálisan megemelték az önkormányzati képviselők fizetését. Miskolc ebben is a mértéktartást gondolja helyesnek és üdvöztetőnek. Egy minimálbér összeg egy önkormányzati képviselőnek azért a munkáért, amit a körzetben végez, abszolút respekálható és elfogadható. Megállapítja, hogy nincs több felszólalásra jelentkező, a vitát lezárja a napirend felett.

6. napirend: **Javaslat az Önkormányzat egyes saját bevételei és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségei 2026-2028. évekre vonatkozó várható összegének megállapítására**

Tóth-Szántai József polgármester: A napirend ismertetésére felkéri **Szilágyi Kornél** főosztályvezető urat.

Szilágyi Kornél: Az államháztartásról szóló törvény előírásai szerint a Közgyűlésnek évente a költségvetési rendelet elfogadását megelőzően határozatban kell megállapítani a kormányrendeletben foglalt saját bevételeknek és a stabilitási törvényben meghatározott adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségeinek az összegét, az Önkormányzat esetében a tárgyévet követő három év vonatkozásában. Ennek az előírásnak tesznek ezen előterjesztés

keretében eleget. Az előterjesztés határozati javaslat 1. mellékletében kerültek számszerűsítésre azok a stabilitási törvényben meghatározott bevételek, amelyek a következő években várhatóak. A 2. melléklet tartalmazza az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő kötelezettségeket. A stabilitási törvény azt is meghatározza, hogy az Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettsége a teljes futamidő tekintetében egyik évben sem haladhatja meg az egyes saját bevételeknek az 50%-át. Ezt a határt – ahogy az előző években is – idén és a következő években az Önkormányzat teljesíteni fogja, tehát megfelel a stabilitási törvény előírásainak. A korábbi előterjesztések kapcsán már szóba került a helyi adóbevételek, illetve a tulajdonosi bevételek kérdésköre. Ez esetben is csak meg szeretné erősíteni, hogy kismértékű, de növekvő tendenciával és mértékkel számolnak az adóbevételeknél. Számolnak azzal, hogy a gazdaságfejlesztés eredményei majd a következő években éreztetik hatásukat mind az építményadó, mind az iparűzési adóbevétel vonatkozásában. A tulajdonosi bevételeknél is arról beszélnek, hogy a mostani meglévő önkormányzati vagyon, illetve a tervezett fejlesztésekből létre jövő vagyon üzemeltetésével származó tulajdonosi bevételek, vagy akár osztalékbevételekről is beszélhetnek az eredményes gazdálkodás alapján, ezek a tételek kerültek feltüntetésre. Kéri a Közgyűlést a határozati javaslat támogatására.

Tóth-Szántai József polgármester: Megköszöni Főosztályvezető Úrnak a tájékoztatást. Az előterjesztést véleményező bizottságok álláspontjának ismertetését kéri.

Bizottsági vélemény:

- **Pénzügyi Bizottság:** a határozati javaslat elfogadását támogatta, annak az elfogadását javasolja.
- **Turisztikai és Városmarketing Bizottság:** elfogadásra javasolja az előterjesztést.
- **Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság:** az előterjesztést egyhangúlag támogatta.

Tóth-Szántai József polgármester: Megnyitja a vitát a napirend felett. Megállapítja, hogy nincs felszólalásra jelentkező képviselő, így lezárja a vitát.

7. napirend: Javaslat önkormányzati intézményekhez kapcsolódó egyes vagyoni jogi döntések meghozatalára

Tóth-Szántai József polgármester: A napirend ismertetésére felkéri **Kurcsicsné dr. Zobolyák Ida** osztályvezető asszonyt.

Kurcsicsné dr. Zobolyák Ida: Különböző pályázati forrásokból eszközbeszerzések valósultak meg óvodákban és bölcsődékben, mely eszközök vagyoni jogi helyzetének rendezésére tesznek az előterjesztésben javaslatot. Az óvodák tekintetében a MIOVI-nak kerüljenek ezek az eszközök használatba adásra, a bölcsődék esetében pedig a bölcsődéssel vagyoni kezelői joggal rendelkező MESZEGYI részére kerüljenek ezek az eszközök vagyoni kezelésbe adásra. Ezen javaslathoz kéri a Közgyűlés támogatását.

Tóth-Szántai József polgármester: Megköszöni Osztályvezető Asszony tájékoztatását. Az előterjesztést véleményező bizottságok álláspontjának ismertetését kéri.

Bizottsági vélemény:

- **Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottság:** mindkét határozati javaslat elfogadását egyhangúlag támogatta.
- **Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság:** mindkét határozati javaslat elfogadását egyhangúlag támogatta.

Tóth-Szántai József polgármester: Megnyitja a vitát a napirend felett. Megállapítja, hogy nincs felszólalásra jelentkező képviselő, így lezárja a vitát.

8. napirend: **Javaslat a Gyermekvárosban megvalósuló közfeladat-ellátáshoz kapcsolódó egyes vagyoni jogi döntések meghozatalára**

Tóth-Szántai József polgármester: A napirend ismertetésére ismét felkéri **Kurcsicsné dr. Zobolyák Ida** osztályvezető asszonyt.

Kurcsicsné dr. Zobolyák Ida: A Gyermekváros ingatlan társasházként működik, amelyben az Önkormányzat és a Magyar Állam is tulajdonjoggal rendelkezik. Korábban az önkormányzati tulajdonú ingatlanrészben a MEFI és a MESZEGYI látott el feladatot, az állami ingatlanrészben pedig a Gyerekvédelmi Központ működött és működik most is. Korábban már a Közgyűlés tárgyalta ezt az előterjesztést, amelyben a működési és üzemeltetési költségek megosztása tekintetében kellett dönteni, illetve a Magyar Állam képviseletében vagyonkezelői jogot gyakorló Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság kért az önkormányzati ingatlanrészről használatot. Az a projekt, amelyeket az SZGYF szeretett volna megvalósítani, nem történt meg, ezért jelezte, hogy nem kívánja már azon ingatlanrészek használatát, amelyben korábban a Közgyűlés döntött. Ezért szükséges most az új használati viszonyok szerint dönteni az üzemeltetési és egyéb költségek viseléséről. Ezen megállapodást már az önkormányzati tulajdonrészt üzemeltető és hasznosító Miskolc Holding Zrt. és egyébként az állami feladatot ellátó Gyermekvédelmi Központ között szükséges megkötni, melyhez kéri a Közgyűlés jóváhagyását.

Tóth-Szántai József polgármester: Megköszöni Osztályvezető Asszony tájékoztatását. Az előterjesztést véleményező bizottságok álláspontjának ismertetését kéri.

Bizottsági vélemény:

- **Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottság:** a határozati javaslat elfogadását egyhangúlag támogatta.
- **Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság:** a határozati javaslat elfogadását egyhangúlag támogatta.

Tóth-Szántai József polgármester: Megnyitja a vitát a napirend felett. Megállapítja, hogy nincs felszólalásra jelentkező képviselő, így lezárja a vitát.

9. napirend: **Javaslat telepítési tanulmánytervek és a kapcsolódó településrendezési és tervezési szerződések jóváhagyására, valamint egyes ingatlanok kiemelt fejlesztési területté nyilvánítására**

Tóth-Szántai József polgármester: A napirend ismertetésére ismét felkéri **Szunyogh László** főépítész urat.

Szunyogh László: Az előterjesztés a Szabályozási Terv három módosításával kapcsolatban tartalmaz javaslatot. Az első a SIAD Hungária Kft., amelyik Közép-Európában piacvezető ipari és egészségügyi gáz gyártó, és Miskolcon van az egyik legfontosabb telephelye. Fejleszteni szeretné a telephelyet, és ehhez megvásárolta a szomszédos ingatlant is, azonban annak a besorolása egyéb ipari terület. Az ingatlant jelentős zavaró hatású ipari területbe kell besorolni ahhoz, hogy a fejlesztést végre tudja hajtani. Ehhez településrendezési szerződés megkötését kérte az Önkormányzattól, melyhez a Telepítési Tanulmánytervet és a főépítész feljegyzését csatolták az előterjesztéshez. Ez arra irányul, hogy az Önkormányzat a településrendezési szerződést megkösse,

és ezt a beruházást kiemelt fejlesztési területté nyilvánítsa. A másik egy országos kezdeményezésű infrastruktúra beruházás. Felsőzsolca-Sajóivánka 400/132 kV-os távvezetéknek a telepítése, ennek a vezetéknek a védőtávolsága érinti Miskolc közigazgatási területét a Sajó-part mentén. A védőtávolságot azonban a Szabályozási Tervben fel kell tüntetni, tehát ugyanaz az eset, mint az előzőnél. Itt is településrendezési szerződés megkötésére irányul az előterjesztés. A harmadik az, hogy a 3-as számú főút elkerülő szakasza, ami közkeletű néven az Y-híd folytatása. Ahhoz, hogy ez a terv végig menjen a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Területrendezési Tervet módosítani kell, amihez viszont szükséges egy főépítési feljegyzés elfogadása az Önkormányzat részéről. Kéri az előterjesztés támogatását.

Tóth-Szántai József polgármester: Megköszöni Főépítész Úr tájékoztatását. Az előterjesztést véleményező bizottság álláspontjának ismertetését kéri.

Bizottsági vélemény:

- **Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság:** a határozati javaslat elfogadását egyhangúlag támogatta.

Tóth-Szántai József polgármester: Megnyitja a vitát a napirend felett. Megállapítja, hogy nincs felszólalásra jelentkező képviselő, így lezárja a vitát.

10. napirend: **Javaslat a Miskolc Térségi Konzorcium hulladékgazdálkodási feladatának ellátását szolgáló vagyonnal kapcsolatos döntés meghozatalára**

Tóth-Szántai József polgármester: A napirend ismertetésére felkéri **dr. Bodnár Tibor** osztályvezető urat

Dr. Bodnár Tibor: Miskolc és a térségben lévő 37 települési önkormányzat létrehozta a 2010-es évek elején a Miskolc Térségi Konzorciumot, az akkori hulladékgazdálkodással kapcsolatos pályázatok biztosítására, valamint a hulladékgazdálkodással kapcsolatos vagyonelemek fejlesztése céljából. A Konzorcium meghatározó vagyonnal rendelkezik a hulladékgazdálkodásban, és ezt ma a megváltozott jogi viszonyok alapján egy szerződéses láncolat alapján bérbeadja a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulásnak, aki pedig a továbbiakban bérbe, illetve albérletbe adja a MOHU Zrt. helyi alvállalkozója, a MiReHu Nonprofit Kft. részére, amely szintén több önkormányzat tulajdonában lévő cég. Ezt a szerződéses jogviszonyt 2023. május 15. napján kötötte meg Konzorcium és Társulás, amelyet minden évben felülvizsgálunk. Év végén megtörtént a szerződés felülvizsgálata, elsősorban a vagyonelemek vonatkozásában, másodsorban pedig azt az arányszámot módosították, amely alapján a bérleti díjat a Társulás visszaosztja a Konzorcium részére. A Konzorcium nem jogi személy, hanem annak a gesztorönkormányzat, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata látja el a feladatait, a vagyona a Polgári Törvénykönyv szabályai alapján egy osztatlan vagyontömeget képez. Az említett helyzet miatt szükséges minden települési önkormányzatnak, aki alkotja a Konzorciumot, így Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának azonos jellegű döntést hozni, jóváhagyni a bérleti szerződés módosítását, melyre tesznek az előterjesztésben javaslatot, és kéri a Közgyűlés támogatását.

Tóth-Szántai József polgármester: Megköszöni Osztályvezető Úrnak a tájékoztatását. Az előterjesztést véleményező bizottságok álláspontjának ismertetését kéri.

Bizottsági vélemény:

- **Pénzügyi Bizottság:** a határozati javaslat elfogadását egyhangúlag támogatta.
- **Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság:** a határozati javaslat elfogadását támogatta.

Tóth-Szántai József polgármester: Megnyitja a vitát a napirend felett. Megállapítja, hogy nincs felszólalásra jelentkező képviselő, így lezárja a vitát.

11. napirend: Javaslat a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulásnak a Társulási Megállapodás módosítására vonatkozó döntésének jóváhagyására

Tóth-Szántai József polgármester: A napirend ismertetésére felkéri **dr. Bodnár Tibor** osztályvezető urat

Dr. Bodnár Tibor: Ez is a hulladékgazdálkodással kapcsolatos előterjesztés. 2017. április 1-jén alakult meg a hulladékgazdálkodás térségi feladatainak ellátása céljából a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás, melynek jelenleg 62 tagja van, ahogy Miskolc Megyei Jogú Város is az. A Társulás jogi személy, kincstári bejegyzéssel rendelkezik, ahogy társulási megállapodással is. 2023. július 1-jétől megváltozott Magyarországon a hulladékgazdálkodási rendszer. A MOL-MOHU Zrt. lett a közszolgáltató, már nem önkormányzati feladat a hulladékgazdálkodási feladatok, ugyanakkor ezeknek a társulásoknak továbbra is fenn kell maradniuk, hiszen a vagyonelemeket biztosítja a közszolgáltató alvállalkozója részére. Az elmúlt év végén a Társulási Tanács decemberben hozott egy döntést, amelyben újra módosította a társulási megállapodást, egyrészt a hulladéktörvényben bekövetkezett jogszabályi változások miatt, másrészt a 2024. júniusában bekövetkezett, az önkormányzatok polgármesterének személyében történő változások miatt. Az újrászövegezett társulási megállapodást a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény értelmében minősített többséggel, minden egyes a társulást alkotó települési önkormányzat képviselő-testületének, így Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Képviselő-testületének is el kell fogadnia. Erre tesz az előterjesztés javaslatot. Amennyiben minden települési önkormányzat elfogadta, akkor lehet a kincstári bejegyzéssel mindezt megpecsételni. Kéri az előterjesztés Közgyűlés általi támogatását.

Tóth-Szántai József polgármester: Megköszöni Osztályvezető Úrnak a tájékoztatását. Az előterjesztést véleményező bizottság álláspontjának ismertetését kéri.

Bizottsági vélemény:

- **Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság:** a határozati javaslat elfogadását egyhangúlag támogatja.

Tóth-Szántai József polgármester: Megnyitja a vitát a napirend felett. Hozzászólásra jelentkező képviselőknek adja meg a szót.

A vitában hozzászóló:

Pakusza Zoltán: Magát az előterjesztést támogatni fogják. Ha viszont hulladékgazdálkodás a téma, kérdése van. A hulladék elszállítása az kötelezően igénybe veendő szolgáltatás mindenki számára. Ugyanakkor azt látják, hogy Miskolcon vannak olyan területek, ahol ezzel a kötelezettséggel nem mindenki él, ez elsősorban a külterületi részeket érinti. Ez egy nagyon régóta fennálló probléma, mellyel az a legfőbb gondja, hogy ki az a hatóság, amely rákényszeríti az itt élőket arra, hogy megkössék a szerződést, és igénybe vegyék ezt a szolgáltatást. Az illegális hulladék, ami keletkezik, az pontosan ebből fakad, hogy azok az emberek nem rendelkeznek és nem veszik igénybe a kötelező hulladékszállítási szolgáltatást. A Városgazda ezt elszállíthatja, de nyilván plusz pénzből, tehát mindenféleképpen közpénzből. Így vannak olyanok, akik duplán fizetik meg a szemétdíjat, mert egyszer a sajátjukat, egyszer pedig az adójukkal azt, amiért mások helyett is elszállítják. Ennek

a folyamatnak kellene gátat szabni, és akkor nyilván kevesebb lenne a költség, ami az illegális hulladék elszállítására vonatkozik. Itt vagy rendészeti eszköz kell, vagy – ez már kérdése – a hulladékgazdálkodási cégnek van-e joga, illetve, ha van milyen az, ez elleni fellépésre, megkapja-e a Kormányhivaltól azt, hogyha valaki megkapja a lakcímkártyát, arról, ahol életvitelszerűen él, pl. egy fűszekrában. Megjegyzem, sajnos akár egy gazdasági épületbe is adnak ki lakcímkártyát. Tehát kérdése, hogy megkapja-e a cég ennek a listáját havonta, végig ellenőrzi-e, tudja-e, hogy kivel van szerződése és kivel nincs, és ha nincs, akkor mit tesz, szól a Rendészeti, vagy kinek van joga szankcionálni? Azt látják, hogy ott, ahol viszonylag jogkövető állampolgárok vannak, ott ez szépen megy a maga útján. Kérdés azonban nyilván nem itt merül fel, hanem ahol kevésbé jogkövetők az állampolgárok.

Tóth-Szántai József polgármester: Megköszöni a hozzászólást. Amíg Osztályvezető Úr a mikrofonhoz fűrad és szakmai választ ad, addig ő egy politikait próbál. Óriási problémát jelent Miskolc város területén az illegális hulladéklerakás, és irdatlan mennyiségű pénzbe kerül ennek az elszállítása. Az önkormányzati képviselők folyamatosan a saját választókerületüket figyelik, lakossági bejelentés alapján is próbálják megoldani és felszámolni ezeket az illegális hulladéklerakó helyeket. Ez egy olyan munka, aminek folyamatosan neki kell futni. Addig természetesen az Önkormányzati Rendészet segítségét kérik, és szükség esetén a rendőrségét is, ha úgy néz ki, hogy az elszállítás közben adódnak problémák, mert már erre is sajnos volt példa.

Dr. Bodnár Tibor: Ez az anyag maga a Társulási Megállapodás módosításáról szól. Mindig visszatérő problémát jelent Miskolc városában az illegális hulladék kezelése. A MiReHu Nonprofit Kft.-nek alapvetően hatósági jogköre nincs értelemszerűen arra vonatkozóan, hogy ő kötelezze, illetve valamiféle felszólítást adjon az ott lévő állampolgároknak arra, hogy ezt a közszolgáltatást igénybe vegyék. Ahogy jelezte felszólalásában az előbb, 2023. július 1-jétől a közszolgáltató kijelölésért már nem is a Társulás felel, a közszolgáltató már nem a korábbi vállalkozó, hanem a MOL-MOHU Zrt. Az illegális hulladék kapcsolatos hatósági jogkörök is elkerültek a jegyzőtől, így a Polgármesteri Hivatal szervezetéből, ezt most a Kormányhivatal látja el, ott van lehetőség a különböző hatósági eljárások lefolytatására. Az, hogy valaki nem veszi igénybe a kötelező közszolgáltatást, az a rész egy magánjogi jellegű jogviszony, hiszen szolgáltatási díjat fizet a közszolgáltató részére. A Rendészeti van olyan lehetősége, hogy az illegálisan elhagyott hulladékok kapcsán ellenőrzést végezzen, és azt jelezze a megfelelő fórumokon.

Tóth-Szántai József polgármester: Megköszöni a választ.

Bartha György: Pont ma reggel kapta az információt, hogy a Könyves Kálmán utca 23-25. szám alatt lévő szemetes ketrec mellé egy felelőtlen lakó a teljes lakását kipakolta, fürdőkádától kezdve matracra át mindent. Kiemeli, egy rendezett lakótelepi részről van szó, ott van közel a hulladékudvar. Annak idején azért lett a hulladékudvar oda telepítve, hogy a lakótelepek környékéről oda hordják a szemetet. A MIÖR igazgatójával már egyeztetett, mennek a kollégák, és szerinte nem lesz nehéz megtalálni abban a bérházban, hogy ki volt az elkövető. Hangsúlyozza, folyamatosan kell, hogy érezzék a törődést ezek az emberek. Mélyszégesen tudja ezt támogatni. Városszerte nagy problémákat okoznak az illegális hulladék elhelyezők. Annak idején Káli Sándor polgármester úr mindig azt mondta, hogy döntetlenre állnak, mert a város elszállítja, ők meg lerakják. 1-1.

Pakusza Zoltán: Egy hasonlattal él. Ha valaki szeretne közlekedni az autójával, akkor ott a műszaki vizsga kötelező, mert ha a rendőr megállítja, ellenőrzi a műszaki vizsgát. Itt szintén van egy kötelezően igénybe veendő szolgáltatás, így kérdése, ki az, aki ezt a lakónál számon kéri, akár úgy, hogy házról-házra végig kopogtat, és megkérdezi, kötelezően igénybe veszi-e a szolgáltatást? Az nem járja, hogy a városlakók egy részénél számon kérik, a másik részénél nem kérik számon. Erre irányult a kérdése.

Deák-Bárdos Mihály: Választókerületében is nagy probléma a hulladéklerakás. Az, hogy a közterületről a Városgazda most már elviszi, annak nagyon örül, viszont rengeteg olyan magán és önkormányzati tulajdon van, ahol fel vannak halmozva a szemétteltelepek. Nagyon furcsa számára, hogy múlt héten vasárnap kint voltak a tisztasági nagykövettel, Serbán Zsolttal a Homokbánya felőli részen, és ott a Homokbánya tele van illegális hulladékkal. Kellene az Önkormányzatnak csinálni esetleg egy katasztert, hogy melyek azok az önkormányzati tulajdonú, illetve önkormányzati telkek, ahol ezeket az illegális hulladéklerakókat elhelyezték. A másik, hogy a Kormányhivatalban van a Környezetvédelmi Főosztály, nekik tudják bejelenteni, ha bármi ilyen történik. Kérése, hogyha az Önkormányzatnak van rá módja és lehetősége, akkor mérjék fel ezeket az önkormányzati tulajdonú telkeket és próbáljanak meg küzdeni az illegális hulladéklerakás ellen. Megjegyzi, ez rendészeti dolog is. Nagyon fontos, hogy a MiReHu létrehozott három szeméttelrakót Lyukóban, az előző városvezetés projektjében. Ezzel kapcsolatban minden volt csak előrelépés nem, újabb illegális szeméttelrakókat hoztak ezzel létre. Hiába elviszi a cég az illegális szemetet, de az folyamatosan újra termelődik. Az eredeti elképzelés az volt, hogy adnak zsákokat az ott élőknak, akik majd abban gyűjtik a szemetet, de ez nem valósult meg. Tudomása szerint az Őzugró utcában is két család vette igénybe a szolgáltatást. Kérése, hogy próbáljanak meg még jobban küzdeni az illegális szeméttelrakás ellen, illetve mérjék fel azokat az önkormányzati tulajdonú telkeket, ahol ezek megtörténtek.

Bajusz Gábor: Körzetét és érinti ez a probléma, nagyon sok olyan terület van, ahol rengeteg az illegális szemét. Köszönetet szeretne mondani a Rendészetnek és a Városgazda munkatársainak, mert az elmúlt hetekben több alkalommal körzetbejárást tartott, önkéntesekkel és a Városgazda munkatársaival szedtek szemetet. Kihangsúlyozza a képviselők proaktivitását, ami szerinte fontos. Hívja, várja az ellenzéki padsorokból is, hogy üljenek le, egyeztessenek erről, hangolják össze ezt a munkát. Ahogy Alpolgármester Úr is említette, lesz tavaszi nagytakarítás is, tehát foglalkoznak a problémával, de hogy egészében lássák, egyeztessenek. Megerősíti, fog egy ilyen megbeszélést kezdeményezni, és megköszöni, ha eljönnek képviselőtársai.

Tóth-Szántai József polgármester: Nagy örömmel hallja a költségvetési parázsvita után, hogy vannak olyan ügyek, amelyekben az ellenzéki és a várost vezető koalíció tagjai tökéletesen egyetértenek, le tudnak ülni, meg tudják beszélni. A szemét kérdése biztosan ilyen, egy nagyon fontos ügy.

Molnár Péter: Polgármester Úr gondolataiba látott, mert pont ezt szeretne volna mondani. Úgy tűnik, hogy ez egy olyan téma, amely a padsorokban összhangra talál. A szemétkérdés tényleg felháborító bizonyos városrészekben. Ha már választókerületek kerültek említésre, elmondja, a múlt héten Alpolgármester Asszony is jelen volt, Klinga képviselőtársa, a Rendészet igazgatója volt is egy bejáráson választókerületében, a Bábonyibércen. Ott vannak olyan szakaszok, olyan utcák, ahol elképesztő állapotok uralkodnak, üres telkeken méteres szemét gyűlt össze. Az a baj ezzel, ahogy idéztek is egy korábbi polgármestert, 1-1. Sajnos az a helyzet, hogy a szeméttelrakók vezetnek a témában, mert ha össze is szedik, utána újratermelődik a szemét. Arra biztatja a város lakókat, a szemétszállító céget, a Városgazdát is, hogy próbáljanak meg a tavasszal minél hatékonyabbak lenni. Nagyon szeretné, ha a Bábonyibércet és Galagonyást végre sikerülne egyszer teljesen kitakarítani. Az a helyzet választókerületében is, hogy ahogy mennek ki a külterület irányába, akár az Árok utcán, akár a Fesztyn, Bodótetőn a Kóporos irányába, felelőtlen emberek egyszerűen lepakolják a szemetet. Ezeket egy nagytakarítás keretében el kell tüntetni, és utána nagyon vigyázni arra, hogy ezek a területek újra ne szemetelődjenek el. Ebben a munkában a Rendészet, a rendőrök, mezőőrök, kamerák és a jószándékú emberek tudnak segíteni. Fogjanak össze és tegyenek meg mindent!

Dr. Hojnyák Dávid: Szeretne csatlakozni képviselőtársaihoz. Kihangsúlyozza, választókerülete vonatkozásában is komoly problémaként jelenik meg az illegális szeméttelrakás. A Vasgyár vonatkozásában ez az egyik legaktuálisabb és legsürgetőbb feladat, probléma, amit meg kell

oldaniuk. Szeretné megragadni az alkalmat és egyrésztől köszönetet szeretne mondani a Városgazdának. Az elmúlt jónéhány hónapban szisztematikusan elszállításra kerültek és kerülnek a közterületekről azok a szeméthalmok, amelyet sajnos folyamatosan felhalmoznak. Szeretne köszönetet mondani a Rendészetnek és Igazgató Úrnak is. Már a múlt héten is több alkalommal rendészeti bejárás keretében megvizsgálták azokat az ingatlanokat, magántulajdonokat, ahol hatalmas szeméthegek találhatók az ingatlanon és a portán. Szeretne ilyen formában csatlakozni képviselőtársaihoz, akár Pakusza, akár Deák-Bárdos képviselőtársaihoz, és erősíteni az együttműködést, hogy megoldják ezt a problémát.

Fodor Zoltán: Nem szeretné senkibe belefolytani a szót, de nem erről szól az előterjesztés. Bodnár osztályvezető úr kiment és feketén-fehéren elmondta, hogy mekkora a Társulás, amely évek óta fennáll. Arról van szó, hogy odaadják ezt a vagyont a MiReHu-nak, és majd ebből a városnak bevétele lesz. Most mindenki elkezdte mondani, hogy illegális szemét így meg úgy. Hangsúlyozza, noha az is tény, de nem erről szól az anyag, amit el kellett volna olvasni. Arra kéri Polgármester Urat, hogy ne mondja el az összes képviselő, hogy ki-hogy viselkedik. El kell vinni a szemetet, az emberek ugyanis le fogják rakni, nekik meg el kell onnan vinni. Ami itt felvetődött, azt a Közgyűlés végén, a közérdekűben kellene elmondani.

Tóth-Szántai József polgármester: Megköszöni a hozzászólást. Megállapítja, hogy nincs több felszólalásra jelentkező képviselő, így lezárja a vitát.

12. napirend: Javaslat a Miskolci Egészségfejlesztési Intézet alapító okiratának a módosítására

Tóth-Szántai József polgármester: A napirend ismertetésére felkéri **Germuska Rita** osztályvezető asszonyt.

Germuska Rita: A Miskolci Egészségfejlesztési Intézet alapító okiratának legutóbbi módosítása óta eltelt időszakban szükségessé vált az ingatlannyilvántartásban szereplő telephelycímmel, az intézmény kérelmére indított házszám megállapítás határozatával, valamint a vagyongazdálkodási szerződés 5. számú módosításával történő összhang megteremtése az alapító okiratban. Az előterjesztésben szereplő változással érintett telephelyek címeinek pontosítása, törlése valósult meg az alapító okiratban és a módosító okiratban. Kéri a Közgyűlést az előterjesztés megvitatására, és a határozati javaslat elfogadására.

Tóth-Szántai József polgármester: Megköszöni Osztályvezető Asszonynak a tájékoztatását. Az előterjesztést véleményező bizottság álláspontjának ismertetését kéri.

Bizottsági vélemény:

- **Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottság:** a határozati javaslat elfogadását elfogadásra javasolta.

Tóth-Szántai József polgármester: Megnyitja a vitát a napirend felett. Hozzászólásra jelentkező képviselőknek adja meg a szót.

A vitában hozzászóló:

Pakusza Zoltán: Az előterjesztésről alapvetően azt gondolja, hogy megszavazható. A témánál maradván elmondja, hogy lakosok keresték meg azzal kapcsolatban, hogy a tapolcai orvosi rendelőnek az állapota az finoman fogalmazva kívánnivalót hagy maga után. Az ember, ha bemegy, akkor nagyjából a '70-es éveket idézi. Kérdése, hogy lesz-e erre valamilyen megoldás. Talált ezzel

kapcsolatban cikkeket a sajtóban, és lehetett olvasni, hogy 2023 februárjában már az akkori városvezetés megígérte, hogy TOP-os program keretében megtörténik a felújítás és 2024 nyarán el fog készülni. Ez nem történt meg. Kérdése, hogy hosszútávon mik a tervek a tapolcai rendelővel, lesz-e felújítás, illetve hol tart ez a folyamat, miért állt meg a munka?

Tóth-Szántai József polgármester: Aljegyző Úr fog tájékoztatást adni Képviselő Úrnak, megadja a szót.

Dr. Nevelős Szabolcs aljegyző: Információi szerint az orvosi rendelő felújításával kapcsolatban a támogatási szerződés aláírása a napokban történt meg, így a közeljövőben fog megvalósulni ez a fejlesztés.

Tóth-Szántai József polgármester: Megköszöni a kérdést és a választ. Megállapítja, hogy nincs több felszólalásra jelentkező képviselő, a napirend feletti vitát lezárja.

13. napirend: **Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város polgármestere és az alpolgármesterek illetményének és költségterítésének megállapítására**

Tóth-Szántai József polgármester: Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény 49. § (1) bekezdése alapján bejelenti a személyes érintettségét. A polgármesteri illetmény és költségterítés kapcsán a döntéshozatalban nem kíván részt venni. Ugyanezt kérdezi Matiscsák Éva alpolgármester asszonytól és Hollósy András alpolgármester úrtól.

Matiscsák Éva alpolgármester: A napirendi pont az alpolgármesteri illetményt és költségterítést érinti, ezért szintén be szeretné jelteni a személyes érintettségét, és nem szeretne részt venni az őt érintő határozati javaslat kapcsán a döntéshozatalban.

Hollósy András alpolgármester: Csatlakozik Alpolgármester Asszonyhoz, a személyes érintettségénél fogva ennél a napirendnél nem kíván részt venni az őt érintő határozat kapcsán a szavazásban.

Tóth-Szántai József polgármester: A napirend ismertetésére felkéri **dr. Nevelős Szabolcs** aljegyző urat.

Dr. Nevelős Szabolcs aljegyző: A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény és ezen jogszabály módosításai a megyei jogú város polgármestere illetményét havonta a nemzetgazdasági átlagkereset négy és félszeresében rögzítik. A jogszabály szerint 2024. október 1-jétől kell ezt a szabályt alkalmazni. A KSH vonatkozó statisztikái alapján a határozat meghozatala kapcsán irányadó havi bruttó átlagkereset 589.114,-Ft volt, így Miskolc Megyei Jogú Város polgármesterének, Tóth-Szántai József polgármester úrnak a havi illetménye 2.651.000,- Ft lesz. A Polgármester Úr illetményének 15%-ában meghatározott összegű költségterítésre is jogosult, melynek összege a havi bruttó 397.700,- Ft. A főállású alpolgármesterek a főállású polgármesterek illetményének 70-90 %-a között kell meghatározni az összegét, valamint a költségterítésének az összegét is, amit 2024. október 4. napjától állapította meg a Közgyűlés. Az előterjesztés javaslatot tesz arra vonatkozólag, hogy a főállású alpolgármester illetményét a polgármester illetmény 90%-ában, azaz havi bruttó 2.385.900,- Ft-ban állapítsa meg. Ezen túlmenően az önkormányzati törvény 80. § (3) bekezdése alapján a főállású alpolgármesterek havonta az illetményének 15 %-ában meghatározott összegű költségterítésre is, azaz havi bruttó 357.900,- Ft összegre jogosultak. Kéri a Közgyűlést az előterjesztést megtárgyalni és támogatni szíveskedjen.

Tóth-Szántai József polgármester: Megköszöni Aljegyző Úrnak a tájékoztatását. Az előterjesztést véleményező bizottságok álláspontjának ismertetését kéri.

Bizottsági vélemény:

- **Jogi és Ügyrendi Bizottság:** mindhárom határozati javaslat elfogadását javasolta.
- **Pénzügyi Bizottság:** az első határozati javaslat elfogadását többségében, a második és harmadik határozati javaslatot egyhangúlag támogatta.

Tóth-Szántai József polgármester: A napirendi vita megnyitása előtt szeretne néhány mondatot ismertetni. Kiemeli, ők ezt az emelést nem kérték, sem ő, sem az alpolgármesterek. A törvényt azonban be kell tartani. Azt is gondolják azonban, hogy hivatásuk kötelezettséget is ró rájuk. Köszönettel tartoznak Miskolc lakóinak a bizalomért, melyet szeretnének megszolgálni. Éppen ezért 2029-ig minden hónapban a saját fizetésük egy jelentős részét szeretnék jótékony célra fordítani. Most az első alkalommal a Miskolci Mentőszolgálatnak szeretnének segíteni, 39 darab mentőben használatos lélegeztetőmaszkot vásárolnak. Ez azt jelenti, hogy minden miskolci mentőben lesz ilyen eszköz a jövőben. Megnyitja a vitát a napirend felett. Hozzászólásra jelentkező képviselőknek adja meg a szót.

A vitában hozzászóló:

Fodor Zoltán: 90%-ban Polgármester Úr elmondta a gondolatát. Aljegyző Úr feketén-fehéren elmondta, hogy ez egy törvény. Nem szeretné, ha abba a hibába esnének, ami megvolt a leköszönő alpolgármesterek esetében. Kéri képviselőtársait, hogy szavazzák meg, amit a jogszabály megkíván, ne álljanak megint pellengérré.

Tóth-Szántai József polgármester: Megköszöni a hozzászólást. Megállapítja, hogy nincs több felszólalásra jelentkező képviselő, a napirend feletti vitát lezárja.

14. napirend: **Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város polgármestere 2025. évi szabadsága ütemezésének jóváhagyására**

Tóth-Szántai József polgármester: A napirend ismertetésére felkéri **dr. Bodnár Tibor** osztályvezető urat.

Dr. Bodnár Tibor: A közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény alapján a polgármester előterjesztésére a képviselő-testület minden év február 28-ig állapítja meg a polgármester éves szabadságának ütemezését. A Kttv. alapján a polgármestert 25 munkanap alapszabadság, 14 munkanap pótszabadság illeti meg. A nyilvántartás alapján 2024. évről áthozandó szabadság 8 munkanap. Ezzel a 47 munkanap elosztásával a határozati javaslat mellékletében szereplő tematika alapján kéri Polgármester Úr szabadságütemezésének jóváhagyását.

Tóth-Szántai József polgármester: Megköszöni a tájékoztatását. Az előterjesztést véleményező bizottság álláspontjának ismertetését kéri.

Bizottsági vélemény:

- **Jogi és Ügyrendi Bizottság:** a határozati javaslat elfogadását egyhangúlag támogatta.

Tóth-Szántai József polgármester: Megnyitja a vitát a napirend felett. Megállapítja, hogy nincs felszólalásra jelentkező képviselő, a napirend feletti vitát lezárja.

15. napirend: Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalában igazgatási szünet elrendeléséről szóló döntés meghozatalára

Tóth-Szántai József polgármester: A napirend ismertetésére felkéri **dr. Nevelős Szabolcs** aljegyző urat.

Dr. Nevelős Szabolcs aljegyző: Miskolc Megyei Jogú Város a jogszabályok tükrében igazgatási szünetről dönthet. Az igazgatási szünetről szóló határozatot a tárgyév március 1. napjáig, a helyben szokásos módon közzé kell tenni. Jelen előterjesztés arra tesz javaslatot, hogy két igazgatási szünetet, az első nyári igazgatási szünetet 2025. augusztus 11-15. napjáig, összesen 5 munkanapban, a téli időszakban 2025. december 29. napjától 2026. január 1. napjáig tartó időszakban 3 munkanap tekintetében kéri engedélyezni. Az igazgatási szünet elrendelése takarékosági, gazdasági szempontokat vesz figyelembe, valamint a köztisztviselők szabadságkiadását könnyíti meg. Kéri a Közgyűlést, hogy az előterjesztést támogatni szíveskedjen.

Tóth-Szántai József polgármester: Megköszöni a tájékoztatását.
Az előterjesztést véleményező bizottság álláspontjának ismertetését kéri.

Bizottsági vélemény:

- **Jogi és Ügyrendi Bizottság:** a határozati javaslatot egyhangúlag támogatta.

Tóth-Szántai József polgármester: Megnyitja a vitát a napirend felett. Megállapítja, hogy nincs felszólalásra jelentkező képviselő, a napirend feletti vitát lezárja.
Rátérnek a sürgősségi napirendek tárgyalására.

Sürgősségi 1. napirend: Javaslat a 3525 Miskolc, Dózsa György út 2. szám alatti társasház alapító okiratának módosításával kapcsolatos döntések meghozatalára

Tóth-Szántai József polgármester: A napirend ismertetésére felkéri dr. Zwillinger Dávid László ingatlangazdálkodási igazgató urat.

Dr. Zwillinger Dávid: Az előterjesztés tárgyát képező 3525 Miskolc, Dózsa György út 2. szám alatti társasház az Önkormányzat és egy gazdasági társaság közös tulajdonában áll. Jelenleg „A”, „B” és „C” jelű albetétekre oszlik. A gazdasági társaság kérelmezte, a jelenleg egy egységes társasház három külön helyrajzi szám alatt bejegyzett társasházzá való szétválását, a társasház Alapító Okiratának módosítását követően. Ezáltal a jövőben a „B” jelű társasház képezi majd az Önkormányzat tulajdonát. A módosítás útján a társasház eddigi közös tulajdonát képező földterület „B” épületrészhez tartozó eszmei hányada a „C” épületrészhez tartozik majd. Az értékbecslésből származó megállapítás alapján levonásra kerül a „B” épületet megillető földhasználati jog. Ez jogszabály alapján történik. És ezt a különbözetet fizeti meg a gazdasági társaság az Önkormányzat részére. Ingatlangazdálkodási szempontból javasolt az előterjesztés támogatása a jövőbeni célok, fejlesztési lehetőségek megvalósulása érdekében.

Tóth-Szántai József polgármester: Megköszöni a tájékoztatást. A napirend felett megnyitja a vitát. Megállapítja, hogy nincs felszólalásra jelentkező, így a vitát lezárja.

Sürgősségi 2. napirend: **Javaslat önkormányzati vagyontárgyakat érintő sport célú döntések meghozatalára**

Tóth-Szántai József polgármester: A napirend ismertetésére felkéri Albertné dr. Lénert Viktória osztályvezető asszonyt.

Albertné dr. Lénert Viktória: Az előterjesztés az Önkormányzat tulajdonában és használatában álló sport célú vagyontárgyak bővítését szolgálja olyan módon, hogy az nem jelent közvetlen költségvetési kiadást az Önkormányzat számára. Viszont jelentősen hozzájárul az önkormányzati feladatellátáshoz. Ezért kéri a Tisztelt Közgyűlést, hogy a határozati javaslatokat támogatni, a döntéseket meghozni szíveskedjenek.

Tóth-Szántai József polgármester: Megköszöni a tájékoztatást. A napirend felett megnyitja a vitát. Hozzászólásra jelentkező képviselőnek adja meg a szót.

Hozzászólás:

Deák-Bárdos Mihály: Annyit szeretne mondani, hogy ez a Magyar Kosárlabda Szövetség TAO-jából épített pálya, amely jelen pillanatban kicsit elhagyatott állapotban van. Ha a Sportcentrum Kft., mint üzemeltető át tudja venni és lesz forrás a felújításra, az mindenképpen egy fontos dolog. Mert a Győri kapunak azon a részén nem nagyon van pálya. Eddig az összes TAO-s kosárlabda pálya legtöbbször a Sportiskolának az üzemeltetésében volt. A Sportiskola, mint látványcsapat sportágot üzemeltető cég tudott erre pályázni. Úgy gondolja, a Sportiskolának sem humánerőforrása, sem olyan dolgozói, akik tudnak mit kezdeni ezekkel a pályákkal, nincsenek. Ezért nagyon jó döntésnek tartja, hogy átkerüljön a Szakképzési Centrumhoz és az Önkormányzat vagyonában marad.

Tóth-Szántai József polgármester: Gazdája lesz, ebben bízik ő is innentől kezdve. Megköszöni a hozzászólást, a vitát lezárja.

Sürgősségi 3. napirend: **Javaslat a Miskolc, Csengey Gusztáv u. 10. szám alatti ingatlan udvar részének hasznosítása tárgyában**

Tóth-Szántai József polgármester: A napirend ismertetésére felkéri Kurcsicsné dr. Zobolyák Ida osztályvezető asszonyt.

Kurcsicsné dr. Zobolyák Ida: A Miskolci Szakképzési Centrum megkereste az Önkormányzatot a tekintetben, hogy GINOP pályázat keretében tudásközpontot kíván megvalósítani egy új felépítmény létrehozásával. A felépítmény várható helyszínéként a Miskolc, Csengey Gusztáv utca 10. szám alatti ingatlannak a mostani felépítmény háta mögötti udvar részét jelölte meg. Ez az ingatlanrész jelenleg a Művészeti Iskola néven ismert ingatlan hátsó udvara, amely a Miskolci Kulturális Központ használatában van. Ezért szükséges arról dönteni, hogy a Miskolci Szakképzési Centrum projektjének támogatásaként ez az udvarrész kerüljön a részükre térítésmentes használatba adásra a tervezett projekt megvalósítása érdekében. A Miskolci Szakképzési Centrum jelezte, hogy a pályázat beadásának legkésőbbi határideje 2025. március 13. Eddig az időpontig szükséges beszereznie az Önkormányzattól a tulajdonosi hozzájárulást, illetve benyújtania a használati jogviszony igazolását. Ezért a jelen Közgyűlésen arra tesznek javaslatot, hogy a Miskolci Szakképzési Centrum részére kerüljön ez az udvarrész térítésmentes használatba adásra a projekt megvalósítása érdekében, de azzal, hogy a Miskolci Kulturális Központ részére köteles térítésmentes alhasználatot biztosítani 2025. december 31. napjáig. Ehhez kéri a Tisztelt Közgyűlés hozzájárulását.

Tóth-Szántai József polgármester: Megköszöni a tájékoztatást. A napirend felett megnyitja a vitát. Hozzászólásra jelentkező képviselőnek adja meg a szót.

A vitában hozzászóló:

Szopkó Tibor: A saját maga részéről kutya kötelességének érzi, hogy tiltakozzon az előterjesztés ellen és segítőt jobbot nyújtson a tekintetben, hogy más megoldást találjanak erre, az egyébként pozitív alapfelvetésre. A tényyszerűség kedvéért elmondja, a Közgyűlést megelőző napon délelőtt kapták meg azt a sürgősségi előterjesztést, ami gyakorlatilag vélhetően egy többszintes épülettel építené be a Csengey-kertet, ami a hite szerint az egyik legeurópaibb, de mindenképpen a legelőbb és a legzöldebb közösségi tér Miskolcon, amit kifejezetten kulturális céllal használ ennek a városnak a közössége. Látszik, hogy mindenki szereti. Ennek ellenére úgy gondolja, hogy üdvözlendő és becsülendő a Szakképzési Centrum azon törekvése, hogy ezt az innovációs és tudásközpontot létrehozza. Ennek a központnak nemcsak, hogy helye van Miskolc belvárosában, hanem egyenesen minden eszközzel támogatni fogják annak megvalósítását, csak valahol máshol. Nagy tisztelettel jelzi, a Csengey-kerttel kapcsolatban is, ahogyan azt Polgármester Úr már mondta, ők ellenzéki képviselőként azért is kapják a tiszteletdíjukat, hogy bizonyos ügyekben kritikát fogalmazzanak meg a városvezetés tervezett döntéseivel szemben. Ő tegnap egy közösségi médiás posztban az aggályait megfogalmazta. Azóta nagyon sok megkeresést kapott, amelynek döntő többsége megmentené a Csengey-kertet a beépítéstől. Néhány marginális észrevételt kapott azzal kapcsolatban is, hogy panaszkodik néhány belvárosi lakó a túl hangos zene-bona miatt, amikor rendezvény van. De ezek általában a notórius kritikusok. Maga a Csengey-kert meg kell, hogy meneküljön. Az innovációs és tudásközpont pedig meg kell, hogy valósuljon. De nem ezen az ingatlanon, nem ebben az udvarban, nem ebben a kertben. Szeretné ráirányítani a figyelmet a szomszédos ingatlanra, a volt tiszti klubra, amit már évek óta több módosítással biztosított az Önkormányzat a Cserkész Egyesületnek, hogy majd ott fejlesztést tudnak megvalósítani. Sajnos ezt a fejlesztést azóta sem látják. Sőt! Jelentősen romlik annak az ingatlan az állapota. Az ő javaslata az, keressenek más helyszínt. Akár ezt a tiszti klub épületet. Ebben a tekintetben nagyon markáns véleményt képvisel, nem hiszi, hogy meg fogják tudni győzni, ezért ő ezt az előterjesztést nem fogja támogatni.

Dr. Simon Gábor: Tavaly októberben, amikor elkezdték a közös munkát, ő azt ígérte, hogy konstruktív ellenzéki magatartást fognak tanúsítani. Ami azt jelenti, hogy nem lőnek mindenre csípőből, és nem tiltakoznak csak azért, mert nem ők találták ki, hanem igenis elismerik a jó dolgokat. Próbálják is ehhez tartani magukat. Ezért most ő arra apellál, hogy a városvezetés is tanúsítson konstruktív vezetői magatartást és ezt az előterjesztést most vonja vissza. Tehát ez az alapjavaslata. Ha valami miatt nem akarják visszavonni, akkor módosítsák a határozati javaslatot, ezt sürgősségi előterjesztésként meg lehet tenni. Ez arról szólna, hogy milyen helyszínek jöhetnek szóba ennek a tudásközpontnak az elhelyezésére. Ezek közé a Csengey-kert semmiképpen se tartozzon. A Csengey-kert Miskolc kulturális életébe, közéletébe berobbant. Vissza kell emlékezni, amikor ez elkészült, hétről-hétre színvonalas koncertekkel teltházat produkáltak, egyéb városi rendezvények kiegészítő helyszínéként szolgált, mint például a CineFest rendezvényei, amikor ott lehetett a megnyitó rendezvényt folytatni. Vagy amikor a Kocsonyafesztiválhoz kapcsolódó disznótoros rendezvény is helyt kapott ott. Ez önmagában is egy olyan kulturális rendezvény helyszín, amelyet nem szabad megszüntetni. Tulajdonképpen azt terjesztették a Közgyűlés elé, megszüntetnék. Egy kicsit szeretne visszatekinteni. Az Ifjúsági Ház nagyterme bezárásra került. Oda rakták a Rendészet kamera központját. Megszűnt a Győri kapui nagyterem és az akkori Fideszes városvezetés, Kriza Ákos és dr. Kiss János azt ígérte, hogy a Csengey épület mögé pótolja ezt és ott lesz egy új, kulturális célokra egy nagyterem. Ez nem valósult meg. Sőt, ez alatt az idő alatt semmi nem valósult meg, de öröndetes, hogy Veres Pál időszaka alatt a több, mint húsz éve üresen, romos állapotban lévő épület felújításra került. Így is került oda a Kulturális Központ bizonyos iroda funkciója, hiszen a fejlesztés alapvető célja a Központ elhelyezése volt. Volt üres

hely és így lett kiegészítve a művészeti képzéssel. Tehát azt kéri, hogy a Csengey-kert ne szűnjön meg, módosítsák a határozati javaslatot. Abban partner, hogy március 13-ig hoznak majd döntést, akár rendkívüli Közgyűlés keretében, de most ne pecsételjék meg semmiképpen sem a Csengey-kert sorsát. Ő magának is több alternatív helyszín jutott eszébe, ezt jól át kell gondolni. Nemrégiben óriási látványterveket láttak az ITC környékéről, hogy ott óriási kormányzati negyed jön létre Miskolc városában, számos terület beépítésével. Ezeket elő lehet venni. He ezt a kormányzati negyedet fel lehetett volna építeni, amely természetesen meghiúsult, akkor ott is elérhet egy ilyen épület. De magában az ITC-ben is, hiszen az az épület is pusztul. Funkcióját veszítette és a nagy része üresen áll. Ott van nagyterem, vannak kiszolgáló helyiségek, van büfé, vannak kisebb helyiségek. Tehát az ITC-t is meg kellene vizsgálni, hogy nem telepíthető-e oda, és akkor nem kell újat építeni. A maga részéről még azt is el tudja képzelni, hogy a Városház térre, az UniCredit Bank mögötti részen jöjjön létre egy új iskolaépület. Ezáltal meglenne a két térfala a város főterének. És olyan épülettel lenne meg ez a térfal, ami gyerekeket vonz oda. Tehát gyakorlatilag napközben is egy új főtéren láthatnák azt a pezsgést, amikor a diákok jönnek-mennek. És biztosan van még számos alternatív hely. Ez legyen átgondolva. Nyilván nincs itt jelen olyan, aki a tudásközpont felépítését nem támogatja. Ő maga is erőteljesen azt kéri, hogy ez ne a Csengey-kert rovására történjen meg.

Molnár Péter: Érdekes a mai világ, hogy valaki a közösségi médiába bedob valamit, aztán utána azt szépen felhipe-olják, felfújják. Mintha a Momentum Párt már csinált volna ilyet, talán az Olimpiával. Megtorpedózták, hogy Magyarországon, Budapesten Olimpia legyen. Ez jutott eszébe, amiért elnézést kér. Azért jó lenne azt is tudni, hogy miről is van itt most szó! Az informatika egy olyan terület, amely leginkább a magas hozzáadott értékről szól. Kettő városra mutat rá, amelyekben az informatika az elmúlt években olyan fejlesztést eredményezett, melynek köszönhetően jelentősen nőtt a város lakosságszáma, megtartóereje és a fizetőképes kereslet. Kolozsvár és Kassa. 2017-ben Kolozsváron volt egy konferencián. A városon már látszott a pezsgés, amely korábban nem volt tapasztalható. Ahogyan elmondták a helyi magyarok, ez részben a Kolozsvárra betelepülő nagy informatikai cégeknek volt köszönhető. De ugyanez a folyamat zajlik le éppen Kassa városában is. Itt arról van szó, hogy szakképzési ágazati tudásközpontokat lehet létrehozni. Az országban ötöt, maximum hetet. Hátrányban lévő régiók ebben előnyben részesülhetnek. És így kerülhetne egy tudásközpont Miskolc városába, mégpedig informatika területen, 100 %-ban támogatva, több, mint négymilliárd forintot lehetne erre elnyerni. Itt Szakképzési Centrum, Egyetem, illetve informatikai cégek együttműködéséről van, illetve lenne szó. Nagyon előrehaladott tárgyalások folynak abban az érdekből, hogy nagyon nagy cégek és az Egyetem is részt venne ebben az együttműködésben és egy koncepció mentén egy ágazati tudásközpont jönne létre Miskolc városában. Nem csak miskolci, Miskolcon tanuló informatikus fiatalokat szolgálna ki, hanem a régióból is jönnének ide tanulni, hiszen egy duális képzés keretében, együttműködve a cégekkel tanulhatnának a fiatalok. Egy bentlakásos része, közösségi tere, étterme is lenne ennek az épületnek. Nagyon nagy verseny van ezekért a tudásközpontokért. Minden város belvárosba képzelel ezt el, hiszen oda hozna ez egy pezsgést, így Miskolc belvárosába is. A helyszínen lehetne vitatkozni. Annak örül, hogy az ellenzéki képviselők is nem magának a tudásközpontnak a létrehozását támadják, hanem a helyszínét. Miskolc belvárosában vannak azért közösségi terek, parkok, amelyek egészen jól ki vannak használva különböző kulturális rendezvények idején. Örül, hogy dr. Simon Gábor képviselő úr mondta el a visszatekintést, amit ő is meg akart tenni. Erre a területre már volt beépítési terv. Zárójelben hozzászói, amíg a Szentpáli Iskola működött, addig ott egy viszonylag lepukkant műhelyépület volt, amelynek az alapjai, a betonok még most is látszanak. Igazából a Csengey-kertben az egykori épület alapjai és zöld műfü látható. Ezért erre a területre már az előző vezetés időszakában is beépítésről volt szó, ahogy ezt az előzőekben már hallhatták. Oda egy nagy művészeti központ épült volna be, melyre a forrást nem sikerült akkor megszerezni. Tehát igazából ott egy beépítésre került volna sor. Akkor nem hallotta, hogy a tervek ellen bárki tiltakozott volna. Egyébként még konkrét tervek is voltak erre a beépítésre. Most pedig egy nagyszerű lehetőségéről van szó, amely Miskolcra hozhatna egy olyan befektetést, beruházást,

hogy az a szocreál betonfal, amelyet próbálnak csinosítani festéssel, az eltűnne. És oda egy, a térbe beilleszkedő épület kerülne, amely térfalat is képezne itt és Miskolc belvárosába egy pezsgést hozna. De ezen túlmutat ennek a tervnek, ennek a projektnek, ennek a szándéknak a léte. Mégpedig az, hogy egy magas hozzáadott értékű beruházás jöjjön létre Miskolc városában, amely fiatalokat tartana itt. Reményeik szerint azok a fiatalok fizetőképes keresletként maradnának a városban. És ebben a több város között zajló versenyben reményeik szerint Miskolc kerülhetne ki győztesen és nyerhetné el ezt a beruházási lehetőséget. Úgy gondolja, hogy a városvezetés, amikor úgy döntött, hogy a projekt mellé áll, és Miskolc belvárosában helyet biztosít ennek, akkor jól döntött. A felelősen gondolkozó miskolci képviselő támogatja ezt a beruházást, mert ez tényleg a fiatalokról, miskolci fiatalokról, a jövőről, Miskolc belvárosának még egy fellendülési lehetőségéről szól. És közösségi tér pedig bőven van Miskolc belvárosában, és bizonyos szempontból ez is egy újabb közösségi teret hozna létre.

Szarka Dénes: Valóban, amikor tegnap megkapták ezt a sürgősségi előterjesztést, döbbenettel és ijedtséggel olvasták a helyszín kapcsán. Ő sem győzi eléggé hangsúlyozni, hogy nem magával a beruházás tervével van probléma, sőt, nagyon is támogatható. Csatlakozik az előtte szóló ellenzéki képviselőkhez abban a tekintetben, hogy fel tudja ajánlani, ha bármilyen módon, alternatív helyszín kijelölésére sor kerül, akkor akár egy rendkívüli Közgyűlésen, vagy bármilyen módon ezt vitassák meg és próbálják meg azt elérni, hogy ne a Csengey-kert essen áldozatul ennek az egyébként tényleg nagyon előremutató, a fiatalok számára valóban nagyon pozitív és értékes beruházásnak. A költségvetési vitában pezsgő kulturális életről volt szó, ami azért erőteljes kontrasztban áll ezzel a tervezettel, hiszen Miskolc legújabb, legzöldebb, leeurópaibb közösségi és rendezvény teréről van szó. Nagyon bízik abban, hogy a megjelentetett programjával összhangban a városvezetés ezt még át fogja gondolni és nem fogja megfosztani Miskolcot a Csengey-kerttől. Amikor ez a kert létrejött, ahogyan azt dr. Simon Gábor frakcióvezető úr is elmondta, ez berobbant a miskolci közösségi életbe. Folyamatosan teltházas rendezvények helyszínéül szolgál. Még a Pont Ott Partival tudná kiegészíteni az elmondottakat. Valóban sokan úgy érezték, mintha nem is Miskolcon lennének, ez olyan újítás volt. Ő nem tud hasonló közösségi térről Miskolcon, ami ugyanezt a színvonalat tudta volna hozni az elmúlt években, mint a Csengey-kert. Amire valóban voltak a kezdetekben beépítési tervek, de ezeket az előző városvezetés már elvetette, hiszen látható volt, hogy a Csengey-kert működik és a miskolciak nagyon-nagyon megszerették. Valóban számos más terület lehetséges, nem csak külterületen, hanem a belvárosban is. Elhangzott már, az ITC-től kezdve a Szent István téren keresztül a tiszti klubig sok minden más helyszín is, amit meg lehetne vizsgálni. Ő is azt szeretné, ha ezt a javaslatot most, ebben a formában visszavonná a városvezetés, illetve, ha nem fogadná el a Közgyűlés, azzal a kiegészítéssel, hogy természetesen mindent meg kell tenni azért, hogy ez a tudásközpont létrejöjjön. Viszont ezt tényleg a rendelkezésre álló időben át kell gondolni, meg kell vizsgálni a lehetőségeket és meg kell menteni a Csengey-kertet. Erre Miskolcnak nagyon nagy szüksége van és ez a jövőben nem nélkülözhető terület a városban.

Bajusz Gábor: A minap látott egy mémet az Interneten, ahol azt írták, hogy a zöld az új vörös. Most ez igazolást nyert. Annyiszor a zöld terület még nem hangzott el a Közgyűlésen, mint ennek a napirendi pontnak a kapcsán, talán. Egy betonos placcról van szó, gondolja, a miskolciak is látták már, hogy a zöld felület itt egy kicsit túlzó. Furcsa számára megint ez a helyzet, dr. Simon Gábor képviselő úrra néz. Úgy emlékszik, amikor a Rónay Művelődési Ház bezárt, nem tűzgéltek kék szalagokat, nem álltak ki az utcára, nem tüntettek és nem akarták megmenteni. Akkor ők vezették a várost, azt az épületet. Tehát valami tendencia van, ha az ellenzéki képviselők látnak egy fejlesztést, látnak egy új tervet, akkor zsigerből úgy reagálnak rá, hogy azt valahogyan el akarják gáncsolni. Azt szeretné ezen képviselőtársainak javasolni, hogy gondolkozzanak egy kicsit nagyobb léptékben és ne magukból induljanak ki. Elhiszi, hogy a Nagy Miskolc Programból nem sikerült tulajdonképpen semmit megvalósítani, de itt most azon dolgozik az új városvezetés, hogy ezek a fejlesztések valóban a város javát szolgálják és ez is egy ilyen fejlesztés lesz.

Szopkó Tibor: Örömmel közli Molnár Péter frakcióvezető úrral, hogy igenis képes értelmezni az előterjesztést. Ez az előterjesztés nem a tudásközpontról szól. Ez az előterjesztés a Csegey-kert megszüntetéséről szól. Ő pedig, ahogyan azt korábban is jelezte, önkormányzati képviselői minőségében is, állampolgári minőségében is folyamatosan tiltakozni fog a Csegey-kert megszüntetése ellen. Nemcsak a Facebook-on, nemcsak a Közgyűlés falai között, hanem a helyszínen is. Ha nincs a városvezetésben hajlandóság, ugyanis ő ezt látja, arra, hogy közösen más helyszínt keressenek erre a fejlesztésre, akkor kiemelné egy, önmaga számára nagyon fontos kulturális akadályt. Ugye, a gyors munka sosem jó. A sürgősségi előterjesztés természetesen nem kerülhet olyan mértékben kimunkálásra, mint egy rendes előterjesztés. Az előterjesztő nem beszél a szocreál betonfalként titulált művészeti alkotásról. Pontosabban művészeti alkotásokról. Hiszen nagyjából 80-100 művész, akik egyébként a magyar kortárs képzőművészet színe-javát képezik, egyedi, kifejezetten ide készült műalkotásairól beszélünk. Nem látja annak a lehetőségét, hogy a fal megbontása nélkül bárki egy kapavágást is végezhesen egy 2500 m²-es ház létrehozása kapcsán. Ha másért nem, akkor ezért a bizonytalansági faktorért, mert erről nem szól az előterjesztés, hogy ezeknek a művészeti alkotásoknak mi lesz a sorsa, akkor már csak ezért is arra kéri a városvezetést, hogy napolják el ezt az előterjesztést, vegyék le a napirendről. Kéri, hogy keressenek más helyszínt az épületnek, mert a Csegey-kertnek meg kell menekülnie.

Mezei Attila: Egy másik szempontra szeretné felhívni a Közgyűlés figyelmét. Konkrétan arra, hogy a belváros már elég rendesen be van építve. Tovább terhelődik forgalommal, emberekkel, parkolási lehetőséggel. Nem igazán látja, hogy ez járható út lenne. Ahhoz, hogy élhető várost tudjanak létrehozni, a különböző városrészeket kell fejleszteni. Ha egy másik városrészben létesül ez az intézmény, akkor az ott fejlődik. A belvárost már nem kell fejleszteni ilyenekkel. Úgy gondolja, ahhoz, hogy élhető várost tudjanak létrehozni, akkor egyes dolgokat különböző városrészekbe ki kell rakni. Ugye, nincsen Kormányablak az Avason. És folytathatná a különböző városrészeket. Reméli, érthető, hogy mire gondol. Azt szeretné kérni, hogy ez az előterjesztés most visszavonásra kerüljön. Március 13-ig van még idejük egy rendkívüli Közgyűlésen megszavazni az új helyszínt az épületnek.

Dr. Simon Gábor: Kicsit úgy érezte, hogy Bajusz Gábor frakcióvezető úr a vita kedvéért akar szólni, ezért mondja el, hogy piros az új zöld, meg mindenfajta blódségeket. Arról van szó, hogy ez a terület, és ezt Molnár Péter képviselő úr normálisan elmondta, beépítésre volt szánva, oda a Kulturális Központnak az új nagyterme volt tervezve. Nem arról van szó, ha valamit az új városvezetés csinál, az rossz. Az, hogy az Ifjúsági Házban bezárták a nagytermet, igen, az rossz. Azt a kamera központot nem oda kellett volna telepíteni, ez teljesen egyértelmű. Ha most bezárnák a Csegey-kertet, az rossz lenne. És az új vezetés fejleszteni szeretné a várost, pedig a Csegey-kert megszüntetése egy rombolás lenne. Az, hogy lekerült a napirendről a beépítés, létrejött egy új kulturális tér, ami működik is, ezt senki nem tagadhatja. Miskolcon kívüli látogatók mondták azt neki a Borangoláskor, amikor annak a rendezvénynek is fő helyszíne volt a kert, hogy mintha nem is Miskolcon lennének. Ez most már egy kulturális értéké vált ebben a városban. Mindegyik nagy rendezvény kiegészítő helyszínéül vált a kert, és már önálló rendezvényhelyszín is. Folyamatosan koncertek voltak ott tavaly is. Tehát ezt nem lehet egyszerűen bezárni, nem lehet megszüntetni. Nem a tudásközpontról van szó. Érti, hogy fantasztikus GINOP pályázat... A kormányzati negyed megvalósításával kapcsolatban nagy volumenű látványtervek voltak, amelyek sajtóban, médiában megjelentek. Dr. Kiss János 14-szer megmutatta, hogy milyen lesz az új nagyterem a Csegey-kert mögött. Nem valósult meg. Elő tudná venni a Szakképzési Centrum terveit, hogy milyen bombasztikus bejelentéseket tettek az új épületek építéséről. Abból sem lett semmi. Tehát bombasztikus bejelentések és tervek vannak, de ez nem biztos, hogy megvalósul. Egy viszont biztosan megtörténne, hogy a Csegey-kert jól működő kulturális helyszínként megszűnne. Ezzel nem ért egyet. És, ami a javaslata volt, ha erről nem most döntenek, hanem mondjuk kettő hét múlva, egy komolyabb tájékoztató után, nem egy sürgősségi előterjesztéssel, semmi hátrány nem

történne. Összejönnek kettő hét múlva, ha nincs jobb helyszín, akkor azt majd a városvezetés eldönti. De azt kéri, vizsgálják tovább ezt a kérdést.

Szarka Dénes: Még egyszer szeretné hangsúlyozni, ha nem volt elsőre elég világos, hogy támogatják a tudásközpontot, támogatják a beruházást, de nem engedhetik meg a Csengey-kert bezárását. A ténszerűség kedvéért még annyit szeretne elmondani, hogy elhangzott a budapesti olimpiai pályázat. Azt nem valamelyik ellenzéki párt, hanem Magyarország Fideszes kormánya vonta vissza. A mémekkel kapcsolatban pedig annyit mond Frakcióvezető Úrnak, hogy Magyarországon nem a zöld, hanem a narancs az új vörös.

Molnár Péter: Az egykori üdültetési vezérigazgató, vagy mi is volt a címe, érdekes dolgokkal lepte meg. Dinnyés Lajos jutott az eszébe, akire azt mondták, hogy ő volt az a kisgazda, aki kollaborált, hogy ez tényleg egy dinnyés, mert, hogy kívül zöld, belül vörös. Ő volt, aki kollaborált a komcsikkal annak idején. Ő is azt látja, hogy a zöld az új vörös. Mindig meglepődve tapasztalja azt, hogy a baloldaliak ezt az osztályharcos elméletet még mindig nem tudják eldobni maguktól. Valami ellen mindig harcolniuk kell és ellentéteket kell szítani, mint a osztályharcos elméletet, amit annak idején megkreált Marx, aztán azt továbbfejlesztették. Aki ez ellen a tudásközpont ellen beszél, mert az ellenzéki képviselők megnyilatkozásukkal mind a tudásközpont ellen beszélnek, azok Miskolc jövője ellen beszélnek. Még egyszer elmondja, ez a beruházás, ha megvalósulna Miskolcon, új munkahelyeket hozna ide, fizetőképes keresletet hozna ide, középfo, felsőfo, cégek együttműködésének eredményeképpen nem csak miskolciak, hanem a régióból is jönnének ide tanulni. Ezért lenne ebben egy bentlakásos rész is. Községi tér is létrejönné ebben az épületben, még parkolási gondok sem lennének, mert mélygarázs is szerepel a terveken, bőven kapacitással. És egyébként ezen a területen, ahol most van az iskola épülete, amelyben a Bartók működik, illetve az MKK, még van az udvaron elegendő hely, ahol egyéb rendezvényt is meg lehet tartani. Tény, hogy a Csengey-kert kulturális vonatkozásban kényszeredett megoldás volt, de szépen belakta magát. Azt a tájsebet, ami évtizedekig ott volt bezárva, ott volt egy épület lepukkanva, és ciklusokon át nem tudott ehhez senki hozzányúl, ezzel valami végre történt. Az, hogy az épület évtizedekig is üresen állt, lehet mondani, hogy több ciklus vezetésének is a közös hibája. A bezárástól majd húsz éven keresztül Csipkerózsika álmát aludta az épület, amely az elmúlt években feléledt. Egy olyan lehetőségről van most itt szó Miskolc számára, amelyet politikai viták miatt, ha elvisz egy másik város, valamelyik vetélytárs, akkor az egy nagyon nagy probléma és hiba lenne. Polgármester Úrral azon sügtak össze, hogy itt még van mozgástér. Való igaz, hogy a pályázatot nagyon gyorsan be kell adnia a pályázó feleknek, ha ezt a tudásközpontot létre akarják hozni, amely ki tudja, hogy nyerni fog-e, vagy nem. De ha nyer, akkor akad még utána mozgástér. Az lenne a legfontosabb, hogy Miskolc elnyerje ezt a több, mint négymilliárd forintos beruházást. És egy magas hozzáadott értékű informatikai fejlesztés létrejöhessen. Aztán utána esetleg lehet még a helyszínen gondolkodni. Csak a felvetések között olyan ingatlanok vannak, amelyekre az Önkormányzatnak jelenleg nincsen ráhatása. Jelenleg ez az a terület, amire ráhatásuk van. Ebben tudnak most dönteni, és így tudna most ez a pályázat beadásra kerülni. Bíz, abban, hogy a baloldal nem egy gumicsontot talált most, bár úgy tűnik, hogy mégis. Ehhez sok sikert kíván nekik. A jelenlegi városvezetés a várost kívánja építeni, ezért dolgoznak.

Bajusz Gábor: A szintévesztés Szarka Dénesnél és a pártjánál áll fenn, ugyanis a szélsőjobbról és a Jobbikból eljutott a szélsőliberális baloldalra, ehhez pedig csak gratulálni tud neki.

Dr. Simon Gábor: Molnár Péter képviselő úrnak kénytelen válaszolni. Megkérdezi tőle, hogy a Szakképzési Centrumnak ki a fenntartója. Molnár Péter válaszol neki, hogy az állam. Akkor felmerül a kérdés részéről, hogy miért mondja azt Molnár Péter, hogy éppen az állami tulajdonú Szakképzési Centrum bővülni csak úgy tudna, hogy véletlenül sem állami tulajdonba menjen, hanem önkormányzati területre építkezzen. Azt gondolja, ha egy intézménynek az állam a fenntartója, sokkal kézenfekvőbb, jogilag, rendeletekben, határozatokban, sokkal egyszerűbb egy

állami tulajdonú ingatlanban ezeket lebonyolítani, mint egy önkormányzati, idegen tulajdonú területen beruházást csinálni. Ennek az amortizációs, adójogi, és egyéb vonatkozásaiba már bele sem megy, mert az most egyáltalán nem téma. De, aki a számvittel kicsit is foglalkozott életében, tudja, hogy idegen területen történő beruházás elszámolásának a módja teljesen más, mint saját tulajdonon. Úgy beállítani, hogy az állami fenntartásban lévő épület egy módon fejlődhet, és egy módon lehet itt Miskolcon tudásközpont, hogyha az önkormányzati tulajdonban lévő Csengey-kert területén valósul meg ez a beruházás, ez egyszerűen nem igaz. Számos alternatíva felvetődött. Ő maga olyan alternatívát is mondott, ami önkormányzati tulajdonú épület. De az, hogy csak ez az egy terület lehet, és ha ezt valaki nem szavazza meg, akkor azt Miskolc ellen teszi. Ezt kikéri magának. Jöjjön, de más területre kell tenni, ennyi a lényeg.

Mezei Attila: Arra az olcsó poénkodásra válaszol, hogy a zöld a legújabb vörös. Ő itt most zöld. De még csak nem is baloldali. A Fidesz meg nem jobboldali, hanem a Kádár-rendszer alapján működik.

Tóth-Szántai József polgármester: Lezárja a vitát a következő néhány mondattal. Először is, ebben az ügyben döntenit kell, és kell, hogy támogassák ezt a pályázatot. Ahogyan azt elmondta Frakcióvezető Úr, van még ebben mozgástér, lehet még ezen gondolkodni. Nyugalomra és mértéktartásra int mindenkit ebben az ügyben.

A nyilvános ülés napirendjének végére értek, a **zárt ülés** napirendjével folytatják munkájukat. Kéri, hogy akik nem a napirendi pontok kapcsán vannak jelen, hagyják el az üléstermet.

*A zárt ülésről külön jegyzőkönyv készül.
A nyílt ülés 11:36 perckor folytatódik.*

Tóth-Szántai József polgármester: Egy kis technikai szünet után, a szavazógép átállítását követően a közérdekű bejelentések következnek.

Felszólalók:

Deák-Bárdos Mihály: Két, a választókerületét érintő téma kapcsán kért szót. Volt kint 2025. február 13-án a Miskolci Önkormányzati Rendészet igazgatójával a Szamos utcán, ahol felmerült a lakók által, hogy a Homokbánya felé vezető út önkormányzati terület /hrs.: 71650/, amit a lakosok szeretnék, ha az Önkormányzat elkerítené, és megszűnne az átjárás, úgynevezett vonulási útvonál. Kérdése, hogy van-e ennek jogi akadálya, és ha nincs, akkor szeretne egy állásfoglalást kapni Jegyző Úrtól. Hangsúlyozza, amennyiben nincs akadálya, ezt képviselői alapján megfinanszírozná. A másik témája, hogy egyre több a kóbor kutya Lyukó-völgy és a környező területen. Tudja, hogy törvényileg külterületekről nem kötelező elvinni a kóbor ebeket. Kérdése, van-e arra lehetőség, hogy az Önkormányzat együttműködési megállapodást kössön a Lyukó Tappancsai Állatvédő Egyesülettel, akik helyben vannak, és a Lyukóban befogott kutyákat el tudnák látni, illetve különböző dolgokat, mint a kutyasimogatás, stb. szerveznének. Kérdése, hogy a külterületeken való kóborkutyákat össze lehet-e szedni az egyesületnek, illetve az Önkormányzat köthet-e együttműködési megállapodást ezzel a civil szervezettel.

Tóth-Szántai József polgármester: Mielőtt átadja a szót Aljegyző Úrnak, elmondja, személyesen ismeri őket, voltak betonozni a kenneleket. A Lyukó Tappancsai eljutott a teljesítőképessége határára, mert ahova csak léptek a telken, kutya-kutya hátán volt. Van egy nagyon fontos dolog, amit az elkövetendő időszakban nagyon sokat el kell mondaniuk a miskolciaknak, ez pedig a felelős állattartás! Nagyon sok állatorvossal beszélgettek az elmúlt időszakban, és nagyon sok állatvédő szervezet vezetőjével, képviselőjével. Olyan irtózatossá anyagi terhet és problémát jelent nemcsak az Önkormányzat, és nemcsak az állatvédő szervezetek számára, hanem az emberi élet védelme

szempontjából is, hiszen a múlt hétvégén volt sajnos egy halálos kimenetelű kutyatámadás Miskolcon. Nem győzi elmondani a miskolci városvezetés, és minden képviselőnek ajánlja, hogy a miskolci állampolgároknak, a miskolciaknak tolmácsolja: gondolkozzanak felelősen, sokkal felelősebben az állattartásról. Megveszik a kutyust, valameddig babusgatják, szeretgetik, aztán pedig magukra hagyják, és ez folyamatos problémát jelent mindenkinek. A Lyukó Tappancsai kapcsán megadja a szót Aljegyző Úrnak.

Dr. Nevelős Szabolcs aljegyző: Mindkét felvetett kérdésre írásban válaszolnak, mert azokat meg kell vizsgálniuk jogilag, hogy a terület besorolása milyen, annak az elkerítése biztosítható-e, valamint, hogy a másik kérdés kapcsán meg kell vizsgálni azt, hogy más szervezetekkel való kapcsolattartást mennyiben befolyásolja a javaslat.

Tóth-Szántai József polgármester: Megköszöni a választ, és a következő felszólalónak adja meg a szót.

Szopkó Tibor: Egy nagyon fontos és nagy port kavart közérdekű ügyben kért szót. A gyermekétkeztetés problémáival kapcsolatban számos jelzést kapnak, ahogy Polgármester Úr is jelezte ezt az expozéjában, a vezetés is foglalkozik vele. Kormánypárti képviselőtársaival is beszélgetve elmondható, hogy ez most az egyik legakutabb kérdés a miskolci közéletben. Szörnyű nézni azokat a fényképeket, hogy milyen adagokat kapnak a miskolci gyerekek, a miskolci óvodások különösen. Éppen ezért ez a téma megérdemli a legnagyobb figyelmet véleménye szerint. Erre a figyelemre és szakmai felkészültségre szeretne ráirányítani hozzászólásában. Polgármester Urat egy tegnapi esti videójában féltetájékoztatták a kollégái. A szünetben jelezte is, hogy álláspontja szerint nem valós az, hogy az előző városvezetés ideje alatt 6%-kal emelték a nyersanyagnormát. Biztos abban, hogy több lépésben, a szakági inflációt meghaladó mértékben emeltek. Szívesen segít abban, hogy ezt pontosan kiszámolják. Ez típusonként eltérő módon került meghatározásra, azonban egy konkrét határozatot mégis szeretne behivatkozni a Közgyűlésnek, hogy lássák miről beszél: 136/2023. (IX.28.) meghozott önkormányzati határozattal a Közgyűlés arról döntött, hogy 2023 szeptemberétől egységesen – tehát minden típusra és korcsoportra vonatkozóan – 25%-kal emeli meg a szolgáltatási díjakat. Ez azért érdekes, mert a szolgáltatási díj olyan módon számítható, hogy az a nyersanyagnorma nettó forintértékének és az úgynevezett rezsiköltségnek az összessége. Ezzel kapcsolatban szeretné jelezni, hogy Polgármester Úrék rossz információkat kaptak. Nem ezen múlik az, hogy holnap jobb adagokat kapnak a miskolci óvodások vagy sem. A tisztánlátás kedvéért nagyon fontosnak tartotta ezt megemlíteni. Biztos abban, hogyha mindent összeszámolnak, korcsoportonként és típusonként eltérően, de bőven kétszámjegyű emelésről van szó. Ezt azért mondja, mert csak az egy ütem 25% volt, és ezen túlmenően – emlékei szerint – egy 6-7, illetve 9%-os emelésekre emlékszik. Ha ezt kumulálja, lehet, hogy típusonként akár 40% feletti emelésről is beszélhetnek. Hangsúlyozza, nem ezen múlik a történet, de mégis úgy gondolja, hogy jobb tisztán látni.

Tóth-Szántai József polgármester: Megköszöni a hozzászólást. Valóban, erről szünetben beszéltek, más számokból vagy adatokból dolgoznak nagy valószínűség szerint. Ami a lényeg, hogy egyetért az utolsó mondatával, hogyha a szülők ilyen mennyiségben fordulnak az Önkormányzathoz közérdekű adatigényléssel, levelekkel és panaszokkal, mint ami az elmúlt két hétben történt, akkor az Önkormányzatnak kötelessége ezzel a kérdéssel foglalkozni. Holnap ebben a teremben 30 szülői munkaközösség vezetőjével fog leülni és meghallgatni a szülőket. Az is fontos dolog szerint, hogy ne Facebook posztokból tájékozódjanak, hanem a valóságból. Hallgassák meg azokat a szülőket, akiknek a gyerekei bölcsődékbe, óvodákba és iskolákba járnak. Közben már a Hivatalban elkezdtek Aljegyző Asszonnyal és Aljegyző Úrral egy-két operatív dolgot is. Bízunk abban, hogy a holnapi szülőkkal történt megbeszélés után be fognak tudni valamit jelenteni, nagyon rövid időn belül. A lényeg nem is a bejelentés, hanem az, hogyha a gyerekek úgy jönnek haza az iskolából,

úgy állnak fel az étkező asztaltól, hogy nem marad semmi utánuk és mindent jóízűen elfogyasztanak. Ezért fognak dolgozni.

Szarka Dénes: Szeretné megköszönni azokat a válaszokat Polgármester Úrnak, amelyeket a decemberi Közgyűlésen feltett kérdéseire kapott, illetve a Polgármesteri Hivatal dolgozóinak is. Valóban kimerítő válaszokat kapott akár az avasi közvilágítás, akár a karácsonyi díszek tekintetében, amit tolmácsolni tudott az őt kérdezőknek. Ennek szellemében szeretne feltenni újabb kérdéseket, reménykedve a hasonló kimerítő és korrekt válaszokban. Az ilyen kérdés, ami szintén elhangzott már tőle, az a járatkísérőkkel kapcsolatos. Szeretné elmondani, hogy nem politikai alapon, és nem opponálni szeretné ezt az intézkedést. Elismeri azt, hogy valóban egy fontos tüneti kezelése volt ez a közbiztonság problémáinak. Ugyanakkor azt gondolja, hogy válaszokat megérdemelnek a miskolciak arra vonatkozóan, hogy ez mennyibe kerül a miskolci adófizetőknek, ki az, aki állja ezt az intézkedést, a járatkísérők költségeit. Ebben szerinté tisztánlátásra van szükség. Másik ilyen kérdése az a 100 klímasemleges és intelligens városmisszióval kapcsolatos. Érdeklődik, hogy mi a helyzet ezzel a misszióval. Azt gondolja, hogy ebben az előző városvezetés rengeteg munkát elvégzett, szakemberek dolgoztak rajta rengeteget, és egy óriási lehetőséget jelent ez Miskolcnak, ami véleménye szerint összhangban áll a jelenlegi városvezetés programjával. Mégis úgy gondolja, hogy nagy a csend ezzel kapcsolatban, és aggasztó hírek is napvilágot láttak. Harmadik kérdése a részvételi költségvetéssel kapcsolatos. Sajnálja, hogy ilyen lefitymálón nyilatkoztak róla a kormánypárti képviselőtársai. Azt gondolja, még ha nem is tudta az előző városvezetés azokat az összegeket rászánni erre a város anyagi helyzetében, amelyekre egyébként talán szükség lenne egy intézkedés. Ez akkor is előremutató és jó kezdeményezés. Most a költségvetésben azt látják, hogy valószínűleg eltörlik ezt a programot. Szeretné megkérdezni, hogy van-e arra szándék, hogy ez valamilyen formában újrainduljon, illetve, hogy legalább a tavalyi nyertes pályázók hozzájutnak-e ahhoz a pénzhez, ami egyébként valóban a város és közösségek érdekét szolgáló fejlesztésekhez számukra szükséges.

Tóth-Szántai József polgármester: Megköszöni a felszólalást. Aljegyző Úrnak átadja a szót.

Dr. Nevelős Szabolcs aljegyző: A járatkísérés eddigi keretei egy új komplex működési és közfeladat-ellátási modell kísérleti jellegű megvalósítását szolgálták. A járatkísérő szolgálat bonyolítására, szolgálva ezzel a hatályos bűnmegelőzési stratégiában megfogalmazott célokat, együttműködési megállapodást kötöttek a Tapolcai Polgárőr Egyesülettel, amely a tevékenységéhez külső segítséget vett igénybe. Ez a hivatkozott együttműködési megállapodás januárban megszűnt. Jelenleg az MVK Zrt. szervezetében zajlik a járatkísérés megvalósítása. Egyértelműen pozitív a tapasztalat ezzel kapcsolatban. Az Önkormányzat, a MiÖR, a Miskolc Holding Zrt., a MiRendSec Kft. közös feladatellátása rajzolódott ki a továbbiakban, együttműködve a polgárőrséggel és a rendőrséggel.

Tóth-Szántai József polgármester: Ehhez egy rövid kiegészítést szeretne tenni, mielőtt folytatja Aljegyző Úr a többi kérdésre adott választ. Az a cél az első perctől kezdve, hogy ez megérkezzen az Önkormányzathoz valamilyen módon. Ide fognak eljutni az elkövetkezendő időszakban.

Dr. Nevelős Szabolcs aljegyző: A további kérdésekre majd írásban válaszol.

Tóth-Szántai József polgármester: Megköszöni a választ.

Pakusza Zoltán: Nagyon örül, hogy egység van a tekintetben, hogy az óvodai étkeztetés problémájával foglalkoznak. Szerette volna ennek a kérdését ő is feltenni, hiszen két óvoda is van választókerületében. Őt is többen megkeresték. Olyan üzenetek láttak napvilágot, hogy a cég szerint az Önkormányzat volt a ludas a történetben. Annak örül, hogyha elindult egy folyamat, és meg fogják tudni oldani ezt a kérdést. Nyilvánvaló, hogyha ez tisztázásra kerül, akkor reméli, hogy minél

hamarabb megoldódik ez a probléma. A másik téma a választóköri területével van kapcsolatban. Perecesen pár hónapja megjelent egy tábla, hogy lakóparkban lakások lesznek eladók az egyik területen. Ez egy zöld, jelenleg beépítetlen terület. Nem tudott róla semmit, ezért a Hivatalhoz fordult, és azt a választ kapta, hogy a MATÁV pályával szemben tervezett építkezésről az Önkormányzat érdemi információval nem rendelkezik. Ez számára meglepő. Azt nem tudja, hogy nyilván a jogszabályi háttér miatt nem, vagy miért. Azt gondolja viszont, hogy erről kellene legyen információja, mint a terület képviselőjének is, és a lakók is kérdezik. Ha másért nem, az infrastruktúra miatt az Önkormányzatot hosszútávon érinteni fogja. Azt érti, hogy van egy beruházó, aki ingatlanokat épít, aztán eladja és ebből hasznot csinál, csak ezt követően az infrastruktúrájának a kiépítése és fenntartása az már az Önkormányzat büdzsáját fogja terhelni. Adott esetben oda már most kell egy aszfaltos út, ez már most látszik, de rögtön felmerül a csapadékvíz elvezetésének rendszere. Ez tulajdonképpen a „nagy árok” Perecesen, ami a hegyekről lehozza a vizet, és ott megy be a Pereces-patakba, tehát annak a területén lenne ez az építkezés. Ez azt jelenti, hogyha oda lakópark épül, akkor ez a csapadékvíz elvezetési rendszer teljesen meg fog változni. Az is meg fog változni, hogy ott a terepen elszikkadt a csapadékvíz egy része. Aszfalt és beton lesz, tetők és térkő, ami teljesen meg fogja változtatni ezt a rendszert. Jó lenne tehát tudni, hogy ezzel az építkezéssel mi a helyzet. Legalább az alapokat, hogy ki a befektető, ki a kivitelező, hogyan képzelik mindezt el. Kiemeli, az jó lenne, ha egyeztetnének a terület képviselőjével.

Tóth-Szántai József polgármester: Elmondja, erről az építkezésről nem tud, de megkéri Aljegyző Urat, hogy ennek nézzenek utána, és Képviselő Úrnak adjanak egy részletes, mindenre kiterjedő választ.

Bajusz Gábor: Egy jó hírrel érkezett. Évek óta húzódik a miskolctapolcai orvosi rendelőknek a kérdése. Szeretné most megköszönni az előző önkormányzati képviselőknek a munkáját, akik sokat dolgoztak, de sajnos ez a regnálásuk alatt nem valósulhatott meg. Az új városvezetés nem hagyta, hogy veszendőbe menjen az a terv, ami elkészült az orvosi rendelő kapcsán. A jó hír az, hogy a két rendelő fejlesztésére 358 millió forint támogatás érkezik, és fel fogják újítani a miskolctapolcai felnőtt és gyermek orvosi rendelőt. Ez egy nagyon jó hír, és köszöni mindenkinek, aki dolgozott ezen.

Tóth-Szántai József polgármester: Megköszöni ő is, valamint Képviselő Úr felszólalását is.

Tarnóczi Attila: Egy fél éve húzódó probléma kapcsán kért szót. Még 2024. szeptember közepén jelezték először a Gózon Lajos utcán található megsüllyedt, balesetveszélyes aknafedlapokat. Az elmúlt fél év során két esetben is, októberi és decemberi hónapban is olyan tájékoztatást kapott, hogy a MIVÍZ Kft. hajtja végre a kivitelezést, és vizsgálják már ennek a lehetőségét. Azóta eltelt több hét és nem történt meg a kivitelezés, ezért levélben fordult a Miskolci Vízmű Kft. műszaki igazgatójához, hogy megkérdezze, mikor történik meg. Műszaki Igazgató Úr nagyon rövid időn belül arról tájékoztatta, hogy a cég ezt a kivitelezést nem tudja végrehajtani, mert nem az ő tulajdonukban vannak ezek az aknafedlapok. Megköszönte a gyors választ. Azt a tájékoztatást kapta továbbá, hogy ezek az aknafedlapok az ISD POWER Kft.-é, akivel szintén felvette a kapcsolatot, levelet írt fényképekkel mellékelve, de nem kapott választ. Majd telefonon is megkereste őket, a miskolci telepvezetőjével szintén felvette a kapcsolatot, és azt a tájékoztatást kapta, hogy nem az ő tulajdonukban, kezelésükben van a fedlap. Több lakó is megkereste ezzel a problémával kapcsolatban az elmúlt időszakban, hogy a Gózon és Téglagyár utca kereszteződésében lévő aknafedlap nagyon balesetveszélyes. Hangsúlyozza, egy nagyon forgalmas útszakasról beszélnek, ahol jelentős gépjárműforgalom bonyolódik napközben. Véleménye szerint a gépjárművek műszaki állapotának sem tesz jót, saját tapasztalatból is el tudja mondani, nem lehet kikerülni, mindenképp bele kell hajtani a gépjárművel. Kéri Polgármester Úr és Aljegyző Úr segítségét, hogy műszaki dokumentum vagy térkép alapján próbálják megkeresni a valós tulajdonost adott esetben, hogy ez a közlekedésbiztonsági veszély elmúljon.

A másik témája a strekk gyalogút, a Vasgyárat a Bulgárfölddel ...

Tóth-Szántai József polgármester: Felhívja Képviselő Úr figyelmét, hogy lejárt a felszólalási időkerete, és szorít az idő.

Tarnóczi Attila: Röviden összefoglalva elmondja, hogy összekötő gyalogútról van szó. Ismét megkeresték lakók a közvilágítás fejlesztéssel kapcsolatban. Örömmel látta, hogy a 2025. évi költségvetésben jelentős közvilágítás fejlesztés van feltüntetve. Szeretné a lakók kérését Polgármester Úr irányába továbbítani, hogy ilyen igény merült fel.

Tóth-Szántai József polgármester: Megköszöni a felszólalásokat. Az első részre Aljegyző Úr írásban fog válaszolni, utána fognak nézni természetesen, hogy hol van ez a probléma egész pontosan.

Mezei Attila: Két választási körzetből kapott megkeresést a kőzúzalékos utakkal kapcsolatban. Deák-Bárdos képviselőtársával beszélt, az Ózugró utca esete már rendeződik. A másik Bajusz képviselőtársa körzete, ahol rendkívül sok kőzúzalékos út van. Azt kéri a lakók, mert az előző városvezetés idején is elmaradt, legalább egy gréderezés megtörténhetne.

Molnár Péter: Egy, a választókörzetben zajló építkezéssel kapcsolatban szeretne információt kapni. Lakossági megkeresést és kérdést kapott, hogy a Szent László utca folytatásában – az egykori tüdőszűrő területén – milyen építkezés folyik. A helyszínen tájékozódva azt hallotta, hogy parkolók, vagy garázsok és parkolók épülnek ott. Szeretne valamilyen hivatalos tájékoztatást is kapni arról, hogy ott milyen engedélyt adtak ki, hogy milyen építkezés folyik. Szerinte jó lenne kötelezni arra az építőt, hogy egy táblán tájékoztassa a lakókat, hogy milyen beruházás zajlik, és akkor szerinte mindenki megnyugodna. Előtte szóló képviselőtársa kapcsán szintén el szeretné mondani, hogy zúzalékos utak bőven vannak választókörzetében is, amiket a Városgazdának a megfelelő csatornán keresztül már jelzett. Napi szinten kapja a jelzéseket a választókörzetben, hogy melyek azok az utcák, amelyekben létszükség az évek óta el nem végzett megfelelő zúzalékolás, tömörítés. Kéri, hogy ezt tegyék majd meg minél hamarabb. Már hónapok óta levelezik, és szeretné ezt a Közgyűlés előtt – hogy súlya legyen – elmondani. Úgy tudja sínen van és egy ott lakó által finanszírozva a Tinódi és Bruckner utcák sarkán egy kamera kerülne felhelyezésre. Ez jóváhagyásra került, engedélyezve van, csak valamiért még a Városháza – Holding között áll az engedélyezése ennek. Kéri, hogy minél hamarabb kerülhessen ki ez a kamera, nagyon fontos, a szakemberek tudják, hogy miért akadt el a beruházás. A múlt héten a Városházáról jelen volt Balajti osztályvezető úr, illetve a Rendészet igazgatója, Kovács László is a Forrásvölgy utcában a gátnál, a lakott és a külterület határán tartottak fogadóórát. A helyiek számtalan problémát mondtak el nekik, amin dolgozni fognak. Elmondja, ott is szükséges lenne egy kamerának az elhelyezése, amely látná esetleg a külterületen illegális szemetet lerakókat, hogy ők ebben megakadályozásra kerüljenek. Kéri, hogy ebben képjenek előre, talán ott egy végpont ki van építve. Akár a képviselői alapjával is részt vesz, csak minél hamarabb valósuljon meg.

Tóth-Szántai József polgármester: Kamera ügyben Aljegyző Úrat kéri, nézzék meg hol akadt el az ügy. Megköszöni a felszólalásokat. Megállapítja, hogy nem lát több felszólalásra jelentkező képviselőt.

Bejelenti, hogy a nyilvános ülésről történő szavazás következik. Az államháztartásról szóló törvény 29/A. §-a szerint a költségvetési rendelet megalkotását megelőzően szükséges döntést hozni az egyes saját bevételekről és az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségeknek a költségvetési évet követő három évre várható összegéről. Erre figyelemmel a költségvetési rendelet elfogadását megelőzően szükséges a 6. napirendi pontról történő szavazás.

Meghívó szerinti 6. napirend: **Javaslat az Önkormányzat egyes saját bevételei és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségei 2026-2028. évekre vonatkozó várható összegének megállapítására**

Tóth-Szántai József polgármester: Az előterjesztés szerint **egy határozati javaslatról** kell dönteniük. Kéri, szavazzanak.

(Szavazás)

Megállapítja, hogy a Közgyűlés 17 igen, 2 nem szavazattal, 4 tartózkodás mellett /nem szavazott: 1 fő, távol: 1 fő/ **elfogadta az előterjesztés szerinti határozati javaslatot** és meghozta a

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

8/2025. (II.26.) határozatát

az Önkormányzat egyes saját bevételei és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségei 2026-2028. évekre vonatkozó várható összegéről

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a **„Javaslat az Önkormányzat egyes saját bevételei és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségei 2026-2028. évekre vonatkozó várható összegének megállapítására”** című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. §-ában kapott felhatalmazás alapján az Önkormányzat egyes saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek várható összegét a 2026-2028. évekre a jelen határozat 1. és 2. melléklete szerint állapítja meg.

Felelős:

Polgármester

Végrehajtásáért felelős:

Gazdálkodási Főosztály

Határidő:

azonnal

/A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Meghívó szerinti 1. napirend: **Javaslat az Önkormányzat 2024. évi költségvetésének megállapításáról szóló 30/2023. (XII.15.) önkormányzati rendelet módosítására (IV. negyedéves korrekció)**

Tóth-Szántai József polgármester: Az előterjesztés szerint **egy rendelettervezetről** kell dönteniük, melyhez minősített többség, legalább 14 igen szavazat szükséges.

(Szavazás)

Megállapítja, hogy a Közgyűlés 16 igen, 1 nem szavazattal, 6 tartózkodás mellett /nem szavazott: 1 fő, távol: 1 fő/ **megalkotta a 2/2025. önkormányzati rendeletét az Önkormányzat 2024. évi költségvetésének megállapításáról szóló 30/2023. (XII.15.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

/A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Meghívó szerinti 2. napirend: **Javaslat az Önkormányzat 2025. évi költségvetésének megállapítására, a költségvetési rendelet megalkotására és egyéb kapcsolódó döntések meghozatalára**

Tóth-Szántai József polgármester: Az előterjesztés szerint **egy rendelettervezetről és kettő határozati javaslatról** kell dönteniük.

A rendelettervezethez **Pakusza Zoltán kettő, Tarnóczi Attila egy darab módosító indítványt** nyújtott be. Elsőként ezekről szavaznak. Kéri, hogy döntsenek **Pakusza Zoltán első módosító indítványáról**, amely a Miskolc, Lauday utcában az utcaszegély elhelyezésére irányul, 2,5 millió forint forrás biztosítása mellett.

(Szavazás)

Megállapítja, hogy a Közgyűlés 7 igen, 16 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett /nem szavazott: 1 fő, távol: 1 fő/ **nem fogadta el a módosító indítványt.**

Tóth-Szántai József polgármester: **Pakusza Zoltán képviselő úr második módosító indítványa** a Péch Antal utca 1-6. közötti szakasz újraaszfaltozására vonatkozik, melyre 8 millió forint összegű forrást javasol. Kéri, hogy szavazzanak a módosító indítványról.

(Szavazás)

Megállapítja, hogy a Közgyűlés 7 igen, 16 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett /nem szavazott: 1 fő, távol: 1 fő/ **nem fogadta el a módosító indítványt.**

Tóth-Szántai József polgármester: Kéri, hogy szavazzanak **Tarnóczi Attila képviselő úr módosító indítványáról**, amely a Vasgyári Rendőrőrs épületének belső felújításáról szól.

(Szavazás)

Megállapítja, hogy a Közgyűlés 6 igen, 16 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett /nem szavazott: 1 fő, távol: 1 fő/ **nem fogadta el a módosító indítványt.**

Tóth-Szántai József polgármester: Most pedig kéri, hogy **a rendelettervezetről** szavazzanak. A rendeletalkotáshoz **minősített többség** legalább 14 igen szavazat szükséges.

(Szavazás)

Megállapítja, hogy a Közgyűlés 16 igen, 5 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett /nem szavazott: 1 fő, távol: 1 fő/ **megalkotta a 3/2025. önkormányzati rendeletét az Önkormányzat 2025. évi költségvetésének megállapításáról.**

/A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Tóth-Szántai József polgármester: Ezt követően kéri, hogy szavazzanak az előterjesztés szerinti **két határozati javaslatról**. Kéri, először szavazzanak az **első határozati javaslatról**, melynek tárgya a költségvetéshez kapcsolódó fejlesztési hitelek, vagy kölcsönök igénybevétele.

(Szavazás)

Megállapítja, hogy a Közgyűlés 16 igen, 5 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett /nem szavazott: 1 fő, távol: 1 fő/ **elfogadta az előterjesztés szerinti I. határozati javaslatot** és meghozta a

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

9/2025. (II.26.) határozatát

a költségvetéshez kapcsolódó fejlesztési hitelek, vagy kölcsönök igénybevételéről

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a **„Javaslat az Önkormányzat 2025. évi költségvetésének megállapítására, a költségvetési rendelet megalkotására és egyéb kapcsolódó döntések meghozatalára”** című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. A Közgyűlés dönt a 2025. évi költségvetési rendeletének 11. mellékletében szereplő fejlesztési célú feladatainak megvalósításához előírányzott, legfeljebb 1.255.000.000 Ft összegű hitelek, vagy kölcsönök igénybevételéről.
A Közgyűlés jóváhagyja a hitelek, vagy kölcsönök igénybevételéhez szükséges, az Önkormányzat szerzési eljárásainak lefolytatására vonatkozó szabályzatának rendelkezései szerinti szerzési eljárás(ok) lefolytatását.
2. A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert, hogy gondoskodjon az 1. pont szerinti szerzési eljárás(ok) megindításáról és lefolytatásáról, azzal, hogy a szerzési igény meghatározása során:
 - a) a hitelek, vagy kölcsönök biztosítékeként – a vonatkozó jogszabályi előírások figyelembevételével – az Önkormányzat saját bevétele, illetve szükséges esetben ingatlan fedezet biztosítása is felajánlható a megfelelő ajánlattétel érdekében, továbbá
 - b) a hiteltörlesztés tekintetében a türelmi idő legfeljebb 2028. december hónap utolsó előtti banki napja, valamint a türelmi időt követően legfeljebb 10 éves törlesztési határidő kerülhet rögzítésre a szerzési eljárást megindító dokumentumban.
3. Az eredményes szerzési eljárást lezáró döntést, amennyiben biztosítékul csak az önkormányzat saját bevétele szolgál a polgármester, amennyiben biztosítékul ingatlan fedezet bevonása szükséges a Közgyűlés hozza meg. A Közgyűlés egyúttal felhatalmazza a Polgármestert a szerzési eljárás eredményeként megkötendő hitel-, vagy kölcsön-szerződés, illetve szerződések – az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletben foglaltak figyelembevételével, Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló törvény szerinti Kormány engedélyeztetést követő - aláírására.

Felelős:

Közreműködik:

Határidő:

Polgármester

Gazdálkodási Főosztály

azonnal ill. folyamatos

Tóth-Szántai József polgármester: Az előterjesztés szerint a **második határozati javaslatról** kell dönteniük, melynek tárgya a 2025. évi nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalmatlanítása vonatkozásában támogatás igénylése.

(Szavazás)

Megállapítja, hogy a Közgyűlés 17 igen, 3 nem szavazattal, 3 tartózkodás mellett /nem szavazott: 1 fő, távol: 1 fő/ **elfogadta az előterjesztés szerinti II. határozati javaslatot** és meghozta a

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

10/2025. (II.26.) határozatát

**a 2025. évi nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz
ártalmatlanítása vonatkozásában támogatás igényléséről**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a **„Javaslat az Önkormányzat 2025. évi költségvetésének megállapítására, a költségvetési rendelet megalkotására és egyéb kapcsolódó döntések meghozatalára”** című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése hozzájárul ahhoz, hogy a 2025. évi nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalmatlanítása vonatkozásában támogatás igénylésére kerüljön sor.
2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a Polgármestert, hogy az igény benyújtásával kapcsolatosan a szükséges intézkedéseket megtegye.

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Városfejlesztési Főosztály

Közreműködő: Miskolc Holding Zrt., MIVÍZ Kft.

Határidő: folyamatos

Meghívó szerinti 3. napirend: **Javaslat az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet módosítására**

Tóth-Szántai József polgármester: Az előterjesztés szerint **egy rendelettervezetről** kell dönteniük, melyhez minősített többség, legalább 14 igen szavazat szükséges.

(Szavazás)

Megállapítja, hogy a Közgyűlés 18 igen, 0 nem szavazattal, 5 tartózkodás mellett /nem szavazott: 1 fő, távol: 1 fő/ **megalkotta a 4/2025. önkormányzati rendeletét az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15) önkormányzati rendelet módosításáról.**

/A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Meghívó szerinti 4. napirend: **Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város közigazgatási területén a járművel történő díjköteles várakozás szabályairól szóló 9/2024. (IV.22.) önkormányzati rendelet módosítására**

Tóth-Szántai József polgármester: Az előterjesztés szerint **egy rendelettervezetről** kell dönteniük, melyhez minősített többség, legalább 14 igen szavazat szükséges.

(Szavazás)

Megállapítja, hogy a Közgyűlés 23 igen, 0 nem szavazattal, 5 tartózkodás mellett /nem szavazott: 1 fő, távol: 1 fő/ **megalkotta az 5/2025. önkormányzati rendeletét a Miskolc Megyei Jogú Város közigazgatási területén járművel történő díjköteles várakozás szabályairól szóló 9/2024. (IV.22.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

/A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Meghívó szerinti 5. napirend: **Javaslat az önkormányzati képviselők, bizottsági elnökök, bizottsági tagok és tanácsnokok tiszteletdíjáról, természetbeni juttatásáról és költségtérítéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotására**

Tóth-Szántai József polgármester: Az előterjesztés szerint **egy rendelettervezetről** kell dönteniük, melyhez minősített többség, legalább 14 igen szavazat szükséges.

(Szavazás)

Megállapítja, hogy a Közgyűlés 19 igen, 2 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett /nem szavazott: 1 fő, távol: 1 fő/ **megalkotta a 6/2025. önkormányzati rendeletét az önkormányzati képviselők, bizottsági elnökök, bizottsági tagok és tanácsnokok tiszteletdíjáról, természetbeni juttatásáról és költségtérítéséről.**

/A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Meghívó szerinti 7. napirend: **Javaslat önkormányzati intézményekhez kapcsolódó egyes vagyoni jogi döntések meghozatalára**

Tóth-Szántai József polgármester: Az előterjesztés szerint **kettő határozati javaslatról** kell dönteniük. Kéri, hogy szavazzanak az **I. határozati javaslatról**, melynek tárgya a Miskolci Egyesített Szociális, Egészségügyi és Gyermekjóléti Intézmény vagyonkezelői szerződésének módosítása.

(Szavazás)

Megállapítja, hogy a Közgyűlés 23 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett /nem szavazott: 1 fő, távol: 1 fő/ **elfogadta az előterjesztés szerinti I. határozati javaslatot** és meghozta a

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

11/2025. (II.26.) határozatát

**a Miskolci Egyesített Szociális, Egészségügyi és Gyermekjóléti Intézmény
vagyonkezelői szerződésének módosításáról**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat önkormányzati intézményekhez kapcsolódó egyes vagyoni jogi döntések meghozatalára**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése - Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012.

(XII. 15.) önkormányzati rendeletének 11. § (1) bekezdés és 12. § (3) bekezdése alapján – dönt a jelen határozat mellékletét képező TOP-6.2.1-16-MI1-2017-00003 Miskolc, Heim Pál Bölcsőde férőhely bővítése, TOP-6.2.1-16-MI1-2017-00011 Miskolc, Margaréta Bölcsőde férőhely bővítése, TOP-6.6.2-16-MI1-2017-00001 Miskolc, Mátyás király úti Családsegítő és Gyermekjóléti Központ kialakítása, valamint a RRF-1.1.2-21-2022-00060 Diósgyőri bölcsőde fejlesztése pályázatok megvalósítása során beszerzett eszközök Miskolci Egyesített Szociális, Egészségügyi és Gyermekjóléti Intézmény részére történő térítésmentes vagyonkezelésbe adásáról határozatlan időre, de legfeljebb az átadott vagyontárgyakkal történő közfeladat ellátásának idejére.

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az 1. pontban rögzített vagyonkezelői jog alapításával egyidejűleg dönt a Miskolci Egyesített Szociális, Egészségügyi és Gyermekjóléti Intézmény és Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata között 2013. július 1. napján létrejött vagyonkezelési szerződés módosításáról akként, hogy a szerződés ingó vagyonelemeket tartalmazó 2. számú melléklete kiegészül az 1. pont szerinti ingó vagyonelemekkel.
3. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesterét a Miskolci Egyesített Szociális, Egészségügyi és Gyermekjóléti Intézmény és Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata között 2013. július 1. napján létrejött vagyonkezelési szerződés jelen határozat 1. és 2. pontjában rögzítettek szerinti módosításának aláírására.

Felelős:

Polgármester

Végrehajtásért felelős:

Vagyongazdálkodási Osztály

Határidő:

Az 1-2. pont tekintetében azonnal,
a 3. pont tekintetében 2025. február 28.

/ A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi. /

Tóth-Szántai József polgármester: Kéri, hogy szavazzanak az **II. határozati javaslatról**, melynek tárgya a Miskolci Integrált Óvodai Intézmény használati szerződésének módosítása.

(Szavazás)

Megállapítja, hogy a Közgyűlés 23 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett /nem szavazott: 1 fő, távol: 1 fő/ **elfogadta az előterjesztés szerinti II. határozati javaslatot** és meghozta a

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

12/2025. (II.26.) határozatát

a Miskolci Integrált Óvodai Intézmény használati szerződésének módosításáról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a **„Javaslat önkormányzati intézményekhez kapcsolódó egyes vagyoni jogi döntések meghozatalára”** című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése - Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012.

(XII. 15.) önkormányzati rendeletének 12. § (3) és (6) bekezdése alapján – dönt a jelen határozat mellékletét képező TOP-6.2.1-16-MI1-2017-00002 Miskolc, Stadion Sport Tagóvoda férőhely bővítése, a TOP-6.2.1-16-MI1-2017-00004 Miskolc, Szeder úti Tagóvoda férőhely bővítése, valamint a TOP-6.2.1-16-MI1-2017-00009 Miskolc, Dózsa György úti Óvoda infrastrukturális fejlesztése pályázatok megvalósítása során beszerzett eszközök Miskolci Integrált Óvodai Intézmény részére történő térítésmentes használatba adásáról határozatlan időre, de legfeljebb az átadott vagyontárgyakkal ellátott közfeladat ellátásának idejére.

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az 1. pontban rögzített vagyontárgyak használatba adásával egyidejűleg dönt a Miskolci Integrált Óvodai Intézmény és Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata között 2021. augusztus 4. napján létrejött használati szerződés módosításáról akként, hogy a szerződés ingó vagyonelemeket tartalmazó 2. sz. melléklete kiegészül az 1. pont szerinti ingó vagyonelemekkel.
3. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesterét a Miskolci Integrált Óvodai Intézmény és Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata között 2021. augusztus 4. napján létrejött használati szerződés jelen határozat 1. és 2. pontjában rögzítettek szerinti módosításának aláírására.

Felelős:

Polgármester

Végrehajtásért felelős:

Vagyongazdálkodási Osztály

Határidő:

Az 1-2. pont tekintetében azonnal,

a 3. pont tekintetében 2025. február 28.

/A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Meghívó szerinti 8. napirend: **Javaslat a Gyermekvárosban megvalósuló közfeladat-ellátáshoz kapcsolódó egyes vagyoni jogi döntések meghozatalára**

Tóth-Szántai József polgármester: Egy határozati javaslatról kell dönteniük. Kéri, szavazzanak.

(Szavazás)

Megállapítja, hogy a Közgyűlés 23 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett /nem szavazott: 1 fő, távol: 1 fő/ **elfogadta az előterjesztés szerinti határozati javaslatot** és meghozta a

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

13/2025. (II.26.) határozatát

a Gyermekvárosban megvalósuló közfeladat-ellátáshoz kapcsolódó egyes vagyoni jogi döntések meghozataláról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat a Gyermekvárosban megvalósuló közfeladat-ellátáshoz kapcsolódó egyes vagyoni jogi döntések meghozatalára**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 184/2023. (XII. 14.) határozatát visszavonja.

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése dönt a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság (mint a Magyar Állam tulajdonában álló érintett ingatlanok vagyongazdálkodója, a továbbiakban: SZGYF), a Gyermekvédelmi Központ Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegye, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata, a Miskolci Egészségfejlesztési Intézet (a továbbiakban: MEFI) és a Miskolci Egyesített Szociális, Egészségügyi és Gyermekjóléti Intézmény (a továbbiakban: MESZEGYI) között, a Gyermekváros (Miskolc, 46395/4 hrsz.-ú ingatlan, valamint ennek albetétjei) vonatkozásában fennálló használati és üzemeltetési megállapodás közös megegyezéssel történő megszüntetéséről 2025. február 28. napi hatállyal.

A megszüntető megállapodásban a jogviszonyból származó, esetlegesen még fennálló, számlával igazolt, az SZGYF, illetve a Gyermekvédelmi Központ Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegye általi üzemeltetésből származó, még nem rendezett költségeket és kiadásokat a birtokbaadás napjáig, azaz a MEFI tekintetében 2022. augusztus 19. napjáig, a MESZEGYI tekintetében 2022. december 01. napjáig az intézmények kötelesek viselni az általuk használt helyiségek után.

3. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a Polgármestert a 2. pont szerinti szerződés aláírására.

Felelős:

Polgármester

Végrehajtásért felelős:

Vagyongazdálkodási Osztály

Határidő:

Az 1. és 2. pont tekintetében azonnal,
a 3. pont tekintetében 2025. február 28.

4. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: Vagyondirektívum) 12. § (3) és (6) bekezdése alapján dönt

- 4.1. a **Miskolc 46395/4/A/9 hrsz.-ú albetét** társasházi alapító okiratában megjelölt 083 számú 11,37 m² alapterületű iroda megnevezésű, valamint 084 számmal jelölt 15,51 m² alapterületű iroda megnevezésű helyiségeinek; a **Miskolc 46395/4 hrsz.-ú** társasház közös tulajdonba tartozó, a társasházi alapító okiratában megjelölt 0149 számú 20,86 m² alapterületű, tároló megnevezésű, valamint a 023 számú 364,42 m² alapterületű, csarnok megnevezésű helyiségeinek a **Gyermekvédelmi Központ Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegye** mint intézmény részére határozatlan időre történő ingyenes, **kizárólagos** használatba adásáról, 2025. március 01. napi hatállyal, a Gyermekvédelmi Központ Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegye szervezeti és működési szabályzata szerinti közfeladatának (a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 15. § (3) bekezdés a) és b) pontjai szerinti személyes gondoskodást nyújtó gyermekvédelmi szakellátás keretében otthont nyújtó ellátás, utógondozói ellátás, valamint a 92. §-ban előírt utógondozás biztosítása) ellátása céljából;

- 4.2. a **Miskolc, 46395/4 hrsz.-ú** társasházi közös tulajdonba tartozó udvar és az önkormányzati tulajdonban álló, szomszédos **Miskolc, 46395/3 hrsz.-ú** „kivett gyermekváros” megnevezésű ingatlan, és az azokon lévő kültéri sportpályák ingyenes, **kizárólagos** használatba adásáról a Gyermekvédelmi Központ Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegye részére 2025. március 01. napjától az előző alpontban foglalt közfeladatok ellátása céljából határozatlan időre.

A kizárólagos használat a Gyermekvédelmi Központot mindaddig illeti meg, amíg a jelen 4.2. pont szerinti ingatlanrészek igénybevétele a 46395/4 hrsz.-ú ingatlan egyéb önkormányzati tulajdonú ingatlanrészei, továbbá a Miskolc, 46395/3 hrsz.-ú ingatlan hasznosítása miatt az Önkormányzat érdekköréből nem szükséges. E feltétel bekövetkezése esetén a Gyermekvédelmi Központ Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegye ezen ingatlanrészek határozatlan idejű, ingyenes, az Önkormányzattal közös használatára jogosult, és a közös használat rendjét az Önkormányzat és a Gyermekvédelmi Központ Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegye szerződésben állapítja meg.

5. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a Miskolc Holding Zrt.-t, hogy a 4. pont szerinti ingyenes használatot biztosító, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény rendelkezéseinek – különösen annak 11. § (11) bekezdésében foglaltaknak – megfelelő használati megállapodás Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata képviselőtestületében történő elkészítésére és megkötésére.

Felelős:

Polgármester

Végrehajtásért felelős:

Miskolc Holding Zrt.

Végrehajtást felügyelő osztály:

Vagyongazdálkodási Osztály

Határidő:

A 4. pont tekintetében azonnal,
az 5. pont tekintetében 2025. március 01.

Meghívó szerinti 9. napirend: **Javaslat telepítési tanulmánytervek és a kapcsolódó településrendezési és tervezési szerződések jóváhagyására, valamint egyes ingatlanok kiemelt fejlesztési területté nyilvánítására**

Tóth-Szántai József polgármester: Az előterjesztés szerint **három határozati javaslatról** kell dönteniük. Kéri, szavazzanak az **első határozati javaslatról**, melynek tárgya a Miskolc, 4432/23 hrsz.-ú ingatlanon telepítési tanulmányterv, főépítész feljegyzés és a kapcsolódó településrendezési és tervezési szerződés jóváhagyása, valamint az ingatlan kiemelt fejlesztési területté nyilvánítása.

(Szavazás)

Megállapítja, hogy a Közgyűlés 23 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett /nem szavazott: 1 fő, távol: 1 fő/ **elfogadta az előterjesztés szerinti I. határozati javaslatot** és meghozta a

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

14/2025. (II.26.) határozatát

Miskolc, 4432/23 hrsz.-ú ingatlanon telepítési tanulmányterv, főépítész feljegyzés és a kapcsolódó településrendezési és tervezési szerződés jóváhagyásáról, valamint az ingatlan kiemelt fejlesztési területté nyilvánításáról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat telepítési tanulmánytervek és a kapcsolódó településrendezési és tervezési szerződések jóváhagyására, valamint egyes ingatlanok kiemelt fejlesztési területté nyilvánítására**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

- 1) Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése (a továbbiakban: Közgyűlés) - a jelen határozat 1. melléklete szerinti tartalommal - jóváhagyja a Miskolc **4432/23** hrsz.-ú ingatlanra készített telepítési tanulmánytervet.
- 2) A Közgyűlés Miskolc Megyei Jogú Város Településrendezési Eszközeinek tárgyi módosításához a telepítési tanulmányterv felhasználhatóságáról, valamint a Megalapozó vizsgálat és az Alátámasztó javaslat tartalmáról szóló, jelen határozat 2. mellékletét képező Főépítési feljegyzést jóváhagyja.
- 3) A Közgyűlés a **Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata** (a továbbiakban: Önkormányzat), **SIAD Hungária Kft.** (Székhely: 3527 Miskolc, Zsigmond Vilmos utca 38. sz.; Adószám:10968927-2-05) mint **Célmegvalósító** (a továbbiakban: Célmegvalósító) és az **Uru-Plan Bt.** (Székhely: 3535 Miskolc, Bartók Béla u. 58.sz.; Adószám: 26099770-2-05), mint **Tervező** (a továbbiakban: Tervező) **közötti településrendezési és tervezési szerződés** (a továbbiakban: Szerződés) **megkötéséről dönt, az alábbiak szerint:**
A Szerződés célja a telepítési tanulmányterv alapján Miskolc **4432/23** hrsz.-ú ingatlanra, Miskolc Megyei Jogú Város hatályos településrendezési eszközeinek módosítása, a Célmegvalósító költségviselése mellett. A Szerződés tárgya a Tervező által készített tervezési területet érintő telektömbnél a településrendezési tevékenység előkészítése, a fejlesztést lehetővé tevő szabályozási előírások kidolgozása. Tervezőt a tervezési feladat ellátásáért összesen 750 000 Ft + ÁFA, azaz Hétszázötvenezer forint + ÁFA tervezési díj illeti meg. A Célmegvalósítónak a Szerződésben kötelezettséget kell vállalnia arra, hogy a Tervezőnek a tervezési díjat megfizeti. A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a Szerződés aláírásával kapcsolatos intézkedések megtételére.
- 4) A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a jelen határozat 3. pontjában említett Szerződés végrehajtásával összefüggő eljárások megindítására és lefolytatására, továbbá minden olyan nyilatkozat megtételére, mely a településrendezési eszközök módosításához kapcsolódó adatok és adatbázisok szolgáltatásához szükséges.
- 5) A Közgyűlés a településrendezési eszközök módosításának „egyszerűsített eljárással” történő gyorsítása érdekében a Miskolc 4432/23 hrsz.-ú ingatlant kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja.

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Határidő:

Polgármester

Főépítési Kabinet

1-2. pont tekintetében: azonnal

3. pont tekintetében: a döntéstől számított 30 napon belül

4. pont tekintetében: a 3. pontban szerinti szerződés megkötését követően 30 napon belül

5. pont tekintetében: azonnal

/A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Tóth-Szántai József polgármester: A második határozati javaslatról kell dönteniük, melynek tárgya Felsőzsolca-Sajóivánka II-III. 400 kV-os névleges feszültségű távvezeték és optikai összeköttetés új nyomvonalának településrendezési eszközökbe történő beillesztéséhez telepítési tanulmányterv jóváhagyása és a hozzá kapcsolódó településrendezési és tervezési szerződéssel kapcsolatos döntések meghozatala.

(Szavazás)

Megállapítja, hogy a Közgyűlés 23 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett /nem szavazott: 1 fő, távol: 1 fő/ **elfogadta az előterjesztés szerinti II. határozati javaslatot** és meghozta a

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

15/2025. (II.26.) határozatát

Felsőzsolca-Sajóivánka II-III. 400 kV-os névleges feszültségű távvezeték és optikai összeköttetés új nyomvonalának településrendezési eszközökbe történő beillesztéséhez telepítési tanulmányterv jóváhagyásáról és a hozzá kapcsolódó településrendezési és tervezési szerződéssel kapcsolatos döntések meghozataláról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat telepítési tanulmánytervek és a kapcsolódó településrendezési és tervezési szerződések jóváhagyására, valamint egyes ingatlanok kiemelt fejlesztési területté nyilvánítására**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

- 1) Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése (a továbbiakban: Közgyűlés) - a jelen határozat 1. melléklete szerinti tartalommal - jóváhagyja a „Miskolc - 400 kV-os távvezeték fejlesztése” című telepítési tanulmánytervet.
- 2) A Közgyűlés Miskolc Megyei Jogú Város Településrendezési Eszközeinek tárgyi módosítása keretében a telepítési tanulmányterv felhasználhatóságáról, valamint a Megalapozó vizsgálat és az Alátámasztó javaslat tartalmáról szóló, jelen határozat 2. mellékletét képező Főépítész feljegyzést jóváhagyja.
- 3) A Közgyűlés a **Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata** (a továbbiakban: Önkormányzat), **MAVIR Zrt.** (Székhely: 1031 Budapest, Anikó utca 4. sz.; Adószám: 12550753-2-44) mint **Célmegvalósító** (a továbbiakban: Célmegvalósító) és a **VÁROS-TEAMPANNON Kft.** (Székhely: 1053 Budapest, Veres Pálné u. 7. 4. em. 3.sz.; Adószám: 13960894-2-41), mint **Tervező** (a továbbiakban: Tervező) **közötti településrendezési és tervezési szerződés** (a továbbiakban: Szerződés) **megkötéséről dönt, az alábbiak szerint:**
A Szerződés célja a telepítési tanulmányterv alapján Miskolc 0918/1 és 0919/1 hrsz.-ú ingatlanra, Miskolc Megyei Jogú Város hatályos településrendezési eszközeinek módosítása, a Célmegvalósító költségviselése mellett.
A Szerződés tárgya a Tervező által készített tervezési területet érintően a településrendezési tevékenység előkészítése, a fejlesztést lehetővé tevő szabályozási előírások kidolgozása. A Célmegvalósítónak a Szerződésben kötelezettséget kell vállalnia arra, hogy a Tervezőnek a tervezési díjat megfizeti.
A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a Szerződés aláírásával kapcsolatos intézkedések megtételére.
- 4) A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a jelen határozat 3. pontjában említett Szerződés végrehajtásával összefüggő eljárások megindítására és lefolytatására, továbbá minden olyan nyilatkozat megtételére, mely a településrendezési eszközök módosításához kapcsolódó adatok és adatbázisok szolgáltatásához szükséges.

Felelős:	Polgármester
Végrehajtásért felelős:	Főépítész Kabinet
Határidő:	1-2. pont tekintetében: azonnal
	3. pont tekintetében: a döntéstől számított 30 napon belül
	4. pont tekintetében: a 2. pontban meghatározott szerződés megkötését követően 30 napon belül

/A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Tóth-Szántai József polgármester: Az előterjesztés szerint **harmadik határozati javaslatról** kell dönteniük, melynek tárgya Miskolc Megyei Jogú Város Településrendezési Eszközeinek – a 3. sz. főút tervezett elkerülő szakaszának megvalósíthatóságát biztosító – módosításával kapcsolatos Főépítész feljegyzés elfogadása.

(Szavazás)

Megállapítja, hogy a Közgyűlés 23 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett /nem szavazott: 1 fő, távol: 1 fő/ **elfogadta az előterjesztés szerinti III. határozati javaslatot** és meghozta a

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

16/2025. (II.26.) határozatát

Miskolc Megyei Jogú Város Településrendezési Eszközeinek – a 3. sz. főút tervezett elkerülő szakaszának megvalósíthatóságát biztosító – módosításával kapcsolatos Főépítész feljegyzés elfogadásáról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a **„Javaslat telepítési tanulmánytervek és a kapcsolódó településrendezési és tervezési szerződések jóváhagyására, valamint egyes ingatlanok kiemelt fejlesztési területté nyilvánítására”** című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése Miskolc Megyei Jogú Város Településrendezési Eszközeinek módosítása érdekében a 3. sz. főút tervezett elkerülő szakaszának megvalósíthatóságát biztosító Megalapozó vizsgálat és az Alátámasztó javaslat tartalmáról szóló, jelen határozat mellékletét képező Főépítész feljegyzést jóváhagyja.

Felelős:	Polgármester
Végrehajtásért felelős:	Főépítész Kabinet
Határidő:	azonnal

/A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Meghívó szerinti 10. napirend: **Javaslat a Miskolc Térségi Konzorcium hulladékgazdálkodási feladatának ellátását szolgáló vagyonával kapcsolatos döntés meghozatalára**

Tóth-Szántai József polgármester: Egy határozati javaslatról kell dönteniük. Kéri, szavazzanak.

(Szavazás)

Megállapítja, hogy a Közgyűlés 23 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett /nem szavazott: 1 fő, távol: 1 fő/ **elfogadta az előterjesztés szerinti határozati javaslatot** és meghozta a

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

17/2025. (II.26.) határozatát

a Miskolc Térségi Konzorcium, valamint a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás közötti bérleti szerződés közös megegyezéssel történő módosításáról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat a Miskolc Térségi Konzorcium hulladékgazdálkodási feladatának ellátását szolgáló vagyonával kapcsolatos döntések meghozatalára**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése jóváhagyja a Miskolc Térségi Konzorcium és a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás között 405.490-2/2023. iktatási számon, 2023. május 15. napján megkötésre került, majd 2024. szeptember 30. napján közös megegyezéssel módosított bérleti szerződésnek a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal történő (2. számú) módosítását.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	Önkormányzati Igazgatási Osztály
<u>Határidő:</u>	azonnal

/A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Meghívó szerinti 11. napirend: **Javaslat a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulásnak a Társulási Megállapodás módosítására vonatkozó döntésének jóváhagyására**

Tóth-Szántai József polgármester: Egy **határozati javaslatról** kell döntenünk, melyhez **minősített többség**, legalább 14 szavazat szükséges. Kéri, szavazzanak.

(Szavazás)

Megállapítja, hogy a Közgyűlés 23 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett /nem szavazott: 1 fő, távol: 1 fő/ **elfogadta az előterjesztés szerinti határozati javaslatot** és meghozta a

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

18/2025. (II.26.) határozatát

a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosításának jóváhagyása

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulásnak a Társulási Megállapodás módosítására vonatkozó döntésének jóváhagyására**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése jelen határozat melléklete szerinti tartalommal – Magyarország helyi önkormányzatiról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 88. § (2) bekezdése alapján – jóváhagyja a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt, újrászövegezett, 2025. március 1. napjától hatályos Társulási Megállapodását.
2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestere gondoskodik a jelen határozatról készült kivonatnak a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás részére történő megküldéséről.

Felelős:
Végrehajtásért felelős:
Határidő:

Polgármester
Önkormányzati Igazgatási Osztály
1. pont vonatkozásában: azonnal
2. pont vonatkozásában: 2025. március 1.

/A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Meghívó szerinti 12. napirend: **Javaslat a Miskolci Egészségfejlesztési Intézet alapító okiratának a módosítására**

Tóth-Szántai József polgármester: Egy határozati javaslatról kell döntenünk. Kéri, szavazzanak.

(Szavazás)

Megállapítja, hogy a Közgyűlés 23 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett /nem szavazott: 1 fő, távol: 1 fő/ **elfogadta az előterjesztés szerinti határozati javaslatot** és meghozta a

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

19/2025. (II.26.) határozatát

Miskolci Egészségfejlesztési Intézet alapító okiratának módosításáról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat a Miskolci Egészségfejlesztési Intézet alapító okiratának a módosítására**” tárgyú előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Miskolci Egészségfejlesztési Intézet alapító okiratának módosítását jelen határozat 1. melléklete szerinti tartalommal, valamint a Miskolci Egészségfejlesztési Intézet módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát jelen határozat 2. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

2. A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a jelen határozat 1. melléklete szerinti módosító okirat, valamint jelen határozat 2. melléklete szerinti, módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat vonatkozásában a törzskönyvi bejegyzéshez szükséges intézkedések megtételére, továbbá arra, hogy a Magyar Államkincstár által a változás-bejelentési eljárás keretében esetlegesen kiadásra kerülő hiánypótlási felhívásnak eleget tegyen.

Felelős:
Végrehajtásért felelős:
Határidő:

Polgármester
Társaság- és Intézményfelügyeleti Osztály
1. pont tekintetében azonnal
2. pont tekintetében jogszabályi előírások szerint, illetve hiánypótlás kiadása esetén, a hiánypótlási határidő szerint

/A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Meghívó szerinti 13. napirend:**Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város polgármestere és az alpolgármesterek illetményének és költségterítésének megállapítására**

Tóth-Szántai József polgármester: Az előterjesztés szerint **három határozati javaslatról** kell dönteniük. Kéri, szavazzanak az **első határozati javaslatról**, melynek tárgya a polgármester illetményének és költségterítésének megállapítása.

(Szavazás)

Megállapítja, hogy a Közgyűlés 20 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett /nem szavazott: 2 fő, távol: 1 fő/ **elfogadta az előterjesztés szerinti I. határozati javaslatot** és meghozta a

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

20/2025. (II.26.) határozatát

a polgármester illetményének és költségterítésének megállapításáról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a **„Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város polgármestere és az alpolgármesterek illetményének és költségterítésének megállapítására”** című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megállapítja, hogy Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (2) bekezdése alapján 2024. október 1. napjától Tóth-Szántai József főállású polgármester havonta bruttó 2.651.000,-Ft, azaz bruttó Kettőmillió-hatszázötvenegyezer forint illetményre jogosult.
2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megállapítja Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (6) bekezdése alapján, hogy Tóth-Szántai József főállású polgármester 2024. október 1. napjától havonta az illetményének 15%-ában meghatározott költségterítésre jogosult, amelynek összege havi bruttó 397.700,-Ft, azaz bruttó Háromszázkilencvenhétezer-hétszáz forint.
3. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megállapítja, hogy a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 147. §, valamint a 225/L. § (1) bekezdéseiben foglaltakra tekintettel Tóth-Szántai József főállású polgármester a késedelem idejére 2024. október 1. napjától, a késedelembe esés időpontjától kezdve a késedelemmel érintett naptári félév első napján érvényes jegybanki alapkamattal megegyező mértékű kamatra jogosult.

Felelős:

Végrehajtásáért felelős:

Közreműködik:

Határidő:

Jegyző

Humán erőforrás Osztály

Gazdálkodási Főosztály

azonnal

Tóth-Szántai József polgármester: Kéri, szavazzanak a **második határozati javaslatról**, melynek tárgya Matiscsák Éva alpolgármester illetményének és költségterítésének megállapítása.

(Szavazás)

Megállapítja, hogy a Közgyűlés 20 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett /nem szavazott: 2 fő, távol: 1 fő/ **elfogadta az előterjesztés szerinti II. határozati javaslatot** és meghozta a

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

21/2025. (II.26.) határozatát

Matiscsák Éva alpolgármester illetményének és költségtérítésének megállapításáról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a **„Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város polgármestere és az alpolgármesterek illetményének és költségtérítésének megállapítására”** című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (1) bekezdése alapján, a megválasztott főállású alpolgármester, Matiscsák Éva havi illetményét 2024. október 4. napjától a polgármesteri illetmény 90 %-ában állapítja meg, amely havonta bruttó 2.385.900,- Ft, azaz bruttó Kettőmillió-háromszáznyolcvanötezer-kilencszáz forint.
2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megállapítja, hogy Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (3) bekezdése alapján 2024. október 4. napjától Matiscsák Éva főállású alpolgármester havonta az illetménye 15%-ában meghatározott költségtérítésre jogosult, melynek összege havi bruttó 357.900,- Ft, azaz bruttó Háromszázötvenhétezer-kilencszáz forint.
3. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megállapítja, hogy a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 147. §, 225/K. § (1), 225/L. § (1) bekezdéseiben foglaltakra tekintettel Matiscsák Éva főállású alpolgármester a késedelem idejére 2024. október 4. napjától, a késedelembe esés időpontjától kezdve a késedelemmel érintett naptári félév első napján érvényes jegybanki alapkamattal megegyező mértékű kamatra jogosult.

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Közreműködik:

Határidő:

Jegyző

Humán erőforrás Osztály

Gazdálkodási Főosztály

azonnal

Tóth-Szántai József polgármester: Az előterjesztés szerinti **harmadik határozati javaslatról** kell döntenünk, melynek tárgya Hollósy Endre András alpolgármester illetményének és költségtérítésének megállapítása

(Szavazás)

Megállapítja, hogy a Közgyűlés 20 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett /nem szavazott: 2 fő, távol: 1 fő/ **elfogadta az előterjesztés szerinti III. határozati javaslatot** és meghozta a

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

22/2025. (II.26.) határozatát

Hollósy Endre András alpolgármester illetményének és költségtérítésének megállapításáról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város polgármestere és az alpolgármesterek illetményének és költségtérítésének megállapítására**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (1) bekezdése alapján, a megválasztott főállású alpolgármester, Hollósy Endre András havi illetményét 2024. október 4. napjától a polgármesteri illetmény 90 %-ában állapítja meg, amely havonta bruttó 2.385.900,- Ft, azaz bruttó Kettőmillió-háromszáznyolcvanötezer-kilencszáz forint.
2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megállapítja, hogy Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (3) bekezdése alapján 2024. október 4. napjától Hollósy Endre András főállású alpolgármester havonta az illetménye 15%-ában meghatározott költségtérítésre jogosult, melynek összege havi bruttó 357.900,- Ft, azaz bruttó Háromszázötvenhétezer-kilencszáz forint.
3. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megállapítja, hogy a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 147. §, 225/K. § (1), 225/L. § (1) bekezdéseiben foglaltakra tekintettel Hollósy Endre András főállású alpolgármester a késedelem idejére 2024. október 4. napjától, a késedelembe esés időpontjától kezdve a késedelemmel érintett naptári félév első napján érvényes jegybanki alapkamattal megegyező mértékű kamatra jogosult.

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Közreműködik:

Határidő:

Jegyző

Humánerőforrás Osztály

Gazdálkodási Főosztály

azonnal

Meghívó szerinti 14. napirend: **Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város polgármestere 2025. évi szabadsága ütemezésének jóváhagyására**

Tóth-Szántai József polgármester: Egy határozati javaslatról kell döntenünk. Kéri, szavazzanak.

(Szavazás)

Megállapítja, hogy a Közgyűlés 23 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett /nem szavazott: 1 fő, távol: 1 fő/ **elfogadta az előterjesztés szerinti határozati javaslatot** és meghozta a

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

23/2025. (II.26.) határozatát

a polgármester 2025. évi szabadságával kapcsolatos döntésekről

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város polgármestere 2025. évi szabadsága ütemezésének jóváhagyására**”

című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megállapítja, hogy a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Kttv.) 225/C. § (1) és (3) bekezdésében foglaltak alapján **Tóth-Szántai József főállású polgármester**
 - a. 2024. évben járó szabadságból **8 munkanap** szabadságot nem vett igénybe;
 - b. 2025. évben **39 munkanap** szabadságra jogosult. Így összesen a 2025. évben igénybe vehető szabadsága:

Alapszabadság/év (2025.01.01. – 2025.12.31.):	25 munkanap
Pótszabadság/év (2025.01.01. – 2025.12.31.):	14 munkanap
2024. évben (2024.10.01. – 2024.12.31.) ki nem vett, tárgyévi szabadsághoz hozzászámítandó napok száma:	8 munkanap

2. A Közgyűlés az 1. pontban megállapított **47 munkanap** szabadság ütemezését a határozat melléklete szerint jóváhagyja.
3. A Közgyűlés felkéri az aljegyzőt arra, hogy Miskolc Megyei Jogú Város polgármestere részére a jelen határozat 1. pontja szerint a 2025. évre vonatkozó szabadság értesítőt adja ki és a Kttv. 225/C. § (3) bekezdése, valamint a Kttv. 225/J. § (3) bekezdése alapján a nyilvántartás naprakész vezetéséről gondoskodjon.

Felelős:

Polgármester

Végrehajtásért felelős:

az 1-2. pont tekintetében az Önkormányzati Igazgatási Osztály, a 3. pont tekintetében a Humánerőforrás Osztály
Határidő: az 1-2. pont tekintetében azonnal, a 3. pont tekintetében folyamatos

/A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Meghívó szerinti 15. napirend: **Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalában igazgatási szünet elrendeléséről szóló döntés meghozatalára**

Tóth-Szántai József polgármester: Egy **határozati javaslatról** kell döntenünk. Kéri, szavazzanak.

(Szavazás)

Megállapítja, hogy a Közgyűlés 23 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett /nem szavazott: 1 fő, távol: 1 fő/ **elfogadta az előterjesztés szerinti határozati javaslatot** és meghozta a

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

24/2025. (II.26.) határozatát

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalában igazgatási szünet elrendeléséről

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalában igazgatási szünet elrendeléséről szóló döntés meghozatalára**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala tekintetében 2025. évben az igazgatási szünetet az alábbiak szerint határozza meg és rendeli el:

Az igazgatási szünet

- **a nyári időszakban** a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 232. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás, valamint a közszolgálati tisztviselők munka- és pihenőidejéről, az igazgatási szünetről, a közszolgálati tisztviselőt és a munkáltatót terhelő egyes kötelezettségekről, valamint a távmunkavégzésről szóló 30/2012. (III. 7.) Korm. rendelet alapján **2025. augusztus 11. napjától 2025. augusztus 15. napjáig**, majd
 - **a téli időszakban** az igazgatási szünetről szóló 2023. évi XXVI. törvény 7. § (1) bekezdésének a) pontja és az igazgatási szünet elrendeléséről szóló 316/2024. (XI. 6.) Korm. rendelet alapján **2025. december 29. napjától 2026. január 1. napjáig tart.**
2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az elrendelt igazgatási szünet kapcsán felkéri a Jegyzőt a szükséges munkaszervezési intézkedések megtételére.
 3. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felkéri a Jegyzőt, hogy az elrendelt igazgatási szünetről a lakosságot és Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata költségvetési szerveit és gazdálkodó szervezeteit előzetesen tájékoztassa.

Felelős:

Közreműködik:

Határidő:

Polgármester, Jegyző

Humánerőforrás Osztály

azonnal

Sürgősségi 1. napirend:

Javaslat a 3525 Miskolc, Dózsa György út 2. szám alatti társasház alapító okiratának módosításával kapcsolatos döntések meghozatalára

Tóth-Szántai József polgármester: Egy **határozati javaslatról** kell dönteniük. Kéri, szavazzanak.

(Szavazás)

Megállapítja, hogy a Közgyűlés 21 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett /nem szavazott: 1 fő, távol: 1 fő/ **elfogadta az előterjesztés szerinti határozati javaslatot** és meghozta a

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

25/2025. (II.26.) határozatát

a 3525 Miskolc, Dózsa György út 2. szám alatti társasház alapító okiratának módosításával kapcsolatos döntések meghozataláról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat a 3525 Miskolc, Dózsa György út 2. szám alatti társasház alapító okiratának módosításával kapcsolatos döntések meghozatalára**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése dönt arról, hogy a 3525 Miskolc, Dózsa György út 2. szám alatti társasház közgyűlésén az Önkormányzat mint a

társasház tulajdonostársa az alábbiak szerint adja le szavazatát:

- 1.1 „igen” szavazattal elfogadja a Miskolc, I. kerület, belterület 2667/2 helyrajzi számú ingatlan társasházi alapító okiratának módosítását, a társasház szétválását és a meglévő társasházból három önálló társasház létrehozását a jelen határozat 1.-3. mellékletét képező „TÁRSASHÁZTULAJDONT ALAPÍTÓ OKIRAT MÓDOSÍTÁSA egységes szerkezetbe foglaltan” megnevezésű okiratok szerint, melynek során az „A”, „B” és a „C” jelű épületekből önálló társasházak kerülnek kialakításra az alábbiak szerint:
 - a Miskolc, I. kerület, belterület 2667/2 helyrajzi számú ingatlanon bejegyzett társasház a Miskolc, I. kerület, belterület 2667/2 hrsz. alatt, Miskolc, Palóczy László utca 1/C. alatti címen kerül az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre, amely 6458 m² földrészletből és a „C” jelű épületből áll, és arra az Avalon Center Kft. 1/1 arányú tulajdonjoga kerül bejegyzésre;
 - az „A” és a „B” jelű épület önálló építményként, önálló helyrajzi szám alatt kerül bejegyzésre az ingatlan nyilvántartásba, úgy, mint Miskolc, I. kerület, belterület 2667/2/A hrsz. alatti, Miskolc, Palóczy László utca 1/A. címen, valamint Miskolc, I. kerület, belterület 2667/2/B hrsz. alatti, Miskolc, Palóczy László utca 1/B. címen található ingatlanok, és azokon társasháztulajdon áll fenn. A 2667/2/A hrsz. alatti ingatlanra az Avalon Center Kft. 1/1 arányú tulajdonjoga, a 2667/2/B hrsz. alatti ingatlanra az Önkormányzat 1/1 arányú tulajdonjoga kerül bejegyzésre;
 - valamint azokra nézve bejegyzésre kerülnek a mellékletek szerinti földhasználati és szolgalmi jogok.
 - 1.2 „igen” szavazattal elfogadja a létrejövő 2667/2/B hrsz. alatti társasház ingatlan javára a 2667/2 helyrajzi számú társasház ingatlan 840 m² területére földhasználati jog alapítását és ingatlan-nyilvántartási bejegyzését, melynek a jogosult Önkormányzatot terhelő ellenértéke bruttó 8.300.000 Ft, azaz bruttó nyolcmillió-háromszázezer forint.
 - 1.3 „igen” szavazattal elfogadja, hogy az Avalon Center Kft. 1/1 arányú tulajdonába kerülő 2667/2 hrsz. alatti, „C” épület társasházhoz illelő telek tulajdonjogának ellenértéke 1573 m²-re számítva bruttó 62.200.000 Ft, azaz bruttó hatvankétfélmillió-kétszázezer forint, egyben elfogadja, hogy ezen összeg az 1.2. pont szerinti összeg beszámítását követően, azaz bruttó 53.900.000 Ft – bruttó ötvenhárommillió-kilencszázezer forint összegben kerüljön megfizetésre az Avalon Center Kft. által a vonatkozó okiratok aláírását követő 15 napon belül az Önkormányzat javára.
2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a Miskolc Holding Zrt.-t, hogy képviselője útján a társasházi közgyűlésen a határozat 1. pontja szerint szavazzon azzal, hogy az alapító okiratok esetleges, az 1. pontba foglalt döntések lényegi tartalmát nem érintő változásai a szavazás során elfogadhatók.
 3. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza és utasítja a Miskolc Holding Zrt.-t a társasházi alapító okirat módosítások ingatlan-nyilvántartási eljárásban történő átvezetésében történő közreműködésre, valamint a különbözeti érték megfizetéséhez szükséges okirat megszerkesztésére és megkötésére.

Felelős:	Polgármester
Végrehajtásért felelős:	Miskolc Holding Zrt.
Végrehajtást felügyelő osztály:	Vagyongazdálkodási Osztály
Határidő:	A határozat kézhezvételét követő 60 nap

/A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Sürgősségi 2. napirend: **Javaslat önkormányzati vagyontárgyakat érintő sport célú döntések meghozatalára**

Tóth-Szántai József polgármester: Az előterjesztés szerint **kettő határozati javaslatról** kell dönteniük, melyhez minősített többség, legalább 14 szavazat szükséges. Kéri, hogy szavazzanak az **első határozati javaslatról**, melynek tárgya a Miskolc 22336/86 hrsz.-ú számú, „kivett közterület” megnevezésű ingatlanon, az Eszperantó parkban található 1 db szabadtéri kosárlabda félpálya, 1 darab kosárlabda palánk és gyűrű tulajdonba vétele.

(Szavazás)

Megállapítja, hogy a Közgyűlés 23 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett /nem szavazott: 1 fő, távol: 1 fő/ **elfogadta az előterjesztés szerinti I. határozati javaslatot** és meghozta a

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

26/2025. (II.26.) határozatát

a Miskolc 22336/86 hrsz.-ú számú, „kivett közterület” megnevezésű ingatlanon, az Eszperantó parkban található 1 db szabadtéri kosárlabda félpálya, 1 darab kosárlabda palánk és gyűrű tulajdonba vétele tárgyában

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a **„Javaslat önkormányzati vagyontárgyakat érintő sport célú döntések meghozatalára”** tárgyú előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése (a továbbiakban: Közgyűlés) akként dönt, hogy – figyelemmel a Magyar Kosárlabdázók Országos Szövetsége (székhely: 2040 Budaörs, Liget utca 12., adószám: 19012504-2-13, képviseli: Bodnár Péter László főtitkár) Elnökségének 973/2025.01.28 számú határozatában foglaltakra – a Miskolc 22336/86 hrsz.-ú számú, „kivett közterület” megnevezésű ingatlanon, az Eszperantó parkban található 1 db szabadtéri kosárlabda félpályát, 1 darab kosárlabda palánkkal és gyűrűvel térítésmentesen tulajdonába veszi azzal, hogy:
 - a) a pálya telepítésétől számított 15 évig kizárólag a helyi önkormányzat sporttal kapcsolatos közfeladatainak ellátása érdekében használja, és
 - b) a sporttal kapcsolatos feladataira tekintettel a használatot mindenki számára térítésmentesen biztosítja,
 - c) továbbá ezen időszak lejártáig gondoskodik a pálya rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotának fenntartásáról.
2. A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert az 1. pontban meghatározott vagyonelemek tulajdonba vételére irányuló, a Magyar Kosárlabdázók Országos Szövetségével kötendő megállapodás előkészítésére és aláírására.

3. A Közgyűlés akként dönt, hogy a 2. pont szerinti együttműködési megállapodás alapján az Önkormányzat tulajdonába térítésmentesen átadott 1. pont szerinti vagyonelemeket határozatlan időre, üzemeltetési díj megállapítás nélkül a **Miskolci Sportcentrum Kft.** (székhely: 3515 Miskolc, Egyetem utca 2., cégjegyzékszám: 05 09 025756, adószám: 24364577-2-05, képviseli: Bacsa Péter ügyvezető) üzemeltetésébe adja. Egyúttal felkéri a Miskolci Sportcentrum Kft. ügyvezetését, hogy gondoskodjon az üzemeltetésre vonatkozó szerződés előkészítéséről és a Polgármesterrel történő egyeztetéséről, továbbá felhatalmazza a Polgármestert a vagyonelemek üzemeltetésére vonatkozó szerződés aláírására.

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Közreműködik:

Határidő:

Polgármester

Polgármesteri Kabinet

Miskolci Sportcentrum Kft.

Vagyongazdálkodási Osztály

1. pont szerinti döntés tekintetében azonnal,

2. pont tekintetében a határozat meghozatalát követő 30 napon belül

3. pont tekintetében a vagyonátadást követő 15 napon belül

Tóth-Szántai József polgármester: Az előterjesztés szerint **második határozati javaslatról** kell dönteniük, melynek tárgya a Miskolc 5346 hrsz.-ú, természetben Miskolc, Csele u. 14. sz. alatti ingatlanon szabadtéri mobil kosárlabda pálya kihelyezésének jóváhagyása.

(Szavazás)

Megállapítja, hogy a Közgyűlés 23 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett /nem szavazott: 1 fő, távol: 1 fő/ **elfogadta az előterjesztés szerinti II. határozati javaslatot** és meghozta a

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

27/2025. (II.26.) határozatát

a Miskolc 5346 hrsz.-ú, természetben Miskolc, Csele u. 14. sz. alatti ingatlanon szabadtéri mobil kosárlabda pálya kihelyezésének jóváhagyásáról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a **„Javaslat önkormányzati vagyontárgyakat érintő sport célú döntések meghozatalára”** tárgyú előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése (a továbbiakban: Közgyűlés) dönt a Miskolc 5346 hrsz.-ú, természetben Miskolc, Csele u. 14. sz. alatt található, a Miskolci Arany János Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola székhelyéül szolgáló ingatlanon a Magyar Kosárlabdázók Országos Szövetsége (székhely: 2040 Budaörs, Liget utca 12., adószám: 19012504-2-13, képviseli: Bodnár Péter főtitkár, rövidített nevén: MKOSZ) által kihelyezésre kerülő szabadtéri mobil kosárlabda pálya (2 db felpálya) térítésmentes használatba vételéről határozatlan időtartamra, az alábbi feltételekkel:
 - a) az MKOSZ saját költségén és megbízott szakemberei igénybevételeével gondoskodik a tulajdonában álló, jelen határozat melléklete szerinti szabadtéri mobil kosárlabda pálya kihelyezésről;
 - b) az Önkormányzat sporttal kapcsolatos önkormányzati feladatok keretében biztosítja helyi lakosok részére a használatba vett pálya térítésmentes használatát;

- c) az MKOSZ a pálya kihelyezéséért, illetve használatáért – beleértve a kosárlabda pálya Önkormányzat jogszabályban meghatározott sporttal kapcsolatos feladatainak ellátása keretében megvalósuló használatot – ellenszolgáltatásra nem jogosult,
 - d) az MKOSZ kizárólagosan jogosult a kosárlabda pályán reklámozási tevékenység folytatására, amellyel összefüggésben reklámadóról szóló 2014. évi XXII. törvényben foglalt, esetlegesen felmerülő kötelezettségek az MKOSZ-t terhelik. A reklámozási tevékenység folytatása során köteles betartani a vonatkozó jogszabályokat, különös tekintettel a gazdasági reklámtevékenység alapvető feltételeiről és egyes korlátairól szóló 2008. évi XLVIII. törvény rendelkezéseire.
2. A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert az 1. pontban foglaltak szerinti tartalommal a mobil kosárlabda pálya kihelyezésére és használatba vételére vonatkozó, a Magyar Kosárlabdázók Országos Szövetségével kötendő együttműködési megállapodás előkészítésére és aláírására.
 3. A Közgyűlés az 1. pontban rögzített kosárlabda felpályák üzemeltetési jogát és kötelezettségét, üzemeltetési díj megállapítás nélkül, határozatlan időtartamra átadja a **Miskolci Sportcentrum Kft.** (székhely: 3515 Miskolc, Egyetem utca 2., cégjegyzékszám: 05 09 025756, adószám: 24364577-2-05, képviseli: Bacsza Péter ügyvezető) részére.
 4. A Közgyűlés felkéri a Miskolci Sportcentrum Kft.-t, hogy gondoskodjon a 3. pont szerinti üzemeltetésre vonatkozó szerződés előkészítéséről, a Polgármesterrel történő egyeztetéséről és felhatalmazza a Polgármestert annak aláírására.
 5. A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a kosárlabda felpályák Miskolci Sportcentrum Kft. általi üzemeltetésével összefüggésben, az 1. és 3. pontban rögzített feltételeket is figyelembe vevő, a Miskolci Tankerületi Központtal megkötendő együttműködési megállapodás előkészítésére és aláírására.

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Végrehajtást felügyelő főosztály:

Közreműködik:

Határidő:

Polgármester

Miskolci Sportcentrum

Stratégiai és Koordinációs Osztály

Polgármesteri Kabinet

Vagyongazdálkodási Osztály

1. és 3. pont szerinti döntés tekintetében azonnal,
2., 4. és 5. pont tekintetében a határozat
meghozatalától számított 60 napon belül,

/A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Sürgősségi 3. napirend:

**Javaslat a Miskolc, Csengey Gusztáv u. 10. szám alatti ingatlan
udvar részének hasznosítása tárgyában**

Tóth-Szántai József polgármester: Az előterjesztés szerint **egy határozati javaslatot** tartalmaz, kéri, szavazzanak.

(Szavazás)

Megállapítja, hogy a Közgyűlés 16 igen, 5 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett /nem szavazott: 1 fő, távol: 1 fő/ **elfogadta az előterjesztés szerinti határozati javaslatot** és meghozta a

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

28/2025. (II.26.) határozata

a Miskolc, Csengey Gusztáv u. 10. szám alatti ingatlan udvar részének hasznosításáról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a **„Javaslat a Miskolc, Csengey Gusztáv u. 10. szám alatti ingatlan udvar részének hasznosítása tárgyában”** című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 40/2012. (XII.15) önkormányzati rendelet 12. § (3) és (6) bekezdései alapján dönt a Miskolci Kulturális Központ Nonprofit Kft. és az Önkormányzat között fennálló használati megállapodás módosításáról oly módon, hogy a felek a Miskolc 8501/1 hrsz.-ú, természetben a Miskolc, Csengey Gusztáv utca 10. szám alatt található ingatlan 2455,4 m² nagyságú ingatlanrészére vonatkozóan a használatot 2025. február 28. napjával közös megegyezéssel megszüntetik.
2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 40/2012. (XII.15) önkormányzati rendelet 12. § (3) és (6) bekezdései alapján az 1. pontban meghatározott, jelen határozat mellékletében feltüntetett ingatlanrészt az Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdése szerinti oktatási közfeladat ellátásának elősegítése céljából 2025. március 1. napjától kezdődően határozatlan időtartamra – az ingatlanon a GINOP Plusz-5.1.1-24 kódszámú projekt keretein belül tervezett beruházás megvalósítása céljából – a Miskolci Szakképzési Centrum térítésmentes használatába adja azzal, hogy a Miskolci Szakképzési Centrum köteles az ingatlanrészt a Miskolci Kulturális Központ részére kulturális közfeladatuk ellátása érdekében térítésmentesen alhasználatba adni 2025. december 31. napjáig.
3. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a Polgármestert a határozat 1. és 2. pontjában rögzített feltételekkel a vonatkozó szerződések előkészítésére és aláírására.

Felelős:

Végrehajtás felelős:

Határidő:

Polgármester

Vagyongazdálkodási Osztály

1. és 2. pont tekintetében: azonnal

3. pont tekintetében: az 1. pont szerinti szerződés esetében 2025. február 28.;

a 2. pont szerinti szerződés esetében 2025.március 1.

/ A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi. /

Tóth-Szántai József polgármester: Ezzel az ülés végére értek. Tájékoztatja a Közgyűlést, hogy a következő rendes ülésre előreláthatólag 2025. március 20. napján kerül sor. Tájékoztatja a Közgyűlést, hogy tervezik a Közgyűlés 2025. március elején rendkívüli ülésre történő összehívását a TOP+ pályázatok benyújtásához kapcsolódóan. A konkrét időpontról tájékoztatja a képviselőket. A beteg képviselőknek jó egészséget kíván! Megköszöni mindenki munkáját, az ülést 12 óra 23 perckor bezárja.

K. m. f.

Dr. Nevelős Szabolcs

aljegyző

Tóth-Szántai József

polgármester