

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága**

Ik.sz.: 805316-2/2025.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének **Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága 2025. március 10. napján 10:39 órai kezdettel**, Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának Közgyűlési Termében tartott **rendkívüli nyílt** üléséről.

Jelen van: Bajusz Gábor elnök, Molnár Péter alelnök, Bazin Levente, Bodor Márk, Fodor Zoltán, Kozma István Jánosné, Klinga Dániel, Szarka Dénes, Czink Marianna, Gazdusné Pankucsi Katalin, Jelcs Zsófia, Kemény Anikó, Lakatos Ernő bizottsági tag

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala részéről:

- Dr. Biró Dániel Önkormányzati Igazgatási Osztály,
jogi ügyintéző a jegyző képviselőjében
- Bene Tímea Pályázati Főosztály, főosztályvezető

Jegyzőkönyvvezető:

Varga Nóra Mária önkormányzati ügyintéző

Bajusz Gábor elnök: Köszönti a megjelenteket a Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság mai ülésén. Megállapítja, hogy a Bizottság határozatképes, a 13 főből 13 fő jelen van, az ülést megnyitja. A meghívót és az előterjesztéseket az érintettek előzetesen megkapták. Kéri, hogy szavazzanak a napirendi javaslat elfogadásáról a kiküldött meghívó alapján.

**A Bizottság 13 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett
elfogadta az ülés napirendjét az alábbiak szerint:**

Napirendi pont:

Nyílt ülés:

1. **Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város TOP Plusz Városfejlesztési Programtervének (TVP) 2. sz. módosítása elfogadására**
(Közgyűlés 1. napirend)

Közben elhagyja az üléstermet Molnár Péter alelnök, így a Bizottság jelenlévő tagjainak száma 12-re csökken.

Napirendi pont tárgyalása

1. **napirend:** **Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város TOP Plusz Városfejlesztési Programtervének (TVP) 2. sz. módosítása elfogadására**
(Közgyűlés 1. napirend)

Bajusz Gábor elnök: Az előterjesztő képviselőjében megjelent Bene Tímea főosztályvezető asszonyt kéri, hogy ismertesse az előterjesztést.

Bene Tímea: Ahogy az ismert a Tisztelt Bizottság előtt, Miskolc a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegye Integrált Területi Programjában (ITP) a fenntartható városfejlesztési eszköz megvalósítására kijelölt és nevesített város lett. A 2021-27-es programozás időszakban a város részére a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretében 32,35 mrd Ft vissza nem térítendő, dedikált támogatási forrást allokáltak. A fejlesztések megvalósítása érdekében első lépésként a városnak el kellett készítenie a Fenntartható Városfejlesztési Stratégiáját (az FVS-t), és ennek szoros mellékletét képező TOP Plusz Városfejlesztési Programtervet (TVP-t). Ezeket a dokumentumokat a Közgyűlés 2022. decemberében elfogadta, illetve 2024. júniusában első alkalommal módosította. A TVP tartalmazza azon projektötletek listáját, melyet Miskolc városa a 2021-27-es programozási időszakban tervez megvalósítani. A projekteket négy prioritás mentén szükséges tervezni a TOP Pluszban, ezek az Élhető Vármegye, Klímabarát Vármegye, Gondoskodó Vármegye, Versenyképes Vármegye. A TOP Plusz keretében a támogatási kérelmek benyújtásának eredeti határideje 2025. december 31. napja volt. Azonban 2024 őszéig a projektbenyújtás forrásigénye országosan mindössze 10%-os forrásszintet mutatott, ezért az Irányító Hatóság a beadási határidők átütemezéséről döntött, melynek következtében a felhívásokra benyújtandó támogatási kérelmek beadási határideje egységesen 2025.03.31. napja lett. Ez a döntés tavaly októberben született meg, ezért egy nagyon nagy munka áll amögött, hogy a Pályázati Főosztály és a Főépítészeti Kabinet közösen készítette elő, illetve tervezte és gondolta újra a TVP-ben szereplő projekteket. 2024 őszéig Miskolc Megyei Jogú Város esetében 3 db pályázat került benyújtásra (Avastató továbbfejlesztése, 2 db tapolcai orvosi rendelő). A 2025. március 31-i határidőre tekintettel szükséges a TVP módosítása az Irányító Hatóság útmutatása alapján, illetve a projektek előkészítése során pontosításra került műszaki tartalomnak megfelelően a TVP tervben tervezett projektlista is átdolgozásra került az előterjesztésben foglaltak szerint. A támogatási kérelmek március végi beadásához szükséges megküldeni az aktualizált és Közgyűlés által elfogadott TVP-t a Magyar Államkincstár, mint Közreműködő Szervezet részére. Ahogy az előterjesztésben látható, a TVP 1. prioritásán 16,415 mrd Ft keretösszeg áll rendelkezésre, melynek keretében 18 db projekt benyújtását tervezi a város. A TVP 2. prioritása az energiahatékonysági és klímavédelmi fejlesztéseket érinti. Az itt szereplő projektek nem tekinthetők véglegesnek, mivel a hozzájuk kapcsolódó pályázati felhívás még nem jelent meg. A TVP 3. ERFA prioritásán, azaz az infrastrukturális beruházások prioritásán 6,13 mrd Ft keretösszeg áll rendelkezésre, melynek keretében 13 db projektet kíván benyújtani a város. A 3. ESZA+ prioritáson 3,48 mrd Ft keretösszeg áll rendelkezésre, melynek keretében 6 db projektet kíván benyújtani a város. A 6. prioritáson, amely a Versenyképes Vármegye, 2,62 mrd Ft keretösszeg áll rendelkezésre, melynek keretében 3 db projekt benyújtását tervezi a város. További módosításként jelenik meg a TOP Plusz Városfejlesztési Programtervben az indikátorok módosítása. Itt a projektek felülvizsgált műszaki tartalma, illetve az új projektlista eredményeként az aktualizált indikátorok is átvezetésre kerültek a TVP-ben. Illetve a pályázatok benyújtásának az ütemezése módosult, december vége helyett március végére. Az előterjesztés mellékleteként is csatolt TVP 3.0 dokumentumban félkövér és dőlt betűtípussal kerültek jelölésre a változtatások. A TOP Plusz egyes prioritásain megvalósuló beruházások hozzájárulnak Miskolc város élhetőbb környezetének megteremtéséhez, a zöldfelületek növeléséhez, komfortosabb városi érzet kialakulásához, a belterületi utak minőségének javításához, szociális célú városrehabilitáció megvalósításához, turisztikai attrakciók vonzóbbá tételéhez, a köznevelési intézmények felújításához, illetve az óvodai férőhelyek megtartásához, bővítéséhez. Kéri a Tisztelt Bizottságot, hogy az előterjesztést megvitatni, és a határozati javaslatot támogatni szíveskedjen.

Bajusz Gábor elnök: Megköszöni a szóbeli kiegészítést. A vitát megnyitja a napirend felett, kérdezi a Bizottság tagjait, hogy van-e kérdés, észrevétel.

Hozzászólások:

Fodor Zoltán: A Főosztályvezető Asszonyhoz szól. Van az anyagnak egy olyan fejezete, amely úgy

szól, Miskolc Avas körzetek komplex fejlesztése. Majdnem 1,3 milliárd forintról van szó. Ehhez kíván hozzászólni, illetve kérése lenne Bene Tímea felé. Még dr. Kriza Ákos polgármester úr idejében elindította a dolgot, de sajnos pénzügyi okok miatt nem történt semmi, pedig támogatta az akkori vezetés. Arról van szó, hogy fent az Avason egy sportkomplexumot szeretett volna, nyilván nem önmagának, kiépíttetni. Elsősorban azoknak, akik ott laknak, akik feljárnak a belvárosból is. Oda viszik az óvodásokat, az iskolásokat. Pályázott és nyert 6,5 millió forintot, amelyből leaszfaltoztatta a kosárlabda pályát, a focipályát. Van egy röplabdapálya, egy lábtengő pálya, illetve ott épült meg az úgynevezett pumpa pálya is. Salakból van a futópálya. Ez négy mezőből áll, és szeretett volna erre rekortán burkolatot tenni. Sajnos ez pénzügyi okok miatt nem valósult meg. Ő ezek után sem állt le, és az elmúlt évben odáig ment a dolog, egyébként ezt a Közgyűlésen is el fogja mondani, hogy a Főépítész Úr és mindenki más támogatta ezt, és elkészültek a tervek. Hozzáteszi, a terv bővebb, az egész terület rendbetételére terjed ki. Ő nem kéri, hogy mindenféle padok legyenek, de legalább a rekortán pályát, amennyiben lehetséges, abba a fejezetbe valahogyan tegyék bele. Azért szól ehhez hozzá, mert Főosztályvezető Asszony a legkompetensebb személy ebben az ügyben. Aki figyelt, hallotta, március 31-ig kell összeállítani, hogy mire szeretnének pályázni, majd benyújtani a megfelelő szervekhez. Mivel a terv, a költségvetés kompletten készen van, már csak meg kell valósítani. Jelenleg salakból van a futófelület. Az elmúlt években sok milliót költött rá, mert 4-5 évenként ki kellett kapálniuk, fizikailag. Utána le kellett gyomirtózni, aztán rendbe tenni a salakot. Hozatni rá új salakot, megrostálni, behengerelni. Ez mind költség és pénz volt, azoknak csinálta, akik sportolni szeretnének, elsősorban a diákok, akik feljárnak oda. Közel ötszáz főről van szó. Mindenki tudja, ha egy gyerek, egy felnőtt a salakon fut nyáron, száraz időben, beszívja a port, az nagyon egészségtelen. Ha viszont nem ott futnak a gyerekek, hanem az aszfalton, az a másik nagyon rossz. Nagyon szeretné, ha megvizsgálnák, hogy meg lehet-e valósítani ezt. Ez nem róla szól, hanem az oda sportolni járó kisgyerekekről, hogy nőjjenek fel egészségesen.

Kozma Istvánné: Megkérdezi Fodor Zoltán képviselő úrtól, hogy miért nem csinálták meg ők az elmúlt öt éves ciklus alatt.

Fodor Zoltán: Azt válaszolja, mert terveztetni, engedélyeztetni kellett. És mire minden odáig jutott, elvesztették a választást. Most van egy másik, újabb öt év. Ha a mostani városvezetés ezt meg tudja csináltatni, akkor nekik lesz dicsőség.

Bene Tímea: Igen, az Avas tető komplex fejlesztése meg fog valósulni. Most a fókusz a Posta előtti területen van, illetve a Piac tér felújításán. Valóban kikerült most a szóban forgó futókör a pályázat műszaki tartalmából. Igazából ez azért történt, mert ennek a felújítására más forrásokból is van több lehetőség. Természetesen ők is szeretnék, ha a későbbiekben ez megvalósulna. Meg fogják vizsgálni, hogy milyen egyéb lehetőségek vannak, és mindenképpen azon lesznek, hogy ezt a tartalmat beépítsék és megtörténjen ez a fejlesztés is.

Bazin Levente: Az Erenyő utca aszfaltozását vezeti fel, melynek az előkészítése már elég hosszan megtörtént. Az egész város-rehabilitáció, kezdve a zöld nyíltól, de akár az elmúlt öt évben is, ez egy elég nagy volumenű projekt, amelyet az Önkormányzat nem tud saját erejéből megvalósítani, hiszen nagy költségről van szó. Erre már régen elkezdődött a fókuszálás. Ami azon a környéken történt, az 12 mellékutcának az újraaszfaltozása. De, ami Európai Unió projekt volt, hiszen ezeknek a projekteknek az előzőkhöz kapcsolódnia kell, úgy tudják csak ezeket érvényesíteni, vagy hathatósan megvalósítani. Volt kettő óvoda fejlesztés is. Az egyik, az óvodai férőhelyek bővítése volt, itt az út kapcsán, illetve, ami még nagyon fontos, az a vízvezetés kiépítése, ami magától az aszfaltozástól azért jelentősen nagyobb költség, megtörtént. Tehát ezek történtek az elmúlt években. Ebbe a folyamatba illeszkedett bele, hogy ennek a végén tették bele, és elfogadták az előző tartalommal a pályázatokat. Még benne volt teljes jogú tagként az Erenyő utcának az újraaszfaltozása, ami immáron a megépült mellékutak, óvodai férőhelyek felújítása, és nagyon fontos, EU-s vízvezetés mentén, illetve ott a vízvezeték hálózat is egy kardinális pontja volt ennek a műszaki tartalomnak, mert a vízvezeték ki kellett rakni az út és az árok közé, hogy ez ne zavarja egyik projektet sem a későbbiekben. Ettől

függetlenül lehet a vízvezeték is ott felújítani. Nagyon fontos, hogy ez is hozzátartozott a projekthez, illetve benne volt műszaki tartalomként kerékpárút és járdafelújítás is. Ekkora költséget szentelt neki a városvezetés. Ez most kikerült a biztosan megvalósítandó projektek közül. De valójában az eddig történt fejlesztéseknek ez a kulcsponnya, hiszen amikor az ember megy haza, vagy megy munkába, akkor az zavarja, hogy kátyús az út. De ahhoz, hogy ez megoldásra kerüljön, nagyon sok egyéb más műszaki dolgot kellett megoldani. Ez meg is történt. Nagyon kéri a Tisztelt Bizottságot, bár tisztában van azzal, hogy nem fogják ezt az előterjesztést módosítani a Közgyűlés üléséig, és el fogják fogadni, amelyet ő is támogatni fog, de a tartalék projektet bármikor lehet érvényesíteni, akár egy biztos projekt kárára is, ahhoz nem kell közgyűlési előterjesztés. Kéri és ő biztosan azon lesz, hogy ez megtörténjen. Ez egy hosszú folyamat vége. Ennek a lezárása már nem egy óriási költség. Kéri, ezt valósítsák meg. És ide kapcsolódik még egy kérdés, amelyet Bajusz Gábor elnök úrhoz intéz. Ez a korábban már beharangozott és Lázár János miniszter úr többször is bejelentette választások előtt, hogy felújítják az utakat. Ez a pályázatoktól függetlenül fog történni. Kérdése az, hogy készült-e ezekre kataszter?

Bajusz Gábor elnök: Valóban nagyon fontos az úthálózat kérdése a városban. Ezt mindenki látja, tapasztalja gyakorló képviselőként, hogy az emberek nagy többsége ezzel a problémával keresi meg őket. És teljes mértékben igaza van ezeknek az embereknek. Nem véletlenül tettek a kampányban erre ígéretet. Bazin Levente úr egyben meg is válaszolta a saját kérdését. Ahogyan korábban felsorolta, hogy mi kell egy út felújításához, építéséhez. Mindenki tisztában van vele, hogy akár a csatornahálózat, akár a vízvezeték-hálózat olyan állapotban van, hogy az az észszerű, ha először ezeknek a cseréjét megvalósítják. Zajlik ez a munka. Azt sajnos nem lehet megcsinálni, hogy egy hónap alatt mindent leaszfaltoznak. Ez egy komoly munka, és a ciklusra érvényes az az ígéretük, hogy elkezdik a város útjainak újraaszfaltozását. Mindenki türelmetlenségét megérti, mert sok éves elmaradás van, amit be kell hozni. Ezen dolgoznak. Megköszöni Bazin Levente úr javaslatát.

Bajusz Gábor elnök: Megállapítja, hogy több hozzászólás nincs, a vitát lezárja. Kéri, hogy szavazzanak az előterjesztés szerinti határozati javaslat támogatásáról.

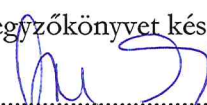
A Bizottság 11 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Bajusz Gábor elnök: Megállapítja, hogy ezzel a tárgyalás végére értek. Megkérdezi, hogy van-e bárki részéről hozzászólás, egyéb észrevétel, javaslat. Megállapítja, hogy nincs. Megköszöni a résztvevők munkáját. A nyílt ülést 10 óra 53 perckor bezárja.


Bajusz Gábor
elnök


Bodor Márk
jegyzőkönyv-hitelesítő

A jegyzőkönyvet készítette:


Varga Nóra Mária
önkormányzati ügyintéző

A jegyzőkönyv törvényességi véleményezésre bemutatva:


Dr. Nevelős Szabolcs
aljegyző

