

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága**

Ik.sz.: 805316-3/2025.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének **Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága 2025. március 19. napján 15:00 órai kezdettel**, Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának Közgyűlési Termében tartott **nyílt** üléséről.

Jelen van: Bajusz Gábor elnök, Molnár Péter alelnök, Bodor Márk, Fodor Zoltán, Kozma István Jánosné, Klinga Dániel, Szarka Dénes, Czink Marianna, Jelcs Zsófia, Kemény Anikó, Lakatos Ernő bizottsági tag

Később érkezett: Bazin Levente bizottsági tag

Távol maradt: Gazdusné Pankucsi Katalin bizottsági tag

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala részéről:

- Dr. Biró Dániel Önkormányzati Igazgatási Osztály,
jogi ügyintéző a jegyző képviselőjében
- Dr. Bodnár Tibor Önkormányzati Igazgatási Osztály, osztályvezető
- Kurcsicsné dr. Zobolyák Ida Vagyongazdálkodási Osztály, osztályvezető
- Kovács Zsuzsanna Kulturális és Sport Osztály, osztályvezető
- Kiss Andrea Humánerőforrás Osztály, osztályvezető

Meghívottak:

- Major Melinda Miskolc Holding Zrt., értékesítési vezető
- Lugosi Dénes MIHŐ Miskolci Hőszolgáltató Kft., ügyvezető
- Polgár Péter MiREND-Sec Kft., ügyvezető

Jegyzőkönyvvezető: Varga Nóra Mária önkormányzati ügyintéző

Bajusz Gábor elnök: Köszönti a megjelenteket a Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság mai ülésén. Megállapítja, hogy a Bizottság határozatképes, a 13 főből 11 fő jelen van, az ülést megnyitja. A meghívót és az előterjesztéseket az érintettek előzetesen megkapták. Sürgősségi előterjesztések napirendre felvételéről szavaznak első körben.

1. sürgősségi napirend – zárt ülésre: **Javaslat a Miskolc Holding Zrt. többségi tulajdonában létrejövő Miskolci Energia Zártkörűen működő Részvénytársaság megalapítására** (Bizottsági előterjesztés)

Bajusz Gábor elnök: Kéri szavazzanak az előterjesztés zárt ülésre történő napirendre tűzéséről.

A Bizottság 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett a sürgősségi indítványt a zárt ülés napirendjére felvette.

2. sürgősségi napirend – zárt ülésre: **Javaslat a Miskolc Holding Zrt. egyszemélyes tulajdonában létrejövő MiEvent Vagyonvédelmi Korlátolt Felelősségű Társaság megalapítására** (Bizottsági előterjesztés)

Bajusz Gábor elnök: Kéri szavazzanak az előterjesztés zárt ülésre történő napirendre tűzéséről.

A Bizottság 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett a sürgősségi indítványt a zárt ülés napirendjére felvette.

Közben megérkezik az ülésterembe Bazin Levente bizottsági tag, így a Bizottság jelenlévő tagjainak száma 12-re nő.

Bajusz Gábor elnök: Kéri, hogy szavazzanak a napirendi javaslat elfogadásáról a kiküldött meghívó alapján, tekintettel a sürgősségi előterjesztésekre.

A Bizottság 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadta az ülés napirendjét az alábbiak szerint (1 fő nem szavazott):

Napirendi pontok:

Nyílt ülés:

1. **Javaslat a Miskolc II. kerület, Garas Sámuel utca 4. szám alatti „kivett egyéb épület, udvar” megnevezésű ingatlan elidegenítésére**
(Közyűlés 1. napirend)
2. **Javaslat a Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat részére önkormányzati tulajdonú ingatlan és ingatlanrész térítésmentes használatba adására**
(Közyűlés 2. napirend)
3. **Javaslat a Közyűlés utólagos tájékoztatására a halaszthatatlan önkormányzati ügyben meghozott polgármesteri döntésről**
(Közyűlés 7. napirend)
4. **Javaslat a Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatóság által biztosított keretmegállapodások keretében 2024. évben lefolytatott közös energiabeszerzési eljárások eredményéről szóló tájékoztatás tudomásulvételére**
(Bizottsági előterjesztés)
5. **Javaslat közterületen végzett beruházás tulajdonjogának átvételére**
(Bizottsági előterjesztés)
6. **Javaslat a Miskolci Csodamalom Bábszínház Nonprofit Kft. ügyvezetőjével kapcsolatos döntés meghozatalára**
(Bizottsági előterjesztés)

Zárt ülés:

7. Javaslat Miskolc város kitüntető címeinek és díjainak adományozására
(Közygylés 8. napirend)

- 1. sürgősségi: Javaslat a Miskolc Holding Zrt. többségi tulajdonában létrejövő Miskolci Energia Zártkörűen működő Részvénytársaság megalapítására**
(Bizottsági előterjesztés)
- 2. sürgősségi: Javaslat a Miskolc Holding Zrt. egyszemélyes tulajdonában létrejövő MiEvent Vagyonvédelmi Korlátolt Felelősségű Társaság megalapítására**
(Bizottsági előterjesztés)

Napirendi pontok tárgyalása

1. napirend: Javaslat a Miskolc II. kerület, Garas Sámuel utca 4. szám alatti „kivett egyéb épület, udvar” megnevezésű ingatlan elidegenítésére
(Közygylés 1. napirend)

Bajusz Gábor elnök: Az előterjesztő képviselőtében megjelent Major Melinda értékesítési vezető asszonytól kérdezi, kívánja-e kiegészíteni az előterjesztést.

Major Melinda: Megköszöni a lehetőséget, nem kíván kiegészítéssel élni.

Bajusz Gábor elnök: A vitát megnyitja a napirend felett, kérdezi a Bizottság tagjait, hogy van-e kérdés, észrevétel. Megállapítja, hogy nincs, a vitát lezárja. Kéri, hogy szavazzanak az előterjesztés szerinti határozati javaslat támogatásáról.

A Bizottság 10 igen, 2 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a Közygylés számára az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

2. napirend: Javaslat a Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat részére önkormányzati tulajdonú ingatlan és ingatlanrész térítésmentes használatba adására
(Közygylés 2. napirend)

Bajusz Gábor elnök: Az előterjesztő képviselőtében megjelent Kurcsicsné dr. Zobolyák Ida osztályvezető asszonytól kérdezi, kívánja-e kiegészíteni az előterjesztést.

Kurcsicsné dr. Zobolyák Ida: Megköszöni a lehetőséget, nem kíván kiegészítéssel élni.

Bajusz Gábor elnök: A vitát megnyitja a napirend felett, kérdezi a Bizottság tagjait, hogy van-e kérdés, észrevétel. Megállapítja, hogy nincs, a vitát lezárja. Kéri, hogy szavazzanak az előterjesztés szerinti határozati javaslat támogatásáról.

A Bizottság 12 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a Közygylés számára az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

3. napirend: Javaslat a Közygylés utólagos tájékoztatására a halaszthatatlan önkormányzati ügyben meghozott polgármesteri döntésről
(Közygylés 7. napirend)

Bajusz Gábor elnök: Az előterjesztő képviselőtében megjelent dr. Bodnár Tibor osztályvezető úrtól

kérdezi, kívánja-e kiegészíteni az előterjesztést.

Dr. Bodnár Tibor: Megköszöni a lehetőséget, nem kíván kiegészítéssel élni.

Bajusz Gábor elnök: A vitát megnyitja a napirend felett, kérdezi a Bizottság tagjait, hogy van-e kérdés, észrevétel. Megállapítja, hogy nincs, a vitát lezárja. Kéri, hogy szavazzanak az előterjesztés szerinti határozati javaslat támogatásáról.

A Bizottság 11 igen, 1 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

4. napirend: **Javaslat a Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatóság által biztosított keretmegállapodások keretében 2024. évben lefolytatott közös energiabeszerzési eljárások eredményéről szóló tájékoztatás tudomásulvételére**
(Bizottsági előterjesztés)

Bajusz Gábor elnök: Az előterjesztő képviselőjében Lugosi Dénes ügyvezető urat kérdezi, kívánja-e szóban kiegészíteni az írásbeli előterjesztést.

Lugosi Dénes: Megköszöni a lehetőséget, nem kíván vele élni.

Bajusz Gábor elnök: A vitát megnyitja a napirend felett, kérdezi a Bizottság tagjait, hogy van-e kérdés, észrevétel. Megállapítja, hogy nincs, a vitát lezárja. Kéri, hogy szavazzanak a határozati javaslatról.

A Bizottság 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett (1 fő nem szavazott) elfogadja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot és a következő határozatot hozza:

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága**

9/2025. (III.19.) VÜB határozata

a Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatóság által biztosított keretmegállapodások keretében 2024. évben lefolytatott közös energiabeszerzési eljárások eredményéről szóló tájékoztatás tudomásulvételéről

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága megtárgyalta a „*Javaslat a Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatóság által biztosított keretmegállapodások keretében 2024. évben lefolytatott közös energiabeszerzési eljárások eredményéről szóló tájékoztatás tudomásulvételére*” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és üzemeltetési Bizottsága tudomásul veszi az önkormányzati gazdálkodó szervezetek és intézmények, valamint a Miskolc Holding Zrt. és egyes egyszemélyes tulajdonában lévő társaságainak földgáz és villamos energia ellátása érdekében a Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatóság által biztosított keretmegállapodások keretében 2024. évben lefolytatott közös energiabeszerzési eljárások eredményéről adott tájékoztatást.

Felelős:	Bizottság elnöke
Végrehajtásért felelős:	MIHŐ Kft.
Végrehajtást felügyelő főosztály:	Városfejlesztési Főosztály
Határidő:	azonnal

5. napirend: **Javaslat közterületen végzett beruházás tulajdonjogának átvételére**
(Bizottsági előterjesztés)

Bajusz Gábor elnök: Az előterjesztő képviselőjében Kurcsicsné dr. Zobolyák Ida osztályvezető asszonyt kérdezi, kívánja-e szóban kiegészíteni az írásbeli előterjesztést.

Kurcsicsné dr. Zobolyák Ida: Megköszöni a lehetőséget, nem kíván vele élni.

Bajusz Gábor elnök: A vitát megnyitja a napirend felett, kérdezi a Bizottság tagjait, hogy van-e kérdés, észrevétel. Megállapítja, hogy nincs, a vitát lezárja. Kéri, hogy szavazzanak a határozati javaslatról.

A Bizottság 12 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot és a következő határozatot hozza:

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága**

10/2025. (III.19.) VÜB határozata

közterületen végzett beruházás tulajdonjogának átvételére

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 3.4. pontja alapján megtárgyalta a „**Javaslat a közterületen végzett beruházás tulajdonjogának átvételére**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII. 15.) önkormányzati rendelete 19. § (2) bekezdése szerinti jogkörében eljárva dönt a Miskolc, 3635/3 hrsz.-ú, természetben 3525 Miskolc, Nagy Imre út 9. szám alatt található, összesen 59 m² terület nagyságú „kivett út” megnevezésű, 1/1 arányban az Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanon megvalósított közterületi beruházás tulajdonjogának könyv szerinti 15.349.610 Ft. áfával növelt bruttó 19.494.005 forint értékben való átvételéről.
2. A Bizottság felhatalmazza Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesterét az 1. pontban meghatározott vagyonelemek megszerzésére vonatkozó megállapodás előkészítésére és aláírására.

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Határidő:

Bizottság elnöke

Vagyongazdálkodási Osztály

az 1. pont tekintetében azonnal

a 2. pont tekintetében a határozat meghozatalát
követő 30 nap

6. napirend: **Javaslat a Miskolci Csodamalom Bábszínház Nonprofit Kft. ügyvezetőjével kapcsolatos döntés meghozatalára**
(Bizottsági előterjesztés)

Bajusz Gábor elnök: Az előterjesztő képviselőjében Kiss Andrea osztályvezető asszonyt kérdezi, kívánja-e szóban kiegészíteni az írásbeli előterjesztést.

Kiss Andrea: Megköszöni a lehetőséget, nem kíván vele élni.

Bajusz Gábor elnök: A vitát megnyitja a napirend felett, kérdezi a Bizottság tagjait, hogy van-e kérdés, észrevétel. Megállapítja, hogy nincs, a vitát lezárja. Kéri, hogy szavazzanak a határozati javaslatról.

**A Bizottság 12 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett
elfogadja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot és a
következő határozatot hozza:**

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága**

11/2025. (III.19.) VÜB határozata

**a Miskolci Csodamalom Bábszínház Nonprofit Kft. ügyvezetőjével kapcsolatos döntés
meghozataláról**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága megtárgyalta a „**Javaslat a Miskolci Csodamalom Bábszínház Nonprofit Kft. ügyvezetőjével kapcsolatos döntés meghozatalára**” tárgyú előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága – a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:188. § (2) bekezdése, Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelete 25. § (1) bekezdése, valamint a Miskolci Csodamalom Bábszínház Nonprofit Kft. hatályos Alapító Okirata 11.8. pont h.) alpontja alapján –, mint az adott társaság legfőbb szervének hatáskörébe tartozó jogok gyakorlója a Miskolci Csodamalom Bábszínház Nonprofit Kft. (székhelye: 3525 Miskolc, Kossuth u. 11.) és Temesvári Éva Rita között A kis herceg című produkció rendező asszisztensi feladatainak ellátására kötendő megbízási szerződést a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Végrehajtást felügyelő:

Határidő:

Bizottság elnöke

Miskolci Csodamalom Bábszínház Nonprofit Kft.

Humán erőforrás Osztály

azonnal

/A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

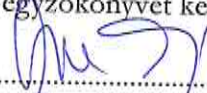
Bajusz Gábor elnök: Megállapítja, hogy a nyílt ülés napirendi pontjai tárgyalásának végére értek. Az elfogadott napirend szerint zárt ülést rendel el. A nyílt ülést 15 óra 09 perckor bezárja.

A zárt ülésről külön jegyzőkönyv készül.


.....
Bajusz Gábor
elnök


.....
Molnár Péter
jegyzőkönyv-hitelesítő

A jegyzőkönyvet készítette:


.....
Varga Nóra Mária
önkormányzati ügyintéző

A jegyzőkönyv törvényességi véleményezésre bemutatva:


.....
Dr. Nevelős Szabolcs
aljegyző

