

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága**

Ik.sz.: 805316-0/2025.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének **Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága 2025. február 24. napján 13:00 órai kezdettel**, Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának Közgyűlési Termében tartott **nyílt üléséről**.

Jelen van: Bajusz Gábor elnök, Molnár Péter alelnök, Bazin Levente, Bodor Márk, Fodor Zoltán, Kozma István Jánosné, Klinga Dániel, Szarka Dénes, Czink Marianna, Gazdusné Pankucsi Katalin, Jelcs Zsófia, Kemény Anikó, Lakatos Ernő bizottsági tag

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala részéről:

- Dr. Biró Dániel Önkormányzati Igazgatási Osztály, jogi ügyintéző a jegyző képviselőjében
- Szilágyi Kornél Gazdálkodási Főosztály, főosztályvezető
- Dr. Bodnár Tibor Önkormányzati Igazgatási Osztály, osztályvezető
- Dr. Kozma Eszter Üzemeltetési és Szervezési Osztály, csoportvezető
- Kiss Andrea Humánerőforrás Osztály, osztályvezető
- Szunyogh László Főépítési Kabinet, főépítész
- Kurcsicsné dr. Zobolyák Ida Vagyongazdálkodási Osztály, osztályvezető

Meghívottak:

- Dr. Kaposváriné dr. Bornemisza Emese Miskolc Holding Zrt., lakáshasznosítási egységvezető
- Soós Attila Miskolc Holding Zrt., elnök-vezérigazgató
- Csordás László Miskolci Városgazda Nonprofit Kft., ügyvezető
- Szászné Pónuzs Krisztina Miskolci Szimfonikus Zenekar Nonprofit Kft., ügyvezető

Jegyzőkönyvvezető: Varga Nóra Mária önkormányzati ügyintéző

Bajusz Gábor elnök: Köszönti a megjelenteket a Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság mai ülésén. Megállapítja, hogy a Bizottság határozatképes, a 13 főből 13 fő jelen van, az ülést megnyitja. A meghívót és az előterjesztéseket az érintettek előzetesen megkapták. Egy sürgősségi előterjesztés napirendre felvételéről szavaznak első körben, amely a zárt ülésen tárgyalandó „Javaslat lakás munkaviszonyhoz kötődő bérbeadására” címet viseli.

Bajusz Gábor elnök: Kéri szavazzanak az előterjesztés zárt ülésre történő napirendre tűzéséről.

A Bizottság 12 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett a sürgősségi indítványt a zárt ülés napirendjére felvette. (1 fő nem vett részt a szavazásban).

Bajusz Gábor elnök: Soós Attila elnök-vezérigazgató úr kérésére javasolja, hogy elsőként a meghívó szerinti 17. napirendi pont kerüljön megvitatásra a Bizottság részéről, zárt ülés keretében, majd ezt követően a meghívó szerinti sorrendben haladjanak.

A Bizottság 13 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett a javaslatot elfogadta.

Bajusz Gábor elnök: Kéri, hogy szavazzanak a napirendi javaslat elfogadásáról a kiküldött meghívó alapján, tekintettel a sürgősségi előterjesztésre és a módosított tárgyalási sorrendre.

A Bizottság 13 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadta az ülés napirendjét az alábbiak szerint:

Napirendi pontok:

Zárt ülés:

17. **Javaslat a Miskolc Holding Zrt. Alapszabályának módosítására**
(Bizottsági előterjesztés)

Nyílt ülés:

1. **Javaslat az Önkormányzat 2024. évi költségvetésének megállapításáról szóló 30/2023. (XII.15.) önkormányzati rendelet módosítására (IV. negyedéves korrekció)**
(Közgyűlés 1. napirend)
2. **Javaslat az Önkormányzat 2025. évi költségvetésének megállapítására, a költségvetési rendelet megalkotására és egyéb kapcsolódó döntések meghozatalára**
(Közgyűlés 2. napirend)
3. **Javaslat az Önkormányzat egyes saját bevételei és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségei 2026-2028. évekre vonatkozó várható összegének megállapítására**
(Közgyűlés 6. napirend)
4. **Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város közigazgatási területén a járművel történő díjköteles várakozás szabályairól szóló 9/2024. (IV.22.) önkormányzati rendelet módosítására**
(Közgyűlés 4. napirend)
5. **Javaslat az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet módosítására**
(Közgyűlés 3. napirend)
6. **Javaslat önkormányzati intézményekhez kapcsolódó egyes vagyoni jogi döntések meghozatalára**
(Közgyűlés 7. napirend)
7. **Javaslat a Gyermekvárosban megvalósuló közfeladat-ellátáshoz kapcsolódó egyes vagyoni jogi döntések meghozatalára**
(Közgyűlés 8. napirend)
8. **Javaslat telepítési tanulmánytervek és a kapcsolódó településrendezési és tervezési szerződések jóváhagyására, valamint egyes ingatlanok kiemelt fejlesztési területté nyilvánítására**
(Közgyűlés 9. napirend)

9. **Javaslat a Miskolc Térségi Konzorcium hulladékgazdálkodási feladatának ellátását szolgáló vagyonával kapcsolatos döntés meghozatalára**
(Közigyűlés 10. napirend)
10. **Javaslat a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulásnak a Társulási Megállapodás módosítására vonatkozó döntésének jóváhagyására**
(Közigyűlés 11. napirend)
11. **Javaslat a Miskolci Csodamalom Bábszínház Nonprofit Kft. ügyvezetőjével kapcsolatos döntés meghozatalára**
(Bizottsági előterjesztés)
12. **Javaslat önkormányzati tulajdonú ingatlanon végrehajtott beruházás tulajdonjogának megszerzésére**
(Bizottsági előterjesztés)
13. **Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának és Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának 2025. évi Közbeszerzési Tervét érintő döntés meghozatalára**
(Bizottsági előterjesztés)

Zárt ülés:

14. **Javaslat kiemelt önkormányzati érdekből történő lakbérkedvezmény megállapítására és óvadékfizetés alóli mentesítésre**
(Bizottsági előterjesztés)
15. **Javaslat lakások munkaviszonyhoz kötődő bérbeadására**
(Bizottsági előterjesztés)
16. **Javaslat a Miskolci Szimfonikus Zenekar Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottsága ügyrendjének jóváhagyására**
(Bizottsági előterjesztés)

Bajusz Gábor elnök: A napirendi pontok elfogadását követően zárt ülést rendel el, melynek kezdési időpontja 13 óra 03 perc. A zárt ülésről külön jegyzőkönyv készül.

A zárt ülést követően 13 óra 07 perckor nyílt üléssel folytatódik a Bizottság tárgyalása.

Napirendi pontok tárgyalása

1. **napirend: Javaslat az Önkormányzat 2024. évi költségvetésének megállapításáról szóló 30/2023. (XII.15.) önkormányzati rendelet módosítására (IV. negyedéves korrekció)**
(Közigyűlés 1. napirend)

Bajusz Gábor elnök: Az előterjesztő képviselőjében megjelent Szilágyi Kornél főosztályvezető urat kérdezi, hogy szeretné-e kiegészíteni az előterjesztést.

Szilágyi Kornél: Ez az utolsó módosítása a 2024. évi költségvetésnek. Ezen módosított bevételi, illetve kiadási előirányzatokhoz történik majd az önkormányzati beszámolóban a teljesítési adatoknak a mérése. A tavalyi évben 85,5 milliárd forintos főösszeggel került elfogadásra a 2024. évi költségvetés. Ez év végére 134,8 milliárd forintra növekedett. Az előterjesztésben tételesen bemutatásra kerülnek a

változások a Közgyűlés általi utolsó tárgyalás óta. Kiemeli, hogy a tavalyi évi költségvetésben látható, hogy állami támogatáshoz jutott az Önkormányzat, szociális ágazati összevont pótlékként, egészségügyi kiegészítő pótlékként. Esélyteremtési illetményre több, mint 200 millió forintot, lakossági víz- és csatornaszolgáltatásra közel 14 millió forintot kapott a város. Megjelenik benne év végén az Önkormányzat részére biztosított 2025. évi nulladik havi nettó finanszírozás. NAV-tól visszaigényelt ÁFA-bevétellel, elnyert vis maior pályázattal közel 18 millió forint összegben, amely a Bábonyibérc 89. szám alatt lévő támfal helyreállításához szükséges. Illetve történnek az előző uniós ciklushoz kapcsolódó TOP-os pályázatokkal kapcsolatos előirányzat-rendezések. A Miskolci Városgazda Nonprofit Kft. részére egy 105 millió forintos többlettámogatás került a javaslatba beépítésre. Bármilyen kérdésre szívesen válaszol. Kéri a Tisztelt Bizottság támogatását.

Bajusz Gábor elnök: Megköszöni a szóbeli kiegészítést. A vitát megnyitja a napirend felett, kérdezi a Bizottság tagjait, hogy van-e kérdés, észrevétel. Megállapítja, hogy nincs, a vitát lezárja. Kéri, hogy szavazzanak a rendelet megalkotásának támogatásáról.

A Bizottság 10 igen, 2 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára az előterjesztés szerinti rendelettervezetet.

2. napirend: **Javaslat az Önkormányzat 2025. évi költségvetésének megállapítására, a költségvetési rendelet megalkotására és egyéb kapcsolódó döntések meghozatalára**
(Közgyűlés 2. napirend)

Bajusz Gábor elnök: Az előterjesztő képviselőjében megjelent Szilágyi Kornél főosztályvezető urat kérdezi, hogy szeretné-e kiegészíteni az előterjesztést.

Szilágyi Kornél: A 2025. évi költségvetéssel kapcsolatos anyag a rendelettervezeten kívül tartalmaz kettő darab határozati javaslatot is. Az egyik, a 2025. évi költségvetésben szereplő fejlesztési feladatok megvalósításához szükséges külső forrásról szóló döntés. A másik, a 2025. évi nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalmatlanításának támogatására vonatkozó igénylés benyújtásával összefüggő határozati javaslat-tervezet. A 2025. évi költségvetésből kiemel néhány prioritást élvező tételt. Alapvető az Önkormányzat működőképességének, stabilitásának a biztosítása. A 2025. évi költségvetésben az éves feladatellátás költségvetési feltételeit igyekeztek megteremteni. Kiemelkedő, hogy a városüzemeltetési feladatok magas színvonalú ellátására a Miskolci Városgazda Nonprofit Kft. részére 4 milliárd forint összegű támogatást biztosít a tervezet. Közrenddel, közbiztonsággal kapcsolatos feladatokra a korábbinál nagyobb források kerültek a költségvetésben beépítésre. A 2025. évi tervezet tartalmazza a minimálbér és a garantált béremelések forrásait. Ez valamennyi költségvetési szerv és nonprofit gazdasági társaság esetében beépítésre került. Tartalmaz továbbá a költségvetés egy keretösszeget is, ami további bérfejlesztésre ad lehetőséget ezen érintettek részére a 2025. évben. Kiemelt cél a TOP Plusz most kezdődő új programozási időszak fejlesztési elképzeléseinek az elindítása. Ebben az évben márciusig lehet a pályázatokat benyújtani. Az eredeti költségvetés 61,3 milliárd forintos forráslehetőséggel számol. Ebből működési kiadásokra 57,2 milliárd forintot, felhalmozási kiadásokra 3,4 milliárd forintot, finanszírozási kiadásokra 691,4 millió forintot tartalmaz az előterjesztés. Bevételek tekintetében elmondja, emelkedő állami támogatással számolnak a 2025. évben. Ez az előző évhez képest több, mint 1,5 milliárd forint növekményt jelent. Az adóbevételek szintén meghatározóak az Önkormányzat 2025. évi költségvetésében, jelentős nagyságrendet képviselnek ezek a tételek. 24,4 milliárd forint közhatalmi bevétel került előírásra, tervként. Mindezt a tavalyi évi teljesítési adatai, illetve az iparüzési adó befizetéseknek jelentős mértékű előző évi javulása támasztja alá. Megjelenik a költségvetés bevételi oldalán az a Kormányhatározat, amelyben Miskolc városát a Barlangfürdő rekonstrukció tárgyában 1 milliárd 295,4 millió forint összegű fejlesztési forrásban részesített a Kormány. Béremelések tekintetében, a Kormány biztosítja a minimálbérhez és a garantált béremeléshez, illetve a pedagógusok illetményemeléséhez kapcsolódó forrásokat is az

eredeti költségvetésben az Önkormányzat számára. Kiadási oldalon a városüzemeltetés egy kiemelt feladat. Kiemelt finanszírozás történik, mind a Miskolci Városgazda Nonprofit Kft., mind pedig a Miskolci Fürdők Kft. esetében is növekvő önkormányzati támogatással számolnak. A Barlangfürdő esetében, a rekonstrukciót követően cél a turizmus újraindítása Miskolcon. Ehhez kapcsolódóan az állami támogatásból jelentős mértékű forrást kíván majd a tervek szerint a város a turizmus újraindítására fordítani. A bérintézkedéseknél a minimálbér, garantált bérminimum minden szereplőnél megjelenik, illetve az ágazati források is mind beépítésre kerültek a köznevelés területén és a kulturális ágazat egyes területein is. Összességében elmondható, hogy működésben közel 5 milliárd forint összegben nő az Önkormányzat kiadása. Ez szinte valamennyi ágazat tekintetében lekövethető. A Barlangfürdő helyreállítása, illetve a TOP Plusz-os forrásokon kívül, fejlesztési keretekben, a városüzemeltetésben, a képviselői alapokban igyekeztek megőrizni az előző évi nagyságrendet. 8 millió forint áll az egyes körzeteknek a fejlesztésére. Jelentős összegek kerültek elkülönítésre pályázati önrészként, vis maior pályázatokra, feladatokra önerőként, továbbá tervezési feladatokra is 50 millió forintot tartalmaz az előterjesztés. Amennyiben kérdés merül fel a Tisztelt Bizottság részéről, azt igyekszik megválaszolni. Kéri az előterjesztés támogatását.

Bajusz Gábor elnök: Megköszöni a szóbeli kiegészítést. A vitát megnyitja a napirend felett, kérdezi a Bizottság tagjait, hogy van-e kérdés, észrevétel. Megállapítja, hogy nincs, a vitát lezárja. Egy rendeletről és kettő határozati javaslatról kell szavazni. Kéri, hogy először szavazzanak a rendelet megalkotásának támogatásáról.

A Bizottság 10 igen, 1 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára az előterjesztés szerinti rendeletervezetet.

Bajusz Gábor elnök: Kéri, hogy szavazzanak az I. határozati javaslatról.

A Bizottság 10 igen, 1 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára az előterjesztés szerinti I. határozati javaslatot.

Bajusz Gábor elnök: Kéri, hogy szavazzanak a II. határozati javaslatról.

A Bizottság 10 igen, 1 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára az előterjesztés szerinti II. határozati javaslatot.

3. napirend: Javaslat az Önkormányzat egyes saját bevételei és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségei 2026-2028. évekre vonatkozó várható összegének megállapítására
(Közgyűlés 6. napirend)

Bajusz Gábor elnök: Az előterjesztő képviselőjében megjelent Szilágyi Kornél főosztályvezető urat kérdezi, hogy szeretné-e kiegészíteni az előterjesztést.

Szilágyi Kornél: Az államháztartásról szóló törvény 29/A. §-a értelmében a helyi önkormányzatoknak legkésőbb a költségvetési rendelet elfogadásáig határozatban kell megállapítaniuk a stabilitási törvény, illetve a kormányrendelet által meghatározottak szerinti saját bevételeinek, illetve az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét. Ez nem történik idén sem másképp, mint a korábbi években. A határozat első és második javaslata tartalmazza ezen számadatokat. A stabilitási törvény értelmében az Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből származó tárgy évi összes fizetési kötelezettsége az adósságot keletkeztető ügylet futamidejének végéig egyik évben sem haladhatja meg az Önkormányzat adott évi saját bevételeinek 50 %-át. Ennek a korlátnak a középtávú kitekintés során valamennyi évben

érvényesülni kell. A határozat számai alapján látható, hogy a jelenlegi számítások alapján az Önkormányzat ennek a feltételnek megfelel. Kéri a Bizottság támogatását.

Bajusz Gábor elnök: Megköszöni a kiegészítést. A vitát megnyitja a napirend felett, kérdezi a Bizottság tagjait, hogy van-e kérdés, észrevétel. Megállapítja, hogy nincs hozzászólás, a vitát lezárja. Kéri, hogy szavazzanak az előterjesztés szerinti határozati javaslat támogatásáról.

A Bizottság 10 igen, 1 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

4. napirend: **Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város közigazgatási területén a járművel történő díjköteles várakozás szabályairól szóló 9/2024. (IV.22.) önkormányzati rendelet módosítására**
(Közgyűlés 4. napirend)

Bajusz Gábor elnök: Az előterjesztő képviselőjében kérdezi Csordás László ügyvezető urat, szeretné-e kiegészíteni az előterjesztést.

Csordás László: A parkolási rendelet módosítására azért van szükség, mert a MEFI jelzése alapján az egészségügyi ellátásban kettő féle jogviszonyban vesznek részt orvosok. Az egyik, a vállalkozó orvosok, és vannak, akik alkalmazotti jogviszonyban állnak. Arra tett javaslatot a MEFI, hogy mivel mindkettő foglalkoztatási formában ugyanazt a tevékenységet látják el az orvosok, és a sürgősségi feladatellátásra is kiterjed az ő tevékenységük, ezért a vállalkozó orvosokra engedményezett kedvezményes parkolás, amely 65 ezer forintban engedélyezi a parkolóbérlet megvásárlását, felszíni parkolóhelyekre, egy gépjárműre vonatkozóan. Ez legyen kiterjesztve azon orvosokra is, akik a MEFI-nél alkalmazotti jogviszonyban állnak. Gyakorlatilag március 1-i hatállyal lenne ez a rendeleti szabályozás bevezetve, amennyiben a Közgyűlés ezt támogatja. Egy kiegészítést még tesz. Jelenleg 54 olyan orvossal áll szolgáltatási szerződésben a MEFI, akik már igénybe veszik ezt a kedvezményes parkolási bérlet vásárlást. A jelenlegi rendeletmódosítás 17 üres, betöltetlen háziorvosi és gyermekorvosi körzetre vonatkozik, ahol öt van jelenleg betöltve alkalmazott orvossal. Összességében, ha mindenki igénybe venné ezt a kedvezményt, akkor 595 ezer forintos kiesést eredményezne az Önkormányzat bevételeiből. Ehhez kéri a Tisztelt Bizottság támogatását.

Bajusz Gábor elnök: Megköszöni a szóbeli kiegészítést. A vitát megnyitja a napirend felett, kérdezi a Bizottság tagjait, hogy van-e kérdés, észrevétel. Megállapítja, hogy nincs, a vitát lezárja. Kéri, hogy szavazzanak a rendelet megalkotásának támogatásáról.

A Bizottság 13 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára az előterjesztés szerinti rendelettervezetet.

5. napirend: **Javaslat az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet módosítására**
(Közgyűlés 3. napirend)

Bajusz Gábor elnök: Az előterjesztő képviselőjében kérdezi Kurcsicsné dr. Zobolyák Ida osztályvezető asszonyt, szeretné-e kiegészíteni az előterjesztést.

Kurcsicsné dr. Zobolyák Ida: Megköszöni a lehetőséget. Nem kíván kiegészítést tenni az előterjesztésre vonatkozóan.

Bajusz Gábor elnök: A vitát megnyitja a napirend felett, kérdezi a Bizottság tagjait, hogy van-e kérdés, észrevétel. Megállapítja, hogy nincs, a vitát lezárja. Kéri, hogy szavazzanak a rendelet megalkotásának támogatásáról.

A Bizottság 13 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára az előterjesztés szerinti rendelettervezetet.

6. napirend: **Javaslat önkormányzati intézményekhez kapcsolódó egyes vagyoni jogi döntések meghozatalára**
(Közgyűlés 7. napirend)

Bajusz Gábor elnök: Az előterjesztő képviselőjében kérdezi Kurcsicsné dr. Zobolyák Ida osztályvezető asszonyt, szeretné-e kiegészíteni az előterjesztést.

Kurcsicsné dr. Zobolyák Ida: Megköszöni a lehetőséget. Nem kíván kiegészítést tenni az előterjesztésre vonatkozóan.

Bajusz Gábor elnök: A vitát megnyitja a napirend felett, kérdezi a Bizottság tagjait, hogy van-e kérdés, észrevétel. Megállapítja, hogy nincs, a vitát lezárja. Kettő határozati javaslatról kell szavazni. Kéri, hogy először az I. határozati javaslatról szavazzanak.

A Bizottság 13 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára az előterjesztés szerinti I. határozati javaslatot.

Bajusz Gábor elnök: Kéri, hogy szavazzanak a II. határozati javaslatról.

A Bizottság 13 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára az előterjesztés szerinti II. határozati javaslatot.

Közben elhagyja az üléstermet Molnár Péter alelnök, így a Bizottság jelenlévő tagjainak száma 12-re csökken.

7. napirend: **Javaslat a Gyermekvárosban megvalósuló közfeladat-ellátáshoz kapcsolódó egyes vagyoni jogi döntések meghozatalára**
(Közgyűlés 8. napirend)

Bajusz Gábor elnök: Az előterjesztő képviselőjében kérdezi Kurcsicsné dr. Zobolyák Ida osztályvezető asszonyt, szeretné-e kiegészíteni az előterjesztést.

Kurcsicsné dr. Zobolyák Ida: Megköszöni a lehetőséget. Nem kíván kiegészítést tenni az előterjesztésre vonatkozóan.

Bajusz Gábor elnök: A vitát megnyitja a napirend felett, kérdezi a Bizottság tagjait, hogy van-e kérdés, észrevétel. Megállapítja, hogy nincs, a vitát lezárja. Kéri, hogy szavazzanak az előterjesztés szerinti határozati javaslat támogatásáról.

A Bizottság 12 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

8. napirend: **Javaslat telepítési tanulmánytervek és a kapcsolódó településrendezési és tervezési szerződések jóváhagyására, valamint egyes ingatlanok kiemelt fejlesztési területté nyilvánítására**
(Közgyűlés 9. napirend)

Bajusz Gábor elnök: Az előterjesztő képviselőjében Szunyogh László főépítész urat kérdezi, szeretné-e kiegészíteni az előterjesztést.

Szunyogh László: Megköszöni a lehetőséget. Nem kíván kiegészítést tenni az előterjesztésre vonatkozóan.

Bajusz Gábor elnök: A vitát megnyitja a napirend felett, kérdezi a Bizottság tagjait, hogy van-e kérdés, észrevétel. Megállapítja, hogy nincs, a vitát lezárja. Három határozati javaslatról kell szavazni. Kéri, hogy először az I. határozati javaslatról szavazzanak.

A Bizottság 12 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára az előterjesztés szerinti I. határozati javaslatot.

Bajusz Gábor elnök: Kéri, hogy szavazzanak a II. határozati javaslatról.

A Bizottság 12 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára az előterjesztés szerinti II. határozati javaslatot.

Bajusz Gábor elnök: Kéri, hogy szavazzanak a III. határozati javaslatról.

A Bizottság 12 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára az előterjesztés szerinti III. határozati javaslatot.

9. napirend: **Javaslat a Miskolc Térségi Konzorcium hulladékgazdálkodási feladatának ellátását szolgáló vagyonával kapcsolatos döntés meghozatalára**
(Közgyűlés 10. napirend)

Bajusz Gábor elnök: Az előterjesztő képviselőjében kérdezi dr. Bodnár Tibor osztályvezető urat, szeretné-e kiegészíteni az előterjesztést.

Dr. Bodnár Tibor: Megköszöni a lehetőséget. Nem kíván kiegészítést tenni az előterjesztésre vonatkozóan.

Bajusz Gábor elnök: A vitát megnyitja a napirend felett, kérdezi a Bizottság tagjait, hogy van-e kérdés, észrevétel. Megállapítja, hogy nincs, a vitát lezárja. Kéri, hogy szavazzanak az előterjesztés szerinti határozati javaslat támogatásáról.

A Bizottság 12 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

10. napirend: **Javaslat a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulásnak a Társulási Megállapodás módosítására vonatkozó döntésének jóváhagyására**
(Közgyűlés 11. napirend)

Bajusz Gábor elnök: Az előterjesztő képviselőjében kérdezi dr. Bodnár Tibor osztályvezető urat, szeretné-e kiegészíteni az előterjesztést.

Dr. Bodnár Tibor: Megköszöni a lehetőséget. Nem kíván kiegészítést tenni az előterjesztésre vonatkozóan.

Bajusz Gábor elnök: A vitát megnyitja a napirend felett, kérdezi a Bizottság tagjait, hogy van-e kérdés, észrevétel. Megállapítja, hogy nincs, a vitát lezárja. Kéri, hogy szavazzanak az előterjesztés szerinti határozati javaslat támogatásáról.

A Bizottság 12 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

11. napirend: **Javaslat a Miskolci Csodamalom Bábszínház Nonprofit Kft. ügyvezetőjével kapcsolatos döntés meghozatalára**
(Bizottsági előterjesztés)

Szarka Dénes elnök: Az előterjesztő képviselőjében megjelent Kiss Andrea osztályvezető asszonyt kérdezi, kívánja-e szóban kiegészíteni az írásbeli előterjesztést.

Kiss Andrea: Megköszöni a lehetőséget, nem kíván vele élni.

Bajusz Gábor elnök: A vitát megnyitja a napirend felett, kérdezi a Bizottság tagjait, hogy van-e kérdés, észrevétel. Megállapítja, hogy nincs, a vitát lezárja. Kéri, hogy szavazzanak a határozati javaslatról.

A Bizottság 12 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot és a következő határozatot hozza:

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága**

2/2025. (II.24.) VÜB határozata

**A Miskolci Csodamalom Bábszínház Nonprofit Kft. ügyvezetőjével kapcsolatos döntés
meghozataláról**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága megtárgyalta a „Javaslat a Miskolci Csodamalom Bábszínház Nonprofit Kft.

ügyvezetőjével kapcsolatos döntés meghozatalára” tárgyú előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága – a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:188. § (2) bekezdése, Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelete 25. § (1) bekezdése, valamint a Miskolci Csodamalom Bábszínház Nonprofit Kft. hatályos Alapító Okirata alapján –, mint az adott társaság legfőbb szervének hatáskörébe tartozó jogok gyakorlója a Miskolci Csodamalom Bábszínház Nonprofit Kft. (székhelye: 3525 Miskolc, Kossuth u. 11.) és Temesvári Éva Rita között a Népek meséi című produkció rendező asszisztensi feladatainak ellátására kötendő megbízási szerződést a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Végrehajtást felügyelő:

Határidő:

Bizottság elnöke

Miskolci Csodamalom Bábszínház Nonprofit Kft.

Humán erőforrás Osztály

azonnal

/A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

12. napirend: **Javaslat önkormányzati tulajdonú ingatlanon végrehajtott beruházás tulajdonjogának megszerzésére**
(Bizottsági előterjesztés)

Bajusz Gábor elnök: Az előterjesztő képviselőjében megjelent Kurcsicsné dr. Zobolyák Ida osztályvezető asszonyt kérdezi, kívánja-e szóban kiegészíteni az írásbeli előterjesztést.

Kurcsicsné dr. Zobolyák Ida: Megköszöni a lehetőséget, nem kíván vele élni.

Bajusz Gábor elnök: A vitát megnyitja a napirend felett, kérdezi a Bizottság tagjait, hogy van-e kérdés, észrevétel. Megállapítja, hogy nincs, a vitát lezárja. Kéri, hogy szavazzanak a határozati javaslatról.

A Bizottság 12 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot és a következő határozatot hozza:

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága**

3/2025. (II.24.) VÜB határozata

Önkormányzati tulajdonú ingatlanon végrehajtott beruházás tulajdonjogának megszerzésére

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 3.4. pontja alapján megtárgyalta a „**Javaslat önkormányzati tulajdonú ingatlanon végrehajtott beruházás tulajdonjogának megszerzésére**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII. 15.) önkormányzati rendelete 12. § (10) bekezdése szerinti jogkörében eljárva dönt a Ferenczi Sándor Egészségügyi Technikum helyeül szolgáló 40026/43 hrsz.-ú, természetben a 3529 Miskolc, Szigethy Mihály utca 8. szám alatt található, összesen 1.3629 m² terület nagyságú „Kivett középiskola” megnevezésű ingatlanon megvalósított „Napelemes rendszer kiépítése a Miskolci Szakképzési Centrum iskoláiban” megnevezésű, KEHOP-5.2.11-16-2016-00098 azonosító számú projekt keretén belül létrehozott – jelen határozat mellékletét képező értékösszesítő kimutatásban feltüntetett - napelem rendszer, mint megvalósult beruházás tulajdonjogának térítésmentes formában és könyv szerinti bruttó 22.415.000 forint értéken való megszerzéséről.
2. A Bizottság felhatalmazza Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesterét az 1. pontban meghatározott vagyonelemek megszerzésére vonatkozó megállapodás előkészítésére és aláírására.

Felelős:

Bizottság elnöke

Végrehajtásért felelős:

Vagyongazdálkodási Osztály

Határidő:

az 1. pont tekintetében azonnal

a 2. pont tekintetében a határozat meghozatalát követő 30 nap

13. napirend: Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának és Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának 2025. évi Közbeszerzési Tervét érintő döntés meghozatalára
(Bizottsági előterjesztés)

Bajusz Gábor elnök: Az előterjesztő képviselőjében megjelent dr. Kozma Eszter csoportvezető asszonyt kérdezi, kívánja-e szóban kiegészíteni az írásbeli előterjesztést.

Dr. Kozma Eszter: Megköszöni a lehetőséget, nem kíván kiegészítést tenni.

Bajusz Gábor elnök: A vitát megnyitja a napirend felett, kérdezi a Bizottság tagjait, hogy van-e kérdés, észrevétel. Megállapítja, hogy nincs, a vitát lezárja. Kéri, hogy szavazzanak a határozati javaslatról.

A Bizottság 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett (1 fő nem szavazott) elfogadja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot és a következő határozatot hozza:

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága**

4/2025. (II.24.) VÜB határozata

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri
Hivatala 2025. évi Közbeszerzési Tervének jóváhagyásáról**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és - üzemeltetési Bizottsága megtárgyalta a „**Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának és Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának 2025. évi Közbeszerzési Tervét érintő döntés meghozatalára**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és - üzemeltetési Bizottsága az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 2. mellékletének 2.2.5.1. pontjában foglalt hatáskörében eljárva Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2025. évi Közbeszerzési Tervét a jelen határozat 1. számú melléklete szerinti tartalommal, Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának 2025. évi Közbeszerzési tervét a jelen határozat 2. számú melléklete szerinti tartalommal **jóváhagyja**.

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Közreműködik:

Határidő:

Polgármester

Üzemeltetési és Szervezési Osztály

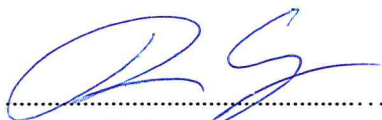
Pályázati Főosztály

azonnal

/A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Bajusz Gábor elnök: Megállapítja, hogy a nyílt ülés napirendi pontjai tárgyalásának végére értek. Az elfogadott napirend szerint újra zárt ülést rendel el. A nyílt ülést 13 óra 31 perckor bezárja.

A zárt ülésről külön jegyzőkönyv készül.

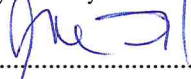


Bajusz Gábor
elnök



Bodor Márk
jegyzőkönyv-hitelesítő

A jegyzőkönyvet készítette:



Varga Nóra Mária
önkormányzati ügyintéző

A jegyzőkönyv törvényességi véleményezésre bemutatva:



Dr. Nevelős Szabolcs
aljegyző