



MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

**Kivonat Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
2025. március 20. napján tartott ülésének jegyzőkönyvéből:**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

36/2025. (III.20.) határozata

**a Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat részére önkormányzati tulajdonú
ingatlan és ingatlanrész térítésmentes használatba adásáról**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**a Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat részére önkormányzati tulajdonú ingatlan és ingatlanrész térítésmentes használatba adására**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése – Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII. 15.) önkormányzati rendelete 12. § (3) és (6) bekezdése alapján – térítésmentes használatba adja a Miskolc III. kerület, belterület 39268 hrsz.-ú, természetben Miskolc (Bükkzentlászló településrész), Fő utca 78. szám alatt található, összesen 405 m² terület nagyságú „Kivett község háza” megnevezésű ingatlant (a továbbiakban: Községi Ház), valamint a Miskolc III. kerület, belterület 39189 hrsz.-ú, természetben Miskolc (Bükkzentlászló településrész), Fő utca 101-103. szám alatt található, összesen 2150 m² terület nagyságú „Kivett óvoda” megnevezésű ingatlan – jelen határozat mellékletében meghatározott – 189 m² terület nagyságú ingatlanrészét (a továbbiakban: ingatlanrész) a Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat (a továbbiakban: Nemzetiségi Önkormányzat) részére.
2. A Közgyűlés az ingatlanrész használatba adásával egyidejűleg dönt a Miskolci Integrált Óvodai Intézmény (a továbbiakban: MIÓVI) Fő utca 101-103. szám alatt található ingatlan vonatkozásában fennálló használati szerződésének módosításáról akként, hogy a MIÓVI használati joga az ingatlan összterületéből – a jelen határozat mellékletében meghatározott – 1961 m²-re módosuljon, amelynek használatát a MIÓVI az ingatlanrész igénybevételeéhez szükséges mértékben térítésmentesen köteles biztosítani a Nemzetiségi Önkormányzat számára.
3. A Közgyűlés a határozat 1. pontjában rögzített Községi Ház és ingatlanrész használatát Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 13. § (1) bekezdés 7. pontja szerinti kulturális szolgáltatás, valamint a 16. pontja szerinti nemzetiségi ügyek közfeladatak ellátásának elősegítése céljából biztosítja.
4. A Közgyűlés a határozat 1. pontjában rögzített Községi Ház és ingatlanrész használatát 2025. április 1. napjától határozatlan időre – de legfeljebb a támogatott közfeladat ellátásának időtartamára – 6 hónapos rendes felmondási idő kikötésével biztosítja.

5. A Községi Ház és ingatlanrész használata során a Nemzetiségi Önkormányzat köteles az ingatlanhasználattal felmerülő költségek (közüzemi és rezsi díjak, karbantartás) viselésére.
6. A Közgyűlés felhatalmazza Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesterét a szerződésnek a jelen határozatban meghatározott feltételekkel történő aláírására, továbbá a MIÓVI használati szerződésének a határozat 2. pont szerinti módosításának aláírására.

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Határidő:

Polgármester

Vagyongazdálkodási Osztály

Az 1.-5. pontok tekintetében azonnal, a 6. pont tekintetében a határozat kézhezvételét követő 30 napon belül.

k.m.f.

dr. Nevelős Szabolcs sk.
aljegyző

Tóth-Szántai József sk.
polgármester

A kiadmány hitelül:

.....
kiadó