



MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

Ügyiratszám: 620/2017
Ügyintéző: Csomborné Tóth Andrea

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
Városgazdálkodási és –üzemeltetési Bizottsága**

Előterjesztés a Városgazdálkodási és –Üzemeltetési Bizottság
2017. április 27. napján tartandó ülésére

Javaslat

a Herman Ottó Múzeum vagyonkezelői beszámolójának jóváhagyására

Előkészítésért felelős:

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Tóth Andrea'.

mb. igazgató
Herman Ottó Múzeum

Egyeztetve:

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Polgári Mátyás'.

Polgári Mátyás
kabinetvezető
Gazdálkodási Kabinet

Törvényességi véleményezésre bemutatva:

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Dr. Alakszai Zoltán'.

Dr. Alakszai Zoltán
jegyző

Tisztelt Bizottság!

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Herman Ottó Múzeum között a Miskolci Galéria műtárgyai tekintetében vagyongazdálkodási szerződés jött létre 2013. 07. 01. napján, majd a 2015.12.17.-én kelt, 1. számú szerződésmódosítással a Herman Ottó Múzeum által használt ingatlanok is vagyongazdálkodásba adásra kerültek.

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelete 11. § (4) bekezdése alapján „A vagyongazdálkodó köteles a vagyongazdálkodott vagyontárgyak érték és állagmegőrzéséről folyamatosan gondoskodni. E feladat végrehajtása keretében minden évben egyszer köteles beszámolót készíteni a kezelt vagyon állapotáról, az állagmegőrzés érdekében végzett beruházásairól, valamint az elszámolt értékcsökkenés alapján elkülönített tartalék felhasználásáról.”

A Herman Ottó Múzeum jelen előterjesztés, valamint a határozati javaslat mellékletét képező beszámolójának Tisztelt Bizottság elé terjesztésével tesz eleget beszámolási kötelezettségének.

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelete 2. melléklet 2.2.4. pontja alapján a vagyongazdálkodó szervezet beszámolójának jóváhagyása a Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság hatáskörébe tartozik.

A közgyűlés és bizottságai üléseinek előkészítéséről és a testületi döntések végrehajtásának módjáról szóló 1/2014. számú Polgármesteri és Jegyzői Együttes Utasítás III.1.2. pontja alapján lehetőség van az előterjesztés formájára előírt hat pontos szerkezettől való eltérésre.

Jelen előterjesztés tartalmára tekintettel az előírt szempontok tárgyalásának mellőzésével teszek javaslatot a szükséges döntés meghozatalára.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy az előterjesztést megvitatni és a határozatot meghozni szíveskedjen.

Miskolc, 2017. április...^{24.}


Dr. Kriza Ákos
polgármester
^{4.}

Határozati javaslat

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága megtárgyalta a „**Javaslat a Herman Ottó Múzeum vagyongazdálkodási beszámolójának jóváhagyására**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Tárgya: a Herman Ottó Múzeum vagyongazdálkodási beszámolójának jóváhagyása

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága – az Önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 2.2.4. pontja alapján eljárva – a Herman Ottó Múzeum az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet 11. § (4) bekezdése alapján elkészített, jelen határozat mellékletét képező vagyongazdálkodási beszámolóját jóváhagyja.

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Végrehajtást felügyelő kabinet:

Határidő:

Bizottság Elnöke

Herman Ottó Múzeum

Gazdálkodási Kabinet

azonnal

A HERMAN OTTÓ MÚZEUM

2016. ÉVI VAGYONKEZELÉSI BESZÁMOLÓJA

Hivatkozva az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 40/2012 (XII.15.) önkormányzati rendelet 11. § (4) bekezdésére, a Herman Ottó Múzeum az alábbiak szerint készítette el 2016. éves vagyongazdálkodási beszámolóját.

1./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Herman Ottó Múzeum között 2013. július 1-én létrejött vagyongazdálkodási szerződés a Miskolci Galéria integrációjával a múzeumba került műtárgyakra vonatkozott. A műtárgyakkal kapcsolatosan számviteli szempontból értékcsökkenés nincs.

Az említett szerződés a műtárgyak állagmegóvására kötelezi a múzeumot, amely feladatra évente 100.000,- Ft értékben előirányzatot kell képezni. 2016-ben a fenti gyűjteményben nem volt szükség állagmegóvási, restaurálási munkákra, ezért az erre célra elkülönített költségvetési forrást a Herman Ottó Múzeum törzsgyűjteményeinek gondozására fordítottuk.

2./ 2015. december 17. napján létrejött a fenti szerződés 1. sz. módosítása. Ennek a tartalma a korábban állami tulajdonban lévő, jogszabály módosítás miatt városi tulajdonba kerülő, közvetlenül már múzeumi kezelésben lévő épületekre, illetve a törvénymódosítást követően a Miskolc Megyei Jogú Várostól a Herman Ottó Múzeumnak kezelésbe adott alábbi ingatlanokra vonatkozik.

Miskolc, Papszer u.1., hrsz.: 8532 (Herman Ottó Múzeum Kiállítóhelye)

Miskolc, Görgey A. u. 28., hrsz.: 8421/1 (Herman Ottó Múzeum)

Miskolc, Tímár malom u. 32. (korábban: Nap u. 34.), hrsz.: 23127 (Herman Ottó Múzeum, Raktárbázis 1.)

Miskolc, Kossuth u. 13., hrsz.: 2563 (Herman Ottó Múzeum, Ásványtár)

Miskolc-Lillafüred, Erzsébet sétány 33., hrsz.: 38451 (Herman Ottó Emlékház).

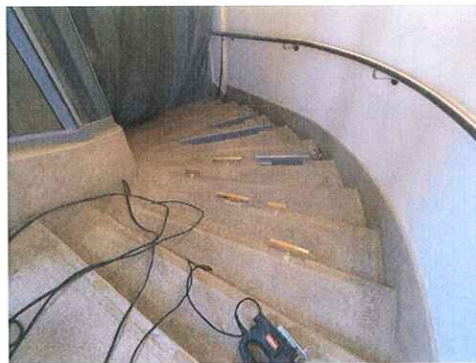
3./ Miskolc, Tímármalom u. 12., hrsz.: 23128 (Raktárbázis 2.) sz. alatti ingatlan a fenntartó önkormányzat VIII-165/5234/2013. számú határozata alapján került a Herman Ottó Múzeum vagyongazdálkodásába, aktiválásának időpontja: 2014.07.01.

A fenti ingatlanok értékcsökkenési adatait, valamint állagmegóvásuk érdekében végzett beruházások adatait a mellékelt táblázat (1. sz. melléklet) tartalmazza.

Állagmegóvás érdekében végzett munkálatok:

Miskolc, Görgey A. u.28.

Lépcső élek javítására a balesetveszély közvetlen elhárítása miatt volt szükség. Az érintett szakasz a főépület 1. és 2. emelete közötti lépcsőforduló. A lépcsőnek több helyen kitöredezett az éle, felújítása kőfaragó szakmunka igénybevételét jelentette. A munkálatokról részletes fotódokumentáció készült. Példaként 2 fotót mellékelünk:



Az ablaküvegezéshez az épület előregedése folytán bekövetkező okok vezettek: gitt kipergése miatti üvegkitörés, fa ablakkeret elkorhadása.

Bejárati rész vakolat javítása válaszfal és ajtókibontás után a látogatókat fogadó térben.

A pinceszinten lévő kiállítás rendező műhely raktárában salétromos fal vakolatjavítását végeztettük el.

Miskolc, Papszer u. 1.

Falvakolat javítására, kőművesmunkákra, belső tér festésére a kiállítások belsőtereinek falkutatás utáni helyreállítása miatt volt szükség. Itt valósult meg az 56' emlékkiállítás három kiállítótérben. A „hálós terem” mögötti raktárrész 11,20 m² salétromos falvakolatot javítottuk.

Pannon tenger iroda

A Pannon tenger múzeum vetítőtermének keleti falába 100*210 cm ajtó került beépítésre a kiállítás körüljárhatósága érdekében.

A Herman Ottó Múzeum minden karbantartási munkálatot saját bevétel terhére, saját forrásból finanszírozott.

Mindegyik épületünk felújításra szorul, néhány esetben már az életveszély elhárítása indokolja a beavatkozást.

Miskolc, 2017. február 9.



Dr. Pusztai Tamás
múzeumigazgató

HERMAN OTTÓ MÚZEUM
épületeinek és építményeinek értéke
2016. december 31.

Épületek	Bruttó érték	Értékcsökkenés	Nettó érték
Miskolc, Görgey A. u.28.	140 802 467	42 084 726	98 717 741
Miskolc, Papszer u. 1.	76 985 371	29 725 647	47 259 724
Miskolc, Kossuth u.13.	6 929 371	3 288 092	3 641 279
Miskolc, Tímár malom u.12.	56 800 921	24 591 387	32 209 534
Lillafüred Emlékház	15 872 548	3 729 752	12 142 796
Lillafüred Gondnoki lakás	472 110	431 230	40 880
Miskolc, Görgey u.28. Restaurátor épület	25 016 350	4 982 182	20 034 168
Miskolc, Tímár malom u. 32. Régészeti raktárbázis	118 100 048	23 450 358	94 649 690
Miskolc, Görgey A. u. 28. Pannon-Tenger Múzeum	321 464 552	19 275 114	302 189 438
Lillafüred Emlékház kerítés	73 000	48 021	24 979
Miskolc, Kossuth u. 13. kerítés	64 000	26 826	37 174
Miskolc, Tímár malom u. 32. kerítés	78 000	32 612	45 388
Összesen	762 658 738	151 665 947	610 992 791

Miskolc, 2017.02.10.


 Csomborné Tóth Andrea
 gazdasági igazgató



HERMAN OTTÓ MÚZEUM
épületeinek felújítása
2016. év

Épületek	Megjegyzés	Éves értékcsökkenés Ft-ban	Államgővás érdekében végzett beruházások összege	
			Nettó érték	Bruttó érték
Miskolc, Görgey A. u.28.	-	2 816 048	-	-
Miskolc, Papszer u. 1.	-	1 539 708	-	-
Miskolc, Kossuth u.13.	-	138 588	-	-
Miskolc, Tímár malom u.12.	-	1 136 020	-	-
Lillafüred Emlékház	-	317 452	-	-
Lillafüred Gondnoki lakás	-	9 444	-	-
Miskolc, Görgey u.28. Restaurátor épület	-	500 328	-	-
Miskolc, Tímár malom u. 32. Régészeti raktárbázis	-	2 362 000	-	-
Miskolc, Görgey A. u. 28. Pannon-Tenger Múzeum	-	6 429 292	-	-
Lillafüred Emlékház kerítés	-	2 192	-	-
Miskolc, Kossuth u. 13. kerítés	-	1 920	-	-
Miskolc, Tímár malom u. 32. kerítés	-	2 340	-	-
Összesen	-	15 255 332	-	-

Miskolc, 2017.02.10.


 Csomborné Tóth Andrea
 gazdasági igazgató



A HERMAN OTTÓ MÚZEUM épületeinek karbantartása

2016. év

Épületek	Megjegyzés	Éves értékcsökkenés Ft-ban	Államgőväs érdekében végzett karbantartások összege	
			Nettó érték	Bruttó érték
Miskolc, Görgey A. u.28.	Lépcsőélek javítása, kőművesmunkák, ablaküvegezések	2 816 048	247 522	314 353
Miskolc, Papszer u. 1.	Falvakolat javítása, kőművesmunkák, belső tér festése	1 539 708	246 233	312 716
Miskolc, Kossuth u.13.	-	138 588	-	-
Miskolc, Tímár malom u.12.	-	1 136 020	-	-
Lillafüred Emlékház	-	317 452	-	-
Lillafüred Gondnoki lakás	-	9 444	-	-
Miskolc, Görgey u.28. Restaurátor épület	-	500 328	-	-
Miskolc, Tímár malom u. 32. Régészeti raktárbázis	-	2 362 000	-	-
Miskolc, Görgey A. u. 28. Pannon-Tenger Múzeum	-	6 429 292	124 000	157 480
Lillafüred Emlékház kerítés	-	2 192	-	-
Miskolc, Kossuth u. 13. kerítés	-	1 920	-	-
Miskolc, Tímár malom u. 32. kerítés	-	2 340	-	-
Összesen	-	15 255 332	617 755	784 549

Megjegyzés: A munkálatok egy része fizikailag már 2015-ben (decemberben) teljesült, de a számla kifizetésére 2016-ban került sor, ezért itt szerepeltetjük az összeget.

Miskolc, 2017.02.10.

Csomborné Tóth Andrea

Csomborné Tóth Andrea
gazdasági igazgató

