

**Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének
Városgazdálkodási és –üzemeltetési Bizottsága**
9028/2011

JEGYZŐKÖNYV

Készült: A Városgazdálkodási és –üzemeltetési Bizottság nyílt ülésén 2011. november 10. napján a Polgármesteri Hivatal Petőfi u.1-3. sz. alatti Konferencia termében

Jelen vannak: Soós Attila bizottsági elnök
Dr. Nehéz Károly
Óváriné Dr. Balajti Zsuzsanna
Dr. Tompa Sándor,
Bazin Géza
Feledy Péter
Kosztica Patrik
Badány Lajos bizottsági tagok

A bizottsági ülésről távol van: Giákné Bobály Judit

Tanácskozási joggal jelen van:

Dr. Szabó Zoltán aljegyző
Csizmadia Jánosné Főépítési Főosztály
Farkasné Hadházi Ildikó Gazdálkodási Főosztály
Heinemanné Borbély Mária Vagyongazd-i Számv-i.és Kont. Osztály
Kurcsicsné dr. Zobolyák Ida Vagyongazd-i Számv.-i és Kont.Osztály
Kiss Dezső Miskolci Turisztikai Kft.
Dr.Szilágyi Sándor Miskolci Turisztikai kft.
Rákosiné Viszokai Éva Közoktatási és Sport Osztály
Dr. Kovács János Informatikai Osztály
Juhász Dénes Építési és Környezetvédelmi Osztály
Sztaroveczki Enikő Pénzügyi és Költségvetési Osztály

Napirendek:

1. Javaslat a 3/2011. (III.16.) önkormányzati rendelet módosítására (III. negyedévi előirányzat módosítás)
2. Javaslat a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzat elismeréseinek alapításáról és adományozásuk szabályairól szóló 38/2004. (XI.10.) önkormányzati rendelet módosítására
3. Javaslat a közterületek használatáról szóló 29/2011. (X.21.) önkormányzati rendelet módosítására

4. Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata öt kulturális intézménye költségvetési szervként történő megszüntetésére, kulturális feladatellátásának gazdasági társaságok részére történő átadására és az új, kulturális feladatot ellátó nonprofit gazdasági társaságok alapító okiratainak jóváhagyására
5. Javaslat a Miskolci Nemzeti Színház költségvetési szervként történő megszüntetése, és kulturális feladatellátásának gazdasági társaság részére történő átadása előkészítésére, valamint a létrejövő gazdasági társaság ügyvezetői pályázata kiírására
6. Javaslat a Miskolc, Aradi u. 15. szám alatti ingatlan jelzálogjoggal történő megterhelésére
7. Javaslat a Magyar Katolikus Egyház önálló szervezete, a Szeretet Misszionáriusai (Teréz Anya Nővérei) részére használat jogának átadására
8. Javaslat közterület elnevezésére
9. Javaslat közoktatási intézmények helyiségeinek bérbeadására

Egyebek:

Soós Attila: Köszönti a bizottsági ülésen megjelenteket. Elmondja, hogy Giákné Bobály Judit, Óváriné dr. Balajti Zsuzsanna és Bazin Géza hiányzik. Megállapítja, hogy 6 tag jelen van, a Bizottság határozatképes. A 9. napirend előterjesztőjének kérésére javasolja a napirend módosítását. Első legyen a 9. napirend és ezt követően a meghívóban szereplő sorrendnek megfelelően folytatódjon a bizottsági ülés. Kérdezi a bizottsági tagokat, van-e a napirendekhez felvetésük, mivel nincs, a módosított napirendet szavazásra bocsátja.

A Bizottság a napirend módosítást egyhangúan elfogadja.

1. napirend: Javaslat közoktatási intézmények helyiségeinek bérbeadására

Soós Attila: Megkérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, vélemény van-e?

Dr. Tompa Sándor: Azt kérdezi, hogy miért egyszerre jött ez a rengeteg anyag? Az az érzésem, hogy folyamatosan zajlik ilyen. Mi miatt van ekkora dömping? Elég nehezen lehet ekkora mennyiségű anyagot áttekinteni.

Rákosiné Viszokai Éva: Szeptemberben kaptam meg ezt a feladatot, miután a kolléganőt, aki ezekkel az ügyekkel foglalkozott, az Ellenőrzési Osztályra helyezték át. Levelet írtam minden intézménynek, hogy vizsgálják felül a szerződéseket és az önkormányzati Vagyonrendeletnek megfelelően, akinek nincs érvényes engedélye, azt küldje be. Ennyit kaptam. Amikor szembesültem vele, hogy 74 szerződés érkezett be, én voltam a legjobban meglepődve. Elkészítettem az anyagot és remélem, hogy ezután ez gördülékenyebben fog menni.

Soós Attila: Felvetődött a múltkori bizottsági ülésen, hogy utólagosan kerülnek ide és nincs meg a szerződéseknek a bizottsági jóváhagyása. Ha megengeditek, nem fogom egyenként szavaztatni sem.

Feledy Péter: Előfordulhat-e, hogy valamelyik szerződés nem kerül be ebbe a rendszerbe, amit mi megkapunk? Ki ellenőrzi ezt?

Rákosiné Viszokai Éva: Az intézményi revízió folyamatosan ellenőrzi a bérleti szerződéseket. A Vagyonrendelet szerint azokhoz a szerződésekhez nem szükséges engedély, amelyet 1 évnél rövidebb időre kötnek, és mindég más a bérlő. Pl. ha minden évben másnak adja ki az iskolai büfét és csak 10 hónapra, de ha évről évre ugyanannak adja ki, szükséges a Bizottság döntése. Egyébként minden más szerződést engedélyeztetni kell, az intézményi revízió azt szokta ellenőrizni, hogy rendelkezik-e az intézmény a bérleti szerződéshez szükséges engedéllyel.

Dr. Tompa Sándor: Van-e arra az intézményeknek arra vonatkozóan valamilyen től-igje, valamilyen szabályozása, hogy milyen áron adja bérbe a helyiségét?

Soós Attila: Erre vonatkozóan kaptam egy anyagot. A 48/ 2008. sz Gazdasági Bizottsági Határozat utolsó bekezdését idézi. „A Bizottság felhívja az intézményvezetők figyelmét, hogy a bérleti díjak vonatkozásában a MIK Zrt. által alkalmazott piaci értékekhez igazodjanak.” Megfontolandó lenne az intézményvezetőket felhívni arra, hogy kérjék ki a MIK véleményét írásban is ilyen esetben. Mit mondana arra a helysége, mi a helyes bérleti díj. Mivel nincs több vélemény, az eredeti határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

A Bizottság a határozati javaslatot 4 igen szavazattal 2 tartózkodás mellett támogatja.

63/2011. Városgazdálkodási és-üzemeltetési Bizottsági Határozat

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága megtárgyalta a „Javaslat a közoktatási intézmények bérbeadására” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Tárgy: Javaslat közoktatási intézmények helyiségeinek és szolgálati lakásainak bérbeadására

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága, figyelembe véve az Oktatási, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottság - 7/2011. (III.16) sz. ÖR 1. sz. mellékletének 4.1.11. fejezetében biztosított – szakmai véleményét, előzetesen jóváhagyja az „Önkormányzat vagyonának meghatározásáról, a vagyon feletti rendelkezési és tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól, a vagyongazdálkodás rendjéről, valamint a vagyon-kimutatási rendszer kialakításáról” szóló többször módosított 1/2005. (II. 10.) sz. rendelet 23. § 9. pontja alapján, hogy a Herman Ottó Általános Iskola és Munkácsy M. Alapfokú Művészetoktatási Intézmény (3529 Miskolc, Gesztenyés u. 25.)

igazgatója **2011. november 15-től 2012. június 15-ig** meghatározott időtartamra bérbe adhasa az intézmény büfé helyiségét a MOBIL PREVENT Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Bt. (3534 Miskolc, Bálint u. 8. fsz.1.) részére a határozat 1. sz. mellékletében foglaltak szerint.

Felelős: Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága Elnöke

Végrehajtást felügyelő: Humán Főosztály

Végrehajtásért felelős: Herman Ottó Általános Iskola és Munkácsy M. Alapfokú Művészetoktatási Intézmény

Határidő: azonnal

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága, figyelembe véve az Oktatási, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottság - 7/2011. (III.16.) sz. ÖR 1. sz. mellékletének IV. fejezetében biztosított – szakmai véleményét, előzetesen jóváhagyja az „Önkormányzat vagyonának meghatározásáról, a vagyon feletti rendelkezési és tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól, a vagyongazdálkodás rendjéről, valamint a vagyon-kimutatási rendszer kialakításáról” szóló többször módosított 1/2005. (II. 10.) sz. rendelet 23. § 9. pontja alapján, hogy a Herman Ottó Általános Iskola és Munkácsy M. Alapfokú Művészetoktatási Intézmény (3529 Miskolc, Szilvás u. 38.) igazgatója **2011. november 15-től 2012. június 15-ig** bérbe adhasa az intézmény büfé helyiségét Görcsös Józsefné (3529 Miskolc, Szentgyörgy u. 49. 4/1.) részére a határozat 2. sz. mellékletében foglaltak szerint.

Felelős: Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága Elnöke

Végrehajtást felügyelő: Humán Főosztály

Végrehajtásért felelős: Herman Ottó Általános Iskola és Munkácsy Mihály Alapfokú Művészetoktatási Intézmény

Határidő: azonnal

3. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága, figyelembe véve az Oktatási, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottság - 7/2011. (III.16.) sz. ÖR 1. sz. mellékletének IV. fejezetében biztosított – szakmai véleményét, előzetesen jóváhagyja az „Önkormányzat vagyonának meghatározásáról, a vagyoni feletti rendelkezési és tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól, a vagyongazdálkodás rendjéről, valamint a vagyoni kimutatási rendszer kialakításáról” szóló többször módosított 1/2005. (II. 10.) sz. rendelet 23. § 9. pontja alapján, hogy a Herman Ottó Általános Iskola és Munkácsy M. Alapfokú Művészetoktatási Intézmény (3529 Miskolc, Gesztenyés u. 25.) igazgatója a **2008. szeptember 1-től 2013. augusztus 31-ig** a SZILTOP Nonprofit Kft.-vel megkötött bérleti szerződést módosíthassa a határozat 3. sz. mellékletében foglaltak szerint.

Felelős: Városgazdálkodási és- üzemeltetési Bizottsága Elnöke

Végrehajtást felügyelő: Humán Főosztály

Végrehajtásért felelős: Herman Ottó Általános Iskola és Munkácsy Mihály Alapfokú Művészetoktatási Intézmény

Határidő: azonnal

4. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága, figyelembe véve az Oktatási, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottság - 7/2011. (III.16.) sz. ÖR 1. sz. mellékletének IV. fejezetében biztosított – szakmai véleményét, előzetesen jóváhagyja az „Önkormányzat vagyonának meghatározásáról, a vagyoni feletti rendelkezési és tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól, a vagyongazdálkodás rendjéről, valamint a vagyoni kimutatási rendszer kialakításáról” szóló többször módosított 1/2005. (II. 10.) sz. rendelet 23. § 9. pontja alapján, hogy a Diósgyőr-Vasgyári Szakképző Iskola és Kollégium (3533 Miskolc, Téglagyár u. 1-2.) igazgatója **2011. november 15-től 2012. június 15-ig** bérbe adhatta az intézmény büfé helyiségét Kovács István (3535 Miskolc, Erdész u. 5.) részére a határozat 4. sz. mellékletében foglaltak szerint.

Felelős: Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága Elnöke

Végrehajtást felügyelő: Humán Főosztály

Végrehajtásért felelős: Diósgyőr-Vasgyári Szakképző Iskola és Kollégium

Határidő: azonnal

5. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága, figyelembe véve az Oktatási, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottság - 7/2011. (III.16.) sz. ÖR 1. sz. mellékletének IV. fejezetében biztosított – szakmai véleményét, előzetesen jóváhagyja az „Önkormányzat vagyonának meghatározásáról, a vagyon feletti rendelkezési és tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól, a vagyongazdálkodás rendjéről, valamint a vagyon-kimutatási rendszer kialakításáról” szóló többször módosított 1/2005. (II. 10.) sz. rendelet 23. § 9. pontja alapján, hogy az Avasi Gimnázium (3529 Miskolc, Klapka Gy. u. 2.) igazgatója **2011. november 15-től 2016. június 30-ig** bérbe adhassa az intézmény rajz tantermét és a hozzátartozó kerámia termet a Vásárhelyi László Alapfokú Művészetoktatási Intézmény (4400 Nyíregyháza, Honvéd u. 41.) részére a határozat 5. sz. mellékletében foglaltak szerint, valamint az intézmény büfé helyiségét **2012. január 1-től 2012. december 31-ig** Horváth Tünde (3553 Kistokaj, Deák F. u. 12.) részére a határozat 6. sz. melléklete szerint.

Felelős: Városgazdálkodási és- üzemeltetési Bizottsága Elnöke

Végrehajtást felügyelő: Humán Főosztály

Végrehajtásért felelős: Avasi Gimnázium

Határidő: azonnal

6.) Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága, figyelembe véve az Oktatási, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottság - 7/2011. (III.16.) sz. ÖR 1. sz. mellékletének IV. fejezetében biztosított – szakmai véleményét, előzetesen jóváhagyja az „Önkormányzat vagyonának meghatározásáról, a vagyon feletti rendelkezési és tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól, a vagyongazdálkodás rendjéről, valamint a vagyon-kimutatási rendszer kialakításáról” szóló többször módosított 1/2005. (II. 10.) sz. rendelet 23. § 9. pontja alapján, hogy a Selyemréti Általános és Magyar-Angol Két Tanítási Nyelvű Iskola (3527 Miskolc, Éder Gy. u. 1.) igazgatója **2011. november 15-től**

2012. június 15-ig bérbe adhassa az intézmény tornatermét és a hozzátartozó öltözőt a Miskolci Városi Sportiskola Nonprofit Kft. (Miskolc, Egyetem u. 2.) részére a határozat 7. sz. mellékletében foglaltak szerint, az intézmény 36.sz. tantermét **2011. november 15-től 2012. június 15-ig** a Garabonciás Alapfokú Művészetoktatási Intézmény (Miskolc, Győri kapu 27.) részére a határozat 8. sz. mellékletében foglaltak szerint, valamint az iskolai büfé helyiségét **2011. november 15-től 5 éves időtartamra** Kohán Lászlóné (Nyékládháza Ady E. u. 5.) részére a határozat 9. sz. mellékletében foglaltak szerint.

Felelős: Városgazdálkodási és- üzemeltetési Bizottsága Elnöke

Végrehajtást felügyelő: Humán Főosztály

Végrehajtásért felelős: Selyemréti Általános és Magyar-Angol Két Tanítási Nyelvű

Határidő: azonnal

7.) Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Városgazdálkodási és- üzemeltetési Bizottsága, figyelembe véve az Oktatási, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottság - 7/2011. (III.16) sz. ÖR 1. sz. mellékletének 4.1.11. fejezetében biztosított – szakmai véleményét, előzetesen jóváhagyja az „Önkormányzat vagyonának meghatározásáról, a vagyon feletti rendelkezési és tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól, a vagyongazdálkodás rendjéről, valamint a vagyon-kimutatási rendszer kialakításáról” szóló többször módosított 1/2005. (II. 10.) sz. rendelet 23. § 9. pontja alapján, hogy a Könyves Kálmán Általános Iskola és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény (3534 Miskolc, Könyves Kálmán u. 2.) igazgatója **2011. december 1-től 2015. december 31-ig** meghatározott időtartamra bérbe adhassa az intézmény tornatermét a SAGA-80 ATLAS Kft. (3531 Miskolc, Bársony J. u. 45.) részére a határozat 10. sz. mellékletében foglaltak szerint, az intézmény szolgálati lakását **2011. december 1-től 2015. december 31-ig** terjedő időszakra Dombai Gergő (3534 Miskolc, Könyves K. u. 2.) részére a határozat 11. sz. melléklete szerint, az intézmény 58 négyzetméter területű tánctermet **2011. december 1-től 2012. június 30-ig** terjedő időszakra Szabóné Korondi Ildikó (3534 Miskolc, Mónus I. u. 32.) részére a határozat 12. sz. melléklete szerint, valamint az intézmény táncszobáját **2011. november 17-től 2012. június 15-ig** terjedő időszakra Olasz és Társa Bt. (3535 Miskolc, Rigó u. 28.) részére a határozat 13. sz. melléklete szerint.

Felelős: Városgazdálkodási és- üzemeltetési Bizottsága Elnöke

Végrehajtást felügyelő: Humán Főosztály

Végrehajtásért felelős: Könyves Kálmán Általános Iskola és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény

Határidő: azonnal

8.) Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Városgazdálkodási és- üzemeltetési Bizottsága, figyelembe véve az Oktatási, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottság - 7/2011. (III.16) sz. ÖR 1. sz. mellékletének 4.1.11. fejezetében biztosított – szakmai véleményét, előzetesen jóváhagyja az „Önkormányzat vagyonának meghatározásáról, a vagyon feletti rendelkezési és tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól, a vagyongazdálkodás rendjéről, valamint a vagyon-kimutatási rendszer kialakításáról” szóló többször módosított 1/2005. (II. 10.) sz. rendelet 23. § 9. pontja alapján, hogy a Központi Leánykollégium (3501 Miskolc, Palóczy L. u. 1.) igazgatója **2011. december 1-től 2012. június 30-ig** meghatározott időtartamra bérbe adhassa az intézmény tantermét a Krisztus Szeretete Egyház (1146 Budapest, Erdősor u. 11.) részére a határozat 14. sz. mellékletében foglaltak szerint, az intézmény tantermét **2011. december 1-től 2012. június 30-ig** terjedő időszakra Magyar Könyvvizsgálói Kamara Oktatási Központ (3527 Miskolc, Bajcsy-Zs. u. 17.) részére a határozat 15. sz. melléklete szerint, az intézmény tantermét **2011. december 1-től 2012. június 30-ig** terjedő időszakra 2007. Kapos Felnőtt Képző Központ Kft. (1032 Budapest, Kiscelli u. 98.) részére a határozat 16. sz. melléklete szerint, valamint az intézmény konditermét **2011. december 1-től 2012. június 30-ig** terjedő időszakra Harkácsi György (Miskolc, Széchenyi u. 19.) részére a határozat 17. sz. melléklete szerint.

Felelős: Városgazdálkodási és- üzemeltetési Bizottsága Elnöke

Végrehajtást felügyelő: Humán Főosztály

Végrehajtásért felelős: Központi Leánykollégium

Határidő: azonnal

9. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Városgazdálkodási és- üzemeltetési Bizottsága, figyelembe véve az Oktatási, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottság - 7/2011. (III.16) sz. ÖR 1. sz. mellékletének 4.1.11. fejezetében biztosított – szakmai véleményét, előzetesen jóváhagyja az „Önkormányzat vagyonának meghatározásáról, a vagyon feletti rendelkezési és tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól, a vagyongazdálkodás rendjéről, valamint a vagyon-kimutatási rendszer kialakításáról” szóló többször módosított 1/2005. (II. 10.) sz. rendelet 23. § 9. pontja alapján, hogy a Baross Gábor Közlekedési és Postaforgalmi Szakközépiskola (3534 Miskolc, Rácz Á. u. 54-56.) igazgatója **2011. november 24-től 2012. március 31-ig** meghatározott időtartamra bérbe adhassa az intézmény tornatermét Pepich Ervin (3532 Miskolc, Gyula u. 30. 2/3) részére a határozat 18. sz. mellékletében foglaltak szerint.

Felelős: Városgazdálkodási és- üzemeltetési Bizottsága Elnöke

Végrehajtást felügyelő: Humán Főosztály

Végrehajtásért felelős: Baross Gábor Közlekedési és Postaforgalmi Szakközépiskola

Határidő: azonnal

- 10.) Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Városgazdálkodási és- üzemeltetési Bizottsága, figyelembe véve az Oktatási, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottság - 7/2011. (III.16) sz. ÖR 1. sz. mellékletének 4.1.11. fejezetében biztosított – szakmai véleményét, előzetesen jóváhagyja az „Önkormányzat vagyonának meghatározásáról, a vagyon feletti rendelkezési és tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól, a vagyongazdálkodás rendjéről, valamint a vagyon-kimutatási rendszer kialakításáról” szóló többször módosított 1/2005. (II. 10.) sz. rendelet 23. § 9. pontja alapján, hogy a Fazekas Utcai Általános Iskola és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény (3525 Miskolc, Fazekas u. 6.) igazgatója **2011. november 15-től 2012. június 15-ig** meghatározott időtartamra bérbe adhassa az intézmény büfé helyiségét Pápay Zsolt (3525 Miskolc, Jókai u. 11.) részére a határozat 19. sz. mellékletében foglaltak szerint, az intézmény 1 db tantermét **2011. november 15-től 2012. május 31-ig** meghatározott időtartamra Czihai Orsolya (3517 Mis-

kolc, Erzsébet sétány 16.) részére a határozat 20. sz. melléklete szerint, az intézmény tornatermét a hozzátartozó öltözővel **2011. november 15-től 2012. május 31-ig** meghatározott időtartamra a Mentődolgozók Önálló Szakszervezete (3525 Miskolc, Petőfi u. 18.) részére a határozat 21. sz. melléklete szerint, az intézmény tornatermét a hozzátartozó öltözővel **2011. november 15-től 2012. június 15-ig** meghatározott időtartamra a Verman Lízing Kft. (3534 Miskolc, Fenyves u. 14.) részére a határozat 22. sz. melléklete szerint, az intézmény tornatermét a hozzátartozó öltözővel **2011. november 15-től 2012. június 15-ig** meghatározott időtartamra a Miskolci Városi Sportiskola Nonprofit Kft. (3515 Miskolc, Egyetem u. 2.) részére a határozat 23. sz. melléklete szerint, valamint az intézmény auláját automata üzemeltetése céljából **2011. november 15-től 2012. június 30-ig** meghatározott időtartamra a KV-63 Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (3530 Miskolc, Geró J. u.6.) részére a határozat 24. sz. mellékletet szerint.

Felelős: Városgazdálkodási és- üzemeltetési Bizottsága Elnöke

Végrehajtást felügyelő: Humán Főosztály

Végrehajtásért felelős: Fazekas Utcai Általános Iskola és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény

Határidő: azonnal

11.) Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Városgazdálkodási és- üzemeltetési Bizottsága, figyelembe véve az Oktatási, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottság - 7/2011. (III.16) sz. ÖR 1. sz. mellékletének 4.1.11. fejezetében biztosított – szakmai véleményét, előzetesen jóváhagyja az „Önkormányzat vagyonának meghatározásáról, a vagyon feletti rendelkezési és tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól, a vagyongazdálkodás rendjéről, valamint a vagyon-kimutatási rendszer kialakításáról” szóló többször módosított 1/2005. (II. 10.) sz. rendelet 23. § 9. pontja alapján, hogy a Petőfi Sándor Középiskolai Fiúkollégium (3527 Miskolc, Bajcsy-Zs. E. u. 33.) igazgatója **2011. november 15-től 2012. augusztus 31-ig** meghatározott időtartamra bérbe adhassa az intézmény II. emeleti lakását Koncsol Csaba (3721 Jákfala, Szabadság u. 6.) részére a határozat 25. sz. mellékletében foglaltak szerint, az intézmény büfé helységét a hozzátartozó raktárral **2011. november 15-től 2012. augusztus 31-ig** meghatározott időtartamra

Koliba Anikó (3535 Miskolc, Alsó papírgyár telep 5.) részére a határozat 26. sz. melléklete szerint, valamint az intézmény III. emeleti lakását **2011. november 15-től 2012. augusztus 31-ig** meghatározott időtartamra Gáspár Angéla (3529 Miskolc, Középszer u. 38. 8/1.) részére a határozat 27. sz. melléklete szerint.

Felelős: Városgazdálkodási és- üzemeltetési Bizottsága Elnöke

Végrehajtást felügyelő: Humán Főosztály

Végrehajtásért felelős: Petőfi Sándor Középiskolai Fiúkollégium

Határidő: azonnal

- 12.) Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Városgazdálkodási és-üzemeltetési Bizottsága, figyelembe véve az Oktatási, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottság - 7/2011. (III.16) sz. ÖR 1. sz. mellékletének 4.1.11. fejezetében biztosított – szakmai véleményét, előzetesen jóváhagyja az „Önkormányzat vagyonának meghatározásáról, a vagyon feletti rendelkezési és tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól, a vagyongazdálkodás rendjéről, valamint a vagyon-kimutatási rendszer kialakításáról” szóló többször módosított 1/2005. (II. 10.) sz. rendelet 23. § 9. pontja alapján, hogy a Földes Ferenc Gimnázium (3525 Miskolc, Hősök tere 7.) igazgatója **2011. november 15-től 2012. június 15-ig** meghatározott időtartamra bérbe adhassa az intézmény tornatermét Dr. Danyi Attila (3525 Miskolc, Jókai u. 4.) részére a határozat 28. sz. mellékletében foglaltak szerint, az intézmény B tornatermét **2011. november 15-től 2012. június 15-ig** meghatározott időtartamra Dr. Pápay Gyula (3535 Miskolc, Havas u. 2.) részére a határozat 29. sz. melléklete szerint, az intézmény „A” tornatermét **2011. november 15-től 2012. június 15-ig** meghatározott időtartamra Salsa Fuerte Tánciskola Bt. (1078 Budapest, Marek J. u. 4.) részére a határozat 30. sz. melléklete szerint, az intézmény „C” tornatermét **2011. november 15-től 2011. december 31-ig** meghatározott időtartamra Vodafone Szabadidő és Sportegyesület (1096 Budapest, Lechner Ödön fasor 6.) részére a határozat 31. sz. melléklete szerint, az intézmény „A” tornatermét **2011. november 15-től 2012. június 15-ig** meghatározott időtartamra Izsákné Szabó Viktória (3711 Szirmabesenyő, Déryné u. 6.) részére a határozat 32. sz. melléklete szerint, az intézmény II. emeleti termeit **2011. november 15-től 2011. június 15-ig**

meghatározott időtartamra Favorit Lingua Center (3530 Miskolc, Kálvin J. u. 1/A.) részére a határozat 33. sz. melléklete szerint.

Felelős: Városgazdálkodási és- üzemeltetési Bizottsága Elnöke

Végrehajtást felügyelő: Humán Főosztály

Végrehajtásért felelős: Földes Ferenc Gimnázium

Határidő: azonnal

13. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága, figyelembe véve az Oktatási, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottság - 7/2011. (III.16) sz. ÖR 1. sz. mellékletének 4.1.11. fejezetében biztosított – szakmai véleményét, előzetesen jóváhagyja az „Önkormányzat vagyonának meghatározásáról, a vagyon feletti rendelkezési és tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól, a vagyongazdálkodás rendjéről, valamint a vagyon-kimutatási rendszer kialakításáról” szóló többször módosított 1/2005. (II. 10.) sz. rendelet 23. § 9. pontja alapján, hogy a Szentpáli István Kereskedelmi és Vendéglátó Szakközépiskola és Szakiskola (3532 Miskolc, Herman O. u. 2.) igazgatója **2011. november 15-től 2012. május 31-ig** meghatározott időtartamra bérbe adhassa az intézmény tornatermét Balázs Győző Református Líceum (3532 Miskolc, Győri kapu 23.) részére a határozat 34. sz. mellékletében foglaltak szerint, az intézmény tornatermét **2011. november 15-től 2012. június 30-ig** meghatározott időtartamra Miskolci Aikido Egyesület (3525 Miskolc, Kossuth u. 13.) részére a határozat 35. sz. melléklete szerint, az intézmény tantermetit **2011. november 15-től 2012. június 30-ig** meghatározott időtartamra Vendéglátó, Idegenforgalmi és Kereskedelmi Középiskola és Szakiskola (1078 Budapest, Hernád u. 3.) részére a határozat 36. sz. melléklete szerint, az intézmény tornatermét **2011. november 15-től 2012. június 30-ig** meghatározott időtartamra „Sporttal a hátrányok ellen” Alapítvány (3529 Miskolc, Vezér u. 10.) részére a határozat 37. sz. melléklete szerint, az intézmény tornatermét **2011. novembertől 2012. június 30-ig** meghatározott időtartamra Szabó István (3535 Miskolc, Árpád u. 20. 10/1.) részére a határozat 38. sz. melléklete szerint, valamint az intézmény büfé helyiségét **2011. november 15-től 2012. június 15-ig** meghatározott időtartamra a Bevolley Kft. (3530 Miskolc, Melinda u. 11 1/1.) részére a határozat 39. sz. melléklete szerint.

Felelős: Városgazdálkodási és- üzemeltetési Bizottsága Elnöke

Végrehajtást felügyelő: Humán Főosztály

Végrehajtásért felelős: Szentpáli István Kereskedelmi és Vendéglátó Szakközépiskola és Szakiskola

Határidő: azonnal

14. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Városgazdálkodási és- üzemeltetési Bizottsága, figyelembe véve az Oktatási, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottság - 7/2011. (III.16) sz. ÖR 1. sz. mellékletének 4.1.11. fejezetében biztosított – szakmai véleményét, előzetesen jóváhagyja az „Önkormányzat vagyonának meghatározásáról, a vagyon feletti rendelkezési és tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól, a vagyongazdálkodás rendjéről, valamint a vagyon-kimutatási rendszer kialakításáról” szóló többször módosított 1/2005. (II. 10.) sz. rendelet 23. § 9. pontja alapján, hogy a Bársony – Hunyadi Általános Iskola (3531 Miskolc, Bársony J. u. 27/A.) igazgatója **2011. november 20-tól 2012. június 15-ig** meghatározott időtartamra bérbe adhassa az intézmény tornatermét Miskolci Íjász Egylet (3532 Miskolc, Tatra u. 56/A.) részére a határozat 40. sz. mellékletében foglaltak szerint, az intézmény tornatermét **2011. november 20-tól 2012. június 15-ig** meghatározott időtartamra MUSIN KENDO Klub (3530 Miskolc, Papszer u. 4.) részére a határozat 41. sz. melléklete szerint, az intézmény tornatermét **2011. november 20-tól 2012. június 15-ig** meghatározott időtartamra Kiss Zoltán (3526 Miskolc, Pozsonyi u. 29.) részére a határozat 42. sz. melléklete szerint, az intézmény tornatermét **2011. november 20-tól 2012. június 15-ig** meghatározott időtartamra Szunyog Péter (3533 Miskolc, Andrassy u. 53. III/3.) részére a határozat 43. sz. melléklete szerint, az intézmény tornatermét **2011. november 20-tól 2012. augusztus 31-ig** meghatározott időtartamra Kerék Világ Sportegyesület (3526 Miskolc, Szeles u.72.) részére a határozat 44. sz. melléklete szerint, az intézmény tornatermét **2011. november 20-tól 2012. június 15-ig** meghatározott időtartamra Fekéné Tóth Judit (3532 Miskolc, Andrassy u. 5.) részére a határozat 45. sz. melléklete szerint.

Felelős: Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága Elnöke

Végrehajtást felügyelő: Humán Főosztály

Végrehajtásért felelős: Bársony – Hunyadi Általános Iskola

Határidő: azonnal

15.) Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága, figyelembe véve az Oktatási, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottság - 7/2011. (III.16) sz. ÖR 1. sz. mellékletének 4.1.11. fejezetében biztosított – szakmai véleményét, előzetesen jóváhagyja az „Önkormányzat vagyonának meghatározásáról, a vagyon feletti rendelkezési és tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól, a vagyongazdálkodás rendjéről, valamint a vagyon-kimutatási rendszer kialakításáról” szóló többször módosított 1/2005. (II. 10.) sz. rendelet 23. § 9. pontja alapján, hogy a Avastető Óvoda (Miskolc, Leszih u. 6.) vezetője **2011. december 01-től 2012. június 30-ig** meghatározott időtartamra bérbe adhassa az intézmény tornatermét Dr. Baffi Istvánné (3524 Miskolc, Leszih u. 5. fsz/4.) részére a határozat 46. sz. mellékletében foglaltak szerint, az intézmény tornatermét **2011. december 01-től 2012. június 30-ig** meghatározott időtartamra Etká Jóga Egészséges Életmód és Sportrekreációs Egyesület (3533 Miskolc, Szeder u. 72. 3/8.) részére a határozat 47. sz. melléklete szerint.

Felelős: Városgazdálkodási és- üzemeltetési Bizottsága Elnöke

Végrehajtást felügyelő: Humán Főosztály

Végrehajtásért felelős: Avastető Óvoda

Határidő: azonnal

16.) Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Városgazdálkodási és- üzemeltetési Bizottsága, figyelembe véve az Oktatási, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottság - 7/2011. (III.16) sz. ÖR 1. sz. mellékletének 4.1.11. fejezetében biztosított – szakmai véleményét, előzetesen jóváhagyja az „Önkormányzat vagyonának meghatározásáról, a vagyon feletti rendelkezési és tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól, a vagyongazdálkodás rendjéről, valamint a vagyon-kimutatási rendszer kialakításáról” szóló többször módosított 1/2005. (II. 10.) sz. rendelet 23. § 9. pontja alapján, hogy a Szabó Lőrinc Ál-

talános és Német Két Tanítási Nyelvű Iskola (3530 Miskolc, Vörösmarty u. 76.) igazgatója **2011. november 15-től 2012. június 15-ig** meghatározott időtartamra bérbe adhatta az intézmény tantermét Baloghné Szép Ágnes (3530 Miskolc, Melinda u. 4. fsz/1.) részére a határozat 48. sz. mellékletében foglaltak szerint, az intézmény auláját **2011. november 15-től 2012. június 30-ig** meghatározott időtartamra GYTA Bt. (3529 Miskolc, Perczel Mór u. 41.) részére a határozat 49. sz. melléklete szerint, az intézmény tornatermét **2011. november 15-től 2012. június 15-ig** meghatározott időtartamra Miskolc Városi Sportiskola Nonprofit Kft. (3515 Miskolc, Egyetem u. 2.) részére a határozat 50. sz. melléklete szerint, az intézmény tornatermét **2011. november 15-től 2012. június 30-ig** meghatározott időtartamra Citro-Markt Kft. (3533 Miskolc, Andrassy u. 45.) részére a határozat 51. sz. melléklete szerint, az intézmény tornatermét **2011. november 15-től 2012. április 30-ig** meghatározott időtartamra M. Handball Se Kft. (3525 Miskolc, Sellő u. 3.) részére a határozat 52. sz. melléklete szerint, az intézmény tornatermét **2011. november 15-től 2012. június 15-ig** meghatározott időtartamra Média Markt Miskolc Kft. (3533 Miskolc, Király u. 1/A.) részére a határozat 53. sz. melléklete szerint, az intézmény tornatermét **2011. november 15-től 2012. június 15-ig** meghatározott időtartamra Nagy Sándor (3528 Miskolc, Fövényszer u. 64.) részére a határozat 54. sz. melléklete szerint, az intézmény tornatermét **2011. november 15-től 2011. december 31-ig** meghatározott időtartamra OTP Bank Nyrt. Északkelet-magyarországi Régió (4025 Debrecen, Hatvan u. 2-4.) részére a határozat 55. sz. melléklete szerint, az intézmény tornatermét **2011. november 15-től 2012. április 30-ig** meghatározott időtartamra REHAB – ÉSZAK Kft. (3526 Miskolc, Blaskovics u. 3.) részére a határozat 56. sz. melléklete szerint, az intézmény auláját **2011. november 15-től 2012. június 30-ig** meghatározott időtartamra SALSADICHT Kft. (1083 Budapest, Práter u. 52. 9/30.) részére a határozat 57. sz. melléklete szerint, az intézmény tornatermét **2011. november 15-től 2012. május 31-ig** meghatározott időtartamra Sztari Gábor (3528 Miskolc, Benkő Sámuel 6/A.) részére a határozat 58. sz. melléklete szerint, az intézmény tornatermét **2011. november 15-től 2012. március 31-ig** meghatározott időtartamra Tóth Zoltán (3529 Miskolc, Sályi u. 17. 4/3.) részére a határozat 59. sz. melléklete szerint.

Felelős: Városgazdálkodási és- üzemeltetési Bizottsága Elnöke

Végrehajtást felügyelő: Humán Főosztály

Végrehajtásért felelős: Szabó Lőrinc Általános és Német Két Tanítási Nyelvű Iskola

Határidő: azonnal

17.) Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Városgazdálkodási és-üzemeltetési Bizottsága, figyelembe véve az Oktatási, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottság - 7/2011. (III.16) sz. ÖR 1. sz. mellékletének 4.1.11. fejezetében biztosított – szakmai véleményét, előzetesen jóváhagyja az „Önkormányzat vagyonának meghatározásáról, a vagyon feletti rendelkezési és tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól, a vagyongazdálkodás rendjéről, valamint a vagyon-kimutatási rendszer kialakításáról” szóló többször módosított 1/2005. (II. 10.) sz. rendelet 23. § 9. pontja alapján, hogy a Herman Ottó Gimnázium (3525 Miskolc, Tizeshonvéd u. 21.) igazgatója **2011. december 01-től 2011. december 31-ig** meghatározott időtartamra bérbe adhatta az intézmény tantermét Jedlik Ányos Tudományos Ismeretterjesztő Társulat (3530 Miskolc, Széchenyi u. 14.) részére a határozat 60. sz. mellékletében foglaltak szerint, az intézmény sportcsarnok küzdőterét **2011. december 12-től 2012. március 15-ig** meghatározott időtartamra B.-A.-Z. Megyei Labdarúgó Szövetség (3527 Miskolc, Selyemrét u. 1.) részére a határozat 61. sz. melléklete szerint, az intézmény sportcsarnok küzdőterét **2011. november 15-től 2012. június 30-ig** meghatározott időtartamra Miskolc Városi Sportiskola Nonprofit Kft. (3515 Miskolc, Egyetem u. 2.) részére a határozat 62. sz. melléklete szerint, az intézmény sportcsarnok küzdőterét **2011. november 15-től 2012. június 30-ig** meghatározott időtartamra WINCHESTER KFC. (Miskolc, Endrész u. 17.) részére a határozat 63. sz. melléklete szerint, az intézmény sportcsarnok küzdőterét **2011. november 15-től 2012. június 30-ig** meghatározott időtartamra SZP CENTRÁL BT. (Miskolc, Bársony J. u. 5.) részére a határozat 64. sz. melléklete szerint, az intézmény büfé zárt helyiségét, valamint a fogyasztásra kijelölt büfé előtti nyitott helyiségét **2011. november 15-től 2012. június 30-ig** meghatározott időtartamra Görgényi Lászlóné (Felsőzsolca, Mátyás király u. 27.) részére a határozat 65. sz. melléklete szerint, az intézmény sportcsarnok küzdőterét **2011. november 15-től 2012. június 30-ig** meghatározott időtartamra IND Group (3530 Miskolc, Széchenyi u. 70.) részére a határozat 66. sz. melléklete szerint, az intézmény sportcsarnok küzdőterét **2011. november 11-től 2012. november 11-ig** meghatározott időtartamra Robert Bosch Power Tool Kft. (3526 Miskolc, Robert Bosch Park 1.) részére a határozat 67. sz. melléklete szerint.

Felelős: Városgazdálkodási és- üzemeltetési Bizottsága Elnöke

Végrehajtást felügyelő: Humán Főosztály

Végrehajtásért felelős: Herman Ottó Gimnázium

Határidő: azonnal

18.) Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Városgazdálkodási és- üzemeltetési Bizottsága, figyelembe véve az Oktatási, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottság - 7/2011. (III.16) sz. ÖR 1. sz. mellékletének 4.1.11. fejezetében biztosított – szakmai véleményét, előzetesen jóváhagyja az „Önkormányzat vagyonának meghatározásáról, a vagyon feletti rendelkezési és tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól, a vagyongazdálkodás rendjéről, valamint a vagyon-kimutatási rendszer kialakításáról” szóló többször módosított 1/2005. (II. 10.) sz. rendelet 23. § 9. pontja alapján, hogy a II. Rákóczi Ferenc Általános és Magyar-Német Két Tanítási Nyelvű Iskola (Miskolc, Zoltán u. 5.) igazgatója **2011. november 15-től 2012. június 30-ig** meghatározott időtartamra bérbe adhassa az intézmény tornatermét Bohus Attila (3528 Miskolc, Páncél u. 6.) részére a határozat 68. sz. mellékletében foglaltak szerint, az intézmény tornaszobáját **2011. november 15-től 2012. június 30-ig** meghatározott időtartamra Molnár Ágnes (3532 Miskolc, Torontáli u. 6.) részére a határozat 69. sz. melléklete szerint, az intézmény tornatermét **2011. november 15-től 2012. június 30-ig** meghatározott időtartamra MISI (3515 Miskolc, Egyetem u. 2.) részére a határozat 70. sz. melléklete szerint, az intézmény tornatermét **2011. november 15-től 2012. július 30-ig** meghatározott időtartamra Karate Klub (3535 Miskolc, Kuruc u. 53.) részére a határozat 71. sz. melléklete szerint, az intézmény tornatermét **2011. november 15-től 2012. július 30-ig** meghatározott időtartamra Major István (3518 Miskolc, Beller völgy 17.) részére a határozat 72. sz. melléklete szerint, az intézmény tornatermét **2011. november 15-től 2012. július 30-ig** meghatározott időtartamra Gelsei László (3535 Miskolc, Szent István u. 7.) részére a határozat 73. sz. melléklete szerint, az intézmény tornatermét **2011. november 15-től 2012. július 30-ig** meghatározott időtartamra Dr. Juhász Tamás (3532 Miskolc, Zoltán u. 19.) részére a határozat 74. sz. melléklete szerint.

Felelős: Városgazdálkodási és- üzemeltetési Bizottsága Elnöke

Végrehajtást felügyelő: Humán Főosztály

Végrehajtásért felelős: II. Rákóczi Ferenc Általános és Magyar-Német Két Tanítási Nyelvű

Iskola

Határidő: azonnal

2. napirend: Javaslat a 3/2011. (III.16.) önkormányzati rendelet módosítására (III. negyedévi előirányzat módosítás)

Soós Attila: Köszönti a város új aljegyzőjét, Dr. Szabó Zoltánt. Megkérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, vélemény van-e. Mivel nincs, az eredeti határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

A Bizottság 4 igen, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett támogatja.

3. napirend: Javaslat a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzat elismeréseinek alapításáról és adományozásuk szabályairól szóló 38/2004. (XI.10.) önkormányzati rendelet módosítására

Soós Attila: Köszönti az előterjesztéssel kapcsolatban megjelent osztályvezető urat. Megkérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, vélemény van-e.

A Bizottság 6 igen szavazattal egyhangúlag támogatja.

4. napirend: Javaslat a közterületek használatáról szóló 29/2011. (X.21.) önkormányzati rendelet módosítására

Soós Attila: Kérdezi van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, javaslat.

Dr. Tompa Sándor: Javasolja, hogy hallgassák meg az előterjesztőt.

Juhász Dénes: Némi tartalmi változás miatt újra kellett fogalmazni, mivel elég régi volt a rendelet, szerkezeti és tartalmi változás miatt is szükségessé vált. Polgármester úrnak volt észrevétele, hogy néhány pontot felül kéne vizsgálni, módosítani kéne. Javasolta a kereskedelmi övezet átgondolását, valamint az árak felülvizsgálatát, mivel bizonyos díjak magasnak tűnnek.

Dr. Tompa Sándor: A rendelet kihirdetésre került, a következő közgyűlésen módosítunk? A bölcs döntés az volt, hogy jó ez így, most pedig módosítunk. Várható-e a következő közgyűlésig, hogy az ártáblázat is változik? Pontosítok, hogy egy kihirdetett rendeletet a következő közgyűlésen módosítunk annak ellenére, hogy bizottsági üléseken is ez volt a legvitatottabb része az előterjesztésnek. Drasztikusak az áremelések.

Soós Attila: És ez baj? A továbbgondolkodásnak az eredménye az lett, hogy módosítunk.

(Megérkezett Óváriné Dr. Balajti Zsuzsanna és így a Bizottság 7 tagja van jelen.)

Juhász Dénes: Figyelembe kell venni, hogy a gazdasági életben milyen realitásai lehetnek. Nem a drasztikus, hanem a harmonikus emelés tekintetében kell ezt vizsgálni. Vannak olyan tevékenységek, ahol drasztikusak az emelések.

Dr. Tompa Sándor: Várhatóan előterjesztői módosító jön?

Juhász Dénes: Igen, mindenképpen.

Soós Attila: Kérdezi, hogy van-e egyéb kérdés, ha nincs az előterjesztés felett a vitát lezárja és szavazásra teszi fel az eredeti határozati javaslatot.

A Bizottság az előterjesztést 5 igen, 1 nem szavazattal 1 tartózkodás mellett támogatja.

5. napirend: Javaslat a Miskolci Nemzeti Színház költségvetési szervként történő megszüntetése, és kulturális feladatellátásának gazdasági társaság részére történő átadása előkészítésére, valamint a létrejövő gazdasági társaság ügyvezetői pályázata kiírására

(Megérkezett Bazin Géza bizottsági tag, így 8 tag van jelen)

Soós Attila: Köszönti a megjelent osztályvezető urat. Kérdezi a bizottsági tagokat, hogy kérdés vélemény van-e.

Dr. Tompa Sándor: Szeretném, ha az előterjesztő röviden összefoglalná, hogy mit várnak ettől. Nyilván végiggondolták azt is, hogy a közalkalmazotti státusz megszűnése milyen anyagi következményekkel jár a dolgozók szempontjából.

Kákóczki András: Röviden a lényege az, hogy azzal hogy az intézmények átalakulnak gazdasági társasággá, nem hátrál ki az Önkormányzat, mint támogató az intézmények mögül. 100%-os önkormányzati tulajdonú, közhasznú társaságok jönnek létre, amelyekben, mint polgármester úr elmondta, azok az előirányzatok, amelyeket az intézmények megkaptak, a gazdasági társasággá alakulás után is megkapnak. Közzolgálati szerződés keretében fog megvalósulni, ami az elkövetkező hónapok munkája lesz. Ezt előreláthatólag a jövő év februári közgyűlése elé fogjuk vinni, akkorra készül el. A munkavállalók szempontjából továbbfoglalkoztatásról van szó, tehát nincs leépítés. Természetesen éri a munkavállalókat hátrány, pl. a közalkalmazottaknál a jubileumi juttatás elmaradása, amik itt már nem érvényesülnek. A soros ugrások sem érvényesek, viszont a kulturális intézmények nem hagyományos közalkalmazotti munkát látnak el. Nem úgy dolgoznak, mint az átlag, vagyis 8-1/2 5-ig, hanem nagyon sokszor tovább tart a munkaidejük. A nonprofit társaságoknak kötelező a bevételüket visszaforgatni a működésükre, a premizálásra is fel tudják használni.

Soós Attila: Köszönjük szépen. Bizottsági tagokat kérdezem kérdés, vélemény javaslat van-e.

Dr. Tompa Sándor: Azt gondolom, hogy az, amit most megismerhettünk, az megállapítható, hogy a talpon maradáshoz ez kevés lesz. Leveszi a város ezzel a kultúráról a kezét. Ennek súlyos következményei lesznek. A sajtótájékoztatón is elhangzott, hogy hoznak példákat más városokból, de igazán jó példákat nem tudtak hozni. Ebből előbb-utóbb önkormányzati beavatkozás szükségeltetik. Különösen a gazdasági recessziót tekintve túl sok biztatót nem lehet ezeknek a társaságoknak mondani. Ezzel együtt még két kérdésem volna. Először Kákóczki úrhoz. Fejtse már meg az előkészítés mibenlétét. Azt mondta, hogy miután az intézmények megismerték az előterjesztést, egy sor észrevételt tettek. Ezek szerint korábban nem ismertették meg, hanem kész tényként adták oda az előterjesztést? Korábbi ügyek kapcsán arról szólt a fáma, hogy komoly egyeztetések, megállapodások születtek. Most a város életét alapvetően befolyásoló döntésről az derül ki, hogy egy héttel a közgyűlés előtt egyeztetések zajlanak az előterjesztés tartalmát illetően. Ez egy kérdésem Kákóczki úrhoz. A képviselőkhöz, konkrétan elnök úrhoz is kérdésem, hogy az egészségügyben történt korábbi gazdasági társasággá alakítás kapcsán rengeteg kritika érte az előző városvezetést, hogy hogy követhetett el ilyen szamárságot, hogy átalakította gazdasági társasággá. Sőt ígéret formájában annak idején polgármester úr meg is fogalmazta. Pontosan szeretném látni, hogy az intézmények esetében most már differenciáltabb az elgondolásuk, vagy ahogy esik, úgy puffan.

Soós Attila: Mielőtt osztályvezető úr válaszolna. Egyrészt gyönyörű volt az ívelés az egészségügyi szektor említése, bár most nem arról beszélünk. Alapvetően semmi közünk nincs hozzá, bár pár mondatot meg kéne róla eresztenünk. Köztudomású, hogy miközben elhangzott és szóba került az egészségügy központi, költségvetési szintű átalakítása, jegyzeteltem, amit képviselőtársam mondott. Hagy dobjam már vissza a labdát. Jó példát hozni nem tud. Elhangzott itt, hogy megállapítható, hogy ez biztosan rossz lesz, tönkre mennek az intézmények. Erre képviselőtársam tud példát hozni? Ez mitől evidencia? Miért biztos ez, hogy ez így lesz? Csak kérdezem, hiszen meg lettünk szólítva.

Dr. Tompa Sándor: Attól sajnós, hogy ez a társasági forma azt célozná meg, hogy ha már az önkormányzatnak nincs pénze, akkor a piacról szerezzon pénzt. Ma láthatóan olyan állapot van Magyarországon, hogy a fogyasztás tekintetében nyilván nem a kultúrára, üdülésre és a jóléti dolgokra költenek az emberek. Nem a legszerencsésebb időpontban viszik ki a piacra. Ha felfelé ívelő tendencia lenne, lehetne abban bízni, hogy a társaságok és a magánszemélyek a kultúrára fognak áldozni. Ez a forma sokkal inkább meg tudja szólítani a piacot, mintsem egy intézmény. Nem tudom pontosan, miért tetszenek átalakítani.

Soós Attila: Szerencsétlen ebbe a vitába belemennünk, mert képviselőtársam voltaképp véleményt fogalmaz meg, bár ezt tényként közli, hogy ez így lesz. Hát nem így lesz. Másképp lesz. Mellesleg az előterjesztésből is megállapítható konkrétan, de osztályvezető úr szavaiból is kiderült és elhangzott, hogy pályázatok, elhangzott, hogy bővülő tevékenységi kör, és elhangzott, hogy új lehetőségek. Én azt gondolom, hogyha önmagában a lehetősége megnyílik annak, hogy többet, jobbat lehet csinálni, miért ne élénk ezzel a lehetőséggel. Ha változtatunk valamin, aminél minimum leszögezhetjük azt, hogy rosszabb biztosan nem lesz, akkor miért ne indulhatnánk el abba az irányba, hogy de lehet, hogy jobb lesz, lehet, hogy hatékonyabb lesz. Sőt hasznosabb lesz. Ha viszont arról beszélgetünk, hogy biztosan rosszabb lesz, akkor viszont szeretném azokat a tényeket, vagy tapasztalatokat, amiről képviselő úr állítja, hogy ebből valami rosszabb sülni ki. Én ezt gondolom erről.

Dr. Tompa Sándor: Nekünk – akik fenntartói vagyunk az intézményeknek –, mint Önkormányzatnak felelősségünk van, hogy a lakosság felé milyen kulturális szolgáltatásokat tudunk eljuttatni, másrészt az öt érintett intézmény dolgozói vonatkozásában is. Hány dolgozót érint?

Kákóczki András: Körülbelül 300 főt.

Dr. Tompa Sándor: Kákóczki úr bevezetőjéből megtudtuk, hogy rosszabb lesz nekünk. Rosszabbul fogunk élni jövőre, mint az idén.

Soós Attila: Ezt konkrétan nem mondta.

Dr. Tompa Sándor: A soros előmenetelben, a jubileumi jutalmakban nem számíthatnak innentől semmire. A jövő ennek a 300 embernek biztosan rosszabb lesz.

Soós Attila: Miért?

Dr. Tompa Sándor: Most mondta el Kákóczki úr.

Soós Attila: Ennyi erővel elmondhatjuk azt is, hogy a bérük is csökkenhet.

Dr. Tompa Sándor: Ha a MISEK Kft-t nézzük akkor igen, nem tudta az Önkormányzat kipótolni a Rogán féle „bérkommandós” utasításnak megfelelően sem.

Soós Attila: Az egészségügyről beszélgetünk megint, de mi köze ehhez a napirendi ponthoz? Csak pesszimiztán lehet megközelíteni? Úgy nem lehet nézni, hogy olyan lehetőséghez juthat a Kft., amellyel a bérezésben is jobban járnának a dolgozók? Bármit lehet folyamatosan támadni. Érdekelne bármi, ami előremozdítaná a dolgokat. A hogyan lehetne jobb? Nem szeretné még egyszer meghallani, hogy az ellenzéknek nem ez a feladata.

Dr. Tompa Sándor: Tudom, hogy azt fogja mondani, hogy nem ide illik. Egy hónappal ezelőtt jeleztük, hogy baj lesz, „önök bezárták a fülüket”. Ennek kapcsán is jelezték, hogy gond lesz a gazdasági társasággá alakításból. Több időt kellett volna rá szánni, jobban meg kellett volna vizsgálni, a gazdasági körülményeket is mérlegelni és utána dönteni.

Soós Attila: Én azt gondolom, hogy leszek annyira udvarias, hogy „ki zárta be a fülét”, „nem dobom vissza a labdát”. Az előterjesztéssel kapcsolatban mindenki folyamatosan teszi meg az észrevételét. A szakmai- és a városvezetés ezeket figyelembe véve építi be az előre vezető finomításokat az előterjesztésbe. Persze meg lehet úgy is fogalmazni, milyen dilettáns dolog ez. Azonban az én olvasatomban minél jobban ismert egy anyag annál inkább figyelembe tudják ezeket venni. Azt meg tudom ígérni, hogy a jövőben is lesznek módosítók, mert ha valaminek van értelme azt miért ne?

Kákóczki András: Azzal kezdeném, hogy az Önkormányzat nem ereszti el a kulturális intézményeket. Azok az előirányzatok, amelyek rendelkezésre álltak az intézményeknél, biztosítottak lesznek a gazdasági társaságok részére is. Az országban jellemzően a színházakat alakították át, például Művészetek Palotája, Pécssett, stb. Ezek a színházak az áfa visszaigényléssel bővítették bevételi forrásukat. Másik dolog, hogy a közalkalmazotti léthez ragaszkodás már nem olyan, mint pár évtizeddel ezelőtt. A gazdasági társaságok tudják premizálni dolgozóikat

és nem hagyományos közalkalmazotti munkarend szerint dolgoznak. Ezáltal az e reményem, hogy a dolgozók igenis jobban fognak járni.

Soós Attila: Ha nincs több kérdés, szavazásra bocsátom az öt intézményt külön-külön.

A Bizottság az I. javaslatot **5 igen** szavazattal, **3 nem** szavazattal támogatta.

A Bizottság az II. javaslatot **5 igen** szavazattal, **3 nem** szavazattal támogatta.

A Bizottság az III. javaslatot **5 igen** szavazattal, **3 nem** szavazattal támogatta.

A Bizottság az IV. javaslatot **5 igen** szavazattal, **3 nem** szavazattal támogatta.

A Bizottság az V. javaslatot **5 igen** szavazattal, **3 nem** szavazattal támogatta.

6. napirend: Javaslat a Miskolci Nemzeti Színház költségvetési szervként történő megszüntetése, és kulturális feladatellátásának gazdasági társaság részére történő átadása előkészítésére, valamint a létrejövő gazdasági társaság ügyvezetői pályázat kiírására

Az előterjesztő részéről kiegészítés a bizottság részéről kérdés nem merült fel.

A Bizottság a határozati javaslatot 5 igen szavazattal, 3 nem szavazattal többségében elfogadta.

7. napirend: Javaslat a Miskolc Aradi u. 15. szám alatti ingatlan jelzáloggal történő megterhelésére

Soós Attila: Kérdés, javaslat van-e?

Dr. Tompa Sándor: Két kérdésem lenne. Miért ez az anyag címe? Másik kérdésem, miért nem indokolt a sajtó tájékoztatása?

Kiss Dezső: A tapolcai fürdőn lévő jelzálogjogot akarják áthelyezni egy másik ingatlanra, ezért gondolták, hogy annak az ingatlannak a neve legyen az előterjesztés címe. Ez azért is fontos, mert addig nem tudnak pályázni, amíg a jelzálog-bejegyzés fennáll.

Dr. Tompa Sándor: Miért nem indokolt a sajtó tájékoztatása?

Kiss Dezső: Ez egy javaslat, a bizottságnak döntenie kell, de ezen lehet változtatni.

Dr. Tompa Sándor: Más előterjesztéseknél eleve benne van, hogy a sajtóban tájékoztatásra kerül, maguk meg eleve úgy indítanak, hogy a sajtó tájékoztatása nem indokolt. Miért?

Kiss Dezső: Annak, hogy egy jelzálogjog egy ingatlanról átkerül egy másikra az ügy szempontjából nincs nagy jelentősége.

Dr. Tompa Sándor: Amikor én fogalmazást tanultam az általános iskolában, akkor úgy tanították, hogy a címnek utalnia kell a tartalomra. Ebből a címből nem derül ki, hogy Tapolca fejlesztéséről szó lesz. Én azt gondolom az előterjesztő „sunyogott”, el akarta ezt az ügyet „mismásolni”. Egyébként meg ezt a Tapolca ügyet tényleg kellene csinálni. Polgármester Úr tavalay, majd az idén többször megígérte, Ön azt mondja 2011. év vége, most november van. Még van egy hónap, mondják már meg végre mi lesz ezzel a pályázattal? Önök úgy tudom, kapcsolatban vannak a kormánnyal valamilyen szinten, megkérdezhetnék, mégis mit akarnak a várossal, vagy Orbán Viktor miniszterelnök ígért 4 milliárdot és erre készítenek valami tervet? Az a gondom az előterjesztéssel, hogy „mismásol”, el akarta terelni a miskolciak figyelmét arról, hogy Önök nagyon dolgoznak a Tapolca fejlesztés érdekében. Két kérdésem lenne még, mi ez az Aradi utca 15? Miért kell nekünk ezt megterhelni? Van-e más teher ezen az ingatlanon, amely valamikor elő fog kerülni, vagy csak ez volt az akadálya, hogy benyújtsák a pályázatot?

Kiss Dezső: Az Aradi utca 15. szám egy tapolcai apartmanház, a kiválasztása a Polgármesteri Hivatal és a MIK Zrt.-vel történő egyeztetés és javaslatuk alapján történt. A MIK Zrt. elkészítette az ingatlan értékbecslését, mely az Önkormányzat tulajdonában van. Az ingatlanon tudomásom szerint nincs más teher. Az ingatlant fedezetként a Kékhullám Kft. és az Önkormányzat adta be.

Dr Tompa Sándor: Mikor pontosan?

Kiss Dezső: 2001-ben.

Soós Attila: Bizottsági tagok, van-e kérdés.

Badány Lajos: Én az előzményekről szeretnék rövid tájékoztatást kérni. Előre bocsátom, hogy a Kékhullám tulajdonosi körét nem ismerem. Különösnek tartom, hogy egy bérlő jelzálogot jegyeztet be egy nem a tulajdonát képező, idegen ingatlanra. Ugyanis itt a kedvezményezett a Kékhullám Kft. a kötelezett, a kezes pedig a tulajdonos Önkormányzat lett. Gondolom ez valamikor az Önkormányzat hozzájárulásával történhetett, s most kialakult az a helyzet, hogy a kedvezményezett ment, nekünk pedig maradt az adósság, meg a pereskedés. A jövőre vonatkozóan kérdezem, hogy amennyiben egy támogatás megszerzéséhez célszerű egy gazdasági társaság megalakítása, nem volna-e megfontolandó, hogy az 100%-ban önkormányzati tulajdonú legyen, így legalább a tulajdonosi kör azonos marad?

Kiss Dezső: A Tapolca Fejlesztésért Kft. 2008-ban jött létre, ez az ügy 2001-ben volt, így erről nincs információ, és azt gondolom az ügy szempontjából nincs jelentősége. A jelzálog egy fennálló jogviszony, ezen változtatni nem tudunk. Hogy az ingatlanok mi lesz a sorsa egy jogi probléma véleményem szerint.

Dr. Tompa Sándor: Egyáltalán, hogy áll ez a Tapolca Fejlesztésért projekt, ha már a címében nem utaltak erre? Lesz-e ebből idén valami, elkészült-e a tanulmány, kifizették-e? Mit tudnak erről mondani?

Soós Attila: Képviselőtársam pontosan tudja mit akarok mondani. Én azt gondolom a Tapolca fejlesztés ennek az előterjesztésnek semmilyen formában nem témája. Én elolvastam az előterjesztés anyagát, pusztán ezért tudom.

Dr. Tompa Sándor: Kérdezzük meg még egyszer, mikor került ez a jelzálogjog bejegyzésre?

Soós Attila: A szerződés kelte 2002. 11.13. azt gondolom nincs miről beszélni. Próbálok válaszolni, pontosan annyit tudunk amennyit Képviselő Úr, folyamatosan tereli az ügyet a Tapolca fejlesztésért irányába. A pályázatot a Minisztérium ígérte, ezért a Turisztikai Kft-t számon kérni indokolatlan. Megkérdezni, hogy mit akarnak a várossal szintén érdekes kérdés. Hogy mi történt a Kékhullám Kft. ügyében ugyancsak nem tartozik a napirendhez. A városlakókat nem tartom valószínűnek, hogy érdeklí egy jelzálog áthelyezése egy másik ingatlanra. Felvetődik, hogy biztosan beváltódik-e a 11.250.000,- Ft, ezt megkérdezhajjuk Szilágyi Úrtól. Egy vízforgató-készülék elkészült, ami nem lett sosem beüzemelve és elloptak belőle egy alkatrész. Átolvasva nem derül ki, hogy aki adta a NORDA, befogják-e váltani, vagy sem? Az anyag sugallja, hogy ez lesz. Nem tudom. Továbbra is fenntartom, hogy ez egy technikai jellegű előterjesztés. Hogy miért ez az ingatlan? Vélhetően, mert az Aradi utcai ingatlant tartósan vagyonban akarjuk tartani és ennek a terhelése lehet egy jó átmenet. Stilisztikailag, hogy miért ez a cím, hát semmiképp sem Tapolca fejlesztéséért véleményem szerint. Én ezt látom. Szilágyi Urat kérdezném a jogi háttérről, mi várható?

Szilágyi Sándor: Tegnap a Jogi Bizottság ülésén ugyanez a kérdés felmerült. Azt gondolom, hogy elnök úr megfogta azt a részét ahonnan ezt indítani kell. Technikai kérdés, hogy amennyiben fejleszteni akarjuk Tapolcát, ezt az ingatlant tehermentesíteni kell. A Fejlesztési Ügynökség ezt a támogatást 2008-ban visszavonta. Feltehetően ez majd felszámolási eljárásban fog majd rendeződni. Megmondom őszintén erre a részére a dolognak nem tértünk ki, mert nem ez volt a feladatunk. Nekünk a jelzáloggal terhelt ingatlan tehermentesítését kellett megoldanunk.

Soós Attila: Az a véleményem, hogy ugrásra készen várjuk a lehetőséget, Fellegi Úr itt járt, elmondta, hogy Miskolcnak elsőként ezt fogják teljesíteni. Gyerekként emlékszem Miskolc fürdőváros volt és szeretném, hogy ne kelljen átmenni Tiszaújvárosba, Egerszalókra, stb. Azt gondolom, nem lehet vita köztünk, hogy Tapolcának lennie kell. Ez ennyiről szólt, de ha tud valamit hozzátenni képviselő úr, hallgatom.

Dr. Tompa Sándor: Elnök Úr kifejtette, hogy nem Tapolcáról szól, de ezért mondtam, hogy „sunnyogni tetszenek” az előterjesztés címének kiválasztásánál. Azt kellene mondani a miskolciaknak, ha én az Önök helyében lennék, hogy mindent megteszünk Tapolca ügyéért.

Soós Attila: Ne haragudjon képviselőtársam, de ez a „sunnyogás”. Ez már hangulatkeltés, belemagyarázni, hogy mi a cím.

Dr. Tompa Sándor: Az előterjesztés 2 bekezdése is Tapolca ügyével foglalkozik, mégiscsak 11 milliót átcedálunk. Az előterjesztés leírja, hogy Tapolca fejlesztéséért elindul egy folyamat.

Soós Attila: Miért gondolom én azt, ha nem lenne benne az a két bekezdés, akkor lenne az a baj, hogy itt „sunnyogás van”? Az előterjesztés technikai, a magyarázat meg a bizottsági tagoknak ott van.

Dr. Tompa Sándor: Bár elnök úr utalt rá, még egyszer megkérdezem, van-e más terhelés az ingatlanon.

Soós Attila: Én nem mondtam ilyet, nézd meg a tulajdoni lapot.

A Bizottság a határozati javaslatot 6 igen szavazattal, 2 nem szavazattal többségében támogatta.

8. napirend: Javaslat a Magyar Katolikus Egyház önálló szervezete, a Szeretet Misszionáriusai (Teréz Anya Nővérei) részére használat jogának átadására.

Az előterjesztő részéről kiegészítés a bizottság részéről kérdés nem merült fel.

A Bizottság a határozati javaslatot 5 igen szavazattal, 2 nem szavazattal többségében elfogadta.

(Óváriné dr. Balajti Zsuzsanna nem szavazott)

9. napirend: Javaslat közterület elnevezésére.

Az előterjesztő részéről kiegészítés a bizottság részéről kérdés nem merült fel.

A Bizottság a határozati javaslatot 5 igen szavazattal, 2 nem szavazattal többségében elfogadta.

(Óváriné dr. Balajti Zsuzsanna nem szavazott)

Egyebek:

Soós Attila: Már jeleztem a bizottsági tagoknak, hogy november 28-án lesz összevont bizottsági ülésünk a lakástémában. 24-én villamos-ügyben közgyűlés, előtte bizottsági ülést kell tartani délelőtt.

December 8-án közmeghallgatás, vélhetően december 15-én van közgyűlés. Előtte egy héttel pont itt van a közmeghallgatás ezért helyet kell keresni a bizottsági ülésre.

A villamos témáról nekünk beszélnünk kellene, ezért javaslom azt egyben tartani a 28-i üléssel. Kérem a véleményeket, amennyiben megoldható nem kellene külön összeülni.

Megköszöni mindenkinek a türelmét.

Kmf.

Soós Attila

Bizottság elnöke

Sallainé Dakó Éva

jegyzőkönyvvezető

Nagy Péter

jegyzőkönyvvezető