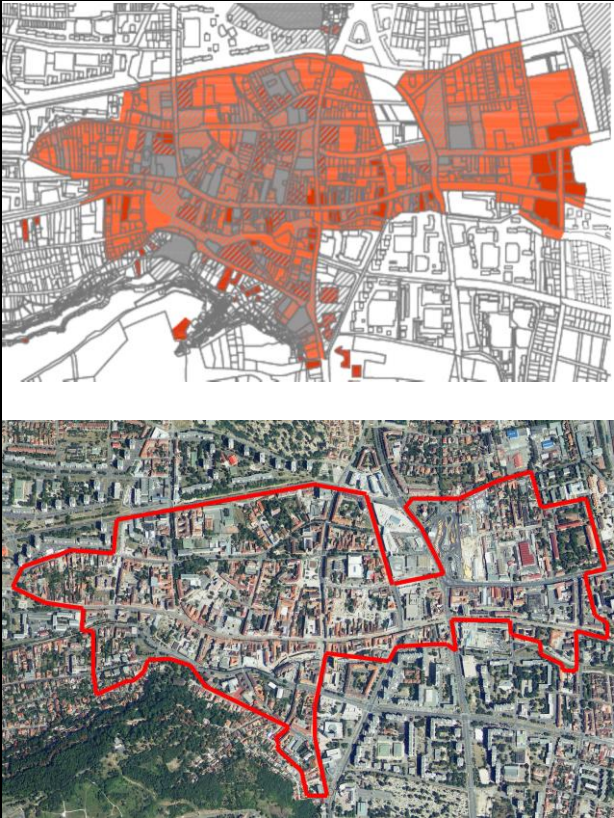
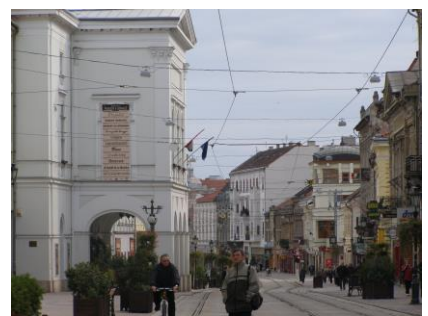
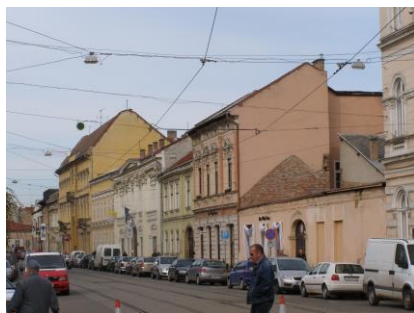
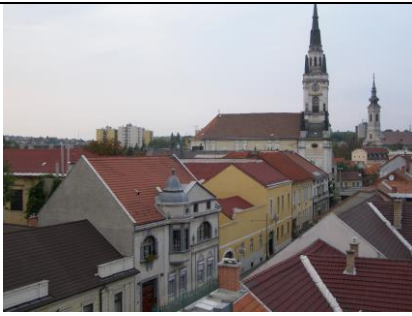
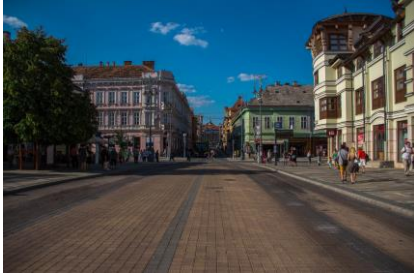


Miskolc Megyei Jogú Város helyileg védett városkarakter területei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
		Városrész:	Belváros I.	
		Lehatárolás:	Szeles utca-Jókai Mór utca-Fazekas utca- 91/75 hrsz. ingatlan, a tervezett út nyugati határa-Kis-Hunyad utca-Hunyadi utca-Petőfi Sándor utca-Reményi Ede utca-Toronyalja utca-Csáti sor-Kis-Avas III. sor-Kis-Avas II. sor-a 8693 hrsz.-ig-Kis-Avas I. sor-Görgey Artúr utca-Szemere Bertalan utca-Arany János utca-Király utca-Bajcsy Zsilinszky út-4248 hrsz. ingatlan-Kóris Kálmán utca és a Szinva-meder-Soltész-Nagy Kálmán utca-Soltész-Nagy Kálmán utca keleti teleksora a Bajcsy-Zsilinszky úttól a Zsolcai kapuig-Eperjesi utca-a 4181/6 hrsz. ingatlan északi határa-Hatvanötösök útja-Szeles utca-Ady Endre utca-Szűcs Sámuel utca-Szent-páli utca (egybefüggően a Kisavas- és Nagyavas településszerkezeti jelentőségű területével)	
		Megnevezés:	Belváros	
		Típus:	Városközpont	
		Tulajdonviszony:	Vegyes	
		Adatfelvétel:	2008, 2017	
Védelem rövid indoklása: Miskolc belvárosának városépítészeti együttese – egy-két kivételtől eltekintve – a növekvő térformák jellegzetességeit mutatják, az összetett egységek a részek egyszerű elemeiből alakultak ki. Tervszerű kompozíciók csak a legújabb fejlődésben jelentkeztek. A barokk korból maradt számos épület és a velük kapcsolatos térképződmények a város szerkezetében is döntő jelentőségű térkialakítások. A klasszicizmus fegyelme, formszépsége hozzájárult a vertikális felépítés kompozíciós értékeinek gazdagításához. A városszerkezet és városkép kiegyensúlyozottságát növelte a romantizmus is. A városképek harmóniájának bomlása az eklektika korában indult meg, bár elég nagyszámú épülete jól illeszkedik az összvárosképbe. A városképi együttesek esztétikai hatásában rendkívül sok városképi elemnek van jelentősége.		Védett:	A városrész kialakult szerkezete és telekstruktúrája, továbbá az utcaképek és az azokat meghatározó tényezők (beépítés vonala és módja, nagyságrendje, homlokzatok és nyílászárók osztása, tetőforma, anyaghasználat).	<i>Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal):</i> 16/111-113
2008				
				



2017



**Miskolc Megyei Jogú Város
helyileg védett városkarakter területei**

Elrendelő
önkorm. r. száma:



Városrész:

Belváros

Lehatárolás:

**Sarolta utca-Hadirokkantak útja-
Lenke utca-Vörösmarty Mihály utca**

Megnevezés:

Belváros - Tisztviselőtelep

Típus:

Tisztviselőtelep

Tulajdonviszony:

Vegyes

Adatfelvétel:

2008



Védelem rövid indoklása:

A területen lévő földszintes, zárt sorú beépítésű épületek a kisvárosias polgári építészet jellegzetes építészeti alkotásai. A területen a mérnöki tervezéssel létrejövő derékszögű utcarendszer következtében szabályos, közel azonos nagyságú és formájú tömbök jöttek létre

Védett:

A városrész kialakult szerkezete és telekstruktúrája, továbbá az utcakepek és az azokat meghatározó tényezők (beépítés vonala és módja, nagyságrendje, homlokzatok és nyílászárók osztása, tetőforma, anyaghasználat).

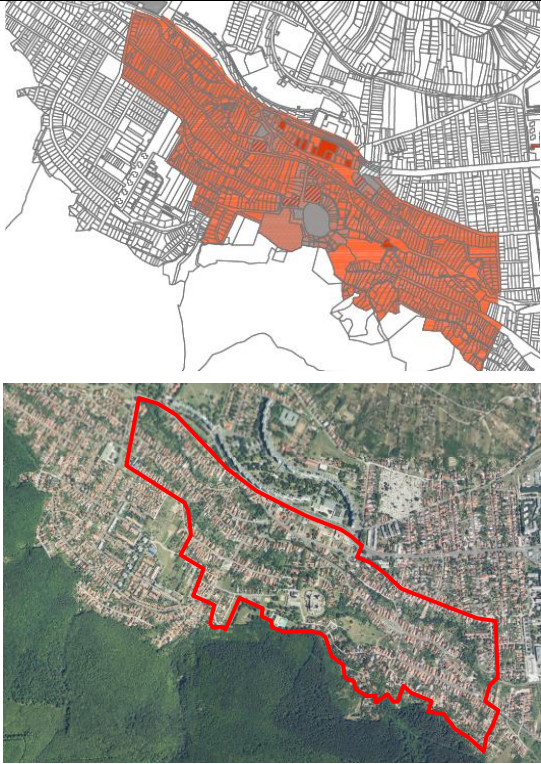
*Bibliográfiai hiv.
(irodalom/oldal):*

2008



2017



Miskolc Megyei Jogú Város helyileg védett építészeti együttesek területei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
		Városrész:	Diósgyőr	
		Lehatárolás:	Árpád út-Kökény utca-Szikla utca-János utca-32658 hrsz. ingatlan keleti határa-Bükk utca-32673 hrsz. ingatlan keleti határa-Berekalja utca-Tölgy utca-Rozgonyi Piroska utca-Tapolcarét utca-32817/1 hrsz. ingatlan-belterületi határ-33384 és 33389 hrsz. ingatlanok északi határa-Csavar utca-33410 hrsz. ingatlan északi és nyugati határa-Mária utca északi oldali teleksora-Mogyoró utca-Szervezet utca déli teleksora-33284 hrsz.-ingatlan keleti határa Szinva patak-Márton bíró utca-Köztársaság utca- Táncsics Mihály tér.	
		Megnevezés:	Diósgyőr történelmi központja	
		Típus:	Városközpont	
		Tulajdonviszony:	Vegyes	
		Adatfelvétel:	2008, 2017	
Védelem rövid indoklása: A városrész a Bükk keletre nyíló kies völgyében fekszik. Diósgyőr vára a település fejlődésében minden időben – még ma is – a városrész központi motívuma, mind városszerkezeti, mind városképi vonatkozásban. A várat földszintes beépítésű környezetének legtöbb nézőpontjából szabad rálátással szemlélhetjük. A vár környékének régebbi utcái általában a vár felé való törekvést fejezik ki. A várat közvetlenül övező utca beépítése felidézi a középkori állapotot, amikor ugyancsak földszintes elrendezésű lakóházak sora alkotta Diósgyőri falut. Az újabb utcanyitások általában a Szinva-völgy főközlekedési útjával párhuzamos, illetve arra merőleges elrendezésűek. A várra különösen szép rálátás nyílik a János utca különböző pontjairól, ahonnan a vár nyugati oldalát, a főbejáratát láthatjuk érvényesülni. További kedvező rálátás a Táncsics tér déli oldalán, a templom mellett bontakozik ki. A diósgyőri vár telepítésének középkori tervszerűsége: az építészeti alkotás és a természeti táj szerves kapcsolódása, ma is teljes hatásában, képszerű látzatokban is érvényesül.		Védett:	A városrész kialakult szerkezete és telekstruktúrája, továbbá az utcaképek és az azokat meghatározó tényezők (beépítés vonala és módja, nagyságrendje, homlokzatok és nyílászárók osztása, tetőforma, anyaghasználat).	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal): 15/461-472 16/112 16/139-140
2008				
				

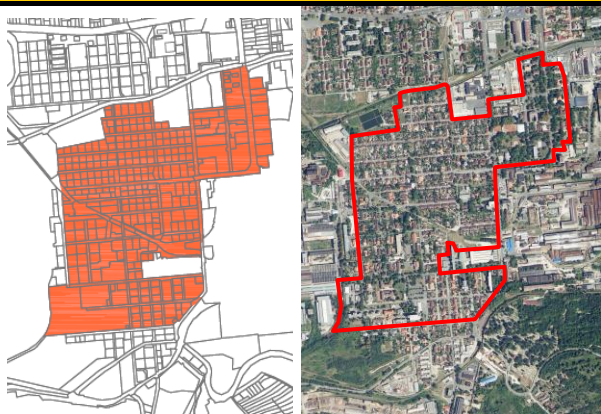


2017



**Miskolc Megyei Jogú Város
helyileg védett városkarakter területei**

Elrendelő
önkorm. r. száma:



Városrész:

Újdiósgyőr

Lehatárolás:

23404/3 és... hrsz. ingatlanok déli határa-Glanzer Miksa utca-23486/1 hrsz. ingatlan nyugati határa-Ürös utca-Gózon Lajos utca-Téglagyári utca-23443/15 hrsz. nyugati és északi határa—Gózon Lajos út-Vasgyári út-Vasgyári út keleti teleksora a 23372/8 hrsz.-tól-tól a 23371/3 hrsz.-ig-Szinva patak-Sétány utca-Alsószinva utca-Ballagi Károly utca-Szinva patak

Megnevezés:

Vasgyári kolónia

Típus:

Munkás-kolónia

Tulajdonviszony:

Vegyes

Adatfelvétel:

2008, 2017

Védelem rövid indoklása:

A vasgyári kolónia 1868-ban Diósgyőr közigazgatási területén, annak egyéb lakóterületeként alakult ki. Az egységes tervek alapján létesített munkástelep (kolónia) követi az eklektika városépítésének szerkezeti szabályait. Jellemző a derékszögű utcarendszer és a kertvárosi jellegű lazább beépítés. Az épületek többségénél a homlokzati téglarchitektúra a domináns. A lakóházak többnyire ikres beépítésűek.

Védett:

A városrész kialakult szerkezete és telekstruktúrája, továbbá az utcaképek és az azokat meghatározó tényezők (beépítés vonala és módja, nagyságrendje, homlokzatok és nyílászárók osztása, tetőforma, anyaghasználat).

Bibliográfiai hiv.
(irodalom/oldal):

14/22-28

2008





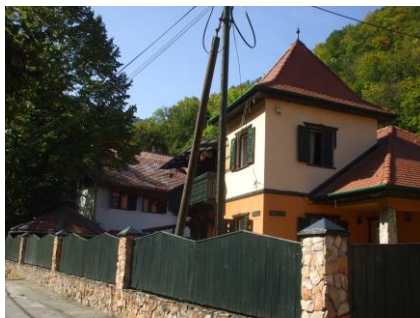


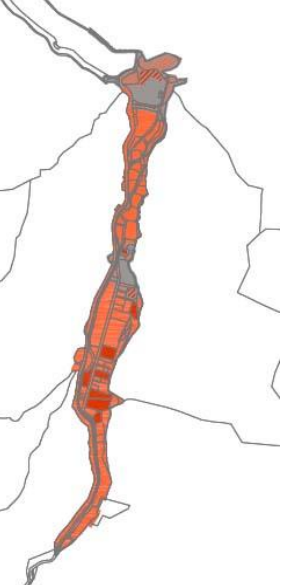
Miskolc Megyei Jogú Város helyileg védett városkarakter területei	Elrendelő önkorm. r. száma:	
	Városrész:	Felső- és Alsóhámor
	Lehatárolás:	Meglévő belterületi határ-38389 és 38394 hrsz. ingatlanok keleti határa (egybefüggően Lillafüred településrészsel)
	Megnevezés:	Felső- és Alsóhámor
	Típus:	Falu, üdülőhely
	Tulajdonviszony:	Jellemzően magántulajdon
	Adatfelvétel:	2008, 2017
Védelem rövid indoklása: A települések kialakulása összefügg a bükki vasolvasztás- és feldolgozás történetével. A 18. század közepi telepítésű Hámor község lakóinak életére nagy hatással volt a 19. sz. elején a Hátori-tó felduzzasztása és a tógát kialakítása. Az iratok 1765-től említik. A település karakterét az átmenő főutca, s ennek mentén kialakuló bordás úthálózati rendszer határozza meg. Felsőhámor (Lillafüred) jellegzetes üdülőközpont, ezzel szemben Alsóhámor megmaradt teljes mértékben falusias területnek.	Védett:	A városrész kialakult szerkezete és telekstruktúrája, továbbá az utcaképek és az azokat meghatározó tényezők (beépítés vonala és módja, nagyságrendje, homlokzatok és nyílászárók osztása, tetőforma, anyaghasználat). <i>Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal):</i> 7/245-256

2008

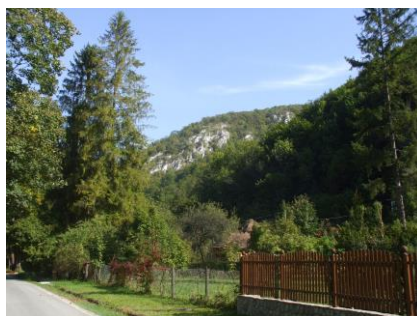


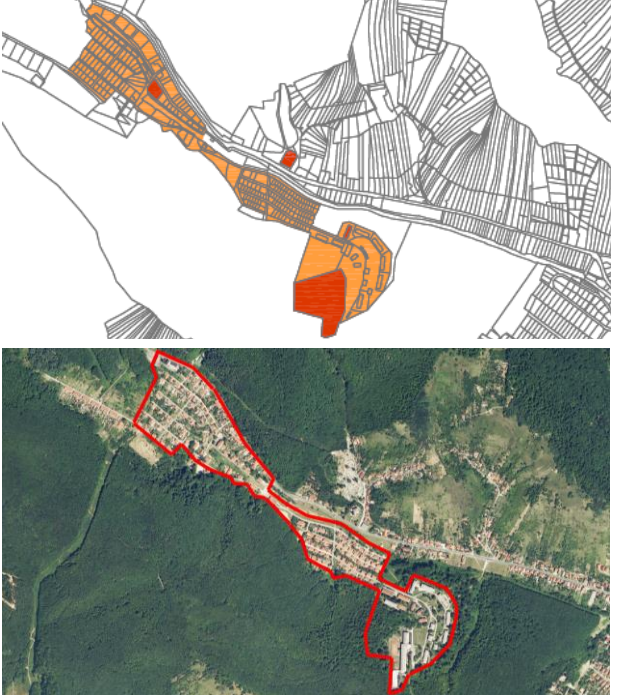
2017



Miskolc Megyei Jogú Város helyileg védett városkarakter területei		Elrendelő önkorm. r. száma:	
 	Városrész:	Lillafüred	
	Lehatárolás:	Meglévő belterületi határ-38389 és 38394 hrsz. ingatlanok nyugati határa (egybefüggően Felső- és Alsóhámor településrészekkel)	
	Megnevezés:	Lillafüred	
	Típus:	Üdülőtelep, kirándulóhely	
	Tulajdonviszony:	Jellemzően magántulajdon	
	Adatfelvétel:	2008, 2017	
Védelem rövid indoklása: 1892 óta a Szinva és a Garadna patak találkozási helyét hívják Lillafürednek. A térség a múlt század utolsó évtizedében, Bethlen András, akkori földművelésügyi miniszter támogatásával kezdett üdülőhellyé válni, akinek javaslatára nevezték el Vay Lilla bárónőről az üdülőtelepet. A településrész karakterét meghatározza az átmenő főutca, s az ezzel párhuzamos sétányok, amelyek mentén a hámosi nyaralótelep alakult ki. A településrész jellegzetes üdülőközpont.		Védett: A városrész kialakult szerkezete és telekstruktúrája, továbbá az utcaképek és az azokat meghatározó tényezők (beépítés vonala és módja, nagyságrendje, homlokzatok és nyílászárók osztása, tetőforma, anyaghasználat).	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal): 7/245-256
2008			
     			

2017



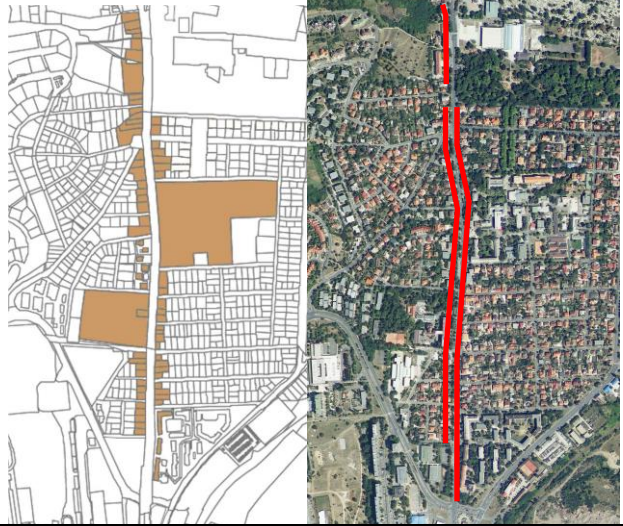
Miskolc Megyei Jogú Város helyileg védett városkarakter területei	Elrendelő önkorm. r. száma:	
	Városrész:	Pereces
	Lehatárolás:	Erdő utca-35491 hrsz. ingatlan keleti határa-Fülemüle utca-35354/6 hrsz. ingatlan nyugati oldala-Tárna tér-Állomás tér-Pécs Antal utca-belterületi határ-35144/18 hrsz. ingatlan északi és keleti határa - Cséti Ott utca-Barátság tér.
	Megnevezés:	Pereces
	Típus:	munkás-kolónia
	Tulajdonviszony:	Vegyes
Védelem rövid indoklása: A XX. század elején Pereces volt a legnagyobb munkástelep Borsod megyében. A borsodi bányatelepek közül a perecesi lakásokat kimagaslóan jónak minősítették. Perecesen általában téglából épült, iker elrendezésű, két család elhelyezésére alkalmas kivitelben épültek fel a házak, szemben a többi bányatelep egyszobás lakásaival. Az épületek többségénél a homlokzati téglarchitektúra a domináns építészeti elem.	Védett:	A városrész kialakult szerkezete és telekstruktúrája, továbbá az utcaképek és az azokat meghatározó tényezők (beépítés vonala és módja, nagyságrendje, homlokzatok és nyílászárók osztása, tetőforma, anyaghasználat). <i>Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal):</i> 13/163-168

2008



2017



Miskolc Megyei Jogú Város helyi városképi védelemmel érintett területei	Elrendelő önkorm. r. száma:	
	Városrész:	Csabai kapu
	Lehatárolás:	Csabai kapu mindkét oldala a Népkertről a Tapolcai elágazásig
	Megnevezés:	Csabai kapu
	Típus:	Vegyesen, lakó és kereskedelem
	Tulajdonviszony:	Vegyes
	Adatfelvétel:	2008, 2017
<i>Védelem rövid indoklása:</i> Miskolc legkellemesebb összhatású városrésze. Számos közintézmény és közcélú építési-, valamint zöldterület helyezkedik el az útvonal két oldalán. Lakótömbjei földszintestől három-négyszintesig terjedő épületmagasságaikkal harmonikus, derűs kiegészítői a közcélú építési területeknek. A Csabai kaput kétoldali fasor kíséri, amelynek fái szervesen kapcsolják össze a Népkertről és a kórház zöldterületeit. A Népkertről délre családi házas övezet húzódik. A Csabai kapu nyugati oldalát is változó mélységű családi házas beépítés jellemző, helyenként intenzívebb beépítésű tömbökkel.	Védett:	Az utcakép és az azt meghatározó tényezők (beépítés vonala és módja, nagyságrendje, homlokzatok és nyílászárók osztása, tetőforma, anyaghasználat). <i>Bibliográfiai hlv. (irodalom/oldal):</i> 16/134-135

2008





2017



Miskolc Megyei Jogú Város helyi városképi védelemmel érintett területei	Elrendelő önkorm. r. száma:	
	Városrész:	Kisavas
	Lehatárolás:	Lonovics József utca mindkét oldala teljes hosszában
	Megnevezés:	Lonovics József utca
	Típus:	Vegyesen pince és lakóház
	Tulajdonviszony:	Vegyes
	Adatfelvétel:	2008, 2017
<i>Védelem rövid indoklása:</i> A Miskolc első főutcájának tekinthető Papszer utcáról leágazó Lonovics József utca az avasi pincesor bevezető szakaszaként jelenik meg. Miskolc építészeti hangulatának, környezetének egyik kiemelkedő sajátossága a több száz éves múltra visszatekintő avasi pincesor. Az egykor virágzó, nagyrészt a tősgyökeres miskolci családok tulajdonát képező különböző pincegádorok a pihenés, a szórakozás kedvelt lehetőségei voltak. Az utcafronti beépítés a domborzati adottságokhoz igazodva napjainkban is meghatározó utcaképet alkot.	Védett:	Az utcakép és az azt meghatározó tényezők (beépítés vonala és módja, nagyságrendje, homlokzatok és nyílászárók osztása, tetőforma, anyaghasználat). <i>Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal):</i> 17/438

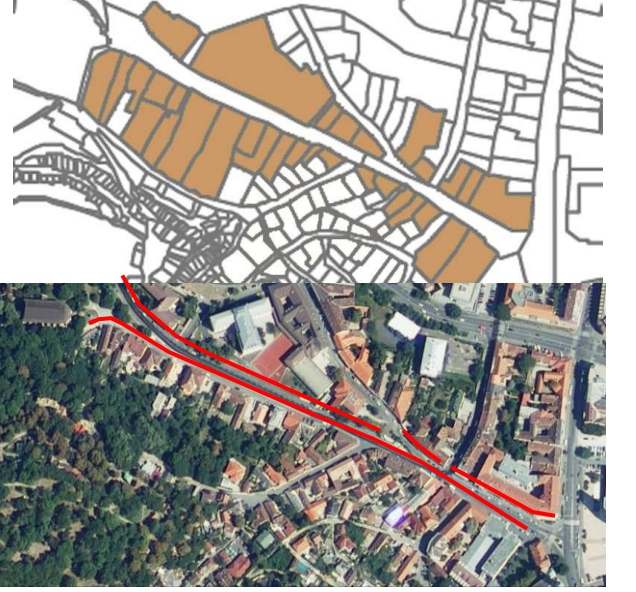
2008



2017



Miskolc Megyei Jogú Város helyi városképi védelemmel érintett területei		Elrendelő önkorm. r. száma:	
 	Városrész:	Kisavas	
	Lehatárolás:	Mélyvölgy utca déli oldala a 11893 hrsz-tól és mindkét oldala a Nagy-Avas alsó sortól a Papszer utcáig.	
	Megnevezés:	Mélyvölgy utca	
	Típus:	Vegyesen, pince és lakóház	
	Tulajdonviszony:	Vegyes	
	Adatfelvétel:	2008, 2017	
Védelem rövid indoklása: A Miskolc első főutcájának tekinthető Papszer utcáról leágazó Mélyvölgy utca az avasi pincesor bevezető szakaszaként jelenik meg. Az Avas pincéit a XVII. századtól kezdve építették ki. Az utcafronti beépítés a meredek domborzati adottságokhoz igazodott, meghatározva ezzel a Mélyvölgy utca látványát.		Védett:	Az utcakép és az azt meghatározó tényezők (beépítés vonala és módja, nagyságrendje, homlokzatok és nyílászárók osztása, tetőforma, anyaghasználat).
		Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal):	16/124-125 16/132-134
2008			
  			
2017			
  			

Miskolc Megyei Jogú Város helyi városképi védelemmel érintett területei	Elrendelő önkorm. r. száma:	
	Városrész:	Belváros/Kisavas (a két városrészt határoló utca)
	Lehatárolás:	Papszer utca mindkét oldala teljes hosszában
	Megnevezés:	Papszer utca
	Típus:	Jellemzően lakóházak
	Tulajdonviszony:	Vegyes
	Adatfelvétel:	2008, 2017
Védelem rövid indoklása: Az avasi műemléki együttes, illetve az Erzsébet tér és a Mindszent tér közötti kapcsolatot a Papszer utca biztosítja. A két tér között mért hossza kerekén 500 m. Az utca Miskolc első főutcájának tekinthető, bár jelentőségét elsősorban alaprajzi elhelyezkedése biztosította. A török időkben különösen, de még az 1700-as évek elején is zsellérek lakták. Az utcaképet meghatározó épületeket – kivéve a Múzeum épületét – a XVIII. Század végétől építették. Az utca majdnem minden pontjáról – mindkét irányban – dinamikus nagyhatású városképek bontakoznak ki. Keletről nyugat felé haladva – ha nem is egyenletes – de állandó emelkedésben közeledünk az avasi templom és torony együttese felé. A legfelfokozottabb élményt a Papszer utca felső és alsó vonalvezetésű szakaszra bomlása jelenti, részben – felső vezetéssel – az avasi templomot, részben – alsó vezetéssel – a Múzeumot, illetve az Erzsébet teret megközelítve.	Védett:	Az utcakép és az azt meghatározó tényező-k (beépítés vonala és módja, nagyság-rendje, homlokzatok és nyílászárók osztása, tetőforma, anyaghazsnálat). <i>Bibliográfiai hlv. (irodalom/oldal):</i> 16/132-134

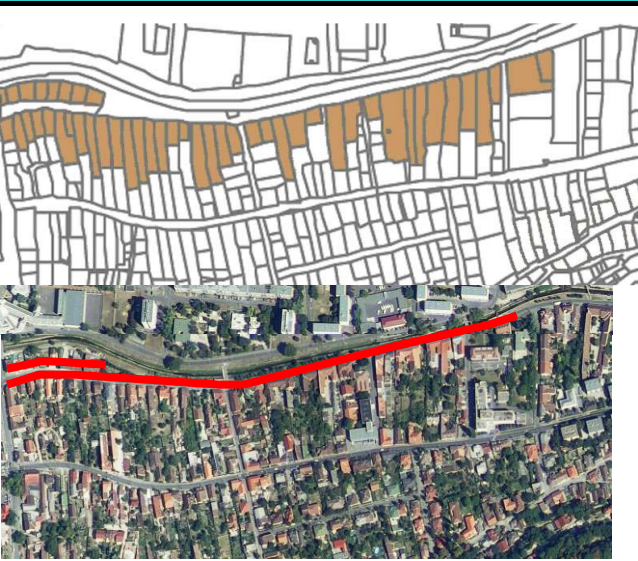
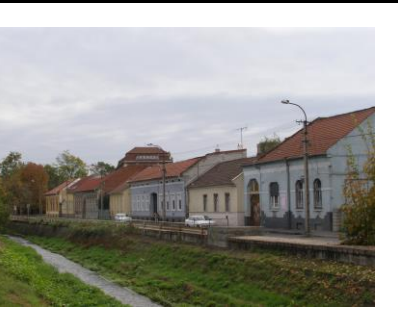
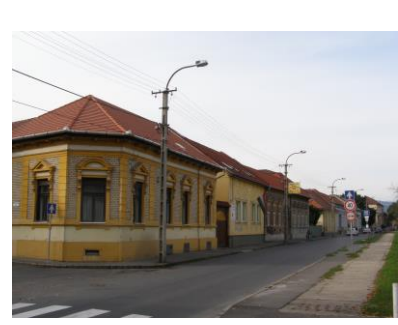
2008





2017



Miskolc Megyei Jogú Város helyileg védett utcaképpel érintett területei	Elrendelő önkorm. r. száma:	
	Városrész:	Belváros
	Lehatárolás:	Petőfi Sándor utca déli oldala a Nagyváthy utcától a 2061 hrsz. ingatlanig.
	Megnevezés:	Petőfi Sándor utca
	Típus:	Vegyesen, lakó és iroda
	Tulajdonviszony:	Vegyes
	Adatfelvétel:	2008, 2017
<i>Védelem rövid indoklása:</i> Az érintett területen a Szinva szinte kettős ágban haladt keresztül a városon, hiszen az Újdiósgyőr határtól kissé a város felé elindult a malomárok, amelyen sorra települtek a malmok. Ebbe a malomárokba torkollott a Szent Anna templom magasságában egy ág a Bodó tetőről, majd az árok a mai Szent István utca nyomvonalán haladt keleti irányba. A Hunyadi utca déli részén, illetve az Urak utca (ma Petőfi utca) északi részén épített házak a fő meder és a malomárok közötti szigetekre települtek. A Szinva hosszú malomárkot betömték, s új telkeket alakítottak ki. Ennek megvalósulása eredményezte a mai Szent István utcát, s vele párhuzamosan megmaradt a Petőfi Sándor utcának a Szinva-patak vonalát követő, utcafronti, földszintes, hézagosan zárt sorú beépítésű utcaképe. Az utcai beépítés a városi polgári építészet meghatározó megnyilvánulásaként jelenik meg.	Védett:	Az utcakép és az azt meghatározó tényezők (beépítés vonala és módja, nagyságrendje, homlokzatok és nyílászárók osztása, tetőforma, anyaghasználat). <i>Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal):</i> 4/170-172 1/131
2008		
		
		

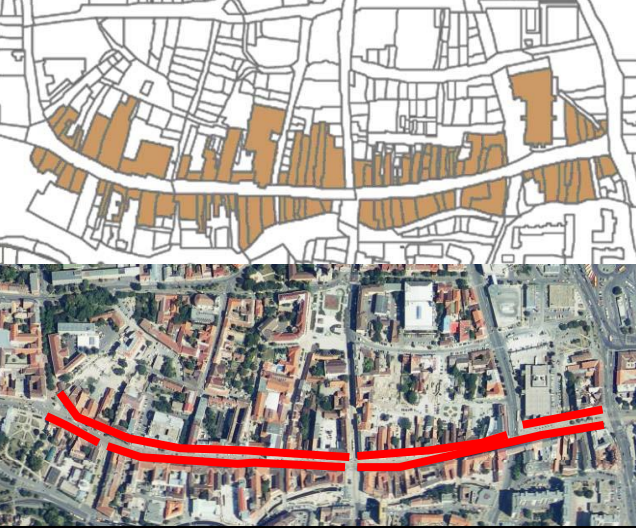
2017



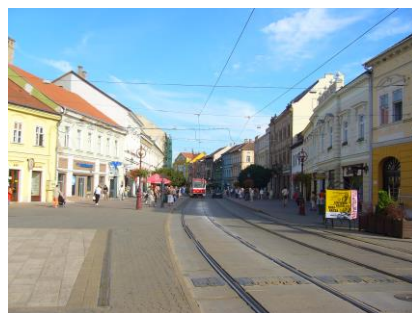
Miskolc Megyei Jogú Város helyi városképi védelemmel érintett területei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
 	Városrész:	Belváros		
	Lehatárolás:	Soltész-Nagy Kálmán utca nyugati oldala a Konti István utcától a Bem József utcáig.		
	Megnevezés:	Soltész- Nagy Kálmán utca		
	Típus:	Vegyesen, lakó és kereskedelem		
	Tulajdonviszony:	Vegyes		
	Adatfelvétel:	2008, 2017		
Védelem rövid indoklása: Az utcafronti, földszintes, zárt sorú beépítésű épületek a kisvárosias polgári építészet jellegzetes építészeti alkotásai.		Védett:	Az utcakép és az azt meghatározó tényezők (beépítés vonala és módja, nagyságrendje, homlokzatok és nyílászárók osztása, tetőforma, anyaghasználat).	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal):
2008				
   				

2017

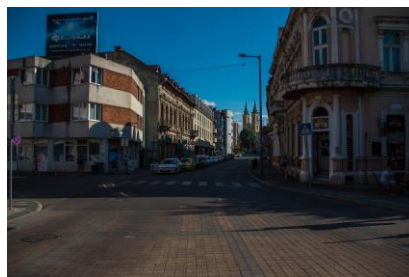


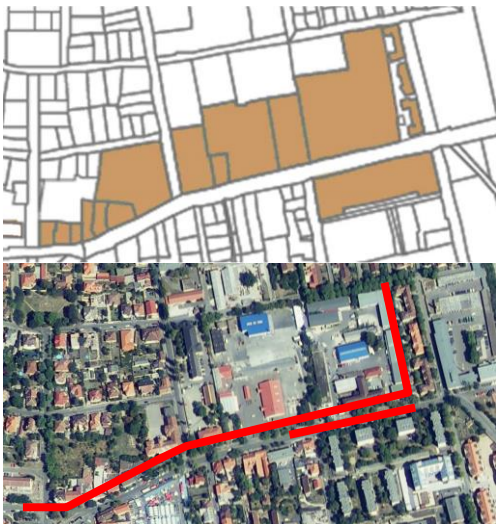
Miskolc Megyei Jogú Város helyi városképi védelemmel érintett területei	Elrendelő önkorm. r. száma:	
	Városrész:	Belváros
	Lehatárolás:	Széchenyi utca mindkét oldala teljes hosszában
	Megnevezés:	Széchenyi utca
	Típus:	Vegyesen, lakó és kereskedelem
	Tulajdonviszony:	Vegyes
	Adatfelvétel:	2008, 2017
<i>Védelem rövid indoklása:</i> A főutca kiépítése a mai Városház térből az ősi, háromszögű térségből indult ki. A Széchenyi utca a tér keleti irányú ága, Piac utca az első elnevezése. A piaci funkciót a XV. századtól vette át, az utca belső szakasza, legalábbis a sötét-kapuig már 1370 körül kiépült. A főutca városiasodása a XV. század végétől indult meg. A főutca szerkezetében a XVIII. századtól jelentős változást hozott a telkek elaprózódása: a zugok keletkezése. A Széchenyi utca keletről nyugat felé enyhén emelkedő, szélessége kisebb egyenetlenségeket mutat. Jellemzően szakaszokra bomlik, egységes beépítésről nem beszélhetünk. Jellemzője, hogy a városközponttól kifelé, tehát keletre a beépítési magasság csökken, és több a városképet zavaró adottság.	Védeett:	Az utcakép és az azt meghatározó tényezők (beépítés vonala és módja, nagyságrendje, homlokzatok és nyílászárók osztása, tetőforma, anyaghasználat). <i>Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal):</i> 16/150-156

2008

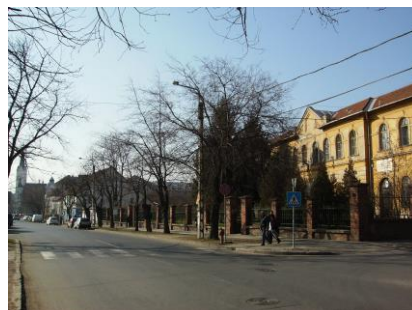


2017



Miskolc Megyei Jogú Város helyileg védett utcaképpel érintett területei	Elrendelő önkorm. r. száma:	
	Városrész:	Belváros/Szentpéteri kapu (a két városrész határoló útvonala)
	Lehatárolás:	Szeles utca északi oldala a Lehel utcától az Eperjesi utcáig, az Eperjesi utca nyugati oldala, a Szeles utca déli oldala a Hatvanötösök útjától az Eperjesi utcáig
	Megnevezés:	Szeles utca – Eperjesi utca
	Típus:	Vegyesen, lakó, kereskedelmi és gazdasági
	Tulajdonviszony:	Vegyes
	Adatfelvétel:	2008, 2017
<i>Védelem rövid indoklása:</i> A Szeles utca a Búza tér megközelítésében és lehatárolásában kezdettől fontos szerepet játszik. A laza beépítésű utcáról látható Görög katolikus temploma Búza tér megnyugtató építészeti alkotásaként jelenik meg. Egykor a várost északi-déli irányban átszelő villamos a Szeles utcáról kanyarodott a Kazinczy utcára.	<i>Védett: Stílusjegy</i>	Az utcakép és az azt meghatározó tényezők (beépítés vonala és módja, nagyságrendje, homlokzatok és nyílászárók osztása, tetőforma, anyaghasználat). <i>Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal):</i> 1/1/156-159 9/48

2008

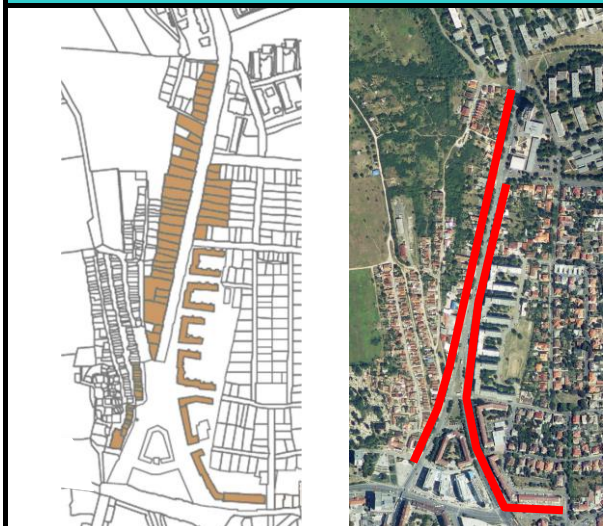


2017



**Miskolc Megyei Jogú Város
helyi városképi védelemmel érintett területei**

Elrendelő
önkorm. r. száma:



Városrész:

Szentpéteri kapu

Lehatárolás:

Szentpéteri kapu mindkét oldala a Petőfi tértől és a Szeles utca betorkollásától a Leventevezér és Aggteleki utcákig.

Megnevezés:

Szentpéteri kapu

Típus:

Vegyesen, lakó és kereskedelem

Tulajdonviszony:

Vegyes

Adatfelvétel:

2008, 2017

Védelem rövid indoklása:

Az egykor Gömör megye felé vezető út a 17. század közepétől tűnik fel először az írott emlékeink között, mint amely áthalad az itt húzódó városi sánc és árok vonalán. A sáncot megszakító városkapu a mai Petőfi tér, s az annak keleti szomszédságában kialakított Arany János tér között lehetett. A város terjeszkedésével a kapu Sajószentpéter irányába tolódott. Az 1960-ban készült besorolás teljes szanálással érintett területként sorolja be ezen városrészt. Az 1970-es években eltűntek a Szentpéteri kapu mindkét oldalának hagyományos, tömbös, zárt 19. századi elemeket és anyagokat őrző beépítései, s felváltotta a városképet napjainkban is meghatározó lakótelepi beépítés.

Védett:

Az utcakép és az azt meghatározó tényezők (beépítés vonala és módja, nagyságrendje, homlokzatok és nyílászárók osztása, tetőforma, anyaghasználat).

*Bibliográfiai hiv.
(irodalom/oldal):*

1/1/150-151

2008



2017

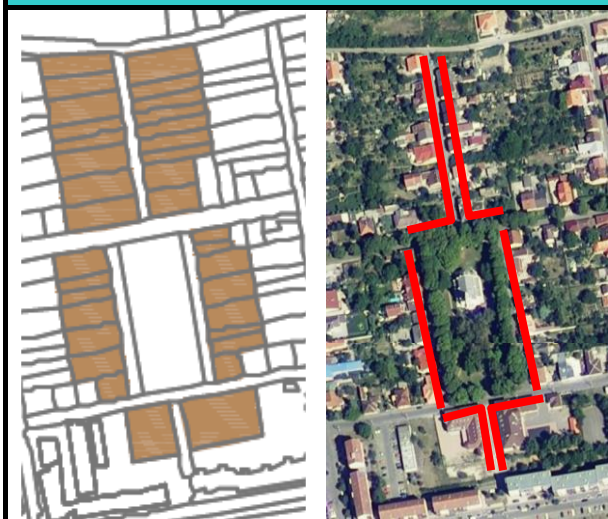


Miskolc Megyei Jogú Város helyi városképi védelemmel érintett területei	Elrendelő önkorm. r. száma:	
	Városrész:	Csabai kapu
	Lehatárolás:	Szigligeti tér keleti és nyugati térfala, a Budai József utca déli oldala a Görgey Artúr utcától a Szilágyi Dezső utcái
	Megnevezés:	Szigligeti tér – Budai József utca
	Típus:	Jellemzően lakó
	Tulajdonviszony:	Vegyes
	Adatfelvétel:	2008, 2017
<i>Védelem rövid indoklása:</i> A Népkerttől délre rendezett, családi házas övezet húzódik, amelyen belül az észak-déli tengelyű, téglalap alaprajzú Szigligeti tér gazdagon fásított területe teremt zöldterületi kapcsolatot a Népkert és a tőle délebbre elhelyezkedő kórház között. A Népkert és a kórház közötti új házparcellákat a legjobb városi mérnökök tervei alapján módos miskolciak lakták be, s ezt a részt „agrártelep”-nek is nevezték a 20. század első harmadában. A teret korábban Pataky Sándor térnek nevezték.	Védett:	Az utcakép és az azt meghatározó tényezők (beépítés vonala és módja, nagyságrendje, homlokzatok és nyílászárók osztása, tetőforma, anyaghasználat). <i>Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal):</i> 16/134-135 8/135-153
2008		
   		

2017



**Miskolc Megyei Jogú Város
helyi városképi védelemmel érintett területei**



Elrendelő
önkorm. r. száma:

Városrész:

Újdiósgyőr

Lehatárolás:

Szent Imre tér térfalai és a Fadrusz János utca mindkét oldala

Megnevezés:

Szent Imre tér – Fadrusz János utca

Típus:

Jellemzően lakó

Tulajdonviszony:

Vegyes

Adatfelvétel:

2008, 2017

Védelem rövid indoklása:

A mai Szent Imre tér az 1950-es évek végén Dimitrov tér volt, előtte pedig parcellázásra váró terület Diósgyőr és Miskolc település földrajzi határán. A szabályos, téglalap alaprajzú tér a mérnöki tervezés jegyeit viseli magán. Térképző építészeti eleme a Szent Imre templom (Újdiósgyőri templom). A térhez vezető városképet meghatározó észak-déli irányú Fadrusz János utca mindkét oldala utcafronti, zártosú beépítésű.

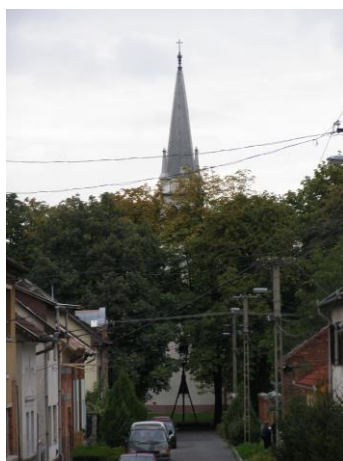
Védett:

Az utcakép és az azt meghatározó tényezők (beépítés vonala és módja, nagyságrendje, homlokzatok és nyílászárók osztása, tetőforma, anyaghasználat).

Bibliográfiai hiv.
(irodalom/oldal):

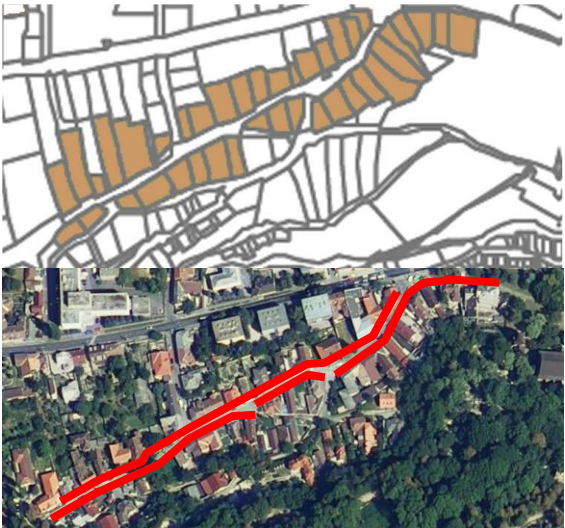
1/1/152-153

2008



2017

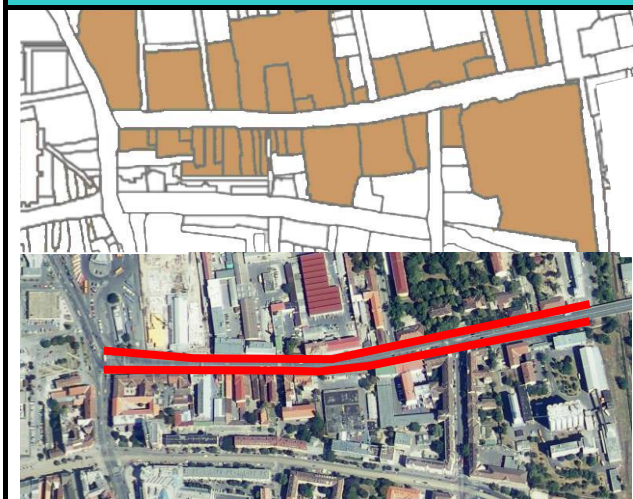


Miskolc Megyei Jogú Város helyi városképi védelemmel érintett területei	Elrendelő önkorm. r. száma:	
	Városrész:	Belváros/Kisavas/Nagyavas (a városrészek határoló útvonala)
	Lehatárolás:	Toronyalja utca mindkét oldala a 2375 hrsz-tól a Meggyesalja utcáig és az avasi templomig.
	Megnevezés:	Toronyalja utca
	Típus:	Lakó-és iroda, vendéglátás
	Tulajdonviszony:	Vegyes
	Adatfelvétel:	2008, 2017
Védelem rövid indoklása: A terephez simuló vonalvezetésű Toronyalja utca a Papszer utca folytatását képezi. Hangulata különös ízt ad a város építészetének. Az enyhe ívben hajló épületek a XIX. században épültek.	Védeett:	Az utcakép és az azt meghatározó tényezők (beépítés vonala és módja, nagyságrendje, homlokzatok és nyílászárók osztása, tetőforma, anyaghasználat). <i>Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal):</i> 16/124
2008		



2017		
		

**Miskolc Megyei Jogú Város
helyi városképi védelemmel érintett területei**



Elrendelő
önkorm. r. száma:

Városrész:

Belváros

Lehatárolás:

**Zsolcai kapu mindkét oldala a Búza
tértől a vasúti felüljáróig**

Megnevezés:

Zsolcai kapu

Típus:

Vegyesen, lakó és kereskedelem

Tulajdonviszony:

Vegyes

Adatfelvétel:

2008, 2017

Védelem rövid indoklása:

A Zsolcai kapu megjelölése annak az emléket őrzi, hogy Miskolc egykori területe olyan zárt egység volt, amelybe csak szigorúan őrzött kapukon át lehetett bejutni. A Zsolcai kapu viszonylag „fiatal”, 18. századi eredetű. Az első adat, amely a Zsolcai kapu meglétéről tanúskodik, 1742-ből származik. A Zsolcai kapu térségének beépítése és a város belterületéhez csatolása a századfordulón, illetve a 19. század elejétől folyamatosan történt. A Zsolcai kapu építményeinek, üzemeinek fénykora a két háború közötti időszak volt, Nagy-Miskolc kialakításával az ipari súlypont áttevődött Diósgyőrbe.

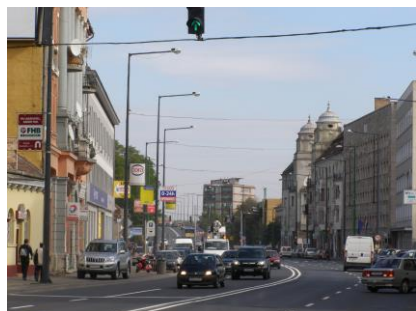
Védett:

Az utcakép és az azt meghatározó tényezők (beépítés vonala és módja, nagyságrendje, homlokzatok és nyílászárók osztása, tetőforma, anyaghasználat).

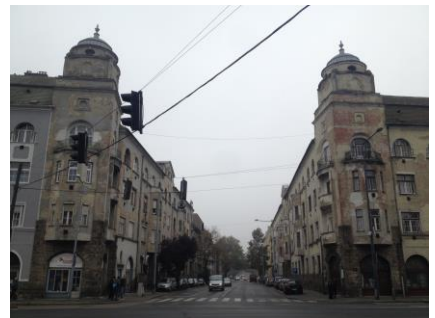
*Bibliográfiai hiv.
(irodalom/oldal):*

2/65-67

2008



2017



Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett településszerkezeti jelentőségű területei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
		Városrész:	Miskolc-Tapolca	
		Lehatárolás:	61812/3-4, 61812/19 hrsz. ingatlanok keleti határa-46721/1 hrsz. dűlőút-46723 hrsz. dűlőút-46720 hrsz ingatlan déli határa-46682 hrsz. dűlőút (Benedeki pincesor)	
		Megnevezés:	Benedek-hegyi pincesorok	
		Típus:	Pincesor	
		Tulajdonviszony:	Jellemzően magántulajdon	
		Jelenlegi funkció:	Jellemzően pincék	
		Adatfelvétel:	2008, 2017	
Védelem rövid indoklása: Miskolc-Tapolcán a Nagy Szent-Benedeki egyutcás pincesoron található pincék több száz éves múlttal rendelkeznek. A pincék többnyire földszintes kialakításúak, egy részüknél emeleti szint vagy tetőtér is épült. A pincék elhelyezkedése, homlokzati magasságuk változása a domborzati adottságokhoz igazodik. A pincesor gazdaságtörténeti értéket is képvisel.		Védett:	A településrész kialakult szerkezete és telek-struktúrája	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal):
		Stílusjegy:	Völgybe települt egyutcás picefalu	
2008				
				

2017



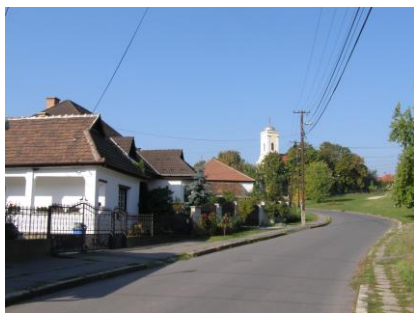
Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett településszerkezeti jelentőségű területei		Elrendelő önkorm. r. száma:	
 	Városrész:	Bükkszentászló	
	Lehatárolás:	A településrész teljes belterülete	
	Megnevezés:	Bükkszentlászló	
	Típus:	Régi faluközpont	
	Tulajdonviszony:	Jellemzően magántulajdon	
	Jelenlegi funkció:	Vegyesen, lakóház, üdülő és intézmény	
	Adatfelvétel:	2008, 2017	
Védelem rövid indoklása: Bükkszentlászló -régi nevén Óhuta- a bükki hutatelepülések közé tartozik. A település jellegzetes képviselője a patak menti településformának. Az egykori Óhuta is patak mellé, a Márkus-patak völgyébe települt, a patak vonalát követve. A 100-150 m-nél szélesebbre soha nem nyíló keskeny völgytalpban épültek ki a település utcái. Bükkszentlászló jellegzetesen egyutcás település, teljesen kitölti a szűk völgyet. A kialakult térkitöltések sajátos kusza telekrendszer eredményeztek, a házak a völgy zugaiba, kiszögelléseibe szorultak. A szűk, rövid telkek a hegynek futnak fel, a házak mögött magasodik a meredek part. A szűk belsőségnek megfelelően sajátos udvarformák alakultak ki. A funkcionális tagolódású, sajátos kettős udvarok a jellemzőek, de néhol megtalálhatóak a tábla- és szalagtelkek is. A telkek többnyire nem mélységükben tagozódnak, hanem a patak mentén, ill. az úttal párhuzamosan került egymás mellé az udvar, gazdasági udvar és a kert. A település főutcájának jellegzetessége, hogy a patak az út mellett fut, így az útról közvetlenül csak az egyik oldali teleksor közelíthető meg, a másik oldalon kis hidacskák vezetnek a telkek bejárataihoz. Mára az épületek többsége átépült, azonban a településszerkezet nem változott.		Védett: Stílusjegy:	A településrész kialakult szerkezete és telek-struktúrája, tájkapcsolatai Egyutcás (hegyvidéki) településszerkezet, a Szentlászló patak völgyében <i>Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal):</i> 19/450-451
2008			
			



2017



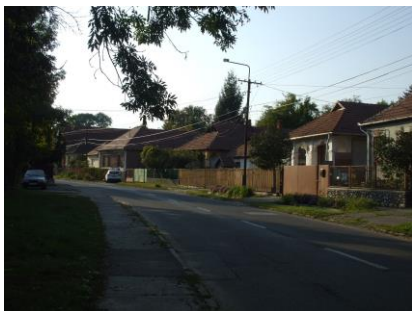
Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett településszerkezeti jelentőségű területei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
 		Városrész:	Görömböly	
		Lehatárolás:	Dasy László utca, Szabó Károly utca, Holló utca, 62417/6 és 47380/2 hrsz utak, Apátsági utca, Tücsök utca, Bacsinszky András utca, Görömbölyi pincesor, 42881/1 és /3 hrsz. utak, Szabó Ervin utca északi teleksora a 42901 hrsz. ingatlanig, Szabó Ervin utca, Téglá utca északi teleksora, Erzsébet királyné utca északi teleksora a Déli utcáig, valamint az Erzsébet királyné utca teljes szakasza a patakmederrel együtt.	
		Megnevezés:	Görömböly központja	
		Típus:	Régi faluközpont és pincesor	
		Tulajdonviszony:	Jellemzően magántulajdon	
		Jelenlegi funkció:	Vegyesen, pince, lakóház, üdülő és intézmény	
		Adatfelvétel:	2008, 2017	
Védelem rövid indoklása: Görömböly egykori központja szinte teljes egészében megőrizte hagyományos szerkezetét, amely a topográfiai adottságokból adódóan alakult ki. Vonzó látványt nyújtanak a domboldalakból megnyíló látványképek, átlátások, valamint a völgyet szervező patak menti dűs, ligetes zöldterületek. A látványt a dombtetőn álló templomok szervezik. Falusias léptékét és beépítésének intenzitását a városrész jórészt megőrizte. Különleges a pincesor téglarchitektúrája, kialakulását vélhetően a korábban itt működő téglagyár tette lehetővé.		Védett:	A településrész kialakult szerkezete és telek-struktúrája, tájkapcsolatai	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal):
		Stílusjegy:	Rostos jellegű (dombvidéki) településszerkezet, a völgykapuban kialakult központtal	
2008				
  				



Pincesor



2017



Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett településszerkezeti jelentőségű területei	Elrendelő önkorm. r. száma:	
 	Városrész:	Hejőcsaba
	Lehatárolás:	Szeretet utca-Igazság utca a 41235/2 hrsz.-ig-Nándorfehérvári utca-Mésztelep utca-Mécses utca-40907 hesz. Ingatlan déli határa-vízfolyás (Hejő-ág)-Szózat utca-Sütő János utca-Malom utca-41358/4 hrsz. Ingatlan-Gárdonyi Géza utca-Nádas utca-Segesvári utca-Csaba Vezér út.
	Megnevezés:	Hejőcsaba központja
	Típus:	Régi településközpont
	Tulajdonviszony:	Jellemzően magántulajdon
	Jelenlegi funkció:	Vegyesen, pince, lakóház, üdülő és intézmény
Védelem rövid indoklása: A korán agglomerálódásnak indult Hejőcsaba részben még megőrizte hagyományos szerkezetét; az egyik felén dombra felkúszó, másik felén sík területű falu szerkezetét a Hejő-patak ágai alakítottak ki. Bár a Csaba Vezér út építése miatt épp a városiasan beépült régi főutcat szanálták, a településrész többi része még őrzi eredeti léptékét.	Védett:	A településrész kialakult szerkezete és telek-struktúrája
	Stílusjegy:	Rostos jellegű (részben dombvidéki) településszerkezet, a völgykapuban kialakult központtal
2008		





2017



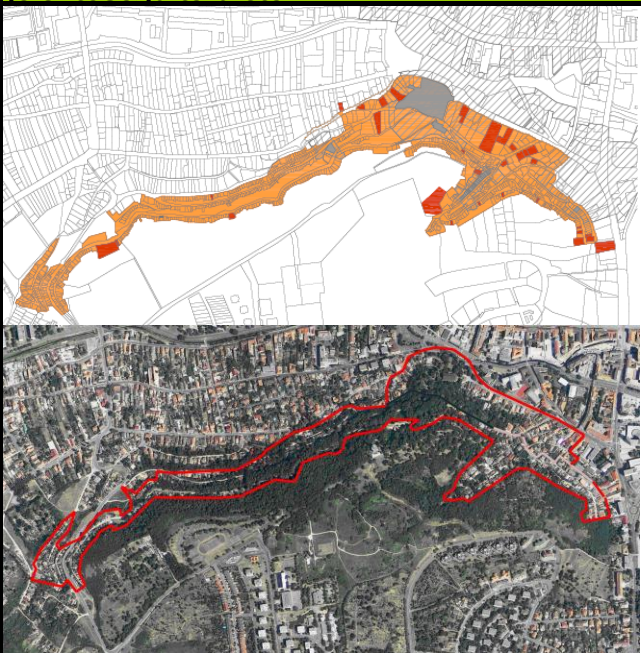
Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett településszerkezeti jelentőségű területei	Elrendelő önkorm. r. száma:	
	Városrész:	Szentpéteri kapu
	Lehatárolás:	Kassai utca-Álmos utca-Gömöri tér-Zombori utca
	Megnevezés:	Hodobay tisztviselőtelep
	Típus:	Munkás-kolónia
	Tulajdonviszony:	Jellemzően magántulajdon
	Jelenlegi funkció:	Jellemzően lakó
	Adatfelvétel:	2008, 2017
<i>Védelem rövid indoklása:</i> A Hodobay tisztviselőtelep az I. világháború után épült fel. A telep a Trianon utáni áttelepítések itt munkába álló hivatalnokainak, megszüntetett, felszámolt, vagy éppen áttelepített értelmiségi képviselőinek adott szállást. A telep dr. Hodobay Sándor, miskolci polgármesteri megbízatása ideje alatt épült fel. Hodobay a város és a megye tulajdonát képező közel 14 kh. területet felparcelláztatta, s itt épült fel 120 lakás, amelyek később a Hodobay-telep nevet adták. A tervek 1923-ban készültek el, az első lakások átadására 1924-ben került sor. A településrészen a mérnöki tervezés jegyeit magán viselő szabályos, derékszögű úthálózat közel azonos nagyságú, szabályos téglalap alakú lakótömböket alakított ki. Az épületek a kisvárosias beépítés jegyeit viselik.	Védett:	A településrész kialakult szerkezete és telek-struktúrája
	Stílusjegy:	Tervezett lakóterület, munkás és kispolgári családok számára
		<i>Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal):</i> 2/33-38

2008



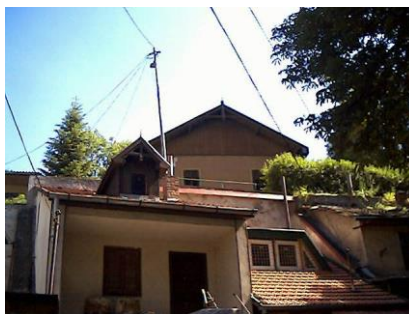
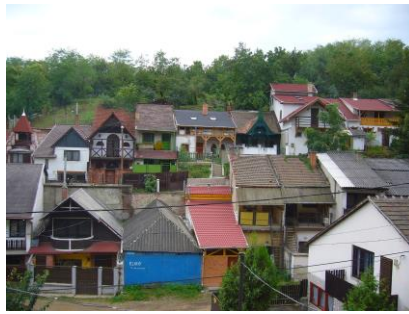
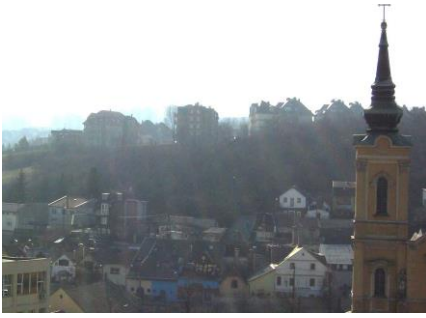
2017



Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett településszerkezeti jelentőségű területei		Elrendelő önkorm. r. száma:			
		Városrész:	Kisavas és Nagyavas		
		Lehatárolás:	Jézuskút sor a 12334 hrsz.-tól-Nagyavas alsó sor-12441/13 hrsz. ingatlan keleti határa-Nagyavas felső sor-12479/2 hrsz. ingatlan déli határa-Lővei sor-Tót sor-Danyivölgy (utca)-Hideg-sor-12174/2 és 12200/2 hrsz. ingatlanok nyugati határa-12175/1 és 12064/14 hrsz. ingatlanok déli határa-12002/1, 11986 és 13003 hrsz. ingatlanok nyugati határa-11646-11649, 11663, 11664 és 11674 hrsz. ingatlanok keleti határa-11696 hrsz. ingatlan északi határa-Kisavas I. sor-Földes Ferenc utca-Papszer utca-Toronyalja utca a 2381 hrsz.ig-a 12324 hrsz. ingatlan nyugati határa-Nagyavas Alsó-sor. (egybefüggően a Belváros védett városkarakterű területével)		
		Megnevezés:	Kisavas és Nagyavas pincesorok		
		Típus:	Régi pincesorok		
		Tulajdonviszony:	Jellemzően magántulajdon		
Védelem rövid indoklása: Az avasi pincesor történelmi jelentőségű, három híres borút találkozása eredményezte, hogy a miskolci borkereskedelem fellegvára volt egykor. Az Avas évszázadok óta mint a város raktára és rejtékhelye szerepelt. Több mint 800 pincét vájtak az Avas száraz, vízmentes andezittufájába. Az üregek egymással párhuzamosan haladnak a hegy belseje felé, 6-7 m távolságban, a legtöbb 10-20 m hosszú, de van 50-100 méteres vájat is, melyek télen-nyáron állandó. A mostani pincék nagy része legalább 300 éves, de kétszáz évesnél fiatalabb alig fordul elő. Az Avason elsőként a Mélyvölgy pincéi alakultak ki a XVII. szd.-ban. A pincék világához köthető volt a virágzó társasági élet is, éppúgy voltak a politizálás színterei, mint az alkotó művészek találkozó helyei. A Nagyavason klasszikus borházak működtek szép számmal, míg a Kisavas kisebb pincék székhelye, közkedvelt szórakozóhellyé vált. A hangulatos hegyoldali utcácskák, az avasi lépcsősorok, a műemlék temető és kápolna évszázadokon át meghihtették a művészeket. Az Avas rehabilitáció célja visszaadni ezt a régi hangulatot.		Jelenlegi funkció:	Vegyesen, pince, lakóház, üdülő és intézmény		
		Adatfelvétel:	2008, 2017		
		Védett:	A településrész kialakult szerkezete és telek-struktúrája, látványkapcsolatai	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal):	
		Stílusjegy:	Rostos jellegű településszerkezet, a rétegvonalak mentén		

2008

Kisavas



Nagyavas





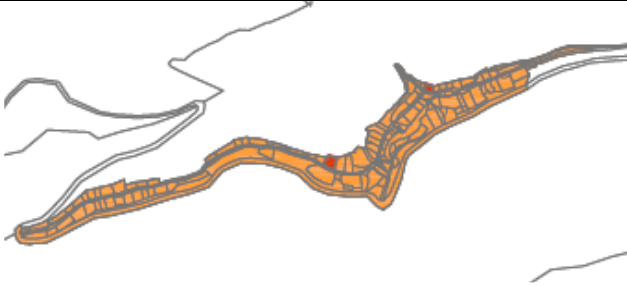
2017

Kisavas



Nagyavas



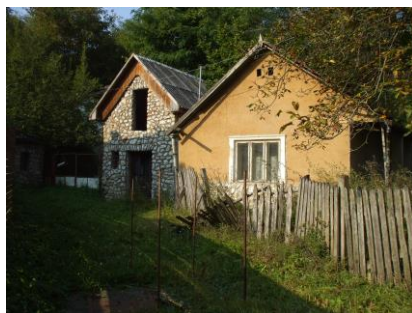
Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett településszerkezeti jelentőségű területei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
 	Városrész:	Ómassa		
	Lehatárolás:	A településrész teljes belterülete		
	Megnevezés:	Ómassa		
	Típus:	Régi faluközpont		
	Tulajdonviszony:	Jellemzően magántulajdon		
	Jelenlegi funkció:	Vegyesen, lakóház, üdülő és intézmény		
		Adatfelvétel:	2008, 2017	
Védelem rövid indoklása: A Bükk-hegység kistelepülése a Garadna-völgy nyugati szegletében helyezkedik el. Fazola Henrik 1770-ben létesített ezen völgyben vasérc feldolgozására vaskohót (Ómassa), majd ezt 1814-ben szintén a Garadna patakra telepített „Újmassa” váltotta fel. A település szerkezeti kialakulását a völgybe érkező főutca határozta meg. Ómassa megmaradt teljes mértékben falusias területnek.		Védett:	A településrész kialakult szerkezete és telek-struktúrája, tájkapcsolatai	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal): 7/245-256
		Stílusjegy:	Egyutcás (hegyvidéki) településszerkezet, a Garadna patak völgyében	
2008				



2017



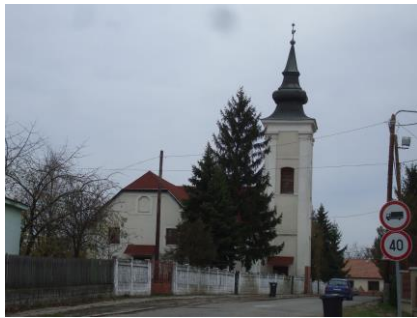
Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett településszerkezeti jelentőségű területei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
		Városrész:	Diósgyőr	
		Lehatárolás:	76662 nyugati és 76682 hrsz. nyugati és északi oldala, az épületek hátsó frontja mögötti 20 méteres területsáv-76684 hrsz út-pecérvölgy dűlőút-76685-76688, 76383, 76384/2, 76385 és 76388 hrsz. ingatlanok-Pecér dűlőút keleti ág keleti oldala, az épületek hátsó frontja mögötti 20 méteres területsáv a 76254/1 hrsz-ig-pecér dűlőút nyugati ág, nyugati oldalán az épületek hátsó frontja mögötti 20 méteres területsáv a 76766-76747/1 hrsz. között-76746 hrsz. út északi oldala-Pecér dűlőút. (A beépítés rendje és a telekszerkezet eltérései miatt egyértelműen nem határozható meg)	
		Megnevezés:	Pecérvölgy pincesorok	
		Típus:	Pincesor	
		Tulajdonviszony:	Jellemzően magántulajdon	
		Jelenlegi funkció:	Vegyesen, pince és lakóház	
		Adatfelvétel:	2008, 2017	
Védelem rövid indoklása: A pecérvölgyi pincesor pincéi többnyire földszintesek, egy részüknél – elsősorban a lakó funkcióval is rendelkező épületeknél – emeletráépítéssel, tetőtérbeépítéssel is találkozunk. A pincék telekszerkezete a domborzati adottságokhoz alkalmazkodva szabálytalan alakú, s méretű. Eredeti településszerkezeti megjelenésüket napjainkban is megtartották.		Védett:	A településrész kialakult szerkezete és telek-struktúrája	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal):
		Stílusjegy:	Völgyelágazásba települt pincefalú, a hosszabb ága időszakos vízmosásban, zöldsávval tagolva	
2008				
				



Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett településszerkezeti jelentőségű területei		Elrendelő önkorm. r. száma:	
 		Városrész:	Szirma
		Lehatárolás:	Mohostó utca északi és keleti teleksora a 49853/2 hrsz-tól a Bogáncs utcáig-Erkel Ferenc utca keleti teleksora a Bogáncs utcától a 49682 hrsz-ig kivéve a 49744 hrsz-t, nyugati teleksora a Miskolci utcától a 49567/1 hrsz-ig-Gémeskert utca-Óvoda utca nyugati teleksora-Erkel Ferenc utca nyugati teleksora az Óvoda utcától a Miskolci utcáig-49441 és 49460/2 hrsz. keleti határa.
		Megnevezés:	Szirma központja
		Típus:	Régi faluközpont
		Tulajdonviszony:	Jellemzően magántulajdon
		Jelenlegi funkció:	Jellemzően lakóterület
		Adatfelvétel:	2008, 2017
Védelem rövid indoklása: Szirma egykori központja még érzékelhetően megőrizte hagyományos szerkezetét, amely belső kertségekkel vegyes, halmazos jellegű. A helyenként az utca felé is megnyíló hatalmas, részben ma is művelt tömbbelső a terjengősség érzetét keltik az egyébként átalakuló településrészben. A régi faluból megmaradt festői részletek – kerítések, házak, fák, stb. – színesítik a képet.		Védett: Stílusjegy:	A településrész kialakult szerkezete és telek-struktúrája, tájkapcsolatai Halmazos (sikvidéki) településszerkezet. Bibliográfiai hív. (irodalom/oldal):
2008			
			

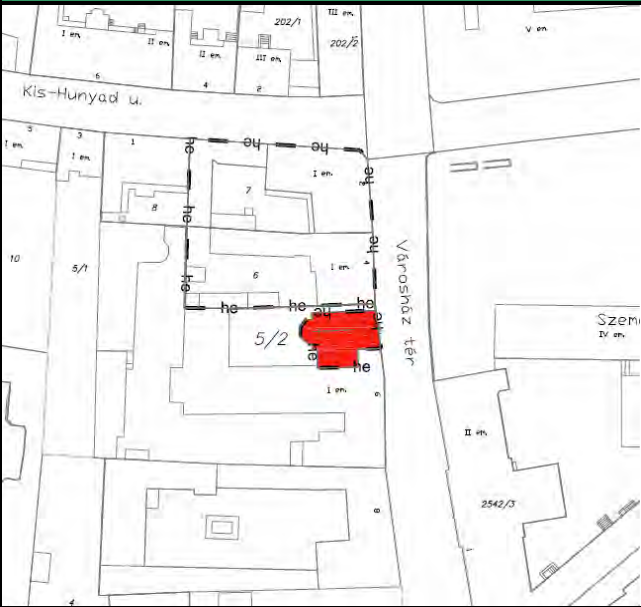


2017



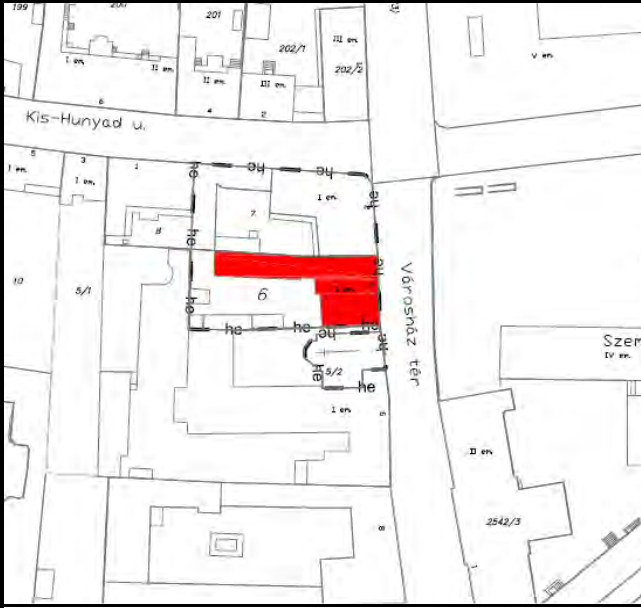
Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
	Városrész:	Belváros		
	Utca, házszám:	Városház tér 6. sz.		
	Hrsz:	5/1		
	Megnevezés:	Katolikus Gimnázium		
	Típus:	Földszint + 1 emelet		
	Tulajdonviszony:	Egyházi		
	Jelenlegi funkció:	Oktatási funkció.		
Adatfelvétel:		2008., 2017.		
Védelem rövid indoklása: Egyemeletes, szimmetrikus homlokzati elrendezésű, eklektikus épület, kiemelt bejárati középrizalittal. A bejárati kapu íves záródású kökeretbe foglalt, díszes megmunkálású tömör faszerkezet. A földszinti nyílászárókat íves lezárású, díszített keretelések szegélyezik, az emeleti ablakok keretezése egyenes záródású, kiugró szemöldöktagozattal. A homlokzatot kis konzollokkal alátámasztott kiugró párkánytagozat zárja le.		Védett:	Az épület	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal):
		Stílusjegy:	Eklektika	
		Tervező:	Ismeretlen	
		Építés éve:	Ismeretlen	
2008				
				



Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
	Városrész:	Belváros		
	Utca, házszám:	Városház tér 6. sz.		
	Hrsz:	5/2		
	Megnevezés:	Római katolikus zárda-kápolna		
	Típus:	Földszint+1 emelet, zárt sorú beépítés		
	Tulajdonviszony:	Egyházi		
	Jelenlegi funkció:	Kápolna		
Adatfelvétel:	2008., 2017			
Védelem rövid indoklása: A kápolna eklektikus, kissé nyomott tömegű főhomlokzatát a földszinten, a portikusz két oldalán egy-egy szoborfülke és annak vakolatkváderes keretelése gazdagítja. Az épület utcaképi jellegzetessége az akantuszos gyámokkal alátámasztott – a középrizalitban timpanonnal bővülő – koronázópárkány fölötti törtíves, attikával közrefogott alacsony torony.		Védett:	Az épület.	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal): 8/265-268 1/1/274-277
		Stílusjegy:	Eklektika	
		Tervező:	Ismeretlen	
		Építés éve:	1887	
2008				
				

2017

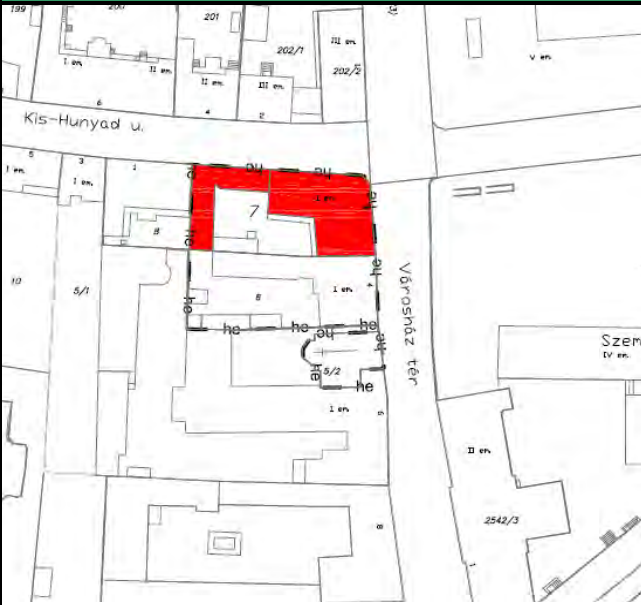


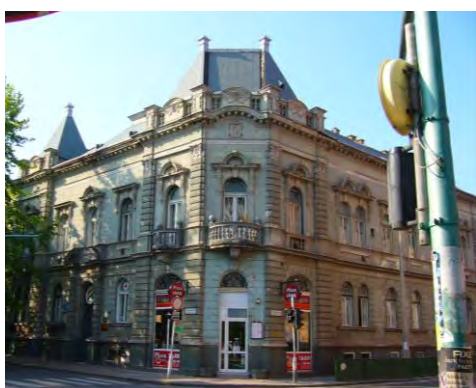
Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:	
	Városrész:	Belváros	
	Utca, házszám:	Városház tér 4. sz.	
	Hrsz:	6	
	Megnevezés:	Volt Katolikus zárda	
	Típus:	Földszint + emelet	
	Tulajdonviszony:	-	
	Jelenlegi funkció:	Lakóépület	
Adatfelvétel:		2008., 2017.	
Védelem rövid indoklása: Egyemeletes, aszimmetrikus homlokzati elrendezésű, historizáló épület, neogótikus stílusjegyekkel. A bejáratot kiugró, konzolokra támaszkodó, díszes oromzattal kialakított, zárterkély hangsúlyozza.	Védett:	Az épület	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal):
	Stílusjegy:	Historizáló	
	Tervező:	Ismeretlen	
	Építés éve:	Ismeretlen	

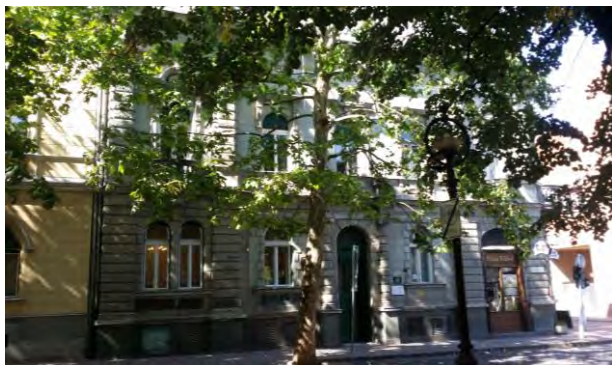
2008

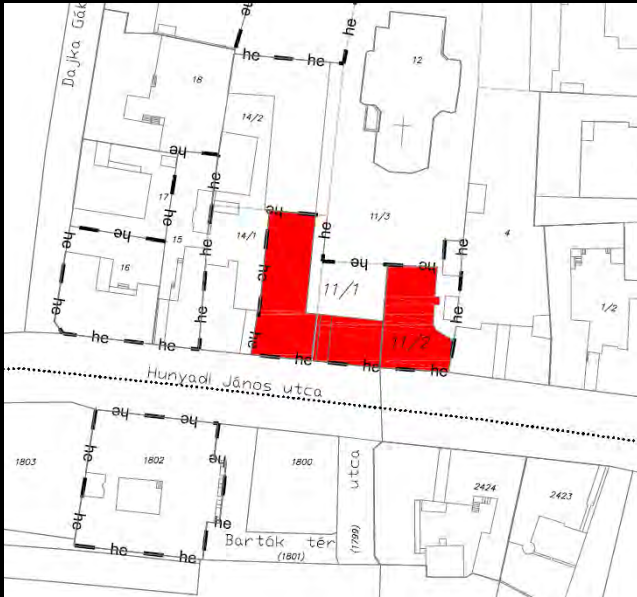




Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
	Városrész:	Belváros		
	Utca, házszám:	Városház tér 2. sz.		
	Hrsz:	7		
	Megnevezés:	Radvány-palota		
	Típus:	Földszint + 1 emelet		
	Tulajdonviszony:	Magán		
	Jelenlegi funkció:	Lakóház, vendéglátás		
	Adatfelvétel:	2008, 2017		
Védelem rövid indoklása: Egyemeletes, eklektikus saroképület, kiemelt sarokrizalittal. A sarokátfordulást, a bejáratot és a szomszéd épület felőli lezárást a tető tömegformálása hangsúlyozza. Az ablakok íves záródásúak, az emeleten egyenes és íves kiképzésű, kiugró szemöldöktagozattal. A homlokzatot kiugró párkánytagozat zárja le.		Védett:	Az épület emeletes épületrésze	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal):
		Stílusjegy:	Eklektika	
		Tervező:	Ismeretlen	
		Építés éve:	Ismeretlen	
		2008		





Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:	
	Városrész:	Belváros	
	Utca, házszám:	Hunyadi utca 8. sz.	
	Hrsz:	11/1, 14/1	
	Megnevezés:	Miskolci Evangélikus Egyház bérháza	
	Típus:	Pince+földszint+ 2 emelet, zárt sorú beépítés	
	Tulajdonviszony:	Egyházi, magán	
	Jelenlegi funkció:	Kereskedelmi-, lakó funkció.	
Védelem rövid indoklása: A hatalmas alapterületű, L alakú egyházi bérpalota átalakította a Hunyadi utca északi vonalát, s végleg elválasztotta a templomkertet az akkor már Luther térnek nevezett piactól. Az épület érdekessége, hogy két különböző épület áll egymás mellett, egymással funkcionálisan összeépítve.	Adatfelvétel:	2008, 2017	
	Védett:	Az épület	<i>Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal):</i> 3/161-165
	Stílusjegy:	Eklektikus	
	Tervező:	Knoblandi Richárd Bende Ákos	
	Építés éve:	1895-1896	

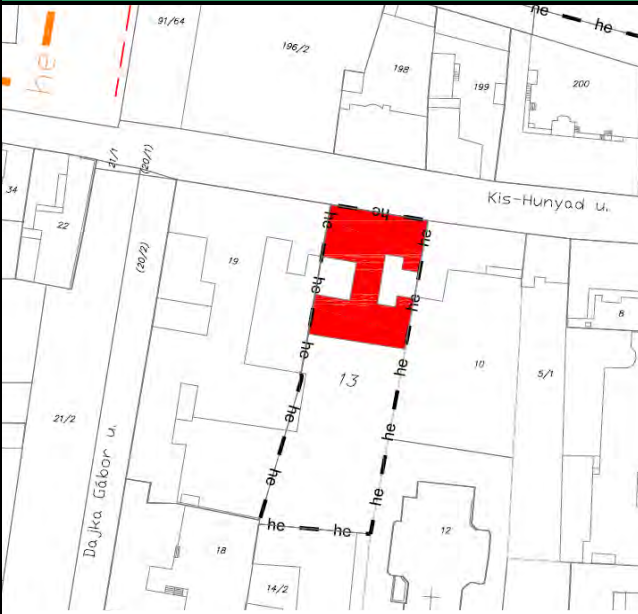
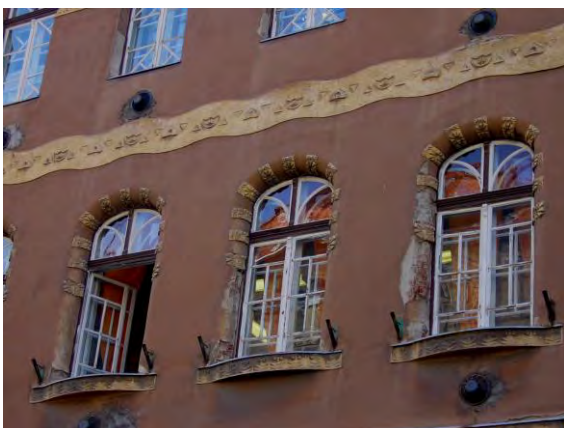
2008





2017



Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
	Városrész:	Belváros		
	Utca, házszám:	Kis-Hunyad utca 7. sz.		
	Hrsz:	13		
	Megnevezés:	Istvánffy Gyula Általános Iskola Fazekas utcai Ált. Isk. és Zeneisk. Tagiskolája		
	Típus:	Alagsor + földszint + 2 emelet, zárt sorú beépítés		
	Tulajdonviszony:	Önkormányzati.		
	Jelenlegi funkció:	Oktatási funkció.		
Adatfelvétel:		2008., 2017.		
Védelem rövid indoklása: Az egykori Kun József utcai állami iskolában 1909/1910 tanévben vette kezdetét a tanítás. Az iskola a kor építészetének minden kellékével ellátott, kényelmes, kétemeletes épületként épül fel.		Védett:	Az épület	Bibliográfiai hív. (irodalom/oldal): 15/229-233
		Stílusjegy:	Szecesszió	
		Tervező:	Ismeretlen	
		Építés éve:	1909	
2008				
				



Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei

Elrendelő
önkorm. r. száma:

Városrész: **Belváros**

Utca, házszám: **Tizeshonvéd köz 2. sz.**

Hrsz: 1769

Megnevezés: „Tizeshonvéd utcai bérház”

Típus: Pince + földszint + 2 emelet, zárt sorú beépítés, sarokház

Tulajdonviszony: **Magán.**

<i>Jelenlegi funkció:</i>	Lakó funkció
---------------------------	---------------------

<i>Adatfelvétel:</i>	2008, 2017
----------------------	-------------------

Védelem rövid indoklása:

A bérház – az azonos időben és stílusban épült szomszédos bérházzal (Tizeshonvéd köz 2. sz.) – a környék meghatározó építészeti tömegegyüttese. Az épület érdekessége, hogy az amerikai Speyer-csoport által garantált bankkölcsönből épült fel.

Védett:	Az épület
---------	-----------

Stílusjegy:	Eklektikus
--------------------	-------------------

<i>Tervező:</i>	Ismeretlen
-----------------	-------------------

Építés éve:	1929
-------------	------

Bibliográfiai hiv.
(irodalom/oldal):

4/197-199

2008



2017



Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
	Városrész:	Belváros		
	Utca, házszám:	Tizeshonvéd köz 1. sz.		
	Hrsz:	1774		
	Megnevezés:	„Tizeshonvéd utcai bérház”		
	Típus:	Pince + földszint + 2 emelet, hézagosan zárt sorú beépítés, sarokház		
	Tulajdonviszony:	Magán		
	Jelenlegi funkció:	Lakóépület		
	Adatfelvétel:	2008, 2017		
Védelem rövid indoklása: A bérház – az azonos időben és stílusban épült szomszédos bérházzal (Tizeshonvéd köz 2. sz.)– a környék meghatározó építészeti tömegegyüttese. Az épület érdekessége, hogy az amerikai Speyer-csoport által garántált bankkölcsönből épült fel.		Védett:	Az épület	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal): 4/197-199
		Stílusjegy:	Eklektikus	
		Tervező:	Ismeretlen	
		Építés éve:	1929	
2008				
				

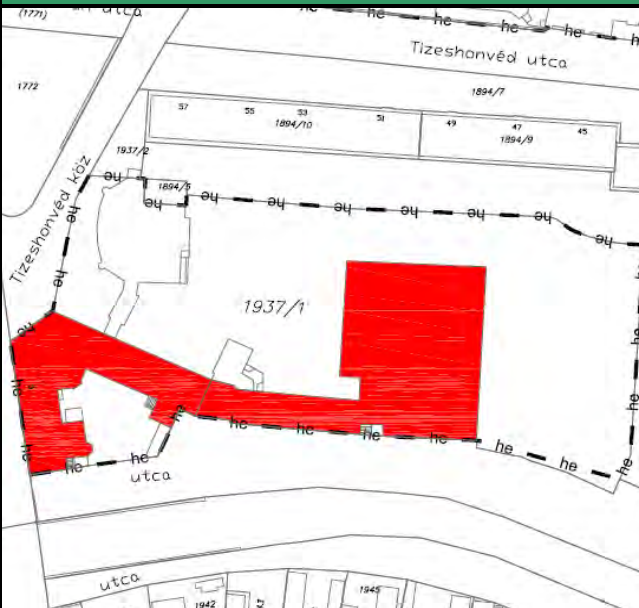


Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
		Városrész:	Belváros	
		Utca, házszám:	Tizeshonvéd utca 21. sz.	
		Hrsz:	1775	
		Megnevezés:	Hermann Ottó Gimnázium („Miskolcz város serfőző háza”)	
		Típus:	Földszint + 2 emelet + tetőtér	
		Tulajdonviszony:	-	
Jelenlegi funkció:		Oktatási központ funkció		
Adatfelvétel:		2008, 2017		
Védelem rövid indoklása: Az épületegyüttes új értelmezést, új hangulatot adott az összekötő városrész e szakaszának. Az átalakítás során szervesen illeszkedik az utcaképbe. A legrégebbi épületelem, amely a 18. század elejétől üzemelő városi serfőzde volt a 19. század végéig. A Serfőző-ház belsőtere, oszlopai, hangulata őrzi az elmúlt évszázadok miskolci serfőzésének emlékét. A Sportcsarnok az épületegyüttes részét képezi, külső megjelenését színesíti, hogy üzletsorral van körülveve. Az üzletsor mögött helyezkednek el a gimnázium sportpályái. Az épületegyüttes régebbi részei csendőrlaktanyaként és párházként is funkcionáltak.		Védett:	Az épület	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal): 4/191-196 4/181-184
		Stílusjegy:	Modern	
		Tervező:	Átalakító: Pirity Attila Sportcsarnok: Pirity Attila Üzletsor: Lautner Emőke Iparművész: Litwin József	
		Építés éve:	Serfőző-ház újjaépítése:1740-41 Serfőző-ház átépítése:1774 Átalakítás: 1987-1993 Sportcsarnok, üzletsor: 1995	
2008				
				



2017



Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei	Elrendelő önkorm. r. száma:	
	Városrész:	Belváros
	Utca, házszám:	Nagyváthy J. utca 5. sz.
	Hrsz:	1937/1
	Megnevezés:	Szent István, Nagyváthy utcai Általános Iskola, majd Zrínyi Ilona Gimnázium
	Típus:	Pince + földszint + 2 emelet, szabadonálló beépítés, sarokház
	Tulajdonviszony:	Önkormányzati
	Jelenlegi funkció:	Oktatási funkció
Védelem rövid indoklása: Az épülettömb az átalakítások és felújítások után napjainkban öt, egymáshoz szervesen illeszkedő egységből, épületből áll. A legutolsó bővítés során az új épület alkalmazkodott az eredeti épület ún. „magyaros stílusban” épült jellegéhez, homlokzati kialakításához.	Védett:	Az épület
	Stílusjegy:	Magyaros stílus - szecesszió
	Tervező:	Galter János v. mérnök Bővítés 1996: Pirity Attila, korábban Jászai Péter
	Építés éve:	1909 Bővítés: 1983, 1984, 1996
2008		

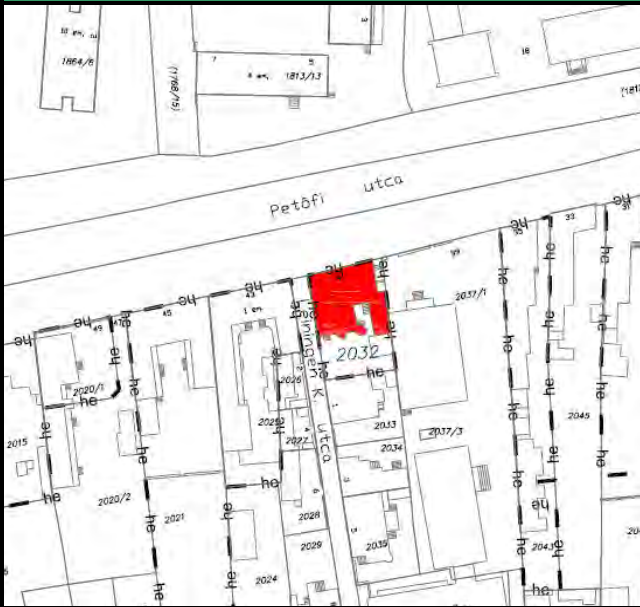




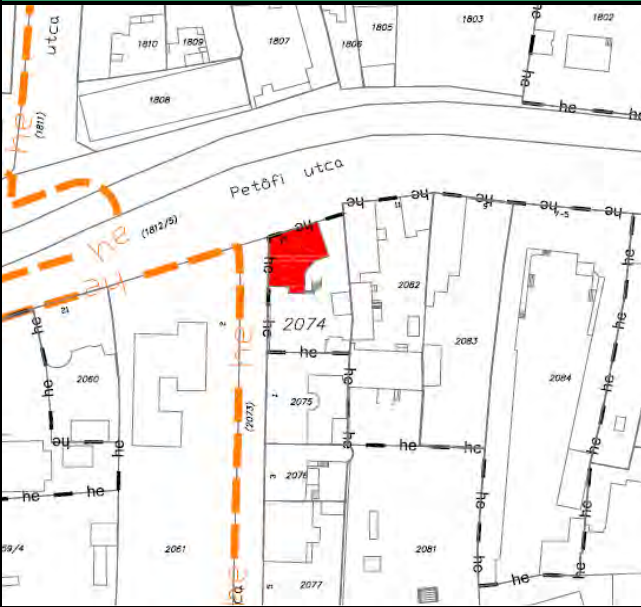
Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
	Városrész:	Belváros		
	Utca, házszám:	Petőfi utca 45. sz.		
	Hrsz:	2021		
	Megnevezés:	Lakóépület		
	Típus:	Földszintes		
	Tulajdonviszony:	-		
	Jelenlegi funkció:	Lakóépület		
	Adatfelvétel:	2008, 2017		
Védelem rövid indoklása: Földszintes, hét tengelyes, szimmetrikus homlokzati elrendezésű, romantikus lakóépület. A bejárat díszes kiképzésű, íves záródású, felülvilágító faszerkezet, a nyitható szárnyakban díszes üveg bevilágítóval. A szélső ablakok és a bejárat, íves vakolatdísszel keretelt. A közbenső ablakok keretezése egyenes záródású. A homlokzatmezők nyerstégelből készültek.		Védett:	Az épület	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal):
		Stílusjegy:	Romantikus	
		Tervező:	Ismeretlen	
		Építés éve:	Ismeretlen	
2008				
				

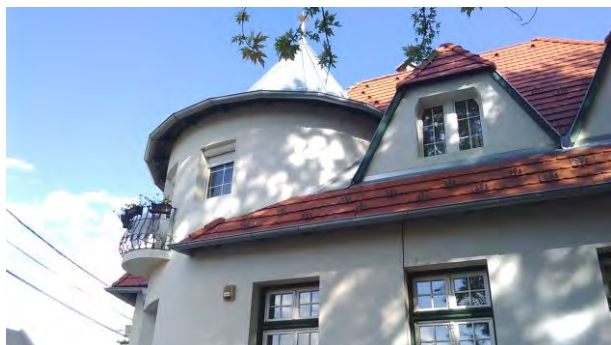
2017



Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
	Városrész:	Belváros		
	Utca, házszám:	Petőfi utca 41. sz.		
	Hrsz:	2032		
	Megnevezés:	Lakóépület		
	Típus:	Földszintes		
	Tulajdonviszony:	-		
	Jelenlegi funkció:	Lakóépület		
Adatfelvétel:	2008			
Védelem rövid indoklása: Földszintes, szecessziós stílusjegyeket hordozó saroképület, szimmetrikus főhomlokzattal, enyhén kiemelt középrizalittal. A nyílászárók növényi ornamentikára emlékeztető, díszes keretelésűek. A homlokzat felső harmadában vörös, nyerstégla burkolat készült.		Védett:	Az épület	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal):
		Stílusjegy:	Szecessziós	
		Tervező:	Ismeretlen	
		Építés éve:	Ismeretlen	
2008				
				



Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
	Városrész:	Belváros		
	Utca, házszám:	Petőfi utca 13. sz.		
	Hrsz:	2074		
	Megnevezés:	Lakóépület		
	Típus:	Földszint + tetőtér		
	Tulajdonviszony:	-		
	Jelenlegi funkció:	Lakóépület		
	Adatfelvétel:	2008., 2017.		
Védelem rövid indoklása: Földszintes, tetőtérbeépítéses, magas oromzattal és íves toronyátfordulással kialakított, népies szecessziós lakóház. Az íves záródású bejárat keretezése a díszes kőlabazat anyagával megegyező. A tetősíkokat kontyolt tetőablakok tagolják. A kőkerítés az épület stílusában fogant: kiemelt, cserépfedésű oszlopokkal, fabetétes mezőkkel és fedeleskapuval készült.		Védett:	Az épület	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal):
		Stílusjegy:	Szecessziós	
		Tervező:	Ismeretlen	
		Építés éve:	Ismeretlen	
2008				
				



Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
	Városrész:	Belváros		
	Utca, házszám:	Erzsébet tér 4. sz.		
	Hrsz:	2413		
	Megnevezés:	Erzsébet fürdő		
	Típus:	Földszint + tetőtér, zárt sorú beépítés, sarokház		
	Tulajdonviszony:	Magán		
	Jelenlegi funkció:	Gyógyászati központ		
	Adatfelvétel:	2008, 2017		
Védelem rövid indoklása: Az Erzsébet tér arculatát, hangulatát meghatározó épületegyüttes. A fürdő átalakítása, kibővítése a századfordulót követően vált aktuálissá, tekintve, hogy az évi látogatottság százezer fő fölé emelkedett. Ennek az átalakításnak lett eredménye a fő vonalaiban napjainkig (1994-ig) megmaradt belső térkialakítás. A város a fürdő épületét eladta, ekkor készült a kupola és a tető átalakítása, mely szakmai körökben mindmáig vitatott.	Védett:	Az épület	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal): 1/1/106-108	
	Stílusjegy:	Eklektika		
	Tervező:	Ádler(Adorján)Károly városi főmérnök Kupola és tetőátalakítás: Viszlai József		
	Építés éve:	1892-1893 Átalakítás, bővítés: 1910, 2000		

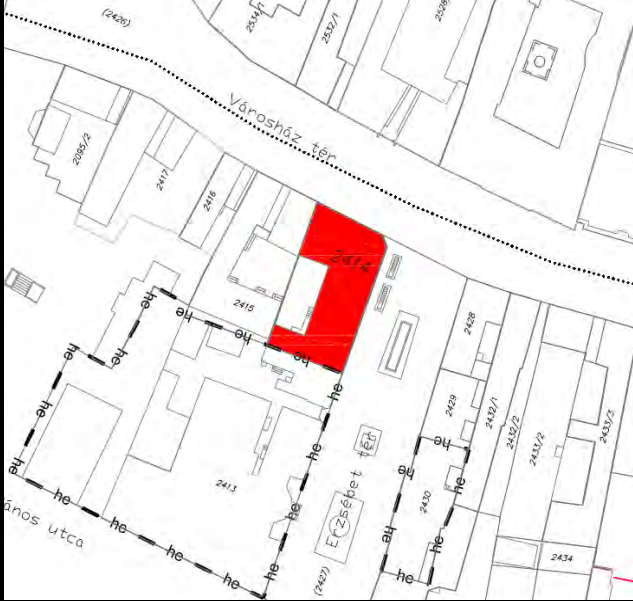
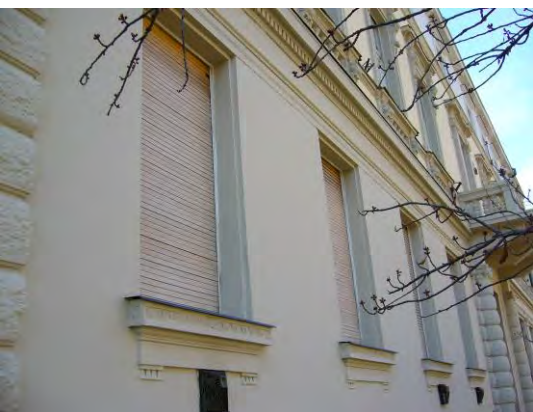
2008





2017



Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:	
	Városrész:	Belváros	
	Utca, házszám:	Erzsébet tér 2. sz.	
	Hrsz:	2414	
	Megnevezés:	Lakóház, üzletek	
	Típus:	Pince + földszint+2 emelet, zárt sorú beépítés, sarokház	
	Tulajdonviszony:	Magán	
	Jelenlegi funkció:	Lakóház, üzletek, Aranyszarvas Patika	
Adatfelvétel:	2008		
Védelem rövid indoklása: Az 1950-es évektől itt működött az Északterv-tervező irodája. Érdekessége az Aranyszarvas Patika eredeti szecessziós bútorgzata, mely külön védendő.	Védett:	Az épület, és az Aranyszarvas Patika bútorgzata és kellékei.	Bibliográfiai hív. (irodalom/oldal):
	Stílusjegy:	Eklektikus	
	Tervező:	Ismeretlen	
	Építés éve:	Ismeretlen	
2008			
			



Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
	Városrész:	Belváros		
	Utca, házszám:	Erzsébet tér 3. sz.		
	Hrsz:	2430		
	Megnevezés:	Miskolci Akadémiai Bizottság Székháza		
	Típus:	Pince+földszint + 1 emelet, zárt sorú beépítés		
	Tulajdonviszony:	Önkormányzati		
	Jelenlegi funkció:	Miskolci Akadémiai Bizottság		
Adatfelvétel:		2008, 2017		
Védelem rövid indoklása: Az Erzsébet tér arculatát, hangulatát meghatározó épület. Az épület legnagyobb látványossága a díszterem három részes freskója /alkotója: Nagy Lázár (1861-1923)/. A freskót restaurálta, illetve eredeti állapotába visszaállította Seres László. A freskó a kereskedelem és ipar témaköreit, jeleneteit ábrázolja. A díszterem hasonló érdekessége volt a két nagyméretű csillár (Pfliegler J.Ferenc alkotása) amely napjainkban az egyik az elnöki szoba, a másik pedig a galériára vezető falépcső terét díszíti.		Védett:	Az épület	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal): 1/1/114-117
		Stílusjegy:	Eklektikus	
		Tervező:	Könyiki Károly és Tamási József Áttervező: Cifka Anna	
		Építés éve:	1896 Átalakítás: 1979-1983	

2008

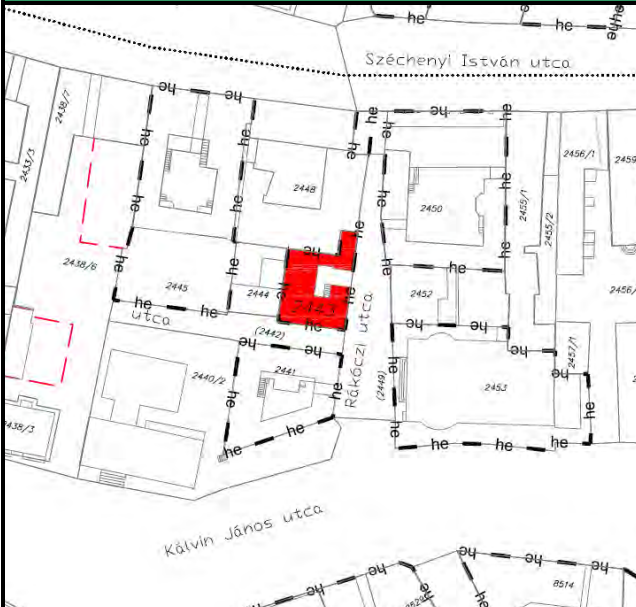




Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
	Városrész:	Belváros		
	Utca, házszám:	Erzsébet tér 5. sz.		
	Hrsz:	2431/3		
	Megnevezés:	Diószeghy-ház		
	Típus:	Pince+földszint +1 emelet, hézagosan zárt sorú beépítés, sarokház		
	Tulajdonviszony:	Magán		
	Jelenlegi funkció:	Lakóház, irodák		
	Adatfelvétel:	2008		
Védelem rövid indoklása: Az Erzsébet fürdővel szemben, s csaknem egy időben épített házat Diószeghy György építette. A mai tér kialakítására a fürdő és ezen épület elkészítése után került sor. A ház érdekessége az, hogy kitűzési tévedés miatt nem párhuzamos a szemközti épülettel, hanem a Szinva felőli sarka előugrik kb. egy méterrel. Ez az állványok lebontása után derült ki,s hogy eltüntessék jelentősen feltöltötték a két épület lábazatát. A feltöltés a szépséghibát eltakarta. Diószeghy György 1900-ban hunyt el, azt megelőzően a város jegyzője és Soltész Nagy Kálmán polgármester rokona volt.		Védett:	Az épület	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal): 1/1/121-125
		Stílusjegy:	Eklektikus	
		Tervező:	Ismeretlen	
		Építés éve:	1893	
2008				
				

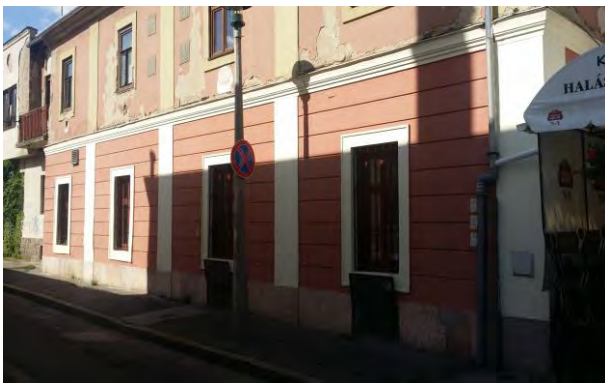
2017

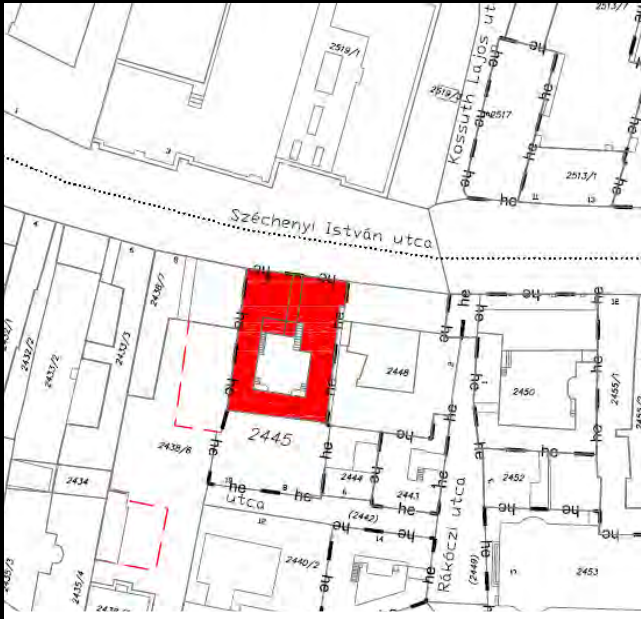


Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
	Városrész:	Belváros		
	Utca, házszám:	Rákóczi utca 4. sz.		
	Hrsz:	2443		
	Megnevezés:	Mayer József „Kispipa” vendéglője		
	Típus:	Pince+földszint+1 emelet, zárt sorú beépítés, sarokház		
	Tulajdonviszony:	Magán		
	Jelenlegi funkció:	Vendéglátó-, lakó funkció (Kispipa Halászsárda), egy részben a Stúdió Kft. Tervező Iroda		
Adatfelvétel:		2008. 2017		
Védelem rövid indoklása: Az egyemeletes épület – amely kezdettől fogva vendégfogadónak adott helyet – az 1890-es évek építészeti arculatát őrzi. Az egykori, XIX. század végi Kispipa étterem és vendéglő a XXI. században is őrzi és hirdeti nevét, jóhírét.		Védett:	Az épület	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal): 10/258-261 1/1/462-464
		Stílusjegy:	Eklektikus	
		Tervező:	Ismeretlen	
		Építés éve:	1890-es évek	
2008				



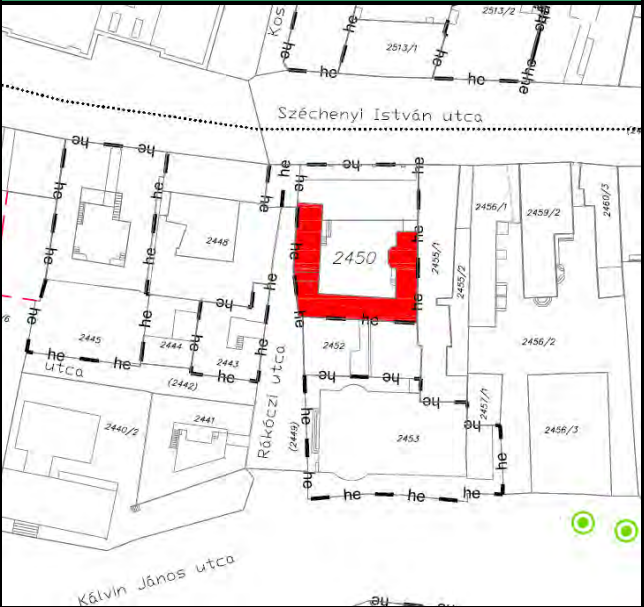
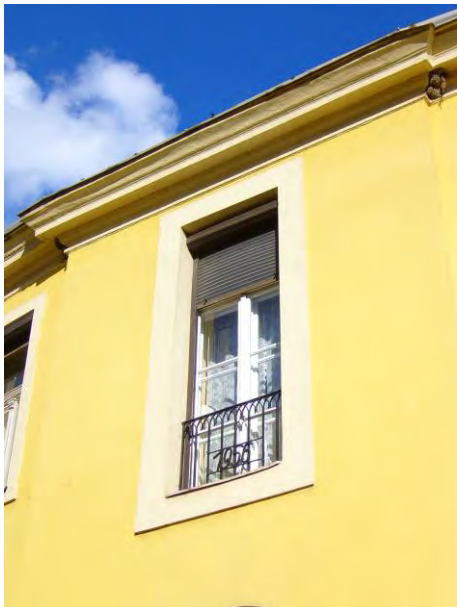
2017



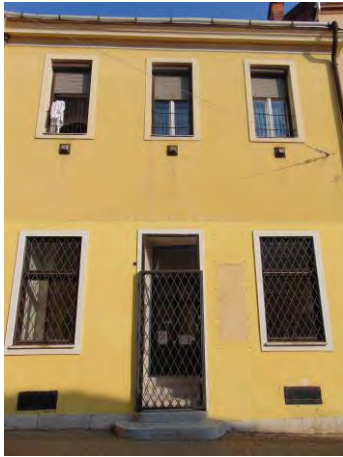
Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:	
	Városrész:	Belváros	
	Utca, házszám:	Széchenyi utca 10. sz.	
	Hrsz:	2445	
	Megnevezés:	Az „Első Magyar Általános Biztosító Társaság” épülete	
	Típus:	Földszint +2 emelet, zárt sorú beépítés	
	Tulajdonviszony:	Vám- és Pénzügyőrség Országos Parancsnoksága (VPOP)	
	Jelenlegi funkció:	Igazgatási-, kereskedelmi funkció, VPOP Észak-Magyarországi Regionális Parancsnoksága	
	Adatfelvétel:	2008, 2017	
Védelem rövid indoklása: Az épület napjainkban is meghatározza az egész tömb arculatát. Az épület együttes előzménye a 17. századi ún. Dőry-kúria (vagy Rákóczi-ház) Erzsébet tér felé eső szárnya. A biztosító felépítése kívánta meg ezen épület szárnyrészének lebontását, ahol eredetileg a diósgyőri koronaadalom egyik sóraktára volt. A 2007-ben történt szerencsétlen átfestést korrigálni szükséges.		Védett:	Az épület <i>Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal):</i> 1/1/99-101
		Stílusjegy:	Eklektikus
		Tervező:	Építetője: Első Magyar Általános Biztosító Társaság Felújítás: Miskolc-terv
		Építés éve:	1909 Felújítva: 1988/89
2008			
 			

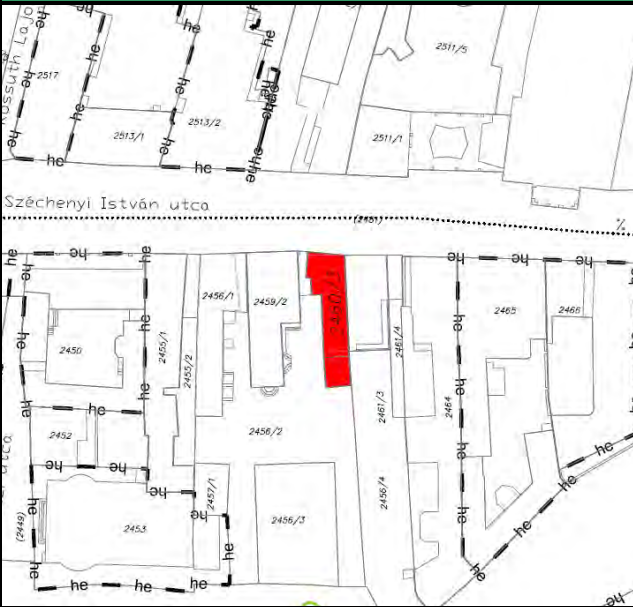
2017

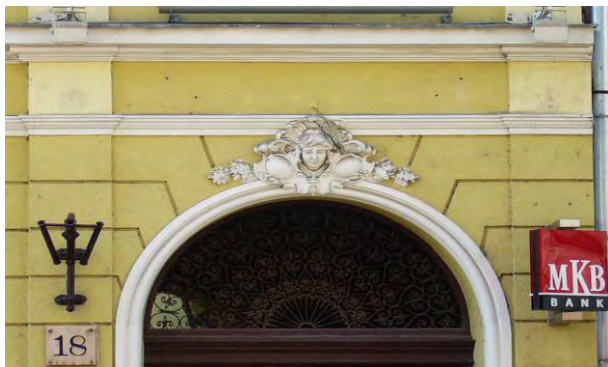


Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:	
	Városrész:	Belváros	
	Utca, házszám:	Rákóczi utca 1. sz.	
	Hrsz:	2450	
	Megnevezés:	Lakóház, üzletek	
	Típus:	Pince + földszint + 1 emelet, zárt sorú beépítés	
	Tulajdonviszony:	Magán	
	Jelenlegi funkció:	Kereskedelmi-, lakó funkció	
Adatfelvétel:	2008, 2017		
Védelem rövid indoklása: Egyemeletes, az íves záródású bejáratot enyhe rizalittal hangsúlyozó, szocreál stílusú lakóépület, a földszinten üzletekkel. A homlokzati nyílások vékony vakolatkerettel készültek.	Védett:	Az épület	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal):
	Stílusjegy:	Eklektikus, modern stílusban átalakítva.	
	Tervező:	Az átalakítást ifj. Horváth Béla tervezte	
	Építés éve:	Ismeretlen	
2008			
			

2017

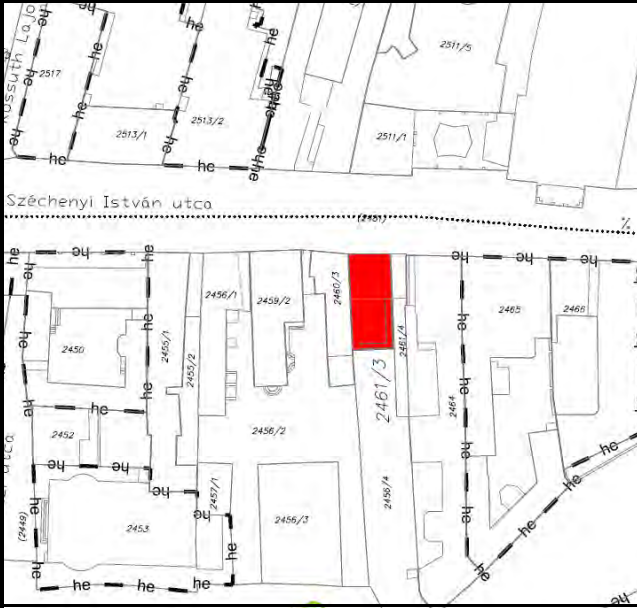


Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
	Városrész:	Belváros		
	Utca, házszám:	Széchenyi utca 18. sz.		
	Hrsz:	2460/3		
	Megnevezés:	Zborovszky-ház		
	Típus:	Földszint+1 emelet, zárt sorú beépítés		
	Tulajdonviszony:	Magán		
	Jelenlegi funkció:	Kereskedelmi- és lakófunkció.		
Adatfelvétel:	2008			
Védelem rövid indoklása: Az eredeti külsőt visszaidéző felújításban az épület egyemeletes, az utcaival párhuzamos nyeregtetejű, ötaxisú lakóház. A kapu fölötti tengely hangsúlyát erősíti az itt elhelyezkedő ablak gazdag, a többitől eltérő keretelése. Figyelmet érdemel az ablak könyöklőpárkány alatti groteszk és rokokó elemekből álló, stukkátor munkával készített dísz. Az épület érdekessége, hogy a szomszédos épületekkel ellentétben a tulajdonosa nem görög kereskedő, hanem iparos volt.		Védett:	Az épület	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal): 1/2/542-543
		Stílusjegy:	Eklektikus	
		Tervező:	Ismeretlen	
		Építés éve:	1900-as évek Felújítás: 1990-91	
		2008		
				



2017

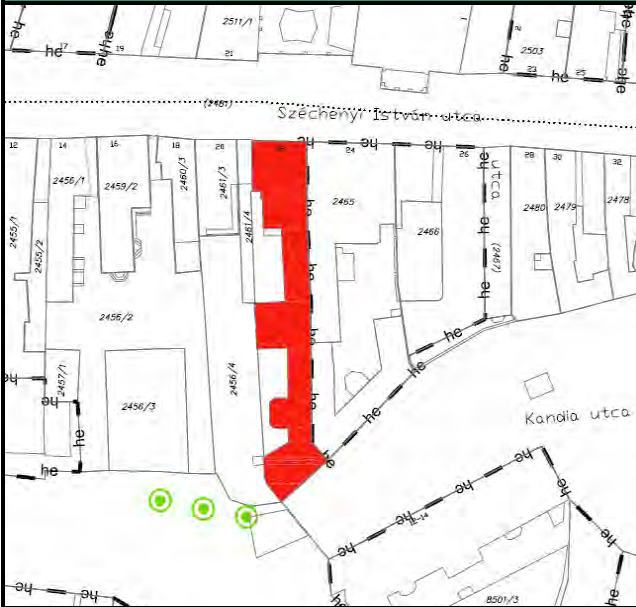


Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:	
	Városrész:	Belváros	
	Utca, házszám:	Széchenyi utca 20. sz.	
	Hrsz:	2461/3	
	Megnevezés:	Visnyovszki-Szeremley ház	
	Típus:	Földszint+1 emelet, zárt sorú beépítés	
	Tulajdonviszony:	Önkormányzati	
	Jelenlegi funkció:	Kereskedelmi funkció	
Védelem rövid indoklása: Az egyemeletes kereskedőház hűen őrzi a 19. századi városi polgárság lakóház eszményét. Az eredeti formájában visszaállított polgárház a tömb legtöbb archaikus vonást felmutató, a régi utcaképbe harmonikusan illeszkedő épület. Az ablakok belső osztása klasszicizáló arányokat követ. Az épület földszinti részét hangsúlyossá teszi a kosárárvas későbarokk bejárat.	Adatfelvétel:	2008	
	Védett:	Az épület	<i>Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal):</i> 2/148-150 1/2/544-546
	Stílusjegy:	Klasszicizáló	
	Tervező:	Felújítás 2005: Kovács Ágnes	
	Építés éve:	1885-1890 Felújítás: 1990-1991, 2005	

2008





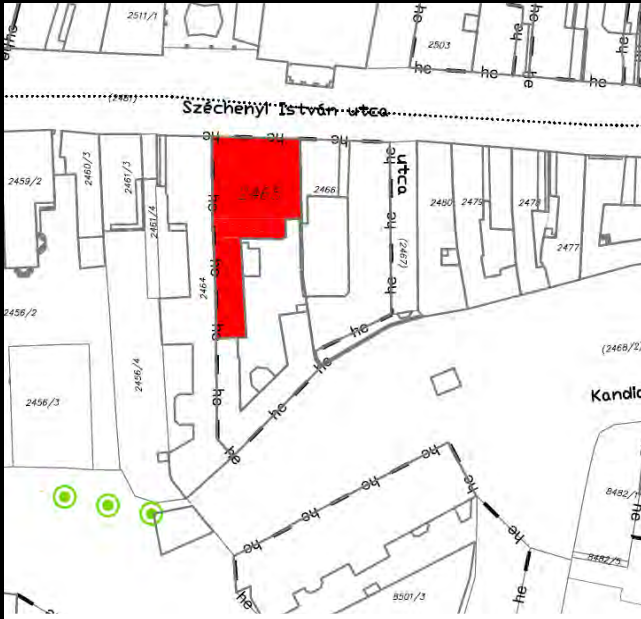
Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
		Városrész:	Belváros	
		Utca, házszám:	Széchenyi utca 22. sz.	
		Hrsz:	2464	
		Megnevezés:	Wesselényi nyomdája, és lakóépület	
		Típus:	Földszint + 2 emelet, zárt sorú beépítés	
		Tulajdonviszony:	Önkormányzati-, magántulajdon.	
		Jelenlegi funkció:	Kereskedelmi-, lakó funkció.	
Adatfelvétel:		2008., 2017		
Védelem rövid indoklása: Az épület ötaxisú kétemeletes lakóépület. A homlokzat egyik meghatározó eleme a középtengely első emeletén egy hosszú, elnyújtott fekvő hasáb alakú erkély. A plasztikus módon fogalmazott homlokzat másik fő motívuma a középső tengelyben enyhén hullámzó tömegben megjelenő, az első emeleten zárt, a másodikon pedig erre ültetett nyitott erkély. A kapuszárnyak nyílásaiban későszecessziós vasrács betétek vannak.		Védett:	Az épület.	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal): 1/2/547-550
		Stílusjegy:	Későszecesszió.	
		Tervező:	Ismeretlen	
		Építés éve:	1910-es évek	

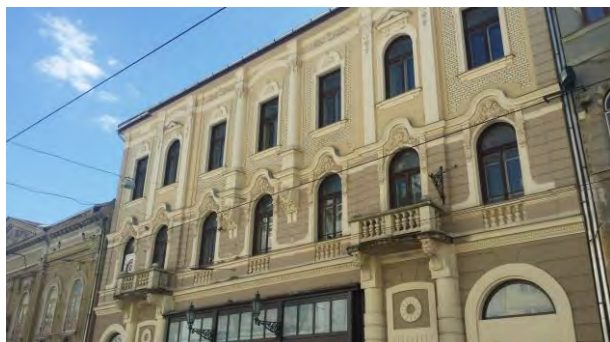
2008

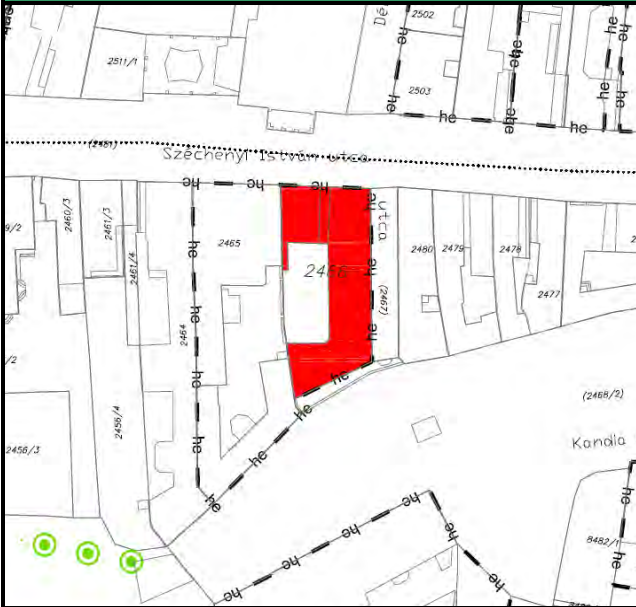


2017



Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:	
		Városrész:	Belváros
		Utca, házszám:	Széchenyi utca 24. sz.
		Hrsz:	2465
		Megnevezés:	Pest, Budapest, Abbázia, majd Arany Csillag szálloda Haas Fülöp nagyáruháza
		Típus:	Földszint+2 emelet, zárt sorú beépítés
		Tulajdonviszony:	Magán
Védelem rövid indoklása: A kétemeletes, monumentális, nagyvárosi igénytel kialakított eklektikus homlokzatú épület 1905-1906-ban épült. Hosszú ideig itt működött az Arany Csillag szálloda és étterem. Érdekesség, hogy az épület egykor, a földszinti részen össze volt kötve a szomszédos (Széchenyi u. 22. sz.) épülettel. Az 1970-es évek végén és a 80-as évek elején itt működött az un. „Jazz Pince”.		Jelenlegi funkció:	Kereskedelmi funkció
		Adatfelvétel:	2008, 2017
		Védett:	Az épület
		Stílusjegy:	Eklektika
		Tervező:	Ismeretlen
		Építés éve:	1905-1906 felújítás: 1963
2008			
   			



Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
		Városrész:	Belváros	
		Utca, házszám:	Széchenyi utca 26. sz.	
		Hrsz:	2466	
		Megnevezés:	Miskolczi Takarékpénztár	
		Típus:	Pince+földszint+1 emelet, zárt sorú beépítés, sarokház	
		Tulajdonviszony:	Önkormányzati, magán	
		Jelenlegi funkció:	Kereskedelmi funkció	
Adatfelvétel:		2008, 2017		
Védelem rövid indoklása: A telek építményei az 1878-as árvíz idején elpusztultak, az 1895-ös városrendezési térképen a telek üresnek van feltüntetve. Az emelet „ablakai fölött a két oldalán s lágyan behajló domború ablakkereteken gyönyörű magyar motívumok, hosszúkás, aranyos díszértékű lécfizetek, s faragott vonalfigurák vannak...” Az épület „a Takarékpénztár épülete” néven került be a köztudatba, de természetesen a helyiségeinek csak egy része szolgálta a pénzügyi életet. Az épület homlokzatán „lágy, szelíd hullámvonalakban folynak egymásba a tompított élű, kúpos homlokzati csúcsok, ablakok és erkélyek”.		Védett:	Az épület	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal): 1/1/85-87
		Stílusjegy:	Eklektikus	
		Tervező:	Árva Pál tervező Kun József szobrász	
		Építés éve:	1909 Felújítás: 1992	

2008



2017

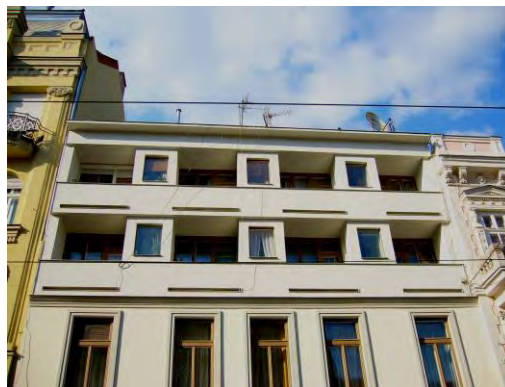


Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:	
	Városrész:	Belváros	
	Utca, házszám:	Széchenyi utca 38. sz.	
	Hrsz:	2475	
	Megnevezés:	Debreczeni Dániel háza	
	Típus:	Földszint+1 emelet, zárt sorú beépítés	
	Tulajdonviszony:	Magán, önkormányzati	
	Jelenlegi funkció:	Kereskedelmi-, vendéglátó funkció.	
Adatfelvétel:	2008, 2017		
Védelem rövid indoklása: Az épület – mely egykor helyt adott a kereskedő üzleteknek – arányaiban, emeleti kialakításával a provinciális magyar klasszicizmus jegyeit mutatja. Az egyemeletes, 6+1 tengelyes épület „L” alakú, az utcával párhuzamosan nyeregtejtű. Az épület egykori nyugati vége le volt sarkítva, amely napjainkban már nem érzékelhető, mivel az épületet nyugati irányban, síkban tartva megtoldották.	Védett:	Az épület	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal): 2/165-167
	Stílusjegy:	Klasszicizmus	
	Tervező:	Felújítás: Petrik Zoltán	
	Építés éve:	19. szd. Közepe Átalakítás: 1894 Felújítás: 2003	
2008			
			



Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
	Városrész:	Belváros		
	Utca, házszám:	Széchenyi utca 31. sz.		
	Hrsz:	2491		
	Megnevezés:	Szabó-ház		
	Típus:	Földszint+3 emelet, zárt sorú beépítés		
	Tulajdonviszony:	Magán, önkormányzati		
	Jelenlegi funkció:	Kereskedelmi-, lakó funkció		
Adatfelvétel:		2008., 2017.		
Védelem rövid indoklása: Az eredeti eklektikus Főutcai épületre mintaértékű emeletráépítés történt modern építészeti eszközökkel. Az első emeleten megőrződött az eredeti tengelyosztás, a későbbi második és harmadik emelet tengelyeiben loggiák vannak, közöttük közel négyzetes ablakok. Az épület udvarainak végén áll egy nyeregvetős, földszintes jellegzetesen 19.század eleji miskolci polgárház.		Védett:	Az épület	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal): 1/2/517-519 2/180-182
		Stílusjegy:	Eklektika	
		Tervező:	Kapay és Eserven nevű cég	
		Építés éve:	19. század Az udvari rész eleje 1876.	

2008

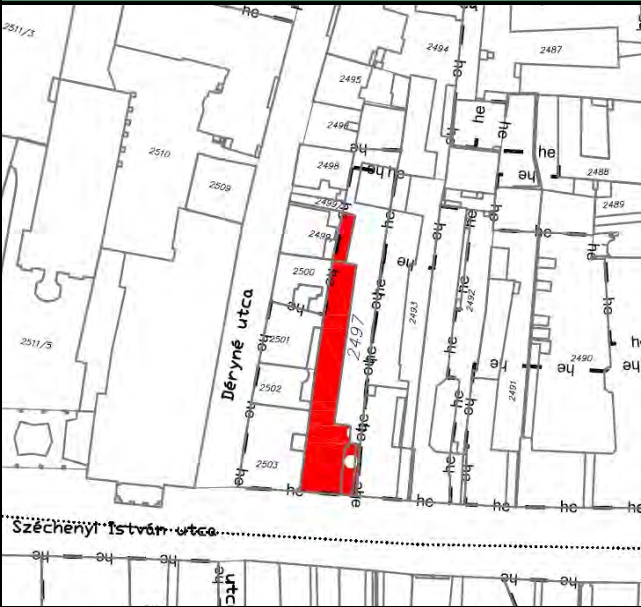




Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
	Városrész:	Belváros		
	Utca, házszám:	Széchenyi utca 27. sz.		
	Hrsz:	2493		
	Megnevezés:	Silbiger-ház		
	Típus:	Földszint+1 emelet, zárt sorú beépítés		
	Tulajdonviszony:	Önkormányzati		
	Jelenlegi funkció:	Kereskedelmi-, lakó funkció		
Adatfelvétel:		2008, 2017		
Védelem rövid indoklása: Az 1888-ban épült, egyemeletes, 5-1 tengelyes homlokzatú főépület, egykor és jelenleg is tökéletesen beleilleszkedik közvetlen környezetébe. Az L alaprajzú nyeregtetős épület a szomszédos házhoz (Széchenyi u. 25. sz.) igazodik mind arányaiban, mind pedig tömegében. Ezen párkánymagasság egyben mutatja azt az egykori vezérvonalat, amely a 19. század végén jellemző volt a főutca arculatára és hangulatára. Az udvari részen a földszintes, hármass osztású lakóház későbarokk polgári variánsa szinte érintetlen formában maradt meg, ahol egykor a mézeskalácsos mester lakása és műhelye is volt.		Védett:	Az épület	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal): 2/177-179 1/2/513-516
		Stílusjegy:	Eklektikus	
		Tervező:	Ismeretlen	
		Építés éve:	1888 Felújítva: 2006	
2008				
				

2017

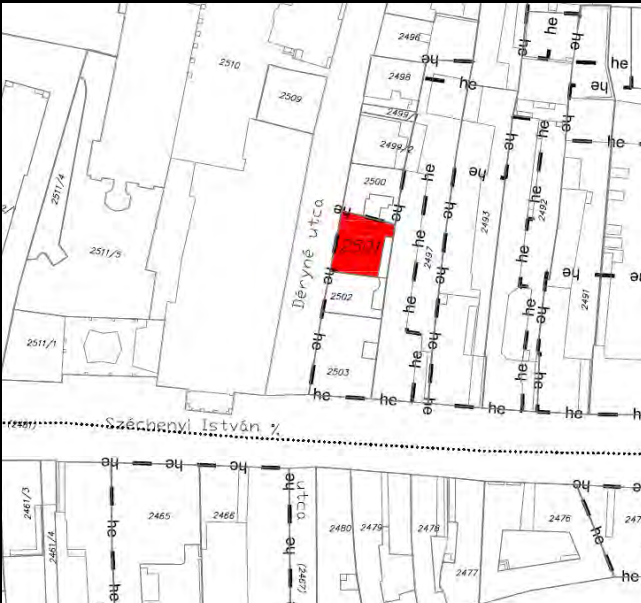


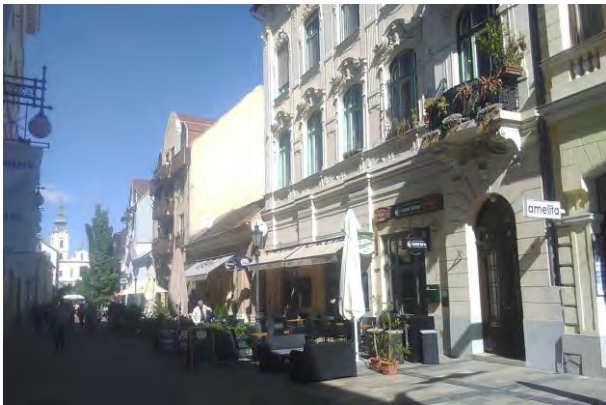
Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:	
	Városrész:	Belváros	
	Utca, házszám:	Széchenyi utca 25. sz.	
	Hrsz:	2497	
	Megnevezés:	László-ház	
	Típus:	Földszint+1 emelet, zárt sorú beépítés	
	Tulajdonviszony:	Önkormányzati	
	Jelenlegi funkció:	Kereskedelmi funkció	
Adatfelvétel:		2008, 2017	
Védelem rövid indoklása: Az épület homlokzati megjelenésében a koronázó párkány a szomszédos épület (Déryné u. 2. sz.) koronázó párkányzatával egy magasságban épült az akkori tudatos városképalakító koncepció előírásai szerint. Az épületben 1927-ben nyílt meg a gramofonterem, s az új csodát a miskolciak csak „hangosan beszélő gép”-nek nevezték.	Védett:	Az épület	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal): 2/174-176 1/2/509-512
	Stílusjegy:	Eklektikus	
	Tervező:	Átalakítás: Stern Imre Felújítás: Rostás László	
	Építés éve:	1878-1879 Bővítés: 1893, 1912 Átalakítás: 1924 Felújítás: 2006	
2008			



2017



Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:	
	Városrész:	Belváros	
	Utca, házszám:	Déryné utca 6. sz.	
	Hrsz:	2501	
	Megnevezés:	„Miskolczi Kölcsönös Önségélyező Hitelszövetkezet” Székháza	
	Típus:	Földszint+ 2 emelet, zárt sorú beépítés	
	Tulajdonviszony:	-	
	Jelenlegi funkció:	Vendéglátó-, lakó funkció.ó	
	Adatfelvétel:	2008., 2017	
Védelem rövid indoklása: Az épületet külső megjelenése a XX. század első felének legimpozánsabb lakóházává tette, s egyben meghatározója volt az utcaképnek. Az épület alapterülete a sokszorosan megosztott XVIII. századi telekrészt néhány méter híján kitölti. Az épület érdekessége, hogy 1941-ben a második emeletet a római katolikus Legényegylet Otthonává alakították át. Az épület a szomszéd épülettel (Déryné utca 4.sz.) azonos építési idejük alapján szerves homlokzati egységet alkot.	Védett:	Az épület	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal): 9/223-228
	Stílusjegy:	Későeklektika	
	Tervező:	Ismeretlen	
	Építés éve:	1911-1912 Átalakítás: 1941	
2008			
			

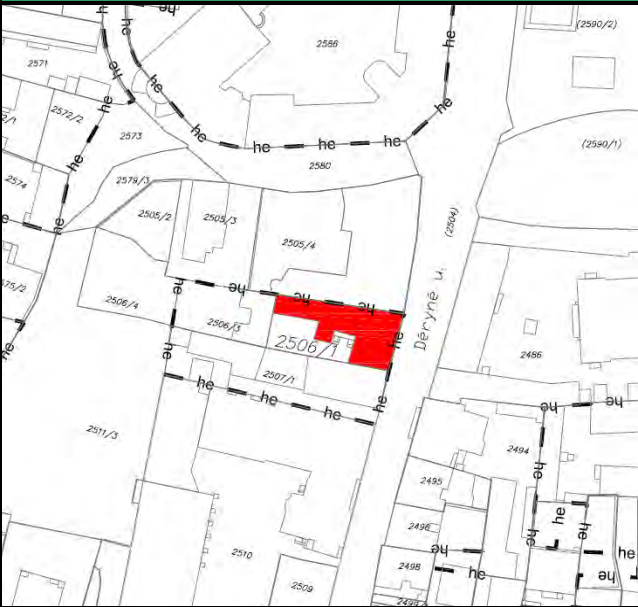


Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
	Városrész:	Belváros		
	Utca, házszám:	Dérnyé utca 2. sz.		
	Hrsz:	2503		
	Megnevezés:	Dálnoky-ház		
	Típus:	Pince+földszint+ 1 emelet, zárt sorú beépítés, sarokház		
	Tulajdonviszony:	Magán		
	Jelenlegi funkció:	Kereskedelmi-,vendéglátó funkció, Műépítész Tervező Iroda		
Adatfelvétel:		2008, 2017		
Védelem rövid indoklása: Az épület a Kazinczy utcáig tartó tömb egyik legrégebbi s földszinti térkialakításban legépebben megmaradt objektuma. Az épület a XIX. század 80-as, 90-es évekből származó fotókból egyértelműen mai megjelenését tárja elénk. Külső megjelenésében, tömegében, szerkezeti kialakításában csak jelentéktelen változások következtek be. Érdekesség, hogy az itt lévő Dérnyé Eszpresszó 1920-as évek végéről származó, meglévő berendezései (pult, söntés) vendéglátóipari-történeti értéket képviselnek.		Védett:	Az épület	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal): 9/211-216 1/2/505-508 2/171-173
		Stílusjegy:	Eklektikus	
		Tervező:	Ismeretlen	
		Építés éve:	1870-es évek Felújítás: 2001	

2008

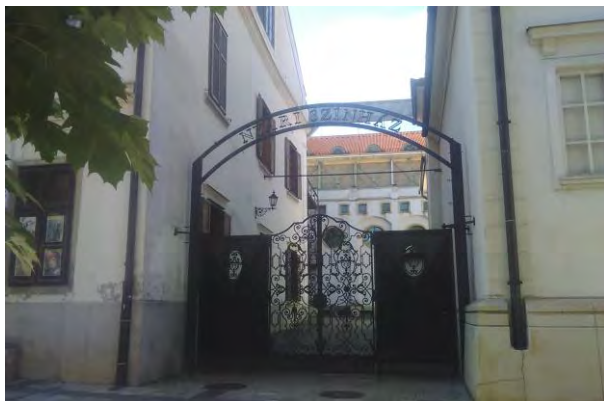


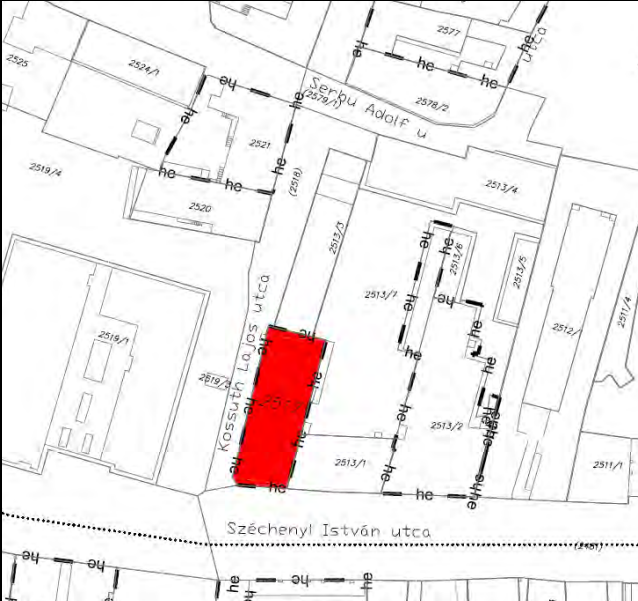


Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
	Városrész:	Belváros		
	Utca, házszám:	Déryné utca 9. sz.		
	Hrsz:	2506/1		
	Megnevezés:	Csiszár-Bodnár-ház		
	Típus:	Pince+földszint+1 emelet, zárt sorú beépítés		
	Tulajdonviszony:	Magán		
	Jelenlegi funkció:	Lakó funkció		
	Adatfelvétel:	2008, 2017		
Védelem rövid indoklása: A Déryné utca egyetlen telke, amelynek történetét homály fedi. A téglahomlokzatú épület külső megjelenésével kilóg a már megváltozott Déryné utcai utcaképből. Érdekesség, hogy nincs adat az épület XIX. századi használóiról, s ami igen ritka, reklámhirdetés, cégbejegyzés, sajtóhír sem utal a tulajdonosokra.		Védett:	Az épület	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal): 9/199-200
		Stílusjegy:	Eklektikus	
		Tervező:	Építtető: Bodnár Gyula	
		Építés éve:	1903	
2008				
				



Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
	Városrész:	Belváros		
	Utca, házszám:	Déryné utca 1.		
	Hrsz:	2510		
	Megnevezés:	Kamara Színház		
	Típus:	Pince+ földszint” 1 emelet, hézagosan zárt sorú beépítés		
	Tulajdonviszony:	Önkormányzati		
	Jelenlegi funkció:	Miskolci Nemzeti Színház Kamaraszínháza		
	Adatfelvétel:	2008, 2017		
Védelem rövid indoklása: Az épület homlokzata várostörténeti értéket képvisel, a külső megjelenésében máig alig változott. Az épületben kezdetben a Gazdakör működött. Sokáig a város egyetlen, képzőművészetnek otthont adó intézménye. A Miskolci Galéria 1967-től működött 1966-ig. Az épületben kapott helyet sokáig a Szabó Lőrinc városi könyvtár is. Az épület udvara pedig a szabadtéri zenés rendezvények színtere volt. A rekonstrukció során az épületet szerkezetileg és belsőtérformájában is teljesen átalakították, jelenleg Játékszín és kamaraszínház, a Miskolci Nemzeti Színház épületegyüttesének a része		Védett:	Az épület	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal): 1/1/82-84 9/179-186 9/187-192
Stílusjegy:	Eklektikus			
Tervező:	Bloch Ármin és Stimm Lajos Átalakítás: Horváth Zoltán, Bodonyi Csaba			
Építés éve:	1929 Átalakítás:1996			
2008				
				

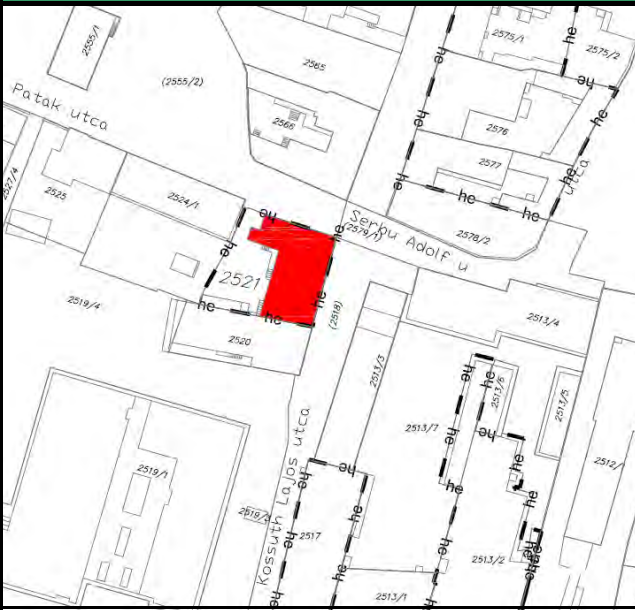


Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
	Városrész:	Belváros		
	Utca, házszám:	Széchenyi utca 11. sz.		
	Hrsz:	2517		
	Megnevezés:	„Pannónia Szálló”		
	Típus:	Pince+földszint+2 emelet, zárt sorú beépítés, sarokház		
	Tulajdonviszony:	Magán		
	Jelenlegi funkció:	Vendéglátó-, kereskedelmi funkció (Hotel Pannónia)		
Adatfelvétel:		2008, 2017		
Védelem rövid indoklása: A Kossuth Lajos utca páros oldala – ideértve ezen sarokházat is – a városképnek azon kevés részei, utcaszakaszai közé tartozik, amely kisebb-nagyobb átalakítások ellenére hűen megőrizte a város XIX. századi arculatának jellegzetességeit. A hivatkozástól mentes, de mégis igényességre és egyediségre törekvő homlokzatok egy jólétről és biztonságról tanúskodó kor ideálját vetítik elénk. Érdekessége, hogy az 1990-es felújítás során a régi Roráriusz cukrászda biedermeier bútoraival cukrászda alakult ki. A védett bútorokat, mely a Vendéglátó ipari Múzeum tulajdona volt Olaszországba szállították el.		Védett:	Az épület	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal): 10/131-139 1/2/393-398
		Stílusjegy:	Szecessziós	
		Tervező:	Blau Gyula Felújítás: Szakonyi Adrien	
		Építés éve:	1893-94 Átalakítás: 1950-es évek Felújítás: 1990	

2008





Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
	Városrész:	Belváros		
	Utca, házszám:	Kossuth utca 3. sz.		
	Hrsz:	2521		
	Megnevezés:	Pflieger-ház		
	Típus:	Pince+földszint+2 emelet, zárt sorú beépítés, sarokház		
	Tulajdonviszony:	Magán, önkormányzati		
	Jelenlegi funkció:	Lakó funkció		
	Adatfelvétel:	2008, 2017		
Védelem rövid indoklása: Az épület minden részletében kora kisvárosi eklektikájának jellegzetes jegyeit hordozza. Az eredeti tömegre emlékeztet a viszonylag nagy kiülésű, de a korábnál jóval tagolatlanabb koronázópárkány. Az 1986-ban történt felújítása, s emeletráépítése változtatta meg a Kossuth utca bevezető szakaszának képét és hangulatát. Az épületben volt az 1919-es román megszállás főhadiszállása.		Védett:	Az épület	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal): 10/173-177
		Stílusjegy:	Eklektika	
		Tervező:	Bővítés: Stimm Lajos Újabb emeletráépí-tés: Dudás M. Péter	
		Építés éve:	XIX. sz. 2. fele Emeletráépítés: 1892 Bővítés: 1910 Újabb emeletráépí-tés: 1986	

2008



2017



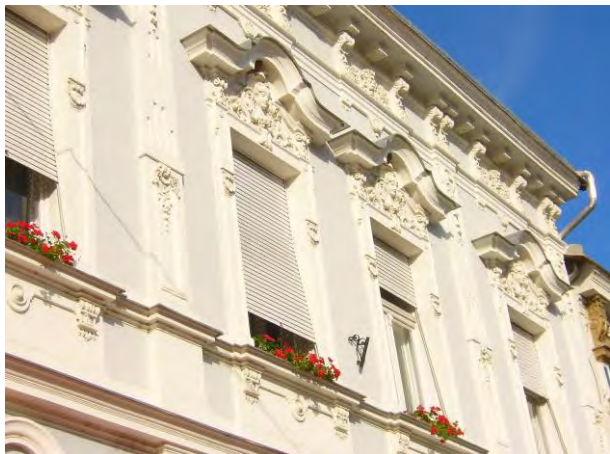
Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:	
	Városrész:	Belváros	
	Utca, házszám:	Városház tér 11. sz.	
	Hrsz:	2532/1	
	Megnevezés:	Egykori Mezőgazdasági Hitelszövetkezet	
	Típus:	Földszint +1 emelet, zárt sorú beépítés	
	Tulajdonviszony:	-	
	Jelenlegi funkció:	Kereskedelmi funkció	
Védelem rövid indoklása: Egyemeletes, romantikus stílusú épület, földszintjén aszimmetrikusan elhelyezett portálokkal kialakított üzletekkel, díszes, tömör fa kapuzattal. Az emeleti ablaknyílások díszes, színes homlokzatszízekkel kereteltek. A homlokzatot kiugró, konzollokkal alátámasztott tagozat zárja le.	Adatfelvétel:	2008, 2017	
	Védett:	Az épület	Bibliográfiai hív. (irodalom/oldal):
	Stílusjegy:	Romantikus	
	Tervező:	Ismeretlen	
	Építés éve:	Ismeretlen	

2008



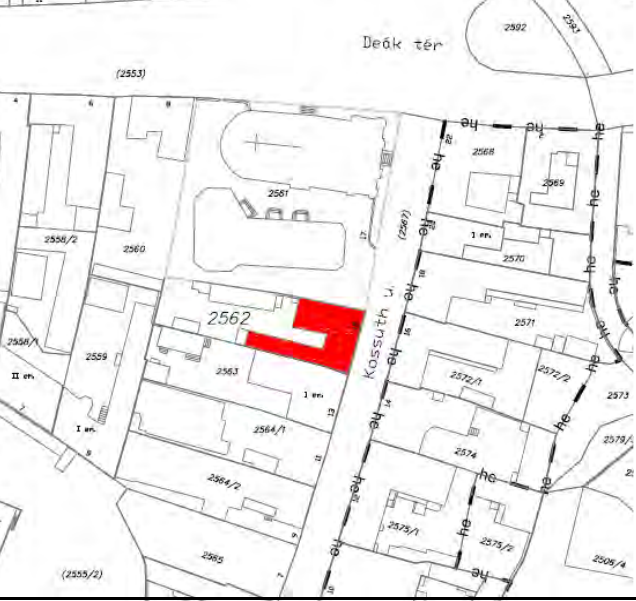
2017



Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
	Városrész:	Belváros		
	Utca, házszám:	Városház tér 9/A, 9/B. sz.		
	Hrsz:	2534/1		
	Megnevezés:	Bartányi-ház és Trillhaus/Doro/Rácz-cukrászda		
	Típus:	Földszint+1 emelet, zárt sorú beépítés		
	Tulajdonviszony:	Magán		
	Jelenlegi funkció:	Kereskedelmi és vendéglátó funkció		
Adatfelvétel:		2008, 2017		
Védelem rövid indoklása: Az épület homlokzatának emeleti részén az ablakok keretelése őrzi eredeti állapotát, a földszinti részek az ott működő cukrászdák, vállalkozások igényeinek megfelelően alakultak át. Az egyemeletes polgárház az 1900-as évek hangulatát idézi.		Védett:	Az épület	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal): 1/2/443-445
		Stílusjegy:	Eklektikus	
		Tervező:	Ismeretlen	
		Építés éve:	1900-as évek Felújítás: 1987	
2008				
				

2017

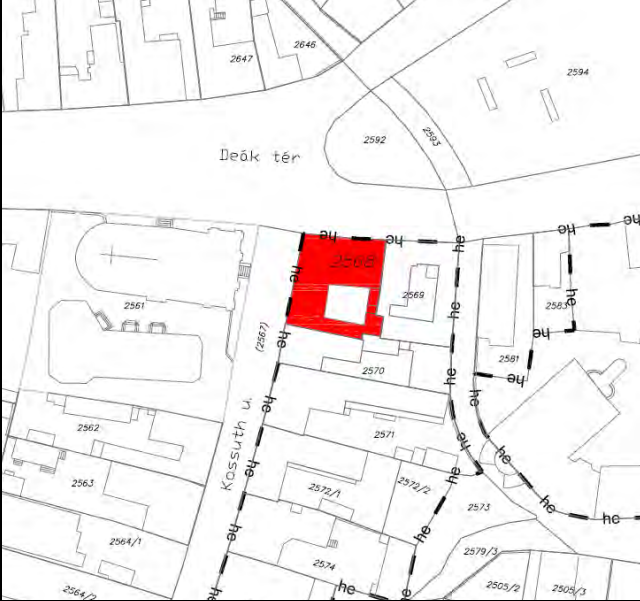


Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:	
	Városrész:	Belváros	
	Utca, házszám:	Kossuth utca 15. sz.	
	Hrsz:	2562	
	Megnevezés:	Református Gyermekek és Ifjúsági Missziós Központ- „Nyilas Misi Ház”	
	Típus:	Pince + földszint + 1 emelet + tetőtér, zártosú beépítés, sarokház	
	Tulajdonviszony:	Református Egyház	
	Jelenlegi funkció:	Imaterem, előadóterem, hálóterem, Bató Eszter emlékszoba	
Védelem rövid indoklása: Az eredetileg barokk, átépített formában eklektikus stílusú épület szépen illeszkedik a Kossuth utca XVIII-XIX. században kialakult, s máig megőrzött épületegyüttesébe. Az épület 2002-ben emeletráépítéssel bővült, amely dekoratív murális műalkotások elhelyezésére adott lehetőséget, úgy, hogy a Koch-féle homlokzati díszek a földszinti zónában változatlanul megmaradtak. Iparművészek: Vincze Ildikó, Balogh Zsófia	Adatfelvétel:	2008, 2017	
	Védett:	Az épület	<i>Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal):</i> 10/203-211
	Stílusjegy:	Eklektika	
	Tervező:	Johann Michael Scheidler Átépítés: Koch Károly Emeletráépítés: Rudolf Mihály, Bede István	
	Építés éve:	1783 Átalakítás: 1896 Emeletráépítés: 2001-2003	

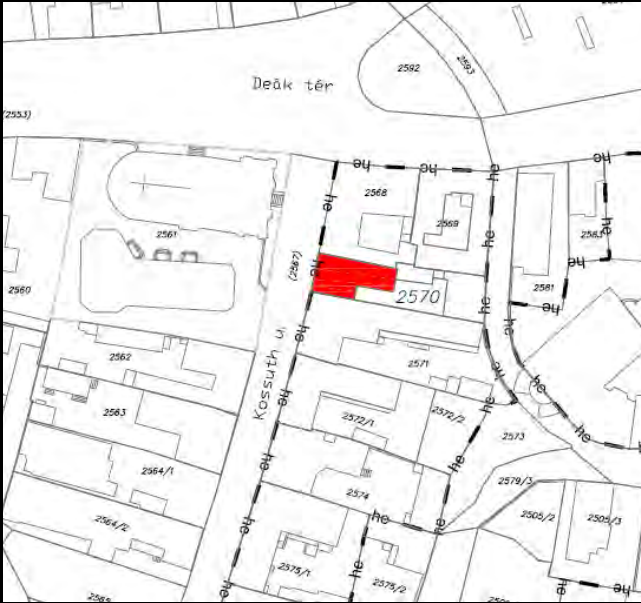
2008





Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
	Városrész:	Belváros		
	Utca, házszám:	Kossuth utca 22. sz.		
	Hrsz:	2568		
	Megnevezés:	Czinczifa-Főzy-ház		
	Típus:	Pince+földszint, zárt sorú beépítés, sarokház		
	Tulajdonviszony:	Magán		
	Jelenlegi funkció:	Lakó funkció		
	Adatfelvétel:	2008, 2017		
Védelem rövid indoklása: Az épület a reformkori Miskolc polgári építészetének irányt adó alkotásaként jelenik meg az utca és a tér képében. A mezővárosi építészet egyik legszebb példája az épület. A ház a görög-macedovlach kereskedők felső rétegének reprezentációját mutatja. Az egykori görög kereskedő, Czinczifa Ádám házának utcai homlokzatát a XIX. század végének további építkezései nem változtatták meg. A homlokzat a klasszicizmus jegyeit viseli magán, a belső tér későbarokk stílusú.		Védett:	Az épület	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal): 10/161-166
		Stílusjegy:	Klasszicizmus, késő barokk	
		Tervező:	Ismeretlen	
		Építés éve:	Egy része: XVIII. sz. Bővítés: 1894 Felújítás: 1957	
2008				
				



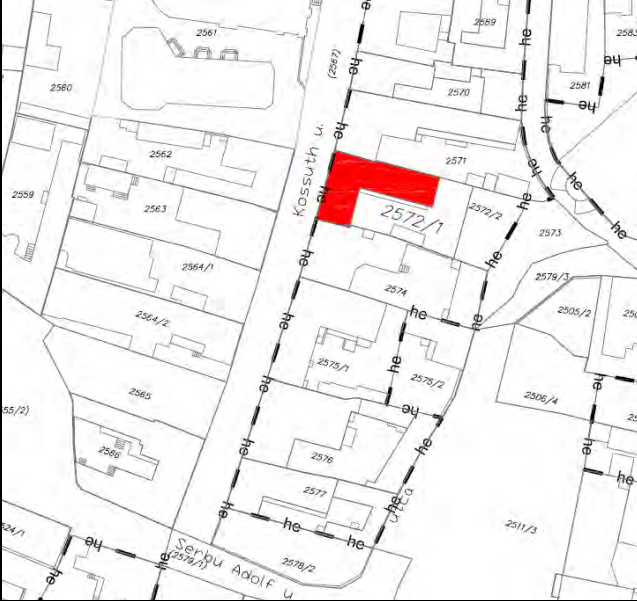
Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
	Városrész:	Belváros		
	Utca, házszám:	Kossuth utca 20. sz.		
	Hrsz:	2570		
	Megnevezés:	Református püspöki lak		
	Típus:	Alagsor+földszint+1 emelet, zárt sorú beépítés		
	Tulajdonviszony:	Magán		
	Jelenlegi funkció:	Lakó funkció		
	Adatfelvétel:	2008, 2017		
Védelem rövid indoklása: Az épület az utca páros oldalának az egyetlen telke és építménye, amely a XVIII-XIX. század fordulóján, vagy azt követően nem görög kereskedő tulajdonában volt. A lakóház az utcaképben való megjelenésével szakított a hagyomány által elfogadott normákkal. A homlokzat a kor építészeti eszköztárának összes későeklektikus jegyét magán viseli.		Védett:	Az épület	Bibliográfiai hív. (irodalom/oldal): 10/158-160
		Stílusjegy:	Késő eklektika	
		Tervező:	Emeletráépítés: Kohányi Géza	
		Építés éve:	1896 Emeletráépítés: 1930-31	
2008				
				



Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
	Városrész:	Belváros		
	Utca, házszám:	Kossuth utca 18. sz.		
	Hrsz:	2571		
	Megnevezés:	Hesz-Orczy-ház		
	Típus:	Pince+földszint, zárt sorú beépítés		
	Tulajdonviszony:	Magán		
	Jelenlegi funkció:	Lakó funkció		
	Adatfelvétel:	2008, 2017		
Védelem rövid indoklása: Az épület az utca azon épületei közé tartozik, amelyek homlokzata az 1898-ban készített átépítési és megvalósulási tervhez képest (kivéve, hogy az eredeti állapothoz képest az első axisban az ablakot ajtóvá alakították át) semmit nem változott. A homlokzat összességében és elemeiben is igényes, szépen illeszkedik az utca történelmet árasztó hangulatába.		Védett:	Az épület	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal): 10/154-157
		Stílusjegy:	Klasszicizáló	
		Tervező:	Szívós Zsigmond	
		Építés éve:	1898	
2008				
				

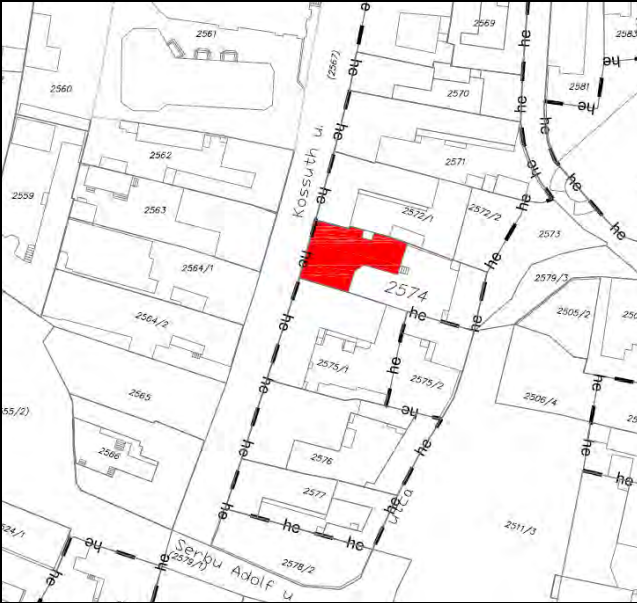
2017



Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
	Városrész:	Belváros		
	Utca, házszám:	Kossuth utca 16. sz.		
	Hrsz:	2572/1		
	Megnevezés:	Tomka-Hosszúfalussy-ház		
	Típus:	Földszint, zárt sorú beépítés		
	Tulajdonviszony:	Magán		
	Jelenlegi funkció:	Lakó-, irodai funkció		
Adatfelvétel:	2008, 2017			
Védelem rövid indoklása: A jelenleg négytengelyes épület - építészeti jegyei alapján - a XVIII-XIX. század fordulóján épült. A homlokzatjegyei az eklektikára utalnak. Bejárati kapujának formája, anyaga, keretelése egyértelműen megőrizte az eredeti állapotát.		Védett:	Az épület	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal): 10/152-153
		Stílusjegy:	Eklektika	
		Tervező:	Ismeretlen	
		Építés éve:	XVIII-XIX. század fordulója	
2008				
				

2017



Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:	
	Városrész:	Belváros	
	Utca, házszám:	Kossuth utca 14. sz.	
	Hrsz:	2574	
	Megnevezés:	Reidinger-ház	
	Típus:	Pince+földszint, zárt sorú beépítés	
	Tulajdonviszony:	Magán	
	Jelenlegi funkció:	Lakó funkció	
Adatfelvétel:	2008, 2017		
Védelem rövid indoklása: Az épület alaprajza, homlokzata az építése óta változatlan. A földszintes, alápincézett lakóház homlokzata magán viseli azokat a késő eklektikus építési jegyeket, amelyek az 1900-as évek elejének nagypolgári igényt fejezik ki. A ház építetője, Reidinger Béla neve a Miskolci vendéglátás történetéből ismeretes.	Védett:	Az épület	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal): 10/148-151
	Stílusjegy:	Késő eklektika	
	Tervező:	Stimm Lajos	
	Építés éve:	1901, Pince egy része XIX. sz. eleje	

2008



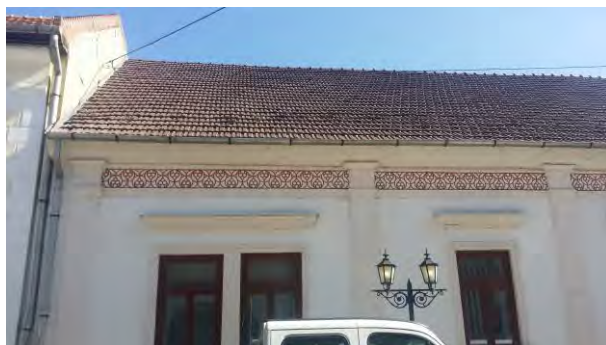
2017

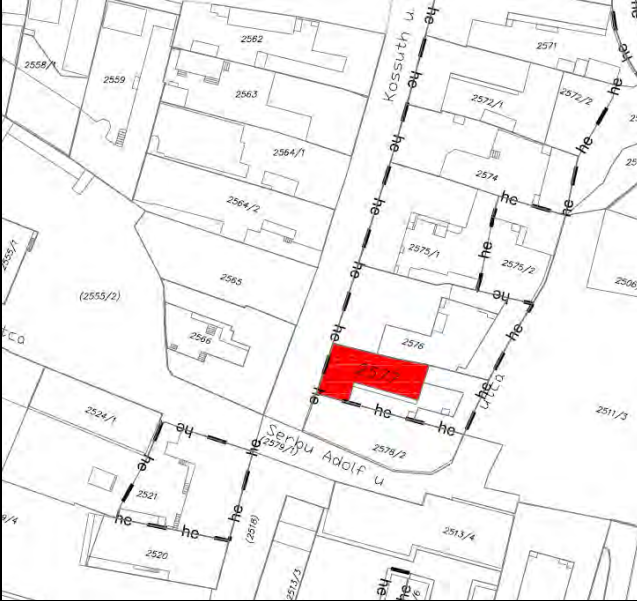


Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
	Városrész:	Belváros		
	Utca, házszám:	Kossuth utca 10. sz.		
	Hrsz:	2576		
	Megnevezés:	Tisztartó-ház		
	Típus:	Pince+földszint, zárt sorú beépítés.		
	Tulajdonviszony:	Magán		
	Jelenlegi funkció:	Lakó funkció		
	Adatfelvétel:	2008, 2017		
Védelem rövid indoklása: A homlokzat osztásában napjainkban is a XIX. század eleji képet mutatja, azzal a különbséggel, hogy későbarokk díszektől (az 1878. évi árvíz utáni felújítást követően) megfosztották. Az épület azon kevés emlékek közé tartozik, amely visszaadja a város XIX. század eleji hangulatát. Érdekessége, hogy itt lakott Tarnay Gyula, Miskolc egykori főispánja.		Védett:	Az épület	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal): 10/143-145
		Stílusjegy:	Klasszicizáló	
		Tervező:	Ismeretlen	
		Építés éve:	XIX. század eleje Átépítés: 1870-es évek	

2008





Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
	Városrész:	Belváros		
	Utca, házszám:	Kossuth utca 8. sz.		
	Hrsz:	2577		
	Megnevezés:	Malagets-Saguna-ház		
	Típus:	Pince+földszint, zárt sorú beépítés		
	Tulajdonviszony:	Magán.		
	Jelenlegi funkció:	Vendéglátó funkció (Caffé Big Ben).		
	Adatfelvétel:	2008, 2017		
Védelem rövid indoklása: A szolid igényű épület eredeti megjelenését kőlabazata és a kapu kerékvetői, valamint a kapuszárnyak klasszicizáló kialakítása őrzi. Az utca homlokzatban – amely mai formáját Dancs Pál tervei szerint 1935-ben nyerte el – az átalakítást követően sem a külső megjelenésében, sem a beépítettségében változás nem történt.		Védett:	Az épület	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal): 10/140-142
		Stílusjegy:	Klasszicizáló	
		Tervező:	Átalakítás: Dancs Pál	
		Építés éve:	XIX. sz. eleje Átalakítás: 1935	
2008				
 				



Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:	
	Városrész:	Belváros	
	Utca, házszám:	Hősök tere 1. sz.	
	Hrsz:	2586	
	Megnevezés:	Berzeviczy Gergely Szakközépiskola	
	Típus:	Pince+földszint + 2 emelet, zárt sorú beépítés, sarokház	
	Tulajdonviszony:	Önkormányzati	
	Jelenlegi funkció:	Oktatási funkció	
	Adatfelvétel:	2008, 2017	
Védelem rövid indoklása: Az épület a Hősök tere egyik meghatározó építészeti sarokháza. A homlokzat a mai napig megőrizte eredeti tagolását és vakolatdíszítményeit. A sarokház a szomszédos épülettel (Hősök tere 3. sz.) a nagyvonalú, átgondolt városépítészeti koncepció emléke. A Hősök tere új arculatának megformálásával az épület látványa felértékelődött. Az iskolában tanult egykor Lengyel Menyhért író, drámaíró.	Védett:	Az épület eredeti épületrészei	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal): 1/2/319-322
	Stílusjegy:	Eklektikus, szecesszióba hajló	
	Tervező:	Bővítés, átalakítás: Gyimóthy Zsuzsa	
	Építés éve:	1908	
	2008		
			



2017

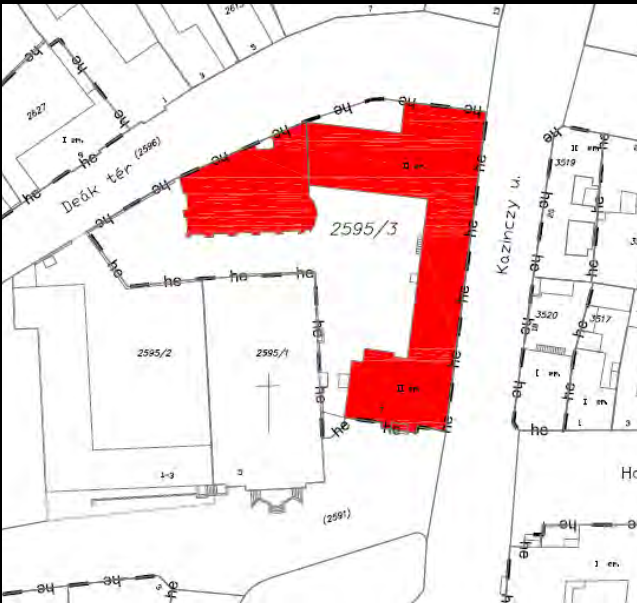


Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
	Városrész:	Belváros		
	Utca, házszám:	Hősök tere 3. sz.		
	Hrsz:	2588		
	Megnevezés:	Osztrák-Magyar Bank palotája		
	Típus:	Alagsor+földszint+2 emelet, zárt sorú beépítés, sarokház		
	Tulajdonviszony:	Állami		
	Jelenlegi funkció:	Magyar Államkincstár		
	Adatfelvétel:	2008, 2017		
Védelem rövid indoklása: Az épület a szomszédos sarokházzal (Hősök tere 1. sz.) a nagyvonalú, átgondolt városépítészeti koncepció emléke. A bankpalota igazodott a mellette lévő épület párkánymagasságához. A két épület a Hősök terét nyugatról lezáró épületegyüttese a nagyvárosi hangulatot árasztó tér fontos és szerves eleme. Az eredeti épület emeletráépítéssel egészült ki. Legutolsó felújítás 193-ban történt.		Védett:	Az épület	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal): 1/2/319-322
		Stílusjegy:	Eklektikus	
		Tervező:	Felújítás: Gyimóthy Zsuzsa, Iparművész: Litwin József	
		Építés éve:	Felújítás: 1993	
2008				
				



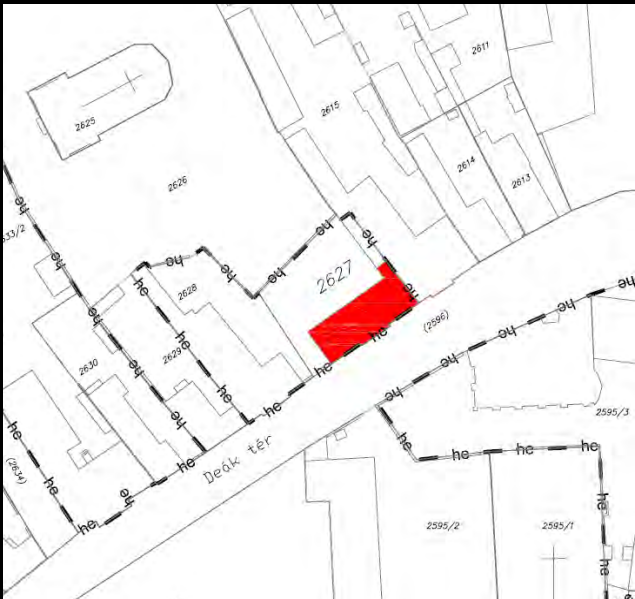
2017



Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei			
	Elrendelő önkorm. r. száma:		
	Városrész:	Belváros	
	Utca, házszám:	Hősök tere 7. sz.	
	Hrsz:	2595/3	
	Megnevezés:	Földes Ferenc Gimnázium	
	Típus:	Pince + földszint + 2 emelet + tetőtér, zártosú beépítés, sarokház	
	Tulajdonviszony:	-	
Jelenlegi funkció:	Oktatási funkció		
Adatfelvétel:	2008, 2017		
Védelem rövid indoklása: A régi Kir. Kath. Gymnasium" helyén 1910-től áll a jelenlegi épület, amely meghatározó eleme a Hősök tere arculatának. Az épület főhomlokzata őrzi eredeti formáját, díszeit. Az épület 2003-ban új épületszámmal bővült. Az iskolaépület korábban Fráter György, napjainkban Földes Ferenc névét viseli. A Gimnázium mintaértékű bővítését az illeszkedés jellemzi, mely azonban önálló építészeti értéket képvisel.	Védett:	Az épület	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal): 1/2/307-311
	Stílusjegy:	Ismeretlen	
	Tervező:	Orczy Gyula Bővítés: Pirity Attila Iparművész: Litwin József	
	Építés éve:	1910 Bővítés: 2002-2003	
2008			





Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
	Városrész:	Belváros		
	Utca, házszám:	Deák tér 9. sz.		
	Hrsz:	2627		
	Megnevezés:	A görög kompánia egykori iskolája		
	Típus:	Földszint+ 1 emelet, hézagosan zárt sorú beépítés		
	Tulajdonviszony:	Egyházi		
	Jelenlegi funkció:	Múzeum-, lakó funkció		
	Adatfelvétel:	2008, 2017		
Védelem rövid indoklása: A miskolci görögkeleti templom udvarán áll a kereskedőtársaság 1805-ben épített, egyemeletes, egykori görög iskolája. Az épület az ország leggazdagabb ortodox egyházi gyűjteményének ad otthont. Az ablakokat egykor klasszicizáló pilaszterek osztották, az osztó és koronázópárkányai hangsúlyosabbak és díszesebbek voltak. Az épület napjainkig megőrizte eredeti formáját.		Védett:	Az épület	Bibliográfiai hív. (irodalom/oldal): 1/1/316-318
		Stílusjegy:	Klasszicizáló	
		Tervező:	Ismeretlen	
		Építés éve:	1805 Felújítás: 1980-as évek	
2008				
				

2017



Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
	Városrész:	Belváros		
	Utca, házszám:	Deák tér 3. sz.		
	Hrsz:	2630		
	Megnevezés:	Feledy-ház		
	Típus:	Földszintes, zárt sorú beépítés		
	Tulajdonviszony:	Önkormányzati		
	Jelenlegi funkció:	Feledy Gyula Múzeum, Kiállító terem		
	Adatfelvétel:	2008, 2017		
Védelem rövid indoklása: Az épület a görög kompánia telkén álló, klasszicista stílusjegyeket hordozó, a 19. század végén magtárból kialakított lakóház volt. A város a lakóépület átalakításával, Feledy Gyula művész által Miskolcnak ajándékozott alkotások számára állandó kiállítóhelyet létesített Feledy Gyula 60. születésnapján. A házat és a kiállítást 1988. decemberében nyitotta meg a Miskolci Galéria.		Védett:	Az épület	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal):
		Stílusjegy:	klasszicista	
		Tervező:	Felújítás: Szabó József	
		Építés éve:	19. század vége Felújítás: 1988	
2008				
				

2017

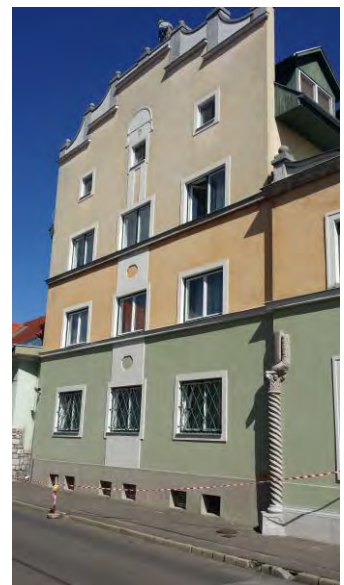
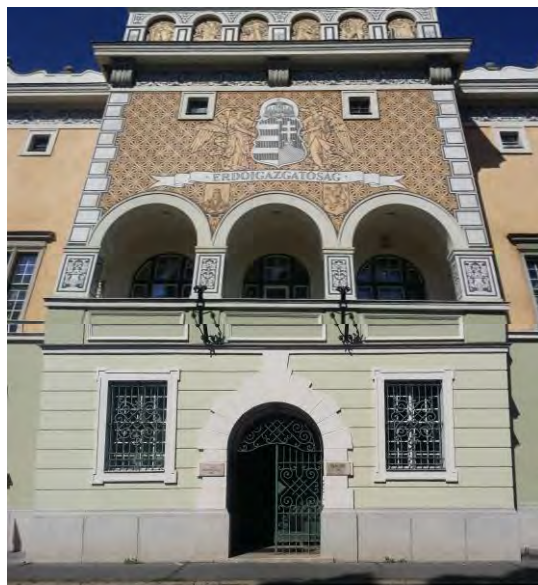


Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
		Városrész:	Belváros	
		Utca, házszám:	Deák tér 1. sz.	
		Hrsz:	2633/2	
		Megnevezés:	M.Kir. Erdőigazgatóság székháza	
		Típus:	Pince+földszint + 1 emelet zárt sorú beépítésű	
		Tulajdonviszony:	Északerdő Erdőgazdasági Zrt.	
		Jelenlegi funkció:	Igazgatási funkció	
Adatfelvétel:		2008, 2017		
Védelem rövid indoklása: Az épület tervezője egyedülálló módon a felvidéki későreneszánsz díszítőelemeit használta fel. Az épület anyaga andornaki tufa, melynek érdekessége, hogy Miskolcon ez volt az első példa arra, hogy ebből az anyagból ilyen megoldásra vállalkoztak. Az épület délnyugati sarkán áll Patróna Hungariae szobra. A szobor különlegessége, hogy Madonna lábainál tövisbokkal átfont plasztikus ország címer fejezte ki a trianoni gondolatot.		Védett:	Az épület	Bibliográfiai hív. (irodalom/oldal): 1/1/72-75
		Stílusjegy:	Felvidéki későreneszánsz	
		Tervező:	Papp Sándor, Lehoczky György Felújítás: Révai Tamás, Pirity Attila Iparművész: Litwin József , Restaurátor: Seres László	
		Építés éve:	1927-1928 Felújítás: 1995-1996	
		2008		





2017



Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
	Városrész:	Belváros		
	Utca, házszám:	Dózsa György út 4. sz.		
	Hrsz:	2671		
	Megnevezés:	Igazságügyi Palota		
	Típus:	Földszint+3 emelet, zárt sorú beépítés, sarokház		
	Tulajdonviszony:	Állami		
	Jelenlegi funkció:	Igazgatási funkció (bírószék épülete)		
	Adatfelvétel:	2008, 2017		
Védelem rövid indoklása: Az épület legszebb része az esküdtbírószéki „végtárgyalási terem” volt, s amely két emeletmagasságot töltött ki. E körül szobák (munka, visszavonulási) helyezkedtek el. Volt bűnjelkamra, szobák az ügyvédek és a peres felek számára is. A második emelet utcai részén volt a kisebb ügyek végtárgyaló terme, a törvényszéki bírák szobái, ügyvédek helyiségei és irattárak. Az épületkomplexumban helyet kapott a törvényszéki fogház, úgy hogy voltak egyes és társas zárkák, férfi és női kórszobák, imaház, kápolna-terem, konyhák és fürdő a foglyok számára. Az épület rekonstrukciója (1978-1982) során emeletráépítésre homlokzat felújítására, belső átalakításra, közműrendszerek felújítására került sor.		Védett:	Az épület	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal): 1/1/60-62
		Stílusjegy:	Eklektika	
		Tervező:	Kiss István Emeletráépítés: Dézsi János	
		Építés éve:	1899 Rekonstrukciója: 1978-1982	
2008				
				



Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
	Városrész:	Belváros		
	Utca, házszám:	Fazekas utca 2. sz.		
	Hrsz:	2672		
	Megnevezés:	Miskolczi M.Kir. Pénzügyigazgatósági épület		
	Típus:	Alagsor + földszint+3 emelet, zárt sorú beépítés, sarokház		
	Tulajdonviszony:	Állami		
	Jelenlegi funkció:	Igazgatási funkció		
	Adatfelvétel:	2008, 2017		
Védelem rövid indoklása: A saroképület elhelyezése városrendezési szempontból meghatározó volt. A Fazekas utcát 20 méterre szélesítették ki, s a további beépítést ez a tömb határozta meg. Az épület erős homlokzati tagolása nem csak most feltűnő, hanem építéskor is olyan kirívó volt, hogy bírálatok tükrébe került. Az emeletráépítésre 1922-23-ban került sor, amelynek során a tetőszerkezetet ugyanúgy építették vissza a vasbeton födémre, ahogy azt 1912-ben tették.		Védett:	Az épület	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal): 1/1/63-65
		Stílusjegy:	Későeklektika, szecesszióba hajló	
		Tervező:	Weil Dezső, Feldmann Mór	
		Építés éve:	1912-1913 Emeletráépítés: 1922-23	
2008				
				



2017



Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
	Városrész:	Belváros		
	Utca, házszám:	Kazinczy utca 16. sz.		
	Hrsz:	3522/1		
	Megnevezés:	Postapalota		
	Típus:	Pince+földszint+3 emelet+tetőtér zártosú beépítés, sarokház		
	Tulajdonviszony:	Magyar Posta		
	Jelenlegi funkció:	Igazgatási funkció (postai hivatal)		
Adatfelvétel:		2008, 2017		
Védelem rövid indoklása: Az épület homlokzata „barokkstílusú” kiképzést kapott, hogy harmonikusan illeszkedjék a Minorita templom által megadott környezetbe. A mai Hősök tere kialakításában ezen épület volt az utolsó láncszem, bár az akkor még beépített volt. Érdekesség, hogy a kivitelezéskor maximális biztonságra törekedtek (24 cm vastag betontető, a pincében 50 és 30 személyes gáz- és omlásbiztos óvóhely került kialakításra). Az épületet többször bővítették.	Védett:	Az épület	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal): 1/1/69-71	
	Stílusjegy:	„Kormányzó-barokk”		
	Tervező:	Walder Gyula, Reisch Adolf, Bővítés, emeletráépítés: Pirity Attila, Révai Tamás		
	Építés éve:	1936-1937 Bővítés, emeletráépítés: 1995-1996		
2008				
				

2017

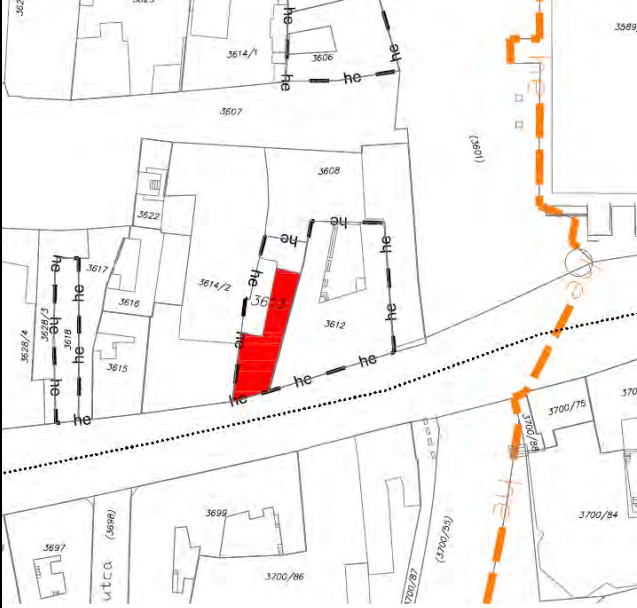


Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:	
	Városrész:	Belváros	
	Utca, házszám:	Széchenyi utca 107. sz.	
	Hrsz:	3612	
	Megnevezés:	Bródy-palota	
	Típus:	Földszint+2 emelet+tetőtér, zárt sorú beépítés	
	Tulajdonviszony:	Magán, önkormányzati	
	Jelenlegi funkció:	Kereskedelmi funkció	
Adatfelvétel:	2008, 2017		
Védelem rövid indoklása: Az épület alapjaiban már a XIX. században is állt, s 1912-ben került sor a mai egységes homlokzat kialakítására az utcai fronton. A kétemeletes, tetőtérbeépítéses épület tömegével és homlokzati kialakításával a Széchenyi utca alsó szakaszának legjelentősebb, s egyik legimpozánsabb épülete lett. A homlokzat meghatározó eleme a középtengelybe állított, az első emelet belmagasságának megfelelően a hatszög három oldalával utcafront felé kiugró, zárt erkély.	Védett:	Az épület	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal): 2/201-203
	Stílusjegy:	Eklektikus	
	Tervező:	Ismeretlen	
	Építés éve:	XIX. sz., illetve 1912 Felújítás, átalakítás: 1985	
2008			



2017

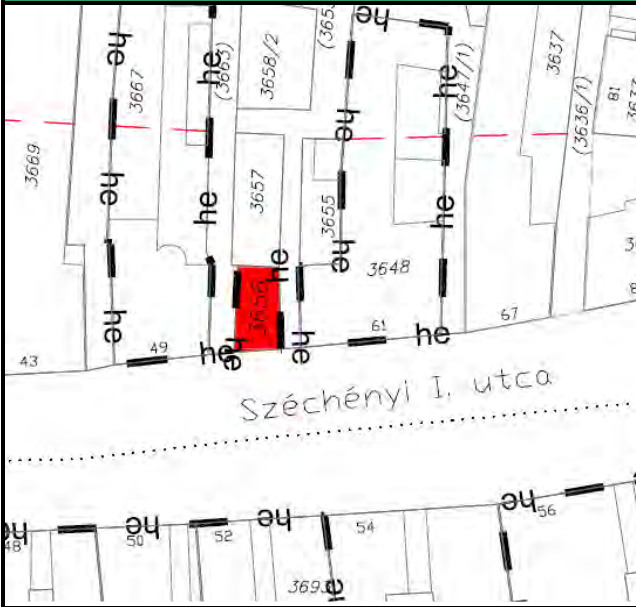


Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
	Városrész:	Belváros		
	Utca, házszám:	Széchenyi utca 105.sz.		
	Hrsz:	3613		
	Megnevezés:	Egykori Széchenyi szálloda (Turul kávéház)		
	Típus:	Földszint+2 emelet, zárt sorú beépítés		
	Tulajdonviszony:	Magán, önkormányzati.		
	Jelenlegi funkció:	Kereskedelmi-, lakó funkció		
Adatfelvétel:		2008, 2017		
Védelem rövid indoklása: Az épület érdekessége, hogy eredetileg egy keskeny telken olyan, 30 méternél hosszabb beépítés valósult meg, melynek homlokzata szöveget bezárva a szomszéd házakkal lényegesen eltért az utca nyomvonalától. A mai homlokzat-lefalazás az 1940-es években készült el. A földszinti bejárati ajtó felett az első és második emeleten egy-egy háromszög alaprajzú loggia került kialakításra.		Védett:	Az épület	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal): 2/199-200
		Stílusjegy:	Eklektikus, homlokzata: korai modern	
		Tervező:	Ismeretlen	
		Építés éve:	1902 Homlokzat-lefalazás: 1940-es évek Felújítás: 1991	
2008				



2017



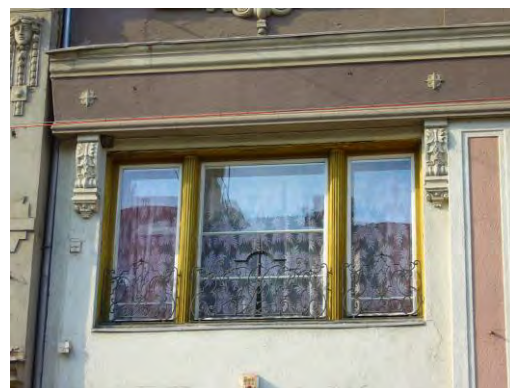
Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
	Városrész:	Belváros		
	Utca, házszám:	Széchenyi utca 59. sz. és 61. sz.		
	Hrsz:	3656, 3648		
	Megnevezés:	Miskolczi Takarékegylet		
	Típus:	Földszint+1 emelet, zárt sorú beépítés		
	Tulajdonviszony:	Magán, önkormányzati.		
	Jelenlegi funkció:	Kereskedelmi-, lakó funkció		
Adatfelvétel:	2008, 2017			
Védelem rövid indoklása: Az utcai fronton hosszan elnyúló tíztengelyes épület utcai homlokzata napjainkban megegyezik a századforduló utáni képpel. A félköríves bejárati kapu lunettájában lévő, csigákban végződő, hajlított pálcákból készült vasrács szép kovácmunka. Az emeleti sáv díszes keretű ablakai félkörívesek, azonos méretűek és ritmusúak. Földszinti portáljai erősen átépítettek, melyek korrekciója szükséges. Az épület jelenleg két helyrajzi számon nyilvántartott.	Védett:	Az épület	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal): 2/191-195	
	Stílusjegy:	Eklektikus		
	Tervező:	Ismeretlen		
	Építés éve:	1875-1880 Felújítás: 1950-es évek		
2008				



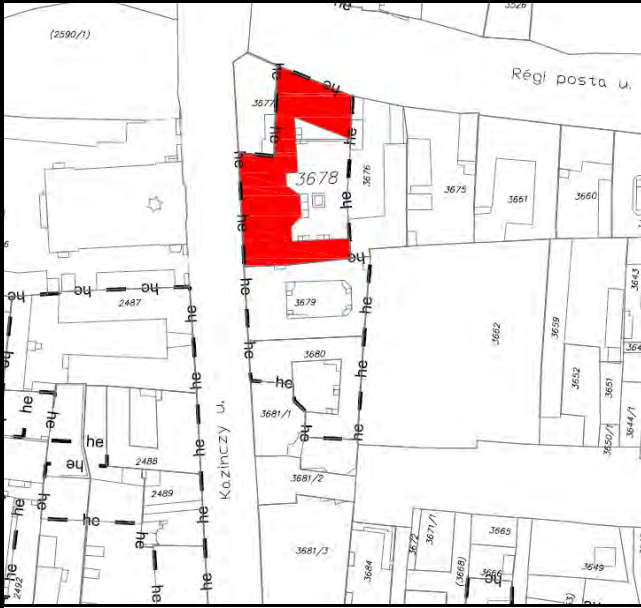
2017



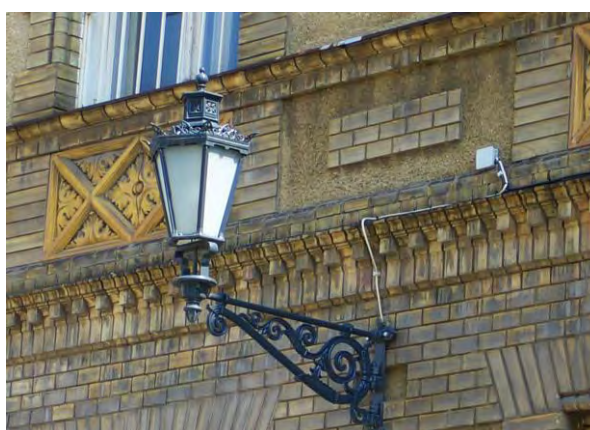
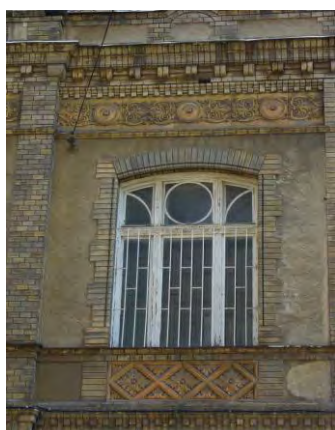
Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei				
	Elrendelő önkorm. r. száma:			
	Városrész:	Belváros		
	Utca, házszám:	Széchenyi utca 49. sz.		
	Hrsz:	3667		
	Megnevezés:	Pigay-ház		
	Típus:	Földszint + 3 emelet, zárt sorú beépítés		
	Tulajdonviszony:	Magán, önkormányzati		
	Jelenlegi funkció:	Kereskedelmi-, lakó funkció		
Adatfelvétel:	2008, 2017			
Védelem rövid indoklása: A háromemeletes épület szokatlanul emelkedik ki környezetéből. A földszintet és az első emeletet három, tükrös homloklapú pillér köti össze. A falközöket teljesen kitöltő nagy ablakok, neorokokó könyöklőrácsa figyelemreméltó, szép kovácsmunka. Az utcai homlokzat meghatározó eleme a két emeleti zónában lévő, középtengelybe állított, megközelítően félkör alaprajzú, emeletes, zárt erkély. Az épület belső udvarának íves lépcsőháza, két felső emeletének árka dos folyosója, kissé régies hangulatával meghitté teszi az udvari homlokzatot.	Védett:	Az épület	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal): 2/189-191	
	Stílusjegy:	Eklektikus		
	Tervező:	Árva Pál		
	Építés éve:	1928		
	2008			





Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:	
	Városrész:	Belváros	
	Utca, házszám:	Kazinczy utca 12. sz.	
	Hrsz:	3678	
	Megnevezés:	Munk-bérház	
	Típus:	Pince+földszint+1 emelet, zárt sorú beépítés, sarokház	
	Tulajdonviszony:	Magán	
	Jelenlegi funkció:	Lakó funkció	
Védelem rövid indoklása: Az épület városképi szempontból fontos utcai homlokzatának megjelenését három domináns elem határozza meg: a vakolt falszakaszok, nyerstégla burkolat és az égetett kerámia díszek. Az épület egykor a város kiemelkedő, reprezentatív közigazgatási épületei közé tartozott. A Régiposta utcai homlokzat főbejárata fölött a monokróm vitrázsnek az eklektikából szecesszióba hajló szerkesztése a hazai építőgyakorlat átmeneti periódusának értékes emléke.	Adatfelvétel:	2008, 2017	
	Védett:	Az épület	<i>Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal):</i> 9/111-120
	Stílusjegy:	Eklektika, szecesszió	
	Tervező:	Papp Gyula és Szabolcs Ferenc pesti tervezők	
	Építés éve:	1906	

2008

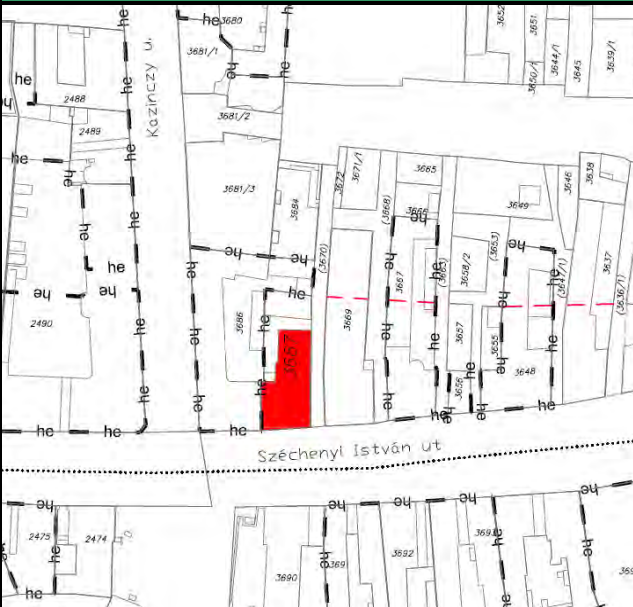




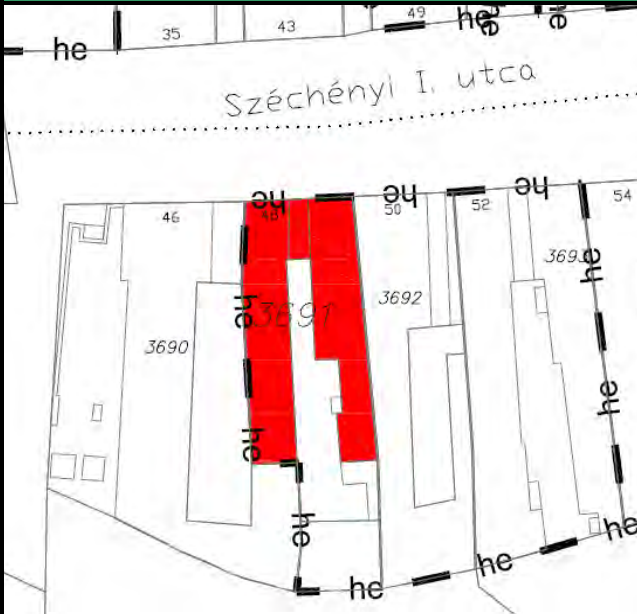
Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:	
	Városrész:	Belváros	
	Utca, házszám:	Kazinczy utca 2. sz.	
	Hrsz:	3686	
	Megnevezés:	Kraudi-ház	
	Típus:	Pince+földszint+1emelet, zárt sorú beépítés, sarokház	
	Tulajdonviszony:	Önkormányzati-, magántulajdon.	
	Jelenlegi funkció:	Kereskedelmi-, vendéglátó funkció.	
Adatfelvétel:	2008, 2017		
Védelem rövid indoklása: Az épület a Kazinczy-Széchenyi-Szentpáli-Régiposta utcák által határolt tömb meghatározó saroképítménye. A sarokház mai állapotában, külső megjelenésében hordoz klasszicizáló elemeket, ugyanakkor olyan eklektikus vakolatdíz-maradványokat is, amelyek utalnak arra az állapotra, amelyektől a különböző homlokzatfelújítások során megfosztották. Érdekesség, hogy az alapincézett épületben az alapozásnál külön alaptestek nem készültek, a pincefalak egyben az alaptestek is.	Védett:	Az épület	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal): 9/97-100 3/200-201 2/183-185
	Stílusjegy:	Klasszicizáló, és eklektikus elemek	
	Tervező:	Ismeretlen	
	Építés éve:	1800-as évek eleje, ill. 1888-1890 Felújítás: 1999	
2008			
			

2017



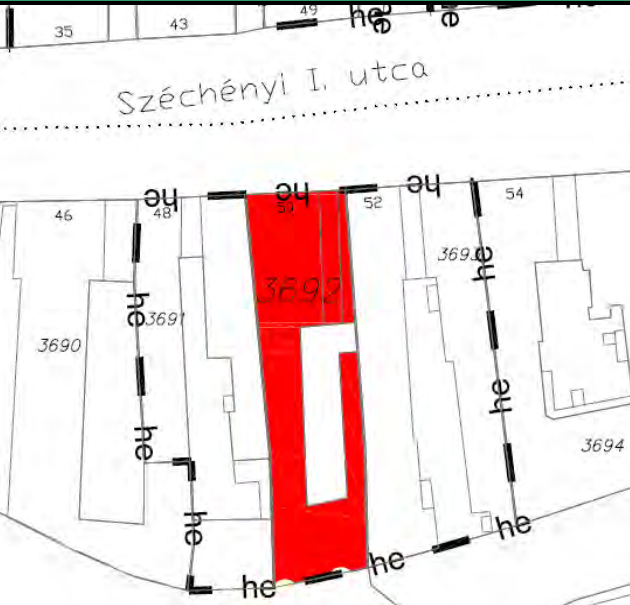
Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
	Városrész:	Belváros		
	Utca, házszám:	Széchenyi utca 35. sz.		
	Hrsz:	3687		
	Megnevezés:	Mahr-ház		
	Típus:	Földszint+1 emelet+tetőtér, zárt sorú beépítés		
	Tulajdonviszony:	Magán, önkormányzati		
	Jelenlegi funkció:	Kereskedelmi-, lakó funkció		
Adatfelvétel:	2008, 2017			
Védelem rövid indoklása: Az utcával párhuzamos nyeregtetejű épület a tömb legrepresentatívabb homlokzati megjelenésű épületei közé tartozik. A 19. század 80-as éveinek nagypolgári igényeit tükrözi. Az épület legértékesebb kiegészítője a jobbszélső tengelyben lévő bejárati kapu dekoratív vasrácsa.		Védett:	Az épület	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal): 2/186-188
		Stílusjegy:	Eklektikus	
		Tervező:	Ismeretlen	
		Építés éve:	Átépítés: 1881-85	
2008				
				



Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
		Városrész:	Belváros	
		Utca, házszám:	Széchenyi utca 48. sz.	
		Hrsz:	3691	
		Megnevezés:	Erdey- ház	
		Típus:	Földszint + 1 emelet, zárt sorú beépítés	
		Tulajdonviszony:	Magán, önkormányzati	
		Jelenlegi funkció:	Kereskedelmi-, lakó funkció	
Adatfelvétel:		2008, 2017		
Védelem rövid indoklása: Az épület egyemeletes, öttengelyes az utcával párhuzamos beépítésű, udvari lakószárnyakkal részben egyidőben, részben később bővített, kellemes megjelenésű 19. század végi polgárház. A homlokzat emeleti zónája sértetlenül megőrződött, számottevő átalakítás nem történt. A földszinten megőrződött a középtengelyben a kosárfélszögű, vakolatból készült kváder keretelésű kapu, lábazatának szegleteiben gömb alakú kerékve-töklök. Napjainkban már ritkaság az épület homlokzatának ez a fajta nyerstégla burkolata.		Védett:	Az épület	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal): 8/18-23
		Stílusjegy:	Eklektikus	
		Tervező:	Ismeretlen	
		Építés éve:	1895	
		2008		

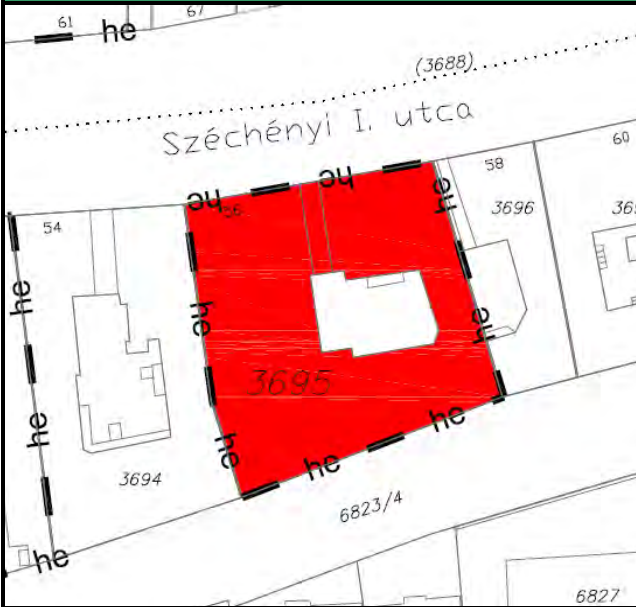




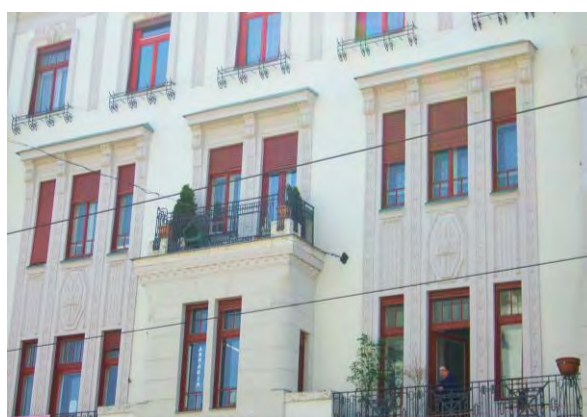
Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:	
	Városrész:	Belváros	
	Utca, házszám:	Széchenyi utca 50. sz.	
	Hrsz:	3692	
	Megnevezés:	Horváth-ház	
	Típus:	Földszint + 1 emelet, zárt sorú beépítés	
	Tulajdonviszony:	Magán, önkormányzati	
	Jelenlegi funkció:	Kereskedelmi-, lakó funkció	
Adatfelvétel:	2008, 2017		
Védelem rövid indoklása: Az épület egyemeletes, az utcával párhuzamos beépítésű, kellemes megjelenésű 19. század végi polgárház. Az épület - homlokzatának megjelenése, az ablakok elhelyezkedése, keretezése, a bejárat, s a földszinti portálok hasonlósága alapján – a szomszédos lakóházzal (Széchenyi u. 48. sz.) szerves homlokzati egységet alkot.	Védett:	Az épület	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal): 8/18-23
	Stílusjegy:	Eklektikus	
	Tervező:	Ismeretlen	
	Építés éve:	1890-es évek	
2008			
			

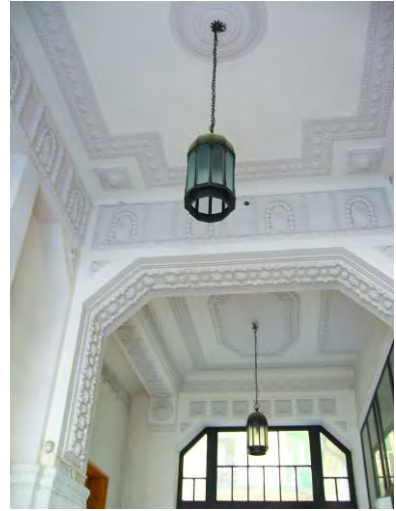
2017



Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
		Városrész:	Belváros	
		Utca, házszám:	Széchenyi utca 56. sz.	
		Hrsz:	3695	
		Megnevezés:	Borsodmegyei Takarékpénztár épülete	
		Típus:	Pince + földszint + 3 emelet, zárt sorú beépítés	
		Tulajdonviszony:	Magán, önkormányzati.	
		Jelenlegi funkció:	Kereskedelmi-, lakó funkció	
		Adatfelvétel:	2008, 2017	
Védelem rövid indoklása: Az épület az első világháború előtt a Széchenyi utca grandiózus épülete, szinte „fővárosi” léptékű alkotása volt. Az épület későszecessziós szimmetrikus homlokzata hármastagolású. A későszecessziós (art deco) tagozatokkal díszített, s meglehetősen szigorúra sikerült kompozíció hangulatát a következetesen alkalmazott mértanias díszítő elemek határozzák meg. Az eredeti portálok visszaállítását szorgalmazni kell.		Védett:	Az épület.	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal): 8/32-36
		Stílusjegy:	Későszecesszió	
		Tervező:	Nem ismert	
		Építés éve:	1910	

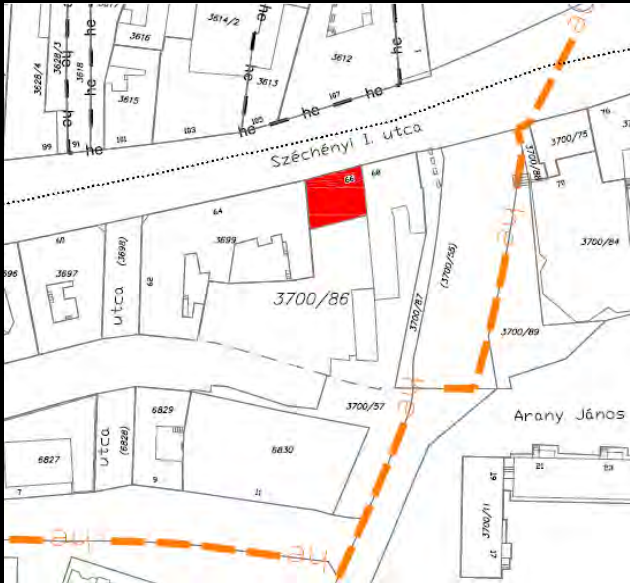
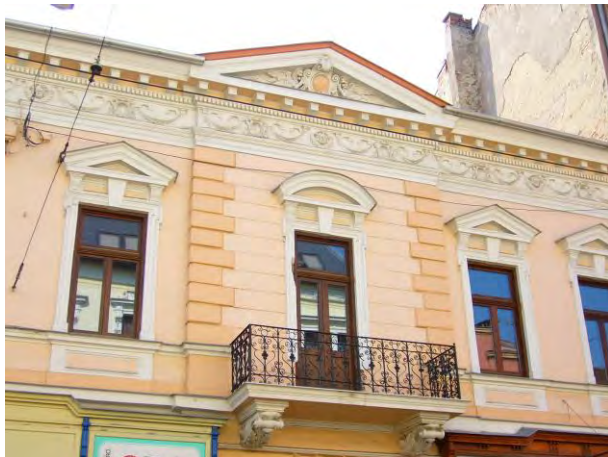
2008

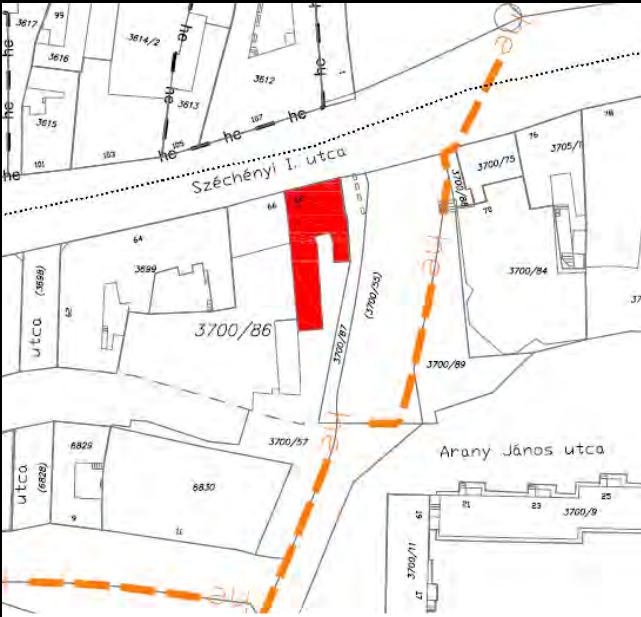


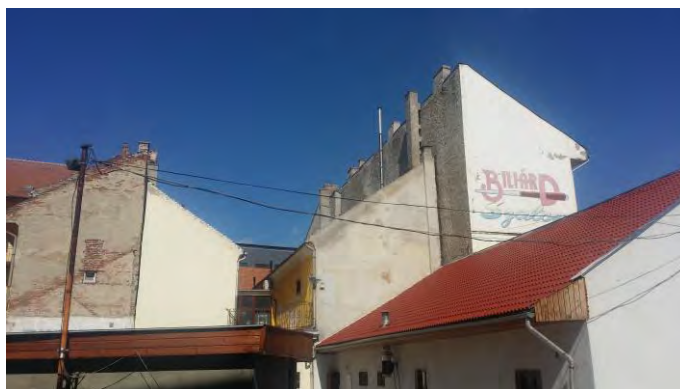


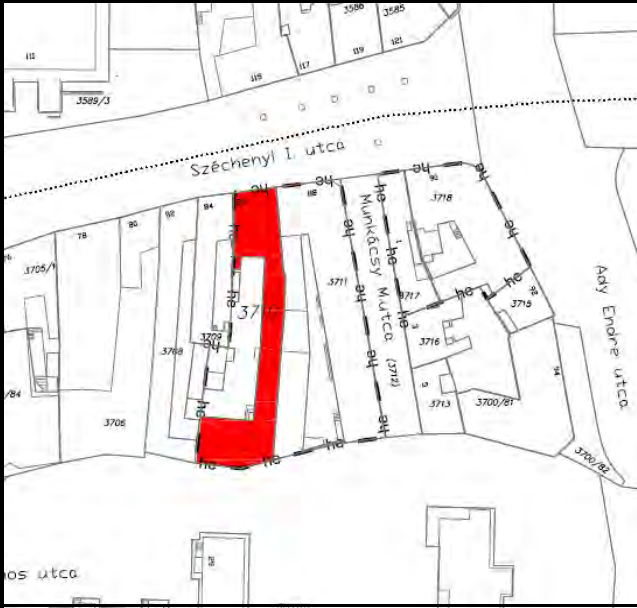
2017



Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
		Városrész:	Belváros	
		Utca, házszám:	Széchenyi utca 66. sz.	
		Hrsz:	3700/86	
		Megnevezés:	Dapsy-ház	
		Típus:	Földszint+1 emelet, zárt sorú beépítés	
		Tulajdonviszony:	Magán, önkormányzati.	
		Jelenlegi funkció:	Kereskedelmi funkció	
Adatfelvétel:		2008, 2017		
Védelem rövid indoklása: Az épület a 19. század véget, századfordulót idéző üzlet és lakóház. Az épület homlokzatában meghatározó az osztópárkány feletti vakolatkváderes keretelésű, egyetlen erkélyajtóval ellátott középrizalit. Az igényesen megmunkált és kivitelezett kovácsoltvas erkélykorlát a korra jellemző, s megszokott módon tagolt lemezen ül, amelyet mindkét szélén egy-egy neoreneszánsz volutás konzol tart. A középrizalitot timpanonba foglalt, egy-egy kimerá által közrefogott, ovális ferde polyával metszett pajzs díszíti.		Védett:	Az épület	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal): 8/60-63
		Stílusjegy:	Eklektikus	
		Tervező:	Ismeretlen	
		Építés éve:	1892	
2008				
				
2017				
				

Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
	Városrész:	Belváros		
	Utca, házszám:	Széchenyi utca 68. sz.		
	Hrsz:	3700/86		
	Megnevezés:	Greutter-ház		
	Típus:	Földszint + 2 emelet, zárt sorú beépítés		
	Tulajdonviszony:	Magán, önkormányzati.		
	Jelenlegi funkció:	Kereskedelmi-, lakó funkció		
Adatfelvétel:		2008, 2017		
Védelem rövid indoklása: Az épület a 19. század végét, századfordulót idéző üzlet és lakóház, amely nem csak egykor, hanem ma is jó arányú, visszafogott homlokzati tagozatokkal díszített polgárház. Az egykori, ma már beépített kocsibejárat fölött egy-egy naturalisztikusan megformált, összefont karú Atlasz-figura hullámos elejű, hasáb alakú konzolokat tart, s ezeken ül az erkély tagolatlan lemeze. Az erkélyt barokkos vonalú akantuszokkal ékesített, igen igényes kovácmunkával készült korlátmellvéd, s az ezek sarkaihoz kötődő pergola bővíti.		Védett:	Az épület	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal): 8/64-65
		Stílusjegy:	Eklektikus	
		Tervező:	Ismeretlen	
		Építés éve:	XIX. század vége	
2008				
				



Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:	
	Városrész:	Belváros	
	Utca, házszám:	Széchenyi utca 86. sz.	
	Hrsz:	3710	
	Megnevezés:	Bródi-ház	
	Típus:	Földszint+1 emelet, zárt sorú beépítés	
	Tulajdonviszony:	-	
	Jelenlegi funkció:	Kereskedelmi-, lakó funkció.	
	Adatfelvétel:	2008, 2017	
Védelem rövid indoklása: Az egyemeletes, szimmetrikus homlokzati megjelenésű épületen keverednek a szecessziós és az eklektikus építészeti elemek. A bejárati kapu asztalosmunkája és a hozzá kapcsolódó kovácsoltvas rácsok, de a portálok keretezésének applikált díszai is neoreneszánsz elemekből építkeznek. Az épület lépcsőházában, és más részeken is eklektikus öntöttvas rácsok és korlátok maradtak meg. Figyelemreméltó, szép kovácsoltvas munka az erkély rácsának kosara. A modern kiegészítők Litwin József iparművész munkái.		Védett: Az épület	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal): 8/99-101
		Stílusjegy:	Szecesszió, eklektika
		Tervező:	Ismeretlen
		Építés éve:	1890-es évek

2008





Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
	Városrész:	Belváros		
	Utca, házszám:	Széchenyi utca 88. sz.		
	Hrsz:	3711		
	Megnevezés:	Neumann-palota		
	Típus:	Földszint + 2 emelet, zársorú beépítés, sarokház		
	Tulajdonviszony:	Magán, önkormányzati.		
	Jelenlegi funkció:	Kereskedelmi-, lakó funkció.		
Adatfelvétel:	2008, 2017			
Védelem rövid indoklása: A sarokház homlokzat vakolat-tagozatai a magyarországi késői szecesszió jellegzetes száraz, nem túl sok fantáziát, de annál több geometrikus elemet használó ornamentikájának gyűjteménye. Az épület mindkét homlokzatának értékét képezi a bejáratok feletti, valamint a sarokrizalit háromnegyed körös erkélyének szép, szecessziós vaskorlátja. Az épülethomlokzat külső megjelenésében, különösen a sarokrizalit esetében szecessziós hangulatú, illetve erősen érezhető az eklektikus tömegalakítás is, amelyben olykor orientális elemek is felfedezhetők.		Védett:	Az épület	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal): 8/102-106
		Stílusjegy:	Késő szecesszió, eklektikus tömegalakítás	
		Tervező:	Felújítás: Puskás Péter	
		Építés éve:	1896 Felújítás: 1986	
2008				
				



Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		<i>Elrendelő</i> önkorm. r. száma:		
	<i>Városrész:</i>	Belváros		
	<i>Utca, házszám:</i>	Munkácsy utca 1. sz.		
	<i>Hrsz:</i>	3717		
	<i>Megnevezés:</i>	Anglo Danubian Lloyd-palota		
	<i>Típus:</i>	Földszint+2 emelet, zárt sorú beépítés, sarokház		
	<i>Tulajdonviszony:</i>	Magán, önkormányzati		
	<i>Jelenlegi funkció:</i>	Kereskedelmi-, lakó funkció		
		<i>Adatfelvétel:</i>	2008, 2017	
<i>Védelem rövid indoklása:</i> Az épület a szecesszióba hajló eklektika jellemző alkotása. A bérház nagypolgári homlokzattal, változó klinker- és vakolatmezőkkel, neoreneszánsz félbalaszteres ablakkötényekkel, a reneszánszra emlékeztető szemöldökpárkányokkal, valamint látványos kovácsoltvas elemekkel büszkélkedik. Tömegkialakításra minden részletében a fővárosi modellt igyekszik utánozni. Az épület belső udvaráról nyíló tereiben számottevő értéket képviselnek a kovácsoltvas elemek, alkotások.		<i>Védett:</i>	Az épület	<i>Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal):</i> 8/107-109
		<i>Stílusjegy:</i>	Szecesszióba hajló eklektika	
		<i>Tervező:</i>	Nem ismert	
		<i>Építés éve:</i>	1897 Felújítva: 1990-es évek	

2008



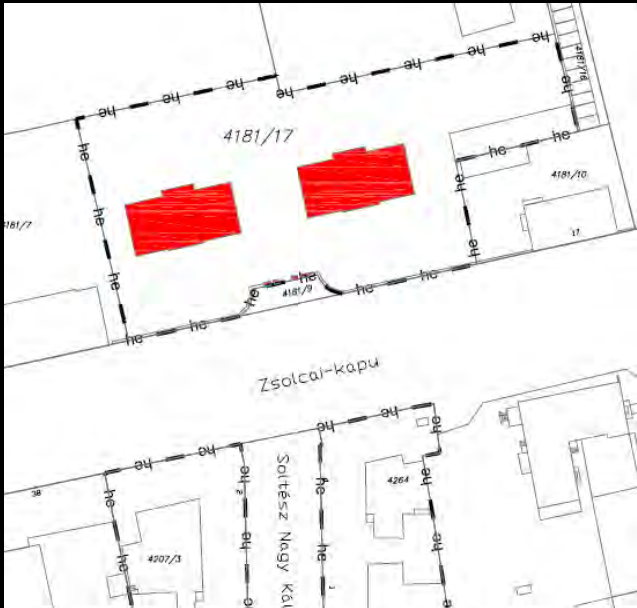


Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
	Városrész:	Belváros		
	Utca, házszám:	Széchenyi utca 90. sz.		
	Hrsz:	3718		
	Megnevezés:	Singer-palota		
	Típus:	Pince+földszint+2 emelet, zárt sorú beépítés, sarokház		
	Tulajdonviszony:	Magán, önkormányzati.		
	Jelenlegi funkció:	Kereskedelmi-, lakó funkció.		
	Adatfelvétel:	2008, 2017		
Védelem rövid indoklása: A Singer-palota a mai „Tulipán tömb” meghatározó építészeti alkotása. Homlokzati megjelenésében a későbbi magyar szecesszió jellegzetes képviselője. Az épület jellegzetessége a Széchenyi utcára, illetve a Király utcára néző homlokzat kettős, illetve hármastagozású rizalitját egyaránt koronázó magas, timpanonszerű hármast, illetve hatos osztású lizénákkal tagolt attikája. Az épület kiszolgáló tereiben, így a lépcsőházban is megmaradt az eredeti, szép szecessziós korlátrendszer. Az épület névadója, Dr. Singer Henrik kórházigazgató főorvos, aki jeles személyisége volt Miskolcnak.		Védett:	Az épület	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal): 8/110-117
		Stílusjegy:	Késő szecesszió	
		Tervező:	Korach Miklós Felújítás: Farkas Pál Kerámiamunkák: Vincze Ildikó	
		Építés éve:	1908-1910 Felújítás: 1989	

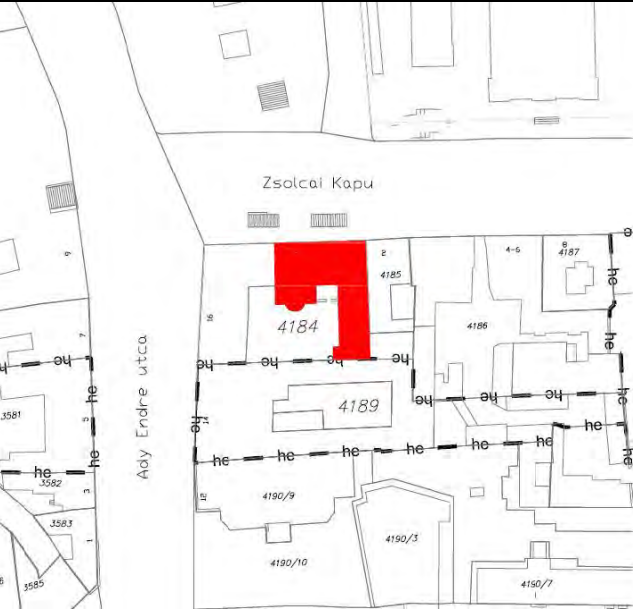
2008





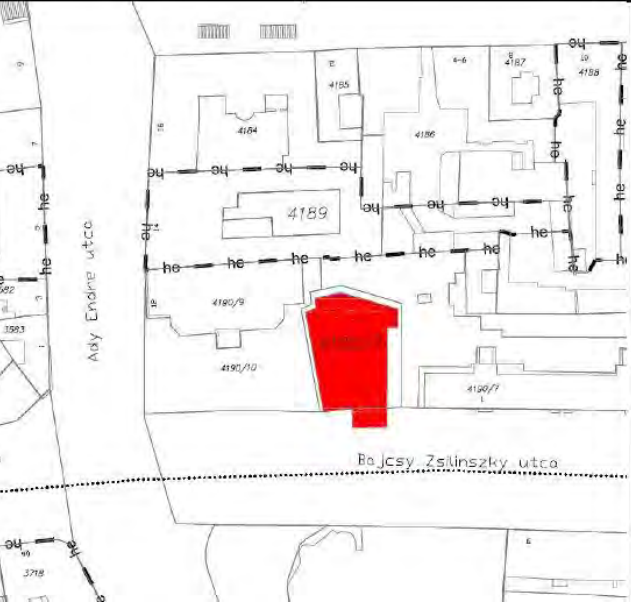
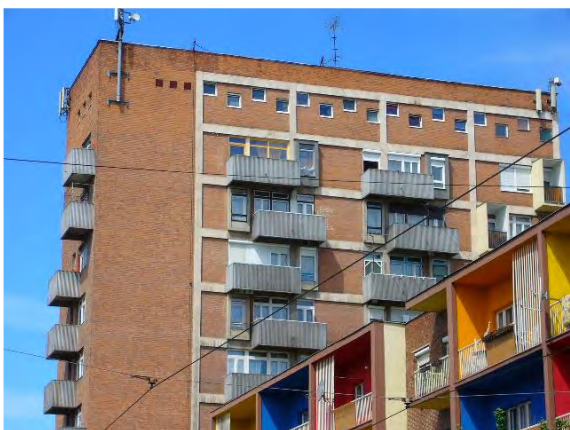
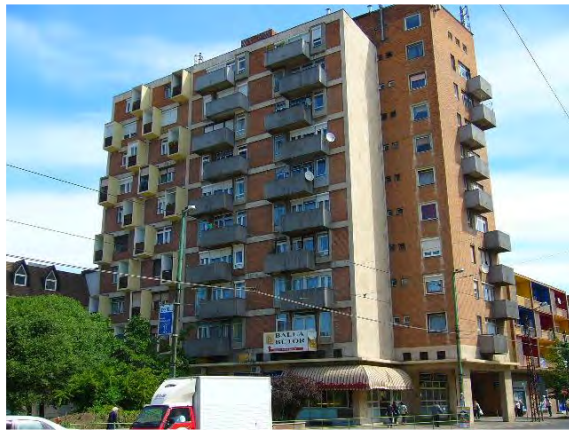
Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		
	Elrendelő önkorm. r. száma:	
	Városrész:	Belváros
	Utca, házszám:	Zsolcai kapu 17/B
	Hrsz:	4181/17
	Megnevezés:	Volt „Rudolf” gyalogsági laktanya
	Típus:	Földszint + 2 emelet
	Tulajdonviszony:	Magán
	Jelenlegi funkció:	Lakóépület
Védelem rövid indoklása: Az ún. laktanyaépítési program a 19. század utolsó negyedében indult Miskolcon. A „Rudolf” gyalogsági laktanya épülettömbje 1896-ra készült el. Az épületegyüttest lakóházzá alakították át. A kapuzat a Soltész Nagy Kálmán utca tengelyében városképi jelentőségű. A szép kovácsoltvas kapuzatot multireklámok csúfítják.	Adatfelvétel:	2008, 2017
	Védett:	Az épület + kapuzat és kovácsoltvas munkák, valamint a terület beépítése
	Stílusjegy:	Eklektikus
	Tervező:	Adler Károly
	Építés éve:	1896
2008		
  		



Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
	Városrész:	Belváros		
	Utca, házszám:	Ady Endre u. 16. sz.		
	Hrsz:	4184		
	Megnevezés:	Lakóház, üzletek		
	Típus:	Földszint + 1 emelet, zárt sorú beépítés		
	Tulajdonviszony:	Magán		
	Jelenlegi funkció:	Kereskedelmi- és lakófunkció		
Adatfelvétel:		2008, 2017		
Védelem rövid indoklása: Egyemeletes, szecessziós stílusjegyeket magánviselő lakóépület, földszintjén üzletekkel. A földszinti üzletportálok azonos méretben készültek és az emeleti, íves záródású ablakok is azonos formájúak és méretűek.		Védett:	Az épület	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal):
		Stílusjegy:	Szecessziós	
		Tervező:	Ismeretlen	
		Építés éve:	Ismeretlen	
2008				
				

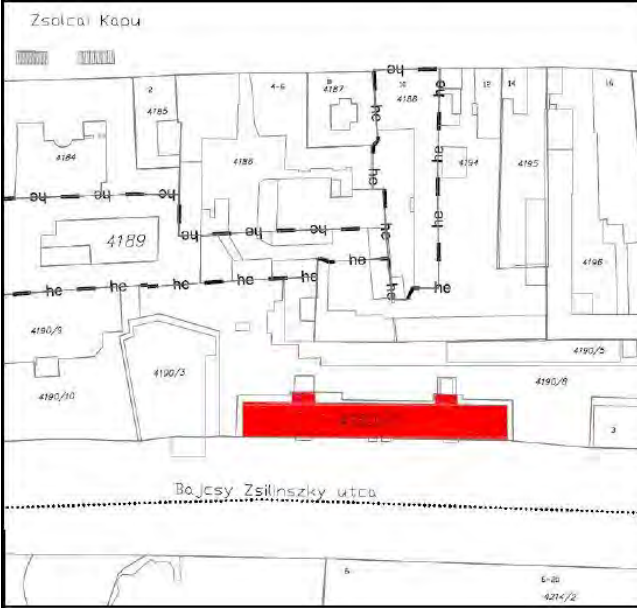
2017



Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
	Városrész:	Belváros		
	Utca, házszám:	Ady Endre u. 14. sz.		
	Hrsz:	4190/3		
	Megnevezés:	Toronyház		
	Típus:	Földszint + 10 emelet, szabadonálló beépítés		
	Tulajdonviszony:	Magán		
	Jelenlegi funkció:	Vendéglátó és lakófunkció		
Adatfelvétel:		2008, 2017		
Védelem rövid indoklása: A fszt + 10 emeletes, modernista, téglaburkolatos lakóház, a Bajcsy-Zsilinszky és az Ady Endre utca találkozásának meghatározó városképi eleme. Az épület a földszinten kőburkolatos, erőteljes vasbeton pillérekre támaszkodik. Homlokzati megjelenésének változatosságát az eltérő méretű és formájú loggiák játékos elcsúsztatgatása biztosítja. Az erkélyek eredeti színezése miatt az épületet a köznyelv korábban „papagáj-háznak” hívta.		Védett:	Az épület	Bibliográfiai hív. (irodalom/oldal):
		Stílusjegy:	Modern	
		Tervező:	Krisztik Pál	
		Építés éve:	-	
2008				
				

2017



Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:	
	Városrész:	Belváros	
	Utca, házszám:	Bajcsy-Zsilinszky Endre u. 1. sz.	
	Hrsz:	4190/7	
	Megnevezés:	Papagájház	
	Típus:	Földszint + 3 emelet, zártosú beépítés	
	Tulajdonviszony:	Magán	
	Jelenlegi funkció:	Kereskedelmi és lakófunkció	
Adatfelvétel:	2008, 2017		
Védelem rövid indoklása: A Bajcsy-Zsilinszky utca sarkán álló „toronyház” folytatásában megépült fszt + 3 emeletes lakóház jellegzetes színezésér l kapta a „papagájház” nevet. A loggiabetétek változatos és merész színezése oldja a hosszan elnyúló épülettömeg monotonitását.	Védett:	Az épület	Bibliográfiai hív. (irodalom/oldal):
	Stílusjegy:	Modern	
	Tervező:	Krisztik Pál	
	Építés éve:	-	
2008			
			

2017



Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:	
	Városrész:	Belváros	
	Utca, házszám:	Zsolcai kapu 38. sz.	
	Hrsz:	4207/2	
	Megnevezés:	Rendőrségi palota a sóraktárak helyén	
	Típus:	Földszint+4 emelet, zárt sorú beépítés	
	Tulajdonviszony:	Állami	
	Jelenlegi funkció:	Igazgatási funkció (Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Rendőr-főkapitányság)	
	Adatfelvétel:	2008, 2017	
Védelem rövid indoklása: Az épület homlokzatának közepén szép tornác alól nyílnak a kapuk és egy világos, tágas előcsarnokon keresztül, folyosókon lehet eljutni a hivatali szobákba. Az utcakép fő értékét az adja, hogy tiszta kőhomlokzattal látták el az épületet. Az épület helyén volt egykor a sóház épületegyüttese.	Védett:	Az épület	Bibliográfiai hív. (irodalom/oldal): 2/131-133
	Stílusjegy:	Modern	
	Tervező:	Körmendy Nándor	
	Építés éve:	1939	
	2008		

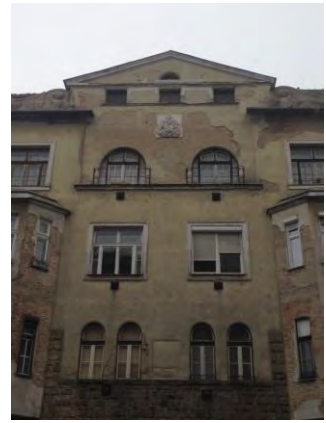


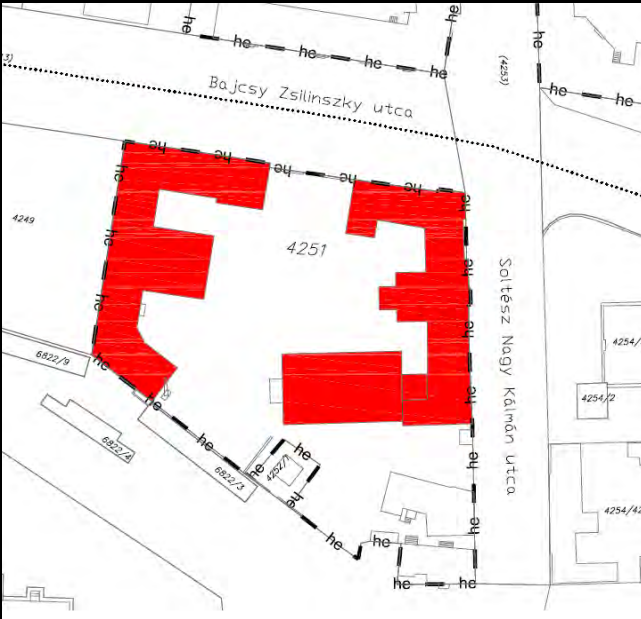
2017



Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
	Városrész:	Belváros		
	Utca, házszám:	Soltész Nagy Kálmán utca 2. sz.		
	Hrsz:	4207/3		
	Megnevezés:	Szimmetrikus városi bérház „Szent István” gyógyszerár		
	Típus:	Pince + földszint+3 emelet, zárt sorú beépítés, sarokház		
	Tulajdonviszony:	Magán		
	Jelenlegi funkció:	Kereskedelmi-, lakó funkció		
	Adatfelvétel:	2008, 2017		
Védelem rövid indoklása: A Soltész Nagy Kálmán utca 1. és 2. számú „nyitó” épületeinek, nagyvárosi bérházainak felépítése 1927-1929 között történt. Az épületben egy ideig a „Szent István” gyógyszerár működött. A mai napig is jól lakható, minden polgári igényt kielégítő lakásokat magába foglaló két épülettömb déli oldalról viszonylag visszafogott homlokzati struktúrával vezeti föl azt a látványt, amit végülis a sarkokon álló áttornyokban végződő sarokrizalitok hangsúlyoznak.		Védett:	Az épület	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal): 3/210 2/142-144
		Stílusjegy:	Eklektikus, modernizáló	
		Tervező:	Block Alfréd Stimm Lajos	
		Építés éve:	1927-1929	
2008				
				

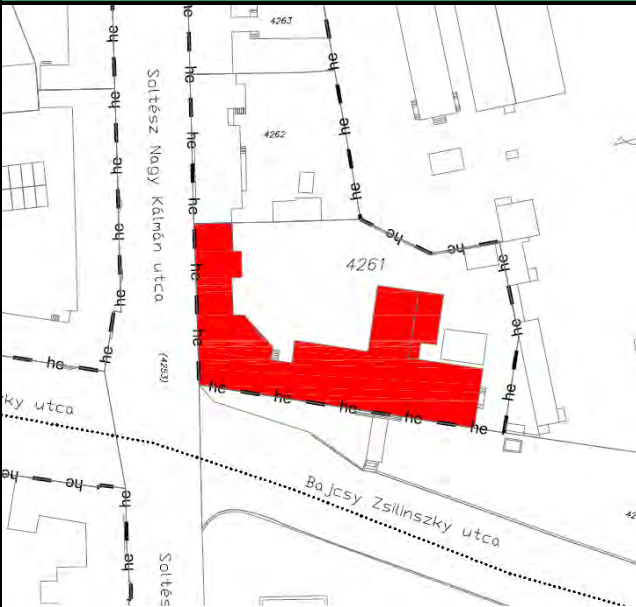
2017



Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
		Városrész:	Belváros	
		Utca, házszám:	Soltész Nagy Kálmán utca 10. sz.	
		Hrsz:	4251	
		Megnevezés:	Andrássy Gyula Műszaki Középiskola	
		Típus:	Alagsor+földszint+2 emelet+tetőtér, hézagosan zárt sorú beépítés, sarokház	
		Tulajdonviszony:	-	
		Jelenlegi funkció:	Oktatási funkció	
Adatfelvétel:		2008, 2017		
Védelem rövid indoklása: 1927 tavaszára épült fel a kétemeletes, két főhomlokzatú saroképület, amely napjainkban is meghatározza a Soltész Nagy Kálmán – Bajcsy-Zsilinszky Endre utcák arculatát is. Az iskolát 1993-ban Andrássy Gyuláról nevezték el. Az épület folyamatosan bővült, alakult, a tervezésben részt vett a Miskolc-terv, utolsó bővítését Pirity Attila tervezte.		Védett:	Az épület	Bibliográfiai hív. (irodalom/oldal): 1/2/363-365
		Stílusjegy:	-	
		Tervező:	Schadits Lajos Átalakítás, bővítés: Pirity Attila	
		Építés éve:	1925-1927 Bővítés: 1973/75/77, 1986	
2008				
				

2017

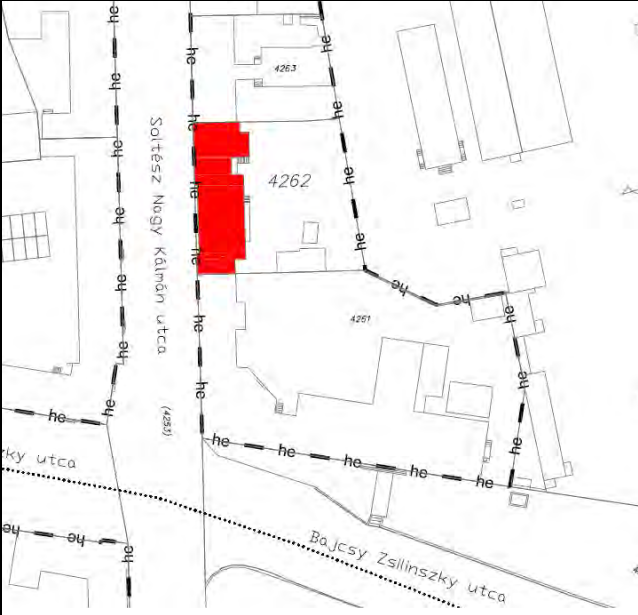


Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei			
	Elrendelő önkorm. r. száma:		
	Városrész:	Belváros	
	Utca, házszám:	Soltész Nagy Kálmán utca 7. sz.	
	Hrsz:	4261	
	Megnevezés:	Bláthy Ottó Villamosipari Szakközépiskola	
	Típus:	Pince+földszint+2 emelet, hézagosan zárt sorú beépítés, sarokház	
	Tulajdonviszony:	Önkormányzati	
	Jelenlegi funkció:	Oktatási funkció	
Adatfelvétel:	2008, 2017		
Védelem rövid indoklása: Az épület napjainkban is őrzi építési idejének építészeti stílusjegyeit. Az iskola Soltész Nagy Kálmán utca felőli része 1939-ben, a Bajcsy-Zsilinszky utca felőli szárnyépülete 1960-ban épült fel. Az épület a Soltész Nagy Kálmán – Bajcsy-Zsilinszky utcák találkozásának meghatározó sarokháza.	Védett:	Az épület	Bibliográfiai hivatkozás (irodalom/oldal): 1/2/368-369
	Stílusjegy:	Késő szecesszió, modernista elemekkel	
	Tervező:	Szabó József (Soltész N. K. utca felől) Kalas Imre (Bajcsy-Zsilinszky utca felől)	
	Építés éve:	1939 (Szabó József) 1952 (Kalas Imre)	
	2008		



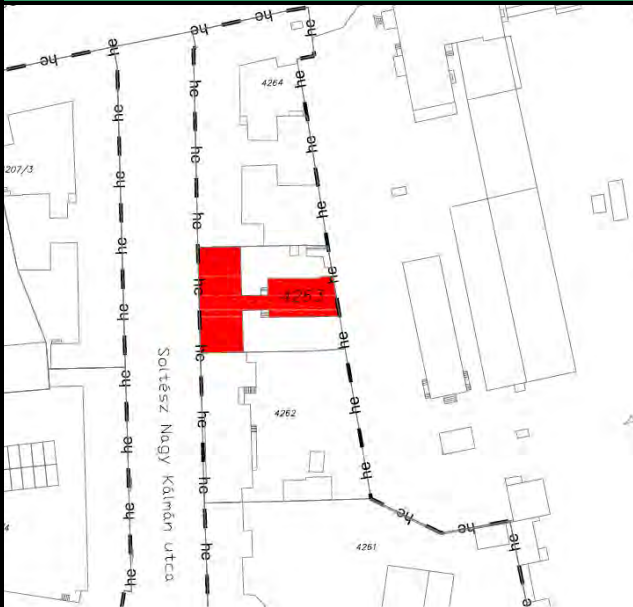
2017

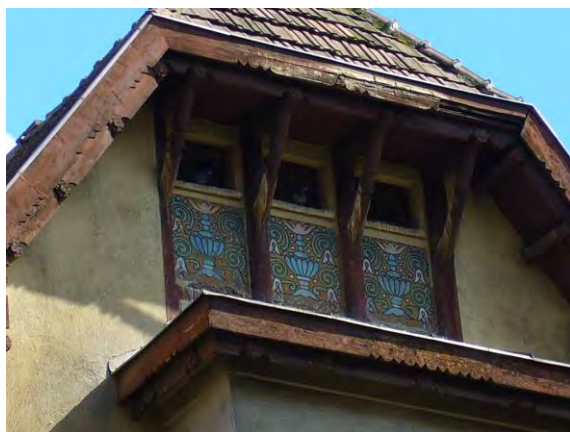
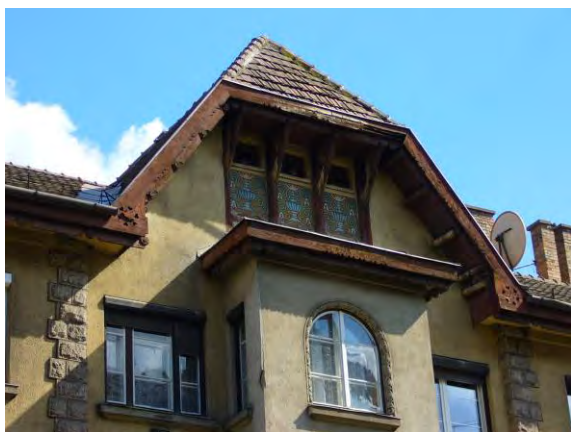


Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
	Városrész:	Belváros		
	Utca, házszám:	Soltész Nagy Kálmán utca 5. sz.		
	Hrsz:	4262		
	Megnevezés:	Miskolci Bányakapitányság		
	Típus:	Pince+földszint+2emelet, zárt sorú beépítés		
	Tulajdonviszony:	Állami		
	Jelenlegi funkció:	Igazgatási funkció		
	Adatfelvétel:	2008, 2017		
Védelem rövid indoklása: A bányakapitányság épülete a korra jellemző szecesszió hatása alatt lett kialakítva. Az épület figyelemfelkeltő ornamentális díszítése Márton Ferenc műve, amely szimmetrikus kompozíció közepén a bányászok címere látható. Az épület a kialakult Soltész Nagy Kálmán utca keleti vonalának meghatározó, monumentális beépítése.		Védett:	Az épület	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal): 1/1/109-113
		Stílusjegy:	Szecesszió	
		Tervező:	Medgyaszay István	
		Építés éve:	1923-1925	
2008				
				

2017

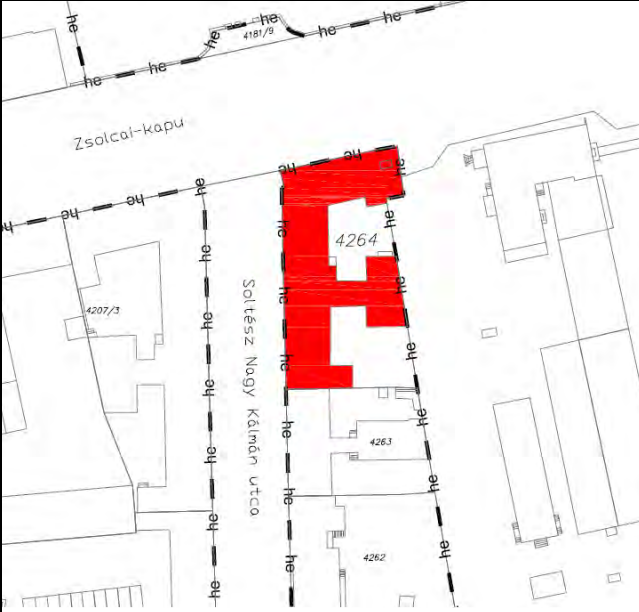


Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:	
	Városrész:	Belváros	
	Utca, házszám:	Soltész Nagy Kálmán utca 3.	
	Hrsz:	4263	
	Megnevezés:	MÁV osztálymérnökség épülete	
	Típus:	Alagsor+földszint+2 emelet, zárt sorú beépítés	
	Tulajdonviszony:	Állami	
	Jelenlegi funkció:	Kereskedelmi-, lakófunkció	
	Adatfelvétel:	2008, 2017	
Védelem rövid indoklása: Az osztálymérnökség épülete a korra jellemző szecesszió hatása alatt lett kialakítva. Az épület a kialakult Soltész Nagy Kálmán utca keleti vonalának meghatározó, monumentális beépítése.	Védett:	Az épület	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal): 1/1/109-113
	Stílusjegy:	Szecesszió	
	Tervező:	Medgyaszay István	
	Építés éve:	1923-1925	
2008			



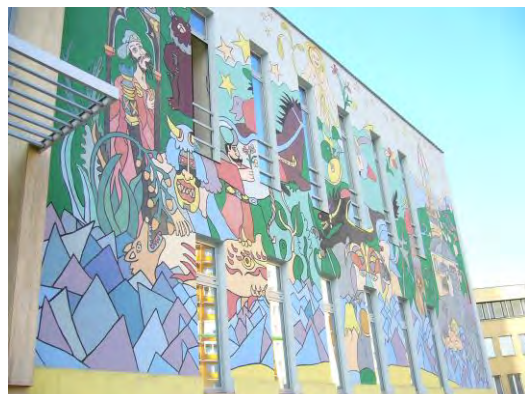
2017



Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
	Városrész:	Belváros		
	Utca, házszám:	Soltész Nagy Kálmán utca 1. sz.		
	Hrsz:	4264		
	Megnevezés:	Szimmetrikus városi bérház		
	Típus:	Földszint+3 emelet, zárt sorú beépítés, sarokház		
	Tulajdonviszony:	Magán		
	Jelenlegi funkció:	Kereskedelmi-, lakó funkció		
	Adatfelvétel:	2008, 2017		
Védelem rövid indoklása: A Soltész Nagy Kálmán utca 1. és 2. számú „nyitó” épületeinek, nagyvárosi bérházainak felépítése 1927-1929 között történt. A mai napig is jól lakható, minden polgári igényt kielégítő lakásokat magába foglaló két épülettömb déli oldalról viszonylag visszafogott homlokzati struktúrával vezeti föl azt a látványt, amit végülis a sarkokon álló, áttornyokban végződő sarokrizalitok hangsúlyoznak.		Védett:	Az épület	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal): 3/210 2/142-144
		Stílusjegy:	Eklektikus, modernizáló	
		Tervező:	Block Alfréd Stimm Lajos	
		Építés éve:	1927-1929	
2008				
				

2017



Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r.			
	Városrész:	Belváros			
	Utca, házszám:	Mindszent tér 3. sz.			
	Hrsz:	6942/1			
	Megnevezés:	Volt SZOT székház			
	Típus:	Földszint + emelet, szabdonálló beépítés			
	Tulajdonviszony	Magán			
	Jelenlegi funkció:	Erste Bank			
	Adatfelvétel:	2008, 2017			
Védelem rövid indoklása: Az épületegyüttes három részre, építészeti egységre tagozódik. A védelemmel érintett épületszárny a főépülethez déli irányból a főútra íves homlokzattal nézve csatlakozik. Az épület – mint a Mindszent tér térfala – meghatározza a tér arculatát, lehatárolását. A SZOT székházzal együtt a városkép jellegzetes eleme, a szocreál utáni modern építészet szép példája. Az épület nagyterme a város egyik legjobb rendezvényterme volt. Az átalakítás ezt megszüntette, ami szakmai körökben erősen vitatott, különösen a festménybe vágott ablakok vonatkozásában.		Védett:	Az épület és a homlokzati festmény	Bibliográfiai hív. (irodalom/oldal): 8/203-208	
		Stílusjegy:	Modern		
		Tervező:	Vass Antal Átalakítás: Puskás Péter		
		Építés éve:	1959-1962		
2008					
					

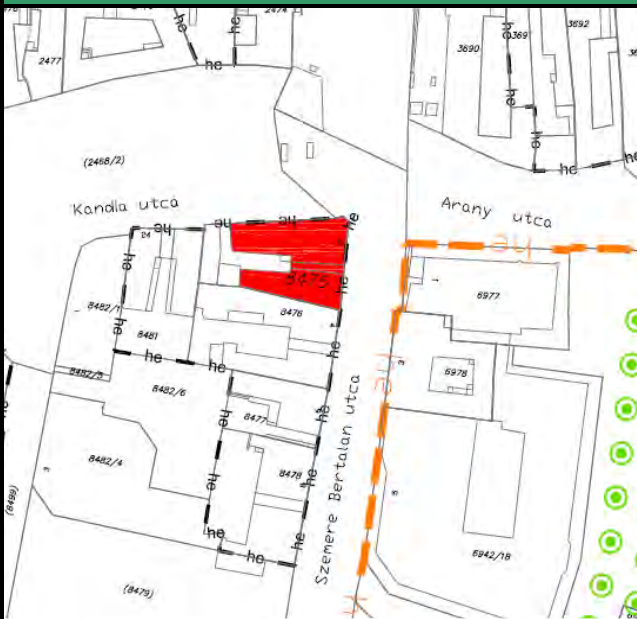


Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
	Városrész:	Belváros		
	Utca, házszám:	Mindszent tér 1. sz.		
	Hrsz:	6942/2		
	Megnevezés:	ITC székház		
	Típus:	Földszint + 9 emelet, földszint zártosú beépítés		
	Tulajdonviszony	Magán		
	Jelenlegi funkció:	Irodai és vendéglátó funkció		
	Adatfelvétel:	2008, 2017		
Védelem rövid indoklása: A modernista irodaépület lepényrészéből, 2 szintet átfogó pillérekkel alátámasztott, sávablakokkal tagolt irodaszárnyak emelkednek ki. A külső homlokzati oldalon az irodaszárnyak sávablakait a sarokátfordulásnál tömör, függőleges homlokzatrész töri meg. A déli homlokzat pergolával fedett tetőteraszát aszimmetrikusan elhelyezett felépítmény díszíti, melynek kör alakú nyílásában egykor vörös csillag volt elhelyezve, a Csabai kapu tengelyében. Az épület tömegével a városkép hangsúlyos eleme.		Védett:	Az épület	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal):
		Stílusjegy:	Modern	
		Tervező:	Építész: Dósa Károly Belsőépítész: Dufala József	
		Építés éve:	1977-1978	
2008				
				



Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
	Városrész:	Belváros		
	Utca, házszám:	Arany János utca 2. sz.		
	Hrsz:	6977		
	Megnevezés:	Lottó ház		
	Típus:	Földszint + 9 emelet, Földszint+ 2 emelet, szabadon álló és zárt sorú beépítés		
	Tulajdonviszony	Magán		
	Jelenlegi funkció:	Kereskedelmi és lakófunkció		
	Adatfelvétel:	2008, 2017		
Védelem rövid indoklása: A fszt + 9 emeletes épület a Szemere Bertalan utca és az Arany János utca találkozásának hangsúlyos városképi eleme, melyhez 3 szintes, fűrészfogas tömegképzésű épületszárny kapcsolódik. A széles épülettömeg loggiás homlokzatát a világos parapetsáv vízszintesen tagolja. Míg a másik, a lépcsők vonalvezetését hangsúlyozó, üvegezett, lépcsőházi homlokzat, a lépcsőház két oldalán, a szabályos ablakokat magába foglaló, tömör téglaburkolattal készült.		Védett:	Az épületek	Bibliográfiai hív. (irodalom/oldal):
		Stílusjegy:	Modern	
		Tervező:	Bene László	
		Építés éve:	-	
2008				
				



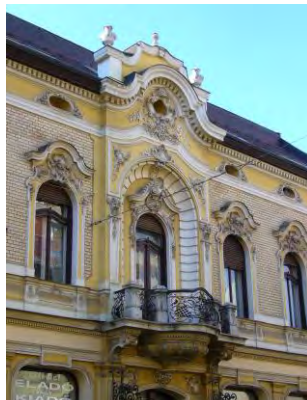
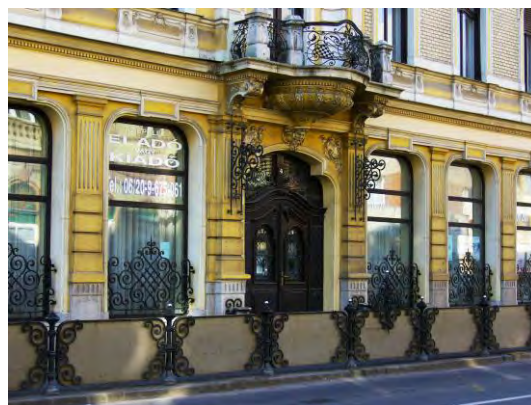
Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
	Városrész:	Belváros		
	Utca, házszám:	Szemere utca 2. sz.		
	Hrsz:	8475		
	Megnevezés:	Egykori Ügyvédi Kamara		
	Típus:	Pince+földszint+1 emelet+tetőtér, zárt sorú beépítés, sarokház		
	Tulajdonviszony:	Magán, önkormányzati		
	Jelenlegi funkció:	Kereskedelmi-, vendéglátó funkció		
Adatfelvétel:		2008, 2017		
Védelem rövid indoklása: A sarokház a polgári jómód, önérzet és becsvágy megtestesítője. Érdekes, hogy az épület két utcai homlokzata más-más igényt tükröz. A Szemere utcai a nagypolgári, míg a Kandia utcai szerényebb, visszafogottabb ízlést fejez ki. Az építtetője kereste az összhangot a szomszédos házakkal, amelyek az építéskor már megvoltak. A sarkon elhelyezkedő, egykor ún. babilonnal koronázott félköríves erkélyes rizalit a városi köztérnek szól. Az 1988/89-ben elvégzett átalakítás, felújítás gondosan megőrizte a homlokzat tagozatait. A tetőtérbeépítés álló tetőablakait felül kell vizsgálni.		Védett:	Az épület	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal): 1/1/66-68
		Stílusjegy:	Eklektikus	
		Tervező:	Miskolcterv	
		Építés éve:	1899 Átalakítás, felújítás: 1988/89	

2008





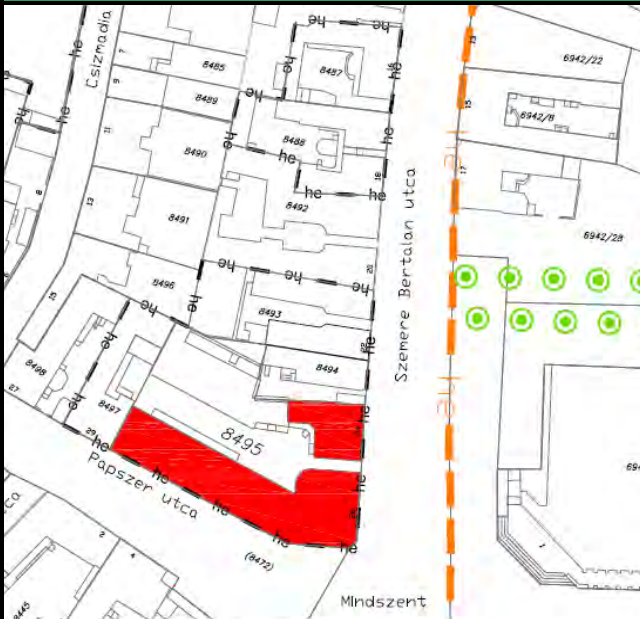
Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		
	Elrendelő önkorm. r. száma:	
	Városrész:	Belváros
	Utca, házszám:	Szemere utca 4. sz.
	Hrsz:	8476
	Megnevezés:	Postabank a Grünfeld-házban
	Típus:	Földszint + 1 emelet, zárt sorú beépítés
	Tulajdonviszony:	Magyar Posta
Védelem rövid indoklása: Az egyemeletes épület reprezentatív, utcaképet meghatározó homlokzata az 1898-as homlokzati rajzokhoz viszonyítva nem változott. A Grünfeld-házra fokozottan érvényes az eklektika stílus tisztasága. Az épület érdekessége, hogy mindössze egyetlen „fürdőszoba”-ja volt, a teljes beépített földszinti és emeleti felület több mint 1100 m² volt. A felújításkor kialakított Postabank iparművészeti munkáit balatoni Klára és Litwin József iparművészek tervezték.	Jelenlegi funkció:	Kereskedelmi funkció
	Adatfelvétel:	2008, 2017
	Védett:	Az épület
	Stílusjegy:	Vidéki eklektikus polgári építészet
	Tervező:	Építtetője: Grünfeld Ödön Építője: Szívós Zsigmond
	Építés éve:	1898 Felújítás: 1984
2008		



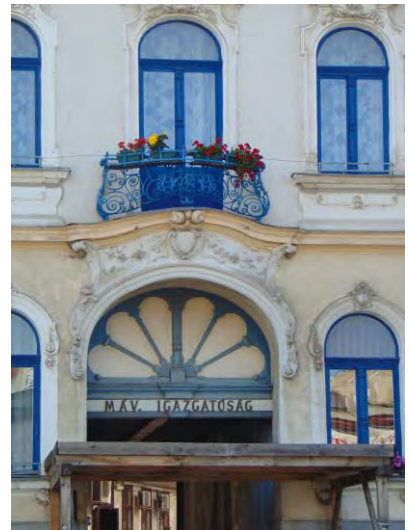
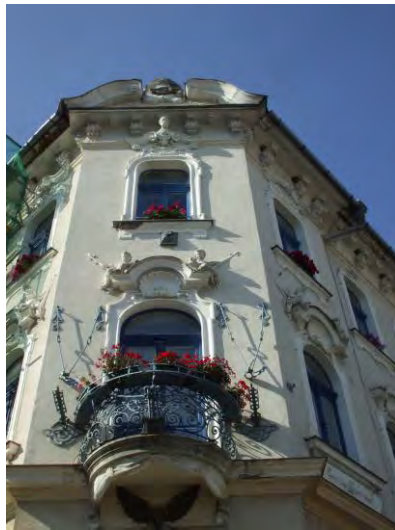


Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
	Városrész:	Belváros		
	Utca, házszám:	Szemere utca 8. sz.		
	Hrsz:	8478		
	Megnevezés:	Lakóház		
	Típus:	Pince+földszint+2 emelet, zárt sorú beépítés, sarokház		
	Tulajdonviszony:	-		
	Jelenlegi funkció:	Kereskedelmi-, lakó funkció		
	Adatfelvétel:	2008, 2017		
Védelem rövid indoklása: A déli tehermentesítő út építésekor tűzfala homlokzattá vált, melyet a felújítás során az eredeti homlokzati kialakítás szerint alakítottak ki.		Védett:	Az épület	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal):
		Stílusjegy:	Eklektikus	
		Tervező:	Felújítás: Szakonyi Adrien	
		Építés éve:	Ismeretlen	
2008				
				

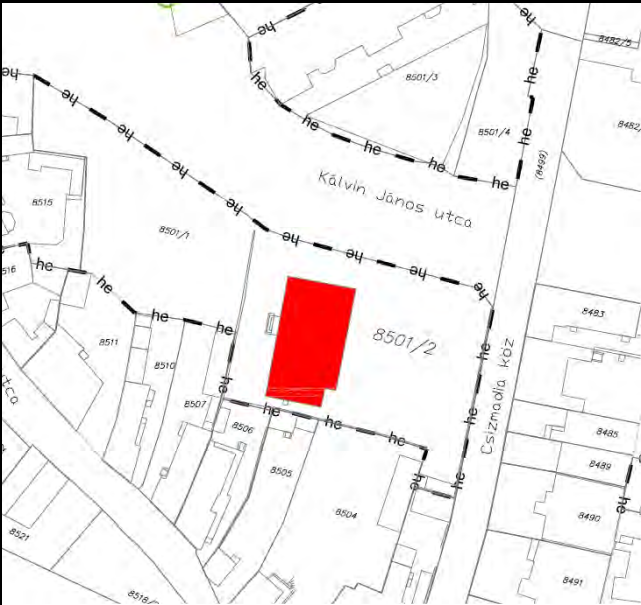


Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
	Városrész:	Belváros		
	Utca, házszám:	Szemere utca 26. sz.		
	Hrsz:	8495		
	Megnevezés:	Egykori püspöki palota		
	Típus:	Alagsor + földszint + 2 emelet, zártosú beépítés, sarokház		
	Tulajdonviszony:	MÁV		
	Jelenlegi funkció:	Igazgatási funkció (MÁV)		
	Adatfelvétel:	2008, 2017		
Védelem rövid indoklása: Az épületnek városkép meghatározó szerepe van, hiszen sokat őriz eredeti homlokzatdíszeiből. A sarki első emeleti párkány alatt 1936-ban országos díszünnepséggel leplezték le a 155 miskolci, első világháborús halott emlékművét. Alatta helyezkedik el az a tábla, amely „a második világháború során katonai és vasúti szolgálat közben hősi halált halt vasutas dolgozók”-nak állít emléket. Az épületen található az 1956-os forradalom és szabadságharc vasutas részvevőinek és áldozatainak emléktáblája. Az épület sarokhomlokzatát a MÁV emblémája díszíti (korábban a görög katolikus püspöki címer, majd a magyar nemzeti címer).		Védett:	Az épület	Bibliográfiai hív. (irodalom/oldal): 1/1/76-78
		Stílusjegy:	Eklektikus	
		Tervező:	Blau Gyula	
		Építés éve:	1892	
2008				
				

2017

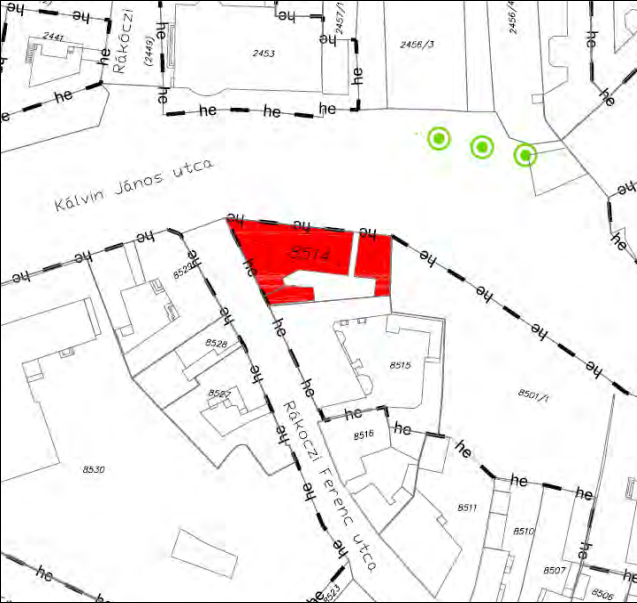


Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:	
	Városrész:	Belváros	
	Utca, házszám:	Papszer utca 29. sz.	
	Hrsz:	8497	
	Megnevezés:	MÁV székház és lakóház	
	Típus:	Földszint+2emelet, hézagosan zárt sorú beépítés	
	Tulajdonviszony:	Magán, MÁV	
	Jelenlegi funkció:	Lakó funkció	
	Adatfelvétel:	2008	
Védelem rövid indoklása: Kétemeletes, szecessziós lakóház, a kiemelt oromzatú, aszimmetrikus homlokzatot tagoló zárterkélyvel, díszes vakolatbetéttel, alatta kovácsoltvas korláttal kialakított díszes erkéllyel.	Védett:	Az épület	Bibliográfiai hív. (irodalom/oldal):
	Stílusjegy:	Szecesszió	
	Tervező:	Ismeretlen	
	Építés éve:	Ismeretlen	
2008			
			

Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
	Városrész:	Belváros		
	Utca, házszám:	Csengey u. 10. sz.		
	Hrsz:	8501/1		
	Megnevezés:	Miskolcz Izraelita Polgári Leányiskola		
	Típus:	Földszint+3 emelet, szabadon álló beépítés		
	Tulajdonviszony	Önkormányzati		
	Jelenlegi funkció:	Használaton kívül		
	Adatfelvétel:	2008, 2017		
Védelem rövid indoklása: 1926-ban épült fel Feldmann Mór hitközségi elnök kezdeményezésére az izraelita felsőbb leány- és polgári leányiskola kétemeletes mintaszerű új palotája. Az iskolát 1926. okt. 12-én avatták fel országos ünnepély keretében. Az iskola 1929-30-ban Izraelita Tanítóképzőként folytatta munkáját.		Védett:	Az épület	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal): 15/226-227
		Stílusjegy:	Eklektikus	
		Tervező:	Ismeretlen	
		Építés éve:	1924-1926	
2008				
				

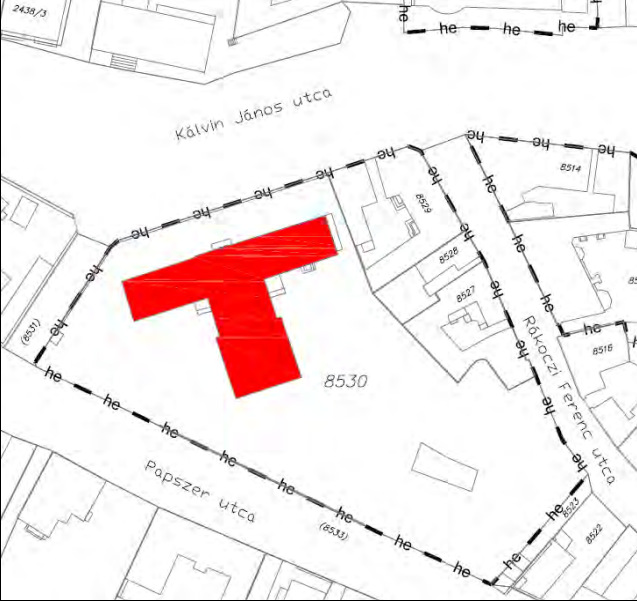
2017



Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
	Városrész:	Belváros		
	Utca, házszám:	Rákóczi utca 7. sz.		
	Hrsz:	8514		
	Megnevezés:	Lakóház, üzletek		
	Típus:	Földszint + 1 emelet		
	Tulajdonviszony:	Magán		
	Jelenlegi funkció:	Lakóház, irodák		
	Adatfelvétel:	2008, 2017		
Védelem rövid indoklása: Egyemeletes, díszes saroktoronnyal szimmetrikusan átforduló homlokzatú, eklektikus épület. A sarokbejárat fölötti, mives kialakítású erkély a földszinti oszlopokra támaszkodik. A nyílászárók egyenes záródásúak, a homlokzatot egyenes szemöldökpárkányok tagolják.		Védett:	Az épület	Bibliográfiai hív. (irodalom/oldal):
		Stílusjegy:	Eklektika	
		Tervező:	Ismeretlen	
		Építés éve:	Ismeretlen	
2008				
				

2017



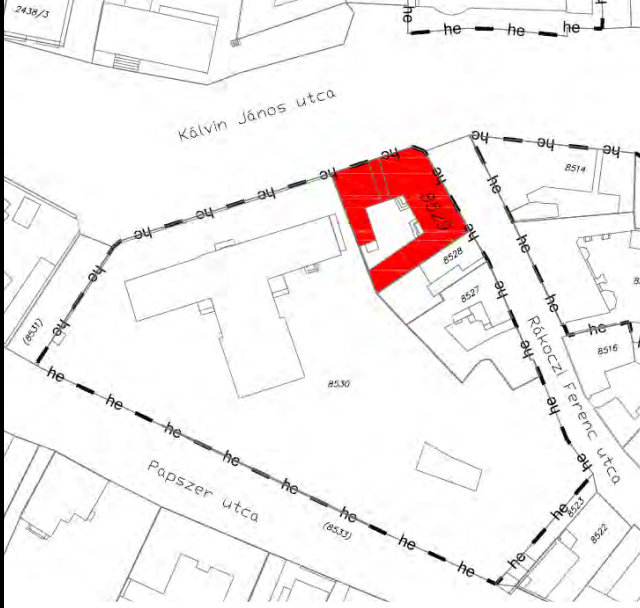
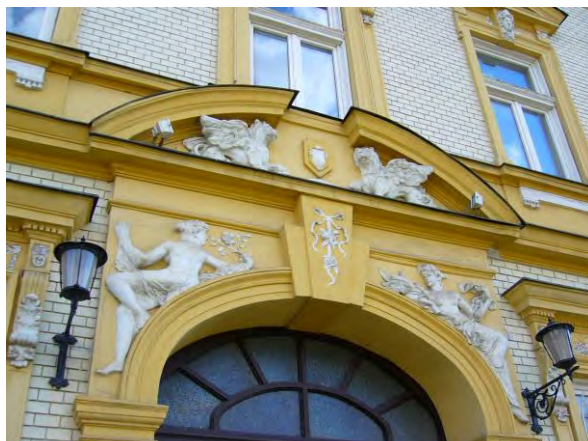
Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
	Városrész:	Belváros		
	Utca, házszám:	Kálvin János utca 2. sz.		
	Hrsz:	8527		
	Megnevezés:	Lévay József Református Gimnázium		
	Típus:	Alagsor+földszint+2 emelet, szabadonálló beépítés		
	Tulajdonviszony:	Református Egyház		
	Jelenlegi funkció:	Oktatási funkció - Lévay József Református Gimnázium		
Adatfelvétel:		2008, 2017		
Védelem rövid indoklása: A kétemeletes épület a korábbi püspöki lak helyén épült, s új utca kialakítását is szükségessé tette az Alsó- és a Felső-Papszer között. Az iskola „közadakozásból” épült, neve is jó néhányszor változott. Az első tervet Alpár Ignác fővárosi műépítész készítette. Az iskolaépület az avasi környezet meghatározó építészeti tömbjévé vált. Az egyházi kárpótlás során az épületegyüttesben alakult ki a Lévay József Református Gimnázium. Az átalakítás Baksa István mérnök közreműködésével történt.		Védett:	Az épület	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal): 1/2/312-315 15/213-216
		Stílusjegy:	-	
		Tervező:	Alpár Ignác Átalakítás: Pirty Attila, Révai Tamás	
		Építés éve:	1896-1897	
2008				
				



Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:	
	Városrész:	Belváros	
	Utca, házszám:	Kálvin János utca 2. sz.	
	Hrsz:	8527	
	Megnevezés:	Lévay Kollégium	
	Típus:	Pince+földszin+1 emelet, zárt sorú beépítés	
	Tulajdonviszony:	Egyházi	
	Jelenlegi funkció:	Református Kollégium	
Adatfelvétel:	2008, 2017		
Védelem rövid indoklása: A Lévay Gimnázium kialakításával párhuzamosan kollégiummá alakították át.	Védett:	Az épület	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal):
	Stílusjegy:	Eklektikus	
	Tervező:	Átalakítás: Krisztik Pál	
	Építés éve:	-	
2008			
			

2017



Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
	Városrész:	Belváros		
	Utca, házszám:	Kálvin J. utca 2. sz.		
	Hrsz:	8527		
	Megnevezés:	Bársony-ház		
	Típus:	Pince+földszint+1 emelet, zárt sorú beépítés, sarokház		
	Tulajdonviszony:	Református Egyház		
	Jelenlegi funkció:	Oktatási funkció, Református Kollégium		
	Adatfelvétel:	2008, 2017		
Védelem rövid indoklása: Bársony János ügyvéd emeletes házának építéséhez 1890-ben kezdtek. Érdekesség, hogy az építéskor kerültek elő azok a kőszakócák, amelyet Herman Ottó értelmezett és ezzel elindította a magyar őskőkorkutatást. A Bársony-ház és a mellette lévő épülettömb összevonásával Krisztián Pál terveinek megvalósításával alakult ki a Lévy József Református Gimnázium diákköthőháza.		Védett:	Az épület	Bibliográfiai hív. (irodalom/oldal): 1/2/312-315 3/157-161
		Stílusjegy:	Eklektikus	
		Tervező:	Átalakítás: Krisztián Pál	
		Építés éve:	1890	
2008				
				



Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
	Városrész:	Bükkszentlászló		
	Utca, házszám:	Fő utca		
	Hrsz:	39190		
	Megnevezés:	Római katolikus templom		
	Típus:	Földszintes, szabadonálló beépítés		
	Tulajdonviszony:	Római Katolikus Egyház		
	Jelenlegi funkció:	Egyházi központ funkció		
	Adatfelvétel:	2008, 2017		
Védelem rövid indoklása: A Szent László kápolna azon az 1981 óta közigazgatásilag Miskolchoz tartozó településen található, amely egykor az Óhuta nevet viselte. A település 1940-ben vette fel a Bükkszentlászló nevet, mely templomának védőszentjére, I. (Szent) Lászlóra utal. A kápolna kő homlokzatával, arányos tömegével jól illeszkedik a környező táj szépségébe.		Védett:	Az épület	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal):
		Stílusjegy:	-	
		Tervező:	Ismeretlen	
		Építés éve:	Ismeretlen	
2008				
				



2017



Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:	
	Városrész:	Csabai kapu	
	Utca, házszám:	Görgey Artúr utca 23. sz.	
	Hrsz:	7633/1	
	Megnevezés:	Népkerti vigadó	
	Típus:	Földszint + 2 emelet, szabadonálló beépítés	
	Tulajdonviszony:	Magán	
	Jelenlegi funkció:	Vendéglátó funkció	
Védelem rövid indoklása: A Vigadó a 19-20. századi Miskolc egy nagyhírű, kultúrhistóriai és köztörténeti eseményekben gazdag intézménye, szépségében a környezetét, a Népkertet is hangsúlyosabbá varázsoló épülete. A „Népkerti Vigadó”, mint fogalom Bokross Károly, az épület bérelőjének munkássága eredményeként került a köztudatba a 20. század elején.	Adatfelvétel:	2008, 2017	
	Védett:	Az épület	<i>Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal):</i> 8/154-165 1/2/429-435
	Stílusjegy:	Eklektikus	
	Tervező:	Ádler Károly Átalakítás 1: Hajós Alfréd Átalakítás 2: Puskás Péter	
	Építés éve:	1902-1903 Átalakítás 1: 1927 Átalakítás 2: 1997	

2008





Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
	Városrész:	Csabai-kapu		
	Utca, házszám:	Görgy Artúr utca 11. sz.		
	Hrsz:	7633/2		
	Megnevezés:	II. Rákóczi Ferenc Megyei Könyvtár		
	Típus:	Pince+földszint+2 emelet, szabadon álló beépítés		
	Tulajdonviszony:	Megyei Önkormányzati		
	Jelenlegi funkció:	Művelődési központ funkció (II. Rákóczi Ferenc Megyei Könyvtár)		
Adatfelvétel:		2008, 2017		
Védelem rövid indoklása: A könyvtár a városközpont közelében, ideálisnak mondható zöldövezetben, a tömegforgalmi úttól kissé hátravonva épült meg, meghatározva a Népker modern építészeti arculatát. Az épület az 1970-es évek Magyarországonak egyik legkorszerűbb közgyűjteményi intézménye lett. A város egyik legkiemelkedőbb modern épülete, tervezőjét Ybl díjjal ismerték el.		Védett:	Az épület	Bibliográfiai hív. (irodalom/oldal): 8/190-196
		Stílusjegy:	Modern	
		Tervező:	Décsi János	
		Építés éve:	1969-1972	
2008				
				



Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
	Városrész:	Csabai kapu		
	Utca, házszám:	Görgy Artúr utca 5. sz.		
	Hrsz:	7633/12		
	Megnevezés:	Tudomány és Technika Háza		
	Típus:	Földszint + 3 emelet + tetőtér		
	Tulajdonviszony:	-		
	Jelenlegi funkció:	Kereskedelmi-, vendéglátó funkció, irodák		
	Adatfelvétel:	2008, 2017		
Védelem rövid indoklása: A 21. századnak szóló, több funkcionális egységből álló épület széles körű társadalmi összefogással épült fel. Az épület mind tömegét, mind megjelenését tekintve jól illeszkedik környezetéhez – figyelembe véve a szomszédos intézmények nagyságát, magasságát, továbbá a temető közelségét – s megfelelően szimbolizálja, hogy a műszaki tudományok otthona. Az épületben számos korszerű technikai megoldás került alkalmazásra.		Védett:	Az épület	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal): 8/197-202
		Stílusjegy:	-	
		Tervező:	Bodonyi Csaba	
		Építés éve:	1985-1988	

2008





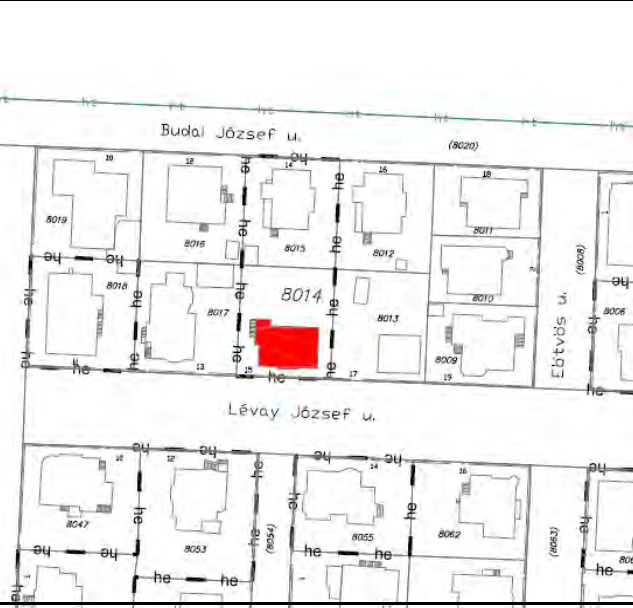
Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
	Városrész:	Csabai kapu		
	Utca, házszám:	Görgy Artúr utca 19. sz.		
	Hrsz:	7633/13		
	Megnevezés:	Városi Sportcsarnok		
	Típus:	Földszint + 1 emelet, szabadonálló beépítés		
	Tulajdonviszony:	-		
	Jelenlegi funkció:	Sportközpont funkció (Miskolc Városi Sportcsarnok)		
	Adatfelvétel:	2008, 2017		
Védelem rövid indoklása: A Sportcsarnok mint építészeti alkotás is különleges, de igazi értékét az adja, hogy felépítésével vette kezdetét a Népkert építészeti arculatának gyökeres átalakítása, megváltoztatása. Érdekesség, hogy az épület Közép-európai különlegességének tartották azt a tetőszerkezetet, amely 54x54 méteres szabad fesztávolságot hidal át. A tervezőt Ybl díjjal tüntették ki. A Sportcsarnok bővítését az un. Jégcsarnokot 2006-ban adták át.		Védett:	Az épület	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal): 8/181-185
		Stílusjegy:	Modern	
		Tervező:	Horváth István, Szabó József II., Thury László Jégcsarnok: Rostás László	
		Építés éve:	1970 Felújítás: 2006	
2008				





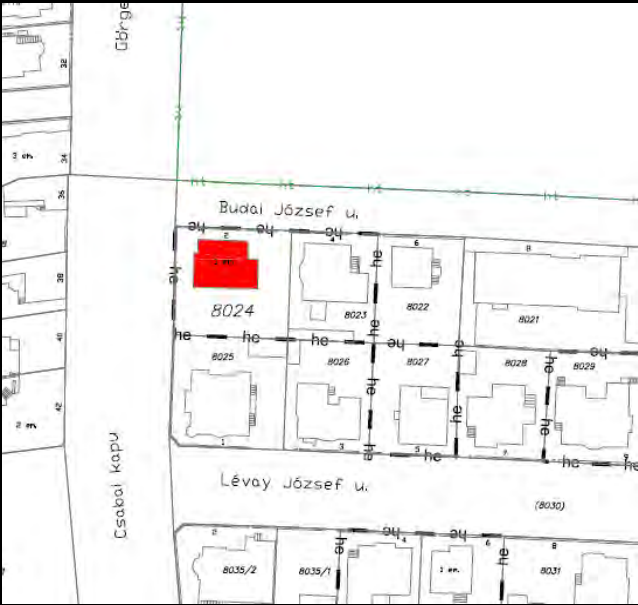
Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:	
	Városrész:	Csabai-kapu	
	Utca, házszám:	Lévay utca 21. sz.	
	Hrsz:	8006	
	Megnevezés:	Népkerti villa	
	Típus:	Földszint + tetőtér	
	Tulajdonviszony:	Magán	
	Jelenlegi funkció:	Lakóépület	
Adatfelvétel:	2008, 2017		
Védelem rövid indoklása: Népkerti villa.	Védett:	Az épület	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal):
	Stílusjegy:	Szecessziós	
	Tervező:	Ismeretlen	
	Építés éve:	Ismeretlen	
2008			
 			



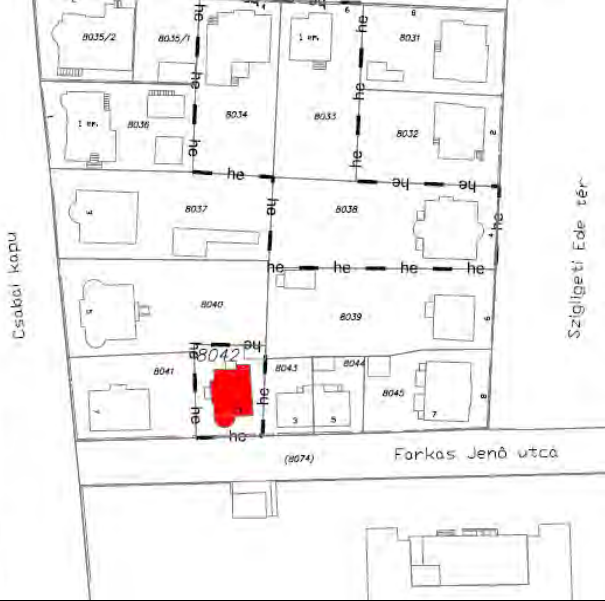
Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:	
	Városrész:	Csabai-kapu	
	Utca, házszám:	Lévay utca 15.	
	Hrsz:	8014	
	Megnevezés:	Népkerti villa	
	Típus:	Alagsor + földszint + emelet	
	Tulajdonviszony:	Magán	
	Jelenlegi funkció:	Lakóépület	
	Adatfelvétel:	2008, 2017	
Védelem rövid indoklása: Népkerti villa.	Védett:	Az épület	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal):
	Stílusjegy:	Szecessziós	
	Tervező:	Ismeretlen	
	Építés éve:	Ismeretlen	
2008			
			

2017



Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:	
	Városrész:	Csabai-kapu	
	Utca, házszám:	Buday József utca 2. sz.	
	Hrsz:	8024	
	Megnevezés:	Lakóház	
	Típus:	Földszint + emelet	
	Tulajdonviszony:	Magán	
	Jelenlegi funkció:	Lakóépület	
	Adatfelvétel:	2008, 2017	
Védelem rövid indoklása: Egyemeletes, art deco stílusú villaépület, díszes toronnyal, külön oromdísszel is hangsúlyozott lépcsőházzal, nagyméretű terrasszal, bábos korláttal, a kerítés anyagával egyező kőlabazattal.	Védett:	Az épület	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal):
	Stílusjegy:	Szecessziós, art deco	
	Tervező:	Ismeretlen	
	Építés éve:	Ismeretlen	
2008			
			



Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
	Városrész:	Csabai-kapu		
	Utca, házszám:	Farkas J. utca 1. sz.		
	Hrsz:	8042		
	Megnevezés:	Lakóház		
	Típus:	Földszint + emelet		
	Tulajdonviszony:	Magán		
	Jelenlegi funkció:	Lakóépület		
	Adatfelvétel:	2008, 2017		
Védelem rövid indoklása: A Népkeri villanegyed szinte egyetlen modern stílusjegyeket viselő épülete.		Védett:	Az épület	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal):
		Stílusjegy:	Modern	
		Tervező:	id. Horváth Béla Felújítás: Csízy Klára	
		Építés éve:	Ismeretlen	
2008				
				



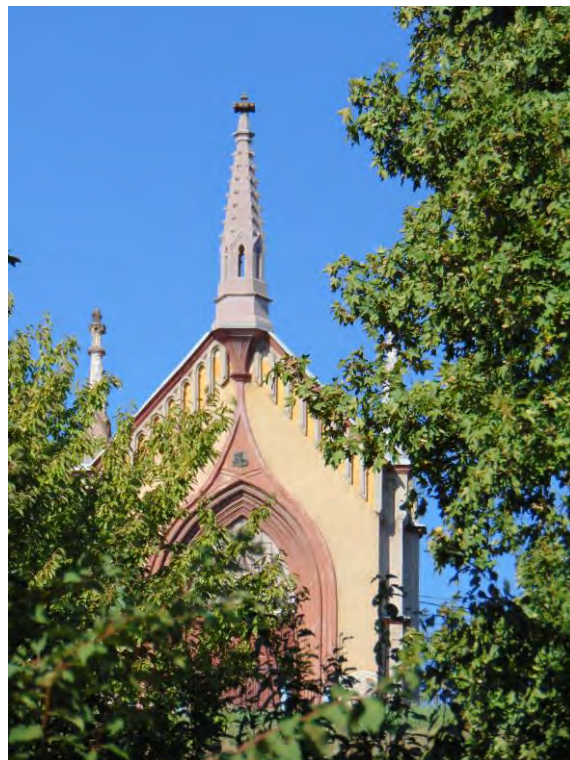
Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
		Városrész:	Csabai kapu	
		Utca, házszám:	Perczel M. utca	
		Hrsz:	11687/1	
		Megnevezés:	Kálvária domb (stáció, golgota, kápolna, kriptá)	
		Típus:	Földszintes, szabadonálló beépítés	
		Tulajdonviszony:	-	
		Jelenlegi funkció:	Egyházi funkció	
		Adatfelvétel:	2008, 2017	
Védelem rövid indoklása: Az altemplommal ellátott kápolna megközelítően négyzetes alaprajzú keresztboltozatos hajóból, sokszögzáródású szentélyből áll. A stáció kápolnák fülkéit neogótikus vasrácsok védik. A fülkeépítmény alsó mezőjében maguk a stáció domborművek láthatók. A Golgota-csoport szervesen illeszkedik a fenti építményekhez.		Védett:	Az kápolna épülete, golgota, stáció, kriptá.	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal): 1/1/255-257
Stílusjegy:	Eklektikus, neogótikus.			
Tervező:	Rudolf Antal			
Építés éve:	1858-1864			

2008





2017



Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:	
	Városrész:	Diósgyőr	
	Utca, házszám:	Dorottya utca 1.sz.	
	Hrsz:	30122/25	
	Megnevezés:	Dr. Szabó Gyula Bemutató Csillagvizsgáló	
	Típus:	Földszint + 9 emelet, szabadon álló	
	Tulajdonviszony:	Lakások: magán, társasház Csillagvizsgáló: Diósgyőri Gimnázium	
	Jelenlegi funkció:	Lakóépület + csillagvizsgáló	
	Adatfelvétel:	2008, 2017	
Védelem rövid indoklása: A „toronyházi” csillagvizsgáló Dr. Szabó Gyula (1914-1991) tanár, meteorológus, csillagász kezdeményezésére 1962-ben épült fel a Miskolc Városi Tanács segítségével a Kilián városrészben, tízemeletes toronyház tetején. A kupoláját és tükrös távcsövét az LKM és a Diósgyőri Gépgyár készítette. Az intézményben az MTA szputnyik megfigyelő állomást hozott létre. Az intézmény később a TIT kezelésébe került, neve Uránia Csillagvizsgáló lett.	Védett:	Az épület	Bibliográfiai hív. (irodalom/oldal):
	Stílusjegy:	Modern	
	Tervező:	Ismeretlen	
	Építés éve:	1962	
2008			
			

2017



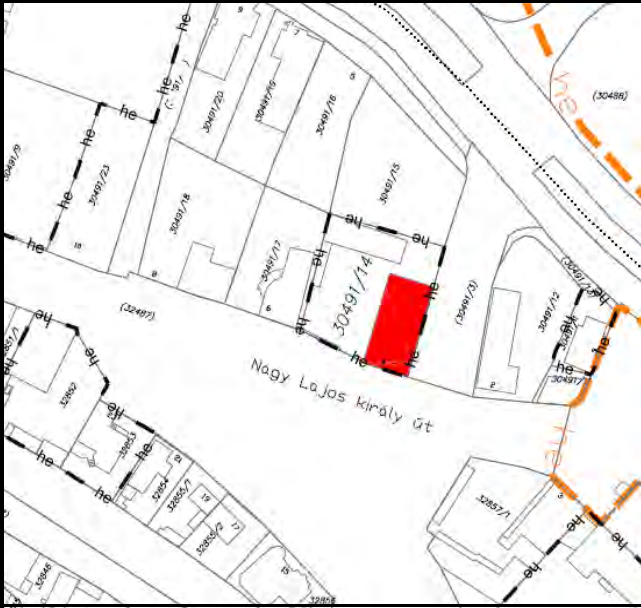
Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:	
	Városrész:	Diósgyőr	
	Utca, házszám:	Nagy Lajos király útja 12. sz.	
	Hrsz:	30491/9	
	Megnevezés:	Korona-uradalmi épület	
	Típus:	Földszint+tetőtér, szabadon álló építés	
	Tulajdonviszony:	Miskolc MJV Önkormányzata	
	Jelenlegi funkció:	Lakóépület	
	Adatfelvétel:	2008, 2017	
Védelem rövid indoklása: Különleges tömegformálású, egykori uradalmi épület, kontyolt, széles oromzatú, négyablakos homlokzattal.	Védett:	Az épület.	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal):
	Stílusjegy:	-	
	Tervező:	Ismeretlen	
	Építés éve:	Ismeretlen	

2008



2017



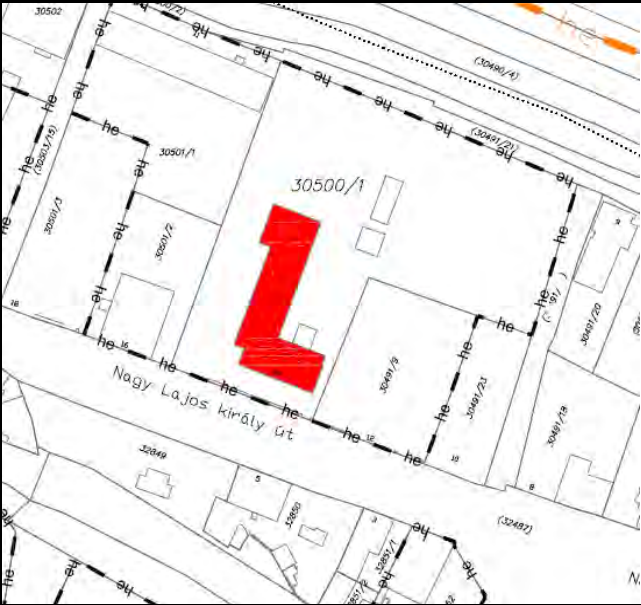
Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:	
	Városrész:	Diósgyőr	
	Utca, házszám:	Nagy Lajos király útja 4. sz.	
	Hrsz:	30491/14	
	Megnevezés:	Korona-uradalmi épület	
	Típus:	Földszint, oldalhatáron álló beépítés, sarokház	
	Tulajdonviszony:	Miskolc MJV Önkormányzata	
	Jelenlegi funkció:	Lakóépület	
	Adatfelvétel:	2008, 2017	
Védelem rövid indoklása: Földszintes, széles, kontyolt épület, a cserépfedésű kerítéssel egybeépült, fedett, nagyméretű kapuzattal.		Védett:	Az épület és a kaputzata
		Stílusjegy:	-
		Tervező:	Ismeretlen
		Építés éve:	Ismeretlen
		Bibliográfiai hiv.	

2008



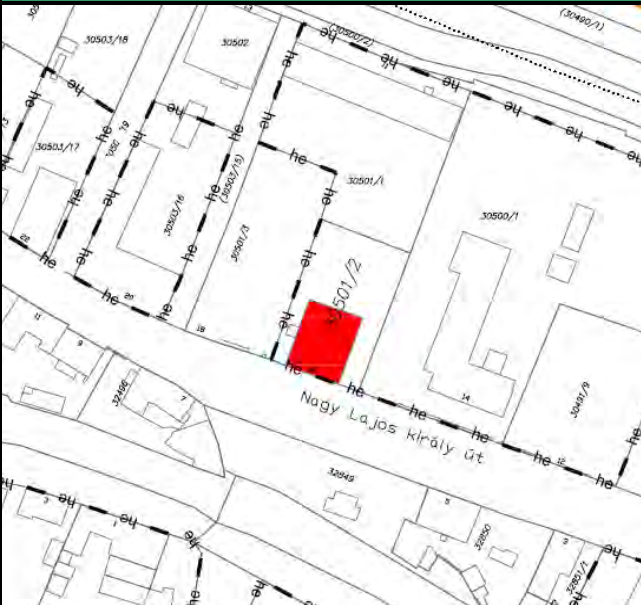
2017



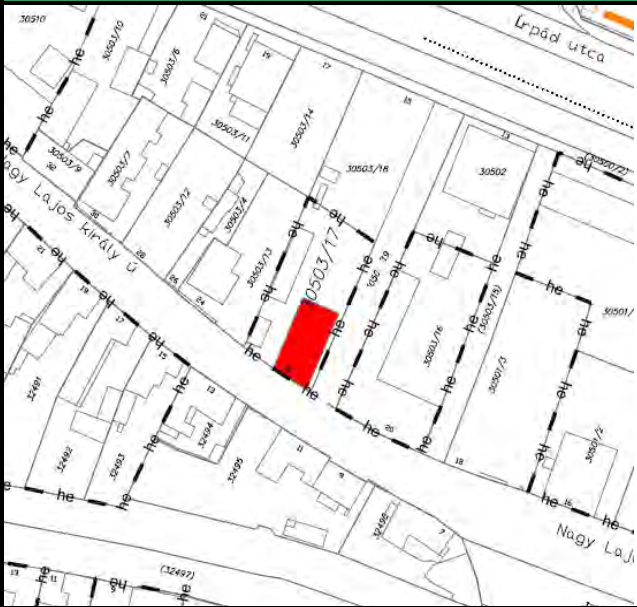
Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
	Városrész:	Diósgyőr		
	Utca, házszám:	Nagy Lajos király útja 14. sz.		
	Hrsz:	30500/1		
	Megnevezés:	Miskolc-Diósgyőri Katolikus Általános Iskola		
	Típus:	Földszint+1 emelet, szabadon álló beépítés		
	Tulajdonviszony:	Egyházi		
	Jelenlegi funkció:	Oktatási funkció		
Adatfelvétel:		2008, 2017		
Védelem rövid indoklása: Az egyemeletes impozáns homlokzati kialakítású épület 1950. előtt állami központi fiúiskolaként működött. Az épületben 1909.szeptember 1.-én kezdődött meg a tanítás. Az iskola napjainkban is őrzi építései kor kialakított, téglaburkolatokkal tagolt homlokzati megjelenését.		Védett:	Az épület.	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal): 13/168-171
		Stílusjegy:	Szecesszió	
		Tervező:	Ismeretlen	
		Építés éve:	1908-1909	
2008				
				

2017



Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
	Városrész:	Diósgyőr		
	Utca, házszám:	Nagy Lajos király útja 16. sz.		
	Hrsz:	30501/2		
	Megnevezés:	Diósgyőri polgári iskola épülete		
	Típus:	Pince+földszint+1 emelet		
	Tulajdonviszony:	Miskolc MJV Önkormányzata		
	Jelenlegi funkció:	Művelődési funkció (Városi Könyvtár)		
Adatfelvétel:		2008, 2017		
Védelem rövid indoklása: A Diósgyőri egyemeletes polgári iskola létesítése 1921-ben történt. Az épületben nagy súlyt helyeztek a vallásos nevelésre. A polgári iskolát 1948-ban megszüntették, az épület maradt, de abban a továbbiakban 8 osztályos leányiskola működött.		Védett:	Az épület	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal): 13/177-181
		Stílusjegy:	Eklektikus	
		Tervező:	Ismeretlen	
		Építés éve:	1921	
2008				
				



Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
	Városrész:	Diósgyőr		
	Utca, házszám:	Nagy Lajos király útja 22.sz.		
	Hrsz:	30503/17		
	Megnevezés:	Romkert		
	Típus:	Földszint, szabadon álló beépítés		
	Tulajdonviszony:	Magán		
	Jelenlegi funkció:	Vendéglátó funkció		
	Adatfelvétel:	2008, 2017		
Védelem rövid indoklása: A Nagy Lajos király utca léptékéhez és eredeti homlokzatához tartozó jellegzetes épület.		Védett:	Az épület	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal):
		Stílusjegy:	-	
		Tervező:	Ismeretlen	
		Építés éve:	Ismeretlen	
2008				
				

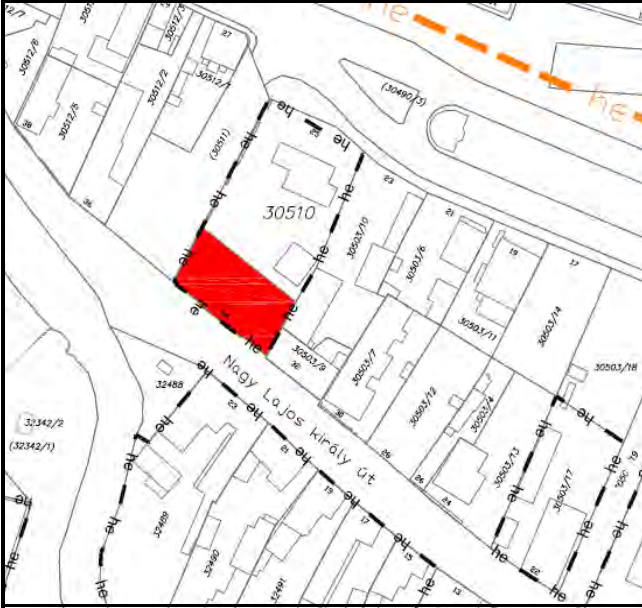
2017



Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
	Városrész:	Diósgyőr		
	Utca, házszám:	Nagy Lajos király útja 20.		
	Hrsz:	30503/20		
	Megnevezés:	Diósgyőri Kézműves Alkotóház		
	Típus:	Földszint, oldalhatáron álló beépítés		
	Tulajdonviszony:	Miskolc MJV Önkormányzata		
	Jelenlegi funkció:	Művelődési funkció (Diósgyőri Kézműves Alkotóház)		
Adatfelvétel:		2008, 2017		
Védelem rövid indoklása: A Nagy Lajos király utca léptékéhez és eredeti homlokzatához tartozó jellegzetes épület.		Védett:	Az épület.	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal):
		Stílusjegy:	-	
		Tervező:	Ismeretlen	
		Építés éve:	Ismeretlen	
2008				
				

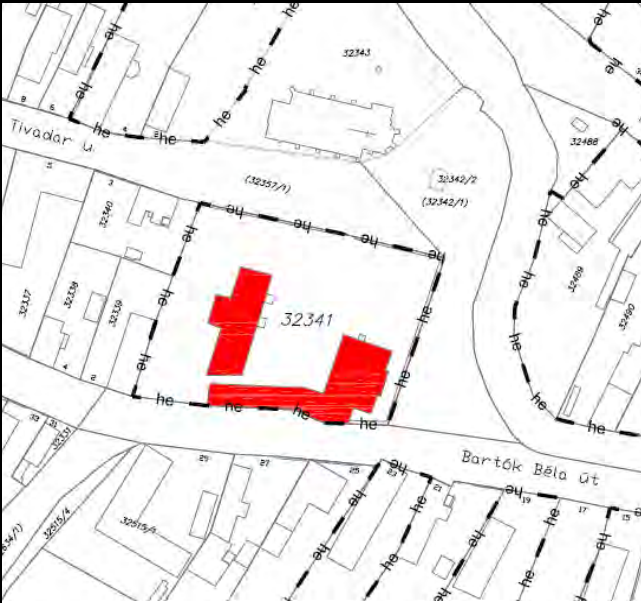
2017



Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei			Elrendelő önkorm. r. száma:	
	Városrész:	Diósgyőr		
	Utca, házszám:	Árpád út 25. sz.		
	Hrsz:	30510/2		
	Megnevezés:	Diósgyőri volt községháza		
	Típus:	Földszint+1 emelet, hézagosan zárt sorú beépítés, sarokház		
	Tulajdonviszony:	-		
	Jelenlegi funkció:	Kereskedelmi, vendéglátó funkció		
	Adatfelvétel:	2008, 2017		
Védelem rövid indoklása: Egyemeletes, eklektikus középület, öt tengelyes, bejárati középrizalittal, a bejáratot hangsúlyozó oromdísszel.		Védett:	Az épület.	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal): /461-472
		Stílusjegy:	Eklektikus	
		Tervező:	Ismeretlen	
		Építés éve:	Ismeretlen	
2008				
				

2017



Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		<i>Elrendelő önkorm. r. száma:</i>		
		<i>Városrész:</i>	Diósgyőr	
		<i>Utca, házszám:</i>	Puskás Tivadar utca 1. sz.	
		<i>Hrsz:</i>	32341	
		<i>Megnevezés:</i>	Római katolikus plébánia	
		<i>Típus:</i>	Pince + földszint +tetőtér, szabadon álló beépítés	
		<i>Tulajdonviszony:</i>	Magyar Katolikus Egyház	
		<i>Jelenlegi funkció:</i>	Egyházi-, lakó funkció	
		<i>Adatfelvétel:</i>	2008, 2017	
<i>Védelem rövid indoklása:</i> A plébánia az 1737/1738. évben épült. Az épület – alakját és külső formáját tekintve – magán viseli a későbbi bővítések, amelyek északi és keleti irányban történtek. Az udvar nyugati részének közepén egy kisebb, különálló épület van, amelyet lakásnak használnak. Az épület a Bartók Béla utcán a telekhatárra épült, s itt van a legrégebbinek látszó félkör alakú köríves része, s a gazdasági célt szolgáló nyugati épületszárny.		<i>Védett:</i>	Az épület.	<i>Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal):</i> 13/33-43
		<i>Stílusjegy:</i>	Barokk	
		<i>Tervező:</i>	Ismeretlen	
		<i>Építés éve:</i>	1737-1738	
2008				



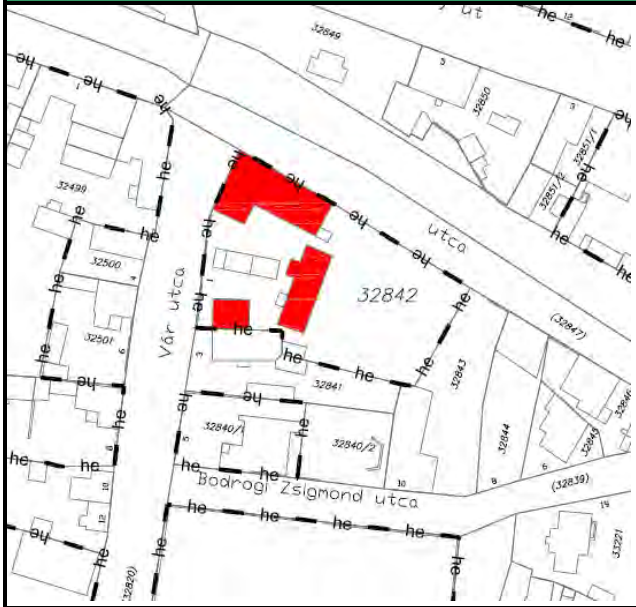


Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:	
	Városrész:	Diósgyőr	
	Utca, házszám:	Vár utca 20. sz.	
	Hrsz:	32532/3	
	Megnevezés:	Volt Diósgyőri Óvoda	
	Típus:	Földszint, oldalhatáron álló beépítés, sarokház	
	Tulajdonviszony:	Miskolc MJV Önkormányzata	
	Jelenlegi funkció:	Turisztikai információs központ	
	Adatfelvétel:	2008, 2017	
Védelem rövid indoklása: Földszintes, eklektikus stílusú középület, sarokkváderezéssel díszített homlokzattal, egyenes és háromszög záródású szemöldöktagozatokkal, kiugró tetőpárkánnyal.	Védett:	Az épület és kapuzata	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal):
	Stílusjegy:	Eklektikus	
	Tervező:	Átalakítás: Rudolf Mihály	
	Építés éve:	Ismeretlen	
2008			



2017

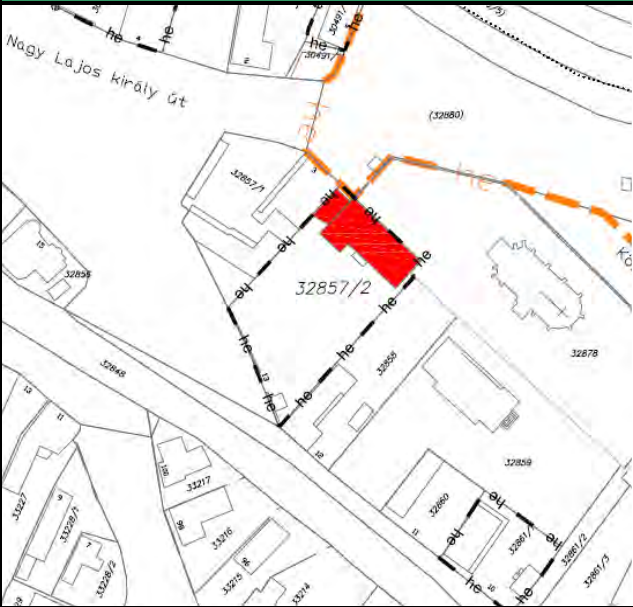


Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
	Városrész:	Diósgyőr		
	Utca, házszám:	Vár utca 1. sz.		
	Hrsz:	32842		
	Megnevezés:	Lakóépület		
	Típus:	Földszint, oldalhatáron álló beépítés, sarokház		
	Tulajdonviszony:	Magán		
	Jelenlegi funkció:	Lakóépület		
Adatfelvétel:		2008, 2017		
Védelem rövid indoklása: Földszintes, ciklopfalazatú kőlabazattal készült lakóépület, a lábazatra támaszkodó, enyhe szegmensíves záródású ablakkal, íves szemöldöktagozatokkal, kisküülésű tetőpárkánnyal. Kapuzata magas pillérek által közrefogott, fedeles kialakítású, műves megmunkálású, tömör faszerkezet.		Védett:	Az épület és kapuzata	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal):
		Stílusjegy:	Késő barokk, klasszicista	
		Tervező:	Ismeretlen	
		Építés éve:	Ismeretlen	

2008

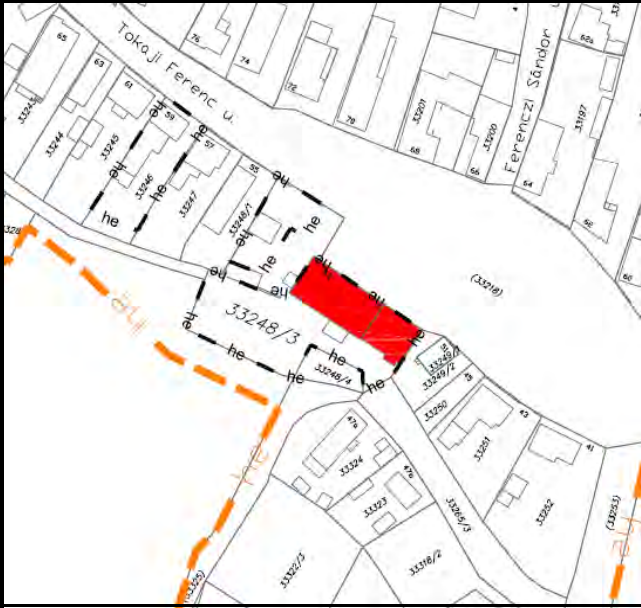




Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei			
	Elrendelő önkorm. r. száma:		
	Városrész:	Diósgyőr	
	Utca, házszám:	Blaha Lujza utca 13. sz.	
	Hrsz:	32857/2	
	Megnevezés:	Miskolc-Diósgyőr Református Általános Iskola és Óvoda	
	Típus:	Földszint+1 emelet, oldalhatáron álló beépítés	
	Tulajdonviszony:	Református Egyház	
Jelenlegi funkció:	Református Iskola és Óvoda		
Adatfelvétel:	2008, 2017		
Védelem rövid indoklása: A korábban magtárként funkcionáló épületet 1884-ben kezdték átalakítani leányiskolává, s 1889-ben már leányiskolának nevezik. 1924-ben az emeletet lebontották, s majd 1935-ben építették vissza. A templomkertben lévő impozáns épület 1949-től állami, 1990-es évektől ismét a református egyház tulajdonába került.	Védett:	Az épület.	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal): 13/104-114
	Stílusjegy:	Eklektikus	
	Tervező:	Ismeretlen	
	Építés éve:	Magtár: 1869-1873 Átalakítás: 1884 Emeletráépítés: 1935	
2008			
			

2017



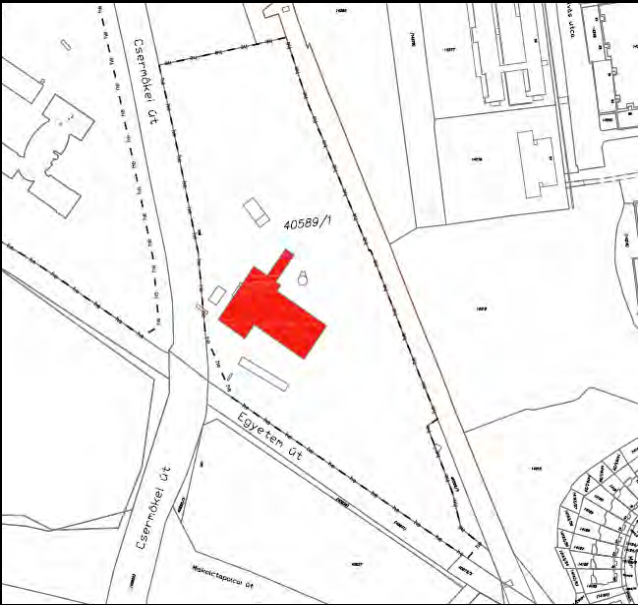
Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:	
	Városrész:	Diósgyőr	
	Utca, házszám:	Tokaji Ferenc utca 53. sz.	
	Hrsz:	33248/3	
	Megnevezés:	Régi Malom	
	Típus:	Földszint, oldalhatáron álló beépítés	
	Tulajdonviszony:	Magán	
	Jelenlegi funkció:	Kereskedelmi-, lakó funkció	
Védelem rövid indoklása: A Tokaji Ferenc utca jellegzetes, utcaképet meghatározó épülete, mely korábban vízimalomként funkcionált a Szinva-patak mellékágán.	Adatfelvétel:	2008, 2017	
	Védett:	Az épület	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal):
	Stílusjegy:	-	
	Tervező:	Ismeretlen	
	Építés éve:	Ismeretlen	

2008



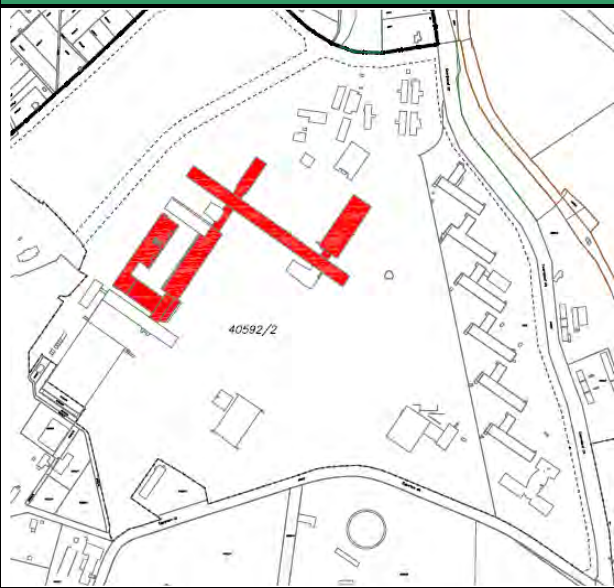
2017



Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:	
	Városrész:	Egyetemváros	
	Utca, házszám:	Egyetem út	
	Hrsz:	40589/5	
	Megnevezés:	Egyetemváros Fűtőmű	
	Típus:	Földszint+4 emelet, szabadonálló beépítés	
	Tulajdonviszony:	Magán	
	Jelenlegi funkció:	Ipari funkció	
	Adatfelvétel:	2008, 2017	
Védelem rövid indoklása: Az egyetemi erőmű megépítése szolgálta, hogy kiváltsa a fűtést és meleg vizet szolgáltató mozdonyokat. A homlokzat burkolat kialakításának befejezése napjainkig nem történt meg.	Védett:	Az épület.	Bibliográfiai hív. (irodalom/oldal): 6/175-272
	Stílusjegy:	Szocreál	
	Tervező:	-	
	Építés éve:	1954	
2008			
			

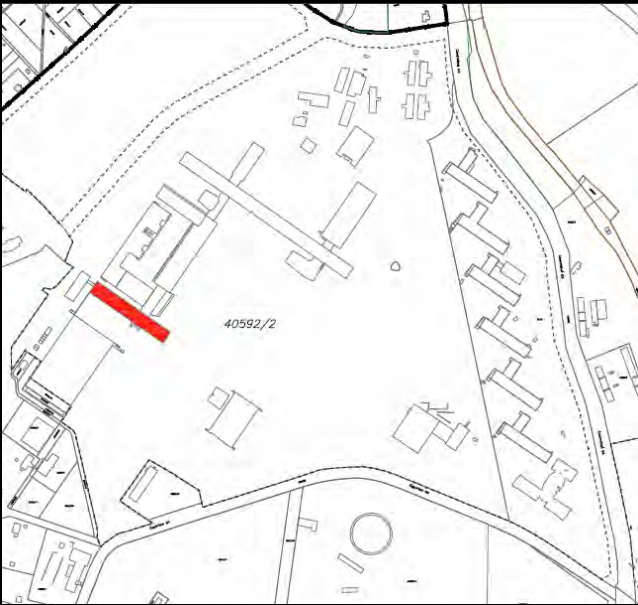
2017



Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
	Városrész:	Egyetemváros		
	Utca, házszám:	Egyetem út		
	Hrsz:	40592/11		
	Megnevezés:	Egyetemváros „A” épület		
	Típus:	Földszint+1 emelet, szabadon álló beépítés		
	Tulajdonviszony:	Miskolci Egyetem		
	Jelenlegi funkció:	Oktatási funkció		
	Adatfelvétel:	2008, 2017		
Védelem rövid indoklása: 1951-ben megtörtént az egyetem első épületszárnyának (A₁) ünnepélyes átadása. Az egyetemépítés következő korszakában, 1962-ben kezdődött a központi, tehát főépület (A₄) építése, s melynek munkálatai 1965-ben fejeződtek be. A már meglévő C₁-B₁ és A₄-A₆ épületek által közrefogott területen alakították ki az egyetem új auláját. Az épület tetőszerkezete ívesen ragasztott faszerkezet. A belső tér borítása vasércső. Az aula főfalát Szász Endre alkotása díszíti, a belső térben az egyetem jelen személyiségeinek bronz mellszobrai helyezték el. Az épület tervezője az Ybl-díjas Ferencz István. Az épület főbejáratának bővítésére 2002-ben került sor.		Védett:	Az épület	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal): 6/175-272
		Stílusjegy:	Késő szocreál, Modern	
		Tervező:	Ferencz István, Janáky István Átalakítás: Puskás Péter	
		Építés éve:	1950-51, 1962-65, 1986 Átalakítás: 2002	
2008				
				

2017



Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
	Városrész:	Egyetemváros		
	Utca, házszám:	Egyetem út		
	Hrsz:	40592/11		
	Megnevezés:	Egyetem „B” épület		
	Típus:	Szabadon álló beépítés		
	Tulajdonviszony:	Miskolci Egyetem		
	Jelenlegi funkció:	Oktatási funkció		
	Adatfelvétel:	2008, 2017		
Védelem rövid indoklása: Az egyetem építészeti alaprajzán jelenleg B ₂ -vel jelölt épület a Bölcsészettudományi kar épülettömege, amely egykor a Tüzeléstechnikai Kutató Intézet (TÜKI) elhelyezésére szolgált.		Védett:	Az épület	Bibliográfiai hív. (irodalom/oldal): 6/175-272
		Stílusjegy:	Szocreál	
		Tervező:	Janáky István	
		Építés éve:	1969	
2008				
				

2017

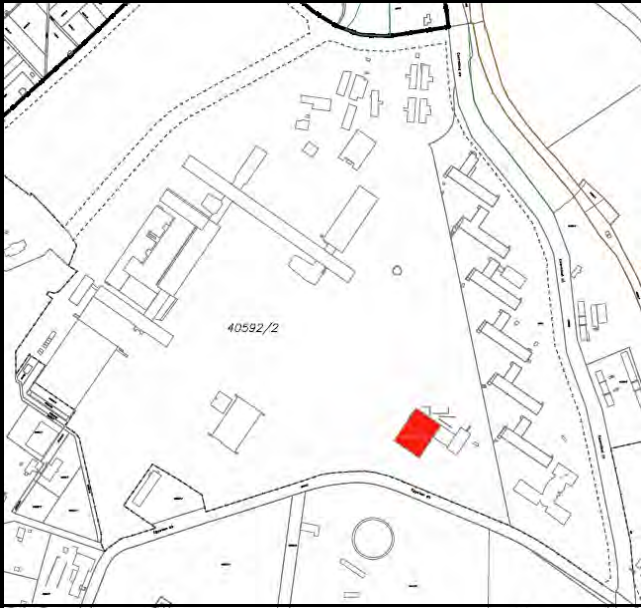


Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
	Városrész:	Egyetemváros		
	Utca, házszám:	Egyetem út		
	Hrsz:	40592/11		
	Megnevezés:	Egyetem C épület		
	Típus:	Szabadon álló beépítés		
	Tulajdonviszony:	Miskolci Egyetem		
	Jelenlegi funkció:	Oktatási funkció		
	Adatfelvétel:	2008, 2017		
Védelem rövid indoklása: A már meglévő épületekhez viszonyítva a legtávolabbi szárny építése (C₁) 1951-ben kezdődött. Az egyetemépítés következő szakaszában 1961-ben kezdődött az öthajós műhelycsarnok (C₂) építése, s amelynek munkálatai 1969-ben fejeződtek be		Védett:	Az épület	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal): 6/175-272
		Stílusjegy:	Szocreál	
		Tervező:	Janáky István 1951-1954	
		Építés éve:	1961-1965	

2008





Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:	
	Városrész:	Egyetemváros	
	Utca, házszám:	Egyetem út	
	Hrsz:	40592/11	
	Megnevezés:	Egyetemváros Étterem	
	Típus:	Földszint+1 emelet, szabadon álló beépítés	
	Tulajdonviszony:	Miskolci Egyetem	
	Jelenlegi funkció:	Menza, kereskedelmi funkció	
	Adatfelvétel:	2008, 2017	
Védelem rövid indoklása: Az egyetemen 1966-ban nyílt meg az akkor „menzá”-nak nevezett konyha és étterem.	Védett:	Az épület.	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal): 6/175-272
	Stílusjegy:	Modern	
	Tervező:	-	
	Építés éve:	1966	

2008

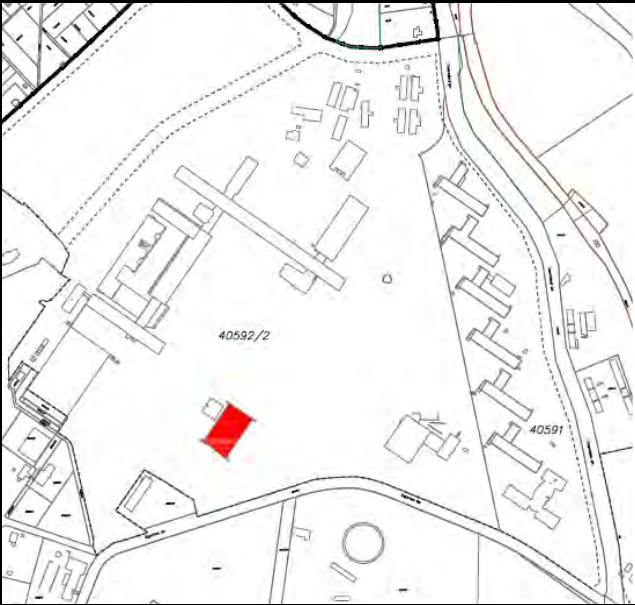




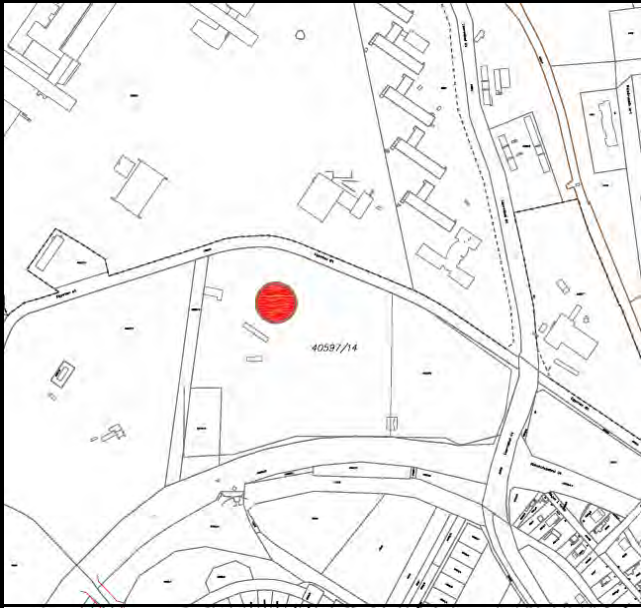
Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
	Városrész:	Egyetemváros		
	Utca, házszám:	Egyetem út		
	Hrsz:	40591/2		
	Megnevezés:	Egyetemváros kollégium 1;2;3;4;5;6		
	Típus:	Pince+földszint+3-4 emelet		
	Tulajdonviszony:	Miskolci Egyetem		
	Jelenlegi funkció:	Oktatási funkció (kollégiumok)		
	Adatfelvétel:	2008, 2017		
Védelem rövid indoklása: 1951-ben fogadták el az egyetem 5 db, egyforma kollégiumépületének tervét. Az eredeti elképzelés szerinti 5 helyett 6 db készült el, mivel a beruházási összegből egy 6-dik kollégium is megépíthető volt. Az egyetemi kollégium 1. felújítására 1966-ban azért került sor, hogy a kollégiumot 1956-ban ért tank lövedékek nyomait el tudják tüntetni.		Védett:	Az épület	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal): 6/175-272
		Stílusjegy:	Szocreál	
		Tervező:	Janáky István	
		Építés éve:	1951-1954 Felújítás: 1966	
2008				
				

2017



Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei			Elrendelő önkorm. r. száma:	
	Városrész:	Egyetemváros		
	Utca, házszám:	Egyetem út		
	Hrsz:	40592/11		
	Megnevezés:	Miskolc Egyetem Könyvtár, Levéltár, Múzeum		
	Típus:	Földszint+ 1 emelet, szabadon álló beépítés		
	Tulajdonviszony:	Miskolci Egyetem		
	Jelenlegi funkció:	Művelődési központ funkció		
	Adatfelvétel:	2008, 2017		
Védelem rövid indoklása: Az épület az egyetem építésének második korszakában épült. A Központi Könyvtár új épületének külön értéke a Selmeczi Műemlékkönyvtár, amely – mint hazánk legelső és egyetlen épségben megmaradt műszaki szakkönyvtára – muzeális védeltséget élvez. Ezen fokozott védelem megnyilvánult a tervezésnél és az építésénél is, hiszen korszerű különálló múzeumtermet alakítottak ki a gyűjtemény részére. A könyvtár épületében új könyvesbolt nyílt, amely napjainkban is működik.		Védett:	Az épület.	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal): 6/175-272
		Stílusjegy:	Modern	
		Tervező:	-	
		Építés éve:	1969	
2008				
 				



Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:	
	Városrész:	Egyetemváros	
	Utca, házszám:	Egyetem út	
	Hrsz:	40597/14	
	Megnevezés:	Egyetemi Körcsarnok	
	Típus:	Földszint+ (1 emelet) szabadon álló beépítés	
	Tulajdonviszony:	Miskolci Egyetem	
	Jelenlegi funkció:	Sportközpont funkció	
	Adatfelvétel:	2008, 2017	
Védelem rövid indoklása: Az egyetem és azon belül az egyetemi sportélet nagy eseménye volt, megnyílt az egyetem új kör alaprajzú sportcsarnoka. Az ünnepélyes megnyitón az egyetem rektora Czibere Tibor akadémikus mondott avató beszédet.	Védett:	Az épület	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal): 6/175-272
	Stílusjegy:	Modern	
	Tervező:	Ismeretlen	
	Építés éve:	1983	

2008



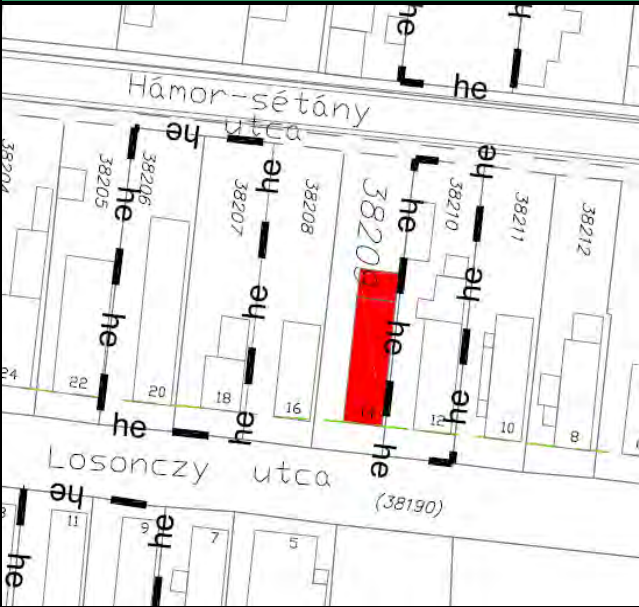
2017



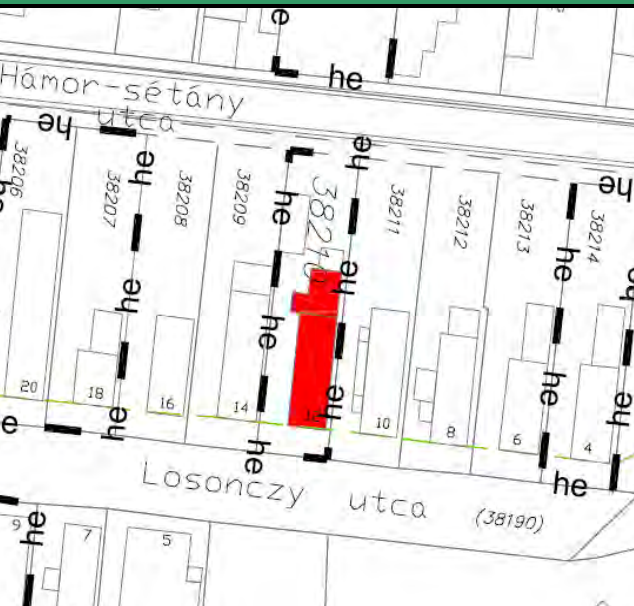
Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
	Városrész:	Avasi ltp.		
	Utca, házszám:	Fényi Gyula tér 10. sz.		
	Hrsz:	13062/1/2, 13063		
	Megnevezés:	Fényi Gyula Jezsuita Gimnázium és Kollégium, a Fényi Gyula tér		
	Típus:	Földszint + 2 emelet + tetőtér, szabadonálló beépítés		
	Tulajdonviszony:	-		
	Jelenlegi funkció:	Oktatási-, egyházi funkció		
	Adatfelvétel:	2008, 2017		
Védelem rövid indoklása: Az épületegyüttes a lakótelepi közeg ellenléptékeként jelenik meg. Az épületrendszer kifelé a vár képét mutatja, bentről viszont a nyugodtságot árasztja, s az emberi léptéket sugározza. Az egyes épületekre a tájba illő változatos magasság, arány és vonalvezetés, részletes kimunkáltság a jellemző. A gimnázium Fényi Gyula (1845-1927) csillagász, fizikus, jezsuita szerzetesről kapta a nevét.		Védett:	Az épület	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal): 1/2/355-356
		Stílusjegy:	-	
		Tervező:	Ferencz István	
		Építés éve:	1992-1999	
2008				
   				

2017



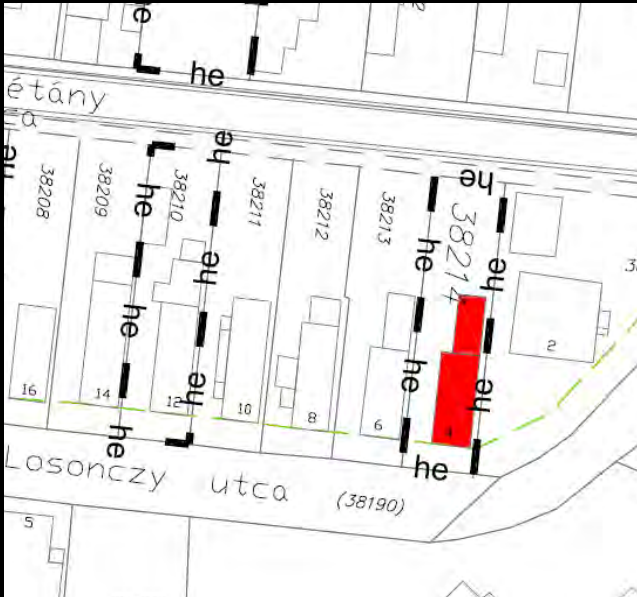
Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
	Városrész:	Felsőhámor		
	Utca, házszám:	Losonczy utca 14. sz.		
	Hrsz:	38209		
	Megnevezés:	Lakóépület		
	Típus:	Földszintes, oldalhatáron álló beépítés		
	Tulajdonviszony:	Magán		
	Jelenlegi funkció:	Lakó funkció		
	Adatfelvétel:	2008, 2017		
Védelem rövid indoklása: Hagyományos, egymenetes, földszintes, nyeregvetős lakóház, csonkakonttval és díszített oromzattal.		Védett:	Az épület és az utcakép	Bibliográfiai hív. (irodalom/oldal):
		Stílusjegy:	-	
		Tervező:	Ismeretlen	
		Építés éve:	Ismeretlen	
2008				
				



Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
		Városrész:	Felsőhámor	
		Utca, házszám:	Losonczy utca 12. sz.	
		Hrsz:	38210	
		Megnevezés:	Lakóépület	
		Típus:	Földszintes, oldalhatáron álló beépítés	
		Tulajdonviszony:	Magán	
		Jelenlegi funkció:	Lakó funkció	
		Adatfelvétel:	2008, 2017	
Védelem rövid indoklása: Hagyományos, egyemenetes, földszintes, nyeregtetős lakóház, ödikulás oromzattal.		Védett:	Az épület és az utcakép	<i>Bibliográfiai hív. (irodalom/oldal):</i>
		Stílusjegy:	-	
		Tervező:	Ismeretlen	
		Építés éve:	Ismeretlen	
2008				
				

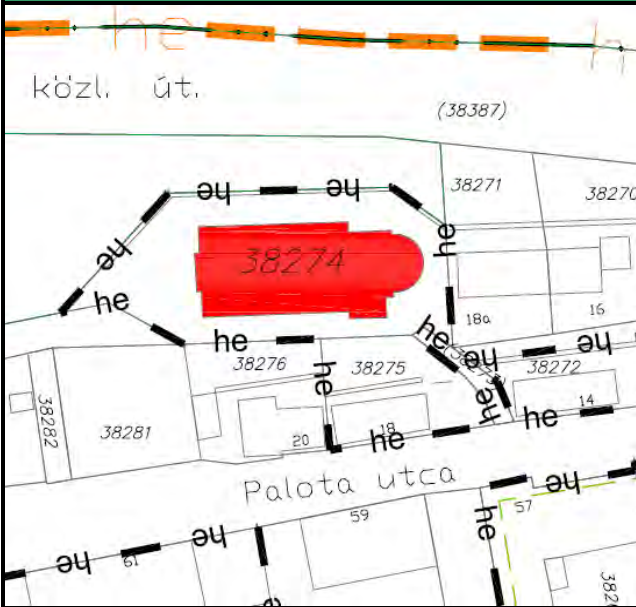
2017



Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:	
	Városrész:	Felsőhámor	
	Utca, házszám:	Losonczy utca 4. sz.	
	Hrsz:	38214	
	Megnevezés:	Lakóépület	
	Típus:	Földszintes, oldalhatáron álló beépítés	
	Tulajdonviszony:	Magán	
	Jelenlegi funkció:	Lakó funkció	
	Adatfelvétel:	2008, 2017	
Védelem rövid indoklása: Hagyományos, egyemenetes, földszintes, nyeregtetős lakóház, ödikulás oromzattal.	Védett:	Az épület és az utcakép	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal):
	Stílusjegy:	-	
	Tervező:	Ismeretlen	
	Építés éve:	Ismeretlen	
2008			
 			

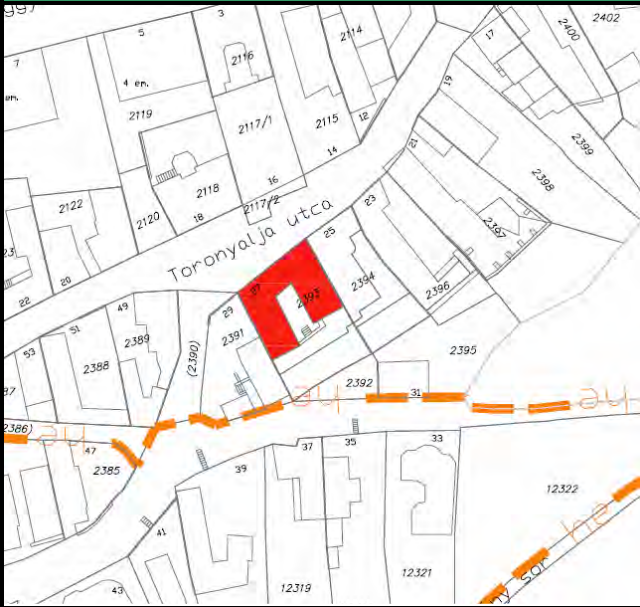
2017



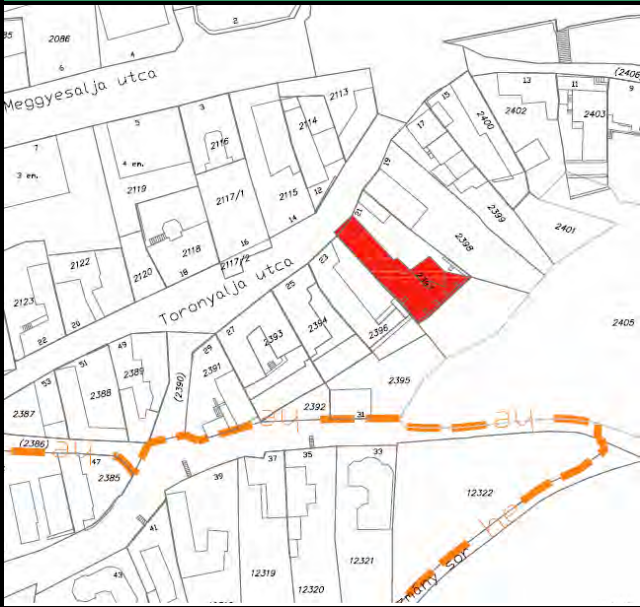
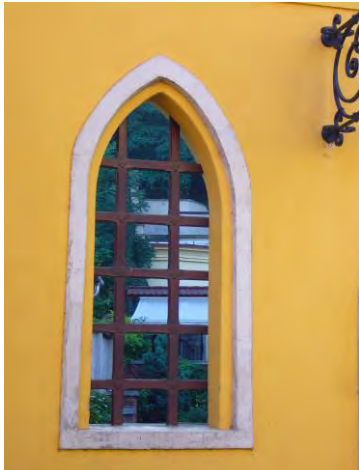
Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:	
	Városrész:	Felsőhámor	
	Utca, házszám:	Palota utca 18. sz.	
	Hrsz:	38274	
	Megnevezés:	Római Katolikus templom	
	Típus:	Földszintes, szabadon álló beépítés	
	Tulajdonviszony:	Római Katolikus Egyház	
	Jelenlegi funkció:	Egyházi funkció	
Adatfelvétel:	2008, 2017		
Védelem rövid indoklása: A hákori Római katolikus plébánia kőtemploma előtt a Szent Flóriánról nevezett fatemplom szolgálta a jobbára szlovák és német anyanyelvű munkások lelki gondozását. Egy új, nagyobb kőtemplom alapkövét Fischer érsek kezdeményezésére 1810-ben helyezték el, megáldására 1832-ben került sor. A templom arányos tömegével, visszafogott homlokzati elemeivel jól illeszkedik környezetébe.	Védett:	Az épület.	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal):
	Stílusjegy:	Eklektikus	
	Tervező:	Ismeretlen	
	Építés éve:	1810-1832 Felújítás: 1930	
2008			
			

2017



Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
	Városrész:	Kisavas		
	Utca, házszám:	Toronyalja utca 27.		
	Hrsz:	2393		
	Megnevezés:	Lakóépület		
	Típus:	Földszint		
	Tulajdonviszony:	Magán		
	Jelenlegi funkció:	Lakóépület		
	Adatfelvétel:	2008, 2017		
Védelem rövid indoklása: Földszintes, hét tengelyes, eklektikus lakóház, pilaszterekkel hangsúlyozott szélső ablakokkal és középbejárattal, fölülvilágítás, díszes kapuzattal.		Védett:	Az épület	Bibliográfiai hív. (irodalom/oldal):
		Stílusjegy:	Eklektikus	
		Tervező:	Ismeretlen	
		Építés éve:	Ismeretlen	
2008				
				



Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
	Városrész:	Kisavas		
	Utca, házszám:	Toronyalja utca 21. sz.		
	Hrsz:	2397		
	Megnevezés:	Iroda, lakóépület		
	Típus:	Földszintes		
	Tulajdonviszony:	Magán		
	Jelenlegi funkció:	Irodák, lakó funkció		
Adatfelvétel:		2008, 2017		
Védelem rövid indoklása: A földszintes épület romantikus stílusú, tört homlokzati síkokkal. Az épület 1+k+2 tengelyű, neogót részletképzésű, öt sokszögű félpillérrel, hézagosan zárt sorú kialakítással. A két épület között közel 5 m magas fal látható az utcavonalon. Udvari homlokzatai érdektelenek.		Védett:	Az épület utcai homlokzata, kapuzattal, pártázattal.	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal): 16/232
		Stílusjegy:	Romantikus	
		Tervező:	Ismeretlen	
		Építés éve:	Ismeretlen	
2008				
				



Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
	Városrész:	Kisavas		
	Utca, házszám:	Földes F. utca 10. sz.		
	Hrsz:	8456		
	Megnevezés:	Lakóépület		
	Típus:	Földszintes		
	Tulajdonviszony:	Magán		
	Jelenlegi funkció:	Lakóépület		
	Adatfelvétel:	2008, 2017		
Védelem rövid indoklása: Földszintes, egymenetes, nyeregtetős lakóház, fatornáccal, ödikulás, csonkakontyos oromzattal.		Védett:	Az épület	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal):
		Stílusjegy:	-	
		Tervező:	Ismeretlen	
		Építés éve:	Ismeretlen	
2008				
				



Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
	Városrész:	Kisavas		
	Utca, házszám:	Mélyvölgy utca 7.		
	Hrsz:	8462		
	Megnevezés:	Lakóépület		
	Típus:	Földszintes, oldalhatáron álló		
	Tulajdonviszony:	Magán		
	Jelenlegi funkció:	Lakóépület		
	Adatfelvétel:	2008, 2017		
Védelem rövid indoklása: Földszintes, eklektikus lakóház, a díszes keretelésű ablakokat lezáró egyenes szemöldökökkel és konzollokkal alátámasztott, kiugró tetőpárkánnyal.		Védett:	Az épület.	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal):
		Stílusjegy:	Eklektikus	
		Tervező:	Ismeretlen	
		Építés éve:	Ismeretlen	
2008				
				



Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:	
	Városrész:	Kisavas	
	Utca, házszám:	Mélyvölgy utca 5. sz.	
	Hrsz:	8463	
	Megnevezés:	Lakóépület	
	Típus:	Földszintes, oldalhatáron álló beépítés	
	Tulajdonviszony:	Magán	
	Jelenlegi funkció:	Lakóépület	
Adatfelvétel:		2008, 2017	
Védelem rövid indoklása: Földszintes, eklektikus lakóház, díszes keretelésű ablakokkal, kiugró tetőpárkánnyal és kovácsoltvas kapuzattal.	Védett:	Az épület	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal):
	Stílusjegy:	Eklektikus	
	Tervező:	Ismeretlen	
	Építés éve:	Ismeretlen	

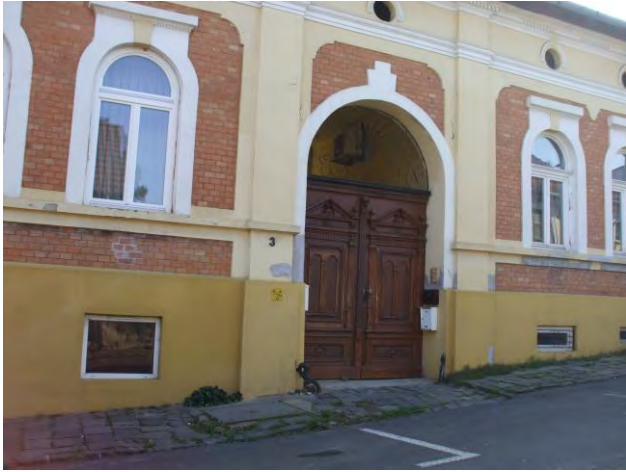
2008





Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
	Városrész:	Kisavas		
	Utca, házszám:	Mélyvölgy utca 3. sz.		
	Hrsz:	8466		
	Megnevezés:	Lakóépület		
	Típus:	Földszintes, oldalhatáron álló beépítés		
	Tulajdonviszony:	Magán		
	Jelenlegi funkció:	Lakóépület		
	Adatfelvétel:	2008, 2017		
Védelem rövid indoklása: Földszintes, kilenc tengelyes, pilaszterekkel tagolt homlokzatú lakóépület, középbejáráttal, fölülvilágítós, díszes kapuzattal. A homlokzatmezők burkolata nyerstégla.		Védett:	Az épület	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal):
		Stílusjegy:	Eklektikus	
		Tervező:	Ismeretlen	
		Építés éve:	Ismeretlen	
2008				
				

2017

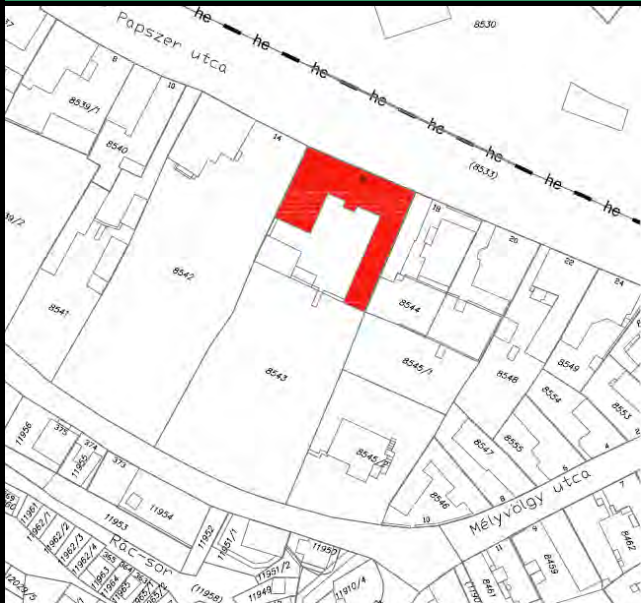


Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:	
	Városrész:	Kisavas	
	Utca, házszám:	Papszer utca 6.	
	Hrsz:	8537	
	Megnevezés:	Lakóépület	
	Típus:	Földszintes, hézagosan zárt sorú beépítés	
	Tulajdonviszony:	Magán	
	Jelenlegi funkció:	Lakóépület	
	Adatfelvétel:	2008, 2017	
Védelem rövid indoklása: Földszintes, szecessziós stílusjegyeket viselő lakóház, oromzattal hangsúlyozott középrizalittal, a homlokzatot tagoló, kis saroktoronnyal, kőlátattal.	Védett:	Az épület tornya és az utcai homlokzata	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal):
	Stílusjegy:	Szecessziós	
	Tervező:	Ismeretlen	
	Építés éve:	Ismeretlen	

2008



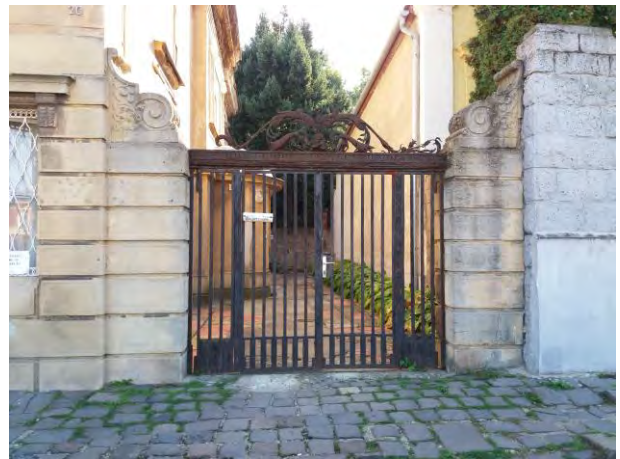


Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:	
	Városrész:	Kisavas	
	Utca, házszám:	Papszer utca 16. sz.	
	Hrsz:	8543	
	Megnevezés:	Lakóépület	
	Típus:	Földszintes, zárt sorú beépítés	
	Tulajdonviszony:	Magán	
	Jelenlegi funkció:	Lakóépület	
Védelem rövid indoklása: Földszintes, eklektikus épület, oromzattal hangsúlyozott, íves kapubejárattal. Az ablakok díszes keretelésűek, a homlokzatmezők nyerstégelből készültek.	Adatfelvétel:	2008, 2017	
	Védett:	Az épület	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal):
	Stílusjegy:	Eklektikus	
	Tervező:	Ismeretlen	
	Építés éve:	Ismeretlen	
2008			





Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei			
	Elrendelő önkorm. r. száma:		
	Városrész:	Kisavas	
	Utca, házszám:	Papszer utca 20.	
	Hrsz:	8545/1	
	Megnevezés:	Lakóépület, iroda	
	Típus:	Földszint + emelet	
	Tulajdonviszony:	Magán	
	Jelenlegi funkció:	Lakóépület, Régió Kft. Tervező Iroda	
Adatfelvétel:	2008, 2017		
Védelem rövid indoklása: Egyemeletes lakóépület, a főhomlokzaton három tengelyes, pilaszterekkel hangsúlyozott rizalittal és díszes timpanonnal. A földszinti homlokzatsáv kváder mintázatú, az emeleti rész sávos homlokzatvakolattal készült.	Védett:	Az épület	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal):
	Stílusjegy:	Eklektikus	
	Tervező:	Árva Pál	
	Építés éve:	Ismeretlen	
2008			
   			



Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei			
	Elrendelő önkorm. r. száma:		
	Városrész:	Kisavas	
	Utca, házszám:	Mélyvölgy utca 6. sz.	
	Hrsz:	8555	
	Megnevezés:	Lakóépület	
	Típus:	Földszintes, oldalhatáron álló beépítés	
	Tulajdonviszony:	Magán	
	Jelenlegi funkció:	Lakóépület	
Adatfelvétel:	2008, 2017		
Védelem rövid indoklása: Földszintes, négy tengelyes, eklektikus lakóház, díszes keretelésű ablakokkal, kiugró szemöldökökkel, nyerstégla homlokzatmezővel.	Védett:	Az épület	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal):
	Stílusjegy:	Eklektikus	
	Tervező:	Ismeretlen	
	Építés éve:	Ismeretlen	
2008			
  			



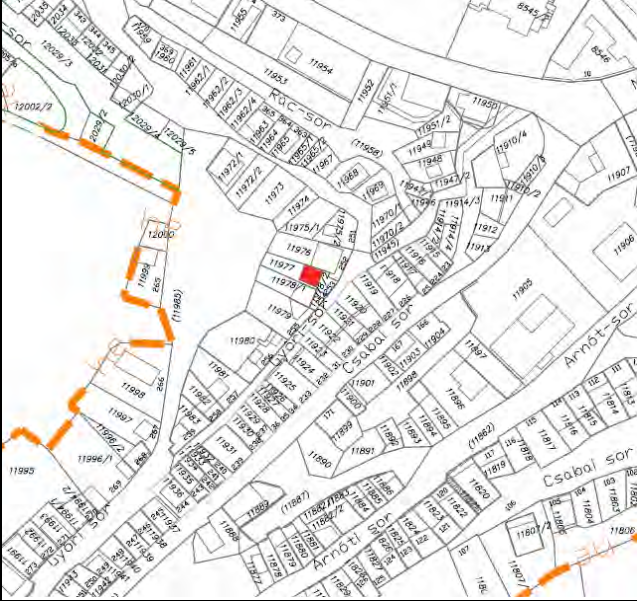
Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei			Elrendelő önkorm. r. száma:	
	Városrész:	Kisavas		
	Utca, házszám:	Rác sor 370.		
	Hrsz:	11959		
	Megnevezés:	Pince		
	Típus:	Földszint + emelet		
	Tulajdonviszony:	Magán		
	Jelenlegi funkció:	Pince		
	Adatfelvétel:	2008, 2017		
Védelem rövid indoklása: Fachwerkes pinceépület, díszes saroktoronnyal hangsúlyozott pincelejáróval, nyerstégla homlokzattal.		Védett:	Az épület	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal):
		Stílusjegy:	Eklektika „alpesi villa”	
		Tervező:	Ismeretlen	
		Építés éve:	Ismeretlen	
2008				
				



Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
	Városrész:	Kisavas		
	Utca, házszám:	Győri sor 252. sz.		
	Hrsz:	11976		
	Megnevezés:	Pince		
	Típus:	Földszint + 1 emelet		
	Tulajdonviszony:	Magán		
	Jelenlegi funkció:	Pince		
	Adatfelvétel:	2008, 2017		
Védelem rövid indoklása: Pinceépület, faragott oromzattal, faszerkezetű, zárt loggiával, díszes kovácsoltvas ablakkal és pinceajtóval, alul téglaburkolattal.		Védett:	Az épület.	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal):
		Stílusjegy:	Eklektika „alpesi villa”	
		Tervező:	Ismeretlen	
		Építés éve:	Ismeretlen	
2008				
				

2017



Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
	Városrész:	Kisavas		
	Utca, házszám:	Győri sor 253. sz.		
	Hrsz:	11977		
	Megnevezés:	Pince		
	Típus:	Földszint + emelet		
	Tulajdonviszony:	Magán		
	Jelenlegi funkció:	Pince		
Adatfelvétel:		2008, 2017		
Védelem rövid indoklása: Pinceépület, faragott oromzattal, faszerkezetű, zárt loggiával, díszes kovácsoltvas pinceajtóval.		Védett:	Az épület	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal):
		Stílusjegy:	Eklektika „alpesi villa”	
		Tervező:	Ismeretlen	
		Építés éve:	Ismeretlen	
2008				
				

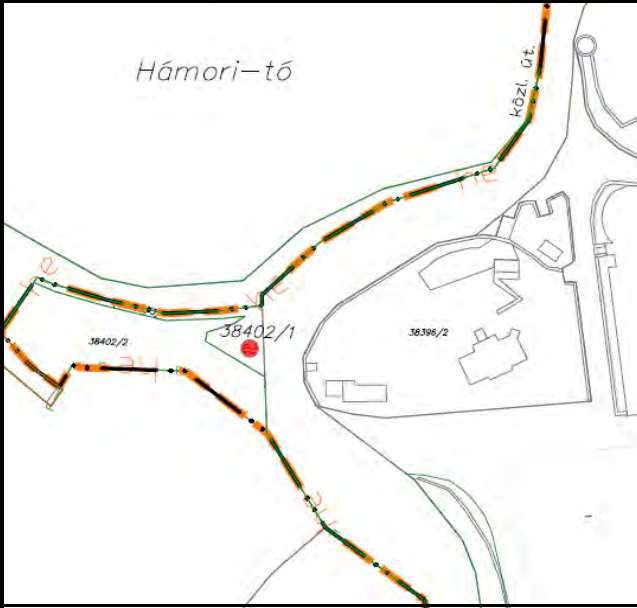


Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
	Városrész:	Lillafüred		
	Utca, házszám:	Fazola Frigyes sétány		
	Hrsz:	38397, 38401/2		
	Megnevezés:	Lillafüredi Állami Erdei Vasút Lillafüredi vasútállomás épülete		
	Típus:	Földszint + 1 emelet, szabadonálló beépítés		
	Tulajdonviszony:	-		
	Jelenlegi funkció:	Közlekedési funkció		
	Adatfelvétel:	2008, 2017		
Védelem rövid indoklása: Az Erdei Kisvasút terveit Stern Zsigmond és Stern Imre készítették, a kivitelezés Modrovich Ferenc erdőmérnök nevéhez fűződik.		Védett:	Az épület.	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal): 7/293-298
		Stílusjegy:	Romantikus	
		Tervező:	Stern Zsigmond és Stern Imre	
		Építés éve:	1920-21	

2008	
------	--

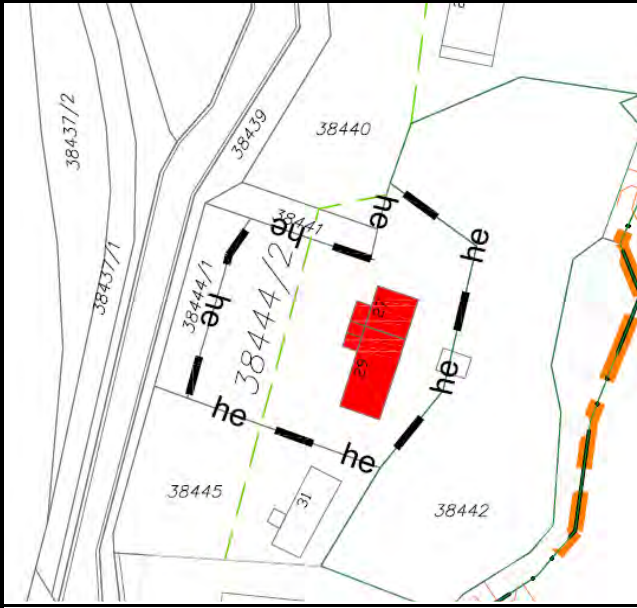


Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:	
	Városrész:	Lillafüred	
	Utca, házszám:	Pávai Vajna Ferenc sétány	
	Hrsz:	38402/8	
	Megnevezés:	Lillafüred ajándékbolt	
	Típus:	Földszint, szabadonálló beépítés	
	Tulajdonviszony:	-	
	Jelenlegi funkció:	Kereskedelmi funkció	
	Adatfelvétel:	2008, 2017	
Védelem rövid indoklása: Kőalaprajzú kőpavilon csúcsdísszel, kiugró, íves-záródású kirakatszekrényekkel.	Védett:	Az épület	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal):
	Stílusjegy:	-	
	Tervező:	Ismeretlen	
	Építés éve:	Ismeretlen	

2008



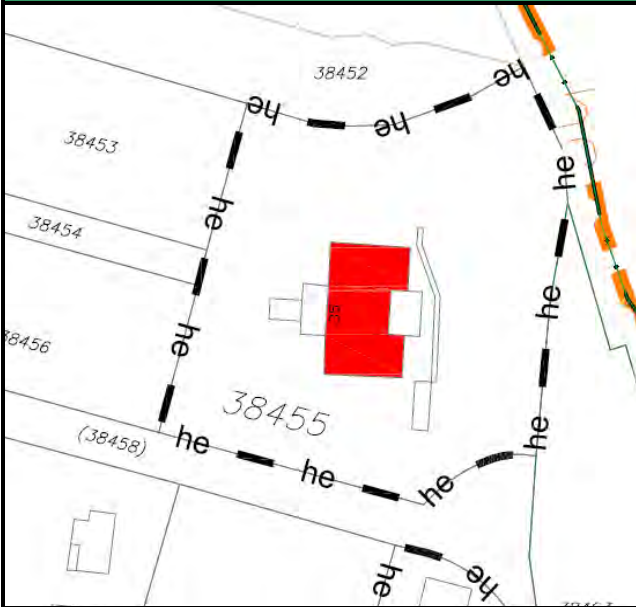


Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:	
	Városrész:	Lillafüred	
	Utca, házszám:	Erzsébet sétány 27-29. sz.	
	Hrsz:	38444/2	
	Megnevezés:	Lakóépület	
	Típus:	Földszintes	
	Tulajdonviszony:	Magán	
	Jelenlegi funkció:	Lakó funkció	
	Adatfelvétel:	2008, 2017	
Védelem rövid indoklása: Földszintes, nyeregtetős lakóház, kontyolt oromzatú, kiugró, zárt tornáccal.	Védett:	Az épület.	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal):
	Stílusjegy:	Lakóépület	
	Tervező:	Ismeretlen	
	Építés éve:	Ismeretlen	

2008





Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:	
	Városrész:	Lillafüred	
	Utca, házszám:	Erzsébet sétány 37. sz.	
	Hrsz:	38455	
	Megnevezés:	Villa	
	Típus:	Földszint + tetőtér, oldalhatáron álló beépítés	
	Tulajdonviszony:	Magán	
	Jelenlegi funkció:	Lakó funkció	
	Adatfelvétel:	2008, 2017	
Védelem rövid indoklása: Egymásba metsző nyeregtetőkkel fedett, a főbejáratot erkéllyel és díszes toronnyal hangsúlyozó villaépület, bejárati terasszal. A homlokzatot díszes keretelésű ablakok és faragott csúcsdíszek gazdagítják.	Védett:	Az épület.	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal):
	Stílusjegy:	Romantikus	
	Tervező:	Ismeretlen	
	Építés éve:	Ismeretlen	

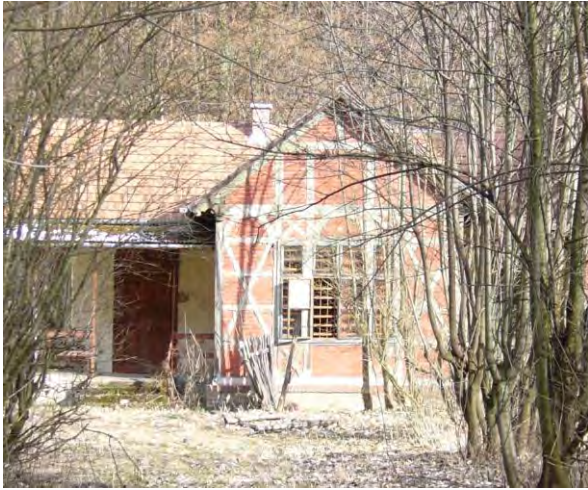
2008





Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:	
	Városrész:	Lillafüred	
	Utca, házszám:	Erzsébet sétány 39. sz.	
	Hrsz:	38462	
	Megnevezés:	Villa	
	Típus:	Földszintes, oldalhatáron álló beépítés	
	Tulajdonviszony:	Magán	
	Jelenlegi funkció:	Lakó funkció	
	Adatfelvétel:	2008, 2017	
Védelem rövid indoklása: Egymásba metsző nyeregtetővel fedett, földszintes villaépület, a tetők találkozásánál tornyokkal, fatornáccal és díszes keretelésű ablakokkal.	Védett:	Az épület	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal):
	Stílusjegy:	Romantikus	
	Tervező:	Ismeretlen	
	Építés éve:	Ismeretlen	
2008			
			

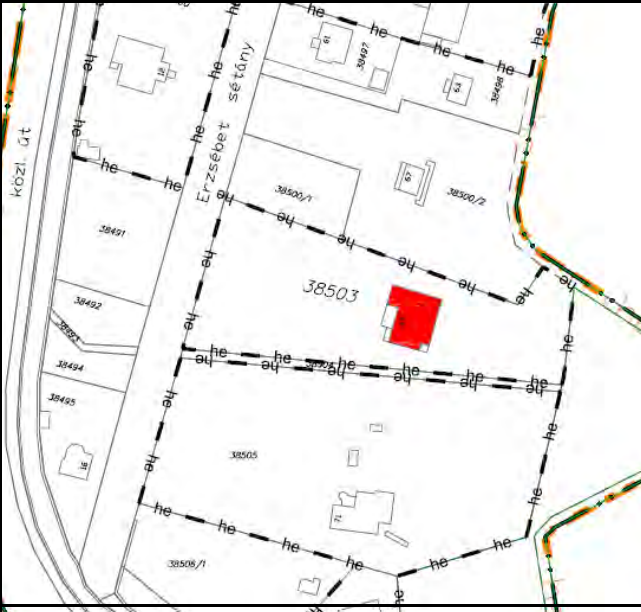


Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:	
	Városrész:	Lillafüred	
	Utca, házszám:	Erzsébet sétány 51.	
	Hrsz:	38475	
	Megnevezés:	Villa	
	Típus:	Földszintes, oldalhatáron álló beépítés	
	Tulajdonviszony:	Magán	
	Jelenlegi funkció:	Lakó funkció	
	Adatfelvétel:	2008, 2017	
Védelem rövid indoklása: Földszintes, fachwerkes villaépület, díszes toronnyal, kiugró középszánnyal, a torony és középszárny között fedett bejárati terasszal.	Védett:	Az épület	Bibliográfiai hív. (irodalom/oldal):
	Stílusjegy:	Romantikus	
	Tervező:	Ismeretlen	
	Építés éve:	Ismeretlen	
2008			
			



Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:	
	Városrész:	Lillafüred	
	Utca, házszám:	Erzsébet sétány 12. sz.	
	Hrsz:	38490	
	Megnevezés:	Villa	
	Típus:	Földszintes, oldalhatáron álló beépítés	
	Tulajdonviszony:	Magán	
	Jelenlegi funkció:	Lakó funkció	
	Adatfelvétel:	2008, 2017	
Védelem rövid indoklása: Földszintes, nyeregtetős lakóépület, díszes fatornáccal, faragott tető csúcsdísszel.	Védett:	Az épület	Bibliográfiai hív. (irodalom/oldal):
	Stílusjegy:	Romantikus	
	Tervező:	Ismeretlen	
	Építés éve:	Ismeretlen	
2008			
			



Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
	Városrész:	Lillafüred		
	Utca, házszám:	Erzsébet sétány 69. sz.		
	Hrsz:	38503		
	Megnevezés:	Villa		
	Típus:	Földszintes, oldalhatáron álló beépítés		
	Tulajdonviszony:	Magán		
	Jelenlegi funkció:	Lakó funkció		
	Adatfelvétel:	2008, 2017		
Védelem rövid indoklása: Földszintes villaépület, díszes, faragott oromzatú kiugró épületszárnyal, mellette faszerkezetű, fedett terasszal.		Védett:	Az épület és kapuzat.	Bibliográfiai hív. (irodalom/oldal):
		Stílusjegy:	Romantikus	
		Tervező:	Ismeretlen	
		Építés éve:	Ismeretlen	
2008				
				

2017

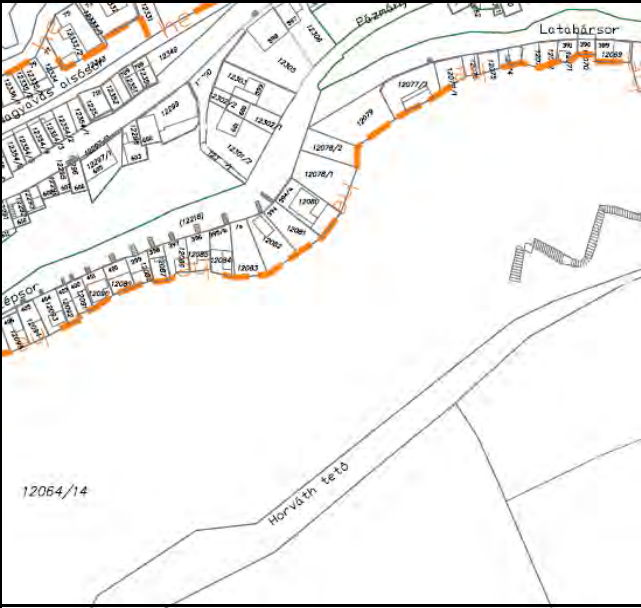


Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:	
	Városrész:	Lillafüred	
	Utca, házszám:	Erzsébet sétány 73. sz.	
	Hrsz:	38506/3	
	Megnevezés:	Villa	
	Típus:	Földszintes, oldalhatáron álló beépítés	
	Tulajdonviszony:	Magán	
	Jelenlegi funkció:	Lakó funkció	
	Adatfelvétel:	2008, 2017	
Védelem rövid indoklása: Földszintes villaépület, szimmetrikusan kiugró oromzatos épületszárnyakkal, közöttük faragott fatornáccal. Az ablakok díszes keretelésűek, az oromzatokat tető csúcsdíszek gazdagítják.	Védett:	Az épület.	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal):
	Stílusjegy:	Romantikus	
	Tervező:	Ismeretlen	
	Építés éve:	Ismeretlen	

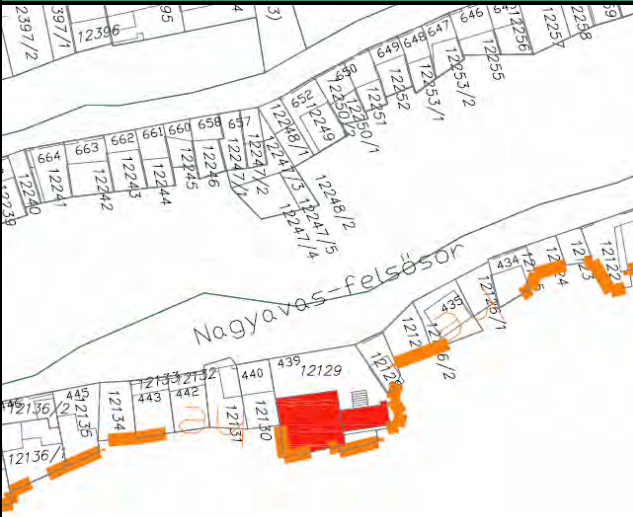
2008





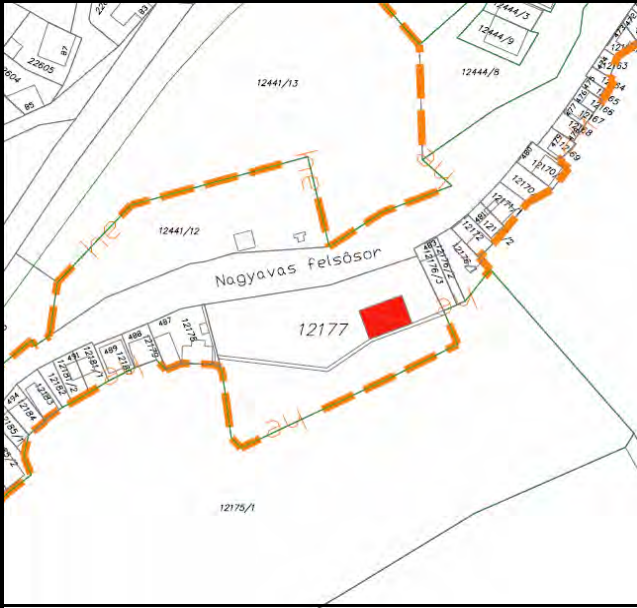
2Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
	Városrész:	Nagyavas		
	Utca, házszám:	Miskolc-Avas		
	Hrsz:	12064/14		
	Megnevezés:	Avasi kilátó		
	Típus:	Szabadonálló beépítés		
	Tulajdonviszony:	-		
	Jelenlegi funkció:	Idegenforgalmi funkció		
	Adatfelvétel:	2008, 2017		
Védelem rövid indoklása: A kilátó mint az Avas jelképe már „harmadik” a sorban. A kilátó érdekessége, hogy a 72 méteres magas építmény 60 méteren felüli része erős szélben 45 cm-t lóg ki. Ez ugyanolyan érdekesség, mint az, hogy ha az egyik oldalát tűzi a nap, a torony 15 cm-t mozdul ki.		Védett:	Az épület	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal): 7/105-113
		Stílusjegy:	Modern	
		Tervező:	Haler Miklós és Vörös György	
		Építés éve:	1961-1963	
2008				
				



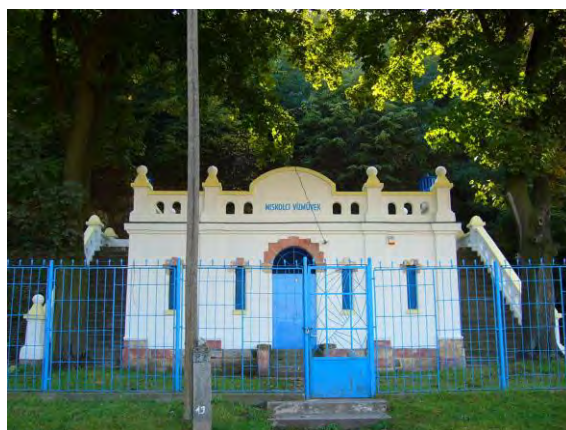
Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
	Városrész:	Nagyavas		
	Utca, házszám:	Nagyavas felső sor 439. sz.		
	Hrsz:	12129		
	Megnevezés:	Pince		
	Típus:	Földszint + emelet		
	Tulajdonviszony:	Magán		
	Jelenlegi funkció:	Felhagyott		
	Adatfelvétel:	2008, 2017		
Védelem rövid indoklása: Nyeregtetős, díszes, faragott fatornácos épület, a bejárat fölött stukkódísszel.		Védett:	Az épület	Bibliográfiai hív. (irodalom/oldal):
		Stílusjegy:	Eklektikus „alpesi villa”	
		Tervező:	Ismeretlen	
		Építés éve:	Ismeretlen	
2008				



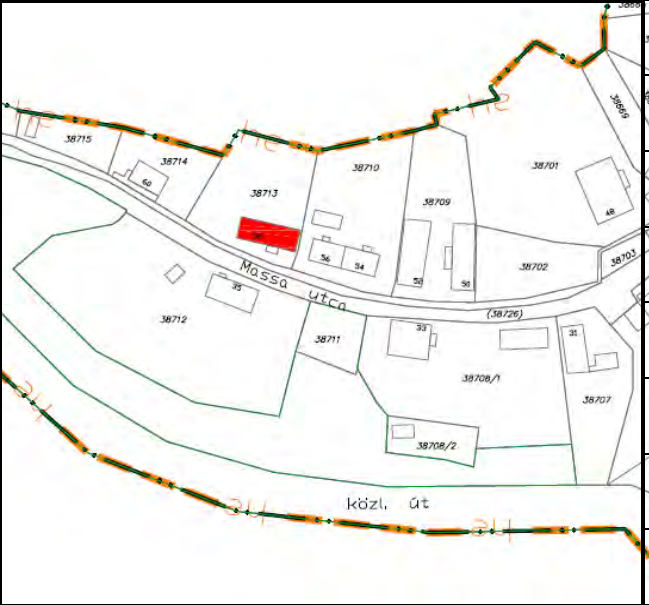


Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:	
	Városrész:	Nagyavas	
	Utca, házszám:	Felső sor	
	Hrsz:	12177	
	Megnevezés:	Miskolci Vízművek épülete	
	Típus:	Földszint	
	Tulajdonviszony:	Miskolci Vízművek	
	Jelenlegi funkció:	Víztorozó, gépház	
Adatfelvétel:		2008, 2017	
Védelem rövid indoklása: Szecessziós stílusú üzemi épület, díszes kiképzésű lépcsővel és tetőterasszal. A felülvilágítás bejáratot oromzat hangsúlyozza.	Védett:	Az épület	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal):
	Stílusjegy:	Eklektikus	
	Tervező:	Ismeretlen	
	Építés éve:	Ismeretlen	

2008





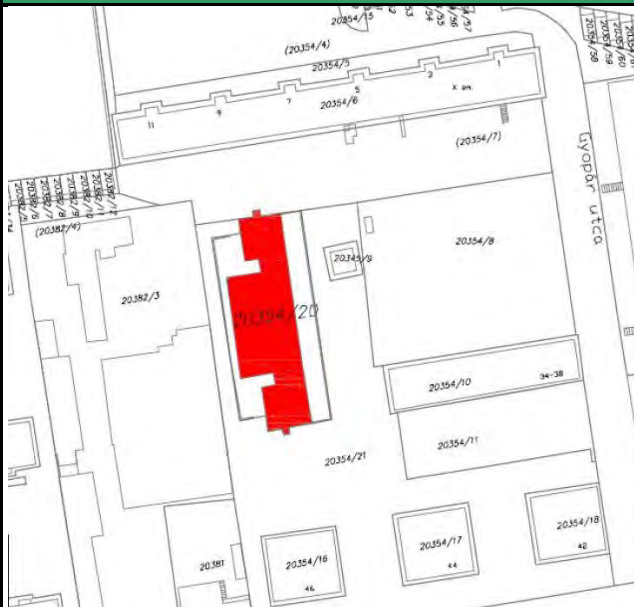
Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
	Városrész:	Ómassa		
	Utca, házszám:	Massa utca 58. sz.		
	Hrsz:	38713		
	Megnevezés:	Lakóház		
	Típus:	Földszintes		
	Tulajdonviszony:	Magán		
	Jelenlegi funkció:	Lakó funkció		
Adatfelvétel:		2008, 2017		
Védelem rövid indoklása: Földszintes, nyeregtetős, ámbitusos lakóház.		Védett:	Az épület	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal):
		Stílusjegy:	-	
		Tervező:	Ismeretlen	
		Építés éve:	Ismeretlen	

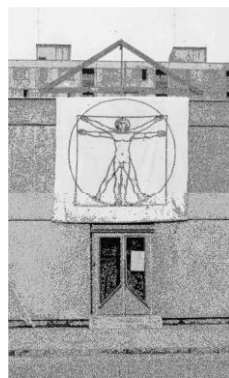
2008



2017



Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
	Városrész:	Összekötő városrész		
	Utca, házszám:	Győri kapu 48/A		
	Hrsz:	20354/20		
	Megnevezés:	Kollektív Ház		
	Típus:	Földszint + 1 emelet		
	Tulajdonviszony:	Magán, társasház		
	Jelenlegi funkció:	Lakóépület		
	Adatfelvétel:	2009, 2017		
Védelem rövid indoklása: Magyarország egyetlen speciális közösségi háza, a Miskolci Építész m_hely otthona. A 70-es évek panelépítési szokásaitól eltér_ technológiai és szerkezeti kísérlet, amely bizonyította a technológia más jelleg_ felhasználhatóságát. Az épület sajátos közösségi életmódra tervezett bels_ térszerkezete, a közösségi udvarok újszer_ mintát kínál kapcsolata a zöld növényzettel több kés_bbi építészeti, településtervezési munka szellemi forrása lett.		Védett:	Az épület és udvarok	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal): Film: Vitézy László: Kollektív ház Osskó Judit: Miskolci Építész M_hely Folyóirat: Magyar Épít_m_vészet Miskolci Déli Hírlap az utolsó
		Stílusjegy:	Modern	
		Tervező:	Bodonyi Csaba	
		Építés éve:	1979	
2009				
				



az utolsó két kép archív felvétel

2017

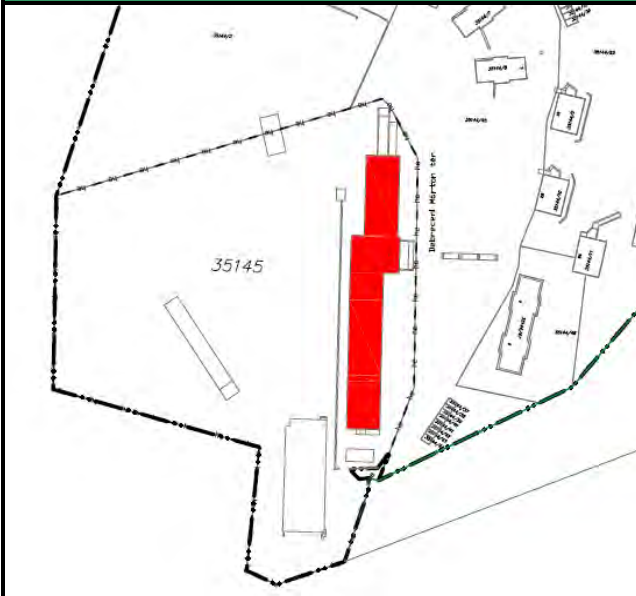


Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:	
	Városrész:	Pereces	
	Utca, házszám:	Debreceni Márton tér 22-24. sz.	
	Hrsz:	35144/57	
	Megnevezés:	Lakóépület-kolónia	
	Típus:	Földszint + emelet	
	Tulajdonviszony:	Magán	
	Jelenlegi funkció:	Lakóépület	
	Adatfelvétel:	2008, 2017	
Védelem rövid indoklása: A perecesi bányakolónia épületegyüttese.	Védett:	Az épület.	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal):
	Stílusjegy:	Szocreál, modern elemekkel	
	Tervező:	Ismeretlen	
	Építés éve:	Ismeretlen	

2008





Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
	Városrész:	Pereces		
	Utca, házszám:	Debreceni Márton tér 1. sz.		
	Hrsz:	35145		
	Megnevezés:	Volt Vájár iskola		
	Típus:	Földszint + 3 emelet		
	Tulajdonviszony:	Önkormányzati		
	Jelenlegi funkció:	Oktatási közintézmény		
	Adatfelvétel:	2008, 2017		
Védelem rövid indoklása: Háromemeletes, szocreál stílusú, oktatási épület, hangsúlyos, három tengelyes, bejárati középizalittal, enyhe hajlású tetővel.		Védett:	Az épület.	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal):
		Stílusjegy:	Szocreál	
		Tervező:	Ismeretlen	
		Építés éve:	Ismeretlen	

2008



2017

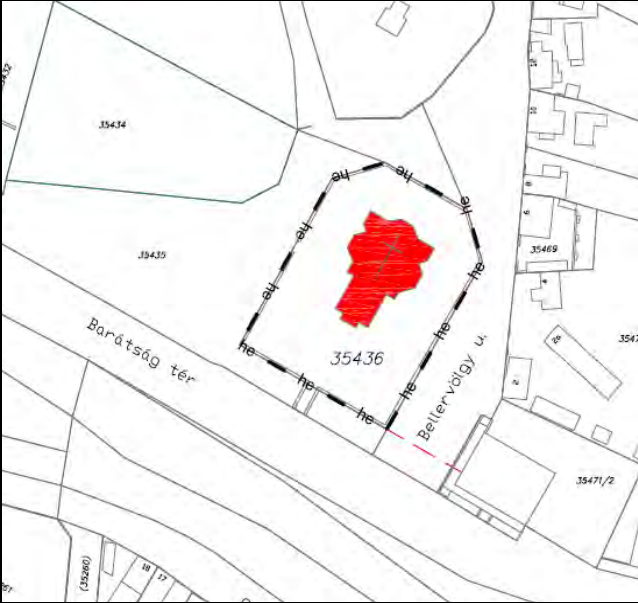
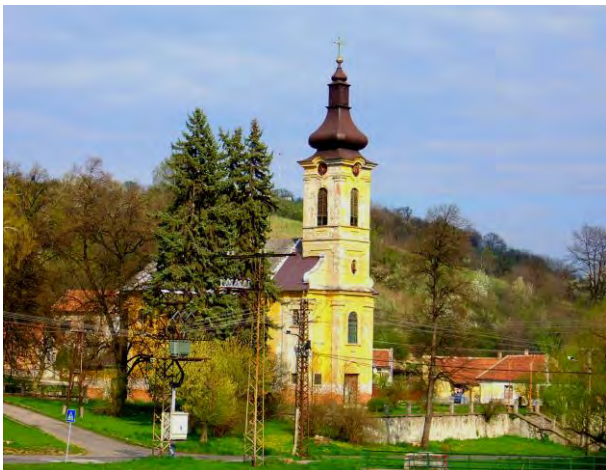
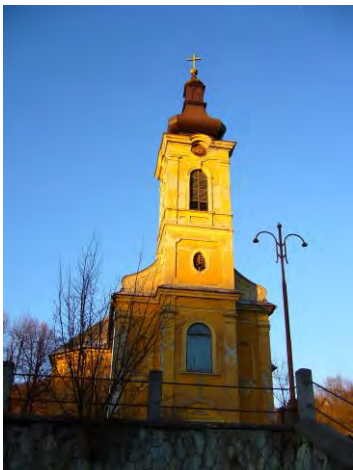


Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
	Városrész:	Pereces		
	Utca, házszám:	Szén utca 11. sz.		
	Hrsz:	35288/1		
	Megnevezés:	Bányatelep iskolája		
	Típus:	Földszint + 1 emelet, szabadonálló beépítés		
	Tulajdonviszony:	Egyházi		
	Jelenlegi funkció:	Oktatási funkció		
Adatfelvétel:		2008, 2017		
Védelem rövid indoklása: A diósgyőri vasgyár 1868-ban kezdődő építéskor Lónyay Menyhért pénzügyminiszter rendeletben intézkedett többek közt kápolna és iskola építéséről. Az egyemeletes, hat tantermes iskola téglából épült 1883-ban. Amíg templom nem épült Perecesen, addig az iskola egyik tantermét használták egyházi célokra. A miskolci téгла és kolónia építészet szép példája, átalakításoktól megkímélve.		Védett:	Az épület.	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal): 13/163-168
		Stílusjegy:	Ipari építészeti, eklektikus jegyekkel	
		Tervező:	Ismeretlen	
		Építés éve:	1883	

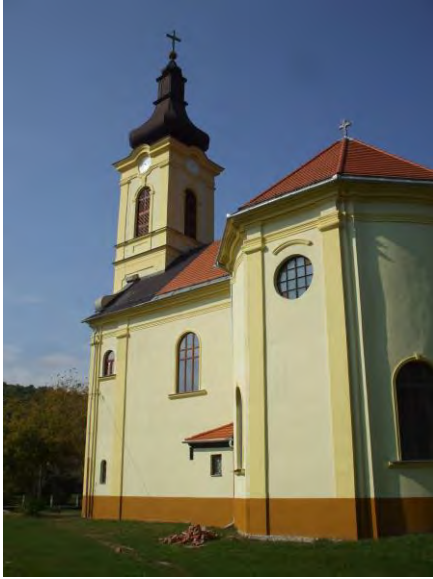
2008

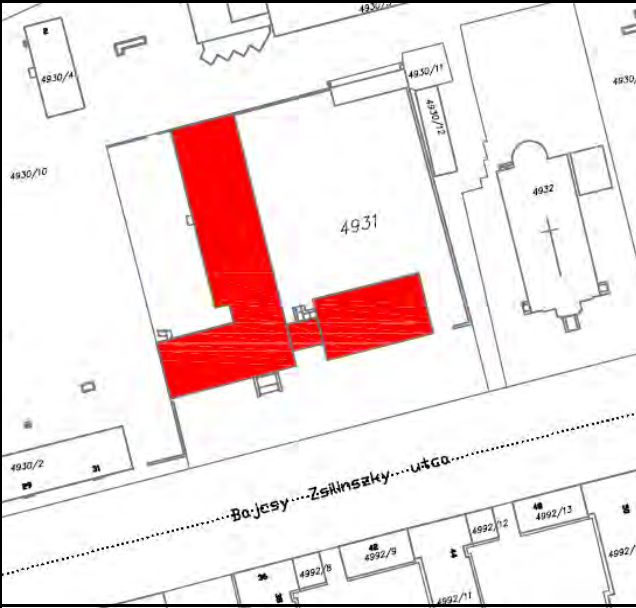




Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:	
	Városrész:	Pereces	
	Utca, házszám:	Barátság tér	
	Hrsz:	35436	
	Megnevezés:	Római katolikus templom	
	Típus:	Földszintes, szabadonálló beépítés	
	Tulajdonviszony:	Római Katolikus Egyház	
	Jelenlegi funkció:	Egyházi központ funkció	
	Adatfelvétel:	2008, 2017	
Védelem rövid indoklása: A Jézus Szíve római katolikus templom a közigazgatásilag Miskolchoz tartozó Pereces településen található. A diósgyőri vasgár 1868-ban kezdődő építéskor Lónyay Menyhért pénzügyminiszter rendeletben intézkedett többek közt kápolna és iskola építéséről. A templom 1928-as megépítéséig az iskola egyik tantermét használták egyházi célokra.	Védett:	Az épület	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal): 13/163-168
	Stílusjegy:	Eklektikus	
	Tervező:	Ismeretlen	
	Építés éve:	1928	
2008			
			

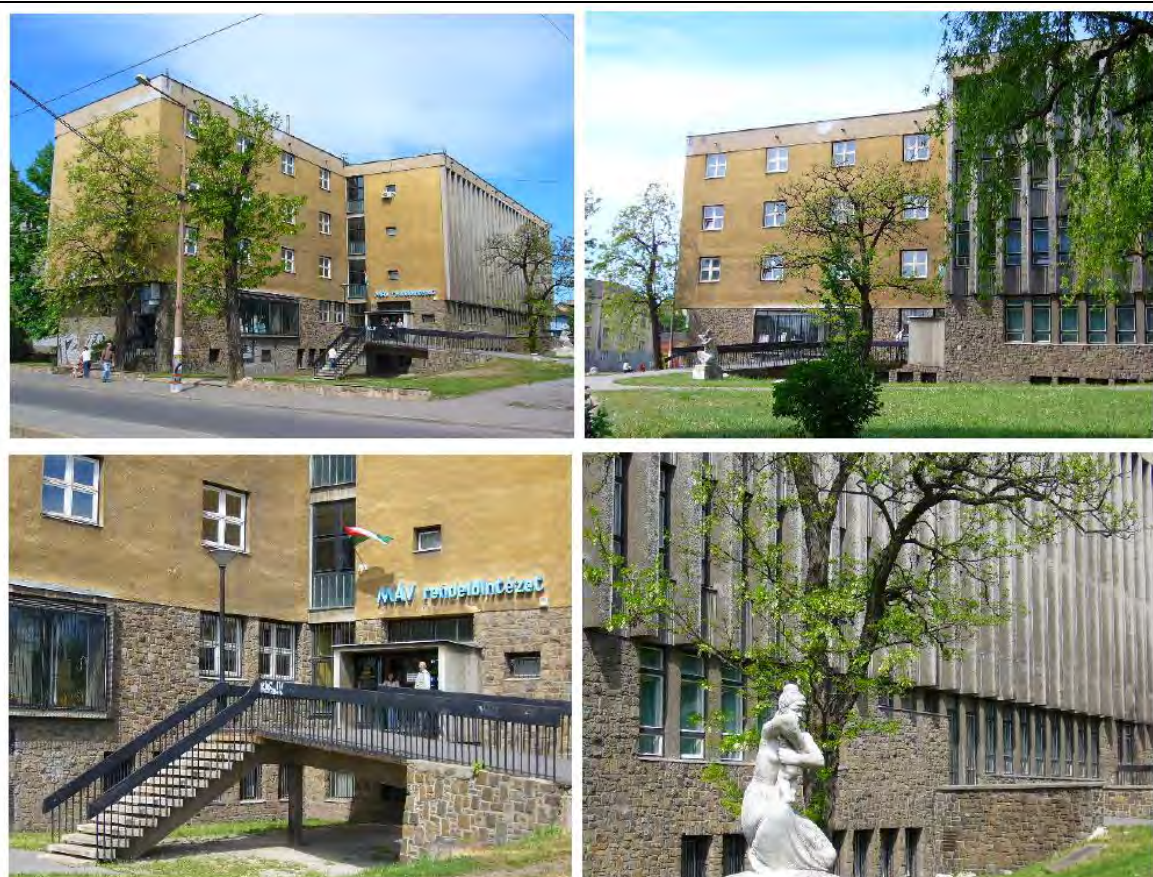
2017



Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma: 22/2004 (VII.6.)	
	Városrész:	Selyemrét	
	Utca, házszám:	Bajcsy Zsilinszky utca 33.	
	Hrsz:	4931	
	Megnevezés:	Petőfi Sándor Középiskolai fiúkollégium	
	Típus:	Földszint + 3 emelet	
	Tulajdonviszony:	-	
	Jelenlegi funkció:	Kollégium	
Adatfelvétel:		2008, 2017	
Védelem rövid indoklása: Háromemeletes, modernista oktatási épület, kiemelt bejárati üvegmezővel, vakolt és kőburkolatos homlokzatokkal.	Védett:	Az épület	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal):
	Stílusjegy:	Szocreál, modern elemekkel	
	Tervező:	Ismeretlen	
	Építés éve:	Ismeretlen	
2008			
			

2017



Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
	Városrész:	Selyemrét		
	Utca, házszám:	Bajcsy Zsilinszky utca 45.		
	Hrsz:	4980		
	Megnevezés:	MÁV rendelőintézet		
	Típus:	Alagsor, földszint + 3 emelet		
	Tulajdonviszony:			
	Jelenlegi funkció:	Egészségügyi központ, szakrendelő		
	Adatfelvétel:	2008, 2017		
Védelem rövid indoklása: A fszt + 3 emeletes, két egymás mellé csúsztatott tömegből álló épület fő bejárata az épülettömegek találkozásánál előlépcsőről közelíthető meg. A déli épületszárny vakolt homlokzatú, szabályos rendben elhelyezett, keretelés nélküli ablakokkal. Az északi szárny oldalhomlokzata az épületrész ablakait közrefogó, 3 emelet magas, kiugró vasbeton lamellákkal tagolt. Az épület földszintje egységes, bazaltkő burkolattal készült.		Védett:	Az épületegyüttes	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal):
		Stílusjegy:	Modern	
		Tervező:	-	
		Építés éve:	-	
2008				
				

2017

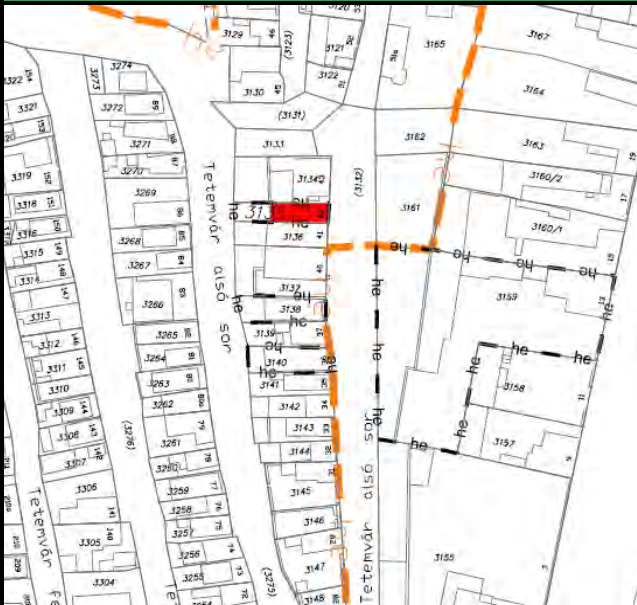


Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
	Városrész:	Szentpéteri-kapu		
	Utca, házszám:	Tetenvár alsó sor 67. sz.		
	Hrsz:	3106		
	Megnevezés:	Lakóház és pince		
	Típus:	Földszint + emelet		
	Tulajdonviszony:	Magán		
	Jelenlegi funkció:	Lakóház		
	Adatfelvétel:	2008, 2017		
Védelem rövid indoklása: A Tetenvári pincesor kiemelkedő épülete, szép példája a pinceházaknak. Jellegzetessége a kő és téglaburkolat használata, ill. a fa „lomfűrész” ornamentika használata.		Védett:	Az épület.	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal):
		Stílusjegy:	Eklektikus, téглаépítészet	
		Tervező:	Ismeretlen	
		Építés éve:	Ismeretlen	
2008				
				



2017



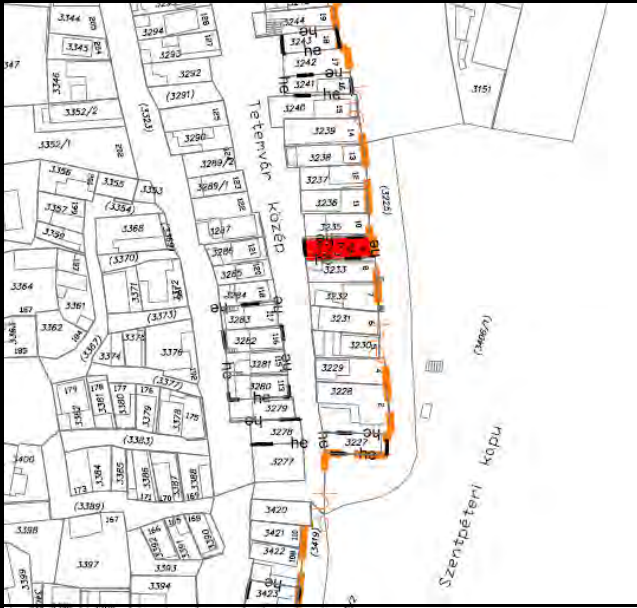
Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
		Városrész:	Szentpéteri kapu	
		Utca, házszám:	Tetemvár alsó sor 42. sz.	
		Hrsz:	3135	
		Megnevezés:	Pinceház	
		Típus:	Földszint + tetőtér	
		Tulajdonviszony:	Magán	
		Jelenlegi funkció:	Pince funkció	
		Adatfelvétel:	2008, 2017	
Védelem rövid indoklása: A Tetemvári pincesor eredeti formájában megmaradt épülete. Szép példája a téglá architektúrának és kovácsoltvas munkának.		Védett:	Az épület.	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal):
		Stílusjegy:	-	
		Tervező:	Ismeretlen	
		Építés éve:	Ismeretlen	

2008



2017



Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:	
	Városrész:	Szentpéteri kapu	
	Utca, házszám:	Tetemvár középső sor 9. sz.	
	Hrsz:	3234	
	Megnevezés:	Pinceház	
	Típus:	Pinceház	
	Tulajdonviszony:	Magán	
	Jelenlegi funkció:	Pince funkció	
	Adatfelvétel:	2008, 2017	
Védelem rövid indoklása: Jellegzetes, eredeti formájában megmaradt pinceház.		Védett:	Az épület, és kovácsoltvas tartozékai.
		Stílusjegy:	-
		Tervező:	Ismeretlen
		Építés éve:	Ismeretlen
Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal):			
2008			
			

2017



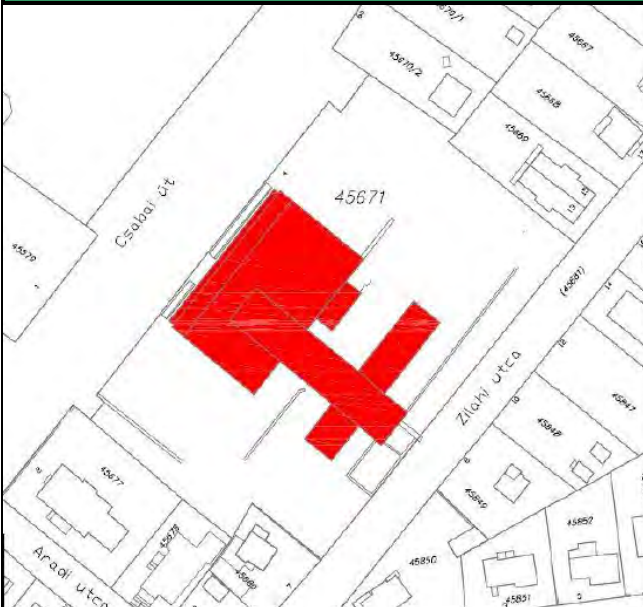
Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:	
	Városrész:	Szentpéteri-kapu	
	Utca, házszám:	Petőfi S. tér 1. sz.	
	Hrsz:	3431	
	Megnevezés:	Lakóház és üzletek	
	Típus:	Földszint + 1 emelet, sarokház	
	Tulajdonviszony:	Magán	
	Jelenlegi funkció:	Kereskedelmi- és lakó funkció	
	Adatfelvétel:	2008, 2017	
Védelem rövid indoklása: A műemlék Deszka-templom környezetének jelentős, a Petőfi teret lezáró épülete, mely városképi jelentőségű, a „Tetemvár kapuja”. Az épület két épület összevonásából alakult ki.		Védett:	Az épület tömege, beépítési módja.
		Stílusjegy:	Eklektikus
		Tervező:	Ismeretlen
		Építés éve:	Ismeretlen
		Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal):	

2008



2017



Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
	Városrész:	Miskolc-Tapolca		
	Utca, házszám:	Csabai utca 4		
	Hrsz:	45671		
	Megnevezés:	Tapolca- Hotel Juno		
	Típus:	Földszint + 10 emelet		
	Tulajdonviszony:	-		
	Jelenlegi funkció:	Üres		
	Adatfelvétel:	2009, 2017		
Védelem rövid indoklása: Az 1970-es évek modern miskolci építészetének kiemelkedő alkotása, melyre a nagyvonalú telepítés, tömegszervezés és erőteljes konstruktivizmus jellemző. Vízszintes és függőleges arányrendszere következetesen a Corbusier féle aránymetszéses szerkesztésre épül. Megtestesíti a Corbusier-Dávid Károly-Plesz Antal modern építészeti szellemi vonulatnak. (Dávid K. Corbusier tanítvány és Plesz A. mestere.)		Védett:	Az épület	Bibliográfiai hív. (irodalom/oldal):
		Stílusjegy:	Modern	
		Tervező:	Plesz Antal	
		Építés éve:	-	
		2009		
				

2017



Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei	Elrendelő önkorm. r. száma:	
	Városrész:	Miskolc-Tapolca
	Utca, házszám:	Pazar István sétány
	Hrsz:	46294/1
	Megnevezés:	Tapolca- Barlangfürdő
	Típus:	Földszint + 1 emelet, szabadonálló beépítés
	Tulajdonviszony:	-
	Jelenlegi funkció:	Vendéglátó funkció (fürdő)
Védelem rövid indoklása: A régi fürdőház elbontott helyén épült új fürdőpalota 1941-ben nyílt meg. Az épület átadásakor különlegesen egyedi megoldás volt, hogy az előcsarnokára 6 méter átmérőjű, s ívszerűen kiképzett üvegtető borult. Az épületegyüttes napjainkban Tapolca meghatározó és jellemző építészeti komplexuma. Bővítését, funkcionális kiegészítését a közelmúltban 2007-ben adták át.	Védett:	Az épület
	Stílusjegy:	-
	Tervező:	Hevesi Lajos Felújítás: Bodonyi Csaba
	Építés éve:	1941 Belső átalakítás: 1959, 1969/70, 1980-as évek Rekonstrukció: 1998-tól
2008		
   		



Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
	Városrész:	Vasgyár		
	Utca, házszám:	Vasgyári utca		
	Hrsz:	23365/43		
	Megnevezés:	Hivatalház		
	Típus:	Fsz. + 1 emelet és Fsz. + 3 emelet		
	Tulajdonviszony:	A Felszámoló birtokában van		
	Jelenlegi funkció:	Használaton kívüli irodaház		
	Adatfelvétel:	2008, 2017		
Védelem rövid indoklása: Az iparterület eredeti központi irodaháza, a reprezentatív gyalogos főbejárattal. A földszint + 1 emeletes épület, az ún. I. Hivatalház volt az igazgatási központ, mely később bővült a II. Hivatalházzal és a '70-es években a reprezentatív nagytermet magába foglaló épületszárnnyal.		Védett:	Az épület	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal):
		Stílusjegy:	-	
		Tervező:	-	
		Építés éve:	1894-1970 többször átépítve	

2008





2017



Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:	
	Városrész:	Vasgyár	
	Utca, házszám:	Ó-gyár tér	
	Hrsz:	23365/5	
	Megnevezés:	Konzumsor	
	Típus:	Földszint és Fsz. + 1 emelet	
	Tulajdonviszony:	Több tulajdonos birtokában van	
	Jelenlegi funkció:	Kereskedelmi és vendéglátó	
	Adatfelvétel:	2008, 2017	
<i>Védelem rövid indoklása:</i> A Vasgyár városrész egykori főterét keleti oldalról határoló térfal már a gyár fejlesztésének első időszakában a városrész kereskedelmi funkciójának központja volt. Előtte működött az első piactér is. Az északi épületben volt a gyár főportája, itt volt az I. számú bejárat a dolgozók és a teherforgalom részére.	Védett:	Az épület	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal):
	Stílusjegy:	Különböző	
	Tervező:	Ismeretlen	
	Építés éve:	1880-1890 és 1910-1920 között	

2008



2017



Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:	
	Városrész:	Vasgyár	
	Utca, házszám:	Vasgyári iparterület	
	Hrsz:	23365/43	
	Megnevezés:	Vasúti felépítménygyártó műhely	
	Típus:	Földszint és Fsz. + 1 emelet	
	Tulajdonviszony:	Több tulajdonos birtokában van	
	Jelenlegi funkció:	Raktár, műhely, használaton kívüli részek	
	Adatfelvétel:	2008, 2017	
Védelem rövid indoklása: Tégla homlokzatos, jellegzetes XIX. század végi ipari épület.	Védett:	Az épület	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal):
	Stílusjegy:	-	
	Tervező:	Ismeretlen	
	Építés éve:	1890-1910 között	
2008			
			

2017



Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:	
	Városrész:	Vasgyár	
	Utca, házszám:	Vasgyári iparterület	
	Hrsz:	23365/43	
	Megnevezés:	Volt „Egyedi Gépgyár”	
	Típus:	Ipari csarnok	
	Tulajdonviszony:	C.CGJ Mérnök Iroda	
	Jelenlegi funkció:	Használaton kívüli, kis része bérbe adva	
Adatfelvétel:		2008, 2017	
Védelem rövid indoklása: Tégla homlokzatos, jellegzetes XIX. század végi ipari épület. 16 db öntött vas oszlopa az 1896-os millenniumi kiállítás egykori csarnokát tartotta. Fa fedélszéke még jó állapotú.		Védett:	Az épület
		Stílusjegy:	-
		Tervező:	Ismeretlen
		Építés éve:	1897
		Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal):	

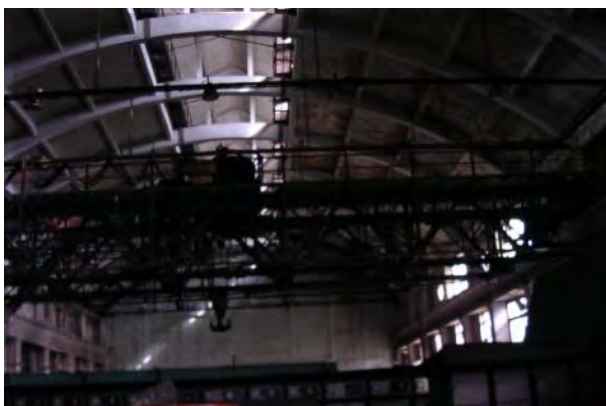
2008



2017



Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
	Városrész:	Vasgyár		
	Utca, házszám:	Vasgyári iparterület		
	Hrsz:	23365/43		
	Megnevezés:	Volt „Keleti Erőmű”		
	Típus:	Ipari csarnok		
	Tulajdonviszony:	Felszámoló szervezet birtokában		
	Jelenlegi funkció:	Használaton kívüli, kis része bérbe adva		
	Adatfelvétel:	2008, 2017		
Védelem rövid indoklása: Tégla homlokzatos, hasznosítható egykori erőmű épület.		Védett:	Az épület	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal):
		Stílusjegy:	-	
		Tervező:	Ismeretlen	
		Építés éve:	1940-1950 között	
2008				



2017



Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
	Városrész:	Vasgyár		
	Utca, házszám:	Vasgyári iparterület		
	Hrsz:	23365/43		
	Megnevezés:	Volt „Középhengermű”		
	Típus:	Ipari csarnok		
	Tulajdonviszony:	1/2 rész DAM 2004 Kft. 1/2 rész magyar befektető		
	Jelenlegi funkció:	Részen használaton kívüli, részben hulladék-anyag kezelés		
Adatfelvétel:		2008, 2017		
Védelem rövid indoklása: Tégla homlokzatos, vasbeton ívtartós kéthajós iparcsarnok.		Védett:	Az épület	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal):
		Stílusjegy:	-	
		Tervező:	Ismeretlen	
		Építés éve:	1938-1950 között	

2008



2017



Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
	Városrész:	Vasgyár		
	Utca, házszám:	Vasgyári iparterület		
	Hrsz:	23365/23		
	Megnevezés:	Volt „Csavargár” épülete		
	Típus:	Ipari csarnok		
	Tulajdonviszony:	Miskolc MJ Város Önkormányzata		
	Jelenlegi funkció:	Factory Sport Aréna		
	Adatfelvétel:	2008, 2017		
Védelem rövid indoklása: Tégla homlokzatos, jellegzetes XIX. század végi ipari épület. (Már állt ideiglenes védettség alatt.)		Védett:	Az épület	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal):
		Stílusjegy:	-	
		Tervező:	Ismeretlen	
		Építés éve:	1890 körül	
2008				



2017

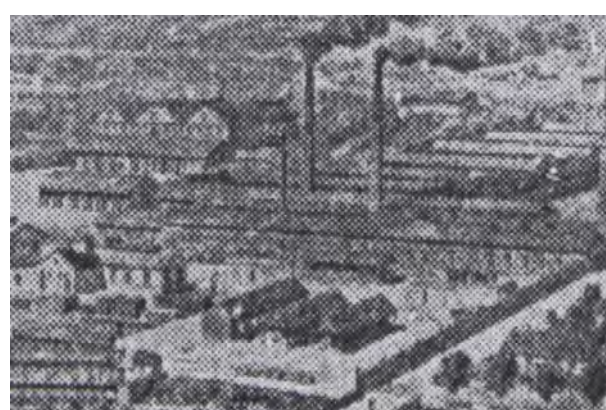


Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
	Városrész:	Vasgyár		
	Utca, házszám:	Vasgyári iparterület		
	Hrsz:	23365/43		
	Megnevezés:	Mozdonyszín épülete		
	Típus:	Ipari csarnok		
	Tulajdonviszony:	DAM 2004 Kft.		
	Jelenlegi funkció:	Mozdonyszín és javító műhely		
	Adatfelvétel:	2008, 2017		
Védelem rövid indoklása: Tégla homlokzatos, jellegzetes XIX. század végi ipari épület, eredeti fa fedélszékkal.		Védett:	Az épület	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal):
		Stílusjegy:	-	
		Tervező:	Ismeretlen	
		Építés éve:	1890 körül	
2008				
 				

2017



Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
	Városrész:	Vasgyár		
	Utca, házszám:	Vasgyári iparterület		
	Hrsz:	23365/43		
	Megnevezés:	Tűzállótégla gyár		
	Típus:	Ipari épületek		
	Tulajdonviszony:	Budapesti befektető		
	Jelenlegi funkció:	Részben használaton kívüli, részben különböző ipari funkciók		
	Adatfelvétel:	2008, 2017		
Védelem rövid indoklása: Tégla homlokzatos, jellegzetes XIX. század végi ipari épületek.		Védett:	Az épület	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal):
		Stílusjegy:	-	
		Tervező:	Ismeretlen	
		Építés éve:	1870-1890 között	
2008				



2017



Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
	Városrész:	Vasgyár		
	Utca, házszám:	Vasgyári iparterület		
	Hrsz:	23365/43		
	Megnevezés:	Turbó-kompresszor gépház		
	Típus:	Ipari épület		
	Tulajdonviszony:	Felszámoló szervezet birtokában		
	Jelenlegi funkció:	Részben használaton kívüli, részben különböző ipari funkciók		
	Adatfelvétel:	2008, 2017		
Védelem rövid indoklása: Jó állagú, többcélúan hasznosítható ipari épület.		Védett:	Az épület	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal):
		Stílusjegy:	-	
		Tervező:	Ismeretlen	
		Építés éve:	1950-1960 között	
2008				



2017



Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
	Városrész:	Vasgyár		
	Utca, házszám:	Vasgyári iparterület		
	Hrsz:	23365/43		
	Megnevezés:	Hűtőtornyok		
	Típus:	Ipari építmények		
	Tulajdonviszony:	Felszámoló szervezet birtokában		
	Jelenlegi funkció:	Használaton kívüli		
	Adatfelvétel:	2008, 2017		
Védelem rövid indoklása: Vasbeton héj típus hűtőtornyok. Ipartörténeti emlék, építészeti jel.	Védett:	4 db építmény	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal):	
	Stílusjegy:	-		
	Tervező:	-		
	Építés éve:	1960-as évek		
2008				



2017

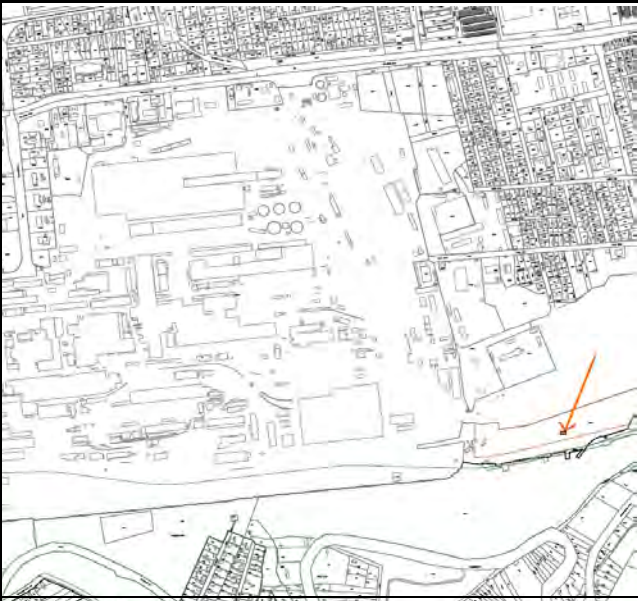


Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei	Elrendelő önkorm. r. száma:	
	Városrész:	Vasgyár
	Utca, házszám:	Vasgyári iparterület
	Hrsz:	23365/43
	Megnevezés:	„Hámor” Nagykovácsműhely
	Típus:	Ipari épület
	Tulajdonviszony:	Hámor Rt.
	Jelenlegi funkció:	Kis részen eredeti funkció, többi részen használaton kívüli
Védelem rövid indoklása: Acélvázas, jellegzetes, többhajós ipari csarnok-épület. 1870-es években épült iparcsarnok helyén.	Védett:	Az épület
	Stílusjegy:	-
	Tervező:	-
	Építés éve:	1930-as évek
2008		



2017



Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
	Városrész:	Vasgyár		
	Utca, házszám:	Vasgyári iparterület		
	Hrsz:	23365/8		
	Megnevezés:	Vasgyári vasútállomás		
	Típus:	Forgalmi épület		
	Tulajdonviszony:	MÁV Rt.		
	Jelenlegi funkció:	Kis részen eredeti funkció, többi részen használaton kívüli		
	Adatfelvétel:	2008, 2017		
Védelem rövid indoklása: A gyár telepítésének egyik legrégebbi, ma is használható épülete, egedi tervek alapján épült.		Védett:	Az épület	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal):
		Stílusjegy:	-	
		Tervező:	-	
		Építés éve:	1873	

2008



2017



Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:	
	Városrész:	Vasgyár	
	Utca, házszám:	Gózon Lajos út 11. sz	
	Hrsz:	23365/18	
	Megnevezés:	Vasgyári fürdő épülete	
	Típus:	-	
	Tulajdonviszony:	NC Art Kft.	
	Jelenlegi funkció:	Használaton kívüli	
	Adatfelvétel:	2008, 2017	
Védelem rövid indoklása: A gyár telepítésének egyik legrégebbi, megmaradt épülete. 100 évig használt reprezentatív tervezésű tisztasági-, gőz- és gyógyfürdő épület volt, megmaradt eredeti medence-formákkal.	Védett:	Az épület	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal):
	Stílusjegy:	-	
	Tervező:	-	
	Építés éve:	1895	

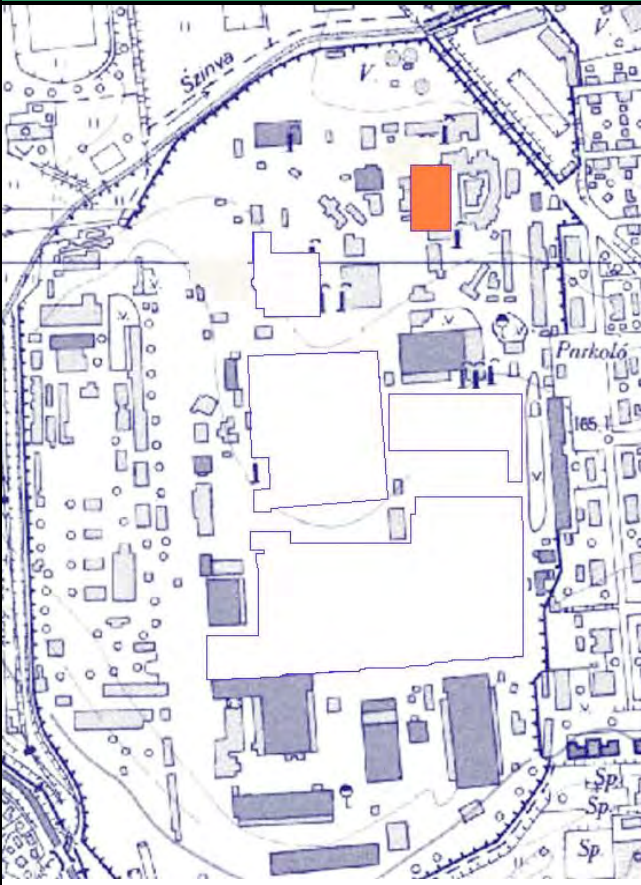
2008



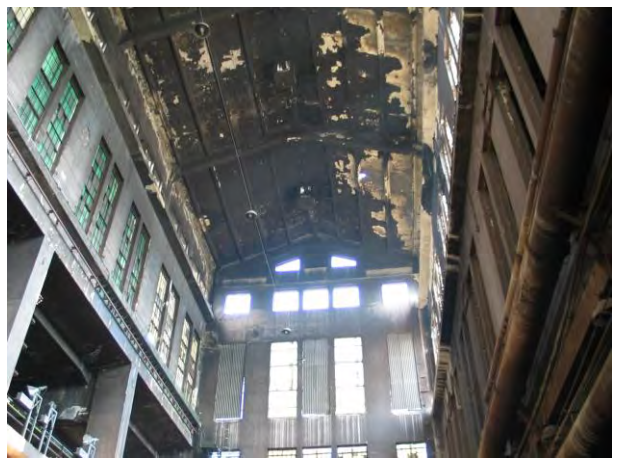


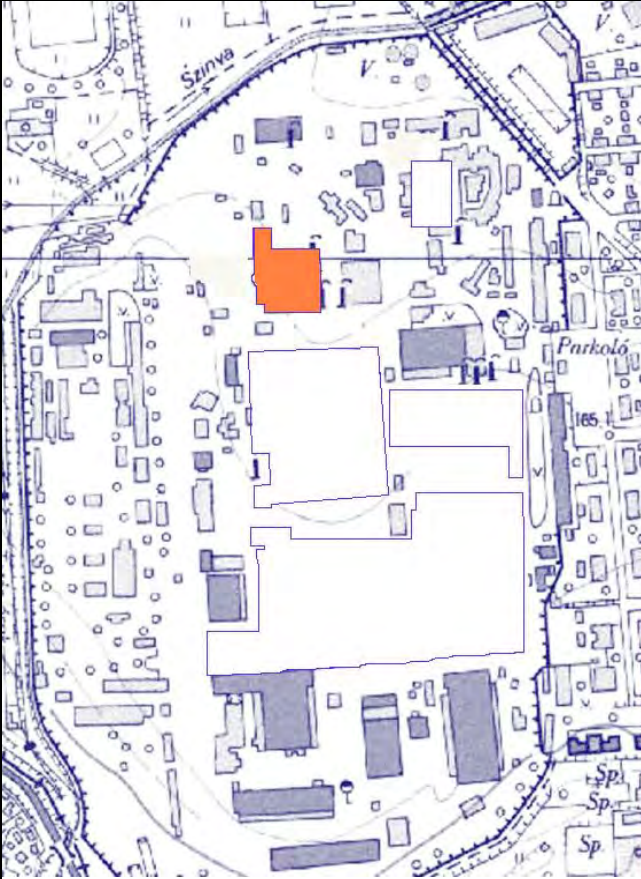
2017



Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei	Elrendelő önkorm. r. száma:	
	Városrész:	Vasgyár, Diósgyőri Ipari Park
	Utca, házszám:	Kerpeli Antal u.
	Hrsz:	23965
	Megnevezés:	Volt DIGÉP „Nagyedző” üzem
	Típus:	Ipari épület
	Tulajdonviszony:	Felszámoló szervezet birtokában
	Jelenlegi funkció:	Kis részben ipari-, nagyobbik része használaton kívüli
	Adatfelvétel:	2008
	Védett:	Az épület
	Stílusjegy:	-
	Tervező:	-
	Építés éve:	1920-1922
Védelem rövid indoklása: A gyár telepítésének egyik legrégebbi, megmaradt épülete. Vasbeton és acél szerkezetű, ipartörténeti értéket képviselő háromhajós, 24 m belmagasságú csarnoképület.		Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal):
2008		

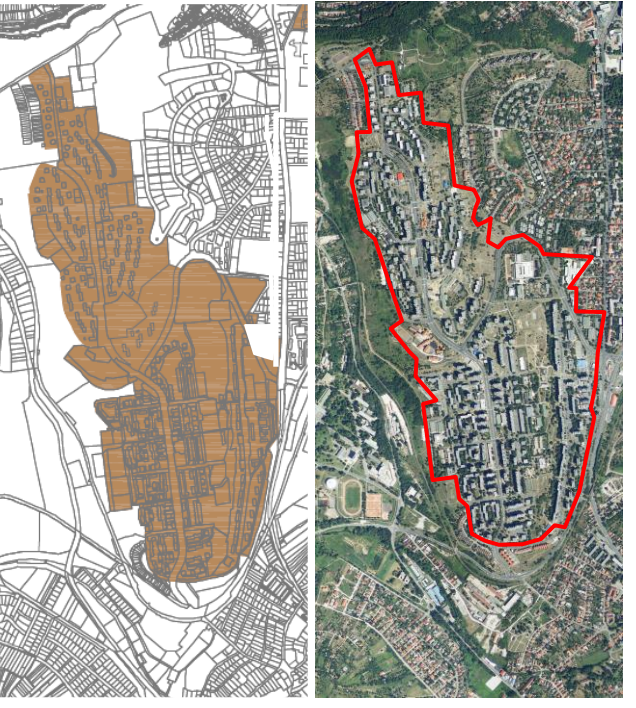
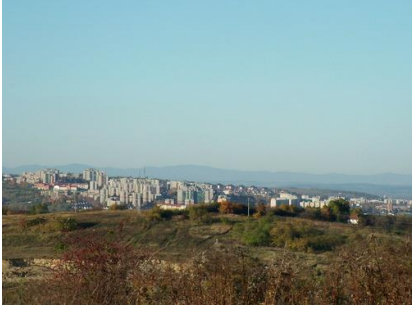




Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		<i>Elrendelő önkorm. r. száma:</i>	
	<i>Városrész:</i>	Vasgyár, Diósgyőri Ipari Park	
	<i>Utca, házszám:</i>	Kerpeli Antal u.	
	<i>Hrsz:</i>	23965	
	<i>Megnevezés:</i>	DIGÉP „Nyugati Erőmű”	
	<i>Típus:</i>	Ipari épület	
	<i>Tulajdonviszony:</i>	Felszámoló szervezet birtokában	
	<i>Jelenlegi funkció:</i>	Kapcsolótér üzemel, többi része használaton kívüli	
	<i>Adatfelvétel:</i>	2008	
	<i>Védett:</i>	Az épület	
	<i>Stílusjegy:</i>	-	
	<i>Tervező:</i>	-	
	<i>Építés éve:</i>	1928-1932	
<i>Védelem rövid indoklása:</i> A korai vasbeton ipari építészet kimagasló példája. A gépház és kapcsolótér belső díszítése is egyedi.		<i>Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal):</i>	
2008			

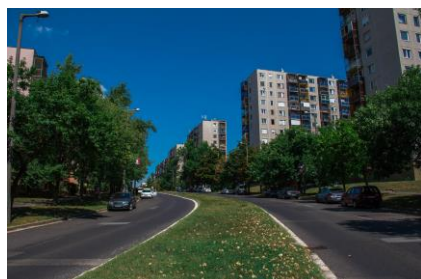




Miskolc Megyei Jogú Város helyi városképi védelemmel érintett területei	Elrendelő önkorm. r. száma:	
	Városrész:	Avas
	Lehatárolás:	Terület: Pattantyús Á. utca nyugati ága-Hajós Alfréd utca nyugati épületsora-Mednyánszky László utca-Fényi Gyula tér-Felsőruzsín krt.-Sályi István utca-Szentgyörgy utca déli ága-Miskolc-tapolcai út-Csabai kapu (utca)-Ifjúság útja-40026/40, 40026/35-38, hrsz., Venyige utca-40026/3 hrsz.-Ifjúság útja-13051-13052 hrsz.-Jósika Miklós utca keleti épületsora-13027/1-13028 hrsz.-Leszih Andor utcakeleti épületsora-Mendikás utca
	Megnevezés:	Avas-dél lakótelep
	Típus:	Lakótelep
	Tulajdonviszony:	Vegyes
	Adatfelvétel:	2008, 2017
<i>Védelem rövid indoklása:</i> A panelrekonstrukció miatti kontroll. A síkság peremén kiemelkedő, lankás dombocskára épült lakótelep elsősorban keleti és déli irányból jelent látványt. Az igen intenzív vasbeton paneltechnológiával beépített hegyoldal már-már egy világváros képét asszociálja a gyanútlan érkezőben. A látvány a különböző napszakokban más és más hangulatú. A lakótelep az Avas építészeti arculatának – éppen az avasi dombra való telepítése miatt – egyszeri és megismételhetetlen jelensége.	Védett:	A lakótelep, mint (város) építészeti egység megjelenésének egységessége, különös tekintettel a szín- és anyaghasználatra. <i>Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal):</i>
2008		
 	 	 



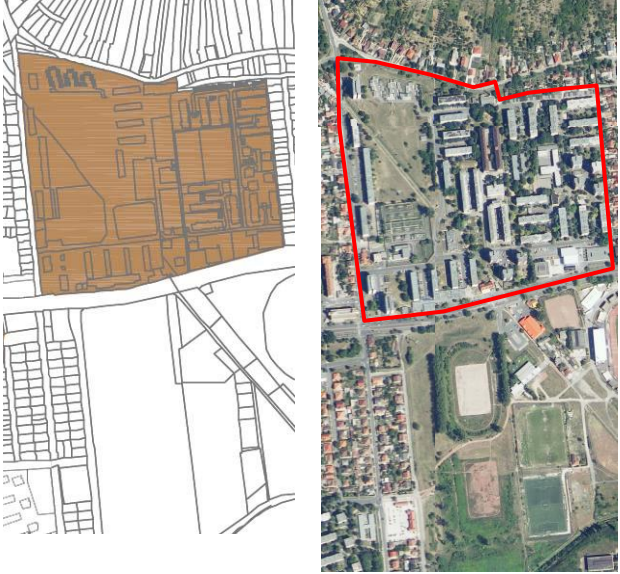
2017



Miskolc Megyei Jogú Város helyi városképi védelemmel érintett területei	Elrendelő önkorm. r. száma:	
	Városrész:	Belváros
	Lehatárolás:	Terület: Vologda utca-Szt. Anna templom-Nagyváthy János utca-Petőfi Sándor utca É-i o. Szent István utca-Malomszög utca-Kis-hunyad utca
	Megnevezés:	Tizeshonvéd úti lakótelep
	Típus:	Lakótelep
	Tulajdonviszony:	Vegyes
	Adatfelvétel:	2008, 2017
<i>Védelem rövid indoklása:</i> A panelrekonstrukció miatti kontroll. A város beépített határa a 18. század elejéig kitolódott a mai Kis-Hunyad és Hunyadi utcák találkozásáig, a Tizeshonvéd utca elejéig. A Serház és Malomszög utcák közötti terület 1949-től épült be háromemeletes bérházakkal. A későbbi lakótelepi beépítés északi és déli irányba történt. A lakótelep meghatározó építészeti együttese szabadonálló beépítésű épületekből áll, mely elsősorban tömegével érvénysül a városképben.	Védett:	A lakótelep, mint (város) építészeti egység megjelenésének egységessége, különös tekintettel a szín- és anyaghasználatra. <i>Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal):</i>
2008		
		
		

2017



Miskolc Megyei Jogú Város helyi városképi védelemmel érintett területei		Elrendelő önkorm. r. száma:	
	Városrész:	Újdiósgyőr	
	Lehatárolás:	Terület: Bertalan utca - Andrássy utca-21638/148 hrsz. közterület-garázssor - Szarkahegy utca	
	Megnevezés:	Bulgárföldi lakótelep	
	Típus:	Lakótelep	
	Tulajdonviszony:	Vegyes	
	Adatfelvétel:	2008, 2017	
Védelem rövid indoklása: A panelrekonstrukció miatti kontroll. A Bulgárföld, mint Miskolc egyik városrésze Újdiósgyőr és Diósgyőr határán, a város kelet-nyugati tengelye mentén fekszik. A városrész a nevét a 19-20. század fordulóján a területen gazdálkodó bolgárkertészek után kapta. A terület egyben fontos közlekedési csomópont volt. Az 1930-as években megindult a munkáslakások építése ekkor épületek a mai Stadion utca „U” alakú bérházai. A II. világháború után fokozatosan megindult a bolgárkertészet felszámolása és az új bérházak építése. Az 1970-es években megjelentek a napjainkban már városképi értékkel bíró panelházak is, amelyekből három darab tízeemeletes, a többi pedig négyemeletes.		Védeett: A lakótelep, mint (város) építészeti egység megjelenésének egységessége, különös tekintettel a szín- és anyaghasználatra	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal):
2008			
			

2017



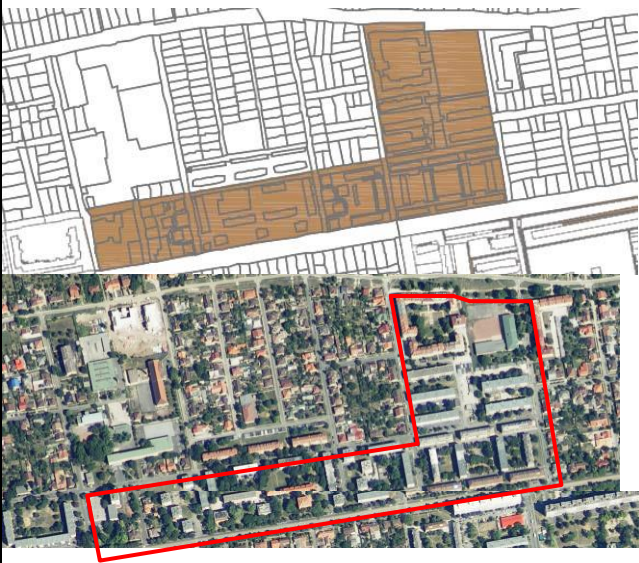
Miskolc Megyei Jogú Város helyi városképi védelemmel érintett területei		Elrendelő önkorm. r. száma:	
	Városrész:	Diósgyőr	
	Lehatárolás:	Terület: Béke utca a Kuruc utcáig - 30519/3 hrsz. - Bánki Donát utca - Kuruc utca - Fülep József utca - Tóth Árpád utca - Bánfolyás utca - Árpád utca - Árpád út.	
	Megnevezés:	Diósgyőri lakótelep	
	Típus:	Lakótelep	
	Tulajdonviszony:	Vegyes	
	Adatfelvétel:	2008, 2017	
Védelem rövid indoklása: A panelrekonstrukció miatti kontroll. A lakótelepi építkezések típusváltását jól érzékelteti a diósgyőri lakótelep. A lakótelep szorosan egymás mellé épített zárt sorú jellegű, ún. „S” házainak kelet-nyugati nyomvonala a déli településrész organikus kialakult főutcaival közel párhuzamos, másrészt szépen illeszkedik a terület enyhén lankás domborzati adottságához.		Védeett: A lakótelep, mint (város) építészeti egység megjelenésének egységessége, különös tekintettel a szín- és anyaghasználatra	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal):

2008



2017

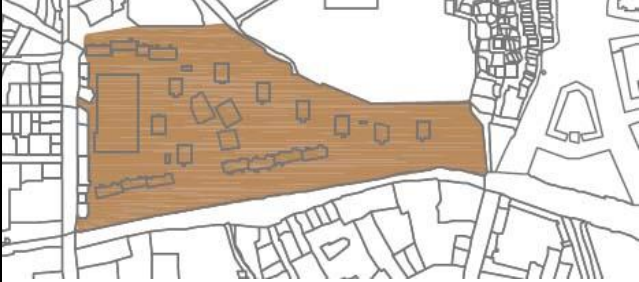


Miskolc Megyei Jogú Város helyi városképi védelemmel érintett területei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
	Városrész:	Összekötő városrész		
	Lehatárolás:	Terület: Győri kapu (utca) - Zoltán utca - Andor utca-Gyula utca - Rácz Ádám utca - Károly utca		
	Megnevezés:	Győri kapu I. (nyugati rész)		
	Típus:	Lakótelep		
	Tulajdonviszony:	Vegyes		
	Adatfelvétel:	2008		
	Védelem rövid indoklása: A lakótelepi rekonstrukció miatti kontroll. A Győri kapu mentén lévő lakótelep városképi szempontból hangsúlyos elem.. A Győri kapu északi Bodó-tető felőli része több szakaszban, több parcellázás eredményeként épült be. A városi terjeszkedés 1925-től kezdve valósult meg kezdetben kertes, családi házas beépítéssel. A Győri kapu mostani, lakótelepekkel történő beépítése több fázisban többféle építészeti technikát képviselve valósult meg. A Győri kapu mentén történő beépítésekre az egykor önálló közigazgatási területek, települések közötti szabad területek adtak lehetőséget.de szanálásokra is sor került	Védett: :	A lakótelep, mint (város) építészeti egység megjelenésének egységessége, különös tekintettel a szín- és anyaghasználatra.	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal):
2008				
     				

Miskolc Megyei Jogú Város helyi városképi védelemmel érintett területei		Elrendelő önkorm. r. száma:	
	Városrész:	Összekötő városrész	
	Lehatárolás:	Terület: Andor utca-20411 hrsz keleti és déli határa - Jánosi Ferenc utca-Győri kapu (utca) - Gyula utca- Kohó utca - Géza utca - Szinva patak - Nagyváthy János utca- Szent Anna tér - Vologda utca	
	Megnevezés:	Győri kapu II. (keleti rész)	
	Típus:	Lakótelep	
	Tulajdonviszony:	Vegyes	
	Adatfelvétel:	2008, 2017	
	Védett:	A lakótelep, mint (város) építészeti egy- ség megjelenésének egységessége, különös tekintettel a szín- és anyaghasználatra.	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal):
Védelem rövid indoklása: A panelrekonstrukció miatti kontroll. A Győri kapu két oldalán lévő lakótelep városképi szempontból jelentős hangsúlyt képvisel. A Győri kapu a 19. század végéig mezőgazdasági művelés alatti terület, kisebb részt szőlő, rét és kaszáló volt. A Szinván inneni területeken – az egykor Kertész, ma Herman Ottó utca környékén – öntözőes kertésztelepek voltak. Az 1950-es években a Győri kapu beépítése Miskolc egyik legvitatottabb, legsürgősebb városrendezési kérdése volt. A Győri kapu mentén történő beépítésekre az egykor önálló közigazgatási területek, települések közötti szabad területek adtak lehetőséget, de hagyományos beépítéseket is szanáltak			
2008			
     			

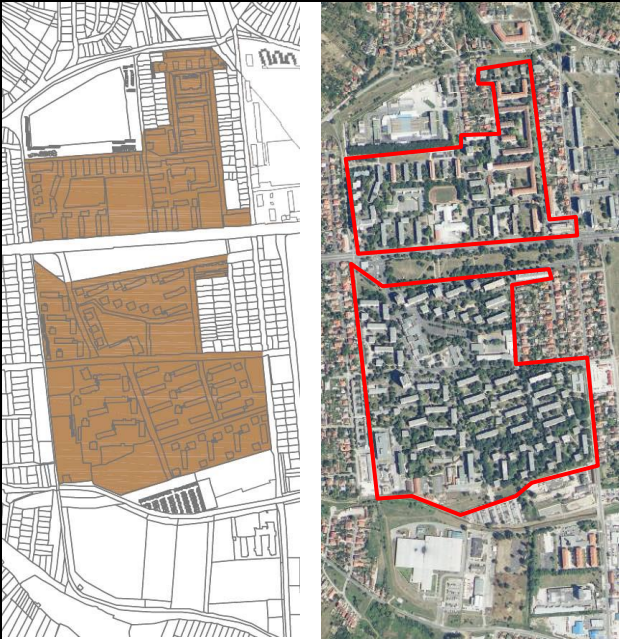
2017



Miskolc Megyei Jogú Város helyi városképi védelemmel érintett területei	Elrendelő önkorm. r. száma:	
	Városrész:	Belváros
	Lehatárolás:	Terület: Terület: Dózsa György utcakeleti oldali teleksorának hátsó frontja - Fazekas utca - Jókai Mór utca - Petőfi Sándor tér - Laborfalvy Róza utca - Pallós utca
	Megnevezés:	Jókai lakótelep
	Típus:	Lakótelep
	Tulajdonviszony:	Vegyes
	Adatfelvétel:	2008, 2017
Védelem rövid indoklása: A panelrekonstrukció miatti kontroll. A Jókai lakótelep az északi tehermentesítő út mentén található. A lakótelep részben egymás mellé épült, részben szabadon álló beépítésű épülettömb, építészeti tömegegyüttest Zárt sorú jellegű városias beépítésével meghatározó utcaképi lezárása a Belváros északi peremének.	Védett:	A lakótelep, mint (város) építészeti egység megjelenésének egységessége, különös tekintettel a szín- és anyaghasználatra. <i>Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal):</i>
2008		
		
		

2017



Miskolc Megyei Jogú Város helyi városképi védelemmel érintett területei		Elrendelő önkorm. r. száma:	
		Városrész:	Diósgyőr
		Lehatárolás:	Terület: Bertalan utca-Lányi Ernő utca-Róna utca-Munkás utca-Erdélyi utca-30124/4 hrsz. déli oldala-kisvasúti pálya és a folytatásában lévő névtelen közterület-Szinva patak-Bálint utca hrsz.-Lórántffy Zsuzsanna utca-Köztársaság utca-Iván utca-Irinyi János utca.
		Megnevezés:	Előhegyi- és Kenderföldi lakótelep
		Típus:	Lakótelep
		Tulajdonviszony:	Vegyes
		Adatfelvétel:	2008, 2017
Védelem rövid indoklása: A lakótelepi rekonstrukció miatti kontrol. A 60-as, 70-es évek ipari fejlesztésének hatására a város lakossága jelentősen megemelkedett és hatalmas lakótelepek épültek. A diósgyőri szanálási nehézségek vezettek e beépítetlen terület kiválasztására. Egy teljes lakóövezet kialakítására alkalmas és jól közművesíthető lakóterületet lehetett biztosítani a főútvonal mentén. A lakótelep rendezett egymással lépcsősen párhuzamos beépítési módja is külön figyelmet érdemel.		Védett:	A lakótelep, mint (város) építészeti egység megjelenésének egységessége, különös tekintettel a szín- és anyaghasználatra.
			Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal):
2008			
			

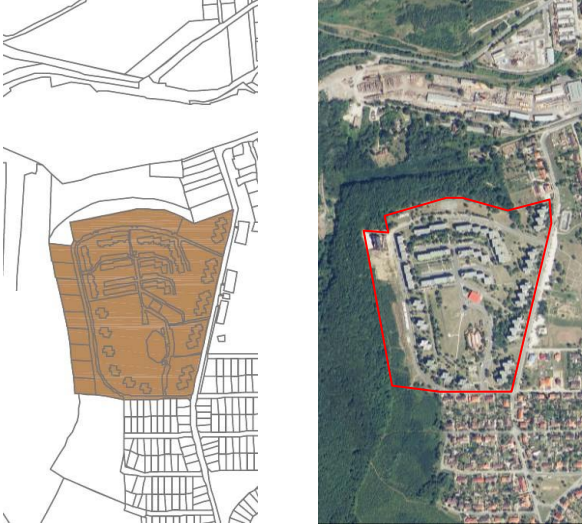
2017

Előhegyi lakótelep

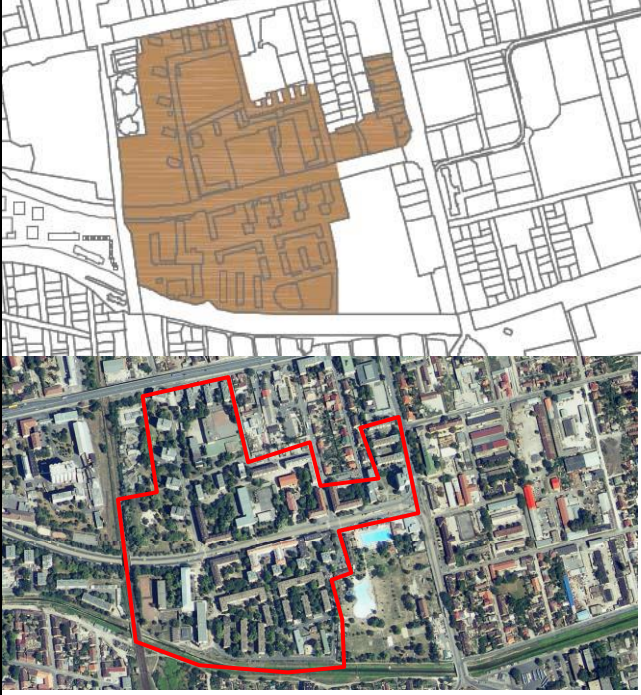


Kenderföldi lakótelep



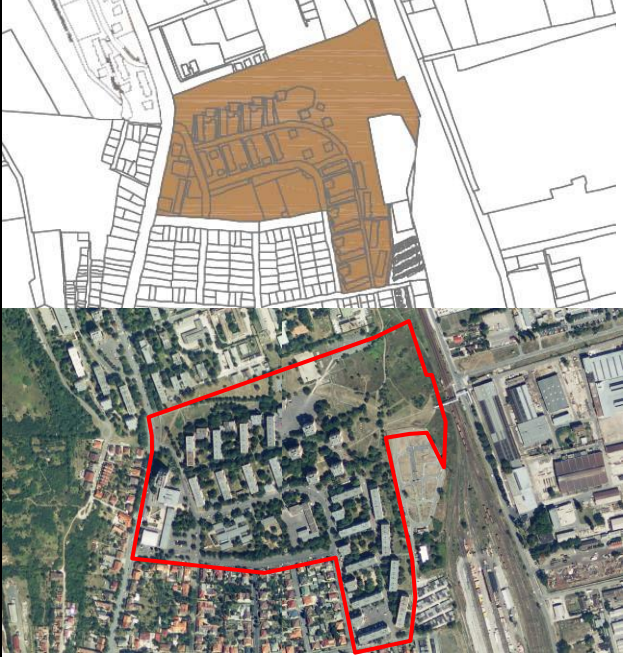
Miskolc Megyei Jogú Város helyi városképi védelemmel érintett területei		Elrendelő önkorm. r. száma:	
	Városrész:	Komlóstető	
	Lehatárolás:	Terület: Szeder utca teljes szakasza és nyugati oldali teleksora-Ládi telep utca-23835/30-31 hrsz.	
	Megnevezés:	Komlóstető lakótelep	
	Típus:	Lakótelep	
	Tulajdonviszony:	Vegyes	
	Adatfelvétel:	2008, 2017	
Védelem rövid indoklása: A panelrekonstrukció miatti kontroll. Komlóstető a Bükk nyúlványára kapaszkodik fel egészen a gerincig, Miskolctapolca pereméig. A lakótelep egymás mellé épült lakóépületei elhelyezésükkel követik a domborzati adottságokat. A beépítés napjainkban a városrész és környező táj meghatározó építészeti tömeg-együttesévé vált. A lakótelep építés a hagyományos kolónia építészetet váltotta fel, egészen más léptéket követve.		Védett: A lakótelep, mint (város) építészeti egység megjelenésének egységessége, különös tekintettel a szín- és anyaghasználatra.	Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal):
2008			
     			
2017			
  			

Miskolc Megyei Jogú Város helyi városképi védelemmel érintett területei		Elrendelő önkorm. r. száma:		
		Városrész:	Diósgyőr	
		Lehatárolás:	Terület: Erdész utca-Hegyalja utca- Csóka utca-Kisvasúti pálya-Szinva patak-30890/1 hrsz. nyugati határa.	
		Megnevezés:	Majláth lakótelep	
		Típus:	Lakótelep	
		Tulajdonviszony:	Vegyes	
		Adatfelvétel:	2008, 2017	
Védelem rövid indoklása: A panelrekonstrukció miatti kontroll. Diósgyár nyugati részén található városrész lakótelepe napjainkra harmonikusan illeszkedik a környező táj szépségéhez. A lakótelep szórta elhelyezkedő, szabadon álló beépítésű épülettömbjei nagyvárosias hangulatot adnak a városrésznek. A beépítés meghatározó városképi megoldása lett az Erdész utca - Hegyalja út találkozásának.		Védett:	A lakótelep, mint (város) építészeti egység megjelenésének egységessége, különös tekintettel a szín- és anyaghasználatra.	Bibliográfiai hív. (irodalom/oldal):
2008				
				
2017				
				

Miskolc Megyei Jogú Város helyi városképi védelemmel érintett területei	Elrendelő önkorm. r. száma:	
	Városrész:	Selyemrét
	Lehatárolás:	Terület: Bajcsy-Zsilinszky utca-Baross Gábor utca-4975/1-8 hrsz-Zielinszky Szilárd utca-Éder György utca-Bólyai János utca-Zsolcai kapu (utca)-4928/34 hrsz.-vasúti pálya-Szinva patak-Strandfürdő nyugati határa
	Megnevezés:	Selyemréti lakótelep
	Típus:	Lakótelep
	Tulajdonviszony:	Vegyes
	Adatfelvétel:	2008, 2017
Védelem rövid indoklása:	Védett:	A lakótelep, mint (város) építészeti egység megjelenésének egységessége, különös tekintettel a szín- és anyaghasználatra. <i>Bibliográfiai hív. (irodalom/oldal):</i>
2008		
		

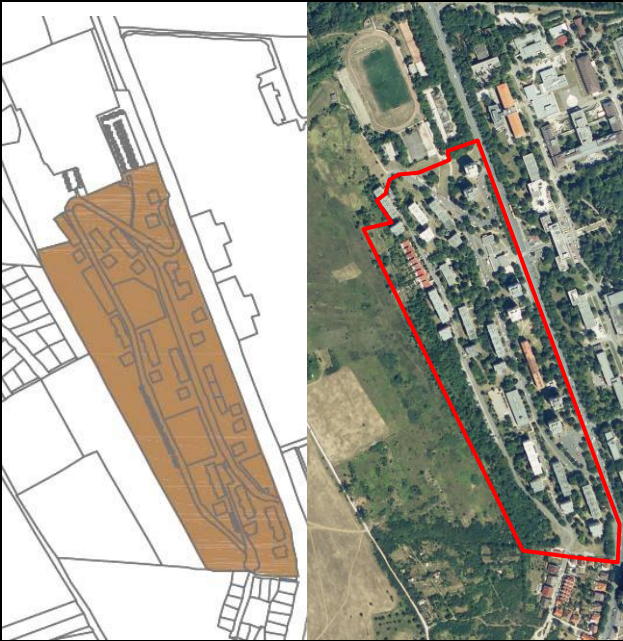
2017



Miskolc Megyei Jogú Város helyi városképi védelemmel érintett területei	Elrendelő önkorm. r. száma:	
	Városrész:	Szentpéteri kapu
	Lehatárolás:	Terület: Szentpéteri kapu (utca)- Leventevezér utca-Kassai utca- Álmos utca - 4425/475 hrsz. keleti és északi határa
	Megnevezés:	Szentpéteri kapu lakótelep (keleti)
	Típus:	Lakótelep
	Tulajdonviszony:	Vegyes
	Adatfelvétel:	2008, 2017
<i>Védelem rövid indoklása:</i> A panelrekonstrukció miatti kontroll. A Szentpéteri kapu északkeleti részén lévő lakótelepre, valamint a Szeles utcára és térségére 1978-ban készült el a rendezési terv. Az utca elnevezése az egykori városkapuk emlékét idézi. A Szentpéteri kapu – mint a városba vezető országút – középső szakaszának meghatározó építészeti együttese a szabadonálló beépítésű épületekből álló lakótelep, mely elsősorban tömegével érvénysül a városképben	Védett:	A lakótelep, mint (város) építészeti egy- ség megjelenésének egységessége, különös tekintettel a szín- és anyaghasználatra. <i>Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal):</i>
2008		
		
		

2017



Miskolc Megyei Jogú Város helyi városképi védelemmel érintett területei		Elrendelő önkorm. r. száma:	
	Városrész:	Szentpéteri kapu	
	Lehatárolás:	Terület: Katowice utca nyugati oldali épületsora - Aggteleki utca-Szentpéteri kapu (utca) - 11502 hrsz. déli oldali határvonalának meghosszabbítása	
	Megnevezés:	Szentpéteri kapu lakótelep (nyugati)	
	Típus:	Lakótelep	
	Tulajdonviszony:	Vegyes	
	Adatfelvétel:	2008, 2017	
Védelem rövid indoklása: A lakótelepi rekonstrukció miatti kontroll. Az utca elnevezése az egykori városkapuk emlékét idézi. A Szentpéteri kapu – mint a városba vezető országút – bevezető szakaszának meghatározó építészeti tömeg-együttese a szabadon álló beépítésű, a főutcával párhuzamos épületekből álló lakótelep., mely az erőteljes terep emelkedésnek köszönhetően különlegesen hangsúlyos városképi elem. Az épületek blokkos szerkezetűek.		Védett:	A lakótelep, mint (város) építészeti egység megjelenésének egységessége, különös tekintettel a szín- és anyaghasználatra.
			Bibliográfiai hív. (irodalom/oldal):
2008			
			

2017



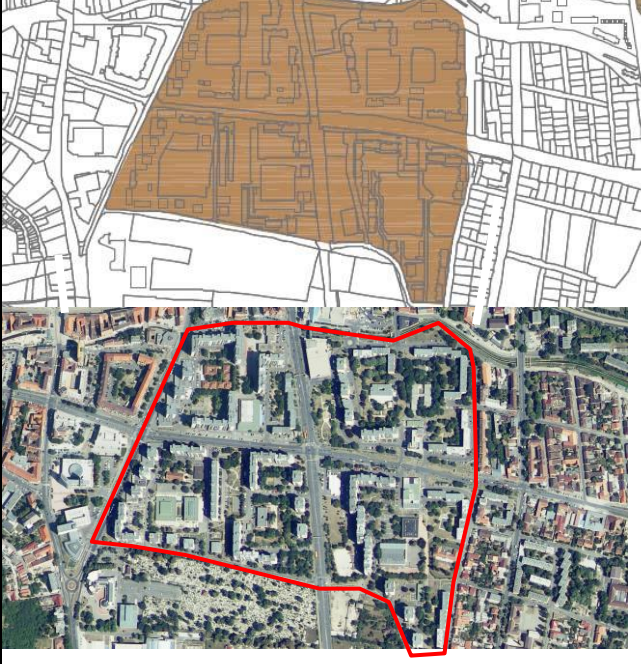
Miskolc Megyei Jogú Város helyi városképi védelemmel érintett területei	Elrendelő önkorm. r. száma:	
	Városrész:	Újdiósgyőr
	Lehatárolás:	Terület: Maros utca-Andrássy utca- Károly utca-Bíró utca - 20830 és 20837/6 hrsz. ingatlan déli határa
	Megnevezés:	Újgyőri főtér és környéke
	Típus:	Lakótelep
	Tulajdonviszony:	Vegyes
	Adatfelvétel:	2008, 2017
<i>Védelem rövid indoklása:</i> A panelrekonstrukció miatti kontroll. Miskolc ún. „felsővárosá”-ról egy 1817-ben készült térképen kirajzolódik a római katolikus templom, az azt körülvevő utak, s az előtte piacként is szolgáló nagyméretű tér (ma Eszperantó tér). Ezen tértől nyugati irányba vezető közút a mai Károly és Gépész utcáig az 1920-as években a Győri kapu nevet viselte, majd a teresedés után Andrássy Gy. utcaként folytatódott. Az említett teresedés a 20. század közepén Lenin, később Marx Károly nevét kapta, az 1990-es évektől Újgyőri főtérként ismerjük. A városképi jelentőségű épületegyüttes már a „humanizált” panel-építészetet képviseli, magas-tetős, városias jellegű, hagyományosabb építészeti elemeivel. Keretes beépítésével	Védett:	A lakótelep, mint (város) építészeti egység megjelenésének egységessége, különös tekintettel a szín- és anyaghasználatra <i>Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal):</i>
2008		
		
2017		
		

Miskolc Megyei Jogú Város helyi városképi védelemmel érintett területei	Elrendelő önkorm. r. száma:	
	Városrész:	Belváros
	Lehatárolás:	Terület: Szent László utca-Szepessy Pál utca-Bedeghvölgy utca-Vologda út -Mátyás király utca-Fábián kapu utca
	Megnevezés:	Vologda lakótelep
	Típus:	Lakótelep
	Tulajdonviszony:	Vegyes
	Adatfelvétel:	2008, 2017
<i>Védelem rövid indoklása:</i> A panelrekonstrukció miatti kontroll. A Vologda városrész Miskolc északi részén található az északi tehermentesítő úthoz kapcsolódva. A lakótelep részben egymás mellé épült, részben szabadon álló beépítésű épülettömbjei alkotják azt az építészeti tömeg-együttest, amely nagy kiterjedésű zöldterületeivel viszonylag kedvező látványt nyújt a Vologda utca irányából. A városrész Vologda nevű oroszországi városról kapta a nevét, amely Miskolc testvérvárosa.	Védett:	A lakótelep, mint (város) építészeti egység megjelenésének egységessége, különös tekintettel a szín- és anyaghasználatra. <i>Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal):</i>
2008		



2017



Miskolc Megyei Jogú Város helyi városképi védelemmel érintett területei	Elrendelő önkorm. r. száma:	
	Városrész:	Belváros
	Lehatárolás:	Terület: Arany János utca-Corvin Otto utca-Dankó Pista utca-Bihary János utca-Bocskai István utca-Melinda utca-Hadirokkantak útja
	Megnevezés:	Vörösmarty lakótelep
	Típus:	Lakótelep
	Tulajdonviszony:	Vegyes
	Adatfelvétel:	2008, 2017
<i>Védelem rövid indoklása:</i> A panelrekonstrukció miatti kontroll. A Vörösmarty lakótelep a belváros délkeleti részén, a Szinvától délre jött létre a szanálások eredményeként, miután a város már beépítette az önálló települések közötti szabad területeket, hagyományos városrészeket tűntettek el. A lakótelep igyekszik a belváros főutcáinak zárt sorú beépítési jellegét alkalmazni, itt már a földszinten üzletsorok is kialakultak.	Védett:	A lakótelep, mint (város) építészeti egység megjelenésének egységessége, különös tekintettel a szín- és anyaghasználatra. <i>Bibliográfiai hiv. (irodalom/oldal):</i>
2008		
		
		

2017

