

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
Pénzügyi Bizottsága

711.016-10/2018.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének **Pénzügyi Bizottsága** 2018. szeptember 17. napján 15.00 órai kezdettel, a Polgármesteri Hivatal /Miskolc, Hunyadi utca 2. szám A. épület/ Közgyűlési Termében tartott nyílt üléséről.

Jelen vannak: Badány Lajos elnök, Gazdusné Pankucsi Katalin alelnök, Barta Gábor, Bartha György, Farkas-Magyar Viktória, Konyári György, Kovács Ágoston, Soltész István Györgyné, Soós Attila, Ványai Péter bizottsági tag

Később érkezett: Novák Józsefné bizottsági tag

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Gazdálkodási Főosztály részéről:

- Polgári Máttyás főosztályvezető

Stratégiai és Felügyeleti Főosztály Vagyongazdálkodási Osztály részéről:

- Kurcsicsné dr. Zobolyák Ida osztályvezető

Városépítészeti Főosztály Műszaki Koordinációs Osztály részéről:

- Sebestyén Csaba osztályvezető
- Durda Péter műszaki koordinációs ügyintéző

Alpolgármesteri Kabinet

- Dr. Menyhárt Szabolcs alpolgármesteri kabinetvezető

Jogi és Igazgatási Főosztály Önkormányzati Igazgatási Osztály részéről:

- Dr. Hajdu-Harsányi Zoltán a jegyző képviseletében

Gazdálkodási Főosztály Kontrolling Osztály részéről:

- Gergely Ildikó Pénzügyi Bizottság referens

Jegyzőkönyvvezető: Busák Mária önkormányzati ügyintéző

Badány Lajos elnök: Köszönti a Bizottság tagjait és valamennyi jelenlévőt. Megállapítja, hogy a 11 fő megválasztott bizottsági tag közül 10 fő jelen van, így a Bizottság határozatképes, az ülést megnyitja.

Badány Lajos elnök: Tájékoztatja a Bizottságot, hogy elsőként a napirend elfogadásáról kell szavazni. Kéri, hogy a napirendet a meghívó szerint fogadják el.

A Bizottság 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett a meghívó szerinti napirendet elfogadta.

NYÍLT ÜLÉS

1. **Javaslat az Önkormányzat 2018. évi költségvetésének megállapításáról szóló 2/2018. (III.6.) önkormányzati rendelet módosítására és kapcsolódó döntések meghozatalára (I. féléves korrekció) (Közgyűlés 1. napirendje)**
2. **Javaslat az Önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 10/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet módosítására törzsvagyomból történő kivonás tárgyában, valamint vagyongazdálkodással kapcsolatos további döntések meghozatalára (Közgyűlés 2. napirendje)**
3. **Javaslat a vis maior támogatással kapcsolatos döntések meghozatalára (Közgyűlés 5. napirendje)**
4. **Javaslat állami tulajdonú ingatlanok tulajdonjogának és vagyonkezelői jogának térítésmentes megigénylésére (Közgyűlés 6. napirendje)**
5. **Javaslat a Miskolc Sport Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság megalapítására, valamint kapcsolódó döntések meghozatalára (Közgyűlés 7. napirendje)**

1. napirend: **Javaslat az Önkormányzat 2018. évi költségvetésének megállapításáról szóló 2/2018. (III.6.) önkormányzati rendelet módosítására és kapcsolódó döntések meghozatalára (I. féléves korrekció)**

Badány Lajos elnök: Megkéri az előterjesztő képviselőjét, hogy röviden ismertesse az előterjesztést.

*15 óra 04 perckor Novák Józsefné bizottsági tag megérkezik az ülésre,
így a Bizottság jelenlévő tagjainak száma 11 főre módosul.*

Polgári Máttyás: Az előterjesztés keretében az Önkormányzat 2018. évi költségvetésének I. féléves módosítására tesznek javaslatot, amelynek keretében egy rendelet módosításra és két határozati javaslat jóváhagyására kéri a Bizottság hozzájárulását. Ezen költségvetés korrekciójában egyrészt kezelni kívánják az I. félévben bekövetkezett állami forrás összetétel változását, amelyek mind bevételi, mind kiadási oldalon érintik a költségvetést, amelyek ráemelése szükséges a zárszámadással kiegészített eredeti költségvetésre. Továbbá a költségvetés korrekciójára tesznek javaslatot, többletigények kielégítésére. A határozati javaslat egyrészt az adósságot keletkeztető ügyletek pontosítását szolgálja a korábbi határozati javaslat módosításával, illetve a második határozati javaslatban felhatalmazást kérnek a bankszámlavezetésre és a kapcsolódó folyószámla hitelkeret biztosításához szükséges közbeszerzési eljárás lefolytatásához. A költségvetés főösszege a korrekció következtében közel 86 milliárd forint összegre növekszik. A korrekció legjelentősebb tétele a többletigények tekintetében a városüzemeltetéshez kapcsolódik, itt kívánják biztosítani a téli időszakra szóló síkosságmentesítést, illetve a szóróanyag közbeszerzési eljárás megindításához szükséges fedezetet. A korrekció javaslatot tesz továbbá az ipari park fejlesztéshez kapcsolódó igények kezelésére, amely egy másik közgyűlési előterjesztés részét is képezi.

Badány Lajos elnök: Megköszöni az előterjesztő képviselőjének a szóbeli összefoglalót. A napirend felett a vitát megnyitja. Kifejti, hogy a második határozati javaslat a lejáró bankszámla szerződés meghosszabbítására közbeszerzési eljárást ír elő. A Pénzügyi Bizottság elnökének a Bíráló Bizottsági tagsága mellett a döntési jogkör, tehát a közbeszerzési eljárás lezárásáról szóló döntést a polgármester

hatáskörében határozza meg. Az SZMSZ 2. számú mellékletének ide vonatkozó passzusa szerint viszont a számlavezető pénzügyi Bizottság dönt. Nem jogász, ezért kérdezi, hogy mi ennek a módszere. Most akkor a döntési jogkör megmarad a Pénzügyi Bizottságnál, vagy átszáll a polgármesterre.

Polgári Mátyás: Természetesen beviszik a polgármesteri jóváhagyást megelőzően a Pénzügyi Bizottság elé. A Közgyűlésnek arra tesznek javaslatot, hogy még egyszer a szerződéskötést ne kelljen a Közgyűlés elé vinni, Polgármester Urat erre hatalmazzák fel, miután a Pénzügyi Bizottság elbírálta és jóváhagyta a javaslatot.

Badány Lajos elnök: Tehát az lesz a módszer, hogy a bíráló bizottság tesz egy javaslatot, majd a Pénzügyi Bizottság meghozza a döntést, ezután ír alá Polgármester Úr. Megköszöni a tájékoztatást. Amennyiben a Bizottság részéről nincs több kérdés, vagy észrevétel, a vitát lezárja. Tájékoztatja a Bizottságot, hogy az előterjesztés kapcsán egy rendeletmódosítás és két határozati javaslat támogatásáról kell döntést hozni. Kéri, hogy szavazzanak a rendeletmódosításról.

A Bizottság 9 igen, 2 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett az előterjesztés szerinti rendeletet elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára.

Badány Lajos elnök: Kéri, hogy szavazzanak az előterjesztés szerinti I. határozati javaslat támogatásáról, amely az Önkormányzat egyes saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek várható összegére vonatkozik.

A Bizottság 9 igen, 2 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett az előterjesztés szerinti I. határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára.

Badány Lajos elnök: Kéri, hogy szavazzanak az előterjesztés szerinti II. határozati javaslat támogatásáról, amely az Önkormányzat bankszámláinak vezetése és a számlavezetéshez kapcsolódó szolgáltatások nyújtása, valamint 3 milliárd forint keretösszegű folyószámla-hitelkeret biztosítására vonatkozik.

A Bizottság 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett az előterjesztés szerinti II. határozati javaslatot egyhangúlag elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára.

2. napirend: **Javaslat az Önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 10/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet módosítására törzsvagyonból történő kivonás tárgyában, valamint vagyongazdálkodással kapcsolatos további döntések meghozatalára**

Badány Lajos elnök: Megkéri az előterjesztő képviselőjét, hogy röviden ismertesse az előterjesztést.

Kurcsicsné dr. Zobolyák Ida: Az előterjesztésben két témában tesznek javaslatot. Az első a vagyonrendelet módosítása a törzsvagyonból történő kivonás tárgyában. A Meggyesalja utca 39. szám alatti ingatlan tulajdonosa kérelmezte a szomszédságában található 91 m² nagyságú területnek a törzsvagyonból kivonását, tekintettel arra, hogy ez már törzsvagyonon kívüli elemként, közterületként nem funkcionál. Javasolt a törzsvagyonból kivonása és a további értékesítése. A másik témakör a DVTK Stadion beruházással összefüggésben kér döntést, mely szerint a Diósgyőri Stadionrekonstrukciós Kft. az úgynevezett vendégút kialakítása során 139,5 millió forint értékű beruházást végzett, és ezen beruházást kívánja térítésmentesen átadni az önkormányzatnak.

Badány Lajos elnök: Megköszöni az előterjesztő képviselőjének a szóbeli kiegészítést. Az előterjesztés feletti vitát megnyitja. Megkérdezi a Bizottság tagjait van-e kérdés, észrevétel az előterjesztéssel kapcsolatosan. Egy gyors elvi kérdése van, hogy miként történhet meg, hogy a Meggyesalja utca 39. szám alatti ingatlan tulajdonosa egy zárt kerítéssel, kőfallal elzárta az egyébként nem hasznosítható, de mégiscsak önkormányzati tulajdon.

Kurcsicsné dr. Zobolyák Ida: Ez egy funkció nélküli terület, az évek során előfordul, hogy ilyen területeket elkerítenek. Volt egy megelőző elbirtoklási per az Önkormányzat és a szomszéd tulajdonos között, ahol az Önkormányzat érvényesíteni kívánta a jogait és a birtokviszonyt rendezni. A Bíróság megállapította, hogy valóban önkormányzati tulajdon, amely után két lehetőség van. Vagy visszaveszik a területrészt, vagy felajánlják megvételre a szomszéd tulajdonosnak. Ez a terület önmagában nem hasznosítható, funkciót már nem tölt be, ezért a legcélravezetőbb és az Önkormányzat számára is a legmegfelelőbb, ha értékesítésre kerül. Ehhez szükséges a törzsvagyomból történő kivonás.

Badány Lajos elnök Megköszöni a tájékoztatást. Amennyiben a Bizottság részéről nincs több kérdés, vagy észrevétel, a vitát lezárja. Tájékoztatja a Bizottságot, hogy az előterjesztés kapcsán egy rendeletmódosítás és egy határozati javaslat támogatásáról kell döntést hozni. Kéri, hogy szavazzanak a rendeletmódosításról.

A Bizottság 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett az előterjesztés szerinti rendeletet egyhangúlag elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára.

Badány Lajos elnök: Kéri, hogy szavazzanak az előterjesztés szerinti határozati javaslat támogatásáról, amelynek tárgya az önkormányzati ingatlanokon végzett beruházások térítésmentes átvétele.

A Bizottság 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett az előterjesztés szerinti határozati javaslatot egyhangúlag elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára.

*15 óra 14 perckor Bartha György bizottsági tag távozik az ülésről,
így a Bizottság jelenlévő tagjainak száma 10 főre módosul.*

3. napirend: **Javaslat a vis maior támogatással kapcsolatos döntések meghozatalára**

Badány Lajos elnök: Megkéri az előterjesztő képviselőjét, hogy röviden ismertesse az előterjesztést.

Sebestyén Csaba: Az előterjesztésben vis maior támogatással kapcsolatos döntések meghozatalára tesznek javaslatot. 2018 júniusában Ómassán nagy mennyiségű esővíz hullott le, amely hatására 450 méteren a bevezető útszakasz megrongálódott, és a vízelvezető rendszer 150 méteren megsérült. Vis maior pályázat került benyújtásra, amelynek összege a szakértői értébecslés szerint 128 millió forint. A pályázat önerős, 38 millió forint, amely rendelkezésre áll a 2018. évi vis maior önerős költségvetési soron. Kéri a Bizottság támogatását.

Badány Lajos elnök: Megköszöni a szóbeli kiegészítést. Az előterjesztés feletti vitát megnyitja. Megkérdezi a Bizottság tagjait van-e kérdés, észrevétel az előterjesztéssel kapcsolatosan. Megállapítja, hogy nincs, így az előterjesztés feletti vitát lezárja. Kéri, hogy szavazzanak az előterjesztés szerinti határozati javaslat támogatásáról.

A Bizottság 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett az előterjesztés szerinti határozati javaslatot egyhangúlag elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára.

4. napirend: Javaslat állami tulajdonú ingatlanok tulajdonjogának és vagyonkezelői jogának térítésmentes megigénylésére

Badány Lajos elnök: Megkéri az előterjesztő képviselőjét, hogy röviden ismertesse az előterjesztést.

Kurcsicsné dr. Zobolyák Ida: Két, a Magyar Állam tulajdonában álló ingatlan vonatkozásában terjesztenek elő javaslatot arra vonatkozóan, hogy történjen meg az ingyenes tulajdonba vétel iránti, illetve vagyonkezelői jog megszerzése iránti igény bejelentése az MNV Zrt. felé. Az egyik ilyen ingatlan Lillafüreden található a Szinva-főforrás mellett. Itt egy víztisztítási technológia kiépítésére van lehetőség, ezen a területen valósítható meg, ami miatt szükséges vagy a tulajdonjognak, vagy a vagyonkezelői jognak a megszerzése. A másik terület az MVSC pálya, ahol több önkormányzati beruházás is megtörtént. A sportlétesítmény hálózat komplex kezelése miatt javasolt az ingatlan tulajdonjogának, illetve a vagyonkezelői jogának a térítésmentes megszerzése.

Badány Lajos elnök: Megköszöni a szóbeli kiegészítést. Az előterjesztés feletti vitát megnyitja. Megkérdezi a Bizottság tagjait van-e kérdés, észrevétel az előterjesztéssel kapcsolatban. Megállapítja, hogy nincs, így az előterjesztés feletti vitát lezárja. Kéri, hogy szavazzanak az előterjesztés szerinti I. határozati javaslat támogatásáról, amely a Miskolc 38509 helyrajzi számú, állami tulajdonú ingatlan tulajdonjogának térítésmentes megigényléséről szól.

A Bizottság 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett az előterjesztés szerinti I. határozati javaslatot egyhangúlag elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára.

Badány Lajos elnök: Kéri, hogy szavazzanak az előterjesztés szerinti II. határozati javaslat támogatásáról, amely a Miskolc 5080/3 helyrajzi számú, állami tulajdonú ingatlan tulajdonjogának térítésmentes megigényléséről szól.

A Bizottság 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett az előterjesztés szerinti II. határozati javaslatot egyhangúlag elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára.

5. napirend: Javaslat a Miskolc Sport Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság megalapítására, valamint kapcsolódó döntések meghozatalára

Badány Lajos elnök: Megkéri az előterjesztő képviselőjét, hogy röviden ismertesse az előterjesztést.

Dr. Menyhárt Szabolcs: Az előterjesztésben arra tesznek javaslatot, hogy egy új gazdasági társaságot alapítsanak annak érdekében, hogy a miskolci sportmenedzsment egy újabb sportklubot tudjon létrehozni. Az elmúlt időszakban gyakorlatilag megújult a miskolci infrastruktúra, így a következőben az energiát arra szeretnék fókuszálni, hogy a sportmenedzsment terén egy új felvevőklubot tudjanak építeni Miskolc és a környéke lakosai számára. Azért van erre szükség, mert a Miskolci Sportiskola biztosítja a kisgyerekek sportolási lehetőségét, az egyetemi klubok biztosítják az egyetemista fiatalok sportolását. Ugyanakkor egy városi felvevőklub hiányzik a miskolci sportéletből, ami ezen iskolákból, illetve egyetemi klubokból „kiöregedő” vagy korhatárt elérő sportolókat fogadni tudná. A Miskolci Sport Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ezt a hiánypótló feladatot látná el a jövőre nézve.

Badány Lajos elnök: Megköszöni a szóbeli kiegészítést. Az előterjesztés feletti vitát megnyitja. Megkérdezi, hogy a Miskolci Sport Nonprofit Kft. fogja végezni az MVSC pálya üzemeltetését is, az előterjesztésből ez tűnik ki a számára.

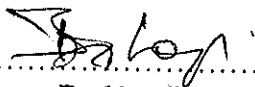
Dr. Menyhárt Szabolcs: Üzemeltetésről nem tud, a társaságnak az a célja, hogy egy sportklubot tudjon működtetni. Nyilván a sportinfrastruktúra üzemeltetését az Önkormányzat egyéb cégei látják el. Egyedi tulajdonosi döntés, egyedi szerződés alapján kerül meghatározásra, hogy melyik szervezet végzi az adott beruházás, vagy infrastruktúra elem működtetését.

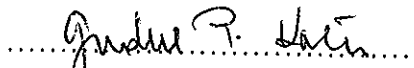
Badány Lajos elnök: Megköszöni a választ. Amennyiben nincs kérdés, észrevétel az előterjesztés feletti vitát lezárja. Kéri, hogy szavazzanak az előterjesztés szerinti határozati javaslat támogatásáról, amely a Miskolc Sport Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság megalapításáról, valamint a kapcsolódó döntések meghozataláról szól.

A Bizottság 9 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára.

Badány Lajos elnök: Bejelenti, hogy az ülés végére értek. Megköszöni a Bizottság munkáját és a nyílt ülést 15 óra 20 perckor bezárja.

k.m.f.




.....
Badány Lajos
elnök


.....
Judit P. Vatin
jegyzőkönyv-hitelesítő

A jegyzőkönyvet készítette:


.....
Busák Mária

A jegyzőkönyv törvényességi véleményezésre bemutatva:


.....
Dr. Alakszai Zoltán
jegyző 


Dr. Hajdu-Harsányi
Zoltán