



MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS
ALPOLGÁRMESTERE

Ikt.sz.: MVG-IG-51-0/2022

Üi.: dr. Bartók Andrea

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
Városgazdálkodási és –üzemeltetési Bizottsága**

Előterjesztés a Városgazdálkodási és –üzemeltetési Bizottság

2022. május ²⁵ napján tartandó ülésére

Javaslat

**a Miskolci Városgazda Nonprofit Kft. 2021. évi vagyonkezelői beszámolójának
jóváhagyására**

Előkészítésért felelős:

.....
Osváth Zoltán Zsolt
ügyvezető

Miskolci Városgazda Nonprofit
Kft.

Egyeztetve:

.....
Szilágyi Kornél

főosztályvezető

Gazdálkodási Főosztály

.....
Kurcsicsné Dr. Zobolyák Ida

osztályvezető

Vagyongazdálkodási Osztály

Törvényességi véleményezésre bemutatva:

.....
Dr. Ignácz Dávid

jegyző

Tisztelt Bizottság!

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 29/2017. (II.17.) számú határozata alapján Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Miskolci Városgazda Nonprofit Kft. között, 2017. március 14. napján Vagyongazdálkodási szerződés (a továbbiakban Szerződés) jött létre, mely szerződés 2017. június 15. napján, illetve 2018. július 26. napján módosításra került.

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII. 15.) önkormányzati rendelete 11. § (4) bekezdése alapján „A vagyongazdálkodó köteles a vagyongazdálkodás tárgyának érték és állagmegőrzéséről folyamatosan gondoskodni. E feladatának végrehajtása keretében minden évben egyszer köteles beszámolót készíteni a kezelt vagyon állapotáról, az állagmegőrzés érdekében végzett beruházásairól, valamint az elszámolt értékcsökkenés alapján elkülönített tartalék felhasználásáról.”

Vagyongazdálkodó tájékoztatja Tisztelt Bizottságot, hogy a vagyongazdálkodás területén beruházás nem történt és értékcsökkenés nem került elszámolásra.

A Miskolci Városgazda Nonprofit Kft. a 2021. évi vagyongazdálkodási beszámoló elkészítésével tesz eleget a rendeletben, valamint a vagyongazdálkodási szerződésben meghatározott beszámolási kötelezettségének, amely jelen határozati javaslat mellékletét képezi.

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelete 2. melléklet 2.2.3. pontja alapján a vagyongazdálkodó szervezet beszámolójának jóváhagyása a Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság hatáskörébe tartozik.

A közgyűlés és bizottságai üléseinek előkészítéséről és a testületi döntések végrehajtásának módjáról szóló 1/2014. számú Polgármesteri és Jegyzői Együttes Utasítás III.1.2. pontja alapján lehetőség van az előterjesztés formájára előírt hat pontos szerkezettől való eltérésre.

Jelen előterjesztés tartalmára tekintettel az előírt szempontok tárgyalásának mellőzésével teszek javaslatot a szükséges döntés meghozatalára.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy az előterjesztést megvitatni és a határozatot meghozni szíveskedjen.

Miskolc, 2022. 05.17.

Tisztelettel:



Szopkó Tibor
alpolgármester

Határozati javaslat

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és –üzemeltetési Bizottsága megtárgyalta a **„Javaslat a Miskolci Városgazda Nonprofit Kft. 2021. évi vagyonkezelői beszámolójának jóváhagyására”** című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Tárgy: a Miskolci Városgazda Nonprofit Kft. 2021. évi vagyonkezelői beszámolójának jóváhagyása

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága – az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 2.2.3. pontja szerinti hatáskörében eljárva – a Miskolci Városgazda Nonprofit Kft. (3531 Miskolc, Győri kapu 48-50.) a Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII. 15.) önkormányzati rendelet 11. § (4) bekezdése alapján elkészített, jelen határozat mellékletét képező 2021. évi vagyonkezelői beszámolóját jóváhagyja.

Felelős:	Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság Elnöke
Végrehajtásért felelős:	Miskolci Városgazda Nonprofit Kft.
Végrehajtást felügyelő osztály:	Vagyongazdálkodási Osztály
Közreműködő:	Gazdálkodási Főosztály
Határidő:	azonnal



Beszámoló Vagyongazdálkodási Szerződésben rögzítettek alapján a Miskolci Városgazda Nonprofit Kft. által vagyongazdálkodásra átvett földterületekről és erdőkről

1. Bevezetés

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 29/2017. (II.17.) számú határozata alapján Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata (a továbbiakban Önkormányzat) és a Miskolci Városgazda Nonprofit Kft. (továbbiakban Társaság) között, 2017. március 14. napján Vagyongazdálkodási szerződés (a továbbiakban Szerződés; 1. sz. melléklet) jött létre.

A Szerződés 2. számú Módosítása alapján a Társaság, mint Vagyongazdálkodó kezelésébe került a Miskolc Megyei Jogú Város tulajdonában lévő mezőgazdasági hasznosításra kijelölt területekből 563,75 ha, az önkormányzati tulajdonú erdőkből 67,51 ha, valamint 159,37 ha rekreációs célra kijelölt és akként hasznosított terület.

Vagyongazdálkodott területek ellenőrzése

A Társaság által kiadott vagyongazdálkodott területek beazonosíthatósága, azok helyszínen történő átadása fokozott területi jelenlétet követelt a Társaságtól. A vagyongazdálkodott területek bérbeadásával, és azok helyszíni ellenőrzésével az év első felében 1 fő föld és erdőhasznosítási munkatárs foglalkozott, majd létszámracionalizációt követően az év második felében a mezőgazdasági vezető vette át a feladatot.

A Társaság vagyongazdálkodásba átvett vagyonok értéke 2021.12.31-én: 5.844.360.000,- Ft

2. Óvadék

A Társaság részére 2021. évben bérleti szerződések alapján óvadéki díjból befolyt összeg: 980.708,- Ft Az óvadéki díjakból 705.593,- Ft visszafizetés történt 2021.évben.

3. A föld- és erdőterületek hasznosítása

Rekreációs célra kijelölt földterületek hasznosítása

- ❖ A mezőgazdasági művelésre alkalmas földterületek bérbe-, használatba- és haszonbérbe adására vonatkozó eljárási rendről szóló 12/2015. (IV.17.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban Rendelet) 4. § (1) bekezdése alapján a használatba adó a rendelkezése alá kerülő hasznosításba vehető földterületeket nyílt pályázat útján jogosult és köteles hasznosítani.
- ❖ Ennek megfelelően 2021. május 15. napján a Társaság pályázatot hirdetett meg a vagyongazdálkodásában lévő, a pályázati anyagban megjelölt ingatlanokra vonatkozóan a helyi médiában (újság, televízió). A Társaság a honlapján, elektronikus úton folyamatosan közzétette a hasznosításba vehető földterületekre vonatkozó pályázati felhívást.



A Társasághoz 279 db pályázati kérelem érkezett 2021.évben.

- ❖ A hasznosításra meghirdetett területeken a Rendelet rendelkezése szerint életvitelszerű ott tartózkodás nem valósulhat meg. A Társaság helyszíni ellenőrzésen megbizonyosodott a feltételek fennállásáról, a tapasztalt ténynek alapján pályázatot nem kellett elutasítani.
- ❖ A hiánytalanul kitöltött pályázati lapok alapján a Társaság **230 db** rekreációs határozott idejű földhasználati szerződést kötött. A bérlok a módosított pályázati feltételek alapján Rendelet mellékletében meghatározott bruttó hasznosítási díj félévre eső összegének megfelelő mértékű óvadékot, valamint a másfél éves bruttó bérleti díjat fizettek be a Társaság bankszámlájára.

2021. évben 24 db bérlo - lemondó nyilatkozat alapján - döntött úgy, hogy a jövőben bérleti jogviszonyát nem szeretné folytatni, a szerződése megszűnését követően új szerződést nem kötött.

2021. évben a bérleti szerződések alapján befolyt bevétel: nettó **3.160.968,- Ft.** A bevételt a bérleti szerződésekkel érintett ingatlanokra eső ingatlan-nyilvántartási igazgatási-szolgáltatási díjak, valamint a pályázati anyag hirdetésével összefüggésben felmerült költségek csökkentik.

Szántóföldi növénytermesztés

A vagyonkezelési szerződésben szereplő Sajóbábony 063, 065, és 067 hrsz. alatti szántó művelési ágú területek mezőgazdasági hasznosítása folyamatos volt az elmúlt években. A területeken termelt kutúrákra a Társaság integrátori szerződés keretén belül szerzi be a termeléshez szükséges input anyagokat, melyek költségei a betakarítás után kompenzálásra kerülnek az árbevéttel. A gépi munkafolyamatok külső vállalkozó bevonásával kerültek elvégzésre a területeken.

Az év elején birtokunkban lévő információk alapján, miszerint a szántóföld értékesítése folyamatban van, Társaságunk az időjárási körülményeknek fokozottan kitett szántóföldi kultúra, és a betakarítás bizonytalanságai miatt a kedvezőbb támogatású zöldségkultúra termesztése mellett döntött, amely támogatási összeg meg is érkezett Társaságunknak.

A zöldítési feltételeknek megfelelően a 57 hektáron lett nagydobosi sötötök vetve a területre, míg 10 ha nagyságú terület ugaroltatva lett az év során.

A termesztési költségek a kultúrára vonatkozólag 2020.évben 1.596. 000,- Ft és 2021. évben 1.949.300, -Ft, azaz összesen 3.545.300, - Ft.

A sötötök a csapadékszegény időjárás miatt nem lett betakarítva, a teljes területen október hónapban 2022. évi betakarítású őszi búzát vetettünk, melynek inputanyag (vetőmag, műtrágya) költsége 6.466.000, -Ft, és gépi munka költsége 2021. évben 2.538.957, - Ft.



Területalapú támogatások

A fenti területekre (Sajóbábony 063, 065, és 067 hrsz.), valamint a Miskolc 0703, 0624, 0627, 0643, 0646, 0648, 50633, 50634, 50631/1, 50631/2, 11108, 11114/4, 11116/7, 772/28 hrsz-ú ingatlanokra a Társaság területalapú támogatást vett igénybe. Ezen felül 2021. évben művelés alá került a 50680, 51003, 51007, 11509/8, 11509/9, 53057, 53058, 53059, 53070, 53071, 50603, 50614/2, 53021, 53022, 53032/2 hrsz-ú területek (Sütőtök: 57,38 hektár, Pihentetett terület: 15,16 hektár, Gyep: 76,4 hektár). A támogatás igénylése érdekében benyújtott pályázat elkészítését Társaságunk külső szakember segítségével végeztette, amelynek a költsége nettó 260 000 forint volt.

2021. évben a területalapú támogatásokkal kapcsolatosan az alábbi jóváírásokat könyveltük el:

- ❖ a 2020. évről áthúzódó támogatási összegek 9.405.978 Ft értékben, valamint
- ❖ a 2021. évre 5.853.531 Ft.

A 2021. évi kifizetések folyósítása a 2022. gazdasági évben fog befejeződni.

Az év végén az emelkedő műtrágya árak miatt, és a környezettudatos gazdálkodást is figyelembe véve Társaságunk a sajóbábonyi szántóterületet bejelentette átmeneti gazdálkodásra, azaz három év lejártá után a területet biogazdálkodásra alkalmasnak fogják minősíteni.

Rétgazdálkodás

A vagyonkezeléssel érintett területeken az előző év hasonló időszakához több, mint 15 hektárral növeltük a gyepgazdálkodás területét 2021 évben. A már előző években művelt területeken tisztító kaszálást végzett a Társaság, a terület kultúrállapotának megőrzése érdekében. Az újonnan művelés alá vont területeken szárazúzással értük el a gondoizhatóságot. A munkaműveletek elvégzéséhez a saját erőforrásokon kívül külsős alvállalkozó is bevonásra került.

A Társaság jelenleg nem, vagy csak részben rendelkezik a mezőgazdasági termeléshez szükséges erő-és munkagépparkkal, továbbá nehezíti a feladat ellátását a szakképzett gépkezelők hiánya, ezért a Társasága a gépi munkálatok egy részét (kaszálás, szárazúzás) külső vállalkozóval végeztette el.



adatok e Ft-ban

S.sz.	Megnevezés	Bevétel	Kiadás
S.sz.	Megnevezés	Bevétel	Kiadás
1.	Vásárolt alapanyagok		7 247
2.	Sütőtök		781
3.	Őszibúza		1 870
4.	Mutrágya		4 596
5.	Üzemanyag-felhasználás		2 539
6.	Sütőtök termesztési költsége		1 949
7.	Szállítási költségek		140
8.	Karbantartási és szervízköltségek		32
9.	Humán szolgáltatások		501
10.	Szaktanácsadási díjak		355
11.	Erdőtelepítési terv költségei		641
12.	Tagsági díjak, felügyeleti díjak (NAK)		30
13.	Erdőgazdálkodás input anyagok költsége		551
14.	Rétgazdálkodás szárazzás külsős vállalkozóval		1 231
15.	Saját termelésű készletek		7 151
16.	Egyéb ráfordítások		1 313
17.	Személyi jellegű ráfordítások		15 139
18.	Hatósági díjak, illetékek		27
19.	2022. évi kultúra mezei leltár szerinti ráfordítása		8 281
20.	Telekadó/Telekadó támogatás	90 240	90 217
21.	Bérbeadásból származó bevétel	3 161	0
22.	Erdészeti termék értékesítés árbevétele	1 766	0
23.	Területalapú támogatás	15 260	0
24.	2021.évi jövedéki adó előírása	113	0
25.	Egyéb különféle bevételek	20	0
	Összesen	110 559	137 344
	EREDMÉNY (+/-)		-26 785

Erdőgazdálkodás

Az erdőgazdálkodással érintett ingatlanok elhelyezkedése ingatlan nyilvántartás szerint részben külterületi, részben belterületi, a város közigazgatási területén szétszórva több foltban találhatók. A helyszíni bejárások alkalmával rögzítésre került, hogy erőteljes az illegális fakitermelés, viszont az erdő lopás elleni védelme nehezen biztosítható. Az erdőgazdálkodással érintett területeken a Társaság erdészeti szakirányító segítségével ütemezi és tervezi a munkafolyamatokat, tartja a kapcsolatot a szakhatósággal. 2020 évtől saját állományú jogosult erdészeti szakszemély irányításával működik az erdőgazdálkodás.



A szervezeti egység által foglalkoztatott 4 fő saját állományú munkavállaló és a közfoglalkoztatott munkavállalók folytatták 184 O jelű erdőrészlet ápolási munkálatait, az aljnövényzet kaszálását, valamint az újulat törzstisztítását végezték el.

A '252/A' jelű erdőrészlet növedékfokozó gyérítését vállalkozó bevonásával kezdte el a Társaság elvégeztetni 2020. évben, az erdészeti beavatkozás 2021.-ben lett befejezve. A területen lévő állomány lábbon lett átadva, s a letermelt 190 m³ vastag tűzifa után a vállalkozó nettó 8.000 Ft-ot fizet a Társaságnak, ez 2021 évben 1.520.000 Ft bevételt jelentett.

Az erdészeti egység keretén belül foglalkoztatott munkavállalókkal végeztettük el a 184 P erdőrészlet tisztítási munkáit. A területről kikerült 40 m³ vékony gallyfa a társaság munkavállalói felé lett értékesítve 240.000 Ft értékben. A területről összesen 400 db kérgezett oszlop került leszállításra a Vadasparkba karámok, korlátok építéséhez, javításához, valamint a '10.000 csemetét Miskolcra' program keretén belül 2021 évben kiültetett facsemeték kiültetéséhez is kiszállításra került összesen 1200 akáckaró.

Külső vállalkozó bevonásával megkezdődött a 184 I erdőrész tarvágása.

Térítésmentes felajánlás, adás-vétel

A Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata részére több alkalommal érkezett térítésmentes vagyon felajánlás. A Miskolci Városgazda Nonprofit Kft. 9 alkalommal nyilatkozott a térítésmentes vagyon elfogadhatósága kérdésében.

Ingtalan megvásárlására vonatkozó megkeresés 25 alkalommal érkezett a Vagyonkezelőhöz.

Mindkét esetben a Miskolci Városgazda Nonprofit Kft. megvizsgálta az értékesíthetőség és a térítésmentes átvétel lehetőségét. Összehasonlította az értékesítéssel elérhető hasznót, és az ingatlan megtartásával járó költségeket.

Az állásfoglalás kialakítására szempontrendszer alakított ki, amely azon alapult, hogy az ingatlan hol helyezkedik el, a közelében találhatóak-e más önkormányzati tulajdonú ingatlanok, az ingatlanok hasznosítása miként képzelhető el a jövőben, illetve bérbeadás esetén milyen mértékű bevétel várható, továbbá milyen költségekkel jár az ingatlan kezelése (pl. minimum évi két alkalommal történő kaszálás).

A részletezett szempontok figyelembevételével Vagyonkezelő nyilatkozott Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Vagyonfelügyeleti Osztálya részére az ingatlanok értékesíthetősége, illetve a térítésmentes ingatlan-felajánlás esetén, annak elfogadhatósága kérdésében.

A 2021. évben történt változások:

Telekalakítás miatt megszűnt területek

Megnevezés	Megjegyzés	Helyrajzi szám	Cím	Földterület m ²
Beépítetlen terület	Adás-vétel	46549	Tímár utca 0.	1 038



Miskolci Városgazda

A Miskolc Csopart Tagja

VÁROSGAZDÁLKODÁSI KÖZHASZNÚ NONPROFIT KFT.

Beépítetlen terület	Adás-vétel	46550	Tímár utca 0.	921
Beépítetlen terület	Adás-vétel	46551	Tímár utca 0.	828
Beépítetlen terület	Adás-vétel	46552	Tímár utca 0.	803
Beépítetlen terület	Adás-vétel	46554	Tímár utca 32.	836
Beépítetlen terület	Értékesítés 2021.02.11	45320/3	Bencések útja	475
Beépítetlen terület	Értékesítés 2021.02.12	45321	Bencések útja	128
Beépítetlen terület	Értékesítés 2021.12.16	3030	Forrásvölgy dűlőút	35 663
Beépítetlen terület	Értékesítés 2021.12.16	3031	Forrásvölgy dűlőút	23 851
Beépítetlen terület	Értékesítés 2021.12.16	406576	Forrásvölgy dűlőút	20 898
Beépítetlen terület	Értékesítés 2021.12.16	406637	Forrásvölgy dűlőút	14 742
Beépítetlen terület	Értékesítés 2021.12.16	3013/17	Forrásvölgy dűlőút	18 072
Szántó	Értékesítés 2021.12.30	53227	Napraforgó utca	3 127
Beépítetlen terület	Megosztás miatt megszűnt	46230/2	Aradi sétány	616
Beépítetlen terület	Telekalakítás miatt megszűnt	11404	Vikend telep 0.	1 814
Beépítetlen terület	Telekalakítás miatt megszűnt	11405	Vikend telep 0.	1 368
Beépítetlen terület	Telekalakítás miatt megszűnt	11412	Vikend telep 0.	9 302
Beépítetlen terület	Telekalakítás miatt megszűnt	11415	Vikend telep 0.	1 011
Beépítetlen terület	Telekalakítás miatt megszűnt	11416	Vikend telep 0.	1 052
Beépítetlen terület	Telekalakítás miatt megszűnt	11417	Vikend telep 0.	1 076
Beépítetlen terület	Telekalakítás miatt megszűnt	11418	Vikend telep 0.	1 140
Beépítetlen terület	Telekalakítás miatt megszűnt	11419	Vikend telep 0.	1 015
Beépítetlen terület	Telekalakítás miatt megszűnt	11420	Vikend telep 0.	1 112
Beépítetlen terület	Telekalakítás miatt megszűnt	11421	Vikend telep 0.	2 269
Beépítetlen terület	Telekalakítás miatt megszűnt	11423	Vikend telep 0.	1 010
Beépítetlen terület	Telekalakítás miatt megszűnt	11424	Vikend telep 0.	1 048
Beépítetlen terület	Telekalakítás miatt megszűnt	11425	Vikend telep 0.	1 057
Beépítetlen terület	Telekalakítás miatt megszűnt	11426	Vikend telep 0.	1 274
Beépítetlen terület	Telekalakítás miatt megszűnt	11427	Vikend telep 0.	1 167
Véderdő	Telekosztás miatt új	46230/4	Görömbölyi utca	1 156
Erdő	Tulajdoni lap szerint erdő	70321/2	Batthyány sor	76 710

Kérjük a benyújtott beszámoló szíves elfogadását.

Miskolc, 2022. 04. 25.

Osváth Zoltán
ügyvezető

Kertész Béla
műszaki vezető

Társaság neve:

Miskolci Városgazda Nonprofit Kft.

Kimutatás a Miskolc Holding Zrt. és tagvállalatai használatában lévő önkormányzati tulajdonú és rész tulajdonú ingatlanokról
2021.12.31-i állapot szerint

Sor szám	Helyrajzi szám	Megnevezés	Cím	Földterület m ²	Vettett	Önkormányzati tul. hányad	Tul %	Ingatlan br. érték eft.	Megjegyzés
1	02059/1	Gyep	Külföldi ismeretlen út	989	989	1/1	100	-176	Érkeztetés miatt törölve a nyilvántartásból.
2	02059/2	Gyep	Külföldi ismeretlen út	999	999,00	1/1	100,00	-184	Érkeztetés miatt törölve a nyilvántartásból.
3	3013/3	Beépítetlen terület	Forrásvölgyi dűlőút 0.	20898	20898	1/1	100,00	-11 828	Érkeztetés miatt törölve a nyilvántartásból.
4	3013/5	Beépítetlen terület	Forrásvölgyi dűlőút 0.	14742	14742	1/1	100,00	-8 345	Érkeztetés miatt törölve a nyilvántartásból.
5	3013/17	Beépítetlen terület	Forrásvölgyi dűlőút 0.	18072	18072	1/1	100,00	-6 506	Érkeztetés miatt törölve a nyilvántartásból.
6	3030	Beépítetlen terület	Forrásvölgyi dűlőút 0.	35663	35663,00	1/1	100,00	-12 838	Érkeztetés miatt törölve a nyilvántartásból.
7	3031	Beépítetlen terület	Forrásvölgyi dűlőút 0.	23851	23851	1/1	100,00	-8 587	Érkeztetés miatt törölve a nyilvántartásból.
8	11404	Beépítetlen terület	Vikend telep 0.	1814	616,76	3400/10000	34,00	-1 825	Érkeztetés miatt törölve a nyilvántartásból.
9	11405	Beépítetlen terület	Vikend telep 0.	1368	82,08	600/10000	6,00	-1 376	Érkeztetés miatt törölve a nyilvántartásból.
10	11412	Beépítetlen terület	Vikend telep 0.	9302	3162,68	3400/10000	34,00	-9 357	Érkeztetés miatt törölve a nyilvántartásból.
11	11415	Beépítetlen terület	Vikend telep 0.	1011	303,30	3000/10000	30,00	-1 017	Érkeztetés miatt törölve a nyilvántartásból.
12	11416	Beépítetlen terület	Vikend telep 0.	1052	94,68	900/10000	9,00	-1 058	Érkeztetés miatt törölve a nyilvántartásból.
13	11417	Beépítetlen terület	Vikend telep 0.	1076	96,84	900/10000	9,00	-1 082	Érkeztetés miatt törölve a nyilvántartásból.
14	11418	Beépítetlen terület	Vikend telep 0.	1140	102,60	900/10000	9,00	-1 147	Érkeztetés miatt törölve a nyilvántartásból.
15	11419	Beépítetlen terület	Vikend telep 0.	1015	71,05	700/10000	7,00	-1 021	Érkeztetés miatt törölve a nyilvántartásból.
16	11420	Beépítetlen terület	Vikend telep 0.	1112	66,72	600/10000	6,00	-1 119	Érkeztetés miatt törölve a nyilvántartásból.
17	11421	Beépítetlen terület	Vikend telep 0.	2269	158,83	700/10000	7,00	-2 282	Érkeztetés miatt törölve a nyilvántartásból.
18	11423	Beépítetlen terület	Vikend telep 0.	1010	60,60	600/10000	6,00	-1 016	Érkeztetés miatt törölve a nyilvántartásból.
19	11424	Beépítetlen terület	Vikend telep 0.	1048	73,36	700/10000	7,00	-1 054	Érkeztetés miatt törölve a nyilvántartásból.
20	11425	Beépítetlen terület	Vikend telep 0.	1057	73,99	700/10000	7,00	-1 063	Érkeztetés miatt törölve a nyilvántartásból.
21	11426	Beépítetlen terület	Vikend telep 0.	1274	89,18	700/10000	7,00	-1 282	Érkeztetés miatt törölve a nyilvántartásból.
22	11427	Beépítetlen terület	Vikend telep 0.	1167	81,69	700/10000	7,00	-1 174	Érkeztetés miatt törölve a nyilvántartásból.
23	45320/3	Beépítetlen terület	Bencések útja 0.	475	475,00	1/1	100,00	-3 384	Érkeztetés miatt törölve a nyilvántartásból.
24	45321	Beépítetlen terület	Bencések útja 0.	128	128,00	1/1	100,00	-914	Érkeztetés miatt törölve a nyilvántartásból.
25	46230/2	Beépítetlen terület	Görömbölyi utca 0.	616	616,00	1/1	100,00	-2 545	Érkeztetés miatt törölve a nyilvántartásból.
26	46549	Beépítetlen terület	Tímár utca 0.	1038	1038,00	1/1	100,00	-7 410	Érkeztetés miatt törölve a nyilvántartásból.
27	46550	Beépítetlen terület	Tímár utca 0.	921	921,00	1/1	100,00	-6 568	Érkeztetés miatt törölve a nyilvántartásból.
28	46551	Beépítetlen terület	Tímár utca 0.	828	828,00	1/1	100,00	-5 918	Érkeztetés miatt törölve a nyilvántartásból.
29	46552	Beépítetlen terület	Tímár utca 0.	803	803,00	1/1	100,00	-5 733	Érkeztetés miatt törölve a nyilvántartásból.
30	46554	Beépítetlen terület	Tímár utca 32.	836	836,00	1/1	100,00	-5 968	Érkeztetés miatt törölve a nyilvántartásból.
31	53227	Szántó	Forrásvölgyi utca 0.	3127	3127	1/1	100	-1 126	Érkeztetés miatt törölve a nyilvántartásból.
32	46230/4	Véteendő	Görömbölyi utca 0.	1156	1156	1/1	100	4 777	2021.07.14 Megvásárolt rész

Kelt: Miskolc, 2022.02.05.

Miskolc Városgazda Nonprofit Kft.

Köszönettel, Gyöngyös, 48-50.

Köszönettel, Gyöngyös, 20643522-2-05

aláírás

Miskolci Városgazda Nonprofit Kft.

DÁNFI & TÁRSA AUDIT Kft.
3519 Miskolc, Ungvári u. 3.
Adószám: 13968331-2-05

Társaság neve: Miskolci Városgazda Nonprofit Kft.

Kimutatás a Miskolc Holding Zrt. és tagvállalatai használatában lévő önkormányzati tulajdonú és résztulajdonú ingatlanokról
2021.12.31-i állapot szerint

Erdő 2 sz. melléklet

Sor szám	Helyrajzi szám	Megnevezés	Település	Cím	Földterület m ²	Vetített	Önk. tul. hányad	Tul %	Megjegyzés	Föld érték eFt
1	01231/2	Erdő (Vadspark)	Miskolc	Csanyik völgy	215856	215856,00	1/1	100,00		34 537
2	01233/1	Fásított terület	Miskolc	Erenyő utca 0.	892	892,00	1/1	100,00		201
3	01238/2	Erdő	Miskolc	Külterületi Ismeretlen utca	412993	454,29	62/57820	0,11		74
4	01247/3	Erdő	Miskolc	Lyukóvölgyi út 1-2.	40235	40235,00	1/1	100,00		6 035
5	02059/3	Erdő (Fásított terület)	Miskolc	Külterületi Ismeretlen utca	464	464,00	1/1	100,00	Natura 2000.	248
6	0738	Erdő	Miskolc	Istenhegyi dőlőút 0.	32398	32398,00	1/1	100,00		10 157
7	11509/7	Véderdő	Miskolc	Sajószigeti u.	9562	9562,00	1/1	100,00		32 061
8	34023	Véderdő	Miskolc	Batthyány sor 0.	25210	25210,00	1/1	100,00		38 018
9	35356/3	Erdő	Miskolc	Pereces völgy	43287	43287,00	1/1	100,00		48 702
10	38122/3	Erdő	Miskolc	Palota utca	16179	16179,00	1/1	100,00		36 251
11	38628	Véderdő	Miskolc	Ómassa utca	2435	2435,00	1/1	100,00		5 188
12	38692	Véderdő	Miskolc	Ómassa utca	1230	1230,00	1/1	100,00		2 585
13	38727	Véderdő	Miskolc	Ómassa utca	9217	9217,00	1/1	100,00		19 552
14	38740	Véderdő	Miskolc	Ómassa utca	3190	3190,00	1/1	100,00		7 113
15	45020/5	Véderdő	Miskolc	Várhegy u.	7327	7327,00	1/1	100,00		52 307
16	46293	Erdő	Miskolc	Garas Sámuel utca 0.	43640	43640,00	1/1	100,00		300 320
17	50001	Fásított terület	Miskolc	Nagy Király dőlőút	470	470,00	1/1	100,00		238
18	50432	Erdő	Miskolc	Bandzsálgó dőlőút	3515	3515,00	1/1	100,00		891
19	50528/1	Fásított terület	Miskolc	Bandzsálgó dőlőút	357	357,00	1/1	100,00		101
20	50530	Fásított terület	Miskolc	Bedegvölgyi dőlőút	14285	14285,00	1/1	100,00		3 695
21	50656/1	Erdő	Miskolc	Szabadka dőlőút	8990	8990,00	1/1	100,00		3 695
22	51070	Erdő, rét	Miskolc	Istenhegyi dőlőút	9320	9320,00	1/1	100,00		2 599
23	60747	Fásított terület	Miskolc	Csermőke	190	190,00	1/1	100,00		626
24	61606/2	Fásított terület	Miskolc	Mihályka dőlőút 0.	345	345,00	1/1	100,00		637
25	62802/34	Fásított terület	Miskolc	Görömbölyi pince sor	1470	1470,00	1/1	100,00		3 119
26	63582	Erdő	Miskolc	Lippa dőlőút	21712	21712,00	1/1	100,00		6 824
27	64017/1	Fásított terület	Miskolc	Szentkereszt-hegyi dőlőút	810	810,00	1/1	100,00		291
28	64025/2	Fásított terület	Miskolc	Szentkereszt-hegyi dőlőút	595	595,00	1/1	100,00		231
29	70586/3	Erdő	Miskolc	Nagymagos-hegyi dőlőút	2245	1122,50	5000/10000	50,00		673
30	70947/1	Erdő	Miskolc	Középruzsin dőlőút	94	94,00	1/1	100,00		49
31	70947/2	Fásított terület	Miskolc	Középruzsin dőlőút	26	26,00	1/1	100,00		1 942
32	71108/7	Erdő	Miskolc	Batthyány sor	70702	70702,00	1/1	100,00		19 754
33	71647	Erdő, szántó	Miskolc	Görögcsölő utca	12606	6303,00	5000/10000	50,00		410
34	71650	Szántó, Erdő	Miskolc	Drenka dőlőút	57809	57809,00	1/1	100,00		14 857
35	71688	Fásított terület	Miskolc	Drenka dőlőút	1100	1100,00	1/1	100,00		283
36	71690	Erdő	Miskolc	Drenka dőlőút	1521	1521,00	1/1	100,00		387
37	71691	Fásított terület	Miskolc	Ózugró dőlőút	823	823,00	1/1	100,00		208
38	72524	Fásított terület	Miskolc	Pocem dőlőút	732	732,00	1/1	100,00		170
39	72525	Fásított terület	Miskolc	Pocem dőlőút	745	745,00	1/1	100,00		175
40	72549	Fásított terület	Miskolc	Pocem dőlőút	1012	1012,00	1/1	100,00		232
41	72551	Fásított terület	Miskolc	Pocem dőlőút	854	854,00	1/1	100,00		195
42	72858	Erdő	Miskolc	Nagy Császár dőlőút 0.	5059	1770,65	3551/10000	35,00		37
43	76111	Erdő (rét, saját használatú)	Miskolc	Külterületi Ismeretlen utca 0.	6861	6861,00	1/1	100,00		1 198
44	77039	Fásított terület	Miskolc	Lyukóvölgyi dőlőút	1030	1030,00	1/1	100,00		240
45	77043/5	Erdő	Miskolc	Lyukóvölgyi dőlőút	24210	24210,00	1/1	100,00		5 595
46	77068	Erdő	Miskolc	Lyukóvölgyi dőlőút	2040	2040,00	1/1	100,00		473
47	77097	Fásított terület	Miskolc	Lyukóvölgyi dőlőút	1492	1492,00	1/1	100,00		334
48	46230/4	Véderdő	Miskolc	Görömbölyi utca 0.	1156	1156,00	1/1	100,00		4 777
49	77121	Erdő	Miskolc	Lyukóvölgyi dőlőút	10243	10243,00	1/1	100,00		2 336

Kelt: Miskolc, 2022.02.05.

Miskolci Városgazda Nonprofit Kft.
3531 Miskolc, Győri kapu 48-50.
Adószám: 20643522-2-05

.....
aláírás
Miskolci Városgazda Nonprofit Kft.

Dánfi Árpád
DÁNFI & TÁRSA AUDIT Kft.
3519 Miskolc, Ungvári u. 3.
Adószám: 13968531-2-05

Társaság neve: Miskolci Városgazda Nonprofit Kft.

Kimutatás a Miskolc Holding Zrt. és tagvállalatai használatában lévő önkormányzati tulajdonú és résztulajdonú ingatlanokról
2021.12.31-i állapot szerint

Termőföld rekreációs 3. sz. melléklet

Sor szám	Helyrajzi szám	Megnevezés	Település	Cím	Földterület m ²	Vetített	Önkormányzati tul. hányad	Tul %	Ingtatlan bruttó érték eFt
1	010/24	Gyep	Miskolc	Kisköves) dőlőút 0.	835	835,00	1/1	100,00	308
2	010/25	Gyep	Miskolc	Kisköves) dőlőút 0.	836	836,00	1/1	100,00	308
3	0115/46	Gyep	Miskolc	Nyírjes) dőlőút 0.	1 821	1821,00	1/1	100,00	599
4	0115/56	Szántó	Miskolc	Nyírjes) dőlőút 0.	3 913	2386,93	6100/10000	61,00	292
5	0115/85	Szántó	Miskolc	Nyírjes) dőlőút 0.	1 775	1775,00	1/1	100,00	584
6	0115/93	Szántó	Miskolc	Nyírjes) dőlőút 0.	7 491	7491,00	1/1	100,00	2 465
7	01338	Kert	Miskolc	Galagonyás sor 63.	623	623,00	1/1	100,00	224
8	01343	Szántó	Miskolc	Galagonyás sor 0.	473	473,00	1/1	100,00	171
9	01391	Szántó	Miskolc	Pacsirta utca 0.	982	982,00	1/1	100,00	354
10	01410	Szántó	Miskolc	Repülőtéren út 0.	1 300	1300,00	1/1	100,00	3 010
11	01413	Gyep	Miskolc	Kelet utca 60.	3 626	3626,00	1/1	100,00	1 305
12	01438/14	Szántó	Miskolc	Repülőtéren út	1 340	1340,00	1/1	100,00	4 493
13	01438/15	Szántó	Miskolc	Repülőtéren út	60	60,00	1/1	100,00	201
14	0158/11	Szántó	Miskolc	Nyírjes) dőlőút 0.	6 935	6935,00	1/1	100,00	2 282
15	0158/7	Szántó	Miskolc	Nyírjes) dőlőút 0.	9 766	9766,00	1/1	100,00	3 213
16	0160/11	Szántó	Miskolc	Nyírjes) dőlőút 0.	4 954	4954,00	1/1	100,00	1 630
17	0160/14	Szántó	Miskolc	Nyírjes) dőlőút 0.	4 897	4897,00	1/1	100,00	1 611
18	0160/15	Szántó	Miskolc	Nyírjes) dőlőút 0.	4 567	4567,00	1/1	100,00	1 503
19	0160/16	Szántó	Miskolc	Nyírjes) dőlőút 0.	4 971	4971,00	1/1	100,00	1 635
20	0160/19	Szántó	Miskolc	Nyírjes) dőlőút 0.	5 453	5453,00	1/1	100,00	1 794
21	0160/22	Szántó	Miskolc	Nyírjes) dőlőút 0.	1 941	1941,00	1/1	100,00	639
22	0160/3	Szántó	Miskolc	Nyírjes) dőlőút 0.	2 949	2949,00	1/1	100,00	970
23	0160/9	Szántó	Miskolc	Nyírjes) dőlőút 0.	9 723	9723,00	1/1	100,00	3 199
24	0163/34	Rét	Miskolc	Nyírjes) dőlőút 0.	304	304,00	1/1	100,00	100
25	0163/35	Rét	Miskolc	Nyírjes) dőlőút 0.	5 175	5175,00	1/1	100,00	1 703
26	0165/64	Szántó	Miskolc	Nyírjes) dőlőút 0.	1 698	849,00	5000/10000	50,00	70
27	0165/71	Szántó	Miskolc	Nyírjes) dőlőút 0.	570	570,00	1/1	100,00	232
28	0209/11	Szántó	Miskolc	Harmados) dőlőút 0.	3 848	3848,00	1/1	100,00	1 191
29	0209/14	Szántó	Miskolc	Harmados) dőlőút 0.	4 360	4360,00	1/1	100,00	1 341
30	0209/16	Szántó	Miskolc	Harmados) dőlőút 0.	5 413	5413,00	1/1	100,00	1 672
31	0209/18	Szántó	Miskolc	Harmados) dőlőút 0.	3 844	3844,00	1/1	100,00	1 202
32	0209/6	Szántó, Szőlő	Miskolc	Harmados) dőlőút 0.	4 471	4471,00	1/1	100,00	1 390
33	0434/1	Szántó	Miskolc	Pünkösdshegy) dőlőút 0.	1 360	1360,00	1/1	100,00	303
34	0434/2	Szántó	Miskolc	Pünkösdshegy) dőlőút 0.	1 035	1035,00	1/1	100,00	231
35	0434/3	Szántó	Miskolc	Pünkösdshegy) dőlőút 0.	2 004	2004,00	1/1	100,00	447
36	0484	Legelő, gyep	Miskolc	Lyukdőlő út) dőlőút 0.	2 198	2198,00	1/1	100,00	518
37	0617	Gyep	Miskolc	Kánás) dőlőút 0.	5 213	5213,00	1/1	100,00	939
38	0635	Gyep	Miskolc	Bedegvölgy) dőlőút 0.	2 987	2987,00	1/1	100,00	756
39	0637/1	Gyep	Miskolc	Bedegvölgy) dőlőút 0.	8 223	8223,00	1/1	100,00	2 151
40	0638/13	Gyep	Miskolc	Bedegvölgy) dőlőút 0.	97	97,00	1/1	100,00	20
41	0639	Gyep	Miskolc	Bedegvölgy) dőlőút 0.	5 749	5749,00	1/1	100,00	1 492
42	0648	Gyep	Miskolc	Bedegvölgy) dőlőút 0.	8 792	8792,00	1/1	100,00	2 232
43	0652	Gyep	Miskolc	Bedegvölgy) dőlőút 0.	6 969	6969,00	1/1	100,00	1 830
44	0698/16	Szántó	Miskolc	Csattos) dőlőút 0.	7 377	7377,00	1/1	100,00	2 306
45	0698/17	Gyümölcsös	Miskolc	Csattos) dőlőút 0.	2 805	2805,00	1/1	100,00	884
46	0734	Gyep	Miskolc	Istenhegy) dőlőút 0.	1 910	1910,00	1/1	100,00	622
47	0742	Gyep	Miskolc	Kártyás) dőlőút 0.	7 376	7376,00	1/1	100,00	2 351
48	0772/10	Kert	Miskolc	Rózsás) dőlőút 0.	1 598	1598,00	1/1	100,00	575
49	0772/12	Kert	Miskolc	Rózsás) dőlőút 0.	819	819,00	1/1	100,00	295
50	0772/13	Kert	Miskolc	Rózsás) dőlőút 0.	840	840,00	1/1	100,00	302
51	0772/14	Kert	Miskolc	Rózsás) dőlőút 0.	815	815,00	1/1	100,00	293
52	0772/19	Szántó	Miskolc	Rózsás) dőlőút 0.	7 398	7398,00	1/1	100,00	2 663
53	0772/2	Kert	Miskolc	Rózsás) dőlőút 0.	857	857,00	1/1	100,00	309
54	0772/20	Kert	Miskolc	Rózsás) dőlőút 0.	862	862,00	1/1	100,00	310
55	0772/29	Szántó	Miskolc	Rózsás) dőlőút 0.	746	746,00	1/1	100,00	269
56	0849/3	Szántó	Miskolc	Külsőterületi ismeretlen utca	4 452	4452,00	1/1	100,00	23 466
57	0874	Gyep	Miskolc	Csorbai telep 0.	2 292	2292,00	1/1	100,00	754
58	0902/70	Szántó	Miskolc	Külsőterületi ismeretlen dőlő	1 309	964,86	460/624	73,71	2 048
59	0905/13	Szántó	Miskolc	Rakottás) dőlőút 0.	2 717	2717,00	1/1	100,00	894
60	0905/15	Szántó	Miskolc	Rakottás) dőlőút 0.	3 553	3553,00	1/1	100,00	1 169
61	11509/10	Szántó	Miskolc	Vikend telep	1 808	1808,00	1/1	100,00	3 033
62	1325	Beépítetlen terület (épület)	Miskolc	Galagonyás sor 37.	158	158,00	1/1	100,00	320
63	1328	Beépítetlen terület (épület)	Miskolc	Galagonyás sor 43.	325	325,00	1/1	100,00	748
64	24103	Gyümölcsös	Miskolc	Bencések útja 0.	61	61,00	1/1	100,00	208
65	35090/144	Feltöltött terület	Miskolc	Csáby Lajos utca	540	540,00	1/1	100,00	1 099
66	35090/146	Feltöltött terület	Miskolc	Csáby Lajos utca	17518	17518,00	1/1	100,00	35 667
67	46389	Kert	Miskolc	Csermőkei út 0.	2 317	2317,00	1/1	100,00	9 852
68	46660/4	Szántó	Miskolc	Nagyszentbenedek) dőlőút 0.	3 322	3322,00	1/1	100,00	23 716
69	46673	Kert	Miskolc	Nagyszentbenedek) dőlőút 0.	3 173	3173,00	1/1	100,00	11 326
70	46677	Kert	Miskolc	Nagyszentbenedek) dőlőút 0.	340	340,00	1/1	100,00	1 317
71	46680	Kert	Miskolc	Nagyszentbenedek) dőlőút 0.	5 705	5705,00	1/1	100,00	11 048
72	46724	Kert	Miskolc	Nagyszentbenedek) dőlőút 0.	3 707	3707,00	1/1	100,00	13 232
73	46725/10	Gyümölcsös	Miskolc	Nagyszentbenedek) dőlőút 0.	1 662	1662,00	1/1	100,00	5 933
74	46725/9	Gyümölcsös	Miskolc	Nagyszentbenedek) dőlőút 0.	940	940,00	1/1	100,00	3 356
75	50003	Gyep	Miskolc	Ismeretlen utca 0.	3 371	3371,00	1/1	100,00	867
76	50004	Gyep	Miskolc	Platán utca 6.	3 387	3387,00	1/1	100,00	892
77	50101/13	Szántó	Miskolc	Kánás) dőlőút 0.	6 901	1668,66	2418/10000	24,18	17
78	50101/17	Szántó	Miskolc	Kánás) dőlőút 0.	1 969	1397,99	7100/10000	71,00	249
79	50101/20	Szántó	Miskolc	Kánás) dőlőút 0.	4 148	2198,44	5300/10000	53,00	391
80	50101/5	Szántó	Miskolc	Kánás) dőlőút 0.	2 143	407,60	1902/10000	19,02	1 061

Sor szám	Helyrajzi szám	Megnevezés	Település	Cím	Földterület m ²	Vetített	Önkormányzati tul. hányad	Tul %	Ingatlan bruttó érték eFt
81	50101/9	Szántó	Miskolc	Kánás) dőlőút 0.	9 351	3366,36	3600/10000	36,00	599
82	50420/5	Szántó	Miskolc	Bandzsalgó) dőlőút 0.	857	857,00	1/1	100,00	220
83	50521	Gyümölcsös, szőlő	Miskolc	Bedegvölgy) dőlőút 0.	5 830	102,03	175/10000	1,75	10
84	50529/3	Gyep, rét	Miskolc	Bedeghvölgy utca 2.	774	774,00	1/1	100,00	201
85	50536/1	Gyümölcsös	Miskolc	Bedegvölgy) dőlőút 0.	4 008	4008,00	1/1	100,00	992
86	50536/2	Gyümölcsös	Miskolc	Bedegvölgy) dőlőút 0.	3 988	3988,00	1/1	100,00	1 037
87	50537	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dőlőút 0.	7 429	7429,00	1/1	100,00	1 932
88	50539	Gyümölcsös	Miskolc	Bedegvölgy) dőlőút 0.	6 359	6359,00	1/1	100,00	1 655
89	50546	Szántó, szőlő, gyümölcsös	Miskolc	Bedegvölgy) dőlőút 0.	9 839	9839,00	1/1	100,00	2 568
90	50566	Szántó	Miskolc	Bedegvölgy) dőlőút 0.	4 823	4823,00	1/1	100,00	1 243
91	50584/2	Gyep	Miskolc	Bedegvölgy) dőlőút 0.	6 786	6786,00	1/1	100,00	1 756
92	50585	Kert	Miskolc	Csattos) dőlőút 0.	4 602	4602,00	1/1	100,00	1 531
93	50586	Gyümölcsös, kert, gyep	Miskolc	Csattos) dőlőút 0.	4 674	4674,00	1/1	100,00	1 489
94	50587	Szántó	Miskolc	Csattos) dőlőút 0.	7 602	7602,00	1/1	100,00	2 395
95	50588	Gyümölcsös	Miskolc	Csattos) dőlőút 0.	606	606,00	1/1	100,00	180
96	50589/1	Gyümölcsös	Miskolc	Csattos) dőlőút 0.	4 566	4566,00	1/1	100,00	1 424
97	50589/2	Szántó	Miskolc	Csattos) dőlőút 0.	2 167	2167,00	1/1	100,00	683
98	50589/3	Szántó	Miskolc	Csattos) dőlőút 0.	2 270	2270,00	1/1	100,00	715
99	50589/4	Szántó	Miskolc	Csattos) dőlőút 0.	2 499	2499,00	1/1	100,00	772
100	50589/6	Kert, szőlő	Miskolc	Csattos) dőlőút 0.	2 381	2381,00	1/1	100,00	753
101	50589/7	Szőlő	Miskolc	Csattos) dőlőút 0.	2 380	2380,00	1/1	100,00	734
102	50589/8	Kert	Miskolc	Csattos) dőlőút 0.	2 285	2285,00	1/1	100,00	734
103	50594	Szántó	Miskolc	Csattos) dőlőút 0.	7 277	7277,00	1/1	100,00	2 292
104	50597	Szőlő	Miskolc	Csattos) dőlőút 0.	9 781	9781,00	1/1	100,00	3 081
105	50603	Szántó	Miskolc	Csattos) dőlőút 0.	8 347	8347,00	1/1	100,00	2 639
106	50619	Kert	Miskolc	Csótó) dőlőút 0.	139	139,00	1/1	100,00	31
107	50620	Kert	Miskolc	Csótó) dőlőút 0.	48	48,00	1/1	100,00	31
108	50623	Szántó	Miskolc	Ágazat) dőlőút 0.	6 712	3241,90	4830/10000	48,30	240
109	50631/2	Szántó	Miskolc	Bikás Ágazat) dőlőút 0.	7 185	7185,00	1/1	100,00	2 263
110	50633	Szántó	Miskolc	Bikás Ágazat) dőlőút 0.	4 605	4605,00	1/1	100,00	1 450
111	50657/1	Gyep	Miskolc	Szabadka) dőlőút 0.	2 046	2046,00	1/1	100,00	1 349
112	50680	Szántó	Miskolc	Közép-Ágazat) dőlőút 0.	7 241	7241,00	1/1	100,00	2 281
113	50692	Gyümölcsös	Miskolc	Bedegvölgy) dőlőút 0.	4 732	4732,00	1/1	100,00	1 492
114	50698	Kert	Miskolc	Ágazat) dőlőút 0.	6 456	6456,00	1/1	100,00	2 047
115	50707/7	Gyep	Miskolc	Kiságazat) dőlőút 0.	1 941	1941,00	1/1	100,00	604
116	50731	Gyep	Miskolc	Kiságazat) dőlőút 0.	1 100	1100,00	1/1	100,00	343
117	50740/14	Gyep	Miskolc	Kiságazat) dőlőút 0.	1 072	1072,00	1/1	100,00	353
118	50745/4	Gyep	Miskolc	Kiságazat) dőlőút 0.	381	381,00	1/1	100,00	120
119	51003	Szántó	Miskolc	Istenhegy) dőlőút 0.	8 632	8632,00	1/1	100,00	2 702
120	51007	Szántó	Miskolc	Istenhegy) dőlőút 0.	7 273	7273,00	1/1	100,00	2 288
121	51019	Gyep	Miskolc	Istenhegy) dőlőút 0.	2 191	2191,00	1/1	100,00	640
122	51033	Gyümölcsös	Miskolc	Istenhegy) dőlőút 0.	2 720	2720,00	1/1	100,00	861
123	51065	Gyümölcsös	Miskolc	Istenhegy) dőlőút 0.	2 149	2149,00	1/1	100,00	677
124	51215	Gyümölcsös	Miskolc	Külterületi Ismeretlen utca 0.	1 102	1102,00	1/1	100,00	397
125	51224	Szántó	Miskolc	Bábonybérc sor 0.	5 827	5827,00	1/1	100,00	2 098
126	51227	Szántó	Miskolc	Külterületi Ismeretlen utca 0.	6 800	6800,00	1/1	100,00	2 413
127	51244	Kert	Miskolc	Bábonybérc sor 0.	84	84,00	1/1	100,00	30
128	51273	Szántó	Miskolc	Külterületi Ismeretlen utca 0.	8 431	8431,00	1/1	100,00	3 007
129	51309/2	Szántó	Miskolc	Bábonyi bérc alsósor sor 0.	4 743	4743,00	1/1	100,00	1 707
130	51312	Kert	Miskolc	Bábonybérc sor 0.	93	93,00	1/1	100,00	33
131	51323	Szántó	Miskolc	Bábonyi bérc alsósor sor 0.	9 712	9712,00	1/1	100,00	3 548
132	53007	Szántó	Miskolc	Kánás) dőlőút 0.	4 404	4404,00	1/1	100,00	792
133	53008	Szántó	Miskolc	Kánás) dőlőút 0.	2 904	2904,00	1/1	100,00	510
134	53032/2	Gyep	Miskolc	Kánás) dőlőút 0.	8 043	8043,00	1/1	100,00	1 416
135	53036	Gyümölcsös	Miskolc	Kánás) dőlőút 0.	2 162	2162,00	1/1	100,00	376
136	53042	Szántó	Miskolc	Kánás) dőlőút 0.	3 757	3757,00	1/1	100,00	676
137	53054	Gyümölcsös	Miskolc	Kártyás) dőlőút 0.	3 802	3802,00	1/1	100,00	1 223
138	53057	Gyümölcsös	Miskolc	Kártyás) dőlőút 0.	7 811	7811,00	1/1	100,00	2 443
139	53058	Gyümölcsös	Miskolc	Kártyás) dőlőút 0.	6 066	6066,00	1/1	100,00	1 904
140	53059	Gyümölcsös	Miskolc	Kártyás) dőlőút 0.	5 812	5812,00	1/1	100,00	1 836
141	53062	Gyep	Miskolc	Kártyás) dőlőút 0.	4 246	4246,00	1/1	100,00	1 337
142	53065	Gyep	Miskolc	Kártyás) dőlőút 0.	5 393	5393,00	1/1	100,00	1 701
143	53070	Gyep	Miskolc	Kártyás) dőlőút 0.	6 344	6344,00	1/1	100,00	1 997
144	53072	Gyep	Miskolc	Kártyás) dőlőút 0.	4 867	4867,00	1/1	100,00	1 538
145	53083/3	Gyep	Miskolc	Kártyás) dőlőút 0.	3 246	3246,00	1/1	100,00	1 082
146	53085/2	Gyümölcsös és fás terület	Miskolc	Kártyás) dőlőút 0.	2 849	940,17	3300/10000	33,00	296
147	53091/2	Gyep	Miskolc	Kártyás) dőlőút 0.	2 498	2498,00	1/1	100,00	801
148	53092	Gyümölcsös	Miskolc	Kártyás) dőlőút 0.	5 604	5604,00	1/1	100,00	1 788
149	53095	Gyümölcsös	Miskolc	Kártyás) dőlőút 0.	5 003	5003,00	1/1	100,00	1 542
150	53098	Gyümölcsös	Miskolc	Kártyás) dőlőút 0.	6 272	6272,00	1/1	100,00	1 960
151	53108	Gyümölcsös	Miskolc	Kártyás) dőlőút 0.	7 551	7551,00	1/1	100,00	2 377
152	53115/1	Gyümölcsös	Miskolc	Kártyás) dőlőút 0.	2 977	2977,00	1/1	100,00	907
153	53115/2	Gyümölcsös	Miskolc	Kártyás) dőlőút 0.	163	163,00	1/1	100,00	63
154	53115/3	Gyümölcsös	Miskolc	Kártyás) dőlőút 0.	190	190,00	1/1	100,00	82
155	53115/4	Gyümölcsös	Miskolc	Kártyás) dőlőút 0.	532	532,00	1/1	100,00	189
156	53115/9	Gyümölcsös	Miskolc	Kártyás) dőlőút 0.	9 274	9274,00	1/1	100,00	2 921
157	53122	Gyümölcsös	Miskolc	Kártyás) dőlőút 0.	7 115	7115,00	1/1	100,00	2 248
158	53136	Gyep	Miskolc	Kártyás) dőlőút 0.	6 419	3209,50	5000/10000	50,00	1 027
159	53150/3	Szántó	Miskolc	Kakas) dőlőút 0.	7 005	7005,00	1/1	100,00	2 460
160	53153	Szántó, gyep	Miskolc	Kakas) dőlőút 0.	4 683	4683,00	1/1	100,00	1 706
161	53156	Szántó	Miskolc	Kakas) dőlőút 0.	8 599	8599,00	1/1	100,00	3 007
162	53157	Szántó	Miskolc	Kakas) dőlőút 0.	7 975	7975,00	1/1	100,00	2 938
163	53159	Szántó	Miskolc	Kakas) dőlőút 0.	7 572	7572,00	1/1	100,00	2 791
164	53161	Szántó	Miskolc	Kakas) dőlőút 0.	5 754	5754,00	1/1	100,00	2 065
165	53162	Szántó	Miskolc	Kakas) dőlőút 0.	8 711	8711,00	1/1	100,00	3 129

Sor szám	Helyrajzi szám	Megnevezés	Település	Cím	Földterület m ²	Vetített	Önkormányzati tul. hányad	Tul %	Ingatlan bruttó érték eFt
166	53167	Szántó	Miskolc	Kakas) dőlőút 0.	5 540	5540,00	1/1	100,00	1 989
167	53168	Szántó	Miskolc	Kakas) dőlőút 0.	5 044	1505,63	1506/5044	29,85	1 807
168	53192/1	Kert	Miskolc	Kakas) dőlőút 0.	194	194,00	1/1	100,00	63
169	53192/3	Kert	Miskolc	Forrásvölgy utca 0.	302	302,00	1/1	100,00	103
170	53193	Kert	Miskolc	Forrásvölgy utca 0.	395	395,00	1/1	100,00	146
171	53194	Kert	Miskolc	Forrásvölgy utca 0.	281	281,00	1/1	100,00	104
172	53195	Kert	Miskolc	Forrásvölgy utca 0.	387	387,00	1/1	100,00	145
173	53196	Kert	Miskolc	Forrásvölgy utca 0.	427	427,00	1/1	100,00	153
174	53199	Gyep, rét	Miskolc	Kakas) dőlőút 0.	5 099	5099,00	1/1	100,00	1 836
176	53232	Szántó	Miskolc	Forrásvölgy utca 0.	1 929	1929,00	1/1	100,00	652
177	53233	Szántó	Miskolc	Forrásvölgy utca 0.	1 798	1798,00	1/1	100,00	647
178	53270	Szántó	Miskolc	Forrásvölgy utca 0.	2 964	2964,00	1/1	100,00	1 067
179	53273	Szántó	Miskolc	Forrásvölgy utca 0.	1 930	1930,00	1/1	100,00	714
180	53287/1	Szántó	Miskolc	Külsőüti Ismeretlen utca 0.	1 985	1985,00	1/1	100,00	715
181	53293	Kert	Miskolc	Forrásvölgy utca 0.	1 171	1171,00	1/1	100,00	431
182	53325/1	Szántó	Miskolc	Forrásvölgy utca 0.	1 547	1547,00	1/1	100,00	573
183	53335/2	Kert	Miskolc	Forrásvölgy utca 0.	1 175	1175,00	1/1	100,00	422
184	53346	Szántó	Miskolc	Forrásvölgy utca 0.	2 374	2374,00	1/1	100,00	766
185	53378/1	Kert	Miskolc	Napraforgó utca 168.	838	838,00	1/1	100,00	291
186	53378/2	Kert	Miskolc	Napraforgó utca 166.	1 091	1091,00	1/1	100,00	395
187	53378/3	Kert	Miskolc	Napraforgó utca 164.	881	881,00	1/1	100,00	320
188	53381	Kert	Miskolc	Forrásvölgy utca 0.	742	742,00	1/1	100,00	252
189	53502/2	Gyümölcsös	Miskolc	Rózsás) dőlőút 0.	2 910	2910,00	1/1	100,00	1 048
190	53528/3	Szántó	Miskolc	Forrásvölgy utca 0.	3 866	3866,00	1/1	100,00	1 392
191	53581/1	Gyep	Miskolc	Kánás) dőlőút 0.	2 743	2743,00	1/1	100,00	488
192	53581/2	Gyep	Miskolc	Kánás) dőlőút 0.	6 510	6510,00	1/1	100,00	1 159
193	53583	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dőlőút 0.	740	740,00	1/1	100,00	187
194	53593	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dőlőút 0.	715	715,00	1/1	100,00	186
195	53595	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dőlőút 0.	765	765,00	1/1	100,00	194
196	53596	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dőlőút 0.	717	717,00	1/1	100,00	186
197	53600	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dőlőút 0.	721	721,00	1/1	100,00	188
198	53601	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dőlőút 0.	725	725,00	1/1	100,00	187
199	53602	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dőlőút 0.	720	720,00	1/1	100,00	187
200	53604	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dőlőút 0.	743	743,00	1/1	100,00	187
201	53606	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dőlőút 0.	732	732,00	1/1	100,00	187
202	53616	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dőlőút 0.	656	656,00	1/1	100,00	175
203	53622	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dőlőút 0.	705	705,00	1/1	100,00	185
204	53623	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dőlőút 0.	725	725,00	1/1	100,00	187
205	53624	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dőlőút 0.	732	732,00	1/1	100,00	187
206	53625	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dőlőút 0.	711	711,00	1/1	100,00	187
207	53626	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dőlőút 0.	707	707,00	1/1	100,00	187
208	53627	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dőlőút 0.	695	695,00	1/1	100,00	186
209	53628	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dőlőút 0.	699	699,00	1/1	100,00	188
210	53629	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dőlőút 0.	755	755,00	1/1	100,00	194
211	53632	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dőlőút 0.	741	741,00	1/1	100,00	193
212	53633	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dőlőút 0.	784	784,00	1/1	100,00	191
213	53638	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dőlőút 0.	731	731,00	1/1	100,00	185
214	53640	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dőlőút 0.	727	727,00	1/1	100,00	185
215	53641	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dőlőút 0.	712	712,00	1/1	100,00	187
216	53647	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dőlőút 0.	718	718,00	1/1	100,00	188
217	53648	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dőlőút 0.	728	728,00	1/1	100,00	187
218	53649	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dőlőút 0.	742	742,00	1/1	100,00	188
219	53652	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dőlőút 0.	734	734,00	1/1	100,00	186
220	53656	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dőlőút 0.	743	743,00	1/1	100,00	187
221	53657	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dőlőút 0.	707	707,00	1/1	100,00	187
222	53660	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dőlőút 0.	681	681,00	1/1	100,00	187
223	53664	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dőlőút 0.	739	739,00	1/1	100,00	187
224	53669	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dőlőút 0.	740	740,00	1/1	100,00	188
225	53679	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dőlőút 0.	721	721,00	1/1	100,00	187
226	53682	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dőlőút 0.	724	724,00	1/1	100,00	187
227	53685	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dőlőút 0.	762	762,00	1/1	100,00	194
228	53687	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dőlőút 0.	726	726,00	1/1	100,00	187
229	53689	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dőlőút 0.	730	730,00	1/1	100,00	187
230	53690	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dőlőút 0.	727	727,00	1/1	100,00	187
231	53692	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dőlőút 0.	717	717,00	1/1	100,00	187
232	53710	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dőlőút 0.	733	733,00	1/1	100,00	187
233	53711	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dőlőút 0.	709	709,00	1/1	100,00	187
234	53715	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dőlőút 0.	747	747,00	1/1	100,00	189
235	53718	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dőlőút 0.	713	713,00	1/1	100,00	186
236	53719	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dőlőút 0.	709	709,00	1/1	100,00	187
237	53721/4	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dőlőút 0.	677	677,00	1/1	100,00	187
238	53721/5	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dőlőút 0.	348	348,00	1/1	100,00	88
239	53721/6	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dőlőút 0.	330	330,00	1/1	100,00	93
240	53725/2	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dőlőút 0.	323	323,00	1/1	100,00	85
241	53730	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dőlőút 0.	888	609,88	6868/10000	68,68	74
242	53734	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dőlőút 0.	736	736,00	1/1	100,00	187
243	53735	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dőlőút 0.	727	727,00	1/1	100,00	187
244	53736	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dőlőút 0.	717	717,00	1/1	100,00	187
245	53737	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dőlőút 0.	722	722,00	1/1	100,00	187
246	53738	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dőlőút 0.	733	733,00	1/1	100,00	187
247	53739	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dőlőút 0.	756	756,00	1/1	100,00	187
248	53742	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dőlőút 0.	736	736,00	1/1	100,00	189
249	53745	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dőlőút 0.	729	729,00	1/1	100,00	191
250	53746	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dőlőút 0.	732	732,00	1/1	100,00	192
251	53753	Kert	Miskolc	Bedegvölgy) dőlőút 0.	718	718,00	1/1	100,00	186

Sor szám	Helyrajzi szám	Megnevezés	Település	Cím	Földterület m ²	Vetített	Önkormányzati tul. hányad	Tul %	Ingtalan bruttó érték eFt
252	53755	Kert	Miskolc	Külterületi Ismeretlen utca 0.	710	710,00	1/1	100,00	150
253	53757	Kert	Miskolc	Bedegvölgyi dőlőút 0.	709	709,00	1/1	100,00	187
254	53758	Kert	Miskolc	Bedegvölgyi dőlőút 0.	705	705,00	1/1	100,00	186
255	53765	Kert	Miskolc	Bedegvölgyi dőlőút 0.	718	718,00	1/1	100,00	187
256	53766	Kert	Miskolc	Bedegvölgyi dőlőút 0.	725	725,00	1/1	100,00	188
257	53770	Kert	Miskolc	Bedegvölgyi dőlőút 0.	710	710,00	1/1	100,00	188
258	53772	Kert	Miskolc	Bedegvölgyi dőlőút 0.	724	724,00	1/1	100,00	188
259	53774	Kert	Miskolc	Bedegvölgyi dőlőút 0.	691	691,00	1/1	100,00	180
260	53775	Kert	Miskolc	Bedegvölgyi dőlőút 0.	698	698,00	1/1	100,00	190
261	53776	Kert	Miskolc	Bedegvölgyi dőlőút 0.	715	715,00	1/1	100,00	188
262	53779	Kert	Miskolc	Bedegvölgyi dőlőút 0.	721	721,00	1/1	100,00	189
263	53786	Kert	Miskolc	Bedegvölgyi dőlőút 0.	717	717,00	1/1	100,00	188
264	53787	Kert	Miskolc	Bedegvölgyi dőlőút 0.	699	699,00	1/1	100,00	188
265	53789	Kert	Miskolc	Bedegvölgyi dőlőút 0.	688	688,00	1/1	100,00	187
266	53803	Kert	Miskolc	Bedegvölgyi dőlőút 0.	715	715,00	1/1	100,00	187
267	53805	Kert	Miskolc	Bedegvölgyi dőlőút 0.	708	708,00	1/1	100,00	188
268	53812	Kert	Miskolc	Bodótető dőlőút 0.	679	679,00	1/1	100,00	180
269	53814	Kert	Miskolc	Bedegvölgyi dőlőút 0.	614	614,00	1/1	100,00	159
270	53815	Kert	Miskolc	Bedegvölgyi dőlőút 0.	822	822,00	1/1	100,00	211
271	53816	Kert	Miskolc	Külterületi Ismeretlen utca 0.	821	821,00	1/1	100,00	206
272	53817	Kert	Miskolc	Bodótető dőlőút 0.	808	808,00	1/1	100,00	210
273	53818	Kert	Miskolc	Bedegvölgyi dőlőút 0.	722	722,00	1/1	100,00	184
274	53819	Kert	Miskolc	Bodótető dőlőút 0.	833	833,00	1/1	100,00	219
275	53820/2	Gyep	Miskolc	Bunda) dőlőút 0.	5 852	5852,00	1/1	100,00	1 843
276	53823	Gyep	Miskolc	Bunda) dőlőút 0.	3 399	3399,00	1/1	100,00	1 057
277	53833/1	Gyümölcsös	Miskolc	Bunda) dőlőút 0.	3 463	3463,00	1/1	100,00	1 120
278	53833/2	Gyümölcsös	Miskolc	Bunda) dőlőút 0.	2 816	2816,00	1/1	100,00	809
279	53847	Gyümölcsös	Miskolc	Bunda) dőlőút 0.	5 102	1554,58	3047/10000	30,47	45
280	53850	Szántó	Miskolc	Bunda) dőlőút 0.	3 782	3782,00	1/1	100,00	1 173
281	53851/4	Kert	Miskolc	Bunda) dőlőút 0.	607	607,00	1/1	100,00	192
282	53852/1	Szántó	Miskolc	Bunda) dőlőút 0.	2 105	2105,00	1/1	100,00	663
283	53852/2	Szántó	Miskolc	Bunda) dőlőút 0.	2 003	2003,00	1/1	100,00	639
284	53852/3	Szántó	Miskolc	Bunda) dőlőút 0.	4 252	4252,00	1/1	100,00	1 332
285	60304	Kert	Miskolc	Csermőkei út 138.	391	391,00	1/1	100,00	167
286	60349	Gyep	Miskolc	Csermőke) dőlőút 0.	537	537,00	1/1	100,00	218
287	60357/16	Szántó	Miskolc	Csermőke 0.	2 148	2148,00	1/1	100,00	893
288	60357/2	Szántó	Miskolc	Csermőke) dőlőút 0.	3 251	3251,00	1/1	100,00	1 363
289	60557/1	Gyümölcsös	Miskolc	Csermőke 0.	2 995	2995,00	1/1	100,00	1 291
290	60557/2	Gyümölcsös	Miskolc	Csermőke 0.	3 535	3535,00	1/1	100,00	1 499
291	60557/3	Gyümölcsös	Miskolc	Csermőke 0.	8 971	8971,00	1/1	100,00	3 893
292	60557/4	Gyümölcsös	Miskolc	Csermőke 0.	7 482	7482,00	1/1	100,00	3 115
293	60591/13	Gyümölcsös	Miskolc	Csermőke 0.	5 090	5090,00	1/1	100,00	2 159
294	60591/4	Gyümölcsös	Miskolc	Csermőke 0.	2 553	2553,00	1/1	100,00	1 058
295	60591/8	Kert	Miskolc	Csermőke 0.	823	823,00	1/1	100,00	362
296	61545/10	Kert	Miskolc	Fajdos) dőlőút 0.	815	815,00	1/1	100,00	320
297	61545/11	Kert	Miskolc	Fajdos) dőlőút 0.	1 061	1061,00	1/1	100,00	401
298	61545/9	Kert	Miskolc	Fajdos) dőlőút 0.	790	790,00	1/1	100,00	305
299	61594/18	Kert	Miskolc	Lapocka) dőlőút 0.	731	731,00	1/1	100,00	275
300	61594/19	Kert	Miskolc	Lapocka) dőlőút 0.	1 467	1467,00	1/1	100,00	580
301	61594/34	Gyep	Miskolc	Lapocka) dőlőút 0.	1 497	1497,00	1/1	100,00	569
302	61594/7	Kert	Miskolc	Lapocka) dőlőút 0.	791	791,00	1/1	100,00	298
303	61594/9	Kert	Miskolc	Lapocka) dőlőút 0.	817	817,00	1/1	100,00	310
304	61602/5	Szántó	Miskolc	Lapocka) dőlőút 0.	2 076	996,48	4800/10000	48,00	88
305	61604/21	Kert	Miskolc	Lapocka) dőlőút 0.	1 086	1086,00	1/1	100,00	410
306	61604/22	Kert	Miskolc	Lapocka) dőlőút 0.	791	791,00	1/1	100,00	301
307	61604/38	Kert	Miskolc	Lapocka) dőlőút 0.	826	826,00	1/1	100,00	314
308	61604/44	Kert	Miskolc	Lapocka) dőlőút 0.	777	777,00	1/1	100,00	295
309	61604/47	Kert	Miskolc	Lapocka) dőlőút 0.	970	970,00	1/1	100,00	369
310	61604/52	Kert	Miskolc	Lapocka) dőlőút 0.	833	833,00	1/1	100,00	315
311	61627/10	Gyümölcsös	Miskolc	Lapocka) dőlőút 0.	1 687	1687,00	1/1	100,00	645
312	61627/12	Gyümölcsös	Miskolc	Lapocka) dőlőút 0.	875	875,00	1/1	100,00	331
313	61627/13	Gyümölcsös	Miskolc	Lapocka) dőlőút 0.	834	834,00	1/1	100,00	310
314	61627/17	Gyümölcsös	Miskolc	Lapocka) dőlőút 0.	835	835,00	1/1	100,00	310
315	61627/20	Gyümölcsös	Miskolc	Lapocka) dőlőút 0.	3 529	3529,00	1/1	100,00	1 332
316	61627/24	Gyümölcsös	Miskolc	Lapocka) dőlőút 0.	818	818,00	1/1	100,00	317
317	61627/3	Gyümölcsös	Miskolc	Lapocka) dőlőút 0.	1 742	1742,00	1/1	100,00	682
318	61627/39	Gyümölcsös	Miskolc	Lapocka) dőlőút 0.	740	740,00	1/1	100,00	287
319	61627/44	Gyümölcsös	Miskolc	Lapocka) dőlőút 0.	813	813,00	1/1	100,00	310
320	61627/45	Gyümölcsös	Miskolc	Lapocka) dőlőút 0.	843	843,00	1/1	100,00	301
321	61627/47	Gyümölcsös	Miskolc	Lapocka) dőlőút 0.	2 417	2417,00	1/1	100,00	886
322	61627/48	Gyümölcsös	Miskolc	Lapocka) dőlőút 0.	720	720,00	1/1	100,00	273
323	61627/5	Gyümölcsös	Miskolc	Lapocka) dőlőút 0.	799	799,00	1/1	100,00	311
324	61659/2	Gyümölcsös	Miskolc	Perzsák) dőlőút 0.	942	942,00	1/1	100,00	369
325	61923/8	Gyümölcsös	Miskolc	Nagyszentbenedek) dőlőút 0.	1 440	1440,00	1/1	100,00	547
326	61923/9	Gyümölcsös	Miskolc	Nagyszentbenedek) dőlőút 0.	331	331,00	1/1	100,00	130
327	61928	Gyep, út	Miskolc	Nagyszentbenedek) dőlőút 0.	947	947,00	1/1	100,00	374
328	62064/100	Szántó	Miskolc	Templomhegyi utca	2 216	2216,00	1/1	100,00	842
329	62064/20	Kert	Miskolc	Templomhegyi utca 0.	927	927,00	1/1	100,00	355
330	62064/25	Kert	Miskolc	Templomhegyi utca 0.	1 551	1551,00	1/1	100,00	569
331	62064/28	Kert	Miskolc	Templomhegyi utca 0.	930	930,00	1/1	100,00	360
332	62064/54	Kert	Miskolc	Templomhegyi utca 0.	832	832,00	1/1	100,00	321
333	62064/55	Kert	Miskolc	Templomhegyi utca 0.	791	791,00	1/1	100,00	304
334	62064/57	Szántó	Miskolc	Templomhegyi utca 0.	7 060	7060,00	1/1	100,00	2 638
335	62064/58	Szántó	Miskolc	Templomhegyi utca 0.	2 662	2662,00	1/1	100,00	1 009
336	62064/66	Kert	Miskolc	Templomhegyi utca 0.	735	735,00	1/1	100,00	291

Sor szám	Helyrajzi szám	Megnevezés	Település	Cím	Földterület m ²	Vetített	Önkormányzati tul. hányad	Tul %	Ingtatlan bruttó érték eFt
337	62064/67	Kert	Miskolc	Templomhegyi utca 0.	754	754,00	1/1	100,00	288
338	62064/70	Szántó	Miskolc	Templomhegyi utca 0.	4 771	4771,00	1/1	100,00	1 830
339	62064/73	Kert és épület	Miskolc	Templomhegyi utca	996	996,00	1/1	100,00	376
340	62064/74	Szántó	Miskolc	Templomhegyi utca 0.	2 292	2292,00	1/1	100,00	871
341	62064/75	Kert	Miskolc	Templomhegyi utca 0.	875	875,00	1/1	100,00	338
342	62064/77	Kert	Miskolc	Templomhegyi utca 0.	974	974,00	1/1	100,00	359
343	62064/84	Kert	Miskolc	Templomhegyi utca 0.	846	846,00	1/1	100,00	322
344	62064/87	Kert	Miskolc	Templomhegyi utca 0.	814	814,00	1/1	100,00	307
345	62064/88	Kert	Miskolc	Templomhegyi utca 0.	801	801,00	1/1	100,00	307
346	62064/90	Kert	Miskolc	Templomhegyi utca 0.	792	792,00	1/1	100,00	303
347	62064/91	Kert	Miskolc	Templomhegyi utca 0.	778	778,00	1/1	100,00	304
348	62064/92	Kert	Miskolc	Templomhegyi utca 0.	815	815,00	1/1	100,00	304
349	62064/95	Szántó	Miskolc	Templomhegyi utca 0.	5 181	5181,00	1/1	100,00	1 969
350	62064/98	Kert	Miskolc	Templomhegyi utca	903	903,00	1/1	100,00	332
351	62222	Gyümölcsös	Miskolc	Templomhegyi utca 0.	166	166,00	1/1	100,00	60
352	62240/107	Kert	Miskolc	Mihályka) dőlőút 0.	1 414	1414,00	1/1	100,00	540
353	62240/108	Kert	Miskolc	Mihályka) dőlőút 0.	898	898,00	1/1	100,00	339
354	62240/109	Kert	Miskolc	Mihályka) dőlőút 0.	882	882,00	1/1	100,00	325
355	62240/122	Kert	Miskolc	Mihályka) dőlőút 0.	728	669,76	9200/10000	92,00	213
356	62240/130	Kert	Miskolc	Mihályka) dőlőút 0.	836	836,00	1/1	100,00	310
357	62240/136	Kert	Miskolc	Mihályka) dőlőút 0.	793	793,00	1/1	100,00	323
358	62240/137	Kert	Miskolc	Mihályka) dőlőút 0.	832	832,00	1/1	100,00	327
359	62240/146	Kert	Miskolc	Mihályka) dőlőút 0.	897	897,00	1/1	100,00	358
360	62240/147	Kert	Miskolc	Mihályka) dőlőút 0.	975	975,00	1/1	100,00	361
361	62240/148	Kert	Miskolc	Mihályka) dőlőút 0.	1 282	1282,00	1/1	100,00	489
362	62240/149	Kert	Miskolc	Mihályka) dőlőút 0.	1 167	1167,00	1/1	100,00	437
363	62240/151	Kert	Miskolc	Mihályka) dőlőút 0.	924	924,00	1/1	100,00	335
364	62240/154	Kert	Miskolc	Mihályka) dőlőút 0.	999	999,00	1/1	100,00	387
365	62240/156	Kert	Miskolc	Mihályka) dőlőút 0.	1 449	1449,00	1/1	100,00	566
366	62240/161	Szántó	Miskolc	Mihályka) dőlőút 0.	1 574	1574,00	1/1	100,00	643
367	62240/162	Szántó	Miskolc	Mihályka) dőlőút 0.	2 106	2106,00	1/1	100,00	799
368	62240/164	Kert	Miskolc	Mihályka) dőlőút 0.	161	161,00	1/1	100,00	65
369	62240/166	Kert	Miskolc	Mihályka) dőlőút 0.	620	620,00	1/1	100,00	233
370	62240/22	Gyümölcsös	Miskolc	Mihályka) dőlőút 0.	419	419,00	1/1	100,00	158
371	62240/24	Kert	Miskolc	Mihályka) dőlőút 0.	846	846,00	1/1	100,00	315
372	62240/41	Kert	Miskolc	Mihályka) dőlőút 0.	825	825,00	1/1	100,00	302
373	62240/44	Kert	Miskolc	Mihályka) dőlőút 0.	720	720,00	1/1	100,00	274
374	62240/45	Kert	Miskolc	Mihályka) dőlőút 0.	811	811,00	1/1	100,00	298
375	62240/46	Kert	Miskolc	Mihályka) dőlőút 0.	788	788,00	1/1	100,00	301
376	62240/54	Kert	Miskolc	Mihályka) dőlőút 0.	805	805,00	1/1	100,00	306
377	62240/59	Kert	Miskolc	Mihályka) dőlőút 0.	788	788,00	1/1	100,00	301
378	62240/61	Kert	Miskolc	Mihályka) dőlőút 0.	1 284	1284,00	1/1	100,00	493
379	62240/64	Kert	Miskolc	Mihályka) dőlőút 0.	795	795,00	1/1	100,00	308
380	62240/80	Kert	Miskolc	Mihályka) dőlőút 0.	776	776,00	1/1	100,00	295
381	62240/86	Kert	Miskolc	Mihályka) dőlőút 0.	796	796,00	1/1	100,00	303
382	62240/96	Kert	Miskolc	Mihályka) dőlőút 0.	811	811,00	1/1	100,00	307
383	62240/97	Kert	Miskolc	Mihályka) dőlőút 0.	807	807,00	1/1	100,00	307
384	62378	Szántó	Miskolc	Mihályka) dőlőút 0.	5 661	5661,00	1/1	100,00	2 151
385	62545	Szőlő	Miskolc	Tarcsa dőlő 0.	1 329	1329,00	1/1	100,00	416
386	62643	Szántó	Miskolc	Tarcsa dőlő 0.	2 918	729,50	2500/10000	25,00	57
387	63428	Szőlő	Miskolc	Lippa) dőlőút 0.	1 948	1948,00	1/1	100,00	619
388	63441	Gyümölcsös, szőlő	Miskolc	Kernye) dőlőút 0.	5 153	154,59	300/10000	3,00	59
389	63443	Gyümölcsös, gazdasági épület	Miskolc	Kernye) dőlőút 0.	2 276	68,28	300/10000	3,00	26
390	63508	Szőlő	Miskolc	Lippa) dőlőút 0.	1 362	1362,00	1/1	100,00	391
391	64023/13	Kert, vadászház	Miskolc	Szentkereszthegy) dőlőút 0.	1 054	1054,00	1/1	100,00	330
392	64137/2	Szőlő	Miskolc	Szentkereszthegy) dőlőút 0.	1 244	1244,00	1/1	100,00	379
393	65094	Kert	Miskolc	Csabagyöngye) dőlőút 0.	352	352,00	1/1	100,00	103
394	65105	Gyep	Miskolc	Csabagyöngye) dőlőút 0.	1 750	1750,00	1/1	100,00	585
395	65122/4	Szántó	Miskolc	Palántok) dőlőút 0.	8 247	8247,00	1/1	100,00	2 575
396	65130	Szántó	Miskolc	Palántok) dőlőút 0.	3 490	2059,10	5900/10000	59,00	385
397	65131	Gyep	Miskolc	Palántok) dőlőút 0.	1 332	1332,00	1/1	100,00	461
398	65139	Szántó	Miskolc	Csóznya) dőlőút 0.	2 203	2203,00	1/1	100,00	673
399	65140	Szántó	Miskolc	Csóznya) dőlőút 0.	2 758	2758,00	1/1	100,00	838
400	65141	Szántó	Miskolc	Csóznya) dőlőút 0.	2 669	2669,00	1/1	100,00	837
401	65145	Gyep	Miskolc	Palántok) dőlőút 0.	2 621	2621,00	1/1	100,00	789
402	65146	Szántó	Miskolc	Palántok) dőlőút 0.	595	595,00	1/1	100,00	246
403	65149	Szántó	Miskolc	Palántok) dőlőút 0.	3 744	3744,00	1/1	100,00	1 181
404	65173	Szántó	Miskolc	Palántok) dőlőút 0.	3 370	3370,00	1/1	100,00	1 051
405	65183	Szántó	Miskolc	Palántok) dőlőút 0.	2 180	2180,00	1/1	100,00	711
406	65201	Szántó	Miskolc	Palántok) dőlőút 0.	1 292	1292,00	1/1	100,00	402
407	65203	Szántó	Miskolc	Palántok) dőlőút 0.	3 248	3248,00	1/1	100,00	1 011
408	65212	Szántó	Miskolc	Palántok) dőlőút 0.	2 385	2385,00	1/1	100,00	753
409	65213	Szántó	Miskolc	Palántok) dőlőút 0.	2 894	2894,00	1/1	100,00	888
410	65224	Szántó	Miskolc	Farkas) dőlőút 0.	4 572	2275,48	4977/10000	49,77	352
411	65244	Szántó	Miskolc	Tul A Lippa) dőlőút 0.	2 660	2660,00	1/1	100,00	809
412	65258	Szántó	Miskolc	Tul A Lippa) dőlőút 0.	2 253	2253,00	1/1	100,00	702
413	65273/2	Szántó	Miskolc	Lippa) dőlőút 0.	3 520	3520,00	1/1	100,00	1 113
414	65286	Szántó	Miskolc	Lippa) dőlőút 0.	1 546	1546,00	1/1	100,00	481
415	65289	Szántó	Miskolc	Tul A Lippa) dőlőút 0.	3 329	3329,00	1/1	100,00	1 017
416	65296	Szántó	Miskolc	Tul A Lippa) dőlőút 0.	3 124	3124,00	1/1	100,00	972
417	65299/4	Szántó	Miskolc	Tul A Lippa) dőlőút 0.	2 816	2816,00	1/1	100,00	905
418	65308/2	Gyep	Miskolc	Tul A Lippa) dőlőút 0.	4 465	4465,00	1/1	100,00	1 339
419	65310	Szántó	Miskolc	Tul A Lippa) dőlőút 0.	3 734	3734,00	1/1	100,00	1 204
420	65313	Szántó	Miskolc	Tul A Lippa) dőlőút 0.	2 379	2379,00	1/1	100,00	724
421	65314	Szántó	Miskolc	Tul A Lippa) dőlőút 0.	6 415	6415,00	1/1	100,00	1 966

Sor szám	Helyrajzi szám	Megnevezés	Település	Cím	Földterület m ²	Vetített	Önkormányzati tul. hányad	Tul %	Ingatlan bruttó érték eFt
422	65325	Szántó	Miskolc	Tul A Lippa) dőlőút 0.	2 571	2571,00	1/1	100,00	705
423	65327	Szántó	Miskolc	Tul A Lippa) dőlőút 0.	1 551	1551,00	1/1	100,00	382
424	65337	Szántó	Miskolc	Tul A Lippa) dőlőút 0.	3 409	3409,00	1/1	100,00	1 160
425	70024/2	Gyep	Miskolc	Bánles) dőlőút 0.	2 606	2606,00	1/1	100,00	735
426	70103/2	Gyümölcsös	Miskolc	Komlós tető 0.	1 885	1885,00	1/1	100,00	520
427	70150/2	Gyümölcsös	Miskolc	Komlós tető 0.	308	308,00	1/1	100,00	90
428	70152/1	Gyümölcsös	Miskolc	Komlós tető 0.	161	161,00	1/1	100,00	48
429	70381/2	Gyümölcsös	Miskolc	Örömhegy utca 0.	1 672	1672,00	1/1	100,00	454
430	70396	Szőlő	Miskolc	Örömhegy utca 0.	1 832	1832,00	1/1	100,00	508
431	70413	Erdő, Gyep	Miskolc	Örömhegy utca 0.	3 932	3932,00	1/1	100,00	1 118
432	70417/1	Gyep	Miskolc	Örömhegy utca 0.	2 669	2669,00	1/1	100,00	742
433	70423	Gyep	Miskolc	Örömhegy utca 0.	6 707	6707,00	1/1	100,00	1 873
434	70480	Gyep, út	Miskolc	Nádasztó utca 0.	2 950	1475,00	5000/10000	50,00	102
435	70555/2	Gyümölcsös	Miskolc	Nagymagoshegy) dőlőút 0.	2 966	830,48	2800/10000	28,00	840
436	70586/2	Gyümölcsös	Miskolc	Nádasztó utca 0.	1 064	1064,00	1/1	100,00	306
437	70586/4	Gyümölcsös	Miskolc	Ásító) Megszűnt dőlőút 0.	1 070	1070,00	1/1	100,00	306
438	70588/8	Szántó	Miskolc	Nagymagoshegy) dőlőút 0.	1 886	1886,00	1/1	100,00	542
439	70696	Gyümölcsös	Miskolc	Nagymagoshegy) dőlőút 0.	93	93,00	1/1	100,00	24
440	70712	Gyümölcsös	Miskolc	Ruzsinszőlő) dőlőút 0.	5 313	5313,00	1/1	100,00	2 211
441	70739	Gyümölcsös	Miskolc	Felsőruzsinsz) dőlőút 0.	1 566	1566,00	1/1	100,00	665
442	70755/2	Gyümölcsös	Miskolc	Csermőke 0.	17	17,00	1/1	100,00	7
443	70761	Gyep	Miskolc	Csermőkei út 106.	58	58,00	1/1	100,00	24
444	70762/1	Gyep	Miskolc	Csermőkei út 108.	14	14,00	1/1	100,00	6
445	70762/2	Gyep	Miskolc	Csermőkei út 108.	96	96,00	1/1	100,00	40
446	70763	Kert	Miskolc	Csermőkei út 110.	41	41,00	1/1	100,00	17
447	70764/1	Kert	Miskolc	Csermőkei út	145	145,00	1/1	100,00	164
448	70764/2	Kert	Miskolc	Csermőkei út	22	22,00	1/1	100,00	25
449	70765/1	Gyep	Miskolc	Csermőkei út 0.	38	38,00	1/1	100,00	15
450	70765/2	Gyep	Miskolc	Csermőkei út 0.	23	23,00	1/1	100,00	8
451	70766	Gyep	Miskolc	Ruzsinszőlő) dőlőút 0.	24	24,00	1/1	100,00	10
452	70767	Gyep	Miskolc	Csermőkei út 118.	25	25,00	1/1	100,00	11
453	70768	Gyep	Miskolc	Csermőkei út 120.	24	24,00	1/1	100,00	11
454	70769/2	Kert	Miskolc	Csermőkei út 0.	10	10,00	1/1	100,00	4
455	70770/2	Gyümölcsös	Miskolc	Csermőkei út 0.	32	32,00	1/1	100,00	13
456	70771/2	Szőlő	Miskolc	Csermőkei út 0.	83	83,00	1/1	100,00	35
457	70774/2	Gyümölcsös	Miskolc	Csermőkei út 0.	7	7,00	1/1	100,00	3
458	70777/1	Gyep	Miskolc	Ruzsinszőlő) dőlőút 0.	2 482	2482,00	1/1	100,00	1 094
459	70777/2	Gyep	Miskolc	Ruzsinszőlő) dőlőút 0.	321	321,00	1/1	100,00	120
460	70917	Erdő, Kert	Miskolc	Csermőkei út 143.	2 540	2540,00	1/1	100,00	1 040
461	70946/1	Gyümölcsös	Miskolc	Csermőke 0.	50	50,00	1/1	100,00	33
462	70950/1	Kert	Miskolc	Ruzsinszőlő) dőlőút 0.	2 350	2350,00	1/1	100,00	977
463	70953	Gyep	Miskolc	Csermőkei út 53.	4 747	4747,00	1/1	100,00	1 987
464	70954	Gyep	Miskolc	Középruzsin) dőlőút 0.	9 219	9219,00	1/1	100,00	3 813
465	70967/4	Gyep	Miskolc	Ruzsinszőlő) dőlőút 0.	1 487	1487,00	1/1	100,00	609
466	70967/6	Gyep	Miskolc	Ruzsinszőlő) dőlőút 0.	1 644	1644,00	1/1	100,00	676
467	70967/7	Gyep	Miskolc	Ruzsinszőlő) dőlőút 0.	4 682	4682,00	1/1	100,00	1 884
468	70967/8	Gyep	Miskolc	Ruzsinszőlő) dőlőút 0.	101	101,00	1/1	100,00	48
469	70982	Kert	Miskolc	Középruzsin) dőlőút 0.	421	421,00	1/1	100,00	178
470	70983	Szőlő	Miskolc	Középruzsin) dőlőút 0.	5 717	5717,00	1/1	100,00	2 480
471	70985	Gyep, erdő	Miskolc	Középruzsin) dőlőút 0.	4 518	4518,00	1/1	100,00	1 907
472	70990	Szántó	Miskolc	Muzsikas oldal 0.	5 691	5691,00	1/1	100,00	2 419
473	71014	Szántó	Miskolc	Középruzsin) dőlőút 0.	7 102	7102,00	1/1	100,00	3 007
474	71022/3	Gyep	Miskolc	Vargaoldal (Zártkert) völgy 0.	1 368	1368,00	1/1	100,00	383
475	71057	Gyümölcsös	Miskolc	Vargaoldal (Zártkert) völgy 0.	4 463	4463,00	1/1	100,00	1 268
476	71065	Rét	Miskolc	Vargaoldal (Zártkert) völgy 0.	2 017	2017,00	1/1	100,00	551
477	71066	Gyep	Miskolc	Vargaoldal (Zártkert) völgy 0.	306	306,00	1/1	100,00	84
478	71227	Kert	Miskolc	Bodótető) dőlőút 0.	651	651,00	1/1	100,00	169
479	71228	Kert	Miskolc	Bodótető) dőlőút 0.	935	935,00	1/1	100,00	243
480	71229	Kert	Miskolc	Bodótető) dőlőút 0.	851	851,00	1/1	100,00	221
481	71230	Kert	Miskolc	Bodótető) dőlőút 0.	825	825,00	1/1	100,00	215
482	71231	Kert	Miskolc	Bodótető) dőlőút 0.	813	813,00	1/1	100,00	211
483	71232	Kert	Miskolc	Bodótető) dőlőút 0.	779	779,00	1/1	100,00	203
484	71233	Kert	Miskolc	Bodótető) dőlőút 0.	786	786,00	1/1	100,00	204
485	71234	Kert	Miskolc	Bodótető) dőlőút 0.	864	864,00	1/1	100,00	225
486	71235	Kert	Miskolc	Bodótető) dőlőút 0.	859	859,00	1/1	100,00	223
487	71236	Kert	Miskolc	Bodótető) dőlőút 0.	895	895,00	1/1	100,00	238
488	71237	Kert	Miskolc	Bodótető) dőlőút 0.	872	872,00	1/1	100,00	227
489	71238	Kert	Miskolc	Bodótető) dőlőút 0.	878	878,00	1/1	100,00	228
490	71239	Kert	Miskolc	Bodótető) dőlőút 0.	852	852,00	1/1	100,00	222
491	71240	Kert	Miskolc	Bodótető) dőlőút 0.	839	839,00	1/1	100,00	218
492	71242	Kert	Miskolc	Bodótető) dőlőút 0.	820	820,00	1/1	100,00	213
493	71243	Kert	Miskolc	Bodótető) dőlőút 0.	1 122	1122,00	1/1	100,00	292
494	71244	Kert	Miskolc	Bodótető) dőlőút 0.	1 089	1089,00	1/1	100,00	283
495	71245	Kert	Miskolc	Bodótető) dőlőút 0.	1 040	1040,00	1/1	100,00	270
496	71246	Kert	Miskolc	Bodótető) dőlőút 0.	1 038	1038,00	1/1	100,00	270
497	71247	Kert	Miskolc	Bodótető) dőlőút 0.	974	974,00	1/1	100,00	253
498	71248	Kert	Miskolc	Bodótető) dőlőút 0.	879	879,00	1/1	100,00	229
499	71249	Kert	Miskolc	Bodótető) dőlőút 0.	877	877,00	1/1	100,00	228
500	71250	Kert	Miskolc	Bodótető) dőlőút 0.	846	846,00	1/1	100,00	220
501	71251	Kert	Miskolc	Bodótető) dőlőút 0.	834	834,00	1/1	100,00	217
502	71252	Kert	Miskolc	Bodótető) dőlőút 0.	748	748,00	1/1	100,00	194
503	71253	Kert	Miskolc	Bodótető) dőlőút 0.	767	767,00	1/1	100,00	194
504	71254	Kert	Miskolc	Bodótető) dőlőút 0.	744	744,00	1/1	100,00	191
505	71255	Kert	Miskolc	Bodótető) dőlőút 0.	696	696,00	1/1	100,00	181
506	71256	Kert	Miskolc	Bodótető) dőlőút 0.	886	886,00	1/1	100,00	230

Sor szám	Helyrajzi szám	Megnevezés	Település	Cím	Földterület m ²	Vetített	Önkormányzati tul. hányad	Tul %	Ingtatlan bruttó érték eFt
507	71257	Kert	Miskolc	Bodótető) dőlőút 0.	862	862,00	1/1	100,00	225
508	71258	Kert	Miskolc	Bodótető) dőlőút 0.	910	910,00	1/1	100,00	237
509	71259	Kert	Miskolc	Bodótető) dőlőút 0.	739	739,00	1/1	100,00	192
510	71260	Kert	Miskolc	Bodótető) dőlőút 0.	756	756,00	1/1	100,00	197
511	71261	Kert	Miskolc	Bodótető) dőlőút 0.	801	801,00	1/1	100,00	208
512	71262	Kert	Miskolc	Bodótető) dőlőút 0.	667	667,00	1/1	100,00	174
513	71263	Kert	Miskolc	Bodótető) dőlőút	767	767,00	1/1	100,00	199
514	71264/1	Kert	Miskolc	Bodótető) dőlőút 0.	688	688,00	1/1	100,00	173
515	71264/2	Kert	Miskolc	Bodótető) dőlőút 0.	703	703,00	1/1	100,00	183
516	71264/3	Kert	Miskolc	Bodótető) dőlőút 0.	800	800,00	1/1	100,00	208
517	71264/4	Kert	Miskolc	Bodótető) dőlőút 0.	715	715,00	1/1	100,00	186
518	71523	Gyep	Miskolc	Bodótető) dőlőút 0.	1 176	1176,00	1/1	100,00	306
519	71524	Gyep	Miskolc	Bodótető) dőlőút 0.	1 147	1147,00	1/1	100,00	298
520	71525	Gyep	Miskolc	Bodótető) dőlőút 0.	1 109	1109,00	1/1	100,00	288
521	71526/1	Gyep	Miskolc	Bodótető) dőlőút 0.	786	786,00	1/1	100,00	204
522	71526/3	Gyep	Miskolc	Külterületi Ismeretlen utca 0.	274	274,00	1/1	100,00	71
523	71527	Gyep	Miskolc	Bodótető) dőlőút 0.	1 178	1178,00	1/1	100,00	294
524	71530	Gyep	Miskolc	Bodótető) dőlőút 0.	995	995,00	1/1	100,00	294
525	71532	Gyep	Miskolc	Bodótető) dőlőút 0.	1 127	1127,00	1/1	100,00	293
526	71533	Gyep	Miskolc	Bodótető) dőlőút 0.	1 020	1020,00	1/1	100,00	265
527	71534	Gyep	Miskolc	Külterületi Ismeretlen utca 0.	992	992,00	1/1	100,00	258
528	71535	Gyep	Miskolc	Bodótető) dőlőút 0.	951	951,00	1/1	100,00	247
529	71536	Gyep	Miskolc	Bodótető) dőlőút 0.	1 838	1838,00	1/1	100,00	478
530	71537	Gyep	Miskolc	Bodótető) dőlőút 0.	1 077	1077,00	1/1	100,00	280
531	71550/5	Szántó	Miskolc	Nagy Kerekhegy	871	871,00	1/1	100,00	224
532	71646/3	Érdő (Kert)	Miskolc	Ózegrő) utca 0.	3 592	3592,00	1/1	100,00	911
533	71653	Kert	Miskolc	Drenka) dőlőút 0.	495	495,00	1/1	100,00	128
534	71672	Kert	Miskolc	Ózegrő) dőlőút 0.	783	783,00	1/1	100,00	200
535	71676	Kert	Miskolc	Drenka) dőlőút 0.	831	831,00	1/1	100,00	210
536	71677	Kert	Miskolc	Ózegrő) dőlőút 0.	882	882,00	1/1	100,00	226
537	71681	Kert	Miskolc	Ózegrő) dőlőút 0.	849	849,00	1/1	100,00	211
538	71682	Kert	Miskolc	Drenka) dőlőút 0.	1 588	1588,00	1/1	100,00	404
539	71687	Kert	Miskolc	Drenka) dőlőút 0.	787	787,00	1/1	100,00	201
540	71722	Gyep	Miskolc	Ózegrő) dőlőút 0.	911	911,00	1/1	100,00	229
541	71725/6	Szántó	Miskolc	Drenka) dőlőút 0.	2 903	2903,00	1/1	100,00	753
542	71749	Gyümölcsös	Miskolc	Ózegrő) dőlőút 0.	990	990,00	1/1	100,00	265
543	71750/8	Kert, gazdasági épület	Miskolc	Ózegrő) dőlőút 0.	2 240	2240,00	1/1	100,00	580
544	71750/9	Beépítetlen terület	Miskolc	Ózegrő) dőlőút 6-8.	8 086	8086,00	1/1	100,00	3 016
545	71980	Szántó	Miskolc	Kislyukó) dőlőút 0.	5 633	5633	1/1	100,00	1 290
546	72121/1	Kert	Miskolc	Danlos) dőlőút 0.	4 013	4013,00	1/1	100,00	916
547	72143	Szántó	Miskolc	Danlos) dőlőút 0.	2 703	2703,00	1/1	100,00	612
548	72466	Beépítetlen terület	Miskolc	Nagy Király) dőlőút 0.	19	19,00	1/1	100,00	5
549	72542/1	Gyep és út	Miskolc	Pocem) dőlőút 0.	1 588	1588,00	1/1	100,00	355
550	72587/2	Rét	Miskolc	Pocem) dőlőút 0.	2 078	2078,00	1/1	100,00	477
551	72608/10	Kert	Miskolc	Magyar Tanya dőlőút 0.	933	933,00	1/1	100,00	166
552	72608/11	Kert	Miskolc	Magyar Tanya dőlőút 0.	843	843,00	1/1	100,00	147
553	72608/12	Kert	Miskolc	Magyar Tanya dőlőút 0.	812	812,00	1/1	100,00	145
554	72608/13	Kert	Miskolc	Magyar Tanya dőlőút 0.	936	936,00	1/1	100,00	161
555	72608/14	Kert	Miskolc	Magyar Tanya dőlőút 0.	686	686,00	1/1	100,00	119
556	72608/15	Kert	Miskolc	Magyar Tanya dőlőút 0.	905	905,00	1/1	100,00	153
557	72608/16	Kert	Miskolc	Magyar Tanya dőlőút 0.	1 344	1344,00	1/1	100,00	236
558	72608/17	Kert	Miskolc	Magyar Tanya dőlőút 0.	1 009	1009,00	1/1	100,00	182
559	72608/18	Kert	Miskolc	Magyar Tanya dőlőút 0.	873	873,00	1/1	100,00	154
560	72608/19	Kert	Miskolc	Magyar Tanya dőlőút 0.	862	862,00	1/1	100,00	158
561	72608/2	Szántó	Miskolc	Herceg Hajtás) dőlőút 0.	3 112	3112,00	1/1	100,00	534
562	72608/20	Kert	Miskolc	Magyar Tanya dőlőút 0.	993	993,00	1/1	100,00	182
563	72608/21	Kert	Miskolc	Magyar Tanya dőlőút 0.	830	830,00	1/1	100,00	144
564	72608/22	Kert	Miskolc	Magyar Tanya dőlőút 0.	1 139	1139,00	1/1	100,00	207
565	72608/23	Kert	Miskolc	Magyar Tanya dőlőút 0.	1 106	1106,00	1/1	100,00	202
566	72608/24	Kert	Miskolc	Magyar Tanya dőlőút 0.	973	973,00	1/1	100,00	173
567	72608/25	Kert	Miskolc	Magyar Tanya dőlőút 0.	869	869,00	1/1	100,00	156
568	72608/26	Kert	Miskolc	Magyar Tanya dőlőút 0.	932	932,00	1/1	100,00	169
569	72608/27	Kert	Miskolc	Magyar Tanya dőlőút 0.	845	845,00	1/1	100,00	155
570	72608/28	Kert	Miskolc	Magyar Tanya dőlőút 0.	1 424	1424,00	1/1	100,00	250
571	72608/29	Kert	Miskolc	Magyar Tanya dőlőút 0.	1 290	1290,00	1/1	100,00	224
572	72608/3	Kert	Miskolc	Kis Császár) dőlőút 0.	1 135	1135,00	1/1	100,00	198
573	72608/30	Kert	Miskolc	Magyar Tanya dőlőút 0.	845	845,00	1/1	100,00	146
574	72608/31	Kert	Miskolc	Magyar Tanya dőlőút 0.	832	832,00	1/1	100,00	151
575	72608/34	Kert	Miskolc	Magyar Tanya dőlőút 0.	1 105	1105,00	1/1	100,00	197
576	72608/35	Kert	Miskolc	Magyar Tanya dőlőút 0.	769	769,00	1/1	100,00	137
577	72608/36	Kert	Miskolc	Magyar Tanya dőlőút 0.	739	739,00	1/1	100,00	134
578	72608/37	Kert	Miskolc	Magyar Tanya dőlőút 0.	695	695,00	1/1	100,00	126
579	72608/38	Kert	Miskolc	Magyar Tanya dőlőút 0.	817	817,00	1/1	100,00	148
580	72608/39	Kert	Miskolc	Magyar Tanya dőlőút 0.	750	750,00	1/1	100,00	133
581	72608/4	Kert	Miskolc	Magyar Tanya dőlőút 0.	1 137	1137,00	1/1	100,00	204
582	72608/40	Kert	Miskolc	Magyar Tanya dőlőút 0.	770	770,00	1/1	100,00	137
583	72608/41	Kert	Miskolc	Magyar Tanya dőlőút 0.	745	745,00	1/1	100,00	136
584	72608/42	Kert	Miskolc	Magyar Tanya dőlőút 0.	760	760,00	1/1	100,00	137
585	72608/43	Kert	Miskolc	Magyar Tanya dőlőút 0.	851	851,00	1/1	100,00	152
586	72608/44	Kert	Miskolc	Magyar Tanya dőlőút 0.	938	938,00	1/1	100,00	171
587	72608/45	Kert	Miskolc	Magyar Tanya dőlőút 0.	1 144	1144,00	1/1	100,00	209
588	72608/46	Kert	Miskolc	Magyar Tanya dőlőút 0.	1 225	1225,00	1/1	100,00	224
589	72608/47	Kert	Miskolc	Magyar Tanya dőlőút 0.	1 057	1057,00	1/1	100,00	186
590	72608/48	Kert	Miskolc	Magyar Tanya dőlőút 0.	877	877,00	1/1	100,00	154
591	72608/49	Kert	Miskolc	Magyar Tanya dőlőút 0.	872	872,00	1/1	100,00	156

Sor szám	Helyrajzi szám	Megnevezés	Település	Cím	Földterület m ²	Vetített	Önkormányzati tul. hányad	Tul %	Ingtalan bruttó érték eFt
592	72608/5	Szántó	Miskolc	Magyar Tanya dőlőút 0.	1 532	1532,00	1/1	100,00	272
593	72608/50	Kert	Miskolc	Magyar Tanya dőlőút 0.	1 056	1056,00	1/1	100,00	187
594	72608/51	Kert	Miskolc	Magyar Tanya dőlőút 0.	1 025	1025,00	1/1	100,00	181
595	72608/52	Kert	Miskolc	Magyar Tanya dőlőút 0.	872	872,00	1/1	100,00	153
596	72608/53	Kert	Miskolc	Magyar Tanya dőlőút 0.	854	854,00	1/1	100,00	149
597	72608/54	Kert	Miskolc	Magyar Tanya dőlőút 0.	935	935,00	1/1	100,00	165
598	72608/55	Kert	Miskolc	Magyar Tanya dőlőút 0.	1 125	1125,00	1/1	100,00	199
599	72608/56	Kert	Miskolc	Magyar Tanya dőlőút 0.	1 074	1074,00	1/1	100,00	190
600	72608/57	Kert	Miskolc	Magyar Tanya dőlőút 0.	938	938,00	1/1	100,00	164
601	72608/59	Kert	Miskolc	Magyar Tanya dőlőút 0.	937	937,00	1/1	100,00	172
602	72608/6	Szántó	Miskolc	Magyar Tanya dőlőút 0.	809	809,00	1/1	100,00	143
603	72608/7	Kert	Miskolc	Magyar Tanya dőlőút 0.	881	881,00	1/1	100,00	160
604	72608/8	Kert	Miskolc	Magyar Tanya dőlőút 0.	897	897,00	1/1	100,00	160
605	72608/9	Kert	Miskolc	Magyar Tanya dőlőút 0.	1 251	1251,00	1/1	100,00	220
606	72668	Kert	Miskolc	Magyar Tanya dőlőút 0.	820	820,00	1/1	100,00	145
607	72669	Kert	Miskolc	Magyar Tanya dőlőút 0.	776	776,00	1/1	100,00	142
608	72709	Kert	Miskolc	Kis Császár) dőlőút 0.	5 361	5361,00	1/1	100,00	950
609	72711/1	Kert	Miskolc	Kis Császár) dőlőút	494	494,00	1/1	100,00	127
610	72711/3	Gyümölcsös	Miskolc	Közép Császár) dőlőút 0.	1 045	1045,00	1/1	100,00	186
611	72711/5	Gyümölcsös	Miskolc	Közép Császár) dőlőút 0.	4 897	4897,00	1/1	100,00	872
612	72712	Szőlő	Miskolc	Közép Császár) dőlőút 0.	6 658	6658,00	1/1	100,00	1 185
613	72735/4	Kert	Miskolc	Külterületi Ismeretlen utca 0.	723	723,00	1/1	100,00	150
614	72741/4	Kert	Miskolc	Nagy Császár) dőlőút 0.	776	776,00	1/1	100,00	138
615	72756	Gyümölcsös	Miskolc	Közép Császár) dőlőút 0.	4 323	73,49	170/10000	1,70	13
616	72841	Szántó	Miskolc	Nagy Császár) dőlőút 0.	1 484	1484,00	1/1	100,00	271
617	72866	Gyep	Miskolc	Közép Császár) dőlőút 0.	2 342	2342,00	1/1	100,00	416
618	73111/3	Gyep	Miskolc	Lyukóvölgy) dőlőút 0.	4 576	4576,00	1/1	100,00	1 062
619	73111/5	Gyep	Miskolc	Lyukóvölgy) dőlőút 0.	2 174	2174,00	1/1	100,00	491
620	73112	Gyep, rét	Miskolc	Lyukóvölgy) dőlőút 0.	3 399	3399,00	1/1	100,00	790
621	73130	Szántó	Miskolc	Lyukóvölgy) dőlőút 0.	2 572	2572,00	1/1	100,00	585
622	73301/2	Kert	Miskolc	Lyukóvölgy) dőlőút 0.	368	368,00	1/1	100,00	88
623	73321	Szántó	Miskolc	Lyukóvölgy) dőlőút 0.	1 310	1310,00	1/1	100,00	300
624	73553	Szántó	Miskolc	Nagyerenyő) dőlőút 0.	5 915	987,81	1670/10000	16,70	220
625	73555	Gyep	Miskolc	Nagyerenyő) dőlőút 0.	4 384	1753,60	4000/10000	40,00	50
626	73557	Gyep	Miskolc	Nagyerenyő) dőlőút 0.	5 507	5507,00	1/1	100,00	991
627	73564/2	Szántó	Miskolc	Csernalj) dőlőút 0.	3 091	516,20	1670/10000	16,70	115
628	73651	Gyümölcsös, szántó	Miskolc	Csernalj) dőlőút 0.	3 264	1632,00	5000/10000	50,00	73
629	73653	Kert, gyümölcsös	Miskolc	Csernalj) dőlőút 0.	4 016	4016,00	1/1	100,00	733
630	73661/2	Szántó, Szőlő	Miskolc	Csernalj) dőlőút 0.	3 922	3922,00	1/1	100,00	704
631	73837	Gyümölcsös	Miskolc	Kőpad) dőlőút 0.	420	420,00	1/1	100,00	75
632	73865/2	Gyep, Kert	Miskolc	Kőpad) dőlőút 0.	4 977	2289,42	4600/10000	46,00	88
633	74027	Gyümölcsös	Miskolc	Külterületi Ismeretlen utca 0.	188	188,00	1/1	100,00	45
634	74028	Gyümölcsös	Miskolc	Külterületi Ismeretlen utca 0.	93	93,00	1/1	100,00	22
635	74042	Kert	Miskolc	Külterületi Ismeretlen utca 0.	8 676	8676,00	1/1	100,00	1 941
636	74043	Kert	Miskolc	Külterületi Ismeretlen utca 0.	4 700	4700,00	1/1	100,00	1 038
637	74233	Kert	Miskolc	Lyukóvölgy) dőlőút 0.	1 057	1057,00	1/1	100,00	236
638	74249	Kert	Miskolc	Lyukóvölgy) dőlőút 0.	1 396	1396,00	1/1	100,00	313
639	74352/10	Kert	Miskolc	Jónáshegy) dőlőút	782	782,00	1/1	100,00	138
640	74352/11	Kert	Miskolc	Jónáshegy) dőlőút	902	902,00	1/1	100,00	159
641	74352/12	Kert	Miskolc	Jónáshegy) dőlőút	757	757,00	1/1	100,00	133
642	74352/13	Kert	Miskolc	Jónáshegy) dőlőút	922	922,00	1/1	100,00	162
643	74352/14	Kert	Miskolc	Jónáshegy) dőlőút	1 089	1089,00	1/1	100,00	191
644	74352/15	Kert	Miskolc	Jónáshegy) dőlőút	895	895,00	1/1	100,00	157
645	74352/16	Kert	Miskolc	Jónáshegy) dőlőút	795	795,00	1/1	100,00	139
646	74352/3	Gyep	Miskolc	Jónáshegy) dőlőút 0.	960	960,00	1/1	100,00	2 420
647	74352/4	Kert	Miskolc	Jónáshegy) dőlőút	771	771,00	1/1	100,00	136
648	74352/5	Kert	Miskolc	Jónáshegy) dőlőút	859	859,00	1/1	100,00	151
649	74352/6	Kert	Miskolc	Jónáshegy) dőlőút	765	765,00	1/1	100,00	135
650	74352/7	Kert	Miskolc	Jónáshegy) dőlőút	769	769,00	1/1	100,00	135
651	74352/8	Kert	Miskolc	Jónáshegy) dőlőút	839	839,00	1/1	100,00	148
652	74352/9	Kert	Miskolc	Jónáshegy) dőlőút	749	749,00	1/1	100,00	132
653	74353	Gyep	Miskolc	Jónáshegy) dőlőút 0.	8 114	8114,00	1/1	100,00	1 438
654	74406/2	Gyep	Miskolc	Lyukóvölgy) dőlőút 0.	2 271	2271,00	1/1	100,00	510
655	74421/1	Gyep	Miskolc	Lyukóvölgy) dőlőút 0.	1 557	1557,00	1/1	100,00	349
656	74421/2	Gyep, gyümölcsös	Miskolc	Lyukóvölgy) dőlőút 0.	1 983	1983,00	1/1	100,00	462
657	74422/1	Gyep	Miskolc	Lyukóvölgy) dőlőút 0.	1 137	1137,00	1/1	100,00	243
658	74422/3	Gyümölcsös, gyep	Miskolc	Lyukóvölgy) dőlőút 0.	3 604	3604,00	1/1	100,00	825
659	74434/1	Erdő	Miskolc	Jónáshegy) dőlőút 0.	4 173	4173,00	1/1	100,00	734
660	74621/2	Kert	Miskolc	Lyukóvölgy) dőlőút 0.	479	479,00	1/1	100,00	112
661	74633	Kert, vízműsás	Miskolc	Lyukóvölgy) dőlőút 0.	2 994	925,15	3090/10000	30,90	20
662	74845	Kert	Miskolc	Erenyő) dőlőút 0.	1 633	1633,00	1/1	100,00	384
663	74966	Művelés alá nem tartozó	Miskolc	Lyukóvölgy	994	994,00	1/1	100,00	222
664	75057/2	Gyep	Miskolc	Lyukóvölgy) dőlőút 0.	6 373	6373,00	1/1	100,00	1 649
665	75369	Gyep	Miskolc	Erenyő) dőlőút 0.	371	371,00	1/1	100,00	83
666	75410/10	Beépítetlen telephely	Miskolc	Erenyő) dőlőút 0.	1 766	300,22	1700/10000	17,00	67
667	75410/11	Beépítetlen telephely	Miskolc	Erenyő) dőlőút 0.	25	25,00	1/1	100,00	6
668	75410/17	Gyep	Miskolc	Erenyő utca 0.	2 314	2314,00	1/1	100,00	498
669	75410/21	Gyep	Miskolc	Erenyő utca 0.	3 662	3662,00	1/1	100,00	817
670	75410/23	Kert	Miskolc	Erenyő utca 0.	2 028	2028,00	1/1	100,00	452
671	75410/26	Kert	Miskolc	Erenyő utca 0.	792	792,00	1/1	100,00	177
672	75410/28	Gyep	Miskolc	Erenyő utca 0.	1 130	1130,00	1/1	100,00	419
673	75410/31	Rét	Miskolc	Erenyő) dőlőút	1 333	1333,00	1/1	100,00	297
674	75522/6	Kert	Miskolc	Külterületi Ismeretlen utca 0.	763	763,00	1/1	100,00	1 553
675	75541/1	Gyep	Miskolc	Erenyő) dőlőút 0.	6 335	6335,00	1/1	100,00	1 413
676	75755/50	Kert	Miskolc	Erenyő) dőlőút 0.	243	243,00	1/1	100,00	495

Sor szám	Helyrajzi szám	Megnevezés	Település	Cím	Földterület m ²	Vetített	Önkormányzati tul. hányad	Tul %	Ingatlan bruttó érték eFt
677	75755/51	Kert	Miskolc	Külterületi Ismeretlen utca 0.	205	205,00	1/1	100,00	328
678	75964/2	Szőlő	Miskolc	Erenyő) dőlőút 0.	67	67,00	1/1	100,00	16
679	75972/1	Bányatelek meddőhányó	Miskolc	Erenyő) dőlőút 0.	228	228,00	1/1	100,00	46
680	75972/3	Bányatelek meddőhányó	Miskolc	Kis Erenyővölgy) dőlőút 0.	78	78,00	1/1	100,00	11
681	75972/4	Meddőhányó	Miskolc	Mihályka) dőlőút 0.	194	194,00	1/1	100,00	23
682	76031	Szántó	Miskolc	Nagy-Bakos) dőlőút 0.	2 155	2155,00	1/1	100,00	387
683	76032	Szántó	Miskolc	Nagy-Bakos) dőlőút 0.	3 759	3759,00	1/1	100,00	655
684	76081/2	Szőlő	Miskolc	Nagy-Bakos) dőlőút 0.	2 232	2232,00	1/1	100,00	388
685	76082/2	Gyümölcsös	Miskolc	Nagy-Bakos) dőlőút 0.	2 043	2043,00	1/1	100,00	363
686	76085/1	Gyep	Miskolc	Nagy-Bakos) dőlőút 0.	2 706	2706,00	1/1	100,00	478
687	76246	Gyümölcsös, út, szőlő, gyep	Miskolc	Kisbakos) dőlőút 0.	5 335	5335,00	1/1	100,00	926
688	76440/1	Gyep	Miskolc	Fazekas) dőlőút 0.	539	539,00	1/1	100,00	85
689	76525	Szőlő	Miskolc	Csipke virág utca 0.	1 580	1580,00	1/1	100,00	277
690	76593/5	Kert	Miskolc	Előhegy) dőlőút 0.	1 053	1053,00	1/1	100,00	178
691	76593/7	Kert	Miskolc	Előhegy) dőlőút 0.	1 708	1708,00	1/1	100,00	297
692	76886/22	Rét	Miskolc	Ágói dőlőút	3 930	3930,00	1/1	100,00	692
693	76886/23	Rét	Miskolc	Majorság utca	9303	9303,00	1/1	100,00	1637
694	76886/24	Rét	Miskolc	Majorság utca	9997	9997,00	1/1	100,00	1759
695	77003	Gyep	Miskolc	Lyukóvölgy) dőlőút 0.	5 441	5441,00	1/1	100,00	1 251
696	77005	Kert, gazdasági épület	Miskolc	Lyukóbányai út 0.	1 147	1147,00	1/1	100,00	2 822
697	77017	Gyep	Miskolc	Lyukóvölgy) dőlőút 0.	2 493	2493,00	1/1	100,00	577
698	77038/1	Gyep	Miskolc	Lyukóvölgy) dőlőút 0.	1 055	1055,00	1/1	100,00	239
699	77038/2	Gyep	Miskolc	Lyukóvölgy) dőlőút 0.	179	179,00	1/1	100,00	36
700	77038/3	Gyep	Miskolc	Lyukóvölgy) dőlőút 0.	1 512	1512,00	1/1	100,00	364
701	77041	Kert	Miskolc	Lyukóvölgy) dőlőút 0.	744	744,00	1/1	100,00	176
702	77070	Gyep	Miskolc	Lyukóvölgy) dőlőút 0.	1 020	1020,00	1/1	100,00	236
703	77095	Gyep	Miskolc	Lyukóvölgy) dőlőút 0.	4 477	4477,00	1/1	100,00	1 015
704	77118	Gyep	Miskolc	Lyukóvölgy) dőlőút 0.	846	846,00	1/1	100,00	190
705	77119/2	Gyep	Miskolc	Lyukóvölgy) dőlőút 0.	6 288	6288,00	1/1	100,00	1 397
706	77123/10	Gyep	Miskolc	Akác) dőlőút 0.	5 732	5732,00	1/1	100,00	1 020
707	77123/13	Kert	Miskolc	Annabánya) dőlőút 0.	817	817,00	1/1	100,00	144
708	77123/15	Gyep	Miskolc	Annabánya) dőlőút 0.	1 901	1901,00	1/1	100,00	335
709	77123/16	Gyep	Miskolc	Annabánya) dőlőút 0.	1 070	1070,00	1/1	100,00	188
710	77123/17	Gyep	Miskolc	Annabánya) dőlőút 0.	1 008	1008,00	1/1	100,00	177
711	77123/18	Gyep	Miskolc	Annabánya) dőlőút 0.	1 621	1621,00	1/1	100,00	413
712	77123/19	Legelő és gazdasági épület	Miskolc	Akác) dőlőút	726	726,00	1/1	100,00	128
713	77124/8	Gyep	Miskolc	Annabánya) dőlőút 0.	1 691	1691,00	1/1	100,00	298
714	77132	Gyep	Miskolc	Lyukóvölgy) dőlőút 0.	4 609	4609,00	1/1	100,00	811
715	77134/15	Kert	Miskolc	Erenyő) dőlőút 0.	3 692	3692,00	1/1	100,00	664
716	77135	Kert, út	Miskolc	Erenyő) dőlőút 0.	1 934	1934,00	1/1	100,00	431
717	77136	Gyümölcsös	Miskolc	Almás utca 0.	4 471	4471,00	1/1	100,00	997
718	77173/6	Szántó	Miskolc	Galya) dőlőút 0.	1 450	1450,00	1/1	100,00	405
719	77173/7	Szántó	Miskolc	Galya) dőlőút 0.	2 155	2155,00	1/1	100,00	613
720	77300/14	Kert	Miskolc	Lyukóvölgy) dőlőút 0.	1 173	1173,00	1/1	100,00	268
721	77300/15	Kert	Miskolc	Lyukóvölgy) dőlőút 0.	944	944,00	1/1	100,00	216
722	77300/17	Kert	Miskolc	Lyukóvölgy) dőlőút 0.	882	882,00	1/1	100,00	202
723	77300/20	Kert	Miskolc	Lyukóvölgy) dőlőút 0.	890	890,00	1/1	100,00	204
724	77300/22	Kert	Miskolc	Lyukóvölgy) dőlőút 0.	1 535	1535,00	1/1	100,00	8 335
725	77300/23	Kert	Miskolc	Lyukóvölgy) dőlőút 0.	1 159	1159,00	1/1	100,00	265
726	77300/26	Kert	Miskolc	Lyukóbányai út 0.	1 203	1203,00	1/1	100,00	4 029
727	77310	Kert	Miskolc	Ózgró) dőlőút 0.	665	665,00	1/1	100,00	156
728	77311	Gyep	Miskolc	Ózgró) dőlőút 0.	752	752,00	1/1	100,00	169
729	77312	Kert	Miskolc	Ózgró) dőlőút 0.	683	683,00	1/1	100,00	159
730	77313	Kert	Miskolc	Lyukóvölgy) dőlőút 0.	667	667,00	1/1	100,00	153
731	77316	Gyep	Miskolc	Ózgró) dőlőút 0.	769	769,00	1/1	100,00	179
732	77323	Gyep	Miskolc	Ózgró) dőlőút 0.	1 059	1059,00	1/1	100,00	245
733	77324	Kert	Miskolc	Ózgró) dőlőút 0.	948	948,00	1/1	100,00	222
734	77325	Kert	Miskolc	Külterületi Ismeretlen utca 0.	926	926,00	1/1	100,00	215
735	77326	Kert	Miskolc	Ózgró) dőlőút 0.	830	830,00	1/1	100,00	192
736	77328	Kert	Miskolc	Lyukóvölgy) dőlőút 0.	1 228	1228,00	1/1	100,00	279
737	77332	Kert	Miskolc	Lyukóvölgy) dőlőút 0.	821	821,00	1/1	100,00	192
738	77394	Gyep	Miskolc	Lyukóvölgy) dőlőút 0.	630	630,00	1/1	100,00	169
739	77408/1	Gyep	Miskolc	Lyukóvölgy) dőlőút 0.	1 212	1212,00	1/1	100,00	213
740	77408/4	Gyep	Miskolc	Ózgró) dőlőút 0.	5 720	4256,25	7441/17106	74,41	570
741	77414	Kert	Miskolc	Kutyorvölgy) dőlőút 0.	629	629,00	1/1	100,00	157
742	77415/1	Szántó	Miskolc	Lyukóvölgy) dőlőút 0.	7 633	7633,00	1/1	100,00	1 748
743	77415/2	Szántó	Miskolc	Lyukóvölgy) dőlőút 0.	3 716	3716,00	1/1	100,00	851
744	77527	Gyep	Miskolc	Lyukóvölgy) dőlőút 0.	2 496	2496,00	1/1	100,00	552
745	77528	Gyep	Miskolc	Lyukóvölgy) dőlőút 0.	5 289	5289,00	1/1	100,00	1 211
746	77546/3	Gyep	Miskolc	Lyukóvölgy) dőlőút 0.	1 273	1273,00	1/1	100,00	299
747	77548/1	Gyep	Miskolc	Lyukóvölgy) dőlőút 0.	2 306	2306,00	1/1	100,00	537
748	77548/2	Gyep	Miskolc	Lyukóvölgy) dőlőút 0.	4 645	4645,00	1/1	100,00	1 051
749	77549	Gyep	Miskolc	Lyukóvölgy) dőlőút 0.	2 452	2452,00	1/1	100,00	569
750	77581	Gyep	Miskolc	Lyukóvölgy) dőlőút 0.	4 292	4292,00	1/1	100,00	945
751	77584	Gyep	Miskolc	Lyukóvölgy) dőlőút 0.	6 466	6466,00	1/1	100,00	1 462
752	77592	Beépítetlen terület (üzem)	Miskolc	Lyukóvölgy) dőlőút 0.	1 813	1813,00	1/1	100,00	2 193
753	77631	Mocsár	Miskolc	Lyukóvölgy) dőlőút 0.	2 310	1155,00	5000/10000	50,00	67
754	77638	Gyep	Miskolc	Lyukóvölgy) dőlőút 0.	2 331	1165,50	5000/10000	50,00	65
755	77639	Mocsár	Miskolc	Lyukóvölgy) dőlőút 0.	3 834	1917,00	5000/10000	50,00	113
756	77647	Gyep	Miskolc	Kishajtás) dőlőút 0.	1 474	1474,00	1/1	100,00	324
757	77655	Mocsár	Miskolc	Külterületi Ismeretlen utca 0.	1 729	1729,00	1/1	100,00	304
758	77664	Kert	Miskolc	Kishajtás) dőlőút 0.	383	383,00	1/1	100,00	62
759	77668	Rét, út	Miskolc	Kishajtás) dőlőút 0.	1 746	1746,00	1/1	100,00	424
760	77670	Szántó	Miskolc	Kishajtás) dőlőút 0.	7 030	3515,00	5000/10000	50,00	199
761	77671	Szántó	Miskolc	Kishajtás) dőlőút 0.	3 091	772,75	2500/10000	25,00	11

Sor szám	Helyrajzi szám	Megnevezés	Település	Cím	Földterület m ²	Vetített	Önkormányzati tul. hányad	Tul %	Ingatlan bruttó érték eFt
762	77728	Gyümölcsös	Miskolc	Kiskirály) dűlőút 0.	1 507	1507,00	1/1	100,00	346
763	77743	Szántó	Miskolc	Kiskirály) dűlőút 0.	7 386	7386,00	1/1	100,00	1 694
764	77745/11	Kert	Miskolc	Lyukóvölgy) dűlőút 0.	785	785,00	1/1	100,00	178
765	77745/13	Kert	Miskolc	Lyukóvölgy) dűlőút 0.	826	826,00	1/1	100,00	188
766	77745/16	Kert	Miskolc	Lyukóvölgy) dűlőút 0.	847	847,00	1/1	100,00	192
767	77745/18	Gyep	Miskolc	Lyukóvölgy) dűlőút 0.	3 909	3909,00	1/1	100,00	896
768	77745/20	Kert	Miskolc	Lyukóvölgy) dűlőút 0.	883	883,00	1/1	100,00	197
769	77745/21	Kert	Miskolc	Lyukóvölgy) dűlőút 0.	937	937,00	1/1	100,00	214
770	77745/22	Kert	Miskolc	Lyukóvölgy) dűlőút 0.	759	759,00	1/1	100,00	170
771	77745/3	Kert	Miskolc	Lyukóvölgy) dűlőút 0.	717	717,00	1/1	100,00	165

Kelt: Miskolc, 2022.02.05.

Miskolci Városgazda Nonprofit Kft.

3531 Miskolc, Győri kapu 48-50.

Adószám: 20643522-2-05

aláírás

Miskolci Városgazda Nonprofit Kft.

DÁNFI és TÁRSA AUDIT Kft.

3519 Miskolc, Ungvári u. 3.

Adószám: 13968531-2-05

Társaság neve: Miskolci Városgazda Nonprofit Kft.

**Kimutatás a Miskolc Holding Zrt. és tagvállalatai használatában lévő önkormányzati tulajdonú és résztulajdonú ingatlanokról
2021.12.31-i állapot szerint**

Termőföld 1.b sz. melléklet

Sor szám	Helyrajzi szám	Megnevezés	Település	Cím	Földterület m ²	Vetített	Önkormányzati tul. hányad	Tul %	Ingatlan bruttó érték eFt
1	063	Szántó (Csemetekert)	Sajószentpéter	Sajószentpéter	24402	24402,00	1/1	100	7 589
2	065	Szántó (Csemetekert)	Sajószentpéter	Sajószentpéter	23183	23183,00	1/1	100	7 209
3	067	Szántó	Sajószentpéter	Sajószentpéter	651500	651500,00	1/1	100	202 617
4	0440	Gyep	Miskolc	Pütkösdhegy dűlőút	14143	14143,00	1/1	100	3 154
5	0624	Gyep, erdő	Miskolc	Bedegvölgy dűlőút	977284	977284,00	1/1	100	254 094
6	0627	Gyep, út	Miskolc	Bedegvölgy dűlőút	23001	23001,00	1/1	100	5 897
7	0641	Gyep, út	Miskolc	Bedegvölgy dűlőút	15756	15756,00	1/1	100	4 078
8	0643	Gyep	Miskolc	Bedegvölgy dűlőút	52609	52609,00	1/1	100	13 675
9	0646	Gyep	Miskolc	Bedegvölgy dűlőút	58516	58516,00	1/1	100	15 220
10	0650	Gyep	Miskolc	Bedegvölgy dűlőút	53775	53775,00	1/1	100	14 267
11	0703	Szántó	Miskolc	Csattos dűlőút	18385	18385,00	1/1	100	5 752
12	0705	Szántó	Miskolc	Csattos dűlőút	42838	42838,00	1/1	100	13 601
13	0741	Gyep	Miskolc	Kártyás dűlőút	15970	15970,00	1/1	100	5 117
14	0814	Szántó	Miskolc	Külterületi Ismeretlen utca	71892	7376,12	1026/10000	10,26	38 481
15	029/14	Szántó	Megyaszó	Megyaszó	172436	172,44	10/10000	0,10	3 659
16	50435	Gyep	Miskolc	Bedegvölgy dűlőút	12387	12387,00	1/1	100,00	3 221
17	50436	Gyep, rét	Miskolc	Bedegvölgy dűlőút	28455	28455,00	1/1	100,00	7 396
18	50491	Gyümölcsös	Miskolc	Bedegvölgy dűlőút	12168	1521,00	1250/10000	12,50	379
19	50593	Szántó	Miskolc	Csattos dűlőút	47059	47059,00	1/1	100,00	15 543
20	50634	Szántó	Miskolc	Bikás Ágazat dűlőút	19366	19366,00	1/1	100,00	6 100
21	50661	Szántó	Miskolc	Szabadka dűlőút	14037	7018,50	5000/10000	50,00	553
22	53021	Szántó	Miskolc	Kánás dűlőút	11093	11093,00	1/1	100,00	2 009
23	53022	Gyümölcsös	Miskolc	Kánás dűlőút	10255	10255,00	1/1	100,00	1 825
24	53071	Gyep	Miskolc	Kártyás dűlőút	10951	10951,00	1/1	100,00	3 477
25	53158	Szántó	Miskolc	Kakas dűlőút	10314	10314,00	1/1	100,00	3 831
26	53825	Gyep	Miskolc	Bunda dűlőút	11766	11766,00	1/1	100,00	3 700
27	60313	Gyep	Miskolc	Csermőke dűlőút	17275	17275,00	1/1	100,00	7 227
28	70418	Gyep	Miskolc	Örömhegy utca	10233	10233,00	1/1	100,00	2 866
29	70573	Rét (gyümölcsös)	Miskolc	Nagymagashegy dűlőút	11626	11626,00	1/1	100,00	3 244
30	70658	Legelő	Miskolc	Nagymagashegy dűlőút	52403	52403,00	1/1	100,00	14 620
31	71020	Szántó	Miskolc	Muszkás oldal	13750	13750,00	1/1	100,00	5 726
32	71021	Gyep	Miskolc	Muszkás oldal	22122	22122,00	1/1	100,00	9 116
33	71226	Szántó	Miskolc	Bodótető dűlőút	30597	30597,00	1/1	100,00	7 955
34	72498	Szántó	Miskolc	Pocem dűlőút	16742	16742,00	1/1	100,00	3 825
35	72865	Gyep, rét	Miskolc	Herceg Hajtás dűlőút	22816	22816,00	1/1	100,00	4 061
36	73842	Gyep, Kert	Miskolc	Kőpad dűlőút	15869	15869,00	1/1	100,00	2 837
37	73850	Gyep, erdő	Miskolc	Kőpad dűlőút	12985	1298,50	1000/10000	10,00	286
38	73864	Gyep, erdő, gyümölcsös	Miskolc	Kőpad dűlőút	12517	12517,00	1/1	100,00	2 245
39	77642	Gyep	Miskolc	Lyukóvölgy dűlőút	14237	14237,00	1/1	100,00	3 257
40	01237/2	Meddőhányó	Miskolc	Erdő sor	59425	59425,00	1/1	100,00	10 696
41	0152/11	Szántó, szőlő	Miskolc	Külterületi Ismeretlen utca	14953	538,31	360/10000	3,60	881
42	0156/6	Gyep	Miskolc	Külterületi Ismeretlen utca	13809	10812,45	7830/10000	78,30	17 690
43	0160/4	Szántó, út	Miskolc	Nyírjes dűlőút	13047	13047,00	1/1	100,00	4 292
44	0163/1	Szántó, legelő	Miskolc	Nyírjes dűlőút	11055	4565,72	4130/10000	41,30	256
45	0163/24	Legelő, Szántó, Nádas	Miskolc	Nyírjes dűlőút	26324	4132,87	1570/10000	15,70	1 360
46	0163/25	Szántó, Legelő, Nádas	Miskolc	Nyírjes dűlőút	45346	3627,68	800/10000	8,00	1 194
47	0163/81	Szántó	Miskolc	Nyírjes dűlőút	23696	8246,21	3480/10000	34,80	2 713
48	0165/58	Mocsár, szántó	Miskolc	Nyírjes dűlőút	17470	2969,90	1700/10000	17,00	28
49	0165/60	Mocsár	Miskolc	Nyírjes dűlőút	16072	16072,00	1/1	100,00	5 288
50	0209/8	Szőlő	Miskolc	Harmados dűlőút	12357	12357,00	1/1	100,00	3 843
51	0227/24	Szántó	Miskolc	Külterületi Ismeretlen utca	34007	5441,12	16/100	16,00	8 902
52	0237/3	Legelő (út)	Miskolc	Újkert dűlőút	12344	12344,00	1/1	100,00	3 840
53	50101/11	Szántó	Miskolc	Kánás dűlőút	12479	1497,48	1200/10000	12,00	267
54	50101/18	Szántó	Miskolc	Kánás dűlőút	19460	1751,40	900/10000	9,00	312
55	50101/19	Szántó	Miskolc	Kártyás dűlőút	42444	8064,36	1900/10000	19,00	1 435
56	50101/3	Szántó	Miskolc	Kánás dűlőút	10316	1444,24	1400/10000	14,00	257
57	50614/2	Szántó	Miskolc	Csattos dűlőút	10613	10613,00	1/1	100,00	3 360
58	50615/4	Gyep	Miskolc	Csattos dűlőút	15234	7617,00	5000/10000	50,00	2 400
59	50631/1	Szántó	Miskolc	Bikás Ágazat dűlőút	16339	16339,00	1/1	100,00	5 082
60	53150/1	Szántó	Miskolc	Kakas dűlőút	13291	13291,00	1/1	100,00	4 785
61	60591/2	Gyümölcsös	Miskolc	Csermőke	10502	10502,00	1/1	100,00	4 358
62	62064/61	Szántó	Miskolc	Templomhegyi utca	13991	13991,00	1/1	100,00	5 342
63	62064/81	Szántó	Miskolc	Templomhegyi utca	15128	15128,00	1/1	100,00	5 719
64	70321/2	Gyep, erdő	Miskolc	Bathány sor	76710	76710,00	1/1	100,00	21 402
65	70380/1	Gyep	Miskolc	Örömhegy utca	26183	26183,00	1/1	100,00	7 209
66	70676/2	Gyep	Miskolc	Vargaoldal (Zártkert) völgy	14163	14163	1/1	100,00	3 951
67	71022/1	Gyep, legelő	Miskolc	Vargaoldal (Zártkert) völgy	174400	174400,00	1/1	100,00	47 371
68	71746/3	Gyep és út	Miskolc	Ózgró dűlőút	28082	28082,00	1/1	100,00	7 217
69	72741/5	Gyep, erdő	Miskolc	Nagy Császár dűlőút	13040	13040,00	1/1	100,00	2 328
70	75410/30	Rét	Miskolc	Erenyő utca	10422	10422,00	1/1	100,00	5 176

Sor szám	Helyrajzi szám	Megnevezés	Település	Cím	Földterület m ²	Vetített	Önkormányzati tul. hányad	Tul %	Ingatlan bruttó érték eFt
71	75410/32	Rét	Miskolc	Erenyő dűlőút	11067	11067,00	1/1	100,00	2 558
72	75972/5	Bányatelek meddőhányó	Miskolc	Kis Erenyővölgy dűlőút	17766	17766,00	1/1	100,00	1 978
73	76960/3	Kert, szőlő, gyep,	Miskolc	Baráthegy dűlőút	22474	22474	1/1	100,00	3 910
74	0770/2	Gyep	Miskolc	Rózsás dűlőút	99732	99732,00	1/1	100,00	35 904
75	77130/14	Meddőhányó	Miskolc	Akác dűlőút	50516	50516,00	1/1	100,00	8 891
76	0772/28	Gyep, szántó, út	Miskolc	Rózsás dűlőút	283686	283686,00	1/1	100,00	102 127
77	77408/6	Gyep	Miskolc	Lyukóvölgy dűlőút 0.	11344	4934,64	4350/10000	43,50	1 130
78	0225/6	Szántó	Miskolc	Külterületi ismeretlen utca 0.	109513	602,32	55/10000	0,55	9 854
79	11509/8	Szántó	Miskolc	Vikend telep	22328	22328,00	1/1	100,00	37 433
80	35419/1	Gyep, legelő, erdő	Miskolc	Pereces völgy	125738	125738,00	1/1	100,00	23 029
81	46683/5	Kert	Miskolc	Nagyszentbenedek dűlőút	12296	12296	1/1	100,00	24 035
82	0227/34	Szántó	Miskolc	Külterületi ismeretlen utca	18212	9,11	5/10000	0,05	1 490
83	77300/25	Kert	Miskolc	Lyukóvölgy dűlőút	31429	31429,00	1/1	100,00	7 198
84	02014	Rét, erdő	Bükkszentlászló	Fő utca 0.	44854	44854,00	1/1	100,00	24 535
85	0163/62	Szántó	Miskolc	Nyírjes dűlőút	998	998,00	1/1	100,00	328
86	0163/66	Szántó	Miskolc	Nyírjes dűlőút	1274	1274,00	1/1	100,00	419
87	0163/67	Szántó	Miskolc	Nyírjes dűlőút	2364	2364,00	1/1	100,00	778
88	0163/68	Szántó	Miskolc	Nyírjes dűlőút	4009	4009,00	1/1	100,00	1 319
89	0163/70	Szántó	Miskolc	Nyírjes dűlőút	4535	4535,00	1/1	100,00	1 492
90	0163/71	Szántó	Miskolc	Nyírjes dűlőút	1448	1448,00	1/1	100,00	476
91	0163/72	Szántó	Miskolc	Nyírjes dűlőút	3968	3968,00	1/1	100,00	1 305
92	0163/73	Szántó	Miskolc	Nyírjes dűlőút	325	325,00	1/1	100,00	107
93	0163/74	Szántó	Miskolc	Nyírjes dűlőút	3576	3576,00	1/1	100,00	1 177
94	0163/75	Szántó	Miskolc	Nyírjes dűlőút	2258	2258,00	1/1	100,00	743
95	02011/1	Gyep, rét, erdő	Bükkszentlászló	Fő utca 0.	284966	284966,00	1/1	100,00	47 500
96	02057/4	Szántó	Ómassa	Külterületi ismeretlen út	1445	1445,00	1/1	100,00	239
99	0839/3	Szántó	Miskolc	Külterületi ismeretlen út	64358	29842,80	4637/10000	46,37	157 403

Kelt: Miskolc, 2021.02.05.

Miskolci Városgazda Nonprofit Kft.
3531 Miskolc, Ungvári kapu 48-50.
Adószám: 20043522-2-07
aláírás
Miskolci Városgazda Nonprofit Kft.

Ady P
DÁNFI és TÁRSA AUDIT Kft.
3519 Miskolc, Ungvári u. 3.
Adószám: 13968531-2-05

Társaság neve: Miskolci Városgazda Nonprofit Kft.

Kimutatás a Miskolc Holding Zrt. és tagvállalatai használatában lévő önkormányzati tulajdonú és résztulajdonú ingatlanokról

2021.12.31-i állapot szerint

Beépítetlen terület 1.a sz. melléklet

S.sz.	Hellyrajzi szám	Megnevezés	Település	Cím	Földterület m ²	Vetített	Önkormányzati tul. hányad	Tul %	Ingtatlan bruttó érték eFt
1	1055/10	Beépítetlen terület	Miskolc	Szent László utca 0.	190	190,00	1/1	100,00	1 158
2	1055/9	Beépítetlen terület	Miskolc	Szent László utca 0.	191	191,00	1/1	100,00	1 164
3	1057/61	Beépítetlen terület	Miskolc	Szent László utca 0.	2161	2161,00	1/1	100,00	13 169
4	11015/2	Beépítetlen terület	Miskolc	Fonoda utca 0.	64567	64567,00	1/1	100,00	86 513
5	11039	Beépítetlen terület	Miskolc	Fonoda utca 32.	1311	1311,00	1/1	100,00	2 930
6	11059/7	Beépítetlen terület	Miskolc	Fonoda utca 42.	6408	6408,00	1/1	100,00	14 311
7	11063	Beépítetlen terület	Miskolc	Ismeretlen utca 0.	13714	13714,00	1/1	100,00	18 376
8	11105/1	Beépítetlen terület	Miskolc	Széphegy) dűlőút 0.	165113	165113,00	1/1	100,00	110 693
9	11106	Beépítetlen terület	Miskolc	Szentpéteri kapu 0.	15645	15645,00	1/1	100,00	31 871
10	11108	Beépítetlen terület	Miskolc	Szentpéteri kapu 0.	37950	37950,00	1/1	100,00	63 544
11	11110/7	Beépítetlen terület	Miskolc	Szentpéteri kapu 0.	2549	2549,00	1/1	100,00	10 389
12	11114/3	Beépítetlen terület	Miskolc	Szentpéteri kapu 0.	2013	2013,00	1/1	100,00	6 742
13	11114/4	Beépítetlen terület	Miskolc	Szentpéteri kapu 72-76.	10353	10353,00	1/1	100,00	17 336
14	11116/3	Beépítetlen terület	Miskolc	Ismeretlen utca	9140	9140,00	1/1	100,00	30 607
15	11116/5	Beépítetlen terület	Miskolc	Szentpéteri kapu 0.	13187	13187,00	1/1	100,00	6 624
16	11161	Beépítetlen terület	Miskolc	Szentpéteri kapu	1677	1677,00	1/1	100,00	6 832
17	11413	Beépítetlen terület	Miskolc	Vikend telep 0.	1124	1124,00	1/1	100,00	1 131
18	11463	Beépítetlen terület	Miskolc	Vikend telep 0.	1003	1003,00	1/1	100,00	1 009
19	11489	Beépítetlen terület	Miskolc	Vikend telep 0.	1487	1487,00	1/1	100,00	1 496
20	11509/13	Beépítetlen terület	Miskolc	Szentpéteri kapu 0.	27441	27441,00	1/1	100,00	80 233
21	11509/17	Beépítetlen terület Allat	Miskolc	Szentpéteri kapu 22.	11360	11360,00	1/1	100,00	38 090
22	11509/9	Beépítetlen terület	Miskolc	Szentpéteri kapu 0.	20312	20312,00	1/1	100,00	34 053
23	11688	Beépítetlen terület	Miskolc	Aulich Lajos utca 0.	668	668,00	1/1	100,00	11 051
24	11689/6	Beépítetlen terület	Miskolc	Görgöy Artúr utca 0.	5132	5132,00	1/1	100,00	21 919
25	11689/8	Beépítetlen terület	Miskolc	Görgöy Artúr utca 0.	800	800,00	1/1	100,00	13 351
26	11693	Beépítetlen terület	Miskolc	Görgöy Artúr utca 0.	1396	1396,00	1/1	100,00	23 269
27	11694	Beépítetlen terület	Miskolc	Görgöy Artúr utca 0.	583	583,00	1/1	100,00	9 717
28	11696	Beépítetlen terület	Miskolc	Görgöy Artúr utca 10.	6512	6512,00	1/1	100,00	27 689
29	11953	Beépítetlen terület	Miskolc	Rács sor 373-375.	360	360,00	1/1	100,00	150
30	11957	Beépítetlen terület	Miskolc	Csáti sor 375.	696	696,00	1/1	100,00	5 853
31	12002/1	Beépítetlen terület	Miskolc	Horváth tető	4485	4485,00	1/1	100,00	1 870
32	12029/3	Beépítetlen terület	Miskolc	Lajos sor 0.	644	644,00	1/1	100,00	1 820
33	12052	Beépítetlen terület	Miskolc	Győri sor 0.	2418	2418,00	1/1	100,00	1 008
34	12055/2	Beépítetlen terület	Miskolc	Latabár sor 0.	3620	3620,00	1/1	100,00	1 510
35	12133	Beépítetlen terület	Miskolc	Nagyavas felső sor 443.	51	40,80	8000/10000	80,00	217
36	12175/1	Beépítetlen terület (szak)	Miskolc	Hideg sor 0.	11497	11497,00	1/1	100,00	4 795
37	12175/2	Beépítetlen terület	Miskolc	Nagyavas felső sor 504.	116	116,00	1/1	100,00	131
38	12200/2	Beépítetlen terület (szak)	Miskolc	Nagyavas felső sor 0.	241	241,00	1/1	100,00	272
39	12300	Beépítetlen terület	Miskolc	Nagyavas alsó sor 599.	109	109,00	1/1	100,00	275
40	12343	Beépítetlen terület	Miskolc	Nagyavas felső sor 0.	485	485,00	1/1	100,00	1 228
41	12345	Beépítetlen terület (szak)	Miskolc	Nagyavas felső sor 0.	217	217,00	1/1	100,00	1 809
42	12346	Beépítetlen terület	Miskolc	Nagyavas felső sor 0.	58	58,00	1/1	100,00	145
43	12347	Beépítetlen terület	Miskolc	Nagyavas felső sor 0.	112	112,00	1/1	100,00	280
44	12355/1	Beépítetlen terület	Miskolc	Nagyavas felső sor 0.	160	160,00	1/1	100,00	400
45	12355/3	Beépítetlen terület	Miskolc	Nagyavas felső sor 0.	303	303,00	1/1	100,00	763
46	12420	Beépítetlen terület (szak)	Miskolc	Nagyavas közép sor 0.	1796	1796,00	1/1	100,00	749
47	12432	Beépítetlen terület (szak)	Miskolc	Nagyavas közép sor 0.	593	593,00	1/1	100,00	671
48	12445	Beépítetlen terület (szak)	Miskolc	Hideg sor 0.	790	790,00	1/1	100,00	892
49	12467/1	Beépítetlen terület (szak)	Miskolc	Teleki sor 0.	91	91,00	1/1	100,00	103
50	12479/1	Beépítetlen terület	Miskolc	Teleki sor 0.	88	88,00	1/1	100,00	103
51	1248	Beépítetlen terület	Miskolc	Margittai utca 8	268	268,00	1/1	100,00	617
52	1249	Beépítetlen terület	Miskolc	Margittai utca 10	254	254,00	1/1	100,00	585
53	12505	Beépítetlen terület	Miskolc	Lővei sor 559	52	52,00	1/1	100,00	59
54	12506	Beépítetlen terület	Miskolc	Lővei sor 558	56	56,00	1/1	100,00	63
55	1274	Beépítetlen terület	Miskolc	Közdomb utca 0.	49	49,00	1/1	100,00	113
56	12813	Beépítetlen terület	Miskolc	Kiskőbány) dűlőút 0.	10116	10116,00	1/1	100,00	41 213
57	1348/32	Beépítetlen terület	Miskolc	Muskatti utca	1110	1110,00	1/1	100,00	6 758
58	1388/29	Beépítetlen terület (bány	Miskolc	Közdomb utca 80.	372	372,00	1/1	100,00	2 267
59	1388/33	Beépítetlen terület (bány	Miskolc	Közdomb utca 0.	3711	3711,00	1/1	100,00	22 615
60	1388/34	Beépítetlen terület (bány	Miskolc	Közdomb utca 0.	1812	1812,00	1/1	100,00	11 048
61	1388/45	Beépítetlen terület (bány	Miskolc	Közdomb utca 57.	109	109,00	1/1	100,00	664
62	14003/2	Beépítetlen terület	Miskolc	Európa liget	1553	1553,00	1/1	100,00	6 603
63	14003/4	Beépítetlen terület	Miskolc	Európa liget	4448	4448,00	1/1	100,00	18 913
64	1407/4	Beépítetlen terület	Miskolc	Napfűrdő utca	326	326,00	1/1	100,00	1 987
65	14141	Beépítetlen terület	Miskolc	Miskolcapolcai út 0.	43	43,00	1/1	100,00	167
66	14158	Beépítetlen terület	Miskolc	Miskolcapolcai út 0.	18	18,00	1/1	100,00	70
67	14163/1	Beépítetlen terület	Miskolc	Korach Mór utca	94	94,00	1/1	100,00	364
68	14163/10	Beépítetlen terület	Miskolc	Korach Mór utca	14	14,00	1/1	100,00	54
69	14163/11	Beépítetlen terület	Miskolc	Korach Mór utca	27	27,00	1/1	100,00	105
70	14163/12	Beépítetlen terület	Miskolc	Korach Mór utca	27	27,00	1/1	100,00	105
71	14163/13	Beépítetlen terület	Miskolc	Korach Mór utca	59	59,00	1/1	100,00	229
72	14163/14	Beépítetlen terület	Miskolc	Korach Mór utca	49	49,00	1/1	100,00	190
73	14163/15	Beépítetlen terület	Miskolc	Korach Mór utca	42	42,00	1/1	100,00	163
74	14163/16	Beépítetlen terület	Miskolc	Korach Mór utca	43	43,00	1/1	100,00	167
75	14163/17	Beépítetlen terület	Miskolc	Korach Mór utca	48	48,00	1/1	100,00	186
76	14163/18	Beépítetlen terület	Miskolc	Korach Mór utca	56	56,00	1/1	100,00	217
77	14163/19	Beépítetlen terület	Miskolc	Korach Mór utca	61	61,00	1/1	100,00	236
78	14163/2	Beépítetlen terület	Miskolc	Korach Mór utca	56	56,00	1/1	100,00	217
79	14163/20	Beépítetlen terület	Miskolc	Korach Mór utca	79	79,00	1/1	100,00	306
80	14163/21	Beépítetlen terület	Miskolc	Korach Mór utca	142	142,00	1/1	100,00	550

S.sz.	Helyrajzi szám	Megnevezés	Település	Cím	Földterület m ²	Vetített	Önkormányzati tul. hányad	Tul %	Ingatlan bruttó érték eFt
81	14163/22	Beépítetlen terület	Miskolc	Korach Mór utca	66	66,00	1/1	100,00	256
82	14163/23	Beépítetlen terület	Miskolc	Korach Mór utca	93	93,00	1/1	100,00	360
83	14163/24	Beépítetlen terület	Miskolc	Korach Mór utca	106	106,00	1/1	100,00	411
84	14163/25	Beépítetlen terület	Miskolc	Korach Mór utca	108	108,00	1/1	100,00	418
85	14163/26	Beépítetlen terület	Miskolc	Korach Mór utca	158	158,00	1/1	100,00	418
86	14163/27	Beépítetlen terület	Miskolc	Korach Mór utca	145	145,00	1/1	100,00	562
87	14163/28	Beépítetlen terület	Miskolc	Korach Mór utca	156	156,00	1/1	100,00	604
88	14163/29	Beépítetlen terület	Miskolc	Korach Mór utca	140	140,00	1/1	100,00	542
89	14163/3	Beépítetlen terület	Miskolc	Korach Mór utca	12	12,00	1/1	100,00	46
90	14163/30	Beépítetlen terület	Miskolc	Korach Mór utca	140	140,00	1/1	100,00	542
91	14163/31	Beépítetlen terület	Miskolc	Korach Mór utca	423	423,00	1/1	100,00	1 642
92	14163/4	Beépítetlen terület	Miskolc	Korach Mór utca	8	8,00	1/1	100,00	31
93	14163/5	Beépítetlen terület	Miskolc	Korach Mór utca	10	10,00	1/1	100,00	39
94	14163/6	Beépítetlen terület	Miskolc	Korach Mór utca	39	39,00	1/1	100,00	151
95	14163/7	Beépítetlen terület	Miskolc	Korach Mór utca	40	40,00	1/1	100,00	155
96	14163/8	Beépítetlen terület	Miskolc	Korach Mór utca	42	42,00	1/1	100,00	163
97	14163/9	Beépítetlen terület	Miskolc	Korach Mór utca	14	14,00	1/1	100,00	54
98	14194/30	Beépítetlen terület	Miskolc	Korach Mór utca	17	17,00	1/1	100,00	66
99	1420/2	Beépítetlen terület	Miskolc	Napfürdő utca	6974	6974,00	1/1	100,00	8 500
100	14280/1	Beépítetlen terület	Miskolc	Avas tető 0.	2896	2896,00	1/1	100,00	12 314
101	1429	Beépítetlen terület (bány)	Miskolc	Erenyő utca 0.	3475	3475,00	1/1	100,00	24 090
102	1430/1	Beépítetlen terület (bány)	Miskolc	Napfürdő utca	7757	7757,00	1/1	100,00	48 862
103	14326/3	Beépítetlen terület	Miskolc	Felsőruzszin körút	10630	10630,00	1/1	100,00	45 199
104	14326/5	Beépítetlen terület	Miskolc	Felsőruzszin körút	14471	14471,00	1/1	100,00	61 531
105	1436/12	Beépítetlen terület (bány)	Miskolc	Erenyő utca 0.	3688	3688	1/1	100,00	8 496
106	1439	Beépítetlen terület (bány)	Miskolc	Erenyő utca 0.	2323	2323,00	1/1	100,00	5 352
107	1534	Beépítetlen terület	Miskolc	Szent Anna utca 74	2157	2157,00	1/1	100,00	4 970
108	1546/1	Beépítetlen terület	Miskolc	Szent Anna utca 46	1123	1123,00	1/1	100,00	2 586
109	1549/1	Beépítetlen terület	Miskolc	Szent Anna utca 46	1823	1823,00	1/1	100,00	4 198
110	1549/2	Beépítetlen terület	Miskolc	Szent Anna utca	47	47,00	1/1	100,00	108
111	1565	Beépítetlen terület	Miskolc	Dóczy József utca 3	390	390,00	1/1	100,00	898
112	1566	Beépítetlen terület	Miskolc	Szent Anna utca 24.	545	545,00	1/1	100,00	1 255
113	1567	Beépítetlen terület	Miskolc	Szent Anna utca 22	544	544,00	1/1	100,00	1 253
114	1568	Beépítetlen terület	Miskolc	Szent Anna utca 18	223	223,00	1/1	100,00	514
115	1569	Beépítetlen terület	Miskolc	Dóczy József utca 6.	243	243,00	1/1	100,00	560
116	20015	Beépítetlen terület	Miskolc	Dóczy József utca 0.	8290	8290	1/1	100,00	19 092
117	20022	Beépítetlen terület (bány)	Miskolc	Dóczy József utca 0.	2588	2588,00	1/1	100,00	5 962
118	20036/18	Beépítetlen terület	Miskolc	Bodó sor 0.	6467	6467,00	1/1	100,00	14 894
119	20231/4	Beépítetlen terület	Miskolc	Görögszőlő utca 0.	4429	4429,00	1/1	100,00	6 980
120	20252/1	Beépítetlen terület (Kopá	Miskolc	Ózegrő) dűlőút 0.	9803	9803,00	1/1	100,00	15 451
121	20252/2	Bányatelek	Miskolc	Görögszőlő utca 0.	842	842,00	1/1	100,00	1 327
122	20252/5	Beépítetlen terület (Kopá	Miskolc	Ózegrő) dűlőút 0.	818	818,00	1/1	100,00	1 289
123	20252/6	Beépítetlen terület	Miskolc	Görögszőlő utca	314	314,00	1/1	100,00	495
124	20252/7	Beépítetlen terület	Miskolc	Ózegrő) dűlőút 0.	178	178,00	1/1	100,00	281
125	20319/8	Beépítetlen terület	Miskolc	Szarkahegy utca	882	882,00	1/1	100,00	1 796
126	20326	Beépítetlen terület	Miskolc	Bertalan utca 0.	358	358,00	1/1	100,00	2 669
127	20727	Beépítetlen terület	Miskolc	Rácz Ádám utca 37	403	403,00	1/1	100,00	2 154
128	20728	Beépítetlen terület	Miskolc	Rácz Ádám utca 39	384	384,00	1/1	100,00	2 057
129	21124	Beépítetlen terület	Miskolc	Daru utca 0.	438	438,00	1/1	100,00	690
130	22636	Kopárság	Miskolc	Gyár utca 0.	5896	5896,00	1/1	100,00	6 658
131	22639	Kopárság	Miskolc	Muskás oldal 0.	4767	4767,00	1/1	100,00	3 767
132	2336/2	Beépítetlen terület	Miskolc	Toronyalja utca 0.	549	549,00	1/1	100,00	9 151
133	23427/5	Beépítetlen terület	Miskolc	Irma utca 0.	532	532,00	1/1	100,00	2 742
134	2374	Beépítetlen terület	Miskolc	Avasajla utca 0.	930	930,00	1/1	100,00	15 501
135	23774/3	Beépítetlen terület	Miskolc	Olvasztár utca	4755	4755,00	1/1	100,00	7 171
136	23960/3	Beépítetlen terület	Miskolc	Mexikóvölgy utca 0.	7060	7060,00	1/1	100,00	11 275
137	23960/6	Beépítetlen terület	Miskolc	Muhi utca 0.	2465	2465,00	1/1	100,00	3 429
138	24175	Beépítetlen terület	Miskolc	Batthyány sor 0.	3689	3689,00	1/1	100,00	12 354
139	24261	Beépítetlen terület	Miskolc	Komlós tető 0.	9635	9635	1/1	100,00	32 489
140	24283	Beépítetlen terület (bány	Miskolc	Almás utca 0.	954	954,00	1/1	100,00	1 940
141	24294	Bányatelek	Miskolc	Almás utca 0.	484	484,00	1/1	100,00	985
142	24382	Beépítetlen terület	Miskolc	Komlós tető 0.	31	31,00	1/1	100,00	104
143	30061	Beépítetlen terület	Miskolc	Lányi Ernő utca 0.	326	326,00	1/1	100,00	2 430
144	3013/12	Beépítetlen terület	Miskolc	Forrásvölgy) dűlőút 0.	1339	1339,00	1/1	100,00	482
145	3020	Beépítetlen terület	Miskolc	Forrásvölgy utca 0.	146	146,00	1/1	100,00	413
146	3021	Beépítetlen terület	Miskolc	Forrásvölgy utca 0.	3066	3066,00	1/1	100,00	8 680
147	30213/1	Beépítetlen terület	Miskolc	Előhegy utca 0.	3	3,00	1/1	100,00	22
148	30214/1	Beépítetlen terület	Miskolc	Előhegy utca 0.	35	35,00	1/1	100,00	261
149	30221/1	Beépítetlen terület	Miskolc	Előhegy utca 0.	133	133,00	1/1	100,00	992
150	30222/1	Beépítetlen terület	Miskolc	Előhegy utca 0.	140	140,00	1/1	100,00	1 044
151	30223/4	Beépítetlen terület	Miskolc	Előhegy utca 0.	75	75,00	1/1	100,00	559
152	30227/3	Beépítetlen terület	Miskolc	Előhegy utca 0.	156	156,00	1/1	100,00	1 156
153	30227/5	Beépítetlen terület	Miskolc	Előhegy utca 0.	174	174,00	1/1	100,00	1 305
154	30228/6	Beépítetlen terület	Miskolc	Előhegy utca 0.	207	207,00	1/1	100,00	1 543
155	30228/8	Beépítetlen terület	Miskolc	Előhegy utca 0.	201	201,00	1/1	100,00	1 498
156	30229/1	Beépítetlen terület	Miskolc	Előhegy utca 0.	250	250,00	1/1	100,00	1 864
157	3029	Beépítetlen terület	Miskolc	Forrásvölgy utca 0.	236	236,00	1/1	100,00	668
158	30442/1	Beépítetlen terület	Miskolc	Előhegy utca 0.	284	284,00	1/1	100,00	2 117
159	30442/2	Beépítetlen terület	Miskolc	Előhegy utca 0.	1448	1448,00	1/1	100,00	13 665
160	30443/1	Beépítetlen terület	Miskolc	Előhegy utca 0.	319	319,00	1/1	100,00	2 378
161	30447/1	Beépítetlen terület	Miskolc	Előhegy utca 0.	150	150,00	1/1	100,00	1 118
162	30448/3	Beépítetlen terület	Miskolc	Előhegy utca 0.	44	44,00	1/1	100,00	328
163	30462/3	Beépítetlen terület	Miskolc	Előhegy utca 0.	81	81,00	1/1	100,00	596
164	30462/5	Beépítetlen terület	Miskolc	Előhegy utca 0.	105	105,00	1/1	100,00	521
165	30485/3	Beépítetlen terület	Miskolc	Előhegy utca 0.	197	197,00	1/1	100,00	977

S.sz.	Helyrajzi szám	Megnevezés	Település	Cím	Földterület m ²	Vettett	Önkormányzati tul. hányad	Tul %	Ingatlan bruttó érték eft
166	30491/3	Beépítetlen terület	Miskolc	Nagy Lajos Király útja 0.	944	944,00	1/1	100,00	7 172
167	30519/79	Beépítetlen terület	Miskolc	Fülepp József utca 0.	617	617,00	1/1	100,00	3 061
168	30567/1	Beépítetlen terület	Miskolc	Előhegy utca 0.	25	25,00	1/1	100,00	124
169	30567/2	Beépítetlen terület	Miskolc	Előhegy utca 0.	239	239,00	1/1	100,00	1 782
170	30578/1	Beépítetlen terület	Miskolc	Előhegy utca 0.	24	24,00	1/1	100,00	119
171	30578/2	Beépítetlen terület	Miskolc	Előhegy utca 0.	224	224,00	1/1	100,00	1 670
172	30581	Beépítetlen terület	Miskolc	Előhegy utca 0.	219	219,00	1/1	100,00	1 633
173	30582	Beépítetlen terület	Miskolc	Előhegy utca 0.	224	224,00	1/1	100,00	1 670
174	30618	Beépítetlen terület	Miskolc	Törökverő utca 0.	3657	3163,31	8650/10000	86,50	11 739
175	30706/1	Beépítetlen terület	Miskolc	Előhegy utca 0.	36	36,00	1/1	100,00	184
176	30706/2	Beépítetlen terület	Miskolc	Előhegy utca 0.	1299	1299,00	1/1	100,00	6 444
177	30707/1	Beépítetlen terület	Miskolc	Előhegy utca 0.	32	32,00	1/1	100,00	239
178	30708/1	Beépítetlen terület	Miskolc	Előhegy utca 0.	41	41,00	1/1	100,00	306
179	30709/1	Beépítetlen terület	Miskolc	Előhegy utca 0.	90	90,00	1/1	100,00	446
180	3071/2	Beépítetlen terület	Miskolc	Szentpéteri kapu	63447	63447,00	1/1	100,00	146 118
181	3071/3	Beépítetlen terület	Miskolc	Szentpéteri kapu	2591	2591,00	1/1	100,00	5 967
182	3073/219	Beépítetlen terület	Miskolc	Szentpéteri kapu	1340	1340,00	1/1	100,00	7 060
183	3073/221	Beépítetlen terület	Miskolc	Szentpéteri kapu	698	698,00	1/1	100,00	3 678
184	30838	Beépítetlen terület	Miskolc	Jázmin utca 0.	942	942,00	1/1	100,00	4 678
185	3085/3	Beépítetlen terület	Miskolc	Besenyői utca 0.	45184	45184,00	1/1	100,00	16 266
186	3085/5	Beépítetlen terület	Miskolc	Szentpéteri kapu 0.	14222	14222,00	1/1	100,00	5 120
187	3096/2	Beépítetlen terület	Miskolc	Szentpéteri kapu 0.	6658	6658,00	1/1	100,00	17 541
188	3097/4	Beépítetlen terület	Miskolc	Szentpéteri kapu 0.	3136	3136,00	1/1	100,00	8 262
189	3098/3	Beépítetlen terület	Miskolc	Szentpéteri kapu 0.	420	420,00	1/1	100,00	2 213
190	3103/19	Beépítetlen terület	Miskolc	Forrásvölgyi dűlőút 0.	1736	392,34	2260/10000	22,60	141
191	3103/31	Beépítetlen terület	Miskolc	Forrásvölgyi dűlőút 0.	906	906,00	1/1	100,00	326
192	3103/34	Beépítetlen terület	Miskolc	Forrásvölgyi dűlőút 0.	1021	1021,00	1/1	100,00	368
193	3103/45	Beépítetlen terület	Miskolc	Forrásvölgyi dűlőút 0.	28245	28245,00	1/1	100,00	10 168
194	3105/10	Beépítetlen terület	Miskolc	Aggteleki utca 0.	56669	56669,00	1/1	100,00	20 400
195	31083/5	Kopárság	Miskolc	Agó dűlőút	3831	3831	1/1	100,00	16 780
196	31083/7	Kopárság	Miskolc	Agó dűlőút	2711	2711	1/1	100,00	11 874
197	31283	Kopárság	Miskolc	Sellő utca 0.	2166	2166,00	1/1	100,00	9 483
198	31326	Kopárság (erdő)	Miskolc	Hegyalja utca	4878	4878,00	1/1	100,00	21 361
199	31343/5	Beépítetlen terület (Kopá	Miskolc	Hóvirág utca	533	533,00	1/1	100,00	2 335
200	31344	Beépítetlen terület	Miskolc	Papír utca 0.	312	312,00	1/1	100,00	1 362
201	31345	Beépítetlen terület	Miskolc	Papír utca 0.	1659	1659,00	1/1	100,00	7 266
202	31346	Beépítetlen terület (Kopá	Miskolc	Hóvirág utca 0.	611	611,00	1/1	100,00	2 676
203	31466	Beépítetlen terület	Miskolc	Hóvirág utca 0.	587	587,00	1/1	100,00	2 912
204	31469	Beépítetlen terület	Miskolc	Szinva patak 0.	567	567,00	1/1	100,00	2 813
205	31470/2	Beépítetlen terület	Miskolc	Csóka utca	710	177,50	2500/10000	25,00	881
206	32002/1	Beépítetlen terület	Miskolc	Eper utca 101-107.	913	913,00	1/1	100,00	4 529
207	32053	Beépítetlen terület	Miskolc	Berekajla utca 0.	351	351,00	1/1	100,00	561
208	32265/2	Beépítetlen terület	Miskolc	Szika utca 0.	493	493,00	1/1	100,00	2 446
209	32380/2	Beépítetlen terület	Miskolc	Puskás Tivadar utca 0.	360	360,00	1/1	100,00	1 786
210	32547	Beépítetlen terület	Miskolc	János utca 27.	1574	1574,00	1/1	100,00	5 278
211	32551	Beépítetlen terület	Miskolc	Tölgy utca 0.	69	69,00	1/1	100,00	140
212	32554	Beépítetlen terület	Miskolc	Tölgy utca 0.	717	717,00	1/1	100,00	1 028
213	32555	Beépítetlen terület	Miskolc	Tapolcarét utca 22.	1626	1626,00	1/1	100,00	2 258
214	32653	Beépítetlen terület	Miskolc	János utca 0.	173	173,00	1/1	100,00	858
215	32674/174	Beépítetlen terület	Miskolc	Csendes utca	1109	1109,00	1/1	100,00	1 771
216	32674/179	Beépítetlen terület	Miskolc	Csendes utca	1156	1156,00	1/1	100,00	1 846
217	32710	Beépítetlen terület	Miskolc	Hegyes utca 0.	215	215,00	1/1	100,00	343
218	32776/2	Beépítetlen terület	Miskolc	Tölgy utca 0.	353	353,00	1/1	100,00	564
219	32912/20	Beépítetlen terület	Miskolc	Hajdú utca 0.	313	313,00	1/1	100,00	2 333
220	32912/24	Beépítetlen terület	Miskolc	Hajdú utca 0.	240	240,00	1/1	100,00	1 789
221	32912/25	Beépítetlen terület	Miskolc	Hajdú utca 0.	364	364,00	1/1	100,00	2 714
222	33135/3	Beépítetlen terület	Miskolc	Márton Bíró utca 0.	249	249,00	1/1	100,00	1 856
223	33135/4	Beépítetlen terület	Miskolc	Márton Bíró utca 0.	2012	2012,00	1/1	100,00	14 999
224	33135/5	Beépítetlen terület	Miskolc	Márton Bíró utca 0.	553	553,00	1/1	100,00	4 123
225	33232/2	Beépítetlen terület	Miskolc	Bođrogi Zsigmond utca 0.	1105	1105,00	1/1	100,00	1 765
226	33379	Beépítetlen terület	Miskolc	Mária utca 0.	361	361,00	1/1	100,00	2 684
227	33382/2	Beépítetlen terület	Miskolc	Mária utca 74.	564	564,00	1/1	100,00	4 205
228	33383	Beépítetlen terület	Miskolc	Mária utca 0.	434	434,00	1/1	100,00	693
229	33391	Beépítetlen terület	Miskolc	Mária utca 0.	2180	2180,00	1/1	100,00	3 481
230	33411	Beépítetlen terület	Miskolc	Mária utca 0.	51932	51932	1/1	100,00	41 468
231	33530	Kopárság	Miskolc	Mokri-Mészáros utca	24799	24799,00	1/1	100,00	39 604
232	33543	Beépítetlen terület	Miskolc	Verseny utca 0.	21810	4362,00	2000/10000	20,00	279
233	33783/248	Beépítetlen terület	Miskolc	Bálint utca	1158	1158,00	1/1	100,00	8 633
234	33933	Beépítetlen terület	Miskolc	Mónus Illés utca 0.	2383	2383	1/1	100,00	17 765
235	33950/1	Beépítetlen terület (Kopá	Miskolc	Sportliget utca	3203	3203,00	1/1	100,00	16 508
236	33951/1	Beépítetlen terület	Miskolc	Muhi utca 2.	3454	3454,00	1/1	100,00	17 802
237	33951/2	Beépítetlen terület	Miskolc	Tatárrok utca 0.	4292	4292,00	1/1	100,00	22 116
238	3402	Beépítetlen terület	Miskolc	Ághegy utca	30	30,00	1/1	100,00	515
239	34020	Kopárság	Miskolc	Bathhány sor 0.	4435	4435,00	1/1	100,00	6 688
240	34021/1	Kopárság	Miskolc	Bathhány sor 0.	2437	2437,00	1/1	100,00	3 675
241	34022	Kopárság	Miskolc	Bathhány sor 0.	8036	8036,00	1/1	100,00	12 120
242	34436/1	Beépítetlen terület	Miskolc	Almás utca 0.	870	870,00	1/1	100,00	1 771
243	34436/5	Beépítetlen terület	Miskolc	Erenyő utca 0.	26	26,00	1/1	100,00	53
244	34436/7	Beépítetlen telephely	Miskolc	Erenyő utca 0.	151	151,00	1/1	100,00	307
245	35090/68	Beépítetlen terület (bány	Miskolc	Faller Jenő utca 2/B	2191	2191,00	1/1	100,00	6 536
246	35090/81	Beépítetlen terület	Miskolc	Faller Jenő utca 0.	207	207,00	1/1	100,00	421
247	35090/87	Beépítetlen terület	Miskolc	Faller Jenő utca 0.	177	177,00	1/1	100,00	360
248	35090/137	Feltöltött terület	Miskolc	Csabi Lajos utca	18252	18252,00	1/1	100,00	37 159
249	35095/2	Bányatelek	Miskolc	Perceses völgy 0.	321	321,00	1/1	100,00	654
250	35160	Beépítetlen terület (bány	Miskolc	Péchy Antal utca 0.	2399	2399,00	1/1	100,00	3 842

S.sz.	Helyrajzi szám	Megnevezés	Település	Cím	Földterület m ²	Vetített	Önkormányzati tul. hányad	Tul %	Ingatlan bruttó érték eft
251	35270	Bányatelek	Miskolc	Tárna tér 0.	1326	1326,00	1/1	100,00	2 124
252	35276/3	Beépítetlen terület	Miskolc	Tárna tér	1986	1986,00	1/1	100,00	3 180
253	35419/2	Beépítetlen terület, bány	Miskolc	Farbaky István utca 0.	342	342,00	1/1	100,00	511
254	35424/1	Beépítetlen terület	Miskolc	Erdő sor 0.	8272	8272,00	1/1	100,00	13 249
255	35493/6	Beépítetlen terület (közt	Miskolc	Bollóalja utca 0.	1296	1296,00	1/1	100,00	2 078
256	35636	Beépítetlen terület	Miskolc	Kodály Zoltán utca 0.	967	967,00	1/1	100,00	1 549
257	38001/1	Beépítetlen terület (szikla	Miskolc	Vadas Jenő utca 0.	3967	3967,00	1/1	100,00	2 157
258	38041	Beépítetlen terület (erdő	Miskolc	Vásárhelyi István utca 0.	365	365,00	1/1	100,00	193
259	38043	Beépítetlen terület (erdő	Miskolc	Vásárhelyi István utca 0.	749	749,00	1/1	100,00	406
260	38054/2	Beépítetlen terület	Miskolc	Vásárhelyi István utca 0.	170	35,70	2100/10000	21,00	20
261	38080/1	Beépítetlen terület	Miskolc	Vásárhelyi István utca 0.	144	144,00	1/1	100,00	80
262	38080/2	Beépítetlen terület	Miskolc	Vásárhelyi István utca 0.	724	724,00	1/1	100,00	394
263	38086/1	Beépítetlen terület	Miskolc	Vásárhelyi István utca 0.	3334	3334,00	1/1	100,00	1 770
264	38122/2	Beépítetlen terület	Miskolc	Palota utca	4656	4656,00	1/1	100,00	9 802
265	38123	Beépítetlen terület	Miskolc	Vásárhelyi István utca 0.	3589	3589,00	1/1	100,00	7 561
266	38124/2	Beépítetlen terület	Miskolc	Vásárhelyi István utca 0.	1726	759,44	4400/10000	44,00	1 623
267	38126/2	Beépítetlen terület	Miskolc	Vásárhelyi István utca 0.	236	236,00	1/1	100,00	516
268	38132	Beépítetlen terület	Miskolc	Puskaporos) dűlőút 0.	290	290,00	1/1	100,00	620
269	38165/1	Beépítetlen terület	Miskolc	Ismeretlen utca 911.	385	385,00	1/1	100,00	817
270	38173	Beépítetlen terület (erdő	Miskolc	Vásárhelyi István utca 0.	68	68,00	1/1	100,00	146
271	38317	Beépítetlen terület	Miskolc	Vásárhelyi István utca 0.	1735	1735,00	1/1	100,00	3 730
272	38386	Beépítetlen terület (erdő	Miskolc	Vásárhelyi István utca 0.	682	682,00	1/1	100,00	1 403
273	38388	Kopárság (szikla)	Miskolc	Vásárhelyi István utca 0.	431	431,00	1/1	100,00	923
274	38392	Beépítetlen terület (erdő	Miskolc	Vásárhelyi István utca 0.	3089	3089,00	1/1	100,00	6 461
275	38406	Beépítetlen terület (rézsl	Miskolc	Vásárhelyi István utca 0.	2143	2143,00	1/1	100,00	4 537
276	38408	Beépítetlen terület	Miskolc	Vásárhelyi István utca 0.	1114	1114,00	1/1	100,00	2 304
277	38414	Beépítetlen terület (erdő	Miskolc	Vásárhelyi István utca 0.	522	522,00	1/1	100,00	1 108
278	38417	Beépítetlen terület	Miskolc	Vásárhelyi István utca 0.	226	226,00	1/1	100,00	486
279	38419	Beépítetlen terület	Miskolc	Vásárhelyi István utca 0.	149	149,00	1/1	100,00	320
280	38424	Beépítetlen terület	Miskolc	Vásárhelyi István utca 0.	111	111,00	1/1	100,00	238
281	38426	Beépítetlen terület	Miskolc	Vásárhelyi István utca 0.	312	312,00	1/1	100,00	660
282	38431	Beépítetlen terület (szikla	Miskolc	Vásárhelyi István utca 0.	340	340,00	1/1	100,00	709
283	38432	Beépítetlen terület (szikla	Miskolc	Vásárhelyi István utca 0.	458	458,00	1/1	100,00	955
284	38435	Beépítetlen terület	Miskolc	Erzsébet sétány 0.	870	870,00	1/1	100,00	1 833
285	38442	Beépítetlen terület (szikla	Miskolc	Vásárhelyi István utca 0.	1432	1432,00	1/1	100,00	3 034
286	38463	Beépítetlen terület (erdő	Miskolc	Vásárhelyi István utca 0.	1217	1217,00	1/1	100,00	2 604
287	38467	Beépítetlen terület (erdő	Miskolc	Vásárhelyi István utca 0.	2175	2175,00	1/1	100,00	4 567
288	38471	Beépítetlen terület	Miskolc	Vásárhelyi István utca 0.	535	535,00	1/1	100,00	1 148
289	38502	Beépítetlen terület	Miskolc	Vásárhelyi István utca 0.	5604	5604,00	1/1	100,00	11 571
290	38506/1	Beépítetlen terület	Miskolc	Vásárhelyi István utca 0.	1363	1363,00	1/1	100,00	2 886
291	38520	Beépítetlen terület (szikla	Miskolc	Vásárhelyi István utca 0.	93	93,00	1/1	100,00	197
292	38652	Beépítetlen terület	Miskolc	Ómassa utca	117	117,00	1/1	100,00	229
293	38653	Beépítetlen terület	Miskolc	Ómassa utca	22	22,00	1/1	100,00	42
294	38656/2	Beépítetlen terület	Miskolc	Ómassa utca	45	45,00	1/1	100,00	214
295	38659/2	Beépítetlen terület (szikla	Miskolc	Ómassa utca	299	299,00	1/1	100,00	671
296	38685	Beépítetlen terület	Miskolc	Ómassa utca	1252	1252,00	1/1	100,00	2 648
297	38686	Beépítetlen terület	Miskolc	Ómassa utca	995	995,00	1/1	100,00	2 124
298	38706	Beépítetlen terület	Miskolc	Ómassa utca	869	869,00	1/1	100,00	1 833
299	38717	Beépítetlen terület	Miskolc	Ómassa utca	52	52,00	1/1	100,00	106
300	38758	Beépítetlen terület	Miskolc	Ómassa utca	560	560,00	1/1	100,00	1 180
301	38760	Beépítetlen terület	Miskolc	Ómassa utca	191	191,00	1/1	100,00	367
302	39045	Beépítetlen terület (mre	Miskolc	Fő utca 0.	840	840,00	1/1	100,00	465
303	39086	Beépítetlen terület	Miskolc	Fő utca 0.	271	271,00	1/1	100,00	152
304	39218/1	Beépítetlen terület	Miskolc	Fő utca 47.	212	212,00	1/1	100,00	115
305	39244	Beépítetlen terület	Miskolc	Fő utca 0.	181	181,00	1/1	100,00	99
306	39250	Beépítetlen terület	Miskolc	Fő utca 0.	5306	5306,00	1/1	100,00	2 878
307	39255/2	Beépítetlen terület	Miskolc	Fő utca 0.	189	189,00	1/1	100,00	126
308	39258	Beépítetlen terület	Miskolc	Fő utca 0.	16	16,00	1/1	100,00	11
309	39306	Beépítetlen terület	Miskolc	Fő utca	428	292,75	6840/10000	68,40	234
310	39307	Beépítetlen terület	Miskolc	Fő utca 0.	339	231,88	6840/10000	68,40	57
311	39308	Beépítetlen terület	Miskolc	Fő utca 0.	537	367,31	6840/10000	68,40	94
312	40068/1	Beépítetlen terület	Miskolc	Venyige utca 0.	371	371,00	1/1	100,00	1 577
313	40591/2	Beépítetlen terület	Miskolc	Május 1. telep 0.	4948	4948,00	1/1	100,00	5 606
314	40597/21	Beépítetlen terület	Miskolc	Egyetem út	8275	8275,00	1/1	100,00	59 075
315	40600/1	Beépítetlen terület	Miskolc	Erenyő utca 0.	10582	10582,00	1/1	100,00	40 980
316	40600/34	Beépítetlen terület	Miskolc	Nagy Imre utca	2638	2638,00	1/1	100,00	19 011
317	40755/16	Beépítetlen terület	Miskolc	Haladás utca	585	585,00	1/1	100,00	2 266
318	40775/1	Beépítetlen terület (játssz	Miskolc	Egri utca 0.	915	915,00	1/1	100,00	3 540
319	40789/38	Beépítetlen terület	Miskolc	Futó utca 0.	259	259,00	1/1	100,00	1 003
320	40825/7	Beépítetlen terület	Miskolc	Május 1. telep	69	69,00	1/1	100,00	87
321	40846/1	Beépítetlen terület	Miskolc	Május 1. telep 0.	31	31,00	1/1	100,00	1 464
322	40866/2	Beépítetlen terület	Miskolc	Miskolctapolcai út 0.	2915	2915,00	1/1	100,00	11 294
323	40867/1	Beépítetlen terület	Miskolc	Miskolctapolcai út 0.	1215	1215,00	1/1	100,00	4 706
324	40890/5	Beépítetlen terület	Miskolc	Miskolctapolcai út 0.	9671	9671,00	1/1	100,00	37 456
325	40890/6	Beépítetlen terület	Miskolc	Miskolctapolcai út 0.	2467	2467,00	1/1	100,00	9 551
326	40932	Beépítetlen terület	Miskolc	Mécses utca 0.	885	885,00	1/1	100,00	3 428
327	41259	Beépítetlen terület	Miskolc	Miskolctapolcai út 0.	167	167,00	1/1	100,00	647
328	41301/10	Beépítetlen terület	Miskolc	Soltész Nagy Kálmán utca 0.	627	627,00	1/1	100,00	4 019
329	41301/16	Beépítetlen terület	Miskolc	Soltész Nagy Kálmán utca 0.	886	886,00	1/1	100,00	5 664
330	41301/18	Beépítetlen terület	Miskolc	Csabavezér út 0.	1661	1661,00	1/1	100,00	7 063
331	41310	Beépítetlen terület	Miskolc	Csabavezér út 0.	3645	3645,00	1/1	100,00	14 113
332	41311	Beépítetlen terület	Miskolc	Csabavezér út 0.	2204	2204,00	1/1	100,00	8 540
333	41358/5	Beépítetlen terület	Miskolc	Gárdonyi Géza utca 0.	25580	25580,00	1/1	100,00	99 067
334	41358/7	Beépítetlen terület	Miskolc	Gárdonyi Géza utca 0.	8844	8844,00	1/1	100,00	34 249
335	41403	Beépítetlen terület	Miskolc	Gárdonyi Géza utca 0.	1379	1379,00	1/1	100,00	5 341

S.sz.	Helyleírajzi szám	Megnevezés	Település	Cím	Földterület m ²	Vetített	Önkormányzati tul. hányad	Tul %	Ingatlan bruttó érték eft
336	41422	Beépítetlen terület	Miskolc	Malom utca 22.	482	482,00	1/1	100,00	1 867
337	41423	Beépítetlen terület	Miskolc	Malom utca 0.	261	261,00	1/1	100,00	1 011
338	41430/46	Beépítetlen terület	Miskolc	Kertész utca 0.	2675	2675,00	1/1	100,00	10 360
339	41430/49	Beépítetlen terület	Miskolc	Kertész utca 0.	2082	2082,00	1/1	100,00	8 064
340	41430/67	Beépítetlen terület	Miskolc	Szirmai utca 20.	151	151,00	1/1	100,00	585
341	41582	Beépítetlen terület	Miskolc	Gátór utca 0.	20101	20101,00	1/1	100,00	38 924
342	41825/2	Beépítetlen terület	Miskolc	Pólteneberg Ernő utca 0.	1697	1697,00	1/1	100,00	3 601
343	42138	Beépítetlen terület	Miskolc	Dr. Kalocsay Kálmán utca	2119	2119,00	1/1	100,00	4 494
344	42139/1	Beépítetlen terület	Miskolc	Szabó Károly utca 0.	962	962,00	1/1	100,00	2 039
345	42141/2	Beépítetlen terület	Miskolc	Temetőfalja utca 0.	752	752,00	1/1	100,00	1 596
346	42163/1	Beépítetlen terület	Miskolc	Ismeretlen utca 0.	5974	5974,00	1/1	100,00	12 677
347	42168/1	Beépítetlen terület	Miskolc	Deák Ferenc utca 0.	48	48,00	1/1	100,00	102
348	42169	Beépítetlen terület	Miskolc	Deák Ferenc utca 0.	13	13,00	1/1	100,00	28
349	42172	Beépítetlen terület	Miskolc	Deák Ferenc utca 0.	1480	1480,00	1/1	100,00	3 141
350	42174	Beépítetlen terület	Miskolc	Deák Ferenc utca 0.	1385	1385,00	1/1	100,00	2 937
351	42175	Beépítetlen terület	Miskolc	Deák Ferenc utca 0.	1461	1461,00	1/1	100,00	3 100
352	42177	Beépítetlen terület	Miskolc	Deák Ferenc utca 0.	1303	1303,00	1/1	100,00	2 765
353	42178	Beépítetlen terület	Miskolc	Deák Ferenc utca 0.	1347	1347,00	1/1	100,00	2 856
354	42179	Beépítetlen terület	Miskolc	Deák Ferenc utca 0.	1350	1350,00	1/1	100,00	2 865
355	42180	Beépítetlen terület	Miskolc	Deák Ferenc utca 0.	1353	1353,00	1/1	100,00	2 871
356	42181	Beépítetlen terület	Miskolc	Deák Ferenc utca 0.	1342	1342,00	1/1	100,00	2 848
357	42183	Beépítetlen terület	Miskolc	Deák Ferenc utca 0.	1716	1716,00	1/1	100,00	3 641
358	42184	Beépítetlen terület	Miskolc	Deák Ferenc utca 0.	1298	1298,00	1/1	100,00	2 754
359	42185	Beépítetlen terület	Miskolc	Deák Ferenc utca 0.	1483	1483,00	1/1	100,00	3 147
360	42186	Beépítetlen terület	Miskolc	Deák Ferenc utca 0.	1440	1440,00	1/1	100,00	3 056
361	42187	Beépítetlen terület	Miskolc	Deák Ferenc utca 0.	1275	1275,00	1/1	100,00	2 706
362	42188	Beépítetlen terület	Miskolc	Deák Ferenc utca 0.	1370	1370,00	1/1	100,00	2 905
363	42189	Beépítetlen terület	Miskolc	Deák Ferenc utca 0.	1397	1397,00	1/1	100,00	2 967
364	42190	Beépítetlen terület	Miskolc	Deák Ferenc utca 0.	1432	1432,00	1/1	100,00	3 039
365	42191	Beépítetlen terület	Miskolc	Deák Ferenc utca 0.	1330	1330,00	1/1	100,00	2 822
366	42192	Beépítetlen terület	Miskolc	Deák Ferenc utca 0.	1349	1349,00	1/1	100,00	2 863
367	42193	Beépítetlen terület	Miskolc	Deák Ferenc utca 0.	1391	1391,00	1/1	100,00	2 952
368	42194/1	Beépítetlen terület	Miskolc	Deák Ferenc utca 0.	1073	1073,00	1/1	100,00	2 277
369	42195	Beépítetlen terület	Miskolc	Deák Ferenc utca 0.	1263	1263,00	1/1	100,00	2 680
370	42197	Beépítetlen terület	Miskolc	Deák Ferenc utca 0.	1438	1438,00	1/1	100,00	3 051
371	42370/4	Beépítetlen terület	Miskolc	Szabó Károly utca 0.	50	50,00	1/1	100,00	106
372	42669/7	Beépítetlen terület	Miskolc	Ismeretlen utca 1846.	155	155,00	1/1	100,00	329
373	42754	Beépítetlen terület (ártér)	Miskolc	Tegla utca 0.	124	124,00	1/1	100,00	263
374	42755	Beépítetlen terület (ártér)	Miskolc	Tegla utca 0.	46	46,00	1/1	100,00	98
375	42791	Beépítetlen terület	Miskolc	Bacsinzky András utca 0.	289	289,00	1/1	100,00	613
376	42861/1	Beépítetlen terület	Miskolc	Bacsinzky András utca	444	444,00	1/1	100,00	942
377	42864	Beépítetlen terület	Miskolc	Szabó Ervin utca 0.	411	411,00	1/1	100,00	872
378	42881/6	Beépítetlen terület	Miskolc	Szabó Ervin utca 0.	101	101,00	1/1	100,00	214
379	42962/5	Beépítetlen terület	Miskolc	Merdek köz 0.	7380	7380,00	1/1	100,00	15 658
380	43041/3	Beépítetlen terület	Miskolc	Felhő utca 0.	169	169,00	1/1	100,00	359
381	43042/3	Beépítetlen terület	Miskolc	Felhő utca 0.	112	112,00	1/1	100,00	238
382	43043/5	Beépítetlen terület	Miskolc	Felhő utca 0.	928	928,00	1/1	100,00	1 969
383	43138/3	Beépítetlen terület	Miskolc	Tárogató utca	4868	4868,00	1/1	100,00	10 330
384	43139/2	Beépítetlen terület	Miskolc	Lengyászó utca 1.	936	936,00	1/1	100,00	1 986
385	4425/476	Beépítetlen terület	Miskolc	Pozsonyi utca	6828	6828,00	1/1	100,00	35 977
386	4425/479	Beépítetlen terület	Miskolc	Lócsi utca 0.	7113	7113,00	1/1	100,00	37 478
387	45185/4	Beépítetlen terület	Miskolc	Lócsi utca 14.	159	159,00	1/1	100,00	1 135
388	45194	Beépítetlen terület	Miskolc	Győri utca 47.	226	226,00	1/1	100,00	1 613
389	45195	Beépítetlen terület	Miskolc	Győri utca 0.	503	503,00	1/1	100,00	3 591
390	45196	Beépítetlen terület	Miskolc	Győri utca 0.	657	657,00	1/1	100,00	4 690
391	4521/1	Beépítetlen terület	Miskolc	Sajószigeti utca 11.	20008	20008,00	1/1	100,00	34 429
392	45211/6	Beépítetlen terület	Miskolc	Győri utca 0.	386	386,00	1/1	100,00	2 756
393	45211/8	Beépítetlen terület	Miskolc	Győri utca 0.	485	485,00	1/1	100,00	2 004
394	45219/4	Beépítetlen terület	Miskolc	Kiss József utca 0.	98	98,00	1/1	100,00	700
395	45236/3	Beépítetlen terület	Miskolc	Győri utca 0.	331	331,00	1/1	100,00	2 313
396	45246	Beépítetlen terület	Miskolc	Kiss József utca 0.	420	420,00	1/1	100,00	1 735
397	45358/8	Beépítetlen terület	Miskolc	Tornaí utca 0.	485	232,99	4804/10000	48,04	383
398	45473/2	Beépítetlen terület	Miskolc	Miskolcapolcai út 0.	1635	1635,00	1/1	100,00	11 672
399	45488	Beépítetlen terület	Miskolc	Imreh Zsigmond utca 0.	286	286,00	1/1	100,00	2 042
400	45566/4	Beépítetlen terület	Miskolc	Bencések útja 0.	1771	1771,00	1/1	100,00	12 643
401	45568/2	Beépítetlen terület	Miskolc	Miskolcapolcai út 0.	2186	2186,00	1/1	100,00	15 606
402	45572/1	Beépítetlen terület (park)	Miskolc	Miskolcapolcai út 0.	4212	4212,00	1/1	100,00	30 069
403	45635/2	Beépítetlen terület	Miskolc	Kisbenedek utca 0.	431	431,00	1/1	100,00	3 077
404	45639	Beépítetlen terület	Miskolc	Kisbenedek utca 0.	515	515,00	1/1	100,00	3 684
405	45701/1	Beépítetlen terület	Miskolc	Thaly Kálmán utca 0.	133	133,00	1/1	100,00	949
406	45702	Beépítetlen terület	Miskolc	Újjáépítés utca 0.	664	664,00	1/1	100,00	4 740
407	45708	Beépítetlen terület	Miskolc	Kisbenedek utca 0.	528	528,00	1/1	100,00	3 769
408	45728/2	Beépítetlen terület	Miskolc	Mécs László utca	569	569,00	1/1	100,00	4 062
409	45742/2	Beépítetlen terület	Miskolc	Vadgálamb utca 0.	2839	495,69	1746/10000	17,46	2 952
410	45982	Beépítetlen terület	Miskolc	Vadgálamb utca 0.	463	463,00	1/1	100,00	3 305
411	45984	Beépítetlen terület	Miskolc	Vadgálamb utca 0.	331	331,00	1/1	100,00	2 370
412	46190/1	Beépítetlen terület	Miskolc	Fenyő utca 0.	2296	2296,00	1/1	100,00	9 487
413	46210	Beépítetlen terület	Miskolc	Brassói utca 0.	528	528,00	1/1	100,00	2 182
414	46211/1	Beépítetlen terület	Miskolc	Brassói utca 0.	1089	1089,00	1/1	100,00	4 500
415	46212	Beépítetlen terület	Miskolc	Fenyő utca 0.	444	444,00	1/1	100,00	1 835
416	46213/1	Beépítetlen terület	Miskolc	Ismeretlen utca 6547.	64	64,00	1/1	100,00	264
417	46232/1	Beépítetlen terület	Miskolc	Adriánny János utca 25.	217	217,00	1/1	100,00	897
418	46232/2	Beépítetlen terület	Miskolc	Görömbölyi utca 0.	393	393,00	1/1	100,00	1 624
419	46284	Beépítetlen terület	Miskolc	Garas Samuel utca 3.	782	782,00	1/1	100,00	5 583
420	46466/1	Beépítetlen terület	Miskolc	Enyedi György utca 0.	657	657,00	1/1	100,00	2 715

S.sz.	Helyrajzi szám	Megnevezés	Település	Cím	Földterület m ²	Vetített	Önkormányzati tul. hányad	Tul %	Ingatlan bruttó érték eFt
421	46545	Beépítetlen terület	Miskolc	Miskolctapolcai út 0.	464	464,00	1/1	100,00	3 305
422	46592/2	Beépítetlen terület	Miskolc	Tapolcai utca 0.	1001	1001,00	1/1	100,00	7 146
423	46600	Beépítetlen terület	Miskolc	Rézműves utca 25.	1407	1407,00	1/1	100,00	10 045
424	46612	Beépítetlen terület	Miskolc	Kis Kőkötő utca 0.	144	144,00	1/1	100,00	1 028
425	46628	Beépítetlen terület	Miskolc	Miskolctapolcai út 0.	9490	9490,00	1/1	100,00	67 749
426	46634	Beépítetlen terület	Miskolc	Miskolctapolcai út 0.	8041	8041,00	1/1	100,00	57 405
427	47077	Beépítetlen terület	Miskolc	Ismeretlen utca 0.	910	910,00	1/1	100,00	3 048
428	47084	Beépítetlen terület	Miskolc	Adriányi János utca 27.	3063	3063,00	1/1	100,00	10 258
429	47275	Beépítetlen terület	Miskolc	Csermőke 0.	3371	91,02	270/10000	2,70	307
430	47280	Beépítetlen terület	Miskolc	Kis Kőkötő utca 0.	108	108,00	1/1	100,00	362
431	47647	Beépítetlen terület	Miskolc	Babits Mihály utca	809	56,87	703/10000	7,03	2 107
432	49877	Beépítetlen terület	Miskolc	Barát utca 0.	485	82,45	1700/10000	17,00	947
433	49878	Beépítetlen terület	Miskolc	Barát utca 0.	1449	1449,00	1/1	100,00	3 772
434	49902	Beépítetlen terület	Miskolc	Mohostó utca 0.	753	753,00	1/1	100,00	1 962
435	49931/3	Beépítetlen terület	Miskolc	Barát utca 0.	436	436,00	1/1	100,00	1 120
436	49974	Beépítetlen terület	Miskolc	Mohostó utca 0.	461	461,00	1/1	100,00	1 201
437	49982	Beépítetlen terület	Miskolc	Bogács utca 0.	577	64,91	1125/10000	11,25	971
438	4999	Beépítetlen terület	Miskolc	Sorompó utca 0.	3090	3090,00	1/1	100,00	13 200
439	5137/3	Beépítetlen terület	Miskolc	Csokonai Vitéz Mihály utca	470	470,00	1/1	100,00	893
440	55214/4	Beépítetlen terület	Miskolc	Kaptár utca	8006	8006,00	1/1	100,00	20 856
441	6394	Beépítetlen terület	Miskolc	Ismeretlen utca 0.	75	75,00	1/1	100,00	144
442	6397	Beépítetlen terület	Miskolc	Ismeretlen utca 0.	44	44,00	1/1	100,00	84
443	6398	Beépítetlen terület	Miskolc	Ismeretlen utca 0.	44	44,00	1/1	100,00	84
444	6434/18	Beépítetlen terület	Miskolc	Ismeretlen utca 0.	754	754,00	1/1	100,00	1 930
445	7745/3	Beépítetlen terület	Miskolc	Soltész Nagy Kálmán utca	261	261,00	1/1	100,00	4 589
446	8206/3	Beépítetlen terület	Miskolc	Gyöngyvirág utca 0.	77	77,00	1/1	100,00	557
447	8395/3	Beépítetlen terület	Miskolc	Mikes Kelemen utca 0.	508	508,00	1/1	100,00	8 467
448	8426	Beépítetlen terület	Miskolc	Görgey Artúr utca 0.	368	368,00	1/1	100,00	6 254
449	8864/1	Beépítetlen terület	Miskolc	Aulich Lajos utca 0.	93	93,00	1/1	100,00	1 550
450	8864/5	Beépítetlen terület	Miskolc	Görgey Artúr utca 0.	463	463,00	1/1	100,00	7 717
451	907	Beépítetlen terület	Miskolc	Bábonyibérc sor 0.	2889	2889,00	1/1	100,00	5 723
452	91/100	Beépítetlen terület	Miskolc	Vologda utca	3034	3034,00	1/1	100,00	6 987
453	91/82	Beépítetlen terület	Miskolc	Tizeshonvéd utca 0.	4155	4155,00	1/1	100,00	9 569

Kelt: Miskolc, 2022.02.05.

Miskolci Városgazda Nonprofit Kft.
3531 Miskolc, Gyóni kapu 48-50.
.....Adószám: 20643522-2-05
aláírás

Miskolci Városgazda Nonprofit Kft.

P. Gy. R.
DÁNFI és TÁRSA AUDIT Kft.
3519 Miskolc, Ungvári u. 3.
Adószám: 13968531-2-05

Vagyongkezelési szerződés

Mely létrejött egyrészről

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata, továbbiakban, mint Önkormányzat

Székhely: 3525 Miskolc, Városház tér 8.

KSH azonosító: 15735605-8411-321-05

Egyéb szervezeti azonosító: 735605

Adószám: 15735605-2-05

Bankszámlaszám: 10700086-42689106-51100005

Aláírásnál képviseli: Dr. Kriza Ákos polgármester

másrészről, a

Miskolci Városgazda Városgazdálkodási Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság, továbbiakban, mint Vagyongkezelő

Székhely: 3531 Miskolc, Győri kapu 48-50.

KSH azonosító: 20643522-8129-572-05.

Adószám: 20643522-2-05

Bankszámlaszám: 10918001-00000004-07000007

Cégjegyzékszám: 05-09-017452

Képviseli: Dr. Schweickhardt Gyula ügyvezető

között az alulírott napon és helyen az alábbiak szerint:

I. Előzmények, a szerződés célja

1. Szerződő felek rögzítik, hogy Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonában lévő mezőgazdasági művelésre alkalmas földterületek egységes kezelésének érdekében a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban Nvtv.) 11. §-a szerinti vagyongkezelési szerződést kötnek.
2. Jelen szerződés hatálya kiterjed az Önkormányzat tulajdonában lévő mezőgazdasági hasznosításra kijelölt földterületekre, az önkormányzati tulajdonú erdőkre, valamint a rekreációs célra kijelölt és akként hasznosított területekre. A vagyongkezelői jog az önkormányzati feladatellátás feltételeinek hatékony biztosítása, a vagyon állagának és értékének megőrzése, védelme, továbbá értékének növelése érdekében történik.
3. Szerződő felek rögzítik, hogy Vagyongkezelő megfelel az Nvtv. által előírt feltételeknek, rögzítik továbbá, hogy Vagyongkezelő közhasznú nonprofit társaság, erre is tekintettel Vagyongkezelővel jelen szerződés a hatályos jogszabályi rendelkezések alapján, figyelemmel az Nvtv. 11 § (3) bekezdésében foglalt rendelkezésekre – versenyeztetési eljárás lefolytatása nélkül – megkötendő.

Dr. Konczné Dr. Pásztor Turák Kinga
ügyvéd
3527 Miskolc, Soltész Nagy Kálmán u. 4. 2/2.
Tel.: 46/416-095 Kisadózó
Adószám: 49411456-2-25
Banksz.: MTB 1200166-10003956-00000000

II. A szerződés tárgya

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonában lévő

- a) mezőgazdasági hasznosításra kijelölt földterületek (föld+beépítetlen-rekreáció 532,23 ha, az 1. sz. melléklet szerint)
- b) önkormányzati tulajdonú erdők (66,86 ha, 2. sz. mellékletben foglaltak szerint)
- c) rekreációs hasznosítású földterületek (157,57 ha, a 3. sz. mellékletben részletezettek szerint)

vagyonkezelésbe adása Vagyonkezelő számára. A szerződés tárgya továbbá Vagyonkezelő részére e vagyontárgyak felett vagyonkezelői jog alapítása, az Nvtv., valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv) rendelkezéseivel, a vagyonkezelésre vonatkozó jogszabályi rendelkezésekkel – ideértve mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény, valamint az önkormányzati vagyonra vonatkozó helyi rendeletek előírásait is – továbbá a jelen szerződés rendelkezéseivel összhangban.

- 2. Jelen szerződés hatálya kiterjed a jelen szerződés hatályba lépését követően fellelt, illetve az Önkormányzat tulajdonába kerülő 1. pont szerinti mezőgazdasági művelésre alkalmas területekre is.
- 3. A vagyonkezelői jog nem érinti az Önkormányzat – törvényen alapuló – feladat ellátási kötelezettségét és a feladat ellátásért való felelősségét.

III. Jelen szerződés hatályba lépése és időbeli hatálya

- 1. Jelen szerződés hatályba lépésének feltétele, hogy az Önkormányzat Közgyűlése határozatában határozzon a jelen szerződés elfogadásáról, továbbá a jelen szerződést a vagyonkezelő alapítója (Miskolc Holding Zrt.) határozatával jóváhagyja.
- 2. A II.1. b.) pontban foglalt erdők vonatkozásában a szerződés hatályba lépésének további feltétele, hogy a vagyonkezelői jog létesítéséhez a Földművelésügyi Miniszter hozzájáruljon.
- 3. Jelen szerződést a felek határozatlan időtartamra, de legfeljebb a közfeladat ellátásának időtartamáig kötik.

IV. A vagyonkezelői jog alapításának pénzügyi feltételei

- 1. A jelen szerződés II.1 a.) b.) és c.) pontjában meghatározott területeket az Nvtv. 11. § (13) pontja alapján közfeladat ellátása céljából ingyenesen adja vagyonkezelésbe az Önkormányzat, a közfeladat ellátásához szükséges mértékben, az Mötv 13. § (1) bekezdés 1. 11. és 12. pontjában meghatározott feladatok, a közfoglalkoztatásról és a közfoglalkoztatáshoz kapcsolódó, valamint egyéb törvények módosításáról szóló 2011. évi CVI. törvény, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014 (XII.19.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SzMSz) 4. § (1) bekezdés 17., 19. és 26. pontjában foglalt önként vállalt közfeladatának teljesítése, továbbá a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény 5. § 22a. pontja megvalósítása érdekében. Jelen szerződéses pontot felek jelen szerződés hatályba lépését követő két évet követően felülvizsgálják.

2. Szerződő felek rögzítik, hogy a vagyonkezelői jog létesítése nem keletkeztethet a közfeladat ellátásával összefüggésben központi költségvetési többlettámogatási igényt.

V. A vagyonkezelés részletes szabályai

1. A vagyon birtokba adása, a vagyonkezelés kezdete

- 1.1. Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződés alapján a Vagyonkezelő vagyonkezelésébe kerülő vagyontárgyak birtok átruházására jelen szerződés hatályba lépésének a napján kerül sor. A Vagyonkezelő ezen időponttól köteles ellátni a vagyon kezeléséhez kapcsolódó feladatokat, gyakorolja a jelen szerződésben és jogszabályban, egyéb előírásban e jogviszonyhoz kapcsolódó jogokat, kötelezettségeket.
- 1.2. Felek rögzítik, hogy a vagyonkezelésbe vett vagyon átadás-átvételi eljárását a vagyonkezelő és MIK Zrt. a szerződés hatályba lépését követően kölcsönösen egyeztetett módon és időben végzik.

2. Vagyonkezelő jogai és kötelezettségei

- 2.1. A Vagyonkezelő feladata, a jelen szerződés alapján vagyonkezelésébe kerülő vagyonnak, - a jelen szerződésben és a vonatkozó előírásokban foglaltaknak megfelelően - közfeladat ellátásához kapcsolódó gazdaságos és hatékony használata, hasznosítása, igénybevétele. A rekreációs földterületeket érintően a vonatkozó önkormányzati rendeletnek megfelelő hasznosítása, a rendeletben foglaltak végrehajtása és ellenőrzése.
- 2.2. Vagyonkezelő feladata továbbá a jelen szerződés tárgyát képező területekre vonatkozóan a bevételek és ráfordítások elkülönítetten történő nyilvántartása, a vagyon működőképes állapotának (állagának) biztosítása, a rendeltetésszerű használat mértékét meghaladó állagromlás és értékvesztés megakadályozása és megelőzése, továbbá szükség szerinti felújításának és pótlásának (ideértve a fejlesztést is) biztosítása, a vagyonban bekövetkező változások folyamatos nyomon követése. A vagyonkezelt ingatlanok bevételeit, illetve jövedelmét vagyonkezelő köteles a vagyonkezeléssel támogatni kívánt közfeladatok ellátására fordítani.
- 2.3. Vagyonkezelő a mindenkor hatályos jogszabályi előírások és jelen szerződésben rögzített előírások szerinti gyakorisággal és módon a jelen szerződés alapján vagyonkezelésébe kerülő vagyont képező vagyonelemekről egységes nyilvántartást vezet, a vagyonállapotról vagyonkimutatást készít.
- 2.4. A Vagyonkezelő köteles a jelen szerződés alapján vagyonkezelésébe kerülő vagyon megóvásáról, a hatályos jogszabályok és e szerződés rendelkezéseinek betartásáról gondoskodni, a vagyonkezelésbe vett vagyonnal – gazdasági számításokkal alátámasztottan – eredményesen, a jó gazda gondosságával eljárva gazdálkodni, a vagyonelemek károsodástól való megóvását biztosítani. A vagyon megóvása érdekében tett halaszthatatlan intézkedésekről Vagyonkezelő köteles az Önkormányzatot haladéktalanul tájékoztatni.

Dr. Konezné Dr. Pásztor Turák Kinga
ügyvéd
3527 Miskolc, Soltész Nagy Kálmán u. 4. 2/2.
Tel.: 46/416-095 Kisadózó
Adószám: 49411456-2-25
Banksz.: MTB 34300167-10000956-00000000

2.5. Vagyongazdálkodó köteles ellátni a vagyongazdálkodással kapcsolatos adminisztratív feladatokat.

2.6. A Vagyongazdálkodó a jelen szerződés alapján vagyongazdálkodásába kerülő vagyonról minden év december 31-i fordulónapra vonatkozóan, évenként leltározást köteles végrehajtani, az elkészített leltárt (tétel, a számviteli előírásoknak megfelelő tagolással és adattartalommal) könyvvizsgálóval hitelesítve, a tárgyévet követő év február 15. napjáig köteles a tulajdonos részére megküldeni.

2.7. A Vagyongazdálkodót megilletik a tulajdonos jogai, és terhelik a tulajdonos kötelezettségei, ideértve a számvitelről szóló törvény szerinti könyvvezetési és beszámoló készítési kötelezettséget is. Ezt meghaladóan törvényben foglalt feltételek szerint illetik jogok és terhelik kötelezettségek, így különösen a jelen szerződés alapján vagyongazdálkodásába kerülő vagyont nem idegenítheti el, továbbá nem terhelheti meg, és a vagyongazdálkodói jogot harmadik személyre nem ruházhatja át.

2.8. Vagyongazdálkodó a II.1. a.) b.) és c.) pontjában meghatározott vagyonelemeket kizárólag az Nvtv., a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény, Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének a mezőgazdasági művelésre alkalmas földterületek bérbe-, használatba- és haszonbérbe adására vonatkozó eljárási rendről szóló 12/2015. (IV.17.) önkormányzati rendelet, valamint a Vagyongazdálkodási előírásai szerint hasznosíthatja.

2.9. Vagyongazdálkodó köteles a vagyongazdálkodás teljes időtartamára a jelen szerződés alapján vagyongazdálkodásába adott vagyonelemekre vonatkozóan legalább olyan általános vagyongaranciai szerződéssel rendelkezni, amely a biztosítási esemény szerint megsemmisült, károsodott az Önkormányzat tulajdonát képező, a jelen vagyongazdálkodási szerződés tárgyát képező vagyontárgyak újjáépítési, pótlási kötelezettségéhez kellő fedezetet biztosít, és amely biztosítási szerződés kedvezményezettje az Önkormányzat. Vagyongazdálkodó köteles az érvényes vagyongaranciai szerződésének értékét, legkésőbb az eszközök birtokba vételét követő 90 napon belül a kezelésbe átvett vagyon értékével felemelni és a módosított biztosítási kötvényt az Önkormányzat számára átadni.

2.10. A Vagyongazdálkodó a vagyongazdálkodásba vett vagyon használatából, működéséből származó bevételeit, illetve közvetlen költségeit és ráfordításait elkülönítetten köteles nyilvántartani oly módon, hogy az a saját vagyonnal folytatott vállalkozási tevékenységéből származó bevételeitől, költségeitől és ráfordításaitól egyértelműen elhatárolható legyen.

3. Az Önkormányzat kötelezettségei

3.1. Az Önkormányzat jelen szerződésben kötelezettséget vállal arra, hogy kizárólagos vagyongazdálkodási jogot biztosít Vagyongazdálkodó számára a jelen szerződés II.1. a.), b.), c.) pontjában meghatározott vagyonra. Önkormányzat feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja a vagyongazdálkodói jog Földhivatali nyilvántartásokban történő feltüntetéséhez.

4. Nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettség

4.1. A Vagyonkezelő köteles a jelen szerződés alapján vagyonkezelésébe kerülő vagyont a Számviteli törvény előírásai, valamint a Számviteli Politikájában és belső szabályzataiban, továbbá a vagyona vonatkozó valamennyi előírásnak megfelelően nyilvántartani, oly módon, melynek alapján a Vagyonkezelő a vagyonkezelésébe vett eszközökről a számviteli szabályoknak megfelelően olyan elkülönített nyilvántartást köteles vezetni, amely legalább tételesen tartalmazza ezek

- a. könyv szerinti bruttó és nettó értékét,
- b. az elszámolt értékcsökkenés összegét,
- c. az eszköz megnevezését, műszaki jellemzőit, tulajdonosát,
- d. az esetleges értéknövelő beruházások nyilvántartását, mely tartalmazza legalább a beruházás helyét, idejét, műszaki jellemzőit, a ráfordított erőforrásokat, költségeket nemek szerint, az aktiválás értékét és az aktiváló személy megjelölését, a Közszolgáltató, illetve az alvállalkozók megnevezését, díjazását,
- e. minden egyéb eszközöket érintő lényeges változást.

4.2. A Vagyonkezelőnek a kezelt vagyona vonatkozóan adatszolgáltatási kötelezettsége van. A Vagyonkezelő évente egyszer, a tárgyévét követő év február 15-éig köteles a jelen szerződés alapján vagyonkezelésébe kerülő vagyoni eszközök állapotának tárgyévi változásairól adatot szolgáltatni. Az adatszolgáltatás és az információáramlás mindenkor biztosítása érdekében Vagyonkezelő köteles a vagyonkezeléssel összefüggő adatokról számítógépes nyilvántartást vezetni. A Vagyonkezelő köteles a tájékoztatásban elszámolási nyilatkozatot küldeni az Önkormányzat részére. Az elszámolási nyilatkozatnak tartalmaznia kell a vagyonkezelésbe vett eszközökre elszámolt működési, karbantartási, beruházási és egyéb rendkívüli és/vagy nyilvántartási költségeket (ideértve az esetleges havária eseményeket), a vagyon hasznosításából realizált bevételeket.

Az elszámolási nyilatkozat a jelen szerződés alapján vagyonkezelésébe kerülő vagyon használatából, működtetéséből származó bevételeket, illetve közvetlen költségeket és ráfordításokat elkülönítetten olyan módon tartalmazza, hogy a Vagyonkezelőnek a saját vagyonnal folytatott vállalkozási tevékenységéből származó bevételeitől, illetve költségeitől és ráfordításaitól azok egyértelműen elhatárolhatók legyenek. Ha a Vagyonkezelő a tevékenységét a vagyonkezelésbe vett és saját eszközökkel együttesen végzi, akkor a használatból, működtetésből származó bevételeit, közvetlen költségeit és ráfordításait jellemzően a két vagyoncsoport nyilvántartási értékének az arányában (vagy egyéb ésszerű az Önkormányzat által elfogadott arányosításnak megfelelően) köteles elkülöníteni.

4.3. A Vagyonkezelő a 4.1-4.2 pontban foglaltakat meghaladóan is köteles a vagyonnal összefüggésben ellátni az Önkormányzatot minden olyan információval, amely lehetővé teszi, hogy az Önkormányzat eleget tudjon tenni mindazon jogszabályi adatszolgáltatási kötelezettségnek, amelyek az Önkormányzatot a vagyona és a közfeladatra vonatkozó előírások szerint terheli.

4.4. A Vagyonkezelő információszolgáltatási kötelezettsége lehetővé kell, hogy tegye a vagyon tulajdonosi érdekeinek a kiszolgálását, a jelen szerződésben foglalt kötelezettségek teljesítésének az ellenőrzését.

Dr. Koneczné Dr. Pásztor Turák Kinga
ügyvéd
3527 Miskolc, Soltész Nagy Kálmán u. 4. 2/2.
Tel.: 46/416-095 Kifradózo
Adószám: 4921456-2-25
Bank: MFB 54200100-10002-50-00000000

4.5. A Vagyongkezelő köteles minden olyan iratot – az irat elküldésével párhuzamosan – az Önkormányzat részére másolatban megküldeni, amellyel a vagyongkezelésbe adott eszközök üzemeltetésével kapcsolatban bármelyik hatósághoz fordul, vagy e hatóságoknál a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (a továbbiakban: Ket.) szerint eljárást kezdeményez, illetve peres vagy nem peres eljárás keretében a Vagyongkezelőnek jelen szerződés alapján vagyongkezelésébe kerülő eszközeire vonatkozó tulajdoni, használati vagy birtokigényt érint, jogot, tény, vagy adatot tanúsít vagy befolyásol.

4.6. A Vagyongkezelő az irat átvételétől számított 3 napon belül köteles az Önkormányzatot értesíteni minden olyan hatósági eljárásról, amely rendelkezést, kötelezést vagy ajánlást tartalmaz a vagyongkezelésbe adott eszközökkel, vagy az azokkal folytatott tevékenységgel összefüggésben.

4.7. A Vagyongkezelő köteles továbbá az alább, de nem kizárólagosan nevesített információszolgáltatási kötelezettségének eleget tenni:

- a) havária közlés, káresemény, baleset
- b) a jelen szerződés alapján vagyongkezelésébe kerülő eszközökre vonatkozó 10.000.000,- Ft-ot meghaladó szerződések.

5. Ellenőrzés

5.1. Az Önkormányzatot, a vonatkozó önkormányzati rendelet rendelkezéseivel összhangban teljes körű ellenőrzési jog illeti meg. Az Önkormányzat jogosult a vagyongkezelés folyamatáról folyamatosan tájékoztatást kérni.

5.2. Az Önkormányzat az ellenőrzést, éves ellenőrzési terv alapján, illetőleg esetileg is jogosult végezni. Az Önkormányzat, illetőleg a képviselőjében eljáró személy, szervezet előzetes bejelentés nélkül is bármikor, illetőleg igény szerint folyamatosan jogosult a Vagyongkezelőnél saját költségén szakmai ellenőrzést lefolytatni, amely ellenőrzéshez Vagyongkezelő köteles rendelkezésre állni és a személyi, ill. tárgyi feltételeket megfelelően biztosítani. A Vagyongkezelő az Önkormányzat által lefolytatott ellenőrzés során kötelezhető minden közérdekből nyilvános adat, valamint – az információ önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló törvény rendelkezéseit nem sértő – adat szolgáltatására.

5.3. Vagyongkezelő minden évben köteles vagyongkezelői beszámolót készíteni és az SzMSz-ben foglaltak szerint az Önkormányzat erre kijelölt szerve részére erről szóló előterjesztést készíteni és benyújtani.

6. Felújítás, Pótlás:

6.1. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben törvény, vagy szerződéses rendelkezés szigorúbb követelményt nem támaszt, úgy Vagyongkezelő köteles a jelen szerződés alapján vagyongkezelésébe átadott vagyon felújításáról, pótlólagos beruházásáról legalább a vagyoni eszközök elszámolt értékcsökkenésének, a vonatkozó jogszabályoknak (különös tekintettel az erdőről, az erdő védelméről és az

erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény (továbbiakban erdő tv.) megfelelő mértékben gondoskodni.

6.2. Felek megállapodnak abban, hogy a Vagyongkezelő részére átadott vagyontárgyak káresemény következtében történő megsemmisülése esetén, a biztosítótársaság által Vagyongkezelőnek fizetett kártérítés kizárólag a vagyon felújítására, pótlására, esetleges fejlesztésére fordítható.

VI. Szerződés megszűnése

1. A jelen szerződés megszűnik:
 - 1.1 Vagyongkezelő jogutód nélküli megszűnésével;
 - 1.2 a Felek közös megegyezésével;
 - 1.3 jogszabályban meghatározott okok bekövetkezése esetén;
 - 1.4 rendkívüli, vagy azonnali hatályú felmondás esetén;
 - 1.5 Törvényben meghatározott egyéb esetben.
2. Az Önkormányzat a vagyongkezelési szerződést azonnali hatállyal akkor szüntetheti meg ha,
 - 2.1.a Vagyongkezelő a számára jogszabályban előírt kötelezettségét megsérti, vagy a vagyongkezelési szerződésben előírt kötelezettségét súlyosan megszegi;
 - 2.2.a Vagyongkezelő a vele szemben a vagyongkezelési szerződés megkötését megelőzően megindult csőd- vagy felszámolási eljárásról az Önkormányzatot nem tájékoztatta, vagy a Vagyongkezelővel szemben a vagyongkezelési szerződés hatályának időtartama alatt csőd- vagy felszámolási eljárás indul;
 - 2.3.a Vagyongkezelő adó-, illeték-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék tartozása több mint hat hónapja lejárt, és ennek megfizetésére halasztást nem kapott.
3. Az Önkormányzatot azonnali hatályú felmondási jog illeti meg, ha a Vagyongkezelő a vagyongkezelésbe adott önkormányzati vagyonnal a vállalt közfeladatot nem látja el, vagy a vagyongkezelésbe adott vagyonban kárt okoz.
4. A Vagyongkezelő a szerződés bármely okból történő megszűnése esetén köteles a jelen szerződés alapján vagyongkezelésbe vett vagyonelemek birtokát az Önkormányzat részére visszaszolgáltatni.
5. Felek már most megállapodnak, hogy amennyiben a Vagyongkezelő az Önkormányzat felhatalmazásával a vagyongkezelésbe vett vagyonelemen beruházást végzett, úgy mindazon beruházási elemek, amelyek a polgári jog szabályai szerint a vagyonelem tartozékának vagy alkotórészének minősülnek, az Önkormányzat tulajdonába kerülnek, mindenféle térítési igény és elszámolási kötelezettség nélkül, amennyiben a szerződés megszűnésére az Önkormányzat által közölt rendkívüli felmondás útján került sor.
6. A szerződés bármely okból történő megszűnése esetén az Önkormányzatot megilleti az a jog, hogy a vissza nem adott jelen szerződés alapján Vagyongkezelő vagyongkezelésbe adott vagyonelemeket önhatalommal vegye birtokba.

Dr. Konezné Dr. Pásztor Turák Kinga
 ügyvéd
 3527 Miskolc, Soltész Nagy Kálmán u. 4. 2/2.
 Tel.: 46/416-095 Kisadózó
 Adószám: 4941456-2-25
 Banksz.: ÁTIB 116610002056-00000000

VII. Jogviták rendezése

1. A jelen szerződésből eredő eseményeket a Felek elsősorban békés úton kísérik meg rendezni.
2. Amennyiben a felmerült jogviták kapcsán az egyeztetés nem vezet eredményre, felek a járásbíró hatáskörébe tartozó ügyekben a Miskolci Járásbíróság, a törvényszéki hatáskörbe tartozó ügyben a Miskolci Törvényszék kizárólagos illetékességének vetik alá magukat a polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. törvény (a továbbiakban: Pp.) 41. § alapján.

VIII. Vegyes rendelkezések (Titoktartás)

1. Szerződő Felek kötelezettséget vállalnak, hogy a szerződés kapcsán tudomásukra jutott olyan információkat, adatokat **melyek az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény** szerint nem minősülnek közérdekű, vagy közérdekből nyilvános adatnak, illetve a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. IV. törvény (a továbbiakban: Ptk.) rendelkezéseiben foglaltaknak megfelelően üzleti titoknak minősülnek, bizalmasan kezelik.
2. A Felek kölcsönösen kijelentik, hogy a másik fél előzetes és írásbeli hozzájárulása nélkül harmadik személy felé a VIII.1. pontban foglalt adatokat, információkat nem szolgáltatnak. Ez alól kivételt képeznek azon információk, amelyek mindenki számára hozzáférhetők (nyilvánosak), illetve amelyeket a törvény, a bíróság vagy más hatóság részére kötelezően szolgáltatandók.
3. Szerződő Felek felelősséget vállalnak annak biztosítására, hogy munkavállalóik, szakértőik, illetve megbízottaik teljesítik a VIII.1-VIII.2. pontokban foglaltakat.
4. Egyik fél sem követ el szerződésszegést, ha kötelezettségei teljesítését vis maior akadályozza meg, amely a Szerződés aláírásának időpontja után következett be.
5. Vis maior alatt értendők különösen elemi csapások, sztrájkok vagy egyéb munkahelyi zavargások, hadüzenettel indított vagy anélküli háborúk, blokádok, zendülés, lázadás, járványok, földrengések, földcsuszamlások, földrendések, viharok, villámcsapások, áradások, zavargások, robbantások, valamint egyéb hasonló, előre nem látható események, amelyek mindkét fél érdekkörén kívül merülnek fel, és amelyeket a felek kellő gondoskodással sem tudnak kiküszöbölni.
6. A jelen szerződés egyes rendelkezéseinek érvénytelensége esetén a szerződés egyéb részei érvényben maradnak. Az érvénytelen rendelkezést a felek érvényes, gazdasági szempontból a lehető legnagyobb mértékben egyenértékű rendelkezéssel váltják fel.
7. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben az Nvtv., az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. tv., az Mőtv., az erdő tv., valamint a termőföldekre vonatkozó egyéb jogszabályok és a Ptk. vonatkozó rendelkezései irányadók.

IX. Kapcsolattartás módja, kapcsolattartásra kijelölt személyek

1. A Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzat nevében eljárni jogosult személyek:

Különösen hozzájárulási és jognyilatkozat tételi ügyekben:

név:	Dr. Kriza Ákos
telefonszámok:	46/512-700
e-mail cím:	polgarmester@miskolcph.hu

Üzemeltetési kérdésekben és információfogadásra:

név:	Dr. Menyhárt Szabolcs
telefonszámok:	46/512-700
e-mail cím:	menyharts@miskolcph.hu

Pénzügyi, vagyon-nyilvántartási ügyekben:

név:	Polgári Mátyás
telefonszámok:	46/512-700
e-mail cím:	polgari.matyas@miskolcph.hu

2. A Vagyonkezelő nevében eljárni jogosult személyek:

Különösen hozzájárulási és jognyilatkozat tételi ügyekben:

név:	Dr. Schweickhardt Gyula ügyvezető
telefonszámok:	46/412-611
e-mail cím:	schw.gyula@miskolcholding.hu

Üzemeltetési kérdésekben és információfogadásra:

név: **Csordás László** stratégiai igazgató
 telefonszámok: 46/412-611
 e-mail cím: csordas.laszlo@varosgazda.hu

Pénzügyi és vagyon-nyilvántartási ügyekben:

név: **Lőrincz Marianna gazdasági vezető**
 telefonszámok: 46/412-611
 e-mail cím: lorincz.marianna@varosgazda.hu

Dr. Konezné Dr. Pásztor Turák Kinga
ügyvéd
3527 Miskolc, Soltész Nagy Kálmán u. 4. 2./2.
Tel.: 46/416-095 Kisadózó
Adószám: 49411456-2-25
Banksz.: MTB 54200187-10003096-00000000

3. Szerződő felek a fentebb jelölt személyes képviselők vonatkozásában a szerződést bármikor jogosultak egyoldalúan módosítani, személyes képviselőként más személyt jelölni.
4. A személyes képviselő változásáról az adott fél köteles a másik felet írásban értesíteni.
5. Szerződő felek írásba foglalt nyilatkozataikat a jelen megállapodásban feltüntetett postacímre, ajánlott levél útján vagy elektronikus úton e-máilban kötelesek megtenni.
6. A tértivevényes postai küldemény útján történő nyilatkozat közöltnek tekintendő, ha az a „címezett nem kereste” jelzéssel jön vissza.

X. Záró rendelkezések

1. Felek kéri az eljáró Földhivatalt, hogy a jelen szerződés II.1./ pontjában hivatkozott, a szerződés elválaszthatatlan részét képező 1. sz., 2. sz., 3. számú mellékletben megjelölt ingatlanok vonatkozásában Vagyonkezelő vagyongazdálkodási joga az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön.
2. A vagyongazdálkodási jog ingatlan-nyilvántartási bejegyzésének költségei a Vagyonkezelőt terhelik.
3. A szerződő felek ezennel meghatalmazást adnak Dr. Konczné Dr. Pásztor Turák Kinga ügyvéd (Miskolc, Soltész Nagy Kálmán u. 4. 2/2. sz.) részére a jelen okirat megszerkesztésére, ellenjegyzésére, a földhivatal felé történő benyújtására, az ingatlan nyilvántartási eljárásban való képviselői szerepre.
4. Eljáró ügyvéd tájékoztatja a Szerződő Feleket, hogy a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény (a továbbiakban: Pmt.) alapján azonosítási kötelezettség terheli Eladó és Vevők adatai vonatkozásában. Szerződő Felek jelen szerződés aláírásával kifejezetten hozzájárulnak ahhoz, hogy eljáró ügyvéd személyi adataikat azonosító okirataikról fénymásolatot készítsen, és adataikat kezelje.
5. Vagyonkezelő kijelenti, hogy bejegyzett, felszámolás alatt nem álló társaság, a képviselő aláírási címpéldánnyal igazolja aláírási jogosultságát. Vagyonkezelő ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-mintája a Cégbírósághoz benyújtásra került. Vagyonkezelő kéri, hogy a képviselői jog igazolását és cégkivonatát az eljáró földhivatal elektronikus úton, közvetlen lekérdezéssel szerezze be.

Önkormányzat tekintetében a képviselő igazolása az 59.141/2010. ügyiratszám alatt megtörtént. Önkormányzat kijelenti, hogy a Földhivatalnál lévő igazolások a

jelen nyilatkozat aláírásának időpontjában a keletkezés és képviseleti jogosultság vonatkozásában változást nem tartalmaznak.

Szerződő Felek a jelen szerződést elolvasták, s mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Kelt: Miskolc, 2017. március 14.


Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata
Dr. Kriza Ákos Polgármester

Miskolc Városi Önkormányzat Kft.
3531 Miskolc, Soltész Nagy Kálmán u. 4B-50.
Adószám: 20043522-2-05

Vagyonkezelő
Dr. Schweickhardt Gyula ügyvezető

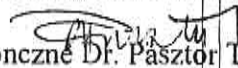
Ellenjegyzem:

Miskolcon, 2017. március 14.


Dr. Menyhárt Szabolcs
Jogtanácsos

Szerkesztettem és ellenjegyzem:

Miskolcon, 2017. március 14.


Dr. Koczné Dr. Pásztor Turák Kinga
Ügyvéd

Dr. Koczné Dr. Pásztor Turák Kinga
ügyvéd
3527 Miskolc, Soltész Nagy Kálmán u. 4. 2/2.
Tel.: 46/416-095 Kisadózó
Adószám: 49411456-2-25
Banksz.: MTB 54200166-10003956-00000000