

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSE

VI-31.076/2009.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének **2009. szeptember 24-én**, 9.00 órai kezdettel a Városháza dísztermében megtartott üléséről.

Jelen vannak: Káli Sándor, Balogh Zoltán, Bartha György, Bazin Géza, Dr. Bistei Attila DR. Univ., Cseh László, Csordás Mihály, Csutorás Géza Levente, Doszpoly Orsolya, Fábián István, Fedor Vilmos, Fodor Zoltán, Garamvölgyi Attila, Dr. Hardonyi András, Dr. Hártó György, Hegedüs Andrea, Horváth Ottóné, Illyés Miklós, Juga György, Kobold Tamás, Kocsis Levente, Kovács Józsefné, Dr. Kovács László, Lenártek András, Dr. Mokrai Mihály, Molnár Péter, Nyíró Pál, Nyulászy Istvánné, Riba Istvánné, Sebestyén László, Dr. Simon Gábor, Szabó Tamás, Szebeni Péter, Szilágyi Gizella, Dr. Szinay Attila, Szűcs Erika, Szűcs Tamás, T. Asztalos Ildikó, Tavaszi Zsolt, Dr. Tompa Sándor, Dr. Varga László, Dr. Varga Zoltán, Dr. Zsiga Marcell Lóránt.

Az ülésről távol maradt: Orosz Lajos, Zámbó Tiborné.

Meghívottak: Molnár Zoltán MIK Zrt. vezérigazgató, Dr. Halmai Gyula Miskolc Holding Zrt. Igazgatója, Börzsei Tibor MVK Zrt. Igazgatója, Korózs András MIHŐ Kft. Igazgatója, Vojtilla László MIVIZ Kft. Igazgatója, Fridély László Miskolci Turisztikai Kft., Veres István Városgazda Kht. ügyv.igazgató, Karosi Imre MIKOM Kht., Stefán Csaba Régió Park Kft. igazgatója, Varga Zoltán AVE Miskolc Környezetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Kft. Igazgatója.

Káli Sándor polgármester: Köszönti a Közgyűlésén megjelent vendégeket, az elektronikus és az írott sajtó képviselőit, a testület tagjait.

Külön köszönti a tanácskozási joggal jelenlévő kisebbségi önkormányzatok elnökeit.

Bejelenti, hogy a testület 45 tagja közül a jelenléti ív lezárásáig megjelent 35 fő, így a Közgyűlés határozatképes, amit megnyit.

Először a sürgősségi előterjesztések napirendre tűzéséről kéri a Közgyűlést, hogy döntsön.

A következő sürgősségi előterjesztések kerültek benyújtásra:

1. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat a Miskolc Városi Szabadidőközpont dolgozói létszámának csökkentésére, valamint pályázat benyújtására a létszámcsökkentési döntéssel kapcsolatos költségvetési hozzájárulás elnyerésére**

Előterjesztő:

Káli Sándor polgármester

Polgármester: Kéri a Közgyűlést, szavazzon az előterjesztés napirendre történő felvételéről.

A Közgyűlés 35 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 10 fő) a sürgősségi előterjesztést az ülés napirendjére felvette.

2. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat a Miskolc 38390/2 hrsz-ú ingatlan Magyar Állam tulajdonába történő átadására (Szent Anna barlang)**

Előterjesztő:

Káli Sándor polgármester

Polgármester: Kéri a Közgyűlést, szavazzon az előterjesztés napirendre történő felvételéről.

A Közgyűlés 36 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 9 fő) a sürgősségi előterjesztést az ülés napirendjére felvette.

3. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat „Árvízvédelem együtt-kölcsönösen” c. pályázat benyújtására a Magyarország-Szlovákia Határon Átnyúló Együttműködési Program 2007-2013 keretében meghirdetett második körös kiírásra**

Előterjesztő:

Káli Sándor polgármester

Polgármester: Kéri a Közgyűlést, szavazzon az előterjesztés napirendre történő felvételéről.

A Közgyűlés 37 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 8 fő) a sürgősségi előterjesztést az ülés napirendjére felvette.

4. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat a miskolci településrészi önkormányzatok és Miskolc történelmi részei címereinek kidolgozására**

Előterjesztő: Dr. Mokrai Mihály alpolgármester

Polgármester: Kéri a Közgyűlést, szavazzon az előterjesztés napirendre történő felvételéről.

A Közgyűlés 36 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 9 fő) a sürgősségi előterjesztést az ülés napirendjére felvette.

5. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat oktatási-nevelési intézmények intézményvezetői álláshelyeire történő pályázat kiírására**

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

Polgármester: Kéri a Közgyűlést, szavazzon az előterjesztés napirendre történő felvételéről.

A Közgyűlés 38 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 7 fő) a sürgősségi előterjesztést az ülés napirendjére felvette.

6. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat a Miskolci Városi Lakossági Kártya kedvezményezett körének bővítésére**

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

Polgármester: Kéri a Közgyűlést, szavazzon az előterjesztés napirendre történő felvételéről.

A Közgyűlés 37 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 8 fő) a sürgősségi előterjesztést az ülés napirendjére felvette.

7. sürgősségi napirend tárgya: **Miskolc Megyei Jogú Város Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2010. évi forduló**

Előterjesztő: Dr. Mokrai Mihály alpolgármester

Polgármester: Kéri a Közgyűlést, szavazzon az előterjesztés napirendre történő felvételéről.

A Közgyűlés 38 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 7 fő) a sürgősségi előterjesztést az ülés napirendjére felvette.

8. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat pályázat benyújtására az ÉMOP-2009-3.1.2/B kódszámú „Kistérségek központi településeinek közlekedés fejlesztésének támogatása” című felhívásra**

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

Polgármester: Kéri a Közgyűlést, szavazzon az előterjesztés napirendre történő felvételéről.

A Közgyűlés 37 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 8 fő) a sürgősségi előterjesztést az ülés napirendjére felvette.

9. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat a „HU-SK 09/01/.2.2.1 A környezetvédelmi tudat emelése a határmenti területeken” című pályázat benyújtására (Vadaspark)**

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

Polgármester: Kéri a Közgyűlést, szavazzon az előterjesztés napirendre történő felvételéről.

A Közgyűlés 37 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 8 fő) a sürgősségi előterjesztést az ülés napirendjére felvette.

10. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat a NANOPOLIS Innovációs Park projekt megvalósításához szükséges támogatásról és kötelezettségvállalásról**

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

Polgármester: Kéri a Közgyűlést, szavazzon az előterjesztés napirendre történő felvételéről.

A Közgyűlés 38 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 7 fő) a sürgősségi előterjesztést az ülés napirendjére felvette.

11. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat a belterületi és térségi vízrendezés című pályázat benyújtására**

Előterjesztő:

Káli Sándor polgármester

Polgármester: Kéri a Közgyűlést, szavazzon az előterjesztés napirendre történő felvételéről.

A Közgyűlés 38 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 7 fő) a sürgősségi előterjesztést az ülés napirendjére felvette.

12. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat a Szűcs S. és az Ady E. utcák kereszteződésében elhelyezkedő „Centrum-tömb”-ben, megvalósítandó ingatlan-fejlesztéssel érintett 3577/2, 3589/1 helyrajzi számú ingatlanokra bejegyzett visszavásárlási jog törlése tárgyában**

Előterjesztő:

Káli Sándor polgármester

Polgármester: Kéri a Közgyűlést, szavazzon az előterjesztés napirendre történő felvételéről.

A Közgyűlés 38 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 7 fő) a sürgősségi előterjesztést az ülés napirendjére felvette.

13. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat a Városi Sportuszoda névadójának felkérésére**

Előterjesztő:

Káli Sándor polgármester

Dr. Simon Gábor: Ügyrendi javaslata, zárt ülésen tárgyalják ezt a napirendet. Indokolásában elmondja, az érintett személy, akiről elneveznék az uszodát információi szerint nem járult hozzá a nyilvános üléshez.

Polgármester: Szavazásra teszi fel az elhangzott ügyrendi javaslatot.

A Közgyűlés 22 igen, 0 nem, 15 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 8 fő) az ügyrendi javaslatot elfogadta.

Polgármester: Kéri a Közgyűlést, szavazzon az előterjesztésnek a zárt ülés napirendjére történő felvételéről.

A Közgyűlés 23 igen, 0 nem, 15 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 7 fő) a sürgősségi előterjesztést a zárt ülés napirendjére felvette.

14. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat a Miskolc Város Közoktatásáért Közalapítvány, a Miskolc Város Kultúrájáért Közalapítvány, valamint a Miskolci Speciális Felderítő és Mentőcsoportért Közalapítvány alapító okiratának hiánypótlására**

Előterjesztő:

Káli Sándor polgármester

Polgármester: Kéri a Közgyűlést, szavazzon az előterjesztés napirendre történő felvételéről.

A Közgyűlés 38 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 7 fő) a sürgősségi előterjesztést az ülés napirendjére felvette.

15. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat a Miskolc Turizmusáért Egyesületben való önkormányzati szerepvállalásra az ÉMOP -2008-2.3.1 TDM Szervezet támogatása című pályázat beadására**

Előterjesztő:

Káli Sándor polgármester

Polgármester: Kéri a Közgyűlést, szavazzon az előterjesztés napirendre történő felvételéről.

A Közgyűlés 38 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 7 fő) a sürgősségi előterjesztést az ülés napirendjére felvette.

16. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat az Ifjúsági és Szabadidő Ház magasabb vezetői álláshelyének betöltésére**

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

Polgármester: Kéri a Közgyűlést, szavazzon az előterjesztésnek a zárt ülés napirendjére történő felvételéről.

A Közgyűlés 36 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 9 fő) a sürgősségi előterjesztést az ülés napirendjére felvette.

Polgármester: A sürgősségi előterjesztések után a meghívó szerinti napirendi javaslat elfogadásáról történő szavazás következik.

Tájékoztatja a testületet, Dr. Varga László javaslatára a 14. sz. napirendet (Javaslat egy, a Szentpéteri kapuban lévő sportcélú ingatlan-együttes értékesítésére) visszavonja.

Tájékoztatja a testületet a meghívó szerinti napirendi javaslatához a Fidesz frakció két ügyrendi indítványt nyújtott be.

Az frakció első indítványában javasolja, a Közgyűlés a 13. sz. napirendet (Javaslat a Diósgyőri Sportliget fejlesztéséhez kapcsolódó ingatlan értékesítésére) ne vegye fel az ülés napirendjére.

Kérdezi, a Fidesz frakció részéről van-e szóbeli kiegészítés a benyújtott ügyrendi javaslatához.

Dr. Szinay Attila: A Fidesz frakció úgy látja, régi adóssága a városvezetésnek, hogy nem dolgozott ki koncepciót arra vonatkozóan, hogy a területen milyen sportberuházást valósítana meg. Átgondolatlan az előterjesztés. 4-5 éve eladták egy magát befektetőnek nevező vállalkozói csoportnak a területet, amit azóta tudomása szerint tovább is adott. Nem az ötlettel van baja, hanem az átgondolatlansággal és az egységes koncepció hiányával.

Polgármester: Kéri, szavazzanak erről az ügyrendi indítványról.

A Közgyűlés 16 igen, 21 nem, 1 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 7 fő) az ügyrendi javaslatot elutasította.

Polgármester: Ügyrendi javaslata, a Közgyűlés a napirend előtti hozzászólások után a téma fontosságára tekintettel 1. napirendként tárgyalja meg a Meghívó szerinti 18. napirendet (Beszámoló a Zöld Nyíl villamos nagyprojekt 2009. január-augusztus közötti időszakban történt előrehaladásáról).

Ezt követően a zárt ülés napirendjeinek megtárgyalásával folytassák munkájukat.

(Indokolás: A zárt ülésen tárgyalandó személyi kérdések. A pályázók meghívást kaptak az ülésre, ne várokozzanak estig.)

A Közgyűlés 35 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 10 fő) az ügyrendi javaslatot elfogadta.

A Közgyűlés a mai ülésén a Meghívó szerinti 10. napirendet (*Javaslat a Közterület-felügyeleti, Rendészeti és Ellátási Főosztály keretén belül létrehozandó Városi Rendészeti Központ megalakítására*) nem tárgyalja.

Indokolás: Az előterjesztés további egyeztetések lefolytatását igényli, mert az Igazságügyi és Rendészeti Minisztérium időközben pályázati felhívást tett közé a közterület és közbiztonság erősítése érdekében a közterület-felügyelőket foglalkoztató önkormányzatok részére, amelyhez önkormányzatunk is csatlakozni kíván.

Tájékoztatja a Közgyűlést arról, hogy Miskolc Megyei Jogú Város 2009. évi Közfoglalkoztatási tervének végrehajtásáról szóló tájékoztatót képviselőtársai az ülés előtt kézhez kapták.

Kérdezi, képviselőtársai részéről van-e kérdés, észrevétel az ülés napirendjére vonatkozóan.

Polgármester: Szavazásra teszi fel a meghívó szerinti napirendi javaslatot, figyelembe véve a napirendre felvett sürgősségi előterjesztéseket is.

Közgyűlés 37 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 8 fő) az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapította meg:

1. Javaslat az önkormányzat 2009. évi költségvetési előirányzatainak I. félévi módosítására. Tájékoztató az önkormányzat 2009. I. féléves gazdálkodásáról. Javaslat az önkormányzat 2009. évi költségvetésének I. félévi korrekciójára

Előterjesztő:

Káli Sándor polgármester

2. Javaslat a szolgáltató társaság energia költségeinek csökkenése miatti lakossági távhőszolgáltatási hődíj megállapítására

Előterjesztő:

Orosz Lajos alpolgármester

3. Javaslat a helyiségek bérletéről szóló 70/2003. (XII. 23.) sz. rendelet módosítására, valamint a végrehajtásával kapcsolatos határozat meghozatalára

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

4. Javaslat az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2007. (III. 7.) sz. rendelet módosítására

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

5. Javaslat az iparosított technológiájú épületek energiatakarékos felújításának támogatási rendszeréhez kötődő, 2009. évi új rendelet alkotására, illetve a 2009. évi pályázathoz szükséges döntések meghozatalára

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

6. Javaslat pályázat benyújtására a helyi önkormányzatok létszámcsoökkentési döntéseivel kapcsolatos költségvetési hozzájárulás elnyerésére (3. forduló)

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

7. Javaslat civil szervezetek helyiséghasználatának biztosítására, valamint a VII-157/13. 722/2008. sz. határozat módosítására

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

8. Javaslat a Szalay Centenárium alkalmából dombormű elhelyezésére a Miskolci Egyetemen

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

9. Javaslat az Éltés Mátyás Óvoda, Általános Iskola és EGYMI, és egyes szakközépiskolák Alapító Okiratának módosítására

Előterjesztő: Fedor Vilmos alpolgármester

11. Javaslat a „Belvárosi rehabilitáció” kiemelt projekt keretében megvalósítandó térfigyelő rendszer leendő fogadóépületében (Papszer u. 2.) található önkormányzati bérlakások bérlőinek elhelyezésére

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

12. Javaslat a „Belvárosi rehabilitáció” kiemelt projekt keretében megvalósítandó útépitéshez szükséges területek megvásárlására/kisajátítására

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

13. Javaslat a Diósgyőri Sportliget fejlesztéséhez kapcsolódó ingatlan értékesítésére

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

15. Javaslat a Közgyűlés 2009. II. félévi munkatervének megállapítására

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

16. Javaslat a Magyar Állam tulajdonában, az MVK Zrt. kezelésében lévő 4826/5 hrsz-ú, Miskolc, Baross G. u. 13-15. sz. alatti ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásának kezdeményezésére

Előterjesztő: dr. Mokrai Mihály alpolgármester

17. Javaslat Miskolc Megyei Jogú Városban nevelőszülői hálózat kialakítására

Előterjesztő: dr. Mokrai Mihály alpolgármester

18. Beszámoló a Zöld Nyíl villamos nagyprojekt 2009. január-augusztus közötti időszakban történt előrehaladásáról

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

19. Beszámoló Miskolc M. J. V. Polgármesteri Hivatal ügyfélszolgálati tevékenységével kapcsolatos lakossági elégedettség vizsgálat eredményéről

Előterjesztő: dr. Mokrai Mihály alpolgármester

ZÁRT ÜLÉS

20. Javaslat a Miskolci Hivatásos Önkormányzati Tűzoltóság parancsnoki beosztásának betöltésére

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

21. Javaslat fellebbezések elbírálására egyedi szociális hatósági ügyekben

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

A napirendre tűzött sürgősségi indítványok:

1. Javaslat a Miskolc Városi Szabadidőközpont dolgozói létszámának csökkentésére, valamint pályázat benyújtására a létszámcsökkentési döntéssel kapcsolatos költségvetési hozzájárulás elnyerésére

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

2. Javaslat a Miskolc 38390/2 hrsz-ú ingatlan Magyar Állam tulajdonába történő átadására (Szent Anna barlang)

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

3. Javaslat „Árvízvédelem együtt-kölcsönösen” c. pályázat benyújtására a Magyarország-Szlovákia Határon Átnyúló Együttműködési Program 2007-2013 keretében meghirdetett második körös kiírásra

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

4. Javaslat a miskolci településrészi önkormányzatok és Miskolc történelmi részei címereinek kidolgozására

Előterjesztő: Dr. Mokrai Mihály alpolgármester

5. Javaslat oktatási-nevelési intézmények intézményvezetői álláshelyeire történő pályázat kiírására

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

6. Javaslat a Miskolci Városi Lakossági Kártya kedvezményezett körének bővítésére

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

7 Miskolc Megyei Jogú Város Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2010. évi forduló

Előterjesztő: dr. Mokrai Mihály alpolgármester

8 Javaslat pályázat benyújtására az ÉMOP-2009-3.1.2/B kódszámú „Kistérségek központi településeinek közlekedés fejlesztésének támogatása” című felhívásra

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

9 Javaslat a „HU-SK 09/01/.2.2.1 A környezetvédelmi tudat emelése a határmenti területeken” című pályázat benyújtására (Vadaspark)

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

10 Javaslat a NANOPOLIS Innovációs Park projekt megvalósításához szükséges támogatásról és kötelezettségvállalásról

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

11 Javaslat a belterületi és térségi vízrendezés című pályázat benyújtására

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

12. Javaslat a Szűcs S. és az Ady E. utcák kereszteződésében elhelyezkedő „Centrum-tömb”-ben, megvalósítandó ingatlan-fejlesztéssel érintett 3577/2, 3589/1 helyrajzi számú ingatlanokra bejegyzett visszavásárlási jog törlése tárgyában

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

14. Javaslat a Miskolc Város Közoktatásáért Közalapítvány, a Miskolc Város Kultúrájáért Közalapítvány, valamint a Miskolci Speciális Felderítő és Mentőcsoportért Közalapítvány alapító okiratának hiánypótlására

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

15. Javaslat a Miskolc Turizmusáért Egyesületben való önkormányzati szerepvállalásra az ÉMOP -2008-2.3.1 TDM Szervezet támogatása című pályázat beadására

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

Zárt ülés

13. Javaslat a Városi Sportuszoda névadójának felkérésére

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

16. Javaslat az Ifjúsági és Szabadidő Ház magasabb vezetői álláshelyének betöltésére

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

Polgármester: Mielőtt rátérnének a napirend előtti hozzászólásokra, örömmel tájékoztatja a testületet arról, hogy augusztus 20-án, az állami ünnep alkalmából elismerésben részesültek az alábbi személyek:

Riba Istvánné (a Nyitnikék Óvoda vezetője): a Magyar Köztársasági Ezüst Érdemkereszt kitüntetésben,

Jirkovszkyné Szép Mária (Egészségügyi, Családvédelmi és Foglalkoztatáspolitikai Főosztály vezetője) a Magyar Köztársasági Bronz Érdemkereszt (polgári tagozat) kitüntetésben,

Nyíró Pál (közbiztonsági tanácsnok) a Magyar Köztársasági Bronz Érdemkereszt (polgári tagozat) kitüntetésben,

Nébliné Babik Katalin (Kulturális és Vendégforgalmi Osztály csoportvezetője) Bessenyei György díjban.

Az állami ünnep alkalmából Sólyom László köztársasági elnök úr rendőr dandártábornokká léptette elő dr. Vereckei Csaba ezredest, a B-A-Z Megyei Rendőr-főkapitányság vezetőjét.

Varga Zoltán önkormányzati miniszter a köztisztviselők napja alkalmából július 1-jén a köz szolgálatáért érdemérem bronz fokozatának elismerésében részesítette Szentirmai Mária Editet, a Jegyzői Kabinet munkatársát.

Az elismerésekhez a Közgyűlés és a maga nevében ezúton gratulál, további sikeres munkavégzést és jó egészséget kíván.

Sajnos a nyáron szomorú esemény is történt.

Kéri, egy perces néma felállással adózzanak az augusztusi avasi paneltűzben elhunytak emlékének.

(megemlékezés után)

Polgármester: Több olyan észrevételt kapott, hogy a Közgyűlés folyamatos munkavégzése érdekében kellő szigorral lépjen fel. Felhívja a figyelmet arra, hogy napirendre tűzött témában napirend előtt nem lehet hozzászólni. Ilyen esetben a szót megvonja.

Napirend előtti hozzászólásra jelentkezett képviselőtársainak adja meg a szót.

Bartha György: Polgármester úr már említette, hogy a Miskolc Megyei Jogú Város 2009. évi Közfoglalkoztatási tervének végrehajtásáról szóló tájékoztatót valamennyi képviselő megkapta. A szeptember 18-i állapotot ismerteti. Áprilisban az elfogadott terv szerint azt vállalták, hogy Miskolc városa kétszer 800 főt fog foglalkoztatni a közhasznú munkaprogramban. Szeptember 18-ig 1644 fő jelentkezett, ebből orvosi alkalmatlanság miatt 377 fő esett ki, 101 fő pedig nem vette fel a munkát.

A díszterem előterében az értékteremtő közhasznú munkáról kiállított tablót kér, tekintsek meg.

Dr. Szinay Attila: A mai Közgyűlés politikai szezonnyitó, hiszen az önkormányzati választások kézzelfogható közelségbe kerültek. Egy év van még hátra. Miskolc elleni tettnek nyilvánítja a megjelent Moldova könyvet. Az Érik a vihar igen egyoldalú, a város értékeinek teljességét mellőzve tért ki a problémákra. Nem Moldova György a hibás. Azok a hibások, akik ide hívták az író. Az előszóban Káli Sándor és Mokrai Mihály neve szerepel. Abban biztos, semmilyen következménye nem lesz, meg minden tovább. Az elmúlt idők mulasztásai maximum arra jók, hogy a harmadik kötet is megjelenjen.

Az MSZP országgyűlési munkát figyelve megállapítható, nehéz év jön Miskolcra. Valamennyi önkormányzat nehéz helyzetbe kerül. A csoda fogja maximum az egészségügyet és az oktatást megmenteni. Tapolca sorsáról is lehetne a következő egy évben beszélni. Ma már arról szólnak a hírek, hogy a strand új területét keresik. A Hősök terét említi. Áron alul eladták azt a kavicsos területet, amit már nem is az a cég tulajdonol, akinek eladták, hiszen azóta továbbértékesítették. A kiépített mélygarázs jogi helyzete sem tisztázott. A kiürülő főutcat említi, de erről majd az FPP napirendnél szól. Annak örül, hogy úgy tűnik a Szent István tér elképzeléseit átgondolták. A szálloda építése évek óta áll. A Selyemréti Strand 1,5 éve bezárt. A villamos projekt vezetői hibáira is utal. A munkanélküliség helyzete sem javult.

Az EP választáson kiderült, hogy a miskolciak többsége támogatja a Fidesz politikáját. Javasolja, a jövőben olyan döntéseket hozzanak, amelyet a Közgyűlés valamennyi frakciója támogat.

Polgármester: Azt a stílust követi képviselő úr, amelyet Moldova is képviselt, hiszen megtalálta azokat a pontokat, ahol gondok vannak. A választók a pozitív és negatív történések tükrében döntenek majd. A Moldova könyvvel kapcsolatban elmondja, a döntés felelőssége az övé. Moldova György érett férfikori írásainak nagy rajongója. Moldova nem kádárista író, hiszen kiemelkedő szociográfiákat írt. Az író szemüvege a negatívumokra állt be, ezt most már lehet látni.

Ma világszerte a 30-as évekhez hasonló világválság zajlik. Ezt nem lehet az országgyűlési képviselők rovására írni.

Tapolcát már több ízben kivesézték. Az a fejlesztési kft., amit létrehozta a civil szervezetekkel folyamatosan egyeztetett és olyan projektet dolgozott ki, amely a korábbi hibákat kiküszöböli.

Az EP választás arról szólt, hogy Magyarország kiket juttat az Európai Parlamentbe. A mindenkorai választásokon dől el, hogy ki mellett teszi le a voksát a választópolgár.

Kobold Tamás: A város, régió gazdasági helyzetéről szól. A világgazdasági válsággal lehet takarózni, ami egy szintig valós is, de a helyi gondok nem a globális válsággal kezdődnek. A tényadatokat figyelemmel kísérve megállapítható, hogy a leépülés 2006-ban már megkezdődött. Az ipari termelés növekedési dinamikája 2006. harmadik negyedétől folyamatosan lassul. 2009. első félévében 21,4%-os a csökkenés az egy évvel korábbi adatokhoz képest. A munkanélküliségi adatokban is mutatkozik ez a szám. A kiadott építési engedélyek száma is csökkent. A turisztikai forgalomban is igen nagy a visszaesés. Az eltöltött vendégéjszakák száma is ezt mutatja.

Az országos tendenciáktól eltérően csökkentek Miskolcon a reálkeresetek értékei. A költségvetési szerveknél a reálkereset csökkenése 8,6%, ami minden eddigi csökkenést meghalad.

Polgármester: Az ismertetett adatok ismertek előtte is. A gazdasági válságnak voltak előzményei. Az országon belüli különbségek jelentősek és ráadásul erősödtek. A térségben a városok lakosság száma csökkenő tendenciát mutat. Az önkormányzat által generált beruházások jelentősége igen nagy. A város minden tőle telhetőt megtett azért, hogy a városban bejegyzett cégek kapjanak munkát. A helyi vállalkozások preferálása egyébként negatívumként jelent meg az egyik újságban.

Molnár Péter: Bejelenti, hogy Dr. Kovács László képviselő a mai naptól KDNP frakcióban folytatja munkáját.

Nem lehet az országos dolgokat figyelmen kívül hagyni, ha Miskolc gazdasági, társadalmi helyzetéről szólnak. Szeptember 1-jével megkezdődött az új tanév, olyan év, amilyen még nem volt a magyar közoktatás történetében, talán csak a háborús időkben. A kormány olyan költségvetést akar elfogadtatni, ami 63 milliárd Ft forrást akar kivonni a közoktatásból. Tanév közben, ha ezt a költségvetést jóváhagyják, a közoktatás összeomolhat év közben. A tervezetben az is szerepel, hogy a diákétkeztetés támogatását 1/3-ára csökkentik. A tervezett megszorítások az osztálylétszámok növekedését, iskolák bezárását, pedagógus álláshelyek megszűnését vonhatja maga után többek között. A további következmények ismertetésével folytatja. A pedagógiai szakszolgáltatások is kevesebb forrást kapnak. A fejlesztő felkészítések

minősége romlik. A tanárok továbbképzésének támogatása megszűnik, pedig ez alkalmazási feltétel. A tanárok nem tudják maguknak megfinanszírozni a képzéseket. Az oktatásügy mély válságban van.

Az egészségügy és a szociális terület sincs jobb helyzetben. A jövő évi költségvetés a szociális ágazat összeomlását eredményezheti. A bölcsődei ellátás normatívája is csökken.

A közbiztonság romlik, a munkanélküliség nő, a társadalmi feszültségek éleződnek, stb.

Kérdezi Polgármester urat, hogyan látja a város jövőjét. Mennyivel kevesebből kell Miskolc oktatási rendszerének gazdálkodnia? Mi lesz az egészségüggyel? A MISEK Kft. az adósságállománya miatt az összeomlás szélén áll.

A miskolci emberek nehezebb helyzetben vannak, mint más város lakói.

Polgármester: Képviselő úr elmondta azt, amit minden nap hallhatnak az ország problémáiról. A kórházak jelenlegi finanszírozása tarthatatlan, ezzel egyetért. Miniszterelnök úrnak levelet is írt ez ügyben. Legnagyobb gondnak az erkölcsi válságot tartja. Izland példáját említi, ahol egyik napról a másikra lenullázták a bankban lévő megtakarítások. Ott nem úgy reagáltak, ahogy Magyarországon, ott megpróbálták összefogni és közösen megoldani a helyzetet.

Juga György: Izland kiváló példa, egyetért máshogy álltak a problémához, ott például a kormány azonnal lemondott. A Szentpéteri kapui sportteleppel kapcsolatos előterjesztés lekerült a napirendről, de beszélni kell róla. Az is kellemetlen, hogy az adott városrészben élőknek petícióval kell tiltakozniuk, hogy észrevegyék, ott is élnek emberek. A városvezetés 180 millió Ft-ért kínált eladásra sport célú ingatlant, amit csak sport célra lehet felhasználni. Kicsit cinikusnak tartja az ötletet. Ki hiszi el, van, aki megveszi és a köz javára működteti? Mert olyat már láttak, hogy megvesznek adott ingatlant és utána átminősítetik. Ha a területen megújulás lenne, még többen járnának a pályára, ahová azért most is lemennek jó néhányan.

Polgármester: Ilyen kérdésben célszerű úgy ítélni, ha megnézik a területet. A suvadást a csapadékvíz nem megfelelő elvezetése okozza. Azt látni kell, hogy a folyamatos működtetés az eddigi formában nem lehetséges. A tömegsport az tényleg az, amire az elkövetkezendő időben nagyobb figyelmet kell fordítani.

Dr. Simon Gábor: A napirend előtti hozzászólásoknak nem célja a Parlament munkájának kritizálása. Úgy látszik, az ellenzéknek az a célja, hogy a városról olyan képet fessenek, hogy itt minden rossz. Ez pont ugyanaz a stílus, mint a kritizált Moldova könyv. Nem az a baj a támadásokkal, hogy kicsinyes és pitiáner, hanem az a baj, hogy a város nem csak a Polgármestertől, képviselőktől város. Több tízezeren azon dolgoznak, hogy a város jobb legyen, a hivatalban, a Holdingnál, cégeknél, civileknél, stb. Azt kéri, az ellenzéktől legyenek méltányosak és reálisak. Vannak problémák, ez igaz, de vannak pozitív változások is.

Néhány pozitívumot kiemel. Nyár elején elindult a Miskolc Kártya, ami pozitív, több ezren éltek ezzel a lehetőséggel. Sikerült a diósgyőri foci ügyét is rendezni. Lyukóban konténerrendelő valósult meg, a Zenepalota fejlesztése

megindult. Nyáron lezajlott egy útfelújítási program több mint 540 millió Ft értékben. Megindult az Eger-Miskolc út felújítása is. A kormány jelentős intézkedése az egyetem fejlesztése, a Miskolci Egyetem a legnagyobb infrastrukturális fejlesztését hajthatja végre. A MIHŐ sikeresen pályázott 300 millió Ft értékben. A játszótérprogram folytatódott. Az akadálymentesítés folytatódott. Megkezdődött a stadionfejlesztés 2. üteme. A négy műfüves pálya telepítése folyamatban van. A nehézségek ellenére nem állt meg a panelprogram. A kormány a gázpiacot liberalizálta, így csökkenhet a távhő ára is. Két hét múlva átadják a miskolci sportuszodát. Több általános és középiskolát, valamint óvodákat érintő felújítás zajlik városszerte. A kultúrára is tudtak pénzt fordítani a nehéz helyzetben. Kiemeli a Tapolcai nyarat, a várszínházi estéket, az Operafesztivált, a Magyar Dal Napját és a CineFestet. Megköszöni mindenki munkáját, aki a város érdekében tevékenykedett és további partnerséget kér valamennyi szereplőtől.

Dr. Lange László (A német kisebbségi önkormányzat elnöke): 1967-ben az NSZK, Ausztria, Svájc és Luxemburg polgárai elhatározták, hogy az egységért minden évben más helyen egy hosszú hétvégét együtt töltenek. Az elfogadott társasági nyelv a német. A vendégkör lista szerinti meghívás alapján történik, a részt vevők már jól ismerik egymást. Mivel a békemenet Magyarországon még nem járt, ezért szeretnének házigazdák lenni. Megköszöni Fedor Vilmos alpolgármester úr segítő közreműködését. 2010. év rendezési jogát Luxemburg mellett Magyarország, Miskolc pályázta. Nagy elismerés, hogy Miskolc szerezte meg ezt a lehetőséget. Az már a városon múlik, milyen színvonalú rendezvényt biztosítanak a vendégek számára. Kéri, a költségvetésben biztosítson a testület forrást erre a rendezvénybe.

Polgármester: A rendszerváltás idejének képeiből összeállított kiállítás a Színházban megtekinthető.

--- Az elfogadott ügyrendi javaslat értelmében a 18. sz. napirend megtárgyalása következik. ---

18. napirend tárgya: **Beszámoló a Zöld Nyíl villamos nagyprojekt 2009. január-augusztus közötti időszakban történt előrehaladásáról**

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

Polgármester: Kéri a bizottsági álláspontok ismertetését.

Bizottsági vélemények:

- **Gazdasági Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Pénzügyi Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Városfejlesztési, Üzemeltetési és Turisztikai Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Környezetvédelmi és Energiaügyi Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Jogi és Ügyrendi Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.

Polgármester: Megnyitja a napirendi pont vitáját.

Vitában hozzászólók:

Juga György: A Fidesz frakció álláspontját ismerteti. A mai újságban az szerepel, hogy az MVK Zrt. a város pénzén politikai vitát folytat az ellenzéki képviselőkkel. Kiadtak egy közleményt arról, hogy ő és képviselőtársa milyen igaztalan állításokat mondott el egy sajtótájékoztatón a villamos projekttel kapcsolatban. Szerinte ez a megoldás nem helyes. A hirdetésben a tényeket, amelyeket megkérdőjeleztek, elfelejtették helyesen leírni.

Miskolc 45 milliárd Ft-os projektet valósíthat meg. Az eredeti határidő: 2011. december 31. volt. Információi szerint 15 hónapos hosszabbítást kért. Azt a levelet, amit ezzel kapcsolatban Polgármester úr írt az irányító hatóságnak, nem kaphatta meg. Szerinte akár a PIB ellenzéki tagjaként, akár a Gazdasági Bizottság tagjaként megkaphatta volna.

A csúszás okáról azonban kevés információ áll rendelkezésre.

A pályaépítéssel kapcsolatos tenderről elmondja, a management elkövette azt a hibát, hogy idén márciusban megjelentette a nemzetközi közbeszerzési kiírást úgy, hogy nem tartotta be a Közgyűlés által meghatározott eljárási rendet. A Gazdasági Bizottság nem hagyhatta így jóvá a tendert, így a bizottság kénytelen volt a tendert visszavonni. Ezzel több hónapos csúszás keletkezett. Ezzel kapcsolatban Börzsei Tibortól kapott egy magyarázkodó levelet, de semmilyen más, komoly következménye nem lett ennek az eljárási hibának.

Véleménye szerint megint formai hibát követtek el. A közbeszerzési eljárásokról az eredményt a Közgyűlésnek kell megállapítani. Ez kikerülhető lett volna egy rendkívüli üléssel, vagy határidő hosszabbítással a mai ülésen egy döntéssel.

Ha lenne kommunikációs tanácsadója a tendernek, akkor nem fordulhatott volna elő a politikai hirdetmény kiadása sem. Egy éve vitatkozik a management az irányító hatósággal a kommunikációs tanácsadó témában.

Az eljárásrenddel kapcsolatban elmondja, a sikertelen projekt után a management elkezdett foglalkozni az új kiírással. A tempós munkavégzés helyett azonban kapkodás lett az eredmény. A szocialista képviselők részéről is volt alkalmatlannak minősítő hangneme a management felé. A Gazdasági Bizottság szükségesnek tartott egy módosító indítványt megfogalmazni, ami a tevékenység hatékonyabbá tételét célozza.

A projekt lebonyolításával komoly problémák vannak. Magyarországon van már arra precedens, hogy az EU-s támogatást megvonták.

Polgármester úr felelőssége, hogy hagyja-e a managementet tovább dolgozni.

Garamvölgyi Attila: Fejlesztési kérdésekhez mindig pozitívan állt. Úgy gondolja, ha sajtótájékoztató keretében összegzik, hogy késésben vannak, maximum ösztönző lehet. A megjelent hirdetést azonban károsnak tartja. A projekt managementtel kapcsolatban kritikai észrevételeket a Gazdasági Bizottság fogalmazott meg. Azt gondolja, olyan témáról van szó, amit elsősorban szakmai és nem politikai síkon kell megvívni.

Dr. Varga Zoltán: Az MSZP frakció álláspontját ismerteti. A Gazdasági Bizottság teljes személyi összetételével azon munkálkodik, hogy a projekt minél sikeresebb legyen. A bizottság késedelmet nem keletkeztetett eddig sem, hiszen mindig a legrövidebb időn belül összeültek, ha szükséges volt. A

bizottság a közbeszerzés miatt a projektet zárt ülésen tárgyalja és szó szerinti jegyzőkönyv készül az ülésről.

A beszámoló mellékleteként megjelenik egy előterjesztői módosító, ami arról szól, hogy amikor az egyedi közbeszerzésre vonatkozó szabályzatot összeállították, optimisták voltak. A lehetséges nyertes pályázatok közül a Közgyűlés választja ki, hogy melyik pályázó, milyen ajánlata nyerjen. Ekkor nem számoltak azzal, hogy technikai döntést is kell hozni. Most nem a korábbi eljárás legalizálása történik, az eljárás rend jövőbeni módosítására tesznek javaslatot. Abban az esetben, ha eredménytelenséget állapítanak meg, ebben az esetben a döntési hatáskör marad a Gazdasági Bizottságnál.

Dr. Simon Gábor: Tegnap Polgármester úr kiadott egy közleményt. Valószínű nem közölték még, mert Juga György képviselő úr szolt volna róla. Az MVK Zrt. közleményét megköszöni, mert az nem megengedhető, hogy ellenzéki képviselők félretájékoztassák a közvéleményt.

A beszámoló, ami a Közgyűlés elé került, abban is szerepel, hogy Fleskó Gábor aláírásával a villamos beszerzés eredménytelensége miatt ő maga úgy fogalmaz, hogy csúszik. Nem érti, miért tesz úgy a Fidesz, mintha ő fedezné fel, hogy csúszik. Az okokról valóban beszélni kell. Objektív körülmények is vannak. Április 1-jével megváltozott a közbeszerzési törvény. Az egész infrastruktúra tendert ennek következtében át kellett dolgozni.

Maga az eljárás nagyon bonyolult, ezt sem szabad elfelejteni. A villamos tender eredménytelenül zárult. Ezt követően haladéktalanul a management és a városvezetés elkezdte elemezni az eljárás tanulságait. Két alapvető probléma azonnal látszott. A projekt fizikai befejezésének határideje és a fizetési feltételeinek változtatási igénye. Ezt követően a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség álláspontját ki kellett kérni. Mindkét kérdésre pozitív reakció érkezett.

A Közlekedés Operatív Program záró határideje 2013. december 31.

A villamos tender elsősorban nem az ár miatt lett eredménytelen. Mind a három pályázó formai és tartalmi hibát vétett.

Képviselő úr a Club Rádióban azt mondta, nem írnak ki új pályázatot egyelőre, az önkormányzat halogatja a projektet. Ez az állítás valótlan, hiszen szeptember 16-án a PIB jóváhagyta, a Gazdasági Bizottság pedig megtárgyalta.

Debrecen egyszer visszavonta a tendert és másodszor is érvénytelennek nyilvánította, tehát a harmadik bukásnál tartanak.

A combino projektet összességében sikeresnek minősíti.

Juga György: A combino projektet személy szerint nem tartja sikeresnek. Nem biztos szerencsés a projektben részt vevő műszaki emberekre építeni a miskolci projektet. Fontos kérdés, a helyi vállalkozók milyen szerepet kaphatnak. Jelenleg ott tartanak, semmilyen szinten. A jogi szakmai tanácsadó bizalmi státusz, nem érti, miért pesti céget találtak. A legkritikusabb pont a villamos beszerzés. Nem igaz az, hogy csak több fordulóban lehet sikeresen dönteni. Egyedül Szegeden van már döntés. A lengyelek nyertek.

A projekt szakmai irányítása nincs a helyén, kéri Polgármester úr közbeavatkozását.

Dr. Varga Zoltán: Ügyrendi javaslata, hogy zárt ülésen az eredménytelenségről tájékoztathassa a testületet.

Polgármester: Szavazásra teszi fel az elhangzott ügyrendi javaslatot.

A Közgyűlés 19 igen, 7 nem, 7 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 12 fő) az ügyrendi javaslatot elfogadta.

Polgármester: A szavazás eredményeként a Közgyűlés zárt ülésen folytatja munkáját.

1. napirend tárgya: **Javaslat az önkormányzat 2009. évi költségvetési előirányzatainak I. félévi módosítására. Tájékoztató az önkormányzat 2009. I. féléves gazdálkodásáról. Javaslat az önkormányzat 2009. évi költségvetésének I. félévi korrekciójára**

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

Polgármester: Az államháztartási törvényben és a kapcsolódó rendeletekben került megfogalmazásra, hogy az önkormányzat I. féléves gazdálkodásáról a Közgyűlést tájékoztatni kell. E törvényben foglalt kötelezettségünknek tesznek eleget a beszámoló elkészítésével.

Az Önkormányzat eredeti költségvetésében a Közgyűlés főösszegként 47 milliárd Ft-ot hagyott jóvá. Ez az összeg június végére 57,9 milliárd Ft-ra növekedett a különböző módosításokkal összefüggésben. A növekményből jelentős nagyságrendet – több mint 7,8 milliárd Ft-ot – képvisel az előző évi pénzmaradvány költségvetésre történő ráépítése. A 2007-2008. években kibocsátott kötvények igénybevétele – melyek már a korábbi években bevételként teljesültek – a felhasználás ütemének megfelelően történik. Így a 2007-ben kibocsátott 5 milliárd Ft-os kötvényből 2,7 milliárd Ft az idei fejlesztési feladatok forrásaként került beszabályozásra. Az áthúzódó feladatok fedezeteként pedig a 2008-ban kibocsátott kötvény szolgál. Mindemellett a módosított előirányzat kialakulásában jelentős szerepet játszottak a központi költségvetésből feladathoz, célhoz kötötten kapott előirányzatok, az elnyert pályázatok, valamint az intézmények saját hatáskörű előirányzat módosításai.

A bevételek teljesítése a félév végéig hitelfelvétellel együtt 47,1%. Mind a bevételek, mind a kiadások teljesítésére torzító hatással bírnak a Miskolc Térségi Konzorciummal kapcsolatos tételek. A Konzorcium gesztora Miskolc, így a pénzforgalma, illetve vagyona Miskolc számviteli könyveiben jelenik meg. A teljesítések már a féléves beszámolóban megjelentek, az előirányzatok rendezésére azonban csak a féléves beszámolóban kerül sor.

A bevételeken belül az általánosságban a gazdálkodás alapjául szolgáló bevételek teljesítése – SZJA, állami támogatás – időarányos. Féléves szinten a tervezettnél megfelelően alakultak a helyi adóbevételek, az illetékek féléves teljesítése kis mértékben meghaladja az időarányost. Mindezek a válsággal összefüggő több tételnél visszafogott tervezést igazolták. A félév óta eltelt időszakban illetékekből további 223 millió Ft, helyi adókból pedig szeptemberben eddig 3,4 milliárd Ft folyt be. A szeptember végi zárást

követően lehet majd pontosan látni az egyes adónemeknél az éves előirányzatok teljesíthetőségét.

A felhalmozási és tőkejellegű bevételek alacsony teljesítését döntően a MIK Zrt. ingatlangazdálkodással kapcsolatos befizetésének elmaradása okozza. Ez a gazdasági válság következménye, pang az ingatlanpiac, a kijelölt ingatlanokat sem tudják most értékesíteni. Ez azonban nem végleges kiesés, mivel e bevételt a beruházások forrásaként a pénzmaradvány elszámolás keretében 2010-re áthúzódó bevételként veszik majd figyelembe.

A hitelek igénybevételét illetően a félév végéig összességében 305 millió Ft hitel igénybevételére került sor, az előző évről áthúzódó fejlesztési feladatokhoz kapcsolódóan. A 2009-re tervezett hitelkeretekből június végéig felhasználás nem történt.

Összességében a félév során a gazdálkodás pénzügyi feltételei biztosítottak voltak. Ezt alapvetően a központi támogatások, a helyi adóbevételek kedvező teljesítése, az illetékek, az intézmények bevételeinek időarányost meghaladó teljesítése, az előző évről áthúzódó hitel felvétele, valamint folyószámla hitel igénybevétele biztosította.

A kiadások teljesítése összességében 48,4%-os. Ezen belül a működési kiadások teljesítése 57,5%, a felújítási kiadások 56,9, míg a beruházások 17,8%-os nagyságrendben teljesültek.

A beruházások alacsony teljesítésében több tényező hatása érvényesül. Így több, pályázattal érintett jelentős nagyságrendű feladat esetében a támogatás odaítéléséről döntés az I. félévben nem született, így e feladatok indítására is csak az év második felében kerülhet sor. A már nyertes pályázatoknál is csak a közbeszerzési, engedélyezési eljárások lefolytatását követően indítható a munka, így kifizetés az I. félév végéig csak minimális mértékben jelentkezett. A félév óta eltelt időszakban a feladatokkal összefüggésben további kifizetések történtek, augusztus végén a beruházások pénzügyi teljesítése 26,1%.

A működési kiadások teljesítése összességében 57,5%, melyből az intézmények felhasználása 58,8%, míg a Polgármesteri Hivatalnál tervezett feladatok 55,5%-ban realizálódtak. Az intézményi működési kiadásokon belül a személyi kiadások és járulékaik teljesítése 54,5%, a dologi kiadások 71,4%-os teljesítése időarányos feletti. A dologi kiadások túlteljesítése egyrészt az I. féléves hosszabb fűtési időnnel, a magasabb élelmezési napok számával függ össze. Emellett figyelembe kell venni a feszített költségvetést, valamint azt a tényezőt, hogy az év elején jelentős nagyságrendű áthúzódó számla került kifizetésre. Ennek köszönhetően a december végi határidőn túli szállítói állomány június végére jelentősen lecsökkent.

Az időarányost meghaladó teljesítésekre az intézmények egy részénél a saját bevételek kedvező teljesítése fedezetet nyújtott. A már említett feszített költségvetések miatt azonban több esetben időarányost meghaladó támogatás kiutalására volt szükség, ezért a költségvetési korrekcióban 91 millió Ft-os nagyságrendben javaslatot teszünk a jelentős szállítói állomány egy részének mérséklésére. Ennek fedezetét részben az Önkormányzatot az SZJA 2008. évi jövedelemkülönbségek mérséklésének év végi elszámolása címén megillető 61 millió Ft-os többletbevételből, részben az általános tartalékból javasolja biztosítani.

A Polgármesteri Hivatal tételeit illetően a szociális ágazatról elmondja a rendszeres szociális segéllyel, illetve a rendelkezésre állási támogatásnál

előreláthatólag év végéig többlettámogatás biztosítására lesz szükség. A javaslatot a III. negyedévi korrekcióban fogják megfogalmazni.

Összességében úgy érzi, az I. félévben a befolyt bevételek biztosították a gazdálkodáshoz szükséges pénzügyi kereteket, a kiadások teljesítését.

Korrekció:

Az előterjesztés a javaslatot tételesen bemutatja, így a már jelzett intézményi szállítói állomány mérséklésére biztosított többlettámogatás mellett csak két lényeges elemre tér ki. Az egyik, hogy – mint azt az előterjesztés részletesen kifejti – a kamatbevételeknél év végéig várhatóan jelentős többletbevétel, míg kamatkiadásainknál jelentős megtakarítás várható, összességében 250 millió Ft-os nagyságrendben. Ez alapvetően a kibocsátott kötvényekből még igénybe nem vett összeg lekötésének, a kamatmértékek kedvező alakulásának, valamint a forint alapú hitelek euró alapúra történő átváltásának köszönhető. Az összegből 150 millió Ft-tal javasolja megemelni az év elején a gazdasági válsággal összefüggésben képzett céltartalékot. Ezzel egyidejűleg javasolja hatályon kívül helyezni a 2009. évi költségvetés felhasználásának korlátozásáról szóló közgyűlési határozatot.

A lakóingatlanok kényszerértékesítéséhez kapcsolódóan az esetleges későbbi ingatlanvásárlások fedezetéül 100 millió Ft-os keretösszeg beállítását javasolja a költségvetésbe. Ennek fedezetére – amennyiben a céltartalék összege az évközi zárást követően arra nem nyújt lehetőséget – fejlesztési hitel felvételét javasolja. A témával kapcsolatban előterjesztői módosító indítványt nyújtott be.

Előzőek mellett a költségvetési korrekció javaslatot tesz néhány többletigény kielégítésére is, melyek fedezetét bevételi többletből, kiadási megtakarításból, illetve az általános tartalék terhére javasolja biztosítani. Az előterjesztés előzőeken túl az előző évekhez hasonlóan tartalmaz még bevétellel összefüggő korrekciókat, kiadások közötti belső átcsoportosításokat, valamint a Polgármesteri Hivataltól az intézményekhez történő belső átcsoportosításokat.

Kéri a bizottsági álláspontok ismertetését.

Bizottsági vélemények:

- **Gazdasági Bizottság** 5 igen, 3 nem és 0 tartózkodó szavazattal támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Pénzügyi Bizottság** 4 igen, 3 nem és 0 tartózkodó szavazattal támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Ifjúsági, Szociálpolitikai és Sport Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Környezetvédelmi és Energiaügyi Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Városfejlesztési, Üzemeltetési és Turisztikai Bizottság** 6 igen, 3 nem és 0 tartózkodó szavazattal támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Egészségügyi Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Oktatási és Kulturális Bizottság** 7 igen, 4 nem és 0 tartózkodó szavazattal támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Jogi és Ügyrendi Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.

Polgármester: Megnyitja a napirendi pont vitáját.

Vitában hozzászólók:

Szebeni Péter: Az MSZP frakció álláspontját ismerteti. A márciusban elfogadott költségvetésben meghatározott bevételi és kiadási előirányzatait időről időre a teljesítésekkel kell összemérni annak érdekében, hogy a Közgyűlés tagjai képet alkothassanak az elképzelések és a tényleges megvalósulások összhangjáról. A költségvetés I. félévi teljesítéséről szóló tájékoztató az előirányzatok felhasználását, a feladatok teljesítésének helyzetét mutatja be a módosított előirányzathoz viszonyítva.

A 2009-es egy a nemzetközi gazdasági válságra reagáló, takarékos költségvetés, amelynek a filozófiája a városi intézményeknél, a polgármesteri hivatalnál és az önkormányzati tulajdonú társaságoknál a gazdaságosabb, hatékonyabb működést, a bevételek minél pontosabb számbavételét, valamint a működési és fejlesztési kiadások szoros ellenőrzését alapfeltételként szabta. Az adatok szerint ezeket az elvárásoknak időarányosan sikerült megfelelni.

A márciusi közgyűlésen az Önkormányzat 2009. évi költségvetési forrásainak főösszegét a 46.982.660 ezer Ft-ban állapították meg. A költségvetés jóváhagyását követően az első és legjelentősebb változás az Önkormányzat 2008. évi zárszámadásának elfogadása volt, melyet a Közgyűlés áprilisi ülésén fogadott el. Ennek megfelelően a 2008. évi pénzmaradvány elszámolásával az intézményi költségvetés 435,6 millió Ft-tal, a Polgármesteri Hivatal költségvetése pedig 7.327 millió Ft-tal emelkedett.

A bevételek szintje összességében az éves előirányzat 47,1 %-át (2008-ban 46,9 %-át) tette ki.

A válság ellenére kedvezően alakuló adóbevételek azt mutatják, hogy a megszűnő munkahelyek mellett létrejött új munkahelyek, a nehezebb helyzetbe került cégek mellett a jobban prosperáló vállalkozások ellensúlyozták a kedvezőtlen hatásokat és nem következett be a sokak által vizionált krízishelyzet. A visszafogott és a válság várható hatásaival már számoló tervszámok helytállónak bizonyultak és jól mutatják a pénzügyi tervezés szakmai megalapozottságát.

Az illetékbevételek várhatóan éves szinten a tervezettnél alacsonyabbak lesznek, döntően az ingatlanértékesítések és a gépjármű értékesítések visszaesése miatt.

Az építményadó az eddigi számok alapján az év egészében eléri a tervezett szintet, bár a féléves adatokban elmaradás volt tapasztalható.

Az elmúlt évekhez hasonlóan időarányosan elmaradás mutatkozik az idegenforgalmi adó tervezett mértékéhez kapcsolódóan, de ennek oka az, hogy a bevételek nagyobbik hányada a II. félévben realizálódik.

Az iparüzési adó a szeptember 15-i feltöltési kötelezettséget is figyelembe véve az időarányosnak megfelelően alakult. A válság miatt ebben az évben azonban nem lehet számíthatani a korábbi időszakban szinte megszokott adó-túlteljesítésre.

A személyi jövedelemadónál a központi költségvetés az I. félévben – a finanszírozási előírásoknak megfelelően – az előirányzatok 53,6%-át bocsátotta az Önkormányzat rendelkezésére.

A gépjárműadó bevétel egy kissé elmarad az időarányos előirányzattól. Ez a gépjárművek számának csökkenésére és a fuvarozó cégek likviditásában beálló zavarokra vezethető vissza. A szeptemberi befizetési kötelezettség

javította a helyzetet, de az adónem teljesítésében az év végi időszak döntő fontosságú lehet.

Igénybe vették a 2008-as évre jóváhagyott hitelkeretből a panelprogrammal összefüggésben áthúzódó beruházásokhoz kapcsolódó 304,6 millió Ft-os hitelt. Sem a Polgármesteri Hivatal, sem az önkormányzati intézmények működési feltételeinek biztosításához nem volt szükség működési célú hitel igénybevételére.

Az intézmények bevételeinek teljesítése az időarányost jelentősen meghaladja, az éves keretszám közel 83 %-a. A legtöbb intézménynél az alap- és vállalkozási tevékenységhez kapcsolódó bevételek már június végén elérték az egész évre tervezett szintet. Ezen felül jelentős összegű pályázati támogatásokat nyertek el az intézményeink, ami szintén a saját bevételeket emelte.

Összességében a központi költségvetési támogatások, az illetékek, a helyi adó bevételek kedvező teljesítése, az intézmények bevételeinek időarányost meghaladó teljesítése, a fejlesztési hitel felvétele, a folyószámlahitel igénybevétele biztosította az I. félévben a gazdálkodás pénzügyi feltételeit.

Kiadások: A feladatok ellátásával kapcsolatban az I. félévben mintegy 28 milliárd Ft került kifizetésre, mely 48,4 %-os teljesítésnek felel meg.

A működési kiadások az éves előirányzat 57,5 %-át tették, ki, ami a szokásoknak megfelelően nagyobb az időarányosnál. Ennek döntő oka az, hogy a kiadások nem egyenlően oszlanak el a két félév között, pl. amiatt, hogy a fűtési időszak hosszabb az első félévben, mint a másodikban.

Az intézmények I. féléves gazdálkodása összességében kiegyensúlyozott volt. A jóváhagyott költségvetési keretösszeg, valamint az intézmények saját bevételeinek kedvező alakulása következetes, takarékos gazdálkodás mellett biztosította az intézmények zavartalan működését. Az intézmények gazdálkodása nagyban szóródik (saját bevételi lehetőségeik jelentősen különböznek), így egyes intézményeknél pótelőirányzat jóváhagyására is szükség lesz.

Az intézményi ellátás területén a 46 önállóan gazdálkodó oktatási intézmény fenntartása, üzemeltetése jelenti a költségvetés legnagyobb tételét. A jóváhagyott 19,3 milliárd Ft 53,7 %-át használták fel év első felében. A megfelelő gazdálkodás eredményeképpen a szállítói állomány 221,5 millió Ft-os csökkenést mutat. Az intézmények döntő hányadánál a bevételi többletek fedezik a kiadásokat.

A Polgármesteri Hivatal működési feladatainak ellátására jóváhagyott keret a 2009. évi eredeti költségvetés előirányzat módosításának következtében mintegy 18 milliárd Ft-ra növekedett. Pénzügyileg a félév végéig a módosított előirányzat 55 %-a került felhasználásra.

A Hivatal tervezett feladatai közül továbbra is a Városüzemeltetési funkció kiadásai képviselik a legnagyobb nagyságrendet. A feladatcsoport kiadásaira a költségvetés 4,5 milliárd Ft-ot irányzott elő, melyből a félév végéig 1,7 milliárd Ft (38,6 %) kifizetésére került sor. Az előterjesztés részletesen bemutatja az egyes feladatokra jóváhagyott keretek felhasználását.

Beruházási feladatkörben a 2009. évi eredeti költségvetés az áthúzódó pénzmaradványok ráépülésével és a központi költségvetésből kapott állami támogatásokkal, átvett pénzeszközökkel több, mint 11,1 milliárd Ft-ra emelkedett. A módosított előirányzatból a félév végéig 2,3 milliárd Ft kifizetés realizálódott, mely mintegy 21 %-os pénzügyi teljesítésnek felel meg. A

beruházások megvalósulását szakmaiatlan a naptári időszakhoz arányosan mérni. A közbeszerzési törvény előírásai miatt csak a költségvetés jóváhagyását követően lehet a pályázatokat kiírni, így a kivitelezések áthúzódnak a második félévre, sőt sok esetben – a kedvező fizetési megállapodások következtében – az idei kivitelezéseket csak 2010-ben kell kifizetni. Ettől még a jóváhagyott beruházások maradéktalanul meg fognak valósulni.

A költségvetést félévente felül kell vizsgálni és a bevételi, valamint a kiadási tételeket az információk változásainak, illetve a tervek módosulásainak megfelelően aktualizálni kell. Az önkormányzatok év közben is részesülnek a központi költségvetésből – döntően feladathoz, célhoz kötött – pótelőirányzatokban, melyeket szükséges a költségvetésen átvezetni.

Mindemellett a költségvetési előirányzatok módosítását igényli az év folyamán a különböző feladatokhoz átvett pénzeszközök, az elnyert pályázatok költségvetésre történő ráépítése is, illetve a polgármesteri hivatalban megtervezett előirányzatok egy részének a felhasználás helyére, az intézményekhez történő ún. „technikai” jellegű lebontása is. Ezt nevezzük korrekciónak.

A gazdasági világválság következményeire felkészülve, figyelembe véve a helyi vállalkozások és a miskolci magánszemélyek adóképesességét, ebben az évben nem javasolja a saját bevételek előirányzatainak növelését.

A korrekcióban szerepelnek bevételeken és kiadásokon belüli előirányzat átrendezések és a bevételt és kiadást egyaránt érintő korrekciók.

A korrekció keretében az egyes keretösszegeknek a felhasználását is követik azzal, hogy feladathoz rendelik az egyes tételeket, a döntéseknek megfelelően nevesítik a keretek felhasználását.

A többletigények kezeléséről is intézkedni kell, ami a felmerülő kiadások fedezetének meghatározását jelenti. A bevételi többlet és a belső átcsoportosításokból származó megtakarítások elegendő fedezetet jelentenek azon feltárt többletigények finanszírozására, amelyeket az előterjesztés részletesen felsorol.

Hitelelőirányzat növelése: a nehéz helyzetbe került, lakáshitellel rendelkező polgárok védelme érdekében törvény szabályozza a lakóingatlanok kényszerértékesítését. Ehhez kapcsolódóan – az esetleges későbbi ingatlanvásárlások fedezetéül – 100 millió Ft-os keretösszeg beállítását javasolják a költségvetésbe, melynek fedezetéül – amennyiben a céltartalék összege az évközi zárást követően arra nem nyújt lehetőséget – fejlesztési hitel felvételét javasolják.

A kamatbevételeknél év végéig előreláthatóan jelentős többletbevétel várható, alapvetően a kibocsátott kötvényekből még igénybe nem vett összeg lekötésének és a kamatmértékek kedvező alakulásának köszönhetően. Emellett a kamatkiadásoknál – alapvetően a forint alapú hitelek megfelelő időpontban történt euró alapú hitelre történő átváltása, a kamatalap csökkenése miatt – jelentős összegű megtakarítás várható. A prognosztizált kamatbevételi többlet összege 90 millió Ft, a kiadási megtakarítás 160 millió Ft. Az összegből javasolják megemlíteni 150 millió Ft-tal az év elején a gazdasági válsággal összefüggésben képzett céltartalék összegét, a további 100 millió Ft-ot javasolják a többletfeladatok fedezetéül általános tartalékba helyezni. Ezzel egyidejűleg feloldják a költségvetés elfogadásakor több irányzatot érintően befagyasztott 250 millió Ft-os keretösszeget.

A korrekció a bevételek összességét 1.788 millió Ft-tal, 55.120 millió Ft-ra, a kiadások összességét 1.888 millió Ft-tal, 57.690 millió Ft-ra, a hiány összegét 100 millió Ft-tal 2.570 millió Ft-ra javasolja növelni. A hiteltörlesztés összege nem változik.

A fentiek alapján az MSZP frakció nevében javasolja, hogy az előterjesztésekhez tartozó rendeleteket elfogadni és a határozati javaslatokat támogatni szíveskedjen a testület.

Lenártek András: A Fidesz frakció álláspontját ismerteti. 2002. őszén, amikor az MSZP átvette a város vezetését, 3 milliárd Ft volt az adósságállomány, most 30 milliárd Ft. Nem véletlen, hogy a költségvetéssel kapcsolatban az Interneten megjelent egy tanulmány, hogy hogyan merészelte a vezetés megtízszerezni az adósságállományt. Az ellenzék évek óta hangoztatja, hogy adósságcsapdában van a város. Pár évvel ezelőtt még a háromszoros állományt is komoly veszélynek tartották. A város túlköltekezett. Ezt már akkor is elmondta. A városvezetés azt mondta, vissza tudja fizetni a hitelt, majd kiderült, hogy ez nem igaz. A hiteleket átütemezték. A városvezetés a tényleges helyzetről nem valósan tájékoztatta a lakosságot. Az adósság átütemezése úgy néz ki, hogy idén 260 millió Ft-ot fizet vissza a város. 2010. után 2-3 milliárd Ft közöttiek a törlesztő részletek. Szerinte ez irreális. Ha mostantól nem vennének fel hitelt, akkor 2024-re fizetnék vissza a tartozást. A beruházások, amelyek megvalósultak, működési kiadásokat generálnak. Termelő beruházásokra lett volna inkább szükség. A zászlóshajós projektek léket kaptak. A Vásárcsarnokot említi. A környező városokhoz képest lemaradásban van Miskolc. Debrecen, Nyíregyháza, Kassát említi. Ezeknek a városoknak nincs ekkora adóssága. A Dunától keletre eső megyeszékhely városok közül Miskolcnak a legrosszabb az egy főre jutó adósságállománya.

A beruházások teljesítése évek óta rossz. A turizmus, az iparüzési adó teljesítése azt mutatja, a város gazdasága bajban van.

Az egyensúly megteremtéséhez az újabb vagyontárgyak értékesítésével nem ért egyet.

Az életfeltételek romlanak Miskolcon, egyre többen szorulnak anyagi segítségre, nő a munkanélküliség és nő az elvándorlás is.

Nem biztos, hogy valamennyi megtakarítási módszerrel élt a város. A városháza költségvetését is át kellene gondolni.

A városvezetés 5-6 éve beszél kerékpárutakról, de a megvalósulás sehol nem tart. A befektetők sem jönnek olyan ütemben, ahogy azt beharangozták. A Dayka Gábor u. felújítását hiába magyarázzák, nem érti, mi kerül 350 méter úton 316 millió Ft-ba. A parkolás továbbra is gond. A Selyemréti Strand helyzete katasztrofális.

Nem látszik a Holding tevékenysége a költségvetésben. Jó volna ezt is látni. A két kórház költségvetése is információval szolgálna.

A Fidesz frakció az előterjesztés elfogadását nem támogatja.

Garamvölgyi Attila: A KDNP frakció álláspontját ismerteti. A gazdálkodás helyzetéről átfogó képet adni csak úgy lehet, ha a takarékoságról is szólnak. Az EU-s forrásoknak meg kell jelennie a gazdálkodásban. Az ország központi adóssága is növekszik, ami kihat az önkormányzatokra is. A forrásszabályozás és támogatási rendszer gyenge. Az olvasható az anyagban, hogy a pénzügyi finanszírozás a folyamatok szigorú kézbentartásával lehetséges. Az illeték- és

adóbevételek, amelyek eddig mindig nőttek, azok is csökkennek most. Az egészségügyre és sportra nagyon kevés jut. A MISEK Kft. kiadási oldalán milliárdos csúszás keletkezett. Az intézmény krízishelyzetben van. Megjelentek a krízishelyzetben lévő emberek is. Ők átmeneti segélyekhez, átmeneti megoldáshoz fordulnak. Szerinte kevés forrást biztosítanak ezeknek az embereknek a megsegítésére. Az adósságszolgálatot csak 2 mondatban értékelte a beszámoló, ami kevés.

Számos megrekedt projekt van a városban. Nagy bajnak tartja az időbeni csúszásokat, hiszen a határidők kitolódása felborítja az ütemezést.

Zavarónak tartja, ha egy időben indul meg több belvárosi projekt és a villamos projekt.

Gazdasági és erkölcsi válságban gazdálkodnak. A helyzet nem lett könnyebb. Az embereket ez érdekli. Szükség van új önmeghatározásra. Fordultak már a kultúra felé, akartak kulturális főváros, fesztiválváros lenni.

Szerinte a fiatalokat itthon tartva kellene újjáépíteni az egész gazdálkodási rendszert.

Kobold Tamás: Ha a költségvetést zárt dolognak tartják, akkor nincs semmi gond, el lehet mondani lecsupaszították a működési kiadásokat, a beruházási költségeket külső pénzekből próbálják finanszírozni. A gond az, a költségvetést nem lehet zártnak tekinteni. A gazdasági fejlődésnek kellene lendületet adni. Munkahelyeket kellene teremteni. A beruházásnál 21%-os teljesítés van, ami azt jelenti, hogy az első félévben az áthúzódó beruházásokat sem teljesítették. Hol itt a lendület? A városvezetés nem tett meg mindent azért, hogy az itt élők egzisztenciális bizonytalanságát kezelje.

Megvalósult több beruházás, a Sportcsarnokot emeli ki, de a tényadatok azt mutatják komoly gazdasági fejlődést ez nem eredményezett.

A cégek is vannak komoly kintlévőségei. Ha kifizetik a MIFÜ Kft-ért a vételárat hitelért, meg átvállalják a tartozást. Óriási mértékű eladósodás lesz ebből is.

Javasolja, az ellenzék is vonják be a megoldáskeresésbe.

Szebeni Péter: Minden költségvetési beszámoló tárgyalásakor ugyanazok a felvetések elhangzanak az ellenzék részéről. Ez azért szomorú, mert a legtöbb kérdésre a válasz benne van az előterjesztésben. Nem jó irány a félelemkeltés. Nem igaz a 30 milliárdos adósságállomány. 22 milliárdos fejlesztési hitelállománya van a városnak. A panel program miatt 4,3 milliárd Ft-ot vettek fel. Nem gondolja, hogy azt szeretnék, hogy leállítsák ezt a programot. Az átütemezésről elmondja, nem azért történt ez, mert nem tudnak fizetni, hanem elfogadtak egy banki ajánlatot, amivel a törlesztések elnyújtásával egyes éveket mentesíteni tudnak azért, hogy a fejlesztésekről ne kelljen lemondani ebben az időszakban sem. A beruházási teljesítés nem katasztrofális. Nem lesz több bevételük akkor, ha további kedvezményeket adnak a helyi vállalkozóknak. Az önkormányzat ennek ellenére is mindent megtesz a helyi cégek preferálása érdekében. A hiteleket nem cserélgetik, az eredeti terveket a jogszabályi keretek között módosítják, belső átcsoportosítást alkalmazva. A strand bezárását nem lehetett tovább halasztani, ezt képviselőtársai is jól tudják.

Lenártek András: Az sajnálatos, hogy a probléma tér vissza mindig, ezért kell újra, meg újra beszélni róla. Az adósságállományról elmondja, 23,5 milliárd szerepel a tavalyi zárszámadásban, a Holdingnál 3,5 milliárd Ft-os kötvény van,

a tagvállalatoknál is minimum 2-3 milliárdos veszteség van és a 2009-es költségvetésben is 3 milliárdos hitelállomány szerepel. Az átütemezéssel van baj szerinte. Nem helyes amit Szebeni Péter képviselőtársa mondott, mert nem kedvezőbb hitelre cserélték a meglévő hitelt. A tavalyi beruházásoknak meg kellene jelennie, ha áthúzódó tételekről beszélnek. A szociális kiadások természete miatt mondták, hogy itt nőnek a kiadások.

Dr. Szinay Attila: Egyrésztől politikusként az mondható el, nem kívánhatna jobb ellenfelet, mint az MSZP, mert annyira kizárják a valóságot, a valós számokat, hogy azt feltételezi az ember, nem is ismerik azokat. Városlakóként aggodalomra ad okot a városvezetés magatartása, hiszen úgy tűnik, nem tudnak, vagy nem akarnak szembenézni a valósággal. Az egyensúlynak egyébként ára van. A szolgáltatások színvonala romlik. A MISEK Kft. lejárt tartozása a mostani állapot szerint meghaladja az 1 milliárd Ft-ot. Ha nem kft. formában működne a két kórház, akkor most jönne megint az önkormányzati biztos kirendelése. Július 1-jével megszűnt a városi főorvos mandátuma. Erről a Közgyűlés tájékoztatást nem kapott. Ki viszi tovább az eddig az ő neve alatt futó projekteket? A májusi, júniusi Közgyűlésen alpolgármester úr azt mondta, megoldódik a kórház sorsa, érkezik a kórházhoz pénz az egészségügyi alapból.

Dr. Simon Gábor: A hitel kérdését tisztázni kell. Miskolc városának 1,3 milliárd Ft-os működési hitele van. Volt a működésben egyensúlytalanság, ami úgy szűnt meg, hogy sem tavaly, sem idén nem kellett működési hitelt felvenni. Hitelt fejlesztésre vettek fel. 16 milliárd Ft-ot ment el a panelprogramra, amelynek 1/3-át a város állta. Ez bevételt nem jelent a városnak, de a bérházban élőknek megtakarítást jelent. Kéri Főosztályvezető asszonyt, hogy a több mint 20 milliárdos fejlesztési hitelről tételes kimutatást kapjanak a képviselők a következő beszámolóban. Felmerült, mi lesz 2010. után. Az biztos, jégcsarnokot, uszodát nem kell a következő években építeni. A lényeg, EU-s forrásokból minél többet szerezzenek meg. Általánosságban nem lehet fogalmazni, meg kell akkor konkrétan nevezni, mire ne fordítsanak. Kobold Tamás véleményét tiszteletben tartja, mert ő preferencia sorrendet fogalmazott meg.

Szebeni Péter: Nem azt mondta, hogy a problémafelvetések nem térnek vissza időről időre, azt mondta, az ellenzék téves felvetései térnek vissza. A városi költségvetéshez ha hozzáteszik a Holding költségvetését, akkor lehet a Holding adósságával is számolni. Azért mondta a félelemkeltést, mert az ellenzék bedobja, leépül Miskolc, de nem támasztja alá tényekkel. A MISEK Kft. a létszámleépítéssel kapcsolatos kölcsönt visszafizette.

Lenártek András: Azon nincs vita, ha jól érti, mekkora a hitelállomány. Azon ment a vita, beleértik-e a Holdingot. A 30 milliárd Ft-nál kitart. Ebből ki lehet indulni. A városvezetés nem tudja garantálni, vissza tudja-e fizetni. Annyi biztos, a hitel visszafizetését átütemezték. A beruházások sokba kerültek, a város túlment a keretein. Vannak olyan beruházások, amiket lehetett volna állami támogatásból megvalósítani. A Vásárcsarnoknál pedig rossz ötlet volt, nem saját erőből próbálták megvalósítani.

Dr. Szinay Attila: Konkrétum például, hogy nem kell gyanús körülmények között értékesíteni belvárosi telkeket és akkor nagyobb bevételre tehet szert a város. Szeretné megtudni, hogy a MISEK Kft. 1 milliárdos tartozása hogyan fog eltűnni. Úgy látszik, hogy a mai magyar kórházhelyzetnek politikai megoldása lesz. A kórházszövetség tagjai ütik az asztalt, de azt nem érzi, Miskolc is nyomulna. Lehet a színpalak mögött történik valami, de ezt nem látja.

Dr. Hardonyi András: Valóban van egy országos finanszírozási probléma, ami minden kórházat érint Magyarországon. Az elmúlt hetekben kongresszusokon járva nem 1 milliárdos adósággal, hanem 4 milliárdos adóssággal rendelkező megyei kórházzal is találkozott. Polgármester úr levélben kérte a pénzügyi és egészségügyi kormányzatot, rendezze a helyzetet. Az egészségügy helyzetét a közeljövőben rendezni kell. Kéri, ne alakítson ki az ellenzék olyan képet a városlakókban, hogy nem kapnak megfelelő ellátást a kórházban. Egyelőre az ellátás nem veszélyeztetett. Vészforgatókönyvet is kidolgoztak. Át kell gondolni, kell-e illetékességi területen kívüli betegeket fogadniuk. Ez egyfelől természetesen jó, mert azt jelenti, jó híre van a kórház szakmaiságának. Visszaül arra, amikor a kórházreform azt célozta, ha megcsinálják az egységes kórházat, akkor 3,3 milliárd Ft jött volna ide. A város egészségügyében még mindig sok párhuzamosság van.

Polgármester: Lezárja a napirendi pont vitáját. Azokban az években nőtt fel, amikor Kínában a kulturális forradalom zajlott. Nem gondolta, hogy a képviselők közül a szélsőséges kommunista álláspontot képviselik, ami Kínában úgy hangzott el, minél rosszabb annál jobb. Nem tartja azokat sem ellenségnek, akik fel akarták robbantani. Elhangzott: Becsapták Miskolcot, tudatosan kárt okoztak, gyanús ügyletek, stb. Feljelentést kell tenni és majd az ügyészség dönt. Az ellenzék gondolkodásmódja számára kontrajátéknak tűnik. Nem tudják, hogyan kell a támadást felépíteni. Az uszoda átadásának bizonyára sokan örülnek. Az, hogy ez hiányzott-e a legjobban Miskolcnak, nagy kérdés, de erre tudtak pénzt szerezni. Rendkívülinek tarja a kórházak finanszírozási helyzetét, mert ez tarthatatlan.

2. napirend tárgya: **Javaslat a szolgáltató társaság energia költségeinek csökkenése miatti lakossági távhőszolgáltatási hődíj megállapítására**

Előterjesztő: Orosz Lajos alpolgármester

Polgármester: Kérdezi Korózs András urat, a MIHŐ Kft. ügyvezető igazgatóját, kíván-e szóbeli kiegészítést fűzni az előterjesztéshez.

Korózs András: Bízik benne, ez olyan napirend, ami nem generál majd vitát, hiszen hődíj csökkentésről van szó. A hődíj és a vízfelmelegítési díj tételek energiaár függő tételek. A Bogáncs utcai bezárt hulladéklerakó depónia gázának felhasználása februárban megkezdődött. Második ütemre is szükség van ebben a beruházásban, a gázmotor közbeszerzési eljárása megtörtént. A Magyar Energiahivatal az előterjesztést elfogadta és támogatta.

--- Az ülést Dr. Mokrai Mihály alpolgármester úr vezeti. ---

Dr. Mokrai Mihály alpolgármester: Kéri a bizottsági álláspontok ismertetését.

Bizottsági vélemények:

- **Környezetvédelmi és Energiaügyi Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Pénzügyi Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Városfejlesztési, Üzemeltetési és Turisztikai Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Gazdasági Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Jogi és Ügyrendi Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.

Dr. Mokrai Mihály alpolgármester: Megnyitja a napirendi pont vitáját.

Vitában hozzászólók:

Fodor Zoltán: A távhődíj csökkenését pozitívan értékeli. Az elmúlt években többször említette, hogy Magyarország szűkében van energiaforrásoknak. A kőolaj 1973. óta több ízben esett át világpiaci árrobbanáson. Az igény folyamatosan nő. Magyarország a nemzetközi piacnak kiszolgáltató. Néhány éve a lépcsőházi fűtést sikerült a rendszerből kivenni, ez is egy lépés volt helyi szinten. A nádasréti szeméttelp rekultiválása is előrelépés. A több százezer m³ biogáz több mint tíz évig besegít a fűtésben. Napkollektorok és szélérőművek építését is tervezik, ami csökkenthetné a villamos energia árát. A vizek szállítása villamos energiával fűtött szivattyúkkal történik. A biomassza felhasználása nehézkes a CO₂ miatt. A város alatt húzódó meleg víz készlet jelentős. 60-90 C°-os víz lenne nyerhető, ha lenne a fúrásokra forrás.

Dr. Szinay Attila: Az előző napirend lezárása nem volt elegáns Polgármester úr részéről. Visszautasítja azt a felvetést, miszerint az ellenzéknek az a jó, ami a városnak rossz. Nincs átítatva a kínai forradalom eszmeiségével és nem is ismeri. Az ellenzék a városért dolgozik. A Holding igazgatóságába helyet sem kapott az ellenzék. Évek óta Orosz Lajos alpolgármester úr csak az emelésről szólhatott, ma sajnos nincs jelen az ülésen. Reméli ez az alacsonyabb ár tartós marad. Mi a helyzet a Miskolci Fűtőmű Kft-vel? Annak idején közösen keresték meg az ügy érdekében az akkori miniszterelnököt. Miskolc érdeke, hogy az üzletrészt megszerezze.

Kobold Tamás: A távhő díj 10%-os csökkentése örömteli lehetne. Azért lehetne, mert ha megnézik az elmúlt évek emelését, megállapítható 300%-ról beszélhetnek. A szocialista vezetés alatt a használati meleg víz díja 242%-kal emelkedett. Miskolcon a távhőre vonatkozó átlagos fogyasztói árindex felett jóval nagyobb mértékben történt az emelkedés. A kintlévőségek emelkedtek. Az előterjesztés hibája, hogy alapinformációk hiányoznak belőle. A mostani döntés hogyan befolyásolja majd a MIHŐ gazdálkodását? A MIHŐ bevétel emelést tervez. Kérdése, miből? Több mindenre lehet gondolni, de az ember árrobbanásra gondol. A fűtőmű megvásárlásának pénzügyi és gazdasági

következményei vannak. Az árat hitelből fizetik. Az átvállalásokkal együtt ez 14-15 milliárd Ft hitel felvállalását jelenti a MIHŐ Kft-nek. Miből történik majd a finanszírozás?

Dr. Mokrai Mihály alpolgármester: A költségvetés vitáját Polgármester úr lezárta, de az ellenzék részéről a furcsa hangnem megmaradt. Egyetlen szocialista képviselő sem ül sem a Holding, sem a tagvállalatok igazgatóságában és felügyelő bizottságaiban.

Dr. Szinay Attila: A Közgyűlési erők által delegált emberekről van szó, nem ülhet önkormányzati képviselő ilyen bizottságokban, ezzel tisztában van. Az ellenzéknek voltak olyan kezdeményezései, amelyeket napirendre sem tűztek. A Szent Ferenc és a Semmelweis kórház ügye volt ilyen például.

Dr. Mokrai Mihály alpolgármester: Lezárja a napirendi pont vitáját. A vitában elhangzottakra felkéri a MIHŐ Kft. igazgatóját, reagáljon.

Korózs András: Augusztus 1-től a távhőszolgáltatás áfa-ja csökkent. 2004-től Miskolcon a közös használatú helyiségeknek nincs alapdíja. Ez a lépcsőházakat jelenti. A vízfelmelegítésnek sincs alapdíja. A cég új irányokba is lépni kíván. Az elmúlt években sok új fogyasztót kapcsoltak be. (Jégcsarnok, Sportcsarnok, Patak utcai Rozmaring ház, stb.) Debrecenben jelenleg 3800 Ft 1 GJ hő ára, itt 3336 Ft. A döntést követően ez 2956 Ft lesz. Jelenleg 1 milliárd Ft a kintlévőség. 2004-ben több mint 1 milliárd 300 millió Ft volt ez az összeg. A MIFÜ kapcsán elmondja, a bankokkal folyamatosan tárgyalnak. 2004-ben 2,8 milliárdos hitelállománya volt a cégnek. Jelenleg a hitelállomány 1,4 milliárd Ft. 2006. óta a cég működési támogatást nem igényel, és nem kap az önkormányzattól. A cég adóbefizetői pozícióban van. Ha megveszik a MIFÜ-t újabb hitel felvételére lesz szükség.

3. napirend tárgya: **Javaslat a helyiségek bérletéről szóló 70/2003. (XII. 23.) sz. rendelet módosítására, valamint a végrehajtásával kapcsolatos határozat meghozatalára**

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

Dr. Mokrai Mihály alpolgármester: Jelen javaslat a helyiségek bérletéről szóló 70/2003. (XII.23.) önkormányzati rendeletben szabályozott feltételek pontosítását, és a helyiségbérlők részére könnyítést tartalmaz. Legfontosabb változtatási javaslata az óvadéki és a bérleti díjak mértékére vonatkozik.

A javaslat többi része a rendelet végrehajtásához kapcsolódó korábbi 5 határozat pontosításával, a már nem aktuális részek törlésével, egységes rendszerbe foglalásával, a másik rész a pénzügyi válság hatása miatt szükséges változtatásokra vonatkozik.

Az FPP-s bérleti díj rendszerének metodikájának változatlanul hagyása mellett alkalmazkodva a piaci viszonyokhoz a főbb változtatási javaslatok:

- az óvadéki, illetve bankgarancia díj mértéke az FPP területén az 5 éve bérleti joggal rendelkező, jól fizető bérlők esetén 2 hónapos, egyéb esetben

- FPP területén átmeneti időszakra 2009. október 1-jétől december 31-ig terjedő időre a bérleti díjra 20 % kedvezmény, míg 2010. január 1-jétől december 31-ig terjedő időre a 10 % évenkénti emeléssel növelt bérleti díjra 20 % kedvezmény biztosítása

- FPP-n kívüli területeken új típusú szerződéssel rendelkező bérlők esetében a bérleti díj 2009. október 1-jétől - azt követő években is - 10 % helyett az éves infláció mértékének megfelelően kerüljön módosításra,

- üres, nagy alapterületű helyiségek bérbeadása esetén kedvezményes bérleti díj megállapítására lehetőség.

Az említetteken kívül még néhány részletkérdésben is változtatást javasol pl. albérletbe adás engedélyezése.

Az előterjesztés előkészítésének fontos elemei voltak a kereskedők képviselőivel folytatott egyeztetések, fórumokon elhangzottak figyelembe vétele.

Kéri a bizottsági álláspontok ismertetését.

Bizottsági vélemények:

- **Városfejlesztési, Üzemeltetési és Turisztikai Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Pénzügyi Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Gazdasági Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Jogi és Ügyrendi Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.

Dr. Mokrai Mihály alpolgármester: Megnyitja a napirendi pont vitáját.

Vitában hozzászólók:

Dr. Simon Gábor: Az MSZP frakció álláspontját ismerteti. 2003. december 23-án alkotott a Közgyűlés egy rendeletet és hozott egy határozatot az FPP megindulásáról. A cél a lakásokról és helyiségekről szóló törvény lehetőségeinek kihasználása. A külső és belső megújulásba a főutca kereskedőit, a bérlőket is bevonták a programba. Azt kérték, újítsák meg üzleteiket, cserébe örök bérleti jogot élvezhetnek. A kereskedői áldozatvállalásnak, a MIK fejlesztésének is köszönhető a megújulás. Az alapvető cél a város bevételeinek piaci alapra helyezése megvalósult. 2003. óta azonban a piaci körülmények megváltoztak, ehhez járult hozzá a gazdasági válság okozta negatív hatások és a megnyílt plázák is. Egyre több kereskedő kezdeményezte a projekt újratárgyalását. A MIK Zrt-nek a költségvetésbe egyébként befizetési kötelezettsége van, ezt is szem előtt kellett tartani. A partnerek esetében az óvadéki díjat csökkenteni javasolja az előterjesztés. Minél kisebb a kaució összege, annál kisebb a város garanciája, ezt is el kell mondani, de ennek tükrében is javasolja a csökkentett díjat támogatni. Az óvadéki díj kalkulált összege kb. 70 millió Ft-os visszafizetést jelent, míg a bérleti díj csökkentés a kalkulált összege 180 millió Ft. Kereskedők javasolták a profilok felülvizsgálatát. A meghosszabbított nyitva tartást vállalók továbbra is

bérleti díj kedvezményben részesülnek. A főutcára behajtás és a parkolás kérdése hangsúlyos téma, ezért javasolja a Közgyűlés tárgyalja újra ezeket a témákat.

Lenártek András: A Fidesz frakció álláspontját ismerteti. A rendelet bevezetésével kapcsolatban a kezdetekkor is sok aggálya volt az ellenzéknek. Most néhány dolog megoldódni látszik. Ultimátumszerűen szólította fel a városvezetés a kereskedőket annak idején. Azt pozitívnak tartja, hogy most bevonták a kereskedőket a tervezési folyamatba. A kaució csökkenése fontos rész. A Fideszt is megkereste több kereskedő és közülük páran nem tudják ezeket a feltételeket vállalni. Ha a 2005-öt reális bázisnak veszik, akkor az évenkénti 10%-os díjemelés, közgazdaságilag nonszensz feltételrendszert eredményez. 2009-re ez plusz 40%-ot jelent minimum. Az inflációt is bekalkulálva, akkor most helyeződött közgazdaságilag korrekt alapra a rendszer. A válsággal azonban nem számoltak. A módosító indítványt aggasztónak tartja. A villamos projekt kapcsán a pályafelújítás forgalom csökkenést eredményez majd. A kereskedők érdekeit is figyelembe kell venni folyamatosan.

Csutorás Géza: A főutcán végigsétálva szép kirakatokat látnak, illetve lassan már ezek is elsötétülnek, de a villanyrendőrtől lefelé a keleti oldalon sétálva bármelyik kapualjba betérve középkori állapotokat találnak. Évtizedeken át képtelen volt a város a szégyellni való állapotokat felszámolni.

Dr. Simon Gábor: Nem 2002. óta romlottak ezek az állapotok. A felszámolás folyamatban van. A kauciónál megadta a MIK azt a lehetőséget is, hogy bankgaranciával váltsák ki. 2010. év végéig szól a javaslat. Az nem biztos még, hiszen nincs döntés, hogy 2010-ig a főutca fel lesz bontva. A kereskedők képviselője a KISOSZ, a BOKIK-nak a várost kell képviselnie.

Dr. Mokrai Mihály alpolgármester: A napirend feletti vitát lezárja.

4. napirend tárgya: **Javaslat az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2007. (III. 7.) sz. rendelet módosítására**

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

Dr. Mokrai Mihály alpolgármester: A Szabályzat felülvizsgálata több tárgykört érintően is szükségessé vált. A javaslatok egyrészt a jogszabályi rendelkezéseknek, illetve az Állami Számvevőszék előírásainak való megfelelést szolgálják.

A tervezett változtatások másik csoportja a Közgyűlés gyakorlati működéséből adódóan indokolt módosításokat tartalmazza.

Kéri a bizottsági álláspontok ismertetését.

Bizottsági vélemények:

- **Gazdasági Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.

- **Városfejlesztési, Üzemeltetési és Turisztikai Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Pénzügyi Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Egészségügyi Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását
- **Ifjúsági, Szociálpolitikai és Sport Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását
- **Környezetvédelmi és Energiaügyi Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását
- **Oktatási és Kulturális Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását
- **Jogi és Ügyrendi Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.

Dr. Mokrai Mihály alpolgármester: Megnyitja a napirendi pont vitáját.

Vitában hozzászólók:

Dr. Szinay Attila: Az önkormányzat törvényes működése akkor lesz kerek egység, ha a közigazgatási hivatalok sorsa is rendeződik. Az, hogy az önkormányzati működés felett nincs jelenleg törvényességi felügyelet, nem helyénvaló. Nincsen annak sem jogi következménye, hogy ma előzetes értesítés nélkül, a külső bizottsági tagok jelenléte nélkül ült össze a Gazdasági Bizottság és döntött a villamos projekt ügyében.

Fodor Zoltán: Nem igaz, ami a Gazdasági Bizottságról elhangzott. Valamennyi tag tudott a mai ülésről.

Dr. Mokrai Mihály alpolgármester: Lezárja a napirendi pont vitáját.

5. napirend tárgya: **Javaslat az iparosított technológiájú épületek energiatakarékos felújításának támogatási rendszeréhez kötődő, 2009. évi új rendelet alkotására, illetve a 2009. évi pályázathoz szükséges döntések meghozatalára**

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

Dr. Mokrai Mihály alpolgármester: Újra van lehetőség a panel épületek energiatakarékos felújításának támogatására. A programot idén a KVVM írta ki, a ZBR rendszer keretében.

A pályázók szempontjából több pozitív változást, de néhány negatívát is tartalmaz.

Pozitív:

Megnőtt az elnyerhető állami támogatás mértéke. A már ismert 1/3-os 500.000,- Ft mellé az elért energia-besorolás függvényében 10 %-tól 27 %-ig terjedő mértékű automatikus Klíma Bónusz támogatás párosul. A szokásosan elvégzendő munkálatokkal - szigetelés, nyílászáró csere, fűtőkorszerűsítés –

az épületek a B energiaosztályba sorolódnak, amelyhez 155 állami támogatás jár.

Néhány elemmel bővült az elvégezhető energiahatékonysági munkálatok köre.

Negatív:

A korábban támogatott körből nem támogathatóvá váltak a járulékos költségek. (tervezés, pályázatírás, közbeszerzés, műszaki ellenőrzés, stb.)

A kivitelezéshez kapcsolódó járulékos költségek sem támogathatók, mivel nem eredményeznek energia-megtakarítást. Pl: erkélyek átalakítása

Mindkét negatív elem a pályázók szükséges önerejét növeli.

Miskolc:

Az önkormányzat szűkös költségvetési forrásai miatt, a 2009 évi pályázatoknál az elnyerhető maximum önkormányzati támogatás mértékét 25% -ban lakásonként legfeljebb 375.000,- Ft-ban javasolja meghatározni, a pályázatok támogatására 500 MFt költségvetési forrás biztosítását javasolja, amely a 2010-es költségvetést terheli.

Ezzel összefüggésben, illetve az ismételten várható nagy pályázati kedv miatt, az idei rendeletalkotásnál sem lehet mellőzni a források odaítélésére a pályázatok pontozását. Az előterjesztő javaslata alapján, a korábbi pontozási rendszeren több változtatás is átvezetésre került.

Kisebbségi súllyal kerül pontozásra az igényelt támogatási hányad, a többi pontozási elem az egyes sávokhoz tartozó pontok több esetben változtak, és új pontozási elemek is bekerültek. Az új elemek egyrészt kedvezményt biztosítanak a 2008 évi pályázaton nem nyert pályázóknak, és a hőközpontok kapcsán városképi és szabályozástechnikai szempontok is érvényesítésre kerülhetnek.

A rendelet tervezetben továbbra is önkormányzati hatáskörbe kívánják emelni a műszaki ellenőrzési feladatokat, a MIBER Kft révén, illetve értékhatártól és az alap kbt szabályozástól függetlenül, minden esetben közbeszerzési eljárás Miskolc Holding Zrt általi lefolytatását és lebonyolítását írják elő.

Kéri a bizottsági álláspontok ismertetését.

Bizottsági vélemények:

- **Környezetvédelmi és Energiaügyi Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Városfejlesztési, Üzemeltetési és Turisztikai Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Gazdasági Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Pénzügyi Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Jogi és Ügyrendi Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.

Dr. Mokrai Mihály alpolgármester: Megnyitja a napirendi pont vitáját.

Vitában hozzászólók:

Fábián István: A Fidesz frakció álláspontját ismerteti. Abban egyetértés van, hogy a panelprogramot folytatni kell. Az előterjesztés azonban a folyamat lassításáról szól, hiszen az önkormányzati maximum 1/3 részt maximum 25%-ra csökkentik. A kevesebb önkormányzati részt kérők nagyobb eséllyel pályázhatnak a 2008-ban elfogadott pontozási rendszer szerint. A lebonyolítás,

a tervezés, a közbeszerzés, stb. járulékos költségei nem támogatottak. A járulékos költségek akár több millió Ft-ot is elérhetnek. A magas költségek miatt a plusz anyagi terheket egyre kevesebben tudják vállalni. A Fidesz frakció módosító indítványt nyújtott be, melyet ismertet.

A határidők szűkösek, két hét áll rendelkezésre. A tavalyi pályázatokat is át kell dolgozni, nem lehet átdolgozás nélkül beadni.

Múlt héten panel biztonság témában lakossági fórumot tartottak, melyen a panel program is szóba került. Azok a lakosok is elmondták tapasztalataikat, akik már áttestek a panelprogramon. Többen a kivitelezést kifogásolták, hiányolták a műszaki ellenőrzés teljességét. Az is elhangzott negatívumként, hogy a megvalósítás költségei folyamatosan emelkednek.

Pozitívnak tartja, hogy a közös szellőzők tisztítása és a tűzbiztonsági rendszer korszerűsítése bekerült a programba, azonban az épületgépészet, a víz- és szennyvízrendszer megújítása még mindig nincs benne.

--- Az ülést Polgármester úr vezeti. ---

Sebestyén László: A frakció aggályai már az előzőekben elhangzottak. A panel lakások felújítását támogatják, ezt hangsúlyozza. Az Alkotmány Lakás- és Garázsfenntartó Szövetkezet, Kőporos 1-11. sz. képviselői és a lakók az energiatakarékos felújítást veszélyben érzik.

A kivitelezés eredeti költsége 224,8 millió Ft volt, az áfa emelés miatt 233,5 millió Ft-ra emelkedett. Eredetileg a lakosság 93 millió 660 ezer Ft-os önerőt, ami 102 millió 402 ezer Ft-ra. A pályázatot hiánypótlás nélkül elfogadták. Az önkormányzat 56 millióval járul hozzá. A munkálatok elkezdődtek. A 10,7 millió Ft-os járulékos költségről is beszélni kell. Az önkormányzat csak az állami szerződés megkötése után szerződik, a pénz pedig sürgősen kell, mert ha a kivitelező nem kap pénzt, akkor egyszerűen levonul a területről.

Kéri a MIHŐ, MIK vezetését, hogy a reklám, propaganda kiadványaikban ne próbálják a Holding és a város pénzén előnyhöz juttatni a jelenlegi városvezetést.

Dr. Szinay Attila: Amikor átkerült az Önkormányzati Minisztériumtól a panelprogram ügye a Környezetvédelmi Minisztériumhoz az tapasztalható, hogy lelassultak a szerződések. Amíg nincs aláírt szerződés, az önkormányzat sem fizet. Nem minden vállalkozás engedheti meg azt magának, hogy hónapokat várjon a pénzre. A szerződéskötési folyamatot sürgetni kell. A konstrukciót kellene alaposan átgondolni. A Kölcsey utcai társasháznál megtörtént az, hogy egy fázist elvégeznek, levonulnak és talán majd jövőre folytatják.

Dr. Tompa Sándor: Az MSZP frakció álláspontját ismerteti. A Fidesz frakció ellenérveket gyűjt, ez látszik, de azt is kimondták, hogy szükséges a panel-program. Ez utóbbival egyetért. A pályázati rendszer átalakítása valóban okozott nehézségeket, de nem megoldhatatlanokat. Az előterjesztés a pénzügyi részről és a szakmai részről is döntést javasol. Az új rendszerben akár 60%-os támogatást is el lehet érni. Az 50%-os állami támogatást tartja reálisnak. 18-20% körüli támogatást kérnek a közösségek. Ez azt jelenti, hogy 50% állami, 18% önkormányzati, a többit a lakosság állja. A 2/3-os közösségi pénzből történő finanszírozás – amit a Fidesz módosítója is tartalmaz – tehát

megvalósulhat. A válságot követően gyorsítani szükséges, hiszen 24 ezer lakás még hátra van. Amint megjelent a minisztérium pályázati felhívása a MIK és a MIHŐ képviselőivel közösen szerveztek egy olyan fórumot, amelyre vittek egy konkrét pályázatot is. Abban nem tudtak megegyezni, hogyan lehetne szociális szempontokat bevenni. Az az igazság nem látnak erre jól működő formát. Az ellenzéktől sem érkezett erre javaslat. Kéri, gondolkodjanak közösen.

A tavalyi pályázók valóban előnyt élveznek. Az elszámolható költségek tekintetében az előző években is sok vita volt. A mostani konstrukció kompromisszum eredménye. Több biztonsági elem is bekerült a pályázatba. A víz- és szennyvízrendszer, teljes gépészeti felújítás is régóta napirenden van. A CO₂ értékesítésből befolyó energiatakarékossági elemeket támogat a rendszer, ezért itt is kompromisszumot kellett kötni. A Kőporos problémája ismert, ami abból adódik, gazdát váltott a forrás.

Az MSZP frakció az előterjesztés elfogadását támogatja.

Fábián István: Abban nem volt vita soha, hogy nem jó a panelprogram, vagy kell-e folytatni. A problémákat nem ők találták ki, tényekről beszélt. A 60%-os támogatáshoz horribilis felújítási költség járul, amit a lakók nem tudnak vállalni. A hibák kijavítása szerinte odafigyelés kérdése. A kivitelezőkre is oda kell figyelni ugyanúgy, ahogy az előkészítő munkákra.

Polgármester: A napirendi pont vitáját lezárja. Az önkormányzat jelentős hitelfelvétellel támogatja a panel-programot. Megadja a szót a MIK Zrt. vezérigazgatójának, reagáljon a vitában elhangzottakra.

Molnár Zoltán: A műszaki ellenőrzéssel kapcsolatban visszautal a 2002. évre, hiszen ettől az évtől bízták meg a MIK-et a feladat ellátásával. Az első másfél évben az energiarac. program megvalósításába rendkívüli energiát fordítottak. A műszaki ellenőrzést végző kollega 120%-osan dolgozott. Amióta a MIBER-hez átkerült a feladat, a minőség nem romlott.

6. napirend tárgya: **Javaslat pályázat benyújtására a helyi önkormányzatok létszámcsökkentési döntéseivel kapcsolatos költségvetési hozzájárulás elnyerésére**

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

Polgármester: A március 5-i, május 14-i és a június 25-i Közgyűlésen elfogadott, nevelési-oktatási intézményekben indítható csoport- és osztályszámokról szóló határozatok végrehajtásáról szól az előterjesztés. A rohamosan csökkenő gyermeklétszám tette szükségessé a csoport- és osztályszám csökkentéseket, amely jelentős kiadásokkal terheli a város költségvetését. Az intézmények esetében összesen 198 főt érintett ez a csökkentés, pedagógus és egyéb dolgozókat egyaránt. Ebből a 198 főből a júliusi pályázat keretében 21 főre nyújtottunk be pályázatot, jelen közgyűlési anyagban 53 főre pályáznak, a fennmaradó 124 fő munkaviszony nem felmentéssel szűnik meg (áthelyezés, lejárt szerződések, prémium évek programban való részvétel), ezért nincs lehetőség pályázat benyújtására. A pályázat elnyerése esetén a felmentési bérek és a végkielégítések központi forrásból válnak finanszírozhatóvá, könnyítve ezzel a város így is elég szűkös

költségvetésén. Sajnálatos tény, hogy Miskolcon ilyen létszámban kell megválni pedagógus és egyéb dolgozóktól, de az egyre csökkenő gyermeklétszám és az önkormányzatoktól való egyre nagyobb mértékű elvonás nem teszi lehetővé ezen dolgozók továbbfoglalkoztatását.

Kéri a bizottsági álláspontok ismertetését.

Bizottsági vélemények:

- **Oktatási és Kulturális Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Gazdasági Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Pénzügyi Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Jogi és Ügyrendi Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.

Polgármester: Megnyitja a napirendi pont vitáját.

A képviselők részéről hozzászólás nem hangzott el.

7. napirend tárgya: **Javaslat civil szervezetek helyiséghasználatának biztosítására, valamint a VII-157/13. 722/2008. sz. határozat módosítására**

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

Polgármester: Az elmúlt időszakban több civil szervezet jelezte helyiséghasználati igényét.

Jelen javaslat az alábbi szervezetek határozott ideig történő elhelyezésével foglalkozik kedvezmény biztosítása mellett:

- Perecesi Polgárőr Egyesület - Szén u. 11.sz
- Kilián-déli Polgárőrség – Kandó k. u.13-15. sz.
- 56-os Szövetség BAZ Megyei és Városi Szervezete – Benedek u. 37. fsz.4. sz.
- HÍD Egyesület – Rákóczi u. 12. sz.
- Értelmi Fogyatékosok BAZ Megyei Érdekvédelmi Egyesülete – Corvin u. 17.sz.

Az előterjesztésben megjelölt civil szervezetek elsősorban használaton kívüli, régóta üresen álló helyiségekben nyernének elhelyezést.

Kéri a bizottsági álláspontok ismertetését.

Bizottsági vélemények:

- **Városfejlesztési, Üzemeltetési és Turisztikai Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Gazdasági Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Pénzügyi Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Ifjúsági, Szociálpolitikai és Sport Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.

- **Jogi és Ügyrendi Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.

Polgármester: Megnyitja a napirendi pont vitáját.

A képviselők részéről hozzászólás nem hangzott el.

8. sz. napirend tárgya: **Javaslat a Szalay Centenárium alkalmából dombormű elhelyezésére a Miskolci Egyetemen**

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

Polgármester: Szalay Lajos festő, grafikusművész születésének 100. évfordulóját ünnepli a város 2009-ben.

Az emlékévé méltó lezárásaként – a Város és a Miskolci Egyetem közti együttműködést, az Egyetem 1956-ban betöltött szerepét méltatva – Miskolc város a Miskolci Egyetemnek tervezi ajándékozni azt a dombormű másolatot, amelyet Szalay Lajos 1956 emlékére készített „Hungary, 1956” címmel 1969-ben. A másolatot Győrfi Sándor szobrászművész készítette és jelenleg a Miskolci Galéria Városi Művészeti Múzeum letételeben, a Petró-házban található. A nagyközönség által így egyelőre nem látható.

Az Egyetemen méltó helyére kerülhet a műalkotás, az 1956-os megemlékezések kapcsán a fiatalok százai is kegyelettel emlékezhetnek 1956 hőseire, tisztelgethetnek kiváló művészünk Szalay Lajos emléke előtt.

Kéri a bizottsági álláspontok ismertetését.

Bizottsági vélemények:

- **Oktatási és Kulturális Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Városfejlesztési, Üzemeltetési és Turisztikai Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Gazdasági Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Pénzügyi Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Jogi és Ügyrendi Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.

Polgármester: Megnyitja a napirendi pont vitáját.

A képviselők részéről hozzászólás nem hangzott el.

9. sz. napirend tárgya: **Javaslat az Éltes Mátyás Óvoda, Általános Iskola és EGYMI, és egyes szakközépiskolák Alapító Okiratának módosítására**

Előterjesztő: Fedor Vilmos alpolgármester

Polgármester: Kéri a bizottsági álláspontok ismertetését.

Bizottsági vélemények:

- **Oktatási és Kulturális Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Gazdasági Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Pénzügyi Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Jogi és Ügyrendi Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.

Polgármester: Megnyitja a napirendi pont vitáját.

A képviselők részéről hozzászólás nem hangzott el.

11. sz. napirend tárgya: **Javaslat a „Belvárosi rehabilitáció” kiemelt projekt keretében megvalósítandó térfigyelő rendszer leendő fogadóépületében (Papszer u. 2.) található önkormányzati bérlakások bérlőinek elhelyezésére**

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

Polgármester: A „Miskolc belváros rehabilitációja” projekt egyik projekteleme a Belvárosban és a történelmi Avason létesítendő térfigyelő rendszer. A térfigyelő rendszer kiépítésének és működtetésének célja – a rendőrséggel együttműködve – a közbiztonság javítása. A 25-30 belvárosi kamerával rendelkező térfigyelő hálózat fogadóépületének helyszíne a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonában álló Miskolc, Papszer u. 2. szám alatti ingatlan.

Az ingatlanban jelenleg három önkormányzati bérlakás található, melyekben jogcímes bérlők laknak. A projekt megvalósítása érdekében szükséges a bérlők kiköltöztetése, részükre megfelelő cserelakás vagy pénzbeli térítés biztosítása.

Kéri a bizottsági álláspont ismertetését.

Bizottsági vélemények:

- **Városfejlesztési, Üzemeltetési és Turisztikai Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Gazdasági Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Pénzügyi Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Jogi és Ügyrendi Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.

Polgármester: Megnyitja a napirendi pont vitáját.

Vitában hozzászólók:

Nyíró Pál: Az előterjesztés hosszabb távra meghatározhatja az érintett terület közbiztonságát. Miskolc kiemelt területéről van szó. A kamerák védettséget

adnak, de nyilván nem oldanak meg mindent. Most 25-30 kamerával bővülne a rendszer. Az előző napirendet nem tárgyalja mai ülésen a testület, de tájékoztatja képviselőtársait, hogy az egyeztetéseken részt vett. A diszpécserközpont megvalósítását fontosnak tartja.

Dr. Simon Gábor: Az IVS megvalósítása keretében történik a megvalósítás. Utal arra, hogy a projektelemek felsorolása (Városháza, Főtér, Szinva híd, belvárosi körgyűrű továbbépítése, Kossuth templom, Szinva parti sétány, stb.) egészül ki ezzel a napirenddel, illetve a következő napirend is ide tartozik. A projektelemek legtöbbje a közbeszerzés fázisába érkezett. Az MSZP frakció mindkét most beterjesztett projektelemet támogatja.

A Papszer u. 2. önkormányzati tulajdonú épület, önkormányzati bérlakások találhatóak benne. Az udvar úgy néz ki, mint egy szeméttelp már évek óta. Az önkormányzatnak meg kellene követelnie a bérlőktől, hogy az udvart tartsák rendbe.

Cseh László: A belvárosi rehabilitáció öröndetes tény számára, hiszen a választókerületét érinti. A történelmi temető környékének megújítása, a közbiztonság javítása pozitív eredmény.

Juga György: A Fidesz frakció mindkét belvárosi rehabilitációra vonatkozó előterjesztést támogatja. A Papszer u. 2. végeleges funkciójával kapcsolatban kérdése, hogy mi is lesz tulajdonképpen a feladata? A diszpécser központ milyen nagyságú infrastruktúrával jár? Ha az egész belvárosi rendszer központja lesz, akkor jó helyen van-e itt? Az új térfigyelő kamerákat hogyan osztják el majd a területek között? Hány darab kameráról van pontosan szó? A Papszer u. 2. sz. alatti épületet idegenforgalmi szempontból többre tartja.

Polgármester: Lezárja a napirendi pont vitáját. Megadja a szót a Miskolci Városfejlesztési Kft. igazgatójának, reagáljon az elhangzottakra.

Dukai Zoltán: Juga György kérdéseire reagálva elmondja, az első verzióban nagyobb létesítményként szerepelt, a módosítást követően áttekérésre került az épület, mert kevesebb forrás áll rendelkezésre. 150-170 négyzetméteres ingatlanról van szó. Négy helyiségből álló helyiségcsoportról van szó. Az egyik helyiségben lenne a diszpécser központ, a másik lenne a szociális célokra használható rész, és van még egy esetlegesen idegenforgalmi hasznosításra alkalmas helyiség is. Eredetileg 25-30 kameráról van szó. Pontosán nem lehet megmondani hány darab, hiszen a forrás dönti el majd a közbeszerzési eljárásban mennyi fér bele. A kihelyezés még tervezés alatt áll.

Fedor Vilmos alpolgármester: Mindenkinek az a közös érdeke, hogy a történelmi Ávas értékét megőrizték. A Papszer u. 2. sz. alatti ingatlan egyfelől elérhető közelségbe tegye a megfigyelést, megelőzést és ezáltal elrettentő funkciót is betöltsön a vandálok irányába.

--- Az ülést Dr. Mokrai Mihály alpolgármester úr vezeti. ---

12. sz. napirend tárgya: **Javaslat a „Belvárosi rehabilitáció” kiemelt projekt keretében megvalósítandó útépítéshez szükséges területek megvásárlására/kisajátítására**

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

Dr. Mokrai Mihály alpolgármester: A „Miskolc belváros rehabilitációja” projekt egyik projekteleme a *Nyugati kapcsolat javítása, Kiss E. utca folytatásának kiépítése a Dayka G. utcáig*. A Szinva patak két oldalán fekvő 2*2 sávós út megépítéséhez a Füzes utca 26. és Füzes u. 52. szám között 13 magántulajdonban lévő ingatlan részbeni, ill. két esetben teljes megvásárlása szükséges. Az ingatlanok megvásárlására összesen 64 600 000 Ft került betervezésre a pályázatba. Ezt az összeget a ROP Irányító Hatóság elfogadta. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata törekszik arra, hogy az ingatlantulajdonosokkal kisajátítást megelőző adásvétel során megegyezzen, amennyiben ez nem sikerül az érintett területek a 2007. évi CXXIII. törvény rendelkezéseinek megfelelően kisajátításra kerülnek. Kéri a bizottsági álláspontok ismertetését.

Bizottsági vélemények:

- **Városfejlesztési, Üzemeltetési és Turisztikai Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Gazdasági Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Pénzügyi Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Jogi és Ügyrendi Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.

Dr. Mokrai Mihály alpolgármester: Megnyitja a napirendi pont vitáját.

A képviselők részéről hozzászólás nem hangzott el.

13. sz. napirend tárgya: **Javaslat a Diósgyőri Sportliget fejlesztéséhez kapcsolódó ingatlan értékesítésére**

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

Dr. Mokrai Mihály alpolgármester: A Közgyűlés 2005. őszén döntött a diósgyőri Stadion mellett elhelyezkedő ingatlan Andrássy úthoz csatlakozó részének értékesítéséről. A vevő fejlesztési kötelezettséggel (sportlétesítmények építését vállalva) vásárolta meg az ingatlant. Az értékesítést követően a terület megmaradó, mintegy 4 hektár méretű alsó része ideiglenesen kihasználatlan maradt. Ennek a különleges kereskedelmi övezeti zónába sorolt, s a Mónus Illés utcáról megközelíthető ingatlannak a hasznosításáról szól az előterjesztés. Kéri a bizottsági álláspontok ismertetését.

Bizottsági vélemények:

- **Városfejlesztési, Üzemeltetési és Turisztikai Bizottság** 6 igen, 4 nem és 0 tartózkodó szavazattal támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Gazdasági Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Pénzügyi Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Ifjúsági, Szociálpolitikai és Sport Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Jogi és Ügyrendi Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.

Dr. Mokrai Mihály alpolgármester: Megnyitja a napirendi pont vitáját.

Vitában hozzászólók:

Dr. Szinay Attila: A Fidesz frakció álláspontját ismerteti. Napirend előtt már az ügyrendi javaslat indokolásában részben kifejtette a frakció aggályait, melyeket 2004. óta már többször elmondott. 2004-ben pályázatot hirdetett a város a sportliget egy szeletének értékesítésére. Zárt ülésen kérdezhetette meg csak a területért felelős alpolgármestert, mit jelent a sportliget fejlesztése, milyen elképzelésekkel vág bele a fejlesztésbe a város. 4 évvel ezelőtt egy cég adásvételi szerződést kötött a terület egy részére, de azóta sem történt semmi. A sportligetben a műfüves pálya megvalósult ugyan, de ettől jóval többre van igény. A megoldást edző pályakomplexumban látja. Most újabb terület eladásáról lenne szó. A stadion mellett lévő parkoló és a volt birkózó csarnok előtti terület értékes részek. Az utcafront felé megvalósítható lenne kereskedelmi funkció bérbeadási rendszer keretében. Hosszú távon az egyszeri értékesítés szerint nem hoz megoldást. A sportliget fejlesztése szerint nem azt jelenti, hogy odatelepítenek egy bevásárlóközpontot, majd a bevétel a városi sportuszodába átviszik.

Az elmúlt években a témát béke övezte, de azt sajnálja, hogy nem fogadták el a frakció ügyrendi javaslatát. Innentől kezdve nem lehet egységes álláspontról beszélni, hiszen a városvezetés megy a saját bizonytalan útján.

Még most sem késő módosítani az előterjesztést, legalább a bevétel egy részét fordítsák a sportligetre.

Dr. Varga László: Az MSZP frakció álláspontját ismerteti. Képviselői módosítót nyújtott be, ami arra vonatkozik, hogy a stadion és az uszoda között osszák meg a bevételt. 1990-2002. között Fidesz által képviselt stadionrekonstrukcióra utalva elmondja, annak idején egy vihar miatt a tribüntető összetákolását valósították meg, illetve 2001-ben Kobold Tamás akkori polgármesternek és a területért akkor felelős Juga György alpolgármesternek volt egy lehetőségük, miszerint a stadion közvetlen területét - a DAM érdekeltségű részeket - megvásárolják 1 Ft-ért, de nem éltek ezzel. Ha akkor ezzel éltek volna, akkor önkormányzati érdekkörbe tartozó homogén szerkezetű sportterületről lehetne most beszélni. Káli Sándor polgármestersége alatt a villanyfény, a tribün megújítása, a műfüves pálya valósult meg. A napos oldal korszerűsítése is megkezdődött. Korábban valóban volt a frakciók között munkabéke. 2010-ben további forrásokat költenek a stadionrekonstrukcióra, ebben számít az ellenzék konstruktivitására. A 21. századra a sportolásra alkalmas ingatlanokról történő gondolkodás megváltozott. Győr példáját említi. Miskolc célja az volt, hogy a fejlesztést úgy hajtsák végre, hogy a tulajdoni kérdéseket is rendezzék. 20-25 ha területen nem lehet sportot csinálni, ez nem kétség. A további fejlesztéseket

kell megvalósítaniuk hosszú távon. Olyan területről van szó, amely az évek során egyre rendezetlenebb, elhanyagoltabb résszé vált. Tipikusan olyan tehát, amiből bevételt generálva lehetővé válhat a fejlesztés.

Dr. Szinay Attila: Képviselő úr sportnyelven szólva luftot rúgott. Lehet beszélni 2002. előttről, de azt ne felejtsek el, hét éve az MSZP kormányoz. Azt sem szabad elfelejteni, hogy a stadion-rekonstrukcióra részben a Fidesz vezetés tartalékolt. Azt hiányolja, hogy nem ültek le közösen átbeszélni, melyik pálya hol lesz, hol milyen fejlesztést terveznek. Az bátor döntés volt az önkormányzat részéről, hogy a labdarúgás intézésében ilyen komoly szerepet vállalt. 2010-2011-ben miből fogja a diósgyőri labdarúgó csapat eltartani magát? Azt látni kell, hogy a mai helyzetben különösen nehéz szponzort fogni.

Dr. Simon Gábor: 2002. előtt a Fidesz-es városvezetés tartalékolt a stadion-rekonstrukcióra? Jó lenne, ha kiderülne, hol van ez a pénz. Egy féltetőre telt a Fidesznek.

Dr. Szinay Attila: Ez a stílus a Márka presszóba való. A város költségvetésében volt erre a feladatra az elkülönített forrás.

Dr. Mokrai Mihály alpolgármester: Lezárja a napirendi pont vitáját.

15. sz. napirend tárgya: **Javaslat a Közgyűlés 2009. II. félévi munkatervének megállapítására**

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

Dr. Mokrai Mihály alpolgármester: Kéri a bizottsági álláspontokat.

Bizottsági vélemények:

- **Gazdasági Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Pénzügyi Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Ifjúsági, Szociálpolitikai és Sport Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Környezetvédelmi és Energiaügyi Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Városfejlesztési, Üzemeltetési és Turisztikai Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Egészségügyi Bizottság** módosítójával együtt támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Oktatási és Kulturális Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Jogi és Ügyrendi Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.

Dr. Mokrai Mihály alpolgármester: Megnyitja a napirendi pont vitáját.

A képviselők részéről hozzászólás nem hangzott el.

16. sz. napirend tárgya: **Javaslat a Magyar Állam tulajdonában, az MVK Zrt. kezelésében lévő 4826/5 hrsz-ú, Miskolc, Baross G. u. 13-15. sz. alatti ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásának kezdeményezésére**

Előterjesztő: Dr. Mokrai Mihály alpolgármester

Dr. Mokrai Mihály alpolgármester: A jogszabályváltozás miatt a hajléktalan-ellátás egy főre jutó m² alapterülete megnőtt, ez indokolja az előterjesztést. Kéri a bizottsági álláspontokat.

Bizottsági vélemények:

- **Pénzügyi Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Gazdasági Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Városfejlesztési, Üzemeltetési és Turisztikai Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Ifjúsági, Szociálpolitikai és Sport Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Jogi és Ügyrendi Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.

Dr. Mokrai Mihály alpolgármester: Megnyitja a napirendi pont vitáját.

A képviselők részéről hozzászólás nem hangzott el.

17. sz. napirend tárgya: **Javaslat Miskolc Megyei Jogú Városban nevelőszülői hálózat kialakítására**

Előterjesztő: Dr. Mokrai Mihály alpolgármester

Dr. Mokrai Mihály alpolgármester: Kéri a bizottsági álláspontokat.

Bizottsági vélemények:

- **Gazdasági Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Pénzügyi Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Ifjúsági, Szociálpolitikai és Sport Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Jogi és Ügyrendi Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.

Dr. Mokrai Mihály alpolgármester: Megnyitja a napirendi pont vitáját.

A képviselők részéről hozzászólás nem hangzott el.

19. sz. napirend tárgya: **Beszámoló Miskolc M. J. V. Polgármesteri Hivatal ügyfélszolgálati tevékenységével kapcsolatos lakossági elégedettség vizsgálat eredményéről**

Előterjesztő: Dr. Mokrai Mihály alpolgármester

Dr. Mokrai Mihály alpolgármester: Felkéri az X-centrum Nonprofit Kft. igazgatóját, Bernáth Attila urat, tegye meg szóbeli kiegészítését.

--- projektoros kivetítés után ---

--- Az ülést Fedor Vilmos alpolgármester úr vezeti. ---

Fedor Vilmos alpolgármester: Kéri a bizottsági álláspontokat.

Bizottsági vélemények:

- **Gazdasági Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Pénzügyi Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Ifjúsági, Szociálpolitikai és Sport Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását. A bizottság kéri Jegyző úr dolgoztassa kis a burn out szindróma elkerülésének módozatait az érintett osztályok dolgozói esetében.
- **Környezetvédelmi és Energiaügyi Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Városfejlesztési, Üzemeltetési és Turisztikai Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Egészségügyi Bizottság** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.
- **Oktatási és Kulturális Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását. A Köznevelési osztály létszámgondját kéri a bizottság mielőbb orvosolni.
- **Jogi és Ügyrendi Bizottság** támogatta az előterjesztés elfogadását.

Fedor Vilmos alpolgármester: Megnyitja a napirendi pont vitáját.

A vitában hozzászólók:

Dr. Mokrai Mihály alpolgármester: Az MSZP frakció álláspontját ismerteti. Ilyen jellegű kutatást eddig még senki nem végzett. A megállapításokat projektoros kivetítéssel mutatja be.

A mérésre azért volt szükség, hogy tükröt tartsanak a hivatal irányába. A fejlesztésekre való koncentrációt nem szabad abbahagyni. A hivatalról alkotott lakossági véleményeket is megismerhették a felmérésből. Az osztályok működését össze lehet hasonlítani. Hasonló ügyfélszolgálati mérésekre a jövőben is szükség lesz. A kutatás kétvétenként megismétlését javasolja. A báros szíve projekt megvalósítása, a koncentrált lakossági ügyfélszolgálati iroda kialakítása hangsúlyos. Az új városházát kivetítőn is bemutatja.

--- Az ülést Polgármester úr vezeti. ---

Polgármester: Lezárja a napirendi pont vitáját.

--- A sürgősséggel naprendre tűzött előterjesztések tárgyalása következik. ---

1. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat a Miskolc Városi Szabadidőközpont dolgozói létszámának csökkentésére, valamint pályázat benyújtására a létszámcsökkentési döntéssel kapcsolatos költségvetési hozzájárulás elnyerésére**

Előterjesztő:

Káli Sándor polgármester

Polgármester: A Közgyűlése júniusi ülésén döntött a diósgyőri Városi Uszoda üzemeltetésének átadásáról a Miskolc Városi Sportiskola Nonprofit Kft. részére. Az új üzemeltető a dolgozók továbbfoglalkoztatásának lehetőségét megvizsgálta, és valamennyi dolgozó részére továbbfoglalkoztatási ajánlatot adott.

Ezt két közalkalmazott nem fogadta el, őket végkielégítés illeti meg.

Az átszervezés mellett még egy közalkalmazott jogosult végkielégítésre, akinek az álláshelye a Miskolc Városi Szabadidőközpont által ellátott feladatok racionalizálása nyomán szűnt meg.

Az álláshelyek megszűnéséhez kapcsolódó többletkiadások fedezésére az Önkormányzati Miniszter pályázatot írt ki. Jelen előterjesztés három közalkalmazott végkielégítésének (4.489.135,- Ft) megpályázására tesz javaslatot.

Megnyitja a napirendi pont vitáját.

A képviselők részéről hozzászólás nem hangzott el.

2. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat a Miskolc 38390/2 hrsz-ú ingatlan Magyar Állam tulajdonába történő átadására (Szent Anna barlang)**

Előterjesztő:

Káli Sándor polgármester

Polgármester: Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonát képezi a lillafüredi Szent Anna barlang mellett található támfalat, tornyot és kapuzatot magában foglaló ingatlan. A Szent Anna barlang a Magyar Állam tulajdonában és a Bükk Nemzeti Park kezelésében van.

A Bükk Nemzeti Park már több éve kérelmezte az Önkormányzattól, hogy a toronyépületet átvehesse tulajdonba, kezelésbe, tekintettel arra, hogy a barlang működtetéséhez szükséges mellékhelyiségek kialakítása nem megoldott és a toronyépület alsó szintje ezt a hiányosságot pótolná.

Megnyitja a napirendi pont vitáját.

A képviselők részéről hozzászólás nem hangzott el.

3. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat „Árvízvédelem együtt-kölcsönösen” c. pályázat benyújtására a Magyarország-Szlovákia Határon Átnyúló Együttműködési Program 2007-2013 keretében meghirdetett második körös kiírásra**

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

Polgármester: Az „Árvízvédelem együtt-kölcsönösen” projekt Kassa és Miskolc hosszú évek óta fennálló jó kapcsolatán alapulva közös mentőerő megalakítását, kiképzését és felszerelését célozza, továbbá lehetőséget teremt a polgári védelem évek során elhasznált és elavult eszközeinek, berendezéseinek pótlására is. A miskolci Polgári Védelem több sikeres pályázatot hajtott végre a város polgárainak biztonsága érdekében, a pályázatok hatását mutatja a Helyi Védelmi Bizottság mindenkor hatékony beavatkozása és eredményes tevékenysége.

Miskolc város a projekt 2 éves időtartama alatt összesen 5 millió forinttal járulna hozzá a megfogalmazott célok megvalósulásához, míg a projekt költségvetésének 95%-a Európai Unió és kormányzati forrásokból tevődik össze.

Reméli, hogy az előterjesztésben szereplő projekt elképzelései tovább erősítik a város biztonsági stratégiájában megfogalmazott céljainak elérését.

Megnyitja a napirendi pont vitáját.

A képviselők részéről hozzászólás nem hangzott el.

4. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat a miskolci településrészi önkormányzatok és Miskolc történelmi részei címereinek kidolgozására**

Előterjesztő: Dr. Mokrai Mihály alpolgármester

Polgármester: Megadja a szót az előterjesztőnek, tegye meg szóbeli kiegészítését.

Dr. Mokrai Mihály alpolgármester: Jövőre lesz Miskolc 800. éves. Az ünnep méltóságához szeretnének hozzájárulni a történelmi városrészek címereinek elkészítésével.

Polgármester: Megnyitja a napirendi pont vitáját.

A képviselők részéről hozzászólás nem hangzott el.

5. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat oktatási-nevelési intézmények intézményvezetői álláshelyeire történő pályázat kiírására**

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

Polgármester: Az Eötvös József Építőipari, Művészeti Szakképző Iskola igazgatója - nyugdíjjogosultságára hivatkozással - a Bársony János Általános Iskola igazgatója - a Dunántúlon felkínált új munkalehetőség elfogadására hivatkozással - intézményvezetői megbízásáról lemondott, ezért pályázatot kell az álláshelyekre kiírni.

A képviselők részéről hozzászólás nem hangzott el.

6. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat a Miskolci Városi Lakossági Kártya kedvezményezettinek körének bővítésére**

Előterjesztő:

Káli Sándor polgármester

Polgármester: A Miskolc Kártya iránti lakossági érdeklődés magas, mindeddig 7000 miskolci váltotta ki és használja azt.

Ugyanakkor a rendszer indítása óta több észrevétel érkezett, szorgalmazva a kedvezményezettek körének kiterjesztését. Így Dr. Tompa Sándor és Dr. Szinay Attila képviselő urak javaslatait elfogadva került betervezésre a sürgősségi indítvány.

- a 14 év alatti állandó miskolci lakcímmel rendelkező gyermekekre: a jogi környezet (117/2009. (VI.4.) Kormányrendelet) változásával párhuzamosan teljessé téve a miskolci családok számára elérhető kedvezményeket

- a Miskolc MJV Önkormányzatának tulajdonában (résztulajdonában) álló társaságok, intézmények, Polgármesteri Hivatal nem miskolci állandó lakos munkavállalóira: a Miskolc városért, a miskolci közösségért dolgozók erkölcsi elismeréseként.

A bővítés bevezetésére a javaslatban foglaltak szerint október elsejétől kerülne sor.

A rendszert üzemeltető X-Centrum Nonprofit Kft. előkészítette a kedvezmények bővítését is, így október második felétől számos kereskedelmi egységben, a város közel 100 pontján vásárolhatnak kedvezménnyel a Miskolc Kártya tulajdonosok. Megnyitja a napirendi pont vitáját.

Vitában hozzászólók:

Dr. Szinay Attila: Lehetőség nyílik a kártyabirtokosok körének bővítése. A javaslattal egyetért és annak elfogadását támogatja.

Dr. Tompa Sándor: Újabb szolgáltatásokkal bővül a jövőben a kártya a rendszert üzemeltető cég tájékoztatása szerint.

Polgármester: Lezárja a napirendi pont vitáját.

7. sürgősségi napirend tárgya: **Miskolc Megyei Jogú Város Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2010. évi forduló**

Előterjesztő:

Dr. Mokrai Mihály alpolgármester

Polgármester: Megnyitja a napirendi pont vitáját.

Vitában hozzászólók:

Szilágyi Gizella: Az Ifjúsági, Szociálpolitikai és Sport Bizottság a napirendet megtárgyalta és annak elfogadását egyhangúlag támogatta.

Polgármester: Lezárja a napirendi pont vitáját.

8. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat pályázat benyújtására az ÉMOP-2009-3.1.2/B kódszámú „Kistérségek központi településeinek közlekedés fejlesztésének támogatása” című felhívásra**

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

Polgármester: A Nemzeti Fejlesztési Ügynökség pályázatot jelentetett meg az Észak-magyarországi Operatív Program keretében „Kistérségek központi településeinek közlekedés fejlesztésének támogatása” címmel.

A 75%-os támogatottsági mértékű pályázat benyújtási határideje 2009. szeptember 15-e volt. A pályázati dokumentáció a Vörösmarty u – Soltész Nagy Kálmán utcai csomópont kapacitásbővítő fejlesztése céljából kidolgozásra és benyújtásra került. A Közgyűlési határozat csatolására hiánypótlás keretében kerül sor.

Megnyitja a napirendi pont vitáját.

A képviselők részéről hozzászólás nem hangzott el.

9. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat a „HU-SK (Magyar-Szlovák) 09/01/2.2.1 A környezetvédelmi tudat emelése a határmenti területeken” című pályázat benyújtására (Vadaspark)**

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

Polgármester: A Nemzeti Fejlesztési Ügynökség együttműködésben a Szlovák Köztársaság Építésügyi és Régiófejlesztési Minisztériumával, megjelentette a Magyarország-Szlovákia Határon Átnyúló Együttműködési Program 2007-2013 második pályázati felhívását.

A program keretében Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Kassai Állatkert „Közös természetvédelmi tevékenységek” témakörben kíván közös pályázatot benyújtani. Magyarországi helyszín a Miskolci Állatkert. A pályázat célja: a környezettudatosságra való nevelés és a természetvédelmi tevékenységek koordinációja a határon átnyúló területeken.

A pályázat benyújtásának határideje 2009. szeptember 30. Az elnyerhető támogatás mértéke 95%. A Miskolci Állatkertben megvalósítandó projekt összköltsége 150 000 Euró, melyhez 142.500 Euró támogatás mellett 7.500

Euró saját forrás biztosítása szükséges. A közgyűlési határozat a pályázat kötelező mellékletét képezi.
Megnyitja a napirendi pont vitáját.

A képviselők részéről hozzászólás nem hangzott el.

10. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat a NANOPOLIS Innovációs Park projekt megvalósításához szükséges támogatásról és kötelezettségvállalásról**

Előterjesztő:

Káli Sándor polgármester

Polgármester: Miskolc egyik kitörési pontja az innováció és kutatás-fejlesztés (K+F) kínálta lehetőségek eredményes kihasználása.

A közel 9 milliárd forint nagyságrendű NANOPOLIS Innovációs Park (innovációs és kutató központ) létrehozása a Miskolc Holding Zrt., és NANOPOLIS Nanotechnológiai Gazdaságfejlesztő Kft. szakmai partnerségével kerül megvalósításra.

A vonatkozó támogatási szerződés megkötésének egyik feltétele a jogerős építési engedély megszerzése 2009. november közepéig, amelyhez a műszaki terveztetést és egyéb feladatokat is el kell végezni.

Megnyitja a napirendi pont vitáját.

Vitában hozzászólók:

Dr. Szinay Attila: Jó lett volna, ha nem sürgősséggel tárgyalnak a témáról. Bizottsági ülésen meg kellett volna vitatni az előterjesztést. A vagyonrendelettel összevetve, megállapítható, nem lát felmentést a pályáztatás alól.

Polgármester: Lezárja a napirendi pont vitáját. Megadja a szót Dr. Halmai Gyulának, reagáljon a felvetésre.

Dr. Halmai Gyula: A felvetés indokolt. Ha előterjesztőiként be lehet fogadni, akkor ezt javasolja. Kiegészíti azzal, hogy a végleges szerződést a bizottság hagyja jóvá.

Polgármester: Kéri, hogy a szavazásig fogalmazzák meg pontosan hogyan szól ez az előterjesztői módosító.

Dr. Szinay Attila: Azt most ki lehet könnyen mondani, ha apportálják, akkor az törvényes, de ez a cégen belüli erőviszonyokat ez felborítja, hiszen nem biztos ők szeretnék, hogy az ő 5%-uk megnövekedjen.

Polgármester: Javasolja, függesszék fel ennek a napirendnek a tárgyalását és kéri, hogy dolgozzák ki azt a módosítást, ami törvényes és konszenzusos.

11. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat a belterületi és térségi vízrendezés című pályázat benyújtására**

Előterjesztő:

Káli Sándor polgármester

Polgármester: Az Észak-Magyarországi Regionális Fejlesztési Ügynökség pályázatot írt ki „Belterületi és térségi vízrendezés” címmel, melyre Önkormányzatunk pályázatot nyújtott be.

A pályázat célja a települések környezeti állapotának javítása, az ár- belvíz és helyi-vízkár veszélyeztetettségének csökkentése, a további környezeti káresemények megelőzése.

Miskolc város vonatkozásában, a Győri kapu városrész József u.-Károly u. közötti területén ill. a Géza u.-Vasgyári u. közötti területen az utcák csapadékvíz-elvezetése nem megoldott.

Lakossági panaszok évről-évre érkeznek erről a területről, azzal az egyértelmű kéréssel, hogy oldjuk meg a csapadékvíz-elvezetési problémáikat, mivel csapadékvíz kárt okoz az ingatlanjaikban.

Megnyitja a napirendi pont vitáját.

Vitában hozzászólók:

Dr. Simon Gábor: A terület önkormányzati képviselőjeként megerősíti, hogy évek óta fennálló probléma megoldásáról van szó. A terület a belvároshoz közel található. A legnagyobb gond ott van, ahol nincsen a háznak előkertje, hiszen a csapadékvíz ilyen esetekben közvetlenül a ház falára csapódik.

Polgármester: Lezárja a napirendi pont vitáját.

12. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat a Szűcs S. és az Ady E. utcák kereszteződésében elhelyezkedő „Centrum-tömb”-ben, megvalósítandó ingatlan-fejlesztéssel érintett 3577/2, 3589/1 helyrajzi számú ingatlanokra bejegyzett visszavásárlási jog törlése tárgyában**

Előterjesztő:

Káli Sándor polgármester

Polgármester: A közgyűlés - befektetői ajánlatok kérését követően - határozatában az IKERON-M 2005 Kft. pályázatát fogadta el 225 M Ft + ÁFA vételár mellett az úgynevezett „Centrum tömbi” ingatlanok vételére, illetve fejlesztésére. A határozat 6200 m² fejlesztési terület ténylegesen a szabályozási terv szerint mindösszesen 4590 m² lett. A nyertes pályázó a beruházási terület csökkenését a vételár változatlan fenntartása mellett a legmesszebbmenőbb együttműködést tanúsítva tudomásul vette. A szerződésben - egyebek mellett - az eladó javára öt év időtartamra visszavásárlási jog kikötésére került sor, ha a vevő 2006. december 31-ig építési engedély iránti kérelmet nem ad be, illetve annak jogerőre emelkedését követő 18 hónap alatt a beruházást nem fejezi be, azaz a fejlesztés biztosítására.

Az eladó által vállalt telekalakítás a tervezett hat hónapos határidő helyett három év késedelemmel teljesült a szomszédok folyamatos fellebbezései miatt. A telekalakítás nyilvánvalóan elengedhetetlen feltétele volt az építési

engedélyezési eljárás megindításának. Az IKERON-M 2005. Kft. az önkormányzat fenti szerződésszegése miatt érdekmúlásra hivatkozva a szerződéstől elállt, s különböző jogcímen 468.102.804.- Ft-os igényt jelentett be.

Az ügyben peren kívüli tárgyalások kezdődtek. Az IKERON-M 2005. Kft. peren kívüli ajánlata, hogy eláll a közel 470 M Ft-os igényérvényesítésétől amennyiben az önkormányzat az ingatlanokra bejegyzett visszavásárlási jogáról lemond.

A körülbelül 3 éves, bizonytalan kimenetelű pereskedés eredményeként nem kizárt, hogy az ingatlanokat visszakapná az önkormányzat az ingatlanok értékét jóval meghaladó, dupla, vagy magasabb vételáron, ugyanakkor a fejlesztésre legalább a következő öt év alatt nem kerülne sor. A visszavásárlási jog törlése lehetőséget adna az ingatlan egy részének IKERON-M 2005. Kft. általi értékesítésére és új befektető általi fejlesztésére, melynek során felszabaduló vételárat az IKERON-M 2005. Kft. által a Búza téri piac, illetve a Szent István téri szálloda fejlesztési forrásaként használhatja fel.

A fentiek miatt a visszavásárlási jog törlésére tesz javaslatot.

Megnyitja a napirendi pont vitáját.

Vitában hozzászólók:

Dr. Zsiga Marcell Lóránt: A sürgősségi indítványt mellékleteiből rekonstruálva a történeteket, megállapítható, 2006. januárjában az önkormányzat adásvételi szerződést kötött az IKERON-M. Kft-vel. A cég megvette a Centrum tömböt befektetési szándékkal. A várost a MIK Zrt. képviselte. A szerződésben két érdekes dolog szerepelt. Az eladó vállalta az egyik ingatlan haladéktalan megosztását. Ha a megosztást nem teljesíti, a feleket megilleti az elállás. A foglaló pedig kétszeres összegben visszajár, ha a vevő eláll. Az eseménytől eltelet több mint két év amikor a MIK a Kft-t felszólította a végleges telekalakítás igazolására. A Kft. válaszában emlékeztette a MIK-et, hogy a szerződésben vállalt kötelezettségét teljesítenie kell. 2009-ben a Kft. bejelentette a szerződéstől való elállását és 460 millió Ft-ot követelt különböző jogcímen. Az önkormányzatnak nem lehet mindegy, hogy egy ilyen frekvenciált helyen mi valósul meg. Impozáns épületegyüttes volt a terv. Érdemes megvizsgálni, milyen mulasztások vezettek oda, hogy 3 évig nem történt semmi. 2008. augusztusa óta a befektető több ízben próbált békésen közeledni. 2009-ben 330 millió Ft kifizetését a MIK is elismerte. Kérdése, milyen személyi mulasztások történtek a MIK-ben? Hibázott-e a felügyelő bizottság? A Fidesz frakció módosítót fogalmaz meg a napirendhez. Javasolja 3. ponttal kiegészíteni a határozati javaslatot. A Közgyűlés ad hoc bizottságot hoz létre, amely a Centrum-tömb adás-vételét vizsgálná ki. A bizottság négy fő. Elnök: Dr. Zsiga Marcell, tagok: Molnár Péter, illetve 1 MSZP, 1 SZDSZ képviselő.

--- Az ülést Fedor Vilmos alpolgármester úr vezeti. ---

Dr. Simon Gábor: Azt sajnálja, hogy a jogi és a gazdasági bizottságok nem tudták megtárgyalni az előterjesztést. Az IKERON-M Kft. a területet megvásárolta, a látványtervben felvázolt épület azonban nem került megvalósításra. Ha jogvitára kerül sor, az évekre elhúzhatja a fejlesztés megvalósulását. Ha az IKERON-M Kft. értékesíti a területet, jó volna tudni, az új

befektető mit akar kezdeni a területtel. Javasolja, elvi jelleggel járuljanak csak hozzá a visszavásárlási jog törlésére. Legyen egy vevő, a vevő mutassa be az elképzeléseit és vállaljon garanciát a megvalósításra.

Juga György: Egyetért Dr. Simon Gábor képviselő úrral. Ha van egy új befektető, akkor a konkrét jogügylet kapcsán le lehet a visszavásárlásról mondani. A garanciákra azonban szükség lesz. A konkrét ügyön túlmutató tanulságokról is szó van, hiszen városi cég mulasztásáról is szó van. Nem hiszi el, hogy 39 hónapon keresztül nem lehetett a telekalakítást elvégezni. Utal arra az IKERON-M Kft-nak több befektetése is zajlik a városban, amelyek szintén nem rózsásak. Szerencsés volt-e 3 nagy horderejű befektetést ugyanannak a cégnek adni? Ezt már korábban is felvetette.

Fedor Vilmos alpolgármester: Amikor egy kiválasztás megtörténik, akkor azt el kell fogadni, hogy a jó gazda gondosságával igyekeznek eljárni. Nehéz azt megállapítani, hogy vajon hogyan teljesíti a vevő a vállaltakat. Megadja a szót Molnár Zoltán igazgató úrnak.

Molnár Zoltán: A telekadás eladásából az önkormányzatnak kára nem származott. Két érdeklődő volt, a másik 1/3-dal kevesebbet ajánlott. Alapvetően egy rosszhiszemű szomszéddal állnak szembe, aki minden alkalommal fellebbezett és ez elhúzta az ügyet. Nem csak az eladónak vannak hiányosságai, az IKERON-M Kft-nak is. Nem az ellenfél jogi szakvéleménye alapján kell a mostani előterjesztést megítélni. Javasolja a város egyetértésével lehessen csak továbbértékesíteni az ingatlant, ez egyfajta garanciát ad.

--- Az ülést Polgármester úr vezeti. ---

Dr. Simon Gábor: Ügyrendi javaslata, tárgyalja a testület két fordulóban az előterjesztést és a következő rendes ülésre kerüljön újra beterjesztésre.

A Közgyűlés 29 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 16 fő) az ügyrendi javaslatot elfogadta.

Polgármester: Lezárja a napirendi pont vitáját.

14. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat a Miskolc Város Közoktatásáért Közalapítvány, a Miskolc Város Kultúrájáért Közalapítvány, valamint a Miskolci Speciális Felderítő és Mentőcsoportért Közalapítvány alapító okiratának hiánypótlására**

Előterjesztő: Káli Sándor polgármester

Polgármester: A Miskolci Városi Ügyészség ügyészi törvényességi felügyelet körében vizsgálatot folytatott le a közalapítványok működésével kapcsolatban,

melynek megfelelően indokoltá vált módosítani a közalapítványok alapító okiratait. Az alapító okiratok módosítását a Közgyűlés júniusi ülésén elfogadta. A Közgyűlési döntésnek megfelelően módosított alapító okiratok nyilvántartásba vétele iránti kérelem benyújtása a Borsod – Abaúj - Zemplén Megyei Bíróságra 2009. augusztus 26. napján megtörtént.

Borsod – Abaúj - Zemplén Megyei Bíróság hiánypótlás benyújtására hívta fel a Közgyűlést, mint alapítót.

Megnyitja a napirendi pont vitáját.

A képviselők részéről hozzászólás nem hangzott el.

15. sürgősségi napirend tárgya: **javaslat a Miskolc Turizmusáért Egyesületben való önkormányzati szerepvállalásra az ÉMOP -2008-2.3.1 TDM Szervezet támogatása című pályázat beadására**

Előterjesztő:

Káli Sándor polgármester

Polgármester: A térség turisztikai versenyképességének meghatározó tényezője a hatékony és megfelelő kompetenciákkal, kiszámítható finanszírozási és szervezeti háttérrel rendelkező menedzsment szervezet létrehozása, illetve az abban való közreműködés. A Turisztikai Desztináció Menedzsment rendszer kialakítása a 2005-2013-ig szóló Nemzeti Turizmusfejlesztési Stratégiában meghatározott, országosan kiemelt feladat.

Az Észak-Magyarországi Regionális Operatív Program pályázata ennek a rendszernek a kiépítéséhez nyújt segítséget.

A pályázat beadásának előfeltétele egy széles szakmai bázison alapuló társadalmi szervezet megléte, amely bírja az önkormányzat támogatását.

Az előterjesztés ebben a szervezetben a Miskolc Turizmusáért Egyesületben való önkormányzati szerepvállalást erősíti meg, amely által lehetőség nyílik a pályázat beadására. Sikeres pályázati aktivitás esetén 50 millió forint támogatás felhasználására kerülhet sor a turisztikai ágazatban.

Megnyitja a napirendi pont vitáját.

Vitában hozzászólók:

Dr. Tompa Sándor: Más ágazatokban, például az agrárszférában működik ez a fajta új szerveződés. Összefogásról van szó adott területen a hatékonyság érdekében. Jelene esetben a turizmus hatékonyságának növelése érdekében valósul meg az összefogás.

Polgármester: Lezárja a napirendi pont vitáját.

Polgármester: A közérdekű bejelentések, interpellációk tárgyalása következik.

A 2009. június 25-i Közgyűlésen Kovács Józsefné képviselő asszony interpellált.

Az interpellációra a választ képviselőtársai is megkapták.

Kérdezi Kovács Józsefné képviselő asszonyt, elfogadja-e a válaszban foglaltakat.

Kovács Józsefné: A választ elfogadja. Tájékoztatja a testületet, a Selyemréti Részönkormányzat megalakult.

Jegyző úr részére írásban is eljuttatta interpellációját, amely az Augusztus 20. u. 2. sz. alatti XXL. elnevezésű kocsmá bezárására vonatkozik.

A Selyemréti Strand előtt található toronyháznál a járdára a növények behajlanak. Kéri a Városgazda Kht-t mielőbb vágja le a zavaró ágakat.

Polgármester: Képviselő asszony felvetéseire írásban, 15 napon belül választ kap.

Hegedűs Andrea: Szirmán a lomtalanítás október 2-án lesz. Lakossági kérésre a Szirmai Részönkormányzat egy illegális szemétkerakó felszámolását kezdeményezte az AVE-nél, melyhez több szervezet is csatlakozott. Kér mindenkit, akinek fontos Szirma tisztasága, vegyen részt az akcióban és legyen ott a Hősi Emlékműnél október 2-án 13.00 órakor. Bíz benne, hogy a Magyar László utca végén található illegális szemétkerakót sikerül legalább részben felszámolni.

A Bogács utcától néhány kilométerre található egy artézi kút. Sokan használják ezt a vízforrást, ami jelenleg magánterületen található. Kéri a víz minőségének vizsgálatát. Kér továbbá egy kimutatást arról, mennyibe kerülne a víz kivezetése a magánterületről, amennyiben beigazolódná, hogy egészséges, jó minőségű a víz. A Bogács utcára kellene a vizet kivezetni.

Az általános iskola utcájában a behajtani tilos tábla nem látható. Kéri, a Miskolci és a Barát utca kereszteződésében található táblát helyezték át látható helyre.

Az orvosi rendelő sarkánál a járda megsüllyedt. Zúzalékozással megoldották, de ez csak átmeneti megoldás, kéri a járda végleges javítását.

Polgármester: Képviselő asszony felvetéseire írásban, 15 napon belül választ kap. Az AVE hulladékudvarokat létesített, amelyek folyamatosan működnek. Itt ingyen le lehet adni a hulladékot.

Balogh Zoltán: A Forgács utca sarkánál egy magasfeszültségű vezeték leégett és ennek következtében tönkrement egy elsőbbségadás kötelező tábla. A Lajta utca felülről kivezető út, így balesetveszélyes tábla nélkül közlekedni, ezért kéri a tábla mielőbbi pótlását.

Polgármester: Képviselő úr felvetéseire írásban, 15 napon belül választ kap.

Doszpoly Orsolya: A lakosság részéről érkezett észrevételt tolmácsol. Pozitív, hogy Hejőcsabán a Szeretet utcában átadták a játszótér, de a Csabavezér utcai lakók is szeretnék a játszótér felújítását. Az ott élők csak az eszközöket, anyagot kérik, a felújítást társadalmi munkában elvégeznék.

Tájékoztatja a lakosságot, folytatódik a Fidesz Élőkamra akciója, melynek keretében burgonyát, hagymát, stb. árulnak.

Polgármester: Képviselő asszony felvetéseire írásban, 15 napon belül választ kap. Az EU által megkövetelt játszóterek horribilis összegekbe kerülnek.

Tavaszi Zsolt: A 10-es választókerületet érintő kérdést fogalmaz meg. Mi történik az SZTK előtti parvánok mögött? Mindenki láthatta, hogy majd 100 éves fákat vágtak ki a területen. A nyilatkozatokból időközben kiderült, parkoló létesítése van folyamatban. Indirekt módon úgy lehet értelmezni, hogy ez a kórház és az SZTK érdekeit szolgáló 26 fős parkoló lenne. A költségvetésben erre vonatkozó sort nem talált. Ez akkor terven felüli beruházás? Vagy idegen befektető által finanszírozott beruházás? Jó lenne ilyen esetekben előre tájékoztatni a nyilvánosságot. Ki, milyen forrásból finanszírozza ezt a parkolót? Ha önkormányzati, vagy kórházi finanszírozás, mibe kerül ez a városnak? Amíg a közterületen lévő fákat engedélyezési eljárás után lehet kivágni, addig az önkormányzat területén lévő fákkal az intézmény úgy gazdálkodik, mint otthon, aki kivágja a gyümölcsfáját. Ez közvagyon, nem lehet így minősíteni. Korábban a Vadaspark kapcsán már felmerült ez, de megfelelő válasz nem érkezett akkor sem. Évtizedeken keresztül csak néhány parkoló állt rendelkezésre, a mostani beruházás érdekesen egybeesik a közelben megnyílt magánpatikával. Nem kapott arra sem választ, miért kellett az SZTK-ban található gyógyszerterát bezárni?

Kéri Polgármester urat, a rendelkezésre álló dokumentumok másolatát bocsássa rendelkezésére.

Polgármester: Képviselő úr felvetéseire írásban, 15 napon belül választ kap.

Szűcs Tamás: A Szentpéteri kapuban élők kérését tolmácsolja. A Szinva parktól 20.05-kor indul az utolsó 24-es. Azt javasolják, hogy induljon még egy busz később, vagy ez a járat induljon 10 perccel később.

Polgármester: Képviselő úr felvetéseire írásban, 15 napon belül választ kap.

Sebestyén László: A Szent László utcában ivóvíz gerinc rekonstrukció történt. Az utca félpályás aszfaltozása megtörtént, de a korábban a kivitelezők által szervizútnak használt részt nem állították helyre. Ennek pótlását kéri. A Városüzemeltetési Osztály nyomott áras kalkulációt készített a feladatra.

A Bábonyi bércezen az illegális szemétkerakók eltűntek. Az ott élők nehezen viselik az idegen csoportok bevándorlását. 48 lakó aláírásával tiltakozik ez ellen a jelenség ellen. A levélben konkrétan felsorolják az érintett részeket.

Az Árok utcai buszforduló továbbra sincs rendben.

A Tatár árok 7. sz. alatti lakók megkeresték azzal a problémával, hogy hiába fizetik a lakbért, fenyegeti őket a kilakoltatás. Polgármester úrnak is leírták az vonatkozó problémát.

Az előző Közgyűlésen felvetettekre megkapta a választ, de nem ért egyet a Csermely és Felmező utcák balesetmentesen közlekedhető minősítésével. Kéri továbbra is ezen utcák rendbetételét.

Polgármester: Képviselő úr felvetéseire írásban, 15 napon belül választ kap.

Lenártek András: A fakivágásokkal kapcsolatban több lakossági bejelentés is érkezett. A Semmelweis Kórház esetében is sok miskolcit irritált a fák kivágása. Azt szokták válaszolni, van indok a kivágásra, illetve máshol ültetnek fákat. A városnak szüksége van zöld kataszter létrehozására. E nélkül nem lehet a zöld felületet megóvni.

A Vásárcsarnokkal kapcsolatos szerteágazó problémakörben újabb elem jelentkezett. A kereskedők azzal fordultak hozzá, hogy kérdezze meg Polgármester urat, hogy igaz-e, hogy a régi piacfelügyelőséget és a mögötte található területet el akarja adni a város.

Polgármester: A zöld kataszter kérdése átfogó. Kéri, hogy az előkészített regiszterekben nézzék meg, hogyan történik jelenleg az élővilág védelme. A hét elején tárgyalt a kereskedőkkel. Az ún. kispiac október 15-én végleg bezár, ami megegyezik szándékaikkal. Ebben az is benne van, hogy az ÁNTSZ a működést megtiltotta. A tényleges őstermelőknek szerettek volna lehetőséget adni, de sokan visszaéltek az őstermelői igazolvánnyal. Nem tud szándékról sem, hogy valaki a parkolót értékesíteni akarja.

Képviselő úr felvetéseire írásban, 15 napon belül választ kap.

Dr. Kovács László: Pozitívan értékeli, hogy a Közútkezelő Kht. felújította az Egerből a Bükkön keresztül Miskolcra vezető utat egészen a Hegyalja útig. 10 éve folyamatos probléma, hogy a páratlan oldalon nincs vízelvezető árok a Hegyalja úton. Tavaly volt először lehetőség arra, hogy a várható beruházás kapcsán vízelvezető árok is létesül. Az ott élők azonban jelezték, hogy a déli oldalon nem történt meg az árokásás. Kéri, vizsgálják meg annak lehetőségét, hogy épülhet-e járda, illetve elkészülhet-e a közeljövőben az árok.

Az Árpád utca elején, a 16-40. sz. alatt lakók sérelmezték a parkolók és a szeméttárolók elhelyezését. Az Árpád utca 46. sz. alatt ugyanaz történik, mint tavaly az Avason, amikor a Fészekrakó program keretében olyan emberek is beköltöztek a közösségbe, akik magatartásukkal felháborították az ott élőket és megzavarták a nyugalmat.

A Hegyalja 2. sz. alatt a hangoskodó fiatalok nem hagyják aludni az ott élőket. A közbiztonság megerősítésére szükség van.

Polgármester: Képviselő úr felvetéseire írásban, 15 napon belül választ kap. Akik nem fizetik a közüzemi díjakat, azokat törvénnyel kötelezik majd a lakásuk elhagyására. Az eltávolítás sürgetésében kell lépni. A lakosság felháborodása jogos. A legszomorúbb, hogy a bankok rendkívül lassan kezelik ezt a kérdést, olyan alapon, hogy oldja meg a város. Azok a bankok, akik nyereszkedtek, viseljék a felelősséget is. A részt vevő bankok nyilvánosságra hozatalát kezdeményezni fogja.

Dr. Simon Gábor: A Győri kapuban évek óta sikeresen hajtanak végre egy parkoló programot. Az elmúlt időszakban a Gyula utcában jövő évben épülő parkoló alapozása indult meg. Polgármester úrhoz és hozzá levélben fordult Tarkó Gyula azt panaszolva, hogy a terület nem közterület, hanem magánterület. A térinformatikai rendszer szerint közterület. Jegyző urat felkéri, hogy vizsgálta ki a jelenlegi tulajdonviszonyokat és az esetleges változások okait.

Polgármester: Képviselő úr felvetéseire írásban, 15 napon belül választ kap.

Juga György: Az Antall József parkban uralkodó közállapotokról már több ízben szólt. A térfigyelő kamerát felszerelték ugyan, de a helyzet nem változott semmit. A kamerák működnek egyáltalán?

A Kossuth utcában a Bábszínház és a Nyilas Misi Ház előtt is szűk járda vezet. Az utcában száguldoznak az autók. Sebességkorlátozó tábla kihelyezését és fekvőrendőr telepítését javasolja.

A Hunyadi 4. sz. alatt lakók azzal a problémával keresték fel, hogy most értesültek a Városháza felújításról és sem tervvel, sem engedéllyel nem találkoztak. Jegyző urat kéri, vizsgálta ki a helyzetet.

Polgármester: A fekvőrendőr kihelyezését megvizsgálhatja. Az Antall József térre nem vak kamerákat helyeztek ki. Képviselő úr felvetéseire írásban, 15 napon belül választ kap.

Fedor Vilmos alpolgármester: A Hunyadi utca 4. sz. alatti lakosok részére Főépítész úr személyesen bemutatta a terveket.

Illyés Miklós: Október 3-án nagyszabású nemzetközi sportesemény lesz a Városi Szabadidőközpontban a Magyar Judó Szövetség rendezésében és az önkormányzat támogatásában: Felnőtt Csapat Európa Bajnokság lesz.

Fodor Zoltán: A városban elindult a műfüves pálya program. Tájékoztatja a testületet, az első pálya elkészült, holnap délelőtt adják át a Pattantyús Általános Iskola udvarában. Holnap 17.00 órától ismét megrendezésre kerül az Ősz az Avason rendezvény, szeretettel hív minden érdeklődőt.

Áprilisban tájékoztatta a testületet, hogy a Díszelgő Alegységek fesztiválja idén elmarad. Két héttel ezelőtt Szekeres miniszter úr Miskolcon járt és megígérte jövőre támogatni fogja a rendezvényt.

Dr. Hardonyi András: Kérdése, a hiányzó szennyvízhálózat kiépítésére vonatkozó pályázat hol tart? Az illegális hulladék a hulladékgyűjtő szigetek mellett is egyre gyakrabban megjelenik. A hulladékudvarok ingyen bevonnák ezt a szemetet. A Honfoglalás park déli, beépítetlen területén van-e lehetőség garázsok építésére? A Kő ABC elbontott helyén az abbamaradt építkezés miatt a vállalkozót több ízben megbüntették, de nem lett sok hatása. Milyen eszközökkel lehetne a romos állapotot megszüntetni?

Polgármester: A pályázat ismét kiírásra került és pályáznak is rá. Képviselő úr felvetéseire írásban, 15 napon belül választ kap.

Fedor Vilmos alpolgármester: Tájékoztatja a testületet, október 17-én Miskolc lesz a házigazdája a Standard Formációs Táncok Európa Bajnokságának. Kéri a képviselőket, támogassák a rendezvényt.

Az előterjesztésekről történő tételes szavazás következik:

1. napirend tárgya: **Javaslat az önkormányzat 2009. évi költségvetési előirányzatainak I. félévi módosítására. Tájékoztató az önkormányzat 2009. I. féléves gazdálkodásáról. Javaslat az önkormányzat 2009. évi költségvetésének I. félévi korrekciójára**

Polgármester: Az előterjesztés kapcsán két rendelet megalkotásáról és négy határozati javaslat elfogadásáról kell szavaznia a Közgyűlésnek.

Módosító indítvány az előterjesztőin kívül nem érkezett.

Először az Önkormányzat 2009. évi költségvetéséről szóló 6/2009. módosítására vonatkozó rendelet-tervezetet teszi fel szavazásra.

A Közgyűlés 25 igen, 15 nem, 1 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 4 fő) megalkotta a megalkotta a **28/2009. sz. rendeletét az Önkormányzat 2009. évi költségvetésének módosításáról.**

(A rendelet a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Polgármester: Szavazásra teszi fel a 2009. évi költségvetési gazdálkodás I. félévi helyzetéről szóló tájékoztatóra vonatkozó határozati javaslatot.

A Közgyűlés 25 igen, 17 nem, 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 3 fő) meghozta a

VI-152/31.919/2009. sz. határozatot

Tárgy: Tájékoztató Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata 2009. I. félévi gazdálkodási helyzetéről

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a 2009. évi költségvetési gazdálkodás I. félévi helyzetéről szóló tájékoztatót megtárgyalta, az előterjesztésben foglaltakat tudomásul veszi.

Polgármester: Szavazásra teszi fel az előirányzatok módosítására vonatkozó rendelet-tervezetet.

A rendeletalkotáshoz minősített többség, legalább 23 igen szavazat szükséges.

A Közgyűlés 25 igen, 17 nem, 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 3 fő) megalkotta a megalkotta a **29/2009. sz. rendeletét az Önkormányzat**

2009. évi költségvetésének módosításáról.

(A rendelet a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Polgármester: A 2009. évi költségvetés felhasználásának I. félévi korlátozásáról szóló határozat hatályon kívül helyezéséről szóló határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

A Közgyűlés 40 igen, 1 nem, 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 4 fő) meghozta a

VI-153/31.919-1/2009. sz. határozatot

Tárgy: 2009. évi költségvetés felhasználásának I. félévi korlátozásáról szóló II-28/31.217-6/2009. számú közgyűlési határozat hatályon kívül helyezése

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a 2009. évi költségvetés felhasználásának I. félévi korlátozásáról szóló II-28/31.217-6/2009. számú közgyűlési határozatot hatályon kívül helyezi.

Felelős: polgármester
Közreműködik: Pénzügyi, Adó és Gazdálkodási Főosztály
Határidő: azonnal

Polgármester: A lakóingatlanok kényszerértékesítésével összefüggő ingatlanvásárláshoz kapcsolódó fejlesztési hitel közbeszerzésére vonatkozó határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

A Közgyűlés 42 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 3 fő) meghozta a

VI-154/31.919-2/2009. sz. határozatot

Tárgy: Lakóingatlanok kényszerértékesítésével összefüggő ingatlanvásárláshoz kapcsolódó fejlesztési hitel közbeszerzése

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a fejlesztési hitel közbeszerzésére a következő határozatot hozza:

- 1.) A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert, hogy
 - a.) A fejlesztési hitel igénybevétele a közbeszerzési eljárást indítsa meg, folytassa le és a nyertes ajánlattevővel a szerződést kösse meg.
Az eljárásban a hivatalos közbeszerzési tanácsadó részvételét biztosítsa.
 - b.) Az Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatának X. 1.) pontja szerinti egyedi eljárási rend keretében a fejlesztési hitel igénybevétele a közbeszerzési eljárásához Bíráló Bizottságot hozzon létre.

2.) A Közgyűlés felkéri a Gazdasági Bizottság és a Pénzügyi Bizottság elnökeit, hogy a fejlesztési hitel közbeszerzési eljárásában a Bíráló Bizottság tagjaiként vegyenek részt.

3.) A Polgármester a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződésről a Közgyűlést köteles tájékoztatni.

Felelős: Káli Sándor polgármester
Közreműködik: Pénzügyi, Adó és Gazdálkodási Főosztály
Jegyzői Kabinet
Határidő: folyamatos

Polgármester: Szavazásra teszi fel az előterjesztői módosító indítvány szerinti határozati javaslatot.

A Közgyűlés 25 igen, 16 nem, 1 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 3 fő) meghozta a

VI-155/31.919-3/2009. sz. határozatot

Tárgy: Lakóingatlanok kényszerértékesítésével összefüggő, ingatlanvásárláshoz kapcsolódó feladatok

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta az Önkormányzat 2009. évi költségvetésének korrekciójára (I. félév) című előterjesztéshez benyújtott 16003-65/2009. számú előterjesztői módosító indítványt és az alábbi határozatot hozza:

1./ A Közgyűlés megbízza a MIK Zrt-t a lakóingatlanok kényszerértékesítésével összefüggő ingatlanvásárlások - Vagyonrendelet szerinti értékhatároknak megfelelő – döntés-előkészítésével, az adás-vételt megelőző tárgyalásokon, árveréseken az Önkormányzat képviselőjében való részvétellel, az adás-vételi szerződések megkötésével kapcsolatos feladatok teljes körű ellátásával.

Felelős: polgármester
Közreműködik: MIK Zrt.
Pénzügyi, Adó és Gazdálkodási Főosztály
Határidő: folyamatos

2./ A Közgyűlés utasítja a MIK Zrt-t, hogy A nehéz helyzetbe került, lakáshitellel rendelkező polgárok védelme érdekében szükséges egyes törvénymódosításokról szóló 2009. évi XLVIII. törvényben foglaltak alkalmazása érdekében készítse elő a lakások bérletéről szóló 25/2006.(VII. 12.) sz. önkormányzati rendelet módosítását.

Felelős: polgármester
Közreműködik: MIK Zrt.
Pénzügyi, Adó és Gazdálkodási Főosztály
Határidő: 2009. októberi közgyűlés

2. napirend tárgya: **Javaslat a szolgáltató társaság energia költségeinek csökkenése miatti lakossági távhőszolgáltatási hődíj megállapítására**

Polgármester: Az előterjesztés kapcsán egy rendelet megalkotásáról elfogadásáról kell szavaznia a Közgyűlésnek. Módosító indítvány nem érkezett.

A Közgyűlés 41 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 4 fő) megalkotta a megalkotta a **30/2009. sz. rendeletét a távhőszolgáltatás díjáról és a díjalkalmazás feltételeiről szóló 40/2006.(XII. 06.) sz. rendelet módosításáról.**

(A rendelet a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

3. napirend tárgya: **Javaslat a helyiségek bérletéről szóló 70/2003. (XII. 23.) sz. rendelet módosítására, valamint a végrehajtásával kapcsolatos határozat meghozatalára**

Polgármester: Az előterjesztés kapcsán egy rendelet megalkotásáról és egy határozati javaslat elfogadásáról kell szavaznia a Közgyűlésnek. Módosító indítvány az előterjesztőin kívül nem érkezett. (lásd elfogadott rendelet)
A rendelet-tervezetet teszi fel szavazásra. A rendeletalkotáshoz minősített többség, legalább 23 igen szavazat szükséges.

A Közgyűlés 24 igen, 0 nem, 17 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 4 fő) megalkotta a megalkotta **31/2009. sz. rendeletét a helyiségek bérletéről szóló 70/2003. (XII.23.) sz. rendelet módosítására.**

(A rendelet a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Polgármester: Az előterjesztés szerinti határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

A Közgyűlés 28 igen, 0 nem, 13 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 4 fő) meghozta a

VI-156/31.921/2009. sz. határozatot

Tárgy: Helyiségek bérletéről szóló rendelettel összefüggő feladatok

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a helyiségek bérletéről szóló 70/2003. (XII. 23.) sz. rendelet módosításával, valamint végrehajtásával kapcsolatos előterjesztést és a feladatok egységes rendszerben történő végrehajtása érdekében a bérbeadói jogokat gyakorló MIK Miskolci Ingatlangazdálkodó Zártkörűen Működő Részvénytársaságra kötelező jelleggel a következő határozatot hozza:

A rendelet végrehajtása érdekében az alábbiakban részletezett előterjesztést elfogadja, és utasítja a **MIK Zrt-t** a feladatok továbbiakban részletezettek szerinti végrehajtására.

I. Övezetenkénti bérleti díjak

2009. október 1-től a pályázatás során alkalmazandó induló nettó bérleti díjakat a következőkben (II. pontban) ismertetett számítási metodika szerint kell megállapítani.

A MIK Zrt. tegyen intézkedést a díjak értékállóságának elérése érdekében: az I-II. övezetben valamennyi bérbeadó felé fennálló díj és költség évenkénti 10%-os, a III-VI. övezetben legalább a mindenkori infláció mértékével azonos emelésére kerüljön sor, melynek időpontja minden év január 1. napja.

A jövőben induló Villamos Projekt kivitelezési munkálatai által okozott esetleges hátrányok kompenzálására, továbbá a pénzügyi válság hatásainak csökkentése érdekében mintegy átalány kártérítésként az alábbi kedvezmények kerüljenek biztosításra.

Az I-II. övezetben 2009. október 1. - 2010. december 31. közötti időszakra – a mindenkori szerződés szerinti - bérleti díjból 20 % kedvezményt biztosítson, mely az egyes bérleti szerződések módosításával hatályosulhat.

A III-VI. övezetben új típusú szerződéssel rendelkező bérlők esetében 2009. október 1-től a bérleti díj 10 % helyett az éves infláció mértékének megfelelően kerüljön módosításra, melyet új szerződéskötések esetében is alkalmazni kell.

II. Az I-VI. övezetbe tartozó bérlemények díjszámításának módja

1.) A bérbevett alapterület kiszámítása:

$$AT = F + G \times 0,7 + BP \times 0,3 + BR \times 0,5 + FT \times 0,1 + K \times 0,4$$

Jelmagyarázat, és alkalmazott szorzók:

- Alapterület:	AT
- Főrendeltetésű helyiség:	F szorzó: 1
- Galéria:	G szorzó: 0,7

- Bérleményből nyíló pince:	BP szorzó: 0,3
- Raktár:	BR szorzó: 0,5
- Földterület:	FT szorzó: 0,1
- Önálló vitrin, kirakat:	K szorzó: 0,4

2.) A bérleti díj (BD) kiszámítása működő bérlemény esetén:

$$BD = AT \times A \times \ddot{O} \times H \times V \times (M + P + I + Ny + 1)$$

3.) A bérleti díj kiszámítása önkormányzati rendeletben vagy határozatban kedvezményben részesített közhasznú feladatot ellátó szervezet bérleménye esetén:

$$BD = (AT \times A \times \ddot{O} \times H \times V \times (M + P + I + Ny + 1)) \times KE$$

- Kedvezmény közhasznú szervezetnek KE szorzó: 0 –től 1-ig

Jelmagyarázat:

FŐUTCAI ELHELYEZKEDÉS SZERINTI ALAPDÍJ: „A”

- I. szakasz (Városház tér – Déryné utcáig):	43 923 Ft/m ² /év
- II. szakasz (Déryné utca – Szemere utcáig):	58 564 Ft/m ² /év
- III. szakasz (Szemere utca – Centrum Áruházig):	65 885 Ft/m ² /év
- IV. szakasz (Centrum Áruház – Ady út):	80 526 Ft/m ² /év

A HELYISÉG ÖVEZETI ELHELYEZKEDÉSE SZERINTI MÓDOSÍTÓ TÉNYEZŐ: „Ö”

Csökkentő tényezők és szorzók:

- I. övezet:	1
- II. övezet:	0,7

VÁROS EGYÉB TERÜLETEIN AZ ALAPDÍJ: „A”

- III. övezet:	33 275 Ft/m ² /év
- IV. övezet:	26 620 Ft/m ² /év
- V. övezet:	19 965 Ft/m ² /év
- VI. övezet:	10 648 Ft/m ² /év

Gépkocsi tároló (I-V. övezet):	9 317 Ft/m ² /év
Gépkocsi tároló (VI. övezet):	5 324 Ft/m ² /év

(Ezekben az esetben értelemszerűen Ö=1.)

A HELYISÉG HORIZONTÁLIS ELHELYEZKEDÉSE SZERINTI MÓDOSÍTÓ TÉNYEZŐ: „H”

Csökkentő tényezők és szorzók:

- Utcai homlokzatról nyíló helyiségek: 1
- Kapualjban, lépcsőházban, belső udvarból nyíló: 0,7

A HELYISÉG VERTIKÁLIS ELHELYEZKEDÉSE SZERINTI MÓDOSÍTÓ TÉNYEZŐ: „V”

Csökkentő tényezők és szorzók:

- Földszinti: 1
- Emeleti, pinceszinti, alagsori, garázs: 0,7

AZ ÜZLET MINŐSÉGE SZERINTI MÓDOSÍTÓ TÉNYEZŐK: „M” (csak I-II-III. övezetben alkalmazandó)

Minőségi kategóriák és módosító tényezők:

- „A” kategória (támogatott): -0,3
- „B” kategória (elfogadott): 0
- „C” kategória (kevésbé elfogadott): +0,4

A bérlemények minőségi kategóriákba sorolásánál az alábbi szempontokat kell figyelembe venni:

a.) Az üzlet homlokzati és portál megjelenése

„A” kategória: az épülethez illeszkedő mikro-architektúrájú, kiemelkedő minőségű portál és reklámfelületek kialakítása, fenntartása, minőségi, tervezett és szervezett kirakat, európai szintű modern fénytechnika.

„B” kategória: az épülethez illeszkedő mikro-architektúrájú portál és reklámfelületek kialakítása, gyenge minőségben felújítva és karbantartva, vagy esztétikus karbantartott homlokzati megjelenés, de az épület mikro-architektúrájához nem illeszkedő kialakítás, minőségi, tervezett és szervezett kirakat.

„C” kategória: az „A” és „B” kategóriától eltérő egyéb megjelenés.

b.) Az üzlet belső kialakításának minősége

„A” kategória: igényes és az épület belső karakteréhez illeszkedő belső építészeti megoldások, magas minőségű beépített anyagok, polc és kínáló rendszerek, fénytechnika, szellős és rendezett belső összkép.

„B” kategória: újszerű polc és kínáló rendszerek, szellős, rendezett belső összkép.

„C” kategória: az „A” és „B” kategóriától eltérő egyéb megjelenés.

c.) Az üzletben forgalmazott termékek minősége

„A” kategória: kiemelkedő márkájú termékek, melyek az Európai Unió területén védjeggyel ellátottak, illetve a nem márkázható termékek, vagy szolgáltatások esetén olyan termékek szolgáltatások, melyek magasabb minőségi kategóriát képviselnek, s melyek aránya minimum 80 %-os az üzlet kínálatában.

„B” kategória: kiemelkedő márkájú termékek, melyek az Európai Unió területén védjeggyel ellátottak, illetve a nem márkázható termékek, vagy szolgáltatások esetén olyan termékek szolgáltatások, melyek magasabb minőségi kategóriát képviselnek, s melyek aránya minimum 50 %-os az üzlet kínálatában.

„C” kategória: az „A” és „B” kategóriától eltérő egyéb kínálat.

A bérlemény tényleges minősítését úgy kell megállapítani, hogy az nem lehet magasabb, mint bármely szempont szerint elnyert legalacsonyabb kategória. Így például „A,A,C” besorolás esetén a bérlemény összesített besorolása: „C”.

A bérbeadói ajánlatnak tartalmazni kell, hogy a bérlő a bérlemény homlokzati felújítása esetén a meghatározott bérleti díjon felül „9.000 Ft/m²/év x H x V” összegű bérleti díj kiegészítést is köteles megfizetni.

Amennyiben a bérlő szerződésben vállalja és teljesíti a homlokzat felújítása bérleményre jutó költségeinek legkésőbb a homlokzati felújítás befejezéséig egy összegben történő megfizetését, úgy mentesül a bérleti díj kiegészítés megfizetésének terhe alól.

A minőségi kategóriaváltozás lehetőségei:

- A bérlő a bérbeadó által jóváhagyott és az illetékes hatóságok által engedélyezett, kategóriaváltást eredményező minőség javító beruházást, változtatást hajt végre (besorolás javítás).
- A bérbeadó minden év december 31-ig szakértők által újra besoroltatja a bérleményeket pillanatnyi állapotuknak megfelelően, mely közzétételre kerül.
Az évenkénti minőség felülvizsgálat alapján a bérlemény megtarthatja eredeti besorolását, ha állagromlás nem történik.

A tárgyévet követő év január 01.-vel automatikusan a díjtábla szerinti új besorolási díjat kell megfizetni abban az esetben, ha a besorolás romlott és a besorolás romlás megállapítását követő december 31-ig elfogadott minőség javító beruházás nem történik.
- A minőség javítás és az ebből következő kategóriaváltás szándékát a bérlő bármikor bejelentheti bérbeadó felé.

- Az engedélyezett és elfogadott beruházások elvárt minőségben történő átadásakor a bérlemény díjtétele a következő hónap első napjával az új minőségi kategóriának megfelelő díjtételre változik.

TÁMOGATOTT PROFILHOZ ILLESZKEDÉS: „P”

Kategóriák és módosító tényezők, ha az üzleti profilba eső termékek aránya minimum 80%:

I-II. övezetben

Preferált profilok (Csak „A” minőségi kategória esetén érvényesíthető)

20%-os díjkedvezménnyel támogatott profilok (P = -0,2):

- Könyvesbolt
- Virágbolt
- Minőségi vendéglátás: étterem, cukrászda, gyorsétkeztető, kávéház, teázó
- Kulturális intézmények (színház, filharmónia) (I-II. szakaszban)
- Galériák, minőségi antikvitás (I-II. szakaszban)

10%-os díjkedvezménnyel támogatott profilok (P = -0,1):

- Minőségi élelmiszerbolt
- Óra és ékszerboltok (I-II. szakaszban)
 - Exkluzív ajándéktárgy kereskedés (I-II. szakaszban)
- Exkluzív lakásfelszerelés (I-II. szakaszban)
- Parfüméria (I-II. szakaszban)
- Játékbolt (I-II. szakaszban)

Kiemelt, 20%-kal magasabb díjat megfizetni köteles profilok (P= +0,2):

- Pénzügyintézetek, egyéb pénzügyi szolgáltatás
- Biztosítók
- Távközlési szolgáltatók
- Szerencsejáték
- Használt cikk kereskedés (amennyiben nem kizárt)
- Szex ipar (amennyiben nem kizárt)

Kizárt profilok, melyekre nem köthetnek szerződést az I-II. övezetben közvetlenül a sétáló utcákra nyíló helyiségben :

- Italkimérés
- Használt cikk kereskedés
- Szex ipar

III-VI. övezetben

Kiemelt, magasabb díjat megfizetni köteles profilok

- Használt cikk kereskedés (kivéve a régiség kereskedést)
- IV. osztályú vendéglátóhelyek
- Szerencsejáték
- Szex ipar

Övezetenkénti profil tényező:

III. övezet:	P=+0,2
IV. övezet:	P=+0,2
V. övezet:	P=+0,1
VI. övezet:	P=0

**MEGHOSSZABBÍTOTT NYITVA TARTÁS KEDVEZMÉNYE „NY”:
(csak I-II. övezetben alkalmazandó)**

Kategóriák és módosító tényezők

- Nem vállalja:	0
- Hétköznapi legalább 9-18, szombaton és vasárnap legalább 9-13 óráig tartó nyitva tartás teljesítése esetén:	-0,1

EGYÉB

A fentiek alapján megállapított bérleti díj az üresen álló, pályáztatott, min. 200 m²-t meghaladó nagyságú, jelentős – az éves bérleti díj mértékét meghaladó - beruházást igénylő helyiségeknél legfeljebb 30 %-kal csökkenthető a bérleti díj, az alábbiak figyelembe vételével:

Abban az esetben, amennyiben a helyiségre fordított beruházás értéke a helyiség éves nettó bérleti díjának

- egyszeres összegét eléri, 1 évre
 - kétszeres összegét eléri, 2 évre
 - háromszoros összegét eléri, 3 évre
- adható a fent említett bérleti díj kedvezmény.

Amennyiben a helyiségre fordított beruházás értéke a helyiség éves nettó bérleti díjának háromszoros összegét meghaladja, a kedvezmény biztosításának idejét a bérbeadó egyedileg állapítja meg.

III. Szerződéskötések és pályázatok feltételei

- A pályázatok meghívásos, vagy nyílt pályázati eljárásban folytathatók le.
- Az ajánlati ár nem lehet alacsonyabb, mint az érvényes díjtábla szerint kiszámolt, a bérleményre vonatkozó díjtétel.
- Csak olyan pályázó pályázhat és köthet szerződést, aki:
 - vállalja az „A” kategóriájú működtetést,
 - nincs kizárva a pályázók köréből,
 - vállalja az önkormányzat érvényben lévő szabályozása szerinti új szerződési elvek és feltételek szerinti szerződéskötést,
 - vállalja a bérleti szerződés megkötésével egyidejűleg 4 havi bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, vagy a bérleti szerződésben foglalt fizetési kötelezettségek teljesítését ugyanilyen mértékű bankgaranciával biztosítja.

Már megkötött szerződések esetében az óvadéki, illetve bankgarancia összegét szintén 4 havi bérleti díjnak megfelelő összegre kell csökkenteni. Ettől eltérően az I-II. övezetben azon bérlők esetében, akik legalább 5 éve fennálló bérleti jogviszonyuk alatt rendszeresen, határidőre szerződéses kötelezettségeiknek maradéktalanul eleget tettek az óvadék/bankgarancia mértéke 2 havi bérleti díjnak megfelelő összeg.

IV. A bérbeadói hozzájárulás kiadásához szükséges feltételek

A helyiségbérleti szerződések egységesítése érdekében a jelen határozatban foglalt díjszámítási mód, illetve a módosító tényezők alkalmazására az alábbiak szerint utasítja a MIK Zrt-t:

- Minden új helyiségbérleti szerződés megkötésekor
- Meglévő szerződések esetében akkor, ha bérbeadói hozzájárulás kiadására kerül sor.
- A bérlő jogosult profilváltásra, albérletbe adásra, illetve a bérlemény átadására harmadik személy számára, ha a bérlemény „A” kategóriás minősége, illetve az érvényes rendeletek és határozatok szerinti szerződéskötés biztosított a változás után, illetve ha az új partner és a tervezett profil megfelel az önkormányzat vonatkozó rendelkezéseinek.
- Az „A” kategóriájú bérlet felmondására a bérbeadó részéről csak a bérlő szerződés szegése esetén kerülhet sor. A bérbeadó érdekkörében felmerült vis maior esetén sorra került felmondásnál bérbeadó köteles megfizetni a helyiség felmondáskori három évre számított bérleti díjának megfelelő összeget.
- A bérlő rendelkezzen az önkormányzat legújabb szabályozása szerinti és díjbesorolású szerződésével.
- A bérlemény a változás után „A” minőségi kategóriába sorolható legyen.

Jelen határozat hatályba lépésével a X-259/60.686/2004., X-259/60/70.665/2005., IX-262/71.730/2005., VI-170/95.935/2006., VI-171/95.935-2/2006. sz. határozatok hatályukat veszítik.

V. A Közgyűlés utasítja polgármestert, hogy a kedvezményekhez kötődő forráskiesés pótlására a MIK Zrt-vel közösen terjesszék elő az értékesítési rendelet módosítását a belvárosi lakások bizonyos körének, ill. határozott időre bérbe adott lakások egy részének értékesítésbe történő bevonására. Tegyenek javaslatot az önkormányzat által eddig elidegenítésre nem szánt egyes ingatlanok értékesítésére.

Felelős: polgármester
Közreműködik: MIK Zrt.
Határidő: azonnal

4. napirend tárgya: **Javaslat az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2007. (III. 7.) sz. rendelet módosítására**

Polgármester: Az előterjesztés kapcsán egy rendelet megalkotásáról kell szavaznia a Közgyűlésnek. Az előterjesztés szerinti rendelet-tervezethez módosító indítvány nem érkezett.

Kéri, szavazzanak az előterjesztés szerinti rendelet-tervezetről. A rendeletalkotáshoz minősített többség, legalább 23 igen szavazat szükséges.

A Közgyűlés 42 igen, 0 nem 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 3 fő) megalkotta a **32/2009. sz. rendeletét az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2007. (III.7) számú rendelet módosításáról.**

(A rendelet a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

5. napirend tárgya: **Javaslat az iparosított technológiájú épületek energiatakarékos felújításának támogatási rendszeréhez kötődő, 2009. évi új rendelet alkotására, illetve a 2009. évi pályázathoz szükséges döntések meghozatalára**

Polgármester: Az előterjesztés kapcsán egy rendelet megalkotásáról és egy határozati javaslat elfogadásáról kell szavaznia a Közgyűlésnek.

Módosító indítvány a Fidesz frakció részéről érkezett.

Szavazásra teszi fel a Fidesz frakció rendelet-tervezetet érintő módosító indítványát.

A Fidesz frakció 1. sz. módosító indítványa:

Az eredeti rendelet 4 § 2. pontja helyébe a következő szöveg kerül:

Rendelet:

2. Az önkormányzati támogatás nem haladhatja meg a **támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költségnek a 1/3-át, és lakásonként legfeljebb 500.000.-Ft lehet.** Támogatás csak a munkálatokkal érintett lakásokra és közös tulajdonú helyiségekre igényelhető.

A Közgyűlés 17 igen, 0 nem, 25 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 3 fő) a módosító indítványt elutasította.

Polgármester: Kéri, szavazzanak az előterjesztés szerinti rendelet-tervezetről. A rendeletalkotáshoz minősített többség, legalább 23 igen szavazat szükséges.

A Közgyűlés 25 igen, 0 nem 17 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 3 fő) megalkotta a **33/2009. sz. rendeletét az iparosított technológiával épült lakóépületek energia-megtakarítást és széndioxid-kibocsátás csökkenését eredményező felújítása,- korszerűsítése támogatásának 2009. évi pályázati feltételeiről.**

(A rendelet a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Polgármester: Szavazásra teszi fel a Fidesz frakció határozati javaslatot érintő módosító indítványát.

A Fidesz frakció 2. sz. módosító indítványa:

Az eredeti határozati javaslat 5. pontja helyébe a következő szöveg kerül:

Határozati javaslat:

5. A Közgyűlés a 2010 évi költségvetésében 1.000 millió Ft, előirányzatot biztosít a ZBR-Klímaparát Otthon Panel Alprogram önkormányzati támogatására.

A Közgyűlés 16 igen, 0 nem, 24 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 5 fő) a módosító indítványt elutasította.

Polgármester: Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Közgyűlés 25 igen, 0 nem, 17 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 3 fő) meghozta a

VI-157/31.923/2009. sz. határozatot

Tárgy: 2009. évi állami támogatású, Zöld Beruházási Rendszer, Klímabarát Otthon Panel Alprogram nevű programmal kapcsolatos döntések meghozatala

A Közgyűlés a 2009. évi állami támogatású ZBR- kódszámú programhoz kötődő, a szükséges rendeletalkotásról, a pályázat meghirdetéséről és a pályázati döntések hatáskörének átruházásról, a támogatási keretösszeg biztosításáról készített előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta.

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata csatlakozik a Kormány Zöld Beruházási Rendszere keretében, a Környezetvédelmi és Vízügyi Minisztérium által közzétett KLÍMABARÁT OTTHON PANEL ALPROGRAM-hoz. Kinyilvánítja, hogy a pályázatok támogatásához szükséges Önkormányzati önerő összegét költségvetésében erre a célra elkülöníti.
2. Sikeres lakóközösségi pályázatok benyújtása érdekében kötelezi a MIK Zrt-t, a pályázati rendszerben, a társasházak és lakásszövetkezetek önkormányzati támogatására vonatkozó nyilvános pályázatok meghirdetésére és közzétételére.
3. Korábbi döntésének megfelelően megbízza a MIK ZRt-t az Önkormányzati pályázati rendszer teljes körű lebonyolításával.
4. A Közgyűlés utólagos tájékoztatási kötelezettség elrendelése mellett, 2009. december 31-ig teljes jogkörrel felhatalmazza a Polgármestert, a Környezetvédelmi és Vízügyi Minisztérium által meghirdetett Zöld Beruházási Rendszer, Klímabarát Otthon Panel Alprogram nevű állami támogatásos programmal kapcsolatos pályázati döntések meghozatalára, a 2010. évi költségvetésben erre a célra elkülönített források erejéig.
5. A Közgyűlés a 2010. évi költségvetésében 500 millió Ft előirányzatot biztosít a ZBR-Klímabarát Otthon Panel Alprogram önkormányzati támogatására.
6. Felhatalmazza a Polgármestert, vagy akadályoztatása esetén a helyettesítését ellátó Alpolgármestert, a pályázatok benyújtásához szükséges nyilatkozatok megtételére, okiratok aláírására, amelyet a pályázók rendelkezésére bocsát.

Felelős: polgármester
Közreműködik: MIK ZRt, Pénzügyi Adó és Gazdálkodási Főosztály,
Miskolc Holding Zrt, MIBERSZOLG Kft
Határidő: 2. pont 2009. szeptember 26.
3.- 4. pont folyamatos

6. napirend tárgya: **Javaslat pályázat benyújtására a helyi önkormányzatok létszámcsökkentési döntéseivel kapcsolatos költségvetési hozzájárulás elnyerésére**

Polgármester: Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Közgyűlés 25 igen, 0 nem, 17 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 3 fő) meghozta a

VI-158/31.669-1/2009. sz. határozatot

Tárgy: Pályázat benyújtása a helyi önkormányzatok létszám-csökkentési döntéseivel kapcsolatos költségvetési hozzájárulás elnyerésére (3. forduló)

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „Pályázat benyújtása létszámcsökkentési döntésekkel kapcsolatos költségvetési hozzájárulás elnyerése” címen benyújtandó pályázati előterjesztést, s az alábbiak szerint határoz:

1.) Utasítja a költségvetési szervek és intézmények vezetőit-mint munkáltatói jogkör gyakorlóit- az alábbi létszámcsökkentés végrehajtására, s ezzel egy időben elrendeli 198 álláshely megszüntetését.

Sor-szám	Intézmény megnevezése	Költségvetés engedélyezett létszámkeret, álláshely (fő)	Álláshely változása (megszüntetés, bővítés)	Álláshely változása (V-109/31.664/2009)	2009.december 31-re engedélyezett létszám (fő)	Álláshely csökkenés növekedés összesen
1	Nyitnikék Óvoda	57	-3	-	54	-3
2	Diósgyőri Óvoda	59	-3 (-56 áthelyezés)	-	0	-59
3	Bulgárföldi Óvoda	45	-5 (+27 áthelyezés)	-	67	+22
4	Vasgyári Óvoda	51	+29 (áthelyezés)	-	80	+29
5	I. ÓGASZ	8	-6 (-2áthelyezés)	-	0	-8
6	Avastetői Óvoda	53	-1 (+18 áthelyezés)	-	70	+17
7	József u. Óvoda	72	-6 (+29áthelyezés)	+3	98	+26
8	Brunszvik T. Óvoda	49	-3 (-46 áthelyezés)		0	-49
9	Százszorszép Óvoda	72	-5 (+17 áthelyezés)	+4	88	+16
10	Belvárosi Óvoda	74	-3	+3	74	0
11	III.ÓGASZ	8	+2 áthelyezés	-	10	+2
12	Áfonyáskert Óvoda	48	-4 (+42 áthelyezés)	-	86	+38
13	Pitypang Óvoda	46	-2	-	44	-2

14	Szinva- Óvoda	Népkerti	52	-4	-	48	-4
15	Középszer u. Óvoda		61	-1 (-60 áthelyezés)	-	0	-61
16	Benedek Elek Óvoda		43	-3	-	40	-3
17	IV.ÓGASZ		10	-	-	10	0
	Óvodák Összesen		808	-49	+10	769	-39
18	Bársony J. Ált. Isk.		115	-5	+1	111	-4
19	Kazinczy F. Ált. Isk.		101	-9	+1	93	-8
20	Fazekas Ált. Isk.		149	-10	+1	140	-9
21	Szabó L. Ált. Isk.		148	-9	+1	140	-8
22	Selyemréti Ált. Isk.		93	-5	-	88	-5
23	10.sz. Petőfi S. Ált. Isk.		91	-4	-	87	-4
24	Bem J. Ált. Isk.		76	-5	+1	72	-4
25	21.sz. Általános Iskola		113	-11	+1	103	-10
26	II. Rákóczi F. Ált. Isk.		97	-3	+1	95	-2
27	Könyves K. Ált. Isk.		111	-3	+1	109	-2
28	Szilágyi D. Ált. Iskola		94	-3	+1	92	-2
29	Bulgárföldi Ált. Iskola		68	-4	-	64	-4
30	Herman O. Ált. Iskola		126	-10	+1	117	-9
31	Avastetői Ált. Iskola		138	-3	+1	136	-2
32	Komlóstetői Ált. Isk.		105	-5	+1	101	-4
33	Éltes M. Ált. Iskola		135	-6	+1	130	-5
34	Misk. Zeneisk.	Egressy-Erkel	82	-3	+1	80	-2
35	Misk. Tanácsadó	Nevelési	29	-1	-	28	-1
	Alapfok Összesen		1871	-99	+14	1786	-85
36	Miskolci Városi Sporti.		15	-15	-	0	-15
37	Diósgyőr-Vasgyári Szakképző		179	+8	-7	180	+1
38	Szemere B. Szakképző		210	+10	-10	210	0
39	Debreczeni Szakképző	M.	96	-9	+1	88	-8
40	Eötvös Szakközépisk.	J.	168	-4	-7	157	-11
41	Szentpáli Szakközépisk	I.	94	-5	-	89	-5
42	Martin J. Szakképző		98	-3	-	95	-3
43	Avasi Gimnázium		106	-3	+1	104	-2
44	Diósgyőri Gimnázium		97	-3	+1	95	-2
45	Földes F. Gimnázium		98	-2	+1	97	-1
46	Herman Ottó Gimnázium		107	-1	-	106	-1
47	Zrínyi Ilona Gimnázium		74	-2	-	72	-2
48	Andrássy Szakközépi	Gy.	93	-3	+1	91	-2
49	Baross Szakközépisk.	G.	102	-5	+1	98	-4
50	Bartók B. Zeneműv. Szakközépisk.		58	-2	-	56	-2
51	Berzeviczy G. Szakk..		70	+1	-	71	+1
52	Bláthy Szakközépisk.	O.	63	-2	+ 1	62	-1

53	Fáy A. Közgazd. Szakk..	97	-2	-	95	-2
54	Ferenczi S. Eü. Szakközépisk.	115	-4	-	111	-4
55	Gábor Á. Szakközépisk.	84	-3	+1	82	-2
56	Kandó K. Szakközépisk.	64	-2	-	62	-2
57	Kós K. Ép. Szakközépisk.	97	-1	+1	97	0
58	Karacs T. Leánykoll.	55	-5	-	50	-5
59	Központi Leánykoll.	65	-2	-	63	-2
60	Petőfi S. Fiúkollégium	47	-1	+1	47	0
	Középfok Összesen	2337	-45	-14	2278	-59
	Összesen	5031	-208	+10	4833	-198
	Város összesen:	9241	-208	+10	9043	-198

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatánál és intézményeinél a dolgozói létszám 9241 főről 9043 főre csökken. Ennek megfelelően a 6/2009. (III.11.) sz. költségvetési rendeletünket 2009.december 31-ével módosítani szükséges.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Köznevelési és Kulturális Főosztály
Jegyzői Kabinet
Pénzügyi, Adó és Gazdálkodási Főosztály
Határidő: azonnal

2.) Egyetért azzal, hogy a létszámcsoökkentések miatti kötelezettségek teljesítéséhez 53 fő esetében 79.891.772,- Ft egyszeri hozzájárulás igénylése céljából a pályázat benyújtásra kerüljön a Magyar Államkincstár Észak – Magyarországi Regionális Igazgatóságához.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Köznevelési és Kulturális Főosztály
Jegyzői Kabinet
Pénzügyi, Adó és Gazdálkodási Főosztály
Határidő: azonnal

3.) Felhatalmazza a Polgármestert az igénybejelentéssel kapcsolatos intézkedések megtételére.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Köznevelési és Kulturális Főosztály
Jegyzői Kabinet
Pénzügyi, Adó és Gazdálkodási Főosztály
Határidő: azonnal

4.) A létszámcsoökkentéssel érintett álláshelyen alkalmazottak foglalkoztatására az önkormányzat költségvetési szerveinél:

- a meglévő üres álláshelyeken,
- az előreláthatólag megüresedő álláshelyeken,
- illetve fenntartói körön kívül
nincs lehetőség.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Köznevelési és Kulturális Főosztály
 Jegyzői Kabinet
 Pénzügyi, Adó és Gazdálkodási Főosztály
Határidő: azonnal

7. napirend tárgya: **Javaslat civil szervezetek helyiséghasználatának biztosítására, valamint a VII-157/13. 722/2008. sz. határozat módosítására**

Polgármester: Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, melyhez módosító indítvány nem érkezett.

A Közgyűlés 41 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 4 fő) meghozta a

VI-159/31.924/2009. sz. határozatot

Tárgy: Civil szervezetek helyiséghasználatának biztosítása, valamint a VII-157/13. 722/2008. sz. határozat módosítása

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „Javaslat civil szervezetek helyiséghasználatának biztosítására, valamint a VII-157/13. 722/2008. sz. határozat módosítására” tett előterjesztést, és a következő határozatot hozza:

1. A Közgyűlés a **Perecesi Polgárőr Egyesület részére 2009. október 1. napjától** biztosítja a Miskolc, **Szén u. 11. sz.** alatti ingatlan **konyha épületének ingyenes használati jogát ideiglenesen, az iskola más célú hasznosításáig** azzal, hogy a helyiséghasználattal kapcsolatban felmerült költségeket (rezsi, karbantartási ktsg., stb.) és az ingyenes szolgáltatás miatti adóterhet az Egyesület vállalja. Az épület önálló fűtése és vízellátása nem biztosítható, arról – amennyiben igényt tart rá - az Egyesületnek kell gondoskodnia.

Felelős: polgármester
Közreműködik: MIK Zrt.
Határidő: 2009. október 1.

2. A Közgyűlés VII-157/13. 722/2008. sz. határozat 9. pontját az alábbiak szerint módosítja:

A Közgyűlés

- az **56-os Szövetség BAZ Megyei és Városi Szervezete** részére továbbra is biztosítja a Miskolc, **Benedek E. u. 37. fsz.4. sz.** alatti 21 nm nagyságú helyiség, valamint
- a **Kilián-déli Polgárőr Egyesület** részére a Miskolc, **Kandó K. 13-15. sz.** alatti 33 nm nagyságú helyiségcsoport **ingyenes használati jogát 2014. december 31-ig** azzal, hogy a helyiséghasználattal kapcsolatban felmerült költségeket (rezsi, társasházi közös ktsg., karbantartási ktsg., stb.) és az ingyenes szolgáltatás miatti adóterhet a szervezetek vállalják.

Felelős: polgármester
Közreműködik: MIK Zrt.
Határidő: azonnal

3. A Közgyűlés a **HÍD Egyesület** részére ideiglenes biztosítja a Miskolc, **Rákóczi u. 12. sz.** alatti 47 nm nagyságú oktató helyiség **ingyenes használati jogát** 2009. október 1-jétől 2014. december 31-ig azzal, hogy a helyiséghasználattal kapcsolatban felmerült költségeket (rezsi, társasházi közös ktsg., karbantartási ktsg., stb.) és az ingyenes szolgáltatás miatti adóterhet a HÍD Egyesület vállalja. A Közgyűlés a Miskolc Városi Rádióklub részére ingyenesen biztosított 126 nm nagyságú helyiség területét 79 nm-re lecsökkenti.

Felelős: polgármester
Közreműködik: MIK Zrt.
Határidő: 2009. október 1.

4. A Közgyűlés az **Értelmi Fogyatékosok BAZ Megyei Érdekvédelmi Egyesülete** részére biztosítja a Miskolc, **Corvin u. 17-19. sz.** alatti 62 nm nagyságú ingatlan **ingyenes használati jogát** 2009. október 1-jétől 2016. december 31-ig azzal, hogy a helyiséghasználattal kapcsolatban felmerült költségeket (rezsi, karbantartási ktsg., stb.) és az ingyenes szolgáltatás miatti adóterhet az Egyesület vállalja.

Felelős: polgármester
Közreműködik: MIK Zrt.
Határidő: 2009. október 1.

8. napirend tárgya: **Javaslat a Szalay Centenárium alkalmából dombormű elhelyezésére a Miskolci Egyetemen**

Polgármester: Az előterjesztés kapcsán egy határozati javaslatról kell szavazni. Módosító indítvány nem érkezett.
 Az előterjesztés szerinti határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

A Közgyűlés 42 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 3 fő) meghozta a

VI-160/31.929/2009. sz. határozatot

Tárgy: Szalay Centenárium alkalmából dombormű elhelyezése a Miskolci Egyetemen

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „Javaslat a Szalay Lajos: Hungary, 1956 c. dombormű másolat Miskolci Egyetemnek történő átadására” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése hozzájárulását adja a város vagyonát képező Szalay Lajos: Hungary, 1956 c. dombormű másolat ajándékozási szerződés keretében a Miskolci Egyetemnek történő átadásához.

A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a dombormű átadásához szükséges dokumentumok aláírására.

Felelős: polgármester
Közreműködik: Közoktatási és Kulturális Főosztály
Pénzügyi, Adó és Gazdálkodási Főosztály
Határidő: 2009. október 20.

9. napirend tárgya: **Javaslat az Éltes Mátyás Óvoda, Általános Iskola és EGYMI, és egyes szakközépiskolák Alapító Okiratának módosítására**

Polgármester: Az előterjesztés kapcsán egy határozati javaslatról kell szavazni. Módosító indítvány nem érkezett.
Az előterjesztés szerinti határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

A Közgyűlés 42 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 3 fő) meghozta a

VI-161/31.930/2009. sz. határozatot

Tárgy: Éltes Mátyás Óvoda, Általános Iskola és EGYMI, valamint egyes szakközépiskolák Alapító Okiratának módosítása

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a „Javaslat az Éltes Mátyás Óvoda, Általános Iskola és EGYMI, és egyes szakközépiskolák Alapító Okiratának módosítására” című előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi határozatot hozza:

1.) Az Éltes Mátyás Óvoda, Általános Iskola és EGYMI (3526 Miskolc, Szeles u. 65. sz.) alapító okiratát kiegészíti és jóváhagyja az óvodai TEÁOR számokkal:

Meghatározza az ágazat működéséhez szükséges szakfeladat-rendet a 8008/2008. (HÉ.51.) PM tájékoztatóban, és az államháztartási szakfeladatok rendje használatának útmutatójáról és a szakfeladatok tartalmi

meghatározásáról szóló 5/2009. (III.27.) PM tájékoztatóban foglaltaknak megfelelően.

A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt 1. sz. melléklet szerinti Alapító Okirat aláírására.

Felelős: polgármester
Közreműködik: Közoktatási és Kulturális Főosztály
Határidő: azonnal

2.) A Közgyűlés az Andrássy Gyula Szakközépiskola, a Baross Gábor Közlekedési és Postaforgalmi Szakközépiskola, a Berzeviczy Gergely Szakközépiskola és Szakképző Központ, a Bláthy Ottó Villamosipari Szakközépiskola, a Fáy András Közgazdasági Szakközépiskola, a Ferenczi Sándor Egészségügyi Szakközépiskola, a Gábor Áron „Művészeti Iskola” Szakközépiskola, a Kandó Kálmán Szakközépiskola valamint a Kós Károly Építőipari Szakközépiskola és Szakiskola Alapító Okiratának kiegészítő tevékenységeit a „854211 – 2 Felsőfokú szakképzés” szakfeladattal kiegészíti és jóváhagyja a 2-10. sz. melléklet szerint.

A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a 2-10. sz. mellékletek szerinti módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratok aláírására.

Felelős: polgármester
Közreműködik: Közoktatási és Kulturális Főosztály
Határidő: azonnal

3.) A Közgyűlés felhatalmazza, egyben utasítja a Polgármestert, hogy a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratoknak a Magyar Államkincstár által vezetett törzskönyvi nyilvántartásba vétele iránt intézkedjen a **Közgyűlés döntését követő 8 napon belül.**

Felelős: polgármester
Közreműködik: Pénzügyi, Adó és Gazdálkodási Főosztály
Határidő: 2009. október 2.

11. napirend tárgya: **Javaslat a „Belvárosi rehabilitáció” kiemelt projekt keretében megvalósítandó térfigyelő rendszer leendő fogadóépületében (Papszer u. 2.) található önkormányzati bérlakások bérlőinek elhelyezésére**

Polgármester: Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, melyhez módosító indítvány nem érkezett.

A Közgyűlés 41 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 4 fő) meghozta a

VI-162/31.932/2009. sz. határozatot

Tárgy: „Belvárosi rehabilitáció” kiemelt projekt keretében megvalósítandó térfigyelő rendszer leendő fogadóépületében (Miskolc, Papszer u. 2.) található önkormányzati bérlakások bérlőinek elhelyezése

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „Belvárosi rehabilitáció kiemelt projekt keretében megvalósítandó térfigyelő rendszer leendő fogadóépületében (Miskolc, Papszer u. 2.) található önkormányzati bérlakások bérlőinek elhelyezésére” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1./ A bérbeadó a Belvárosban és a történelmi Ávason létesítendő térfigyelő rendszer fogadóépületeként megjelölt Papszer u. 2. szám alatt lévő ingatlanban lévő három önkormányzati bérlakás bérlőit – az épület funkciójának megváltozására való tekintettel - köteles elhelyezni cserelakás vagy pénzbeli térítés biztosítása mellett.

2./ Az épület a bérlők kiköltöztetését követően, üres állapotban átadásra kerül Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala részére, aki az átadás időpontjától kezdődően az ingatlan üzemeltetője és fenntartója.

3./ Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala az épületet - a nyílt közbeszerzési eljárás során kiválasztott kivitelezővel kötendő vállalkozási szerződésben rögzített időpontban - átadja a kivitelezőnek a szükséges munkálatok elvégzése céljából.

Felelős: polgármester

Közreműködik: MIK Zrt.,
Miskolci Városfejlesztési Kft.

Határidő: azonnal

12. napirend tárgya: **javaslat a „Belvárosi rehabilitáció” kiemelt projekt keretében megvalósítandó útépitéshez szükséges területek megvásárlására/kisajátítására**

Polgármester: Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, melyhez módosító indítvány az előterjesztőin kívül – lásd elfogadott határozat - nem érkezett.

A Közgyűlés 39 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 6 fő) meghozta a

VI-163/31.933/2009. sz. határozatot

Tárgy: Belvárosi rehabilitáció” kiemelt projekt keretében megvalósítandó útépítéshez szükséges területek megvásárlására/kisajátítása

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „Belvárosi rehabilitáció kiemelt projekt keretében megvalósítandó útépítéshez szükséges területek megvásárlása/kisajátítása” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1.) A Nyugati közlekedési kapcsolat javítása érdekében a Kiss E. utca folytatásának Dayka G. utcáig való kiépítéséhez szükséges magántulajdonban lévő ingatlanok összesen 64.600.000 Ft összegben kerülnek megvásárlásra, ill. kisajátításra. A Közgyűlés felhatalmazza Miskolc Megyei Jogú Város polgármesterét arra, hogy az érintett ingatlanok adásvétele, ill. kisajátítási eljárása során Önkormányzat nevében eljárjon.

	cím	HRSZ	kártalanítási összeg (Ft)
1.	Füzes u. 26.	22748	2 700 000
2.	Füzes u. 28.	22477	3 700 000
3.	Füzes u. 30.	22476	7 000 000
4.	Füzes u. 32.	22475	3 000 000
5.	Füzes u. 34.	22474	1 600 000
6.	Füzes u. 36.	22473	1 400 000
7.	Füzes u. 38.	22472	2 200 000
8.	Füzes u. 40-42.	22470	9 700 000
9.	Füzes u. 44.	22469	3 200 000
10.	Füzes u. 46.	22468	3 100 000
11.	Füzes u. 48.	22467	3 700 000
12.	Füzes u. 50.	22466	2 300 000
13.	Füzes u. 52.	22465	21 000 000
ÖSSZESEN			64 600 000

Felelős: polgármester

Közreműködik: Miskolci Városfejlesztési Kft.
Pénzügyi, Adó és Gazdálkodási Főosztály

Határidő: azonnal

2.) Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata - a Kiss Ernő utca folytatásának Dayka G. utcáig való megépítését követően - a 22465 hrsz-ú ingatlanból a településrendezési terv szabályozási vonala szerint leválasztandó kb. 33 m² telekrészt a kisajátítás során megállapított forgalmi értéken a 22466 hrsz-ú ingatlan tulajdonosai részére értékesíti és a szükséges telekalakítást az útépítéssel érintett ingatlanok egyidejű rendezésével elvégzi.

Felelős: polgármester

Közreműködik: Miskolci Városfejlesztési Kft.
Építési, Környezetvédelmi és
Városüzemeltetési Főosztály

Határidő:

13. napirend tárgya: **Javaslat a Diósgyőri Sportliget fejlesztéséhez kapcsolódó ingatlan értékesítésére**

Polgármester: Az előterjesztés szerinti határozati javaslatához módosító indítványt Dr. Varga László képviselő úr nyújtott be. Erről kéri, szavazzanak.

Dr. Varga László képviselő úr módosító indítványa:

„Figyelemmel a Miskolc Városi Fedett Sportuszoda kivitelezésének készülségi fokára, az ingatlaneladásból várható bevételre, képviselőként az alábbi módosító indítványt teszem:

Fentiek alapján javaslom az eredeti előterjesztés határozati javaslatának 4. és 5. pontjait jelenlegi formában törölni és helyette az alábbiakat támogatni:

4. Az értékesítésből befolyt vételár $\frac{1}{2}$ -ed- $\frac{1}{2}$ -ed arányban a Miskolc Városi Fedett Sportuszoda beruházásra és a Diósgyőri Stadion rekonstrukciója önértékének biztosítására fordítható. Amennyiben az értékesítés előtt az uszoda jogerős használatbavételi engedélyt kap, úgy a teljes összeg a Diósgyőri Stadion rekonstrukcióját támogassa.
5. A Közgyűlés hozzájárul a 33935/7 hrsz-ú ingatlanra bejegyzett 15 éves elidegenítési és terhelési tilalomnak a 40597/20 helyrajzi számú ingatlanra, illetőleg a Diósgyőri Stadionra történő átjegyzéséhez.”

A Közgyűlés 41 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 4 fő) a módosító indítványt elfogadta.

Polgármester: Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot – figyelemmel a módosításra –.

A Közgyűlés 24 igen, 17 nem, 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 4 fő) meghozta a

VI-164/31.934/2009. sz. határozatot

Tárgy: **Diósgyőri Sportliget fejlesztéséhez kapcsolódó ingatlan értékesítése**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „Javaslat a Diósgyőri Sportliget fejlesztéséhez kapcsolódó ingatlan értékesítésére” című előterjesztést és az alábbiak szerint dönt:

Nyílt, kétfordulós eljárás (írással ajánlattétel, majd versenytárgyalás) alkalmazásával értékesítésre jelöli a Miskolc, Mónus Illés utcában elhelyezkedő, 33935/7 hrsz-ú, 4 ha 529 m² nagyságú „sporttelep” megnevezésű ingatlant, melynek induló eladási árát 530.000.000,- Ft + ÁFA összegben határozza meg az alábbi feltételekkel:

1. Az értékesítéshez szükséges az Önkormányzati Minisztérium hozzájárulása.
2. A vevő tudomásul veszi, s elfogadja hogy szolgalmi jog bejegyzése nélkül az ingatlan nyugati telekhatárával párhuzamosan és a telek déli végén leágaztatva 120 kV-os feszültségű légvezeték található, melyre az ÉMÁSZ Nyrt. szolgalmi jog bejegyzését kéri.
3. A Miskolci Építési Szabályzat előírásai szerint a terület északi részéből útszélesítés céljára leválasztásra kerülő ingatlanrész (mintegy 850 m² nagyságú) területére az eladás szerinti fajlagos áron 5 év időtartamra szóló visszavásárlási jog kerüljön bejegyzésre.
4. Az értékesítésből befolyt vételár 1/2-ed-1/2-ed arányban a Miskolc Városi Fedett Sportuszoda beruházásra és a Diósgyőri Stadion rekonstrukciója önerejének biztosítására fordítható. Amennyiben az értékesítés előtt az uszoda jogerős használatbavételi engedélyt kap, úgy a teljes összeg a Diósgyőri Stadion rekonstrukcióját támogassa.
5. A Közgyűlés hozzájárul a 33935/7 hrsz-ú ingatlanra bejegyzett 15 éves elidegenítési és terhelési tilalomnak a 40597/20 helyrajzi számú ingatlanra, illetőleg a Diósgyőri Stadionra történő átjegyzéséhez.
6. A vevő vállaljon kötelezettséget:
 - a Miskolci Építési Szabályzat hatályos előírásainak betartására,
 - az ingatlan közműellátásához szükséges elosztó vezetékek, valamint a közútkapcsolat kiépítésére saját költségén,
 - arra, hogy ingatlan egészének fejlesztését – a közterület kialakítását is – tartalmazó és engedélyezésre alkalmas tervdokumentációt a végleges adásvételi szerződés megkötését követő egy éven belül benyújtja az illetékes építési hatósághoz.
 - Az ingatlanfejlesztés használatbavételi engedéllyel dokumentált befejezésének határideje a végleges adásvételi szerződés megkötését követő három év.
7. A vevői kötelezettségek teljesítését az adásvételi szerződésben kikötött, s az ingatlan-nyilvántartásban az önkormányzat javára bejegyzendő, az eredeti eladási ár, s öt év időtartamra szóló visszavásárlási jog, valamint elidegenítési és terhelési tilalom, továbbá az elállás joga biztosítsa.
8. Az ingatlanra a végleges adásvételi szerződés az ÖM hozzájárulását követően 8 napon belül kötendő meg, s addig az ügylet előszerződéssel biztosítandó.
9. A vételár teljesítése két egyenlő részletben történjék. A fizetés első ütemeként a bruttó eladási ár 50 %-a az adásvételi előszerződés megkötésekor, az azonos összegű második részlet pedig a végleges adásvételi szerződés aláírását követő 30 napon belül egyenlítendő ki.

A Közgyűlés felhatalmazza a MIK Zrt-t, hogy az Önkormányzati Minisztérium méltányossági hozzájárulása birtokában – a Jogi és Ügyrendi Bizottság által

jóváhagyott adásvételi szerződés szerint – az elidegenítés teljes körű (az adásvételi szerződések aláírását is magába foglaló) lebonyolítására.

Felelős: polgármester
Közreműködik: MIK Zrt.
Határidő: folyamatos

15. napirend tárgya: **Javaslat a Közgyűlés 2009. II. félévi munkatervének megállapítására**

Polgármester: Az előterjesztés kapcsán egy határozati javaslatról kell szavaznia a testületnek.

Módosító indítvány az Egészségügyi Bizottság és a Fidesz frakció részéről érkezett.

Szavazásra teszi fel az Egészségügyi Bizottság módosító indítványát.

Az Egészségügyi Bizottság módosító indítványa:

1./ Az Egészségügyi Bizottság javasolja, hogy a Közgyűlés 2009. II. félévi munkatervére vonatkozó javaslat **novemberi napirendi pontjai az alábbi ponttal egészüljön ki:**

„Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város terhes-és csecsemőgondozási rendszerének áttekintésére, és korszerűsítésére.

Előterjesztő: Dr. Mokrai Mihály alpolgármester
Előkészítésért felelős: Egészségügyi, Családvédelmi és Foglalkoztatáspolitikai Főosztály
Közreműködik: Egészségügyi Bizottság elnöke
Egyesített Bölcsőde és Egészségügyi Szolgálat
ÁNTSZ Miskolci Kistérségi Intézete
MVHR Egyesülés
Fogorvosi alapellátás képviselői
Véleményezi: Egészségügyi,
Jogi és Ügyrendi Bizottság”

2./ Az Egészségügyi Bizottság javasolja, hogy a munkaterv novemberi napirendi pontjai között szereplő „Beszámoló az „Egészség ház Projekt” eddigi tapasztalatairól” című 9. napirendi pontja az alábbiak szerint módosuljon

„9. Beszámoló az „Egészség ház Projekt” eddigi tapasztalatairól

Előterjesztő: Dr. Mokrai Mihály alpolgármester
Előkészítésért felelős: Egészségügyi, Családvédelmi és Foglalkoztatáspolitikai Főosztály
Véleményezi: MVHR Egyesülés
Egészségügyi Bizottság
Jogi és Ügyrendi Bizottság”

A Közgyűlés 34 igen, 1 nem, 5 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 5 fő) a módosító indítványt elfogadta.

Polgármester: Szavazásra teszi fel a Fidesz frakció módosító indítványát.

A Fidesz frakció módosító indítványa:

13. Beszámoló a Miskolc Holding Zrt igazgatóságának I-III. negyedévi döntéseiről, valamint a vállalatcsoport működéséről.

A Közgyűlés 17 igen, 23 nem, 1 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 4 fő) a módosító indítványt elutasította.

Polgármester: Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot – figyelemmel a módosításokra -.

A Közgyűlés 41 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 4 fő) meghozta a

VI-165/31.936/2009. sz. határozatot

Tárgy: **Közgyűlés 2009. II. félévi munkatervének megállapítása**

Miskolc megyei jogú Város Közgyűlése a 2009. II. félévi munkatervét a melléklet szerint állapítja meg.

Határidő és felelős: munkaterv szerint

(A munkaterv a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

16. napirend tárgya: **Javaslat a Magyar Állam tulajdonában, az MVK Zrt. kezelésében lévő 4826/5 hrsz-ú, Miskolc, Baross G. u. 13-15. sz. alatti ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásának kezdeményezésére**

Polgármester: Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, melyhez módosító indítvány nem érkezett.

A Közgyűlés 41 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 4 fő) meghozta a

VI-166/31.938/2009. sz. határozatot

Tárgy: Magyar Állam tulajdonában, az MVK Zrt. kezelésében lévő 4826/5 hrsz-ú, Miskolc, Baross G. u. 13-15. sz. alatti ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásának kezdeményezése

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a A Magyar Állam tulajdonában, az MVK Zrt. kezelésében lévő 4826/5 hrsz-ú, Miskolc, Baross G. u. 13-15. sz. alatti ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásának kezdeményezésére című előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

1) A Közgyűlés az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI törvény 36.§ (2) bekezdés c) pontja alapján bejelenti igényét az ingatlan-nyilvántartásban Miskolc, 4826/5 hrsz-ú, a Magyar Állam kizárólagos tulajdonában álló ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására, szociális (hajléktalan ellátás) feladatok ellátása céljából, és felhatalmazza a Polgármestert az ezzel kapcsolatos intézkedések megtételére. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségeket vállalja. Az ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba vétele a terület kistérségi elképzeléseivel nem ellentétes.

Felelős: polgármester

Közreműködik: Pénzügyi, Adó és Gazdálkodási Főosztály
Egészségügyi, Családvédelmi és Foglalkoztatáspolitikai Főosztály

Határidő: azonnal

2) A Közgyűlés jóváhagyja, hogy az Önkormányzat a Miskolc, 4826/5 hrsz-ú ingatlan kezelői jogáról való lemondásáért az MVK Zrt. részére csereingatlant biztosít. A csereingatlan biztosításának feltételrendszerére, módjára vonatkozó döntésre az Önkormányzat vagyonrendeletében (1/2005.(II.10) sz. rendelet) foglalt előírásokat kell alkalmazni.

Felelős: polgármester

Közreműködik: Pénzügyi, Adó és Gazdálkodási Főosztály
MIK Zrt.

Határidő: ingyenes tulajdonjog megszerzését követő 30 napon belül

3) A Közgyűlés hozzájárul ahhoz, hogy az Önkormányzat a Miskolc, 4826/5 hrsz-ú ingatlant – tulajdonjogának megszerzését követően – ingyenesen, a Magyar Vöröskereszt B-A-Z Megyei Szervezete részére a hajléktalan ellátás céljára használatba adja mindaddig, ameddig Ellátási szerződés alapján a hajléktalan ellátást biztosítja. Az ingatlan üzemeltetésének költsége a Magyar Vöröskereszt B-A-Z Megyei Szervezetét terheli.

Felelős: polgármester

Közreműködik: Pénzügyi, Adó és Gazdálkodási Főosztály
Egészségügyi, Családvédelmi és Foglalkoztatáspolitikai Főosztály
MVK Zrt.

Határidő: MIK Zrt.
ingyenes tulajdonjog megszerzését követő 30 napon belül

17. napirend tárgya: **Javaslat Miskolc Megyei Jogú Városban nevelőszülői hálózat kialakítására**

Polgármester: Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, melyhez módosító indítvány az előterjesztőin kívül – lásd elfogadott határozat - nem érkezett.

A Közgyűlés 41 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 4 fő) meghozta a

VI-167/31.939/2009. sz. határozatot

Tárgy: Miskolc Megyei Jogú Városban nevelőszülői hálózat kialakítása

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „Miskolc Megyei Jogú Városban nevelőszülői hálózat kialakítására” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1.) A Közgyűlés egyetért azzal, hogy a Miskolci Gyermekvédelmi Központban kialakításra kerüljön 200 fő ellátására alkalmas nevelőszülői hálózat.

Felelős: polgármester
Határidő: 2010. január 1.
Közreműködik: Miskolci Gyermekvédelmi Központ
Egészségügyi, Családvédelmi és Foglalkoztatáspolitikai
Főosztály
Pénzügyi, Adó és Gazdálkodási Főosztály

2.) A Közgyűlés egyetért azzal, hogy az Önkormányzat az ESZA Nonprofit Kft. által meghirdetett pályázatra a gyermekjóléti alapellátások és gyermekvédelmi szakellátások fejlesztésének támogatása (GYV-SZF-09-A/B/C/D/E) tárgyában pályázatot nyújtson be.

Felelős: polgármester
Határidő: 2009. október 15.
Közreműködik: Egészségügyi, Családvédelmi és Foglalkoztatáspolitikai
Főosztály
Miskolci Gyermekvédelmi Központ

3.) A Közgyűlés kötelezettséget vállal arra, hogy nyertes pályázat esetén a bekerülési költségek 10%-át kitevő 167.000,- Ft önrészt biztosít a pályázati önrész sor terhére a 2009. évi költségvetésben.

Felelős: polgármester
Határidő: folyamatos

Közreműködik: Pénzügyi, Adó és Gazdálkodási Főosztály

4.) A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert, hogy a pályázati dokumentáció kötelező elemét képező adatlapokat, dokumentumokat és nyilatkozatokat, aláírja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2009. október 15.

Közreműködik: Egészségügyi, Családvédelmi és Foglalkoztatáspolitikai Főosztály
Miskolci Gyermekvédelmi Központ

5.) A Közgyűlés a Miskolci Gyermekvédelmi Központ engedélyezett létszámkeretét egy fő szakdolgozói létszámmal növeli.

Felelős: polgármester

Határidő: 2009. október 1.

Közreműködik: Egészségügyi, Családvédelmi és Foglalkoztatáspolitikai Főosztály
Pénzügyi, Adó és Gazdálkodási Főosztály

6.) A Közgyűlés jóváhagyja, hogy 2010. január 1. napjától, a Miskolci Gyermekvédelmi Központ alapító okiratának

1. pontja az alábbiakkal egészüljön ki:

"879016 Nevelőszülőnél elhelyezettek ellátása"

2. pontja az alábbiakkal egészüljön ki:

„2.5. Nevelőszülői hálózat működtetése (87.90. Egyéb bentlakásos ellátás)(879016 Nevelőszülőnél elhelyezettek ellátása)"

4. pontja az alábbiakkal egészüljön ki:

„A nevelőszülői hálózat tekintetében Miskolc Megyei Jogú Város közigazgatási területe.”

Az intézmény telephelyei szövegrész az alábbi 5. ponttal egészüljön ki:

„5. Nevelőszülői hálózat 3515 Miskolc, Egyetem u. 1. 200 fh”

Felelős: Polgármester

Határidő: 2010. január 1.

Közreműködik: Egészségügyi, Családvédelmi és Foglalkoztatáspolitikai Főosztály
Miskolci Gyermekvédelmi Központ

9. pontja az alábbiak szerint módosuljon:

9./ A feladatellátást szolgáló vagyon:

<u>Épület helye</u>	<u>Hrsz.</u>
1./ Miskolc, Egyetem u. 1.	46.395/1
2./ Miskolc, Kiss tábornok u. 80.	30434”

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Egészségügyi, Családvédelmi és Foglalkoztatáspolitikai
Főosztály
Miskolci Gyermekvédelmi Központ
Határidő: azonnal

7.) A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert, hogy a nevelőszülői hálózat kialakításához és működtetéséhez szükséges fedezetet a 2010. évi költségvetésben biztosítsa.

Felelős: polgármester
Határidő: folyamatos
Közreműködik: Pénzügyi, Adó és Gazdálkodási Főosztály

8.) Az alapító okirat 1. pontjából törlésre kerüljön az alábbi szövegrész:

„85314-7 Nevelőotthoni és nevelőintézeti ellátás
879012 Speciális gyermekotthoni ellátás”

Felelős: polgármester
Közreműködik: Egészségügyi, Családvédelmi és Foglalkoztatáspolitikai
Főosztály
Miskolci Gyermekvédelmi Központ
Határidő: azonnal”

9.) A Közgyűlés jóváhagyja, hogy a Miskolci Családsegítő Szolgálat, Regionális Módszertani Központ és Gyermekjóléti Szolgálat Megyei Módszertani Központ alapító okiratának 9. és 14. pontja az alábbiak szerint módosuljon:

„9./Az intézmény telephelyei:

Miskolc, Fazola H. u. 4.
Miskolc, Kassai utca 19.
Miskolc, Aba u. 49.
Miskolc, Jedlik Á. u. 3/a.
Miskolc, Szondi u.50.
Miskolc, Szentpéteri kapu 101/A.
Miskolc-Szirma, Miskolci u. 54.
Miskolc, Meggyesalja u. 10.
Miskolc, Bajcsy Zs. u. 1-3 (Raktár)
Miskolc, Balassa u. 40.

14./ A feladatellátást szolgáló vagyon:

<u>Épület helye</u>	<u>hrs.</u>
Miskolc, Arany J.u.37.	3700/47
Miskolc, Szondi Gy.u.50.	84844/1
Miskolc-Szirma, Miskolci u. 54.	49855

Miskolc, Fazola H. u. 4.	21638/122
Miskolc, Meggyesalja u. 10.	2081
Miskolc, Jedlik Ányos u. 3/A.	23496/2
Miskolc, Bajcsy –Zs. U. 1-3.(raktár)	4190/6/A/42
Miskolc, Balassa u. 40.	5139

A Miskolci Családsegítő Központ bérelt épületei:

<u>C í m e</u>	<u>Bérbeadó neve</u>
Miskolc, Szentpéteri k. 101/A.	MIK Rt.
Miskolc, Kassai u. 19.	EBESZ
Miskolc, Aba u. 49.	OGASZ

18. napirend tárgya: **Beszámoló a Zöld Nyíl villamos nagyprojekt 2009. január-augusztus közötti időszakban történt előrehaladásáról**

Polgármester: Az előterjesztés szerinti határozati javaslatához – az előterjesztői módosítón kívül (lásd elfogadott határozatot) - módosító indítvány a Gazdasági Bizottság részéről érkezett. Erről kéri, szavazzanak.

A Gazdasági Bizottság módosító indítványa:

A határozati javaslat az alábbi mondattal egészüljön ki:

„Felhívja az érdekelteket a nagyprojekttel összefüggően a tevékenységük hatékonyabb ellátására.”

A Közgyűlés 41 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 4 fő) a módosító indítványt elfogadta.

Polgármester: Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot – figyelemmel a módosításra -.

A Közgyűlés 23 igen, 17 nem, 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 5 fő) meghozta a

VI-168/31.940-1/2009. sz. határozatot

Tárgy: Beszámoló „Miskolc városi villamosvasút fejlesztése” nagyprojekt 2009. január és 2009. augusztus közötti időszakban elvégzett tevékenységekről

1. Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése elfogadja a „Miskolc városi villamosvasút fejlesztése” nagyprojekt 2009. január és 2009. augusztus közötti időszakban elvégzett tevékenységekről készített beszámolót.
2. A Közgyűlés a melléklet szerinti egyedi eljárási rendet („Miskolc városi villamosvasút fejlesztése” nagyprojekt közbeszerzési szabályzata a közbeszerzési eljárások rendjéről, szervezeti feltételeiről és lefolytatásának menetéről) az abban jelölt módosításokkal jóváhagyja.
3. A Közgyűlés felhívja az érdekelteket a nagyprojekttel összefüggően a tevékenységük hatékonyabb ellátására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

(A mellékletek a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

19. napirend tárgya: **Beszámoló Miskolc M. J. V. Polgármesteri Hivatal ügyfélszolgálati tevékenységével kapcsolatos lakossági elégedettség vizsgálat eredményéről**

Polgármester: Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, melyhez módosító indítvány nem érkezett.

A Közgyűlés 24 igen, 0 nem, 16 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 5 fő) meghozta a

VI-169/31.941/2009. sz. határozatot

Tárgy: Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal ügyfélszolgálati tevékenységével kapcsolatos lakossági elégedettség vizsgálat eredménye

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a „Beszámoló MMJV Polgármesteri Hivatal ügyfélszolgálati tevékenységével kapcsolatos lakossági elégedettség vizsgálat eredményéről” című előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a „MMJV Polgármesteri Hivatal ügyfélszolgálati tevékenységével kapcsolatos lakossági elégedettség vizsgálat eredményéről” szóló – a határozat mellékletét képező – beszámolót elfogadja.

Felelős: a határozat kiadásáért a Jegyző
Közreműködik: Jegyzői Kabinet
Határidő: azonnal

(A beszámoló a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

1. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat a Miskolc Városi Szabadidőközpont dolgozói létszámának csökkentésére, valamint pályázat benyújtására a létszámcsökkentési döntéssel kapcsolatos költségvetési hozzájárulás elnyerésére**

Polgármester: Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, melyhez módosító indítvány nem érkezett.

A Közgyűlés 40 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 5 fő) meghozta a

VI-170/31.979/2009. sz. határozatot

Tárgy: Miskolc Városi Szabadidőközpont dolgozói létszámának csökkentése, valamint pályázat benyújtása a létszám-csökkentési döntéssel kapcsolatos költségvetési hozzájárulás elnyerésére

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „Javaslat a Miskolc Városi Szabadidőközpont dolgozói létszámának csökkentésére, valamint pályázat benyújtására a létszámcsökkentési döntéssel kapcsolatos költségvetési hozzájárulás elnyerésére” c. sürgősségi előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

1.) Utasítja az intézmény vezetőjét-mint munkáltatói jogkör gyakorlóját- az alábbi létszámcsökkentés végrehajtására, s ezzel egy időben elrendeli 10 álláshely megszüntetését.

Intézmény megnevezése	Költségvetés engedélyezett létszámkeret, álláshely (fő)	Álláshely változása (áthelyezés, megszüntetés, bővítés)	2009. szeptember 30-ra engedélyezett létszám (fő)	Álláshely csökkenés, növekedés összesen
Miskolc Városi Szabadidő Központ	36	-10 fő (7 fő továbbfoglalkoztatás, 3 fő megszüntetés)	26 fő	-10 fő

Felelős: polgármester
Közreműködik: Polgármesteri Kabinet
Jegyzői Kabinet
Pénzügyi, Adó és Gazdálkodási Főosztály
Határidő: azonnal

2.) A létszámcsökkentések miatti kötelezettségek teljesítéséhez 3 fő esetében összesen 4.489.135,- Ft egyszeri hozzájárulás igénylése céljából a pályázat benyújtásra kerüljön.

Felelős: polgármester
Közreműködik: Polgármesteri Kabinet
Jegyzői Kabinet
Pénzügyi, Adó és Gazdálkodási Főosztály
Határidő: azonnal

3.) Felhatalmazza a Polgármestert az igénybejelentéssel kapcsolatos intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester
Közreműködik: Polgármesteri Kabinet
Jegyzői Kabinet
Pénzügyi, Adó és Gazdálkodási Főosztály
Határidő: azonnal

2. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat a Miskolc 38390/2 hrsz-ú ingatlan Magyar Állam tulajdonába történő átadására (Szent Anna barlang)**

Polgármester: Módosító indítvány nem érkezett. Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Közgyűlés 41 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 4 fő) meghozta a

VI-171/31.980/2009. sz. határozatot

Tárgy: **Miskolc 38390/2 hrsz-ú ingatlan (Szent Anna barlang) Magyar Állam tulajdonába történő átadása**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „Javaslat a Miskolc 38390/2 hrsz-ú ingatlan Magyar Állam tulajdonába történő átadására ” című sürgősségi előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy dönt, hogy Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata a Miskolc 38390/2 hrsz-ú ingatlant ingyenesen a Magyar Állam tulajdonába és a Bükki Nemzeti Park kezelésébe adja.

2. A Közgyűlés felkéri a Polgármestert, hogy kezdeményezze a Miskolc 38390/2 hrsz-ú ingatlan Magyar Állam részére történő ingyenes tulajdonba és a Bükki Nemzeti Park kezelésébe adását és az ehhez szükséges dokumentumokat írja alá.

Felelős: polgármester
Közreműködik: Pénzügyi, Adó és Gazdálkodási Főosztály
Határidő: határozat meghozatalát követő 15 napon belül

3. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat „Árvízvédelem együtt-kölcsönösen” c. pályázat benyújtására a Magyarország-Szlovákia Határon Átnyúló Együtműködési Program 2007-2013 keretében meghirdetett második körös kiírásra**

Polgármester: Módosító indítvány nem érkezett. Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Közgyűlés 41 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 4 fő) meghozta a

VI-172/31.981/2009. sz. határozatot

Tárgy: „Árvízvédelem együtt-kölcsönösen” c. pályázat benyújtása a Magyarország-Szlovákia Határon Átnyúló Együtműködési Program 2007-2013 keretében meghirdetett második körös kiírásra

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „Javaslat Árvízvédelem együtt-kölcsönösen” c. pályázat benyújtására a Magyarország-Szlovákia Határon Átnyúló Együtműködési Program 2007-2013 keretében meghirdetett második körös kiírásra” tárgyú sürgősségi előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1.) A Közgyűlés hozzájárul ahhoz, hogy Miskolc MJV Önkormányzata konzorciumi partnerként részt vegyen a Magyarország-Szlovákia Határon Átnyúló Együtműködési Program „Árvízvédelem együtt-kölcsönösen” c. projektjében.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal
Közreműködik: Polgári Védelem
Pénzügyi, Adó és Gazdálkodási Főosztály

2.) A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a benyújtáshoz és a megvalósításhoz szükséges dokumentumok aláírására és intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester
Határidő: 2009. szeptember 25.
Közreműködik: Polgári Védelem
Pénzügyi, Adó és Gazdálkodási Főosztály

3.) A Közgyűlés a pályázatban foglaltak megvalósításához szükséges 5 millió Ft önrészt a 2010-2011-es években pályázat elnyerése esetén biztosítja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal
Közreműködik: Polgári Védelem
Pénzügyi, Adó és Gazdálkodási Főosztály

4. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat a miskolci településrészi önkormányzatok és Miskolc történelmi részei címereinek kidolgozására**

Polgármester: Módosító indítvány nem érkezett. Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Közgyűlés 39 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 6 fő) meghozta a

VI-173/31.982/2009. sz. határozatot

Tárgy: **Miskolci településrészi önkormányzatok és Miskolc történelmi részei címereinek kidolgozása**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „Javaslat a miskolci településrészi önkormányzatok és Miskolc történelmi részei címereinek kidolgozására” című sürgősségi előterjesztésben foglaltakat, és az alábbi határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése felkéri dr. Tóth Pétert a Miskolci Egyetem Történettudományi Intézet tanszékvezető egyetemi docensét, Kovács Zsolt grafikust, Bodnár Tamás levéltárost és dr. Dobrossy István levéltár igazgatót, hogy a címerrel rendelkező miskolci településrészi önkormányzatok címerei heraldikai leírását elvégezze, valamint a címerrel még nem rendelkező településrészi önkormányzatok és Miskolc történelmi részei esetében a címereket kidolgozza, ezt követően a szükséges társadalmi egyeztetést elvégezze, és az elkészült anyagot festés és installálás előtt - jóváhagyás végett - nyújtsa be a Közgyűlés elé, az alábbi ütemezés szerint.

A munkák ütemezése:

Levéltári és egyéb kutatások befejezése: 2009. október 15.

Címertervek elkészítése, vázlatok bemutatása: 2009. december 31.

Festés-installálás munkáinak befejezése: a vázlatok Közgyűlés által történő jóváhagyását követően kerül meghatározásra

Felelős: dr. Mokrai Mihály alpolgármester
Közreműködik: Kulturális és Közoktatási Főosztály
Határidő: 2009. december 31.

2. A Közgyűlés az előterjesztésben foglaltak megvalósításához szükséges - alább meghatározott - összeget biztosítja. A Közgyűlés utasítja az alpolgármestert a szükséges dokumentumok aláírására.

Elvégzendő feladat:	Összeg:
Kutatás	50.000,- Ft
Tervezés	790.000,- Ft
Grafikai munka	900.000,- Ft
Anyagköltség	180.000,- Ft
Összesen:	1.920.000,- Ft

Felelős: dr. Mokrai Mihály alpolgármester
Közreműködik: Pénzügyi, Adó és Gazdálkodási Főosztály
Határidő: 2009. december 31.

5. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat oktatási-nevelési intézmények intézményvezetői álláshelyeire történő pályázat kiírására**

Polgármester: Módosító indítvány nem érkezett. Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Közgyűlés 41 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 4 fő) meghozta a

VI-174/31.983/2009. sz. határozatot

Tárgy: Oktatási-nevelési intézmények intézményvezetői álláshelyeire történő pályázat kiírása

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „Javaslat oktatási-nevelési intézmények intézményvezetői álláshelyeire történő pályázat kiírására” című sürgősségi előterjesztést és az alábbiak szerint döntött:

A közgyűlés

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése pályázatot hirdet a melléklet szerinti tartalommal a **Bársony János Általános Iskola** (3531 Miskolc, Bársony J. u. 27/A.), valamint az **Eötvös József Építőipari és Művészeti Szakképző Iskola** (3534 Miskolc, Gagarin u. 54.) intézményvezetői álláshelyére (igazgatói beosztás betöltésére) **2010. március 1-től 2015. július 31-ig** terjedő határozott időre.

Felelős: polgármester
Közreműködik: Jegyzői Kabinet
Határidő: azonnal

(A pályázati kiírás a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

6. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat a Miskolci Városi Lakossági Kártya kedvezményezett körének bővítésére**

Polgármester: Módosító indítvány nem érkezett. Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Közgyűlés 40 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 5 fő) meghozta a

VI-175/31.984/2009. sz. határozatot

Tárgy: Miskolci Városi Lakossági Kártya kedvezményezett körének bővítése

Miskolc Megyei Jogú Város megtárgyalta a „Javaslat a Miskolci Városi Lakossági Kártya kedvezményezett körének bővítésére” című sürgősségi előterjesztést és a következő határozatot hozta:

1. Közgyűlés a Miskolc Kártya kedvezményezett körének bővítését az előterjesztésben foglaltak szerint elfogadja. Kiterjeszti a kártyahasználatra jogosultságot:

- a 14 év alatti állandó miskolci lakcímmel rendelkező gyermekekre és
- a Miskolc MJV Önkormányzatának tulajdonában (résztulajdonában) álló társaságok, intézmények, Polgármesteri Hivatal nem miskolci állandó lakos munkavállalóira

Felelős: polgármester
Közreműködik: X-Centrum Nonprofit Kft.
Határidő: 2009. október 1.

2. Utasítja a kártyarendszert üzemeltető X-Centrum Nonprofit Kft.-t a módosítás haladéktalan bevezetésére. Utasítja a Miskolc MJV tulajdonában működő közlekedési, kulturális, turisztikai, parkolási és sport, szabadidős szolgáltatásokat nyújtó vállalatokat, intézményeket a Miskolc Kártya szolgáltatási szerződésük fentieknek megfelelő módosítására.

Felelős: polgármester
Közreműködik: X-Centrum Nonprofit Kft.
Miskolc Holding érintett tagvállalati és
Miskolc MJV érintett intézményi igazgatók
Határidő: 2009. október 1.

7. sürgősségi napirend tárgya: **Miskolc Megyei Jogú Város Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2010. évi forduló**

Polgármester: Módosító indítvány nem érkezett. Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Közgyűlés 41 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 4 fő) meghozta a

VI-176/31.985/2009. sz. határozatot

Tárgy: **Miskolc Megyei Jogú Város Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2010. évi forduló**

A Közgyűlés megtárgyalta a „Miskolc Megyei Jogú Város Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2010. évi fordulóját” tárgyú sürgősségi előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Közgyűlés:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata csatlakozik az Oktatási és Kulturális Minisztérium által meghirdetett Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzat Ösztöndíjpályázathoz, egyben felhatalmazza a Polgármestert az 1. sz. mellékletben szereplő Nyilatkozat aláírására.

Felelős: polgármester

Közreműködik: Egészségügyi, Családvédelmi és Foglalkoztatáspolitikai Főosztály

Határidő: azonnal

2. Engedélyezi az előterjesztésben szereplő 400 fő keretösszegig a pályázatok befogadását, melyből 370 db-ot „A” típusúként 30 db-ot „B” típusúként lehet benyújtani. Amennyiben az engedélyezett „B” típusú keret erejéig nem érkezik elegendő számú érvényes pályázat, akkor a megmaradó keret szám az „A” típusú pályázatra biztosított keretszámot növeli. Egyben felhatalmazza a Polgármestert, hogy a 2010. évi költségvetésben pályázati önrészként biztosítsa a 3.000.- Ft/fő/hó összeget, melyből az „A” típusban nyertes pályázók 2010. márciusától, a „B” típusban nyertes pályázók 2010. októbertől részesüljenek ösztöndíjban.

Felelős: polgármester

Közreműködik: Pénzügyi, Adó és Gazdálkodási Főosztály

Határidő: 2010. évi költségvetés elfogadása

3. Felhatalmazza a Polgármestert a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat pályázati feltételeinek kiírására – a 2., 3. sz. mellékletek szerint – valamint a pályázattal kapcsolatos döntést megelőző adminisztrációs tevékenységek lebonyolítására.

Felelős: polgármester
Közreműködik: Egészségügyi, Családvédelmi és Foglalkoztatáspolitikai Főosztály
Határidő: 2009. október 1. és 2009. november 23.

4. Felhatalmazza az Ifjúsági, Szociálpolitikai és Sport-, és az Oktatási és Kulturális Bizottságot, hogy a pályázatokkal kapcsolatos döntéseket együttes ülésen hozzák meg, a 4. sz. mellékletben alkalmazandó bírálati szempontok alapján.

Felelős: polgármester
Közreműködik: Ifjúsági, Szociálpolitikai és Sport Bizottság
Oktatási és Kulturális Bizottság
Határidő: 2009. november 23.

(A mellékletek a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

8. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat pályázat benyújtására az ÉMOP-2009-3.1.2/B kódszámú „Kistérségek központi településeinek közlekedés fejlesztésének támogatása” című felhívásra**

Polgármester: Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Közgyűlés 41 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 4 fő) meghozta a

VI-177/31.986/2009. sz. határozatot

Tárgy: Pályázat benyújtása az ÉMOP-2009-3.1.2/B kódszámú „Kistérségek központi településeinek közlekedés fejlesztésének támogatása” című felhívásra

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „Javaslat pályázat benyújtására az ÉMOP-2009-3.1.2/B kódszámú Kistérségek központi településeinek közlekedés fejlesztésének támogatása című felhívásra” tárgyú sürgősségi indítványt és az alábbi határozatot hozza:

1.) A Közgyűlés egyetért a „Miskolc város közúthálózat fejlesztése” c. pályázat Miskolc MJV Önkormányzata által történő benyújtásával.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2009. szeptember 24.
Közreműködik: Polgármesteri Kabinet, Főépítési, Városfejlesztési és rendezési Osztály
Építési, Környezetvédelmi és Városüzemeltetési Főosztály
Pénzügyi, Adó és Gazdálkodási Főosztály

2.) A Közgyűlés biztosítja a pályázat megvalósításához szükséges 27.901 eFt saját erő összegét, mely az Önkormányzat 2010. évi költségvetésébe beépítésre kerül.

Felelős: Polgármester
Határidő: A 2010. évi költségvetés összeállítása és elfogadása
Közreműködik: Pénzügyi, Adó és Gazdálkodási Főosztály

3) A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert, a pályázatok benyújtáshoz és a megvalósításához szükséges dokumentumok aláírására valamint a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Polgármester
Határidő: folyamatosan
Közreműködik: Polgármesteri Kabinet, Főépítési, Városfejlesztési és rendezési Osztály
Építési, Környezetvédelmi és Városüzemeltetési Főosztály

4) A Közgyűlés kötelezettséget vállal arra, hogy az ÉMOP-2009-3.1.2/B „Miskolc város közúthálózat fejlesztése” című pályázat keretében megvalósított beruházást 5 évig működteti és fenntartja.

Felelős: Polgármester
Határidő: A beruházás üzembe helyezésétől számított 5 év
Közreműködik: Építési, Környezetvédelmi és Városüzemeltetési Főosztály

9. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat a „HU-SK (Magyar-Szlovák) 09/01/.2.2.1 A környezetvédelmi tudat emelése a határmenti területeken” című pályázat benyújtására (Vadaspark)**

Polgármester: Módosító indítvány nem érkezett. Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Közgyűlés 40 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 5 fő) meghozta a

VI-178/31.989/2009. sz. határozatot

Tárgy: Pályázat benyújtása a „HU-SK (Magyar-Szlovák) 09/01/.2.2.1 A környezet-védelmi tudat emelése a határmenti területeken” című felhívásra (Vadaspark)

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „Javaslat a HU-SK (Magyar-Szlovák) 09/01/.2.2.1 A környezetvédelmi tudat emelése a határmenti területeken” című pályázat benyújtására vonatkozó sürgősségi indítványt és az alábbi határozatot hozza.

1. A Közgyűlés támogatja a HU-SK 09/01/2.2.1 A környezetvédelmi tudat emelése a határmenti területeken című pályázat benyújtását, melynek megvalósításában Kassa várossal (Vezető Partner) közösen vesz részt.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2009. szeptember 30.
Közreműködik: Miskolc Holding Zrt,
Polgármesteri Kabinet Főépítési, Városfejlesztési,
- és rendezési Osztály,
Pénzügyi, Adó és Gazdálkodási Főosztály

2. A Közgyűlés kötelezettséget vállal arra, hogy Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata a 2010. évi költségvetésében a megvalósításhoz szükséges 7.500 Euró saját erőt biztosítja.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2010. évi költségvetés tervezése és elfogadása
Közreműködik: Pénzügyi, Adó és Gazdálkodási Főosztály

3. A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a pályázat benyújtásához és a megvalósításhoz szükséges dokumentumok aláírására, valamint a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Polgármester
Határidő: Folyamatos
Közreműködik: Miskolc Holding Zrt,
Polgármesteri Kabinet Főépítési, Városfejlesztési
- és rendezési Osztály,
Pénzügyi, Adó és Gazdálkodási Főosztály

10. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat a NANOPOLIS Innovációs Park projekt megvalósításához szükséges támogatásról és kötelezettségvállalásról**

Polgármester: Az alábbi előterjesztői módosító indítványt fogalmazza meg.
A 2. pont törlésre kerül, helyette az alábbi 2. pont kerül megfogalmazásra:

Előterjesztői módosító indítvány:

2. A Közgyűlés hozzájárul ahhoz, hogy a 46395/1 helyrajzi számú „**gyermekváros**” megnevezésű 3 ha 6446 m² alapterületű ingatlan - vagyonrendelet szabályainak megfelelő - tulajdonjogának átruházásához 365.000.000 Ft.+0Ft ÁFA vételárért *bontási kötelezettséggel, legkésőbb 2010. június 30-i birtokbaadással* az alábbi feltételekkel:

a.) Az új tulajdonos vállaljon kötelezettséget a Nanopolis Innovációs Park két éven belüli megvalósítására.

b.) Ha a projekt megvalósítása ellehetetlenül, e körülményt a felek bontó feltételnek tekintik.

c.) A végleges tulajdon átruházási szerződés megkötésének feltétele a szerződés-tervezet Jogi és Ügyrendi Bizottság által történő jóváhagyása.

Polgármester: Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, melyhez módosító indítvány az előterjesztőn kívül – lásd elfogadott határozat – nem érkezett.

A Közgyűlés 24 igen, 0 nem, 17 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 4 fő) meghozta a

VI-179/31.990/2009. sz. határozatot

Tárgy: NANOPOLIS Innovációs Park projekt megvalósításához szükséges támogatás és kötelezettségvállalás

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „*Javaslat a NANOPOLIS Innovációs Park projekt megvalósításához szükséges támogatásról és kötelezettségvállalásról*” című sürgősségi előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a NANOPOLIS Nanotechnológiai Gazdaságfejlesztő Kft., mint projektgazda által megvalósítandó NANOPOLIS Innovációs Park projektet támogatja és felhatalmazza a Polgármestert, hogy a projekt megvalósításához szükséges nyilatkozatokat megtegye.

2. A Közgyűlés hozzájárul ahhoz, hogy a 46395/1 helyrajzi számú „**gyermekváros**” megnevezésű 3 ha 6446 m² alapterületű ingatlan - vagyonrendelet szabályainak megfelelő - tulajdonjogának átruházásához 365.000.000 Ft.+0Ft ÁFA vételárért *bontási kötelezettséggel, legkésőbb 2010. június 30-i birtokbaadással* az alábbi feltételekkel:

a.) Az új tulajdonos vállaljon kötelezettséget a Nanopolis Innovációs Park két éven belüli megvalósítására.

b.) Ha a projekt megvalósítása ellehetetlenül, e körülményt a felek bontó feltételnek tekintik.

c.) A végleges tulajdon átruházási szerződés megkötésének feltétele a szerződés-tervezet Jogi és Ügyrendi Bizottság által történő jóváhagyása.

3. Az Önkormányzat a Gyermekvédelmi Központ elhelyezéséhez és ezáltal az ingatlan kiürítéséhez kapcsolódó - várhatóan 2009. októberében kiírásra kerülő - Társadalmi Infrastruktúra Operatív Programra (TIOP) pályázatot nyújt be. A pályázatra vonatkozó részletes feltételek meghatározására, a kötelezettségvállalások körére közgyűlési előterjesztést kell készíteni, melyben a 2. pontban írtak teljesülését maradéktalanul biztosítani kell.

Felelős:

polgármester

Közreműködik:

Miskolc Holding Zrt.

MIK Miskolci Ingatlan gazdálkodó Zrt.

Határidő:

azonnal

11. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat a belterületi és térségi vízrendezés című pályázat benyújtására**

Polgármester: Módosító indítvány az előterjesztőin kívül nem érkezett. Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Közgyűlés 41 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 4 fő) meghozta a

VI-180/31.991/2009. sz. határozatot

Tárgy: Pályázat benyújtása az „**ÉMOP-3.2.1/C-2009** kódszámú, **Belterületi és térségi vízrendezés**” című felhívásra

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „Javaslat pályázat benyújtására az ÉMOP-3.2.1/C-2009 kódszámú, Belterületi és térségi vízrendezés felhívásra” tárgyú sürgősségi indítványt és az alábbi határozatot hozza:

1.) A Közgyűlés egyetért azzal, hogy Miskolc MJV Önkormányzata összeállítsa és benyújtsa a „**Miskolc, Győri kapu hiányzó csapadékvíz-elvezetésének kiépítése**” című pályázatát

Felelős: Polgármester

Határidő: 2009. szeptember 24

Közreműködik: Építési, Környezetvédelmi és Városüzemeltetési Főosztály
Polgármesteri Kabinet, Főépítési, Városfejlesztési és Rendezési Osztály
Pénzügyi, Adó és Gazdálkodási Főosztály

2.) A Közgyűlés biztosítja a pályázat megvalósításához szükséges 55.556 eFt saját erő összegét, mely az Önkormányzat 2010. évi költségvetésébe beépítésre kerül.

Felelős: Polgármester

Határidő: A 2010 évi költségvetés összeállítása

Közreműködik: Pénzügyi, Adó és Gazdálkodási Főosztály

3.) A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert, a pályázatok benyújtáshoz és a megvalósításához szükséges dokumentumok aláírására valamint a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Polgármester

Határidő: Folyamatosan

Közreműködik: Építési, Környezetvédelmi és Városüzemeltetési Főosztály

4.) A Közgyűlés kötelezettséget vállal arra, hogy a támogatással létrehozott fejlesztés fizikai eredményeit a projekt befejezését követően 10 évig fenntartja.

Felelős: Polgármester
Határidő: A beruházás üzembe helyezésétől számított 10 év
Közreműködik: Építési, Környezetvédelmi és Városüzemeltetési Főosztály

14. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat a Miskolc Város Közoktatásáért Közalapítvány, a Miskolc Város Kultúrájáért Közalapítvány, valamint a Miskolci Speciális Felderítő és Mentőcsoportért Közalapítvány alapító okiratának hiánypótlására**

Polgármester: Módosító indítvány nem érkezett. Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Közgyűlés 41 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 4 fő) meghozta a

VI-181/31.994/2009. sz. határozatot

Tárgy: **Miskolc Város Közoktatásáért Közalapítvány, a Miskolc Város Kultúrájáért Közalapítvány, valamint a Miskolci Speciális Felderítő és Mentőcsoportért Közalapítvány alapító okiratának módosítása**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „Javaslat a Miskolc Város Közoktatásáért Közalapítvány, Miskolc Város Kultúrájáért Közalapítvány, Miskolci Speciális Felderítő és Mentőcsoportért Közalapítvány alapító okiratának hiánypótlására” című sürgősségi előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a Miskolc Város Közoktatásáért Közalapítvány alapító okiratát az 1. sz. mellékletnek megfelelően módosítja.

Felelős: polgármester
Közreműködik: Polgármesteri Kabinet
Határidő: azonnal

2. Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a Miskolc Város Kultúrájáért Közalapítvány alapító okiratát a 2. sz. mellékletnek megfelelően módosítja.

Felelős: polgármester
Közreműködik: Polgármesteri Kabinet
Határidő: azonnal

3. Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a Miskolci Speciális Felderítő és Mentőcsoportért Közalapítvány alapító okiratát a 3. sz. mellékletnek megfelelően módosítja.

Felelős: polgármester
Közreműködik: Polgármesteri Kabinet
Határidő: azonnal

4. A Közgyűlés felkéri a Polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a közgyűlési döntésnek és a hiánypótlási felhívásnak megfelelően a hiánypótlott alapító okiratok B.-A.-Z. Megyei Bíróságnál történő átvezetése érdekében. A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert, hogy az esetleges újabb hiánypótlás esetén a hiánypótlásban foglaltaknak megfelelő intézkedéseket tegye meg.

Felelős: polgármester
Közreműködik: Polgármesteri Kabinet
Határidő: azonnal

(Az alapító okiratok a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

15. sürgősségi napirend tárgya: **Javaslat a Miskolc Turizmusáért Egyesületben való önkormányzati szerepvállalásra az ÉMOP -2008-2.3.1 TDM Szervezet támogatása című pályázat beadására**

Polgármester: Módosító indítvány nem érkezett. Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Közgyűlés 41 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal (nem szavazott: 4 fő) meghozta a

VI-182/31.995/2009. sz. határozatot

Tárgy: Miskolc Turizmusáért Egyesületben Önkormányzati szerepvállalás, az ÉMOP-2008-2.3.1 TDM Szervezet támogatása című pályázat beadása

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „Javaslat a Miskolc Turizmusáért Egyesületben való Önkormányzati szerepvállalásra az ÉMOP-2008-2.3.1 TDM szervezet támogatása című pályázat beadására” című sürgősségi előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata teljes jogú tagként belép a Miskolc Turizmusáért Egyesületbe, annak alapszabályát elfogadja.
2. Vállalja a 2009. évi költségvetésben az Egyesület alapszabályában meghatározott mértékű (belépéssel járó) tagdíjat.

Felelős:

Káli Sándor polgármester

Közreműködik:

Kulturális és Vendégforgalmi Osztály
Pénzügyi, Adó és Gazdálkodási
Főosztály
Jegyzői Kabinet

Határidő:

azonnal

3. Kötelezettséget vállal arra, hogy ÉMOP-2008-2.3.1. TDM Szervezetek támogatása című pályázati felhívásra Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint vezető partner által benyújtandó pályázat megvalósításához szükséges 8.823.000,- Forint önerőt biztosít az Önkormányzat 2009. évi pályázatok önrésze soráról.

4. Felhatalmazza a Polgármestert, hogy az Egyesülettel kötendő Középtávú Együttműködési Megállapodást - a pályázat benyújtásához a nyilatkozatot - aláírja, valamint a Közgyűlés kötelezettséget vállal arra, hogy az Együttműködési Megállapodás dokumentációban meghatározott kötelező elemeit teljesíti.

5. Kötelezettséget vállal arra, hogy csak egy helyi TDM szervezetnek lesz teljes jogú tagja.

Felelős:

Káli Sándor polgármester

Közreműködik:

Kulturális és Vendégforgalmi Osztály
Pénzügyi, Adó és Gazdálkodási
Főosztály
Jegyzői Kabinet

Határidő:

2009. 09.30.

6. Kötelezettséget vállal arra, hogy az Egyesület kiszámítható működésének biztosítása érdekében a projekt megvalósítás időtartamára, **a projekt befejezésétől számított 5 éven keresztül** a TDM munkaszervezet - Tourinform Iroda működési költségeit is tartalmazó - működtetési költségeit kötelezően előírt minimális éves szakmai és működési forrásának legalább 60%-át biztosítja, de minimum 18.000.000,- Forintot.

Felelős:

Káli Sándor polgármester

Közreműködik:

Kulturális és Vendégforgalmi Osztály
Pénzügyi, Adó és Gazdálkodási
Főosztály
Jegyzői Kabinet

Határidő:

2010.

7. A pályázat elnyerését követően a támogatási szerződés jogosultja az Egyesület, ezért Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határoz, hogy az Önkormányzat, mint vezető partner a pályázati jogokat átruházza az Egyesületre.

Felelős:

Káli Sándor polgármester

Közreműködik:

Kulturális és Vendégforgalmi Osztály
Pénzügyi, Adó és Gazdálkodási Főosztály
Jegyzői Kabinet

Határidő:

a pályázati szerződés megkötése
(várhatóan 2010. március)

8. Nyertes pályázat esetén a Tourinform Iroda átadásának lehetőségét, annak módját megvizsgálja, erről a szükséges döntést egy későbbi Közgyűlésen hozza meg.

Felelős:

Káli Sándor polgármester

Közreműködik:

Kulturális és Vendégforgalmi Osztály
Pénzügyi, Adó és Gazdálkodási Főosztály
Jegyzői Kabinet

Határidő:

2010-2011. között

9. Vállalja, hogy amennyiben a TDM valamilyen okból kifolyólag megszűnik, vagy működtetése ellehetetlenül, akkor mint helyi Önkormányzat biztosítja és működteti a turisztikai információszolgáltatást a korábbi feltételeknek megfelelően (Tourinform Iroda)

Felelős:

Káli Sándor polgármester

Közreműködik:

Kulturális és Vendégforgalmi Osztály
Pénzügyi, Adó és Gazdálkodási Főosztály
Jegyzői Kabinet

Határidő:

megszűnés esetén

(Egyesület alapszabálya, nyilatkozat mellékelve)

Polgármester: Ezzel a napirendek szavazásának a végére értek.

A legközelebbi Közgyűlés időpontja: **2009. október 29.**

Az ülést 21:16-kor berekeszti.

k.m.f.

Dr. Mihalecz Péter
j e g y z ő

Káli Sándor
p o l g á r m e s t e r

