



MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÖZGYŰLÉSE

105.185-17/2022.

Jegyzőkönyv

Készült: Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének **2022. november 10.** napján 09 óra 10 perces kezdettel, a Polgármesteri Hivatal Közgyűlési Termében tartott közmeghallgatásáról.

Jelen van a képviselő-testület részéről: Veres Pál polgármester, Bajusz Gábor, Barta Gábor, Bartha György Imre, Bazin Levente Dávid, Cseléné Figula Edina, Erdei Sándor Zsolt, Fodor Zoltán, Gazdusné Pankucsi Katalin, Hollósy Endre András, Kozma István Jánosné, Molnár Péter, Dr. Nagy Ákos, Pakusza Zoltán, Szarka Dénes, Szécsényi Marianna képviselők, Badány Lajos alpolgármester, Szopkó Tibor alpolgármester és Varga Andrea Klára alpolgármester

Később érkezett: Borkuti László Imre, Dr. Kovács László, Dr. Mokrai Mihály, Révész Péter, Soós Attila, Szilágyi Szabolcs képviselők

Távol maradt: Deák-Bárdos Mihály, Kopcsó Gábor, Dr. Simon Gábor képviselő

Meghívottak: Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának jegyzője, aljegyzője, főosztály- és osztályvezetői, a Miskolc Holding Zrt. és tagvállalatainak, valamint az intézmények képviselői a mellékelt jelenléti ív szerint

Veres Pál polgármester: Tisztelettel köszönti a közmeghallgatáson megjelent állampolgárokat, az elektronikus és az írott sajtó képviselőit, a képviselőtársait, Alpolgármester Asszonyt és Alpolgármester Urakat. Köszönti továbbá a Polgármesteri Hivatal, az önkormányzat gazdasági társaságainak, intézményeinek munkatársait, a nemzetiségi önkormányzatok elnökeit.

A közmeghallgatás a vonatkozó törvényi előírás szerint közgyűlési ülésnek minősül. Bejelenti, hogy a Testület 28 tagja közül a jelenléti ív szerint megjelent 19 fő, így a közmeghallgatás határozatképes, amit megnyit.

Kéri, szavazzanak arról, hogy a mai testületi ülésen – a meghívó szerint – közmeghallgatást tartanak.

Megállapítja, hogy a Közgyűlés 19 igen, 0 nem szavazattal 0 tartózkodás (távol: 9 fő) mellett az ülés napirendjét a meghívóban foglaltak szerint állapította meg.

Veres Pál polgármester: Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzata 43. § (2) bekezdése értelmében a közmeghallgatáson az állampolgárok és a helyben érdekelt szervezetek képviselői közérdekű ügyben szólalhatnak fel. Egyedi hatósági ügyekben nem adható szó. Kéri az érdeklődő polgárokat, hogy hozzászólásaikat erre figyelemmel tegyék meg.

Tájékoztatam a jelenlévőket, hogy előzetesen **10** állampolgár jelezte hozzászólási szándékát, továbbá itt a helyszínen **1** fő jelentkezett, hogy szólni kíván a közmeghallgatáson.

A válaszadásra közvetlenül a hozzászólás után kerül majd sor, amennyiben az érintett tisztségviselő, a Polgármesteri Hivatal feladatkörrel rendelkező főosztályvezetője, osztályvezetője vagy az érintett gazdasági társaság, intézmény képviselője olyan mélységben ismeri a felvetett problémát, hogy helyben választ tud adni a felmerült kérdésekre, észrevételekre. Amennyiben a közmeghallgatáson elhangzott közérdekű kérdésekre és javaslatokra azonnali válaszadásra, intézkedésre nincs lehetőség, a kijelölt szerv vagy személy az elhangzott felszólalás tartalmát megvizsgálja, amelyről 15 napon belül választ ad.

A kitöltött felszólalási jegyek alapján fogja szólítani a hozzászólásra jelentkezőket, azzal, hogy maximum 3 perc hozzászólási idő áll mindenki rendelkezésére. A szó megadását követően kéri, hogy a felszólalók kérdéseiket, kéréseiket, észrevételeiket az oldalt elhelyezett mikrofonba mondják el. Kéri, hogy felszólalásuk előtt a nevüket legyenek szívesek bemondani.

Az első felszólalót, **Szőnyi Andort** kéri, hogy fáradjon ki a mikrofonhoz.

Szőnyi Andor: Az Otthonunk Érdekvédelmi Egyesület képviseletében kíván felszólalni. Egyesületük közel 30 lakóközösség 8 ezer miskolci lakástulajdonosát képviseli. Örömmel nyugtázták ugyan, hogy megjelent a Miskolci Naplóban, hogy Miskolc Önkormányzata pályázik a hőszigetelési munkálatokra, uniós pénzre. Tisztában vannak azzal, hogy ez nem holnap lesz, hanem egy bizonyos időnek el kell telnie. Ebből felbuzdulva levelet intéztek az Önkormányzathoz, hogy felajánlják a lakóközösségben szerzett tapasztalatokat, illetve felajánlják együttműködésüket. Ezt megtették május 3-án, majd augusztus végén, de a levelekre sajnos a mai napig nem kaptak választ. Ezt az ajánlatukat változatlanul fenntartják, és szeretnének együttműködni a miskolci lakástulajdonos érdekében az Önkormányzattal.

Annak is örülnek, hogy az Önkormányzat részéről különféle segítségnyújtás indul a lakosság felé. Legutóbb volt a Led-csere program, aminek csak egy szépséghibája volt. Azt elfelejtették, hogy Miskolc lakosai, különösen az idősebb honpolgárok számítógéppel, illetve internetes lehetőséggel nem bírnak. Aki próbált ebbe a programba benevezni, hiába jött el az Ügyfélszolgálatra, kapta az információt, hogy ezt interneten meglehet. Megjegyzni, akinek nem volt ilyen lehetősége, az nem tudott élni vele, tovább ennek van egy hátránya még, hogy az értesítés oda megy, ahonnan az internetes megkérés ment. Amennyiben lehetne, az Önkormányzat felé lenne egy olyan kérésük, hogy a jövőben az Ügyfélszolgálaton is, ha ilyen jellegű segítségnyújtásra lesz lehetőség, ezt vegyék figyelembe, különösen a 80 év körüli lakosság számára.

A felszólalása elején említett levelek másolatát átadja a vezetés részére.

Veres Pál polgármester: Megköszöni a felszólalást.

A kérdés azonnali megválaszolására megadja a szót a Pályázati Főosztály főosztályvezetőjének, Miklós Viktornak, hogy a hőszigetelési pályázatokkal kapcsolatos információkat elmondhassa.

Miklós Viktor: Valóban pályázott az Önkormányzat a 2021/2027.-es uniós forrásokra, amiben a TOP Plusz keretére tudott pályázni a város. Ebben a konstrukcióban, amit kidolgozott az Európai Bizottság a Kormány közreműködésével, amely kapcsán remélik, hogy mihamarabb megszületik a megállapodás. Ebben kizárólag 100%-os önkormányzati tulajdonú ingatlanoknak a felújítására, szigetelésére van lehetőség. Lakossági, magán szigetelésre, illetve felújításra a TOP Pluszban az Önkormányzatnak nem lesz lehetősége a következő uniós időszakban.

Veres Pál polgármester: Kérdése, hogy lakossági pályázatról van-e információ?

Miklós Viktor: Lakossági pályázatot közvetlenül a palyazatmenedzser.hu-n, vagy nfsi.hu honlapon lehet nyomon követni, általában az Otthon Melege Program, vagy olyan szigetelési projektek megvalósítására lehet pályázni, amik eddig is voltak. Kimondott olyan lakossági bevonásra kezdeményező energetikai korszerűsítési pályázatok a következő időszakban nem lesznek elérhetőek, melyeknek utánanézett az operatív programokban, melyek elérhetőek a palyazat.gov.hu honlapon.

Veres Pál polgármester: Megköszöni a választ.

A levelek és a Led kapcsán válaszára megadja a szót Jegyző Úrnak.

Dr. Ignác Dávid jegyző: Válaszában elmondja, hogy a nevezett levéllel nem találkozott, nem tudja, milyen módon került eljuttatásra. Most azonban itt van a kezében, már biztos, hogy érdemben fognak vele foglalkozni.

Led-csere Program kapcsán elmondja, hogy a tegnapi napon érkezett az első szállítmány led, így a 70 ezernek nagyjából a 10%-a már itt van. Raklapon kapják, melynek a szétválogatását a Hivatal munkatársai végzik el. Kiemeli, hogy elkezdődik hamarosan a kiosztása is. Elmondja, hogy 14 helyszínen segítették a regisztrációt, és közel ezer sikeres regisztráció történt a helyszíneken, kifejezetten az internettel, informatikai felkészültséggel nem rendelkező miskolciak számára nyújtották ezt a lehetőséget. Alapvetően oda csak a villanyszámlát kellett behozni az ügyfeleknek, illetve személyazonosító igazolványt, lakcímkártyát, és teljes egészében a kollégái elvégezték helyettük a regisztrációt. Hangsúlyozza, senkit nem küldtek vissza. A program lehetőséget biztosít arra is, hogy egy e-mail címmel több regisztráció történjen. Ennek köszönhetően többen is összefogtak, családi e-mail címeiket adták meg. A Nemzeti Adó- és Vámhivatal, illetve az Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalnak az előírásai alapján a regisztráció során egy nagyon komplex folyamatot kell végig vinni, hogy minden jogszabálynak megfeleljenek. Természetesen az Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság felügyelete mellett, tehát ezek az adatok teljes biztonsággal vannak kezelve. Nagyon fontos, hangsúlyozza, hogy muszáj ezt az online regisztrációt végig vinni, különben nem lehet egyik hatóság felé sem igazolni ezeket a felhasználásokat. Ezek támogatások, amiknek konkrét előírásai vannak.

Veres Pál polgármester: Megköszöni a választ, melyet annyival egészítene ki, hogy azt tervezik, hogy ha ehhez az első regisztrációs időszakhoz kapcsolódó Led-csere Programot be tudják fejezni, ami néhány hét, utána már tárgyalnak a céggel, hogy egy következő hullámban megismétlik azoknak a miskolciaknak, akik ebben a szakaszban lemaradtak erről. Kéri a miskolciakat, hogy ha ez megnyílik újra, bármi anomáliát észlelnek, akkor jelezzék a Hivatal felé, meg fogják oldani.

A következő felszólalót, **Simon Lászlót** kéri, fáradjon ki a mikrofonhoz.

Simon László: Három témában szeretne javaslatot tenni a városnak. A Cementgyár kapcsán a Futó utca és Pesti út találkozásánál javasol egy jelzőlámpa elhelyezését. A Futó utcából besoroló jármű sem körültekintéssel, sem tükörből nem tudja a belvárosból érkező járműforgalmat felügyelni.

Másik téma az, hogy a Miskolc volt LKM 6-os kapu 101-es intézetnél van egy kanyar a Kórház utca és Téglagyári utca között, amelyikben az autók sorra neki ütköznek a kerítésnek. Ezt az évtizedeken keresztül betört kerítések sora bizonyítja.

Harmadik javaslata a város felé a Tatárdomb környékére vonatkozik. A Kabar utca és a Tatárárok között körülbelül félúton van egy hegyes szögű vasúti kereszteződés. Javaslata, hogy ezt a sín pályát tegyék csúszásmentessé, mert nedves körülmények között ez a sín pálya nagyon csúszik. Saját bőrén tapasztalta, hogy pillanatok alatt átkerült a szembejövő forgalomba.

Van még egy negyedik javaslata, melyet nem rögzítettek írásban előre. A városnak be kellene szereznie egy nagyteljesítményű utcaseprő gépet, melyet folyamatosan működtethetne, mert a város utcái nagyon-nagyon elhanyagoltak.

Veres Pál polgármester: Megköszöni a javaslatokat.

Válaszadásra megkéri Durda Péter osztályvezető urat, hogy amire rögtön tud, válaszoljon.

Durda Péter: Simon Úr által beterjesztett első kérdése válasza. A közlekedési lámpa pótlólagos telepítésével kapcsolatban elmondja, hogy a szóban forgó útszakasz az állam tulajdona, melynek kezelője a Magyar Közút Nonprofit Zrt., ezért az Önkormányzat hatáskörrel, illetve illetékességi körrel ebben a témában sajnos nem rendelkezik. Írásban azonban javaslatot fognak tenni a Magyar Közút Zrt.-nek.

A második felvetett problémára, a hegyesszögű vasúti kereszteződéssel kapcsolatban a MÁV Zrt. az illetékes, a 30/1988. évi rendelet, illetve a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény alapján. Szintén javaslatot fognak tenni a MÁV Zrt.-nek, mert nem tud az Önkormányzat intézkedni.

Harmadik témakör, a Gózon Lajos utca, Kórház utca, Téglagyári utca balra döntését, vagy a kanyar külső ívének megemelésével kapcsolatban tájékoztatásul elmondja, hogy az adott útszakaszon 30 km/h-s sebességkorlátozás nem indokolja a túlemelés bevezetését. A hatályos műszaki szabvány szerint, amennyiben a túlemelésre vonatkozó sebességhatár megtartásával a megvezetési képességét nem látja el, kifejezetten tilos alkalmazni. Ez esetben – tekintettel az alacsony sebességhatárra – nyilván megvezetésről nem beszélhetnek, tehát a 30 km/h-s sebességtábla a döntő.

Veres Pál polgármester: Megköszöni a választ.

Kérdése, hogy az utcaseprő gép tekintetében hivatalos válasza megadja a szót Kertész Bélának, a Városgazda Kft. műszaki vezetőjének.

Kertész Béla: Válasza, hogy az elmúlt hónapokban szétnéztek a piacon, hogy egy modern seprőgép, ami az említett feladatokat el tudja látni, 100 millió nagyságrendbe kerül. Kiemeli, ez egy komoly beruházást igényel, hogy ha egy ilyen gépesítést szeretnének végrehajtani. Ez nyilván az Önkormányzat pénzügyi lehetőségeinek a függvénye, hogy mikor tudnak egy ilyen modern és minden tekintetben a feladatokat ellátó, és magas színvonalon takarító gépet beszerezni. Kéri, hogy legyen Simon Úr türelemmel, amíg a pénzügyi lehetőségek biztosítani fogják azt, hogy egy ilyen nagyértékű gépnek a beszerzését meg tudják valósítani. Addig is a kézi takarítás, valamint a meglévő, elhasznált gépparkukkal az, amit meg tudnak oldani, azt folyamatosan végzik. Reméli, hogy ez mindenki meglegedésére meg is fog tudni valósulni. A lombgyűjtés időszakában egyébként is szemetesebbnek tűnik a város, hiszen folyamatosan hullik a lomb. Az egyik helyen felseprik, de lehet félóra múlva ugyanúgy megjelennek a falevelek.

Veres Pál polgármester: Megköszöni a választ.

A 3. sorszámmal rendelkező felszólalót, **Négyesi Barnabást** kéri, hogy szíveskedjen kifáradni a mikrofonhoz. Megállapítja, hogy nem érkezett, így kéri a 4. felszólalót, **Kovács Árpádot**, hogy fáradjon ki a mikrofonhoz.

Kovács Árpád: Elmondja, hogy a MILAK-os lakások egyik bérlőjeként kért szót a többiek, 29 család nevében is. Tette ezt azért, mert 2022. szeptember 29-én a Közgyűlés hozott egy olyan határozatot, amelyben ezekről a lakásokról, azok hasznosításáról lemond, átadja a MILAK Kft.-nek hasznosításra. Ezt teszi úgy az Önkormányzat, hogy közben megemelik a lakbérüket, amivel semmi bajuk nincs, tudták, hogy bekövetkezik, elfogadják. Az elintézési módjával azonban nem értenek egyet, ugyanis itt emberek életéről, lakhatásáról van szó. Olyan levelet kaptak, hogy amikor lejár a szerződés, költözzenek ki. Nem volt olyan, hogy felajánlanak egy lakást, vagy azt, hogy vegyék meg, hanem hogy költözzenek ki. Úgy hiszi, ilyet egy Önkormányzat nem engedhet meg magának. Ettől függetlenül elfogadja azt, hogy az Önkormányzat bajban, van. Azonban bele kell gondolni, 29 lakásról van szó, amit a bérleti díj kapcsán, ha megnéznék, a cégnek minden évben 20 millió forintot jelent úgy, hogy azért nem csinál semmit. Elmondja, hogy a MILAK Kft.-nek a nyilvános cégadatok szerint a nettó árbevétele 88 millió forint volt tavaly. A 25%-át úgy kapja meg, hogy semmit nem

csinál. Ők olyan bérlők, akik újítják a lakásaikat, valóban fizetnek és nem halmoznak fel köztartozást. Tehát ez velük szemben egy inkorrekt eljárás. Az egyik Hölgynek a levelében az szerepel, hogy 2022 decemberében jár le a szerződése. A Hölgy 82 éves anyja, aki együtt él a beteg, stroke-os fiával, aki munkaképtelen, és költözzenek. Ezt nem tudja elfogadni. A másik szomszédja egyedül neveli a gyermekét, pedagógus. Hangsúlyozza, nyilván azért kényszerülnek rá az albérletre, mert a banknál nem hitelképesek, vagy azért, mert még fiatalok, vagy mint ő, aki már öreg. Kéri a Közgyűlést, hogy revideálja ezt a határozatát, gondolja újra, ugyanis emberek életével, lakhatásával játszanak. Az előterjesztésben volt szakmai és volt gazdasági következmény, de társadalmi és emberi következmény nem volt megfogalmazva. Pedig – hangsúlyozza – itt emberek életéről van szó.

Veres Pál polgármester: Megköszöni a felszólalást. Elmondja, értesültek erről az anomáliáról. Éppen ma reggel írt alá egy levelet pont az említett Hölgy és fia ügyében, amiben megoldást próbálnak keresni, de az összes többi lakóra vonatkozóan is próbálnak eljárni. Kéri Zoltán ingatlangazdálkodási igazgató urat kéri, hogy válaszoljon. Előtte azonban megerősíti, éppen az ülés megkezdése előtt írta alá ezt a levelet, ami a hozzá érkezett észrevétel alapján az adott családhoz a megoldás keresése érdekében írták.

Kéri Zoltán: A 2022. szeptember végi közgyűlési döntés alapvetően arról szól, hogy ezek az úgynevezett PPT-s lakások az önkormányzatok bérlakás programból kikerülnek, és a lakások tulajdonosa, a MILAK-ÉP Kft. hasznosítja tovább. A cég tulajdonosa a Miskolc Holding Zrt., így magát az ingatlan hasznosításokat a Miskolc Holding Zrt. végzi. Ezekben a lakásokban a bérlők, lakók pályázat útján kerültek be. A pályázat határozott idejű szerződésekről szólt, melyek lejárnak. Alapvetően nem kötelezettség az, hogy tovább bérbeadásra kerüljenek ezek a lakások. Jelen pillanatban az a MILAK-ÉP, így a Miskolc Holding konstrukciója, hogy a lejáró szerződéseket követően valószínűleg értékesíteni fogja a lakásokat. Egyelőre ezt még vizsgálják. Vannak továbbá üres lakások, amiket meg fognak hirdetni, megvizsgálják, hogy a piac hogyan reagál ezekre az értékesítésekre, valóban lesz-e piacképes kereslet a lakásokra. Ezt követően tudnak arról dönteni, azzal foglalkozni, hogy a lejárt szerződéseknél megüresedő lakásoknak mi legyen a sorsa. A tájékoztató levél, amit küldtek, az arról szól, hogy ezek a szerződések lejárnak. Az nincs benne, hogy holnap reggel ki kell költözni, és arra sem vállalt a cég kötelezettséget, hogy a szerződéseket meghosszabbítják. Ezeket egyesével kell megvizsgálniuk, és egyesével fognak a bérlőkkel egyeztetni. Amennyiben lehetőség lesz a szerződések hosszabbítására, akkor megteszik a hosszabbítást. A bérleti díjak kapcsán elmondja, hogy annak emelkedése a közgyűlési döntéstől függetlenül is megtörtént volna. Az Önkormányzat hatályos rendelete 2023. január 1-jén hatályba lépő, vagy érvényessé váló bérleti díjakat tartalmazza. A PPT-s lakásokkal kapcsolatban annyi konstrukció változás lenne, amiről tájékoztatták a bérlőket, és a bérlők nagyrésze ezt a szerződés módosítást alá is írta, hogy 2023. január 1-jével a rendeletben lévő bérleti díjakat fogják érvényesíteni. 2024. január 1-jét követően a KSH által meghatározott infláció mértékével fog növekedni a bérleti díj.

Veres Pál polgármester: Megköszöni a választ. Megerősíti, ahogy Igazgató Úrtól is elhangzott, keresik a megoldást.

Kovács Árpád: Azt megértik és azzal semmi gond nincs, hiszen emelkednek az árak, és tisztában vannak azzal is, hogy nem halálukig tartó örökös bérleti joguk van, azonban, ha megszűnik egy szerződés, legalább ajánljanak fel mást, és lehetőleg lakható ingatlant.

Veres Pál polgármester: Igazgató Úr részéről el is hangzott, hogy egyénileg megvizsgálják ennek a lehetőségét. Nyilvánvalóan nem fogják a bérlőket válasz, illetve segítség nélkül hagyni. Hangsúlyozza, a legégetőbb ügyben, ami el is hangzott, már intézik is, hiszen az decemberben lejáró szerződés.

A következő jelentkezőt, **Dargai Sándorné** betegséget jelentett, tehát nem lesz itt. A következő felszólaló, **Szűcs Mónika Marianna** szintén nem tudott megjelenni, így **Láng Rudolfot** kéri, szíveskedjen kifáradni a mikrofonhoz.

Láng Rudolf: Röviden ismertetné panasz beadványát, mert az időkeret erre ad lehetőséget. A Vas utca végében lévő Szinva patakon átívelő gyalogos híddal van problémája. Ezt több hónapja lezárták, semmi kiírás nincs, hogy meddig tart majd. Ez 5-6 utcának a lakóit érinti, mint a Vas, Acél, Kavics utcát, a Fém, Réz és Kohó utcákat részben. Lényeges probléma az is, hogy a lakosság nagy része használja azt a buszmegállót, ahova vezet ez a híd. A lezárása miatt a közlekedés problémásabb, orvosi vizsgálatok elérésében, bevételek, ügyintézetekben és minden más célból is használják a hidat, vagyis használnák, ha lehetne. Ugyanez a probléma azokkal a buszmegállókkal, amik ott vannak, mert nem fedett, mint a város más részein. Elmondja, a városban nemhogy mindenütt fedett megálló van, de még sokat ki is cseréltek. A gyár oldalán volt egy nagyon régi, 50-60 éves megálló, a felújításkor lebontották, és elfelejtettek mind a két oldalon új buszmegállót létesíteni.

Másik probléma, hogy a Vas utcának a főutcára való becsatlakozásánál nem folyik le a víz, csenger keletkezik ott. Az autósok sokszor nem veszik figyelembe, hogy a gyalogos arra közlekedik, így gyakorta sáros vízzel lelocsolják őket. Ezt jelezték is a képviselőknek, de ígéretet hiába kaptak, eddig nem történt semmi.

Veres Pál polgármester: Megköszöni a felvetést. Kéri, hogy válaszoljon először Durda Péter osztályvezető úr a gyalogoshíd probléma kapcsán.

Durda Péter: A Vas utcai híddal kapcsolatban az alábbi tájékoztatást tudja nyújtani. Valóban, május óta le van zárva, sajnos a műszaki állapota nem tette lehetővé a további gyalogos közlekedést, a hossz-, illetve a keresztirányú tartók teljesen elkorrodáltak. Elvégeztettek egy vizsgálatot, amely előírta, hogy ezt sajnos le kell zárniuk. A felújítás költsége 20-30 millió forint közötti költség lenne, ami jelenleg a költségvetésben nem áll rendelkezésre. Amennyiben ez megváltozik, és rendelkezésre áll, akkor a továbbiakban intézkednek, illetve pályázati forrás bevonásával majd intézkednek, amennyiben lehetőség lesz rá.

A Kiss Ernő úti buszmegállóval kapcsolatban elmondja, hogy két részre kellene bontani a kérdést. Az egyik az Újgyőri főter irányába található megállóhely, amely a mérete alapján nem alkalmas a jármű fogadására, mivel a beálló autóbusz tükre részben a járdaszívet fölött kerül megvezetésre, így a váró tetőzetében elakadna, és kölcsönösen megrongálnák egymást. A Belváros irányába viszont elegendő hely áll rendelkezésre, és valóban volt ott korábbiakban egy fedett buszmegálló, amely évekkal ezelőtt lebontásra került. Amennyiben rendelkezésre állnak források, a megállóhelyek karbantartását végző Városgazda kapacitása, illetve anyagi helyzete engedi, a fedett buszmegálló visszaállítását kezdeményezni fogják.

A Vas utca, Andrassy utca csapadékvíz elvezetésével kapcsolatban arról tájékoztatja Láng Urat, hogy itt két miskolci érdekelt cég is van, az egyik az önkormányzati utak karbantartásáért felelős Miskolci Városgazda Nonprofit Kft., a másik a MIVÍZ Kft.. Az utóbbival felvették a kapcsolatot, kamerás vizsgálatot fognak elvégezni, és amennyiben a vizsgálat arról dönt, hogy egy átmosatás szükséges, akkor a MIVÍZ munkatársai elvégzik a közeljövőben.

Veres Pál polgármester: Kérdése, hogyha súlyosabb a helyzet, ha összeroppant a cső, akkor mi az eljárás?

Durda Péter: A kamerás vizsgálat fogja eldönteni, ezt jelenleg nem tudják.

Veres Pál polgármester: Megköszöni a választ. Elmondja, hogy ez a 20-30 milliós forrás valóban nem áll most a rendelkezésre. Az utak felújításával kapcsolatban a TOP Pluszos – már emlegetett

– keret lesz majd a megoldás. Nagyon bíznak benne, hogy sikerül majd ezeket a forrásokat lehívniuk. Megjegyzi, most jelen pillanatban valóban nincs ennyi. A buszmegállóknál megvizsgálják azt, hogy egyébként a felújított buszmegállóknál a leszerelték közül van-e olyan, amit oda fel tudnak szerelni. Indítványozni fogják, hogy ahol lehetséges, történjen meg ennek az elhelyezése. A csapadékvíz elvezetésre pedig a válasza megadja a szót Vojtilla Úrnak.

Vojtilla László Zoltán: Az érintett csatornaszakaszt már kitisztították, ami a Győri kaputól a Szinváig vezet el a csapadékvíz, a probléma azonban egy kicsit összetettebb. A Győri kapuban az út szintje mélyebben van, mint a Vas utca egyik része, itt fejlesztést kell majd végrehajtani, körülbelül 10 méterrel meg kell hosszabbítani a csapadécsatornát a Győri kapu irányába, és két új csapadék elevezető rácsot beépíteni. Nem lesz egyszerű a tervezése sem, mert közmű keresztezések sora várható a Győri kapu szélében menő vezetékeket, kábeleket tekintve. Igazából a Győri kapu burkolatának a csapadékvízéről van szó, azt kell alaposabban megnézni és áttekinteni. Hangsúlyozza, amit az üzemeltetésben meg lehetett tenni, azt már megtették. Az a víz, ami eljut a lefolyórácsig, az megy a Szinvába, azzal már nincs gond.

Veres Pál polgármester: Megköszöni a választ és kéri Igazgató Úrtól, hogy folytassák ennek a vizsgálatát.

A nyolcadik felszólalót, **Völgyesi Annamáriát** kéri, hogy fáradjon ki a mikrofonhoz és ismertesse kérdését.

Völgyesi Annamária: Kicsit szomorúan áll itt, mert megint itt kell, hogy álljon, ugyanis amióta itt volt, nem változott semmi, pedig a problémáik olyan egyszerűen orvosolhatóak lennének. Sajnos még mindig nincs mindenkinek szemétszállítása, és kérdése, hogy ki ezért a felelős. A rendészek munkájával kapcsolatban illedelmesen beszél, pedig inkább káromkodni szeretne. Mindenről csinálnak felvételt, de olyan arcpirító dolgokat megengednek maguknak a rendészek, mezőőrök intézkedés közben, vagy annak hiányában, hogy már túl megy minden határon. Ki se jönnek, de ha mégis, akkor ülnek az autóban és ki se szállnak intézkedni. Amikor szól ismét a diszpécsernek, a rendészek kijönnek újra és ülnek a kocsiban. A lakosokban óriási harag van. A Lilliom utcát említi példaként, Dargainé nézi kamerán keresztül. Egyszerű dolog, szemétszállítás, lakcímkártya ... ki se szálltak. De volt, hogy a mezőőr ült a lován, felhívta a figyelmét, hogy erre vagy arra a portára el kellene menni és ellenőrizni az ott lakókat, akik egyébként illegálisan vannak ott. Erre az volt a választ, hogy ott már volt ellenőrzés. Elmondja, tudja, ott volt, akkor elköltöztek, majd visszajöttek, és a probléma ugyanúgy fennáll. A válasz az volt, hogy egy idő után az állampolgárok, mert ők is azok, elunják az állandó intézkedést. Hangsúlyozza, hogy felvétele van róla, tehát nem a semmibe beszél. Megkérdezte, hogy akkor minek van, azért, hogy megjárassa a lovat? Erre az volt a válasz, hogy lehet. Tehát a rendészek munkájával, nem a vezetővel van a problémája. Egy vezető soha nincs kint akkor, ha egy rendész vagy mezőőr dolgozik, nem tudhatják, hogy mit csinálnak, ezért is szeretne visszajelezni, hogyan dolgoznak. El kell mondania, hogy aljas módon, közönyösen, pofátlanul, a többség. Nem állítja, hogy minden rendész és mezőőr ilyen, de a többség igen.

Az utak állapotával kapcsolatban már folyamodtak egyszer a vezetéshez, hogy az utakat, amelyeken közlekednek, amelyek most önkormányzati tulajdonban vannak, lehetőség szerint adják az ő tulajdonukba. Sajnos kijöttek tavasszal, végig gyalulták az utat, lenyomták a meglévő követ róla, azzal, hogy majd hoznak újra követ, ami nem történt meg. Egy nagy kocsi követ kihoztak, elosztották négy helyre. Ők vállalják azt, hogy ha a tulajdonukba kerülnek az utak, akkor azokat rendben fogják tartani. Ez nem vagyon, ez gyakorlatilag egy pénznyelő, ami az Önkormányzatnak minden éven veszteséget okoz. A másik nagy probléma az, hogy a tulajdonosok már perelni fogják az Önkormányzatot, mert egyszerűen tönkremennek az autók az utakon, valamit muszáj lenne ez ügyben tenni. Ők vállalják azt, hogyha az övék lesznek az utak, akkor ez leesik az Önkormányzat válláról. Nyilván úgy lenne, hogy megcsinálnák a megfelelő vízelvezetőket hozzá, hiszen a fő probléma az, hogy elmossa a víz az utat, leviszi a követ.

A negyedik probléma a rendőrséggel van, mert amikor egy kiérkező rendőr intézkedéskor azt mondja nekik, hogy ők alkalmazkodjanak a törvénysértőkhöz, és erről szintén felvétel van, akkor újra nyílik a bicska a zsebükben. Miért ők alkalmazkodjanak egy törvénysértő emberhez? Hangsúlyozza, felvétele van. Ezt egy rendőr, hogy meri magának megengedni?

Veres Pál polgármester: Kérdése, hogy konkrétan a Liliom utcáról van szó?

Völgyesi Annamária: Az egész terület, Szarka-hegy, Fenyő utca, Dália utca, Orgona utca, kompletten az egész terület, Jónás-hegy.

Veres Pál polgármester: A rendészet vezetőjének, Vincze Úrnak adja meg a szót.

Vincze Csaba: Emlékei szerint a Hölgy néhány héttel ezelőtt bejelentkezett hozzá, és időpontot is kapott a titkárságon, hogy egyeztessenek a felvázolt problémákról, azonban nem jelent meg, nem tudtak beszélni, és így meglehetősen nehéz kommunikálni bármiről is. A Miskolci Önkormányzati Rendészet intézkedésével kapcsolatban, amennyiben érintett és problémásnak látja, fogadókészek bármilyen jelzés kivizsgálására, de ehhez az kell, hogy tudjanak róla, konkrét helyről, időpontról, enélkül nem áll módjában kivizsgálni. Úgy gondolja, hogy azt a fajta minősítést, amit a kollégáival szemben alkalmazott, azt vissza kell, hogy utasítsa. Megismétli, hogy nyitottak, bármikor, akár e-mailben is jelezheti az ugyfelszolgalat@mior.hu-ra és meg tudják beszélni, le tudják egyeztetni mindazt, amit felsorolt. A lovas mezőőrök kapcsán elmondja, hogy jelen pillanatban egy van állományban, akit nyilván egyedül nem tudnak kiküldeni szolgálatba, és ez már néhány hónapja sajnos így van. Felhívja arra a figyelmet, hogy az esetleges problémákat jelezni szükséges, és lehetőleg időben, mert akár ő, akár a vezető kollégái nyitottak bárminek a kivizsgálására.

*Völgyesi Annamária mikrofon nélkül válaszol,
miszerint ez már egy évek óta fennálló probléma,
hogy azok az emberek, akik ezt a munkát elvállalták, ilyen színvonalon végzik.*

Vincze Csaba: Megismétli, hogy általános jelzéssel nem nagyon tud mit kezdeni, konkrét helyre, időpontra, konkrét információra van szüksége. Ezt áll módjukban kivizsgálni, azt, hogy hogyan viselkednek és mit csinálnak így általában, ezzel nagyon nehéz bármit is kezdeni. Kéri, hogy amennyiben olyan konkrét információja van, ossza meg velük, ki fogják vizsgálni, és természetesen, ha szükséges és indokolt, abban az esetben a szükséges lépéseket meg fogják tenni.

Veres Pál polgármester: Megköszöni a választ, és kéri Igazgató Urat, hogy egyeztessenek időpontot, amennyiben nyitott Igazgató Úr és a Miskolci Önkormányzati Rendészet arra, hogy az ilyen ügyeket kivizsgálja.

A rendőrséghez a jelzést továbbítani fogják, és ugyanaz lesz a helyzet, véleménye szerint a rendőrség kezdeményezni fogja a megbeszélést. Kiemeli, hogy ez nem az Önkormányzat hatásköre, hiszen a rendőrség függetlenül, illetve részben függetlenül működik.

A további, az utcával kapcsolatos dolgokat megvizsgálják, az egy komoly vagyoni jogi kérdés. Kéri az illetékes kollégáját, hogy ezt vizsgálják meg, és írásban adjanak választ, amelyre 15 nap áll rendelkezésükre, ahogy azt az ülés elején említette is.

A kilencedik felszólalót, **Filipinyi Pétert** kér, hogy fáradjon ki a mikrofonhoz.

Filipinyi Péter: Elmondja, hogy minden évben, ha lehetőség van rá, megjelenik ugyanebben az ügyben, ami Csermőke dűlő, zúzalékos terület ügye. Ez jelenleg is olyan állapotban van, hogy konkrétan járhatatlan. Van egy kritikus szakasz, ami a Csermőke dűlő egyes térképeken Gólyahír dűlőként szerepel, mert akárhány térképen nézik, mindenhol másképp szerepel, de Szilágyi

Szabolcs is volt vele megnézni, a terület akkor is kritikus állapotban volt. Az Y-tól felfele egy 200 méteres kritikus szakasz van, ahol kicsit meredekebb. Évente van, amikor csak tolólapos géppel megtolják az utat, amit köszönnek, de ez az első esőig jó csak, utána ugyanúgy járhatatlan. Ebből a sok apró kivitelezésből lehet, hogy egyszer kellett volna azt a szakaszt úgy megcsinálni, hogy elfogadható végleges megoldás lenne. A fenti rész, ahol becsatlakozik ez az út, mindkét útnak olyan lejtése van, hogy pont az útra vezeti a vizet, ami így az úton folyik végig. Valami olyan megoldást szeretnének, ami legalább egy évig tartana, nemcsak a következő esőig.

Veres Pál polgármester: Megköszöni a felvetést, ami sajnos visszatérő probléma a zúzalékos utak esetében. Sajnálatos módon Miskolcon szépszámmal vannak ilyen utak, amik hasonló problémákkal küzdenek. Az nyilvánvaló, ahol meredekebb, ott ez fokozott. Válaszadásra megadja a szót Kertész Úrnak.

Kertész Béla: A zúzalékos utak kapcsán elmondja, hogy közel 30 éve birkózik a problémával, amióta a Városgazdánál dolgozik, de lehet van 40 éve is. Miskolc nem egy alföldi település, itt vannak hegyek, völgyek, dombok. A nagyobb probléma az, hogy ezeket az utakat csak úgy lehetne véglegesen megoldani, ha egy fix, szilárd burkolatot kapnának. Úgy hiszi, ez esetben több száz millió forintról kellene, hogy beszéljenek, hogy ezt a végleges megoldást megtalálják. Továbbá a legnagyobb gond, hogy úgy vannak a telkek kiépítve, hogy az a félméter még a telekhez jó lesz. Igen, csak az pont a vízelvezető ároknak lenne a helye. Régen, amik ki lettek mérve területek, utak, az utak szélessége megvan, csak mindenki kerítkezett egy picit, és még egy picit. Erre legjobb példa a Komlóstetőt és Tapolcát átvezető út. Az alá mindent csináltak, mart aszfalttól kezdve mindent, de ott is a kerítések belógása miatt nem lehetett egyszerűen vízelvezető árkot építeni. Ha ott is esik az eső, már a mart aszfaltot is kezd felkapni, felgyűrni, és még nagyobb kátyúk keletkeznek. Ez egy ilyen domborzati viszonytal rendelkező város. A zúzalékos utak mind külterületek felé nyúlnak. Nagy a kiköltözők száma, így nem az az útterhelés van meg, mint ami megvolt ezelőtt 30 évvel. Már lakosok vannak, és gépjárművek. Ami lehetőségük van, és amit a pénzügyi kassza enged, megpróbálják gréderrel, hogy ne kellessen plusz anyagot vinni, legyalulni, utána behengerelni. A víz azonban lefele folyik, és ahol a víz az út, ott mindig az lesz, és lehordja a zúzalékot. Ez ilyen sziszifuszi munka. A mai technológiával, technikai eszközök segítségével csak ezt tudják csinálni, amihez a lakosság türelmét kéri.

Veres Pál polgármester: Megköszöni a választ. Annyi tud még biztatólag mondani, hogy Miskolc város közlekedési rendszerének vizsgálatát már elvégezték, valamint készítik elő – ahogy említették – azokat az Európai Unió források felhasználását, amelyek része lehet az úthálózat javítása és fejlesztése. A kollégái összeállítottak, illetve összeállítanak egy olyan jegyzéket, amiben azok az utak szerepelnek, aminek a megoldása már elkerülhetetlen, hiszen annyi panasz érkezett, hogy akkora a terhelése. Nem tudja, hogy a nevezett utca benne van-e, de megvizsgálják a jelzést, hogy ha nem, akkor belekerülhet-e abba a körbe, amibe a következő Európai Unió időszakba ilyen forrásokat tudnak tenni. Sajnos, ahogy Kertész Úr is mondta, számos kilométernyi ilyen úttal rendelkezik a város, és egyelőre valóban ez több száz milliós, közel 1 milliárdos beruházás számításaik szerint, ami ennek a végleges megoldását jelenti. Természetesen tudja, hogy ez nem boldogítja az ott lakókat, de igyekeznek mindent megtenni annak érdekében, hogy a leginkább használható és leginkább rossz állapotban lévő utakat legalább időlegesen rendbe tegyék, amennyiben lehetőség lesz rá az EU-s forrásokból, akkor véglegesen is megpróbálják a problémát megoldani.

Malárcsik Gábor Ferencet kéri, hogy tegye meg hozzászólását. Megállapítja, hogy nincs jelen. Az előzetesen jelentkezett felszólalók után szólítja, **Novák Józsefnét**, akik a mai napon, a közmeghallgatás megkezdését megelőzően, a helyszínen jelezte hozzászólási szándékát.

Novák Józsefné: Megköszöni a szót. Elmondja, hogy nagyon fontos dolog miatt érkezett. Diósgyőrből jött, és óriási probléma az, hogy a számozott utcában lévő lakókat hova fogják

integrálni, mert Diósgyőrben félnek és nem tudják, hogy mi fog történni. Kérik a kérdésre válaszolni. Diósgyőrnek elege volt a fészekrakókból és elege van abból is, hogy a megkérdésük nélkül döntenek olyan kérdésekben, amit a lakossággal meg kell beszélni. Varga Andrea alpolgármesternek köszöni a lakossággal való egyeztetést, de kéri, hogy figyeljenek jobban rá. Itt kimondottan arra gondol, hogy hajléktalan szállást tettek a szolgáltató háznál Diósgyőr kellős közepére. Ott, ahol a nyugdíjasok, ott, ahol a kiscsaládosok járnak, és inzultálják az embereket. Hiába a Rendészet és hiába minden intézkedés, de az, amikor a lakosságot veszélyeztetik és inzultálják és a lépcsőházakba bemennek és ott elvégzik a dolgukat, úgy gondolja, hogy ezt ők sem szeretnék. Ezért nagyon fontos, hogy ezt a hajléktalan szállást, ha lehet, minél hamarabb megszüntetni Diósgyőrben, mert félnek az emberek és jogosan. Másik dolog: a Táncsics Mihály téren – ez megint csak egy szóbeszéd és erre kérne választ, hogy – igaz-e, hogy ukrán családok betelepítése történt, és ha igaz, akkor milyen módon történt ez?

Másik témaköre a közlekedés, ami katasztrofális. Úgy gondolja, hogy ezt a jelenlévők is tudják és érzik is. Azért mondja ezt, mert Ongárról hamarabb be lehet jönni Miskolcra, mint Diósgyőrből Miskolcra. Kéri, hogy becsüljék meg a nyugdíjasokat, becsüljék meg a dolgozó embereket, és becsüljék meg a kisgyerekes családokat is, ebben kéri, hogy mi várható és mit szándékoznak ezen a területen tenni, fontos lenne, mert ott a múlt, ott a jövő és a jelenben vannak, most kellene tenni. Kéri a segítségeket. A személyszállítással kapcsolatban is szeretne szólni. Nem mindenki tudja, de társasházban lakók, lakásszövetkezetben lakók a személyszállítási díjat a közös költséggel egyben fizetik. 2009-ben 17.951 aláírással kérték, hogy az egyedi számlázást vegyék alapul. Ez azért jó, mert nagyon sok a „potyautas”, azok helyett is fizet a társasház, a lakásszövetkezetek, akik egy forintot nem fizetnek be. Ez a hátralékokat óriási mértékben megemeli. Ezért kérik, hogy amennyiben lehetőség van rá, akkor segítsenek ebben és – a kollégája is felszólaló volt az Otthonunk Érdekvédelmi Egyesület igazgatósági tagja, – hogy ha kell, akkor kooperáljanak és beszéljenek erről.

Veres Pál polgármester: Megköszöni a felszólalást. Igyekeznek írásban válaszolni minden felvetésre. Két közgyűléssel ezelőtt a számozott utcák rehabilitációja ügyében szóltak, de ezt írásban le is teszik. Nem tud róla, hogy a Táncsics térre ukrán családokat telepítene be bárki, körbe néz a teremben, de nem tud róla. A közlekedéssel kapcsolatban egyetlen apró gond van: a rendelkezésre álló forrásokból sajnos ennyire sikerül, ilyen futott kilométert sikerül csak teljesíteniük, de jól látják, hogy más is küzd vele, hiszen Debrecen éppen a trolikat és a villamosokat állítja le. A személyszállítás ügyben az NHKV az eljáró, tehát állami feladat. Ezt már ők is látták és jelezték. Felveszik velük a kapcsolatot és tárgyalnak velük. Egyébként most a személyszállítás átalakítása történik rövid időn belül. Tudják, hogy ez gond, a társasházak gondja, nyilván a társasház erejével is hatni kell arra, hogy megoldás legyen. Természetesen az összes felvetésre válaszolni fognak.

Megállapítja, hogy nincs több felszólalásra jelentkező. Megköszöni valamennyi hozzászóló észrevételét, véleményét, ahol szükséges, írásban válaszolnak. Az önkormányzat gazdasági társaságai és a Polgármesteri Hivatal főosztályai valamennyi észrevételt, javaslatot megvizsgálják, és amennyiben még érdemi válaszra van szükség a továbbiakban, kéri, hogy forduljanak hozzájuk bizalommal. Megköszöni mindenki munkáját, az ülést bezárja 10 óra 07 perckor.

k.m.f.

Dr. Ignác Dávid
jegyző

Veres Pál
polgármester