

**Kivonat Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése  
2011. május 12. napján tartott ülésének jegyzőkönyvéből:**

**IV-117/22.467-1/2011. sz. határozat**

**Tárgy: A lillafüredi, egykori Zalka Máté laktanya ingatlansoportjának értékesítésére hozott határozat módosítása, kiegészítése**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat a lillafüredi, egykori Zalka Máté laktanya ingatlansoportjának értékesítésére hozott határozat módosítására, kiegészítésére**” című sürgősségi előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése az egykori Zalka Máté laktanya ingatlansoportjának értékesítésére hozott V-147/43.799/2010. számú határozat **1. pontjának utolsó bekezdését** – figyelemmel a VI-113/13.558/2008. számú határozat 2. pontjára – az alábbiak szerint **módosítja és egészíti ki:**

„A Miskolc, 38457 és 38483 hrsz-ú ingatlanok tulajdonosa, az ARAGO Szállodaipari és Szolgáltató Zrt. (Budapest, Bartók B. út 152.) köteles vállalni, hogy az ingatlanokon a fejlesztésre 2011. december 31-ig jogerős építési engedélyt szerez. A fejlesztést legkésőbb (a bemutatott programterv alapján új munkahelyeket teremtve, sport és egészségügyi turizmus célját szolgáló beruházást és ennek keretében turizmust támogató funkciót és attrakciót) 2012. december 31-ig jogerős használatbavételi engedéllyel igazoltan megvalósítja.

A Közgyűlés hozzájárul, hogy a 38474 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosa, az ARAGO Hotels Szállodaipari és Szolgáltató Zrt. (Budapest, Bartók B. út 152.) kérelmére a tulajdonában levő ingatlan és Fehérkőllápa között személyszállításra alkalmas kötélpályát valósítson meg a 2010. év július 14-én kelt adásvételi szerződésben meghatározott egyéb feltételek változatlanul hagyása mellett.”

2. A Közgyűlés az egykori Zalka Máté laktanya ingatlansoportjának értékesítésére hozott V-147/43.799/2010. számú határozat **2. pontját** – figyelemmel a VI-113/13.558/2008. számú határozat 4. pontjára – az alábbiak szerint **módosítja és egészíti ki:**

„A Miskolc, 38457 helyrajzi szám alatti ingatlanra vonatkozóan az ingatlan tulajdonosa, az ARAGO Szállodaipari és Szolgáltató Zrt. (Budapest, Bartók B. út 152.) köteles vállalni, hogy az ingatlanon a fejlesztésre 2011. december 31-ig jogerős építési engedélyt szerez. A fejlesztést legkésőbb (a bemutatott programterv alapján, új munkahelyteremtő beruházás keretében, turizmust támogató funkciókat és attrakciókat) 2012. december 31-ig jogerős használatbavételi engedéllyel igazoltan megvalósítja.”

3. A Közgyűlés **utasítja** a Miskolc Holding Zrt-t a 2010. év július 14-én kelt adásvételi szerződés fentiek szerinti módosításának (annak aláírását is magában foglaló) lebonyolítására azzal, hogy az adásvételi szerződésben szereplő biztosítékok változatlan formában fennmaradnak.

4. A V-147/43.799/2010. számú határozat e határozattal nem módosított pontjai változatlan tartalommal érvényben maradnak.

**Felelős:**

Polgármester

**Végrehajtásért felelős:**

Miskolc Holding Zrt.

**Végrehajtást felügyelő főosztály:**

Gazdálkodási Főosztály

**Határidő:**

azonnal, illetve 2011. május 30.

**K. m. f.**

**Jegyző távollétében:**

**Méhész Katalin sk.  
aljegyző**

**Dr. Kriza Ákos sk.  
polgármester**

**A kiadmány hitelül:**

**kiadó**