



MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

Ikt.sz.: 710.174-6/2018.

Mellékletek: 2 db szerződéstervezet

Üi.: Menkőné Pusztai Gabriella

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Pénzügyi Bizottsága

Előterjesztés a Pénzügyi Bizottság 2018. december 10. napján tartandó ülésére

Javaslat

a „Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzat 2018. évi kereskedelmi hiteleinek beszerzése 387.000.000,- Ft összegben” tárgyú beszerzési eljáráshoz kapcsolódó szerződések véleményezésére

Előkészítésért felelős:

.....
Polgári Máttyás
Gazdálkodási Főosztály
főosztályvezető

Egyeztetve:

.....
Kmetti Attila
gazdálkodásért felelős
polgármesteri biztos

Törvényességi véleményezésre bemutatva:

.....
Dr. Alakszai Zoltán
jegyző

Tisztelt Bizottság!

I. Tartalmi összefoglaló

A Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény, valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény rendelkezései alapján a helyi önkormányzat költségvetési rendeletének tartalmaznia kell az Önkormányzat mindazon fejlesztési céljait, melyek megvalósításához adósságot keletkeztető ügylet megkötése válik szükségessé és amelyhez a Kormány hozzájárulásának megszerzése szükséges.

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a 2/2018. (III. 6.) rendelettel elfogadott 2018. évi költségvetésében összességében 1.987.000.000 Ft összegű fejlesztési célú hitel-előirányzatot hagyott jóvá. Ezzel egyidejűleg a Közgyűlés a 14/2018. (III.2.) számú határozatában döntött a költségvetési rendeletben meghatározott, egyes fejlesztési célú feladatainak megvalósításához előirányzott hitelek, vagy kölcsönök igénybevételéről, valamint az ezekhez kapcsolódó beszerzési eljárások lefolytatásáról és szerződés(ek) megkötéséről.

Az Önkormányzat a beszerzési eljárás rendjéről szóló 2/2016. számú Polgármesteri és Jegyzői Együttes Utasítás alapján a Selyemréti Strandfürdő fejlesztéséhez szükséges 337 millió Ft-os, valamint a Bérletlakások felújításához szükséges 50 millió Ft-os kereskedelmi hitel beszerzésére öt pénzügyi meghívásával beszerzési eljárást folytatott le, melynek nyertese az UniCredit Bank Zrt. lett. A beszerzési eljárás eredményeképpen megkötendő szerződésrészletek főbb tartalmi elemei a következők:

- **rendelkezésre tartási idő:** a szerződéskötés napját követő 20. hónap utolsó munkanapja.
- **az első tőketörlesztés** 2020. szeptember utolsó munkanapja, ezt követően a naptári negyedév utolsó munkanapja, míg az utolsó tőketörlesztő részlet megfizetése a szerződés lejáratának napjával történik, egyenlő részletekben.
- **türelmi időszak:** az első tőketörlesztés napját megelőző nap.
- **a hitel lejáratának időpontja:** a szerződéskötést követő 132. hónap szerződéskötés napjával megegyező napja.
- **kamattörlesztés:** az első hívást követő naptári negyedév utolsó napjától negyedévente, a negyedév utolsó munkanapján.
- **kamat:** mindkét hitelszerződéshez kapcsolódóan a 3 havi BUBOR összegére plusz évi 0,64 % kamatfelárat számít fel a bank a nyertes ajánlattétel szerint.

Az önkormányzat külön hitelbiztosítékot nem nyújt. A megkötendő szerződésekből eredő tartozás **hitelbiztosítéka** az Önkormányzat saját bevétele.

A bírálati szempontokban foglalt kamaton kívül egyéb díj, költség megfizetése az Önkormányzatnak nem számítható fel, a hitelekhez kapcsolódó pénzforgalmi jutalék 0%.

Az eredményes beszerzési eljárást követően az Önkormányzat a rendelkezésre álló szerződéstervezetek benyújtásával 2018. szeptemberében a stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény, valamint az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011. (XII. 30.) Korm. rendelet szerinti kormányzati hozzájárulás iránti kérelmét elindította.

A kormányzati hozzájárulásról szóló döntés várhatóan december hónapban születik meg. A kormányengedély birtokában a fejlesztési hitelekhez kapcsolódó szerződések az év végéig köthetők meg, a források pedig ezt követően kerülhetnek lehívásra.

A Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata 37/2014. (XII.19.) számú Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendelet 1. melléklet 2.1.7 pontja alapján a Pénzügyi Bizottság feladata a fejlesztési célú hitelfelvételre vonatkozó szerződések véleményezése.

II. Előzmények

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a 2/2018. (III. 6.) rendelettel elfogadott 2018. évi költségvetésben összességében 1.987.000.000 Ft összegű fejlesztési célú hitel-előirányzatot hagyott jóvá, a 14/2018. (III.2.) számú határozatában rendelkezett a fejlesztési célú feladatok megvalósításához előirányzott hitelek, vagy kölcsönök igénybevételéről, valamint az ezekhez kapcsolódó beszerzési eljárások lefolytatásáról és szerződés(ek) megkötéséről.

III. Várható szakmai hatások

A Selyemréti Strandfürdő fejlesztése tovább javítja a vízilabda sport utánpótlás nevelés technikai feltételeit és hosszú távon biztosíthatja a felnőtt csapat eredményes szereplését úgy a hazai, mint a nemzetközi porondon. A bérlakások felújításával növekszik az ingatlanok értékállósága.

IV. Várható gazdasági hatások

A szerződések megkötésével biztosítható a beruházások zavartalan lebonyolítása. A Selyemréti strandfürdő fejlesztése a sportra gyakorolt kedvező hatásokon túl az idegenforgalom élénkülésére is kihat, mellyel az Önkormányzat adóbevételeinek további növekedése várható, míg a bérlakások felújítása hozzájárul az ingatlanállomány hasznosításának javulásához, mely szintén az Önkormányzat bevételeinek növekedésében érzékelhető.

V. Kapcsolódások

Jelen előterjesztés a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat 2018. évi költségvetésének megállapításáról szóló 2/2018. (III.6.) önkormányzati rendeletéhez, a 14/2018. (III.2.) közgyűlési határozathoz, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) számú rendeletéhez, Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvényhez, az adósságot keletkeztető ügyletekhez

történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011. (XII. 30.) Korm. rendelethez, valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényhez kapcsolódik.

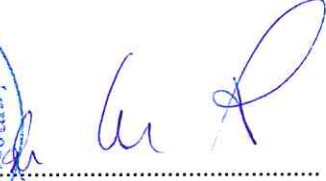
VI. Javaslát a sajtó tájékoztatására

A sajtó tájékoztatása nem indokolt.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Miskolc, 2018. december „6.”




Dr. Kriza Ákos
polgármester

Határozati javaslat:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta a „Javaslat a „Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzat 2018. évi kereskedelmi hiteleinek beszerzése 387.000.000,- Ft összegben” tárgyú beszerzési eljáráshoz kapcsolódó szerződések véleményezésére” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Tárgy: Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata 2018. évi kereskedelmi hiteleinek beszerzéséhez kapcsolódó szerződések véleményezése

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Pénzügyi Bizottsága „Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzat 2018. évi kereskedelmi hiteleinek beszerzése 387.000.000,- Ft összegben” tárgyú beszerzési eljáráshoz kapcsolódó szerződéseket Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata 37/2014. (XII.19.) számú Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendelet 1. melléklet 2.1.7 pontja és a vonatkozó előterjesztés alapján megtárgyalta, megvizsgálta és az abban foglaltakat támogatja.

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Határidő:

Elnök

Gazdálkodási Főosztály

Azonnal