munkáját (továbbképzés, képzési rendszer, fejlesztések – pályázati munka koordinálása, intézményi szintű programok, rendezvények, intézmény arculata, PR tevékenység, kommunikáció, információáramlást, stb.)
A gazdasági igazgatóságon kap helyet valamennyi támogató funkció (gazdasági adminisztráció, pénzügy-, számvitel, beszerzés, műszak-szállítás, technikai kisegítő feladatok ellátása, stb.).

Jogszabályi háttér

- 2012. I. törvény a Munka Törvénykönyvéről
- 1997. évi XXXI. törvény a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról
- 15/1998. (IV. 30.) NM rendelet a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti gyermekvédelmi intézmények, valamint személyek szakmai feladatairól és működésük feltételeiről
- 259/2002. (XII. 18.) Korm. rendelet a gyermekjóléti és gyermekvédelmi szolgáltató tevékenység engedélyezéséről, valamint a gyermekjóléti és gyermekvédelmi vállalkozói engedélyről
- 369/2013. (X.24.) Korm. rendelet a szociális gyermekjóléti és gyermekvédelmi szolgáltatók, intézmények és hálózatok hatósági nyilvántartásáról és ellenőrzéséről
- 235/1997. (XII.17.) Korm. rendelet a gyámhatóságok, a területi gyermekvédelmi szakszolgálatok, a gyermekjóléti szolgálatok és a személyes gondoskodást nyújtó szervek és személyek által kezelt személyes adatokról
- 149/1997. (IX. 10.) Korm. rendelet a gyámhatóságokról, valamint a gyermekvédelmi és gyámügyi eljárásról
- 1992. évi XXXIII. törvény a közalkalmazottak jogállásáról
- 351/2017. (XI. 23.) Korm. rendelet a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvénynek a szociális, valamint a gyermekjóléti és gyermekvédelmi ágazatban történő végrehajtásáról szóló 257/2000. (XII. 26.) Korm. rendelet módosításáról
- 1992. évi LXIII. törvény a személyes adatok védelméről és a közérdekű adatok nyilvánosságáról
- AZ EURÓPAI PARLAMENT ÉS A TANÁCS 2016. április 27-i (EU) 2016/679 RENDELETE a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről (általános adatvédelmi rendelet)
- 328/2011. (XII.29.) Korm. rendelet a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátások és gyermekvédelmi szakellátások térítési díjáról és az igénylésükhöz szükséges felhasználható bizonyítékokhoz.
- 9/2000. (VIII. 4.) SzCsM rendelet a személyes gondoskodást végző személyek továbbképzéséről és a szociális szakvizsgáról
- 8/2000. (VIII. 4.) SzCsM rendelet a személyes gondoskodást végző személyek adatainak működési nyilvántartásáról
- 326/2013. (VIII. 30.) Korm. rendelet a pedagógusok előmeneteli rendszeréről és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény köznevelési intézményekben történő végrehajtásáról
- A bölcsődei nevelés-gondozás országos szakmai programja 2017.01.01.

3530 Miskolc, Arany János u. 37.
Telefon: +36 46/562-276
miskolc@meszegyi.hu, www.meszegyi.hu

- A bölcsődei nevelés-gondozás szakmai szabályai, Módszertani levelekben szereplő módszertani kiadványok, szakmai segédletek jegyzéke (Szociális füzetek, Széchenyi terv 2012)
- Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 26/2018. (XII.17.) önkormányzati rendelete a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról, szociális szolgáltatásokról, azok igénybevételéről, valamint a köznevelési intézmények étkeztetéséért fizetendő térítési díjakról
- Miskolci Egyesített Szociális, Egészségügyi és Gyermekjóléti Intézmény Szervezeti és Működési Szabályzata és mellékletei

2 A szolgáltatás célja

A családban élő kisgyermek számára napközbeni ellátás keretében – a fizikai és érzelmi biztonság és jóllét megteremtése, a harmonikus, kiegyensúlyozott fejlődés feltételeinek biztosítása.
A szociálisan rászoruló társadalom perifériáján élő gyermekek hátrányainak csökkentése, gondozás-nevelés komplex eszközeivel felzárkózásuk segítése, társadalmi integrációjuk megalapozása.
A csoportban nevelhető, gondozható sajátos nevelési igényű vagy korai fejlesztésre, gondozásra jogosult gyermekek habilitációja.

A szakmai elvekre és követelményrendszerre épülő célok
A Bölcsődei nevelés-gondozás alapprogramjának megfelelően a bölcsőde célja, hogy a:
„kisgyermekek elsajátítsák azokat a készségeket, képességeket, amelyek segítik őket abban, hogy hatékonyan és kiegyensúlyozottan viselkedjenek saját kulturális környezetükben, sikeresen alkalmazkodjanak annak változásaihoz. A bölcsődei nevelés mindezt olyan szemlélettel és módszerekkel teszi, amelyek segítik a családi nevelés elsődlegességének tiszteletét.
A bölcsődei nevelés további célja, hogy a koragyermekkori intervenció szemléletének széles körű értelmezésével összhangban minden kisgyermekre és családjára kiterjedő prevenciós tevékenységet folytasson. A bölcsődei ellátást nyújtó intézmény, szolgáltató családbarát intézményként, szolgáltatásként hozzájárul a családok életminőségének javításához, a szülők munkavállalási esélyeinek növeléséhez." A BÖLCSŐDEI NEVELÉS-GONDOZÁS ORSZÁGOS ALAPPROGRAMJA 2017.
A szakmai munka során arra törekszünk, hogy a nevelési-gondozási terveinket is ennek figyelembevételével készítsük el. Valamint a gyermekek nevelése-gondozása során ezen célok magvalósításán dolgozunk.

3530 Miskolc, Arany János u. 37.
Telefon: +36 46/562-276
miskolc@meszegyi.hu, www.meszegyi.hu

2.1 A szakmai munka bemutatása, a létre jövő kapacitások, a nyújtott szolgáltatáselemek, tevékenységek

A bölcsődei nevelés feladata:
A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.) szerint, a családban nevelkedő 20 hetes – 3 éves egészséges, ill. 20 hetes - 6 éves sajátos nevelési igényű gyermekek testi, mentális szükségleteinek kielégítése, optimális fejlődésük elősegítése.
Kiemelt célként kezeljük a bölcsőde jó hírének megtartását, és törekszünk az ellátás színvonalának további emelésére. A szakmai előírásoknak minél tökéletesebben megfelelni. Az itt gyakorló hallgatóknak ezt a tudást átadni. A megvalósításhoz fontos, hogy tudásunkat folyamatosan fejlesszük, tudjunk megújulni. Így a Bölcsődei nevelést-gondozást Alapprogramjának megfelelően a feladatadatunknak tekintjük:

- **A családok támogatását, annak erősségeire építve a szülői kompetencia fejlesztését**

Csak úgy tudjuk támogatni a szülőket, ha mi is tanulunk, bővítjük ismereteinket, és mind e mellett olyan szakmai munkát végzünk, hogy a szülők készek legyenek elfogadni tőlünk azokat a segítségeket, melyek szülői szerepükben megerősítik.

- **Egészségvédelem, az egészséges életmód megalapozását**

Szintén a kisgyermeknevelő személyisége az (a szülők mellett) ami nagyban befolyásolni tudja a gyermekben az egészséges életmód megalapozását. Milyen mintaként van jelen a gyermek életében, hogyan kommunikálja az egyes tevékenységeket, amik majd helyes higiéniai szokásként fognak megjelenni később a gyermek életében. Pl.: miért kell kezet mosni, miért ne igyon sok édes folyadékot, miért kell levegőre menni stb.

- **Az érzelmi és társas kompetenciák fejlesztését**

A bölcsőde másodlagos szocializációs szintérként jelenik meg a gyermek életében. Még ha nagycsaládban is nevelkedett a bölcsődét megelőzően, akkor is meg kell tanulnia közösségben élni, a közösségi szabályokat elfogadni. Ebben van nagy szerepe megint a kisgyermeknevelőnek, mennyire van a gyermek mellet, amikor például meg kell osztozkodni egy játékon, vagy hogyan oldjon meg konfliktus helyzeteket, stb. Döntő fontosságú, hogyan éli meg ezeket, mert kihat későbbi kapcsolataira is.

- **A megismerési folyamatok fejlődésének segítését**

Komplex feladata a kisgyermeknevelőnek, hiszen a gyermek értelmének fejlesztéséről van szó. Mennyire segíti gondolkodását, beszédét, képzeletének fejlődését, pl.: énekléssel, meséléssel, bábozással, ismeretek nyújtásával; hogyan hat figyelmének fejlesztésére, pl.: kreatív játékokkal, építő- konstruáló játékokkal, nagymozgásokkal, stb.

Az Alapprogramban foglaltak helyi viszonyokra adaptált gyakorlatának bemutatása

- **A család rendszerszemléletű megközelítése**

Családlátogatás alkalmával tudunk képet kapni a család helyzetéről. Ha hiányosságokat észlelünk, próbáljuk valamilyen módon kompenzálni.

- **A kisgyermekkori intervenciós szemlélet befogadása**

3530 Miskolc, Arany János u. 37.
Telefon: +36 46/562-276
miskolc@meszegyi.hu, www.meszegyi.hu

A gyermek sajátosságainak, egyéniségének, fejlődésének megfigyelése, esetleges lemaradás esetén a családdal való együttműködés, valamint fejlesztés.

- **A családi nevelés elsődlegességének tisztelete**

A szülők által felvetődött kéréseket (családi szokások, hagyományok, vallás) igyekszünk a lehetőségekhez mérten teljesíteni.

- **A gyermeki személyiség tiszteletének elve**

Minden gyermeknél különös figyelmet fordítunk az egyéni sajátosságokra, megnyilvánulásaira, szükségleteinek kielégítésére, bánásmódra.

- **A kisgyermeknevelő személyiségének meghatározó szerepe**

Példamutató magatartást kell gyakorolnia minden szakembernek, hogy a gyermek számára megfelelő és követendő minta legyen. Kommunikációja fontos munkaeszköz, ezért nem mindegy mennyire pontos és hiteles. Szakmai tudását állandóan szinten kell tartania.

- **A biztonság és stabilitás megteremtése**

Ahhoz, hogy a gyermek jól és biztonságban érezze magát, alapvető feltételeket kell megteremtenünk, mint pl.: fokozatos szülővel történő beszoktatás, jól kialakított napirend, hely és tárgy állandóság, és nem utolsó sorban a saját kisgyermeknevelői rendszer.

- **Fokozatosság megvalósítása**

A gyermek biztonságérzetének, és egészséges fejlődésének szintén fontos feltétele, hogy fokozatosan szoktassuk minden új helyzethez, ez értendő az étkezésétől kezdve a szobatisztaságra nevelésen keresztül, új környezet, személyek megismeréséhez is.

- **Egyéni bánásmód érvényesítése**

Minden gyermek más és más, de még ugyan az a gyermek is mást igényel attól függően, hogy milyen a hangulata, mennyire vannak kielégítve szükségletei stb. ezért fontos, hogy mindég az adott gyermekre szabva, és adott állapotától függően bánjunk vele.

- **Gondozási helyzetek kiemelt jelentősége**

Nagy jelentősége van a gondozási helyzetek során megvalósuló, a gyermek spontán érésének támogatására, egészség,- esztétikai nevelésre, kulturhigiéniai szokások kialakítására és a szocializáció fejlesztésére. Törekszünk arra, hogy a gyermekek jól érezzék magukat a gondozási tevékenységek során, érzelem dús légkör vegye körül, kellemes élmény legyen számára, és megfelelő információt kapjanak arról, mi történik velük az adott helyzetben.

- **A gyermeki kompetenciakésztetés támogatása**

Óriási felelősségünk van abban, hogy a gyermekek mennyire lesznek önállóak, mire elhagyják a bölcsődét. Kiemelten fontos, hogy megteremtsük azokat a feltételeket – kellő idő, gyakorlás, biztatás, dicséret – ami elősegíti ezt a folyamatot. Eredményességét a szülői visszajelzésekből tudjuk mérni.

2.2 A bölcsődei nevelés főbb helyzetei

- **Tanulás**

A kisgyermek minden helyzetben tanul, legyen az gondozási folyamat, vagy szabad játéktevékenység, a lényeg az, hogy biztosítsuk számára a megfelelő tárgyi környezetet, ami arra ösztönzi, hogy mindent megfigyeljen, tapasztaljon, magáévá

3530 Miskolc, Arany János u. 37.
Telefon: +36 46/562-276
miskolc@meszegyi.hu, www.meszegyi.hu

tegyen. Valamint legyen körülötte egy olyan állandó személy, aki megfelelő példakép arra, hogy megtanulja tőle a helyes viselkedési szabályokat, magatartási formákat, és kellő ismereteket nyújtson, amit hiteles kommunikációval érhet el.

- **Gondozás**

A tanulás egyik fontos színtere, ezért fontos, hogy a felnőtt hogyan viselkedik a gondozások során, mennyire empatikus, türelmes, kedves, mennyire finomak a mozdulatai, hagy-e kellő időt az önállóságra, dicsér, elismer, megerősít.

- **Játék**

A tanulás másik színtere, hiszen a játék során ismeri meg a környezetét, saját magát, tapasztalatokat gyűjt. Ebben kell maximálisan támogatni a kisgyermeknevelőknek. A helyzeteknek megfelelően, vagy csak felügyeletet kell biztosítani, vagy igénynek megfelelően részt venni a játékban, akár kezdeményezni is lehet, sőt konfliktus helyzetekben kell is.

- **Mozgás**

0-3 éves kor között fejlődik legintenzívebben a mozgás, a mi feladatunk, hogy biztosítsuk számukra az életkornak megfelelő eszközöket, ugyanakkor, ha mozgásukban eltérést, megakadást tapasztalunk, fejlesszük, segítsük őket.

- **Mondóka, ének**

Kisgyermeknevelőink, helyzetnek megfelelően gyakran énekelnek, furulyáznak, mondókáznak. A gyermekek fogékonyak az énekszóra és igénylik, hogy minél többet foglalkozzanak velük a nevelők. A nevelési év végére szinte „nótafák" nőnek ki a csoportból és veszik át az irányítást, mint egy énekfoglalkozás címen. Az éneklési vágy kiélésére évek óta szervezünk „Mazsola muzsikát" heti rendszerességgel, több bölcsődénkben is.

- **Vers, mese, bábozás**

Szintén a mindennapi életünk szerves része, hiszen imádják a gyermekek a meséket hallgatni, ami részben az ő életükről szól, vagy a könyvekben szereplő képekről mesélnek a kisgyermeknevelők. A bölcsődében használt bábokon kívül, évente kétszer meglátogatnak a Miskolci Csodamalom Bábszínház előadói egy-egy interaktív előadással, amit nagyon kedvelnek a gyerekek.

A bölcsődei nevelés megvalósításának sajátos feltételei

Fokozatos szülővel történő/anyás beszoktatással kezdik meg bölcsődei életüket felvételre kerülő gyermekeink. A fokozatosságra mindenképpen ügyelünk, és a gyermek alkalmazkodásától tesszük függővé, hogy milyen ütemben történik az adaptáció, ami nem biztos, hogy két hét, akár három- négy hétre is elhúzódhat. Az ismerkedés legtöbb estben anyával történik, viszont megesik, hogy apa, vagy a nagyszülők jönnek a beszoktatásra.

A beszoktatás egyik fontos része az ütemezéshez, vagyis egy kisgyermeknevelőnek, két hétig csak egy beszoktatós gyermekkel kell foglakoznia, elegendő időt hagyva az egymásra hangolódásra. Kivéve testvérek vagy ikrek esetén.

A kisgyermeknevelők igyekeznek az első beszoktatási napon megejteni a családlátogatást. A saját és társ kisgyermeknevelők mennek együtt látogatni, apró meglepetés ajándékkal kedveskedve.

Bölcsődéinkben megvalósul a „saját kisgyermeknevelői" rendszer, mely segíti a gyermekek alkalmazkodását az új környezethez, valamint érzelmi biztonságot nyújt.

3530 Miskolc, Arany János u. 37.
Telefon: +36 46/562-276
miskolc@meszegyi.hu, www.meszegyi.hu

Nagyon ritka esetben történik nevelői csere, pl.: nyugdíjba vonulás, szülés, hosszantartó betegség.
Gyermekcsoportok kialakításánál több szempontot veszünk figyelembe, mint pl.: törvényi előírások, szülők igényei, nemek aránya, SNI-s gyermekek, korai fejlesztésben résztvevő gyermekek.
Napirendünk kialakításánál szintén több szempontot veszünk alapul, elsősorban a gyermekek életkori sajátosságait, időjárást, évszakokat, és bizonyos keretek között rugalmasan kezeljük, annak függvényében, hogy a gyermekeknek milyen egyéni szükségleteik vannak.
Általános napirendet lásd a mellékletben. A csoportok aktuális összetételéhez igazodó napirend a Csoportnaplóban jelenik meg.
A bölcsőde tárgyi feltételei részben adottak. A belső eszközök, játék készletek megfelelőek, egyre inkább kicserélődnek a régi bútoraink újakra. A játékeszközöknél nagy gondot fordítunk arra, hogy ne csak a finom és kis mozgásokat elégítsük ki csoport szobán belül, hanem legyen nagy mozgásra is lehetőség pl.: csúszda, alagutak, szoba motorok- autók, kerekes katicák stb.
A beszoktatást követően is törekszünk arra, hogy minél több formában tartsunk kapcsolatot a szülőkkel, ezek közül is a legfontosabb a napi beszélgetések reggeli, délutáni átadás/átvétel során. Bölcsődevezetőinkkel a nap folyamán bármikor lehetséges a konzultáció, személyesen, telefonon, e-mailben.
Szülői értekezleteket a gondozási- nevelési év megkezdése előtt, valamint az óvodai beiratkozást megelőzően, vagy szükség esetén tartunk.
Szülőcsoportos beszélgetéseket szervezünk, a szülőket foglalkoztató témák átbeszélésére, az előírtaknak megfelelő módon.
Átadóinkban folyamatosan írásban is informáljuk a szülőket adott eseményekkel kapcsolatban.

Sajátos nevelési igényű gyermekek gondozása
Felvételük a törvényi előírások betartásával:
A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti, gyermekvédelmi intézmények, valamint személyek szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 15/1998.(IV.30.) NM rendelet (a továbbiakban: NM rendelet) 46. § (1) pontja szerint: *„A bölcsődében egy bölcsődei csoportban legfeljebb tizenkét gyermek nevelhető, gondozható, kivéve, ha .....*

a) valamennyi gyermek betöltötte a második életévét, vagy

b) sajátos nevelési igényű, illetve korai fejlesztésre és gondozásra jogosult gyermeket is nevelnek, gondoznak.

(2) Az (1) bekezdés a) pontja szerinti esetben egy bölcsődei csoportban legfeljebb tizennégy gyermek nevelhető, gondozható.

*(3) * Az (1) bekezdés b) pontja szerinti esetben, ha*

a) egy bölcsődei csoportban egy sajátos nevelési igényű, illetve korai fejlesztésre és gondozásra jogosult gyermeket látnak el, legfeljebb tizenegy gyermek,

b) egy bölcsődei csoportban kettő sajátos nevelési igényű, illetve korai fejlesztésre és gondozásra jogosult gyermeket látnak el, legfeljebb tíz gyermek,

3530 Miskolc, Arany János u. 37.
Telefon: +36 46/562-276
miskolc@meszegyi.hu, www.meszegyi.hu

c) egy speciális bölcsődei csoportban három-hat sajátos nevelési igényű, illetve korai fejlesztésre és gondozásra jogosult gyermeket látnak el, legfeljebb hat gyermek nevelhető, gondozható.

Integrálva az egészséges gyermekekkel történik a gondozásuk –nevelésük. Fokozott figyelmet fordítanak kisgyermeknevelőink a lemaradt fejlődési terület fejlesztésére és magával a gyermekkel való többletfoglalkozásra, törődésre, kommunikációra, stb.. A szülőkkel kölcsönösen folyamatos tájékoztatás történik a gyermek állapotának változásairól, pl.: ha jár korai fejlesztésre, mit alkalmaznak, mi az, amit mi is meg tudunk belőle valósítani.

2.3 Az alapellátáson túli családtámogató szolgáltatások bemutatása

Bölcsődéinkben játszó csoport és gyermekfelügyelet szolgáltatásokra van lehetőség. Az igény, változó, inkább a tavaszi hónapokra jellemző. Külön erre a célra kialakított helyiségben fogadjuk a családokat.

A Napsugár Bölcsődében Mozgás, Kognitív és Manuális készségfejlesztő termek állnak a beíratott gyermekek rendelkezésére.

A Dobó Katica, a Mesemalom, a Katica és a Napraforgó Bölcsődékben só-szoba szolgálja a gyermekek egészségvédelmét.

3 Az intézményen belüli és más intézményekkel történő együttműködés módja

A Miskolci Egyesített Szociális, Egészségügyi és Gyermekjóléti Intézmény Gyermekek Napközbeni Ellátása Igazgatósága – Bölcsődei Igazgatóság szakmai tevékenysége során együttműködik, kapcsolatot tart:

- az intézmény más szervezeti egységeivel
- a jelzőrendszer tagjaival (Gyvt. 17.§. (1)-(2) bekezdések), de különös tekintettel a jelzőrendszer működését koordináló család és gyermekjóléti szolgálattal
- oktatási, nevelési intézményekkel – különös tekintettel az óvodákra
- egészségügyi szolgáltatókkal – védőnők, házi gyermekorvosok
- gyermekjóléti alapellátás és szakellátás intézményeivel
- a gyermek és családja problémájában érintett hatóságokkal
- civil és egyházi szervezetekkel, amelyekkel szakmai tevékenysége során kapcsolatba kerül.

Az együttműködés kiterjed a kölcsönös tájékoztatásra, információcserére, közös szakmai tevékenység végzésére, szakmai rendezvények szervezésére.

3.1 A szolgáltatáson belüli együttműködés a kooperáció és a szakmai információáramlás

A bölcsődék a MESZEGYI Igazgatóságának irányítása alatt, a szociális és gyermekjóléti szolgáltatásokkal egy gazdasági egységben integráltan működik. Az egyes szakterületekkel elsősorban a Családsegítés – Gyermekjóléti szolgáltatást

3530 Miskolc, Arany János u. 37.
Telefon: +36 46/562-276
miskolc@meszegyi.hu, www.meszegyi.hu

nyújtó munkatársakkal és a Stratégiai Igazgatóság referenseivel állunk szoros kapcsolatban.
A bölcsődék kapcsolata, a bölcsődei hálózaton belüli feladat, az egymás kölcsönös segítése és folyamatos figyelemmel kisérése. A vezetők mindennapos munkájának segítése érdekében, a kapcsolattartás, a kommunikáció, a nyitottság, a szakmai információ átadás fontos motívum kell, hogy legyen

3.2 A szülőkkel való együttműködés, a velük való kapcsolattartás formái

- **Beszoktatást megelőző találkozások:** előjegyzés, bölcsődekóstoló, felvételt megelőző beszélgetés- minden alkalom az ismerkedésre szolgál, a szülök tájékoztatására, a bölcsődei élettel kapcsolatban. Házirend, napirend ismertetése, leendő csoport, kisgyermeknevelő megismerése.
- **Szülői értekezlet:** szintén tájékoztató jellegű, a bölcsődét érintő legfontosabb tudnivalókról.
- **Családlátogatás:** személyesebb ismerkedés a család és kisgyermeknevelő között, fókuszálva a gyermekre.
- **Beszoktatás:** fokozatos ismerkedés, és információ csere a gyermek szokásairól, érzelmi megnyilvánulásairól, azok kezeléséről, stb.
- **Napi beszélgetések:** reggeli és délutáni átadáskor, mi történt a gyermekkel, milyen volt a napja, éjszakája, stb.
- **Szülőcsoportos beszélgetések:** a szülőket foglalkoztató gyermeknevelési kérdések, problémák átbeszélése, megszabott keretek előírások szerint.
- **Írásos formák:** *Családi füzet:* rendszeresen visszajelzést kapnak a szülők gyermekeik bölcsődei fejlődéséről. *Faliújság:* aktuális eseményekről tájékoztatás.

A szolgáltatáson kívül más intézménnyel, szakértőkkel, gyermekjóléti szolgáltatókkal, védőnővel, pedagógiai szakszolgálattal, óvodával, szakhatóságokkal, stb. való kooperáció jellemzői
Az ellátott gyermekek és családjaik korosztálytól, fejlettségtől, egyéni igényektől függően keressük/elfogadjuk a kapcsolattartási lehetőséget. Pl.:

- HH, HHH, védelembe vett gyermek esetében Bölcsődei szociális munka zajlik, így támogatva a családon belüli pozitív irányú változási folyamatok elindulását
- a körzeti védőnők rendszeresen érdeklődnek, személyesen követik nyomon az általuk gondozott gyermekek fejlődését
- a körzetben lévő óvodákból meghívott vezetők, óvodapedagógusok vesznek részt a szülőértekezleteken, nyílt napokon fogadják a bölcsődés gyermekeket és családjaikat
- szakértőkkel, szakhatóságokkal az esetlegesen jelentkező igényeknek megfelelően tartjuk a kapcsolatot, pl. Pedagógiai véleményt készítünk, részt veszünk esetmegbeszéléseken, előadásokra hívjuk az érintett szakembereket.

3530 Miskolc, Arany János u. 37.
Telefon: +36 46/562-276
miskolc@meszegyi.hu, www.meszegyi.hu

4 Az ellátandó célcsoport megnevezése jellemzői

4.1 Az ellátandó célcsoport megnevezése

A bölcsőde a gyermekjóléti alapellátás részeként a gyermekek napközbeni ellátásának egyik formája. A családban élő, a szülők munkavégzése, betegsége vagy egyéb ok miatt napközbeni felügyeletet ellátást igénylő – 20 hetestől 3 éves korú – gyermekek szakszerű gondozását, nevelését biztosító intézmény.

- Bölcsődei ellátás biztosítható minden – 20 hetestől 3 éves korú gyermek számára, akinek szülei, nevelői, gondozói valamilyen ok miatt napközben gondoskodni nem tudnak.
- Amennyiben a gyermek 3. életévét betöltötte, de testi vagy szellemi fejlettségi szintje alapján nem érett az óvodai nevelésre, a 4. életévének betöltését követő augusztus 31-ig bölcsődében nevelhető és gondozható.
- A Gyvt. 41.§. (2) bekezdése értelmében bölcsődei ellátást különösen azon gyermekek számára kell biztosítani
  - akinek fejlődése érdekében állandó napközbeni ellátásra van szüksége,
  - akit egyedülálló vagy időskorú személy nevel,
  - akinek a szülője, törvényes képviselője szociális helyzete miatt az ellátásáról nem tud gondoskodni.
- A bölcsőde vállalhatja sajátos nevelési igényű vagy korai fejlesztésre, gondozásra jogosult gyermekek napközbeni ellátását, ill. valamilyen fogyatékossággal élő 6 év alatti gyermekek korai fejlesztését, gondozását, amennyiben erre személyi és tárgyi feltételei alkalmasak. A csoportszervezésénél a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti, gyermekvédelmi intézmények, valamint személyek szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló NM. rendelet szakmai előírásait kell figyelembe venni.

4.2 Az ellátandó célcsoport jellemzői

A bölcsődei ellátás Miskolc közigazgatási területére terjed ki. Miskolc közigazgatási területén a gyermekek napközbeni ellátását 10 bölcsőde összesen 58 bölcsődei csoport működtetésével biztosítja. A Gyvt. szerint az egyes bölcsődékben a férőhelyek 25%-ig Miskolc közigazgatási területén kívülről is fogadunk gyermekeket, akik szülei miskolci munkahellyel rendelkeznek.

4.3 Település és az ellátási terület földrajzi, gazdasági jellemzőinek bemutatása

A szolgáltatást igénybevevő lakosság összetétele vegyes, ha az iskolázottságot, szociális helyzetet vesszük figyelembe. A jobb anyagi helyzetben lévő családok mellett, minden gondozási-nevelési évben változó létszámmal kerül felvételre rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő gyermek is, orvosi, védőnői javaslatra érkezők, de gyakran tapasztaljuk a mindennapok során, hogy több család is küzd anyagi problémákkal, még ha azt hivatalos határozat nem is támasztja alá. Szolgáltatásunkra nagy igény van, az utóbbi években várólistásaink is vannak, hol kisebb, hol nagyobb számban.

3530 Miskolc, Arany János u. 37.
Telefon: +36 46/562-276
miskolc@meszegyi.hu, www.meszegyi.hu

Tapasztalataink, hogy korai fejlesztésre egyre több gyermeknek lenne szüksége. Egy-egy fejlődési területen mutatkozó lemaradás, minél előbb történő megsegítése, igen hatékony lenne a gyermekek fejlődése szempontjából.

4.4 A bölcsődei ellátást igénybevevők elvárásainak, szükségleteinek megjelenítése

A szülőkkel való jó kapcsolat építésére törekszünk, igyekszünk figyelembe venni kéréseiket, elvárásaikat. Lehetőséget biztosítunk a bölcsődével való ismerkedésre, még a beszoktatás előtt (bölcsődekóstoló), szinte minden alkalommal tudtuk még eddig biztosítani, hogy a kiválasztott, vagy már korábbról megismert kisgyermeknevelőhöz kerüljön a gyermek. A beszoktatások idő tartalmát a gyermekek egyéni alkalmazkodásának megfelelően, akár 3-4 hétre is meghosszabbítjuk, viszont arra is van lehetőség, hogy felgyorsítsuk a folyamatot, ha a szülők már dolgoznak.
Rendszeresen szervezünk nyílt napokat, szülőkkel közös programokat, pl. farsang, Nyuszi buli, Gyereknap, Bölcsődekóstolgató, Mikulás, stb.

4.5 Az ellátandó célcsoporthoz tartozó családok jellemző körülményei, életmódja, szemlélete

A bölcsődébe felvett gyermekek átlag életkora másfél év, de egyre több csecsemő felvételét kérik a szülők.
Az ellátásba kerülő gyermekek közül, gondozási-nevelési évente bölcsődénként 2-4 SNI-s, HH-s, HHH-s van, ezen felül tapasztalunk olyan eseteket, amikor pl.: korai fejlesztésre lenne szüksége egy-egy gyermeknek a fejlődésében mutatkozó eltérések, megakadások miatt, vagy épen rossz szociális körülményekről árulkodik a gyermek ápolatlansága, éhsége, stb. amit próbálunk valamilyen szinten kompenzálni. Városi szinten kerülnek felvételre Családok Átmeneti Otthonaiban lakó anyák gyermekei, Nevelésbe vagy Védelembe vett gyermekek is.

5 A feladatellátás szakmai tartalma, módja

A bölcsőde a családi neveléssel együtt, azt jól kiegészítve segíti a gyermekek fejlődését. A gyermekek nevelésénél nagyon fontos, hogy a szülők és kisgyermeknevelők azonos célokért azonos, de legalább hasonló módszereket alkalmazzanak, mert a családi és a bölcsődei nevelés-gondozás összhangja, a szülők és a gondozónők közötti partneri kapcsolat kialakítása elengedhetetlen feltétele a gyermekek harmonikus fejlődésének.
Fontos, hogy a szülők és a bölcsőde folyamatosan, kölcsönösen tájékoztassák egymást a gyermek fejlődéséről, ezzel megalapozzák az egyéni bánásmód kialakítását.
A bölcsődékben már kialakult hagyományai vannak a szülőkkel való kapcsolattartásnak.

3530 Miskolc, Arany János u. 37.
Telefon: +36 46/562-276
miskolc@meszegyi.hu, www.meszegyi.hu

Kapcsolattartás formái és módszerei

Egyéni formák és módszerek

Szóbeli formák	Írásbeli formák
Regisztráció Beiratkozás Napi találkozások, Egyéni beszélgetések, Családlátogatás, Szülővel/anyával történő fokozatos beszoktatás	Családi füzet

Csoportos formák és módszerek

Szóbeli formák	Írásbeli formák
Szülői értekezlet, Szülőcsoportos beszélgetés, Szülői fórum, Nyílt nap, fórum, előadás, bemutató, Családi délután, Játszó csoport, Baba-mama klub, Egyéb programok	Üzenő fal, Szórólapok, Kiadványok

5.1 Családlátogatás

Célja, a családdal való kapcsolatfelvétel, a gyermeknek és a szülőknek otthoni környezetben való megismerése. Lehetőség nyílik arra, hogy a szülő bővebben informálódjon a bölcsődei életről, jobban megismerje azokat a kisgyermeknevelőket, akikre gyermekét bízza.
A kisgyermeknevelők igyekeznek a látogatás során megismerni a gyermeket és családját, ezért megfigyelik többek közt:

- a gyermek helyét a családban, napirendet,
- eddigi fejlődését, megismerik a gyermek életének fontosabb történéseit,
- a gyermek szokásait, igényeit, személyiségét.

A kisgyermeknevelő válaszol a szülő kérdéseire, tájékoztatja Őket a következőkről, pl.:

- a bölcsődei életről, a napirendről
- a beszoktatás menetéről, stb.

A családi élet az emberek intim szférájához tartozik, ezért a családlátogatás lehetőségének ajánlásakor, az időpont megválasztásakor, a családlátogatás alatt és után a család kívánságait tiszteletben tartjuk.

5.2 Adaptáció – beszoktatás

Az anyától való elszakadás egyik érzékeny időszaka a gyermek bölcsődébe kerülése, ezt igyekszünk segíteni az anyával történő fokozatos beszoktatással, melyet a gyermek egyéniségét, fejlettségi szintjét és az intézmény működési rendjét figyelembe véve ütemezzük.
A beszoktatás fokozatos, mert az első napokban mindössze 1-2 órát tölt a gyermek a bölcsődében, majd napról-napra növekszik ez az időtartam. A gyermek igényeit, alkalmazkodását figyelembe véve történik. Lehetőség szerint az anyuka vagy a család más tagja, apa, nagyszülő van jelen az első napokban teljesen, majd fokozatosan adja át gyermekének gondozását-nevelését a bölcsődei szakembereknek.
Az anyával történő beszoktatás során az első napokban a kisgyermeknevelő, megfigyeli anya és gyermeke együttműködést. Ez alatt az anyuka látja, hogy a

3530 Miskolc, Arany János u. 37.
Telefon: +36 46/562-276
miskolc@meszegyi.hu, www.meszegyi.hu

kisgyermeknevelők hogyan nevelik-gondozzák a már beszokott gyermekeket. Az anyukák számára kommunikációs mintát nyújtanak a hivatásukat teljesítő szakemberek. A beszoktatási időszak két-három hete alatt a szülők és a kisgyermeknevelők informálódnak, tapasztalatokat tudnak szerezni egymástól.

5.3 Szülőértekezlet

Évente legalább két alkalommal tartjuk. A nevelési gondozási év megkezdése előtt az általános tudnivalókról, pl. napirend, a napi ellátás legfontosabb sarokpontjai: (nyitva tartás, térítési díj befizetése stb.), majd tavasszal az óvodai beíratás előtt álló gyermekek szüleinek. Az intézményre vonatkozó információkról tájékoztatják a szülőket az intézményvezető/bölcsődevezető, ha indokolt más szakember meghívására is sor kerülhet.

5.4 Szülőcsoportos beszélgetések

Egy-egy a szülőket aktuálisan érintő témát dolgoznak fel a csoport kisgyermeknevelőinek vezetésével. A problémák megosztása, egymás meghallgatása segíti a szülők gyermeknevelléssel, gondozással kapcsolatos kérdéseinek megválaszolását. Lehetőség van az egymástól hallott helyzetkezelési módok továbbgondolására, ezáltal a saját viselkedéskészlet bővítésére.

5.5 Érdekképviseleti fórum

A Gyvt. 35. §-ában előírja gyermekek jogi képviseletének létrehozását minden gyermekvédelmi intézményben, így a bölcsődékben is.
A nevelési-gondozási év kezdetén megválasztásra kerülnek a Szülői fórum tagjai, kisgyermeknevelők és a gyermekek szülei közül.
A Érdekképviseleti fórum tagjai kapcsolatot tartanak az ellátott gyermekek szüleivel, a kisgyermeknevelőkkel és az intézményvezető/bölcsődevezetővel
Évente legalább két alkalommal üléseznek, melyről jegyzőkönyv készül
Amennyiben a gyermekek érdekei sérülnek, egyéb más indok merül fel, rendkívüli megbeszélést tartanak.
Probléma esetén, ha nem történik megfelelő változás – az intézmény eljárásrendjének megfelelően – panaszaikat továbbítani kell az intézmény Igazgatósága felé.

5.6 Szervezett programok, rendezvények

A családok igényeihez igazodnak. Formái, pl. előadás, beszélgetés szakemberrel a szülőket érdeklő témákról, étel-, könyv-, játékbemutató szaktanácsadással, klub-jellegű családi programok ünnepekhez kapcsolódóan vagy alkalomtól függetlenül (pl. Farsang, Nyuszi-buli, Gyermeknap, Nyílt nap, Mikulás ünnepség, Adventi készülődés, stb.). Ezek a közös élmények, a tapasztalatok hozzájárulnak a szülői kompetencia megerősítéséhez, a családi nevelés és a gyermek fejlődésének segítéséhez.

3530 Miskolc, Arany János u. 37.
Telefon: +36 46/562-276
miskolc@meszegyi.hu, www.meszegyi.hu

5.7 A gyermekek napközbeni ellátása – Bölcsődei Igazgatóság telephelyeinek kapacitása

A Miskolci Egyesített Szociális, Egészségügyi és Gyermekjóléti Intézmény keretei között működő gyermekek napközbeni ellátását Miskolc Megyei Jogú város Önkormányzata 10 bölcsőde 58 bölcsődei csoport működtetésével összesen 812 férőhelyen biztosítja.

A bölcsődei férőhelyek alakulása:

Bölcsőde neve, címe	Férőhelyek száma	Csoportok száma
Napsugár Bölcsőde M. Selyemrét u.36	56	4
Dobó Katica M. Hadirokkantak u.26	84	6
Petneházy Bölcsőde M. Petneházy u.10-12	56	4
Kilián Bölcsőde M. Könyves K. u.31	84	6
Heim Pál Bölcsőde M. Kassai u.19	84	6
Margaréta Bölcsőde M. Bokréta u.1	112	8
Diósgyőri Bölcsőde M. Kuruc u.65/a	84	6
Katica Bölcsőde M. Szilvás u.39	56	4
Mesemalom Bölcsőde M. Dózsa Gy.u.36	84	6
Napraforgó Bölcsőde M. Hajós u.1	112	8
Összesen:	**812**	**58**

Az egyes csoportok tényleges gyermeklétszámának meghatározása a jogszabályi előírások szerint történik, figyelemmel a gyermekek életkor szerinti összetételére, ill. a sajátos nevelési igényű, korai fejlesztésre vagy gondozásra jogosult gyermekek integrált nevelésének szakmai szempontjaira.

Bölcsődéink az előírásoknak megfelelően, típus bölcsődéknek épültek. A gondozási egységekben minden helyiség megfelelő kapcsolódással és méretekkel rendelkeznek.
2011-ben a Napsugár, Heim Pál, Kilián Bölcsődék teljes körű, a Margaréta Bölcsőde egy gondozási egységet érintő felújítása történt meg.

3530 Miskolc, Arany János u. 37.
Telefon: +36 46/562-276
miskolc@meszegyi.hu, www.meszegyi.hu

2014-ben a Diósgyőri, Mesemalom, és a Napraforgó Bölcsődékben zajlottak felújítási munkálatok. A Napraforgó Bölcsőde esetében 28 férőhellyel bővült az engedélyezett létszám.
2017-ben a Katica és a Dobó Katica Bölcsődéket érintette a teljes körű energetikai, és gépészeti felújítás. Ezen munkálatok során megújultak a gondozási egységek, a játszó udvarok.
2019-2020-ban a Margaréta Bölcsődében további gondozási egységgel bővült a bölcsőde. Az épület teljes energetikai, gépészeti és infrastrukturális felújítás keretében további 28 férőhelyen fogadja a gyermekeket.
Bölcsődéinkben rendelkezünk a mai szabványoknak megfelelően a kötelezően elrendelt felszerelési tárgyakkal. Az elhasználódott, megrongálódott tárgyi eszközök pótlásáról intézményi szinten folyamatosan gondoskodunk.
A bölcsődéinkben a gyermekek életkorának, fejlettségének, egészségi állapotának megfelelő étkeztetést vásárolt szolgáltatással biztosítjuk. Az épületekben - a korábban főzőkonyhaként funkcionáló – tálaló konyhákról történik a gyermekek ételeinek tálalása. Az ételek készítése a KEM Zrt. GasztVital csoport főzőkonyháján történik, és kiszállítók segítségével érkezik a bölcsődékbe. Csecsemőket ellátó bölcsődék esetében a Tej konyhák kialakítása, engedélyeztetése megtörtént. Így helyben elkészíthető a csecsemők tápszere, tejpépe.
A bölcsődék egyéb helyiségei, irodái, szociális helyiségei általában kisebb, nagyobb felújítást igényelnének. A felújítások során ezen helységek korszerűsítése csak a Margaréta Bölcsőde esetében történt meg.
A gondozási egységekben található eredeti bútorokat festéssel, ajtó bútorlapok cseréjével igyekeztünk megújítani, részben cseréjükre is sor került.
A játékkészleteket sok esetben támogatásokból cseréljük, ütemezve megkezdtük intézményi szinten saját forrásból is beszerezni az elhasználódott eszközöket.
A játszóudvarok burkolata is szintén több helyen felújításra került, balesetmentessé vált. A beépített játékaink fogynak és cseréjükre, pótlásuk ütemezve megkezdődött.

A későbbiekben további projektek keretében tervezett férőhelybővítést eredményező felújítási munkálatok várhatóak. A Heim Pál Bölcsődében újra bölcsőde ellátást biztosító funkciónak megfelelően kerül majd felújításra három gondozási egység. Az épület és a játszóudvarok felújítását követően újabb 84 férőhely kerül kialakításra. Így a város legnagyobb bölcsődéjeként 168 férőhellyel fogadja majd a gyerekeket. Helyi sajátosságként kiszélesíthető a már jelenleg is működő jó kapcsolatot a BOSCH ZRT üzemegységeivel. Így az itt dolgozó szülők gyermekeit előnyben tudjuk részesíteni.

3530 Miskolc, Arany János u. 37.
Telefon: +36 46/562-276
miskolc@meszegyi.hu, www.meszegyi.hu

6 A feladatellátást biztosító Bölcsődék

6.1 Napsugár Bölcsőde

A Napsugár bölcsőde 1964-ben épült a selyemréti lakótelepen. Az 56 férőhelyes intézmény, két gondozási egységben, 4 csoportszobában működik. A bölcsőde nyitva tartás ideje alatt szakképzett kisgyermeknevelők foglalkoznak a gyermekekkel. A bölcsődei ellátást többségben a közeli bérházas övezetben és városrészekben (Martin-Kertváros, Szirma) lakók használják ki, de a Miskolc vonzáskörzetében lévő településekről (Pl. Onga, Arnót, Szikszó, Harsány, Nyékládháza, Sajószentpéter, Bükkaranyos) is sok gyermek érkezik. A bölcsőde a városi közlekedés szempontjából jól megközelíthető helyen fekszik. Busszal, villamossal, vagy autóval könnyen elérhető. A parkolás biztosított, a bölcsőde körül kulturált, kiépített parkoló övezet található.

A lakosság szociális összetétele átlagos, nincs kirívó esetünk. A szülők tisztán, rendezetten hordják gyermekeiket a bölcsődébe. Gyermekvédelmi határozattal az év során átlagban 1-2 gyerek szokott ellátásban részesülni.

A korai fejlesztésre egyre nagyobb számban van igényük a mai gyerekeknek, nagyobb számban mutatnak eltérést az előző évekhez viszonyítva. Akár a beszédben, akár a mozgásfejlődésben való lemaradások is megjelennek már ebben a korban.

Az elmúlt évek tapasztalatai azt mutatják, hogy egyre nagyobb igény van a bölcsődei ellátásra. A szülők egyre korábban térnek vissza a munkahelyükre. Sokkal több 2 év alatti gyermek jelentkezését kell kielégíteni. A csoportok kialakítását ez által fokozatosabban kell figyelembe venni.

A selyemréti lakótelepen a különböző szolgáltatások egymás közelségében találhatók, bölcsőde, óvoda, körzeti gyermekorvosi rendelő, védőnő, és a Kamilla Korai fejlesztő.

A szülők a beszoktatási idő intervallumát elfogadják. 1-2 szülő esetében, a munkába állás miatt sürgősebb a beszoktatási idő menete, de a 2 hetes beszoktatást ezekben az esetekben is vállalják. A szabadlevegőn való tartózkodást minden szülő elfogadja, a nyári időszakban délután is kint vagyunk az udvaron. Az időjárás függvényében lehetőleg mindennap biztosítjuk a szabadlevegőn való játéktevékenységet, a megfelelő ruházatról a szülők gondoskodnak.

A bölcsőde fel van készülve a legfiatalabb korosztály (5 hónapos) csecsemők fogadására is, mind személyi, mind tárgyi feltételeink meg vannak hozzá. A 2 év alatti csoportok létszáma hamar megtelik (12 fő), ha már SNI-s gyerek számára kérnek ellátást, a létszámi behatározottság nagyon meghatározza a csoportok kialakítását.

3530 Miskolc, Arany János u. 37.
Telefon: +36 46/562-276
miskolc@meszegyi.hu, www.meszegyi.hu

Ritka a HH és HHH gyerekek száma nálunk, a tavalyi évben 2 ilyen gyerekünk volt. Nevelőszülő által nevelt kisfiú ellátása volt az egyik.

A Szondy-telep és a MÁV- telep felszámolásával egyre kevesebb a rossz szociális körülmények között jelentkezők száma itt a környékről.

A tavalyi év tapasztalatai alapján nagyon kevés azon szülők száma, akik csak 8 általános iskolával rendelkeznek, túlnyomóan gimnáziumot és főiskolát, egyetemet végeztek.

6.2 Dobó Katica Bölcsőde

Bölcsődénk Miskolc belvárosában, a Vörösmarty lakótelepen helyezkedik el forgalomtól, zajtól mentes környezetben. A családias hangulatú bölcsőde 1983. július 01-jétől fogadja a gyermekeket. A bölcsődénk 3 gondozási egységgel / 6 működő csoportszobával, csoportszobánként 14 fővel, összesen 84 férőhellyel működik. A bölcsődei ellátást többségben a közeli bérházas övezetben és városrészekben (Martin-Kertváros, Szirma) lakók használják ki, de a Miskolc vonzáskörzetében lévő településekről (Pl. Onga, Arnót, Szikszó, Harsány, Nyékládháza,) is sok gyermek érkezik. A bölcsőde a városi közlekedés szempontjából jól megközelíthető helyen fekszik. Busszal, villamossal, vagy autóval könnyen elérhető. A parkolás biztosított, a bölcsőde körül kulturált, kiépített fizetős parkoló övezet található.

A lakótelep belterületének lakossági összetétele nagyon változó. Vannak jó egzisztenciális háttérrel, biztos anyagi jövedelemmel rendelkező, magasan kvalifikált családok és vannak jövedelem nélküli, egészségileg is problémás, egzisztenciát vesztett, szociálisan nehéz helyzetben került családok.

Alapellátáson kívüli szolgáltatásra számottevő igény van a szülők részéről intézményünkben, de sajnos feltöltöttségünk miatt, leginkább tavasztól-őszig tudjuk ezeket az igényeket maximálisan kielégíteni. Intézményünk felújításával az alapszolgáltatásokon kívül a már meglévő szolgáltatásaink, bővülő kínálatával állunk a szülők és családok rendelkezésére, mint családbarát bölcsőde.

Segítséget kívánunk nyújtani a bölcsődébe nem járó gyermekeknek és családjuknak, hogy mintát és ötletet kapjanak az egymással töltött idő színesebbé és tartalmasabbá tételéhez. Közös élmények kötődést hozhatnak létre az itt dolgozó szakemberekkel, eloszlathatjuk a meglévő tévhiteket, előítéleteket, félelmeket.

- Játszócsoport: alkalmankénti díjazás és különigényelt étkezés mellett, külön erre a célra kialakított helységben, időjárástól és az igényektől függően, előzetes bejelentkezés alapján, heti minden munkanapján működtetjük.

3530 Miskolc, Arany János u. 37.
Telefon: +36 46/562-276
miskolc@meszegyi.hu, www.meszegyi.hu

- Időszakos gyermekfelügyelet: az anya elfoglaltsága esetén, lehetőleg beszoktatást követően, külön erre a célra kialakított helységben, időjárástól és az igényektől függően, előzetes bejelentkezés alapján, heti minden munkanapján működtetjük.

Bölcsődénk nyitott a kisgyermekes családok számára. Törekvésünk, hogy a családok igényeinek megfelelően minden kisgyermek és felnőtt jól, otthonosan érezze magát bölcsődénkben. A gyermekek nyugodt, biztonságot nyújtó nevelői légkörben, a játékon keresztül, a játékba integráltan tanulással gazdagodjanak értelmileg, érzelmileg és szociálisan. Esztétikus, fejlesztő, optimálisan inger gazdag, környezetet teremtünk.

- A szülők igényeinek megfelelően ének-zenei klubot, baba-mama klubot, alkotó és népi játékos foglalkozást is biztosítunk.

- A környékbeli családok számára játszócsoportot és gyermekfelügyeletet biztosítunk.

A szülői igényekről a szolgáltatásainkkal kapcsolatos elégedettségről rendszeresen tájékozódunk az egyéni és a csoportos beszélgetések alkalmával. A nevelési év végén a bölcsődében elégedettségi kérdőív kitöltésével véleményezik a szülők a bölcsődei ellátást.

A beszoktatás időtartamával, ami általában két hét, elégedettek a szülők. Családi programokon szívesen vesznek részt, szeretnék, ha minden jeles ünnepet nyílt formában tartanánk meg.

Intézményünkbe beíratott gyermekek kormegoszlása nagyon változó, de gondozottaink többségének életkora 24-35 hó között van. Évente néhány (1-4) sajátos nevelési igényű vagy korai fejlesztésben részesülő gyermeket gondozunk. Hasonló arányban fordulnak elő hátrányos vagy halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek is. Szocializációs szinten eltérést ritkán érzékelünk. A szülők iskolázottsága tekintetében többségben az értelmiségi réteghez sorolhatók.

6.3 Petneházy Bölcsőde

A Petneházy Bölcsőde 56 férőhellyel a város szívében található. A bölcsődei ellátást többségben a közeli bérházas övezetben és városrészekben (Csabai kapu, Hejőcsaba, Görömböly, Tapolca, Avasi lakótelep) lakók használják ki, de a Miskolc vonzáskörzetében lévő településekről (Pl. Mályi, Nyékládháza, Bükkaranyos) is sok gyermek érkezik. A bölcsőde a városi közlekedés szempontjából jól megközelíthető helyen fekszik. Busszal, vagy autóval könnyen elérhető. A parkolás biztosított, a bölcsőde körül kulturált, kiépített parkoló övezet található.

3530 Miskolc, Arany János u. 37.
Telefon: +36 46/562-276
miskolc@meszegyi.hu, www.meszegyi.hu

1960-as évek elején a lakóteleppel egy időben épült, az akkori követelményeknek megfelelően. A bölcsődét csendes, fás lakóövezet veszi körül. Egyedi adottságokkal rendelkezünk. Két gondozási egységben biztosítjuk a gyermekek napközbeni ellátását. A csoportszobák nem kapcsolódnak egymáshoz, folyosó köti össze azokat. Két téglalap alakú 48-48 m2 és két hatszögletű 40-40 m2 szobánk van. A csoportszobák hangulatosak, családias jellegűek, a berendezésük, felszereltségük megfelel a szakmai előírásoknak. A fürdőszobák sem kapcsolódnak a csoportszobákhoz, de a bennük lévő használati eszközök igazodnak a gyermekek szükségleteihez, segítik az önállóságra való nevelést. Közös udvarunk déli fekvésű, ahol a gyerekek sokat mozoghatnak, játszhatnak a szabadban.

A lakosság összetétele vegyes, ha a szociális területet vesszük figyelembe. A jobb anyagi helyzetben lévő családok mellett, minden gondozási-nevelési évben kerül felvételre rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő gyermek is, orvosi, védőnői javaslatra érkezők, de gyakran tapasztaljuk a mindennapok során, hogy több család is küzd anyagi problémákkal, még ha azt hivatalos határozat nem is támasztja alá.

Szolgáltatásunkra nagy igény van, az utóbbi években várólistásaink is vannak, hol kisebb, hol nagyobb számban.

Tapasztalataink, hogy korai fejlesztésre egyre több gyermeknek lenne szüksége. Egy-egy fejlődési területen mutatkozó lemaradás, minél előbb történő megsegítése, igen hatékony lenne a gyermekek fejlődése szempontjából.

Nagy a társadalmi igény a bölcsődei ellátásra. Az előjegyzések száma, duplája a megüresedő férőhelyeinkhez képest. Féléves-éves várakozás előzi meg a felvételt. Szinte a város minden területéről vannak gyermekeink, sőt a közelben lévő egészségügyi intézmények dolgozói is igényt tartanak a férőhelyre, sokan ragaszkodnak a mi intézményünkhöz.

A szülőkkel való jó kapcsolat építésére törekszünk, igyekszünk figyelembe venni kéréseiket, elvárásaikat. Lehetőséget biztosítunk a bölcsődével való ismerkedésre, még a beszoktatás előtt (bölcsődekóstoló). A beszoktatások idő tartalmát a gyermekek egyéni alkalmazkodásának megfelelően, akár 3-4 hétre is meghosszabbítjuk, viszont arra is van lehetőség, hogy felgyorsítsuk a folyamatot, ha a szülők már dolgoznak.

Nyílt napokat farsang és gyermeknap alkalmával rendezünk. Mind két eseményen nagy érdeklődéssel vesznek részt a szülők, családtagok.

A bölcsődébe felvett gyermekek átlag életkora még jelenleg is inkább a 2 év, de egyre több másfél éves és csecsemőkorú gyermek érkezik.

Az ellátásba kerülő gyermekek közül, gondozási-nevelési évente 1-2 SNI-s, HH-s, HHH-s van, ezen felül tapasztalunk olyan eseteket, amikor pl.: korai fejlesztésre lenne szüksége egy-egy gyermeknek a fejlődésében mutatkozó eltérések, megakadások miatt, vagy épen

3530 Miskolc, Arany János u. 37.
Telefon: +36 46/562-276
miskolc@meszegyi.hu, www.meszegyi.hu

rossz szociális körülményekről árulkodik a gyermek ápolatlansága, éhsége, stb. amit próbálunk valamilyen szinten kompenzálni.

6.4 Kilián Bölcsőde

Bölcsődénk 1965-ben került átadásra, és Kilián déli bölcsődeként kezdte meg működését 60 férőhellyel, jelenleg 84 férőhellyel működik. Miskolc egyik legszebb részén a Kilián déli lakótelepen, zöld övezetben a Bükk hegység lábánál. A bölcsőde típusterv alapján épült, nagy területű játszó udvar és terasz tartozik hozzá, mindkettő ideális játszóhely a gyermekek számára. Előnyként említhetjük a zajmentes környezetet, a jó levegőt, melyet a hegy közelsége biztosít. A bölcsődei ellátást többségben a közeli bérházas övezetben és városrészekben (Pereces, Kondóstető, Lyukóvölgy, Vargahegy) lakók használják ki, de a Miskolc vonzáskörzetében lévő településekről is sok gyermek érkezik. A bölcsőde a városi közlekedés szempontjából jól megközelíthető helyen fekszik. Busszal, villamossal, vagy autóval könnyen elérhető. A parkolás biztosított, a bölcsőde körül kulturált, kiépített parkoló övezet található.

Az ellátottak körében aktívan dolgozó családok gyermekei, gyermeküket egyedül nevelők, nagycsaládosok, és szociális helyzetük miatt hátrányos családok is igénybe veszik a szolgáltatásunkat. A bölcsődénk napjainkban 70-80 kisgyermek napközbeni ellátását tudja biztosítani, folyamatosan érkeznek a szülők előjegyeztetni gyermekeiket. A bölcsőde közelében három óvoda található, abból egy óvoda speciális fejlesztő óvodaként működik. A korai fejlesztésben részesülő gyerekek fejlesztésében a kisgyermeknevelőink együtt működnek a fejlesztő pedagógusokkal.

A szülőkkel való jó kapcsolat építésére törekszünk, igyekszünk figyelembe venni kéréseiket, elvárásaikat. Lehetőséget biztosítunk a bölcsődével való ismerkedésre, még a beszoktatás előtt (bölcsődekóstoló), szinte minden alkalommal tudtuk még eddig biztosítani.

A szülők igényeinek megfelelően biztosítjuk az érzelmi biztonságot nyújtó, tevékenységre motiváló környezetet, a friss levegőn való tevékenységek lehetőségét. Tavasztól őszig időjárástól függően a játszóudvaron zajlik a bölcsődei élet. A családok többsége igényli és partner az együttnevelés megvalósításában, ennek feltétele a családokkal történő őszinte, nyílt, előítéletességtől menetes kommunikáció, mely biztosítéka a jó együttműködésnek, a jó kapcsolat kialakításának.

3530 Miskolc, Arany János u. 37.
Telefon: +36 46/562-276
miskolc@meszegyi.hu, www.meszegyi.hu

A szülők megelégedésére a beszoktatás során alkalmazkodunk a család, kiemelten a kisgyermek igényeihez. Nyílt napok szervezünk, például a Télapó ünnep, húsvéti kreatív nap, közös gyermeknap, szülőcsoportos beszélgetések, szülőértekezletek.

A bölcsődébe felvett gyermekek átlag életkora még jelenleg is inkább a 18-36, de egyre több a másfél éves és csecsemőkorú gyermek.

Az ellátásba kerülő gyermekek közül, gondozási-nevelési évente van néhány SNI, HH, HHH, ezen felül tapasztalunk olyan eseteket, amikor pl.: korai fejlesztésre lenne szüksége egy-egy gyermeknek a fejlődésében mutatkozó eltérések, megakadások miatt, vagy épen rossz szociális körülményekről árulkodik a gyermek ápolatlansága, éhsége, stb. amit próbálunk valamilyen szinten kompenzálni.

A beíratott gyermekek többsége átlagos vagy annál jobb anyagi körülmények között élő családból érkezik, ahol a szülők iskolai végzettsége középiskolai és felsőfokú. Azonban előfordul, hogy egy-egy gyermek szociálisan jelentős nehézséggel küzdő családban él, a szülők iskolai végzettsége ilyen esetben általában alacsony.

Az ellátott gyermekek között előfordul nevelésbe vett kisgyermek is.

6.5 Heim Pál Bölcsőde

A Heim Pál Bölcsőde 1968-ban típus bölcsődének épült és nyitotta meg kapuit a családok előtt. Hat gondozási egységet alakítottak ki, így 120 férőhelyesre épült, ami a 80-90-es években jelentkező gyermek születési arány csökkenéséből adódóan 40 férőhelyre lecsökkent. Az igények növekedésének köszönhetően 2009-ben 20 férőhellyel bővült. 2013-tól a törvényi szabályzások változásának megfelelően változatlan személyi és tárgyi feltételekkel, jelenleg 84 férőhellyel működik.

Az épület, működő gondozási egységei 2011-ben pályázati projekt keretében megújultak.

A Bölcsőde a város északi részén, a Szentpéteri-kapu lakótelep közepén helyezkedik el, távol a zajos főúttól. Környezetét tekintve egy csendes, nyugodt zöld lakótelepi övezetben található. A bölcsődei ellátást többségben a közeli bérházas övezetben és városrészekben (Szentpéteri kapu, belváros) lakók használják ki, de a Miskolc vonzáskörzetében lévő településekről (Pl. Sajóecseg, Sajóbábony Sajószentpéter, Szirmabesenyő) is sok gyermek érkezik. A bölcsőde a városi közlekedés szempontjából jól megközelíthető helyen fekszik. Busszal vagy autóval könnyen elérhető. A parkolás biztosított, a bölcsőde körül kulturált, kiépített parkoló övezet található.

Közvetlen szomszédságban található egy óvoda, mellyel különösen jó kapcsolatot alakult ki.

3530 Miskolc, Arany János u. 37.
Telefon: +36 46/562-276
miskolc@meszegyi.hu, www.meszegyi.hu

Bölcsődénkbe a város minden területéről fogadjuk a gyermekeket, de többnyire a környező lakótelep és családi házas övezetben élő, valamint a közelben működő Megyei Kórházban és a Boschban dolgozó, bölcsődei ellátást igénylő szülők gyermekei számára nyújtunk napközbeni ellátást. Jellemző a túljelentkezés.

A bölcsődei ellátást igénybevevők elvárásainak, szükségleteinek megjelenítése:

Törekszünk a szülőkkel való jó kapcsolat kialakítására, igyekszünk figyelembe venni kéréseiket, elvárásaikat. Lehetőséget biztosítunk a bölcsődével való ismerkedésre, még a beszoktatás előtt. A beszoktatások idő tartalmát a gyermekek egyéni alkalmazkodásának megfelelően alakítjuk. A felvett gyermekek a szülei igénylik a szülővel történő fokozatosan beszoktatást. Az anyukák többsége személyesen vesz részt a beszoktatáson, de igény szerint más családtag is jelen lehet, illetve végig kísérheti a gyermek bölcsődei beilleszkedését.

Bölcsődénkben több gyermekünk szülei a közelben üzemelő Boschban dolgozik. Közülük van, aki német anyanyelvű. Ilyen esetekben angolul, németül jól beszélő – kisgyermeknevelőhöz jegyezzük elő a gyermeket, így a nyelvek ismeretének hiányából adódó kellemetlenségek kiküszöbölhetőek. Szülővel és a gyermekkel is könnyebb a kapcsolatteremtés.

Szülők igénylik és örömmel fogadják, hogy a kisgyermeknevelők a csoportszobákban napi rendszerességgel megszólaltatnak valamilyen hangszert. Gyakori a furulya és a Xilofon használata a gyermekdalok éneklése mellett.

A bölcsőde sajátos elhelyezkedéséből adódóan, tágas udvarral rendelkezik, mozgás fejlesztő eszközökkel ellátva. A szülők elégedettségére, ezt a kedvező adottságot igyekszünk kihasználni. A gyermekek napirendjét úgy alakítjuk, hogy minél többet tartózkodjanak a friss levegőn.

A családdal való minél közvetlenebb kapcsolat kialakítása, minden évben megrendezzük a nyuszi bulit és a gyermeknapot, gondozott gyermekeink családtagjaival együtt. Ezek az összejövetelek mindig családias, jó hangulatúak.

Bölcsődénk gondozottjai mind korcsoportot –a 1,5-2,5 év, de egyre több csecsemőkorú – mind családi hátteret tekintve vegyes összetételűek. Szülők iskolázottságukat tekintve is eltérőek. Nyolc iskolai végzettséggel rendelkezőktől, az egyetemi végzettségig előfordul. Iskolai végzettségtől függően változik a család életmódja, szemlélete is.

A gondozott gyermekek között olyanok is vannak, akiket anyukája egyedül neveli. Ez teszi szükségessé a gyermek bölcsődei elhelyezését. A gyermeküket egyedül nevelő anyukák között is van, aki egyetemi végzettségű, magas vezetői állású, és van, aki 8 általános iskolát végzett, esetleg szakmunkás bizonyítvánnyal rendelkezik. Az utóbbiak gyermekei többnyire a családsegítő és gyermekjóléti szolgálat munkatársainak javaslatára kerülnek bölcsődei ellátásba. Több gondozott gyermekünk is van, aki sajátos nevelést igényel, korai

3530 Miskolc, Arany János u. 37.
Telefon: +36 46/562-276
miskolc@meszegyi.hu, www.meszegyi.hu

fejlesztésben részesül, vagy hátrányos helyzetű. Ezen gyermekek csoportokban való elhelyezésére, gondozására különös figyelmet szentelünk.

6.6 Margaréta Bölcsőde

A Margaréta Bölcsőde 112 férőhellyel Miskolcon, a Győri kapu városrészben található, mely 1971-ben épült. Szép, rendezett környék, egyre fiatalodó lakókörnyezet jellemzi a területet. Vonzáskörzetében található két óvoda, egy középiskola és egyéb közművek. A bölcsődei ellátást többségben a közeli bérházas övezetben és városrészekben (Győri kapu, Újgyőri főtér, Kilián, Bulgárföld) lakók használják ki, de a Miskolc vonzáskörzetében lévő településekről (Pl. Bükkszentkereszt, Répáshuta) is sok gyermek érkezik. A bölcsőde a városi közlekedés szempontjából jól megközelíthető helyen fekszik. Busszal, villamossal, vagy autóval könnyen elérhető. A parkolás biztosított, a bölcsőde körül kulturált, kiépített parkoló övezet található. Az ellátott gyerekek szülei dolgozók, évente egy-két gyermek érkezik valamilyen javaslattal. Folyamatos az igény a napközbeni ellátásra, mindennaposan vannak érdeklődők, beiratkozók, többször kialakul várólista is.

A bölcsődei ellátás a szociális ellátórendszeren belül a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.) által meghatározott személyes gondoskodás nyújtó alapellátási rendszerébe tartozó gyermekek napközbeni ellátását biztosítja. A bölcsődei nevelés-gondozás országos alapprogramjának megfelelően kiemelt szakmai célunk, a családban nevelkedő kisgyermek számára, - a családi nevelést segítve-, napközbeni ellátás keretében a gyermek testi-lelki biztonságának és jóllétének a megteremtésével, feltétel nélküli szeretettel és elfogadással a gyermek etnikai, nemzetiségi hovatartozásának tiszteletben tartásával, identitásának erősítésével kompetenciájának figyelembe vételével, tapasztalatszerzési lehetőségek biztosításával, viselkedési minták nyújtásával elősegíteni a harmonikus fejlődést. A csoportban gondozható, nevelhető eltérő fejlődésű gyermekek esetében pedig a cél: gondozásba ágyazott fejlesztés formájában segíteni a fejlődést és a személyiség kibontakozását.

A szülők, amikor először érdeklődnek telefonon vagy személyesen, mindig egy átfogóbb tájékoztatást kapnak a fontos tudnivalókról, és lehetőségük van kifejezetten a gyermekük egyéni szokásairól, igényeiről is olyan szempontból informálódni, hogy azokat meg tudjuk e oldani az intézményben.

A Margaréta Bölcsődében lényegesen megemelkedett az egy év alatti és egy év körüli érdeklődő/beiratkozó gyermekek száma. De nagytöbbségben még mindig a kétéves korosztály igényli az ellátást. A gyermekek között nem volt még sajátos nevelési igényű ellátottunk, viszont egy-két korai fejlesztést igénylő gyermek megfordult már a bölcsődében. Őket a szülők viszik hetente korai fejlesztő foglalkozásokra. Az évek során emelkedett a szociálisan rászorult családok száma, ezzel a hátrányos helyzetű gyerekek is előtérbe

3530 Miskolc, Arany János u. 37.
Telefon: +36 46/562-276
miskolc@meszegyi.hu, www.meszegyi.hu

kerültek az intézményben. Nekik is igyekszünk minden segítséget megadni és jó bizalmi kapcsolatot kialakítani velük.

6.7 Diósgyőri Bölcsőde

A Diósgyőri Bölcsőde 1972-ben típus bölcsődének épült és 1973-ban nyitotta meg kapuit a családok előtt. 120 férőhelyesre épült, ami a 80-90-es években jelentkező gyermek születési arány csökkenéséből adódóan 60 férőhelyre lecsökkent. Mára viszont 84 férőhelyre bővült a bölcsődénk. Az intézmény a város keleti kapujában a Bükk hegység lábánál található. A hegy közelségéből adódóan szinte mindég kifogástalan a levegő, ezért a lehető legtöbb időt kint tartózkodnak a szabadlevegőn gyermekeink.

A bölcsőde két bérházsor „védelmében" helyezkedik el, elzárva a forgalmas főutaktól, mégis jól megközelíthető minden közlekedési eszközzel.

A bölcsődei ellátást többségben a közeli bérházas övezetben és városrészekben (Felső és Alsó Majlát, Berekalja, Hámor, Lillafüred, Ómassa, Pereces) lakók használják ki, de a Miskolc vonzáskörzetében lévő településekről (Pl. Répáshuta, Bükkszentkereszt) is sok gyermek érkezik. A bölcsőde a városi közlekedés szempontjából jól megközelíthető helyen fekszik. Busszal, villamossal, vagy autóval könnyen elérhető. A parkolás biztosított, a bölcsőde körül kulturált, kiépített parkoló övezet található. Központi helyen vagyunk abból a szempontból is, hogy több szolgáltatás is van a közelünkben, mint például: 4 óvoda (2 önkormányzati, 1 katolikus, 1 református fenntartás alatt működő), gyermekorvosi rendelők, védőnői hálózat.

A lakosság összetétele vegyes, ha a szociális területet vesszük figyelembe. A jobb anyagi helyzetben lévő családok mellett, minden gondozási-nevelési évben változó létszámmal kerül felvételre rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő gyermek is, orvosi, védőnői javaslatra érkezők, de gyakran tapasztaljuk a mindennapok során, hogy több család is küzd anyagi problémákkal, még ha azt hivatalos határozat nem is támasztja alá.

Szolgáltatásunkra nagy igény van, az utóbbi években várólistásaink is vannak, hol kisebb, hol nagyobb számban.

Tapasztalataink, hogy korai fejlesztésre egyre több gyermeknek lenne szüksége. Egy-egy fejlődési területen mutatkozó lemaradás, minél előbb történő megsegítése, igen hatékony lenne a gyermekek fejlődése szempontjából.

A szülőkkel való jó kapcsolat építésére törekszünk, igyekszünk figyelembe venni kéréseiket, elvárásaikat. Lehetőséget biztosítunk a bölcsődével való ismerkedésre, még a beszoktatás előtt (bölcsődekóstoló), szinte minden alkalommal tudtuk még eddig biztosítani, hogy a kiválasztott, vagy már korábbról megismert kisgyermeknevelőhöz kerüljön a gyermek. A

3530 Miskolc, Arany János u. 37.
Telefon: +36 46/562-276
miskolc@meszegyi.hu, www.meszegyi.hu

beszoktatások idő tartalmát a csöppségek egyéni alkalmazkodásának megfelelően, akár 3-4 hétre is meghosszabbítjuk, viszont arra is van lehetőség, hogy felgyorsítsuk a folyamatot, ha a szülők már dolgoznak.

Októbertől, májusig, heti 1-1 alkalommal a délelőtti órákban Mazsola muzsikán és mozgásfejlesztésen alapuló zumba táncon vehetnek részt a gyermekek.

Nyílt napokat farsang és gyermeknap alkalmával rendezünk. Mind két eseményen nagy érdeklődéssel vesznek részt a szülők, családtagok.

A bölcsődébe felvett gyermekek átlag életkora még jelenleg is inkább a 2 év, de egyre több másfél éves és csecsemőkorú gyermek érkezik.

Az ellátásba kerülő gyermekek közül, gondozási-nevelési évente 1-2 SNI-s, HH-s, HHH-s van, ezen felül tapasztalunk olyan eseteket, amikor pl.: korai fejlesztésre lenne szüksége egy-egy gyermeknek a fejlődésében mutatkozó eltérések, megakadások miatt, vagy épen rossz szociális körülményekről árulkodik a gyermek ápolatlansága, éhsége, stb. amit próbálunk valamilyen szinten kompenzálni.

6.8 Katica Bölcsőde

A Katica Bölcsőde 1970-es években típus bölcsődének épült és nyitotta meg kapuit a családok előtt. Miskolc legnagyobb lakótelepének a szívében az Avas városközpontban található. A város zajától mentes, tiszta levegőjű, zöldövezetben. A bölcsődei ellátást többségben a közeli bérházas övezetben és városrészekben (Avasi lakótelep, Tapolca, Hejőcsaba és Görömböly) lakók használják ki, de a Miskolc vonzáskörzetében lévő településekről (Pl. Mályi, Nyékládháza,) is sok gyermek érkezik. A bölcsőde a városi közlekedés szempontjából jól megközelíthető helyen fekszik. Busszal, vagy autóval könnyen elérhető. A parkolás biztosított, a bölcsőde körül kulturált, kiépített parkoló övezet található.

Környezetünkben több szolgáltatás is működik, pl. óvoda, iskola, az intézményünk Avasi Területi Szolgáltatási Központja, Avasi Rendőrkapitányság. Az épület egy szárnyában a MÁON bentlakásos szolgáltatással látja el az értelmileg akadályozottakat.

A bölcsődénk 56 férőhelyével igen népszerű, nagy igény van a szolgáltatásunkra, a törvényi előírásnak megfelelő létszámkeretet betartva teljes létszámmal működünk. Minden évben vannak olyan gyermekek, akiket hely hiányában nem tudunk felvenni.

A bölcsődénk ebben az évben felújítás történt. Az épület az infrastrukturális fejlesztés során energetikailag megújult pl. nyílászárók cseréje, külső hőszigetelés, napkollektorok felszerelése, elektromos vezetékek cseréje, fűtéskorszerűsítés, a gondozási egységek és a szociális helységek vízvezeték rendszerének felújítása. Az épület korszerűsítése magában foglalta, az akadálymenetesítést is. Így a bölcsődénk a fogyatékkal élő szülők gyermekeit is

3530 Miskolc, Arany János u. 37.
Telefon: +36 46/562-276
miskolc@meszegyi.hu, www.meszegyi.hu

tudja fogadni illetve, hogy még kényelmesebb, hangulatosabb és egészségesebb környezetben tudnak nevelkedni a gyermekek.

A bölcsődei ellátást igénybe vevők szociális helyzete nagy eltérést mutat. Gyakori, főleg az avasi lakótelepen élő családoknál, hogy a családban az egyik szülő munkanélküli vagy a közmunka programban foglalkozatott, így igen szerény anyagi körülmények között élnek, sokszor hátrányos helyzetűek.

Nagy hangsúlyt fektetünk a szülőkkel való kölcsönös bizalomra épülő kapcsolat kialakítására és ápolására. A szülők igényeit, elvárásait minden esetben tisztelettel és megértéssel fogadjuk és a lehetőségeknek megfelelően próbálunk eleget tenni. A szülők nagyon örülnek annak, hogy só-szobánk van, gyakori kérésük, hogy asztmás vagy légúti betegségben szenvedő nem bölcsődés gyermekük is látogathassa a só szobát.

Bölcsődénk kiemelt feladatának tekinti a gyermek-szülő kapcsolat erősítését, ennek érdekében számos olyan programot tervezzünk, ahol gyermek és szülője együtt játszhat a bölcsődében. Ezek az alkalmak nemcsak a szülő- gyermek kapcsolatát erősítik, hanem a szülő- bölcsőde kapcsolatát is. Ilyen programok pl. az évszakonkénti kreatív kézműves délutánok, családi napok, nyílt napok, Adventi- Húsvéti kavalkád, gyermeknap, Katica nap. A kavalkádokra a szülők a dolgozókkal együtt alkotnak. Ezek az alkalmak az alkotások elkészítésén túl, lehetőséget adnak egymás jobb megismerésére, barátságok kialakítására, segítségnyújtásra.

A bölcsődébe felvett gyermekek átlag életkora még jelenleg is inkább a 2 év, de egyre több másfél éves és csecsemőkorú gyermek érkezik.

Az ellátást igénybe vevők életkörülményei eltérő képet mutatnak, az ellátandó célcsoporton belül rendkívül megnőtt a szociálisan hátrányos helyzetű kisgyermekes családok száma az avasi lakótelepen, míg a Miskolctapolcáról és az egyetem környékéről érkező családok inkább jó módúaknak mondhatók. Az avasi hátrányos helyzetű családokra jellemző, hogy sokan a közmunkaprogramban dolgoznak, ezeknek a családoknak a napi megélhetés is komoly gondot okoz. Lakáskörülményeik szegényesek, a szülők gyakran alacsony iskolai végzettséggel rendelkeznek, nehezen tudnak elhelyezkedni a munkaerő piacon. Minden csoportszobában van hátrányos helyzetű, vagy halmozottan hátrányos helyzetű gyermek is.

SNI gyermekünk az elmúlt években nem volt. Viszont, korai fejlesztést igénylő gyermekeink igen.

6.9 Mesemalom Bölcsőde

Bölcsődénk 1983-ban épült a belvárosban, forgalomtól, zajtól mentes környezetben.

3530 Miskolc, Arany János u. 37.
Telefon: +36 46/562-276
miskolc@meszegyi.hu, www.meszegyi.hu

Ma 84 engedélyezett férőhelyen látjuk el alapszolgáltatási feladatunkat. Ezt 3 gondozási egységben – Manó, Békatündér, Csibe – 6 db egyenként 14-14 férőhellyel működő csoportszobában tesszük. Egy épület együttesben- intézményileg és szakmailag különműködünk egy 120 gyermeket ellátó óvodával.

Intézményünket nagyrészt Miskolc város közigazgatási területén élő lakcímmel rendelkező gyermekek veszik igénybe. A bölcsődei ellátást többségben a közeli bérházas övezetben és városrészekben (Belváros, Jókai lakótelep, Bábonyi bérc, Bodó tető) lakók használják ki, de a Miskolc vonzáskörzetében lévő településekről (Pl. Szirmabesenyő, Harsány, Nyékládháza, Mályi) is sok gyermek érkezik. A bölcsőde a városi közlekedés szempontjából jól megközelíthető helyen fekszik. Busszal, villamossal, vagy autóval könnyen elérhető. A parkolás biztosított, a bölcsőde körül kulturált, kiépített fizetős parkoló övezet található. Bölcsődénk szakszerű napközbeni ellátására nagyon sok család számít, ezért mindig több a jelentkező, mint a rendelkezésre álló szabad férőhely. Az éves - féléves várakozás sem ritka a bölcsődei a gyermek felvételéig.

Globalizálódó világunkban a szülők egyre bizonytalanabbak szülői szerepeik hatékonyságában, ezért nyitottak minden szülői kompetenciákat erősítő szolgáltatásra. Segítséget kívánunk nyújtani a bölcsődébe járó gyermekeknek és családjuknak, hogy mintát és ötletet kapjanak az egymással töltött idő színesebbé és tartalmasabbá tételéhez. A családok megismerhetik nevelési-gondozási módszereinket, működési struktúránkat. A közös élmények kötődést hozhatnak létre az itt dolgozó szakemberekkel, a bölcsőde intézményével, ezáltal a lakóterület részévé válhatunk. Családi programok szervezésével, zenei – mozgásos képességfejlesztő szervezésével, egészséges életmódra való neveléssel (szabadlevegő, só-szoba szolgáltatás) igyekszünk kielégíteni a szülők igényeit.

Feladatunka családban nevelkedő 20 hetes – 3 éves egészséges, illetve 20 hetes - 6 éves sajátos nevelési igényű gyermekek testi, mentális szükségleteinek kielégítése, optimálisfejlődésük elősegítése. Amennyiben szükséges, és a férőhelyszám megengedi, soron kívül fogadjuk jelzés alapján a fejlesztést igénylő, a szocializációt elősegítő környezetbe kerülésre javasolt, a HH-s, illetve a HHH-s gyermeket. Bölcsődénkbe jelentkező szüleink nagy része felsőfokú, egyetemi végzettségű. Középfokú végzettséggel kb. a szülők negyede rendelkezik, és elenyésző százalékú az alacsony iskolai végzettségű szülő.

6.10 Napraforgó Bölcsőde

Az 1980-as évek elején átadásra kerülő akkori 25.-ös, mai nevén Napraforgó bölcsőde Miskolcon az avasi lakótelep panelházas övezetében, forgalomtól védett, jól megközelíthető helyen található, közvetlen szomszédságában óvoda, és iskola helyezkedik el.

A bölcsőde 112 férőhelyen, 4 gondozási egységben, 8 csoportszobában fogadja a gyermekeket. A 2014-ben megvalósuló infrastrukturális fejlesztés következtében nemcsak az

3530 Miskolc, Arany János u. 37.
Telefon: +36 46/562-276
miskolc@meszegyi.hu, www.meszegyi.hu

épület korszerűsítése valósult meg, hanem óriási előrelépést jelentett a szolgáltatás minőségének javítása a tekintetében is. Lehetőséget adott újabb csoportszobák megnyitására, a férőhelybővítésre, mely által még több család gyermekét tudjuk fogadni a bölcsődénkbe, elősegítve az édesanyák munkába állását, illetve a hátrányos helyzetű családok gyermekeinek fogadását. A bölcsőde ellátási területe elsősorban az avasi lakótelep, ahol a lakosság köreiben nagyobb arányában mutatkoznak a hátrányos helyzetű, egyedülálló, esetlegesen családok átmeneti otthonában élő családok, gyermekek. A felvett gyerekek többsége a lakótelepről érkezik, ahol családok átmeneti otthona is található. Az ott élő szülők gyakran keresik fel az intézményünket gyermekeik elhelyezése céljából, munkába állási szándék miatt. A gyermekek hiányos szocializációján túl, hangsúlyosan megjelenik a gyermekszegénység, a hátrányos helyzetű családok. Felzárkóztatásukban, esélyeik növelésében kiemelt feladatunk van.

A bölcsődei ellátást többségben a közeli bérházas övezetben és városrészekben (Avasi lakótelep, Tapolca, Hejőcsaba, Görömböly) lakók használják ki, de a Miskolc vonzáskörzetében lévő településekről (Pl. Mályi, Harsány, Nyékládháza,) is sok gyermek érkezik. A bölcsőde a városi közlekedés szempontjából jól megközelíthető helyen fekszik. Busszal vagy autóval könnyen elérhető. A parkolás biztosított, a bölcsőde körül kulturált, kiépített parkoló övezet található. Az ellátást igénybe vevők életkörülményei eltérő képet mutatnak, a bölcsőde közvetlen közelében számos önkormányzati bérlakás található, a fészekrakó program keretén belül rendkívül megnőtt a szociálisan hátrányos helyzetű kisgyermekes családok száma az avasi lakótelepen.

Törekszünk szülőkkel való jó kapcsolat kialakítására, igyekszünk figyelembe venni kéréseiket, elvárásaikat. A bölcsőde szolgáltatására, a napközbeni gyermekfelügyeletre nagy igény mutatkozik a lakótelepen, a munkába állási szándék miatt, illetve a gyermekorvosi, védőnői jelzések alapján is. A bölcsőde nyitott minden kisgyermekes család számára, a szülői elvárásokat figyelembe véve, lehetőséget biztosítunk a bölcsődével megismerkedni az érdeklődő családoknak, nyílt napok, családi napok keretében. A családok igényeinek felmérését a szolgáltatással kapcsolatban, a gyermekek egyéni ellátásának a figyelembevételével, már az első találkozásoktól figyelembe vesszük, és a megfogalmazott kérdésekre, kérésekre a szakmai elveknek megfelelően reagálunk. A családok igényei alapján jelentős többségben a napközbeni felügyeletet igénylik, de gyakran az időszakos gyermekfelügyelet, és a délelőtti, délutáni baba-mama klubfoglalkozás is felmerül.

A bölcsődébe felvett gyermekek átlag életkora 2 év, de egyre több másfél éves és csecsemőkorú gyermek érkezik.

Az ellátásba kerülő gyermekek közül, gondozási-nevelési évente több SNI, HH, HHH is van, ezen felül tapasztalunk olyan eseteket, amikor pl.: korai fejlesztésre lenne szüksége egy-egy gyermeknek a fejlődésében mutatkozó eltérések, megakadások miatt, vagy épen rossz szociális körülményekről árulkodik a gyermek ápolatlansága, éhsége, stb. amit próbálunk valamilyen szinten kompenzálni. A közelben lévő családok átmeneti otthonából folyamatosan

3530 Miskolc, Arany János u. 37.
Telefon: +36 46/562-276
miskolc@meszegyi.hu, www.meszegyi.hu

érkeznek gyerekek, akiket egyedül álló, gyakran alacsony iskolai végzettségű anyuka nevel. Szocializációs hiányosságaik mellett megjelenik a testi higiénés elhanyagolás.

7 Az ellátás igénybevételének módja, felvétel rendje

A gyermek bölcsődébe történő felvételét a szülő, törvényes képviselője kérheti, a szülő, törvényes képviselő hozzájárulásával kezdeményezheti:

- védőnő
- házi orvos, házi gyermekorvos
- szakértői, rehabilitációs bizottság
- család,- és gyermekjóléti szolgáltatás szakemberei
- gyámhatóság

Védelembe vett gyermek esetén a szülő kötelezhető a bölcsődei ellátás igénybevételére. A bölcsőde a védelembe vett gyermeket az NM rendeletben meghatározott létszámot meghaladóan is felvehető.
A szülőnek (törvényes képviselőnek) a gyermek bölcsődei jelentkezéséhez csatolnia kell a házi gyermekorvos igazolását arról, hogy a gyermek egészségi állapota alapján bölcsődében gondozható.
A bölcsődei beszoktatás szülővel történik, melynek időtartama általában két hét.
A bölcsődei ellátás biztosítása, igénybevétel további szabályait a Házirend tartalmazza.

A felvétel rendjét továbbá az intézmény Felvételi szabályzata határozza meg.
A bölcsődébe a regisztráció, a beiratkozás folyamatos. Minden gyermekeket a szülő jelzésének megfelelően regisztrálunk.
A gyermekek felvételénél figyelembe vesszük a:

- regisztráció időpontját
- a szülő munkaviszonyát, munkába állásának időpontját
- a család és a gyermek helyzetét, melyek fokozottan indokolják a bölcsődei ellátás biztosítását, pl. 3 vagy több testvér, idős, beteg szülők, HH, HHH, védelembe vett, SNI vagy korai fejlesztésre járógyermek. Ezekben az esetekben a megfelelő szakemberek javaslatával támasztjuk alá a gyermek felvételét.

A Gyvt. 42/A. §-ának (4) pontja szerint *„Meg kell szüntetni annak a gyermeknek a bölcsődei ellátását, aki orvosi szakvélemény alapján egészségi állapota miatt bölcsődében nem gondozható."*
A felvett gyermekek szüleit írásban/e-mailben tájékoztatjuk arról, hogy a gyermeket felvettük a szülő által kért időpontban, vagy ha nem tudunk számára férőhelyet biztosítani.

A beiratkozás része, a felvételi dokumentáció kitöltése, pl. a:

- Bölcsődei törzslap,
- a Felvételi szabályzat mellékletei, kiemelten a Megállapodásra, a Gyvt. 33. § (3) bekezdés c) pontja szerint Szülői tájékoztatást igazoló nyilatkozat, stb.

3530 Miskolc, Arany János u. 37.
Telefon: +36 46/562-276
miskolc@meszegyi.hu, www.meszegyi.hu

A beszoktatás menetét – a szülőkkel, a csoportvezetőkkel, kisgyermeknevelőkkel történt egyeztetésnek megfelelően – az intézményvezető/vezető által elkészített beszoktatási ütemterv alapján történik. A terv elkészítésekor több szempontnak is érvényesülni kell, pl.:

- A Gyvt. és az NM rendelet bölcsődei gyermekcsoportok kialakítására vonatkozó előírásai
- gyermekek életkora, fejlettségi szintje, pszichés jellemzői,
- szülői igények, pl. munkába állás időpontja, ha lehetséges a kisgyermeknevelő személyének megválasztása
- gyermekek neme, a nemek aránya

7.1 Térítési díj

A bölcsődében az 1997. évi XXXI. törvény 148. §-a értelmében csak az étkezésért kell térítési díjat fizetni. A térítési díj összege a hatályos és érvényben lévő jogszabályok, valamint Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról, szociális szolgáltatásokról, azok igénybevételéről és a fizetendő térítési díjakról, valamint a köznevelési intézmények étkeztetéséért fizetendő térítési díjakról szóló 26/2018. (XII.17.) önkormányzati rendelete alapján kerül meghatározásra.

A térítési díjat minden hónapban utólag, egy összegben, számla alapján átutalással, a megjelölt határidőig kell teljesíteni.

A normatív kedvezmény igénybevételének feltétele a Nyilatkozat nyomtatvány kitöltése.

8 A szolgáltatásról szóló tájékoztatás

8.1 A szolgáltatás közzétételének helyi módja

- internetes elérhetőség, intézményi honlap
- helyi médiákban való megjelenés
- szórólap, tájékoztató programfüzet
- társintézményekkel – jelzőrendszer tagjaival való kapcsolattartás
- szakmai rendezvények, konferenciák

8.2 Konkrét tájékoztatási kötelezettség

- az intézményvezető/bölcsődevezető teljes körű tájékoztatást nyújt az intézmény által biztosított szolgáltatásokról, ellátási formákról,
- a Miskolci Egyesített Szociális, Egészségügyi és Gyermekjóléti Intézmény igazgatója – az Szt. 94/E.§ (3) bekezdésben foglaltaknak eleget téve az intézmény működésével, gazdálkodásával kapcsolatos adatokról tájékoztatót

3530 Miskolc, Arany János u. 37.
Telefon: +36 46/562-276
miskolc@meszegyi.hu, www.meszegyi.hu

készít. A tájékoztató valamennyi telephelyen jól látható módon ki kell függeszteni,
- valamennyi telephelyen ki kell függeszteni az intézmény házirendjét, ellátott jogi és gyermekjogi képviselő nevét, elérhetőségét, a szolgáltatás nyitvatartási rendjét, elérhetőségének módját, formáit (cím, telefon, e-mail)
- a panaszkezelés rendjét intézményi eljárásrend tartalmazza

8.3 A Házirend tartalma, szerepe

- Bölcsőde neve, Bölcsőde címe, vezető neve, Elérhetőségek
- Bölcsődébe járás szabályai
- Gyermekek a bölcsődében
- Egészségvédelmi szabályok
- Gyermekek étkeztetése a bölcsődében
- Szülők a bölcsődében
- Hatályosság

A házirend szerepe, hogy a szülőkkel megismertesse, elfogadtassa azokat az alapvető szabályokat, melyek a bölcsődei élet, a gyermekek megfelelő nevelésének,-gondozásának biztosításához szükségesek. Összehangolja a családi nevelést a bölcsődei neveléssel. Megalkotásánál fontos figyelembe venni többek közt a következőket:

- A Gyvt. és az NM rendelet előírásait
- A bölcsődei csoport igényeit, a gyermekek elsődleges érdekeit
- A szülők véleményeit, melyet elsősorban az Érdekképviseleti fórum tagjain keresztül közvetíthetnek.

8.4 Személyes tájékoztatás lehetőségei:

Bölcsődéinkben elsődlegesen a személyes tájékoztatást részesítjük előnyben, szükség szerint egyénileg és csoportban, lásd a fentiekben részletezve.

További lehetőségeink:

- „Bölcsődei kisokos", melyben bölcsődéink sajátosságain kívül alapvető szakmai elveket is bemutatunk a szülőknek szóló egyszerű, átlátható, tömör megfogalmazásban.
- „Házirend", melyet minden szülő átvesz és nyilatkozik, annak megismeréséről, az abban megfogalmazott szabályok elfogadásáról, betartásáról.
- Intézményi honlap: www.meszegyi.hu. melyen az intézményünk minden ellátási formájáról, szolgáltatásáról, stb. tájékozódhat az érdeklődő
- Szórólapok, is rendelkezésre állnak, ezeket elsősorban konferenciákon különböző rendezvényeken vehetik kezükbe az érdeklődők
- A bölcsődében tervezett programokról a szóbeli tájékoztatás mellett a Faliújságon, illetve Meghívók segítségével tájékoztatjuk a szülőket.

3530 Miskolc, Arany János u. 37.
Telefon: +36 46/562-276
miskolc@meszegyi.hu, www.meszegyi.hu

- Faliújságon tájékoztatjuk továbbá a szülőket a heti étrendről, mely igazodik a gyermekek életkorából, fejlettségéből és egészségi állapotából fakadó igényeihez.
- A gyermekek szomatikus, kognitív és emocionális fejlődést a Fejlődési naplóban rögzítjük, melybe a szülőnek joga van betekinteni. Továbbá az Családi füzetben is tájékoztatják a kisgyermeknevelők a szülőket.

3530 Miskolc, Arany János u. 37.
Telefon: +36 46/562-276
miskolc@meszegyi.hu, www.meszegyi.hu

9 Az igénybe vevők és a személyes gondoskodást végző személyek jogainak védelmével kapcsolatos szabályok

9.1 Az ellátottak jogai

Az ellátottnak joga van szociális helyzetére, egészségi és mentális állapotára tekintettel az intézmény által biztosított szolgáltatások teljes körű igénybevételére, valamint speciális helyzete, állapota alapján – az intézmény által biztosítható egyéni ellátás, szolgáltatás igénybevételére.
A szolgáltatás biztosítása során az egyenlő bánásmód elvét meg kell tartani.
A szolgáltatás az általa biztosított ellátást olyan módon végzi, hogy figyelemmel legyen az ellátást igénybevevőket megillető alkotmányos jogok maradéktalan és teljes körű tiszteletben tartására, különös figyelemmel:

- az élethez, emberi méltósághoz
- testi épséghez
- testi-lelki egészséghez való jogra.

A szolgáltatás igénybevételét mindenki számára elérhetővé kell tenni. Az intézmény adottságait figyelembe véve törekedni kell az egyenlő esélyű hozzáférés biztosítására.
A szociális szakember az igénybe vevő érdekeit képviseli, de ezzel nem sértheti mások jogos érdekeit.
Az ellátást igénybevevőt megilleti személyes adatainak védelme, valamint a magánéletével kapcsolatos titokvédelem. A titoktartás védelme minden szóbeli, írásbeli, hang és képanyag rögzített és azokból kikövetkeztethető információra, esettanulmányokra, esetismertetésre is vonatkozik.
A szociális szakember, ill. az őt foglalkoztató intézmény – köteles biztosítani, hogy az ellátott egészségi állapotával, személyes körülményeivel, jövedelmi viszonyaival kapcsolatos információról más ellátást igénybevevő, valamint arra illetéktelen személy ne szerezhessen tudomást.

A személyes adatok védelméről és a közérdekű adatok nyilvánosságáról szóló 1992. évi LXIII. tv. szabályait figyelembe véve személyes adat akkor kezelhető, ha ahhoz az érintett hozzájárul, vagy azt törvény vagy – törvény felhatalmazása alapján, az abban meghatározott körben – végrehajtási rendelet, helyi önkormányzati rendelet elrendeli. Valamint, a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről (általános adatvédelmi rendelet) szóló 2016/679 Európai Parlament és Tanács rendeletében foglalt előírásoknak megfelelően. Különleges adat akkor kezelhető, ha az adatkezeléshez az érintett írásban hozzájárul.
Az érintett tájékoztatást kérhet személyes adatai kezeléséről, valamint kérheti személyes adatainak helyesbítését.

3530 Miskolc, Arany János u. 37.
Telefon: +36 46/562-276
miskolc@meszegyi.hu, www.meszegyi.hu

Panasz esetén jogorvoslat kérhető szóban és írásban az intézmény igazgatójától, a fenntartótól, az ellátott jogi, valamint a gyermekjogi képviselőtől.
Az intézmény igazgatójához benyújtott panaszt az érintettek bevonásával ki kell vizsgálni, és arról a panaszt tevőt 15 napon belül írásban értesíteni kell. Ha az intézmény igazgatója határidőben nem intézkedik, vagy a panaszt tevő nem ért egyet az intézkedéssel, a fenntartóhoz fordulhat jogorvoslatért.
Az intézmény valamennyi alkalmazottjának kötelessége, hogy munkájával a gyermeki jogok maradéktalan érvényesülését szolgálja. A gyermeki jogokat a Gyermek jogairól szóló NEW Yorkban 1989. november 20-án kelt egyezmény kihirdetéséről szóló 1991. évi LXIV. Tv. , a szellemében a Gyvt. tartalmazza
A gyermeki jogok védelme minden olyan természetes és jogi személy kötelessége, aki a gyermek nevelésével, oktatásával, ügyeinek intézésével foglalkozik.
A gyermekjogi képviselő ellátja a gyermekvédelmi gondoskodásban részesülő gyermek Gyvt.-ben meghatározott jogainak védelmét, segíti a gyermekek jogainak megismerésében és érvényesítésében, valamint kötelességei megismerésében és teljesítésében.
Az intézmény munkatársai – a gyermekjogi képviselővel – együttműködnek, munkáját segítik.
Az ellátottak jogait a továbbiakban az Szt. 94/E §-a határozza meg. Az egyes ellátotti csoportok speciális jogait: az Szt. 94/F.-94 J./§-a tartalmazza

9.2 A szülők jogai

- Megválaszthatja az intézményt
- Megismerhesse a gyermekcsoport életét
- Megismerje a nevelési-gondozási elveket
- Véleményt mondjon, illetve javaslatot tegyen a bölcsődék működésével kapcsolatban
- Megismerje a saját gyermeke ellátásával kapcsolatos dokumentumokat

9.3 Személyes gondoskodást végző személyek jogai

A dolgozók jogait és az igénybe vehető juttattatások körét Intézményünk Szervezeti és Működési Szabályzata és az érvényben lévő Kollektív szerződés tartalmazza.
Az intézményben dolgozók számára biztosítani kell, hogy:

- a munkavégzéshez kapcsolódó megbecsülést megkapják
- tiszteletben tartsák emberi méltóságukat és személyiségi jogaikat
- munkájukat elismerjék
- munkájukat megfelelő munkakörülmények között végezhessék.

Az intézményben a szakmai munkakörben foglalkoztatottak közfeladatot ellátó személynek minősülnek (Szt. 94/L.§ (2) bekezdés).

9.4 Érdekképviseleti Fórum működése

Bölcsődéinkben Érdekképviseleti Fórum az előzőekben ismertetett módon működik

3530 Miskolc, Arany János u. 37.
Telefon: +36 46/562-276
miskolc@meszegyi.hu, www.meszegyi.hu

9.5 A szolgáltatást nyújtók folyamatos szakmai felkészültsége biztosítása – módja, formái

- **önképzés megvalósulása**
  A kisgyermeknevelők saját érdeklődési körüknek megfelelően olvasnak szakirodalmakat, tájékozódnak az internetről, kreatív ötleteket gyűjtenek, nyelvet tanulnak, javító érettségire készülnek.
- **tematikus belső továbbképzések**
  A nevelési-gondozási év tervezése során ütemezzük a kisgyermeknevelők egy-egy témához kapcsolódó előadását. Akik részt vesznek szakmai konferenciákon, továbbképzéseken rövid összegzéssel mutatják be az ismereteket.
- **szakmai továbbképzéseken való részvétel gyakorlata**
  A dolgozók kreditpontos továbbképzéseken részt vett dolgozók pontjait a Stratégiai Igazgatóság munkatársai tartják nyilván. Az intézmény saját akkreditált képzésin is részt vehetnek a dolgozók. EFOP pályázatok keretében és egyéb külső képzőhely által meghirdetett programok, helyi megszervezésével biztosítjuk a dolgozók szakmai fejlődését.

9.6 Az intézményben működő szakmai/koordinációs fórumok

a) Vezetői értekezlet
b) Munkacsoportok – szakmai-, szervezeti egységek – csoportmegbeszélései:
c) Egyéb munkacsoportok

Miskolc, 2023. 10. 19.

Miskolci Egyesített Szociális, Egészségügyi és Gyermekjóléti Intézmény -19-

.....
igazgató/intézményvezető

3530 Miskolc, Arany János u. 37.
Telefon: +36 46/562-276
miskolc@meszegyi.hu, www.meszegyi.hu

Z á r a d é k

A Szakmai Program Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesterének jóváhagyásával lép életbe.

Jóváhagyta:

Miskolc, 2023. 2023 OKT 27.

.....
Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestere

3530 Miskolc, Arany János u. 37.
Telefon: +36 46/562-276
miskolc@meszegyi.hu, www.meszegyi.hu

Szakmai Program melléklete

MEGÁLLAPODÁS

Mely létrejött egyrészről a Miskolci Egyesített Szociális, Egészségügyi és Gyermekjóléti Intézmény, ... Bölcsőde, vezetője: ..... (intézményvezető / bölcsődevezető).
Másrészről.....szülő(törvényes képviselő)..... nevű gyermekének bölcsődei elhelyezése tárgyában.

A gyermek adatai:

Születési hely, idő: ....., ...*év*..... *hó* ..... *nap*
Anyja neve: .....
Lakcím: .....
TAJ száma: .....
A bölcsődei ellátás kezdete:20..... *év* ..... *hó* .....*naptól határozatlan ideig / határozott ideig:* ..... *év* ..... *hó* ..... *napig szól.*

Igénybevétel módja: önkéntes; javasolt; ellátás igénybe vételére kötelezett;

Javaslat esetén: védőnő, gyermekorvos, gyermekjóléti szolgálat, gyámügy, ...szervezet/szakember által.

A bölcsődei ellátás keretében az intézmény biztosítja a gyermek számára Gyvt.42/A §(1)

1. szakszerű gondozást, nevelést, testi-lelki szükségletek kielégítését, fejlődését és a szocializáló segítését,
2. az életkornak és az egyéni fejlettségi szintnek megfelelő, napi négyszeri étkezést,
3. anyagcsere betegségekben szenvedő, táplálékallergiás gyermekek diétás étkeztetését,
4. fejlődéshez szükséges egészséges és biztonságos környezetet,
5. egészségvédelmet, egészségnevelést, kulturhigiénés szokások kialakulásának segítését,
6. egyéni bánásmódot, az önállósodáshoz, helyes szokások kialakításához szükséges napirend szervezését, a gondozási folyamatok során alkalmazott bíztatást, bátorító nevelést
7. minőségi tevékenységeket és az ahhoz szükséges időt, a szabadban való tartózkodáshoz,
8. személyes higiénét
9. korcsoportnak megfelelő játékeszközöket,
10. bölcsődei orvosi ellátást
11. óvodai életre való felkészítést
12. felmerülő probléma esetén a korai intervenciós szemléletű segítségnyújtás lehetőségeit, a szolgáltatások elérhetőségeit
13. a sajátos nevelési igényű gyermekek esetén az egyéni fejlődéshez szükséges feltételek megteremtését és differenciált bánásmódot

A bölcsőde a szülő számára biztosítja:

1. a házirend és az ellátás megismertetését,
2. a beszoktatáshoz, adaptációhoz szükséges időt, feltételeket,
3. tájékoztatást a gyermekével napközben történt eseményekről,
4. rendszeres betekintést a kisgyermeknevelők által vezetett, gyermekfejlődését nyomon követő dokumentációba
5. szülőcsoportos beszélgetéseket, egyéni beszélgetéseket kisgyermeknevelővel, vezetővel
6. tájékoztatók, étrendek megismertetését
7. gyermekük játéktevékenységébe való betekintést
8. a bölcsőde által szervezett nyílt napokon való részvételt
9. a panaszjog gyakorlását
10. a személyes adatok védelmét, a titoktartást.

3530 Miskolc, Arany János u. 37.
Telefon: +36 46/562-276
miskolc@meszegyi.hu, www.meszegyi.hu

A térítési díj fizetésével kapcsolatos tudnivalók

A bölcsődében az 1997. évi XXXI. törvény 148. §-a értelmében csak az étkezésért kell térítési díjat fizetni. A térítési díj összege a 48/2003. (X.7.) Rendszeres és rendkívüli gyermekvédelmi támogatás, valamint a gyermekek napközbeni ellátása keretében biztosított étkeztetés személyi térítési díj kedvezményének helyi szabályairól, 26/2018. (XII.17.) számú, önkormányzati rendelet mely a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról, azok igénybevételéről és a fizetendő térítési díjakról szóló 12/2014. (V.12.) önkormányzati rendelet módosítása alapján kerül meghatározásra.
A térítési díjat utólag, átutalással, a számlán megjelölt napokon kell átutalni. A normatív kedvezmény igénybevételének feltétele a Nyilatkozat nyomtatvány kitöltése.

A szülő tudomásul veszi, hogy: Gyvt.33.§(1)(2) bekezdése alapján

1. a bölcsőde házirendjét betartja
2. az ellátás igénybevételéhez szükséges igazolásokat, dokumentációkat beszerzi
3. együttműködik a gyermeke ellátásában közreműködő személyekkel
4. a térítési díjra vonatkozó előírásokat betartja
5. a megállapodásban foglalt, az intézmény részéről fennálló kötelezettségek elmulasztása esetén a szülő panaszával a bölcsődében működő Szülői Fórumhoz fordulhat.
6. betegség miatti hiányzást követően a gyermeket orvosi igazolással fogadja a bölcsőde, mely orvosi igazolásnak tartalmaznia kell, hogy a *„gyermek egészséges, közösségbe jöhet"* a betegség miatt bekövetkezett távollét pontos időtartamát
7. egy hétnél hosszabb – nem betegség miatti – távolmaradás esetén a szülő – megfelelő nyomtatványon – nyilatkozik a gyermeke egészségi állapotáról

A szülő tudomásul veszi, hogy megszűnik az ellátás: Gyvt.37/A.§(2) bekezdése alapján

1. ha a gyermek betöltötte a 3. életévét és az óvoda átveszi
2. ha a gyermek betöltötte a 3. életévét és a bölcsődei gondozási-nevelési évvégéhez ért, vagy a 4. életév betöltését követő augusztus 31-én,
3. ha a felvételt követően a szülő a gyermeke részére a bölcsődei ellátást egybefüggően 15 napon át, bejelentés nélkül – igazolatlanul - nem veszi igénybe
4. ha az ellátás szüneteltetését írásban nem kéri 8 napon belül
5. ha magatartászavara veszélyezteti a többi gyermek fejlődését, és erről a bölcsődeorvos a gyógypedagógus, kisgyermeknevelő, szükség esetén pszichológus véleménye alapján szakvéleményt alakít ki.

A szülő nyilatkozik arról, hogy a bölcsődevezető által adott **tájékoztatást megismerte, annak tartalmát megértette és elfogadta,** amely a: **Gyvt.139.§(1) bekezdése alapján**

1. bölcsődei **ellátás tartalmáról, feltételeiről**
2. az intézmény által vezetett nyilvántartásokról, (TAJ alapú, étkeztetés nyilvántartása)
3. a gyermekek fejlődéséről vezetett dokumentumokról (Csoport napló, Fejlődési napló, Családi füzet, Bölcsődei törzslap)
4. az érték megőrzés módjáról, az intézmény házirendjéről,
5. a Szakmai programban részletezett, panaszjog gyakorlásának módjáról, melyet szóban és írásban is érvényesíthet az intézmény vezetése és a bölcsődében működő Szülői fórum felé **Gyvt. 35-36.§ bekezdése alapján**
6. a fizetendő térítési díjról szóló tájékoztatásról szól.

Továbbá:

1. **engedélyezi** a **bölcsőde orvosának**, hogy tanácsadás céljából **megvizsgálja** gyermekemet, illetve esetleges **baleset,** hirtelen **rosszullét** esetén a bölcsődei dolgozókkal együtt eljárjanak,

3530 Miskolc, Arany János u. 37.
Telefon: +36 46/562-276
miskolc@meszegyi.hu, www.meszegyi.hu

2. gyermeke **lázas állapotát** .....**lázcsillapító** beadásával csökkenthetik, amíg érte jön,
3. **hozzájárul** a szakmai színvonal segítéséhez szükséges, illetve szakmai képzésekhez kapcsolódó, a gyermek csoportokban történő megfigyelésekhez, illetve hang-és képanyag készítéséhez; a bölcsőde dolgozói ezen információkat felelősen kezelik, és titoktartást biztosítanak, illetve erre vonatkozóan, a konkrét eseményekhez kapcsolódó nyilatkozatban lesz lehetősége a hozzájárulását megerősíteni,
4. **ha adataiban** (személyes adatok, lakcím, munkahely) **változás következik** be, azt a bölcsődevezetőnek **8 napon belül jelzi**
5. **amennyiben** gyermek hazavitelében akadályoztatása miatt nem tud időben gondoskodni, úgy kéri az alább felsorolt – **18. életévet betöltött** – személy(ek) értesítését, ill. hozzájárul, ahhoz hogy gyermekünket bármelyiküknek kiadják:

Név: .....
Lakcím: .....
Telefonszám .....
Meghatalmazott aláírása:.....
Név: .....
Lakcím: .....
Telefonszám .....
Meghatalmazott aláírása:.....
Név: .....
Lakcím: .....
Telefonszám .....
Meghatalmazott aláírása:.....
Név: .....
Lakcím: .....
Telefonszám .....
Meghatalmazott aláírása:.....

A Megállapodás tartalmát megismertem, tudomásul vettem.
Egy az eredetivel mindenben megegyező másolati példány átvettem.

Miskolc 2023. év .....hó ..... nap

....
szülő(k) (törvényes képviselő) intézményvezető/bölcsődevezető

Ellátás megszűnésének dátuma: Miskolc, ... év ..... hó ..... nap

....
szülő(k) (törvényes képviselő) intézményvezető/bölcsődevezető

3530 Miskolc, Arany János u. 37.
Telefon: +36 46/562-276
miskolc@meszegyi.hu, www.meszegyi.hu

Miskolci Egyesített Szociális Egészségügyi és Gyermekjóléti Intézmény

SZAKMAI PROGRAM

Család- és gyermekjóléti szolgálat feladatait is ellátó Család- és Gyermekjóléti Központ

2023.

1. A család-és gyermekjóléti szolgáltatás működését meghatározó és kapcsolódó jogszabályok.....6

2. A Miskolci Egyesített Szociális, Egészségügyi és Gyermekjóléti Intézmény (továbbiakban: MESZEGYI) által működtetett Család- és Gyermekjóléti Központ intézményi környezetének bemutatása 7

2.1. Az ellátandó terület és célcsoport bemutatása Miskolci járás demográfiai, statisztikai jellemzői, főbb társadalmi, szociális és gyermekvédelmi mutatók.....9

A Miskolci járásban élő, ellátott személyek és családok helyzetének jellemzői 13

3. A Család- és Gyermekjóléti Központ/Család- és gyermekjóléti szolgáltatás célja, feladatai 15

3.1. Működést meghatározó alapelvek.....15

3.2. Szolgáltatás célja 17

3.3. Szolgáltatás feladata 17

3.3.1.Család- és gyermekjóléti szolgálat feladata – települési szintű feladatellátás.....17

3.3.2. Család- és Gyermekjóléti Központ – járási szintű feladatok ellátása (speciális szolgáltatási csomag, gyermekvédelmi gondoskodás körébe tartozó hatósági feladatokhoz kapcsolódó szakmai tevékenység, járási szintű jelzőrendszeri tevékenység, szociális diagnózis készítés, fogyatékosságügyi tanácsadás, módszertani támogatás) 19

4. A megvalósítani kívánt program konkrét bemutatása (a feladatellátás megszervezésének és biztosításának módja, létrejövő kapacitások, nyújtott szolgáltatáselemek, intézményen belüli és kívüli együttműködés módja).....22

4.1. A Család- és Gyermekjóléti Központ/szolgálat feladatellátásának megszervezése – szervezeti keret 22

4.2. Család- és gyermekjóléti szolgálat szervezeti keretei, feladatellátás biztosításának módja.....22

4.3. Család- és Gyermekjóléti Központ szervezeti keretei, feladatellátás biztosításának módja.....23

4.4. A szakmai munka biztosításának egyéb feltételei.....25

4.5. Nyújtott szolgáltatáselemek.....25

4.5.1. Család- és gyermekjóléti szolgálat – alapszolgáltatási csomag.....25

4.5.2. Család-és Gyermekjóléti Szolgálat prevenciós tevékenysége.....26

4.5.3. Család- és Gyermekjóléti Központ.....29

5. Létrejövő kapacitások.....45

6. A szolgáltatások igénybevételének módja, szolgáltatás biztosításának rendszeressége 45

6.1. Igénybevétel 45
6.2. A nyújtott szolgáltatások rendszeressége 46
6.2.1. Család- és gyermekjóléti szolgálat 46
6.2.2. Család- és Gyermekjóléti Központ 48
7. A szakmai szolgáltatások dokumentációja 48
7.1. Általános és esetvezetéshez kapcsolódó dokumentáció 48
7.2. Veszélyeztetettséget észlelő és jelzőrendszer működtetésének dokumentációja 50
7.3. A jelzőrendszeri munka szakmaközi szintjéhez kapcsolódó dokumentáció 50
8. A család- és gyermekjóléti szolgáltatásról szóló tájékoztatás 50
8.1. Az ellátottak és személyes gondoskodást végző személyek jogai 51
8.2. Személyes gondoskodást végző személyek jogai 52
9. A család- és gyermekjóléti szolgáltatást nyújtók folyamatos szakmai felkészültségének biztosítása – módja, formái 52

Intézmény neve: Miskolci Egyesített Szociális, Egészségügyi és Gyermekjóléti Intézmény
Székhely címe: 3530 Miskolc, Arany János u. 37.

Gyermekjóléti Központ/szolgálat feladatait ellátó szakmai szervezeti egységek

- **Család-és Gyermekjóléti Alapellátások Igazgatósága**
  Címe: 3530 Miskolc, Arany J. u. 37.

Ellátottak számára nyitva álló helyiségek:

- Család- és Gyermekjóléti Központ
  3525 Miskolc, Mátyás király u.15.

- Belvárosi Területi Szolgáltatási Központ
  3530 Miskolc Szemere u. 5.

- Diósgyőr-Vasgyári Területi Szolgáltatási Központ
  3533 Miskolc, Jedlik Á. u. 3/a.

- Avasi Területi Szolgáltatási Központ
  3529 Miskolc, Szentgyörgy út 42-44.

- Fazola Úti Területi Szolgáltatási Központ
  3534 Miskolc, Fazola H.u. 4/A.

- Berzék
  3575, Petőfi Sándor u. 44. hrsz: 309/4.

- Bükkszentkereszt
  3557 Bükkszentkereszt, Kossuth u. 24.

- Harsány
  3555 Harsány, Hunyadi u. 2.

- Köröm
  3577 Köröm, Rákóczi F. u. 11.

- Mályi
  3434 Mályi, Széchenyi u.4.

- Nyékládháza
  3433 Nyékládháza, Kossuth L. u. 47.

- Ónod
  3551 Ónod, Rákóczi u. 51.

- Répáshuta
  3559 Répáshuta, Kossuth L. u. 2.

- Sajóbábony
  3792 Sajóbábony, Arany J. u. 5.

- Sajóecseg
  3793 Sajóecseg, Thököly út 5.

- Sajóhídvég
  3576, Rákóczi Ferenc u. 37. hrsz: 50

- Sajókeresztúr
  3791 Sajókeresztúr, Rákóczi u. 40.

- Sajósenye
  3712 Sajósenye, Petőfi u. 14.

1. A család-és gyermekjóléti szolgáltatás működését meghatározó és kapcsolódó jogszabályok

1993. évi III. törvény A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról
1997. évi XXXI. törvény A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról
2011. évi CXCV. törvény Az államháztartásról
2012. évi I. törvény A Munka Törvénykönyvéről
1992. évi XXXIII. törvény A közalkalmazottak jogállásáról
2013. évi V. törvény A Polgári Törvénykönyvről
81/2004. (IX. 18.) ESzCsM rendelet Az egyes szociális szolgáltatásokat végzők képzéséről és vizsgakövetelményeiről
92/2008. (IV. 23.) Korm. rendelet A fogyatékos személyek alapvizsgálatáról, a rehabilitációs alkalmassági vizsgálatról, továbbá a szociális intézményekben ellátott személyek állapotának felülvizsgálatáról
1/2000. (I. 7.) SzCsM rendelet A személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről
8/2000. (VIII. 4.) SzCsM rendelet A személyes gondoskodást végző személyek adatainak működési nyilvántartásáról
9/2000. (VIII. 4.) SzCsM rendelet A személyes gondoskodást végző személyek továbbképzéséről és a szociális szakvizsgáról
9/1999. (Xi.24) SzCsM rendelet a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások igénybevételéről
1991. évi LXIV. törvény a Gyermek jogairól szóló, New Yorkban, 1989. november 20-án kelt Egyezmény kihirdetéséről
127/2002. (V. 21.) Korm. rendelet Az örökbefogadást elősegítő magánszervezetek tevékenységéről és működésük engedélyezéséről
235/1997. (XII. 17.) Korm. rendelet A gyámhatóságok, a területi gyermekvédelmi szakszolgálatok, a gyermekjóléti szolgálatok és a személyes gondoskodást nyújtó szervek és személyek által kezelt személyes adatokról
149/1997. (IX. 10.) Korm. rendelet A gyámhatóságokról, valamint a gyermekvédelmi és gyámügyi eljárásról
328/2011. (XII. 29.) Korm. rendelet A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátások és gyermekvédelmi szakellátások térítési díjáról és az igénylésükhöz felhasználható bizonyítékokról
63/2006. (III. 27.) Korm. rendelet A pénzbeli és természetbeni szociális ellátások igénylésének és megállapításának, valamint folyósításának részletes szabályairól
15/1998. (IV. 30.) NM rendelet A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti, gyermekvédelmi intézmények, valamint személyek szakmai feladatairól és működésük feltételeiről
415/215. (XII.23) Korm. rendelet a szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi igénybe veői nyilvántartásról és az országos jelentési rendszerről.

- <u>Szakmai munkát meghatározó protokollok, módszertani útmutatók, szakmai ajánlások:</u>

  - Szakmai ajánlás – „a Család - és gyermekjóléti szolgáltatás által működtetett észlelő- és jelzőrendszer működésének és működtetésének szabályairól" (EMMI 2017)

- Módszertani útmutató – „ a Gyermekvédelmi észlelő- és jelzőrendszer működtetése kapcsán a gyermek bántalmazásának felismerésére és megszüntetésére irányuló szektorsemleges egységes elvek módszertan" (EMMI 2017)
- Protokoll – „ a Család - és gyermekjóléti szolgáltatás által működtetett észlelő- és jelzőrendszer folyamatairól" (EMMI 2017)
- Protokoll – „ a Gyermekvédelmi gondoskodáshoz kapcsolódó család- és gyermekjóléti szolgáltatások folyamatairól" (EMMI 2017)
- Protokoll – „ a Család - és gyermekjóléti szolgáltatás keretében biztosított szociális segítőmunka folyamatairól" (EMMI 2017)
- Módszertani útmutató kötelezően vezetendő dokumentációk
- Módszertani útmutató az alapszolgáltatások szakmai programja elkészítéséhez
- Módszertani útmutató család-és gyermekjóléti szolgáltatás

2. A Miskolci Egyesített Szociális, Egészségügyi és Gyermekjóléti Intézmény (továbbiakban: MESZEGYI) által működtetett Család- és Gyermekjóléti Központ intézményi környezetének bemutatása

Az 1993. évi III. törvény a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról (továbbiakban: Szt.), és az 1997. évi XXXI. törvény a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról (továbbiakban Gyvt.) a szociális biztonság megteremtése, megőrzése, valamint a gyermekek érdekeinek védelme szerint meghatározza az állam és az önkormányzatok által biztosított egyes szociális, gyermekvédelmi ellátások formáit, szervezetét, a működésük alapvető szabályait, ellátásra való jogosultság feltételeit és érvényesítésük garanciáit.
Mindkét törvény kimondja, hogy a szociális, család- és gyermekjóléti, gyermekvédelmi ellátások feltételeinek biztosítása – az egyének önmagukért és családjukért, valamint kisebb közösségeknek a tagjaiért viselt felelősségén túl – az állam központi szerveinek és a helyi önkormányzatoknak a feladata.

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének IX-262/3443/2012.sz. határozata értelmében az önkormányzat fenntartásában működő intézmények a Miskolci Családsegítő Szolgálat, Regionális Módszertani Központ és Gyermekjóléti Szolgálat, Megyei Módszertani Központba olvadtak be, és a jogutód intézmény neve 2013. január 1-től Miskolci Egyesített Szociális, Egészségügyi és Gyermekvédelmi Intézmény – Módszertani Központ elnevezésre változott.
Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének VI-144/4981/2013.sz. határozatának 4. pontja alapján a Közgyűlés hozzájárult a Miskolci Egyesített Szociális, Egészségügyi és Gyermekvédelmi Intézmény – Módszertani Központ fenntartói feladatainak a Miskolc Környéki Önkormányzati Társulás részére történő átadásához.
2013. július 1-től a Miskolci Egyesített Szociális, Egészségügyi és Gyermekvédelmi Intézmény – Módszertani Központ fenntartója a Miskolc Környéki Önkormányzati Társulás. A Miskolc Környéki Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa 11/2013. (XI.27.) sz. Társulási Tanácsi határozatával – figyelemmel a 2012. évi CXCII. törvény

rendelkezéseire – döntött az intézmény feladatellátásnak módosításairól, továbbá jóváhagyta Sajóörös Község önkormányzatának csatlakozását, illetőleg Sajópetri Község Önkormányzatának kilépését, ezzel együtt az ellátott feladatok területi módosítását. A Társulási Tanács jóváhagyta a GYÁO-CSÁO feladatellátásának területi módosítását (a feladatellátás 2014. 01.01-től kiterjed a Társulás településeire.) 2014. január 1-től az intézmény elnevezése: Miskolci Egyesített Szociális, Egészségügyi és Gyermekjóléti Intézmény
A struktúraátalakítás elsődleges célja volt, hogy átláthatóbb, tervezhetőbb és hatékonyabban működtethető szolgáltató rendszer jöjjön létre. A szervezeti felépítés biztosította a szakszerűbb és magasabb színvonalú szakmai munka keretfeltételeit és megalapozta az egységes minőségirányítási rendszer bevezetését.
Az integrált intézményben – szakmai és finanszírozási szempontok mentén – feladatcsoportonként önálló szervezeti egységek (igazgatóságok) kerültek létrehozásra, melyek között egyértelműen elkülönülnek az alap és szakellátási feladatok, illetve a különböző célcsoportokat érintő – ezáltal eltérő szakmai kompetenciákat igénylő – feladatok.

A 2016-os év országosan struktúraváltást hozott a család- és gyermekjóléti szolgáltatás átalakítása és a gyermekjóléti alapellátások megerősítése által.
Az egyes szociális és gyermekvédelmi tárgyú törvények módosításáról szóló 2015. évi CXXXIII. törvény érintette az Szt. és a Gyvt. rendelkezéseit.
Ennek értelmében a MESZEGYI Család- és Gyermekjóléti Alapellátások Igazgatósága szakmai struktúrája is átalakításra került 2016. január 1-jével új önálló szakmai egység jött létre Család- és Gyermekjóléti Központ néven az igazgatóságon belül.
Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének IV-38/314.195/2016 sz. határozata értelmében a védőnői és iskola egészségügyi ellátást önálló intézmény (MEFI) keretében biztosítja, így a szakterületi igazgatóságok száma 2016.05.01-től csökkent az intézményben.
A Miskolc Környéki Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa a 18/2017. (VIII. 31.) sz. határozata értelmében döntött a Miskolc Környéki Önkormányzati Társulás megszűntetéséről.

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 179/2017. (X. 19.) sz. határozata értelmében a Miskolci Egyesített Szociális, Egészségügyi és Gyermekjóléti Intézmény fenntartója 2018. január 1-től Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata.
Miskolc Megyei Jogú város Önkormányzata közgyűlésének 118/2018 (XI.15.) számú határozata alapján Miskolc Megyei jogú Város Önkormányzata Őszi Napsugár Otthont, mint költségvetési szervet 2018.12.31. napjával az államháztartásról szóló 2011. CXCV. törvény 11. § (3) bekezdése alapján – egyesítéssel, melynek módja beolvadás – jogutódlással megszüntette. A megszüntetésre kerülő Őszi Napsugár Otthon jogutódja 2019. január 1. napjától a Miskolci Egyesített Szociális, Egészségügyi és Gyermekjóléti Intézmény.

Az intézmény a család- és gyermekjóléti szolgáltatást Miskolc város közigazgatási területén élők számára, valamint Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és az egyes települések önkormányzatai között létrejött feladat-ellátási szerződés alapján Berzék, Bükkszentkereszt, Harsány, Köröm, Mályi, Nyékládháza, Ónod, Répáshuta,

Sajóbábony, Sajóecseg, Sajóhidvég, Sajókeresztúr és Sajósenye települések lakosai számára biztosítja.
A Család- és Gyermekjóléti Központ ellátási körzete Miskolc város és a Miskolci Járás további 38 települése.

Család- és Gyermekjóléti Alapellátások Igazgatósága

Család- és Gyermekjóléti Központ és szolgálat feladatait ellátó szervezeti egységei

- Család- és Gyermekjóléti Központ
  - Óvodai és Iskolai Szociális Segítők Munkacsoport
- Belvárosi Területi Szolgáltatási Központ
- Diósgyőr-Vasgyári Területi Szolgáltatási Központ
- Avasi Területi Szolgáltatási Központ
- Fazola Úti Területi Szolgáltatási Központ
- Települési Feladatellátási Munkacsoport-CSGYJSZ
  (Berzék, Bükkszentkereszt, Harsány, Köröm, Mályi, Nyékládháza, Ónod, Répáshuta, Sajóbábony, Sajóecseg, Sajóhidvég, Sajókeresztúr, Sajósenye)

2.1. Az ellátandó terület és célcsoport bemutatása Miskolci járás demográfiai, statisztikai jellemzői, főbb társadalmi, szociális és gyermekvédelmi mutatók

A természeti erőforrásokban gazdag Északi-középhegység területén belül elhelyezkedő Miskolci járás éghajlati viszonyai, földrajzi és természeti adottságai alapján az ország egyik legváltozatosabb része. Itt egyaránt megtalálhatóak az érintetlen természeti tájak és a nehézipar (egykori) központjai. Az elmúlt évtizedekben a borsodi iparvidék – és így kiemelten Miskolc – a gazdaságpolitika kiemelt támogatását élvezte, azonban ebből az előnyből mára hátrány lett, ma az Észak-magyarországi régió és benne a Miskolci járás az ország egyik válsággal küszködő területe.
A **Miskolci járás** Borsod-Abaúj-Zemplén megyében található, székhelye Miskolc város.

Ellátási terület
A Család- és Gyermekjóléti Központ ellátási területe Magyarország legnépesebb járása 255 042 fő lakosságszámával. A járás területén 55 377 fő a 0-18 éves korosztály száma a 2015 év végi adatok szerint.
A Miskolci Járásban 1 megyei jogú város, 6 város, 1 nagyközség és 31 község található. A járás lakosságának közel 2/3-a Miskolc városban él.

Járás székhelye: Miskolc

Járás illetékességi területe: Alsózsolca, Arnót, Berzék, Bőcs, Bükkaranyos, Bükkszentkereszt, Emőd, Felsőzsolca, Gesztely, Harsány, Hernádkak, Hernádnémeti, Kisgyőr, Kistokaj, Kondó, Köröm, Mályi, Miskolc, Nyékládháza, Onga, Ónod, Parasznya, Radostyán, Répáshuta, Sajóbábony, Sajóecseg, Sajóhidvég, Sajókápolna, Sajókeresztúr, Sajólád, Sajólászlófalva, Sajópálfala, Sajópetri, Sajósenye, Sajóvámos, Sóstófalva, Szirmabesenyő, Újcsanálos, Varbó

A Miskolci Járásra jellemző főbb statisztikai mutatók:

Járáshoz tartozó települések száma:	39
Terület, km2:	972.8
Népsűrűség, fő/km2:	257 fő
Lakónépesség 2015 év végén, fő:	255 042
Nyilvántartott álláskeresők aránya a munkavállalási korú népességből, %:	11.6
Egy adófizetőre jutó személyi jövedelemadó alapot képező jövedelem, ezer Ft:	1843
Nyugdíjban, nyugdíjszerű ellátásban részesülők száma ezer lakosra:	293.5
Rendszeres szociális segélyben részesítettek átlagos száma ezer lakosra:	5
Óvodával rendelkező települések aránya, %:	94.9
Általános iskolával rendelkező települések aránya, %:	79.5
Középiskolával rendelkező települések aránya, %:	23.1
Regisztrált vállalkozások száma ezer lakosra:	121

14 év alattiak aránya, %:	14.7
15-64 évesek aránya, %:	68.7
65 év felettiek aránya, %:	16.6

Óvodával rendelkező települések aránya, %:	94.9
Általános iskolával rendelkező települések aránya, %:	79.5
Középiskolával rendelkező települések aránya, %:	23.1

A járásban az ***élve születések*** száma 1000 lakosra vetítve 9 fő átlagosan, a ***halálozások*** száma pedig 13 fő, szintén 1000 főre vetítve. A járásban tehát a természetes fogyás jelensége figyelhető meg, ami éves viszonylatban 1000 lakosra vetítve -4 főt jelent.



A miskolci járásban a népesség ***korösszetétele*** többé - kevésbé megfelel az országos átlagnak, azonban mind a 0-14 éves lakosság, mind pedig a 60 év felettiek aránya kissé meghaladja az országos átlagot. A nemek aránya csupán kis mértékben tér el az országos átlagértékektől, a lakosság 52.5 %-a nő, 47.5 %-a férfi.
A Miskolci járásban a lakosság kb. fél százaléka részesül ***települési támogatásban***.
A ***nyugdíjban, nyugdíjszerű ellátásban*** részesülők száma 73.246 fő, továbbá a ***nyilvántartott álláskeresők*** népességből számított aránya – az országos átlagot meghaladóan – 11.3 %-ot mutat. Kiemelkedően magas a járásban a tartós munkanélküliek száma, a 180 napon túl munka nélkül élők aránya 56.3 %-os értéket jelöl a munkanélküliek körében. Jellemző még továbbá, hogy a munkanélküliek közt legnagyobb arányban a 8 osztályt végzettek, valamint a szakmunkásképzőt vagy szakiskolát végzettek találhatóak.
A ***migrációt*** tekintve országos, valamint megyei viszonylatban is kiemelkedő a járásban az elvándorlási arány.
Arányaiban nem jelentősen, de szám szerint növekszik a szülő pszichiátriai betegségéből származó veszélyeztetettség a járásban.

Az ellátási területen a nyilvántartott veszélyeztetett kiskorúak aránya magasan felülreprezentált az országos átlaghoz képest. A gyermekek jelentős része anyagi és környezeti okból, lakáskörülmények miatt veszélyeztetett, magas az elhanyagolások, az iskolai hiányzások, iskolaelhagyások száma és a szenvedélybetegség jelenléte is egyre erőteljesebb.

Gyermekvédelmi helyzetkép

A Miskolci Járásban nem egyenlően oszlik el a veszélyeztetett kiskorúak száma. A település elhelyezkedéséből fakadóan, összetételétől függően, és a település várostól való távolsága szerint is változik a veszélyeztetett gyermekek száma. A veszélyeztetettség száma egyenes arányban magasabb azokon a településeken, ahol magasan reprezentált a mélyszegénységben élők száma, az alacsony iskolai végzettségűek, szakképzetlenek és munkanélküliek aránya.

A súlyos veszélyeztetettség, mely hatósági intézkedést von maga után, több okból következik be. Jelenleg a gyermekvédelmi hatósági intézkedés vezető oka az 50 órát meghaladó igazolatlan hiányzás, mely esetben 16 év alatti kiskorút érintően nincs mérlegelési lehetőség a védelembe vétel tekintetében. Ezeknél az eseteknél nincs idő a megfelelő beavatkozásra a család- és gyermekjóléti szolgálatok részéről, mert az első jelzés általában már az 50 órát meghaladó hiányzásokról érkezik.

Más esetekben a súlyos veszélyeztetettség elhanyagolásból, nevelési hibákból és a család együttműködési készségének hiányából fakad. Egyre magasabb azon esetek száma, ahol a család az állandó lakóhely hiányában költözködő életmódot folytat és életkörülményeik egyre romló tendenciát mutatnak. Az állandóság és a megfelelő lakókörülmények, az oktatási, nevelési intézmények hiánya a családban élő gyermekeket válságos helyzetbe sodorja, ami az ideiglenes hatályú elhelyezések vezető okaként szerepelt statisztikánkban.

A veszélyeztetettség a gyermekek másik jelentős részénél anyagi és környezeti okból, lakhatási problémák miatt jelenik meg. De magas az elhanyagolások száma és a szerhasználat jelentős méreteket ölt. Több esetben fordul elő a bántalmazás miatti veszélyeztetettség, amely súlyosságánál fogva nagyobb figyelmet kap.

A 2020-ban megjelenő COVID19 világjárvány következménye a családok elszeparálódásából eredő elmagányosodás, mentális problémák megjelenése, amely a felnőttek, idősebb generáció körében, és a fiatalabb korosztálynál is megfigyelhető. Ebben az időszakban emelkedett a családon belüli bántalmazások száma is.

Hatósági intézkedések a Miskolci járásban

- Védelembe vétel

Miskolc megyei jogú városban a legmagasabb a veszélyeztetett kiskorúak száma a járásban, de az itt élő kiskorúak számát figyelembe véve egyértelműen látszik, hogy az átlagnak megfelelő arányban jelenik meg a veszélyeztetettség a járás többi településéhez viszonyítva. Elsősorban a halmozottan hátrányos helyzetűek által lakott, szegregált területeken jellemző a védelembe vett és nevelésbe vett kiskorúak magas száma, emellett a város lakótelepi övezeteiben is megjelennek a hatósági intézkedéssel érintett 0-18 évesek. A város egyéb területei is érintettek a gyermekvédelmi hatósági intézkedéssel, de arányaiban jóval alacsonyabb számban.
A Miskolci járásban átlagosan 2% körül mozog a védelembe vételek aránya a településeken az ott élő 0-18 éves lakosság számának viszonylatában.
A járás tekintetében egyértelműen a legveszélyeztetettebb a kiskorú lakosság Köröm településen, ahol 11.3% a védelembe vettek aránya a kiskorú lakosság számához képest. Arányaiban szintén nagyon magas a védelembe vételek száma Sóstófalva településen (10%). Az átlagtól magasabb a súlyosan veszélyeztetettek aránya

Sajóhidvég (5.7%), Alsózsolca (5.5%), Sajóbábony (4.7%), Sajósenye, (4.7%) és Onga (4.45%), településeken.

A tapasztalatok szerint ezeken a településeken vannak olyan településrészek, ahol egyértelmű a mélyszegénység. Az ott lakók környezete súlyosan veszélyezteti gyermekeik testi épségét, ingerszegény életmódjuk a kiskorúak lelki fejlődését akadályozza. A védelembe vételre több okból kerül sor ezeknél a családoknál. A kiskorúak számára nem érték a tanulás, mivel családjuk a mindennapi létfenntartást is nehezen tudja megoldani, így az igazolatlan iskolai hiányzások száma a 10 év feletti gyermekek esetében rendszeresen megjelenik ezeknél a családoknál. A védelembe vételek okaként a szegregátumokban az óvodai - iskolai hiányzások mellett az elhanyagolás, a nem megfelelő higiéniai körülmények, a gyermekek nem megfelelő ellátása, táplálása, téli időszakban a tüzelő hiánya, illetve a szerhasználat jelenik meg elsősorban.
Az iskolai hiányzások egyenes következménye a család – sokszor egyetlen – bevételének, a családi pótléknak a szüneteltetése, a család anyagi ellehetetlenülése, nélkülözése. A védelembe vétel a 16 év alatti gyermekeknél az 50 órát meghaladó igazolatlan hiányzások esetében kötelező.

A ***csecsemőhalandóság*** aránya - ezer élve szülöttre jutó 1 éven aluli elhunyt csecsemők száma – járásunkban kissé meghaladja a hazai átlagot, ugyanakkor a csecsemőhalandósági mutató idősoros alakulásában javulás figyelhető meg az utóbbi években.
A ***nevelési, oktatási helyzet*** vonatkozásában a Miskolci járásban megállapítható, hogy az utóbbi időben a bölcsőde és az általános iskola alsó tagozatán emelkedést mutat a hátrányos helyzetű - ezen belül a halmozottan hátrányos helyzetű - gyermekek száma.
A társadalmi devianciák közé tartozó ***bűnelkövetés*** alakulása komoly problémát okoz a járásban A bűncselekmények nagy részét (80-85%-át) az anyagi haszonszerzés motiválja, de a kisebb súlyú jogsértések is jellemzők.

A Miskolci járásban élő, ellátott személyek és családok helyzetének jellemzői

A járásunkban élő, a célcsoportunkba tartozó családok döntő többsége ***bevételeinek*** szinte egészét a gyermekek nevelésére, illetve a legelemibb szükségletek fedezésére fordítja. Súlyos problémát jelent a hátrányos helyzetű családoknak a lakás fenntartása, valamint a tüzelő beszerzése. Esetenként az óvodába vagy iskolába járás is nehézségeket okoz a szegény gyerekeknek.
Újra megjelent az alultápláltság, gyakran csak az óvodában vagy iskolában jutnak meleg ételhez a gyermekek.
A mélyszegénységben élők körében előfordul, hogy nem várt családi esemény (lakodalom, temetés stb) vagy egy drágább műszaki cikk megvétele miatt ***uzsorakölcsönhöz*** folyamodnak. A szegény gyerekes családoknak már negyede vett fel ilyen kölcsönt.
A járásban egyre több olyan település van, ahol semmiféle munkalehetőség nincs. A szegények többsége ugyanazokban a lemaradó térségekben él, gettósodó környezetben lakik.

A ***tartós munkanélküliség*** mentálisan tönkreteszi a periferizáltak nagy többségét. Néhány év után nehéz, szinte lehetetlen visszavezetni őket a munkához; a foglalkoztatottság jelenlegi szintje mellett ez törvényszerű. Erőteljesen megjelennek az alkoholproblémák a térségben, nőtt az öngyilkosságok száma az utóbbi években.
A szegény gyerekek között a nagycsaládban élők aránya 45 százalék. Továbbá a gyermekes családok 41%-a, nagycsaládosok 60%-a, az egyszülős csonka családok 45%-a ***szegény***.
A jövedelmek egyenlőtlen elosztása azt is jelenti, hogy a gyermekes családokban élők 32 százaléka a legkisebb jövedelmű ötödben él, és csak 12 százalékuk jut el a legmagasabb jövedelmi ötödig. Ha csak a gyermekeket nézzük, az arányok még szélsőségesebbek: a gyerekek 60 százaléka él a két alsó ötödben, a ***legszegényebbek*** között. A szegénység tehát első renden jól érzékelhető jövedelemhiány, amely a 2, de főként a 3 és több gyerekesek családjaiban válik súlyossá.
Ehhez adódik az ***elszegényedő „alsó középosztály"***, amelynek tagjai minden erővel igyekeznek elkerülni a szegénységet, de a pénzbeli jövedelem szűkössége miatt egyre több napi gonddal küzdenek, tartozásaik keletkeznek a közüzemi díjak és a bankrészletek fizetésénél is.
Jellemző a járásra, hogy átlagosan egy családból két gyermek került valamilyen formában kapcsolatba a ***gyermekvédelmi alap- és szakellátással, valamint a gyámhatósággal***. Egyre fiatalabb korban és egyre nagyobb számban kerülnek ***deviáns*** szubkultúrába a fiatalok. A gyermek- és fiatalkorúak bűnözése társadalmi és pszichológiai okokra vezethető vissza. A fiatalok bűnözésének hátterében személyiségük fejlődési irányát meghatározó okok állnak, melyek leggyakrabban a szülők munkanélkülisége, alkoholizmusa, bűnöző életmódja, eltartási problémák, a helytelen és következetlen nevelés, valamint az érintett rossz baráti környezete, illetve alacsony műveltségi színvonala. A gyermekkorú jogsértők túlnyomó hányada továbbra is a vagyon elleni bűncselekmények kategóriájába tartozó lopások, kisebb körük a közbiztonságra veszélyt jelentő személy elleni bűncselekmények elkövetésében vett részt. Ezek a gyerekek az általuk elkövetett cselekmények súlyával sokszor nincsenek tisztában, azokat gondolkodás nélkül, ösztönszerűen követik el.
Továbbá jellemző, hogy sok esetben erőteljes a ***családi kapcsolatok*** sérülése, a család diszfunkcionális működése. Elmondható, hogy az ellátott célcsoport jelentős részének családi élete dezorganizált, nem teljes családban nevelkednek ezeknek a gyerekeknek a többsége. Ha mégis teljes a családmodell, akkor jellemzően nem megfelelő nevelési módszereket alkalmaznak a szülők, sokszor nincsenek is megfelelő eszközeik a gyerekek neveléshez, nem állítanak megfelelő modellt, sok esetben sérült, torz normarendszert adnak át gyermekeiknek (ahogy annak idején nekik is a szüleik), ezzel újratermelve a problémát.
A fiatalkorúak esetében a kortárs kapcsolatok minősége döntően befolyásolja a társadalmi beilleszkedést. A másodlagos szocializációs közeg az utóbbi évek értékvesztett, rohanó társadalmában egyre nagyobb teret nyer, főleg az alacsony szociokulturális közegben, szegregált, telepszerű lakókörnyezetben, ahol a család nem tud megfelelő mintát állítani a fiatalkorúak elé, az oktatási rendszer pedig nincs felkészülve a hátrányos helyzetűek integrációjának elősegítésére. A fiatalok a negatív mintát követve válnak felnőtté. Az alapvetően rossz érvényesülési technikájuk következtében felnőttkorban a rossz baráti környezet második helyen áll a kriminogén tényezők vizsgálatánál.

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata kiemelt feladatának tekinti a családok és gyermekek helyzetének javítását, melyet a MESZEGYI, Család- és gyermekjóléti szolgálat feladatait is ellátó Család- és Gyermekjóléti Központjának működtetésével biztosít.

3. A Család- és Gyermekjóléti Központ/Család- és gyermekjóléti szolgáltatás célja, feladatai

A 2016. január 1-jével hatályba lépett Szt. és Gyvt. módosítás, valamint a szakmai tartalmak – a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti, gyermekvédelmi intézmények, valamint személyek szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 15/1998. (IV. 30.) NM rendeletben (továbbiakban: NM Rendelet) történő – újra szabályozása megteremtette annak keretfeltételeit, hogy a családsegítés és a gyermekjóléti szolgáltatás integrált szervezeti keretben, összehangolt szakmai tartalommal működjön.
Az integrált szervezeti struktúra és a szakmai tartalmak összehangolására való törekvés utat nyit a rendszerszemléletű gondolkodásnak és biztosítja a rendszerszemléletű szolgáltatás feltételeit.

Célunk, hogy egymásra épülő szolgáltatási struktúránk hosszú távon biztosítsa a hozzánk forduló személyek hatékony szakmai segítését, illetve - a jelzőrendszer által továbbított - a szolgáltatást igénybe vevő veszélyeztetett gyermekek és családok helyzetére minél rövidebb időn belül megoldás szülessen a szociális munka eszközeinek alkalmazása által.

3.1. Működést meghatározó alapelvek

Szubszidiaritás elve: Az intézmény szolgáltatásait a helyi igényekre reagálva, az ügyfelek életteréhez lehető legközelebb nyújtja. A szolgáltatás nyújtásakor figyelembe veszi az egyes területeken élők szükségleteit, igényeit.

Nyitottság elve: az egyének, csoportok, közösségek közvetlenül kereshetik fel vagy a területen működő intézmények/szervezetek javasolhatják a kapcsolatfelvételt. Az intézmény szolgáltatását bárki igénybe veheti.

Önkéntesség elve: az intézmény az ellátottakkal, az önkéntesség elvével alakít ki kapcsolatot. Működése szolgáltató jellegű. Az együttműködés és a szolgáltatás igénybevételének alapja az ellátottakkal közösen meghatározott célok elérése, megvalósítása. A munkatársak az ellátottak érdekeit képviselve tevékenykednek, az érintett személy, illetve törvényes képviselője hozzájárulásával és együttműködésével intézkednek, kivéve, ha súlyos veszélyeztetettség, elháríthatatlan akadály, vagy sürgős szükség áll fenn.

Egységes szakmaiság elve: az intézmény a hozzá önként forduló, jelzőrendszeren keresztül vagy hatósági megkeresés útján kapcsolatba kerülő ellátottakkal lehetőség

szerint a probléma és az azt fogadó segítő szakmai kongruenciája alapján foglalkozik. A családgondozás, tanácsadás, illetve a nevelés-gondozás egységes szakmai alapelvekkel történik, a különböző típusú ügyekre érvényes visszajelzési és adminisztrációs kötelezettségek figyelembevételével.

A személyiségi jogok védelmének elve: a munka során a munkatársak tudomására jutott – az ellátottak személyiségi jogait érintő – adatok és tények nyilvántartására és kezelésére vonatkozóan, kötelező az adatok védelméről szóló törvényben és a Szociális Munka Etikai Kódexében megállapított alapelvek betartása. Minden **ember méltóságának**, értékeinek, jogainak, céljainak, szándékainak tiszteletben tartása.
Amennyiben a társadalmi felelősség vagy egyéb kötelezettségek ezt a felelősséget módosítják, a kliens tájékoztatása szükséges.
Esélyegyenlőség és egyenlőség elve: az intézmény munkatársai minden ellátott ügyével nemre, korra, családi állapotra, vallási felekezetre, szexuális irányultságra, nemzeti-etnikai hovatartozásra való tekintet nélkül kötelesek foglalkozni, illetve a hatáskörükbe nem tartozó, vagy azt meghaladó ügyekben a szükséges felvilágosítást megadni, a problémamegoldás szerinti megfelelő intézménybe irányítani.
A kliens kiszolgáltatott helyzetével történő **visszaélés tilos.**

Szakmai feladatok

Család- és gyermekjóléti központnak az a járásszékhely településen működő gyermekjóléti szolgálat minősül, amely önálló intézményként, vagy integrált intézmény szervezeti és szakmai szempontból önálló intézményegységeként működik (Gyvt. 40/A. § (1)).
A járásszékhely település, a fővárosban a kerületi önkormányzat és a megyei jogú város lakosságszámtól függetlenül köteles gyermekjóléti központot működtetni. A járásszékhely településen működő gyermekjóléti központ ellátási területe a járás lakosságára terjed ki (Gyvt. 94. § (4)).
Fenti jogszabályi helyek értelmében a Miskolci Egyesített Szociális, Egészségügyi és Gyermekjóléti Intézmény szervezeti keretei között működő

- **Család- és Gyermekjóléti Központ** – a miskolci járás településeinek vonatkozásában ellátja a Gyvt. 40. és a 40/A. §, valamint az Szt. 64/A. § szerinti feladatokat. (Részletes szakmai szabályokat a NM Rendelet 10. §, illetve 19. §-33. § tartalmazza.)
- A Család- és Gyermekjóléti Központ önálló szakmai egységeként 2018. szeptember 1-től megkezdte működését a járás minden településén működő valamennyi oktatási-nevelési intézményeiben szolgáltatást nyújtó Óvodai és Iskolai Szociális Segítők Munkacsoport – ellátja a Gyvt. 40/A§ (2) ag) pont szerinti feladatot, (Részletes szakmai szabályokat a NM Rendelet 25-26§ tartalmazza)
- **a család- és gyermekjóléti szolgálat feladatait** – Gyvt. 39. §, 40. §, valamint az Szt. 64. § szerint ellátó **szervezeti egységek** (Területi Szolgáltatási Központok, illetve Települési Feladatellátási Munkacsoport), szakmai tevékenységüket Miskolc, valamint az egyes teleülési

önkormányzatokkal kötött Feladatellátási Szerződésben meghatározott települések vonatkozásában végzik.

3.2. Szolgáltatás célja

Integrált szervezeti keretben, összehangolt szakmai tartalommal a szociális segítő munka eszközeivel és módszereivel segítse a szociális, mentálhigiénés problémák, krízishelyzet, ill. más veszélyeztető körülmények miatt segítségre szoruló igénybe vevőket (egyének, családok, közösségek, kiemelten gyermekek) a veszélyeztető körülmények megelőzésében, a veszélyeztető körülmények elhárításában, krízishelyzet megszüntetésében, az életvezetési képesség megőrzésében, életminőségük javításában.
A gyermekjóléti szolgáltatás keretében a gyermek testi és lelki egészségének, családban történő nevelkedésének elősegítését, a gyermek veszélyeztetettségének megelőzését, a kialakult veszélyeztetettség megszüntetését, illetve a családjából kiemelt gyermek visszahelyezését tartja szem előtt.

3.3. Szolgáltatás feladata

3.3.1.Család- és gyermekjóléti szolgálat feladata – települési szintű feladatellátás

Tájékoztatási feladatai körében

- szociális és egyéb információs adatokat gyűjt
- tájékoztatja a hozzáfordulókat – jogaikról, támogatási és ellátási formákról
- (kiemelt célcsoport – gyermekek, gyermekes családok, válsághelyzetben lévő várandós anya, örökbefogadó szülő)

Szociális segítő munka keretében

- segítséget nyújt a családban jelentkező működési zavarok elhárításában, ellensúlyozásában
- természetes támaszok, erőforrások felkutatása
- adekvát szakmai szolgáltatások bevonása
- koordinálja az esetkezelésben résztvevők (szakemberek, szolgáltatók) együttműködését
- szükség szerint esetmegbeszélést/esetkonferenciát szervez
- szükség szerint, de legalább hat havonta értékeli az esetkezelés eredményességét

Az együttműködési megállapodás alapján végzett szociális segítő munka során éves átlagban legalább havi három személyes találkozást kell megszervezni és dokumentálni családonként.

Ellátásokhoz, szolgáltatásokhoz való hozzájutás érdekében

- figyelemmel kíséri az érintett személyt, családot veszélyeztető körülményeket, a szolgáltatások, ellátások iránti szükségleteit
- együttműködik a területen található szolgáltatókkal – az ellátások közvetítése érdekében
- tájékoztatja a szülőt az ellátási területén lévő gyermekek esélynövelő szolgáltatásainak tartalmáról és igénybevételének feltételeiről, valamint személyes közreműködéssel segíti e szolgáltatások igénybevételét és ezáltal a gyermek veszélyeztetettségének megelőzését és megszüntetését.
- segítséget nyújt az ellátások, szolgáltatások igénylésében

Prevenciós tevékenység körében

- veszélyeztetettséget észlelő és jelzőrendszert működtet – települési szinten
- szabadidős és közösségi programokat szervez (kézműves foglalkozás, készségfejlesztő csoport, szabadidős tematikus csoport, hátrányos helyzetű gyermekek felzárkóztatása)
- valamint kezdeményezi ilyen programok megszervezését (köznevelési intézmények, kulturális intézmények, egyházi és civil szervezetek)
- a gyermekjóléti szolgáltatás a gyermek veszélyeztetettségének megelőzése érdekében óvodai és iskolai szociális segítő tevékenységet biztosít.

Hivatalos ügyek intézésében való közreműködés körében

- segítséget nyújt az igénybe vevők ügyeinek intézésében
- tájékoztatást nyújt az igénybe vehető jogi képviselet lehetőségéről
- gyámhivatal, valamint a család és gyermekjóléti központ felkérésére környezettanulmányt készít (gyermekvédelmi nyilvántartás megfelelő adatlapjain)
- a gyámhivatal felkérésére a gyámhatóságokról, valamint a gyermekvédelmi és gyámügyi eljárásról szóló 149/1997. (IX.10.) Korm. rendelet 47/A. alapján) tájékoztatást nyújt az örökbefogadott gyermek fejlődéséről, körülményeiről, családba való beilleszkedéséről

Egyéb – kiemelt – feladatok

- esetmegbeszélést kezdeményez – ha család és gyermekjóléti központ szakmai támogatását igényli, vagy a központ feladatkörébe tartozó szolgáltatás, intézkedés szükségessége merül fel
- a gyermeket fenyegető közvetlen és súlyos veszély esetén a – család és gyermekjóléti központ értesítése mellett – közvetlenül tesz javaslatot hatósági intézkedésre
- tereptanári feladatok ellátása szakképzésben részt vevő tanulók, egyetemi hallagatók számára
- szakmai továbbképzéseken és konferenciákon való részvétel

Veszélyeztetettséget észlelő jelzőrendszer működtetése

- figyelemmel kíséri a településen élők életkörülményeit, szükségleteit
- felhívja a jelzésre köteles szerveket jelzési kötelezettségük - **írásban** - történő teljesítésére
- tájékoztatást nyújt a veszélyeztetettség jelzésének lehetőségéről

- fogadja a beérkezett jelzéseket, megteszi a szükséges, ill. jogszabályban foglalt intézkedéseket
- beérkezett jelzésekről és a megtett intézkedésekről heti rendszerességgel jelentést készít a család és gyermekjóléti központnak
- a jelzőrendszeri tagok koordinálása érdekében esetmegbeszélést/szakmaközi megbeszélést szervez, melyről feljegyzést készít – évente 6 alkalommal
- esetkonferenciát szervez
- éves szakmai tanácskozást tart minden év február 28-ig
- éves jelzőrendszeri intézkedési tervet készít minden év március 31-ig
- kapcsolatot tart az Országos Kríziskezelő és Információs Telefonszolgálattal
- jelzőrendszeri felelőst kell kijelölni a feladat ellátására

3.3.2. Család- és Gyermekjóléti Központ – járási szintű feladatok ellátása (speciális szolgáltatási csomag, gyermekvédelmi gondoskodás körébe tartozó hatósági feladatokhoz kapcsolódó szakmai tevékenység, járási szintű jelzőrendszeri tevékenység, szociális diagnózis készítés, fogyatékosságügyi tanácsadás, módszertani támogatás)

A járás területén működő család- és gyermekjóléti szolgálatok szakmai támogatása érdekében

- havi rendszerességgel esetmegbeszélését tart
- szükség szerint konzultációt biztosít
- tájékoztatást ad a központ, ill. más szervezetek által nyújtott ellátásokról

A család- és gyermekjóléti központ szociális diagnózist készít

- a család- és gyermekjóléti szolgálat kezdeményezésére, ha olyan szociális szolgáltatás vagy gyermekjóléti alapellátás - ide nem értve a gyermekek napközbeni ellátását - igénybevétele válik szükségessé, amelyben az ellátott vagy a család nem részesül, vagy azt a szolgálat más okból szükségesnek tartja,
- a család- és gyermekjóléti szolgálatnál gondozásban nem álló ellátott esetén akkor, ha az esete nem tartozik a Gyvt. 40/A. § (2) bekezdés *a)* vagy *b)* pontja alá (speciális szolgáltatások köre, illetve a gyermekvédelmi gondoskodás keretébe tartozó hatósági intézkedéshez kapcsolódó tevékenység),
  és a szociális diagnózis elkészítéséhez valamennyi érintett hozzájárul.
- A szociális diagnózis elkészítését a 64. § (2) bekezdése szerinti jelzőrendszer tagjai is kezdeményezhetik a család- és gyermekjóléti központnál.
- A szociális diagnózis a család szociális helyzetének átfogó vizsgálata alapján meghatározza az igénybe venni javasolt szociális szolgáltatásokat és - ide nem értve a gyermekek napközbeni ellátását - gyermekjóléti alapellátásokat. A jogosultsági feltételek fennállása esetén a szociális diagnózis kötelezi a szociális, gyermekjóléti szolgáltatókat és intézményeket, amelyek kötelesek a szolgáltatásra vonatkozó igényt nyilvántartásba venni.

Speciális szolgáltatások biztosítása körében

- kapcsolattartási ügyelet
- utcai (lakótelepi) szociális munka
- kórházi szociális munka
- készenléti szolgálat
- óvodai és iskolai segítő tevékenység
- pszichológiai és jogi tanácsadás biztosítása
- családterápia, családkonzultáció biztosítása

Fogyatékosságügyi tanácsadás

A Gyvt. 40/A. § (7) bekezdése alapján kijelölt család- és gyermekjóléti központ fogyatékosságügyi tanácsadást biztosít. A fogyatékosságügyi tanácsadás keretében a gyermekjóléti központ elősegíti a fogyatékossággal élő emberek és családtagjaik információkhoz, szolgáltatásokhoz való akadálymentes hozzáférését, valamint az egyenlő esélyű hozzáférés megvalósulását.

Javaslattétel hatósági intézkedésre

- javaslatát a gyermekvédelmi nyilvántartás megfelelő adatlapján ismerteti
- ha javaslattételre a szolgálat kezdeményezése alapján kerül sor – védelembe vétel esetén – a javaslatot mérlegelés nélkül azonban szükség szerint kiegészítve továbbítja a gyámhivatal felé (3 munkanapon belül)

Családi pótlék természetbeni formában történő nyújtása időtartama

- együttműködik a család és gyermekjóléti szolgálattal és az eseti gyámmal, mely
  kiterjed egymás rendszeres és kölcsönös tájékoztatására
- figyelemmel kíséri a határozatban foglalt rendelkezések megvalósulását
- szükség esetén felülvizsgálatot kezdeményez
- felülvizsgálat során:
  - tájékoztatást ad az eredményességről, további szükségességről
  - indokolt esetben új pénzfelhasználási tervet készít
  - részt vesz a gyámhivatali tárgyaláson

Gyermekvédelmi gondoskodás keretébe tartozó hatósági intézkedés alatt álló gyermek védelme érdekében

- a szolgáltatásokat a gyámhivatal, határozata alapján kell biztosítani
- az eset jellegétől függően együttműködik a különböző szervekkel, hatóságokkal, szolgáltatókkal
- tájékoztatja a gyámhivatalt a gyermek veszélyeztetettségére vonatkozó körülményekről
- elkészíti az egyéni gondozási nevelési tervet, melynek elkészítésébe bevonja az eset szempontjából illetékes szerveket
- szervezi és nyomon követi az egyéni gondozási tervben foglaltak megvalósulását

- közreműködik a családból kiemelt gyermek visszahelyezésében, utógondozásában
- felülvizsgálat során tájékoztatja a gyámhivatalt, javaslatot tesz fenntartásra, megszüntetésre, más intézkedés megtételére

Családból kiemelt gyermek visszahelyezése, családba fogadásának elősegítése érdekében

- a gyámhivatal által elfogadott egyéni elhelyezési terv alapján kell teljesíteni
- esetmenedzser együttműködik – a gyermekvédelmi gyámmal
- esetmenedzser támogatja a szülőket, a családba fogadó személyt – a nevelésbe vétel megszüntetéséhez – szükséges feltételek megvalósításában, a gyermekkel való kapcsolattartásban
- a nevelésbe vételt követően és annak minden felülvizsgálata előtt – az esetmenedzser – a gyermekek gondozási helyén felkeresi és tájékozódik a beilleszkedésről
- esetmenedzser folyamatosan kapcsolatot tart a gondozási helyen, a szakszolgálattal, gyermekvédelmi gyámmal
- esetmenedzser javaslatot tesz a gyámhivatal felé a kapcsolattartás formájának, módjának megváltoztatására, ha ez indokolt
- felülvizsgálat során tájékoztatást ad a körülményekről
- visszahelyezett gyermek utógondozását a gyámhivatal határozata alapján látja el

Egyéni gondozási-nevelési terv elkészítése, végrehajtása

- az egyéni gondozási nevelési terv elkészítése és az abban foglaltak nyomon követése, teljesítésének elősegítése az esetmenedzser feladata
- az egyéni gondozási-nevelési terv elemeit az NM Rendelet 32.§. (1) bekezdése tartalmazza

Veszélyeztetettséget észlelő és jelzőrendszer járási szintű koordinációja

- koordinálja a járás területén működő jelzőrendszerek munkáját
- szakmai támogatást nyújt a települési jelzőrendszerek működéséhez
- összegyűjti a települések jelzőrendszeri intézkedési tervét
- segítséget nyújt a jelzőrendszer tagjai és a család és gyermekjóléti szolgálatok közötti konfliktusok kezelésében
- a család és gyermekjóléti szolgálat megkeresése alapján szükség szerint intézkedik
- megbeszélést kezdeményez a jelzőrendszer működésével kapcsolatban
- részt vesz a települési jelzőrendszeri tanácskozásán, ill. szükség szerint a szakmaközi megbeszélésen, esetkonferencián
- Igénybe veszi a megyei kormányhivatal szakmai támogatását, évente egyszer részt vesz az általa szervezett értekezleteken, szakmai megbeszéléseken, kérésre adatot szolgáltat számára.
- Segítséget nyújt a családsegítő munkatárs számára - különösen alkalmazásának első évében kétheti rendszerességgel, ha az egyedül látja el a szolgálat feladatait, és a képesítési előírások teljesítése alól felmentést kapott.

- folyamatos kapcsolatot tart az Országos Kríziskezelő és Információs Telefonszolgálattal
- a feladat ellátására járási jelzőrendszeri tanácsadót kell kijelölni

4. A megvalósítani kívánt program konkrét bemutatása (a feladatellátás megszervezésének és biztosításának módja, létrejövő kapacitások, nyújtott szolgáltatáselemek, intézményen belüli és kívüli együttműködés módja)

4.1. A Család- és Gyermekjóléti Központ/szolgálat feladatellátásának megszervezése – szervezeti keret

A MESZEGYI, mint integrált intézmény keretei között (önálló szakmai és szervezeti egységként) működő Család- és Gyermekjóléti Központ, járásközpont feladatokat ellátó szolgáltató. Ennek értelmében:

- **Család- és gyermekjóléti szolgálat** vonatkozásában ellátja Miskolc város, valamint feladat-ellátási szerződések szerinti települések lakosságát (települések felsorolása 1. sz. melléklet)
- **Család- és Gyermekjóléti Központ** feladatainak vonatkozásában ellátja a miskolci járás településeinek (39 település) lakosságát (települések felsorolása 2. sz. melléklet)

4.2. Család- és gyermekjóléti szolgálat szervezeti keretei, feladatellátás biztosításának módja

a.)

Miskolc közigazgatási területén 4 szolgáltatási helyen, Területi Szolgáltatási Központok működtetésével történik a szolgáltatás biztosítása, az alábbiak szerint:

- Belvárosi Területi Szolgáltatási Központ (3530 Miskolc Szemere u. 5.)
- Avasi Területi Szolgáltatási Központ (Mc, Szentgyörgy út 42-44.)
- Diósgyőr-Vasgyári Területi Szolgáltatási Központ (Mc, Jedlik Á. u. 3/a.)
- Fazola úti Területi Szolgáltatási Központ (Mc, Fazola H. u. 4/A.)

- A Területi Szolgáltatási Központok ellátási körzetei a város földrajzi és szociális sajátosságainak figyelembe vételével kerültek kialakításra. A szolgáltatási helyek az ellátási területen élők számára jól megközelíthetőek – tömegközlekedési eszközzel (is) elérhetőek.
- A család- és gyermekjóléti szolgáltatást biztosító Területi Szolgáltatási Központok szolgáltatási központ vezető irányításával működnek. A területi szolgáltatási központ vezető szervezi, irányítja, koordinálja a Területi Szolgáltatási Központ illetékességi területén az alapszolgáltatási csomag biztosítását, elkészíti a szervezeti egység éves munkatervét, a családsegítők heti/havi munkaidő beosztását, tervezi és összehangolja az igénybe vevők számára nyújtott szolgáltatásokat (egyéni, csoportos és közösségi programokat), továbbá biztosítja a szakmaközi együttműködés kereteit.

- A Területi Szolgáltatási Központokban pultos rendszerben, szociális asszisztens kolléga fogadja és irányítja az illetékes vagy ügyeletes családsegítőhöz az igénybe vevőket.
- A Területi Szolgáltatási Központokban a családsegítő kollégák nyújtják – az alapszolgáltatási csomagba tartozó – szociális segítő munkát. Az integrált szervezeti keret, a szakmai tartalmak összehangolása utat nyitott a rendszerszemléletű szolgáltatásszervezésnek. Ezzel az alapszolgáltatásban nyújtott szociális segítő munka hangsúlya áthelyeződik az intenzív családmegtartó szolgáltatások és jelenlét típusú programok biztosítására.
- A Területi Szolgáltatási Központok a helyi igényekre, szükségletekre reagálva alakítják ki szolgáltatási profiljukat (alapszolgáltatásban nyújtott tanácsadások, prevenciós programok, csoportos szociális munka, közösségi kezdeményezések stb.).
- A veszélyeztetettséget észlelő és jelzőrendszer helyi szintű koordinálása és a jogszabályban meghatározott feladatok ellátása érdekében minden területi szolgáltatási központban jelzőrendszeri felelős került kijelölésre. A jelzőrendszeri felelős kapcsolatot tart és együttműködik a jelzőrendszeri tanácsadóval.
- A családsegítő kollégák – a gyermekvédelmi gondoskodás körébe tartozó hatósági beavatkozást igénylő esetekben, valamint a speciális szolgáltatások biztosítása során – szorosan együttműködnek a területileg illetékes esetmenedzserrel.

b.)

- A Feladatellátási Szerződések szerinti településeken a család és gyermekjóléti szolgáltatás feladatait **Települési Feladatellátási Munkacsoport** biztosítja.
- Az önálló polgármesteri hivatallal, valamint a közös hivatallal rendelkező településeken 1-1 fő családsegítő szakember látja el az alapszolgáltatás feladatait. (Egy körzetet leszámítva, ahol a magas esetszám indokolja 2 fő családsegítő alkalmazását.)
- A **Települési Feladatellátási Munkacsoportot** szervezeti egységvezető irányítja, aki koordinálja és összehangolja a feladatellátást végző családsegítők munkáját.
- A feladatellátást végző családsegítők, a jogszabályban meghatározott esetekben szorosan együttműködnek a területileg illetékes esetmenedzserrel.
- Az ellátott településeken a jelzőrendszeri felelősi feladatokat a családsegítő látja el, aki ilyen minőségben együttműködik a jelzőrendszeri tanácsadóval.

4.3. Család- és Gyermekjóléti Központ szervezeti keretei, feladatellátás biztosításának módja

- A Család- és Gyermekjóléti Központ feladatainak biztosítása önálló szervezeti keretben az alapszolgáltatástól elkülönülten működik. A Család- és Gyermekjóléti Központ helye: Miskolc, Mátyás király u. 15.

- A Család- és Gyermekjóléti Központ szakmai vezető irányításával működik, aki irányítja, összehangolja a Központ munkáját, elkészíti az éves munkatervet, elkészíti a heti/havi munkarendet, kapcsolatot tart az illetékes hatóságokkal, szolgáltatókkal, biztosítja a feladatellátás szakmai, szervezeti kereteit, feltételeit.
- A Család- és Gyermekjóléti Központ – a Miskolci Járás vonatkozásában – ellátja a gyermekvédelmi gondoskodás körébe tartozó hatósági beavatkozáshoz kapcsolódó szakmai feladatokat, valamint biztosítja a jogszabályban meghatározott speciális szolgáltatásokat a járás lakossága számára.
- A gyermekvédelmi gondoskodás körébe tartozó hatósági beavatkozásokhoz kapcsolódó szakmai feladatokat az **esetmenedzserek** látják el. A járást – földrajzi, közlekedési sajátosságok figyelembevételével, valamint az esetszám alapján – körzetekre osztottuk. Az esetmenedzserek a területfelosztás alapján körzetekben látják el feladataikat, ellátási területükön szoros, együttműködő kapcsolatot építenek ki a családsegítő kollégákkal, szolgáltató intézményekkel, az eset kapcsán illetékes hatóságokkal, a gondozási-nevelési tervben foglaltak szerint szervezik, koordinálják a segítő folyamatot és ellenőrzik a gondozási-nevelési tervben foglaltak teljesülését.
- Az esetmenedzserek ellátási területükön – a helyi szolgáltatóval/intézménnyel egyeztetve – meghatározott időkeretben fogadóidőt biztosítanak, biztosítva ezzel, hogy az igénybe vevők számára helyben is elérhetőek legyenek.
- A család és gyermekjóléti központ speciális szolgáltatásait, a szolgáltatások biztosítását koordinátor hangolja össze. A **speciális szolgáltatások koordinátora** elkészíti a speciális szolgáltatások éves munkatervét, a tanácsadók heti/havi munkarendjét, kapcsolatot tart és együttműködik a járás területén működő család és gyermekjóléti szolgálatokkal, biztosítja az egyes szolgáltatásokhoz való hozzáférést a járás lakossága számára.
- A jogszabályban meghatározott speciális szolgáltatásokat (ide nem értve az óvodai és iskolai szociális segítő tevékenységet végzőket) **tanácsadó munkakörben** foglalkoztatott szakemberek nyújtják. A tanácsadók – kivéve pszichológiai és jogi tanácsadó – az intézménnyel munkaviszonyban álló főállású munkavállalók. A pszichológiai és jogi tanácsadást végző szakemberek – meghatározott időkeretben – megbízási szerződés keretében végzik munkájukat (a speciális szolgáltatások biztosításának módját a 3. sz. melléklet tartalmazza).
- Az NM Rendelet 10. § (1) bekezdés szerinti feladatok – veszélyeztetettséget észlelő és jelzőrendszeri munka – ellátása, illetve járási szintű koordinálása érdekében **jelzőrendszeri tanácsadó került kijelölésre.**
- Miskolc, illetve a miskolci járás területén 1 fő jelzőrendszeri tanácsadó kijelölésére került sor, aki a jelzőrendszeri munkát koordinálja.
- A Család- és Gyermekjóléti Központ a járás területén működő család- és gyermekjóléti szolgálat szakemberei számára havi rendszerességgel esetmegbeszélő csoportot tart (a családsegítők szakmai létszáma alapján 2 esetmegbeszélő csoport került kialakításra), továbbá szükség és igény

szerint szakmai konzultációt biztosít (mely lehet egyéni és team formában megtartott).

4.4. A szakmai munka biztosításának egyéb feltételei

- A MESZEGYI, mint járásközponti feladatokat ellátó intézmény Család- és Gyermekjóléti Központja a miskolci járás területén működő család- és gyermekjóléti szolgálatokkal együttműködési megállapodás keretében rögzíti - a jogszabály által nem szabályozott, de a közös és eredményes munkához elengedhetetlen – együttműködési pontokat és keretfeltételeket.
- A MESZEGYI - a miskolci járás területén működő család- és gyermekjóléti szolgálatokkal egyeztetve - eljárásrendet készít a speciális szolgáltatások biztosításának módjára, a lakosság közeli ellátások lehető leghatékonyabb biztosítása érdekében.
- A MESZEGYI Család- és Gyermekjóléti Központ és a miskolci járás család és gyermekjóléti szolgálatai kéthavonta, ill. szükség szerint vezetői megbeszélést tartanak a szakmai együttműködés erősítése, a felmerülő problémák megbeszélése érdekében.
- MESZEGYI a Család- és Gyermekjóléti Központ, valamint a Család- és Gyermekjóléti Szolgálat valamennyi szakmai munkatársa számára szupervíziót biztosít havi 1x2 órában (a család- és gyermekjóléti szolgáltatásban dolgozók számára 3, központban dolgozók számára 2, az óvodai-iskolai szociális segítők számára 2 szupervíziós csoport működik).
- A MESZEGYI a járási és területi feladatok ellátásához intézményi gépjárművet biztosít a kapacitás erejéig, valamint a munkavégzéshez kapcsolódó utazási költséget (pl. saját gépjármű használatot) téríti

4.5. Nyújtott szolgáltatáselemek

4.5.1. Család- és gyermekjóléti szolgálat – alapszolgáltatási csomag

- szociális és egyéb **információnyújtás, tájékoztatás**
- **tanácsadás** (szociális, életvezetési, mentálhigiénés, munka/foglalkoztatási, háztartásgazdálkodási tanácsadás, stb.)
- **ügyintézés,** ügyintézésében való segítségnyújtás, az ellátásokhoz, szolgáltatásokhoz való hozzájutás érdekében
- **szociális segítő munka** – együttműködési megállapodás, cselekvési terv alapján
- **egyéni és csoportos készségfejlesztés** (az ellátási területen jelentkező szükségletek alapján)
- **szabadidős és közösségi programok szervezése** (az ellátási területen jelentkező szükségletek alapján)
- büntetés-végrehajtási intézményben végzett szociális segítő munka
- **veszélyeztetettséget észlelő és jelzőrendszer megszervezése, működtetése**
- **adományok** gyűjtése, szétosztása
- **szünidei gyermekétkeztetés** megszervezése, lebonyolítása

- az ellátási területen működő szolgáltatókkal, intézményekkel való **együttműködés** kialakítása, fejlesztése

4.5.2. Család- és Gyermekjóléti Szolgálat prevenciós tevékenysége

A Család- és Gyermekjóléti Szolgálat területi szolgáltatási központjai az ellátottak számára nyitva álló helyiségek ellátotti körének igényeihez, szükségleteihez igazodva tervezik meg és állítják össze prevenciós tevékenységüket az alábbiak szerint:

Avasi Területi Szolgáltatási Központ – Közösségi programok a prevenció jegyében

A család- és gyermekjóléti szolgálat feladatköréhez tartozó preventív munkát közösségi programok szervezésével valósítja meg az Avasi TSZK-ban. Ennek nem csupán az a célja, hogy a közösségszervezés terén történjen előrelépés, hanem az is, hogy a helyi lakosokkal olyan viszonyrendszer alakuljon ki, amely révén a krízishelyzetek egy jóval korábbi fázisban jutnak a szolgálat tudomására. Ez lehetővé teszi a veszélyeztetettség megelőzését a gyorsabb és eredményesebb kezelését a kialakult válsághelyzeteknek.

A csoportfoglalkozások legfőbb célja olyan kompetenciák mélyítése, illetve kialakítása, melyek segítik az egyéneket az életük során felmerülő nehézségek kezelésében, illetve általánosságban véve a mindennapi élet során az önfenntartást, a társas kapcsolatok fenntartását, az egészségmegőrzést, a munkával, a szabadidőivel kapcsolatos tevékenységeket.

A közösségi programok megvalósításának kiváló terepe az Avasi Közösségi Tér. A Közösségi Tér szolgáltatásait és a benne megvalósuló programokat igénybe veheti a helyi lakosság egésze. Emellett természetesen térítésmentesen igénybe veheti a Közösségi Tér szolgáltatásait Miskolc város bármelyik lakója, civil szervezete is. A Közösségi Tér a városrészen kívül eső más kulturális intézményekkel szoros együttműködést alakít ki. Az együttműködések lehetőséget biztosíthatnak közös rendezvények szervezésére, ami hosszútávon hozzájárul ahhoz, hogy a közösségi teret idővel Miskolc más városrészén élő közösségek is igénybe vegyék. Ennek megvalósulása döntően megváltoztatja a tágabb környezet megítélését az Avasi városrészről.

A Közösségi Tér feladata, hogy a helyi integrációnak háttere legyen, a helyi lakosság közösségi életének új terévé váljon. A felkínált programok lehetőséget nyújtanak a

- a közösségfejlesztéshez,
- az információnyújtáshoz,
- a kulturális, művelődési, hagyományőrző, prevenciós, szociális programok működtetéséhez.
- az iskolarendszeren kívüli, öntevékeny, önképző tanfolyamok, szakkörök működési feltételeinek gondozásához,
- a városrész környezeti, szellemi, művészeti értékeinek, hagyományainak feltárásához, megismertetéséhez, az amatőr alkotó, művelődő közösségek tevékenységének támogatásához,

- a városrészben élők kapcsolatrendszerének, érdek-érvényesítésének segítéséhez,
- a bűnmegelőzés támogatásához,
- a hátrányos helyzetűek közösség életébe történő bevonásához és munkaerő-piaci integrációjuk elősegítéséhez különféle programok és képzések feltételeinek biztosítása által.

2014. májusában nyílt az Avasi Közösségi Tér, mely elsősorban önszerveződő közösségeknek nyújt lehetőséget programjaik megvalósításához.
Az elmúlt években számos rendezvénynek, akciónak és közösségi programnak adott helyet a Tér, melyet önkéntesek, és civil szervezetek bevonásával került megvalósításra.
Továbbra is nagy az érdeklődés a közösségi alapú szolgáltatások iránt.
Szóbeli felmérések alapján (kliensekkel végzett interjúk szerint) a **célcsoportj** az alábbi problémákkal küzdők köréből áll:

- Munkanélküliek
- Kamaszok – igazolatlan iskolai hiányzás miatt a rendszerbe kerülő lányok és fiúk külön csoportja
- Tanulási problémákkal küzdő általános iskolások
- 5-10 éves gyerekek, akiknek családjaikban kapcsolati zavar tapasztalható
- Adóssággal küzdő háztartások
- Magányos idősek a lakótelepen
- Kisgyermekes édesanyák
- Szenvedélybetegek

Ezekre a problémacsoportokra szerveződnek a Közösségi Térben csoportjai, rendezvényei, közösségi programjai.

Belvárosi TSZK prevenciós tevékenységei

A Belvárosi TSZK ellátási területéhez közel 64.000-es lakosságszámú terület tartozik, 2021-ben 1496 fővel volt együttműködése a szolgálatnak, ami 789 családot jelent. A kiskorú gyermekek száma 657 fő volt.
A gyermekek közül legmagasabb számban 6-13 illetve 14-17 éves korosztályból kerülnek ki, amiből arra lehet következtetni, hogy a serdülőkor időszakában egyre több gyermeknél jelentkezik valami probléma. Fontos a megelőzés érdekében, minél előbb elkezdeni a prevenciós programokat, hogy a serdülőkorban ne jelentkezzenek a problémák.
A baba mama klub már a korai életszakaszban elősegíti a szocializációra a gyermeket, az óvodákban pedig további hasznos prevenciós programokat igyekszik szervezni (kreatív játszóházak, bűnmegelőzési és közlekedésbiztonsági programok) a szolgálat.
A nyári táborok az iskolás korosztályt célozzák a szabadidő hasznos eltöltése céljából, hasonló céllal működik társasjáték klub.
Felnőtt, aktív és inaktív korosztály számára is szerveződnek programok a közösségépítés céljából, illetve önsegítő céllal (pl. háztartásgazdálkodási csoport, filmklub, kézműves klub)

Fazola Úti TSZK prevenciós programjai

Prevenciós tevékenységeiket többféle céllal is szükségesnek tartja működtetni a szolgálat. Elsőként közvetlen segítséget kíván adni a különféle problémával küzdő gyermekeknek, gyermekes családoknak, valamint tartalmas szabadidős tevékenységekbe bevonni a gyermekeket, családokat. Emellett fontos elősegíteni a szocializációjukat, konfliktusmegoldó képességük fejlődését, társadalmi beilleszkedésüket, ami a családgondozói munka sikerességéhez is hozzájárul a család működésének jobb megismerésével.

A programok célja:

- a gyermekek szabadidejének értelmes, életkornak megfelelő kitöltése
- „csellengés" megszüntetése
- az elsődleges emberi kapcsolatok hiányának pótlása
- az értékválság kialakulásának megelőzése

A programok nagy ünnepekhez kapcsolódóan szerveződnek (pl. Húsvéti, Adventi készülődés, Mikulás), illetve a szünidőben a szabadidő hasznos eltöltéséhez kapcsolódóan (nyári táborok, Fuss a nyárba – szünidőköszöntő futóverseny).

A hátrányos helyzetű, tanulási zavarokkal küszködő gyermek leszakadását csak fokozza, ha az iskolában sorozatos kudarcok érik, ezek leküzdéséhez, feldolgozásához nem, vagy csak igen csekély mértékben kap segítséget. A klienskörbe tartozó sikertelen teljesítményt nyújtó tanulók felkészítése, napi rendszerességgel - a készségtárgyakon kívül - minden tárgyból megvalósul a szolgálatnál. Fontos, hogy a klienskörbe tartozó gyerekek eredményeket, sikereket tudjanak elérni.

Diósgyőr-Vasgyári TSZK prevenciós programjai

Preventív csoportos- és közösségi szociális munka keretében a családgondozó részt vesz közösségi kezdeményezések tervezésében és kivitelezésében - meghívott szakemberek, szakértők segítségével -, illetve szükségletorientáltan csoportfoglalkozást szervez és vezet. Egyéni esetkezelés során alkalmazza a szociális munka módszereit és eszközrendszerét a célkitűzések elérése érdekében.

Prevenció célja:

- önszerveződés támogatása (civil szervezetekkel való együttműködés szegregátumi területen, a jelenlévő szervezetek munkájának koordinációs tevékenysége)
- deviáns viselkedésminták terjesztésének megelőzése (civil szervezetekkel való együttműködés szegregátumi területen, tematikus csoport működésének elősegítése)
- a megfelelő családmodell - gyermeknevelés kialakítás, (védőnő, gyermekorvos és családsegítős tematikus csoportja)
- a környezettudatos, racionális háztartásvezetési kultúra létrehozása, elterjesztése, (civil szervezetek meghívása, tematikus csoportfoglalkozás, uzsorakölcsön veszélyeire való figyelemfelhívás)
- szünidőhöz, ünnepkörhöz kötött szabadidős és közösségi programok (kézműves foglalkozás, készségfejlesztő csoport, szabadidős tematikus csoport)
- tehetséggondozás, hátrányos helyzetű gyermekek felzárkóztatása (korrepetálás, civil szervezetekkel való együttműködés, fejlesztés)

Prevenció formái:

- egyéni (családsegítős szakmai munkája során törekszik a célkitűzések elérésében)
- csoportos (családsegítős törekszik team munkában a megfelelő szakemberek bevonására, a kellő motiváció elérésével)

Az ellátási területen élő célcsoportok szükségleteihez igazodva kisgyermekes anyákat (pl. varróklub, háztartási ismeretek átadása), tinédzserkorban lévő lányokat családi életre való felkészítésben, kamaszokat pályaorientációval, munkanélkülieket a munkavilágába történő visszajuttatás támájában célozzák meg a programok.

4.5.3. Család- és Gyermekjóléti Központ

a.) Hatósági beavatkozáshoz kapcsolódó szakmai tevékenységelemek

- javaslattétel hatósági intézkedésre (NM Rendelet 28. §-a szerint)
- hatósági intézkedéssel kapcsolatos szakmai, adminisztrációs, szolgáltatásszervezés és biztosítás, koordinációs együttműködési és kapcsolattartási feladatok, valamint a gondozási folyamat értékelési feladatai a hatósági intézkedés jellegétől függően)
- utógondozás megszervezése és biztosítása, nevelésbe vétel megszüntetését követően
- együttműködés, kapcsolattartás a járás területén működő család- és gyermekjóléti szolgáltatókkal, más szolgáltatókkal/intézményekkel
- együttműködés, kapcsolattartás illetékes hatóságokkal, illetve szakellátást biztosító intézményekkel/szakemberekkel
- részvétel a szolgálat által kezdeményezett – hatósági beavatkozásra történő javaslattétel előtt – esetmegbeszélésen, esetkonferencián

b.) Speciális szolgáltatások

- kapcsolattartási ügyelet – kapcsolattartás elősegítése gyermekvédelmi közvetítői eljárás/mediáció biztosítása
- utcai és lakótelepi szociális munka
- kórházi szociális munka
- készenléti szolgálat
- óvodai és iskolai szociális segítés
- jogi tanácsadás
- pszichológiai tanácsadás
- családterápia, családkonzultáció, családi döntéshozó konferencia
- fogyatékosságügyi tanácsadás

A kapcsolattartási ügyeleti szolgáltatás törvényi háttere, célja, feladata:

A MESZEGYI Család- és Gyermekjóléti Központja, Kapcsolattartási ügyeletet biztosít az illetékességi területén élő gyermek és a kapcsolattartásra jogosult szülő vagy más

kapcsolattartásra jogosult személy számára, a Gyvt. 40/A §-a, és az NM Rendelet alapján, az alábbi eljárásrend szerint.

A kapcsolattartási ügyelet a kapcsolattartásra megfelelő feltételekkel rendelkező család- és gyermekjóléti szolgálatoknál biztosítható. A kapcsolattartási ügyeleti munkatársak az intézmény vezetősége által elfogadott „kapcsolattartási ügyeleti protokoll és a házirend" értelmében biztosítják a szolgáltatást. A kapcsolattartási ügyelet biztosítását, működtetését a kapcsolattartási ügyeleti koordinátor hangolja össze.

A szolgáltatás igénybevételének alapja bírósági végzés vagy gyámhivatali határozat, amelyben a kapcsolattartás helyszíneként a család- és gyermekjóléti központ helyisége került megjelölésre.

A szolgáltatás igénybevételére pénteken 12-18 óráig és szombaton 8-18 óráig van lehetőség.

A kapcsolattartási ügyeleti szolgáltatást intézményünk három Területi Szolgáltatási Központban, valamint a Család- és Gyermekjóléti Központ helyiségében biztosítja, mind a miskolci, mind a miskolci járás településein élő lakosok számára, az egyes területi szolgáltatási központok kapacitásának függvényében. (A kapcsolattartási ügyeletet egy adott helyszínen egy adott időben mindig két szakember biztosítja.)

Minden egyes kapcsolattartási ügyeleti eset leszabályozását megelőzően, az intézmény helyi kapacitása, és a folyó esetek száma miatt, a kapcsolattartás biztosításának pontos helyszínét és időpontját illetően előzetes egyeztetés történik a hatóság illetékes ügyintézője és az intézményünkben kijelölt kapcsolattartási ügyeleti koordinátor között.

A kapcsolattartási ügyeleti esetekben született határozatokat és végzéseket minden esetben a hatóság a Család- és Gyermekjóléti Központba továbbítja.

A Kapcsolattartási ügyelet célja: a gyermek és a kapcsolattartásra jogosult szülő vagy más kapcsolattartásra jogosult személy számára a találkozásra, együttlétre alkalmas semleges hely biztosítása mellett

- konfliktuskezelő, segítő szolgáltatás nyújtása, vagy
- az érintettek kérésére, illetőleg a gyámhivatal kezdeményezésére gyermekvédelmi közvetítői eljárás (mediáció) biztosítása, melynek célja a felek közötti konfliktusok feloldásának segítése, közöttük a megállapodás létrehozása és annak mindkét fél részéről történő betartása, vagy
- önálló szakmai módszertani programmal rendelkező kapcsolattartási ügyeleti szolgáltatás nyújtása az NM Rendelet alapján.

A szolgáltatás a kapcsolattartásra kötelezett, illetve a gyermekkel való kapcsolattartásra jogosult felek számára lehetőséget biztosít arra, hogy a kapcsolattartási napokon biztonságos, a felektől független, kulturált körülmények

között egy megadott intézményben találkozzanak. Célunk, hogy a szülők konfliktusmentesen, a kiskorú(ak) számára is barátságos, nyugodt környezetben tudják lebonyolítani a kapcsolattartást, csökkentve ezzel is a gyermek(ek) lelki sérüléseit.

Készenléti szolgálat

A készenléti szolgáltatás törvényi háttere, célja, feladata:

A készenléti szolgálat célja, a gyermekjóléti szolgáltatást ellátó intézmény nyitvatartási idején túl (éjszaka, hétvégén és ünnepnapokon) folyamatosan biztosítsa gyermekjóléti szakember elérhetőségét abból a célból, hogy ***krízishelyzet esetén a gyerek ne maradjon segítség és ellátás nélkül.***
A készenléti szolgálat tehát a limitált időkeretben működő gyermekjóléti szolgáltatás elérhetőségének meghosszabbítását jelenti. Megteremti annak feltételeit, hogy a gyermekjóléti szolgálat nyitvatartási idején túl, szükség esetén, a gyermek/család biztonsága érdekében szakszerű segítségnyújtás, adekvát szolgáltatások mozgósíthatóak legyenek.
A készenléti szolgáltatás alap kritériuma, hogy a készenléti szolgálatot biztosító szakember az adott településen (e!látási területen), egy meghirdetett telefonszámon (pl. intézményi mobiltelefon) folyamatosan elérhető legyen.
A készenléti szolgáltatást 4 fő szakember heti váltásban készenléti rendszerben biztosítja. A készenléti szolgálat díjazása az Mt. szabályainak megfelelően történik.

A szolgáltatás ügyeleti rendje:

hétfő	16.00	kedd	7.30
kedd	16.00	szerda	7.30
szerda	17.30	csütörtök	7.30
csütörtök	16.00	péntek	7.30
péntek	12.00	hétfő	7.30

A készenléti szolgáltatás munka módszerei, formái:

- kríziskezelés: krízisbe került kliensek esetében azonnali intézkedés, a jelzőrendszeri tagok bevonásával,
- segítő beszélgetés: a kliens mentális állapotához igazodó problémamegoldás segítése,
- tanácsadás: információnyújtás, életvezetési tanácsok, alternatívák felvázolása, a kliens aktuális élethelyzetének megfelelően,
- tájékoztatás, felvilágosítás, információk nyújtása,
- tovább irányítás: kompetencia és illetékesség hiányában.
- A kolléga a megtett intézkedést követő első munkanapon megteszi a jelzését a területileg illetékes családsegítő irányába a jelzőlap megküldésével.

Kórházi szociális munka

Együttműködésünk a B.-A.-Z. Megyei Központi Kórház Gyermekegészségügyi Központjával 2004.-ben kezdődött.

2019 júliusában az együttműködési megállapodás megújítására, módosítására került sor. Az új megállapodás célja egy összehangolt együttműködés létrehozása, a jogszabályban rögzített kötelezettségek hatékony és maradéktalan teljesítése, a feladatok eredményes ellátása, a közös munka eredményeként a gyermek vagy a szülő, felnőtt egészségi problémái mögött meghúzódó elhanyagolás, bántalmazás következtében fennálló veszélyeztetettség időben történő felderítése, a gyermekek szakszerű ellátásban részesítésének biztosítása a család- és gyermekjóléti szolgáltatás útján.

A B.- A.- Z. Megyei Központi Kórház a kórházi szociális munka feladata ellátására 9 szociális szakembert foglalkoztat, így a MESZEGYI Család- és Gyermekjóléti Központ által biztosított kórházi szociális munkás jelenléte nem indokolt a kórház osztályain. Az együttműködés során a kórházi szociális munka ellátását a kórházban dolgozó szociális szakemberekkel történő együttműködés segítésére koordinátori tevékenységgel biztosítja az intézmény.

Utcai szociális munka

A MESZEGYI Család- és Gyermekjóléti Központja utcai szociális munkát biztosít a Gyvt. 40/A §-a, és az NM Rendelet alapján, az alábbi eljárásrend szerint.

Az utcai/lakótelepi szociális munka feladata:

a. a magatartásával testi, lelki, értelmi fejlődését veszélyeztető, szabadidejét az utcán töltő, kallódó, csellengő gyermek segítése,
b. a lakóhelyéről önkényesen eltávozó, vagy gondozója által a lakásból kitett, ellátás és felügyelet nélkül maradó gyermek lakóhelyére történő visszakerülésének elősegítése, szükség esetén átmeneti gondozásának vagy gyermekvédelmi gondoskodásban részesítésének kezdeményezése, és
c. a gyermekek beilleszkedését, szabadidejük hasznos eltöltését segítő programok szervezése a járás területére vonatkozóan, az érintett gyermekek lakókörnyezetében, az általuk látogatott bevásárlóközpontokban, illetve egyéb helyszíneken, vagy a család- és gyermekjóléti központ területén, lehetőség szerint bevonva a gyermek családját is.

Ifjúságvédelmi őrjárat

Két fő utcai szociális munkás közös őrjáraton vesz részt havonta egy héten keresztül a Borsod-Abaúj Zemplén Megyei Rendőr-főkapitánysággal és a Miskolc Városi Rendőrkapitánysággal és a Miskolci Önkormányzati Rendészettel.

Felderítő terepmunka

Heti 10 órában, két fős őrjáratokban, 2 fő utcai szociális munkás közreműködő szervezetek nélkül végez felderítő munkát Miskolc egész területén. A felderítések területi célpontjaira, mind a család- és gyermekjóléti központ esetmenedzserei, mind a család- és a gyermekjólét szolgálat családsegítői javaslatokat tesznek.

Prevenciós tevékenység

Az utcán csellengő gyermekeknél a szabadidejük tervezetlen és céltalan eltöltése deviáns életmód kialakulásához vezethet, ennek elkerülése érdekében az utcai szociális munkások a területi szolgáltatási központok és az óvodai és iskolai szociális segítők bevonásával prevenciós tevékenységet végeznek.

- Az intézményben beindított, működő programok népszerűsítése, hirdetése, összekötve tanácsadással, információnyújtással,
- A területi szolgáltatási központok szabadidős programjába való bekapcsolódás,
- Az utcáról bevont csellengő gyermekeknek alacsonyküszöbű szolgáltatás biztosítása,
- Az utcán végzett felderítő munka által nyilvántartásba vett gyermekek számára csoportfoglalkozás biztosítása egy-egy problémakörhöz (dohányzás, alkoholfogyasztás, iskolakerülés, bullying) kapcsolódóan,
- Az iskolában „problémásnak" ítélt gyermekek számára klubfoglalkozás keretében történő segítségnyújtás hátrányaik (tanulási, magatartásbeli, stb.) leküzdéséhez,
- Pályaorientációs csoportfoglalkozás biztosítása általános iskola 7. osztályos tanulói számára kihelyezve az érintett oktatási intézménybe.
- A területi szolgáltatási központok által szervezett „nyári napközi"-ben való aktív részvétel az utcán végzett felderítő munka által nyilvántartásba vett gyermekek bevonásával,
- Erzsébet-tábor szervezésében és lebonyolításában való részvétel.

Családterápia

Olyan segítségnyújtási forma, amely során a család, valamennyi családtag bevonásával, szakemberek segítségével, saját erőforrásait mozgósítva megtalálhatja a megoldást a problémáira.

A családterápia a családot egységként, rendszerként kezelő segítő beavatkozás, amely a családtagok kölcsönhatásának, kommunikációjának átstrukturálása, hatékonnyá tétele révén próbál változást létrehozni.

Bármely családtagot az egész családdal való foglalkozás segítségével kezeli, támogatja, ezáltal a problémás, egyensúlyi állapotából kibillent családi rendszer is rendeződik.

A családterápia alkalmazása az alábbi esetekben ajánlott:

- Gyermeknevelési problémákkal
- Párkapcsolati krízisekkel
- Többgenerációs családban kialakult együttélési nehézségekkel
- Családi traumák nehéz feldolgozása esetén
- Család/ családtagok által válságosnak ítélt élethelyzetekben
- Válással kapcsolatos krízisekben
- Iskolai magatartás és beilleszkedési zavarok során
- Serdülőkori krízisek idején
- Fiatal felnőttek leválási problémái eseteiben
- Szenvedélybetegségek
- Szülői alkalmassági dilemmák

- Veszteségek, gyászmunka

Kontraindikált, nem hatékony a családterápia sok esetben, amikor a családtagok:

- súlyos, elhúzódó krízishelyzetben élnek,
- szélsőségesen kaotikus körülmények között élnek,
- súlyos veszélyeztető körülményeket teremtenek,
- mélyszegénységben élnek, a terápia aránytalanul nagy, teljesíthetetlen, teher lenne számukra,
- aluliskolázottságuk miatt teljesíthetetlen, nagy teher lehetne számukra a terápiában való részvétel
- minimálisan sem motiválhatóak.

Eljárásrend:

- A küldő esetmenedzser, családsegítő munkatárs a szolgáltatás előírása, az eset jelzőlap kitöltése előtt konzultál a családterápia szükségességéről a családterapeutával.
- Időpontokat előre egyeztetik majd írásban is jelzi a kolléga az esetet.
- Amennyiben szükséges és lehetséges az estmenedzser az első ülésre elkíséri a családot és elmondja, mit vár a családterápiás szolgáltatás eredményeképpen.
- A családterapeuta írásban visszajelez a szolgáltatás megvalósulásáról, vagy elmaradásáról, annak okairól, valamint az elért változásokról.

Fogyatékosságügyi tanácsadás

Az Szt. (1993. III. tv.) 64§ (9). bekezdése alapján 2022. 01. 01.-től 2 fő fogyatékosságügyi tanácsadó látja el B-A-Z megyében. Az ágazati miniszter intézményünket jelölte ki erre a feladatellátásra. Tanácsadóink a megye területén működő 16 járás család- és gyermekjóléti központjával együttműködve szervezi meg a szolgáltatást a központok telephelyén.

Óvodai és iskolai szociális segítő tevékenység

Az óvodai és iskolai szociális segítő szolgáltatás a gyermek veszélyeztetettségének megelőzése érdekében a szociális segítő munka eszközeivel támogatást nyújt a köznevelési intézménybe járó gyermeknek, a gyermek családjának és a köznevelési intézmény pedagógusainak.
Intézményünkben az óvodai, iskolai szociális segítő tevékenység szolgáltatás a Miskolci járás területét látja el. A 15/1998. NM rendelet 25-26. §-a alapján az összes település minden köznevelési intézményére vonatkozóan biztosítjuk a szolgáltatást 2018. szeptember 1-től.
Az ellátási terület jellemzői:
Az ellátási terület 39 településből áll, az ország egyik legnagyobb járása. A jellegzetességei közé tartozik a sokféleség, az aprófalvas települések, melyek rossz tömegközlekedési feltételekkel rendelkeznek, a járásban több kisváros is található,

ugyanakkor Miskolc, mint járásközpont minden nagyvárosi jellegzetességet is magában hordoz.
41.810 gyermek található az ellátási területen a köznevelési intézményekben. Ebből az iskoláskorúak száma 35.897 fő, az óvodás korú gyermekek pedig 5913 fő. Az iskoláskorú gyermekek közül a HH és HHH tanulók százalékos aránya az összlétszámhoz viszonyítva 19%. Az óvodáskorúaknál ez az arány 26%.
A feladatellátás során 103 iskola és további tagintézményei tartoznak hozzánk, valamint 56 óvoda és azok további tagintézményei. Ebbe beletartoznak az általános iskolák, középiskolák, szakgimnáziumok, kollégiumok, szakközépiskolák, szakképző iskolák egyaránt. A fenntartók között is jellemző a sokszínűség, van állami, önkormányzati, egyházi, alapítványi és magánkézben lévő intézmény is. A legkisebb létszámú iskola hivatalos gyermek létszáma 8 fő az ellátási területünkön, a legnagyobb létszámú iskola tanulóinak száma pedig 1220 fő. A legkisebb létszámú óvoda gyermek létszáma 10 fő, a legnagyobb létszámú óvoda 250 fő.
Az előzetes igényfelmérések alapján, melyet az intézményekkel való kapcsolatfelvétel során készítettünk el megállapítható, hogy nagy szükség van erre a szolgáltatásra. A gyerekek nagy százaléka sokproblémás családból érkezik, sokan közülük rossz szociális háttérrel rendelkeznek. Lakóhelyüket tekintve is nagy a szórás, hiszen sokan szegregált területről járnak iskolába, óvodába, ugyanakkor jelen vannak a nagyvárosi lakótelepi, lakókörnyezetből származó hátrányok is. A gyerekek sokféle családból érkeznek, nagy számban van jelen az egyszülős család, mozaik család. Mindehhez hozzá adódhatnak még a kortárs közösségek negatív hatásai is.
Az alábbi problémákat jelezték legjellemzőbbnek az ellátási területünk intézményei a kapcsolatfelvétel, igényfelmérés során:

- A gyermekekkel kapcsolatos problémák közül a rossz a szociális háttér, magatartási problémák, a függőség, a bántalmazás, valamint a mentális és pszichés problémák (falcolás, öngyilkossági kísérlet, kirekesztettség), és a tanulási zavarok jelentek meg.
- A szülőkkel kapcsolatos problémák között megjelenik az életviteli, anyagi, megélhetési, nevelési, elhanyagolással és válással kapcsolatos probléma, valamint a függőség.
- A pedagógus munkakörrel kapcsolatos problémák között megjelenik a leterheltség, a kiégés veszélye és a nehéz kapcsolattartás a szülőkkel.

- Az óvodai és iskolai szociális segítő tevékenység szakmai tartalma:

Az óvodai és iskolai szociális segítő egyéni, csoportos és közösségi szociális munkát végez, valamint gyermek- és ifjúságvédelmi feladatokat lát el. Ennek keretében segíti

- a gyermeket a korának megfelelő nevelésbe és oktatásba való beilleszkedéséhez, valamint tanulmányi kötelezettségei teljesítéséhez szükséges kompetenciái fejlesztésében,
- a gyermeket a tanulmányi előmeneteléhez, későbbi munkavállalásához kapcsolódó lehetőségei kibontakozásában,
- a gyermek tanulmányi kötelezettségeinek teljesítését akadályozó tényezők észlelését és feltárását,

- a gyermek családját a gyermek óvodai és iskolai életét érintő kérdésekben, valamint nevelési problémák esetén a gyermeket és a családot a közöttük lévő konfliktus feloldásában,
- prevenciós eszközök alkalmazásával a gyermek veszélyeztetettségének kiszűrését és
- a jelzőrendszer működését.

Ha a köznevelési intézmény foglalkoztat gyermek- és ifjúságvédelmi felelőst, az intézményt érintő gyermekvédelmi feladatokat az óvodai és iskolai szociális segítő a gyermek- és ifjúságvédelmi felelőssel együttműködésben látja el.
Az óvodai és iskolai szociális segítő szolgáltatás nyújtása a miniszter által jóváhagyott módszertan alapján folyik.

- Megvalósítás módja:
  A szakmai munka a körzetek felállításával az intézmények felosztásával indult el. Felvettük a kapcsolatot valamennyi fenntartóval, abból a célból, hogy tájékoztassuk őket és a támogatásukat kérjük az iskolákkal történő kapcsolatfelvételhez és szükségletfelméréshez. A szükségletfelmérések megbeszélése után készítettük el az együttműködési megállapodásokat. A szükségletfelmérések elkészítésére kellő időt szántunk, több alkalommal megjelentünk az iskolákban, alaposan átbeszéltük az igényeket a jellemző problémákat és a szolgáltatás beindítását.
  A köznevelési intézményekkel kötött együttműködési megállapodás háromoldalú, a köznevelési intézmény fenntartója, maga a köznevelési intézmény, és intézményünk a három szereplője. Mindegyik együttműködési megállapodást kiegészíti a konkrét szolgáltatási terv, benne a szolgáltatást biztosító kolléga nevével, elérhetőségével és az ügyeleti idő gyakoriságával.
- A nyújtott szolgáltatásaink:

  Diákok részére:
  Egyéni tanácsadás.
  Információnyújtás.
  Pályaorientációs tanácsadás.
  Iskolai és óvodai konfliktusok megoldásában való segítség.
  Önismereti, kommunikációs, társas-kapcsolati és prevenciós csoportok szervezése.
  Pedagógusokkal, illetve szülőkkel felmerülő konfliktus esetén tanácsadás, közvetítés

  Szülők részére:
  Egyéni tanácsadás életvezetési és gyermeknevelési kérdésekben.
  Információnyújtás az elérhető szolgáltatásokról (Jogi tanácsadás, szociális ellátórendszerrel kapcsolatos tanácsadás stb.)
  Pályaorientációs tanácsadás

  Pedagógusok részére:
  Az iskola, és óvoda területén előforduló konfliktusok kezelésében való segítségnyújtás.

Konzultációs lehetőség.
Gyermekek megfigyelése a csoportokban, illetve az osztályokban.
Szülői értekezleteken való részvétel.
Kirándulásokon, játszóházakban, családi napokon való részvétel, és annak szervezésében való segítségnyújtás.

Emellett:
TEAM munka megszervezése, az illetékes szakemberek bevonása.
A gyermek és ifjúságvédelmi feladatokban való segítségnyújtás (koordinálás, fejlesztés, delegálás a megfelelő szakember, illetve szolgáltató felé).
A jelzőrendszeri feladatokhoz kapcsolódó tevékenységek koordinálása.
Szülői szervezetekkel való együttműködés.

A szolgáltatást 41 fő óvodai és iskolai szociális segítő munkakört betöltő munkatárs biztosítja a járásban.

Az óvodai és iskolai szociális segítés prevenciós munkája:

A szociális munkában alkalmazott csoportmunka eszközeinek alkalmazásával az óvodai és iskolai szociális segítő tevékenység céljai érvényesülnek a helyi szükségletekre, igényekre reagálva. Az elsődleges célja a prevenció, mely során az óvodás és iskolás korú gyermekek, tanulók sikeres előmenetelének támogatása, egészségfejlesztése, veszélyeztetettségének megelőzése valósul meg.

Csoportmunka fajtái:

- Szociometriai vizsgálat osztály-, kollégiumi közösségben: diagnosztikus céllal célszerű alkalmazni csoportmunka tervezését megelőzően a szükséglet felmerülésekor, de egy csoportban kialakult probléma meghatározására is alkalmas (beilleszkedés, kirekesztés).

- Óvodai csoport megfigyelése, tanulók megfigyelése csoporthelyzetben: szintén diagnosztikus céllal alkalmazható a pedagógus kérésére. Nagyon fontos a megfigyelési szempontok előzetes kialakítása és annak követése, az adott közösségben.

- Prevenciós, edukációs csoportmunka: célja lehet,
  - a gyermekek veszélyeztetettségének megelőzése;
  - a hátrányos helyzetű, valamint tanulmányaiban lemaradó tanuló felzárkóztatása: informatív, önismereti, szociális készségfejlesztő;
  - a testi és lelki egészség fejlesztése;
  - a viselkedési függőségek, az szenvedélybetegségekhez vezető szerek fogyasztásának megelőzése;
  - a bántalmazás és iskolai erőszak megelőzése
  - reális énkép fejlesztését megcélzó önismereti jellegű csoport
  - prevenciós és edukációs jelleggel a szociális kompetenciák (az érzelmi intelligenciát fejlesztő vagy indulatkezelési csoport)

- kortárs segítést megszervezését megcélzó csoportmunka

- Pályaorientációt támogató csoportmunka: célja,
  - a tanulók jövőképének formálása;
  - rövid- és hosszútávú életcélok kialakítása;
  - a pedagógiai szakszolgálatokkal egyeztetett módon, az általuk végzett, pályatanácsadási tevékenység megtámogatása, a tanulók képességeinek és készségeinek megismerésén keresztül.

- Készségfejlesztő klubfoglalkozások szervezése, lebonyolítása:
  Manuális készségek fejlesztésére kézműves csoportok nyújthatnak lehetőséget, a tanórákon túli időben megszervezett klubfoglalkozások által.
  Társasjáték klub, mely az együttműködés fejlesztésére, a szabályok betartására is hatással lehet.

- Szülőcsoport: a szülők csoportmunkába történő bevonására több lehetőség is nyílik:
  - szülők egyéni, személyes megkeresése, meghívása
  - előadások szervezése (akár online formában is)
  - a szülők számára megfelelő időpont kiválasztása, gyakoriság meghatározása

  Ezek a szülőcsoportok lehetnek információt nyújtó, ismeretátadó, prevenciós, edukációs csoportok és lehetnek akár önsegítő csoportok is, melyek az azonos problémával küzdő gyermekek szülei számára nyújthatnak segítséget.

- Egyéb: Pl. A gyermekvédelmi ismeretek bővítése érdekében lehetőség nyílhat a pedagógusok számára gyermekvédelmi projektnap szervezésére ennek lebonyolításához célszerű lehet a „world café" módszer alkalmazása.

Bizonyos intézményekben a halmozottan hátrányos helyzetű gyerekeknek, fiataloknak nehéz előre megtervezett tematikus csoportot szervezni.
Itt a csoport keretek megtartása, tisztázása, a szociális készségek és az érzelmek kifejezése, az önkifejezés serkentése a cél.
Itt a csoportmunka egy un. előkészítő, felkészítő szakasszal indul, amely során a cél megtanítani a gyerekeket az egymásra figyelésre és befelé figyelésre, ez a szakasz folyamatos újratervezési készséget, rugalmasságot igényel. A valódi csoportmunka csak ezt követően indulhat el.

A csoportban végzett tevékenységek folyamata:

- információgyűjtés, témakör kiválasztása,
- tematika összeállítása,
- személyi és tárgyi feltételek megteremtése,
- csoporttagok kiválasztása,
- csoportfoglalkozások megtartása,
- utánkövetés, értékelés.

Információgyűjtés, témakör kiválasztása
A csoport elindítását a probléma alapos elemzése előzi meg, amely felméréssel (pl. óvodai csoport megfigyelése, tanulók megfigyelése csoporthelyzetben, szociometriai vizsgálat), tervezéssel kezdődik, beleértve a gyermekek tanuló és szüleik, az óvodai és iskolai szociális segítő és az intézmény igényeit és lehetőségeit. A csoporttevékenység tervezett témakörét részben az dönti el, hogy milyen problémákkal élnek a leendő csoport tagjai, s ehhez a program keretében milyen szakirodalmi megfontolásokat szem előtt tartó elméleti és módszertani eszközök illeszthetők. (Sztenderdek használata, jó, illetve ígéretes gyakorlatok adaptációja.)

Fontos felmérni azt is, hogy az óvodai és iskolai szociális segítő a saját felkészültsége és a feltételek ismeretében milyen típusú csoport vezetéséért tud felelősséget vállalni, és mikor fog más szakembert bevonni a csoportvezetésbe (kettős vezetés alkalmazásával, vagy teljesen átadva a csoportvezetést), a csoport szervezési feladatainak megtartása mellett. A csoportot vezető óvodai és iskolai szociális segítő számára fontos feladat, hogy egyensúlyban tartsa és összehangolja az egyén, - a csoport, - a környezet jellemzőit, és a szükséges változást támogató módszereket, eljárásokat.

Tematika összeállítása
A csoport céljaihoz illeszkedő módszerek és eszközök kiválasztása, szükség esetén új, egyedi eszközelemek kidolgozása (ezek pénzügyi, tárgyi, személyi igényeinek átgondolása).

A részletes tematika összeállítását megelőző előkészítő lépések:
- a rövid és hosszútávú, célok meghatározása
- csoportkeretek kidolgozása:
    - csoportülések számának tisztázása (egy vagy több tanórát felölelő, egyszeri vagy többszöri alkalom),
    - több alkalmat igénylő csoportfoglalkozás esetén a találkozások gyakoriságának meghatározása,
    - célszerű a csoportszabályok előzetes meghatározása, melyet a csoport véglegesít a csoportfoglalkozás során,
    - csoportmunka folyamat értékelő monitorozásának meghatározása.

Személyi és tárgyi feltételek megteremtése
A tematika kidolgozásával egy időben szükséges meghatározni a csoportvezető/k személyét, összeállítani a szükséges eszközigényt, a költségvetés tervezését. Adott csoportfoglalkozáshoz tartozó elemek, strukturált gyakorlatokhoz szükséges eszközök (képek, illusztrációk, feladatlapok, edukációs- információs anyagok, játéktárgyak stb.) meghatározása. Adminisztráció költségeinek (pl. értékelőlapok, hozzájáruló nyilatkozatok, feljegyzés- beszámoló, sablonok) figyelembevételével a megvalósíthatóság megtervezése. Célszerű előre jelezni a köznevelési intézmény felé, hogy adott csoportfoglalkozásnak mekkora a teremigénye, mekkora zajjal jár

(más tanórák védelme érdekében), a foglalkozás közbeni szüneteket meghatározni, hiszen nem minden esetben lehetséges a tényleges tanórák közötti szünetkehez alkalmazkodni. Ezeken túl szükség lehet a csoportvezetők továbbképzésére is.

Csoporttagok kiválasztása
Teljes osztályközösséget érintő csoportfoglalkozás esetén ez a lépés nem szükséges. Ebben az esetben meg kell határozni a szülők pontos tájékoztatásának a módját (pedagógus vagy segítő által történik) és az annak megfelelő dokumentációs munka elvégzését.

Ha nem egész osztályközösséget érintő csoportmunka igénye merül fel, a célcsoportok jelzése, igénye alapján, a csoporttagok kiválasztása történhet:

- a köznevelési intézmény által egyeztetett szükségletfelmérés alapján,
- a pedagógusok jelzése alapján (pl. indulatkezelési csoport)
- a szülők igénye (pl. szociális kompetenciát fejlesztő csoport)
- a diákok kezdeményezése alapján is (pl. kollégiumi színtéren).

A csoport indításakor döntést kell hozni, arról is, hogy mekkora létszámú csoporttal végezhető el hatékonyan a célul tűzött feladat: a csoport legyen elég kicsi ahhoz, hogy lehetőség nyíljon a cél megvalósítására és elég nagy, hogy a tagok a csoporttársaktól kellő tapasztalatot szerezhessenek (min. 5 fő, max.15 fő közötti létszámmal érdemes csoportot indítani).

Amennyiben erre nincs lehetőség érdemes csoportbontásban dolgozni, és / vagy kiscsoportos feladatokkal dolgozni, feltétlenül kettős vezetés mellett.

Csoportfoglalkozások megtartása
Az előzetesen kidolgozott tematika alapján, de amennyiben bármilyen okból a változtatás szükségessé válik, azt módosítani lehet és kell is – természetesen a csoport tervezett céljának figyelembevételével. Fontos, hogy a csoportvezető legyen felkészülve az esetleges változásokra, hogy a helyszínen adaptív módon tudjon reagálni a kialakult helyzethez. Ennek elkerülése érdekében célszerű a csoportmunka napján egyeztetni a köznevelési intézménnyel, kapcsolattartó pedagógussal.

Utánkövetés, értékelés
Az értékelés (annak vizsgálata, hogy a csoportcélok mennyiben és hogyan valósultak meg) és az utánkövetés azért fontos, mert a tapasztalatok segítségével mind a csoportvezető, mind pedig a tevékenységnek hátteret biztosító team eredményesebbé teheti a jövőbeli csoportok működését. Igény- és leletőség- esetén megfontolandó újabb csoport szervezése a felmerült új problémák, kérdések feldolgozására, illetve új résztvevőkkel a korábbi program megismétlése.

Óvoda színterén:

- a gyermek megfigyelése csoporthelyzetben óvodapedagógus kérésére
- csoportban végzett prevenciós és / vagy fejlesztő tevékenység szervezése (pl. mesecsoport, érzékenyítő játékok, szituációs játékok)
- szülőcsoportok szervezése, vezetése
- szükség esetén az óvodapedagógusok segítése, tudásuk bővítése, érzékenyítés nevelőtestületi szinten.

Iskola színterén:

- tanulók megfigyelése csoporthelyzetben a pedagógus, az osztályfőnök kérésére
- csoport- és klubfoglalkozás megtartása tanulók számára (társas kapcsolataik építésének, továbbfejlődésének elősegítése),
- az iskolai csoportokban, osztályközösségekben jelentkező nehézségek, problémák kezelésének, megoldásának támogatása (pl. agresszió, kirekesztés, bullying)
- szükségletfelmérés eredménye alapján biztosítható egyéb szolgáltatások:
    - lehetőség, illetve igény szerint közreműködés pályaorientációs csoportfoglalkozásban
    - kommunikációs kompetencia fejlesztésének támogatása
    - szociometriai vizsgálat osztályközösségben
    - szülőcsoportok szervezése, vezetése.
- szükség esetén a pedagógusok segítése, tudásuk bővítése érzékenyítés nevelőtestületi szinten.

Kollégium színterén:

- kommunikációs kompetencia fejlesztésének támogatása
- a kollégiumi közösségben jelentkező nehézségek, problémák kezelésének, megoldásának támogatása (pl.: agresszió, kirekesztés)
- csoport – klubfoglalkozás megtartása tanulók számára (társas kapcsolataik építésének, továbbfejlődésének elősegítése, prevenciós tevékenység végzése – pl. érzékenyítő foglalkozások megtartása tematikus tartalommal, társasjáték klub,)
- igény esetén szociometriai vizsgálat a kollégiumi közösségben
- szükség esetén a kollégiumi nevelők segítése, tudásuk bővítése, érzékenyítés nevelőtestületi szinten.

Pszichológiai és jogi tanácsadás

A pszichológiai és jogi tanácsadást – vásárolt szolgáltatásként – biztosítja az intézmény Miskolcon a Területi Szolgáltatási Központokban, a járás településeinek lakossága számára a járási szolgáltatók székhelyén meghatározott időkeretben. (ld. 3. sz. melléklet)
Az igénybevétel – előjegyzés alapján – alapszolgáltatás esetén a családsegítők, Család- és Gyermekjóléti Központ ellátási körében lévő esetekben az esetmenedzserek közvetítésével.

Veszélyeztetettséget észlelő és jelzőrendszer járási szintű feladatai

- települési jelzőrendszerek koordinációja, szakmai támogatása
- segítséget nyújt a jelzőrendszeri munka szakmaközi szintjének megszervezéséhez (szakmaközi megbeszélés, szakmai tanácskozás)
- helyi/települési éves intézkedési tervek összegyűjtése, összegzése – járási intézkedési terv készítése
- a települések heti jelzőrendszeri jelentéseinek összegyűjtése, havi statisztika, negyedévente elemzés készítése, az elemzés alapján szükséges intézkedések kezdeményezése
- a jelzőrendszeri munka során felmerülő konfliktusok kezelése, a konfliktuskezelés segítése
- részvétel a jelzőrendszeri szakmaközi megbeszéléseken, éves szakmai tanácskozásokon, szükség szerint egyéni eseteket érintő esetmegbeszélésen, esetkonferencián
- a megyei kormányhivatal szakmai támogatásának igénybevétele, évente egyszeri részvétel az általa szervezett értekezleteken, szakmai megbeszélésen, kérésre adatszolgáltatás
- Segítségnyújtás a családsegítő munkatárs számára - különösen alkalmazásának első évében kétheti rendszerességgel, ha az egyedül látja el a szolgálat feladatait, és a képesítési előírások teljesítése alól felmentést kapott.

A járás területén működő család és gyermekjóléti szolgálatok szakmai támogatása érdekében nyújtott szolgáltatások

- esetmegbeszélés biztosítása – havi egy alkalommal – a családsegítő kollégák számára
- szükség szerint szakmai konzultáció biztosítása
- tapasztalatcsere fórum szervezése (problémák megvitatása, „jó gyakorlatok" átadása)
- vezető egyeztető megbeszélés kéthavonta (szervezeti és együttműködési kérdések megvitatása)

Együttműködés

Együttműködés a család- és gyermekjóléti szolgáltatást nyújtó szervezeti egységek, a miskolci járásban működő szolgáltató intézmények, valamint a család- és gyermekjóléti központ között

- A kétszintűvé vált család és gyermekjóléti szolgáltató rendszer a szolgálatok és a központ partneri együttműködésére épül.
- A jogszabályban meghatározott feladatmegosztás során az igénybe vevő/a veszélyeztetett gyermek elsődleges érdekét kell szem előtt tartani és a szolgáltatások szervezése és biztosítása során úgy kell eljárni, hogy az a lehető leghatékonyabban szolgálja a veszélyeztető körülmények elhárítását, az igénybe vevő/a veszélyeztetett gyermek életkörülményeinek, életminőségének javítását.

- Az együttműködés kiterjed a kölcsönös tájékoztatásra, információcserére, feladatmegosztás alapján egyeztetett és összehangolt szakmai tevékenység végzésére.
- Az NM Rendelet szabályozása alapján kiemelt együttműködési pontok:
  Együttműködés szakmai támogatás keretében: melynek során a család és gyermekjóléti központ havi rendszerességgel esetmegbeszélést tart a szolgálatok számára, továbbá szükség szerint konzultációt biztosít. A MESZEGYI rendszeresen szervezett tapasztalatcsere fórumokkal is segíteni kívánja az együttműködést.
  Együttműködés a veszélyeztetettséget észlelő és jelző rendszeri munka során: a jelzőrendszeri tanácsadó szakmai segítséget nyújt a jelzőrendszer megszervezésében, a szakmaközi megbeszélések éves jelzőrendszeri tanácskozás szervezésében, illetve részt vesz ezeken, a heti jelzőrendszeri jelentések elemzéséből leszűrhető következtetésekkel (és az erre építhető intézkedések tervezésével) segíti a településeken a jelzőrendszeri munka hatékonyabbá tételét. Továbbá szakmai segítséget nyújt a jelzőrendszer tagjai és a család és gyermekjóléti szolgálat között felmerülő konfliktusok kezelésében.
  Együttműködés speciális szolgáltatások során: a család- és gyermekjóléti központ a szolgálatokkal egyeztetve – a terület földrajzi és közlekedési sajátosságait figyelembe véve – tervezi és biztosítja a speciális szolgáltatásokat, valamint e szolgáltatásokhoz való hozzáférést. A speciális szolgáltatásokról, a biztosítás és hozzáférés módjáról tájékoztatót készít, mely alapján a szolgálatok tájékoztatják az ellátási területükön élő lakosságot (ill. konkrét igénybe vevőket). A szolgálatok egyes szolgáltatások biztosításához – pszichológiai és jogi tanácsadás – helyszínt biztosítanak.
  Együttműködés és feladatmegosztás konkrét hatósági beavatkozást igénylő – eset kapcsán: a család- és gyermekjóléti szolgálat – hatósági intézkedés kezdeményezése előtt (kivéve IH) esetmegbeszélést kezdeményez, melyen részt vesz a család és gyermekjóléti központ illetékes szakembere (területileg illetékes esetmenedzser). Az esetmegbeszélésen áttekintik az adott eset valamennyi körülményeit, egyeztetik az álláspontokat, mérlegelik a lehetséges további lépéseket (lehetőség szerint konszenzussal tesznek javaslatot a további lépésekre).
  A gyermekvédelmi gondoskodás körébe tartozó hatósági intézkedés véglegessé válását követően a család- és gyermekjóléti központ kijelölt esetmenedzsere az eset kapcsán érintett valamennyi szakmai szereplő (így kiemelten a települési családsegítő) és az érintett igénybevevő (gyermek, szülő vagy törvényes képviselő) bevonásával elkészíti a gondozási-nevelési tervet. Megszervezi és összehangolja az eset kapcsán releváns/indokolt segítő/támogató szolgáltatásokat: melyek lehetnek a lakóhelyen nyújtott – a családsegítő által nyújtott – általános segítő szolgáltatások, segítő jelenlét az igénybe vevő életében, a központ által nyújtott speciális szolgáltatás, ill. más intézmény/szolgáltató által nyújtott ellátás. Az esetmenedzser biztosítja, illetve segíti a szolgáltatásokhoz való hozzáférést, nyomon követi annak igénybevételét vagy elmulasztását, figyelemmel kíséri annak eredményességét (de magát az egyes

szolgáltatásokat nem az esetmenedzser nyújtja közvetlenül – az esetek jelentős részében).
Ebben az együttműködési és szolgáltatás szervezési keretben – a hatósági intézkedést követően is – behívható a települési szolgáltató/családsegítő, mint a családot/gyermeket legjobban ismerő szakember, akinek tapasztalata, helyismerete, tudása – az eset vitele kapcsán – továbbra sem nélkülözhető. A család/gyermek életében – ha szükséges és indokolt – a segítő jelenlét és az általános segítő szolgáltatás továbbra is biztosított és helyben – lakókörnyezetében - közvetlenül elérhető. Ebben az együttműködési/szolgáltatási keretben elválik egymástól nem csak szervezeti szinten, hanem a szakember személyében és a segítő/támogató és ellenőrző/kontroll szerep.

Együttműködés más intézményekkel és szolgáltatókkal

a.) **Család- és gyermekjóléti szolgáltatást nyújtó szervezeti egységek – Területi Szolgáltatási Központok** – a szakmai tevékenység során kapcsolatot tart és együttműködik:

- a család és gyermekjóléti központ feladatait ellátó szervezeti egységgel
- a jelzőrendszer tagjaival (Szt. 64. § (2) és Gyvt. 17. § (1)):
    - az egészségügyi szolgáltatást nyújtók, így különösen a védőnői szolgálat, a háziorvos, a házi gyermekorvos,
    - a személyes gondoskodást nyújtó szolgáltatók,
    - a köznevelési intézmények és a szakképző intézmények,
    - a rendőrség,
    - az ügyészség,
    - a bíróság,
    - a pártfogó felügyelői szolgálat,
    - az áldozatsegítés és a kárenyhítés feladatait ellátó szervezetek,
    - a menekülteket befogadó állomás, a menekültek átmeneti szállása,
    - az egyesületek, az alapítványok és az egyházi jogi személyek,
    - a foglalkoztatás-felügyeleti hatóság,
    - a javítóintézet,
    - a gyermekjogi képviselő,
    - a gyermekvédelmi és gyámügyi feladatkörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatal,
    - az állam fenntartói feladatainak ellátására a Kormány rendeletében kijelölt szerv,
    - a települési önkormányzat jegyzője,
    - a büntetés-végrehajtási intézet,
    - a büntetés-végrehajtási pártfogó felügyelők.

- az ellátási területen működő – az igénybe vevő (k) számára szolgáltatást/ellátást nyújtó intézményekkel, szervezetekkel
- civil és egyházi szervezetekkel
- az igénybe vevő problémájában érintett hatóságokkal
- ellátott és gyermekjogi képviselővel

- Az együttműködés kiterjed a kölcsönös tájékoztatásra, információcserére, közös szakmai tevékenység végzésére, szakmai rendezvények szervezésére. A jelzőrendszer tagjai esetében a jogszabályban foglalt feladatok és kötelezettségek teljesítésére.

b.) A család- és gyermekjóléti központ szakmai tevékenysége során kapcsolatot tart és együttműködik

- a járás területén működő család és gyermekjóléti szolgálatokkal
- a jogszabályban meghatározott és az adott eset kapcsán illetékes hatóságokkal, szolgáltatókkal – különösen – gyámhatóság, ügyészség, rendőrség, bíróság, pártfogó felügyelői szolgálat
- gyermekvédelmi szakellátás intézményével, ill. a gyermekvédelmi gyámokkal
- gyermekjogi képviselővel
- az ellátási területen működő szolgáltatókkal, intézményekkel, civil és egyházi szervezetekkel
- minden olyan szervezettel, amellyel a szakmai munka végzése során kapcsolatba kerül
- Az együttműködés kiterjed: a jogszabályban rögzített feladatok ellátására, a kölcsönös tájékoztatásra, információcserére, közös szakmai tevékenység végzésére, közös szakmai rendezvények szervezésére.

5. Létrejövő kapacitások

A család- és gyermekjóléti központ és szolgálat szakmai és létszám feltételeit az NM Rendelet 1. és 2. sz. melléklete határozza meg.

2.1. Szakképesítési előírásoknak való megfelelés

Az NM Rendelet 2. sz. melléklete által meghatározott munkakörökben foglalkoztatottak rendelkeznek a munkakör betöltéséhez szükséges/előírt szakmai képesítéssel, szakirányú végzettséggel.

6. A szolgáltatások igénybevételének módja, szolgáltatás biztosításának rendszeressége

6.1. Igénybevétel

Önként mindazok körében, akik Intézményünkhöz fordulnak segítségért annak érdekében, hogy a kialakult probléma megszűnjön.
Jelzőrendszeri tagok jelzését követően.
Civil és magánszemélyek jelzése alapján.
Hatósági kötelezést követően.
A szolgáltatás igénybevételét kezdeményezheti a kliens, hozzátartozója, vagy az észlelő-és jelzőrendszer bármely tagja.

Magánszemélyek jelzése megtehető személyesen, telefonon, vagy írásban. A jelzőrendszer tagjai a szóban megtett jelzésüket kötelesek írásban megerősíteni.
Krízishelyzet esetén telefonos vagy személyes jelzés alapján is intézkedünk, de utólagosan itt is kötelező az írásbeli jelzés megtétele.
A szolgáltatás igénybevétele önkéntes, kivétel a gyámhatóság/bíróság által határozatban/végzésben kötelezettek köre.
Igénybevétel feltételei: A törvény által előírt kötelező feladatok, szolgáltatások igénybevétele térítésmentes.
Szolgáltatások térítés mellett: kirándulások, táboroztatások, kulturális szolgáltatások igénybevétele.
A szolgáltatások igénybevételének lehetősége: intézmény telephelyein, valamint a kliens otthonában.

6.2. A nyújtott szolgáltatások rendszeressége

6.2.1. Család- és gyermekjóléti szolgálat

- A nyújtott szolgáltatások hétfőtől – péntekig az SzMSz-ben meghatározott munkaidő keretben érhetők el.
- A szolgálatok általános nyitvatartási rendje a miskolci Területi Szolgáltatási Központokban:

hétfő	12.00 –16.00
kedd	nincs ügyfélfogadás
szerda	8.00 – 17.30
csütörtök	8.00 – 16.00
péntek	8.00 – 12.00

A települési feladatellátás ügyfélfogadási rendje a család- és gyermekjóléti szolgálatban

1) Bükkszentkereszt – Répáshuta családgondozói körzet

	Család- és gyermekjóléti	
	Bükkszentkereszt	*Répáshuta*
Hétfő	8.00-16.00	
Kedd		
Szerda		7.30-14.30
Csütörtök	12.00-16.00	
Péntek		

2) Harsány családgondozói körzet

	Család- és gyermekjóléti
Hétfő	8.00 – 16.00
Kedd	
Szerda	8.00 – 12.00
Csütörtök	8.00-10.00
Péntek	

3) Sajóhídvég-Berzék-Köröm családgondozói körzet

	Család- és gyermekjóléti szolgálat		
	Sajóhídvég	*Berzék*	*Köröm*
Hétfő		9.00-12.00	8.00-12.00
Kedd	9.00-12.00		9.00-12.00
Szerda	10.00-		12.00-15.00
Csütörtök		12.00-14.00	
Péntek			

4) Mályi családgondozói körzet

	Család- és gyermekjóléti
Hétfő	13.00 – 15.00
Kedd	9.00 – 11.00
Szerda	13.00-15.00
Csütörtök	9.00 – 11.00
Péntek	

5) Ónod családgondozói körzet

	Család- és gyermekjóléti
Hétfő	8.00 – 16.00
Kedd	
Szerda	8-12.00
Csütörtök	
Péntek	

6) Nyékládháza családgondozói körzet

	Család- és gyermekjóléti
Hétfő	8.00 – 12.00
Kedd	
Szerda	10.00 – 16.00
Csütörtök	8.00 – 12.00
Péntek	

7) Sajóbábony családgondozói körzet

	Család- és gyermekjóléti
Hétfő	
Kedd	
Szerda	8.00 – 12.00
Csütörtök	8.00 – 15.00
Péntek	

8) Sajóecseg – Sajókeresztúr-Sajósenye családgondozói körzet

	Család- és gyermekjóléti szolgálat		
	Sajóecseg	*Sajókeresztúr*	*Sajósenye*
Hétfő		8.00-13.00	
Kedd			8.00-12.00

Szerda		8.00-13.00	
Csütörtök	8.00-12.00		
Péntek			

- A szolgáltatásban dolgozó családsegítők munkaidejük 50%-át terepen (családlátogatás, igénybevevő ügyében történő kapcsolattartás, ügyintézés, stb.) töltik. Meghatározott időkeretben – állandó időpontban – ügyeletet, illetve fogadó időt biztosítanak.
- A szolgáltatásban szervezett egyéni és csoportos készségfejlesztő, szabadidős, illetve közösségi programokat, időpontjukat, elérhetőségüket havonta – Havi Program Naptár keretében az intézmény honlapján – www.meszegyi.hu – közzé teszi.

6.2.2. Család- és Gyermekjóléti Központ

- A nyújtott szolgáltatás hétfőtől – péntekig az SZMSZ-ben meghatározott munkaidő időkeretben érhető el.
- A speciális szolgáltatások biztosításának rendjét a Szakmai Program 3. sz. melléklete tartalmazza.
- Az Óvodai és Iskolai Szociális Segítő tevékenység az ellátásba vont oktatási-nevelési intézmények szükségleteihez igazodva valósul meg, valamennyi intézménnyel megkötött együttműködési megállapodás szerint.

7. A szakmai szolgáltatások dokumentációja

7.1. Általános és esetvezetéshez kapcsolódó dokumentáció

Jogszabályban rögzített formátumú vagy tartalmú kötelező dokumentáció

- Igénybevevői nyilvántartás (Szt. 20. § és Gyvt. 139. §)
- Gyermekeink védelmében elnevezésű informatikai rendszer (GYVR) (15/1998. (IV.30.) N.M.r. 2.a § szerint a 235/1997. (XII. 17.) Korm. rendelet alapján)
- KENYSZI – Központi Elektronikus Nyilvántartás (415/2015. (XII. 23.) Korm. r.)
- Együttműködési megállapodás (NM Rendelet 8.§ (2) bekezdés szerinti tartalommal)
- Esetnapló (a szociális vagy mentálhigiénés problémák vagy egyéb krízishelyzet miatt segítségre szoruló személyek, családok esetében az esetnaplót a miniszter által meghatározott, a Szociális Ágazati Portálon közzétett formában)

Jogszabályban nem rögzített formátumú és tartalmú, de kötelező dokumentáció

- KSH-OSAP kérdőív
- Iktatási rendszer
- Esetmegbeszélések, esetkonferenciák feljegyzései, jegyzőkönyvei

- Esetvezetés értékelése
- Tájékoztatás egyszeri találkozás alkalmával a család- és gyermekjóléti szolgáltatás igénybevételéről
- Óvodai és iskolai szociális segítő tevékenység során készített együttműködési megállapodás (miniszteri ajánlásban)
- Óvodai és iskolai szociális segítő tevékenység során vezetett forgalmi napló (miniszteri ajánlásban)

Nem kötelező, de javasolt adminisztráció
- Forgalmi napló/regiszter (elektronikus felületen)
- Esetvezetés, szociális segítő munka folyamatáról
- Család- és Gyermekjóléti központban esetdosszié
- Nyilatkozat a szolgáltatás igénybe vételéről
- Formanyomtatványok a szakmai munka segítése érdekében: megkeresés, értesítés, tájékoztatás, stb.

Esetnapló tartalma (*4. számú melléklet –esetnapló*)
- Együttműködési megállapodás *(5. számú melléklet)*
- Belső tartalom *(6. számú melléklet)*
    - Szükségletfelmérés, probléma definíció, cselekvési terv
- Bejövő – kimenő iratok iktatott másolata
- Esetvezetés, feljegyzés

Alapszolgáltatásban nyújtott csoportos, közösségi szociális munka, szabadidős és prevenciós programok szolgáltatások dokumentációja – (nincs kötelezően előírt dokumentáció)
- Forgalmi napló
- Szolgáltatási terv
- Feljegyzések
- Folyamat értékelés
- Beszámoló

A Központ által nyújtott speciális szolgáltatások dokumentációja – (nincs kötelezően előírt dokumentáció)
- kapcsolattartási ügyelet: intézményi keret megállapodás, kapcsolattartási ügyeleti napló, feljegyzések, tájékoztatás
- készenléti szolgálat: készenléti napló, feljegyzés, jelző és visszajelző lap
- kórházi szociális munka: munkanapló, feljegyzések, jelző és visszajelző lap
- utcai (lakótelepi) szociális munka: munkanapló, feljegyzések, jelzőlap, visszajelző lap
- családterápia, családkonzultáció: előjegyzési füzet, feljegyzések, jelzőlap, visszajelző lap (illetve esetnaplóban rögzített esetvezetés)
- pszichológiai és jogi tanácsadás: előjegyzési füzet, feljegyzések (illetve esetnaplóban rögzített esetvezetés)
- óvodai, iskolai szociális munka: forgalmi napló, feljegyzések, (illetve esetnaplóban rögzített feljegyzések)

A speciális szolgáltatásokról havonta forgalomösszesítő és statisztika készül.

7.2. Veszélyeztetettséget észlelő és jelzőrendszer működtetésének dokumentációja

A jelzőrendszeri munka egyéni szintjéhez kapcsolódó dokumentáció

- jelzőlap (illetve szóban érkezett jelzés rögzítése írásban)
- visszajelző lap
- kapcsolat felvételi értesítés/értesítés a sikertelen látogatásról és újbóli látogatásról
- tájékoztatási nyilatkozat
- esetnapló, illetve eset jellegétől függően Gysz. adatlapok
- esetmegbeszélés, esetkonferencia feljegyzése, jegyzőkönyve
- jelzések és megtett intézkedések nyilvántartása

7.3. A jelzőrendszeri munka szakmaközi szintjéhez kapcsolódó dokumentáció

- jelzőrendszeri tagok számára készített tájékoztató anyagok
- szakmaközi megbeszélések, éves tanácskozás meghívója
- szakmaközi megbeszélések, éves tanácskozás jegyzőkönyve/feljegyzése
- jelzőrendszeri tagok éves beszámolója
- jelzésekről és megtett intézkedésekről készített és megküldött heti jelentés(ek) összesítése, értékelése, elemzése
- éves jelzőrendszeri intézkedési terv
- jelzőrendszeri felelős/tanácsadó beszámolója (negyedéves, éves)

8. A család- és gyermekjóléti szolgáltatásról szóló tájékoztatás

a) A szolgáltatás közzétételének helyi módja

- internetes elérhetőség, intézményi honlap – www.meszegyi.hu
- helyi médiákban való megjelenés
- szórólap, tájékoztató programfüzet
- társintézményekkel – jelzőrendszer tagjaival való kapcsolattartás
- szakmai rendezvények, konferenciák

b) Konkrét tájékoztatási kötelezettség

- a szolgáltatást igénybe vevőt, illetve érdeklődőt a családsegítő/esetmenedzser/tanácsadó tájékoztatja a probléma kezeléséhez igénybe vehető szolgáltatásokról, ellátásokról, támogatásokról, az igénybe vétel módjáról, feltételeiről,
- a családsegítő teljes körű tájékoztatást nyújt az intézmény által biztosított szolgáltatásokról, ellátási formákról (együttműködési megállapodás keretében rögzítésre kerül),

- a MESZEGYI igazgatója – az Szt. 94/E. § (3) bekezdésben foglaltaknak eleget téve az intézmény működésével, gazdálkodásával kapcsolatos adatokról tájékoztatót készít. A tájékoztatót valamennyi telephelyen jól látható módon ki kell függeszteni,
- valamennyi telephelyen ki kell függeszteni az intézmény tanúsítványát, házirendjét, ellátott jogi képviselő nevét, elérhetőségét, a szolgáltatás nyitvatartási rendjét, elérhetőségének módját, formáit (cím, telefon, e-mail),
- a panaszkezelés rendjét az intézmény SZMSZ-e, valamint az NM Rendelet 8. § (2) bekezdés szerinti Együttműködési Megállapodás tartalmazza.

8.1. Az ellátottak és személyes gondoskodást végző személyek jogai

a) Ellátottak jogai

Az ellátottnak joga van szociális helyzetére, egészségi és mentális állapotára tekintettel az intézmény által biztosított szolgáltatások teljes körű igénybevételére, valamint speciális helyzete, állapota alapján – az intézmény által biztosítható egyéni ellátás, szolgáltatás igénybevételére.
A szolgáltatás biztosítása során az egyenlő bánásmód elvét meg kell tartani.
A szolgáltatás az általa biztosított ellátást olyan módon végzi, hogy figyelemmel legyen az ellátást igénybevevőket megillető alkotmányos jogok maradéktalan és teljes körű tiszteletben tartására, különös figyelemmel:

- az élethez, emberi méltósághoz
- testi épséghez
- testi-lelki egészséghez való jogra.

A szolgáltatás igénybevételét mindenki számára elérhetővé kell tenni. Az intézmény adottságait figyelembe véve törekedni kell az egyenlő esélyű hozzáférés biztosítására.
A szociális szakember az igénybe vevő érdekeit képviseli, de ezzel nem sértheti mások jogos érdekeit.
Az ellátást igénybevevőt megilleti személyes adatainak védelme, valamint a magánéletével kapcsolatos titokvédelem. A titoktartás védelme minden szóbeli, írásbeli, hang és képanyag rögzített és azokból kikövetkeztethető információra, esettanulmányokra, esetismertetésre is vonatkozik.
A szociális szakember, illetve az őt foglalkoztató intézmény köteles biztosítani, hogy az ellátott egészségi állapotával, személyes körülményeivel, jövedelmi viszonyaival kapcsolatos információról más ellátást igénybevevő, valamint arra illetéktelen személy ne szerezhessen tudomást.
Az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011 évi CXII. tv. szabályait figyelembe véve személyes adat akkor kezelhető, ha ahhoz az érintett hozzájárul, vagy azt törvény vagy – törvény felhatalmazása alapján, az abban meghatározott körben – végrehajtási rendelet, helyi önkormányzati rendelet elrendeli. Különleges adat akkor kezelhető, ha az adatkezeléshez az érintett írásban hozzájárul. Az érintett tájékoztatást kérhet személyes adatai kezeléséről, valamint kérheti személyes adatainak helyesbítését.
Panasz esetén jogorvoslat kérhető szóban és írásban az intézmény igazgatójától, a fenntartótól, az ellátott jogi, valamint a gyermekjogi képviselőtől (elérhetősége kifüggesztésre került)
Az intézményvezetőhöz benyújtott panaszt az érintettek bevonásával ki kell vizsgálni, és arról a panaszt tevőt 15 napon belül írásban értesíteni kell. Ha az intézményvezető

határidőben nem intézkedik, vagy a panaszt tevő nem ért egyet az intézkedéssel, a fenntartóhoz fordulhat jogorvoslatért.
Az intézmény valamennyi alkalmazottjának kötelessége, hogy munkájával a gyermeki jogok maradéktalan érvényesülését szolgálja. A gyermeki jogokat a Gyermek jogairól szóló NEW Yorkban 1989. november 20-án kelt egyezmény kihirdetéséről szóló 1991. évi LXIV. tv. szellemében a Gyvt. tartalmazza.
A gyermeki jogok védelmi minden olyan természetes és jogi személy kötelessége, aki a gyermek nevelésével, oktatásával, ügyeinek intézésével foglalkozik.
A gyermekjogi képviselő ellátja a gyermekvédelmi gondoskodásban részesülő gyermek Gyvt-ben meghatározott jogainak védelmét, segíti a gyermekek jogainak megismerésében és érvényesítésében, valamint kötelességei megismerésében és teljesítésében.
Az intézmény munkatársai – a gyermekjogi képviselővel – együttműködnek, munkáját segítik.
Az ellátottak jogait a továbbiakban az Szt. 94/E §-a határozza meg.
Az egyes ellátotti csoportok speciális jogai: az Szt. 94/F.- J./§-a tartalmazza.

8.2. Személyes gondoskodást végző személyek jogai

Az intézményben dolgozók számára biztosítani kell, hogy:

- a munkavégzéshez kapcsolódó megbecsülést megkapják
- tiszteletben tartsák emberi méltóságukat és személyiségi jogaikat
- munkájukat elismerjék
- munkájukat megfelelő munkakörülmények között végezhessék.

Az intézményben a szakmai munkakörben foglalkoztatottak közfeladatot ellátó személynek minősülnek (Szt. 94/L.§. (2) bekezdés).

9. A család- és gyermekjóléti szolgáltatást nyújtók folyamatos szakmai felkészültségének biztosítása – módja, formái

Az intézményben működő szakmai/koordinációs fórumok

a) Szakmai stábülés a család- és gyermekjóléti feladatokat ellátó szakemberek részvételével
   - az intézményben család- és gyermekjóléti szolgáltatást nyújtó szakmai stáb működik
   - az adott szakfeladatot érintő szakmai/szervezeti kérdések megvitatására, szakmai információcsere szervezeti kereteinek biztosítása érdekében – éves munkaterv alapján – összehívott szakmai fórumok
   - a szakmai stábokat az illetékes szakmai vezető hívja össze és vezeti
   - a szakmai stábülésekről emlékeztető készül

b) Vezetői értekezlet

- az intézmény, illetve a szakmai, szervezeti egységek szakmai munkájának aktuális, illetve hosszú távú megbeszélésére, a koordinációs, irányítási feladatok ellátására, az információáramlás biztosítása érdekében – kétheti rendszerességgel összehívott fórum
- a vezetői értekezletet az igazgató/intézményvezető hívja össze és vezeti
- a vezetői értekezleten részt vesz az igazgató/intézményvezető, szakmai-, szervezeti egységek vezetői/intézményvezetők, gazdaságvezető, (témától függően),
- a vezetői értekezletről emlékeztető készül

c) Munkacsoportok – szakmai, szervezeti egységek – csoportmegbeszélései:
- a szakmai, szervezeti egység vezetője (intézményvezető) hívja össze és vezeti heti rendszerességgel
- a csoportmegbeszélés feladata:
  - a csoportot érintő aktuális problémák megbeszélése
  - a csoport tagjainak tájékoztatása a vezetői értekezleten született döntésekről, javaslatokról, határidős feladatokról,
  - problémás esetek áttekintése
  - lezárásra kerülő esetek áttekintése, gondozási folyamat értékelése
  - folyamatosan működő, illetve szervezés alatt lévő szolgáltatások, csoportok kapcsán felmerülő problémák megbeszélése,
  - a vezetői értekezlet felé továbbítandó kérdések, felvetések, javaslatok összegyűjtése.
- A csoportmegbeszélésről feljegyzés készül

d) Szupervízió
- az intézmény havi egy alkalommal – 5 (3+2) csoportban 1,5 óra időtartamban – szupervíziót biztosít a munkatársak számára szakmai személyiségfejlesztés, karbantartás érdekében
- a szupervíziót az intézmény által megbízott külső szakember vezeti
- a szupervízión minden szakalkalmazott számára a részvétel kötelező.

e) Egyéb munkacsoportok
- egy-egy meghatározott szakmai feladat ellátására, szakmai protokollok kidolgozására meghatározott ideig működő teamek
- társadalmi problémák, illetve a kollégákat érdeklő kérdések megvitatására létrejövő – önkéntes részvétellel működő csoportok (pl. „Észbontogató")

Belső képzések – szakmai továbbképzések
- Az intézmény stratégiai csoportja a dolgozók körében végzett felmérés, ill. a szakmai igények alapján belsőképzéseket, szakmai tapasztalatcsere fórumokat szervez
- Az intézmény támogatja a munkatársak szakmai továbbképzéseken, képzéseken, konferenciákon való részvételét
- Az intézmény – maga is – szervez továbbképzéseket, konferenciákat, szakmai fórumokat

Működési nyilvántartás, Továbbképzési kötelezettség, Vezetőképzés

- SzMSz-ben foglaltak alapján.

Miskolc,,2023.....10.19.....



.....

igazgató/intézményvezető

Záradék

A Szakmai Program Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesterének jóváhagyásával lép életbe.

Jóváhagyta:

Miskolc, 2023. 2023 OKT 2 7.



.....

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestere

A szakmai program melléklete

1. sz. melléklet

Család- és gyermekjóléti szolgálatellátási területe

Berzék, Bükkszentkereszt, Harsány, Köröm, Mályi, Miskolc, Nyékládháza, Ónod, Répáshuta, Sajóbábony, Sajóecseg, Sajóhidvég, Sajókeresztúr, Sajósenye

2. sz. melléklet

Család- és Gyermekjóléti Központ ellátási területe
Miskolc járás települései

Járás székhelye: Miskolc

Járás illetékességi területe:
Alsózsolca, Arnót, Berzék, Bőcs, Bükkaranyos, Bükkszentkereszt, Emőd, Felsőzsolca, Gesztely, Harsány, Hernádkak, Hernádnémeti, Kisgyőr, Kistokaj, Kondó, Köröm, Mályi, Miskolc, Nyékládháza, Onga, Ónod, Parasznya, Radostyán, Répáshuta, Sajóbábony, Sajóecseg, Sajóhidvég, Sajókápolna, Sajókeresztúr, Sajólád, Sajólászlófalva, Sajópálfala, Sajópetri, Sajósenye, Sajóvámos, Sóstófalva, Szirmabesenyő, Újcsanálos, Varbó

3. sz. melléklet

Speciális szolgáltatások biztosításának rendje

MESZEGYI

	SZOLGÁLTATÁS	SZOLGÁLTATÁS BIZTOSÍTÁSÁNAK HELYE	SZOLGÁLTATÁS IDŐPONTJA, RENDSZERESSÉGE
1.	pszichológiai tanácsadás (45/60 perc/óra)	Miskolc –Belvárosi Területi Szolgáltatási Központ 3530 Miskolc, Szemere u. 5.	heti 4 óra
		Miskolc – Avasi Területi Szolgáltatási Központ 3529 Miskolc, Szentgyörgy út 42-44.	heti 3 óra
		Miskolc – Diósgyőr-Vasgyári Területi Szolgáltatási Központ 3533 Miskolc, Jedlik Ányos u. 3/a.	heti 4 óra
		Települési Feladatellátási Munkacsoport – Család és Gyermekjóléti Szolgálat Berzék, Bükkszentkereszt, Harsány, Köröm, Mályi, Nyékládháza, Ónod, Répáshuta, Sajóbábony, Sajóecseg, Sajóhídvég, Sajókeresztúr, Sajósenye településeken – előzetes egyeztetés szerint	havonta 12 óra
		Miskolci Járás – Bőcs 3574 Bőcs, Hősök tere 1. (Bőcs, Hernádnémeti, Hernádkak, Újcsanálos)	havonta 4 óra
		Miskolci Járás – Felsőzsolca 3561 Felsőzsolca, Kassai u. 32.	havonta 4 óra

		(Felsőzsolca, Alsózsolca, Sajólád, Sajópetri, Onga, Arnót, Gesztely, Sóstófalva)	
		Miskolci Járás – Emőd Emőd, Hunyadi u. 27-29.	havonta 2 óra
		Miskolci Járás – Sajószentpéter (Kondó, Parasznya, Radostyán, Sajókápolna, Varbó, Sajólászlófalva)	havonta 2 óra
2.	jogi tanácsadás (60 perc/óra)	Miskolc –Belvárosi Területi Szolgáltatási Központ 3530, Miskolc, Szemere u. 5..	heti 4 óra
		Miskolc – Avasi Területi Szolgáltatási Központ 3529 Miskolc, Szentgyörgy u. 42-44.	heti 2 óra
		Miskolc – Diósgyőr-Vasgyári Területi Szolgáltatási Központ 3533 Miskolc, Jedlik Ányos u. 3/a.	heti 2 óra
		Miskolci Járás – Belvárosi Területi Szolgáltatási Központ Miskolc, Szemere u. 5.(Bükkszentkereszt, Répáshuta, Szirmabesenyő, Bükkaranyos, Kisgyőr, Harsány, Kistokaj, Sajóbábony, Sajókeresztúr, Sajóecseg, Sajóvámos, Sajósenye, Sajópálfala)	heti 1 óra
		Miskolci Járás – Sajószentpéter 3770 Sajószentpéter, Kossuth u. 40. (Kondó, Parasznya, Radostyán, Sajókápolna, Varbó, Sajólászlófalva)	havonta 2 óra
		Miskolci Járás – Nyékládháza	havonta 2 óra

		3433 Nyékládháza, Kossuth u. 62. (Nyékládháza, Emőd, Mályi, Ónod)	
		Miskolci Járás – Bőcs 3574 Bőcs, Hősök tere 1. (Bőcs, Berzék, Köröm, Sajóhídvég, Hernádnémeti, Újcsanálos)	havonta 2 óra
		Miskolci Járás – Felsőzsolca 3561 Felsőzsolca, Kassai u. 32. (Felsőzsolca, Alsózsolca, Sajólád, Sajópetri, Onga, Arnót, Gesztely, Sóstófalva)	havonta 1 óra
		Miskolci Járás – Gesztely 3715 Gesztely, Petőfi u. 44. (Gesztely, Sóstófalva, Hernádkak)	havonta 1 óra
		Miskolci Járás – Onga 3562 Onga, József Attila u. 5.	havonta 1 óra
		Miskolci Járás – Alsózsolca 3571 Alsózsolca, Kossuth L. u. 104.	havonta 2 óra
3.	családterápia, családkonzultáció, családi döntéshozó konferencia	Miskolc – Stratégiai csoport 3530 Miskolc, Arany János u. 37.	folyamatosan heti munkaidőben, előzetes egyeztetés alapján
4.	kapcsolattartási ügyelet	Miskolcon 4 helyszínen (székhely, telephely, szolgáltatás céljára nyitva álló helyiség) az intézményben	péntek 12.00-18.00 szombat 8.00-18.00 előzetes egyeztetést követően
5.	kórházi szociális munka	Miskolc, Miskolci Járás – MESZEGYI, Család- és Gyermekjóléti Központ	heti 40 óra

		3530 Miskolc, Mátyás király u.15.	megosztva intézményben, és a területen működő kórházakban
6.	készenléti szolgáltatás	Miskolc, Miskolci Járás – MESZEGYI	heti 128 óra a nyitvatartási időt követően
7.	utcai-, és lakótelepi szociális munka	Miskolc, Miskolci Járás – Család- és Gyermekjóléti Központ 3525 Miskolc, Mátyás király u.15.	heti 40 óra

ESETNAPLÓ

5. sz. melléklet

MISKOLCI EGYESÍTETT SZOCIÁLIS, EGÉSZSÉGÜGYI ÉS GYERMEKJÓLÉTI INTÉZMÉNY

Nyilvántartásba vétel kelte:_____év_____hó_____nap

ANYL szám:_____

Esetszám:						

Ssz.:	Az ellátást igénybe vevő Gyermekei Hozzátartozók neve/ születési neve	Anyja neve	Születési hely, idő	TAJ	Rokoni kapcsolat/ Családi állapot, csak 1. nél	Legmagasabb iskolai végzettség	Munkahely/ oktatási intézmény/ Gazdasági aktivitás	Megjegyzés
1.					_____/			
2.								

3.								
4.								
5.								
6.								
7.								
8.								
9.								
10.								

Lakóhelye:	Tartózkodási helye, ott tartózkodás minősége:	Változás:

Elérhetőség: (telefonszám, e-mail cím)_____

Állampolgársága, külföldi állampolgár esetén Magyarországon való tartózkodásának jogcíme: Magyar_____

Családsegítő neve:	Családsegítő neve:

_____-tól _____-ig	_____-tól _____-ig
Családsegítő neve: _____-tól _____-ig	Családsegítő neve: _____-tól _____-ig

Együttműködési megállapodás megkötésének időpontja:_____év_____hó_____nap

Az együttműködési megállapodás megszűnésének időpontja:_____év_____hó_____nap

Dátum	A családgondozó által nyújtott szolgáltatás (telefon v. családlátogatás v. intézményben történt találkozás alkalmával)	Aláírás	Következő találkozás megállapodásának rögzített időpontja

Intézményi kapcsolatok:	Kapcsolattartó személy:	Telefonszám:

5. sz. melléklet

Együttműködési megállapodás

családsegítés és gyermekjóléti szolgáltatás igénybevételére

Mely létrejött **egyrészről a Miskolci Egyesített Szociális, Egészségügyi és Gyermekjóléti Intézmény (továbbiakban: MESZEGYI)** 3530 Miskolc, Arany J. u. 37. családsegítés és gyermekjóléti szolgáltatást nyújtó Szolgáltatási Központ (**mint szolgáltató**)Szolgáltatási Központ neve:	
Szolgáltatási Központ címe:	
Szolgáltatást nyújtó családsegítő neve:	
Szolgáltatást nyújtó családsegítő elérhetősége:	Tel: Email:
másrészről a családsegítés és gyermekjóléti szolgáltatást igénybevevő	
Neve:	Születési név:
Lakhelye:	Tartózkodási helye:
Elérhetősége:	Tel: Email:
között, illetve a családsegítés és gyermekjóléti szolgáltatást igénybe vevő törvényes képviselője	
Neve:	
Lakhelye:	Tartózkodási helye:
Elérhetősége:	Tel: Email:
között.	

Együttműködési megállapodás tárgya

A család és gyermekjóléti szolgálat feladatkörébe tartozó, az 1993. évi III. törvény (Sztv.) 64.§-ában, valamint az 1997. évi XXXI. törvény (Gyvt.) 39.§ - 40. § -ában meghatározott és a jelzett, ill. feltárt problémák kezeléséhez/megoldásához szükséges szolgáltatások igénybevétele, a probléma(k) megoldásában való – cselekvési terv szerinti – együttműködés.

A családsegítés és gyermekjóléti szolgáltatás tartalma

A családsegítés és gyermekjóléti szolgáltatás tartalmát az 1993. évi III. törvény (Sztv.) 64.§., az 1997. évi XXXI. törvény (Gyvt) 39.§ - 40.§-a, valamint a 15/1998. (IV.30.) N.M. rendelet 6-18.§-a tartalmazza (melyről a tájékoztatást jelen Együttműködési Megállapodás melléklete tartalmaz.)

Nyilvántartás vezetése

A család és gyermekjóléti szolgálat igénybevevői nyilvántartás vezetésére kötelezett szolgáltató. Az igénybe vevői nyilvántartás vezetésének szabályait és adattartalmát az 1993. évi III. törvény (Sztv.) 18.§. – 24 §-a, valamint az 1997. évi XXXI. törvény (Gyvt.) 137.§ - 142.§-a határozza meg.

A szolgáltató szakmai dokumentáció vezetésére kötelezett, melynek tartalmát a 15/1998. (IV.30.) N.M.r. 2.a § szerint a 235/1997. (XII. 17.) Korm. rendelet alapján működtetett Gyermekeink védelmében elnevezésű informatikai rendszer (GYVR) határozza meg.

A szolgáltató az igénybe vevői nyilvántartás adattartalmát, valamint a szakmai dokumentációt, az Sztv. és Gyvt. adatkezelésre vonatkozó előírásai szerint kezeli, szigorúan betartva a személyes adatok védelmére vonatkozó szabályokat.

Panaszjog gyakorlása

A család és gyermekjóléti szolgáltatást igénybe vevő/törvényes képviselője panasszal élhet, a szolgáltató intézmény/családsegítő részéről fennálló kötelezettségek teljesítésével, azok elmulasztásával kapcsolatban, így különösen:

- tájékoztatás elmulasztása,
- szolgáltatás körülményeit érintő kifogások,
- az intézmény vezetője, munkatársak részéről szakmai, titoktartási kötelezettség megszegése,
- az igénybe vevő személyiségi jogainak sérelme esetén.

A panaszt az intézmény (MESZEGYI) igazgatójánál szóban vagy írásban lehet meg tenni (a szóban tett panaszról feljegyzés készül).

A panaszt az intézmény (MESZEGYI) igazgatója vizsgálja ki. Az igazgató a panasz megtételétől számított 15 munkanapon belül köteles a panasztevőt írásban tájékoztatni a panasz kivizsgálásának eredményéről, a megtett intézkedésekről.

Amennyiben a panaszt tevő nem ért egyet a kivizsgálás eredményével és az intézkedéssel, a kézhezvételtől számított 8 napon belül az intézmény fenntartójához fordulhat.

Az intézményben ellátott jogi és gyermekjogi képviselő működik, elérhetősége a szolgáltatási központban megtalálható.

A szolgáltatást igénybe vevő nyilatkozata

Alulírott, mint a családsegítés és gyermekjóléti szolgáltatást igénybe vevő/törvényes képviselője nyilatkozom arról, hogy a családsegítés és gyermekjóléti szolgáltatás elemeiről, tartalmáról, feltételeiről, valamint az igénybevételhez kapcsolódó – jogszabály által előírt – nyilvántartásokról, valamint szakmai dokumentációvezetési kötelezettségről tájékoztatást kaptam.

Tudomásul veszem, hogy az intézményi nyilvántartáshoz köteles vagyok adatokat szolgáltatni, valamint az adataimban bekövetkezett változásokról a szolgáltatót haladéktalanul tájékoztatni.

Nyilatkozom továbbá arról, hogy a családsegítés és gyermekjóléti szolgáltatást igénybe veszem és együttműködök a jelzett, ill. feltárt probléma kezelésében.

Dátum: .....

Felülvizsgálat dátuma: .....

.....	.....
Intézményvezető/Szolgáltatási központvezető	igénybe vevő/törvényes képviselő

.....
családsegítő

.....
szolgáltató
(Szt. 122/A.§. alá tartozó esetekben)

Tájékoztatás a család és gyermekjóléti szolgáltatás tartalmáról, a szolgáltatás tartalmi elemeiről

1. **Tájékoztatási feladatai körében**
   - szociális és egyéb információkat gyűjt az igénybe vevők tájékoztatása érdekében,
   - tájékoztatja az igénybe vevőt jogairól – élethelyzetétől függően – igénybe vehető támogatási formákról, ellátásokról (a támogatás, ellátás igénybe vételének módjáról, feltételeiről).

2. **Szociális segítő munka keretében**
   - segítséget nyújt a családban jelentkező működési zavarok elhárításában, ellensúlyozásában,
   - természetes támaszok, erőforrások, valamint szakmai szolgáltatások bevonásával segíti a problémák kezelését, újabb problémák kialakulásának megelőzését,
   - koordinálja az esetkezelésben résztvevők (szakemberek, szolgáltatók) együttműködését,
   - szükség szerint esetmegbeszélést/esetkonferenciát szervez,
   - szükség szerint, de legalább hathavonta – az igénybe vevő bevonásával – értékeli az esetkezelés folyamatát,
   - egyéni készségfejlesztést nyújt,
   - csoportos készségfejlesztést szervez,
   - szociális, életvezetési és mentálhigiénés tanácsadást biztosít.

3. **Ellátásokhoz, szolgáltatásokhoz való hozzájutás érdekében**
   - figyelemmel kíséri az igénybe vevőt – személy, család, gyermek veszélyeztető körülményeket, szolgáltatások, ellátások, támogatások iránti szükségleteit,
   - együttműködik a területen található szolgáltatókkal – az igénybe vevő számára szükséges – ellátások közvetítése érdekében,
   - segítséget nyújt a támogatások, ellátások, szolgáltatások igénylésében,
   - hozzáférést biztosít – a család és gyermekjóléti központnál igénybe vehető szolgáltatásokhoz, úgymint:
     - kapcsolattartási ügyelet
     - jogi tanácsadás
     - pszichológiai tanácsadás
     - családterápia, családkonzultáció
     - mediáció

4. **Prevenciós tevékenység körében**
   - veszélyeztetettséget észlelő és jelzőrendszert működtet az ellátási területén,
   - szabadidős és közösségi programokat szervez,
   - adatbázist működtet a településen elérhető szabadidős és közösségi programokról, más szociális és gyermekjóléti ellátásokról, szolgáltatásokról.

5. **Hivatalos ügyek intézése körében**
   - segítséget nyújt az igénybevevő hivatalos ügyeinek intézésében,
   - tájékoztatást nyújt az igénybe vehető jogi képviselet lehetőségeiről,
   - gyámhivatal, valamint a család és gyermekjóléti központ felkérésére – a jogszabályban rögzített esetekben – környezettanulmányt készít.

6. sz. melléklet

ESETNAPLÓ

Belső tartalom

1. A probléma definíciója[5]:
1.1. Elsődleges (hozott) probléma típusa[6]:
1.1.1. Életvitel
1.1.2. Családi, kapcsolati (családon belüli bántalmazás, kapcsolati erőszak)
1.1.3. Lelki-mentális
1.1.4. Gyermeknevelési
1.1.5. Gyermekintézménybe való beilleszkedési nehézség
1.1.6. Magatartászavar, teljesítményzavar
1.1.7. Anyagi
1.1.8. Foglalkoztatással kapcsolatos
1.1.9. Egészségkárosodás következménye
1.1.10. Ügyintézéshez segítségkérés
1.1.11. Információkérés
1.1.12. Egyéb:
1.2. Közösen meghatározott probléma[7]:

2. Cselekvési terv[8]:

....
családsegítő aláírása az ellátást igénybe vevő aláírása

3. Intézkedések[9]:

4. Helyzetértékelés az intézkedések felülvizsgálata és a cselekvési terv módosítása érdekében[10]

Ellenőrző személy neve:
Ellenőrzés időpontja[11]:

.....
ellenőrző személy aláírása

[1] Az ellátást igénybe vevő állandó bejelentett lakása.
[2] Meg kell jelölni, hogy az ellátást igénybe vevő házastársi, élettársi kapcsolatban él vagy egyedülálló.
[3] Meg kell jelölni az ellátást igénybe vevő munkahelyét, illetve inaktív kereső vagy nyugdíjas státuszát.
[4] Ha a gyermek, gyermekek veszélyeztetettsége a szociális segítés során felmerül, a 235/1997. (XII. 17.) Korm. rendelet 2. számú melléklet - A „Gyermekeink védelmében" elnevezésű adatlaprendszer „T"-Törzslapja is töltendő gyermekenként.
[5] Itt kerül rögzítésre a kapcsolatfelvétel módja, hogyan, milyen módon és milyen információkkal jutott a családsegítő tudomására az eset (önkéntes megkereséssel, irányítottan: kötelező jelleggel, delegálással jelzés útján).
[6] A statisztikai adatszolgáltatással megegyező problématípusonként kell regisztrálni. A megfelelő aláhúzandó, ami a jelzésben meghatározásra került vagy abból összegezhető, illetve amit az igénybe vevő az első találkozáskor megfogalmazott.
[7] A szükségletfelmérés és a problémafeltárás következtében, az igénybe vevő által hozott, illetve a valós és nem látszó, de megoldást kívánó probléma kerül megfogalmazásra, mely lehet, hogy eltér a hozott probléma típusától. A cselekvési terv erre a problémára készül el.
[8] Az együttműködési megállapodásban felsorolt összes családtagra vonatkozóan megjelennek információk. A cselekvési tervet félévente felül kell vizsgálni, és indokolt esetben módosítani kell.

[9] Az esetvezetés során megtett lépések, történések kronologikus vezetése, a találkozások dátumával ellátva.

[10] Helyzetértékelést két esetben kell végezni:

1. amikor a cselekvési tervben meghatározott időpontok lejártak, vagy
2. az esetkezelés során újabb szociális szolgáltatások vagy gyermekjóléti alapellátások – ide nem értve a gyermekek napközbeni ellátásait – bevonása válik szükségessé a probléma eredményes megoldásához.

Ez tehát azt jelenti, hogy nem minden helyzetértékelésnél kell elkészíteni a szociális diagnózist, hanem csak abban az esetben, amikor újabb szociális szolgáltatások vagy gyermekjóléti alapellátások válnak szükségessé.

Amennyiben tehát a szociális diagnózis elkészítése válik szükségesség a családsegítő munkatárs a család- és gyermekjóléti központ esetmenedzserét bevonja az esetkezelés folyamatába azzal, hogy kezdeményezi a szociális diagnózis elkészítését. Az elkészült szociális diagnózisban feltárt szükségletek, szükséges szolgáltatások megállapításai figyelembevételével szükséges a Cselekvési tervet módosítani.

[11] Az Esetnapló dokumentációját 3 havonta szükséges ellenőrizni.

A Miskolc Holding Önkormányzati Vagyonkezelő Zártkörűen működő Részvénytársaság és a MILAK-ÉP Miskolci Lakásépítő- és Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság

Egyesülési Terve

PREAMBULUM

Az egyesülésben (átalakulásban) - amelynek formája a beolvadás - részt vevő felek, gazdasági társaságok tulajdonosai szem előtt tartva az egyszerűbb és átláthatóbb irányítási és működési lehetőségeket, elhatározták az egyes jogi személyek átalakulásáról, egyesüléséről, szétválásáról szóló 2013. évi CLXXVI. törvény (továbbiakban 2013. évi CLXXVI. törvény) rendelkezéseinek megfelelően - figyelemmel a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. (továbbiakban: Ptk.) 3:44.§ és 3:136.§ rendelkezéseire -, a **MILAK-ÉP Miskolci Lakásépítő- és Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 3530 Miskolc, Petőfi utca 1-3., Cg: 05-09-012824, adószám: 13652748-2-05, továbbiakban MILAK-ÉP Kft.) és a **Miskolc Holding Önkormányzati Vagyonkezelő Zártkörűen működő Részvénytársaság** (székhely: 3530 Miskolc, Petőfi u. 1-3., Cg: 05-10-000406, adószám: 13778749-2-05, továbbiakban Miskolc Holding Zrt.) gazdasági társaságok egyesülését, átalakulását, melynek megvalósítása során az egyesülés (átalakulás), beolvadás feltételeinek meghatározására a társaságok vezető tisztségviselői az alábbi egyesülési tervet készítették el.

Egyesülés indoka:

a) Az egyesülésben résztvevő társaságok alapítóinak szándéka az önkormányzati cégek működésének racionalizálása, a szakmai irányítás erősítése és egységesítése.

b) Az azonos tulajdonosi kör miatt a külön gazdasági társaságokban ellátott hasonló feladatok egy társaságon belül történő elvégzése észszerűsíti a gazdálkodási feladatok végrehajtását és csökkenti a működés költségeit. Az egyesülés vagyonkoncentrációt eredményez, racionalizálja a vagyonhasznosítást.

c) A gazdasági társaságok egyesülésére hozott tulajdonosi döntések további indoka a rendelkezésre álló erőforrások összevonása, a vállalatirányítási és az adminisztrációs költségek csökkentése.

EGYESÜLÉSI (ÁTALAKULÁSI) TERV

I. AZ EGYESÜLÉSBEN (ÁTALAKULÁSBAN), BEOLVADÁSBAN RÉSZT VEVŐ GAZDASÁGI TÁRSASÁGOK ADATAI AZ EGYESÜLÉS, BEOLVADÁS ELŐTT:

Beolvadó – megszűnő- gazdasági társaság:

§ ÜGYVÉDI ELLENJEGYZÉS §
*Alulírott **Dr. Pető Lóránt ügyvéd** (3525 Miskolc, Dóczy J. u. 28/D. mf. 6., **Kamarai Azonosító Szám:** 36067149) a jelen okiratot az ügyvédi tevékenységről szóló **2017. évi LXXVIII. törvény** 43-45 §-ai alapján **ellenjegyzem.** A 2017. évi LXXVIII. törvény 43. § (1) bekezdése alapján tanúsítom, hogy az okirat a jogszabályoknak megfelel.*
*Ellenjegyzés helye, időpontja: **Miskolc, 2023. július 1.***

Elnevezése:	**MILAK-ÉP Miskolci Lakásépítő- és Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság**
Rövidített elnevezése:	**MILAK-ÉP Kft.**
Társasági formája:	korlátolt felelősségű társaság
Székhely:	3530 Miskolc, Petőfi utca 1-3.
Cégjegyzék szám:	05-09-012824
Adószám:	13652748-2-05
Statisztikai számjele:	13652748-6810-113-05
Képviseli:	Tóth Tibor ügyvezető
Tulajdonosa (egyedüli tagja):	Miskolc Holding Zrt.

Átvevő, jogutód gazdasági társaság:

Elnevezése:	**Miskolc Holding Önkormányzati Vagyonkezelő Zártkörűen működő Részvénytársaság**
Rövidített elnevezése:	**Miskolc Holding Zrt.**
Társasági formája:	részvénytársaság
Székhely:	3530 Miskolc, Petőfi u. 1-3.
Cégjegyzék szám:	05-10-000406
Adószám:	13778749-2-05
Statisztikai számjele:	13778749-6420-114-05
Képviseli:	Varga István igazgatósági tag és Iván Tamás Tibor igazgatósági tag együttesen

Tulajdonosa (egyedüli részvényese): Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata

II. ELŐZMÉNYEK

1. Az egyesülésben, beolvadásban részt vevő gazdasági társaságok Alapítói, legfőbb szervei – a MILAK-ÉP Kft. tekintetében a Miskolc Holding Zrt., illetve a Miskolc Holding Zrt. tekintetében Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága – a 2013. évi CLXXVI. törvény 8. § (1) bekezdése alapján úgy döntöttek, hogy az átalakulási javaslat érdemi elbírálásáról egy ülésen határoznak. Ennek megfelelően az alábbi pontokban megnevezett határozataikban – a társaságoknál működő felügyelőbizottságok által véleményezett előterjesztések alapján - döntést hoztak a gazdasági társaságok egyesülési, beolvadási szándékáról és a 2013. évi CLXXVI. törvényben megjelölt egyéb kötelező kérdésekről.

   a) **MILAK-ÉP Kft. tekintetében:** a Miskolc Holding Zrt., mint a beolvadó gazdasági társaság Alapítója, a beolvadó gazdasági társaság ügyvezetőjének a Felügyelőbizottság által véleményezett előterjesztése alapján a ..... számú határozatával döntött arról, hogy a MILAK-ÉP Kft. egyesül a Miskolc Holding Zrt-vel.

   Az egyesülés módja beolvadás.

§ ÜGYVÉDI ELLENJEGYZÉS §
*Alulírott **Dr. Pető Lóránt ügyvéd** (3525 Miskolc, Dóczy J. u. 28/D. mf. 6., **Kamarai Azonosító Szám:** 36067149) a jelen okiratot az ügyvédi tevékenységről szóló **2017. évi LXXVIII. törvény** 43-45 §-ai alapján **ellenjegyzem.** A 2017. évi LXXVIII. törvény 43. § (1) bekezdése alapján tanúsítom, hogy az okirat a jogszabályoknak megfelel.*
*Ellenjegyzés helye, időpontja: **Miskolc, 2023. .....***

Az átvevő gazdasági társaság a Miskolc Holding Zrt., melynek társasági formája a beolvadást követően változatlan marad.

A beolvadó MILAK-ÉP Kft. tagjai közül a jogutód gazdasági társaságban, a Miskolc Holding Zrt.-ben tagként részt venni nem kívánó személyek – akik részére a vagyonkiadásról rendelkezni kellene - nincsenek.

A vagyonmérleg-tervezet fordulónapja 2023. június 30. napjában került megállapításra.

Az egyesülés során eljáró könyvvizsgáló a Dánfi és Társa Audit Kft. (székhely: 3519 Miskolc, Ungvári utca 3., Cg.: 05-09-014174, eljáró könyvvizsgáló: Dánfi Dezső, MKVK nyilvántartási száma: 002459) személyében kijelölésre került.

A társaság vezető tisztségviselője, ügyvezetője elkészítette az egyesülési (átalakulási) tervet, ennek részeként az egyesülési szerződést, a vagyonmérleg-tervezetet, vagyonleltár tervezetet, illetve az egyesülési (átalakulási) döntés meghozatalához szükséges, egyéb jogszabály által meghatározott okiratokat.

A beolvadó gazdasági társaság Alapítója a fent nevesített határozatával elfogadta az átalakulási tervet és mellékleteit.

b) **Miskolc Holding Zrt. tekintetében:** Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint az átvevő gazdasági társaság Alapítója jogkörében eljáró Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága, az átvevő társaság Igazgatóságának a Felügyelőbizottság által véleményezett előterjesztése alapján a ..... sz. Határozatával döntött arról, hogy a Miskolc Holding Zrt-be beolvad a MILAK-ÉP Kft.

A határozatban megállapításra került, hogy a beolvadásra tekintettel a jogutód gazdasági társaság társasági formája változatlan marad.

Az Alapító megállapította, hogy Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata a beolvadást követően a jogutód Miskolc Holding Zrt-nek tagja kíván maradni, további vagyoni hozzájárulás teljesítése nélkül. Az Alapító Miskolc Holding Zrt-ben fennálló vagyonhányada és a jegyzett tőkéből megillető hányada a beolvadást követően változatlanul 100 %.

A beolvadó MILAK-ÉP Kft. tagjai közül a jogutód gazdasági társaságban, a Miskolc Holding Zrt.-ben tagként részt venni nem kívánó személyek – akik részére a vagyonkiadásról rendelkezni kellene – nincsenek.

A határozat értelmében a vagyonmérleg - tervezet fordulónapja 2023. június 30. napja.

Az egyesülés során eljáró könyvvizsgáló a Dánfi és Társa Audit Kft. (székhely: 3519 Miskolc, Ungvári utca 3., Cg.: 05-09-014174, eljáró könyvvizsgáló: Dánfi Dezső, MKVK nyilvántartási száma: 002459) személyében kijelölésre került.

A Miskolc Holding Zrt. Igazgatósága elkészítette az Egyesülési (átalakulási) Tervet, ennek részeként az Egyesülési Szerződést, a vagyonmérleg-tervezetet, vagyonleltár tervezetet, illetve az egyesülési (átalakulási) döntés meghozatalához szükséges, egyéb jogszabály által meghatározott okiratokat.

§ ÜGYVÉDI ELLENJEGYZÉS §
*Alulírott **Dr. Pető Lóránt ügyvéd** (3525 Miskolc, Dóczy J. u. 28/D. mf. 6., **Kamarai Azonosító Szám**: 36067149) a jelen okiratot az ügyvédi tevékenységről szóló **2017. évi LXXVIII. törvény** 43-45 §-ai alapján **ellenjegyzem.** A 2017. évi LXXVIII. törvény 43. § (1) bekezdése alapján tanúsítom, hogy az okirat a jogszabályoknak megfelel.*
*Ellenjegyzés helye, időpontja: **Miskolc, 2023.** .....*

Az átvevő gazdasági társaság Alapítója a fent nevesített határozatával elfogadta az átalakulási tervet és mellékleteit.

III. AZ EGYESÜLÉS (ÁTALAKULÁS) BEOLVADÁS JOGI ÉS GAZDASÁGI KÖRNYEZETE

1. A MILAK-ÉP Kft. beolvadó gazdasági társaság a 2005. december 20. napján kelt Alapító Okirattal jött létre.
   A beolvadó gazdasági társaság tulajdonosa, egyedüli tagja a Miskolc Holding Zrt.
2. Az átvevő gazdasági társaságot, a Miskolc Holding Zrt-t Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata a 2006. július 7. napján kelt Alapító Okirattal hozta létre. Az átvevő gazdasági társaság egyedüli részvényese, tulajdonosa, Alapítója Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata.
3. A külön gazdasági társaságokban ellátott azonos tevékenységek egy társaságon belül történő elvégzése ésszerűsíti a gazdálkodási feladatok végrehajtását és csökkenti a működés költségeit. Az egyesülés racionalizálja a vagyonhasznosítást. Az egyesülés célja a Preambulumban bemutatásra került.

IV. VAGYONMÉRLEG ÉS VAGYONLELTÁR TERVEZETEK

1. Az átvevő, jogutód gazdasági társaság egyesülés utáni nyitó vagyonleltár és vagyonmérleg adatai, saját tőke és jegyzett tőke adatai tartalmazzák a beolvadó társaság mérleg és tőke adatait.

2. Az egyesülésben (átalakulásban), beolvadásban részt vevő gazdasági társaságok ügyvezetése elkészítette a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény előírásai alapján 2023. június 30-i fordulónapra a társaságok vagyonmérleg-tervezeteit és az azt alátámasztó vagyonleltár-tervezeteit.

3. Az átalakuló és az átvevő gazdasági társaság az eszközök és kötelezettségek tekintetében átértékelést nem végeznek. Az egyesülés könyv szerinti értéken történik. A vagyonmérleg-tervezetek és vagyonleltár-tervezetek fordulónapja: 2023. június hó 30.

4. A 2013. évi CLXXVI. törvény 4. § (5) bekezdése alapján a független könyvvizsgáló által ellenőrzött vagyonmérleg-tervezeteket és vagyonleltár-tervezeteket jelen Egyesülési Terv 1-6. számú mellékletei tartalmazzák.

5. Az egyesülés során elvégzendő könyvvizsgálói teendőket a Dánfi és Társa Audit Kft. (székhely: 3519 Miskolc, Ungvári utca 3., Cg.: 05-09-014174, eljáró könyvvizsgáló: Dánfi Dezső, MKVK nyilvántartási száma: 002459) látta el. A független könyvvizsgálói jelentés a jelen Egyesülési Terv 7. számú melléklete.

V. AZ EGYESÜLÉS (ÁTALAKULÁS) BEOLVADÁS TŐKEKÉRDÉSEI:

§ ÜGYVÉDI ELLENJEGYZÉS §
*Alulírott **Dr. Pető Lóránt ügyvéd** (3525 Miskolc, Dóczy J. u. 28/D. mf. 6., **Kamarai Azonosító Szám**: 36067149) a jelen okiratot az ügyvédi tevékenységről szóló **2017. évi LXXVIII. törvény** 43-45 §-ai alapján **ellenjegyzem.** A 2017. évi LXXVIII. törvény 43. § (1) bekezdése alapján tanúsítom, hogy az okirat a jogszabályoknak megfelel.*
*Ellenjegyzés helye, időpontja: **Miskolc, 2023.** .....*

1. A MILAK-ÉP Kft. és a Miskolc Holding Zrt. 2023. június 30-i fordulónapi mérlegének összevonása után kivezetésre kerül az egymás közötti vevő követelés és szállítói kötelezettség 187 e Ft értékben, illetve aktív és passzív időbeli elhatárolás 422 e Ft értékben. Kivezetésre kerül továbbá a MILAK-ÉP Kft. jegyzett tőkéje 3.000 e Ft értékben.

   A MILAK-ÉP Kft., mint beolvadó gazdasági társaság vagyonmérleg tervezetében az eszközök és források egyező végösszege 298 458 e Ft, a jegyzett tőke 3.000 e Ft, a saját tőke értéke 251 658 e Ft.

2. A Miskolc Holding Zrt., mint átvevő gazdasági társaság záró vagyonmérleg tervezetében az eszközök és források egyező végösszege 29 857 596 e Ft, a jegyzett tőke 12 444 000 e Ft, a saját tőke értéke 16 707 209 e Ft.

   A Miskolc Holding Zrt, mint átvevő jogutód gazdasági társaság nyitó vagyonmérleg tervezetében az eszközök és források egyező végösszege 30 105 274 e Ft, a jegyzett tőke 12 444 000 e Ft, a saját tőke értéke 16 953 887 e Ft.

3. A MILAK-ÉP Kft., mint beolvadó gazdasági társaság és a Miskolc Holding Zrt. mint átvevő gazdasági társaság vagyoni helyzete a beolvadást lehetővé teszi. A beolvadáshoz kapcsolódó iratok vizsgálata során nem merült fel olyan körülmény, mely a beolvadás akadályát képezné. A jogutód társaság saját tőke és jegyzett tőke arányára tekintettel tőkerendezési kötelezettség nem áll fenn.

VI. AZ ÁTVEVŐ, JOGUTÓD GAZDASÁGI TÁRSASÁG AZ EGYESÜLÉS UTÁN:

Név:	**Miskolc Holding Önkormányzati Vagyonkezelő Zártkörűen működő Részvénytársaság**
Rövidített elnevezése:	Miskolc Holding Zrt.
Székhely:	3530 Miskolc, Petőfi u. 1-3.
Cégjegyzék szám:	05-10-0000406
Gazdasági társaság formája:	részvénytársaság
Fő tevékenysége:	6420'08 vagyonkezelés

A létrejövő, átvevő, jogutód gazdasági társaság jegyzett tőkéje: 12.444.000.000,- Ft, azaz tizenkétmilliárd-négyszáznegyvennégymillió forint, mely 133.621.000,- Ft készpénzből és 12.310.379.000,- Ft összegű apportból áll.
A létrejövő, átvevő, jogutód gazdasági társaság vagyona (saját tőkéje): 16 953 887 e Ft.
A jegyzett tőkén felüli vagyona: 4 509 887 e Ft, amelyből tőketartalék 2 100 774 e Ft és lekötött tartalék 2 409 113 e Ft.

A létrejövő, átvevő, jogutód gazdasági társaság az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (a továbbiakban Áfa tv.) 17. § (2) bekezdésében foglaltak teljesítéséhez a következő nyilatkozatot teszi:

a) kijelenti, hogy az átalakuláskor belföldön nyilvántartásba vett adóalany,
b) kötelezettséget vállal arra, hogy a szerzéshez és a szerzett vagyonhoz fűződő, az Áfa tv.-ben szabályozott jogok és kötelezettségek a szerzéstől kezdődően jogutódként őt illetik és terhelik,

§ ÜGYVÉDI ELLENJEGYZÉS §
*Alulírott **Dr. Pető Lóránt ügyvéd** (3525 Miskolc, Dóczy J. u. 28/D. mf. 6., **Kamarai Azonosító Szám**: 36067149) a jelen okiratot az ügyvédi tevékenységről szóló **2017. évi LXXVIII. törvény** 43-45 §-ai alapján **ellenjegyzem.** A 2017. évi LXXVIII. törvény 43. § (1) bekezdése alapján tanúsítom, hogy az okirat a jogszabályoknak megfelel.*
*Ellenjegyzés helye, időpontja: **Miskolc, 2023. .....***

c) kijelenti, hogy sem a szerzéskor, sem azt követően nincs olyan, az Áfa tv.-ben szabályozott jogállása, amely természeténél fogva összeegyeztethetetlen lenne a b) pontban említett kötelezettségek teljesítésével, vagy annak csorbítására lenne alkalmas.

A létrejövő, átvevő, jogutód gazdasági társaság a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 16. § (11) bekezdésében foglaltak teljesítéséhez az alábbi nyilatkozatot teszi:

A jogutód kijelenti, hogy

a) az átalakulást követően a jogelődtől átvett eszközöket és kötelezettségeket (ideértve a céltartalékot és a passzív időbeli elhatárolást is) figyelembe véve, adóalapját - az adózás előtti eredmény módosítása révén - úgy határozza meg, mintha az átalakulás nem történt volna meg.

b) az átértékelt eszközöket és kötelezettségeket elkülönítve tartja nyilván, és e nyilvántartásban feltünteti a jogelődnél az átalakulás napjára kimutatott bekerülési értéket, könyv szerinti értéket, számított nyilvántartási értéket, valamint az eszköz, a kötelezettség alapján általa az átalakulást követően az adózás előtti eredmény módosításaként elszámolt összeget is.

VII. AZ ÁTVEVŐ, JOGUTÓD GAZDASÁGI TÁRSASÁG ALAPSZABÁLYA:

A jogutód gazdasági társaság Alapszabályának tervezett módosítását és az Alapszabály új, egységes szerkezetű tervezetét az Egyesülési szerződés és jelen Egyesülési Terv 8-9. számú melléklete tartalmazza.

VIII. AZ EGYESÜLÉSI SZERZŐDÉS:

Az Egyesülési Szerződést jelen Egyesülési Terv 10. számú melléklete tartalmazza.

IX. EGYÉB RENDELKEZÉSEK:

1. Az egyesülés kapcsán a jogutód Miskolc Holding Zrt-be az egyesüléssel egyidejűleg új tagok nem lépnek be, vagyoni hozzájárulás teljesítésére nem kerül sor.

2. A jogutód Miskolc Holding Zrt. tekintetében az egyszemélyes tulajdonos az egyes jogi személyek átalakulásáról, egyesüléséről, szétválásáról szóló 2013. évi CLXXVI. törvény 3. § (3) bekezdés b) pontja alapján nem teljesít pótlólagosan vagyoni hozzájárulást.

3. A Miskolc Holding Zrt. jogutód gazdasági társaságban tagként részt venni nem kívánó személyek nincsenek, ennek okán a jogutód gazdasági társaságban tagként részt venni nem kívánó személyeket megillető vagyonhányadról és annak kiadásának módjáról nem kell határozni.

4. A Miskolc Holding Zrt. jogutód gazdasági társaság tagját, egyszemélyes tulajdonosát Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatát a jogutód gazdasági társaság tervezett jegyzett tőkéjének 100%-a illeti meg.

§ ÜGYVÉDI ELLENJEGYZÉS §
*Alulírott **Dr. Pető Lóránt ügyvéd** (3525 Miskolc, Dóczy J. u. 28/D. mf. 6., **Kamarai Azonosító Szám**: 36067149) a jelen okiratot az ügyvédi tevékenységről szóló **2017. évi LXXVIII. törvény** 43-45 §-ai alapján **ellenjegyzem.** A 2017. évi LXXVIII. törvény 43. § (1) bekezdése alapján tanúsítom, hogy az okirat a jogszabályoknak megfelel.*
*Ellenjegyzés helye, időpontja: **Miskolc, 2023.** .....*

5. Felek - összhangban a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény (Ctv.) 57. § (2) bekezdésével - az átalakulás időpontjaként 2023. december 31. napját határozzák meg.

6. Az egyesülésben (átalakulásban), beolvadásban résztvevő társaságok az egyes jogi személyek átalakulásáról, egyesüléséről, szétválásáról szóló 2013. évi CLXXVI. törvény 14. § (5) bekezdésében rögzített közzétételi kötelezettségüknek a II/1. pontban meghatározott alapítói döntések időpontjától számított nyolc napon belül eleget tesznek és a Cégközlönynél közlemény közzétételét kezdeményezik két egymást követő lapszámban. A közzététel kezdeményezésére az egyesülésben részt vevő felek a Miskolc Holding Zrt-t jelölik ki.

7. A Miskolc Holding Zrt. jogutód gazdasági társaság a 2013. évi CLXXVI. törvény 11. § (2) bekezdése alapján az átalakulás időpontjaként meghatározott napot követő kilencven napon belül a jogelőd és a jogutód gazdasági társaságra vonatkozóan végleges vagyonmérleget köteles készíteni.

Az Egyesülési Terv mellékletei:

1. MILAK-ÉP Kft. beolvadó társaság átalakulási vagyonmérleg-tervezete
2. MILAK-ÉP Kft. beolvadó társaság átalakulási vagyonleltár-tervezete
3. Miskolc Holding Zrt. átvevő társaság átalakulási vagyonmérleg-tervezete
4. Miskolc Holding Zrt. átvevő társaság átalakulási vagyonleltár-tervezete
5. Miskolc Holding Zrt. jogutód társaság átalakulási vagyonmérleg-tervezete
6. Miskolc Holding Zrt. jogutód társaság átalakulási vagyonleltár-tervezete
7. Független könyvvizsgálói jelentés
8. Miskolc Holding Zrt. jogutód jogi személy Alapszabály módosítása
9. Miskolc Holding Zrt. jogutód jogi személy Alapszabálya - egységes szerkezet
10. Egyesülési Szerződés

Miskolc, 2023. .....

.....	.....
Tóth Tibor	Varga István Iván Tamás Tibor
ügyvezető	igazgatósági tag igazgatósági tag
MILAK-ÉP Kft.	Miskolc Holding Zrt.

Záradék:

Az Egyesülési Tervet ellenjegyzem Miskolcon, 2023. ..... napján.

§ ÜGYVÉDI ELLENJEGYZÉS §
*Alulírott **Dr. Pető Lóránt ügyvéd** (3525 Miskolc, Dóczy J. u. 28/D. mf. 6., **Kamarai Azonosító Szám**: 36067149) a jelen okiratot az ügyvédi tevékenységről szóló **2017. évi LXXVIII. törvény** 43-45 §-ai alapján **ellenjegyzem.** A 2017. évi LXXVIII. törvény 43. § (1) bekezdése alapján tanúsítom, hogy az okirat a jogszabályoknak megfelel.*
*Ellenjegyzés helye, időpontja: **Miskolc, 2023. .....***

A Miskolc Holding Önkormányzati Vagyonkezelő Zártkörűen működő Részvénytársaság

és a

MILAK-ÉP Miskolci Lakásépítő- és Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság

Egyesülési Tervének

1. sz. melléklete

A MILAK-ÉP Kft. beolvadó társaság átalakulási vagyonmérleg-tervezete

Cégjegyzék száma: 05-09-012824
Statisztikai számjel: 13652748-6810-113-05

MILAK-ÉP KFT

VAGYONMÉRLEG TERVEZET

Fordulónap: 2023. június 30.

Keltezés: Miskolc, 2023. Szeptember. 4.

Tóth Tibor
MILAK-ÉP KFt ügyvezető

A vállalkozás címe: 3530 Miskolc, Petőfi S.u.1-3.

adatok eFt-ban

Sor-szám	Tétel megnevezése	Könyv szerinti érték	Rendezés	Vagyonértékel és szerinti érték
a	b	c	d	e
1	**A. Befektetett eszközök (2+10+18)**	**296 363**	**0**	**296 363**
2	I. IMMATERIÁLIS JAVAK (3-9)	36	0	36
3	1. Alapítás-átszervezés aktivált értéke	0	0	0
4	2. Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	0	0	0
5	3. Vagyoni értékű jogok	36	0	36
6	4. Szellemi termékek	0	0	0
7	5. Üzleti vagy cégérték	0	0	0
8	6. Immateriális javakra adott előlegek	0	0	0
9	7. Immateriális javak értékhelyesbítése	0	0	0
10	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11-17)	296 327	0	296 327
11	1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	294 740	0	294 740
12	2. Műszaki berendezések, gépek, járművek	1 587	0	1 587
13	3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	0	0	0
14	4. Tenyészállatok	0	0	0
15	5. Beruházások, felújítások	0	0	0
16	6. Beruházásokra adott előlegek	0	0	0
17	7. Tárgyi eszközök értékhelyesbítése	0	0	0
18	III.BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19-28)	0	0	0
19	1. Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	0	0	0
20	2. Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban	0	0	0
21	3. Tartós jelentős tulajdoni részesedés	0	0	0
22	4. Tartósan adott kölcsön jelentős rész-i visz. váll-ban	0	0	0
23	5. Egyéb tartós részesedés	0	0	0
24	6. Tartósan adott kölcsön egyéb rész-i visz. váll-ban	0	0	0
25	7. Egyéb tartósan adott kölcsön	0	0	0
26	8. Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	0	0	0
27	9. Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése	0	0	0
28	10. Befektetett pü-i eszközök értékelési különbözete	0	0	0
29	**B. Forgóeszközök (30+37+46+53)**	**1 922**	**0**	**1 922**
30	I. KÉSZLETEK (31-36)	0	0	0
31	1. Anyagok	0	0	0
32	2. Befejezetlen termelés és félkész termékek	0	0	0
33	3. Növendék-, hízó- és egyéb állatok	0	0	0
34	4. Késztermékek	0	0	0
35	5. Áruk	0	0	0
36	6. Készletre adott előlegek	0	0	0
37	II. KÖVETELÉSEK (38-45)	852	0	852
38	1. Követelések áruszállításból és szolg-ból (vevők)	0	0	0
39	2. Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	0	0	0
40	3. Követelések jelentős tul.rész-i váll-sal szemben	0	0	0
41	4. Követelések egyéb rész-i visz. lévő váll-sal szemben	0	0	0
42	5. Váltókövetelések	0	0	0
43	6. Egyéb követelések	852	0	852
44	7. Követelések értékelési különbözete	0	0	0
45	8. Származékos ügyletek pozitív értékelési különb.-e	0	0	0
46	III.ÉRTÉKPAPÍROK (47-52)	0	0	0
47	1. Részesedés kapcsolt vállalkozásban	0	0	0
48	2. Jelentős tulajdoni részesedés	0	0	0
49	3. Egyéb részesedés	0	0	0
50	4. Saját részvények, saját üzletrészek	0	0	0
51	5. Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	0	0	0
52	6. Értékpapírok értékelési különbözete	0	0	0
53	IV. PÉNZESZKÖZÖK (54-55)	1 070	0	1 070
54	1. Pénztár, csekkek	0	0	0
55	2. Bankbetétek	1 070	0	1 070
56	**C. Aktív időbeli elhatárolások (57-59)**	**173**	**0**	**173**
57	1. Bevételek aktív időbeli elhatárolása	0	0	0
58	2. Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	173	0	173
59	3. Halasztott ráfordítások	0	0	0
60	**ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (1+29+56)**	**298 458**	**0**	**298 458**

adatok eFt-ban

Sor-szám	Tétel megnevezése	Könyv szerinti érték	Rendezés	Vagyonértékelés szerinti érték
a	b	c	d	e
61	**D. Saját tőke (62-71)**	**251 658**	**0**	**251 658**
62	I. JEGYZETT TŐKE	3 000	0	3 000
63	ebből: visszavásárolt tulajdonosi rész. névértéken			0
64	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0	0	0
65	III. TŐKETARTALÉK	0	0	0
66	IV.EREDMÉNYTARTALÉK	255 390	-6 732	248 658
67	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	0	0	0
68	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0	0	0
69	1. Értékhelyesbítés értékelési tartaléka	0	0	0
70	2. Valós értékelés értékelési tartaléka	0	0	0
71	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	-6 732	6 732	0
72	**E. Céltartalékok (73-75)**	**0**	**0**	**0**
73	1. Céltartalék a várható kötelezettségekre	0	0	0
74	2. Céltartalék a jövőbeni költségekre	0	0	0
75	3. Egyéb céltartalék	0	0	0
76	**F. Kötelezettségek (77+82+92)**	**46 153**	**0**	**46 153**
77	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (78-81)	0	0	0
78	1. Hátrasorolt köt. kapcsolt vállalkozással szemben	0	0	0
79	2. Hátrasorolt köt.jelentős tul.visz. váll.-sal szemben	0	0	0
80	3. Hátrasorolt köt. egyéb rész.-i visz. váll. szemben	0	0	0
81	4. Hátrasorolt köt. egyéb gazdálkodóval szemben	0	0	0
82	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (83-91)	45 191	0	45 191
83	1. Hosszú lejáratra kapott kölcsönök	0	0	0
84	2. Átváltoztatható és átváltozó kötvények	0	0	0
85	3. Tartozások kötvénykibocsátásból	0	0	0
86	4. Beruházási és fejlesztési hitelek	0	0	0
87	5. Egyéb hosszú lejáratú hitelek	0	0	0
88	6. Tartós köt. kapcsolt vállalkozással szemben	45 191	0	45 191
89	7. Tartós köt.jelentős tul.rész.visz. váll.-sal szemben	0	0	0
90	8. Tartós köt. egyéb rész.-i visz. lévő váll-sal szemben	0	0	0
91	9. Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0	0
92	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (93-104)	962	0	962
93	1. Rövid lejáratú kölcsönök	0	0	0
94	ebből: átváltoztatható és átváltozó kötvények			0
95	2. Rövid lejáratú hitelek	0	0	0
96	3. Vevőktől kapott előlegek	0	0	0
97	4. Kötelezettségek áruszállításból és szolg-ból (szállítók)	57	0	57
98	5. Váltótartozások	0	0	0
99	6. Rövid lejáratú köt. kapcsolt váll-sal szemben	187	0	187
100	7. Rövid lej.köt.jelentős tul.rész.visz. váll.-sal szemben	0	0	0
101	8. Rövid lejáratú köt. egyéb rész. visz. váll-sal szemben	0	0	0
102	9. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	718	0	718
103	10. Kötelezettségek értékelési különbözete	0	0	0
104	11. Származékos ügyletek negatív értékelési különb.-e	0	0	0
105	**G. Passzív időbeli elhatárolások (106-108)**	**647**	**0**	**647**
106	1. Bevételek passzív időbeli elhatárolása	0	0	0
107	2. Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	647	0	647
108	3. Halasztott bevételek	0	0	0
109	**FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (61+72+76+105)**	**298 458**	**0**	**298 458**

A Miskolc Holding Önkormányzati Vagyonkezelő Zártkörűen működő Részvénytársaság

és a

MILAK-ÉP Miskolci Lakásépítő- és Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság

Egyesülési Tervének

2. sz. melléklete

MILAK-ÉP Kft. beolvadó társaság átalakulási vagyonleltár-tervezete

Cégjegyzék száma: 05-09-012824
Statisztikai számjel: 13652748-6810-113-05

MILAK-ÉP KFT

VAGYONLELTÁR TERVEZET

Fordulónap: 2023. június 30.

Keltezés: Miskolc, 2023. Szeptember. 4.

Tóth Tibor
MILAK-ÉP KFt ügyvezető

A vállalkozás címe: 3530 Miskolc, Petőfi S.u.1-3.

Vagyoni értékű jogok (Mérleg 5. sora) **Ft-ban**

Sorszám	*Megnevezés*	*Könyv szerinti érték*	*Különbözet*	*Vagyonmérleg szerinti érték*
1.	Bemutatkozó weboldal	36 381,00	0	36 381
2.				0
3.				0
4.				0
5.				0
6.				0
Összes:		**36 381,00**	**0**	**36 381**

Keltezés: Miskolc, 2023. Szeptember. 4.

Tóth Tibor
MILAK-ÉP KFt ügyvezető

Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok (Mérleg 11. sora) **Ft-ban**

Sorszám	*Megnevezés*	*Könyv szerinti érték*	*Különbözet*	*Vagyonmérleg szerinti érték*
1.	Bajcsy Zs. u. 36. 4/4. lakás	8 097 695,00	0	8 097 695
2.	Bajcsy Zs. u. 38. 3/3. lakás	17 712 000,00	0	17 712 000
3.	Bajcsy Zs. u. 38. 3/4. lakás	17 637 174,00	0	17 637 174
4.	Bajcsy Zs. u. 42. 4/1. lakás	4 248 061,00	0	4 248 061
5.	Bajcsy Zs. u. 42. 4/2. lakás	7 699 609,00	0	7 699 609
6.	Bajcsy Zs. u. 42. 4/3. lakás	7 699 609,00	0	7 699 609
7.	Bajcsy Zs. u. 42. 4/4. lakás	8 098 091,00	0	8 098 091
8.	Bajcsy Zs. u. 44. 3/1. lakás	9 137 590,00	0	9 137 590
9.	Bajcsy Zs. u. 44. 3/2. lakás	14 369 176,00	0	14 369 176
10.	Bajcsy Zs. u. 44. 3/3. lakás	8 455 681,00	0	8 455 681
11.	Bajcsy Zs. u. 44. 3/4. lakás	8 455 681,00	0	8 455 681
12.	Bajcsy Zs. u. 44. 4/1. lakás	8 455 681,00	0	8 455 681
13.	Bajcsy Zs. u. 44. 4/2. lakás	8 455 682,00	0	8 455 682
14.	Bajcsy Zs. u. 46. 3/1. lakás	8 455 834,00	0	8 455 834
15.	Bajcsy Zs. u. 46. 3/2. lakás	8 455 834,00	0	8 455 834
16.	Bajcsy Zs. u. 46. 3/3. lakás	14 369 468,00	0	14 369 468
17.	Bajcsy Zs. u. 46. 3/4. lakás	9 137 761,00	0	9 137 761
18.	Bajcsy Zs. u. 46. 4/1. lakás	8 455 834,00	0	8 455 834
19.	Bajcsy Zs. u. 46. 4/2. lakás	8 455 834,00	0	8 455 834
20.	Győri kapu 132. 4/1. lakás	11 302 205,00	0	11 302 205
21.	Győri kapu 132. 4/2. lakás	12 549 943,00	0	12 549 943
22.	Győri kapu 132. 4/3. lakás	6 282 256,00	0	6 282 256
23.	Győri kapu 132. 4/4. lakás	11 628 829,00	0	11 628 829
24.	Győri kapu 132. 4/5. lakás	11 302 206,00	0	11 302 206
25.	Katalin u. 2. 4/2. lakás	9 248 678,00	0	9 248 678
26.	Katalin u. 2. 4/3. lakás	12 201 941,00	0	12 201 941
27.	Katalin u. 4. 4/1. lakás	12 921 348,00	0	12 921 348
28.	Katalin u. 4. 4/2. lakás	9 248 361,00	0	9 248 361
29.	Katalin u. 4. 4/3. lakás	12 201 554,00	0	12 201 554
Összes:		**294 739 616,00**	**0**	**294 739 616**

Keltezés: Miskolc, 2023. Szeptember. 4.

Tóth Tibor
MILAK-ÉP KFt ügyvezető

Műszaki berendezések, gépek, járművek (Mérleg 12. sora)

Ft-ban

Sorszám	*Megnevezés*	*Könyv szerinti érték*	*Különbözet*	*Vagyonmérleg szerinti érték*
1.	Győri kapu 132. 4/1. kazán	28 172,00	0	28 172
2.	Győri kapu 132.4/5.Kondenzációs gázkazán	1 558 721,00	0	1 558 721
3.				0
4.				0
5.				0
6.				0
Összes:		**1 586 893,00**	**0**	**1 586 893**

Keltezés: Miskolc, 2023. Szeptember. 4.

Tóth Tibor
MILAK-ÉP KFt ügyvezető

Egyéb követelések (Mérleg 43. sora)

Ft-ban

Sorszám	*Megnevezés*	*Könyv szerinti érték*	*Különbözet*	*Vagyonmérleg szerinti érték*
1.	Folyamatos ÁFA átvezetés	51 924,00	0	51 924
2.	Helyi iparűzési adó túlfizetés	753 084,00	0	753 084
3.	Innovációs járulék túlfizetés	47 200,00	0	47 200
4.				0
5.				0
6.				0
Összes:		**852 208,00**	**0**	**852 208**

Keltezés: Miskolc, 2023. Szeptember. 4.

Tóth Tibor
MILAK-ÉP KFt ügyvezető

Bankbetétek (Mérleg 55. sora)

Ft-ban

Sorszám	*Megnevezés*	*Könyv szerinti érték*	*Különbözet*	*Vagyonmérleg szerinti érték*
1.	UniCredit Bank 10918001-00000120-42160008	17 554,64	0	17 555
2.	K&H Bank 10402764-49565350-57491012	1 051 648,00	0	1 051 648
3.	K&K&H Bank 10402764-49565350-57491067	8,00	0	8
4.				0
5.				0
6.				0
Összes:		**1 069 210,64**	**0**	**1 069 211**

Keltezés: Miskolc, 2023. Szeptember. 4.

Tóth Tibor
MILAK-ÉP KFt ügyvezető

Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása (Mérleg 58. sora) **Ft-ban**

Sorszám	*Megnevezés*	*Könyv szerinti érték*	*Különbözet*	*Vagyonmérleg szerinti érték*
1.	Vagyonbiztosítás 2023.07.01-10.31	173 390,00	0	173 390
2.				0
3.				0
Összes:		**173 390,00**	**0**	**173 390**

Keltezés: Miskolc, 2023. Szeptember. 4.

Tóth Tibor
MILAK-ÉP KFt ügyvezető

I. JEGYZETT TŐKE (Mérleg 62. sora)

Ft-ban

Sorszám	*Megnevezés*	*Könyv szerinti érték*	*Különbözet*	*Vagyonmérleg szerinti érték*
1.	Jegyzett tőke	3 000 000,00	0	3 000 000
2.				0
3.				0
4.				0
5.				0
6.				0
Összes:		**3 000 000,00**	**0**	**3 000 000**

Keltezés: Miskolc, 2023. Szeptember. 4.

Tóth Tibor
MILAK-ÉP KFt ügyvezető

IV.EREDMÉNYTARTALÉK (Mérleg 66. sora)

Ft-ban

Sorszám	*Megnevezés*	*Könyv szerinti érték*	*Különbözet*	*Vagyonmérleg szerinti érték*
1.	Eredménytartalék	255 389 454,00	0	255 389 454
2.	Átvezetés adózott eredmény		-6 731 626	-6 731 626
3.				0
4.				0
5.				0
6.				0
Összes:		**255 389 454,00**	**-6 731 626**	**248 657 828**

Keltezés: Miskolc, 2023. Szeptember. 4.

Tóth Tibor
MILAK-ÉP KFt ügyvezető

VII. ADÓZOTT EREDMÉNY (Mérleg 71. sora)

Ft-ban

Sorszám	*Megnevezés*	*Könyv szerinti érték*	*Különbözet*	*Vagyonmérleg szerinti érték*
1.	Adózott eredmény	-6 731 626,00	0	-6 731 626
2.	Átvezetés eredménytartalékba		6 731 626	6 731 626
3.				0
4.				0
5.				0
6.				0
Összes:		**-6 731 626,00**	**6 731 626**	**0**

Keltezés: Miskolc, 2023. Szeptember. 4.

Tóth Tibor
MILAK-ÉP KFt ügyvezető

Tartós köt. kapcsolt vállalkozással szemben (Mérleg 88. sora)

Ft-ban

Sorszám	*Megnevezés*	*Könyv szerinti érték*	*Különbözet*	*Vagyonmérleg szerinti érték*
1.	Bajcsy Zs. U. 36-38. kapott óvadék	4 488 232,00	0	4 488 232
2.	Győri kapu 132. kapott óvadék	3 070 675,00	0	3 070 675
3.	Katalin u. 2-4. kapott óvadék	3 429 719,00	0	3 429 719
4.	Bajcsy Zs. U. 44-46. kapott óvadék	7 073 722,00	0	7 073 722
5.	Miskolc Holding Zrt 2022.10.17-én kapott tagi kölcsön	10 000 000,00	0	10 000 000
6.	Miskolc Holding Zrt 2013.07.03-án kapott tagi kölcsön	17 128 877,00	0	17 128 877
Összes:		**45 191 225,00**	**0**	**45 191 225**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Tóth Tibor
MILAK-ÉP KFt ügyvezető

Kötelezettségek áruszállításból és szolg-ból (szállítók) (Mérleg 97. sora) **Ft-ban**

Sorszám	*Megnevezés*	*Könyv szerinti érték*	*Különbözet*	*Vagyonmérleg szerinti érték*
1.	Avízó Gold Kft AG-2023-97 számla	57 150,00	0	57 150
2.				0
3.				0
4.				0
5.				0
6.				0
Összes:		**57 150,00**	**0**	**57 150**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Tóth Tibor
MILAK-ÉP KFt ügyvezető

Rövid lejáratú köt. kapcsolt váll-sal szemben (Mérleg 99. sora) **Ft-ban**

Sorszám	*Megnevezés*	*Könyv szerinti érték*	*Különbözet*	*Vagyonmérleg szerinti érték*
1.	Miskolc Holding Zrt HVBH23-00878 számla	6 350,00	0	6 350
2.	Miskolc Holding Zrt HVBH23-00892 számla	157 874,00	0	157 874
3.	Miskolc Holding Zrt HVBH23-01004 számla	22 860,00	0	22 860
4.				0
5.				0
6.				0
7.				0
8.				0
9.				0
10.				0
11.				0
12.				0
Összes:		**187 084,00**	**0**	**187 084**

Keltezés: Miskolc, 2023. Szeptember. 4.

Tóth Tibor
MILAK-ÉP KFt ügyvezető

Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek (Mérleg 102. sora) **Ft-ban**

Sorszám	*Megnevezés*	*Könyv szerinti érték*	*Különbözet*	*Vagyonmérleg szerinti érték*
1.	Személyi jövedelemadó kötelezettség	68 000,00	0	68 000
2.	Szociális hozzájárulás kötelezettség	49 000,00	0	49 000
3.	Általános forgalmi adó kötelezettség	193 000,00	0	193 000
4.	2023.06. havi megbízási és tiszteletdíjak	338 576,00	0	338 576
5.	Társadalombiztosítási járulék kötelezettség	69 000,00	0	69 000
6.				0
7.				0
8.				0
9.				0
10.				0
11.				0
12.				0
13.				0
14.				0
Összes:		**717 576,00**	0	**717 576**

Keltezés: Miskolc, 2023. Szeptember. 4.

Tóth Tibor
MILAK-ÉP KFt ügyvezető

Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása (Mérleg 107. sora) **Ft-ban**

Sorszám	*Megnevezés*	*Könyv szerinti érték*	*Különbözet*	*Vagyonmérleg szerinti érték*
1.	Miskolc Holding Zrt kölcsön utáni kamatfizetési kötelezettség	421 836,00	0	421 836
2.	Könyvvizsgálói szolgáltatás	225 000,00	0	225 000
3.				0
4.				0
5.				0
6.				0
Összes:		**646 836,00**	**0**	**646 836**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Tóth Tibor
MILAK-ÉP KFt ügyvezető

A Miskolc Holding Önkormányzati Vagyonkezelő Zártkörűen működő Részvénytársaság

és a

MILAK-ÉP Miskolci Lakásépítő- és Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság

Egyesülési Tervének

3. sz. melléklete

Miskolc Holding Zrt. átvevő társaság átalakulási vagyonmérleg-tervezete

Cégjegyzék száma: 05-10-000406
Statisztikai számjel: 13778749-6420-114-05

Miskolc Holding Zrt.

VAGYONMÉRLEG TERVEZET

Fordulónap: 2023. június 30.

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István	Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag	igazgatósági tag

A vállalkozás címe: 3530 Miskolc, Petőfi S.u. 1-3.

adatok Ft-ban

Sor-szám	Tétel megnevezése	Könyv szerinti érték	Rendezés	Vagyonértékelés szerinti érték
a	b	c	d	e
1	**A. Befektetett eszközök (2+10+18)**	**18 139 371**	**0**	**18 139 371**
2	I. IMMATERIÁLIS JAVAK (3-9)	489 665	0	489 665
3	1. Alapítás-átszervezés aktivált értéke	0	0	0
4	2. Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	0	0	0
5	3. Vagyoni értékű jogok	443 155	0	443 155
6	4. Szellemi termékek	46 510	0	46 510
7	5. Üzleti vagy cégérték	0	0	0
8	6. Immateriális javakra adott előlegek	0	0	0
9	7. Immateriális javak értékhelyesbítése	0	0	0
10	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11-17)	5 376 656	0	5 376 656
11	1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	4 895 376	0	4 895 376
12	2. Műszaki berendezések, gépek, járművek	68 539	0	68 539
13	3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	194 804	0	194 804
14	4. Tenyészállatok	0	0	0
15	5. Beruházások, felújítások	205 983	0	205 983
16	6. Beruházásokra adott előlegek	11 954	0	11 954
17	7. Tárgyi eszközök értékhelyesbítése	0	0	0
18	III.BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19-28)	12 273 050	0	12 273 050
19	1. Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	10 897 617	0	10 897 617
20	2. Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban	45 191	0	45 191
21	3. Tartós jelentős tulajdoni részesedés	915	0	915
22	4. Tartósan adott kölcsön jelentős rész-i visz. váll-ban	0	0	0
23	5. Egyéb tartós részesedés	614 418	0	614 418
24	6. Tartósan adott kölcsön egyéb rész-i visz. váll-ban	0	0	0
25	7. Egyéb tartósan adott kölcsön	714 909	0	714 909
26	8. Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	0	0	0
27	9. Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése	0	0	0
28	10. Befektetett pü-i eszközök értékelési különbözete	0	0	0
29	**B. Forgóeszközök (30+37+46+53)**	**11 315 056**	**0**	**11 315 056**
30	I. KÉSZLETEK (31-36)	710 194	0	710 194
31	1. Anyagok	17 663	0	17 663
32	2. Befejezetlen termelés és félkész termékek	7 818	0	7 818
33	3. Növendék-, hízó- és egyéb állatok	0	0	0
34	4. Késztermékek	0	0	0
35	5. Áruk	684 713	0	684 713
36	6. Készletre adott előlegek	0	0	0
37	II. KÖVETELÉSEK (38-45)	1 870 000	0	1 870 000
38	1. Követelések áruszállításból és szolg-ból (vevők)	446 308	0	446 308
39	2. Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	242 232	0	242 232
40	3. Követelések jelentős tul.rész-i váll-sal szemben	119	0	119
41	4. Követelések egyéb rész-i visz. lévő váll-sal szemben	10	0	10
42	5. Váltókövetelések	0	0	0
43	6. Egyéb követelések	1 181 331	0	1 181 331
44	7. Követelések értékelési különbözete	0	0	0
45	8. Származékos ügyletek pozitív értékelési különb.-e	0	0	0
46	III.ÉRTÉKPAPÍROK (47-52)	0	0	0
47	1. Részesedés kapcsolt vállalkozásban	0	0	0
48	2. Jelentős tulajdoni részesedés	0	0	0
49	3. Egyéb részesedés	0	0	0
50	4. Saját részvények, saját üzletrészek	0	0	0
51	5. Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	0	0	0
52	6. Értékpapírok értékelési különbözete	0	0	0
53	IV. PÉNZESZKÖZÖK (54-55)	8 734 862	0	8 734 862
54	1. Pénztár, csekkek	562	0	562
55	2. Bankbetétek	8 734 300	0	8 734 300
56	**C. Aktív időbeli elhatárolások (57-59)**	**403 169**	**0**	**403 169**
57	1. Bevételek aktív időbeli elhatárolása	400 324	0	400 324
58	2. Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	2 845	0	2 845
59	3. Halasztott ráfordítások	0	0	0
60	**ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (1+29+56)**	**29 857 596**	**0**	**29 857 596**

adatok eFt-ban

Sor-szám	Tétel megnevezése	Könyv szerinti érték	Rendezés	Vagyonértékelés szerinti érték
a	b	c	d	e
61	**D. Saját tőke (62-71)**	**16 707 209**	**0**	**16 707 209**
62	I. JEGYZETT TŐKE	12 444 000	0	12 444 000
63	ebből: visszavásárolt tulajdonosi rész. névértéken			0
64	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0	0	0
65	III. TŐKETARTALÉK	2 100 774	0	2 100 774
66	IV.EREDMÉNYTARTALÉK	2 062 023	100 412	2 162 435
67	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	0	0	0
68	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0	0	0
69	1. Értékhelyesbítés értékelési tartaléka	0	0	0
70	2. Valós értékelés értékelési tartaléka	0	0	0
71	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	100 412	-100 412	0
72	**E. Céltartalékok (73-75)**	**208 926**	**0**	**208 926**
73	1. Céltartalék a várható kötelezettségekre	208 926	0	208 926
74	2. Céltartalék a jövőbeni költségekre	0	0	0
75	3. Egyéb céltartalék	0	0	0
76	**F. Kötelezettségek (77+82+92)**	**9 598 702**	**0**	**9 598 702**
77	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (78-81)	0	0	0
78	1. Hátrasorolt köt. kapcsolt vállalkozással szemben	0	0	0
79	2. Hátrasorolt köt.jelentős tul.visz. váll.-sal szemben	0	0	0
80	3. Hátrasorolt köt. egyéb rész.-i visz. váll. szemben	0	0	0
81	4. Hátrasorolt köt. egyéb gazdálkodóval szemben	0	0	0
82	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (83-91)	7 219 164	0	7 219 164
83	1. Hosszú lejáratra kapott kölcsönök	0	0	0
84	2. Átváltoztatható és átváltozó kötvények	0	0	0
85	3. Tartozások kötvénykibocsátásból	0	0	0
86	4. Beruházási és fejlesztési hitelek	0	0	0
87	5. Egyéb hosszú lejáratú hitelek	6 324 401	0	6 324 401
88	6. Tartós köt. kapcsolt vállalkozással szemben	0	0	0
89	7. Tartós köt.jelentős tul.rész.visz. váll.-sal szemben	0	0	0
90	8. Tartós köt. egyéb rész.-i visz. lévő váll-sal szemben	0	0	0
91	9. Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	894 763	0	894 763
92	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (93-104)	2 379 538	0	2 379 538
93	1. Rövid lejáratú kölcsönök	0	0	0
94	ebből: átváltoztatható és átváltozó kötvények			0
95	2. Rövid lejáratú hitelek	0	0	0
96	3. Vevőktől kapott előlegek	116 589	0	116 589
97	4. Kötelezettségek áruszállításból és szolg-ból (szállítók)	194 785	0	194 785
98	5. Váltótartozások	0	0	0
99	6. Rövid lejáratú köt. kapcsolt váll-sal szemben	185 090	0	185 090
100	7. Rövid lej.köt.jelentős tul.rész.visz. váll.-sal szemben	0	0	0
101	8. Rövid lejáratú köt. egyéb rész. visz. váll-sal szemben	0	0	0
102	9. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	1 883 074	0	1 883 074
103	10. Kötelezettségek értékelési különbözete	0	0	0
104	11. Származékos ügyletek negatív értékelési különb.-e	0	0	0
105	**G. Passzív időbeli elhatárolások (106-108)**	**3 342 759**	**0**	**3 342 759**
106	1. Bevételek passzív időbeli elhatárolása	561	0	561
107	2. Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	36 428	0	36 428
108	3. Halasztott bevételek	3 305 770	0	3 305 770
109	**FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (61+72+76+105)**	**29 857 596**	**0**	**29 857 596**

A Miskolc Holding Önkormányzati Vagyonkezelő Zártkörűen működő Részvénytársaság

és a

MILAK-ÉP Miskolci Lakásépítő- és Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság

Egyesülési Tervének

4. sz. melléklete

Miskolc Holding Zrt. átvevő társaság átalakulási vagyonleltár-tervezete

Cégjegyzék száma: 05-10-000406
Statisztikai számjel: 13778749-6420-114-05

Miskolc Holding Zrt.

VAGYONLELTÁR TERVEZET

Fordulónap: 2023. június 30.

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István	Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag	igazgatósági tag

A vállalkozás címe: 3530 Miskolc, Petőfi S.u. 1-3.

Vagyoni értékű jogok (Mérleg 5. sora)

Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
1.	HSZB21-05116 Társasházkezelés VALBER szoftverfejlesztés 2021.05.hó	900 000,00	0	900 000
2.	HSZB21-06806 Társasházkezelés VALBER szoftverfejlesztés 2021.06.hó	900 000,00	0	900 000
3.	HSZB21-08448 Társasházkezelés VALBER szoftverfejlesztés 2021.07.hó	900 000,00	0	900 000
4.	HSZB22-04210 VALBER szoftverfejlesztés	2 000 000,00	0	2 000 000
5.	DTR szakértői konzultáció	1 060 000,00	0	1 060 000
6.	DTR II.fázis újranyitási eljárás köz.bes	1 500 000,00	0	1 500 000
7.	HSZB22-16208 ForrasNet átálláshoz kapcs.közbesz.elj.	1 500 000,00	0	1 500 000
8.	KBT! 52-0/2023.szerz. DTRII.,2023.01.28-	19 335 750,00	0	19 335 750
9.	DTR II projekt közbeszerzési eljárás	1 500 000,00	0	1 500 000
10.	Informatikai szakértői szolgáltatás 2023	14 972 265,00	0	14 972 265
11.	KBT! DTR II 2023/03 hó	19 132 750,00	0	19 132 750
12.	KBT! DTRII,23.01.26-02.28,adatvagyon fel	19 795 951,00	0	19 795 951
13.	KBT! Szakértői Inf.Szolg.Nyújt.2023.04.0	14 799 715,00	0	14 799 715
14.	KBT! DTR II. 2023/04 hó digitális átállá	19 132 750,00	0	19 132 750
15.	DTR II.fázis informatikai szolg. 2023/05	19 945 968,00	0	19 945 968
16.	KBT, DTR projekt II fázis 2023/05 hó	18 777 500,00	0	18 777 500
17.	DTR II vezetői monitoring 2023/06 hó	18 493 909,00	0	18 493 909
18.	DTR II Projekt digitális átállás Vezetői	18 513 600,00	0	18 513 600
19.	DTR II.Projekt MH-ra eső rész	11 111 602,00	0	11 111 602
20.	Forrás SQL szoftver	5 261 557,00	0	5 261 557
21.	Szoftver-exchange levelező rendszer	4 057,00	0	4 057
22.	SZOFT INGATLANNYILV. RENDSZER	3 412 916,00	0	3 412 916
23.	Szoftver Power BI Pro CSP An.Li.10db	1 941,00	0	1 941
24.	Szoftver Redmine Outlook add-in	22 357,00	0	22 357
25.	Tűzfal Fortigate 600D	787 897,00	0	787 897
26.	Szoftver SQL Server license StandardCore	117 313,00	0	117 313
27.	Szoftver SQL Server license StandardCore	117 313,00	0	117 313
28.	Szoftver SQL Server license StandardCore	117 313,00	0	117 313
29.	Szoftver SQL Server license StandardCore	117 313,00	0	117 313
30.	Szoftver Veeam Back & Replication 10db	442 631,00	0	442 631
31.	Szoftver WinMagic license	727 417,00	0	727 417
32.	Szoftver Adobe Creative Cloud All Apps	98 003,00	0	98 003
33.	Szoftver Adobe Creative Cloud All Apps	98 003,00	0	98 003
34.	Szoftver VMWare vSphere 7 Enterprise	851 783,00	0	851 783
35.	Szoftver VMWare vSphere 7 Enterprise	851 783,00	0	851 783
36.	Szoftver Veeam Backup & Replication	323 463,00	0	323 463
37.	Szoftver Veeam Backup & Replication	323 463,00	0	323 463
38.	Beléptető szoftver Széch.107. SIS Stand.	14 375,00	0	14 375
39.	Szoftver SLES 1-2Skt Unl VM	694 654,00	0	694 654
40.	Vibe per User SWE-LTU Workflow	62 719 859,00	0	62 719 859
41.	REtain Server per Unified SWE-LTU Archív	62 719 859,00	0	62 719 859
42.	Szoftver DTR I. Archív e-infrastruktúra	49 437 602,00	0	49 437 602
43.	Szoftver DTR I. Workflow e-infrastruktúa	49 437 602,00	0	49 437 602
44.	Szoftver Scriptcase	182 518,00	0	182 518
Összes:		**443 154 752,00**	**0**	**443 154 752**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Szellemi termékek (Mérleg 6. sora) **Ft-ban**

Sorszám	*Megnevezés*	*Könyv szerinti érték*	*Különbözet*	*Vagyonmérleg szerinti érték*
1.	Elektronikus HR rendszer	2 610 171,00	0	2 610 171
2.	Szerződés véleményező rendszer	602 347,00	0	602 347
3.	Jogosultság nyilvántartó	1 070 839,00	0	1 070 839
4.	Ütemezett e-mail küldő alkalmazás	381 487,00	0	381 487
5.	Lakáspályázat fejlesztés X. fázis	13 385,00	0	13 385
6.	HR munkerő igénylő lap 2019 költsége	160 475,00	0	160 475
7.	HR munkerő igénylő lap 2020 költsége	138 248,00	0	138 248
8.	Holding IT weboldal	239 697,00	0	239 697
9.	Weboldal miskolc2030.hu befektetésösztöz	132 035,00	0	132 035
10.	Szoftver Sportnap alkalmazás reg.,belépt	416 424,00	0	416 424
11.	Szoftver BeszWork beszerzési alkalmazás	7 372 222,00	0	7 372 222
12.	Szoftver ÉKF munkalap rendszer	469 359,00	0	469 359
13.	Szoftver Iktatási rendszer	175 409,00	0	175 409
14.	Szoftver IT készletnyilvántartó	2 763 305,00	0	2 763 305
15.	Szoftver E-HR alkalmazás	1 315 715,00	0	1 315 715
16.	Szoftver INT HelpDesk elszám.és kommunik	248 430,00	0	248 430
17.	Szoftver MIR megbízásos ingatlanért.rend	1 719 364,00	0	1 719 364
18.	Szoftver Üdülőfoglaló alkalmazás	236 056,00	0	236 056
19.	E-logisztika (menetlevél) modul	80 019,00	0	80 019
20.	Szotver E-logisztika	243 019,00	0	243 019
21.	Szotver E-lakáspályázat	3 622 679,00	0	3 622 679
22.	Szotver Gépkönyv kamera nyilvántartó	820 522,00	0	820 522
23.	Szotver Tér 2.0	353 054,00	0	353 054
24.	investinmiskolc.hu weboldal SAJÁT	3 033 808,00	0	3 033 808
25.	Szoftver Lakáscsere	297 487,00	0	297 487
26.	Miskolc Holding Ingatlangazdál. weboldal	1 621 796,00	0	1 621 796
27.	MH e-learning rendszer	895 545,00	0	895 545
28.	Elügyi token adatbázis	163 993,00	0	163 993
29.	IT Redmine projektkezelő	487 525,00	0	487 525
30.	Miskolci Beszállítói program	8 450 963,00	0	8 450 963
31.	Ingatlan értékesítési web applikácó	6 374 458,00	0	6 374 458
Összes:		**46 509 836,00**	**0**	**46 509 836**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok (Mérleg 11. sora)

Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
1.	ERENYO U. 1.TELEK 5HA4240M2 (34436/2)	602 699,00	0	602 699
2.	BALATON-MARIA TELEK RÁKÓCZI 5. 412/1hrsz	106 999,00	0	106 999
3.	LORANTFFY U 32 TELEK 5160M2 (33776/6)/9	2 887 224,00	0	2 887 224
4.	HUNYADI U.19 TELEK (HRSZ:1809)	2 434 999,00	0	2 434 999
5.	HUNYADI U.21 TELEK (HRSZ:1810)	3 189 999,00	0	3 189 999
6.	Szemere 5.Telek (HRSZ:6942/18/A/93)3037m	9 019 600,00	0	9 019 600
7.	MIP. IPARI PARK TELEK	3 868 143,00	0	3 868 143
8.	MIP.IPARI PARK telek tám.kívül	12 086 171,00	0	12 086 171
9.	MIP. MIK TELEPHELY TELEK	2 949 564,00	0	2 949 564
10.	MIP Ipari park telek HRSZ:12995/3 10620m	29 058 757,00	0	29 058 757
11.	Beépítetlen terület 47511/3 52871m2	45 162 758,00	0	45 162 758
12.	Beépítetlen terület 47511/5 13206m2	11 280 668,00	0	11 280 668
13.	Beépítetlen terület 47511/6 2188m2	1 875 967,00	0	1 875 967
14.	Beépítetlen terület 47511/11 5275m2	4 505 946,00	0	4 505 946
15.	Beépítetlen terület 47511/13 938m2	801 247,00	0	801 247
16.	Beépítetlen terület 47511/14 2598m2	2 219 232,00	0	2 219 232
17.	Beépítetlen terület 47511/15 746m2	637 239,00	0	637 239
18.	Beépítetlen terület 47511/18 241m2	205 864,00	0	205 864
19.	Beépítetlen terület 47511/19 214m2	182 800,00	0	182 800
20.	Beépítetlen terület 47511/30 2858m2	2 441 326,00	0	2 441 326
21.	Beépítetlen terület 47511/31 1791m2	1 529 886,00	0	1 529 886
22.	Beépítetlen terület 47511/37 966m2	806 381,00	0	806 381
23.	Beépítetlen terület 47511/38 1732m2	1 567 762,00	0	1 567 762
24.	Telek 0124/8,9,0126/10,0130/15 hrsz	21 563 819,00	0	21 563 819
25.	Kivett telephely Ózd 9247 hrsz	112 645,00	0	112 645
26.	Beépítetlen terület 47511/46 9964m2	8 509 256,00	0	8 509 256
27.	Beépítetlen terület 47511/47 6414m2	5 478 889,00	0	5 478 889
28.	Beépítetlen terület 47511/50,51,52	41 326 618,00	0	41 326 618
29.	Beépítetlen terület 47511/41 27m2	22 511,00	0	22 511
30.	Beépítetlen terület 47511/42 2500m2	2 086 005,00	0	2 086 005
31.	Beépítetlen terület 47511/43 630m2	525 660,00	0	525 660
32.	Uszoda Egyetem u.2. (HRSZ:40597/20/A)	345 477 080,00	0	345 477 080
33.	0HAGYATEKI- BUTORRAKT.ERENYO 1	1 232 501,00	0	1 232 501
34.	VESZÉYES HULLADÉK Tároló ER	707 532,00	0	707 532
35.	GÁZPALACK TÁROLO ERENYŐ u.1.	270 159,00	0	270 159
36.	Szalag 1. fsz/2. lakás 47m2 41734/9/A/2	1 234 735,00	0	1 234 735
37.	Szalag 1. 2/1. lakás 51m2 41734/9/A/7	1 339 819,00	0	1 339 819
38.	Szalag 1.4/2. lakás 47m2 41734/9/A/14	1 234 735,00	0	1 234 735
39.	Szalag 3.fsz/1. lakás 51m2 41734/9/A/16	1 339 819,00	0	1 339 819
40.	Szalag 3.fsz/2. lakás 63m2 41734/9/A/17	1 655 071,00	0	1 655 071
41.	Szalag 3.2/2. lakás 35m2 41734/9/A/22	919 484,00	0	919 484
42.	Szalag 3.3/1.lakás 51m2 41734/9/A/24	1 339 819,00	0	1 339 819
43.	Szalag 3.3/3.lakás 63m2 41734/9/A/26	1 655 071,00	0	1 655 071
44.	Szalag 3.4/1. lakás 51m2 41734/9/A/27	1 339 920,00	0	1 339 920
45.	SZALAG 5-7 (FUTO U 31-33)	410 864,00	0	410 864
46.	SZALAG u.11. (FUTO U 35-37)	261 032,00	0	261 032
47.	LORANTFFY U.32 C EPULET [AL33776/6 826m2	9 506 642,00	0	9 506 642
48.	HUNYADI U 19 (HRSZ:1809) 436m2	28 960 598,00	0	28 960 598
49.	HUNYADI U 21 (HRSZ:1810) 571m2	24 279 314,00	0	24 279 314
50.	SZILVAS U 23. FSZ 1. (14249/A/1) 73m2	1 366 004,00	0	1 366 004
51.	IRODA ERENYO B JELU EPULET BOV (34436/2)	10 154 014,00	0	10 154 014
52.	Szemere u.5.épület 6942/18/A/93,3037m2	217 272 360,00	0	217 272 360
53.	BUKKSZENTKERESZT KINIZSI 5 ÜDÜLŐ 2584m2	113 536 028,00	0	113 536 028
54.	BALATONMARIA RAKOCZI 5 UDULO 412/1hrsz	457 161,00	0	457 161
55.	LEMEZ EPITMENY Erenyő	100 635,00	0	100 635
56.	IRODA ERENYO B JELU /VOLT PIR.ÉÁkmellett	6 676 917,00	0	6 676 917
57.	ZSOLCAI K 4. OLTOZO- ASZT.U. (HRSZ:4186)	3 644 509,00	0	3 644 509
58.	ZSOLCAI K 4. IRODA RAKT MŰHELY (4186hrs)	0,00	0	0

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
59.	GARAZS /ELOREGYARTOTT/KORIS KA	1,00	0	1
60.	BETON KERITES 1234FM ERENYO 1	524 181,00	0	524 181
61.	SZERVIZ EPULET ERENYO 1	13 963 153,00	0	13 963 153
62.	MESZOLTO RAKTAR ERENYO 1	13 278 621,00	0	13 278 621
63.	VASVAZ RAKTAR ERENNYO 1	978 444,00	0	978 444
64.	KOZP RAKTAR CSARNOK ERENYO 1 [	0,00	0	0
65.	SZOCIALIS EPULET ERENYO 1 lr,porta,emelt	48 951 507,00	0	48 951 507
66.	VIZTAROZO EPULET ERENYO	0,00	0	0
67.	ERDERT FAHAZ ERENYO 1	523 581,00	0	523 581
68.	GARAZS EPULET ERENYO 1 beálló30db	19 732 216,00	0	19 732 216
69.	Leszih A.25.4/3 (HRSZ.13015/A/19) 70m2	4 690 375,00	0	4 690 375
70.	Debreceni M.tér 5.2/3 (HRSZ:35144/7/A/9)	3 345 639,00	0	3 345 639
71.	Széchenyi 7.szám 2519/1/A/46 üzlethelyis	31 881 682,00	0	31 881 682
72.	szervízút - MIDIP 47511 hrsz	7 329 403,00	0	7 329 403
73.	Optikai gerinchálózat/egyéb építmények	4 128 292,00	0	4 128 292
74.	Út MIDIP 47511/3	182 866 783,00	0	182 866 783
75.	Út közvilágítás MIDIP 47511hrsz	14 335 526,00	0	14 335 526
76.	Hejö-híd MIDIP 47511hrsz	49 126 011,00	0	49 126 011
77.	Csapadékvíz MIDIP 47511hrsz	140 374 925,00	0	140 374 925
78.	120KV vezeték MIDIP 47511hrsz	109 591 226,00	0	109 591 226
79.	Villany MIDIP 47511hrsz	1 214 647,00	0	1 214 647
80.	Ideiglenes elektromos betáplálás MIDIP	1 644 055,00	0	1 644 055
81.	KONTENER KAZANTELEP KERITESE Erenyö	21 245,00	0	21 245
82.	KONTENER SZENTAROLO SZIN	111 928,00	0	111 928
83.	ZSOLCAI K 4.UDVARBETONOZASA (HRSZ:4186)	0,00	0	0
84.	UT-JARDA PORTATOL-PIROSEP.IG	631 933,00	0	631 933
85.	CSAPADEK VIZ ELV.AROK KOZP.T.	43 107,00	0	43 107
86.	KP TP SZENYVIZ CSAP ELV	402 380,00	0	402 380
87.	KPTP IVOVIZ GERINCVEZ	474 753,00	0	474 753
88.	KOZP TELEP TERVILAGITAS	0,00	0	0
89.	KP TP IPARIVIZELOALL	0,00	0	0
90.	KP TP TUZI VIZTAROLO	171 260,00	0	171 260
91.	UT KOZMU VASVAZ.RAK.-GARAZSIG	3 420 391,00	0	3 420 391
92.	BONTOTT ANYAG RAK.TAROLOTER Erenyö	520 323,00	0	520 323
93.	PARKOLO A GAR.ES SZOC EP ELOTT Erenyö	404 960,00	0	404 960
94.	FELVON DOBOZ EPULET Erenyö	0,00	0	0
95.	SZABADT ANYAGTAR.FED.TAR.ELOTT	263 989,00	0	263 989
96.	FEDETT ANYAGTAROLO Erenyö 34436hrsz	639 871,00	0	639 871
97.	SPORTPALYA ERENYO 1	485 021,00	0	485 021
98.	ERAK-MIK KERITES 50 % Erenyö	204 373,00	0	204 373
99.	KULSO GAZVEZETEK KOZ.TELEPEN	0,00	0	0
100.	HID A BENZINKUTHOZ Erenyö	0,00	0	0
101.	MIP. - MIK Telephely-parkoló	26 752 939,00	0	26 752 939
102.	MIP Ipari Park út12997/11.hrsz útcsatlak	1 611 892,00	0	1 611 892
103.	Ivóvíz kiép.szenyviz med.0126/11 GS Yuas	3 596 844,00	0	3 596 844
104.	MIP autóbuszöböl,gyalogátkelö,járda12996	2 190 952,00	0	2 190 952
105.	Közvilágítás	27 640 204,00	0	27 640 204
106.	Feltáró út 0124/9,0125,0126/10 hrsz	422 405 627,00	0	422 405 627
107.	Csapadékvíz elvezetés Hejö-malomárok	22 344 113,00	0	22 344 113
108.	Feltáró út 47511/5 hrsz	264 887 956,00	0	264 887 956
109.	Csapadékvíz elvezetés 47511/5,30,31,34,	251 827 241,00	0	251 827 241
110.	Záportározó 47511/30 hrsz	98 392 811,00	0	98 392 811
111.	Közvilágítás	37 743 063,00	0	37 743 063
112.	Csapadékvíz elvezetés	462 250 172,00	0	462 250 172
113.	Feltáró út	561 059 094,00	0	561 059 094
114.	Út 0124/14 hrsz 1662m2 MIDIP I.	1 143 786,00	0	1 143 786
115.	Út 0124/9 hrsz 48m2 MIDIP I.	33 035,00	0	33 035
116.	Út 0117/1 hrsz 35m2 MIDIP III.	22 932,00	0	22 932
117.	Út 0117/2 hrsz 27858 m2	18 495 208,00	0	18 495 208
118.	Garázs Baross G.13/Cfszt. kerítés mellet	47 335,00	0	47 335
119.	Garázs Baross G.13/Cfszt. kerítés mellet	47 335,00	0	47 335
120.	Fedett terasz Bükkszentkereszt	18 992 618,00	0	18 992 618

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
121.	Szabadtéri konyha Bükkszentkereszt	3 712 344,00	0	3 712 344
122.	Parkoló Bükkszentkereszt	7 090 495,00	0	7 090 495
123.	Szalonnasütő Bükkszentkereszt	412 330,00	0	412 330
124.	MIP. ivóvíz	485 890,00	0	485 890
125.	MIP.infrastruktúra csapadékvízcsatorna	60 995 058,00	0	60 995 058
126.	MIP.infrastruktúra egyéb	323 996 756,00	0	323 996 756
127.	Út Joyson-Galamb összekötő út	288 692 727,00	0	288 692 727
128.	Csapadékvíz elvezetés Joyson-Galamb össz	22 706 774,00	0	22 706 774
129.	Közvilágítás Joyson Galamb összekötő	23 670 922,00	0	23 670 922
130.	Út MIP	62 692 329,00	0	62 692 329
131.	Csapadékvíz elvezetés MIP	4 804 108,00	0	4 804 108
132.	Magyar Telekom alépítmény kiváltása MIP	5 430 215,00	0	5 430 215
133.	Petőfi 1-3. felújítási munkái	99 065 847,00	0	99 065 847
134.	III.SZ.HK.SZILVAS 23-25/ELEKT(14249/A/1)	0,00	0	0
135.	I.SZ.HAZKEZEL. GYORI K.47-53	0,00	0	0
136.	SZÉCHENYI U.60. (HRSZ:3697)	9 088 027,00	0	9 088 027
137.	Miskolc Palóczy 1.	0,00	0	0
138.	ÉMÁSZ Hál.csatlakozás MIDIP 47511hrsz	0,00	0	0
139.	MIP V.energia hálózat csat.d.	109 257 575,00	0	109 257 575
140.	Területhasználati jog (MIP)	94 629,00	0	94 629
Összes:		**4 895 375 442,00**	**0**	**4 895 375 442**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Műszaki berendezések, gépek, járművek (Mérleg 12. sora)

Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
1.	CSŐTISZTÍTÓ R600 16/22 KÉSZL	32 538,00	0	32 538
2.	Ipari párátlanító berendezés	4 308,00	0	4 308
3.	Ipari párátlanító berendezés	4 308,00	0	4 308
4.	Ipari párátlanító berendezés	4 308,00	0	4 308
5.	MIP 3.sz.kapu mozgatási és megfigy.rend.	171 240,00	0	171 240
6.	Présgép Kromax3000AC elektrohidraulikus	54 348,00	0	54 348
7.	Présgép Kromax3000AC elektrohidraulikus	54 348,00	0	54 348
8.	Lapvibrátor LUMAG RP300HPC	83 094,00	0	83 094
9.	Falcsiszoló Matebo LSV5-5225+ASR Porszív	127 576,00	0	127 576
10.	Bontókalapács H65SB3	103 186,00	0	103 186
11.	Gurulóállvány Krause Stabilo +4db súly	285 010,00	0	285 010
12.	Láncfűrész Stihl MS C-M	109 353,00	0	109 353
13.	Klímaberendezés Midea Mission 3,5W	139 068,00	0	139 068
14.	Megállóhelyi LEDkijelző Joyson MIDIP	4 353 088,00	0	4 353 088
15.	Megállóhelyi LEDkijelző GáborD MIDIP II	2 378 183,00	0	2 378 183
16.	Televízió Samsung 191 cm	295 334,00	0	295 334
17.	Csőtisztító gép K-45 RIDGID	102 668,00	0	102 668
18.	Opel Vivaro NKK-068	320 000,00	0	320 000
19.	Tehergépjármű RZE-527 MB Atego szippantós	19 669 477,00	0	19 669 477
20.	Tehergépjármű RZE-526 MB Arocs szippantós	36 251 973,00	0	36 251 973
21.	Ford Transit emelőkosaras tgk SCU-402	3 995 876,00	0	3 995 876
Összes:		**68 539 284,00**	**0**	**68 539 284**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Egyéb berendezések, felszerelések, járművek (Mérleg 13. sora)

Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
1.	Fúrókalaápcs DH52 ME Hitachi	65 778,00	0	65 778
2.	Szivattyú Honda WT tömlőkészlettel	130 933,00	0	130 938
3.	Elektromos sorompó Erenyö u.1.porta	225 470,00	0	225 470
4.	Beléptető rendszer elektr. Hunyadi u.19.	250 633,00	0	250 633
5.	Csapadékvíz gépészet 47511/30 hrsz	17 104 530,00	0	17 104 530
6.	Csapadékvíz gépészet	38 170 544,00	0	38 170 544
7.	Kapu elektromos MIP	396 693,00	0	396 693
8.	Csőfagyasztó gép Rothenberger	150 524,00	0	150 524
9.	Infra melegítő lámpa Oasi 2000W	6 293,00	0	6 293
10.	Infra melegítő lámpa Oasi 2000W	6 293,00	0	6 293
11.	Infra melegítő lámpa Oasi 2000W	6 293,00	0	6 293
12.	Infra melegítő lámpa Oasi 2000W	6 293,00	0	6 293
13.	Infra melegítő lámpa Oasi 2000W	6 293,00	0	6 293
14.	Infra melegítő lámpa Oasi 2000W	6 293,00	0	6 293
15.	Mosogatógép A+++ 13 ter inox	10 772,00	0	10 772
16.	Klíma berendezés Bükkszentkereszt	2 480 475,00	0	2 480 475
17.	Árnyékoló homlokzati Petöfi	280 199,00	0	280 199
18.	Árnyékoló homlokzati Petöfi	280 199,00	0	280 199
19.	Árnyékoló homlokzati Petöfi	280 199,00	0	280 199
20.	Árnyékoló homlokzati Petöfi	280 199,00	0	280 199
21.	MIP beléptető rendszer rendszám videós	1 242 299,00	0	1 242 299
22.	Fünyíró Allroad	64 727,00	0	64 727
23.	Sorompó Széchenyi 107.	987 156,00	0	987 156
24.	Szerszámkészlet szigetelt HAUPA	157 912,00	0	157 912
25.	Szerszámkészlet szigetelt HAUPA	157 913,00	0	157 913
26.	Vezérlö és elosztó szekrény szerver	3 007 191,00	0	3 007 191
27.	Akkus csavarbehajtó HIKOKI DS18DBL2	82 417,00	0	82 417
28.	Defibrillátor AED	292 725,00	0	292 725
29.	Defibrillátor AED	292 725,00	0	292 725
30.	Defibrillátor AED	292 725,00	0	292 725
31.	Személygépkocsi-Skoda SuperbCombiPBP-976	2 617 900,00	0	2 617 900
32.	Dacia Duster cool személygépko.NID-040	685 605,00	0	685 605
33.	Személygépkocsi PBP-977 (Skoda)	2 629 900,00	0	2 629 900
34.	Skoda Octavia Ambiente1.4TSI DSG LOA-492	1 050 000,00	0	1 050 000
35.	Vw Polo Comfortline személygép. NHV-351	579 956,00	0	579 956
36.	Személygépkocsi PDL-531 Skoda Octavia	1 434 000,00	0	1 434 000
37.	Személygépkocsi PDL-532 Skoda Octavia	1 480 000,00	0	1 480 000
38.	Személygépkocsi Skoda SuperB PFE-182	2 538 000,00	0	2 538 000
39.	Személygékocsi Skoda Oktavia C. PIR-121	1 230 000,00	0	1 230 000
40.	Személygékocsi Skoda Oktavia S. PIR-210	1 269 600,00	0	1 269 600
41.	Személygépkocsi Skoda Octavia MLU-535	1 548 699,00	0	1 548 699
42.	Projektor Epson EB-1945W	14 073,00	0	14 073
43.	Beléptető rendszer Széchenyi 107.	170 644,00	0	170 644
44.	Optikai NTGinform.hálózat TapolcaiStrand	103 949,00	0	103 949
45.	Szalagos mentőegység TL3040	2 657 855,00	0	2 657 855
46.	Tároló MSA6-MSA7	7 548 211,00	0	7 548 211
47.	Webserver PH BL9	5 121 327,00	0	5 121 327
48.	Hálózati eszköz switch HP2540-24G	331 548,00	0	331 548
49.	Notebook HP ProBook 430-HOL437	1 471,00	0	1 471
50.	notebook Lenovo Thinkpad X280 HOL436	2 183,00	0	2 183
51.	Notebook HP Probook 440 G7 HOL439	13 229,00	0	13 229
52.	Notebook HP Probook 440 G7 HOL460	13 229,00	0	13 229
53.	Notebook HP Probook 440 G7 HOL438	13 229,00	0	13 229
54.	Notebook Lenovo Thinkpad X13 HOL465	26 426,00	0	26 426
55.	Notebook Lenovo Thinkpad X13 HOL463	24 793,00	0	24 793
56.	Notebook Dell Latitude 5500 HOL462	15 137,00	0	15 137
57.	Notebook HP Probook 440 G7 HOL481	32 175,00	0	32 175
58.	Notebook Lenovo Thinkpad T490 HOL477	40 033,00	0	40 033

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
59.	Notebook HP Probook 400 G7 HOL478	33 522,00	0	33 522
60.	Notebook HP EliteBook X360 HOL480	44 093,00	0	44 093
61.	Notebook Apple MacBook 13 HOL483	108 268,00	0	108 268
62.	Nyomtató Kyocera Taskalfa 2553ci	42 663,00	0	42 663
63.	Notebook HP Probook 440 G7 HOL536	64 656,00	0	64 656
64.	Mobiltelefon Apple iPhone 12 pro max	92 425,00	0	92 425
65.	Notebook Dell Latitude 5410 HOL537	73 553,00	0	73 553
66.	Hálózati eszköz HPE StoreEver MSL Q6Q67A	370 230,00	0	370 230
67.	Notebook HP 450 Probook HOL567	74 689,00	0	74 689
68.	Notebook HP Probook 450 HOL568	73 708,00	0	73 708
69.	Tablet Microsoft Surface HOL570	58 891,00	0	58 891
70.	Tablet Microsoft Surface HOL569	58 891,00	0	58 891
71.	Tablet Microsoft Surface HOL571	58 891,00	0	58 891
72.	Mobiltelefon Samsung Galaxy Dual 128 GB	3 191,00	0	3 191
73.	Mobiltelefon Samsung Galayx A52	6 726,00	0	6 726
74.	Notebook HP Elite Dragonfly G2 HOL572	198 830,00	0	198 830
75.	Mobiltelefon Samsung Galaxy A52	6 010,00	0	6 010
76.	Mobiltelefon Samsung Galaxy A52	6 010,00	0	6 010
77.	Mobiltelefon Samsung Galaxy Note 20	90 471,00	0	90 471
78.	Monitor Lenovo 32" Thinkvision HOL8178M	10 439,00	0	10 439
79.	Mobiltelefon Samsung Galaxy A52 128GB	9 914,00	0	9 914
80.	Konferenciás eszköz Epiphan Nano felvevő	251 829,00	0	251 829
81.	Audio-mikrofon rendszer Nureva HDL300	460 929,00	0	460 929
82.	Kamera Aver PTZ VC 520 Pro	215 776,00	0	215 776
83.	Konferencia szett Barco CX50	432 088,00	0	432 088
84.	Monitor szett LG 55VM5E monitor	330 542,00	0	330 542
85.	Monitor szett LG 55VM5E monitor	330 542,00	0	330 542
86.	Monitor szett LG 55VM5E monitor	330 542,00	0	330 542
87.	Monitor szett LG 55VM5E monitor	330 542,00	0	330 542
88.	USB stick barco clickshare dongle	9 757,00	0	9 757
89.	USB stick barco clickshare dongle	9 757,00	0	9 757
90.	USB stick barco clickshare dongle	9 757,00	0	9 757
91.	USB stick barco clickshare dongle	9 757,00	0	9 757
92.	Számítógép Lenovo V50 SFF HOL573	87 181,00	0	87 181
93.	Számítógép Lenovo V50 SFF HOL574	87 181,00	0	87 181
94.	Számítógép Lenovo V50 SFF HOL575	87 181,00	0	87 181
95.	Szünetmentes UPS 2200 VA LCD RM 2U 230V	176 477,00	0	176 477
96.	Szünetmentes APC AP9630	14 968,00	0	14 968
97.	Mobiltelefon Apple iPhone 12 Pro	175 237,00	0	175 237
98.	Mobiltelefon Samsung Galaxy A72 128GB	28 500,00	0	28 500
99.	Mobiltelefon Samsung Galaxy A52 128GB	22 154,00	0	22 154
100.	Nyomtató Kyocera 2552 MOP-201572	30 865,00	0	30 865
101.	Nyomtató Kyocera 3011 MOP-202106	26 021,00	0	26 021
102.	Nyomtató Kyocera 4052 MOP-202140	30 865,00	0	30 865
103.	Nyomtató Kyocera 2551 MOP-202087	26 219,00	0	26 219
104.	Nyomtató Kyocera 3011 MOP-202086	26 021,00	0	26 021
105.	Mobiltelefon One Plus 9 8/128 DS	45 840,00	0	45 840
106.	Mobiltelefon Samsung Galaxy A52	30 082,00	0	30 082
107.	Notebook HP 250 G7 HOL576	142 466,00	0	142 466
108.	Videokonferencia szett Hameco HV50	233 713,00	0	233 713
109.	Tablet Apple iPad Air HOL578	179 636,00	0	179 636
110.	Notebook Dell Vostro 3400 HOL580	173 036,00	0	173 036
111.	Notebook Apple Macbook Air HOL579	284 461,00	0	284 461
112.	Notebook ASUS ZenBook HOL581	218 513,00	0	218 513
113.	Notebook HP Probook G8 HOL583	218 203,00	0	218 203
114.	Dokkoló HP G5USB-C	62 482,00	0	62 482
115.	Monitor Lenovo Thinkvision HOL9237M	64 220,00	0	64 220
116.	Monitor Lenovo Thinkvision HOL9238M	64 220,00	0	64 220
117.	Diszk polc - HPE 3PAR 8000 SFF (2,5in)	14 084 582,00	0	14 084 582
118.	Diszk polc - HPE 3PAR 8000 SFF (2,5in)	21 888 173,00	0	21 888 173
119.	Diszk polc - HPE 3PAR 8000 SFF (2,5in)	13 503 629,00	0	13 503 629
120.	Notebook HP Zbook Firefly 14 G8 HOL584	389 453,00	0	389 453

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
121.	Notebook Dell Vostro 3400 HOL585	176 391,00	0	176 391
122.	Mobiltelefon Apple iPhone 12 RED	193 311,00	0	193 311
123.	Nyomtató Epson WorkForce C879RDWF	793 018,00	0	793 018
124.	Monitor Lenovo Q27 HOL9240M	63 240,00	0	63 240
125.	Notebook HP Probook 440 HOL595	206 627,00	0	206 627
126.	Notebook HP probook 440 HOL594	206 377,00	0	206 377
127.	Mobiltelefon Samsung Galaxy S22	210 552,00	0	210 552
128.	Mobiltelefon Motorola Moto G200	85 020,00	0	85 020
129.	Mobiltelefon Apple iPhone SE	105 549,00	0	105 549
130.	Mobiltelefon Apple iPhone 11	152 856,00	0	152 856
131.	Mobiltelefon Samsung Galaxy A52	76 885,00	0	76 885
132.	Vidokonferencia szett Hameco HV50	347 865,00	0	347 865
133.	Notebook Apple MacBook HOL597	297 399,00	0	297 399
134.	Notebook Dell Vostro HOL596	173 378,00	0	173 378
135.	Mobiltelefon Samsung Galaxy A53	87 239,00	0	87 239
136.	Notebook Dell Vostro HOL598	187 549,00	0	187 549
137.	Mobiltelefon Apple iPhone 11	124 997,00	0	124 997
138.	Notebook HP Probook HOL599	281 915,00	0	281 915
139.	Mobiltelefon Apple iPhone 14	485 758,00	0	485 758
140.	Notebook Apple MacBook Air 13,3" HOL601	463 476,00	0	463 476
141.	Notebook Lenovo Yoga 7 HOL600	409 226,00	0	409 226
142.	Mobiltelefon Samsung Galaxy A33	83 179,00	0	83 179
143.	TV Samsung 75" 4K UHD	534 027,00	0	534 027
144.	Mobiltelefon Samsung Galaxy S23	215 215,00	0	215 215
145.	Mobiltelefon Apple iPhone 11	165 170,00	0	165 170
146.	Polcrendszer-Salgó polc	84 812,00	0	84 812
147.	Polcrendszer-Salgó	46 689,00	0	46 689
148.	Kortárs festmény, címe: Szünetben	275 000,00	0	275 000
149.	Kortárs festmény, címe: Szecesszió	160 000,00	0	160 000
150.	Komód Lugano 3340 dió	89 909,00	0	89 909
151.	Tálaló dió acél lábú	61 961,00	0	61 961
152.	Asztal dió acél lábú	55 127,00	0	55 127
153.	Szőnyeg ezüst 200x300 cm	97 931,00	0	97 931
154.	Iratmegsemmisítő Fellows 4250C lap23	134 398,00	0	134 398
155.	Iratmegsemmisítő Fellowes 325Ci	107 801,00	0	107 801
156.	Iratmegsemmisítő 225C	99 477,00	0	99 477
157.	Projektor BenQ MH760 FullHD	161 931,00	0	161 931
158.	TV lcd Sony 75col	169 031,00	0	169 031
159.	Klíma rendszer Petőfi u.1-3. III.em.	2 046 919,00	0	2 046 919
160.	Szekrény konyhai mosogatóval	113 379,00	0	113 379
161.	Klímaberendezés Petőfi földszint szerver	540 127,00	0	540 127
162.	Klímaberendezés Petőfi földszint szerver	540 127,00	0	540 127
163.	Kávéfőző gép Saeco Lirica	83 375,00	0	83 375
164.	Televízió Smart UHD 82col	267 744,00	0	267 744
165.	Video mikrofon kombo szett Hameco HV-50	240 125,00	0	240 125
166.	Elektronikus beléptető Petőfi III.em	151 747,00	0	151 747
167.	Televízió Samsung 75" 4K UHD 189cm	156 380,00	0	156 380
168.	Klímaberendezés Midea Blanc 3,5kw	200 246,00	0	200 246
169.	Klíma rendszer Petőfi 1-3. II.em tárgyal	5 204 727,00	0	5 204 727
170.	Klímaberendezés Midea 3,5Kw	207 467,00	0	207 467
171.	Tárgyaló asztal 5,6M*2,8M tömblábas	2 143 679,00	0	2 143 679
172.	Komód beépített hűtővel	357 936,00	0	357 936
173.	Televízió Samsung 55" 4K UHD	58 725,00	0	58 725
174.	Íróasztal egyedi 1600*800*760 mm	77 330,00	0	77 330
175.	Íróasztal egyedi 1600*1100*760 mm	77 330,00	0	77 330
176.	Könyöklő pult	215 617,00	0	215 617
177.	Könyöklő pult	219 877,00	0	219 877
178.	Gardrób szekrény	1 337 361,00	0	1 337 361
179.	Irattartó folyosói	1 678 089,00	0	1 678 089
180.	Beépített szekrény tv-s fal	2 359 547,00	0	2 359 547
181.	Tárgyaló asztal	1 524 762,00	0	1 524 762
182.	Dohányzóasztal	87 794,00	0	87 794

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
183.	Mobiltelefon Samsung Galaxy M53	57 379,00	0	57 379
184.	Klíma berendezés Petőfi II. emeletFANCOL	961 714,00	0	961 714
185.	Mobiltelefon Samsung Galaxy M53	68 116,00	0	68 116
186.	Tárgyaló asztal	100 822,00	0	100 822
187.	Mobiltelefon Samsung Galaxy S22	166 977,00	0	166 977
188.	Klíma rendszer Petőfi szerverterem fsz	8 353 999,00	0	8 353 999
189.	Utcabútor kerámia ülőkő-műalkotás	168 200,00	0	168 200
190.	Utcabútor kerámia ülőkő-műalkotás	168 200,00	0	168 200
191.	Utcabútor kerámia ülőkő-műalkotás	168 200,00	0	168 200
192.	Utcabútor kerámia ülőkő-műalkotás	168 200,00	0	168 200
193.	Utcabútor kerámia ülőkő-műalkotás	168 200,00	0	168 200
194.	Utcabútor kerámia ülőkő-műalkotás	168 200,00	0	168 200
Összes:		**194 804 239,00**	**0**	**194 804 239**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Beruházások, felújítások (Mérleg 15. sora)

Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
1.	Repülőtér megvalósítási tanulmány részsz HSZB21-00123	2 600 000,00	0	2 600 000
2.	306.sz.Miskolci Északi elkerülő-bekötő ú	5 500 000,00	0	5 500 000
3.	repülőtér fejlesztési koncepció végszámI HSZB21-01438	11 100 000,00	0	11 100 000
4.	Repülőtéri út - Ipari bekötőúti csomópon	950 000,00	0	950 000
5.	TOP-6.1.1-16-MI1-2021-00002 IV.ütem 1.ré	1 260 000,00	0	1 260 000
6.	Talajvizsgálat Sajópetri 024/4 hrsz. HSZB21-11738	850 000,00	0	850 000
7.	KBT! Informatikai eszközök beszerz.szerv	75 701 199,00	0	75 701 199
8.	KBT! informatikai eszk. besz./szerverek	76 012 909,00	0	76 012 909
9.	KBT! informatikai eszközök száll. Szinva	21 831 313,00	0	21 831 313
10.	NKB-133 gépjárművásárlás	6 500 000,00	0	6 500 000
11.	NKB-133 törzskönyv, forgalmi engedély	12 000,00	0	12 000
12.	HPE Synergy licence	2 087 810,00	0	2 087 810
13.	SFP Modulok	1 577 880,00	0	1 577 880
Összes:		**205 983 111,00**	**0**	**205 983 111**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Beruházásokra adott előlegek (Mérleg 16. sora)

Ft-ban

Sorszám	*Megnevezés*	*Könyv szerinti érték*	*Különbözet*	*Vagyonmérleg szerinti érték*
1.	Hunyadi u 19-21 klimatizálása/30% előleg	11 954 237,00	0	11 954 237
Összes:		**11 954 237,00**	**0**	**11 954 237**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban (Mérleg 19. sora)

Ft-ban

Sorszám	*Megnevezés*	*Könyv szerinti érték*	*Különbözet*	*Vagyonmérleg szerinti érték*
1.	MVK Zrt.	3 639 046 000,00	0	3 639 046 000
2.	MIVÍZ Kft.	1 854 086 000,00	0	1 854 086 000
3.	MiProdukt Kft.(Szocio-Produkt)	31 551 000,00	0	31 551 000
4.	MIHŐ Kft.	2 315 019 000,00	0	2 315 019 000
5.	MIKOM Nonprofit Kft.	3 000 000,00	0	3 000 000
6.	Miskolci Városgazda Kht.	855 536 626,00	0	855 536 626
7.	Miskolci Turisztikai Kft.	2 189 600 000,00	0	2 189 600 000
8.	Milakép Kft	4 778 000,00	0	4 778 000
9.	MiREND-Sec Kft	5 000 000,00	0	5 000 000
Összes:		**10 897 616 626,00**	**0**	**10 897 616 626**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban (Mérleg 20. sora)

Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
1.	MILAK-ÉP Kft részére adott kölcsön 2013.07.03	17 128 877,00	0	17 128 877
2.	MILAK-ÉP Kft részére fizetett óvadék 47 540 CHF	18 062 348,00	0	18 062 348
3.	MILAK-ÉP Kft 2022.10.17-én adott kölcsön	10 000 000,00	0	10 000 000
Összes:		**45 191 225,00**	**0**	**45 191 225**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Tartós jelentős tulajdoni részesedés (Mérleg 21. sora) **Ft-ban**

Sorszám	*Megnevezés*	*Könyv szerinti érték*	*Különbözet*	*Vagyonmérleg szerinti érték*
1.	MVLC Nonprofit Kft	180 000,00	0	180 000
2.	Miskolci Jegesmedve Sportszervező Kft	735 000,00	0	735 000
Összes:		**915 000,00**	**0**	**915 000**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Egyéb tartós részesedés (Mérleg 23. sora) **Ft-ban**

Sorszám	*Megnevezés*	*Könyv szerinti érték*	*Különbözet*	*Vagyonmérleg szerinti érték*
1.	Diósgyőr Stadionrekonstrukciós Kft	614 417 716,00	0	614 417 716
Összes:		**614 417 716,00**	**0**	**614 417 716**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Egyéb tartósan adott kölcsön (Mérleg 25. sora)

Ft-ban

Sorszám	*Megnevezés*	*Könyv szerinti érték*	*Különbözet*	*Vagyonmérleg szerinti érték*
1.	OTP Bank Nyrt munkáltatói hitel	341 073,00	0	341 073
2.	MMJV-vel szembeni kövi.Várost építünk kötvény I-II.	714 568 169,00	0	714 568 169
Összes:		**714 909 242,00**	**0**	**714 909 242**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Anyagok (Mérleg 31. sora)

Ft-ban

Sorszám	*Megnevezés*	*Könyv szerinti érték*	*Különbözet*	*Vagyonmérleg szerinti érték*
1.	211 alapanyagok	10 850 368,73	0	10 850 369
2.	221 segédanyagok	60 371,73	0	60 372
3.	223 műszaki anyagok	120 078,00	0	120 078
4.	225 munkaruha	68 879,00	0	68 879
5.	227 egyéb anyagok	164 880,00	0	164 880
6.	226 számítástechnikai anyagok	6 398 269,00	0	6 398 269
Összes:		**17 662 846,46**	**0**	**17 662 846**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Számla	Cikkszám	Cikk megnevezése	Menny. egy	Me. kód	Egységár	Ért. egyenlege
211___	I46133063401	Tömitő gyűrű,43	1,0000	DB	19,88	19,88
211___	I23330003411	ÁLLVÁNYCSAVAR 1	1,0000	DB	33,19	33,19
211___	I36512102101	Kötődob.fedél,r	2,0000	DB	20,47	40,93
211___	I23331120001	KAPUPÁNT CSAVAR	3,0000	DB	14,03	42,09
211___	I23333234501	Facsavar,keresz	22,0000	DB	2,04	44,91
211___	I23337311201	ALÁTÉT -12	12,0000	DB	4,14	49,64
211___	I23331125001	KAPUPÁNT CSAVAR	5,0000	DB	11,55	57,77
211___	I26619001201	Tipli,12x50mm,s	9,0000	DB	7,07	63,61
211___	I36512100301	ELÁG.DOBOZ,könn	1,0000	DB	67,47	67,47
211___	I49130003111	RICNI MUANYAG	4,0000	DB	19,23	76,90
211___	I46523101201	Lefolyócső idom	1,0000	DB	89,05	89,05
211___	I46523101301	Lefolyócső idom	1,0000	DB	103,15	103,15
211___	I23336210501	M-5 ANYA	92,0000	DB	1,43	131,63
211___	I46523101101	Lefolyócső idom	2,0000	DB	67,13	134,25
211___	I58912627001	Izzó,cser.12V,2	1,0000	DB	138,00	138,00
211___	I46133061601	TÖMÍTÉS 6/4"	7,0000	DB	19,88	139,16
211___	I23337111601	FAKÖTÉSŰ ALÁTÉT	4,0000	DB	35,02	140,08
211___	I29352021601	GYORSKÖTÖZÖ PÓL	1,0000	DB	148,00	148,00
211___	I33320003611	Boyler aljlap t	1,0000	DB	151,90	151,90
211___	I58912627101	Izzó,cser.12V,2	1,0000	DB	154,03	154,03
211___	I46520006711	Rézcsőbilincs,1	9,0000	DB	18,00	162,00
211___	I23332343001	CSAVAR HLF M6X2	42,0000	DB	3,98	167,16
211___	I43422202301	IMP.HORG. BB IV	1,0000	DB	181,00	181,00
211___	I23334397201	Lemezcs.hatlapf	40,0000	DB	4,69	187,73
211___	I36511011301	Védőcső,13.5mm,	10,0000	M	19,20	192,00
211___	I23621238001	Ajtó címlap,cil	2,0000	DB	97,62	195,23
211___	I24829013501	KALAPÁCSNYÉL.	1,0000	DB	200,99	200,99
211___	I23320013911	BAJONETTZÁR 120	1,0000	DB	208,00	208,00
211___	I23330003211	ÁLLVÁNYCSAVAR 6	25,0000	DB	9,05	226,33
211___	I23330003111	ÁLLVÁNYCSAVAR 8	5,0000	DB	46,99	234,96
211___	I23321433301	LAKATPÁNT 140-e	2,0000	DB	119,00	238,00
211___	I43310053111	PATENTIV 5/4"	1,0000	DB	241,98	241,98
211___	I39231316101	DAFK K-102 DUGA	1,0000	DB	245,00	245,00
211___	I43422200401	IMP.HORG. KB IV	1,0000	DB	247,00	247,00
211___	I23320021911	POLCTARTÓ	99,0000	DB	2,59	256,15
211___	I23320002311	MÜANYAG AKASZTÓ	5,0000	DB	52,14	260,70
211___	I39214155001	OLVADO BETET DT	4,0000	DB	66,10	264,39
211___	I46510002511	PLASZTIK CSŐ 1/	3,0000	M	89,00	267,00
211___	I23337304001	ALÁTÉT -4	290,0000	DB	0,95	275,07
211___	I36510001811	Doboz,műa.gipsz	2,0000	DB	139,27	278,54
211___	I39562012501	FÉNYCSŐ F 20W/3	1,0000	DB	284,00	284,00
211___	I23334413201	Lemezcs.hatlapf	27,0000	DB	10,78	291,00
211___	I23333262001	FAFORGÁCSLAP CS	103,0000	DB	2,83	291,83
211___	I46520005811	KPE KÖNYÖK 1/2'	1,0000	DB	293,57	293,57
211___	I43422016701	6/4" BB KÖNYÖK	1,0000	DB	297,06	297,06
211___	I33643052301	Érvéghűvely,szi	20,0000	DB	15,04	300,74
211___	I39551159601	FENYCSOFOGLALAT	2,0000	DB	152,59	305,18
211___	I33643012001	ALU KÁBELSARU	2,0000	DB	153,68	307,36
211___	I46520035811	Csatlakozó,KPE,	1,0000	DB	310,86	310,86
211___	I29360324901	Forrasztópáka,	1,0000	DB	327,50	327,50
211___	I23621234201	*Ajtó címlap,ci	6,0000	DB	56,00	336,00
211___	I46523172001	PVC SZŰKÍTŐ 12	1,0000	DB	336,45	336,45
211___	I43422258801	HORG.KARMANTYU	1,0000	DB	340,54	340,54
211___	I23330001511	CSAVAR M12X40 H	12,0000	DB	28,41	340,88
211___	I43392002701	CSŐBILINCS 6/4	3,0000	DB	124,04	372,13
211___	I46532010301	WC ULESDESZKAPA	1,0000	PAR	376,00	376,00
211___	I23320020911	EXCENTERES SZEK	4,0000	DB	96,59	386,34
211___	I49110010211	Perlátor,fémszű	2,0000	DB	195,67	391,34

Számla	Cikkszám	Cikk megnevezése	Menny. egy	Me. kód	Egységár	Ért. egyenlege
211___	I23320010011	Diópánt	1,0000	PAR	393,78	393,78
211___	I36110000711	GUMANN TÁBLA 24	1,0000	DB	409,50	409,50
211___	I46520006611	Rézcsőbilincs,2	21,0000	DB	19,80	415,83
211___	I23330016611	ÁLLVÁNY CSAVAR	13,0000	DB	33,19	431,49
211___	I39121360201	MCU vez,tömör,r	12,0000	M	36,22	434,63
211___	I23621003001	Kilincs,alumíni	2,0000	PAR	218,34	436,67
211___	I43422280301	Szűkítő 3/4">1/	2,0000	DB	219,67	439,34
211___	I39214012001	VDO 20 A BETET	10,0000	DB	44,14	441,42
211___	I23320013111	MÜA. SAPKA	201,0000	DB	2,23	449,23
211___	I23621491301	Kilincs,ablak,T	2,0000	DB	236,08	472,16
211___	I39214130601	DT II GA BET T	8,0000	DB	59,90	479,20
211___	I36511011601	Védőcső,16mm,Mü	20,0000	M	24,00	480,00
211___	I23337305001	ALÁTÉT -5	281,0000	DB	1,72	483,41
211___	I23320014311	BÚTOR CSAPPANTY	6,0000	DB	81,93	491,57
211___	I43810001011	SZIVO HOLL.SZŰK	2,0000	DB	248,00	496,00
211___	I43422070301	KÖZCSAVAR 1/2"	3,0000	DB	166,62	499,85
211___	I46532076011	Próbadugó,1/2",	9,0000	DB	55,67	501,04
211___	I39213032001	DI-II 20A ILLES	11,0000	DB	45,93	505,21
211___	I23336110401	ANYA M4	436,0000	DB	1,18	514,63
211___	I39924002201	GÓLIÁTELEM	1,0000	DB	521,54	521,54
211___	I26610002511	TIPLI 8X60	36,0000	DB	14,65	527,29
211___	I23320020711	Falhorog+tipli	17,0000	DB	31,50	535,50
211___	I23337306001	ALÁTÉT -6	233,0000	DB	2,30	536,77
211___	I36110000611	GUMANN SAPKA	2,0000	DB	268,64	537,28
211___	I46523013201	PVC NYOMOCSO-T	1,0000	DB	544,00	544,00
211___	I23337308001	Alátét,lapos,fé	378,0000	DB	1,45	549,77
211___	I23810051911	Lefolyó bilincs	2,0000	DB	276,00	552,00
211___	I43620001611	ALU CSŐBILINCS	4,0000	DB	138,00	552,00
211___	I46532010401	Wc,rögzítő,garn	4,0000	PAR	139,87	559,46
211___	I23336230601	Anya,fém,HTL M6	302,0000	DB	1,87	564,17
211___	I23336232011	*ANYA M16	46,0000	DB	13,00	598,00
211___	I23321207501	3281 FELÜLVILÁG	5,0000	DB	120,00	600,00
211___	I23334387201	LEMEZCSAVAR 3.5	129,0000	DB	4,70	605,67
211___	I39560003011	2D KOMPAKT FENY	1,0000	DB	612,72	612,72
211___	I46532075911	Próbadugó,1/2",	11,0000	DB	56,17	617,90
211___	I46523014601	T idom,KPE,20-2	2,0000	DB	314,00	628,00
211___	I36510017411	GIPSZK.DOBOZ	7,0000	DB	90,20	631,40
211___	I43811027411	Szűkítő,réz,1/2	5,0000	DB	130,00	650,00
211___	I23330001411	CSAVAR M12X30 H	23,0000	DB	28,41	653,36
211___	I36512050201	MÜA BILINCS	49,0000	DB	13,58	665,51
211___	I23621234201	*Ajtó címlap,ci	12,0000	DB	56,00	672,00
211___	I43392002801	CSŐBILINCS 5875	8,0000	DB	84,00	672,00
211___	I46520001811	Szűkítő idom,to	9,0000	DB	75,43	678,83
211___	I43811027711	Könyök,réz,3/4"	2,0000	DB	343,80	687,60
211___	I23337111001	ALÁTÉT FAKÖT-10	55,0000	DB	12,57	691,43
211___	I36510001711	Doboz,műa.gipsz	5,0000	DB	139,27	696,34
211___	I46532025201	SZUEZ SZIFON PV	1,0000	DB	697,12	697,12
211___	I46523104301	PVC ÁG 40/40	5,0000	DB	139,67	698,33
211___	I46530000611	WC LEHUZOKAR	2,0000	DB	349,34	698,67
211___	I46523432301	KGEA PVC ÁG 125	1,0000	DB	700,00	700,00
211___	I46523102401	63/90 PVC KÖNYÖ	5,0000	DB	140,44	702,22
211___	I23321433301	LAKATPÁNT 140-e	6,0000	DB	118,80	712,80
211___	I36512044001	Csőbilincs,M40,	20,0000	DB	36,02	720,42
211___	I39413071001	Kismegszakító,2	1,0000	DB	726,69	726,69
211___	I36510008111	TETŐTARTÓ BILIN	1,0000	DB	729,37	729,37
211___	I23332328001	HLF. CSAVAR M4X	133,0000	DB	5,60	745,44
211___	I46530002511	SZELLOZO KARIKA	20,0000	DB	37,29	745,83
211___	I46523435101	PVC 110/ 110 T	1,0000	DB	770,41	770,41

Számla	Cikkszám	Cikk megnevezése	Menny.egy	Me.kód	Egységár	Ért.egyenlege
211___	I39213056301	DI-II 63A ILLES	12,0000	DB	64,92	779,00
211___	I43422200501	IMP.HORG. KB IV	4,0000	DB	198,25	793,00
211___	I42410000711	Csavar,mosdó rö	6,0000	DB	132,73	796,37
211___	I23341260101	MENNYEZETSZEG 2	4,4500	KG	180,92	805,09
211___	I23320013711	ABLAKKIAKASZTÓ/	13,0000	DB	63,80	829,40
211___	I39220000411	JELZOIZZO FOGLA	1,0000	DB	830,00	830,00
211___	I46523104401	PVC ÁG 50/32	5,0000	DB	168,27	841,34
211___	I49110010311	Perlátor,fémszű	5,0000	DB	168,27	841,34
211___	I29351504601	Szélvédőmosó,ny	2,0000	DB	421,62	843,24
211___	I23320010511	TOLÓRETESZ 120	1,0000	DB	844,78	844,78
211___	I46532026011	Szifon,mosdó,5/	1,0000	DB	845,47	845,47
211___	I46133062201	Tömitő gyűrű,30	54,0000	DB	15,69	847,26
211___	I39213031601	ILLESZTOCSAVAR	22,0000	DB	39,05	859,00
211___	I23333232501	FAFORGÁCSLAP CS	575,0000	DB	1,51	870,99
211___	I23320018211	TÜKÖR FELFOGATÓ	1,0000	DB	872,69	872,69
211___	I23621003001	Kilincs,alumíni	4,0000	PAR	218,40	873,60
211___	I39230001311	ELOSZTO	2,0000	DB	447,35	894,70
211___	I49130006611	VÍZSZŰRŐ 1/2 Y	1,0000	DB	928,79	928,79
211___	I23330003311	ÁLLVÁNYCSAVAR 8	28,0000	DB	33,19	929,38
211___	I23333277301	GK.CSAVAR FÉMHE	686,0000	DB	1,37	941,34
211___	I23330003511	ÁLLVÁNYCSAVAR 6	81,0000	DB	11,63	941,80
211___	I23621491401	Kilincs,ablak,f	4,0000	DB	236,08	944,32
211___	I23336210801	Anya,fém,HTL M8	249,0000	DB	3,84	955,95
211___	I23339166001	HUZALFESZÍTŐ M8	4,0000	DB	246,39	985,57
211___	I49310007611	Szellőzőrács,80	1,0000	DB	1 032,77	1 032,77
211___	I43420022911	ISIFLO GYORSCSA	1,0000	DB	1 042,00	1 042,00
211___	I43811020201	Csaphosszabbító	5,0000	DB	210,99	1 054,97
211___	I39810001711	VEZETÉK NÉLKÜLI	1,0000	DB	1 056,10	1 056,10
211___	I39561006311	Fénycső,T8,18W,	3,0000	DB	357,84	1 073,51
211___	I23320007311	ABLAKNYELV ZÁR	7,0000	DB	155,27	1 086,91
211___	I29360278111	KAPA	1,0000	DB	1 092,00	1 092,00
211___	I23330024111	ÁLLVÁNYCSAVAR 8	48,0000	DB	22,76	1 092,34
211___	I26610002311	TIPLI 8X80	75,0000	DB	14,65	1 098,51
211___	I23320011811	FOGAS	4,0000	DB	276,95	1 107,80
211___	I23331454001	SÜLLY.FEJŰ CSAV	282,0000	DB	3,93	1 108,06
211___	I36512120201	ELÁG.DOBOZ MŰDN	5,0000	DB	222,50	1 112,50
211___	I39232022101	DUG.VILLA DFH	1,0000	DB	1 137,55	1 137,55
211___	I23333231601	FAFORGÁCSLAP CS	819,0000	DB	1,40	1 147,71
211___	I58912610201	Izzó,fényszóró,	2,0000	DB	580,00	1 160,00
211___	I23330018111	HINTAHOROG	9,0000	DB	129,00	1 161,00
211___	I23621491601	Kilincs,ablak,T	5,0000	DB	236,08	1 180,40
211___	I46520001111	50/40 Y PVC ÁG	10,0000	DB	119,54	1 195,41
211___	I46510002316	PLASZTIK CSŐ 5/	9,0000	M	134,00	1 206,00
211___	I33643051801	Érvéghűvely,szi	69,0000	DB	17,56	1 211,54
211___	I46523013301	KPE T-IDOM 25	2,0000	DB	612,00	1 224,00
211___	I36510012611	KÖTŐDOBOZ FK 10	8,0000	DB	155,60	1 244,76
211___	I46530001811	ZUHANYSZIFON	1,0000	DB	1 250,48	1 250,48
211___	I23333233501	Facsavar,keresz	650,0000	DB	1,93	1 251,45
211___	I46523432401	150/110 KG Y ÁG	1,0000	DB	1 277,00	1 277,00
211___	I46523101401	63/45 PVC IV	7,0000	DB	182,64	1 278,45
211___	I43420005611	Könyök,horg,1/2	11,0000	DB	116,44	1 280,81
211___	I46532005201	Wc ülőke,műa,43	1,0000	DB	1 287,85	1 287,85
211___	I23330019511	SZEMES ÁLLVÁNYC	3,0000	DB	431,08	1 293,25
211___	I43422223401	HORG.SZŰKITETT	3,0000	DB	435,33	1 306,00
211___	I26320050511	Polikarbonát Le	0,5000	M2	2 614,96	1 307,48
211___	I39232022201	DUG.VILLA,16A,3	1,0000	DB	1 309,78	1 309,78
211___	I39231314401	Dugalj,keretes,	4,0000	DB	329,47	1 317,87
211___	I23510070611	MINI CSATORNA	2,0000	M	659,50	1 319,00

Számla	Cikkszám	Cikk megnevezése	Menny.	egy	Me.kód	Egységár	Ért.	egyenlege
211___	I46523105001	PVC ÁG 63/63	5,0000	DB		263,89		1 319,44
211___	I39121341201	MKH vez,egy ere	5,0000	M		266,19		1 330,94
211___	I23352112101	ZOM.FÜSTCSŐ 118	1,0000	DB		1 331,03		1 331,03
211___	I46520004011	KPE KÖNYÖK 1"	3,0000	DB		460,16		1 380,49
211___	I46523014401	Gyorskötő,KPE,2	6,0000	DB		232,80		1 396,78
211___	I33320003811	HŐKORLÁTOZÓ HŐT	1,0000	DB		1 415,33		1 415,33
211___	I46510050211	KG-CSŐ 150	1,0000	M		1 419,50		1 419,50
211___	I23334396901	LEMEZCSAVAR	356,0000	DB		4,04		1 436,83
211___	I39551150201	Gyújtó,fénycső,	32,0000	DB		45,20		1 446,45
211___	I39213032501	ILLESZTOCSAVAR	20,0000	DB		72,78		1 455,65
211___	I23320007511	ABLAKCSAPDA	10,0000	DB		146,33		1 463,34
211___	I23337110901	Alátét,fakötésű	285,0000	DB		5,14		1 463,59
211___	I46532025401	STYRON-537-Zuha	1,0000	DB		1 467,54		1 467,54
211___	I39413071601	Kismegszakító,1	3,0000	DB		491,87		1 475,60
211___	I46523105501	PVC ÁG 110/110M	3,0000	DB		493,49		1 480,46
211___	I46520020311	T idom,16-16-1/	1,0000	DB		1 505,00		1 505,00
211___	I39213055001	ILLESZTOCSAVAR	37,0000	DB		40,73		1 507,00
211___	I23330003611	ÁLLVÁNYCSAVAR 6	195,0000	DB		7,79		1 519,01
211___	I39230003811	CSATL.RÖGZ.ALJ	2,0000	DB		759,86		1 519,71
211___	I33643052001	Saru,szigetelt,	79,0000	DB		19,25		1 520,59
211___	I26520069811	TAKARÓLÉC	6,0000	M		256,00		1 536,00
211___	I26619013011	Tipli+csavszeg,	246,0000	DB		6,26		1 540,27
211___	I29360279711	Lombkosár	2,0000	DB		771,60		1 543,20
211___	I22712000701	KERÁMIA SZELL.	2,0000	DB		771,63		1 543,25
211___	I46510004611	VENTS FLEXICSŐ	2,0000	M		782,00		1 564,00
211___	I23322024101	Zár,lövér,fém,k	2,0000	DB		784,24		1 568,47
211___	I43811020711	Csaphosszabbító	4,0000	DB		394,00		1 576,00
211___	I39250004711	NYOMO KERET	3,0000	DB		527,05		1 581,14
211___	I14410006011	PARKETTA I.OSZT	1,0000	M2		1 589,10		1 589,10
211___	I23321001301	AJTÓDIÓPÁNT 160	1,0000	DB		1 598,42		1 598,42
211___	I33643051001	Saru,szigetelt,	62,0000	DB		25,88		1 604,49
211___	I46520027211	Csatlakozó,20-1	1,0000	DB		1 615,98		1 615,98
211___	I33640000911	*Szigetelt Érvé	305,0000	DB		5,32		1 622,44
211___	I23221001401	AJTÓDIÓPÁNT 100	3,0000	DB		545,00		1 635,00
211___	I39920000911	3.5V ZSEBIZZÓ	20,0000	DB		82,26		1 645,10
211___	I26610006611	Müa.Dübel 16x80	27,0000	DB		60,99		1 646,78
211___	I43330024111	SALGÓ TŰZHELY L	2,0000	DB		825,00		1 650,00
211___	I23621491501	Kilincs,ablak,T	7,0000	DB		236,08		1 652,56
211___	I23341130601	BOGNÁRSZEG 40	2,7000	KG		616,73		1 665,18
211___	I23321240001	ABLAKFÉLFORDÍTÓ	10,0000	DB		167,73		1 677,31
211___	I29351507211	Zárolajozó,jégo	3,0000	DB		559,10		1 677,31
211___	I49113059201	GOLYÓSCSAP 1/2"	1,0000	DB		1 686,37		1 686,37
211___	I29351504301	*Nyári szélvédő	8,0000	L		210,81		1 686,46
211___	I23340009211	ZSINDELYSZÖG,20	2,0900	KG		811,69		1 696,43
211___	I23330019611	TOKRÖGZÍTŐBETON	54,0000	DB		31,50		1 701,00
211___	I26610003711	GT.Tipli 6x22 S	121,0000	DB		14,19		1 716,86
211___	I26339052001	Kádszegély,előr	1,0000	DB		1 717,83		1 717,83
211___	I23321214201	TESSAUER CSAVAR	14,0000	DB		122,77		1 718,82
211___	I46523104601	50/50 Y PVC ÁG	10,0000	DB		172,36		1 723,55
211___	I46530004011	JOLLYFLEX 5/4"	4,0000	DB		431,26		1 725,02
211___	I26410055411	Egyedi Díszcsík	4,0000	CS		440,00		1 760,00
211___	I49136160201	Styron-536 Kád.	1,0000	DB		1 767,77		1 767,77
211___	I46513111901	Lefolyócső,toko	4,0000	DB		445,14		1 780,54
211___	I23333223001	FAFORGÁCSLAP CS	807,0000	DB		2,21		1 785,93
211___	I39560005311	R*7S 70W HALOGE	1,0000	DB		1 801,08		1 801,08
211___	I39211000301	BIZTOSITO ALJZA	2,0000	DB		901,67		1 803,33
211___	I23337110601	Alátét,fakötésű	739,0000	DB		2,44		1 804,13
211___	I39562012401	FÉNYCSŐ T8 15W	2,0000	DB		906,00		1 812,00

Számla	Cikkszám	Cikk megnevezése	Menny.egy	Me.kód	Egységár	Ért.egyenlege
211___	I46534005401	Wc öbl.szelep,6	5,0000	DB	363,28	1 816,42
211___	I26410051611	CLIMAFLEX CSŐHÉ	7,8000	M	233,40	1 820,50
211___	I23323051201	Lakat,fém,50mm,	2,0000	DB	912,00	1 824,00
211___	I39560003311	HALOGÉN FÉNYÁR	6,0000	DB	305,78	1 834,70
211___	I27310072611	AQUA COLOR SZIN	4,0000	DB	458,73	1 834,90
211___	I36530002411	VÉGFESZÍTŐ 2-ES	2,0000	DB	920,70	1 841,40
211___	I43422110801	HORG.BB K HOLLA	1,0000	DB	1 858,22	1 858,22
211___	I26619011001	Tipli+csillagf.	127,0000	DB	14,67	1 863,10
211___	I43421112401	HOLLANDI 3/4"	3,0000	DB	621,43	1 864,28
211___	I23321054301	Tolózár,átvet.d	2,0000	DB	946,34	1 892,67
211___	I46520020511	FALIKORONG ALP	4,0000	DB	475,00	1 900,00
211___	I23340006911	BEÜTŐ DÜBEL 8x4	290,0000	DB	6,56	1 901,68
211___	I49310007411	Szellőzőrács,10	2,0000	DB	956,62	1 913,23
211___	I46520032911	KPE toldó 20	4,0000	DB	480,00	1 920,00
211___	I39510016011	MENY.FENYCS.LÁM	1,0000	DB	1 920,03	1 920,03
211___	I23321400501	56 BÚTORTOLÓZÁR	1,0000	DB	1 950,05	1 950,05
211___	I46530003411	LAGUNA WC TARTÁ	1,0000	DB	1 953,69	1 953,69
211___	I46134013001	Bekötő gumi,WC,	2,0000	DB	979,96	1 959,91
211___	I46530001111	1/2" TOLDÓ MŰA.	1,0000	DB	1 969,00	1 969,00
211___	I23810050211	Gépfonat,műa.be	5,0000	M	394,68	1 973,40
211___	I49130009711	INOX GÁZKÖTŐCSŐ	1,0000	DB	1 980,12	1 980,12
211___	I23322716001	494 BIZT.LEVÉLS	2,0000	DB	990,44	1 980,87
211___	I39214153501	OLVADO BETET DT	16,0000	DB	124,22	1 987,48
211___	I23332351601	HLF CSAVAR M8X1	219,0000	DB	9,19	2 012,96
211___	I23320024011	TOKRÖGZÍTŐ VAS	55,0000	DB	37,56	2 065,77
211___	I36111000401	GUMANNTÁBLA 115	8,0000	DB	263,08	2 104,60
211___	I46532019201	STYRON-542 Leer	6,0000	DB	351,78	2 110,67
211___	I39820008211	TELEFON KERET	14,0000	DB	150,86	2 112,09
211___	I23330015111	LÁMPAHOROG	68,0000	DB	31,12	2 116,02
211___	I23360001211	DRÓTKÖTÉL A8	12,0000	M	177,92	2 135,00
211___	I23341255201	Palaszeg,25x2.5	2,4000	KG	901,94	2 164,65
211___	I26530000411	MŰA.BETORKOLÓ C	1,0000	DB	2 168,00	2 168,00
211___	I39232022101	DUG.VILLA DFH	2,0000	DB	1 090,37	2 180,74
211___	I26619001211	Tipli,12x70mm,F	24,0000	DB	92,60	2 222,40
211___	I43422322501	HOLLANDI 1"	3,0000	DB	753,85	2 261,56
211___	I33320008611	FENÉKLAP	2,0000	DB	1 133,50	2 267,00
211___	I23621381001	GOMBOS CÍMLAP K	6,0000	GAR	380,33	2 282,00
211___	I23332353001	HLF CSAVAR M8X3	130,0000	DB	17,58	2 285,16
211___	I43422220601	T IDOM 5/4"	7,0000	DB	329,89	2 309,22
211___	I23337110801	Alátét,fakötésű	345,0000	DB	6,78	2 339,27
211___	I39212000201	BIZTOSITO FEJ D	10,0000	DB	234,62	2 346,15
211___	I39561242101	HALOGEN IZZO 22	8,0000	DB	295,50	2 364,00
211___	I12410008711	Járólap,30x30,g	18,0000	DB	132,02	2 376,36
211___	I33643039501	AL.K.SARU CSAV.	3,0000	DB	796,80	2 390,40
211___	I36512100401	ELÁG.DOBOZ MŰDK	18,0000	DB	133,21	2 397,79
211___	I33643051601	Érvéghűvely,szi	207,0000	DB	11,58	2 397,96
211___	I29360290011	TŰZOLTÓ KÉSZÜLÉ	5,0000	DB	479,87	2 399,36
211___	I36511004001	Gégecső,lépésál	15,0000	M	160,00	2 400,00
211___	I33643001001	Saru,dupl.bilin	5,0000	DB	484,96	2 424,78
211___	I39240001011	NYOMÓGOMB	10,0000	DB	244,00	2 440,00
211___	I23322177101	Zár,bevéső,fog.	1,0000	DB	2 441,00	2 441,00
211___	I39253210201	Egyp.kapcsoló,s	5,0000	DB	490,89	2 454,47
211___	I23320017311	BÚTOR FOGANTYÚ	9,0000	DB	273,08	2 457,72
211___	I39220000311	HALOGENIZZO FOG	10,0000	DB	246,64	2 466,43
211___	I23620001811	ALU LEVÉLBEDOBÓ	4,0000	DB	616,75	2 467,00
211___	I22711001001	KERÁMIA BETŰ SZ	5,0000	DB	496,40	2 482,00
211___	I46520021011	ALPEX T-IDOM 20	2,0000	DB	1 244,67	2 489,33
211___	I36511003601	MŰ I VEDŐCSŐ 36	7,5000	M	332,58	2 494,34

Számla	Cikkszám	Cikk megnevezése	Menny. egy	Me. kód	Egységár	Ért. egyenlege
211___	I36510001611	Doboz,műa.gipsz	18,0000	DB	139,27	2 506,84
211___	I27320061011	KENŐSZAPPAN	5,0000	KG	503,70	2 518,50
211___	I23621103101	ABLAK KILINCS	3,0000	DB	845,52	2 536,55
211___	I46523102301	50/90 PVC KÖNYÖ	30,0000	DB	85,00	2 550,00
211___	I12410004811	Padlóburk.30x30	13,0000	DB	197,00	2 561,00
211___	I12110001811	Beton béléstest	8,0000	DB	323,00	2 584,00
211___	I23621491201	Kilincs,ablak,T	11,0000	DB	236,08	2 596,89
211___	I39231414101	DUG.ALJZ. DAFR-	2,0000	DB	1 309,79	2 619,57
211___	I49130004611	AUTOMATA ZUHANY	1,0000	DB	2 622,22	2 622,22
211___	I39550001311	ELŐTÉT	1,0000	DB	2 639,83	2 639,83
211___	I23345321501	Kont.háló,b.acé	1,0000	DB	2 641,00	2 641,00
211___	I18110050311	KAVICS (KULÉ)	0,2500	M3	10 666,68	2 666,67
211___	I26120053411	KALCIDUR FAGYÁL	12,0000	KG	222,22	2 666,67
211___	I23341265301	KARTÁCSSZEG 1,8	2,0200	KG	1 321,84	2 670,11
211___	I39813060801	8V CSENGŐ MC-1	3,0000	DB	898,00	2 694,00
211___	I23320015711	ERKÉLYAJTÓ ZÁR	1,0000	DB	2 699,73	2 699,73
211___	I23320014911	AJTÓ ÜTKÖZŐ	8,0000	DB	342,16	2 737,24
211___	I23331438001	SÜLLY.FEJÜ CSAV	592,0000	DB	4,63	2 739,06
211___	I23322150101	Reteszzár,bizt.	5,0000	DB	551,00	2 755,00
211___	I23330000511	MENETES TOLDÓ M	103,0000	DB	26,95	2 776,30
211___	I43330024511	SALGÓ ROSTÉLY	1,0000	DB	2 838,00	2 838,00
211___	I46532020201	Töltőszelep,Wc	2,0000	DB	1 428,50	2 857,00
211___	I33320006811	1800W FŰTŐBETÉT	2,0000	DB	1 429,00	2 858,00
211___	I36510016511	FÖLDELŐ BILINCS	4,0000	DB	715,25	2 861,00
211___	I43410002011	GEBO GYORSKÖTŐ	1,0000	DB	2 870,52	2 870,52
211___	I26610005911	Műa.Tipli 10x20	43,0000	DB	66,93	2 877,99
211___	I23322152101	700 BIZT.BEV.RE	2,0000	DB	1 440,00	2 880,00
211___	I43310000211	KARIMA 50-63	2,0000	DB	1 449,00	2 898,00
211___	I43317030601	NA 40 KARIMA	2,0000	DB	1 453,50	2 907,00
211___	I27310072711	AQUA COLOR SZIN	6,0000	DB	488,46	2 930,73
211___	I29320050611	IPARI FAGGYÚ	10,0000	DB	293,60	2 936,00
211___	I26610003811	DÜBEL NYLON 16X	49,0000	DB	60,99	2 988,58
211___	I46523013301	KPE T-IDOM 25	4,0000	DB	748,59	2 994,36
211___	I39810001711	VEZETÉK NÉLKÜLI	2,0000	DB	1 508,00	3 016,00
211___	I23320018411	TÖRTÉNELMI AJTÓ	2,0000	DB	1 540,50	3 081,00
211___	I26610002211	TIPLI 8X100	213,0000	DB	14,65	3 119,78
211___	I26330052011	PVC HÁLÓSÉLVÉDŐ	31,0000	M	100,72	3 122,31
211___	I12410005911	Burk.lap,30x30,	16,0000	DB	197,00	3 152,00
211___	I33643052401	Érvéghüvely,szi	451,0000	DB	7,00	3 157,00
211___	I49130002411	LENGŐKAR	1,0000	DB	3 178,31	3 178,31
211___	I46510002516	PLASTIK CSŐ	36,0000	M	89,00	3 204,00
211___	I23510069116	Aluidom 30x8	12,0000	M	268,00	3 216,00
211___	I36512100101	Doboz,vill.elág	71,0000	DB	45,84	3 254,42
211___	I23621245101	Ajtó címlap,kul	27,0000	DB	121,00	3 267,00
211___	I15110003011	TÜKÖR	2,0000	DB	1 637,00	3 274,00
211___	I23323051201	Lakat,fém,50mm,	5,0000	DB	659,78	3 298,90
211___	I39250003211	BILLENO KAPCSOL	7,0000	DB	471,37	3 299,62
211___	I23510060811	Falvázprofil	17,0000	M	196,85	3 346,44
211___	I43420006911	RÉZ FALIKORONG	3,0000	DB	1 136,06	3 408,17
211___	I39241010201	CSENGO NYOMOG.K	4,0000	DB	856,92	3 427,67
211___	I46130003611	WC GUMIGYŰRŰ 40	8,0000	DB	430,08	3 440,61
211___	I23510064711	FŐTARTÓ	15,0000	M	229,39	3 440,87
211___	I23320004411	BOMMER PÁNT 150	1,0000	DB	3 473,00	3 473,00
211___	I29321010201	Heggesztő pálca	5,0000	KG	695,00	3 475,00
211___	I46520020811	Alpex csatlakoz	5,0000	DB	697,33	3 486,63
211___	I43390002111	BILINCSSZÁR	98,0000	DB	35,80	3 507,98
211___	I26619100101	SZUNYOGHÁLÓ	6,5000	M	543,50	3 532,75
211___	I39213031001	DI-II 10A ILLES	85,0000	DB	41,72	3 546,00

Számla	Cikkszám	Cikk megnevezése	Menny. egy	Me. kód	Egységár	Ért. egyenlege
211___	I36540000911	RM SZALAG	1,0000	DB	3 560,50	3 560,50
211___	I43650061811	ALU CSŐ 80/125	1,0000	DB	3 620,16	3 620,16
211___	I46532055301	MŰA MOSOGATÓ SZ	4,0000	DB	910,55	3 642,21
211___	I46513111401	PVC.LEFOLYOCSŐ	14,0000	M	264,05	3 696,76
211___	I36513050101	MCS-I VEZETÉK C	42,5000	M	87,61	3 723,42
211___	I33640002611	UNIMAX 150-ES	5,0000	DB	745,52	3 727,59
211___	I26410052111	CLIMAFLEX CSŐHÉ	16,0000	M	233,40	3 734,36
211___	I26610004111	GT.Tipli 10x15	263,0000	DB	14,22	3 741,06
211___	I23321054201	Tolózár,átvet.d	4,0000	DB	946,33	3 785,33
211___	I23320018611	KRAKKÓI TOLÓZÁR	4,0000	DB	950,95	3 803,79
211___	I23322703701	Zár,levélszekré	5,0000	DB	765,96	3 829,82
211___	I39420000211	DIL 0 BEHÚZÓTEK	2,0000	DB	1 930,00	3 860,00
211___	I23316116401	SALGÓPOLC LÁB,4	2,0000	DB	1 935,40	3 870,80
211___	I23330007111	M10X70 CSAVAR H	124,0000	DB	31,36	3 888,88
211___	I33643052201	Érvéghűvely,szi	222,0000	DB	17,53	3 892,61
211___	I33643071001	Érvéghűvely,szi	306,0000	DB	12,73	3 895,19
211___	I46530003811	Szifon,mosógép,	8,0000	DB	488,59	3 908,68
211___	I23322353101	777/K HENGERZÁR	2,0000	DB	1 958,00	3 916,00
211___	I46532055401	*Szifon,mosdó,5	6,0000	DB	656,13	3 936,77
211___	I39240001111	1P Nyomókapcsol	4,0000	DB	985,15	3 940,61
211___	I39121299701	MCU VEZETÉK 0,7	149,0000	M	26,57	3 958,35
211___	I23321001201	AJTÓDIÓPÁNT 120	5,0000	DB	793,57	3 967,86
211___	I39253211101	Csillár kapcsol	8,0000	DB	499,36	3 994,89
211___	I26530000711	MŰA.KARMANTYÚ	5,0000	DB	800,00	4 000,00
211___	I23621491101	Kilincs,ablak,f	17,0000	DB	236,08	4 013,38
211___	I23620002511	FÉMAJTÓ ZÁRBETÉ	1,0000	DB	4 015,67	4 015,67
211___	I39121300301	MCU vez,tömör,r	62,0000	M	65,50	4 060,98
211___	I49131924301	Vízbek.cső,flex	8,0000	DB	508,15	4 065,18
211___	I46523160301	PVC ÁG 32/32	32,0000	DB	128,51	4 112,17
211___	I23330006611	M10X40 HTLF CSA	132,0000	DB	31,36	4 139,79
211___	I26619010601	6-os TIPLI	758,0000	DB	5,47	4 147,97
211___	I39210000911	NKI ALJZAT	2,0000	DB	2 079,00	4 158,00
211___	I23510065911	Alu hullámlemez	1,0000	DB	4 232,00	4 232,00
211___	I39253023101	Kapcsoló,alt,fa	5,0000	DB	847,59	4 237,95
211___	I23322377101	*Zár,lövér,fém,	2,0000	DB	2 137,00	4 274,00
211___	I23810051811	Csatornatartó,v	11,0000	DB	389,00	4 279,00
211___	I12410003911	Csempe fuga,feh	2,0000	DB	2 153,00	4 306,00
211___	I43390002511	Bilincs,gumis,1	30,0000	DB	144,21	4 326,39
211___	I36510002311	VLK80-HB DOBOZT	30,0000	DB	145,00	4 350,00
211___	I39216326301	Biztositó,NTO,k	4,0000	DB	1 087,86	4 351,43
211___	I23322369101	3390/751 GÖRGŐS	2,0000	DB	2 178,34	4 356,67
211___	I39250009411	KONTAKTOR	1,0000	DB	4 390,00	4 390,00
211___	I23322703601	Zár,bútor,bizto	6,0000	DB	734,57	4 407,41
211___	I49111010301	Sarokszelep,Mof	5,0000	DB	892,24	4 461,18
211___	I23810051411	CSATORNA SZEGLE	4,0000	DB	1 139,64	4 558,56
211___	I27240001511	Zsírzó patron(k	5,0000	DB	914,80	4 574,00
211___	I39810001511	ELEKTROMOS ZÁR	1,0000	DB	4 593,03	4 593,03
211___	I39810002511	TŰZJELZŐ DOBOZ	1,0000	DB	4 630,75	4 630,75
211___	I49131200501	Csapfelsőrész,K	11,0000	DB	425,24	4 677,68
211___	I39560004411	Fénycsö,T8,G13/	9,0000	DB	520,00	4 680,00
211___	I23510057811	ALU CSATORNASZE	4,0000	DB	1 175,00	4 700,00
211___	I33643051901	Érvéghűvely,szi	261,0000	DB	18,10	4 723,78
211___	I23321023601	AJTÓTOLÓZÁR 15	4,0000	DB	1 188,75	4 755,00
211___	I23337311301	Alátét,gumis,fé	1213,0000	DB	3,93	4 771,58
211___	I23330017611	HULLÁMPALA CSAV	102,0000	DB	47,00	4 794,00
211___	I26410053316	HERATEKTA FAGYA	2,0000	M2	2 410,00	4 820,00
211___	I23316116201	SALGÓPOLC LÁB	2,0000	DB	2 419,25	4 838,50
211___	I39121340301	MCU vez,tömör,r	70,0000	M	69,13	4 838,82

Számla	Cikkszám	Cikk megnevezése	Menny.egy	Me.kód	Egységár	Ért.egyenlege
211___	I46523014501	Gyorskötő,KPE,2	21,0000	DB	232,80	4 888,72
211___	I23510059511	TÁVTARTÓ LÉC 15	24,0000	M	203,93	4 894,20
211___	I23322350101	416/751 UNIVERZ	1,0000	DB	4 909,33	4 909,33
211___	I43410002311	Palástjavító,GE	2,0000	DB	2 460,00	4 920,00
211___	I23341103701	Kékfejüszeg	5,7000	KG	866,20	4 937,34
211___	I33640002111	LEÁGAZÓ	3,0000	DB	1 651,21	4 953,62
211___	I46520005811	KPE KÖNYÖK 1/2'	17,0000	DB	293,12	4 983,08
211___	I27311200101	LITAFON	6,5000	KG	767,23	4 986,98
211___	I39253211201	Csillár kapcsol	6,0000	DB	832,83	4 996,96
211___	I23810052011	Lefolyó bilincs	19,0000	DB	263,00	4 997,00
211___	I43410001711	GEBO KÖTÉS BB 1	2,0000	DB	2 531,00	5 062,00
211___	I39121300601	MKH VEZ.6	28,0000	M	180,84	5 063,40
211___	I23320025111	PEREMRETESZ	10,0000	DB	506,48	5 064,76
211___	I23322377201	Zár,bevéső,cili	5,0000	DB	1 023,60	5 118,00
211___	I23621245001	Ajtó címlap,cil	64,0000	DB	80,81	5 171,93
211___	I39560003711	11W-OS FÉNYCSŐ	7,0000	DB	747,59	5 233,15
211___	I36510006411	40x20 CSATORNA	38,0000	M	137,86	5 238,59
211___	I43442004201	ZÁRCSAPSZEKRÉNY	1,0000	DB	5 260,00	5 260,00
211___	I39413070601	KISMEGSZAKITO 6	10,0000	DB	530,48	5 304,80
211___	I42411605701	SZAPPANTARTÓ	3,0000	DB	1 775,00	5 325,00
211___	I39561001801	Fénycső,F18W/4P	5,0000	DB	1 067,50	5 337,50
211___	I39510001011	*Led,fénycső,9W	6,0000	DB	890,00	5 340,00
211___	I46520022211	WAVIN CSATLAKOZ	2,0000	DB	2 670,00	5 340,00
211___	I23333627201	Tokrögz.csavar,	322,0000	DB	16,75	5 394,10
211___	I23810053911	HORG.SZEGLET 12	4,0000	DB	1 350,00	5 400,00
211___	I46523163401	KG ÁG 125/110	6,0000	DB	900,88	5 405,25
211___	I43420007611	RÉZ KÖNYÖK KB 1	13,0000	DB	418,05	5 434,63
211___	I39216327101	Biztosító,NTO,k	5,0000	DB	1 088,75	5 443,75
211___	I23321250101	Ablakrúdzár BAS	4,0000	DB	1 361,38	5 445,50
211___	I23620002311	FÉMAJTÓ FELSŐ P	2,0000	DB	2 756,00	5 512,00
211___	I26120005711	Sakret UNIPUTZ	160,0000	KG	34,71	5 553,50
211___	I23322703501	Zár,bútor,bizto	8,0000	DB	694,41	5 555,25
211___	I26330001511	Élvédő,csempe,í	14,0000	DB	397,45	5 564,33
211___	I46520020911	Alpex csatlakoz	8,0000	DB	697,33	5 578,62
211___	I46523000301	KPE KÖNYÖK.25.	14,0000	DB	398,58	5 580,11
211___	I42410003011	WC PAPIRTARTO C	5,0000	DB	1 118,14	5 590,71
211___	I23320014011	HAJTÓMŰVES KILI	3,0000	DB	1 882,12	5 646,37
211___	I23621381001	GOMBOS CÍMLAP K	4,0000	GAR	1 417,00	5 668,00
211___	I39261120001	SK 100 SORKAPOC	16,0000	DB	354,58	5 673,26
211___	I23321054101	Tolózár,átvet.d	6,0000	DB	946,33	5 678,00
211___	I46520035411	Csatlak.16-1/2"	4,0000	DB	1 420,12	5 680,49
211___	I49136160101	KÁD LEERESZTŐ S	3,0000	DB	1 902,22	5 706,65
211___	I46530002611	MŰA.SZIFON PISS	3,0000	DB	1 920,87	5 762,60
211___	I39253210701	Csillár kapcsol	8,0000	DB	721,61	5 772,84
211___	I39560003211	IH-U06 RJK WFL	18,0000	DB	325,28	5 855,11
211___	I26610002911	TIPLI 8X50	400,0000	DB	14,65	5 858,74
211___	I49130009611	Bordáscső,gáz,1	3,0000	DB	1 983,25	5 949,75
211___	I46520035211	Könyök,20-1/2",	5,0000	DB	1 196,80	5 984,01
211___	I39924010401	FOTÓELEM CR123A	7,0000	DB	860,00	6 020,00
211___	I39261003901	Sorkapocs,2,5mm	9,0000	DB	670,52	6 034,70
211___	I23316116301	SALGÓPOLC LÁB,2	5,0000	DB	1 209,62	6 048,10
211___	I39510016611	LÁMPATEST 2x26w	1,0000	DB	6 063,00	6 063,00
211___	I29360313011	BEHÚZÓ SZALAG 2	3,0000	DB	2 023,50	6 070,50
211___	I39121710001	MT vezeték,réz,	8,0000	M	760,00	6 080,00
211___	I12410003811	Padlóburkoló,33	24,0000	DB	254,60	6 110,32
211___	I46523101601	Lefolyócső idom	19,0000	DB	323,59	6 148,16
211___	I12410005811	Padlóburkoló,30	48,0000	DB	132,00	6 336,00
211___	I29360229611	Teddy,henger,mű	11,0000	DB	576,88	6 345,63

Számla	Cikkszám	Cikk megnevezése	Menny.egy	Me.kód	Egységár	Ért.egyenlege
211___	I14410006811	FA CSÖRÖZSA	11,0000	DB	583,22	6 415,44
211___	I23640000911	Tüzvéd.tájékozt	8,0000	DB	807,29	6 458,32
211___	I39121301101	MCU vez,tömör,r	67,0000	M	97,02	6 500,49
211___	I29350015111	KÉMÉNYTISZTÍTÓ	4,0000	DB	1 650,00	6 600,00
211___	I27310072811	AQUA COLOR SZIN	16,0000	DB	412,69	6 603,11
211___	I46520023711	WAVIN CSATLAKOZ	7,0000	DB	944,00	6 608,00
211___	I23622100101	Zárbetét,réz,30	4,0000	DB	1 659,56	6 638,22
211___	I29360222711	CSILLAGKERÉK LÁ	2,0000	DB	3 343,72	6 687,44
211___	I39261004001	Sorkapocs,4mm2x	10,0000	DB	670,52	6 705,21
211___	I43440050611	Könnyített akna	1,0000	DB	6 744,00	6 744,00
211___	I26330050611	HARMÓNIKA AJTÓ	1,0000	DB	6 797,08	6 797,08
211___	I29360296911	AJTÓSZIGETELŐ T	41,6000	M	164,32	6 835,77
211___	I46532000301	WC tartály,Lagu	1,0000	DB	6 910,80	6 910,80
211___	I27310061611	OLAJ FEHÉR	3,0000	L	2 305,65	6 916,95
211___	I46513112001	Lefolyócső,toko	14,0000	DB	499,19	6 988,59
211___	I23322177101	Zár,bevéső,fog.	5,0000	DB	1 399,00	6 995,00
211___	I46130001511	Teflonszalag 12	64,0000	DB	109,99	7 039,30
211___	I46523160501	PVC ÁG 40/ 3	47,0000	DB	151,76	7 132,76
211___	I46520006411	Rézcsőbilincs,1	350,0000	DB	20,41	7 144,36
211___	I46530005511	Laguna WC-tartá	13,0000	DB	550,54	7 157,05
211___	I49111271201	Szelep,radiátor	5,0000	DB	1 442,75	7 213,74
211___	I23810050611	Csatornatartó v	16,0000	DB	452,03	7 232,46
211___	I26410051711	CLIMAFLEX CSŐHÉ	31,0000	M	233,40	7 235,32
211___	I26339051001	Élvédő,csempe,í	15,0000	DB	484,75	7 271,24
211___	I23510070111	SZINES ALULEMEZ	2,0000	M2	3 667,00	7 334,00
211___	I23320003411	MÜA.SZELLÖZŐRÁC	2,0000	DB	3 732,89	7 465,78
211___	I46520006511	Rézcsőbilincs,1	379,0000	DB	19,72	7 474,83
211___	I49111295401	SZELEP TORLÓ 1	6,0000	DB	1 249,95	7 499,71
211___	I39250006011	PK1.PB-2 KETTOS	28,0000	DB	272,00	7 616,00
211___	I46523102601	PVC 110/90 KÖNY	22,0000	DB	348,14	7 659,14
211___	I23621493001	ABL.FÉLKIL.NEH	9,0000	DB	852,15	7 669,32
211___	I43811020501	Csaphosszabbító	16,0000	DB	481,25	7 699,92
211___	I43320000711	MOSOGATÓ 1 MEDE	1,0000	DB	7 713,33	7 713,33
211___	I46530000811	WC ÖBLÍTŐ SZELE	3,0000	DB	2 613,38	7 840,14
211___	I23510065411	ALU PROFIL	21,0000	M	374,79	7 870,50
211___	I23321433201	Lakatpánt,csukl	36,0000	DB	218,83	7 877,94
211___	I23320018911	RÉZ FOGAS	11,0000	DB	716,29	7 879,24
211___	I46523102201	Szűkítő,tokos I	79,0000	DB	100,37	7 929,53
211___	I26310001211	PÁRAZÁRÓ FÓLIA	100,0000	M2	79,80	7 980,30
211___	I23322369101	3390/751 GÖRGŐS	2,0000	DB	4 009,81	8 019,62
211___	I39253023001	Alt.kapcsoló,sü	14,0000	DB	572,97	8 021,55
211___	I43811020301	Csaphosszabbító	28,0000	DB	289,84	8 115,45
211___	I39924000201	4.5 V LAPOS ELE	7,0000	DB	1 165,40	8 157,80
211___	I46520023011	WAVIN CSATLAKOZ	6,0000	DB	1 365,93	8 195,59
211___	I23320009811	ABLAKSZEGLETVAS	56,0000	DB	147,54	8 261,98
211___	I39212000101	VDF BIZTOSITO F	74,0000	DB	113,64	8 409,17
211___	I27310067211	OLAJOS HÍGÍTÓ	13,0000	L	651,27	8 466,51
211___	I23321001001	AJTÓDIÓPÁNT 90m	23,0000	DB	372,42	8 565,68
211___	I23321207101	REJTETT BUKÓABL	12,0000	PAR	714,22	8 570,63
211___	I46523017201	Gyorskötő,KPE,2	37,0000	DB	232,28	8 594,28
211___	I49121040301	FALI TŰZCSAPSZE	1,0000	DB	8 608,00	8 608,00
211___	I23322392101	Zár,bevéső,cili	3,0000	GAR	2 936,00	8 808,00
211___	I26610002811	TIPLI 8X40	602,0000	DB	14,65	8 817,40
211___	I46520022611	WAVIN SZŰKÍTŐ 5	4,0000	DB	2 210,00	8 840,00
211___	I26610005111	Szig.rögz.Tárcs	300,0000	DB	29,77	8 930,60
211___	I23510054811	HORGANYLEMEZ 0.	4,0000	M2	2 236,79	8 947,15
211___	I23341102301	HUZALSZEG 50	24,6400	KG	364,89	8 990,93
211___	I43410002111	GEBO KÖTÉS BB 5	2,0000	DB	4 521,34	9 042,67

Számla	Cikkszám	Cikk megnevezése	Menny. egy	Me. kód	Egységár	Ért. egyenlege
211___	I23810052711	ALU SZEGLET	8,0000	DB	1 136,00	9 088,00
211___	I23340006011	LÉPCSŐHÁZI LEVÉ	2,0000	DB	4 605,51	9 211,02
211___	I46520027301	WAVIN SF. KÖNYÖ	9,0000	DB	1 023,60	9 212,40
211___	I23810051511	HORG. CSAT.LEFO	17,0000	M	546,52	9 290,91
211___	I36529111301	TÖMSZELENCE 335	152,0000	DB	61,23	9 307,17
211___	I46520026111	Könyök,20-1/2",	10,0000	DB	962,97	9 629,67
211___	I27320050111	BÉCSIFEHÉR	95,0000	KG	101,46	9 638,60
211___	I23320019511	ROTO GU 40/92 Z	1,0000	DB	9 673,93	9 673,93
211___	I23322352101	709 BIZT.BEVÉSŐ	5,0000	DB	1 956,80	9 784,00
211___	I23322177101	Zár,bevéső,fog.	7,0000	DB	1 399,00	9 793,00
211___	I23622100101	Zárbetét,réz,30	11,0000	DB	902,50	9 927,50
211___	I23810054511	GERENDATARTÓ 15	11,0000	DB	903,51	9 938,58
211___	I49120000311	ÁTTÉTKAPOCS 75-	3,0000	DB	3 317,00	9 951,00
211___	I39560002811	ROBBANASBIZTOS	5,0000	DB	2 000,00	10 000,00
211___	I26530000211	MŰA.CSATORNAÖSS	8,0000	DB	1 257,60	10 060,80
211___	I27310073411	AQUA COLOR SZIN	23,0000	DB	437,90	10 071,59
211___	I29360296811	P ALAKÚ SZIGETE	80,0000	M	125,98	10 078,40
211___	I39920000811	IZZÓ P 13,5s 18	6,0000	DB	1 680,00	10 080,00
211___	I49113057201	GOLYÓSCSAP BB	6,0000	DB	1 704,19	10 225,11
211___	I33320004111	FŰTŐBETÉT 1000	4,0000	DB	2 563,75	10 255,00
211___	I29360310511	Elsősegély fels	1,0000	DB	10 382,20	10 382,20
211___	I23510064211	ALU KÉMÉNYSZEGÉ	2,0000	DB	5 202,87	10 405,74
211___	I36529111601	TÖMLŐSZELENCE 1	142,0000	DB	74,80	10 621,95
211___	I39121301201	MCU vez,tömör,r	110,0000	M	97,02	10 672,45
211___	I23322377101	*Zár,lövér,fém,	5,0000	DB	2 137,17	10 685,83
211___	I46523014301	MENETES T-IDOM	34,0000	DB	314,78	10 702,44
211___	I39231004101	TV ANTENNA DUGA	5,0000	DB	2 156,79	10 783,94
211___	I23510069611	ALU PADLÓVÁLTÓ	2,0000	DB	5 438,28	10 876,56
211___	I39560005411	MH-7 FÉMHALOGÉN	10,0000	DB	1 090,41	10 904,09
211___	I49133302101	SZUPERMIX ZUHAN	1,0000	DB	10 955,51	10 955,51
211___	I46520027111	Csatlakozó,16-1	8,0000	DB	1 387,46	11 099,70
211___	I36510016611	Bilincs,föld.fé	16,0000	DB	698,52	11 176,31
211___	I43335009811	FÉG PARAPET	1,0000	DB	11 300,00	11 300,00
211___	I46133026201	Tömítő gyűrű 28	517,0000	DB	21,86	11 302,43
211___	I49131924101	FLEXICSŐ NIKK 1	28,0000	DB	403,99	11 311,58
211___	I26330053111	Toktoldó	8,0000	M	1 417,33	11 338,67
211___	I46532075601	LEERESZTŐ SZELE	3,0000	DB	3 804,00	11 412,00
211___	I39510001111	Led,fénycső,9W,	16,0000	DB	720,00	11 520,00
211___	I39821020201	KAPUTELEFON MK	5,0000	DB	2 322,58	11 612,92
211___	I39562012601	58w fénycső	28,0000	DB	416,13	11 651,57
211___	I42411002301	WC csésze,lapos	1,0000	DB	11 844,23	11 844,23
211___	I39120012311	UTP 4x2x24AWG	199,0000	M	60,24	11 987,09
211___	I33643035001	Saru,dupl.bilin	25,0000	DB	484,96	12 123,88
211___	I26120005511	Baumit Uni.Vako	350,0000	KG	34,87	12 205,13
211___	I43430053211	FŰRDŐKÁDLÁB	5,0000	DB	2 456,00	12 280,00
211___	I46520021511	WAVIN TOLDÓ 20	15,0000	DB	820,32	12 304,87
211___	I39562113601	Fénycső,LT,36W/	39,0000	DB	317,09	12 366,52
211___	I42410003111	WC KAGYLÓ MOZGÁ	1,0000	DB	12 500,00	12 500,00
211___	I26520062711	Ablak,felülv.mű	1,0000	DB	12 500,00	12 500,00
211___	I46520035711	Könyök,20-3/4",	13,0000	DB	962,97	12 518,58
211___	I46530000911	STYRON-703-R TÖ	8,0000	DB	1 598,44	12 787,52
211___	I11200005011	Áthidaló,poroth	5,0000	DB	2 578,00	12 890,00
211___	I46520035511	Csatlakozó,20-2	8,0000	DB	1 615,98	12 927,80
211___	I49133001101	KMT CSAPTELEP	1,0000	DB	13 042,49	13 042,49
211___	I49133250401	BOYLER CSAPTELE	1,0000	DB	13 192,00	13 192,00
211___	I39261116401	SK63 SORKAPOCS	15,0000	DB	886,51	13 297,59
211___	I49310006711	VENTILLÁTOR ZSA	20,0000	DB	673,69	13 473,70
211___	I46520033111	Csatlakozó,Wavi	8,0000	DB	1 689,67	13 517,32

Számla	Cikkszám	Cikk megnevezése	Menny. egy	Me. kód	Egységár	Ért. egyenlege
211___	I23320015611	ERKÉLYAJTÓ ZÁR	5,0000	DB	2 705,39	13 526,94
211___	I49110007411	TERMOFEJ THERA-	6,0000	DB	2 338,72	14 032,29
211___	I12410004211	Csempe fuga,béz	6,0000	DB	2 353,22	14 119,31
211___	I49113058601	5/4" BB GOLYÓSC	2,0000	DB	7 121,94	14 243,87
211___	I46130002811	GUMI CSŐTOLDO	3,0000	DB	4 752,36	14 257,07
211___	I39250006811	3-4 KERET	17,0000	DB	840,51	14 288,72
211___	I23321250401	Ablakrúdzás for	7,0000	DB	2 075,95	14 531,68
211___	I39560007111	Nátrium izzó E4	8,0000	DB	1 818,63	14 549,04
211___	I23620002011	RÉZ "T" KILINCS	8,0000	DB	1 820,67	14 565,34
211___	I43410002511	GEBO KÖTÉS 2,5"	1,0000	DB	14 582,50	14 582,50
211___	I43410002511	GEBO KÖTÉS 2,5"	1,0000	DB	14 582,50	14 582,50
211___	I11510050811	KÚPPALA SZÜRKE	35,0000	DB	417,53	14 613,53
211___	I39561003601	Fénycső,LT,36W/	50,0000	DB	293,40	14 670,00
211___	I49111040401	Töltősz.mosógép	18,0000	DB	816,96	14 705,27
211___	I39120014811	MLC 16 LÉGVEZET	57,0000	M	258,88	14 755,97
211___	I23810052211	HG.Tetőkibuvó	2,0000	DB	7 441,00	14 882,00
211___	I29360298711	Parkolásgátló	1,0000	DB	14 980,00	14 980,00
211___	I18211000211	Cement,komp.por	21,0000	DB	717,73	15 072,43
211___	I39253023301	Csillár kapcsol	21,0000	DB	721,61	15 153,73
211___	I43460052111	TERMOSZTÁT	3,0000	DB	5 062,10	15 186,30
211___	I46520025911	WAVIN TOLDÓ 40	9,0000	DB	1 690,00	15 210,00
211___	I23322392101	Zár,bevéső,cili	5,0000	GAR	3 088,00	15 440,00
211___	I23810053811	HG. FÜGGŐERESZC	24,0000	M	644,44	15 466,50
211___	I11511000101	PALA 40X40 SZAB	54,0000	DB	289,32	15 623,21
211___	I49130009811	Bordáscső,gáz,1	11,0000	DB	1 428,93	15 718,19
211___	I43450077311	LAPRADIÁTOR DK	1,0000	DB	15 720,00	15 720,00
211___	I49111955201	GOLYÓSCSAP 3/4"	7,0000	DB	2 311,64	16 181,45
211___	I29360273811	GÖRGÖS SZÉK CSI	3,0000	DB	5 460,00	16 380,00
211___	I39460009711	TLR-3 3F Mérőhe	3,0000	DB	5 590,00	16 770,00
211___	I42411252201	DÜBELES MOSDÓ.	2,0000	DB	8 404,74	16 809,47
211___	I12410003411	Csempeburkoló,1	530,0000	DB	31,72	16 812,50
211___	I49111295301	Szelep,radiátor	14,0000	DB	1 203,34	16 846,81
211___	I23510057411	ALU TETŐKIBÚVÓ	2,0000	DB	8 432,93	16 865,86
211___	I29360296211	Sűrített levegő	6,0000	DB	2 829,59	16 977,51
211___	I26610007111	Szig.rögz.Tárcs	395,0000	DB	43,23	17 074,19
211___	I43110050711	RÉZCSŐ 15x1.18x	13,0000	M	1 316,31	17 112,02
211___	I23510064511	UW FALPROFIL 75	64,0000	M	267,94	17 148,12
211___	I43380018411	LÉGBEVEZETŐ	2,0000	DB	8 598,40	17 196,80
211___	I46520026211	WAVIN KÖNYÖK 40	9,0000	DB	1 920,00	17 280,00
211___	I49134030101	Gyorsöbl.szelep	5,0000	DB	3 460,00	17 300,00
211___	I23310000311	ERESZSZEGÉLY LE	10,0000	DB	1 741,40	17 414,00
211___	I14410005811	LAMINÁLT BURKOL	12,4300	M2	1 410,42	17 531,51
211___	I43450073411	RADIÁTOR TALPAS	4,0000	DB	4 387,37	17 549,48
211___	I12120001911	YTONG VFAL TÉGL	42,0000	DB	421,61	17 707,58
211___	I26410052811	CSŐHÉJ 18-as TE	420,0000	M	42,18	17 717,14
211___	I23320010711	BECSAVAROZHATÓ	75,0000	DB	236,76	17 757,00
211___	I33325012201	FŐZŐLAP FDF-22	1,0000	DB	17 874,00	17 874,00
211___	I23320004411	BOMMER PÁNT 150	4,0000	DB	4 531,78	18 127,11
211___	I23620002211	Fémajtó kilincs	2,0000	DB	9 212,50	18 425,00
211___	I14610009111	Ajtó,HDF,Classi	1,0000	DB	18 436,37	18 436,37
211___	I46520034711	WAVIN SF.Toldó	11,0000	DB	1 682,67	18 509,40
211___	I39121300401	MCU vez,tömör,r	195,0000	M	97,02	18 919,34
211___	I46520024111	WAVIN TOLDÓ 50-	8,0000	DB	2 420,00	19 360,00
211___	I14610020011	AJTÓ FABETÉTES	1,0000	DB	19 554,00	19 554,00
211___	I39250008811	SÍKTAPADÓ MÁGNE	3,0000	DB	6 520,00	19 560,00
211___	I46520022411	WAVIN KÖNYÖK 50	7,0000	DB	2 930,00	20 510,00
211___	I29332119201	Ragasztó,PVC,12	17,0000	DB	1 211,12	20 589,01
211___	I46520024211	WAVIN SF. FALIK	17,0000	DB	1 223,98	20 807,58

Számla	Cikkszám	Cikk megnevezése	Menny.	egy.Me.	kód	Egységár	Ért.	egyenlege
211___	I42410003711	MOZG.KORL.KAPAS	2,0000	DB		10 470,00		20 940,00
211___	I43450060111	LAPRAD. EK 600	2,0000	DB		10 955,67		21 911,33
211___	I43430050811	FÜRDŐKÁD 160-AS	1,0000	DB		21 927,30		21 927,30
211___	I29240051411	SZIG.LEMEZ SIMA	169,0000	M2		130,72		22 091,64
211___	I46520020011	ALPEX T-IDOM 16	25,0000	DB		892,79		22 319,86
211___	I46520024511	Könyök,20mm-1/2	19,0000	DB		1 190,67		22 622,76
211___	I39820004611	NÉVTÁBLA PLEXI	15,0000	DB		1 514,61		22 719,22
211___	I12410003211	Padlóburkoló,34	65,0000	DB		350,00		22 750,00
211___	I39253023201	Kapcsoló,nyomó,	35,0000	DB		659,48		23 081,78
211___	I46520013611	CPVC ÁTMENET 1"	30,0000	DB		779,90		23 397,10
211___	I39250004311	NYOMO ALAP KERE	13,0000	DB		1 803,29		23 442,71
211___	I49310007211	RAD.VENTILLÁTOR	1,0000	DB		23 738,10		23 738,10
211___	I39230003411	TULFESZVÉDŐ 3N	4,0000	DB		6 032,50		24 130,00
211___	I39810002111	Csengö,nyomóg.I	17,0000	DB		1 420,00		24 140,00
211___	I23810050711	Lefolyó bilincs	90,0000	DB		269,10		24 219,03
211___	I39240000611	TŰZJELZŐ GOMB F	5,0000	DB		4 859,14		24 295,70
211___	I23320021211	Diópánt,eszt.cs	28,0000	DB		870,24		24 366,77
211___	I27312045101	Mestertapasz,kü	14,0000	DB		1 754,14		24 557,89
211___	I23510061411	LÁBAZATI ALUSZE	85,0000	M		292,24		24 840,17
211___	I36510016111	*Kábelcsato,min	67,5000	M		369,00		24 907,50
211___	I49132100301	MOSOGATO CSAPTE	4,0000	DB		6 300,00		25 200,00
211___	I42411002201	WC csésze,lapos	2,0000	DB		12 612,55		25 225,09
211___	I26619001001	Tipli,10x60mm,p	1072,0000	DB		24,03		25 757,78
211___	I36521001101	KUPOLFIX	1031,0000	DB		25,20		25 982,07
211___	I46520022511	WAVIN T IDOM 50	8,0000	DB		3 260,00		26 080,00
211___	I39460009611	BV 10 1FBUBORÉK	8,0000	DB		3 299,41		26 395,24
211___	I43320001016	ZUHANY AJTÓ 80-	1,0000	DB		26 725,00		26 725,00
211___	I29331000201	Padlóburk.ragas	6,0000	DB		4 564,10		27 384,57
211___	I26610003411	SZIGETELÉS RÖGZ	860,0000	DB		31,91		27 438,49
211___	I26310001111	TETŐFÓLIA	300,0000	M2		94,00		28 200,00
211___	I43320001311	MOSOGATÓ ROZSDA	3,0000	DB		9 578,12		28 734,36
211___	I27324022101	Vízszig.15kg,Ma	1,0000	DB		29 071,80		29 071,80
211___	I26120053211	PÁLMAFIX 0,8L	12,0000	DB		2 433,08		29 197,00
211___	I43111006201	FEK.CSŐ 3/4	67,0000	M		436,84		29 268,15
211___	I27324010101	Aljzatkiegy,önt	12,0000	DB		2 441,39		29 296,67
211___	I23320019711	Roto G-R 1265 V	3,0000	DB		10 005,33		30 015,99
211___	I39250007811	2-ES KERET	62,0000	DB		484,87		30 062,06
211___	I39231314301	LEGRAND 2+f csa	60,0000	DB		508,29		30 497,49
211___	I26530000011	MŰA.ESŐCSATORNA	40,0000	M		764,03		30 561,00
211___	I26520062611	NYÍLÓ-BUKÓ ABLA	1,0000	DB		30 634,07		30 634,07
211___	I39125204201	MMCU FAL VEZ.	160,0000	M		193,08		30 892,08
211___	I14610009211	Ajtó,HDF,Classi	2,0000	DB		15 642,90		31 285,80
211___	I14410025411	TELE AJTÓ 140x2	1,0000	DB		31 417,00		31 417,00
211___	I42411002401	WC CSÉSZE GYERE	2,0000	DB		15 935,27		31 870,54
211___	I39820005011	SZERELT VILL. R	15,0000	DB		2 142,72		32 140,79
211___	I33320004511	VILL.BOYLER 10L	1,0000	DB		32 393,06		32 393,06
211___	I43432104101	ZUHANYTÁLCA FEH	2,0000	DB		16 312,11		32 624,22
211___	I43450075511	LAPRAD.EK 600X	4,0000	DB		8 285,87		33 143,46
211___	I49310007911	ELS-GU VENTILÁT	5,0000	DB		6 740,60		33 703,00
211___	I26120056711	Nikecell ragasz	625,0000	KG		54,66		34 160,71
211___	I29310005311	KÖSZÖRŰKŐ 350X4	2,0000	DB		17 259,45		34 518,89
211___	I46510003211	Sziget.csö,16x2	217,0000	M		162,66		35 298,14
211___	I46520021411	WAVIN TOLDÓ 25	40,0000	DB		890,00		35 600,00
211___	I39820002711	ESOVEDO	7,0000	DB		5 108,99		35 762,95
211___	I43450078411	LAPRADIÁTOR 11	4,0000	DB		9 159,00		36 636,00
211___	I49130009911	INOX GÁZKÖTŐCSŐ	25,0000	DB		1 495,56		37 389,00
211___	I43110050411	FEKETEVASCSŐ 1/	100,0000	M		375,16		37 516,33
211___	I49710002811	HIDEG-MELEGVÍZÓ	21,0000	DB		1 814,41		38 102,51

Számla	Cikkszám	Cikk megnevezése	Menny.egy	Me.kód	Egységár	Ért.egyenlege
211___	I23510073611	ALU PROFIL 25x	54,0000	M	711,14	38 401,45
211___	I46520022911	WAVIN CSATLAKOZ	30,0000	DB	1 312,52	39 375,50
211___	I43450063011	LAPRADIÁTOR DK	1,0000	DB	39 420,00	39 420,00
211___	I43450073511	RADIÁTOR TARTÓ	26,0000	DB	1 526,60	39 691,59
211___	I39820004411	PROGRAMKÁRTYA	365,0000	DB	111,33	40 636,55
211___	I46520035611	Csatlakozó,20-3	27,0000	DB	1 533,84	41 413,75
211___	I23810052911	HORG.KÉMÉNYSZEG	7,0000	DB	6 053,91	42 377,40
211___	I23330020211	SZEMES ÁLLVÁNYC	102,0000	DB	431,08	43 970,31
211___	I23640000111	Figyelm.veszély	81,0000	DB	549,00	44 469,31
211___	I26330003911	MŰA.TOLDÓ ELEM	633,0000	DB	70,87	44 857,90
211___	I14610011511	EUROTHERM ABLAK	2,0000	DB	22 450,34	44 900,68
211___	I26410052911	CSŐHÉJ 22-es TE	560,0000	M	81,59	45 691,50
211___	I26610004811	Szig.rögz.Tárcs	1387,0000	DB	33,05	45 840,05
211___	I12410004711	Padlóburkoló,30	234,0000	DB	197,00	46 098,00
211___	I49132100201	JUNIOR EVO ÁLLÓ	3,0000	DB	15 447,54	46 342,61
211___	I23320015211	ERKÉLYAJTÓ ZÁR	12,0000	DB	3 982,43	47 789,13
211___	I46520035011	WAVIN PRESS T 1	48,0000	DB	1 021,00	49 008,00
211___	I46520023411	WAVIN T IDOM 20	87,0000	DB	570,00	49 590,00
211___	I23320022511	NYELVES ZÁR 40X	3,0000	DB	17 515,50	52 546,50
211___	I39253210301	Kapcsoló,sülyes	68,0000	DB	781,45	53 138,76
211___	I23320023811	ZÁRTEST	6,0000	DB	9 015,42	54 092,54
211___	I26610005011	Szig.rögz.Tárcs	1600,0000	DB	34,60	55 367,11
211___	I49110008211	HÁROMJÁRATU SZE	1,0000	DB	57 328,00	57 328,00
211___	I39121300501	MCU 6 vezeték	405,0000	M	141,73	57 400,65
211___	I33320005511	VÍZMELEGÍTŐZ-12	1,0000	DB	58 000,00	58 000,00
211___	I43320001011	ZUHANYKABIN 80*	2,0000	DB	29 119,67	58 239,34
211___	I39120015111	SSZXV 2x16 KÁBE	260,0000	M	226,87	58 986,57
211___	I12210001211	CREATON BALANCE	50,0000	DB	1 232,56	61 628,00
211___	I46520026411	WAVIN CSATLAKOZ	8,0000	DB	7 860,00	62 880,00
211___	I42410003611	FELHAJTHATÓ KAP	3,0000	DB	21 311,67	63 935,00
211___	I49310007511	ZV-80 SZELL.RÁC	23,0000	DB	2 784,42	64 041,58
211___	I43450075111	LAPRADIÁTOR BE	6,0000	DB	10 857,14	65 142,86
211___	I49110009611	RADIÁTORSZELEP	25,0000	DB	2 783,12	69 577,90
211___	I14610026211	TETŐTÉRI ABLAK+	1,0000	DB	73 272,00	73 272,00
211___	I46520033011	Könyökcsatl.Wav	67,0000	DB	1 147,03	76 850,70
211___	I49310005411	Szellőzörács 20	18,0000	DB	4 406,96	79 325,25
211___	I39121361601	MKH vez,hajlék,	219,0000	M	362,83	79 460,85
211___	I46520027311	Könyökcsatl.Wav	94,0000	DB	882,29	82 934,92
211___	I12210001111	CREATON BALANCE	60,0000	DB	1 394,87	83 692,00
211___	I33340000011	VILL.MOTOR 230V	2,0000	DB	43 344,00	86 688,00
211___	I26520073011	MŰA.EGYSZÁRNYU	2,0000	DB	51 102,50	102 205,00
211___	I12410004111	Padlóburk.30x30	570,0000	DB	201,04	114 590,63
211___	I46510004011	WAVIN CSŐ 5 RÉT	552,0000	M	238,64	131 730,89
211___	I26610004611	FÉMTÁNYÉROS FÉM	1650,0000	DB	103,81	171 279,45
211___	I12210001011	CREATON BALANCE	768,0000	DB	230,00	176 640,00
211___	I33320001711	ELEKTROMOS KAZÁ	2,0000	DB	183 063,00	366 126,00
211___	I46520021811	WAVIN KÖNYÖK 16	881,0000	DB	498,98	439 601,23
211___	I12210002311	HÓDFARKÚ CSERÉP	7815,0000	DB	62,88	491 397,32
211___	I46520027411	WAVIN PRESS FAL	557,0000	DB	988,68	550 694,45
211___	I46520023311	WAVIN T IDOM 20	307,0000	DB	1 803,06	553 540,42
211___	I27330050711	Útszóró só,káli	6500,0000	KG	117,31	762 524,59
						10 850 368,73
221___	I29360244711	Kőműveskanál,fa	1,0000	DB	337,00	337,00
221___	I29360185711	SEPRŐ KICSI	1,0000	DB	350,00	350,00
221___	I29360197611	KULCSJELZŐ CIMK	18,0000	DB	25,92	466,49
221___	I29360155711	Pormaszk,egyszh	5,0000	DB	102,49	512,43
221___	I29360194511	Fugakereszt,3mm	450,0000	DB	1,20	540,47
221___	I29360227011	HATSZÖGKULCS	1,0000	DB	622,00	622,00

Számla	Cikkszám	Cikk megnevezése	Menny.	egy.Me.	kód	Egységár	Ért.	egyenlege
221___	I29360140911	VÁCI MESZELŐ	1,0000	DB		629,00		629,00
221___	I29360199011	KARNIS CSUSZKA	114,0000	DB		6,37		726,00
221___	I29360229911	Teddy,henger,mű	1,0000	DB		730,39		730,39
221___	I29360236211	TÖRLŐKENDŐ 3 DB	6,0000	DB		134,28		805,70
221___	I29360227111	GÖRGŐ	5,0000	DB		179,23		896,17
221___	I29360218111	FESTÉKKEVERŐ	1,0000	DB		923,70		923,70
221___	I26619050101	FUGAKERESZT,2mm	600,0000	DB		1,66		998,32
221___	I29360176811	SODRONY KÖRKEFE	1,0000	DB		1 005,22		1 005,22
221___	I29360169611	Ácsceruza,fa,18	8,0000	DB		126,23		1 009,84
221___	I26619050501	FUGAKERESZT,10m	700,0000	DB		1,66		1 164,70
221___	I29360183111	PARTVIS NYÉL	5,0000	DB		245,26		1 226,28
221___	I29360185611	MOSOGATÓ SZIVAC	62,0000	DB		27,75		1 720,50
221___	I29360260611	ZUHANY FÜGGÖNYK	34,0000	DB		71,44		2 429,11
221___	I29360189611	GYERTYA	2,0000	DB		1 307,40		2 614,80
221___	I29360167711	Védőkesztyű,bőr	6,0000	PAR		446,25		2 677,49
221___	I29360217011	Teddy,henger ny	11,0000	DB		276,50		3 041,48
221___	I29360221511	PLOMBA VÍZÓRÁHO	8,0000	DB		559,96		4 479,69
221___	I29360182511	SZAPPAN	38,0000	DB		119,24		4 531,12
221___	I29360228811	ZSUGORCSŐ 95x48	19,0000	DB		265,74		5 049,10
221___	I29360201911	HÓLAPÁT/JÉGTÖRŐ	4,0000	DB		1 393,99		5 575,94
221___	I29360248711	EÜ PAPIRTARTÓ	1,0000	DB		7 160,00		7 160,00
221___	I29360214911	Kinyomópiszt,fé	3,0000	DB		2 716,26		8 148,79
								60 371,73
223___	I58912611001	12V 4W CSERESZN	20,0000	DB		65,00		1 300,00
223___	I58912610511	Izzó,nappalifén	5,0000	DB		525,00		2 625,00
223___	I43450070611	LAPRADIÁTOR BE	1,0000	DB		7 034,00		7 034,00
223___	I11207210101	BETON KÉMÉNYAJT	13,0000	GAR		626,79		8 148,21
223___	I43450077111	LAPRADIÁTOR EK	2,0000	DB		5 411,00		10 822,00
223___	I43450075811	LAPRADIÁTOR 10	3,0000	DB		4 131,00		12 393,00
223___	I43450070211	LAPRADIÁTOR BEK	1,0000	DB		13 179,00		13 179,00
223___	I50900164311	TÖMLŐ 11x400x5"	2,0000	DB		8 267,50		16 535,00
223___	I43450078511	LAPRADIÁTOR BEK	2,0000	DB		9 145,65		18 291,29
223___	I43450070411	LAPRADIÁTOR BEK	1,0000	DB		29 750,66		29 750,66
								120 078,16
225___	I84111005501	MUNKARUHA FELSŐ	1,0000	DB		1,00		1,00
225___	I29360168111	Munkav.kesz.gum	1,0000	PAR		477,66		477,66
225___	I84112003101	ESŐKÖPENY	1,0000	DB		2 035,00		2 035,00
225___	I84130009311	Farmer gumicsiz	2,0000	DB		1 690,00		3 380,00
225___	I84130003411	GUMICSIZMA	4,0000	PAR		3 248,67		12 994,67
225___	I84130003611	VÉDŐSISAK	22,0000	DB		948,89		20 875,55
225___	I84130002811	MUNKARUHA	2,0000	DB		14 557,50		29 115,00
								68 878,88
2279__	I29352021301	RAGTAPASZ	1,0000	DB		1 366,10		1 366,10
2279__	I81430003911	VASVILLA+NYÉL	1,0000	DB		1 564,68		1 564,68
2279__	I86234010201	ZÁSZLÓ NEMZETI	3,0000	DB		727,00		2 181,00
2279__	I81432001201	GEREBLYE	3,0000	DB		975,17		2 925,52
2279__	I83350004711	Raklap YTONG	4,0000	DB		1 000,00		4 000,00
2279__	I83350004411	MÉSZ RAKLAP KAL	1,0000	DB		5 000,00		5 000,00
2279__	I83350004911	Raklap PTH	2,0000	DB		3 000,00		6 000,00
2279__	I82130051011	VASTALICSKA	1,0000	DB		11 894,02		11 894,02
2279__	I83350004811	Raklap LEIER	6,0000	DB		2 400,00		14 400,00
2279__	I83350004111	MÁV RAKLAP EURO	56,0000	DB		2 063,37		115 548,75
								164 880,07
226___	1424	Tápegység 24VAC/2,5A	5 darab			4 390 Ft		21 950 Ft
226___	1425	lefogató szerelvény	5 darab			7 590 Ft		37 950 Ft

Számla	Cikkszám	Cikk megnevezése	Menny. egy	Me. kód	Egységár	Ért. egyenlege
		24VAC/1,9A				
226___	1280	60VA biztosítékkal	1 darab		3 265 Ft	3 265 Ft
226___	1148	AD-155B Ipari tápegység 24V/6,4	2 darab		12 608 Ft	25 216 Ft
226___	1170	Mikrotik RB x adapter 24V 0,8A 18POW	1 darab		2 080 Ft	2 080 Ft
226___	1756	Meanwell GS90A48-P1M tápegség 90W 48V	1 darab		9 650 Ft	9 650 Ft
226___	1756	Meanwell GS90A48-P1M tápegség 90W 48V	1 darab		9 650 Ft	9 650 Ft
226___	1688	MeanWell GST60A48-P1J 48V 60W tápegység	1 darab		6 355 Ft	6 355 Ft
226___	1688	MeanWell GST60A48-P1J 48V 60W tápegység	1 darab		6 355 Ft	6 355 Ft
226___	1688	MeanWell GST60A48-P1J 48V 60W tápegység	1 darab		6 355 Ft	6 355 Ft
226___	1862	Meanwell GST90A48-P1M 48V tápegység	2 darab		11 710 Ft	23 420 Ft
226___	1619	MEANWELL NDR-240-48	1 darab		15 927 Ft	15 927 Ft
226___	1620	MEANWELL NDR-480-48	2 darab		22 540 Ft	45 080 Ft
226___	1686	MeanWell NDR-75-48 tápegység	3 darab		7 007 Ft	21 021 Ft
226___	1686	MeanWell NDR-75-48 tápegység	1 darab		7 007 Ft	7 007 Ft
226___	1574	Elosztó, 6-os, szerelhető	1 darab		861 Ft	861 Ft
226___	2044	H05VV-F 3x1,5 vezeték MT feke	100 darab		235 Ft	23 530 Ft
226___	1359	Hosszabbító elosztó 3-as	3 darab		508 Ft	1 524 Ft
226___	1292	Hosszabbító elosztó 3-as kapcsolóval 1,4m-es fehér	4 darab		787 Ft	3 148 Ft
226___	1764	MKH 2,5 zöld-sárga vezeték (soc	50 fm		64 Ft	3 200 Ft
226___	1565	UTP CAT5e KÜLTÉRI kábel	260 fm		151 Ft	39 343 Ft
226___	1565	UTP CAT5e KÜLTÉRI kábel	305 fm		151 Ft	46 130 Ft
226___	1407	UTP Cat5E, réz vezető (m)	540 fm		101 Ft	54 481 Ft
226___	1407	UTP Cat5E, réz vezető (m)	600 fm		101 Ft	60 534 Ft
226___	1891	UTP patch kábel (m)	610 fm		141 Ft	85 888 Ft
226___	1699	UTP Patch kábel CAT5e 1m	20 darab		284 Ft	5 682 Ft
226___	1699	UTP Patch kábel CAT5e 1m	10 darab		284 Ft	2 841 Ft
226___	1576	DC elosztó, 4-es	9 darab		440 Ft	3 959 Ft
226___	1576	DC elosztó, 4-es	1 darab		440 Ft	440 Ft
226___	1576	DC elosztó, 4-es	1 darab		440 Ft	440 Ft
226___	1576	DC elosztó, 4-es	4 darab		440 Ft	1 759 Ft
226___	1757	Mikrotik Gigabit POE tápfeladó RBGPOE	1 darab		1 806 Ft	1 806 Ft
226___	2020	Tápegység PoE passzív tápfelac	5 darab		1 290 Ft	6 452 Ft
226___	1537	Földelt dugó, fehér, 230V/16A	15 darab		139 Ft	2 085 Ft
226___	1617	Ipari sorkapocs, 230V 16A zöld-sárga, kalapsínre szerelhető	8 darab		680 Ft	5 441 Ft
226___	1887	MÜ-II védőcső 25mm tágított vé	51 fm		98 Ft	5 006 Ft
226___	1318	Műanyag Lengőalj Fehér 250V/1	13 darab		253 Ft	3 293 Ft
226___	1809	OBO T250 Kötődoboz	6 darab		2 340 Ft	14 040 Ft
226___	1880	PG-13,5 ellenanya	20 darab		33 Ft	652 Ft
226___	1797	PG-13,5 tömszelence, világosszi	16 darab		63 Ft	1 031 Ft

Számla	Cikkszám	Cikk megnevezése	Menny.egy	Me.kód	Egységár	Ért.egyenlege
226___	1797	PG-13,5 tömszelence, világosszi	100 darab		63 Ft	6 317 Ft
226___	1881	PG-21 ellenanya	40 darab		53 Ft	2 108 Ft
226___	1798	PG-21 tömszelence, világosszürl	40 darab		139 Ft	5 560 Ft
226___	1796	PG-9 tömszelence, világosszürk	100 darab		52 Ft	5 200 Ft
226___	1614	RX3 Kismegszakító 1P C 16A 6k	8 darab		752 Ft	6 016 Ft
226___	1614	RX3 Kismegszakító 1P C 16A 6k	1 darab		752 Ft	752 Ft
226___	1651	SG PG-16 tömszelence	7 darab		26 Ft	181 Ft
226___	1616	Sorolható 230V csatlakozó aljzat, kalapsínre szerelhető	5 darab		655 Ft	3 273 Ft
226___	1616	Sorolható 230V csatlakozó aljzat, kalapsínre szerelhető	1 darab		655 Ft	655 Ft
226___	1627	sorozatkapocs kalapsínre, 2,5-16mm2, kék	3 darab		280 Ft	840 Ft
226___	1627	sorozatkapocs kalapsínre, 2,5-16mm2, kék	1 darab		280 Ft	280 Ft
226___	1615	Szerelősín, perforált, 1m, kalapsín TS35	1 darab		419 Ft	419 Ft
226___	1615	Szerelősín, perforált, 1m, kalapsín TS35	1 darab		419 Ft	419 Ft
226___	1615	Szerelősín, perforált, 1m, kalapsín TS35	1 darab		419 Ft	419 Ft
226___	2092	Wago 221-412 mini univerzális 2	50 darab		104 Ft	5 200 Ft
226___	1463	E2000/APC-E2000/APC SM 9/125 2M optikai patch kábel	2 darab		5 959 Ft	11 918 Ft
226___	1759	Optikai patch kábel Euro2000 - S	1 darab		8 000 Ft	8 000 Ft
226___	1650	Optikai patch kábel monomódusú 10m LCU-LCU-SM-10M-D	1 darab		4 680 Ft	4 680 Ft
226___	1202	RJ45 Cat5E Dugó	400 darab		25 Ft	10 040 Ft
226___	1204	RJ45 Cat5E toldó	7 darab		424 Ft	2 968 Ft
226___	1204	RJ45 Cat5E toldó	8 darab		424 Ft	3 391 Ft
226___	1350	RJ45 Cat6 dugó	100 darab		58 Ft	5 785 Ft
226___	2011	RJ45 CAT6 kültéri patch kábel tc	4 darab		1 863 Ft	7 453 Ft
226___	2011	RJ45 CAT6 kültéri patch kábel tc	20 darab		1 863 Ft	37 267 Ft
226___	1445	RJ45 UTP Törésgátló	300 darab		20 Ft	6 066 Ft
226___	1445	RJ45 UTP Törésgátló	400 darab		20 Ft	8 088 Ft
226___	1760	UTP CAT6 fali aljzat falonkívüli	3 darab		600 Ft	1 800 Ft
226___	1922	3M szigetelőszalag, 20mx19mm,	5 darab		424 Ft	2 120 Ft
226___	1922	3M szigetelőszalag, 20mx19mm,	10 darab		424 Ft	4 240 Ft
226___	1923	3M szigetelőszalag, 20mx19mm, fekete	5 darab		424 Ft	2 120 Ft
226___	1923	3M szigetelőszalag, 20mx19mm, fekete	10 darab		424 Ft	4 240 Ft
226___	1933	WAGO átlátszó, 6mm2, 5-ös	100 darab		386 Ft	38 600 Ft
226___	1932	Wago, átlátszó, 6mm2, 3-as	100 darab		131 Ft	13 100 Ft
226___	2045	Zsugorcső készlet (530 db-os)	1 darab		3 850 Ft	3 850 Ft
226___	1212	DC dugó sorkapoccsal	100 darab		80 Ft	8 000 Ft
226___	1416	DC Tápaljzat sorcsokival	100 darab		98 Ft	9 800 Ft

Számla	Cikkszám	Cikk megnevezése	Menny. egy	Me. kód	Egységár	Ért. egyenlege
226___	1276	EVA-GB430CHD EuróVideo földhurok leválasztó	4 darab		2 994 Ft	11 976 Ft
226___	1539	OBO A11 kötődoboz 85x85x40	10 darab		203 Ft	2 034 Ft
226___	1539	OBO A11 kötődoboz 85x85x40	10 darab		203 Ft	2 034 Ft
226___	1595	OBO A18 kötődoboz 125x100x4	20 darab		330 Ft	6 600 Ft
226___	1596	OBO T160 kötődoboz 190x150x	12 darab		1 599 Ft	19 183 Ft
226___	1320	OBO T350 Kötődoboz 285x201x	9 darab		6 150 Ft	55 354 Ft
226___	2005	Schrack WST2520150 Fali szekrény IP65 250x200x155mm	1 darab		14 606 Ft	14 606 Ft
226___	1613	SCHRACK WST4030150 Fali szekrény szerelőlappal IP65	7 darab		19 772 Ft	138 406 Ft
226___	1613	SCHRACK WST4030150 Fali szekrény szerelőlappal IP65	1 darab		19 772 Ft	19 772 Ft
226___	1633	SCHRACK WSTWB004 fali felerősítő készlet (4db/cs)	1 szett		1 294 Ft	1 294 Ft
226___	1633	SCHRACK WSTWB004 fali felerősítő készlet (4db/cs)	3 szett		1 294 Ft	3 881 Ft
226___	1222	EVA-TTP401HDL Videó Balun	2 darab		720 Ft	1 440 Ft
226___	1570	Cooler 40x40x20	1 darab		1 100 Ft	1 100 Ft
226___	1346	Ethernet Mikrotik CRS125-24G-1	1 darab		56 359 Ft	56 359 Ft
226___	2010	Mikrotik RB3011 routerboard	2 darab		52 300 Ft	104 600 Ft
226___	2068	Mikrotik RB760iGS L4 256MB ro	1 darab		23 700 Ft	23 700 Ft
226___	2068	Mikrotik RB760iGS L4 256MB ro	1 darab		23 700 Ft	23 700 Ft
226___	1995	Mikrotik RRB2011IL-RM RouterE	1 darab		32 980 Ft	32 980 Ft
226___	1375	TP-Link 8x1000 Mbps Switch TL-SG1008D	1 darab		7 005 Ft	7 005 Ft
226___	2019	TP-Link TL-PA7017P-KIT AV1000 áramköri jeltovábbító	1 darab		16 595 Ft	16 595 Ft
226___	2017	TP-Link TL-SG1016 16 portos sv	1 darab		20 460 Ft	20 460 Ft
226___	2018	TP-Link TL-WA850RE N300 Range Extender	1 darab		5 223 Ft	5 223 Ft
226___	1450	24,5dbi 5GHz LHG RBLHG5nd	1 darab		15 451 Ft	15 451 Ft
226___	1930	Mikrotik QRT5ac (RB911G-5HPacD) WiFi egység	2 darab		51 600 Ft	103 200 Ft
226___	1693	Mikrotik SXT 5 ac RBSXTG-5acl	2 darab		15 796 Ft	31 592 Ft
226___	1693	Mikrotik SXT 5 ac RBSXTG-5acl	2 darab		15 796 Ft	31 592 Ft
226___	1693	Mikrotik SXT 5 ac RBSXTG-5acl	2 darab		15 796 Ft	31 592 Ft
226___	1811	Mikrotik SXTsq 5 ac	2 darab		16 932 Ft	33 865 Ft
226___	1811	Mikrotik SXTsq 5 ac	1 darab		16 932 Ft	16 932 Ft
226___	1811	Mikrotik SXTsq 5 ac	4 darab		16 932 Ft	67 729 Ft
226___	1347	Ethernet Mikrotik RB433GL	1 darab		40 300 Ft	40 300 Ft
226___	1452	LHG RBLHG5nd falitartó	1 darab		1 786 Ft	1 786 Ft
226___	1452	LHG RBLHG5nd falitartó	2 darab		1 786 Ft	3 572 Ft
226___	1568	Mikrotik QMP rögzítő adapter	2 darab		2 062 Ft	4 124 Ft
226___	1568	Mikrotik QMP rögzítő adapter	4 darab		2 062 Ft	8 248 Ft
226___	1568	Mikrotik QMP rögzítő adapter	3 darab		2 062 Ft	6 186 Ft
226___	1568	Mikrotik QMP rögzítő adapter	2 darab		2 062 Ft	4 124 Ft
226___	1453	Tinicontrol 4-es relé panel	1 darab		5 184 Ft	5 184 Ft

Számla	Cikkszám	Cikk megnevezése	Menny.egy	Me.kód	Egységár	Ért.egyenlege
226___	1160	WLM200N5-23ESD Mini-PCI ká	2 darab		8 660 Ft	17 320 Ft
226___	1136	D-link DEM-311GT SFP modul, I	4 darab		16 430 Ft	65 720 Ft
226___	1357	Mikrotik SFP Gbe modul réz S-R	4 darab		7 836 Ft	31 345 Ft
226___	1783	Planet MGB-TSA multi WDM 1 s	1 darab		11 520 Ft	11 520 Ft
226___	1784	Planet MGB-TSB multi WDM 1 s	1 darab		12 200 Ft	12 200 Ft
226___	1145	NBS002 SXT konzol	2 darab		2 698 Ft	5 396 Ft
226___	1146	ETH-SP Ubiquiti	10 darab		3 810 Ft	38 100 Ft
226___	1625	Hikvision DS-1280ZJ-M kötődob	4 darab		5 662 Ft	22 646 Ft
226___	1949	Hikvision DS-1280ZJ-pt6 kötődol	2 darab		4 318 Ft	8 636 Ft
226___	1278	Hikvision DS-1602ZJ-POLE IP kamera konzol	1 darab		9 113 Ft	9 113 Ft
226___	1278	Hikvision DS-1602ZJ-POLE IP kamera konzol	1 darab		9 113 Ft	9 113 Ft
226___	2025	Hikvision DS-1604ZJ konzol	1 darab		22 150 Ft	22 150 Ft
226___	1976	Hikvision DS-7616NI-K2 rögzítő	1 darab		66 220 Ft	66 220 Ft
226___	2007	Hikvision DS-MP5604N (1T)	4 darab		181 550 Ft	726 200 Ft
226___	1062	4x30 Faforgács csavar	1000 darab		4 Ft	3 540 Ft
226___	1063	4x40 Faforgács csavar	500 darab		4 Ft	2 000 Ft
226___	1785	4x50 Faforgácslap csavar	500 darab		6 Ft	2 830 Ft
226___	1179	Önmetsző 4,2x16mm csavar	1000 darab		4 Ft	4 330 Ft
226___	1954	12x100 szürke tipli	100 darab		33 Ft	3 300 Ft
226___	1955	12x160 szürke tipli	100 darab		41 Ft	4 100 Ft
226___	1960	12x60 szürke tipli	100 darab		14 Ft	1 400 Ft
226___	1089	12x70 szürke tipli	100 darab		22 Ft	2 240 Ft
226___	1082	6x45 kék tipli	500 darab		11 Ft	5 630 Ft
226___	1966	D8x60 kék tipli	100 darab		20 Ft	2 000 Ft
226___	1581	Tipli, műa. D=14	4 darab		28 Ft	111 Ft
226___	1581	Tipli, műa. D=14	20 darab		28 Ft	557 Ft
226___	1646	Band-it szalag C924B	2 darab		6 581 Ft	13 162 Ft
226___	1702	METZ Átfeszítő horog H023	2 darab		1 386 Ft	2 772 Ft
226___	1736	METZ BV820 bújtató villa	10 darab		600 Ft	6 000 Ft
226___	1737	METZ EHK44 Elágazó horog köroszlopra	1 darab		1 120 Ft	1 120 Ft
226___	1876	METZ GB46069 golyós zárású bilincs 259mm (max d=69mm)	200 darab		55 Ft	11 000 Ft
226___	1876	METZ GB46069 golyós zárású bilincs 259mm (max d=69mm)	100 darab		55 Ft	5 500 Ft
226___	1876	METZ GB46069 golyós zárású bilincs 259mm (max d=69mm)	100 darab		55 Ft	5 500 Ft
226___	1738	METZ GY060 Gyorsbilincs 60mr	100 szett		304 Ft	30 400 Ft
226___	1739	METZ H070 Lengőhorog köroszl	2 darab		1 085 Ft	2 170 Ft
226___	1675	METZ H080 sodronytartó horog	15 darab		1 529 Ft	22 940 Ft
226___	1740	METZ H300 Uniszem	10 darab		500 Ft	5 000 Ft
226___	1106	METZ Unitartó T080	80 darab		373 Ft	29 840 Ft
226___	1105	METZ Unitartó T145	22 darab		340 Ft	7 480 Ft
226___	1105	METZ Unitartó T145	16 darab		340 Ft	5 440 Ft
226___	1720	METZ záró C954	100 darab		62 Ft	6 200 Ft
226___	1878	FISCHER UBN 4,6x200 kábelkötegelő, fekete	500 darab		9 Ft	4 500 Ft
226___	1185	Kábelkötegelő fekete 98x2,5mm	800 darab		2 Ft	1 384 Ft
226___	1187	Kábelkötegelő fekete360x4,8mr	500 darab		17 Ft	8 500 Ft
226___	1951	8x120 állványcsavar	100 darab		26 Ft	2 600 Ft

Számla	Cikkszám	Cikk megnevezése	Menny.egy	Me.kód	Egységár	Ért.egyenlege
226___	1952	8x160 állványcsavar	100 darab		49 Ft	4 900 Ft
226___	1953	8x80 állványcsavar	100 darab		21 Ft	2 100 Ft
226___	1079	M6-os menetes szár	8 darab		73 Ft	584 Ft
226___	1080	M8-as Menetes szár	4 darab		115 Ft	460 Ft
226___	1110	Vulkán szalag	4 darab		2 297 Ft	9 189 Ft
226___	1428	25-ös Csőbilincs	30 darab		25 Ft	758 Ft
226___	1428	25-ös Csőbilincs	20 darab		25 Ft	505 Ft
226___	1690	Gégecső, szürke, D=16	25 fm		49 Ft	1 214 Ft
226___	1689	Gégecső, szürke, D=25	25 fm		42 Ft	1 050 Ft
226___	1197	Lépésálló gégecső SGN-25 feke	50 fm		80 Ft	4 000 Ft
226___	1994	Feszítés DS8-12 műanyag tartó kengyel	10 darab		2 990 Ft	29 900 Ft
226___	1971	Feszítés függesztő C alakú kam	20 darab		220 Ft	4 400 Ft
226___	1571	Feszítés Huzalfeszítő szem + horog 8x110mm	7 darab		675 Ft	4 728 Ft
226___	1571	Feszítés Huzalfeszítő szem + horog 8x110mm	1 darab		675 Ft	675 Ft
226___	1973	Feszítés kábelfeszítő kúpos FTTH kábelhez OEM15513	4 darab		1 090 Ft	4 360 Ft
226___	1972	Feszítés kábelfeszítő kúpos ÖVT OEM 11626	6 darab		1 020 Ft	6 120 Ft
226___	1582	Feszítés Kötélszív D=4-5mm	30 darab		92 Ft	2 772 Ft
226___	1970	Feszítés légvezeték feszítő XBS	4 darab		2 100 Ft	8 400 Ft
226___	1583	Feszítés Sodronyszorító U bilincs d=2-3mm	40 darab		86 Ft	3 440 Ft
226___	1969	Feszítés STB feszítő	8 darab		1 400 Ft	11 200 Ft
226___	2035	Feszítés Végfeszítő 2x16-35mm	2 darab		789 Ft	1 578 Ft
226___	1674	Hintahorog M8x120	18 darab		221 Ft	3 985 Ft
226___	1674	Hintahorog M8x120	10 darab		221 Ft	2 214 Ft
226___	2091	Hintakampó betonba és fába	20 darab		450 Ft	9 000 Ft
226___	1853	Tűzökapocs 12mm 1/2" STANLEY 1000	2 darab		880 Ft	1 760 Ft
226___	1841	3M kétoldalas ragasztószalag 19mmx3m	1 darab		7 996 Ft	7 996 Ft
226___	1598	HILTI rögzítőszalag d=6, 10m	5 tekercs		2 324 Ft	11 620 Ft
226___	2089	HILTI rögzítőszalag d=8, 10m tel	5 darab		3 080 Ft	15 400 Ft
226___	1827	Kétoldalú ragasztó szalag	3 darab		762 Ft	2 286 Ft
226___	1052	Munkavédelmi szemüveg	6 darab		995 Ft	5 970 Ft
226___	1754	PALADIO sisakra szíj	9 darab		220 Ft	1 980 Ft
226___	1054	Szerelőkesztyű 7-es	50 pár		292 Ft	14 600 Ft
226___	1676	Szerelőkesztyű Benson 10-es	50 pár		292 Ft	14 600 Ft
226___	1098	125-ös fémvágó korong	4 darab		205 Ft	820 Ft
226___	1974	forrasztó ónhuzal 1mm 250g	1 darab		3 700 Ft	3 700 Ft
226___	1120	Krimpelő fogó 200mm	1 darab		2 400 Ft	2 400 Ft
226___	2094	Lemezlyukasztó készlet	1 darab		36 380 Ft	36 380 Ft
226___	1189	Mérőszalag 5m-es	1 darab		940 Ft	940 Ft
226___	1118	Pvc vágókés 18mm	4 darab		1 090 Ft	4 360 Ft
226___	1125	SDS fúró 6x160/100	4 darab		405 Ft	1 620 Ft
226___	1730	Betonfúró 12mm	3 darab		3 797 Ft	11 391 Ft
226___	1996	Fém fúró fej 3mm	10 darab		106 Ft	1 060 Ft
226___	1997	Fém Fúró fej 4mm	10 darab		134 Ft	1 340 Ft

Számla	Cikkszám	Cikk megnevezése	Menny.egy	Me.kód	Egységár	Ért.egyenlege
226___	1998	Fém fúró fej 5mm	10 darab		205 Ft	2 050 Ft
226___	1999	Fém fúró fej 6mm	10 darab		240 Ft	2 400 Ft
226___	2000	Fém fúró fej 8mm	10 darab		299 Ft	2 990 Ft
226___	1910	Lépcsős fúró 4-22mm	1 darab		1 730 Ft	1 730 Ft
226___	2038	Lépcsős fúró 6-38mm HSS Tin YT-44740	1 darab		3 680 Ft	3 680 Ft
226___	1869	PH2 bitfej, hosszított	3 darab		740 Ft	2 220 Ft
226___	2001	Porszívó papír porzsák 5db/cson	1 darab		4 480 Ft	4 480 Ft
226___	1842	PZ2 bitkészlet 110mm	1 darab		2 380 Ft	2 380 Ft
226___	1731	Darázsirtó spray	1 darab		949 Ft	949 Ft
226___	1850	Kenőzsír	1 darab		710 Ft	710 Ft
226___	2090	biztonsági lakat	5 darab		990 Ft	4 950 Ft
226___	2093	FBS szilikon ragasztó 70g	6 darab		1 205 Ft	7 230 Ft
226___	1958	Zár elektromos	2 darab		7 540 Ft	15 080 Ft
226___	1977	Patchpanel 24 postos Netrack	1 darab		5 940 Ft	5 940 Ft
226___	1327	Rack szekrény csavar + alátét + kosaras anya	50 darab		58 Ft	2 900 Ft
226___	2059	Tápegység 500W	4 darab		5 500 Ft	22 000 Ft
226___	1166	Zalman ZM600-GV	2 darab		21 500 Ft	43 000 Ft
226___	1959	UniFi UTP Patch 10cm CAT6	5 darab		750 Ft	3 750 Ft
226___	1855	UniFi UTP Patch 1m CAT6	5 darab		907 Ft	4 533 Ft
226___	1856	UniFi UTP Patch 2m CAT6	5 darab		1 300 Ft	6 500 Ft
226___	1854	UniFi UTP Patch 30cm CAT6	10 darab		724 Ft	7 240 Ft
226___	1857	UniFi UTP Patch 3m CAT6	8 darab		1 550 Ft	12 400 Ft
226___	1858	UniFi UTP Patch 5m CAT6	14 darab		1 890 Ft	26 460 Ft
226___	1010	UTP Patch kábel CAT6 10 m	13 darab		3 547 Ft	46 108 Ft
226___	1007	UTP Patch kábel CAT6 2 m	8 darab		1 014 Ft	8 112 Ft
226___	1008	UTP Patch Kábel CAT6 3 m	32 darab		1 265 Ft	40 492 Ft
226___	1864	kábel startech USB3S2SAT3CB	2 darab		5 700 Ft	11 400 Ft
226___	1031	USB 2.0 A-B 1,8 micro B kábel	3 darab		961 Ft	2 882 Ft
226___	2086	USB 3.0 A-A kábel 1,8m	3 darab		1 480 Ft	4 440 Ft
226___	2051	USB C anya - USB A 3.1 apa 0,1	9 darab		860 Ft	7 740 Ft
226___	1037	USB-A 3.0 - USB Type C 1m ada	6 darab		2 100 Ft	12 600 Ft
226___	1026	SATA kábel	4 darab		490 Ft	1 960 Ft
226___	2027	SATA tápelosztó	9 darab		590 Ft	5 310 Ft
226___	1642	Display M - HDMI A F 4K 2m kát	2 darab		2 121 Ft	4 243 Ft
226___	1642	Display M - HDMI A F 4K 2m kát	5 darab		2 121 Ft	10 607 Ft
226___	1938	DVI-D - HDMI 2m kábel	2 darab		1 893 Ft	3 786 Ft
226___	1938	DVI-D - HDMI 2m kábel	5 darab		1 893 Ft	9 464 Ft
226___	1035	HDMI - HDMI 1,8m kábel	8 darab		715 Ft	5 720 Ft
226___	2057	HDMI - HDMI 10m kábel	2 darab		3 990 Ft	7 980 Ft
226___	2058	HDMI - HDMI 20m kábel	1 darab		9 700 Ft	9 700 Ft
226___	1474	HDMI M - mini HDMI M 1m kábe	1 darab		1 290 Ft	1 290 Ft
226___	1033	Wiretek Male/Female 1,8m árny	4 darab		1 890 Ft	7 560 Ft
226___	1942	Apple 50cm Lightning-USB A kál	4 darab		1 200 Ft	4 800 Ft
226___	1712	Gembird mini Displayport 1.2 - H	1 darab		2 750 Ft	2 750 Ft
226___	2030	HDMI to VGA+audio adapter	2 darab		2 050 Ft	4 100 Ft
226___	1558	Kábel átalakító Displayport mini -	1 darab		2 141 Ft	2 141 Ft
226___	1557	Kábel átalakító Displayport VGA	5 darab		2 252 Ft	11 260 Ft
226___	1555	Kábel átalakító DVI-D / VGA	1 darab		1 800 Ft	1 800 Ft
226___	1556	kábel átalakító HDMI / micro HDI	1 darab		1 083 Ft	1 083 Ft
226___	2088	USB 2.0 to RS232 adapter - sorc	3 darab		1 156 Ft	3 468 Ft
226___	2029	USB 3.0 OTG - Type-C adapter I	9 darab		1 790 Ft	16 110 Ft
226___	1860	VGA-HDMI konverter+audió átal	4 darab		5 120 Ft	20 480 Ft
226___	1266	AKSMAF-IPEX-10T antenna ada	2 darab		1 400 Ft	2 800 Ft
226___	1265	MMCX-MMCX 10cm	2 darab		1 600 Ft	3 200 Ft

Számla	Cikkszám	Cikk megnevezése	Menny.egy	Me.kód	Egységár	Ért.egyenlege
226___	1269	i-tec USB3 HUB 4 port	3 darab		4 990 Ft	14 970 Ft
226___	1937	Tápkábel 220V hosszabbító	5 darab		990 Ft	4 950 Ft
226___	1943	Tápkábel 230V hosszabbító C15	1 darab		1 900 Ft	1 900 Ft
226___	2056	DVI-D - DVI-D kábel	3 darab		1 990 Ft	5 970 Ft
226___	1807	Kábel Display port-display port	5 darab		2 975 Ft	14 875 Ft
226___	1204	RJ45 Cat5E toldó	2 darab		424 Ft	848 Ft
226___	1204	RJ45 Cat5E toldó	10 darab		424 Ft	4 239 Ft
226___	1815	átalakító DVI - HDMI	1 darab		624 Ft	624 Ft
226___	1815	átalakító DVI - HDMI	6 darab		624 Ft	3 741 Ft
226___	1376	Delock USB-PS2 Keyb+Mousek	4 darab		2 100 Ft	8 400 Ft
226___	1184	Delock USB-Serial Adapter	1 darab		8 400 Ft	8 400 Ft
226___	1393	Delock USB-Soros Adapter RS2	1 darab		9 800 Ft	9 800 Ft
226___	1016	KÖNIG DVI-VGA fordító	2 darab		1 190 Ft	2 380 Ft
226___	1003	APC Akkumulátor 12V/7 Ah65x1	7 darab		4 793 Ft	33 553 Ft
226___	1003	APC Akkumulátor 12V/7 Ah65x1	6 darab		4 793 Ft	28 760 Ft
226___	1935	Egér Microsoft Sculpt Comfort	1 darab		11 490 Ft	11 490 Ft
226___	2026	Logitech M110 Silent egér	1 darab		4 048 Ft	4 048 Ft
226___	2026	Logitech M110 Silent egér	5 darab		4 048 Ft	20 242 Ft
226___	1301	Logitech M235 optikai vezeték n	2 darab		8 290 Ft	16 580 Ft
226___	1258	Logitech Cordl. K400 Plus Touch	1 darab		14 900 Ft	14 900 Ft
226___	1369	Logitech K120 USB fekete billen	8 darab		3 978 Ft	31 825 Ft
226___	1817	Kingston Pendrive 32GB USB 3.	7 darab		2 440 Ft	17 080 Ft
226___	1718	PenDrive 32GB USB 3.1+Type C	1 darab		4 200 Ft	4 200 Ft
226___	1640	ADATA EX500 2.5 SATA külső h	4 darab		3 300 Ft	13 200 Ft
226___	1592	Delock 9,5mm keret SSD/HDDb	1 darab		6 900 Ft	6 900 Ft
226___	1682	HDD keret mobile rack SSD M.2	3 darab		14 733 Ft	44 199 Ft
226___	1679	HDD keret Mobile Rack SSD M.2	1 darab		10 300 Ft	10 300 Ft
226___	1834	PC ház	1 darab		23 600 Ft	23 600 Ft
226___	1517	SSD/HDD beépítő keret 12mm 2	4 darab		8 200 Ft	32 800 Ft
226___	1377	Kingston 16Gb SDMicro + Adapt	1 darab		4 507 Ft	4 507 Ft
226___	1156	Kingston CI10 32Gb SDMicro ká	1 darab		8 490 Ft	8 490 Ft
226___	1045	SanDisk 32GB Extreme Pro SDH	2 darab		25 318 Ft	50 635 Ft
226___	1870	HP Ultrium LTO-7 15TB C7977A	5 darab		17 180 Ft	85 900 Ft
226___	1819	HDD 2,5" 1TB Seagate	1 darab		13 070 Ft	13 070 Ft
226___	1683	HDD Seagate ST2000DM008 3,5	3 darab		16 260 Ft	48 780 Ft
226___	1109	WD 3,5" 1TB SATAIII 7200rpm 6	4 darab		16 867 Ft	67 467 Ft
226___	1755	Kingston SSD 256GB SKC600/2	16 darab		9 818 Ft	157 089 Ft
226___	1004	Arctic Cooling CPU Alpine 11 Pr	2 darab		3 240 Ft	6 480 Ft
226___	1433	Raspberry Pi 3 Official KIT	3 darab		28 900 Ft	86 700 Ft
226___	1267	GPS 4G/LTE miniPCIe card ME9	1 darab		38 920 Ft	38 920 Ft
226___	1263	Mikrotik RB912UAG-2HPnD	1 darab		22 532 Ft	22 532 Ft
226___	1907	Mikrotik RB941-2nd-TC	2 darab		5 680 Ft	11 360 Ft
226___	1540	Mikrotik RouterOS RB750Gr3	1 darab		17 800 Ft	17 800 Ft
226___	1375	TP-Link 8x1000 Mbps Switch TL	1 darab		7 005 Ft	7 005 Ft
226___	1375	TP-Link 8x1000 Mbps Switch TL	3 darab		7 005 Ft	21 015 Ft
226___	1027	TP-Link TL-SG1005D 5port10/1(	2 darab		4 724 Ft	9 447 Ft
226___	1027	TP-Link TL-SG1005D 5port10/1(	4 darab		4 724 Ft	18 894 Ft
226___	1719	TP-Link Wlan Nano AC600 USB	1 darab		4 200 Ft	4 200 Ft
226___	1165	D-Link DEM-310GT SFP modul,	2 darab		21 764 Ft	43 528 Ft
226___	1371	HP X120 1G SFP LC LX Transc	3 darab		216 450 Ft	649 350 Ft
226___	1357	Mikrotik SFP Gbe modul réz S-R	5 darab		7 836 Ft	39 182 Ft
226___	2055	Axagon USB-C 3.2 Gigabit Ethe	1 darab		5 290 Ft	5 290 Ft
226___	1832	Axagon USB3.0 Gigabit Ethernet	2 darab		4 322 Ft	8 643 Ft
226___	1608	Antenna Elements StationBoxCA	2 darab		2 800 Ft	5 600 Ft
226___	1299	Antenna Mikrotik 2.4GHz 9dBi	2 darab		5 600 Ft	11 200 Ft
226___	1299	Antenna Mikrotik 2.4GHz 9dBi	1 darab		5 600 Ft	5 600 Ft
226___	1361	Planet IGS-4215-4P4T2S	3 darab		172 900 Ft	518 700 Ft
226___	1503	Black&Decker kézi csavarhúzó k	2 darab		4 900 Ft	9 800 Ft

Számla	Cikkszám	Cikk megnevezése	Menny. egy	Me. kód	Egységár	Ért. egyenlege
226___	1041	Arctic szilikon paszta MX-2 4g	10 darab		989 Ft	9 892 Ft
226___	1312	Sűrített levegőspray 600ml	3 darab		1 030 Ft	3 090 Ft
226___	1820	Tisztítóhab 400ml	3 darab		850 Ft	2 550 Ft
226___	1042	WD-40 univerzális kontakt spray	1 darab		1 100 Ft	1 100 Ft
226___	1047	Deloch Power Supply Tester III	1 darab		8 690 Ft	8 690 Ft
226___	1821	VCOM Multi-network kábel teszt	1 darab		1 380 Ft	1 380 Ft
226___	1553	Antenna ANTWIFI032	4 darab		1 480 Ft	5 920 Ft
226___	1552	Antenna GSM ANTGSM031	6 darab		1 940 Ft	11 640 Ft
226___	1268	Ethernet GSM antenna ATK-LOC	2 darab		9 160 Ft	18 320 Ft
226___	1591	Ewent EW3986slim notebook ad	1 darab		12 900 Ft	12 900 Ft
226___	1427	HP 19,5V 2,13A (45W) laptop töl	1 darab		12 900 Ft	12 900 Ft
226___	1472	HP 19.5V 4.62A 90W laptop töltő	1 darab		12 220 Ft	12 220 Ft
226___	1639	JBL GO 2 Bluetooth 3W 730mAh	1 darab		11 900 Ft	11 900 Ft
226___	1507	Kábel 3.5 Jack dugó 1,5m	2 darab		890 Ft	1 780 Ft
226___	1264	Konzol árbóctartó	1 darab		1 913 Ft	1 913 Ft
226___	2006	Mobilrack Axagon RSS-M2SD 2.	2 darab		3 057 Ft	6 113 Ft
226___	1358	Mobiltelefonra üvegfólia	1 darab		4 200 Ft	4 200 Ft
226___	2022	Szalag Dymo 7x9mm zöld-fekete	4 darab		7 500 Ft	30 000 Ft
226___	2070	szigetelőszalag 15mm x 10m	6 darab		239 Ft	1 434 Ft
226___	1365	Univerzális AC adapter 120W	1 darab		13 800 Ft	13 800 Ft
226___	2052	USB & TYPE-C adapter 220V 18	16 darab		4 090 Ft	65 440 Ft
226___	1861	USB Bluetooth 4.0 Gembird	1 darab		1 400 Ft	1 400 Ft
						6 398 269 Ft
		Összesen				**17 662 846,57 Ft**

Befejezetlen termelés és félkész termékek (Mérleg 32. sora)

Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
1.	futó u.3.fsz/1 lakásfelújítás bef.len	3 333 800,00	0	3 333 800
2.	futó u.3.fsz/1 lakás felúj.bef.len	1 083 927,00	0	1 083 927
3.	katowice 39.2/1 lakás felúj.bef.len	3 400 776,00	0	3 400 776
Összes:		**7 818 503,00**	**0**	**7 818 503**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Áruk (Mérleg 35. sora)

Ft-ban

Sorszám	*Megnevezés*	*Könyv szerinti érték*	*Különbözet*	*Vagyonmérleg szerinti érték*
1.	Plasztik kártya leltár	3 190 000,00	0	3 190 000
2.	Görgey ház el nem adott leltár	60 191 901,00	0	60 191 901
3.	KPMG Projekt	328 745 101,00	0	328 745 101
4.	Bodótetői ingatlan	127 835 930,00	0	127 835 930
5.	Belépő kártya 212 db 710 Ft/db	150 520,00	0	150 520
6.	Belépő kártya tok 12 db 140 Ft/db	1 680,00	0	1 680
7.	MIKOM weboldal frissítés	669 275,00	0	669 275
8.	MIProdukt e-learning rendszer	1 003 912,00	0	1 003 912
9.	hszb21-14064 hálózat létesítés 01428/20	1 597 060,00	0	1 597 060
10.	hszb22-10638 hálózat lét.01428/22 hrsz	4 986 000,00	0	4 986 000
11.	hszb22-13113 csatlakozási díj 01428/20	27 946 125,00	0	27 946 125
12.	hszb23-00218 hálózat lét.01428/22 hrsz	44 874 000,00	0	44 874 000
13.	hszb23-04212 csatlakozási díj 01428/22	-1 060 500,00	0	-1 060 500
14.	hszb22-06564 csatlakozási díj 01428/20	1 508 062,00	0	1 508 062
15.	fürdők erp projekt rész	5 252 758,00	0	5 252 758
16.	mvg erp projekt rész	4 781 357,00	0	4 781 357
17.	miprodukt erp projekt rész	1 683 576,00	0	1 683 576
18.	mikom erp projekt rész	538 744,00	0	538 744
19.	milak erp projekt rész	202 029,00	0	202 029
20.	mirend erp projekt rész	336 715,00	0	336 715
21.	mihő erp projekt rész	11 919 720,00	0	11 919 720
22.	mivíz erp projekt rész	15 354 215,00	0	15 354 215
23.	mvk erp projekt rész	16 162 332,00	0	16 162 332
24.	vásárolt üzemanyag fűnyíróba	37 581,00	0	37 581
25.	Vízdíj továbbszámlázás	272 344,00	0	272 344
26.	Egyéb igénybevett szolg.továbbszámlázás	22 582 168,00	0	22 582 168
27.	TOP-6.1.1-16 tartalék szivattyú piaci ért.	3 950 000,00	0	3 950 000
Összes:		**684 712 605,00**	**0**	**684 712 605**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Követelések áruszállításból és szolg-ból (vevők) (Mérleg 38. sora)

Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
1.	Belföldi lakossági vevők folyószla egyenlege mell.sz.részl.	6 946 563,00	0	6 946 563
2.	Közületi vevő követelések folyószla egyenleg	447 791 674,00	0	447 791 674
3.	Belföldi vevőkövetelések K egyenlege	67 764,00	0	67 764
4.	Belföldi vevőkövetelések értékvesztése	-8 497 751,00	0	-8 497 751
Összes:		**446 308 250,00**	**0**	**446 308 250**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Partner	Partner megnevezése_2	Egyenleg
100546	Balog Attila	-1 843,00
100593	Balogh László és Balogh Lászlóné	847 566,00
100544	BARTHA GYÖRGY IMRE	-20 053,00
112464	BERECZNÉ TRAUBERT VIKTÓRIA	54 845,00
103931	BÉRES TIBOR	183 445,00
100525	Beszeda Zoltán	1 770,00
100479	BOZIK MÓNIKA	71 797,00
117639	Buri Gyula	24 765,00
104186	CZINE ZSIGMOND BÉLA	40 785,00
111379	CSALA-MAROSVÁRI ZSUZSÁNNA	84 740,00
100477	CSALAVÁRI JÓZSEF	77 289,00
100555	CSÓKA TAMÁS	405 746,00
117327	DÁVID LÁSZLÓNÉ	41 839,00
117037	FARAGÓNÉ KÉRI ENIKŐ	41 341,00
108383	FELFÖLDINÉ BARANYA NÓRA	185 826,00
117077	Figeczki Gábor	593,00
116517	FÓRIS FERENC GÁBORNÉ	198 651,00
100652	GÁLL PIROSKA	32 188,00
100513	HABÁN DÓRA	70 168,00
100363	HUDÁK TÍMEA	270 200,00
100655	JÓGA MÁRIA	150 235,00
100499	KALMÁR PÁLNÉ	363 870,00
115785	Készpénzes vevők - Szemere Ügyfélszolg.	12 700,00
117413	KOTMANÓCZKI ZOLTÁN	28 371,00
100585	KUCSKÁR ISTVÁNNÉ	298 717,00
117285	Láng Éva	-95,00
114527	LÉVAI PÉTER	1 160 675,00
116973	Matiscsák Zoltán	15 000,00
117622	Mustosné Barta Eszter	373,00
116827	NAGY GABRIELLA ILONA	322 489,00
100572	Nagy József	15 374,00
100425	OROSZNÉ KISS BORBÁLA	82 942,00
115702	PAPP ÁKOS	40 260,00
117447	Ragány Beáta	76 212,00
111361	RUSZNYÁK SÁNDOR	58 675,00
110879	SIMKÓ ÁGNES	80 518,00
115779	Szabó Mihály és Szabó Adél	4 582,00
111381	SZALMEN ZSOLT	62 163,00
107825	TIRPÁK ATTILA	-41 503,00
100328	TÓTH BARNABÁS	297 521,00
114032	VAJNA ZOLTÁN TAMÁS	1 183 121,00
100347	VODICSKA GABRIELLA	117 072,00
117414	Zubay Zoltán	5 633,00
		6 946 563,00
115812	Ady u. 1.sz. Társasház	6 627 203,00
109697	ÁFONYÁS 1-7 Társasház	39 497,00
117623	Aqua& Pharma Egészségügyi és Mérnöki Kft	12 700,00
112578	B-A-Z Vármegyei Központi Kórház és Egyet	3 655 014,00
109723	BAJCSY 6-20 Társasház	24 765,00
100369	Barati Zoltánné e.v.	30 630,00
109737	BÁRSONY J 1-5 Társasház/KILIÁN TH	17 399,00
109740	BERTALAN 2 Társasház	85 679,00
115061	Borsod Etalon Bau Kft." kta."	1 203 522,00
109749	Budai N A 1 Dorottya 3 Társasház	55 600,00
114518	Cheap Transport Bt.	289 306,00
100915	CINE-MIS Nonprofit Kft.	478 675,00
115072	CONTRAFORT Építőipari Kft.	41 275,00
109754	CORVIN 7 Társasház	24 765,00

113439	CreativEnergy Kft.	21 327,00
100053	Csabavezér u 38-42 Társasház	32 131,00
111550	Daubek és Társa Bt.	-2 434,00
115606	Dayka Ház Társasház	125 837,00
115600	Derkovits 54. Társasház	24 765,00
100454	DHJ Építö Kft	218 915,00
116289	DOMÉTER-13 Kft.	284 091,00
116553	ÉPFER Kft	15 745,00
109812	Futó u 11-17 Társasház	39 497,00
109821	Gózon L 10. - Jedlik 1 Társasház	55 800,00
109822	GÓZON L 19 Társasház	53 000,00
114389	GS Yuasa Magyarország Kft.	104 146,00
109842	HAJÓS 52-58 Társasház	40 395,00
109034	Herman Ottó Múzeum	171 056,00
100004	HIRSKÓ BT	71 598,00
116949	IGPark Miskolc Ingatlanfejlesztő Kft.	1 055 073,00
100601	II.Rákóczi Ferenc Könyvtár	155 600,00
111657	INFO-SZEKTOR Kft.	12 192,00
109879	Jósika 20 Társasház	36 880,00
111073	Joyson Safety Systems Hungary Kft.	848 899,00
100103	József A 26 Társasház	32 131,00
109887	KARTÁCS 8 Társasház	46 500,00
109913	Kiss tábornok u 26 Társasház	32 131,00
109914	KLAPKA 22-32 Társasház	39 497,00
109916	KLAPKA 6-12 Társasház	30 677,00
109936	KÖZÉPSZER 30-32 Társasház	24 765,00
109940	Középszer 62-64 Társasház	56 896,00
109944	KÖZÉPSZER 94-96 Társasház	49 052,00
107293	Látássérültek É-Mo-i Reg.Elemi és Fog. R	6 705,00
109961	Leszih Andor 23 Társasház	24 765,00
109009	Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.	6 216 123,00
115900	Magyarországi Légimentésért Alapítvány	19 050,00
109975	MEDNYÁNSZKY 6-14 Társasház	24 765,00
117520	Meleghy Automotive Hungary Kft	505 169,00
100229	Menner László Szentpáli 13 Társasház	38 539,00
100668	Mento Környezetkultúra Kft	336 779,00
117056	Metal Shredder Hungary Zrt	144 999,00
116668	MIA RISING Kft	344 692,00
109695	MIDMAR Kft.	583 415,00
110714	MiReHu Nonprofit Kft	3 198 950,00
100008	Miskolc M. J. V. Önkormányzata	230 774 654,00
115468	Miskolc Sport Nonprofit Kft.	332,00
115945	Miskolc Vasgyári Piac Társasház	50 800,00
100622	Miskolci Csodamalom Bábszínház Nonprofit	1 145 262,00
111967	Miskolci Egészségfejlesztési Intézet	3 625 003,00
109378	Miskolci Egyesített Szociális,	107 875 683,00
102704	MISKOLCI EGYETEM	90 805,00
115633	Miskolci Integrált Óvodai Intézmény	6 322 193,00
100531	Miskolci Közintézmény-működtető Központ	23 963 860,00
100539	Miskolci Kulturális Központ	1 225 243,00
101237	Miskolci Nemzeti Színház Nonprofit Kft.	363 269,00
111638	Miskolci Önkormányzati Rendészet	21 757 979,00
113053	Miskolci Sportcentrum Kft.	390 807,00
108765	Miskolci Sportiskola Nonprofit Kft	276 292,00
100613	Miskolci Szimfonikus Zenekar	76 577,00
100967	MMJV Polgármesteri Hivatal	8 191 406,00
100434	MSE Mobil Kft	-1 836,00
113080	MVM Net Zrt	662 940,00
100415	Nagy Imre 11 Társasház	39 497,00

109998	NYÍRI D 1-11 Társasház	17 399,00
112269	PEKA-BAU 2000 Kft	312 435,00
115381	REGIHU-HEJŐPAPI Kft.	635 000,00
115644	Renovandum Mariae Regnum Egyesület	2 257 168,00
111214	Robert Bosch Power Tool Kft.	3 390 407,00
115318	Rozmaring Patika Gyógyszer-kereskedelmi	564 788,00
110987	Sáfrán és Társa Kft.	38 251,00
114005	SPINTO HUNGÁRIA KFT	185 411,00
110516	SZÉCHENYI 46 Társasház	324 992,00
110101	SZENTGYÖRGY 27-37 Társasház	24 765,00
110102	SZENTGYÖRGY 38-40 Társasház	78 422,00
110122	SZENTGYÖRGY 46-48 Társasház	24 765,00
100384	Tátra u 25-27 Társasház	57 267,00
117220	Teca-Print Hungária Kft	64 609,00
110603	Titán Service Kft	2 588 486,00
100367	Török-Gyurkó Annamária	1 926 908,00
110185	VÁSZONFEHÉRÍTŐ 1 Társasház	39 497,00
100447	VIZI & CO. Kft	656 475,00
100269	VOLOGDA 4. sz. Társasház	67 720,00
		447 791 674,00
111550	Daubek és Társa Bt.	2 434,00
100434	MSE Mobil Kft	1 836,00
100546	Balog Attila	1 843,00
100544	BARTHA GYÖRGY IMRE	20 053,00
117285	Láng Éva	95,00
107825	TIRPÁK ATTILA	41 503,00
		67 764,00

Követelések kapcsolt vállalkozással szemben (Mérleg 39. sora)

Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
1.	MIKOM Nonprofit Kft	5 203 610,00	0	5 203 610
2.	Milak-Ép Kft	187 084,00	0	187 084
3.	MiProdukt Kft.	2 562 696,00	0	2 562 696
4.	MIREND-SEC Vagyonvédelmi Kft	1 804 781,00	0	1 804 781
5.	Miskolci Fürdők Kft.	47 520 575,00	0	47 520 575
6.	Miskolci Hőszolgáltató Kft	8 936 378,00	0	8 936 378
7.	Miskolci Városgazda Nonprofit Kft.	10 383 634,00	0	10 383 634
8.	MIVÍZ KFT	11 024 204,00	0	11 024 204
9.	Mivíz Kft szállítói T egyenleg	5 315 203,00	0	5 315 203
10.	MVK ZRT	14 519 954,00	0	14 519 954
11.	MVG Kft-nek adott kölcsön	110 135 289,00	0	110 135 289
12.	MIHŐ csop.TAO	19 536 000,00	0	19 536 000
13.	MIPRODUKT Kft csop.TAO	1 420 000,00	0	1 420 000
14.	Mirendsec Kft csop.TAO	3 682 000,00	0	3 682 000
Összes:		**242 231 408,00**	**0**	**242 231 408**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Követelések jelentős tul.rész-i váll-sal szemben (Mérleg 40. sora)

Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
1.	MVLC MISKOLCI VIZILABDA CLUB NONPR. KFT	119 144,00	0	119 144
Összes:		**119 144,00**	**0**	**119 144**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Követelések egyéb rész-i visz. lévő váll-sal szemben (Mérleg 41. sora)

Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
1.	Diósgyőri Stadionrekonstrukciós Kft	10 058,00	0	10 058
Összes:		**10 058,00**	**0**	**10 058**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Egyéb követelések (Mérleg 43. sora)

Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
1.	HSZB19-06771 Innotime Hungary Kft	5 097 653,00	0	5 097 653
2.	HSZB21-12582 Talentuno kredit	3 502 548,00	0	3 502 548
3.	előleg-elektromos fűtőbetét / Erenyő	218 000,00	0	218 000
4.	SAP NOW 2023 konferencia 2023.09.10-12	693 732,00	0	693 732
5.	Kala Roland	33 332,00	0	33 332
6.	Veres Éva	33 332,00	0	33 332
7.	Babák István	100 000,00	0	100 000
8.	2 tanuló bér 2x utalás 2x3100	6 200,00	0	6 200
9.	Lakásépítési kölcsön elszámolás jóváírás	27 240,00	0	27 240
10.	2023.06.30-i folyamatos ÁFA egyenl./melléklet/	13 580 186,00	0	13 580 186
11.	2023.06.30-i pénzforgalmi ÁFA egyenl./melléklet/	339 393,00	0	339 393
12.	Munkáltatói kölcsön éven belüli rész	80 816,00	0	80 816
13.	Kifizetőhelyi táppénz követelés 06.hó	3 647 544,00	0	3 647 544
14.	MILAK lakások ÁFA	58 317 742,00	0	58 317 742
15.	Sportliget ügyletből származó követelés	180 826 698,00	0	180 826 698
16.	Petőfi u. 1-3 óvadék	2 511 218,00	0	2 511 218
17.	Meszegyi Szépkoruak jóteljesítési biztosíték 2020.02.20-ig	2 057 893,00	0	2 057 893
18.	Naperőmű üzemeltetés 2019.évi támogatás	3 500 000,00	0	3 500 000
19.	Naperőmű üzemeltetés 2020.1-6.hó támogatás	1 105 764,00	0	1 105 764
20.	Naperőmű üzemeltetés 2020.7-12.hó támogatás	3 076 089,00	0	3 076 089
21.	Mento Kft szla.2x kifiz.miatti köv.	1 948 607,00	0	1 948 607
22.	HEKF18-00517 szlához.kapcs.garancia váll.	1 116 617,00	0	1 116 617
23.	Naperőmű üzemeltetés 2021.1-6.hó	2 287 668,00	0	2 287 668
24.	TU5021-00106 Jakab Jánosné nyilvántartásba vétel	10 000,00	0	10 000
25.	DFC üzletrész értékesítésből adódó követelés	300 000 000,00	0	300 000 000
26.	Naperőmű üzemeltetés 2021.7-12.hó	1 832 945,00	0	1 832 945
27.	1.8 mrd hitel kamat átvez.mmjv követelés	104 165 599,00	0	104 165 599
28.	naperőmű 2022.1.félév támogatás	1 827 516,00	0	1 827 516
29.	naperőmű 2022.2.félév támogatás	1 612 819,00	0	1 612 819
30.	Csoportos TAO	15 672 000,00	0	15 672 000
31.	EFO önellenőrzés miatti túlfizetés	18 000,00	0	18 000
32.	2023.évi önellenőrzések	39 000,00	0	39 000
33.	illeték túlfizetés	7 835,00	0	7 835
34.	gépjárműadó túlfizetés	5 388,00	0	5 388
35.	Lakásalap elszámolás	346 146 903,00	0	346 146 903
36.	Baz.megyei kórház beérk.díjak tovább száml.költs.mell.szer.	66 244 188,00	0	66 244 188
37.	Külső megbízók elszámolása	257 214,00	0	257 214
38.	iparűzési adó túlfizetés	25 784 322,00	0	25 784 322
39.	innovációs járulék túlfizetés	1 170 050,00	0	1 170 050
40.	nem számlázott szállítás	317 735,00	0	317 735
41.	Szállító T egyenleg	32 111 386,00	0	32 111 386
Összes:		**1 181 331 172,00**	**0**	**1 181 331 172**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Pénztár, csekkek (Mérleg 54. sora)

Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
1.	Főpénztár	186 620,00	0	186 620
2.	Ügyfélszolgálati pénztár	112 560,00	0	112 560
3.	Valutapénztár /15,40 EUR/	5 715,00	0	5 715
4.	Valutapénztár (750 USD)	256 800,00	0	256 800
Összes:		**561 695,00**	**0**	**561 695**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Bankbetétek (Mérleg 55. sora)

Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
1.	UNICREDIT KÁRTYA SZÁMLA /0010/	2 434 567,95	0	2 434 568
2.	UNICREDIT KÁRTYA SZÁMLA /0014/	6 031 701,21	0	6 031 701
3.	UNICREDIT MOKK KÁRTYA SZÁMLA /0113/	498 531,60	0	498 532
4.	OTP 315 csop. Besz.	117 387,00	0	117 387
5.	Barion számla	33,00	0	33
6.	Ipari park és ip. Telepf. Projek elk. Bankszla	27 716 014,69	0	27 716 015
7.	TOP-6.1.1-16MI1-201 elk. Szla	16 989 183,89	0	16 989 184
8.	Bérbeadás óvadék szla	143 897 330,50	0	143 897 331
9.	Letéti szla	500 000,00	0	500 000
10.	TOP-6.1.1-16MI1-202-00002 elk. Szla	4 128 359,07	0	4 128 359
11.	TOPMUNKA elk. Szla	30 387 652,64	0	30 387 653
12.	Betét lekötés	953 000 000,00	0	953 000 000
13.	OTP 542	68 525,00	0	68 525
14.	OTP 308 Ingatlan forg.	5 439 727,00	0	5 439 727
15.	OTP 130 Lakásépítési betétszámla	769 760,00	0	769 760
16.	OTP 873 Első lakáshoz jut.	134 777,00	0	134 777
17.	EUR bankszámla 2 554 261 EUR lekötött betét	947 962 885,00	0	947 962 885
18.	EUR bankszámla 196063,76 eur	72 765 143,25	0	72 765 143
19.	Unicredit pool számla	-4 732 037 377,35	0	-4 732 037 377
20.	MVK ZRT belső pool átvezetési szla	6 915 057 612,82	0	6 915 057 613
21.	MIVÍZ belső pool átvezetési szla	1 685 741 732,98	0	1 685 741 733
22.	MIHÖ belső pool átvezetési szla	-1 340 387 369,31	0	-1 340 387 369
23.	Városgazda belső pool átvezetési szla	1 630 116 926,04	0	1 630 116 926
24.	MIKOM belső pool átvezetési szla	137 336 778,57	0	137 336 779
25.	MIPRODUKT belső pool átvezetési szla	35 929 792,57	0	35 929 793
26.	MVG (RPM) belső pool átvezetési szla	13 293 229,01	0	13 293 229
27.	M.TURISZTIKA belső pool átvezetési szla	2 174 156 558,14	0	2 174 156 558
28.	CACH POOL KAMAT ÁTVEZETÉSI SZLA	148 316 565,64	0	148 316 566
29.	MIREND-SEC Kft cash-pool átv.	-146 816 089,87	0	-146 816 090
30.	Unicredit folyószámla 0003	29,60	0	30
31.	Unicredit folyószámla 0007	8,54	0	9
32.	átvezetési számla	749 847,00	0	749 847
Összes:		**8 734 299 823,18**	**0**	**8 734 299 823**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Bevételek aktív időbeli elhatárolása (Mérleg 57. sora)

Ft-ban

Sorszám	*Megnevezés*	*Könyv szerinti érték*	*Különbözet*	*Vagyonmérleg szerinti érték*
1.	MILAK-Kft 2022.10.17. adott kölcsön kamata	421 836,00	0	421 836
2.	kapott kamat elhatárolás	19,30	0	19
3.	2.név.kamat jóváírás	1 122,18	0	1 122
4.	2.név.pool kamat visszatérítés	344 870 742,00	0	344 870 742
5.	2554261 eur lekötés 06.hó kamat	604 483,00	0	604 483
6.	top-6.1.1-16-mi-2017 16.kifiz.kérelem	54 425 814,00	0	54 425 814
Összes:		**400 324 016,48**	**0**	**400 324 016**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása (Mérleg 58. sora)

Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
1.	Passbolt előfizetés 2024.01.01-2024.02.2	59 357,00	0	59 357
2.	Fortinet támogatás 2024.01.01-2024.03.11	170 439,00	0	170 439
3.	Fortinet támogatás 2024.01.01-2024.03.11	687 412,00	0	687 412
4.	szoltver licencek hosszabb.2024/üzleti a	178 777,00	0	178 777
5.	NETAcademi előfizetés 2023 évre	39 606,00	0	39 606
6.	ingatlan hirdetések lehetősége/Önkormány	279 233,00	0	279 233
7.	vezetői felelősségbizt. 2024.01-04 hó	54 035,00	0	54 035
8.	vezetői felelősségbizt. 2024.01-04 hó ta	560 884,00	0	560 884
9.	céginfó online 2024 évi	102 620,00	0	102 620
10.	Jogtárak előfizetése 2024 évre	508 665,00	0	508 665
11.	EUFIM éves címhasználati díj 2023.06.03-	12 658,00	0	12 658
12.	HSZB23-06373 START Klub Prémium kártya 2	171 107,00	0	171 107
13.	HSZK23-00007 Számítástechnikai szolgálta	20 572,00	0	20 572
Összes:		**2 845 365,00**	**0**	**2 845 365**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

I. JEGYZETT TŐKE (Mérleg 62. sora)

Ft-ban

Sorszám	*Megnevezés*	*Könyv szerinti érték*	*Különbözet*	*Vagyonmérleg szerinti érték*
1.	Jegyzett tőke	12 444 000 000,00	0	12 444 000 000
Összes:		**12 444 000 000,00**	**0**	**12 444 000 000**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

III. TŐKETARTALÉK (Mérleg 65. sora)

Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
1.	Tőketartalék	2 100 774 261,00	0	2 100 774 261
Összes:		**2 100 774 261,00**	0	**2 100 774 261**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

IV.EREDMÉNYTARTALÉK (Mérleg 66. sora)

Ft-ban

Sorszám	*Megnevezés*	*Könyv szerinti érték*	*Különbözet*	*Vagyonmérleg szerinti érték*
1.	Eredménytartalék 2021.évig	1 694 902 818,00	0	1 694 902 818
2.	2022.évi eredmény	367 120 015,00	0	367 120 015
3.	Adózott eredmény átvezetés		100 412 016	100 412 016
Összes:		**2 062 022 833,00**	**100 412 016**	**2 162 434 849**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

VII. ADÓZOTT EREDMÉNY (Mérleg 71. sora)

Ft-ban

Sorszám	*Megnevezés*	*Könyv szerinti érték*	*Különbözet*	*Vagyonmérleg szerinti érték*
1.	1-6.hó mérlegszerinti eredmény	100 412 016,00	0	100 412 016
2.	Átvezetés eredménytartalékba	0,00	-100 412 016	-100 412 016
3.				0
4.				0
5.				0
6.				0
Összes:		**100 412 016,00**	**-100 412 016**	**0**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Céltartalék a várható kötelezettségekre (Mérleg 73. sora)

Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
1.	2015.évi kompenzáció	405 300,00	0	405 300
2.	ÉKF munkákra képzett céltartalék	1 020 304,00	0	1 020 304
3.	Promisszum Kft per (kártérítés bedölt kerítés miatt eltört gázvezeték)	2 500 000,00	0	2 500 000
4.	bérlemény elsz.kötelezetts.szám.kamat ct	205 000 000,00	0	205 000 000
Összes:		**208 925 604,00**	**0**	**208 925 604**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Egyéb hosszú lejáratú hitelek (Mérleg 87. sora)

Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
1.	40690/44952 sz.forgóeszköz finansz.szerz.	2 400 000 000,00	0	2 400 000 000
2.	40690/45083 számú forgóeszköz finansz.szerz.	3 924 400 908,00	0	3 924 400 908
Összes:		**6 324 400 908,00**	**0**	**6 324 400 908**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek (Mérleg 91. sora)

Ft-ban

Sorszám	*Megnevezés*	*Könyv szerinti érték*	*Különbözet*	*Vagyonmérleg szerinti érték*
1.	2019000347-GG RZE-527	30 671 003,00	0	30 671 003
2.	2019000346-GG RZE-526	56 110 280,00	0	56 110 280
3.	Kapott óvadékok saját és MMJV ingatlan (zárásban lévő mell.sz.)	807 981 888,00	0	807 981 888
Összes:		**894 763 171,00**	**0**	**894 763 171**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Vevőktől kapott előlegek (Mérleg 96. sora)

Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
1.	HVBH22-02353 csatlakozási alapdíj,közcélú vezeték kiépítés	113 430 750,00	0	113 430 750
2.	Előleg, Műszaki ellenőrzési feladatok el	214 200,00	0	214 200
3.	HVBH21-0207 szla kiegy	-1 910,00	0	-1 910
4.	Előleg, Műszaki ellenőrzési feladatok el	118 500,00	0	118 500
5.	Előleg, Műszaki ellenőrzési feladatok el	308 100,00	0	308 100
6.	Előleg, Műszaki ellenőrzési feladatok el	450 300,00	0	450 300
7.	Előleg, Műszaki ellenőrzési feladatok el	308 100,00	0	308 100
8.	Üdülési térítési díj - előleg (1 fő 6 éj	10 394,00	0	10 394
9.	Idegenforgalmi adó - előleg (1 fő 6 éj)	2 400,00	0	2 400
10.	Üdülési térítési díj - előleg (3 fő 6 éj	25 039,00	0	25 039
11.	Idegenforgalmi adó - előleg (2 fő 6 éj)	4 800,00	0	4 800
12.	Üdülési térítési díj - előleg (3 fő 6 éj	25 039,00	0	25 039
13.	Idegenforgalmi adó - előleg (2 fő 6 éj)	4 800,00	0	4 800
14.	Zoé-barna Kft. Széchenyi 38.pály.letéti	395 836,00	0	395 836
15.	Előleg, Műszaki ellenőrzési feladatok el	1 050 000,00	0	1 050 000
16.	Üdülési térítési díj - előleg (9 fő 6 éj	92 126,00	0	92 126
17.	Idegenforgalmi adó - előleg (6 fő 6 éj)	14 400,00	0	14 400
18.	Üdülési térítési díj - előleg (4 fő 6 éj	29 291,00	0	29 291
19.	Idegenforgalmi adó - előleg (2 fő 6 éj)	4 800,00	0	4 800
20.	Üdülési térítési díj - előleg (4 fő 6 éj	29 291,00	0	29 291
21.	Idegenforgalmi adó - előleg (2 fő 6 éj)	4 800,00	0	4 800
22.	Üdülési térítési díj - előleg (3 fő 6 éj	25 039,00	0	25 039
23.	Idegenforgalmi adó - előleg (2 fő 6 éj)	4 800,00	0	4 800
24.	Üdülési térítési díj - előleg (5 fő 6 éj	33 543,00	0	33 543
25.	Idegenforgalmi adó - előleg (2 fő 6 éj)	4 800,00	0	4 800
Összes:		**116 589 238,00**	**0**	**116 589 238**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Kötelezettségek áruszállításból és szolg-ból (szállítók) (Mérleg 97. sora)

Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
1.	Belföldi szállítók	162 591 427,61	0	162 591 428
2.	Meta Platforms Ireland Limited	14 497,00	0	14 497
3.	Projectino s.r.o. T egyenleg	503,07	0	503
4.	Szállítók T egyenlege	32 110 883,00	0	32 110 883
5.	Vevők K egyenlege	67 764,00	0	67 764
Összes:		**194 785 074,68**	**0**	**194 785 075**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Partner	Partner megnevezése_2	Egyenleg
100008	Miskolc M. J. V. Önkormányzata	-31 395 573,00
100018	Szinva Net Informatikai Zrt.	-1 802 892,00
100680	MVM ÉMÁSZ Áramhálózati Kft.	-14 835,00
100689	Magyar Posta Zrt.	-1 267 367,00
100745	Magyar Telekom Nyrt.	-42 181,00
100967	MMJV Polgármesteri Hivatal	-3 124 970,00
107349	Vodafone Magyarország Zrt.	-821 769,59
108231	COMMON Bt.	-815 340,00
108663	Diósgyőr FC Kft.	-1 841 500,00
109694	Servintrade Plus Kft	-207 645,00
109733	BAROSS GÁBOR. 21. TH	-9 380,00
109742	BERTALAN 12-16. T.H.	-5 250,00
109851	HEGYALJA 13. TH	65 800,00
109867	I.SZ LAKÁSSZÖVETKEZET	-68 374,00
109904	KIRÁLY 28 TH	10 120,00
109977	MEDNYÁNSZKY 2. LAKÓKÖZÖSSÉG	-822 000,00
110018	PATTANTYÚS 15 Társasház	-19 920,00
110031	RÁCZ Á. 33-35 SZ.TH	51 340,00
110039	RÉGIPOSTA 7 Társasház	18 749,00
110150	TÁTRA 21.SZ.	-6 120,00
110166	TIZESHONVED KOZ 1 DÉRYNÉ TH	1 800,00
110208	2.SZ.ÜGYVÉDI IRODA	-3 683 000,00
110212	Avas Lift Kft	-588 292,00
110228	E.ON Energiakereskedelmi Kft	407 803,00
110231	ÉMI-TÜV SÜD KFT.	-49 901,00
110275	MOL NYRT	-2 370 665,00
110288	QUALI-TOP Elektronika Kft.	-204 889,00
110313	UNIQA Biztosító	-408 920,00
110323	WONDEX KFT	-366 655,00
110352	Gobal-Kertransz Kft	-264 160,00
110358	MIFŐ-Miskolci Földmérő Geodéziai Kft	-85 090,00
110374	Italkereskedő-Ház Zrt	-135 790,00
110419	Microsec zrt	-14 732,00
110472	K és H Bank Zrt.	-956 460,00
110534	Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei	-14 000,00
110539	NKM Földgázszolgáltató ZRt	177 072,00
110567	Network Miskolc Kft	-426 378,00
110604	DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft.	750,00
110692	VFT Vezetési Tan.és Inf.Zrt	-113 030,00
110714	MiReHu Nonprofit Kft	-633 461,00
110789	Lechner Nonprofit Kft	237 500,00
110895	MKVK Oktatási Központ Kft	-7 500,00
111233	Generali Zrt	-95 460,00
111326	Miskolc Autóház Kft	-498 397,00
111515	Belvárosi Lakásfenntartó Szövetkezet	-12 695,00
111526	Magyar Elektrotechnikai Egyesület	-12 700,00
111622	ELMÜ-ÉMÁSZ Energiaszolgáltató Zrt	643 421,00
111625	Avalon Park Kft	-1 705 534,00
111794	Telmon Kft	-18 710,00
112050	NHKV Nemzeti Hulladékgazdálkodási Koordi	43 984,00
112403	Elmü-Émász Energiakereskedő Kft	1 341 584,00
112472	Pannon Set Kft	-635 000,00
112623	Audax Renewables Kft	-13 748,00
113088	CLEARWATER KFT.	-711 455,00
113138	PANNON KÁVÉ KFT	-206 112,00
113143	NISZ Nemzeti Infokommunikációs Szolg.ZRT	-1 829 902,00
113152	TÁLTOS REKLÁM KFT	-889 000,00
113158	Hewlett-Packard Informatikai KFT	-197 069,00

Partner	Partner megnevezése_2	Egyenleg
113529	Pilkington AGR Hungary Kft.	-3 375,00
113571	Homoki-Zár Kft.	-9 819 673,00
113622	Profil-Copy 2002 Kft.	-360 010,00
113641	Black Point Kft.	-107 798,00
113769	Mobile-Data Hungary Kft	-6 500,00
114222	Strong & Unique Kereskedelmi Kft.	-26 980,00
114318	CleanTech Energy Solutions Energetik KFT	-63 500,00
114940	Orbán János EV	-199 167,00
115246	Infolen Bt	-254 000,00
115267	TP Tools Kft (ZÜMA Invest Bef.é.T.Kft)	-27 167,00
115381	REGIHU-HEJŐPAPI Kft.	-317 500,00
115621	MVM Next Energiakeresk.Zrt (NKM Energia)	28 749 117,00
115712	TOPDESK Magyarország KFT	-326 708,00
115773	ZENIT-AUTO RENT KFT	-854 710,00
115978	Dr. Csontos Krisztián	-700 000,00
115979	Dr. Pető Lóránt György	-1 270 000,00
115998	KOMBO-Plate Kft.	-428 300,00
116113	ADAMIT Kereskedelmi és Szolgáltató Bt	-4 053 211,00
116163	Avas-Dél Társasház Középszer 58	6 575,00
116247	Felaxy Távfelügyelet Kft	-22 803,00
116258	Novacoop Kft	-297 739,00
116560	Med-Prevent Kft	-250 800,00
116625	L-Tender Adatvédelmi és Információ	-622 300,00
116642	Neostar Kft	-85 725,00
116844	Médiamotion Kft	-95 250,00
116869	Groupama Biztosító Zrt.	-12 360,00
116995	Trinspire Kft	-128 460,00
117064	Beni-Team Pro Kft	-739 082,00
117158	Alois Dallmayr Automaten-Service Bt	-116 736,00
117177	Mr.Minden Group Kft	-865 909,00
117197	Fodor Tamás János	-720,00
117217	Boost IT Kft	-55 875 161,00
117259	E.ON Energiamegoldások Kft	-1 634 909,00
117310	Cleanpro-Tex Kft	-228 600,00
117326	R Therm Bt	-140 000,00
117358	Eazy Trans Bt	-45 500,00
117381	Seratus Ingatlan Kft	-1 511 300,00
117406	Petura-Exo Kft	-1 600 200,00
117412	OTP Mobil Szolgáltató Kft	-13,00
117435	NET Média Zrt	-1 270 000,00
117444	MOPhice Kft	-478 080,00
117480	eKÖZIG Zrt	-48 818 643,00
117525	Építési és Közlekedési Minisztérium	354 900,00
117552	Kockás Taxi Kft	-4 000,00
117559	Gyereksport-szer Kft	-1,00
117592	Hotel Páva Plaza Kft	368,98
117615	RP Generál Kft	-254 000,00
117617	Luferro Kft	-1 371 600,00
		-162 591 427,61
114074	Meta Platforms Ireland Limited	-15 000,00
115202	Fastspring	0,00
116019	Adreas Kral ABN Germany	0,00
117154	Projectino s.r.o.	503,07
		-14 496,93
109851	HEGYALJA 13. TH	-65 800,00
109904	KIRÁLY 28 TH	-10 120,00
110031	RÁCZ Á. 33-35 SZ.TH	-51 340,00
110039	RÉGIPOSTA 7 Társasház	-18 749,00

Partner	Partner megnevezése_2	Egyenleg
110166	TIZESHONVED KOZ 1 DÉRYNÉ TH	-1 800,00
110228	E.ON Energiakereskedelmi Kft	-407 803,00
110539	NKM Földgázszolgáltató ZRt	-177 072,00
110604	DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft.	-750,00
110789	Lechner Nonprofit Kft	-237 500,00
111622	ELMŰ-ÉMÁSZ Energiaszolgáltató Zrt	-643 421,00
112050	NHKV Nemzeti Hulladékgazdálkodási Koordi	-43 984,00
112403	Elmű-Émász Energiakereskedő Kft	-1 341 584,00
115621	MVM Next Energiakeresk.Zrt (NKM Energia)	-28 749 117,00
116163	Avas-Dél Társasház Középszer 58	-6 575,00
117525	Építési és Közlekedési Minisztérium	-354 900,00
117592	Hotel Páva Plaza Kft	-368,98
117154	Projectino s.r.o.	-503,07
		-32 111 387,05
111550	Daubek és Társa Bt.	-2 434,00
100434	MSE Mobil Kft	-1 836,00
100546	Balog Attila	-1 843,00
100544	BARTHA GYÖRGY IMRE	-20 053,00
117285	Láng Éva	-95,00
107825	TIRPÁK ATTILA	-41 503,00
		-67 764,00
	Mindösszesen	**194 785 075,59**

Rövid lejáratú köt. kapcsolt váll-sal szemben (Mérleg 99. sora)

Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
1.	mihő 1.félévi cashpool kamat	132 591 649,00	0	132 591 649
2.	mvg 1.félévi cashpool kamat visszatérítés	5 299 396,00	0	5 299 396
3.	mirend sec 1.félévi cashpool kamat vissz	7 527 914,00	0	7 527 914
4.	MIKOM Nonprofit Kft	233 172,00	0	233 172
5.	MVK ZRT	3 256 292,00	0	3 256 292
6.	Miskolci Hőszolgáltató Kft	6 553 430,00	0	6 553 430
7.	MIREND-SEC Vagyonvédelmi Kft	14 106 098,00	0	14 106 098
8.	MiProdukt Kft.	13 619 547,00	0	13 619 547
9.	Miskolci Városgazda Nonprofit Kft.	1 901 952,00	0	1 901 952
10.				0
Összes:		**185 089 450,00**	**0**	**185 089 450**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek (Mérleg 102. sora)

Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
1.	2023.06.hó bérfeladás kifizetői szja	1 705 000,00	0	1 705 000
2.	2023.06.hó bérfeladás magánszemélyektől levont szja	19 315 000,00	0	19 315 000
3.	2023.2.negyedévi cégautó adófizetési kötelezettség	957 045,00	0	957 045
4.	Túlfizetés	-6 260,00	0	-6 260
5.	2022. 4.névi rehab.hj fizetési kötelezettség	4 123 800,00	0	4 123 800
6.	Túlfizetés	-1 014 000,00	0	-1 014 000
7.	önell.pótlék túlfizetés adó folyószámlán	-139,00	0	-139
8.	ÁFA önellenőrzési pótlék	19 000,00	0	19 000
9.	Fizetendő áfa	31 923 447,00	0	31 923 447
10.	2023.06.havi bér 2023.07.hó utalás	100 557 617,00	0	100 557 617
11.	Galamb János téves utalás miatt vissza kell utalnia	-5 965,00	0	-5 965
12.	2023.07-08.havi elutalt bér	-506 970,00	0	-506 970
13.	MIK beolvadásból Csiszárné fel nem vett bér	54 101,00	0	54 101
14.	Bérfeladás 2023.06.hó magánszemélyektől levont nyugdíjjárulék	204 000,00	0	204 000
15.	2023.06.hó bérfeladás TB járulék	24 705 000,00	0	24 705 000
16.	TB járulék Túlfizetés	-577 000,00	0	-577 000
17.	2023.06.havi bérfeladás nyugdíjpénztárak	435 675,00	0	435 675
18.	2023.06.hó bérfeladás egészségpénztárak	135 500,00	0	135 500
19.	2023.06.havi feladás tovább utalandó levonások	84 160,00	0	84 160
20.	2019000347-GG RZE-527 Lízingdíj éves törlesztőrészlet	2 699 074,00	0	2 699 074
21.	2019000346-GG RZE-526 Lízingdíj éves törlesztőrészlet	4 940 389,00	0	4 940 389
22.	Moratórium idejére felszámított kamat	5 075 706,00	0	5 075 706
23.	TOP 6.1.1-16-MI1-2021-00002 kapott előleg	18 238 403,00	0	18 238 403
24.	TOP 6.1.1-15 kapott előleg	8 326 444,00	0	8 326 444
25.	TOP 6.1.1-16 kapott előleg	37 309 452,00	0	37 309 452
26.	TOP-6.8.2-15-MI1-2016-00001.6.sz.támogat kapott előleg	11 049 953,00	0	11 049 953
27.	MVG-től visszajött földbérleti óvadék	692 647,00	0	692 647
28.	Beazonosíthatatlan tétel PEK feldol	9 227,00	0	9 227
29.	Károlyné Hohl Boglárka szép kártya visszautalás	85 780,00	0	85 780
30.	Lugosi Ottó szép kártya visszautalás	12 500,00	0	12 500
31.	Nem beazonosítható Jakab karolina	81 000,00	0	81 000
32.	Bérleményszolgáltatás 2023.évi kötelezettség	811 582 421,00	0	811 582 421
33.	Bérleményszolgáltatás Áfa	131 094 743,00	0	131 094 743
34.	Ingatlan értékesítésből fennálló tartozás	406 935 553,00	0	406 935 553
35.	Egyéb ingatlan értékesítés elszámolás	-14 270 768,00	0	-14 270 768
36.	Fizetett lakás óvadékok (rövid lejáratú rész)	166 116 608,00	0	166 116 608
37.	Egyéb fizetett óvadékok melléklet szerint	17 461 793,00	0	17 461 793
38.	Saját bérbeadás óvadéka rövid lejáratú rész (melléklet zárás mappában)	7 243 925,00	0	7 243 925
39.	MB Szer Kft 20200088.szla. 5%	700 642,00	0	700 642
40.	TITÁN Service Kft HSZB19-04007	1 643 385,00	0	1 643 385
41.	Lasped Kft Jóteljesítési garancia - alvállazók	16 327 744,00	0	16 327 744
42.	Lasped Kft.Jóteljesítési garancia - alvá	3 468 612,00	0	3 468 612
43.	IVS beruházás elszámolása	12 261 165,00	0	12 261 165
44.	Polgárvédelmi helységek bevétele mell.szerint	8 164 104,00	0	8 164 104
45.	2018.évi polgárvédelmi bev.köt.	738 458,00	0	738 458
46.	2019.évi polgárvédelmi bev.köt.	729 749,00	0	729 749
47.	2020.évi polgárvédelmi bev.köt.	769 418,00	0	769 418
48.	2021.évi polgárvédelmi bev.köt.	967 498,00	0	967 498
49.	2022.évi polgárvédelmi bev.köt.	1 176 713,00	0	1 176 713
50.	Rendezésre váró önkormányzati jóváírások	3 307 683,00	0	3 307 683
51.	Rendezésre váró jóváírások folyószla egyenlege	8 634 937,00	0	8 634 937
52.	2023.évi polgárvédelmi bev.köt.	566 581,00	0	566 581
53.	Befizetett bánatpénz /ingatlan értékesítéshez kapcs./	9 108 000,00	0	9 108 000
54.	Első lakáshozjutók számla /hozzánk érkezik a pénz hónapzárás után utaljuk az m	134 777,00	0	134 777
55.	Függő beazonosítatlan utalások /hivatkozás partner nélküli beérkezett utalások/	408 123,00	0	408 123
56.	06.hó szociális hozzájárulási adó	17 172 296,00	0	17 172 296
Összes:		**1 883 073 746,00**	0	**1 883 073 746**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Bevételek passzív időbeli elhatárolása (Mérleg 106. sora)

Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
1.	mihö 2024 évi felelösség bizt.	328 921,00	0	328 921
2.	mikom 2024.évi felelösség bizt.	5 789,00	0	5 789
3.	mirend 2024.évi felelösség bizt.	7 338,00	0	7 338
4.	mivíz 2024.évi felelösség bizt.	46 821,00	0	46 821
5.	fürdök 2024.évi felelösség bizt.	16 995,00	0	16 995
6.	mvg 2024.évi felelösség bizt.elhat.	44 184,00	0	44 184
7.	mvk 2024.évi felelösség bizt.elhat.	103 613,00	0	103 613
8.	miprodukt 2024.évi felelösség bizt.elhat	7 223,00	0	7 223
Összes:		**560 884,00**	**0**	**560 884**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása (Mérleg 107. sora)

Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
1.	Prémium elhatárolás	1 215 325,00	0	1 215 325
2.	6 havi könyvvizsgálói díj	6 000 000,00	0	6 000 000
3.	erenyő 1-3.hó áramdíj elhat.	4 500 000,00	0	4 500 000
4.	petőfi 1-3. 1-3.hó áramdíj elhat.	5 100 000,00	0	5 100 000
5.	mip 1-3.hó áramdíj elhat.	255 000,00	0	255 000
6.	midip 1-3.hó áramdíj elhat.	450 000,00	0	450 000
7.	hunyadi 19.1-3.hó áramdíj elhat.	630 000,00	0	630 000
8.	hunyadi 21.1-3.hó áramdíj elhat.	600 000,00	0	600 000
9.	04.hó áramdíj hunyadi 19	210 000,00	0	210 000
10.	04.hó áramdíj hunyadi 21.	200 000,00	0	200 000
11.	04.hó áramdíj erenyő	1 500 000,00	0	1 500 000
12.	04.hó áramdíj petőfi 1-3.	1 700 000,00	0	1 700 000
13.	04.hó áramdíj mip	85 000,00	0	85 000
14.	04.hó áramdíj midip	150 000,00	0	150 000
15.	05.hó áramdíj hunyadi 19.	210 000,00	0	210 000
16.	05.hó áramdíj hunyadi 21.	200 000,00	0	200 000
17.	05.hó áramdíj erenyő 1.1	1 500 000,00	0	1 500 000
18.	05.hó áramdíj petőfi 1-3	1 700 000,00	0	1 700 000
19.	05.hó áramdíj mip	85 000,00	0	85 000
20.	05.hó áramdíj midip	150 000,00	0	150 000
21.	kártya információs díj	108,00	0	108
22.	06.hó könyvelési tételdíj	1 354 828,20	0	1 354 828
23.	06.hó könyvelési tételdíj	7 168,19	0	7 168
24.	06.hó könyvelési tételdíj	6 844,21	0	6 844
25.	06.hó könyvelési tételdíj	36,72	0	37
26.	06.hó könyvelési tételdíj	22 301,54	0	22 302
27.	lwj-01070/2023 szla.elhat.	350 000,00	0	350 000
28.	ag-2023-96 szla.elhat.	1 000 000,00	0	1 000 000
29.	ck-2023-30 szla,.elhat.	700 000,00	0	700 000
30.	inw7-sz-1179765 szla.elhat.	200 000,00	0	200 000
31.	vbp23-01373 szla.elhat.	629 750,00	0	629 750
32.	vbp23-01520 szla.elhat.	396 000,00	0	396 000
33.	vbp23-01520 szla.elhat.	804 000,00	0	804 000
34.	06.hó áramdíj hunyadi 19	210 000,00	0	210 000
35.	06.hó áramdíj hunyadi 21	200 000,00	0	200 000
36.	06.hó áramdíj erenyő 1.	1 500 000,00	0	1 500 000
37.	06.hó áramdíj petőfi 1-3	1 700 000,00	0	1 700 000
38.	06.hó áramdíj mip	85 000,00	0	85 000
39.	06.hó áramdíj midip	150 000,00	0	150 000
40.	06.hó csapadékvíz üzemelt.	77 933,00	0	77 933
41.	06.hó csapadékvíz üzemelt.	96 057,00	0	96 057
42.	06.hó csapadékvíz üzemelt.	7 250,00	0	7 250
43.	06.hó csapadékvíz üzemelt.	229 000,00	0	229 000
44.	06.hó csapadékvz üzem.	11 012,00	0	11 012
45.	06.hó csapadékvíz	30 785,00	0	30 785
46.	06.hó csapadékvíz	7 255,00	0	7 255
47.	06.hó csapadékvíz	166 210,00	0	166 210
48.	06.hó csapadékvíz	11 011,00	0	11 011
49.	06.hó csapadékvíz	2 753,00	0	2 753
50.	06.hó csapadékvíz	32 974,00	0	32 974
Összes:		**36 428 601,86**	**0**	**36 428 602**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Halasztott bevételek (Mérleg 108. sora)

Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
1.	MENTO Kft (szivattyú)	3 950 000,00	0	3 950 000
2.	MIDIP	219 812 145,00	0	219 812 145
3.	Kultmix	3 190 000,00	0	3 190 000
4.	Miskolci Ipari Park	232 335 850,00	0	232 335 850
5.	TOP 6.1.1-15	1 104 131 639,00	0	1 104 131 639
6.	TOP-6.1.1-16	1 116 714 754,00	0	1 116 714 754
7.	Szalag utca	6 413 431,00	0	6 413 431
8.	TOP 6.1.1-16 MIP	5 923 674,00	0	5 923 674
9.	Sportuszoda	345 477 079,00	0	345 477 079
10.	TOP-6.1.1-16 MIDIP útépítés	267 821 236,00	0	267 821 236
Összes:		**3 305 769 808,00**	**0**	**3 305 769 808**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

A Miskolc Holding Önkormányzati Vagyonkezelő Zártkörűen működő Részvénytársaság

és a

MILAK-ÉP Miskolci Lakásépítő- és Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság

Egyesülési Tervének

5. sz. melléklete

Miskolc Holding Zrt. jogutód társaság átalakulási vagyonmérleg-tervezete

Átvevő (Jogutód) Társaság: Miskolc Holding Önkormányzati Vagyonkezelő Zrt.
Adószám: 13778749-2-05
Cégjegyzék száma: 05-10-000406

Beolvadó Társaság:
MILAK-ÉP Miskolci Lakásépítő- és Üzemeltető Kft.
Adószám: 13652748-2-05
Cégjegyzék száma: 05-09-012824

ÁTALAKULÁSI (JOGUTÓD) VAGYONMÉRLEG-TERVEZET

Fordulónap: 2023. június 30.

Kelt: Miskolc, 2023. Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Vagyonmérleg
2023.június.30.

Miskolc Holding Zrt
(jogutód)

adatok eFt-ban

Sor-szám	Tétel megnevezése	MH átvevő	MILAK beolvadó	különbözetek	Jogutód
a	b				
1	**A. Befektetett eszközök (2+10+18)**	**18 139 371**	**296 363**	**-49 969**	**18 385 765**
2	I. IMMATERIÁLIS JAVAK (3-9)	489 665	36	0	489 701
3	1. Alapítás-átszervezés aktivált értéke	0	0	0	0
4	2. Kisérleti fejlesztés aktivált értéke	0	0	0	0
5	3. Vagyoni értékű jogok	443 155	36	0	443 191
6	4. Szellemi termékek	46 510	0	0	46 510
7	5. Üzleti vagy cégérték	0	0	0	0
8	6. Immateriális javakra adott elölegek	0	0	0	0
9	7. Immateriális javak értékhelyesbítése	0	0	0	0
10	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11-17)	5 376 656	296 327	0	5 672 983
11	1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	4 895 376	294 740	0	5 190 116
12	2. Műszaki berendezések, gépek, járművek	68 539	1 587	0	70 126
13	3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	194 804	0	0	194 804
14	4. Tenyészállatok	0	0	0	0
15	5. Beruházások, felújítások	205 983	0	0	205 983
16	6. Beruházásokra adott előlegek	11 954	0	0	11 954
17	7. Tárgyi eszközök értékhelyesbítése	0	0	0	0
18	III.BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19-28)	12 273 050	0	-49 969	12 223 081
19	1. Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	10 897 617	0	-4 778	10 892 839
20	2. Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban	45 191	0	-45 191	0
21	3. Tartós jelentős tulajdoni részesedés	915	0	0	915
22	4. Tartósan adott kölcsön jelentős rész-i visz. váll-ban	0	0	0	0
23	5. Egyéb tartós részesedés	614 418	0	0	614 418
24	6. Tartósan adott kölcsön egyéb rész-i visz. váll-ban	0	0	0	0
25	7. Egyéb tartósan adott kölcsön	714 909	0	0	714 909
26	8. Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	0	0	0	0
27	9. Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése	0	0	0	0
28	10. Befektetett pü-i eszközök értékelési különbözete	0	0	0	0
29	**B. Forgóeszközök (30+37+46+53)**	**11 315 056**	**1 922**	**-389**	**11 316 589**
30	I. KÉSZLETEK (31-36)	710 194	0	-202	709 992
31	1. Anyagok	17 663	0	0	17 663
32	2. Befejezetlen termelés és félkész termékek	7 818	0	0	7 818
33	3. Növendék-, hízó- és egyéb állatok	0	0	0	0
34	4. Késztermékek	0	0	0	0
35	5. Áruk	684 713	0	-202	684 511
36	6. Készletre adott elölegek	0	0	0	0
37	II. KÖVETELÉSEK (38-45)	1 870 000	852	-187	1 870 665
38	1. Követelések áruszállításból és szolg-ból (vevők)	446 308	0	0	446 308
39	2. Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	242 232	0	-187	242 045
40	3. Követelések jelentős tul.rész-i váll-sal szemben	119	0	0	119
41	4. Követelések egyéb rész-i visz. lévő váll-sal szemben	10	0	0	10
42	5. Váltókövetelések	0	0	0	0
43	6. Egyéb követelések	1 181 331	852	0	1 182 183
44	7. Követelések értékelési különbözete	0	0	0	0
45	8. Származékos ügyletek pozitív értékelési különb.-e	0	0	0	0
46	III.ÉRTÉKPAPÍROK (47-52)	0	0	0	0
47	1. Részesedés kapcsolt vállalkozásban	0	0	0	0
48	2. Jelentős tulajdoni részesedés	0	0	0	0
49	3. Egyéb részesedés	0	0	0	0
50	4. Saját részvények, saját üzletrészek	0	0	0	0
51	5. Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	0	0	0	0
52	6. Értékpapírok értékelési különbözete	0	0	0	0
53	IV. PÉNZESZKÖZÖK (54-55)	8 734 862	1 070	0	8 735 932
54	1. Pénztár, csekkek	562	0	0	562
55	2. Bankbetétek	8 734 300	1 070	0	8 735 370
56	**C. Aktív időbeli elhatárolások (57-59)**	**403 169**	**173**	**-422**	**402 920**
57	1. Bevételek aktív időbeli elhatárolása	400 324	0	-422	399 902
58	2. Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	2 845	173	0	3 018
59	3. Halasztott ráfordítások	0	0	0	0
60	**ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (1+29+56)**	**29 857 596**	**298 458**	**-50 780**	**30 105 274**

Sor-szám	Tétel megnevezése	MH átvevő	MILAK beolvadó	különbözetek	Jogutód
a	b				
61	**D. Saját tőke (62-71)**	**16 707 209**	**251 658**	**-4 980**	**16 953 887**
62	I. JEGYZETT TŐKE	12 444 000	3 000	-3 000	12 444 000
63	ebből: visszavásárolt tulajdonosi rész. névértéken	0	0	0	0
64	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0	0	0	0
65	III. TŐKETARTALÉK	2 100 774	0	0	2 100 774
66	IV.EREDMÉNYTARTALÉK	2 162 435	248 658	-1 980	2 409 113
67	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	0	0	0	0
68	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0	0	0	0
69	1. Értékhelyesbítés értékelési tartaléka	0	0	0	0
70	2. Valós értékelés értékelési tartaléka	0	0	0	0
71	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	0	0	0	0
72	**E. Céltartalékok (73-75)**	**208 926**	**0**	**0**	**208 926**
73	1. Céltartalék a várható kötelezettségekre	208 926	0	0	208 926
74	2. Céltartalék a jövöbeni költségekre	0	0	0	0
75	3. Egyéb céltartalék	0	0	0	0
76	**F. Kötelezettségek (77+82+92)**	**9 598 702**	**46 153**	**-45 378**	**9 599 477**
77	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (78-81)	0	0	0	0
78	1. Hátrasorolt köt. kapcsolt vállalkozással szemben	0	0	0	0
79	2. Hátrasorolt köt.jelentős tul.visz. váll.-sal szemben	0	0	0	0
80	3. Hátrasorolt köt. egyéb rész.-i visz. váll. szemben	0	0	0	0
81	4. Hátrasorolt köt. egyéb gazdálkodóval szemben	0	0	0	0
82	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (83-91)	7 219 164	45 191	-45 191	7 219 164
83	1. Hosszú lejáratra kapott kölcsönök	0	0	0	0
84	2. Átváltoztatható és átváltozó kötvények	0	0	0	0
85	3. Tartozások kötvénykibocsátásból	0	0	0	0
86	4. Beruházási és fejlesztési hitelek	0	0	0	0
87	5. Egyéb hosszú lejáratú hitelek	6 324 401	0	0	6 324 401
88	6. Tartós köt. kapcsolt vállalkozással szemben	0	45 191	-45 191	0
89	7. Tartós köt.jelentös tul.rész.visz. váll.-sal szemben	0	0	0	0
90	8. Tartós köt. egyéb rész.-i visz. lévö váll-sal szemben	0	0	0	0
91	9. Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	894 763	0	0	894 763
92	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (93-104)	2 379 538	962	-187	2 380 313
93	1. Rövid lejáratú kölcsönök	0	0	0	0
94	ebből: átváltoztatható és átváltozó kötvények	0	0	0	0
95	2. Rövid lejáratú hitelek	0	0	0	0
96	3. Vevőktől kapott előlegek	116 589	0	0	116 589
97	4. Kötelezettségek áruszállításból és szolg-ból (szállítók)	194 785	57	0	194 842
98	5. Váltótartozások	0	0	0	0
99	6. Rövid lejáratú köt. kapcsolt váll-sal szemben	185 090	187	-187	185 090
100	7. Rövid lej.köt.jelentös tul.rész.visz. váll.-sal szemben	0	0	0	0
101	8. Rövid lejáratú köt. egyéb rész. visz. váll-sal szemben	0	0	0	0
102	9. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	1 883 074	718	0	1 883 792
103	10. Kötelezettségek értékelési különbözete	0	0	0	0
104	11. Származékos ügyletek negatív értékelési különb.-e	0	0	0	0
105	**G. Passzív időbeli elhatárolások (106-108)**	**3 342 759**	**647**	**-422**	**3 342 984**
106	1. Bevételek passzív időbeli elhatárolása	561	0	0	561
107	2. Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	36 428	647	-422	36 653
108	3. Halasztott bevételek	3 305 770	0	0	3 305 770
109	**FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (61+72+76+105)**	**29 857 596**	**298 458**	**-50 780**	**30 105 274**

A Miskolc Holding Önkormányzati Vagyonkezelő Zártkörűen működő Részvénytársaság

és a

MILAK-ÉP Miskolci Lakásépítő- és Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság

Egyesülési Tervének

6. sz. melléklete

Miskolc Holding Zrt. jogutód társaság átalakulási vagyonleltár-tervezete

Átvevő (Jogutód) Társaság: Miskolc Holding Önkormányzati Vagyonkezelő Zrt
Adószám: 13778749-2-05
Cégjegyzék száma: 05-10-000406

Beolvadó Társaság: MILAK-ÉP Miskolci Lakásépítő-és Üzemeltető Kft
Adószám: 13652748-2-05
Cégjegyzék száma: 05-09-012824

ÁTALAKULÁSI (JOGUTÓD)

VAGYONLELTÁR TERVEZET

Fordulónap: 2023. június 30.

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István	Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag	igazgatósági tag

Vagyoni értékű jogok (Mérleg 5. sora)

Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
1.	HSZB21-05116 Társasházkezelés VALBER szoftverfejlesztés 2021.05.hó	900 000,00	0	900 000
2.	HSZB21-06806 Társasházkezelés VALBER szoftverfejlesztés 2021.06.hó	900 000,00	0	900 000
3.	HSZB21-08448 Társasházkezelés VALBER szoftverfejlesztés 2021.07.hó	900 000,00	0	900 000
4.	HSZB22-04210 VALBER szoftverfejlesztés	2 000 000,00	0	2 000 000
5.	DTR szakértői konzultáció	1 060 000,00	0	1 060 000
6.	DTR II.fázis újranyitási eljárás köz.bes	1 500 000,00	0	1 500 000
7.	HSZB22-16208 ForrasNet átálláshoz kapcs.közbesz.elj.	1 500 000,00	0	1 500 000
8.	KBT! 52-0/2023.szerz. DTRII.,2023.01.28-	19 335 750,00	0	19 335 750
9.	DTR II projekt közbeszerzési eljárás	1 500 000,00	0	1 500 000
10.	informatikai szakértői szolgáltatás 2023	14 972 265,00	0	14 972 265
11.	KBT! DTR II 2023/03 hó	19 132 750,00	0	19 132 750
12.	KBT! DTRII,23.01.26-02.28,adatvagyon fel	19 795 951,00	0	19 795 951
13.	KBT! Szakértői Inf.Szolg.Nyújt.2023.04.0	14 799 715,00	0	14 799 715
14.	KBT! DTR II. 2023/04 hó digitális átállá	19 132 750,00	0	19 132 750
15.	DTR II.fázis informatikai szolg. 2023/05	19 945 968,00	0	19 945 968
16.	KBT, DTR projekt II fázis 2023/05 hó	18 777 500,00	0	18 777 500
17.	DTR II vezetői monitoring 2023/06 hó	18 493 909,00	0	18 493 909
18.	DTR II Projekt digitális átállás Vezetői	18 513 600,00	0	18 513 600
19.	DTR II.Projekt MH-ra eső rész	11 111 602,00	0	11 111 602
20.	Forrás SQL szoftver	5 261 557,00	0	5 261 557
21.	Szoftver-exchange levelező rendszer	4 057,00	0	4 057
22.	SZOFT INGATLANNYILV. RENDSZER	3 412 916,00	0	3 412 916
23.	Szoftver Power BI Pro CSP An.Li.10db	1 941,00	0	1 941
24.	Szoftver Redmine Outlook add-in	22 357,00	0	22 357
25.	Tűzfal Fortigate 600D	787 897,00	0	787 897
26.	Szoftver SQL Server license StandardCore	117 313,00	0	117 313
27.	Szoftver SQL Server license StandardCore	117 313,00	0	117 313
28.	Szoftver SQL Server license StandardCore	117 313,00	0	117 313
29.	Szoftver SQL Server license StandardCore	117 313,00	0	117 313
30.	Szoftver Veeam Back & Replication 10db	442 631,00	0	442 631
31.	Szoftver WinMagic license	727 417,00	0	727 417
32.	Szoftver Adobe Creative Cloud All Apps	98 003,00	0	98 003
33.	Szoftver Adobe Creative Cloud All Apps	98 003,00	0	98 003
34.	Szoftver VMWare vSphere 7 Enterprise	851 783,00	0	851 783
35.	Szoftver VMWare vSphere 7 Enterprise	851 783,00	0	851 783
36.	Szoftver Veeam Backup & Replication	323 463,00	0	323 463
37.	Szoftver Veeam Backup & Replication	323 463,00	0	323 463
38.	Beléptető szoftver Széch.107. SIS Stand.	14 375,00	0	14 375
39.	Szoftver SLES 1-2Skt Unl VM	694 654,00	0	694 654
40.	Vibe per User SWE-LTU Workflow	62 719 859,00	0	62 719 859
41.	REtain Server per Unified SWE-LTU Archív	62 719 859,00	0	62 719 859
42.	Szoftver DTR I. Archív e-infrastruktúra	49 437 602,00	0	49 437 602
43.	Szoftver DTR I. Workflow e-infrastruktúa	49 437 602,00	0	49 437 602
44.	Szoftver Scriptcase	182 518,00	0	182 518
45.	Bemutatkozó weboldal	36 381,00	0	36 381
Összes:		**443 191 133,00**	**0**	**443 191 133**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Szellemi termékek (Mérleg 6. sora) **Ft-ban**

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
1.	Elektronikus HR rendszer	2 610 171,00	0	2 610 171
2.	Szerződés véleményező rendszer	602 347,00	0	602 347
3.	Jogosultság nyilvántartó	1 070 839,00	0	1 070 839
4.	Ütemezett e-mail küldő alkalmazás	381 487,00	0	381 487
5.	Lakáspályázat fejlesztés X. fázis	13 385,00	0	13 385
6.	HR munkerő igénylő lap 2019 költsége	160 475,00	0	160 475
7.	HR munkerő igénylő lap 2020 költsége	138 248,00	0	138 248
8.	Holding IT weboldal	239 697,00	0	239 697
9.	Weboldal miskolc2030.hu befektetésösztöz	132 035,00	0	132 035
10.	Szoftver Sportnap alkalmazás reg.,belépt	416 424,00	0	416 424
11.	Szoftver BeszWork beszerzési alkalmazás	7 372 222,00	0	7 372 222
12.	Szoftver ÉKF munkalap rendszer	469 359,00	0	469 359
13.	Szoftver Iktatási rendszer	175 409,00	0	175 409
14.	Szoftver IT készletnyilvántartó	2 763 305,00	0	2 763 305
15.	Szoftver E-HR alkalmazás	1 315 715,00	0	1 315 715
16.	Szoftver INT HelpDesk elszám.és kommunik	248 430,00	0	248 430
17.	Szoftver MIR megbízásos ingatlanért.rend	1 719 364,00	0	1 719 364
18.	Szoftver Üdülőfoglaló alkalmazás	236 056,00	0	236 056
19.	E-logisztika (menetlevél) modul	80 019,00	0	80 019
20.	Szotver E-logisztika	243 019,00	0	243 019
21.	Szotver E-lakáspályázat	3 622 679,00	0	3 622 679
22.	Szotver Gépkönyv kamera nyilvántartó	820 522,00	0	820 522
23.	Szotver Tér 2.0	353 054,00	0	353 054
24.	investinmiskolc.hu weboldal SAJÁT	3 033 808,00	0	3 033 808
25.	Szoftver Lakáscsere	297 487,00	0	297 487
26.	Miskolc Holding Ingatlangazdál. weboldal	1 621 796,00	0	1 621 796
27.	MH e-learning rendszer	895 545,00	0	895 545
28.	Elügyi token adatbázis	163 993,00	0	163 993
29.	IT Redmine projektkezelő	487 525,00	0	487 525
30.	Miskolci Beszállítói program	8 450 963,00	0	8 450 963
31.	Ingatlan értékesítési web applikácó	6 374 458,00	0	6 374 458
Összes:		**46 509 836,00**	**0**	**46 509 836**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok (Mérleg 11. sora)

Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
1.	ERENYO U. 1.TELEK 5HA4240M2 (34436/2)	602 699,00	0	602 699
2.	BALATON-MARIA TELEK RÁKÓCZI 5. 412/1hrsz	106 999,00	0	106 999
3.	LORANTFFY U 32 TELEK 5160M2 (33776/6)/9	2 887 224,00	0	2 887 224
4.	HUNYADI U.19 TELEK (HRSZ:1809)	2 434 999,00	0	2 434 999
5.	HUNYADI U.21 TELEK (HRSZ:1810)	3 189 999,00	0	3 189 999
6.	Szemere 5.Telek (HRSZ:6942/18/A/93)3037m	9 019 600,00	0	9 019 600
7.	MIP. IPARI PARK TELEK	3 868 143,00	0	3 868 143
8.	MIP.IPARI PARK telek tám.kívül	12 086 171,00	0	12 086 171
9.	MIP. MIK TELEPHELY TELEK	2 949 564,00	0	2 949 564
10.	MIP Ipari park telek HRSZ:12995/3 10620m	29 058 757,00	0	29 058 757
11.	Beépítetlen terület 47511/3 52871m2	45 162 758,00	0	45 162 758
12.	Beépítetlen terület 47511/5 13206m2	11 280 668,00	0	11 280 668
13.	Beépítetlen terület 47511/6 2188m2	1 875 967,00	0	1 875 967
14.	Beépítetlen terület 47511/11 5275m2	4 505 946,00	0	4 505 946
15.	Beépítetlen terület 47511/13 938m2	801 247,00	0	801 247
16.	Beépítetlen terület 47511/14 2598m2	2 219 232,00	0	2 219 232
17.	Beépítetlen terület 47511/15 746m2	637 239,00	0	637 239
18.	Beépítetlen terület 47511/18 241m2	205 864,00	0	205 864
19.	Beépítetlen terület 47511/19 214m2	182 800,00	0	182 800
20.	Beépítetlen terület 47511/30 2858m2	2 441 326,00	0	2 441 326
21.	Beépítetlen terület 47511/31 1791m2	1 529 886,00	0	1 529 886
22.	Beépítetlen terület 47511/37 966m2	806 381,00	0	806 381
23.	Beépítetlen terület 47511/38 1732m2	1 567 762,00	0	1 567 762
24.	Telek 0124/8,9,0126/10,0130/15 hrsz	21 563 819,00	0	21 563 819
25.	Kivett telephely Ózd 9247 hrsz	112 645,00	0	112 645
26.	Beépítetlen terület 47511/46 9964m2	8 509 256,00	0	8 509 256
27.	Beépítetlen terület 47511/47 6414m2	5 478 889,00	0	5 478 889
28.	Beépítetlen terület 47511/50,51,52	41 326 618,00	0	41 326 618
29.	Beépítetlen terület 47511/41 27m2	22 511,00	0	22 511
30.	Beépítetlen terület 47511/42 2500m2	2 086 005,00	0	2 086 005
31.	Beépítetlen terület 47511/43 630m2	525 660,00	0	525 660
32.	Uszoda Egyetem u.2. (HRSZ:40597/20/A)	345 477 080,00	0	345 477 080
33.	0HAGYATEKI- BUTORRAKT.ERENYO 1	1 232 501,00	0	1 232 501
34.	VESZÉYES HULLADÉK Tároló ER	707 532,00	0	707 532
35.	GÁZPALACK TÁROLO ERENYŐ u.1.	270 159,00	0	270 159
36.	Szalag 1. fsz/2. lakás 47m2 41734/9/A/2	1 234 735,00	0	1 234 735
37.	Szalag 1. 2/1. lakás 51m2 41734/9/A/7	1 339 819,00	0	1 339 819
38.	Szalag 1.4/2. lakás 47m2 41734/9/A/14	1 234 735,00	0	1 234 735
39.	Szalag 3.fsz/1. lakás 51m2 41734/9/A/16	1 339 819,00	0	1 339 819
40.	Szalag 3.fsz/2. lakás 63m2 41734/9/A/17	1 655 071,00	0	1 655 071
41.	Szalag 3.2/2. lakás 35m2 41734/9/A/22	919 484,00	0	919 484
42.	Szalag 3.3/1.lakás 51m2 41734/9/A/24	1 339 819,00	0	1 339 819
43.	Szalag 3.3/3.lakás 63m2 41734/9/A/26	1 655 071,00	0	1 655 071
44.	Szalag 3.4/1. lakás 51m2 41734/9/A/27	1 339 920,00	0	1 339 920
45.	SZALAG 5-7 (FUTO U 31-33)	410 864,00	0	410 864
46.	SZALAG u.11. (FUTO U 35-37)	261 032,00	0	261 032
47.	LORANTFFY U.32 C EPULET [AL33776/6 826m2	9 506 642,00	0	9 506 642
48.	HUNYADI U 19 (HRSZ:1809) 436m2	28 960 598,00	0	28 960 598
49.	HUNYADI U 21 (HRSZ:1810) 571m2	24 279 314,00	0	24 279 314
50.	SZILVAS U 23. FSZ 1. (14249/A/1) 73m2	1 366 004,00	0	1 366 004
51.	IRODA ERENYO B JELU EPULET BOV (34436/2)	10 154 014,00	0	10 154 014
52.	Szemere u.5.épület 6942/18/A/93,3037m2	217 272 360,00	0	217 272 360
53.	BUKKSZENTKERESZT KINIZSI 5 ÜDÜLŐ 2584m2	113 536 028,00	0	113 536 028
54.	BALATONMARIA RAKOCZI 5 UDULO 412/1hrsz	457 161,00	0	457 161
55.	LEMEZ EPITMENY Erenyő	100 635,00	0	100 635
56.	IRODA ERENYO B JELU /VOLT PIR.ÉÁkmellett	6 676 917,00	0	6 676 917
57.	ZSOLCAI K 4. OLTOZO- ASZT.U. (HRSZ:4186)	3 644 509,00	0	3 644 509
58.	ZSOLCAI K 4. IRODA RAKT MŰHELY (4186hrs)	0,00	0	0

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
59.	GARAZS /ELOREGYARTOTT/KORIS KA	1,00	0	1
60.	BETON KERITES 1234FM ERENYO 1	524 181,00	0	524 181
61.	SZERVIZ EPULET ERENYO 1	13 963 153,00	0	13 963 153
62.	MESZOLTO RAKTAR ERENYO 1	13 278 621,00	0	13 278 621
63.	VASVAZ RAKTAR ERENNYO 1	978 444,00	0	978 444
64.	KOZP RAKTAR CSARNOK ERENYO 1 [	0,00	0	0
65.	SZOCIALIS EPULET ERENYO 1 lr,porta,emelt	48 951 507,00	0	48 951 507
66.	VIZTAROZO EPULET ERENYO	0,00	0	0
67.	ERDERT FAHAZ ERENYO 1	523 581,00	0	523 581
68.	GARAZS EPULET ERENYO 1 beálló30db	19 732 216,00	0	19 732 216
69.	Leszih A.25.4/3 (HRSZ.13015/A/19) 70m2	4 690 375,00	0	4 690 375
70.	Debreceni M.tér 5.2/3 (HRSZ:35144/7/A/9)	3 345 639,00	0	3 345 639
71.	Széchenyi 7.szám 2519/1/A/46 üzlethelyis	31 881 682,00	0	31 881 682
72.	szervízút - MIDIP 47511 hrsz	7 329 403,00	0	7 329 403
73.	Optikai gerinchálózat/egyéb építmények	4 128 292,00	0	4 128 292
74.	Út MIDIP 47511/3	182 866 783,00	0	182 866 783
75.	Út közvilágítás MIDIP 47511hrsz	14 335 526,00	0	14 335 526
76.	Hejö-híd MIDIP 47511hrsz	49 126 011,00	0	49 126 011
77.	Csapadékvíz MIDIP 47511hrsz	140 374 925,00	0	140 374 925
78.	120KV vezeték MIDIP 47511hrsz	109 591 226,00	0	109 591 226
79.	Villany MIDIP 47511hrsz	1 214 647,00	0	1 214 647
80.	Ideiglenes elektromos betáplálás MIDIP	1 644 055,00	0	1 644 055
81.	KONTENER KAZANTELEP KERITESE Erenyö	21 245,00	0	21 245
82.	KONTENER SZENTAROLO SZIN	111 928,00	0	111 928
83.	ZSOLCAI K 4.UDVARBETONOZASA (HRSZ:4186)	0,00	0	0
84.	UT-JARDA PORTATOL-PIROSEP.IG	631 933,00	0	631 933
85.	CSAPADEK VIZ ELV.AROK KOZP.T.	43 107,00	0	43 107
86.	KP TP SZENYVIZ CSAP ELV	402 380,00	0	402 380
87.	KPTP IVOVIZ GERINCVEZ	474 753,00	0	474 753
88.	KOZP TELEP TERVILAGITAS	0,00	0	0
89.	KP TP IPARIVIZELOALL	0,00	0	0
90.	KP TP TUZI VIZTAROLO	171 260,00	0	171 260
91.	UT KOZMU VASVAZ.RAK.-GARAZSIG	3 420 391,00	0	3 420 391
92.	BONTOTT ANYAG RAK.TAROLOTER Erenyö	520 323,00	0	520 323
93.	PARKOLO A GAR.ES SZOC EP ELOTT Erenyö	404 960,00	0	404 960
94.	FELVON DOBOZ EPULET Erenyö	0,00	0	0
95.	SZABADT ANYAGTAR.FED.TAR.ELOTT	263 989,00	0	263 989
96.	FEDETT ANYAGTAROLO Erenyö 34436hrsz	639 871,00	0	639 871
97.	SPORTPALYA ERENYO 1	485 021,00	0	485 021
98.	ERAK-MIK KERITES 50 % Erenyö	204 373,00	0	204 373
99.	KULSO GAZVEZETEK KOZ.TELEPEN	0,00	0	0
100.	HID A BENZINKUTHOZ Erenyö	0,00	0	0
101.	MIP. - MIK Telephely-parkoló	26 752 939,00	0	26 752 939
102.	MIP Ipari Park út12997/11.hrsz útcsatlak	1 611 892,00	0	1 611 892
103.	Ivóvíz kiép,szenyvíz med.0126/11 GS Yuas	3 596 844,00	0	3 596 844
104.	MIP autóbuszöböl,gyalogátkelő,járda12996	2 190 952,00	0	2 190 952
105.	Közvilágítás	27 640 204,00	0	27 640 204
106.	Feltáró út 0124/9,0125,0126/10 hrsz	422 405 627,00	0	422 405 627
107.	Csapadékvíz elvezetés Hejö-malomárok	22 344 113,00	0	22 344 113
108.	Feltáró út 47511/5 hrsz	264 887 956,00	0	264 887 956
109.	Csapadékvíz elvezetés 47511/5,30,31,34,	251 827 241,00	0	251 827 241
110.	Záportározó 47511/30 hrsz	98 392 811,00	0	98 392 811
111.	Közvilágítás	37 743 063,00	0	37 743 063
112.	Csapadékvíz elvezetés	462 250 172,00	0	462 250 172
113.	Feltáró út	561 059 094,00	0	561 059 094
114.	Út 0124/14 hrsz 1662m2 MIDIP I.	1 143 786,00	0	1 143 786
115.	Út 0124/9 hrsz 48m2 MIDIP I.	33 035,00	0	33 035
116.	Út 0117/1 hrsz 35m2 MIDIP III.	22 932,00	0	22 932
117.	Út 0117/2 hrsz 27858 m2	18 495 208,00	0	18 495 208
118.	Garázs Baross G.13/Cfszt. kerítés mellet	47 335,00	0	47 335
119.	Garázs Baross G.13/Cfszt. kerítés mellet	47 335,00	0	47 335
120.	Fedett terasz Bükkszentkereszt	18 992 618,00	0	18 992 618

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
121.	Szabadtéri konyha Bükkszentkereszt	3 712 344,00	0	3 712 344
122.	Parkoló Bükkszentkereszt	7 090 495,00	0	7 090 495
123.	Szalonnasütö Bükkszentkereszt	412 330,00	0	412 330
124.	MIP. ivóvíz	485 890,00	0	485 890
125.	MIP.infrastruktúra csapadékvízcsatorna	60 995 058,00	0	60 995 058
126.	MIP.infrastruktúra egyéb	323 996 756,00	0	323 996 756
127.	Út Joyson-Galamb összekötő út	288 692 727,00	0	288 692 727
128.	Csapadékvíz elvezetés Joyson-Galamb össz	22 706 774,00	0	22 706 774
129.	Közvilágítás Joyson Galamb összekötő	23 670 922,00	0	23 670 922
130.	Út MIP	62 692 329,00	0	62 692 329
131.	Csapadékvíz elvezetés MIP	4 804 108,00	0	4 804 108
132.	Magyar Telekom alépítmény kiváltása MIP	5 430 215,00	0	5 430 215
133.	Petőfi 1-3. felújítási munkái	99 065 847,00	0	99 065 847
134.	III.SZ.HK.SZILVAS 23-25/ELEKT(14249/A/1)	0,00	0	0
135.	I.SZ.HAZKEZEL. GYORI K.47-53	0,00	0	0
136.	SZÉCHENYI U.60. (HRSZ:3697)	9 088 027,00	0	9 088 027
137.	Miskolc Palóczy 1.	0,00	0	0
138.	ÉMÁSZ Hál.csatlakozás MIDIP 47511hrsz	0,00	0	0
139.	MIP V.energia hálózat csat.d.	109 257 575,00	0	109 257 575
140.	Területhasználati jog (MIP)	94 629,00	0	94 629
141.	Bajcsy Zs. u. 36. 4/4. lakás	8 097 695,00	0	8 097 695
142.	Bajcsy Zs. u. 38. 3/3. lakás	17 712 000,00	0	17 712 000
143.	Bajcsy Zs. u. 38. 3/4. lakás	17 637 174,00	0	17 637 174
144.	Bajcsy Zs. u. 42. 4/1. lakás	4 248 061,00	0	4 248 061
145.	Bajcsy Zs. u. 42. 4/2. lakás	7 699 609,00	0	7 699 609
146.	Bajcsy Zs. u. 42. 4/3. lakás	7 699 609,00	0	7 699 609
147.	Bajcsy Zs. u. 42. 4/4. lakás	8 098 091,00	0	8 098 091
148.	Bajcsy Zs. u. 44. 3/1. lakás	9 137 590,00	0	9 137 590
149.	Bajcsy Zs. u. 44. 3/2. lakás	14 369 176,00	0	14 369 176
150.	Bajcsy Zs. u. 44. 3/3. lakás	8 455 681,00	0	8 455 681
151.	Bajcsy Zs. u. 44. 3/4. lakás	8 455 681,00	0	8 455 681
152.	Bajcsy Zs. u. 44. 4/1. lakás	8 455 681,00	0	8 455 681
153.	Bajcsy Zs. u. 44. 4/2. lakás	8 455 682,00	0	8 455 682
154.	Bajcsy Zs. u. 46. 3/1. lakás	8 455 834,00	0	8 455 834
155.	Bajcsy Zs. u. 46. 3/2. lakás	8 455 834,00	0	8 455 834
156.	Bajcsy Zs. u. 46. 3/3. lakás	14 369 468,00	0	14 369 468
157.	Bajcsy Zs. u. 46. 3/4. lakás	9 137 761,00	0	9 137 761
158.	Bajcsy Zs. u. 46. 4/1. lakás	8 455 834,00	0	8 455 834
159.	Bajcsy Zs. u. 46. 4/2. lakás	8 455 834,00	0	8 455 834
160.	Győri kapu 132. 4/1. lakás	11 302 205,00	0	11 302 205
161.	Győri kapu 132. 4/2. lakás	12 549 943,00	0	12 549 943
162.	Győri kapu 132. 4/3. lakás	6 282 256,00	0	6 282 256
163.	Győri kapu 132. 4/4. lakás	11 628 829,00	0	11 628 829
164.	Győri kapu 132. 4/5. lakás	11 302 206,00	0	11 302 206
165.	Katalin u. 2. 4/2. lakás	9 248 678,00	0	9 248 678
166.	Katalin u. 2. 4/3. lakás	12 201 941,00	0	12 201 941
167.	Katalin u. 4. 4/1. lakás	12 921 348,00	0	12 921 348
168.	Katalin u. 4. 4/2. lakás	9 248 361,00	0	9 248 361
169.	Katalin u. 4. 4/3. lakás	12 201 554,00	0	12 201 554
Összes:		**5 190 115 058,00**	**0**	**5 190 115 058**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Műszaki berendezések, gépek, járművek (Mérleg 12. sora)

Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
1.	CSŐTISZTÍTÓ R600 16/22 KÉSZL	32 538,00	0	32 538
2.	Ipari párátlanító berendezés	4 308,00	0	4 308
3.	Ipari párátlanító berendezés	4 308,00	0	4 308
4.	Ipari párátlanító berendezés	4 308,00	0	4 308
5.	MIP 3.sz.kapu mozgatási és megfigy.rend.	171 240,00	0	171 240
6.	Présgép Kromax3000AC elektrohidraulikus	54 348,00	0	54 348
7.	Présgép Kromax3000AC elektrohidraulikus	54 348,00	0	54 348
8.	Lapvibrátor LUMAG RP300HPC	83 094,00	0	83 094
9.	Falcsiszoló Matebo LSV5-5225+ASR Porszív	127 576,00	0	127 576
10.	Bontókalapács H65SB3	103 186,00	0	103 186
11.	Gurulóállvány Krause Stabilo +4db súly	285 010,00	0	285 010
12.	Láncfűrész Stihl MS C-M	109 353,00	0	109 353
13.	Klímaberendezés Midea Mission 3,5W	139 068,00	0	139 068
14.	Megállóhelyi LEDkijelző Joyson MIDIP	4 353 088,00	0	4 353 088
15.	Megállóhelyi LEDkijelző GáborD MIDIP II	2 378 183,00	0	2 378 183
16.	Televízió Samsung 191 cm	295 334,00	0	295 334
17.	Csőtisztító gép K-45 RIDGID	102 668,00	0	102 668
18.	Opel Vivaro NKK-068	320 000,00	0	320 000
19.	Tehergépjármű RZE-527 MB Atego szippantós	19 669 477,00	0	19 669 477
20.	Tehergépjármű RZE-526 MB Arocs szippantós	36 251 973,00	0	36 251 973
21.	Ford Transit emelőkosaras tgk SCU-402	3 995 876,00	0	3 995 876
22.	Győri kapu 132. 4/1. kazán	28 172,00	0	28 172
23.	Győri kapu 132.4/5.Kondenzációs gázkazán	1 558 721,00	0	1 558 721
Összes:		**70 126 177,00**	**0**	**70 126 177**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Egyéb berendezések, felszerelések, járművek (Mérleg 13. sora)

Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
1.	Fúrókalaápcs DH52 ME Hitachi	65 778,00	0	65 778
2.	Szivattyú Honda WT tömlökészlettel	130 933,00	0	130 933
3.	Elektromos sorompó Erenyő u.1.porta	225 470,00	0	225 470
4.	Beléptető rendszer elektr. Hunyadi u.19.	250 633,00	0	250 633
5.	Csapadékvíz gépészet 47511/30 hrsz	17 104 530,00	0	17 104 530
6.	Csapadékvíz gépészet	38 170 544,00	0	38 170 544
7.	Kapu elektromos MIP	396 693,00	0	396 693
8.	Csőfagyasztó gép Rothenberger	150 524,00	0	150 524
9.	Infra melegítő lámpa Oasi 2000W	6 293,00	0	6 293
10.	Infra melegítő lámpa Oasi 2000W	6 293,00	0	6 293
11.	Infra melegítő lámpa Oasi 2000W	6 293,00	0	6 293
12.	Infra melegítő lámpa Oasi 2000W	6 293,00	0	6 293
13.	Infra melegítő lámpa Oasi 2000W	6 293,00	0	6 293
14.	Infra melegítő lámpa Oasi 2000W	6 293,00	0	6 293
15.	Mosogatógép A+++ 13 ter inox	10 772,00	0	10 772
16.	Klíma berendezés Bükkszentkereszt	2 480 475,00	0	2 480 475
17.	Árnyékoló homlokzati Petőfi	280 199,00	0	280 199
18.	Árnyékoló homlokzati Petőfi	280 199,00	0	280 199
19.	Árnyékoló homlokzati Petőfi	280 199,00	0	280 199
20.	Árnyékoló homlokzati Petőfi	280 199,00	0	280 199
21.	MIP beléptető rendszer rendszám videós	1 242 299,00	0	1 242 299
22.	Fűnyíró Allroad	64 727,00	0	64 727
23.	Sorompó Széchenyi 107.	987 156,00	0	987 156
24.	Szerszámkészlet szigetelt HAUPA	157 912,00	0	157 912
25.	Szerszámkészlet szigetelt HAUPA	157 913,00	0	157 913
26.	Vezérlő és elosztó szekrény szerver	3 007 191,00	0	3 007 191
27.	Akkus csavarbehajtó HIKOKI DS18DBL2	82 417,00	0	82 417
28.	Defibrillátor AED	292 725,00	0	292 725
29.	Defibrillátor AED	292 725,00	0	292 725
30.	Defibrillátor AED	292 725,00	0	292 725
31.	Személygépkocsi-Skoda SuperbCombiPBP-976	2 617 900,00	0	2 617 900
32.	Dacia Duster cool személygépko.NID-040	685 605,00	0	685 605
33.	Személygépkocsi PBP-977 (Skoda)	2 629 900,00	0	2 629 900
34.	Skoda Octavia Ambiente1.4TSI DSG LOA-492	1 050 000,00	0	1 050 000
35.	Vw Polo Comfortline személygép. NHV-351	579 956,00	0	579 956
36.	Személygépkocsi PDL-531 Skoda Octavia	1 434 000,00	0	1 434 000
37.	Személygépkocsi PDL-532 Skoda Octavia	1 480 000,00	0	1 480 000
38.	Személygépkocsi Skoda SuperB PFE-182	2 538 000,00	0	2 538 000
39.	Személygékocsi Skoda Oktavia C. PIR-121	1 230 000,00	0	1 230 000
40.	Személygékocsi Skoda Oktavia S. PIR-210	1 269 600,00	0	1 269 600
41.	Személygépkocsi Skoda Octavia MLU-535	1 548 699,00	0	1 548 699
42.	Projektor Epson EB-1945W	14 073,00	0	14 073
43.	Beléptető rendszer Széchenyi 107.	170 644,00	0	170 644
44.	Optikai NTGinform.hálózat TapolcaiStrand	103 949,00	0	103 949
45.	Szalagos mentőegység TL3040	2 657 855,00	0	2 657 855
46.	Tároló MSA6-MSA7	7 548 211,00	0	7 548 211
47.	Webserver PH BL9	5 121 327,00	0	5 121 327
48.	Hálózati eszköz switch HP2540-24G	331 548,00	0	331 548
49.	Notebook HP ProBook 430-HOL437	1 471,00	0	1 471
50.	notebook Lenovo Thinkpad X280 HOL436	2 183,00	0	2 183
51.	Notebook HP Probook 440 G7 HOL439	13 229,00	0	13 229
52.	Notebook HP Probook 440 G7 HOL460	13 229,00	0	13 229
53.	Notebook HP Probook 440 G7 HOL438	13 229,00	0	13 229
54.	Notebook Lenovo Thinkpad X13 HOL465	26 426,00	0	26 426
55.	Notebook Lenovo Thinkpad X13 HOL463	24 793,00	0	24 793
56.	Notebook Dell Latitude 5500 HOL462	15 137,00	0	15 137
57.	Notebook HP Probook 440 G7 HOL481	32 175,00	0	32 175
58.	Notebook Lenovo Thinkpad T490 HOL477	40 033,00	0	40 033

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
59.	Notebook HP Probook 400 G7 HOL478	33 522,00	0	33 522
60.	Notebook HP EliteBook X360 HOL480	44 093,00	0	44 093
61.	Notebook Apple MacBook 13 HOL483	108 268,00	0	108 268
62.	Nyomtató Kyocera Taskalfa 2553ci	42 663,00	0	42 663
63.	Notebook HP Probook 440 G7 HOL536	64 656,00	0	64 656
64.	Mobiltelefon Apple iPhone 12 pro max	92 425,00	0	92 425
65.	Notebook Dell Latitude 5410 HOL537	73 553,00	0	73 553
66.	Hálózati eszköz HPE StoreEver MSL Q6Q67A	370 230,00	0	370 230
67.	Notebook HP 450 Probook HOL567	74 689,00	0	74 689
68.	Notebook HP Probook 450 HOL568	73 708,00	0	73 708
69.	Tablet Microsoft Surface HOL570	58 891,00	0	58 891
70.	Tablet Microsoft Surface HOL569	58 891,00	0	58 891
71.	Tablet Microsoft Surface HOL571	58 891,00	0	58 891
72.	Mobiltelefon Samsung Galaxy Dual 128 GB	3 191,00	0	3 191
73.	Mobiltelefon Samsung Galayx A52	6 726,00	0	6 726
74.	Notebook HP Elite Dragonfly G2 HOL572	198 830,00	0	198 830
75.	Mobiltelefon Samsung Galaxy A52	6 010,00	0	6 010
76.	Mobiltelefon Samsung Galaxy A52	6 010,00	0	6 010
77.	Mobiltelefon Samsung Galaxy Note 20	90 471,00	0	90 471
78.	Monitor Lenovo 32" Thinkvision HOL8178M	10 439,00	0	10 439
79.	Mobiltelefon Samsung Galaxy A52 128GB	9 914,00	0	9 914
80.	Konferenciás eszköz Epiphan Nano felvevő	251 829,00	0	251 829
81.	Audio-mikrofon rendszer Nureva HDL300	460 929,00	0	460 929
82.	Kamera Aver PTZ VC 520 Pro	215 776,00	0	215 776
83.	Konferencia szett Barco CX50	432 088,00	0	432 088
84.	Monitor szett LG 55VM5E monitor	330 542,00	0	330 542
85.	Monitor szett LG 55VM5E monitor	330 542,00	0	330 542
86.	Monitor szett LG 55VM5E monitor	330 542,00	0	330 542
87.	Monitor szett LG 55VM5E monitor	330 542,00	0	330 542
88.	USB stick barco clickshare dongle	9 757,00	0	9 757
89.	USB stick barco clickshare dongle	9 757,00	0	9 757
90.	USB stick barco clickshare dongle	9 757,00	0	9 757
91.	USB stick barco clickshare dongle	9 757,00	0	9 757
92.	Számítógép Lenovo V50 SFF HOL573	87 181,00	0	87 181
93.	Számítógép Lenovo V50 SFF HOL574	87 181,00	0	87 181
94.	Számítógép Lenovo V50 SFF HOL575	87 181,00	0	87 181
95.	Szünetmentes UPS 2200 VA LCD RM 2U 230V	176 477,00	0	176 477
96.	Szünetmentes APC AP9630	14 968,00	0	14 968
97.	Mobiltelefon Apple iPhone 12 Pro	175 237,00	0	175 237
98.	Mobiltelefon Samsung Galaxy A72 128GB	28 500,00	0	28 500
99.	Mobiltelefon Samsung Galaxy A52 128GB	22 154,00	0	22 154
100.	Nyomtató Kyocera 2552 MOP-201572	30 865,00	0	30 865
101.	Nyomtató Kyocera 3011 MOP-202106	26 021,00	0	26 021
102.	Nyomtató Kyocera 4052 MOP-202140	30 865,00	0	30 865
103.	Nyomtató Kyocera 2551 MOP-202087	26 219,00	0	26 219
104.	Nyomtató Kyocera 3011 MOP-202086	26 021,00	0	26 021
105.	Mobiltelefon One Plus 9 8/128 DS	45 840,00	0	45 840
106.	Mobiltelefon Samsung Galaxy A52	30 082,00	0	30 082
107.	Notebook HP 250 G7 HOL576	142 466,00	0	142 466
108.	Videokonferencia szett Hameco HV50	233 713,00	0	233 713
109.	Tablet Apple iPad Air HOL578	179 636,00	0	179 636
110.	Notebook Dell Vostro 3400 HOL580	173 036,00	0	173 036
111.	Notebook Apple Macbook Air HOL579	284 461,00	0	284 461
112.	Notebook ASUS ZenBook HOL581	218 513,00	0	218 513
113.	Notebook HP Probook G8 HOL583	218 203,00	0	218 203
114.	Dokkoló HP G5USB-C	62 482,00	0	62 482
115.	Monitor Lenovo Thinkvision HOL9237M	64 220,00	0	64 220
116.	Monitor Lenovo Thinkvision HOL9238M	64 220,00	0	64 220
117.	Diszk polc - HPE 3PAR 8000 SFF (2,5in)	14 084 582,00	0	14 084 582
118.	Diszk polc - HPE 3PAR 8000 SFF (2,5in)	21 888 173,00	0	21 888 173
119.	Diszk polc - HPE 3PAR 8000 SFF (2,5in)	13 503 629,00	0	13 503 629
120.	Notebook HP Zbook Firefly 14 G8 HOL584	389 453,00	0	389 453

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
121.	Notebook Dell Vostro 3400 HOL585	176 391,00	0	176 391
122.	Mobiltelefon Apple iPhone 12 RED	193 311,00	0	193 311
123.	Nyomtató Epson WorkForce C879RDWF	793 018,00	0	793 018
124.	Monitor Lenovo Q27 HOL9240M	63 240,00	0	63 240
125.	Notebook HP Probook 440 HOL595	206 627,00	0	206 627
126.	Notebook HP probook 440 HOL594	206 377,00	0	206 377
127.	Mobiltelefon Samsung Galaxy S22	210 552,00	0	210 552
128.	Mobiltelefon Motorola Moto G200	85 020,00	0	85 020
129.	Mobiltelefon Apple iPhone SE	105 549,00	0	105 549
130.	Mobiltelefon Apple iPhone 11	152 856,00	0	152 856
131.	Mobiltelefon Samsung Galaxy A52	76 885,00	0	76 885
132.	Vidokonferencia szett Hameco HV50	347 865,00	0	347 865
133.	Notebook Apple MacBook HOL597	297 399,00	0	297 399
134.	Notebook Dell Vostro HOL596	173 378,00	0	173 378
135.	Mobiltelefon Samsung Galaxy A53	87 239,00	0	87 239
136.	Notebook Dell Vostro HOL598	187 549,00	0	187 549
137.	Mobiltelefon Apple iPhone 11	124 997,00	0	124 997
138.	Notebook HP Probook HOL599	281 915,00	0	281 915
139.	Mobiltelefon Apple iPhone 14	485 758,00	0	485 758
140.	Notebook Apple MacBook Air 13,3" HOL601	463 476,00	0	463 476
141.	Notebook Lenovo Yoga 7 HOL600	409 226,00	0	409 226
142.	Mobiltelefon Samsung Galaxy A33	83 179,00	0	83 179
143.	TV Samsung 75" 4K UHD	534 027,00	0	534 027
144.	Mobiltelefon Samsung Galaxy S23	215 215,00	0	215 215
145.	Mobiltelefon Apple iPhone 11	165 170,00	0	165 170
146.	Polcrendszer-Salgó polc	84 812,00	0	84 812
147.	Polcrendszer-Salgó	46 689,00	0	46 689
148.	Kortárs festmény, címe: Szünetben	275 000,00	0	275 000
149.	Kortárs festmény, címe: Szecesszió	160 000,00	0	160 000
150.	Komód Lugano 3340 dió	89 909,00	0	89 909
151.	Tálaló dió acél lábú	61 961,00	0	61 961
152.	Asztal dió acél lábú	55 127,00	0	55 127
153.	Szőnyeg ezüst 200x300 cm	97 931,00	0	97 931
154.	Iratmegsemmisítő Fellows 4250C lap23	134 398,00	0	134 398
155.	Iratmegsemmisítő Fellowes 325Ci	107 801,00	0	107 801
156.	Iratmegsemmisítő 225C	99 477,00	0	99 477
157.	Projektor BenQ MH760 FullHD	161 931,00	0	161 931
158.	TV lcd Sony 75col	169 031,00	0	169 031
159.	Klíma rendszer Petőfi u.1-3. III.em.	2 046 919,00	0	2 046 919
160.	Szekrény konyhai mosogatóval	113 379,00	0	113 379
161.	Klímaberendezés Petőfi földszint szerver	540 127,00	0	540 127
162.	Klímaberendezés Petőfi földszint szerver	540 127,00	0	540 127
163.	Kávéfőző gép Saeco Lirica	83 375,00	0	83 375
164.	Televízió Smart UHD 82col	267 744,00	0	267 744
165.	Video mikrofon kombo szett Hameco HV-50	240 125,00	0	240 125
166.	Elektronikus beléptető Petőfi III.em	151 747,00	0	151 747
167.	Televízió Samsung 75" 4K UHD 189cm	156 380,00	0	156 380
168.	Klímaberendezés Midea Blanc 3,5kw	200 246,00	0	200 246
169.	Klíma rendszer Petőfi 1-3. II.em tárgyal	5 204 727,00	0	5 204 727
170.	Klímaberendezés Midea 3,5Kw	207 467,00	0	207 467
171.	Tárgyaló asztal 5,6M*2,8M tömblábas	2 143 679,00	0	2 143 679
172.	Komód beépített hűtővel	357 936,00	0	357 936
173.	Televízió Samsung 55" 4K UHD	58 725,00	0	58 725
174.	Íróasztal egyedi 1600*800*760 mm	77 330,00	0	77 330
175.	Íróasztal egyedi 1600*1100*760 mm	77 330,00	0	77 330
176.	Könyöklő pult	215 617,00	0	215 617
177.	Könyöklő pult	219 877,00	0	219 877
178.	Gardrób szekrény	1 337 361,00	0	1 337 361
179.	Irattartó folyosói	1 678 089,00	0	1 678 089
180.	Beépített szekrény tv-s fal	2 359 547,00	0	2 359 547
181.	Tárgyaló asztal	1 524 762,00	0	1 524 762
182.	Dohányzóasztal	87 794,00	0	87 794

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
183.	Mobiltelefon Samsung Galaxy M53	57 379,00	0	57 379
184.	Klíma berendezés Petőfi II. emeletFANCOL	961 714,00	0	961 714
185.	Mobiltelefon Samsung Galaxy M53	68 116,00	0	68 116
186.	Tárgyaló asztal	100 822,00	0	100 822
187.	Mobiltelefon Samsung Galaxy S22	166 977,00	0	166 977
188.	Klíma rendszer Petőfi szerverterem fsz	8 353 999,00	0	8 353 999
189.	Utcabútor kerámia ülőkő-műalkotás	168 200,00	0	168 200
190.	Utcabútor kerámia ülőkő-műalkotás	168 200,00	0	168 200
191.	Utcabútor kerámia ülőkő-műalkotás	168 200,00	0	168 200
192.	Utcabútor kerámia ülőkő-műalkotás	168 200,00	0	168 200
193.	Utcabútor kerámia ülőkő-műalkotás	168 200,00	0	168 200
194.	Utcabútor kerámia ülőkő-műalkotás	168 200,00	0	168 200
Összes:		**194 804 239,00**	**0**	**194 804 239**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Beruházások, felújítások (Mérleg 15. sora)

Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
1.	Repülőtér megvalósítási tanulmány részsz HSZB21-00123	2 600 000,00	0	2 600 000
2.	306.sz.Miskolci Északi elkerülő-bekötő ú	5 500 000,00	0	5 500 000
3.	repülőtér fejlesztési koncepció végszámI HSZB21-01438	11 100 000,00	0	11 100 000
4.	Repülőtéri út - Ipari bekötőúti csomópon	950 000,00	0	950 000
5.	TOP-6.1.1-16-MI1-2021-00002 IV.ütem 1.ré	1 260 000,00	0	1 260 000
6.	Talajvizsgálat Sajópetri 024/4 hrsz. HSZB21-11738	850 000,00	0	850 000
7.	KBTI Informatikai eszközök beszerz.szerv	75 701 199,00	0	75 701 199
8.	KBTI informatikai eszk. besz./szerverek	76 012 909,00	0	76 012 909
9.	KBTI informatikai eszközök száll. Szinva	21 831 313,00	0	21 831 313
10.	NKB-133 gépjárművásárlás	6 500 000,00	0	6 500 000
11.	NKB-133 törzskönyv, forgalmi engedély	12 000,00	0	12 000
12.	HPE Synergy licence	2 087 810,00	0	2 087 810
13.	SFP Modulok	1 577 880,00	0	1 577 880
Összes:		**205 983 111,00**	**0**	**205 983 111**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Beruházásokra adott előlegek (Mérleg 16. sora)

Ft-ban

Sorszám	*Megnevezés*	*Könyv szerinti érték*	*Különbözet*	*Vagyonmérleg szerinti érték*
1.	Hunyadi u 19-21 klímatizálása/30% előleg	11 954 237,00	0	11 954 237
Összes:		**11 954 237,00**	**0**	**11 954 237**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban (Mérleg 19. sora)

Ft-ban

Sorszám	*Megnevezés*	*Könyv szerinti érték*	*Különbözet*	*Vagyonmérleg szerinti érték*
1.	MVK Zrt.	3 639 046 000,00	0	3 639 046 000
2.	MIVÍZ Kft.	1 854 086 000,00	0	1 854 086 000
3.	MiProdukt Kft.(Szocio-Produkt)	31 551 000,00	0	31 551 000
4.	MIHŐ Kft.	2 315 019 000,00	0	2 315 019 000
5.	MIKOM Nonprofit Kft.	3 000 000,00	0	3 000 000
6.	Miskolci Városgazda Kht.	855 536 626,00	0	855 536 626
7.	Miskolci Turisztikai Kft.	2 189 600 000,00	0	2 189 600 000
8.	Milakép Kft	4 778 000,00	-4 778 000	0
9.	MiREND-Sec Kft	5 000 000,00	0	5 000 000
Összes:		**10 897 616 626,00**	**-4 778 000**	**10 892 838 626**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban (Mérleg 20. sora)

Ft-ban

Sorszám	*Megnevezés*	*Könyv szerinti érték*	*Különbözet*	*Vagyonmérleg szerinti érték*
1.	MILAK-ÉP Kft részére adott kölcsön 2013.07.03	17 128 877,00	-17 128 877	0
2.	MILAK-ÉP Kft részére fizetett óvadék 47 540 CHF	18 062 348,00	-18 062 348	0
3.	MILAK-ÉP Kft 2022.10.17-én adott kölcsön	10 000 000,00	-10 000 000	0
Összes:		**45 191 225,00**	**-45 191 225**	**0**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Tartós jelentős tulajdoni részesedés (Mérleg 21. sora) **Ft-ban**

Sorszám	*Megnevezés*	*Könyv szerinti érték*	*Különbözet*	*Vagyonmérleg szerinti érték*
1.	MVLC Nonprofit Kft	180 000,00	0	180 000
2.	Miskolci Jegesmedve Sportszervező Kft	735 000,00	0	735 000
Összes:		**915 000,00**	**0**	**915 000**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Egyéb tartós részesedés (Mérleg 23. sora)

Ft-ban

Sorszám	*Megnevezés*	*Könyv szerinti érték*	*Különbözet*	*Vagyonmérleg szerinti érték*
1.	Diósgyőr Stadionrekonstrukciós Kft	614 417 716,00	0	614 417 716
Összes:		**614 417 716,00**	**0**	**614 417 716**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Egyéb tartósan adott kölcsön (Mérleg 25. sora)

Ft-ban

Sorszám	*Megnevezés*	*Könyv szerinti érték*	*Különbözet*	*Vagyonmérleg szerinti érték*
1.	OTP Bank Nyrt munkáltatói hitel	341 073,00	0	341 073
2.	MMJV-vel szembeni köv.Várost építünk kötvény I-II.	714 568 169,00	0	714 568 169
Összes:		**714 909 242,00**	**0**	**714 909 242**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Anyagok (Mérleg 31. sora)

Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
1.	211 alapanyagok	10 850 368,73	0	10 850 369
2.	221 segédanyagok	60 371,73	0	60 372
3.	223 műszaki anyagok	120 078,00	0	120 078
4.	225 munkaruha	68 879,00	0	68 879
5.	227 egyéb anyagok	164 880,00	0	164 880
6.	226 számítástechnikai anyagok	6 398 269,00	0	6 398 269
Összes:		**17 662 846,46**	**0**	**17 662 846**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Szám	Cikkszám	Cikk megnevezése	Menny. e(	Me. kód	Egységár	Ért. egyenlege
211_	I46133063401	Tömitő gyürü,43	1,00	DB	19,88	19,88
211_	I23330003411	ÁLLVÁNYCSAVAR 1	1,00	DB	33,19	33,19
211_	I36512102101	Kötődob.fedél,r	2,00	DB	20,47	40,93
211_	I23331120001	KAPUPÁNT CSAVAR	3,00	DB	14,03	42,09
211_	I23333234501	Facsavar,keresz	22,00	DB	2,04	44,91
211_	I23337311201	ALÁTÉT -12	12,00	DB	4,14	49,64
211_	I23331125001	KAPUPÁNT CSAVAR	5,00	DB	11,55	57,77
211_	I26619001201	Tipli,12x50mm,s	9,00	DB	7,07	63,61
211_	I36512100301	ELÁG.DOBOZ,könn	1,00	DB	67,47	67,47
211_	I49130003111	RICNI MUANYAG	4,00	DB	19,23	76,90
211_	I46523101201	Lefolyócső idom	1,00	DB	89,05	89,05
211_	I46523101301	Lefolyócső idom	1,00	DB	103,15	103,15
211_	I23336210501	M-5 ANYA	92,00	DB	1,43	131,63
211_	I46523101101	Lefolyócső idom	2,00	DB	67,13	134,25
211_	I58912627001	Izzó,cser.12V,2	1,00	DB	138,00	138,00
211_	I46133061601	TÖMÍTÉS 6/4"	7,00	DB	19,88	139,16
211_	I23337111601	FAKÖTÉSŰ ALÁTÉT	4,00	DB	35,02	140,08
211_	I29352021601	GYORSKÖTÖZŐ PÓL	1,00	DB	148,00	148,00
211_	I33320003611	Boyler aljlap t	1,00	DB	151,90	151,90
211_	I58912627101	Izzó,cser.12V,2	1,00	DB	154,03	154,03
211_	I46520006711	Rézcsőbilincs,1	9,00	DB	18,00	162,00
211_	I23332343001	CSAVAR HLF M6X2	42,00	DB	3,98	167,16
211_	I43422202301	IMP.HORG. BB IV	1,00	DB	181,00	181,00
211_	I23334397201	Lemezcs.hatlapf	40,00	DB	4,69	187,73
211_	I36511011301	Védőcső,13.5mm,	10,00	M	19,20	192,00
211_	I23621238001	Ajtó címlap,cil	2,00	DB	97,62	195,23
211_	I24829013501	KALAPÁCSNYÉL.	1,00	DB	200,99	200,99
211_	I23320013911	BAJONETTZÁR 120	1,00	DB	208,00	208,00
211_	I23330003211	ÁLLVÁNYCSAVAR 6	25,00	DB	9,05	226,33
211_	I23330003111	ÁLLVÁNYCSAVAR 8	5,00	DB	46,99	234,96
211_	I23321433301	LAKATPÁNT 140-e	2,00	DB	119,00	238,00
211_	I43310053111	PATENTIV 5/4"	1,00	DB	241,98	241,98
211_	I39231316101	DAFK K-102 DUGA	1,00	DB	245,00	245,00
211_	I43422200401	IMP.HORG. KB IV	1,00	DB	247,00	247,00
211_	I23320021911	POLCTARTÓ	99,00	DB	2,59	256,15
211_	I23320002311	MÜANYAG AKASZTÓ	5,00	DB	52,14	260,70
211_	I39214155001	OLVADO BETET DT	4,00	DB	66,10	264,39
211_	I46510002511	PLASZTIK CSŐ 1/	3,00	M	89,00	267,00
211_	I23337304001	ALÁTÉT -4	290,00	DB	0,95	275,07
211_	I36510001811	Doboz,müa.gipsz	2,00	DB	139,27	278,54
211_	I39562012501	FÉNYCSŐ F 20W/3	1,00	DB	284,00	284,00
211_	I23334413201	Lemezcs.hatlapf	27,00	DB	10,78	291,00
211_	I23333262001	FAFORGÁCSLAP CS	103,00	DB	2,83	291,83
211_	I46520005811	KPE KÖNYÖK 1/2'	1,00	DB	293,57	293,57
211_	I43422016701	6/4" BB KÖNYÖK	1,00	DB	297,06	297,06
211_	I33643052301	Érvéghüvely,szi	20,00	DB	15,04	300,74
211_	I39551159601	FENYCSOFOGLALAT	2,00	DB	152,59	305,18
211_	I33643012001	ALU KÁBELSARU	2,00	DB	153,68	307,36
211_	I46520035811	Csatlakozó,KPE,	1,00	DB	310,86	310,86
211_	I29360324901	Forrasztópáka,	1,00	DB	327,50	327,50
211_	I23621234201	*Ajtó címlap,ci	6,00	DB	56,00	336,00
211_	I46523172001	PVC SZŰKÍTŐ 12	1,00	DB	336,45	336,45
211_	I43422258801	HORG.KARMANTYU	1,00	DB	340,54	340,54
211_	I23330001511	CSAVAR M12X40 H	12,00	DB	28,41	340,88
211_	I43392002701	CSŐBILINCS 6/4	3,00	DB	124,04	372,13
211_	I46532010301	WC ULESDESZKAPA	1,00	PAR	376,00	376,00
211_	I23320020911	EXCENTERES SZEK	4,00	DB	96,59	386,34
211_	I49110010211	Perlátor,fémszű	2,00	DB	195,67	391,34

Szám	Cikkszám	Cikk megnevezése	Menny.eg	Me.kód	Egységár	Ért.egyenlege
211_	I23320010011	Diópánt	1,00	PAR	393,78	393,78
211_	I36110000711	GUMANN TÁBLA 24	1,00	DB	409,50	409,50
211_	I46520006611	Rézcsőbilincs,2	21,00	DB	19,80	415,83
211_	I23330016611	ÁLLVÁNY CSAVAR	13,00	DB	33,19	431,49
211_	I39121360201	MCU vez,tömör,r	12,00	M	36,22	434,63
211_	I23621003001	Kilincs,alumíni	2,00	PAR	218,34	436,67
211_	I43422280301	Szűkítő 3/4">1/	2,00	DB	219,67	439,34
211_	I39214012001	VDO 20 A BETET	10,00	DB	44,14	441,42
211_	I23320013111	MÜA. SAPKA	201,00	DB	2,23	449,23
211_	I23621491301	Kilincs,ablak,T	2,00	DB	236,08	472,16
211_	I39214130601	DT II GA BET T	8,00	DB	59,90	479,20
211_	I36511011601	Védőcső,16mm,Mü	20,00	M	24,00	480,00
211_	I23337305001	ALÁTÉT -5	281,00	DB	1,72	483,41
211_	I23320014311	BÚTOR CSAPPANTY	6,00	DB	81,93	491,57
211_	I43810001011	SZIVO HOLL.SZŰK	2,00	DB	248,00	496,00
211_	I43422070301	KÖZCSAVAR 1/2"	3,00	DB	166,62	499,85
211_	I46532076011	Próbadugó,1/2",	9,00	DB	55,67	501,04
211_	I39213032001	DI-II 20A ILLES	11,00	DB	45,93	505,21
211_	I23336110401	ANYA M4	436,00	DB	1,18	514,63
211_	I39924002201	GÓLIÁTELEM	1,00	DB	521,54	521,54
211_	I26610002511	TIPLI 8X60	36,00	DB	14,65	527,29
211_	I23320020711	Falhorog+tipli	17,00	DB	31,50	535,50
211_	I23337306001	ALÁTÉT -6	233,00	DB	2,30	536,77
211_	I36110000611	GUMANN SAPKA	2,00	DB	268,64	537,28
211_	I46523013201	PVC NYOMOCSO-T	1,00	DB	544,00	544,00
211_	I23337308001	Alátét,lapos,fé	378,00	DB	1,45	549,77
211_	I23810051911	Lefolyó bilincs	2,00	DB	276,00	552,00
211_	I43620001611	ALU CSŐBILINCS	4,00	DB	138,00	552,00
211_	I46532010401	Wc,rögzítő,garn	4,00	PAR	139,87	559,46
211_	I23336230601	Anya,fém,HTL M6	302,00	DB	1,87	564,17
211_	I23336232011	*ANYA M16	46,00	DB	13,00	598,00
211_	I23321207501	3281 FELÜLVILÁG	5,00	DB	120,00	600,00
211_	I23334387201	LEMEZCSAVAR 3.5	129,00	DB	4,70	605,67
211_	I39560003011	2D KOMPAKT FENY	1,00	DB	612,72	612,72
211_	I46532075911	Próbadugó,1/2",	11,00	DB	56,17	617,90
211_	I46523014601	T idom,KPE,20-2	2,00	DB	314,00	628,00
211_	I36510017411	GIPSZK.DOBOZ	7,00	DB	90,20	631,40
211_	I43811027411	Szűkítő,réz,1/2	5,00	DB	130,00	650,00
211_	I23330001411	CSAVAR M12X30 H	23,00	DB	28,41	653,36
211_	I36512050201	MÜA BILINCS	49,00	DB	13,58	665,51
211_	I23621234201	*Ajtó címlap,ci	12,00	DB	56,00	672,00
211_	I43392002801	CSŐBILINCS 5875	8,00	DB	84,00	672,00
211_	I46520001811	Szűkítő idom,to	9,00	DB	75,43	678,83
211_	I43811027711	Könyök,réz,3/4"	2,00	DB	343,80	687,60
211_	I23337111001	ALÁTÉT FAKÖT-10	55,00	DB	12,57	691,43
211_	I36510001711	Doboz,műa.gipsz	5,00	DB	139,27	696,34
211_	I46532025201	SZUEZ SZIFON PV	1,00	DB	697,12	697,12
211_	I46523104301	PVC ÁG 40/40	5,00	DB	139,67	698,33
211_	I46530000611	WC LEHUZOKAR	2,00	DB	349,34	698,67
211_	I46523432301	KGEA PVC ÁG 125	1,00	DB	700,00	700,00
211_	I46523102401	63/90 PVC KÖNYÖ	5,00	DB	140,44	702,22
211_	I23321433301	LAKATPÁNT 140-e	6,00	DB	118,80	712,80
211_	I36512044001	Csőbilincs,M40,	20,00	DB	36,02	720,42
211_	I39413071001	Kismegszakító,2	1,00	DB	726,69	726,69
211_	I36510008111	TETŐTARTÓ BILIN	1,00	DB	729,37	729,37
211_	I23332328001	HLF. CSAVAR M4X	133,00	DB	5,60	745,44
211_	I46530002511	SZELLOZO KARIKA	20,00	DB	37,29	745,83
211_	I46523435101	PVC 110/ 110 T	1,00	DB	770,41	770,41

Szám	Cikkszám	Cikk megnevezése	Menny.e(	Me.kód	Egységár	Ért.egyenlege
211_	I39213056301	DI-II 63A ILLES	12,00	DB	64,92	779,00
211_	I43422200501	IMP.HORG. KB IV	4,00	DB	198,25	793,00
211_	I42410000711	Csavar,mosdó rö	6,00	DB	132,73	796,37
211_	I23341260101	MENNYEZETSZEG 2	4,45	KG	180,92	805,09
211_	I23320013711	ABLAKKIAKASZTÓ/	13,00	DB	63,80	829,40
211_	I39220000411	JELZOIZZO FOGLA	1,00	DB	830,00	830,00
211_	I46523104401	PVC ÁG 50/32	5,00	DB	168,27	841,34
211_	I49110010311	Perlátor,fémszü	5,00	DB	168,27	841,34
211_	I29351504601	Szélvédőmosó,ny	2,00	DB	421,62	843,24
211_	I23320010511	TOLÓRETESZ 120	1,00	DB	844,78	844,78
211_	I46532026011	Szifon,mosdó,5/	1,00	DB	845,47	845,47
211_	I46133062201	Tömitő gyürű,30	54,00	DB	15,69	847,26
211_	I39213031601	ILLESZTOCSAVAR	22,00	DB	39,05	859,00
211_	I23333232501	FAFORGÁCSLAP CS	575,00	DB	1,51	870,99
211_	I23320018211	TÜKÖR FELFOGATÓ	1,00	DB	872,69	872,69
211_	I23621003001	Kilincs,alumíni	4,00	PAR	218,40	873,60
211_	I39230001311	ELOSZTO	2,00	DB	447,35	894,70
211_	I49130006611	VÍZSZŰRŐ 1/2 Y	1,00	DB	928,79	928,79
211_	I23330003311	ÁLLVÁNYCSAVAR 8	28,00	DB	33,19	929,38
211_	I23333277301	GK.CSAVAR FÉMHE	686,00	DB	1,37	941,34
211_	I23330003511	ÁLLVÁNYCSAVAR 6	81,00	DB	11,63	941,80
211_	I23621491401	Kilincs,ablak,f	4,00	DB	236,08	944,32
211_	I23336210801	Anya,fém,HTL M8	249,00	DB	3,84	955,95
211_	I23339166001	HUZALFESZÍTŐ M8	4,00	DB	246,39	985,57
211_	I49310007611	Szellőzőrács,80	1,00	DB	1 032,77	1 032,77
211_	I43420022911	ISIFLO GYORSCSA	1,00	DB	1 042,00	1 042,00
211_	I43811020201	Csaphosszabbító	5,00	DB	210,99	1 054,97
211_	I39810001711	VEZETÉK NÉLKÜLI	1,00	DB	1 056,10	1 056,10
211_	I39561006311	Fénycső,T8,18W,	3,00	DB	357,84	1 073,51
211_	I23320007311	ABLAKNYELV ZÁR	7,00	DB	155,27	1 086,91
211_	I29360278111	KAPA	1,00	DB	1 092,00	1 092,00
211_	I23330024111	ÁLLVÁNYCSAVAR 8	48,00	DB	22,76	1 092,34
211_	I26610002311	TIPLI 8X80	75,00	DB	14,65	1 098,51
211_	I23320011811	FOGAS	4,00	DB	276,95	1 107,80
211_	I23331454001	SÜLLY.FEJŰ CSAV	282,00	DB	3,93	1 108,06
211_	I36512120201	ELÁG.DOBOZ MÜDN	5,00	DB	222,50	1 112,50
211_	I39232022101	DUG.VILLA DFH	1,00	DB	1 137,55	1 137,55
211_	I23333231601	FAFORGÁCSLAP CS	819,00	DB	1,40	1 147,71
211_	I58912610201	Izzó,fényszóró,	2,00	DB	580,00	1 160,00
211_	I23330018111	HINTAHOROG	9,00	DB	129,00	1 161,00
211_	I23621491601	Kilincs,ablak,T	5,00	DB	236,08	1 180,40
211_	I46520001111	50/40 Y PVC ÁG	10,00	DB	119,54	1 195,41
211_	I46510002316	PLASZTIK CSŐ 5/	9,00	M	134,00	1 206,00
211_	I33643051801	Érvéghűvely,szi	69,00	DB	17,56	1 211,54
211_	I46523013301	KPE T-IDOM 25	2,00	DB	612,00	1 224,00
211_	I36510012611	KÖTŐDOBOZ FK 10	8,00	DB	155,60	1 244,76
211_	I46530001811	ZUHANYSZIFON	1,00	DB	1 250,48	1 250,48
211_	I23333233501	Facsavar,keresz	650,00	DB	1,93	1 251,45
211_	I46523432401	150/110 KG Y ÁG	1,00	DB	1 277,00	1 277,00
211_	I46523101401	63/45 PVC IV	7,00	DB	182,64	1 278,45
211_	I43420005611	Könyök,horg,1/2	11,00	DB	116,44	1 280,81
211_	I46532005201	Wc ülőke,müa,43	1,00	DB	1 287,85	1 287,85
211_	I23330019511	SZEMES ÁLLVÁNYC	3,00	DB	431,08	1 293,25
211_	I43422223401	HORG.SZŰKITETT	3,00	DB	435,33	1 306,00
211_	I26320050511	Polikarbonát Le	0,50	M2	2 614,96	1 307,48
211_	I39232022201	DUG.VILLA,16A,3	1,00	DB	1 309,78	1 309,78
211_	I39231314401	Dugalj,keretes,	4,00	DB	329,47	1 317,87
211_	I23510070611	MINI CSATORNA	2,00	M	659,50	1 319,00

Szám.	Cikkszám	Cikk megnevezése	Menny.eg	Me.kód	Egységár	Ért.egyenlege
211_	I46523105001	PVC ÁG 63/63	5,00	DB	263,89	1 319,44
211_	I39121341201	MKH vez,egy ere	5,00	M	266,19	1 330,94
211_	I23352112101	ZOM.FÜSTCSŐ 118	1,00	DB	1 331,03	1 331,03
211_	I46520004011	KPE KÖNYÖK 1"	3,00	DB	460,16	1 380,49
211_	I46523014401	Gyorskötő,KPE,2	6,00	DB	232,80	1 396,78
211_	I33320003811	HŐKORLÁTOZÓ HŐT	1,00	DB	1 415,33	1 415,33
211_	I46510050211	KG-CSŐ 150	1,00	M	1 419,50	1 419,50
211_	I23334396901	LEMEZCSAVAR	356,00	DB	4,04	1 436,83
211_	I39551150201	Gyújtó,fénycső,	32,00	DB	45,20	1 446,45
211_	I39213032501	ILLESZTOCSAVAR	20,00	DB	72,78	1 455,65
211_	I23320007511	ABLAKCSAPDA	10,00	DB	146,33	1 463,34
211_	I23337110901	Alátét,fakötésű	285,00	DB	5,14	1 463,59
211_	I46532025401	STYRON-537-Zuha	1,00	DB	1 467,54	1 467,54
211_	I39413071601	Kismegszakító,1	3,00	DB	491,87	1 475,60
211_	I46523105501	PVC ÁG 110/110M	3,00	DB	493,49	1 480,46
211_	I46520020311	T idom,16-16-1/	1,00	DB	1 505,00	1 505,00
211_	I39213055001	ILLESZTOCSAVAR	37,00	DB	40,73	1 507,00
211_	I23330003611	ÁLLVÁNYCSAVAR 6	195,00	DB	7,79	1 519,01
211_	I39230003811	CSATL.RÖGZ.ALJ	2,00	DB	759,86	1 519,71
211_	I33643052001	Saru,szigetelt,	79,00	DB	19,25	1 520,59
211_	I26520069811	TAKARÓLÉC	6,00	M	256,00	1 536,00
211_	I26619013011	Tipli+csavszeg,	246,00	DB	6,26	1 540,27
211_	I29360279711	Lombkosár	2,00	DB	771,60	1 543,20
211_	I22712000701	KERÁMIA SZELL.	2,00	DB	771,63	1 543,25
211_	I46510004611	VENTS FLEXICSŐ	2,00	M	782,00	1 564,00
211_	I23322024101	Zár,lövér,fém,k	2,00	DB	784,24	1 568,47
211_	I43811020711	Csaphosszabbító	4,00	DB	394,00	1 576,00
211_	I39250004711	NYOMO KERET	3,00	DB	527,05	1 581,14
211_	I14410006011	PARKETTA I.OSZT	1,00	M2	1 589,10	1 589,10
211_	I23321001301	AJTÓDIÓPÁNT 160	1,00	DB	1 598,42	1 598,42
211_	I33643051001	Saru,szigetelt,	62,00	DB	25,88	1 604,49
211_	I46520027211	Csatlakozó,20-1	1,00	DB	1 615,98	1 615,98
211_	I33640000911	*Szigetelt Érvé	305,00	DB	5,32	1 622,44
211_	I23221001401	AJTÓDIÓPÁNT 100	3,00	DB	545,00	1 635,00
211_	I39920000911	3.5V ZSEBIZZÓ	20,00	DB	82,26	1 645,10
211_	I26610006611	Müa.Dübel 16x80	27,00	DB	60,99	1 646,78
211_	I43330024111	SALGÓ TŰZHELY L	2,00	DB	825,00	1 650,00
211_	I23621491501	Kilincs,ablak,T	7,00	DB	236,08	1 652,56
211_	I23341130601	BOGNÁRSZEG 40	2,70	KG	616,73	1 665,18
211_	I23321240001	ABLAKFÉLFORDÍTÓ	10,00	DB	167,73	1 677,31
211_	I29351507211	Zárolajozó,jégo	3,00	DB	559,10	1 677,31
211_	I49113059201	GOLYÓSCSAP 1/2"	1,00	DB	1 686,37	1 686,37
211_	I29351504301	*Nyári szélvédő	8,00	L	210,81	1 686,46
211_	I23340009211	ZSINDELYSZÖG,20	2,09	KG	811,69	1 696,43
211_	I23330019611	TOKRÖGZÍTŐBETON	54,00	DB	31,50	1 701,00
211_	I26610003711	GT.Tipli 6x22 S	121,00	DB	14,19	1 716,86
211_	I26339052001	Kádszegély,elör	1,00	DB	1 717,83	1 717,83
211_	I23321214201	TESSAUER CSAVAR	14,00	DB	122,77	1 718,82
211_	I46523104601	50/50 Y PVC ÁG	10,00	DB	172,36	1 723,55
211_	I46530004011	JOLLYFLEX 5/4"	4,00	DB	431,26	1 725,02
211_	I26410055411	Egyedi Díszcsík	4,00	CS	440,00	1 760,00
211_	I49136160201	Styron-536 Kád.	1,00	DB	1 767,77	1 767,77
211_	I46513111901	Lefolyócső,toko	4,00	DB	445,14	1 780,54
211_	I23333223001	FAFORGÁCSLAP CS	807,00	DB	2,21	1 785,93
211_	I39560005311	R*7S 70W HALOGE	1,00	DB	1 801,08	1 801,08
211_	I39211000301	BIZTOSITO ALJZA	2,00	DB	901,67	1 803,33
211_	I23337110601	Alátét,fakötésű	739,00	DB	2,44	1 804,13
211_	I39562012401	FÉNYCSŐ T8 15W	2,00	DB	906,00	1 812,00

Szám.	Cikkszám	Cikk megnevezése	Menny.	eç	Me.kód	Egységár	Ért.egyenlege
211_	I46534005401	Wc öbl.szelep,6	5,00		DB	363,28	1 816,42
211_	I26410051611	CLIMAFLEX CSŐHÉ	7,80		M	233,40	1 820,50
211_	I23323051201	Lakat,fém,50mm,	2,00		DB	912,00	1 824,00
211_	I39560003311	HALOGÉN FÉNYÁR	6,00		DB	305,78	1 834,70
211_	I27310072611	AQUA COLOR SZIN	4,00		DB	458,73	1 834,90
211_	I36530002411	VÉGFESZÍTŐ 2-ES	2,00		DB	920,70	1 841,40
211_	I43422110801	HORG.BB K HOLLA	1,00		DB	1 858,22	1 858,22
211_	I26619011001	Tipli+csillagf.	127,00		DB	14,67	1 863,10
211_	I43421112401	HOLLANDI 3/4"	3,00		DB	621,43	1 864,28
211_	I23321054301	Tolózár,átvet.d	2,00		DB	946,34	1 892,67
211_	I46520020511	FALIKORONG ALP	4,00		DB	475,00	1 900,00
211_	I23340006911	BEÜTŐ DÜBEL 8x4	290,00		DB	6,56	1 901,68
211_	I49310007411	Szellőzőrács,10	2,00		DB	956,62	1 913,23
211_	I46520032911	KPE toldó 20	4,00		DB	480,00	1 920,00
211_	I39510016011	MENY.FENYCS.LÁM	1,00		DB	1 920,03	1 920,03
211_	I23321400501	56 BÚTORTOLÓZÁR	1,00		DB	1 950,05	1 950,05
211_	I46530003411	LAGUNA WC TARTÁ	1,00		DB	1 953,69	1 953,69
211_	I46134013001	Bekötő gumi,WC,	2,00		DB	979,96	1 959,91
211_	I46530001111	1/2" TOLDÓ MÜA.	1,00		DB	1 969,00	1 969,00
211_	I23810050211	Gépfonat,műa.be	5,00		M	394,68	1 973,40
211_	I49130009711	INOX GÁZKÖTŐCSŐ	1,00		DB	1 980,12	1 980,12
211_	I23322716001	494 BIZT.LEVÉLS	2,00		DB	990,44	1 980,87
211_	I39214153501	OLVADO BETET DT	16,00		DB	124,22	1 987,48
211_	I23332351601	HLF CSAVAR M8X1	219,00		DB	9,19	2 012,96
211_	I23320024011	TOKRÖGZÍTŐ VAS	55,00		DB	37,56	2 065,77
211_	I36111000401	GUMANNTÁBLA 115	8,00		DB	263,08	2 104,60
211_	I46532019201	STYRON-542 Leer	6,00		DB	351,78	2 110,67
211_	I39820008211	TELEFON KERET	14,00		DB	150,86	2 112,09
211_	I23330015111	LÁMPAHOROG	68,00		DB	31,12	2 116,02
211_	I23360001211	DRÓTKÖTÉL A8	12,00		M	177,92	2 135,00
211_	I23341255201	Palaszeg,25x2.5	2,40		KG	901,94	2 164,65
211_	I26530000411	MÜA.BETORKOLÓ C	1,00		DB	2 168,00	2 168,00
211_	I39232022101	DUG.VILLA DFH	2,00		DB	1 090,37	2 180,74
211_	I26619001211	Tipli,12x70mm,F	24,00		DB	92,60	2 222,40
211_	I43422322501	HOLLANDI 1"	3,00		DB	753,85	2 261,56
211_	I33320008611	FENÉKLAP	2,00		DB	1 133,50	2 267,00
211_	I23621381001	GOMBOS CÍMLAP K	6,00		GAR	380,33	2 282,00
211_	I23332353001	HLF CSAVAR M8X3	130,00		DB	17,58	2 285,16
211_	I43422220601	T IDOM 5/4"	7,00		DB	329,89	2 309,22
211_	I23337110801	Alátét,fakötésű	345,00		DB	6,78	2 339,27
211_	I39212000201	BIZTOSITO FEJ D	10,00		DB	234,62	2 346,15
211_	I39561242101	HALOGEN IZZO 22	8,00		DB	295,50	2 364,00
211_	I12410008711	Járólap,30x30,g	18,00		DB	132,02	2 376,36
211_	I33643039501	AL.K.SARU CSAV.	3,00		DB	796,80	2 390,40
211_	I36512100401	ELÁG.DOBOZ MÜDK	18,00		DB	133,21	2 397,79
211_	I33643051601	Érvéghüvely,szi	207,00		DB	11,58	2 397,96
211_	I29360290011	TŰZOLTÓ KÉSZÜLÉ	5,00		DB	479,87	2 399,36
211_	I36511004001	Gégecső,lépésál	15,00		M	160,00	2 400,00
211_	I33643001001	Saru,dupl.bilin	5,00		DB	484,96	2 424,78
211_	I39240001011	NYOMÓGOMB	10,00		DB	244,00	2 440,00
211_	I23322177101	Zár,bevéső,fog.	1,00		DB	2 441,00	2 441,00
211_	I39253210201	Egyp.kapcsoló,s	5,00		DB	490,89	2 454,47
211_	I23320017311	BÚTOR FOGANTYÚ	9,00		DB	273,08	2 457,72
211_	I39220000311	HALOGENIZZO FOG	10,00		DB	246,64	2 466,43
211_	I23620001811	ALU LEVÉLBEDOBÓ	4,00		DB	616,75	2 467,00
211_	I22711001001	KERÁMIA BETŰ SZ	5,00		DB	496,40	2 482,00
211_	I46520021011	ALPEX T-IDOM 20	2,00		DB	1 244,67	2 489,33
211_	I36511003601	MŰ I VEDŐCSŐ 36	7,50		M	332,58	2 494,34

Szám	Cikkszám	Cikk megnevezése	Menny.	eç	Me.kód	Egységár	Ért.	egyenlege
211_	I36510001611	Doboz,müa.gipsz	18,00		DB	139,27		2 506,84
211_	I27320061011	KENŐSZAPPAN	5,00		KG	503,70		2 518,50
211_	I23621103101	ABLAK KILINCS	3,00		DB	845,52		2 536,55
211_	I46523102301	50/90 PVC KÖNYÖ	30,00		DB	85,00		2 550,00
211_	I12410004811	Padlóburk.30x30	13,00		DB	197,00		2 561,00
211_	I12110001811	Beton béléstest	8,00		DB	323,00		2 584,00
211_	I23621491201	Kilincs,ablak,T	11,00		DB	236,08		2 596,89
211_	I39231414101	DUG.ALJZ. DAFR-	2,00		DB	1 309,79		2 619,57
211_	I49130004611	AUTOMATA ZUHANY	1,00		DB	2 622,22		2 622,22
211_	I39550001311	ELŐTÉT	1,00		DB	2 639,83		2 639,83
211_	I23345321501	Kont.háló,b.acé	1,00		DB	2 641,00		2 641,00
211_	I18110050311	KAVICS (KULÉ)	0,25		M3	10 666,68		2 666,67
211_	I26120053411	KALCIDUR FAGYÁL	12,00		KG	222,22		2 666,67
211_	I23341265301	KARTÁCSSZEG 1,8	2,02		KG	1 321,84		2 670,11
211_	I39813060801	8V CSENGŐ MC-1	3,00		DB	898,00		2 694,00
211_	I23320015711	ERKÉLYAJTÓ ZÁR	1,00		DB	2 699,73		2 699,73
211_	I23320014911	AJTÓ ÜTKÖZÖ	8,00		DB	342,16		2 737,24
211_	I23331438001	SÜLLY.FEJÜ CSAV	592,00		DB	4,63		2 739,06
211_	I23322150101	Reteszzár,bizt.	5,00		DB	551,00		2 755,00
211_	I23330000511	MENETES TOLDÓ M	103,00		DB	26,95		2 776,30
211_	I43330024511	SALGÓ ROSTÉLY	1,00		DB	2 838,00		2 838,00
211_	I46532020201	Töltőszelep,Wc	2,00		DB	1 428,50		2 857,00
211_	I33320006811	1800W FŰTŐBETÉT	2,00		DB	1 429,00		2 858,00
211_	I36510016511	FÖLDELŐ BILINCS	4,00		DB	715,25		2 861,00
211_	I43410002011	GEBO GYORSKÖTŐ	1,00		DB	2 870,52		2 870,52
211_	I26610005911	Müa.Tipli 10x20	43,00		DB	66,93		2 877,99
211_	I23322152101	700 BIZT.BEV.RE	2,00		DB	1 440,00		2 880,00
211_	I43310000211	KARIMA 50-63	2,00		DB	1 449,00		2 898,00
211_	I43317030601	NA 40 KARIMA	2,00		DB	1 453,50		2 907,00
211_	I27310072711	AQUA COLOR SZIN	6,00		DB	488,46		2 930,73
211_	I29320050611	IPARI FAGGYÚ	10,00		DB	293,60		2 936,00
211_	I26610003811	DŰBEL NYLON 16X	49,00		DB	60,99		2 988,58
211_	I46523013301	KPE T-IDOM 25	4,00		DB	748,59		2 994,36
211_	I39810001711	VEZETÉK NÉLKÜLI	2,00		DB	1 508,00		3 016,00
211_	I23320018411	TÖRTÉNELMI AJTÓ	2,00		DB	1 540,50		3 081,00
211_	I26610002211	TIPLI 8X100	213,00		DB	14,65		3 119,78
211_	I26330052011	PVC HÁLÓSÉLVÉDŐ	31,00		M	100,72		3 122,31
211_	I12410005911	Burk.lap,30x30,	16,00		DB	197,00		3 152,00
211_	I33643052401	Érvéghűvely,szi	451,00		DB	7,00		3 157,00
211_	I49130002411	LENGŐKAR	1,00		DB	3 178,31		3 178,31
211_	I46510002516	PLASTIK CSŐ	36,00		M	89,00		3 204,00
211_	I23510069116	Aluidom 30x8	12,00		M	268,00		3 216,00
211_	I36512100101	Doboz,vill.elág	71,00		DB	45,84		3 254,42
211_	I23621245101	Ajtó címlap,kul	27,00		DB	121,00		3 267,00
211_	I15110003011	TÜKÖR	2,00		DB	1 637,00		3 274,00
211_	I23323051201	Lakat,fém,50mm,	5,00		DB	659,78		3 298,90
211_	I39250003211	BILLENO KAPCSOL	7,00		DB	471,37		3 299,62
211_	I23510060811	Falvázprofil	17,00		M	196,85		3 346,44
211_	I43420006911	RÉZ FALIKORONG	3,00		DB	1 136,06		3 408,17
211_	I39241010201	CSENGO NYOMOG.K	4,00		DB	856,92		3 427,67
211_	I46130003611	WC GUMIGYÜRÜ 40	8,00		DB	430,08		3 440,61
211_	I23510064711	FŐTARTÓ	15,00		M	229,39		3 440,87
211_	I23320004411	BOMMER PÁNT 150	1,00		DB	3 473,00		3 473,00
211_	I29321010201	Heggesztő pálca	5,00		KG	695,00		3 475,00
211_	I46520020811	Alpex csatlakoz	5,00		DB	697,33		3 486,63
211_	I43390002111	BILINCSSZÁR	98,00		DB	35,80		3 507,98
211_	I26619100101	SZUNYOGHÁLÓ	6,50		M	543,50		3 532,75
211_	I39213031001	DI-II 10A ILLES	85,00		DB	41,72		3 546,00

Szám.	Cikkszám	Cikk megnevezése	Menny. e	Me. kód	Egységár	Ért. egyenlege
211_	I36540000911	RM SZALAG	1,00	DB	3 560,50	3 560,50
211_	I43650061811	ALU CSŐ 80/125	1,00	DB	3 620,16	3 620,16
211_	I46532055301	MŰA MOSOGATÓ SZ	4,00	DB	910,55	3 642,21
211_	I46513111401	PVC.LEFOLYOCSŐ	14,00	M	264,05	3 696,76
211_	I36513050101	MCS-I VEZETÉK C	42,50	M	87,61	3 723,42
211_	I33640002611	UNIMAX 150-ES	5,00	DB	745,52	3 727,59
211_	I26410052111	CLIMAFLEX CSŐHÉ	16,00	M	233,40	3 734,36
211_	I26610004111	GT.Tipli 10x15	263,00	DB	14,22	3 741,06
211_	I23321054201	Tolózár,átvet.d	4,00	DB	946,33	3 785,33
211_	I23320018611	KRAKKÓI TOLÓZÁR	4,00	DB	950,95	3 803,79
211_	I23322703701	Zár,levélszekré	5,00	DB	765,96	3 829,82
211_	I39420000211	DIL 0 BEHÚZÓTEK	2,00	DB	1 930,00	3 860,00
211_	I23316116401	SALGÓPOLC LÁB,4	2,00	DB	1 935,40	3 870,80
211_	I23330007111	M10X70 CSAVAR H	124,00	DB	31,36	3 888,88
211_	I33643052201	Érvéghűvely,szi	222,00	DB	17,53	3 892,61
211_	I33643071001	Érvéghűvely,szi	306,00	DB	12,73	3 895,19
211_	I46530003811	Szifon,mosógép,	8,00	DB	488,59	3 908,68
211_	I23322353101	777/K HENGERZÁR	2,00	DB	1 958,00	3 916,00
211_	I46532055401	*Szifon,mosdó,5	6,00	DB	656,13	3 936,77
211_	I39240001111	1P Nyomókapcsol	4,00	DB	985,15	3 940,61
211_	I39121299701	MCU VEZETÉK 0,7	149,00	M	26,57	3 958,35
211_	I23321001201	AJTÓDIÓPÁNT 120	5,00	DB	793,57	3 967,86
211_	I39253211101	Csillár kapcsol	8,00	DB	499,36	3 994,89
211_	I26530000711	MŰA.KARMANTYÚ	5,00	DB	800,00	4 000,00
211_	I23621491101	Kilincs,ablak,f	17,00	DB	236,08	4 013,38
211_	I23620002511	FÉMAJTÓ ZÁRBETÉ	1,00	DB	4 015,67	4 015,67
211_	I39121300301	MCU vez,tömör,r	62,00	M	65,50	4 060,98
211_	I49131924301	Vízbek.cső,flex	8,00	DB	508,15	4 065,18
211_	I46523160301	PVC ÁG 32/32	32,00	DB	128,51	4 112,17
211_	I23330006611	M10X40 HTLF CSA	132,00	DB	31,36	4 139,79
211_	I26619010601	6-os TIPLI	758,00	DB	5,47	4 147,97
211_	I39210000911	NKI ALJZAT	2,00	DB	2 079,00	4 158,00
211_	I23510065911	Alu hullámlemez	1,00	DB	4 232,00	4 232,00
211_	I39253023101	Kapcsoló,alt,fa	5,00	DB	847,59	4 237,95
211_	I23322377101	*Zár,lövér,fém,	2,00	DB	2 137,00	4 274,00
211_	I23810051811	Csatornatartó,v	11,00	DB	389,00	4 279,00
211_	I12410003911	Csempe fuga,feh	2,00	DB	2 153,00	4 306,00
211_	I43390002511	Bilincs,gumis,1	30,00	DB	144,21	4 326,39
211_	I36510002311	VLK80-HB DOBOZT	30,00	DB	145,00	4 350,00
211_	I39216326301	Biztosító,NTO,k	4,00	DB	1 087,86	4 351,43
211_	I23322369101	3390/751 GÖRGŐS	2,00	DB	2 178,34	4 356,67
211_	I39250009411	KONTAKTOR	1,00	DB	4 390,00	4 390,00
211_	I23322703601	Zár,bútor,bizto	6,00	DB	734,57	4 407,41
211_	I49111010301	Sarokszelep,Mof	5,00	DB	892,24	4 461,18
211_	I23810051411	CSATORNA SZEGLE	4,00	DB	1 139,64	4 558,56
211_	I27240001511	Zsírzó patron(k	5,00	DB	914,80	4 574,00
211_	I39810001511	ELEKTROMOS ZÁR	1,00	DB	4 593,03	4 593,03
211_	I39810002511	TŰZJELZŐ DOBOZ	1,00	DB	4 630,75	4 630,75
211_	I49131200501	Csapfelsőrész,K	11,00	DB	425,24	4 677,68
211_	I39560004411	Fénycső,T8,G13/	9,00	DB	520,00	4 680,00
211_	I23510057811	ALU CSATORNASZE	4,00	DB	1 175,00	4 700,00
211_	I33643051901	Érvéghűvely,szi	261,00	DB	18,10	4 723,78
211_	I23321023601	AJTÓTOLÓZÁR 15	4,00	DB	1 188,75	4 755,00
211_	I23337311301	Alátét,gumis,fé	1213,00	DB	3,93	4 771,58
211_	I23330017611	HULLÁMPALA CSAV	102,00	DB	47,00	4 794,00
211_	I26410053316	HERATEKTA FAGYA	2,00	M2	2 410,00	4 820,00
211_	I23316116201	SALGÓPOLC LÁB	2,00	DB	2 419,25	4 838,50
211_	I39121340301	MCU vez,tömör,r	70,00	M	69,13	4 838,82

Szám	Cikkszám	Cikk megnevezése	Menny.	eg	Me.kód	Egységár	Ért.egyenlege
211_	I46523014501	Gyorskötő,KPE,2	21,00		DB	232,80	4 888,72
211_	I23510059511	TÁVTARTÓ LÉC 15	24,00		M	203,93	4 894,20
211_	I23322350101	416/751 UNIVERZ	1,00		DB	4 909,33	4 909,33
211_	I43410002311	Palástjavító,GE	2,00		DB	2 460,00	4 920,00
211_	I23341103701	Kékfejüszeg	5,70		KG	866,20	4 937,34
211_	I33640002111	LEÁGAZÓ	3,00		DB	1 651,21	4 953,62
211_	I46520005811	KPE KÖNYÖK 1/2'	17,00		DB	293,12	4 983,08
211_	I27311200101	LITAFON	6,50		KG	767,23	4 986,98
211_	I39253211201	Csillár kapcsol	6,00		DB	832,83	4 996,96
211_	I23810052011	Lefolyó bilincs	19,00		DB	263,00	4 997,00
211_	I43410001711	GEBO KÖTÉS BB 1	2,00		DB	2 531,00	5 062,00
211_	I39121300601	MKH VEZ.6	28,00		M	180,84	5 063,40
211_	I23320025111	PEREMRETESZ	10,00		DB	506,48	5 064,76
211_	I23322377201	Zár,bevésö,cili	5,00		DB	1 023,60	5 118,00
211_	I23621245001	Ajtó címlap,cil	64,00		DB	80,81	5 171,93
211_	I39560003711	11W-OS FÉNYCSŐ	7,00		DB	747,59	5 233,15
211_	I36510006411	40x20 CSATORNA	38,00		M	137,86	5 238,59
211_	I43442004201	ZÁRCSAPSZEKRÉNY	1,00		DB	5 260,00	5 260,00
211_	I39413070601	KISMEGSZAKITO 6	10,00		DB	530,48	5 304,80
211_	I42411605701	SZAPPANTARTÓ	3,00		DB	1 775,00	5 325,00
211_	I39561001801	Fénycső,F18W/4P	5,00		DB	1 067,50	5 337,50
211_	I39510001011	*Led,fénycső,9W	6,00		DB	890,00	5 340,00
211_	I46520022211	WAVIN CSATLAKOZ	2,00		DB	2 670,00	5 340,00
211_	I23333627201	Tokrögz.csavar,	322,00		DB	16,75	5 394,10
211_	I23810053911	HORG.SZEGLET 12	4,00		DB	1 350,00	5 400,00
211_	I46523163401	KG ÁG 125/110	6,00		DB	900,88	5 405,25
211_	I43420007611	RÉZ KÖNYÖK KB 1	13,00		DB	418,05	5 434,63
211_	I39216327101	Biztositó,NTO,k	5,00		DB	1 088,75	5 443,75
211_	I23321250101	Ablakrúdzár BAS	4,00		DB	1 361,38	5 445,50
211_	I23620002311	FÉMAJTÓ FELSŐ P	2,00		DB	2 756,00	5 512,00
211_	I26120005711	Sakret UNIPUTZ	160,00		KG	34,71	5 553,50
211_	I23322703501	Zár,bútor,bizto	8,00		DB	694,41	5 555,25
211_	I26330001511	Élvédő,csempe,í	14,00		DB	397,45	5 564,33
211_	I46520020911	Alpex csatlakoz	8,00		DB	697,33	5 578,62
211_	I46523000301	KPE KÖNYÖK.25.	14,00		DB	398,58	5 580,11
211_	I42410003011	WC PAPIRTARTO C	5,00		DB	1 118,14	5 590,71
211_	I23320014011	HAJTÓMŰVES KILI	3,00		DB	1 882,12	5 646,37
211_	I23621381001	GOMBOS CÍMLAP K	4,00		GAR	1 417,00	5 668,00
211_	I39261120001	SK 100 SORKAPOC	16,00		DB	354,58	5 673,26
211_	I23321054101	Tolózár,átvet.d	6,00		DB	946,33	5 678,00
211_	I46520035411	Csatlak.16-1/2"	4,00		DB	1 420,12	5 680,49
211_	I49136160101	KÁD LEERESZTŐ S	3,00		DB	1 902,22	5 706,65
211_	I46530002611	MŰA.SZIFON PISS	3,00		DB	1 920,87	5 762,60
211_	I39253210701	Csillár kapcsol	8,00		DB	721,61	5 772,84
211_	I39560003211	IH-U06 RJK WFL	18,00		DB	325,28	5 855,11
211_	I26610002911	TIPLI 8X50	400,00		DB	14,65	5 858,74
211_	I49130009611	Bordáscső,gáz,1	3,00		DB	1 983,25	5 949,75
211_	I46520035211	Könyök,20-1/2",	5,00		DB	1 196,80	5 984,01
211_	I39924010401	FOTÓELEM CR123A	7,00		DB	860,00	6 020,00
211_	I39261003901	Sorkapocs,2,5mm	9,00		DB	670,52	6 034,70
211_	I23316116301	SALGÓPOLC LÁB,2	5,00		DB	1 209,62	6 048,10
211_	I39510016611	LÁMPATEST 2x26w	1,00		DB	6 063,00	6 063,00
211_	I29360313011	BEHÚZÓ SZALAG 2	3,00		DB	2 023,50	6 070,50
211_	I39121710001	MT vezeték,réz,	8,00		M	760,00	6 080,00
211_	I12410003811	Padlóburkoló,33	24,00		DB	254,60	6 110,32
211_	I46523101601	Lefolyócső idom	19,00		DB	323,59	6 148,16
211_	I12410005811	Padlóburkoló,30	48,00		DB	132,00	6 336,00
211_	I29360229611	Teddy,henger,mű	11,00		DB	576,88	6 345,63

Szám	Cikkszám	Cikk megnevezése	Menny. eg	Me. kód	Egységár	Ért. egyenlege
211_	14410006811	FA CSÖRÖZSA	11,00	DB	583,22	6 415,44
211_	23640000911	Tűzvéd.tájékozt	8,00	DB	807,29	6 458,32
211_	39121301101	MCU vez,tömör,r	67,00	M	97,02	6 500,49
211_	29350015111	KÉMÉNYTISZTÍTÓ	4,00	DB	1 650,00	6 600,00
211_	27310072811	AQUA COLOR SZIN	16,00	DB	412,69	6 603,11
211_	46520023711	WAVIN CSATLAKOZ	7,00	DB	944,00	6 608,00
211_	23622100101	Zárbetét,réz,30	4,00	DB	1 659,56	6 638,22
211_	29360222711	CSILLAGKERÉK LÁ	2,00	DB	3 343,72	6 687,44
211_	39261004001	Sorkapocs,4mm2x	10,00	DB	670,52	6 705,21
211_	43440050611	Könnyített akna	1,00	DB	6 744,00	6 744,00
211_	26330050611	HARMÓNIKA AJTÓ	1,00	DB	6 797,08	6 797,08
211_	29360296911	AJTÓSZIGETELŐ T	41,60	M	164,32	6 835,77
211_	46532000301	WC tartály,Lagu	1,00	DB	6 910,80	6 910,80
211_	27310061611	OLAJ FEHÉR	3,00	L	2 305,65	6 916,95
211_	46513112001	Lefolyócső,toko	14,00	DB	499,19	6 988,59
211_	23322177101	Zár,bevésö,fog.	5,00	DB	1 399,00	6 995,00
211_	46130001511	Teflonszalag 12	64,00	DB	109,99	7 039,30
211_	46523160501	PVC ÁG 40/ 3	47,00	DB	151,76	7 132,76
211_	46520006411	Rézcsőbilincs,1	350,00	DB	20,41	7 144,36
211_	46530005511	Laguna WC-tartá	13,00	DB	550,54	7 157,05
211_	49111271201	Szelep,radiátor	5,00	DB	1 442,75	7 213,74
211_	23810050611	Csatornatartó v	16,00	DB	452,03	7 232,46
211_	26410051711	CLIMAFLEX CSŐHÉ	31,00	M	233,40	7 235,32
211_	26339051001	Élvédő,csempe,í	15,00	DB	484,75	7 271,24
211_	23510070111	SZINES ALULEMEZ	2,00	M2	3 667,00	7 334,00
211_	23320003411	MÜA.SZELLÖZŐRÁC	2,00	DB	3 732,89	7 465,78
211_	46520006511	Rézcsőbilincs,1	379,00	DB	19,72	7 474,83
211_	49111295401	SZELEP TORLÓ 1	6,00	DB	1 249,95	7 499,71
211_	39250006011	PK1.PB-2 KETTOS	28,00	DB	272,00	7 616,00
211_	46523102601	PVC 110/90 KÖNY	22,00	DB	348,14	7 659,14
211_	23621493001	ABL.FÉLKIL.NEH	9,00	DB	852,15	7 669,32
211_	43811020501	Csaphosszabbító	16,00	DB	481,25	7 699,92
211_	43320000711	MOSOGATÓ 1 MEDE	1,00	DB	7 713,33	7 713,33
211_	46530000811	WC ÖBLÍTŐ SZELE	3,00	DB	2 613,38	7 840,14
211_	23510065411	ALU PROFIL	21,00	M	374,79	7 870,50
211_	23321433201	Lakatpánt,csukl	36,00	DB	218,83	7 877,94
211_	23320018911	RÉZ FOGAS	11,00	DB	716,29	7 879,24
211_	46523102201	Szűkítő,tokos I	79,00	DB	100,37	7 929,53
211_	26310001211	PÁRAZÁRÓ FÓLIA	100,00	M2	79,80	7 980,30
211_	23322369101	3390/751 GÖRGŐS	2,00	DB	4 009,81	8 019,62
211_	39253023001	Alt.kapcsoló,sü	14,00	DB	572,97	8 021,55
211_	43811020301	Csaphosszabbító	28,00	DB	289,84	8 115,45
211_	39924000201	4.5 V LAPOS ELE	7,00	DB	1 165,40	8 157,80
211_	46520023011	WAVIN CSATLAKOZ	6,00	DB	1 365,93	8 195,59
211_	23320009811	ABLAKSZEGLETVAS	56,00	DB	147,54	8 261,98
211_	39212000101	VDF BIZTOSITO F	74,00	DB	113,64	8 409,17
211_	27310067211	OLAJOS HÍGÍTÓ	13,00	L	651,27	8 466,51
211_	23321001001	AJTÓDIÓPÁNT 90m	23,00	DB	372,42	8 565,68
211_	23321207101	REJTETT BUKÓABL	12,00	PAR	714,22	8 570,63
211_	46523017201	Gyorskötö,KPE,2	37,00	DB	232,28	8 594,28
211_	49121040301	FALI TŰZCSAPSZE	1,00	DB	8 608,00	8 608,00
211_	23322392101	Zár,bevésö,cili	3,00	GAR	2 936,00	8 808,00
211_	26610002811	TIPLI 8X40	602,00	DB	14,65	8 817,40
211_	46520022611	WAVIN SZŰKÍTŐ 5	4,00	DB	2 210,00	8 840,00
211_	26610005111	Szig.rögz.Tárcs	300,00	DB	29,77	8 930,60
211_	23510054811	HORGANYLEMEZ 0.	4,00	M2	2 236,79	8 947,15
211_	23341102301	HUZALSZEG 50	24,64	KG	364,89	8 990,93
211_	43410002111	GEBO KÖTÉS BB 5	2,00	DB	4 521,34	9 042,67

Szám.	Cikkszám	Cikk megnevezése	Menny.eg	Me.kód	Egységár	Ért.egyenlege
211_	I23810052711	ALU SZEGLET	8,00	DB	1 136,00	9 088,00
211_	I23340006011	LÉPCSŐHÁZI LEVÉ	2,00	DB	4 605,51	9 211,02
211_	I46520027301	WAVIN SF. KÖNYÖ	9,00	DB	1 023,60	9 212,40
211_	I23810051511	HORG. CSAT.LEFO	17,00	M	546,52	9 290,91
211_	I36529111301	TÖMSZELENCE 335	152,00	DB	61,23	9 307,17
211_	I46520026111	Könyök,20-1/2",	10,00	DB	962,97	9 629,67
211_	I27320050111	BÉCSIFEHÉR	95,00	KG	101,46	9 638,60
211_	I23320019511	ROTO GU 40/92 Z	1,00	DB	9 673,93	9 673,93
211_	I23322352101	709 BIZT.BEVÉSŐ	5,00	DB	1 956,80	9 784,00
211_	I23322177101	Zár,bevéső,fog.	7,00	DB	1 399,00	9 793,00
211_	I23622100101	Zárbetét,réz,30	11,00	DB	902,50	9 927,50
211_	I23810054511	GERENDATARTÓ 15	11,00	DB	903,51	9 938,58
211_	I49120000311	ÁTTÉTKAPOCS 75-	3,00	DB	3 317,00	9 951,00
211_	I39560002811	ROBBANASBIZTOS	5,00	DB	2 000,00	10 000,00
211_	I26530000211	MŰA.CSATORNAÖSS	8,00	DB	1 257,60	10 060,80
211_	I27310073411	AQUA COLOR SZIN	23,00	DB	437,90	10 071,59
211_	I29360296811	P ALAKÚ SZIGETE	80,00	M	125,98	10 078,40
211_	I39920000811	IZZÓ P 13,5s 18	6,00	DB	1 680,00	10 080,00
211_	I49113057201	GOLYÓSCSAP BB	6,00	DB	1 704,19	10 225,11
211_	I33320004111	FÜTŐBETÉT 1000	4,00	DB	2 563,75	10 255,00
211_	I29360310511	Elsősegély fels	1,00	DB	10 382,20	10 382,20
211_	I23510064211	ALU KÉMÉNYSZEGÉ	2,00	DB	5 202,87	10 405,74
211_	I36529111601	TÖMLÖSZELENCE 1	142,00	DB	74,80	10 621,95
211_	I39121301201	MCU vez,tömör,r	110,00	M	97,02	10 672,45
211_	I23322377101	*Zár,lövér,fém,	5,00	DB	2 137,17	10 685,83
211_	I46523014301	MENETES T-IDOM	34,00	DB	314,78	10 702,44
211_	I39231004101	TV ANTENNA DUGA	5,00	DB	2 156,79	10 783,94
211_	I23510069611	ALU PADLÓVÁLTÓ	2,00	DB	5 438,28	10 876,56
211_	I39560005411	MH-7 FÉMHALOGÉN	10,00	DB	1 090,41	10 904,09
211_	I49133302101	SZUPERMIX ZUHAN	1,00	DB	10 955,51	10 955,51
211_	I46520027111	Csatlakozó,16-1	8,00	DB	1 387,46	11 099,70
211_	I36510016611	Bilincs,föld.fé	16,00	DB	698,52	11 176,31
211_	I43335009811	FÉG PARAPET	1,00	DB	11 300,00	11 300,00
211_	I46133026201	Tömitő gyürü 28	517,00	DB	21,86	11 302,43
211_	I49131924101	FLEXICSŐ NIKK 1	28,00	DB	403,99	11 311,58
211_	I26330053111	Toktoldó	8,00	M	1 417,33	11 338,67
211_	I46532075601	LEERESZTŐ SZELE	3,00	DB	3 804,00	11 412,00
211_	I39510001111	Led,fénycső,9W,	16,00	DB	720,00	11 520,00
211_	I39821020201	KAPUTELEFON MK	5,00	DB	2 322,58	11 612,92
211_	I39562012601	58w fénycső	28,00	DB	416,13	11 651,57
211_	I42411002301	WC csésze,lapos	1,00	DB	11 844,23	11 844,23
211_	I39120012311	UTP 4x2x24AWG	199,00	M	60,24	11 987,09
211_	I33643035001	Saru,dupl.bilin	25,00	DB	484,96	12 123,88
211_	I26120005511	Baumit Uni.Vako	350,00	KG	34,87	12 205,13
211_	I43430053211	FÜRDŐKÁDLÁB	5,00	DB	2 456,00	12 280,00
211_	I46520021511	WAVIN TOLDÓ 20	15,00	DB	820,32	12 304,87
211_	I39562113601	Fénycső,LT,36W/	39,00	DB	317,09	12 366,52
211_	I42410003111	WC KAGYLÓ MOZGÁ	1,00	DB	12 500,00	12 500,00
211_	I26520062711	Ablak,felülv.mű	1,00	DB	12 500,00	12 500,00
211_	I46520035711	Könyök,20-3/4",	13,00	DB	962,97	12 518,58
211_	I46530000911	STYRON-703-R TÖ	8,00	DB	1 598,44	12 787,52
211_	I11200005011	Áthidaló,poroth	5,00	DB	2 578,00	12 890,00
211_	I46520035511	Csatlakozó,20-2	8,00	DB	1 615,98	12 927,80
211_	I49133001101	KMT CSAPTELEP	1,00	DB	13 042,49	13 042,49
211_	I49133250401	BOYLER CSAPTELE	1,00	DB	13 192,00	13 192,00
211_	I39261116401	SK63 SORKAPOCS	15,00	DB	886,51	13 297,59
211_	I49310006711	VENTILLÁTOR ZSA	20,00	DB	673,69	13 473,70
211_	I46520033111	Csatlakozó,Wavi	8,00	DB	1 689,67	13 517,32

Szám	Cikkszám	Cikk megnevezése	Menny. e	Me. kód	Egységár	Ért. egyenlege
211_	I23320015611	ERKÉLYAJTÓ ZÁR	5,00	DB	2 705,39	13 526,94
211_	I49110007411	TERMOFEJ THERA-	6,00	DB	2 338,72	14 032,29
211_	I12410004211	Csempe fuga,béz	6,00	DB	2 353,22	14 119,31
211_	I49113058601	5/4" BB GOLYÓSC	2,00	DB	7 121,94	14 243,87
211_	I46130002811	GUMI CSŐTOLDO	3,00	DB	4 752,36	14 257,07
211_	I39250006811	3-4 KERET	17,00	DB	840,51	14 288,72
211_	I23321250401	Ablakrúdzás for	7,00	DB	2 075,95	14 531,68
211_	I39560007111	Nátrium izzó E4	8,00	DB	1 818,63	14 549,04
211_	I23620002011	RÉZ "T" KILINCS	8,00	DB	1 820,67	14 565,34
211_	I43410002511	GEBO KÖTÉS 2,5"	1,00	DB	14 582,50	14 582,50
211_	I43410002511	GEBO KÖTÉS 2,5"	1,00	DB	14 582,50	14 582,50
211_	I11510050811	KÚPPALA SZÜRKE	35,00	DB	417,53	14 613,53
211_	I39561003601	Fénycső,LT,36W/	50,00	DB	293,40	14 670,00
211_	I49111040401	Töltősz.mosógép	18,00	DB	816,96	14 705,27
211_	I39120014811	MLC 16 LÉGVEZET	57,00	M	258,88	14 755,97
211_	I23810052211	HG.Tetőkibuvó	2,00	DB	7 441,00	14 882,00
211_	I29360298711	Parkolásgátló	1,00	DB	14 980,00	14 980,00
211_	I18211000211	Cement,komp.por	21,00	DB	717,73	15 072,43
211_	I39253023301	Csillár kapcsol	21,00	DB	721,61	15 153,73
211_	I43460052111	TERMOSZTÁT	3,00	DB	5 062,10	15 186,30
211_	I46520025911	WAVIN TOLDÓ 40	9,00	DB	1 690,00	15 210,00
211_	I23322392101	Zár,bevésö,cili	5,00	GAR	3 088,00	15 440,00
211_	I23810053811	HG. FÜGGŐERESZC	24,00	M	644,44	15 466,50
211_	I11511000101	PALA 40X40 SZAB	54,00	DB	289,32	15 623,21
211_	I49130009811	Bordáscső,gáz,1	11,00	DB	1 428,93	15 718,19
211_	I43450077311	LAPRADIÁTOR DK	1,00	DB	15 720,00	15 720,00
211_	I49111955201	GOLYÓSCSAP 3/4"	7,00	DB	2 311,64	16 181,45
211_	I29360273811	GÖRGÖS SZÉK CSI	3,00	DB	5 460,00	16 380,00
211_	I39460009711	TLR-3 3F Mérőhe	3,00	DB	5 590,00	16 770,00
211_	I42411252201	DÜBELES MOSDÓ.	2,00	DB	8 404,74	16 809,47
211_	I12410003411	Csempeburkoló,1	530,00	DB	31,72	16 812,50
211_	I49111295301	Szelep,radiátor	14,00	DB	1 203,34	16 846,81
211_	I23510057411	ALU TETŐKIBÚVÓ	2,00	DB	8 432,93	16 865,86
211_	I29360296211	Sürített levegő	6,00	DB	2 829,59	16 977,51
211_	I26610007111	Szig.rögz.Tárcs	395,00	DB	43,23	17 074,19
211_	I43110050711	RÉZCSŐ 15x1.18x	13,00	M	1 316,31	17 112,02
211_	I23510064511	UW FALPROFIL 75	64,00	M	267,94	17 148,12
211_	I43380018411	LÉGBEVEZETŐ	2,00	DB	8 598,40	17 196,80
211_	I46520026211	WAVIN KÖNYÖK 40	9,00	DB	1 920,00	17 280,00
211_	I49134030101	Gyorsöbl.szelep	5,00	DB	3 460,00	17 300,00
211_	I23310000311	ERESZSZEGÉLY LE	10,00	DB	1 741,40	17 414,00
211_	I14410005811	LAMINÁLT BURKOL	12,43	M2	1 410,42	17 531,51
211_	I43450073411	RADIÁTOR TALPAS	4,00	DB	4 387,37	17 549,48
211_	I12120001911	YTONG VFAL TÉGL	42,00	DB	421,61	17 707,58
211_	I26410052811	CSŐHÉJ 18-as TE	420,00	M	42,18	17 717,14
211_	I23320010711	BECSAVAROZHATÓ	75,00	DB	236,76	17 757,00
211_	I33325012201	FŐZŐLAP FDF-22	1,00	DB	17 874,00	17 874,00
211_	I23320004411	BOMMER PÁNT 150	4,00	DB	4 531,78	18 127,11
211_	I23620002211	Fémajtó kilincs	2,00	DB	9 212,50	18 425,00
211_	I14610009111	Ajtó,HDF,Classi	1,00	DB	18 436,37	18 436,37
211_	I46520034711	WAVIN SF.Toldó	11,00	DB	1 682,67	18 509,40
211_	I39121300401	MCU vez,tömör,r	195,00	M	97,02	18 919,34
211_	I46520024111	WAVIN TOLDÓ 50-	8,00	DB	2 420,00	19 360,00
211_	I14610020011	AJTÓ FABETÉTES	1,00	DB	19 554,00	19 554,00
211_	I39250008811	SÍKTAPADÓ MÁGNE	3,00	DB	6 520,00	19 560,00
211_	I46520022411	WAVIN KÖNYÖK 50	7,00	DB	2 930,00	20 510,00
211_	I29332119201	Ragasztó,PVC,12	17,00	DB	1 211,12	20 589,01
211_	I46520024211	WAVIN SF. FALIK	17,00	DB	1 223,98	20 807,58

Szám.	Cikkszám	Cikk megnevezése	Menny. eg	Me. kód	Egységár	Ért. egyenlege
211_	I42410003711	MOZG.KORL.KAPAS	2,00	DB	10 470,00	20 940,00
211_	I43450060111	LAPRAD. EK 600	2,00	DB	10 955,67	21 911,33
211_	I43430050811	FÜRDŐKÁD 160-AS	1,00	DB	21 927,30	21 927,30
211_	I29240051411	SZIG.LEMEZ SIMA	169,00	M2	130,72	22 091,64
211_	I46520020011	ALPEX T-IDOM 16	25,00	DB	892,79	22 319,86
211_	I46520024511	Könyök,20mm-1/2	19,00	DB	1 190,67	22 622,76
211_	I39820004611	NÉVTÁBLA PLEXI	15,00	DB	1 514,61	22 719,22
211_	I12410003211	Padlóburkoló,34	65,00	DB	350,00	22 750,00
211_	I39253023201	Kapcsoló,nyomó,	35,00	DB	659,48	23 081,78
211_	I46520013611	CPVC ÁTMENET 1"	30,00	DB	779,90	23 397,10
211_	I39250004311	NYOMO ALAP KERE	13,00	DB	1 803,29	23 442,71
211_	I49310007211	RAD.VENTILLÁTOR	1,00	DB	23 738,10	23 738,10
211_	I39230003411	TULFESZVÉDŐ 3N	4,00	DB	6 032,50	24 130,00
211_	I39810002111	Csengő,nyomóg.l	17,00	DB	1 420,00	24 140,00
211_	I23810050711	Lefolyó bilincs	90,00	DB	269,10	24 219,03
211_	I39240000611	TŰZJELZŐ GOMB F	5,00	DB	4 859,14	24 295,70
211_	I23320021211	Diópánt,eszt.cs	28,00	DB	870,24	24 366,77
211_	I27312045101	Mestertapasz,kü	14,00	DB	1 754,14	24 557,89
211_	I23510061411	LÁBAZATI ALUSZE	85,00	M	292,24	24 840,17
211_	I36510016111	*Kábelcsato,min	67,50	M	369,00	24 907,50
211_	I49132100301	MOSOGATO CSAPTE	4,00	DB	6 300,00	25 200,00
211_	I42411002201	WC csésze,lapos	2,00	DB	12 612,55	25 225,09
211_	I26619001001	Tipli,10x60mm,p	1072,00	DB	24,03	25 757,78
211_	I36521001101	KUPOLFIX	1031,00	DB	25,20	25 982,07
211_	I46520022511	WAVIN T IDOM 50	8,00	DB	3 260,00	26 080,00
211_	I39460009611	BV 10 1FBUBORÉK	8,00	DB	3 299,41	26 395,24
211_	I43320001016	ZUHANY AJTÓ 80-	1,00	DB	26 725,00	26 725,00
211_	I29331000201	Padlóburk.ragas	6,00	DB	4 564,10	27 384,57
211_	I26610003411	SZIGETELÉS RÖGZ	860,00	DB	31,91	27 438,49
211_	I26310001111	TETŐFÓLIA	300,00	M2	94,00	28 200,00
211_	I43320001311	MOSOGATÓ ROZSDA	3,00	DB	9 578,12	28 734,36
211_	I27324022101	Vízszig.15kg,Ma	1,00	DB	29 071,80	29 071,80
211_	I26120053211	PÁLMAFIX 0,8L	12,00	DB	2 433,08	29 197,00
211_	I43111006201	FEK.CSŐ 3/4	67,00	M	436,84	29 268,15
211_	I27324010101	Aljzatkiegy,önt	12,00	DB	2 441,39	29 296,67
211_	I23320019711	Roto G-R 1265 V	3,00	DB	10 005,33	30 015,99
211_	I39250007811	2-ES KERET	62,00	DB	484,87	30 062,06
211_	I39231314301	LEGRAND 2+f csa	60,00	DB	508,29	30 497,49
211_	I26530000011	MŰA.ESŐCSATORNA	40,00	M	764,03	30 561,00
211_	I26520062611	NYÍLÓ-BUKÓ ABLA	1,00	DB	30 634,07	30 634,07
211_	I39125204201	MMCU FAL VEZ.	160,00	M	193,08	30 892,08
211_	I14610009211	Ajtó,HDF,Classi	2,00	DB	15 642,90	31 285,80
211_	I14410025411	TELE AJTÓ 140x2	1,00	DB	31 417,00	31 417,00
211_	I42411002401	WC CSÉSZE GYERE	2,00	DB	15 935,27	31 870,54
211_	I39820005011	SZERELT VILL. R	15,00	DB	2 142,72	32 140,79
211_	I33320004511	VILL.BOYLER 10L	1,00	DB	32 393,06	32 393,06
211_	I43432104101	ZUHANYTÁLCA FEH	2,00	DB	16 312,11	32 624,22
211_	I43450075511	LAPRAD.EK 600X	4,00	DB	8 285,87	33 143,46
211_	I49310007911	ELS-GU VENTILÁT	5,00	DB	6 740,60	33 703,00
211_	I26120056711	Nikecell ragasz	625,00	KG	54,66	34 160,71
211_	I29310005311	KÖSZÖRŰKŐ 350X4	2,00	DB	17 259,45	34 518,89
211_	I46510003211	Sziget.cső,16x2	217,00	M	162,66	35 298,14
211_	I46520021411	WAVIN TOLDÓ 25	40,00	DB	890,00	35 600,00
211_	I39820002711	ESOVEDO	7,00	DB	5 108,99	35 762,95
211_	I43450078411	LAPRADIÁTOR 11	4,00	DB	9 159,00	36 636,00
211_	I49130009911	INOX GÁZKÖTŐCSŐ	25,00	DB	1 495,56	37 389,00
211_	I43110050411	FEKETEVASCSŐ 1/	100,00	M	375,16	37 516,33
211_	I49710002811	HIDEG-MELEGVÍZÓ	21,00	DB	1 814,41	38 102,51

Szám	Cikkszám	Cikk megnevezése	Menny.e	Me.	kód	Egységár	Ért.egyenlege
211_	I23510073611	ALU PROFIL 25x	54,00	M		711,14	38 401,45
211_	I46520022911	WAVIN CSATLAKOZ	30,00	DB		1 312,52	39 375,50
211_	I43450063011	LAPRADIÁTOR DK	1,00	DB		39 420,00	39 420,00
211_	I43450073511	RADIÁTOR TARTÓ	26,00	DB		1 526,60	39 691,59
211_	I39820004411	PROGRAMKÁRTYA	365,00	DB		111,33	40 636,55
211_	I46520035611	Csatlakozó,20-3	27,00	DB		1 533,84	41 413,75
211_	I23810052911	HORG.KÉMÉNYSZEG	7,00	DB		6 053,91	42 377,40
211_	I23330020211	SZEMES ÁLLVÁNYC	102,00	DB		431,08	43 970,31
211_	I23640000111	Figyelm.veszély	81,00	DB		549,00	44 469,31
211_	I26330003911	MÜA.TOLDÓ ELEM	633,00	DB		70,87	44 857,90
211_	I14610011511	EUROTHERM ABLAK	2,00	DB		22 450,34	44 900,68
211_	I26410052911	CSŐHÉJ 22-es TE	560,00	M		81,59	45 691,50
211_	I26610004811	Szig.rögz.Tárcs	1387,00	DB		33,05	45 840,05
211_	I12410004711	Padlóburkoló,30	234,00	DB		197,00	46 098,00
211_	I49132100201	JUNIOR EVO ÁLLÓ	3,00	DB		15 447,54	46 342,61
211_	I23320015211	ERKÉLYAJTÓ ZÁR	12,00	DB		3 982,43	47 789,13
211_	I46520035011	WAVIN PRESS T 1	48,00	DB		1 021,00	49 008,00
211_	I46520023411	WAVIN T IDOM 20	87,00	DB		570,00	49 590,00
211_	I23320022511	NYELVES ZÁR 40X	3,00	DB		17 515,50	52 546,50
211_	I39253210301	Kapcsoló,sülyes	68,00	DB		781,45	53 138,76
211_	I23320023811	ZÁRTEST	6,00	DB		9 015,42	54 092,54
211_	I26610005011	Szig.rögz.Tárcs	1600,00	DB		34,60	55 367,11
211_	I49110008211	HÁROMJÁRATU SZE	1,00	DB		57 328,00	57 328,00
211_	I39121300501	MCU 6 vezeték	405,00	M		141,73	57 400,65
211_	I33320005511	VÍZMELEGÍTŐZ-12	1,00	DB		58 000,00	58 000,00
211_	I43320001011	ZUHANYKABIN 80*	2,00	DB		29 119,67	58 239,34
211_	I39120015111	SSZXV 2x16 KÁBE	260,00	M		226,87	58 986,57
211_	I12210001211	CREATON BALANCE	50,00	DB		1 232,56	61 628,00
211_	I46520026411	WAVIN CSATLAKOZ	8,00	DB		7 860,00	62 880,00
211_	I42410003611	FELHAJTHATÓ KAP	3,00	DB		21 311,67	63 935,00
211_	I49310007511	ZV-80 SZELL.RÁC	23,00	DB		2 784,42	64 041,58
211_	I43450075111	LAPRADIÁTOR BE	6,00	DB		10 857,14	65 142,86
211_	I49110009611	RADIÁTORSZELEP	25,00	DB		2 783,12	69 577,90
211_	I14610026211	TETŐTÉRI ABLAK+	1,00	DB		73 272,00	73 272,00
211_	I46520033011	Könyökcsatl.Wav	67,00	DB		1 147,03	76 850,70
211_	I49310005411	Szellőzőrács 20	18,00	DB		4 406,96	79 325,25
211_	I39121361601	MKH vez,hajlék,	219,00	M		362,83	79 460,85
211_	I46520027311	Könyökcsatl.Wav	94,00	DB		882,29	82 934,92
211_	I12210001111	CREATON BALANCE	60,00	DB		1 394,87	83 692,00
211_	I33340000011	VILL.MOTOR 230V	2,00	DB		43 344,00	86 688,00
211_	I26520073011	MÜA.EGYSZÁRNYU	2,00	DB		51 102,50	102 205,00
211_	I12410004111	Padlóburk.30x30	570,00	DB		201,04	114 590,63
211_	I46510004011	WAVIN CSŐ 5 RÉT	552,00	M		238,64	131 730,89
211_	I26610004611	FÉMTÁNYÉROS FÉM	1650,00	DB		103,81	171 279,45
211_	I12210001011	CREATON BALANCE	768,00	DB		230,00	176 640,00
211_	I33320001711	ELEKTROMOS KAZÁ	2,00	DB		183 063,00	366 126,00
211_	I46520021811	WAVIN KÖNYÖK 16	881,00	DB		498,98	439 601,23
211_	I12210002311	HÓDFARKÚ CSERÉP	7815,00	DB		62,88	491 397,32
211_	I46520027411	WAVIN PRESS FAL	557,00	DB		988,68	550 694,45
211_	I46520023311	WAVIN T IDOM 20	307,00	DB		1 803,06	553 540,42
211_	I27330050711	Útszóró só,káli	6500,00	KG		117,31	762 524,59
							10 850 368,73
221_	I29360244711	Kőműveskanál,fa	1,00	DB		337,00	337,00
221_	I29360185711	SEPRŐ KICSI	1,00	DB		350,00	350,00
221_	I29360197611	KULCSJELZŐ CIMK	18,00	DB		25,92	466,49
221_	I29360155711	Pormaszk,egyszh	5,00	DB		102,49	512,43
221_	I29360194511	Fugakereszt,3mm	450,00	DB		1,20	540,47
221_	I29360227011	HATSZÖGKULCS	1,00	DB		622,00	622,00

Szám.	Cikkszám	Cikk megnevezése	Menny. e	Me. kód	Egységár	Ért. egyenlege
221_	I29360140911	VÁCI MESZELŐ	1,00	DB	629,00	629,00
221_	I29360199011	KARNIS CSUSZKA	114,00	DB	6,37	726,00
221_	I29360229911	Teddy,henger,mű	1,00	DB	730,39	730,39
221_	I29360236211	TÖRLŐKENDŐ 3 DB	6,00	DB	134,28	805,70
221_	I29360227111	GÖRGŐ	5,00	DB	179,23	896,17
221_	I29360218111	FESTÉKKEVERŐ	1,00	DB	923,70	923,70
221_	I26619050101	FUGAKERESZT,2mm	600,00	DB	1,66	998,32
221_	I29360176811	SODRONY KÖRKEFE	1,00	DB	1 005,22	1 005,22
221_	I29360169611	Ácsceruza,fa,18	8,00	DB	126,23	1 009,84
221_	I26619050501	FUGAKERESZT,10m	700,00	DB	1,66	1 164,70
221_	I29360183111	PARTVIS NYÉL	5,00	DB	245,26	1 226,28
221_	I29360185611	MOSOGATÓ SZIVAC	62,00	DB	27,75	1 720,50
221_	I29360260611	ZUHANY FÜGGÖNYK	34,00	DB	71,44	2 429,11
221_	I29360189611	GYERTYA	2,00	DB	1 307,40	2 614,80
221_	I29360167711	Védőkesztyű,bőr	6,00	PAR	446,25	2 677,49
221_	I29360217011	Teddy,henger ny	11,00	DB	276,50	3 041,48
221_	I29360221511	PLOMBA VÍZÓRÁHO	8,00	DB	559,96	4 479,69
221_	I29360182511	SZAPPAN	38,00	DB	119,24	4 531,12
221_	I29360228811	ZSUGORCSŐ 95x48	19,00	DB	265,74	5 049,10
221_	I29360201911	HÓLAPÁT/JÉGTÖRŐ	4,00	DB	1 393,99	5 575,94
221_	I29360248711	EÜ PAPIRTARTÓ	1,00	DB	7 160,00	7 160,00
221_	I29360214911	Kinyomópiszt,fé	3,00	DB	2 716,26	8 148,79
						60 371,73
223_	I58912611001	12V 4W CSERESZN	20,00	DB	65,00	1 300,00
223_	I58912610511	Izzó,nappalifén	5,00	DB	525,00	2 625,00
223_	I43450070611	LAPRADIÁTOR BE	1,00	DB	7 034,00	7 034,00
223_	I11207210101	BETON KÉMÉNYAJT	13,00	GAR	626,79	8 148,21
223_	I43450077111	LAPRADIÁTOR EK	2,00	DB	5 411,00	10 822,00
223_	I43450075811	LAPRADIÁTOR 10	3,00	DB	4 131,00	12 393,00
223_	I43450070211	LAPRADIÁTOR BEK	1,00	DB	13 179,00	13 179,00
223_	I50900164311	TÖMLŐ 11x400x5"	2,00	DB	8 267,50	16 535,00
223_	I43450078511	LAPRADIÁTOR BEK	2,00	DB	9 145,65	18 291,29
223_	I43450070411	LAPRADIÁTOR BEK	1,00	DB	29 750,66	29 750,66
						120 078,16
225_	I84111005501	MUNKARUHA FELSŐ	1,00	DB	1,00	1,00
225_	I29360168111	Munkav.kesz.gum	1,00	PAR	477,66	477,66
225_	I84112003101	ESŐKÖPENY	1,00	DB	2 035,00	2 035,00
225_	I84130009311	Farmer gumicsiz	2,00	DB	1 690,00	3 380,00
225_	I84130003411	GUMICSIZMA	4,00	PAR	3 248,67	12 994,67
225_	I84130003611	VÉDŐSISAK	22,00	DB	948,89	20 875,55
225_	I84130002811	MUNKARUHA	2,00	DB	14 557,50	29 115,00
						68 878,88
2279_	I29352021301	RAGTAPASZ	1,00	DB	1 366,10	1 366,10
2279_	I81430003911	VASVILLA+NYÉL	1,00	DB	1 564,68	1 564,68
2279_	I86234010201	ZÁSZLÓ NEMZETI	3,00	DB	727,00	2 181,00
2279_	I81432001201	GEREBLYE	3,00	DB	975,17	2 925,52
2279_	I83350004711	Raklap YTONG	4,00	DB	1 000,00	4 000,00
2279_	I83350004411	MÉSZ RAKLAP KAL	1,00	DB	5 000,00	5 000,00
2279_	I83350004911	Raklap PTH	2,00	DB	3 000,00	6 000,00
2279_	I82130051011	VASTALICSKA	1,00	DB	11 894,02	11 894,02
2279_	I83350004811	Raklap LEIER	6,00	DB	2 400,00	14 400,00
2279_	I83350004111	MÁV RAKLAP EURO	56,00	DB	2 063,37	115 548,75
						164 880,07
226_	1424	Tápegység 24VAC/2,5A	5 darab		4 390 Ft	21 950 Ft
226_	1425	lefogató szerelvény	5 darab		7 590 Ft	37 950 Ft

Szám	Cikkszám	Cikk megnevezése	Menny.eg	Me.kód	Egységár	Ért.egyenlege
		24VAC/1,9A				
226_	1280	60VA biztosítékkal	1 darab		3 265 Ft	3 265 Ft
226_	1148	AD-155B Ipari tápegység 24V/6,4Ah	2 darab		12 608 Ft	25 216 Ft
226_	1170	Mikrotik RB x adapter 24V 0,8A 18POW	1 darab		2 080 Ft	2 080 Ft
226_	1756	Meanwell GS90A48-P1M tápegség 90W 48V	1 darab		9 650 Ft	9 650 Ft
226_	1756	Meanwell GS90A48-P1M tápegség 90W 48V	1 darab		9 650 Ft	9 650 Ft
226_	1688	MeanWell GST60A48-P1J 48V 60W tápegység	1 darab		6 355 Ft	6 355 Ft
226_	1688	MeanWell GST60A48-P1J 48V 60W tápegység	1 darab		6 355 Ft	6 355 Ft
226_	1688	MeanWell GST60A48-P1J 48V 60W tápegység	1 darab		6 355 Ft	6 355 Ft
226_	1862	Meanwell GST90A48-P1M 48V tápegység	2 darab		11 710 Ft	23 420 Ft
226_	1619	MEANWELL NDR-240-48	1 darab		15 927 Ft	15 927 Ft
226_	1620	MEANWELL NDR-480-48	2 darab		22 540 Ft	45 080 Ft
226_	1686	MeanWell NDR-75-48 tápegység	3 darab		7 007 Ft	21 021 Ft
226_	1686	MeanWell NDR-75-48 tápegység	1 darab		7 007 Ft	7 007 Ft
226_	1574	Elosztó, 6-os, szerelhető	1 darab		861 Ft	861 Ft
226_	2044	H05VV-F 3x1,5 vezeték MT fekete	100 darab		235 Ft	23 530 Ft
226_	1359	Hosszabbító elosztó 3-as	3 darab		508 Ft	1 524 Ft
226_	1292	Hosszabbító elosztó 3-as kapcsolóval 1,4m-es fehér	4 darab		787 Ft	3 148 Ft
226_	1764	MKH 2,5 zöld-sárga vezeték (sodrot	50 fm		64 Ft	3 200 Ft
226_	1565	UTP CAT5e KÜLTÉRI kábel	260 fm		151 Ft	39 343 Ft
226_	1565	UTP CAT5e KÜLTÉRI kábel	305 fm		151 Ft	46 130 Ft
226_	1407	UTP Cat5E, réz vezető (m)	540 fm		101 Ft	54 481 Ft
226_	1407	UTP Cat5E, réz vezető (m)	600 fm		101 Ft	60 534 Ft
226_	1891	UTP patch kábel (m)	610 fm		141 Ft	85 888 Ft
226_	1699	UTP Patch kábel CAT5e 1m	20 darab		284 Ft	5 682 Ft
226_	1699	UTP Patch kábel CAT5e 1m	10 darab		284 Ft	2 841 Ft
226_	1576	DC elosztó, 4-es	9 darab		440 Ft	3 959 Ft
226_	1576	DC elosztó, 4-es	1 darab		440 Ft	440 Ft
226_	1576	DC elosztó, 4-es	1 darab		440 Ft	440 Ft
226_	1576	DC elosztó, 4-es	4 darab		440 Ft	1 759 Ft
226_	1757	Mikrotik Gigabit POE tápfeladó RBGPOE	1 darab		1 806 Ft	1 806 Ft
226_	2020	Tápegység PoE passzív tápfeladó s	5 darab		1 290 Ft	6 452 Ft
226_	1537	Földelt dugó, fehér, 230V/16A	15 darab		139 Ft	2 085 Ft
226_	1617	Ipari sorkapocs, 230V 16A zöld-sárga, kalapsínre szerelhető	8 darab		680 Ft	5 441 Ft
226_	1887	MÜ-II védőcső 25mm tágított végge	51 fm		98 Ft	5 006 Ft
226_	1318	Müanyag Lengőalj Fehér 250V/16A	13 darab		253 Ft	3 293 Ft
226_	1809	OBO T250 Kötődoboz	6 darab		2 340 Ft	14 040 Ft
226_	1880	PG-13,5 ellenanya	20 darab		33 Ft	652 Ft
226_	1797	PG-13,5 tömszelence, világosszürke	16 darab		63 Ft	1 031 Ft
226_	1797	PG-13,5 tömszelence, világosszürke	100 darab		63 Ft	6 317 Ft
226_	1881	PG-21 ellenanya	40 darab		53 Ft	2 108 Ft

Szám.	Cikkszám	Cikk megnevezése	Menny.e	Me.kód	Egységár	Ért.egyenlege
226_	1798	PG-21 tömszelence, világosszürke	40 darab		139 Ft	5 560 Ft
226_	1796	PG-9 tömszelence, világosszürke	100 darab		52 Ft	5 200 Ft
226_	1614	RX3 Kismegszakító 1P C 16A 6kA	8 darab		752 Ft	6 016 Ft
226_	1614	RX3 Kismegszakító 1P C 16A 6kA	1 darab		752 Ft	752 Ft
226_	1651	SG PG-16 tömszelence	7 darab		26 Ft	181 Ft
226_	1616	Sorolható 230V csatlakozó aljzat, kalapsínre szerelhető	5 darab		655 Ft	3 273 Ft
226_	1616	Sorolható 230V csatlakozó aljzat, kalapsínre szerelhető	1 darab		655 Ft	655 Ft
226_	1627	sorozatkapocs kalapsínre, 2,5-16mm2, kék	3 darab		280 Ft	840 Ft
226_	1627	sorozatkapocs kalapsínre, 2,5-16mm2, kék	1 darab		280 Ft	280 Ft
226_	1615	Szerelősín, perforált, 1m, kalapsín TS35	1 darab		419 Ft	419 Ft
226_	1615	Szerelősín, perforált, 1m, kalapsín TS35	1 darab		419 Ft	419 Ft
226_	1615	Szerelősín, perforált, 1m, kalapsín TS35	1 darab		419 Ft	419 Ft
226_	2092	Wago 221-412 mini univerzális 2-es	50 darab		104 Ft	5 200 Ft
226_	1463	E2000/APC-E2000/APC SM 9/125 2M optikai patch kábel	2 darab		5 959 Ft	11 918 Ft
226_	1759	Optikai patch kábel Euro2000 - SC :	1 darab		8 000 Ft	8 000 Ft
226_	1650	Optikai patch kábel monomódusú 10m LCU-LCU-SM-10M-D	1 darab		4 680 Ft	4 680 Ft
226_	1202	RJ45 Cat5E Dugó	400 darab		25 Ft	10 040 Ft
226_	1204	RJ45 Cat5E toldó	7 darab		424 Ft	2 968 Ft
226_	1204	RJ45 Cat5E toldó	8 darab		424 Ft	3 391 Ft
226_	1350	RJ45 Cat6 dugó	100 darab		58 Ft	5 785 Ft
226_	2011	RJ45 CAT6 kültéri patch kábel toldó	4 darab		1 863 Ft	7 453 Ft
226_	2011	RJ45 CAT6 kültéri patch kábel toldó	20 darab		1 863 Ft	37 267 Ft
226_	1445	RJ45 UTP Törésgátló	300 darab		20 Ft	6 066 Ft
226_	1445	RJ45 UTP Törésgátló	400 darab		20 Ft	8 088 Ft
226_	1760	UTP CAT6 fali aljzat falonkívüli	3 darab		600 Ft	1 800 Ft
226_	1922	3M szigetelőszalag, 20mx19mm, fel	5 darab		424 Ft	2 120 Ft
226_	1922	3M szigetelőszalag, 20mx19mm, fel	10 darab		424 Ft	4 240 Ft
226_	1923	3M szigetelőszalag, 20mx19mm, fekete	5 darab		424 Ft	2 120 Ft
226_	1923	3M szigetelőszalag, 20mx19mm, fekete	10 darab		424 Ft	4 240 Ft
226_	1933	WAGO átlátszó, 6mm2, 5-ös	100 darab		386 Ft	38 600 Ft
226_	1932	Wago, átlátszó, 6mm2, 3-as	100 darab		131 Ft	13 100 Ft
226_	2045	Zsugorcső készlet (530 db-os)	1 darab		3 850 Ft	3 850 Ft
226_	1212	DC dugó sorkapoccsal	100 darab		80 Ft	8 000 Ft
226_	1416	DC Tápaljzat sorcsokival	100 darab		98 Ft	9 800 Ft
226_	1276	EVA-GB430CHD EuróVideo földhurok leválasztó	4 darab		2 994 Ft	11 976 Ft
226_	1539	OBO A11 kötődoboz 85x85x40	10 darab		203 Ft	2 034 Ft

Szám	Cikkszám	Cikk megnevezése	Menny.eg	Me.kód	Egységár	Ért.egyenlege
226_	1539	OBO A11 kötődoboz 85x85x40	10 darab		203 Ft	2 034 Ft
226_	1595	OBO A18 kötődoboz 125x100x40m	20 darab		330 Ft	6 600 Ft
226_	1596	OBO T160 kötődoboz 190x150x77n	12 darab		1 599 Ft	19 183 Ft
226_	1320	OBO T350 Kötődoboz 285x201x12(	9 darab		6 150 Ft	55 354 Ft
226_	2005	Schrack WST2520150 Fali szekrény IP65 250x200x155mm	1 darab		14 606 Ft	14 606 Ft
226_	1613	SCHRACK WST4030150 Fali szekrény szerelőlappal IP65	7 darab		19 772 Ft	138 406 Ft
226_	1613	SCHRACK WST4030150 Fali szekrény szerelőlappal IP65	1 darab		19 772 Ft	19 772 Ft
226_	1633	SCHRACK WSTWB004 fali felerősítő készlet (4db/cs)	1 szett		1 294 Ft	1 294 Ft
226_	1633	SCHRACK WSTWB004 fali felerősítő készlet (4db/cs)	3 szett		1 294 Ft	3 881 Ft
226_	1222	EVA-TTP401HDL Videó Balun	2 darab		720 Ft	1 440 Ft
226_	1570	Cooler 40x40x20	1 darab		1 100 Ft	1 100 Ft
226_	1346	Ethernet Mikrotik CRS125-24G-1S-I	1 darab		56 359 Ft	56 359 Ft
226_	2010	Mikrotik RB3011 routerboard	2 darab		52 300 Ft	104 600 Ft
226_	2068	Mikrotik RB760iGS L4 256MB route	1 darab		23 700 Ft	23 700 Ft
226_	2068	Mikrotik RB760iGS L4 256MB route	1 darab		23 700 Ft	23 700 Ft
226_	1995	Mikrotik RRB2011IL-RM RouterBoa	1 darab		32 980 Ft	32 980 Ft
226_	1375	TP-Link 8x1000 Mbps Switch TL-SG1008D	1 darab		7 005 Ft	7 005 Ft
226_	2019	TP-Link TL-PA7017P-KIT AV1000 áramköri jeltovábbító	1 darab		16 595 Ft	16 595 Ft
226_	2017	TP-Link TL-SG1016 16 portos switc	1 darab		20 460 Ft	20 460 Ft
226_	2018	TP-Link TL-WA850RE N300 Range Extender	1 darab		5 223 Ft	5 223 Ft
226_	1450	24,5dbi 5GHz LHG RBLHG5nd Mikrotik QRT5ac (RB911G-5HPacD)	1 darab		15 451 Ft	15 451 Ft
226_	1930	WiFi egység	2 darab		51 600 Ft	103 200 Ft
226_	1693	Mikrotik SXT 5 ac RBSXTG-5acD	2 darab		15 796 Ft	31 592 Ft
226_	1693	Mikrotik SXT 5 ac RBSXTG-5acD	2 darab		15 796 Ft	31 592 Ft
226_	1693	Mikrotik SXT 5 ac RBSXTG-5acD	2 darab		15 796 Ft	31 592 Ft
226_	1811	Mikrotik SXTsq 5 ac	2 darab		16 932 Ft	33 865 Ft
226_	1811	Mikrotik SXTsq 5 ac	1 darab		16 932 Ft	16 932 Ft
226_	1811	Mikrotik SXTsq 5 ac	4 darab		16 932 Ft	67 729 Ft
226_	1347	Ethernet Mikrotik RB433GL	1 darab		40 300 Ft	40 300 Ft
226_	1452	LHG RBLHG5nd falitartó	1 darab		1 786 Ft	1 786 Ft
226_	1452	LHG RBLHG5nd falitartó	2 darab		1 786 Ft	3 572 Ft
226_	1568	Mikrotik QMP rögzítő adapter	2 darab		2 062 Ft	4 124 Ft
226_	1568	Mikrotik QMP rögzítő adapter	4 darab		2 062 Ft	8 248 Ft
226_	1568	Mikrotik QMP rögzítő adapter	3 darab		2 062 Ft	6 186 Ft
226_	1568	Mikrotik QMP rögzítő adapter	2 darab		2 062 Ft	4 124 Ft
226_	1453	Tinicontrol 4-es relé panel	1 darab		5 184 Ft	5 184 Ft
226_	1160	WLM200N5-23ESD Mini-PCI kártya	2 darab		8 660 Ft	17 320 Ft
226_	1136	D-link DEM-311GT SFP modul, MM	4 darab		16 430 Ft	65 720 Ft
226_	1357	Mikrotik SFP Gbe modul réz S-RJ01	4 darab		7 836 Ft	31 345 Ft
226_	1783	Planet MGB-TSA multi WDM 1 szál	1 darab		11 520 Ft	11 520 Ft
226_	1784	Planet MGB-TSB multi WDM 1 szál	1 darab		12 200 Ft	12 200 Ft

Szám.	Cikkszám	Cikk megnevezése	Menny. eg	Me. kód	Egységár	Ért. egyenlege
226_	1145	NBS002 SXT konzol	2 darab		2 698 Ft	5 396 Ft
226_	1146	ETH-SP Ubiquiti	10 darab		3 810 Ft	38 100 Ft
226_	1625	Hikvision DS-1280ZJ-M kötődoboz	4 darab		5 662 Ft	22 646 Ft
226_	1949	Hikvision DS-1280ZJ-pt6 kötődoboz	2 darab		4 318 Ft	8 636 Ft
226_	1278	Hikvision DS-1602ZJ-POLE IP kamera konzol	1 darab		9 113 Ft	9 113 Ft
226_	1278	Hikvision DS-1602ZJ-POLE IP kamera konzol	1 darab		9 113 Ft	9 113 Ft
226_	2025	Hikvision DS-1604ZJ konzol	1 darab		22 150 Ft	22 150 Ft
226_	1976	Hikvision DS-7616NI-K2 rögzítő	1 darab		66 220 Ft	66 220 Ft
226_	2007	Hikvision DS-MP5604N (1T)	4 darab		181 550 Ft	726 200 Ft
226_	1062	4x30 Faforgács csavar	000 darab		4 Ft	3 540 Ft
226_	1063	4x40 Faforgács csavar	500 darab		4 Ft	2 000 Ft
226_	1785	4x50 Faforgácslap csavar	500 darab		6 Ft	2 830 Ft
226_	1179	Önmetsző 4,2x16mm csavar	000 darab		4 Ft	4 330 Ft
226_	1954	12x100 szürke tipli	100 darab		33 Ft	3 300 Ft
226_	1955	12x160 szürke tipli	100 darab		41 Ft	4 100 Ft
226_	1960	12x60 szürke tipli	100 darab		14 Ft	1 400 Ft
226_	1089	12x70 szürke tipli	100 darab		22 Ft	2 240 Ft
226_	1082	6x45 kék tipli	500 darab		11 Ft	5 630 Ft
226_	1966	D8x60 kék tipli	100 darab		20 Ft	2 000 Ft
226_	1581	Tipli, műa. D=14	4 darab		28 Ft	111 Ft
226_	1581	Tipli, műa. D=14	20 darab		28 Ft	557 Ft
226_	1646	Band-it szalag C924B	2 darab		6 581 Ft	13 162 Ft
226_	1702	METZ Átfeszítő horog H023	2 darab		1 386 Ft	2 772 Ft
226_	1736	METZ BV820 bújtató villa	10 darab		600 Ft	6 000 Ft
226_	1737	METZ EHK44 Elágazó horog köroszlopra	1 darab		1 120 Ft	1 120 Ft
226_	1876	METZ GB46069 golyós zárású bilincs 259mm (max d=69mm)	200 darab		55 Ft	11 000 Ft
226_	1876	METZ GB46069 golyós zárású bilincs 259mm (max d=69mm)	100 darab		55 Ft	5 500 Ft
226_	1876	METZ GB46069 golyós zárású bilincs 259mm (max d=69mm)	100 darab		55 Ft	5 500 Ft
226_	1738	METZ GY060 Gyorsbilincs 60mm	100 szett		304 Ft	30 400 Ft
226_	1739	METZ H070 Lengőhorog köroszlopr	2 darab		1 085 Ft	2 170 Ft
226_	1675	METZ H080 sodronytartó horog	15 darab		1 529 Ft	22 940 Ft
226_	1740	METZ H300 Uniszem	10 darab		500 Ft	5 000 Ft
226_	1106	METZ Unitartó T080	80 darab		373 Ft	29 840 Ft
226_	1105	METZ Unitartó T145	22 darab		340 Ft	7 480 Ft
226_	1105	METZ Unitartó T145	16 darab		340 Ft	5 440 Ft
226_	1720	METZ záró C954	100 darab		62 Ft	6 200 Ft
226_	1878	FISCHER UBN 4,6x200 kábelkötegelő, fekete	500 darab		9 Ft	4 500 Ft
226_	1185	Kábelkötegelő fekete 98x2,5mm	800 darab		2 Ft	1 384 Ft
226_	1187	Kábelkötegelő fekete360x4,8mm	500 darab		17 Ft	8 500 Ft
226_	1951	8x120 állványcsavar	100 darab		26 Ft	2 600 Ft
226_	1952	8x160 állványcsavar	100 darab		49 Ft	4 900 Ft
226_	1953	8x80 állványcsavar	100 darab		21 Ft	2 100 Ft
226_	1079	M6-os menetes szár	8 darab		73 Ft	584 Ft
226_	1080	M8-as Menetes szár	4 darab		115 Ft	460 Ft
226_	1110	Vulkán szalag	4 darab		2 297 Ft	9 189 Ft

Szám.	Cikkszám	Cikk megnevezése	Menny. eg	Me. kód	Egységár	Ért. egyenlege
226_	1428	25-ös Csöbilincs	30 darab		25 Ft	758 Ft
226_	1428	25-ös Csöbilincs	20 darab		25 Ft	505 Ft
226_	1690	Gégecső, szürke, D=16	25 fm		49 Ft	1 214 Ft
226_	1689	Gégecső, szürke, D=25	25 fm		42 Ft	1 050 Ft
226_	1197	Lépésálló gégecső SGN-25 fekete	50 fm		80 Ft	4 000 Ft
226_	1994	Feszítés DS8-12 müanyag tartó kengyel	10 darab		2 990 Ft	29 900 Ft
226_	1971	Feszítés függesztő C alakú kampó	20 darab		220 Ft	4 400 Ft
226_	1571	Feszítés Huzalfeszítő szem + horog 8x110mm	7 darab		675 Ft	4 728 Ft
226_	1571	Feszítés Huzalfeszítő szem + horog 8x110mm	1 darab		675 Ft	675 Ft
226_	1973	Feszítés kábelfeszítő kúpos FTTH kábelhez OEM15513	4 darab		1 090 Ft	4 360 Ft
226_	1972	Feszítés kábelfeszítő kúpos ÖVT OEM 11626	6 darab		1 020 Ft	6 120 Ft
226_	1582	Feszítés Kötélszív D=4-5mm	30 darab		92 Ft	2 772 Ft
226_	1970	Feszítés légvezeték feszítő XBS LVI	4 darab		2 100 Ft	8 400 Ft
226_	1583	Feszítés Sodronyszorító U bilincs d=2-3mm	40 darab		86 Ft	3 440 Ft
226_	1969	Feszítés STB feszítő	8 darab		1 400 Ft	11 200 Ft
226_	2035	Feszítés Végfeszítő 2x16-35mm	2 darab		789 Ft	1 578 Ft
226_	1674	Hintahorog M8x120	18 darab		221 Ft	3 985 Ft
226_	1674	Hintahorog M8x120	10 darab		221 Ft	2 214 Ft
226_	2091	Hintakampó betonba és fába	20 darab		450 Ft	9 000 Ft
226_	1853	Tűzőkapocs 12mm 1/2" STANLEY 1000	2 darab		880 Ft	1 760 Ft
226_	1841	3M kétoldalas ragasztószalag 19mmx3m	1 darab		7 996 Ft	7 996 Ft
226_	1598	HILTI rögzítőszalag d=6, 10m	5 tekercs		2 324 Ft	11 620 Ft
226_	2089	HILTI rögzítőszalag d=8, 10m tekerc	5 darab		3 080 Ft	15 400 Ft
226_	1827	Kétoldalú ragasztó szalag	3 darab		762 Ft	2 286 Ft
226_	1052	Munkavédelmi szemüveg	6 darab		995 Ft	5 970 Ft
226_	1754	PALADIO sisakra szíj	9 darab		220 Ft	1 980 Ft
226_	1054	Szerelőkesztyű 7-es	50 pár		292 Ft	14 600 Ft
226_	1676	Szerelőkesztyű Benson 10-es	50 pár		292 Ft	14 600 Ft
226_	1098	125-ös fémvágó korong	4 darab		205 Ft	820 Ft
226_	1974	forrasztó ónhuzal 1mm 250g	1 darab		3 700 Ft	3 700 Ft
226_	1120	Krimpelő fogó 200mm	1 darab		2 400 Ft	2 400 Ft
226_	2094	Lemezlyukasztó készlet	1 darab		36 380 Ft	36 380 Ft
226_	1189	Mérőszalag 5m-es	1 darab		940 Ft	940 Ft
226_	1118	Pvc vágókés 18mm	4 darab		1 090 Ft	4 360 Ft
226_	1125	SDS fúró 6x160/100	4 darab		405 Ft	1 620 Ft
226_	1730	Betonfúró 12mm	3 darab		3 797 Ft	11 391 Ft
226_	1996	Fém fúró fej 3mm	10 darab		106 Ft	1 060 Ft
226_	1997	Fém Fúró fej 4mm	10 darab		134 Ft	1 340 Ft
226_	1998	Fém fúró fej 5mm	10 darab		205 Ft	2 050 Ft
226_	1999	Fém fúró fej 6mm	10 darab		240 Ft	2 400 Ft
226_	2000	Fém fúró fej 8mm	10 darab		299 Ft	2 990 Ft
226_	1910	Lépcsős fúró 4-22mm	1 darab		1 730 Ft	1 730 Ft

Szám.	Cikkszám	Cikk megnevezése	Menny. eg	Me. kód	Egységár	Ért. egyenlege
226_	2038	Lépcsős fúró 6-38mm HSS Tin YT-44740	1 darab		3 680 Ft	3 680 Ft
226_	1869	PH2 bitfej, hosszított	3 darab		740 Ft	2 220 Ft
226_	2001	Porszívó papír porzsák 5db/csomag	1 darab		4 480 Ft	4 480 Ft
226_	1842	PZ2 bitkészlet 110mm	1 darab		2 380 Ft	2 380 Ft
226_	1731	Darázsirtó spray	1 darab		949 Ft	949 Ft
226_	1850	Kenőzsír	1 darab		710 Ft	710 Ft
226_	2090	biztonsági lakat	5 darab		990 Ft	4 950 Ft
226_	2093	FBS szilikon ragasztó 70g	6 darab		1 205 Ft	7 230 Ft
226_	1958	Zár elektromos	2 darab		7 540 Ft	15 080 Ft
226_	1977	Patchpanel 24 postos Netrack	1 darab		5 940 Ft	5 940 Ft
226_	1327	Rack szekrény csavar + alátét + kosaras anya	50 darab		58 Ft	2 900 Ft
226_	2059	Tápegység 500W	4 darab		5 500 Ft	22 000 Ft
226_	1166	Zalman ZM600-GV	2 darab		21 500 Ft	43 000 Ft
226_	1959	UniFi UTP Patch 10cm CAT6	5 darab		750 Ft	3 750 Ft
226_	1855	UniFi UTP Patch 1m CAT6	5 darab		907 Ft	4 533 Ft
226_	1856	UniFi UTP Patch 2m CAT6	5 darab		1 300 Ft	6 500 Ft
226_	1854	UniFi UTP Patch 30cm CAT6	10 darab		724 Ft	7 240 Ft
226_	1857	UniFi UTP Patch 3m CAT6	8 darab		1 550 Ft	12 400 Ft
226_	1858	UniFi UTP Patch 5m CAT6	14 darab		1 890 Ft	26 460 Ft
226_	1010	UTP Patch kábel CAT6 10 m	13 darab		3 547 Ft	46 108 Ft
226_	1007	UTP Patch kábel CAT6 2 m	8 darab		1 014 Ft	8 112 Ft
226_	1008	UTP Patch Kábel CAT6 3 m	32 darab		1 265 Ft	40 492 Ft
226_	1864	kábel startech USB3S2SAT3CB US	2 darab		5 700 Ft	11 400 Ft
226_	1031	USB 2.0 A-B 1,8 micro B kábel	3 darab		961 Ft	2 882 Ft
226_	2086	USB 3.0 A-A kábel 1,8m	3 darab		1 480 Ft	4 440 Ft
226_	2051	USB C anya - USB A 3.1 apa 0,1mk	9 darab		860 Ft	7 740 Ft
226_	1037	USB-A 3.0 - USB Type C 1m adatká	6 darab		2 100 Ft	12 600 Ft
226_	1026	SATA kábel	4 darab		490 Ft	1 960 Ft
226_	2027	SATA tápelosztó	9 darab		590 Ft	5 310 Ft
226_	1642	Display M - HDMI A F 4K 2m kábel	2 darab		2 121 Ft	4 243 Ft
226_	1642	Display M - HDMI A F 4K 2m kábel	5 darab		2 121 Ft	10 607 Ft
226_	1938	DVI-D - HDMI 2m kábel	2 darab		1 893 Ft	3 786 Ft
226_	1938	DVI-D - HDMI 2m kábel	5 darab		1 893 Ft	9 464 Ft
226_	1035	HDMI - HDMI 1,8m kábel	8 darab		715 Ft	5 720 Ft
226_	2057	HDMI - HDMI 10m kábel	2 darab		3 990 Ft	7 980 Ft
226_	2058	HDMI - HDMI 20m kábel	1 darab		9 700 Ft	9 700 Ft
226_	1474	HDMI M - mini HDMI M 1m kábel	1 darab		1 290 Ft	1 290 Ft
226_	1033	Wiretek Male/Female 1,8m árnyéko	4 darab		1 890 Ft	7 560 Ft
226_	1942	Apple 50cm Lightning-USB A kábel	4 darab		1 200 Ft	4 800 Ft
226_	1712	Gembird mini Displayport 1.2 - HDM	1 darab		2 750 Ft	2 750 Ft
226_	2030	HDMI to VGA+audio adapter	2 darab		2 050 Ft	4 100 Ft
226_	1558	Kábel átalakító Displayport mini -HD	1 darab		2 141 Ft	2 141 Ft
226_	1557	Kábel átalakító Displayport VGA	5 darab		2 252 Ft	11 260 Ft
226_	1555	Kábel átalakító DVI-D / VGA	1 darab		1 800 Ft	1 800 Ft
226_	1556	kábel átalakító HDMI / micro HDMI	1 darab		1 083 Ft	1 083 Ft
226_	2088	USB 2.0 to RS232 adapter - sorosát	3 darab		1 156 Ft	3 468 Ft
226_	2029	USB 3.0 OTG - Type-C adapter káb	9 darab		1 790 Ft	16 110 Ft
226_	1860	VGA-HDMI konverter+audió átalakít	4 darab		5 120 Ft	20 480 Ft
226_	1266	AKSMAF-IPEX-10T antenna adapte	2 darab		1 400 Ft	2 800 Ft
226_	1265	MMCX-MMCX 10cm	2 darab		1 600 Ft	3 200 Ft
226_	1269	i-tec USB3 HUB 4 port	3 darab		4 990 Ft	14 970 Ft
226_	1937	Tápkábel 220V hosszabbító	5 darab		990 Ft	4 950 Ft
226_	1943	Tápkábel 230V hosszabbító C15-C1	1 darab		1 900 Ft	1 900 Ft
226_	2056	DVI-D - DVI-D kábel	3 darab		1 990 Ft	5 970 Ft
226_	1807	Kábel Display port-display port	5 darab		2 975 Ft	14 875 Ft

Szám.	Cikkszám	Cikk megnevezése	Menny. eg	Me. kód	Egységár	Ért. egyenlege
226_	1204	RJ45 Cat5E toldó	2 darab		424 Ft	848 Ft
226_	1204	RJ45 Cat5E toldó	10 darab		424 Ft	4 239 Ft
226_	1815	átalakító DVI - HDMI	1 darab		624 Ft	624 Ft
226_	1815	átalakító DVI - HDMI	6 darab		624 Ft	3 741 Ft
226_	1376	Delock USB-PS2 Keyb+Mousekonv	4 darab		2 100 Ft	8 400 Ft
226_	1184	Delock USB-Serial Adapter	1 darab		8 400 Ft	8 400 Ft
226_	1393	Delock USB-Soros Adapter RS2326	1 darab		9 800 Ft	9 800 Ft
226_	1016	KÖNIG DVI-VGA fordító	2 darab		1 190 Ft	2 380 Ft
226_	1003	APC Akkumulátor 12V/7 Ah65x150x	7 darab		4 793 Ft	33 553 Ft
226_	1003	APC Akkumulátor 12V/7 Ah65x150x	6 darab		4 793 Ft	28 760 Ft
226_	1935	Egér Microsoft Sculpt Comfort	1 darab		11 490 Ft	11 490 Ft
226_	2026	Logitech M110 Silent egér	1 darab		4 048 Ft	4 048 Ft
226_	2026	Logitech M110 Silent egér	5 darab		4 048 Ft	20 242 Ft
226_	1301	Logitech M235 optikai vezeték nélkü	2 darab		8 290 Ft	16 580 Ft
226_	1258	Logitech Cordl. K400 Plus Touchbille	1 darab		14 900 Ft	14 900 Ft
226_	1369	Logitech K120 USB fekete billentyűz	8 darab		3 978 Ft	31 825 Ft
226_	1817	Kingston Pendrive 32GB USB 3.0	7 darab		2 440 Ft	17 080 Ft
226_	1718	PenDrive 32GB USB 3.1+Type C	1 darab		4 200 Ft	4 200 Ft
226_	1640	ADATA EX500 2.5 SATA külső ház U	4 darab		3 300 Ft	13 200 Ft
226_	1592	Delock 9,5mm keret SSD/HDDbeép	1 darab		6 900 Ft	6 900 Ft
226_	1682	HDD keret mobile rack SSD M.2Del	3 darab		14 733 Ft	44 199 Ft
226_	1679	HDD keret Mobile Rack SSD M.2 U	1 darab		10 300 Ft	10 300 Ft
226_	1834	PC ház	1 darab		23 600 Ft	23 600 Ft
226_	1517	SSD/HDD beépítő keret 12mm 2,5"	4 darab		8 200 Ft	32 800 Ft
226_	1377	Kingston 16Gb SDMicro + AdapterC	1 darab		4 507 Ft	4 507 Ft
226_	1156	Kingston Cl10 32Gb SDMicro kártya	1 darab		8 490 Ft	8 490 Ft
226_	1045	SanDisk 32GB Extreme Pro SDHCn	2 darab		25 318 Ft	50 635 Ft
226_	1870	HP Ultrium LTO-7 15TB C7977A	5 darab		17 180 Ft	85 900 Ft
226_	1819	HDD 2,5" 1TB Seagate	1 darab		13 070 Ft	13 070 Ft
226_	1683	HDD Seagate ST2000DM008 3,5 2"	3 darab		16 260 Ft	48 780 Ft
226_	1109	WD 3,5" 1TB SATAIII 7200rpm 64M	4 darab		16 867 Ft	67 467 Ft
226_	1755	Kingston SSD 256GB SKC600/256(	16 darab		9 818 Ft	157 089 Ft
226_	1004	Arctic Cooling CPU Alpine 11 Pro h(	2 darab		3 240 Ft	6 480 Ft
226_	1433	Raspberry Pi 3 Official KIT	3 darab		28 900 Ft	86 700 Ft
226_	1267	GPS 4G/LTE miniPCIe card ME909l	1 darab		38 920 Ft	38 920 Ft
226_	1263	Mikrotik RB912UAG-2HPnD	1 darab		22 532 Ft	22 532 Ft
226_	1907	Mikrotik RB941-2nd-TC	2 darab		5 680 Ft	11 360 Ft
226_	1540	Mikrotik RouterOS RB750Gr3	1 darab		17 800 Ft	17 800 Ft
226_	1375	TP-Link 8x1000 Mbps Switch TL-SC	1 darab		7 005 Ft	7 005 Ft
226_	1375	TP-Link 8x1000 Mbps Switch TL-SC	3 darab		7 005 Ft	21 015 Ft
226_	1027	TP-Link TL-SG1005D 5port10/100/1	2 darab		4 724 Ft	9 447 Ft
226_	1027	TP-Link TL-SG1005D 5port10/100/1	4 darab		4 724 Ft	18 894 Ft
226_	1719	TP-Link Wlan Nano AC600 USB	1 darab		4 200 Ft	4 200 Ft
226_	1165	D-Link DEM-310GT SFP modul, SM	2 darab		21 764 Ft	43 528 Ft
226_	1371	HP X120 1G SFP LC LX Transceive	3 darab		216 450 Ft	649 350 Ft
226_	1357	Mikrotik SFP Gbe modul réz S-RJ01	5 darab		7 836 Ft	39 182 Ft
226_	2055	Axagon USB-C 3.2 Gigabit Ethernet	1 darab		5 290 Ft	5 290 Ft
226_	1832	Axagon USB3.0 Gigabit Ethernethál	2 darab		4 322 Ft	8 643 Ft
226_	1608	Antenna Elements StationBoxCARD	2 darab		2 800 Ft	5 600 Ft
226_	1299	Antenna Mikrotik 2.4GHz 9dBi	2 darab		5 600 Ft	11 200 Ft
226_	1299	Antenna Mikrotik 2.4GHz 9dBi	1 darab		5 600 Ft	5 600 Ft
226_	1361	Planet IGS-4215-4P4T2S	3 darab		172 900 Ft	518 700 Ft
226_	1503	Black&Decker kézi csavarhúzó kész	2 darab		4 900 Ft	9 800 Ft
226_	1041	Arctic szilikon paszta MX-2 4g	10 darab		989 Ft	9 892 Ft
226_	1312	Sűrített levegőspray 600ml	3 darab		1 030 Ft	3 090 Ft
226_	1820	Tisztítóhab 400ml	3 darab		850 Ft	2 550 Ft
226_	1042	WD-40 univerzális kontakt spray 24(	1 darab		1 100 Ft	1 100 Ft
226_	1047	Deloch Power Supply Tester III	1 darab		8 690 Ft	8 690 Ft

Szám.	Cikkszám	Cikk megnevezése	Menny. eg	Me. kód	Egységár	Ért. egyenlege
226_	1821	VCOM Multi-network kábel teszter	1 darab		1 380 Ft	1 380 Ft
226_	1553	Antenna ANTWIFI032	4 darab		1 480 Ft	5 920 Ft
226_	1552	Antenna GSM ANTGSM031	6 darab		1 940 Ft	11 640 Ft
226_	1268	Ethernet GSM antenna ATK-LOG Al	2 darab		9 160 Ft	18 320 Ft
226_	1591	Ewent EW3986slim notebook adapt	1 darab		12 900 Ft	12 900 Ft
226_	1427	HP 19,5V 2,13A (45W) laptop töltő	1 darab		12 900 Ft	12 900 Ft
226_	1472	HP 19.5V 4.62A 90W laptop töltő	1 darab		12 220 Ft	12 220 Ft
226_	1639	JBL GO 2 Bluetooth 3W 730mAh	1 darab		11 900 Ft	11 900 Ft
226_	1507	Kábel 3.5 Jack dugó 1,5m	2 darab		890 Ft	1 780 Ft
226_	1264	Konzol árbóctartó	1 darab		1 913 Ft	1 913 Ft
226_	2006	Mobilrack Axagon RSS-M2SD 2.5"S	2 darab		3 057 Ft	6 113 Ft
226_	1358	Mobiltelefonra üvegfólia	1 darab		4 200 Ft	4 200 Ft
226_	2022	Szalag Dymo 7x9mm zöld-fekete	4 darab		7 500 Ft	30 000 Ft
226_	2070	szigetelőszalag 15mm x 10m	6 darab		239 Ft	1 434 Ft
226_	1365	Univerzális AC adapter 120W	1 darab		13 800 Ft	13 800 Ft
226_	2052	USB & TYPE-C adapter 220V 18W	16 darab		4 090 Ft	65 440 Ft
226_	1861	USB Bluetooth 4.0 Gembird	1 darab		1 400 Ft	1 400 Ft
						6 398 269 Ft
		Összesen				**17 662 846,57 Ft**

Befejezetlen termelés és félkész termékek (Mérleg 32. sora)

Ft-ban

Sorszám	*Megnevezés*	*Könyv szerinti érték*	*Különbözet*	*Vagyonmérleg szerinti érték*
1.	futó u.3.fsz/1 lakásfelújítás bef.len	3 333 800,00	0	3 333 800
2.	futó u.3.fsz/1 lakás felúj.bef.len	1 083 927,00	0	1 083 927
3.	katowice 39.2/1 lakás felúj.bef.len	3 400 776,00	0	3 400 776
Összes:		**7 818 503,00**	**0**	**7 818 503**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Áruk (Mérleg 35. sora)

Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
1.	Plasztik kártya leltár	3 190 000,00	0	3 190 000
2.	Görgey ház el nem adott leltár	60 191 901,00	0	60 191 901
3.	KPMG Projekt	328 745 101,00	0	328 745 101
4.	Bodótetői ingatlan	127 835 930,00	0	127 835 930
5.	Belépő kártya 212 db 710 Ft/db	150 520,00	0	150 520
6.	Belépő kártya tok 12 db 140 Ft/db	1 680,00	0	1 680
7.	MIKOM weboldal frissítés	669 275,00	0	669 275
8.	MIProdukt e-learning rendszer	1 003 912,00	0	1 003 912
9.	hszb21-14064 hálózat létesítés 01428/20	1 597 060,00	0	1 597 060
10.	hszb22-10638 hálózat lét.01428/22 hrsz	4 986 000,00	0	4 986 000
11.	hszb22-13113 csatlakozási díj 01428/20	27 946 125,00	0	27 946 125
12.	hszb23-00218 hálózat lét.01428/22 hrsz	44 874 000,00	0	44 874 000
13.	hszb23-04212 csatlakozási díj 01428/22	-1 060 500,00	0	-1 060 500
14.	hszb22-06564 csatlakozási díj 01428/20	1 508 062,00	0	1 508 062
15.	fürdők erp projekt rész	5 252 758,00	0	5 252 758
16.	mvg erp projekt rész	4 781 357,00	0	4 781 357
17.	miprodukt erp projekt rész	1 683 576,00	0	1 683 576
18.	mikom erp projekt rész	538 744,00	0	538 744
19.	milak erp projekt rész	202 029,00	-202 029	0
20.	mirend erp projekt rész	336 715,00	0	336 715
21.	mihő erp projekt rész	11 919 720,00	0	11 919 720
22.	miviz erp projekt rész	15 354 215,00	0	15 354 215
23.	mvk erp projekt rész	16 162 332,00	0	16 162 332
24.	vásárolt üzemanyag tűnyíróba	37 581,00	0	37 581
25.	Vízdíj továbbszámlázás	272 344,00	0	272 344
26.	Egyéb igénybevett szolg.továbbszámlázás	22 582 168,00	0	22 582 168
27.	TOP-6.1.1-16 tartalék szivattyú piaci ért.	3 950 000,00	0	3 950 000
Összes:		**684 712 605,00**	**-202 029**	**684 510 576**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Követelések áruszállításból és szolg-ból (vevők) (Mérleg 38. sora)

Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
1.	Belföldi lakossági vevők folyószla egyenlege mell.sz.részl.	6 946 563,00	0	6 946 563
2.	Közületi vevő követelések folyószla egyenleg	447 791 674,00	0	447 791 674
3.	Belföldi vevökövetelések K egyenlege	67 764,00	0	67 764
4.	Belföldi vevökövetelések értékvesztése	-8 497 751,00	0	-8 497 751
Összes:		**446 308 250,00**	**0**	**446 308 250**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Partner	Partner megnevezése_2	Egyenleg
100546	Balog Attila	-1 843,00
100593	Balogh László és Balogh Lászlóné	847 566,00
100544	BARTHA GYÖRGY IMRE	-20 053,00
112464	BERECZNÉ TRAUBERT VIKTÓRIA	54 845,00
103931	BÉRES TIBOR	183 445,00
100525	Beszeda Zoltán	1 770,00
100479	BOZIK MÓNIKA	71 797,00
117639	Buri Gyula	24 765,00
104186	CZINE ZSIGMOND BÉLA	40 785,00
111379	CSALA-MAROSVÁRI ZSUZSÁNNA	84 740,00
100477	CSALAVÁRI JÓZSEF	77 289,00
100555	CSÓKA TAMÁS	405 746,00
117327	DÁVID LÁSZLÓNÉ	41 839,00
117037	FARAGÓNÉ KÉRI ENIKŐ	41 341,00
108383	FELFÖLDINÉ BARANYA NÓRA	185 826,00
117077	Figeczki Gábor	593,00
116517	FÓRIS FERENC GÁBORNÉ	198 651,00
100652	GÁLL PIROSKA	32 188,00
100513	HABÁN DÓRA	70 168,00
100363	HUDÁK TÍMEA	270 200,00
100655	JÓGA MÁRIA	150 235,00
100499	KALMÁR PÁLNÉ	363 870,00
115785	Készpénzes vevők - Szemere Ügyfélszolg.	12 700,00
117413	KOTMANÓCZKI ZOLTÁN	28 371,00
100585	KUCSKÁR ISTVÁNNÉ	298 717,00
117285	Láng Éva	-95,00
114527	LÉVAI PÉTER	1 160 675,00
116973	Matiscsák Zoltán	15 000,00
117622	Mustosné Barta Eszter	373,00
116827	NAGY GABRIELLA ILONA	322 489,00
100572	Nagy József	15 374,00
100425	OROSZNÉ KISS BORBÁLA	82 942,00
115702	PAPP ÁKOS	40 260,00
117447	Ragány Beáta	76 212,00
111361	RUSZNYÁK SÁNDOR	58 675,00
110879	SIMKÓ ÁGNES	80 518,00
115779	Szabó Mihály és Szabó Adél	4 582,00
111381	SZALMEN ZSOLT	62 163,00
107825	TIRPÁK ATTILA	-41 503,00
100328	TÓTH BARNABÁS	297 521,00
114032	VAJNA ZOLTÁN TAMÁS	1 183 121,00
100347	VODICSKA GABRIELLA	117 072,00
117414	Zubay Zoltán	5 633,00
		6 946 563,00
115812	Ady u. 1.sz. Társasház	6 627 203,00
109697	ÁFONYÁS 1-7 Társasház	39 497,00
117623	Aqua& Pharma Egészségügyi és Mérnöki Kft	12 700,00
112578	B-A-Z Vármegyei Központi Kórház és Egyet	3 655 014,00
109723	BAJCSY 6-20 Társasház	24 765,00
100369	Barati Zoltánné e.v.	30 630,00
109737	BÁRSONY J 1-5 Társasház/KILIÁN TH	17 399,00
109740	BERTALAN 2 Társasház	85 679,00
115061	Borsod Etalon Bau Kft." kta."	1 203 522,00
109749	Budai N A 1 Dorottya 3 Társasház	55 600,00
114518	Cheap Transport Bt.	289 306,00
100915	CINE-MIS Nonprofit Kft.	478 675,00
115072	CONTRAFORT Építőipari Kft.	41 275,00
109754	CORVIN 7 Társasház	24 765,00

Partner	Partner megnevezése_2	Egyenleg
113439	CreativEnergy Kft.	21 327,00
100053	Csabavezér u 38-42 Társasház	32 131,00
111550	Daubek és Társa Bt.	-2 434,00
115606	Dayka Ház Társasház	125 837,00
115600	Derkovits 54. Társasház	24 765,00
100454	DHJ Építő Kft	218 915,00
116289	DOMÉTER-13 Kft.	284 091,00
116553	ÉPFER Kft	15 745,00
109812	Futó u 11-17 Társasház	39 497,00
109821	Gózon L 10. - Jedlik 1 Társasház	55 800,00
109822	GÓZON L 19 Társasház	53 000,00
114389	GS Yuasa Magyarország Kft.	104 146,00
109842	HAJÓS 52-58 Társasház	40 395,00
109034	Herman Ottó Múzeum	171 056,00
100004	HIRSKÓ BT	71 598,00
116949	IGPark Miskolc Ingatlanfejlesztő Kft.	1 055 073,00
100601	II.Rákóczi Ferenc Könyvtár	155 600,00
111657	INFO-SZEKTOR Kft.	12 192,00
109879	Jósika 20 Társasház	36 880,00
111073	Joyson Safety Systems Hungary Kft.	848 899,00
100103	József A 26 Társasház	32 131,00
109887	KARTÁCS 8 Társasház	46 500,00
109913	Kiss tábornok u 26 Társasház	32 131,00
109914	KLAPKA 22-32 Társasház	39 497,00
109916	KLAPKA 6-12 Társasház	30 677,00
109936	KÖZÉPSZER 30-32 Társasház	24 765,00
109940	Középszer 62-64 Társasház	56 896,00
109944	KÖZÉPSZER 94-96 Társasház	49 052,00
107293	Látássérültek É-Mo-i Reg.Elemi és Fog. R	6 705,00
109961	Leszih Andor 23 Társasház	24 765,00
109009	Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.	6 216 123,00
115900	Magyarországi Légimentésért Alapítvány	19 050,00
109975	MEDNYÁNSZKY 6-14 Társasház	24 765,00
117520	Meleghy Automotive Hungary Kft	505 169,00
100229	Menner László Szentpáli 13 Társasház	38 539,00
100668	Mento Környezetkultúra Kft	336 779,00
117056	Metal Shredder Hungary Zrt	144 999,00
116668	MIA RISING Kft	344 692,00
109695	MIDMAR Kft.	583 415,00
110714	MiReHu Nonprofit Kft	3 198 950,00
100008	Miskolc M. J. V. Önkormányzata	230 774 654,00
115468	Miskolc Sport Nonprofit Kft.	332,00
115945	Miskolc Vasgyári Piac Társasház	50 800,00
100622	Miskolci Csodamalom Bábszínház Nonprofit	1 145 262,00
111967	Miskolci Egészségfejlesztési Intézet	3 625 003,00
109378	Miskolci Egyesített Szociális,	107 875 683,00
102704	MISKOLCI EGYETEM	90 805,00
115633	Miskolci Integrált Óvodai Intézmény	6 322 193,00
100531	Miskolci Közintézmény-működtető Központ	23 963 860,00
100539	Miskolci Kulturális Központ	1 225 243,00
101237	Miskolci Nemzeti Színház Nonprofit Kft.	363 269,00
111638	Miskolci Önkormányzati Rendészet	21 757 979,00
113053	Miskolci Sportcentrum Kft.	390 807,00
108765	Miskolci Sportiskola Nonprofit Kft	276 292,00
100613	Miskolci Szimfonikus Zenekar	76 577,00
100967	MMJV Polgármesteri Hivatal	8 191 406,00
100434	MSE Mobil Kft	-1 836,00
113080	MVM Net Zrt	662 940,00

Partner	Partner megnevezése_2	Egyenleg
100415	Nagy Imre 11 Társasház	39 497,00
109998	NYÍRI D 1-11 Társasház	17 399,00
112269	PEKA-BAU 2000 Kft	312 435,00
115381	REGIHU-HEJŐPAPI Kft.	635 000,00
115644	Renovandum Mariae Regnum Egyesület	2 257 168,00
111214	Robert Bosch Power Tool Kft.	3 390 407,00
115318	Rozmaring Patika Gyógyszer-kereskedelmi	564 788,00
110987	Sáfrán és Társa Kft.	38 251,00
114005	SPINTO HUNGÁRIA KFT	185 411,00
110516	SZÉCHENYI 46 Társasház	324 992,00
110101	SZENTGYÖRGY 27-37 Társasház	24 765,00
110102	SZENTGYÖRGY 38-40 Társasház	78 422,00
110122	SZENTGYÖRGY 46-48 Társasház	24 765,00
100384	Tátra u 25-27 Társasház	57 267,00
117220	Teca-Print Hungária Kft	64 609,00
110603	Titán Service Kft	2 588 486,00
100367	Török-Gyurkó Annamária	1 926 908,00
110185	VÁSZONFEHÉRÍTŐ 1 Társasház	39 497,00
100447	VIZI & CO. Kft	656 475,00
100269	VOLOGDA 4. sz. Társasház	67 720,00
		447 791 674,00
111550	Daubek és Társa Bt.	2 434,00
100434	MSE Mobil Kft	1 836,00
100546	Balog Attila	1 843,00
100544	BARTHA GYÖRGY IMRE	20 053,00
117285	Láng Éva	95,00
107825	TIRPÁK ATTILA	41 503,00
		67 764,00

Követelések kapcsolt vállalkozással szemben (Mérleg 39. sora)

Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
1.	MIKOM Nonprofit Kft	5 203 610,00	0	5 203 610
2.	Milak-Ép Kft	187 084,00	-187 084	0
3.	MiProdukt Kft.	2 562 696,00	0	2 562 696
4.	MIREND-SEC Vagyonvédelmi Kft	1 804 781,00	0	1 804 781
5.	Miskolci Fürdők Kft.	47 520 575,00	0	47 520 575
6.	Miskolci Hőszolgáltató Kft	8 936 378,00	0	8 936 378
7.	Miskolci Városgazda Nonprofit Kft.	10 383 634,00	0	10 383 634
8.	MIVÍZ KFT	11 024 204,00	0	11 024 204
9.	Mivíz Kft szállítói T egyenleg	5 315 203,00	0	5 315 203
10.	MVK ZRT	14 519 954,00	0	14 519 954
11.	MVG Kft-nek adott kölcsön	110 135 289,00	0	110 135 289
12.	MIHŐ csop.TAO	19 536 000,00	0	19 536 000
13.	MIPRODUKT Kft csop.TAO	1 420 000,00	0	1 420 000
14.	Mirendsec Kft csop.TAO	3 682 000,00	0	3 682 000
Összes:		**242 231 408,00**	**-187 084**	**242 044 324**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Követelések jelentős tul.rész-i váll-sal szemben (Mérleg 40. sora)

Ft-ban

Sorszám	*Megnevezés*	*Könyv szerinti érték*	*Különbözet*	*Vagyonmérleg szerinti érték*
1.	MVLC MISKOLCI VIZILABDA CLUB NONPR. KFT	119 144,00	0	119 144
Összes:		**119 144,00**	**0**	**119 144**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Követelések egyéb rész-i visz. lévő váll-sal szemben (Mérleg 41. sora)

Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
1.	Diósgyöri Stadionrekonstrukciós Kft	10 058,00	0	10 058
Összes:		**10 058,00**	**0**	**10 058**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Egyéb követelések (Mérleg 43. sora)

Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
1.	HSZB19-06771 Innotime Hungary Kft	5 097 653,00	0	5 097 653
2.	HSZB21-12582 Talentuno kredit	3 502 548,00	0	3 502 548
3.	előleg-elektromos fűtőbetét / Erenyő	218 000,00	0	218 000
4.	SAP NOW 2023 konferencia 2023.09.10-12	693 732,00	0	693 732
5.	Kala Roland	33 332,00	0	33 332
6.	Veres Éva	33 332,00	0	33 332
7.	Babák István	100 000,00	0	100 000
8.	2 tanuló bér 2x utalás 2x3100	6 200,00	0	6 200
9.	Lakásépítési kölcsön elszámolás jóváírás	27 240,00	0	27 240
10.	2023.06.30-i folyamatos ÁFA egyenl./melléklet/	13 580 186,00	0	13 580 186
11.	2023.06.30-i pénzforgalmi ÁFA egyenl./melléklet/	339 393,00	0	339 393
12.	Munkáltatói kölcsön éven belüli rész	80 816,00	0	80 816
13.	Kifizetőhelyi táppénz követelés 06.hó	3 647 544,00	0	3 647 544
14.	MILAK lakások ÁFA	58 317 742,00	0	58 317 742
15.	Sportliget ügyletből származó követelés	180 826 698,00	0	180 826 698
16.	Petőfi u. 1-3 óvadék	2 511 218,00	0	2 511 218
17.	Meszegyi Szépkoruak jóteljesítési biztosíték 2020.02.20-ig	2 057 893,00	0	2 057 893
18.	Naperőmű üzemeltetés 2019.évi támogatás	3 500 000,00	0	3 500 000
19.	Naperőmű üzemeltetés 2020.1-6.hó támogatás	1 105 764,00	0	1 105 764
20.	Naperőmű üzemeltetés 2020.7-12.hó támogatás	3 076 089,00	0	3 076 089
21.	Mento Kft szla.2x kifiz.miatti köv.	1 948 607,00	0	1 948 607
22.	HEKF18-00517 szlához.kapcs.garancia váll.	1 116 617,00	0	1 116 617
23.	Naperőmű üzemeltetés 2021.1-6.hó	2 287 668,00	0	2 287 668
24.	TU5021-00106 Jakab Jánosné nyilvántartásba vétel	10 000,00	0	10 000
25.	DFC üzletrész értékesítésből adódó követelés	300 000 000,00	0	300 000 000
26.	Naperőmű üzemeltetés 2021.7-12.hó	1 832 945,00	0	1 832 945
27.	1,8 mrd hitel kamat átvez.mmjv követelés	104 165 599,00	0	104 165 599
28.	naperőmű 2022.1.félév támogatás	1 827 516,00	0	1 827 516
29.	naperőmű 2022.2.félév támogatás	1 612 819,00	0	1 612 819
30.	Csoportos TAO	15 672 000,00	0	15 672 000
31.	EFO önellenőrzés miatti túlfizetés	18 000,00	0	18 000
32.	2023.évi önellenőrzések	39 000,00	0	39 000
33.	illeték túlfizetés	7 835,00	0	7 835
34.	gépjárműadó túlfizetés	5 388,00	0	5 388
35.	Lakásalap elszámolás	346 146 903,00	0	346 146 903
36.	Baz.megyei kórház beérk.díjak tovább száml.költs.mell.szer.	66 244 188,00	0	66 244 188
37.	Külső megbízók elszámolása	257 214,00	0	257 214
38.	iparűzési adó túlfizetés	25 784 322,00	0	25 784 322
39.	innovációs járulék túlfizetés	1 170 050,00	0	1 170 050
40.	nem számlázott szállítás	317 735,00	0	317 735
41.	Szállító T egyenleg	32 111 386,00	0	32 111 386
42.	Folyamatos ÁFA átvezetés	51 924,00	0	51 924
43.	Helyi iparűzési adó túlfizetés	753 084,00	0	753 084
44.	Innovációs járulék túlfizetés	47 200,00	0	47 200
45.				0
Összes:		**1 182 183 380,00**	**0**	**1 182 183 380**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Pénztár, csekkek (Mérleg 54. sora)

Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
1.	Főpénztár	186 620,00	0	186 620
2.	Ügyfélszolgálati pénztár	112 560,00	0	112 560
3.	Valutapénztár /15,40 EUR/	5 715,00	0	5 715
4.	Valutapénztár (750 USD)	256 800,00	0	256 800
Összes:		**561 695,00**	**0**	**561 695**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Bankbetétek (Mérleg 55. sora)

Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
1.	UNICREDIT KÁRTYA SZÁMLA /0010/	2 434 567,95	0	2 434 568
2.	UNICREDIT KÁRTYA SZÁMLA /0014/	6 031 701,21	0	6 031 701
3.	UNICREDIT MOKK KÁRTYA SZÁMLA /0113/	498 531,60	0	498 532
4.	OTP 315 csop. Besz.	117 387,00	0	117 387
5.	Barion számla	33,00	0	33
6.	Ipari park és ip. Telepf. Projek elk. Bankszla	27 716 014,69	0	27 716 015
7.	TOP-6.1.1-16MI1-201 elk. Szla	16 989 183,89	0	16 989 184
8.	Bérbeadás óvadék szla	143 897 330,50	0	143 897 331
9.	Letéti szla	500 000,00	0	500 000
10.	TOP-6.1.1-16MI1-202-00002 elk. Szla	4 128 359,07	0	4 128 359
11.	TOPMUNKA elk. Szla	30 387 652,64	0	30 387 653
12.	Betét lekötés	953 000 000,00	0	953 000 000
13.	OTP 542	68 525,00	0	68 525
14.	OTP 308 Ingatlan forg.	5 439 727,00	0	5 439 727
15.	OTP 130 Lakásépítési betétszámla	769 760,00	0	769 760
16.	OTP 873 Első lakáshoz jut.	134 777,00	0	134 777
17.	EUR bankszámla 2 554 261 EUR lekötött betét	947 962 885,00	0	947 962 885
18.	EUR bankszámla 196063,76 eur	72 765 143,25	0	72 765 143
19.	Unicredit pool számla	-4 732 037 377,35	0	-4 732 037 377
20.	MVK ZRT belső pool átvezetési szla	6 915 057 612,82	0	6 915 057 613
21.	MIVÍZ belső pool átvezetési szla	1 685 741 732,98	0	1 685 741 733
22.	MIHŐ belső pool átvezetési szla	-1 340 387 369,31	0	-1 340 387 369
23.	Városgazda belső pool átvezetési szla	1 630 116 926,04	0	1 630 116 926
24.	MIKOM belső pool átvezetési szla	137 336 778,57	0	137 336 779
25.	MIPRODUKT belső pool átvezetési szla	35 929 792,57	0	35 929 793
26.	MVG (RPM) belső pool átvezetési szla	13 293 229,01	0	13 293 229
27.	M.TURISZTIKA belső pool átvezetési szla	2 174 156 558,14	0	2 174 156 558
28.	CACH POOL KAMAT ÁTVEZETÉSI SZLA	148 316 565,64	0	148 316 566
29.	MIREND-SEC Kft cash-pool átv.	-146 816 089,87	0	-146 816 090
30.	Unicredit folyószámla 0003	29,60	0	30
31.	Unicredit folyószámla 0007	8,54	0	9
32.	átvezetési számla	749 847,00	0	749 847
33.	UniCredit Bank 10918001-00000120-42160008	17 554,64	0	17 555
34.	K&H Bank 10402764-49565350-57491012	1 051 648,00	0	1 051 648
35.	K&K&H Bank 10402764-49565350-57491067	8,00	0	8
Összes:		**8 735 369 033,82**	**0**	**8 735 369 034**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Bevételek aktív időbeli elhatárolása (Mérleg 57. sora)

Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
1.	MILAK-Kft 2022.10.17. adott kölcsön kamata	421 836,00	-421 836	0
2.	kapott kamat elhatárolás	19,30	0	19
3.	2.név.kamat jóváírás	1 122,18	0	1 122
4.	2.név.pool kamat visszatérítés	344 870 742,00	0	344 870 742
5.	2554261 eur lekötés 06.hó kamat	604 483,00	0	604 483
6.	top-6.1.1-16-mi-2017 16.kifiz.kérelem	54 425 814,00	0	54 425 814
Összes:		**400 324 016,48**	**-421 836**	**399 902 180**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása (Mérleg 58. sora)

Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
1.	Passbolt előfizetés 2024.01.01-2024.02.2	59 357,00	0	59 357
2.	Fortinet támogatás 2024.01.01-2024.03.11	170 439,00	0	170 439
3.	Fortinet támogatás 2024.01.01-2024.03.11	687 412,00	0	687 412
4.	szoltver licencek hosszabb.2024/üzleti a	178 777,00	0	178 777
5.	NETAcademi előfizetés 2023 évre	39 606,00	0	39 606
6.	ingatlan hírdetések lehetősége/Önkormány	279 233,00	0	279 233
7.	vezetői felelősségbizt. 2024.01-04 hó	54 035,00	0	54 035
8.	vezetői felelősségbizt. 2024.01-04 hó ta	560 884,00	0	560 884
9.	céginfó online 2024 évi	102 620,00	0	102 620
10.	Jogtárak előfizetése 2024 évre	508 665,00	0	508 665
11.	EUFIM éves címhasználati díj 2023.06.03-	12 658,00	0	12 658
12.	HSZB23-06373 START Klub Prémium kártya 2	171 107,00	0	171 107
13.	HSZK23-00007 Számítástechnikai szolgálta	20 572,00	0	20 572
14.	Vagyonbiztosítás 2023.07.01-10.31	173 390,00	0	173 390
Összes:		**3 018 755,00**	**0**	**3 018 755**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

I. JEGYZETT TŐKE (Mérleg 62. sora)

Ft-ban

Sorszám	*Megnevezés*	*Könyv szerinti érték*	*Különbözet*	*Vagyonmérleg szerinti érték*
1.	Jegyzett tőke	12 444 000 000,00	0	12 444 000 000
2.	Milak	3 000 000,00	-3 000 000	0
Összes:		**12 447 000 000,00**	**-3 000 000**	**12 444 000 000**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

III. TŐKETARTALÉK (Mérleg 65. sora)

Ft-ban

Sorszám	*Megnevezés*	*Könyv szerinti érték*	*Különbözet*	*Vagyonmérleg szerinti érték*
1.	Tőketartalék	2 100 774 261,00	0	2 100 774 261
Összes:		**2 100 774 261,00**	**0**	**2 100 774 261**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

IV.EREDMÉNYTARTALÉK (Mérleg 66. sora)

Ft-ban

Sorszám	*Megnevezés*	*Könyv szerinti érték*	*Különbözet*	*Vagyonmérleg szerinti érték*
1.	Eredménytartalék 2021.évig	1 694 902 818,00	0	1 694 902 818
2.	2022.évi eredmény	367 120 015,00	0	367 120 015
3.	Adózott eredmény átvezetés	349 069 844,00	-1 980 029	347 089 815
4.				0
5.				0
Összes:		**2 411 092 677,00**	**-1 980 029**	**2 409 112 648**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Céltartalék a várható kötelezettségekre (Mérleg 73. sora)

Ft-ban

Sorszám	*Megnevezés*	*Könyv szerinti érték*	*Különbözet*	*Vagyonmérleg szerinti érték*
1.	2015.évi kompenzáció	405 300,00	0	405 300
2.	ÉKF munkákra képzett céltartalék	1 020 304,00	0	1 020 304
3.	Promisszum Kft per (kártérítés bedőlt kerítés miatt eltört gázvezeték)	2 500 000,00	0	2 500 000
4.	bérlemény elsz.kötelezetts.szám.kamat ct	205 000 000,00	0	205 000 000
Összes:		**208 925 604,00**	**0**	**208 925 604**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Egyéb hosszú lejáratú hitelek (Mérleg 87. sora)

Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
1.	40690/44952 sz.forgóeszköz finansz.szerz.	2 400 000 000,00	0	2 400 000 000
2.	40690/45083 számú forgóeszköz finansz.szerz.	3 924 400 908,00	0	3 924 400 908
Összes:		**6 324 400 908,00**	**0**	**6 324 400 908**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Tartós köt. kapcsolt vállalkozással szemben (Mérleg 88. sora) **Ft-ban**

Sorszám	*Megnevezés*	*Könyv szerinti érték*	*Különbözet*	*Vagyonmérleg szerinti érték*
1.	Bajcsy Zs. U. 36-38. kapott óvadék	4 488 232,00	-4 488 232	0
2.	Győri kapu 132. kapott óvadék	3 070 675,00	-3 070 675	0
3.	Katalin u. 2-4. kapott óvadék	3 429 719,00	-3 429 719	0
4.	Bajcsy Zs. U. 44-46. kapott óvadék	7 073 722,00	-7 073 722	0
5.	Miskolc Holding Zrt 2022.10.17-én kapott tagi kölcsön	10 000 000,00	-10 000 000	0
6.	Miskolc Holding Zrt 2013.07.03-án kapott tagi kölcsön	17 128 877,00	-17 128 877	0
Összes:		**45 191 225,00**	**-45 191 225**	**0**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek (Mérleg 91. sora)

Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
1.	2019000347-GG RZE-527	30 671 003,00	0	30 671 003
2.	2019000346-GG RZE-526	56 110 280,00	0	56 110 280
3.	Kapott óvadékok saját és MMJV ingatlan (zárásban lévő mell.sz.)	807 981 888,00	0	807 981 888
Összes:		**894 763 171,00**	**0**	**894 763 171**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Vevőktől kapott előlegek (Mérleg 96. sora)

Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
1.	HVBH22-02353 csatlakozási alapdíj,közcélú vezeték kiépítés	113 430 750,00	0	113 430 750
2.	Előleg, Müszaki ellenörzési feladatok el	214 200,00	0	214 200
3.	HVBH21-0207 szla kiegy	-1 910,00	0	-1 910
4.	Előleg, Müszaki ellenőrzési feladatok el	118 500,00	0	118 500
5.	Előleg, Müszaki ellenőrzési feladatok el	308 100,00	0	308 100
6.	Előleg, Müszaki ellenőrzési feladatok el	450 300,00	0	450 300
7.	Előleg, Müszaki ellenőrzési feladatok el	308 100,00	0	308 100
8.	Üdülési térítési díj - előleg (1 fő 6 éj	10 394,00	0	10 394
9.	Idegenforgalmi adó - előleg (1 fő 6 éj)	2 400,00	0	2 400
10.	Üdülési térítési díj - előleg (3 fő 6 éj	25 039,00	0	25 039
11.	Idegenforgalmi adó - előleg (2 fő 6 éj)	4 800,00	0	4 800
12.	Üdülési térítési díj - előleg (3 fő 6 éj	25 039,00	0	25 039
13.	Idegenforgalmi adó - előleg (2 fő 6 éj)	4 800,00	0	4 800
14.	Zoé-barna Kft. Széchenyi 38.pály.letéti	395 836,00	0	395 836
15.	Előleg, Müszaki ellenőrzési feladatok el	1 050 000,00	0	1 050 000
16.	Üdülési térítési díj - előleg (9 fő 6 éj	92 126,00	0	92 126
17.	Idegenforgalmi adó - előleg (6 fő 6 éj)	14 400,00	0	14 400
18.	Üdülési térítési díj - előleg (4 fő 6 éj	29 291,00	0	29 291
19.	Idegenforgalmi adó - előleg (2 fő 6 éj)	4 800,00	0	4 800
20.	Üdülési térítési díj - előleg (4 fő 6 éj	29 291,00	0	29 291
21.	Idegenforgalmi adó - előleg (2 fő 6 éj)	4 800,00	0	4 800
22.	Üdülési térítési díj - előleg (3 fő 6 éj	25 039,00	0	25 039
23.	Idegenforgalmi adó - előleg (2 fő 6 éj)	4 800,00	0	4 800
24.	Üdülési térítési díj - előleg (5 fő 6 éj	33 543,00	0	33 543
25.	Idegenforgalmi adó - előleg (2 fő 6 éj)	4 800,00	0	4 800
Összes:		116 589 238,00	0	116 589 238

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Kötelezettségek áruszállításból és szolg-ból (szállítók) (Mérleg 97. sora)

Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
1.	Belföldi szállítók	162 591 427,61	0	162 591 428
2.	Meta Platforms Ireland Limited	14 497,00	0	14 497
3.	Projectino s.r.o. T egyenleg	503,07	0	503
4.	Szállítók T egyenlege	32 110 883,00	0	32 110 883
5.	Vevők K egyenlege	67 764,00	0	67 764
6.	Avízó Gold Kft AG-2023-97 számla	57 150,00	0	57 150
Összes:		**194 842 224,68**	**0**	**194 842 225**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Partner	Partner megnevezése_2	Egyenleg
100008	Miskolc M. J. V. Önkormányzata	-31 395 573,00
100018	Szinva Net Informatikai Zrt.	-1 802 892,00
100680	MVM ÉMÁSZ Áramhálózati Kft.	-14 835,00
100689	Magyar Posta Zrt.	-1 267 367,00
100745	Magyar Telekom Nyrt.	-42 181,00
100967	MMJV Polgármesteri Hivatal	-3 124 970,00
107349	Vodafone Magyarország Zrt.	-821 769,59
108231	COMMON Bt.	-815 340,00
108663	Diósgyör FC Kft.	-1 841 500,00
109694	Servintrade Plus Kft	-207 645,00
109733	BAROSS GÁBOR. 21. TH	-9 380,00
109742	BERTALAN 12-16. T.H.	-5 250,00
109851	HEGYALJA 13. TH	65 800,00
109867	I.SZ LAKÁSSZÖVETKEZET	-68 374,00
109904	KIRÁLY 28 TH	10 120,00
109977	MEDNYÁNSZKY 2. LAKÓKÖZÖSSÉG	-822 000,00
110018	PATTANTYÚS 15 Társasház	-19 920,00
110031	RÁCZ Á. 33-35 SZ.TH	51 340,00
110039	RÉGIPOSTA 7 Társasház	18 749,00
110150	TÁTRA 21.SZ.	-6 120,00
110166	TIZESHONVED KOZ 1 DÉRYNÉ TH	1 800,00
110208	2.SZ.ÜGYVÉDI IRODA	-3 683 000,00
110212	Avas Lift Kft	-588 292,00
110228	E.ON Energiakereskedelmi Kft	407 803,00
110231	ÉMI-TÜV SÜD KFT.	-49 901,00
110275	MOL NYRT	-2 370 665,00
110288	QUALI-TOP Elektronika Kft.	-204 889,00
110313	UNIQA Biztosító	-408 920,00
110323	WONDEX KFT	-366 655,00
110352	Gobal-Kertransz Kft	-264 160,00
110358	MIFÖ-Miskolci Földmérő Geodéziai Kft	-85 090,00
110374	Italkereskedö-Ház Zrt	-135 790,00
110419	Microsec zrt	-14 732,00
110472	K és H Bank Zrt.	-956 460,00
110534	Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei	-14 000,00
110539	NKM Földgázszolgáltató ZRt	177 072,00
110567	Network Miskolc Kft	-426 378,00
110604	DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft.	750,00
110692	VFT Vezetési Tan.és Inf.Zrt	-113 030,00
110714	MiReHu Nonprofit Kft	-633 461,00
110789	Lechner Nonprofit Kft	237 500,00
110895	MKVK Oktatási Központ Kft	-7 500,00
111233	Generali Zrt	-95 460,00
111326	Miskolc Autóház Kft	-498 397,00
111515	Belvárosi Lakásfenntartó Szövetkezet	-12 695,00
111526	Magyar Elektrotechnikai Egyesület	-12 700,00
111622	ELMÜ-ÉMÁSZ Energiaszolgáltató Zrt	643 421,00
111625	Avalon Park Kft	-1 705 534,00
111794	Telmon Kft	-18 710,00
112050	NHKV Nemzeti Hulladékgazdálkodási Koordi	43 984,00
112403	Elmű-Émász Energiakereskedő Kft	1 341 584,00
112472	Pannon Set Kft	-635 000,00
112623	Audax Renewables Kft	-13 748,00
113088	CLEARWATER KFT.	-711 455,00
113138	PANNON KÁVÉ KFT	-206 112,00
113143	NISZ Nemzeti Infokommunikációs Szolg.ZRT	-1 829 902,00
113152	TÁLTOS REKLÁM KFT	-889 000,00
113158	Hewlett-Packard Informatikai KFT	-197 069,00

Partner	Partner megnevezése_2	Egyenleg
113529	Pilkington AGR Hungary Kft.	-3 375,00
113571	Homoki-Zár Kft.	-9 819 673,00
113622	Profil-Copy 2002 Kft.	-360 010,00
113641	Black Point Kft.	-107 798,00
113769	Mobile-Data Hungary Kft	-6 500,00
114222	Strong & Unique Kereskedelmi Kft.	-26 980,00
114318	CleanTech Energy Solutions Energetik KFT	-63 500,00
114940	Orbán János EV	-199 167,00
115246	Infolen Bt	-254 000,00
115267	TP Tools Kft (ZÜMA Invest Bef.é.T.Kft)	-27 167,00
115381	REGIHU-HEJŐPAPI Kft.	-317 500,00
115621	MVM Next Energiakeresk.Zrt (NKM Energia)	28 749 117,00
115712	TOPDESK Magyarország KFT	-326 708,00
115773	ZENIT-AUTO RENT KFT	-854 710,00
115978	Dr. Csontos Krisztián	-700 000,00
115979	Dr. Pető Lóránt György	-1 270 000,00
115998	KOMBO-Plate Kft.	-428 300,00
116113	ADAMIT Kereskedelmi és Szolgáltató Bt	-4 053 211,00
116163	Avas-Dél Társasház Középszer 58	6 575,00
116247	Felaxy Távfelügyelet Kft	-22 803,00
116258	Novacoop Kft	-297 739,00
116560	Med-Prevent Kft	-250 800,00
116625	L-Tender Adatvédelmi és Információ	-622 300,00
116642	Neostar Kft	-85 725,00
116844	Médiamotion Kft	-95 250,00
116869	Groupama Biztosító Zrt.	-12 360,00
116995	Trinspire Kft	-128 460,00
117064	Beni-Team Pro Kft	-739 082,00
117158	Alois Dallmayr Automaten-Service Bt	-116 736,00
117177	Mr.Minden Group Kft	-865 909,00
117197	Fodor Tamás János	-720,00
117217	Boost IT Kft	-55 875 161,00
117259	E.ON Energiamegoldások Kft	-1 634 909,00
117310	Cleanpro-Tex Kft	-228 600,00
117326	R Therm Bt	-140 000,00
117358	Eazy Trans Bt	-45 500,00
117381	Seratus Ingatlan Kft	-1 511 300,00
117406	Petura-Exo Kft	-1 600 200,00
117412	OTP Mobil Szolgáltató Kft	-13,00
117435	NET Média Zrt	-1 270 000,00
117444	MOPhice Kft	-478 080,00
117480	eKÖZIG Zrt	-48 818 643,00
117525	Építési és Közlekedési Minisztérium	354 900,00
117552	Kockás Taxi Kft	-4 000,00
117559	Gyereksport-szer Kft	-1,00
117592	Hotel Páva Plaza Kft	368,98
117615	RP Generál Kft	-254 000,00
117617	Luferro Kft	-1 371 600,00
		-162 591 427,61
114074	Meta Platforms Ireland Limited	-15 000,00
115202	Fastspring	0,00
116019	Adreas Kral ABN Germany	0,00
117154	Projectino s.r.o.	503,07
		-14 496,93
109851	HEGYALJA 13. TH	-65 800,00
109904	KIRÁLY 28 TH	-10 120,00
110031	RÁCZ Á. 33-35 SZ.TH	-51 340,00
110039	RÉGIPOSTA 7 Társasház	-18 749,00

Partner	Partner megnevezése_2	Egyenleg
110166	TIZESHONVED KOZ 1 DÉRYNÉ TH	-1 800,00
110228	E.ON Energiakereskedelmi Kft	-407 803,00
110539	NKM Földgázszolgáltató ZRt	-177 072,00
110604	DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft.	-750,00
110789	Lechner Nonprofit Kft	-237 500,00
111622	ELMŰ-ÉMÁSZ Energiaszolgáltató Zrt	-643 421,00
112050	NHKV Nemzeti Hulladékgazdálkodási Koordi	-43 984,00
112403	Elmű-Émász Energiakereskedő Kft	-1 341 584,00
115621	MVM Next Energiakeresk.Zrt (NKM Energia)	-28 749 117,00
116163	Avas-Dél Társasház Középszer 58	-6 575,00
117525	Építési és Közlekedési Minisztérium	-354 900,00
117592	Hotel Páva Plaza Kft	-368,98
117154	Projectino s.r.o.	-503,07
		-32 111 387,05
111550	Daubek és Társa Bt.	-2 434,00
100434	MSE Mobil Kft	-1 836,00
100546	Balog Attila	-1 843,00
100544	BARTHA GYÖRGY IMRE	-20 053,00
117285	Láng Éva	-95,00
107825	TIRPÁK ATTILA	-41 503,00
		-67 764,00
	Mindösszesen	**194 785 075,59**

Rövid lejáratú köt. kapcsolt váll-sal szemben (Mérleg 99. sora)

Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
1.	mihő 1.félévi cashpool kamat	132 591 649,00	0	132 591 649
2.	mvg 1.félévi cashpool kamat visszatérítő	5 299 396,00	0	5 299 396
3.	mirend sec 1.félévi cashpool kamat vissz	7 527 914,00	0	7 527 914
4.	MIKOM Nonprofit Kft	233 172,00	0	233 172
5.	MVK ZRT	3 256 292,00	0	3 256 292
6.	Miskolci Hőszolgáltató Kft	6 553 430,00	0	6 553 430
7.	MIREND-SEC Vagyonvédelmi Kft	14 106 098,00	0	14 106 098
8.	MiProdukt Kft.	13 619 547,00	0	13 619 547
9.	Miskolci Városgazda Nonprofit Kft.	1 901 952,00	0	1 901 952
10.	Miskolc Holding Zrt HVBH23-00878 számla	6 350,00	-6 350	0
11.	Miskolc Holding Zrt HVBH23-00892 számla	157 874,00	-157 874	0
12.	Miskolc Holding Zrt HVBH23-01004 számla	22 860,00	-22 860	0
Összes:		**185 276 534,00**	**-187 084**	**185 089 450**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek (Mérleg 102. sora)

Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
1.	2023.06.hó bérfeladás kifizetői szja	1 705 000,00	0	1 705 000
2.	2023.06.hó bérfeladás magánszemélyektől levont szja	19 315 000,00	0	19 315 000
3.	2023.2.negyedévi cégautó adófizetési kötelezettség	957 045,00	0	957 045
4.	Túlfizetés	-6 260,00	0	-6 260
5.	2022. 4.névi rehab.hj fizetési kötelezettség	4 123 800,00	0	4 123 800
6.	Túlfizetés	-1 014 000,00	0	-1 014 000
7.	önell.pótlék túlfizetés adó folyószámlán	-139,00	0	-139
8.	ÁFA önellenőrzési pótlék	19 000,00	0	19 000
9.	Fizetendő áfa	31 923 447	0	31 923 447
10.	2023.06.havi bér 2023.07.hó utalás	100 557 617,00	0	100 557 617
11.	Galamb János téves utalás miatt vissza kell utalnia	-5 965,00	0	-5 965
12.	2023.07-08.havi elutalt bér	-506 970,00	0	-506 970
13.	MIK beolvadásból Csiszárné fel nem vett bér	54 101,00	0	54 101
14.	Bérfeladás 2023.06.hó magánszemélyektől levont nyugdíjjárulék	204 000,00	0	204 000
15.	2023.06.hó bérfeladás TB járulék	24 705 000,00	0	24 705 000
16.	TB járulék Túlfizetés	-577 000,00	0	-577 000
17.	2023.06.havi bérfeladás nyugdíjpénztárak	435 675,00	0	435 675
18.	2023.06.hó bérfeladás egészségpénztárak	135 500,00	0	135 500
19.	2023.06.havi feladás tovább utalandó levonások	84 160,00	0	84 160
20.	2019000347-GG RZE-527 Lízingdíj éves törlesztőrészlet	2 699 074,00	0	2 699 074
21.	2019000346-GG RZE-526 Lízingdíj éves törlesztőrészlet	4 940 389,00	0	4 940 389
22.	Moratórium idejére felszámított kamat	5 075 706,00	0	5 075 706
23.	TOP 6.1.1-16-MI1-2021-00002 kapott előleg	18 238 403,00	0	18 238 403
24.	TOP 6.1.1-15 kapott előleg	8 326 444,00	0	8 326 444
25.	TOP 6.1.1-16 kapott előleg	37 309 452,00	0	37 309 452
26.	TOP-6.8.2-15-MI1-2016-00001.6.sz.támogat kapott előleg	11 049 953,00	0	11 049 953
27.	MVG-től visszajött földbérleti óvadék	692 647,00	0	692 647
28.	Beazonosíthatatlan tétel PEK feldol	9 227,00	0	9 227
29.	Károlyné Hohl Boglárka szép kártya visszautalás	85 780,00	0	85 780
30.	Lugosi Ottó szép kártya visszautalás	12 500,00	0	12 500
31.	Nem beazonosítható Jakab karolina	81 000,00	0	81 000
32.	Bérleményszolgáltatás 2023.évi kötelezettség	811 582 421,00	0	811 582 421
33.	Bérleményszolgáltatás Áfa	131 094 743,00	0	131 094 743
34.	Ingatlan értékesítésből fennálló tartozás	406 935 553,00	0	406 935 553
35.	Egyéb ingatlan értékesítés elszámolás	-14 270 768,00	0	-14 270 768
36.	Fizetett lakás óvadékok (rövid lejáratú rész)	166 116 608,00	0	166 116 608
37.	Egyéb fizetett óvadékok melléklet szerint	17 461 793,00	0	17 461 793
38.	Saját bérbeadás óvadéka rövid lejáratú rész (melléklet zárás mappában)	7 243 925,00	0	7 243 925
39.	MB Szer Kft 20200088.szla. 5%	700 642,00	0	700 642
40.	TITÁN Service Kft HSZB19-04007	1 643 385,00	0	1 643 385
41.	Lasped Kft Jóteljesítési garancia - alvállazók	16 327 744,00	0	16 327 744
42.	Lasped Kft.Jóteljesítési garancia - alvá	3 468 612,00	0	3 468 612
43.	IVS beruházás elszámolása	12 261 165,00	0	12 261 165
44.	Polgárvédelmi helységek bevétele mell.szerint	8 164 104,00	0	8 164 104
45.	2018.évi polgárvédelmi bev.köt.	738 458,00	0	738 458
46.	2019.évi polgárvédelmi bev.köt.	729 749,00	0	729 749
47.	2020.évi polgárvédelmi bev.köt.	769 418,00	0	769 418
48.	2021.évi polgárvédelmi bev.köt.	967 498,00	0	967 498
49.	2022.évi polgárvédelmi bev.köt.	1 176 713,00	0	1 176 713
50.	Rendezésre váró önkormányzati jóváírások	3 307 683,00	0	3 307 683
51.	Rendezésre váró jóváírások folyószla egyenlege	8 634 937,00	0	8 634 937
52.	2023.évi polgárvédelmi bev.köt.	566 581,00	0	566 581
53.	Befizetett bánatpénz /ingatlan értékesítéshez kapcs./	9 108 000,00	0	9 108 000
54.	Első lakáshozjutók számla /hozzánk érkezik a pénz hónapzárás után utaljuk	134 777,00	0	134 777
55.	Függő beazonosítatlan utalások /hivatkozás partner nélküli beérkezett utalá	408 123,00	0	408 123
56.	06.hó szociális hozzájárulási adó	17 172 296,00	0	17 172 296
57.	Személyi jövedelemadó kötelezettség	68 000,00	0	68 000
58.	Szociális hozzájárulás kötelezettség	49 000,00	0	49 000
59.	Általános forgalmi adó kötelezettség	193 000,00	0	193 000

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
60.	2023.06. havi megbízási és tiszteletdíjak	338 576,00	0	338 576
61.	Társadalombiztosítási járulék kötelezettség	69 000,00	0	69 000
Összes:		**1 883 791 322,00**	0	**1 883 791 322**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Bevételek passzív időbeli elhatárolása (Mérleg 106. sora)

Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
1.	mihő 2024 évi felelősség bizt.	328 921,00	0	328 921
2.	mikom 2024.évi felelősség bizt.	5 789,00	0	5 789
3.	mirend 2024.évi felelősség bizt.	7 338,00	0	7 338
4.	mivíz 2024.évi felelősség bizt.	46 821,00	0	46 821
5.	fürdők 2024.évi felelősség bizt.	16 995,00	0	16 995
6.	mvg 2024.évi felelősség bizt.elhat.	44 184,00	0	44 184
7.	mvk 2024.évi felelősség bizt.elhat.	103 613,00	0	103 613
8.	miprodukt 2024.évi felelősség bizt.elhat	7 223,00	0	7 223
Összes:		**560 884,00**	**0**	**560 884**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása (Mérleg 107. sora)

Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
1.	Prémium elhatárolás	1 215 325,00	0	1 215 325
2.	6 havi könyvvizsgálói díj	6 000 000,00	0	6 000 000
3.	erenyö 1-3.hó áramdíj elhat.	4 500 000,00	0	4 500 000
4.	petőfi 1-3. 1-3.hó áramdíj elhat.	5 100 000,00	0	5 100 000
5.	mip 1-3.hó áramdíj elhat.	255 000,00	0	255 000
6.	midip 1-3.hó áramdíj elhat.	450 000,00	0	450 000
7.	hunyadi 19.1-3.hó áramdíj elhat.	630 000,00	0	630 000
8.	hunyadi 21.1-3.hó áramdíj elhat.	600 000,00	0	600 000
9.	04.hó áramdíj hunyadi 19	210 000,00	0	210 000
10.	04.hó áramdíj hunyadi 21.	200 000,00	0	200 000
11.	04.hó áramdíj erenyö	1 500 000,00	0	1 500 000
12.	04.hó áramdíj petőfi 1-3.	1 700 000,00	0	1 700 000
13.	04.hó áramdíj mip	85 000,00	0	85 000
14.	04.hó áramdíj midip	150 000,00	0	150 000
15.	05.hó áramdíj hunyadi 19.	210 000,00	0	210 000
16.	05.hó áramdíj hunyadi 21.	200 000,00	0	200 000
17.	05.hó áramdíj erenyö 1.1	1 500 000,00	0	1 500 000
18.	05.hó áramdíj petőfi 1-3	1 700 000,00	0	1 700 000
19.	05.hó áramdíj mip	85 000,00	0	85 000
20.	05.hó áramdíj midip	150 000,00	0	150 000
21.	kártya információs díj	108,00	0	108
22.	06.hó könyvelési tételdíj	1 354 828,20	0	1 354 828
23.	06.hó könyvelési tételdíj	7 168,19	0	7 168
24.	06.hó könyvelési tételdíj	6 844,21	0	6 844
25.	06.hó könyvelési tételdíj	36,72	0	37
26.	06.hó könyvelési tételdíj	22 301,54	0	22 302
27.	lwj-01070/2023 szla.elhat.	350 000,00	0	350 000
28.	ag-2023-96 szla.elhat.	1 000 000,00	0	1 000 000
29.	ck-2023-30 szla,.elhat.	700 000,00	0	700 000
30.	inw7-sz-1179765 szla.elhat.	200 000,00	0	200 000
31.	vbp23-01373 szla.elhat.	629 750,00	0	629 750
32.	vbp23-01520 szla.elhat.	396 000,00	0	396 000
33.	vbp23-01520 szla.elhat.	804 000,00	0	804 000
34.	06.hó áramdíj hunyadi 19	210 000,00	0	210 000
35.	06.hó áramdíj hunyadi 21	200 000,00	0	200 000
36.	06.hó áramdíj erenyö 1.	1 500 000,00	0	1 500 000
37.	06.hó áramdíj petőfi 1-3	1 700 000,00	0	1 700 000
38.	06.hó áramdíj mip	85 000,00	0	85 000
39.	06.hó áramdíj midip	150 000,00	0	150 000
40.	06.hó csapadékvíz üzemelt.	77 933,00	0	77 933
41.	06.hó csapadékvíz üzemelt.	96 057,00	0	96 057
42.	06.hó csapadékvíz üzemelt.	7 250,00	0	7 250
43.	06.hó csapadékvíz üzemelt.	229 000,00	0	229 000
44.	06.hó csapadékvz üzem.	11 012,00	0	11 012
45.	06.hó csapadékvíz	30 785,00	0	30 785
46.	06.hó csapadékvíz	7 255,00	0	7 255
47.	06.hó csapadékvíz	166 210,00	0	166 210
48.	06.hó csapadékvíz	11 011,00	0	11 011
49.	06.hó csapadékvíz	2 753,00	0	2 753
50.	06.hó csapadékvíz	32 974,00	0	32 974
51.	Miskolc Holding Zrt kölcsön utáni kamatfizetési kötelezettség	421 836,00	-421 836	0
52.	Könyvvizsgálói szolgáltatás	225 000,00	0	225 000
Összes:		**37 075 437,86**	**-421 836**	**36 653 602**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Halasztott bevételek (Mérleg 108. sora)

Ft-ban

Sorszám	*Megnevezés*	*Könyv szerinti érték*	*Különbözet*	*Vagyonmérleg szerinti érték*
1.	MENTO Kft (szivattyú)	3 950 000,00	0	3 950 000
2.	MIDIP	219 812 145,00	0	219 812 145
3.	Kultmix	3 190 000,00	0	3 190 000
4.	Miskolci Ipari Park	232 335 850,00	0	232 335 850
5.	TOP 6.1.1-15	1 104 131 639,00	0	1 104 131 639
6.	TOP-6.1.1-16	1 116 714 754,00	0	1 116 714 754
7.	Szalag utca	6 413 431,00	0	6 413 431
8.	TOP 6.1.1-16 MIP	5 923 674,00	0	5 923 674
9.	Sportuszoda	345 477 079,00	0	345 477 079
10.	TOP-6.1.1-16 MIDIP útépítés	267 821 236,00	0	267 821 236
Összes:		**3 305 769 808,00**	**0**	**3 305 769 808**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

A Miskolc Holding Önkormányzati Vagyonkezelő Zártkörűen működő Részvénytársaság

és a

MILAK-ÉP Miskolci Lakásépítő- és Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság

Egyesülési Tervének

7. sz. melléklete

Független könyvvizsgálói jelentés

FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

A beolvadásban résztvevő alább megnevezett gazdasági társaságok tulajdonosainak

Jelentés a vagyonmérleg-tervezetekről

Vélemény

Elvégeztük az alább megnevezett gazdasági társaságok tervezett beolvadásával összefüggésben a 2023.06.30. fordulónapra elkészített beolvadási vagyonmérleg-tervezetek és vagyonleltár-tervezetek (a továbbiakban együtt: „vagyonmérleg-tervezet" vagy „vagyonmérleg-tervezetek") könyvvizsgálatát, amelynek során megvizsgáltuk:

(a) a Miskolc Holding Zrt., mint a beolvadás után változatlan formában továbbműködő átvevő társaság („átvevő társaság") beolvadás előtti állapotra vonatkozó vagyonmérleg-tervezetét, amelyben az eszközök és források egyező végösszege 29 857 596 E Ft, a jegyzett tőke összege 12 444 E Ft, a saját tőke összege 16 707 209 E Ft;

(b) a MILAK-ÉP Kft., mint a beolvadás során az átvevő társaságba történő beolvadás miatt megszűnő társaság vagyonmérleg-tervezetét, amelyben az eszközök és források egyező végösszege 298 458 E Ft, a jegyzett tőke összege 3 000 E Ft, a saját tőke összege 251 658 E Ft; valamint

(c) a Miskolc Holding Zrt., mint a beolvadás után továbbműködő társaság („jogutód társaság") beolvadás utáni tervezett vagyoni helyzetét bemutató vagyonmérleg-tervezetét, amelyben az eszközök és források egyező végösszege 30 105 274 E Ft, a jegyzett tőke összege 12 444 E Ft, a saját tőke összege 16 953 887 E Ft.

A beolvadásban résztvevő társaságok a továbbiakban együtt: „Egyesülő Társaságok".

Véleményünk szerint a Miskolc Holding Zrt., mint átvevő társaság, a MILAK-ÉP Kft., mint a beolvadó társaság, és a Miskolc Holding Zrt., mint a beolvadás után változatlan formában tovább működő jogutód társaság 2023.06.30. fordulónapra elkészített, mellékelt vagyonmérleg-tervezeteit minden lényeges szempontból a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (a továbbiakban: „számviteli törvény") 136-141. §-okban foglalt rendelkezéseivel összhangban állították össze.

A vélemény alapja

Könyvvizsgálatunkat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottuk végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségünk bővebb leírását jelentésünk *„A könyvvizsgáló vagyonmérleg-tervezetek könyvvizsgálatáért való felelőssége"* szakasza tartalmazza.

Függetlenek vagyunk az Egyesülő Társaságoktól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „ A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata"-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Könyvvizsgálók Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Nemzetközi etikai kódex kamarai tag könyvvizsgálóknak (a nemzetközi függetlenségi standardokkal egybefoglalva)" című kézikönyvében (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelünk az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésünk, hogy az általunk megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményünkhöz.

Egyéb kérdések – a felhasználás korlátozása

Ez a független könyvvizsgálói jelentés az egyes jogi személyek átalakulásáról, egyesüléséről, szétválásáról szóló 2013. évi CLXXVI. törvény (a továbbiakban: „átalakulási törvény") 4. § (6) bekezdésére tekintettel, valamint a számviteli törvény 136. § (9) bekezdése alapján az Egyesülő Társaságok tulajdonosai részére készült, és a jelentésünk az e törvényekben meghatározott céltól eltérő más célra nem használható fel.

Egyéb információk: Az egyesülési (beolvadási) terv

Az egyéb információk, az Egyesülő Társaságok vagyonmérleg-tervezetei és az azokat alátámasztó vagyonleltár-tervezetek kivételével, az átalakulási törvény 3. §-ában meghatározott egyesülési (beolvadási) tervet foglalják magukban. A független könyvvizsgálói jelentésünk „Vélemény" szakaszában a vagyonmérleg-tervezetekre adott könyvvizsgálói véleményünk nem vonatkozik az egyesülési (beolvadási) tervre. A vezetés felelős az

egyesülési (beolvadási) tervnek a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény és az átalakulási törvény vonatkozó előírásaival összhangban történő elkészítéséért.

A vagyonmérleg-tervezetek általunk végzett könyvvizsgálatával kapcsolatban a mi felelősségünk az egyesülési (beolvadási) terv átolvasása és ennek során annak mérlegelése, hogy az egyesülési (beolvadási) terv lényegesen ellentmond-e a vagyonmérleg-tervezeteknek vagy a könyvvizsgálat során szerzett ismereteinknek, vagy egyébként úgy tűnik-e, hogy az lényeges hibás állítást tartalmaz. Ha az elvégzett munkánk alapján arra a következtetésre jutunk, hogy az egyesülési (beolvadási) terv lényeges hibás állítást tartalmaz, kötelességünk erről és a hibás állítás jellegéről jelentést tenni. Ebben a tekintetben nincs jelentenivalónk.

A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége a vagyonmérleg-tervezetekért

A vezetés felelős a vagyonmérleg-tervezeteknek a számviteli törvény 136-141. §-okban foglaltakkal összhangban történő elkészítéséért, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes vagyonmérleg-tervezetek elkészítése.

A vagyonmérleg-tervezetek elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a jogutód társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét és a tudomásunkra hozza a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló vagyonmérleg-tervezetek összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek az irányításuk alatt lévő társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

A könyvvizsgáló vagyonmérleg-tervezetek könyvvizsgálatáért való felelőssége

A könyvvizsgálat során célunk kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy a vagyonmérleg-tervezeteket a számviteli törvény 136-141. §-okban foglalt rendelkezéseivel összhangban állították össze és a vagyonmérleg-tervezetek egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményünket tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássunk ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha ésszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott vagyonmérleg-tervezetek alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazunk és szakmai szkepticizmust tartunk fenn.
Továbbá:

- Azonosítjuk és felmérjük a vagyonmérleg-tervezetek akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak a kockázatait, kialakítjuk és végrehajtjuk az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálati eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálati bizonyítékot szerzünk a véleményünk megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának a kockázata nagyobb, mint a hibából eredőé, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását.
- Megismerjük a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezzünk meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy az Egyesülő Társaságok belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsunk.
- Értékeljük a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések ésszerűségét.
- Következtetést vonunk le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló vagyonmérleg-tervezetek összeállítása. A vállalkozás folytatása elvének érvényesülésével kapcsolatos vizsgálatainkat a jogutód társaságra vonatkozóan végeztük el és a beolvadás tervezett napjáig terjesztettük ki. Amennyiben azt a következtetést vonjuk le, hogy a vezetés részéről nem helytálló a vagyonmérleg-tervezetek elkészítése során a vállalkozás folytatása elvének alkalmazása, abban az esetben ellenvéleményt kell kibocsátanunk. Következtetéseink a független könyvvizsgálói

jelentésünk dátumáig megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékon alapulnak. Előre nem látható jövőbeli események vagy feltételek következtében előfordulhat, hogy a jogutód társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.

- Értékeljük a vagyonmérleg-tervezetek átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, valamint értékeljük azt is, hogy a vagyonmérleg-tervezetekben teljesül-e az alapul szolgáló ügyleteknek és eseményeknek számviteli törvény 136.-141. §-okban foglaltak szerinti bemutatása.
- Az irányítással megbízott személyek tudomására hozzuk - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét, ütemezését és a könyvvizsgálat jelentős megállapításait.

Miskolc, 2023. szeptember 18.

Dánfi Dezső
ügyvezető
Dánfi és Társa Audit Kft.
3519 Miskolc, Ungvári utca 3.
MKVK 002459

Dánfi Dezső
kamarai tag könyvvizsgáló
MKVK 001699

A Miskolc Holding Önkormányzati Vagyonkezelő Zártkörűen működő Részvénytársaság
és a
MILAK-ÉP Miskolci Lakásépítő- és Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság

Egyesülési Tervének

8. sz. melléklete

Miskolc Holding Zrt. jogutód jogi személy Alapszabály módosítása

§ ÜGYVÉDI ELLENJEGYZÉS §
Alulírott ***Dr. Pető Lóránt ügyvéd*** *(3525 Miskolc, Dóczy J. u. 28/D. mf. 6.,* ***Kamarai Azonosító Szám:*** *36067149) a jelen okiratot az ügyvédi tevékenységről szóló* ***2017. évi LXXVIII. törvény*** *43-45 §-ai alapján* ***ellenjegyzem.*** *A 2017. évi LXXVIII. törvény 43. § (1) bekezdése alapján tanúsítom, hogy az okirat a jogszabályoknak megfelel.*
Ellenjegyzés helye, időpontja: ***Miskolc, ...***

Miskolc Holding Önkormányzati Vagyonkezelő Zártkörűen működő Részvénytársaság
Cg.:05-10-000406
Alapszabályának módosítása
2023. december 31-i hatállyal

A Társaság Alapszabálya a MILAK-ÉP Miskolci Lakásépítő- és Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság (Cg. 05-09-012824) beolvadása folytán az alábbiak szerint módosul:

I. Az Alapszabály „6. Beszámoló, a nyereség felosztása, osztalék jog" fejezete kiegészül az alábbi 6.5. ponttal:

6.5. A társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 16. § (11) bekezdésében foglaltak teljesítéséhez tett nyilatkozat:

A jogutód az átalakulást követően a jogelődtől átvett eszközöket és kötelezettségeket (ideértve a céltartalékot és a passzív időbeli elhatárolást is) figyelembe véve, adóalapját - az adózás előtti eredmény módosítása révén - úgy határozza meg, mintha az átalakulás nem történt volna meg. A jogutód az átértékelt eszközöket és kötelezettségeket elkülönítve tartja nyilván, és e nyilvántartásban feltünteti a jogelődnél az átalakulás napjára kimutatott bekerülési értéket, könyv szerinti értéket, számított nyilvántartási értéket, valamint az eszköz, a kötelezettség alapján általa az átalakulást követően az adózás előtti eredmény módosításaként elszámolt összeget is.

II. Az Alapszabály „15. Egyéb rendelkezések" fejezetének 1. bekezdése törlésre kerül, helyébe az alábbi rendelkezés lép:

Amennyiben jogszabály a társaságot közvetlenül kötelezi arra, hogy közleményt tegyen közzé, úgy e kötelezettségének a társaság a honlapján való közzététellel tesz eleget.

III. Az Alapszabály 1. számú mellékletéből törlésre kerül az Ellenőrzött társaságok közül a MILAK-ÉP Miskolci Lakásépítő- és Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 3530 Miskolc, Petőfi utca 1-3., Cégjegyzékszám: 05-09- 012824), ennek alapján az 1. sz. melléklet helyébe az alábbi melléklet lép:

A Miskolc Holding Zrt. Alapszabályának 1. számú melléklete

A./ Az uralkodó tag adatai

Cégnév: Miskolc Holding Önkormányzati Vagyonkezelő Zártkörűen működő Részvénytársaság
Székhely:3530 Miskolc, Petőfi u. 1-3.
Cégjegyzékszám: 05-10-000406

B./ Az uralmi kapcsolat az Alapszabály rendelkezésein alapul.

Ellenőrzött társaságok adatai

B.1./

§ ÜGYVÉDI ELLENJEGYZÉS §
*Alulírott **Dr. Pető Lóránt ügyvéd** (3525 Miskolc, Dóczy J. u. 28/D. mf. 6., **Kamarai Azonosító Szám:** 36067149) a jelen okiratot az ügyvédi tevékenységről szóló **2017. évi LXXVIII. törvény** 43-45 §-ai alapján **ellenjegyzem.** A 2017. évi LXXVIII. törvény 43. § (1) bekezdése alapján tanúsítom, hogy az okirat a jogszabályoknak megfelel.*
*Ellenjegyzés helye, időpontja: **Miskolc, ...***

Cégnév: MVK Miskolc Városi Közlekedési Zártkörűen működő Részvénytársaság
Székhely: 3527 Miskolc, Szondi Gy. út 1.
Cégjegyzékszám: 05-10-000147

B.2./
Cégnév: MIVÍZ Miskolci Vízmű Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely: 3527 Miskolc, József A. u. 78.
Cégjegyzékszám: 05-09-012433

B.3./
Cégnév: MIPRODUKT Szociális Foglalkoztató Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely: 3526 Miskolc, Blaskovics u. 22.
Cégjegyzékszám: 05-09-003780

B.4./
Cégnév: MIHŐ Miskolci Hőszolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely: 3534 Miskolc, Gagarin u. 52.
Cégjegyzékszám: 05-09-004544

B.5./
Cégnév: MIKOM Miskolci Kommunikációs Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely: 3525 Miskolc, Kis-Hunyad u. 9.
Cégjegyzékszám: 05-09-015911

B.6./
Cégnév: MISKOLCI VÁROSGAZDA Városgazdálkodási Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely: 3531 Miskolc, Győri kapu 48-50.
Cégjegyzékszám: 05-09-017452

B.7./
Cégnév: MISKOLCI Fürdők Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely: 3519 Miskolc-Tapolca, Pazár István sétány 1.
Cégjegyzékszám: 05-09-014955

B.8./
Cégnév: MiREND-Sec Miskolc Rendjéért Vagyonvédelmi Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely: 3531 Miskolc, Győri kapu 27/b.
Cégjegyzékszám: 05-09- 025977

§ ÜGYVÉDI ELLENJEGYZÉS §
*Alulírott **Dr. Pető Lóránt ügyvéd** (3525 Miskolc, Dóczy J. u. 28/D. mf. 6., **Kamarai Azonosító Szám**: 36067149) a jelen okiratot az ügyvédi tevékenységről szóló **2017. évi LXXVIII. törvény** 43-45 §-ai alapján **ellenjegyzem.** A 2017. évi LXXVIII. törvény 43. § (1) bekezdése alapján tanúsítom, hogy az okirat a jogszabályoknak megfelel.*
*Ellenjegyzés helye, időpontja: **Miskolc, ...***

MiskolcHolding
A Miskolc Csoport tagja

ÖNKORMÁNYZATI VAGYONKEZELŐ ZRT.

A Miskolc Holding Önkormányzati Vagyonkezelő Zártkörűen működő Részvénytársaság
és a
MILAK-ÉP Miskolci Lakásépítő- és Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság

Egyesülési Tervének

9. sz. melléklete

Miskolc Holding Zrt. jogutód jogi személy Alapszabálya - egységes szerkezet

3530 Miskolc, Petőfi Sándor utca 1-3
Tel: +36 46/ 516 – 450, Fax: +36 46/ 516 - 451
info@miskolcholding.hu
www.miskolcholding.hu

A Miskolc Holding Zrt. Alapszabálya változásokkal egységes szerkezetben Cg. 05-10-000406

Miskolc, **2023. december 31.**

§ ÜGYVÉDI ELLENJEGYZÉS §
Alulírott ***Dr. Pető Lóránt ügyvéd*** *(3525 Miskolc, Dóczy J. u. 28/D. mf. 6.,* ***Kamarai Azonosító Szám****: 36067149) a jelen okiratot az ügyvédi tevékenységről szóló* ***2017. évi LXXVIII. törvény*** *43-45 §-ai alapján* ***ellenjegyzem.*** *A 2017. évi LXXVIII. törvény 43. § (1) bekezdése alapján tanúsítom, hogy az okirat a jogszabályoknak megfelel.*
Ellenjegyzés helye, időpontja: ***Miskolc, ...***

A Miskolc Holding Zrt. Alapszabálya
változásokkal egységes szerkezetben
Cg. 05-10-000406

amely készült Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzat alapító akaratából, a társaság 2006. július 07-én kelt alapító okirata és annak módosításai alapján, a 2013. évi V. törvény (Ptk.) rendelkezései szerint.

Tartalom

1. A társaság cégneve, székhelye és telephelyei 5
   1.1 A társaság cégneve 5
   1.2 A társaság rövidített cégneve 5
   1.3 A társaság székhelye 5
   1.4 A társaság telephelyei 5
2. A társaság részvényese, a társaság alapításának célja 5
   2.1 Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzat adatai 5
   2.2 A társaság működésének célja 5
3. A társaság tevékenységi körei 6
   3.1 Főtevékenység 6
   3.2 Egyéb tevékenységi körök 6
4. A társaság működésének időtartama 8
5. A társaság alaptőkéje 8
   5.1 A társaság alaptőkéje 8
   5.2 Veszteség rendezés 8
6. Beszámoló, a nyereség felosztása, osztalék jog 9
   6.1 Beszámoló 9
   6.2 Nyereség felosztás 9
   6.3 Osztalékjog 9
   6.4 Osztalék előleg 9
7. Az alapítói (részvényesi) határozat 10
   7.1 Az Alapító kizárólagos hatáskörébe tartozó döntések 10
8. Az igazgatóság, a vezérigazgató, a képviselet 11
   8.1 Az igazgatóság 11
   8.2 Az igazgatóság tagjai 11
   8.3 Az Igazgatóság kizárólagos hatáskörébe tartozó döntések 12
9. Cégvezető 12
10. Cégjegyzés 13
   10.1 Társaság képviselői 13

§ ÜGYVÉDI ELLENJEGYZÉS §
Alulírott **Dr. Pető Lóránt ügyvéd** (3525 Miskolc, Dóczy J. u. 28/D. mf. 6., **Kamarai Azonosító Szám**: 36067149) a jelen okiratot az ügyvédi tevékenységről szóló **2017. évi LXXVIII. törvény** 43-45 §-ai alapján **ellenjegyzem.** A 2017. évi LXXVIII. törvény 43. § (1) bekezdése alapján tanúsítom, hogy az okirat a jogszabályoknak megfelel.
Ellenjegyzés helye, időpontja: **Miskolc, ...**

10.2 Képviseleti és cégjegyzési jogosultsági szabályok 13
10.3 A cégjegyzés módja 13
11. Felügyelőbizottság 14
11.1 A Felügyelőbizottság összetétele 14
11.2 A Felügyelőbizottság tagjai 14
11.3 A Felügyelőbizottság működése, hatásköre 15
12. Könyvvizsgáló 15
13. Az elismert vállalatcsoport jellege és az uralmi szerződés tartalma 16
13.1 Az elismert vállalatcsoport jellege 16
13.2 Az uralmi szerződés tartalma 16
13.3 Az uralkodó tag jogai és kötelezettségei 21
13.4 Az ellenőrzött társaságok jogai és kötelezettségei 22
14. Igazgatósági felmentvény 23
15. Egyéb rendelkezések 23
16. Záró rendelkezések 23
A Miskolc Holding Zrt. Alapszabályának 1. számú melléklete 25
A./ Az uralkodó tag adatai 25
Ellenőrzött társaságok adatai 25

§ ÜGYVÉDI ELLENJEGYZÉS §
Alulírott **Dr. Pető Lóránt ügyvéd** (3525 Miskolc, Dóczy J. u. 28/D. mf. 6., **Kamarai Azonosító Szám:** 36067149) a jelen okiratot az ügyvédi tevékenységről szóló **2017. évi LXXVIII. törvény** 43-45 §-ai alapján **ellenjegyzem.** A 2017. évi LXXVIII. törvény 43. § (1) bekezdése alapján tanúsítom, hogy az okirat a jogszabályoknak megfelel.
Ellenjegyzés helye, időpontja: **Miskolc, ...**

1. A társaság cégneve, székhelye és telephelyei

1.1 A társaság cégneve

Miskolc Holding Önkormányzati Vagyonkezelő Zártkörűen működő Részvénytársaság

1.2 A társaság rövidített cégneve

Miskolc Holding Zrt.

1.3 A társaság székhelye

3530 Miskolc, Petőfi utca 1-3.

A társaság székhelye egyben a központi ügyintézés helye is.

1.4 A társaság telephelyei

3518 Miskolc, Erenyő u. 1.
3521 Miskolc, Somlay Artúr u. 11014/2.
3527 Miskolc, József A. u. 78.
3529 Miskolc, Szilvás u. 23-25.
3530 Miskolc, Hunyadi u. 19.
3530 Miskolc, Hunyadi u. 21.
3530 Miskolc, Széchenyi u. 60.
3530 Miskolc, Széchenyi u. 107.
3530 Miskolc, Szemere u. 5.
3531 Miskolc, Győri kapu 53.

2. A társaság részvényese, a társaság alapításának célja

2.1 Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzat adatai

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzat adatai (a továbbiakban Részvényesnek, vagy Alapítónak nevezve):

- KSH szám: 15472009-7511-321-05
- Székhely: 3525 Miskolc, Városház tér 8.
- Képviselő: Veres Pál polgármester

2.2 A társaság működésének célja

Az Önkormányzattal vagyonkezelésére megkötött szerződés és a részvénytársaság részére átadott, vagy részvénytársaság által alapított társaságok társasági szerződése alapján átlátható és egységes szervezet működtetése, egységes stratégiai irányítás megvalósítása, a stratégiai célok mentén az önkormányzati vagyon vállalkozó szellemű és költséghatékony kezelése, a társasági szolgáltatások, közszolgáltatás minőségi színvonalának emelése.

A társaság a tervezett tőkekoncentrációból fakadó lehetőségekkel, illetve az általa irányítandó társaságok tevékenységének az összehangolásából fakadó előnyökkel élve, az uralmi viszonyba vont társaságok együttműködéséből fakadó szinergiákra építve – az egyszemélyes önkormányzati tulajdoni állapotra is tekintettel – üzleti tevékenységén belül közreműködik a székhelyváros fejlesztésében. A fejlesztési tevékenység megnyilvánulhat ún. projektek

§ ÜGYVÉDI ELLENJEGYZÉS §
Alulírott **Dr. Pető Lóránt ügyvéd** (3525 Miskolc, Dóczy J. u. 28/D. mf. 6., **Kamarai Azonosító Szám**: 36067149) a jelen okiratot az ügyvédi tevékenységről szóló **2017. évi LXXVIII. törvény** 43-45 §-ai alapján **ellenjegyzem.** A 2017. évi LXXVIII. törvény 43. § (1) bekezdése alapján tanúsítom, hogy az okirat a jogszabályoknak megfelel.
Ellenjegyzés helye, időpontja: **Miskolc, ...**

kezdeményezésében, kidolgozásában és megvalósításában, mely projektek célja a Részvényes tulajdonos Önkormányzattal való együttműködés útján a székhelyváros fejlesztése, az Önkormányzat által kötelezően és önként vállalt feladatok megvalósítása, a közszolgáltatások fejlesztése.

3. A társaság tevékenységi körei

3.1 Főtevékenység

6420 '08 Vagyonkezelés (holding)

3.2 Egyéb tevékenységi körök

1623 '08 Épületasztalos-ipari termék gyártása
1624 '08 Tároló fatermék gyártása
2562 '08 Fémmegmunkálás
3101 '08 Irodabútor gyártása
3102 '08 Konyhabútorgyártás
3109 '08 Egyéb bútor gyártása
3299 '08 Egyéb m.n.s feldolgozóipari tevékenység
3312 '08 Ipari gép, berendezés javítása
3319 '08 Egyéb ipari eszköz javítása
3320 '08 Ipari gép, berendezés üzembe helyezése
3530 '08 Gőzellátás, légkondicionálás
3600 '08 Víztermelés, -kezelés, -ellátás
3700 '08 Szennyvíz gyűjtése, kezelése
3811 '08 Nem veszélyes hulladék gyűjtése
3812 '08 Veszélyes hulladék gyűjtése
3900 '08 Szennyeződésmentesítés, egyéb hulladékkezelés
4110 '08 Épületépítési projekt szervezése
4120 '08 Lakó- és nem lakó épület építése
4221 '08 Folyadék szállítására szolgáló közmű építése
4222 '08 Elektromos, híradás-technikai célú közmű építése
4299 '08 Egyéb m.n.s. építés
4311 '08 Bontás
4312 '08 Építési terület előkészítése
4321 '08 Villanyszerelés
4322 '08 Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés
4329 '08 Egyéb épületgépészeti szerelés
4331 '08 Vakolás
4332 '08 Épületasztalos-szerkezet szerelése
4333 '08 Padló-, falburkolás
4334 '08 Festés, üvegezés
4339 '08 Egyéb befejező építés m.n.s.
4391 '08 Tetőfedés, tetőszerkezet-építés
4399 '08 Egyéb speciális szaképítés m.n.s.
4730 '08 Gépjárműüzemanyag-kiskereskedelem
4741 '08 Számítógép, periféria, szoftver kiskereskedelme
4942 '08 Költöztetés
5210 '08 Raktározás, tárolás
5221 '08 Szárazföldi szállítást kiegészítő szolgáltatás
5229 '08 Egyéb szállítást kiegészítő szolgáltatás

§ ÜGYVÉDI ELLENJEGYZÉS §
*Alulírott **Dr. Pető Lóránt ügyvéd** (3525 Miskolc, Dóczy J. u. 28/D. mf. 6., **Kamarai Azonosító Szám**: 36067149) a jelen okiratot az ügyvédi tevékenységről szóló **2017. évi LXXVIII. törvény** 43-45 §-ai alapján **ellenjegyzem.** A 2017. évi LXXVIII. törvény 43. § (1) bekezdése alapján tanúsítom, hogy az okirat a jogszabályoknak megfelel.*
*Ellenjegyzés helye, időpontja: **Miskolc,** .....*

5320 '08	Egyéb postai, futárpostai tevékenység
5510 '08	Szállodai szolgáltatás
5520 '08	Üdülési, egyéb átmeneti szálláshely-szolgáltatás
5590 '08	Egyéb szálláshely-szolgáltatás
5819 '08	Egyéb kiadói tevékenység
5829 '08	Egyéb szoftverkiadás
6110 '08	Vezetékes távközlés
6120 '08	Vezeték nélküli távközlés
6190 '08	Egyéb távközlés
6201 '08	Számítógépes programozás
6202 '08	Információ-technológiai szaktanácsadás
6203 '08	Számítógép-üzemeltetés
6209 '08	Egyéb információ-technológiai szolgáltatás
6311 '08	Adatfeldolgozás, web-hoszting szolgáltatás
6312 '08	Világháló-portál szolgáltatás
6399 '08	M.n.s. egyéb információs szolgáltatás
6420 '08	Vagyonkezelés (hiolding)
6499 '08	M.n.s. egyéb pénzügyi közvetítés
6810 '08	Saját tulajdonú ingatlan adásvétele
6820 '08	Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
6831 '08	Ingatlanügynöki tevékenység
6832 '08	Ingatlankezelés
6910 '08	Jogi tevékenység
6920 '08	Számviteli, könyvvizsgálói, adószakértői tevékenység
7010 '08	Üzletvezetés
7021 '08	Pr, kommunikáció
7022 '08	Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás
7111 '08	Építészmérnöki tevékenység
7112 '08	Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás
7120 '08	Műszaki vizsgálat, elemzés
7219 '08	Egyéb természettudományi, műszaki kutatás, fejlesztés
7311 '08	Reklámügynöki tevékenység
7320 '08	Piac-, közvélemény-kutatás
7430 '08	Fordítás, tolmácsolás
7490 '08	M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
7739 '08	Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése
7740 '08	Immateriális javak kölcsönzése
7810 '08	Munkaközvetítés
7830 '08	Egyéb emberierőforrás-ellátás, -gazdálkodás
8110 '08	Építményüzemeltetés
8121 '08	Általános épülettakarítás
8122 '08	Egyéb épület-, ipari takarítás
8129 '08	Egyéb takarítás
8211 '08	Összetett adminisztratív szolgáltatás
8219 '08	Fénymásolás, egyéb irodai szolgáltatás
8230 '08	Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
8291 '08	Követelésbehajtás
8299 '08	M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás
8560 '08	Oktatást kiegészítő tevékenység
9411 '08	Vállalkozói, munkaadói érdekképviselet

§ ÜGYVÉDI ELLENJEGYZÉS §
Alulírott **Dr. Pető Lóránt ügyvéd** (3525 Miskolc, Dóczy J. u. 28/D. mf. 6., **Kamarai Azonosító Szám:** 36067149) a jelen okiratot az ügyvédi tevékenységről szóló **2017. évi LXXVIII. törvény** 43-45 §-ai alapján **ellenjegyzem.** A 2017. évi LXXVIII. törvény 43. § (1) bekezdése alapján tanúsítom, hogy az okirat a jogszabályoknak megfelel.
Ellenjegyzés helye, időpontja: **Miskolc, ...**

9511'08 Számítógép, -periféria javítása
9512 '08 Kommunikációs eszköz javítása
9524 '08 Bútor, lakberendezési tárgy javítása
9529 '08 Egyéb személyi-, háztartási cikk javítása

4. A társaság működésének időtartama

A társaság határozatlan időre jött létre.

5. A társaság alaptőkéje

5.1 A társaság alaptőkéje

- A részvénytársaság alaptőkéje/jegyzett tőkéje: 12.444.000.000,- Ft, azaz tizenkétmilliárd- négyszáznegyvennégy millió forint, mely 133.621.000,- Ft készpénzből és 12.310.379.000,- Ft összegű apportból áll.
- A jegyzett tőke teljes összegének rendelkezésre bocsátása megtörtént.
- A társaság alaptőkéje 12.444 darab 1.000.000,- Ft azaz: Egymillió forint névértékű névre szóló törzsrészvényből áll.
- A részvények kibocsátási értéke megegyezik a részvények névértékével.
- A részvények előállítása nyomdai úton történik.
- Az Alapító rögzíti, hogy a részvények kibocsátása névértéken történt.
- Az Alapító kijelenti, hogy a jegyzett tőke terhére kibocsátott valamennyi (összes) részvényt átvette.
- Amennyiben az alapító (részvényes) az alaptőke készpénz részét teljes egészében tőkeemelés során nem fizeti be, köteles a fennmaradó összeget a tőkeemelés elhatározást követő egy éven belül befizetni a társaság pénzforgalmi számlájára.

5.2 Veszteség rendezés

Az igazgatóság köteles nyolc napon belül - a felügyelőbizottság egyidejű értesítése mellett - a szükséges intézkedések megtétele céljából a közgyűlést összehívni vagy közgyűlés tartása nélkül történő határozathozatalt kezdeményezni, ha bármely tagjának tudomására jut, hogy

- a részvénytársaság saját tőkéje veszteség következtében az alaptőke kétharmadára csökkent;
- a részvénytársaság saját tőkéje az alaptőke törvényben meghatározott minimális összege alá csökkent;
- a részvénytársaságot fizetésképtelenség fenyegeti vagy fizetéseit megszüntette; vagy
- a részvénytársaság vagyona a tartozásait nem fedezi;

A fent meghatározott esetekben a részvényesek kötelesek a közgyűlésen vagy közgyűlés tartása nélkül olyan határozatot hozni, amely alkalmas a megjelölt okok megszüntetésére; vagy dönteniük kell a társaság átalakulásáról, egyesüléséről vagy szétválásáról; ezek hiányában a társaság megszüntetéséről. A közgyűlés ezzel kapcsolatos határozatait három hónapon belül végre kell hajtani.

§ ÜGYVÉDI ELLENJEGYZÉS §
Alulírott **Dr. Pető Lóránt ügyvéd** (3525 Miskolc, Dóczy J. u. 28/D. mf. 6., **Kamarai Azonosító Szám**: 36067149) a jelen okiratot az ügyvédi tevékenységről szóló **2017. évi LXXVIII. törvény** 43-45 §-ai alapján **ellenjegyzem.** A 2017. évi LXXVIII. törvény 43. § (1) bekezdése alapján tanúsítom, hogy az okirat a jogszabályoknak megfelel.
Ellenjegyzés helye, időpontja: **Miskolc,** .....

6. Beszámoló, a nyereség felosztása, osztalék jog

6.1 Beszámoló

A részvénytársaság üzleti éve a naptári évvel megegyezik. Az üzleti év zártával mérleget és eredménykimutatást kell készíteni.

6.2 Nyereség felosztás

A részvénytársaság saját tőkéjéből a részvényes javára, annak tagsági jogviszonyára tekintettel kifizetést a társaság fennállása alatt a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényben (Ptk.) meghatározott esetekben és a tárgyévi adózott eredményből, illetve szabad eredménytartalékkal kiegészített tárgyévi adózott eredményből teljesíthet.

6.3 Osztalékjog

- A felosztható és a közgyűlés által felosztani rendelt eredményből a részvényest a részvénye névértékével arányos osztalék illeti meg.
- A Részvényest a társaságnak a felosztható, és az Alapító által felosztani rendelt, a számviteli törvény szerint meghatározott tárgyévi adózott eredményből, illetve a szabad eredménytartalékkal kiegészített tárgyévi adózott eredményből a részvényei névértékére jutó arányos hányada (osztalék) illeti meg.
- A Részvényes az osztalékra csak a már a teljesített vagyoni hozzájárulása arányában jogosult. Az osztalék nem pénzbeli juttatás formájában is teljesíthető, melyről az Alapító a számviteli törvény szerinti éves beszámoló elfogadásával egyidejűleg dönthet. Az osztalék vagyoni értékű juttatás formájában történő kiadásáról szóló döntés meghozatala előtt az Alapító köteles az Igazgatóság, a Felügyelőbizottság, illetve a részvénytársaság választott Könyvvizsgálójának állásfoglalását beszerezni.
- Az Alapító az osztalék fizetéséről az Igazgatóságnak a Felügyelőbizottság által előzetesen jóváhagyott javaslatára, a számviteli törvény szerinti beszámoló elfogadásával egyidejűleg határozhat azzal, hogy a tényleges kifizetésre az osztalék kifizetéséről szóló az Alaptó által hozott határozat elfogadását követő legkésőbb 90 napon belül kell, hogy sor kerüljön, hacsak az Alapító az esedékességet illetően az osztalék elfogadásával egy időben e tárgyban másként nem dönt.

6.4 Osztalék előleg

- Az Igazgatóság – feltéve, hogy a jogszabályokban előírt feltételek adottak – a Felügyelőbizottság előzetes jóváhagyása mellett határozhat osztalékelőleg fizetés teljesítéséről, feltéve, hogy az Igazgatóság megítélése szerint az osztalékelőleg fizetés teljesítéséhez szükséges pénzügyi források rendelkezésre állnak.
- Az osztalékelőleg fizetésére csak azt követően kerülhet sor, – a fentebb rögzített feltételek megléte esetén – ha az Igazgatóság közbenső mérleget fogad el a Felügyelőbizottság előzetes jóváhagyásával, és a közbenső mérleget a Könyvvizsgáló korlátozás nélküli elfogadó záradékkal látja el.

§ ÜGYVÉDI ELLENJEGYZÉS §
Alulírott **Dr. Pető Lóránt ügyvéd** (3525 Miskolc, Dóczy J. u. 28/D. mf. 6., **Kamarai Azonosító Szám:** 36067149) a jelen okiratot az ügyvédi tevékenységről szóló **2017. évi LXXVIII. törvény** 43-45 §-ai alapján **ellenjegyzem.** A 2017. évi LXXVIII. törvény 43. § (1) bekezdése alapján tanúsítom, hogy az okirat a jogszabályoknak megfelel.
Ellenjegyzés helye, időpontja: **Miskolc,** .....

6.5 ***A társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 16. § (11) bekezdésében foglaltak teljesítéséhez tett nyilatkozat:***[1]

A jogutód az átalakulást követően a jogelődtől átvett eszközöket és kötelezettségeket (ideértve a céltartalékot és a passzív időbeli elhatárolást is) figyelembe véve, adóalapját - az adózás előtti eredmény módosítása révén - úgy határozza meg, mintha az átalakulás nem történt volna meg. A jogutód az átértékelt eszközöket és kötelezettségeket elkülönítve tartja nyilván, és e nyilvántartásban feltünteti a jogelődnél az átalakulás napjára kimutatott bekerülési értéket, könyv szerinti értéket, számított nyilvántartási értéket, valamint az eszköz, a kötelezettség alapján általa az átalakulást követően az adózás előtti eredmény módosításaként elszámolt összeget is.

7. Az alapítói (részvényesi) határozat

A közgyűlés hatáskörét az alapító gyakorolja. A közgyűlés hatáskörébe tartozó kérdésekben az alapító írásban határoz és a döntés az ügyvezetéssel való közléssel válik hatályossá.

7.1 Az Alapító kizárólagos hatáskörébe tartozó döntések

a. döntés az Alapszabály megállapításáról és módosításáról;
b. döntés a részvénytársaság működési formájának megváltoztatásáról;
c. a részvénytársaság átalakulásának és jogutód nélküli megszűnésének elhatározása;
d. az Igazgatóság tagjainak, illetve a Felügyelőbizottság tagjainak, az Mt. 208. § szerinti vezető állású munkavállalóknak javadalmazási szabályának a megalkotása;
e. a számviteli törvény szerinti beszámoló jóváhagyása;
f. döntés osztalék fizetéséről;
g. döntés a nyomdai úton előállított részvény dematerializált részvénnyé, illetve a dematerializált részvény nyomdai úton előállított részvénnyé történő átalakításáról;
h. az egyes részvénysorozatokhoz fűződő jogok megváltoztatása, illetve az egyes részvényfajták, osztályok átalakításáról;
i. döntés az átváltoztatható vagy jegyzési jogot biztosító kötvény kibocsátásáról;
j. döntés az alaptőke felemeléséről;
k. döntés az alaptőke leszállításáról;
l. döntés a jegyzési elsőbbségi jog gyakorlásának kizárásáról;
m. döntés a Felügyelőbizottság működését szabályozó ügyrend jóváhagyásáról;
n. döntés a csőd-, a felszámolási és a végelszámolási eljárás kezdeményezéséről;
o. döntés a Zrt. jegyzett tőkéjének **15** %-át meghaladó mértékű és az éves üzleti tervben nem rögzített szerződés, ügylet, kötelezettségvállalás jóváhagyásáról;
p. az Igazgatóság tagjainak, illetve a Felügyelőbizottság tagjainak, és a Könyvvizsgálónak a megválasztása, visszahívása, díjazásának megállapítása, a cégvezető kinevezése és a kinevezés visszavonása, azzal, hogy a cégvezetői tisztség alapjául szolgáló jogviszony létesítése és megszüntetése az Alapító előzetes – határozati formába foglalt - állásfoglalása alapján történik;
q. döntés minden olyan kérdésben, amelyet a társaság Igazgatósága, Felügyelőbizottsága, vagy a Könyvvizsgáló az Alapító elé terjeszt;
r. üzleti terv elfogadása;

[1] Megállapította 2023. december 31. napi hatállyal: Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága …./2023. (IX. 27.) sz. határozata.

§ ÜGYVÉDI ELLENJEGYZÉS §
Alulírott **Dr. Pető Lóránt ügyvéd** (3525 Miskolc, Dóczy J. u. 28/D. mf. 6., **Kamarai Azonosító Szám:** 36067149) a jelen okiratot az ügyvédi tevékenységről szóló **2017. évi LXXVIII. törvény** 43-45 §-ai alapján **ellenjegyzem.** A 2017. évi LXXVIII. törvény 43. § (1) bekezdése alapján tanúsítom, hogy az okirat a jogszabályoknak megfelel.
Ellenjegyzés helye, időpontja: **Miskolc, ...**

s. a részvénytársaság által meghatározó befolyás alá vont gazdasági társaságokkal kötendő elismert vállalatcsoporti uralmi szerződés megkötésének és módosításának jóváhagyása;
t. a társaság tulajdonában lévő részvényekkel, illetve üzletrészekkel való rendelkezés továbbá gazdálkodó szervezet alapítása vagy megszüntetése, illetve üzletrész vagy részesedés megszerzése;
u. döntés minden olyan kérdésben, amit törvény vagy az alapszabály az Alapító kizárólagos hatáskörébe utal.

8. Az igazgatóság, a vezérigazgató, a képviselet

8.1 Az igazgatóság

A társaság ügyvezetéseként igazgatóság működik.
Az Igazgatóság a részvénytársaság ügyvezető szerve, amely 3-5 természetes személy tagból áll.
Az Igazgatóság tagjai határozatlan és határozott időre is választhatóak.
Az Igazgatóság az elnökét maga választja a tagjai közül.
Az igazgatóság jogait és feladatait testületként gyakorolja, ügyrendjét maga állapítja meg.
Az igazgatóság határozatait a jelenlévők szótöbbségével hozza.

8.2 Az igazgatóság tagjai

Az Igazgatósági tagok magyar állampolgárok, a tisztséget megbízási jogviszonyban látják el.
Az Igazgatósági tagok megbízatása határozatlan időtartamra szól.

1.
Bakosné Godó Barbara (születési neve: anyja neve: , születési helye és ideje: lakhelye: , adóazonosító jele:)
A megbízatás kezdő időpontja: 2022. 03. 10.
Időtartam: határozatlan

2.
Iván Tamás Tibor (születési neve: , anyja neve: születési helye és ideje: Miskolc, lakhelye: em. . ajtó, adóazonosító jele:)
A megbízatás kezdő időpontja: 2019. 11. 21.
Időtartam: határozatlan

3.
dr. Dimény Imre (születési neve: anyja neve: születési helye és ideje: lakhelye: ajtó, adóazonosító jele:)
A megbízatás kezdő időpontja: 2019. 11. 21.
Időtartam: határozatlan

4.
Koleszár Péter András (születési neve: anyja neve: születési helye és ideje: , lakhelye: ., adóazonosító jele:)
A megbízatás kezdő időpontja: 2021. 06. 15.

§ ÜGYVÉDI ELLENJEGYZÉS §
Alulírott Dr. Pető Lóránt ügyvéd (3525 Miskolc, Dóczy J. u. 28/D. mf. 6., Kamarai Azonosító Szám: 36067149) a jelen okiratot az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVIII. törvény 43-45 §-ai alapján ellenjegyzem. A 2017. évi LXXVIII. törvény 43. § (1) bekezdése alapján tanúsítom, hogy az okirat a jogszabályoknak megfelel.
Ellenjegyzés helye, időpontja: Miskolc, ...

Időtartam: határozatlan

5.
Varga István (születési neve: anyja neve: születési helye és ideje: lakhelye: , adóazonosító jele:)
A megbízatás kezdő időpontja: 2021. 08. 27.
Időtartam: határozatlan

8.3 Az Igazgatóság kizárólagos hatáskörébe tartozó döntések

a. a számviteli törvény szerinti beszámolónak és az adózott eredmény felhasználására vonatkozó javaslatnak az Alapító elé terjesztése;
b. az ügyvezetésről, a társaság vagyoni helyzetéről és az üzletpolitikájáról készülő jelentésnek évente egyszer az Alapító, és negyedévente a Felügyelőbizottság elé terjesztése;
c. az Igazgatóság ügyrendjének megalkotása és elfogadása;
d. minden olyan döntés meghozatala, mely a részvénytársaság szervezeti és működési rendjének a fő szervezeti ábrájához kapcsolódik.
e. részvénytársaság képviselete harmadik személyekkel szemben;
f. a részvénytársaság alapítója felé döntés kezdeményezése, ide nem értve a törvényben feljogosított egyéb személyek vagy szervezetek által kezdeményezett döntés esetét;
g. döntés a munkavállalók képviseleti jogra történő felhatalmazásáról;
h. az Alapító elé terjesztendő éves üzleti terv meghatározása;
i. az Alapító értesítése – a Felügyelőbizottság egyidejű értesítése mellett-, ha tudomására jut, hogy a részvénytársaság tőkéje a veszteség következtében az alaptőke kétharmadára vagy az alá csökken, vagy a saját tőke a jegyzett tőke alá csökken, illetőleg ha a részvénytársaság a fizetéseit megszüntette, vagy felszámolás fenyegeti és vagyona a tartozásokat nem fedezi;
j. munkáltató jogkör gyakorlása a társaság cégvezetője felett azzal, hogy az igazgatóság a cégvezető feletti munkáltatói jogkör gyakorlását határozatával bármelyik igazgatósági tagra delegálhatja;
k. a cégvezető hiányában a munkáltatói jogokat az Igazgatóság vagy az erre kijelölt igazgatósági tag gyakorolja a társaság munkavállalói felett;
l. a társaság cégvezetője számára teljesítménykövetelmény, ahhoz kapcsolódó teljesítménybér vagy más juttatás meghatározása;
m. a társaság igazgatói státuszú és vezérigazgatói kabinetvezetői státuszú munkavállalói kinevezésének és a kinevezés visszavonásának véleményezése;
n. ingyenes szolgáltatásnyújtás, vagyonátadás, támogatások jóváhagyása.

9. Cégvezető

A társaságnál cégvezető kinevezésére kerül sor, vezérigazgatói címhasználat mellett.

A cégvezetőnek kinevezett munkavállaló:

Dukai Zoltán (születési név: anyja neve: , születési helye és ideje: lakhelye: , adóazonosító jele:). A cégvezető megbízatása 2019. 12. 19-től határozatlan időtartamra szól.

§ ÜGYVÉDI ELLENJEGYZÉS §
Alulírott Dr. Pető Lóránt ügyvéd (3525 Miskolc, Dóczy J. u. 28/D. mf. 6., Kamarai Azonosító Szám: 36067149) a jelen okiratot az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVIII. törvény 43-45 §-ai alapján ellenjegyzem. A 2017. évi LXXVIII. törvény 43. § (1) bekezdése alapján tanúsítom, hogy az okirat a jogszabályoknak megfelel.
Ellenjegyzés helye, időpontja: Miskolc, ...

A cégvezető a társaság munkavállalója.
A cégvezető jogosult a társaságnál a munkáltatói jogok gyakorlására.
A cégvezető általános hatáskörrel és képviseleti joggal rendelkezik.
A cégvezető jogosult a Miskolc Holding Zrt. és az uralmi viszonyba vont társaságok szervezeti és működési rendjének fő ábra alatti szervezetét meghatározni.
A cégvezető hatáskörébe tartozik a döntés a Miskolc Holding Zrt. tekintetében minden olyan ügylet jóváhagyásáról, melynek ügyleti értéke a 150.000.000.- Ft-ot, azaz százötvenmillió forintot nem haladja meg, azzal, hogy a hatáskört az általa kijelölt munkavállalókra átruházhatja.
Amennyiben az adott ügylet a közbeszerzési értékhatárt meghaladja, úgy a jóváhagyási folyamat a mindenkor hatályos közbeszerzési szabályzat alapján történik.
A cégvezető jogosult az uralmi viszonyba vont társaságok tekintetében a beszerzések, ingó és ingatlan vagyontárgyak hasznosításának jóváhagyására 150.000.000.- Ft, azaz százötvenmillió forint összeghatárig, azzal, hogy a hatáskört az általa kijelölt munkavállalókra átruházhatja.
Amennyiben az adott ügylet a közbeszerzési értékhatárt meghaladja, úgy a jóváhagyási folyamat a mindenkor hatályos közbeszerzési szabályzat alapján történik.

10. Cégjegyzés

10.1 Társaság képviselői

A társaság képviseletére és cégjegyzésére az alábbiakban tisztázott szabályrendben

- az Igazgatóság tagjai, mint törvényes képviseletre feljogosított vezető tisztségviselők,
- a cégvezető
- az Alapszabály, valamint az Igazgatóság által az ügyek meghatározott csoportjaira nézve származékos képviseleti joggal felruházott és a részvénytársasággal főállású munkaviszonyban álló munkavállalók

jogosultak.

10.2 Képviseleti és cégjegyzési jogosultsági szabályok

- Általános és együttes képviseleti, illetve cégjegyzési joggal rendelkeznek:
  - az Igazgatóság tagjai,
  - a cégvezető és az
  - Mt. 208. § (1) bekezdés szerinti vezető állású munkavállaló.
- Az Igazgatóság, az ügyek meghatározott csoportjára nézve a társaság egyéb munkavállalóit is feljogosíthatja (a tárgykör körülhatárolásával) képviseleti, illetve cégjegyzési joggal.
- A származékos képviseleti, illetve cégjegyzési joggal rendelkező munkavállalók képviseleti, illetve cégjegyzési joga korlátozott a Miskolc Holding Zrt. Igazgatóságának a cégjegyzési jogosultságra vonatkozó mindenkori határozatában foglaltak szerint. A cégjegyzési jogosultságra vonatkozó mindenkori határozat szerinti cégjegyzési korlátozások harmadik személyekkel szemben hatálytalanok.
- A képviseleti jogra feljogosított munkavállalók képviseleti, vagy cégjegyzési jogukat másra nem ruházhatják át.

10.3 A cégjegyzés módja

A társaság cégjegyzésére jogosultak az alábbiak szerint jegyzik a céget:

- A részvénytársaság cégjegyzése a társaság ügyiratain úgy történik, hogy a társaság képviseletére jogosultak az iratokat a gazdasági társaság előírt, előnyomott, vagy

§ ÜGYVÉDI ELLENJEGYZÉS §
Alulírott **Dr. Pető Lóránt ügyvéd** (3525 Miskolc, Dóczy J. u. 28/D. mf. 6., **Kamarai Azonosító Szám:** 36067149) a jelen okiratot az ügyvédi tevékenységről szóló **2017. évi LXXVIII. törvény** 43-45 §-ai alapján **ellenjegyzem.** A 2017. évi LXXVIII. törvény 43. § (1) bekezdése alapján tanúsítom, hogy az okirat a jogszabályoknak megfelel.
Ellenjegyzés helye, időpontja: **Miskolc,** .....

előnyomtatott cégneve alatt – hiteles cégaláírási nyilatkozatuknak megfelelően (címpéldányuk szerint) – saját névaláírással látják el.

- Együttes cégjegyzési jogosultságok
  - az Igazgatóság tagjai egymással, a cégvezetővel vagy Mt. 208. § (1) bekezdés szerinti vezető állású munkavállalóval együttesen
  - a cégvezető és Mt. 208. § (1) bekezdés szerinti vezető állású munkavállaló együttesen
  - a társaság egyéb munkavállalói szakterületükön belül együttesen a cégvezetővel, vagy az Mt. 208. § (1) bekezdés szerinti vezető állású munkavállalóval vagy egy képviseletre feljogosított szakterületi munkavállalóval a képviseleti jogot alapító Igazgatósági határozat rendelkezései szerint az abban meghatározott korlátozásokkal.
- Az együttes cégjegyzés két aláírásra jogosult személy együttes aláírását jelenti.
- A cégjegyzésre vonatkozó részletes szabályokat és az aláírási jogra vonatkozó korlátozásokat a Zrt. Igazgatóságának határozata szabályozza.

11. Felügyelőbizottság

A társaságnál Felügyelőbizottság működik.

11.1 A Felügyelőbizottság összetétele

A Felügyelőbizottság legalább 3 és legfeljebb 6 tagból áll.

A társaság Felügyelőbizottságának tagjait az Alapító határozott időtartamra, legfeljebb 5 évre választja.

11.2 A Felügyelőbizottság tagjai

1.
dr. Kovács Zoltán
(születési neve: anyja neve: születési helye és ideje: lakóhely:)
Megbízatásának kezdő időpontja: 2019. 11. 21.
Megbízatás vége: 2024. 11. 21.

2.
dr. Simon Gábor
(születési neve: anyja neve: születési helye és ideje: Miskolc, . lakóhely:)
Megbízatásának kezdő időpontja: 2019. 11. 21.
Megbízatás vége: 2024. 11. 21.

3.
Bacsóné Szamos Rita
(születési neve: anyja neve: , születési helye és ideje: , lakóhely:)
Megbízatásának kezdő időpontja: 2021. 05. 06.

§ ÜGYVÉDI ELLENJEGYZÉS §
*Alulírott **Dr. Pető Lóránt ügyvéd** (3525 Miskolc, Dóczy J. u. 28/D. mf. 6., **Kamarai Azonosító Szám**: 36067149) a jelen okiratot az ügyvédi tevékenységről szóló **2017. évi LXXVIII. törvény** 43-45 §-ai alapján **ellenjegyzem.** A 2017. évi LXXVIII. törvény 43. § (1) bekezdése alapján tanúsítom, hogy az okirat a jogszabályoknak megfelel.*
*Ellenjegyzés helye, időpontja: **Miskolc, ...***

Megbízatás vége: 2026. 05. 06.

4.
Dr. Kovács László
(születési neve: , anyja: születési helye és
ideje. ., lakóhelye.)
Megbízatásának kezdő időpontja: 2021. 02. 05.
Megbízatás vége: 2026. 02. 04.

5.
Csengő Péter (születési neve: anyja: születési helye és
ideje: , lakóhelye:)
Megbízatásának kezdő időpontja: 2021. 06. 15.
Megbízatás vége: 2026. 05. 06.

6.
Rónyai Gábor László (születési neve: , anyja:
születési helye és ideje: ., lakóhelye:)
Megbízatásának kezdő időpontja: 2021. 07. 27.
Megbízatás vége: 2026. 05. 06.

A felügyelőbizottság tagjai magyar állampolgárok.

11.3 A Felügyelőbizottság működése, hatásköre

- A társaságnál a Felügyelőbizottság nem ügydöntő jellegűen működik.
- A Felügyelőbizottság köteles az alapító döntéshozó szerve elé kerülő előterjesztéseket megvizsgálni és ezekkel kapcsolatos álláspontját a döntéshozó szerv ülésén ismertetni.
- A Felügyelőbizottság testületként jár el, az ülés határozatképes, ha tagjainak 2/3-a, de legalább 3 tag jelen van. A Felügyelőbizottság határozatait a jelenlévők egyszerű szótöbbségével hozza.
- A Felügyelőbizottság tagjai személyesen kötelesek eljárni, képviseletnek nincs helye.
- A Felügyelőbizottság tagjai az Igazgatóság meghívása alapján jogosultak az Igazgatóság ülésein részt venni, a Közgyűlésen jogosultak tanácskozási joggal közreműködni.
- A Felügyelőbizottság jogosult az ellenőrzési kötelezettsége teljesítése keretében a részvénytársaság költségére eseti jelleggel szakértőt megbízni. Ha a felkért szakértő várható költségei, illetve díja a 100.000,- Ft-ot meghaladja, a Felügyelőbizottság a szakértő megbízása előtt köteles az Igazgatóságot tájékoztatni. Ha az Igazgatóság a tájékoztatást követően a szakértő kirendelésének indokoltságát, vagy költségét vitatja, jogosult a szakértő kirendelésének kérdését halasztó hatállyal MMJV Közgyűlés összehívásával a MMJV Közgyűlés elé utalni.
- A Felügyelőbizottság előzetes véleményét igényli a társaság ingyenes szolgáltatásnyújtásnak, vagy vagyonátadásnak, illetve támogatás nyújtásának a jóváhagyása.

12. Könyvvizsgáló

A társaság könyvvizsgálója 2023. július 1. napjától 2024. június 30. napjáig.

§ ÜGYVÉDI ELLENJEGYZÉS §
Alulírott **Dr. Pető Lóránt ügyvéd** (3525 Miskolc, Dóczy J. u. 28/D. mf. 6., **Kamarai Azonosító Szám:** 36067149) a jelen okiratot az ügyvédi tevékenységről szóló **2017. évi LXXVIII. törvény** 43-45 §-ai alapján **ellenjegyzem.** A 2017. évi LXXVIII. törvény 43. § (1) bekezdése alapján tanúsítom, hogy az okirat a jogszabályoknak megfelel.
Ellenjegyzés helye, időpontja: **Miskolc, ...**

Könyvvizsgáló cég neve: Avizó Gold Könyvvizsgáló és Adószakértő Korlátolt Felelősségű Társaság
Cégjegyzékszáma: 01-09-567134
Nyilvántartási száma: 000854
Székhelye: 1143 Budapest, Hungária krt. 80/A 1. em. 3.
Ügyvezetője: Majorné dr. Lövei Judit Klára
A Könyvvizsgálatot ellátó természetes személy megnevezése:
Neve: Majorné dr. Lövei Judit Klára
An.:
Lakcíme:
Könyvvizsgálói nyilvántartási száma: 001803

13. Az elismert vállalatcsoport jellege és az uralmi szerződés tartalma

13.1 Az elismert vállalatcsoport jellege

- Az uralkodó tag és az uralmi viszonyba vont gazdasági társaságok között (a továbbiakban ellenőrzött társaság(ok)) a jelen pontban előírtak szerint kerül sor az uralkodó tag és az uralmi viszonyba vont gazdasági társaságok közötti egységes irányítási rendszer megvalósítására.
- A Miskolc Holding Zrt. által irányított elismert vállalatcsoport az Alapszabály 1. sz. mellékletében meghatározott uralmi viszonyba vont ellenőrzött társaságokból áll. Az 1. sz. melléklet tartalmazza az uralmi viszonyba vont gazdasági társaságok cégnevét, székhelyét, cégjegyzékszámát, annak feltüntetésével, hogy a Miskolc Holding Zrt. minősül uralkodó tagnak, illetve mely korlátolt felelősséggel működő gazdasági társaság(ok) minősül(nek) ellenőrzött társaság(ok)nak.
- Az uralmi szerződésben foglalt rendelkezések az elismert vállalatcsoporti jelleg cégjegyzékbe történő bejegyzését követően az 1. számú mellékletben feltüntetett ellenőrzött társaságok vonatkozásában alkalmazhatók.
- Valamennyi uralmi viszonyba vont gazdasági társaság egyszemélyes tulajdonosa a Miskolc Holding Zrt., ezért az uralmi szerződés az Alapszabályban kerül rögzítésre.
- Az elismert vállalatcsoport a cégjegyzékbe történő bejegyzést követően határozatlan időtartamra jött létre.

13.2 Az uralmi szerződés tartalma

Az uralkodó tag és a meghatározó befolyás alá vont ellenőrzött társaság az elismert vállalatcsoporti jelleg létrejöttét követően (cégjegyzékbe való bejegyzésének időpontját követően) az uralkodó tag irányítása alapján az alábbi területeken működik együtt és valósít meg egységes üzletpolitikát.

a) Összehangolt számviteli rendszer
   - Vállalatcsoport-szintű egységes számviteli politika kialakítása és rendszeres felülvizsgálata, a végrehajtás monitoringja,

§ ÜGYVÉDI ELLENJEGYZÉS §
Alulírott Dr. Pető Lóránt ügyvéd (3525 Miskolc, Dóczy J. u. 28/D. mf. 6., Kamarai Azonosító Szám: 36067149) a jelen okiratot az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVIII. törvény 43-45 §-ai alapján ellenjegyzem. A 2017. évi LXXVIII. törvény 43. § (1) bekezdése alapján tanúsítom, hogy az okirat a jogszabályoknak megfelel.
Ellenjegyzés helye, időpontja: Miskolc, ...

- Vállalatcsoport-szintű számviteli szabályzatok (számviteli politika, egységes számlatükör, amortizációs politika, értékelési szabályzat, stb.) alapelveinek meghatározása, a szabályzatok elkészítése, aktualizálása, a végrehajtás monitoringja,
- Vállalatcsoport-szintű Integrált ügyviteli rendszer egységes működtetésének számviteli koordinációja, felügyelete,
- Az éves beszámoló készítéséhez kapcsolódó zárlati irányelvek megfogalmazása, zárási ütemterv kiadása,
- Az éves beszámoló egységes tartalmi követelményeinek meghatározása, a végrehajtás monitoringja.

b) Összehangolt likviditás menedzsment
- Vállalatcsoport-szintű, központosított cash-pool rendszer működésének irányítása és fejlesztése,
- Vállalatcsoport-szintű pénzügyi menedzsment irányelvek és szabályozás kidolgozása,
- A Vállalatcsoport banki kapcsolatainak koordinálása, szerződéseinek kezelése, nyilvántartása. Hitel ajánlatok, kérelmek összeállításában közreműködés, ajánlatok értékelése, szerződés tervezetek véleményezése, javaslattétel elfogadása,
- Pénzügyi források Vállalatcsoport-szintű elosztásának irányítása, támogatási rendszer működtetése. A Tagvállalat rendelkezésére álló pénzeszközeinek nyomon követése, bankszámla egyenlegek alakulásának figyelése. Tagvállalati hitelkeretek módosításának banki koordinálása,
- Kimenő utalások előzetes kontrollja,
- A Vállalatcsoport likviditásmenedzsment rendszerének működtetése, fejlesztése. Finanszírozási alternatívák, fejlesztési források felkutatása, döntési javaslatok kidolgozása,
- A Tagvállalat likviditástervezési tevékenységének koordinálása, tervezési sémák kidolgozása, aktualizálása. A likviditási tervek összeállításának koordinálása, a jelentések kiértékelése, monitoringja. A Vállalatcsoport-szintű likviditás biztosítása,
- A Tagvállalat adósságállományának központi kezelése, koordinációja. Közreműködés hatósági eljárásokban, stratégiai szállítói tárgyalások során,
- Az önkormányzati finanszírozás – támogatások, vevői tartozások kifizetése – koordinálása.

c) Összehangolt kontrolling tevékenység
- Vállalatcsoport-szintű tervezési folyamat kialakítása: a cégcsoport tervutasításának elkészítése – tervezési irányelvek, a tervezés módszertanára vonatkozó alapvető megállapítások, előírások, vállalatcsoport-szintű és tagvállalati tulajdonosi elvárások meghatározása, a tervezés ütemtervének elkészítése, az üzleti terv felépítésére vonatkozó ajánlás elkészítése, az összeállítandó pénzügyi és funkcionális tervek egységes struktúrájának kialakítása, a tervezéshez használt egységes formatáblák kialakítása,
- Vállalatcsoport-szintű tervezési rendszer működtetése: tervezési feladatok koordinálása, a tervezés során a vállalatcsoporton belüli, valamint a tulajdonossal történő egyeztetések koordinálása, a tervanyagok ellenőrzése, szakmai kontrollja, összesítése, előkészítése a

§ ÜGYVÉDI ELLENJEGYZÉS §
Alulírott **Dr. Pető Lóránt ügyvéd** (3525 Miskolc, Dóczy J. u. 28/D. mf. 6., **Kamarai Azonosító Szám:** 36067149) a jelen okiratot az ügyvédi tevékenységről szóló **2017. évi LXXVIII. törvény** 43-45 §-ai alapján **ellenjegyzem.** A 2017. évi LXXVIII. törvény 43. § (1) bekezdése alapján tanúsítom, hogy az okirat a jogszabályoknak megfelel.
Ellenjegyzés helye, időpontja: **Miskolc, ...**

tulajdonosi testületek általi elfogadáshoz, valamint az elfogadott tervanyagok betöltése a vezetői információs rendszerbe,

- Vállalatcsoport-szintű tervezési rendszer fejlesztése – a tervezési folyamatok, valamint a tervező táblák optimalizálása, a tulajdonosi és vállalatcsoport-szintű igényekhez való igazítása,
- Vállalatcsoport-szintű beszámolási rendszer kialakítása – a havi, negyedéves és éves beszámolókra vonatkozó utasítások elkészítése, a beszámoláshoz használt jelentések kialakítása, a tervekkel azonos szerkezetű beszámolás módszerének kialakítása, eseti beszámolók tartalmának és struktúrájának összeállítása,
- Vállalatcsoport-szintű beszámolási rendszer működtetése – a cégcsoport havi, negyedéves és éves beszámolóinak, jelentéseinek ellenőrzése, szakmai kontrollja és koordinálása, konszolidációs egyeztetések koordinálása, a jelentések összesítése, előkészítése a tulajdonosi testületek felé, a beszámolók alapján a tagvállalati tevékenységet, illetve a vállalatcsoport-szintű működést előre mozdító intézkedések előkészítése, a tulajdonos önkormányzat felé teljesítendő adatszolgáltatások koordinálása és összesítése,
- Vállalatcsoport-szintű beszámolási rendszer fejlesztése – a jelentési rendszer folyamatos felülvizsgálata, a beszámoló táblák optimalizálása, valamint a tulajdonosi és vállalatcsoport-szintű igényekhez igazítása,
- A Miskolc Megyei Jogú Város költségvetésének tagvállalatot érintő költségvetési előirányzatainak előkészítése, közreműködés a költségvetési tárgyalások során.

d) Összehangolt VIR (Tervezési-, beszámolási- és Vezetői Információs) rendszer üzemeltetés

- Vállalatcsoport-szintű tervező-elemző-beszámoló és vezetői információs rendszer a cégcsoport szintű elvárásokhoz igazodó üzemeltetése, karbantartása és fejlesztése és a törvényi változások és a tulajdonosi- és cégcsoport szintű elvárások szerinti aktualizálása, továbbfejlesztése,
- A vállalatcsoport-szintű tervezési- és jelentéskészítési rendszer többszintű struktúrájának biztosítása a csoport-szintű kontrolling és ügyviteli irányelveknek megfelelően az egységes kezelés érdekében,
- A vállalatcsoport szintű jelentési- és tervezési garnitúrák sablon- és űrlapkészítési, módosítási feladatainak előkészítése, koordinálása, ellenőrzése, továbbfejlesztése az egységesség biztosítása érdekében,
- A vállalatcsoport szintű egységes számlatükör központi kezelése, karbantartása, felügyelete és a törvény szerinti változások átvezetése vagy ahhoz a fejlesztések előkészítése és megvalósítása az egységesség megtartása mellett,
- A vállalatcsoport szintű egységes terv és jelentésgarnitúrák összeállításához az alap ügyviteli rendszereben használt törzsadatok központi felügyelete, rendszeres monitorozása, szükség szerinti beavatkozás az egységesség biztosítása érdekében,
- A vállalatcsoport szintű vezetői információs rendszer felületének üzemeltetése, folyamatos karbantartása, továbbfejlesztése a tulajdonosi- és a cégcsoport szintű elvárások, igények szerint,
- A vállalatcsoportnál bevezetésre kerülő egyéb rendszerek és a VIR összhangjának megteremtése, a szükséges és elvárt elemek adaptálásának, integrációjának vizsgálata,

§ ÜGYVÉDI ELLENJEGYZÉS §
Alulírott **Dr. Pető Lóránt ügyvéd** (3525 Miskolc, Dóczy J. u. 28/D. mf. 6., **Kamarai Azonosító Szám:** 36067149) a jelen okiratot az ügyvédi tevékenységről szóló **2017. évi LXXVIII. törvény** 43-45 §-ai alapján **ellenjegyzem.** A 2017. évi LXXVIII. törvény 43. § (1) bekezdése alapján tanúsítom, hogy az okirat a jogszabályoknak megfelel.
Ellenjegyzés helye, időpontja: **Miskolc,** .....

megvalósítási és továbbfejlesztési javaslatok vizsgálata, kidolgozása és a megvalósítás felügyelete,
- A tagvállalati VIR rendszer és a költségvetési rendszer-rész együttes kezelésének és a városi szintű aggregálhatóság biztosítása érdekében, a rendszerfelépítés és a rendszerben tett módosítások, továbbfejlesztések folyamatos figyelemmel kísérése és beavatkozás, figyelemfelhívás, amennyiben szükségessé válik,
- A vállalatcsoport szintű VIR használatban támogatás-nyújtás a tagvállalatok részére.

e) Összehangolt követeléskezelés
- A Vállalatcsoport egységes követeléskezelési elveinek és folyamatainak kialakítása,
- A Tagvállalat követeléskezelési, behajtási feladatainak irányítása, az egységes követeléskezelési szabályokon keresztül,
- A Tagvállalat kintlévőség-kezelési tevékenységének monitoringja,
- A követeléskezelési folyamatot támogató egységes informatikai rendszerrel kapcsolatos szakmai elvárások kidolgozása,
- A vevői követelésekkel kapcsolatos jelentési rendszer kialakítása, működtetése, a jelentésekből származó adatok rendszeres elemzése,
- A követeléskezelés hatékonyságát javító intézkedések kidolgozása, az intézkedések végrehajtásának ellenőrzése,
- A követeléskezeléssel kapcsolatos intézkedések hatékony kommunikálása a partnerek, a lakosság, a gazdálkodó szervezetek irányába,
- Stratégiai partnerekkel történő fizetési megállapodások koordinálása.

f) Összehangolt beszerzési rendszer
- Vállalatcsoport-szintű egységes beszerzési rendszer kialakítása, folyamatos felülvizsgálata, fejlesztése és optimalizálása,
- A Vállalatcsoport működéséhez, gazdálkodásához szükséges anyagok, eszközök és szolgáltatások beszerzése. A szállítókkal történő kapcsolattartás, és a szállítók értékelése,
- Vállalatcsoport-szintű egységes szabályozás kialakítása és az ebben foglaltak szerinti működés felügyelete,
- Beszállítói program és minősítő rendszer kidolgozása és folyamatos fejlesztése,
- A vállalatcsoport szintű szállítói kapcsolatok kialakításának koordinációja és lebonyolítása.

g) Összehangolt közbeszerzés
- Javaslattétel közbeszerzési stratégiára,
- A tervezett egyes közbeszerzések esetén közbeszerzési szempontból a részekre bontás tilalmára vonatkozó szabályok szerinti vizsgálat lefolytatása az egybeszámítási kötelezettség fennállása tekintetében,
- Közreműködés a közbeszerzési terv, illetve szükség szerinti módosításának elkészítésében

§ ÜGYVÉDI ELLENJEGYZÉS §
Alulírott **Dr. Pető Lóránt ügyvéd** (3525 Miskolc, Dóczy J. u. 28/D. mf. 6., **Kamarai Azonosító Szám:** 36067149) a jelen okiratot az ügyvédi tevékenységről szóló **2017. évi LXXVIII. törvény** 43-45 §-ai alapján **ellenjegyzem.** A 2017. évi LXXVIII. törvény 43. § (1) bekezdése alapján tanúsítom, hogy az okirat a jogszabályoknak megfelel.
Ellenjegyzés helye, időpontja: **Miskolc, ...**

- A közbeszerzési eljárásokkal kapcsolatos kötelező tervek és éves jelentések összeállítása, módosítása, közbeszerzési szakértelmet igénylő írásbeli dokumentációk elkészítése
- Jogi állásfoglalások készítése a Kbt. rendelkezéseinek értelmezésével kapcsolatban,
- felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó személyes részvétele tárgyalásokon, megbeszéléseken
- Képviselet ellátása az esetleges jogorvoslati eljárásokban.

h) Összehangolt jogi működés
- Vállalatcsoporton belüli egységes jogalkalmazási elvek kidolgozása,
- Vállalatcsoporton belüli egységes, a tulajdonos érdekeit szem előtt tartó jogi szakmai irányítás és kontroll bevezetése, fenntartása,
- A Tagvállalattól érkezett jogi állásfoglalást vagy jogi tanácsadást kérő indítványokra jogi vélemény, állásfoglalás kialakítása.

i) Összehangolt informatikai rendszer
- Vállalatcsoporton belüli egységes, a tulajdonos érdekeit szem előtt tartó informatikai szakmai irányítás és kontroll bevezetése, fenntartása,
- Vállalatcsoport-szintű informatikai stratégia kialakítása és rendszeres felülvizsgálata, stratégiai céloknak megfelelő fejlesztési irányok, javaslatok meghatározása;
- Tagvállalatok éves informatikai fejlesztési céljainak meghatározása a tagvállalati vezetéssel együttműködve, éves üzleti tervezés és kontroll támogatása;
- A Tagvállalat informatikai eljárásrendi folyamatainak, eszközeinek, szabványainak összehangolása, egységesítése;
- Informatikai eljárásrendi és biztonsági szabályozási rendszer kialakítása, szabályozás tagvállalati betartásának támogatása, folyamatos kontrollja, szükség szerinti javaslattétel beavatkozásokra;
- Informatikai tárgyú beszerzések előkészítésének és lebonyolításának szakmai támogatása
- Biztonságtechnikai rendszerek szükség szerinti felülvizsgálata, javaslattétel korszerűsítésre, megvalósítás szakmai támogatása;
- Tagvállalati fejlesztési projektek informatikai tárgyú szakmai támogatása;
- Egyedi, cél szoftverek beszerzések támogatása, egyedi szoftver fejlesztési igények véleményezése, szakmai kontrollja, jóváhagyása, megrendelő oldali szakmai támogatás;
- Tagvállalati projektek beruházások megrendelő/projektgazda oldali IT szakmai támogatása.

j) HR szakterülethez kapcsolódó uralmi tevékenységek
- Vállalatcsoport szintű humán erőforrás gazdálkodási és fejlesztési stratégia meghatározása és rendszeres felülvizsgálata
- A tagvállalat humán erőforrás gazdálkodási és fejlesztési tevékenységének koordinálása, monitoringja a meghatározott stratégia függvényében
- Vállalatcsoport szintű skill mátrix és kompetencia mátrix létrehozása, monitoringja
- Egységes munkakör besorolási rendszer kialakítása és működtetése, kontrollja
- Vállalatcsoport-szintű teljesítmény-értékelési rendszer kialakítása, fejlesztése

§ ÜGYVÉDI ELLENJEGYZÉS §
Alulírott **Dr. Pető Lóránt ügyvéd** (3525 Miskolc, Dóczy J. u. 28/D. mf. 6., **Kamarai Azonosító Szám:** 36067149) a jelen okiratot az ügyvédi tevékenységről szóló **2017. évi LXXVIII. törvény** 43-45 §-ai alapján **ellenjegyzem.** A 2017. évi LXXVIII. törvény 43. § (1) bekezdése alapján tanúsítom, hogy az okirat a jogszabályoknak megfelel.
Ellenjegyzés helye, időpontja: **Miskolc, ...**

- A Tagvállalat humán erőforrás fejlesztési programjainak koordinálása, monitoringja
- Szervezet fejlesztési és szervezet racionalizálási projektek előkészítése,
- Az érdekképviseletekkel folytatott tárgyalások irányítása
- Humán erőforrás folyamatok-fejlesztése

k) Vállalat fejlesztés és szakmai felügyelet szakterülethez kapcsolódó szolgáltatások
- Vállalatcsoport-szintű és tagvállalati szintű beruházási, fejlesztési célkitűzések és prioritások véleményezése, összhangjának koordinációja.
- A Tagvállalat belső működésének véleményezése, hatékonyságvizsgálatok kezdeményezése.
- A korszerűsítésre, hatékonyság javítására tett javaslatok véleményezése, és az intézkedések végrehajtásának felügyelete.
- Tagvállalatok közötti szinergialehetőségek vizsgálata, ezek egyeztetésének kezdeményezése.

l) Összehangolt marketing tevékenység
- Vállalatcsoport-szintű, egységes marketing és kommunikációs stratégia kialakítása és rendszeres felülvizsgálata,
- A Tagvállalat marketing, PR, piackutatási, arculat kialakítási és kommunikációs tevékenységének koordinálása, monitoringja. A tervezési és megvalósulási folyamatok kontrollja, költségkeretek felhasználásának monitoringja,
- A tevékenységhez kapcsolódó szerződések előkészítésében való közreműködés, egyeztetés külső partnerekkel,
- A Tagvállalati weboldal, online felület tartalmi és formai kialakításának koordinálása, ellenőrzése,
- A vállalatcsoport működéséhez kapcsolódó projektek előkészítésének, lebonyolításának irányítása,
- Vállalatcsoport-szintű médiafigyelés és –elemzés,
- Vállalatcsoport-szintű, egységes szponzorálási stratégia kialakítása és rendszeres felülvizsgálata,
- A Tagvállalat szponzorálási tevékenységének koordinálása, monitoringja,
- Külső és belső rendezvényekre vonatkozó tagvállalati tervezési tevékenység koordinációja, a rendezvények megvalósításának monitoringja,
- A Tagvállalat szolgáltatásaival kapcsolatos fogyasztói tájékoztatás koordinálása, monitoringja,
- A vállalatcsoporton belüli kommunikációs rendszer kialakítása és működtetése.

m) Összehangolt logisztikai szolgáltatás
- Közös logisztikai rendszer kialakítása, működtetése, egységes stratégia kialakítása,
- Közös postai szolgáltatási rendszer kialakítása, működtetése, - futárpostai rendszer és postai közvetítési rendszer kialakítása és működtetése,
- Közös flottamenedzsment rendszer kialakítása és működtetése.

13.3 Az uralkodó tag jogai és kötelezettségei

- Az uralkodó tag a fentiekben meghatározott területeken előírt egységes irányítási rendszer, illetve együttműködés kialakítása érdekében jogosult az ellenőrzött társaságok vezető tisztségviselőire nézve kötelező jellegű általános, vagy egyedi utasításokat kiadni, és annak végrehajtását megkövetelni, illetve ellenőrizni.
- Az uralkodó tag jogosult az ellenőrzött társaság hatályos társasági szerződésével/Alapító Okiratával összhangban az ellenőrzött társaság vezető tisztségviselőjének,

§ ÜGYVÉDI ELLENJEGYZÉS §
Alulírott **Dr. Pető Lóránt ügyvéd** (3525 Miskolc, Dóczy J. u. 28/D. mf. 6., **Kamarai Azonosító Szám**: 36067149) a jelen okiratot az ügyvédi tevékenységről szóló **2017. évi LXXVIII. törvény** 43-45 §-ai alapján **ellenjegyzem**. A 2017. évi LXXVIII. törvény 43. § (1) bekezdése alapján tanúsítom, hogy az okirat a jogszabályoknak megfelel.
Ellenjegyzés helye, időpontja: **Miskolc, ...**

cégvezetőjének, a Felügyelőbizottság tagjainak kinevezésére, visszahívására, díjazásuk megállapítására.

- Az uralkodó tagot az uralmi kapcsolatban, illetve az együttműködési területen belül nyújtott egyébként az üzleti életben általában visszterhesnek minősíthető szolgáltatásaiért menedzsment díj illeti meg az ellenőrzött társaság ügyvezetésével kötött menedzsment szerződés alapján, illetve egyedi szolgáltatási díj illeti meg.
- A menedzsment díj fedezi mindazon szolgáltatások ellenértékét, mely az uralkodó tag nyújt az ellenőrzött társaság(ok) részére, ide nem értve azon további megállapodásokat, melyet az elismert vállalatcsoport tagjai külön kötnek, vagy melyeket az érdekeltek egyedi megállapodásban szabályoznak.
- A menedzsment díj nem vonatkozhat azon tevékenységek ellátására, melyet az uralkodó tag Igazgatósága, mint az ellenőrzött társaság legfőbb szerve fejt ki a tulajdonosi irányítás körében.
- A menedzsment díj megállapítása során figyelemmel kell lenni a társasági adóról és osztalékadóról szóló törvény (Tao.) 18. §-a szerint meghatározott árképzési elvekre, szabályokra, eljárási rendre, illetve a teljesített szolgáltatásnak és a vele szemben elszámolt szolgáltatásnak értékarányosnak kell lennie.
- Az uralkodó tag az ellenőrzött társasággal való együttműködése során az átalánydíj jellegű menedzsment díjjal nyilvánvalóan nem fedezett és az üzleti gyakorlat szerint egyértelműen elkülöníthető jellegű egyéb szolgáltatásaiért díjra jogosult az ellenőrzött társaság ügyvezetésével kötött külön megállapodás alapján. A díj mértékét a Ptk. szerint eljárva a nyújtott szolgáltatásnak a tv. (Tao.) 18. §-a szerint meghatározott ún. szokásos piaci ár alapján kell meghatározni.
- Az uralkodó tag köteles az ellenőrzött társaságnak megtéríteni mindazon károkat, melyek azzal összefüggésben merültek fel, hogy az uralkodó tag a jelen pontban foglalt felhatalmazásokat, döntési hatásköröket megszegte, illetve azokat túllépte.
- Ha a vállalatcsoport valamely ellenőrzött tagját felszámolják, az uralkodótag a ki nem elégített hitelezők követeléseiért helytállni tartozik. Mentesül a helytállás alól, ha bizonyítja, hogy az ellenőrzött tag fizetésképtelensége nem a vállalatcsoport egységes üzletpolitikája következtében állt be.
- Az uralkodó tag kötelezettsége évenként, a mérlegbeszámolóval egyidőben beszámolni az uralmi szerződésből következő saját illetve az ellenőrzött társaságok kötelezettségeinek a teljesítéséről.

13.4 Az ellenőrzött társaságok jogai és kötelezettségei

- Az ellenőrzött társaság vezető tisztségviselői az írásban közölt utasításokon túlmenően megkövetelhetik az uralkodó tag vezető tisztségviselőitől az egyedi ügyekben hozott döntéseik írásba foglalását, illetve igényelhetik, hogy vitás esetekben az uralkodó tag vezető tisztségviselői nyilatkozzanak, hogy az ellenőrzött társaság adott döntése megfelel-e az egységes irányítási rendszernek, és/vagy a döntés tárgya az ellenőrzött társaság vezető tisztségviselői saját hatáskörébe tartozik-e.
- Az ellenőrzött társaság vezető tisztségviselője az ellenőrzött társaság ügyvezetését – az uralmi helyzetre vonatkozó, és Alapító Okiratában/ Alapszabályban vagy annak felhatalmazása alapján kibocsátott utasításoknak megfelelően – az elismert vállalatcsoport egésze üzleti érdekének elsődlegessége alapján köteles ellátni.

§ ÜGYVÉDI ELLENJEGYZÉS §
Alulírott **Dr. Pető Lóránt ügyvéd** (3525 Miskolc, Dóczy J. u. 28/D. mf. 6., **Kamarai Azonosító Szám:** 36067149) a jelen okiratot az ügyvédi tevékenységről szóló **2017. évi LXXVIII. törvény** 43-45 §-ai alapján **ellenjegyzem.** A 2017. évi LXXVIII. törvény 43. § (1) bekezdése alapján tanúsítom, hogy az okirat a jogszabályoknak megfelel.
Ellenjegyzés helye, időpontja: **Miskolc,** .....

- Az ellenőrzött társaság vezető tisztségviselője mentesül a Ptk. szerint őt terhelő felelősségi intézkedések alkalmazása alól, ha tevékenysége megfelel a jogszabályoknak és az Alapító Okiratában foglalt uralmi helyzetre vonatkozó rendelkezéseknek.
- Az ellenőrzött társaságok kötelezettsége évenként, a mérlegbeszámolóval egyidőben beszámolni az uralmi szerződésből következő kötelezettségeinek a teljesítéséről.

14. Igazgatósági felmentvény

Az Igazgatóság az üzleti évre vonatkozó számviteli beszámoló elfogadására irányuló igazgatósági jelentéssel egyidejűleg indítványozhatja, hogy az Alapító a beszámoló elfogadásával egyidejűleg értékelje az Igazgatóságnak az adott üzleti évben végzett tevékenységét, és határozzon az adott üzleti évre vonatkozó Igazgatóság részére adandó felmentvény tárgyában.
Az Igazgatóság felmentvényre vonatkozó indítványára az Alapító köteles a felmentvény vonatkozásában határozatot hozni.

15. Egyéb rendelkezések

Amennyiben ***jogszabály***[2] a társaságot közvetlenül kötelezi arra, hogy közleményt tegyen közzé, úgy e kötelezettségének a társaság a honlapján való közzététellel tesz eleget.

A társaság honlapjának címe: www.miskolcholding.hu
A
társaság elektronikus elérhetősége (e-mail címe): info@miskolcholding.hu

A társaság nem hivatalos lapban közzéteendő esetleges hirdetményeit Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata az általa rendszeresen kiadott napi, vagy időközi lapban – jelenleg „Miskolci Napló" – teszi közzé azzal, hogy az ily módon közzétett hirdetmény/közlemény nem pótolja a Ptk. szerint a Részvényeseknek kötelezően küldendő meghívót.

Amennyiben a fenti bekezdésben beazonosítható sajtótermék kiadása megszűnne, úgy a nem hivatalos lapban közzétett közleményeket a megyében megjelenő legnagyobb példányszámú napilapban kell közzétenni.

16. Záró rendelkezések

A Miskolc Holding Zrt. 2006. július 07-én kelt és többször módosított létesítő okirata a Közgyűlés 61/2021. (II. 9.) számú határozata alapján a 32. számú módosítással 2021. február 10. napjával módosításra került. Az Alapszabály egységes szerkezetében a módosítások dőlt betűtípussal, a törlések a lábjegyzetben szerepelnek.

A jelen Alapszabályban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezéseit kell alkalmazni.

Hatályos **2023. .....** napjától

---

[2] Megállapította 2023. december 31. napi hatállyal: Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága …./2023. (IX. 27.) sz. határozata.

§ ÜGYVÉDI ELLENJEGYZÉS §
*Alulírott **Dr. Pető Lóránt ügyvéd** (3525 Miskolc, Dóczy J. u. 28/D. mf. 6., **Kamarai Azonosító Szám**: 36067149) a jelen okiratot az ügyvédi tevékenységről szóló **2017. évi LXXVIII. törvény** 43-45 §-ai alapján **ellenjegyzem.** A 2017. évi LXXVIII. törvény 43. § (1) bekezdése alapján tanúsítom, hogy az okirat a jogszabályoknak megfelel.*
*Ellenjegyzés helye, időpontja: **Miskolc, ...***

Ellenjegyzés, záradék:

Ellenjegyzésem az Alapszabály *dőlt betűvel* szedett és lábjegyzettel jelzett, módosított részére vonatkozik, amely módosítások *Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága ...../2023. (IX. 27.) sz. határozat*án alapul.

Ellenjegyzésemmel igazolom, hogy az egységes szerkezetű Alapszabály megfelel az alapszabály módosítások alapján hatályos tartalmának.

Ellenjegyzem: Miskolc, **2023. .....** napján.

§ ÜGYVÉDI ELLENJEGYZÉS §
*Alulírott **Dr. Pető Lóránt ügyvéd** (3525 Miskolc, Dóczy J. u. 28/D. mf. 6., **Kamarai Azonosító Szám:** 36067149) a jelen okiratot az ügyvédi tevékenységről szóló **2017. évi LXXVIII. törvény** 43-45 §-ai alapján **ellenjegyzem.** A 2017. évi LXXVIII. törvény 43. § (1) bekezdése alapján tanúsítom, hogy az okirat a jogszabályoknak megfelel.*
*Ellenjegyzés helye, időpontja: **Miskolc, ...***

A Miskolc Holding Zrt. Alapszabályának 1. számú melléklete

A./ Az uralkodó tag adatai

Cégnév: Miskolc Holding Önkormányzati Vagyonkezelő Zártkörűen működő Részvénytársaság

Székhely:3530 Miskolc, Petőfi u. 1-3.

Cégjegyzékszám: 05-10-000406

B./ Az uralmi kapcsolat az Alapszabály rendelkezésein alapul.

Ellenőrzött társaságok adatai

B.1./
Cégnév: MVK Miskolc Városi Közlekedési Zártkörűen működő Részvénytársaság
Székhely: 3527 Miskolc, Szondi Gy. út 1.
Cégjegyzékszám: 05-10-000147

B.2./
Cégnév: MIVÍZ Miskolci Vízmű Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely: 3527 Miskolc, József A. u. 78.
Cégjegyzékszám: 05-09-012433

B.3./
Cégnév: MIPRODUKT Szociális Foglalkoztató Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely: 3526 Miskolc, Blaskovics u. 22.
Cégjegyzékszám: 05-09-003780

B.4./
Cégnév: MIHŐ Miskolci Hőszolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely: 3534 Miskolc, Gagarin u. 52.
Cégjegyzékszám: 05-09-004544

B.5./
Cégnév: MIKOM Miskolci Kommunikációs Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely: 3525 Miskolc, Kis-Hunyad u. 9.
Cégjegyzékszám: 05-09-015911

§ ÜGYVÉDI ELLENJEGYZÉS §
Alulírott **Dr. Pető Lóránt ügyvéd** (3525 Miskolc, Dóczy J. u. 28/D. mf. 6., **Kamarai Azonosító Szám**: 36067149) a jelen okiratot az ügyvédi tevékenységről szóló **2017. évi LXXVIII. törvény** 43-45 §-ai alapján **ellenjegyzem.** A 2017. évi LXXVIII. törvény 43. § (1) bekezdése alapján tanúsítom, hogy az okirat a jogszabályoknak megfelel.
Ellenjegyzés helye, időpontja: **Miskolc, ...**

B.6./
Cégnév: MISKOLCI VÁROSGAZDA Városgazdálkodási Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely: 3531 Miskolc, Győri kapu 48-50.
Cégjegyzékszám: 05-09-017452

B.7./
Cégnév: MISKOLCI Fürdők Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely: 3519 Miskolc-Tapolca, Pazár István sétány 1.
Cégjegyzékszám: 05-09-014955

B.8./
~~Cégnév: MILAK ÉP Miskolci Lakásépítő- és Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság~~
~~Székhely: 3530 Miskolc, Petőfi utca 1-3.~~
~~Cégjegyzékszám: 05-09-012824~~

~~B.9./~~
Cégnév: MiREND-Sec Miskolc Rendjéért Vagyonvédelmi Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely: ~~3531 Miskolc, Győri kapu 27/b.~~ 3535 Miskolc, Erdész utca 24. 1. em.
Cégjegyzékszám: 05-09- 025977

§ ÜGYVÉDI ELLENJEGYZÉS §
Alulírott **Dr. Pető Lóránt ügyvéd** (3525 Miskolc, Dóczy J. u. 28/D. mf. 6., **Kamarai Azonosító Szám**: 36067149) a jelen okiratot az ügyvédi tevékenységről szóló **2017. évi LXXVIII. törvény** 43-45 §-ai alapján **ellenjegyzem.** A 2017. évi LXXVIII. törvény 43. § (1) bekezdése alapján tanúsítom, hogy az okirat a jogszabályoknak megfelel.
Ellenjegyzés helye, időpontja: **Miskolc,** .....

A Miskolc Holding Önkormányzati Vagyonkezelő Zártkörűen működő Részvénytársaság

és a

MILAK-ÉP Miskolci Lakásépítő- és Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság

Egyesülési Tervének

10. sz. melléklete

Egyesülési Szerződés

EGYESÜLÉSI SZERZŐDÉS

Jelen egyesülési szerződés megkötésében részt vevő felek, gazdasági társaságok, szem előtt tartva az egyszerűbb és átláthatóbb irányítási és működési lehetőségeket, elhatározzák az egyes jogi személyek átalakulásáról, egyesüléséről, szétválásáról szóló 2013. évi CLXXVI. törvény szabályai szerinti egyesülésüket (átalakulásukat) - figyelemmel a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk.) 3:44.§ és 3:136.§ rendelkezéseire -, mely egyesülés lebonyolítása, megvalósítása során az egyesülés – amelynek formája a beolvadás – feltételeit az alábbiak szerint állapítják meg, és megkötik az alábbi tartalmú Egyesülési Szerződést alulírott napon és helyen.

I. SZERZŐDŐ FELEK

Beolvadó – megszűnő- gazdasági társaság:

Elnevezése:	**MILAK-ÉP Miskolci Lakásépítő- és Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság**
Rövidített elnevezése:	**MILAK-ÉP Kft.**
Társasági formája:	korlátolt felelősségű társaság
Székhely:	3530 Miskolc, Petőfi utca 1-3.
Cégjegyzék szám:	05-09-012824
Adószám:	13652748-2-05
Statisztikai számjele:	13652748-6810-113-05
Képviseli:	Tóth Tibor ügyvezető
Tulajdonosa (egyedüli tagja):	Miskolc Holding Zrt.

mint beolvadó gazdasági társaság, (a továbbiakban **beolvadó gazdasági társaság**)

Átvevő, jogutód gazdasági társaság beolvadás előtt:

Elnevezése:	**Miskolc Holding Önkormányzati Vagyonkezelő Zártkörűen működő Részvénytársaság**
Rövidített elnevezése:	**Miskolc Holding Zrt.**
Társasági formája:	részvénytársaság
Székhely:	3530 Miskolc, Petőfi u. 1-3.
Cégjegyzék szám:	05-10-000406
Adószám:	13778749-2-05
Statisztikai számjele:	13778749-6420-114-05
Képviseli:	Varga István igazgatósági tag és Iván Tamás Tibor igazgatósági tag együttesen

Tulajdonosa (egyedüli részvényese): Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata

mint átvevő gazdasági társaság, (a továbbiakban **átvevő gazdasági társaság)**

§ ÜGYVÉDI ELLENJEGYZÉS §
*Alulírott **Dr. Pető Lóránt ügyvéd** (3525 Miskolc, Dóczy J. u. 28/D. mf. 6., **Kamarai Azonosító Szám:** 36067149) a jelen okiratot az ügyvédi tevékenységről szóló **2017. évi LXXVIII. törvény** 43-45 §-ai alapján **ellenjegyzem.** A 2017. évi LXXVIII. törvény 43. § (1) bekezdése alapján tanúsítom, hogy az okirat a jogszabályoknak megfelel.*
*Ellenjegyzés helye, időpontja: **Miskolc, 2023. .....***

II. ELŐZMÉNYEK

1. Szerződő felek megállapítják, hogy legfőbb szerveik, azaz a MILAK-ÉP Kft. tekintetében a Miskolc Holding Zrt., illetve a Miskolc Holding Zrt. tekintetében Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága a 2013. évi CLXXVI. törvény 8. § (1) bekezdése alapján úgy döntöttek, hogy az átalakulási javaslat érdemi elbírálásáról egy ülésen határoznak. Ennek alapján az I./2.) pontban megnevezett határozataikban döntést hoztak a gazdasági társaságok egyesülési (átalakulási), beolvadási szándékáról és az egyes jogi személyek átalakulásáról, egyesüléséről, szétválásáról szóló 2013. évi CLXXVI. törvényben (továbbiakban 2013. évi CLXXVI. törvény) megjelölt egyéb kötelező kérdésekről.

2. a) MILAK-ÉP Kft. tekintetében: a Miskolc Holding Zrt., mint a beolvadó gazdasági társaság Alapítója a beolvadó gazdasági társaság ügyvezetőjének a Felügyelőbizottság által véleményezett előterjesztése alapján .....számú határozatával döntött arról, hogy a MILAK-ÉP Kft. egyesül a Miskolc Holding Zrt-vel. Az egyesülés módja beolvadás, ahol az átvevő gazdálkodó szervezet a Miskolc Holding Zrt. általános jogutód.

   b) Miskolc Holding Zrt. tekintetében: Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága az átvevő gazdasági társaság, Miskolc Holding Zrt. Alapítója jogkörében eljárva az átvevő gazdasági társaság Igazgatóságának a Felügyelőbizottság által véleményezett előterjesztése alapján a ..... sz. határozatával döntött arról, hogy a Miskolc Holding Zrt-be beolvad a MILAK-ÉP Kft.

III. AZ EGYESÜLÉS (ÁTALAKULÁS) BEOLVADÁS JOGI ÉS GAZDASÁGI KÖRNYEZETE

1. A MILAK-ÉP Kft. beolvadó gazdasági társaság a 2005. december 20. napján kelt Alapító Okirattal jött létre. A beolvadó gazdasági társaság tulajdonosa, egyedüli tagja, Alapítója a Miskolc Holding Zrt.

2. Az átvevő gazdasági társaságot, a Miskolc Holding Zrt.-t, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata a 2006. július 7. napján kelt Alapító Okirattal hozta létre. Az átvevő gazdasági társaság egyedüli részvényese, tulajdonosa, Alapítója Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata.

3. A külön gazdasági társaságokban ellátott tevékenységek egy társaságon belül történő elvégzése észszerűsíti a gazdálkodási feladatok végrehajtását és csökkenti a működés költségeit. Az egyesülés racionalizálja a vagyonhasznosítást.

4. A MILAK-ÉP Kft-nél és a Miskolc Holding Zrt-nél működő Felügyelőbizottságok egyetértettek a beolvadással és ezen döntésükről, véleményükről az Alapítókat tájékoztatták.

IV. A BEOLVADÁSRA VONATKOZÓ RENDELKEZÉSEK

§ ÜGYVÉDI ELLENJEGYZÉS §
*Alulírott **Dr. Pető Lóránt ügyvéd** (3525 Miskolc, Dóczy J. u. 28/D. mf. 6., **Kamarai Azonosító Szám:** 36067149) a jelen okiratot az ügyvédi tevékenységről szóló **2017. évi LXXVIII. törvény** 43-45 §-ai alapján **ellenjegyzem.** A 2017. évi LXXVIII. törvény 43. § (1) bekezdése alapján tanúsítom, hogy az okirat a jogszabályoknak megfelel.*
*Ellenjegyzés helye, időpontja: **Miskolc, 2023. .....***

1. A Miskolc Holding Zrt.-nek, mint Alapítónak és Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottságának, mint Alapítónak a jelen szerződés I./2. pontjában rögzített döntéseire tekintettel Szerződő felek rögzítik, hogy a társaságok egyesülnek (átalakulnak). A társaságok egyesülése **beolvadás jogcímen** megy végbe. A beolvadás során a beolvadó gazdasági társaság beolvad a változatlan formában, változatlan névvel és változatlan székhellyel tovább működő átvevő, jogutód gazdasági társaságba.

2. Az egyesülő (átalakuló) társaságok jegyzett tőkéje, illetve az egyedüli tagok, tulajdonosok, illetve a tagok vagyoni szolgáltatása teljes egészében befizetésre, ill. szolgáltatásra került, ennek alapján az egyesülésnek törvényi akadálya nincs.

3. A beolvadás során a beolvadó gazdasági társaság megszűnik, megszűnésével vagyona, mint egész száll át az átvevő gazdasági társaságra, mint általános jogutódra. Az átvevő, jogutód gazdasági társaság társasági formája változatlan marad.

4. Az átvevő, jogutód gazdasági társaságot illetik meg a beolvadó, megszűnő (jogelőd) gazdasági társaság jogai, és terhelik a beolvadó, megszűnő (jogelőd) gazdasági társaság kötelezettségei.

5. A beolvadó és az átvevő gazdasági társaság az eszközök és kötelezettségek tekintetében átértékelést nem végez. Az egyesülés könyv szerinti értéken történik.

6. A vagyonmérleg-tervezetek és vagyonleltár-tervezetek fordulónapja: 2023. június 30.

7. A jogutód gazdasági társaságban tagként az átvevő, jogutód gazdasági társaság tulajdonosa, egyedüli részvényese, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata részt kíván venni.

   A tulajdonost, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatát a jogutód gazdasági társaság jegyzett tőkéjének 100%-a illeti meg.

8. Szerződő Felek rögzítik, hogy az egyesülés, beolvadás cégjegyzékbe való bejegyzése előtt keletkezett tartozásokat, azaz az átvevő gazdasági társasággal, és a beolvadó gazdasági társasággal szemben fennálló követeléseket az egyesülés nem teszi lejárttá. Szerződő Felek rögzítik, hogy a beolvadó gazdasági társaságnak az egyesülés, (átalakulás) beolvadás cégjegyzékbe való bejegyzése előtt keletkezett tartozásaiért átvevő, jogutód gazdasági társaság általános jogutódként felel.

9. <u>A jogutód, átvevő gazdasági társaság adatai az egyesülés, beolvadás után</u>:

Elnevezése:	Miskolc Holding Önkormányzati Vagyonkezelő Zártkörűen működő Részvénytársaság
Rövidített elnevezése:	Miskolc Holding Zrt.
Társaság formája:	részvénytársaság
Cégjegyzék szám:	05-10-0000406
Székhely:	3530 Miskolc, Petőfi u. 1-3.

§ ÜGYVÉDI ELLENJEGYZÉS §
*Alulírott **Dr. Pető Lóránt ügyvéd** (3525 Miskolc, Dóczy J. u. 28/D. mf. 6., **Kamarai Azonosító Szám:** 36067149) a jelen okiratot az ügyvédi tevékenységről szóló **2017. évi LXXVIII. törvény** 43-45 §-ai alapján **ellenjegyzem.** A 2017. évi LXXVIII. törvény 43. § (1) bekezdése alapján tanúsítom, hogy az okirat a jogszabályoknak megfelel.*
*Ellenjegyzés helye, időpontja: **Miskolc, 2023.** .....*

A társaság jegyzett tőkéje: 12.444.000.000,- Ft azaz Tizenkétmilliárd-négyszáznegyvennégymillió forint
A társaság saját tőkéje: 16 953 887 eFt
A társaság tulajdonosa (egyedüli részvényese): Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata
A társaság képviselője: Varga István igazgatósági tag és Iván Tamás Tibor igazgatósági tag együttesen
A társaság fő tevékenysége: 6420'08 vagyonkezelés

10. Vagyonmérleg – és vagyonleltár tervezetek

Az átvevő és a beolvadó gazdasági társaság záró vagyonmérleg tervezete és vagyonleltár tervezete, valamint az átvevő, jogutód, gazdasági társaság nyitó vagyonmérleg tervezete és vagyonleltár tervezete a jelen Szerződéssel együtt az Egyesülési Terv részét képezi. Az átvevő, jogutód gazdasági társaság egyesülés utáni nyitó vagyonleltár és vagyonmérleg adatai, saját tőke és jegyzett tőke adatai tartalmazza a beolvadó társaság mérleg és tőke adatait.

11. Közhiteles nyilvántartásban szereplő vagyontárgyakra vonatkozó jogutódlási megállapodás:

11.1. Szerződő felek rögzítik, hogy a beolvadó, megszűnő gazdasági társaság tulajdonában nincsenek olyan ingó vagyontárgyak, amelyek közhiteles nyilvántartásban szerepelnek.

11.2. Szerződő felek rögzítik, hogy a beolvadó, megszűnő gazdasági társaság tulajdonában lévő, az átvevő, jogutód gazdasági társaság átalakulási nyitó vagyonleltára szerinti, jelen Egyesülési Szerződés 1. sz. mellékletében részletesen felsorolt, a MILAK-ÉP Kft. 1/1 arányú tulajdonában lévő, tehermentes ingatlanok a jogutód, átvevő gazdasági társaság 1/1 arányú tulajdonába kerülnek általános jogutódlás címén az egyesülés (átalakulás) beolvadás során.

11.3. A beolvadó, megszűnő gazdasági társaság a jelen Szerződés aláírásával feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy a 11.2. pontban és jelen Egyesülési Szerződés 1. sz. mellékletében hivatkozott ingatlanok vonatkozásában a jogutód gazdasági társaság – valamennyi ingatlan tekintetében 1/1 arányú – tulajdonjoga általános jogutódlás jogcímen az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön.

12. Hatósági Engedélyek:

Szerződő felek rögzítik, hogy a beolvadó, megszűnő gazdasági társaság nem folytat olyan tevékenységet, amely hatósági engedélyhez kötött.

13. Miskolc Holding Zrt. Alapszabályának Módosítása:

Miskolc Holding Önkormányzati Vagyonkezelő Zártkörűen működő

§ ÜGYVÉDI ELLENJEGYZÉS §
*Alulírott **Dr. Pető Lóránt ügyvéd** (3525 Miskolc, Dóczy J. u. 28/D. mf. 6., **Kamarai Azonosító Szám:** 36067149) a jelen okiratot az ügyvédi tevékenységről szóló **2017. évi LXXVIII. törvény** 43-45 §-ai alapján **ellenjegyzem.** A 2017. évi LXXVIII. törvény 43. § (1) bekezdése alapján tanúsítom, hogy az okirat a jogszabályoknak megfelel.*
*Ellenjegyzés helye, időpontja: **Miskolc, 2023.** .....*

Részvénytársaság
Cg.:05-10-000406
Alapszabályának módosítása
2023. december 31-i hatállyal

A Társaság Alapszabálya a MILAK-ÉP Miskolci Lakásépítő- és Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság (Cg. 05-09-012824) beolvadása folytán az alábbiak szerint módosul:

I. Az Alapszabály 6.Beszámoló, a nyereség felosztása, osztalék jog fejezete kiegészül az alábbi 6.5. ponttal:

6.5. A társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 16. § (11) bekezdésében foglaltak teljesítéséhez tett nyilatkozat:

A jogutód az átalakulást követően a jogelődtől átvett eszközöket és kötelezettségeket (ideértve a céltartalékot és a passzív időbeli elhatárolást is) figyelembe véve, adóalapját - az adózás előtti eredmény módosítása révén - úgy határozza meg, mintha az átalakulás nem történt volna meg. A jogutód az átértékelt eszközöket és kötelezettségeket elkülönítve tartja nyilván, és e nyilvántartásban feltünteti a jogelődnél az átalakulás napjára kimutatott bekerülési értéket, könyv szerinti értéket, számított nyilvántartási értéket, valamint az eszköz, a kötelezettség alapján általa az átalakulást követően az adózás előtti eredmény módosításaként elszámolt összeget is.

II. Az Alapszabály 15. Egyéb rendelkezések fejezetének 1. bekezdése törlésre kerül, helyébe az alábbi rendelkezés lép:

Amennyiben jogszabály a társaságot közvetlenül kötelezi arra, hogy közleményt tegyen közzé, úgy e kötelezettségének a társaság a honlapján való közzététellel tesz eleget.

III. Az Alapszabály 1. számú mellékletéből törlésre kerül az Ellenőrzött társaságok közül a MILAK-ÉP Miskolci Lakásépítő- és Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 3530 Miskolc, Petőfi utca 1-3., Cégjegyzékszám: 05-09- 012824), ennek alapján az 1. sz. melléklet helyébe az alábbi melléklet lép:

A Miskolc Holding Zrt. Alapszabályának 1. számú melléklete

A./ Az uralkodó tag adatai

Cégnév: Miskolc Holding Önkormányzati Vagyonkezelő Zártkörűen működő Részvénytársaság
Székhely:3530 Miskolc, Petőfi u. 1-3.
Cégjegyzékszám: 05-10-000406

B./ Az uralmi kapcsolat az Alapszabály rendelkezésein alapul.

Ellenőrzött társaságok adatai

B.1./

§ ÜGYVÉDI ELLENJEGYZÉS §
*Alulírott **Dr. Pető Lóránt ügyvéd** (3525 Miskolc, Dóczy J. u. 28/D. mf. 6., **Kamarai Azonosító Szám**: 36067149) a jelen okiratot az ügyvédi tevékenységről szóló **2017. évi LXXVIII. törvény** 43-45 §-ai alapján **ellenjegyzem.** A 2017. évi LXXVIII. törvény 43. § (1) bekezdése alapján tanúsítom, hogy az okirat a jogszabályoknak megfelel.*
*Ellenjegyzés helye, időpontja: **Miskolc, 2023.** .....*

Cégnév: MVK Miskolc Városi Közlekedési Zártkörűen működő Részvénytársaság
Székhely: 3527 Miskolc, Szondi Gy. út 1.
Cégjegyzékszám: 05-10-000147

B.2./
Cégnév: MIVÍZ Miskolci Vízmű Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely: 3527 Miskolc, József A. u. 78.
Cégjegyzékszám: 05-09-012433

B.3./
Cégnév: MIPRODUKT Szociális Foglalkoztató Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely: 3526 Miskolc, Blaskovics u. 22.
Cégjegyzékszám: 05-09-003780

B.4./
Cégnév: MIHŐ Miskolci Hőszolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely: 3534 Miskolc, Gagarin u. 52.
Cégjegyzékszám: 05-09-004544

B.5./
Cégnév: MIKOM Miskolci Kommunikációs Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely: 3525 Miskolc, Kis-Hunyad u. 9.
Cégjegyzékszám: 05-09-015911

B.6./
Cégnév: MISKOLCI VÁROSGAZDA Városgazdálkodási Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely: 3531 Miskolc, Győri kapu 48-50.
Cégjegyzékszám: 05-09-017452

B.7./
Cégnév: MISKOLCI Fürdők Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely: 3519 Miskolc-Tapolca, Pazár István sétány 1.
Cégjegyzékszám: 05-09-014955

B.8./
Cégnév: MiREND-Sec Miskolc Rendjéért Vagyonvédelmi Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely: 3531 Miskolc, Győri kapu 27/b.
Cégjegyzékszám: 05-09- 025977

14. A vagyonátruházási illeték, kedvezményezett átalakulás

14.1. Szerződő Felek rögzítik, hogy jelen egyesülési szerződés szerinti beolvadás az egyesülő gazdasági társaságok tekintetében kedvezményezett átalakulásnak minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény (továbbiakban Tao tv.) 4. § 23/a. pont c) alpontja szerint.

§ ÜGYVÉDI ELLENJEGYZÉS §
*Alulírott **Dr. Pető Lóránt ügyvéd** (3525 Miskolc, Dóczy J. u. 28/D. mf. 6., **Kamarai Azonosító Szám:** 36067149) a jelen okiratot az ügyvédi tevékenységről szóló **2017. évi LXXVIII. törvény** 43-45 §-ai alapján **ellenjegyzem.** A 2017. évi LXXVIII. törvény 43. § (1) bekezdése alapján tanúsítom, hogy az okirat a jogszabályoknak megfelel.*
*Ellenjegyzés helye, időpontja: **Miskolc, 2023. .....***

14.2. Az átvevő, jogutód gazdasági társaság Alapszabálya tartalmazza a kedvezményezett átalakulásra vonatkozó törvényben előírt rendelkezéseket. Eszerint az átvevő, jogutód gazdasági társaság a Tao tv. 16. § (11) bekezdése alapján az átalakulást követően a beolvadó, megszűnő gazdasági társaságtól átvett eszközöket és kötelezettségeket (ideértve a céltartalékot és a passzív időbeli elhatárolást is) figyelembe véve, adóalapját - az adózás előtti eredmény módosítása révén - úgy határozza meg, mintha az átalakulás nem történt volna meg. Az átvevő, jogutód gazdasági társaság az átértékelt eszközöket és kötelezettségeket elkülönítve tartja nyilván, és e nyilvántartásban feltünteti a jogelődnél az átalakulás napjára kimutatott bekerülési értéket, könyv szerinti értéket, számított nyilvántartási értéket, valamint az eszköz, a kötelezettség alapján általa az átalakulást követően az adózás előtti eredmény módosításaként elszámolt összeget is.

14.3. A kedvezményezett átalakulásra tekintettel az illetékről szóló 1990. évi XCIII. törvény 26. § (1) bekezdés g) pontja alapján az egyesülés mentes a visszterhes vagyonátruházási illeték alól.

15. Az átalakulás napjának kijelölése

A Miskolc Holding Zrt-nek, és Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának II./2. pontban rögzített döntéseire tekintettel Felek - összhangban a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény (Ctv.) 57. § (2) bekezdésével - az átalakulás időpontjaként 2023. december 31. napját határozzák meg. Szerződő Felek erre tekintettel rögzítik, hogy a beolvadó gazdasági társaság az egyesülés, (átalakulás) beolvadás napjával megszűnik, és annak vagyona az átvevő gazdasági társaságra, mint általános jogutódra száll át.

16. Munkajoggal összefüggő rendelkezések

16.1 Szerződő Felek rögzítik, hogy a beolvadó gazdasági társaságnak munkaviszonyban álló munkavállalója nincs, a társaságnál üzemi tanács és érdek-képviseleti szerv nem működik, hatályos kollektív szerződéssel nem rendelkezik.

16.2. Szerződő Felek rögzítik, hogy a Miskolc Holding Zrt. átvevő, jogutód gazdasági társaságnál üzemi tanács és érdek-képviseleti szerv működik, valamint a társaság hatályos kollektív szerződéssel rendelkezik. Átvevő, jogutód gazdasági társaság kötelezettséget vállal arra, hogy a beolvadásról szóló alapítói döntést követő 15 napon belül írásban értesíti a munkavállalói érdekképviseleti szerveket a beolvadásról.

V. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

1. Az egyesülés, (átalakulás) beolvadás kapcsán az átvevő, jogutód gazdasági társaságba az egyesüléssel (átalakulással) beolvadással egyidejűleg új tagok nem lépnek be, vagyoni hozzájárulás teljesítésére nem kerül sor.

§ ÜGYVÉDI ELLENJEGYZÉS §
*Alulírott **Dr. Pető Lóránt ügyvéd** (3525 Miskolc, Dóczy J. u. 28/D. mf. 6., **Kamarai Azonosító Szám:** 36067149) a jelen okiratot az ügyvédi tevékenységről szóló **2017. évi LXXVIII. törvény** 43-45 §-ai alapján **ellenjegyzem.** A 2017. évi LXXVIII. törvény 43. § (1) bekezdése alapján tanúsítom, hogy az okirat a jogszabályoknak megfelel.*
*Ellenjegyzés helye, időpontja: **Miskolc, 2023. .....***

2. Az átvevő, jogutód gazdasági társaság tekintetében a tulajdonos, egyedüli részvényes az egyes jogi személyek átalakulásáról, egyesüléséről, szétválásáról szóló 2013. évi CLXXVI. törvény 3. § (3) b) pontja alapján nem teljesít pótlólagosan vagyoni hozzájárulást.

3. Az átvevő, jogutód gazdasági társaságban tagként részt venni nem kívánó személyek nincsenek, ennek okán a jogutód gazdasági társaságban tagként részt venni nem kívánó személyeket megillető vagyonhányadról és annak kiadásának módjáról nem kell határozni, nem kell megállapodni.

4. Szerződő felek kijelentik, hogy csőd,- felszámolási eljárás hatálya alatt nem állnak, végelszámolásuk nincs folyamatban.

5. Szerződő felek megállapítják, hogy a társaságok egyesülése nem tartozik a tisztességtelen piaci magatartás és versenykorlátozás tilalmáról szóló 1996.évi LVII. törvény hatálya alá, a Gazdasági Versenyhivatal engedélye nem szükséges.

6. A beolvadó (jogelőd) és az átvevő (jogutód) gazdasági társaság vagyonát a Dánfi és Társa Audit Kft. (székhely: 3519 Miskolc, Ungvári utca 3., Cg.: 05-09-014174, eljáró könyvvizsgáló: Dánfi Dezső, MKVK nyilvántartási száma: 002459) könyvvizsgáló által ellenőrzött és jóváhagyott vagyonleltár és eszközleltár tartalmazza, amelyet a szerződő felek döntést hozó testülete és Felügyelőbizottsága megismert és határozatával jóváhagyott.

7. Az egyesülésben (átalakulásban), beolvadásban résztvevő társaságok az egyes jogi személyek átalakulásáról, egyesüléséről, szétválásáról szóló 2013. évi CLXXVI. törvény 14. § (5) bekezdésében rögzített közzétételi kötelezettségüknek a II/1. pontban meghatározott alapítói döntések időpontjától számított nyolc napon belül eleget tesznek és a Cégközlönynél közlemény közzétételét kezdeményezik két egymást követő lapszámban. A közzététel kezdeményezésére az egyesülésben részt vevő felek a Miskolc Holding Zrt-t jelölik ki.

VI. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

1. Szerződő felek jelen okirat aláírásával meghatalmazzák Dr. Pető Lóránt ügyvédet (3525 Miskolc, Dóczy J. u. 28/D. mf. 6., Kamarai Azonosító Szám: 36067149), hogy jelen okiratot készítse el, valamint az egyesüléssel kapcsolatos okiratokat a Miskolci Törvényszék Cégbíróságához nyújtsa be és az átalakulási eljárásban az egyesülő társaságokat képviselje.

2. A jelen Egyesülési Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a 2013. évi CLXXVI. törvény és a Ptk. vonatkozó rendelkezései megfelelően irányadók.

§ ÜGYVÉDI ELLENJEGYZÉS §
*Alulírott **Dr. Pető Lóránt ügyvéd** (3525 Miskolc, Dóczy J. u. 28/D. mf. 6., **Kamarai Azonosító Szám:** 36067149) a jelen okiratot az ügyvédi tevékenységről szóló **2017. évi LXXVIII. törvény** 43-45 §-ai alapján **ellenjegyzem.** A 2017. évi LXXVIII. törvény 43. § (1) bekezdése alapján tanúsítom, hogy az okirat a jogszabályoknak megfelel.*
*Ellenjegyzés helye, időpontja: **Miskolc, 2023. .....***

3. Az egyesülésben (átalakulásban), beolvadásban részt vevő gazdasági társaságok legfőbb szervei az egyesülési szerződést határozataikkal elfogadták, a szerződést aláíró tisztségviselőket kijelölték.

Ezt követően felek az Egyesülési Szerződést az alulírt helyen és napon azzal írják alá, hogy az mindenben megfelel közös akaratuknak és érdekeiknek.

Miskolc, 2023. .....

.....	.....
Tóth Tibor	Varga István Iván Tamás Tibor
ügyvezető	igazgatósági tag igazgatósági tag
MILAK-ÉP Kft.	Miskolc Holding Zrt.

Záradék:

Az Egyesülési Szerződést ellenjegyzem Miskolcon, 2023. ..... napján.

§ ÜGYVÉDI ELLENJEGYZÉS §
*Alulírott **Dr. Pető Lóránt ügyvéd** (3525 Miskolc, Dóczy J. u. 28/D. mf. 6., **Kamarai Azonosító Szám:** 36067149) a jelen okiratot az ügyvédi tevékenységről szóló **2017. évi LXXVIII. törvény** 43-45 §-ai alapján **ellenjegyzem.** A 2017. évi LXXVIII. törvény 43. § (1) bekezdése alapján tanúsítom, hogy az okirat a jogszabályoknak megfelel.*
*Ellenjegyzés helye, időpontja: **Miskolc, 2023.** .....*

1. számú melléklet

MILAK-ÉP Kft. ingatlanai:

Ingatlan címe	Helyrajzi szám	MILAK-ÉP Kft. tulajdoni hányada
3527 Miskolc, Bajcsy-Zsilinszky Endre út 36. TT. 4	Miskolc 4992/8/A/22	1/1
3527 Miskolc, Bajcsy-Zsilinszky Endre út 38. 3/3.	Miskolc 4992/7/A/27	1/1
3527 Miskolc, Bajcsy-Zsilinszky Endre út 38. 3/4.	Miskolc 4992/7/A/26	1/1
3527 Miskolc, Bajcsy-Zsilinszky Endre út 42. 4/1.	Miskolc 4992/12/A/19	1/1
3527 Miskolc, Bajcsy-Zsilinszky Endre út 42. 4/2.	Miskolc 4992/12/A/20	1/1
3527 Miskolc, Bajcsy-Zsilinszky Endre út 42. 4/3.	Miskolc 4992/12/A/21	1/1
3527 Miskolc, Bajcsy-Zsilinszky Endre út 42. 4/4.	Miskolc 4992/12/A/22	1/1
3527 Miskolc, Bajcsy-Zsilinszky Endre út 44. 3/1.	Miskolc 4992/11/A/26	1/1
3527 Miskolc, Bajcsy-Zsilinszky Endre út 44. 3/2.	Miskolc 4992/11/A/27	1/1
3527 Miskolc, Bajcsy-Zsilinszky Endre út 44. 3/3.	Miskolc 4992/11/A/28	1/1
3527 Miskolc, Bajcsy-Zsilinszky Endre út 44. 3/4.	Miskolc 4992/11/A/29	1/1
3527 Miskolc, Bajcsy-Zsilinszky Endre út 44. 4/1.	Miskolc 4992/11/A/30	1/1
3527 Miskolc, Bajcsy-Zsilinszky Endre út 44. 4/2.	Miskolc 4992/11/A/31	1/1
3527 Miskolc, Bajcsy-Zsilinszky Endre út 46. 3/1.	Miskolc 4992/11/A/32	1/1
3527 Miskolc, Bajcsy-Zsilinszky Endre út 46. 3/2.	Miskolc 4992/11/A/33	1/1
3527 Miskolc, Bajcsy-Zsilinszky Endre út 46. 3/3.	Miskolc 4992/11/A/34	1/1
3527 Miskolc, Bajcsy-Zsilinszky Endre út 46. 3/4.	Miskolc 4992/11/A/35	1/1
3527 Miskolc, Bajcsy-Zsilinszky Endre út 46. 4/1.	Miskolc 4992/11/A/36	1/1
3527 Miskolc, Bajcsy-Zsilinszky Endre út 46. 4/2.	Miskolc 4992/11/A/37	1/1
3532 Miskolc, Győri kapu 132. 4/1.	Miskolc 20617/4/A/20	1/1
3532 Miskolc, Győri kapu 132. 4/2.	Miskolc 20617/4/A/21	1/1
3532 Miskolc, Győri kapu 132. 4/3.	Miskolc 20617/4/A/22	1/1
3532 Miskolc, Győri kapu 132. 4/4.	Miskolc 20617/4/A/23	1/1
3532 Miskolc, Győri kapu 132. 4/5.	Miskolc 20617/4/A/24	1/1
3527 Miskolc, Katalin út 2. 4/2.	Miskolc 4214/5/A/27	1/1
3527 Miskolc, Katalin út 2. 4/3.	Miskolc 4214/5/A/28	1/1
3527 Miskolc, Katalin út 4. 4/1.	Miskolc 4214/5/A/29	1/1
3527 Miskolc, Katalin út 4. 4/2.	Miskolc 4214/5/A/30	1/1
3527 Miskolc, Katalin út 4. 4/3.	Miskolc 4214/5/A/31	1/1

Miskolc, 2023. .....

.....
Tóth Tibor
ügyvezető
MILAK-ÉP Kft.

.....
Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag
Miskolc Holding Zrt.

§ ÜGYVÉDI ELLENJEGYZÉS §
*Alulírott **Dr. Pető Lóránt ügyvéd** (3525 Miskolc, Dóczy J. u. 28/D. mf. 6., **Kamarai Azonosító Szám**: 36067149) a jelen okiratot az ügyvédi tevékenységről szóló **2017. évi LXXVIII. törvény** 43-45 §-ai alapján **ellenjegyzem.** A 2017. évi LXXVIII. törvény 43. § (1) bekezdése alapján tanúsítom, hogy az okirat a jogszabályoknak megfelel.*
*Ellenjegyzés helye, időpontja: **Miskolc, 2023. .....***

54/2023. (X.18.) számú Felügyelőbizottsági határozat

A Miskolc Holding Zrt. Felügyelőbizottsága megtárgyalta „*Véleménykérés a MILAK-ÉP Kft. Miskolc Holding Zrt-be történő beolvadására vonatkozó Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság elé benyújtandó előterjesztés tárgyában*" című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

A Miskolc Holding Zrt. Felügyelőbizottsága egyetért a „*Javaslat a MILAK-ÉP Kft. Miskolc Holding Zrt-be történő beolvadása kapcsán döntések meghozatalára*" tárgyú előterjesztés Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága elé történő benyújtásával.

Felelős:	Dukai Zoltán vezérigazgató
Végrehajtásért felelős:	Stefán Csaba portfólió management és tagvállalati felügyeleti igazgató Dr. Varga Tímea vezérigazgatói kabinetvezető
Határidő:	Alapító Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata elé történő benyújtás tekintetében: Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság 2023. október 25-i ülése.

A kiadmány hiteléül:

Dr. Simon Gábor
Felügyelőbizottság
elnöke

A Felügyelőbizottság elektronikus hírközlő eszköz útján történt szavazásáról készült jegyzőkönyvből a kivonatot készítette:

Károlyné dr. Hohl Boglárka
jegyzőkönyvvezető

A Miskolc Holding Zrt. Igazgatóságának
elektronikus hírközlő eszköz útján kelt határozata

192/2023. (X. 17.) számú Igazgatósági határozat

A Miskolc Holding Zrt. Igazgatósága *„Az egyesüléssel érintett társaságok közös előterjesztése a MILAK-ÉP Kft-nek a Miskolc Holding Zrt-be történő beolvadásáról"* című előterjesztés alapján a következő határozatot hozza:

A Miskolc Holding Zrt. Igazgatósága jóváhagyja a *„Javaslat a MILAK-ÉP Kft. Miskolc Holding Zrt-be történő beolvadása kapcsán döntések meghozatalára"* tárgyú előterjesztés Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága elé történő benyújtását a Miskolc Holding Zrt. Felügyelőbizottsága véleményének kikérését követően.

Felelős:	Dukai Zoltán vezérigazgató
Végrehajtásért felelős:	Stefán Csaba portfólió management és tagvállalat felügyeleti igazgató Dr. Varga Tímea vezérigazgatói kabinetvezető
Határidő:	Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága elé történő benyújtás tekintetében: 2023. október 25.

A kiadmány hiteléül:

Varga István
Igazgatóság elnöke

Miskolc Holding Zrt. -47-
MISKOLC HOLDING ÖNKORMÁNYZATI VAGYONKEZELŐ ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

Az Igazgatóság elektronikus hírközlő eszköz útján történt szavazásáról készült jegyzőkönyvből a kivonatot készítette:

Dr. Cserni Gabriella
jegyzőkönyvvezető

A Miskolc Holding Önkormányzati Vagyonkezelő Zártkörűen működő Részvénytársaság és a MILAK-ÉP Miskolci Lakásépítő- és Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság

Egyesülési Terve

PREAMBULUM

Az egyesülésben (átalakulásban) - amelynek formája a beolvadás - részt vevő felek, gazdasági társaságok tulajdonosai szem előtt tartva az egyszerűbb és átláthatóbb irányítási és működési lehetőségeket, elhatározták az egyes jogi személyek átalakulásáról, egyesüléséről, szétválásáról szóló 2013. évi CLXXVI. törvény (továbbiakban 2013. évi CLXXVI. törvény) rendelkezéseinek megfelelően - figyelemmel a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. (továbbiakban: Ptk.) 3:44.§ és 3:136.§ rendelkezéseire -, a **MILAK-ÉP Miskolci Lakásépítő- és Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 3530 Miskolc, Petőfi utca 1-3., Cg: 05-09-012824, adószám: 13652748-2-05, továbbiakban MILAK-ÉP Kft.) és a **Miskolc Holding Önkormányzati Vagyonkezelő Zártkörűen működő Részvénytársaság** (székhely: 3530 Miskolc, Petőfi u. 1-3., Cg: 05-10-000406, adószám: 13778749-2-05, továbbiakban Miskolc Holding Zrt.) gazdasági társaságok egyesülését, átalakulását, melynek megvalósítása során az egyesülés (átalakulás), beolvadás feltételeinek meghatározására a társaságok vezető tisztségviselői az alábbi egyesülési tervet készítették el.

Egyesülés indoka:

a) Az egyesülésben résztvevő társaságok alapítóinak szándéka az önkormányzati cégek működésének racionalizálása, a szakmai irányítás erősítése és egységesítése.

b) Az azonos tulajdonosi kör miatt a külön gazdasági társaságokban ellátott hasonló feladatok egy társaságon belül történő elvégzése észszerűsíti a gazdálkodási feladatok végrehajtását és csökkenti a működés költségeit. Az egyesülés vagyonkoncentrációt eredményez, racionalizálja a vagyonhasznosítást.

c) A gazdasági társaságok egyesülésére hozott tulajdonosi döntések további indoka a rendelkezésre álló erőforrások összevonása, a vállalatirányítási és az adminisztrációs költségek csökkentése.

EGYESÜLÉSI (ÁTALAKULÁSI) TERV

I. AZ EGYESÜLÉSBEN (ÁTALAKULÁSBAN), BEOLVADÁSBAN RÉSZT VEVŐ GAZDASÁGI TÁRSASÁGOK ADATAI AZ EGYESÜLÉS, BEOLVADÁS ELŐTT:

Beolvadó – megszűnő- gazdasági társaság:

§ ÜGYVÉDI ELLENJEGYZÉS §
*Alulírott **Dr. Pető Lóránt ügyvéd** (3525 Miskolc, Dóczy J. u. 28/D. mf. 6., **Kamarai Azonosító Szám:** 36067149) a jelen okiratot az ügyvédi tevékenységről szóló **2017. évi LXXVIII. törvény** 43-45 §-ai alapján **ellenjegyzem.** A 2017. évi LXXVIII. törvény 43. § (1) bekezdése alapján tanúsítom, hogy az okirat a jogszabályoknak megfelel.*
*Ellenjegyzés helye, időpontja: **Miskolc, 2023. július 1.***

Elnevezése:	**MILAK-ÉP Miskolci Lakásépítő- és Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság**
Rövidített elnevezése:	**MILAK-ÉP Kft.**
Társasági formája:	korlátolt felelősségű társaság
Székhely:	3530 Miskolc, Petőfi utca 1-3.
Cégjegyzék szám:	05-09-012824
Adószám:	13652748-2-05
Statisztikai számjele:	13652748-6810-113-05
Képviseli:	Tóth Tibor ügyvezető
Tulajdonosa (egyedüli tagja):	Miskolc Holding Zrt.

Átvevő, jogutód gazdasági társaság:

Elnevezése:	**Miskolc Holding Önkormányzati Vagyonkezelő Zártkörűen működő Részvénytársaság**
Rövidített elnevezése:	**Miskolc Holding Zrt.**
Társasági formája:	részvénytársaság
Székhely:	3530 Miskolc, Petőfi u. 1-3.
Cégjegyzék szám:	05-10-000406
Adószám:	13778749-2-05
Statisztikai számjele:	13778749-6420-114-05
Képviseli:	Varga István igazgatósági tag és Iván Tamás Tibor igazgatósági tag együttesen

Tulajdonosa (egyedüli részvényese): Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata

II. ELŐZMÉNYEK

1. Az egyesülésben, beolvadásban részt vevő gazdasági társaságok Alapítói, legfőbb szervei – a MILAK-ÉP Kft. tekintetében a Miskolc Holding Zrt., illetve a Miskolc Holding Zrt. tekintetében Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága – a 2013. évi CLXXVI. törvény 8. § (1) bekezdése alapján úgy döntöttek, hogy az átalakulási javaslat érdemi elbírálásáról egy ülésen határoznak. Ennek megfelelően az alábbi pontokban megnevezett határozataikban – a társaságoknál működő felügyelőbizottságok által véleményezett előterjesztések alapján - döntést hoztak a gazdasági társaságok egyesülési, beolvadási szándékáról és a 2013. évi CLXXVI. törvényben megjelölt egyéb kötelező kérdésekről.

   a) **MILAK-ÉP Kft. tekintetében:** a Miskolc Holding Zrt., mint a beolvadó gazdasági társaság Alapítója, a beolvadó gazdasági társaság ügyvezetőjének a Felügyelőbizottság által véleményezett előterjesztése alapján a ..... számú határozatával döntött arról, hogy a MILAK-ÉP Kft. egyesül a Miskolc Holding Zrt-vel.

   Az egyesülés módja beolvadás.

§ ÜGYVÉDI ELLENJEGYZÉS §
*Alulírott **Dr. Pető Lóránt ügyvéd** (3525 Miskolc, Dóczy J. u. 28/D. mf. 6., **Kamarai Azonosító Szám:** 36067149) a jelen okiratot az ügyvédi tevékenységről szóló **2017. évi LXXVIII. törvény** 43-45 §-ai alapján **ellenjegyzem.** A 2017. évi LXXVIII. törvény 43. § (1) bekezdése alapján tanúsítom, hogy az okirat a jogszabályoknak megfelel.*
*Ellenjegyzés helye, időpontja: **Miskolc, 2023. .....***

Az átvevő gazdasági társaság a Miskolc Holding Zrt., melynek társasági formája a beolvadást követően változatlan marad.

A beolvadó MILAK-ÉP Kft. tagjai közül a jogutód gazdasági társaságban, a Miskolc Holding Zrt.-ben tagként részt venni nem kívánó személyek – akik részére a vagyonkiadásról rendelkezni kellene - nincsenek.

A vagyonmérleg-tervezet fordulónapja 2023. június 30. napjában került megállapításra.

Az egyesülés során eljáró könyvvizsgáló a Dánfi és Társa Audit Kft. (székhely: 3519 Miskolc, Ungvári utca 3., Cg.: 05-09-014174, eljáró könyvvizsgáló: Dánfi Dezső, MKVK nyilvántartási száma: 002459) személyében kijelölésre került.

A társaság vezető tisztségviselője, ügyvezetője elkészítette az egyesülési (átalakulási) tervet, ennek részeként az egyesülési szerződést, a vagyonmérleg-tervezetet, vagyonleltár tervezetet, illetve az egyesülési (átalakulási) döntés meghozatalához szükséges, egyéb jogszabály által meghatározott okiratokat.

A beolvadó gazdasági társaság Alapítója a fent nevesített határozatával elfogadta az átalakulási tervet és mellékleteit.

b) **Miskolc Holding Zrt. tekintetében:** Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint az átvevő gazdasági társaság Alapítója jogkörében eljáró Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága, az átvevő társaság Igazgatóságának a Felügyelőbizottság által véleményezett előterjesztése alapján a ..... sz. Határozatával döntött arról, hogy a Miskolc Holding Zrt-be beolvad a MILAK-ÉP Kft.

A határozatban megállapításra került, hogy a beolvadásra tekintettel a jogutód gazdasági társaság társasági formája változatlan marad.

Az Alapító megállapította, hogy Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata a beolvadást követően a jogutód Miskolc Holding Zrt-nek tagja kíván maradni, további vagyoni hozzájárulás teljesítése nélkül. Az Alapító Miskolc Holding Zrt-ben fennálló vagyonhányada és a jegyzett tőkéből megillető hányada a beolvadást követően változatlanul 100 %.

A beolvadó MILAK-ÉP Kft. tagjai közül a jogutód gazdasági társaságban, a Miskolc Holding Zrt.-ben tagként részt venni nem kívánó személyek – akik részére a vagyonkiadásról rendelkezni kellene – nincsenek.

A határozat értelmében a vagyonmérleg - tervezet fordulónapja 2023. június 30. napja.

Az egyesülés során eljáró könyvvizsgáló a Dánfi és Társa Audit Kft. (székhely: 3519 Miskolc, Ungvári utca 3., Cg.: 05-09-014174, eljáró könyvvizsgáló: Dánfi Dezső, MKVK nyilvántartási száma: 002459) személyében kijelölésre került.

A Miskolc Holding Zrt. Igazgatósága elkészítette az Egyesülési (átalakulási) Tervet, ennek részeként az Egyesülési Szerződést, a vagyonmérleg-tervezetet, vagyonleltár tervezetet, illetve az egyesülési (átalakulási) döntés meghozatalához szükséges, egyéb jogszabály által meghatározott okiratokat.

§ ÜGYVÉDI ELLENJEGYZÉS §
*Alulírott **Dr. Pető Lóránt ügyvéd** (3525 Miskolc, Dóczy J. u. 28/D. mf. 6., **Kamarai Azonosító Szám**: 36067149) a jelen okiratot az ügyvédi tevékenységről szóló **2017. évi LXXVIII. törvény** 43-45 §-ai alapján **ellenjegyzem.** A 2017. évi LXXVIII. törvény 43. § (1) bekezdése alapján tanúsítom, hogy az okirat a jogszabályoknak megfelel.*
*Ellenjegyzés helye, időpontja: **Miskolc, 2023.** .....*

Az átvevő gazdasági társaság Alapítója a fent nevesített határozatával elfogadta az átalakulási tervet és mellékleteit.

III. AZ EGYESÜLÉS (ÁTALAKULÁS) BEOLVADÁS JOGI ÉS GAZDASÁGI KÖRNYEZETE

1. A MILAK-ÉP Kft. beolvadó gazdasági társaság a 2005. december 20. napján kelt Alapító Okirattal jött létre.
   A beolvadó gazdasági társaság tulajdonosa, egyedüli tagja a Miskolc Holding Zrt.
2. Az átvevő gazdasági társaságot, a Miskolc Holding Zrt-t Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata a 2006. július 7. napján kelt Alapító Okirattal hozta létre. Az átvevő gazdasági társaság egyedüli részvényese, tulajdonosa, Alapítója Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata.
3. A külön gazdasági társaságokban ellátott azonos tevékenységek egy társaságon belül történő elvégzése ésszerűsíti a gazdálkodási feladatok végrehajtását és csökkenti a működés költségeit. Az egyesülés racionalizálja a vagyonhasznosítást. Az egyesülés célja a Preambulumban bemutatásra került.

IV. VAGYONMÉRLEG ÉS VAGYONLELTÁR TERVEZETEK

1. Az átvevő, jogutód gazdasági társaság egyesülés utáni nyitó vagyonleltár és vagyonmérleg adatai, saját tőke és jegyzett tőke adatai tartalmazzák a beolvadó társaság mérleg és tőke adatait.

2. Az egyesülésben (átalakulásban), beolvadásban részt vevő gazdasági társaságok ügyvezetése elkészítette a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény előírásai alapján 2023. június 30-i fordulónapra a társaságok vagyonmérleg-tervezeteit és az azt alátámasztó vagyonleltár-tervezeteit.

3. Az átalakuló és az átvevő gazdasági társaság az eszközök és kötelezettségek tekintetében átértékelést nem végeznek. Az egyesülés könyv szerinti értéken történik. A vagyonmérleg-tervezetek és vagyonleltár-tervezetek fordulónapja: 2023. június hó 30.

4. A 2013. évi CLXXVI. törvény 4. § (5) bekezdése alapján a független könyvvizsgáló által ellenőrzött vagyonmérleg-tervezeteket és vagyonleltár-tervezeteket jelen Egyesülési Terv 1-6. számú mellékletei tartalmazzák.

5. Az egyesülés során elvégzendő könyvvizsgálói teendőket a Dánfi és Társa Audit Kft. (székhely: 3519 Miskolc, Ungvári utca 3., Cg.: 05-09-014174, eljáró könyvvizsgáló: Dánfi Dezső, MKVK nyilvántartási száma: 002459) látta el. A független könyvvizsgálói jelentés a jelen Egyesülési Terv 7. számú melléklete.

V. AZ EGYESÜLÉS (ÁTALAKULÁS) BEOLVADÁS TŐKEKÉRDÉSEI:

§ ÜGYVÉDI ELLENJEGYZÉS §
*Alulírott **Dr. Pető Lóránt ügyvéd** (3525 Miskolc, Dóczy J. u. 28/D. mf. 6., **Kamarai Azonosító Szám**: 36067149) a jelen okiratot az ügyvédi tevékenységről szóló **2017. évi LXXVIII. törvény** 43-45 §-ai alapján **ellenjegyzem.** A 2017. évi LXXVIII. törvény 43. § (1) bekezdése alapján tanúsítom, hogy az okirat a jogszabályoknak megfelel.*
*Ellenjegyzés helye, időpontja: **Miskolc, 2023.** .....*

1. A MILAK-ÉP Kft. és a Miskolc Holding Zrt. 2023. június 30-i fordulónapi mérlegének összevonása után kivezetésre kerül az egymás közötti vevő követelés és szállítói kötelezettség 187 e Ft értékben, illetve aktív és passzív időbeli elhatárolás 422 e Ft értékben. Kivezetésre kerül továbbá a MILAK-ÉP Kft. jegyzett tőkéje 3.000 e Ft értékben.

   A MILAK-ÉP Kft., mint beolvadó gazdasági társaság vagyonmérleg tervezetében az eszközök és források egyező végösszege 298 458 e Ft, a jegyzett tőke 3.000 e Ft, a saját tőke értéke 251 658 e Ft.

2. A Miskolc Holding Zrt., mint átvevő gazdasági társaság záró vagyonmérleg tervezetében az eszközök és források egyező végösszege 29 857 596 e Ft, a jegyzett tőke 12 444 000 e Ft, a saját tőke értéke 16 707 209 e Ft.

   A Miskolc Holding Zrt, mint átvevő jogutód gazdasági társaság nyitó vagyonmérleg tervezetében az eszközök és források egyező végösszege 30 105 274 e Ft, a jegyzett tőke 12 444 000 e Ft, a saját tőke értéke 16 953 887 e Ft.

3. A MILAK-ÉP Kft., mint beolvadó gazdasági társaság és a Miskolc Holding Zrt. mint átvevő gazdasági társaság vagyoni helyzete a beolvadást lehetővé teszi. A beolvadáshoz kapcsolódó iratok vizsgálata során nem merült fel olyan körülmény, mely a beolvadás akadályát képezné. A jogutód társaság saját tőke és jegyzett tőke arányára tekintettel tőkerendezési kötelezettség nem áll fenn.

VI. AZ ÁTVEVŐ, JOGUTÓD GAZDASÁGI TÁRSASÁG AZ EGYESÜLÉS UTÁN:

Név:	**Miskolc Holding Önkormányzati Vagyonkezelő Zártkörűen működő Részvénytársaság**
Rövidített elnevezése:	Miskolc Holding Zrt.
Székhely:	3530 Miskolc, Petőfi u. 1-3.
Cégjegyzék szám:	05-10-0000406
Gazdasági társaság formája:	részvénytársaság
Fő tevékenysége:	6420'08 vagyonkezelés

A létrejövő, átvevő, jogutód gazdasági társaság jegyzett tőkéje: 12.444.000.000,- Ft, azaz tizenkétmilliárd-négyszáznegyvennégymillió forint, mely 133.621.000,- Ft készpénzből és 12.310.379.000,- Ft összegű apportból áll.
A létrejövő, átvevő, jogutód gazdasági társaság vagyona (saját tőkéje): 16 953 887 e Ft.
A jegyzett tőkén felüli vagyona: 4 509 887 e Ft, amelyből tőketartalék 2 100 774 e Ft és lekötött tartalék 2 409 113 e Ft.

A létrejövő, átvevő, jogutód gazdasági társaság az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (a továbbiakban Áfa tv.) 17. § (2) bekezdésében foglaltak teljesítéséhez a következő nyilatkozatot teszi:

a) kijelenti, hogy az átalakuláskor belföldön nyilvántartásba vett adóalany,
b) kötelezettséget vállal arra, hogy a szerzéshez és a szerzett vagyonhoz fűződő, az Áfa tv.-ben szabályozott jogok és kötelezettségek a szerzéstől kezdődően jogutódként őt illetik és terhelik,

§ ÜGYVÉDI ELLENJEGYZÉS §
*Alulírott **Dr. Pető Lóránt ügyvéd** (3525 Miskolc, Dóczy J. u. 28/D. mf. 6., **Kamarai Azonosító Szám**: 36067149) a jelen okiratot az ügyvédi tevékenységről szóló **2017. évi LXXVIII. törvény** 43-45 §-ai alapján **ellenjegyzem.** A 2017. évi LXXVIII. törvény 43. § (1) bekezdése alapján tanúsítom, hogy az okirat a jogszabályoknak megfelel.*
*Ellenjegyzés helye, időpontja: **Miskolc, 2023. .....***

c) kijelenti, hogy sem a szerzéskor, sem azt követően nincs olyan, az Áfa tv.-ben szabályozott jogállása, amely természeténél fogva összeegyeztethetetlen lenne a b) pontban említett kötelezettségek teljesítésével, vagy annak csorbítására lenne alkalmas.

A létrejövő, átvevő, jogutód gazdasági társaság a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 16. § (11) bekezdésében foglaltak teljesítéséhez az alábbi nyilatkozatot teszi:

A jogutód kijelenti, hogy

a) az átalakulást követően a jogelődtől átvett eszközöket és kötelezettségeket (ideértve a céltartalékot és a passzív időbeli elhatárolást is) figyelembe véve, adóalapját - az adózás előtti eredmény módosítása révén - úgy határozza meg, mintha az átalakulás nem történt volna meg.

b) az átértékelt eszközöket és kötelezettségeket elkülönítve tartja nyilván, és e nyilvántartásban feltünteti a jogelődnél az átalakulás napjára kimutatott bekerülési értéket, könyv szerinti értéket, számított nyilvántartási értéket, valamint az eszköz, a kötelezettség alapján általa az átalakulást követően az adózás előtti eredmény módosításaként elszámolt összeget is.

VII. AZ ÁTVEVŐ, JOGUTÓD GAZDASÁGI TÁRSASÁG ALAPSZABÁLYA:

A jogutód gazdasági társaság Alapszabályának tervezett módosítását és az Alapszabály új, egységes szerkezetű tervezetét az Egyesülési szerződés és jelen Egyesülési Terv 8-9. számú melléklete tartalmazza.

VIII. AZ EGYESÜLÉSI SZERZŐDÉS:

Az Egyesülési Szerződést jelen Egyesülési Terv 10. számú melléklete tartalmazza.

IX. EGYÉB RENDELKEZÉSEK:

1. Az egyesülés kapcsán a jogutód Miskolc Holding Zrt-be az egyesüléssel egyidejűleg új tagok nem lépnek be, vagyoni hozzájárulás teljesítésére nem kerül sor.

2. A jogutód Miskolc Holding Zrt. tekintetében az egyszemélyes tulajdonos az egyes jogi személyek átalakulásáról, egyesüléséről, szétválásáról szóló 2013. évi CLXXVI. törvény 3. § (3) bekezdés b) pontja alapján nem teljesít pótlólagosan vagyoni hozzájárulást.

3. A Miskolc Holding Zrt. jogutód gazdasági társaságban tagként részt venni nem kívánó személyek nincsenek, ennek okán a jogutód gazdasági társaságban tagként részt venni nem kívánó személyeket megillető vagyonhányadról és annak kiadásának módjáról nem kell határozni.

4. A Miskolc Holding Zrt. jogutód gazdasági társaság tagját, egyszemélyes tulajdonosát Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatát a jogutód gazdasági társaság tervezett jegyzett tőkéjének 100%-a illeti meg.

§ ÜGYVÉDI ELLENJEGYZÉS §
*Alulírott **Dr. Pető Lóránt ügyvéd** (3525 Miskolc, Dóczy J. u. 28/D. mf. 6., **Kamarai Azonosító Szám**: 36067149) a jelen okiratot az ügyvédi tevékenységről szóló **2017. évi LXXVIII. törvény** 43-45 §-ai alapján **ellenjegyzem.** A 2017. évi LXXVIII. törvény 43. § (1) bekezdése alapján tanúsítom, hogy az okirat a jogszabályoknak megfelel.*
*Ellenjegyzés helye, időpontja: **Miskolc, 2023.** .....*

5. Felek - összhangban a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény (Ctv.) 57. § (2) bekezdésével - az átalakulás időpontjaként 2023. december 31. napját határozzák meg.

6. Az egyesülésben (átalakulásban), beolvadásban résztvevő társaságok az egyes jogi személyek átalakulásáról, egyesüléséről, szétválásáról szóló 2013. évi CLXXVI. törvény 14. § (5) bekezdésében rögzített közzétételi kötelezettségüknek a II/1. pontban meghatározott alapítói döntések időpontjától számított nyolc napon belül eleget tesznek és a Cégközlönynél közlemény közzétételét kezdeményezik két egymást követő lapszámban. A közzététel kezdeményezésére az egyesülésben részt vevő felek a Miskolc Holding Zrt-t jelölik ki.

7. A Miskolc Holding Zrt. jogutód gazdasági társaság a 2013. évi CLXXVI. törvény 11. § (2) bekezdése alapján az átalakulás időpontjaként meghatározott napot követő kilencven napon belül a jogelőd és a jogutód gazdasági társaságra vonatkozóan végleges vagyonmérleget köteles készíteni.

Az Egyesülési Terv mellékletei:

1. MILAK-ÉP Kft. beolvadó társaság átalakulási vagyonmérleg-tervezete
2. MILAK-ÉP Kft. beolvadó társaság átalakulási vagyonleltár-tervezete
3. Miskolc Holding Zrt. átvevő társaság átalakulási vagyonmérleg-tervezete
4. Miskolc Holding Zrt. átvevő társaság átalakulási vagyonleltár-tervezete
5. Miskolc Holding Zrt. jogutód társaság átalakulási vagyonmérleg-tervezete
6. Miskolc Holding Zrt. jogutód társaság átalakulási vagyonleltár-tervezete
7. Független könyvvizsgálói jelentés
8. Miskolc Holding Zrt. jogutód jogi személy Alapszabály módosítása
9. Miskolc Holding Zrt. jogutód jogi személy Alapszabálya - egységes szerkezet
10. Egyesülési Szerződés

Miskolc, 2023. .....

.....	.....
Tóth Tibor	Varga István Iván Tamás Tibor
ügyvezető	igazgatósági tag igazgatósági tag
MILAK-ÉP Kft.	Miskolc Holding Zrt.

Záradék:

Az Egyesülési Tervet ellenjegyzem Miskolcon, 2023. ..... napján.

§ ÜGYVÉDI ELLENJEGYZÉS §
*Alulírott **Dr. Pető Lóránt ügyvéd** (3525 Miskolc, Dóczy J. u. 28/D. mf. 6., **Kamarai Azonosító Szám**: 36067149) a jelen okiratot az ügyvédi tevékenységről szóló **2017. évi LXXVIII. törvény** 43-45 §-ai alapján **ellenjegyzem.** A 2017. évi LXXVIII. törvény 43. § (1) bekezdése alapján tanúsítom, hogy az okirat a jogszabályoknak megfelel.*
*Ellenjegyzés helye, időpontja: **Miskolc, 2023. .....***

A Miskolc Holding Önkormányzati Vagyonkezelő Zártkörűen működő Részvénytársaság

és a

MILAK-ÉP Miskolci Lakásépítő- és Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság

Egyesülési Tervének

1. sz. melléklete

A MILAK-ÉP Kft. beolvadó társaság átalakulási vagyonmérleg-tervezete

Cégjegyzék száma: 05-09-012824
Statisztikai számjel: 13652748-6810-113-05

MILAK-ÉP KFT

VAGYONMÉRLEG TERVEZET

Fordulónap: 2023. június 30.

Keltezés: Miskolc, 2023. Szeptember. 4.

Tóth Tibor
MILAK-ÉP KFt ügyvezető

A vállalkozás címe: 3530 Miskolc, Petőfi S.u.1-3.

adatok eFt-ban

Sor-szám	Tétel megnevezése	Könyv szerinti érték	Rendezés	Vagyonértékel és szerinti érték
a	b	c	d	e
1	**A. Befektetett eszközök (2+10+18)**	**296 363**	**0**	**296 363**
2	I. IMMATERIÁLIS JAVAK (3-9)	36	0	36
3	1. Alapítás-átszervezés aktivált értéke	0	0	0
4	2. Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	0	0	0
5	3. Vagyoni értékű jogok	36	0	36
6	4. Szellemi termékek	0	0	0
7	5. Üzleti vagy cégérték	0	0	0
8	6. Immateriális javakra adott előlegek	0	0	0
9	7. Immateriális javak értékhelyesbítése	0	0	0
10	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11-17)	296 327	0	296 327
11	1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	294 740	0	294 740
12	2. Műszaki berendezések, gépek, járművek	1 587	0	1 587
13	3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	0	0	0
14	4. Tenyészállatok	0	0	0
15	5. Beruházások, felújítások	0	0	0
16	6. Beruházásokra adott előlegek	0	0	0
17	7. Tárgyi eszközök értékhelyesbítése	0	0	0
18	III.BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19-28)	0	0	0
19	1. Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	0	0	0
20	2. Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban	0	0	0
21	3. Tartós jelentős tulajdoni részesedés	0	0	0
22	4. Tartósan adott kölcsön jelentős rész-i visz. váll-ban	0	0	0
23	5. Egyéb tartós részesedés	0	0	0
24	6. Tartósan adott kölcsön egyéb rész-i visz. váll-ban	0	0	0
25	7. Egyéb tartósan adott kölcsön	0	0	0
26	8. Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	0	0	0
27	9. Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése	0	0	0
28	10. Befektetett pü-i eszközök értékelési különbözete	0	0	0
29	**B. Forgóeszközök (30+37+46+53)**	**1 922**	**0**	**1 922**
30	I. KÉSZLETEK (31-36)	0	0	0
31	1. Anyagok	0	0	0
32	2. Befejezetlen termelés és félkész termékek	0	0	0
33	3. Növendék-, hízó- és egyéb állatok	0	0	0
34	4. Késztermékek	0	0	0
35	5. Áruk	0	0	0
36	6. Készletre adott előlegek	0	0	0
37	II. KÖVETELÉSEK (38-45)	852	0	852
38	1. Követelések áruszállításból és szolg-ból (vevők)	0	0	0
39	2. Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	0	0	0
40	3. Követelések jelentős tul.rész-i váll-sal szemben	0	0	0
41	4. Követelések egyéb rész-i visz. lévő váll-sal szemben	0	0	0
42	5. Váltókövetelések	0	0	0
43	6. Egyéb követelések	852	0	852
44	7. Követelések értékelési különbözete	0	0	0
45	8. Származékos ügyletek pozitív értékelési különb.-e	0	0	0
46	III.ÉRTÉKPAPÍROK (47-52)	0	0	0
47	1. Részesedés kapcsolt vállalkozásban	0	0	0
48	2. Jelentős tulajdoni részesedés	0	0	0
49	3. Egyéb részesedés	0	0	0
50	4. Saját részvények, saját üzletrészek	0	0	0
51	5. Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	0	0	0
52	6. Értékpapírok értékelési különbözete	0	0	0
53	IV. PÉNZESZKÖZÖK (54-55)	1 070	0	1 070
54	1. Pénztár, csekkek	0	0	0
55	2. Bankbetétek	1 070	0	1 070
56	**C. Aktív időbeli elhatárolások (57-59)**	**173**	**0**	**173**
57	1. Bevételek aktív időbeli elhatárolása	0	0	0
58	2. Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	173	0	173
59	3. Halasztott ráfordítások	0	0	0
60	**ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (1+29+56)**	**298 458**	**0**	**298 458**

adatok eFt-ban

Sor-szám	Tétel megnevezése	Könyv szerinti érték	Rendezés	Vagyonértékelés szerinti érték
a	b	c	d	e
61	**D. Saját tőke (62-71)**	**251 658**	**0**	**251 658**
62	I. JEGYZETT TŐKE	3 000	0	3 000
63	ebből: visszavásárolt tulajdonosi rész. névértéken			0
64	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0	0	0
65	III. TŐKETARTALÉK	0	0	0
66	IV.EREDMÉNYTARTALÉK	255 390	-6 732	248 658
67	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	0	0	0
68	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0	0	0
69	1. Értékhelyesbítés értékelési tartaléka	0	0	0
70	2. Valós értékelés értékelési tartaléka	0	0	0
71	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	-6 732	6 732	0
72	**E. Céltartalékok (73-75)**	**0**	**0**	**0**
73	1. Céltartalék a várható kötelezettségekre	0	0	0
74	2. Céltartalék a jövőbeni költségekre	0	0	0
75	3. Egyéb céltartalék	0	0	0
76	**F. Kötelezettségek (77+82+92)**	**46 153**	**0**	**46 153**
77	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (78-81)	0	0	0
78	1. Hátrasorolt köt. kapcsolt vállalkozással szemben	0	0	0
79	2. Hátrasorolt köt.jelentős tul.visz. váll.-sal szemben	0	0	0
80	3. Hátrasorolt köt. egyéb rész.-i visz. váll. szemben	0	0	0
81	4. Hátrasorolt köt. egyéb gazdálkodóval szemben	0	0	0
82	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (83-91)	45 191	0	45 191
83	1. Hosszú lejáratra kapott kölcsönök	0	0	0
84	2. Átváltoztatható és átváltozó kötvények	0	0	0
85	3. Tartozások kötvénykibocsátásból	0	0	0
86	4. Beruházási és fejlesztési hitelek	0	0	0
87	5. Egyéb hosszú lejáratú hitelek	0	0	0
88	6. Tartós köt. kapcsolt vállalkozással szemben	45 191	0	45 191
89	7. Tartós köt.jelentős tul.rész.visz. váll.-sal szemben	0	0	0
90	8. Tartós köt. egyéb rész.-i visz. lévő váll-sal szemben	0	0	0
91	9. Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0	0
92	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (93-104)	962	0	962
93	1. Rövid lejáratú kölcsönök	0	0	0
94	ebből: átváltoztatható és átváltozó kötvények			0
95	2. Rövid lejáratú hitelek	0	0	0
96	3. Vevőktől kapott előlegek	0	0	0
97	4. Kötelezettségek áruszállításból és szolg-ból (szállítók)	57	0	57
98	5. Váltótartozások	0	0	0
99	6. Rövid lejáratú köt. kapcsolt váll-sal szemben	187	0	187
100	7. Rövid lej.köt.jelentős tul.rész.visz. váll.-sal szemben	0	0	0
101	8. Rövid lejáratú köt. egyéb rész. visz. váll-sal szemben	0	0	0
102	9. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	718	0	718
103	10. Kötelezettségek értékelési különbözete	0	0	0
104	11. Származékos ügyletek negatív értékelési különb.-e	0	0	0
105	**G. Passzív időbeli elhatárolások (106-108)**	**647**	**0**	**647**
106	1. Bevételek passzív időbeli elhatárolása	0	0	0
107	2. Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	647	0	647
108	3. Halasztott bevételek	0	0	0
109	**FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (61+72+76+105)**	**298 458**	**0**	**298 458**

A Miskolc Holding Önkormányzati Vagyonkezelő Zártkörűen működő Részvénytársaság

és a

MILAK-ÉP Miskolci Lakásépítő- és Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság

Egyesülési Tervének

2. sz. melléklete

MILAK-ÉP Kft. beolvadó társaság átalakulási vagyonleltár-tervezete

Cégjegyzék száma: 05-09-012824
Statisztikai számjel: 13652748-6810-113-05

MILAK-ÉP KFT

VAGYONLELTÁR TERVEZET

Fordulónap: 2023. június 30.

Keltezés: Miskolc, 2023. Szeptember. 4.

Tóth Tibor
MILAK-ÉP KFt ügyvezető

A vállalkozás címe: 3530 Miskolc, Petőfi S.u.1-3.

Vagyoni értékű jogok (Mérleg 5. sora) **Ft-ban**

Sorszám	*Megnevezés*	*Könyv szerinti érték*	*Különbözet*	*Vagyonmérleg szerinti érték*
1.	Bemutatkozó weboldal	36 381,00	0	36 381
2.				0
3.				0
4.				0
5.				0
6.				0
Összes:		**36 381,00**	**0**	**36 381**

Keltezés: Miskolc, 2023. Szeptember. 4.

Tóth Tibor
MILAK-ÉP KFt ügyvezető

Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok (Mérleg 11. sora) **Ft-ban**

Sorszám	*Megnevezés*	*Könyv szerinti érték*	*Különbözet*	*Vagyonmérleg szerinti érték*
1.	Bajcsy Zs. u. 36. 4/4. lakás	8 097 695,00	0	8 097 695
2.	Bajcsy Zs. u. 38. 3/3. lakás	17 712 000,00	0	17 712 000
3.	Bajcsy Zs. u. 38. 3/4. lakás	17 637 174,00	0	17 637 174
4.	Bajcsy Zs. u. 42. 4/1. lakás	4 248 061,00	0	4 248 061
5.	Bajcsy Zs. u. 42. 4/2. lakás	7 699 609,00	0	7 699 609
6.	Bajcsy Zs. u. 42. 4/3. lakás	7 699 609,00	0	7 699 609
7.	Bajcsy Zs. u. 42. 4/4. lakás	8 098 091,00	0	8 098 091
8.	Bajcsy Zs. u. 44. 3/1. lakás	9 137 590,00	0	9 137 590
9.	Bajcsy Zs. u. 44. 3/2. lakás	14 369 176,00	0	14 369 176
10.	Bajcsy Zs. u. 44. 3/3. lakás	8 455 681,00	0	8 455 681
11.	Bajcsy Zs. u. 44. 3/4. lakás	8 455 681,00	0	8 455 681
12.	Bajcsy Zs. u. 44. 4/1. lakás	8 455 681,00	0	8 455 681
13.	Bajcsy Zs. u. 44. 4/2. lakás	8 455 682,00	0	8 455 682
14.	Bajcsy Zs. u. 46. 3/1. lakás	8 455 834,00	0	8 455 834
15.	Bajcsy Zs. u. 46. 3/2. lakás	8 455 834,00	0	8 455 834
16.	Bajcsy Zs. u. 46. 3/3. lakás	14 369 468,00	0	14 369 468
17.	Bajcsy Zs. u. 46. 3/4. lakás	9 137 761,00	0	9 137 761
18.	Bajcsy Zs. u. 46. 4/1. lakás	8 455 834,00	0	8 455 834
19.	Bajcsy Zs. u. 46. 4/2. lakás	8 455 834,00	0	8 455 834
20.	Győri kapu 132. 4/1. lakás	11 302 205,00	0	11 302 205
21.	Győri kapu 132. 4/2. lakás	12 549 943,00	0	12 549 943
22.	Győri kapu 132. 4/3. lakás	6 282 256,00	0	6 282 256
23.	Győri kapu 132. 4/4. lakás	11 628 829,00	0	11 628 829
24.	Győri kapu 132. 4/5. lakás	11 302 206,00	0	11 302 206
25.	Katalin u. 2. 4/2. lakás	9 248 678,00	0	9 248 678
26.	Katalin u. 2. 4/3. lakás	12 201 941,00	0	12 201 941
27.	Katalin u. 4. 4/1. lakás	12 921 348,00	0	12 921 348
28.	Katalin u. 4. 4/2. lakás	9 248 361,00	0	9 248 361
29.	Katalin u. 4. 4/3. lakás	12 201 554,00	0	12 201 554
Összes:		**294 739 616,00**	**0**	**294 739 616**

Keltezés: Miskolc, 2023. Szeptember. 4.

Tóth Tibor
MILAK-ÉP KFt ügyvezető

Műszaki berendezések, gépek, járművek (Mérleg 12. sora)

Ft-ban

Sorszám	*Megnevezés*	*Könyv szerinti érték*	*Különbözet*	*Vagyonmérleg szerinti érték*
1.	Győri kapu 132. 4/1. kazán	28 172,00	0	28 172
2.	Győri kapu 132.4/5.Kondenzációs gázkazán	1 558 721,00	0	1 558 721
3.				0
4.				0
5.				0
6.				0
Összes:		**1 586 893,00**	**0**	**1 586 893**

Keltezés: Miskolc, 2023. Szeptember. 4.

Tóth Tibor
MILAK-ÉP KFt ügyvezető

Egyéb követelések (Mérleg 43. sora)

Ft-ban

Sorszám	*Megnevezés*	*Könyv szerinti érték*	*Különbözet*	*Vagyonmérleg szerinti érték*
1.	Folyamatos ÁFA átvezetés	51 924,00	0	51 924
2.	Helyi iparűzési adó túlfizetés	753 084,00	0	753 084
3.	Innovációs járulék túlfizetés	47 200,00	0	47 200
4.				0
5.				0
6.				0
Összes:		**852 208,00**	**0**	**852 208**

Keltezés: Miskolc, 2023. Szeptember. 4.

Tóth Tibor
MILAK-ÉP KFt ügyvezető

Bankbetétek (Mérleg 55. sora)

Ft-ban

Sorszám	*Megnevezés*	*Könyv szerinti érték*	*Különbözet*	*Vagyonmérleg szerinti érték*
1.	UniCredit Bank 10918001-00000120-42160008	17 554,64	0	17 555
2.	K&H Bank 10402764-49565350-57491012	1 051 648,00	0	1 051 648
3.	K&K&H Bank 10402764-49565350-57491067	8,00	0	8
4.				0
5.				0
6.				0
Összes:		**1 069 210,64**	**0**	**1 069 211**

Keltezés: Miskolc, 2023. Szeptember. 4.

Tóth Tibor
MILAK-ÉP KFt ügyvezető

Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása (Mérleg 58. sora) **Ft-ban**

Sorszám	*Megnevezés*	*Könyv szerinti érték*	*Különbözet*	*Vagyonmérleg szerinti érték*
1.	Vagyonbiztosítás 2023.07.01-10.31	173 390,00	0	173 390
2.				0
3.				0
Összes:		**173 390,00**	**0**	**173 390**

Keltezés: Miskolc, 2023. Szeptember. 4.

Tóth Tibor
MILAK-ÉP KFt ügyvezető

I. JEGYZETT TŐKE (Mérleg 62. sora)

Ft-ban

Sorszám	*Megnevezés*	*Könyv szerinti érték*	*Különbözet*	*Vagyonmérleg szerinti érték*
1.	Jegyzett tőke	3 000 000,00	0	3 000 000
2.				0
3.				0
4.				0
5.				0
6.				0
Összes:		**3 000 000,00**	**0**	**3 000 000**

Keltezés: Miskolc, 2023. Szeptember. 4.

Tóth Tibor
MILAK-ÉP KFt ügyvezető

IV.EREDMÉNYTARTALÉK (Mérleg 66. sora)

Ft-ban

Sorszám	*Megnevezés*	*Könyv szerinti érték*	*Különbözet*	*Vagyonmérleg szerinti érték*
1.	Eredménytartalék	255 389 454,00	0	255 389 454
2.	Átvezetés adózott eredmény		-6 731 626	-6 731 626
3.				0
4.				0
5.				0
6.				0
Összes:		**255 389 454,00**	**-6 731 626**	**248 657 828**

Keltezés: Miskolc, 2023. Szeptember. 4.

Tóth Tibor
MILAK-ÉP KFt ügyvezető

VII. ADÓZOTT EREDMÉNY (Mérleg 71. sora)

Ft-ban

Sorszám	*Megnevezés*	*Könyv szerinti érték*	*Különbözet*	*Vagyonmérleg szerinti érték*
1.	Adózott eredmény	-6 731 626,00	0	-6 731 626
2.	Átvezetés eredménytartalékba		6 731 626	6 731 626
3.				0
4.				0
5.				0
6.				0
Összes:		**-6 731 626,00**	**6 731 626**	**0**

Keltezés: Miskolc, 2023. Szeptember. 4.

Tóth Tibor
MILAK-ÉP KFt ügyvezető

Tartós köt. kapcsolt vállalkozással szemben (Mérleg 88. sora)

Ft-ban

Sorszám	*Megnevezés*	*Könyv szerinti érték*	*Különbözet*	*Vagyonmérleg szerinti érték*
1.	Bajcsy Zs. U. 36-38. kapott óvadék	4 488 232,00	0	4 488 232
2.	Győri kapu 132. kapott óvadék	3 070 675,00	0	3 070 675
3.	Katalin u. 2-4. kapott óvadék	3 429 719,00	0	3 429 719
4.	Bajcsy Zs. U. 44-46. kapott óvadék	7 073 722,00	0	7 073 722
5.	Miskolc Holding Zrt 2022.10.17-én kapott tagi kölcsön	10 000 000,00	0	10 000 000
6.	Miskolc Holding Zrt 2013.07.03-án kapott tagi kölcsön	17 128 877,00	0	17 128 877
Összes:		**45 191 225,00**	**0**	**45 191 225**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Tóth Tibor
MILAK-ÉP KFt ügyvezető

Kötelezettségek áruszállításból és szolg-ból (szállítók) (Mérleg 97. sora) **Ft-ban**

Sorszám	*Megnevezés*	*Könyv szerinti érték*	*Különbözet*	*Vagyonmérleg szerinti érték*
1.	Avízó Gold Kft AG-2023-97 számla	57 150,00	0	57 150
2.				0
3.				0
4.				0
5.				0
6.				0
Összes:		**57 150,00**	**0**	**57 150**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Tóth Tibor
MILAK-ÉP KFt ügyvezető

Rövid lejáratú köt. kapcsolt váll-sal szemben (Mérleg 99. sora) **Ft-ban**

Sorszám	*Megnevezés*	*Könyv szerinti érték*	*Különbözet*	*Vagyonmérleg szerinti érték*
1.	Miskolc Holding Zrt HVBH23-00878 számla	6 350,00	0	6 350
2.	Miskolc Holding Zrt HVBH23-00892 számla	157 874,00	0	157 874
3.	Miskolc Holding Zrt HVBH23-01004 számla	22 860,00	0	22 860
4.				0
5.				0
6.				0
7.				0
8.				0
9.				0
10.				0
11.				0
12.				0
Összes:		**187 084,00**	**0**	**187 084**

Keltezés: Miskolc, 2023. Szeptember. 4.

Tóth Tibor
MILAK-ÉP KFt ügyvezető

Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek (Mérleg 102. sora) **Ft-ban**

Sorszám	*Megnevezés*	*Könyv szerinti érték*	*Különbözet*	*Vagyonmérleg szerinti érték*
1.	Személyi jövedelemadó kötelezettség	68 000,00	0	68 000
2.	Szociális hozzájárulás kötelezettség	49 000,00	0	49 000
3.	Általános forgalmi adó kötelezettség	193 000,00	0	193 000
4.	2023.06. havi megbízási és tiszteletdíjak	338 576,00	0	338 576
5.	Társadalombiztosítási járulék kötelezettség	69 000,00	0	69 000
6.				0
7.				0
8.				0
9.				0
10.				0
11.				0
12.				0
13.				0
14.				0
Összes:		**717 576,00**	0	**717 576**

Keltezés: Miskolc, 2023. Szeptember. 4.

Tóth Tibor
MILAK-ÉP KFt ügyvezető

Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása (Mérleg 107. sora) **Ft-ban**

Sorszám	*Megnevezés*	*Könyv szerinti érték*	*Különbözet*	*Vagyonmérleg szerinti érték*
1.	Miskolc Holding Zrt kölcsön utáni kamatfizetési kötelezettség	421 836,00	0	421 836
2.	Könyvvizsgálói szolgáltatás	225 000,00	0	225 000
3.				0
4.				0
5.				0
6.				0
Összes:		**646 836,00**	**0**	**646 836**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Tóth Tibor
MILAK-ÉP KFt ügyvezető

A Miskolc Holding Önkormányzati Vagyonkezelő Zártkörűen működő Részvénytársaság

és a

MILAK-ÉP Miskolci Lakásépítő- és Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság

Egyesülési Tervének

3. sz. melléklete

Miskolc Holding Zrt. átvevő társaság átalakulási vagyonmérleg-tervezete

Cégjegyzék száma: 05-10-000406
Statisztikai számjel: 13778749-6420-114-05

Miskolc Holding Zrt.

VAGYONMÉRLEG TERVEZET

Fordulónap: 2023. június 30.

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István	Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag	igazgatósági tag

A vállalkozás címe: 3530 Miskolc, Petőfi S.u. 1-3.

adatok Ft-ban

Sor-szám	Tétel megnevezése	Könyv szerinti érték	Rendezés	Vagyonértékelés szerinti érték
a	b	c	d	e
1	**A. Befektetett eszközök (2+10+18)**	**18 139 371**	**0**	**18 139 371**
2	I. IMMATERIÁLIS JAVAK (3-9)	489 665	0	489 665
3	1. Alapítás-átszervezés aktivált értéke	0	0	0
4	2. Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	0	0	0
5	3. Vagyoni értékű jogok	443 155	0	443 155
6	4. Szellemi termékek	46 510	0	46 510
7	5. Üzleti vagy cégérték	0	0	0
8	6. Immateriális javakra adott előlegek	0	0	0
9	7. Immateriális javak értékhelyesbítése	0	0	0
10	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11-17)	5 376 656	0	5 376 656
11	1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	4 895 376	0	4 895 376
12	2. Műszaki berendezések, gépek, járművek	68 539	0	68 539
13	3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	194 804	0	194 804
14	4. Tenyészállatok	0	0	0
15	5. Beruházások, felújítások	205 983	0	205 983
16	6. Beruházásokra adott előlegek	11 954	0	11 954
17	7. Tárgyi eszközök értékhelyesbítése	0	0	0
18	III.BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19-28)	12 273 050	0	12 273 050
19	1. Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	10 897 617	0	10 897 617
20	2. Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban	45 191	0	45 191
21	3. Tartós jelentős tulajdoni részesedés	915	0	915
22	4. Tartósan adott kölcsön jelentős rész-i visz. váll-ban	0	0	0
23	5. Egyéb tartós részesedés	614 418	0	614 418
24	6. Tartósan adott kölcsön egyéb rész-i visz. váll-ban	0	0	0
25	7. Egyéb tartósan adott kölcsön	714 909	0	714 909
26	8. Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	0	0	0
27	9. Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése	0	0	0
28	10. Befektetett pü-i eszközök értékelési különbözete	0	0	0
29	**B. Forgóeszközök (30+37+46+53)**	**11 315 056**	**0**	**11 315 056**
30	I. KÉSZLETEK (31-36)	710 194	0	710 194
31	1. Anyagok	17 663	0	17 663
32	2. Befejezetlen termelés és félkész termékek	7 818	0	7 818
33	3. Növendék-, hízó- és egyéb állatok	0	0	0
34	4. Késztermékek	0	0	0
35	5. Áruk	684 713	0	684 713
36	6. Készletre adott előlegek	0	0	0
37	II. KÖVETELÉSEK (38-45)	1 870 000	0	1 870 000
38	1. Követelések áruszállításból és szolg-ból (vevők)	446 308	0	446 308
39	2. Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	242 232	0	242 232
40	3. Követelések jelentős tul.rész-i váll-sal szemben	119	0	119
41	4. Követelések egyéb rész-i visz. lévő váll-sal szemben	10	0	10
42	5. Váltókövetelések	0	0	0
43	6. Egyéb követelések	1 181 331	0	1 181 331
44	7. Követelések értékelési különbözete	0	0	0
45	8. Származékos ügyletek pozitív értékelési különb.-e	0	0	0
46	III.ÉRTÉKPAPÍROK (47-52)	0	0	0
47	1. Részesedés kapcsolt vállalkozásban	0	0	0
48	2. Jelentős tulajdoni részesedés	0	0	0
49	3. Egyéb részesedés	0	0	0
50	4. Saját részvények, saját üzletrészek	0	0	0
51	5. Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	0	0	0
52	6. Értékpapírok értékelési különbözete	0	0	0
53	IV. PÉNZESZKÖZÖK (54-55)	8 734 862	0	8 734 862
54	1. Pénztár, csekkek	562	0	562
55	2. Bankbetétek	8 734 300	0	8 734 300
56	**C. Aktív időbeli elhatárolások (57-59)**	**403 169**	**0**	**403 169**
57	1. Bevételek aktív időbeli elhatárolása	400 324	0	400 324
58	2. Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	2 845	0	2 845
59	3. Halasztott ráfordítások	0	0	0
60	**ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (1+29+56)**	**29 857 596**	**0**	**29 857 596**

adatok eFt-ban

Sor-szám	Tétel megnevezése	Könyv szerinti érték	Rendezés	Vagyonértékelés szerinti érték
a	b	c	d	e
61	**D. Saját tőke (62-71)**	**16 707 209**	**0**	**16 707 209**
62	I. JEGYZETT TŐKE	12 444 000	0	12 444 000
63	ebből: visszavásárolt tulajdonosi rész. névértéken			0
64	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0	0	0
65	III. TŐKETARTALÉK	2 100 774	0	2 100 774
66	IV.EREDMÉNYTARTALÉK	2 062 023	100 412	2 162 435
67	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	0	0	0
68	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0	0	0
69	1. Értékhelyesbítés értékelési tartaléka	0	0	0
70	2. Valós értékelés értékelési tartaléka	0	0	0
71	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	100 412	-100 412	0
72	**E. Céltartalékok (73-75)**	**208 926**	**0**	**208 926**
73	1. Céltartalék a várható kötelezettségekre	208 926	0	208 926
74	2. Céltartalék a jövőbeni költségekre	0	0	0
75	3. Egyéb céltartalék	0	0	0
76	**F. Kötelezettségek (77+82+92)**	**9 598 702**	**0**	**9 598 702**
77	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (78-81)	0	0	0
78	1. Hátrasorolt köt. kapcsolt vállalkozással szemben	0	0	0
79	2. Hátrasorolt köt.jelentős tul.visz. váll.-sal szemben	0	0	0
80	3. Hátrasorolt köt. egyéb rész.-i visz. váll. szemben	0	0	0
81	4. Hátrasorolt köt. egyéb gazdálkodóval szemben	0	0	0
82	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (83-91)	7 219 164	0	7 219 164
83	1. Hosszú lejáratra kapott kölcsönök	0	0	0
84	2. Átváltoztatható és átváltozó kötvények	0	0	0
85	3. Tartozások kötvénykibocsátásból	0	0	0
86	4. Beruházási és fejlesztési hitelek	0	0	0
87	5. Egyéb hosszú lejáratú hitelek	6 324 401	0	6 324 401
88	6. Tartós köt. kapcsolt vállalkozással szemben	0	0	0
89	7. Tartós köt.jelentős tul.rész.visz. váll.-sal szemben	0	0	0
90	8. Tartós köt. egyéb rész.-i visz. lévő váll-sal szemben	0	0	0
91	9. Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	894 763	0	894 763
92	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (93-104)	2 379 538	0	2 379 538
93	1. Rövid lejáratú kölcsönök	0	0	0
94	ebből: átváltoztatható és átváltozó kötvények			0
95	2. Rövid lejáratú hitelek	0	0	0
96	3. Vevőktől kapott előlegek	116 589	0	116 589
97	4. Kötelezettségek áruszállításból és szolg-ból (szállítók)	194 785	0	194 785
98	5. Váltótartozások	0	0	0
99	6. Rövid lejáratú köt. kapcsolt váll-sal szemben	185 090	0	185 090
100	7. Rövid lej.köt.jelentős tul.rész.visz. váll.-sal szemben	0	0	0
101	8. Rövid lejáratú köt. egyéb rész. visz. váll-sal szemben	0	0	0
102	9. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	1 883 074	0	1 883 074
103	10. Kötelezettségek értékelési különbözete	0	0	0
104	11. Származékos ügyletek negatív értékelési különb.-e	0	0	0
105	**G. Passzív időbeli elhatárolások (106-108)**	**3 342 759**	**0**	**3 342 759**
106	1. Bevételek passzív időbeli elhatárolása	561	0	561
107	2. Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	36 428	0	36 428
108	3. Halasztott bevételek	3 305 770	0	3 305 770
109	**FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (61+72+76+105)**	**29 857 596**	**0**	**29 857 596**

A Miskolc Holding Önkormányzati Vagyonkezelő Zártkörűen működő Részvénytársaság

és a

MILAK-ÉP Miskolci Lakásépítő- és Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság

Egyesülési Tervének

4. sz. melléklete

Miskolc Holding Zrt. átvevő társaság átalakulási vagyonleltár-tervezete

Cégjegyzék száma: 05-10-000406
Statisztikai számjel: 13778749-6420-114-05

Miskolc Holding Zrt.

VAGYONLELTÁR TERVEZET

Fordulónap: 2023. június 30.

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István	Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag	igazgatósági tag

A vállalkozás címe: 3530 Miskolc, Petőfi S.u. 1-3.

Vagyoni értékű jogok (Mérleg 5. sora)

Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
1.	HSZB21-05116 Társasházkezelés VALBER szoftverfejlesztés 2021.05.hó	900 000,00	0	900 000
2.	HSZB21-06806 Társasházkezelés VALBER szoftverfejlesztés 2021.06.hó	900 000,00	0	900 000
3.	HSZB21-08448 Társasházkezelés VALBER szoftverfejlesztés 2021.07.hó	900 000,00	0	900 000
4.	HSZB22-04210 VALBER szoftverfejlesztés	2 000 000,00	0	2 000 000
5.	DTR szakértői konzultáció	1 060 000,00	0	1 060 000
6.	DTR II.fázis újranyitási eljárás köz.bes	1 500 000,00	0	1 500 000
7.	HSZB22-16208 ForrasNet átálláshoz kapcs.közbesz.elj.	1 500 000,00	0	1 500 000
8.	KBT! 52-0/2023.szerz. DTRII.,2023.01.28-	19 335 750,00	0	19 335 750
9.	DTR II projekt közbeszerzési eljárás	1 500 000,00	0	1 500 000
10.	Informatikai szakértői szolgáltatás 2023	14 972 265,00	0	14 972 265
11.	KBT! DTR II 2023/03 hó	19 132 750,00	0	19 132 750
12.	KBT! DTRII,23.01.26-02.28,adatvagyon fel	19 795 951,00	0	19 795 951
13.	KBT! Szakértői Inf.Szolg.Nyújt.2023.04.0	14 799 715,00	0	14 799 715
14.	KBT! DTR II. 2023/04 hó digitális átállá	19 132 750,00	0	19 132 750
15.	DTR II.fázis informatikai szolg. 2023/05	19 945 968,00	0	19 945 968
16.	KBT, DTR projekt II fázis 2023/05 hó	18 777 500,00	0	18 777 500
17.	DTR II vezetői monitoring 2023/06 hó	18 493 909,00	0	18 493 909
18.	DTR II Projekt digitális átállás Vezetői	18 513 600,00	0	18 513 600
19.	DTR II.Projekt MH-ra eső rész	11 111 602,00	0	11 111 602
20.	Forrás SQL szoftver	5 261 557,00	0	5 261 557
21.	Szoftver-exchange levelező rendszer	4 057,00	0	4 057
22.	SZOFT INGATLANNYILV. RENDSZER	3 412 916,00	0	3 412 916
23.	Szoftver Power BI Pro CSP An.Li.10db	1 941,00	0	1 941
24.	Szoftver Redmine Outlook add-in	22 357,00	0	22 357
25.	Tűzfal Fortigate 600D	787 897,00	0	787 897
26.	Szoftver SQL Server license StandardCore	117 313,00	0	117 313
27.	Szoftver SQL Server license StandardCore	117 313,00	0	117 313
28.	Szoftver SQL Server license StandardCore	117 313,00	0	117 313
29.	Szoftver SQL Server license StandardCore	117 313,00	0	117 313
30.	Szoftver Veeam Back & Replication 10db	442 631,00	0	442 631
31.	Szoftver WinMagic license	727 417,00	0	727 417
32.	Szoftver Adobe Creative Cloud All Apps	98 003,00	0	98 003
33.	Szoftver Adobe Creative Cloud All Apps	98 003,00	0	98 003
34.	Szoftver VMWare vSphere 7 Enterprise	851 783,00	0	851 783
35.	Szoftver VMWare vSphere 7 Enterprise	851 783,00	0	851 783
36.	Szoftver Veeam Backup & Replication	323 463,00	0	323 463
37.	Szoftver Veeam Backup & Replication	323 463,00	0	323 463
38.	Beléptető szoftver Széch.107. SIS Stand.	14 375,00	0	14 375
39.	Szoftver SLES 1-2Skt Unl VM	694 654,00	0	694 654
40.	Vibe per User SWE-LTU Workflow	62 719 859,00	0	62 719 859
41.	REtain Server per Unified SWE-LTU Archív	62 719 859,00	0	62 719 859
42.	Szoftver DTR I. Archív e-infrastruktúra	49 437 602,00	0	49 437 602
43.	Szoftver DTR I. Workflow e-infrastruktúa	49 437 602,00	0	49 437 602
44.	Szoftver Scriptcase	182 518,00	0	182 518
Összes:		**443 154 752,00**	**0**	**443 154 752**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Szellemi termékek (Mérleg 6. sora) **Ft-ban**

Sorszám	*Megnevezés*	*Könyv szerinti érték*	*Különbözet*	*Vagyonmérleg szerinti érték*
1.	Elektronikus HR rendszer	2 610 171,00	0	2 610 171
2.	Szerződés véleményező rendszer	602 347,00	0	602 347
3.	Jogosultság nyilvántartó	1 070 839,00	0	1 070 839
4.	Ütemezett e-mail küldő alkalmazás	381 487,00	0	381 487
5.	Lakáspályázat fejlesztés X. fázis	13 385,00	0	13 385
6.	HR munkerő igénylő lap 2019 költsége	160 475,00	0	160 475
7.	HR munkerő igénylő lap 2020 költsége	138 248,00	0	138 248
8.	Holding IT weboldal	239 697,00	0	239 697
9.	Weboldal miskolc2030.hu befektetésösztöz	132 035,00	0	132 035
10.	Szoftver Sportnap alkalmazás reg.,belépt	416 424,00	0	416 424
11.	Szoftver BeszWork beszerzési alkalmazás	7 372 222,00	0	7 372 222
12.	Szoftver ÉKF munkalap rendszer	469 359,00	0	469 359
13.	Szoftver Iktatási rendszer	175 409,00	0	175 409
14.	Szoftver IT készletnyilvántartó	2 763 305,00	0	2 763 305
15.	Szoftver E-HR alkalmazás	1 315 715,00	0	1 315 715
16.	Szoftver INT HelpDesk elszám.és kommunik	248 430,00	0	248 430
17.	Szoftver MIR megbízásos ingatlanért.rend	1 719 364,00	0	1 719 364
18.	Szoftver Üdülőfoglaló alkalmazás	236 056,00	0	236 056
19.	E-logisztika (menetlevél) modul	80 019,00	0	80 019
20.	Szotver E-logisztika	243 019,00	0	243 019
21.	Szotver E-lakáspályázat	3 622 679,00	0	3 622 679
22.	Szotver Gépkönyv kamera nyilvántartó	820 522,00	0	820 522
23.	Szotver Tér 2.0	353 054,00	0	353 054
24.	investinmiskolc.hu weboldal SAJÁT	3 033 808,00	0	3 033 808
25.	Szoftver Lakáscsere	297 487,00	0	297 487
26.	Miskolc Holding Ingatlangazdál. weboldal	1 621 796,00	0	1 621 796
27.	MH e-learning rendszer	895 545,00	0	895 545
28.	Elügyi token adatbázis	163 993,00	0	163 993
29.	IT Redmine projektkezelő	487 525,00	0	487 525
30.	Miskolci Beszállítói program	8 450 963,00	0	8 450 963
31.	Ingatlan értékesítési web applikácó	6 374 458,00	0	6 374 458
Összes:		**46 509 836,00**	**0**	**46 509 836**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok (Mérleg 11. sora)

Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
1.	ERENYO U. 1.TELEK 5HA4240M2 (34436/2)	602 699,00	0	602 699
2.	BALATON-MARIA TELEK RÁKÓCZI 5. 412/1hrsz	106 999,00	0	106 999
3.	LORANTFFY U 32 TELEK 5160M2 (33776/6)/9	2 887 224,00	0	2 887 224
4.	HUNYADI U.19 TELEK (HRSZ:1809)	2 434 999,00	0	2 434 999
5.	HUNYADI U.21 TELEK (HRSZ:1810)	3 189 999,00	0	3 189 999
6.	Szemere 5.Telek (HRSZ:6942/18/A/93)3037m	9 019 600,00	0	9 019 600
7.	MIP. IPARI PARK TELEK	3 868 143,00	0	3 868 143
8.	MIP.IPARI PARK telek tám.kívül	12 086 171,00	0	12 086 171
9.	MIP. MIK TELEPHELY TELEK	2 949 564,00	0	2 949 564
10.	MIP Ipari park telek HRSZ:12995/3 10620m	29 058 757,00	0	29 058 757
11.	Beépítetlen terület 47511/3 52871m2	45 162 758,00	0	45 162 758
12.	Beépítetlen terület 47511/5 13206m2	11 280 668,00	0	11 280 668
13.	Beépítetlen terület 47511/6 2188m2	1 875 967,00	0	1 875 967
14.	Beépítetlen terület 47511/11 5275m2	4 505 946,00	0	4 505 946
15.	Beépítetlen terület 47511/13 938m2	801 247,00	0	801 247
16.	Beépítetlen terület 47511/14 2598m2	2 219 232,00	0	2 219 232
17.	Beépítetlen terület 47511/15 746m2	637 239,00	0	637 239
18.	Beépítetlen terület 47511/18 241m2	205 864,00	0	205 864
19.	Beépítetlen terület 47511/19 214m2	182 800,00	0	182 800
20.	Beépítetlen terület 47511/30 2858m2	2 441 326,00	0	2 441 326
21.	Beépítetlen terület 47511/31 1791m2	1 529 886,00	0	1 529 886
22.	Beépítetlen terület 47511/37 966m2	806 381,00	0	806 381
23.	Beépítetlen terület 47511/38 1732m2	1 567 762,00	0	1 567 762
24.	Telek 0124/8,9,0126/10,0130/15 hrsz	21 563 819,00	0	21 563 819
25.	Kivett telephely Ózd 9247 hrsz	112 645,00	0	112 645
26.	Beépítetlen terület 47511/46 9964m2	8 509 256,00	0	8 509 256
27.	Beépítetlen terület 47511/47 6414m2	5 478 889,00	0	5 478 889
28.	Beépítetlen terület 47511/50,51,52	41 326 618,00	0	41 326 618
29.	Beépítetlen terület 47511/41 27m2	22 511,00	0	22 511
30.	Beépítetlen terület 47511/42 2500m2	2 086 005,00	0	2 086 005
31.	Beépítetlen terület 47511/43 630m2	525 660,00	0	525 660
32.	Uszoda Egyetem u.2. (HRSZ:40597/20/A)	345 477 080,00	0	345 477 080
33.	0HAGYATEKI- BUTORRAKT.ERENYO 1	1 232 501,00	0	1 232 501
34.	VESZÉYES HULLADÉK Tároló ER	707 532,00	0	707 532
35.	GÁZPALACK TÁROLO ERENYŐ u.1.	270 159,00	0	270 159
36.	Szalag 1. fsz/2. lakás 47m2 41734/9/A/2	1 234 735,00	0	1 234 735
37.	Szalag 1. 2/1. lakás 51m2 41734/9/A/7	1 339 819,00	0	1 339 819
38.	Szalag 1.4/2. lakás 47m2 41734/9/A/14	1 234 735,00	0	1 234 735
39.	Szalag 3.fsz/1. lakás 51m2 41734/9/A/16	1 339 819,00	0	1 339 819
40.	Szalag 3.fsz/2. lakás 63m2 41734/9/A/17	1 655 071,00	0	1 655 071
41.	Szalag 3.2/2. lakás 35m2 41734/9/A/22	919 484,00	0	919 484
42.	Szalag 3.3/1.lakás 51m2 41734/9/A/24	1 339 819,00	0	1 339 819
43.	Szalag 3.3/3.lakás 63m2 41734/9/A/26	1 655 071,00	0	1 655 071
44.	Szalag 3.4/1. lakás 51m2 41734/9/A/27	1 339 920,00	0	1 339 920
45.	SZALAG 5-7 (FUTO U 31-33)	410 864,00	0	410 864
46.	SZALAG u.11. (FUTO U 35-37)	261 032,00	0	261 032
47.	LORANTFFY U.32 C EPULET [AL33776/6 826m2	9 506 642,00	0	9 506 642
48.	HUNYADI U 19 (HRSZ:1809) 436m2	28 960 598,00	0	28 960 598
49.	HUNYADI U 21 (HRSZ:1810) 571m2	24 279 314,00	0	24 279 314
50.	SZILVAS U 23. FSZ 1. (14249/A/1) 73m2	1 366 004,00	0	1 366 004
51.	IRODA ERENYO B JELU EPULET BOV (34436/2)	10 154 014,00	0	10 154 014
52.	Szemere u.5.épület 6942/18/A/93,3037m2	217 272 360,00	0	217 272 360
53.	BUKKSZENTKERESZT KINIZSI 5 ÜDÜLŐ 2584m2	113 536 028,00	0	113 536 028
54.	BALATONMARIA RAKOCZI 5 UDULO 412/1hrsz	457 161,00	0	457 161
55.	LEMEZ EPITMENY Erenyő	100 635,00	0	100 635
56.	IRODA ERENYO B JELU /VOLT PIR.ÉÁkmellett	6 676 917,00	0	6 676 917
57.	ZSOLCAI K 4. OLTOZO- ASZT.U. (HRSZ:4186)	3 644 509,00	0	3 644 509
58.	ZSOLCAI K 4. IRODA RAKT MŰHELY (4186hrs)	0,00	0	0

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
59.	GARAZS /ELOREGYARTOTT/KORIS KA	1,00	0	1
60.	BETON KERITES 1234FM ERENYO 1	524 181,00	0	524 181
61.	SZERVIZ EPULET ERENYO 1	13 963 153,00	0	13 963 153
62.	MESZOLTO RAKTAR ERENYO 1	13 278 621,00	0	13 278 621
63.	VASVAZ RAKTAR ERENNYO 1	978 444,00	0	978 444
64.	KOZP RAKTAR CSARNOK ERENYO 1 [	0,00	0	0
65.	SZOCIALIS EPULET ERENYO 1 lr,porta,emelt	48 951 507,00	0	48 951 507
66.	VIZTAROZO EPULET ERENYO	0,00	0	0
67.	ERDERT FAHAZ ERENYO 1	523 581,00	0	523 581
68.	GARAZS EPULET ERENYO 1 beálló30db	19 732 216,00	0	19 732 216
69.	Leszih A.25.4/3 (HRSZ.13015/A/19) 70m2	4 690 375,00	0	4 690 375
70.	Debreceni M.tér 5.2/3 (HRSZ:35144/7/A/9)	3 345 639,00	0	3 345 639
71.	Széchenyi 7.szám 2519/1/A/46 üzlethelyis	31 881 682,00	0	31 881 682
72.	szervízút - MIDIP 47511 hrsz	7 329 403,00	0	7 329 403
73.	Optikai gerinchálózat/egyéb építmények	4 128 292,00	0	4 128 292
74.	Út MIDIP 47511/3	182 866 783,00	0	182 866 783
75.	Út közvilágítás MIDIP 47511hrsz	14 335 526,00	0	14 335 526
76.	Hejö-híd MIDIP 47511hrsz	49 126 011,00	0	49 126 011
77.	Csapadékvíz MIDIP 47511hrsz	140 374 925,00	0	140 374 925
78.	120KV vezeték MIDIP 47511hrsz	109 591 226,00	0	109 591 226
79.	Villany MIDIP 47511hrsz	1 214 647,00	0	1 214 647
80.	Ideiglenes elektromos betáplálás MIDIP	1 644 055,00	0	1 644 055
81.	KONTENER KAZANTELEP KERITESE Erenyö	21 245,00	0	21 245
82.	KONTENER SZENTAROLO SZIN	111 928,00	0	111 928
83.	ZSOLCAI K 4.UDVARBETONOZASA (HRSZ:4186)	0,00	0	0
84.	UT-JARDA PORTATOL-PIROSEP.IG	631 933,00	0	631 933
85.	CSAPADEK VIZ ELV.AROK KOZP.T.	43 107,00	0	43 107
86.	KP TP SZENYVIZ CSAP ELV	402 380,00	0	402 380
87.	KPTP IVOVIZ GERINCVEZ	474 753,00	0	474 753
88.	KOZP TELEP TERVILAGITAS	0,00	0	0
89.	KP TP IPARIVIZELOALL	0,00	0	0
90.	KP TP TUZI VIZTAROLO	171 260,00	0	171 260
91.	UT KOZMU VASVAZ.RAK.-GARAZSIG	3 420 391,00	0	3 420 391
92.	BONTOTT ANYAG RAK.TAROLOTER Erenyö	520 323,00	0	520 323
93.	PARKOLO A GAR.ES SZOC EP ELOTT Erenyö	404 960,00	0	404 960
94.	FELVON DOBOZ EPULET Erenyö	0,00	0	0
95.	SZABADT ANYAGTAR.FED.TAR.ELOTT	263 989,00	0	263 989
96.	FEDETT ANYAGTAROLO Erenyö 34436hrsz	639 871,00	0	639 871
97.	SPORTPALYA ERENYO 1	485 021,00	0	485 021
98.	ERAK-MIK KERITES 50 % Erenyö	204 373,00	0	204 373
99.	KULSO GAZVEZETEK KOZ.TELEPEN	0,00	0	0
100.	HID A BENZINKUTHOZ Erenyö	0,00	0	0
101.	MIP. - MIK Telephely-parkoló	26 752 939,00	0	26 752 939
102.	MIP Ipari Park út12997/11.hrsz útcsatlak	1 611 892,00	0	1 611 892
103.	Ivóvíz kiép.szenyviz med.0126/11 GS Yuas	3 596 844,00	0	3 596 844
104.	MIP autóbuszöböl,gyalogátkelö,járda12996	2 190 952,00	0	2 190 952
105.	Közvilágítás	27 640 204,00	0	27 640 204
106.	Feltáró út 0124/9,0125,0126/10 hrsz	422 405 627,00	0	422 405 627
107.	Csapadékvíz elvezetés Hejö-malomárok	22 344 113,00	0	22 344 113
108.	Feltáró út 47511/5 hrsz	264 887 956,00	0	264 887 956
109.	Csapadékvíz elvezetés 47511/5,30,31,34,	251 827 241,00	0	251 827 241
110.	Záportározó 47511/30 hrsz	98 392 811,00	0	98 392 811
111.	Közvilágítás	37 743 063,00	0	37 743 063
112.	Csapadékvíz elvezetés	462 250 172,00	0	462 250 172
113.	Feltáró út	561 059 094,00	0	561 059 094
114.	Út 0124/14 hrsz 1662m2 MIDIP I.	1 143 786,00	0	1 143 786
115.	Út 0124/9 hrsz 48m2 MIDIP I.	33 035,00	0	33 035
116.	Út 0117/1 hrsz 35m2 MIDIP III.	22 932,00	0	22 932
117.	Út 0117/2 hrsz 27858 m2	18 495 208,00	0	18 495 208
118.	Garázs Baross G.13/Cfszt. kerítés mellet	47 335,00	0	47 335
119.	Garázs Baross G.13/Cfszt. kerítés mellet	47 335,00	0	47 335
120.	Fedett terasz Bükkszentkereszt	18 992 618,00	0	18 992 618

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
121.	Szabadtéri konyha Bükkszentkereszt	3 712 344,00	0	3 712 344
122.	Parkoló Bükkszentkereszt	7 090 495,00	0	7 090 495
123.	Szalonnasütő Bükkszentkereszt	412 330,00	0	412 330
124.	MIP. ivóvíz	485 890,00	0	485 890
125.	MIP.infrastruktúra csapadékvízcsatorna	60 995 058,00	0	60 995 058
126.	MIP.infrastruktúra egyéb	323 996 756,00	0	323 996 756
127.	Út Joyson-Galamb összekötő út	288 692 727,00	0	288 692 727
128.	Csapadékvíz elvezetés Joyson-Galamb össz	22 706 774,00	0	22 706 774
129.	Közvilágítás Joyson Galamb összekötő	23 670 922,00	0	23 670 922
130.	Út MIP	62 692 329,00	0	62 692 329
131.	Csapadékvíz elvezetés MIP	4 804 108,00	0	4 804 108
132.	Magyar Telekom alépítmény kiváltása MIP	5 430 215,00	0	5 430 215
133.	Petőfi 1-3. felújítási munkái	99 065 847,00	0	99 065 847
134.	III.SZ.HK.SZILVAS 23-25/ELEKT(14249/A/1)	0,00	0	0
135.	I.SZ.HAZKEZEL. GYORI K.47-53	0,00	0	0
136.	SZÉCHENYI U.60. (HRSZ:3697)	9 088 027,00	0	9 088 027
137.	Miskolc Palóczy 1.	0,00	0	0
138.	ÉMÁSZ Hál.csatlakozás MIDIP 47511hrsz	0,00	0	0
139.	MIP V.energia hálózat csat.d.	109 257 575,00	0	109 257 575
140.	Területhasználati jog (MIP)	94 629,00	0	94 629
Összes:		**4 895 375 442,00**	**0**	**4 895 375 442**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Műszaki berendezések, gépek, járművek (Mérleg 12. sora)

Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
1.	CSŐTISZTÍTÓ R600 16/22 KÉSZL	32 538,00	0	32 538
2.	Ipari párátlanító berendezés	4 308,00	0	4 308
3.	Ipari párátlanító berendezés	4 308,00	0	4 308
4.	Ipari párátlanító berendezés	4 308,00	0	4 308
5.	MIP 3.sz.kapu mozgatási és megfigy.rend.	171 240,00	0	171 240
6.	Présgép Kromax3000AC elektrohidraulikus	54 348,00	0	54 348
7.	Présgép Kromax3000AC elektrohidraulikus	54 348,00	0	54 348
8.	Lapvibrátor LUMAG RP300HPC	83 094,00	0	83 094
9.	Falcsiszoló Matebo LSV5-5225+ASR Porszív	127 576,00	0	127 576
10.	Bontókalapács H65SB3	103 186,00	0	103 186
11.	Gurulóállvány Krause Stabilo +4db súly	285 010,00	0	285 010
12.	Láncfűrész Stihl MS C-M	109 353,00	0	109 353
13.	Klímaberendezés Midea Mission 3,5W	139 068,00	0	139 068
14.	Megállóhelyi LEDkijelző Joyson MIDIP	4 353 088,00	0	4 353 088
15.	Megállóhelyi LEDkijelző GáborD MIDIP II	2 378 183,00	0	2 378 183
16.	Televízió Samsung 191 cm	295 334,00	0	295 334
17.	Csőtisztító gép K-45 RIDGID	102 668,00	0	102 668
18.	Opel Vivaro NKK-068	320 000,00	0	320 000
19.	Tehergépjármű RZE-527 MB Atego szippantós	19 669 477,00	0	19 669 477
20.	Tehergépjármű RZE-526 MB Arocs szippantós	36 251 973,00	0	36 251 973
21.	Ford Transit emelőkosaras tgk SCU-402	3 995 876,00	0	3 995 876
Összes:		**68 539 284,00**	**0**	**68 539 284**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Egyéb berendezések, felszerelések, járművek (Mérleg 13. sora)

Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
1.	Fúrókalaápcs DH52 ME Hitachi	65 778,00	0	65 778
2.	Szivattyú Honda WT tömlőkészlettel	130 933,00	0	130 938
3.	Elektromos sorompó Erenyö u.1.porta	225 470,00	0	225 470
4.	Beléptető rendszer elektr. Hunyadi u.19.	250 633,00	0	250 633
5.	Csapadékvíz gépészet 47511/30 hrsz	17 104 530,00	0	17 104 530
6.	Csapadékvíz gépészet	38 170 544,00	0	38 170 544
7.	Kapu elektromos MIP	396 693,00	0	396 693
8.	Csőfagyasztó gép Rothenberger	150 524,00	0	150 524
9.	Infra melegítő lámpa Oasi 2000W	6 293,00	0	6 293
10.	Infra melegítő lámpa Oasi 2000W	6 293,00	0	6 293
11.	Infra melegítő lámpa Oasi 2000W	6 293,00	0	6 293
12.	Infra melegítő lámpa Oasi 2000W	6 293,00	0	6 293
13.	Infra melegítő lámpa Oasi 2000W	6 293,00	0	6 293
14.	Infra melegítő lámpa Oasi 2000W	6 293,00	0	6 293
15.	Mosogatógép A+++ 13 ter inox	10 772,00	0	10 772
16.	Klíma berendezés Bükkszentkereszt	2 480 475,00	0	2 480 475
17.	Árnyékoló homlokzati Petöfi	280 199,00	0	280 199
18.	Árnyékoló homlokzati Petöfi	280 199,00	0	280 199
19.	Árnyékoló homlokzati Petöfi	280 199,00	0	280 199
20.	Árnyékoló homlokzati Petöfi	280 199,00	0	280 199
21.	MIP beléptető rendszer rendszám videós	1 242 299,00	0	1 242 299
22.	Fünyíró Allroad	64 727,00	0	64 727
23.	Sorompó Széchenyi 107.	987 156,00	0	987 156
24.	Szerszámkészlet szigetelt HAUPA	157 912,00	0	157 912
25.	Szerszámkészlet szigetelt HAUPA	157 913,00	0	157 913
26.	Vezérlö és elosztó szekrény szerver	3 007 191,00	0	3 007 191
27.	Akkus csavarbehajtó HIKOKI DS18DBL2	82 417,00	0	82 417
28.	Defibrillátor AED	292 725,00	0	292 725
29.	Defibrillátor AED	292 725,00	0	292 725
30.	Defibrillátor AED	292 725,00	0	292 725
31.	Személygépkocsi-Skoda SuperbCombiPBP-976	2 617 900,00	0	2 617 900
32.	Dacia Duster cool személygépko.NID-040	685 605,00	0	685 605
33.	Személygépkocsi PBP-977 (Skoda)	2 629 900,00	0	2 629 900
34.	Skoda Octavia Ambiente1.4TSI DSG LOA-492	1 050 000,00	0	1 050 000
35.	Vw Polo Comfortline személygép. NHV-351	579 956,00	0	579 956
36.	Személygépkocsi PDL-531 Skoda Octavia	1 434 000,00	0	1 434 000
37.	Személygépkocsi PDL-532 Skoda Octavia	1 480 000,00	0	1 480 000
38.	Személygépkocsi Skoda SuperB PFE-182	2 538 000,00	0	2 538 000
39.	Személygékocsi Skoda Oktavia C. PIR-121	1 230 000,00	0	1 230 000
40.	Személygékocsi Skoda Oktavia S. PIR-210	1 269 600,00	0	1 269 600
41.	Személygépkocsi Skoda Octavia MLU-535	1 548 699,00	0	1 548 699
42.	Projektor Epson EB-1945W	14 073,00	0	14 073
43.	Beléptető rendszer Széchenyi 107.	170 644,00	0	170 644
44.	Optikai NTGinform.hálózat TapolcaiStrand	103 949,00	0	103 949
45.	Szalagos mentőegység TL3040	2 657 855,00	0	2 657 855
46.	Tároló MSA6-MSA7	7 548 211,00	0	7 548 211
47.	Webserver PH BL9	5 121 327,00	0	5 121 327
48.	Hálózati eszköz switch HP2540-24G	331 548,00	0	331 548
49.	Notebook HP ProBook 430-HOL437	1 471,00	0	1 471
50.	notebook Lenovo Thinkpad X280 HOL436	2 183,00	0	2 183
51.	Notebook HP Probook 440 G7 HOL439	13 229,00	0	13 229
52.	Notebook HP Probook 440 G7 HOL460	13 229,00	0	13 229
53.	Notebook HP Probook 440 G7 HOL438	13 229,00	0	13 229
54.	Notebook Lenovo Thinkpad X13 HOL465	26 426,00	0	26 426
55.	Notebook Lenovo Thinkpad X13 HOL463	24 793,00	0	24 793
56.	Notebook Dell Latitude 5500 HOL462	15 137,00	0	15 137
57.	Notebook HP Probook 440 G7 HOL481	32 175,00	0	32 175
58.	Notebook Lenovo Thinkpad T490 HOL477	40 033,00	0	40 033

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
59.	Notebook HP Probook 400 G7 HOL478	33 522,00	0	33 522
60.	Notebook HP EliteBook X360 HOL480	44 093,00	0	44 093
61.	Notebook Apple MacBook 13 HOL483	108 268,00	0	108 268
62.	Nyomtató Kyocera Taskalfa 2553ci	42 663,00	0	42 663
63.	Notebook HP Probook 440 G7 HOL536	64 656,00	0	64 656
64.	Mobiltelefon Apple iPhone 12 pro max	92 425,00	0	92 425
65.	Notebook Dell Latitude 5410 HOL537	73 553,00	0	73 553
66.	Hálózati eszköz HPE StoreEver MSL Q6Q67A	370 230,00	0	370 230
67.	Notebook HP 450 Probook HOL567	74 689,00	0	74 689
68.	Notebook HP Probook 450 HOL568	73 708,00	0	73 708
69.	Tablet Microsoft Surface HOL570	58 891,00	0	58 891
70.	Tablet Microsoft Surface HOL569	58 891,00	0	58 891
71.	Tablet Microsoft Surface HOL571	58 891,00	0	58 891
72.	Mobiltelefon Samsung Galaxy Dual 128 GB	3 191,00	0	3 191
73.	Mobiltelefon Samsung Galayx A52	6 726,00	0	6 726
74.	Notebook HP Elite Dragonfly G2 HOL572	198 830,00	0	198 830
75.	Mobiltelefon Samsung Galaxy A52	6 010,00	0	6 010
76.	Mobiltelefon Samsung Galaxy A52	6 010,00	0	6 010
77.	Mobiltelefon Samsung Galaxy Note 20	90 471,00	0	90 471
78.	Monitor Lenovo 32" Thinkvision HOL8178M	10 439,00	0	10 439
79.	Mobiltelefon Samsung Galaxy A52 128GB	9 914,00	0	9 914
80.	Konferenciás eszköz Epiphan Nano felvevő	251 829,00	0	251 829
81.	Audio-mikrofon rendszer Nureva HDL300	460 929,00	0	460 929
82.	Kamera Aver PTZ VC 520 Pro	215 776,00	0	215 776
83.	Konferencia szett Barco CX50	432 088,00	0	432 088
84.	Monitor szett LG 55VM5E monitor	330 542,00	0	330 542
85.	Monitor szett LG 55VM5E monitor	330 542,00	0	330 542
86.	Monitor szett LG 55VM5E monitor	330 542,00	0	330 542
87.	Monitor szett LG 55VM5E monitor	330 542,00	0	330 542
88.	USB stick barco clickshare dongle	9 757,00	0	9 757
89.	USB stick barco clickshare dongle	9 757,00	0	9 757
90.	USB stick barco clickshare dongle	9 757,00	0	9 757
91.	USB stick barco clickshare dongle	9 757,00	0	9 757
92.	Számítógép Lenovo V50 SFF HOL573	87 181,00	0	87 181
93.	Számítógép Lenovo V50 SFF HOL574	87 181,00	0	87 181
94.	Számítógép Lenovo V50 SFF HOL575	87 181,00	0	87 181
95.	Szünetmentes UPS 2200 VA LCD RM 2U 230V	176 477,00	0	176 477
96.	Szünetmentes APC AP9630	14 968,00	0	14 968
97.	Mobiltelefon Apple iPhone 12 Pro	175 237,00	0	175 237
98.	Mobiltelefon Samsung Galaxy A72 128GB	28 500,00	0	28 500
99.	Mobiltelefon Samsung Galaxy A52 128GB	22 154,00	0	22 154
100.	Nyomtató Kyocera 2552 MOP-201572	30 865,00	0	30 865
101.	Nyomtató Kyocera 3011 MOP-202106	26 021,00	0	26 021
102.	Nyomtató Kyocera 4052 MOP-202140	30 865,00	0	30 865
103.	Nyomtató Kyocera 2551 MOP-202087	26 219,00	0	26 219
104.	Nyomtató Kyocera 3011 MOP-202086	26 021,00	0	26 021
105.	Mobiltelefon One Plus 9 8/128 DS	45 840,00	0	45 840
106.	Mobiltelefon Samsung Galaxy A52	30 082,00	0	30 082
107.	Notebook HP 250 G7 HOL576	142 466,00	0	142 466
108.	Videokonferencia szett Hameco HV50	233 713,00	0	233 713
109.	Tablet Apple iPad Air HOL578	179 636,00	0	179 636
110.	Notebook Dell Vostro 3400 HOL580	173 036,00	0	173 036
111.	Notebook Apple Macbook Air HOL579	284 461,00	0	284 461
112.	Notebook ASUS ZenBook HOL581	218 513,00	0	218 513
113.	Notebook HP Probook G8 HOL583	218 203,00	0	218 203
114.	Dokkoló HP G5USB-C	62 482,00	0	62 482
115.	Monitor Lenovo Thinkvision HOL9237M	64 220,00	0	64 220
116.	Monitor Lenovo Thinkvision HOL9238M	64 220,00	0	64 220
117.	Diszk polc - HPE 3PAR 8000 SFF (2,5in)	14 084 582,00	0	14 084 582
118.	Diszk polc - HPE 3PAR 8000 SFF (2,5in)	21 888 173,00	0	21 888 173
119.	Diszk polc - HPE 3PAR 8000 SFF (2,5in)	13 503 629,00	0	13 503 629
120.	Notebook HP Zbook Firefly 14 G8 HOL584	389 453,00	0	389 453

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
121.	Notebook Dell Vostro 3400 HOL585	176 391,00	0	176 391
122.	Mobiltelefon Apple iPhone 12 RED	193 311,00	0	193 311
123.	Nyomtató Epson WorkForce C879RDWF	793 018,00	0	793 018
124.	Monitor Lenovo Q27 HOL9240M	63 240,00	0	63 240
125.	Notebook HP Probook 440 HOL595	206 627,00	0	206 627
126.	Notebook HP probook 440 HOL594	206 377,00	0	206 377
127.	Mobiltelefon Samsung Galaxy S22	210 552,00	0	210 552
128.	Mobiltelefon Motorola Moto G200	85 020,00	0	85 020
129.	Mobiltelefon Apple iPhone SE	105 549,00	0	105 549
130.	Mobiltelefon Apple iPhone 11	152 856,00	0	152 856
131.	Mobiltelefon Samsung Galaxy A52	76 885,00	0	76 885
132.	Vidokonferencia szett Hameco HV50	347 865,00	0	347 865
133.	Notebook Apple MacBook HOL597	297 399,00	0	297 399
134.	Notebook Dell Vostro HOL596	173 378,00	0	173 378
135.	Mobiltelefon Samsung Galaxy A53	87 239,00	0	87 239
136.	Notebook Dell Vostro HOL598	187 549,00	0	187 549
137.	Mobiltelefon Apple iPhone 11	124 997,00	0	124 997
138.	Notebook HP Probook HOL599	281 915,00	0	281 915
139.	Mobiltelefon Apple iPhone 14	485 758,00	0	485 758
140.	Notebook Apple MacBook Air 13,3" HOL601	463 476,00	0	463 476
141.	Notebook Lenovo Yoga 7 HOL600	409 226,00	0	409 226
142.	Mobiltelefon Samsung Galaxy A33	83 179,00	0	83 179
143.	TV Samsung 75" 4K UHD	534 027,00	0	534 027
144.	Mobiltelefon Samsung Galaxy S23	215 215,00	0	215 215
145.	Mobiltelefon Apple iPhone 11	165 170,00	0	165 170
146.	Polcrendszer-Salgó polc	84 812,00	0	84 812
147.	Polcrendszer-Salgó	46 689,00	0	46 689
148.	Kortárs festmény, címe: Szünetben	275 000,00	0	275 000
149.	Kortárs festmény, címe: Szecesszió	160 000,00	0	160 000
150.	Komód Lugano 3340 dió	89 909,00	0	89 909
151.	Tálaló dió acél lábú	61 961,00	0	61 961
152.	Asztal dió acél lábú	55 127,00	0	55 127
153.	Szőnyeg ezüst 200x300 cm	97 931,00	0	97 931
154.	Iratmegsemmisítő Fellows 4250C lap23	134 398,00	0	134 398
155.	Iratmegsemmisítő Fellowes 325Ci	107 801,00	0	107 801
156.	Iratmegsemmisítő 225C	99 477,00	0	99 477
157.	Projektor BenQ MH760 FullHD	161 931,00	0	161 931
158.	TV lcd Sony 75col	169 031,00	0	169 031
159.	Klíma rendszer Petőfi u.1-3. III.em.	2 046 919,00	0	2 046 919
160.	Szekrény konyhai mosogatóval	113 379,00	0	113 379
161.	Klímaberendezés Petőfi földszint szerver	540 127,00	0	540 127
162.	Klímaberendezés Petőfi földszint szerver	540 127,00	0	540 127
163.	Kávéfőző gép Saeco Lirica	83 375,00	0	83 375
164.	Televízió Smart UHD 82col	267 744,00	0	267 744
165.	Video mikrofon kombo szett Hameco HV-50	240 125,00	0	240 125
166.	Elektronikus beléptető Petőfi III.em	151 747,00	0	151 747
167.	Televízió Samsung 75" 4K UHD 189cm	156 380,00	0	156 380
168.	Klímaberendezés Midea Blanc 3,5kw	200 246,00	0	200 246
169.	Klíma rendszer Petőfi 1-3. II.em tárgyal	5 204 727,00	0	5 204 727
170.	Klímaberendezés Midea 3,5Kw	207 467,00	0	207 467
171.	Tárgyaló asztal 5,6M*2,8M tömblábas	2 143 679,00	0	2 143 679
172.	Komód beépített hűtővel	357 936,00	0	357 936
173.	Televízió Samsung 55" 4K UHD	58 725,00	0	58 725
174.	Íróasztal egyedi 1600*800*760 mm	77 330,00	0	77 330
175.	Íróasztal egyedi 1600*1100*760 mm	77 330,00	0	77 330
176.	Könyöklő pult	215 617,00	0	215 617
177.	Könyöklő pult	219 877,00	0	219 877
178.	Gardrób szekrény	1 337 361,00	0	1 337 361
179.	Irattartó folyosói	1 678 089,00	0	1 678 089
180.	Beépített szekrény tv-s fal	2 359 547,00	0	2 359 547
181.	Tárgyaló asztal	1 524 762,00	0	1 524 762
182.	Dohányzóasztal	87 794,00	0	87 794

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
183.	Mobiltelefon Samsung Galaxy M53	57 379,00	0	57 379
184.	Klíma berendezés Petőfi II. emeletFANCOL	961 714,00	0	961 714
185.	Mobiltelefon Samsung Galaxy M53	68 116,00	0	68 116
186.	Tárgyaló asztal	100 822,00	0	100 822
187.	Mobiltelefon Samsung Galaxy S22	166 977,00	0	166 977
188.	Klíma rendszer Petőfi szerverterem fsz	8 353 999,00	0	8 353 999
189.	Utcabútor kerámia ülőkő-műalkotás	168 200,00	0	168 200
190.	Utcabútor kerámia ülőkő-műalkotás	168 200,00	0	168 200
191.	Utcabútor kerámia ülőkő-műalkotás	168 200,00	0	168 200
192.	Utcabútor kerámia ülőkő-műalkotás	168 200,00	0	168 200
193.	Utcabútor kerámia ülőkő-műalkotás	168 200,00	0	168 200
194.	Utcabútor kerámia ülőkő-műalkotás	168 200,00	0	168 200
Összes:		**194 804 239,00**	**0**	**194 804 239**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Beruházások, felújítások (Mérleg 15. sora)

Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
1.	Repülőtér megvalósítási tanulmány részsz HSZB21-00123	2 600 000,00	0	2 600 000
2.	306.sz.Miskolci Északi elkerülő-bekötő ú	5 500 000,00	0	5 500 000
3.	repülőtér fejlesztési koncepció végszámI HSZB21-01438	11 100 000,00	0	11 100 000
4.	Repülőtéri út - Ipari bekötőúti csomópon	950 000,00	0	950 000
5.	TOP-6.1.1-16-MI1-2021-00002 IV.ütem 1.ré	1 260 000,00	0	1 260 000
6.	Talajvizsgálat Sajópetri 024/4 hrsz. HSZB21-11738	850 000,00	0	850 000
7.	KBT! Informatikai eszközök beszerz.szerv	75 701 199,00	0	75 701 199
8.	KBT! informatikai eszk. besz./szerverek	76 012 909,00	0	76 012 909
9.	KBT! informatikai eszközök száll. Szinva	21 831 313,00	0	21 831 313
10.	NKB-133 gépjárművásárlás	6 500 000,00	0	6 500 000
11.	NKB-133 törzskönyv, forgalmi engedély	12 000,00	0	12 000
12.	HPE Synergy licence	2 087 810,00	0	2 087 810
13.	SFP Modulok	1 577 880,00	0	1 577 880
Összes:		**205 983 111,00**	**0**	**205 983 111**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Beruházásokra adott előlegek (Mérleg 16. sora)

Ft-ban

Sorszám	*Megnevezés*	*Könyv szerinti érték*	*Különbözet*	*Vagyonmérleg szerinti érték*
1.	Hunyadi u 19-21 klimatizálása/30% előleg	11 954 237,00	0	11 954 237
Összes:		**11 954 237,00**	**0**	**11 954 237**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban (Mérleg 19. sora)

Ft-ban

Sorszám	*Megnevezés*	*Könyv szerinti érték*	*Különbözet*	*Vagyonmérleg szerinti érték*
1.	MVK Zrt.	3 639 046 000,00	0	3 639 046 000
2.	MIVÍZ Kft.	1 854 086 000,00	0	1 854 086 000
3.	MiProdukt Kft.(Szocio-Produkt)	31 551 000,00	0	31 551 000
4.	MIHŐ Kft.	2 315 019 000,00	0	2 315 019 000
5.	MIKOM Nonprofit Kft.	3 000 000,00	0	3 000 000
6.	Miskolci Városgazda Kht.	855 536 626,00	0	855 536 626
7.	Miskolci Turisztikai Kft.	2 189 600 000,00	0	2 189 600 000
8.	Milakép Kft	4 778 000,00	0	4 778 000
9.	MiREND-Sec Kft	5 000 000,00	0	5 000 000
Összes:		**10 897 616 626,00**	**0**	**10 897 616 626**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban (Mérleg 20. sora)

Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
1.	MILAK-ÉP Kft részére adott kölcsön 2013.07.03	17 128 877,00	0	17 128 877
2.	MILAK-ÉP Kft részére fizetett óvadék 47 540 CHF	18 062 348,00	0	18 062 348
3.	MILAK-ÉP Kft 2022.10.17-én adott kölcsön	10 000 000,00	0	10 000 000
Összes:		**45 191 225,00**	**0**	**45 191 225**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Tartós jelentős tulajdoni részesedés (Mérleg 21. sora) **Ft-ban**

Sorszám	*Megnevezés*	*Könyv szerinti érték*	*Különbözet*	*Vagyonmérleg szerinti érték*
1.	MVLC Nonprofit Kft	180 000,00	0	180 000
2.	Miskolci Jegesmedve Sportszervező Kft	735 000,00	0	735 000
Összes:		**915 000,00**	**0**	**915 000**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Egyéb tartós részesedés (Mérleg 23. sora) **Ft-ban**

Sorszám	*Megnevezés*	*Könyv szerinti érték*	*Különbözet*	*Vagyonmérleg szerinti érték*
1.	Diósgyőr Stadionrekonstrukciós Kft	614 417 716,00	0	614 417 716
Összes:		**614 417 716,00**	**0**	**614 417 716**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Egyéb tartósan adott kölcsön (Mérleg 25. sora)

Ft-ban

Sorszám	*Megnevezés*	*Könyv szerinti érték*	*Különbözet*	*Vagyonmérleg szerinti érték*
1.	OTP Bank Nyrt munkáltatói hitel	341 073,00	0	341 073
2.	MMJV-vel szembeni kövi.Várost építünk kötvény I-II.	714 568 169,00	0	714 568 169
Összes:		**714 909 242,00**	**0**	**714 909 242**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Anyagok (Mérleg 31. sora)

Ft-ban

Sorszám	*Megnevezés*	*Könyv szerinti érték*	*Különbözet*	*Vagyonmérleg szerinti érték*
1.	211 alapanyagok	10 850 368,73	0	10 850 369
2.	221 segédanyagok	60 371,73	0	60 372
3.	223 műszaki anyagok	120 078,00	0	120 078
4.	225 munkaruha	68 879,00	0	68 879
5.	227 egyéb anyagok	164 880,00	0	164 880
6.	226 számítástechnikai anyagok	6 398 269,00	0	6 398 269
Összes:		**17 662 846,46**	**0**	**17 662 846**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Számla	Cikkszám	Cikk megnevezése	Menny. egy	Me. kód	Egységár	Ért. egyenlege
211___	I46133063401	Tömitő gyűrű,43	1,0000	DB	19,88	19,88
211___	I23330003411	ÁLLVÁNYCSAVAR 1	1,0000	DB	33,19	33,19
211___	I36512102101	Kötődob.fedél,r	2,0000	DB	20,47	40,93
211___	I23331120001	KAPUPÁNT CSAVAR	3,0000	DB	14,03	42,09
211___	I23333234501	Facsavar,keresz	22,0000	DB	2,04	44,91
211___	I23337311201	ALÁTÉT -12	12,0000	DB	4,14	49,64
211___	I23331125001	KAPUPÁNT CSAVAR	5,0000	DB	11,55	57,77
211___	I26619001201	Tipli,12x50mm,s	9,0000	DB	7,07	63,61
211___	I36512100301	ELÁG.DOBOZ,könn	1,0000	DB	67,47	67,47
211___	I49130003111	RICNI MUANYAG	4,0000	DB	19,23	76,90
211___	I46523101201	Lefolyócső idom	1,0000	DB	89,05	89,05
211___	I46523101301	Lefolyócső idom	1,0000	DB	103,15	103,15
211___	I23336210501	M-5 ANYA	92,0000	DB	1,43	131,63
211___	I46523101101	Lefolyócső idom	2,0000	DB	67,13	134,25
211___	I58912627001	Izzó,cser.12V,2	1,0000	DB	138,00	138,00
211___	I46133061601	TÖMÍTÉS 6/4"	7,0000	DB	19,88	139,16
211___	I23337111601	FAKÖTÉSŰ ALÁTÉT	4,0000	DB	35,02	140,08
211___	I29352021601	GYORSKÖTÖZÖ PÓL	1,0000	DB	148,00	148,00
211___	I33320003611	Boyler aljlap t	1,0000	DB	151,90	151,90
211___	I58912627101	Izzó,cser.12V,2	1,0000	DB	154,03	154,03
211___	I46520006711	Rézcsőbilincs,1	9,0000	DB	18,00	162,00
211___	I23332343001	CSAVAR HLF M6X2	42,0000	DB	3,98	167,16
211___	I43422202301	IMP.HORG. BB IV	1,0000	DB	181,00	181,00
211___	I23334397201	Lemezcs.hatlapf	40,0000	DB	4,69	187,73
211___	I36511011301	Védőcső,13.5mm,	10,0000	M	19,20	192,00
211___	I23621238001	Ajtó címlap,cil	2,0000	DB	97,62	195,23
211___	I24829013501	KALAPÁCSNYÉL.	1,0000	DB	200,99	200,99
211___	I23320013911	BAJONETTZÁR 120	1,0000	DB	208,00	208,00
211___	I23330003211	ÁLLVÁNYCSAVAR 6	25,0000	DB	9,05	226,33
211___	I23330003111	ÁLLVÁNYCSAVAR 8	5,0000	DB	46,99	234,96
211___	I23321433301	LAKATPÁNT 140-e	2,0000	DB	119,00	238,00
211___	I43310053111	PATENTIV 5/4"	1,0000	DB	241,98	241,98
211___	I39231316101	DAFK K-102 DUGA	1,0000	DB	245,00	245,00
211___	I43422200401	IMP.HORG. KB IV	1,0000	DB	247,00	247,00
211___	I23320021911	POLCTARTÓ	99,0000	DB	2,59	256,15
211___	I23320002311	MÜANYAG AKASZTÓ	5,0000	DB	52,14	260,70
211___	I39214155001	OLVADO BETET DT	4,0000	DB	66,10	264,39
211___	I46510002511	PLASZTIK CSŐ 1/	3,0000	M	89,00	267,00
211___	I23337304001	ALÁTÉT -4	290,0000	DB	0,95	275,07
211___	I36510001811	Doboz,műa.gipsz	2,0000	DB	139,27	278,54
211___	I39562012501	FÉNYCSŐ F 20W/3	1,0000	DB	284,00	284,00
211___	I23334413201	Lemezcs.hatlapf	27,0000	DB	10,78	291,00
211___	I23333262001	FAFORGÁCSLAP CS	103,0000	DB	2,83	291,83
211___	I46520005811	KPE KÖNYÖK 1/2'	1,0000	DB	293,57	293,57
211___	I43422016701	6/4" BB KÖNYÖK	1,0000	DB	297,06	297,06
211___	I33643052301	Érvéghűvely,szi	20,0000	DB	15,04	300,74
211___	I39551159601	FENYCSOFOGLALAT	2,0000	DB	152,59	305,18
211___	I33643012001	ALU KÁBELSARU	2,0000	DB	153,68	307,36
211___	I46520035811	Csatlakozó,KPE,	1,0000	DB	310,86	310,86
211___	I29360324901	Forrasztópáka,	1,0000	DB	327,50	327,50
211___	I23621234201	*Ajtó címlap,ci	6,0000	DB	56,00	336,00
211___	I46523172001	PVC SZŰKÍTŐ 12	1,0000	DB	336,45	336,45
211___	I43422258801	HORG.KARMANTYU	1,0000	DB	340,54	340,54
211___	I23330001511	CSAVAR M12X40 H	12,0000	DB	28,41	340,88
211___	I43392002701	CSŐBILINCS 6/4	3,0000	DB	124,04	372,13
211___	I46532010301	WC ULESDESZKAPA	1,0000	PAR	376,00	376,00
211___	I23320020911	EXCENTERES SZEK	4,0000	DB	96,59	386,34
211___	I49110010211	Perlátor,fémszű	2,0000	DB	195,67	391,34

Számla	Cikkszám	Cikk megnevezése	Menny. egy	Me. kód	Egységár	Ért. egyenlege
211___	I23320010011	Diópánt	1,0000	PAR	393,78	393,78
211___	I36110000711	GUMANN TÁBLA 24	1,0000	DB	409,50	409,50
211___	I46520006611	Rézcsőbilincs,2	21,0000	DB	19,80	415,83
211___	I23330016611	ÁLLVÁNY CSAVAR	13,0000	DB	33,19	431,49
211___	I39121360201	MCU vez,tömör,r	12,0000	M	36,22	434,63
211___	I23621003001	Kilincs,alumíni	2,0000	PAR	218,34	436,67
211___	I43422280301	Szűkítő 3/4">1/	2,0000	DB	219,67	439,34
211___	I39214012001	VDO 20 A BETET	10,0000	DB	44,14	441,42
211___	I23320013111	MÜA. SAPKA	201,0000	DB	2,23	449,23
211___	I23621491301	Kilincs,ablak,T	2,0000	DB	236,08	472,16
211___	I39214130601	DT II GA BET T	8,0000	DB	59,90	479,20
211___	I36511011601	Védőcső,16mm,Mü	20,0000	M	24,00	480,00
211___	I23337305001	ALÁTÉT -5	281,0000	DB	1,72	483,41
211___	I23320014311	BÚTOR CSAPPANTY	6,0000	DB	81,93	491,57
211___	I43810001011	SZIVO HOLL.SZŰK	2,0000	DB	248,00	496,00
211___	I43422070301	KÖZCSAVAR 1/2"	3,0000	DB	166,62	499,85
211___	I46532076011	Próbadugó,1/2",	9,0000	DB	55,67	501,04
211___	I39213032001	DI-II 20A ILLES	11,0000	DB	45,93	505,21
211___	I23336110401	ANYA M4	436,0000	DB	1,18	514,63
211___	I39924002201	GÓLIÁTELEM	1,0000	DB	521,54	521,54
211___	I26610002511	TIPLI 8X60	36,0000	DB	14,65	527,29
211___	I23320020711	Falhorog+tipli	17,0000	DB	31,50	535,50
211___	I23337306001	ALÁTÉT -6	233,0000	DB	2,30	536,77
211___	I36110000611	GUMANN SAPKA	2,0000	DB	268,64	537,28
211___	I46523013201	PVC NYOMOCSO-T	1,0000	DB	544,00	544,00
211___	I23337308001	Alátét,lapos,fé	378,0000	DB	1,45	549,77
211___	I23810051911	Lefolyó bilincs	2,0000	DB	276,00	552,00
211___	I43620001611	ALU CSŐBILINCS	4,0000	DB	138,00	552,00
211___	I46532010401	Wc,rögzítő,garn	4,0000	PAR	139,87	559,46
211___	I23336230601	Anya,fém,HTL M6	302,0000	DB	1,87	564,17
211___	I23336232011	*ANYA M16	46,0000	DB	13,00	598,00
211___	I23321207501	3281 FELÜLVILÁG	5,0000	DB	120,00	600,00
211___	I23334387201	LEMEZCSAVAR 3.5	129,0000	DB	4,70	605,67
211___	I39560003011	2D KOMPAKT FENY	1,0000	DB	612,72	612,72
211___	I46532075911	Próbadugó,1/2",	11,0000	DB	56,17	617,90
211___	I46523014601	T idom,KPE,20-2	2,0000	DB	314,00	628,00
211___	I36510017411	GIPSZK.DOBOZ	7,0000	DB	90,20	631,40
211___	I43811027411	Szűkítő,réz,1/2	5,0000	DB	130,00	650,00
211___	I23330001411	CSAVAR M12X30 H	23,0000	DB	28,41	653,36
211___	I36512050201	MÜA BILINCS	49,0000	DB	13,58	665,51
211___	I23621234201	*Ajtó címlap,ci	12,0000	DB	56,00	672,00
211___	I43392002801	CSŐBILINCS 5875	8,0000	DB	84,00	672,00
211___	I46520001811	Szűkítő idom,to	9,0000	DB	75,43	678,83
211___	I43811027711	Könyök,réz,3/4"	2,0000	DB	343,80	687,60
211___	I23337111001	ALÁTÉT FAKÖT-10	55,0000	DB	12,57	691,43
211___	I36510001711	Doboz,műa.gipsz	5,0000	DB	139,27	696,34
211___	I46532025201	SZUEZ SZIFON PV	1,0000	DB	697,12	697,12
211___	I46523104301	PVC ÁG 40/40	5,0000	DB	139,67	698,33
211___	I46530000611	WC LEHUZOKAR	2,0000	DB	349,34	698,67
211___	I46523432301	KGEA PVC ÁG 125	1,0000	DB	700,00	700,00
211___	I46523102401	63/90 PVC KÖNYÖ	5,0000	DB	140,44	702,22
211___	I23321433301	LAKATPÁNT 140-e	6,0000	DB	118,80	712,80
211___	I36512044001	Csőbilincs,M40,	20,0000	DB	36,02	720,42
211___	I39413071001	Kismegszakító,2	1,0000	DB	726,69	726,69
211___	I36510008111	TETŐTARTÓ BILIN	1,0000	DB	729,37	729,37
211___	I23332328001	HLF. CSAVAR M4X	133,0000	DB	5,60	745,44
211___	I46530002511	SZELLOZO KARIKA	20,0000	DB	37,29	745,83
211___	I46523435101	PVC 110/ 110 T	1,0000	DB	770,41	770,41

Számla	Cikkszám	Cikk megnevezése	Menny.egy	Me.kód	Egységár	Ért.egyenlege
211___	I39213056301	DI-II 63A ILLES	12,0000	DB	64,92	779,00
211___	I43422200501	IMP.HORG. KB IV	4,0000	DB	198,25	793,00
211___	I42410000711	Csavar,mosdó rö	6,0000	DB	132,73	796,37
211___	I23341260101	MENNYEZETSZEG 2	4,4500	KG	180,92	805,09
211___	I23320013711	ABLAKKIAKASZTÓ/	13,0000	DB	63,80	829,40
211___	I39220000411	JELZOIZZO FOGLA	1,0000	DB	830,00	830,00
211___	I46523104401	PVC ÁG 50/32	5,0000	DB	168,27	841,34
211___	I49110010311	Perlátor,fémszű	5,0000	DB	168,27	841,34
211___	I29351504601	Szélvédőmosó,ny	2,0000	DB	421,62	843,24
211___	I23320010511	TOLÓRETESZ 120	1,0000	DB	844,78	844,78
211___	I46532026011	Szifon,mosdó,5/	1,0000	DB	845,47	845,47
211___	I46133062201	Tömitő gyűrű,30	54,0000	DB	15,69	847,26
211___	I39213031601	ILLESZTOCSAVAR	22,0000	DB	39,05	859,00
211___	I23333232501	FAFORGÁCSLAP CS	575,0000	DB	1,51	870,99
211___	I23320018211	TÜKÖR FELFOGATÓ	1,0000	DB	872,69	872,69
211___	I23621003001	Kilincs,alumíni	4,0000	PAR	218,40	873,60
211___	I39230001311	ELOSZTO	2,0000	DB	447,35	894,70
211___	I49130006611	VÍZSZŰRŐ 1/2 Y	1,0000	DB	928,79	928,79
211___	I23330003311	ÁLLVÁNYCSAVAR 8	28,0000	DB	33,19	929,38
211___	I23333277301	GK.CSAVAR FÉMHE	686,0000	DB	1,37	941,34
211___	I23330003511	ÁLLVÁNYCSAVAR 6	81,0000	DB	11,63	941,80
211___	I23621491401	Kilincs,ablak,f	4,0000	DB	236,08	944,32
211___	I23336210801	Anya,fém,HTL M8	249,0000	DB	3,84	955,95
211___	I23339166001	HUZALFESZÍTŐ M8	4,0000	DB	246,39	985,57
211___	I49310007611	Szellőzőrács,80	1,0000	DB	1 032,77	1 032,77
211___	I43420022911	ISIFLO GYORSCSA	1,0000	DB	1 042,00	1 042,00
211___	I43811020201	Csaphosszabbító	5,0000	DB	210,99	1 054,97
211___	I39810001711	VEZETÉK NÉLKÜLI	1,0000	DB	1 056,10	1 056,10
211___	I39561006311	Fénycső,T8,18W,	3,0000	DB	357,84	1 073,51
211___	I23320007311	ABLAKNYELV ZÁR	7,0000	DB	155,27	1 086,91
211___	I29360278111	KAPA	1,0000	DB	1 092,00	1 092,00
211___	I23330024111	ÁLLVÁNYCSAVAR 8	48,0000	DB	22,76	1 092,34
211___	I26610002311	TIPLI 8X80	75,0000	DB	14,65	1 098,51
211___	I23320011811	FOGAS	4,0000	DB	276,95	1 107,80
211___	I23331454001	SÜLLY.FEJŰ CSAV	282,0000	DB	3,93	1 108,06
211___	I36512120201	ELÁG.DOBOZ MŰDN	5,0000	DB	222,50	1 112,50
211___	I39232022101	DUG.VILLA DFH	1,0000	DB	1 137,55	1 137,55
211___	I23333231601	FAFORGÁCSLAP CS	819,0000	DB	1,40	1 147,71
211___	I58912610201	Izzó,fényszóró,	2,0000	DB	580,00	1 160,00
211___	I23330018111	HINTAHOROG	9,0000	DB	129,00	1 161,00
211___	I23621491601	Kilincs,ablak,T	5,0000	DB	236,08	1 180,40
211___	I46520001111	50/40 Y PVC ÁG	10,0000	DB	119,54	1 195,41
211___	I46510002316	PLASZTIK CSŐ 5/	9,0000	M	134,00	1 206,00
211___	I33643051801	Érvéghűvely,szi	69,0000	DB	17,56	1 211,54
211___	I46523013301	KPE T-IDOM 25	2,0000	DB	612,00	1 224,00
211___	I36510012611	KÖTŐDOBOZ FK 10	8,0000	DB	155,60	1 244,76
211___	I46530001811	ZUHANYSZIFON	1,0000	DB	1 250,48	1 250,48
211___	I23333233501	Facsavar,keresz	650,0000	DB	1,93	1 251,45
211___	I46523432401	150/110 KG Y ÁG	1,0000	DB	1 277,00	1 277,00
211___	I46523101401	63/45 PVC IV	7,0000	DB	182,64	1 278,45
211___	I43420005611	Könyök,horg,1/2	11,0000	DB	116,44	1 280,81
211___	I46532005201	Wc ülőke,műa,43	1,0000	DB	1 287,85	1 287,85
211___	I23330019511	SZEMES ÁLLVÁNYC	3,0000	DB	431,08	1 293,25
211___	I43422223401	HORG.SZŰKITETT	3,0000	DB	435,33	1 306,00
211___	I26320050511	Polikarbonát Le	0,5000	M2	2 614,96	1 307,48
211___	I39232022201	DUG.VILLA,16A,3	1,0000	DB	1 309,78	1 309,78
211___	I39231314401	Dugalj,keretes,	4,0000	DB	329,47	1 317,87
211___	I23510070611	MINI CSATORNA	2,0000	M	659,50	1 319,00

Számla	Cikkszám	Cikk megnevezése	Menny.	egy	Me.kód	Egységár	Ért.	egyenlege
211___	I46523105001	PVC ÁG 63/63	5,0000	DB		263,89		1 319,44
211___	I39121341201	MKH vez,egy ere	5,0000	M		266,19		1 330,94
211___	I23352112101	ZOM.FÜSTCSŐ 118	1,0000	DB		1 331,03		1 331,03
211___	I46520004011	KPE KÖNYÖK 1"	3,0000	DB		460,16		1 380,49
211___	I46523014401	Gyorskötő,KPE,2	6,0000	DB		232,80		1 396,78
211___	I33320003811	HŐKORLÁTOZÓ HŐT	1,0000	DB		1 415,33		1 415,33
211___	I46510050211	KG-CSŐ 150	1,0000	M		1 419,50		1 419,50
211___	I23334396901	LEMEZCSAVAR	356,0000	DB		4,04		1 436,83
211___	I39551150201	Gyújtó,fénycső,	32,0000	DB		45,20		1 446,45
211___	I39213032501	ILLESZTOCSAVAR	20,0000	DB		72,78		1 455,65
211___	I23320007511	ABLAKCSAPDA	10,0000	DB		146,33		1 463,34
211___	I23337110901	Alátét,fakötésű	285,0000	DB		5,14		1 463,59
211___	I46532025401	STYRON-537-Zuha	1,0000	DB		1 467,54		1 467,54
211___	I39413071601	Kismegszakító,1	3,0000	DB		491,87		1 475,60
211___	I46523105501	PVC ÁG 110/110M	3,0000	DB		493,49		1 480,46
211___	I46520020311	T idom,16-16-1/	1,0000	DB		1 505,00		1 505,00
211___	I39213055001	ILLESZTOCSAVAR	37,0000	DB		40,73		1 507,00
211___	I23330003611	ÁLLVÁNYCSAVAR 6	195,0000	DB		7,79		1 519,01
211___	I39230003811	CSATL.RÖGZ.ALJ	2,0000	DB		759,86		1 519,71
211___	I33643052001	Saru,szigetelt,	79,0000	DB		19,25		1 520,59
211___	I26520069811	TAKARÓLÉC	6,0000	M		256,00		1 536,00
211___	I26619013011	Tipli+csavszeg,	246,0000	DB		6,26		1 540,27
211___	I29360279711	Lombkosár	2,0000	DB		771,60		1 543,20
211___	I22712000701	KERÁMIA SZELL.	2,0000	DB		771,63		1 543,25
211___	I46510004611	VENTS FLEXICSŐ	2,0000	M		782,00		1 564,00
211___	I23322024101	Zár,lövér,fém,k	2,0000	DB		784,24		1 568,47
211___	I43811020711	Csaphosszabbító	4,0000	DB		394,00		1 576,00
211___	I39250004711	NYOMO KERET	3,0000	DB		527,05		1 581,14
211___	I14410006011	PARKETTA I.OSZT	1,0000	M2		1 589,10		1 589,10
211___	I23321001301	AJTÓDIÓPÁNT 160	1,0000	DB		1 598,42		1 598,42
211___	I33643051001	Saru,szigetelt,	62,0000	DB		25,88		1 604,49
211___	I46520027211	Csatlakozó,20-1	1,0000	DB		1 615,98		1 615,98
211___	I33640000911	*Szigetelt Érvé	305,0000	DB		5,32		1 622,44
211___	I23221001401	AJTÓDIÓPÁNT 100	3,0000	DB		545,00		1 635,00
211___	I39920000911	3.5V ZSEBIZZÓ	20,0000	DB		82,26		1 645,10
211___	I26610006611	Müa.Dübel 16x80	27,0000	DB		60,99		1 646,78
211___	I43330024111	SALGÓ TŰZHELY L	2,0000	DB		825,00		1 650,00
211___	I23621491501	Kilincs,ablak,T	7,0000	DB		236,08		1 652,56
211___	I23341130601	BOGNÁRSZEG 40	2,7000	KG		616,73		1 665,18
211___	I23321240001	ABLAKFÉLFORDÍTÓ	10,0000	DB		167,73		1 677,31
211___	I29351507211	Zárolajozó,jégo	3,0000	DB		559,10		1 677,31
211___	I49113059201	GOLYÓSCSAP 1/2"	1,0000	DB		1 686,37		1 686,37
211___	I29351504301	*Nyári szélvédő	8,0000	L		210,81		1 686,46
211___	I23340009211	ZSINDELYSZÖG,20	2,0900	KG		811,69		1 696,43
211___	I23330019611	TOKRÖGZÍTŐBETON	54,0000	DB		31,50		1 701,00
211___	I26610003711	GT.Tipli 6x22 S	121,0000	DB		14,19		1 716,86
211___	I26339052001	Kádszegély,előr	1,0000	DB		1 717,83		1 717,83
211___	I23321214201	TESSAUER CSAVAR	14,0000	DB		122,77		1 718,82
211___	I46523104601	50/50 Y PVC ÁG	10,0000	DB		172,36		1 723,55
211___	I46530004011	JOLLYFLEX 5/4"	4,0000	DB		431,26		1 725,02
211___	I26410055411	Egyedi Díszcsík	4,0000	CS		440,00		1 760,00
211___	I49136160201	Styron-536 Kád.	1,0000	DB		1 767,77		1 767,77
211___	I46513111901	Lefolyócső,toko	4,0000	DB		445,14		1 780,54
211___	I23333223001	FAFORGÁCSLAP CS	807,0000	DB		2,21		1 785,93
211___	I39560005311	R*7S 70W HALOGE	1,0000	DB		1 801,08		1 801,08
211___	I39211000301	BIZTOSITO ALJZA	2,0000	DB		901,67		1 803,33
211___	I23337110601	Alátét,fakötésű	739,0000	DB		2,44		1 804,13
211___	I39562012401	FÉNYCSŐ T8 15W	2,0000	DB		906,00		1 812,00

Számla	Cikkszám	Cikk megnevezése	Menny.egy	Me.kód	Egységár	Ért.egyenlege
211___	I46534005401	Wc öbl.szelep,6	5,0000	DB	363,28	1 816,42
211___	I26410051611	CLIMAFLEX CSŐHÉ	7,8000	M	233,40	1 820,50
211___	I23323051201	Lakat,fém,50mm,	2,0000	DB	912,00	1 824,00
211___	I39560003311	HALOGÉN FÉNYÁR	6,0000	DB	305,78	1 834,70
211___	I27310072611	AQUA COLOR SZIN	4,0000	DB	458,73	1 834,90
211___	I36530002411	VÉGFESZÍTŐ 2-ES	2,0000	DB	920,70	1 841,40
211___	I43422110801	HORG.BB K HOLLA	1,0000	DB	1 858,22	1 858,22
211___	I26619011001	Tipli+csillagf.	127,0000	DB	14,67	1 863,10
211___	I43421112401	HOLLANDI 3/4"	3,0000	DB	621,43	1 864,28
211___	I23321054301	Tolózár,átvet.d	2,0000	DB	946,34	1 892,67
211___	I46520020511	FALIKORONG ALP	4,0000	DB	475,00	1 900,00
211___	I23340006911	BEÜTŐ DÜBEL 8x4	290,0000	DB	6,56	1 901,68
211___	I49310007411	Szellőzőrács,10	2,0000	DB	956,62	1 913,23
211___	I46520032911	KPE toldó 20	4,0000	DB	480,00	1 920,00
211___	I39510016011	MENY.FENYCS.LÁM	1,0000	DB	1 920,03	1 920,03
211___	I23321400501	56 BÚTORTOLÓZÁR	1,0000	DB	1 950,05	1 950,05
211___	I46530003411	LAGUNA WC TARTÁ	1,0000	DB	1 953,69	1 953,69
211___	I46134013001	Bekötő gumi,WC,	2,0000	DB	979,96	1 959,91
211___	I46530001111	1/2" TOLDÓ MŰA.	1,0000	DB	1 969,00	1 969,00
211___	I23810050211	Gépfonat,műa.be	5,0000	M	394,68	1 973,40
211___	I49130009711	INOX GÁZKÖTŐCSŐ	1,0000	DB	1 980,12	1 980,12
211___	I23322716001	494 BIZT.LEVÉLS	2,0000	DB	990,44	1 980,87
211___	I39214153501	OLVADO BETET DT	16,0000	DB	124,22	1 987,48
211___	I23332351601	HLF CSAVAR M8X1	219,0000	DB	9,19	2 012,96
211___	I23320024011	TOKRÖGZÍTŐ VAS	55,0000	DB	37,56	2 065,77
211___	I36111000401	GUMANNTÁBLA 115	8,0000	DB	263,08	2 104,60
211___	I46532019201	STYRON-542 Leer	6,0000	DB	351,78	2 110,67
211___	I39820008211	TELEFON KERET	14,0000	DB	150,86	2 112,09
211___	I23330015111	LÁMPAHOROG	68,0000	DB	31,12	2 116,02
211___	I23360001211	DRÓTKÖTÉL A8	12,0000	M	177,92	2 135,00
211___	I23341255201	Palaszeg,25x2.5	2,4000	KG	901,94	2 164,65
211___	I26530000411	MŰA.BETORKOLÓ C	1,0000	DB	2 168,00	2 168,00
211___	I39232022101	DUG.VILLA DFH	2,0000	DB	1 090,37	2 180,74
211___	I26619001211	Tipli,12x70mm,F	24,0000	DB	92,60	2 222,40
211___	I43422322501	HOLLANDI 1"	3,0000	DB	753,85	2 261,56
211___	I33320008611	FENÉKLAP	2,0000	DB	1 133,50	2 267,00
211___	I23621381001	GOMBOS CÍMLAP K	6,0000	GAR	380,33	2 282,00
211___	I23332353001	HLF CSAVAR M8X3	130,0000	DB	17,58	2 285,16
211___	I43422220601	T IDOM 5/4"	7,0000	DB	329,89	2 309,22
211___	I23337110801	Alátét,fakötésű	345,0000	DB	6,78	2 339,27
211___	I39212000201	BIZTOSITO FEJ D	10,0000	DB	234,62	2 346,15
211___	I39561242101	HALOGEN IZZO 22	8,0000	DB	295,50	2 364,00
211___	I12410008711	Járólap,30x30,g	18,0000	DB	132,02	2 376,36
211___	I33643039501	AL.K.SARU CSAV.	3,0000	DB	796,80	2 390,40
211___	I36512100401	ELÁG.DOBOZ MŰDK	18,0000	DB	133,21	2 397,79
211___	I33643051601	Érvéghűvely,szi	207,0000	DB	11,58	2 397,96
211___	I29360290011	TŰZOLTÓ KÉSZÜLÉ	5,0000	DB	479,87	2 399,36
211___	I36511004001	Gégecső,lépésál	15,0000	M	160,00	2 400,00
211___	I33643001001	Saru,dupl.bilin	5,0000	DB	484,96	2 424,78
211___	I39240001011	NYOMÓGOMB	10,0000	DB	244,00	2 440,00
211___	I23322177101	Zár,bevéső,fog.	1,0000	DB	2 441,00	2 441,00
211___	I39253210201	Egyp.kapcsoló,s	5,0000	DB	490,89	2 454,47
211___	I23320017311	BÚTOR FOGANTYÚ	9,0000	DB	273,08	2 457,72
211___	I39220000311	HALOGENIZZO FOG	10,0000	DB	246,64	2 466,43
211___	I23620001811	ALU LEVÉLBEDOBÓ	4,0000	DB	616,75	2 467,00
211___	I22711001001	KERÁMIA BETŰ SZ	5,0000	DB	496,40	2 482,00
211___	I46520021011	ALPEX T-IDOM 20	2,0000	DB	1 244,67	2 489,33
211___	I36511003601	MŰ I VEDŐCSŐ 36	7,5000	M	332,58	2 494,34

Számla	Cikkszám	Cikk megnevezése	Menny. egy	Me. kód	Egységár	Ért. egyenlege
211___	I36510001611	Doboz,műa.gipsz	18,0000	DB	139,27	2 506,84
211___	I27320061011	KENŐSZAPPAN	5,0000	KG	503,70	2 518,50
211___	I23621103101	ABLAK KILINCS	3,0000	DB	845,52	2 536,55
211___	I46523102301	50/90 PVC KÖNYÖ	30,0000	DB	85,00	2 550,00
211___	I12410004811	Padlóburk.30x30	13,0000	DB	197,00	2 561,00
211___	I12110001811	Beton béléstest	8,0000	DB	323,00	2 584,00
211___	I23621491201	Kilincs,ablak,T	11,0000	DB	236,08	2 596,89
211___	I39231414101	DUG.ALJZ. DAFR-	2,0000	DB	1 309,79	2 619,57
211___	I49130004611	AUTOMATA ZUHANY	1,0000	DB	2 622,22	2 622,22
211___	I39550001311	ELŐTÉT	1,0000	DB	2 639,83	2 639,83
211___	I23345321501	Kont.háló,b.acé	1,0000	DB	2 641,00	2 641,00
211___	I18110050311	KAVICS (KULÉ)	0,2500	M3	10 666,68	2 666,67
211___	I26120053411	KALCIDUR FAGYÁL	12,0000	KG	222,22	2 666,67
211___	I23341265301	KARTÁCSSZEG 1,8	2,0200	KG	1 321,84	2 670,11
211___	I39813060801	8V CSENGŐ MC-1	3,0000	DB	898,00	2 694,00
211___	I23320015711	ERKÉLYAJTÓ ZÁR	1,0000	DB	2 699,73	2 699,73
211___	I23320014911	AJTÓ ÜTKÖZŐ	8,0000	DB	342,16	2 737,24
211___	I23331438001	SÜLLY.FEJÜ CSAV	592,0000	DB	4,63	2 739,06
211___	I23322150101	Reteszzár,bizt.	5,0000	DB	551,00	2 755,00
211___	I23330000511	MENETES TOLDÓ M	103,0000	DB	26,95	2 776,30
211___	I43330024511	SALGÓ ROSTÉLY	1,0000	DB	2 838,00	2 838,00
211___	I46532020201	Töltőszelep,Wc	2,0000	DB	1 428,50	2 857,00
211___	I33320006811	1800W FŰTŐBETÉT	2,0000	DB	1 429,00	2 858,00
211___	I36510016511	FÖLDELŐ BILINCS	4,0000	DB	715,25	2 861,00
211___	I43410002011	GEBO GYORSKÖTŐ	1,0000	DB	2 870,52	2 870,52
211___	I26610005911	Műa.Tipli 10x20	43,0000	DB	66,93	2 877,99
211___	I23322152101	700 BIZT.BEV.RE	2,0000	DB	1 440,00	2 880,00
211___	I43310000211	KARIMA 50-63	2,0000	DB	1 449,00	2 898,00
211___	I43317030601	NA 40 KARIMA	2,0000	DB	1 453,50	2 907,00
211___	I27310072711	AQUA COLOR SZIN	6,0000	DB	488,46	2 930,73
211___	I29320050611	IPARI FAGGYÚ	10,0000	DB	293,60	2 936,00
211___	I26610003811	DÜBEL NYLON 16X	49,0000	DB	60,99	2 988,58
211___	I46523013301	KPE T-IDOM 25	4,0000	DB	748,59	2 994,36
211___	I39810001711	VEZETÉK NÉLKÜLI	2,0000	DB	1 508,00	3 016,00
211___	I23320018411	TÖRTÉNELMI AJTÓ	2,0000	DB	1 540,50	3 081,00
211___	I26610002211	TIPLI 8X100	213,0000	DB	14,65	3 119,78
211___	I26330052011	PVC HÁLÓSÉLVÉDŐ	31,0000	M	100,72	3 122,31
211___	I12410005911	Burk.lap,30x30,	16,0000	DB	197,00	3 152,00
211___	I33643052401	Érvéghüvely,szi	451,0000	DB	7,00	3 157,00
211___	I49130002411	LENGŐKAR	1,0000	DB	3 178,31	3 178,31
211___	I46510002516	PLASTIK CSŐ	36,0000	M	89,00	3 204,00
211___	I23510069116	Aluidom 30x8	12,0000	M	268,00	3 216,00
211___	I36512100101	Doboz,vill.elág	71,0000	DB	45,84	3 254,42
211___	I23621245101	Ajtó címlap,kul	27,0000	DB	121,00	3 267,00
211___	I15110003011	TÜKÖR	2,0000	DB	1 637,00	3 274,00
211___	I23323051201	Lakat,fém,50mm,	5,0000	DB	659,78	3 298,90
211___	I39250003211	BILLENO KAPCSOL	7,0000	DB	471,37	3 299,62
211___	I23510060811	Falvázprofil	17,0000	M	196,85	3 346,44
211___	I43420006911	RÉZ FALIKORONG	3,0000	DB	1 136,06	3 408,17
211___	I39241010201	CSENGO NYOMOG.K	4,0000	DB	856,92	3 427,67
211___	I46130003611	WC GUMIGYŰRŰ 40	8,0000	DB	430,08	3 440,61
211___	I23510064711	FŐTARTÓ	15,0000	M	229,39	3 440,87
211___	I23320004411	BOMMER PÁNT 150	1,0000	DB	3 473,00	3 473,00
211___	I29321010201	Heggesztő pálca	5,0000	KG	695,00	3 475,00
211___	I46520020811	Alpex csatlakoz	5,0000	DB	697,33	3 486,63
211___	I43390002111	BILINCSSZÁR	98,0000	DB	35,80	3 507,98
211___	I26619100101	SZUNYOGHÁLÓ	6,5000	M	543,50	3 532,75
211___	I39213031001	DI-II 10A ILLES	85,0000	DB	41,72	3 546,00

Számla	Cikkszám	Cikk megnevezése	Menny. egy	Me. kód	Egységár	Ért. egyenlege
211___	I36540000911	RM SZALAG	1,0000	DB	3 560,50	3 560,50
211___	I43650061811	ALU CSŐ 80/125	1,0000	DB	3 620,16	3 620,16
211___	I46532055301	MŰA MOSOGATÓ SZ	4,0000	DB	910,55	3 642,21
211___	I46513111401	PVC.LEFOLYOCSŐ	14,0000	M	264,05	3 696,76
211___	I36513050101	MCS-I VEZETÉK C	42,5000	M	87,61	3 723,42
211___	I33640002611	UNIMAX 150-ES	5,0000	DB	745,52	3 727,59
211___	I26410052111	CLIMAFLEX CSŐHÉ	16,0000	M	233,40	3 734,36
211___	I26610004111	GT.Tipli 10x15	263,0000	DB	14,22	3 741,06
211___	I23321054201	Tolózár,átvet.d	4,0000	DB	946,33	3 785,33
211___	I23320018611	KRAKKÓI TOLÓZÁR	4,0000	DB	950,95	3 803,79
211___	I23322703701	Zár,levélszekré	5,0000	DB	765,96	3 829,82
211___	I39420000211	DIL 0 BEHÚZÓTEK	2,0000	DB	1 930,00	3 860,00
211___	I23316116401	SALGÓPOLC LÁB,4	2,0000	DB	1 935,40	3 870,80
211___	I23330007111	M10X70 CSAVAR H	124,0000	DB	31,36	3 888,88
211___	I33643052201	Érvéghűvely,szi	222,0000	DB	17,53	3 892,61
211___	I33643071001	Érvéghűvely,szi	306,0000	DB	12,73	3 895,19
211___	I46530003811	Szifon,mosógép,	8,0000	DB	488,59	3 908,68
211___	I23322353101	777/K HENGERZÁR	2,0000	DB	1 958,00	3 916,00
211___	I46532055401	*Szifon,mosdó,5	6,0000	DB	656,13	3 936,77
211___	I39240001111	1P Nyomókapcsol	4,0000	DB	985,15	3 940,61
211___	I39121299701	MCU VEZETÉK 0,7	149,0000	M	26,57	3 958,35
211___	I23321001201	AJTÓDIÓPÁNT 120	5,0000	DB	793,57	3 967,86
211___	I39253211101	Csillár kapcsol	8,0000	DB	499,36	3 994,89
211___	I26530000711	MŰA.KARMANTYÚ	5,0000	DB	800,00	4 000,00
211___	I23621491101	Kilincs,ablak,f	17,0000	DB	236,08	4 013,38
211___	I23620002511	FÉMAJTÓ ZÁRBETÉ	1,0000	DB	4 015,67	4 015,67
211___	I39121300301	MCU vez,tömör,r	62,0000	M	65,50	4 060,98
211___	I49131924301	Vízbek.cső,flex	8,0000	DB	508,15	4 065,18
211___	I46523160301	PVC ÁG 32/32	32,0000	DB	128,51	4 112,17
211___	I23330006611	M10X40 HTLF CSA	132,0000	DB	31,36	4 139,79
211___	I26619010601	6-os TIPLI	758,0000	DB	5,47	4 147,97
211___	I39210000911	NKI ALJZAT	2,0000	DB	2 079,00	4 158,00
211___	I23510065911	Alu hullámlemez	1,0000	DB	4 232,00	4 232,00
211___	I39253023101	Kapcsoló,alt,fa	5,0000	DB	847,59	4 237,95
211___	I23322377101	*Zár,lövér,fém,	2,0000	DB	2 137,00	4 274,00
211___	I23810051811	Csatornatartó,v	11,0000	DB	389,00	4 279,00
211___	I12410003911	Csempe fuga,feh	2,0000	DB	2 153,00	4 306,00
211___	I43390002511	Bilincs,gumis,1	30,0000	DB	144,21	4 326,39
211___	I36510002311	VLK80-HB DOBOZT	30,0000	DB	145,00	4 350,00
211___	I39216326301	Biztositó,NTO,k	4,0000	DB	1 087,86	4 351,43
211___	I23322369101	3390/751 GÖRGŐS	2,0000	DB	2 178,34	4 356,67
211___	I39250009411	KONTAKTOR	1,0000	DB	4 390,00	4 390,00
211___	I23322703601	Zár,bútor,bizto	6,0000	DB	734,57	4 407,41
211___	I49111010301	Sarokszelep,Mof	5,0000	DB	892,24	4 461,18
211___	I23810051411	CSATORNA SZEGLE	4,0000	DB	1 139,64	4 558,56
211___	I27240001511	Zsírzó patron(k	5,0000	DB	914,80	4 574,00
211___	I39810001511	ELEKTROMOS ZÁR	1,0000	DB	4 593,03	4 593,03
211___	I39810002511	TŰZJELZŐ DOBOZ	1,0000	DB	4 630,75	4 630,75
211___	I49131200501	Csapfelsőrész,K	11,0000	DB	425,24	4 677,68
211___	I39560004411	Fénycsö,T8,G13/	9,0000	DB	520,00	4 680,00
211___	I23510057811	ALU CSATORNASZE	4,0000	DB	1 175,00	4 700,00
211___	I33643051901	Érvéghűvely,szi	261,0000	DB	18,10	4 723,78
211___	I23321023601	AJTÓTOLÓZÁR 15	4,0000	DB	1 188,75	4 755,00
211___	I23337311301	Alátét,gumis,fé	1213,0000	DB	3,93	4 771,58
211___	I23330017611	HULLÁMPALA CSAV	102,0000	DB	47,00	4 794,00
211___	I26410053316	HERATEKTA FAGYA	2,0000	M2	2 410,00	4 820,00
211___	I23316116201	SALGÓPOLC LÁB	2,0000	DB	2 419,25	4 838,50
211___	I39121340301	MCU vez,tömör,r	70,0000	M	69,13	4 838,82

Számla	Cikkszám	Cikk megnevezése	Menny.egy	Me.kód	Egységár	Ért.egyenlege
211___	I46523014501	Gyorskötő,KPE,2	21,0000	DB	232,80	4 888,72
211___	I23510059511	TÁVTARTÓ LÉC 15	24,0000	M	203,93	4 894,20
211___	I23322350101	416/751 UNIVERZ	1,0000	DB	4 909,33	4 909,33
211___	I43410002311	Palástjavító,GE	2,0000	DB	2 460,00	4 920,00
211___	I23341103701	Kékfejüszeg	5,7000	KG	866,20	4 937,34
211___	I33640002111	LEÁGAZÓ	3,0000	DB	1 651,21	4 953,62
211___	I46520005811	KPE KÖNYÖK 1/2'	17,0000	DB	293,12	4 983,08
211___	I27311200101	LITAFON	6,5000	KG	767,23	4 986,98
211___	I39253211201	Csillár kapcsol	6,0000	DB	832,83	4 996,96
211___	I23810052011	Lefolyó bilincs	19,0000	DB	263,00	4 997,00
211___	I43410001711	GEBO KÖTÉS BB 1	2,0000	DB	2 531,00	5 062,00
211___	I39121300601	MKH VEZ.6	28,0000	M	180,84	5 063,40
211___	I23320025111	PEREMRETESZ	10,0000	DB	506,48	5 064,76
211___	I23322377201	Zár,bevéső,cili	5,0000	DB	1 023,60	5 118,00
211___	I23621245001	Ajtó címlap,cil	64,0000	DB	80,81	5 171,93
211___	I39560003711	11W-OS FÉNYCSŐ	7,0000	DB	747,59	5 233,15
211___	I36510006411	40x20 CSATORNA	38,0000	M	137,86	5 238,59
211___	I43442004201	ZÁRCSAPSZEKRÉNY	1,0000	DB	5 260,00	5 260,00
211___	I39413070601	KISMEGSZAKITO 6	10,0000	DB	530,48	5 304,80
211___	I42411605701	SZAPPANTARTÓ	3,0000	DB	1 775,00	5 325,00
211___	I39561001801	Fénycső,F18W/4P	5,0000	DB	1 067,50	5 337,50
211___	I39510001011	*Led,fénycső,9W	6,0000	DB	890,00	5 340,00
211___	I46520022211	WAVIN CSATLAKOZ	2,0000	DB	2 670,00	5 340,00
211___	I23333627201	Tokrögz.csavar,	322,0000	DB	16,75	5 394,10
211___	I23810053911	HORG.SZEGLET 12	4,0000	DB	1 350,00	5 400,00
211___	I46523163401	KG ÁG 125/110	6,0000	DB	900,88	5 405,25
211___	I43420007611	RÉZ KÖNYÖK KB 1	13,0000	DB	418,05	5 434,63
211___	I39216327101	Biztosító,NTO,k	5,0000	DB	1 088,75	5 443,75
211___	I23321250101	Ablakrúdzár BAS	4,0000	DB	1 361,38	5 445,50
211___	I23620002311	FÉMAJTÓ FELSŐ P	2,0000	DB	2 756,00	5 512,00
211___	I26120005711	Sakret UNIPUTZ	160,0000	KG	34,71	5 553,50
211___	I23322703501	Zár,bútor,bizto	8,0000	DB	694,41	5 555,25
211___	I26330001511	Élvédő,csempe,í	14,0000	DB	397,45	5 564,33
211___	I46520020911	Alpex csatlakoz	8,0000	DB	697,33	5 578,62
211___	I46523000301	KPE KÖNYÖK.25.	14,0000	DB	398,58	5 580,11
211___	I42410003011	WC PAPIRTARTO C	5,0000	DB	1 118,14	5 590,71
211___	I23320014011	HAJTÓMŰVES KILI	3,0000	DB	1 882,12	5 646,37
211___	I23621381001	GOMBOS CÍMLAP K	4,0000	GAR	1 417,00	5 668,00
211___	I39261120001	SK 100 SORKAPOC	16,0000	DB	354,58	5 673,26
211___	I23321054101	Tolózár,átvet.d	6,0000	DB	946,33	5 678,00
211___	I46520035411	Csatlak.16-1/2"	4,0000	DB	1 420,12	5 680,49
211___	I49136160101	KÁD LEERESZTŐ S	3,0000	DB	1 902,22	5 706,65
211___	I46530002611	MŰA.SZIFON PISS	3,0000	DB	1 920,87	5 762,60
211___	I39253210701	Csillár kapcsol	8,0000	DB	721,61	5 772,84
211___	I39560003211	IH-U06 RJK WFL	18,0000	DB	325,28	5 855,11
211___	I26610002911	TIPLI 8X50	400,0000	DB	14,65	5 858,74
211___	I49130009611	Bordáscső,gáz,1	3,0000	DB	1 983,25	5 949,75
211___	I46520035211	Könyök,20-1/2",	5,0000	DB	1 196,80	5 984,01
211___	I39924010401	FOTÓELEM CR123A	7,0000	DB	860,00	6 020,00
211___	I39261003901	Sorkapocs,2,5mm	9,0000	DB	670,52	6 034,70
211___	I23316116301	SALGÓPOLC LÁB,2	5,0000	DB	1 209,62	6 048,10
211___	I39510016611	LÁMPATEST 2x26w	1,0000	DB	6 063,00	6 063,00
211___	I29360313011	BEHÚZÓ SZALAG 2	3,0000	DB	2 023,50	6 070,50
211___	I39121710001	MT vezeték,réz,	8,0000	M	760,00	6 080,00
211___	I12410003811	Padlóburkoló,33	24,0000	DB	254,60	6 110,32
211___	I46523101601	Lefolyócső idom	19,0000	DB	323,59	6 148,16
211___	I12410005811	Padlóburkoló,30	48,0000	DB	132,00	6 336,00
211___	I29360229611	Teddy,henger,mű	11,0000	DB	576,88	6 345,63

Számla	Cikkszám	Cikk megnevezése	Menny.egy	Me.kód	Egységár	Ért.egyenlege
211___	I14410006811	FA CSÖRÖZSA	11,0000	DB	583,22	6 415,44
211___	I23640000911	Tüzvéd.tájékozt	8,0000	DB	807,29	6 458,32
211___	I39121301101	MCU vez,tömör,r	67,0000	M	97,02	6 500,49
211___	I29350015111	KÉMÉNYTISZTÍTÓ	4,0000	DB	1 650,00	6 600,00
211___	I27310072811	AQUA COLOR SZIN	16,0000	DB	412,69	6 603,11
211___	I46520023711	WAVIN CSATLAKOZ	7,0000	DB	944,00	6 608,00
211___	I23622100101	Zárbetét,réz,30	4,0000	DB	1 659,56	6 638,22
211___	I29360222711	CSILLAGKERÉK LÁ	2,0000	DB	3 343,72	6 687,44
211___	I39261004001	Sorkapocs,4mm2x	10,0000	DB	670,52	6 705,21
211___	I43440050611	Könnyített akna	1,0000	DB	6 744,00	6 744,00
211___	I26330050611	HARMÓNIKA AJTÓ	1,0000	DB	6 797,08	6 797,08
211___	I29360296911	AJTÓSZIGETELŐ T	41,6000	M	164,32	6 835,77
211___	I46532000301	WC tartály,Lagu	1,0000	DB	6 910,80	6 910,80
211___	I27310061611	OLAJ FEHÉR	3,0000	L	2 305,65	6 916,95
211___	I46513112001	Lefolyócső,toko	14,0000	DB	499,19	6 988,59
211___	I23322177101	Zár,bevéső,fog.	5,0000	DB	1 399,00	6 995,00
211___	I46130001511	Teflonszalag 12	64,0000	DB	109,99	7 039,30
211___	I46523160501	PVC ÁG 40/ 3	47,0000	DB	151,76	7 132,76
211___	I46520006411	Rézcsőbilincs,1	350,0000	DB	20,41	7 144,36
211___	I46530005511	Laguna WC-tartá	13,0000	DB	550,54	7 157,05
211___	I49111271201	Szelep,radiátor	5,0000	DB	1 442,75	7 213,74
211___	I23810050611	Csatornatartó v	16,0000	DB	452,03	7 232,46
211___	I26410051711	CLIMAFLEX CSŐHÉ	31,0000	M	233,40	7 235,32
211___	I26339051001	Élvédő,csempe,í	15,0000	DB	484,75	7 271,24
211___	I23510070111	SZINES ALULEMEZ	2,0000	M2	3 667,00	7 334,00
211___	I23320003411	MÜA.SZELLÖZŐRÁC	2,0000	DB	3 732,89	7 465,78
211___	I46520006511	Rézcsőbilincs,1	379,0000	DB	19,72	7 474,83
211___	I49111295401	SZELEP TORLÓ 1	6,0000	DB	1 249,95	7 499,71
211___	I39250006011	PK1.PB-2 KETTOS	28,0000	DB	272,00	7 616,00
211___	I46523102601	PVC 110/90 KÖNY	22,0000	DB	348,14	7 659,14
211___	I23621493001	ABL.FÉLKIL.NEH	9,0000	DB	852,15	7 669,32
211___	I43811020501	Csaphosszabbító	16,0000	DB	481,25	7 699,92
211___	I43320000711	MOSOGATÓ 1 MEDE	1,0000	DB	7 713,33	7 713,33
211___	I46530000811	WC ÖBLÍTŐ SZELE	3,0000	DB	2 613,38	7 840,14
211___	I23510065411	ALU PROFIL	21,0000	M	374,79	7 870,50
211___	I23321433201	Lakatpánt,csukl	36,0000	DB	218,83	7 877,94
211___	I23320018911	RÉZ FOGAS	11,0000	DB	716,29	7 879,24
211___	I46523102201	Szűkítő,tokos I	79,0000	DB	100,37	7 929,53
211___	I26310001211	PÁRAZÁRÓ FÓLIA	100,0000	M2	79,80	7 980,30
211___	I23322369101	3390/751 GÖRGŐS	2,0000	DB	4 009,81	8 019,62
211___	I39253023001	Alt.kapcsoló,sü	14,0000	DB	572,97	8 021,55
211___	I43811020301	Csaphosszabbító	28,0000	DB	289,84	8 115,45
211___	I39924000201	4.5 V LAPOS ELE	7,0000	DB	1 165,40	8 157,80
211___	I46520023011	WAVIN CSATLAKOZ	6,0000	DB	1 365,93	8 195,59
211___	I23320009811	ABLAKSZEGLETVAS	56,0000	DB	147,54	8 261,98
211___	I39212000101	VDF BIZTOSITO F	74,0000	DB	113,64	8 409,17
211___	I27310067211	OLAJOS HÍGÍTÓ	13,0000	L	651,27	8 466,51
211___	I23321001001	AJTÓDIÓPÁNT 90m	23,0000	DB	372,42	8 565,68
211___	I23321207101	REJTETT BUKÓABL	12,0000	PAR	714,22	8 570,63
211___	I46523017201	Gyorskötő,KPE,2	37,0000	DB	232,28	8 594,28
211___	I49121040301	FALI TŰZCSAPSZE	1,0000	DB	8 608,00	8 608,00
211___	I23322392101	Zár,bevéső,cili	3,0000	GAR	2 936,00	8 808,00
211___	I26610002811	TIPLI 8X40	602,0000	DB	14,65	8 817,40
211___	I46520022611	WAVIN SZŰKÍTŐ 5	4,0000	DB	2 210,00	8 840,00
211___	I26610005111	Szig.rögz.Tárcs	300,0000	DB	29,77	8 930,60
211___	I23510054811	HORGANYLEMEZ 0.	4,0000	M2	2 236,79	8 947,15
211___	I23341102301	HUZALSZEG 50	24,6400	KG	364,89	8 990,93
211___	I43410002111	GEBO KÖTÉS BB 5	2,0000	DB	4 521,34	9 042,67

Számla	Cikkszám	Cikk megnevezése	Menny. egy	Me. kód	Egységár	Ért. egyenlege
211___	I23810052711	ALU SZEGLET	8,0000	DB	1 136,00	9 088,00
211___	I23340006011	LÉPCSŐHÁZI LEVÉ	2,0000	DB	4 605,51	9 211,02
211___	I46520027301	WAVIN SF. KÖNYÖ	9,0000	DB	1 023,60	9 212,40
211___	I23810051511	HORG. CSAT.LEFO	17,0000	M	546,52	9 290,91
211___	I36529111301	TÖMSZELENCE 335	152,0000	DB	61,23	9 307,17
211___	I46520026111	Könyök,20-1/2",	10,0000	DB	962,97	9 629,67
211___	I27320050111	BÉCSIFEHÉR	95,0000	KG	101,46	9 638,60
211___	I23320019511	ROTO GU 40/92 Z	1,0000	DB	9 673,93	9 673,93
211___	I23322352101	709 BIZT.BEVÉSŐ	5,0000	DB	1 956,80	9 784,00
211___	I23322177101	Zár,bevéső,fog.	7,0000	DB	1 399,00	9 793,00
211___	I23622100101	Zárbetét,réz,30	11,0000	DB	902,50	9 927,50
211___	I23810054511	GERENDATARTÓ 15	11,0000	DB	903,51	9 938,58
211___	I49120000311	ÁTTÉTKAPOCS 75-	3,0000	DB	3 317,00	9 951,00
211___	I39560002811	ROBBANASBIZTOS	5,0000	DB	2 000,00	10 000,00
211___	I26530000211	MŰA.CSATORNAÖSS	8,0000	DB	1 257,60	10 060,80
211___	I27310073411	AQUA COLOR SZIN	23,0000	DB	437,90	10 071,59
211___	I29360296811	P ALAKÚ SZIGETE	80,0000	M	125,98	10 078,40
211___	I39920000811	IZZÓ P 13,5s 18	6,0000	DB	1 680,00	10 080,00
211___	I49113057201	GOLYÓSCSAP BB	6,0000	DB	1 704,19	10 225,11
211___	I33320004111	FŰTŐBETÉT 1000	4,0000	DB	2 563,75	10 255,00
211___	I29360310511	Elsősegély fels	1,0000	DB	10 382,20	10 382,20
211___	I23510064211	ALU KÉMÉNYSZEGÉ	2,0000	DB	5 202,87	10 405,74
211___	I36529111601	TÖMLŐSZELENCE 1	142,0000	DB	74,80	10 621,95
211___	I39121301201	MCU vez,tömör,r	110,0000	M	97,02	10 672,45
211___	I23322377101	*Zár,lövér,fém,	5,0000	DB	2 137,17	10 685,83
211___	I46523014301	MENETES T-IDOM	34,0000	DB	314,78	10 702,44
211___	I39231004101	TV ANTENNA DUGA	5,0000	DB	2 156,79	10 783,94
211___	I23510069611	ALU PADLÓVÁLTÓ	2,0000	DB	5 438,28	10 876,56
211___	I39560005411	MH-7 FÉMHALOGÉN	10,0000	DB	1 090,41	10 904,09
211___	I49133302101	SZUPERMIX ZUHAN	1,0000	DB	10 955,51	10 955,51
211___	I46520027111	Csatlakozó,16-1	8,0000	DB	1 387,46	11 099,70
211___	I36510016611	Bilincs,föld.fé	16,0000	DB	698,52	11 176,31
211___	I43335009811	FÉG PARAPET	1,0000	DB	11 300,00	11 300,00
211___	I46133026201	Tömítő gyűrű 28	517,0000	DB	21,86	11 302,43
211___	I49131924101	FLEXICSŐ NIKK 1	28,0000	DB	403,99	11 311,58
211___	I26330053111	Toktoldó	8,0000	M	1 417,33	11 338,67
211___	I46532075601	LEERESZTŐ SZELE	3,0000	DB	3 804,00	11 412,00
211___	I39510001111	Led,fénycső,9W,	16,0000	DB	720,00	11 520,00
211___	I39821020201	KAPUTELEFON MK	5,0000	DB	2 322,58	11 612,92
211___	I39562012601	58w fénycső	28,0000	DB	416,13	11 651,57
211___	I42411002301	WC csésze,lapos	1,0000	DB	11 844,23	11 844,23
211___	I39120012311	UTP 4x2x24AWG	199,0000	M	60,24	11 987,09
211___	I33643035001	Saru,dupl.bilin	25,0000	DB	484,96	12 123,88
211___	I26120005511	Baumit Uni.Vako	350,0000	KG	34,87	12 205,13
211___	I43430053211	FŰRDŐKÁDLÁB	5,0000	DB	2 456,00	12 280,00
211___	I46520021511	WAVIN TOLDÓ 20	15,0000	DB	820,32	12 304,87
211___	I39562113601	Fénycső,LT,36W/	39,0000	DB	317,09	12 366,52
211___	I42410003111	WC KAGYLÓ MOZGÁ	1,0000	DB	12 500,00	12 500,00
211___	I26520062711	Ablak,felülv.mű	1,0000	DB	12 500,00	12 500,00
211___	I46520035711	Könyök,20-3/4",	13,0000	DB	962,97	12 518,58
211___	I46530000911	STYRON-703-R TÖ	8,0000	DB	1 598,44	12 787,52
211___	I11200005011	Áthidaló,poroth	5,0000	DB	2 578,00	12 890,00
211___	I46520035511	Csatlakozó,20-2	8,0000	DB	1 615,98	12 927,80
211___	I49133001101	KMT CSAPTELEP	1,0000	DB	13 042,49	13 042,49
211___	I49133250401	BOYLER CSAPTELE	1,0000	DB	13 192,00	13 192,00
211___	I39261116401	SK63 SORKAPOCS	15,0000	DB	886,51	13 297,59
211___	I49310006711	VENTILLÁTOR ZSA	20,0000	DB	673,69	13 473,70
211___	I46520033111	Csatlakozó,Wavi	8,0000	DB	1 689,67	13 517,32

Számla	Cikkszám	Cikk megnevezése	Menny. egy	Me. kód	Egységár	Ért. egyenlege
211___	I23320015611	ERKÉLYAJTÓ ZÁR	5,0000	DB	2 705,39	13 526,94
211___	I49110007411	TERMOFEJ THERA-	6,0000	DB	2 338,72	14 032,29
211___	I12410004211	Csempe fuga,béz	6,0000	DB	2 353,22	14 119,31
211___	I49113058601	5/4" BB GOLYÓSC	2,0000	DB	7 121,94	14 243,87
211___	I46130002811	GUMI CSŐTOLDO	3,0000	DB	4 752,36	14 257,07
211___	I39250006811	3-4 KERET	17,0000	DB	840,51	14 288,72
211___	I23321250401	Ablakrúdzás for	7,0000	DB	2 075,95	14 531,68
211___	I39560007111	Nátrium izzó E4	8,0000	DB	1 818,63	14 549,04
211___	I23620002011	RÉZ "T" KILINCS	8,0000	DB	1 820,67	14 565,34
211___	I43410002511	GEBO KÖTÉS 2,5"	1,0000	DB	14 582,50	14 582,50
211___	I43410002511	GEBO KÖTÉS 2,5"	1,0000	DB	14 582,50	14 582,50
211___	I11510050811	KÚPPALA SZÜRKE	35,0000	DB	417,53	14 613,53
211___	I39561003601	Fénycső,LT,36W/	50,0000	DB	293,40	14 670,00
211___	I49111040401	Töltősz.mosógép	18,0000	DB	816,96	14 705,27
211___	I39120014811	MLC 16 LÉGVEZET	57,0000	M	258,88	14 755,97
211___	I23810052211	HG.Tetőkibuvó	2,0000	DB	7 441,00	14 882,00
211___	I29360298711	Parkolásgátló	1,0000	DB	14 980,00	14 980,00
211___	I18211000211	Cement,komp.por	21,0000	DB	717,73	15 072,43
211___	I39253023301	Csillár kapcsol	21,0000	DB	721,61	15 153,73
211___	I43460052111	TERMOSZTÁT	3,0000	DB	5 062,10	15 186,30
211___	I46520025911	WAVIN TOLDÓ 40	9,0000	DB	1 690,00	15 210,00
211___	I23322392101	Zár,bevéső,cili	5,0000	GAR	3 088,00	15 440,00
211___	I23810053811	HG. FÜGGŐERESZC	24,0000	M	644,44	15 466,50
211___	I11511000101	PALA 40X40 SZAB	54,0000	DB	289,32	15 623,21
211___	I49130009811	Bordáscső,gáz,1	11,0000	DB	1 428,93	15 718,19
211___	I43450077311	LAPRADIÁTOR DK	1,0000	DB	15 720,00	15 720,00
211___	I49111955201	GOLYÓSCSAP 3/4"	7,0000	DB	2 311,64	16 181,45
211___	I29360273811	GÖRGÖS SZÉK CSI	3,0000	DB	5 460,00	16 380,00
211___	I39460009711	TLR-3 3F Mérőhe	3,0000	DB	5 590,00	16 770,00
211___	I42411252201	DÜBELES MOSDÓ.	2,0000	DB	8 404,74	16 809,47
211___	I12410003411	Csempeburkoló,1	530,0000	DB	31,72	16 812,50
211___	I49111295301	Szelep,radiátor	14,0000	DB	1 203,34	16 846,81
211___	I23510057411	ALU TETŐKIBÚVÓ	2,0000	DB	8 432,93	16 865,86
211___	I29360296211	Sűrített levegő	6,0000	DB	2 829,59	16 977,51
211___	I26610007111	Szig.rögz.Tárcs	395,0000	DB	43,23	17 074,19
211___	I43110050711	RÉZCSŐ 15x1.18x	13,0000	M	1 316,31	17 112,02
211___	I23510064511	UW FALPROFIL 75	64,0000	M	267,94	17 148,12
211___	I43380018411	LÉGBEVEZETŐ	2,0000	DB	8 598,40	17 196,80
211___	I46520026211	WAVIN KÖNYÖK 40	9,0000	DB	1 920,00	17 280,00
211___	I49134030101	Gyorsöbl.szelep	5,0000	DB	3 460,00	17 300,00
211___	I23310000311	ERESZSZEGÉLY LE	10,0000	DB	1 741,40	17 414,00
211___	I14410005811	LAMINÁLT BURKOL	12,4300	M2	1 410,42	17 531,51
211___	I43450073411	RADIÁTOR TALPAS	4,0000	DB	4 387,37	17 549,48
211___	I12120001911	YTONG VFAL TÉGL	42,0000	DB	421,61	17 707,58
211___	I26410052811	CSŐHÉJ 18-as TE	420,0000	M	42,18	17 717,14
211___	I23320010711	BECSAVAROZHATÓ	75,0000	DB	236,76	17 757,00
211___	I33325012201	FŐZŐLAP FDF-22	1,0000	DB	17 874,00	17 874,00
211___	I23320004411	BOMMER PÁNT 150	4,0000	DB	4 531,78	18 127,11
211___	I23620002211	Fémajtó kilincs	2,0000	DB	9 212,50	18 425,00
211___	I14610009111	Ajtó,HDF,Classi	1,0000	DB	18 436,37	18 436,37
211___	I46520034711	WAVIN SF.Toldó	11,0000	DB	1 682,67	18 509,40
211___	I39121300401	MCU vez,tömör,r	195,0000	M	97,02	18 919,34
211___	I46520024111	WAVIN TOLDÓ 50-	8,0000	DB	2 420,00	19 360,00
211___	I14610020011	AJTÓ FABETÉTES	1,0000	DB	19 554,00	19 554,00
211___	I39250008811	SÍKTAPADÓ MÁGNE	3,0000	DB	6 520,00	19 560,00
211___	I46520022411	WAVIN KÖNYÖK 50	7,0000	DB	2 930,00	20 510,00
211___	I29332119201	Ragasztó,PVC,12	17,0000	DB	1 211,12	20 589,01
211___	I46520024211	WAVIN SF. FALIK	17,0000	DB	1 223,98	20 807,58

Számla	Cikkszám	Cikk megnevezése	Menny.	egy.Me.	kód	Egységár	Ért.	egyenlege
211___	I42410003711	MOZG.KORL.KAPAS	2,0000	DB		10 470,00		20 940,00
211___	I43450060111	LAPRAD. EK 600	2,0000	DB		10 955,67		21 911,33
211___	I43430050811	FÜRDŐKÁD 160-AS	1,0000	DB		21 927,30		21 927,30
211___	I29240051411	SZIG.LEMEZ SIMA	169,0000	M2		130,72		22 091,64
211___	I46520020011	ALPEX T-IDOM 16	25,0000	DB		892,79		22 319,86
211___	I46520024511	Könyök,20mm-1/2	19,0000	DB		1 190,67		22 622,76
211___	I39820004611	NÉVTÁBLA PLEXI	15,0000	DB		1 514,61		22 719,22
211___	I12410003211	Padlóburkoló,34	65,0000	DB		350,00		22 750,00
211___	I39253023201	Kapcsoló,nyomó,	35,0000	DB		659,48		23 081,78
211___	I46520013611	CPVC ÁTMENET 1"	30,0000	DB		779,90		23 397,10
211___	I39250004311	NYOMO ALAP KERE	13,0000	DB		1 803,29		23 442,71
211___	I49310007211	RAD.VENTILLÁTOR	1,0000	DB		23 738,10		23 738,10
211___	I39230003411	TULFESZVÉDŐ 3N	4,0000	DB		6 032,50		24 130,00
211___	I39810002111	Csengö,nyomóg.I	17,0000	DB		1 420,00		24 140,00
211___	I23810050711	Lefolyó bilincs	90,0000	DB		269,10		24 219,03
211___	I39240000611	TŰZJELZŐ GOMB F	5,0000	DB		4 859,14		24 295,70
211___	I23320021211	Diópánt,eszt.cs	28,0000	DB		870,24		24 366,77
211___	I27312045101	Mestertapasz,kü	14,0000	DB		1 754,14		24 557,89
211___	I23510061411	LÁBAZATI ALUSZE	85,0000	M		292,24		24 840,17
211___	I36510016111	*Kábelcsato,min	67,5000	M		369,00		24 907,50
211___	I49132100301	MOSOGATO CSAPTE	4,0000	DB		6 300,00		25 200,00
211___	I42411002201	WC csésze,lapos	2,0000	DB		12 612,55		25 225,09
211___	I26619001001	Tipli,10x60mm,p	1072,0000	DB		24,03		25 757,78
211___	I36521001101	KUPOLFIX	1031,0000	DB		25,20		25 982,07
211___	I46520022511	WAVIN T IDOM 50	8,0000	DB		3 260,00		26 080,00
211___	I39460009611	BV 10 1FBUBORÉK	8,0000	DB		3 299,41		26 395,24
211___	I43320001016	ZUHANY AJTÓ 80-	1,0000	DB		26 725,00		26 725,00
211___	I29331000201	Padlóburk.ragas	6,0000	DB		4 564,10		27 384,57
211___	I26610003411	SZIGETELÉS RÖGZ	860,0000	DB		31,91		27 438,49
211___	I26310001111	TETŐFÓLIA	300,0000	M2		94,00		28 200,00
211___	I43320001311	MOSOGATÓ ROZSDA	3,0000	DB		9 578,12		28 734,36
211___	I27324022101	Vízszig.15kg,Ma	1,0000	DB		29 071,80		29 071,80
211___	I26120053211	PÁLMAFIX 0,8L	12,0000	DB		2 433,08		29 197,00
211___	I43111006201	FEK.CSŐ 3/4	67,0000	M		436,84		29 268,15
211___	I27324010101	Aljzatkiegy,önt	12,0000	DB		2 441,39		29 296,67
211___	I23320019711	Roto G-R 1265 V	3,0000	DB		10 005,33		30 015,99
211___	I39250007811	2-ES KERET	62,0000	DB		484,87		30 062,06
211___	I39231314301	LEGRAND 2+f csa	60,0000	DB		508,29		30 497,49
211___	I26530000011	MŰA.ESŐCSATORNA	40,0000	M		764,03		30 561,00
211___	I26520062611	NYÍLÓ-BUKÓ ABLA	1,0000	DB		30 634,07		30 634,07
211___	I39125204201	MMCU FAL VEZ.	160,0000	M		193,08		30 892,08
211___	I14610009211	Ajtó,HDF,Classi	2,0000	DB		15 642,90		31 285,80
211___	I14410025411	TELE AJTÓ 140x2	1,0000	DB		31 417,00		31 417,00
211___	I42411002401	WC CSÉSZE GYERE	2,0000	DB		15 935,27		31 870,54
211___	I39820005011	SZERELT VILL. R	15,0000	DB		2 142,72		32 140,79
211___	I33320004511	VILL.BOYLER 10L	1,0000	DB		32 393,06		32 393,06
211___	I43432104101	ZUHANYTÁLCA FEH	2,0000	DB		16 312,11		32 624,22
211___	I43450075511	LAPRAD.EK 600X	4,0000	DB		8 285,87		33 143,46
211___	I49310007911	ELS-GU VENTILÁT	5,0000	DB		6 740,60		33 703,00
211___	I26120056711	Nikecell ragasz	625,0000	KG		54,66		34 160,71
211___	I29310005311	KÖSZÖRŰKŐ 350X4	2,0000	DB		17 259,45		34 518,89
211___	I46510003211	Sziget.csö,16x2	217,0000	M		162,66		35 298,14
211___	I46520021411	WAVIN TOLDÓ 25	40,0000	DB		890,00		35 600,00
211___	I39820002711	ESOVEDO	7,0000	DB		5 108,99		35 762,95
211___	I43450078411	LAPRADIÁTOR 11	4,0000	DB		9 159,00		36 636,00
211___	I49130009911	INOX GÁZKÖTŐCSŐ	25,0000	DB		1 495,56		37 389,00
211___	I43110050411	FEKETEVASCSŐ 1/	100,0000	M		375,16		37 516,33
211___	I49710002811	HIDEG-MELEGVÍZÓ	21,0000	DB		1 814,41		38 102,51

Számla	Cikkszám	Cikk megnevezése	Menny.egy	Me.kód	Egységár	Ért.egyenlege
211___	I23510073611	ALU PROFIL 25x	54,0000	M	711,14	38 401,45
211___	I46520022911	WAVIN CSATLAKOZ	30,0000	DB	1 312,52	39 375,50
211___	I43450063011	LAPRADIÁTOR DK	1,0000	DB	39 420,00	39 420,00
211___	I43450073511	RADIÁTOR TARTÓ	26,0000	DB	1 526,60	39 691,59
211___	I39820004411	PROGRAMKÁRTYA	365,0000	DB	111,33	40 636,55
211___	I46520035611	Csatlakozó,20-3	27,0000	DB	1 533,84	41 413,75
211___	I23810052911	HORG.KÉMÉNYSZEG	7,0000	DB	6 053,91	42 377,40
211___	I23330020211	SZEMES ÁLLVÁNYC	102,0000	DB	431,08	43 970,31
211___	I23640000111	Figyelm.veszély	81,0000	DB	549,00	44 469,31
211___	I26330003911	MŰA.TOLDÓ ELEM	633,0000	DB	70,87	44 857,90
211___	I14610011511	EUROTHERM ABLAK	2,0000	DB	22 450,34	44 900,68
211___	I26410052911	CSŐHÉJ 22-es TE	560,0000	M	81,59	45 691,50
211___	I26610004811	Szig.rögz.Tárcs	1387,0000	DB	33,05	45 840,05
211___	I12410004711	Padlóburkoló,30	234,0000	DB	197,00	46 098,00
211___	I49132100201	JUNIOR EVO ÁLLÓ	3,0000	DB	15 447,54	46 342,61
211___	I23320015211	ERKÉLYAJTÓ ZÁR	12,0000	DB	3 982,43	47 789,13
211___	I46520035011	WAVIN PRESS T 1	48,0000	DB	1 021,00	49 008,00
211___	I46520023411	WAVIN T IDOM 20	87,0000	DB	570,00	49 590,00
211___	I23320022511	NYELVES ZÁR 40X	3,0000	DB	17 515,50	52 546,50
211___	I39253210301	Kapcsoló,sülyes	68,0000	DB	781,45	53 138,76
211___	I23320023811	ZÁRTEST	6,0000	DB	9 015,42	54 092,54
211___	I26610005011	Szig.rögz.Tárcs	1600,0000	DB	34,60	55 367,11
211___	I49110008211	HÁROMJÁRATU SZE	1,0000	DB	57 328,00	57 328,00
211___	I39121300501	MCU 6 vezeték	405,0000	M	141,73	57 400,65
211___	I33320005511	VÍZMELEGÍTŐZ-12	1,0000	DB	58 000,00	58 000,00
211___	I43320001011	ZUHANYKABIN 80*	2,0000	DB	29 119,67	58 239,34
211___	I39120015111	SSZXV 2x16 KÁBE	260,0000	M	226,87	58 986,57
211___	I12210001211	CREATON BALANCE	50,0000	DB	1 232,56	61 628,00
211___	I46520026411	WAVIN CSATLAKOZ	8,0000	DB	7 860,00	62 880,00
211___	I42410003611	FELHAJTHATÓ KAP	3,0000	DB	21 311,67	63 935,00
211___	I49310007511	ZV-80 SZELL.RÁC	23,0000	DB	2 784,42	64 041,58
211___	I43450075111	LAPRADIÁTOR BE	6,0000	DB	10 857,14	65 142,86
211___	I49110009611	RADIÁTORSZELEP	25,0000	DB	2 783,12	69 577,90
211___	I14610026211	TETŐTÉRI ABLAK+	1,0000	DB	73 272,00	73 272,00
211___	I46520033011	Könyökcsatl.Wav	67,0000	DB	1 147,03	76 850,70
211___	I49310005411	Szellőzörács 20	18,0000	DB	4 406,96	79 325,25
211___	I39121361601	MKH vez,hajlék,	219,0000	M	362,83	79 460,85
211___	I46520027311	Könyökcsatl.Wav	94,0000	DB	882,29	82 934,92
211___	I12210001111	CREATON BALANCE	60,0000	DB	1 394,87	83 692,00
211___	I33340000011	VILL.MOTOR 230V	2,0000	DB	43 344,00	86 688,00
211___	I26520073011	MŰA.EGYSZÁRNYU	2,0000	DB	51 102,50	102 205,00
211___	I12410004111	Padlóburk.30x30	570,0000	DB	201,04	114 590,63
211___	I46510004011	WAVIN CSŐ 5 RÉT	552,0000	M	238,64	131 730,89
211___	I26610004611	FÉMTÁNYÉROS FÉM	1650,0000	DB	103,81	171 279,45
211___	I12210001011	CREATON BALANCE	768,0000	DB	230,00	176 640,00
211___	I33320001711	ELEKTROMOS KAZÁ	2,0000	DB	183 063,00	366 126,00
211___	I46520021811	WAVIN KÖNYÖK 16	881,0000	DB	498,98	439 601,23
211___	I12210002311	HÓDFARKÚ CSERÉP	7815,0000	DB	62,88	491 397,32
211___	I46520027411	WAVIN PRESS FAL	557,0000	DB	988,68	550 694,45
211___	I46520023311	WAVIN T IDOM 20	307,0000	DB	1 803,06	553 540,42
211___	I27330050711	Útszóró só,káli	6500,0000	KG	117,31	762 524,59
						10 850 368,73
221___	I29360244711	Kőműveskanál,fa	1,0000	DB	337,00	337,00
221___	I29360185711	SEPRŐ KICSI	1,0000	DB	350,00	350,00
221___	I29360197611	KULCSJELZŐ CIMK	18,0000	DB	25,92	466,49
221___	I29360155711	Pormaszk,egyszh	5,0000	DB	102,49	512,43
221___	I29360194511	Fugakereszt,3mm	450,0000	DB	1,20	540,47
221___	I29360227011	HATSZÖGKULCS	1,0000	DB	622,00	622,00

Számla	Cikkszám	Cikk megnevezése	Menny.	egy.Me.	kód	Egységár	Ért.	egyenlege
221___	I29360140911	VÁCI MESZELŐ	1,0000	DB		629,00		629,00
221___	I29360199011	KARNIS CSUSZKA	114,0000	DB		6,37		726,00
221___	I29360229911	Teddy,henger,mű	1,0000	DB		730,39		730,39
221___	I29360236211	TÖRLŐKENDŐ 3 DB	6,0000	DB		134,28		805,70
221___	I29360227111	GÖRGŐ	5,0000	DB		179,23		896,17
221___	I29360218111	FESTÉKKEVERŐ	1,0000	DB		923,70		923,70
221___	I26619050101	FUGAKERESZT,2mm	600,0000	DB		1,66		998,32
221___	I29360176811	SODRONY KÖRKEFE	1,0000	DB		1 005,22		1 005,22
221___	I29360169611	Ácsceruza,fa,18	8,0000	DB		126,23		1 009,84
221___	I26619050501	FUGAKERESZT,10m	700,0000	DB		1,66		1 164,70
221___	I29360183111	PARTVIS NYÉL	5,0000	DB		245,26		1 226,28
221___	I29360185611	MOSOGATÓ SZIVAC	62,0000	DB		27,75		1 720,50
221___	I29360260611	ZUHANY FÜGGÖNYK	34,0000	DB		71,44		2 429,11
221___	I29360189611	GYERTYA	2,0000	DB		1 307,40		2 614,80
221___	I29360167711	Védőkesztyű,bőr	6,0000	PAR		446,25		2 677,49
221___	I29360217011	Teddy,henger ny	11,0000	DB		276,50		3 041,48
221___	I29360221511	PLOMBA VÍZÓRÁHO	8,0000	DB		559,96		4 479,69
221___	I29360182511	SZAPPAN	38,0000	DB		119,24		4 531,12
221___	I29360228811	ZSUGORCSŐ 95x48	19,0000	DB		265,74		5 049,10
221___	I29360201911	HÓLAPÁT/JÉGTÖRŐ	4,0000	DB		1 393,99		5 575,94
221___	I29360248711	EÜ PAPIRTARTÓ	1,0000	DB		7 160,00		7 160,00
221___	I29360214911	Kinyomópiszt,fé	3,0000	DB		2 716,26		8 148,79
								60 371,73
223___	I58912611001	12V 4W CSERESZN	20,0000	DB		65,00		1 300,00
223___	I58912610511	Izzó,nappalifén	5,0000	DB		525,00		2 625,00
223___	I43450070611	LAPRADIÁTOR BE	1,0000	DB		7 034,00		7 034,00
223___	I11207210101	BETON KÉMÉNYAJT	13,0000	GAR		626,79		8 148,21
223___	I43450077111	LAPRADIÁTOR EK	2,0000	DB		5 411,00		10 822,00
223___	I43450075811	LAPRADIÁTOR 10	3,0000	DB		4 131,00		12 393,00
223___	I43450070211	LAPRADIÁTOR BEK	1,0000	DB		13 179,00		13 179,00
223___	I50900164311	TÖMLŐ 11x400x5"	2,0000	DB		8 267,50		16 535,00
223___	I43450078511	LAPRADIÁTOR BEK	2,0000	DB		9 145,65		18 291,29
223___	I43450070411	LAPRADIÁTOR BEK	1,0000	DB		29 750,66		29 750,66
								120 078,16
225___	I84111005501	MUNKARUHA FELSŐ	1,0000	DB		1,00		1,00
225___	I29360168111	Munkav.kesz.gum	1,0000	PAR		477,66		477,66
225___	I84112003101	ESŐKÖPENY	1,0000	DB		2 035,00		2 035,00
225___	I84130009311	Farmer gumicsiz	2,0000	DB		1 690,00		3 380,00
225___	I84130003411	GUMICSIZMA	4,0000	PAR		3 248,67		12 994,67
225___	I84130003611	VÉDŐSISAK	22,0000	DB		948,89		20 875,55
225___	I84130002811	MUNKARUHA	2,0000	DB		14 557,50		29 115,00
								68 878,88
2279__	I29352021301	RAGTAPASZ	1,0000	DB		1 366,10		1 366,10
2279__	I81430003911	VASVILLA+NYÉL	1,0000	DB		1 564,68		1 564,68
2279__	I86234010201	ZÁSZLÓ NEMZETI	3,0000	DB		727,00		2 181,00
2279__	I81432001201	GEREBLYE	3,0000	DB		975,17		2 925,52
2279__	I83350004711	Raklap YTONG	4,0000	DB		1 000,00		4 000,00
2279__	I83350004411	MÉSZ RAKLAP KAL	1,0000	DB		5 000,00		5 000,00
2279__	I83350004911	Raklap PTH	2,0000	DB		3 000,00		6 000,00
2279__	I82130051011	VASTALICSKA	1,0000	DB		11 894,02		11 894,02
2279__	I83350004811	Raklap LEIER	6,0000	DB		2 400,00		14 400,00
2279__	I83350004111	MÁV RAKLAP EURO	56,0000	DB		2 063,37		115 548,75
								164 880,07
226___	1424	Tápegység 24VAC/2,5A	5 darab			4 390 Ft		21 950 Ft
226___	1425	lefogató szerelvény	5 darab			7 590 Ft		37 950 Ft

Számla	Cikkszám	Cikk megnevezése	Menny. egy	Me. kód	Egységár	Ért. egyenlege
		24VAC/1,9A				
226___	1280	60VA biztosítékkal	1 darab		3 265 Ft	3 265 Ft
226___	1148	AD-155B Ipari tápegység 24V/6,4	2 darab		12 608 Ft	25 216 Ft
226___	1170	Mikrotik RB x adapter 24V 0,8A 18POW	1 darab		2 080 Ft	2 080 Ft
226___	1756	Meanwell GS90A48-P1M tápegség 90W 48V	1 darab		9 650 Ft	9 650 Ft
226___	1756	Meanwell GS90A48-P1M tápegség 90W 48V	1 darab		9 650 Ft	9 650 Ft
226___	1688	MeanWell GST60A48-P1J 48V 60W tápegység	1 darab		6 355 Ft	6 355 Ft
226___	1688	MeanWell GST60A48-P1J 48V 60W tápegység	1 darab		6 355 Ft	6 355 Ft
226___	1688	MeanWell GST60A48-P1J 48V 60W tápegység	1 darab		6 355 Ft	6 355 Ft
226___	1862	Meanwell GST90A48-P1M 48V tápegység	2 darab		11 710 Ft	23 420 Ft
226___	1619	MEANWELL NDR-240-48	1 darab		15 927 Ft	15 927 Ft
226___	1620	MEANWELL NDR-480-48	2 darab		22 540 Ft	45 080 Ft
226___	1686	MeanWell NDR-75-48 tápegység	3 darab		7 007 Ft	21 021 Ft
226___	1686	MeanWell NDR-75-48 tápegység	1 darab		7 007 Ft	7 007 Ft
226___	1574	Elosztó, 6-os, szerelhető	1 darab		861 Ft	861 Ft
226___	2044	H05VV-F 3x1,5 vezeték MT feke	100 darab		235 Ft	23 530 Ft
226___	1359	Hosszabbító elosztó 3-as	3 darab		508 Ft	1 524 Ft
226___	1292	Hosszabbító elosztó 3-as kapcsolóval 1,4m-es fehér	4 darab		787 Ft	3 148 Ft
226___	1764	MKH 2,5 zöld-sárga vezeték (soc	50 fm		64 Ft	3 200 Ft
226___	1565	UTP CAT5e KÜLTÉRI kábel	260 fm		151 Ft	39 343 Ft
226___	1565	UTP CAT5e KÜLTÉRI kábel	305 fm		151 Ft	46 130 Ft
226___	1407	UTP Cat5E, réz vezető (m)	540 fm		101 Ft	54 481 Ft
226___	1407	UTP Cat5E, réz vezető (m)	600 fm		101 Ft	60 534 Ft
226___	1891	UTP patch kábel (m)	610 fm		141 Ft	85 888 Ft
226___	1699	UTP Patch kábel CAT5e 1m	20 darab		284 Ft	5 682 Ft
226___	1699	UTP Patch kábel CAT5e 1m	10 darab		284 Ft	2 841 Ft
226___	1576	DC elosztó, 4-es	9 darab		440 Ft	3 959 Ft
226___	1576	DC elosztó, 4-es	1 darab		440 Ft	440 Ft
226___	1576	DC elosztó, 4-es	1 darab		440 Ft	440 Ft
226___	1576	DC elosztó, 4-es	4 darab		440 Ft	1 759 Ft
226___	1757	Mikrotik Gigabit POE tápfeladó RBGPOE	1 darab		1 806 Ft	1 806 Ft
226___	2020	Tápegység PoE passzív tápfelac	5 darab		1 290 Ft	6 452 Ft
226___	1537	Földelt dugó, fehér, 230V/16A	15 darab		139 Ft	2 085 Ft
226___	1617	Ipari sorkapocs, 230V 16A zöld-sárga, kalapsínre szerelhető	8 darab		680 Ft	5 441 Ft
226___	1887	MÜ-II védőcső 25mm tágított vé	51 fm		98 Ft	5 006 Ft
226___	1318	Műanyag Lengőalj Fehér 250V/1	13 darab		253 Ft	3 293 Ft
226___	1809	OBO T250 Kötődoboz	6 darab		2 340 Ft	14 040 Ft
226___	1880	PG-13,5 ellenanya	20 darab		33 Ft	652 Ft
226___	1797	PG-13,5 tömszelence, világosszi	16 darab		63 Ft	1 031 Ft

Számla	Cikkszám	Cikk megnevezése	Menny.egy	Me.kód	Egységár	Ért.egyenlege
226___	1797	PG-13,5 tömszelence, világosszi	100 darab		63 Ft	6 317 Ft
226___	1881	PG-21 ellenanya	40 darab		53 Ft	2 108 Ft
226___	1798	PG-21 tömszelence, világosszürl	40 darab		139 Ft	5 560 Ft
226___	1796	PG-9 tömszelence, világosszürk	100 darab		52 Ft	5 200 Ft
226___	1614	RX3 Kismegszakító 1P C 16A 6k	8 darab		752 Ft	6 016 Ft
226___	1614	RX3 Kismegszakító 1P C 16A 6k	1 darab		752 Ft	752 Ft
226___	1651	SG PG-16 tömszelence	7 darab		26 Ft	181 Ft
226___	1616	Sorolható 230V csatlakozó aljzat, kalapsínre szerelhető	5 darab		655 Ft	3 273 Ft
226___	1616	Sorolható 230V csatlakozó aljzat, kalapsínre szerelhető	1 darab		655 Ft	655 Ft
226___	1627	sorozatkapocs kalapsínre, 2,5-16mm2, kék	3 darab		280 Ft	840 Ft
226___	1627	sorozatkapocs kalapsínre, 2,5-16mm2, kék	1 darab		280 Ft	280 Ft
226___	1615	Szerelősín, perforált, 1m, kalapsín TS35	1 darab		419 Ft	419 Ft
226___	1615	Szerelősín, perforált, 1m, kalapsín TS35	1 darab		419 Ft	419 Ft
226___	1615	Szerelősín, perforált, 1m, kalapsín TS35	1 darab		419 Ft	419 Ft
226___	2092	Wago 221-412 mini univerzális 2	50 darab		104 Ft	5 200 Ft
226___	1463	E2000/APC-E2000/APC SM 9/125 2M optikai patch kábel	2 darab		5 959 Ft	11 918 Ft
226___	1759	Optikai patch kábel Euro2000 - S	1 darab		8 000 Ft	8 000 Ft
226___	1650	Optikai patch kábel monomódusú 10m LCU-LCU-SM-10M-D	1 darab		4 680 Ft	4 680 Ft
226___	1202	RJ45 Cat5E Dugó	400 darab		25 Ft	10 040 Ft
226___	1204	RJ45 Cat5E toldó	7 darab		424 Ft	2 968 Ft
226___	1204	RJ45 Cat5E toldó	8 darab		424 Ft	3 391 Ft
226___	1350	RJ45 Cat6 dugó	100 darab		58 Ft	5 785 Ft
226___	2011	RJ45 CAT6 kültéri patch kábel tc	4 darab		1 863 Ft	7 453 Ft
226___	2011	RJ45 CAT6 kültéri patch kábel tc	20 darab		1 863 Ft	37 267 Ft
226___	1445	RJ45 UTP Törésgátló	300 darab		20 Ft	6 066 Ft
226___	1445	RJ45 UTP Törésgátló	400 darab		20 Ft	8 088 Ft
226___	1760	UTP CAT6 fali aljzat falonkívüli	3 darab		600 Ft	1 800 Ft
226___	1922	3M szigetelőszalag, 20mx19mm,	5 darab		424 Ft	2 120 Ft
226___	1922	3M szigetelőszalag, 20mx19mm,	10 darab		424 Ft	4 240 Ft
226___	1923	3M szigetelőszalag, 20mx19mm, fekete	5 darab		424 Ft	2 120 Ft
226___	1923	3M szigetelőszalag, 20mx19mm, fekete	10 darab		424 Ft	4 240 Ft
226___	1933	WAGO átlátszó, 6mm2, 5-ös	100 darab		386 Ft	38 600 Ft
226___	1932	Wago, átlátszó, 6mm2, 3-as	100 darab		131 Ft	13 100 Ft
226___	2045	Zsugorcső készlet (530 db-os)	1 darab		3 850 Ft	3 850 Ft
226___	1212	DC dugó sorkapoccsal	100 darab		80 Ft	8 000 Ft
226___	1416	DC Tápaljzat sorcsokival	100 darab		98 Ft	9 800 Ft

Számla	Cikkszám	Cikk megnevezése	Menny. egy	Me. kód	Egységár	Ért. egyenlege
226___	1276	EVA-GB430CHD EuróVideo földhurok leválasztó	4 darab		2 994 Ft	11 976 Ft
226___	1539	OBO A11 kötődoboz 85x85x40	10 darab		203 Ft	2 034 Ft
226___	1539	OBO A11 kötődoboz 85x85x40	10 darab		203 Ft	2 034 Ft
226___	1595	OBO A18 kötődoboz 125x100x4	20 darab		330 Ft	6 600 Ft
226___	1596	OBO T160 kötődoboz 190x150x	12 darab		1 599 Ft	19 183 Ft
226___	1320	OBO T350 Kötődoboz 285x201x	9 darab		6 150 Ft	55 354 Ft
226___	2005	Schrack WST2520150 Fali szekrény IP65 250x200x155mm	1 darab		14 606 Ft	14 606 Ft
226___	1613	SCHRACK WST4030150 Fali szekrény szerelőlappal IP65	7 darab		19 772 Ft	138 406 Ft
226___	1613	SCHRACK WST4030150 Fali szekrény szerelőlappal IP65	1 darab		19 772 Ft	19 772 Ft
226___	1633	SCHRACK WSTWB004 fali felerősítő készlet (4db/cs)	1 szett		1 294 Ft	1 294 Ft
226___	1633	SCHRACK WSTWB004 fali felerősítő készlet (4db/cs)	3 szett		1 294 Ft	3 881 Ft
226___	1222	EVA-TTP401HDL Videó Balun	2 darab		720 Ft	1 440 Ft
226___	1570	Cooler 40x40x20	1 darab		1 100 Ft	1 100 Ft
226___	1346	Ethernet Mikrotik CRS125-24G-1	1 darab		56 359 Ft	56 359 Ft
226___	2010	Mikrotik RB3011 routerboard	2 darab		52 300 Ft	104 600 Ft
226___	2068	Mikrotik RB760iGS L4 256MB ro	1 darab		23 700 Ft	23 700 Ft
226___	2068	Mikrotik RB760iGS L4 256MB ro	1 darab		23 700 Ft	23 700 Ft
226___	1995	Mikrotik RRB2011IL-RM RouterE	1 darab		32 980 Ft	32 980 Ft
226___	1375	TP-Link 8x1000 Mbps Switch TL-SG1008D	1 darab		7 005 Ft	7 005 Ft
226___	2019	TP-Link TL-PA7017P-KIT AV1000 áramköri jeltovábbító	1 darab		16 595 Ft	16 595 Ft
226___	2017	TP-Link TL-SG1016 16 portos sv	1 darab		20 460 Ft	20 460 Ft
226___	2018	TP-Link TL-WA850RE N300 Range Extender	1 darab		5 223 Ft	5 223 Ft
226___	1450	24,5dbi 5GHz LHG RBLHG5nd	1 darab		15 451 Ft	15 451 Ft
226___	1930	Mikrotik QRT5ac (RB911G-5HPacD) WiFi egység	2 darab		51 600 Ft	103 200 Ft
226___	1693	Mikrotik SXT 5 ac RBSXTG-5acl	2 darab		15 796 Ft	31 592 Ft
226___	1693	Mikrotik SXT 5 ac RBSXTG-5acl	2 darab		15 796 Ft	31 592 Ft
226___	1693	Mikrotik SXT 5 ac RBSXTG-5acl	2 darab		15 796 Ft	31 592 Ft
226___	1811	Mikrotik SXTsq 5 ac	2 darab		16 932 Ft	33 865 Ft
226___	1811	Mikrotik SXTsq 5 ac	1 darab		16 932 Ft	16 932 Ft
226___	1811	Mikrotik SXTsq 5 ac	4 darab		16 932 Ft	67 729 Ft
226___	1347	Ethernet Mikrotik RB433GL	1 darab		40 300 Ft	40 300 Ft
226___	1452	LHG RBLHG5nd falitartó	1 darab		1 786 Ft	1 786 Ft
226___	1452	LHG RBLHG5nd falitartó	2 darab		1 786 Ft	3 572 Ft
226___	1568	Mikrotik QMP rögzítő adapter	2 darab		2 062 Ft	4 124 Ft
226___	1568	Mikrotik QMP rögzítő adapter	4 darab		2 062 Ft	8 248 Ft
226___	1568	Mikrotik QMP rögzítő adapter	3 darab		2 062 Ft	6 186 Ft
226___	1568	Mikrotik QMP rögzítő adapter	2 darab		2 062 Ft	4 124 Ft
226___	1453	Tinicontrol 4-es relé panel	1 darab		5 184 Ft	5 184 Ft

Számla	Cikkszám	Cikk megnevezése	Menny.egy	Me.kód	Egységár	Ért.egyenlege
226___	1160	WLM200N5-23ESD Mini-PCI ká	2 darab		8 660 Ft	17 320 Ft
226___	1136	D-link DEM-311GT SFP modul, I	4 darab		16 430 Ft	65 720 Ft
226___	1357	Mikrotik SFP Gbe modul réz S-R	4 darab		7 836 Ft	31 345 Ft
226___	1783	Planet MGB-TSA multi WDM 1 s	1 darab		11 520 Ft	11 520 Ft
226___	1784	Planet MGB-TSB multi WDM 1 s	1 darab		12 200 Ft	12 200 Ft
226___	1145	NBS002 SXT konzol	2 darab		2 698 Ft	5 396 Ft
226___	1146	ETH-SP Ubiquiti	10 darab		3 810 Ft	38 100 Ft
226___	1625	Hikvision DS-1280ZJ-M kötődob	4 darab		5 662 Ft	22 646 Ft
226___	1949	Hikvision DS-1280ZJ-pt6 kötődol	2 darab		4 318 Ft	8 636 Ft
226___	1278	Hikvision DS-1602ZJ-POLE IP kamera konzol	1 darab		9 113 Ft	9 113 Ft
226___	1278	Hikvision DS-1602ZJ-POLE IP kamera konzol	1 darab		9 113 Ft	9 113 Ft
226___	2025	Hikvision DS-1604ZJ konzol	1 darab		22 150 Ft	22 150 Ft
226___	1976	Hikvision DS-7616NI-K2 rögzítő	1 darab		66 220 Ft	66 220 Ft
226___	2007	Hikvision DS-MP5604N (1T)	4 darab		181 550 Ft	726 200 Ft
226___	1062	4x30 Faforgács csavar	1000 darab		4 Ft	3 540 Ft
226___	1063	4x40 Faforgács csavar	500 darab		4 Ft	2 000 Ft
226___	1785	4x50 Faforgácslap csavar	500 darab		6 Ft	2 830 Ft
226___	1179	Önmetsző 4,2x16mm csavar	1000 darab		4 Ft	4 330 Ft
226___	1954	12x100 szürke tipli	100 darab		33 Ft	3 300 Ft
226___	1955	12x160 szürke tipli	100 darab		41 Ft	4 100 Ft
226___	1960	12x60 szürke tipli	100 darab		14 Ft	1 400 Ft
226___	1089	12x70 szürke tipli	100 darab		22 Ft	2 240 Ft
226___	1082	6x45 kék tipli	500 darab		11 Ft	5 630 Ft
226___	1966	D8x60 kék tipli	100 darab		20 Ft	2 000 Ft
226___	1581	Tipli, műa. D=14	4 darab		28 Ft	111 Ft
226___	1581	Tipli, műa. D=14	20 darab		28 Ft	557 Ft
226___	1646	Band-it szalag C924B	2 darab		6 581 Ft	13 162 Ft
226___	1702	METZ Átfeszítő horog H023	2 darab		1 386 Ft	2 772 Ft
226___	1736	METZ BV820 bújtató villa	10 darab		600 Ft	6 000 Ft
226___	1737	METZ EHK44 Elágazó horog köroszlopra	1 darab		1 120 Ft	1 120 Ft
226___	1876	METZ GB46069 golyós zárású bilincs 259mm (max d=69mm)	200 darab		55 Ft	11 000 Ft
226___	1876	METZ GB46069 golyós zárású bilincs 259mm (max d=69mm)	100 darab		55 Ft	5 500 Ft
226___	1876	METZ GB46069 golyós zárású bilincs 259mm (max d=69mm)	100 darab		55 Ft	5 500 Ft
226___	1738	METZ GY060 Gyorsbilincs 60mr	100 szett		304 Ft	30 400 Ft
226___	1739	METZ H070 Lengőhorog köroszl	2 darab		1 085 Ft	2 170 Ft
226___	1675	METZ H080 sodronytartó horog	15 darab		1 529 Ft	22 940 Ft
226___	1740	METZ H300 Uniszem	10 darab		500 Ft	5 000 Ft
226___	1106	METZ Unitartó T080	80 darab		373 Ft	29 840 Ft
226___	1105	METZ Unitartó T145	22 darab		340 Ft	7 480 Ft
226___	1105	METZ Unitartó T145	16 darab		340 Ft	5 440 Ft
226___	1720	METZ záró C954	100 darab		62 Ft	6 200 Ft
226___	1878	FISCHER UBN 4,6x200 kábelkötegelő, fekete	500 darab		9 Ft	4 500 Ft
226___	1185	Kábelkötegelő fekete 98x2,5mm	800 darab		2 Ft	1 384 Ft
226___	1187	Kábelkötegelő fekete360x4,8mr	500 darab		17 Ft	8 500 Ft
226___	1951	8x120 állványcsavar	100 darab		26 Ft	2 600 Ft

Számla	Cikkszám	Cikk megnevezése	Menny.egy	Me.kód	Egységár	Ért.egyenlege
226___	1952	8x160 állványcsavar	100 darab		49 Ft	4 900 Ft
226___	1953	8x80 állványcsavar	100 darab		21 Ft	2 100 Ft
226___	1079	M6-os menetes szár	8 darab		73 Ft	584 Ft
226___	1080	M8-as Menetes szár	4 darab		115 Ft	460 Ft
226___	1110	Vulkán szalag	4 darab		2 297 Ft	9 189 Ft
226___	1428	25-ös Csőbilincs	30 darab		25 Ft	758 Ft
226___	1428	25-ös Csőbilincs	20 darab		25 Ft	505 Ft
226___	1690	Gégecső, szürke, D=16	25 fm		49 Ft	1 214 Ft
226___	1689	Gégecső, szürke, D=25	25 fm		42 Ft	1 050 Ft
226___	1197	Lépésálló gégecső SGN-25 feke	50 fm		80 Ft	4 000 Ft
226___	1994	Feszítés DS8-12 műanyag tartó kengyel	10 darab		2 990 Ft	29 900 Ft
226___	1971	Feszítés függesztő C alakú kam	20 darab		220 Ft	4 400 Ft
226___	1571	Feszítés Huzalfeszítő szem + horog 8x110mm	7 darab		675 Ft	4 728 Ft
226___	1571	Feszítés Huzalfeszítő szem + horog 8x110mm	1 darab		675 Ft	675 Ft
226___	1973	Feszítés kábelfeszítő kúpos FTTH kábelhez OEM15513	4 darab		1 090 Ft	4 360 Ft
226___	1972	Feszítés kábelfeszítő kúpos ÖVT OEM 11626	6 darab		1 020 Ft	6 120 Ft
226___	1582	Feszítés Kötélszív D=4-5mm	30 darab		92 Ft	2 772 Ft
226___	1970	Feszítés légvezeték feszítő XBS	4 darab		2 100 Ft	8 400 Ft
226___	1583	Feszítés Sodronyszorító U bilincs d=2-3mm	40 darab		86 Ft	3 440 Ft
226___	1969	Feszítés STB feszítő	8 darab		1 400 Ft	11 200 Ft
226___	2035	Feszítés Végfeszítő 2x16-35mm	2 darab		789 Ft	1 578 Ft
226___	1674	Hintahorog M8x120	18 darab		221 Ft	3 985 Ft
226___	1674	Hintahorog M8x120	10 darab		221 Ft	2 214 Ft
226___	2091	Hintakampó betonba és fába	20 darab		450 Ft	9 000 Ft
226___	1853	Tűzökapocs 12mm 1/2" STANLEY 1000	2 darab		880 Ft	1 760 Ft
226___	1841	3M kétoldalas ragasztószalag 19mmx3m	1 darab		7 996 Ft	7 996 Ft
226___	1598	HILTI rögzítőszalag d=6, 10m	5 tekercs		2 324 Ft	11 620 Ft
226___	2089	HILTI rögzítőszalag d=8, 10m tel	5 darab		3 080 Ft	15 400 Ft
226___	1827	Kétoldalú ragasztó szalag	3 darab		762 Ft	2 286 Ft
226___	1052	Munkavédelmi szemüveg	6 darab		995 Ft	5 970 Ft
226___	1754	PALADIO sisakra szíj	9 darab		220 Ft	1 980 Ft
226___	1054	Szerelőkesztyű 7-es	50 pár		292 Ft	14 600 Ft
226___	1676	Szerelőkesztyű Benson 10-es	50 pár		292 Ft	14 600 Ft
226___	1098	125-ös fémvágó korong	4 darab		205 Ft	820 Ft
226___	1974	forrasztó ónhuzal 1mm 250g	1 darab		3 700 Ft	3 700 Ft
226___	1120	Krimpelő fogó 200mm	1 darab		2 400 Ft	2 400 Ft
226___	2094	Lemezlyukasztó készlet	1 darab		36 380 Ft	36 380 Ft
226___	1189	Mérőszalag 5m-es	1 darab		940 Ft	940 Ft
226___	1118	Pvc vágókés 18mm	4 darab		1 090 Ft	4 360 Ft
226___	1125	SDS fúró 6x160/100	4 darab		405 Ft	1 620 Ft
226___	1730	Betonfúró 12mm	3 darab		3 797 Ft	11 391 Ft
226___	1996	Fém fúró fej 3mm	10 darab		106 Ft	1 060 Ft
226___	1997	Fém Fúró fej 4mm	10 darab		134 Ft	1 340 Ft

Számla	Cikkszám	Cikk megnevezése	Menny.egy	Me.kód	Egységár	Ért.egyenlege
226___	1998	Fém fúró fej 5mm	10 darab		205 Ft	2 050 Ft
226___	1999	Fém fúró fej 6mm	10 darab		240 Ft	2 400 Ft
226___	2000	Fém fúró fej 8mm	10 darab		299 Ft	2 990 Ft
226___	1910	Lépcsős fúró 4-22mm	1 darab		1 730 Ft	1 730 Ft
226___	2038	Lépcsős fúró 6-38mm HSS Tin YT-44740	1 darab		3 680 Ft	3 680 Ft
226___	1869	PH2 bitfej, hosszított	3 darab		740 Ft	2 220 Ft
226___	2001	Porszívó papír porzsák 5db/cson	1 darab		4 480 Ft	4 480 Ft
226___	1842	PZ2 bitkészlet 110mm	1 darab		2 380 Ft	2 380 Ft
226___	1731	Darázsirtó spray	1 darab		949 Ft	949 Ft
226___	1850	Kenőzsír	1 darab		710 Ft	710 Ft
226___	2090	biztonsági lakat	5 darab		990 Ft	4 950 Ft
226___	2093	FBS szilikon ragasztó 70g	6 darab		1 205 Ft	7 230 Ft
226___	1958	Zár elektromos	2 darab		7 540 Ft	15 080 Ft
226___	1977	Patchpanel 24 postos Netrack	1 darab		5 940 Ft	5 940 Ft
226___	1327	Rack szekrény csavar + alátét + kosaras anya	50 darab		58 Ft	2 900 Ft
226___	2059	Tápegység 500W	4 darab		5 500 Ft	22 000 Ft
226___	1166	Zalman ZM600-GV	2 darab		21 500 Ft	43 000 Ft
226___	1959	UniFi UTP Patch 10cm CAT6	5 darab		750 Ft	3 750 Ft
226___	1855	UniFi UTP Patch 1m CAT6	5 darab		907 Ft	4 533 Ft
226___	1856	UniFi UTP Patch 2m CAT6	5 darab		1 300 Ft	6 500 Ft
226___	1854	UniFi UTP Patch 30cm CAT6	10 darab		724 Ft	7 240 Ft
226___	1857	UniFi UTP Patch 3m CAT6	8 darab		1 550 Ft	12 400 Ft
226___	1858	UniFi UTP Patch 5m CAT6	14 darab		1 890 Ft	26 460 Ft
226___	1010	UTP Patch kábel CAT6 10 m	13 darab		3 547 Ft	46 108 Ft
226___	1007	UTP Patch kábel CAT6 2 m	8 darab		1 014 Ft	8 112 Ft
226___	1008	UTP Patch Kábel CAT6 3 m	32 darab		1 265 Ft	40 492 Ft
226___	1864	kábel startech USB3S2SAT3CB	2 darab		5 700 Ft	11 400 Ft
226___	1031	USB 2.0 A-B 1,8 micro B kábel	3 darab		961 Ft	2 882 Ft
226___	2086	USB 3.0 A-A kábel 1,8m	3 darab		1 480 Ft	4 440 Ft
226___	2051	USB C anya - USB A 3.1 apa 0,1	9 darab		860 Ft	7 740 Ft
226___	1037	USB-A 3.0 - USB Type C 1m ada	6 darab		2 100 Ft	12 600 Ft
226___	1026	SATA kábel	4 darab		490 Ft	1 960 Ft
226___	2027	SATA tápelosztó	9 darab		590 Ft	5 310 Ft
226___	1642	Display M - HDMI A F 4K 2m kát	2 darab		2 121 Ft	4 243 Ft
226___	1642	Display M - HDMI A F 4K 2m kát	5 darab		2 121 Ft	10 607 Ft
226___	1938	DVI-D - HDMI 2m kábel	2 darab		1 893 Ft	3 786 Ft
226___	1938	DVI-D - HDMI 2m kábel	5 darab		1 893 Ft	9 464 Ft
226___	1035	HDMI - HDMI 1,8m kábel	8 darab		715 Ft	5 720 Ft
226___	2057	HDMI - HDMI 10m kábel	2 darab		3 990 Ft	7 980 Ft
226___	2058	HDMI - HDMI 20m kábel	1 darab		9 700 Ft	9 700 Ft
226___	1474	HDMI M - mini HDMI M 1m kábe	1 darab		1 290 Ft	1 290 Ft
226___	1033	Wiretek Male/Female 1,8m árny	4 darab		1 890 Ft	7 560 Ft
226___	1942	Apple 50cm Lightning-USB A kál	4 darab		1 200 Ft	4 800 Ft
226___	1712	Gembird mini Displayport 1.2 - H	1 darab		2 750 Ft	2 750 Ft
226___	2030	HDMI to VGA+audio adapter	2 darab		2 050 Ft	4 100 Ft
226___	1558	Kábel átalakító Displayport mini -	1 darab		2 141 Ft	2 141 Ft
226___	1557	Kábel átalakító Displayport VGA	5 darab		2 252 Ft	11 260 Ft
226___	1555	Kábel átalakító DVI-D / VGA	1 darab		1 800 Ft	1 800 Ft
226___	1556	kábel átalakító HDMI / micro HDI	1 darab		1 083 Ft	1 083 Ft
226___	2088	USB 2.0 to RS232 adapter - sorc	3 darab		1 156 Ft	3 468 Ft
226___	2029	USB 3.0 OTG - Type-C adapter I	9 darab		1 790 Ft	16 110 Ft
226___	1860	VGA-HDMI konverter+audió átal	4 darab		5 120 Ft	20 480 Ft
226___	1266	AKSMAF-IPEX-10T antenna ada	2 darab		1 400 Ft	2 800 Ft
226___	1265	MMCX-MMCX 10cm	2 darab		1 600 Ft	3 200 Ft

Számla	Cikkszám	Cikk megnevezése	Menny.egy	Me.kód	Egységár	Ért.egyenlege
226___	1269	i-tec USB3 HUB 4 port	3 darab		4 990 Ft	14 970 Ft
226___	1937	Tápkábel 220V hosszabbító	5 darab		990 Ft	4 950 Ft
226___	1943	Tápkábel 230V hosszabbító C15	1 darab		1 900 Ft	1 900 Ft
226___	2056	DVI-D - DVI-D kábel	3 darab		1 990 Ft	5 970 Ft
226___	1807	Kábel Display port-display port	5 darab		2 975 Ft	14 875 Ft
226___	1204	RJ45 Cat5E toldó	2 darab		424 Ft	848 Ft
226___	1204	RJ45 Cat5E toldó	10 darab		424 Ft	4 239 Ft
226___	1815	átalakító DVI - HDMI	1 darab		624 Ft	624 Ft
226___	1815	átalakító DVI - HDMI	6 darab		624 Ft	3 741 Ft
226___	1376	Delock USB-PS2 Keyb+Mousek	4 darab		2 100 Ft	8 400 Ft
226___	1184	Delock USB-Serial Adapter	1 darab		8 400 Ft	8 400 Ft
226___	1393	Delock USB-Soros Adapter RS2	1 darab		9 800 Ft	9 800 Ft
226___	1016	KÖNIG DVI-VGA fordító	2 darab		1 190 Ft	2 380 Ft
226___	1003	APC Akkumulátor 12V/7 Ah65x1	7 darab		4 793 Ft	33 553 Ft
226___	1003	APC Akkumulátor 12V/7 Ah65x1	6 darab		4 793 Ft	28 760 Ft
226___	1935	Egér Microsoft Sculpt Comfort	1 darab		11 490 Ft	11 490 Ft
226___	2026	Logitech M110 Silent egér	1 darab		4 048 Ft	4 048 Ft
226___	2026	Logitech M110 Silent egér	5 darab		4 048 Ft	20 242 Ft
226___	1301	Logitech M235 optikai vezeték n	2 darab		8 290 Ft	16 580 Ft
226___	1258	Logitech Cordl. K400 Plus Touch	1 darab		14 900 Ft	14 900 Ft
226___	1369	Logitech K120 USB fekete billen	8 darab		3 978 Ft	31 825 Ft
226___	1817	Kingston Pendrive 32GB USB 3.	7 darab		2 440 Ft	17 080 Ft
226___	1718	PenDrive 32GB USB 3.1+Type C	1 darab		4 200 Ft	4 200 Ft
226___	1640	ADATA EX500 2.5 SATA külső h	4 darab		3 300 Ft	13 200 Ft
226___	1592	Delock 9,5mm keret SSD/HDDb	1 darab		6 900 Ft	6 900 Ft
226___	1682	HDD keret mobile rack SSD M.2	3 darab		14 733 Ft	44 199 Ft
226___	1679	HDD keret Mobile Rack SSD M.2	1 darab		10 300 Ft	10 300 Ft
226___	1834	PC ház	1 darab		23 600 Ft	23 600 Ft
226___	1517	SSD/HDD beépítő keret 12mm 2	4 darab		8 200 Ft	32 800 Ft
226___	1377	Kingston 16Gb SDMicro + Adapt	1 darab		4 507 Ft	4 507 Ft
226___	1156	Kingston CI10 32Gb SDMicro ká	1 darab		8 490 Ft	8 490 Ft
226___	1045	SanDisk 32GB Extreme Pro SDH	2 darab		25 318 Ft	50 635 Ft
226___	1870	HP Ultrium LTO-7 15TB C7977A	5 darab		17 180 Ft	85 900 Ft
226___	1819	HDD 2,5" 1TB Seagate	1 darab		13 070 Ft	13 070 Ft
226___	1683	HDD Seagate ST2000DM008 3,5	3 darab		16 260 Ft	48 780 Ft
226___	1109	WD 3,5" 1TB SATAIII 7200rpm 6	4 darab		16 867 Ft	67 467 Ft
226___	1755	Kingston SSD 256GB SKC600/2	16 darab		9 818 Ft	157 089 Ft
226___	1004	Arctic Cooling CPU Alpine 11 Pr	2 darab		3 240 Ft	6 480 Ft
226___	1433	Raspberry Pi 3 Official KIT	3 darab		28 900 Ft	86 700 Ft
226___	1267	GPS 4G/LTE miniPCIe card ME9	1 darab		38 920 Ft	38 920 Ft
226___	1263	Mikrotik RB912UAG-2HPnD	1 darab		22 532 Ft	22 532 Ft
226___	1907	Mikrotik RB941-2nd-TC	2 darab		5 680 Ft	11 360 Ft
226___	1540	Mikrotik RouterOS RB750Gr3	1 darab		17 800 Ft	17 800 Ft
226___	1375	TP-Link 8x1000 Mbps Switch TL	1 darab		7 005 Ft	7 005 Ft
226___	1375	TP-Link 8x1000 Mbps Switch TL	3 darab		7 005 Ft	21 015 Ft
226___	1027	TP-Link TL-SG1005D 5port10/1(	2 darab		4 724 Ft	9 447 Ft
226___	1027	TP-Link TL-SG1005D 5port10/1(	4 darab		4 724 Ft	18 894 Ft
226___	1719	TP-Link Wlan Nano AC600 USB	1 darab		4 200 Ft	4 200 Ft
226___	1165	D-Link DEM-310GT SFP modul,	2 darab		21 764 Ft	43 528 Ft
226___	1371	HP X120 1G SFP LC LX Transc	3 darab		216 450 Ft	649 350 Ft
226___	1357	Mikrotik SFP Gbe modul réz S-R	5 darab		7 836 Ft	39 182 Ft
226___	2055	Axagon USB-C 3.2 Gigabit Ethe	1 darab		5 290 Ft	5 290 Ft
226___	1832	Axagon USB3.0 Gigabit Ethernet	2 darab		4 322 Ft	8 643 Ft
226___	1608	Antenna Elements StationBoxCA	2 darab		2 800 Ft	5 600 Ft
226___	1299	Antenna Mikrotik 2.4GHz 9dBi	2 darab		5 600 Ft	11 200 Ft
226___	1299	Antenna Mikrotik 2.4GHz 9dBi	1 darab		5 600 Ft	5 600 Ft
226___	1361	Planet IGS-4215-4P4T2S	3 darab		172 900 Ft	518 700 Ft
226___	1503	Black&Decker kézi csavarhúzó k	2 darab		4 900 Ft	9 800 Ft

Számla	Cikkszám	Cikk megnevezése	Menny. egy	Me. kód	Egységár	Ért. egyenlege
226___	1041	Arctic szilikon paszta MX-2 4g	10 darab		989 Ft	9 892 Ft
226___	1312	Sűrített levegőspray 600ml	3 darab		1 030 Ft	3 090 Ft
226___	1820	Tisztítóhab 400ml	3 darab		850 Ft	2 550 Ft
226___	1042	WD-40 univerzális kontakt spray	1 darab		1 100 Ft	1 100 Ft
226___	1047	Deloch Power Supply Tester III	1 darab		8 690 Ft	8 690 Ft
226___	1821	VCOM Multi-network kábel teszt	1 darab		1 380 Ft	1 380 Ft
226___	1553	Antenna ANTWIFI032	4 darab		1 480 Ft	5 920 Ft
226___	1552	Antenna GSM ANTGSM031	6 darab		1 940 Ft	11 640 Ft
226___	1268	Ethernet GSM antenna ATK-LOC	2 darab		9 160 Ft	18 320 Ft
226___	1591	Ewent EW3986slim notebook ad	1 darab		12 900 Ft	12 900 Ft
226___	1427	HP 19,5V 2,13A (45W) laptop töl	1 darab		12 900 Ft	12 900 Ft
226___	1472	HP 19.5V 4.62A 90W laptop töltő	1 darab		12 220 Ft	12 220 Ft
226___	1639	JBL GO 2 Bluetooth 3W 730mAh	1 darab		11 900 Ft	11 900 Ft
226___	1507	Kábel 3.5 Jack dugó 1,5m	2 darab		890 Ft	1 780 Ft
226___	1264	Konzol árbóctartó	1 darab		1 913 Ft	1 913 Ft
226___	2006	Mobilrack Axagon RSS-M2SD 2.	2 darab		3 057 Ft	6 113 Ft
226___	1358	Mobiltelefonra üvegfólia	1 darab		4 200 Ft	4 200 Ft
226___	2022	Szalag Dymo 7x9mm zöld-fekete	4 darab		7 500 Ft	30 000 Ft
226___	2070	szigetelőszalag 15mm x 10m	6 darab		239 Ft	1 434 Ft
226___	1365	Univerzális AC adapter 120W	1 darab		13 800 Ft	13 800 Ft
226___	2052	USB & TYPE-C adapter 220V 18	16 darab		4 090 Ft	65 440 Ft
226___	1861	USB Bluetooth 4.0 Gembird	1 darab		1 400 Ft	1 400 Ft
						6 398 269 Ft
		Összesen				**17 662 846,57 Ft**

Befejezetlen termelés és félkész termékek (Mérleg 32. sora)

Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
1.	futó u.3.fsz/1 lakásfelújítás bef.len	3 333 800,00	0	3 333 800
2.	futó u.3.fsz/1 lakás felúj.bef.len	1 083 927,00	0	1 083 927
3.	katowice 39.2/1 lakás felúj.bef.len	3 400 776,00	0	3 400 776
Összes:		**7 818 503,00**	**0**	**7 818 503**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Áruk (Mérleg 35. sora)

Ft-ban

Sorszám	*Megnevezés*	*Könyv szerinti érték*	*Különbözet*	*Vagyonmérleg szerinti érték*
1.	Plasztik kártya leltár	3 190 000,00	0	3 190 000
2.	Görgey ház el nem adott leltár	60 191 901,00	0	60 191 901
3.	KPMG Projekt	328 745 101,00	0	328 745 101
4.	Bodótetői ingatlan	127 835 930,00	0	127 835 930
5.	Belépő kártya 212 db 710 Ft/db	150 520,00	0	150 520
6.	Belépő kártya tok 12 db 140 Ft/db	1 680,00	0	1 680
7.	MIKOM weboldal frissítés	669 275,00	0	669 275
8.	MIProdukt e-learning rendszer	1 003 912,00	0	1 003 912
9.	hszb21-14064 hálózat létesítés 01428/20	1 597 060,00	0	1 597 060
10.	hszb22-10638 hálózat lét.01428/22 hrsz	4 986 000,00	0	4 986 000
11.	hszb22-13113 csatlakozási díj 01428/20	27 946 125,00	0	27 946 125
12.	hszb23-00218 hálózat lét.01428/22 hrsz	44 874 000,00	0	44 874 000
13.	hszb23-04212 csatlakozási díj 01428/22	-1 060 500,00	0	-1 060 500
14.	hszb22-06564 csatlakozási díj 01428/20	1 508 062,00	0	1 508 062
15.	fürdők erp projekt rész	5 252 758,00	0	5 252 758
16.	mvg erp projekt rész	4 781 357,00	0	4 781 357
17.	miprodukt erp projekt rész	1 683 576,00	0	1 683 576
18.	mikom erp projekt rész	538 744,00	0	538 744
19.	milak erp projekt rész	202 029,00	0	202 029
20.	mirend erp projekt rész	336 715,00	0	336 715
21.	mihő erp projekt rész	11 919 720,00	0	11 919 720
22.	mivíz erp projekt rész	15 354 215,00	0	15 354 215
23.	mvk erp projekt rész	16 162 332,00	0	16 162 332
24.	vásárolt üzemanyag fűnyíróba	37 581,00	0	37 581
25.	Vízdíj továbbszámlázás	272 344,00	0	272 344
26.	Egyéb igénybevett szolg.továbbszámlázás	22 582 168,00	0	22 582 168
27.	TOP-6.1.1-16 tartalék szivattyú piaci ért.	3 950 000,00	0	3 950 000
Összes:		**684 712 605,00**	**0**	**684 712 605**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Követelések áruszállításból és szolg-ból (vevők) (Mérleg 38. sora)

Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
1.	Belföldi lakossági vevők folyószla egyenlege mell.sz.részl.	6 946 563,00	0	6 946 563
2.	Közületi vevő követelések folyószla egyenleg	447 791 674,00	0	447 791 674
3.	Belföldi vevőkövetelések K egyenlege	67 764,00	0	67 764
4.	Belföldi vevőkövetelések értékvesztése	-8 497 751,00	0	-8 497 751
Összes:		**446 308 250,00**	**0**	**446 308 250**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Partner	Partner megnevezése_2	Egyenleg
100546	Balog Attila	-1 843,00
100593	Balogh László és Balogh Lászlóné	847 566,00
100544	BARTHA GYÖRGY IMRE	-20 053,00
112464	BERECZNÉ TRAUBERT VIKTÓRIA	54 845,00
103931	BÉRES TIBOR	183 445,00
100525	Beszeda Zoltán	1 770,00
100479	BOZIK MÓNIKA	71 797,00
117639	Buri Gyula	24 765,00
104186	CZINE ZSIGMOND BÉLA	40 785,00
111379	CSALA-MAROSVÁRI ZSUZSÁNNA	84 740,00
100477	CSALAVÁRI JÓZSEF	77 289,00
100555	CSÓKA TAMÁS	405 746,00
117327	DÁVID LÁSZLÓNÉ	41 839,00
117037	FARAGÓNÉ KÉRI ENIKŐ	41 341,00
108383	FELFÖLDINÉ BARANYA NÓRA	185 826,00
117077	Figeczki Gábor	593,00
116517	FÓRIS FERENC GÁBORNÉ	198 651,00
100652	GÁLL PIROSKA	32 188,00
100513	HABÁN DÓRA	70 168,00
100363	HUDÁK TÍMEA	270 200,00
100655	JÓGA MÁRIA	150 235,00
100499	KALMÁR PÁLNÉ	363 870,00
115785	Készpénzes vevők - Szemere Ügyfélszolg.	12 700,00
117413	KOTMANÓCZKI ZOLTÁN	28 371,00
100585	KUCSKÁR ISTVÁNNÉ	298 717,00
117285	Láng Éva	-95,00
114527	LÉVAI PÉTER	1 160 675,00
116973	Matiscsák Zoltán	15 000,00
117622	Mustosné Barta Eszter	373,00
116827	NAGY GABRIELLA ILONA	322 489,00
100572	Nagy József	15 374,00
100425	OROSZNÉ KISS BORBÁLA	82 942,00
115702	PAPP ÁKOS	40 260,00
117447	Ragány Beáta	76 212,00
111361	RUSZNYÁK SÁNDOR	58 675,00
110879	SIMKÓ ÁGNES	80 518,00
115779	Szabó Mihály és Szabó Adél	4 582,00
111381	SZALMEN ZSOLT	62 163,00
107825	TIRPÁK ATTILA	-41 503,00
100328	TÓTH BARNABÁS	297 521,00
114032	VAJNA ZOLTÁN TAMÁS	1 183 121,00
100347	VODICSKA GABRIELLA	117 072,00
117414	Zubay Zoltán	5 633,00
		6 946 563,00
115812	Ady u. 1.sz. Társasház	6 627 203,00
109697	ÁFONYÁS 1-7 Társasház	39 497,00
117623	Aqua& Pharma Egészségügyi és Mérnöki Kft	12 700,00
112578	B-A-Z Vármegyei Központi Kórház és Egyet	3 655 014,00
109723	BAJCSY 6-20 Társasház	24 765,00
100369	Barati Zoltánné e.v.	30 630,00
109737	BÁRSONY J 1-5 Társasház/KILIÁN TH	17 399,00
109740	BERTALAN 2 Társasház	85 679,00
115061	Borsod Etalon Bau Kft." kta."	1 203 522,00
109749	Budai N A 1 Dorottya 3 Társasház	55 600,00
114518	Cheap Transport Bt.	289 306,00
100915	CINE-MIS Nonprofit Kft.	478 675,00
115072	CONTRAFORT Építőipari Kft.	41 275,00
109754	CORVIN 7 Társasház	24 765,00

113439	CreativEnergy Kft.	21 327,00
100053	Csabavezér u 38-42 Társasház	32 131,00
111550	Daubek és Társa Bt.	-2 434,00
115606	Dayka Ház Társasház	125 837,00
115600	Derkovits 54. Társasház	24 765,00
100454	DHJ Építö Kft	218 915,00
116289	DOMÉTER-13 Kft.	284 091,00
116553	ÉPFER Kft	15 745,00
109812	Futó u 11-17 Társasház	39 497,00
109821	Gózon L 10. - Jedlik 1 Társasház	55 800,00
109822	GÓZON L 19 Társasház	53 000,00
114389	GS Yuasa Magyarország Kft.	104 146,00
109842	HAJÓS 52-58 Társasház	40 395,00
109034	Herman Ottó Múzeum	171 056,00
100004	HIRSKÓ BT	71 598,00
116949	IGPark Miskolc Ingatlanfejlesztő Kft.	1 055 073,00
100601	II.Rákóczi Ferenc Könyvtár	155 600,00
111657	INFO-SZEKTOR Kft.	12 192,00
109879	Jósika 20 Társasház	36 880,00
111073	Joyson Safety Systems Hungary Kft.	848 899,00
100103	József A 26 Társasház	32 131,00
109887	KARTÁCS 8 Társasház	46 500,00
109913	Kiss tábornok u 26 Társasház	32 131,00
109914	KLAPKA 22-32 Társasház	39 497,00
109916	KLAPKA 6-12 Társasház	30 677,00
109936	KÖZÉPSZER 30-32 Társasház	24 765,00
109940	Középszer 62-64 Társasház	56 896,00
109944	KÖZÉPSZER 94-96 Társasház	49 052,00
107293	Látássérültek É-Mo-i Reg.Elemi és Fog. R	6 705,00
109961	Leszih Andor 23 Társasház	24 765,00
109009	Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.	6 216 123,00
115900	Magyarországi Légimentésért Alapítvány	19 050,00
109975	MEDNYÁNSZKY 6-14 Társasház	24 765,00
117520	Meleghy Automotive Hungary Kft	505 169,00
100229	Menner László Szentpáli 13 Társasház	38 539,00
100668	Mento Környezetkultúra Kft	336 779,00
117056	Metal Shredder Hungary Zrt	144 999,00
116668	MIA RISING Kft	344 692,00
109695	MIDMAR Kft.	583 415,00
110714	MiReHu Nonprofit Kft	3 198 950,00
100008	Miskolc M. J. V. Önkormányzata	230 774 654,00
115468	Miskolc Sport Nonprofit Kft.	332,00
115945	Miskolc Vasgyári Piac Társasház	50 800,00
100622	Miskolci Csodamalom Bábszínház Nonprofit	1 145 262,00
111967	Miskolci Egészségfejlesztési Intézet	3 625 003,00
109378	Miskolci Egyesített Szociális,	107 875 683,00
102704	MISKOLCI EGYETEM	90 805,00
115633	Miskolci Integrált Óvodai Intézmény	6 322 193,00
100531	Miskolci Közintézmény-működtető Központ	23 963 860,00
100539	Miskolci Kulturális Központ	1 225 243,00
101237	Miskolci Nemzeti Színház Nonprofit Kft.	363 269,00
111638	Miskolci Önkormányzati Rendészet	21 757 979,00
113053	Miskolci Sportcentrum Kft.	390 807,00
108765	Miskolci Sportiskola Nonprofit Kft	276 292,00
100613	Miskolci Szimfonikus Zenekar	76 577,00
100967	MMJV Polgármesteri Hivatal	8 191 406,00
100434	MSE Mobil Kft	-1 836,00
113080	MVM Net Zrt	662 940,00
100415	Nagy Imre 11 Társasház	39 497,00

109998	NYÍRI D 1-11 Társasház	17 399,00
112269	PEKA-BAU 2000 Kft	312 435,00
115381	REGIHU-HEJŐPAPI Kft.	635 000,00
115644	Renovandum Mariae Regnum Egyesület	2 257 168,00
111214	Robert Bosch Power Tool Kft.	3 390 407,00
115318	Rozmaring Patika Gyógyszer-kereskedelmi	564 788,00
110987	Sáfrán és Társa Kft.	38 251,00
114005	SPINTO HUNGÁRIA KFT	185 411,00
110516	SZÉCHENYI 46 Társasház	324 992,00
110101	SZENTGYÖRGY 27-37 Társasház	24 765,00
110102	SZENTGYÖRGY 38-40 Társasház	78 422,00
110122	SZENTGYÖRGY 46-48 Társasház	24 765,00
100384	Tátra u 25-27 Társasház	57 267,00
117220	Teca-Print Hungária Kft	64 609,00
110603	Titán Service Kft	2 588 486,00
100367	Török-Gyurkó Annamária	1 926 908,00
110185	VÁSZONFEHÉRÍTŐ 1 Társasház	39 497,00
100447	VIZI & CO. Kft	656 475,00
100269	VOLOGDA 4. sz. Társasház	67 720,00
		447 791 674,00
111550	Daubek és Társa Bt.	2 434,00
100434	MSE Mobil Kft	1 836,00
100546	Balog Attila	1 843,00
100544	BARTHA GYÖRGY IMRE	20 053,00
117285	Láng Éva	95,00
107825	TIRPÁK ATTILA	41 503,00
		67 764,00

Követelések kapcsolt vállalkozással szemben (Mérleg 39. sora)

Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
1.	MIKOM Nonprofit Kft	5 203 610,00	0	5 203 610
2.	Milak-Ép Kft	187 084,00	0	187 084
3.	MiProdukt Kft.	2 562 696,00	0	2 562 696
4.	MIREND-SEC Vagyonvédelmi Kft	1 804 781,00	0	1 804 781
5.	Miskolci Fürdők Kft.	47 520 575,00	0	47 520 575
6.	Miskolci Hőszolgáltató Kft	8 936 378,00	0	8 936 378
7.	Miskolci Városgazda Nonprofit Kft.	10 383 634,00	0	10 383 634
8.	MIVÍZ KFT	11 024 204,00	0	11 024 204
9.	Mivíz Kft szállítói T egyenleg	5 315 203,00	0	5 315 203
10.	MVK ZRT	14 519 954,00	0	14 519 954
11.	MVG Kft-nek adott kölcsön	110 135 289,00	0	110 135 289
12.	MIHŐ csop.TAO	19 536 000,00	0	19 536 000
13.	MIPRODUKT Kft csop.TAO	1 420 000,00	0	1 420 000
14.	Mirendsec Kft csop.TAO	3 682 000,00	0	3 682 000
Összes:		**242 231 408,00**	**0**	**242 231 408**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Követelések jelentős tul.rész-i váll-sal szemben (Mérleg 40. sora)

Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
1.	MVLC MISKOLCI VIZILABDA CLUB NONPR. KFT	119 144,00	0	119 144
Összes:		**119 144,00**	**0**	**119 144**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Követelések egyéb rész-i visz. lévő váll-sal szemben (Mérleg 41. sora)

Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
1.	Diósgyőri Stadionrekonstrukciós Kft	10 058,00	0	10 058
Összes:		**10 058,00**	**0**	**10 058**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Egyéb követelések (Mérleg 43. sora)

Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
1.	HSZB19-06771 Innotime Hungary Kft	5 097 653,00	0	5 097 653
2.	HSZB21-12582 Talentuno kredit	3 502 548,00	0	3 502 548
3.	előleg-elektromos fűtőbetét / Erenyő	218 000,00	0	218 000
4.	SAP NOW 2023 konferencia 2023.09.10-12	693 732,00	0	693 732
5.	Kala Roland	33 332,00	0	33 332
6.	Veres Éva	33 332,00	0	33 332
7.	Babák István	100 000,00	0	100 000
8.	2 tanuló bér 2x utalás 2x3100	6 200,00	0	6 200
9.	Lakásépítési kölcsön elszámolás jóváírás	27 240,00	0	27 240
10.	2023.06.30-i folyamatos ÁFA egyenl./melléklet/	13 580 186,00	0	13 580 186
11.	2023.06.30-i pénzforgalmi ÁFA egyenl./melléklet/	339 393,00	0	339 393
12.	Munkáltatói kölcsön éven belüli rész	80 816,00	0	80 816
13.	Kifizetőhelyi táppénz követelés 06.hó	3 647 544,00	0	3 647 544
14.	MILAK lakások ÁFA	58 317 742,00	0	58 317 742
15.	Sportliget ügyletből származó követelés	180 826 698,00	0	180 826 698
16.	Petőfi u. 1-3 óvadék	2 511 218,00	0	2 511 218
17.	Meszegyi Szépkoruak jóteljesítési biztosíték 2020.02.20-ig	2 057 893,00	0	2 057 893
18.	Naperőmű üzemeltetés 2019.évi támogatás	3 500 000,00	0	3 500 000
19.	Naperőmű üzemeltetés 2020.1-6.hó támogatás	1 105 764,00	0	1 105 764
20.	Naperőmű üzemeltetés 2020.7-12.hó támogatás	3 076 089,00	0	3 076 089
21.	Mento Kft szla.2x kifiz.miatti köv.	1 948 607,00	0	1 948 607
22.	HEKF18-00517 szlához.kapcs.garancia váll.	1 116 617,00	0	1 116 617
23.	Naperőmű üzemeltetés 2021.1-6.hó	2 287 668,00	0	2 287 668
24.	TU5021-00106 Jakab Jánosné nyilvántartásba vétel	10 000,00	0	10 000
25.	DFC üzletrész értékesítésből adódó követelés	300 000 000,00	0	300 000 000
26.	Naperőmű üzemeltetés 2021.7-12.hó	1 832 945,00	0	1 832 945
27.	1.8 mrd hitel kamat átvez.mmjv követelés	104 165 599,00	0	104 165 599
28.	naperőmű 2022.1.félév támogatás	1 827 516,00	0	1 827 516
29.	naperőmű 2022.2.félév támogatás	1 612 819,00	0	1 612 819
30.	Csoportos TAO	15 672 000,00	0	15 672 000
31.	EFO önellenőrzés miatti túlfizetés	18 000,00	0	18 000
32.	2023.évi önellenőrzések	39 000,00	0	39 000
33.	illeték túlfizetés	7 835,00	0	7 835
34.	gépjárműadó túlfizetés	5 388,00	0	5 388
35.	Lakásalap elszámolás	346 146 903,00	0	346 146 903
36.	Baz.megyei kórház beérk.díjak tovább száml.költs.mell.szer.	66 244 188,00	0	66 244 188
37.	Külső megbízók elszámolása	257 214,00	0	257 214
38.	iparűzési adó túlfizetés	25 784 322,00	0	25 784 322
39.	innovációs járulék túlfizetés	1 170 050,00	0	1 170 050
40.	nem számlázott szállítás	317 735,00	0	317 735
41.	Szállító T egyenleg	32 111 386,00	0	32 111 386
Összes:		**1 181 331 172,00**	**0**	**1 181 331 172**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Pénztár, csekkek (Mérleg 54. sora)

Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
1.	Főpénztár	186 620,00	0	186 620
2.	Ügyfélszolgálati pénztár	112 560,00	0	112 560
3.	Valutapénztár /15,40 EUR/	5 715,00	0	5 715
4.	Valutapénztár (750 USD)	256 800,00	0	256 800
Összes:		**561 695,00**	**0**	**561 695**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Bankbetétek (Mérleg 55. sora)

Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
1.	UNICREDIT KÁRTYA SZÁMLA /0010/	2 434 567,95	0	2 434 568
2.	UNICREDIT KÁRTYA SZÁMLA /0014/	6 031 701,21	0	6 031 701
3.	UNICREDIT MOKK KÁRTYA SZÁMLA /0113/	498 531,60	0	498 532
4.	OTP 315 csop. Besz.	117 387,00	0	117 387
5.	Barion számla	33,00	0	33
6.	Ipari park és ip. Telepf. Projek elk. Bankszla	27 716 014,69	0	27 716 015
7.	TOP-6.1.1-16MI1-201 elk. Szla	16 989 183,89	0	16 989 184
8.	Bérbeadás óvadék szla	143 897 330,50	0	143 897 331
9.	Letéti szla	500 000,00	0	500 000
10.	TOP-6.1.1-16MI1-202-00002 elk. Szla	4 128 359,07	0	4 128 359
11.	TOPMUNKA elk. Szla	30 387 652,64	0	30 387 653
12.	Betét lekötés	953 000 000,00	0	953 000 000
13.	OTP 542	68 525,00	0	68 525
14.	OTP 308 Ingatlan forg.	5 439 727,00	0	5 439 727
15.	OTP 130 Lakásépítési betétszámla	769 760,00	0	769 760
16.	OTP 873 Első lakáshoz jut.	134 777,00	0	134 777
17.	EUR bankszámla 2 554 261 EUR lekötött betét	947 962 885,00	0	947 962 885
18.	EUR bankszámla 196063,76 eur	72 765 143,25	0	72 765 143
19.	Unicredit pool számla	-4 732 037 377,35	0	-4 732 037 377
20.	MVK ZRT belső pool átvezetési szla	6 915 057 612,82	0	6 915 057 613
21.	MIVÍZ belső pool átvezetési szla	1 685 741 732,98	0	1 685 741 733
22.	MIHÖ belső pool átvezetési szla	-1 340 387 369,31	0	-1 340 387 369
23.	Városgazda belső pool átvezetési szla	1 630 116 926,04	0	1 630 116 926
24.	MIKOM belső pool átvezetési szla	137 336 778,57	0	137 336 779
25.	MIPRODUKT belső pool átvezetési szla	35 929 792,57	0	35 929 793
26.	MVG (RPM) belső pool átvezetési szla	13 293 229,01	0	13 293 229
27.	M.TURISZTIKA belső pool átvezetési szla	2 174 156 558,14	0	2 174 156 558
28.	CACH POOL KAMAT ÁTVEZETÉSI SZLA	148 316 565,64	0	148 316 566
29.	MIREND-SEC Kft cash-pool átv.	-146 816 089,87	0	-146 816 090
30.	Unicredit folyószámla 0003	29,60	0	30
31.	Unicredit folyószámla 0007	8,54	0	9
32.	átvezetési számla	749 847,00	0	749 847
Összes:		**8 734 299 823,18**	**0**	**8 734 299 823**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Bevételek aktív időbeli elhatárolása (Mérleg 57. sora)

Ft-ban

Sorszám	*Megnevezés*	*Könyv szerinti érték*	*Különbözet*	*Vagyonmérleg szerinti érték*
1.	MILAK-Kft 2022.10.17. adott kölcsön kamata	421 836,00	0	421 836
2.	kapott kamat elhatárolás	19,30	0	19
3.	2.név.kamat jóváírás	1 122,18	0	1 122
4.	2.név.pool kamat visszatérítés	344 870 742,00	0	344 870 742
5.	2554261 eur lekötés 06.hó kamat	604 483,00	0	604 483
6.	top-6.1.1-16-mi-2017 16.kifiz.kérelem	54 425 814,00	0	54 425 814
Összes:		**400 324 016,48**	**0**	**400 324 016**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása (Mérleg 58. sora)

Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
1.	Passbolt előfizetés 2024.01.01-2024.02.2	59 357,00	0	59 357
2.	Fortinet támogatás 2024.01.01-2024.03.11	170 439,00	0	170 439
3.	Fortinet támogatás 2024.01.01-2024.03.11	687 412,00	0	687 412
4.	szoltver licencek hosszabb.2024/üzleti a	178 777,00	0	178 777
5.	NETAcademi előfizetés 2023 évre	39 606,00	0	39 606
6.	ingatlan hirdetések lehetősége/Önkormány	279 233,00	0	279 233
7.	vezetői felelősségbizt. 2024.01-04 hó	54 035,00	0	54 035
8.	vezetői felelősségbizt. 2024.01-04 hó ta	560 884,00	0	560 884
9.	céginfó online 2024 évi	102 620,00	0	102 620
10.	Jogtárak előfizetése 2024 évre	508 665,00	0	508 665
11.	EUFIM éves címhasználati díj 2023.06.03-	12 658,00	0	12 658
12.	HSZB23-06373 START Klub Prémium kártya 2	171 107,00	0	171 107
13.	HSZK23-00007 Számítástechnikai szolgálta	20 572,00	0	20 572
Összes:		**2 845 365,00**	**0**	**2 845 365**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

I. JEGYZETT TŐKE (Mérleg 62. sora)

Ft-ban

Sorszám	*Megnevezés*	*Könyv szerinti érték*	*Különbözet*	*Vagyonmérleg szerinti érték*
1.	Jegyzett tőke	12 444 000 000,00	0	12 444 000 000
Összes:		**12 444 000 000,00**	**0**	**12 444 000 000**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

III. TŐKETARTALÉK (Mérleg 65. sora)

Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
1.	Tőketartalék	2 100 774 261,00	0	2 100 774 261
Összes:		**2 100 774 261,00**	0	**2 100 774 261**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

IV.EREDMÉNYTARTALÉK (Mérleg 66. sora)

Ft-ban

Sorszám	*Megnevezés*	*Könyv szerinti érték*	*Különbözet*	*Vagyonmérleg szerinti érték*
1.	Eredménytartalék 2021.évig	1 694 902 818,00	0	1 694 902 818
2.	2022.évi eredmény	367 120 015,00	0	367 120 015
3.	Adózott eredmény átvezetés		100 412 016	100 412 016
Összes:		**2 062 022 833,00**	**100 412 016**	**2 162 434 849**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

VII. ADÓZOTT EREDMÉNY (Mérleg 71. sora)

Ft-ban

Sorszám	*Megnevezés*	*Könyv szerinti érték*	*Különbözet*	*Vagyonmérleg szerinti érték*
1.	1-6.hó mérlegszerinti eredmény	100 412 016,00	0	100 412 016
2.	Átvezetés eredménytartalékba	0,00	-100 412 016	-100 412 016
3.				0
4.				0
5.				0
6.				0
Összes:		**100 412 016,00**	**-100 412 016**	**0**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Céltartalék a várható kötelezettségekre (Mérleg 73. sora)

Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
1.	2015.évi kompenzáció	405 300,00	0	405 300
2.	ÉKF munkákra képzett céltartalék	1 020 304,00	0	1 020 304
3.	Promisszum Kft per (kártérítés bedölt kerítés miatt eltört gázvezeték)	2 500 000,00	0	2 500 000
4.	bérlemény elsz.kötelezetts.szám.kamat ct	205 000 000,00	0	205 000 000
Összes:		**208 925 604,00**	**0**	**208 925 604**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Egyéb hosszú lejáratú hitelek (Mérleg 87. sora)

Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
1.	40690/44952 sz.forgóeszköz finansz.szerz.	2 400 000 000,00	0	2 400 000 000
2.	40690/45083 számú forgóeszköz finansz.szerz.	3 924 400 908,00	0	3 924 400 908
Összes:		**6 324 400 908,00**	**0**	**6 324 400 908**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek (Mérleg 91. sora)

Ft-ban

Sorszám	*Megnevezés*	*Könyv szerinti érték*	*Különbözet*	*Vagyonmérleg szerinti érték*
1.	2019000347-GG RZE-527	30 671 003,00	0	30 671 003
2.	2019000346-GG RZE-526	56 110 280,00	0	56 110 280
3.	Kapott óvadékok saját és MMJV ingatlan (zárásban lévő mell.sz.)	807 981 888,00	0	807 981 888
Összes:		**894 763 171,00**	**0**	**894 763 171**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Vevőktől kapott előlegek (Mérleg 96. sora)

Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
1.	HVBH22-02353 csatlakozási alapdíj,közcélú vezeték kiépítés	113 430 750,00	0	113 430 750
2.	Előleg, Műszaki ellenőrzési feladatok el	214 200,00	0	214 200
3.	HVBH21-0207 szla kiegy	-1 910,00	0	-1 910
4.	Előleg, Műszaki ellenőrzési feladatok el	118 500,00	0	118 500
5.	Előleg, Műszaki ellenőrzési feladatok el	308 100,00	0	308 100
6.	Előleg, Műszaki ellenőrzési feladatok el	450 300,00	0	450 300
7.	Előleg, Műszaki ellenőrzési feladatok el	308 100,00	0	308 100
8.	Üdülési térítési díj - előleg (1 fő 6 éj	10 394,00	0	10 394
9.	Idegenforgalmi adó - előleg (1 fő 6 éj)	2 400,00	0	2 400
10.	Üdülési térítési díj - előleg (3 fő 6 éj	25 039,00	0	25 039
11.	Idegenforgalmi adó - előleg (2 fő 6 éj)	4 800,00	0	4 800
12.	Üdülési térítési díj - előleg (3 fő 6 éj	25 039,00	0	25 039
13.	Idegenforgalmi adó - előleg (2 fő 6 éj)	4 800,00	0	4 800
14.	Zoé-barna Kft. Széchenyi 38.pály.letéti	395 836,00	0	395 836
15.	Előleg, Műszaki ellenőrzési feladatok el	1 050 000,00	0	1 050 000
16.	Üdülési térítési díj - előleg (9 fő 6 éj	92 126,00	0	92 126
17.	Idegenforgalmi adó - előleg (6 fő 6 éj)	14 400,00	0	14 400
18.	Üdülési térítési díj - előleg (4 fő 6 éj	29 291,00	0	29 291
19.	Idegenforgalmi adó - előleg (2 fő 6 éj)	4 800,00	0	4 800
20.	Üdülési térítési díj - előleg (4 fő 6 éj	29 291,00	0	29 291
21.	Idegenforgalmi adó - előleg (2 fő 6 éj)	4 800,00	0	4 800
22.	Üdülési térítési díj - előleg (3 fő 6 éj	25 039,00	0	25 039
23.	Idegenforgalmi adó - előleg (2 fő 6 éj)	4 800,00	0	4 800
24.	Üdülési térítési díj - előleg (5 fő 6 éj	33 543,00	0	33 543
25.	Idegenforgalmi adó - előleg (2 fő 6 éj)	4 800,00	0	4 800
Összes:		**116 589 238,00**	**0**	**116 589 238**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Kötelezettségek áruszállításból és szolg-ból (szállítók) (Mérleg 97. sora)

Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
1.	Belföldi szállítók	162 591 427,61	0	162 591 428
2.	Meta Platforms Ireland Limited	14 497,00	0	14 497
3.	Projectino s.r.o. T egyenleg	503,07	0	503
4.	Szállítók T egyenlege	32 110 883,00	0	32 110 883
5.	Vevők K egyenlege	67 764,00	0	67 764
Összes:		**194 785 074,68**	**0**	**194 785 075**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Partner	Partner megnevezése_2	Egyenleg
100008	Miskolc M. J. V. Önkormányzata	-31 395 573,00
100018	Szinva Net Informatikai Zrt.	-1 802 892,00
100680	MVM ÉMÁSZ Áramhálózati Kft.	-14 835,00
100689	Magyar Posta Zrt.	-1 267 367,00
100745	Magyar Telekom Nyrt.	-42 181,00
100967	MMJV Polgármesteri Hivatal	-3 124 970,00
107349	Vodafone Magyarország Zrt.	-821 769,59
108231	COMMON Bt.	-815 340,00
108663	Diósgyőr FC Kft.	-1 841 500,00
109694	Servintrade Plus Kft	-207 645,00
109733	BAROSS GÁBOR. 21. TH	-9 380,00
109742	BERTALAN 12-16. T.H.	-5 250,00
109851	HEGYALJA 13. TH	65 800,00
109867	I.SZ LAKÁSSZÖVETKEZET	-68 374,00
109904	KIRÁLY 28 TH	10 120,00
109977	MEDNYÁNSZKY 2. LAKÓKÖZÖSSÉG	-822 000,00
110018	PATTANTYÚS 15 Társasház	-19 920,00
110031	RÁCZ Á. 33-35 SZ.TH	51 340,00
110039	RÉGIPOSTA 7 Társasház	18 749,00
110150	TÁTRA 21.SZ.	-6 120,00
110166	TIZESHONVED KOZ 1 DÉRYNÉ TH	1 800,00
110208	2.SZ.ÜGYVÉDI IRODA	-3 683 000,00
110212	Avas Lift Kft	-588 292,00
110228	E.ON Energiakereskedelmi Kft	407 803,00
110231	ÉMI-TÜV SÜD KFT.	-49 901,00
110275	MOL NYRT	-2 370 665,00
110288	QUALI-TOP Elektronika Kft.	-204 889,00
110313	UNIQA Biztosító	-408 920,00
110323	WONDEX KFT	-366 655,00
110352	Gobal-Kertransz Kft	-264 160,00
110358	MIFŐ-Miskolci Földmérő Geodéziai Kft	-85 090,00
110374	Italkereskedő-Ház Zrt	-135 790,00
110419	Microsec zrt	-14 732,00
110472	K és H Bank Zrt.	-956 460,00
110534	Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei	-14 000,00
110539	NKM Földgázszolgáltató ZRt	177 072,00
110567	Network Miskolc Kft	-426 378,00
110604	DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft.	750,00
110692	VFT Vezetési Tan.és Inf.Zrt	-113 030,00
110714	MiReHu Nonprofit Kft	-633 461,00
110789	Lechner Nonprofit Kft	237 500,00
110895	MKVK Oktatási Központ Kft	-7 500,00
111233	Generali Zrt	-95 460,00
111326	Miskolc Autóház Kft	-498 397,00
111515	Belvárosi Lakásfenntartó Szövetkezet	-12 695,00
111526	Magyar Elektrotechnikai Egyesület	-12 700,00
111622	ELMÜ-ÉMÁSZ Energiaszolgáltató Zrt	643 421,00
111625	Avalon Park Kft	-1 705 534,00
111794	Telmon Kft	-18 710,00
112050	NHKV Nemzeti Hulladékgazdálkodási Koordi	43 984,00
112403	Elmü-Émász Energiakereskedő Kft	1 341 584,00
112472	Pannon Set Kft	-635 000,00
112623	Audax Renewables Kft	-13 748,00
113088	CLEARWATER KFT.	-711 455,00
113138	PANNON KÁVÉ KFT	-206 112,00
113143	NISZ Nemzeti Infokommunikációs Szolg.ZRT	-1 829 902,00
113152	TÁLTOS REKLÁM KFT	-889 000,00
113158	Hewlett-Packard Informatikai KFT	-197 069,00

Partner	Partner megnevezése_2	Egyenleg
113529	Pilkington AGR Hungary Kft.	-3 375,00
113571	Homoki-Zár Kft.	-9 819 673,00
113622	Profil-Copy 2002 Kft.	-360 010,00
113641	Black Point Kft.	-107 798,00
113769	Mobile-Data Hungary Kft	-6 500,00
114222	Strong & Unique Kereskedelmi Kft.	-26 980,00
114318	CleanTech Energy Solutions Energetik KFT	-63 500,00
114940	Orbán János EV	-199 167,00
115246	Infolen Bt	-254 000,00
115267	TP Tools Kft (ZÜMA Invest Bef.é.T.Kft)	-27 167,00
115381	REGIHU-HEJŐPAPI Kft.	-317 500,00
115621	MVM Next Energiakeresk.Zrt (NKM Energia)	28 749 117,00
115712	TOPDESK Magyarország KFT	-326 708,00
115773	ZENIT-AUTO RENT KFT	-854 710,00
115978	Dr. Csontos Krisztián	-700 000,00
115979	Dr. Pető Lóránt György	-1 270 000,00
115998	KOMBO-Plate Kft.	-428 300,00
116113	ADAMIT Kereskedelmi és Szolgáltató Bt	-4 053 211,00
116163	Avas-Dél Társasház Középszer 58	6 575,00
116247	Felaxy Távfelügyelet Kft	-22 803,00
116258	Novacoop Kft	-297 739,00
116560	Med-Prevent Kft	-250 800,00
116625	L-Tender Adatvédelmi és Információ	-622 300,00
116642	Neostar Kft	-85 725,00
116844	Médiamotion Kft	-95 250,00
116869	Groupama Biztosító Zrt.	-12 360,00
116995	Trinspire Kft	-128 460,00
117064	Beni-Team Pro Kft	-739 082,00
117158	Alois Dallmayr Automaten-Service Bt	-116 736,00
117177	Mr.Minden Group Kft	-865 909,00
117197	Fodor Tamás János	-720,00
117217	Boost IT Kft	-55 875 161,00
117259	E.ON Energiamegoldások Kft	-1 634 909,00
117310	Cleanpro-Tex Kft	-228 600,00
117326	R Therm Bt	-140 000,00
117358	Eazy Trans Bt	-45 500,00
117381	Seratus Ingatlan Kft	-1 511 300,00
117406	Petura-Exo Kft	-1 600 200,00
117412	OTP Mobil Szolgáltató Kft	-13,00
117435	NET Média Zrt	-1 270 000,00
117444	MOPhice Kft	-478 080,00
117480	eKÖZIG Zrt	-48 818 643,00
117525	Építési és Közlekedési Minisztérium	354 900,00
117552	Kockás Taxi Kft	-4 000,00
117559	Gyereksport-szer Kft	-1,00
117592	Hotel Páva Plaza Kft	368,98
117615	RP Generál Kft	-254 000,00
117617	Luferro Kft	-1 371 600,00
		-162 591 427,61
114074	Meta Platforms Ireland Limited	-15 000,00
115202	Fastspring	0,00
116019	Adreas Kral ABN Germany	0,00
117154	Projectino s.r.o.	503,07
		-14 496,93
109851	HEGYALJA 13. TH	-65 800,00
109904	KIRÁLY 28 TH	-10 120,00
110031	RÁCZ Á. 33-35 SZ.TH	-51 340,00
110039	RÉGIPOSTA 7 Társasház	-18 749,00

Partner	Partner megnevezése_2	Egyenleg
110166	TIZESHONVED KOZ 1 DÉRYNÉ TH	-1 800,00
110228	E.ON Energiakereskedelmi Kft	-407 803,00
110539	NKM Földgázszolgáltató ZRt	-177 072,00
110604	DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft.	-750,00
110789	Lechner Nonprofit Kft	-237 500,00
111622	ELMŰ-ÉMÁSZ Energiaszolgáltató Zrt	-643 421,00
112050	NHKV Nemzeti Hulladékgazdálkodási Koordi	-43 984,00
112403	Elmű-Émász Energiakereskedő Kft	-1 341 584,00
115621	MVM Next Energiakeresk.Zrt (NKM Energia)	-28 749 117,00
116163	Avas-Dél Társasház Középszer 58	-6 575,00
117525	Építési és Közlekedési Minisztérium	-354 900,00
117592	Hotel Páva Plaza Kft	-368,98
117154	Projectino s.r.o.	-503,07
		-32 111 387,05
111550	Daubek és Társa Bt.	-2 434,00
100434	MSE Mobil Kft	-1 836,00
100546	Balog Attila	-1 843,00
100544	BARTHA GYÖRGY IMRE	-20 053,00
117285	Láng Éva	-95,00
107825	TIRPÁK ATTILA	-41 503,00
		-67 764,00
	Mindösszesen	**194 785 075,59**

Rövid lejáratú köt. kapcsolt váll-sal szemben (Mérleg 99. sora)

Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
1.	mihő 1.félévi cashpool kamat	132 591 649,00	0	132 591 649
2.	mvg 1.félévi cashpool kamat visszatérítés	5 299 396,00	0	5 299 396
3.	mirend sec 1.félévi cashpool kamat vissz	7 527 914,00	0	7 527 914
4.	MIKOM Nonprofit Kft	233 172,00	0	233 172
5.	MVK ZRT	3 256 292,00	0	3 256 292
6.	Miskolci Hőszolgáltató Kft	6 553 430,00	0	6 553 430
7.	MIREND-SEC Vagyonvédelmi Kft	14 106 098,00	0	14 106 098
8.	MiProdukt Kft.	13 619 547,00	0	13 619 547
9.	Miskolci Városgazda Nonprofit Kft.	1 901 952,00	0	1 901 952
10.				0
Összes:		**185 089 450,00**	**0**	**185 089 450**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek (Mérleg 102. sora)

Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
1.	2023.06.hó bérfeladás kifizetői szja	1 705 000,00	0	1 705 000
2.	2023.06.hó bérfeladás magánszemélyektől levont szja	19 315 000,00	0	19 315 000
3.	2023.2.negyedévi cégautó adófizetési kötelezettség	957 045,00	0	957 045
4.	Túlfizetés	-6 260,00	0	-6 260
5.	2022. 4.névi rehab.hj fizetési kötelezettség	4 123 800,00	0	4 123 800
6.	Túlfizetés	-1 014 000,00	0	-1 014 000
7.	önell.pótlék túlfizetés adó folyószámlán	-139,00	0	-139
8.	ÁFA önellenőrzési pótlék	19 000,00	0	19 000
9.	Fizetendő áfa	31 923 447,00	0	31 923 447
10.	2023.06.havi bér 2023.07.hó utalás	100 557 617,00	0	100 557 617
11.	Galamb János téves utalás miatt vissza kell utalnia	-5 965,00	0	-5 965
12.	2023.07-08.havi elutalt bér	-506 970,00	0	-506 970
13.	MIK beolvadásból Csiszárné fel nem vett bér	54 101,00	0	54 101
14.	Bérfeladás 2023.06.hó magánszemélyektől levont nyugdíjjárulék	204 000,00	0	204 000
15.	2023.06.hó bérfeladás TB járulék	24 705 000,00	0	24 705 000
16.	TB járulék Túlfizetés	-577 000,00	0	-577 000
17.	2023.06.havi bérfeladás nyugdíjpénztárak	435 675,00	0	435 675
18.	2023.06.hó bérfeladás egészségpénztárak	135 500,00	0	135 500
19.	2023.06.havi feladás tovább utalandó levonások	84 160,00	0	84 160
20.	2019000347-GG RZE-527 Lízingdíj éves törlesztőrészlet	2 699 074,00	0	2 699 074
21.	2019000346-GG RZE-526 Lízingdíj éves törlesztőrészlet	4 940 389,00	0	4 940 389
22.	Moratórium idejére felszámított kamat	5 075 706,00	0	5 075 706
23.	TOP 6.1.1-16-MI1-2021-00002 kapott előleg	18 238 403,00	0	18 238 403
24.	TOP 6.1.1-15 kapott előleg	8 326 444,00	0	8 326 444
25.	TOP 6.1.1-16 kapott előleg	37 309 452,00	0	37 309 452
26.	TOP-6.8.2-15-MI1-2016-00001.6.sz.támogat kapott előleg	11 049 953,00	0	11 049 953
27.	MVG-től visszajött földbérleti óvadék	692 647,00	0	692 647
28.	Beazonosíthatatlan tétel PEK feldol	9 227,00	0	9 227
29.	Károlyné Hohl Boglárka szép kártya visszautalás	85 780,00	0	85 780
30.	Lugosi Ottó szép kártya visszautalás	12 500,00	0	12 500
31.	Nem beazonosítható Jakab karolina	81 000,00	0	81 000
32.	Bérleményszolgáltatás 2023.évi kötelezettség	811 582 421,00	0	811 582 421
33.	Bérleményszolgáltatás Áfa	131 094 743,00	0	131 094 743
34.	Ingatlan értékesítésből fennálló tartozás	406 935 553,00	0	406 935 553
35.	Egyéb ingatlan értékesítés elszámolás	-14 270 768,00	0	-14 270 768
36.	Fizetett lakás óvadékok (rövid lejáratú rész)	166 116 608,00	0	166 116 608
37.	Egyéb fizetett óvadékok melléklet szerint	17 461 793,00	0	17 461 793
38.	Saját bérbeadás óvadéka rövid lejáratú rész (melléklet zárás mappában)	7 243 925,00	0	7 243 925
39.	MB Szer Kft 20200088.szla. 5%	700 642,00	0	700 642
40.	TITÁN Service Kft HSZB19-04007	1 643 385,00	0	1 643 385
41.	Lasped Kft Jóteljesítési garancia - alvállazók	16 327 744,00	0	16 327 744
42.	Lasped Kft.Jóteljesítési garancia - alvá	3 468 612,00	0	3 468 612
43.	IVS beruházás elszámolása	12 261 165,00	0	12 261 165
44.	Polgárvédelmi helységek bevétele mell.szerint	8 164 104,00	0	8 164 104
45.	2018.évi polgárvédelmi bev.köt.	738 458,00	0	738 458
46.	2019.évi polgárvédelmi bev.köt.	729 749,00	0	729 749
47.	2020.évi polgárvédelmi bev.köt.	769 418,00	0	769 418
48.	2021.évi polgárvédelmi bev.köt.	967 498,00	0	967 498
49.	2022.évi polgárvédelmi bev.köt.	1 176 713,00	0	1 176 713
50.	Rendezésre váró önkormányzati jóváírások	3 307 683,00	0	3 307 683
51.	Rendezésre váró jóváírások folyószla egyenlege	8 634 937,00	0	8 634 937
52.	2023.évi polgárvédelmi bev.köt.	566 581,00	0	566 581
53.	Befizetett bánatpénz /ingatlan értékesítéshez kapcs./	9 108 000,00	0	9 108 000
54.	Első lakáshozjutók számla /hozzánk érkezik a pénz hónapzárás után utaljuk az m	134 777,00	0	134 777
55.	Függő beazonosítatlan utalások /hivatkozás partner nélküli beérkezett utalások/	408 123,00	0	408 123
56.	06.hó szociális hozzájárulási adó	17 172 296,00	0	17 172 296
Összes:		**1 883 073 746,00**	0	**1 883 073 746**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Bevételek passzív időbeli elhatárolása (Mérleg 106. sora)

Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
1.	mihö 2024 évi felelösség bizt.	328 921,00	0	328 921
2.	mikom 2024.évi felelösség bizt.	5 789,00	0	5 789
3.	mirend 2024.évi felelösség bizt.	7 338,00	0	7 338
4.	mivíz 2024.évi felelösség bizt.	46 821,00	0	46 821
5.	fürdök 2024.évi felelösség bizt.	16 995,00	0	16 995
6.	mvg 2024.évi felelösség bizt.elhat.	44 184,00	0	44 184
7.	mvk 2024.évi felelösség bizt.elhat.	103 613,00	0	103 613
8.	miprodukt 2024.évi felelösség bizt.elhat	7 223,00	0	7 223
Összes:		**560 884,00**	**0**	**560 884**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása (Mérleg 107. sora)

Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
1.	Prémium elhatárolás	1 215 325,00	0	1 215 325
2.	6 havi könyvvizsgálói díj	6 000 000,00	0	6 000 000
3.	erenyő 1-3.hó áramdíj elhat.	4 500 000,00	0	4 500 000
4.	petőfi 1-3. 1-3.hó áramdíj elhat.	5 100 000,00	0	5 100 000
5.	mip 1-3.hó áramdíj elhat.	255 000,00	0	255 000
6.	midip 1-3.hó áramdíj elhat.	450 000,00	0	450 000
7.	hunyadi 19.1-3.hó áramdíj elhat.	630 000,00	0	630 000
8.	hunyadi 21.1-3.hó áramdíj elhat.	600 000,00	0	600 000
9.	04.hó áramdíj hunyadi 19	210 000,00	0	210 000
10.	04.hó áramdíj hunyadi 21.	200 000,00	0	200 000
11.	04.hó áramdíj erenyő	1 500 000,00	0	1 500 000
12.	04.hó áramdíj petőfi 1-3.	1 700 000,00	0	1 700 000
13.	04.hó áramdíj mip	85 000,00	0	85 000
14.	04.hó áramdíj midip	150 000,00	0	150 000
15.	05.hó áramdíj hunyadi 19.	210 000,00	0	210 000
16.	05.hó áramdíj hunyadi 21.	200 000,00	0	200 000
17.	05.hó áramdíj erenyő 1.1	1 500 000,00	0	1 500 000
18.	05.hó áramdíj petőfi 1-3	1 700 000,00	0	1 700 000
19.	05.hó áramdíj mip	85 000,00	0	85 000
20.	05.hó áramdíj midip	150 000,00	0	150 000
21.	kártya információs díj	108,00	0	108
22.	06.hó könyvelési tételdíj	1 354 828,20	0	1 354 828
23.	06.hó könyvelési tételdíj	7 168,19	0	7 168
24.	06.hó könyvelési tételdíj	6 844,21	0	6 844
25.	06.hó könyvelési tételdíj	36,72	0	37
26.	06.hó könyvelési tételdíj	22 301,54	0	22 302
27.	lwj-01070/2023 szla.elhat.	350 000,00	0	350 000
28.	ag-2023-96 szla.elhat.	1 000 000,00	0	1 000 000
29.	ck-2023-30 szla,.elhat.	700 000,00	0	700 000
30.	inw7-sz-1179765 szla.elhat.	200 000,00	0	200 000
31.	vbp23-01373 szla.elhat.	629 750,00	0	629 750
32.	vbp23-01520 szla.elhat.	396 000,00	0	396 000
33.	vbp23-01520 szla.elhat.	804 000,00	0	804 000
34.	06.hó áramdíj hunyadi 19	210 000,00	0	210 000
35.	06.hó áramdíj hunyadi 21	200 000,00	0	200 000
36.	06.hó áramdíj erenyő 1.	1 500 000,00	0	1 500 000
37.	06.hó áramdíj petőfi 1-3	1 700 000,00	0	1 700 000
38.	06.hó áramdíj mip	85 000,00	0	85 000
39.	06.hó áramdíj midip	150 000,00	0	150 000
40.	06.hó csapadékvíz üzemelt.	77 933,00	0	77 933
41.	06.hó csapadékvíz üzemelt.	96 057,00	0	96 057
42.	06.hó csapadékvíz üzemelt.	7 250,00	0	7 250
43.	06.hó csapadékvíz üzemelt.	229 000,00	0	229 000
44.	06.hó csapadékvz üzem.	11 012,00	0	11 012
45.	06.hó csapadékvíz	30 785,00	0	30 785
46.	06.hó csapadékvíz	7 255,00	0	7 255
47.	06.hó csapadékvíz	166 210,00	0	166 210
48.	06.hó csapadékvíz	11 011,00	0	11 011
49.	06.hó csapadékvíz	2 753,00	0	2 753
50.	06.hó csapadékvíz	32 974,00	0	32 974
Összes:		**36 428 601,86**	**0**	**36 428 602**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Halasztott bevételek (Mérleg 108. sora)

Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
1.	MENTO Kft (szivattyú)	3 950 000,00	0	3 950 000
2.	MIDIP	219 812 145,00	0	219 812 145
3.	Kultmix	3 190 000,00	0	3 190 000
4.	Miskolci Ipari Park	232 335 850,00	0	232 335 850
5.	TOP 6.1.1-15	1 104 131 639,00	0	1 104 131 639
6.	TOP-6.1.1-16	1 116 714 754,00	0	1 116 714 754
7.	Szalag utca	6 413 431,00	0	6 413 431
8.	TOP 6.1.1-16 MIP	5 923 674,00	0	5 923 674
9.	Sportuszoda	345 477 079,00	0	345 477 079
10.	TOP-6.1.1-16 MIDIP útépítés	267 821 236,00	0	267 821 236
Összes:		**3 305 769 808,00**	**0**	**3 305 769 808**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

A Miskolc Holding Önkormányzati Vagyonkezelő Zártkörűen működő Részvénytársaság

és a

MILAK-ÉP Miskolci Lakásépítő- és Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság

Egyesülési Tervének

5. sz. melléklete

Miskolc Holding Zrt. jogutód társaság átalakulási vagyonmérleg-tervezete

Átvevő (Jogutód) Társaság: Miskolc Holding Önkormányzati Vagyonkezelő Zrt.
Adószám: 13778749-2-05
Cégjegyzék száma: 05-10-000406

Beolvadó Társaság:
MILAK-ÉP Miskolci Lakásépítő- és Üzemeltető Kft.
Adószám: 13652748-2-05
Cégjegyzék száma: 05-09-012824

ÁTALAKULÁSI (JOGUTÓD) VAGYONMÉRLEG-TERVEZET

Fordulónap: 2023. június 30.

Kelt: Miskolc, 2023. Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Vagyonmérleg
2023.június.30.

Miskolc Holding Zrt
(jogutód)

adatok eFt-ban

Sor-szám	Tétel megnevezése	MH átvevő	MILAK beolvadó	különbözetek	Jogutód
a	b				
1	**A. Befektetett eszközök (2+10+18)**	**18 139 371**	**296 363**	**-49 969**	**18 385 765**
2	I. IMMATERIÁLIS JAVAK (3-9)	489 665	36	0	489 701
3	1. Alapítás-átszervezés aktivált értéke	0	0	0	0
4	2. Kisérleti fejlesztés aktivált értéke	0	0	0	0
5	3. Vagyoni értékű jogok	443 155	36	0	443 191
6	4. Szellemi termékek	46 510	0	0	46 510
7	5. Üzleti vagy cégérték	0	0	0	0
8	6. Immateriális javakra adott elölegek	0	0	0	0
9	7. Immateriális javak értékhelyesbítése	0	0	0	0
10	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11-17)	5 376 656	296 327	0	5 672 983
11	1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	4 895 376	294 740	0	5 190 116
12	2. Műszaki berendezések, gépek, járművek	68 539	1 587	0	70 126
13	3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	194 804	0	0	194 804
14	4. Tenyészállatok	0	0	0	0
15	5. Beruházások, felújítások	205 983	0	0	205 983
16	6. Beruházásokra adott előlegek	11 954	0	0	11 954
17	7. Tárgyi eszközök értékhelyesbítése	0	0	0	0
18	III.BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19-28)	12 273 050	0	-49 969	12 223 081
19	1. Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	10 897 617	0	-4 778	10 892 839
20	2. Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban	45 191	0	-45 191	0
21	3. Tartós jelentős tulajdoni részesedés	915	0	0	915
22	4. Tartósan adott kölcsön jelentős rész-i visz. váll-ban	0	0	0	0
23	5. Egyéb tartós részesedés	614 418	0	0	614 418
24	6. Tartósan adott kölcsön egyéb rész-i visz. váll-ban	0	0	0	0
25	7. Egyéb tartósan adott kölcsön	714 909	0	0	714 909
26	8. Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	0	0	0	0
27	9. Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése	0	0	0	0
28	10. Befektetett pü-i eszközök értékelési különbözete	0	0	0	0
29	**B. Forgóeszközök (30+37+46+53)**	**11 315 056**	**1 922**	**-389**	**11 316 589**
30	I. KÉSZLETEK (31-36)	710 194	0	-202	709 992
31	1. Anyagok	17 663	0	0	17 663
32	2. Befejezetlen termelés és félkész termékek	7 818	0	0	7 818
33	3. Növendék-, hízó- és egyéb állatok	0	0	0	0
34	4. Késztermékek	0	0	0	0
35	5. Áruk	684 713	0	-202	684 511
36	6. Készletre adott elölegek	0	0	0	0
37	II. KÖVETELÉSEK (38-45)	1 870 000	852	-187	1 870 665
38	1. Követelések áruszállításból és szolg-ból (vevők)	446 308	0	0	446 308
39	2. Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	242 232	0	-187	242 045
40	3. Követelések jelentős tul.rész-i váll-sal szemben	119	0	0	119
41	4. Követelések egyéb rész-i visz. lévő váll-sal szemben	10	0	0	10
42	5. Váltókövetelések	0	0	0	0
43	6. Egyéb követelések	1 181 331	852	0	1 182 183
44	7. Követelések értékelési különbözete	0	0	0	0
45	8. Származékos ügyletek pozitív értékelési különb.-e	0	0	0	0
46	III.ÉRTÉKPAPÍROK (47-52)	0	0	0	0
47	1. Részesedés kapcsolt vállalkozásban	0	0	0	0
48	2. Jelentős tulajdoni részesedés	0	0	0	0
49	3. Egyéb részesedés	0	0	0	0
50	4. Saját részvények, saját üzletrészek	0	0	0	0
51	5. Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	0	0	0	0
52	6. Értékpapírok értékelési különbözete	0	0	0	0
53	IV. PÉNZESZKÖZÖK (54-55)	8 734 862	1 070	0	8 735 932
54	1. Pénztár, csekkek	562	0	0	562
55	2. Bankbetétek	8 734 300	1 070	0	8 735 370
56	**C. Aktív időbeli elhatárolások (57-59)**	**403 169**	**173**	**-422**	**402 920**
57	1. Bevételek aktív időbeli elhatárolása	400 324	0	-422	399 902
58	2. Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	2 845	173	0	3 018
59	3. Halasztott ráfordítások	0	0	0	0
60	**ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (1+29+56)**	**29 857 596**	**298 458**	**-50 780**	**30 105 274**

Sor-szám	Tétel megnevezése	MH átvevő	MILAK beolvadó	különbözetek	Jogutód
a	b				
61	**D. Saját tőke (62-71)**	**16 707 209**	**251 658**	**-4 980**	**16 953 887**
62	I. JEGYZETT TŐKE	12 444 000	3 000	-3 000	12 444 000
63	ebből: visszavásárolt tulajdonosi rész. névértéken	0	0	0	0
64	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0	0	0	0
65	III. TŐKETARTALÉK	2 100 774	0	0	2 100 774
66	IV.EREDMÉNYTARTALÉK	2 162 435	248 658	-1 980	2 409 113
67	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	0	0	0	0
68	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0	0	0	0
69	1. Értékhelyesbítés értékelési tartaléka	0	0	0	0
70	2. Valós értékelés értékelési tartaléka	0	0	0	0
71	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	0	0	0	0
72	**E. Céltartalékok (73-75)**	**208 926**	**0**	**0**	**208 926**
73	1. Céltartalék a várható kötelezettségekre	208 926	0	0	208 926
74	2. Céltartalék a jövöbeni költségekre	0	0	0	0
75	3. Egyéb céltartalék	0	0	0	0
76	**F. Kötelezettségek (77+82+92)**	**9 598 702**	**46 153**	**-45 378**	**9 599 477**
77	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (78-81)	0	0	0	0
78	1. Hátrasorolt köt. kapcsolt vállalkozással szemben	0	0	0	0
79	2. Hátrasorolt köt.jelentős tul.visz. váll.-sal szemben	0	0	0	0
80	3. Hátrasorolt köt. egyéb rész.-i visz. váll. szemben	0	0	0	0
81	4. Hátrasorolt köt. egyéb gazdálkodóval szemben	0	0	0	0
82	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (83-91)	7 219 164	45 191	-45 191	7 219 164
83	1. Hosszú lejáratra kapott kölcsönök	0	0	0	0
84	2. Átváltoztatható és átváltozó kötvények	0	0	0	0
85	3. Tartozások kötvénykibocsátásból	0	0	0	0
86	4. Beruházási és fejlesztési hitelek	0	0	0	0
87	5. Egyéb hosszú lejáratú hitelek	6 324 401	0	0	6 324 401
88	6. Tartós köt. kapcsolt vállalkozással szemben	0	45 191	-45 191	0
89	7. Tartós köt.jelentös tul.rész.visz. váll.-sal szemben	0	0	0	0
90	8. Tartós köt. egyéb rész.-i visz. lévö váll-sal szemben	0	0	0	0
91	9. Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	894 763	0	0	894 763
92	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (93-104)	2 379 538	962	-187	2 380 313
93	1. Rövid lejáratú kölcsönök	0	0	0	0
94	ebből: átváltoztatható és átváltozó kötvények	0	0	0	0
95	2. Rövid lejáratú hitelek	0	0	0	0
96	3. Vevőktől kapott előlegek	116 589	0	0	116 589
97	4. Kötelezettségek áruszállításból és szolg-ból (szállítók)	194 785	57	0	194 842
98	5. Váltótartozások	0	0	0	0
99	6. Rövid lejáratú köt. kapcsolt váll-sal szemben	185 090	187	-187	185 090
100	7. Rövid lej.köt.jelentös tul.rész.visz. váll.-sal szemben	0	0	0	0
101	8. Rövid lejáratú köt. egyéb rész. visz. váll-sal szemben	0	0	0	0
102	9. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	1 883 074	718	0	1 883 792
103	10. Kötelezettségek értékelési különbözete	0	0	0	0
104	11. Származékos ügyletek negatív értékelési különb.-e	0	0	0	0
105	**G. Passzív időbeli elhatárolások (106-108)**	**3 342 759**	**647**	**-422**	**3 342 984**
106	1. Bevételek passzív időbeli elhatárolása	561	0	0	561
107	2. Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	36 428	647	-422	36 653
108	3. Halasztott bevételek	3 305 770	0	0	3 305 770
109	**FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (61+72+76+105)**	**29 857 596**	**298 458**	**-50 780**	**30 105 274**

A Miskolc Holding Önkormányzati Vagyonkezelő Zártkörűen működő Részvénytársaság

és a

MILAK-ÉP Miskolci Lakásépítő- és Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság

Egyesülési Tervének

6. sz. melléklete

Miskolc Holding Zrt. jogutód társaság átalakulási vagyonleltár-tervezete

Átvevő (Jogutód) Társaság: Miskolc Holding Önkormányzati Vagyonkezelő Zrt
Adószám: 13778749-2-05
Cégjegyzék száma: 05-10-000406

Beolvadó Társaság: MILAK-ÉP Miskolci Lakásépítő-és Üzemeltető Kft
Adószám: 13652748-2-05
Cégjegyzék száma: 05-09-012824

ÁTALAKULÁSI (JOGUTÓD)

VAGYONLELTÁR TERVEZET

Fordulónap: 2023. június 30.

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István	Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag	igazgatósági tag

Vagyoni értékű jogok (Mérleg 5. sora)

Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
1.	HSZB21-05116 Társasházkezelés VALBER szoftverfejlesztés 2021.05.hó	900 000,00	0	900 000
2.	HSZB21-06806 Társasházkezelés VALBER szoftverfejlesztés 2021.06.hó	900 000,00	0	900 000
3.	HSZB21-08448 Társasházkezelés VALBER szoftverfejlesztés 2021.07.hó	900 000,00	0	900 000
4.	HSZB22-04210 VALBER szoftverfejlesztés	2 000 000,00	0	2 000 000
5.	DTR szakértői konzultáció	1 060 000,00	0	1 060 000
6.	DTR II.fázis újranyitási eljárás köz.bes	1 500 000,00	0	1 500 000
7.	HSZB22-16208 ForrasNet átálláshoz kapcs.közbesz.elj.	1 500 000,00	0	1 500 000
8.	KBT! 52-0/2023.szerz. DTRII.,2023.01.28-	19 335 750,00	0	19 335 750
9.	DTR II projekt közbeszerzési eljárás	1 500 000,00	0	1 500 000
10.	informatikai szakértői szolgáltatás 2023	14 972 265,00	0	14 972 265
11.	KBT! DTR II 2023/03 hó	19 132 750,00	0	19 132 750
12.	KBT! DTRII,23.01.26-02.28,adatvagyon fel	19 795 951,00	0	19 795 951
13.	KBT! Szakértői Inf.Szolg.Nyújt.2023.04.0	14 799 715,00	0	14 799 715
14.	KBT! DTR II. 2023/04 hó digitális átállá	19 132 750,00	0	19 132 750
15.	DTR II.fázis informatikai szolg. 2023/05	19 945 968,00	0	19 945 968
16.	KBT, DTR projekt II fázis 2023/05 hó	18 777 500,00	0	18 777 500
17.	DTR II vezetői monitoring 2023/06 hó	18 493 909,00	0	18 493 909
18.	DTR II Projekt digitális átállás Vezetői	18 513 600,00	0	18 513 600
19.	DTR II.Projekt MH-ra eső rész	11 111 602,00	0	11 111 602
20.	Forrás SQL szoftver	5 261 557,00	0	5 261 557
21.	Szoftver-exchange levelező rendszer	4 057,00	0	4 057
22.	SZOFT INGATLANNYILV. RENDSZER	3 412 916,00	0	3 412 916
23.	Szoftver Power BI Pro CSP An.Li.10db	1 941,00	0	1 941
24.	Szoftver Redmine Outlook add-in	22 357,00	0	22 357
25.	Tűzfal Fortigate 600D	787 897,00	0	787 897
26.	Szoftver SQL Server license StandardCore	117 313,00	0	117 313
27.	Szoftver SQL Server license StandardCore	117 313,00	0	117 313
28.	Szoftver SQL Server license StandardCore	117 313,00	0	117 313
29.	Szoftver SQL Server license StandardCore	117 313,00	0	117 313
30.	Szoftver Veeam Back & Replication 10db	442 631,00	0	442 631
31.	Szoftver WinMagic license	727 417,00	0	727 417
32.	Szoftver Adobe Creative Cloud All Apps	98 003,00	0	98 003
33.	Szoftver Adobe Creative Cloud All Apps	98 003,00	0	98 003
34.	Szoftver VMWare vSphere 7 Enterprise	851 783,00	0	851 783
35.	Szoftver VMWare vSphere 7 Enterprise	851 783,00	0	851 783
36.	Szoftver Veeam Backup & Replication	323 463,00	0	323 463
37.	Szoftver Veeam Backup & Replication	323 463,00	0	323 463
38.	Beléptető szoftver Széch.107. SIS Stand.	14 375,00	0	14 375
39.	Szoftver SLES 1-2Skt Unl VM	694 654,00	0	694 654
40.	Vibe per User SWE-LTU Workflow	62 719 859,00	0	62 719 859
41.	REtain Server per Unified SWE-LTU Archív	62 719 859,00	0	62 719 859
42.	Szoftver DTR I. Archív e-infrastruktúra	49 437 602,00	0	49 437 602
43.	Szoftver DTR I. Workflow e-infrastruktúa	49 437 602,00	0	49 437 602
44.	Szoftver Scriptcase	182 518,00	0	182 518
45.	Bemutatkozó weboldal	36 381,00	0	36 381
Összes:		**443 191 133,00**	**0**	**443 191 133**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Szellemi termékek (Mérleg 6. sora) **Ft-ban**

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
1.	Elektronikus HR rendszer	2 610 171,00	0	2 610 171
2.	Szerződés véleményező rendszer	602 347,00	0	602 347
3.	Jogosultság nyilvántartó	1 070 839,00	0	1 070 839
4.	Ütemezett e-mail küldő alkalmazás	381 487,00	0	381 487
5.	Lakáspályázat fejlesztés X. fázis	13 385,00	0	13 385
6.	HR munkerő igénylő lap 2019 költsége	160 475,00	0	160 475
7.	HR munkerő igénylő lap 2020 költsége	138 248,00	0	138 248
8.	Holding IT weboldal	239 697,00	0	239 697
9.	Weboldal miskolc2030.hu befektetésösztöz	132 035,00	0	132 035
10.	Szoftver Sportnap alkalmazás reg.,belépt	416 424,00	0	416 424
11.	Szoftver BeszWork beszerzési alkalmazás	7 372 222,00	0	7 372 222
12.	Szoftver ÉKF munkalap rendszer	469 359,00	0	469 359
13.	Szoftver Iktatási rendszer	175 409,00	0	175 409
14.	Szoftver IT készletnyilvántartó	2 763 305,00	0	2 763 305
15.	Szoftver E-HR alkalmazás	1 315 715,00	0	1 315 715
16.	Szoftver INT HelpDesk elszám.és kommunik	248 430,00	0	248 430
17.	Szoftver MIR megbízásos ingatlanért.rend	1 719 364,00	0	1 719 364
18.	Szoftver Üdülőfoglaló alkalmazás	236 056,00	0	236 056
19.	E-logisztika (menetlevél) modul	80 019,00	0	80 019
20.	Szotver E-logisztika	243 019,00	0	243 019
21.	Szotver E-lakáspályázat	3 622 679,00	0	3 622 679
22.	Szotver Gépkönyv kamera nyilvántartó	820 522,00	0	820 522
23.	Szotver Tér 2.0	353 054,00	0	353 054
24.	investinmiskolc.hu weboldal SAJÁT	3 033 808,00	0	3 033 808
25.	Szoftver Lakáscsere	297 487,00	0	297 487
26.	Miskolc Holding Ingatlangazdál. weboldal	1 621 796,00	0	1 621 796
27.	MH e-learning rendszer	895 545,00	0	895 545
28.	Elügyi token adatbázis	163 993,00	0	163 993
29.	IT Redmine projektkezelő	487 525,00	0	487 525
30.	Miskolci Beszállítói program	8 450 963,00	0	8 450 963
31.	Ingatlan értékesítési web applikácó	6 374 458,00	0	6 374 458
Összes:		**46 509 836,00**	**0**	**46 509 836**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok (Mérleg 11. sora)

Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
1.	ERENYO U. 1.TELEK 5HA4240M2 (34436/2)	602 699,00	0	602 699
2.	BALATON-MARIA TELEK RÁKÓCZI 5. 412/1hrsz	106 999,00	0	106 999
3.	LORANTFFY U 32 TELEK 5160M2 (33776/6)/9	2 887 224,00	0	2 887 224
4.	HUNYADI U.19 TELEK (HRSZ:1809)	2 434 999,00	0	2 434 999
5.	HUNYADI U.21 TELEK (HRSZ:1810)	3 189 999,00	0	3 189 999
6.	Szemere 5.Telek (HRSZ:6942/18/A/93)3037m	9 019 600,00	0	9 019 600
7.	MIP. IPARI PARK TELEK	3 868 143,00	0	3 868 143
8.	MIP.IPARI PARK telek tám.kívül	12 086 171,00	0	12 086 171
9.	MIP. MIK TELEPHELY TELEK	2 949 564,00	0	2 949 564
10.	MIP Ipari park telek HRSZ:12995/3 10620m	29 058 757,00	0	29 058 757
11.	Beépítetlen terület 47511/3 52871m2	45 162 758,00	0	45 162 758
12.	Beépítetlen terület 47511/5 13206m2	11 280 668,00	0	11 280 668
13.	Beépítetlen terület 47511/6 2188m2	1 875 967,00	0	1 875 967
14.	Beépítetlen terület 47511/11 5275m2	4 505 946,00	0	4 505 946
15.	Beépítetlen terület 47511/13 938m2	801 247,00	0	801 247
16.	Beépítetlen terület 47511/14 2598m2	2 219 232,00	0	2 219 232
17.	Beépítetlen terület 47511/15 746m2	637 239,00	0	637 239
18.	Beépítetlen terület 47511/18 241m2	205 864,00	0	205 864
19.	Beépítetlen terület 47511/19 214m2	182 800,00	0	182 800
20.	Beépítetlen terület 47511/30 2858m2	2 441 326,00	0	2 441 326
21.	Beépítetlen terület 47511/31 1791m2	1 529 886,00	0	1 529 886
22.	Beépítetlen terület 47511/37 966m2	806 381,00	0	806 381
23.	Beépítetlen terület 47511/38 1732m2	1 567 762,00	0	1 567 762
24.	Telek 0124/8,9,0126/10,0130/15 hrsz	21 563 819,00	0	21 563 819
25.	Kivett telephely Ózd 9247 hrsz	112 645,00	0	112 645
26.	Beépítetlen terület 47511/46 9964m2	8 509 256,00	0	8 509 256
27.	Beépítetlen terület 47511/47 6414m2	5 478 889,00	0	5 478 889
28.	Beépítetlen terület 47511/50,51,52	41 326 618,00	0	41 326 618
29.	Beépítetlen terület 47511/41 27m2	22 511,00	0	22 511
30.	Beépítetlen terület 47511/42 2500m2	2 086 005,00	0	2 086 005
31.	Beépítetlen terület 47511/43 630m2	525 660,00	0	525 660
32.	Uszoda Egyetem u.2. (HRSZ:40597/20/A)	345 477 080,00	0	345 477 080
33.	0HAGYATEKI- BUTORRAKT.ERENYO 1	1 232 501,00	0	1 232 501
34.	VESZÉYES HULLADÉK Tároló ER	707 532,00	0	707 532
35.	GÁZPALACK TÁROLO ERENYŐ u.1.	270 159,00	0	270 159
36.	Szalag 1. fsz/2. lakás 47m2 41734/9/A/2	1 234 735,00	0	1 234 735
37.	Szalag 1. 2/1. lakás 51m2 41734/9/A/7	1 339 819,00	0	1 339 819
38.	Szalag 1.4/2. lakás 47m2 41734/9/A/14	1 234 735,00	0	1 234 735
39.	Szalag 3.fsz/1. lakás 51m2 41734/9/A/16	1 339 819,00	0	1 339 819
40.	Szalag 3.fsz/2. lakás 63m2 41734/9/A/17	1 655 071,00	0	1 655 071
41.	Szalag 3.2/2. lakás 35m2 41734/9/A/22	919 484,00	0	919 484
42.	Szalag 3.3/1.lakás 51m2 41734/9/A/24	1 339 819,00	0	1 339 819
43.	Szalag 3.3/3.lakás 63m2 41734/9/A/26	1 655 071,00	0	1 655 071
44.	Szalag 3.4/1. lakás 51m2 41734/9/A/27	1 339 920,00	0	1 339 920
45.	SZALAG 5-7 (FUTO U 31-33)	410 864,00	0	410 864
46.	SZALAG u.11. (FUTO U 35-37)	261 032,00	0	261 032
47.	LORANTFFY U.32 C EPULET [AL33776/6 826m2	9 506 642,00	0	9 506 642
48.	HUNYADI U 19 (HRSZ:1809) 436m2	28 960 598,00	0	28 960 598
49.	HUNYADI U 21 (HRSZ:1810) 571m2	24 279 314,00	0	24 279 314
50.	SZILVAS U 23. FSZ 1. (14249/A/1) 73m2	1 366 004,00	0	1 366 004
51.	IRODA ERENYO B JELU EPULET BOV (34436/2)	10 154 014,00	0	10 154 014
52.	Szemere u.5.épület 6942/18/A/93,3037m2	217 272 360,00	0	217 272 360
53.	BUKKSZENTKERESZT KINIZSI 5 ÜDÜLŐ 2584m2	113 536 028,00	0	113 536 028
54.	BALATONMARIA RAKOCZI 5 UDULO 412/1hrsz	457 161,00	0	457 161
55.	LEMEZ EPITMENY Erenyő	100 635,00	0	100 635
56.	IRODA ERENYO B JELU /VOLT PIR.ÉÁkmellett	6 676 917,00	0	6 676 917
57.	ZSOLCAI K 4. OLTOZO- ASZT.U. (HRSZ:4186)	3 644 509,00	0	3 644 509
58.	ZSOLCAI K 4. IRODA RAKT MŰHELY (4186hrs)	0,00	0	0

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
59.	GARAZS /ELOREGYARTOTT/KORIS KA	1,00	0	1
60.	BETON KERITES 1234FM ERENYO 1	524 181,00	0	524 181
61.	SZERVIZ EPULET ERENYO 1	13 963 153,00	0	13 963 153
62.	MESZOLTO RAKTAR ERENYO 1	13 278 621,00	0	13 278 621
63.	VASVAZ RAKTAR ERENNYO 1	978 444,00	0	978 444
64.	KOZP RAKTAR CSARNOK ERENYO 1 [	0,00	0	0
65.	SZOCIALIS EPULET ERENYO 1 lr,porta,emelt	48 951 507,00	0	48 951 507
66.	VIZTAROZO EPULET ERENYO	0,00	0	0
67.	ERDERT FAHAZ ERENYO 1	523 581,00	0	523 581
68.	GARAZS EPULET ERENYO 1 beálló30db	19 732 216,00	0	19 732 216
69.	Leszih A.25.4/3 (HRSZ.13015/A/19) 70m2	4 690 375,00	0	4 690 375
70.	Debreceni M.tér 5.2/3 (HRSZ:35144/7/A/9)	3 345 639,00	0	3 345 639
71.	Széchenyi 7.szám 2519/1/A/46 üzlethelyis	31 881 682,00	0	31 881 682
72.	szervízút - MIDIP 47511 hrsz	7 329 403,00	0	7 329 403
73.	Optikai gerinchálózat/egyéb építmények	4 128 292,00	0	4 128 292
74.	Út MIDIP 47511/3	182 866 783,00	0	182 866 783
75.	Út közvilágítás MIDIP 47511hrsz	14 335 526,00	0	14 335 526
76.	Hejö-híd MIDIP 47511hrsz	49 126 011,00	0	49 126 011
77.	Csapadékvíz MIDIP 47511hrsz	140 374 925,00	0	140 374 925
78.	120KV vezeték MIDIP 47511hrsz	109 591 226,00	0	109 591 226
79.	Villany MIDIP 47511hrsz	1 214 647,00	0	1 214 647
80.	Ideiglenes elektromos betáplálás MIDIP	1 644 055,00	0	1 644 055
81.	KONTENER KAZANTELEP KERITESE Erenyö	21 245,00	0	21 245
82.	KONTENER SZENTAROLO SZIN	111 928,00	0	111 928
83.	ZSOLCAI K 4.UDVARBETONOZASA (HRSZ:4186)	0,00	0	0
84.	UT-JARDA PORTATOL-PIROSEP.IG	631 933,00	0	631 933
85.	CSAPADEK VIZ ELV.AROK KOZP.T.	43 107,00	0	43 107
86.	KP TP SZENYVIZ CSAP ELV	402 380,00	0	402 380
87.	KPTP IVOVIZ GERINCVEZ	474 753,00	0	474 753
88.	KOZP TELEP TERVILAGITAS	0,00	0	0
89.	KP TP IPARIVIZELOALL	0,00	0	0
90.	KP TP TUZI VIZTAROLO	171 260,00	0	171 260
91.	UT KOZMU VASVAZ.RAK.-GARAZSIG	3 420 391,00	0	3 420 391
92.	BONTOTT ANYAG RAK.TAROLOTER Erenyö	520 323,00	0	520 323
93.	PARKOLO A GAR.ES SZOC EP ELOTT Erenyö	404 960,00	0	404 960
94.	FELVON DOBOZ EPULET Erenyö	0,00	0	0
95.	SZABADT ANYAGTAR.FED.TAR.ELOTT	263 989,00	0	263 989
96.	FEDETT ANYAGTAROLO Erenyö 34436hrsz	639 871,00	0	639 871
97.	SPORTPALYA ERENYO 1	485 021,00	0	485 021
98.	ERAK-MIK KERITES 50 % Erenyö	204 373,00	0	204 373
99.	KULSO GAZVEZETEK KOZ.TELEPEN	0,00	0	0
100.	HID A BENZINKUTHOZ Erenyö	0,00	0	0
101.	MIP. - MIK Telephely-parkoló	26 752 939,00	0	26 752 939
102.	MIP Ipari Park út12997/11.hrsz útcsatlak	1 611 892,00	0	1 611 892
103.	Ivóvíz kiép,szenyvíz med.0126/11 GS Yuas	3 596 844,00	0	3 596 844
104.	MIP autóbuszöböl,gyalogátkelő,járda12996	2 190 952,00	0	2 190 952
105.	Közvilágítás	27 640 204,00	0	27 640 204
106.	Feltáró út 0124/9,0125,0126/10 hrsz	422 405 627,00	0	422 405 627
107.	Csapadékvíz elvezetés Hejö-malomárok	22 344 113,00	0	22 344 113
108.	Feltáró út 47511/5 hrsz	264 887 956,00	0	264 887 956
109.	Csapadékvíz elvezetés 47511/5,30,31,34,	251 827 241,00	0	251 827 241
110.	Záportározó 47511/30 hrsz	98 392 811,00	0	98 392 811
111.	Közvilágítás	37 743 063,00	0	37 743 063
112.	Csapadékvíz elvezetés	462 250 172,00	0	462 250 172
113.	Feltáró út	561 059 094,00	0	561 059 094
114.	Út 0124/14 hrsz 1662m2 MIDIP I.	1 143 786,00	0	1 143 786
115.	Út 0124/9 hrsz 48m2 MIDIP I.	33 035,00	0	33 035
116.	Út 0117/1 hrsz 35m2 MIDIP III.	22 932,00	0	22 932
117.	Út 0117/2 hrsz 27858 m2	18 495 208,00	0	18 495 208
118.	Garázs Baross G.13/Cfszt. kerítés mellet	47 335,00	0	47 335
119.	Garázs Baross G.13/Cfszt. kerítés mellet	47 335,00	0	47 335
120.	Fedett terasz Bükkszentkereszt	18 992 618,00	0	18 992 618

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
121.	Szabadtéri konyha Bükkszentkereszt	3 712 344,00	0	3 712 344
122.	Parkoló Bükkszentkereszt	7 090 495,00	0	7 090 495
123.	Szalonnasütö Bükkszentkereszt	412 330,00	0	412 330
124.	MIP. ivóvíz	485 890,00	0	485 890
125.	MIP.infrastruktúra csapadékvízcsatorna	60 995 058,00	0	60 995 058
126.	MIP.infrastruktúra egyéb	323 996 756,00	0	323 996 756
127.	Út Joyson-Galamb összekötő út	288 692 727,00	0	288 692 727
128.	Csapadékvíz elvezetés Joyson-Galamb össz	22 706 774,00	0	22 706 774
129.	Közvilágítás Joyson Galamb összekötő	23 670 922,00	0	23 670 922
130.	Út MIP	62 692 329,00	0	62 692 329
131.	Csapadékvíz elvezetés MIP	4 804 108,00	0	4 804 108
132.	Magyar Telekom alépítmény kiváltása MIP	5 430 215,00	0	5 430 215
133.	Petőfi 1-3. felújítási munkái	99 065 847,00	0	99 065 847
134.	III.SZ.HK.SZILVAS 23-25/ELEKT(14249/A/1)	0,00	0	0
135.	I.SZ.HAZKEZEL. GYORI K.47-53	0,00	0	0
136.	SZÉCHENYI U.60. (HRSZ:3697)	9 088 027,00	0	9 088 027
137.	Miskolc Palóczy 1.	0,00	0	0
138.	ÉMÁSZ Hál.csatlakozás MIDIP 47511hrsz	0,00	0	0
139.	MIP V.energia hálózat csat.d.	109 257 575,00	0	109 257 575
140.	Területhasználati jog (MIP)	94 629,00	0	94 629
141.	Bajcsy Zs. u. 36. 4/4. lakás	8 097 695,00	0	8 097 695
142.	Bajcsy Zs. u. 38. 3/3. lakás	17 712 000,00	0	17 712 000
143.	Bajcsy Zs. u. 38. 3/4. lakás	17 637 174,00	0	17 637 174
144.	Bajcsy Zs. u. 42. 4/1. lakás	4 248 061,00	0	4 248 061
145.	Bajcsy Zs. u. 42. 4/2. lakás	7 699 609,00	0	7 699 609
146.	Bajcsy Zs. u. 42. 4/3. lakás	7 699 609,00	0	7 699 609
147.	Bajcsy Zs. u. 42. 4/4. lakás	8 098 091,00	0	8 098 091
148.	Bajcsy Zs. u. 44. 3/1. lakás	9 137 590,00	0	9 137 590
149.	Bajcsy Zs. u. 44. 3/2. lakás	14 369 176,00	0	14 369 176
150.	Bajcsy Zs. u. 44. 3/3. lakás	8 455 681,00	0	8 455 681
151.	Bajcsy Zs. u. 44. 3/4. lakás	8 455 681,00	0	8 455 681
152.	Bajcsy Zs. u. 44. 4/1. lakás	8 455 681,00	0	8 455 681
153.	Bajcsy Zs. u. 44. 4/2. lakás	8 455 682,00	0	8 455 682
154.	Bajcsy Zs. u. 46. 3/1. lakás	8 455 834,00	0	8 455 834
155.	Bajcsy Zs. u. 46. 3/2. lakás	8 455 834,00	0	8 455 834
156.	Bajcsy Zs. u. 46. 3/3. lakás	14 369 468,00	0	14 369 468
157.	Bajcsy Zs. u. 46. 3/4. lakás	9 137 761,00	0	9 137 761
158.	Bajcsy Zs. u. 46. 4/1. lakás	8 455 834,00	0	8 455 834
159.	Bajcsy Zs. u. 46. 4/2. lakás	8 455 834,00	0	8 455 834
160.	Győri kapu 132. 4/1. lakás	11 302 205,00	0	11 302 205
161.	Győri kapu 132. 4/2. lakás	12 549 943,00	0	12 549 943
162.	Győri kapu 132. 4/3. lakás	6 282 256,00	0	6 282 256
163.	Győri kapu 132. 4/4. lakás	11 628 829,00	0	11 628 829
164.	Győri kapu 132. 4/5. lakás	11 302 206,00	0	11 302 206
165.	Katalin u. 2. 4/2. lakás	9 248 678,00	0	9 248 678
166.	Katalin u. 2. 4/3. lakás	12 201 941,00	0	12 201 941
167.	Katalin u. 4. 4/1. lakás	12 921 348,00	0	12 921 348
168.	Katalin u. 4. 4/2. lakás	9 248 361,00	0	9 248 361
169.	Katalin u. 4. 4/3. lakás	12 201 554,00	0	12 201 554
Összes:		**5 190 115 058,00**	**0**	**5 190 115 058**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Műszaki berendezések, gépek, járművek (Mérleg 12. sora)

Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
1.	CSŐTISZTÍTÓ R600 16/22 KÉSZL	32 538,00	0	32 538
2.	Ipari párátlanító berendezés	4 308,00	0	4 308
3.	Ipari párátlanító berendezés	4 308,00	0	4 308
4.	Ipari párátlanító berendezés	4 308,00	0	4 308
5.	MIP 3.sz.kapu mozgatási és megfigy.rend.	171 240,00	0	171 240
6.	Présgép Kromax3000AC elektrohidraulikus	54 348,00	0	54 348
7.	Présgép Kromax3000AC elektrohidraulikus	54 348,00	0	54 348
8.	Lapvibrátor LUMAG RP300HPC	83 094,00	0	83 094
9.	Falcsiszoló Matebo LSV5-5225+ASR Porszív	127 576,00	0	127 576
10.	Bontókalapács H65SB3	103 186,00	0	103 186
11.	Gurulóállvány Krause Stabilo +4db súly	285 010,00	0	285 010
12.	Láncfűrész Stihl MS C-M	109 353,00	0	109 353
13.	Klímaberendezés Midea Mission 3,5W	139 068,00	0	139 068
14.	Megállóhelyi LEDkijelző Joyson MIDIP	4 353 088,00	0	4 353 088
15.	Megállóhelyi LEDkijelző GáborD MIDIP II	2 378 183,00	0	2 378 183
16.	Televízió Samsung 191 cm	295 334,00	0	295 334
17.	Csőtisztító gép K-45 RIDGID	102 668,00	0	102 668
18.	Opel Vivaro NKK-068	320 000,00	0	320 000
19.	Tehergépjármű RZE-527 MB Atego szippantós	19 669 477,00	0	19 669 477
20.	Tehergépjármű RZE-526 MB Arocs szippantós	36 251 973,00	0	36 251 973
21.	Ford Transit emelőkosaras tgk SCU-402	3 995 876,00	0	3 995 876
22.	Győri kapu 132. 4/1. kazán	28 172,00	0	28 172
23.	Győri kapu 132.4/5.Kondenzációs gázkazán	1 558 721,00	0	1 558 721
Összes:		**70 126 177,00**	**0**	**70 126 177**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Egyéb berendezések, felszerelések, járművek (Mérleg 13. sora)

Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
1.	Fúrókalaápcs DH52 ME Hitachi	65 778,00	0	65 778
2.	Szivattyú Honda WT tömlökészlettel	130 933,00	0	130 933
3.	Elektromos sorompó Erenyő u.1.porta	225 470,00	0	225 470
4.	Beléptető rendszer elektr. Hunyadi u.19.	250 633,00	0	250 633
5.	Csapadékvíz gépészet 47511/30 hrsz	17 104 530,00	0	17 104 530
6.	Csapadékvíz gépészet	38 170 544,00	0	38 170 544
7.	Kapu elektromos MIP	396 693,00	0	396 693
8.	Csőfagyasztó gép Rothenberger	150 524,00	0	150 524
9.	Infra melegítő lámpa Oasi 2000W	6 293,00	0	6 293
10.	Infra melegítő lámpa Oasi 2000W	6 293,00	0	6 293
11.	Infra melegítő lámpa Oasi 2000W	6 293,00	0	6 293
12.	Infra melegítő lámpa Oasi 2000W	6 293,00	0	6 293
13.	Infra melegítő lámpa Oasi 2000W	6 293,00	0	6 293
14.	Infra melegítő lámpa Oasi 2000W	6 293,00	0	6 293
15.	Mosogatógép A+++ 13 ter inox	10 772,00	0	10 772
16.	Klíma berendezés Bükkszentkereszt	2 480 475,00	0	2 480 475
17.	Árnyékoló homlokzati Petőfi	280 199,00	0	280 199
18.	Árnyékoló homlokzati Petőfi	280 199,00	0	280 199
19.	Árnyékoló homlokzati Petőfi	280 199,00	0	280 199
20.	Árnyékoló homlokzati Petőfi	280 199,00	0	280 199
21.	MIP beléptető rendszer rendszám videós	1 242 299,00	0	1 242 299
22.	Fűnyíró Allroad	64 727,00	0	64 727
23.	Sorompó Széchenyi 107.	987 156,00	0	987 156
24.	Szerszámkészlet szigetelt HAUPA	157 912,00	0	157 912
25.	Szerszámkészlet szigetelt HAUPA	157 913,00	0	157 913
26.	Vezérlő és elosztó szekrény szerver	3 007 191,00	0	3 007 191
27.	Akkus csavarbehajtó HIKOKI DS18DBL2	82 417,00	0	82 417
28.	Defibrillátor AED	292 725,00	0	292 725
29.	Defibrillátor AED	292 725,00	0	292 725
30.	Defibrillátor AED	292 725,00	0	292 725
31.	Személygépkocsi-Skoda SuperbCombiPBP-976	2 617 900,00	0	2 617 900
32.	Dacia Duster cool személygépko.NID-040	685 605,00	0	685 605
33.	Személygépkocsi PBP-977 (Skoda)	2 629 900,00	0	2 629 900
34.	Skoda Octavia Ambiente1.4TSI DSG LOA-492	1 050 000,00	0	1 050 000
35.	Vw Polo Comfortline személygép. NHV-351	579 956,00	0	579 956
36.	Személygépkocsi PDL-531 Skoda Octavia	1 434 000,00	0	1 434 000
37.	Személygépkocsi PDL-532 Skoda Octavia	1 480 000,00	0	1 480 000
38.	Személygépkocsi Skoda SuperB PFE-182	2 538 000,00	0	2 538 000
39.	Személygékocsi Skoda Oktavia C. PIR-121	1 230 000,00	0	1 230 000
40.	Személygékocsi Skoda Oktavia S. PIR-210	1 269 600,00	0	1 269 600
41.	Személygépkocsi Skoda Octavia MLU-535	1 548 699,00	0	1 548 699
42.	Projektor Epson EB-1945W	14 073,00	0	14 073
43.	Beléptető rendszer Széchenyi 107.	170 644,00	0	170 644
44.	Optikai NTGinform.hálózat TapolcaiStrand	103 949,00	0	103 949
45.	Szalagos mentőegység TL3040	2 657 855,00	0	2 657 855
46.	Tároló MSA6-MSA7	7 548 211,00	0	7 548 211
47.	Webserver PH BL9	5 121 327,00	0	5 121 327
48.	Hálózati eszköz switch HP2540-24G	331 548,00	0	331 548
49.	Notebook HP ProBook 430-HOL437	1 471,00	0	1 471
50.	notebook Lenovo Thinkpad X280 HOL436	2 183,00	0	2 183
51.	Notebook HP Probook 440 G7 HOL439	13 229,00	0	13 229
52.	Notebook HP Probook 440 G7 HOL460	13 229,00	0	13 229
53.	Notebook HP Probook 440 G7 HOL438	13 229,00	0	13 229
54.	Notebook Lenovo Thinkpad X13 HOL465	26 426,00	0	26 426
55.	Notebook Lenovo Thinkpad X13 HOL463	24 793,00	0	24 793
56.	Notebook Dell Latitude 5500 HOL462	15 137,00	0	15 137
57.	Notebook HP Probook 440 G7 HOL481	32 175,00	0	32 175
58.	Notebook Lenovo Thinkpad T490 HOL477	40 033,00	0	40 033

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
59.	Notebook HP Probook 400 G7 HOL478	33 522,00	0	33 522
60.	Notebook HP EliteBook X360 HOL480	44 093,00	0	44 093
61.	Notebook Apple MacBook 13 HOL483	108 268,00	0	108 268
62.	Nyomtató Kyocera Taskalfa 2553ci	42 663,00	0	42 663
63.	Notebook HP Probook 440 G7 HOL536	64 656,00	0	64 656
64.	Mobiltelefon Apple iPhone 12 pro max	92 425,00	0	92 425
65.	Notebook Dell Latitude 5410 HOL537	73 553,00	0	73 553
66.	Hálózati eszköz HPE StoreEver MSL Q6Q67A	370 230,00	0	370 230
67.	Notebook HP 450 Probook HOL567	74 689,00	0	74 689
68.	Notebook HP Probook 450 HOL568	73 708,00	0	73 708
69.	Tablet Microsoft Surface HOL570	58 891,00	0	58 891
70.	Tablet Microsoft Surface HOL569	58 891,00	0	58 891
71.	Tablet Microsoft Surface HOL571	58 891,00	0	58 891
72.	Mobiltelefon Samsung Galaxy Dual 128 GB	3 191,00	0	3 191
73.	Mobiltelefon Samsung Galayx A52	6 726,00	0	6 726
74.	Notebook HP Elite Dragonfly G2 HOL572	198 830,00	0	198 830
75.	Mobiltelefon Samsung Galaxy A52	6 010,00	0	6 010
76.	Mobiltelefon Samsung Galaxy A52	6 010,00	0	6 010
77.	Mobiltelefon Samsung Galaxy Note 20	90 471,00	0	90 471
78.	Monitor Lenovo 32" Thinkvision HOL8178M	10 439,00	0	10 439
79.	Mobiltelefon Samsung Galaxy A52 128GB	9 914,00	0	9 914
80.	Konferenciás eszköz Epiphan Nano felvevő	251 829,00	0	251 829
81.	Audio-mikrofon rendszer Nureva HDL300	460 929,00	0	460 929
82.	Kamera Aver PTZ VC 520 Pro	215 776,00	0	215 776
83.	Konferencia szett Barco CX50	432 088,00	0	432 088
84.	Monitor szett LG 55VM5E monitor	330 542,00	0	330 542
85.	Monitor szett LG 55VM5E monitor	330 542,00	0	330 542
86.	Monitor szett LG 55VM5E monitor	330 542,00	0	330 542
87.	Monitor szett LG 55VM5E monitor	330 542,00	0	330 542
88.	USB stick barco clickshare dongle	9 757,00	0	9 757
89.	USB stick barco clickshare dongle	9 757,00	0	9 757
90.	USB stick barco clickshare dongle	9 757,00	0	9 757
91.	USB stick barco clickshare dongle	9 757,00	0	9 757
92.	Számítógép Lenovo V50 SFF HOL573	87 181,00	0	87 181
93.	Számítógép Lenovo V50 SFF HOL574	87 181,00	0	87 181
94.	Számítógép Lenovo V50 SFF HOL575	87 181,00	0	87 181
95.	Szünetmentes UPS 2200 VA LCD RM 2U 230V	176 477,00	0	176 477
96.	Szünetmentes APC AP9630	14 968,00	0	14 968
97.	Mobiltelefon Apple iPhone 12 Pro	175 237,00	0	175 237
98.	Mobiltelefon Samsung Galaxy A72 128GB	28 500,00	0	28 500
99.	Mobiltelefon Samsung Galaxy A52 128GB	22 154,00	0	22 154
100.	Nyomtató Kyocera 2552 MOP-201572	30 865,00	0	30 865
101.	Nyomtató Kyocera 3011 MOP-202106	26 021,00	0	26 021
102.	Nyomtató Kyocera 4052 MOP-202140	30 865,00	0	30 865
103.	Nyomtató Kyocera 2551 MOP-202087	26 219,00	0	26 219
104.	Nyomtató Kyocera 3011 MOP-202086	26 021,00	0	26 021
105.	Mobiltelefon One Plus 9 8/128 DS	45 840,00	0	45 840
106.	Mobiltelefon Samsung Galaxy A52	30 082,00	0	30 082
107.	Notebook HP 250 G7 HOL576	142 466,00	0	142 466
108.	Videokonferencia szett Hameco HV50	233 713,00	0	233 713
109.	Tablet Apple iPad Air HOL578	179 636,00	0	179 636
110.	Notebook Dell Vostro 3400 HOL580	173 036,00	0	173 036
111.	Notebook Apple Macbook Air HOL579	284 461,00	0	284 461
112.	Notebook ASUS ZenBook HOL581	218 513,00	0	218 513
113.	Notebook HP Probook G8 HOL583	218 203,00	0	218 203
114.	Dokkoló HP G5USB-C	62 482,00	0	62 482
115.	Monitor Lenovo Thinkvision HOL9237M	64 220,00	0	64 220
116.	Monitor Lenovo Thinkvision HOL9238M	64 220,00	0	64 220
117.	Diszk polc - HPE 3PAR 8000 SFF (2,5in)	14 084 582,00	0	14 084 582
118.	Diszk polc - HPE 3PAR 8000 SFF (2,5in)	21 888 173,00	0	21 888 173
119.	Diszk polc - HPE 3PAR 8000 SFF (2,5in)	13 503 629,00	0	13 503 629
120.	Notebook HP Zbook Firefly 14 G8 HOL584	389 453,00	0	389 453

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
121.	Notebook Dell Vostro 3400 HOL585	176 391,00	0	176 391
122.	Mobiltelefon Apple iPhone 12 RED	193 311,00	0	193 311
123.	Nyomtató Epson WorkForce C879RDWF	793 018,00	0	793 018
124.	Monitor Lenovo Q27 HOL9240M	63 240,00	0	63 240
125.	Notebook HP Probook 440 HOL595	206 627,00	0	206 627
126.	Notebook HP probook 440 HOL594	206 377,00	0	206 377
127.	Mobiltelefon Samsung Galaxy S22	210 552,00	0	210 552
128.	Mobiltelefon Motorola Moto G200	85 020,00	0	85 020
129.	Mobiltelefon Apple iPhone SE	105 549,00	0	105 549
130.	Mobiltelefon Apple iPhone 11	152 856,00	0	152 856
131.	Mobiltelefon Samsung Galaxy A52	76 885,00	0	76 885
132.	Vidokonferencia szett Hameco HV50	347 865,00	0	347 865
133.	Notebook Apple MacBook HOL597	297 399,00	0	297 399
134.	Notebook Dell Vostro HOL596	173 378,00	0	173 378
135.	Mobiltelefon Samsung Galaxy A53	87 239,00	0	87 239
136.	Notebook Dell Vostro HOL598	187 549,00	0	187 549
137.	Mobiltelefon Apple iPhone 11	124 997,00	0	124 997
138.	Notebook HP Probook HOL599	281 915,00	0	281 915
139.	Mobiltelefon Apple iPhone 14	485 758,00	0	485 758
140.	Notebook Apple MacBook Air 13,3" HOL601	463 476,00	0	463 476
141.	Notebook Lenovo Yoga 7 HOL600	409 226,00	0	409 226
142.	Mobiltelefon Samsung Galaxy A33	83 179,00	0	83 179
143.	TV Samsung 75" 4K UHD	534 027,00	0	534 027
144.	Mobiltelefon Samsung Galaxy S23	215 215,00	0	215 215
145.	Mobiltelefon Apple iPhone 11	165 170,00	0	165 170
146.	Polcrendszer-Salgó polc	84 812,00	0	84 812
147.	Polcrendszer-Salgó	46 689,00	0	46 689
148.	Kortárs festmény, címe: Szünetben	275 000,00	0	275 000
149.	Kortárs festmény, címe: Szecesszió	160 000,00	0	160 000
150.	Komód Lugano 3340 dió	89 909,00	0	89 909
151.	Tálaló dió acél lábú	61 961,00	0	61 961
152.	Asztal dió acél lábú	55 127,00	0	55 127
153.	Szőnyeg ezüst 200x300 cm	97 931,00	0	97 931
154.	Iratmegsemmisítő Fellows 4250C lap23	134 398,00	0	134 398
155.	Iratmegsemmisítő Fellowes 325Ci	107 801,00	0	107 801
156.	Iratmegsemmisítő 225C	99 477,00	0	99 477
157.	Projektor BenQ MH760 FullHD	161 931,00	0	161 931
158.	TV lcd Sony 75col	169 031,00	0	169 031
159.	Klíma rendszer Petőfi u.1-3. III.em.	2 046 919,00	0	2 046 919
160.	Szekrény konyhai mosogatóval	113 379,00	0	113 379
161.	Klímaberendezés Petőfi földszint szerver	540 127,00	0	540 127
162.	Klímaberendezés Petőfi földszint szerver	540 127,00	0	540 127
163.	Kávéfőző gép Saeco Lirica	83 375,00	0	83 375
164.	Televízió Smart UHD 82col	267 744,00	0	267 744
165.	Video mikrofon kombo szett Hameco HV-50	240 125,00	0	240 125
166.	Elektronikus beléptető Petőfi III.em	151 747,00	0	151 747
167.	Televízió Samsung 75" 4K UHD 189cm	156 380,00	0	156 380
168.	Klímaberendezés Midea Blanc 3,5kw	200 246,00	0	200 246
169.	Klíma rendszer Petőfi 1-3. II.em tárgyal	5 204 727,00	0	5 204 727
170.	Klímaberendezés Midea 3,5Kw	207 467,00	0	207 467
171.	Tárgyaló asztal 5,6M*2,8M tömblábas	2 143 679,00	0	2 143 679
172.	Komód beépített hűtővel	357 936,00	0	357 936
173.	Televízió Samsung 55" 4K UHD	58 725,00	0	58 725
174.	Íróasztal egyedi 1600*800*760 mm	77 330,00	0	77 330
175.	Íróasztal egyedi 1600*1100*760 mm	77 330,00	0	77 330
176.	Könyöklő pult	215 617,00	0	215 617
177.	Könyöklő pult	219 877,00	0	219 877
178.	Gardrób szekrény	1 337 361,00	0	1 337 361
179.	Irattartó folyosói	1 678 089,00	0	1 678 089
180.	Beépített szekrény tv-s fal	2 359 547,00	0	2 359 547
181.	Tárgyaló asztal	1 524 762,00	0	1 524 762
182.	Dohányzóasztal	87 794,00	0	87 794

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
183.	Mobiltelefon Samsung Galaxy M53	57 379,00	0	57 379
184.	Klíma berendezés Petőfi II. emeletFANCOL	961 714,00	0	961 714
185.	Mobiltelefon Samsung Galaxy M53	68 116,00	0	68 116
186.	Tárgyaló asztal	100 822,00	0	100 822
187.	Mobiltelefon Samsung Galaxy S22	166 977,00	0	166 977
188.	Klíma rendszer Petőfi szerverterem fsz	8 353 999,00	0	8 353 999
189.	Utcabútor kerámia ülőkő-műalkotás	168 200,00	0	168 200
190.	Utcabútor kerámia ülőkő-műalkotás	168 200,00	0	168 200
191.	Utcabútor kerámia ülőkő-műalkotás	168 200,00	0	168 200
192.	Utcabútor kerámia ülőkő-műalkotás	168 200,00	0	168 200
193.	Utcabútor kerámia ülőkő-műalkotás	168 200,00	0	168 200
194.	Utcabútor kerámia ülőkő-műalkotás	168 200,00	0	168 200
Összes:		**194 804 239,00**	**0**	**194 804 239**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Beruházások, felújítások (Mérleg 15. sora)

Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
1.	Repülőtér megvalósítási tanulmány részsz HSZB21-00123	2 600 000,00	0	2 600 000
2.	306.sz.Miskolci Északi elkerülő-bekötő ú	5 500 000,00	0	5 500 000
3.	repülőtér fejlesztési koncepció végszámI HSZB21-01438	11 100 000,00	0	11 100 000
4.	Repülőtéri út - Ipari bekötőúti csomópon	950 000,00	0	950 000
5.	TOP-6.1.1-16-MI1-2021-00002 IV.ütem 1.ré	1 260 000,00	0	1 260 000
6.	Talajvizsgálat Sajópetri 024/4 hrsz. HSZB21-11738	850 000,00	0	850 000
7.	KBTI Informatikai eszközök beszerz.szerv	75 701 199,00	0	75 701 199
8.	KBTI informatikai eszk. besz./szerverek	76 012 909,00	0	76 012 909
9.	KBTI informatikai eszközök száll. Szinva	21 831 313,00	0	21 831 313
10.	NKB-133 gépjárművásárlás	6 500 000,00	0	6 500 000
11.	NKB-133 törzskönyv, forgalmi engedély	12 000,00	0	12 000
12.	HPE Synergy licence	2 087 810,00	0	2 087 810
13.	SFP Modulok	1 577 880,00	0	1 577 880
Összes:		**205 983 111,00**	**0**	**205 983 111**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Beruházásokra adott előlegek (Mérleg 16. sora)

Ft-ban

Sorszám	*Megnevezés*	*Könyv szerinti érték*	*Különbözet*	*Vagyonmérleg szerinti érték*
1.	Hunyadi u 19-21 klímatizálása/30% előleg	11 954 237,00	0	11 954 237
Összes:		**11 954 237,00**	**0**	**11 954 237**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban (Mérleg 19. sora)

Ft-ban

Sorszám	*Megnevezés*	*Könyv szerinti érték*	*Különbözet*	*Vagyonmérleg szerinti érték*
1.	MVK Zrt.	3 639 046 000,00	0	3 639 046 000
2.	MIVÍZ Kft.	1 854 086 000,00	0	1 854 086 000
3.	MiProdukt Kft.(Szocio-Produkt)	31 551 000,00	0	31 551 000
4.	MIHŐ Kft.	2 315 019 000,00	0	2 315 019 000
5.	MIKOM Nonprofit Kft.	3 000 000,00	0	3 000 000
6.	Miskolci Városgazda Kht.	855 536 626,00	0	855 536 626
7.	Miskolci Turisztikai Kft.	2 189 600 000,00	0	2 189 600 000
8.	Milakép Kft	4 778 000,00	-4 778 000	0
9.	MiREND-Sec Kft	5 000 000,00	0	5 000 000
Összes:		**10 897 616 626,00**	**-4 778 000**	**10 892 838 626**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban (Mérleg 20. sora)

Ft-ban

Sorszám	*Megnevezés*	*Könyv szerinti érték*	*Különbözet*	*Vagyonmérleg szerinti érték*
1.	MILAK-ÉP Kft részére adott kölcsön 2013.07.03	17 128 877,00	-17 128 877	0
2.	MILAK-ÉP Kft részére fizetett óvadék 47 540 CHF	18 062 348,00	-18 062 348	0
3.	MILAK-ÉP Kft 2022.10.17-én adott kölcsön	10 000 000,00	-10 000 000	0
Összes:		**45 191 225,00**	**-45 191 225**	**0**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Tartós jelentős tulajdoni részesedés (Mérleg 21. sora) **Ft-ban**

Sorszám	*Megnevezés*	*Könyv szerinti érték*	*Különbözet*	*Vagyonmérleg szerinti érték*
1.	MVLC Nonprofit Kft	180 000,00	0	180 000
2.	Miskolci Jegesmedve Sportszervező Kft	735 000,00	0	735 000
Összes:		**915 000,00**	**0**	**915 000**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Egyéb tartós részesedés (Mérleg 23. sora)

Ft-ban

Sorszám	*Megnevezés*	*Könyv szerinti érték*	*Különbözet*	*Vagyonmérleg szerinti érték*
1.	Diósgyőr Stadionrekonstrukciós Kft	614 417 716,00	0	614 417 716
Összes:		**614 417 716,00**	**0**	**614 417 716**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Egyéb tartósan adott kölcsön (Mérleg 25. sora)

Ft-ban

Sorszám	*Megnevezés*	*Könyv szerinti érték*	*Különbözet*	*Vagyonmérleg szerinti érték*
1.	OTP Bank Nyrt munkáltatói hitel	341 073,00	0	341 073
2.	MMJV-vel szembeni köv.Várost építünk kötvény I-II.	714 568 169,00	0	714 568 169
Összes:		**714 909 242,00**	**0**	**714 909 242**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Anyagok (Mérleg 31. sora)

Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
1.	211 alapanyagok	10 850 368,73	0	10 850 369
2.	221 segédanyagok	60 371,73	0	60 372
3.	223 műszaki anyagok	120 078,00	0	120 078
4.	225 munkaruha	68 879,00	0	68 879
5.	227 egyéb anyagok	164 880,00	0	164 880
6.	226 számítástechnikai anyagok	6 398 269,00	0	6 398 269
Összes:		**17 662 846,46**	**0**	**17 662 846**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Szám	Cikkszám	Cikk megnevezése	Menny. e(	Me. kód	Egységár	Ért. egyenlege
211_	I46133063401	Tömitő gyürü,43	1,00	DB	19,88	19,88
211_	I23330003411	ÁLLVÁNYCSAVAR 1	1,00	DB	33,19	33,19
211_	I36512102101	Kötődob.fedél,r	2,00	DB	20,47	40,93
211_	I23331120001	KAPUPÁNT CSAVAR	3,00	DB	14,03	42,09
211_	I23333234501	Facsavar,keresz	22,00	DB	2,04	44,91
211_	I23337311201	ALÁTÉT -12	12,00	DB	4,14	49,64
211_	I23331125001	KAPUPÁNT CSAVAR	5,00	DB	11,55	57,77
211_	I26619001201	Tipli,12x50mm,s	9,00	DB	7,07	63,61
211_	I36512100301	ELÁG.DOBOZ,könn	1,00	DB	67,47	67,47
211_	I49130003111	RICNI MUANYAG	4,00	DB	19,23	76,90
211_	I46523101201	Lefolyócső idom	1,00	DB	89,05	89,05
211_	I46523101301	Lefolyócső idom	1,00	DB	103,15	103,15
211_	I23336210501	M-5 ANYA	92,00	DB	1,43	131,63
211_	I46523101101	Lefolyócső idom	2,00	DB	67,13	134,25
211_	I58912627001	Izzó,cser.12V,2	1,00	DB	138,00	138,00
211_	I46133061601	TÖMÍTÉS 6/4"	7,00	DB	19,88	139,16
211_	I23337111601	FAKÖTÉSŰ ALÁTÉT	4,00	DB	35,02	140,08
211_	I29352021601	GYORSKÖTÖZŐ PÓL	1,00	DB	148,00	148,00
211_	I33320003611	Boyler aljlap t	1,00	DB	151,90	151,90
211_	I58912627101	Izzó,cser.12V,2	1,00	DB	154,03	154,03
211_	I46520006711	Rézcsőbilincs,1	9,00	DB	18,00	162,00
211_	I23332343001	CSAVAR HLF M6X2	42,00	DB	3,98	167,16
211_	I43422202301	IMP.HORG. BB IV	1,00	DB	181,00	181,00
211_	I23334397201	Lemezcs.hatlapf	40,00	DB	4,69	187,73
211_	I36511011301	Védőcső,13.5mm,	10,00	M	19,20	192,00
211_	I23621238001	Ajtó címlap,cil	2,00	DB	97,62	195,23
211_	I24829013501	KALAPÁCSNYÉL.	1,00	DB	200,99	200,99
211_	I23320013911	BAJONETTZÁR 120	1,00	DB	208,00	208,00
211_	I23330003211	ÁLLVÁNYCSAVAR 6	25,00	DB	9,05	226,33
211_	I23330003111	ÁLLVÁNYCSAVAR 8	5,00	DB	46,99	234,96
211_	I23321433301	LAKATPÁNT 140-e	2,00	DB	119,00	238,00
211_	I43310053111	PATENTIV 5/4"	1,00	DB	241,98	241,98
211_	I39231316101	DAFK K-102 DUGA	1,00	DB	245,00	245,00
211_	I43422200401	IMP.HORG. KB IV	1,00	DB	247,00	247,00
211_	I23320021911	POLCTARTÓ	99,00	DB	2,59	256,15
211_	I23320002311	MÜANYAG AKASZTÓ	5,00	DB	52,14	260,70
211_	I39214155001	OLVADO BETET DT	4,00	DB	66,10	264,39
211_	I46510002511	PLASZTIK CSŐ 1/	3,00	M	89,00	267,00
211_	I23337304001	ALÁTÉT -4	290,00	DB	0,95	275,07
211_	I36510001811	Doboz,müa.gipsz	2,00	DB	139,27	278,54
211_	I39562012501	FÉNYCSŐ F 20W/3	1,00	DB	284,00	284,00
211_	I23334413201	Lemezcs.hatlapf	27,00	DB	10,78	291,00
211_	I23333262001	FAFORGÁCSLAP CS	103,00	DB	2,83	291,83
211_	I46520005811	KPE KÖNYÖK 1/2'	1,00	DB	293,57	293,57
211_	I43422016701	6/4" BB KÖNYÖK	1,00	DB	297,06	297,06
211_	I33643052301	Érvéghüvely,szi	20,00	DB	15,04	300,74
211_	I39551159601	FENYCSOFOGLALAT	2,00	DB	152,59	305,18
211_	I33643012001	ALU KÁBELSARU	2,00	DB	153,68	307,36
211_	I46520035811	Csatlakozó,KPE,	1,00	DB	310,86	310,86
211_	I29360324901	Forrasztópáka,	1,00	DB	327,50	327,50
211_	I23621234201	*Ajtó címlap,ci	6,00	DB	56,00	336,00
211_	I46523172001	PVC SZŰKÍTŐ 12	1,00	DB	336,45	336,45
211_	I43422258801	HORG.KARMANTYU	1,00	DB	340,54	340,54
211_	I23330001511	CSAVAR M12X40 H	12,00	DB	28,41	340,88
211_	I43392002701	CSŐBILINCS 6/4	3,00	DB	124,04	372,13
211_	I46532010301	WC ULESDESZKAPA	1,00	PAR	376,00	376,00
211_	I23320020911	EXCENTERES SZEK	4,00	DB	96,59	386,34
211_	I49110010211	Perlátor,fémszű	2,00	DB	195,67	391,34

Szám	Cikkszám	Cikk megnevezése	Menny.eg	Me.kód	Egységár	Ért.egyenlege
211_	I23320010011	Diópánt	1,00	PAR	393,78	393,78
211_	I36110000711	GUMANN TÁBLA 24	1,00	DB	409,50	409,50
211_	I46520006611	Rézcsőbilincs,2	21,00	DB	19,80	415,83
211_	I23330016611	ÁLLVÁNY CSAVAR	13,00	DB	33,19	431,49
211_	I39121360201	MCU vez,tömör,r	12,00	M	36,22	434,63
211_	I23621003001	Kilincs,alumíni	2,00	PAR	218,34	436,67
211_	I43422280301	Szűkítő 3/4">1/	2,00	DB	219,67	439,34
211_	I39214012001	VDO 20 A BETET	10,00	DB	44,14	441,42
211_	I23320013111	MÜA. SAPKA	201,00	DB	2,23	449,23
211_	I23621491301	Kilincs,ablak,T	2,00	DB	236,08	472,16
211_	I39214130601	DT II GA BET T	8,00	DB	59,90	479,20
211_	I36511011601	Védőcső,16mm,Mü	20,00	M	24,00	480,00
211_	I23337305001	ALÁTÉT -5	281,00	DB	1,72	483,41
211_	I23320014311	BÚTOR CSAPPANTY	6,00	DB	81,93	491,57
211_	I43810001011	SZIVO HOLL.SZŰK	2,00	DB	248,00	496,00
211_	I43422070301	KÖZCSAVAR 1/2"	3,00	DB	166,62	499,85
211_	I46532076011	Próbadugó,1/2",	9,00	DB	55,67	501,04
211_	I39213032001	DI-II 20A ILLES	11,00	DB	45,93	505,21
211_	I23336110401	ANYA M4	436,00	DB	1,18	514,63
211_	I39924002201	GÓLIÁTELEM	1,00	DB	521,54	521,54
211_	I26610002511	TIPLI 8X60	36,00	DB	14,65	527,29
211_	I23320020711	Falhorog+tipli	17,00	DB	31,50	535,50
211_	I23337306001	ALÁTÉT -6	233,00	DB	2,30	536,77
211_	I36110000611	GUMANN SAPKA	2,00	DB	268,64	537,28
211_	I46523013201	PVC NYOMOCSO-T	1,00	DB	544,00	544,00
211_	I23337308001	Alátét,lapos,fé	378,00	DB	1,45	549,77
211_	I23810051911	Lefolyó bilincs	2,00	DB	276,00	552,00
211_	I43620001611	ALU CSŐBILINCS	4,00	DB	138,00	552,00
211_	I46532010401	Wc,rögzítő,garn	4,00	PAR	139,87	559,46
211_	I23336230601	Anya,fém,HTL M6	302,00	DB	1,87	564,17
211_	I23336232011	*ANYA M16	46,00	DB	13,00	598,00
211_	I23321207501	3281 FELÜLVILÁG	5,00	DB	120,00	600,00
211_	I23334387201	LEMEZCSAVAR 3.5	129,00	DB	4,70	605,67
211_	I39560003011	2D KOMPAKT FENY	1,00	DB	612,72	612,72
211_	I46532075911	Próbadugó,1/2",	11,00	DB	56,17	617,90
211_	I46523014601	T idom,KPE,20-2	2,00	DB	314,00	628,00
211_	I36510017411	GIPSZK.DOBOZ	7,00	DB	90,20	631,40
211_	I43811027411	Szűkítő,réz,1/2	5,00	DB	130,00	650,00
211_	I23330001411	CSAVAR M12X30 H	23,00	DB	28,41	653,36
211_	I36512050201	MÜA BILINCS	49,00	DB	13,58	665,51
211_	I23621234201	*Ajtó címlap,ci	12,00	DB	56,00	672,00
211_	I43392002801	CSŐBILINCS 5875	8,00	DB	84,00	672,00
211_	I46520001811	Szűkítő idom,to	9,00	DB	75,43	678,83
211_	I43811027711	Könyök,réz,3/4"	2,00	DB	343,80	687,60
211_	I23337111001	ALÁTÉT FAKÖT-10	55,00	DB	12,57	691,43
211_	I36510001711	Doboz,műa.gipsz	5,00	DB	139,27	696,34
211_	I46532025201	SZUEZ SZIFON PV	1,00	DB	697,12	697,12
211_	I46523104301	PVC ÁG 40/40	5,00	DB	139,67	698,33
211_	I46530000611	WC LEHUZOKAR	2,00	DB	349,34	698,67
211_	I46523432301	KGEA PVC ÁG 125	1,00	DB	700,00	700,00
211_	I46523102401	63/90 PVC KÖNYÖ	5,00	DB	140,44	702,22
211_	I23321433301	LAKATPÁNT 140-e	6,00	DB	118,80	712,80
211_	I36512044001	Csőbilincs,M40,	20,00	DB	36,02	720,42
211_	I39413071001	Kismegszakító,2	1,00	DB	726,69	726,69
211_	I36510008111	TETŐTARTÓ BILIN	1,00	DB	729,37	729,37
211_	I23332328001	HLF. CSAVAR M4X	133,00	DB	5,60	745,44
211_	I46530002511	SZELLOZO KARIKA	20,00	DB	37,29	745,83
211_	I46523435101	PVC 110/ 110 T	1,00	DB	770,41	770,41

Szám	Cikkszám	Cikk megnevezése	Menny.e(	Me.kód	Egységár	Ért.egyenlege
211_	I39213056301	DI-II 63A ILLES	12,00	DB	64,92	779,00
211_	I43422200501	IMP.HORG. KB IV	4,00	DB	198,25	793,00
211_	I42410000711	Csavar,mosdó rö	6,00	DB	132,73	796,37
211_	I23341260101	MENNYEZETSZEG 2	4,45	KG	180,92	805,09
211_	I23320013711	ABLAKKIAKASZTÓ/	13,00	DB	63,80	829,40
211_	I39220000411	JELZOIZZO FOGLA	1,00	DB	830,00	830,00
211_	I46523104401	PVC ÁG 50/32	5,00	DB	168,27	841,34
211_	I49110010311	Perlátor,fémszü	5,00	DB	168,27	841,34
211_	I29351504601	Szélvédőmosó,ny	2,00	DB	421,62	843,24
211_	I23320010511	TOLÓRETESZ 120	1,00	DB	844,78	844,78
211_	I46532026011	Szifon,mosdó,5/	1,00	DB	845,47	845,47
211_	I46133062201	Tömitő gyürű,30	54,00	DB	15,69	847,26
211_	I39213031601	ILLESZTOCSAVAR	22,00	DB	39,05	859,00
211_	I23333232501	FAFORGÁCSLAP CS	575,00	DB	1,51	870,99
211_	I23320018211	TÜKÖR FELFOGATÓ	1,00	DB	872,69	872,69
211_	I23621003001	Kilincs,alumíni	4,00	PAR	218,40	873,60
211_	I39230001311	ELOSZTO	2,00	DB	447,35	894,70
211_	I49130006611	VÍZSZŰRŐ 1/2 Y	1,00	DB	928,79	928,79
211_	I23330003311	ÁLLVÁNYCSAVAR 8	28,00	DB	33,19	929,38
211_	I23333277301	GK.CSAVAR FÉMHE	686,00	DB	1,37	941,34
211_	I23330003511	ÁLLVÁNYCSAVAR 6	81,00	DB	11,63	941,80
211_	I23621491401	Kilincs,ablak,f	4,00	DB	236,08	944,32
211_	I23336210801	Anya,fém,HTL M8	249,00	DB	3,84	955,95
211_	I23339166001	HUZALFESZÍTŐ M8	4,00	DB	246,39	985,57
211_	I49310007611	Szellőzőrács,80	1,00	DB	1 032,77	1 032,77
211_	I43420022911	ISIFLO GYORSCSA	1,00	DB	1 042,00	1 042,00
211_	I43811020201	Csaphosszabbító	5,00	DB	210,99	1 054,97
211_	I39810001711	VEZETÉK NÉLKÜLI	1,00	DB	1 056,10	1 056,10
211_	I39561006311	Fénycső,T8,18W,	3,00	DB	357,84	1 073,51
211_	I23320007311	ABLAKNYELV ZÁR	7,00	DB	155,27	1 086,91
211_	I29360278111	KAPA	1,00	DB	1 092,00	1 092,00
211_	I23330024111	ÁLLVÁNYCSAVAR 8	48,00	DB	22,76	1 092,34
211_	I26610002311	TIPLI 8X80	75,00	DB	14,65	1 098,51
211_	I23320011811	FOGAS	4,00	DB	276,95	1 107,80
211_	I23331454001	SÜLLY.FEJŰ CSAV	282,00	DB	3,93	1 108,06
211_	I36512120201	ELÁG.DOBOZ MÜDN	5,00	DB	222,50	1 112,50
211_	I39232022101	DUG.VILLA DFH	1,00	DB	1 137,55	1 137,55
211_	I23333231601	FAFORGÁCSLAP CS	819,00	DB	1,40	1 147,71
211_	I58912610201	Izzó,fényszóró,	2,00	DB	580,00	1 160,00
211_	I23330018111	HINTAHOROG	9,00	DB	129,00	1 161,00
211_	I23621491601	Kilincs,ablak,T	5,00	DB	236,08	1 180,40
211_	I46520001111	50/40 Y PVC ÁG	10,00	DB	119,54	1 195,41
211_	I46510002316	PLASZTIK CSŐ 5/	9,00	M	134,00	1 206,00
211_	I33643051801	Érvéghűvely,szi	69,00	DB	17,56	1 211,54
211_	I46523013301	KPE T-IDOM 25	2,00	DB	612,00	1 224,00
211_	I36510012611	KÖTŐDOBOZ FK 10	8,00	DB	155,60	1 244,76
211_	I46530001811	ZUHANYSZIFON	1,00	DB	1 250,48	1 250,48
211_	I23333233501	Facsavar,keresz	650,00	DB	1,93	1 251,45
211_	I46523432401	150/110 KG Y ÁG	1,00	DB	1 277,00	1 277,00
211_	I46523101401	63/45 PVC IV	7,00	DB	182,64	1 278,45
211_	I43420005611	Könyök,horg,1/2	11,00	DB	116,44	1 280,81
211_	I46532005201	Wc ülőke,müa,43	1,00	DB	1 287,85	1 287,85
211_	I23330019511	SZEMES ÁLLVÁNYC	3,00	DB	431,08	1 293,25
211_	I43422223401	HORG.SZŰKITETT	3,00	DB	435,33	1 306,00
211_	I26320050511	Polikarbonát Le	0,50	M2	2 614,96	1 307,48
211_	I39232022201	DUG.VILLA,16A,3	1,00	DB	1 309,78	1 309,78
211_	I39231314401	Dugalj,keretes,	4,00	DB	329,47	1 317,87
211_	I23510070611	MINI CSATORNA	2,00	M	659,50	1 319,00

Szám.	Cikkszám	Cikk megnevezése	Menny.eg	Me.kód	Egységár	Ért.egyenlege
211_	I46523105001	PVC ÁG 63/63	5,00	DB	263,89	1 319,44
211_	I39121341201	MKH vez,egy ere	5,00	M	266,19	1 330,94
211_	I23352112101	ZOM.FÜSTCSŐ 118	1,00	DB	1 331,03	1 331,03
211_	I46520004011	KPE KÖNYÖK 1"	3,00	DB	460,16	1 380,49
211_	I46523014401	Gyorskötő,KPE,2	6,00	DB	232,80	1 396,78
211_	I33320003811	HŐKORLÁTOZÓ HŐT	1,00	DB	1 415,33	1 415,33
211_	I46510050211	KG-CSŐ 150	1,00	M	1 419,50	1 419,50
211_	I23334396901	LEMEZCSAVAR	356,00	DB	4,04	1 436,83
211_	I39551150201	Gyújtó,fénycső,	32,00	DB	45,20	1 446,45
211_	I39213032501	ILLESZTOCSAVAR	20,00	DB	72,78	1 455,65
211_	I23320007511	ABLAKCSAPDA	10,00	DB	146,33	1 463,34
211_	I23337110901	Alátét,fakötésű	285,00	DB	5,14	1 463,59
211_	I46532025401	STYRON-537-Zuha	1,00	DB	1 467,54	1 467,54
211_	I39413071601	Kismegszakító,1	3,00	DB	491,87	1 475,60
211_	I46523105501	PVC ÁG 110/110M	3,00	DB	493,49	1 480,46
211_	I46520020311	T idom,16-16-1/	1,00	DB	1 505,00	1 505,00
211_	I39213055001	ILLESZTOCSAVAR	37,00	DB	40,73	1 507,00
211_	I23330003611	ÁLLVÁNYCSAVAR 6	195,00	DB	7,79	1 519,01
211_	I39230003811	CSATL.RÖGZ.ALJ	2,00	DB	759,86	1 519,71
211_	I33643052001	Saru,szigetelt,	79,00	DB	19,25	1 520,59
211_	I26520069811	TAKARÓLÉC	6,00	M	256,00	1 536,00
211_	I26619013011	Tipli+csavszeg,	246,00	DB	6,26	1 540,27
211_	I29360279711	Lombkosár	2,00	DB	771,60	1 543,20
211_	I22712000701	KERÁMIA SZELL.	2,00	DB	771,63	1 543,25
211_	I46510004611	VENTS FLEXICSŐ	2,00	M	782,00	1 564,00
211_	I23322024101	Zár,lövér,fém,k	2,00	DB	784,24	1 568,47
211_	I43811020711	Csaphosszabbító	4,00	DB	394,00	1 576,00
211_	I39250004711	NYOMO KERET	3,00	DB	527,05	1 581,14
211_	I14410006011	PARKETTA I.OSZT	1,00	M2	1 589,10	1 589,10
211_	I23321001301	AJTÓDIÓPÁNT 160	1,00	DB	1 598,42	1 598,42
211_	I33643051001	Saru,szigetelt,	62,00	DB	25,88	1 604,49
211_	I46520027211	Csatlakozó,20-1	1,00	DB	1 615,98	1 615,98
211_	I33640000911	*Szigetelt Érvé	305,00	DB	5,32	1 622,44
211_	I23221001401	AJTÓDIÓPÁNT 100	3,00	DB	545,00	1 635,00
211_	I39920000911	3.5V ZSEBIZZÓ	20,00	DB	82,26	1 645,10
211_	I26610006611	Müa.Dübel 16x80	27,00	DB	60,99	1 646,78
211_	I43330024111	SALGÓ TŰZHELY L	2,00	DB	825,00	1 650,00
211_	I23621491501	Kilincs,ablak,T	7,00	DB	236,08	1 652,56
211_	I23341130601	BOGNÁRSZEG 40	2,70	KG	616,73	1 665,18
211_	I23321240001	ABLAKFÉLFORDÍTÓ	10,00	DB	167,73	1 677,31
211_	I29351507211	Zárolajozó,jégo	3,00	DB	559,10	1 677,31
211_	I49113059201	GOLYÓSCSAP 1/2"	1,00	DB	1 686,37	1 686,37
211_	I29351504301	*Nyári szélvédő	8,00	L	210,81	1 686,46
211_	I23340009211	ZSINDELYSZÖG,20	2,09	KG	811,69	1 696,43
211_	I23330019611	TOKRÖGZÍTŐBETON	54,00	DB	31,50	1 701,00
211_	I26610003711	GT.Tipli 6x22 S	121,00	DB	14,19	1 716,86
211_	I26339052001	Kádszegély,elör	1,00	DB	1 717,83	1 717,83
211_	I23321214201	TESSAUER CSAVAR	14,00	DB	122,77	1 718,82
211_	I46523104601	50/50 Y PVC ÁG	10,00	DB	172,36	1 723,55
211_	I46530004011	JOLLYFLEX 5/4"	4,00	DB	431,26	1 725,02
211_	I26410055411	Egyedi Díszcsík	4,00	CS	440,00	1 760,00
211_	I49136160201	Styron-536 Kád.	1,00	DB	1 767,77	1 767,77
211_	I46513111901	Lefolyócső,toko	4,00	DB	445,14	1 780,54
211_	I23333223001	FAFORGÁCSLAP CS	807,00	DB	2,21	1 785,93
211_	I39560005311	R*7S 70W HALOGE	1,00	DB	1 801,08	1 801,08
211_	I39211000301	BIZTOSITO ALJZA	2,00	DB	901,67	1 803,33
211_	I23337110601	Alátét,fakötésű	739,00	DB	2,44	1 804,13
211_	I39562012401	FÉNYCSŐ T8 15W	2,00	DB	906,00	1 812,00

Szám.	Cikkszám	Cikk megnevezése	Menny.	eç	Me.kód	Egységár	Ért.egyenlege
211_	I46534005401	Wc öbl.szelep,6	5,00		DB	363,28	1 816,42
211_	I26410051611	CLIMAFLEX CSŐHÉ	7,80		M	233,40	1 820,50
211_	I23323051201	Lakat,fém,50mm,	2,00		DB	912,00	1 824,00
211_	I39560003311	HALOGÉN FÉNYÁR	6,00		DB	305,78	1 834,70
211_	I27310072611	AQUA COLOR SZIN	4,00		DB	458,73	1 834,90
211_	I36530002411	VÉGFESZÍTŐ 2-ES	2,00		DB	920,70	1 841,40
211_	I43422110801	HORG.BB K HOLLA	1,00		DB	1 858,22	1 858,22
211_	I26619011001	Tipli+csillagf.	127,00		DB	14,67	1 863,10
211_	I43421112401	HOLLANDI 3/4"	3,00		DB	621,43	1 864,28
211_	I23321054301	Tolózár,átvet.d	2,00		DB	946,34	1 892,67
211_	I46520020511	FALIKORONG ALP	4,00		DB	475,00	1 900,00
211_	I23340006911	BEÜTŐ DÜBEL 8x4	290,00		DB	6,56	1 901,68
211_	I49310007411	Szellőzőrács,10	2,00		DB	956,62	1 913,23
211_	I46520032911	KPE toldó 20	4,00		DB	480,00	1 920,00
211_	I39510016011	MENY.FENYCS.LÁM	1,00		DB	1 920,03	1 920,03
211_	I23321400501	56 BÚTORTOLÓZÁR	1,00		DB	1 950,05	1 950,05
211_	I46530003411	LAGUNA WC TARTÁ	1,00		DB	1 953,69	1 953,69
211_	I46134013001	Bekötő gumi,WC,	2,00		DB	979,96	1 959,91
211_	I46530001111	1/2" TOLDÓ MÜA.	1,00		DB	1 969,00	1 969,00
211_	I23810050211	Gépfonat,műa.be	5,00		M	394,68	1 973,40
211_	I49130009711	INOX GÁZKÖTŐCSŐ	1,00		DB	1 980,12	1 980,12
211_	I23322716001	494 BIZT.LEVÉLS	2,00		DB	990,44	1 980,87
211_	I39214153501	OLVADO BETET DT	16,00		DB	124,22	1 987,48
211_	I23332351601	HLF CSAVAR M8X1	219,00		DB	9,19	2 012,96
211_	I23320024011	TOKRÖGZÍTŐ VAS	55,00		DB	37,56	2 065,77
211_	I36111000401	GUMANNTÁBLA 115	8,00		DB	263,08	2 104,60
211_	I46532019201	STYRON-542 Leer	6,00		DB	351,78	2 110,67
211_	I39820008211	TELEFON KERET	14,00		DB	150,86	2 112,09
211_	I23330015111	LÁMPAHOROG	68,00		DB	31,12	2 116,02
211_	I23360001211	DRÓTKÖTÉL A8	12,00		M	177,92	2 135,00
211_	I23341255201	Palaszeg,25x2.5	2,40		KG	901,94	2 164,65
211_	I26530000411	MÜA.BETORKOLÓ C	1,00		DB	2 168,00	2 168,00
211_	I39232022101	DUG.VILLA DFH	2,00		DB	1 090,37	2 180,74
211_	I26619001211	Tipli,12x70mm,F	24,00		DB	92,60	2 222,40
211_	I43422322501	HOLLANDI 1"	3,00		DB	753,85	2 261,56
211_	I33320008611	FENÉKLAP	2,00		DB	1 133,50	2 267,00
211_	I23621381001	GOMBOS CÍMLAP K	6,00		GAR	380,33	2 282,00
211_	I23332353001	HLF CSAVAR M8X3	130,00		DB	17,58	2 285,16
211_	I43422220601	T IDOM 5/4"	7,00		DB	329,89	2 309,22
211_	I23337110801	Alátét,fakötésű	345,00		DB	6,78	2 339,27
211_	I39212000201	BIZTOSITO FEJ D	10,00		DB	234,62	2 346,15
211_	I39561242101	HALOGEN IZZO 22	8,00		DB	295,50	2 364,00
211_	I12410008711	Járólap,30x30,g	18,00		DB	132,02	2 376,36
211_	I33643039501	AL.K.SARU CSAV.	3,00		DB	796,80	2 390,40
211_	I36512100401	ELÁG.DOBOZ MÜDK	18,00		DB	133,21	2 397,79
211_	I33643051601	Érvéghüvely,szi	207,00		DB	11,58	2 397,96
211_	I29360290011	TŰZOLTÓ KÉSZÜLÉ	5,00		DB	479,87	2 399,36
211_	I36511004001	Gégecső,lépésál	15,00		M	160,00	2 400,00
211_	I33643001001	Saru,dupl.bilin	5,00		DB	484,96	2 424,78
211_	I39240001011	NYOMÓGOMB	10,00		DB	244,00	2 440,00
211_	I23322177101	Zár,bevéső,fog.	1,00		DB	2 441,00	2 441,00
211_	I39253210201	Egyp.kapcsoló,s	5,00		DB	490,89	2 454,47
211_	I23320017311	BÚTOR FOGANTYÚ	9,00		DB	273,08	2 457,72
211_	I39220000311	HALOGENIZZO FOG	10,00		DB	246,64	2 466,43
211_	I23620001811	ALU LEVÉLBEDOBÓ	4,00		DB	616,75	2 467,00
211_	I22711001001	KERÁMIA BETŰ SZ	5,00		DB	496,40	2 482,00
211_	I46520021011	ALPEX T-IDOM 20	2,00		DB	1 244,67	2 489,33
211_	I36511003601	MŰ I VEDŐCSŐ 36	7,50		M	332,58	2 494,34

Szám	Cikkszám	Cikk megnevezése	Menny.	eç	Me.kód	Egységár	Ért.	egyenlege
211_	I36510001611	Doboz,müa.gipsz	18,00		DB	139,27		2 506,84
211_	I27320061011	KENŐSZAPPAN	5,00		KG	503,70		2 518,50
211_	I23621103101	ABLAK KILINCS	3,00		DB	845,52		2 536,55
211_	I46523102301	50/90 PVC KÖNYÖ	30,00		DB	85,00		2 550,00
211_	I12410004811	Padlóburk.30x30	13,00		DB	197,00		2 561,00
211_	I12110001811	Beton béléstest	8,00		DB	323,00		2 584,00
211_	I23621491201	Kilincs,ablak,T	11,00		DB	236,08		2 596,89
211_	I39231414101	DUG.ALJZ. DAFR-	2,00		DB	1 309,79		2 619,57
211_	I49130004611	AUTOMATA ZUHANY	1,00		DB	2 622,22		2 622,22
211_	I39550001311	ELŐTÉT	1,00		DB	2 639,83		2 639,83
211_	I23345321501	Kont.háló,b.acé	1,00		DB	2 641,00		2 641,00
211_	I18110050311	KAVICS (KULÉ)	0,25		M3	10 666,68		2 666,67
211_	I26120053411	KALCIDUR FAGYÁL	12,00		KG	222,22		2 666,67
211_	I23341265301	KARTÁCSSZEG 1,8	2,02		KG	1 321,84		2 670,11
211_	I39813060801	8V CSENGŐ MC-1	3,00		DB	898,00		2 694,00
211_	I23320015711	ERKÉLYAJTÓ ZÁR	1,00		DB	2 699,73		2 699,73
211_	I23320014911	AJTÓ ÜTKÖZÖ	8,00		DB	342,16		2 737,24
211_	I23331438001	SÜLLY.FEJÜ CSAV	592,00		DB	4,63		2 739,06
211_	I23322150101	Reteszzár,bizt.	5,00		DB	551,00		2 755,00
211_	I23330000511	MENETES TOLDÓ M	103,00		DB	26,95		2 776,30
211_	I43330024511	SALGÓ ROSTÉLY	1,00		DB	2 838,00		2 838,00
211_	I46532020201	Töltőszelep,Wc	2,00		DB	1 428,50		2 857,00
211_	I33320006811	1800W FŰTŐBETÉT	2,00		DB	1 429,00		2 858,00
211_	I36510016511	FÖLDELŐ BILINCS	4,00		DB	715,25		2 861,00
211_	I43410002011	GEBO GYORSKÖTŐ	1,00		DB	2 870,52		2 870,52
211_	I26610005911	Müa.Tipli 10x20	43,00		DB	66,93		2 877,99
211_	I23322152101	700 BIZT.BEV.RE	2,00		DB	1 440,00		2 880,00
211_	I43310000211	KARIMA 50-63	2,00		DB	1 449,00		2 898,00
211_	I43317030601	NA 40 KARIMA	2,00		DB	1 453,50		2 907,00
211_	I27310072711	AQUA COLOR SZIN	6,00		DB	488,46		2 930,73
211_	I29320050611	IPARI FAGGYÚ	10,00		DB	293,60		2 936,00
211_	I26610003811	DŰBEL NYLON 16X	49,00		DB	60,99		2 988,58
211_	I46523013301	KPE T-IDOM 25	4,00		DB	748,59		2 994,36
211_	I39810001711	VEZETÉK NÉLKÜLI	2,00		DB	1 508,00		3 016,00
211_	I23320018411	TÖRTÉNELMI AJTÓ	2,00		DB	1 540,50		3 081,00
211_	I26610002211	TIPLI 8X100	213,00		DB	14,65		3 119,78
211_	I26330052011	PVC HÁLÓSÉLVÉDŐ	31,00		M	100,72		3 122,31
211_	I12410005911	Burk.lap,30x30,	16,00		DB	197,00		3 152,00
211_	I33643052401	Érvéghűvely,szi	451,00		DB	7,00		3 157,00
211_	I49130002411	LENGŐKAR	1,00		DB	3 178,31		3 178,31
211_	I46510002516	PLASTIK CSŐ	36,00		M	89,00		3 204,00
211_	I23510069116	Aluidom 30x8	12,00		M	268,00		3 216,00
211_	I36512100101	Doboz,vill.elág	71,00		DB	45,84		3 254,42
211_	I23621245101	Ajtó címlap,kul	27,00		DB	121,00		3 267,00
211_	I15110003011	TÜKÖR	2,00		DB	1 637,00		3 274,00
211_	I23323051201	Lakat,fém,50mm,	5,00		DB	659,78		3 298,90
211_	I39250003211	BILLENO KAPCSOL	7,00		DB	471,37		3 299,62
211_	I23510060811	Falvázprofil	17,00		M	196,85		3 346,44
211_	I43420006911	RÉZ FALIKORONG	3,00		DB	1 136,06		3 408,17
211_	I39241010201	CSENGO NYOMOG.K	4,00		DB	856,92		3 427,67
211_	I46130003611	WC GUMIGYÜRÜ 40	8,00		DB	430,08		3 440,61
211_	I23510064711	FŐTARTÓ	15,00		M	229,39		3 440,87
211_	I23320004411	BOMMER PÁNT 150	1,00		DB	3 473,00		3 473,00
211_	I29321010201	Heggesztő pálca	5,00		KG	695,00		3 475,00
211_	I46520020811	Alpex csatlakoz	5,00		DB	697,33		3 486,63
211_	I43390002111	BILINCSSZÁR	98,00		DB	35,80		3 507,98
211_	I26619100101	SZUNYOGHÁLÓ	6,50		M	543,50		3 532,75
211_	I39213031001	DI-II 10A ILLES	85,00		DB	41,72		3 546,00

Szám.	Cikkszám	Cikk megnevezése	Menny. e	Me. kód	Egységár	Ért. egyenlege
211_	I36540000911	RM SZALAG	1,00	DB	3 560,50	3 560,50
211_	I43650061811	ALU CSŐ 80/125	1,00	DB	3 620,16	3 620,16
211_	I46532055301	MŰA MOSOGATÓ SZ	4,00	DB	910,55	3 642,21
211_	I46513111401	PVC.LEFOLYOCSŐ	14,00	M	264,05	3 696,76
211_	I36513050101	MCS-I VEZETÉK C	42,50	M	87,61	3 723,42
211_	I33640002611	UNIMAX 150-ES	5,00	DB	745,52	3 727,59
211_	I26410052111	CLIMAFLEX CSŐHÉ	16,00	M	233,40	3 734,36
211_	I26610004111	GT.Tipli 10x15	263,00	DB	14,22	3 741,06
211_	I23321054201	Tolózár,átvet.d	4,00	DB	946,33	3 785,33
211_	I23320018611	KRAKKÓI TOLÓZÁR	4,00	DB	950,95	3 803,79
211_	I23322703701	Zár,levélszekré	5,00	DB	765,96	3 829,82
211_	I39420000211	DIL 0 BEHÚZÓTEK	2,00	DB	1 930,00	3 860,00
211_	I23316116401	SALGÓPOLC LÁB,4	2,00	DB	1 935,40	3 870,80
211_	I23330007111	M10X70 CSAVAR H	124,00	DB	31,36	3 888,88
211_	I33643052201	Érvéghűvely,szi	222,00	DB	17,53	3 892,61
211_	I33643071001	Érvéghűvely,szi	306,00	DB	12,73	3 895,19
211_	I46530003811	Szifon,mosógép,	8,00	DB	488,59	3 908,68
211_	I23322353101	777/K HENGERZÁR	2,00	DB	1 958,00	3 916,00
211_	I46532055401	*Szifon,mosdó,5	6,00	DB	656,13	3 936,77
211_	I39240001111	1P Nyomókapcsol	4,00	DB	985,15	3 940,61
211_	I39121299701	MCU VEZETÉK 0,7	149,00	M	26,57	3 958,35
211_	I23321001201	AJTÓDIÓPÁNT 120	5,00	DB	793,57	3 967,86
211_	I39253211101	Csillár kapcsol	8,00	DB	499,36	3 994,89
211_	I26530000711	MŰA.KARMANTYÚ	5,00	DB	800,00	4 000,00
211_	I23621491101	Kilincs,ablak,f	17,00	DB	236,08	4 013,38
211_	I23620002511	FÉMAJTÓ ZÁRBETÉ	1,00	DB	4 015,67	4 015,67
211_	I39121300301	MCU vez,tömör,r	62,00	M	65,50	4 060,98
211_	I49131924301	Vízbek.cső,flex	8,00	DB	508,15	4 065,18
211_	I46523160301	PVC ÁG 32/32	32,00	DB	128,51	4 112,17
211_	I23330006611	M10X40 HTLF CSA	132,00	DB	31,36	4 139,79
211_	I26619010601	6-os TIPLI	758,00	DB	5,47	4 147,97
211_	I39210000911	NKI ALJZAT	2,00	DB	2 079,00	4 158,00
211_	I23510065911	Alu hullámlemez	1,00	DB	4 232,00	4 232,00
211_	I39253023101	Kapcsoló,alt,fa	5,00	DB	847,59	4 237,95
211_	I23322377101	*Zár,lövér,fém,	2,00	DB	2 137,00	4 274,00
211_	I23810051811	Csatornatartó,v	11,00	DB	389,00	4 279,00
211_	I12410003911	Csempe fuga,feh	2,00	DB	2 153,00	4 306,00
211_	I43390002511	Bilincs,gumis,1	30,00	DB	144,21	4 326,39
211_	I36510002311	VLK80-HB DOBOZT	30,00	DB	145,00	4 350,00
211_	I39216326301	Biztosító,NTO,k	4,00	DB	1 087,86	4 351,43
211_	I23322369101	3390/751 GÖRGŐS	2,00	DB	2 178,34	4 356,67
211_	I39250009411	KONTAKTOR	1,00	DB	4 390,00	4 390,00
211_	I23322703601	Zár,bútor,bizto	6,00	DB	734,57	4 407,41
211_	I49111010301	Sarokszelep,Mof	5,00	DB	892,24	4 461,18
211_	I23810051411	CSATORNA SZEGLE	4,00	DB	1 139,64	4 558,56
211_	I27240001511	Zsírzó patron(k	5,00	DB	914,80	4 574,00
211_	I39810001511	ELEKTROMOS ZÁR	1,00	DB	4 593,03	4 593,03
211_	I39810002511	TŰZJELZŐ DOBOZ	1,00	DB	4 630,75	4 630,75
211_	I49131200501	Csapfelsőrész,K	11,00	DB	425,24	4 677,68
211_	I39560004411	Fénycső,T8,G13/	9,00	DB	520,00	4 680,00
211_	I23510057811	ALU CSATORNASZE	4,00	DB	1 175,00	4 700,00
211_	I33643051901	Érvéghűvely,szi	261,00	DB	18,10	4 723,78
211_	I23321023601	AJTÓTOLÓZÁR 15	4,00	DB	1 188,75	4 755,00
211_	I23337311301	Alátét,gumis,fé	1213,00	DB	3,93	4 771,58
211_	I23330017611	HULLÁMPALA CSAV	102,00	DB	47,00	4 794,00
211_	I26410053316	HERATEKTA FAGYA	2,00	M2	2 410,00	4 820,00
211_	I23316116201	SALGÓPOLC LÁB	2,00	DB	2 419,25	4 838,50
211_	I39121340301	MCU vez,tömör,r	70,00	M	69,13	4 838,82

Szám	Cikkszám	Cikk megnevezése	Menny.	eg	Me.kód	Egységár	Ért.egyenlege
211_	I46523014501	Gyorskötő,KPE,2	21,00		DB	232,80	4 888,72
211_	I23510059511	TÁVTARTÓ LÉC 15	24,00		M	203,93	4 894,20
211_	I23322350101	416/751 UNIVERZ	1,00		DB	4 909,33	4 909,33
211_	I43410002311	Palástjavító,GE	2,00		DB	2 460,00	4 920,00
211_	I23341103701	Kékfejüszeg	5,70		KG	866,20	4 937,34
211_	I33640002111	LEÁGAZÓ	3,00		DB	1 651,21	4 953,62
211_	I46520005811	KPE KÖNYÖK 1/2'	17,00		DB	293,12	4 983,08
211_	I27311200101	LITAFON	6,50		KG	767,23	4 986,98
211_	I39253211201	Csillár kapcsol	6,00		DB	832,83	4 996,96
211_	I23810052011	Lefolyó bilincs	19,00		DB	263,00	4 997,00
211_	I43410001711	GEBO KÖTÉS BB 1	2,00		DB	2 531,00	5 062,00
211_	I39121300601	MKH VEZ.6	28,00		M	180,84	5 063,40
211_	I23320025111	PEREMRETESZ	10,00		DB	506,48	5 064,76
211_	I23322377201	Zár,bevésö,cili	5,00		DB	1 023,60	5 118,00
211_	I23621245001	Ajtó címlap,cil	64,00		DB	80,81	5 171,93
211_	I39560003711	11W-OS FÉNYCSŐ	7,00		DB	747,59	5 233,15
211_	I36510006411	40x20 CSATORNA	38,00		M	137,86	5 238,59
211_	I43442004201	ZÁRCSAPSZEKRÉNY	1,00		DB	5 260,00	5 260,00
211_	I39413070601	KISMEGSZAKITO 6	10,00		DB	530,48	5 304,80
211_	I42411605701	SZAPPANTARTÓ	3,00		DB	1 775,00	5 325,00
211_	I39561001801	Fénycső,F18W/4P	5,00		DB	1 067,50	5 337,50
211_	I39510001011	*Led,fénycső,9W	6,00		DB	890,00	5 340,00
211_	I46520022211	WAVIN CSATLAKOZ	2,00		DB	2 670,00	5 340,00
211_	I23333627201	Tokrögz.csavar,	322,00		DB	16,75	5 394,10
211_	I23810053911	HORG.SZEGLET 12	4,00		DB	1 350,00	5 400,00
211_	I46523163401	KG ÁG 125/110	6,00		DB	900,88	5 405,25
211_	I43420007611	RÉZ KÖNYÖK KB 1	13,00		DB	418,05	5 434,63
211_	I39216327101	Biztositó,NTO,k	5,00		DB	1 088,75	5 443,75
211_	I23321250101	Ablakrúdzár BAS	4,00		DB	1 361,38	5 445,50
211_	I23620002311	FÉMAJTÓ FELSŐ P	2,00		DB	2 756,00	5 512,00
211_	I26120005711	Sakret UNIPUTZ	160,00		KG	34,71	5 553,50
211_	I23322703501	Zár,bútor,bizto	8,00		DB	694,41	5 555,25
211_	I26330001511	Élvédő,csempe,í	14,00		DB	397,45	5 564,33
211_	I46520020911	Alpex csatlakoz	8,00		DB	697,33	5 578,62
211_	I46523000301	KPE KÖNYÖK.25.	14,00		DB	398,58	5 580,11
211_	I42410003011	WC PAPIRTARTO C	5,00		DB	1 118,14	5 590,71
211_	I23320014011	HAJTÓMŰVES KILI	3,00		DB	1 882,12	5 646,37
211_	I23621381001	GOMBOS CÍMLAP K	4,00		GAR	1 417,00	5 668,00
211_	I39261120001	SK 100 SORKAPOC	16,00		DB	354,58	5 673,26
211_	I23321054101	Tolózár,átvet.d	6,00		DB	946,33	5 678,00
211_	I46520035411	Csatlak.16-1/2"	4,00		DB	1 420,12	5 680,49
211_	I49136160101	KÁD LEERESZTŐ S	3,00		DB	1 902,22	5 706,65
211_	I46530002611	MŰA.SZIFON PISS	3,00		DB	1 920,87	5 762,60
211_	I39253210701	Csillár kapcsol	8,00		DB	721,61	5 772,84
211_	I39560003211	IH-U06 RJK WFL	18,00		DB	325,28	5 855,11
211_	I26610002911	TIPLI 8X50	400,00		DB	14,65	5 858,74
211_	I49130009611	Bordáscső,gáz,1	3,00		DB	1 983,25	5 949,75
211_	I46520035211	Könyök,20-1/2",	5,00		DB	1 196,80	5 984,01
211_	I39924010401	FOTÓELEM CR123A	7,00		DB	860,00	6 020,00
211_	I39261003901	Sorkapocs,2,5mm	9,00		DB	670,52	6 034,70
211_	I23316116301	SALGÓPOLC LÁB,2	5,00		DB	1 209,62	6 048,10
211_	I39510016611	LÁMPATEST 2x26w	1,00		DB	6 063,00	6 063,00
211_	I29360313011	BEHÚZÓ SZALAG 2	3,00		DB	2 023,50	6 070,50
211_	I39121710001	MT vezeték,réz,	8,00		M	760,00	6 080,00
211_	I12410003811	Padlóburkoló,33	24,00		DB	254,60	6 110,32
211_	I46523101601	Lefolyócső idom	19,00		DB	323,59	6 148,16
211_	I12410005811	Padlóburkoló,30	48,00		DB	132,00	6 336,00
211_	I29360229611	Teddy,henger,mű	11,00		DB	576,88	6 345,63

Szám	Cikkszám	Cikk megnevezése	Menny. eg	Me. kód	Egységár	Ért. egyenlege
211_	14410006811	FA CSÖRÖZSA	11,00	DB	583,22	6 415,44
211_	23640000911	Tűzvéd.tájékozt	8,00	DB	807,29	6 458,32
211_	39121301101	MCU vez,tömör,r	67,00	M	97,02	6 500,49
211_	29350015111	KÉMÉNYTISZTÍTÓ	4,00	DB	1 650,00	6 600,00
211_	27310072811	AQUA COLOR SZIN	16,00	DB	412,69	6 603,11
211_	46520023711	WAVIN CSATLAKOZ	7,00	DB	944,00	6 608,00
211_	23622100101	Zárbetét,réz,30	4,00	DB	1 659,56	6 638,22
211_	29360222711	CSILLAGKERÉK LÁ	2,00	DB	3 343,72	6 687,44
211_	39261004001	Sorkapocs,4mm2x	10,00	DB	670,52	6 705,21
211_	43440050611	Könnyített akna	1,00	DB	6 744,00	6 744,00
211_	26330050611	HARMÓNIKA AJTÓ	1,00	DB	6 797,08	6 797,08
211_	29360296911	AJTÓSZIGETELŐ T	41,60	M	164,32	6 835,77
211_	46532000301	WC tartály,Lagu	1,00	DB	6 910,80	6 910,80
211_	27310061611	OLAJ FEHÉR	3,00	L	2 305,65	6 916,95
211_	46513112001	Lefolyócső,toko	14,00	DB	499,19	6 988,59
211_	23322177101	Zár,bevésö,fog.	5,00	DB	1 399,00	6 995,00
211_	46130001511	Teflonszalag 12	64,00	DB	109,99	7 039,30
211_	46523160501	PVC ÁG 40/ 3	47,00	DB	151,76	7 132,76
211_	46520006411	Rézcsőbilincs,1	350,00	DB	20,41	7 144,36
211_	46530005511	Laguna WC-tartá	13,00	DB	550,54	7 157,05
211_	49111271201	Szelep,radiátor	5,00	DB	1 442,75	7 213,74
211_	23810050611	Csatornatartó v	16,00	DB	452,03	7 232,46
211_	26410051711	CLIMAFLEX CSŐHÉ	31,00	M	233,40	7 235,32
211_	26339051001	Élvédő,csempe,í	15,00	DB	484,75	7 271,24
211_	23510070111	SZINES ALULEMEZ	2,00	M2	3 667,00	7 334,00
211_	23320003411	MÜA.SZELLÖZŐRÁC	2,00	DB	3 732,89	7 465,78
211_	46520006511	Rézcsőbilincs,1	379,00	DB	19,72	7 474,83
211_	49111295401	SZELEP TORLÓ 1	6,00	DB	1 249,95	7 499,71
211_	39250006011	PK1.PB-2 KETTOS	28,00	DB	272,00	7 616,00
211_	46523102601	PVC 110/90 KÖNY	22,00	DB	348,14	7 659,14
211_	23621493001	ABL.FÉLKIL.NEH	9,00	DB	852,15	7 669,32
211_	43811020501	Csaphosszabbító	16,00	DB	481,25	7 699,92
211_	43320000711	MOSOGATÓ 1 MEDE	1,00	DB	7 713,33	7 713,33
211_	46530000811	WC ÖBLÍTŐ SZELE	3,00	DB	2 613,38	7 840,14
211_	23510065411	ALU PROFIL	21,00	M	374,79	7 870,50
211_	23321433201	Lakatpánt,csukl	36,00	DB	218,83	7 877,94
211_	23320018911	RÉZ FOGAS	11,00	DB	716,29	7 879,24
211_	46523102201	Szűkítő,tokos I	79,00	DB	100,37	7 929,53
211_	26310001211	PÁRAZÁRÓ FÓLIA	100,00	M2	79,80	7 980,30
211_	23322369101	3390/751 GÖRGŐS	2,00	DB	4 009,81	8 019,62
211_	39253023001	Alt.kapcsoló,sü	14,00	DB	572,97	8 021,55
211_	43811020301	Csaphosszabbító	28,00	DB	289,84	8 115,45
211_	39924000201	4.5 V LAPOS ELE	7,00	DB	1 165,40	8 157,80
211_	46520023011	WAVIN CSATLAKOZ	6,00	DB	1 365,93	8 195,59
211_	23320009811	ABLAKSZEGLETVAS	56,00	DB	147,54	8 261,98
211_	39212000101	VDF BIZTOSITO F	74,00	DB	113,64	8 409,17
211_	27310067211	OLAJOS HÍGÍTÓ	13,00	L	651,27	8 466,51
211_	23321001001	AJTÓDIÓPÁNT 90m	23,00	DB	372,42	8 565,68
211_	23321207101	REJTETT BUKÓABL	12,00	PAR	714,22	8 570,63
211_	46523017201	Gyorskötö,KPE,2	37,00	DB	232,28	8 594,28
211_	49121040301	FALI TŰZCSAPSZE	1,00	DB	8 608,00	8 608,00
211_	23322392101	Zár,bevésö,cili	3,00	GAR	2 936,00	8 808,00
211_	26610002811	TIPLI 8X40	602,00	DB	14,65	8 817,40
211_	46520022611	WAVIN SZŰKÍTŐ 5	4,00	DB	2 210,00	8 840,00
211_	26610005111	Szig.rögz.Tárcs	300,00	DB	29,77	8 930,60
211_	23510054811	HORGANYLEMEZ 0.	4,00	M2	2 236,79	8 947,15
211_	23341102301	HUZALSZEG 50	24,64	KG	364,89	8 990,93
211_	43410002111	GEBO KÖTÉS BB 5	2,00	DB	4 521,34	9 042,67

Szám.	Cikkszám	Cikk megnevezése	Menny.eg	Me.kód	Egységár	Ért.egyenlege
211_	I23810052711	ALU SZEGLET	8,00	DB	1 136,00	9 088,00
211_	I23340006011	LÉPCSŐHÁZI LEVÉ	2,00	DB	4 605,51	9 211,02
211_	I46520027301	WAVIN SF. KÖNYÖ	9,00	DB	1 023,60	9 212,40
211_	I23810051511	HORG. CSAT.LEFO	17,00	M	546,52	9 290,91
211_	I36529111301	TÖMSZELENCE 335	152,00	DB	61,23	9 307,17
211_	I46520026111	Könyök,20-1/2",	10,00	DB	962,97	9 629,67
211_	I27320050111	BÉCSIFEHÉR	95,00	KG	101,46	9 638,60
211_	I23320019511	ROTO GU 40/92 Z	1,00	DB	9 673,93	9 673,93
211_	I23322352101	709 BIZT.BEVÉSŐ	5,00	DB	1 956,80	9 784,00
211_	I23322177101	Zár,bevéső,fog.	7,00	DB	1 399,00	9 793,00
211_	I23622100101	Zárbetét,réz,30	11,00	DB	902,50	9 927,50
211_	I23810054511	GERENDATARTÓ 15	11,00	DB	903,51	9 938,58
211_	I49120000311	ÁTTÉTKAPOCS 75-	3,00	DB	3 317,00	9 951,00
211_	I39560002811	ROBBANASBIZTOS	5,00	DB	2 000,00	10 000,00
211_	I26530000211	MŰA.CSATORNAÖSS	8,00	DB	1 257,60	10 060,80
211_	I27310073411	AQUA COLOR SZIN	23,00	DB	437,90	10 071,59
211_	I29360296811	P ALAKÚ SZIGETE	80,00	M	125,98	10 078,40
211_	I39920000811	IZZÓ P 13,5s 18	6,00	DB	1 680,00	10 080,00
211_	I49113057201	GOLYÓSCSAP BB	6,00	DB	1 704,19	10 225,11
211_	I33320004111	FÜTŐBETÉT 1000	4,00	DB	2 563,75	10 255,00
211_	I29360310511	Elsősegély fels	1,00	DB	10 382,20	10 382,20
211_	I23510064211	ALU KÉMÉNYSZEGÉ	2,00	DB	5 202,87	10 405,74
211_	I36529111601	TÖMLÖSZELENCE 1	142,00	DB	74,80	10 621,95
211_	I39121301201	MCU vez,tömör,r	110,00	M	97,02	10 672,45
211_	I23322377101	*Zár,lövér,fém,	5,00	DB	2 137,17	10 685,83
211_	I46523014301	MENETES T-IDOM	34,00	DB	314,78	10 702,44
211_	I39231004101	TV ANTENNA DUGA	5,00	DB	2 156,79	10 783,94
211_	I23510069611	ALU PADLÓVÁLTÓ	2,00	DB	5 438,28	10 876,56
211_	I39560005411	MH-7 FÉMHALOGÉN	10,00	DB	1 090,41	10 904,09
211_	I49133302101	SZUPERMIX ZUHAN	1,00	DB	10 955,51	10 955,51
211_	I46520027111	Csatlakozó,16-1	8,00	DB	1 387,46	11 099,70
211_	I36510016611	Bilincs,föld.fé	16,00	DB	698,52	11 176,31
211_	I43335009811	FÉG PARAPET	1,00	DB	11 300,00	11 300,00
211_	I46133026201	Tömitő gyürü 28	517,00	DB	21,86	11 302,43
211_	I49131924101	FLEXICSŐ NIKK 1	28,00	DB	403,99	11 311,58
211_	I26330053111	Toktoldó	8,00	M	1 417,33	11 338,67
211_	I46532075601	LEERESZTŐ SZELE	3,00	DB	3 804,00	11 412,00
211_	I39510001111	Led,fénycső,9W,	16,00	DB	720,00	11 520,00
211_	I39821020201	KAPUTELEFON MK	5,00	DB	2 322,58	11 612,92
211_	I39562012601	58w fénycső	28,00	DB	416,13	11 651,57
211_	I42411002301	WC csésze,lapos	1,00	DB	11 844,23	11 844,23
211_	I39120012311	UTP 4x2x24AWG	199,00	M	60,24	11 987,09
211_	I33643035001	Saru,dupl.bilin	25,00	DB	484,96	12 123,88
211_	I26120005511	Baumit Uni.Vako	350,00	KG	34,87	12 205,13
211_	I43430053211	FÜRDŐKÁDLÁB	5,00	DB	2 456,00	12 280,00
211_	I46520021511	WAVIN TOLDÓ 20	15,00	DB	820,32	12 304,87
211_	I39562113601	Fénycső,LT,36W/	39,00	DB	317,09	12 366,52
211_	I42410003111	WC KAGYLÓ MOZGÁ	1,00	DB	12 500,00	12 500,00
211_	I26520062711	Ablak,felülv.mű	1,00	DB	12 500,00	12 500,00
211_	I46520035711	Könyök,20-3/4",	13,00	DB	962,97	12 518,58
211_	I46530000911	STYRON-703-R TÖ	8,00	DB	1 598,44	12 787,52
211_	I11200005011	Áthidaló,poroth	5,00	DB	2 578,00	12 890,00
211_	I46520035511	Csatlakozó,20-2	8,00	DB	1 615,98	12 927,80
211_	I49133001101	KMT CSAPTELEP	1,00	DB	13 042,49	13 042,49
211_	I49133250401	BOYLER CSAPTELE	1,00	DB	13 192,00	13 192,00
211_	I39261116401	SK63 SORKAPOCS	15,00	DB	886,51	13 297,59
211_	I49310006711	VENTILLÁTOR ZSA	20,00	DB	673,69	13 473,70
211_	I46520033111	Csatlakozó,Wavi	8,00	DB	1 689,67	13 517,32

Szám	Cikkszám	Cikk megnevezése	Menny. e	Me. kód	Egységár	Ért. egyenlege
211_	I23320015611	ERKÉLYAJTÓ ZÁR	5,00	DB	2 705,39	13 526,94
211_	I49110007411	TERMOFEJ THERA-	6,00	DB	2 338,72	14 032,29
211_	I12410004211	Csempe fuga,béz	6,00	DB	2 353,22	14 119,31
211_	I49113058601	5/4" BB GOLYÓSC	2,00	DB	7 121,94	14 243,87
211_	I46130002811	GUMI CSŐTOLDO	3,00	DB	4 752,36	14 257,07
211_	I39250006811	3-4 KERET	17,00	DB	840,51	14 288,72
211_	I23321250401	Ablakrúdzás for	7,00	DB	2 075,95	14 531,68
211_	I39560007111	Nátrium izzó E4	8,00	DB	1 818,63	14 549,04
211_	I23620002011	RÉZ "T" KILINCS	8,00	DB	1 820,67	14 565,34
211_	I43410002511	GEBO KÖTÉS 2,5"	1,00	DB	14 582,50	14 582,50
211_	I43410002511	GEBO KÖTÉS 2,5"	1,00	DB	14 582,50	14 582,50
211_	I11510050811	KÚPPALA SZÜRKE	35,00	DB	417,53	14 613,53
211_	I39561003601	Fénycső,LT,36W/	50,00	DB	293,40	14 670,00
211_	I49111040401	Töltősz.mosógép	18,00	DB	816,96	14 705,27
211_	I39120014811	MLC 16 LÉGVEZET	57,00	M	258,88	14 755,97
211_	I23810052211	HG.Tetőkibuvó	2,00	DB	7 441,00	14 882,00
211_	I29360298711	Parkolásgátló	1,00	DB	14 980,00	14 980,00
211_	I18211000211	Cement,komp.por	21,00	DB	717,73	15 072,43
211_	I39253023301	Csillár kapcsol	21,00	DB	721,61	15 153,73
211_	I43460052111	TERMOSZTÁT	3,00	DB	5 062,10	15 186,30
211_	I46520025911	WAVIN TOLDÓ 40	9,00	DB	1 690,00	15 210,00
211_	I23322392101	Zár,bevésö,cili	5,00	GAR	3 088,00	15 440,00
211_	I23810053811	HG. FÜGGŐERESZC	24,00	M	644,44	15 466,50
211_	I11511000101	PALA 40X40 SZAB	54,00	DB	289,32	15 623,21
211_	I49130009811	Bordáscső,gáz,1	11,00	DB	1 428,93	15 718,19
211_	I43450077311	LAPRADIÁTOR DK	1,00	DB	15 720,00	15 720,00
211_	I49111955201	GOLYÓSCSAP 3/4"	7,00	DB	2 311,64	16 181,45
211_	I29360273811	GÖRGÖS SZÉK CSI	3,00	DB	5 460,00	16 380,00
211_	I39460009711	TLR-3 3F Mérőhe	3,00	DB	5 590,00	16 770,00
211_	I42411252201	DÜBELES MOSDÓ.	2,00	DB	8 404,74	16 809,47
211_	I12410003411	Csempeburkoló,1	530,00	DB	31,72	16 812,50
211_	I49111295301	Szelep,radiátor	14,00	DB	1 203,34	16 846,81
211_	I23510057411	ALU TETŐKIBÚVÓ	2,00	DB	8 432,93	16 865,86
211_	I29360296211	Sürített levegő	6,00	DB	2 829,59	16 977,51
211_	I26610007111	Szig.rögz.Tárcs	395,00	DB	43,23	17 074,19
211_	I43110050711	RÉZCSŐ 15x1.18x	13,00	M	1 316,31	17 112,02
211_	I23510064511	UW FALPROFIL 75	64,00	M	267,94	17 148,12
211_	I43380018411	LÉGBEVEZETŐ	2,00	DB	8 598,40	17 196,80
211_	I46520026211	WAVIN KÖNYÖK 40	9,00	DB	1 920,00	17 280,00
211_	I49134030101	Gyorsöbl.szelep	5,00	DB	3 460,00	17 300,00
211_	I23310000311	ERESZSZEGÉLY LE	10,00	DB	1 741,40	17 414,00
211_	I14410005811	LAMINÁLT BURKOL	12,43	M2	1 410,42	17 531,51
211_	I43450073411	RADIÁTOR TALPAS	4,00	DB	4 387,37	17 549,48
211_	I12120001911	YTONG VFAL TÉGL	42,00	DB	421,61	17 707,58
211_	I26410052811	CSŐHÉJ 18-as TE	420,00	M	42,18	17 717,14
211_	I23320010711	BECSAVAROZHATÓ	75,00	DB	236,76	17 757,00
211_	I33325012201	FŐZŐLAP FDF-22	1,00	DB	17 874,00	17 874,00
211_	I23320004411	BOMMER PÁNT 150	4,00	DB	4 531,78	18 127,11
211_	I23620002211	Fémajtó kilincs	2,00	DB	9 212,50	18 425,00
211_	I14610009111	Ajtó,HDF,Classi	1,00	DB	18 436,37	18 436,37
211_	I46520034711	WAVIN SF.Toldó	11,00	DB	1 682,67	18 509,40
211_	I39121300401	MCU vez,tömör,r	195,00	M	97,02	18 919,34
211_	I46520024111	WAVIN TOLDÓ 50-	8,00	DB	2 420,00	19 360,00
211_	I14610020011	AJTÓ FABETÉTES	1,00	DB	19 554,00	19 554,00
211_	I39250008811	SÍKTAPADÓ MÁGNE	3,00	DB	6 520,00	19 560,00
211_	I46520022411	WAVIN KÖNYÖK 50	7,00	DB	2 930,00	20 510,00
211_	I29332119201	Ragasztó,PVC,12	17,00	DB	1 211,12	20 589,01
211_	I46520024211	WAVIN SF. FALIK	17,00	DB	1 223,98	20 807,58

Szám.	Cikkszám	Cikk megnevezése	Menny. eg	Me. kód	Egységár	Ért. egyenlege
211_	I42410003711	MOZG.KORL.KAPAS	2,00	DB	10 470,00	20 940,00
211_	I43450060111	LAPRAD. EK 600	2,00	DB	10 955,67	21 911,33
211_	I43430050811	FÜRDŐKÁD 160-AS	1,00	DB	21 927,30	21 927,30
211_	I29240051411	SZIG.LEMEZ SIMA	169,00	M2	130,72	22 091,64
211_	I46520020011	ALPEX T-IDOM 16	25,00	DB	892,79	22 319,86
211_	I46520024511	Könyök,20mm-1/2	19,00	DB	1 190,67	22 622,76
211_	I39820004611	NÉVTÁBLA PLEXI	15,00	DB	1 514,61	22 719,22
211_	I12410003211	Padlóburkoló,34	65,00	DB	350,00	22 750,00
211_	I39253023201	Kapcsoló,nyomó,	35,00	DB	659,48	23 081,78
211_	I46520013611	CPVC ÁTMENET 1"	30,00	DB	779,90	23 397,10
211_	I39250004311	NYOMO ALAP KERE	13,00	DB	1 803,29	23 442,71
211_	I49310007211	RAD.VENTILLÁTOR	1,00	DB	23 738,10	23 738,10
211_	I39230003411	TULFESZVÉDŐ 3N	4,00	DB	6 032,50	24 130,00
211_	I39810002111	Csengő,nyomóg.l	17,00	DB	1 420,00	24 140,00
211_	I23810050711	Lefolyó bilincs	90,00	DB	269,10	24 219,03
211_	I39240000611	TŰZJELZŐ GOMB F	5,00	DB	4 859,14	24 295,70
211_	I23320021211	Diópánt,eszt.cs	28,00	DB	870,24	24 366,77
211_	I27312045101	Mestertapasz,kü	14,00	DB	1 754,14	24 557,89
211_	I23510061411	LÁBAZATI ALUSZE	85,00	M	292,24	24 840,17
211_	I36510016111	*Kábelcsato,min	67,50	M	369,00	24 907,50
211_	I49132100301	MOSOGATO CSAPTE	4,00	DB	6 300,00	25 200,00
211_	I42411002201	WC csésze,lapos	2,00	DB	12 612,55	25 225,09
211_	I26619001001	Tipli,10x60mm,p	1072,00	DB	24,03	25 757,78
211_	I36521001101	KUPOLFIX	1031,00	DB	25,20	25 982,07
211_	I46520022511	WAVIN T IDOM 50	8,00	DB	3 260,00	26 080,00
211_	I39460009611	BV 10 1FBUBORÉK	8,00	DB	3 299,41	26 395,24
211_	I43320001016	ZUHANY AJTÓ 80-	1,00	DB	26 725,00	26 725,00
211_	I29331000201	Padlóburk.ragas	6,00	DB	4 564,10	27 384,57
211_	I26610003411	SZIGETELÉS RÖGZ	860,00	DB	31,91	27 438,49
211_	I26310001111	TETŐFÓLIA	300,00	M2	94,00	28 200,00
211_	I43320001311	MOSOGATÓ ROZSDA	3,00	DB	9 578,12	28 734,36
211_	I27324022101	Vízszig.15kg,Ma	1,00	DB	29 071,80	29 071,80
211_	I26120053211	PÁLMAFIX 0,8L	12,00	DB	2 433,08	29 197,00
211_	I43111006201	FEK.CSŐ 3/4	67,00	M	436,84	29 268,15
211_	I27324010101	Aljzatkiegy,önt	12,00	DB	2 441,39	29 296,67
211_	I23320019711	Roto G-R 1265 V	3,00	DB	10 005,33	30 015,99
211_	I39250007811	2-ES KERET	62,00	DB	484,87	30 062,06
211_	I39231314301	LEGRAND 2+f csa	60,00	DB	508,29	30 497,49
211_	I26530000011	MŰA.ESŐCSATORNA	40,00	M	764,03	30 561,00
211_	I26520062611	NYÍLÓ-BUKÓ ABLA	1,00	DB	30 634,07	30 634,07
211_	I39125204201	MMCU FAL VEZ.	160,00	M	193,08	30 892,08
211_	I14610009211	Ajtó,HDF,Classi	2,00	DB	15 642,90	31 285,80
211_	I14410025411	TELE AJTÓ 140x2	1,00	DB	31 417,00	31 417,00
211_	I42411002401	WC CSÉSZE GYERE	2,00	DB	15 935,27	31 870,54
211_	I39820005011	SZERELT VILL. R	15,00	DB	2 142,72	32 140,79
211_	I33320004511	VILL.BOYLER 10L	1,00	DB	32 393,06	32 393,06
211_	I43432104101	ZUHANYTÁLCA FEH	2,00	DB	16 312,11	32 624,22
211_	I43450075511	LAPRAD.EK 600X	4,00	DB	8 285,87	33 143,46
211_	I49310007911	ELS-GU VENTILÁT	5,00	DB	6 740,60	33 703,00
211_	I26120056711	Nikecell ragasz	625,00	KG	54,66	34 160,71
211_	I29310005311	KÖSZÖRŰKŐ 350X4	2,00	DB	17 259,45	34 518,89
211_	I46510003211	Sziget.cső,16x2	217,00	M	162,66	35 298,14
211_	I46520021411	WAVIN TOLDÓ 25	40,00	DB	890,00	35 600,00
211_	I39820002711	ESOVEDO	7,00	DB	5 108,99	35 762,95
211_	I43450078411	LAPRADIÁTOR 11	4,00	DB	9 159,00	36 636,00
211_	I49130009911	INOX GÁZKÖTŐCSŐ	25,00	DB	1 495,56	37 389,00
211_	I43110050411	FEKETEVASCSŐ 1/	100,00	M	375,16	37 516,33
211_	I49710002811	HIDEG-MELEGVÍZÓ	21,00	DB	1 814,41	38 102,51

Szám	Cikkszám	Cikk megnevezése	Menny.e	Me.	kód	Egységár	Ért.egyenlege
211_	I23510073611	ALU PROFIL 25x	54,00	M		711,14	38 401,45
211_	I46520022911	WAVIN CSATLAKOZ	30,00	DB		1 312,52	39 375,50
211_	I43450063011	LAPRADIÁTOR DK	1,00	DB		39 420,00	39 420,00
211_	I43450073511	RADIÁTOR TARTÓ	26,00	DB		1 526,60	39 691,59
211_	I39820004411	PROGRAMKÁRTYA	365,00	DB		111,33	40 636,55
211_	I46520035611	Csatlakozó,20-3	27,00	DB		1 533,84	41 413,75
211_	I23810052911	HORG.KÉMÉNYSZEG	7,00	DB		6 053,91	42 377,40
211_	I23330020211	SZEMES ÁLLVÁNYC	102,00	DB		431,08	43 970,31
211_	I23640000111	Figyelm.veszély	81,00	DB		549,00	44 469,31
211_	I26330003911	MÜA.TOLDÓ ELEM	633,00	DB		70,87	44 857,90
211_	I14610011511	EUROTHERM ABLAK	2,00	DB		22 450,34	44 900,68
211_	I26410052911	CSŐHÉJ 22-es TE	560,00	M		81,59	45 691,50
211_	I26610004811	Szig.rögz.Tárcs	1387,00	DB		33,05	45 840,05
211_	I12410004711	Padlóburkoló,30	234,00	DB		197,00	46 098,00
211_	I49132100201	JUNIOR EVO ÁLLÓ	3,00	DB		15 447,54	46 342,61
211_	I23320015211	ERKÉLYAJTÓ ZÁR	12,00	DB		3 982,43	47 789,13
211_	I46520035011	WAVIN PRESS T 1	48,00	DB		1 021,00	49 008,00
211_	I46520023411	WAVIN T IDOM 20	87,00	DB		570,00	49 590,00
211_	I23320022511	NYELVES ZÁR 40X	3,00	DB		17 515,50	52 546,50
211_	I39253210301	Kapcsoló,sülyes	68,00	DB		781,45	53 138,76
211_	I23320023811	ZÁRTEST	6,00	DB		9 015,42	54 092,54
211_	I26610005011	Szig.rögz.Tárcs	1600,00	DB		34,60	55 367,11
211_	I49110008211	HÁROMJÁRATU SZE	1,00	DB		57 328,00	57 328,00
211_	I39121300501	MCU 6 vezeték	405,00	M		141,73	57 400,65
211_	I33320005511	VÍZMELEGÍTŐZ-12	1,00	DB		58 000,00	58 000,00
211_	I43320001011	ZUHANYKABIN 80*	2,00	DB		29 119,67	58 239,34
211_	I39120015111	SSZXV 2x16 KÁBE	260,00	M		226,87	58 986,57
211_	I12210001211	CREATON BALANCE	50,00	DB		1 232,56	61 628,00
211_	I46520026411	WAVIN CSATLAKOZ	8,00	DB		7 860,00	62 880,00
211_	I42410003611	FELHAJTHATÓ KAP	3,00	DB		21 311,67	63 935,00
211_	I49310007511	ZV-80 SZELL.RÁC	23,00	DB		2 784,42	64 041,58
211_	I43450075111	LAPRADIÁTOR BE	6,00	DB		10 857,14	65 142,86
211_	I49110009611	RADIÁTORSZELEP	25,00	DB		2 783,12	69 577,90
211_	I14610026211	TETŐTÉRI ABLAK+	1,00	DB		73 272,00	73 272,00
211_	I46520033011	Könyökcsatl.Wav	67,00	DB		1 147,03	76 850,70
211_	I49310005411	Szellőzőrács 20	18,00	DB		4 406,96	79 325,25
211_	I39121361601	MKH vez,hajlék,	219,00	M		362,83	79 460,85
211_	I46520027311	Könyökcsatl.Wav	94,00	DB		882,29	82 934,92
211_	I12210001111	CREATON BALANCE	60,00	DB		1 394,87	83 692,00
211_	I33340000011	VILL.MOTOR 230V	2,00	DB		43 344,00	86 688,00
211_	I26520073011	MÜA.EGYSZÁRNYU	2,00	DB		51 102,50	102 205,00
211_	I12410004111	Padlóburk.30x30	570,00	DB		201,04	114 590,63
211_	I46510004011	WAVIN CSŐ 5 RÉT	552,00	M		238,64	131 730,89
211_	I26610004611	FÉMTÁNYÉROS FÉM	1650,00	DB		103,81	171 279,45
211_	I12210001011	CREATON BALANCE	768,00	DB		230,00	176 640,00
211_	I33320001711	ELEKTROMOS KAZÁ	2,00	DB		183 063,00	366 126,00
211_	I46520021811	WAVIN KÖNYÖK 16	881,00	DB		498,98	439 601,23
211_	I12210002311	HÓDFARKÚ CSERÉP	7815,00	DB		62,88	491 397,32
211_	I46520027411	WAVIN PRESS FAL	557,00	DB		988,68	550 694,45
211_	I46520023311	WAVIN T IDOM 20	307,00	DB		1 803,06	553 540,42
211_	I27330050711	Útszóró só,káli	6500,00	KG		117,31	762 524,59
							10 850 368,73
221_	I29360244711	Kőműveskanál,fa	1,00	DB		337,00	337,00
221_	I29360185711	SEPRŐ KICSI	1,00	DB		350,00	350,00
221_	I29360197611	KULCSJELZŐ CIMK	18,00	DB		25,92	466,49
221_	I29360155711	Pormaszk,egyszh	5,00	DB		102,49	512,43
221_	I29360194511	Fugakereszt,3mm	450,00	DB		1,20	540,47
221_	I29360227011	HATSZÖGKULCS	1,00	DB		622,00	622,00

Szám.	Cikkszám	Cikk megnevezése	Menny. e	Me. kód	Egységár	Ért. egyenlege
221_	I29360140911	VÁCI MESZELŐ	1,00	DB	629,00	629,00
221_	I29360199011	KARNIS CSUSZKA	114,00	DB	6,37	726,00
221_	I29360229911	Teddy,henger,mű	1,00	DB	730,39	730,39
221_	I29360236211	TÖRLŐKENDŐ 3 DB	6,00	DB	134,28	805,70
221_	I29360227111	GÖRGŐ	5,00	DB	179,23	896,17
221_	I29360218111	FESTÉKKEVERŐ	1,00	DB	923,70	923,70
221_	I26619050101	FUGAKERESZT,2mm	600,00	DB	1,66	998,32
221_	I29360176811	SODRONY KÖRKEFE	1,00	DB	1 005,22	1 005,22
221_	I29360169611	Ácsceruza,fa,18	8,00	DB	126,23	1 009,84
221_	I26619050501	FUGAKERESZT,10m	700,00	DB	1,66	1 164,70
221_	I29360183111	PARTVIS NYÉL	5,00	DB	245,26	1 226,28
221_	I29360185611	MOSOGATÓ SZIVAC	62,00	DB	27,75	1 720,50
221_	I29360260611	ZUHANY FÜGGÖNYK	34,00	DB	71,44	2 429,11
221_	I29360189611	GYERTYA	2,00	DB	1 307,40	2 614,80
221_	I29360167711	Védőkesztyű,bőr	6,00	PAR	446,25	2 677,49
221_	I29360217011	Teddy,henger ny	11,00	DB	276,50	3 041,48
221_	I29360221511	PLOMBA VÍZÓRÁHO	8,00	DB	559,96	4 479,69
221_	I29360182511	SZAPPAN	38,00	DB	119,24	4 531,12
221_	I29360228811	ZSUGORCSŐ 95x48	19,00	DB	265,74	5 049,10
221_	I29360201911	HÓLAPÁT/JÉGTÖRŐ	4,00	DB	1 393,99	5 575,94
221_	I29360248711	EÜ PAPIRTARTÓ	1,00	DB	7 160,00	7 160,00
221_	I29360214911	Kinyomópiszt,fé	3,00	DB	2 716,26	8 148,79
						60 371,73
223_	I58912611001	12V 4W CSERESZN	20,00	DB	65,00	1 300,00
223_	I58912610511	Izzó,nappalifén	5,00	DB	525,00	2 625,00
223_	I43450070611	LAPRADIÁTOR BE	1,00	DB	7 034,00	7 034,00
223_	I11207210101	BETON KÉMÉNYAJT	13,00	GAR	626,79	8 148,21
223_	I43450077111	LAPRADIÁTOR EK	2,00	DB	5 411,00	10 822,00
223_	I43450075811	LAPRADIÁTOR 10	3,00	DB	4 131,00	12 393,00
223_	I43450070211	LAPRADIÁTOR BEK	1,00	DB	13 179,00	13 179,00
223_	I50900164311	TÖMLŐ 11x400x5"	2,00	DB	8 267,50	16 535,00
223_	I43450078511	LAPRADIÁTOR BEK	2,00	DB	9 145,65	18 291,29
223_	I43450070411	LAPRADIÁTOR BEK	1,00	DB	29 750,66	29 750,66
						120 078,16
225_	I84111005501	MUNKARUHA FELSŐ	1,00	DB	1,00	1,00
225_	I29360168111	Munkav.kesz.gum	1,00	PAR	477,66	477,66
225_	I84112003101	ESŐKÖPENY	1,00	DB	2 035,00	2 035,00
225_	I84130009311	Farmer gumicsiz	2,00	DB	1 690,00	3 380,00
225_	I84130003411	GUMICSIZMA	4,00	PAR	3 248,67	12 994,67
225_	I84130003611	VÉDŐSISAK	22,00	DB	948,89	20 875,55
225_	I84130002811	MUNKARUHA	2,00	DB	14 557,50	29 115,00
						68 878,88
2279_	I29352021301	RAGTAPASZ	1,00	DB	1 366,10	1 366,10
2279_	I81430003911	VASVILLA+NYÉL	1,00	DB	1 564,68	1 564,68
2279_	I86234010201	ZÁSZLÓ NEMZETI	3,00	DB	727,00	2 181,00
2279_	I81432001201	GEREBLYE	3,00	DB	975,17	2 925,52
2279_	I83350004711	Raklap YTONG	4,00	DB	1 000,00	4 000,00
2279_	I83350004411	MÉSZ RAKLAP KAL	1,00	DB	5 000,00	5 000,00
2279_	I83350004911	Raklap PTH	2,00	DB	3 000,00	6 000,00
2279_	I82130051011	VASTALICSKA	1,00	DB	11 894,02	11 894,02
2279_	I83350004811	Raklap LEIER	6,00	DB	2 400,00	14 400,00
2279_	I83350004111	MÁV RAKLAP EURO	56,00	DB	2 063,37	115 548,75
						164 880,07
226_	1424	Tápegység 24VAC/2,5A	5 darab		4 390 Ft	21 950 Ft
226_	1425	lefogató szerelvény	5 darab		7 590 Ft	37 950 Ft

Szám	Cikkszám	Cikk megnevezése	Menny.eg	Me.kód	Egységár	Ért.egyenlege
		24VAC/1,9A				
226_	1280	60VA biztosítékkal	1 darab		3 265 Ft	3 265 Ft
226_	1148	AD-155B Ipari tápegység 24V/6,4Ah	2 darab		12 608 Ft	25 216 Ft
226_	1170	Mikrotik RB x adapter 24V 0,8A 18POW	1 darab		2 080 Ft	2 080 Ft
226_	1756	Meanwell GS90A48-P1M tápegség 90W 48V	1 darab		9 650 Ft	9 650 Ft
226_	1756	Meanwell GS90A48-P1M tápegség 90W 48V	1 darab		9 650 Ft	9 650 Ft
226_	1688	MeanWell GST60A48-P1J 48V 60W tápegység	1 darab		6 355 Ft	6 355 Ft
226_	1688	MeanWell GST60A48-P1J 48V 60W tápegység	1 darab		6 355 Ft	6 355 Ft
226_	1688	MeanWell GST60A48-P1J 48V 60W tápegység	1 darab		6 355 Ft	6 355 Ft
226_	1862	Meanwell GST90A48-P1M 48V tápegység	2 darab		11 710 Ft	23 420 Ft
226_	1619	MEANWELL NDR-240-48	1 darab		15 927 Ft	15 927 Ft
226_	1620	MEANWELL NDR-480-48	2 darab		22 540 Ft	45 080 Ft
226_	1686	MeanWell NDR-75-48 tápegység	3 darab		7 007 Ft	21 021 Ft
226_	1686	MeanWell NDR-75-48 tápegység	1 darab		7 007 Ft	7 007 Ft
226_	1574	Elosztó, 6-os, szerelhető	1 darab		861 Ft	861 Ft
226_	2044	H05VV-F 3x1,5 vezeték MT fekete	100 darab		235 Ft	23 530 Ft
226_	1359	Hosszabbító elosztó 3-as	3 darab		508 Ft	1 524 Ft
226_	1292	Hosszabbító elosztó 3-as kapcsolóval 1,4m-es fehér	4 darab		787 Ft	3 148 Ft
226_	1764	MKH 2,5 zöld-sárga vezeték (sodrot	50 fm		64 Ft	3 200 Ft
226_	1565	UTP CAT5e KÜLTÉRI kábel	260 fm		151 Ft	39 343 Ft
226_	1565	UTP CAT5e KÜLTÉRI kábel	305 fm		151 Ft	46 130 Ft
226_	1407	UTP Cat5E, réz vezető (m)	540 fm		101 Ft	54 481 Ft
226_	1407	UTP Cat5E, réz vezető (m)	600 fm		101 Ft	60 534 Ft
226_	1891	UTP patch kábel (m)	610 fm		141 Ft	85 888 Ft
226_	1699	UTP Patch kábel CAT5e 1m	20 darab		284 Ft	5 682 Ft
226_	1699	UTP Patch kábel CAT5e 1m	10 darab		284 Ft	2 841 Ft
226_	1576	DC elosztó, 4-es	9 darab		440 Ft	3 959 Ft
226_	1576	DC elosztó, 4-es	1 darab		440 Ft	440 Ft
226_	1576	DC elosztó, 4-es	1 darab		440 Ft	440 Ft
226_	1576	DC elosztó, 4-es	4 darab		440 Ft	1 759 Ft
226_	1757	Mikrotik Gigabit POE tápfeladó RBGPOE	1 darab		1 806 Ft	1 806 Ft
226_	2020	Tápegység PoE passzív tápfeladó s	5 darab		1 290 Ft	6 452 Ft
226_	1537	Földelt dugó, fehér, 230V/16A	15 darab		139 Ft	2 085 Ft
226_	1617	Ipari sorkapocs, 230V 16A zöld-sárga, kalapsínre szerelhető	8 darab		680 Ft	5 441 Ft
226_	1887	MÜ-II védőcső 25mm tágított végge	51 fm		98 Ft	5 006 Ft
226_	1318	Müanyag Lengőalj Fehér 250V/16A	13 darab		253 Ft	3 293 Ft
226_	1809	OBO T250 Kötődoboz	6 darab		2 340 Ft	14 040 Ft
226_	1880	PG-13,5 ellenanya	20 darab		33 Ft	652 Ft
226_	1797	PG-13,5 tömszelence, világosszürke	16 darab		63 Ft	1 031 Ft
226_	1797	PG-13,5 tömszelence, világosszürke	100 darab		63 Ft	6 317 Ft
226_	1881	PG-21 ellenanya	40 darab		53 Ft	2 108 Ft

Szám.	Cikkszám	Cikk megnevezése	Menny.e	Me.kód	Egységár	Ért.egyenlege
226_	1798	PG-21 tömszelence, világosszürke	40 darab		139 Ft	5 560 Ft
226_	1796	PG-9 tömszelence, világosszürke	100 darab		52 Ft	5 200 Ft
226_	1614	RX3 Kismegszakító 1P C 16A 6kA	8 darab		752 Ft	6 016 Ft
226_	1614	RX3 Kismegszakító 1P C 16A 6kA	1 darab		752 Ft	752 Ft
226_	1651	SG PG-16 tömszelence	7 darab		26 Ft	181 Ft
226_	1616	Sorolható 230V csatlakozó aljzat, kalapsínre szerelhető	5 darab		655 Ft	3 273 Ft
226_	1616	Sorolható 230V csatlakozó aljzat, kalapsínre szerelhető	1 darab		655 Ft	655 Ft
226_	1627	sorozatkapocs kalapsínre, 2,5-16mm2, kék	3 darab		280 Ft	840 Ft
226_	1627	sorozatkapocs kalapsínre, 2,5-16mm2, kék	1 darab		280 Ft	280 Ft
226_	1615	Szerelősín, perforált, 1m, kalapsín TS35	1 darab		419 Ft	419 Ft
226_	1615	Szerelősín, perforált, 1m, kalapsín TS35	1 darab		419 Ft	419 Ft
226_	1615	Szerelősín, perforált, 1m, kalapsín TS35	1 darab		419 Ft	419 Ft
226_	2092	Wago 221-412 mini univerzális 2-es	50 darab		104 Ft	5 200 Ft
226_	1463	E2000/APC-E2000/APC SM 9/125 2M optikai patch kábel	2 darab		5 959 Ft	11 918 Ft
226_	1759	Optikai patch kábel Euro2000 - SC :	1 darab		8 000 Ft	8 000 Ft
226_	1650	Optikai patch kábel monomódusú 10m LCU-LCU-SM-10M-D	1 darab		4 680 Ft	4 680 Ft
226_	1202	RJ45 Cat5E Dugó	400 darab		25 Ft	10 040 Ft
226_	1204	RJ45 Cat5E toldó	7 darab		424 Ft	2 968 Ft
226_	1204	RJ45 Cat5E toldó	8 darab		424 Ft	3 391 Ft
226_	1350	RJ45 Cat6 dugó	100 darab		58 Ft	5 785 Ft
226_	2011	RJ45 CAT6 kültéri patch kábel toldó	4 darab		1 863 Ft	7 453 Ft
226_	2011	RJ45 CAT6 kültéri patch kábel toldó	20 darab		1 863 Ft	37 267 Ft
226_	1445	RJ45 UTP Törésgátló	300 darab		20 Ft	6 066 Ft
226_	1445	RJ45 UTP Törésgátló	400 darab		20 Ft	8 088 Ft
226_	1760	UTP CAT6 fali aljzat falonkívüli	3 darab		600 Ft	1 800 Ft
226_	1922	3M szigetelőszalag, 20mx19mm, fel	5 darab		424 Ft	2 120 Ft
226_	1922	3M szigetelőszalag, 20mx19mm, fel	10 darab		424 Ft	4 240 Ft
226_	1923	3M szigetelőszalag, 20mx19mm, fekete	5 darab		424 Ft	2 120 Ft
226_	1923	3M szigetelőszalag, 20mx19mm, fekete	10 darab		424 Ft	4 240 Ft
226_	1933	WAGO átlátszó, 6mm2, 5-ös	100 darab		386 Ft	38 600 Ft
226_	1932	Wago, átlátszó, 6mm2, 3-as	100 darab		131 Ft	13 100 Ft
226_	2045	Zsugorcső készlet (530 db-os)	1 darab		3 850 Ft	3 850 Ft
226_	1212	DC dugó sorkapoccsal	100 darab		80 Ft	8 000 Ft
226_	1416	DC Tápaljzat sorcsokival	100 darab		98 Ft	9 800 Ft
226_	1276	EVA-GB430CHD EuróVideo földhurok leválasztó	4 darab		2 994 Ft	11 976 Ft
226_	1539	OBO A11 kötődoboz 85x85x40	10 darab		203 Ft	2 034 Ft

Szám	Cikkszám	Cikk megnevezése	Menny.eg	Me.kód	Egységár	Ért.egyenlege
226_	1539	OBO A11 kötődoboz 85x85x40	10 darab		203 Ft	2 034 Ft
226_	1595	OBO A18 kötődoboz 125x100x40m	20 darab		330 Ft	6 600 Ft
226_	1596	OBO T160 kötődoboz 190x150x77n	12 darab		1 599 Ft	19 183 Ft
226_	1320	OBO T350 Kötődoboz 285x201x12(	9 darab		6 150 Ft	55 354 Ft
226_	2005	Schrack WST2520150 Fali szekrény IP65 250x200x155mm	1 darab		14 606 Ft	14 606 Ft
226_	1613	SCHRACK WST4030150 Fali szekrény szerelőlappal IP65	7 darab		19 772 Ft	138 406 Ft
226_	1613	SCHRACK WST4030150 Fali szekrény szerelőlappal IP65	1 darab		19 772 Ft	19 772 Ft
226_	1633	SCHRACK WSTWB004 fali felerősítő készlet (4db/cs)	1 szett		1 294 Ft	1 294 Ft
226_	1633	SCHRACK WSTWB004 fali felerősítő készlet (4db/cs)	3 szett		1 294 Ft	3 881 Ft
226_	1222	EVA-TTP401HDL Videó Balun	2 darab		720 Ft	1 440 Ft
226_	1570	Cooler 40x40x20	1 darab		1 100 Ft	1 100 Ft
226_	1346	Ethernet Mikrotik CRS125-24G-1S-I	1 darab		56 359 Ft	56 359 Ft
226_	2010	Mikrotik RB3011 routerboard	2 darab		52 300 Ft	104 600 Ft
226_	2068	Mikrotik RB760iGS L4 256MB route	1 darab		23 700 Ft	23 700 Ft
226_	2068	Mikrotik RB760iGS L4 256MB route	1 darab		23 700 Ft	23 700 Ft
226_	1995	Mikrotik RRB2011IL-RM RouterBoa	1 darab		32 980 Ft	32 980 Ft
226_	1375	TP-Link 8x1000 Mbps Switch TL-SG1008D	1 darab		7 005 Ft	7 005 Ft
226_	2019	TP-Link TL-PA7017P-KIT AV1000 áramköri jeltovábbító	1 darab		16 595 Ft	16 595 Ft
226_	2017	TP-Link TL-SG1016 16 portos switc	1 darab		20 460 Ft	20 460 Ft
226_	2018	TP-Link TL-WA850RE N300 Range Extender	1 darab		5 223 Ft	5 223 Ft
226_	1450	24,5dbi 5GHz LHG RBLHG5nd Mikrotik QRT5ac (RB911G-5HPacD)	1 darab		15 451 Ft	15 451 Ft
226_	1930	WiFi egység	2 darab		51 600 Ft	103 200 Ft
226_	1693	Mikrotik SXT 5 ac RBSXTG-5acD	2 darab		15 796 Ft	31 592 Ft
226_	1693	Mikrotik SXT 5 ac RBSXTG-5acD	2 darab		15 796 Ft	31 592 Ft
226_	1693	Mikrotik SXT 5 ac RBSXTG-5acD	2 darab		15 796 Ft	31 592 Ft
226_	1811	Mikrotik SXTsq 5 ac	2 darab		16 932 Ft	33 865 Ft
226_	1811	Mikrotik SXTsq 5 ac	1 darab		16 932 Ft	16 932 Ft
226_	1811	Mikrotik SXTsq 5 ac	4 darab		16 932 Ft	67 729 Ft
226_	1347	Ethernet Mikrotik RB433GL	1 darab		40 300 Ft	40 300 Ft
226_	1452	LHG RBLHG5nd falitartó	1 darab		1 786 Ft	1 786 Ft
226_	1452	LHG RBLHG5nd falitartó	2 darab		1 786 Ft	3 572 Ft
226_	1568	Mikrotik QMP rögzítő adapter	2 darab		2 062 Ft	4 124 Ft
226_	1568	Mikrotik QMP rögzítő adapter	4 darab		2 062 Ft	8 248 Ft
226_	1568	Mikrotik QMP rögzítő adapter	3 darab		2 062 Ft	6 186 Ft
226_	1568	Mikrotik QMP rögzítő adapter	2 darab		2 062 Ft	4 124 Ft
226_	1453	Tinicontrol 4-es relé panel	1 darab		5 184 Ft	5 184 Ft
226_	1160	WLM200N5-23ESD Mini-PCI kártya	2 darab		8 660 Ft	17 320 Ft
226_	1136	D-link DEM-311GT SFP modul, MM	4 darab		16 430 Ft	65 720 Ft
226_	1357	Mikrotik SFP Gbe modul réz S-RJ01	4 darab		7 836 Ft	31 345 Ft
226_	1783	Planet MGB-TSA multi WDM 1 szál	1 darab		11 520 Ft	11 520 Ft
226_	1784	Planet MGB-TSB multi WDM 1 szál	1 darab		12 200 Ft	12 200 Ft

Szám.	Cikkszám	Cikk megnevezése	Menny. eg	Me. kód	Egységár	Ért. egyenlege
226_	1145	NBS002 SXT konzol	2 darab		2 698 Ft	5 396 Ft
226_	1146	ETH-SP Ubiquiti	10 darab		3 810 Ft	38 100 Ft
226_	1625	Hikvision DS-1280ZJ-M kötődoboz	4 darab		5 662 Ft	22 646 Ft
226_	1949	Hikvision DS-1280ZJ-pt6 kötődoboz	2 darab		4 318 Ft	8 636 Ft
226_	1278	Hikvision DS-1602ZJ-POLE IP kamera konzol	1 darab		9 113 Ft	9 113 Ft
226_	1278	Hikvision DS-1602ZJ-POLE IP kamera konzol	1 darab		9 113 Ft	9 113 Ft
226_	2025	Hikvision DS-1604ZJ konzol	1 darab		22 150 Ft	22 150 Ft
226_	1976	Hikvision DS-7616NI-K2 rögzítő	1 darab		66 220 Ft	66 220 Ft
226_	2007	Hikvision DS-MP5604N (1T)	4 darab		181 550 Ft	726 200 Ft
226_	1062	4x30 Faforgács csavar	000 darab		4 Ft	3 540 Ft
226_	1063	4x40 Faforgács csavar	500 darab		4 Ft	2 000 Ft
226_	1785	4x50 Faforgácslap csavar	500 darab		6 Ft	2 830 Ft
226_	1179	Önmetsző 4,2x16mm csavar	000 darab		4 Ft	4 330 Ft
226_	1954	12x100 szürke tipli	100 darab		33 Ft	3 300 Ft
226_	1955	12x160 szürke tipli	100 darab		41 Ft	4 100 Ft
226_	1960	12x60 szürke tipli	100 darab		14 Ft	1 400 Ft
226_	1089	12x70 szürke tipli	100 darab		22 Ft	2 240 Ft
226_	1082	6x45 kék tipli	500 darab		11 Ft	5 630 Ft
226_	1966	D8x60 kék tipli	100 darab		20 Ft	2 000 Ft
226_	1581	Tipli, műa. D=14	4 darab		28 Ft	111 Ft
226_	1581	Tipli, műa. D=14	20 darab		28 Ft	557 Ft
226_	1646	Band-it szalag C924B	2 darab		6 581 Ft	13 162 Ft
226_	1702	METZ Átfeszítő horog H023	2 darab		1 386 Ft	2 772 Ft
226_	1736	METZ BV820 bújtató villa	10 darab		600 Ft	6 000 Ft
226_	1737	METZ EHK44 Elágazó horog köroszlopra	1 darab		1 120 Ft	1 120 Ft
226_	1876	METZ GB46069 golyós zárású bilincs 259mm (max d=69mm)	200 darab		55 Ft	11 000 Ft
226_	1876	METZ GB46069 golyós zárású bilincs 259mm (max d=69mm)	100 darab		55 Ft	5 500 Ft
226_	1876	METZ GB46069 golyós zárású bilincs 259mm (max d=69mm)	100 darab		55 Ft	5 500 Ft
226_	1738	METZ GY060 Gyorsbilincs 60mm	100 szett		304 Ft	30 400 Ft
226_	1739	METZ H070 Lengőhorog köroszlopr	2 darab		1 085 Ft	2 170 Ft
226_	1675	METZ H080 sodronytartó horog	15 darab		1 529 Ft	22 940 Ft
226_	1740	METZ H300 Uniszem	10 darab		500 Ft	5 000 Ft
226_	1106	METZ Unitartó T080	80 darab		373 Ft	29 840 Ft
226_	1105	METZ Unitartó T145	22 darab		340 Ft	7 480 Ft
226_	1105	METZ Unitartó T145	16 darab		340 Ft	5 440 Ft
226_	1720	METZ záró C954	100 darab		62 Ft	6 200 Ft
226_	1878	FISCHER UBN 4,6x200 kábelkötegelő, fekete	500 darab		9 Ft	4 500 Ft
226_	1185	Kábelkötegelő fekete 98x2,5mm	800 darab		2 Ft	1 384 Ft
226_	1187	Kábelkötegelő fekete360x4,8mm	500 darab		17 Ft	8 500 Ft
226_	1951	8x120 állványcsavar	100 darab		26 Ft	2 600 Ft
226_	1952	8x160 állványcsavar	100 darab		49 Ft	4 900 Ft
226_	1953	8x80 állványcsavar	100 darab		21 Ft	2 100 Ft
226_	1079	M6-os menetes szár	8 darab		73 Ft	584 Ft
226_	1080	M8-as Menetes szár	4 darab		115 Ft	460 Ft
226_	1110	Vulkán szalag	4 darab		2 297 Ft	9 189 Ft

Szám.	Cikkszám	Cikk megnevezése	Menny. eg	Me. kód	Egységár	Ért. egyenlege
226_	1428	25-ös Csöbilincs	30 darab		25 Ft	758 Ft
226_	1428	25-ös Csöbilincs	20 darab		25 Ft	505 Ft
226_	1690	Gégecső, szürke, D=16	25 fm		49 Ft	1 214 Ft
226_	1689	Gégecső, szürke, D=25	25 fm		42 Ft	1 050 Ft
226_	1197	Lépésálló gégecső SGN-25 fekete	50 fm		80 Ft	4 000 Ft
226_	1994	Feszítés DS8-12 müanyag tartó kengyel	10 darab		2 990 Ft	29 900 Ft
226_	1971	Feszítés függesztő C alakú kampó	20 darab		220 Ft	4 400 Ft
226_	1571	Feszítés Huzalfeszítő szem + horog 8x110mm	7 darab		675 Ft	4 728 Ft
226_	1571	Feszítés Huzalfeszítő szem + horog 8x110mm	1 darab		675 Ft	675 Ft
226_	1973	Feszítés kábelfeszítő kúpos FTTH kábelhez OEM15513	4 darab		1 090 Ft	4 360 Ft
226_	1972	Feszítés kábelfeszítő kúpos ÖVT OEM 11626	6 darab		1 020 Ft	6 120 Ft
226_	1582	Feszítés Kötélszív D=4-5mm	30 darab		92 Ft	2 772 Ft
226_	1970	Feszítés légvezeték feszítő XBS LVI	4 darab		2 100 Ft	8 400 Ft
226_	1583	Feszítés Sodronyszorító U bilincs d=2-3mm	40 darab		86 Ft	3 440 Ft
226_	1969	Feszítés STB feszítő	8 darab		1 400 Ft	11 200 Ft
226_	2035	Feszítés Végfeszítő 2x16-35mm	2 darab		789 Ft	1 578 Ft
226_	1674	Hintahorog M8x120	18 darab		221 Ft	3 985 Ft
226_	1674	Hintahorog M8x120	10 darab		221 Ft	2 214 Ft
226_	2091	Hintakampó betonba és fába	20 darab		450 Ft	9 000 Ft
226_	1853	Tűzőkapocs 12mm 1/2" STANLEY 1000	2 darab		880 Ft	1 760 Ft
226_	1841	3M kétoldalas ragasztószalag 19mmx3m	1 darab		7 996 Ft	7 996 Ft
226_	1598	HILTI rögzítőszalag d=6, 10m	5 tekercs		2 324 Ft	11 620 Ft
226_	2089	HILTI rögzítőszalag d=8, 10m tekerc	5 darab		3 080 Ft	15 400 Ft
226_	1827	Kétoldalú ragasztó szalag	3 darab		762 Ft	2 286 Ft
226_	1052	Munkavédelmi szemüveg	6 darab		995 Ft	5 970 Ft
226_	1754	PALADIO sisakra szíj	9 darab		220 Ft	1 980 Ft
226_	1054	Szerelőkesztyű 7-es	50 pár		292 Ft	14 600 Ft
226_	1676	Szerelőkesztyű Benson 10-es	50 pár		292 Ft	14 600 Ft
226_	1098	125-ös fémvágó korong	4 darab		205 Ft	820 Ft
226_	1974	forrasztó ónhuzal 1mm 250g	1 darab		3 700 Ft	3 700 Ft
226_	1120	Krimpelő fogó 200mm	1 darab		2 400 Ft	2 400 Ft
226_	2094	Lemezlyukasztó készlet	1 darab		36 380 Ft	36 380 Ft
226_	1189	Mérőszalag 5m-es	1 darab		940 Ft	940 Ft
226_	1118	Pvc vágókés 18mm	4 darab		1 090 Ft	4 360 Ft
226_	1125	SDS fúró 6x160/100	4 darab		405 Ft	1 620 Ft
226_	1730	Betonfúró 12mm	3 darab		3 797 Ft	11 391 Ft
226_	1996	Fém fúró fej 3mm	10 darab		106 Ft	1 060 Ft
226_	1997	Fém Fúró fej 4mm	10 darab		134 Ft	1 340 Ft
226_	1998	Fém fúró fej 5mm	10 darab		205 Ft	2 050 Ft
226_	1999	Fém fúró fej 6mm	10 darab		240 Ft	2 400 Ft
226_	2000	Fém fúró fej 8mm	10 darab		299 Ft	2 990 Ft
226_	1910	Lépcsős fúró 4-22mm	1 darab		1 730 Ft	1 730 Ft

Szám.	Cikkszám	Cikk megnevezése	Menny. eg	Me. kód	Egységár	Ért. egyenlege
226_	2038	Lépcsős fúró 6-38mm HSS Tin YT-44740	1 darab		3 680 Ft	3 680 Ft
226_	1869	PH2 bitfej, hosszított	3 darab		740 Ft	2 220 Ft
226_	2001	Porszívó papír porzsák 5db/csomag	1 darab		4 480 Ft	4 480 Ft
226_	1842	PZ2 bitkészlet 110mm	1 darab		2 380 Ft	2 380 Ft
226_	1731	Darázsirtó spray	1 darab		949 Ft	949 Ft
226_	1850	Kenőzsír	1 darab		710 Ft	710 Ft
226_	2090	biztonsági lakat	5 darab		990 Ft	4 950 Ft
226_	2093	FBS szilikon ragasztó 70g	6 darab		1 205 Ft	7 230 Ft
226_	1958	Zár elektromos	2 darab		7 540 Ft	15 080 Ft
226_	1977	Patchpanel 24 postos Netrack	1 darab		5 940 Ft	5 940 Ft
226_	1327	Rack szekrény csavar + alátét + kosaras anya	50 darab		58 Ft	2 900 Ft
226_	2059	Tápegység 500W	4 darab		5 500 Ft	22 000 Ft
226_	1166	Zalman ZM600-GV	2 darab		21 500 Ft	43 000 Ft
226_	1959	UniFi UTP Patch 10cm CAT6	5 darab		750 Ft	3 750 Ft
226_	1855	UniFi UTP Patch 1m CAT6	5 darab		907 Ft	4 533 Ft
226_	1856	UniFi UTP Patch 2m CAT6	5 darab		1 300 Ft	6 500 Ft
226_	1854	UniFi UTP Patch 30cm CAT6	10 darab		724 Ft	7 240 Ft
226_	1857	UniFi UTP Patch 3m CAT6	8 darab		1 550 Ft	12 400 Ft
226_	1858	UniFi UTP Patch 5m CAT6	14 darab		1 890 Ft	26 460 Ft
226_	1010	UTP Patch kábel CAT6 10 m	13 darab		3 547 Ft	46 108 Ft
226_	1007	UTP Patch kábel CAT6 2 m	8 darab		1 014 Ft	8 112 Ft
226_	1008	UTP Patch Kábel CAT6 3 m	32 darab		1 265 Ft	40 492 Ft
226_	1864	kábel startech USB3S2SAT3CB US	2 darab		5 700 Ft	11 400 Ft
226_	1031	USB 2.0 A-B 1,8 micro B kábel	3 darab		961 Ft	2 882 Ft
226_	2086	USB 3.0 A-A kábel 1,8m	3 darab		1 480 Ft	4 440 Ft
226_	2051	USB C anya - USB A 3.1 apa 0,1mk	9 darab		860 Ft	7 740 Ft
226_	1037	USB-A 3.0 - USB Type C 1m adatká	6 darab		2 100 Ft	12 600 Ft
226_	1026	SATA kábel	4 darab		490 Ft	1 960 Ft
226_	2027	SATA tápelosztó	9 darab		590 Ft	5 310 Ft
226_	1642	Display M - HDMI A F 4K 2m kábel	2 darab		2 121 Ft	4 243 Ft
226_	1642	Display M - HDMI A F 4K 2m kábel	5 darab		2 121 Ft	10 607 Ft
226_	1938	DVI-D - HDMI 2m kábel	2 darab		1 893 Ft	3 786 Ft
226_	1938	DVI-D - HDMI 2m kábel	5 darab		1 893 Ft	9 464 Ft
226_	1035	HDMI - HDMI 1,8m kábel	8 darab		715 Ft	5 720 Ft
226_	2057	HDMI - HDMI 10m kábel	2 darab		3 990 Ft	7 980 Ft
226_	2058	HDMI - HDMI 20m kábel	1 darab		9 700 Ft	9 700 Ft
226_	1474	HDMI M - mini HDMI M 1m kábel	1 darab		1 290 Ft	1 290 Ft
226_	1033	Wiretek Male/Female 1,8m árnyéko	4 darab		1 890 Ft	7 560 Ft
226_	1942	Apple 50cm Lightning-USB A kábel	4 darab		1 200 Ft	4 800 Ft
226_	1712	Gembird mini Displayport 1.2 - HDM	1 darab		2 750 Ft	2 750 Ft
226_	2030	HDMI to VGA+audio adapter	2 darab		2 050 Ft	4 100 Ft
226_	1558	Kábel átalakító Displayport mini -HD	1 darab		2 141 Ft	2 141 Ft
226_	1557	Kábel átalakító Displayport VGA	5 darab		2 252 Ft	11 260 Ft
226_	1555	Kábel átalakító DVI-D / VGA	1 darab		1 800 Ft	1 800 Ft
226_	1556	kábel átalakító HDMI / micro HDMI	1 darab		1 083 Ft	1 083 Ft
226_	2088	USB 2.0 to RS232 adapter - sorosát	3 darab		1 156 Ft	3 468 Ft
226_	2029	USB 3.0 OTG - Type-C adapter káb	9 darab		1 790 Ft	16 110 Ft
226_	1860	VGA-HDMI konverter+audió átalakít	4 darab		5 120 Ft	20 480 Ft
226_	1266	AKSMAF-IPEX-10T antenna adapte	2 darab		1 400 Ft	2 800 Ft
226_	1265	MMCX-MMCX 10cm	2 darab		1 600 Ft	3 200 Ft
226_	1269	i-tec USB3 HUB 4 port	3 darab		4 990 Ft	14 970 Ft
226_	1937	Tápkábel 220V hosszabbító	5 darab		990 Ft	4 950 Ft
226_	1943	Tápkábel 230V hosszabbító C15-C1	1 darab		1 900 Ft	1 900 Ft
226_	2056	DVI-D - DVI-D kábel	3 darab		1 990 Ft	5 970 Ft
226_	1807	Kábel Display port-display port	5 darab		2 975 Ft	14 875 Ft

Szám.	Cikkszám	Cikk megnevezése	Menny. eg	Me. kód	Egységár	Ért. egyenlege
226_	1204	RJ45 Cat5E toldó	2 darab		424 Ft	848 Ft
226_	1204	RJ45 Cat5E toldó	10 darab		424 Ft	4 239 Ft
226_	1815	átalakító DVI - HDMI	1 darab		624 Ft	624 Ft
226_	1815	átalakító DVI - HDMI	6 darab		624 Ft	3 741 Ft
226_	1376	Delock USB-PS2 Keyb+Mousekonv	4 darab		2 100 Ft	8 400 Ft
226_	1184	Delock USB-Serial Adapter	1 darab		8 400 Ft	8 400 Ft
226_	1393	Delock USB-Soros Adapter RS2326	1 darab		9 800 Ft	9 800 Ft
226_	1016	KÖNIG DVI-VGA fordító	2 darab		1 190 Ft	2 380 Ft
226_	1003	APC Akkumulátor 12V/7 Ah65x150x	7 darab		4 793 Ft	33 553 Ft
226_	1003	APC Akkumulátor 12V/7 Ah65x150x	6 darab		4 793 Ft	28 760 Ft
226_	1935	Egér Microsoft Sculpt Comfort	1 darab		11 490 Ft	11 490 Ft
226_	2026	Logitech M110 Silent egér	1 darab		4 048 Ft	4 048 Ft
226_	2026	Logitech M110 Silent egér	5 darab		4 048 Ft	20 242 Ft
226_	1301	Logitech M235 optikai vezeték nélkü	2 darab		8 290 Ft	16 580 Ft
226_	1258	Logitech Cordl. K400 Plus Touchbille	1 darab		14 900 Ft	14 900 Ft
226_	1369	Logitech K120 USB fekete billentyűz	8 darab		3 978 Ft	31 825 Ft
226_	1817	Kingston Pendrive 32GB USB 3.0	7 darab		2 440 Ft	17 080 Ft
226_	1718	PenDrive 32GB USB 3.1+Type C	1 darab		4 200 Ft	4 200 Ft
226_	1640	ADATA EX500 2.5 SATA külső ház U	4 darab		3 300 Ft	13 200 Ft
226_	1592	Delock 9,5mm keret SSD/HDDbeép	1 darab		6 900 Ft	6 900 Ft
226_	1682	HDD keret mobile rack SSD M.2Del	3 darab		14 733 Ft	44 199 Ft
226_	1679	HDD keret Mobile Rack SSD M.2 U	1 darab		10 300 Ft	10 300 Ft
226_	1834	PC ház	1 darab		23 600 Ft	23 600 Ft
226_	1517	SSD/HDD beépítő keret 12mm 2,5"	4 darab		8 200 Ft	32 800 Ft
226_	1377	Kingston 16Gb SDMicro + AdapterC	1 darab		4 507 Ft	4 507 Ft
226_	1156	Kingston Cl10 32Gb SDMicro kártya	1 darab		8 490 Ft	8 490 Ft
226_	1045	SanDisk 32GB Extreme Pro SDHCn	2 darab		25 318 Ft	50 635 Ft
226_	1870	HP Ultrium LTO-7 15TB C7977A	5 darab		17 180 Ft	85 900 Ft
226_	1819	HDD 2,5" 1TB Seagate	1 darab		13 070 Ft	13 070 Ft
226_	1683	HDD Seagate ST2000DM008 3,5 2"	3 darab		16 260 Ft	48 780 Ft
226_	1109	WD 3,5" 1TB SATAIII 7200rpm 64M	4 darab		16 867 Ft	67 467 Ft
226_	1755	Kingston SSD 256GB SKC600/256(	16 darab		9 818 Ft	157 089 Ft
226_	1004	Arctic Cooling CPU Alpine 11 Pro h(	2 darab		3 240 Ft	6 480 Ft
226_	1433	Raspberry Pi 3 Official KIT	3 darab		28 900 Ft	86 700 Ft
226_	1267	GPS 4G/LTE miniPCIe card ME909l	1 darab		38 920 Ft	38 920 Ft
226_	1263	Mikrotik RB912UAG-2HPnD	1 darab		22 532 Ft	22 532 Ft
226_	1907	Mikrotik RB941-2nd-TC	2 darab		5 680 Ft	11 360 Ft
226_	1540	Mikrotik RouterOS RB750Gr3	1 darab		17 800 Ft	17 800 Ft
226_	1375	TP-Link 8x1000 Mbps Switch TL-SC	1 darab		7 005 Ft	7 005 Ft
226_	1375	TP-Link 8x1000 Mbps Switch TL-SC	3 darab		7 005 Ft	21 015 Ft
226_	1027	TP-Link TL-SG1005D 5port10/100/1	2 darab		4 724 Ft	9 447 Ft
226_	1027	TP-Link TL-SG1005D 5port10/100/1	4 darab		4 724 Ft	18 894 Ft
226_	1719	TP-Link Wlan Nano AC600 USB	1 darab		4 200 Ft	4 200 Ft
226_	1165	D-Link DEM-310GT SFP modul, SM	2 darab		21 764 Ft	43 528 Ft
226_	1371	HP X120 1G SFP LC LX Transceive	3 darab		216 450 Ft	649 350 Ft
226_	1357	Mikrotik SFP Gbe modul réz S-RJ01	5 darab		7 836 Ft	39 182 Ft
226_	2055	Axagon USB-C 3.2 Gigabit Ethernet	1 darab		5 290 Ft	5 290 Ft
226_	1832	Axagon USB3.0 Gigabit Ethernethál	2 darab		4 322 Ft	8 643 Ft
226_	1608	Antenna Elements StationBoxCARD	2 darab		2 800 Ft	5 600 Ft
226_	1299	Antenna Mikrotik 2.4GHz 9dBi	2 darab		5 600 Ft	11 200 Ft
226_	1299	Antenna Mikrotik 2.4GHz 9dBi	1 darab		5 600 Ft	5 600 Ft
226_	1361	Planet IGS-4215-4P4T2S	3 darab		172 900 Ft	518 700 Ft
226_	1503	Black&Decker kézi csavarhúzó kész	2 darab		4 900 Ft	9 800 Ft
226_	1041	Arctic szilikon paszta MX-2 4g	10 darab		989 Ft	9 892 Ft
226_	1312	Sűrített levegőspray 600ml	3 darab		1 030 Ft	3 090 Ft
226_	1820	Tisztítóhab 400ml	3 darab		850 Ft	2 550 Ft
226_	1042	WD-40 univerzális kontakt spray 24(	1 darab		1 100 Ft	1 100 Ft
226_	1047	Deloch Power Supply Tester III	1 darab		8 690 Ft	8 690 Ft

Szám.	Cikkszám	Cikk megnevezése	Menny. eg	Me. kód	Egységár	Ért. egyenlege
226_	1821	VCOM Multi-network kábel teszter	1 darab		1 380 Ft	1 380 Ft
226_	1553	Antenna ANTWIFI032	4 darab		1 480 Ft	5 920 Ft
226_	1552	Antenna GSM ANTGSM031	6 darab		1 940 Ft	11 640 Ft
226_	1268	Ethernet GSM antenna ATK-LOG Al	2 darab		9 160 Ft	18 320 Ft
226_	1591	Ewent EW3986slim notebook adapt	1 darab		12 900 Ft	12 900 Ft
226_	1427	HP 19,5V 2,13A (45W) laptop töltő	1 darab		12 900 Ft	12 900 Ft
226_	1472	HP 19.5V 4.62A 90W laptop töltő	1 darab		12 220 Ft	12 220 Ft
226_	1639	JBL GO 2 Bluetooth 3W 730mAh	1 darab		11 900 Ft	11 900 Ft
226_	1507	Kábel 3.5 Jack dugó 1,5m	2 darab		890 Ft	1 780 Ft
226_	1264	Konzol árbóctartó	1 darab		1 913 Ft	1 913 Ft
226_	2006	Mobilrack Axagon RSS-M2SD 2.5"S	2 darab		3 057 Ft	6 113 Ft
226_	1358	Mobiltelefonra üvegfólia	1 darab		4 200 Ft	4 200 Ft
226_	2022	Szalag Dymo 7x9mm zöld-fekete	4 darab		7 500 Ft	30 000 Ft
226_	2070	szigetelőszalag 15mm x 10m	6 darab		239 Ft	1 434 Ft
226_	1365	Univerzális AC adapter 120W	1 darab		13 800 Ft	13 800 Ft
226_	2052	USB & TYPE-C adapter 220V 18W	16 darab		4 090 Ft	65 440 Ft
226_	1861	USB Bluetooth 4.0 Gembird	1 darab		1 400 Ft	1 400 Ft
						6 398 269 Ft
		Összesen				**17 662 846,57 Ft**

Befejezetlen termelés és félkész termékek (Mérleg 32. sora)

Ft-ban

Sorszám	*Megnevezés*	*Könyv szerinti érték*	*Különbözet*	*Vagyonmérleg szerinti érték*
1.	futó u.3.fsz/1 lakásfelújítás bef.len	3 333 800,00	0	3 333 800
2.	futó u.3.fsz/1 lakás felúj.bef.len	1 083 927,00	0	1 083 927
3.	katowice 39.2/1 lakás felúj.bef.len	3 400 776,00	0	3 400 776
Összes:		**7 818 503,00**	**0**	**7 818 503**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Áruk (Mérleg 35. sora)

Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
1.	Plasztik kártya leltár	3 190 000,00	0	3 190 000
2.	Görgey ház el nem adott leltár	60 191 901,00	0	60 191 901
3.	KPMG Projekt	328 745 101,00	0	328 745 101
4.	Bodótetői ingatlan	127 835 930,00	0	127 835 930
5.	Belépő kártya 212 db 710 Ft/db	150 520,00	0	150 520
6.	Belépő kártya tok 12 db 140 Ft/db	1 680,00	0	1 680
7.	MIKOM weboldal frissítés	669 275,00	0	669 275
8.	MIProdukt e-learning rendszer	1 003 912,00	0	1 003 912
9.	hszb21-14064 hálózat létesítés 01428/20	1 597 060,00	0	1 597 060
10.	hszb22-10638 hálózat lét.01428/22 hrsz	4 986 000,00	0	4 986 000
11.	hszb22-13113 csatlakozási díj 01428/20	27 946 125,00	0	27 946 125
12.	hszb23-00218 hálózat lét.01428/22 hrsz	44 874 000,00	0	44 874 000
13.	hszb23-04212 csatlakozási díj 01428/22	-1 060 500,00	0	-1 060 500
14.	hszb22-06564 csatlakozási díj 01428/20	1 508 062,00	0	1 508 062
15.	fürdők erp projekt rész	5 252 758,00	0	5 252 758
16.	mvg erp projekt rész	4 781 357,00	0	4 781 357
17.	miprodukt erp projekt rész	1 683 576,00	0	1 683 576
18.	mikom erp projekt rész	538 744,00	0	538 744
19.	milak erp projekt rész	202 029,00	-202 029	0
20.	mirend erp projekt rész	336 715,00	0	336 715
21.	mihő erp projekt rész	11 919 720,00	0	11 919 720
22.	miviz erp projekt rész	15 354 215,00	0	15 354 215
23.	mvk erp projekt rész	16 162 332,00	0	16 162 332
24.	vásárolt üzemanyag tűnyíróba	37 581,00	0	37 581
25.	Vízdíj továbbszámlázás	272 344,00	0	272 344
26.	Egyéb igénybevett szolg.továbbszámlázás	22 582 168,00	0	22 582 168
27.	TOP-6.1.1-16 tartalék szivattyú piaci ért.	3 950 000,00	0	3 950 000
Összes:		**684 712 605,00**	**-202 029**	**684 510 576**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Követelések áruszállításból és szolg-ból (vevők) (Mérleg 38. sora)

Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
1.	Belföldi lakossági vevők folyószla egyenlege mell.sz.részl.	6 946 563,00	0	6 946 563
2.	Közületi vevő követelések folyószla egyenleg	447 791 674,00	0	447 791 674
3.	Belföldi vevökövetelések K egyenlege	67 764,00	0	67 764
4.	Belföldi vevökövetelések értékvesztése	-8 497 751,00	0	-8 497 751
Összes:		**446 308 250,00**	**0**	**446 308 250**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Partner	Partner megnevezése_2	Egyenleg
100546	Balog Attila	-1 843,00
100593	Balogh László és Balogh Lászlóné	847 566,00
100544	BARTHA GYÖRGY IMRE	-20 053,00
112464	BERECZNÉ TRAUBERT VIKTÓRIA	54 845,00
103931	BÉRES TIBOR	183 445,00
100525	Beszeda Zoltán	1 770,00
100479	BOZIK MÓNIKA	71 797,00
117639	Buri Gyula	24 765,00
104186	CZINE ZSIGMOND BÉLA	40 785,00
111379	CSALA-MAROSVÁRI ZSUZSÁNNA	84 740,00
100477	CSALAVÁRI JÓZSEF	77 289,00
100555	CSÓKA TAMÁS	405 746,00
117327	DÁVID LÁSZLÓNÉ	41 839,00
117037	FARAGÓNÉ KÉRI ENIKŐ	41 341,00
108383	FELFÖLDINÉ BARANYA NÓRA	185 826,00
117077	Figeczki Gábor	593,00
116517	FÓRIS FERENC GÁBORNÉ	198 651,00
100652	GÁLL PIROSKA	32 188,00
100513	HABÁN DÓRA	70 168,00
100363	HUDÁK TÍMEA	270 200,00
100655	JÓGA MÁRIA	150 235,00
100499	KALMÁR PÁLNÉ	363 870,00
115785	Készpénzes vevők - Szemere Ügyfélszolg.	12 700,00
117413	KOTMANÓCZKI ZOLTÁN	28 371,00
100585	KUCSKÁR ISTVÁNNÉ	298 717,00
117285	Láng Éva	-95,00
114527	LÉVAI PÉTER	1 160 675,00
116973	Matiscsák Zoltán	15 000,00
117622	Mustosné Barta Eszter	373,00
116827	NAGY GABRIELLA ILONA	322 489,00
100572	Nagy József	15 374,00
100425	OROSZNÉ KISS BORBÁLA	82 942,00
115702	PAPP ÁKOS	40 260,00
117447	Ragány Beáta	76 212,00
111361	RUSZNYÁK SÁNDOR	58 675,00
110879	SIMKÓ ÁGNES	80 518,00
115779	Szabó Mihály és Szabó Adél	4 582,00
111381	SZALMEN ZSOLT	62 163,00
107825	TIRPÁK ATTILA	-41 503,00
100328	TÓTH BARNABÁS	297 521,00
114032	VAJNA ZOLTÁN TAMÁS	1 183 121,00
100347	VODICSKA GABRIELLA	117 072,00
117414	Zubay Zoltán	5 633,00
		6 946 563,00
115812	Ady u. 1.sz. Társasház	6 627 203,00
109697	ÁFONYÁS 1-7 Társasház	39 497,00
117623	Aqua& Pharma Egészségügyi és Mérnöki Kft	12 700,00
112578	B-A-Z Vármegyei Központi Kórház és Egyet	3 655 014,00
109723	BAJCSY 6-20 Társasház	24 765,00
100369	Barati Zoltánné e.v.	30 630,00
109737	BÁRSONY J 1-5 Társasház/KILIÁN TH	17 399,00
109740	BERTALAN 2 Társasház	85 679,00
115061	Borsod Etalon Bau Kft." kta."	1 203 522,00
109749	Budai N A 1 Dorottya 3 Társasház	55 600,00
114518	Cheap Transport Bt.	289 306,00
100915	CINE-MIS Nonprofit Kft.	478 675,00
115072	CONTRAFORT Építőipari Kft.	41 275,00
109754	CORVIN 7 Társasház	24 765,00

Partner	Partner megnevezése_2	Egyenleg
113439	CreativEnergy Kft.	21 327,00
100053	Csabavezér u 38-42 Társasház	32 131,00
111550	Daubek és Társa Bt.	-2 434,00
115606	Dayka Ház Társasház	125 837,00
115600	Derkovits 54. Társasház	24 765,00
100454	DHJ Építő Kft	218 915,00
116289	DOMÉTER-13 Kft.	284 091,00
116553	ÉPFER Kft	15 745,00
109812	Futó u 11-17 Társasház	39 497,00
109821	Gózon L 10. - Jedlik 1 Társasház	55 800,00
109822	GÓZON L 19 Társasház	53 000,00
114389	GS Yuasa Magyarország Kft.	104 146,00
109842	HAJÓS 52-58 Társasház	40 395,00
109034	Herman Ottó Múzeum	171 056,00
100004	HIRSKÓ BT	71 598,00
116949	IGPark Miskolc Ingatlanfejlesztő Kft.	1 055 073,00
100601	II.Rákóczi Ferenc Könyvtár	155 600,00
111657	INFO-SZEKTOR Kft.	12 192,00
109879	Jósika 20 Társasház	36 880,00
111073	Joyson Safety Systems Hungary Kft.	848 899,00
100103	József A 26 Társasház	32 131,00
109887	KARTÁCS 8 Társasház	46 500,00
109913	Kiss tábornok u 26 Társasház	32 131,00
109914	KLAPKA 22-32 Társasház	39 497,00
109916	KLAPKA 6-12 Társasház	30 677,00
109936	KÖZÉPSZER 30-32 Társasház	24 765,00
109940	Középszer 62-64 Társasház	56 896,00
109944	KÖZÉPSZER 94-96 Társasház	49 052,00
107293	Látássérültek É-Mo-i Reg.Elemi és Fog. R	6 705,00
109961	Leszih Andor 23 Társasház	24 765,00
109009	Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.	6 216 123,00
115900	Magyarországi Légimentésért Alapítvány	19 050,00
109975	MEDNYÁNSZKY 6-14 Társasház	24 765,00
117520	Meleghy Automotive Hungary Kft	505 169,00
100229	Menner László Szentpáli 13 Társasház	38 539,00
100668	Mento Környezetkultúra Kft	336 779,00
117056	Metal Shredder Hungary Zrt	144 999,00
116668	MIA RISING Kft	344 692,00
109695	MIDMAR Kft.	583 415,00
110714	MiReHu Nonprofit Kft	3 198 950,00
100008	Miskolc M. J. V. Önkormányzata	230 774 654,00
115468	Miskolc Sport Nonprofit Kft.	332,00
115945	Miskolc Vasgyári Piac Társasház	50 800,00
100622	Miskolci Csodamalom Bábszínház Nonprofit	1 145 262,00
111967	Miskolci Egészségfejlesztési Intézet	3 625 003,00
109378	Miskolci Egyesített Szociális,	107 875 683,00
102704	MISKOLCI EGYETEM	90 805,00
115633	Miskolci Integrált Óvodai Intézmény	6 322 193,00
100531	Miskolci Közintézmény-működtető Központ	23 963 860,00
100539	Miskolci Kulturális Központ	1 225 243,00
101237	Miskolci Nemzeti Színház Nonprofit Kft.	363 269,00
111638	Miskolci Önkormányzati Rendészet	21 757 979,00
113053	Miskolci Sportcentrum Kft.	390 807,00
108765	Miskolci Sportiskola Nonprofit Kft	276 292,00
100613	Miskolci Szimfonikus Zenekar	76 577,00
100967	MMJV Polgármesteri Hivatal	8 191 406,00
100434	MSE Mobil Kft	-1 836,00
113080	MVM Net Zrt	662 940,00

Partner	Partner megnevezése_2	Egyenleg
100415	Nagy Imre 11 Társasház	39 497,00
109998	NYÍRI D 1-11 Társasház	17 399,00
112269	PEKA-BAU 2000 Kft	312 435,00
115381	REGIHU-HEJŐPAPI Kft.	635 000,00
115644	Renovandum Mariae Regnum Egyesület	2 257 168,00
111214	Robert Bosch Power Tool Kft.	3 390 407,00
115318	Rozmaring Patika Gyógyszer-kereskedelmi	564 788,00
110987	Sáfrán és Társa Kft.	38 251,00
114005	SPINTO HUNGÁRIA KFT	185 411,00
110516	SZÉCHENYI 46 Társasház	324 992,00
110101	SZENTGYÖRGY 27-37 Társasház	24 765,00
110102	SZENTGYÖRGY 38-40 Társasház	78 422,00
110122	SZENTGYÖRGY 46-48 Társasház	24 765,00
100384	Tátra u 25-27 Társasház	57 267,00
117220	Teca-Print Hungária Kft	64 609,00
110603	Titán Service Kft	2 588 486,00
100367	Török-Gyurkó Annamária	1 926 908,00
110185	VÁSZONFEHÉRÍTŐ 1 Társasház	39 497,00
100447	VIZI & CO. Kft	656 475,00
100269	VOLOGDA 4. sz. Társasház	67 720,00
		447 791 674,00
111550	Daubek és Társa Bt.	2 434,00
100434	MSE Mobil Kft	1 836,00
100546	Balog Attila	1 843,00
100544	BARTHA GYÖRGY IMRE	20 053,00
117285	Láng Éva	95,00
107825	TIRPÁK ATTILA	41 503,00
		67 764,00

Követelések kapcsolt vállalkozással szemben (Mérleg 39. sora)

Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
1.	MIKOM Nonprofit Kft	5 203 610,00	0	5 203 610
2.	Milak-Ép Kft	187 084,00	-187 084	0
3.	MiProdukt Kft.	2 562 696,00	0	2 562 696
4.	MIREND-SEC Vagyonvédelmi Kft	1 804 781,00	0	1 804 781
5.	Miskolci Fürdők Kft.	47 520 575,00	0	47 520 575
6.	Miskolci Hőszolgáltató Kft	8 936 378,00	0	8 936 378
7.	Miskolci Városgazda Nonprofit Kft.	10 383 634,00	0	10 383 634
8.	MIVÍZ KFT	11 024 204,00	0	11 024 204
9.	Mivíz Kft szállítói T egyenleg	5 315 203,00	0	5 315 203
10.	MVK ZRT	14 519 954,00	0	14 519 954
11.	MVG Kft-nek adott kölcsön	110 135 289,00	0	110 135 289
12.	MIHŐ csop.TAO	19 536 000,00	0	19 536 000
13.	MIPRODUKT Kft csop.TAO	1 420 000,00	0	1 420 000
14.	Mirendsec Kft csop.TAO	3 682 000,00	0	3 682 000
Összes:		**242 231 408,00**	**-187 084**	**242 044 324**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Követelések jelentős tul.rész-i váll-sal szemben (Mérleg 40. sora)

Ft-ban

Sorszám	*Megnevezés*	*Könyv szerinti érték*	*Különbözet*	*Vagyonmérleg szerinti érték*
1.	MVLC MISKOLCI VIZILABDA CLUB NONPR. KFT	119 144,00	0	119 144
Összes:		**119 144,00**	**0**	**119 144**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Követelések egyéb rész-i visz. lévő váll-sal szemben (Mérleg 41. sora)

Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
1.	Diósgyöri Stadionrekonstrukciós Kft	10 058,00	0	10 058
Összes:		**10 058,00**	**0**	**10 058**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Egyéb követelések (Mérleg 43. sora)

Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
1.	HSZB19-06771 Innotime Hungary Kft	5 097 653,00	0	5 097 653
2.	HSZB21-12582 Talentuno kredit	3 502 548,00	0	3 502 548
3.	előleg-elektromos fűtőbetét / Erenyő	218 000,00	0	218 000
4.	SAP NOW 2023 konferencia 2023.09.10-12	693 732,00	0	693 732
5.	Kala Roland	33 332,00	0	33 332
6.	Veres Éva	33 332,00	0	33 332
7.	Babák István	100 000,00	0	100 000
8.	2 tanuló bér 2x utalás 2x3100	6 200,00	0	6 200
9.	Lakásépítési kölcsön elszámolás jóváírás	27 240,00	0	27 240
10.	2023.06.30-i folyamatos ÁFA egyenl./melléklet/	13 580 186,00	0	13 580 186
11.	2023.06.30-i pénzforgalmi ÁFA egyenl./melléklet/	339 393,00	0	339 393
12.	Munkáltatói kölcsön éven belüli rész	80 816,00	0	80 816
13.	Kifizetőhelyi táppénz követelés 06.hó	3 647 544,00	0	3 647 544
14.	MILAK lakások ÁFA	58 317 742,00	0	58 317 742
15.	Sportliget ügyletből származó követelés	180 826 698,00	0	180 826 698
16.	Petőfi u. 1-3 óvadék	2 511 218,00	0	2 511 218
17.	Meszegyi Szépkoruak jóteljesítési biztosíték 2020.02.20-ig	2 057 893,00	0	2 057 893
18.	Naperőmű üzemeltetés 2019.évi támogatás	3 500 000,00	0	3 500 000
19.	Naperőmű üzemeltetés 2020.1-6.hó támogatás	1 105 764,00	0	1 105 764
20.	Naperőmű üzemeltetés 2020.7-12.hó támogatás	3 076 089,00	0	3 076 089
21.	Mento Kft szla.2x kifiz.miatti köv.	1 948 607,00	0	1 948 607
22.	HEKF18-00517 szlához.kapcs.garancia váll.	1 116 617,00	0	1 116 617
23.	Naperőmű üzemeltetés 2021.1-6.hó	2 287 668,00	0	2 287 668
24.	TU5021-00106 Jakab Jánosné nyilvántartásba vétel	10 000,00	0	10 000
25.	DFC üzletrész értékesítésből adódó követelés	300 000 000,00	0	300 000 000
26.	Naperőmű üzemeltetés 2021.7-12.hó	1 832 945,00	0	1 832 945
27.	1,8 mrd hitel kamat átvez.mmjv követelés	104 165 599,00	0	104 165 599
28.	naperőmű 2022.1.félév támogatás	1 827 516,00	0	1 827 516
29.	naperőmű 2022.2.félév támogatás	1 612 819,00	0	1 612 819
30.	Csoportos TAO	15 672 000,00	0	15 672 000
31.	EFO önellenőrzés miatti túlfizetés	18 000,00	0	18 000
32.	2023.évi önellenőrzések	39 000,00	0	39 000
33.	illeték túlfizetés	7 835,00	0	7 835
34.	gépjárműadó túlfizetés	5 388,00	0	5 388
35.	Lakásalap elszámolás	346 146 903,00	0	346 146 903
36.	Baz.megyei kórház beérk.díjak tovább száml.költs.mell.szer.	66 244 188,00	0	66 244 188
37.	Külső megbízók elszámolása	257 214,00	0	257 214
38.	iparűzési adó túlfizetés	25 784 322,00	0	25 784 322
39.	innovációs járulék túlfizetés	1 170 050,00	0	1 170 050
40.	nem számlázott szállítás	317 735,00	0	317 735
41.	Szállító T egyenleg	32 111 386,00	0	32 111 386
42.	Folyamatos ÁFA átvezetés	51 924,00	0	51 924
43.	Helyi iparűzési adó túlfizetés	753 084,00	0	753 084
44.	Innovációs járulék túlfizetés	47 200,00	0	47 200
45.				0
Összes:		**1 182 183 380,00**	**0**	**1 182 183 380**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Pénztár, csekkek (Mérleg 54. sora)

Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
1.	Főpénztár	186 620,00	0	186 620
2.	Ügyfélszolgálati pénztár	112 560,00	0	112 560
3.	Valutapénztár /15,40 EUR/	5 715,00	0	5 715
4.	Valutapénztár (750 USD)	256 800,00	0	256 800
Összes:		**561 695,00**	**0**	**561 695**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Bankbetétek (Mérleg 55. sora)

Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
1.	UNICREDIT KÁRTYA SZÁMLA /0010/	2 434 567,95	0	2 434 568
2.	UNICREDIT KÁRTYA SZÁMLA /0014/	6 031 701,21	0	6 031 701
3.	UNICREDIT MOKK KÁRTYA SZÁMLA /0113/	498 531,60	0	498 532
4.	OTP 315 csop. Besz.	117 387,00	0	117 387
5.	Barion számla	33,00	0	33
6.	Ipari park és ip. Telepf. Projek elk. Bankszla	27 716 014,69	0	27 716 015
7.	TOP-6.1.1-16MI1-201 elk. Szla	16 989 183,89	0	16 989 184
8.	Bérbeadás óvadék szla	143 897 330,50	0	143 897 331
9.	Letéti szla	500 000,00	0	500 000
10.	TOP-6.1.1-16MI1-202-00002 elk. Szla	4 128 359,07	0	4 128 359
11.	TOPMUNKA elk. Szla	30 387 652,64	0	30 387 653
12.	Betét lekötés	953 000 000,00	0	953 000 000
13.	OTP 542	68 525,00	0	68 525
14.	OTP 308 Ingatlan forg.	5 439 727,00	0	5 439 727
15.	OTP 130 Lakásépítési betétszámla	769 760,00	0	769 760
16.	OTP 873 Első lakáshoz jut.	134 777,00	0	134 777
17.	EUR bankszámla 2 554 261 EUR lekötött betét	947 962 885,00	0	947 962 885
18.	EUR bankszámla 196063,76 eur	72 765 143,25	0	72 765 143
19.	Unicredit pool számla	-4 732 037 377,35	0	-4 732 037 377
20.	MVK ZRT belső pool átvezetési szla	6 915 057 612,82	0	6 915 057 613
21.	MIVÍZ belső pool átvezetési szla	1 685 741 732,98	0	1 685 741 733
22.	MIHŐ belső pool átvezetési szla	-1 340 387 369,31	0	-1 340 387 369
23.	Városgazda belső pool átvezetési szla	1 630 116 926,04	0	1 630 116 926
24.	MIKOM belső pool átvezetési szla	137 336 778,57	0	137 336 779
25.	MIPRODUKT belső pool átvezetési szla	35 929 792,57	0	35 929 793
26.	MVG (RPM) belső pool átvezetési szla	13 293 229,01	0	13 293 229
27.	M.TURISZTIKA belső pool átvezetési szla	2 174 156 558,14	0	2 174 156 558
28.	CACH POOL KAMAT ÁTVEZETÉSI SZLA	148 316 565,64	0	148 316 566
29.	MIREND-SEC Kft cash-pool átv.	-146 816 089,87	0	-146 816 090
30.	Unicredit folyószámla 0003	29,60	0	30
31.	Unicredit folyószámla 0007	8,54	0	9
32.	átvezetési számla	749 847,00	0	749 847
33.	UniCredit Bank 10918001-00000120-42160008	17 554,64	0	17 555
34.	K&H Bank 10402764-49565350-57491012	1 051 648,00	0	1 051 648
35.	K&K&H Bank 10402764-49565350-57491067	8,00	0	8
Összes:		**8 735 369 033,82**	**0**	**8 735 369 034**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Bevételek aktív időbeli elhatárolása (Mérleg 57. sora)

Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
1.	MILAK-Kft 2022.10.17. adott kölcsön kamata	421 836,00	-421 836	0
2.	kapott kamat elhatárolás	19,30	0	19
3.	2.név.kamat jóváírás	1 122,18	0	1 122
4.	2.név.pool kamat visszatérítés	344 870 742,00	0	344 870 742
5.	2554261 eur lekötés 06.hó kamat	604 483,00	0	604 483
6.	top-6.1.1-16-mi-2017 16.kifiz.kérelem	54 425 814,00	0	54 425 814
Összes:		**400 324 016,48**	**-421 836**	**399 902 180**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása (Mérleg 58. sora)

Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
1.	Passbolt előfizetés 2024.01.01-2024.02.2	59 357,00	0	59 357
2.	Fortinet támogatás 2024.01.01-2024.03.11	170 439,00	0	170 439
3.	Fortinet támogatás 2024.01.01-2024.03.11	687 412,00	0	687 412
4.	szoltver licencek hosszabb.2024/üzleti a	178 777,00	0	178 777
5.	NETAcademi előfizetés 2023 évre	39 606,00	0	39 606
6.	ingatlan hírdetések lehetősége/Önkormány	279 233,00	0	279 233
7.	vezetői felelősségbizt. 2024.01-04 hó	54 035,00	0	54 035
8.	vezetői felelősségbizt. 2024.01-04 hó ta	560 884,00	0	560 884
9.	céginfó online 2024 évi	102 620,00	0	102 620
10.	Jogtárak előfizetése 2024 évre	508 665,00	0	508 665
11.	EUFIM éves címhasználati díj 2023.06.03-	12 658,00	0	12 658
12.	HSZB23-06373 START Klub Prémium kártya 2	171 107,00	0	171 107
13.	HSZK23-00007 Számítástechnikai szolgálta	20 572,00	0	20 572
14.	Vagyonbiztosítás 2023.07.01-10.31	173 390,00	0	173 390
Összes:		**3 018 755,00**	**0**	**3 018 755**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

I. JEGYZETT TŐKE (Mérleg 62. sora)

Ft-ban

Sorszám	*Megnevezés*	*Könyv szerinti érték*	*Különbözet*	*Vagyonmérleg szerinti érték*
1.	Jegyzett tőke	12 444 000 000,00	0	12 444 000 000
2.	Milak	3 000 000,00	-3 000 000	0
Összes:		**12 447 000 000,00**	**-3 000 000**	**12 444 000 000**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

III. TŐKETARTALÉK (Mérleg 65. sora)

Ft-ban

Sorszám	*Megnevezés*	*Könyv szerinti érték*	*Különbözet*	*Vagyonmérleg szerinti érték*
1.	Tőketartalék	2 100 774 261,00	0	2 100 774 261
Összes:		**2 100 774 261,00**	**0**	**2 100 774 261**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

IV.EREDMÉNYTARTALÉK (Mérleg 66. sora)

Ft-ban

Sorszám	*Megnevezés*	*Könyv szerinti érték*	*Különbözet*	*Vagyonmérleg szerinti érték*
1.	Eredménytartalék 2021.évig	1 694 902 818,00	0	1 694 902 818
2.	2022.évi eredmény	367 120 015,00	0	367 120 015
3.	Adózott eredmény átvezetés	349 069 844,00	-1 980 029	347 089 815
4.				0
5.				0
Összes:		**2 411 092 677,00**	**-1 980 029**	**2 409 112 648**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Céltartalék a várható kötelezettségekre (Mérleg 73. sora)

Ft-ban

Sorszám	*Megnevezés*	*Könyv szerinti érték*	*Különbözet*	*Vagyonmérleg szerinti érték*
1.	2015.évi kompenzáció	405 300,00	0	405 300
2.	ÉKF munkákra képzett céltartalék	1 020 304,00	0	1 020 304
3.	Promisszum Kft per (kártérítés bedőlt kerítés miatt eltört gázvezeték)	2 500 000,00	0	2 500 000
4.	bérlemény elsz.kötelezetts.szám.kamat ct	205 000 000,00	0	205 000 000
Összes:		**208 925 604,00**	**0**	**208 925 604**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Egyéb hosszú lejáratú hitelek (Mérleg 87. sora)

Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
1.	40690/44952 sz.forgóeszköz finansz.szerz.	2 400 000 000,00	0	2 400 000 000
2.	40690/45083 számú forgóeszköz finansz.szerz.	3 924 400 908,00	0	3 924 400 908
Összes:		**6 324 400 908,00**	**0**	**6 324 400 908**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Tartós köt. kapcsolt vállalkozással szemben (Mérleg 88. sora) **Ft-ban**

Sorszám	*Megnevezés*	*Könyv szerinti érték*	*Különbözet*	*Vagyonmérleg szerinti érték*
1.	Bajcsy Zs. U. 36-38. kapott óvadék	4 488 232,00	-4 488 232	0
2.	Győri kapu 132. kapott óvadék	3 070 675,00	-3 070 675	0
3.	Katalin u. 2-4. kapott óvadék	3 429 719,00	-3 429 719	0
4.	Bajcsy Zs. U. 44-46. kapott óvadék	7 073 722,00	-7 073 722	0
5.	Miskolc Holding Zrt 2022.10.17-én kapott tagi kölcsön	10 000 000,00	-10 000 000	0
6.	Miskolc Holding Zrt 2013.07.03-án kapott tagi kölcsön	17 128 877,00	-17 128 877	0
Összes:		**45 191 225,00**	**-45 191 225**	**0**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek (Mérleg 91. sora)

Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
1.	2019000347-GG RZE-527	30 671 003,00	0	30 671 003
2.	2019000346-GG RZE-526	56 110 280,00	0	56 110 280
3.	Kapott óvadékok saját és MMJV ingatlan (zárásban lévő mell.sz.)	807 981 888,00	0	807 981 888
Összes:		**894 763 171,00**	**0**	**894 763 171**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Vevőktől kapott előlegek (Mérleg 96. sora)

Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
1.	HVBH22-02353 csatlakozási alapdíj,közcélú vezeték kiépítés	113 430 750,00	0	113 430 750
2.	Előleg, Müszaki ellenörzési feladatok el	214 200,00	0	214 200
3.	HVBH21-0207 szla kiegy	-1 910,00	0	-1 910
4.	Előleg, Müszaki ellenőrzési feladatok el	118 500,00	0	118 500
5.	Előleg, Müszaki ellenőrzési feladatok el	308 100,00	0	308 100
6.	Előleg, Müszaki ellenőrzési feladatok el	450 300,00	0	450 300
7.	Előleg, Müszaki ellenőrzési feladatok el	308 100,00	0	308 100
8.	Üdülési térítési díj - előleg (1 fő 6 éj	10 394,00	0	10 394
9.	Idegenforgalmi adó - előleg (1 fő 6 éj)	2 400,00	0	2 400
10.	Üdülési térítési díj - előleg (3 fő 6 éj	25 039,00	0	25 039
11.	Idegenforgalmi adó - előleg (2 fő 6 éj)	4 800,00	0	4 800
12.	Üdülési térítési díj - előleg (3 fő 6 éj	25 039,00	0	25 039
13.	Idegenforgalmi adó - előleg (2 fő 6 éj)	4 800,00	0	4 800
14.	Zoé-barna Kft. Széchenyi 38.pály.letéti	395 836,00	0	395 836
15.	Előleg, Müszaki ellenőrzési feladatok el	1 050 000,00	0	1 050 000
16.	Üdülési térítési díj - előleg (9 fő 6 éj	92 126,00	0	92 126
17.	Idegenforgalmi adó - előleg (6 fő 6 éj)	14 400,00	0	14 400
18.	Üdülési térítési díj - előleg (4 fő 6 éj	29 291,00	0	29 291
19.	Idegenforgalmi adó - előleg (2 fő 6 éj)	4 800,00	0	4 800
20.	Üdülési térítési díj - előleg (4 fő 6 éj	29 291,00	0	29 291
21.	Idegenforgalmi adó - előleg (2 fő 6 éj)	4 800,00	0	4 800
22.	Üdülési térítési díj - előleg (3 fő 6 éj	25 039,00	0	25 039
23.	Idegenforgalmi adó - előleg (2 fő 6 éj)	4 800,00	0	4 800
24.	Üdülési térítési díj - előleg (5 fő 6 éj	33 543,00	0	33 543
25.	Idegenforgalmi adó - előleg (2 fő 6 éj)	4 800,00	0	4 800
Összes:		116 589 238,00	0	116 589 238

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Kötelezettségek áruszállításból és szolg-ból (szállítók) (Mérleg 97. sora)

Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
1.	Belföldi szállítók	162 591 427,61	0	162 591 428
2.	Meta Platforms Ireland Limited	14 497,00	0	14 497
3.	Projectino s.r.o. T egyenleg	503,07	0	503
4.	Szállítók T egyenlege	32 110 883,00	0	32 110 883
5.	Vevők K egyenlege	67 764,00	0	67 764
6.	Avízó Gold Kft AG-2023-97 számla	57 150,00	0	57 150
Összes:		**194 842 224,68**	**0**	**194 842 225**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Partner	Partner megnevezése_2	Egyenleg
100008	Miskolc M. J. V. Önkormányzata	-31 395 573,00
100018	Szinva Net Informatikai Zrt.	-1 802 892,00
100680	MVM ÉMÁSZ Áramhálózati Kft.	-14 835,00
100689	Magyar Posta Zrt.	-1 267 367,00
100745	Magyar Telekom Nyrt.	-42 181,00
100967	MMJV Polgármesteri Hivatal	-3 124 970,00
107349	Vodafone Magyarország Zrt.	-821 769,59
108231	COMMON Bt.	-815 340,00
108663	Diósgyör FC Kft.	-1 841 500,00
109694	Servintrade Plus Kft	-207 645,00
109733	BAROSS GÁBOR. 21. TH	-9 380,00
109742	BERTALAN 12-16. T.H.	-5 250,00
109851	HEGYALJA 13. TH	65 800,00
109867	I.SZ LAKÁSSZÖVETKEZET	-68 374,00
109904	KIRÁLY 28 TH	10 120,00
109977	MEDNYÁNSZKY 2. LAKÓKÖZÖSSÉG	-822 000,00
110018	PATTANTYÚS 15 Társasház	-19 920,00
110031	RÁCZ Á. 33-35 SZ.TH	51 340,00
110039	RÉGIPOSTA 7 Társasház	18 749,00
110150	TÁTRA 21.SZ.	-6 120,00
110166	TIZESHONVED KOZ 1 DÉRYNÉ TH	1 800,00
110208	2.SZ.ÜGYVÉDI IRODA	-3 683 000,00
110212	Avas Lift Kft	-588 292,00
110228	E.ON Energiakereskedelmi Kft	407 803,00
110231	ÉMI-TÜV SÜD KFT.	-49 901,00
110275	MOL NYRT	-2 370 665,00
110288	QUALI-TOP Elektronika Kft.	-204 889,00
110313	UNIQA Biztosító	-408 920,00
110323	WONDEX KFT	-366 655,00
110352	Gobal-Kertransz Kft	-264 160,00
110358	MIFÖ-Miskolci Földmérő Geodéziai Kft	-85 090,00
110374	Italkereskedö-Ház Zrt	-135 790,00
110419	Microsec zrt	-14 732,00
110472	K és H Bank Zrt.	-956 460,00
110534	Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei	-14 000,00
110539	NKM Földgázszolgáltató ZRt	177 072,00
110567	Network Miskolc Kft	-426 378,00
110604	DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft.	750,00
110692	VFT Vezetési Tan.és Inf.Zrt	-113 030,00
110714	MiReHu Nonprofit Kft	-633 461,00
110789	Lechner Nonprofit Kft	237 500,00
110895	MKVK Oktatási Központ Kft	-7 500,00
111233	Generali Zrt	-95 460,00
111326	Miskolc Autóház Kft	-498 397,00
111515	Belvárosi Lakásfenntartó Szövetkezet	-12 695,00
111526	Magyar Elektrotechnikai Egyesület	-12 700,00
111622	ELMÜ-ÉMÁSZ Energiaszolgáltató Zrt	643 421,00
111625	Avalon Park Kft	-1 705 534,00
111794	Telmon Kft	-18 710,00
112050	NHKV Nemzeti Hulladékgazdálkodási Koordi	43 984,00
112403	Elmű-Émász Energiakereskedő Kft	1 341 584,00
112472	Pannon Set Kft	-635 000,00
112623	Audax Renewables Kft	-13 748,00
113088	CLEARWATER KFT.	-711 455,00
113138	PANNON KÁVÉ KFT	-206 112,00
113143	NISZ Nemzeti Infokommunikációs Szolg.ZRT	-1 829 902,00
113152	TÁLTOS REKLÁM KFT	-889 000,00
113158	Hewlett-Packard Informatikai KFT	-197 069,00

Partner	Partner megnevezése_2	Egyenleg
113529	Pilkington AGR Hungary Kft.	-3 375,00
113571	Homoki-Zár Kft.	-9 819 673,00
113622	Profil-Copy 2002 Kft.	-360 010,00
113641	Black Point Kft.	-107 798,00
113769	Mobile-Data Hungary Kft	-6 500,00
114222	Strong & Unique Kereskedelmi Kft.	-26 980,00
114318	CleanTech Energy Solutions Energetik KFT	-63 500,00
114940	Orbán János EV	-199 167,00
115246	Infolen Bt	-254 000,00
115267	TP Tools Kft (ZÜMA Invest Bef.é.T.Kft)	-27 167,00
115381	REGIHU-HEJŐPAPI Kft.	-317 500,00
115621	MVM Next Energiakeresk.Zrt (NKM Energia)	28 749 117,00
115712	TOPDESK Magyarország KFT	-326 708,00
115773	ZENIT-AUTO RENT KFT	-854 710,00
115978	Dr. Csontos Krisztián	-700 000,00
115979	Dr. Pető Lóránt György	-1 270 000,00
115998	KOMBO-Plate Kft.	-428 300,00
116113	ADAMIT Kereskedelmi és Szolgáltató Bt	-4 053 211,00
116163	Avas-Dél Társasház Középszer 58	6 575,00
116247	Felaxy Távfelügyelet Kft	-22 803,00
116258	Novacoop Kft	-297 739,00
116560	Med-Prevent Kft	-250 800,00
116625	L-Tender Adatvédelmi és Információ	-622 300,00
116642	Neostar Kft	-85 725,00
116844	Médiamotion Kft	-95 250,00
116869	Groupama Biztosító Zrt.	-12 360,00
116995	Trinspire Kft	-128 460,00
117064	Beni-Team Pro Kft	-739 082,00
117158	Alois Dallmayr Automaten-Service Bt	-116 736,00
117177	Mr.Minden Group Kft	-865 909,00
117197	Fodor Tamás János	-720,00
117217	Boost IT Kft	-55 875 161,00
117259	E.ON Energiamegoldások Kft	-1 634 909,00
117310	Cleanpro-Tex Kft	-228 600,00
117326	R Therm Bt	-140 000,00
117358	Eazy Trans Bt	-45 500,00
117381	Seratus Ingatlan Kft	-1 511 300,00
117406	Petura-Exo Kft	-1 600 200,00
117412	OTP Mobil Szolgáltató Kft	-13,00
117435	NET Média Zrt	-1 270 000,00
117444	MOPhice Kft	-478 080,00
117480	eKÖZIG Zrt	-48 818 643,00
117525	Építési és Közlekedési Minisztérium	354 900,00
117552	Kockás Taxi Kft	-4 000,00
117559	Gyereksport-szer Kft	-1,00
117592	Hotel Páva Plaza Kft	368,98
117615	RP Generál Kft	-254 000,00
117617	Luferro Kft	-1 371 600,00
		-162 591 427,61
114074	Meta Platforms Ireland Limited	-15 000,00
115202	Fastspring	0,00
116019	Adreas Kral ABN Germany	0,00
117154	Projectino s.r.o.	503,07
		-14 496,93
109851	HEGYALJA 13. TH	-65 800,00
109904	KIRÁLY 28 TH	-10 120,00
110031	RÁCZ Á. 33-35 SZ.TH	-51 340,00
110039	RÉGIPOSTA 7 Társasház	-18 749,00

Partner	Partner megnevezése_2	Egyenleg
110166	TIZESHONVED KOZ 1 DÉRYNÉ TH	-1 800,00
110228	E.ON Energiakereskedelmi Kft	-407 803,00
110539	NKM Földgázszolgáltató ZRt	-177 072,00
110604	DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft.	-750,00
110789	Lechner Nonprofit Kft	-237 500,00
111622	ELMŰ-ÉMÁSZ Energiaszolgáltató Zrt	-643 421,00
112050	NHKV Nemzeti Hulladékgazdálkodási Koordi	-43 984,00
112403	Elmű-Émász Energiakereskedő Kft	-1 341 584,00
115621	MVM Next Energiakeresk.Zrt (NKM Energia)	-28 749 117,00
116163	Avas-Dél Társasház Középszer 58	-6 575,00
117525	Építési és Közlekedési Minisztérium	-354 900,00
117592	Hotel Páva Plaza Kft	-368,98
117154	Projectino s.r.o.	-503,07
		-32 111 387,05
111550	Daubek és Társa Bt.	-2 434,00
100434	MSE Mobil Kft	-1 836,00
100546	Balog Attila	-1 843,00
100544	BARTHA GYÖRGY IMRE	-20 053,00
117285	Láng Éva	-95,00
107825	TIRPÁK ATTILA	-41 503,00
		-67 764,00
	Mindösszesen	**194 785 075,59**

Rövid lejáratú köt. kapcsolt váll-sal szemben (Mérleg 99. sora)

Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
1.	mihő 1.félévi cashpool kamat	132 591 649,00	0	132 591 649
2.	mvg 1.félévi cashpool kamat visszatérítő	5 299 396,00	0	5 299 396
3.	mirend sec 1.félévi cashpool kamat vissz	7 527 914,00	0	7 527 914
4.	MIKOM Nonprofit Kft	233 172,00	0	233 172
5.	MVK ZRT	3 256 292,00	0	3 256 292
6.	Miskolci Hőszolgáltató Kft	6 553 430,00	0	6 553 430
7.	MIREND-SEC Vagyonvédelmi Kft	14 106 098,00	0	14 106 098
8.	MiProdukt Kft.	13 619 547,00	0	13 619 547
9.	Miskolci Városgazda Nonprofit Kft.	1 901 952,00	0	1 901 952
10.	Miskolc Holding Zrt HVBH23-00878 számla	6 350,00	-6 350	0
11.	Miskolc Holding Zrt HVBH23-00892 számla	157 874,00	-157 874	0
12.	Miskolc Holding Zrt HVBH23-01004 számla	22 860,00	-22 860	0
Összes:		**185 276 534,00**	**-187 084**	**185 089 450**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek (Mérleg 102. sora)

Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
1.	2023.06.hó bérfeladás kifizetői szja	1 705 000,00	0	1 705 000
2.	2023.06.hó bérfeladás magánszemélyektől levont szja	19 315 000,00	0	19 315 000
3.	2023.2.negyedévi cégautó adófizetési kötelezettség	957 045,00	0	957 045
4.	Túlfizetés	-6 260,00	0	-6 260
5.	2022. 4.névi rehab.hj fizetési kötelezettség	4 123 800,00	0	4 123 800
6.	Túlfizetés	-1 014 000,00	0	-1 014 000
7.	önell.pótlék túlfizetés adó folyószámlán	-139,00	0	-139
8.	ÁFA önellenőrzési pótlék	19 000,00	0	19 000
9.	Fizetendő áfa	31 923 447	0	31 923 447
10.	2023.06.havi bér 2023.07.hó utalás	100 557 617,00	0	100 557 617
11.	Galamb János téves utalás miatt vissza kell utalnia	-5 965,00	0	-5 965
12.	2023.07-08.havi elutalt bér	-506 970,00	0	-506 970
13.	MIK beolvadásból Csiszárné fel nem vett bér	54 101,00	0	54 101
14.	Bérfeladás 2023.06.hó magánszemélyektől levont nyugdíjjárulék	204 000,00	0	204 000
15.	2023.06.hó bérfeladás TB járulék	24 705 000,00	0	24 705 000
16.	TB járulék Túlfizetés	-577 000,00	0	-577 000
17.	2023.06.havi bérfeladás nyugdíjpénztárak	435 675,00	0	435 675
18.	2023.06.hó bérfeladás egészségpénztárak	135 500,00	0	135 500
19.	2023.06.havi feladás tovább utalandó levonások	84 160,00	0	84 160
20.	2019000347-GG RZE-527 Lízingdíj éves törlesztőrészlet	2 699 074,00	0	2 699 074
21.	2019000346-GG RZE-526 Lízingdíj éves törlesztőrészlet	4 940 389,00	0	4 940 389
22.	Moratórium idejére felszámított kamat	5 075 706,00	0	5 075 706
23.	TOP 6.1.1-16-MI1-2021-00002 kapott előleg	18 238 403,00	0	18 238 403
24.	TOP 6.1.1-15 kapott előleg	8 326 444,00	0	8 326 444
25.	TOP 6.1.1-16 kapott előleg	37 309 452,00	0	37 309 452
26.	TOP-6.8.2-15-MI1-2016-00001.6.sz.támogat kapott előleg	11 049 953,00	0	11 049 953
27.	MVG-től visszajött földbérleti óvadék	692 647,00	0	692 647
28.	Beazonosíthatatlan tétel PEK feldol	9 227,00	0	9 227
29.	Károlyné Hohl Boglárka szép kártya visszautalás	85 780,00	0	85 780
30.	Lugosi Ottó szép kártya visszautalás	12 500,00	0	12 500
31.	Nem beazonosítható Jakab karolina	81 000,00	0	81 000
32.	Bérleményszolgáltatás 2023.évi kötelezettség	811 582 421,00	0	811 582 421
33.	Bérleményszolgáltatás Áfa	131 094 743,00	0	131 094 743
34.	Ingatlan értékesítésből fennálló tartozás	406 935 553,00	0	406 935 553
35.	Egyéb ingatlan értékesítés elszámolás	-14 270 768,00	0	-14 270 768
36.	Fizetett lakás óvadékok (rövid lejáratú rész)	166 116 608,00	0	166 116 608
37.	Egyéb fizetett óvadékok melléklet szerint	17 461 793,00	0	17 461 793
38.	Saját bérbeadás óvadéka rövid lejáratú rész (melléklet zárás mappában)	7 243 925,00	0	7 243 925
39.	MB Szer Kft 20200088.szla. 5%	700 642,00	0	700 642
40.	TITÁN Service Kft HSZB19-04007	1 643 385,00	0	1 643 385
41.	Lasped Kft Jóteljesítési garancia - alvállazók	16 327 744,00	0	16 327 744
42.	Lasped Kft.Jóteljesítési garancia - alvá	3 468 612,00	0	3 468 612
43.	IVS beruházás elszámolása	12 261 165,00	0	12 261 165
44.	Polgárvédelmi helységek bevétele mell.szerint	8 164 104,00	0	8 164 104
45.	2018.évi polgárvédelmi bev.köt.	738 458,00	0	738 458
46.	2019.évi polgárvédelmi bev.köt.	729 749,00	0	729 749
47.	2020.évi polgárvédelmi bev.köt.	769 418,00	0	769 418
48.	2021.évi polgárvédelmi bev.köt.	967 498,00	0	967 498
49.	2022.évi polgárvédelmi bev.köt.	1 176 713,00	0	1 176 713
50.	Rendezésre váró önkormányzati jóváírások	3 307 683,00	0	3 307 683
51.	Rendezésre váró jóváírások folyószla egyenlege	8 634 937,00	0	8 634 937
52.	2023.évi polgárvédelmi bev.köt.	566 581,00	0	566 581
53.	Befizetett bánatpénz /ingatlan értékesítéshez kapcs./	9 108 000,00	0	9 108 000
54.	Első lakáshozjutók számla /hozzánk érkezik a pénz hónapzárás után utaljuk	134 777,00	0	134 777
55.	Függő beazonosítatlan utalások /hivatkozás partner nélküli beérkezett utalá	408 123,00	0	408 123
56.	06.hó szociális hozzájárulási adó	17 172 296,00	0	17 172 296
57.	Személyi jövedelemadó kötelezettség	68 000,00	0	68 000
58.	Szociális hozzájárulás kötelezettség	49 000,00	0	49 000
59.	Általános forgalmi adó kötelezettség	193 000,00	0	193 000

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
60.	2023.06. havi megbízási és tiszteletdíjak	338 576,00	0	338 576
61.	Társadalombiztosítási járulék kötelezettség	69 000,00	0	69 000
Összes:		**1 883 791 322,00**	0	**1 883 791 322**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Bevételek passzív időbeli elhatárolása (Mérleg 106. sora)

Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
1.	mihő 2024 évi felelősség bizt.	328 921,00	0	328 921
2.	mikom 2024.évi felelősség bizt.	5 789,00	0	5 789
3.	mirend 2024.évi felelősség bizt.	7 338,00	0	7 338
4.	mivíz 2024.évi felelősség bizt.	46 821,00	0	46 821
5.	fürdők 2024.évi felelősség bizt.	16 995,00	0	16 995
6.	mvg 2024.évi felelősség bizt.elhat.	44 184,00	0	44 184
7.	mvk 2024.évi felelősség bizt.elhat.	103 613,00	0	103 613
8.	miprodukt 2024.évi felelősség bizt.elhat	7 223,00	0	7 223
Összes:		**560 884,00**	**0**	**560 884**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása (Mérleg 107. sora)

Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	Könyv szerinti érték	Különbözet	Vagyonmérleg szerinti érték
1.	Prémium elhatárolás	1 215 325,00	0	1 215 325
2.	6 havi könyvvizsgálói díj	6 000 000,00	0	6 000 000
3.	erenyö 1-3.hó áramdíj elhat.	4 500 000,00	0	4 500 000
4.	petőfi 1-3. 1-3.hó áramdíj elhat.	5 100 000,00	0	5 100 000
5.	mip 1-3.hó áramdíj elhat.	255 000,00	0	255 000
6.	midip 1-3.hó áramdíj elhat.	450 000,00	0	450 000
7.	hunyadi 19.1-3.hó áramdíj elhat.	630 000,00	0	630 000
8.	hunyadi 21.1-3.hó áramdíj elhat.	600 000,00	0	600 000
9.	04.hó áramdíj hunyadi 19	210 000,00	0	210 000
10.	04.hó áramdíj hunyadi 21.	200 000,00	0	200 000
11.	04.hó áramdíj erenyö	1 500 000,00	0	1 500 000
12.	04.hó áramdíj petőfi 1-3.	1 700 000,00	0	1 700 000
13.	04.hó áramdíj mip	85 000,00	0	85 000
14.	04.hó áramdíj midip	150 000,00	0	150 000
15.	05.hó áramdíj hunyadi 19.	210 000,00	0	210 000
16.	05.hó áramdíj hunyadi 21.	200 000,00	0	200 000
17.	05.hó áramdíj erenyö 1.1	1 500 000,00	0	1 500 000
18.	05.hó áramdíj petőfi 1-3	1 700 000,00	0	1 700 000
19.	05.hó áramdíj mip	85 000,00	0	85 000
20.	05.hó áramdíj midip	150 000,00	0	150 000
21.	kártya információs díj	108,00	0	108
22.	06.hó könyvelési tételdíj	1 354 828,20	0	1 354 828
23.	06.hó könyvelési tételdíj	7 168,19	0	7 168
24.	06.hó könyvelési tételdíj	6 844,21	0	6 844
25.	06.hó könyvelési tételdíj	36,72	0	37
26.	06.hó könyvelési tételdíj	22 301,54	0	22 302
27.	lwj-01070/2023 szla.elhat.	350 000,00	0	350 000
28.	ag-2023-96 szla.elhat.	1 000 000,00	0	1 000 000
29.	ck-2023-30 szla,.elhat.	700 000,00	0	700 000
30.	inw7-sz-1179765 szla.elhat.	200 000,00	0	200 000
31.	vbp23-01373 szla.elhat.	629 750,00	0	629 750
32.	vbp23-01520 szla.elhat.	396 000,00	0	396 000
33.	vbp23-01520 szla.elhat.	804 000,00	0	804 000
34.	06.hó áramdíj hunyadi 19	210 000,00	0	210 000
35.	06.hó áramdíj hunyadi 21	200 000,00	0	200 000
36.	06.hó áramdíj erenyö 1.	1 500 000,00	0	1 500 000
37.	06.hó áramdíj petőfi 1-3	1 700 000,00	0	1 700 000
38.	06.hó áramdíj mip	85 000,00	0	85 000
39.	06.hó áramdíj midip	150 000,00	0	150 000
40.	06.hó csapadékvíz üzemelt.	77 933,00	0	77 933
41.	06.hó csapadékvíz üzemelt.	96 057,00	0	96 057
42.	06.hó csapadékvíz üzemelt.	7 250,00	0	7 250
43.	06.hó csapadékvíz üzemelt.	229 000,00	0	229 000
44.	06.hó csapadékvz üzem.	11 012,00	0	11 012
45.	06.hó csapadékvíz	30 785,00	0	30 785
46.	06.hó csapadékvíz	7 255,00	0	7 255
47.	06.hó csapadékvíz	166 210,00	0	166 210
48.	06.hó csapadékvíz	11 011,00	0	11 011
49.	06.hó csapadékvíz	2 753,00	0	2 753
50.	06.hó csapadékvíz	32 974,00	0	32 974
51.	Miskolc Holding Zrt kölcsön utáni kamatfizetési kötelezettség	421 836,00	-421 836	0
52.	Könyvvizsgálói szolgáltatás	225 000,00	0	225 000
Összes:		**37 075 437,86**	**-421 836**	**36 653 602**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

Halasztott bevételek (Mérleg 108. sora)

Ft-ban

Sorszám	*Megnevezés*	*Könyv szerinti érték*	*Különbözet*	*Vagyonmérleg szerinti érték*
1.	MENTO Kft (szivattyú)	3 950 000,00	0	3 950 000
2.	MIDIP	219 812 145,00	0	219 812 145
3.	Kultmix	3 190 000,00	0	3 190 000
4.	Miskolci Ipari Park	232 335 850,00	0	232 335 850
5.	TOP 6.1.1-15	1 104 131 639,00	0	1 104 131 639
6.	TOP-6.1.1-16	1 116 714 754,00	0	1 116 714 754
7.	Szalag utca	6 413 431,00	0	6 413 431
8.	TOP 6.1.1-16 MIP	5 923 674,00	0	5 923 674
9.	Sportuszoda	345 477 079,00	0	345 477 079
10.	TOP-6.1.1-16 MIDIP útépítés	267 821 236,00	0	267 821 236
Összes:		**3 305 769 808,00**	**0**	**3 305 769 808**

Keltezés: Miskolc, 2023.Szeptember.4.

Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag

A Miskolc Holding Önkormányzati Vagyonkezelő Zártkörűen működő Részvénytársaság

és a

MILAK-ÉP Miskolci Lakásépítő- és Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság

Egyesülési Tervének

7. sz. melléklete

Független könyvvizsgálói jelentés

FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

A beolvadásban résztvevő alább megnevezett gazdasági társaságok tulajdonosainak

Jelentés a vagyonmérleg-tervezetekről

Vélemény

Elvégeztük az alább megnevezett gazdasági társaságok tervezett beolvadásával összefüggésben a 2023.06.30. fordulónapra elkészített beolvadási vagyonmérleg-tervezetek és vagyonleltár-tervezetek (a továbbiakban együtt: „vagyonmérleg-tervezet" vagy „vagyonmérleg-tervezetek") könyvvizsgálatát, amelynek során megvizsgáltuk:

(a) a Miskolc Holding Zrt., mint a beolvadás után változatlan formában továbbműködő átvevő társaság („átvevő társaság") beolvadás előtti állapotra vonatkozó vagyonmérleg-tervezetét, amelyben az eszközök és források egyező végösszege 29 857 596 E Ft, a jegyzett tőke összege 12 444 E Ft, a saját tőke összege 16 707 209 E Ft;

(b) a MILAK-ÉP Kft., mint a beolvadás során az átvevő társaságba történő beolvadás miatt megszűnő társaság vagyonmérleg-tervezetét, amelyben az eszközök és források egyező végösszege 298 458 E Ft, a jegyzett tőke összege 3 000 E Ft, a saját tőke összege 251 658 E Ft; valamint

(c) a Miskolc Holding Zrt., mint a beolvadás után továbbműködő társaság („jogutód társaság") beolvadás utáni tervezett vagyoni helyzetét bemutató vagyonmérleg-tervezetét, amelyben az eszközök és források egyező végösszege 30 105 274 E Ft, a jegyzett tőke összege 12 444 E Ft, a saját tőke összege 16 953 887 E Ft.

A beolvadásban résztvevő társaságok a továbbiakban együtt: „Egyesülő Társaságok".

Véleményünk szerint a Miskolc Holding Zrt., mint átvevő társaság, a MILAK-ÉP Kft., mint a beolvadó társaság, és a Miskolc Holding Zrt., mint a beolvadás után változatlan formában tovább működő jogutód társaság 2023.06.30. fordulónapra elkészített, mellékelt vagyonmérleg-tervezeteit minden lényeges szempontból a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (a továbbiakban: „számviteli törvény") 136-141. §-okban foglalt rendelkezéseivel összhangban állították össze.

A vélemény alapja

Könyvvizsgálatunkat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottuk végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségünk bővebb leírását jelentésünk *„A könyvvizsgáló vagyonmérleg-tervezetek könyvvizsgálatáért való felelőssége"* szakasza tartalmazza.

Függetlenek vagyunk az Egyesülő Társaságoktól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „ A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata"-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Könyvvizsgálók Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Nemzetközi etikai kódex kamarai tag könyvvizsgálóknak (a nemzetközi függetlenségi standardokkal egybefoglalva)" című kézikönyvében (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelünk az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésünk, hogy az általunk megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményünkhöz.

Egyéb kérdések – a felhasználás korlátozása

Ez a független könyvvizsgálói jelentés az egyes jogi személyek átalakulásáról, egyesüléséről, szétválásáról szóló 2013. évi CLXXVI. törvény (a továbbiakban: „átalakulási törvény") 4. § (6) bekezdésére tekintettel, valamint a számviteli törvény 136. § (9) bekezdése alapján az Egyesülő Társaságok tulajdonosai részére készült, és a jelentésünk az e törvényekben meghatározott céltól eltérő más célra nem használható fel.

Egyéb információk: Az egyesülési (beolvadási) terv

Az egyéb információk, az Egyesülő Társaságok vagyonmérleg-tervezetei és az azokat alátámasztó vagyonleltár-tervezetek kivételével, az átalakulási törvény 3. §-ában meghatározott egyesülési (beolvadási) tervet foglalják magukban. A független könyvvizsgálói jelentésünk „Vélemény" szakaszában a vagyonmérleg-tervezetekre adott könyvvizsgálói véleményünk nem vonatkozik az egyesülési (beolvadási) tervre. A vezetés felelős az

egyesülési (beolvadási) tervnek a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény és az átalakulási törvény vonatkozó előírásaival összhangban történő elkészítéséért.

A vagyonmérleg-tervezetek általunk végzett könyvvizsgálatával kapcsolatban a mi felelősségünk az egyesülési (beolvadási) terv átolvasása és ennek során annak mérlegelése, hogy az egyesülési (beolvadási) terv lényegesen ellentmond-e a vagyonmérleg-tervezeteknek vagy a könyvvizsgálat során szerzett ismereteinknek, vagy egyébként úgy tűnik-e, hogy az lényeges hibás állítást tartalmaz. Ha az elvégzett munkánk alapján arra a következtetésre jutunk, hogy az egyesülési (beolvadási) terv lényeges hibás állítást tartalmaz, kötelességünk erről és a hibás állítás jellegéről jelentést tenni. Ebben a tekintetben nincs jelentenivalónk.

A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége a vagyonmérleg-tervezetekért

A vezetés felelős a vagyonmérleg-tervezeteknek a számviteli törvény 136-141. §-okban foglaltakkal összhangban történő elkészítéséért, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes vagyonmérleg-tervezetek elkészítése.

A vagyonmérleg-tervezetek elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a jogutód társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét és a tudomásunkra hozza a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló vagyonmérleg-tervezetek összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek az irányításuk alatt lévő társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

A könyvvizsgáló vagyonmérleg-tervezetek könyvvizsgálatáért való felelőssége

A könyvvizsgálat során célunk kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy a vagyonmérleg-tervezeteket a számviteli törvény 136-141. §-okban foglalt rendelkezéseivel összhangban állították össze és a vagyonmérleg-tervezetek egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményünket tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássunk ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha ésszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott vagyonmérleg-tervezetek alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazunk és szakmai szkepticizmust tartunk fenn.
Továbbá:

- Azonosítjuk és felmérjük a vagyonmérleg-tervezetek akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak a kockázatait, kialakítjuk és végrehajtjuk az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálati eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálati bizonyítékot szerzünk a véleményünk megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának a kockázata nagyobb, mint a hibából eredőé, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását.
- Megismerjük a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezzünk meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy az Egyesülő Társaságok belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsunk.
- Értékeljük a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések ésszerűségét.
- Következtetést vonunk le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló vagyonmérleg-tervezetek összeállítása. A vállalkozás folytatása elvének érvényesülésével kapcsolatos vizsgálatainkat a jogutód társaságra vonatkozóan végeztük el és a beolvadás tervezett napjáig terjesztettük ki. Amennyiben azt a következtetést vonjuk le, hogy a vezetés részéről nem helytálló a vagyonmérleg-tervezetek elkészítése során a vállalkozás folytatása elvének alkalmazása, abban az esetben ellenvéleményt kell kibocsátanunk. Következtetéseink a független könyvvizsgálói

jelentésünk dátumáig megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékon alapulnak. Előre nem látható jövőbeli események vagy feltételek következtében előfordulhat, hogy a jogutód társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.

- Értékeljük a vagyonmérleg-tervezetek átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, valamint értékeljük azt is, hogy a vagyonmérleg-tervezetekben teljesül-e az alapul szolgáló ügyleteknek és eseményeknek számviteli törvény 136.-141. §-okban foglaltak szerinti bemutatása.
- Az irányítással megbízott személyek tudomására hozzuk - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét, ütemezését és a könyvvizsgálat jelentős megállapításait.

Miskolc, 2023. szeptember 18.

Dánfi Dezső
ügyvezető
Dánfi és Társa Audit Kft.
3519 Miskolc, Ungvári utca 3.
MKVK 002459

Dánfi Dezső
kamarai tag könyvvizsgáló
MKVK 001699

A Miskolc Holding Önkormányzati Vagyonkezelő Zártkörűen működő Részvénytársaság
és a
MILAK-ÉP Miskolci Lakásépítő- és Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság

Egyesülési Tervének

8. sz. melléklete

Miskolc Holding Zrt. jogutód jogi személy Alapszabály módosítása

§ ÜGYVÉDI ELLENJEGYZÉS §
Alulírott ***Dr. Pető Lóránt ügyvéd*** *(3525 Miskolc, Dóczy J. u. 28/D. mf. 6.,* ***Kamarai Azonosító Szám:*** *36067149) a jelen okiratot az ügyvédi tevékenységről szóló* ***2017. évi LXXVIII. törvény*** *43-45 §-ai alapján* ***ellenjegyzem.*** *A 2017. évi LXXVIII. törvény 43. § (1) bekezdése alapján tanúsítom, hogy az okirat a jogszabályoknak megfelel.*
Ellenjegyzés helye, időpontja: ***Miskolc, ...***

Miskolc Holding Önkormányzati Vagyonkezelő Zártkörűen működő Részvénytársaság
Cg.:05-10-000406
Alapszabályának módosítása
2023. december 31-i hatállyal

A Társaság Alapszabálya a MILAK-ÉP Miskolci Lakásépítő- és Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság (Cg. 05-09-012824) beolvadása folytán az alábbiak szerint módosul:

I. Az Alapszabály „6. Beszámoló, a nyereség felosztása, osztalék jog" fejezete kiegészül az alábbi 6.5. ponttal:

6.5. A társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 16. § (11) bekezdésében foglaltak teljesítéséhez tett nyilatkozat:

A jogutód az átalakulást követően a jogelődtől átvett eszközöket és kötelezettségeket (ideértve a céltartalékot és a passzív időbeli elhatárolást is) figyelembe véve, adóalapját - az adózás előtti eredmény módosítása révén - úgy határozza meg, mintha az átalakulás nem történt volna meg. A jogutód az átértékelt eszközöket és kötelezettségeket elkülönítve tartja nyilván, és e nyilvántartásban feltünteti a jogelődnél az átalakulás napjára kimutatott bekerülési értéket, könyv szerinti értéket, számított nyilvántartási értéket, valamint az eszköz, a kötelezettség alapján általa az átalakulást követően az adózás előtti eredmény módosításaként elszámolt összeget is.

II. Az Alapszabály „15. Egyéb rendelkezések" fejezetének 1. bekezdése törlésre kerül, helyébe az alábbi rendelkezés lép:

Amennyiben jogszabály a társaságot közvetlenül kötelezi arra, hogy közleményt tegyen közzé, úgy e kötelezettségének a társaság a honlapján való közzététellel tesz eleget.

III. Az Alapszabály 1. számú mellékletéből törlésre kerül az Ellenőrzött társaságok közül a MILAK-ÉP Miskolci Lakásépítő- és Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 3530 Miskolc, Petőfi utca 1-3., Cégjegyzékszám: 05-09- 012824), ennek alapján az 1. sz. melléklet helyébe az alábbi melléklet lép:

A Miskolc Holding Zrt. Alapszabályának 1. számú melléklete

A./ Az uralkodó tag adatai

Cégnév: Miskolc Holding Önkormányzati Vagyonkezelő Zártkörűen működő Részvénytársaság
Székhely:3530 Miskolc, Petőfi u. 1-3.
Cégjegyzékszám: 05-10-000406

B./ Az uralmi kapcsolat az Alapszabály rendelkezésein alapul.

Ellenőrzött társaságok adatai

B.1./

§ ÜGYVÉDI ELLENJEGYZÉS §
*Alulírott **Dr. Pető Lóránt ügyvéd** (3525 Miskolc, Dóczy J. u. 28/D. mf. 6., **Kamarai Azonosító Szám:** 36067149) a jelen okiratot az ügyvédi tevékenységről szóló **2017. évi LXXVIII. törvény** 43-45 §-ai alapján **ellenjegyzem.** A 2017. évi LXXVIII. törvény 43. § (1) bekezdése alapján tanúsítom, hogy az okirat a jogszabályoknak megfelel.*
*Ellenjegyzés helye, időpontja: **Miskolc, ...***

Cégnév: MVK Miskolc Városi Közlekedési Zártkörűen működő Részvénytársaság
Székhely: 3527 Miskolc, Szondi Gy. út 1.
Cégjegyzékszám: 05-10-000147

B.2./
Cégnév: MIVÍZ Miskolci Vízmű Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely: 3527 Miskolc, József A. u. 78.
Cégjegyzékszám: 05-09-012433

B.3./
Cégnév: MIPRODUKT Szociális Foglalkoztató Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely: 3526 Miskolc, Blaskovics u. 22.
Cégjegyzékszám: 05-09-003780

B.4./
Cégnév: MIHŐ Miskolci Hőszolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely: 3534 Miskolc, Gagarin u. 52.
Cégjegyzékszám: 05-09-004544

B.5./
Cégnév: MIKOM Miskolci Kommunikációs Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely: 3525 Miskolc, Kis-Hunyad u. 9.
Cégjegyzékszám: 05-09-015911

B.6./
Cégnév: MISKOLCI VÁROSGAZDA Városgazdálkodási Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely: 3531 Miskolc, Győri kapu 48-50.
Cégjegyzékszám: 05-09-017452

B.7./
Cégnév: MISKOLCI Fürdők Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely: 3519 Miskolc-Tapolca, Pazár István sétány 1.
Cégjegyzékszám: 05-09-014955

B.8./
Cégnév: MiREND-Sec Miskolc Rendjéért Vagyonvédelmi Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely: 3531 Miskolc, Győri kapu 27/b.
Cégjegyzékszám: 05-09- 025977

§ ÜGYVÉDI ELLENJEGYZÉS §
*Alulírott **Dr. Pető Lóránt ügyvéd** (3525 Miskolc, Dóczy J. u. 28/D. mf. 6., **Kamarai Azonosító Szám**: 36067149) a jelen okiratot az ügyvédi tevékenységről szóló **2017. évi LXXVIII. törvény** 43-45 §-ai alapján **ellenjegyzem.** A 2017. évi LXXVIII. törvény 43. § (1) bekezdése alapján tanúsítom, hogy az okirat a jogszabályoknak megfelel.*
*Ellenjegyzés helye, időpontja: **Miskolc, ...***

MiskolcHolding
A Miskolc Csoport tagja

ÖNKORMÁNYZATI VAGYONKEZELŐ ZRT.

A Miskolc Holding Önkormányzati Vagyonkezelő Zártkörűen működő Részvénytársaság
és a
MILAK-ÉP Miskolci Lakásépítő- és Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság

Egyesülési Tervének

9. sz. melléklete

Miskolc Holding Zrt. jogutód jogi személy Alapszabálya - egységes szerkezet

3530 Miskolc, Petőfi Sándor utca 1-3
Tel: +36 46/ 516 – 450, Fax: +36 46/ 516 - 451
info@miskolcholding.hu
www.miskolcholding.hu

A Miskolc Holding Zrt. Alapszabálya változásokkal egységes szerkezetben Cg. 05-10-000406

Miskolc, **2023. december 31.**

§ ÜGYVÉDI ELLENJEGYZÉS §
Alulírott ***Dr. Pető Lóránt ügyvéd*** *(3525 Miskolc, Dóczy J. u. 28/D. mf. 6.,* ***Kamarai Azonosító Szám****: 36067149) a jelen okiratot az ügyvédi tevékenységről szóló* ***2017. évi LXXVIII. törvény*** *43-45 §-ai alapján* ***ellenjegyzem.*** *A 2017. évi LXXVIII. törvény 43. § (1) bekezdése alapján tanúsítom, hogy az okirat a jogszabályoknak megfelel.*
Ellenjegyzés helye, időpontja: ***Miskolc, ...***

A Miskolc Holding Zrt. Alapszabálya
változásokkal egységes szerkezetben
Cg. 05-10-000406

amely készült Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzat alapító akaratából, a társaság 2006. július 07-én kelt alapító okirata és annak módosításai alapján, a 2013. évi V. törvény (Ptk.) rendelkezései szerint.

Tartalom

1. A társaság cégneve, székhelye és telephelyei 5
   1.1 A társaság cégneve 5
   1.2 A társaság rövidített cégneve 5
   1.3 A társaság székhelye 5
   1.4 A társaság telephelyei 5
2. A társaság részvényese, a társaság alapításának célja 5
   2.1 Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzat adatai 5
   2.2 A társaság működésének célja 5
3. A társaság tevékenységi körei 6
   3.1 Főtevékenység 6
   3.2 Egyéb tevékenységi körök 6
4. A társaság működésének időtartama 8
5. A társaság alaptőkéje 8
   5.1 A társaság alaptőkéje 8
   5.2 Veszteség rendezés 8
6. Beszámoló, a nyereség felosztása, osztalék jog 9
   6.1 Beszámoló 9
   6.2 Nyereség felosztás 9
   6.3 Osztalékjog 9
   6.4 Osztalék előleg 9
7. Az alapítói (részvényesi) határozat 10
   7.1 Az Alapító kizárólagos hatáskörébe tartozó döntések 10
8. Az igazgatóság, a vezérigazgató, a képviselet 11
   8.1 Az igazgatóság 11
   8.2 Az igazgatóság tagjai 11
   8.3 Az Igazgatóság kizárólagos hatáskörébe tartozó döntések 12
9. Cégvezető 12
10. Cégjegyzés 13
   10.1 Társaság képviselői 13

§ ÜGYVÉDI ELLENJEGYZÉS §
Alulírott **Dr. Pető Lóránt ügyvéd** (3525 Miskolc, Dóczy J. u. 28/D. mf. 6., **Kamarai Azonosító Szám**: 36067149) a jelen okiratot az ügyvédi tevékenységről szóló **2017. évi LXXVIII. törvény** 43-45 §-ai alapján **ellenjegyzem.** A 2017. évi LXXVIII. törvény 43. § (1) bekezdése alapján tanúsítom, hogy az okirat a jogszabályoknak megfelel.
Ellenjegyzés helye, időpontja: **Miskolc, ...**

10.2 Képviseleti és cégjegyzési jogosultsági szabályok 13
10.3 A cégjegyzés módja 13
11. Felügyelőbizottság 14
11.1 A Felügyelőbizottság összetétele 14
11.2 A Felügyelőbizottság tagjai 14
11.3 A Felügyelőbizottság működése, hatásköre 15
12. Könyvvizsgáló 15
13. Az elismert vállalatcsoport jellege és az uralmi szerződés tartalma 16
13.1 Az elismert vállalatcsoport jellege 16
13.2 Az uralmi szerződés tartalma 16
13.3 Az uralkodó tag jogai és kötelezettségei 21
13.4 Az ellenőrzött társaságok jogai és kötelezettségei 22
14. Igazgatósági felmentvény 23
15. Egyéb rendelkezések 23
16. Záró rendelkezések 23
A Miskolc Holding Zrt. Alapszabályának 1. számú melléklete 25
A./ Az uralkodó tag adatai 25
Ellenőrzött társaságok adatai 25

§ ÜGYVÉDI ELLENJEGYZÉS §
Alulírott **Dr. Pető Lóránt ügyvéd** (3525 Miskolc, Dóczy J. u. 28/D. mf. 6., **Kamarai Azonosító Szám:** 36067149) a jelen okiratot az ügyvédi tevékenységről szóló **2017. évi LXXVIII. törvény** 43-45 §-ai alapján **ellenjegyzem.** A 2017. évi LXXVIII. törvény 43. § (1) bekezdése alapján tanúsítom, hogy az okirat a jogszabályoknak megfelel.
Ellenjegyzés helye, időpontja: **Miskolc, ...**

1. A társaság cégneve, székhelye és telephelyei

1.1 A társaság cégneve

Miskolc Holding Önkormányzati Vagyonkezelő Zártkörűen működő Részvénytársaság

1.2 A társaság rövidített cégneve

Miskolc Holding Zrt.

1.3 A társaság székhelye

3530 Miskolc, Petőfi utca 1-3.

A társaság székhelye egyben a központi ügyintézés helye is.

1.4 A társaság telephelyei

3518 Miskolc, Erenyő u. 1.
3521 Miskolc, Somlay Artúr u. 11014/2.
3527 Miskolc, József A. u. 78.
3529 Miskolc, Szilvás u. 23-25.
3530 Miskolc, Hunyadi u. 19.
3530 Miskolc, Hunyadi u. 21.
3530 Miskolc, Széchenyi u. 60.
3530 Miskolc, Széchenyi u. 107.
3530 Miskolc, Szemere u. 5.
3531 Miskolc, Győri kapu 53.

2. A társaság részvényese, a társaság alapításának célja

2.1 Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzat adatai

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzat adatai (a továbbiakban Részvényesnek, vagy Alapítónak nevezve):

- KSH szám: 15472009-7511-321-05
- Székhely: 3525 Miskolc, Városház tér 8.
- Képviselő: Veres Pál polgármester

2.2 A társaság működésének célja

Az Önkormányzattal vagyonkezelésére megkötött szerződés és a részvénytársaság részére átadott, vagy részvénytársaság által alapított társaságok társasági szerződése alapján átlátható és egységes szervezet működtetése, egységes stratégiai irányítás megvalósítása, a stratégiai célok mentén az önkormányzati vagyon vállalkozó szellemű és költséghatékony kezelése, a társasági szolgáltatások, közszolgáltatás minőségi színvonalának emelése.

A társaság a tervezett tőkekoncentrációból fakadó lehetőségekkel, illetve az általa irányítandó társaságok tevékenységének az összehangolásából fakadó előnyökkel élve, az uralmi viszonyba vont társaságok együttműködéséből fakadó szinergiákra építve – az egyszemélyes önkormányzati tulajdoni állapotra is tekintettel – üzleti tevékenységén belül közreműködik a székhelyváros fejlesztésében. A fejlesztési tevékenység megnyilvánulhat ún. projektek

§ ÜGYVÉDI ELLENJEGYZÉS §
Alulírott **Dr. Pető Lóránt ügyvéd** (3525 Miskolc, Dóczy J. u. 28/D. mf. 6., **Kamarai Azonosító Szám**: 36067149) a jelen okiratot az ügyvédi tevékenységről szóló **2017. évi LXXVIII. törvény** 43-45 §-ai alapján **ellenjegyzem.** A 2017. évi LXXVIII. törvény 43. § (1) bekezdése alapján tanúsítom, hogy az okirat a jogszabályoknak megfelel.
Ellenjegyzés helye, időpontja: **Miskolc, ...**

kezdeményezésében, kidolgozásában és megvalósításában, mely projektek célja a Részvényes tulajdonos Önkormányzattal való együttműködés útján a székhelyváros fejlesztése, az Önkormányzat által kötelezően és önként vállalt feladatok megvalósítása, a közszolgáltatások fejlesztése.

3. A társaság tevékenységi körei

3.1 Főtevékenység

6420 '08 Vagyonkezelés (holding)

3.2 Egyéb tevékenységi körök

1623 '08 Épületasztalos-ipari termék gyártása
1624 '08 Tároló fatermék gyártása
2562 '08 Fémmegmunkálás
3101 '08 Irodabútor gyártása
3102 '08 Konyhabútorgyártás
3109 '08 Egyéb bútor gyártása
3299 '08 Egyéb m.n.s feldolgozóipari tevékenység
3312 '08 Ipari gép, berendezés javítása
3319 '08 Egyéb ipari eszköz javítása
3320 '08 Ipari gép, berendezés üzembe helyezése
3530 '08 Gőzellátás, légkondicionálás
3600 '08 Víztermelés, -kezelés, -ellátás
3700 '08 Szennyvíz gyűjtése, kezelése
3811 '08 Nem veszélyes hulladék gyűjtése
3812 '08 Veszélyes hulladék gyűjtése
3900 '08 Szennyeződésmentesítés, egyéb hulladékkezelés
4110 '08 Épületépítési projekt szervezése
4120 '08 Lakó- és nem lakó épület építése
4221 '08 Folyadék szállítására szolgáló közmű építése
4222 '08 Elektromos, híradás-technikai célú közmű építése
4299 '08 Egyéb m.n.s. építés
4311 '08 Bontás
4312 '08 Építési terület előkészítése
4321 '08 Villanyszerelés
4322 '08 Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés
4329 '08 Egyéb épületgépészeti szerelés
4331 '08 Vakolás
4332 '08 Épületasztalos-szerkezet szerelése
4333 '08 Padló-, falburkolás
4334 '08 Festés, üvegezés
4339 '08 Egyéb befejező építés m.n.s.
4391 '08 Tetőfedés, tetőszerkezet-építés
4399 '08 Egyéb speciális szaképítés m.n.s.
4730 '08 Gépjárműüzemanyag-kiskereskedelem
4741 '08 Számítógép, periféria, szoftver kiskereskedelme
4942 '08 Költöztetés
5210 '08 Raktározás, tárolás
5221 '08 Szárazföldi szállítást kiegészítő szolgáltatás
5229 '08 Egyéb szállítást kiegészítő szolgáltatás

§ ÜGYVÉDI ELLENJEGYZÉS §
*Alulírott **Dr. Pető Lóránt ügyvéd** (3525 Miskolc, Dóczy J. u. 28/D. mf. 6., **Kamarai Azonosító Szám**: 36067149) a jelen okiratot az ügyvédi tevékenységről szóló **2017. évi LXXVIII. törvény** 43-45 §-ai alapján **ellenjegyzem.** A 2017. évi LXXVIII. törvény 43. § (1) bekezdése alapján tanúsítom, hogy az okirat a jogszabályoknak megfelel.*
*Ellenjegyzés helye, időpontja: **Miskolc,** .....*

5320 '08	Egyéb postai, futárpostai tevékenység
5510 '08	Szállodai szolgáltatás
5520 '08	Üdülési, egyéb átmeneti szálláshely-szolgáltatás
5590 '08	Egyéb szálláshely-szolgáltatás
5819 '08	Egyéb kiadói tevékenység
5829 '08	Egyéb szoftverkiadás
6110 '08	Vezetékes távközlés
6120 '08	Vezeték nélküli távközlés
6190 '08	Egyéb távközlés
6201 '08	Számítógépes programozás
6202 '08	Információ-technológiai szaktanácsadás
6203 '08	Számítógép-üzemeltetés
6209 '08	Egyéb információ-technológiai szolgáltatás
6311 '08	Adatfeldolgozás, web-hoszting szolgáltatás
6312 '08	Világháló-portál szolgáltatás
6399 '08	M.n.s. egyéb információs szolgáltatás
6420 '08	Vagyonkezelés (hiolding)
6499 '08	M.n.s. egyéb pénzügyi közvetítés
6810 '08	Saját tulajdonú ingatlan adásvétele
6820 '08	Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
6831 '08	Ingatlanügynöki tevékenység
6832 '08	Ingatlankezelés
6910 '08	Jogi tevékenység
6920 '08	Számviteli, könyvvizsgálói, adószakértői tevékenység
7010 '08	Üzletvezetés
7021 '08	Pr, kommunikáció
7022 '08	Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás
7111 '08	Építészmérnöki tevékenység
7112 '08	Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás
7120 '08	Műszaki vizsgálat, elemzés
7219 '08	Egyéb természettudományi, műszaki kutatás, fejlesztés
7311 '08	Reklámügynöki tevékenység
7320 '08	Piac-, közvélemény-kutatás
7430 '08	Fordítás, tolmácsolás
7490 '08	M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
7739 '08	Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése
7740 '08	Immateriális javak kölcsönzése
7810 '08	Munkaközvetítés
7830 '08	Egyéb emberierőforrás-ellátás, -gazdálkodás
8110 '08	Építményüzemeltetés
8121 '08	Általános épülettakarítás
8122 '08	Egyéb épület-, ipari takarítás
8129 '08	Egyéb takarítás
8211 '08	Összetett adminisztratív szolgáltatás
8219 '08	Fénymásolás, egyéb irodai szolgáltatás
8230 '08	Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
8291 '08	Követelésbehajtás
8299 '08	M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás
8560 '08	Oktatást kiegészítő tevékenység
9411 '08	Vállalkozói, munkaadói érdekképviselet

§ ÜGYVÉDI ELLENJEGYZÉS §
Alulírott **Dr. Pető Lóránt ügyvéd** (3525 Miskolc, Dóczy J. u. 28/D. mf. 6., **Kamarai Azonosító Szám:** 36067149) a jelen okiratot az ügyvédi tevékenységről szóló **2017. évi LXXVIII. törvény** 43-45 §-ai alapján **ellenjegyzem.** A 2017. évi LXXVIII. törvény 43. § (1) bekezdése alapján tanúsítom, hogy az okirat a jogszabályoknak megfelel.
Ellenjegyzés helye, időpontja: **Miskolc, ...**

9511'08 Számítógép, -periféria javítása
9512 '08 Kommunikációs eszköz javítása
9524 '08 Bútor, lakberendezési tárgy javítása
9529 '08 Egyéb személyi-, háztartási cikk javítása

4. A társaság működésének időtartama

A társaság határozatlan időre jött létre.

5. A társaság alaptőkéje

5.1 A társaság alaptőkéje

- A részvénytársaság alaptőkéje/jegyzett tőkéje: 12.444.000.000,- Ft, azaz tizenkétmilliárd- négyszáznegyvennégy millió forint, mely 133.621.000,- Ft készpénzből és 12.310.379.000,- Ft összegű apportból áll.
- A jegyzett tőke teljes összegének rendelkezésre bocsátása megtörtént.
- A társaság alaptőkéje 12.444 darab 1.000.000,- Ft azaz: Egymillió forint névértékű névre szóló törzsrészvényből áll.
- A részvények kibocsátási értéke megegyezik a részvények névértékével.
- A részvények előállítása nyomdai úton történik.
- Az Alapító rögzíti, hogy a részvények kibocsátása névértéken történt.
- Az Alapító kijelenti, hogy a jegyzett tőke terhére kibocsátott valamennyi (összes) részvényt átvette.
- Amennyiben az alapító (részvényes) az alaptőke készpénz részét teljes egészében tőkeemelés során nem fizeti be, köteles a fennmaradó összeget a tőkeemelés elhatározást követő egy éven belül befizetni a társaság pénzforgalmi számlájára.

5.2 Veszteség rendezés

Az igazgatóság köteles nyolc napon belül - a felügyelőbizottság egyidejű értesítése mellett - a szükséges intézkedések megtétele céljából a közgyűlést összehívni vagy közgyűlés tartása nélkül történő határozathozatalt kezdeményezni, ha bármely tagjának tudomására jut, hogy

- a részvénytársaság saját tőkéje veszteség következtében az alaptőke kétharmadára csökkent;
- a részvénytársaság saját tőkéje az alaptőke törvényben meghatározott minimális összege alá csökkent;
- a részvénytársaságot fizetésképtelenség fenyegeti vagy fizetéseit megszüntette; vagy
- a részvénytársaság vagyona a tartozásait nem fedezi;

A fent meghatározott esetekben a részvényesek kötelesek a közgyűlésen vagy közgyűlés tartása nélkül olyan határozatot hozni, amely alkalmas a megjelölt okok megszüntetésére; vagy dönteniük kell a társaság átalakulásáról, egyesüléséről vagy szétválásáról; ezek hiányában a társaság megszüntetéséről. A közgyűlés ezzel kapcsolatos határozatait három hónapon belül végre kell hajtani.

§ ÜGYVÉDI ELLENJEGYZÉS §
Alulírott **Dr. Pető Lóránt ügyvéd** (3525 Miskolc, Dóczy J. u. 28/D. mf. 6., **Kamarai Azonosító Szám**: 36067149) a jelen okiratot az ügyvédi tevékenységről szóló **2017. évi LXXVIII. törvény** 43-45 §-ai alapján **ellenjegyzem.** A 2017. évi LXXVIII. törvény 43. § (1) bekezdése alapján tanúsítom, hogy az okirat a jogszabályoknak megfelel.
Ellenjegyzés helye, időpontja: **Miskolc,** .....

6. Beszámoló, a nyereség felosztása, osztalék jog

6.1 Beszámoló

A részvénytársaság üzleti éve a naptári évvel megegyezik. Az üzleti év zártával mérleget és eredménykimutatást kell készíteni.

6.2 Nyereség felosztás

A részvénytársaság saját tőkéjéből a részvényes javára, annak tagsági jogviszonyára tekintettel kifizetést a társaság fennállása alatt a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényben (Ptk.) meghatározott esetekben és a tárgyévi adózott eredményből, illetve szabad eredménytartalékkal kiegészített tárgyévi adózott eredményből teljesíthet.

6.3 Osztalékjog

- A felosztható és a közgyűlés által felosztani rendelt eredményből a részvényest a részvénye névértékével arányos osztalék illeti meg.
- A Részvényest a társaságnak a felosztható, és az Alapító által felosztani rendelt, a számviteli törvény szerint meghatározott tárgyévi adózott eredményből, illetve a szabad eredménytartalékkal kiegészített tárgyévi adózott eredményből a részvényei névértékére jutó arányos hányada (osztalék) illeti meg.
- A Részvényes az osztalékra csak a már a teljesített vagyoni hozzájárulása arányában jogosult. Az osztalék nem pénzbeli juttatás formájában is teljesíthető, melyről az Alapító a számviteli törvény szerinti éves beszámoló elfogadásával egyidejűleg dönthet. Az osztalék vagyoni értékű juttatás formájában történő kiadásáról szóló döntés meghozatala előtt az Alapító köteles az Igazgatóság, a Felügyelőbizottság, illetve a részvénytársaság választott Könyvvizsgálójának állásfoglalását beszerezni.
- Az Alapító az osztalék fizetéséről az Igazgatóságnak a Felügyelőbizottság által előzetesen jóváhagyott javaslatára, a számviteli törvény szerinti beszámoló elfogadásával egyidejűleg határozhat azzal, hogy a tényleges kifizetésre az osztalék kifizetéséről szóló az Alaptó által hozott határozat elfogadását követő legkésőbb 90 napon belül kell, hogy sor kerüljön, hacsak az Alapító az esedékességet illetően az osztalék elfogadásával egy időben e tárgyban másként nem dönt.

6.4 Osztalék előleg

- Az Igazgatóság – feltéve, hogy a jogszabályokban előírt feltételek adottak – a Felügyelőbizottság előzetes jóváhagyása mellett határozhat osztalékelőleg fizetés teljesítéséről, feltéve, hogy az Igazgatóság megítélése szerint az osztalékelőleg fizetés teljesítéséhez szükséges pénzügyi források rendelkezésre állnak.
- Az osztalékelőleg fizetésére csak azt követően kerülhet sor, – a fentebb rögzített feltételek megléte esetén – ha az Igazgatóság közbenső mérleget fogad el a Felügyelőbizottság előzetes jóváhagyásával, és a közbenső mérleget a Könyvvizsgáló korlátozás nélküli elfogadó záradékkal látja el.

§ ÜGYVÉDI ELLENJEGYZÉS §
Alulírott **Dr. Pető Lóránt ügyvéd** (3525 Miskolc, Dóczy J. u. 28/D. mf. 6., **Kamarai Azonosító Szám:** 36067149) a jelen okiratot az ügyvédi tevékenységről szóló **2017. évi LXXVIII. törvény** 43-45 §-ai alapján **ellenjegyzem.** A 2017. évi LXXVIII. törvény 43. § (1) bekezdése alapján tanúsítom, hogy az okirat a jogszabályoknak megfelel.
Ellenjegyzés helye, időpontja: **Miskolc,** .....

6.5 ***A társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 16. § (11) bekezdésében foglaltak teljesítéséhez tett nyilatkozat:***[1]

A jogutód az átalakulást követően a jogelődtől átvett eszközöket és kötelezettségeket (ideértve a céltartalékot és a passzív időbeli elhatárolást is) figyelembe véve, adóalapját - az adózás előtti eredmény módosítása révén - úgy határozza meg, mintha az átalakulás nem történt volna meg. A jogutód az átértékelt eszközöket és kötelezettségeket elkülönítve tartja nyilván, és e nyilvántartásban feltünteti a jogelődnél az átalakulás napjára kimutatott bekerülési értéket, könyv szerinti értéket, számított nyilvántartási értéket, valamint az eszköz, a kötelezettség alapján általa az átalakulást követően az adózás előtti eredmény módosításaként elszámolt összeget is.

7. Az alapítói (részvényesi) határozat

A közgyűlés hatáskörét az alapító gyakorolja. A közgyűlés hatáskörébe tartozó kérdésekben az alapító írásban határoz és a döntés az ügyvezetéssel való közléssel válik hatályossá.

7.1 Az Alapító kizárólagos hatáskörébe tartozó döntések

a. döntés az Alapszabály megállapításáról és módosításáról;
b. döntés a részvénytársaság működési formájának megváltoztatásáról;
c. a részvénytársaság átalakulásának és jogutód nélküli megszűnésének elhatározása;
d. az Igazgatóság tagjainak, illetve a Felügyelőbizottság tagjainak, az Mt. 208. § szerinti vezető állású munkavállalóknak javadalmazási szabályának a megalkotása;
e. a számviteli törvény szerinti beszámoló jóváhagyása;
f. döntés osztalék fizetéséről;
g. döntés a nyomdai úton előállított részvény dematerializált részvénnyé, illetve a dematerializált részvény nyomdai úton előállított részvénnyé történő átalakításáról;
h. az egyes részvénysorozatokhoz fűződő jogok megváltoztatása, illetve az egyes részvényfajták, osztályok átalakításáról;
i. döntés az átváltoztatható vagy jegyzési jogot biztosító kötvény kibocsátásáról;
j. döntés az alaptőke felemeléséről;
k. döntés az alaptőke leszállításáról;
l. döntés a jegyzési elsőbbségi jog gyakorlásának kizárásáról;
m. döntés a Felügyelőbizottság működését szabályozó ügyrend jóváhagyásáról;
n. döntés a csőd-, a felszámolási és a végelszámolási eljárás kezdeményezéséről;
o. döntés a Zrt. jegyzett tőkéjének **15** %-át meghaladó mértékű és az éves üzleti tervben nem rögzített szerződés, ügylet, kötelezettségvállalás jóváhagyásáról;
p. az Igazgatóság tagjainak, illetve a Felügyelőbizottság tagjainak, és a Könyvvizsgálónak a megválasztása, visszahívása, díjazásának megállapítása, a cégvezető kinevezése és a kinevezés visszavonása, azzal, hogy a cégvezetői tisztség alapjául szolgáló jogviszony létesítése és megszüntetése az Alapító előzetes – határozati formába foglalt - állásfoglalása alapján történik;
q. döntés minden olyan kérdésben, amelyet a társaság Igazgatósága, Felügyelőbizottsága, vagy a Könyvvizsgáló az Alapító elé terjeszt;
r. üzleti terv elfogadása;

[1] Megállapította 2023. december 31. napi hatállyal: Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága …./2023. (IX. 27.) sz. határozata.

§ ÜGYVÉDI ELLENJEGYZÉS §
Alulírott **Dr. Pető Lóránt ügyvéd** (3525 Miskolc, Dóczy J. u. 28/D. mf. 6., **Kamarai Azonosító Szám:** 36067149) a jelen okiratot az ügyvédi tevékenységről szóló **2017. évi LXXVIII. törvény** 43-45 §-ai alapján **ellenjegyzem.** A 2017. évi LXXVIII. törvény 43. § (1) bekezdése alapján tanúsítom, hogy az okirat a jogszabályoknak megfelel.
Ellenjegyzés helye, időpontja: **Miskolc, ...**

s. a részvénytársaság által meghatározó befolyás alá vont gazdasági társaságokkal kötendő elismert vállalatcsoporti uralmi szerződés megkötésének és módosításának jóváhagyása;
t. a társaság tulajdonában lévő részvényekkel, illetve üzletrészekkel való rendelkezés továbbá gazdálkodó szervezet alapítása vagy megszüntetése, illetve üzletrész vagy részesedés megszerzése;
u. döntés minden olyan kérdésben, amit törvény vagy az alapszabály az Alapító kizárólagos hatáskörébe utal.

8. Az igazgatóság, a vezérigazgató, a képviselet

8.1 Az igazgatóság

A társaság ügyvezetéseként igazgatóság működik.
Az Igazgatóság a részvénytársaság ügyvezető szerve, amely 3-5 természetes személy tagból áll.
Az Igazgatóság tagjai határozatlan és határozott időre is választhatóak.
Az Igazgatóság az elnökét maga választja a tagjai közül.
Az igazgatóság jogait és feladatait testületként gyakorolja, ügyrendjét maga állapítja meg.
Az igazgatóság határozatait a jelenlévők szótöbbségével hozza.

8.2 Az igazgatóság tagjai

Az Igazgatósági tagok magyar állampolgárok, a tisztséget megbízási jogviszonyban látják el.
Az Igazgatósági tagok megbízatása határozatlan időtartamra szól.

1.
Bakosné Godó Barbara (születési neve: anyja neve: születési helye és ideje: lakhelye: , adóazonosító jele:
A megbízatás kezdő időpontja: 2022. 03. 10.
Időtartam: határozatlan

2.
Iván Tamás Tibor (születési neve: anyja neve:
születési helye és ideje:
ajtó, adóazonosító jele:)
A megbízatás kezdő időpontja: 2019. 11. 21.
Időtartam: határozatlan

3.
dr. Dimény Imre (születési neve: anyja neve: születési helye és ideje: lakhelye:
ajtó, adóazonosító jele:)
A megbízatás kezdő időpontja: 2019. 11. 21.
Időtartam: határozatlan

4.
Koleszár Péter András (születési neve: , anyja neve:
születési helye és ideje: lakhelye:
, adóazonosító jele:)
A megbízatás kezdő időpontja: 2021. 06. 15.

§ ÜGYVÉDI ELLENJEGYZÉS §
*Alulírott **Dr. Pető Lóránt ügyvéd** (3525 Miskolc, Dóczy J. u. 28/D. mf. 6., **Kamarai Azonosító Szám**: 36067149) a jelen okiratot az ügyvédi tevékenységről szóló **2017. évi LXXVIII. törvény** 43-45 §-ai alapján **ellenjegyzem.** A 2017. évi LXXVIII. törvény 43. § (1) bekezdése alapján tanúsítom, hogy az okirat a jogszabályoknak megfelel.*
*Ellenjegyzés helye, időpontja: **Miskolc,** .....*

Időtartam: határozatlan

5.
Varga István (születési neve: anyja neve: születési helye és ideje: lakhelye: ., adóazonosító jele:)
A megbízatás kezdő időpontja: 2021. 08. 27.
Időtartam: határozatlan

8.3 Az Igazgatóság kizárólagos hatáskörébe tartozó döntések

a. a számviteli törvény szerinti beszámolónak és az adózott eredmény felhasználására vonatkozó javaslatnak az Alapító elé terjesztése;
b. az ügyvezetésről, a társaság vagyoni helyzetéről és az üzletpolitikájáról készülő jelentésnek évente egyszer az Alapító, és negyedévente a Felügyelőbizottság elé terjesztése;
c. az Igazgatóság ügyrendjének megalkotása és elfogadása;
d. minden olyan döntés meghozatala, mely a részvénytársaság szervezeti és működési rendjének a fő szervezeti ábrájához kapcsolódik.
e. részvénytársaság képviselete harmadik személyekkel szemben;
f. a részvénytársaság alapítója felé döntés kezdeményezése, ide nem értve a törvényben feljogosított egyéb személyek vagy szervezetek által kezdeményezett döntés esetét;
g. döntés a munkavállalók képviseleti jogra történő felhatalmazásáról;
h. az Alapító elé terjesztendő éves üzleti terv meghatározása;
i. az Alapító értesítése – a Felügyelőbizottság egyidejű értesítése mellett-, ha tudomására jut, hogy a részvénytársaság tőkéje a veszteség következtében az alaptőke kétharmadára vagy az alá csökken, vagy a saját tőke a jegyzett tőke alá csökken, illetőleg ha a részvénytársaság a fizetéseit megszüntette, vagy felszámolás fenyegeti és vagyona a tartozásokat nem fedezi;
j. munkáltató jogkör gyakorlása a társaság cégvezetője felett azzal, hogy az igazgatóság a cégvezető feletti munkáltatói jogkör gyakorlását határozatával bármelyik igazgatósági tagra delegálhatja;
k. a cégvezető hiányában a munkáltatói jogokat az Igazgatóság vagy az erre kijelölt igazgatósági tag gyakorolja a társaság munkavállalói felett;
l. a társaság cégvezetője számára teljesítménykövetelmény, ahhoz kapcsolódó teljesítménybér vagy más juttatás meghatározása;
m. a társaság igazgatói státuszú és vezérigazgatói kabinetvezetői státuszú munkavállalói kinevezésének és a kinevezés visszavonásának véleményezése;
n. ingyenes szolgáltatásnyújtás, vagyonátadás, támogatások jóváhagyása.

9. Cégvezető

A társaságnál cégvezető kinevezésére kerül sor, vezérigazgatói címhasználat mellett.

A cégvezetőnek kinevezett munkavállaló:

Dukai Zoltán (születési név: , anyja neve: születési helye és ideje: lakhelye: , adóazonosító jele:). A cégvezető megbízatása 2019. 12. 19-től határozatlan időtartamra szól.

§ ÜGYVÉDI ELLENJEGYZÉS §
Alulírott Dr. Pető Lóránt ügyvéd (3525 Miskolc, Dóczy J. u. 28/D. mf. 6., Kamarai Azonosító Szám: 36067149) a jelen okiratot az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVIII. törvény 43-45 §-ai alapján ellenjegyzem. A 2017. évi LXXVIII. törvény 43. § (1) bekezdése alapján tanúsítom, hogy az okirat a jogszabályoknak megfelel.
Ellenjegyzés helye, időpontja: Miskolc, ...

A cégvezető a társaság munkavállalója.
A cégvezető jogosult a társaságnál a munkáltatói jogok gyakorlására.
A cégvezető általános hatáskörrel és képviseleti joggal rendelkezik.
A cégvezető jogosult a Miskolc Holding Zrt. és az uralmi viszonyba vont társaságok szervezeti és működési rendjének fő ábra alatti szervezetét meghatározni.
A cégvezető hatáskörébe tartozik a döntés a Miskolc Holding Zrt. tekintetében minden olyan ügylet jóváhagyásáról, melynek ügyleti értéke a 150.000.000.- Ft-ot, azaz százötvenmillió forintot nem haladja meg, azzal, hogy a hatáskört az általa kijelölt munkavállalókra átruházhatja.
Amennyiben az adott ügylet a közbeszerzési értékhatárt meghaladja, úgy a jóváhagyási folyamat a mindenkor hatályos közbeszerzési szabályzat alapján történik.
A cégvezető jogosult az uralmi viszonyba vont társaságok tekintetében a beszerzések, ingó és ingatlan vagyontárgyak hasznosításának jóváhagyására 150.000.000.- Ft, azaz százötvenmillió forint összeghatárig, azzal, hogy a hatáskört az általa kijelölt munkavállalókra átruházhatja.
Amennyiben az adott ügylet a közbeszerzési értékhatárt meghaladja, úgy a jóváhagyási folyamat a mindenkor hatályos közbeszerzési szabályzat alapján történik.

10. Cégjegyzés

10.1 Társaság képviselői

A társaság képviseletére és cégjegyzésére az alábbiakban tisztázott szabályrendben

- az Igazgatóság tagjai, mint törvényes képviseletre feljogosított vezető tisztségviselők,
- a cégvezető
- az Alapszabály, valamint az Igazgatóság által az ügyek meghatározott csoportjaira nézve származékos képviseleti joggal felruházott és a részvénytársasággal főállású munkaviszonyban álló munkavállalók

jogosultak.

10.2 Képviseleti és cégjegyzési jogosultsági szabályok

- Általános és együttes képviseleti, illetve cégjegyzési joggal rendelkeznek:
  - az Igazgatóság tagjai,
  - a cégvezető és az
  - Mt. 208. § (1) bekezdés szerinti vezető állású munkavállaló.
- Az Igazgatóság, az ügyek meghatározott csoportjára nézve a társaság egyéb munkavállalóit is feljogosíthatja (a tárgykör körülhatárolásával) képviseleti, illetve cégjegyzési joggal.
- A származékos képviseleti, illetve cégjegyzési joggal rendelkező munkavállalók képviseleti, illetve cégjegyzési joga korlátozott a Miskolc Holding Zrt. Igazgatóságának a cégjegyzési jogosultságra vonatkozó mindenkori határozatában foglaltak szerint. A cégjegyzési jogosultságra vonatkozó mindenkori határozat szerinti cégjegyzési korlátozások harmadik személyekkel szemben hatálytalanok.
- A képviseleti jogra feljogosított munkavállalók képviseleti, vagy cégjegyzési jogukat másra nem ruházhatják át.

10.3 A cégjegyzés módja

A társaság cégjegyzésére jogosultak az alábbiak szerint jegyzik a céget:

- A részvénytársaság cégjegyzése a társaság ügyiratain úgy történik, hogy a társaság képviseletére jogosultak az iratokat a gazdasági társaság előírt, előnyomott, vagy

§ ÜGYVÉDI ELLENJEGYZÉS §
Alulírott **Dr. Pető Lóránt ügyvéd** (3525 Miskolc, Dóczy J. u. 28/D. mf. 6., **Kamarai Azonosító Szám:** 36067149) a jelen okiratot az ügyvédi tevékenységről szóló **2017. évi LXXVIII. törvény** 43-45 §-ai alapján **ellenjegyzem.** A 2017. évi LXXVIII. törvény 43. § (1) bekezdése alapján tanúsítom, hogy az okirat a jogszabályoknak megfelel.
Ellenjegyzés helye, időpontja: **Miskolc,** .....

előnyomtatott cégneve alatt – hiteles cégaláírási nyilatkozatuknak megfelelően (címpéldányuk szerint) – saját névaláírással látják el.

- Együttes cégjegyzési jogosultságok
  - az Igazgatóság tagjai egymással, a cégvezetővel vagy Mt. 208. § (1) bekezdés szerinti vezető állású munkavállalóval együttesen
  - a cégvezető és Mt. 208. § (1) bekezdés szerinti vezető állású munkavállaló együttesen
  - a társaság egyéb munkavállalói szakterületükön belül együttesen a cégvezetővel, vagy az Mt. 208. § (1) bekezdés szerinti vezető állású munkavállalóval vagy egy képviseletre feljogosított szakterületi munkavállalóval a képviseleti jogot alapító Igazgatósági határozat rendelkezései szerint az abban meghatározott korlátozásokkal.
- Az együttes cégjegyzés két aláírásra jogosult személy együttes aláírását jelenti.
- A cégjegyzésre vonatkozó részletes szabályokat és az aláírási jogra vonatkozó korlátozásokat a Zrt. Igazgatóságának határozata szabályozza.

11. Felügyelőbizottság

A társaságnál Felügyelőbizottság működik.

11.1 A Felügyelőbizottság összetétele

A Felügyelőbizottság legalább 3 és legfeljebb 6 tagból áll.

A társaság Felügyelőbizottságának tagjait az Alapító határozott időtartamra, legfeljebb 5 évre választja.

11.2 A Felügyelőbizottság tagjai

1.
dr. Kovács Zoltán
(születési neve: , anyja neve: , születési helye és ideje: . lakóhely:)
Megbízatásának kezdő időpontja: 2019. 11. 21.
Megbízatás vége: 2024. 11. 21.

2.
dr. Simon Gábor
(születési neve: , anyja neve: születési helye és ideje: lakóhely:)
Megbízatásának kezdő időpontja: 2019. 11. 21.
Megbízatás vége: 2024. 11. 21.

3.
Bacsóné Szamos Rita
(születési neve: anyja neve: , születési helye és ideje: , lakóhely:)
Megbízatásának kezdő időpontja: 2021. 05. 06.

§ ÜGYVÉDI ELLENJEGYZÉS §
*Alulírott **Dr. Pető Lóránt ügyvéd** (3525 Miskolc, Dóczy J. u. 28/D. mf. 6., **Kamarai Azonosító Szám**: 36067149) a jelen okiratot az ügyvédi tevékenységről szóló **2017. évi LXXVIII. törvény** 43-45 §-ai alapján **ellenjegyzem.** A 2017. évi LXXVIII. törvény 43. § (1) bekezdése alapján tanúsítom, hogy az okirat a jogszabályoknak megfelel.*
*Ellenjegyzés helye, időpontja: **Miskolc, ...***

Megbízatás vége: 2026. 05. 06.

4.
Dr. Kovács László
(születési neve: , anyja: születési helye és
ideje. lakóhelye.)
Megbízatásának kezdő időpontja: 2021. 02. 05.
Megbízatás vége: 2026. 02. 04.

5.
Csengő Péter (születési neve: anyja: születési helye és
ideje: , lakóhelye:)
Megbízatásának kezdő időpontja: 2021. 06. 15.
Megbízatás vége: 2026. 05. 06.

6.
Rónyai Gábor László (születési neve: , anyja:
születési helye és ideje: , lakóhelye:)
Megbízatásának kezdő időpontja: 2021. 07. 27.
Megbízatás vége: 2026. 05. 06.

A felügyelőbizottság tagjai magyar állampolgárok.

11.3 A Felügyelőbizottság működése, hatásköre

- A társaságnál a Felügyelőbizottság nem ügydöntő jellegűen működik.
- A Felügyelőbizottság köteles az alapító döntéshozó szerve elé kerülő előterjesztéseket megvizsgálni és ezekkel kapcsolatos álláspontját a döntéshozó szerv ülésén ismertetni.
- A Felügyelőbizottság testületként jár el, az ülés határozatképes, ha tagjainak 2/3-a, de legalább 3 tag jelen van. A Felügyelőbizottság határozatait a jelenlévők egyszerű szótöbbségével hozza.
- A Felügyelőbizottság tagjai személyesen kötelesek eljárni, képviseletnek nincs helye.
- A Felügyelőbizottság tagjai az Igazgatóság meghívása alapján jogosultak az Igazgatóság ülésein részt venni, a Közgyűlésen jogosultak tanácskozási joggal közreműködni.
- A Felügyelőbizottság jogosult az ellenőrzési kötelezettsége teljesítése keretében a részvénytársaság költségére eseti jelleggel szakértőt megbízni. Ha a felkért szakértő várható költségei, illetve díja a 100.000,- Ft-ot meghaladja, a Felügyelőbizottság a szakértő megbízása előtt köteles az Igazgatóságot tájékoztatni. Ha az Igazgatóság a tájékoztatást követően a szakértő kirendelésének indokoltságát, vagy költségét vitatja, jogosult a szakértő kirendelésének kérdését halasztó hatállyal MMJV Közgyűlés összehívásával a MMJV Közgyűlés elé utalni.
- A Felügyelőbizottság előzetes véleményét igényli a társaság ingyenes szolgáltatásnyújtásnak, vagy vagyonátadásnak, illetve támogatás nyújtásának a jóváhagyása.

12. Könyvvizsgáló

A társaság könyvvizsgálója 2023. július 1. napjától 2024. június 30. napjáig.

§ ÜGYVÉDI ELLENJEGYZÉS §
Alulírott **Dr. Pető Lóránt ügyvéd** (3525 Miskolc, Dóczy J. u. 28/D. mf. 6., **Kamarai Azonosító Szám:** 36067149) a jelen okiratot az ügyvédi tevékenységről szóló **2017. évi LXXVIII. törvény** 43-45 §-ai alapján **ellenjegyzem.** A 2017. évi LXXVIII. törvény 43. § (1) bekezdése alapján tanúsítom, hogy az okirat a jogszabályoknak megfelel.
Ellenjegyzés helye, időpontja: **Miskolc, ...**

Könyvvizsgáló cég neve: Avizó Gold Könyvvizsgáló és Adószakértő Korlátolt Felelősségű Társaság
Cégjegyzékszáma: 01-09-567134
Nyilvántartási száma: 000854
Székhelye: 1143 Budapest, Hungária krt. 80/A 1. em. 3.
Ügyvezetője: Majorné dr. Lövei Judit Klára
A Könyvvizsgálatot ellátó természetes személy megnevezése:
Neve: Majorné dr. Lövei Judit Klára
An.:
Lakcíme:
Könyvvizsgálói nyilvántartási száma: 001803

13. Az elismert vállalatcsoport jellege és az uralmi szerződés tartalma

13.1 Az elismert vállalatcsoport jellege

- Az uralkodó tag és az uralmi viszonyba vont gazdasági társaságok között (a továbbiakban ellenőrzött társaság(ok)) a jelen pontban előírtak szerint kerül sor az uralkodó tag és az uralmi viszonyba vont gazdasági társaságok közötti egységes irányítási rendszer megvalósítására.
- A Miskolc Holding Zrt. által irányított elismert vállalatcsoport az Alapszabály 1. sz. mellékletében meghatározott uralmi viszonyba vont ellenőrzött társaságokból áll. Az 1. sz. melléklet tartalmazza az uralmi viszonyba vont gazdasági társaságok cégnevét, székhelyét, cégjegyzékszámát, annak feltüntetésével, hogy a Miskolc Holding Zrt. minősül uralkodó tagnak, illetve mely korlátolt felelősséggel működő gazdasági társaság(ok) minősül(nek) ellenőrzött társaság(ok)nak.
- Az uralmi szerződésben foglalt rendelkezések az elismert vállalatcsoporti jelleg cégjegyzékbe történő bejegyzését követően az 1. számú mellékletben feltüntetett ellenőrzött társaságok vonatkozásában alkalmazhatók.
- Valamennyi uralmi viszonyba vont gazdasági társaság egyszemélyes tulajdonosa a Miskolc Holding Zrt., ezért az uralmi szerződés az Alapszabályban kerül rögzítésre.
- Az elismert vállalatcsoport a cégjegyzékbe történő bejegyzést követően határozatlan időtartamra jött létre.

13.2 Az uralmi szerződés tartalma

Az uralkodó tag és a meghatározó befolyás alá vont ellenőrzött társaság az elismert vállalatcsoporti jelleg létrejöttét követően (cégjegyzékbe való bejegyzésének időpontját követően) az uralkodó tag irányítása alapján az alábbi területeken működik együtt és valósít meg egységes üzletpolitikát.

a) Összehangolt számviteli rendszer
   - Vállalatcsoport-szintű egységes számviteli politika kialakítása és rendszeres felülvizsgálata, a végrehajtás monitoringja,

§ ÜGYVÉDI ELLENJEGYZÉS §
Alulírott Dr. Pető Lóránt ügyvéd (3525 Miskolc, Dóczy J. u. 28/D. mf. 6., Kamarai Azonosító Szám: 36067149) a jelen okiratot az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVIII. törvény 43-45 §-ai alapján ellenjegyzem. A 2017. évi LXXVIII. törvény 43. § (1) bekezdése alapján tanúsítom, hogy az okirat a jogszabályoknak megfelel.
Ellenjegyzés helye, időpontja: Miskolc, ...

- Vállalatcsoport-szintű számviteli szabályzatok (számviteli politika, egységes számlatükör, amortizációs politika, értékelési szabályzat, stb.) alapelveinek meghatározása, a szabályzatok elkészítése, aktualizálása, a végrehajtás monitoringja,
- Vállalatcsoport-szintű Integrált ügyviteli rendszer egységes működtetésének számviteli koordinációja, felügyelete,
- Az éves beszámoló készítéséhez kapcsolódó zárlati irányelvek megfogalmazása, zárási ütemterv kiadása,
- Az éves beszámoló egységes tartalmi követelményeinek meghatározása, a végrehajtás monitoringja.

b) Összehangolt likviditás menedzsment
- Vállalatcsoport-szintű, központosított cash-pool rendszer működésének irányítása és fejlesztése,
- Vállalatcsoport-szintű pénzügyi menedzsment irányelvek és szabályozás kidolgozása,
- A Vállalatcsoport banki kapcsolatainak koordinálása, szerződéseinek kezelése, nyilvántartása. Hitel ajánlatok, kérelmek összeállításában közreműködés, ajánlatok értékelése, szerződés tervezetek véleményezése, javaslattétel elfogadása,
- Pénzügyi források Vállalatcsoport-szintű elosztásának irányítása, támogatási rendszer működtetése. A Tagvállalat rendelkezésére álló pénzeszközeinek nyomon követése, bankszámla egyenlegek alakulásának figyelése. Tagvállalati hitelkeretek módosításának banki koordinálása,
- Kimenő utalások előzetes kontrollja,
- A Vállalatcsoport likviditásmenedzsment rendszerének működtetése, fejlesztése. Finanszírozási alternatívák, fejlesztési források felkutatása, döntési javaslatok kidolgozása,
- A Tagvállalat likviditástervezési tevékenységének koordinálása, tervezési sémák kidolgozása, aktualizálása. A likviditási tervek összeállításának koordinálása, a jelentések kiértékelése, monitoringja. A Vállalatcsoport-szintű likviditás biztosítása,
- A Tagvállalat adósságállományának központi kezelése, koordinációja. Közreműködés hatósági eljárásokban, stratégiai szállítói tárgyalások során,
- Az önkormányzati finanszírozás – támogatások, vevői tartozások kifizetése – koordinálása.

c) Összehangolt kontrolling tevékenység
- Vállalatcsoport-szintű tervezési folyamat kialakítása: a cégcsoport tervutasításának elkészítése – tervezési irányelvek, a tervezés módszertanára vonatkozó alapvető megállapítások, előírások, vállalatcsoport-szintű és tagvállalati tulajdonosi elvárások meghatározása, a tervezés ütemtervének elkészítése, az üzleti terv felépítésére vonatkozó ajánlás elkészítése, az összeállítandó pénzügyi és funkcionális tervek egységes struktúrájának kialakítása, a tervezéshez használt egységes formatáblák kialakítása,
- Vállalatcsoport-szintű tervezési rendszer működtetése: tervezési feladatok koordinálása, a tervezés során a vállalatcsoporton belüli, valamint a tulajdonossal történő egyeztetések koordinálása, a tervanyagok ellenőrzése, szakmai kontrollja, összesítése, előkészítése a

§ ÜGYVÉDI ELLENJEGYZÉS §
Alulírott **Dr. Pető Lóránt ügyvéd** (3525 Miskolc, Dóczy J. u. 28/D. mf. 6., **Kamarai Azonosító Szám:** 36067149) a jelen okiratot az ügyvédi tevékenységről szóló **2017. évi LXXVIII. törvény** 43-45 §-ai alapján **ellenjegyzem.** A 2017. évi LXXVIII. törvény 43. § (1) bekezdése alapján tanúsítom, hogy az okirat a jogszabályoknak megfelel.
Ellenjegyzés helye, időpontja: **Miskolc, ...**

tulajdonosi testületek általi elfogadáshoz, valamint az elfogadott tervanyagok betöltése a vezetői információs rendszerbe,

- Vállalatcsoport-szintű tervezési rendszer fejlesztése – a tervezési folyamatok, valamint a tervező táblák optimalizálása, a tulajdonosi és vállalatcsoport-szintű igényekhez való igazítása,
- Vállalatcsoport-szintű beszámolási rendszer kialakítása – a havi, negyedéves és éves beszámolókra vonatkozó utasítások elkészítése, a beszámoláshoz használt jelentések kialakítása, a tervekkel azonos szerkezetű beszámolás módszerének kialakítása, eseti beszámolók tartalmának és struktúrájának összeállítása,
- Vállalatcsoport-szintű beszámolási rendszer működtetése – a cégcsoport havi, negyedéves és éves beszámolóinak, jelentéseinek ellenőrzése, szakmai kontrollja és koordinálása, konszolidációs egyeztetések koordinálása, a jelentések összesítése, előkészítése a tulajdonosi testületek felé, a beszámolók alapján a tagvállalati tevékenységet, illetve a vállalatcsoport-szintű működést előre mozdító intézkedések előkészítése, a tulajdonos önkormányzat felé teljesítendő adatszolgáltatások koordinálása és összesítése,
- Vállalatcsoport-szintű beszámolási rendszer fejlesztése – a jelentési rendszer folyamatos felülvizsgálata, a beszámoló táblák optimalizálása, valamint a tulajdonosi és vállalatcsoport-szintű igényekhez igazítása,
- A Miskolc Megyei Jogú Város költségvetésének tagvállalatot érintő költségvetési előirányzatainak előkészítése, közreműködés a költségvetési tárgyalások során.

d) Összehangolt VIR (Tervezési-, beszámolási- és Vezetői Információs) rendszer üzemeltetés

- Vállalatcsoport-szintű tervező-elemző-beszámoló és vezetői információs rendszer a cégcsoport szintű elvárásokhoz igazodó üzemeltetése, karbantartása és fejlesztése és a törvényi változások és a tulajdonosi- és cégcsoport szintű elvárások szerinti aktualizálása, továbbfejlesztése,
- A vállalatcsoport-szintű tervezési- és jelentéskészítési rendszer többszintű struktúrájának biztosítása a csoport-szintű kontrolling és ügyviteli irányelveknek megfelelően az egységes kezelés érdekében,
- A vállalatcsoport szintű jelentési- és tervezési garnitúrák sablon- és űrlapkészítési, módosítási feladatainak előkészítése, koordinálása, ellenőrzése, továbbfejlesztése az egységesség biztosítása érdekében,
- A vállalatcsoport szintű egységes számlatükör központi kezelése, karbantartása, felügyelete és a törvény szerinti változások átvezetése vagy ahhoz a fejlesztések előkészítése és megvalósítása az egységesség megtartása mellett,
- A vállalatcsoport szintű egységes terv és jelentésgarnitúrák összeállításához az alap ügyviteli rendszereben használt törzsadatok központi felügyelete, rendszeres monitorozása, szükség szerinti beavatkozás az egységesség biztosítása érdekében,
- A vállalatcsoport szintű vezetői információs rendszer felületének üzemeltetése, folyamatos karbantartása, továbbfejlesztése a tulajdonosi- és a cégcsoport szintű elvárások, igények szerint,
- A vállalatcsoportnál bevezetésre kerülő egyéb rendszerek és a VIR összhangjának megteremtése, a szükséges és elvárt elemek adaptálásának, integrációjának vizsgálata,

§ ÜGYVÉDI ELLENJEGYZÉS §
Alulírott **Dr. Pető Lóránt ügyvéd** (3525 Miskolc, Dóczy J. u. 28/D. mf. 6., **Kamarai Azonosító Szám:** 36067149) a jelen okiratot az ügyvédi tevékenységről szóló **2017. évi LXXVIII. törvény** 43-45 §-ai alapján **ellenjegyzem.** A 2017. évi LXXVIII. törvény 43. § (1) bekezdése alapján tanúsítom, hogy az okirat a jogszabályoknak megfelel.
Ellenjegyzés helye, időpontja: **Miskolc,** .....

megvalósítási és továbbfejlesztési javaslatok vizsgálata, kidolgozása és a megvalósítás felügyelete,
- A tagvállalati VIR rendszer és a költségvetési rendszer-rész együttes kezelésének és a városi szintű aggregálhatóság biztosítása érdekében, a rendszerfelépítés és a rendszerben tett módosítások, továbbfejlesztések folyamatos figyelemmel kísérése és beavatkozás, figyelemfelhívás, amennyiben szükségessé válik,
- A vállalatcsoport szintű VIR használatban támogatás-nyújtás a tagvállalatok részére.

e) Összehangolt követeléskezelés
- A Vállalatcsoport egységes követeléskezelési elveinek és folyamatainak kialakítása,
- A Tagvállalat követeléskezelési, behajtási feladatainak irányítása, az egységes követeléskezelési szabályokon keresztül,
- A Tagvállalat kintlévőség-kezelési tevékenységének monitoringja,
- A követeléskezelési folyamatot támogató egységes informatikai rendszerrel kapcsolatos szakmai elvárások kidolgozása,
- A vevői követelésekkel kapcsolatos jelentési rendszer kialakítása, működtetése, a jelentésekből származó adatok rendszeres elemzése,
- A követeléskezelés hatékonyságát javító intézkedések kidolgozása, az intézkedések végrehajtásának ellenőrzése,
- A követeléskezeléssel kapcsolatos intézkedések hatékony kommunikálása a partnerek, a lakosság, a gazdálkodó szervezetek irányába,
- Stratégiai partnerekkel történő fizetési megállapodások koordinálása.

f) Összehangolt beszerzési rendszer
- Vállalatcsoport-szintű egységes beszerzési rendszer kialakítása, folyamatos felülvizsgálata, fejlesztése és optimalizálása,
- A Vállalatcsoport működéséhez, gazdálkodásához szükséges anyagok, eszközök és szolgáltatások beszerzése. A szállítókkal történő kapcsolattartás, és a szállítók értékelése,
- Vállalatcsoport-szintű egységes szabályozás kialakítása és az ebben foglaltak szerinti működés felügyelete,
- Beszállítói program és minősítő rendszer kidolgozása és folyamatos fejlesztése,
- A vállalatcsoport szintű szállítói kapcsolatok kialakításának koordinációja és lebonyolítása.

g) Összehangolt közbeszerzés
- Javaslattétel közbeszerzési stratégiára,
- A tervezett egyes közbeszerzések esetén közbeszerzési szempontból a részekre bontás tilalmára vonatkozó szabályok szerinti vizsgálat lefolytatása az egybeszámítási kötelezettség fennállása tekintetében,
- Közreműködés a közbeszerzési terv, illetve szükség szerinti módosításának elkészítésében

§ ÜGYVÉDI ELLENJEGYZÉS §
Alulírott **Dr. Pető Lóránt ügyvéd** (3525 Miskolc, Dóczy J. u. 28/D. mf. 6., **Kamarai Azonosító Szám:** 36067149) a jelen okiratot az ügyvédi tevékenységről szóló **2017. évi LXXVIII. törvény** 43-45 §-ai alapján **ellenjegyzem.** A 2017. évi LXXVIII. törvény 43. § (1) bekezdése alapján tanúsítom, hogy az okirat a jogszabályoknak megfelel.
Ellenjegyzés helye, időpontja: **Miskolc, ...**

- A közbeszerzési eljárásokkal kapcsolatos kötelező tervek és éves jelentések összeállítása, módosítása, közbeszerzési szakértelmet igénylő írásbeli dokumentációk elkészítése
- Jogi állásfoglalások készítése a Kbt. rendelkezéseinek értelmezésével kapcsolatban,
- felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó személyes részvétele tárgyalásokon, megbeszéléseken
- Képviselet ellátása az esetleges jogorvoslati eljárásokban.

h) Összehangolt jogi működés
- Vállalatcsoporton belüli egységes jogalkalmazási elvek kidolgozása,
- Vállalatcsoporton belüli egységes, a tulajdonos érdekeit szem előtt tartó jogi szakmai irányítás és kontroll bevezetése, fenntartása,
- A Tagvállalattól érkezett jogi állásfoglalást vagy jogi tanácsadást kérő indítványokra jogi vélemény, állásfoglalás kialakítása.

i) Összehangolt informatikai rendszer
- Vállalatcsoporton belüli egységes, a tulajdonos érdekeit szem előtt tartó informatikai szakmai irányítás és kontroll bevezetése, fenntartása,
- Vállalatcsoport-szintű informatikai stratégia kialakítása és rendszeres felülvizsgálata, stratégiai céloknak megfelelő fejlesztési irányok, javaslatok meghatározása;
- Tagvállalatok éves informatikai fejlesztési céljainak meghatározása a tagvállalati vezetéssel együttműködve, éves üzleti tervezés és kontroll támogatása;
- A Tagvállalat informatikai eljárásrendi folyamatainak, eszközeinek, szabványainak összehangolása, egységesítése;
- Informatikai eljárásrendi és biztonsági szabályozási rendszer kialakítása, szabályozás tagvállalati betartásának támogatása, folyamatos kontrollja, szükség szerinti javaslattétel beavatkozásokra;
- Informatikai tárgyú beszerzések előkészítésének és lebonyolításának szakmai támogatása
- Biztonságtechnikai rendszerek szükség szerinti felülvizsgálata, javaslattétel korszerűsítésre, megvalósítás szakmai támogatása;
- Tagvállalati fejlesztési projektek informatikai tárgyú szakmai támogatása;
- Egyedi, cél szoftverek beszerzések támogatása, egyedi szoftver fejlesztési igények véleményezése, szakmai kontrollja, jóváhagyása, megrendelő oldali szakmai támogatás;
- Tagvállalati projektek beruházások megrendelő/projektgazda oldali IT szakmai támogatása.

j) HR szakterülethez kapcsolódó uralmi tevékenységek
- Vállalatcsoport szintű humán erőforrás gazdálkodási és fejlesztési stratégia meghatározása és rendszeres felülvizsgálata
- A tagvállalat humán erőforrás gazdálkodási és fejlesztési tevékenységének koordinálása, monitoringja a meghatározott stratégia függvényében
- Vállalatcsoport szintű skill mátrix és kompetencia mátrix létrehozása, monitoringja
- Egységes munkakör besorolási rendszer kialakítása és működtetése, kontrollja
- Vállalatcsoport-szintű teljesítmény-értékelési rendszer kialakítása, fejlesztése

§ ÜGYVÉDI ELLENJEGYZÉS §
Alulírott **Dr. Pető Lóránt ügyvéd** (3525 Miskolc, Dóczy J. u. 28/D. mf. 6., **Kamarai Azonosító Szám:** 36067149) a jelen okiratot az ügyvédi tevékenységről szóló **2017. évi LXXVIII. törvény** 43-45 §-ai alapján **ellenjegyzem.** A 2017. évi LXXVIII. törvény 43. § (1) bekezdése alapján tanúsítom, hogy az okirat a jogszabályoknak megfelel.
Ellenjegyzés helye, időpontja: **Miskolc, ...**

- A Tagvállalat humán erőforrás fejlesztési programjainak koordinálása, monitoringja
- Szervezet fejlesztési és szervezet racionalizálási projektek előkészítése,
- Az érdekképviseletekkel folytatott tárgyalások irányítása
- Humán erőforrás folyamatok-fejlesztése

k) Vállalat fejlesztés és szakmai felügyelet szakterülethez kapcsolódó szolgáltatások
- Vállalatcsoport-szintű és tagvállalati szintű beruházási, fejlesztési célkitűzések és prioritások véleményezése, összhangjának koordinációja.
- A Tagvállalat belső működésének véleményezése, hatékonyságvizsgálatok kezdeményezése.
- A korszerűsítésre, hatékonyság javítására tett javaslatok véleményezése, és az intézkedések végrehajtásának felügyelete.
- Tagvállalatok közötti szinergialehetőségek vizsgálata, ezek egyeztetésének kezdeményezése.

l) Összehangolt marketing tevékenység
- Vállalatcsoport-szintű, egységes marketing és kommunikációs stratégia kialakítása és rendszeres felülvizsgálata,
- A Tagvállalat marketing, PR, piackutatási, arculat kialakítási és kommunikációs tevékenységének koordinálása, monitoringja. A tervezési és megvalósulási folyamatok kontrollja, költségkeretek felhasználásának monitoringja,
- A tevékenységhez kapcsolódó szerződések előkészítésében való közreműködés, egyeztetés külső partnerekkel,
- A Tagvállalati weboldal, online felület tartalmi és formai kialakításának koordinálása, ellenőrzése,
- A vállalatcsoport működéséhez kapcsolódó projektek előkészítésének, lebonyolításának irányítása,
- Vállalatcsoport-szintű médiafigyelés és –elemzés,
- Vállalatcsoport-szintű, egységes szponzorálási stratégia kialakítása és rendszeres felülvizsgálata,
- A Tagvállalat szponzorálási tevékenységének koordinálása, monitoringja,
- Külső és belső rendezvényekre vonatkozó tagvállalati tervezési tevékenység koordinációja, a rendezvények megvalósításának monitoringja,
- A Tagvállalat szolgáltatásaival kapcsolatos fogyasztói tájékoztatás koordinálása, monitoringja,
- A vállalatcsoporton belüli kommunikációs rendszer kialakítása és működtetése.

m) Összehangolt logisztikai szolgáltatás
- Közös logisztikai rendszer kialakítása, működtetése, egységes stratégia kialakítása,
- Közös postai szolgáltatási rendszer kialakítása, működtetése, - futárpostai rendszer és postai közvetítési rendszer kialakítása és működtetése,
- Közös flottamenedzsment rendszer kialakítása és működtetése.

13.3 Az uralkodó tag jogai és kötelezettségei

- Az uralkodó tag a fentiekben meghatározott területeken előírt egységes irányítási rendszer, illetve együttműködés kialakítása érdekében jogosult az ellenőrzött társaságok vezető tisztségviselőire nézve kötelező jellegű általános, vagy egyedi utasításokat kiadni, és annak végrehajtását megkövetelni, illetve ellenőrizni.
- Az uralkodó tag jogosult az ellenőrzött társaság hatályos társasági szerződésével/Alapító Okiratával összhangban az ellenőrzött társaság vezető tisztségviselőjének,

§ ÜGYVÉDI ELLENJEGYZÉS §
Alulírott **Dr. Pető Lóránt ügyvéd** (3525 Miskolc, Dóczy J. u. 28/D. mf. 6., **Kamarai Azonosító Szám**: 36067149) a jelen okiratot az ügyvédi tevékenységről szóló **2017. évi LXXVIII. törvény** 43-45 §-ai alapján **ellenjegyzem**. A 2017. évi LXXVIII. törvény 43. § (1) bekezdése alapján tanúsítom, hogy az okirat a jogszabályoknak megfelel.
Ellenjegyzés helye, időpontja: **Miskolc, ...**

cégvezetőjének, a Felügyelőbizottság tagjainak kinevezésére, visszahívására, díjazásuk megállapítására.

- Az uralkodó tagot az uralmi kapcsolatban, illetve az együttműködési területen belül nyújtott egyébként az üzleti életben általában visszterhesnek minősíthető szolgáltatásaiért menedzsment díj illeti meg az ellenőrzött társaság ügyvezetésével kötött menedzsment szerződés alapján, illetve egyedi szolgáltatási díj illeti meg.
- A menedzsment díj fedezi mindazon szolgáltatások ellenértékét, mely az uralkodó tag nyújt az ellenőrzött társaság(ok) részére, ide nem értve azon további megállapodásokat, melyet az elismert vállalatcsoport tagjai külön kötnek, vagy melyeket az érdekeltek egyedi megállapodásban szabályoznak.
- A menedzsment díj nem vonatkozhat azon tevékenységek ellátására, melyet az uralkodó tag Igazgatósága, mint az ellenőrzött társaság legfőbb szerve fejt ki a tulajdonosi irányítás körében.
- A menedzsment díj megállapítása során figyelemmel kell lenni a társasági adóról és osztalékadóról szóló törvény (Tao.) 18. §-a szerint meghatározott árképzési elvekre, szabályokra, eljárási rendre, illetve a teljesített szolgáltatásnak és a vele szemben elszámolt szolgáltatásnak értékarányosnak kell lennie.
- Az uralkodó tag az ellenőrzött társasággal való együttműködése során az átalánydíj jellegű menedzsment díjjal nyilvánvalóan nem fedezett és az üzleti gyakorlat szerint egyértelműen elkülöníthető jellegű egyéb szolgáltatásaiért díjra jogosult az ellenőrzött társaság ügyvezetésével kötött külön megállapodás alapján. A díj mértékét a Ptk. szerint eljárva a nyújtott szolgáltatásnak a tv. (Tao.) 18. §-a szerint meghatározott ún. szokásos piaci ár alapján kell meghatározni.
- Az uralkodó tag köteles az ellenőrzött társaságnak megtéríteni mindazon károkat, melyek azzal összefüggésben merültek fel, hogy az uralkodó tag a jelen pontban foglalt felhatalmazásokat, döntési hatásköröket megszegte, illetve azokat túllépte.
- Ha a vállalatcsoport valamely ellenőrzött tagját felszámolják, az uralkodótag a ki nem elégített hitelezők követeléseiért helytállni tartozik. Mentesül a helytállás alól, ha bizonyítja, hogy az ellenőrzött tag fizetésképtelensége nem a vállalatcsoport egységes üzletpolitikája következtében állt be.
- Az uralkodó tag kötelezettsége évenként, a mérlegbeszámolóval egyidőben beszámolni az uralmi szerződésből következő saját illetve az ellenőrzött társaságok kötelezettségeinek a teljesítéséről.

13.4 Az ellenőrzött társaságok jogai és kötelezettségei

- Az ellenőrzött társaság vezető tisztségviselői az írásban közölt utasításokon túlmenően megkövetelhetik az uralkodó tag vezető tisztségviselőitől az egyedi ügyekben hozott döntéseik írásba foglalását, illetve igényelhetik, hogy vitás esetekben az uralkodó tag vezető tisztségviselői nyilatkozzanak, hogy az ellenőrzött társaság adott döntése megfelel-e az egységes irányítási rendszernek, és/vagy a döntés tárgya az ellenőrzött társaság vezető tisztségviselői saját hatáskörébe tartozik-e.
- Az ellenőrzött társaság vezető tisztségviselője az ellenőrzött társaság ügyvezetését – az uralmi helyzetre vonatkozó, és Alapító Okiratában/ Alapszabályban vagy annak felhatalmazása alapján kibocsátott utasításoknak megfelelően – az elismert vállalatcsoport egésze üzleti érdekének elsődlegessége alapján köteles ellátni.

§ ÜGYVÉDI ELLENJEGYZÉS §
Alulírott **Dr. Pető Lóránt ügyvéd** (3525 Miskolc, Dóczy J. u. 28/D. mf. 6., **Kamarai Azonosító Szám:** 36067149) a jelen okiratot az ügyvédi tevékenységről szóló **2017. évi LXXVIII. törvény** 43-45 §-ai alapján **ellenjegyzem.** A 2017. évi LXXVIII. törvény 43. § (1) bekezdése alapján tanúsítom, hogy az okirat a jogszabályoknak megfelel.
Ellenjegyzés helye, időpontja: **Miskolc,** .....

- Az ellenőrzött társaság vezető tisztségviselője mentesül a Ptk. szerint őt terhelő felelősségi intézkedések alkalmazása alól, ha tevékenysége megfelel a jogszabályoknak és az Alapító Okiratában foglalt uralmi helyzetre vonatkozó rendelkezéseknek.
- Az ellenőrzött társaságok kötelezettsége évenként, a mérlegbeszámolóval egyidőben beszámolni az uralmi szerződésből következő kötelezettségeinek a teljesítéséről.

14. Igazgatósági felmentvény

Az Igazgatóság az üzleti évre vonatkozó számviteli beszámoló elfogadására irányuló igazgatósági jelentéssel egyidejűleg indítványozhatja, hogy az Alapító a beszámoló elfogadásával egyidejűleg értékelje az Igazgatóságnak az adott üzleti évben végzett tevékenységét, és határozzon az adott üzleti évre vonatkozó Igazgatóság részére adandó felmentvény tárgyában.
Az Igazgatóság felmentvényre vonatkozó indítványára az Alapító köteles a felmentvény vonatkozásában határozatot hozni.

15. Egyéb rendelkezések

Amennyiben ***jogszabály***[2] a társaságot közvetlenül kötelezi arra, hogy közleményt tegyen közzé, úgy e kötelezettségének a társaság a honlapján való közzététellel tesz eleget.

A társaság honlapjának címe: www.miskolcholding.hu
A
társaság elektronikus elérhetősége (e-mail címe): info@miskolcholding.hu

A társaság nem hivatalos lapban közzéteendő esetleges hirdetményeit Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata az általa rendszeresen kiadott napi, vagy időközi lapban – jelenleg „Miskolci Napló" – teszi közzé azzal, hogy az ily módon közzétett hirdetmény/közlemény nem pótolja a Ptk. szerint a Részvényeseknek kötelezően küldendő meghívót.

Amennyiben a fenti bekezdésben beazonosítható sajtótermék kiadása megszűnne, úgy a nem hivatalos lapban közzétett közleményeket a megyében megjelenő legnagyobb példányszámú napilapban kell közzétenni.

16. Záró rendelkezések

A Miskolc Holding Zrt. 2006. július 07-én kelt és többször módosított létesítő okirata a Közgyűlés 61/2021. (II. 9.) számú határozata alapján a 32. számú módosítással 2021. február 10. napjával módosításra került. Az Alapszabály egységes szerkezetében a módosítások dőlt betűtípussal, a törlések a lábjegyzetben szerepelnek.

A jelen Alapszabályban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezéseit kell alkalmazni.

Hatályos **2023. .....** napjától

---

[2] Megállapította 2023. december 31. napi hatállyal: Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága …./2023. (IX. 27.) sz. határozata.

§ ÜGYVÉDI ELLENJEGYZÉS §
*Alulírott **Dr. Pető Lóránt ügyvéd** (3525 Miskolc, Dóczy J. u. 28/D. mf. 6., **Kamarai Azonosító Szám**: 36067149) a jelen okiratot az ügyvédi tevékenységről szóló **2017. évi LXXVIII. törvény** 43-45 §-ai alapján **ellenjegyzem.** A 2017. évi LXXVIII. törvény 43. § (1) bekezdése alapján tanúsítom, hogy az okirat a jogszabályoknak megfelel.*
*Ellenjegyzés helye, időpontja: **Miskolc, ...***

Ellenjegyzés, záradék:

Ellenjegyzésem az Alapszabály *dőlt betűvel* szedett és lábjegyzettel jelzett, módosított részére vonatkozik, amely módosítások *Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága ...../2023. (IX. 27.) sz. határozat*án alapul.

Ellenjegyzésemmel igazolom, hogy az egységes szerkezetű Alapszabály megfelel az alapszabály módosítások alapján hatályos tartalmának.

Ellenjegyzem: Miskolc, **2023. .....** napján.

§ ÜGYVÉDI ELLENJEGYZÉS §
*Alulírott **Dr. Pető Lóránt ügyvéd** (3525 Miskolc, Dóczy J. u. 28/D. mf. 6., **Kamarai Azonosító Szám:** 36067149) a jelen okiratot az ügyvédi tevékenységről szóló **2017. évi LXXVIII. törvény** 43-45 §-ai alapján **ellenjegyzem.** A 2017. évi LXXVIII. törvény 43. § (1) bekezdése alapján tanúsítom, hogy az okirat a jogszabályoknak megfelel.*
*Ellenjegyzés helye, időpontja: **Miskolc, ...***

A Miskolc Holding Zrt. Alapszabályának 1. számú melléklete

A./ Az uralkodó tag adatai

Cégnév: Miskolc Holding Önkormányzati Vagyonkezelő Zártkörűen működő Részvénytársaság

Székhely:3530 Miskolc, Petőfi u. 1-3.

Cégjegyzékszám: 05-10-000406

B./ Az uralmi kapcsolat az Alapszabály rendelkezésein alapul.

Ellenőrzött társaságok adatai

B.1./
Cégnév: MVK Miskolc Városi Közlekedési Zártkörűen működő Részvénytársaság
Székhely: 3527 Miskolc, Szondi Gy. út 1.
Cégjegyzékszám: 05-10-000147

B.2./
Cégnév: MIVÍZ Miskolci Vízmű Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely: 3527 Miskolc, József A. u. 78.
Cégjegyzékszám: 05-09-012433

B.3./
Cégnév: MIPRODUKT Szociális Foglalkoztató Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely: 3526 Miskolc, Blaskovics u. 22.
Cégjegyzékszám: 05-09-003780

B.4./
Cégnév: MIHŐ Miskolci Hőszolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely: 3534 Miskolc, Gagarin u. 52.
Cégjegyzékszám: 05-09-004544

B.5./
Cégnév: MIKOM Miskolci Kommunikációs Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely: 3525 Miskolc, Kis-Hunyad u. 9.
Cégjegyzékszám: 05-09-015911

§ ÜGYVÉDI ELLENJEGYZÉS §
Alulírott **Dr. Pető Lóránt ügyvéd** (3525 Miskolc, Dóczy J. u. 28/D. mf. 6., **Kamarai Azonosító Szám**: 36067149) a jelen okiratot az ügyvédi tevékenységről szóló **2017. évi LXXVIII. törvény** 43-45 §-ai alapján **ellenjegyzem.** A 2017. évi LXXVIII. törvény 43. § (1) bekezdése alapján tanúsítom, hogy az okirat a jogszabályoknak megfelel.
Ellenjegyzés helye, időpontja: **Miskolc, ...**

B.6./
Cégnév: MISKOLCI VÁROSGAZDA Városgazdálkodási Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely: 3531 Miskolc, Győri kapu 48-50.
Cégjegyzékszám: 05-09-017452

B.7./
Cégnév: MISKOLCI Fürdők Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely: 3519 Miskolc-Tapolca, Pazár István sétány 1.
Cégjegyzékszám: 05-09-014955

B.8./
~~Cégnév: MILAK ÉP Miskolci Lakásépítő- és Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság~~
~~Székhely: 3530 Miskolc, Petőfi utca 1-3.~~
~~Cégjegyzékszám: 05-09-012824~~

~~B.9./~~
Cégnév: MiREND-Sec Miskolc Rendjéért Vagyonvédelmi Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely: ~~3531 Miskolc, Győri kapu 27/b.~~ 3535 Miskolc, Erdész utca 24. 1. em.
Cégjegyzékszám: 05-09- 025977

§ ÜGYVÉDI ELLENJEGYZÉS §
Alulírott **Dr. Pető Lóránt ügyvéd** (3525 Miskolc, Dóczy J. u. 28/D. mf. 6., **Kamarai Azonosító Szám**: 36067149) a jelen okiratot az ügyvédi tevékenységről szóló **2017. évi LXXVIII. törvény** 43-45 §-ai alapján **ellenjegyzem.** A 2017. évi LXXVIII. törvény 43. § (1) bekezdése alapján tanúsítom, hogy az okirat a jogszabályoknak megfelel.
Ellenjegyzés helye, időpontja: **Miskolc,** .....

A Miskolc Holding Önkormányzati Vagyonkezelő Zártkörűen működő Részvénytársaság

és a

MILAK-ÉP Miskolci Lakásépítő- és Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság

Egyesülési Tervének

10. sz. melléklete

Egyesülési Szerződés

EGYESÜLÉSI SZERZŐDÉS

Jelen egyesülési szerződés megkötésében részt vevő felek, gazdasági társaságok, szem előtt tartva az egyszerűbb és átláthatóbb irányítási és működési lehetőségeket, elhatározzák az egyes jogi személyek átalakulásáról, egyesüléséről, szétválásáról szóló 2013. évi CLXXVI. törvény szabályai szerinti egyesülésüket (átalakulásukat) - figyelemmel a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk.) 3:44.§ és 3:136.§ rendelkezéseire -, mely egyesülés lebonyolítása, megvalósítása során az egyesülés – amelynek formája a beolvadás – feltételeit az alábbiak szerint állapítják meg, és megkötik az alábbi tartalmú Egyesülési Szerződést alulírott napon és helyen.

I. SZERZŐDŐ FELEK

Beolvadó – megszűnő- gazdasági társaság:

Elnevezése:	**MILAK-ÉP Miskolci Lakásépítő- és Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság**
Rövidített elnevezése:	**MILAK-ÉP Kft.**
Társasági formája:	korlátolt felelősségű társaság
Székhely:	3530 Miskolc, Petőfi utca 1-3.
Cégjegyzék szám:	05-09-012824
Adószám:	13652748-2-05
Statisztikai számjele:	13652748-6810-113-05
Képviseli:	Tóth Tibor ügyvezető
Tulajdonosa (egyedüli tagja):	Miskolc Holding Zrt.

mint beolvadó gazdasági társaság, (a továbbiakban **beolvadó gazdasági társaság**)

Átvevő, jogutód gazdasági társaság beolvadás előtt:

Elnevezése:	**Miskolc Holding Önkormányzati Vagyonkezelő Zártkörűen működő Részvénytársaság**
Rövidített elnevezése:	**Miskolc Holding Zrt.**
Társasági formája:	részvénytársaság
Székhely:	3530 Miskolc, Petőfi u. 1-3.
Cégjegyzék szám:	05-10-000406
Adószám:	13778749-2-05
Statisztikai számjele:	13778749-6420-114-05
Képviseli:	Varga István igazgatósági tag és Iván Tamás Tibor igazgatósági tag együttesen

Tulajdonosa (egyedüli részvényese): Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata

mint átvevő gazdasági társaság, (a továbbiakban **átvevő gazdasági társaság)**

§ ÜGYVÉDI ELLENJEGYZÉS §
*Alulírott **Dr. Pető Lóránt ügyvéd** (3525 Miskolc, Dóczy J. u. 28/D. mf. 6., **Kamarai Azonosító Szám:** 36067149) a jelen okiratot az ügyvédi tevékenységről szóló **2017. évi LXXVIII. törvény** 43-45 §-ai alapján **ellenjegyzem.** A 2017. évi LXXVIII. törvény 43. § (1) bekezdése alapján tanúsítom, hogy az okirat a jogszabályoknak megfelel.*
*Ellenjegyzés helye, időpontja: **Miskolc, 2023. .....***

II. ELŐZMÉNYEK

1. Szerződő felek megállapítják, hogy legfőbb szerveik, azaz a MILAK-ÉP Kft. tekintetében a Miskolc Holding Zrt., illetve a Miskolc Holding Zrt. tekintetében Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága a 2013. évi CLXXVI. törvény 8. § (1) bekezdése alapján úgy döntöttek, hogy az átalakulási javaslat érdemi elbírálásáról egy ülésen határoznak. Ennek alapján az I./2.) pontban megnevezett határozataikban döntést hoztak a gazdasági társaságok egyesülési (átalakulási), beolvadási szándékáról és az egyes jogi személyek átalakulásáról, egyesüléséről, szétválásáról szóló 2013. évi CLXXVI. törvényben (továbbiakban 2013. évi CLXXVI. törvény) megjelölt egyéb kötelező kérdésekről.

2. a) MILAK-ÉP Kft. tekintetében: a Miskolc Holding Zrt., mint a beolvadó gazdasági társaság Alapítója a beolvadó gazdasági társaság ügyvezetőjének a Felügyelőbizottság által véleményezett előterjesztése alapján .....számú határozatával döntött arról, hogy a MILAK-ÉP Kft. egyesül a Miskolc Holding Zrt-vel. Az egyesülés módja beolvadás, ahol az átvevő gazdálkodó szervezet a Miskolc Holding Zrt. általános jogutód.

   b) Miskolc Holding Zrt. tekintetében: Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága az átvevő gazdasági társaság, Miskolc Holding Zrt. Alapítója jogkörében eljárva az átvevő gazdasági társaság Igazgatóságának a Felügyelőbizottság által véleményezett előterjesztése alapján a ..... sz. határozatával döntött arról, hogy a Miskolc Holding Zrt-be beolvad a MILAK-ÉP Kft.

III. AZ EGYESÜLÉS (ÁTALAKULÁS) BEOLVADÁS JOGI ÉS GAZDASÁGI KÖRNYEZETE

1. A MILAK-ÉP Kft. beolvadó gazdasági társaság a 2005. december 20. napján kelt Alapító Okirattal jött létre. A beolvadó gazdasági társaság tulajdonosa, egyedüli tagja, Alapítója a Miskolc Holding Zrt.

2. Az átvevő gazdasági társaságot, a Miskolc Holding Zrt.-t, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata a 2006. július 7. napján kelt Alapító Okirattal hozta létre. Az átvevő gazdasági társaság egyedüli részvényese, tulajdonosa, Alapítója Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata.

3. A külön gazdasági társaságokban ellátott tevékenységek egy társaságon belül történő elvégzése észszerűsíti a gazdálkodási feladatok végrehajtását és csökkenti a működés költségeit. Az egyesülés racionalizálja a vagyonhasznosítást.

4. A MILAK-ÉP Kft-nél és a Miskolc Holding Zrt-nél működő Felügyelőbizottságok egyetértettek a beolvadással és ezen döntésükről, véleményükről az Alapítókat tájékoztatták.

IV. A BEOLVADÁSRA VONATKOZÓ RENDELKEZÉSEK

§ ÜGYVÉDI ELLENJEGYZÉS §
*Alulírott **Dr. Pető Lóránt ügyvéd** (3525 Miskolc, Dóczy J. u. 28/D. mf. 6., **Kamarai Azonosító Szám:** 36067149) a jelen okiratot az ügyvédi tevékenységről szóló **2017. évi LXXVIII. törvény** 43-45 §-ai alapján **ellenjegyzem.** A 2017. évi LXXVIII. törvény 43. § (1) bekezdése alapján tanúsítom, hogy az okirat a jogszabályoknak megfelel.*
*Ellenjegyzés helye, időpontja: **Miskolc, 2023. .....***

1. A Miskolc Holding Zrt.-nek, mint Alapítónak és Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottságának, mint Alapítónak a jelen szerződés I./2. pontjában rögzített döntéseire tekintettel Szerződő felek rögzítik, hogy a társaságok egyesülnek (átalakulnak). A társaságok egyesülése **beolvadás jogcímen** megy végbe. A beolvadás során a beolvadó gazdasági társaság beolvad a változatlan formában, változatlan névvel és változatlan székhellyel tovább működő átvevő, jogutód gazdasági társaságba.

2. Az egyesülő (átalakuló) társaságok jegyzett tőkéje, illetve az egyedüli tagok, tulajdonosok, illetve a tagok vagyoni szolgáltatása teljes egészében befizetésre, ill. szolgáltatásra került, ennek alapján az egyesülésnek törvényi akadálya nincs.

3. A beolvadás során a beolvadó gazdasági társaság megszűnik, megszűnésével vagyona, mint egész száll át az átvevő gazdasági társaságra, mint általános jogutódra. Az átvevő, jogutód gazdasági társaság társasági formája változatlan marad.

4. Az átvevő, jogutód gazdasági társaságot illetik meg a beolvadó, megszűnő (jogelőd) gazdasági társaság jogai, és terhelik a beolvadó, megszűnő (jogelőd) gazdasági társaság kötelezettségei.

5. A beolvadó és az átvevő gazdasági társaság az eszközök és kötelezettségek tekintetében átértékelést nem végez. Az egyesülés könyv szerinti értéken történik.

6. A vagyonmérleg-tervezetek és vagyonleltár-tervezetek fordulónapja: 2023. június 30.

7. A jogutód gazdasági társaságban tagként az átvevő, jogutód gazdasági társaság tulajdonosa, egyedüli részvényese, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata részt kíván venni.

   A tulajdonost, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatát a jogutód gazdasági társaság jegyzett tőkéjének 100%-a illeti meg.

8. Szerződő Felek rögzítik, hogy az egyesülés, beolvadás cégjegyzékbe való bejegyzése előtt keletkezett tartozásokat, azaz az átvevő gazdasági társasággal, és a beolvadó gazdasági társasággal szemben fennálló követeléseket az egyesülés nem teszi lejárttá. Szerződő Felek rögzítik, hogy a beolvadó gazdasági társaságnak az egyesülés, (átalakulás) beolvadás cégjegyzékbe való bejegyzése előtt keletkezett tartozásaiért átvevő, jogutód gazdasági társaság általános jogutódként felel.

9. <u>A jogutód, átvevő gazdasági társaság adatai az egyesülés, beolvadás után</u>:

Elnevezése:	Miskolc Holding Önkormányzati Vagyonkezelő Zártkörűen működő Részvénytársaság
Rövidített elnevezése:	Miskolc Holding Zrt.
Társaság formája:	részvénytársaság
Cégjegyzék szám:	05-10-0000406
Székhely:	3530 Miskolc, Petőfi u. 1-3.

§ ÜGYVÉDI ELLENJEGYZÉS §
*Alulírott **Dr. Pető Lóránt ügyvéd** (3525 Miskolc, Dóczy J. u. 28/D. mf. 6., **Kamarai Azonosító Szám:** 36067149) a jelen okiratot az ügyvédi tevékenységről szóló **2017. évi LXXVIII. törvény** 43-45 §-ai alapján **ellenjegyzem.** A 2017. évi LXXVIII. törvény 43. § (1) bekezdése alapján tanúsítom, hogy az okirat a jogszabályoknak megfelel.*
*Ellenjegyzés helye, időpontja: **Miskolc, 2023.** .....*

A társaság jegyzett tőkéje: 12.444.000.000,- Ft azaz Tizenkétmilliárd-négyszáznegyvennégymillió forint
A társaság saját tőkéje: 16 953 887 eFt
A társaság tulajdonosa (egyedüli részvényese): Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata
A társaság képviselője: Varga István igazgatósági tag és Iván Tamás Tibor igazgatósági tag együttesen
A társaság fő tevékenysége: 6420'08 vagyonkezelés

10. Vagyonmérleg – és vagyonleltár tervezetek

Az átvevő és a beolvadó gazdasági társaság záró vagyonmérleg tervezete és vagyonleltár tervezete, valamint az átvevő, jogutód, gazdasági társaság nyitó vagyonmérleg tervezete és vagyonleltár tervezete a jelen Szerződéssel együtt az Egyesülési Terv részét képezi. Az átvevő, jogutód gazdasági társaság egyesülés utáni nyitó vagyonleltár és vagyonmérleg adatai, saját tőke és jegyzett tőke adatai tartalmazza a beolvadó társaság mérleg és tőke adatait.

11. Közhiteles nyilvántartásban szereplő vagyontárgyakra vonatkozó jogutódlási megállapodás:

11.1. Szerződő felek rögzítik, hogy a beolvadó, megszűnő gazdasági társaság tulajdonában nincsenek olyan ingó vagyontárgyak, amelyek közhiteles nyilvántartásban szerepelnek.

11.2. Szerződő felek rögzítik, hogy a beolvadó, megszűnő gazdasági társaság tulajdonában lévő, az átvevő, jogutód gazdasági társaság átalakulási nyitó vagyonleltára szerinti, jelen Egyesülési Szerződés 1. sz. mellékletében részletesen felsorolt, a MILAK-ÉP Kft. 1/1 arányú tulajdonában lévő, tehermentes ingatlanok a jogutód, átvevő gazdasági társaság 1/1 arányú tulajdonába kerülnek általános jogutódlás címén az egyesülés (átalakulás) beolvadás során.

11.3. A beolvadó, megszűnő gazdasági társaság a jelen Szerződés aláírásával feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy a 11.2. pontban és jelen Egyesülési Szerződés 1. sz. mellékletében hivatkozott ingatlanok vonatkozásában a jogutód gazdasági társaság – valamennyi ingatlan tekintetében 1/1 arányú – tulajdonjoga általános jogutódlás jogcímen az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön.

12. Hatósági Engedélyek:

Szerződő felek rögzítik, hogy a beolvadó, megszűnő gazdasági társaság nem folytat olyan tevékenységet, amely hatósági engedélyhez kötött.

13. Miskolc Holding Zrt. Alapszabályának Módosítása:

Miskolc Holding Önkormányzati Vagyonkezelő Zártkörűen működő

§ ÜGYVÉDI ELLENJEGYZÉS §
*Alulírott **Dr. Pető Lóránt ügyvéd** (3525 Miskolc, Dóczy J. u. 28/D. mf. 6., **Kamarai Azonosító Szám:** 36067149) a jelen okiratot az ügyvédi tevékenységről szóló **2017. évi LXXVIII. törvény** 43-45 §-ai alapján **ellenjegyzem.** A 2017. évi LXXVIII. törvény 43. § (1) bekezdése alapján tanúsítom, hogy az okirat a jogszabályoknak megfelel.*
*Ellenjegyzés helye, időpontja: **Miskolc, 2023.** .....*

Részvénytársaság
Cg.:05-10-000406
Alapszabályának módosítása
2023. december 31-i hatállyal

A Társaság Alapszabálya a MILAK-ÉP Miskolci Lakásépítő- és Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság (Cg. 05-09-012824) beolvadása folytán az alábbiak szerint módosul:

I. Az Alapszabály 6.Beszámoló, a nyereség felosztása, osztalék jog fejezete kiegészül az alábbi 6.5. ponttal:

6.5. A társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 16. § (11) bekezdésében foglaltak teljesítéséhez tett nyilatkozat:

A jogutód az átalakulást követően a jogelődtől átvett eszközöket és kötelezettségeket (ideértve a céltartalékot és a passzív időbeli elhatárolást is) figyelembe véve, adóalapját - az adózás előtti eredmény módosítása révén - úgy határozza meg, mintha az átalakulás nem történt volna meg. A jogutód az átértékelt eszközöket és kötelezettségeket elkülönítve tartja nyilván, és e nyilvántartásban feltünteti a jogelődnél az átalakulás napjára kimutatott bekerülési értéket, könyv szerinti értéket, számított nyilvántartási értéket, valamint az eszköz, a kötelezettség alapján általa az átalakulást követően az adózás előtti eredmény módosításaként elszámolt összeget is.

II. Az Alapszabály 15. Egyéb rendelkezések fejezetének 1. bekezdése törlésre kerül, helyébe az alábbi rendelkezés lép:

Amennyiben jogszabály a társaságot közvetlenül kötelezi arra, hogy közleményt tegyen közzé, úgy e kötelezettségének a társaság a honlapján való közzététellel tesz eleget.

III. Az Alapszabály 1. számú mellékletéből törlésre kerül az Ellenőrzött társaságok közül a MILAK-ÉP Miskolci Lakásépítő- és Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 3530 Miskolc, Petőfi utca 1-3., Cégjegyzékszám: 05-09- 012824), ennek alapján az 1. sz. melléklet helyébe az alábbi melléklet lép:

A Miskolc Holding Zrt. Alapszabályának 1. számú melléklete

A./ Az uralkodó tag adatai

Cégnév: Miskolc Holding Önkormányzati Vagyonkezelő Zártkörűen működő Részvénytársaság
Székhely:3530 Miskolc, Petőfi u. 1-3.
Cégjegyzékszám: 05-10-000406

B./ Az uralmi kapcsolat az Alapszabály rendelkezésein alapul.

Ellenőrzött társaságok adatai

B.1./

§ ÜGYVÉDI ELLENJEGYZÉS §
*Alulírott **Dr. Pető Lóránt ügyvéd** (3525 Miskolc, Dóczy J. u. 28/D. mf. 6., **Kamarai Azonosító Szám**: 36067149) a jelen okiratot az ügyvédi tevékenységről szóló **2017. évi LXXVIII. törvény** 43-45 §-ai alapján **ellenjegyzem.** A 2017. évi LXXVIII. törvény 43. § (1) bekezdése alapján tanúsítom, hogy az okirat a jogszabályoknak megfelel.*
*Ellenjegyzés helye, időpontja: **Miskolc, 2023.** .....*

Cégnév: MVK Miskolc Városi Közlekedési Zártkörűen működő Részvénytársaság
Székhely: 3527 Miskolc, Szondi Gy. út 1.
Cégjegyzékszám: 05-10-000147

B.2./
Cégnév: MIVÍZ Miskolci Vízmű Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely: 3527 Miskolc, József A. u. 78.
Cégjegyzékszám: 05-09-012433

B.3./
Cégnév: MIPRODUKT Szociális Foglalkoztató Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely: 3526 Miskolc, Blaskovics u. 22.
Cégjegyzékszám: 05-09-003780

B.4./
Cégnév: MIHŐ Miskolci Hőszolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely: 3534 Miskolc, Gagarin u. 52.
Cégjegyzékszám: 05-09-004544

B.5./
Cégnév: MIKOM Miskolci Kommunikációs Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely: 3525 Miskolc, Kis-Hunyad u. 9.
Cégjegyzékszám: 05-09-015911

B.6./
Cégnév: MISKOLCI VÁROSGAZDA Városgazdálkodási Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely: 3531 Miskolc, Győri kapu 48-50.
Cégjegyzékszám: 05-09-017452

B.7./
Cégnév: MISKOLCI Fürdők Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely: 3519 Miskolc-Tapolca, Pazár István sétány 1.
Cégjegyzékszám: 05-09-014955

B.8./
Cégnév: MiREND-Sec Miskolc Rendjéért Vagyonvédelmi Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely: 3531 Miskolc, Győri kapu 27/b.
Cégjegyzékszám: 05-09- 025977

14. A vagyonátruházási illeték, kedvezményezett átalakulás

14.1. Szerződő Felek rögzítik, hogy jelen egyesülési szerződés szerinti beolvadás az egyesülő gazdasági társaságok tekintetében kedvezményezett átalakulásnak minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény (továbbiakban Tao tv.) 4. § 23/a. pont c) alpontja szerint.

§ ÜGYVÉDI ELLENJEGYZÉS §
*Alulírott **Dr. Pető Lóránt ügyvéd** (3525 Miskolc, Dóczy J. u. 28/D. mf. 6., **Kamarai Azonosító Szám:** 36067149) a jelen okiratot az ügyvédi tevékenységről szóló **2017. évi LXXVIII. törvény** 43-45 §-ai alapján **ellenjegyzem.** A 2017. évi LXXVIII. törvény 43. § (1) bekezdése alapján tanúsítom, hogy az okirat a jogszabályoknak megfelel.*
*Ellenjegyzés helye, időpontja: **Miskolc, 2023. .....***

14.2. Az átvevő, jogutód gazdasági társaság Alapszabálya tartalmazza a kedvezményezett átalakulásra vonatkozó törvényben előírt rendelkezéseket. Eszerint az átvevő, jogutód gazdasági társaság a Tao tv. 16. § (11) bekezdése alapján az átalakulást követően a beolvadó, megszűnő gazdasági társaságtól átvett eszközöket és kötelezettségeket (ideértve a céltartalékot és a passzív időbeli elhatárolást is) figyelembe véve, adóalapját - az adózás előtti eredmény módosítása révén - úgy határozza meg, mintha az átalakulás nem történt volna meg. Az átvevő, jogutód gazdasági társaság az átértékelt eszközöket és kötelezettségeket elkülönítve tartja nyilván, és e nyilvántartásban feltünteti a jogelődnél az átalakulás napjára kimutatott bekerülési értéket, könyv szerinti értéket, számított nyilvántartási értéket, valamint az eszköz, a kötelezettség alapján általa az átalakulást követően az adózás előtti eredmény módosításaként elszámolt összeget is.

14.3. A kedvezményezett átalakulásra tekintettel az illetékről szóló 1990. évi XCIII. törvény 26. § (1) bekezdés g) pontja alapján az egyesülés mentes a visszterhes vagyonátruházási illeték alól.

15. Az átalakulás napjának kijelölése

A Miskolc Holding Zrt-nek, és Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának II./2. pontban rögzített döntéseire tekintettel Felek - összhangban a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény (Ctv.) 57. § (2) bekezdésével - az átalakulás időpontjaként 2023. december 31. napját határozzák meg. Szerződő Felek erre tekintettel rögzítik, hogy a beolvadó gazdasági társaság az egyesülés, (átalakulás) beolvadás napjával megszűnik, és annak vagyona az átvevő gazdasági társaságra, mint általános jogutódra száll át.

16. Munkajoggal összefüggő rendelkezések

16.1 Szerződő Felek rögzítik, hogy a beolvadó gazdasági társaságnak munkaviszonyban álló munkavállalója nincs, a társaságnál üzemi tanács és érdek-képviseleti szerv nem működik, hatályos kollektív szerződéssel nem rendelkezik.

16.2. Szerződő Felek rögzítik, hogy a Miskolc Holding Zrt. átvevő, jogutód gazdasági társaságnál üzemi tanács és érdek-képviseleti szerv működik, valamint a társaság hatályos kollektív szerződéssel rendelkezik. Átvevő, jogutód gazdasági társaság kötelezettséget vállal arra, hogy a beolvadásról szóló alapítói döntést követő 15 napon belül írásban értesíti a munkavállalói érdekképviseleti szerveket a beolvadásról.

V. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

1. Az egyesülés, (átalakulás) beolvadás kapcsán az átvevő, jogutód gazdasági társaságba az egyesüléssel (átalakulással) beolvadással egyidejűleg új tagok nem lépnek be, vagyoni hozzájárulás teljesítésére nem kerül sor.

§ ÜGYVÉDI ELLENJEGYZÉS §
*Alulírott **Dr. Pető Lóránt ügyvéd** (3525 Miskolc, Dóczy J. u. 28/D. mf. 6., **Kamarai Azonosító Szám:** 36067149) a jelen okiratot az ügyvédi tevékenységről szóló **2017. évi LXXVIII. törvény** 43-45 §-ai alapján **ellenjegyzem.** A 2017. évi LXXVIII. törvény 43. § (1) bekezdése alapján tanúsítom, hogy az okirat a jogszabályoknak megfelel.*
*Ellenjegyzés helye, időpontja: **Miskolc, 2023. .....***

2. Az átvevő, jogutód gazdasági társaság tekintetében a tulajdonos, egyedüli részvényes az egyes jogi személyek átalakulásáról, egyesüléséről, szétválásáról szóló 2013. évi CLXXVI. törvény 3. § (3) b) pontja alapján nem teljesít pótlólagosan vagyoni hozzájárulást.

3. Az átvevő, jogutód gazdasági társaságban tagként részt venni nem kívánó személyek nincsenek, ennek okán a jogutód gazdasági társaságban tagként részt venni nem kívánó személyeket megillető vagyonhányadról és annak kiadásának módjáról nem kell határozni, nem kell megállapodni.

4. Szerződő felek kijelentik, hogy csőd,- felszámolási eljárás hatálya alatt nem állnak, végelszámolásuk nincs folyamatban.

5. Szerződő felek megállapítják, hogy a társaságok egyesülése nem tartozik a tisztességtelen piaci magatartás és versenykorlátozás tilalmáról szóló 1996.évi LVII. törvény hatálya alá, a Gazdasági Versenyhivatal engedélye nem szükséges.

6. A beolvadó (jogelőd) és az átvevő (jogutód) gazdasági társaság vagyonát a Dánfi és Társa Audit Kft. (székhely: 3519 Miskolc, Ungvári utca 3., Cg.: 05-09-014174, eljáró könyvvizsgáló: Dánfi Dezső, MKVK nyilvántartási száma: 002459) könyvvizsgáló által ellenőrzött és jóváhagyott vagyonleltár és eszközleltár tartalmazza, amelyet a szerződő felek döntést hozó testülete és Felügyelőbizottsága megismert és határozatával jóváhagyott.

7. Az egyesülésben (átalakulásban), beolvadásban résztvevő társaságok az egyes jogi személyek átalakulásáról, egyesüléséről, szétválásáról szóló 2013. évi CLXXVI. törvény 14. § (5) bekezdésében rögzített közzétételi kötelezettségüknek a II/1. pontban meghatározott alapítói döntések időpontjától számított nyolc napon belül eleget tesznek és a Cégközlönynél közlemény közzétételét kezdeményezik két egymást követő lapszámban. A közzététel kezdeményezésére az egyesülésben részt vevő felek a Miskolc Holding Zrt-t jelölik ki.

VI. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

1. Szerződő felek jelen okirat aláírásával meghatalmazzák Dr. Pető Lóránt ügyvédet (3525 Miskolc, Dóczy J. u. 28/D. mf. 6., Kamarai Azonosító Szám: 36067149), hogy jelen okiratot készítse el, valamint az egyesüléssel kapcsolatos okiratokat a Miskolci Törvényszék Cégbíróságához nyújtsa be és az átalakulási eljárásban az egyesülő társaságokat képviselje.

2. A jelen Egyesülési Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a 2013. évi CLXXVI. törvény és a Ptk. vonatkozó rendelkezései megfelelően irányadók.

§ ÜGYVÉDI ELLENJEGYZÉS §
*Alulírott **Dr. Pető Lóránt ügyvéd** (3525 Miskolc, Dóczy J. u. 28/D. mf. 6., **Kamarai Azonosító Szám:** 36067149) a jelen okiratot az ügyvédi tevékenységről szóló **2017. évi LXXVIII. törvény** 43-45 §-ai alapján **ellenjegyzem.** A 2017. évi LXXVIII. törvény 43. § (1) bekezdése alapján tanúsítom, hogy az okirat a jogszabályoknak megfelel.*
*Ellenjegyzés helye, időpontja: **Miskolc, 2023. .....***

3. Az egyesülésben (átalakulásban), beolvadásban részt vevő gazdasági társaságok legfőbb szervei az egyesülési szerződést határozataikkal elfogadták, a szerződést aláíró tisztségviselőket kijelölték.

Ezt követően felek az Egyesülési Szerződést az alulírt helyen és napon azzal írják alá, hogy az mindenben megfelel közös akaratuknak és érdekeiknek.

Miskolc, 2023. .....

.....	.....
Tóth Tibor	Varga István Iván Tamás Tibor
ügyvezető	igazgatósági tag igazgatósági tag
MILAK-ÉP Kft.	Miskolc Holding Zrt.

Záradék:

Az Egyesülési Szerződést ellenjegyzem Miskolcon, 2023. ..... napján.

§ ÜGYVÉDI ELLENJEGYZÉS §
*Alulírott **Dr. Pető Lóránt ügyvéd** (3525 Miskolc, Dóczy J. u. 28/D. mf. 6., **Kamarai Azonosító Szám:** 36067149) a jelen okiratot az ügyvédi tevékenységről szóló **2017. évi LXXVIII. törvény** 43-45 §-ai alapján **ellenjegyzem.** A 2017. évi LXXVIII. törvény 43. § (1) bekezdése alapján tanúsítom, hogy az okirat a jogszabályoknak megfelel.*
*Ellenjegyzés helye, időpontja: **Miskolc, 2023.** .....*

1. számú melléklet

MILAK-ÉP Kft. ingatlanai:

Ingatlan címe	Helyrajzi szám	MILAK-ÉP Kft. tulajdoni hányada
3527 Miskolc, Bajcsy-Zsilinszky Endre út 36. TT. 4	Miskolc 4992/8/A/22	1/1
3527 Miskolc, Bajcsy-Zsilinszky Endre út 38. 3/3.	Miskolc 4992/7/A/27	1/1
3527 Miskolc, Bajcsy-Zsilinszky Endre út 38. 3/4.	Miskolc 4992/7/A/26	1/1
3527 Miskolc, Bajcsy-Zsilinszky Endre út 42. 4/1.	Miskolc 4992/12/A/19	1/1
3527 Miskolc, Bajcsy-Zsilinszky Endre út 42. 4/2.	Miskolc 4992/12/A/20	1/1
3527 Miskolc, Bajcsy-Zsilinszky Endre út 42. 4/3.	Miskolc 4992/12/A/21	1/1
3527 Miskolc, Bajcsy-Zsilinszky Endre út 42. 4/4.	Miskolc 4992/12/A/22	1/1
3527 Miskolc, Bajcsy-Zsilinszky Endre út 44. 3/1.	Miskolc 4992/11/A/26	1/1
3527 Miskolc, Bajcsy-Zsilinszky Endre út 44. 3/2.	Miskolc 4992/11/A/27	1/1
3527 Miskolc, Bajcsy-Zsilinszky Endre út 44. 3/3.	Miskolc 4992/11/A/28	1/1
3527 Miskolc, Bajcsy-Zsilinszky Endre út 44. 3/4.	Miskolc 4992/11/A/29	1/1
3527 Miskolc, Bajcsy-Zsilinszky Endre út 44. 4/1.	Miskolc 4992/11/A/30	1/1
3527 Miskolc, Bajcsy-Zsilinszky Endre út 44. 4/2.	Miskolc 4992/11/A/31	1/1
3527 Miskolc, Bajcsy-Zsilinszky Endre út 46. 3/1.	Miskolc 4992/11/A/32	1/1
3527 Miskolc, Bajcsy-Zsilinszky Endre út 46. 3/2.	Miskolc 4992/11/A/33	1/1
3527 Miskolc, Bajcsy-Zsilinszky Endre út 46. 3/3.	Miskolc 4992/11/A/34	1/1
3527 Miskolc, Bajcsy-Zsilinszky Endre út 46. 3/4.	Miskolc 4992/11/A/35	1/1
3527 Miskolc, Bajcsy-Zsilinszky Endre út 46. 4/1.	Miskolc 4992/11/A/36	1/1
3527 Miskolc, Bajcsy-Zsilinszky Endre út 46. 4/2.	Miskolc 4992/11/A/37	1/1
3532 Miskolc, Győri kapu 132. 4/1.	Miskolc 20617/4/A/20	1/1
3532 Miskolc, Győri kapu 132. 4/2.	Miskolc 20617/4/A/21	1/1
3532 Miskolc, Győri kapu 132. 4/3.	Miskolc 20617/4/A/22	1/1
3532 Miskolc, Győri kapu 132. 4/4.	Miskolc 20617/4/A/23	1/1
3532 Miskolc, Győri kapu 132. 4/5.	Miskolc 20617/4/A/24	1/1
3527 Miskolc, Katalin út 2. 4/2.	Miskolc 4214/5/A/27	1/1
3527 Miskolc, Katalin út 2. 4/3.	Miskolc 4214/5/A/28	1/1
3527 Miskolc, Katalin út 4. 4/1.	Miskolc 4214/5/A/29	1/1
3527 Miskolc, Katalin út 4. 4/2.	Miskolc 4214/5/A/30	1/1
3527 Miskolc, Katalin út 4. 4/3.	Miskolc 4214/5/A/31	1/1

Miskolc, 2023. .....

.....
Tóth Tibor
ügyvezető
MILAK-ÉP Kft.

.....
Varga István
igazgatósági tag

Iván Tamás Tibor
igazgatósági tag
Miskolc Holding Zrt.

§ ÜGYVÉDI ELLENJEGYZÉS §
*Alulírott **Dr. Pető Lóránt ügyvéd** (3525 Miskolc, Dóczy J. u. 28/D. mf. 6., **Kamarai Azonosító Szám**: 36067149) a jelen okiratot az ügyvédi tevékenységről szóló **2017. évi LXXVIII. törvény** 43-45 §-ai alapján **ellenjegyzem.** A 2017. évi LXXVIII. törvény 43. § (1) bekezdése alapján tanúsítom, hogy az okirat a jogszabályoknak megfelel.*
*Ellenjegyzés helye, időpontja: **Miskolc, 2023. .....***

54/2023. (X.18.) számú Felügyelőbizottsági határozat

A Miskolc Holding Zrt. Felügyelőbizottsága megtárgyalta „*Véleménykérés a MILAK-ÉP Kft. Miskolc Holding Zrt-be történő beolvadására vonatkozó Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság elé benyújtandó előterjesztés tárgyában*" című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

A Miskolc Holding Zrt. Felügyelőbizottsága egyetért a „*Javaslat a MILAK-ÉP Kft. Miskolc Holding Zrt-be történő beolvadása kapcsán döntések meghozatalára*" tárgyú előterjesztés Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága elé történő benyújtásával.

Felelős:	Dukai Zoltán vezérigazgató
Végrehajtásért felelős:	Stefán Csaba portfólió management és tagvállalati felügyeleti igazgató Dr. Varga Tímea vezérigazgatói kabinetvezető
Határidő:	Alapító Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata elé történő benyújtás tekintetében: Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság 2023. október 25-i ülése.

A kiadmány hiteléül:

Dr. Simon Gábor
Felügyelőbizottság
elnöke

A Felügyelőbizottság elektronikus hírközlő eszköz útján történt szavazásáról készült jegyzőkönyvből a kivonatot készítette:

Károlyné dr. Hohl Boglárka
jegyzőkönyvvezető

A Miskolc Holding Zrt. Igazgatóságának
elektronikus hírközlő eszköz útján kelt határozata

192/2023. (X. 17.) számú Igazgatósági határozat

A Miskolc Holding Zrt. Igazgatósága *„Az egyesüléssel érintett társaságok közös előterjesztése a MILAK-ÉP Kft-nek a Miskolc Holding Zrt-be történő beolvadásáról"* című előterjesztés alapján a következő határozatot hozza:

A Miskolc Holding Zrt. Igazgatósága jóváhagyja a *„Javaslat a MILAK-ÉP Kft. Miskolc Holding Zrt-be történő beolvadása kapcsán döntések meghozatalára"* tárgyú előterjesztés Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága elé történő benyújtását a Miskolc Holding Zrt. Felügyelőbizottsága véleményének kikérését követően.

Felelős:	Dukai Zoltán vezérigazgató
Végrehajtásért felelős:	Stefán Csaba portfólió management és tagvállalat felügyeleti igazgató Dr. Varga Tímea vezérigazgatói kabinetvezető
Határidő:	Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága elé történő benyújtás tekintetében: 2023. október 25.

A kiadmány hiteléül:

Varga István
Igazgatóság elnöke

Miskolc Holding Zrt. -47-
MISKOLC HOLDING ÖNKORMÁNYZATI VAGYONKEZELŐ ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

Az Igazgatóság elektronikus hírközlő eszköz útján történt szavazásáról készült jegyzőkönyvből a kivonatot készítette:

Dr. Cserni Gabriella
jegyzőkönyvvezető