

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS**  
ALPOLGÁRMESTERE

Ikt.sz: 410.761-4/2019  
Üi.: Osztermann Józsefné

Mellékletek: 1. Szövegtervezet  
2. Főépítési állásfoglalás  
3. Tulajdoni lap  
4. Hozzájáruló nyilatkozat

Előterjesztés Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Köznevelési,  
Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottsága  
2019. május 16. napján tartandó ülésére

**Javaslat**  
**emléktábla elhelyezésének engedélyezésére**

Előkészítésért felelős:

.....  
**Dr. Pataki Anett**

osztályvezető

Kulturális, Marketing és Kommunikációs Koordinációs Osztály

Egyeztetve:

.....  
**Nagy Réka**

kultúráért és kommunikációért  
felelős polgármesteri biztos

.....  
**Kmetti Attila**

gazdálkodási stratégiáért  
felelős polgármesteri biztos

**Törvényességi véleményezésre bemutatva:**

.....  
**Dr. Alakszai Zoltán**

jegyző

**Tisztelt Bizottság!**

## **I. Tartalmi összefoglaló**

Madaras Péter kezdeményezte Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatánál Dr. Halmay Béla emléktáblájának (a továbbiakban: emléktábla) elhelyezését a Miskolc, Rácz sor 370. szám alatt található épületen. A fent nevezett ingatlan Dr. Halmay Béla, Miskolc város egykori polgármesterének tulajdona volt. A köztudat Polgármesteri Pincként ismeri a fent nevezett épületet.

Az emléktábla felavatását 2019. május hónapban tervezik.

Dr. Halmay Béla az első világháború előtt Miskolc város főjegyzője volt, a háborúban tizeshonvéd tisztként harcolt, majd Przemyslnél hadifogságba esett, évekig raboskodott Szibériában. Mikor hazatért már akkor is nagy köztiszteletnek örvendett, előbb a város jegyzője, majd 1935-38 között a polgármestere volt, később Miskolc törvényhatóságának örökös tagjává választották. Vagyonos emberként a kultúra bőkezű mecénása volt. Dr. Halmay Bélát később kitelepítették és internáló táborba zárták a Hortobágyon. Debrecenben halt meg tüdőgyulladásban.

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának a közterületek elnevezéséről, a házszámozás rendjéről és a művészeti alkotások közterületen történő elhelyezésének szabályairól szóló 18/2010. (VI. 2.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Rendelet) rögzíti a művészeti alkotásnak nem minősülő emléktábla kihelyezésének szabályait.

Az emléktábla elhelyezéséhez szükséges dokumentumokat a Rendelet 18. § (2) bekezdése határozza meg, mely szerint az emléktábla elhelyezéséhez az alábbiak szükségesek:

„a) pontos (idegen nyelvű szöveg esetén nyelvi szakvéleménnyel, vagy hivatalos fordítással ellátott) szövegtervezet,

b) elhelyezési műszaki tervdokumentáció, fotó, szükség esetén grafikai terv,

c) a tervet véleményeztetni kell Miskolc Város Főépítészével,

d) a terület jellegének megfelelően a Kulturális Örökségvédelmi Hivatal szakvéleménye,

e) az épület tulajdonosának hozzájáruló nyilatkozata.”

Az elhelyezendő emléktábla szövegtervezete az előterjesztés 1. melléklete, a grafikai látványtervet a tervdokumentáció tartalmazza. A főépítési javaslat a 2. mellékletben található.

A Miskolc, Rácz sor 370. szám alatt fekvő ingatlan jelenleg Madaras Péter tulajdonában áll, aki az emléktábla elhelyezéséhez hozzájárult, az ingatlan tulajdoni lapja és a hozzájáruló nyilatkozat az előterjesztés 3. és 4. mellékletét alkotja.

A benyújtott kérelem megfelel a Rendelet előírásainak.

A Rendelet 16. § (9) bekezdése alapján a művészeti alkotásnak nem minősülő emléktábla kihelyezéséről Miskolc Város Főépítészének állásfoglalását követően Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének illetékes szakbizottsága dönt, mely Miskolc Megyei Jogú Város

Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 4.10. pontja értelmében a Köznevelési, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottság.

## **II. Előzmények**

Az előterjesztés tárgyához közvetlenül nem kapcsolódnak előzmények.

## **III. Várható szakmai hatások**

Dr. Halmay Bélának emléket állító tábla méltó helyre kerül, a város lakossága ezzel is tiszteletét fejezheti ki Miskolc egykori polgármesterének munkássága előtt.

## **IV. Várható gazdasági hatások**

Az emléktábla kihelyezésének engedélyezése Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata részére költséget nem keletkeztet, gazdasági hatása nincs. Az emléktáblával kapcsolatosan felmerülő valamennyi költséget a kezdeményező viseli.

## **V. Kapcsolódások**

Az előterjesztés Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a közterületek elnevezéséről, a házszámozás rendjéről és a művészeti alkotások közterületen történő elhelyezésének szabályairól szóló 18/2010. (VI. 2.) rendeletéhez kapcsolódik.

## **VI. Javaslat a sajtó tájékoztatására**

A sajtó tájékoztatása indokolt.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Miskolc, 2019. május „ 14 „



## **Határozati javaslat:**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Köznevelési, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottsága megtárgyalta a „Javaslat emléktábla elhelyezésének engedélyezésére” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

**A határozat tárgya:** Döntés emléktábla elhelyezésének engedélyezéséről Dr. Halmay Béla emlékére

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Köznevelési, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottsága – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 4.10. pontja alapján – a jelen határozat mellékletét képező tervdokumentációban foglaltaknak megfelelően az emléktábla elhelyezését engedélyezi Dr. Halmay Béla emlékére a Miskolc, Rácz sor 370. szám alatt található épület falára.

**Felelős:** Bizottság elnöke

**Végrehajtásért felelős:** Kulturális, Marketing és Kommunikációs Koordinációs Osztály

**Határidő:** azonnal

határozat  
javaslat  
mellélete

## TERVDOKUMENTÁCIÓ

A TÁBLA ANYAGA: GYANTÁS MÉSZKŐ

A TÁBLA MÉRETE: 70 X 50 CM

A TÁBLA ELHELYEZÉSE: A TÁBLA NÉGY SARKÁN KIALAKÍTOTT FURATOKBA ELHELYEZETT  
CSAVAROKKAL

*"Hazajöttem mély lelki sebekkel, melyeket csak az íróasztal gyógyított meg.  
A kötelesség. A munka fanatikus szeretete."*

# **DR. HALMAY BÉLA**

(1881 – 1953)

MISKOLCI POLGÁRMESTER, TIZESHONVÉD FŐHADNAGY, PRZEMYSŁ VÁRÁNAK HŐS

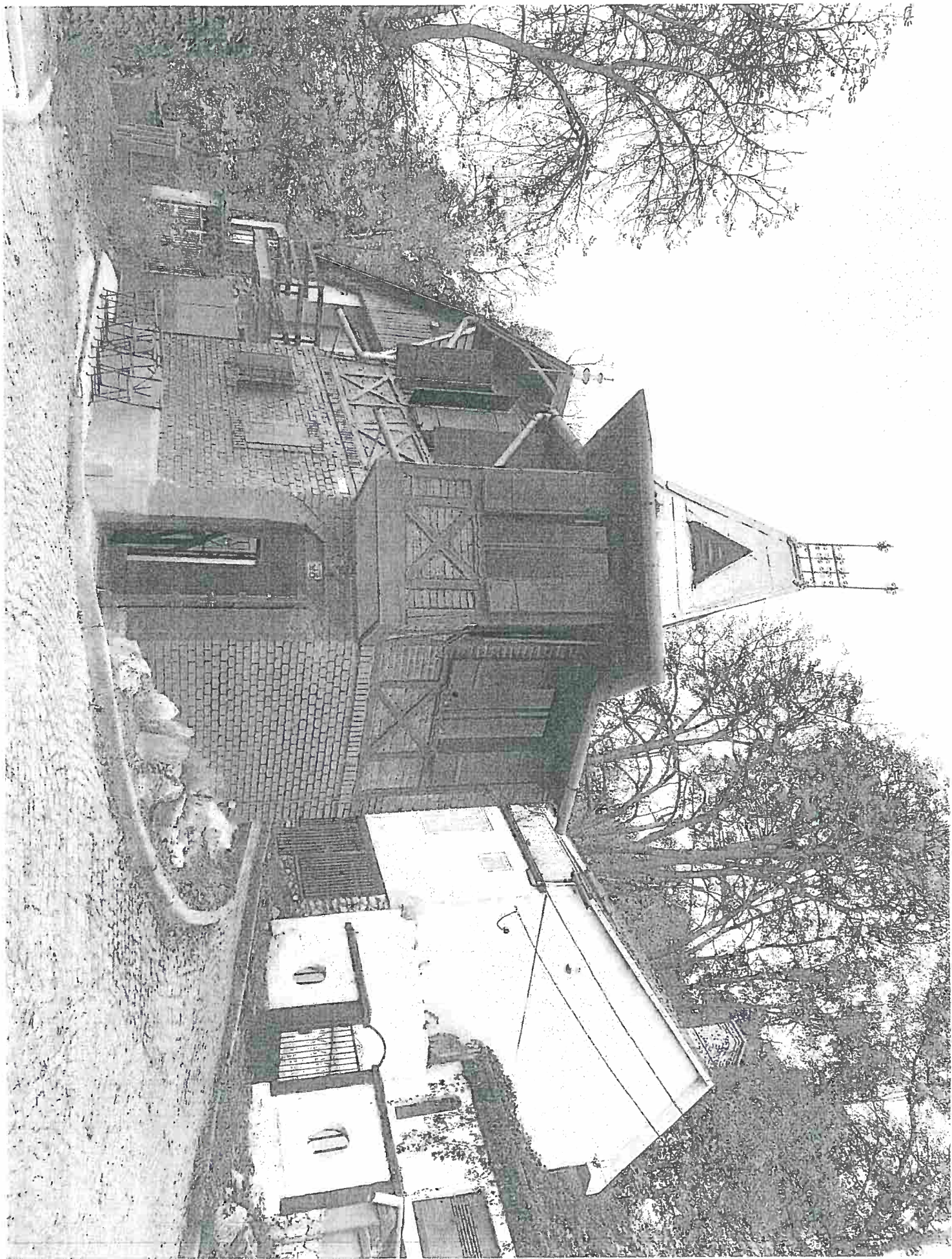
VÉDŐJE

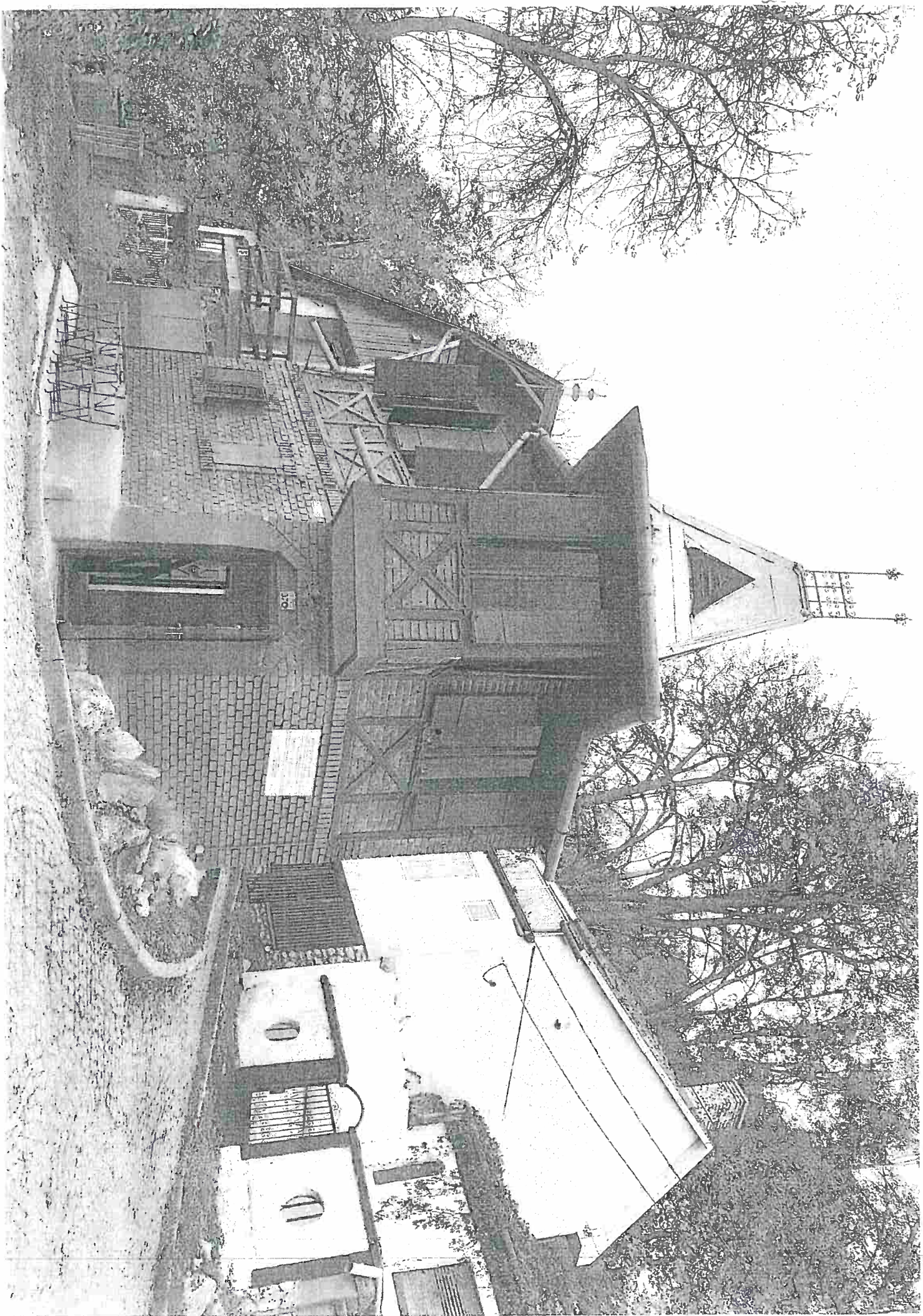
EMLÉKÉT ŐRZI A HÁLÁS UTÓKOR

"A POLGÁRMESTER PINCÉJE"

NAGYAVAS, RÁ CZ SOR 370.

A BORHÁZ ÉS PINCÉJE A HALMAY CSALÁD TULAJDONA VOLT





*"Hazajöttem mély lelki sebeivel, melyeket csak az írásoktól gyógyított meg.  
A közelesség. A munka fanatikus szeretete."*

# DR. HALMAY BÉLA

(1881 – 1953)

MISKOLCI POLGÁRMESTER, TIZESHONVÉD FŐHADNAGY, PRZEMYSŁ VÁRÁNAK HŐS  
VÉDŐJE

EMLÉKÉT ŐRZI A HÁLÁS UTÓKOR

"A POLGÁRMESTER PINCÉJE"

NAGYAVAS, RÁ CZ SOR 370.

A BORHÁZ ÉS PINCÉJE A HALMAY CSALÁD TULAJDONA VOLT

2 melléklet



MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS  
POLGÁRMESTERI HIVATALA

Ikt.: 135758-2/2019  
E.a.: Csizmadia Jánosné

Tárgy: Dr. Halmay Béla emléktábla  
elhelyezése

Kulturális, Marketing és  
Kommunikációs Osztály  
dr. Pataki Anett osztályvezető  
részére

Helyben

**Tisztelt Osztályvezető Asszony!**

Madaras Péter a Miskolc, Nagyavas, Rácz sor 370. sz. 11959 hrsz. ingatlan tulajdonosaként, Dr. Halmay Béla emléktábla elhelyezésével kapcsolatos beadványához, a mellékelt látványterv ismeretében, a Főépítészeti hozzájárulást - a főépítész helyettesítésére szóló megbízatásomnak eleget téve - megadom.

A közterületek elnevezéséről, a házsámozás rendjéről és a művészeti alkotások közterületen történő elhelyezésének szabályairól szóló 18/2010. (VI. 2.) önkormányzati rendelet figyelembevételével, mely szerint a művészeti alkotásnak nem minősülő emléktábla kihelyezéséről Miskolc Város Főépítészének állásfoglalását követően a Közgyűlés illetékes szakbizottsága dönt.

Miskolc, 2019. május 2.

Tisztelettel:

  
Erdeiné Gadó Helga  
főosztályvezető

Kapják:

1. Címzett + melléklet ✓
2. Irattár

Miskolci Járási Hivatal  
3525 Miskolc Vologda u. 4. Pf. 196.

Oldal: 1/1

E-hiteles tulajdoni lap - szemle másolat

Megrendelés szám:441278/4/2018

2018.05.07

Szektor: 61

MISKOLC I.KERÜLET

Belterület 11959 helyrajzi szám

3501 MISKOLC I.KERÜLET Ráczy György utca 370. "felülvizsgálat alatt"

I R É S Z

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv ha m2 k.fill
. Kivett présház	0	52	0.00	

2. bejegyző határozat: 52576/2008.05.08

.Ingatlan-nyilvántartás átalakítása a DAT forgalomba adásával.

3. bejegyző határozat: 36407/2010.03.10

Helyi jelentőségű védett épület

Miskolc MJ. Város Önkormányzatának 39/2009. (XII.2.) számú rendeletében foglalt tartalommal.

II R É S Z

4. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 33670/2018.02.01

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név : Madaras Péter

szül. : 1973

a.név : Bertók Erzsébet

cím : 1123 BUDAPEST Greguss utca 5. 4/1.

III R É S Z

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

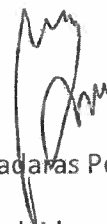
Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE

NYILATKOZAT

Alulírott Madaras Péter, a 3501 Miskolc, Rác sor 370. (tulajdoni lapon 3501 Miskolc, Rác György utca 370.; HRSZ 11959) alatti kivett prásház besorolású ingatlanomon hozzájárulok Dr. Halmay Béla emléktáblájának elhelyezéséhez.

Miskolc, 2019. 04. 29.



Madaras Péter

tulajdonos