



MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

**Kivonat Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
2021. június 30. napján tartott ülésének jegyzőkönyvéből:**

407/2021. (VI.30.) számú határozat

Tárgy: ingatlan tulajdonjogának a Miskolc-Tetemvári Református Egyházközség részére történő átadása

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat ingatlan tulajdonjogának a Miskolc-Tetemvári Református Egyházközség részére történő átadására**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 108. § (2) bekezdés b) pontja alapján akként dönt, hogy a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonában álló Miskolc (Belterület) 451/25 helyrajzi számú, természetben 3525 Miskolc, Szent László utca 7. szám alatti „kivett óvoda” megnevezésű, 3792 m² alapterületű ingatlan tulajdonjogát, valamint az ingatlanon található és az ingatlan rendeltetészerű működéséhez, az intézmény működéséhez szükséges ingóságokat, eszközöket, épülettartozékokat és felszereléseket a Miskolc-Tetemvári Református Egyházközség részére bruttó 34.049.460,-Ft nyilvántartási értéken átruházza, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 6. pontja alapján az Egyházközség óvodai ellátás közfeladat ellátásának elősegítése céljából, az alábbi feltételek megtartása mellett:
 - az adásvételi szerződésben az Önkormányzat javára a szerződés létrejöttétől számított 5 év határozott időtartamra szóló elidegenítési tilalom kerüljön kikötésre, valamint
 - amennyiben az értékesítést követő 5 évig a Miskolc-Tetemvári Református Egyházközség nem a fentiekben meghatározott közérdekű célra használja az ingatlant, akkor nem-teljesítési kötbéreként köteles megfizetni az Önkormányzatnak az Ingatlan átadáskori forgalmi értéke és az átadáskori kedvezményes vételár közötti értékkülönböt.
2. Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a Polgármestert az 1. pontban foglalt tulajdonba adáshoz szükséges szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Vagyongazdálkodási Osztály
Közreműködik: Gazdálkodási Főosztály
Határidő: Határozat kézhezvételétől számított 30 napon belül

k.m.f.

Dr. Ignác Dávid sk.
jegyző

Veres Pál sk.
polgármester

A kiadmány hitelül:

.....
kiadó