



MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS

ÖNKORMÁNYZATA

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

369./2021. (VI.14.) határozata

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestereként – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Közgyűlés feladat- és hatáskörét gyakorolva – az alábbi döntést hozom:

Tárgy: Tárgy: a Miskolc, Széchenyi utca 40. szám alatti I. emeleti 191,5 m² alapterületű helyiségének használatba adása a Miskolcz Revital Táncsport Egyesület részére

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestereként **döntök** Miskolc, Széchenyi utca 40. szám alatti I. emelet 191,5 m² alapterületű helyiség használatba adásáról a Miskolcz Revital Táncsport Egyesület részére 50 % bérleti díjkedvezménnyel, azaz 116.625,-Ft + 31.489,-Ft ÁFA bérleti díj ellenében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 15.) pontja szerinti sport és ifjúsági ügyek közfeladat ellátásának elősegítése céljából.
2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata a határozat 1. pontjában rögzített ingatlanrész használatát határozatlan időre – de legfeljebb a támogatott közfeladat ellátásának időtartamára – 6 hónapos rendes felmondási idő kikötésével biztosítja.
3. Az önkormányzati ingatlanrész használata során a kedvezményezett szervezet köteles az ingatlanhasználattal felmerülő költségek (közös költség, közüzemi és rezszi díjak, karbantartás, adók, illetékek) viselésére. Az ingatlan használatát, illetve a kedvezményt az Önkormányzat az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 259. § 9/A. pontjában meghatározott közcélú adományként biztosítja. Amennyiben a közcélú adományozás alanyi feltételei nem állnak fenn, vagy

abban változás következik be, úgy a kedvezményezett szervezet köteles a felmerülő általános forgalmi adót az Önkormányzat számára megtéríteni. A jogosultság alanyi feltételeinek fennállását a kedvezményezett szervezet a szerződéskötéssel egyidejűleg köteles igazolni. E tényben bekövetkező változásról a kedvezményezett köteles az Önkormányzatot haladéktalanul értesíteni.

4. Felhatalmazom a Miskolc Holding Zrt.-t, hogy gondoskodjon a használati szerződésnek a jelen határozatban meghatározott feltételekkel, illetve a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (11)-(12) bekezdései szerinti feltételek megtartása mellett történő előkészítéséről, megszövegezéséről és megkötéséről.

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Végrehajtást felügyeli:

Határidő:

Polgármester

Miskolc Holding Zrt.

Vagyongazdálkodási Osztály

1-3. pont tekintetében azonnal

4. pont tekintetében: határozat kézhezvételét

követő 30 napon belül

Miskolc, 2021. június 14.



Veres Pál
polgármester

Ellenjegyzem:

Dr. Ignác Dávid
jegyző