

MISKOLCI REGIONÁLIS HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI  
ÖNKORMÁNYZATI TÁRSULÁS  
TÁRSULÁSI TANÁCSÁNAK  
ELNÖKE

Ügyiratszám: 441976 / 2017.

Ügyintéző: Forgácsné dr. Vattay Zita

Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási  
Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa


Előterjesztés a Társulási Tanács 2017. november 23. napján tartandó ülésére

**Javaslat**  
a Borsod-Abaúj-Zemplén megyét érintő hulladékgazdálkodási integráció  
megvalósulásához szükséges döntések meghozatalára


Előkészítésért felelős:

  
.....  
**Miklós Béláné**  
aljegyző

Egyeztetve:

  
.....  
**Vécsi György**  
energetikáért és közműszolgáltatásokért  
felelős polgármesteri biztos

  
.....  
**Polgári Mátyás**  
főosztályvezető  
Gazdálkodási Főosztály

  
.....  
**Kúrsicsné Dr. Zobolyák Ida**  
osztályvezető  
Vagyongazdálkodási Osztály

Törvényességi véleményezésre bemutatva:

  
.....  
**Dr. Alakszai Zoltán**  
jegyző

## **Tisztelt Társulási Tanács!**

### **I. Tartalmi összefoglaló**

A Kormány célul határozta meg a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás rendszerének átalakítását. A célkitűzés központi eleme egy egységes, nonprofit közszolgáltatói struktúra megalkotása, amelyhez szükséges az önkormányzatok és a közszolgáltatók szoros együttműködése. A jogszabályi előírások és a megítélt KEHOP támogatáshoz szükséges műszaki megfelelés érdekében elengedhetetlen egy olyan hulladékgazdálkodási rendszer felállítása, ahol a hulladékgazdálkodási közszolgáltatást a megye teljes területén egy közszolgáltató szervezet látja el, annak érdekében, hogy megvalósuljon az egy régió, egy közszolgáltató modell.

Az NHKV Nemzeti Hulladékgazdálkodási Koordináló és Vagyonkezelő Zrt. (a továbbiakban: NHKV Zrt.) 2016. november végén közzétette a fenti optimalizáció eredményeként kialakított új hulladékgazdálkodási régiókat. Ezzel együtt a jelenlegi 134 közszolgáltató cégből csak régióként egy közszolgáltató társaság kialakítását támogatja, akivel meg lehet kötni a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződést.

Az integrációs célkitűzés gyakorlati megvalósulása Borsod-Abaúj-Zemplén megyében is a kidolgozandó projektek immanens részét képezi. A jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően, valamint a szolgáltatás zökkenőmentes ellátása okán a kötelező önkormányzati feladatok között felsorolt hulladékgazdálkodási közszolgáltatási feladatok ellátására új gazdasági társaság létrehozása volt indokolt. Borsod-Abaúj-Zemplén megyében három nonprofit kft. – a MiReHuKöz Nonprofit Kft., ZV Zöldvölgy Nonprofit Kft., Zempléni Z.H.K. Nonprofit Kft. – együttműködési törekvése révén valósul meg a regionális hulladékgazdálkodási közszolgáltató rendszere. A megyei szinten prosperáló közszolgáltató fogja meghatározni Borsod-Abaúj-Zemplén megyében a tevékenység fő irányvonalait, a megnevezésre került három közszolgáltató pedig alvállalkozóként fogja ellátni a térség hulladékgazdálkodási feladatait.

A jelenleg közszolgáltatási feladatokat ellátó három nonprofit kft. – a MiReHuKöz Nonprofit Kft., ZV Zöldvölgy Kft., Zempléni Z.H.K. Nonprofit Kft. – ellátási területének lakosság arányában hozott létre egy új nonprofit gazdálkodó szervezetet (a társaság cégneve: BMH Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság) 3 millió forint alaptőkével, amelyben a tulajdoni arányok az alábbiak szerint alakulnak:

- Zempléni Z.H.K. NKft.: 25,61%
- ZV Zöld Völgy Nkft. : 33,71%
- MiReHuKöz NKft: 40,68%

Az integrált hulladékgazdálkodást ellátó cég tervezetten 2018. január 1. napjától lesz felelős a hulladékgazdálkodás közszolgáltatás ellátásáért, ennek a megyei cégnek lesz majd közszolgáltatási alvállalkozója a jelenlegi három közszolgáltatást ellátó cég a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban: Ht.) 41. § (3) bekezdése szerint.

A fentiekben leírtak megvalósulás érdekében a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulásnak (továbbiakban: Társulás) az alábbi döntéseket szükséges meghoznia.

1. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás folyamatos és zavartalan biztosítása érdekében szükséges, hogy a konzorciumi tagönkormányzatok osztatlan közös tulajdonát képező, a korábbi érvényes projekteken, pályázatokon, a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási feladat ellátásához beszerzett vagyontárgyak – kivéve a Hejőpapi ISPA/KA támogatással megvalósult vagyont – az új, hulladékgazdálkodási közszolgáltató kijelölésére jogosult Társulás részére 2018. január 1. napjával átadásra kerüljön bérleti szerződés formájában. A bérleti szerződés érvényességéhez szükséges minden tagönkormányzat képviselő-testületének a jóváhagyása, tekintettel arra, hogy a bérbeadásra kerülő vagyon a tagönkormányzatok osztatlan közös tulajdonát képezi, valamint be kell szerezni a Közreműködő Szervezet hozzájárulását is. Javaslatot teszek az előterjesztés I. számú határozati javaslatának mellékletét képező bérleti szerződés elfogadására.

2. A Társulás hosszútávú céljai között szerepel a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás színvonalának folyamatos fejlesztése. Ennek érdekében szükségessé vált a Miskolc Holding Zrt. tulajdonában álló, Miskolc, belterület 4752/4. hrsz.-ú, természetben Miskolc, József Attila u. 65. szám alatti 1.6550 m<sup>2</sup> alapterületű, kivett telephely megnevezésű ingatlan, valamint 3 db MAN TGM típusú tömörítőlapos hulladékgyűjtő gépjármű megvásárlása. A 3 db hulladékgyűjtő gépjárművet Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata a HULEJAF-2013-0001 számú „Hulladékgazdálkodási Közszolgáltatás biztosítása” című pályázat révén vásárolta meg. Ezen eszközök tekintetében a Támogatási Szerződésben meghatározott fenntartási időszak még nem járt le, ezért a hulladékgyűjtő gépjárművek megvásárlása esetén a vevőnek vállalnia kell, hogy a fenntartási időszakban az eredeti támogatási szerződésben foglalt kötelezettséget teljesíti. Az illetékes minisztérium felé a hozzájárulás megadására vonatkozó kérelem benyújtásra került.

A Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése 176/2017. (X.19.) számú határozatával döntött 3 db hulladékgyűjtő gépjármű értékesítéséről. Az Önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet 20. § (3) bekezdése alapján az ingó vagyon értékesítésére - tekintettel az értékesíteni kívánt vagyon jellegére - zártkörű eljárás keretében kerül sor. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata a 3 db. hulladékgyűjtő gépjármű adásvétele tárgyában az ajánlattételi felhívást a Társulás részére is megküldte, ezzel megteremtve annak lehetőségét, hogy a Társulás zártkörű versenyztetési eljárás keretében a 3 db. gépjárművet megvásárolhassa.

Az ingatlan vételárát a felek az ingatlan értékbecslését alapul véve 480.000.000,-Ft, azaz négyszáznyolcvanmillió forint összegben határozták meg. Az ajánlattételi felhívásra a tömörítőlapos hulladékgyűjtő gépjárművekre vonatkozó ajánlattételben a vételárát javasolt 111.000.000,-Ft + ÁFA. azaz egyszáztizenezemillió forint + ÁFA Ft összegben megjelölni.

A fentiekben felvázolt adásvételekhez szükséges pénzügyi fedezetet a konzorciumi tagok, mint vagyonszövetségi tagok döntése alapján a Társulás rendelkezésre bocsátják beruházási kiadások fedezeteként. A Társulás a megvásárolt ingatlant és – a pályázaton történő nyertessége esetén, annak hatályával - a tömörítőlapos hulladékgyűjtő gépjárműveket a közszolgáltatás biztosítása érdekében az új közszolgáltató részére bérbeadja.

Az adásvétellel kapcsolatos döntéseket az előterjesztés II. és III. határozati javaslata tartalmazza.

3. A Miskolc Térségi Konzorcium az érintett tagönkormányzatok közigazgatási területén hulladékgazdálkodási közszolgáltatási feladatot jelenleg érvényesen ellátó MiReHuKöz

Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Közzolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (továbbiakban: MiReHuKöz Nkft.) között 2016. évben megkötött hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés a hulladékgazdálkodási közszolgáltatást ellátó társaság általi felmondása alapján megszűnik. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.) alapján az önkormányzat kötelezően ellátandó feladatkörébe tartozik a hulladékgazdálkodás ellátása, és a Ht. 33. § (1) bekezdése alapján a települési önkormányzat a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátását a közszolgáltatóval kötött hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés útján biztosítja. A Ht. 34. § (1) bekezdése alapján a települési önkormányzat az önkormányzati hulladékgazdálkodási közfeladat ellátására a kijelölt közszolgáltatóval írásbeli szerződést köt.

A Társulás Társulási Megállapodásának 8.3 pontja értelmében „a Tagok rögzítik, hogy a közszolgáltatási szerződést a Társulás jogosult megkötni minden társult tagra kiterjedő érvénnyel és hatállyal az átruházott hatáskör keretében.” A Társulási Megállapodás 11.3.9 l.) pontja értelmében a Társulási Tanács kizárólagos hatáskörébe tartozik a hulladékgazdálkodási közszolgáltató kijelölése és a közszolgáltatási szerződés jóváhagyása.

A BMH Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Hulladékgazdálkodási Közzolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság, mint új hulladékgazdálkodási közszolgáltató a Ht. 34. § (3) és a 32/A. § (1) bekezdés f) pontja szerinti érvényes minősítési engedéllyel és megfelelőségi véleménnyel rendelkezik, amelyek a megkötésre kerülő közszolgáltatási szerződés mellékletét képezik.

Megjegyzendő, hogy a 2016. évre szóló Országos Hulladékgazdálkodási Közzolgáltatási Tervről (a továbbiakban: OHKT) szóló és jelenleg is hatályos 1250/2016.(V.27.) Kormányhatározat előírásai értelmében hulladékgazdálkodási közszolgáltató kizárólag csak az a gazdasági társaság lehet, aki az egész megye területén ellátja a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási feladatokat, így megfelelőségi véleménye is a jövőben kizárólag a megye közszolgáltatására kijelölt közszolgáltatónak lehet.

Az integráció megvalósulásához szükséges egyrészt a BMH Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Hulladékgazdálkodási Közzolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságot, mint új közszolgáltatót kijelölni, valamint az előterjesztés IV. számú határozati javaslat mellékletét képező hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződést jóváhagyni.

4. A Társulásnak a Miskolc Térségi Konzorciumtól bérbe vett, korábbi érvényes projekteken, pályázatokon, a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási feladat ellátásához beszerzett vagyontárgyak új, hulladékgazdálkodási közszolgáltatási közszolgáltató részére történő bérbeadásáról is szükséges döntést hoznia. A döntés alapja az előterjesztés V. számú határozati javaslatának mellékletét képező bérleti szerződés, mely szerint az új hulladékgazdálkodási közszolgáltató valamennyi, a szerződésben megjelölt vagyontárgyat a közfeladat ellátásához használhat, és külön bérleti szerződét köthet az alvállalkozóival a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés időbeli hatálya alatt. A bérlet biztosításának célja a Társulás használatában álló, a hulladékgazdálkodási közfeladat ellátását szolgáló vagyon egységes és hatékony, a közszolgáltató általi működtetésének és hasznosításának és nyilvántartásának biztosítása, a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás hatékony ellátása és a közfeladat-ellátás feltételeinek biztosítása érdekében.

Tekintettel arra, hogy az ISPA/KA, valamint KEOP projektek keretében beruházások valósultak meg Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonában álló – Miskolc 0156/22 hrsz-ú ingatlan (Bogánics úti hulladékudvar), Miskolc 4752/3 hrsz-ú ingatlan (József Attila úti hulladékudvar), Miskolc 33783/3 hrsz-ú ingatlan (Lorántffy úti hulladékudvar) - hulladékudvarokon, így döntést szükséges hozni arról, hogy a Társulás Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatától használatba veszi a hulladékudvarok területét és a használatba vétel hatályával bérbe adja a BMH Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságnak, mint közszolgáltatónak.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (17) bekezdés b) pontja alapján, valamint az Mötv. 13. § (1) bekezdés 19. pontjában foglaltakra tekintettel megállapítható, hogy a hulladékgazdálkodási közszolgáltató, valamint a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás közötti bérleti szerződés megkötésére versenyeztetési eljárás lefolytatása nélkül jogosultak a felek, továbbá rögzíthető, hogy a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 9. § (1) bekezdés i) pontjában foglaltak alapján a fentiekben meghatározott szerződés közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül megköthető.

5. A közszolgáltató általi további alvállalkozó részére történő bérbeadásra vonatkozó szerződés jóváhagyásához szükséges a MiReHuKöz Nonprofit Kft. legfőbb szervének jóváhagyása. Tekintettel arra, hogy a MiReHuKöz Nonprofit Kft.-ben a Társulás üzletrésszel rendelkezik, így a támogató szavazat leadásához szükséges a Társulási Tanács támogató döntése. A vagyontárgyak bérbeadásának további érvényességi feltétele, hogy az adott KEOP programban nevesített Közreműködő Szervezet a szerződést jóváhagyja.

Az hulladékgazdálkodási integráció megvalósulása érdekében a fentiekben felvázolt döntések meghozatala elengedhetetlen ahhoz, hogy a közszolgáltatás biztonságos és zavartalan legyen 2018. január 1. napjától.

## **II. Előzmények**

A Társulás Tanács 1/2017. (III.23.) számú TT határozatával döntött arról, hogy 2017. április 1. napjával megalapítja a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulást 37 települési önkormányzat részvételével. A Társulási Tanács a 13/2017. (VI.13.) számú TT határozatával döntött a Társulási Megállapodás módosításáról, amely alapján a Társulás önkormányzati feladatként ellátandó alaptevékenysége között szerepel a hulladékgazdálkodási közfeladatok ellátása, hulladékkezelési közszolgáltatás szervezése, fenntartása 2017. augusztus 1. napjától.

## **III. Várható szakmai hatások**

Az NHKV Zrt. integrációs célkitűzéseinek, valamint az európai uniós kötelezettségeknek való megfelelés esetén a rezsicsökkentés eredményeinek megőrzésére, a fenntarthatóság biztosítására, valamint a területi egyenlőtlenségek megszüntetésére, vagyis az optimális közszolgáltatási területek kialakítására van szükség. A célok megvalósításának eredményeképpen a hulladékgazdálkodási rendszer hatékonyságát, és a racionálisabb működést elősegítve a közszolgáltatást igénybe vevők részére biztosított lesz egy szakmai alapon

nyugvó, a megye egész területén egységes irányelvek mentén működő regionális hulladékgazdálkodási közszolgáltatási rendszer, amely egy összehangolt, magas színvonalon működtethető szolgáltatási struktúrát indukál.

#### **IV. Várható gazdasági hatások**

A hulladékgazdálkodási integrációs célkitűzés megvalósítása a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulást alkotó, tulajdonosi jogot gyakorló önkormányzatok számára nem jelent anyagi többletet, a megye egész területén egységes hulladékgazdálkodási szolgáltatási színvonal megvalósulása várható – különösen – a jövőben megvalósuló KEHOP pályázatokra is figyelemmel.

#### **V. Kapcsolódások**

Az előterjesztés kapcsolódik:

- a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvényhez,
- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényhez,
- a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvényhez,
- a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvényhez,
- a 2016. évre szóló Országos Hulladékgazdálkodási Közszolgáltatási Tervről szóló 250/2016. (V.27.) Kormányhatározathoz.

#### **VI. Javaslat a sajtó tájékoztatására**

A sajtó tájékoztatása indokolt.

Fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Társulási Tanácsot, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatokat elfogadni szíveskedjen.

Miskolc, 2017. november 22.



**Dr. Kriza Akos**

elnök

## **I. Határozati javaslat**

A Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa megtárgyalta a „**Javaslat a Borsod-Abaúj-Zemplén megyét érintő hulladékgazdálkodási integráció megvalósulásához szükséges döntések meghozatalára**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

**Tárgy: A Miskolc Térségi Konzorcium és a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás között megkötésre kerülő bérleti szerződés elfogadása**

1. A Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa jelen határozat melléklete szerinti, a bérleti díj konkrét összegére vonatkozó melléklet kivételével elfogadja a Miskolc Térségi Konzorcium és a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás között 2018. január 1. napjától érvényes bérleti szerződést. A mindenkori bérleti díj összege megegyezik a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 2 számú melléklete szerint leírási kulcsok jegyzékben szereplő leírási kulcsok alkalmazásával meghatározott összeggel, figyelemmel a hulladékkezelés célját szolgáló rendelkezésre.

A szerződés érvényességének feltétele, hogy a bérbeadásra kerülő osztatlan közös vagyonnal kapcsolatos valamennyi döntést a konzorciumot alkotó települések önkormányzatának képviselő-testületei is meghozzák, és a határozati kivonatok Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata részére megküldésre kerüljenek, valamint további feltétele a Közreműködő Szervezet hozzájárulása.

Felelős: Társulási Tanács elnöke  
Végrehajtásért felelős: Vagyongazdálkodási Osztály  
Határidő: azonnal

2. A Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa felhatalmazza a Társulás Elnökét és Alelnökét a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Társulási Tanács elnöke/alelnöke  
Végrehajtásért felelős: Vagyongazdálkodási Osztály  
Határidő: azonnal, a szerződés aláírása legkésőbb 2018. január 1.

## **II. Határozati javaslat**

A Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa megtárgyalta a „**Javaslat a Borsod-Abaúj-Zemplén megyét érintő hulladékgazdálkodási integráció megvalósulásához szükséges döntések meghozatalára**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

**Tárgy: Miskolc, József Attila u. 65. szám alatti, belterület 4752/4. hrsz.-ú ingatlan megvásárlása**

1.A Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa dönt arról, hogy a Miskolc, belterület 4752/4. hrsz.-ú, természetben Miskolc, József Attila u. 65. szám alatti ingatlant a vagyonértékelésben meghatározott értéknek megfelelő 480.000.000-Ft, azaz négyszáznyolcvanmillió forint vételáron megvásárolja.

|  |                            |
|--|----------------------------|
| <u>Felelős:</u>                        | Társulási Tanács elnöke    |
| <u>Végrehajtásért felelős:</u>         | Miskolc Holding Zrt.       |
| <u>Végrehajtást felügyelő osztály:</u> | Vagyongazdálkodási Osztály |
| <u>Határidő:</u>                       | azonnal                    |

2. Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa felhatalmazza a Társulási Tanács Elnökét és Alelnökét az adásvételi szerződés megkötésére és az aláírásra valamint a ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéssel kapcsolatos eljárás lefolytatására.

|                                |                                  |
|--------------------------------|----------------------------------|
| <u>Felelős:</u>                | Társulási Tanács elnöke/alelnöke |
| <u>Végrehajtásért felelős:</u> | Vagyongazdálkodási Osztály       |
| <u>Határidő:</u>               | legkésőbb 2017. december 15.     |

### **III. Határozati javaslat**

A Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa megtárgyalta a „**Javaslat a Borsod-Abaúj-Zemplén megyét érintő hulladékgazdálkodási integráció megvalósulásához szükséges döntések meghozatalára**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

#### **Tárgy: 3 db MAN TGM tömörítőlapos hulladékgyűjtő gépjármű megvásárlása**

1. Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa dönt arról, hogy a 3 db MAN TGM tömörítőlapos hulladékgyűjtő gépjármű (forgalmi rendszámok: NCF-091, NCF-092, NCF-093) értékesítése tárgyában kiírt zártkörű pályázaton részt vesz, azzal, hogy a gépjárművek 111.000.000,-Ft + ÁFA. azaz egyszáztizenegymillió forint + ÁFA értéken történő megszerzésére tesz ajánlatot. A pályázaton történő nyertessége esetén adásvételi szerződést köt, amely szerződésben rendelkezni kell a Támogatási Szerződésből eredő kötelezettségek átvállalásáról.

|                                |                            |
|--------------------------------|----------------------------|
| <u>Felelős:</u>                | Társulási Tanács elnöke    |
| <u>Végrehajtásért felelős:</u> | Vagyongazdálkodási Osztály |
| <u>Határidő:</u>               | azonnal                    |

2. Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa felhatalmazza a Társulási Tanács Alelnökét és Ónod Község Polgármesterét a pályázati dokumentáció aláírására és benyújtására, valamint az adásvételi szerződés aláírására, a szükséges további intézkedések megtételére.

|                                |   |
|--------------------------------|---|
| <u>Felelős:</u>                | Társulási Tanács alelnöke/Ónod Község Polgármestere |
| <u>Végrehajtásért felelős:</u> | Vagyongazdálkodási Osztály                          |
| <u>Határidő:</u>               | legkésőbb 2017. december 15.                        |

#### **IV. Határozati javaslat**

A Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa megtárgyalta a „**Javaslat a Borsod-Abaúj-Zemplén megyét érintő hulladékgazdálkodási integráció megvalósulásához szükséges döntések meghozatalára**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

**Tárgy: A Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás tagönkormányzatainak területén 2018. január 1. napjától a BMH Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság új hulladékgazdálkodási közszolgáltatókénti kijelölése, valamint a megkötendő hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés jóváhagyása**

1. A Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás 2018. január 1. napjától a BMH Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságot jelöli ki hulladékgazdálkodási közszolgáltatónak.

2. A Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás tagönkormányzatainak területén 2018. január 1. napjától a BMH Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal megkötendő hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződést a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

3. A Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa felhatalmazza az Elnököt a tagönkormányzatainak területén 2018. január 1. napjától a BMH Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal megkötendő hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés aláírására.

4. A Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa felkéri a BMH Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságot, mint az új közszolgáltatót arra, hogy a Társulást alkotó települések területére kiterjedően a MiReHuKöz Nonprofit Kft.-vel kösse meg az alvállalkozói szerződést.

Felelős:

Társulási Tanács elnöke

Határidő:

döntés azonnal, szerződés aláírása legkésőbb 2017. december 31.

## **V. Határozati javaslat**

A Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa megtárgyalta a „**Javaslat a Borsod-Abaúj-Zemplén megyét érintő hulladékgazdálkodási integráció megvalósulásához szükséges döntések meghozatalára**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

**Tárgy: A Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás és a hulladékgazdálkodási közszolgáltatóként kijelölt BMH Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság közötti bérleti szerződés elfogadása**

1. A Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa jelen határozat melléklete szerinti, a bérleti díj konkrét összegére vonatkozó melléklet kivételével elfogadja a BMH Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság és a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás között 2018. január 1. napjától érvényes bérleti szerződést. A mindenkori bérleti díj összege megegyezik a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 2 számú melléklete szerint leírási kulcsok jegyzékben szereplő leírási kulcsok alkalmazásával meghatározott összeggel, figyelemmel a hulladékkezelés célját szolgáló rendelkezésre.

|                                |                              |
|--------------------------------|------------------------------|
| <u>Felelős:</u>                | Társulási Tanács elnöke      |
| <u>Végrehajtásért felelős:</u> | Vagyongazdálkodási Osztály   |
| <u>Határidő:</u>               | legkésőbb 2017. december 15. |

2. A Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa rendelkezik arról, hogy a jóváhagyott bérleti szerződésben meghatározott vagyontárgyakat kizárólag a MiReHuKöz Nonprofit Kft. részére jogosult a BMH Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság albérletbe adni.

3. A Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa rendelkezik arról, hogy Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatától használatba veszi Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonában álló Miskolc 0156/22 hrsz.-ú, Miskolc 4752/3 hrsz.-ú, valamint Miskolc 33783/3 hrsz.-ú, hulladékudvarként működő ingatlanok földterületét és a használatba vétel hatályával ezen területeket bérbe adja a BMH Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságnak azzal, hogy azokat kizárólag a MiReHuKöz Nonprofit Kft. részére jogosult a BMH Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság albérletbe adni.

4. A Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa rendelkezik arról, hogy a 3 db MAN TGM tömörítőlapos hulladékgyűjtő gépjárművet (forgalmi rendszámok: NCF-091, NCF-092, NCF-093), valamint a Miskolc, belterület 4752/4. hrsz.-ú,

természetben Miskolc, József Attila u. 65. szám alatti ingatlant, azok megszerzésének hatályával bérbe adja a BMH Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságnak azzal, hogy azokat kizárólag a MiReHuKöz Nonprofit Kft. részére jogosult a BMH Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság albérletbe adni.

5. A Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa felhatalmazza a Társulás Elnökét és Alelnökét a bérleti szerződések aláírására.

Felelős: Társulási Tanács elnöke/alelnöke  
Határidő: döntés azonnal, a szerződés aláírása legkésőbb 2018. január 1.

## VI. Határozati javaslat

A Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa megtárgyalta a „**Javaslat a Borsod-Abaúj-Zemplén megyét érintő hulladékgazdálkodási integráció megvalósulásához szükséges döntések meghozatalára**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

**Tárgy: A Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa Elnökének felhatalmazása a MiReHuKöz Nonprofit Kft. Taggyűlésében támogató szavazat leadására a BMH Nonprofit Kft., mint közszolgáltató és a MiReHuKöz Nonprofit Kft., mint alvállalkozó között kötendő valamennyi szerződés vonatkozásában**

A Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa felhatalmazza a Társulási Tanács Elnökét a MiReHuKöz Nonprofit Kft. Taggyűlésében támogató szavazat leadására a BMH Nonprofit Kft., mint közszolgáltató és a MiReHuKöz Nonprofit Kft., mint alvállalkozó között kötendő valamennyi szerződés vonatkozásában.

Felelős: Társulási Tanács elnöke  
Határidő: azonnal

## Bérleti Szerződés

amely létrejött egyrészről **Miskolc Térségi Konzorciumot képező tagönkormányzatok (a továbbiakban: Konzorcium) képviselőjében eljáró, az alábbiak szerint azonosított Gesztor önkormányzat**  
megnevezése: Ónod Község Önkormányzata  
székhelye: 3551 Ónod, Rákóczi utca 64.  
képviseli: Tarnóczy József polgármester  
adószám: 15726047-2-05  
KSH azonosító: 15726047-8411-321-05  
egyéb szervezeti azonosító: 735649  
továbbiakban mint *Konzorcium, Bérbeadó*

másrészről **Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás**  
székhely: 3525 Miskolc, Városház tér 8.  
adószám: 15837525-2-05  
KSH statisztikai számjel: 15837525-3811-327-05  
képviselőjében: Dr. Kríza Ákos elnök  
Miskolczy Tibor alelnök  
továbbiakban mint *Társulás, Bérlő*

között alulírott napon az alábbi feltételekkel:

### I. Bevezető rendelkezések

1. Jelen szerződés és a bérleti jog biztosításának a célja a Bérbeadó osztatlan közös tulajdonában álló, a hulladékgazdálkodási közfeladat ellátását szolgáló vagyon egységes és hatékony a Bérlő, mint közszolgáltatóval szerződő fél általi működtetésének és hasznosításának és nyilvántartásának biztosítása, a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás hatékony ellátása és a közfeladat-ellátás feltételeinek biztosítása érdekében.
2. A jelen szerződés hatályba lépésnek feltétele, hogy annak megkötését a Bérbeadó, valamint a Bérlő legfőbb szerve, valamint a Konzorcium 37 tagönkormányzatának képviselő-testületei határozatával jóváhagyja, továbbá a Bérbeadó azon a KEOP programok keretében megvalósult támogatásokkal létesített vagy beszerzett eszközei vonatkozásában az adott KEOP programban nevesített Közreműködő Szervezet ezen szerződést jóváhagyja.

### II. A szerződés tárgya és a felek jogai és kötelezettségei

1. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés alapján Bérbeadó Bérlőnek bérbe adja, Bérlő pedig a jelen szerződésben foglalt feltételek szerint bérbe veszi az alábbi vagyonelemeket:
  - a) az ISPA/KA 2000/HU/16/P/PE/004. azonosítószámú „Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Projekt” elnevezésű projekt során megvalósult, beszerzett, Bérbeadó tulajdonában álló jelen szerződés 1. számú mellékletében felsorolt vagyonelemek
  - b) a KEOP-1.1.1/B/10-11-2011-0001. azonosítószámú „Miskolc és térsége települési szilárdhulladék-kezelési rendszerének továbbfejlesztése” elnevezésű projekt során

megvalósult, beszerzett, Bérbeadó tulajdonában álló jelen szerződés 2. számú /B/mellékletében felsorolt vagyonelemek

- c) a KEOP-1.1.1/C/13-2013-0001. azonosítószámú „Miskolc és Térsége Hulladékgazdálkodási Rendszerének fejlesztése eszközbeszerzésekkel” elnevezésű projekt során megvalósult, beszerzett, Bérbeadó tulajdonában álló jelen szerződés 3. számú mellékletében felsorolt vagyonelemek

A továbbiakban a jelen II.1. pontban foglalt 1-3. mellékletben felsorolt vagyonelemek együttesen: bérlemény.

A Bérelő rögzíti, hogy a jelen szerződéshez csatolt mellékleteket meghaladóan a fentebb hivatkozott számú KEOP projektek támogatási szerződéseit, annak valamennyi mellékletére kiterjedően megismerte, és a jelen szerződés teljesítése során jogait és kötelezettségeit a támogatási szerződések előírásaira is tekintettel úgy gyakorolja, hogy a támogatott projektek rendeltetésüket betöltsék.

Szerződő felek a bérleményi vagyonelemeket tartalmazó mellékletre utalva rögzítik, hogy az adott mellékletek tartalmazzák az egyes vagyonelemek

- megnevezését,
- a Bérbeadó által közölt nyilvántartási (leltári) számát,
- a közhiteles nyilvántartásba vétel esetén a közhiteles nyilvántartásba feltüntetett azonosító számot vagy jelet,
- eszköz bruttó értéke.

2. Bérbeadó a bérleményt Bérelő részére bérbe adja, aki azt bérbe veszi és vállalja a jelen bérleti szerződésben megállapított bérleti díj megfizetését.
3. A Bérelő feladata a bérlemény jogszabályoknak és előírásoknak, valamint Bérbeadó, illetve tagönkormányzatai érdekeivel összhangban álló teljes körű, szakszerű, biztonságos és jó gazda gondosságának megfelelő működtetése, rendeltetésszerű használata, hasznosítása, a vagyonsvédelem biztosítása, továbbá a rendeltetésszerű használat mértékét meghaladó állagromlás és értékvesztés megakadályozása és megelőzése, valamint a bérlemény elemeiben bekövetkező változások folyamatos nyomon követése.
4. Bérelő kötelezettséget vállal arra, hogy az általa a jelen szerződés alapján bérbe vett vagyonelemeket kizárólag a közte és a BMH Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Kft. között létrejövő közszolgáltatási szerződésben foglaltak alapján teljesítendő hulladékgazdálkodási közszolgáltatási feladatok (továbbiakban: közszolgáltatás) ellátására hasznosítja. Bérbeadó kötelezettséget vállal arra, hogy kizárólagos bérleti és hasznosítási jogot biztosít Bérelő számára a bérleményre, szavatolja, hogy más harmadik személynek olyan joga nem áll fenn a bérlemény tárgyán, amely annak Bérelő általi használatát gátolná vagy akadályozná.
5. A Bérelő a bérleményt a közszolgáltatás ellátásához köteles bérbe venni és működtetni, továbbá Bérelő tudomásul veszi, hogy a bérlemény tárgyát képező 1-3. számú mellékletben – ide nem értve a nem támogatással beszerzett bérleményi vagyonelemeket – felsorolt valamennyi vagyontárgy eszköz, berendezés létesítmény jelen pontban foglaltaktól eltérő célú felhasználása Bérelő számára nem engedélyezett. Bérelő a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvtv.) 11 § (11) bekezdés b) pontja alapján kifejezetten akként nyilatkozik, hogy a bérleményt a szerződési előírásoknak és a tulajdonosi

rendeleteknek, valamint a jelen szerződésben meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja, illetőleg hasznosítja.

6. A bérlemény bármely jelen szerződésben foglalt céltól eltérő felhasználása kizárólag a Bérbeadó előzetes írásbeli jóváhagyása mellett történhet a vagyon működtetésére vonatkozó előírások betartás mellett.
7. A Bérbeadó jelen szerződés aláírásával hozzájárulást adja ahhoz, hogy a Bérelő a bérlemény, vagy annak meghatározott része feletti használati jogát a közszolgáltató részére további albérletbe adja. Felek ezzel összefüggésben az Nvtv. 11 § (11) bekezdés c) pontjával összhangban rögzítik, hogy a bérlemény hasznosításában – a Bérelővel közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként – kizárólag természetes személyek vagy átlátható szervezetek vehetnek részt.
8. A Bérelő az irat átvételétől számított 3 napon belül, köteles a Bérbeadót értesíteni minden olyan hatósági eljárásról, amely rendelkezést, kötelezést vagy ajánlást tartalmaz és a bérleményre, vagy annak valamely részére, elemére vonatkozik.
9. A Bérelő köteles tűrni, hogy a Bérbeadó – vagy az általa felkért harmadik személy megbízásának igazolásával – a bérleményt (rendszeresen vagy belátása szerinti időpontban) legalább 1 munkanappal történő előzetes tájékoztatást követően ellenőrizze.
10. Az ellenőrzési jogosultság kiterjed a bérlemény valamennyi elemére valamint az azokkal kapcsolatos iratok (szerződések, feljegyzések, hatósági iratok) megtekintésére, illetve azok másolatának igénylésére. Amennyiben a Bérbeadó az ellenőrzési tevékenységek során harmadik személy alvállalkozót vagy teljesítési segédet vesz igénybe, úgy a megbízott köteles meghatalmazó levéllel igazolni magát. A meghatalmazó levélnek tartalmaznia kell a harmadik személy azonosítását lehetővé tevő adatokat, a megbízás tárgyát, és az ellenőrzési tevékenység időtartamát.
11. A Bérelő köteles minden olyan iratot – az irat elküldésével párhuzamosan - a Bérbeadó részére másolatban megküldeni, amellyel a bérleménnyel kapcsolatban bármely személy hatósághoz fordul (különösen építésügyi hatóság, környezetvédelmi hatóság, fogyasztóvédelmi felügyelőség) vagy ezen hatóságoknál eljárást kezdeményez, illetve peres vagy nem peres eljárás keretében a bérleményre vonatkozó tulajdoni, használati, vagy birtokigény, vagy az ingatlan nyilvántartásba bejegyzett jogot, tényt vagy adatot tanúsít vagy befolyásol.
12. A Bérelő a bérlemény átadásának időpontjától viseli a kárveszélyt.
13. A Bérelő köteles a vagyont fenyegető veszélyről és a beállott kárról haladéktalanul értesíteni a Bérbeadót – ideértve azt az esetet is, ha őt harmadik személy a jogainak gyakorlásában akadályozza –, köteles továbbá tűrni, hogy a Bérbeadó a veszély elhárítására, illetőleg a kár következményeinek a megszüntetésére a szükséges intézkedéseket megtegye.
14. A Bérelő vállalja a bérleti jog gyakorlásával kapcsolatos adminisztratív feladatok ellátását.
15. A bérleményhez kapcsolódó közüzemi szerződéseket (víz, gáz villany) a BMH Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Hulladékgyűjtési Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság, mint új közszolgáltató által igénybevett alvállalkozó jogosult és köteles megkötni.
16. A Bérelő a bérlemény használatából működtetéséből, hasznosításából származó bevételeit valamint közvetlen költségeit és ráfordításait elkülönítetten köteles nyilvántartani olyan

módon, hogy az a saját vagyonával folytatott egyéb, különösen vállalkozási tevékenységéből származó bevételeitől, illetve költségeitől és ráfordításaitól egyértelműen elhatárolható legyen.

17. A bérleményt képező vagyonelemek felújításáról, pótlólagos beruházásáról a Bérbeadónak kell gondoskodni. Az eszközpótlás mértékéről és rendezési módjáról a Bérelő és a Bérbeadó az esedékesség időpontjában a hatályos jogszabályoknak megfelelően állapodik meg azzal, hogy ennek fedezetét a Bérbeadó biztosítja.
18. A Bérelőnek a bérlemény tárgyát képező vagyonra vonatkozóan adatszolgáltatási kötelezettsége van. A Bérelő évente egyszer, a tárgyévét követő év február 10. napjáig köteles a bérlemény tárgyát képező vagyonelemek állapotának tárgyévi változásairól leltárt készíteni és adatot szolgáltatni.
19. A bérleményt képező vagyontárgyakra a BMH Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság, mint új közszolgáltató által igénybevett alvállalkozó köteles a bérlet teljes időtartamára általános vagyonszámvetési és felelősségbiztosítási szerződést kötni.

### **III. A bérleti díj**

1. A szerződő felek megállapodnak, hogy a Bérelő a bérleti jogának ellentételezéseként éves bérleti díjat fizet. A 2018. évre vonatkozó bérleti díj meghatározásának alapját, módját és mértékét a jelen szerződés 4. számú melléklete tartalmazza.
2. A szerződő felek a 2019. január 1-jétől alkalmazandó bérleti díj mértékéről (összegéről) naptári évenként egy alkalommal kötelesek megállapodni legkésőbb a tárgyév megelőző év december 31. napjáig.
3. Amennyiben a fenti határidőig Felek nem állapodnak meg a következő évre irányadó bérleti díj mértékéről, abban az esetben a tárgyévét megelőző évre megállapodott bérleti díj minimumot köteles a Bérelő a következő évben megfizetni, egyúttal mindkét fél kérheti a bérleti díj mértékének (összegének) bíróság általi megállapítását jelen szerződésben meghatározott elvek figyelembe vételével.
4. Bérleti díjfizetés módja, esedékessége: a Bérbeadó a szerződés szerint alkalmazandó bérleti díjra nézve a tárgyévét követő hónap 15. napjáig köteles a Bérelővel a számviteli szabályoknak megfelelően kiállított – az alább meghatározott fizetési határidőt előíró – számlát közölni. A Bérelő a számlában előírt 90 napos fizetési határidőben köteles a bérleti díjat megfizetni a Bérbeadó által a jelen szerződésben foglalt előírások szerint meghatározott pénzforgalmi számlaszámra.
5. A bérleti díj a mindenkor érvényes általános forgalmi adóról szóló törvény szerint tartozik az általános forgalmi adó hatálya alá.

### **IV. A szerződés módosítása**

A jelen szerződés módosítása csak írásban lehetséges a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (továbbiakban: Ht.) és a végrehajtására vonatkozó jogszabályok, valamint a Ptk. rendelkezéseinek megfelelően.

## V. A szerződés megszűnése

1. Jelen szerződést a felek 2018. január 1. napjától 2027. december 31. napjáig tartó, határozott időtartamra kötik.
2. A Bérló bérleti jogviszonya a bérlemény felett a jelen szerződés II.4. pontjában hivatkozott közszolgáltatási szerződés megszűnésével bármilyen további jogi aktus szükségessége nélkül megszűnik, mely jogviszony megszűnésekor a Bérló köteles a bérlemény tárgyát képező eszközöknek berendezéseknek és létesítményeknek átadása időpontjában fennálló állapothoz viszonyítottan a Bérbeadóval elszámolni.
3. Jelen szerződés megszűnik továbbá:
  - a) A felek közös írásos megegyezésével
  - b) Bármely fél jogutód nélküli megszűnésével,
  - c) A jelen szerződésben foglaltak szerinti felmondással, a felmondási idő lejártával
  - d) a teljesítés megkezdése előtti elállás folytán
  - e) jogszabályban meghatározott egyéb esetekben, így különösen az Nvtv. 11. § (12) bekezdésében meghatározott felmondás gyakorlása esetén.
4. Bármely fél jogosult a jelen szerződést a másik félhez címzett írásbeli nyilatkozattal felmondás útján megszüntetni a másik fél súlyos szerződésszegése esetén. Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződés rendes felmondás útján történő megszüntetésére nincs lehetőség.
5. A felmondási idő 6 hónap.
6. A Bérló részéről a szerződéses kötelezettségek súlyos megsértésének minősül különösen:
  - a. A beszámolási vagy nyilvántartási, vagy adatszolgáltatási kötelezettségét Bérbeadó írásbeli felhívását követően sem teljesíti, vagy ennek során súlyos gondatlanságából eredően, vagy szándékosan valótlan adatokat tüntet fel, szolgáltat;
  - b. Bérló a bérleti díj megfizetésével 90 napon túl késedelembe esik és kötelezettségének írásbeli felszólítás ellenére, annak kézhezvételétől számított 15 napon belül nem tesz eleget;
  - c. A hatósági ellenőrzéseket, és/vagy a jelen szerződés alapján a Megrendelőt megillető ellenőrzési jogok gyakorlását akadályozza és azokat felszólítás ellenére sem teszi lehetővé;
  - d. Ha a Bérló a vagyonban különösen nagy kárt okoz és annak helyreállításáról nem gondoskodik;
  - e. A jelen szerződésben meghatározott egyéb esetekben.
7. A Bérbeadó részéről a szerződéses kötelezettségek súlyos megsértésének minősül különösen:
  - a) Bérló szerződésszerű teljesítését, más módon, bizonyítottan és indokolatlanul akadályozza vagy a jelen szerződésben meghatározott kötelezettségét súlyosan megszegi és ezzel a Bérlónek kárt okoz.
8. Amennyiben Felek bármelyike, a jelen szerződésben foglalt kötelezettségét súlyosan megszegi, a másik fél írásban és részletesen köteles tájékoztatni a szerződésszegő felet a kötelezettségszegés tartalmáról és az elvárt, szerződésszerű intézkedés módjáról. A szerződésszegő fél köteles a szerződéses kötelezettségének ésszerű határidőn, de legkésőbb

60 napon belül eleget tenni, vagy a szerződésszegést más, a másik fél által elfogadható módon orvosolni.

9. Amennyiben a szerződésszegő fél kötelezettségét a felszólítás ellenére sem teljesíti, a másik fél jogosult a jelen szerződést a határidő eredménytelen lejártát követő 6 hónapon belül írásban felmondani.
10. Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződés bármely oknál fogva történő megszűnéséig, (megszüntetésig) kötelesek egymással teljes körűen elszámolni.

## **VI. Vegyes és záró rendelkezések**

1. Egyik fél sem követ el szerződésszegést, ha kötelezettségei teljesítését vis maior akadályozza meg, amely a Szerződés aláírásának időpontja után következett be.
2. Vis maior alatt értendők különösen elemi csapások, sztrájkok vagy egyéb munkahelyi zavargások, hadüzenettel indított vagy anélküli háborúk, blokádok, zendülés, lázadás, járványok, földrengések, földcsuszamlások, viharok, villámcsapások, áradások, zavargások, robbantások, valamint egyéb hasonló, előre nem látható események, amelyek mindkét fél érdekkörén kívül merülnek fel, és amelyeket a felek kellő gondoskodással sem tudnak kiküszöbölni.

A szerződő feleket e tekintetben is a Ptk. 6:60 § (2) bekezdésében biztosított jogok illetik meg.

3. A jelen szerződésre, alkalmazására és értelmezésére a magyar jogszabályokat kell alkalmazni.
4. Amennyiben a szerződő felek között a szerződés értelmezésével, teljesítésével, az állított szerződésszegéssel kapcsolatban bármilyen jogvita felmerülne, a szerződő felek a hatásköri szabályoktól függően, a Miskolci Járásbíróság vagy a Miskolci Törvényszék illetékességét kötik ki.
5. A szerződő felek kötelezik magukat arra, hogy a jelen szerződés teljesítése során tudomásukra jutott valamennyi információt, adatot, a szerződéssel összefüggésben keletkezett dokumentumok tartalmát üzleti titokként kezelik, azokat kizárólag a jelen szerződés céljaira használják fel, és csak azon munkatársaik számára teszik azokat megismerhetővé, akiknek a feladatai ellátásához azok megismerése szükséges, és írásban kötelezettséget vállaltak az üzleti titok megtartására. Az üzleti titok fogalma értelemszerűen nem foglalja magában azokat az információkat, adatokat stb., amelyek jogszabály alapján közérdekű vagy közérdekből nyilvános adat, felek bármelyike vagy a közvélemény előtt már ismertek voltak vagy később, a titoktartási kötelezettség megsértése nélkül váltak széles körben ismertté vagy megismerhetővé.
6. A jelen szerződés egyes rendelkezéseinek érvénytelensége esetén a szerződés egyéb részei érvényben maradnak. Az érvénytelen rendelkezést a felek érvényes, gazdasági szempontból a lehető legnagyobb mértékben egyenértékű rendelkezéssel váltják fel.
7. A felek képviselői kijelentik, hogy a jelen szerződés aláírására teljes körű felhatalmazással rendelkeznek.

8. A szerződés teljesítése során keletkező bármilyen szellemi alkotáshoz fűződő (szerzői jogi, iparjogvédelmi, stb.) jog a személyhez fűződő jogok kivételével a Bérbeadó kizárólagos tulajdonát képezi, a vagyoni jogok a Bérbeadót illetik meg, aki ezeket (fel)használhatja, módosíthatja, közzéteheti, továbbadhatja, vagy belátása szerint átengedheti, átruházhatja földrajzi vagy bármely más korlát nélkül.

Mellékletek:

- 1 számú melléklet: az ISPA/KA 2000/HU/16/P/PE/004. azonosítószámú „Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Projekt” elnevezésű projekt során megvalósult Bérbeadó tulajdonában álló a bérlemény tárgyát képező egyes vagyonelemek
- 2 számú melléklet: a KEOP-1.1.1/B/10-11-2011-0001. azonosítószámú „Miskolc és térsége települési szilárdhulladék-kezelési rendszerének továbbfejlesztése” elnevezésű projekt során megvalósult Bérbeadó tulajdonában álló a bérlemény tárgyát képező egyes vagyonelemek
- 3 számú melléklet: a KEOP-1.1.1/C/13-2013-0001. azonosítószámú „Miskolc és Térsége Hulladékgazdálkodási Rendszerének fejlesztése eszközbeszerzésekkel” elnevezésű projekt során megvalósult Bérbeadó tulajdonában álló a bérlemény tárgyát képező egyes vagyonelemek
- 4 számú melléklet: induló bérleti díj.

Kelt: .....

.....  
**Miskolc Térségi Konzorcium**  
  
**Bérbeadó**  
képviseli Tarnóczi József  
Ónod Község Polgármester

.....  
**Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás**  
**Bérlő**  
képviseli: Dr. Kriza Ákos elnök,  
Miskolczi Tibor alelnök

Ellenjegyző: Miskolcon 2017. év ..... hónap .... napján:

.....  
**Polgári Mátyás**  
főosztályvezető  
**Gazdálkodási Főosztály**

| ISP/A/K/A 2000/H/U/16/P/PE/004. | Eszköz azon. | Megnevezés                                | Haszn.v.dátuma | TAO. Értékesítéskulcsa-% | Menny.vált. | R.me. | Bruttó érték.         | Hrsz.   |
|---------------------------------|--------------|---|----------------|--------------------------|-------------|-------|-----------------------|---------|
|                                 | 122 053      | Mc.József A.u. változó esanok             | 2006.12.31     | 3,00                     | 1,0000      | DB    | 134 176 842,00        | 4752/3  |
|                                 |              |   |                |                          |             |       | <b>134 176 842,00</b> |         |
| Építmények:                     | 40 870       | Mc.Lőránffy u.hulladékudvar,parkosítás,   | 2006.12.31     | 2,00                     | 1,0000      | DB    | 31 197 809,00         | 33783/3 |
|                                 | 122 034      | Borgács u.hulladékudvar,térburk,kerítés   | 2010.06.01     | 2,00                     | 1,0000      | DB    | 36 470 531,00         | 0156/21 |
|                                 | 122 064      | Mc.József A.u.hulladékudvar/térburkolat   | 2006.12.31     | 2,00                     | 1,0000      | DB    | 65 809 388,00         | 4752/3  |
|                                 | 122 065      | Mc.József A.u.hulladékudvar/kerítés,kapu  | 2006.12.31     | 2,00                     | 1,0000      | DB    | 5 481 167,00          | 4752/3  |
|                                 | 122 066      | Mc.József A.u.hulladékudvar/parkosítás    | 2006.12.31     | 2,00                     | 1,0000      | DB    | 61 318,00             | 4752/3  |
|                                 | 122 067      | Mc.József A.u.hulladékudvar               | 2006.12.31     | 2,00                     | 1,0000      | DB    | 62 953 521,00         | 4752/3  |
|                                 | 122 063      | Mc.József A.u.hulladékudvar/hídméltig     | 2006.12.31     | 2,00                     | 1,0000      | DB    | 9 075 269,00          | 4752/3  |
|                                 | 122 068      | Mc.József A.hulladékudvar/tűzvizitározó   | 2006.12.31     | 2,00                     | 1,0000      | DB    | 13 030 034,00         | 4752/3  |
|                                 |              |   |                |                          |             |       | <b>224 079 037,00</b> |         |
| Egyéb hép,berend.               | 122 088      | Nyitott,osztoit rekeszes konténer 30m3    | 2014.02.18     | 10,00                    | 1,0000      | DB    | 1 633 000,00          |         |
|                                 | 44 952       | Konténer PC30 préstartály,átrakós,tömböri | 2014.02.18     | 10,00                    | 1,0000      | DB    | 1 160 000,00          |         |
|                                 | 45 379       | Konténer PC30 préstartály,átrakós,tömböri | 2014.02.18     | 10,00                    | 1,0000      | DB    | 1 160 000,00          |         |
|                                 | 44 883       | Konténer PC30 préstartály,átrakós,tömböri | 2014.02.18     | 10,00                    | 1,0000      | DB    | 1 160 000,00          |         |
|                                 | 47 491       | Konténer PC30 préstartály,átrakós,tömböri | 2014.02.18     | 10,00                    | 1,0000      | DB    | 1 160 000,00          |         |
|                                 | 55 044       | Konténer PC30 préstartály,átrakós,tömböri | 2014.02.18     | 10,00                    | 1,0000      | DB    | 1 160 000,00          |         |
|                                 | 55 043       | Konténer PC30 préstartály,átrakós,tömböri | 2014.02.18     | 10,00                    | 1,0000      | DB    | 1 160 000,00          |         |
|                                 | 55 208       | Nyitott, osztoit rekeszes konténer 30 m3  | 2014.02.18     | 10,00                    | 1,0000      | DB    | 1 633 000,00          |         |
|                                 | 45 574       | Hulladéklerakó-aprtógép                   | 2010.06.01     | 10,00                    | 1,0000      | DB    | 67 343 375,00         |         |
|                                 |              |   |                |                          |             |       | <b>77 569 375,00</b>  |         |
| Teljesen, 0-ig leírt            | 44 997       | Hulladéklerakó Spb,AN-E hulladékprés      | 2007.12.31     | 2,90                     | 1,0000      | DB    | 2 287 265,00          |         |
| egyéb gép,berend.               | 45 111       | Hulladéklerakó OS7 nyitott konténer       | 2007.12.31     | 2,90                     | 1,0000      | DB    | 283 446,00            |         |
|                                 | 45 172       | Hulladéklerakó DM7 fedeles konténer       | 2007.12.31     | 2,90                     | 1,0000      | DB    | 368 914,00            |         |
|                                 | 45 230       | Hulladéklerakó Törő-osztályozógép MFL     | 2007.12.31     | 2,90                     | 1,0000      | DB    | 65 691 600,00         |         |
|                                 | 45 238       | Hulladéklerakó ARK 10 górgós konténer     | 2007.12.31     | 2,90                     | 1,0000      | DB    | 980 648,00            |         |
|                                 | 47 504       | Hulladéklerakó DM7 fedeles konténer       | 2007.12.31     | 2,90                     | 1,0000      | DB    | 368 914,00            |         |

|         |   |            |      |        |    |                |  |
|---------|---|------------|------|--------|----|----------------|--|
| 48 011  | Hulladéklerakó OS7 nyitott konténer       | 2007.12.31 | 2,90 | 1,0000 | DB | 283 446,00     |  |
| 48 012  | Hulladéklerakó OS7 nyitott konténer       | 2007.12.31 | 2,90 | 1,0000 | DB | 283 446,00     |  |
| 49 057  | Hulladéklerakó DM5 fedeles konténer       | 2007.12.31 | 2,90 | 1,0000 | DB | 276 198,00     |  |
| 55 041  | Hulladéklerakó OS7 nyitott konténer       | 2007.12.31 | 2,90 | 1,0000 | DB | 283 446,00     |  |
| 46 999  | Hulladéklerakó DM5 fedeles konténer       | 2007.12.31 | 2,90 | 1,0000 | DB | 276 198,00     |  |
| 45 612  | Hulladéklerakó Homoklerakó MFL            | 2007.12.31 | 2,90 | 1,0000 | DB | 40 248 738,00  |  |
| 45 623  | Hulladéklerakó ARK 24 görgős konténer     | 2007.12.31 | 2,90 | 1,0000 | DB | 1 077 506,00   |  |
| 45 724  | Hulladéklerakó DM7 fedeles konténer       | 2007.12.31 | 2,90 | 1,0000 | DB | 368 914,00     |  |
| 45 766  | Hulladéklerakó ARK 10 görgős konténer     | 2007.12.31 | 2,90 | 1,0000 | DB | 980 648,00     |  |
| 46 507  | Hulladéklerakó OSS nyitott konténer       | 2007.12.31 | 2,90 | 1,0000 | DB | 202 415,00     |  |
| 46 540  | Hulladéklerakó OSS nyitott konténer       | 2007.12.31 | 2,90 | 1,0000 | DB | 202 415,00     |  |
| 46 551  | Hulladéklerakó OSS nyitott konténer       | 2007.12.31 | 2,90 | 1,0000 | DB | 202 415,00     |  |
| 46 581  | Hulladéklerakó DM5 fedeles konténer       | 2007.12.31 | 2,90 | 1,0000 | DB | 276 197,00     |  |
| 46 582  | Hulladéklerakó DM5 fedeles konténer       | 2007.12.31 | 2,90 | 1,0000 | DB | 276 197,00     |  |
| 46 634  | Hulladéklerakó DM5 fedeles konténer       | 2007.12.31 | 2,90 | 1,0000 | DB | 276 198,00     |  |
| 46 635  | Hulladéklerakó DM5 fedeles konténer       | 2007.12.31 | 2,90 | 1,0000 | DB | 276 198,00     |  |
| 46 701  | Hulladéklerakó OSS nyitott konténer       | 2007.12.31 | 2,90 | 1,0000 | DB | 202 415,00     |  |
| 46 723  | Hulladéklerakó DM5 fedeles konténer       | 2007.12.31 | 2,90 | 1,0000 | DB | 276 197,00     |  |
| 122 054 | MC. József A.u.válogatói csarnok gép,ber. | 2006.12.31 | 2,90 | 1,0000 | DB | 219 090 475,00 |  |
| 55 042  | Hulladéklerakó OS7 nyitott konténer       | 2007.12.31 | 2,90 | 1,0000 | DB | 283 446,00     |  |
| 122 070 | MC. József A.hulladékudvar/átrakó állomás | 2006.12.31 | 2,90 | 1,0000 | DB | 105 060 046,00 |  |
| 54 936  | Hulladéklerakó OS7 nyitott konténer       | 2007.12.31 | 2,90 | 1,0000 | DB | 283 446,00     |  |
| 49 043  | Hulladéklerakó OSS nyitott konténer       | 2007.12.31 | 2,90 | 1,0000 | DB | 202 415,00     |  |
| 50 831  | Hulladéklerakó OS7 nyitott konténer       | 2007.12.31 | 2,90 | 1,0000 | DB | 283 446,00     |  |
| 45 584  | Hulladéklerakó DM7 fedeles konténer       | 2007.12.31 | 2,90 | 1,0000 | DB | 368 914,00     |  |
| 45 708  | Hulladéklerakó ARK 24 görgős konténer     | 2007.12.31 | 2,90 | 1,0000 | DB | 1 077 506,00   |  |
| 45 726  | Hulladéklerakó OS7 nyitott konténer       | 2007.12.31 | 2,90 | 1,0000 | DB | 283 446,00     |  |
| 45 752  | Hulladéklerakó OS7 nyitott konténer       | 2007.12.31 | 2,90 | 1,0000 | DB | 283 446,00     |  |
| 45 827  | Hulladéklerakó DM7 fedeles konténer       | 2007.12.31 | 2,90 | 1,0000 | DB | 368 914,00     |  |
| 45 876  | Hulladéklerakó OS7 nyitott konténer       | 2007.12.31 | 2,90 | 1,0000 | DB | 283 446,00     |  |
| 46 479  | Hulladéklerakó DM5 fedeles konténer       | 2007.12.31 | 2,90 | 1,0000 | DB | 276 197,00     |  |
| 46 486  | Hulladéklerakó OS5 nyitott konténer       | 2007.12.31 | 2,90 | 1,0000 | DB | 202 415,00     |  |
| 45 006  | Hulladéklerakó Spb.-AN-E hulladékprés     | 2007.12.31 | 2,90 | 1,0000 | DB | 2 287 265,00   |  |
| 45 007  | Hulladéklerakó ARK 30 görgős konténer     | 2007.12.31 | 2,90 | 1,0000 | DB | 1 227 856,00   |  |
| 45 108  | Hulladéklerakó ARK 30 görgős konténer     | 2007.12.31 | 2,90 | 1,0000 | DB | 1 227 856,00   |  |
| 45 109  | Hulladéklerakó ARK 30 görgős konténer     | 2007.12.31 | 2,90 | 1,0000 | DB | 1 227 856,00   |  |
| 45 110  | Hulladéklerakó OS7 nyitott konténer       | 2007.12.31 | 2,90 | 1,0000 | DB | 283 446,00     |  |
| 45 167  | Hulladéklerakó Spb.-AN-E hulladékprés     | 2007.12.31 | 2,90 | 1,0000 | DB | 2 287 265,00   |  |
| 45 191  | Hulladéklerakó Kompaktor Profi Baegger    | 2007.12.31 | 2,90 | 1,0000 | DB | 101 098 620,00 |  |





| KEOP1.1./C/13-2013-0001. | Eszköz azonos. | Megnevezés                                  | Haszn.v.ádtu-<br>ma | TAO.<br>Értékesít-<br>kes kutsa<br>% | Menny. | R.me. | Bruttó érték.         | Hrsz. |
|--------------------------|----------------|---|---------------------|--------------------------------------|--------|-------|-----------------------|-------|
| Fegyéb gép, berend.:     | 109 715        | 10 m3 görgős acéllemez, nyitott konténer    | 2015.12.14          | 10,00                                | 3      | DB    | 3 360 000,00          |       |
|                          | 109 716        | 5 m3 görgős acéllemez, ny. szimm. konténer  | 2015.12.14          | 10,00                                | 10     | DB    | 3 250 000,00          |       |
|                          | 109 717        | 5 m3 görgős acéllemez, zárt, szim. konténer | 2015.12.14          | 10,00                                | 10     | DB    | 4 250 000,00          |       |
|                          | 109 718        | Kommunális gyűjtőkonténer 5m3-es            | 2015.12.14          | 10,00                                | 110    | DB    | 46 750 000,00         |       |
|                          | 105 303        | Kompaktor Tana E380                         | 2015.10.30          | 10,00                                | 1      | DB    | 157 500 000,00        |       |
|                          | 105 310        | Préskonténer MPC-10                         | 2015.11.11          | 10,00                                | 10     | DB    | 31 900 000,00         |       |
|                          | 106 009        | 30m3-s görgős acéllemez nyitott konténer    | 2015.12.01          | 10,00                                | 3      | DB    | 4 380 000,00          |       |
|                          | 106 010        | 7m3-s zárt acéllemez, szimmetr. konténer    | 2015.12.01          | 10,00                                | 6      | DB    | 3 120 000,00          |       |
|                          | 106 011        | 7m3-s acéllemez, nyitott, szimm. kiskontén. | 2015.12.01          | 10,00                                | 12     | DB    | 4 944 000,00          |       |
|                          | 106 012        | Szelektív gyűjtőszeletek                    | 2015.12.01          | 10,00                                | 160    | DB    | 33 600 000,00         |       |
|                          | 109 713        | Konténerrek átrakállomáshoz 27m3            | 2015.12.14          | 10,00                                | 16     | DB    | 37 600 000,00         |       |
|                          | 109 714        | 24 m3 görgős acéllemez, nyitott konténer    | 2015.12.14          | 10,00                                | 3      | DB    | 4 140 000,00          |       |
|                          | 109 728        | Előkamrás prés Ludden STV 10000             | 2015.11.30          | 10,00                                | 1      | DB    | 108 900 000,00        |       |
|                          |                |   |                     |                                      |        |       | <b>443 694 000,00</b> |       |
| Informatkai eszk.:       | 110 614        | RFID techn. alap. azonos. inform. rendszer  | 2015.12.29          | 33,00                                | 1      | DB    | 216 135 951,00        |       |
| Járművek:                | 109 720        | Billenős teherautó 4x4 BB                   | 2015.11.26          | 10,00                                | 1      | DB    | 23 972 500,00         |       |
|                          | 109 725        | Kommunális gyűjtőjármű 3teng.               | 2015.11.30          | 10,00                                | 1      | DB    | 63 972 500,00         |       |
|                          | 109 726        | Zárt dobozos 3,5 t alatti jármű             | 2015.11.30          | 10,00                                | 1      | DB    | 11 826 060,00         |       |
|                          | 105 304        | Plató haszongépjármű 3,5 tonna alatti       | 2015.10.30          | 10,00                                | 1      | DB    | 8 303 025,00          |       |
|                          | 105 305        | Plató haszongépjármű 3,5 tonna alatti       | 2015.10.30          | 10,00                                | 1      | DB    | 7 916 625,00          |       |
|                          | 105 307        | Walking floor pótkocsi Stas MF.             | 2015.11.11          | 10,00                                | 1      | DB    | 19 890 000,00         |       |
|                          | 105 308        | Walking floor pótkocsi Stas MF.             | 2015.11.11          | 10,00                                | 1      | DB    | 19 890 000,00         |       |
|                          | 100 627        | Multiflites kocsi                           | 2015.10.16          | 10,00                                | 1      | DB    | 36 887 930,00         |       |
|                          | 100 633        | Multiflites kocsi daruval szerelve          | 2015.10.16          | 10,00                                | 1      | DB    | 45 987 930,00         |       |
|                          | 100 635        | Multiflites kocsi daruval szerelve          | 2015.10.16          | 10,00                                | 1      | DB    | 45 987 930,00         |       |
|                          | 100 636        | Kommunális gyűjtőjármű kétteng. ártósz.     | 2015.10.16          | 10,00                                | 1      | DB    | 46 487 930,00         |       |
|                          | 100 642        | Kommunális gyűjtőjármű kétteng. ártósz.     | 2015.10.16          | 10,00                                | 1      | DB    | 46 487 930,00         |       |
|                          | 100 645        | Konténeres gépjármű 4x2                     | 2015.10.16          | 10,00                                | 1      | DB    | 33 087 930,00         |       |
|                          | 100 650        | Konténeres gépjármű 4x4                     | 2015.10.16          | 10,00                                | 1      | DB    | 37 587 930,00         |       |

|         |  |            |       |   |    |                         |  |
|---------|--|------------|-------|---|----|-------------------------|--|
| 100 651 | Konténeres gépjármű 4x4                  | 2015.10.16 | 10,00 | 1 | DB | 37 587 930,00           |  |
| 100 725 | Kommunális gyűjtőjármű 3teng.,úrtípsz.   | 2015.10.20 | 10,00 | 1 | DB | 53 587 930,00           |  |
| 100 726 | Kommunális gyűjtőjármű 3teng.,úrtípsz.   | 2015.10.20 | 10,00 | 1 | DB | 53 587 930,00           |  |
| 100 727 | Kommunális gyűjtőjármű 2teng.,úrtípsz.   | 2015.10.20 | 10,00 | 1 | DB | 44 867 930,00           |  |
| 100 728 | Kommunális gyűjtőjármű 2teng.,úrtípsz.   | 2015.10.20 | 10,00 | 1 | DB | 44 867 930,00           |  |
| 100 734 | Pótkocsi multiliftes gépjárműhöz         | 2015.10.20 | 10,00 | 1 | DB | 11 000 000,00           |  |
| 100 735 | Pótkocsi multiliftes gépjárműhöz         | 2015.10.20 | 10,00 | 1 | DB | 11 000 000,00           |  |
| 100 736 | Kommunális célgepj. Multicar M30         | 2015.10.20 | 10,00 | 1 | DB | 54 971 270,00           |  |
| 110 246 | 3,5 tonnas emelőhátalas autó, daruval    | 2015.12.29 | 10,00 | 1 | DB | 17 281 300,00           |  |
| 110 251 | Plató ponyvás 3,5 t alatti jármű         | 2015.12.29 | 10,00 | 1 | DB | 21 566 500,00           |  |
| 110 252 | Plató ponyvás 3,5 t alatti jármű         | 2015.12.29 | 10,00 | 1 | DB | 21 566 500,00           |  |
| 116 381 | Nyerges ek. és félpótkocsi csurg.v.vont. | 2016.05.11 | 10,00 | 1 | DB | 51 012 475,00           |  |
| 116 382 | Nyergesvontató 4x2 BLS                   | 2016.05.11 | 10,00 | 1 | DB | 27 012 475,00           |  |
| 116 383 | Nyergesvontató 4x2 BLS                   | 2016.05.11 | 10,00 | 1 | DB | 26 968 475,00           |  |
| 109 723 | Kommunális gyűjtőjármű 2teng.úrtípszerk. | 2015.11.30 | 10,00 | 1 | DB | 50 887 930,00           |  |
| 109 724 | Kommunális gyűjtőjármű 2teng.úrtípszerk. | 2015.11.30 | 10,00 | 1 | DB | 50 887 930,00           |  |
| 110 247 | Kompakt gyűjtőjármű min.3 m3             | 2015.12.22 | 10,00 | 1 | DB | 38 972 500,00           |  |
| 110 248 | Kompakt gyűjtőjármű min.3 m3             | 2015.12.22 | 10,00 | 1 | DB | 38 972 500,00           |  |
| 110 249 | Kompakt gyűjtőjármű min.3 m3             | 2015.12.22 | 10,00 | 1 | DB | 38 966 500,00           |  |
| 110 250 | Kompakt gyűjtőjármű min.3 m3             | 2015.12.22 | 10,00 | 1 | DB | 38 966 500,00           |  |
| 100 624 | Multiliftes kocsi                        | 2015.10.16 | 10,00 | 1 | DB | 36 887 930,00           |  |
| 100 637 | Kommunális gyűjtőjármű kétteng.úrtípsz.  | 2015.10.16 | 10,00 | 1 | DB | 46 487 930,00           |  |
| 100 640 | Kommunális gyűjtőjármű kétteng.úrtípsz.  | 2015.10.16 | 10,00 | 1 | DB | 46 487 930,00           |  |
| 100 646 | Konténeres gépjármű 4x2                  | 2015.10.16 | 10,00 | 1 | DB | 33 087 930,00           |  |
| 100 647 | Konténeres gépjármű 4x4                  | 2015.10.16 | 10,00 | 1 | DB | 37 587 930,00           |  |
| 100 648 | Konténeres gépjármű 4x4                  | 2015.10.16 | 10,00 | 1 | DB | 37 587 930,00           |  |
| 100 649 | Konténeres gépjármű 4x4                  | 2015.10.16 | 10,00 | 1 | DB | 37 587 930,00           |  |
| 100 729 | Kommunális gyűjtőjármű 2teng.,úrtípsz.   | 2015.10.20 | 10,00 | 1 | DB | 44 867 930,00           |  |
| 100 730 | Kommunális gyűjtőjármű 2teng.,úrtípsz.   | 2015.10.20 | 10,00 | 1 | DB | 44 867 930,00           |  |
| 100 731 | Pótkocsi láncos konténeres gépjárműhöz   | 2015.10.20 | 10,00 | 1 | DB | 11 000 000,00           |  |
| 100 732 | Pótkocsi láncos konténeres gépjárműhöz   | 2015.10.20 | 10,00 | 1 | DB | 11 000 000,00           |  |
| 100 733 | Pótkocsi multiliftes gépjárműhöz         | 2015.10.20 | 10,00 | 1 | DB | 11 000 000,00           |  |
| 105 309 | Walking floor pótkocsi Stas MF.          | 2015.11.11 | 10,00 | 1 | DB | 19 890 000,00           |  |
|         |  |            |       |   |    | <b>1 601 160 095,00</b> |  |
|         | Összesen:                                |            |       |   |    | <b>2 260 990 046,00</b> |  |

*IV. Kormányzati javaslat  
melléklete*

## HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

Kötötték egyrészről **Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási  
Önkormányzati Társulás**  
székhely: 3525 Miskolc, Városház tér 8.  
törzskönyvi azonosító szám: (PIR): 837523  
KSH statisztikai számjel: 15837525-3811-327-05  
adószám: 15837525-2-05  
képviselőjében: Dr. Kriza Ákos elnök

..... **Társulás**  
székhely: .....  
törzskönyvi azonosító szám: (PIR): .....  
KSH statisztikai számjel: .....  
adószám: .....  
képviselőjében: .....

..... **Társulás**  
székhely: .....  
törzskönyvi azonosító szám: (PIR): .....  
KSH statisztikai számjel: .....  
adószám: .....  
képviselőjében: Szeles András elnök

..... **Társulás**  
székhely: .....  
törzskönyvi azonosító szám: (PIR): .....  
KSH statisztikai számjel: .....  
adószám: .....  
képviselőjében: .....

..... **Társulás**  
székhely: .....  
törzskönyvi azonosító szám: (PIR): .....  
KSH statisztikai számjel: .....  
adószám: .....  
képviselőjében: .....

..... **Társulás**  
székhely: .....  
törzskönyvi azonosító szám: (PIR): .....  
KSH statisztikai számjel: .....  
adószám: .....  
képviselőjében: .....

továbbiakban együtt mint *Megrendelők*

másrészről **BMH Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Hulladékgazdálkodási  
Közszolgáltató Nonprofit Kft.**  
cégjegyzékszám: 05-09-029898  
székhely: 3527 Miskolc, Besenyői út 26.  
KSH statisztikai számjel: 25975936-3821-572-05  
adószám: 25975936-2-05  
bankszámlaszám:  
KÜJ azonosító: 103542715  
KTJ azonosító: 102705983  
képviselő: Csehovitsné Nagy Zsuzsanna ügyvezető  
továbbiakban mint *Szolgáltató, Közszolgáltató*

az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

## I. Preambulum

1. Szerződő felek megállapítják, hogy Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. (Mötv.) 13.§ (1) bek. 19. pontja szerint a helyi önkormányzat kötelezően ellátandó közfeladata a közügyek körébe tartozó „hulladékgazdálkodás”. A helyi önkormányzatok hulladékgazdálkodási feladataik ellátása érdekében a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. tv. (Ht.) 33.§ (1) bek-e szerint a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátását a *Közszolgáltatóval* kötött hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés útján biztosítják.
2. *Megrendelők* rögzítik, hogy a jelen szerződés 1. sz. mellékletében megnevezett helyi önkormányzatok (Társult tagok, tagönkormányzat)  
  
a 2017. április 1. napján létrehozott társulási megállapodással alapították a **Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Megrendelőként** nevesített *Társulásukat*,  
  
a ..... napján létrehozott társulási megállapodással alapították a .....  
*Megrendelőként* nevesített *Társulásukat*,  
  
a ..... napján létrehozott társulási megállapodással alapították a .....  
*Megrendelőként* nevesített *Társulásukat*,  
  
a ..... napján létrehozott társulási megállapodással alapították a .....  
*Megrendelőként* nevesített *Társulásukat*.
3. A *Társulásként* nevesített *Megrendelők* rögzítik, hogy a *Társult tagok* – az Mötv. IV. Fejezetében foglalt rendelkezések alapján, továbbá a Mötv. 41.§ (4) bek-ben foglalt felhatalmazásra utalva –, mint ellátásért felelősök a *Társulásukra* ruházták át a települési önkormányzatokat kötelezően ellátandó önkormányzati feladatként terhelő hulladékgazdálkodással összefüggő feladataikat, ideértve a *Közszolgáltató* kiválasztására, valamint a közszolgáltatási szerződés megkötésére vonatkozó (közbeszerzési eljárás lefolytatásával vagy annak mellőzésével) jogát.
4. A *Megrendelők* rögzítik, hogy együttműködésük célja, hogy a társult tagönkormányzatok közigazgatási területein olyan egységes hulladékkezelési

rendszer szervezzenek és tartsanak fenn, amely az önellátás elve, a közelség elve, a költségghatékony hulladékgazdálkodási közszolgáltatás biztosításának elve, valamint a szolidaritás elve szerint és az integrációs elvárásoknak megfelelően működik, továbbá lehetőséget ad arra, hogy az Országos Hulladékkezelési Közszolgáltatási Terv (OKHT) megkívánt feltételekhez igazodva a hulladékgazdálkodási rendszerük a folyamatos fejlesztések révén megfeleljenek az Európai Unió, továbbá Magyarország jogi előírásainak, valamint a társult tagönkormányzatok elvárásainak.

5. Felek rögzítik, hogy a MötV-ben megállapított az önkormányzatok által kötelezően ellátandó közfeladat teljesítése érdekében, a tagönkormányzatok nevében és javukra eljárva, a jelen szerződés I. 3. pontjában foglaltak szerint átruházott hatáskört gyakorolva a *Megrendelőként* nevesített *Társulások* a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv. (Kbt.) 9.§ (1) bek. i) pontja alapján (kivételi rendelkezések), továbbá a Ht. 33.§ (2) bek-re figyelemmel közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül kötötték meg a jelent szerződést.
6. A *Közszolgáltató* megállapítja, hogy a hatályos cégjegyzéki adatai (illetve az annak részét képező tagjegyzék) szerint nonprofit jelleggel működik, illetve közvetett tulajdonosai az általa nyújtott közszolgáltatást igénybe vevő társult tagönkormányzatok, illetve az általuk létesített *Megrendelők*.
7. A *Közszolgáltató* rögzíti, hogy a Pest Megyei Kormányhivatal PE/KTF/7180-4/2017. ügyiratszám alatt 2017. szeptember 15. napján hozott határozatával a BMH Nonprofit Kft-t A/I. minősítési osztályba sorolta, és a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási tevékenység végzésére vonatkozóan minősítési engedéllyel látta el.

A minősítési engedély tartalmazza, hogy a *Közszolgáltató* a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Miskolci Járási Hivatalának BO-08/KT/7910-8/2017. ügyiratszámom kiadott engedély szerint jogosult hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátására.

A minősítési engedélyben engedélyezett közszolgáltatási tevékenység területének meghatározása megegyezik a *Megrendelőkként* nevesített Társulásokat alkotó társult tagok, önkormányzatok közigazgatási területeivel.

8. A minősítési engedély 1. sz. melléklete szerint a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás teljesítése során a *Közszolgáltató* ún. bevonható alvállalkozók szerződött szolgáltatását igényelve jár el.

A minősítési engedély szerint bevonható alvállalkozók:

- a) MiReHuKÖZ Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (cg: 05-09-026023, székhely: 3518 Miskolc, Erenyő u. 1., KÜJ: 103165710) a Kormányhivatal által PE/KTF/2263-8/2017. ügyiratszámom, valamint az Országos Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főfelügyelőség által OKTF-KP/622-10/2016., OKTF-KP/622-8/2016., OKTF-KP/622-6/2016., OKTF-KP/622-4/2016., 14/7922-12/2013. iktatószámokon módosított, 14/7922-6/2013. iktatószámom kiadott nem veszélyes hulladékok szállítására vonatkozó engedély alapján,

- b) Zempléni Z.H.K. Hulladékkezelési Közzolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (cg: 05-09-026447, székhely: 3916 Bodrogkeresztúr, 0172/38. rhsz., KÜJ: 103214177) a Járási Hivatal által BO-08/KT/3362-5/2017. ügyiratszámomon kijavított, BO-08/KT/3362-3/2017. ügyiratszámomon, valamint a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal által 20423-2/2015., 19419-3/2015. ügyiratszámokon módosított, az Észak-magyarországi Környezetvédelmi és Természetvédelmi Felügyelőség (a továbbiakban: ÉMI-KTF) által 13837-8/2014. ügyiratszámomon kiadott nem veszélyes hulladékok szállítására és gyűjtésére vonatkozó engedély alapján,
- c) ZV Zöld Völgy Közzolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (cg: 05-09-026137, székhely: 3700 Kazincbarcika, Munkácsy tér 1., KÜJ: 103212667) az ÉMI-KTF által 458-3/2015. ügyiratszámomon kiadott nem veszélyes hulladékok gyűjtésére vonatkozó engedély, a Kormányhivatal által PE/KTF/823-3/2017. ügyiratszámomon, valamint a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal által BO/16/175-7/2016. ügyiratszámomon módosított, az ÉMI-KTF által 19391-6/2013. ügyiratszámomon kiadott nem veszélyes hulladékok szállítására vonatkozó engedély alapján.
9. A *Közzolgáltató* rögzíti, hogy az NHKV Nemzeti Hulladékgazdálkodási Koordináló és Vagyonkezelő Zrt. az állami hulladékgazdálkodási közfeladat ellátására létrehozott szervezet kijelöléséről, feladatköréről, adatkezelés módjáról, valamint az adatszolgáltatási kötelezettségek részletes szabályairól szóló 69/2016. (III.31.) Korm. rendelet 7.§ (3) bek-t alkalmazva 2017. szeptember 18. napján a *Közzolgáltató* részére OHKT 22509-9/2017. iktatószám alatt Megfelelőségi véleményt adott.
10. Közzolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy a Pest Megyei Kormányhivatal által meghatározott minősítési osztály szerinti követelményeket a jelen közzolgáltatási szerződés teljes hatálya alatt biztosítja. Biztosítja továbbá a minősítő okirat hulladékgazdálkodási közzolgáltatási szerződés hatályosságának ideje alatti folyamatos meglétét. Ugyanezen szabályok érvényesek a Koordináló Szerv által a Ht. 32/A. § (1) bek. f) pontja alapján kiadott megfelelési véleményre is.
11. A közzolgáltatási szerződés hatálya alatt a közzolgáltatónak legalább A/1 minősítési osztállyal kell rendelkeznie.
12. A *Közzolgáltató* nyilatkozik, hogy a szerződés megkötéséhez szükséges engedélyekkel (minősítéssel, megfelelési véleménnyel) és feltételekkel rendelkezik, továbbá kötelezettséget vállal, hogy a közzolgáltatási jogviszony fennállása alatt a tevékenységének ellátásához szükséges hatósági engedélyeit, minősítését fenntartja, valamint a szolgáltatás ellátásához nélkülözhetetlen tárgyi eszközöket, szerződéses kapcsolatrendszerét, illetve humán erőforrását folyamatosan biztosítja.

## II.

### A közzolgáltatási tevékenység végzésének időtartama

1. A közfeladat-ellátás kezdete: A szerződés hatályosulására tekintettel legkorábban 2018. január 1. napjától, ha a szerződés később hatályosul, akkor a hatályosulást követő naptól.  
A közfeladat-ellátás vége: A szerződés hatályosulását követő naptól számított 10 év.

2. A *Közszolgáltató* a szerződés hatályosulásának tényét (ellátási kötelezettségének kezdőnapját) köteles a *Megrendelő*vel közölt írásbeli nyilatkozatával dokumentálni azzal, hogy a szerződési időtartam a nyilatkozatban megjelölt teljesítés napjától számított 10 éves időtartamra terjed ki.

### III.

#### A közszolgáltatás területi határai

1. A *Közszolgáltató* által jelen szerződés keretein belül nyújtandó közszolgáltatás területi határa a jelen szerződés megrendelőjeként megjelölt társulásokat alkotó **tagönkormányzatok** közigazgatási területével egyezik meg az OHKT előírásainak megfelelően.

### IV.

#### A szerződés célja

1. A jelen megállapodás célja, hogy a felek kapcsolatára irányadó jogszabályok alapján szabályozza a *Megrendelők által* kötelezően ellátandó, települési hulladék kezelésére irányuló hulladékgazdálkodási tevékenységet, a *Közszolgáltató* és az ingatlanhasználó szerződéses kapcsolatának lényegi elemeit.

### V.

#### A Közszolgáltatás ellátásának és finanszírozásának elvei, és módszerei

1. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díj a Ht. előírásai szerint kerül megállapításra és beszedésre a jogszabályban erre feljogosított szervezetek által.
2. A Ht. 32/A.§ (1) bek. i)-j) pontjában foglaltakra tekintettel a Koordináló szerv szedi be a közszolgáltatási díjat és kezeli a közszolgáltatás keretében keletkező kintlévőségeket, valamint a Koordináló szerv a *Közszolgáltató*nak a közszolgáltatási szerződésben rögzített feladatainak ellátásáért a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díj megállapításáért felelős miniszter által meghatározott **szolgáltatási díjat** fizet.
3. A *Közszolgáltató* a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalnak minden olyan tájékoztatást és adatot megad, amely a Hivatal hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díjjal kapcsolatos díjelőkészítő és díjfelügyeleti tevékenységéhez szükséges. A *Közszolgáltató* a Hivatal által megjelölt tartalommal, formában és határidőn belül eleget tesz tájékoztatási és adatszolgáltatási kötelezettségének.
4. A *Közszolgáltató*, a hulladékgazdálkodásból származó bevételeit teljes egészében az általa üzemeltetett és fenntartott hulladékgazdálkodási rendszerének fenntartására, működtetésére köteles fordítani.
5. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás keretében haszonanyag értékesítéséről a Koordináló szerv gondoskodik úgy, hogy a közszolgáltató valamennyi haszonanyagot köteles a Koordináló szerv által kijelölt szervezetnek átadni. A haszonanyag-értékesítésből eredő bevétel a Koordináló szervet illeti meg.

6. A Koordináló szerv a közszolgáltatási díjakra vonatkozó számlákat az állami hulladékgazdálkodási közfeladat ellátására létrehozott szervezet kijelöléséről, feladatköréről, az adatkezelés módjáról, valamint az adatszolgáltatási kötelezettségek részletes szabályairól szóló 69/2016. (III.31.) Korm. rendelet [továbbiakban: 69/2016. (III.31.) Korm. rendelet] 20.§ (1) bekezdés szerinti adatszolgáltatás alapján állítja ki.
7. A *Közszolgáltató* hiányos vagy késedelmes adatszolgáltatása esetén a Koordináló szerv a nem megfelelő adatszolgáltatással érintett ingatlanhasználó tekintetében a Koordináló szerv által legutóbb kiszámlázott közszolgáltatási díjról állít ki számlát. Az ezzel összefüggésben keletkező díjkorrekció esetén minden helytállási kötelezettség a *Közszolgáltatót* terheli. Az így keletkező közszolgáltatási díjkülönbözet pozitív mérlegét a Koordináló szerv a *Közszolgáltatónak* fizetendő esedékes szolgáltatási díjba beszámítja.
8. A *Közszolgáltató* hiányos vagy helytelen adatszolgáltatásából eredő, a Koordináló szerv által nem megfelelő adattartalommal kiállított számlákkal kapcsolatos valamennyi következményért a *Közszolgáltatót* terheli felelősség.

Abban az esetben, ha a *Közszolgáltató* bizonyítja, hogy a helytelen vagy hiányos adatszolgáltatás a *Megrendelő*nek vagy bármely tagönkormányzatnak az adatszolgáltatási kötelezettségére vonatkozó szerződéses vagy jogszabályi előírások megszegéséből, mulasztásából fakad, és ezzel összefüggésben a Koordináló szerv a szolgáltatási díjat illetően díjkorrekciós beszámítást gyakorol, vagy a Hivatal díjfelügyeleti hatáskörében díj visszatérítést és/vagy bírságot szab ki, úgy ebben az esetben az adatszolgáltatási kötelezettség teljesítésében vétkes Megrendelő teljes körű kártérítési felelősséggel tartozik a *Közszolgáltató* felé.

9. A Koordináló szerv a 69/2016. (III.31.) Korm. rendelet 20.§ (1) bekezdés szerinti adatszolgáltatásból kiindulva megállapítja azon ingatlanok körét, amelyre nincs közszolgáltatási díjfizetés meghatározva az adatszolgáltatásban, ugyanakkor vélelmezhető, hogy az ingatlannal összefüggésben teljesítés történt. A Koordináló szerv e körben jogosult ingyenesen adatot kérni az illetékes hatóságtól a 69/2016. (III.31.) Korm. rendelet 20.§ (1) bekezdés szerinti adatszolgáltatásból hiányzó ingatlanok és szükséges adataik megállapítása érdekében.
10. A V. 9. pont alapján rögzített ingatlanok adatait a Koordináló szerv megküldi a *Közszolgáltatónak*, és felhívja a *Közszolgáltatót*, hogy a megküldött ingatlanokon végzett szolgáltatásának megfelelően korrigálja a 69/2016. (III.31.) Korm. rendelet 20.§ (1) bekezdés szerinti adatszolgáltatást legkésőbb az értesítés kézhezvételét követő 8 napon belül.
11. A V. 10. pontban foglaltak szerinti korrekciót követően – a *Közszolgáltató* eltérő adatszolgáltatása hiányában – a Koordináló szerv a közszolgáltatási díjat az ingatlantulajdonosnak számlázza ki.
12. A Koordináló szerv a kiszámlázott és az ingatlanhasználó által határidőn belül ki nem fizetett közszolgáltatási díj behajtása érdekében intézkedik.

## VI.

1. A *Közszolgáltató* által ellátandó közfeladat, közszolgáltatási tevékenység szabályai

- 1.1. A *Közszolgáltató* kijelenti, hogy a jelen szerződésben foglalt előírások betartásával a jelen szerződésben meghatározott teljes körű hulladékgazdálkodási közszolgáltatási tevékenység ellátására kifejezetten vállalkozik.
- 1.2. *Közszolgáltató* kötelezettséget vállal, hogy a jelen szerződésben foglaltak alapján a részére üzemeltetés céljából átadásra kerülő vagyona tekintettel, továbbá a saját tulajdonát képező vagyona e célból történő felhasználásával, illetőleg alvállalkozókkal megkötött megállapodások alapján rendelkezik és rendelkezni fog minden, az ezen szerződésben foglaltak szerinti közszolgáltatás ellátásához szükséges szakmai, személyi és dologi feltételekkel, azokat a jelen szerződés hatályának teljes idejére az ezek igénybe vételére vonatkozó jogszabályi és szerződéses feltételek maradéktalan betartásával biztosítja.
- 1.3. A *Közszolgáltató* által a jelen szerződés keretében végzett hulladékgazdálkodási tevékenysége a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás körébe tartozó valamennyi hulladékra kiterjed.
- 1.4. A *Közszolgáltató* kizárólagos jelleggel köteles és jogosult az ezen szerződésben meghatározott közszolgáltatási területen a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási feladatok teljes körű és kizárólagos ellátására, a jelen szerződésben, továbbá a közszolgáltatással érintett társult tagönkormányzatok rendeleteiben részletesen szabályozott módon.
- 1.5. Felek kijelentik, hogy a *Közszolgáltató* tevékenysége hulladékgazdálkodási közszolgáltatásnak minősül, melynek igénybevétele a helyi közszolgáltatással ellátott területen az önkormányzatok által a közszolgáltatásba bevont ingatlanhasználójára nézve kötelező.
- 1.6. A közszolgáltatás ellátása során a *Közszolgáltató* teljesítését a hulladékgazdálkodásra vonatkozó jogszabályok – ideértve a társult tagönkormányzatok hulladékgazdálkodási rendeleteit is –, az Országos Hulladékgazdálkodási Közszolgáltatási Terv (továbbiakban OHKT), illetőleg a jelen szerződésben rögzített előírások szabályozzák.
- 1.7. A közszolgáltatás ellátása keretében a *Közszolgáltató* kötelezettségét képezi a jogszabályokban, az Országos Hulladékgazdálkodási Közszolgáltatási Tervben (továbbiakban OHKT) illetőleg a jelen szerződésben rögzített feltételek szerint:
  - az ingatlanhasználók által a *Közszolgáltató* szállítóeszközéhez rendszeresített gyűjtőedényben gyűjtött települési hulladék ingatlanhasználóktól történő összegyűjtése és elszállítása - ideértve a háztartásban képződő zöldhulladék, vegyes hulladék, valamint az elkülönítetten gyűjtött hulladék összegyűjtése és elszállítása,
  - a lomtalanítás körébe tartozó lomhulladék az ingatlanhasználóktól történő összegyűjtése, illetve átvétele és elszállítása,
  - az általa üzemeltetett hulladékgyűjtő ponton vagy átvételi helyen átvett hulladékot összegyűjtése és elszállítása,
  - gondoskodik az előző pontokban meghatározott hulladékgazdálkodási közszolgáltatás körébe tartozó hulladék kezeléséről és ártalmatlanításáról,

- a hulladékgazdálkodási közszolgáltatással érintett létesítmények, eszközök és berendezések üzemeltetése.
- 1.8. Felek megállapodnak, hogy az elhagyott, illetve ellenőrizetlen körülmények között elhelyezett hulladék összegyűjtésére, elszállítására és kezelése nem minősül közszolgáltatás körében ellátandó feladatnak, jelen szerződés tárgyát nem képezi, erre vonatkozóan a Felek külön eseti megállapodást köthetnek.
- 1.9. A Közszolgáltató a VI. 1. 7. pontban említett tevékenységét a szolgáltatási területen kizárólagos jelleggel látja el.
- 1.10. A *Közszolgáltató* jogosult a Ht. 41.§ (3) bek. alapján – a Ht. 41.§ (2) bek-ben foglalt célokra, illetve elvárásokra figyelemmel – a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási feladat ellátására alvállalkozóként nonprofit formában működő gazdasági társasággal szerződni.
- 1.11. A *Közszolgáltató* a honlapján a hulladék gyűjtésére, szállítására vonatkozó járattevét köteles közzétenni, változás esetén aktualizálni. A járattevő egyértelműen behatárolható településrészre (utca, szükség esetén házsám) vonatkozóan tartalmazza a rendszeresített edényzet ürítési napját.
- 1.12. A *Közszolgáltató* az ingatlanhasználónál képződött települési hulladékot a jelen közszolgáltatási szerződésben meghatározott szabványú (engedélyes szállítóeszközeihez illeszkedő) eltérő űrmértékű edényzet ürítésével, portmentesen begyűjti és a hulladékkezelő létesítményekbe szállítja, kezeli.
- 1.13. A szolgáltatás-elszámolás alapja a névleges egységnyi térfogat, melynek nagyságát, az ingatlanhasználónál képződött települési hulladék mennyiségének megfelelő mértékű, és az ingatlanhasználó által biztosított szabványos edényzet ürítési gyakorisága határozza meg.
- 1.14. A rendszeresített edényzet űrmértékét meghaladó települési hulladék képződése esetében az ingatlanhasználó jogosult és köteles a többlethulladékát a rendszeresített hulladékgyűjtő zsákban gyűjteni, és a járattevő szerint meghatározott napon az edényzet mellett elhelyezve a *Közszolgáltatónak* átadni.
- 1.15. A közszolgáltatásban rendszeresített edényzetben elhelyezhető települési hulladék súlya:
- 60 l-es MSZ EN 840, esetében legfeljebb 15 kg,
  - 80 l-es MSZ EN 840, esetében legfeljebb 17 kg,
  - 120 l-es MSZ EN 840-1, esetében legfeljebb 27 kg,
  - 240 l-es MSZ EN 840-1, esetében legfeljebb 50 kg,
  - 770 l-es MSZ EN 840-3: 2013 és MSZ EN 840-2 : 2013, esetében legfeljebb 175 kg,
  - 1 100 l-es MSZ EN 840-2, esetében legfeljebb 250 kg lehet.

azzal, hogy valamennyi edényzet egyedi azonosító jellel rendelkezik.

A rendszeresített edényzet méretének választhatóságára, annak kezelésére, karbantartására, illetve használatára vonatkozó szabályokat a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás végzésének feltételeiről szóló 385/2014. (XII.31.) Korm. rendelet szabályozza.

A rendszeresített (szabványos, a *Közszolgáltató* által azonosító jellel ellátott) edényzet beszerzése, használatba állítása az ingatlanhasználó kötelezettsége, mely kötelezettség teljesülhet a *Megrendelő* és/vagy a társult tagönkormányzat által szolgáltatott edény biztosításával, mely esetben az ingatlanhasználó köteles a rendelkezésére bocsátott edényzetet használni.

- 1.16. A Közszolgáltató az ürítési eljárás során köteles az edényzet épségének, állagának megőrzéséről gondoskodni az alkalmazott technológiai eljárásnak megfelelően.
- 1.17. A *Közszolgáltató* a polgári jog szabályai szerint felel az ürítési eljárás során az edényzetben szándékosan vagy súlyos gondatlansággal okozott károk megtérítéséért. A *Közszolgáltató* köteles az esetleges javítási munka időtartamára helyettesítő gyűjtőedényt biztosítani.
- 1.18. Az 5 évnél régebben használt edényzetben bekövetkezett töréskárok esetén vélelmezni kell, hogy annak oka az ún. anyagfáradással áll összefüggésben, hacsak a károsult ingatlanhasználó a Közszolgáltató technológiai rendjébe ütköző károkozó magatartását nem bizonyítja, vagy a Közszolgáltató a károkozás tényét nem ismeri el.
- 1.19. Az edényzetben bekövetkezett Közszolgáltatóval szemben kezdeményezett kárigény esemény esetén az ingatlanhasználó köteles a használatba vonás kezdőidőpontját az edényzet beszerzéséről vagy átvételéről szóló okirat bemutatásával igazolni.  
Igazolás hiányában az edényzet 5 évet meghaladó használati időtartamát vélelmezni kell.
- 1.20. Ha a gyűjtőedényben olyan nedves hulladékot helyeztek el, amely az edényben összetömörödött vagy befagyott, illetve az edényben lévő hulladékot úgy összepréselték, hogy emiatt az edényt üríteni nem lehet, az ingatlanhasználó a Közszolgáltató felhívására köteles az edényt üríthetővé, illetve használhatóvá tenni. Köteles továbbá az így okozott esetleges kárt megtéríteni.
- 1.21. A hulladék gyűjtése során az ingatlanhasználók együttműködésre kötelezettek. Az együttműködési kötelezettségük kiterjed arra is, hogy az ingatlanhasználó a rendszeresített és hirdetményben közölt járat szerinti gyűjtőnapon, legkorábban reggel 6 óráig, egyébként a járatszervezéstől függően a Közszolgáltató által közölt időpontig a gyűjtőedényzetet vagy zsákot köteles a gyűjtőjárművel biztonságosan megközelíthető útpadrákra, illetve az úttest mellett közvetlenül elhelyezkedő járdára kitenni és ezzel a szolgáltatás igénybevételét kezdeményezni. Az ürítést követően az edényzetnek a közterületről történő eltávolítása az ingatlanhasználó kötelezettsége.

1.22. A Közszolgáltató alkalmazottai az edényzetet nem kötelesek kiüríteni, amennyiben azokat az ingatlanhasználó a járatni napon a közterületre a fentiek szerint meghatározott módon nem rakta ki, illetve a gyűjtőedényzet bármilyen egyéb okból megközelíthetetlen.

1.23. A Közszolgáltatónak jogában áll a gyűjtőedényzet kiürítését, illetve a hulladékszállítást megtagadni, ha

- az ingatlanhasználó által kihelyezett edényzet nem felel meg a közszolgáltatási szerződés előírásainak (nem szabványos, nem rendszeresített, azonosító jellel nem ellátott), vagy olyan mértékben sérült, törött, hogy a gyűjtési technológia betartását nyilvánvalóan veszélyezteti;
- megállapítható, hogy a gyűjtőedényben kihelyezett hulladék az ürítés, vagy a szállítás során a szállítást végző személyek életében, testi épségében, egészségében, továbbá a gyűjtő járműben vagy berendezésében kárt okozhat, vagy a hasznosítás, ártalmatlanítás során veszélyeztetheti a környezetet;
- érzékszervi észleléssel megállapítható, hogy a kihelyezett gyűjtőedény mérgező, robbanó, folyékony, veszélyes, vagy olyan anyagot tartalmaz, amely a települési hulladékkal együtt nem gyűjthető, nem szállítható, nem ártalmatlanítható, vagy nem minősül települési hulladéknak;
- a kihelyezett gyűjtőedény túltöltött, és a gyűjtőedény ürítése a környezet szennyezése, a hulladék szóródása nélkül nem lehetséges,
- a gyűjtőedényben települési hulladéknak nem minősülő hulladékot helyeztek el, különösen építési és bontási hulladékot, állati tetemet, valamint elektromos, elektronikai és veszélyes hulladékot.

1.24. A hulladék gyűjtésére rendelt járműnek a járatervnek megfelelő kiküldése, mozgatása (járat) a Közszolgáltató részéről a hulladékkezelési közszolgáltatás rendelkezésre állását jelenti, illetve bizonyítja.

A közszolgáltatási jogviszony létrejöhet az ingatlanhasználó bejelentése, valamint a közszolgáltató és az ingatlanhasználó közötti ráutaló magatartás útján, illetve a közszolgáltató rendelkezésre állása esetén.

A közszolgáltatási jogviszony ráutaló magatartással jön létre, ha a felek között szolgáltatásteljesítés és jogszerű díjigény merül fel, továbbá, ha a közszolgáltató a szolgáltatás teljesítését felajánlja, az ingatlanhasználó rendelkezésére áll.

Rendelkezésre állásnak minősül, ha a közszolgáltató a közszolgáltatásba bevont szállítóeszközével a településen irányadó járaterv szerint az ingatlanhasználó ingatlanát érinti, illetve a szolgáltatást felajánlja. A szolgáltatás felajánlása kétséggkívül megállapítható, ha bármely szomszédos ingatlan a közszolgáltatásba már bekapcsolódott.

## **2. Elkülönített (szelektív) települési hulladék gyűjtése, szállítása**

2.1. Az ingatlanhasználó az ingatlanhasználat során képződött települési hulladékából köteles az egyes hulladékfajtákat elkülönítetten gyűjteni és a *Közszolgáltató* által szervezett ún. házhoz menő szelektív gyűjtési rendszerben a *Közszolgáltatónak* átadni.

Elkülönítetten kell gyűjteni a települési hulladékból a csomagolási papírt, a műanyag- és fémhulladékot, továbbá az üveghulladékot.

- 2.2. A *Közzszolgáltató* a fenti fajtájú elkülönítetten gyűjtött települési hulladékot az általa meghatározott járatterv szerint legalább kéthetente (üveghulladék esetén havonta) az OHKT előírásainak megfelelő gyakorisággal köteles elszállítani.
- 2.3. Az elkülönített gyűjtés történhet a helyi adottságoknak szelektív hulladék gyűjtődényzetben vagy gyűjtőzsákban.
- 2.4. A *Közzszolgáltató* jogosult az elkülönítetten gyűjtött hulladék átvételét, gyűjtését megtagadni, ha a gyűjtés előtti szemrevételezéssel megállapítható, hogy az ingatlanhasználó az anyagfajta szerinti elkülönített gyűjtési kötelezettségének nem tett eleget.
- 2.5. A *Közzszolgáltató* a házhoz menő szelektív gyűjtésen túlmenően a tagönkormányzat hozzájárulásával létesített (elhelyezett) konténeres, elkülönített gyűjtésre lehetőséget adó hulladékgyűjtő pontot, szigetet működtethet.
- 2.6. A jelen szerződés megkötését követően a hulladékgyűjtő szigetek, pontok létesítésére a társult tagönkormányzat egyetértésével, vele kötött megállapodás alapján kerülhet sor azzal, hogy a gyűjtőpont kialakítása a társult tagönkormányzat, vagy a *Megrendelő* kötelezettsége, a *Közzszolgáltató* a közterületen létesített gyűjtőpont/sziget működtetésével összefüggésben közterület használati díj fizetésére nem kötelezhető.
- 2.7. Az üveghulladék elkülönített gyűjtése szelektív gyűjtőszigeteken, gyűjtőpontokon, az üveghulladék elhelyezésére szolgáló konténerekben történik azzal, hogy a megvalósuló fejlesztések eredményeként sor kerül az üveghulladék zsákos rendszerű házhoz menő elkülönített gyűjtésére havi egy alkalommal, a *Közzszolgáltató* járatterve szerint.

### **3. Zöldhulladék gyűjtése**

- 3.1. A közzszolgáltató a közzszolgáltatás területén háztartásonkénti zöldhulladék gyűjtést is végez. A zöldhulladék körébe tartozó hulladékokról köteles megfelelő, a jogszabályi rendelkezésekkel összhangban álló módon értesíteni az érintett ingatlanhasználókat. A zöldhulladék gyűjtése a *Közzszolgáltató* által rendszeresített zöldhulladék gyűjtésére szolgáló eszközök (a *Közzszolgáltató* által rendelkezésre bocsátott zsák vagy gyűjtődényzet) alkalmazásával történik *Közzszolgáltató* által meghatározott gyűjtési napon.

A zöldhulladék gyűjtésére az OHKT előírása szerint naptári évenként legalább 10 alkalommal kell, hogy sor kerüljön, melynek a *Közzszolgáltató* a tárgyév március 1. napjától december 15. napjáig tartó időszakban kétheti rendszerességgel tesz eleget, a szállítások időpontját hulladéknaptárában teszi közzé.

- 3.2. A hulladékká vált (karácsonyi) vágott fenyőfák térítésmentes összegyűjtését és ártalmatlanításra történő elszállítását az OHKT előírása szerint a *Közzszolgáltató* a

karácsonyi ünnepeket követően január hónapban két ízben teljesíti a vegyes hulladék gyűjtődényzet mellé kihelyezett karácsonyfák elszállításával.

#### **4. Lomtalanítás**

- 4.1. A *Közzszolgáltató* évente 2 alkalommal köteles házhoz menő rendszerű lomtalanításra lehetőséget biztosítani, az ingatlanhasználóval egyeztetett módon a lomot elszállítani.
- 4.2. A lomtalanítás az ingatlanhasználók – társasházak és lakásszövetkezetek esetében a törvényes képviselőre jogosult – igénybejelentése alapján történik.
- 4.3. Az igénybejelentés történhet személyesen az ügyfélszolgálati irodákban, vagy e-mailben az ún. igénybejelentő lap kitöltésével, aláírásával.
- 4.4. Lomtalanítási szolgáltatásra csak az az ingatlanhasználó tarthat igényt, aki az esedékes közzszolgáltatási díjfizetési kötelezettségének igazolható módon eleget tett.
- 4.5. A lomtalanítási szolgáltatásra irányuló és szabályszerűen kitöltött igénybejelentő lap *Közzszolgáltatóval* történő közlését követően (e-mail közlés esetén annak tartalmi visszaigazolásával) a *Közzszolgáltató* általa meghatározott napon, de nem több mint 30 munkanapon belül köteles a lomhulladékot begyűjteni és elszállítani.
- 4.6. A *Közzszolgáltató* legkésőbb a lomhulladék szállítását megelőző munkanapon köteles az igénybejelentővel az igénybejelentő lapon megadott bármely elérhetőség alkalmazásával a szállítás időpontját közölni. Az igénybejelentő köteles a *Közzszolgáltató* által megjelölt szállítási időpont, illetve időtartamban a lomhulladék átadására készen állni, átvételére lehetőséget biztosítani azzal, hogy a lomhulladék közterületen nem helyezhető el.

#### **5. Hulladékgyűjtő udvarok**

- 5.1 A közzszolgáltatás igénybevételére kötelezett természetes személy ingatlanhasználók jogosultak a közzszolgáltatási területre vonatkozó lakcímkártya bemutatásával, és az utolsó esedékes közzszolgáltatási díj megfizetésének igazolását bemutatva a háztartásban keletkező és szelektív hulladéktól eltérő, az adott hulladékudvarra vonatkozó gyűjtési engedélyben szereplő veszélyes és nem veszélyes hulladékok külön ellenérték nélküli átadására, kezelésbe adására.
- 5.2. A fenti bekezdések szerinti ellenérték nélküli átadásra feljogosított természetes személy ingatlanhasználók által a hulladékudvarba leadható hulladék mennyisége negyedévente nem haladhatja meg a 250 kg-t. A hasznosítható hulladékok esetében, ami a szelektív csomagolási papír-, műanyag-, üveg-, fémhulladék, a *Közzszolgáltató* nem határoz meg mennyiségi korlátot.
- 5.3. A gazdálkodó szerv ingatlanhasználó az adott hulladékudvar közleményében meghatározott mértékű kezelési díj ellenében jogosult a hulladékudvar szolgáltatását igényelni a *Közzszolgáltatóval* kötött eseti megállapodás alapján, amennyiben ezt önkormányzati rendelet lehetővé teszi.
- 5.4. Hulladékgyűjtő udvar elhelyezkedése:

- József Attila úti hulladékudvar 3527 Miskolc, József Attila u. 65., 4752/3 hrsz.

- Bogánes úti hulladékudvar 3521 Miskolc, Bogánes u. 0156/22 hrsz.
- Lorántffy Zsuzsanna úti hulladékudvar 3533 Miskolc, Lorántffy Zsuzsanna u. 33783/3 hrsz.
- Szerencs Hulladékudvar 3900 Szerencs, Eperjes u. 7.
- Sátoraljaújhely Hulladékudvar 3980 Sátoraljaújhely, külterület 11021/28 hrsz.
- Sárospatak Hulladékudvar 3950 Sárospatak, belterület 3654 hrsz.
- Enes Hulladékudvar 3860 Enes, Ipartelep 543/12. hrsz.
- Kazincbarcikai I. számú Hulladékudvar 3700. Kazincbarcika Hrsz. 175/3
- Kazincbarcikai II. számú Hulladékudvar 3700. Kazincbarcika Hrsz. 2627/3
- Putnoki hulladékudvar 3630 Putnok, Hrsz. 0123/6
- Edelényi hulladékudvar 3780, Edelény Hrsz. 050/3
- Ózdi hulladékudvar és átrakó állomás 3600, Ózd Hrsz. 9255
- Ózd II. számú hulladékudvar 3600, Ózd Kucséra Zoltán út 7997/3 hrsz
- Szikszói hulladékudvar és átrakó állomás 3800 Szikszó Hrsz. 069/2
- Szendrői hulladékudvar 3752 Szendrő Hrsz. 0428/6
- Borsodnádasi hulladékudvar 3641 Borsodnádasd Hrsz. 058/1

5.5. A hulladékgyűjtő udvar üzemeltetésére vonatkozó további előírásokat (nyitva tartás, átvehető hulladék anyagfajták, egyéb igénybevételi szabályok) az udvar üzemeltetési szabályzata tartalmazza, mely szabályzatot a *Közszolgáltató* köteles honlapján megjeleníteni.

## **6. A Közszolgáltató teljesítésére vonatkozó egyéb rendelkezések**

- 6.1. A *Közszolgáltató* köteles megkötni a Ht. 42.§ (2) bek-ben meghatározott feltételek esetén minden olyan hulladék kezelésére irányuló alvállalkozói szerződést, amely a jelen megállapodásban meghatározott közszolgáltatási feladat ellátásához nélkülözhetetlen.
- 6.2. E tevékenység ellátását *Közszolgáltató*, a tevékenységét szabályozó jogszabályi előírások – ideértve az önkormányzatok által a hulladékgazdálkodásra vonatkoztatott rendeleteit is –, a tevékenység vonatkozásában kiadott hatósági engedélyek, a közszolgáltatási tevékenységre vonatkozó minősítési osztály, megfelelőségi vélemény, a jelen szerződésben foglalt rendelkezések és a hulladékgazdálkodásra irányadó általános szakmai előírások, szabványok, valamint az OHKT alapján, továbbá a jelen szerződésben rögzített feltételek szerint köteles ellátni.
- 6.3. A gyűjtés és szállítás során kiszóródó hulladék összegyűjtése a *Közszolgáltató* feladata.
- 6.4. Amennyiben az ingatlanhasználó saját maga által megvásárolt, a szerződésben rögzítettől eltérő méretű, formájú hulladékgyűjtő edényt alkalmaz, de az edényzet a gépi ürítésre alkalmas, a *Közszolgáltató* a szolgáltatást elvégzi, a közszolgáltatási díjszámlázásra vonatkozó adatszolgáltatás azonban az ingatlanhasználó által alkalmazott hulladékgyűjtő edényzethez legközelebb álló, a jelen szerződésben nevesített rendszeresített edényzet méret alapján történik. Amennyiben az ingatlan tulajdonos, vagy használó által használt hulladékgyűjtő edényzet a *Közszolgáltató* által közszolgáltatásban rendszeresített edényzetek közül két mérethez is kapcsolható, úgy

az ingatlanhasználó által alkalmazott edényzetet meghaladó méretű *rendszeresített edényzet* üritési díja az irányadó.

- 6.5. A hulladék gyűjtésére szolgáló gyűjtőedények tisztántartásáról, fertőtlenítésről az ingatlan használója gondoskodik.
- 6.6. *Közszolgáltató* jogosult a szolgáltatási területre irányadó önkormányzati rendeletben előírt üritési gyakoriság alapján a gyűjtés napját (a hét valamely munkanapját jelölve) meghatározni. (üritési nap) Ha az üritési nap változik, arról a *Közszolgáltatónak* kell a szolgáltatást igénybe vevőket értesítenie. Amennyiben az üritési napok munkaszüneti napra esnének, a *Közszolgáltató* jogosult a járatokat átszervezni a szolgáltatás pótlása érdekében.
- 6.7. Az átszervezés tényéről a *Közszolgáltató* az átszervezéssel érintett közszolgáltatási területen lévő társult tagönkormányzatot legalább 8 nappal az első módosult szállítási napot megelőzően tájékoztatja, vele egyeztet, majd az ingatlanhasználókat értesíti.
- 6.8. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló önkormányzati rendeletek – az üdülővezetekre, illetve az egyes üdülőingatlanok használóira – a közszolgáltatás általános tartalmától eltérő rendelkezéseket tartalmazhatnak az ingatlanhasználat speciális jellegével összefüggésben.
- 6.9. Amennyiben az esedékes közszolgáltatást a *Közszolgáltató* vagy alvállalkozói akadályoztatása miatt nem tudja elvégezni, úgy a *Közszolgáltató* az esedékes szolgáltatási kötelezettségét a mulasztást követő 2 munkanapon belül köteles pótolni, vagy annak pótlásáról harmadik személy igénybevételével gondoskodni. Amennyiben a közszolgáltatás teljesítése akadályoztatva van, arról a *Közszolgáltató* haladéktalanul köteles a *Megrendelőt*, valamint az akadályoztatott közszolgáltatási terület szerint érintett társult tagönkormányzatot, de ez nem mentesíti a nem szerződészerű teljesítés jogkövetkezményei alól. Amennyiben a *Közszolgáltató* a mulasztott esedékes közszolgáltatást 48 órán belül nem pótolja vagy pótlásáról nem gondoskodik, a *Megrendelő* és/vagy a mulasztással érintett társult tagönkormányzat jogosult a *Közszolgáltató* költségére a közszolgáltatás elvégzéséről gondoskodni és az ezzel felmerülő költségeket és kárát a *Közszolgáltató* felé érvényesíteni.

## VII.

### A közszolgáltatás ellátásával kapcsolatos elvárások, jogok és kötelezettségek

#### 1. A *Megrendelő* és a társult önkormányzati tagok kötelezettségei:

- a) A közszolgáltatás hatékony és folyamatos ellátásához a *Közszolgáltató* és a Koordináló szerv számára szükséges információk és adatok szolgáltatása.  
A *Megrendelő* adatkérési jogával akkor élhet, ha ez jogszabályban vagy hulladékgazdálkodási tervben meghatározott igények kielégítésére szolgál.
- b) Együttműködik a *Közszolgáltatóval* a településre optimalizált járatterv és közszolgáltatási terv összeállításában.
- c) Tájékoztatást ad a *Közszolgáltatónak* új ingatlanok használatba vételi engedélyeiről, valamint arról, ha tudomására jut, hogy egyes ingatlanhasználók nem, vagy nem szabályosan veszik igénybe a hulladékkezelési közszolgáltatást.

- Tájékoztatja a *Közzolgáltatót* a közzolgáltatás igénybevételére kötelezett, de ezen kötelezettségét nem vagy nem szabályszerűen teljesítő ingatlanhasználókkal szemben kezdeményezett hatósági eljárásokról az eljárást lezáró határozat megküldésével.
- d) A közzolgáltatás körébe tartozó és az önkormányzat területén folyó egyéb hulladékgazdálkodási tevékenységek összehangolásának elősegítése.
  - e) Az önkormányzata által lehatárolt közigazgatási területen működtetett különböző közzolgáltatások, közzolgáltatást érintő egyéb más helyi önkormányzati tevékenységek összehangolásának elősegítése.
  - f) Az önkormányzatok megtesznek mindent annak érdekében, hogy a *Közzolgáltató* jelen szerződés szerinti kizárólagos közzolgáltatási joga, illetőleg jogszabály által az önkormányzatok rendeleteiben a hulladékgazdálkodási közzolgáltatással kapcsolatban kötelezően megállapítandó feltételek az önkormányzati rendeletekben rögzítésre kerüljenek.
  - g) A jelen szerződésben foglalt rendelkezések figyelembevételével megalkotja a hulladékgazdálkodási közzolgáltatásra vonatkozó rendeleteket.  
A *Megrendelő*, továbbá a társult tagönkormányzat köteles a *Közzolgáltató* közzolgáltatási tevékenységére vonatkozó önkormányzati rendeleteket, előírásokat (szabályozókat), azok hatálybalépésétől számított 3 munkanapon belül a *Közzolgáltató* részére – részben a Koordináló szerv felé történő adatszolgáltatási kötelezettség teljesítése érdekében – hiteles kiadvány formájában megküldeni.
  - h) Személyes helyszíni ügyfélszolgálat esetén biztosítja a *Közzolgáltató* részére az ügyfélfogadáshoz szükséges helyiséget és az ügyfélfogadás módját a helyben szokásos módon közléssel.
  - i) Térítésmentesen biztosítja, hogy a *Közzolgáltató* a helyben megjelenő önkormányzati kiadványokban közfeladatának ellátása érdekében megjelenhessen, amennyiben az nem ró plusz terhet az önkormányzatra.
  - j) Biztosítja, hogy a *Közzolgáltató* a hulladékok gyűjtését, szállítását a helyi közutakon elvégezhesse, ennek érdekében a *Közzolgáltató* előzetes értesítése alapján gondoskodik a szállítási útvonalakra benyúló, szabványos hulladékiszállító járművek mozgását akadályozó, azokban károkat okozó ágak levágásáról. Biztosítja a vonatkozó ütemtervekben meghatározottak szerinti hó eltakarítást és síkosság mentesítést.
4. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben *Megrendelő* társult tagönkormányzata – a Ht. felhatalmazása alapján, rendeletében szabályozott módon – a közzolgáltatás igénybe vevő, vagy igénybevételre kötelezett ingatlanhasználó részére díj- vagy egyéb kedvezményt állapít meg, az ennek következtében a Koordináló szervnél jelentkező díjbevétel kiesést (díjkompenzáció) a fogyasztói számlázásra vonatkozó szabályoknak megfelelően köteles megtéríteni a Koordináló szervnek. Késedelmes teljesítés esetén a Ptk-ban meghatározott késedelmi szankciók alkalmazhatóak.
5. A *Megrendelő* – a jelen szerződésben üzemeltetési kérdésben nyilatkozatra feljogosított személy útján – köteles a *Közzolgáltatót* illető, a Koordináló szerv által fizetendő szolgáltatási díj érvényesíthetősége érdekében a *Közzolgáltatóval* a Koordináló szerv által megkívánt formában és határidőben ún. teljesítésigazolást közölni, feltéve, hogy a *Közzolgáltató* teljesítésével kapcsolatban kifogása nem merült fel.
6. A teljesítésigazolás határidőben és formában történő kiadásának elmulasztása súlyos szerződésszegésnek minősül, amellyel összefüggésben a *Megrendelőt* kártérítési

felelősség terheli, és alapul szolgálhat a *Közszolgáltató* részére a szerződés felmondására.

7. Felek rögzítik, hogy amennyiben bármelyik önkormányzat jelen közszolgáltatási szerződéstől eltérő szolgáltatási feltételeket ír elő helyi rendeletében, a szolgáltatási feltételek többletköltségeit az érintett tagönkormányzatok viselik.

## **2. *Közszolgáltató* általános kötelezettségei a közszolgáltatással kapcsolatban:**

- a) a jelen szerződésben meghatározott közszolgáltatási tevékenység folyamatos és teljes körű ellátása,
- b) a 3. sz. melléklet szerinti bérleti-üzemeltetési szerződéssel átvett eszközök, létesítmények és berendezések körét meghaladó a teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű jármű, gép, eszköz, berendezés biztosítása, valamint a szükséges létszámú és képzettségű szakember biztosítása,
- c) folyamatos, biztonságos és bővíthető teljesítéséhez szükséges fejlesztések és karbantartások elvégzése,
- d) A *Közszolgáltató* kötelezettsége a *Megrendelő*vel, a tagönkormányzatokkal, intézményekkel, vállalkozásokkal történő folyamatos egyeztetés hulladékgazdálkodási rendszerének folyamatos fejlesztése céljából.
- e) Kötelezettséget vállal a teljesítésével összefüggő adatszolgáltatás rendszeres teljesítésére és a jogszabályoknak megfelelő jelen szerződésben meghatározott nyilvántartási rendszer működtetésére,
- f) A jogszabályoknak megfelelő, jelen szerződésben foglaltak szerinti, a fogyasztók számára könnyen hozzáférhető ügyfélszolgálat működtetése
- g) A *Közszolgáltató* a jelen szerződés alapján, és a közszolgáltatás ellátásával kapcsolatban tudomására jutott személyes adatokat kizárólag a személyes adatokra vonatkozó jogszabályi rendelkezésekkel összhangban kezelheti, illetőleg rendelkezhet velük.
- h) A *Közszolgáltató* köteles a *Megrendelő* és a társult tagönkormányzati igényeket folyamatosan felülvizsgálni a magas színvonalú, komplex szolgáltatás nyújtása érdekében, továbbá az ügyfelek észrevételeit és a saját tapasztalatait a munkafolyamatokba visszacsatolni, az ügyfeleket megfelelően tájékoztatni.
- i) A *Közszolgáltató* köteles az Internet hálózaton a fogyasztók tájékoztatása céljából honlapot nyitni. A honlapnak tartalmaznia kell a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásra vonatkozó önkormányzati rendeletet, amennyiben rendelkezésre áll, a járatterveket és a járatnapokat, az önkormányzati rendeletben megállapított aktuális hatósági árakat, illetve közszolgáltatási díjakat, és mindazt az adatot és információt, amelynek ismerete a közszolgáltatás teljesítése során a fogyasztó számára kívánatos. A *Közszolgáltató* köteles a honlap tartalmáról, annak frissítéséről folyamatosan gondoskodni. A *Közszolgáltató* a hozzá elektronikus úton küldött üzenetek fogadása érdekében köteles a fogyasztók számára e-mail címet létesíteni. Az e-mail-en beazonosítható címről érkezett észrevételek, illetve panaszok elintézési módjára az ügyfélszolgálatnál előterjesztett észrevételekre és panaszokra vonatkozó rendelkezések értelemszerűen irányadók.
- j) A *Közszolgáltató* gondoskodik arról, hogy a feladatkörébe tartozó hulladékgazdálkodási tevékenységeket a hulladékhierarchiára figyelemmel úgy válassza meg, hogy a Ht-ban, illetve a hulladékgazdálkodási tervekben foglalt megelőzési, hasznosítási és ártalmatlanítási célkitűzések teljesülni tudjanak. A *Közszolgáltató* a tevékenységét az OHKT-ben előírtaknak megfelelően köteles

ellátni, amelyet a Koordináló szerv a Ht. 32/A.§ (4) és (5) bekezdése szerinti adatkezelés keretében ellenőriz, és erről megfelelőségi véleményt állít ki.

- k) Amennyiben a tevékenységére vonatkozó jogszabály előírja, a Közszolgáltató köteles a jogszabályi előírásoknak megfelelő céltartalékot képezni, a szükséges becslések, dokumentációk hatóság részére történő benyújtásáról gondoskodni.

### 3. Ügyfélszolgálatra vonatkozó rendelkezések

3.1. *Közszolgáltató*, a közszolgáltatással kapcsolatos ügyek gyors és a kornak megfelelő szintű intézése érdekében ügyfélszolgálatot biztosít az ingatlanhasználók, illetve használók számára, az alábbi módokon:

- a) kijelölt ügyfélszolgálatán az ügyfelek számára nyitva álló helyiségben személyes ügyfélszolgálatot biztosít
- b) telefonos ügyfélszolgálat
- c) elektronikus ügyfélszolgálat (honlap e-mail)
- d) további személyes ügyfélszolgálat, a jelen szerződésben rögzített feltételek esetén előre egyeztetett időpontokban
- e) A *Közszolgáltató* a hagyományos postai küldeményen érkező ügyfél megkereséseket is fogadja és feldolgozza.

3.2. A személyes ügyfélszolgálatokon és a honlapján a *Közszolgáltató* az alábbi dokumentumokat teszi közzé:

- a) a minősítés engedély
- b) megfelelőségi véleményt,
- c) az alkalmazott hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díjakat,
- d) a hulladékgazdálkodási közszolgáltatással érintett területre vonatkozó adatokat,
- e) a közszolgáltatói hulladékgazdálkodási tervet,
- f) a lomtalanítással kapcsolatos információkat,
- g) alvállalkozóira vonatkozó közérdekű adatokat (amennyiben alvállalkozót alkalmaz),
- h) a hulladékgazdálkodási közszolgáltatással kapcsolatos egyéb közérdekű adatokat, illetőleg jogszabályban az ügyfélszolgálaton kötelezően közzé teendő adatokat.

3.3. Az ügyfélszolgálat működési rendjét, felfogadási idejét a *Közszolgáltató* úgy köteles megállapítani, illetve működésének feltételeiről oly módon köteles gondoskodni, hogy az ügyfélszolgálat megközelítése, az ahhoz való hozzáférés – az ellátott fogyasztók számára és földrajzi eloszlására figyelemmel – ne járjon aránytalan nehézségekkel a fogyasztókra nézve. Ennek keretében a *Közszolgáltató* köteles biztosítani legalább azt, hogy

- a) az ügyfelek részére nyitva álló helyiségben működtetett ügyfélszolgálat a hét egy munkanapján 7 és 21 óra között legalább tizenkét órán keresztül folyamatosan nyitva tartson,
- b) a telefonos eléréssel működtetett ügyfélszolgálat legalább a hét egy munkanapján 7 és 21 óra között legalább tizenkét órán keresztül folyamatosan elérhető legyen,

- c) az ügyfelek részére nyitva álló helyiségben működtetett ügyfélszolgálat esetében a fogyasztóknak lehetőségük legyen elektronikusan és telefonon keresztül is a személyes ügyintézés időpontjának előzetes lefoglalására, a személyes ügyintézés időpontja igénylésének napjától számított öt munkanapon belül a szolgáltató köteles személyes ügyfélfogadási időpontot biztosítani a fogyasztó számára,
  - d) az elektronikus eléréssel működtetett ügyfélszolgálat - üzemzavar esetén megfelelő más elérhetőséget biztosítva - folyamatosan elérhető legyen.
- 3.4. Az ügyfélszolgálathoz beérkező valamennyi telefonon tett szóbeli panaszt, valamint az ügyfélszolgálat és a fogyasztó közötti telefonos kommunikációt hangfelvétellel rögzíteni kell. A telefonos ügyfélszolgálat emelt díjas szolgáltatással nem működtethető.
- 3.5. A *Közszolgáltató*, a beérkező hívások hangrögzítését csak előzetes tájékoztató után alkalmazza, az adatkezelési szabályok szigorú betartása mellett. A *Közszolgáltató* közszolgáltatás során birtokába kerülő adatokat kizárólag az adatvédelmi jogszabályoknak és az adatvédelmi biztos ajánlásainak figyelembe vétele mellett kezeli.
- 3.6. Telefonos eléréssel működtetett ügyfélszolgálat, illetve az ügyintézés időpontjának előzetes lefoglalására biztosított telefonos elérés esetében biztosítani kell az ésszerű várakozási időn belüli hívásfogadást és ügyintézését.
- 3.7. *Közszolgáltató*, az ügyfélszolgálathoz érkező, tevékenységével kapcsolatos panaszokat jegyzőkönyvezi, nyilvántartásba veszi, érdemben kivizsgálja, a panasszal kapcsolatos álláspontját és intézkedéseit indokolással ellátva írásba foglaltan a panasz beérkezését követő tizenöt napon belül megküldi a fogyasztónak, ingatlanhasználónak. A kivizsgálás eredményéről a panaszost telefonon vagy elektronikus levélben 15 napon belül tájékoztatja kivéve, ha a fogyasztó panaszát szóban közli és a vállalkozás az abban foglaltaknak nyomban eleget tesz.
- 3.8. A válaszadási határidő helyszíni vizsgálat vagy valamely hatóság megkeresésének szükségessége esetén egy alkalommal legfeljebb tizenöt nappal meghosszabbítható. A válaszadási határidő meghosszabbításáról és annak indokáról a fogyasztót írásban, a válaszadási határidő letelte előtt tájékoztatni kell.
- 3.9. Az ügyfélszolgálat a fogyasztói panaszok intézése és a fogyasztók tájékoztatása során köteles együttműködni a fogyasztói érdekek képviselőit ellátó egyesületekkel.
- 3.10. Az ügyfélszolgálat kommunikációja során, postai küldemény, telefax, email továbbá bármely egyéb olyan eszköz írásos kommunikációnak minősül, amely a címzett számára lehetővé teszi a neki címzett adatoknak az adat céljának megfelelő ideig történő tartós tárolását, és a tárolt adatok változatlan formában és tartalommal történő megjelenítését.

## VIII.

### **A Közzolgáltató információ szolgáltatási és adatszolgáltatási kötelezettsége**

1. A *Közzolgáltató* köteles a tevékenységével összefüggésben ellátni a *Megrendelőt*, illetőleg az önkormányzatokat minden olyan információval, amely lehetővé teszi, hogy azok eleget tudjanak tenni mindazon jogszabályi adatszolgáltatási kötelezettségének, amelyek az önkormányzatokat a hulladékgazdálkodásra vonatkozó előírások szerint terhelik.

## IX.

### **A Közfeladat ellátásához szükséges vagyonnal és eszközökkel kapcsolatos rendelkezések**

#### **1. A *Megrendelő* tulajdonában vagy a társult tagönkormányzat(ok) közös tulajdonában lévő eszközök, berendezések és létesítmények igénybevétele**

- 1.1. A *Közzolgáltató* a közzolgáltatást a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező 3. sz. melléklet szerinti bérleti-üzemeltetési szerződésben meghatározott létesítmények eszközök és berendezések igénybevételével továbbá szükség szerint saját eszközeinek berendezéseinek és létesítményeinek igénybevételével köteles ellátni, illetőleg szükség esetén a közzolgáltatás ellátásához szükséges további eszközöket berendezéseket és létesítményeket alvállalkozóin keresztül is jogosult biztosítani, a jogszabályok és a jelen szerződésben foglalt előírások betartásával.
- 1.2. A *Megrendelő*, illetőleg a társult tagönkormányzatok kötelezettséget vállalnak arra, hogy a *Közzolgáltató* kizárólagos közzolgáltatási jogához kapcsolódóan a 3. sz. mellékletet képező bérleti-üzemeltetési szerződésben meghatározott hulladékgazdálkodási létesítmények vonatkozásában a kizárólagos használati jogot a közzolgáltatási szerződés fennállása a *Közzolgáltató* részére biztosítja, a jelen szerződésben foglalt kötelezettségek teljesítése esetén.

Felek rögzítik, hogy a 3. sz. melléklet szerinti bérleti-üzemeltetési szerződés rendelkezik a *Megrendelő*k, illetve társult tagönkormányzatok tulajdonát képező, a közzolgáltatásba bevont, átvett eszközök birtokbaadásáról, használati feltételeiről.

Felek rögzítik, hogy a bérleti-üzemeltetési szerződés jelen szerződés megkötését követő módosítása esetén a módosított bérleti-üzemeltetési szerződés automatikusan jelen szerződés mellékletévé válik, és a módosítás során felek külön rögzítik a módosítással érintett meglévő vagyonelemekre, illetőleg az újonnan bekerülő vagyonelemek vonatkozó közzolgáltatással kapcsolatos feltételeket, így különösen a birtokba vételt és az ahhoz kapcsolódó közzolgáltatási feladat megkezdését. Felek rögzítik, hogy a bérleti-üzemeltetési szerződés módosítása egyben a közzolgáltatási szerződés módosulását eredményezi.

#### **2. A közzolgáltatási vagyomműködtetés további feltételei, szakmai és személyi feltételek általános szabályai**

- 2.1. A *Közszolgáltató* a közszolgáltatás folyamatos és teljes körű ellátása érdekében kötelezettséget vállal arra, hogy a 3. sz. mellékletben feltüntetett használt eszközökön, berendezéseken és létesítményeken felül a közszolgáltatás ellátásához szükséges valamennyi eszközt berendezést illetőleg létesítményt a jelen szerződés fennállása alatt – legalább azok használatra a jelen szerződés időtartamára feljogosító megfelelő jogcím alapján – biztosít, azokat a közszolgáltatás ellátásához igénybe veszi, használja.

A *Közszolgáltató* kötelezettsége az előző pontban foglaltak szerinti eszközök, berendezések és létesítmények jogszabályoknak és előírásoknak, valamint a *Megrendelők*, illetve társult tagönkormányzatok tulajdonosi érdekeivel összhangban álló teljes körű, szakszerű, és jó gazda gondosságának megfelelő üzemeltetése, rendeltetésszerű használata, hasznosítása, folyamatos karbantartása és felújítása, a vagyonvédelem biztosítása, továbbá a rendeltetésszerű használat mértékét meghaladó állagromlás és értékvesztés megakadályozása és megelőzése, valamint az átadott eszközökben és létesítményekben bekövetkező változások folyamatos nyomon követése.

- 2.2. A *Közszolgáltató* a közszolgáltatás időtartama alatt köteles a közszolgáltatáshoz részére átadott és/vagy saját tulajdonú, vagy megfelelő jogcím alapján a jelen szerződés teljesítéséhez használt vagyontárgyak (ingatlanok, gépek berendezések, járművek, stb.) működtetéséhez a jogszabályokban előírt szakmai és személyi feltételeket biztosítani, a szükséges létszámú és szakképzettségű szakembert alkalmazni.

## X.

### Vagyon és felelősségbiztosítás

1. A *Közszolgáltató* köteles a jelen szerződés teljes időtartamára olyan felelősségbiztosítást kötni, amely harmadik személyekkel, illetve általában felmerült környezeti károkban megfelelő fedezetül szolgál. A *Közszolgáltató* köteles a vonatkozó jogszabályi előírások alapján a közszolgáltatási szerződés teljes időtartamára és a szerződés megszűnését követő további 1 évre a szerződésből eredő károk fedezetére szolgáló szolgáltatói felelősségbiztosítást kötni és folyamatosan fenntartani.
2. A *Közszolgáltató* köteles a felelősségbiztosítások kötvényeit a *Megrendelőknek* bemutatni és egy másolati példányát átadni.

## XI.

### A *Közszolgáltató* által ellátható egyéb bevétel megszerzésére irányuló tevékenységek és azok elszámolási szabályai

1. A jogszabályok szerint a *Közszolgáltató* által ellátható közszolgáltatáson kívüli egyéb tevékenységekre a *Közszolgáltató* olyan elkülönült nyilvántartást vezet, amely biztosítja az egyes tevékenységek átláthatóságát, valamint kizárja a keresztfinanszírozást.
2. A közszolgáltatással összefüggő egyéb bevételserző tevékenység bevételeit a *Közszolgáltató* köteles jogcímenként, elkülönítetten nyilvántartani. Az így realizált

bevételeket, és a kapcsolódó költségeket, ráfordításokat elkülönítetten kell nyilvántartani. Az elkülönített nyilvántartásnak alkalmasnak kell lennie arra, hogy biztosítsa a tevékenység átláthatóságát, valamint, hogy kizárja a keresztfinanszírozást.

3. Amennyiben a közszolgáltatással összefüggő egyéb bevételszerző tevékenység költségei, ráfordításai meghaladják a tevékenységgel elért bevétel összegét, a bevételszerző tevékenységet – Felek eltérő megállapodása hiányában – a *Közszolgáltató* köteles megszüntetni.
4. A *Közszolgáltató* elláthat egyéb, jogszabályban számára engedélyezett vállalkozási tevékenységet is. A vállalkozási tevékenysége tekintetében köteles a *Megrendelő* tulajdonában álló eszközök használatával kapcsolatban az eszközök beszerzéséhez megkötött Támogatási szerződésekben rögzített előírásokat maradéktalanul betartani.
5. A *Közszolgáltató* az általa ellátható egyéb, vállalkozási tevékenységeket, jelen szerződésben foglaltak betartása mellett szabadon, saját kockázatára végzi azzal, hogy e tevékenységekkel összefüggő gazdálkodási eredménye nem veszélyeztetheti a közszolgáltatás biztonságát.
6. A *Közszolgáltató* az általa ellátott vállalkozási tevékenységek bevételeit, kiadásait, ráfordításait köteles a közszolgáltatás bevételeitől, költségeitől, ráfordításaitól elkülönítetten, tételesen kezelni és nyilvántartani. A vállalkozási tevékenységből származó veszteséges gazdálkodásért *Közszolgáltató* teljes körű helytállással tartozik.

## XII.

### **Az ingatlanhasználókra, fogyasztókra vonatkozó rendelkezések**

1. Jelen szerződés vonatkozásában közszolgáltatás igénybevételére kötelezett ingatlanhasználónak minősül a társult tagönkormányzatok közigazgatási területén található ingatlantulajdonos, továbbá az a jogi vagy természetes személy, aki, vagy amely az ingatlan tulajdonosával kötött megállapodás alapján az ingatlan vagyongekezelője, használója, valamint az ingatlant ténylegesen és tartósan birtokló személy, a birtoklás jogcímétől függetlenül.

A közszolgáltatás kedvezményezettjének és kötelezettjének tekintendő az ingatlan ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett tulajdonosa, ha az ingatlan használójának, birtokosának személye nem megállapítható.

2. A társult tagönkormányzatok hulladékgazdálkodási rendelete a *Közszolgáltató* véleményének az ismeretében jogosult az ingatlan-nyilvántartásban üdülő ingatlanként nyilvántartott ingatlanhasználókra nézve a közszolgáltatás tartalmát illetően a hulladékgazdálkodási jogszabály által meghatározott keretben az általánostól eltérő rendelkezéseket alkalmazni.
3. A települési hulladékgazdálkodásról szóló önkormányzati rendelet szabályozhatja a közszolgáltatás igénybevételére kötelezett ingatlanhasználók esetében – feltéve, hogy az ingatlanon a tényleges használat igazolt hiányában települési hulladék nem képződik – a közszolgáltatás szünetelésének eseteit.

4. Ha a társult önkormányzat hulladékgazdálkodási rendelete a szünetelés lehetőségét nem, vagy nem teljes körűen szabályozza, úgy ebben az esetben a közszolgáltatás átmeneti szüneteltetésére az alábbi szabályok vonatkoznak.

A közszolgáltatás szünetelése akkor kezdeményezhető, ha a közszolgáltatásra kötelezett ingatlanhasználó kétségkívül igazolja, hogy az ingatlan használatával tartósan (legalább 30 napot meghaladó, egybefüggő időtartamban) felhagyott, továbbá, hogy az ingatlant harmadik személy sem használja, valamint az ingatlanban települési hulladék nem keletkezik.

Az ingatlan használaton kívüliségét az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat által kiállított hatósági bizonyítvánnyal lehet igazolni.

Amennyiben a hatósági bizonyítvány másként nem rendelkezik, úgy a *Közszolgáltató* az ingatlan használaton kívüliségét a hatósági bizonyítvány hatóság által történő visszavonásáig vélelmezi.

A közszolgáltatás szünetelése esetén – függetlenül attól, hogy a szünetelés megállapítása a települési önkormányzat rendelete szerint, vagy a jelen szerződésben foglalt eljárási rend szerint került megállapításra – a *Közszolgáltató* köteles a szünetelés tényéről a díj beszedésére jogosult Koordináló szervezetet 8 napon belül értesíteni.

A *Közszolgáltatót* kizárólag értesítési kötelezettség határidőben történő teljesítése terheli, felelőssége nem terjed ki a szolgáltatási díj fizetésének a szüneteltetésére, illetve annak a szünetelés időtartamával történő arányosítására.

5. A gazdálkodószervezet ingatlanhasználó a tevékenységével, illetve az ingatlanhasználattal összefüggésben keletkezett háztartási hulladékát, továbbá a nem elkülönítetten gyűjtött háztartási hulladékhoz hasonló hulladékát a Ht. 39.§ (1) bek-e értelmében köteles a *Közszolgáltatónak* átadni, azaz a közszolgáltatást igénybe venni.

### **XIII.**

#### **Kapcsolattartás módja, kapcsolattartásra kijelölt személyek**

1. A *Megrendelő* nevében eljárni jogosult személyek:

- 1.1. **Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás** nevében:

különösen hozzájárulási és jognyilatkozat tételi ügyekben:

név: **Dr. Kriza Ákos**

telefonszámok: (46)512-700

e-mail cím: polgarmester@miskolc.hu

üzemeltetési kérdésekben és információfogadásra:

név: **Vécsi György**

telefonszámok: (46) 516-450

e-mail cím: vecsi.gyorgy@miskolcholding.hu

pénzügyi és vagyon-nyilvántartási ügyekben:

név: **Polgári Mátyás**

telefonszámok: (46) 512-700

e-mail cím: polgari.matyas@miskolc.hu

1.2. .... Társulás nevében:

különösen hozzájárulási és jognyilatkozat tételi ügyekben:

név:

telefonszámok:

e-mail cím:

üzemeltetési kérdésekben és információfogadásra:

név:

telefonszámok:

e-mail cím:

pénzügyi és vagyon-nyilvántartási ügyekben:

név:

telefonszámok:

e-mail cím:

1.3. .... Társulás nevében:

különösen hozzájárulási és jognyilatkozat tételi ügyekben:

név:

telefonszámok:

e-mail cím:

üzemeltetési kérdésekben és információfogadásra:

név:

telefonszámok:

e-mail cím:

pénzügyi és vagyon-nyilvántartási ügyekben:

név:

telefonszámok:

e-mail cím:

1.4. .... Társulás nevében:

különösen hozzájárulási és jognyilatkozat tételi ügyekben:

név:

telefonszámok:

e-mail cím:

üzemeltetési kérdésekben és információfogadásra:

név:

telefonszámok:

e-mail cím:

pénzügyi és vagyon-nyilvántartási ügyekben:

név:

telefonszámok:

e-mail cím:

2. A *Közszolgáltató* nevében eljárni jogosult személyek: a társaság mindenkori ügyvezetője, vagy az általa írásban meghatalmazott személy.
3. A szerződő felek írásba foglalt nyilatkozataikat a jelen megállapodásban feltüntetett postacímre, ajánlott levél útján kötelesek megtenni.

4. Az ajánlott levél útján történő nyilatkozat közöltnek tekintendő, ha az a „címzett nem kereste” jelzéssel jön vissza, feltéve, hogy a nyilatkozatot küldő fél az eredménytelen kézbesítési kísérletet követően a nyilatkozat tartalmát megkísérelte közölni telefonon vagy e-mailen, és a pótkézbesítés kísérletének tényét hitelt érdemlően igazolja.
5. A felek jogosultak arra, hogy nyilatkozataikat szóban, telefonon közöljék, feltéve, hogy a közlésről a szóban vagy telefonon történő megbeszéléssel egyidejűleg hangfelvétel készül, melyet valamelyik fél rögzít. A hangfelvétel rögzítése személyiségi jogokra utalva nem tiltható meg.
6. A felek jogosultak elektronikus úton, e-mailen nyilatkozatot közölni, a nyilatkozat kézbesítettnek tekintendő, ha a kapcsolat ténye a közlő fél számítógépes nyilvántartása szerint az elküldött dokumentumok között fellelhető.

#### **XIV.**

##### **A szerződés megszűnése**

1. Bármelyik fél kezdeményezheti a jelen szerződés megszüntetését, ha annak megkötését követően alkotott jogszabály a szerződés tartalmi elemeit úgy változtatja meg, hogy az bármelyik fél lényeges és jogos érdekeit jelentős mértékben sérti.
2. Jelen szerződés megszűnik:
  - a) A felek közös írásos megegyezésével,
  - b) *Közszolgáltató* jogutód nélküli megszűnésével,
  - c) A *Megrendelő* tulajdonában álló és üzemeltetésbe vett vagynon belül, azon vagyontárgyra vonatkozóan, amely megsemmisült,
  - d) Jelen szerződésben meghatározott időtartam elteltével,
  - e) A jelen szerződésben foglaltak felmondásával, a felmondási idő lejártával,
  - f) A teljesítés megkezdése előtti elállás folytán.
3. A jelen szerződést a *Megrendelő* a jelen szerződésben, valamint a Polgári Törvénykönyvben meghatározott felmondási okokon túlmenően akkor mondhatja fel, ha a *Közszolgáltató*
  - a) a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátása során a környezet védelmére vonatkozó jogszabályok vagy a rá vonatkozó hatósági döntés előírásait súlyosan megsértette, és ennek tényét a bíróság vagy a hatóság jogerősen megállapította,
  - b) a szerződésben megállapított kötelezettségét neki felróható módon súlyosan megsértette,
  - c) nem rendelkezik érvényes minősítési engedéllyel,
  - d) nem rendelkezik érvényes megfelelési véleménnyel.

Nem tekinthető súlyos szerződésszegésnek az olyan közszolgáltatói mulasztás, amelyet a *Közszolgáltató* önként vagy felhívásra orvosol, továbbá mindazon körülmény, amely bár szerződésszegésnek minősül, de a közszolgáltatási tevékenység ellátását lényegesen nem befolyásolja.

A *Közszolgáltató* részéről a szerződéses kötelezettségek súlyos megsértésének minősül különösen:

- Ha a *Közszolgáltató* a jelen szerződésben előírt információ-, illetve adatszolgáltatás során hamis, valótlan adatot, információt szolgáltat.
- A *Megrendelő*, illetve valamely önkormányzat felé fennálló tájékoztatási, információátadási kötelezettségét két naptári éven belül ismételtelen megszegte, vagy tájékoztatási, vagy információátadási kötelezettségét a *Megrendelő* írásban közölt felhívására 30 napon belül nem pótolja.
- Ha a *Közszolgáltató* a jelen szerződésben foglalt közszolgáltatási feladatait a jelen szerződés hatálya alá tartozó területen bárhol, függetlenül az érintett települések számától saját hibájából eredően tartósan, legalább 30 napon keresztül jelentős mértékben (egy egész utcára kiterjedően) vagy összesen legalább 90 napon keresztül a *Megrendelő* írásbeli felszólítására sem teljesíti.
- Ha a *Közszolgáltatóval* szemben esőd-, illetve felszámolási eljárás indul, adó-, illeték-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék tartozása több mint 6 hónapja lejárt és ennek megfizetésére halasztást nem kapott,
- A *Közszolgáltató* részére használatba adott vagyon tekintetében a használati szerződésben foglalt kötelezettségét és az önkormányzati vagyon működtetésére, kezelésére vonatkozó jogszabályi előírásokat megszegi,
- Ha a *Közszolgáltató* a közszolgáltatás keretében a közszolgáltatási szerződésben vállalt feladatokat nem látja el vagy a vagyonban különösen nagy kárt okoz és annak helyreállításáról nem gondoskodik,
- A jelen szerződésben előírt, vagy jogszabályban előírt egyéb esetekben.

A *Megrendelő* a közszolgáltatási szerződést részlegesen az adott társult tagönkormányzat vonatkozásában, illetve ellátási területére felmondhatja, ha az adott társult tagönkormányzatnak a megrendelői szervezetben (társulásban) fennálló tagsági jogviszonya bármely okból megszűnik.

4. A *Közszolgáltató* a közszolgáltatási szerződést felmondhatja, ha

- a) a *Megrendelő* vagy társult tagönkormányzata a közszolgáltatási szerződésben meghatározott kötelezettségét – a *Közszolgáltató* felszólítása ellenére – súlyosan megsérti, és ezzel a *Közszolgáltatónak* kárt okoz, vagy akadályozza a hulladékkezelési közszolgáltatás teljesítését.
- b) a hulladékkezelési közszolgáltatási szerződés megkötését követően hatályba lépett jogszabály – ideértve a társult tagönkormányzat hulladékgazdálkodási közszolgáltatási rendeletét – vagy annak módosítása a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés tartalmi elemeit úgy változtatja meg, hogy az a *Közszolgáltatónak* a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás szerződésszerű teljesítése körébe tartozó lényeges és jogos érdekeit jelentős mértékben sérti.

Amennyiben a *Megrendelő* valamely társult tagönkormányzata a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló rendeletének a megalkotása, módosítása során a jelen szerződésben meghatározott, illetve az egységes hulladékgazdálkodási rendszertől eltérő mértékű olyan szolgáltatási feltételeket ír elő, melyek a *Közszolgáltató* teljesítési kötelezettségét nehezítik, költségesebbé teszik, veszélyeztetik vagy az egységes és integrált közszolgáltatási rendszerben a többi társult tagönkormányzathoz képest

indokolatlan, egyoldalú előnyt biztosít, akkor az így felmerült többletköltséget az önkormányzat köteles a Közszolgáltató részére megfizetni.

A tagönkormányzati rendeletalkotással okozott jelentős érdeksérelem esetén a *Közszolgáltatót* megilleti az a jog, hogy a közszolgáltatási szerződést részlegesen, az érdeksérelemet okozó önkormányzat vonatkozásában, ellátási területére korlátozva mondja fel.

5. A felmondási idő legfeljebb 6 hónap. A felmondási idő alatt a Közszolgáltató a hulladékgazdálkodási közszolgáltatást változatlanul ellátja.
6. A jelen szerződés *Megrendelő* részéről történő felmondásának érvényességi feltétele, hogy a felmondási nyilatkozathoz a *Megrendelő* csatolja valamennyi, az adott társulást alkotó tagönkormányzat képviselőtestületének a felmondás kérdésében meghozott határozatát, továbbá a társulási megállapodásban a közszolgáltatási szerződés felmondására feljogosított szervezeti egység döntését tartalmazó okirat másolatát.
7. A *Megrendelő*, illetve az önkormányzatok részéről a szerződéses kötelezettségek súlyos megsértésének minősül különösen, ha a *Közszolgáltató* szerződésszerű teljesítését, más módon, bizonyítottan és indokolatlanul akadályozza vagy a jelen szerződésben meghatározott kötelezettségét súlyosan megszegi és ezzel a *Közszolgáltatónak* kárt okoz.
8. Amennyiben Felek bármelyike, a jelen szerződésben foglalt kötelezettségét súlyosan megszegi, a másik fél írásban és részletesen köteles tájékoztatni a szerződésszegő felet a kötelezettségszegés tartalmáról és az elvárt, szerződésszerű intézkedés módjáról. A szerződésszegő fél köteles a szerződéses kötelezettségének ésszerű határidőn, de legkésőbb 60 napon belül eleget tenni, vagy a szerződésszegést más, a másik fél által elfogadható módon orvosolni.
9. A felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés *Közszolgáltató* hibájából történő megszűnése esetén a *Közszolgáltató* köteles viselni a *Megrendelő* fennálló kötelezettségeinek teljesítéséből eredő, a közszolgáltatási szerződés megszűnésével keletkező kárát, kötelezettségeit.
10. A felek megállapodnak abban, hogy a Szerződés bármely oknál fogva történő megszűnéséig, (megszüntetésig) kötelesek egymással teljes körűen elszámolni.
11. Az elszámolás keretén belül *Közszolgáltató* köteles a folyamatos közüzemi szolgáltatás biztosításához szükséges információkat, adatokat, átadni a *Megrendelőnek*. Ezek közül, különösen az alábbiak átadása kötelező:
  - a) valamennyi fogyasztó/beszállító neve és címe,
  - b) egy évi időszakra vonatkozó, átlagos, egy fogyasztóra vonatkozó fogyasztási adatok, közület és lakosság megbontásban.
12. A *Közszolgáltató* a Ptk. rendelkezései alapján jogosult a szerződéses kötelezettsége vonatkozásában a teljesítés lehetetlenülésének bejelentésére, ha a hulladékgazdálkodási közszolgáltatást (a szerződésben meghatározott műszaki tartalmi előírásaira tekintettel) a rendelkezésére álló finanszírozási források

elégtelensége miatt nem, vagy nem teljes körűen tudja ellátni. A lehetetlenülés bejelentésére jogosult a *Közszolgáltató* különösen, ha

- a Ptk. 3:189.§-ában meghatározott, a tőkevesztésre tekintettel a taggyűlés kötelező összehívásának esete beáll, és az e tárgyban tartott közgyűlést követő 15 napon belül a tevékenység ellátásához szükséges, az indokolt költséget fedező források biztosítására tőkeemeléssel, pótbefizetéssel, és/vagy támogatási szerződés megkötésével nem biztosítható.
- a csőd és felszámolási eljárásról szóló 1991. évi XLIX. tv. (Cstv.) 27.§-ban foglalt rendelkezések szerint a *Közszolgáltató* fizetési képtelensége megállapítható.

## XV.

### Vegyes és záró rendelkezések

1. Egyik fél sem követ el szerződésszegést, ha kötelezettségei teljesítését vis maior akadályozza meg, amely a Szerződés aláírásának időpontja után következett be.
2. Vis maior alatt értendők különösen elemi csapások, sztrájkok vagy egyéb munkahelyi zavargások, hadüzenettel indított vagy anélküli háborúk, blokádok, zendülés, lázadás, járványok, földreuszámlások, földrengések, viharok, villámcsapások, áradások, zavargások, robbantások, valamint egyéb hasonló, előre nem látható események, amelyek mindkét fél érdekkörén kívül merülnek fel, és amelyeket a felek kellő gondoskodással sem tudnak kiküszöbölni.
3. A jelen szerződésre, alkalmazására és értelmezésére a magyar jogszabályokat kell alkalmazni.
4. A jelen szerződéssel kapcsolatos, valamint annak megsértéséből vagy értelmezéséből eredő vagy ezzel összefüggő valamennyi jogvitában a felek a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező rendes bírósághoz fordulnak.
5. A szerződő felek kötelezik magukat arra, hogy a jelen szerződés teljesítése során tudomásukra jutott valamennyi információt, adatot, a szerződéssel összefüggésben keletkezett dokumentumok tartalmát üzleti titokként kezelik, azokat kizárólag a jelen szerződés céljaira használják fel, és csak azon munkatársaik számára teszik azokat megismerhetővé, akiknek a feladatai ellátásához azok megismerése szükséges, és írásban kötelezettséget vállaltak az üzleti titok megtartására. Az üzleti titok fogalma értelemszerűen nem foglalja magában azokat az információkat, adatokat stb., amelyek jogszabály közérdekű adata, felek bármelyike vagy a közvélemény előtt már ismertek voltak vagy később, a titoktartási kötelezettség megsértése nélkül váltak széles körben ismertté vagy megismerhetővé.
6. A jelen szerződés egyes rendelkezéseinek érvénytelensége esetén a szerződés egyéb részei érvényben maradnak. Az érvénytelen rendelkezést a felek érvényes, gazdasági szempontból a lehető legnagyobb mértékben egyenértékű rendelkezéssel váltják fel.
7. A jelen közszolgáltatási szerződés érvényességi feltétele, hogy a *Megrendelő* és a *Közszolgáltató* között legkésőbb a közszolgáltatási tevékenység megkezdéséig a *Megrendelő* tulajdonát képező és a hulladékgazdálkodási rendszerbe bevont (a jelen szerződés 3. sz. mellékletében jelölt) eszközökre (ingatlanelemek, technológiai

berendezések, ingóságok) érvényes és hatályos bérleti-üzemeltetési szerződés jöjjön létre.

Szerződő felek a meghatározott érvényességi feltételre utalva rögzítik, hogy ha a felek között a szerződés fennállása alatt a bérleti-üzemeltetési szerződés bármely okból megszűnne vagy olyan mértékben módosulna, hogy az a *Közszolgáltatót* terhelő szolgáltatási kötelezettség teljesítését jelentős mértékben nehezítené, úgy ezen körülmény a jelen szerződés vonatkozásában bontó feltételnek minősül, amely a szerződés megszűnését eredményezi.

Felek megállapodnak, hogy a jelen pontban említett bérleti-üzemeltetési szerződés, és ezzel összefüggésben a jelen közszolgáltatási szerződés érvényessége a *Megrendelő* által kötött támogatási szerződés szerinti közreműködő szervezet jóváhagyásától függ.

A szerződés jóváhagyása érdekében a feleket együttműködési kötelezettség terheli azzal, hogy amennyiben a közreműködő szervezet legkésőbb a *Közszolgáltatót* terhelő szerződésszerű szolgáltatási kötelezettség megkezdésének időpontjáig a bérleti-üzemeltetési vagy jelen közszolgáltatási szerződést nem hagyná jóvá, annak megkötéséhez nem járulna hozzá, úgy bármelyik fél jogosult a szerződéstől elállni.

8. A felek képviselői kijelentik, hogy a jelen szerződés aláírására teljes körű felhatalmazással rendelkeznek.

#### Mellékletek:

1. számú melléklet: Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulást alkotó települések listája
2. számú melléklet: A BMH Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság minősítési engedélye, valamint megfelelőségi véleménye
3. számú melléklet: Bérleti-üzemeltetési szerződésben meghatározott létesítmények, eszközök, berendezések listája
4. számú melléklet: Ügyfélszolgálatok listája
5. számú melléklet: Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulást alkotó településekre megállapított hulladékürítési díj

....., 2017. ....

megrendelő

közszolgáltató

**Mirchuköz Nonprofit Kft. települések önkormányzatai:**

- Alsózsolca Város Önkormányzata
- Aszaló Község Önkormányzata
- Boldva Község Önkormányzata
- Borsodgeszt Község Önkormányzata
- Borsodszirák Község Önkormányzata
- Bükkaranyos Község Önkormányzata
- Bükkszentkereszt Község Önkormányzata
- Csincse Község Önkormányzata
- Emőd Város Önkormányzata
- Felsőzsolca Város Önkormányzata
- Gelej Község Önkormányzata
- Harsány Község Önkormányzata
- Hejőbába Község Önkormányzata
- Hejőkeresztúr Község Önkormányzata
- Hejőpapi Község Önkormányzata
- Hejőszalonta Község Önkormányzata
- Hernádnémeti Község Önkormányzata
- Igrici Község Önkormányzata
- Kisgyőr Község Önkormányzata
- Kistokaj Község Önkormányzata
- Mezőcsát Város Önkormányzata
- Miskolc MJV Önkormányzata
- Nemesbikk Község Önkormányzata
- Ónod Község Önkormányzata
- Oszlár Község Önkormányzata
- Répáshuta Község Önkormányzata
- Sajólád Község Önkormányzata
- Sajóörös Község Önkormányzata
- Sajópálfala Község Önkormányzata
- Sajópetri Község Önkormányzata
- Sajósenye Község Önkormányzata
- Sajószöged Község Önkormányzata
- Szakáld Község Önkormányzata
- Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata
- Tiszakeszi Község Önkormányzata
- Tiszapalkonya Község Önkormányzata
- Vatta Község Önkormányzata



PEST MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: PE/KTF/7180-4/2017.  
Ügyintéző: Bodzási Péter  
Telefon: (06-1) 224-9100

Tárgy: A BMH Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei  
Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató  
Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság  
minősítési engedélye

Hiv. szám: -

Melléklet: 1. számú melléklet

HATÁROZAT

I.

A Pest Megyei Kormányhivatal (a továbbiakban: Kormányhivatal), mint hatáskörrel rendelkező első fokú környezetvédelmi hatóság a **BMH Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságot** (székhely: 3527 Miskolc, Besenyői út 26., KÜJ: 103542715, KTJ: 102705983; cégjegyzékszám: 05-09-029898, adószám: 25975936-2-05, statisztikai számjel: 25975936-3821-572-05, nyilvántartási szám: MIN\_142/2017., a továbbiakban: Közszolgáltató)

**A/I. minősítési osztályba sorolja**

és részére – kérelmének részben helyt adva – a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási tevékenység végzésére vonatkozó

**minősítési engedélyt**

ad ki az alábbiak szerint:

II.

**1.) Az engedélyezett tevékenység megnevezése:**

A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás végzése

- a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Miskolci Járási Hivatala (a továbbiakban: Járási Hivatal) által BO-08/KT/7910-8/2017. ügyiratszámom kiadott engedély

szerinti tevékenységet, azaz nem veszélyes hulladékok szállítását, valamint jelen engedély 1. számú melléklete szerint bevont alvállalkozók hulladékgazdálkodási engedélyeinek figyelembevételével nem veszélyes hulladékok szállítását és gyűjtését foglalja magában.

Közszolgáltató a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási tevékenység ellátásához alvállalkozókat vesz igénybe. Az alvállalkozókat és engedélyeiket jelen határozat 1. számú melléklete tartalmazza.

2.) A hulladék fajtája, típusa, jellege, mennyisége és összetétele:

| Azonosító kód | Megnevezés   | Mennyiség [t/év] |
|---------------|--|------------------|
| 15            | <b>CSOMAGOLÁSI HULLADÉK; KÖZELEBBRŐL MEG NEM HATÁROZOTT FELITATÓ ANYAGOK (ABSZORBENSEK), TÖRLŐKENDŐK, SZŰRŐANYAGOK ÉS VÉDŐRUHÁZAT</b>  |                  |
| 15 01         | <b>csomagolási hulladék (beleértve a válogatottan gyűjtött települési csomagolási hulladékot)</b>  |                  |
| 15 01 01      | papír és karton csomagolási hulladék   | 40 750           |
| 15 01 02      | műanyag csomagolási hulladék   | 40 250           |
| 15 01 03      | fa csomagolási hulladék  | 2 000            |
| 15 01 04      | fém csomagolási hulladék   | 13 500           |
| 15 01 05      | vegyes összetételű kompozit csomagolási hulladék   | 6 000            |
| 15 01 06      | egyéb, kevert csomagolási hulladék   | 20 000           |
| 15 01 07      | üveg csomagolási hulladék  | 25 000           |
| 15 01 09      | textil csomagolási hulladék  | 1 350            |
| 16            | <b>A HULLADÉKJEGYZÉKBEN KÖZELEBBRŐL MEG NEM HATÁROZOTT HULLADÉK</b>  |                  |
| 16 01         | <b>a közlekedés (szállítás) különböző területeiről származó hulladékká vált gépjármű (ideértve a terepjáró járművet is), a hulladékká vált gépjármű bontásából, valamint karbantartásából származó hulladék (kivéve a 13, a 14 főcsoportokban, a 16 06 és a 16 08 alcsoportokban meghatározott hulladék)</b> |                  |
| 16 01 03      | hulladékká vált gumiabroncsok  | 1 150            |
| 17            | <b>ÉPÍTÉSI-BONTÁSI HULLADÉK (BELEÉRTVE A SZENNYEZETT TERÜLETEKRŐL KITERMELT FÖLDET IS)</b>   |                  |
| 17 01         | <b>beton, téglá, cserép és kerámia</b>   |                  |
| 17 01 01      | beton  | 15 500           |
| 17 01 02      | tégla  | 5 500            |
| 17 01 03      | cserép és kerámia  | 5 500            |
| 17 01 07      | beton, téglá, cserép és kerámia frakció vagy azok keveréke, amely különbözik a 17 01 06-tól  | 40 000           |
| 17 02         | <b>fa, üveg és műanyag</b>   |                  |
| 17 02 01      | fa   | 1 200            |
| 17 02 02      | üveg   | 1 200            |
| 17 02 03      | műanyag  | 1 200            |
| 17 03         | <b>bitumen keverék, szénkátrány és kátránytermék</b>   |                  |
| 17 03 02      | bitumen keverék, amely különbözik a 17 03 01-től   | 5 250            |
| 17 04         | <b>fémek (beleértve azok ötvözeit is)</b>  |                  |
| 17 04 01      | vörösréz, bronz, sárgaréz  | 1 000            |
| 17 04 02      | alumínium  | 1 000            |
| 17 04 03      | ólom   | 1 000            |
| 17 04 04      | cink   | 1 000            |
| 17 04 05      | vas és acél  | 1 000            |
| 17 04 06      | ón   | 1 000            |
| 17 04 07      | fémkeverék   | 2 250            |
| 17 04 11      | kábel, amely különbözik a 17 04 10-től   | 1 000            |
| 17 05         | <b>föld (ideértve a szennyezett területekről származó kitermelt földet), kövek és kotrési meddő</b>  |                  |
| 17 05 04      | föld és kövek, amelyek különböznek a 17 05 03-tól  | 13 000           |
| 17 06         | <b>szigetelőanyagokat és azbesztet tartalmazó építőanyag</b>   |                  |
| 17 06 04      | szigetelő anyag, amely különbözik a 17 06 01 és a 17 06 03-tól   | 1 000            |
| 17 08         | <b>gipsz alapú építőanyag</b>  |                  |
| 17 08 02      | gipsz-alapú építőanyag, amely különbözik a 17 08 01-től  | 2 200            |
| 17 09         | <b>egyéb építési-bontási hulladék</b>  |                  |
| 17 09 04      | kevert építési-bontási hulladék, amely különbözik a 17 09 01-től, a 17 09 02-től és a 17 09 03-tól   | 7 250            |

|                  |   |                |
|------------------|---|----------------|
| 20               | TELEPÜLÉSI HULLADÉK (HÁZTARTÁSI HULLADÉK ÉS A HÁZTARTÁSI HULLADÉKHOZ HASONLÓ KERESKEDELMI, IPARI ÉS INTÉZMÉNYI HULLADÉK), IDEÉRTVE AZ ELKÜLÖNÍTETTEN GYŰJTÖTT FRAKCIÓT IS |                |
| 20 01            | elkülönítetten gyűjtött hulladék frakciók (kivéve a 15 01)  |                |
| 20 01 01         | papír és karton   | 30 000         |
| 20 01 02         | üveg  | 5 300          |
| 20 01 08         | biológiailag lebomló konyhai és étkezési hulladék   | 1 200          |
| 20 01 10         | ruhanemű  | 1 000          |
| 20 01 11         | textíliák   | 1 000          |
| 20 01 25         | étolaj és zsír  | 1 600          |
| 20 01 28         | festékek, tinták, ragasztók és gyanták, amelyek különböznek a 20 01 27-től  | 1 000          |
| 20 01 30         | mosószeresek, amelyek különböznek a 20 01 29-től  | 1 000          |
| 20 01 32         | gyógyszerek, amelyek különböznek a 20 01 31-től   | 1 000          |
| 20 01 34         | elemek és akkumulátorok, amelyek különböznek a 20 01 33-tól   | 2 100          |
| 20 01 36         | kiselejtezett elektromos és elektronikus berendezések, amelyek különböznek a 20 01 21-től, a 20 01 23-tól és a 20 01 35-től   | 1 300          |
| 20 01 38         | fa, amely különbözik a 20 01 37-től   | 2 200          |
| 20 01 39         | műanyagok   | 18 300         |
| 20 01 40         | fémek   | 2 800          |
| 20 01 41         | kéményseprésből származó hulladék   | 1 000          |
| 20 02            | kertekből és parkokból származó hulladék (a temetői hulladékot is beleértve)  |                |
| 20 02 01         | biológiailag lebomló hulladék   | 40 000         |
| 20 02 02         | talaj és kövek  | 2 700          |
| 20 02 03         | egyéb, biológiailag lebonthatatlan hulladék   | 2 000          |
| 20 03            | egyéb települési hulladék   |                |
| 20 03 01         | egyéb települési hulladék, ideértve a vegyes települési hulladékot is   | 300 000        |
| 20 03 02         | piacokon képződő hulladék   | 11 000         |
| 20 03 03         | úttisztításból származó maradék hulladék  | 1 500          |
| 20 03 04         | oidómedencéből származó iszap   | 2 500          |
| 20 03 06         | szennyvíztisztításból származó hulladék   | 1 000          |
| 20 03 07         | lomhulladék   | 25 000         |
| <b>Összesen:</b> |   | <b>714 550</b> |

### 3.) Engedélyezett hulladékgazdálkodási közszolgáltatási tevékenység területe:

Közszolgáltató hulladékgazdálkodási közszolgáltatási tevékenységét Abaújalpár, Abaújkér, Abaújlak, Abaújszántó, Abaújszolnok, Abaújvár, Abod, Aggtelek, Alacska, Alsóberecki, Alsódobsza, Alsógagy, Alsóregmec, Alsószuha, Alsótelekes, Alsóvadász, Alsózsolca, Arka, Arló, Arnót, Ároktó, Aszaló, Baktakék, Balajt, Bánhorváti, Bánréve, Baskó, Becskeháza, Bekecs, Berente, Beret, Berzék, Bodroghalom, Bodrogkeresztúr, Bodrogkisfalud, Bodrogolaszi, Bódvalenke, Bódvarákó, Bódvaszilás, Bogács, Boldogkőújfalu, Boldogkőváralja, Boldva, Borsodbóta, Borsodgeszt, Borsodivánka, Borsodnádásd, Borsodszentgyörgy, Borsodszirák, Bózsva, Böcs, Bükkábrány, Bükkaranyos, Bükkmogyorósd, Bükksgentkereszt, Bükkzsérc, Büttös, Csenyete, Cserépfalu, Cserépváralja, Csernely, Csincse, Csobád, Csobaj, Csokvaomány, Damak, Debréte, Dédestapolcsány, Detek, Domaháza, Dövény, Dubicsány, Edelény, Egerlővő, Égerszög, Emőd, Encs, Erdőbénye, Erdőhorváti, Fáj, Fancsal, Farkaslyuk, Felsőberecki, Felsődobsza, Felsőgagy, Felsőkelecsény, Felsőnyárad, Felsőregmec, Felsőtelekes, Felsővadász, Felsőzsolca, Filkeháza, Fony, Forró, Fulókercs, Füzér, Füzérkajata, Füzérkomlós, Füzérradvány, Gadna, Gagypáti, Gagybátor, Gagyvendégi, Galvács, Garadna, Gelej, Gesztely, Gibárt, Girincs, Golop, Gömörszőlős, Gönc, Göncruszka, Györgyarló, Halmaj, Hangács, Hangony, Háromhuta, Harsány, Hegyemeg, Hejce, Hejőbába, Hejőkeresztúr, Hejőkürt, Hejőpapi, Hejőszalonta, Hercegkút, Hernádbüd, Hernádcéce, Hernádkak, Hernádkércs, Hernádnémeti, Hernádpetri, Hernádszentandrás, Hernádszurdok, Hernádvécse, Hét, Hidasnémeti, Hidvégardó, Hollóháza, Homrogd, Igrici, Imola, Ináncs, Irota, Izsófalva, Jákfalva, Járdánháza, Jósvalfó, Kács, Kánó, Kány, Karcsa, Karos, Kazincbarcika, Kázmárk, Kéked, Kelemér, Kenézlő, Keresztéte, Kesznyéten, Királd, Kiscséc, Kisgyőr, Kishuta, Kiskinizs, Kissikátor, Kistokaj, Komjáti, Komlóska, Kondó, Korlát, Kovácsvágás, Köröm, Krasznokvajda, Kupa, Kurityán, Lábbesenyő, Lak, Legyesbénye, Léh, Lénárdaróc, Litka, Mád, Makkoshotyka, Mályi, Mályinka, Martonyi, Megyaszó, Méra, Meszes,

Mezőcsát, Mezőkeresztes, Mezőkövesd, Mezőnagymihály, Mezőnyárad, Mezőzombor, Mikóháza, Miskolc, Mogyoróska, Monaj, Monok, Múcsony, Muhi, Nagybarca, Nagycsécs, Nagyhuta, Nagykinizs, Négyes, Nekézseny, Nemesbikk, Novajdrány, Nyékládháza, Nyésta, Nyíri, Nyomár, Olaszliszka, Onga, Ónod, Ormosbánya, Oszlár, Ózd, Pácin, Pálháza, Pamlény, Pányok, Parasznya, Pere, Percse, Perkupa, Prügy, Pusztafalu, Pusztaradvány, Putnok, Radostyán, Ragály, Rakaca, Rakacaszend, Rásonysápberencs, Rátka, Regéc, Répáshuta, Rudabánya, Rudolftelep, Sajóbáony, Sajóecseg, Sajógalgóc, Sajóhidvég, Sajóivánka, Sajókápolna, Sajókaza, Sajókeresztúr, Sajólád, Sajólászlófalva, Sajómercse, Sajónémeti, Sajóőrös, Sajópálfala, Sajópetri, Sajópüspöki, Sajósenye, Sajószentpéter, Sajószöged, Sajóvámos, Sajóvelezd, Sály, Sárazsadány, Sárospatak, Sata, Sátoraljaújhely, Selyeb, Serényfalva, Sima, Sóstófalva, Szakácsi, Szakáld, Szalaszend, Szalonna, Szászfá, Szegi, Szegilong, Szemere, Szendrő, Szendrőlád, Szentistván, Szentistvánbaksa, Szerencs, Szikszó, Szin, Szinpetri, Szirmabesenyő, Szomolya, Szögliget, Szőlősardó, Suhafő, Suhakálló, Suhogy, Taktabáj, Taktaharkány, Taktakenéz, Taktaszada, Tállya, Tarcál, Tard, Tardona, Telkibánya, Teresztenye, Tibolddaróc, Tiszabábolna, Tiszadorogma, Tiszakeszi, Tiszaladány, Tiszalúc, Tiszapalkonya, Tiszatardos, Tiszatarján, Tiszaújváros, Tiszavalk, Tokaj, Tolcsva, Tomor, Tornabarakony, Tornakápolna, Tornanádaska, Tornaszentandrás, Tornaszentjakab, Tornyosnémeti, Trizs, Újcsanános, Uppony, Vadna, Vágáshuta, Vajdáccka, Vámosújfalva, Varbó, Varbóc, Vatta, Vilmány, Vilyvitány, Viss, Viszló, Vizsoly, Zádorfalva, Zalkod, Ziliz, Zubogy, Zsujta közigazgatási területén végezheti.

#### **4.) Telephely:**

- 3527 Miskolc, Besenyői út 26., KTJ: 102705983.

### **III.**

#### **Bevezetendő biztonsági és elővigyázatossági intézkedésekre vonatkozó követelmények:**

1. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatási tevékenységet Közszolgáltató kizárólag a II/3. pontban felsorolt települések közigazgatási területén végezheti.
2. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatási tevékenység végzése során be kell tartani a II/1. pontban és az 1. mellékletben közölt engedélyekben foglalt előírásokat.
3. Közszolgáltató által végzett hulladékgazdálkodási tevékenység - a jogszabályban foglaltak kivételével - a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás körébe tartozó hulladékokra terjedhet ki.
4. Közszolgáltató hulladékgazdálkodási közszolgáltatási tevékenysége során nem lépheti túl jelen határozatban szereplő éves mennyiséget.
5. Ha a jogszabályban foglalt összekeverési tilalom ellenére a háztartási, vagy a háztartási hulladékhoz hasonló hulladék gyűjtésére szolgáló gyűjtőedénybe szilárd halmazállapotú veszélyes hulladék kerül, a Közszolgáltatónak a veszélyes hulladékot az elszállítását megelőzően, vagy a telephelyére történő beszállítást követően a nem veszélyes hulladéktól el kell különítenie, ha erre a műszaki lehetőségei biztosítottak.
6. A minősítési engedély nem mentesít a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás elvégzéséhez szükséges egyéb engedélyek megléte alól, hulladékgazdálkodási közszolgáltatási tevékenység megfelelő hulladékgazdálkodási engedélyek birtokában végezhető.
7. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás során átvett és szállított hulladékok kizárólag engedéllyel rendelkező hulladékkezelő részére adhatóak át az engedélyében szereplő átvételi mennyiség erejéig.
8. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás teljesítése csak törvényben vagy kormányrendeletben meghatározott esetekben szüneteltethető vagy korlátozható, valamint az ingatlanhasználó kérésére önkormányzati rendeletben meghatározott esetekben szüneteltethető.
9. Közszolgáltató az önkormányzati hulladékgazdálkodási közfeladat folyamatos ellátásáról gondoskodni köteles a közszolgáltatási területén.
10. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás végzése során Közszolgáltató köteles az ingatlanhasználó által Közszolgáltató szállítóeszközéhez rendszeresített gyűjtőedényben gyűjtött települési hulladékot, háztartásban képződő zöldhulladékot, vegyes hulladékot, elkülönítetten gyűjtött hulladékot összegyűjteni és elszállítani, a lomtalanítás körébe tartozó lomhulladékokat az ingatlanhasználótól összegyűjteni, átvenni és elszállítani, valamint az általa üzemeltetett hulladékgyűjtő ponton, hulladékgyűjtő udvaron gyűjtött vagy átvételi helyen átvett hulladékot összegyűjteni és elszállítani.
11. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás végzése során Közszolgáltató köteles az elhagyott, vagy ellenőrizetlen körülmények között elhelyezett hulladékot összegyűjteni, elszállítani, gondoskodni az elhagyott vagy ellenőrizetlen körülmények között elhelyezett hulladék

- kezeléséről, ha erre a települési önkormányzattal megkötött hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződése kiterjed.
12. Közszolgáltatónak gondoskodnia kell a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás körébe tartozó hulladék további kezeléséről.
  13. Közszolgáltatónak legalább évente egy alkalommal gondoskodnia kell a lomtalanítás megszervezéséről, lebonyolításáról, a lomtalanítás során Közszolgáltatónak átadott vagy a közterületre helyezett lomhulladék átvételéről, összegyűjtéséről, elszállításáról.
  14. Közszolgáltató hulladékgazdálkodási közszolgáltatáson kívüli egyéb hulladékgazdálkodási engedélyhez vagy nyilvántartásba vételhez kötött hulladékgazdálkodási tevékenységét köteles úgy megszervezni, hogy az a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási tevékenységét ne veszélyeztesse.
  15. Közszolgáltató hulladékgazdálkodási közszolgáltatáson kívüli egyéb hulladékgazdálkodási engedélyhez, illetve nyilvántartásba vételhez kötött hulladékgazdálkodási tevékenységéből származó eredményét köteles a közszolgáltatásra fordítani.
  16. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás körébe tartozó hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségek teljesítéséről a Közszolgáltatónak gondoskodnia kell.
  17. Közszolgáltató köteles az ingatlanhasználót folyamatosan tájékoztatni az elkülönített gyűjtés ösztönzése és hatékonyságának növelése érdekében jogszabályban meghatározott módon.
  18. Közszolgáltató köteles biztosítani, hogy az ingatlanhasználó a vegyes hulladék gyűjtéséhez legalább 2 különböző űrmértékű gyűjtőedény közül választhasson. A gyűjtőedény méretének igazodnia kell az érintett ingatlanon képződő hulladék mennyiségéhez, valamint meg kell felelnie a hatályos jogszabályi előírásoknak.
  19. Közszolgáltató köteles a települési hulladék elkülönített gyűjtésére szolgáló gyűjtőedényt a gyűjtőedényben elhelyezhető hulladékfajta és -jellegre vagy -típusra utaló, egyértelműen felismerhető és megkülönböztethető színnel, valamint jelzéssel vagy felirattal ellátni. A feliratnak tartósnak, jól láthatónak és olvashatónak kell lennie. Ha a települési hulladékot hulladékgyűjtő zsákban gyűjtik, a zsákot olyan színnel, jelzéssel vagy felirattal kell ellátni, amelyből egyértelműen kiderül, hogy a zsák milyen hulladékot tartalmaz.
  20. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás körébe tartozó hulladék elszállítását zárható konténer vagy a kiporzást és kiszóródást megakadályozó, ideiglenes takarású konténer alkalmazásával és az e feltételeket biztosító, az egyes hulladékfajták átvételére alkalmas felépítménnyel rendelkező célgéppel, szállítójárművel kell végezni a környezet veszélyeztetését, szennyezését, károsítását kizáró módon.
  21. Közszolgáltatónak az elkülönítetten gyűjtött települési hulladékot szükség szerinti gyakorisággal, a vegyes hulladéktól elkülönítve kell elszállítania.
  22. Közszolgáltatónak – ha jogszabály eltérően nem rendelkezik – a vegyes hulladék összegyűjtéséről és elszállításáról hetente legalább egy alkalommal gondoskodnia kell.
  23. Közszolgáltatónak – jogszabályban foglalt kivétellel – az ingatlanhasználótól legalább a műanyag-, fém-, papír- és vegyes hulladékot házhoz menő gyűjtési rendszerben kell elszállítania.
  24. Amennyiben Közszolgáltató hulladékgyűjtő udvart üzemeltet, biztosítania kell az egyes hulladékgazdálkodási létesítmények kialakításának és üzemeltetésének szabályairól szóló 246/2014. (IX. 29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 246/2014. (IX. 29.) Korm. rendelet) 1. mellékletében meghatározott műanyag-, fém- és papírhulladék elkülönített gyűjtését az általa üzemeltetett hulladékgyűjtő udvarban is. Ha az üveghulladék elkülönített gyűjtését a Közszolgáltató házhoz menő gyűjtési rendszer keretében nem biztosítja, az üveghulladékot legalább hulladékgyűjtő udvarban és hulladékgyűjtő szigeten kell átvennie.
  25. Ha a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás körébe tartozó hulladék Közszolgáltató által történő átvételekor, összegyűjtésekor, elszállításakor a hulladék a gyűjtőedényből kiesik vagy kiszóródik, a hulladék felszedéséről és elszállításáról, valamint a terület megtisztításáról Közszolgáltatónak haladéktalanul gondoskodnia kell.
  26. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás körébe tartozó hulladék ingatlanhasználótól történő átvételét, összegyűjtését és elszállítását végző Közszolgáltató gyűjtőjárművén munkát végző alkalmazottak közül legalább egy jelenlévőnek a hulladék átvételére, összegyűjtésére vonatkozó alapfokú szakirányú képesítéssel kell rendelkeznie.
  27. Közszolgáltató az elkülönítetten gyűjtött hulladék hasznosítását vagy ártalmatlanítását megelőzően gondoskodik a hulladék válogatóműbe történő elszállításáról, valamint a hasznosítható összetevők előkészítő művelet útján történő válogatásáról.
  28. Anyagában kell hasznosítani a válogatóműben válogatott olyan hulladékot, amely anyagának összetétele és minősége alapján erre alkalmas.
  29. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás körébe tartozó hulladék hulladéklerakóban csak a jogszabályban leírtak teljesülése esetén rakható le.

30. Közzolgáltató hulladékgazdálkodási közzolgáltatási tevékenysége a másodlagos hulladékok közül kizárólag a hulladékgazdálkodási közzolgáltatás körében összegyűjtött, átvett, illetve elszállított hulladékok kezelése során képződő, további kezelést igénylő másodlagos hulladékokra terjedhet ki.
31. Közzolgáltatónak a hulladékgazdálkodási közzolgáltatási tevékenysége során maradéktalanul be kell tartania a jogszabályi előírásokat.
32. Közzolgáltató a hulladékgazdálkodási közzolgáltatási szerződésben meghatározott célok elérése érdekében a hulladékgazdálkodási közzolgáltatás ellátására csak olyan alvállalkozót vehet igénybe, amely a tevékenység ellátásához megfelelő hulladékgazdálkodási engedéllyel rendelkezik az engedélyében szereplő hulladékok tekintetében az ott engedélyezett mennyiség erejéig.
33. A hulladékgazdálkodási közzolgáltatási szerződés felmondása esetén a felmondási idő alatt Közzolgáltatónak a hulladékgazdálkodási közzolgáltatást változatlanul el kell látnia.
34. Közzolgáltatónak a hulladékgazdálkodási közzolgáltatási tevékenység ellátásához igénybe vett alvállalkozók személyében, illetve az alvállalkozók hulladékgazdálkodási közzolgáltatási tevékenységet érintő hulladékgazdálkodási engedélyeiben bekövetkezett változásokat a jogszabályban előírt határidőn belül be kell jelentenie.
35. A minősítési engedély kiállításának alapjául szolgáló feltételeknek a minősítési engedély időbeli hatálya alatt Közzolgáltatónak folyamatosan meg kell felelnie.
36. Közzolgáltató köteles a települési önkormányzat, az önkormányzatok társulása, valamint a Koordináló szerv mint vagyonekezelő által a részére üzemeltetésre átadott létesítményeket, eszközöket, vagyonelemeket, valamint a hulladékgazdálkodási közzolgáltatással érintett egyéb hulladékgazdálkodási létesítményt üzemeltetni.
37. Közzolgáltató köteles a jogszabályban foglalt előírásoknak megfelelő ügyfélszolgálatot működtetni.

#### IV.

Jelen minősítési engedély a jogerőre emelkedésétől számított 36. hónap utolsó napjáig hatályos.

#### V.

A Kormányhivatal Közzolgáltatónak a 02 01 04, 08 01 12, 08 01 18, 08 03 18, 08 04 10, 09 01 07, 09 01 08, 09 01 10, 09 01 12, 16 01 15, 16 01 17, 16 01 18, 16 01 19, 16 01 20, 16 02 14, 16 02 16, 16 06 04, 16 06 05, 17 05 06 azonosító kódú hulladékokra vonatkozó kérelmét elutasítja.

#### VI.

Jelen minősítési engedélyezési eljárásában a Kormányhivatal megállapította, hogy 150.000,- Ft, azaz százötvenezer forint összegű eljárási költség merült fel, amelyet Közzolgáltató megfizetett.

#### VII.

A határozat ellen közigazgatási úton jogorvoslatnak helye nincs, annak bírósági felülvizsgálatát – jogszabálysértésre hivatkozással – a Kormányhivatalhoz a közléstől számított 30 napon belül 3 példányban benyújtott, és a Fővárosi Közigazgatási és Munkaügyi Bíróságnak címzett keresettel lehet kérni. A bírósági felülvizsgálat illetéke 30.000,- Ft, amelynek viseléséről az eljáró bíróság a döntésében rendelkezik. A bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, a felek bármelyikének kérelmére azonban tárgyalást tart. Az ügyfél a tárgyalás tartását a keresetlevélben, illetve az alperesi ellenkérelem kézhezvételétől számított nyolc napon belül írásban kérheti.

### INDOKOLÁS

Közzolgáltató 2017. augusztus 28-án A/I. minősítési osztályra vonatkozó minősítési engedély kiadása iránti kérelmet nyújtott be a Kormányhivatalhoz.

Közzolgáltató a hulladékgazdálkodási közzolgáltatási tevékenység minősítése iránti eljárásokért, valamint az igazgatási jellegű szolgáltatásért fizetendő igazgatási szolgáltatási díjakról szóló 71/2013. (VIII. 15.) VM rendelet 1. mellékletének 2. a) pontjában meghatározott – I. minősítési fokozat iránti kérelemre vonatkozó – 150 000,- Ft igazgatási szolgáltatási díjat megfizette.

A Kormányhivatal a kérelmet megvizsgálta és megállapította, hogy a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvényben (a továbbiakban: Ht.), a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási tevékenység minősítéséről szóló 2013. évi CXXV. törvényben (a továbbiakban: Mtv.), a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás végzésének feltételeiről szóló 385/2014. (XII. 31.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: 385/2014. Korm. rendelet) foglalt tartalmi és formai előírásoknak, valamint Közszolgáltató által kérelmezett minősítési osztály követelményeinek - hiánypótlást követően - megfelelt.

A Kormányhivatal vizsgálta, hogy Közszolgáltató nonprofit gazdasági társaság, valamint megfelelő hulladékgazdálkodási engedéllyel rendelkezik. Közszolgáltató nyilatkozatot tett, hogy önkormányzati adóhatósággal szemben köztartozása nincs, valamint benyújtotta az állami adóhatóság 30 napnál nem régebbi igazolásának másolatát arra vonatkozóan, hogy Közszolgáltatónak az állami adóhatóságnál lejárt köztartozása nincs.

Közszolgáltató nyilatkozott, hogy olyan hulladékgazdálkodási engedéllyel rendelkező gazdálkodó szervezetnek minősül, amelyben a települési önkormányzatok, valamint önkormányzati társulások a szavazatok többségével tulajdoni hányaduk alapján közvetve rendelkeznek, és a társaság tulajdonosaként jogosultak arra, hogy a vezető tisztségviselők és a felügyelőbizottság tagjai többségét megválasszák vagy visszahívják.

A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás körébe tartozó hulladékok fajtája, típusa, jellege, mennyisége, valamint összetétele – az Mtv. 8. § (2) bekezdés f) pontját figyelembe véve – a hulladékjegyzékről szóló 72/2013. (VIII. 27.) VM rendelet alapján került meghatározásra.

Kormányhivatal az engedélyezési eljárás során vizsgálta, hogy Közszolgáltató által a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásba bevonni kívánt hulladékok típusa és mennyisége Közszolgáltató hulladékgazdálkodási engedélyei alapján biztosított.

A 385/2014. Korm. rendelet 2. § (1) bekezdésének 2. és 3. pontjai alapján:

*„2. hulladékgazdálkodási közszolgáltatás körébe tartozó hulladék: a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban: Ht.) 42. § (1) bekezdés a)-d) pontjában meghatározottak szerint összegyűjtött, átvett, illetve elszállított hulladék, ideértve az ilyen hulladék kezeléséből származó másodlagos hulladékot is;*

*3. másodlagos hulladék: a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás körébe tartozó hulladék kezelése során képződő, további kezelést igénylő maradék hulladék;”*

A Ht. 42. § (1) bekezdés a)-d) pontjai alapján:

*„A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás keretében a közszolgáltató:*

*a) az ingatlanhasználók által a közszolgáltató szállítóeszközéhez rendszeresített gyűjtőedényben gyűjtött települési hulladékot az ingatlanhasználóktól összegyűjti és elszállítja - ideértve a háztartásban képződő zöldhulladék, vegyes hulladék, valamint az elkülönítetten gyűjtött hulladék összegyűjtését és elszállítást is,*

*b) a lomtalanítás körébe tartozó lomhulladékot az ingatlanhasználóktól összegyűjti, illetve átvéti és elszállítja,*

*c) az általa üzemeltetett hulladékgyűjtő ponton, hulladékgyűjtő udvaron gyűjtött vagy átvételi helyen átvett hulladékot összegyűjti és elszállítja,*

*d) az elhagyott, illetve ellenőrizetlen körülmények között elhelyezett hulladékot összegyűjti, elszállítja és gondoskodik a hulladék kezeléséről, ha erre a települési önkormányzattal megkötött hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződése kiterjed;”*

Közszolgáltató minősítési engedélykérelmében kérte a 02 01 04, 08 01 12, 08 01 18, 08 03 18, 08 04 10, 09 01 07, 09 01 08, 09 01 10, 09 01 12, 16 01 15, 16 01 17, 16 01 18, 16 01 19, 16 01 20, 16 02 14, 16 02 16, 16 06 04, 16 06 05 azonosító kódú hulladékok engedélyezését is. Fenti hulladékok a 246/2014. (IX. 29.) Korm. rendelet 1. melléklete alapján hulladékgyűjtő udvarban gyűjthető hulladékok. Közszolgáltató nem üzemeltet hulladékgyűjtő udvar, valamint kérelméhez nem csatolt hulladékgyűjtő udvar üzemeltetésére vonatkozó – saját, vagy alvállalkozó nevére szóló – hulladékgazdálkodási engedélyt, ezért a Kormányhivatal Közszolgáltató ezen hulladékokra vonatkozó kérelmét elutasította.

Közszolgáltató a minősítési engedélykérelmében kérte a 17 05 06 azonosító kódú hulladék engedélyeztetését is, de a jogszabályi előírások alapján a 17 05 06 azonosító kódú hulladék nem

tartozik a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás körébe, ezért a Kormányhivatal Közszolgáltató ezen hulladékokra vonatkozó kérelmét elutasította.

Közszolgáltató köteles a minősítési engedély kiállításának alapjául szolgáló feltételeknek az engedély időbeli hatálya alatt folyamatosan megfelelni, így köteles a minősítési engedélyben feltüntetett, a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásba bevont hulladékok típusára és mennyiségére vonatkozó feltételeket folyamatosan biztosítani.

A határozat rendelkező részének III. pontjában foglalt előírások az alábbiakon alapulnak:

- 1. pont az Mtv. 8. § (2) bekezdés c) pontja alapján.
- 2. pont a Ht. 62. § (1) bekezdése alapján.
- 3. pont a 385/2014. Korm. rendelet 3. § (1) bekezdése alapján.
- 4. pont az Mtv. 8. § (2) bekezdés f) pontja alapján.
- 5. pont a 385/2014. Korm. rendelet 3. § (2) bekezdése alapján.
- 6. pont a Ht. 62. § (1) bekezdése alapján.
- 7. pont a Ht. 62. § (1) bekezdése alapján.
- 8. pont a Ht. 34. § (8) bekezdése alapján.
- 9. pont a Ht. 41. § (1) bekezdése alapján.
- 10. pont a Ht. 42. § (1) bekezdés a), c) és d) pontjai alapján.
- 11. pont a Ht. 42. § (1) bekezdés e) pontja alapján.
- 12. pont a Ht. 42. § (1) bekezdés f) pontja alapján.
- 13. pont a Ht. 44. § (1) bekezdése alapján.
- 14. pont a Ht. 42. § (5) bekezdése alapján.
- 15. pont a Ht. 42. § (5) bekezdése alapján.
- 16. pont a Ht. 66. § (1) bekezdése alapján.
- 17. pont a 385/2014. Korm. rendelet 6. § alapján.
- 18. pont a 385/2014. Korm. rendelet 7. § alapján.
- 19. pont a 385/2014. Korm. rendelet 8. § (1) és (2) bekezdése alapján.
- 20. pont a 385/2014. Korm. rendelet 9. § (1) bekezdése alapján.
- 21. pont a 385/2014. Korm. rendelet 9. § (2) bekezdése alapján.
- 22. pont a Ht. 42. § (1) bekezdés b) pontja alapján.
- 23. pont a 385/2014. Korm. rendelet 9. § (4) bekezdése alapján.
- 24. pont a 385/2014. Korm. rendelet 9. § (5) bekezdése alapján.
- 25. pont a 385/2014. Korm. rendelet 10. § (1) bekezdése alapján.
- 26. pont a 385/2014. Korm. rendelet 10. § (2) bekezdése alapján.
- 27. pont a 385/2014. Korm. rendelet 11. § (1) bekezdése alapján.
- 28. pont a 385/2014. Korm. rendelet 11. § (2) bekezdése alapján.
- 29. pont a 385/2014. Korm. rendelet 11. § (3) bekezdése alapján.
- 30. pont a 385/2014. Korm. rendelet 2. § (1) bekezdés 2. és 3. pontjai alapján.
- 32. pont a Ht. 41. § (3) bekezdése és a Ht. 62. § (1) bekezdése alapján.
- 33. pont a Ht. 37. § (2) bekezdése alapján.
- 34. pont az Mtv. 11. § és a Ht. 41. § (3) bekezdése alapján.
- 35. pont az Mtv. 10. § alapján.
- 36. pont a Ht. 42. § (1) bekezdés g) pontja alapján.
- 37. pont a Ht. 42. § (1) bekezdés h) pontja és a Ht. 53. §-a alapján.

A határozat rendelkező részének IV. pontjában foglalt időbeli hatály az Mtv. 9. § (3) bekezdése alapján került meghatározásra.

Ha Közszolgáltató az engedélyezett tevékenységét az engedély időbeli hatályának lejártát követően is folytatni kívánja, akkor az Mtv. 13. § (1) bekezdése alapján a minősítési engedély hatályának lejártá előtt legkésőbb 90 nappal benyújtott kérelmével kezdeményezheti a minősítési engedély hatályának meghosszabbítását. A minősítési engedély hatályának meghosszabbításáról szóló határozat jogerőre emelkedéséig a kérelmező a hatályos – korábbi – minősítési engedély alapján végezheti a tevékenységét.

Ha Közszolgáltató személyében, vagy hulladékgazdálkodási tevékenységét nem érintő adataiban olyan változás következik be, amely a kiadott minősítési engedély adatainak megváltoztatását igényli, akkor az Mtv. 11. § (1) bekezdése szerint a Közszolgáltató a változás bekövetkezésétől számított 15 napon belül adatváltoztatási kérelmet nyújt be. A kérelemhez csatolni kell az adatváltozást igazoló okiratot.

Amennyiben Közzolgáltató tevékenységében olyan változás következik be, amely alapján a Közzolgáltató a minősítési engedélyében foglalt minősítési osztály feltételeinek, követelményeinek már nem felel meg, a Közzolgáltató az Mtv. 12. § (2) bekezdése alapján - a változások bekövetkezésétől számított 15 napon belül - ezt a tényt a Kormányhivatalnak bejelenti. A bejelentéssel egyidejűleg a Közzolgáltató a változásoknak megfelelő minősítési osztályba sorolást tartalmazó módosítási kérelmet nyújt be.

Ha a Közzolgáltató hulladékgazdálkodási tevékenységét érintő adataiban olyan változás következik be, amely a minősítési osztályba sorolását nem érinti, a Közzolgáltató e tényt a változás bekövetkezésétől számított 15 napon belül bejelenti.

Ha a Közzolgáltató az Mtv. 11. § szerinti adatváltozásra vonatkozó bejelentési kötelezettségének határidőben nem tesz eleget, a minősítő az Mtv. 15. § (1) bekezdése alapján a Közzolgáltatót 50 000 forint összegű bírság megfizetésére kötelezi, és határidő tűzésével felszólítja az adatváltozás bejelentésére.

Közzolgáltató a hulladékgazdálkodási tevékenység folytatásának megszüntetését, befejezését – a megszüntetést, befejezést megelőzően legalább 30 nappal – a Kormányhivatalnak a hulladékgazdálkodási tevékenységek nyilvántartásba vételéről, valamint hatósági engedélyezéséről szóló 439/2012. (XII. 29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 439/2012. (XII. 29.) Korm. rendelet) 14. § (2) bekezdése alapján bejelenti.

A Kormányhivatal felhívja Közzolgáltató figyelmét a 439/2012. (XII. 29.) Korm. rendelet alábbi rendelkezésére:

*„15. § (1) A környezetvédelmi hatóság az engedélyt hivatalból visszavonhatja, ha*

*a) az engedély jogosultja nem tesz eleget a hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről szóló kormányrendeletben meghatározott kötelezettségének,*

*b) megállapítja, hogy a kérelmező a kérelemben valótlan adatokat szerepeltetett és az engedély kiadását ez érdemben befolyásolta,*

*c) az engedély jogosultja a tevékenységét az engedélyben foglaltaktól eltérő módon gyakorolja, vagy*

*d) az engedély jogosultja a hatósági ellenőrzést akadályozza.*

*(2) A környezetvédelmi hatóság az engedélyt hivatalból visszavonja, ha*

*a) az engedély megadásához előírt feltételek már nem állnak fenn,*

*b) az engedély jogosultja az engedélyezett hulladékgazdálkodási tevékenységgel felhagy, azt megszünteti, valamint*

*c) a hulladékgazdálkodási tevékenység folytatása a környezet veszélyeztetésével, szennyezésével, károsításával jár.*

*(3) A környezetvédelmi hatóság az engedély visszavonása esetén határozatában meghatározza a tevékenység felhagyására, valamint szükség esetén a monitoringra, utógondozásra vonatkozó követelményeket.”*

Az Mtv. 16. § szerint:

*„(1) A minősítő a minősítési engedélyt visszavonja, ha a kérelmező*

*a) a 13. § (3) bekezdésében vagy*

*b) a 14. § (2) bekezdésében*

*foglalt felhívásnak határidőn belül nem tesz eleget.*

*(2) A minősítő a minősítési engedélyt akkor is visszavonja, ha a minősítés megadásához előírt feltételek már nem állnak fenn.”*

A Ht. 84. § (1) és (2) bekezdése szerint:

*„(1) A környezetvédelmi hatóság az e törvényben, valamint más jogszabályban meghatározott előírások teljesítése érdekében a hulladékbirtokost, a hulladék tulajdonosát, illetve a környezethasználót kötelezi*

*a) a jogszabályban foglalt vagy hatósági határozatban előírt kötelezettségeinek betartására, illetve a jogsértő állapot megszüntetésére, ha az abban foglalt előírásokat a hulladék birtokosa, tulajdonosa, illetve*

*a környezethasználó megszegi, teljesülésüket elmulasztja, illetve a hulladékgazdálkodási engedélyhez*

*a minősítési engedélyhez kötött tevékenységet az engedélytől, a nyilvántartásba vételhez kötött tevékenységet a nyilvántartástól eltérő módon gyakorolja;*

b) a környezetet veszélyeztető, szennyező, illetve károsító tevékenység felfüggesztésére, abbahagyására, az eredeti állapot helyreállítására;  
c) a környezet szennyezése esetében olyan intézkedés megtételére, amely a környezetszennyezést csökkenti vagy megszünteti, a környezet károsodását kizárja.  
(2) A környezetvédelmi hatóság - az (1) bekezdésben foglaltakon túlmenően - felfüggeszti, korlátozza vagy megtiltja a hulladékgazdálkodási engedélyhez, minősítési engedélyhez kötött tevékenység engedélytől eltérő vagy engedély nélküli, valamint a nyilvántartásba vételhez vagy bejelentéshez kötött tevékenység nyilvántartástól eltérő vagy nyilvántartás nélküli folytatását. A határozat fellebbezésre tekintet nélkül végrehajthatóvá nyilvánítható."

A Ht. 86. § (1) bekezdés a) és b) pontjai szerint:

„Az a természetes vagy jogi személy, egyéni vállalkozó, továbbá jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet, aki (amely)

a) a hulladékgazdálkodással kapcsolatos jogszabály, közvetlenül alkalmazandó uniós jogi aktus vagy hatósági határozat előírásait megsérti,

b) hatósági engedélyhez, hozzájáruláshoz, nyilvántartásba vételhez vagy bejelentéshez kötött hulladékgazdálkodási tevékenységet engedély, hozzájárulás, nyilvántartásba vétel vagy bejelentés nélkül, továbbá attól eltérően végez, [...]

azt a környezetvédelmi hatóság a hulladékgazdálkodási bírsággal kapcsolatos részletes szabályokról szóló kormányrendelet szerint hulladékgazdálkodási bírság megfizetésére kötelezi."

A Ht. 2. § (1) bekezdés 37. pontja szerint:

„közszolgáltató: az a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási tevékenység minősítéséről szóló törvény szerint minősített nonprofit gazdasági társaság, amely a települési önkormányzattal kötött hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés alapján hulladékgazdálkodási közszolgáltatást lát el;"

A Ht. 33. § szerint:

„(1) A települési önkormányzat az önkormányzati hulladékgazdálkodási közfeladat ellátását a közszolgáltatóval kötött hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés útján biztosítja.

(2) A települési önkormányzat az önkormányzati hulladékgazdálkodási közfeladat ellátására közbeszerzési eljárást folytat le, kivéve, ha a közbeszerzésekről szóló törvény (a továbbiakban: Kbt.) szerint nem kell közbeszerzési eljárást lefolytatni, a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés megkötése nem tartozik a Kbt. alkalmazási körébe, vagy ha a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés megkötése a Kbt. szerinti kivételi körbe esik.

(3) A felhívásban az ajánlatkérő meghatározza, hogy a közbeszerzési eljárás során milyen, a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási tevékenység minősítéséről szóló törvény szerint osztályba sorolt gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot vagy nyújthatnak be részvételi jelentkezést."

A Kormányhivatal felhívja Közszolgáltató figyelmét, hogy a Ht. 90. § (8) bekezdése értelmében hulladékgazdálkodási közszolgáltatást csak az a nonprofit gazdasági társaság végezhet, amely a települési önkormányzattal 2013. január 1. napját követően hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződést kötött.

Közszolgáltató MIN\_142/2017. számon nyilvántartásba lett véve.

A Kormányhivatal hatásköre és illetékessége a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet) 8. § és 10. § f) pontján alapul.

A közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (a továbbiakban: Ket.) 153. § 2. pontja alapján eljárási költség az igazgatási szolgáltatási díj.

A fentiek értelmében a Kormányhivatal az eljárási költségről a rendelkező részben foglaltak szerint döntött.

A Kormányhivatal a minősítési engedélyt a Ht. 62. § (2) bekezdése és az Mtv. 8. § (1) bekezdése valamint a 17. § (2) bekezdése alapján adta ki, figyelemmel a Ket. 71. § (1) bekezdésben és 72. § (1) bekezdésében foglaltakra.

A jogorvoslatra történő felhívás a központi államigazgatási szervekről, valamint a Kormány tagjai és az államtitkárok jogállásáról szóló 2010. évi XLIII. törvény 1. § (2) bekezdésének f) pontja, 5. § (2) és (3) bekezdése, a Ket. 100. § (1) bekezdésének e) pontja és (2) bekezdése, 109. § (1) bekezdésének a) pontjában, a 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 8/C. §-ában foglaltakon alapul.

A Fővárosi Közigazgatási és Munkaügyi Bíróság illetékességét a polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. törvény (a továbbiakban: Pp.) 326.§ (7) bekezdése állapítja meg, hatáskörét a Pp. 22. § (2) bekezdése.

A keresetlevél benyújtásának helyét és idejét a Pp. 330. § (2) bekezdése határozza meg.

A tárgyalás tartása iránti kérelem lehetőségéről való tájékoztatás a Pp. 338. §-án alapul.

Az illeték mértékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (a továbbiakban: Itv.) 43. § (3) bekezdése állapítja meg. Az illeték feljegyzésről az Itv. 59. § (1) bekezdése, illetve a 62. § (1) bekezdés h) pontja rendelkezik.

E határozat a Ket. 73/A. § (1) bekezdés c) pontja és (3) bekezdés alapján a közléssel jogerős.

Budapest, 2017. szeptember 15.

**Dr. Tarnai Richárd kormány megbízott**  
nevében és megbízásából:

**dr. Bartus Adrienn s. k.**  
főosztályvezető

A kiadmány hitelül:



Kapják: Ügyintézői utasítás szerint. \* 257 \*



## A PE/KTF/7180-4/2017. ügyiratszámú engedély 1. számú melléklete

### Bevont alvállalkozók:

- **MiReHuKöz Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 3518 Miskolc, Erenyő utca 1., KÜJ: 103165710) a Kormányhivatal által PE/KTF/2263-8/2017. ügyiratszámmon, valamint az Országos Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főfelügyelőség által OKTF-KP/622-10/2016., OKTF-KP/622-8/2016., OKTF-KP/622-6/2016., OKTF-KP/622-4/2016., 14/7922-12/2013. iktatószámokon módosított, 14/7922-6/2013 iktatószámmon kiadott nem veszélyes hulladékok szállítására vonatkozó engedély alapján,
- **Zempléni Z.H.K. Hulladékkezelési Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 3916 Bodrógkeresztúr, 0172/38., KÜJ: 103214177) a Járási Hivatal által BO-08/KT/3362-5/2017. ügyiratszámmon kijavított, BO-08/KT/3362-3/2017. ügyiratszámmon, valamint a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal által 20423-2/2015., 19419-3/2015. ügyiratszámokon módosított, az Észak-magyarországi Környezetvédelmi és Természetvédelmi Felügyelőség (a továbbiakban: ÉMI-KTF) által 13837-8/2014. ügyiratszámmon kiadott nem veszélyes hulladékok szállítására és gyűjtésére vonatkozó engedély alapján.
- **ZV Zöld Völgy Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 3700 Kazincbarcika, Munkácsy tér 1., KÜJ: 103212667)
  - az ÉMI-KTF által 458-3/2015. ügyiratszámmon kiadott nem veszélyes hulladékok gyűjtésére vonatkozó engedély,
  - a Kormányhivatal által PE/KTF/823-3/2017. ügyiratszámmon, valamint a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal által BO/16/175-7/2016. ügyiratszámmon módosított, az ÉMI-KTF által 19391-6/2013 ügyiratszámmon kiadott nem veszélyes hulladékok szállítására vonatkozó engedély alapján.







NHKV  
NEMZETI HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI  
KOORDINÁLÓ ÉS VAGYONKEZELŐ Zrt.

# MEGFELELŐSÉGI VÉLEMÉNY

Iktatószám: OHKT  
22509-9/2017.

Az állami hulladékgazdálkodási közfeladat ellátására létrehozott szervezet kijelöléséről, feladatköréről, az adatkezelés módjáról, valamint az adatszolgáltatási kötelezettségek részletes szabályairól szóló 69/2016. (III. 31.) Korm. rendelet 7. § (3) bekezdésében foglaltakra tekintettel a

## **BMH Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság**

Székhely: 3527 Miskolc, Besenyői út 26.

Cégjegyzékszám: 05-09-029898

egyedi adatszolgáltatást és megfelelési vélemény kiadása iránti kérelmet küldött az NHKV Zrt-nek. Az egyedi adatszolgáltatásban bemutatott közszolgáltatási területre vonatkozó tevékenység az OHKT-ban foglalt előírásoknak megfelel, amelyre tekintettel a fent nevezett Társaság részére a megfelelési véleményt kiadjuk.

A 69/2016. (III. 31.) Korm. rendelet 7. § (4) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a fent nevezett Társaság adatait az NHKV Zrt. által vezetett és honlapján közzétett nyilvántartásban rögzítjük.

Felhívjuk figyelmüket arra, hogy a Társaság által a bemutatott tevékenység a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási tevékenység végzéséhez szükséges valamennyi jogszabályi feltétel fennállása, így különösen az ellátásért felelőssel kötött érvényes hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés, valamint szükséges engedélyek birtokában végezhető.

**A megfelelési vélemény visszavonásig, de legfeljebb egy évig hatályos.**

Az NHKV Zrt. a megfelelési vélemény feltételeinek közszolgáltató általi teljesítését e vélemény kiadásától számított 6. hónap végéig megvizsgálja.

Budapest, 2017. szeptember 18.

Hajnal Zsolt  
vezérigazgató-helyettes

NHKV  
Nemzeti Hulladékgazdálkodási Koordináló  
És Vagyongazdálkodó Zrt.  
1036 Budapest, Lajos utca 103.  
Adószám: 23456790-2-41  
Cégjegyzékszám: 01-10-048725-2

Kövecses Péter  
igazgató

Fejlesztési és Stratégiai Igazgatóság

4... sz. melléklet

### Ügyfélszolgálati helyek

#### KAZINCBARCIKA ÜGYFÉLSZOLGÁLAT

3700 Kazincbarcika, Munkácsy tér 1.

#### ÓZD ÜGYFÉLPONT

3600 Ózd Zrínyi út 5/A

#### SAJÓSZENTPÉTER ÜGYFÉLPONT

3770 Sajószentpéter Kálvin tér 35.

#### MISKOLCI ÜGYFÉLSZOLGÁLATOK

Miskolc, József Attila utca 53. sz.

Miskolc, Erenyő út 1. sz.

Miskolc, Besenyői u. 26.

#### MEZŐKÖVESDI ÜGYFÉLSZOLGÁLAT

3400 Mezőkövesd, Dózsa György út 2.

#### SÁTORALJAÚJHELYI ÜGYFÉLSZOLGÁLAT

3980 Sátoraljaújhely, Kossuth tér 14.

#### ENCSEI ÜGYFÉLSZOLGÁLAT

3860 Encs, Ipartelep 543/12 hrsz.

#### SÁROSPATAKI ÜGYFÉLSZOLGÁLAT

3950 Sárospatak, Erdélyi J. u. 18

#### SZERENCSI ÜGYFÉLSZOLGÁLAT

3900 Szerenes, Eperjes u. 7.

## MRIIÖT településeire megállapított hulladékürítési díja

|                  | 60  | 120 | 240 | 240A | 770  | 1100 |
|------------------|-----|-----|-----|------|------|------|
| Alsózsolca       | 194 | 333 |     |      |      |      |
| Aszaló           |     | 291 |     |      |      | 2261 |
| Boldva           |     | 279 |     |      |      |      |
| Borsodgeszt      | 203 | 348 |     |      |      |      |
| Borsodszirák     | 276 | 279 |     |      |      |      |
| Bükkaranyos      | 194 | 333 |     |      |      |      |
| Bükkszentkereszt | 194 | 333 |     |      |      |      |
| Csincse          | 203 | 348 |     |      |      |      |
| Emőd             | 203 | 348 |     |      |      |      |
| Felsőzsolca      | 253 | 333 | 666 |      |      |      |
| Gelej            | 178 | 299 |     |      |      |      |
| Harsány          | 203 | 348 |     |      |      |      |
| Hejőbába         | 266 | 291 |     |      |      |      |
| Hejőkeresztúr    | 171 | 286 |     |      |      |      |
| Hejőpapi         |     | 291 |     |      |      |      |
| Hejőszalonta     | 178 | 299 |     |      |      |      |
| Hernádnémeti     | 194 | 333 | 668 |      |      |      |
| Igrici           | 214 | 363 |     |      |      |      |
| Kisgyőr          | 203 | 348 |     |      |      |      |
| Kistokaj         | 194 | 333 | 668 |      |      |      |
| Mezőcsát         | 203 | 348 |     |      |      | 3460 |
| Miskolc          | 166 | 333 | 663 | 663  | 2133 | 3046 |
| Nemesbikk        |     | 291 |     |      |      |      |
| Ónod             | 203 | 348 | 698 |      |      |      |
| Oszlár           | 269 | 279 |     |      |      |      |
| Répáshuta        | 194 | 333 |     |      |      |      |
| Sajólád          |     | 328 |     |      |      |      |
| Sajóörös         | 178 | 299 |     |      |      |      |
| Sajópálfala      | 178 | 348 |     |      |      |      |
| Sajópetri        | 203 | 348 |     |      |      |      |
| Sajósenye        |     | 291 |     |      |      |      |
| Sajószöged       | 203 | 348 |     |      |      |      |
| Szakáld          | 194 | 333 |     |      |      |      |
| Szirmabesenyő    | 203 | 348 |     |      |      |      |
| Tiszakeszi       | 203 | 348 |     |      |      |      |
| Tizapalkonya     | 171 | 286 |     |      |      |      |
| Vatta            | 203 | 348 |     |      |      |      |

## Bérleti Szerződés

amely létrejött egyrészről

**Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási  
Önkormányzati Társulás**  
székhely: 3525 Miskolc, Városház tér 8.  
törzskönyvi azonosító szám: 837523  
KSH statisztikai számjel: 15837525-3811-327-05  
képviselő: Dr. Kriza Ákos  
továbbiakban mint *Társulás, Bérbeadó*

másrészről

**BMH Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Hulladékgazdálkodási  
Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság**  
cégjegyzékszám: 05-09-029898  
székhely: 3527 Miskolc, Besenyői út 26.  
KSH statisztikai számjel: 25975936-3821-572-05  
KÜJ azonosító:  
KTJ azonosító:  
képviselő: Csehovitsné Nagy Zsuzsanna ügyvezető  
továbbiakban mint *Bérlő*

között alulírott napon az alábbi feltételekkel:

### I. Bevezető rendelkezések

1. Szerződő felek rögzítik, hogy Bérbeadó és a Bérlő között hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés (továbbiakban: közszolgáltatási szerződés) jött létre, mely alapján a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekkel összhangban a Bérlő jogosult és köteles a Társulás tagönkormányzatai számára ellátni a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási feladatokat a közszolgáltatási szerződés és a vonatkozó jogszabályi előírások szerint. Felek rögzítik továbbá a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (továbbiakban Ht.), a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvtv.), valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv) rendelkezéseire tekintettel, hogy a Társulás, mint Bérbeadó használatában álló, illetőleg abba kerülő, a Társulás tagönkormányzatai számára ellátandó hulladékgazdálkodási közfeladat ellátására rendelt vagyonelemek üzemeltetési joga a Bérlőt, mint közszolgáltatót illeti meg.
2. Felek megállapítják, hogy a Bérbeadó a Bérlő vonatkozásában, mint gazdasági társaságban a Ptk. 8:2.§ (4) bekezdése szerint ún. közvetett befolyással rendelkezik. Felek az Nvtv. 3.§ (1) bek. ag) alpontjára utalva kijelentik, hogy a Bérlő átlátható szervezetnek minősül. Felek az Nvtv. 11 § (17) bekezdés b) pontja alapján a Mötv. 13 § (1) bekezdés 19. pontjában foglaltakra tekintettel rögzítik, hogy jelen szerződés megkötésére versenyeztetési eljárás lefolytatása nélkül jogosultak, rögzítik továbbá a jelen pontban foglaltakra is tekintettel, hogy a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 9 § (1) bekezdés i) pontjában foglaltak alapján jelen szerződés közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül megköthető.

mint közszolgáltató általi működtetésének és hasznosításának és nyilvántartásának biztosítása, a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás hatékony ellátása és a közfeladat-ellátás feltételeinek biztosítása érdekében.

4. Felek a Ht. 34. § (2) bekezdésében foglaltakkal összhangban rögzítik, hogy jelen szerződés a közöttük létrejött közszolgáltatási szerződés IX. fejezet alpontjaiban nevesített közszolgáltatási szerződés 3. számú elválaszthatatlan mellékletét képezi.
5. A jelen szerződés hatályba lépésnek feltétele, hogy annak megkötését a Bérbeadó, valamint a Bérelő legfőbb szerve határozatával előzetesen jóváhagyja, továbbá a Bérbeadó azon a KEOP programok keretében megvalósult támogatásokkal létesített vagy beszerzett eszközei vonatkozásában az adott KEOP és a HULEJAF programban nevesített Közreműködő Szervezet ezen szerződést jóváhagyja.

## **II. A szerződés tárgya és a felek jogai és kötelezettségei**

1. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés alapján Bérbeadó Bérelőnek bérbe adja, Bérelő pedig a jelen szerződésben foglalt feltételek szerint bérbe veszi az alábbi vagyonelemeket:
  - a) az *ISPA/KA 2000/HU/16/P/PE/004. azonosítószámú projekt* során megvalósult, beszerzett, Bérbeadó használatában álló jelen szerződés 1. számú mellékletében felsorolt vagyonelemek
  - b) a *KEOP-1.1.1/B/10-11-2011-0001 azonosítószámú projekt* során megvalósult, beszerzett, Bérbeadó használatában álló jelen szerződés 2. számú mellékletében felsorolt vagyonelemek
  - c) a *KEOP-1.1.1/C/13-2013-0001 azonosítószámú projekt* során megvalósult, beszerzett, Bérbeadó használatában álló jelen szerződés 3. számú mellékletében felsorolt vagyonelemek

A továbbiakban a jelen II.1. pontban foglalt 1-3. mellékletben felsorolt vagyonelemek együttesen: bérlemény

A Bérelő rögzíti, hogy a jelen szerződéshez csatolt mellékleteket meghaladóan a fentebb hivatkozott számú ISPA/KA KEOP és HULEJAF projektek támogatási szerződéseit, annak valamennyi mellékletére kiterjedően megismerte, és a jelen szerződés teljesítése során jogait és kötelezettségeit a támogatási szerződések előírásaira is tekintettel úgy gyakorolja, hogy a támogatott projektek rendeltetésüket betöltsék.

Szerződő felek a bérleményi vagyonelemeket tartalmazó mellékletre utalva rögzítik, hogy az adott mellékletek tartalmazzák az egyes vagyonelemek

- megnevezését,
  - a közhiteles nyilvántartásba vétel esetén a közhiteles nyilvántartásba feltüntetett azonosító számot vagy jelet,
  - az eszköz bruttó értékét
2. Bérbeadó a bérleményt Bérelő részére bérbe adja, aki azt bérbe veszi és vállalja annak jelen szerződés alapján történő működtetését és igénybevételét, továbbá a jelen bérleti szerződésben megállapított bérleti díj megfizetését.
  3. A Bérelő feladata a bérlemény jogszabályoknak és előírásoknak, valamint Bérbeadó illetve tagönkormányzatai érdekeivel összhangban álló teljes körű, szakszerű, biztonságos és jó

gazda gondosságának megfelelő működtetése, rendeltetésszerű használata, hasznosítása, a vagyonevédelem biztosítása, továbbá a rendeltetésszerű használat mértékét meghaladó állagromlás és értékvesztés megakadályozása és megelőzése, valamint a bérlemény elemeiben bekövetkező változások folyamatos nyomon követése.

4. Bérlo kötelezettséget vállal arra, hogy az általa a jelen szerződés alapján bérbe vett vagyonelemek kizárólag a közszolgáltatási szerződésben foglaltak alapján általa teljesítendő hulladékgazdálkodási közszolgáltatási feladatok (továbbiakban: közszolgáltatás) ellátására használja. Bérbeadó kötelezettséget vállal arra, hogy kizárólagos bérleti és hasznosítási jogot biztosít Bérlo számára a bérleményre, szavatolja, hogy más harmadik személynek olyan joga nem áll fenn a bérlemény tárgyán, amely annak Bérlo általi használatát gátolná vagy akadályozná.
5. A Bérlo a bérleményt a közszolgáltatás ellátásához köteles bérbe venni és működtetni, továbbá Bérlo tudomásul veszi, hogy a bérlemény tárgyát képező 1-3. számú felsorolt valamennyi vagyontárgy eszköz, berendezés létesítmény jelen pontban foglaltaktól eltérő célú felhasználása Bérlo számára nem engedélyezett. Bérlo az Nvtv. 11 § (11) bekezdés b) pontja alapján kifejezetten akként nyilatkozik, hogy a bérleményt a szerződési előírásoknak és a tulajdonosi rendelkezéseknek, valamint a jelen szerződésben meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja.
6. A bérlemény bármely jelen szerződésben foglalt céltól eltérő felhasználása kizárólag a Bérbeadó előzetes írásbeli jóváhagyása mellett történhet a vagyon működtetésére vonatkozó előírások betartás mellett. A jelen pont szerint engedélyezett egyéb bevétel-szerző tevékenység bevételeit Bérlo köteles jogcímenként, elkülönítetten nyilvántartani. Az így realizált bevételeket, és a kapcsolódó költségeket, ráfordításokat elkülönítetten kell nyilvántartani és a jelen szerződés szerinti időszakos adatszolgáltatással együtt Bérbeadóval közölni.
7. Felek megállapodnak, hogy a bérlemény tárgyai jelen szerződés hatályba lépésének napján átadásra kerülnek Bérlo részére, melyről felek jegyzőkönyvet vesznek fel.
8. A Bérlo kijelenti, hogy a jelen szerződés szerinti tevékenysége ellátásához szükséges környezetvédelmi, hatósági engedélyekkel a szerződés fennállása alatt rendelkezik.
9. Bérlo a bérlemény, vagy annak meghatározott része feletti használati jogát kizárólag a közszolgáltatás ellátásában közreműködő alvállalkozó részére albérletbe adhatja. Felek ezzel összefüggésben az Nvtv. 11 § (11) bekezdés c) pontjával összhangban rögzítik, hogy a bérlemény hasznosításában – a Bérlovel közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként – kizárólag természetes személyek vagy átlátható szervezetek vehetnek részt.
10. A Bérlo kijelenti, hogy a jelen szerződésben vállalt kötelezettségei teljesítéséhez szükséges feladatok tartós, rendszeres, a jogszabályoknak és a vonatkozó előírásoknak, valamint a környezetvédelmi szempontoknak maradéktalanul megfelelő ellátásához szükséges személyi szakmai, tárgyi és technikai feltételekkel rendelkezik.
11. A Bérlo az irat átvételétől számított 3 napon belül, köteles a Bérbeadót értesíteni minden olyan hatósági eljárásról, amely rendelkezést, kötelezést vagy ajánlást tartalmaz és a bérleményre, vagy annak valamely részére, elemére vonatkozik.

12. A Bérelő köteles túrni, hogy a Bérbeadó – vagy az általa felkért harmadik személy megbízásának igazolásával – a bérleményt (rendszeresen vagy belátása szerinti időpontban) legalább 1 munkanappal történő előzetes tájékoztatást követően ellenőrizze.
13. Az ellenőrzési jogosultság kiterjed a bérlemény valamennyi elemére valamint az azokkal kapcsolatos iratok (szerződések, feljegyzések, hatósági iratok) megtekintésére, illetve azok másolatának igénylésére. Amennyiben a Bérbeadó az ellenőrzési tevékenységek során harmadik személy alvállalkozót vagy teljesítési segédet vesz igénybe, úgy a megbízott köteles meghatalmazó levéllel igazolni magát. A meghatalmazó levélnek tartalmaznia kell a harmadik személy azonosítását lehetővé tevő adatokat, a megbízás tárgyát, és az ellenőrzési tevékenység időtartamát.
14. A Bérelő köteles minden olyan iratot –az irat elküldésével párhuzamosan- a Bérbeadó részére másolatban megküldeni, amellyel a bérleménnyel kapcsolatban bármely személy hatósághoz fordul (különösen építésügyi hatóság, környezetvédelmi hatóság, fogyasztóvédelmi felügyelőség) vagy ezen hatóságoknál eljárást kezdeményez, illetve peres vagy nem peres eljárás keretében a bérleményre vonatkozó tulajdoni, használati, vagy birtokigény, vagy az ingatlan nyilvántartásba bejegyzett jogot, tényt vagy adatot tanúsít vagy befolyásol.
15. A Bérelő a bérlemény átadásának időpontjától viseli a kárveszélyt.
16. A Bérelő köteles a vagyont fenyegető veszélyről és a beállott kárról haladéktalanul értesíteni a Bérbeadót – ideértve azt az esetet is, ha őt harmadik személy a jogainak gyakorlásában akadályozza –, köteles továbbá túrni, hogy a Bérbeadó a veszély elhárítására, illetőleg a kár következményeinek a megszüntetésére a szükséges intézkedéseket megtegye.
17. A Bérelő vállalja a bérleti jog gyakorlásával kapcsolatos adminisztratív feladatok ellátást, így különösen a jelen szerződésben előírt beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettségek teljesítését.
18. A bérleményhez kapcsolódó közüzemi szerződéseket (víz, gáz villany) a Bérelő által igénybevett alvállalkozó jogosult és köteles megkötni.
19. Bérelő köteles a bérlemény megóvásáról gondoskodni, az ennek érdekében tett, halaszthatatlan intézkedéseiről Bérbeadót írásban tájékoztatni. Bérelő köteles a bérlemény tárgyát képező ingatlanok károsodástól mentes környezeti állapotát megőrizni.
20. A bérlemény használatának teljesítésével összefüggő adatszolgáltatás rendszeres teljesítése és a jogszabályokban, valamint a vonatkozó engedélyekben meghatározott nyilvántartási rendszer működtetése a Bérelő kötelezettsége.
21. A Bérelő a bérlemény használatából működtetéséből, hasznosításából származó bevételeit valamint közvetlen költségeit és ráfordításait elkülönítetten köteles nyilvántartani olyan módon, hogy az a saját vagyónával folytatott egyéb, különösen vállalkozási tevékenységből származó bevételeitől, illetve költségeitől és ráfordításaitól egyértelműen elhatárolható legyen.
22. Bérelő köteles a bérlemény valamennyi elemének karbantartásáról, őrzéséről, üzemképességének biztosításáról, tisztántartásáról és ápolásáról gondoskodni. A Bérelő e kötelezettségeinek szakvállalattól elvárható gondossággal köteles eleget tenni. A jelen pontban foglalt kötelezettségek teljesítésének költségei Bérlőt terhelik.

23. A bérleményt képező vagyonelemek felújításáról, pótlólagos beruházásáról vagyontárgyak mindenkor tulajdonosa köteles gondoskodni. Az eszközpótlás mértékéről és rendezési módjáról a Bérelő és a Bérbeadó az esedékesség időpontjában a hatályos jogszabályoknak megfelelően állapodik meg azzal, hogy ennek fedezetét a mindenkor tulajdonosa biztosítja.
24. A Bérelő köteles minden év szeptember 30 napjáig a bérlemény tárgyát képező vagyontárgyaknak a következő év tételes illetve a második és harmadik év koncepcionális rekonstrukciós felújítási eszközpótlási és fejlesztési ütemtervére és ehhez kapcsolódóan az általa javasolt beruházások finanszírozási igényére, figyelemmel az eszköz gazdaságilag hasznos élettartamára – Gördülő Beruházási terv – vonatkozó javaslatát elkészíteni és arról a mindenkor tulajdonost írásban tájékoztatni.
25. Felek megállapodnak abban, hogy a Gördülő Beruházási terv elfogadása érdekében együttműködnek, és egyeztetések útján rendezik vitás kérdéseiket. Tulajdonos írásbeli elfogadó nyilatkozata alapján a Gördülő Beruházási terv elfogadottnak tekintendő.
26. Felek megállapodnak abban, hogy a Gördülő Beruházási tervben elfogadott, de a Tulajdonos érdekkörében felmerülő okból elmaradó beruházások következményeiért Tulajdonos mentesíti, Bérlőt a harmadik személyekkel szemben fennálló minden felelősség alól.
27. Felek megállapodnak abban, hogy a Gördülő Beruházási terv alapján megvalósuló pótlás, fejlesztés eredménye a Tulajdonos tulajdonába kerül.
28. A Bérelőnek a bérlemény tárgyát képező vagyona vonatkozóan adatszolgáltatási kötelezettsége van. A Bérelő évente egyszer, a tárgyévét követő év január 15.-éig köteles a bérlemény tárgyát képező vagyonelemek állapotának tárgyévi változásairól leltárt készíteni és adatot szolgáltatni.
29. A Bérelő a mindenkor hatályos jogszabályi előírások és a jelen szerződésben foglalt feltételek szerint beszámolási, adatszolgáltatási kötelezettségei teljesítése érdekében is a bérlemény tárgyát képező valamennyi vagyontárgyról külön egységes nyilvántartást vezet. A nyilvántartásban szerepel legalább:
  - a) a vagyontárgy megnevezése, műszaki jellemzői, tulajdonosa (i), a használat jogcíme
  - b) a vagyontárgyon elvégzett nagyobb hibaelhárítás és karbantartás, minden felújítás és rekonstrukció a műszaki tartalom és a ráfordítási érték megjelölésével,
  - c) a nagyobb hibaelhárítások és karbantartások vagyontárgyankénti nyilvántartása, mely tartalmazza legalább a hibaelhárítás helyét, idejét, műszaki jellemzőit.
30. A bérleményt képező vagyontárgyakra a Bérelő által igénybevett alvállalkozó köteles a bérlet teljes időtartamára általános vagyonszolgáltatási és felelősségbiztosítási szerződést kötni.

### **III. A bérleti díj**

1. A szerződő felek megállapodnak, hogy a Bérelő a bérleti jogának ellentételezéseként éves

bérleti díjat fizet. Az éves bérleti díj összegét a szerződés 4. számú melléklete tartalmazza.

2. Bérleti díjfizetés módja, esedékessége: a Bérbeadó a szerződés szerint alkalmazandó bérleti díjra nézve a tárgyévét követő hónap 15. napjáig köteles a Bérelővel a számviteli szabályoknak megfelelően kiállított – az alább meghatározott fizetési határidőt előíró – számlát közölni. A Bérelő a számlában előírt 90 napos fizetési határidőben köteles a bérleti díjat megfizetni a Bérbeadó által a jelen szerződésben foglalt előírások szerint meghatározott pénzforgalmi számlaszámra.
3. A bérleti díj a mindenkor érvényes általános forgalmi adóról szóló törvény szerint tartozik az általános forgalmi adó hatálya alá.

#### **IV. A szerződés módosítása**

A jelen szerződés módosítása csak írásban lehetséges a Ht. és a végrehajtására vonatkozó jogszabályok, valamint a Ptk. rendelkezéseinek megfelelően.

#### **V. A szerződés megszűnése**

1. Jelen szerződést a felek közszolgáltatási szerződés hatályosulásától számított 10. évre kötik
2. A Bérelő bérleti jogviszonya a bérlemény felett a közszolgáltatási szerződés megszűnésével bármilyen további jogi aktus szükségessége nélkül megszűnik, mely jogviszony megszűnésekor a Bérelő köteles a bérlemény tárgyát képező eszközöknek berendezéseknek és létesítményeknek átadása időpontjában fennálló állapotához viszonyítottan a Bérbeadóval elszámolni.
3. Jelen szerződés megszűnik továbbá:
  - a) A felek közös írásos megegyezésével
  - b) Bármely fél jogutód nélküli megszűnésével,
  - c) A jelen szerződésben foglaltak szerinti rendkívüli felmondással, a felmondási idő lejártával
  - d) a teljesítés megkezdése előtti elállás folytán
  - e) jogszabályban meghatározott egyéb esetekben, így különösen az Nvtv. 11. § (12) bekezdésében meghatározott felmondás gyakorlása esetén
4. Bármely fél jogosult a jelen szerződést a másik félhez címzett írásbeli nyilatkozattal rendkívüli felmondás útján megszüntetni a másik fél súlyos szerződésszegése esetén. Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződés rendes felmondás útján történő megszüntetésére nincs lehetőség.
5. A felmondási idő 6 hónap.
6. A Bérelő részéről a szerződéses kötelezettségek súlyos megsértésének minősül különösen:
  - a. Bérelő ellen jogerős bírósági határozattal esőd-, felszámolási eljárás indul, vagy végelszámolás alá kerül;
  - b. Bérelő a tevékenység végzésére vonatkozó jogszabályi és szerződéses feltételeknek nem felel meg (engedélyét / engedélyeit visszavonják, nem hosszabbítják meg, nyilvántartásból törlik, tevékenységtől eltiltják, munkavédelmi, tűzvédelmi, környezetvédelmi és egyéb hatósági előírásoknak nem felel meg, vagy azokat nem

- tartja be) vagy hatósági ellenőrzés során vele szemben súlyos szabálysértést állapítanak meg;
- c. A beszámolási vagy nyilvántartási, vagy adatszolgáltatási kötelezettségét Bérbeadó írásbeli felhívását követően sem teljesíti, vagy ennek során súlyos gondatlanságából eredően, vagy szándékosan valótlan adatokat tüntet fel, szolgáltat
  - d. Bérlő a bérleti díj megfizetésével 90 napon túl késedelembe esik és kötelezettségének írásbeli felszólítás ellenére, annak kézhez vételétől számított 15 napon belül nem tesz eleget;
  - e. A hatósági ellenőrzéseket, és/vagy a jelen szerződés alapján a Megrendelőt megillető ellenőrzési jogok gyakorlását akadályozza és azokat felszólítás ellenére sem teszi lehetővé
  - f. Ha a Bérlő a vagyonban különösen nagy kárt okoz és annak helyreállításáról nem gondoskodik
  - g. A jelen szerződésben meghatározott egyéb esetekben.
7. A Bérbeadó részéről a szerződéses kötelezettségek súlyos megsértésének minősül különösen:
- a) Bérlő szerződésszerű teljesítését, más módon, bizonyítottan és indokolatlanul akadályozza vagy a jelen szerződésben meghatározott kötelezettségét súlyosan megszegi és ezzel a Bérlőnek kárt okoz.
8. Amennyiben Felek bármelyike, a jelen szerződésben foglalt kötelezettségét súlyosan megszegi, a másik fél írásban és részletesen köteles tájékoztatni a szerződésszegő felet a kötelezettségszegés tartalmáról és az elvárt, szerződésszerű intézkedés módjáról. A szerződésszegő fél köteles a szerződéses kötelezettségének ésszerű határidőn, de legkésőbb 60 napon belül eleget tenni, vagy a szerződésszegést más, a másik fél által elfogadható módon orvosolni.
9. Amennyiben a szerződésszegő fél kötelezettségét a felszólítás ellenére sem teljesíti, a másik fél jogosult a jelen szerződést a határidő eredménytelen lejártát követő 6 hónapon belül írásban felmondani.
10. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés Bérlő hibájából történő megszűnése esetén a Bérlő köteles viselni a Bérbeadónak a bérlemény tulajdonosával szemben esetlegesen keletkező kötelezettségeinek elmulasztásából eredő kárát.
11. Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződés bármely oknál fogva történő megszűnéséig, (megszüntetésig) kötelesek egymással teljes körűen elszámolni.
12. Az elszámolás keretén belül Bérlő köteles a folyamatos közszolgáltatás biztosításához szükséges, valamint jogszabályban előírt információkat, adatokat, illetőleg dokumentumokat átadni a Bérbeadónak.

## **VI. Vegyes és záró rendelkezések**

1. Egyik fél sem követ el szerződésszegést, ha kötelezettségei teljesítését vis maior akadályozza meg, amely a Szerződés aláírásának időpontja után következett be.
2. Vis maior alatt értendők különösen elemi csapások, sztrájkok vagy egyéb munkahelyi zavargások, hadüzenettel indított vagy nélküli háborúk, blokádok, zendülés, lázadás, járványok, földreuszámlások, földrengések, viharok, villámesapások, áradások,

zavargások, robbantások, valamint egyéb hasonló, előre nem látható események, amelyek mindkét fél érdekkörén kívül merülnek fel, és amelyeket a felek kellő gondoskodással sem tudnak kiküszöbölni.

3. Szerződő felek rögzítik, hogy a jelen szerződés szerint fizetendő bérleti díj elsődleges forrása a Ht. 47.§ (6) bekezdése szerint az illetékes miniszter által meghatározott és a Koordináló szerv által megfizetett szolgáltatási díj.

Szerződő felek utalnak arra is, hogy a jelen megállapodásukat az állami hulladékgazdálkodási közfeladat ellátására létrehozott szervezet kijelöléséről, feladatköréről, az adatkezelés módjáról, valamint az adatszolgáltatási kötelezettségek részletes szabályairól szóló 69/2016. (III.31.) Korm. rendelet 4.§ (1) bekezdésében rögzült jogszabályi előírásra („A szolgáltatási díjban a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás teljes közvetlen költsége megtérítésre kerül...”) alapítva kötötték meg, és abban a feltevésben, hogy a teljes körű közvetlen költségtérítés elégséges forrást biztosít a prioritást élvező közszolgáltatási feladatok teljesítésére, továbbá a közszolgáltatás teljesítésébe bevont eszközök bérleti díjának a megfizetésére.

A szerződő feleket e tekintetben is a Ptk. 6:60.§ (2) bekezdésében biztosított jogok illetik meg.

4. A jelen szerződésre, alkalmazására és értelmezésére a magyar jogszabályokat kell alkalmazni.
5. Amennyiben a szerződő felek között a szerződés értelmezésével, teljesítésével, az állított szerződésszegéssel kapcsolatban bármilyen jogvita felmerülne, a szerződő felek a hatásköri szabályoktól függően, a Miskolci Járásbíróság vagy a Miskolci Törvényszék illetékességét kötik ki.
6. A szerződő felek kötelezik magukat arra, hogy a jelen szerződés teljesítése során tudomásukra jutott valamennyi információt, adatot, a szerződéssel összefüggésben keletkezett dokumentumok tartalmát üzleti titokként kezelik, azokat kizárólag a jelen szerződés céljaira használják fel, és csak azon munkatársaik számára teszik azokat megismerhetővé, akiknek a feladatai ellátásához azok megismerése szükséges, és írásban kötelezettséget vállaltak az üzleti titok megtartására. Az üzleti titok fogalma értelemszerűen nem foglalja magában azokat az információkat, adatokat stb., amelyek jogszabály alapján közérdekű vagy közérdekből nyilvános adat, felek bármelyike vagy a közvélemény előtt már ismertek voltak vagy később, a titoktartási kötelezettség megsértése nélkül váltak széles körben ismertté vagy megismerhetővé.
7. A jelen szerződés egyes rendelkezéseinek érvénytelensége esetén a szerződés egyéb részei érvényben maradnak. Az érvénytelen rendelkezést a felek érvényes, gazdasági szempontból a lehető legnagyobb mértékben egyenértékű rendelkezéssel váltják fel.
8. A felek képviselői kijelentik, hogy a jelen szerződés aláírására teljes körű felhatalmazással rendelkeznek.
9. A szerződés teljesítése során keletkező bármilyen szellemi alkotáshoz fűződő (szerzői jogi, iparjogvédelmi, stb.) jog a személyhez fűződő jogok kivételével a Bérbeadó kizárólagos tulajdonát képezi, a vagyoni jogok a Bérbeadót illetik meg, aki ezeket (fel)használhatja, módosíthatja, közzéteheti, továbbadhatja, vagy belátása szerint átengedheti, átruházhatja földrajzi vagy bármely más korlát nélkül.

Mellékletek:

- 1 számú melléklet: az ISPA/KA 2000/HU/16/P/PE/004. azonosítószámú „Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Projekt” elnevezésű
- 2 számú melléklet: a KEOP-1.1.1/B/10-11-2011-0001. azonosítószámú „Miskolc és térsége települési szilárdhulladék-kezelési rendszerének továbbfejlesztése” elnevezésű
- 3 számú melléklet: a KEOP-1.1.1/C/13-2013-0001. azonosítószámú „Miskolc és Térsége Hulladékgazdálkodási Rendszerének fejlesztése eszközbeszerzésekkel” elnevezésű a Bérbeadó tulajdonában álló a bérlemény tárgyát képező egyes vagyonelemek
- 4 számú melléklet: induló bérleti díj

Kelt: .....

**Bérbeadó képviselőjében**

Név.....

Pozíció: .....

**Bérlő képviselőjében**

Név: .....

Pozíció: .....



|         |   |            |      |        |    |                |  |
|---------|---|------------|------|--------|----|----------------|--|
| 48 011  | Hulladéklérakó OS7 nyitott konténer       | 2007.12.31 | 2,90 | 1,0000 | DB | 283 446,00     |  |
| 48 012  | Hulladéklérakó OS7 nyitott konténer       | 2007.12.31 | 2,90 | 1,0000 | DB | 283 446,00     |  |
| 49 057  | Hulladéklérakó DM5 fedeles konténer       | 2007.12.31 | 2,90 | 1,0000 | DB | 276 198,00     |  |
| 55 041  | Hulladéklérakó OS7 nyitott konténer       | 2007.12.31 | 2,90 | 1,0000 | DB | 283 446,00     |  |
| 46 999  | Hulladéklérakó DM5 fedeles konténer       | 2007.12.31 | 2,90 | 1,0000 | DB | 276 198,00     |  |
| 45 612  | Hulladéklérakó Homoklerakó MFL            | 2007.12.31 | 2,90 | 1,0000 | DB | 40 248 738,00  |  |
| 45 623  | Hulladéklérakó ARK 24 görgös konténer     | 2007.12.31 | 2,90 | 1,0000 | DB | 1 077 506,00   |  |
| 45 724  | Hulladéklérakó DM7 fedeles konténer       | 2007.12.31 | 2,90 | 1,0000 | DB | 368 914,00     |  |
| 45 766  | Hulladéklérakó ARK 10 görgös konténer     | 2007.12.31 | 2,90 | 1,0000 | DB | 980 648,00     |  |
| 46 507  | Hulladéklérakó OS5 nyitott konténer       | 2007.12.31 | 2,90 | 1,0000 | DB | 202 415,00     |  |
| 46 540  | Hulladéklérakó OS5 nyitott konténer       | 2007.12.31 | 2,90 | 1,0000 | DB | 202 415,00     |  |
| 46 551  | Hulladéklérakó OS5 nyitott konténer       | 2007.12.31 | 2,90 | 1,0000 | DB | 202 415,00     |  |
| 46 581  | Hulladéklérakó DM5 fedeles konténer       | 2007.12.31 | 2,90 | 1,0000 | DB | 276 197,00     |  |
| 46 582  | Hulladéklérakó DM5 fedeles konténer       | 2007.12.31 | 2,90 | 1,0000 | DB | 276 197,00     |  |
| 46 634  | Hulladéklérakó DM5 fedeles konténer       | 2007.12.31 | 2,90 | 1,0000 | DB | 276 198,00     |  |
| 46 635  | Hulladéklérakó DM5 fedeles konténer       | 2007.12.31 | 2,90 | 1,0000 | DB | 276 198,00     |  |
| 46 701  | Hulladéklérakó OS5 nyitott konténer       | 2007.12.31 | 2,90 | 1,0000 | DB | 202 415,00     |  |
| 46 723  | Hulladéklérakó DM5 fedeles konténer       | 2007.12.31 | 2,90 | 1,0000 | DB | 276 197,00     |  |
| 122 054 | MC József A.u.válogatott csarnok gép ber. | 2006.12.31 | 2,90 | 1,0000 | DB | 219 090 475,00 |  |
| 55 042  | Hulladéklérakó OS7 nyitott konténer       | 2007.12.31 | 2,90 | 1,0000 | DB | 283 446,00     |  |
| 122 070 | MC József A.hulladékudvar/árakó állomás   | 2006.12.31 | 2,90 | 1,0000 | DB | 105 060 046,00 |  |
| 54 936  | Hulladéklérakó OS7 nyitott konténer       | 2007.12.31 | 2,90 | 1,0000 | DB | 283 446,00     |  |
| 49 043  | Hulladéklérakó OS5 nyitott konténer       | 2007.12.31 | 2,90 | 1,0000 | DB | 202 415,00     |  |
| 50 831  | Hulladéklérakó OS7 nyitott konténer       | 2007.12.31 | 2,90 | 1,0000 | DB | 283 446,00     |  |
| 45 584  | Hulladéklérakó DM7 fedeles konténer       | 2007.12.31 | 2,90 | 1,0000 | DB | 368 914,00     |  |
| 45 708  | Hulladéklérakó ARK 24 görgös konténer     | 2007.12.31 | 2,90 | 1,0000 | DB | 1 077 506,00   |  |
| 45 726  | Hulladéklérakó OS7 nyitott konténer       | 2007.12.31 | 2,90 | 1,0000 | DB | 283 446,00     |  |
| 45 752  | Hulladéklérakó OS7 nyitott konténer       | 2007.12.31 | 2,90 | 1,0000 | DB | 283 446,00     |  |
| 45 827  | Hulladéklérakó DM7 fedeles konténer       | 2007.12.31 | 2,90 | 1,0000 | DB | 368 914,00     |  |
| 45 876  | Hulladéklérakó OS7 nyitott konténer       | 2007.12.31 | 2,90 | 1,0000 | DB | 283 446,00     |  |
| 46 479  | Hulladéklérakó DM5 fedeles konténer       | 2007.12.31 | 2,90 | 1,0000 | DB | 276 197,00     |  |
| 46 486  | Hulladéklérakó OS5 nyitott konténer       | 2007.12.31 | 2,90 | 1,0000 | DB | 202 415,00     |  |
| 45 006  | Hulladéklérakó Sph.AN-E hulladékprés      | 2007.12.31 | 2,90 | 1,0000 | DB | 2 287 265,00   |  |
| 45 007  | Hulladéklérakó ARK 30 görgös konténer     | 2007.12.31 | 2,90 | 1,0000 | DB | 1 227 856,00   |  |
| 45 108  | Hulladéklérakó ARK 30 görgös konténer     | 2007.12.31 | 2,90 | 1,0000 | DB | 1 227 856,00   |  |
| 45 109  | Hulladéklérakó ARK 30 görgös konténer     | 2007.12.31 | 2,90 | 1,0000 | DB | 1 227 856,00   |  |
| 45 110  | Hulladéklérakó OS7 nyitott konténer       | 2007.12.31 | 2,90 | 1,0000 | DB | 283 446,00     |  |
| 45 167  | Hulladéklérakó Sph.AN-E hulladékprés      | 2007.12.31 | 2,90 | 1,0000 | DB | 2 287 265,00   |  |
| 45 191  | Hulladéklérakó Kompaktor Profi Bagger     | 2007.12.31 | 2,90 | 1,0000 | DB | 101 098 620,00 |  |





|         |  |            |       |   |    |                         |  |
|---------|--|------------|-------|---|----|-------------------------|--|
| 100 651 | Konténeres gépjármű 4x4                  | 2015.10.16 | 10,00 | 1 | DB | 37 587 930,00           |  |
| 100 725 | Kommunális gyűjtőjármű 3teng. ártípusz   | 2015.10.20 | 10,00 | 1 | DB | 53 587 930,00           |  |
| 100 726 | Kommunális gyűjtőjármű 3teng. ártípusz   | 2015.10.20 | 10,00 | 1 | DB | 53 587 930,00           |  |
| 100 727 | Kommunális gyűjtőjármű 2teng. ártípusz   | 2015.10.20 | 10,00 | 1 | DB | 44 867 930,00           |  |
| 100 728 | Kommunális gyűjtőjármű 2teng. ártípusz   | 2015.10.20 | 10,00 | 1 | DB | 44 867 930,00           |  |
| 100 734 | Pótkocsi multhiftes gépjárműhoz          | 2015.10.20 | 10,00 | 1 | DB | 11 000 000,00           |  |
| 100 735 | Pótkocsi multhiftes gépjárműhoz          | 2015.10.20 | 10,00 | 1 | DB | 11 000 000,00           |  |
| 100 736 | Kommunális előgépj. Multisar M30         | 2015.10.20 | 10,00 | 1 | DB | 54 971 270,00           |  |
| 110 246 | 3,5 tonnás emelőhátrús autó, daruval     | 2015.12.29 | 10,00 | 1 | DB | 17 281 300,00           |  |
| 110 251 | Platópányvás 3,5 t alatti jármű          | 2015.12.29 | 10,00 | 1 | DB | 21 566 500,00           |  |
| 110 252 | Platópányvás 3,5 t alatti jármű          | 2015.12.29 | 10,00 | 1 | DB | 21 566 500,00           |  |
| 116 381 | Nyerges gk és félpótkocsi csurg.v.vont.  | 2016.05.11 | 10,00 | 1 | DB | 51 012 475,00           |  |
| 116 382 | Nyergesvontató 4x2 BLS                   | 2016.05.11 | 10,00 | 1 | DB | 27 012 475,00           |  |
| 116 383 | Nyergesvontató 4x2 BLS                   | 2016.05.11 | 10,00 | 1 | DB | 26 968 475,00           |  |
| 109 723 | Kommunális gyűjtőjármű 2teng. ártípusz   | 2015.11.30 | 10,00 | 1 | DB | 50 887 930,00           |  |
| 109 724 | Kommunális gyűjtőjármű 2teng. ártípusz   | 2015.11.30 | 10,00 | 1 | DB | 50 887 930,00           |  |
| 110 247 | Kompakt gyűjtőjármű min. 3 m3            | 2015.12.22 | 10,00 | 1 | DB | 38 972 500,00           |  |
| 110 248 | Kompakt gyűjtőjármű min. 3 m3            | 2015.12.22 | 10,00 | 1 | DB | 38 972 500,00           |  |
| 110 249 | Kompakt gyűjtőjármű min. 3 m3            | 2015.12.22 | 10,00 | 1 | DB | 38 966 500,00           |  |
| 110 250 | Kompakt gyűjtőjármű min. 3 m3            | 2015.12.22 | 10,00 | 1 | DB | 38 966 500,00           |  |
| 100 624 | Multhiftes kocsi                         | 2015.10.16 | 10,00 | 1 | DB | 36 887 930,00           |  |
| 100 637 | Kommunális gyűjtőjármű kéteng. ártípusz. | 2015.10.16 | 10,00 | 1 | DB | 46 487 930,00           |  |
| 100 640 | Kommunális gyűjtőjármű kéteng. ártípusz. | 2015.10.16 | 10,00 | 1 | DB | 46 487 930,00           |  |
| 100 646 | Konténeres gépjármű 4x2                  | 2015.10.16 | 10,00 | 1 | DB | 33 087 930,00           |  |
| 100 647 | Konténeres gépjármű 4x4                  | 2015.10.16 | 10,00 | 1 | DB | 37 587 930,00           |  |
| 100 648 | Konténeres gépjármű 4x4                  | 2015.10.16 | 10,00 | 1 | DB | 37 587 930,00           |  |
| 100 649 | Konténeres gépjármű 4x4                  | 2015.10.16 | 10,00 | 1 | DB | 37 587 930,00           |  |
| 100 729 | Kommunális gyűjtőjármű 2teng. ártípusz.  | 2015.10.20 | 10,00 | 1 | DB | 44 867 930,00           |  |
| 100 730 | Kommunális gyűjtőjármű 2teng. ártípusz.  | 2015.10.20 | 10,00 | 1 | DB | 44 867 930,00           |  |
| 100 731 | Pótkocsi láncos konténeres gépjárműhoz   | 2015.10.20 | 10,00 | 1 | DB | 11 000 000,00           |  |
| 100 732 | Pótkocsi láncos konténeres gépjárműhoz   | 2015.10.20 | 10,00 | 1 | DB | 11 000 000,00           |  |
| 100 733 | Pótkocsi multhiftes gépjárműhoz          | 2015.10.20 | 10,00 | 1 | DB | 11 000 000,00           |  |
| 105 309 | Walking Floor pótkocsi Stas MF.          | 2015.11.11 | 10,00 | 1 | DB | 19 890 000,00           |  |
|         |  |            |       |   |    | <b>1 601 160 095,00</b> |  |
|         |  |            |       |   |    |                         |  |
|         |  |            |       |   |    |                         |  |
|         |  |            |       |   |    |                         |  |
|         | Összesen:                                |            |       |   |    | <b>2 260 990 046,00</b> |  |

| KEOP1.1.1/C/13-2013-0001. | Eszköz azona. | Megnevezés                                 | Hasznv.dátuma | TAO. Értékesítés kútsa % | Menny. | Rmc. | Bruttó érték.         | Hrsz. |
|---------------------------|---------------|--|---------------|--------------------------|--------|------|-----------------------|-------|
| Egyéb gép,berend :        | 109 715       | 10 m3 görgős acéllemez nyitott konténer    | 2015.12.14    | 10,00                    | 3      | DB   | 3 360 000,00          |       |
|                           | 109 716       | 5 m3 görgős acéllemez ny. szimta. konténer | 2015.12.14    | 10,00                    | 10     | DB   | 3 250 000,00          |       |
|                           | 109 717       | 5 m3 görgős acéllemez zárt szimta konténer | 2015.12.14    | 10,00                    | 10     | DB   | 4 250 000,00          |       |
|                           | 109 718       | Kommunális gyűjtőkönetér 5m3-es            | 2015.12.14    | 10,00                    | 110    | DB   | 46 750 000,00         |       |
|                           | 105 303       | Kompaktor Tana E380                        | 2015.10.30    | 10,00                    | 1      | DB   | 157 500 000,00        |       |
|                           | 105 310       | Préskönetér MPC-10                         | 2015.11.11    | 10,00                    | 10     | DB   | 31 900 000,00         |       |
|                           | 106 009       | 30m3-5 görgős acéllemez nyitott konténer   | 2015.12.01    | 10,00                    | 3      | DB   | 4 380 000,00          |       |
|                           | 106 010       | 7m3-5 zárt acéllemez szimta. konténer      | 2015.12.01    | 10,00                    | 6      | DB   | 3 120 000,00          |       |
|                           | 106 011       | 7m3-5 acéllemez nyitott szimta kiskönet.   | 2015.12.01    | 10,00                    | 12     | DB   | 4 944 000,00          |       |
|                           | 106 012       | Szelektív gyűjtésigetek                    | 2015.12.01    | 10,00                    | 160    | DB   | 33 600 000,00         |       |
|                           | 109 713       | Könetérek átrakókálszához 27m3             | 2015.12.14    | 10,00                    | 16     | DB   | 37 600 000,00         |       |
|                           | 109 714       | 24 m3 görgős acéllemez nyitott könetér     | 2015.12.14    | 10,00                    | 3      | DB   | 4 140 000,00          |       |
|                           | 109 728       | Értékelés prés Luckden STV 10000           | 2015.11.30    | 10,00                    | 1      | DB   | 108 900 000,00        |       |
|                           |               |  |               |                          |        |      | <b>443 694 000,00</b> |       |
|                           |               |  |               |                          |        |      |                       |       |
|                           |               |  |               |                          |        |      |                       |       |
|                           |               |  |               |                          |        |      |                       |       |
| Informatikai eszk.:       | 110 614       | REID techn. alap szoros inforn rendszer    | 2015.12.29    | 33,00                    | 1      | DB   | 216 135 951,00        |       |
|                           |               |  |               |                          |        |      | <b>216 135 951,00</b> |       |
|                           |               |  |               |                          |        |      |                       |       |
|                           |               |  |               |                          |        |      |                       |       |
| Jarművek:                 | 109 720       | Bilkesős teherautó 4x4 BB                  | 2015.11.26    | 10,00                    | 1      | DB   | 23 972 500,00         |       |
|                           | 109 725       | Kommunális gyűjtőjármű 3teng.              | 2015.11.30    | 10,00                    | 1      | DB   | 63 972 500,00         |       |
|                           | 109 726       | Zárt dobozos 3,5 t alutj jármű             | 2015.11.30    | 10,00                    | 1      | DB   | 11 826 060,00         |       |
|                           | 105 304       | Platóó haszongépjármű 3,5 tonna alatti     | 2015.10.30    | 10,00                    | 1      | DB   | 8 303 025,00          |       |
|                           | 105 305       | Platóó haszongépjármű 3,5 tonna alatti     | 2015.10.30    | 10,00                    | 1      | DB   | 7 916 625,00          |       |
|                           | 105 307       | Walking floor pótkocsis Stas MF.           | 2015.11.11    | 10,00                    | 1      | DB   | 19 890 000,00         |       |
|                           | 105 308       | Walking floor pótkocsis Stas MF.           | 2015.11.11    | 10,00                    | 1      | DB   | 19 890 000,00         |       |
|                           | 100 627       | Multifltes kocsi                           | 2015.10.16    | 10,00                    | 1      | DB   | 36 887 930,00         |       |
|                           | 100 633       | Multifltes kocsi daruval szerelve          | 2015.10.16    | 10,00                    | 1      | DB   | 45 987 930,00         |       |
|                           | 100 635       | Multifltes kocsi daruval szerelve          | 2015.10.16    | 10,00                    | 1      | DB   | 45 987 930,00         |       |
|                           | 100 636       | Kommunális gyűjtőjármű kétteng., ártíós.   | 2015.10.16    | 10,00                    | 1      | DB   | 46 487 930,00         |       |
|                           | 100 642       | Kommunális gyűjtőjármű kétteng., ártíós.   | 2015.10.16    | 10,00                    | 1      | DB   | 46 487 930,00         |       |
|                           | 100 645       | Könetéres gépjármű 4x2                     | 2015.10.16    | 10,00                    | 1      | DB   | 33 687 930,00         |       |
|                           | 100 650       | Könetéres gépjármű 4x4                     | 2015.10.16    | 10,00                    | 1      | DB   | 37 587 930,00         |       |

