

1 . melléklet az 5/2009. (III.31.) IRM rendelethez

KÖZBESZERZÉSI ÉRTEŚITŐ

A Közbeszerzések Tanácsának Hivatalos Lapja1024 Budapest, Margit krt. 85.

Fax: 06 1 336 7751; 06 1 336 7757

E-mail: hirdetmeny@kozbeszerzesek-tanacsa.hu On-line értesítés:

<http://www.kozbeszerzes.hu>

tájékoztató

az eljárás eredményéről

A Közbeszerzések Tanácsa (Szerkesztőbizottsága) tölti ki

A hirdetmény kézhezvételének dátuma _____

KÉ nyilvántartási szám _____

I. SZAKASZ: AJÁNLATKÉRŐ

I.1) Név, cím és kapcsolattartási pont(ok)

Hivatalos név: [Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata](#)

Postai cím: [Városház tér 8.](#)

Város/Község: [Miskolc](#)

Postai irányítószám: [3525](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: [Káli Sándor polgármester](#)

Telefon: [06-46-512-700](#)

E-mail: kabinet@miskolcph.hu

Fax: [06-46-348-801](#)

Az ajánlatkérő általános címe (URL): www.miskolc.hu

A felhasználói oldal címe (URL):

I.2.) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Közszolgáltató

Regionális/helyi szintű

Támogatott szervezet [Kbt. 22. § (2) bekezdés, 241. § b)–c) pont]

Közjogi szervezet

Egyéb

I.3 .) Az ajánlatkérő tevékenységi köre

I.3.1) A Kbt. IV. fejezete/VI. fejezete szerinti ajánlatkérők esetén

Általános közszolgáltatások

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Védelem

Szociális védelem

Közrend és biztonság

Szabadidő, kultúra és vallás

Környezetvédelem

Oktatás

Gazdasági és pénzügyek

Egyéb (nevezze meg):

Egészségügy

I.3.2) A Kbt. V. fejezete/VII. fejezete szerinti ajánlatkérők esetén

Víz

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Villamos energia

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Földgáz és kőolaj feltárása és kitermelése

[Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]

Szén és más szilárd tüzelőanyagok feltárása és kitermelése

[Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]

Vasúti szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. c) pont]

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- vagy autóbusz szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. c) pont]

Repülőtéri tevékenység

[Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]

Kikötői tevékenységek

[Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]

Postai szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek.d) pont]

I.4.)

Az ajánlatkérő más ajánlatkérők nevében folytatja-e le a közbeszerzési eljárást?

nem

II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA

II.1) Meghatározás

II.1.1) Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés

vállalkozási szerződés

II.1.2) A szerződés típusa, valamint a teljesítés helye (Csak azt a kategóriát válassza – építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás –, amelyik a leginkább megfelel a szerződés vagy közbeszerzés(ek) tárgyának)

a)

Építési beruházás

Kivitelezés

Tervezés és kivitelezés

Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően

Építési koncesszió

A teljesítés helye

Miskolc, Városház tér 8.

NUTS-kód HU311

b)

Árubeszerzés

Adásvétel

Lízing

Bérlet

Részletvétel

Ezek kombinációja/Egyéb

A teljesítés helye

NUTS-kód

c)

Szolgáltatás

Szolgáltatási kategória száma

(az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a Kbt. 3. és 4. mellékletében)

Szolgáltatási koncesszió

A teljesítés helye

NUTS-kód

II.1.3) A hirdetmény a következők valamelyikével kapcsolatos (adott esetben)

Keretmegállapodás megkötése

Dinamikus beszerzési rendszeren (DBR) alapuló szerződések

II.1.4) Keretmegállapodás megkötése esetén az eljárás

Nyílt

Meghívásos

Tárgyalásos

II.1.5) A szerződés vagy a közbeszerzés(ek) tárgya, mennyisége

Miskolci Városháza külső homlokzat felújításának kiegészítő munkái (pótmunkáinak) elvégzése (cca. 1600 m2) keretében a következő feladatok ellátása

– nyílászáró felújítás és átalakítás

– bádogos szerkezetek felújítása

– kovácsolt vas korlát szerkezetek felújítása, és felületkezelése cseréje

az ajánlattételi dokumentáció műszaki leírásában foglaltaknak megfelelően

II.1.6) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

Fő szójegyzék

Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy: **45000000-7**

További **45443000-4**

tárgyak: **45261310-0**

II.2) A szerződés(ek) értéke

II.2.1) A szerződés(ek) értéke (Csak a végleges összértéket kérjük megadni, az összes szerződést, részt és opciót beleértve; az egyes szerződésekre vonatkozó információkkal kapcsolatban az V. Az eljárás eredménye szakaszt kérjük kitölteni)

Érték (arab számmal) **110.000.000**

Pénznem **HUF**

ÁFA nélkül **x**

ÁFÁ-val

ÁFA (%),

II.2.2.) Építési koncesszió esetén az ellenszolgáltatás leírása

-

II.2.3.) Szolgáltatási koncesszió esetén az ellenszolgáltatás leírása

-

III. SZAKASZ: ELJÁRÁS

III.1) Az eljárás fajtája

III.1.1) Az eljárás fajtája

III.1.1.1.) A közbeszerzési törvény IV. fejezete szerinti eljárás esetén [adott esetben ideértve a Kbt. 251. § (3) bek., szerinti eljárást]

Nyílt

Meghívásos

Gyorsított meghívásos

Versenypárbeszéd

Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos

Gyorsított tárgyalásos

xHirdetmény nélküli tárgyalásos

Keretmegállapodásos

III.1.1.2.) A közbeszerzési törvény V. fejezete szerinti eljárás esetén

Nyílt

Meghívásos

Időszakos előzetes tájékoztatót tartalmazó hirdetménnyel meghirdetett meghívásos

Előminősítési hirdetménnyel meghirdetett meghívásos

Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos

Hirdetmény nélküli tárgyalásos

Időszakos előzetes tájékoztatót tartalmazó hirdetménnyel meghirdetett tárgyalásos

Előminősítési hirdetménnyel meghirdetett tárgyalásos

Keretmegállapodásos

III.1.1.3)

A közbeszerzési törvény IV. vagy V. fejezete szerinti eljárás választására a Kbt. 21. § (3) bek., illetve 161. § (5) bek. alapján került-e sor **nem**

III.1.1.4) A közbeszerzési törvény harmadik része (VI. fejezet) szerinti eljárás esetén (egyszerű eljárás)

Hirdetménnyel induló, tárgyalás nélküli

Hirdetmény nélkül induló, tárgyalásos

Hirdetménnyel induló, tárgyalásos

III.1.1.5) A közbeszerzési törvény harmadik része (VII. fejezet) szerinti eljárás esetén (egyszerű eljárás)

Hirdetménnyel induló, tárgyalás nélküli

Hirdetmény nélkül induló, tárgyalásos

Hirdetménnyel induló, tárgyalásos

III.1.1.6)

A Kbt. harmadik része (VI. fejezet vagy VII. fejezet) szerinti eljárásfajta választására a Kbt. 21/A. §, illetve 161/A. §-a alapján került-e sor?

III.1.1.7.) A hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás, a hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos, illetve a gyorsított eljárás alkalmazásának indoklása (adott esetben) :

Ajánlatkérő 2009. szeptember 23-án építési beruházásra vonatkozó ajánlati felhívást tett közzé az Európai Unió Hivatalos lapjában 2009/S 183-263431 számon (Közbeszerzési Értesítőben: KÉ 18262/2009 szám) „MISKOLCI VÁROSHÁZA ÉPÜLETEGYÜTTESÉNEK KOMPLEX REKONSTRUKCIÓJA” tárgyában, melyre Vállalkozó érvényes, nyertes ajánlatot (továbbiakban: Ajánlat) tett. 2009. november 30-án 55375-3 számon vállalkozási szerződést kötöttünk a kivitelezővel.

A projekt építési engedélyét a Kulturális Örökségvédelmi Hivatal (a továbbiakban: KÖH) 470/0162/017/2009 számú határozatával adta ki. A KÖH az engedélyben kikötötte, hogy a homlokzat felújítását megelőzően szondázó felkutatást kell végezni a városháza utcai homlokzatán az eredeti homlokzatszínek feltárása érdekében.

A kutatás eredményeit a kiviteli tervekben figyelembe kell venni, szükség esetén a terveket módosítani kell. A homlokzatszínezést a KÖH részvételével megtartandó helyszíni szemle keretében kell véglegesíteni. 2010. júniusának végére a Kivitelező felállványozta a felújítandó épületszárnyat és megkezdte az előírt felkutatást.

2010. július 6.-án a KÖH Észak-magyarországi Irodájának részvételével tartott helyszíni szemlén az építkezés helyszínén, az építési napló bejegyzést tették. Az építész kiviteli terv a meglévő épületek utcafronti felületén a homlokzati kutatást követően az eredeti színre való újrafestést írja elő, tehát a kiviteli tervek módosítása a homlokzat valós állapotának feltárása okán nem volt szükséges. A KÖH ugyanakkor az építési engedélybe foglalt kikötésekhez mérten tette megállapításait, egyebekben külön vizsgálatot nem folytatott.

2010. július 6-án a projekt tervezője és Miskolc Megyei Jogú Város főépítésze is helyszíni bejárást tartottak és a KÖH megállapításaihoz képest további hiányosságokat is felfedeztek. Megállapították, hogy az épület homlokzata mára több helyen szerkezetileg kritikus, helyenként fellazult, omlásveszélyes állapotba került. 2009. tavaszán ugyanezen felfelület egy részén az Önkormányzat saját erőből életveszélyt elhárító részbeni feladatokat végzett, mivel akkor a szeles és csapadékos időjárás következtében vakolatdarabok és műemléki tárgyak váltak le a felületről, jelentős anyagi kárt okozva (több a homlokzat árnyékában parkoló gépjármű sérült meg a leváló homlokzati elemek miatt). A helyszínbemérés során a résztvevők megállapították, hogy a homlokzat 75-80%-ban kritikuson fellazult, helyenként életveszélyes állapotban van. A homlokzat szondázása során derült ki az is, hogy az ú.n. attika fal mögötti belső bádogos szerkezetek (csatornarendszer) rendkívül rossz állapotban vannak, a csapadékvíz elvezetésre alkalmatlanok. Az engedély terveket készítő tervező javaslata alapján ezek cseréje elkerülhetetlen. Ajánlatkérőnek nem lehetett tudomása arról, hogy ez év szélsőséges időjárási eseményei a homlokzat eddig nem ismert (és rejtettségek okán nem is ismerhetett) szerkezeti sérüléseire derítenek fényt illetve azokat tovább súlyosítják. Ajánlatkérőnek arról sem lehetett tudomása, hogy a KÖH az építési engedélybe foglaltakon túl is újabb kötelezettségeket ró ajánlatkérőre. Csupán az eredeti szín feltárása és nem a homlokzati tagozatok és díszek visszatisztítása volt előírás a hatóság részéről.

Az építéshatóságilag előírt és szakmai, valamint balesetveszély elhárítás szempontból indokolt homlokzat rekonstrukció elvégzése az eredeti ajánlati kiírásban szereplő homlokzat színezés előtt kell megtörténjen, tekintve, hogy a rekonstrukció a színezés alatti rétegeket érinti.

Műszaki és gazdasági okok egyaránt indokolják azt, hogy a Kivitelező végezze el a korábbiakban felsorolt munkálatokat (Kbt. 125. § (3) bekezdés a) pont).

III.1.1.8.) A hirdetmény fajtája

Ajánlati/részvételi felhívás/ajánlattételi felhívás

Időszakos előzetes összesített tájékoztató

Előminősítési hirdetmény

III.2) bírálati szempontok

III.2.1) Bírálati szempontok (csak a megfelelőt jelölje meg)

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

VAGY

Az összességében legelőnyösebb ajánlat a következő részszerpontok alapján

Szerpont

Súlyszám

III.2.2)

Sor került-e elektronikus árlejtésre? nem

III.3) Adminisztratív információk

III.3.1) Az ajánlatkérő által az aktához rendelt hivatkozási szám (adott esetben)

83/2010

III.3.2)

Az adott szerződésre vonatkozóan korábban sor került-e közzétételre a HL-ben?

nem

Igen válasz esetén (válassza a megfelelő rovatot):

Előzetes összesített tájékoztató

VAGY Felhasználói oldalon közzétett hirdetmény

A hirdetmény száma a HL-ben: /S -

A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

Ajánlati/részvételi felhívás

VAGY Egyszerűsített ajánlati felhívás (DBR)

A hirdetmény száma a HL-ben: /S -

A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

Egyéb korábbi közzététel

A hirdetmény száma a HL-ben: /S -

A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

III.3.3)

Az adott szerződésre vonatkozóan korábban sor került-e közzétételre a KÉ-ben?

nem

Igen válasz esetén (válassza a megfelelő rovatot):

Előzetes összesített tájékoztató

VAGY Felhasználói oldalon közzétett hirdetmény

A hirdetmény száma a KÉ-ben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

Ajánlati/részvételi felhívás VAGY

Egyszerűsített ajánlati felhívás (DBR)

A hirdetmény száma a KÉ-ben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

Egyéb korábbi közzététel

A hirdetmény száma a KÉ-ben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

IV. szakasz : AZ ELJÁRÁS EREDMÉNYE

A Szerződés száma: 1 Megnevezése

IV.1)

A szerződéskötés tervezett időpontja: 2010/08/30 (év/hó/nap)

IV.2)

A benyújtott ajánlatok száma : 1

IV.3) A nyertes ajánlattevő neve és címe

Hivatalos név: Kalotherm Zrt.

Postai cím: Nefelejcs u. 42.

Város/Község: Budapest

Postai irányítószám: 1078

Ország: HU

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím (URL):

IV.4) A szerződés értékére vonatkozó információ (csak számokkal)

Az ellenszolgáltatás eredetileg becsült értéke (adott esetben)

Érték (arab számmal)

Pénznem

ÁFA nélkül

ÁFÁ-val

ÁFA (%) ,

Az ellenszolgáltatás szerződésbeli összege

Érték (arab számmal) 110.000.000

Pénznem HUF

ÁFA nélkül

ÁFÁ-val

ÁFA (%) ,

a legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat (arab számmal) /

legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat(arab számmal)

Pénznem

ÁFA nélkül

ÁFÁ-val

ÁFA (%) ,

Éves vagy havi érték esetén kérjük megadni:

az évek számát

VAGY a hónapok számát

A szerződés határozatlan időtartamra szól?

IV.5)

Valószínűsíthető –e alvállalkozók igénybevétele a szerződés teljesítéséhez?

Igen válasz esetén jelölje meg a szerződés alvállalkozók igénybevételel történő teljesítése értékét vagy arányát (részét) (csak számokkal):

Érték ÁFA nélkül: (arab számmal)

Pénznem:

Arány (rész): , (%)

Nem ismert

A szerződés alvállalkozók, illetve erőforrást nyújtó szervezetek igénybevételel történő teljesítése értékének/arányának megjelölése (ha ismert)

IV.6)

A szerződést olyan ajánlattevővel kötötték-e meg, aki többváltozatú ajánlatot tett?

IV.7)

Volt-e érvénytelen ajánlat azon az alapon, hogy az ellenszolgáltatás kirívóan alacsony volt?

----- (E szakaszból szükség esetén több példány használható) -----

V. szakasz: kiegészítő információk

V.1)

A szerződés eu-alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos-e?

Igen válasz esetén kérjük feltüntetni a projekt(ek) és/vagy program(ok) nevét és bármely egyéb hivatkozási adatot:

EMOP-3.1.2/C-2009-0001

V.2) További információk (adott esetben)

V.2.1) Az eredményhirdetés időpontja (adott esetben)

Dátum: 2010/08/10 (év/hó/nap)

V.2.2) Ha az eljárás eredménytelen, illetve szerződéskötésre nem kerül sor, ennek indoka

V.2.3) A nyertes ajánlattevőnek a közbeszerzési törvény 70. §-ának (2) bekezdése szerinti minősítése

mikro vállalkozás

kisvállalkozás

középvállalkozás

egyéb

----- (E pontból, amennyiben az eljárásban részajánlattétel, illetve közös ajánlattétel miatt több nyertes ajánlattevő volt, ajánlattevőnként több használandó)

V.2.4) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve és címe, valamint az ellenszolgáltatás összege (adott esetben)

Név:

Cím:

Ellenszolgáltatás összege:

Érték (arab számmal)

Pénznem

ÁFA nélkül

ÁFÁ-val

ÁFA (%) ,

----- (E pontból, amennyiben az eljárásban részajánlattétel miatt több nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlat volt, ajánlatonként több használandó)

V.2.5) Az ajánlattevők neve és címe (ország is), részajánlattétel lehetősége esetén a benyújtott részajánlatok száma

Ajánlattevők neve, címe, a benyújtott részajánlatok száma (adott esetben)

Kalotherm Zrt. (név)

1078 Budapest, Nefeljcs u. 42 (cím)

HU (székhely szerinti ország)

--- (benyújtott részajánlatok száma, adott esetben)

----- (E pontból az ajánlattevők számától függően több használandó) -----

Részajánlattétel lehetősége esetén az összes benyújtott részajánlat száma: (arab számmal)

V.2.6) A hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén a Közbeszerzési

Döntőbizottság

tájékoztatásának napja

Dátum: 2010/07/26 (év/hó/nap)

V.2.7) Egyéb információk:

V.3)

E hirdetés feladásának dátuma: 2010/08/13 (év/hó/nap)