



**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS**  
ÖNKORMÁNYZATA

**Kivonat Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének  
2023. március 2. napján tartott ülésének jegyzőkönyvéből:**

**13/2023. (III.2.) számú határozat**

**Tárgy:** Miskolc Megyei Jogú Város Településszerkezeti Tervének (TszT), Miskolc Megyei Jogú Város Építési Szabályzatának (MÉSZ) módosításához kapcsolódóan - telepítési tanulmányterv jóváhagyása, új beépítésre szánt terület kijelölése, valamint ingatlan kiemelt fejlesztési területté nyilvánítása.

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Településszerkezeti Tervének (TszT), Miskolc Megyei Jogú Város Építési Szabályzatának (MÉSZ) módosításához kapcsolódóan - telepítési tanulmányterv jóváhagyására, új beépítésre szánt terület kijelölésére, valamint ingatlan kiemelt fejlesztési területté nyilvánítására.**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

- 1) Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése - a jelen határozat 1. melléklete szerinti tartalommal - jóváhagyja a Miskolc 01428/23, 0124/8 hrsz.-ú ingatlanokra készített telepítési tanulmánytervet.
- 2) Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése Miskolc Megyei Jogú Város Településszerkezeti Tervének (továbbiakban: TszT) és Miskolc Megyei Jogú Város Építési Szabályzatáról szóló 38/2022. (XII. 16.) önkormányzati rendeletének (továbbiakban: MÉSZ) módosításához kapcsolódóan a város beépítésre szánt területének növelését a Miskolc 01428/23 hrsz.-ú ingatlannal jóváhagyja. Ennek során nem került kijelölésre új, egybefüggő nagy beépítésre szánt terület, hanem a meglévő, a város szempontjából rendkívül fontos gazdasági terület kerül kiegészítésre a légmentő szolgálat számára fölöslegessé váló területtel. A kijelölés céljára a település már beépítésre kijelölt területén belül nincs másik megfelelő terület.
- 3) Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a településrendezési eszközök TszT, MÉSZ módosításának „egyszerűsített eljárással” történő gyorsítása érdekében, Miskolc 0124/8 hrsz.-ú ingatlant kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja.

**Felelős:** Polgármester  
**Végrehajtásért felelős:** Főépítészeti Kabinet  
**Határidő:** azonnal

**k.m.f.**

**Dr. Ignác Dávid sk.**  
jegyző

**Veres Pál sk.**  
polgármester

**A kiadmány hitelül:**

.....  
kiadó