



**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS**

**ÖNKORMÁNYZATA**

**Kivonat Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének  
2022. október 27. napján tartott ülésének jegyzőkönyvéből:**

**125/2022. (X.27.) számú határozat**

**Tárgy:** a Miskolc, Győri kapu 42. szám alatt elhelyezkedő 20354/18/A/17 helyrajzi számú üzlethelyiség elidegenítése

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat a Miskolc, Győri kapu 42. szám alatt elhelyezkedő „üzlethelyiség” megnevezésű ingatlan elidegenítésére**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

- 1./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése akként dönt, hogy a természetben Miskolc, Győri kapu 42. szám alatt elhelyezkedő 20354/18/A/17 helyrajzi számú 159 m<sup>2</sup> nagyságú „üzlethelyiség” megnevezésű ingatlan kerüljön elidegenítésre, nyílt versenyeztetési eljárás útján.
- 2./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az ingatlan minimális eladási árát bruttó 31.600.000,- Ft azaz bruttó harmincegymillióhatszázézer forint (24.881.890,- Ft + 6.718.110,- Ft áfa) összegben határozza meg, foglaló fizetési kötelezettség terhe mellett.
- 3./ Az ingatlan vételárát a vevő egyösszegben, az adásvételi szerződés aláírását követő 30 napon belül köteles megfizetni.
- 4./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a Miskolc Holding Zrt. Ingatlan gazdálkodási Igazgatóságát az értékesítés teljes körű (az adásvételi szerződés aláírását is magába foglaló) - lebonyolítására azzal, hogy az értékesítés során a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény – különös tekintettel az Nvtv. 14. § (2) bekezdésében foglaltakra – a Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet és egyéb jogszabályok előírásait köteles betartani

**Felelős:**

Polgármester

**Végrehajtásért felelős:**

Miskolc Holding Zrt. Ingatlan gazdálkodási Igazgatóság

**Végrehajtást felügyelő osztály:**

Vagyongazdálkodási Osztály

**Határidő:**

1-3. pontok tekintetében azonnal, 4. pont tekintetében az ingatlan első meghirdetésére a határozat kézhezvételét követő 30 nap

**k.m.f.**

**Dr. Ignác Dávid sk.**  
jegyző

**Veres Pál sk.**  
polgármester

**A kiadmány hitelül:**

.....  
kiadó