



**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS**

**ÖNKORMÁNYZATA**

**Kivonat Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének  
2022. október 27. napján tartott ülésének jegyzőkönyvéből:**

**123/2022. (X.27.) számú határozat**

**Tárgy:** a Miskolc, Soltész Nagy Kálmán utca 2. szám alatti társasház földszintjén elhelyezkedő 4207/3/A/52 helyrajzi számú „gyógyszertár” megnevezésű ingatlan elidegenítése

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat Miskolc, Soltész Nagy Kálmán utca 2. szám alatti társasház földszintjén elhelyezkedő „gyógyszertár” megnevezésű ingatlan elidegenítésére**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

- 1./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése akként dönt, hogy a természetben Miskolc, Soltész Nagy Kálmán utca 2. szám alatti társasház földszintjén elhelyezkedő 4207/3/A/52 helyrajzi számú „gyógyszertár” megnevezésű ingatlan kerüljön elidegenítésre, nyílt versenyzetési eljárás útján.
- 2./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az ingatlan minimális eladási árát bruttó 38.227.000,- Ft, azaz harmincnnyolcmillió-kettőszázhuszonhétezer forint (30.100.000,- Ft + 8.127.000,- Ft áfa) összegben határozza meg, foglaló fizetési kötelezettség terhe mellett.
- 3./ Az ingatlan vételárát a vevő egyösszegben, az adásvételi szerződés aláírását követő 30 napon belül köteles megfizetni.
- 4./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a Miskolc Holding Zrt. Ingatlan gazdálkodási Igazgatóságát az értékesítés teljes körű (az adásvételi szerződés aláírását is magába foglaló) - lebonyolítására azzal, hogy az értékesítés során a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) – különös tekintettel az Nvtv. 14. § (2) bekezdésében foglaltakra – Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet és egyéb jogszabályok előírásait köteles betartani.

**Felelős:**

**Végrehajtásért felelős:**

**Végrehajtást felügyelő osztály:**

**Határidő:**

Polgármester

Miskolc Holding Zrt. Ingatlan gazdálkodási Igazgatóság

Vagyongazdálkodási Osztály

1-3. pontok tekintetében azonnal, 4. pont tekintetében az ingatlan első meghirdetésére a határozat kézhezvételét követő 30 nap

**k.m.f.**

**Dr. Ignác Dávid sk.**  
jegyző

**Veres Pál sk.**  
polgármester

**A kiadmány hitelül:**

.....  
kiadó