



MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

**Kivonat Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
2018. szeptember 20. napján tartott ülésének jegyzőkönyvéből:**

107/2018. (IX.20.) számú határozat

Tárgy: a Szirmai Nyugdíjas Egyesület részére a Miskolc 49787 hrsz-ú, természetben 3521 Miskolc Szirma, Erkel F. utca 47. szám alatti ingatlanban található helyiségek – térítésmentes - használatba adása

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat a civil szervezetekkel kapcsolatos döntések meghozatalára**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15) önkormányzati rendelet 12.§ (3) és (6) bekezdése alapján a Miskolc 49787 hrsz-ú, természetben 3521 Miskolc Szirma, Erkel F. utca 47. szám alatti ingatlanban összesen 49 m² nagyságú helyiségrészt a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 7. és 8a. pontjaiban meghatározott szociális és kulturális szolgáltatások közfeladatok ellátásának elősegítése céljából 2018. október 1-jétől határozatlan időre - 6 hónapos felmondás kikötése mellett -, a Szirmai Nyugdíjas Egyesület részére térítésmentes, (ÁFA fizetési kötelezettséggel történő) használatba adja azzal, hogy az ingatlan használatával kapcsolatban felmerült költségeket (közüzemi, karbantartási, felújítási, társasházi közös vagy ráosztott üzemeltetési közös költség stb.) a Szirmai Nyugdíjas Egyesület viseli. Azon időponttól, amikor az Egyesület tekintetében az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 259.§ 9/A. pontjában meghatározott közcélú adományozás feltételei fennállnak, az ingatlanrész térítésmentes használatát az Önkormányzat közcélú adományként biztosítja az Egyesület részére. Az Egyesület a használati szerződésben vállalja, hogy a közfeladat ellátásról a jogviszony fennállása alatt a tárgyévet követő május 31-ig szakmai beszámolót készít és nyújt be az önkormányzatnak, amelyben a használt ingatlan közfeladat ellátáshoz való szükségességét igazolja. Ezen kötelezettség teljesítésének elmaradását a szerződésben azonnali hatályú felmondási okként kell rögzíteni.

2. A Közgyűlés utasítja a Miskolc Holding Zrt.-t a határozat 1. pontjában rögzített feltételekkel a használati szerződés megkötésére.

Felelős:

Polgármester

Végrehajtásért felelős:

Miskolc Holding Zrt.

Végrehajtást felügyelő osztály:

Vagyongazdálkodási Osztály

Határidő:

2018. szeptember 30.

k.m.f.

Dr. Alakszai Zoltán sk.

jegyző

Dr. Kriza Ákos sk.

polgármester

A kiadmány hitelül:

.....

kiadó