



MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Polgármesterének
2024. (IV.18.) határozata**

a Gyermekváros 46395/4/A/1 albetétjében található vizes blokknak a Miskolci Sportiskola Nonprofit Kft. részére történő ingyenes használatba adásáról

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként – Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 60. §-ában foglalt felhatalmazása alapján, és Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendeletének 12. § (3) és (6) bekezdése szerint az alábbi döntést hozom:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként döntök a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) 1/1 arányú tulajdonában álló **Miskolc, 46395/4/A/1 hrsz.-ú albetét** társasházi alapító okiratában megjelölt
 - a 014 azonosító számú, 1,47 m² nagyságú, „előtér” megnevezésű helyiség;
 - a 015 azonosító számú, 3,14 m² nagyságú „női WC” megnevezésű helyiség;
 - a 016 azonosító számú, 1,48 m² nagyságú „előtér” megnevezésű helyiség;
 - a 017 azonosító számú, 2,92 m² nagyságú, „férfi WC” megnevezésű helyiség;
 - a 018 azonosító számú, 2,98 m² nagyságú, „előtér” megnevezésű helyiség;
 - a 019 azonosító számú, 6,82 m² nagyságú, „férfi WC” megnevezésű helyiség;
 - a 020 azonosító számú, 1,44 m² nagyságú, „takarítószer tároló” megnevezésű helyiség;
 - a 021 azonosító számú, 2,97 m² nagyságú, „előtér” megnevezésű helyiség;
 - valamint a 022 azonosító számú, 8,32 m² nagyságú „női WC” megnevezésű helyiség (a továbbiakban együttesen mint „helyiségek”)

Miskolci Sportiskola Nonprofit Közhasznú Kft. (székhely: 3515 Miskolc, Egyetem út 2., a továbbiakban: kedvezményezett szerv) részére közcélú adományként történő ingyenes használatba adásáról.
2. A helyiségek használatát a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 15. pontja szerinti „**sport, ifjúsági ügyek**” megnevezésű közfeladat ellátásának elősegítése céljából biztosítom.
3. A helyiségek használatát **2024. február 19. napjától határozatlan időre** – de legfeljebb a támogatott közfeladat ellátásának időtartamára – 6 hónapos rendes felmondási idő kikötésével biztosítom.
4. A helyiségek használatát az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 259. § 9/A. pontjában meghatározott **közcélú adományként biztosítom**. A jogosultság alanyi feltételeinek fennállását a kedvezményezett szervezet a szerződéskötéssel egyidejűleg köteles igazolni. E tényben bekövetkező változásról a kedvezményezett szervezet az Önkormányzatot haladéktalanul köteles értesíteni. Amennyiben a közcélú adományozás alanyi feltételei nem állnak fenn, vagy abban változás



következik be, úgy a kedvezményezett szervezet köteles a felmerülő általános forgalmi adót az Önkormányzat részére megtéríteni.

5. A kedvezményezett szervezetnek a szerződésben kötelezettséget kell vállalnia arra, hogy a közfeladat ellátásról minden évben szakmai beszámolót készít az Önkormányzat felé a tárgyévét követő év május 31. napjáig. Ezen kötelezettség teljesítésének elmaradása esetén az Önkormányzat javára az ingatlanhasználattal kapcsolatos szerződés tekintetében az azonnal felmondás lehetőségét kell biztosítani.
6. A Miskolc Holding Zrt. feladataként határozom meg, hogy gondoskodjon az ingatlanhasználati szerződésnek a jelen határozatban meghatározott feltételekkel, illetve a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (11)-(12) bekezdései szerinti feltételek megtartása mellett történő előkészítéséről, megszövegezéséről és megkötéséről.

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Végrehajtást felügyelő:

Határidő:

Polgármester

Miskolc Holding Zrt.

Vagyongazdálkodási Osztály

Az 1-5. pont tekintetében azonnal,

a 6. pont tekintetében 2024. február 19. napja.

Miskolc, 2024. február 19.

Ellenjegyzem:



Veres Pál
polgármester

Dr. Ignác Dávid
jegyző