

Ikt. sz.: 205.488/2024.

**Bérleti Szerződés
1. számú módosítása**

amely létrejött egyrészről

Miskolc Térségi Konzorciumot képező tagönkormányzatok képviselőjében eljáró, az alábbiak szerint azonosított Gesztor önkormányzat

megnevezése: Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata

székhelye: 3525 Miskolc, Városház tér 8.

képviselőjében: Veres Pál elnök

adószám: 15735605-2-05

KSH azonosító: 15735605-8411-321-05

egyéb szervezeti azonosító: 735605

bankszámlaszám: 10700086-42689106-57200000

továbbiakban mint *Konzorcium, Bérbeadó*

másrészről

REGIHU-HEJŐPAPI Regionális Hulladéklerakó Korlátolt Felelősségű Társaság

székhelye: 3594 Hejőpapi, külterület 073/6 hrsz.

képviselője: Merkel Norbert ügyvezető

adószám: 26214973-2-05

cégbiztosítási szám: 05-09-030469

továbbiakban mint *REGIHU Kft, Bérelő*

együttesen említve „Felek” - között alulírott napon az alábbi feltételekkel:

1. A Konzorcium és a REGIHU Kft között 2018. július 13 napján – a Konzorcium Tanácsának 2018/05/31/XXVIII/3. számú határozata alapján - 819.967-35/2018. iktatószámmon bérleti szerződés (a továbbiakban: bérleti szerződés) jött létre a hulladékgazdálkodási tevékenység végzéséhez kapcsolódó vagyonelemeket érintően.

A szilárdhulladék-kezelési rendszer hatékonyságának fokozására - a „*Komposztáló telep létesítése a Miskolci Regionális Hulladékkezelő területén*” elnevezésű projekt keretében – átadásra került Hejőpapi településen egy komposztáló telep, amellyel bővült a konzorciumi hulladékgazdálkodási vagyonelemek köre.

A komposztáló telep szakszerű, illetve eredményes működtetésére a REGIHU Kft bérbe kívánja venni azt a Konzorciumtól, melynek következtében növekszik a hulladékgazdálkodási tevékenységgel összefüggésben bérleményben lévő eszközök köre, így a korábban hivatkozott bérleti szerződés módosítására kerül sor.

2. A Felek a Bérleti szerződés „II. A szerződés tárgya és a felek jogai és kötelezettségei” fejezet 1. pontját közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják:

1. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés alapján Bérbeadó Bérelőnek bérbe adja, Bérelő pedig a jelen szerződésben foglalt feltételek szerint bérbe veszi az ISPA/KA 2000/HU/16/P/PE/004. azonosítószámú projekt során megvalósult, beszerzett, Bérbeadó használatában álló jelen szerződés 1. számú mellékletében rögzített, 45 230. eszköz azonosító számú törő és osztályozógépet, valamint a 165 648. eszköz azonosító számú komposztáló telepet (a továbbiakban: bérlemény).

3. Felek az 1. pontban megjelölt Bérleti Szerződés **1. számú mellékletét** közös megegyezéssel módosítják.

4. Felek kijelentik, hogy jelen szerződésmódosításban foglalt előírásokat 2024. január 1. napjával kívánják alkalmazni.

5. Felek rögzítik, hogy a bérleti szerződés jelen módosítással nem érintett pontjai változatlan tartalommal érvényben maradnak, azokat magukra nézve továbbra is kötelezőnek ismerik el.

6. Jelen szerződésmódosítás a 819.967-35/2018. iktatószámú bérleti szerződés elválaszthatatlan részét képezi.

7. Jelen szerződésmódosítást a Felek elolvasták és kölcsönös értelmezés után, mint akaratuknak mindenben megfelelő helybenhagyólag aláírták.

8. Jelen Szerződés módosítás 4 eredeti példányban készült, melyből 3 eredeti példány Bérbeadót, 1 eredeti példány Bérletőt illet meg.

Melléklet:

1. számú melléklet: az ISPA/KA 2000/HU/16/P/PE/004. azonosítószámú „*Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Projekt*” elnevezésű, valamint „*Komposztáló telep létesítése a Miskolci Regionális Hulladékkezelő területén*” elnevezésű projekt keretében beszerzett, a Bérbeadó tulajdonában álló a bérlemény tárgyát képező vagyonelemek

Kelt: Miskolc, 2024. évhónapnapján

.....
Miskolc Térségi Konzorcium
Bérbeadó képviseletében

Veres Pál
elnök

.....
REGIHU-HEJÓPAPI Kft.
Bérlető képviseletében

Merkel Norbert
ügyvezető

Pénzügyi ellenjegyző: Miskolcon, 2024. évhónapnapján

.....
Szilágyi Kornél
főosztályvezető
Gazdálkodási Főosztály

I. sz. melléklet

Eszköz azonosító	Megnevezés	Eszközcsoport	Értékszámítás kulcsa %	Használatba vételi dátuma	Mennyiség	Me.e.	Bekerülési érték	2024. évi bérleti díj	
165 648	Komposztáló telep létesítés	11EPI1	2,00	2022.12.31	1,00	DB	286 530 585,00	5 730 612	
45 230	Hulladéklerakó Törő-osztályozógép MFL	19HUGE1	2,00	2007.12.31	1,00	DB	65 691 600,00	1 313 832	
Mindösszesen								352 222 185,00	7 044 444