



MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

**Kivonat Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
2024. április 18. napján tartott ülésének jegyzőkönyvéből:**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

64/2024. (IV.18.) határozata

**a Miskolc, 38502 helyrajzi számú, természetben Miskolc, Lillafüreden elhelyezkedő
ingatlan elidegenítése feltételeinek módosításáról**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat egyes ingatlanok elidegenítési feltételeinek módosítására**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

- 1./ Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése akként dönt, hogy a Miskolc, III. kerület 38502 helyrajzi számú 5604 m² alapterületű „beépítetlen terület” megnevezésű, természetben Miskolc, Lillafüreden elhelyezkedő ingatlan kerüljön elidegenítésre, nyílt versenyeztetési eljárás útján.
- 2./ Az ingatlan minimális eladási árát bruttó 32.131.000,- Ft (nettó 25.300.000,- Ft + 6.831.000,- Ft áfa), azaz bruttó Harminckettőmillió-egyszázharmincegyezer forint összegben határozza meg, foglaló fizetési kötelezettség terhe mellett.
- 3./ Az ingatlan vételárát a vevő egyösszegben, az adásvételi szerződés aláírását követő 30 napon belül köteles megfizetni.
- 4./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a Miskolc Holding Zrt. Ingatlan gazdálkodási Igazgatóságát az értékesítés teljes körű (az adásvételi szerződés aláírását is magába foglaló) - lebonyolítására azzal, hogy az értékesítés során a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) – különös tekintettel az Nvtv. 14. § (2) bekezdésében foglaltakra – Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet és egyéb jogszabályok előírásait köteles betartani.
- 5./ Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése jelen határozat meghozatalával egyidejűleg a Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestere által a Közgyűlés feladat-és hatáskörében hozott 98/2021. (III. 4.) számú határozatát visszavonja.

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Végrehajtást felügyelő osztály:

Határidő:

Polgármester

Miskolc Holding Zrt.

Vagyongazdálkodási Osztály

1 – 3. és 5. pontra vonatkozóan azonnal,

a 4. pont tekintetében az ingatlan első meghirdetésére a határozat kézhezvételét követő 30 nap.

k.m.f.

Dr. Ignác Dávid sk.
jegyző

Veres Pál sk.
polgármester

A kiadmány hitelül:

.....

kiadó