



MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS

ÖNKORMÁNYZATÁNAK

KÖZLÖNYE

TARTALOMJEGYZÉK

I.	MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK RENDELETE	10-28. oldal
II.	MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK HATÁROZATAI	29-77. oldal
III.	MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERE ÁLTAL ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖRBEN, VALAMINT HALASZTHATATLAN ÖNKORMÁNYZATI ÜGYEKBE MEGHOZOTT HATÁROZATOK	78-88. oldal
IV.	MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK ÁLLANDÓ BIZOTTSÁGAI ÁLTAL MEGHOZOTT HATÁROZATOK	89-107. oldal
	IV.1. MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK EGÉSZSÉGÜGYI, SZOCIÁLIS ÉS KÖRNYEZETEGÉSZSÉGÜGYI BIZOTTSÁGA ÁLTAL HOZOTT HATÁROZATOK	
	IV.2. MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS –ÜZEMELTETÉSI BIZOTTSÁGA ÁLTAL HOZOTT HATÁROZATOK	
	IV.3. MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK KÖZNEVELÉSI, KULTURÁLIS, TURISZTIKAI, IFJÚSÁGI ÉS SPORT BIZOTTSÁGA ÁLTAL HOZOTT HATÁROZATOK	
	MELLÉKLET	1-1146. oldal

I.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÖZGYŰLÉSÉNEK RENDELETE**

2023. december 14. napján tartott nyílt ülésen hozott rendeletek:

30/2023.(XII.15.)	Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 30/2023. (XII.15.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2024. évi költségvetésének megállapításáról
31/2023.(XII.15.)	Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 31/2023. (XII. 15.) önkormányzati rendelete a helyi közművelődési feladatok ellátásáról
32/2023.(XII.15.)	Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 32/2023. (XII. 15.) önkormányzati rendelete a köztisztviselői illetményalap megállapításáról
33/2023.(XII.15.)	Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 33/2023. (XII.15.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének megállapításáról szóló 1/2023. (III.6.) önkormányzati rendelet módosításáról
34/2023.(XII.15.)	Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 34/2023. (XII.15.) önkormányzati rendelete Miskolc Megyei Jogú Város Építési Szabályzatáról szóló 38/2022. (XII.16.) önkormányzati rendelet módosításáról

II.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÖZGYŰLÉSÉNEK HATÁROZATAI**

2023. december 14. napján tartott nyílt ülésen hozott határozatok:

177/2023.(XII.14.)	Az Önkormányzat egyes saját bevételei és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségei 2025-2027. évekre vonatkozó várható összegéről
178/2023.(XII.14.)	A költségvetéshez kapcsolódó fejlesztési hitelek, vagy kölcsönök igénybevételéről
179/2023.(XII.14.)	Az Önkormányzat rendelkezésére tartott folyószámla-hitelkeret összegének módosítása
180/2023.(XII.14.)	A 2024. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás ráfordításainak csökkentését szolgáló támogatás pályázat útján történő igénylése
181/2023.(XII.14.)	A Miskolc I. kerület belterület, 11116/3 helyrajzi számú ingatlan elidegenítésére

182/2023. (XII.14.)	a Miskolc III. kerület belterület 30491/14 helyrajzi számú, természetben a 3534 Miskolc, Árpád út 1. – Nagy Lajos király útja 4. szám alatti „kivett lakóház 2 db, és gazdasági épület, udvar” megnevezésű ingatlan elidegenítéséről
183/2023. (XII.14.)	A Miskolc, Kapos utca mentén található egyes ingatlanok törvény alapján történő visszaszolgáltatásáról
184/2023. (XII.14.)	A Gyermekvárosban megvalósuló közfeladat-ellátáshoz kapcsolódó egyes vagyoni jogi döntések meghozataláról
185/2023. (XII.14.)	A Martin János Technikum, Szakképző Iskola, Szakiskola és Készségfejlesztő Iskola részét képező egyes ingatlanoknak és a hozzájuk tartozó ingóságoknak a Nő A Siker Alapítvány részére történő átadásáról
186/2023. (XII.14.)	A Miskolc, Nagyváthy János u. 2. szám alatti ALDI áruház vásárlói parkolását elősegítő beruházás ingyenes átvételéről
187/2023. (XII.14.)	Az „Y” hídhoz kapcsolódó közvilágítási hálózat bővítésével kapcsolatos közmű vagyonelemek átvételéről
188/2023. (XII.14.)	A Miskolc, 0229/2 hrsz.-ú, kivett közút megnevezésű, 2851 m ² területű ingatlan tulajdonjogának térítésmentes átvétele iránti igény bejelentéséről
189/2023. (XII.14.)	A Miskolc, 40873/4 hrsz.-ú, kivett út megnevezésű, 480 m ² területű ingatlan tulajdonjogának térítésmentes átvétele iránti igény bejelentéséről
190/2023. (XII.14.)	A Miskolc, 2431/4 hrsz.-ú, kivett közterület megnevezésű, természetben a 3501 Miskolc, I. Kerület, Erzsébet tér 5-2. szám alatti, 415 m ² területű ingatlan térítésmentes átvétele iránti igény bejelentéséről
191/2023. (XII.14.)	Az Állomás utca kétirányúsításához kötődő ingatlanok és ingatlanrészek tulajdonjogának ingyenes átvételéhez kapcsolódó közgyűlési határozat módosítására
192/2023. (XII.14.)	Ingatlan térítésmentes használatba adása a Diósgyőri Szurkolók Közössége részére
193/2023. (XII.14.)	Ingatlan térítésmentes használatba adása az Episztémé – Kutató, Közösségépítő és Kulturális Egyesület részére
194/2023. (XII.14.)	Ingatlan térítésmentes használatba adása az Északkelet-Magyarország Ipartörténetének Ápolásáért Alapítvány részére
195/2023. (XII.14.)	Ingatlan térítésmentes használatba adása a Csodamalom Bábszínház Nonprofit Kft. részére
196/2023. (XII.14.)	Ingatlan térítésmentes használatba adása a Tiszáninneri Református Egyházkerület Püspöki Hivatala, mint a Miskolc-Diósgyőri Református Általános Iskola és Óvoda egyházi fenntartója részére
197/2023. (XII.14.)	Miskolc Megyei Jogú Város Fenntartható Városfejlesztési Stratégiájának (FVS) elfogadásáról

198/2023. (XII.14.)	Miskolc Megyei Jogú Város TOP Plusz Városfejlesztési Programtervének (TVP) elfogadásáról
199/2023. (XII.14.)	Az állami építési beruházások rendjéről szóló 2023. évi LXIX. törvényben foglaltakkal kapcsolatos intézkedés elfogadására
200/2023. (XII.14.)	Miskolc Megyei Jogú Város Helyi Esélyegyenlőségi Programjának felülvizsgálata és a módosított Helyi Esélyegyenlőségi Program jóváhagyása
201/2023. (XII.14.)	Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Köz-Pont Ifjúsági Egyesület között kötendő közszolgáltatási szerződés megkötésének jóváhagyása
202/2023. (XII.14.)	Közterület elnevezése
203/2023. (XII.14.)	Közterület elnevezése
204/2023. (XII.14.)	A Miskolci Integrált Óvodai Intézmény alapító okiratának módosításáról
205/2023. (XII.14.)	A Miskolci Egyesített Szociális, Egészségügyi és Gyermekjóléti Intézmény alapító okiratának módosításáról
206/2023. (XII.14.)	Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata 2024. évi Ellenőrzési Tervének elfogadása
207/2023. (XII.14.)	Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonában álló Miskolci Nemzeti Színház Nonprofit Kft. munkáltató vezetője munkakörének, ügyvezetői tisztségének betöltésére vonatkozó pályázat kiírása
208/2023. (XII.14.)	Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonában álló Miskolci Szimfonikus Zenekar Nonprofit Kft. a munkáltató vezetője munkakörének, ügyvezetői tisztségének betöltésére vonatkozó pályázat kiírása
209/2023. (XII.14.)	A 2024. évben adományozandó önkormányzati címek és díjak előzetes elbírálását végző Kuratórium nem állandó tagjainak megválasztásáról
210/2023. (XII.14.)	A Közgyűlés 2024. I. félévi munkatervének megállapítása
211/2023. (XII.14.)	A Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás 2023. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadásáról
212/2023. (XII.14.)	Miskolc Megyei Jogú Város Településszerkezeti Tervének módosításáról, a Miskolc 058/4, 058/14 , 058/15 hrsz.-ú ingatlanok területére vonatkozóan
213/2023. (XII.14.)	Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlés által hozott 139/2023. (IX.28.) számú határozat visszavonásáról és A Szeleta Kultúráért Közalapítvány alapító okiratának módosításáról
214/2023. (XII.14.)	Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése által hozott 140/2023. (IX.28.) számú határozat visszavonásáról és Miskolc Város Sportjáért Közalapítvány alapító okiratának módosításáról

215/2023. (XII.14.)	Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése által hozott 141/2023. (IX.28.) számú határozat visszavonásáról és Miskolc Város Közoktatásáért Közalapítvány alapító okiratának módosításáról
216/2023. (XII.14.)	Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése által hozott 142/2023. (IX.28.) számú határozat visszavonásáról és Miskolc Város Kultúrájáért Közalapítvány alapító okiratának módosításáról
217/2023. (XII.14.)	Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése által hozott 143/2023. (IX.28.) számú határozat visszavonásáról és a Bükk-térség Fenntartható Vízkészletgazdálkodásáért Közalapítvány alapító okiratának módosításáról
218/2023. (XII.14.)	Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése által hozott 144/2023. (IX.28.) számú határozat visszavonásáról és a Dr. Hilscher Rezső Szociális Közalapítvány a Miskolci Családokért alapító okiratának módosításáról
219/2023. (XII.14.)	Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése által hozott 145/2023. (IX.28.) számú határozat visszavonásáról és a Miskolci Speciális Felderítő és Mentőcsoportért Közalapítvány alapító okiratának módosításáról
220/2023. (XII.14.)	A Miskolc, Széchenyi I. u. 89. szám alatt elhelyezkedő ingatlan közös tulajdonban lévő részeinek az elidegenítéséről, és az épület egészére vonatkozó részleges felújítási munkák elvégzésében történő költségvállalásról
221/2023. (XII.14.)	Helyi beruházások és gazdasági szereplők igényeinek, tevékenységük környezeti, társadalmi és gazdasági hatásainak megismerését szolgáló adatlap alkalmazásának jóváhagyásáról
222/2023. (XII.14.)	A helyi személyszállítási közszolgáltatás Felsőzsolca Város Önkormányzata közigazgatási területére történő kiterjesztésének elfogadásáról

2023. december 14. napján tartott zárt ülésen hozott határozatok:

223/2023. (XII.14.)	Fellebbezések elbírálásáról egyedi szociális hatósági ügyekben
224/2023. (XII.14.)	Fellebbezés elbírálásáról közösségi együttélés szabályainak megsértése ügyében
225/2023. (XII.14.)	A Miskolci Speciális Felderítő és Mentőcsoportért Közalapítvánnyal kapcsolatos döntés meghozataláról

III.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERE ÁLTAL
ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖRBEN, VALAMINT HALASZTHATATLAN
ÖNKORMÁNYZATI ÜGYEKBE MEGHOZOTT HATÁROZATOK**

171/2023. (XII.05.)	A 28. számú felnőtt lakosságot ellátó fogorvosi körzet működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosítása
172/2023. (XII.05.)	A 7. számú felnőtt lakosságot ellátó fogorvosi körzet működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosítása
173/2023. (XII.07.)	Miskolc, 53852/3 helyrajzi számú ingatlan elidegenítése
174/2023. (XII.07.)	Miskolc, Bálint utca 8. földszint 4. szám alatt elhelyezkedő "lakás" megnevezésű ingatlan elidegenítése
175/2023. (XII.08.)	Az "Országos Futópálya-építési Program 2024" című felhívásra vonatkozó pályázat benyújtása tárgyában
176/2023. (XII.11.)	Miskolc, Kazinczy Ferenc utca 20. földszint 5. szám alatt elhelyezkedő "lakás" megnevezésű ingatlan elidegenítése
177/2023. (XII.11.)	Melegvizes termálkutak ingatlan-nyilvántartásban történő feltüntetésére irányuló szolgalmi jog alapítása
178/2023. (XII.11.)	Miskolc, Kazinczy Ferenc utca 8. földszintjén elhelyezkedő "üzlet" megnevezésű ingatlan elidegenítése
179/2023. (XII.14.)	A 7. számú iskolafogászati körzet működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosítása
180/2023. (XII.14.)	A 36. számú felnőtt lakosságot ellátó fogorvosi körzet működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosítása
181/2023. (XII.14.)	A 11. számú felnőtt lakosságot ellátó fogorvosi körzet működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosítása
182/2023. (XII.14.)	A Miskolc, III. ker. 76608 és 76612 hrsz-ú ingatlanok telekhatár-rendezése
183/2023. (XII.20.)	A Miskolci Önkormányzati Rendszert Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyása
184/2023. (XII.22.)	Polgármesteri lakáskeret felhasználása

IV.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÖZGYŰLÉSÉNEK ÁLLANDÓ BIZOTTSÁGAI ÁLTAL
MEGHOZOTT HATÁROZATOK**

IV. 1.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK
EGÉSZSÉGÜGYI, SZOCIÁLIS ÉS KÖRNYEZETEGÉSZSÉGÜGYI BIZOTTSÁGA
ÁLTAL HOZOTT HATÁROZAT**

2023. december 11. napján tartott zárt ülésen hozott határozatok:

27/2023.(XII.11.)	Méltányosságból rendezett bérleti jogviszony folytatására nem jogosult élettárs jogviszonyának felülvizsgálatáról
28/2023.(XII.11.)	Méltányosságból rendezett bérleti jogviszonyok felülvizsgálatáról
29/2023. (XII.11.)	Nyugdíjasházi névjegyzék megállapítása
30/2023. (XII. 11.)	Méltányosságból történő bérbeadásról
31/2023. (XII.11.)	Visszaállított bérleti jogviszonyok felülvizsgálata
32/2023. (XII.11.)	Bérleti jogviszony visszaállításáról

IV. 2.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK
VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS -ÜZEMELTETÉSI BIZOTTSÁGA
ÁLTAL HOZOTT HATÁROZATOK**

2023. december 13. napján tartott nyílt ülésen hozott határozatok:

79/2023. (XII.13.)	A Miskolci Csodamalom Bábszínház Nonprofit Kft. ügyvezetőjével kapcsolatos döntés meghozatala
80/2023. (XII.13.)	A Miskolci Csodamalom Bábszínház Nonprofit Kft. ügyvezetőjével kapcsolatos döntés meghozatala
81/2023. (XII.13.)	A Miskolci Csodamalom Bábszínház Nonprofit Kft. ügyvezetőjével kapcsolatos döntés meghozatala
82/2023. (XII.13.)	Miskolc III. kerület, belterület 32857/1 helyrajzi számú, természetben Miskolc, Táncsics Mihály tér 3. szám alatt elhelyezkedő ingatlan elidegenítéséről
83/2023. (XII.13.)	Miskolc, I. kerület belterület 2598/A/1 helyrajzi számú, természetben Miskolc, Kazinczy Ferenc utca 15. alagsor 1. ajtó alatt található „lakás” megnevezésű ingatlan elidegenítéséről

2023. december 13. napján tartott zárt ülésen hozott határozatok:

84/2023. (XII.13.)	Lakás munkaviszonyhoz kötődő bérbeadásáról
85/2023. (XII.13.)	Jogi személyek javára önkormányzati bérlakások biztosításáról
86/2023. (XII.13.)	A Miskolci Kulturális Központ Nonprofit Kft. székhelyének és Alapító Okiratának módosításáról
87/2023. (XII.13.)	A piaci alapon bérbe adandó, önkormányzati tulajdonú lakások pályázati eredményének megállapításáról
88/2023. (X.25.)	A Miskolc Holding Zrt. 2024. évi üzleti tevének jóváhagyásáról

IV. 3.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK
KÖZNEVELÉSI, KULTURÁLIS, TURISZTIKAI, IFJÚSÁGI ÉS SPORT
BIZOTTSÁGA
ÁLTAL HOZOTT HATÁROZAT**

2023. december 12. napján tartott nyílt ülésen hozott határozat:

21/2023. (XII.12.)	A II. Rákóczi Ferenc Szervezeti és Működési Szabályzatának mellékletét képező Gyűjtőköri Szabályzat, valamint Könyvtárhasználati Szabályzat jóváhagyása
22/2023. (XII.12.)	A Miskolc és Térsége Turisztikai Egyesület 2023. évi Idegenforgalmi Alap pályázatához kapcsolódó módosítási kérelem elbírálása a 801.655/2023. iktatószámú támogatási szerződés kapcsán
23/2023. (XII.12.)	A Miskolci Települési Értéktár Bizottság beszámolójának jóváhagyásáról

I.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÖZGYŰLÉSÉNEK RENDELETE**

2023. december 14. napján tartott nyílt ülésen hozott rendeletek:

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
30/2023. (XII.15.) önkormányzati rendelete**

az Önkormányzat 2024. évi költségvetésének megállapításáról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörben, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdése f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelete 35. § (2) bekezdésében, 48. § (2) bekezdésében, valamint 1. melléklet 1.1.1. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Jogi és Ügyrendi Bizottsága; Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelete 48. § (2) bekezdésében valamint 1. melléklet 2.1.1. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Pénzügyi Bizottsága; Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelete 48. § (2) bekezdésében valamint 1. melléklet 3.1.1. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága; Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelete 48. § (2) bekezdésében valamint 1. melléklet 4.1.5. pontjában biztosított véleményezési jogkörben eljáró Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Köznevelési, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottsága; Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelete 48. § (2) bekezdésében, valamint 1. melléklet 5.1.3. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága és Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelete 48. § (2) bekezdésében, valamint 1. melléklet 6.1.2. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Rendészeti Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. A rendelet hatálya**1. §**

E rendelet hatálya Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlésére és annak szerveire, valamint a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) által irányított költségvetési szervekre, az Önkormányzat által, vagy részvételével alapított gazdálkodó szervezetekre terjed ki, továbbá mindazon természetes és jogi személyre, valamint jogi

személyiséggel nem rendelkező szervezetre, amelyekkel az Önkormányzat költségvetési kapcsolatban áll.

2. A költségvetés előirányzatai

2. §

- (1) A Közgyűlés az Önkormányzat 2024. évi költségvetését
- a) 84.063.157.706 Ft költségvetési bevétellel,
 - b) 84.978.586.258 Ft költségvetési kiadással,
 - c) - 915.428.552 Ft költségvetési egyenleggel, melyből
 - ca) 304.092.409 Ft működési egyenleg,
 - cb) - 1.219.520.961 Ft felhalmozási egyenleg
 - d) 1.749.500.000 Ft finanszírozási bevétellel,
 - e) 834.071.448 Ft finanszírozási kiadással,
 - f) 915.428.552 Ft finanszírozási egyenleggel,
 - g) 85.812.657.706 Ft kiadási összeggel állapítja meg.
- (2) A Közgyűlés az (1) bekezdés c) pont cb) alpontjában megállapított -1.219.520.961 Ft felhalmozási egyenleget, valamint az e) pontja szerinti 834.071.448 Ft finanszírozási kiadást a c) pont ca) alpontja szerinti 304.092.409 Ft működési egyenleggel, és a d) pontja szerinti 1.749.500.000 Ft finanszírozási bevétellel finanszírozza.
- (3) A Közgyűlés az (1) bekezdés a) pontjában megállapított bevételek forrásonkénti, az (1) bekezdés b) pontjában megállapított kiadások jogcímenkénti megoszlását, valamint a finanszírozási bevételeket és kiadásokat, annak működési és felhalmozási célú csoportosítását kiemelt előirányzatonként, mérlegszerűen e rendelet 1. melléklete szerint állapítja meg.
- (4) Az (1) bekezdés g) pontjában megállapított kiadási összegen belül:
- a) Működési költségvetési kiadások előirányzata 51.315.665.297 Ft,
 - aa) A személyi jellegű kiadások előirányzata 14.770.316.364 Ft,
ebből:
 - a Polgármesteri Hivatalnál a nemzetközi és belföldi kapcsolatok reprezentáció előirányzata 10.000.000 Ft,
 - ab) A munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó előirányzata 2.152.325.803 Ft,
 - ac) A dologi kiadások előirányzata 15.444.051.778 Ft,
 - ad) Az ellátottak pénzbeli juttatásainak előirányzata 499.000.000 Ft,
 - ae) Egyéb működési célú kiadások előirányzata 18.449.971.352 Ft,
ebből:
 - a költségvetés általános tartaléka 269.000.000 Ft,
 - a költségvetés céltartaléka 30.000.000 Ft,

b)	Felhalmozási költségvetési kiadások előirányzata	33.662.920.961 Ft,
ba)	A beruházások előirányzata	32.822.708.460 Ft,
bb)	A felújítások előirányzata	330.500.000 Ft,
bc)	Egyéb felhalmozási célú kiadások	509.712.501 Ft,
c)	Finanszírozási kiadások előirányzata	834.071.448 Ft.

3. A költségvetés további részletezése

3. §

- (1) A 2. § (1) bekezdés a) pontjában megállapított költségvetési bevételek előirányzat csoportok, kiemelt előirányzatok szerinti részletezését a 2. melléklet tartalmazza.
- (2) A 2. § (1) bekezdésében megállapított bevételek és kiadások önkormányzati, valamint az Önkormányzat által irányított költségvetési szervek szerinti megoszlását, kiemelt előirányzatonkénti részletezését, jóváhagyott létszámát a 3. melléklet tartalmazza.
- (3) A Polgármesteri Hivatal feladatonkénti kiadási előirányzatait a 4. melléklet, az Önkormányzat feladatonkénti kiadási előirányzatait az 5. melléklet, az Önkormányzat kiadásaként tervezett egyes feladatok közül a városüzemeltetési feladatok részletezését a 6. melléklet kötelező feladatok, önként vállalt feladatok szerinti bontásban, az Önkormányzat egyéb működési kiadásainak részletezését a 7. melléklet tartalmazza.
- (4) Az Önkormányzat költségvetésében szereplő felújítások kiadásainak felújításonkénti részletezését, valamint tájékoztatásul a többéves kihatással járó döntések évenkénti bontását és összesítését a 8. melléklet tartalmazza, az Önkormányzat költségvetésében szereplő beruházások kiadásainak beruházásonkénti részletezését, valamint tájékoztatásul a többéves kihatással járó döntések évenkénti bontását és összesítését a 9. melléklet tartalmazza.
- (5) A Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Stabilitási törvény) rendelkezései alapján adósságot keletkeztető ügyletekből és kezességvállalásokból fennálló kötelezettségeket az adósságot keletkeztető ügyletek futamidejének végéig, illetve a kezesség érvényesíthetőségéig és az Önkormányzat jogszabályban meghatározottak szerinti saját bevételeit a 10. melléklet tartalmazza.
- (6) Az Önkormányzat azon fejlesztési céljait, melyek megvalósításához a Stabilitási törvény rendelkezései alapján, mint adósságot keletkeztető ügylethez a Kormány hozzájárulásának megszerzése szükséges, vagy szükséges lehet, a 11. melléklet tartalmazza.
- (7) Az Európai Unió támogatással megvalósuló programok, projektek kiadásait a 12. melléklet tartalmazza.

4.§

Az önkormányzati közvetlen és közvetett tulajdonú gazdasági társaságok finanszírozása a 2024. évre vonatkozó támogatási szerződésük hatálybalépésének napjáig legfeljebb az Önkormányzat 2024. évi költségvetési rendeletében – az adott társaság részére – jóváhagyott előirányzatokon belül, időarányosan történhet.

4. Gazdálkodás a költségvetési előirányzatokkal

5.§

- (1) A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert, hogy az Önkormányzat költségvetésében szereplő feladatokra, célokra az esetenkénti szükségletnek megfelelően a Stabilitási törvényben és az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletben foglaltak figyelembevételével naptári éven belül lejáráó hitelt vegyen igénybe a hatályban lévő hitelszerződésben meghatározott keretösszegeken belül, továbbá a Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert, hogy az Önkormányzat költségvetésében szereplő feladatok, célok végrehajtása érdekében szükséges éven túli halasztott fizetés, részletfizetés fizetési kötelezettségek teljesítése, hitelek, vagy kölcsönök felvétele érdekében – a Közgyűlés döntése és a jogszabályi előírások figyelembevételével – eljárjon és a kapcsolódó szerződéseket megkösse.
- (2) Az (1) bekezdés szerinti hitel felvételéről a Polgármester a Közgyűlést köteles tájékoztatni.
- (3) A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert, hogy a működőképesség megőrzése, illetve a naptári éven belül lejáráó hitel kiváltása érdekében a feltételek fennállása esetén támogatási igényt adjon be a költségvetési törvény szerint a helyi önkormányzatoknak nyújtható kiegészítő támogatások elnyerésére.

6.§

- (1) Az önkormányzati költségvetési szervek az e rendeletben megállapított, döntési körükbe tartozó bevételi és kiadási előirányzatokkal jogszabályi keretek között teljes jogkörrel önállóan gazdálkodnak, jogosultak a bevételek beszedésére és a kiadások teljesítésére.
- (2) A költségvetés végrehajtása során a költségvetési szervek az intézményi szervezeti kereteket, személyi feltételeket a feladatellátásnak megfelelően kötelesek kialakítani. Feladatcsökkenés esetén a szükséges korrekciókat ennek megfelelően kötelesek megtenni. Az intézményi költségvetés végrehajtásáért, a gazdálkodás szabályszerűségéért az intézmény vezetője felelősséggel tartozik.
- (3) Az önkormányzati költségvetési szervek a részükre jóváhagyott létszámkerettel jogszabályi keretek között önállóan gazdálkodnak. A jóváhagyott létszámkeret év közben a Közgyűlés által elrendelt feladatcsökkenéssel összefüggésben csökkentendő, feladatbővüléssel összefüggően növelhető.
- (4) A költségvetési szervek az alaptevékenység ellátását szolgáló ingatlant, ingatlanrészt, egyéb tárgyi eszközöket, amennyiben az alaptevékenység ellátását nem veszélyezteti, írásos megállapodás alapján az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendeletben (a továbbiakban: Vagyonrendelet) foglaltak figyelembevételével, díjfizetés ellenében bérbe adhatják. A díj nem lehet kevesebb a felmerült közvetlen és közvetett költségeknél.

7.§

- (1) Az önkormányzati költségvetési szervek eszközeik és szabad kapacitásuk hasznosítása érdekében az alapító okiratukban meghatározottak szerint végezhetnek vállalkozási tevékenységet, ez azonban nem veszélyeztetheti alaptevékenységük ellátását. Vállalkozási tevékenységhez önkormányzati támogatás nem vehető igénybe.

- (2) Az önkormányzati költségvetési szervek vállalkozási tevékenységet a vonatkozó jogszabályi előírásokat és e rendeletben foglaltakat figyelembe véve végezhetnek. További feltétel, hogy a tevékenység megfelel az alapító okiratban, valamint a szervezeti és működési szabályzatban meghatározott feladatkörnek, és az ott megjelölt kereteken belül marad. A költségvetési szervek a vállalkozási maradványt az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendeletben (továbbiakban: Ávt.), és az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I. 11.) Korm. rendeletben foglaltak figyelembevételével állapítják meg.

5. Gazdálkodó szervezetek átmeneti támogatása

8.§

- (1) A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert, hogy az átmenetileg nehéz pénzügyi, likviditási helyzetbe került önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok részére, legfeljebb egy év időtartamra, az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletben foglaltak figyelembevételével külön megállapodás alapján kölcsönt nyújtson. A kölcsön nyújtásáról a Közgyűlést tájékoztatni kell.
- (2) A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert, hogy az átmenetileg nehéz pénzügyi, likviditási helyzetbe került költségvetési szervek részére, indokolt esetben, különösen a pályázatokhoz szükséges fedezet megelőlegezéséhez legfeljebb egy év időtartamra, az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletben foglaltak figyelembevételével külön megállapodás alapján visszatérítendő támogatást nyújtson.
- (3) Gazdálkodó szervezetek vonatkozásában kezességvállalásról az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. (a továbbiakban: Áht.) által szabott keretek közt a Közgyűlés dönt. A Közgyűlés egyedi döntése alapján a kezességvállalás aláírására a polgármester jogosult.

6. A költségvetés általános tartalékának felhasználása

9.§

- (1) A költségvetésben elkülönített általános tartalék az év közben jelentkező többletigények kielégítésére, valamint bevétel elmaradás pótlására használható fel a következők szerint:
- a) Az általános tartalékból az első félévben maximum 40% használható fel.
- b) Az általános tartalékkal való rendelkezés jogát a Közgyűlés negyedévenként a tartalékba helyezett összeg 25%-áig a polgármesterre ruhazza át, az a) pontban foglaltak figyelembevételével. A keretösszeg maradványa a következő negyedévre átvihető.
- (2) Az általános tartalék polgármesteri jogkörben végrehajtott felhasználásával kapcsolatos előirányzat változásokat e rendeleten át kell vezetni.

7. A költségvetés céltartalékának felhasználása

10.§

- (1) Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a helyi iparűzési adóról szóló 28/2015. (XI.23.) önkormányzati rendelete alapján megfizetett helyi iparűzési adó meghatározott részéből képzett céltartalék – a helyi adókról szóló törvényben foglaltakkal összhangban – 2024. évben az egyes felhasználási célokon belül a következők szerint használható fel:
 - a) az Önkormányzat feladatkörébe tartozó egészségügyi alapellátás feltételeinek javítása,
 - b) az Önkormányzati szociális ellátás feltételeinek javítása,
 - c) az Önkormányzat által ellátott köznevelési feladatok működési feltételeinek javítása,
 - d) az Önkormányzat által a bevallás benyújtásának évében, vagy azt követően megrendezésre, vagy támogatásra tervezett vagy javasolt kulturális rendezvények, programok, beruházások, felújítások támogatása,
 - e) az Önkormányzat által megvalósításra tervezett sport rendezvények, valamint sportlétesítmény-fejlesztések, az Önkormányzat által a bevallás benyújtásának évében, vagy azt követően megvalósításra, illetve tervezett rendezvények, továbbá felújítások, beruházások támogatása,
 - f) az Önkormányzat által a bevallás benyújtásának évében, vagy azt követően megvalósításra tervezett közterületekhez és parkfenntartáshoz kapcsolódó fejlesztések megvalósítása, az Önkormányzat által a bevallás benyújtásának évében, vagy azt követően megvalósításra tervezett út-, járda- és közműhálózat, víz-, szennyvíz-, csapadékvíz-, gáz-, villanyhálózat fenntartása, felújítások és fejlesztések megvalósítása,
 - g) a közbiztonság erősítésével kapcsolatos feladatok ellátása, fejlesztések megvalósítása.
- (2) A helyi iparűzési adóval kapcsolatos céltartalék felhasználásáról a Közgyűlés az iparűzési adó meghatározott részére tett felhasználási javaslatok e rendeletbe történő beépítése során dönt.
- (3) A céltartalékok felhasználásáról szóló döntéseket e rendeletben meghatározott előirányzat módosítási rend szerint be kell építeni.
- (4) A felhasználási célok megvalósításáról az Önkormányzat éves gazdálkodásáról szóló beszámoló keretében tájékoztatást kell adni.

8. A költségvetési előirányzatok módosítása intézményi saját hatáskörben

11.§

- (1) Az önkormányzati költségvetési szervek saját előirányzat-módosítási hatáskörükben költségvetési bevételeik és kiadásaik előirányzatát az Áht. és az Ávr. rendelkezései szerint változtathatják meg, az előirányzatot meghaladó többletbevételből, az Önkormányzat által jóváhagyott költségvetési maradványból, a vállalászati maradványból. A tervezett meghaladó többletbevétel előzetes engedélyezés után év közben személyi juttatásokra, valamint a hozzájuk kapcsolódó szociális hozzájárulási adóra saját hatáskörben a többletbevétel elérésével összefüggő feladat elvégzéséhez szükséges, nem személyi juttatások körébe tartozó közvetlen és közvetett kiadások teljesítése után fennmaradó összeg erejéig használható fel.

- (2) A Közgyűlés által jóváhagyott intézményi létszámkeret saját hatáskörben nem növelhető.
- (3) A költségvetési szervek a saját hatáskörben végrehajtott előirányzat-módosításokról havonta, információs rendszer keretében adnak tájékoztatást.
- (4) A költségvetési szervek saját hatáskörben végrehajtott előirányzat-módosításai sem a tárgyévben, sem a következő években önkormányzati többlettámogatási igénnyel nem járhatnak.

9. A költségvetési előirányzatok megváltoztatásának rendje, a költségvetési rendelet módosítása

12.§

- (1) Az önkormányzati szintű bevételi és kiadási előirányzatok módosítására, kiadási előirányzatok átcsoportosítására – beleértve a kiemelt előirányzatok átcsoportosítását is – a polgármester jogosult. A módosítás nem veszélyeztetheti a vállalt kötelezettség teljesítését, a feladatellátás feltételeinek biztosítását.
- (2) A költségvetésben megállapított önkormányzati szintű előirányzatok rendeltetését meg nem változtatható technikai előirányzat-módosításra a Polgármester jogosult.
- (3) Az (1) és (2) bekezdésben meghatározottakon kívüli esetekben az előirányzatok módosításának jogát a Közgyűlés magának tartja fenn.
- (4) Az előirányzat változásokat év közben e rendeletben foglaltak szerint be kell építeni.

13.§

- (1) Amennyiben az Országgyűlés, a Kormány, vagy más erre jogosult az Önkormányzat részére pótelőirányzatot biztosít, a Polgármester a Közgyűlést erről tájékoztatja.
- (2) A költségvetési előirányzatok évközi változása miatti rendeletmódosítási javaslatokat, beleértve az intézmények saját hatáskörben megtett intézkedéseit is, a gazdálkodási év során az első negyedév kivételével negyedévente, de legkésőbb a költségvetési beszámoló elkészítésének külön jogszabályban meghatározott határideje előtt december 31-i hatállyal kell a Közgyűlés elé jóváhagyásra benyújtani.
- (3) Amennyiben az Országgyűlés az év során előirányzatot zárol, annak kihirdetése után a polgármester haladéktalanul a Közgyűlés elé terjeszti e rendelet módosítását.

10. A költségvetési szervek tartozásainak rendezése

14.§

- (1) Az önkormányzati költségvetési szerv vezetője haladéktalanul köteles a polgármestert értesíteni, ha a 30 napon túli lejárt esedékességű elismert tartozásállománya két egymást követő hónapban eléri az Áht-ban meghatározott mértéket. A polgármester az értesítés alapján kezdeményezi a Közgyűlésnél az önkormányzati biztos kirendelését.

- (2) Önkormányzati biztos akkor rendelhető ki az irányítás alá tartozó költségvetési szervhez, ha a helyi önkormányzatok adósságrendezési eljárásról szóló 1996. évi XXV. törvény szerinti adósságrendezési eljárást az Önkormányzat, vagy hitelezői nem kezdeményezték.
- (3) Az önkormányzati biztos kijelöléséről az (1) és (2) bekezdésben foglaltak alapján a Közgyűlés dönt.
- (4) A Közgyűlés döntése alapján az önkormányzati biztost a Polgármester bízta meg az Ávr. vonatkozó rendelkezéseinek figyelembevételével.
- (5) A tartozásállomány fennállása alatt kötelezettségvállaláshoz, a pénzügyi ellenjegyzés mellett az önkormányzati biztos külön ellenjegyzése szükséges és ezt az érvényesítés és utalványozás során is figyelembe kell venni.
- (6) Az önkormányzati biztos működésével kapcsolatos kiadások az intézményt terhelő, az önkormányzati biztos kezdeményezésére felbontott, megszüntetett, módosított szerződésekkel összefüggésben keletkező kiadások kivételével az önkormányzatot terhelik, annak fedezetét az önkormányzat költségvetésében kell biztosítani.
- (7) Az önkormányzati költségvetési szervek tartozásállományukról, kiemelten a szállítói kötelezettségek állományáról havonta, a havi információs jelentéssel együtt kötelesek adatszolgáltatást teljesíteni. Az adatszolgáltatást nemleges esetben is teljesíteni kell.

11. Egyéb gazdálkodási eljárási kérdések

15.§

A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert, hogy az önkormányzati bevételek növelése érdekében az átmenetileg szabad pénzeszközöket betétként elhelyezze, alszámlán lekösse és államilag garantált értékpapírt vásároljon az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletben foglaltak figyelembevételével.

16.§

- (1) Önkormányzati követelés értékesítésére a Vagyonrendeletben foglaltak szerint kerülhet sor.
- (2) A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert, hogy az önkormányzati követelés értékesítéséről tárgyalásokat folytasson.
- (3) A követelés értékesítéséről szóló szerződés megkötésére a Városgazdálkodási és -üzemeltetési, valamint a Jogi és Ügyrendi Bizottság véleményezését követően kerülhet sor.

17.§

- (1) A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert, hogy a gazdaság fejlesztése, a foglalkoztatás elősegítése, vállalkozások letelepítése érdekében tárgyalásokat folytasson, előzetesen kötelezettséget vállaljon.
- (2) A végleges kötelezettségvállaláshoz a Közgyűlés jóváhagyása szükséges.

18.§

A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert, hogy a 2024. évi költségvetésben a „Pályázati önrész” célú keretösszeg terhére kötelezettséget vállaljon, és a saját forrás biztosításáról nyilatkozatot adjon.

19.§

- (1) A költségvetést érintő tárgyévi kötelezettségvállalásra, beleértve a közbeszerzési eljárás indítását, csak akkor kerülhet sor, ha arra finanszírozási terv és a felhalmozási bevételek, kiadások mérlege alapján a fedezet az esedékesség időpontjában rendelkezésre áll.
- (2) A gazdálkodási év során keletkező bevételi többleteket és a költségvetésben szereplő feladatoknál elért kiadási megtakarításokat tartalékba kell helyezni.
- (3) A pályázatokon elnyerhető támogatásokkal megvalósításra tervezett feladatokat, a pályázatok eredményességét év közben felül kell vizsgálni. Az eredménytelen pályázatok bevételi és kiadási előirányzatainak törlésére, módosítására vonatkozó javaslatot – különös tekintettel a felhalmozási hiány tervezett nagyságrendjére – a Közgyűlés elé kell terjeszteni.
- (4) A tárgyéven túli, vagy több év kiadási előirányzata terhére kötelezettségvállalásra a Polgármester a vonatkozó jogszabályi előírások figyelembevételével jogosult.

20.§

A Közgyűlés a kiadások készpénzben – a házipénztár útján – történő teljesítésének eseteit a költségvetési szervekre is kiterjedően a következők szerint állapítja meg:

- a) a kiküldetési kiadások,
- b) a reprezentációs kiadások,
- c) egyes kisösszegű szolgáltatások ellenértéke,
- d) készlet és kisösszegű tárgyi eszköz beszerzésének kiadása,
- e) elszámolásra felvett előlegek,
- f) eseti társadalom és szociálpolitikai juttatások,
- g) munkába járáshoz kapcsolódó közlekedési költségtérítés kifizetései történhetnek készpénzben.

21.§

- (1) A Polgármesteri Hivatalnál foglalkoztatottak részére nyújtható bankszámla hozzájárulás mértéke 2024. évben havi 1.000,- Ft/fő.
- (2) A bankszámla hozzájárulást két részletben 2024. július 15. és 2024. december 15. napjáig kell bankszámlára utalással kifizetni.

12. Egyes költségvetési előirányzatok felhasználásával kapcsolatos jogosítványok szabályozása

22.§

- (1) A Közgyűlés az egyes kiadási előirányzatok felhasználási jogát az alábbiak szerint ruházza át:
- a) A Polgármester dönt:
 - aa) a „Központilag kezelt feladatok” előirányzat-csoporton belül a „Mecénási Alap – Polgármesteri” előirányzatról 2 millió Ft összeg felhasználásáról,
 - ab) Alpolgármesterek javaslata alapján, a „Központilag kezelt feladatok” előirányzat-csoporton belül a „Mecénási Alap – Polgármesteri” előirányzatról 4,8 millió Ft összeg felhasználásáról,
 - ac) a „Központilag kezelt feladatok” előirányzat-csoporton belül a „Mecénási Alap – Kulturális rendezvények és feladatok támogatása” előirányzat felhasználásáról,
 - ad) az „Egyesületi támogatások” előirányzat felhasználásáról,
 - ae) a „Kiemelt sportesemények támogatása” előirányzat felhasználásáról,
 - af) a „DVTK támogatások” előirányzat felhasználásáról,
 - ag) a „Nyugdíjas klubok támogatása” előirányzat felhasználásáról.
 - b) A Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság dönt a „Helyi Környezetvédelmi Alap” felhasználásáról, melyet elkülönítetten kell kezelni. Év végi maradványa el nem vonható, azt a következő költségvetési évre át kell vinni.
 - c) Az Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottság dönt:
 - ca) a „Hajléktalanok ellátását biztosító szervezetek támogatása” előirányzat felhasználásáról,
 - cb) „Szociális feladatot ellátó civil szervezetek támogatása” előirányzat felhasználásáról.
 - d) A Köznevelési, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottság dönt:
 - da) a „Sport Mecénás Alap” előirányzat felhasználásáról,
 - db) a „Központilag kezelt feladatok” előirányzat-csoporton belül a „Mecénási Alap - Bizottság által felosztható” előirányzat felhasználásáról,
 - dc) az „Idegenforgalmi Alap” előirányzat felhasználásáról,
 - dd) a „Hazai, nemzetközi szabadidős és sportrendezvények támogatása” előirányzat felhasználásáról.
- (2) Az Önkormányzat költségvetéséből támogatás folyósítására támogatási megállapodás alapján kerülhet sor.
- (3) Az önkormányzati költségvetési szervek kivételével nem folyósítható támogatás annak a szervezetnek, amelynek esedékessé vált, 30 napon túli lejárt köztartozása van és az esetleges átütemezésről, halasztásról még nem született döntés.
- (4) Az önkormányzati támogatásban részesülő szervezetek és magánszemélyek a nem szociális ellátásként juttatott összeg rendeltetésszerű felhasználásáról a velük kötött megállapodásban foglaltak szerint kötelesek elszámolni. Az elszámolási kötelezettséget és annak felróható nem teljesítésének jogkövetkezményeit a megállapodásokban rögzíteni kell.
- (5) A Közgyűlés a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 68. § (4) bekezdése szerinti értékhatárt az önkormányzati feladatok esetében, éves szinten a 3. mellékletben, az „Önkormányzat összesen” soron megtervezett – az intézmények

kiadási előirányzatait nem tartalmazó – kiadási előirányzattal azonos összegben állapítja meg.

- (6) A Közgyűlés Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a települési támogatás és az önkormányzat által nyújtott egyéb szociális ellátások helyi szabályairól szóló 2/2015. (II.10.) önkormányzati rendelet 16. § (1) bekezdése szerint, a Salkaházi Sára Miskolc Program részeként adható egyszeri pénzbeli támogatás összegét 2024. évre vonatkozóan 15.000 Ft összegben határozza meg.

13. Záró rendelkezések

23.§

Ez a rendelet 2024. január 1. napján lép hatályba, és 2027. december 31-én hatályát veszti.

Miskolc, 2023. december 14.

Dr. Ignác Dávid
jegyző

Veres Pál
polgármester

/A rendelet melléklete a Közlöny mellékletét képezi./

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 31/2023. (XII. 15.)
önkormányzati rendelete**

a helyi közművelődési feladatok ellátásáról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 83/A. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. § (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi LXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 7. pontjában, a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 76. § (1)-(2) bekezdésében, 77. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 83/A. § (1) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Miskolci Közművelődési Kerekasztal, Miskolc Megyei Jogú Város Bolgár Nemzetiségi Önkormányzat, Miskolc Megyei Jogú Város Görög Nemzetiségi Önkormányzat, Miskolc Megyei Jogú Város Lengyel Nemzetiségi Önkormányzat, Miskolc Megyei Jogú Város Német Nemzetiségi Önkormányzat, Miskolc Megyei Jogú Város Örmény Nemzetiségi Önkormányzat, Miskolc Megyei Jogú Város Roma Nemzetiségi Önkormányzat, Miskolc Megyei Jogú Város Ruszin Nemzetiségi Önkormányzat, Miskolc Megyei Jogú Város Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat és Miskolc Megyei Jogú Város Ukrán Nemzetiségi Önkormányzat, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 35. § (2) bekezdése és az 1. melléklet 1.1.1. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Jogi és Ügyrendi Bizottsága, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelete 1. melléklet 4.1.2. pontjában biztosított véleményezési jogkörben eljáró Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Köznevelési, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottsága véleményének kikérésével, a következőket rendeli el:

1. §

E rendelet hatálya

- a) Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) közigazgatási területén közművelődési alapszolgáltatásokat ellátó, megszervezésében részt vevő természetes és jogi személyekre,
- b) a közművelődési alapszolgáltatást igénybe vevőkre terjed ki.

2. §

Az Önkormányzat a muzeális intézményekről, nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény (a továbbiakban: Törvény) 76. § (3) bekezdésében meghatározott, közművelődési alapszolgáltatások teljes körének biztosítására vonatkozó kötelező feladatán túl az alábbi közművelődési alapszolgáltatásokat biztosítja:

- a) Miskolc Megyei Jogú Város környezeti, szellemi, művészeti értékeinek, hagyományainak, ipartörténeti múltjának, turisztikai, idegenforgalmi értékeinek feltárása, megismertetése, a helyi művelődési szokások gondozása, fejlesztése, valamint

- b) a nemzeti, a nemzetiségi és más kisebbségi kultúrák megismertetése, megértésének és befogadásának elősegítése, az ünnepek kultúrájának gondozása.

3. §

(1) Az Önkormányzat a közművelődési alapszolgáltatások megszervezését és folyamatos hozzáférhetőségét a fenntartásában működő közművelődési intézménye útján biztosítja. Az Önkormányzat a Törvény szerinti kötelező közművelődési alapszolgáltatásait az Miskolci Kulturális Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okiratában foglalt székhelyén és telephelyein teljes körűen látja el.

(2) Az (1) bekezdésben foglaltakon túlmenően az Önkormányzat a 2. § szerinti közművelődési alapszolgáltatásokat elláthatja

- a) a közművelődési feladatot is ellátó többcélú intézménye által vagy
- b) az alaptevékenységükhöz kapcsolódóan közművelődési feladatokat is ellátó, Önkormányzat által alapított közalapítvány által vagy
- c) természetes vagy jogi személyekkel kötött közművelődési megállapodások útján.

(3) Az Önkormányzat közművelődési feladatainak ellátása érdekében együttműködik:

- a) a városban közművelődési tevékenységet folytató társadalmi és civil szervezetekkel,
- b) a városban működő nemzetiségi önkormányzatokkal,
- c) a városban kulturális tevékenységet végző, városi székhelyű gazdasági társaságokkal, természetes személyekkel,
- d) közművelődési feladatok ellátásában résztvevő országos vagy regionális térségi szervezetekkel,
- e) egyházakkal.

(4) Az (1) bekezdés és (2) bekezdés a)–b) pontja szerinti, az Önkormányzat fenntartásában működő, feladatellátók a közművelődési szolgáltatásokról

- a) helyi médiaszolgáltatókon keresztül,
- b) plakátok, szórólapok, műsorfüzetek útján,
- c) az Önkormányzat honlapján,
- d) intézményi honlapokon,
- e) közösségi felületeken,

adnak tájékoztatást a város lakossága részére.

4. §

(1) Az Önkormányzat közművelődési alapszolgáltatások biztosítására közművelődési megállapodást köthet azzal a – Miskolc Megyei Jogú Városban lakó- vagy tartózkodás helyével, illetve székhellyel vagy telephellyel rendelkező – a Törvényben meghatározott feltételeknek megfelelő természetes vagy jogi személlyel, amely

- a) igazolt módon nem rendelkezik köztartozással,
- b) vállalja egy vagy több közművelődési alapszolgáltatást biztosítását, és
- c) nyilatkozik arról, hogy a biztosítani vállalt közművelődési alapszolgáltatáshoz a közművelődési alapszolgáltatások, valamint a közművelődési intézmények és közösségi színterek követelményeiről szóló miniszteri rendeletben előírt személyi, tárgyi, pénzügyi feltételekkel rendelkezik.

(2) A közművelődési megállapodás megkötéséről a Miskolci Közművelődési Kerekasztal, valamint az Önkormányzat Közgyűlésének Köznevelési, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottsága előzetes véleményének kikérését követően a polgármester dönt.

(3) Az Önkormányzattal közművelődési megállapodást kötött természetes és jogi személyek a megállapodásban foglaltak alapján kötelesek az ellátott szakmai tevékenységükről tárgyévet követő év március 1-ig beszámolni.

5. §

(1) A 2. §-ban meghatározott közművelődési feladatok ellátására előirányzott összeget az Önkormányzat mindenkor éves költségvetésének megállapításáról szóló önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) tartalmazza. A közművelődési feladatok ellátásának finanszírozását biztosítják továbbá az esetleges központi költségvetési és egyéb pályázati források.

(2) Az Önkormányzat a közművelődési feladatellátást végző önkormányzati intézmények működési költségeit a költségvetési rendeletben meghatározottak szerint finanszírozza.

(3) A közművelődési tevékenységben résztvevő jogi és természetes személyek támogatására az Önkormányzat önálló kiadási előirányzatként meghatározott összeget különít el évente a költségvetési rendeletben. A támogatások nyújtása az államháztartásról szóló törvényben, végrehajtási rendeletében és a költségvetési rendeletben foglaltak szerint, a Törvény 80. §-ban foglaltak figyelembevételével történik.

6. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

7. §

Hatályát veszti a város közművelődési feladatairól és ellátásának feltételeiről szóló 14/2018 (VIII.24.) önkormányzati rendelet.

Miskolc, 2023. december 14.

Dr. Ignác Dávid
jegyző

Veres Pál
polgármester

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 32/2023. (XII. 15.)
önkormányzati rendelete**

a köztisztviselői illetményalap megállapításáról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény 62. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 35. § (2) bekezdésében, valamint az 1. melléklet 1.1.1 pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Jogi és Ügyrendi Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

E rendelet hatálya a Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalánál (a továbbiakban: Hivatal) foglalkoztatott köztisztviselőkre terjed ki.

2. §

A Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában az illetményalap 2024. évben 56.587.-forint.

3. §

Ez a rendelet 2024. január 1-jén lép hatályba, és 2025. január 1-jén hatályát veszti.

Miskolc, 2023. december 14.

Dr. Ignác Dávid
jegyző

Veres Pál
polgármester

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének**33/2023. (XII.15.) önkormányzati rendelete****az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének megállapításáról szóló
1/2023. (III.6.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 35. § (3) bekezdésében, 48. § (2) bekezdésében, valamint 1. melléklet 1.1.1. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Jogi és Ügyrendi Bizottsága; Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 48. § (2) bekezdésében, valamint 1. melléklet 2.1.1. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Pénzügyi Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1.§

Az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének megállapításáról szóló 1/2023. (III.6.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 2. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„2.§

- (1) A Közgyűlés az önkormányzat 2023. évi költségvetését
 - a) 60.064.092.336 Ft költségvetési bevétellel,
 - b) 88.435.183.051 Ft költségvetési kiadással,
 - c) - 28.371.090.715 Ft költségvetési egyenleggel, melyből
 - ca) - 4.783.742.628 Ft működési egyenleg,
 - cb) - 23.587.348.087 Ft felhalmozási egyenleg,
 - d) 58.509.284.142 Ft finanszírozási bevétellel,
 - e) 30.138.193.427 Ft finanszírozási kiadással,
 - f) 28.371.090.715 Ft finanszírozási egyenleggel,
 - g) 118.573.376.478 Ft kiadási főösszeggel állapítja meg.
- (2) A Közgyűlés az (1) bekezdés c) pont ca) alpontjában megállapított - 4.783.742.628 Ft működési egyenleget, és cb) alpontjában megállapított - 23.587.348.087 Ft felhalmozási egyenleget, valamint az e) pontja szerinti 30.138.193.427 Ft finanszírozási kiadást a d) pontja szerinti 58.509.284.142 Ft finanszírozási bevételből finanszírozza.
- (3) A Közgyűlés az (1) bekezdés a) pontjában megállapított bevételek forrásonkénti, az (1) bekezdés b) pontjában megállapított kiadások jogcímenkénti megoszlását, valamint a finanszírozási bevételeket és kiadásokat, annak működési és felhalmozási célú csoportosítását kiemelt előirányzatonként, mérlegszerűen az 1. melléklet szerint állapítja meg.
- (4) Az (1) bekezdés g) pontjában megállapított kiadási főösszegen belül:

a) Működési költségvetési kiadások előirányzata	54.740.380.746 Ft,
aa) A személyi jellegű kiadások előirányzata	13.520.055.784 Ft,

- ebből:
- a Polgármesteri Hivatalnál a nemzetközi és belföldi kapcsolatok reprezentáció előirányzata 30.039.174 Ft,
- ab) A munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó előirányzata 1.984.498.455 Ft,
- ac) A dologi kiadások előirányzata 21.937.810.498 Ft,
- ad) Az ellátottak pénzbeli juttatásainak előirányzata 530.524.550 Ft,
- ae) Egyéb működési célú kiadások előirányzata 16.767.491.459 Ft,
- ebből:
- a költségvetés általános tartaléka 130.342.057 Ft,
- a költségvetés céltartaléka
- iparűzési adóbevételek felhasználására 0 Ft,
- Miskolci Városvédelmi Alap Céltartalék 2.602.625 Ft,
- b) Felhalmozási költségvetési kiadások előirányzata 33.694.802.305 Ft,
- ba) A beruházások előirányzata 30.070.071.842 Ft,
- bb) A felújítások előirányzata 359.347.812 Ft,
- bc) Az egyéb felhalmozási célú kiadások előirányzata 3.265.382.651 Ft,
- c) Finanszírozási kiadások előirányzata 30.138.193.427 Ft.”

2.§

- (1) A Rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.
- (2) A Rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.
- (3) A Rendelet 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.
- (4) A Rendelet 4. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.
- (5) A Rendelet 5. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.
- (6) A Rendelet 6. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.
- (7) A Rendelet 7. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.
- (8) A Rendelet 8. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.
- (9) A Rendelet 9. melléklete helyébe a 9. melléklet lép.
- (10) A Rendelet 12. melléklete helyébe a 10. melléklet lép.
- (11) A Rendelet 13. melléklete helyébe a 11. melléklet lép.

3.§

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Miskolc, 2023. december 14.

Dr. Ignác Dávid
jegyző

Veres Pál
polgármester

/A rendelet melléklete a Közlöny mellékletét képezi./

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének**34/2023. (XII.15.) önkormányzati rendelete****Miskolc Megyei Jogú Város Építési Szabályzatáról szóló 38/2022. (XII.16.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 13. § (1) bekezdésében, valamint 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021.(VII.15.) Korm. rendelet 68. § (2) bekezdés c) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró B-A-Z. Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítészeti Iroda, B-A-Z. Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály, Bükki Nemzeti Park Igazgatóság, B-A-Z. Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság igazgató-helyettesi Szervezet Katasztrófavédelmi Hatósági Szolgálat, Országos Vízügyi Főigazgatóság, Észak-Magyarországi Vízügyi Igazgatóság, B-A-Z. Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, B-A-Z. Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály, Budapest Főváros Kormányhivatala Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztály, Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály, Építési és Közlekedési Minisztérium Léginavigációs és Repülőtéri Hatósági Főosztály, Honvédelmi Minisztérium Állami Légügyi Főosztály, mint katonai légügyi hatóság, B-A-Z. Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési Műszaki Engedélyezési és Mérésügyi Főosztály Útügyi Osztály, Budapest Főváros Kormányhivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Örökségvédelmi Osztály, B-A-Z. Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Örökségvédelmi Osztály, B-A-Z. Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály, B-A-Z. Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály, B-A-Z. Vármegyei Rendőr-főkapitányság, B-A-Z. Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési Műszaki Engedélyezési és Mérésügyi Főosztály Bányászati Osztály, Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala, Országos Atomenergia Hivatal, Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Önkormányzat, továbbá a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021.(VII.15.) Korm. rendelet 65. § (3) bekezdés szerinti partnerek véleményének, valamint Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 35. § (3) bekezdésében és 1. melléklet 1. pont 1.1.1. alpontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Jogi és Ügyrendi Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

(1) A Miskolc Megyei Jogú Város Építési Szabályzatáról szóló 38/2022. (XII. 16.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: MÉSZ) 24. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Megelevő, a korábbi előírások szerint szabályosan felépült épület épületmagasság-túllépése, építési helyen kívüli megelevő, valamint beépítési paramétereket be nem tartó kialakítása esetén a felújítás és korszerűsítés lehetőségén túl az épületmagasság-növekedést nem eredményező bővítése is elvégezhető.”

(2) A MÉSZ 24. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) Terepszint alatti építmény – a közművek és közműépítmények kivételével – csak az építési hely határain belül helyezhető el kivéve, ha azt a terepviszonyok, a tervezett funkciók és a beépítés együttesen indokoltá teszik és azt főépítési szakmai konzultáció támogatja.”

2. §

A MÉSZ 76. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„76. §

A Fő utcai telekhatártól számított 50 méter mélységen túli telekrész hátsókertnek, egyben be nem építhető telekrésznek minősül.”

3. §

A MÉSZ 6. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

4. §

Hatályát veszti a MÉSZ:

- a) 2. § (1) bekezdés 11. és 12. pontja,
- b) 24. § (6) bekezdése,
- c) 26. § (6) bekezdése.

5. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Miskolc, 2023. december 14.

Dr. Ignác Dávid
jegyző

Veres Pál
polgármester

/A rendelet melléklete a Közlöny mellékletét képezi./

II.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÖZGYŰLÉSÉNEK HATÁROZATAI**

2023. december 14. napján tartott nyílt ülésen hozott határozatok:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

177/2023. (XII.14.) határozata

**az Önkormányzat egyes saját bevételei és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő
fizetési kötelezettségei 2025-2027. évekre vonatkozó várható összegéről**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat az Önkormányzat egyes saját bevételei és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségei 2025-2027. évekre vonatkozó várható összegének megállapítására**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. §-ában kapott felhatalmazás alapján az Önkormányzat egyes saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek várható összegét a 2025-2027. évekre a jelen határozat 1. és 2. melléklete szerint állapítja meg.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásáért felelős: Gazdálkodási Főosztály
Határidő: azonnal

/ A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi. /

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

178/2023. (XII.14.) határozata

A költségvetéshez kapcsolódó fejlesztési hitelek, vagy kölcsönök igénybevételéről

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat az Önkormányzat 2024. évi költségvetésének megállapítására, a költségvetési rendelet megalkotására és egyéb kapcsolódó döntések meghozatalára**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

- (1) A Közgyűlés dönt a 2024. évi költségvetési rendeletének 11. mellékletében szereplő fejlesztési célú feladatainak megvalósításához előirányzott, legfeljebb 1.099.000.000 Ft összegű hitelek, vagy kölcsönök igénybevételéről.
A Közgyűlés jóváhagyja a hitelek, vagy kölcsönök igénybevételéhez szükséges, az Önkormányzat beszerzési eljárásainak lefolytatására vonatkozó szabályzatának rendelkezései szerinti beszerzési eljárás(ok) lefolytatását.

- (2) A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert, hogy gondoskodjon az 1. pont szerinti beszerzési eljárás(ok) megindításáról és lefolytatásáról, azzal, hogy a beszerzési igény meghatározása során:
- a hitelek, vagy kölcsönök biztosítékeként – a vonatkozó jogszabályi előírások figyelembevételével – az Önkormányzat saját bevétele, illetve szükséges esetben ingatlan fedezet biztosítása is felajánlható a megfelelő ajánlattétel érdekében, továbbá
 - a hiteltörlesztés tekintetében a türelmi idő legfeljebb 2027. december hónap utolsó előtti banki napja, valamint a türelmi időt követően legfeljebb 10 éves törlesztési határidő kerülhet rögzítésre a beszerzési eljárást megindító dokumentumban.
- (3) Az eredményes beszerzési eljárást lezáró döntést, amennyiben biztosítékul csak az önkormányzat saját bevétele szolgál a polgármester, amennyiben biztosítékul ingatlan fedezet bevonása szükséges a Közgyűlés hozza meg. A Közgyűlés egyúttal felhatalmazza a Polgármestert a beszerzési eljárás eredményeként megkötendő hitel-, vagy kölcsön-szerződés, illetve szerződések – az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletben foglaltak figyelembevételével, Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló törvény szerinti Kormány engedélyeztetést követő – aláírására.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Gazdálkodási Főosztály
Határidő: azonnal ill. folyamatos

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

179/2023. (XII.14.) határozata

Az Önkormányzat rendelkezésére tartott folyószámla-hitelkeret összegének módosítása

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat az Önkormányzat 2024. évi költségvetésének megállapítására, a költségvetési rendelet megalkotására és egyéb kapcsolódó döntések meghozatalára**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése jóváhagyja Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának (a továbbiakban: Önkormányzat) Számlavezető Bankjánál rendelkezésére tartott folyószámla-hitelkeret összegének 4 milliárd Ft-ról 5 milliárd Ft-ra történő emelését, azzal, hogy a módosított hitelkeret összege a Bank által meghatározott rendelkezésre tartás napjától, de legkorábban 2024. január 1-jétől 2024. december 31-ig terjedő határozott időtartamra történhet.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Gazdálkodási Főosztály
Határidő: azonnal

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a Polgármestert a jelen határozat 1. pontja szerinti, a folyószámla-hitelkeret összegének módosításával kapcsolatos intézkedések megtételére, a szükséges eljárások lefolytatására, valamint a módosítást szolgáló szerződések és nyilatkozat(ok) aláírására.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Gazdálkodási Főosztály
Határidő: A Bankkal történő egyeztetés alapján meghatározott időpontig

3. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az Önkormányzat 2024. évi költségvetésében a határozat 1. pontja szerinti módosítással összefüggésben felmerülő, szükséges forrásokat biztosítja.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Gazdálkodási Főosztály
Határidő: A módosított folyószámla-hitelkeret megnyíltának napjáig

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

180/2023. (XII.14.) határozata

A 2024. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás ráfordításainak csökkentését szolgáló támogatás pályázat útján történő igénylése

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat az Önkormányzat 2024. évi költségvetésének megállapítására, a költségvetési rendelet megalkotására és egyéb kapcsolódó döntések meghozatalára**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése hozzájárul ahhoz, hogy a 2024. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás ráfordításainak csökkentését szolgáló támogatás pályázati úton igénylésre kerüljön.
2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a Polgármestert, hogy a pályázat benyújtásával kapcsolatosan a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Városfejlesztési Főosztály
Közreműködő: MIVÍZ Kft.
Határidő: folyamatos

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének**181/2023. (XII.14.) határozata****A Miskolc I. kerület belterület, 11116/3 helyrajzi számú ingatlan elidegenítésére**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat egyes ingatlanok elidegenítésére**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése akként dönt, hogy az alábbiak szerinti határozati javaslatot nem fogadja el:

- 1./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése akként dönt, hogy a Miskolc, I. kerület, belterület 11116/3 helyrajzi számú, természetben Miskolc Szentpéteri kapuban elhelyezkedő, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű 9140 m² alapterületű ingatlan kerüljön elidegenítésre, nyílt versenyeztetési eljárás útján.
- 2./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az ingatlan minimális eladási árát bruttó 76.800.000,- Ft (60.472.441,- Ft + 16.327.559,- Ft ÁFA), azaz bruttó Hetvenhatmilliónyolcszázezer forint összegben határozza meg, foglaló fizetési kötelezettség terhe mellett.
- 3./ Az ingatlan vételárát a vevő egyösszegben, az adásvételi szerződés aláírását követő 30 napon belül köteles megfizetni.
- 4./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a Miskolc Holding Zrt-t az értékesítés teljes körű (az adásvételi szerződés aláírását is magába foglaló) - lebonyolítására azzal, hogy az értékesítés során a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény – különös tekintettel annak 14. § (2) bekezdésében foglaltakra – Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet és egyéb jogszabályok előírásait köteles betartani.
- 5./ A Vagyongazdálkodási Osztály feladatákként határozom meg, hogy a versenyeztetési eljárás eredményes lefolytatása esetén intézkedjen a Miskolci Városgazda Nonprofit Kft. ingatlanra fennálló vagyonkezelői jogának megszüntetéséről.

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Végrehajtást felügyelő osztály:

Határidő:

Polgármester

Az értékesítés lebonyolításában a Miskolc Holding Zrt.

Vagyonkezelő jog megszüntetésében a Vagyongazdálkodási Osztály

Vagyongazdálkodási Osztály

az 1-3. pontok vonatkozásában azonnal,

a 4. pont vonatkozásában az ingatlan értékesítésére vonatkozó első hirdetési felhívás közzétételére a határozat kézhezvételét követő 30 nap,

az 5. pont tekintetében a versenyeztetési eljárás eredményes lefolytatását követő 60 nap.

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének**182/2023. (XII.14.) határozata**

a Miskolc III. kerület belterület 30491/14 helyrajzi számú, természetben a 3534 Miskolc, Árpád út 1. – Nagy Lajos király útja 4. szám alatti „kivett lakóház 2 db, és gazdasági épület, udvar” megnevezésű ingatlan elidegenítéséről

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat egyes ingatlanok elidegenítésére**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése akként dönt, hogy az alábbiak szerinti határozati javaslatot nem fogadja el:

- 1./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése akként dönt, hogy a természetben 3534 Miskolc, Árpád út 1. – Nagy Lajos király útja 4. szám alatti „kivett lakóház 2 db, és gazdasági épület, udvar” megnevezésű ingatlan nyílt versenyztetési eljárás keretében értékesítésre kerüljön.
- 2./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az ingatlan minimális eladási árát bruttó 21.400.000,- Ft, azaz bruttó Huszonegymillió-négyszázezer forint összegben határozza meg, foglaló fizetési kötelezettség terhe mellett.
- 3./ Az ingatlan vételárát a vevő összegében, az adásvételi szerződés aláírását követő 30 napon belül köteles megfizetni.
- 4./ A vevő – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a településkép védelméről szóló 44/2017. (XII.22.) önkormányzati rendelet előírásait szem előtt tartva, kötbér kikötése mellett vállaljon kötelezettséget az adásvételi szerződés aláírásától számított 4 éven belül a helyi védelem alatt álló ingatlan megfelelő, 'udvarház' jellegű épülettel való beépítésére. A pályázókat tájékoztatni kell, hogy a beépítést megelőzően településképi véleményezési eljárás lefolytatása szükséges.
- 5./ A 4./ pontban megjelölt kötelezettség biztosítására eladót illesse meg 5 évre a visszavásárlás joga és ennek biztosítására elidegenítési tilalom. A vevő késedelem esetén napi 30.000,- Ft, azaz Harmincezer forint késedelmi, a szerződés lehetetlenülése esetén pedig a nettó vételár 25%-ának megfelelő összegű meghúsulási kötbér fizetésére legyen köteles.
- 6./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a Miskolc Holding Zrt.-t, mint az önkormányzati vagyon hasznosításával megbízott szervezetet az értékesítés teljes körű (az adásvételi szerződés aláírását is magába foglaló) lebonyolítására azzal, hogy az értékesítés során a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény – különös tekintettel a 14. § (2) bekezdésében foglalt – előírásaira, valamint Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII. 15.) önkormányzati rendelete és egyéb jogszabályok előírásaira figyelemmel kell lenni.

7./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése jelen határozat meghozatalával egyidejűleg a 115/2022. (IX. 29.) számú határozatát visszavonja.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Miskolc Holding Zrt.
Végrehajtást felügyelő osztály: Vagyongazdálkodási Osztály
Határidő: 1-5. és a 7. pontok tekintetében azonnal, 6. pont tekintetében az ingatlan első meghirdetésére a határozat kézhezvételét követő 30 nap.

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

183/2023. (XII.14.) határozata

a Miskolc, Kapos utca mentén található egyes ingatlanok törvény alapján történő visszaszolgáltatásáról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat a Miskolc, Kapos utca mentén található egyes ingatlanok törvény alapján történő visszaszolgáltatására**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendeletének 12. § (2) és (5) bekezdése alapján dönt
 - 1.1. a Miskolc, 5812/4 helyrajzi számú ingatlan 1/1 arányú tulajdonjogának átruházásáról xxxxxxxx xxxxxxxx (a Miskolc, 5812/3 hrsz.-ú ingatlan 1/1 arányú tulajdonosa) részére;
 - 1.2. a Miskolc, 5813/1 helyrajzi számú ingatlan 1/1 arányú tulajdonjogának átruházásáról xxxxxxxx xxxxxxxx xxxxxxxx (a Miskolc, 5813/2 hrsz.-ú ingatlan 1/2 arányú tulajdonosa) részére.
2. A tulajdonjog átruházására az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 27. § (8) bekezdése alapján ingyenesen kerül sor.
3. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a Polgármestert az ingatlanok tulajdonjogának átruházásához szükséges szerződések aláírására.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Vagyongazdálkodási Osztály
Határidő: Az 1. és 2. pont tekintetében azonnal, a 3. pont tekintetében a határozat meghozatalától számított 60 napon belül.

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

184/2023. (XII.14.) határozata

a Gyermekvárosban megvalósuló közfeladat-ellátáshoz kapcsolódó egyes vagyoni jogi döntések meghozataláról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat a Gyermekvárosban megvalósuló közfeladat-ellátáshoz kapcsolódó egyes vagyoni jogi döntések meghozatalára**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése dönt a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság (mint a Magyar Állam tulajdonában álló érintett ingatlanok vagyongazdálkodója, a továbbiakban: SZGYF), a Gyermekvédelmi Központ Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegye, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata, a Miskolci Egészségfejlesztési Intézet (a továbbiakban: MEFI) és a Miskolci Egyesített Szociális, Egészségügyi és Gyermekjóléti Intézmény (a továbbiakban: MESZEGYI) között, a Gyermekváros (Miskolc, 46395/4 hrsz.-ú ingatlan, valamint ennek albetétjei) vonatkozásában fennálló használati és üzemeltetési megállapodás közös megegyezéssel történő megszüntetéséről 2023. december 31. napi hatállyal.

A megszüntető megállapodásban a jogviszonyból származó, esetlegesen még fennálló, számlával igazolt, az SZGYF, illetve a Gyermekvédelmi Központ Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegye általi üzemeltetésből származó, még nem rendezett költségeket és kiadásokat a birtokbaadás napjáig, azaz a MEFI tekintetében 2022. augusztus 19. napjáig, a MESZEGYI tekintetében 2022. december 01. napjáig az intézmények kötelesek viselni az általuk használt helyiségek után.

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a Polgármestert az 1. pont szerinti szerződés aláírására.

Felelős:

Polgármester

Végrehajtásért felelős:

Vagyongazdálkodási Osztály

Határidő:

Az 1. pont tekintetében azonnal,

a 2. pont tekintetében 2023. december 31.

3. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: Vagyonrendelet) 12. § (3) és (6) bekezdése alapján dönt

- 3.1. a **Miskolc 46395/4/A/9 hrsz.-ú albetét** társasházi alapító okiratában megjelölt 083 számú 11,37 m² alapterületű iroda megnevezésű, valamint 084 számmal jelölt 15,51 m² alapterületű iroda megnevezésű helyiségeinek; a **Miskolc 46395/4 hrsz.-ú** társasház közös tulajdonba tartozó, a társasházi alapító okiratában megjelölt 0149 számú 20,86 m² alapterületű, tároló megnevezésű, valamint a 023 számú 364,42 m² alapterületű, csarnok megnevezésű

- helyiségeinek a **Gyermekvédelmi Központ Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegye** mint intézmény részére határozatlan időre történő **kizárólagos** ingyenes használatba adásáról, 2024. január 01. napi hatállyal, a Gyermekvédelmi Központ Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegye szervezeti és működési szabályzata szerinti közfeladatának (a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 15. § (3) bekezdés a) és b) pontjai szerinti személyes gondoskodást nyújtó gyermekvédelmi szakellátás keretében otthont nyújtó ellátás, utógondozói ellátás, valamint a 92. §-ban előírt utógondozás biztosítása) ellátása céljából;
- 3.2. a **Miskolc 46395/4/A/2 hrsz.-ú albetét** társasházi alapító okiratában megjelölt A50 sorszámú 171,72 m² alapterületű tornaterem megnevezésű, A51 sorszámú 16,51 m² alapterületű tornatermi szertár, A42 sorszámú 4,13 m² alapterületű előtér+WC megnevezésű, A43 sorszámú 7,24 m² alapterületű zuhanyzó megnevezésű, A40 sorszámú 3,84 m² alapterületű előtér+WC megnevezésű, A41 sorszámú 6,72 m² alapterületű zuhanyzó megnevezésű helyiségeinek az **SZGYF** részére határozatlan időre történő **kizárólagos** ingyenes használatba adásáról, 2024. január 01. napi hatállyal, a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóságról szóló 316/2012. (XI. 13.) Korm.rendeletben foglalt közfeladatának ellátása céljából;
- 3.3. a **Miskolc, 46395/4 hrsz.-ú** társasházi közös tulajdonba tartozó udvar, az önkormányzati tulajdonban álló, szomszédos **Miskolc, 46395/3 hrsz.-ú** „kivett gyermekváros” megnevezésű ingatlan, és az azokon lévő kültéri sportpályák korlátozásmentes és ingyenes, **közös** használatba adásáról az SZGYF és a Gyermekvédelmi Központ Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegye részére a 3.1. és a 3.2. alpontokban foglalt közfeladatok ellátása céljából azzal, hogy a használat és hasznosítás joga a tulajdonos Önkormányzatot továbbra is megilleti. A közös használat rendjét az Önkormányzat, az SZGYF és a Gyermekvédelmi Központ Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegye szerződésben állapítja meg.
4. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a Miskolc Holding Zrt.-t, hogy a 3. pont szerinti ingyenes használatot biztosító, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény rendelkezéseinek – különösen annak 11. § (11) bekezdésében foglaltaknak – megfelelő használati megállapodás Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata képviseletében történő elkészítésére és megkötésére.

Felelős:

Polgármester

Végrehajtásért felelős:

Miskolc Holding Zrt.

Végrehajtást felügyelő:

Vagyongazdálkodási Osztály

Határidő:

A 3. pont tekintetében azonnal,

a 4. pont tekintetében 2023. december 31.

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének**185/2023. (XII.14.) határozata****a Martin János Technikum, Szakképző Iskola, Szakiskola és Készségfejlesztő Iskola részét képező egyes ingatlanoknak és a hozzájuk tartozó ingóságoknak a Nő A Siker Alapítvány részére történő átadásáról**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a **„Javaslat a Martin János Technikum, Szakképző Iskola, Szakiskola és Készségfejlesztő Iskola részét képező egyes ingatlanoknak és a hozzájuk tartozó ingóságoknak a Nő A Siker Alapítvány részére történő átadására”** című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 108. § (2) bekezdés c) pontja és Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendeletének 12. § (2) és (5) bekezdése alapján dönt
 - a Miskolc 14006 hrsz.-ú „kivett általános iskola” megnevezésű, ingatlan 1/1 arányú tulajdonjogának,
 - a Miskolc 14049 hrsz.-ú „kivett általános iskola” megnevezésű, ingatlan 1/1 arányú tulajdonjogának,
 - a Miskolc 14050 hrsz.-ú „kivett óvoda” megnevezésű, ingatlan 1/1 arányú tulajdonjogának,
 - a Miskolc 14051 hrsz.-ú „kivett középiskola és bölcsőde” megnevezésű, ingatlan 1/1 arányú tulajdonjogának,

továbbá a közfeladat ellátásához szükséges, a felsorolt ingatlanokban található ingóságok 1/1 arányú tulajdonjogának a Nő A Siker Alapítvány részére közcélú adományként történő ingyenes átruházásáról, a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvényben rögzített oktatási közfeladat ellátásának elősegítése céljából.

2. A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-a értelmében szerződésben elő kell írni az alábbiakat:
 - a vagyonszerző a nemzeti vagyoni körből ingyenesen tulajdonba adott ingatlant a tulajdonjog megszerzésétől számított 15 évig nem idegenítheti el, és a juttatás céljának megfelelően köteles hasznosítani, valamint állagát megóvni azzal, hogy a juttatási cél megvalósítása érdekében végzett bontás vagy átalakítás nem minősül az állagmegóvási kötelezettség megszegésének;
 - a vagyonszerző az átruházott vagyon hasznosításáról évente beszámol a vagyont átadó

- szervezet felé;
- az ingyenesen tulajdonba adott ingatlanon a törvény erejénél fogva 15 évig elidegenítési tilalom áll fenn.
3. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a Polgármestert az 1. pontban rögzített ingatlanok és ingó vagyonelemek tulajdonjogának átruházásához szükséges – a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvényben meghatározott feltételeket is magában foglaló – szerződés aláírására.

Felelős:

Polgármester

Végrehajtásért felelős:

Vagyongazdálkodási Osztály

Határidő:Az 1. pont tekintetében azonnal,
a 2. pont tekintetében 2024. január 31. napja.**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének****186/2023. (XII.14.) határozata****A Miskolc, Nagyváthy János u. 2. szám alatti ALDI áruház vásárlói parkolását elősegítő beruházás ingyenes átvételéről**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat ingatlanok, valamint ingatlanokon végzett beruházások térítésmentes átvétele tárgyában**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése – Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendeletének 12. § (10) bekezdése alapján dönt a Miskolc, 22336/87 hrsz., 22336/84 hrsz., valamint a 22336/42 hrsz. alatti ingatlanokon a HOFER Kft. által megvalósított, mindösszesen 111.066.260.-Ft + ÁFA összegű beruházás Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata általi térítésmentes tulajdonba vételéről.
2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a Polgármestert az 1. pont szerinti megállapodás megkötésére.

Felelős:

Polgármester

Végrehajtásért felelős:

Vagyongazdálkodási Osztály

Közreműködik:

Városüzemeltetési és Műszaki Osztály

Határidő:

Az 1. pont tekintetében azonnal, a 2. pont tekintetében a 2023. december 31. napjáig

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének**187/2023. (XII.14.) határozata****Az „Y” hídhoz kapcsolódó közvilágítási hálózat bővítésével kapcsolatos közmű vagyonelemek átvételéről**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a **„Javaslat ingatlanok, valamint ingatlanokon végzett beruházások térítésmentes átvétele tárgyában”** című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 29/E. § (7) bekezdésével összhangban, a Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendeletének 12. § (10) bekezdése alapján dönt az Építési és Közlekedési Minisztérium mint építető által „Miskolc tehermentesítő út I. (Vörösmarty utca) és II. ütemére („Y” híd) vonatkozó kiegészítő tervezési feladatok elvégzése és a kivitelezési feladatok megvalósítása” közúti beruházás kivitelezési munkái kapcsán érintett, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában és üzemeltetésében lévő közvilágítási hálózat bővítésével összefüggésben kialakított „22401 Közvilágítás Miskolc MJV kezelésében” és „22402 Alkotmány utca és Szinva patakközötti kerékpárút közvilágítás Miskolc MJV kezelésében” megnevezésű építmények ingyenes megszerzéséről.
2. A Közgyűlés rögzíti, hogy az 1. pont szerinti beruházás bruttó bekerülési értéke 487.821.441,- Ft, – azaz négyszáznyolcvanhétmillió-nyolcszázhuszonegyezer-négyszáznegyvenegy forint.
3. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a Polgármestert az 1. pontban megjelölt eljárás során szükséges valamennyi intézkedés és nyilatkozat megtételére, valamint az 1. pont szerinti közmű ingyenes megszerzéséről szóló megállapodás aláírására.

Felelős:**Végrehajtásért felelős:****Határidő:**

Polgármester

Vagyongazdálkodási Osztály

Az 1. és 2. pont tekintetében azonnal,

a 3. pont tekintetében a határozat meghozatalától számított 30 napon belül.

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének**188/2023. (XII.14.) határozata****A Miskolc, 0229/2 hrsz.-ú, kivett közút megnevezésű, 2851 m² területű ingatlan tulajdonjogának térítésmentes átvétele iránti igény bejelentéséről**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat ingatlanok, valamint ingatlanokon végzett beruházások térítésmentes átvétele tárgyában**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése – a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-ában foglaltak, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 42/O. § (1) bekezdésének a) pontja alapján a Maradványvagyon-hasznosító Zrt-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam 1/1 arányú tulajdonában lévő Miskolc, külterület 0229/2 hrsz.-ú, „kivett közút” megnevezésű 2851 m² területű ingatlan 1/1 arányú tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását. Az igényelt ingatlan nem áll védettség alatt.
2. Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott településüzemeltetési közfeladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása célra kívánja felhasználni. Az Önkormányzat az Ingatlant közútként kívánja üzemeltetni.
3. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek megtérítését.
4. A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Miskolc, 0229/2 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MVH Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
5. A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Miskolc, 0229/2 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Felelős:

Polgármester

Végrehajtásért felelős:

Vagyongazdálkodási Osztály

Közreműködik:

Városüzemeltetési és Műszaki Osztály

Határidő:

Az 1-2. pontok tekintetében azonnal, a 3. pont tekintetében a megállapodásban foglaltak szerint, a 4. pont tekintetében folyamatosan, az 5. pont tekintetében az elbírálást követően az MVH Zrt. ügyintézéséhez igazodva

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének**189/2023. (XII.14.) határozata****A Miskolc, 40873/4 hrsz.-ú, kivett út megnevezésű, 480 m² területű ingatlan tulajdonjogának térítésmentes átvétele iránti igény bejelentéséről**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat ingatlanok, valamint ingatlanokon végzett beruházások térítésmentes átvétele tárgyában**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése – a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-ában foglaltak, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 42/O. § (1) bekezdésének a) pontja alapján a Maradványvagyon-hasznosító Zrt-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam 1/1 arányú tulajdonában lévő Miskolc, belterület 40873/4 hrsz.-ú, „kivett út” megnevezésű 480 m² területű ingatlan 1/1 arányú tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását. Az igényelt ingatlan nem áll védelem alatt.
2. Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott településüzemeltetési közfeladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása célra kívánja felhasználni. Az Önkormányzat az Ingatlant közútként kívánja üzemeltetni.
3. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek megtérítését.
4. A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Miskolc, 40873/4 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MVH Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
5. A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Miskolc, 40873/4 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Felelős:

Polgármester

Végrehajtásért felelős:

Vagyongazdálkodási Osztály

Közreműködik:

Városüzemeltetési és Műszaki Osztály

Határidő:

Az 1. -2. pontok tekintetében azonnal, a 3. pont tekintetében a megállapodásban foglaltak szerint, a 4. pont tekintetében folyamatosan, az 5. pont tekintetében az elbírálást követően az MVH Zrt. ügyintézéséhez igazodva

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének**190/2023. (XII.14.) határozata****A Miskolc, 2431/4 hrsz.-ú, kivett közterület megnevezésű, természetben a 3501 Miskolc, I. Kerület, Erzsébet tér 5-2. szám alatti, 415 m² területű ingatlan térítésmentes átvétele iránti igény bejelentéséről**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat ingatlanok, valamint ingatlanokon végzett beruházások térítésmentes átvétele tárgyában**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése – a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-ában foglaltak, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 42/O. § (1) bekezdésének a) pontja alapján a Maradványvagyon-hasznosító Zrt-nél kezdeményezi és kérelmezi a Miskolc, I. Kerület 2431/4 hrsz.-ú, „kivett közterület” megnevezésű 415 m² területű ingatlan Magyar Állam 933/1135 arányú tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását. Az igényelt ingatlan nem áll védettség alatt.
2. Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott településüzemeltetési közfeladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és közterület (tér) célra kívánja felhasználni. Az Önkormányzat az Ingatlant közterületként kívánja üzemeltetni.
3. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek megtérítését.
4. A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Miskolc, 2431/4 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MVH Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
5. A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Miskolc, 2431/4 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Felelős:**Végrehajtásért felelős:****Közreműködik:****Határidő:**

Polgármester

Vagyongazdálkodási Osztály

Városüzemeltetési és Műszaki Osztály

Az 1-2. pontok tekintetében azonnal, a 3. pont tekintetében a megállapodásban foglaltak szerint, a 4. pont tekintetében folyamatosan, az 5. pont tekintetében az elbírálást követően az MVH Zrt. ügyintézéséhez igazodva

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének**191/2023. (XII.14.) határozata****Az Állomás utca kétirányúsításához kötődő ingatlanok és ingatlanrészek tulajdonjogának ingyenes átvételéhez kapcsolódó közgyűlési határozat módosítására**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „Javaslat ingatlanok, valamint ingatlanokon végzett beruházások térítésmentes átvétele tárgyában” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése dönt arról, hogy Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a 117/2023. (VI. 22.) határozatával módosított 101/2022. (IX.29.) határozatának (a továbbiakban: Határozat) 1. pontja helyébe a következő pont lép:

„1./

1.1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 16. pontja alapján dönt

- a Magyar Állam tulajdonában lévő, a Miskolc 4266 hrsz.-ú, „kivett országos közút” megnevezésű ingatlan, továbbá
- a jelen határozat mellékletét képező módosított változási vázrajz alapján a 4183 és a 4098/1 hrsz.-ú ingatlan telekhatár-rendezését követően kialakuló 4183/1 hrsz.-ú és 4183/3 hrsz.-ú ingatlan

helyi közúttá történő átminősítését követő térítésmentes tulajdonjogának átvételéről.

1.2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a telekalakítás végrehajtása érdekében dönt a Miskolc, 4098/1 hrsz.-ú ingatlanak a mellékelt vázrajz szerinti 51 m² nagyságú területrésze feletti 1/1 arányú tulajdonjogának a Magyar Állam részére könyv szerinti értéken történő átruházásáról.”

2./ A Határozat jelen módosítással nem érintett pontjai változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Határidő:

Polgármester

Vagyongazdálkodási Osztály

azonnal

/ A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi. /

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének**192/2023. (XII.14.) határozata****Ingatlan térítésmentes használatba adása a Diósgyőri Szurkolók Közössége részére**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a **„Javaslat önkormányzati tulajdonú ingatlanok térítésmentes használatának biztosítása tárgyában”** című előterjesztést és a következő határozatokat hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése (továbbiakban: Közgyűlés) – Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet 12. § (3) és (6) bekezdése alapján térítésmentes használatba adja a Miskolc 21679/16/A/66 hrsz.-ú, természetben 3534 Miskolc, Stadion út 39. sz. alatti, 174 m² alapterületű ingatlant (továbbiakban: ingatlan) a Diósgyőri Szurkolók Közössége részére.
2. A Közgyűlés a határozat 1. pontjában rögzített ingatlan használatát a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló, 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv) 13. § (1) bekezdés 15. pontja szerinti sport és ifjúsági ügyek tárgyú közfeladat ellátásának elősegítése céljából biztosítja.
3. A Közgyűlés a határozat 1. pontjában rögzített ingatlan használatát 2024. január 1. napjától határozatlan időre – de legfeljebb a támogatott közfeladat ellátásának időtartamára – 6 hónapos rendes felmondási idő kikötésével biztosítja.
4. A kedvezményezett szervezet köteles a szerződéskötéskor igazolni, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint átlátható szervezetnek minősül. E tényben bekövetkező változásról a kedvezményezett szervezet köteles az Önkormányzatot haladéktalanul értesíteni.
5. Az önkormányzati ingatlan használata során a kedvezményezett szervezet köteles az ingatlanhasználattal felmerülő költségek (releváns esetben a közös költség, közüzemi és rezszi díjak, karbantartás, adók és illetékek) viselésére.
6. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a határozat 1. pontjában rögzített ingatlan használatát az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 259. § 9/A. pontjában meghatározott közcélú adományként biztosítja. A jogosultság alanyi feltételeinek fennállását a kedvezményezett szervezet a szerződéskötéssel egyidejűleg köteles igazolni. E tényben bekövetkező változásról a kedvezményezett szervezet az Önkormányzatot haladéktalanul köteles értesíteni. Amennyiben a közcélú adományozás alanyi feltételei nem állnak fenn, vagy abban változás következik be, úgy a kedvezményezett szervezet köteles a felmerülő Áfát az Önkormányzat részére megtéríteni.

7. A kedvezményezett szervezetnek a szerződésben kötelezettséget kell vállalnia arra, hogy a közfeladat ellátásról minden évben szakmai beszámolót készít az Önkormányzat felé a tárgyévet követő év május 31. napjáig. Ezen kötelezettség teljesítésének elmaradása esetén az Önkormányzat javára az ingatlanhasználattal kapcsolatos szerződés tekintetében az azonnal felmondás lehetőségét kell biztosítani.
8. A Közgyűlés felhatalmazza a Miskolc Holding Zrt.-t, hogy gondoskodjon az ingatlanhasználati szerződésnek a jelen határozatban meghatározott feltételekkel, illetve a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (11)-(12) bekezdései szerinti feltételek megtartása mellett történő előkészítéséről, megszövegezéséről és megkötéséről.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	Miskolc Holding Zrt.
<u>Végrehajtást felügyelő osztály:</u>	Vagyongazdálkodási Osztály
<u>Határidő:</u>	Az 1-7. pont tekintetében azonnal, a 8. pont tekintetében a határozat kézhezvételét követő 30 napon belül.

193/2023. (XII.14.) határozata

Ingtalan térítésmentes használatba adása az Episztémé – Kutató, Közösségépítő és Kulturális Egyesület részére

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a **„Javaslat önkormányzati tulajdonú ingatlanok térítésmentes használatának biztosítása tárgyában”** című előterjesztést és a következő határozatokat hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése (továbbiakban: Közgyűlés) – Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet 12. § (3) és (6) bekezdése alapján térítésmentes használatba adja a Miskolc, 33785/14/A/4 hrsz.-ú, természetben a 3534 Miskolc, Benedek Elek utca 37. szám alatt található, 21 m² alapterületű ingatlant (továbbiakban: ingatlan) az Episztémé – Kutató, Közösségépítő és Kulturális Egyesület (továbbiakban: Egyesület) részére.
2. A Közgyűlés a határozat 1. pontjában rögzített ingatlan használatát a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló, 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv) 13. § (1) bekezdés 16. pontja szerinti nemzetiségi ügyek tárgyú közfeladat ellátásának elősegítése céljából biztosítja.

3. A Közgyűlés a határozat 1. pontjában rögzített ingatlan használatát 2024. január 1. napjától határozatlan időre – de legfeljebb a támogatott közfeladat ellátásának időtartamára – 6 hónapos rendes felmondási idő kikötésével biztosítja.
4. A kedvezményezett szervezet köteles a szerződéskötéskor igazolni, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint átlátható szervezetnek minősül. E tényben bekövetkező változásról a kedvezményezett szervezet köteles az Önkormányzatot haladéktalanul értesíteni.
5. Az önkormányzati ingatlan használata során a kedvezményezett szervezet köteles az ingatlanhasználattal felmerülő költségek (releváns esetben a közös költség, közüzemi és rezsi díjak, karbantartás, adók és illetékek) viselésére.
6. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a határozat 1. pontjában rögzített ingatlan használatát térítésmentesen biztosítja. Tekintettel arra, hogy az Egyesület nem közhasznú szervezet, az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvényben foglaltak alapján ÁFA fizetési kötelezettség terheli. A fizetendő Áfa összege a Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének a helyiségek bérletéről szóló 10/2023. (IV.28.) önkormányzati rendelete szerint megállapítható bérleti díj alapján kerül meghatározásra. Amennyiben az Egyesület megszerzi a közhasznú szervezatként való működéshez szükséges jogosultságot, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az ingatlant közcélú adományként biztosítja. A jogosultság alanyi feltételeinek fennállását a kedvezményezett szervezet annak megállapítását követően köteles igazolni. Ezt követően az Egyesület mentesül az ÁFA fizetési kötelezettség alól. Amennyiben a közcélú adományozás alanyi feltételei nem állnak fenn, vagy abban változás következik be, úgy a kedvezményezett szervezet köteles a felmerülő Áfát az Önkormányzat részére megtéríteni.
7. A kedvezményezett szervezetnek a szerződésben kötelezettséget kell vállalnia arra, hogy a közfeladat ellátásról minden évben szakmai beszámolót készít az Önkormányzat felé a tárgyévét követő év május 31. napjáig. Ezen kötelezettség teljesítésének elmaradása esetén az Önkormányzat javára az ingatlanhasználattal kapcsolatos szerződés tekintetében az azonnal felmondás lehetőségét kell biztosítani.
8. A Közgyűlés felhatalmazza a Miskolc Holding Zrt.-t, hogy gondoskodjon az ingatlanhasználati szerződésnek a jelen határozatban meghatározott feltételekkel, illetve a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (11)-(12) bekezdései szerinti feltételek megtartása mellett történő előkészítéséről, megszövegezéséről és megkötéséről.

Felelős:

Polgármester

Végrehajtásért felelős:

Miskolc Holding Zrt.

Végrehajtást felügyelő osztály:

Vagyongazdálkodási Osztály

Határidő:

Az 1-7. pont tekintetében azonnal, a 8. pont tekintetében a határozat kézhezvételét követő 30 napon belül.

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének**194/2023. (XII.14.) határozata****Ingatlan térítésmentes használatba adása az Északkelet-Magyarország Ipartörténetének
Ápolásáért Alapítvány részére**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a **„Javaslat önkormányzati tulajdonú ingatlanok térítésmentes használatának biztosítása tárgyában”** című előterjesztést és a következő határozatokat hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése (továbbiakban: Közgyűlés) – Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet 12. § (3) és (6) bekezdése alapján térítésmentes használatba adja a Miskolc, 32499 hrsz.-ú, természetben a 3534 Miskolc, Vár utca 2. – 3535 Miskolc, Bartók Béla utca 1. szám alatt található ingatlant (továbbiakban: ingatlan) az Északkelet-Magyarország Ipartörténetének Ápolásáért Alapítvány részére.
2. A Közgyűlés a határozat 1. pontjában rögzített ingatlan használatát a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló, 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv) 13. § (1) bekezdés 7. pontja szerinti kulturális szolgáltatás, illetve kulturális örökség helyi védelme tárgyú közfeladat ellátásának elősegítése céljából biztosítja.
3. A Közgyűlés a határozat 1. pontjában rögzített ingatlan használatát 2024. január 1. napjától határozatlan időre – de legfeljebb a támogatott közfeladat ellátásának időtartamára – 6 hónapos rendes felmondási idő kikötésével biztosítja.
4. A kedvezményezett szervezet köteles a szerződéskötéskor igazolni, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint átlátható szervezetnek minősül. E tényben bekövetkező változásról a kedvezményezett szervezet köteles az Önkormányzatot haladéktalanul értesíteni.
5. Az önkormányzati ingatlan használata során a kedvezményezett szervezet köteles az ingatlanhasználattal felmerülő költségek (releváns esetben a közös költség, közüzemi és rezsi díjak, karbantartás, adók és illetékek) viselésére.
6. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a határozat 1. pontjában rögzített ingatlan használatát az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 259. § 9/A. pontjában meghatározott közcélú adományként biztosítja. A jogosultság alanyi feltételeinek fennállását a kedvezményezett szervezet a szerződéskötéssel egyidejűleg köteles

igazolni. E tényben bekövetkező változásról a kedvezményezett szervezet az Önkormányzatot haladéktalanul köteles értesíteni. Amennyiben a közcélú adományozás alanyi feltételei nem állnak fenn, vagy abban változás következik be, úgy a kedvezményezett szervezet köteles a felmerülő Áfát az Önkormányzat részére megtéríteni.

7. A kedvezményezett szervezetnek a szerződésben kötelezettséget kell vállalnia arra, hogy a közfeladat ellátásról minden évben szakmai beszámolót készít az Önkormányzat felé a tárgyévét követő év május 31. napjáig. Ezen kötelezettség teljesítésének elmaradása esetén az Önkormányzat javára az ingatlanhasználattal kapcsolatos szerződés tekintetében az azonnal felmondás lehetőségét kell biztosítani.
8. A Közgyűlés felhatalmazza a Miskolc Holding Zrt.-t, hogy gondoskodjon az ingatlanhasználati szerződésnek a jelen határozatban meghatározott feltételekkel, illetve a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (11)-(12) bekezdései szerinti feltételek megtartása mellett történő előkészítéséről, megszövegezéséről és megkötéséről.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	Miskolc Holding Zrt.
<u>Végrehajtást felügyelő osztály:</u>	Vagyongazdálkodási Osztály
<u>Határidő:</u>	Az 1-7. pont tekintetében azonnal, a 8. pont tekintetében a határozat kézhezvételét követő 30 napon belül.

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

195/2023. (XII.14.) határozata

Ingatlan térítésmentes használatba adása a Csodamalom Bábszínház Nonprofit Kft. részére

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat önkormányzati tulajdonú ingatlanok térítésmentes használatának biztosítása tárgyában**” című előterjesztést és a következő határozatokat hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése (továbbiakban: Közgyűlés) – Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet 12. § (3) és (6) bekezdése alapján térítésmentes használatba adja a Miskolc, 2564/1 hrsz.-ú, természetben a 3525 Miskolc, Kossuth utca 11. szám alatt található, ingatlan 29 m² alapterületű helyiségét (továbbiakban: ingatlan) a Miskolci Csodamalom Bábszínház Nonprofit Kft. részére.

2. A Közgyűlés a határozat 1. pontjában rögzített ingatlan használatát a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló, 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv) 13. § (1) bekezdés 7. pontja szerinti kulturális szolgáltatás tárgyú közfeladat ellátásának elősegítése céljából biztosítja.
3. A Közgyűlés a határozat 1. pontjában rögzített ingatlan használatát 2024. január 1. napjától határozatlan időre – de legfeljebb a támogatott közfeladat ellátásának időtartamára – 6 hónapos rendes felmondási idő kikötésével biztosítja.
4. A kedvezményezett szervezet köteles a szerződéskötéskor igazolni, hogy a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint átlátható szervezetnek minősül. E tényben bekövetkező változásról a kedvezményezett szervezet köteles az Önkormányzatot haladéktalanul értesíteni.
5. Az önkormányzati ingatlan használata során a kedvezményezett szervezet köteles az ingatlanhasználattal felmerülő költségek (releváns esetben a közös költség, közüzemi és rezsi díjak, karbantartás, adók és illetékek) viselésére.
6. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a határozat 1. pontjában rögzített ingatlan használatát az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 259. § 9/A. pontjában meghatározott közcélú adományként biztosítja. A jogosultság alanyi feltételeinek fennállását a kedvezményezett szervezet a szerződéskötéssel egyidejűleg köteles igazolni. E tényben bekövetkező változásról a kedvezményezett szervezet az Önkormányzatot haladéktalanul köteles értesíteni. Amennyiben a közcélú adományozás alanyi feltételei nem állnak fenn, vagy abban változás következik be, úgy a kedvezményezett szervezet köteles a felmerülő Áfát az Önkormányzat részére megtéríteni.
7. A Közgyűlés felhatalmazza a Miskolc Holding Zrt.-t, hogy gondoskodjon az ingatlanhasználati szerződésnek a jelen határozatban meghatározott feltételekkel, illetve a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (11)-(12) bekezdései szerinti feltételek megtartása mellett történő előkészítéséről, megszövegezéséről és megkötéséről.

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Miskolc Holding Zrt.

Végrehajtást felügyelő osztály: Vagyongazdálkodási Osztály

Határidő: Az 1-6. pont tekintetében azonnal, a 7. pont tekintetében a határozat kézhezvételét követő 30 napon belül.

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének**196/2023. (XII.14.) határozata****Ingatlan térítésmentes használatba adása a Tiszáninneri Református Egyházkerület Püspöki Hivatala, mint a Miskolc-Diósgyőri Református Általános Iskola és Óvoda egyházi fenntartója részére**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat önkormányzati tulajdonú ingatlanok térítésmentes használatának biztosítása tárgyában**” című előterjesztést és a következő határozatokat hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése (továbbiakban: Közgyűlés) – Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet 12. § (3) és (6) bekezdése alapján térítésmentes használatba adja a Miskolc, 30501/1 hrsz.-ú, természetben a 3534 Miskolc, Árpád út 11. szám alatt található ingatlan udvarát (továbbiakban: udvar) a Tiszáninneri Református Egyházkerület Püspöki Hivatala, mint a Miskolc-Diósgyőri Református Általános Iskola és Óvoda egyházi fenntartója részére.
2. A Közgyűlés a határozat 1. pontjában rögzített udvar használatát a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 2. § (3) bekezdés bb) pontja szerint, köznevelési közfeladat-ellátás tárgyában biztosítja.
3. A Közgyűlés a határozat 1. pontjában rögzített udvar használatát 2024. január 1. napjától határozatlan időre – de legfeljebb a támogatott közfeladat ellátásának időtartamára – 6 hónapos rendes felmondási idő kikötésével biztosítja.
4. A kedvezményezett szervezet köteles a szerződéskötéskor igazolni, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint átlátható szervezetnek minősül. E tényben bekövetkező változásról a kedvezményezett szervezet köteles az Önkormányzatot haladéktalanul értesíteni.
5. Az udvar használata során a kedvezményezett szervezet köteles az ingatlanhasználattal felmerülő költségek (az udvar karbantartásának díja) viselésére.
6. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a határozat 1. pontjában rögzített udvar használatát az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 259. § 9/A. pontjában meghatározott közcélú adományként biztosítja. A jogosultság alanyi feltételeinek fennállását a kedvezményezett szervezet a szerződéskötéssel egyidejűleg köteles igazolni. E tényben bekövetkező változásról a kedvezményezett szervezet az Önkormányzatot haladéktalanul köteles értesíteni. Amennyiben a közcélú adományozás

alanyi feltételei nem állnak fenn, vagy abban változás következik be, úgy a kedvezményezett szervezet köteles a felmerülő Áfát az Önkormányzat részére megtéríteni.

7. A Közgyűlés felhatalmazza a Miskolc Holding Zrt.-t, hogy gondoskodjon az ingatlanhasználati szerződésnek a jelen határozatban meghatározott feltételekkel, illetve a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (11)-(12) bekezdései szerinti feltételek megtartása mellett történő előkészítéséről, megszövegezéséről és megkötéséről.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	Miskolc Holding Zrt.
<u>Végrehajtást felügyelő osztály:</u>	Vagyongazdálkodási Osztály
<u>Határidő:</u>	Az 1-6. pont tekintetében azonnal, a 7. pont tekintetében a határozat kézhezvételét követő 30 napon belül.

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

197/2023. (XII.14.) határozata

Miskolc Megyei Jogú Város Fenntartható Városfejlesztési Stratégiájának (FVS) elfogadásáról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Miskolc Megyei Jogú Város Fenntartható Városfejlesztési Stratégiájának (FVS), illetve a TOP Plusz Városfejlesztési Programtervének (TVP) elfogadására**” tárgyú előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése elfogadja Miskolc Megyei Jogú Város **Fenntartható Városfejlesztési Stratégiáját (FVS)**, a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	Pályázati Főosztály
<u>Közreműködik:</u>	Főépítész Kabinet
<u>Határidő:</u>	azonnal

/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének**198/2023. (XII.14.) határozata****Miskolc Megyei Jogú Város TOP Plusz Városfejlesztési Programtervének (TVP)
elfogadásáról**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Miskolc Megyei Jogú Város Fenntartható Városfejlesztési Stratégiájának (FVS), illetve a TOP Plusz Városfejlesztési Programtervének (TVP) elfogadására**” tárgyú előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése elfogadja Miskolc Megyei Jogú Város **TOP Plusz Városfejlesztési Programtervét (TVP)**, a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Pályázati Főosztály
Közreműködik: Főépítészeti Kabinet
Határidő: azonnal

/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének**199/2023. (XII.14.) határozata****Az állami építési beruházások rendjéről szóló 2023. évi LXIX. törvényben foglaltakkal
kapcsolatos intézkedés elfogadására**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „*Javaslat az állami építési beruházások rendjéről szóló 2023. évi LXIX. törvényben foglaltakkal kapcsolatos intézkedés elfogadására*” tárgyú előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése egyetért azzal, hogy az állami építési beruházások rendjéről szóló 2023. évi LXIX. törvényben foglaltak alapján Miskolc Megyei Jogú Város vezetése az Építési és Közlekedési Minisztériumot megkeresse és előzetesen kérje, hogy a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatát érintő tervezett – és a törvény hatálya alá tartozó – építési beruházásokkal kapcsolatban építettőként ne járjon el.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Szopkó Tibor Alpolgármester
Határidő: 15 nap

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének**200/2023. (XII.14.) határozata****Miskolc Megyei Jogú Város Helyi Esélyegyenlőségi Programjának felülvizsgálata és a módosított Helyi Esélyegyenlőségi Program jóváhagyása**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Helyi Esélyegyenlőségi Programja (2021-2026) 2023. évi felülvizsgálatának elfogadására**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény, a helyi esélyegyenlőségi programok elkészítésének szabályairól és az esélyegyenlőségi mentorokról szóló 321/2011. (XII.27.) Korm. rendelet és a Belügyminisztérium által kiadott „Módszertani útmutató a helyi esélyegyenlőségi programok elkészítésének szempontjaihoz és a program felülvizsgálatához” című dokumentum alapján elvégzett felülvizsgálat eredményeként, a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja **Miskolc Megyei Jogú Város 2021 és 2026 közötti időszakra vonatkozó, módosított Helyi Esélyegyenlőségi Programját.**

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése utasítja a Jegyzőt, hogy a Polgármesteri Hivatal útján gondoskodjon az 1. pont szerinti, felülvizsgált Helyi Esélyegyenlőségi Program www.miskolc.hu honlapon történő közzétételéről, továbbá a Társadalmi Esélyteremtési Főigazgatóság részére történő megküldéséről.

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Stratégiai és Koordinációs Osztály

Határidő: 8 napon belül

/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./

201/2023. (XII.14.) határozata**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Köz-Pont Ifjúsági Egyesület között kötendő közszolgáltatási szerződés megkötésének jóváhagyása**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat ifjúsági ügyek ellátására vonatkozó közszolgáltatási szerződés megkötésének jóváhagyására**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése akként dönt, hogy az alábbiak szerinti határozati javaslatot nem fogadja el:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja **Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Köz-Pont Ifjúsági Egyesület** (székhely: 4026 Debrecen, Darabos utca 14. VI/33., nyilvántartási szám: 09-02-0002363, adószám: 18562783-2-09, képviseli: Bálega János ügyvivő) között kötendő közszolgáltatási szerződést és felhatalmazza a Polgármestert a szerződés – Köz-Pont Ifjúsági Egyesület legfőbb szerve általi jóváhagyását követően, arról való tudomásszerzést követő 15 napon belüli – aláírására, valamint annak teljesítéséhez szükséges egyéb intézkedések megtételére.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	Polgármesteri Kabinet
<u>Határidő:</u>	azonnal, illetve a szerződés aláírására a Köz-Pont Ifjúsági Egyesület legfőbb szerve általi jóváhagyását követően, arról való tudomásszerzést követő 15 napon belül

/ A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi. /

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

202/2023. (XII.14.) határozata

Közterület elnevezése

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat közterületek elnevezésére**” tárgyú előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Miskolc belterületi 12064/23 hrsz-ú „kivett kilátó közpark” megnevezésű ingatlanon lévő, Avasi kilátó előtti teresedésre a „**Hofer Miklós tér**” elnevezést állapítja meg.
2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a Polgármestert, hogy gondoskodjon a jelen határozat 1. pontjában meghatározott címkezeléshez kapcsolódó egyéb szükséges intézkedések megtételéről.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	Főépítész Kabinet
<u>Közreműködik:</u>	Városfejlesztési Főosztály Hatósági Osztály Építési és Környezetvédelmi Osztály
<u>Határidő:</u>	1. pont esetében azonnal, 2. pont esetében jogszabályban előírt határidőn belül

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének**203/2023. (XII.14.) határozata****Közterület elnevezése**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a **„Javaslat közterületek elnevezésére”** tárgyú előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Miskolc belterületi 46483 és 47135 hrsz-ú „kivett közút” megnevezésű ingatlanok átnevezésére a **„Remete utca”** elnevezést állapítja meg.
2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a Polgármestert, hogy gondoskodjon a jelen határozat 1. pontjában meghatározott címkezeléshez kapcsolódó egyéb szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős:

Polgármester

Végrehajtásért felelős:

Főépítési Kabinet

Közreműködik:

Városfejlesztési Főosztály

Hatósági Osztály

Építési és Környezetvédelmi Osztály

Határidő:

1. pont esetében azonnal,

2. pont esetében jogszabályban előírt határidőn belül

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének**204/2023. (XII.14.) határozata****a Miskolci Integrált Óvodai Intézmény alapító okiratának módosításáról**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a **„Javaslat a Miskolci Integrált Óvodai Intézmény alapító okiratának módosítására”** tárgyú előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Miskolci Integrált Óvodai Intézmény alapító okiratának 2024. január 1. napjával kezdődő hatállyal történő módosítását jelen határozat 1. melléklete szerinti tartalommal, valamint a Miskolci Integrált Óvodai Intézmény módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát a jelen határozat 2. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.
2. A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a jelen határozat 1. melléklete szerinti módosító okirat, valamint jelen határozat 2. melléklete szerinti, a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat vonatkozásában a törzskönyvi bejegyzéshez szükséges intézkedések

megtételére, továbbá arra, hogy a Magyar Államkincstár által a változás-bejelentési eljárás keretében esetlegesen kiadásra kerülő hiánypótlási felhívásának eleget tegyen.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	Városfejlesztési Főosztály
<u>Határidő:</u>	1. pont tekintetében azonnal 2. pont tekintetében jogszabályi előírások szerint, illetve hiánypótlás kiadása esetén a hiánypótlási határidő szerint

/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

205/2023. (XII.14.) határozata

a Miskolci Egyesített Szociális, Egészségügyi és Gyermekjóléti Intézmény alapító okiratának módosításáról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a **„Javaslat a Miskolci Egyesített Szociális, Egészségügyi és Gyermekjóléti Intézmény alapító okiratának módosítására”** tárgyú előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Miskolci Egyesített Szociális, Egészségügyi és Gyermekjóléti Intézmény alapító okiratának módosítását jelen határozat 1. melléklete szerinti tartalommal, valamint a Miskolci Egyesített Szociális, Egészségügyi és Gyermekjóléti Intézmény módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát a jelen határozat 2. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.
2. A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a jelen határozat 1. melléklete szerinti módosító okirat, valamint jelen határozat 2. melléklete szerinti, a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat vonatkozásában a törzskönyvi bejegyzéshez szükséges intézkedések megtételére, továbbá arra, hogy a Magyar Államkincstár által a változás-bejelentési eljárás keretében esetlegesen kiadásra kerülő hiánypótlási felhívásának eleget tegyen.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	Városfejlesztési Főosztály
<u>Határidő:</u>	1. pont tekintetében azonnal 2. pont tekintetében jogszabályi előírások szerint, illetve hiánypótlás kiadása esetén a hiánypótlási határidő szerint

/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének**206/2023. (XII.14.) határozata****Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata 2024. évi Ellenőrzési Tervének elfogadása**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata 2024. évi Ellenőrzési Tervének elfogadására**” elnevezésű előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata 2024. évi ellenőrzési tervét a határozat 1. melléklete, valamint a tervhez kapcsolódó dokumentumokat, a határozat 2-4. mellékletei szerinti tartalommal jóváhagyja.
2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felkéri a Jegyzőt, hogy gondoskodjon a 2024. évi ellenőrzési terv végrehajtásáról.

Felelős:

Jegyző

Végrehajtásért felelős:

Belső Ellenőrzési Osztály

Határidő:

1. pont tekintetében azonnal

2. pont tekintetében 2024. január 1. napjától 2024. december 31. napjáig

*/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./***Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének****207/2023. (XII.14.) határozata****Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonában álló Miskolci Nemzeti Színház Nonprofit Kft. munkáltató vezetője munkakörének, ügyvezetői tisztségének betöltésére vonatkozó pályázat kiírása**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat a Miskolci Nemzeti Színház Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság munkáltató vezetője munkakörének, ügyvezetői tisztségének betöltésére vonatkozó pályázat kiírására**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése – az előadó-művészeti szervezetek támogatásáról és sajátos foglalkoztatási szabályairól szóló 2008. évi XCIX. törvény 39. § (2) bekezdése alapján mint a munkáltatói jogkör gyakorlója, valamint Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelete 25. § (2) bekezdése a) pontja alapján mint a gazdasági társaság legfőbb szerve – pályázatot hirdet a jelen határozat **melléklete** szerinti tartalommal a **Miskolci Nemzeti Színház Nonprofit Kft.** (3525 Miskolc, Déryné utca 1.) munkáltató vezetője munkakörének, ügyvezetői tisztségének betöltésére.

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése elrendeli a határozat 1. pontja szerinti pályázati felhívásnak a kultúráért felelős miniszter által vezetett minisztérium honlapján, valamint Miskolc város honlapján történő megjelentetését.

3. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a Polgármestert az előadó-művészeti szervezet vezetőjének választására irányuló pályázati eljárásról és a munkakör betöltésének szabályairól szóló 155/2017. (VI.15.) Korm. rendelet 4. § (1) bekezdése szerinti, a pályázatokat véleményező szakmai bizottság tagjainak felkérésére.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	Humánerőforrás Osztály
<u>Határidő:</u>	az 1. pont tekintetében azonnal a 2. pont tekintetében legkésőbb 2024. július 31. a 3. pont tekintetében 30 napon belül

/ A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

208/2023. (XII.14.) határozata

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonában álló Miskolci Szimfonikus Zenekar Nonprofit Kft. a munkáltató vezetője munkakörének, ügyvezetői tisztségének betöltésére vonatkozó pályázat kiírása

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat a Miskolci Szimfonikus Zenekar Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság a munkáltató vezetője munkakörének, ügyvezetői tisztség betöltésére vonatkozó pályázat kiírására**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése – az előadó-művészeti szervezetek támogatásáról és sajátos foglalkoztatási szabályairól szóló 2008. évi XCIX. törvény 39. § (2) bekezdése alapján mint a munkáltatói jogkör gyakorlója, valamint Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelete 25. § (2) bekezdése a) pontja alapján mint a gazdasági társaság Alapítója – pályázatot hirdet a jelen határozat **melléklete** szerinti tartalommal a **Miskolci Szimfonikus Zenekar Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** (3525 Miskolc, Fábrián u. 6/A. sz.) a munkáltató vezetője munkakörének, ügyvezetői tisztségének betöltésére.

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése elrendeli a határozat 1. pontja szerinti pályázati felhívásnak a kultúráért felelős miniszter által vezetett minisztérium honlapján, valamint Miskolc város honlapján történő megjelentetését.

3. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a Polgármestert az előadó-művészeti szervezet vezetőjének választására irányuló pályázati eljárásról és a munkakör betöltésének szabályairól szóló 155/2017. (VI.15.) Korm. rendelet 4. § (1) bekezdése szerinti, a pályázatokat véleményező szakmai bizottság tagjainak felkérésére.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Humánerőforrás Osztály
Határidő: az 1. pont tekintetében azonnal
a 2. pont tekintetében legkésőbb 2024. március 31.
a 3. pont tekintetében 30 napon belül

/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

209/2023. (XII.14.) határozata

a 2024. évben adományozandó önkormányzati címek és díjak előzetes elbírálását végző Kuratórium nem állandó tagjainak megválasztásáról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat a 2024. évben adományozandó önkormányzati címek és díjak előzetes elbírálását végző Kuratórium nem állandó tagjainak megválasztására**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az Önkormányzat elismeréseinek alapításáról és adományozásuk szabályairól szóló 38/2004. (XI. 10.) önkormányzati rendelet 2. § (3) bekezdése alapján a kitüntető címek és díjak adományozására tett javaslatok előzetes elbírálását végző Kuratórium 2024. évi nem állandó tagjainak az alábbi négy személyt választja meg:

1. Dr. Lange László, Miskolc Megyei Jogú Város Német Nemzetiségi Önkormányzat elnök
2. Szegedi Judit Katalin, Dr. Hilscher Rezső Szociális Közalapítvány elnöke
3. Fandl Ferenc, Miskolci Nemzeti Színház színművésze
4. Szűcs István, sportújságíró

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Kulturális és Sport Osztály
Határidő: azonnal

210/2023. (XII.14.) határozata

A Közgyűlés 2024. I. félévi munkatervének megállapítása

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat a Közgyűlés 2024. I. félévi munkatervének megállapítására**” tárgyú előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Közgyűlés 2024. év I. félévi munkatervét jelen határozat melléklete szerint állapítja meg.
2. A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert arra, hogy a Közgyűlés 2024. év I. félévi elfogadott munkatervében meghatározott időpontoktól és a napirendi javaslatoktól eltérhet.

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Önkormányzati Igazgatási Osztály

Határidő: azonnal

/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

211/2023. (XII.14.) határozata

A Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás 2023. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadásáról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás 2023. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadására**” tárgyú előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése – a határozat melléklete szerint – elfogadja a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás 2023. évi munkájáról szóló beszámolót.

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Önkormányzati Igazgatási Osztály

Határidő: azonnal

/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

212/2023. (XII.14.) határozata

Miskolc Megyei Jogú Város Településszerkezeti Tervének módosításáról, a Miskolc 058/4, 058/14 , 058/15 hrsz.-ú ingatlanok területére vonatkozóan

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Településszerkezeti Tervének és Építési Szabályzatának módosítására**” tárgyú előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése – a jelen határozat mellékletei szerinti tartalommal – jóváhagyja Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 175/2022. (XII.15.) számú határozatával elfogadott Településszerkezeti Tervének (TszT) módosítását:

1. A TszT 1.1. melléklete - Területfelhasználás I.-része - a határozat 1. melléklete szerint módosul,
2. A TszT 3.1. melléklete - Változások bemutatása M= 1:80 000 - a határozat 2. melléklete szerint módosul,
3. A TszT 3.2. melléklete - Változások leírása a - határozat 3. melléklete szerinti tartalommal kiegészül,
4. A TszT 4. melléklete - A település területi mérlege - a határozat 4. melléklete szerint módosul,
5. A TszT 5. melléklete - A területrendezési tervvel való összhang igazolása - a határozat 5. melléklete szerint kiegészül.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	Főépítész
<u>Közreműködik:</u>	Városfejlesztési Főosztály
<u>Határidő:</u>	Azonnal

/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

213/2023. (XII.14.) határozata

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlés által hozott 139/2023. (IX.28.) számú határozat visszavonásáról és A Szeleta Kultúráért Közalapítvány alapító okiratának módosításáról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése által hozott közalapítványokkal kapcsolatos egyes határozatok módosítására**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése visszavonja a 139/2023. (IX.28.) számú határozatát.

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése alapítói hatáskörben eljárva elrendeli A Szeleta Kultúráért Közalapítvány Alapító Okiratának alábbiak szerinti módosítását.

2.1. Az Alapító Okirat VI. (A közalapítvány szervezete címszó alatti) fejezetének 1. pont 1.1. alpontja az alábbiak szerint *(dólt és félkövér betűtípussal szedett szövegrészek megfelelően)* módosul:

„1. A kuratórium:

1.1. A közalapítvány legfőbb ügyvezető és képviseleti szerve a 7 tagú (1 elnök + 6 tag) kuratórium. A kuratórium tagjai a közalapítvány vezető tisztségviselői. ***A kuratórium tagjai általános és együttes képviseleti joggal rendelkeznek. Az együttes képviseleti jog két aláírásra jogosult személy együttes aláírását jelenti. A képviseletre jogosultak akként gyakorolják jogukat, hogy a kuratórium elnöke egy kuratóriumi taggal együttesen írhat alá.***”

2.2. Az Alapító Okirat VII. (A közalapítvány képvisellete címszó alatti) fejezetének 1. pontja hatályát veszti és 2. pontja az alábbiak szerint *(dólt és félkövér betűtípussal szedett szövegrészek megfelelően)* módosul:

„2. A Közalapítvány bankszámlája feletti rendelkezési jogosultság az általános képviseleti jogosultsággal megegyezően alakul. A működésre, a képviseletre, a képviseleti jog átruházására, valamint a közalapítvány képviseletében az aláírásra, továbbá a bankszámla feletti rendelkezésre és az utalványozásra vonatkozó részletes szabályokat a Szervezeti és Működési Szabályzat határozza meg.”

3. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felkéri a Jegyzőt, hogy – a Polgármesteri Hivatal kijelölt szervezeti egységének közreműködésével – gondoskodjon a módosító okirat és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat elkészítésére vonatkozó intézkedések megtételére, illetve az elkészített okiratok aláírására, továbbá a változásbejegyzési kérelem Miskolci Törvényszékhez történő benyújtására irányuló intézkedések megtételére.

Felelős:

Jegyző

Végrehajtásért felelős:

Stratégiai és Koordinációs Osztály

Határidő:

30 napon belül

4. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése elrendeli A Szeleta Kultúráért Közalapítvány módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratának az Önkormányzati Közlönyben, valamint az önkormányzat honlapján (www.miskolc.hu) történő közzétételét.

Felelős:

Polgármester

Végrehajtásért felelős:

Önkormányzati Igazgatási Osztály

Határidő:

a változásbejegyző végzés kézhezvételétől számított 30 napon belül

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

214/2023. (XII.14.) határozata

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése által hozott 140/2023. (IX.28.) számú határozat visszavonásáról és Miskolc Város Sportjáért Közalapítvány alapító okiratának módosításáról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése által hozott közalapítványokkal kapcsolatos egyes határozatok módosítására**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1.Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése visszavonja a 140/2023. (IX.28.) számú határozatát.

2.Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése alapítói hatáskörben eljárva elrendeli a **Miskolc Város Sportjáért Közalapítvány Alapító Okiratának** alábbiak szerinti módosítását.

2.1. **Az Alapító Okirat III. (A közalapítvány szervei címszó alatti) fejezetének 1. pont 1. alpontja az alábbiak szerint (dólt és félkövér betűtípussal szedett szövegrésznek megfelelően) módosul:**

„1. A kuratórium

1.A közalapítvány legfőbb ügyvezető és képviseleti szerve az 5 tagú (1 elnök + 4 tag) kuratórium. A kuratórium tagjai a közalapítvány vezető tisztségviselői. **A kuratórium tagjai általános és együttes képviseleti joggal rendelkeznek. Az együttes képviseleti jog két aláírásra jogosult személy együttes aláírását jelenti. A képviseletre jogosultak akként gyakorolják jogukat, hogy a kuratórium elnöke egy kuratóriumi taggal együttesen írhat alá.**”

2.2. **Az Alapító Okirat III. (A közalapítvány szervei címszó alatti) fejezetének 1. pont 9. alpontja az alábbiak szerint (dólt és félkövér betűtípussal szedett szövegrésznek megfelelően) módosul:**

„9. **A Közalapítvány bankszámlája feletti rendelkezési jogosultság az általános képviseleti jogosultsággal megegyezően alakul.** A működésre, a képviseletre, a képviseleti jog átruházására, valamint a közalapítvány képviseletében az aláírásra, továbbá a bankszámla feletti rendelkezésre és az utalványozásra vonatkozó részletes szabályokat a Szervezeti és Működési Szabályzat határozza meg.”

2.3. **Az Alapító Okirat III. (A közalapítvány szervei címszó alatti) fejezetének 2. (A kuratórium elnöke címszó alatti) pont 1. alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:**

„1. A kuratórium elnökét az alapító választja. A kuratórium elnöke gondoskodik a kuratórium törvényes és hatékony működéséről, az alapítvány tevékenységének irányításáról. A közalapítvány munkavállalói felett a munkáltatói jogkört a kuratórium elnöke gyakorolja.”

3. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felkéri a Jegyzőt, hogy – a Polgármesteri Hivatal kijelölt szervezeti egységének közreműködésével – gondoskodjon a módosító okirat és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat elkészítésére vonatkozó intézkedések megtételére, illetve az elkészített okiratok aláírására, továbbá a változásbejegyzési kérelem Miskolci Törvényszékhez történő benyújtására irányuló intézkedések megtételére.

Felelős: Jegyző
Végrehajtásért felelős: Stratégiai és Koordinációs Osztály
Határidő: 30 napon belül

4. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése elrendeli a Miskolc Város Sportjáért Közalapítvány módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratának az Önkormányzati Közlönyben, valamint az önkormányzat honlapján (www.miskolc.hu) történő közzétételét.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Önkormányzati Igazgatási Osztály
Határidő: a változásbejegyző végzés kézhezvételétől számított 30 napon belül

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

215/2023. (XII.14.) határozata

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése által hozott 141/2023. (IX.28.) számú határozat visszavonásáról és Miskolc Város Közoktatásáért Közalapítvány alapító okiratának módosításáról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése által hozott közalapítványokkal kapcsolatos egyes határozatok módosítására**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése visszavonja a 141/2023. (IX.28.) számú határozatát.
2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése alapítói hatáskörben eljárva elrendeli a **Miskolc Város Közoktatásáért Közalapítvány** Alapító Okiratának alábbiak szerinti módosítását.
- 2.1. **Az Alapító Okirat III. (A közalapítvány szervei címszó alatti) fejezetének 1. pont 1. alpontja az alábbiak szerint (dólt és félkövér betűtípussal szedett szövegrészek**

megfelelően) módosul:

„1. A kuratórium

1.A közalapítvány legfőbb ügyvezető és képviseleti szerve az 5 tagú (1 elnök + 4 tag) kuratórium. A kuratórium tagjai a közalapítvány vezető tisztségviselői. ***A kuratórium tagjai általános és együttes képviseleti joggal rendelkeznek. Az együttes képviseleti jog két aláírásra jogosult személy együttes aláírását jelenti. A képviseletre jogosultak akként gyakorolják jogukat, hogy a kuratórium elnöke egy kuratóriumi taggal együttesen írhat alá.***”

2.2. Az Alapító Okirat III. (A közalapítvány szervei címszó alatti) fejezetének 1. pont 8. alpontja az alábbiak szerint *(dólt és félkövér betűtípussal szedett szövegrészek megfelelően)* módosul:

„8. ***A Közalapítvány bankszámlája feletti rendelkezési jogosultság az általános képviseleti jogosultsággal megegyezően alakul.*** A működésre, a képviseletre, a képviseleti jog átruházására, valamint a közalapítvány képviseletében az aláírásra, továbbá a bankszámla feletti rendelkezésre és az utalványozásra vonatkozó részletes szabályokat a Szervezeti és Működési Szabályzat határozza meg.”

2.3. Az Alapító Okirat III. (A közalapítvány szervei címszó alatti) fejezetének 2. (A kuratórium elnöke címszó alatti) pont 1. alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„1. ***A kuratórium elnökét az alapító választja. A kuratórium elnöke gondoskodik a kuratórium törvényes és hatékony működéséről, az alapítvány tevékenységének irányításáról. A közalapítvány munkavállalói felett a munkáltatói jogkört a kuratórium elnöke gyakorolja.***”

3. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felkéri a Jegyzőt, hogy – a Polgármesteri Hivatal kijelölt szervezeti egységének közreműködésével – gondoskodjon a módosító okirat és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat elkészítésére vonatkozó intézkedések megtételére, illetve az elkészített okiratok aláírására, továbbá a változásbejegyzési kérelem Miskolci Törvényszékhez történő benyújtására irányuló intézkedések megtételére.

Felelős:

Jegyző

Végrehajtásért felelős:

Stratégiai és Koordinációs Osztály

Határidő:

30 napon belül

4. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése elrendeli a Miskolc Város Közoktatásáért Közalapítvány módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratának az Önkormányzati Közlönyben, valamint az önkormányzat honlapján (www.miskolc.hu) történő közzétételét.

Felelős:

Polgármester

Végrehajtásért felelős:

Önkormányzati Igazgatási Osztály

Határidő:

a változásbejegyző végzés kézhezvételétől számított 30 napon belül

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

216/2023. (XII.14.) határozata

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése által hozott 142/2023. (IX.28.) számú határozat visszavonásáról és Miskolc Város Kultúrájáért Közalapítvány alapító okiratának módosításáról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése által hozott közalapítványokkal kapcsolatos egyes határozatok módosítására**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése visszavonja a 142/2023. (IX.28.) számú határozatát.

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése alapítói hatáskörben eljárva elrendeli a **Miskolc Város Kultúrájáért Közalapítvány Alapító Okiratának** alábbiak szerinti módosítását.

2.1. Az Alapító Okirat III. (A közalapítvány szervei címszó alatti) fejezetének 1. pont 1. alpontja az alábbiak szerint *(dőlt és félkövér betűtípussal szedett szövegrészek megfelelően)* módosul:

„1. A kuratórium

1. A közalapítvány legfőbb ügyvezető és képviseleti szerve a 7 (hét) főből álló (1 fő elnök + 6 fő tag) kuratórium. A kuratórium tagjai a közalapítvány vezető tisztségviselői. ***A kuratórium tagjai általános és együttes képviseleti joggal rendelkeznek. Az együttes képviseleti jog két aláírásra jogosult személy együttes aláírását jelenti. A képviseletre jogosultak akként gyakorolják jogukat, hogy a kuratórium elnöke egy kuratóriumi taggal együttesen írhat alá.***

2.2. Az Alapító Okirat III. (A közalapítvány szervei címszó alatti) fejezetének 1. pont 9. alpontja az alábbiak szerint *(dőlt és félkövér betűtípussal szedett szövegrészek megfelelően)* módosul:

„9. ***A Közalapítvány bankszámlája feletti rendelkezési jogosultság az általános képviseleti jogosultsággal megegyezően alakul.*** A működésre, a képviseletre, a képviseleti jog átruházására, valamint a közalapítvány képviseletében az aláírásra, továbbá a bankszámla feletti rendelkezésre és az utalványozásra vonatkozó részletes szabályokat a Szervezeti és Működési Szabályzat határozza meg.”

2.3. Az Alapító Okirat III. (A közalapítvány szervei címszó alatti) fejezetének 2. (A kuratórium elnöke címszó alatti) pont 1. alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„1. A kuratórium elnökét az alapító választja. A kuratórium elnöke gondoskodik a kuratórium törvényes és hatékony működéséről, az alapítvány tevékenységének irányításáról. A közalapítvány munkavállalói felett a munkáltatói jogkört a kuratórium elnöke gyakorolja.”

3. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felkéri a Jegyzőt, hogy – a Polgármesteri Hivatal kijelölt szervezeti egységének közreműködésével – gondoskodjon a módosító okirat és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat elkészítésére vonatkozó intézkedések megtételére, illetve az elkészített okiratok aláírására, továbbá a változásbejegyzési kérelem Miskolci Törvényszékhez történő benyújtására irányuló intézkedések megtételére.

Felelős: Jegyző
Végrehajtásért felelős: Stratégiai és Koordinációs Osztály
Határidő: 30 napon belül

4. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése elrendeli a Miskolc Város Kultúrájáért Közalapítvány módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratának az Önkormányzati Közlönyben, valamint az önkormányzat honlapján (www.miskolc.hu) történő közzétételét.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Önkormányzati Igazgatási Osztály
Határidő: a változásbejegyző végzés kézhezvételétől számított 30 napon belül

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

217/2023. (XII.14.) határozata

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése által hozott 143/2023. (IX.28.) számú határozat visszavonásáról és a Bükk-térség Fenntartható Vízkészletgazdálkodásáért Közalapítvány alapító okiratának módosításáról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése által hozott közalapítványokkal kapcsolatos egyes határozatok módosítására**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése visszavonja a 143/2023. (IX.28.) számú határozatát.

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése alapítói hatáskörben eljárva elrendeli a **Bükk-térség Fenntartható Vízkészletgazdálkodásáért Közalapítvány** Alapító Okiratának alábbiak szerinti módosítását.

2.1. Az Alapító Okirat VI. (A közalapítvány szervezete címszó alatti) fejezetének negyedik bekezdése az alábbiak szerint *(dőlt és félkövér betűtípussal szedett szövegrésznek megfelelően)* módosul:

„A közalapítvány legfőbb irányító és ügyvezető szerve az 5 tagú (1 elnök + 4 tag) kuratórium. A kuratórium tagjai a közalapítvány vezető tisztségviselői. **A kuratórium tagjai általános és együttes képviseleti joggal rendelkeznek. Az együttes képviseleti jog két aláírásra jogosult személy együttes aláírását jelenti. A képviseletre jogosultak akként gyakorolják jogukat, hogy a kuratórium elnöke egy kuratóriumi taggal együttesen írhat alá.**”

2.2. Az Alapító Okirat VII. (A közalapítvány képvisellete címszó alatti) fejezetének első és második bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép *(dőlt és félkövér betűtípussal szedett szövegrésznek megfelelően)*:

„**A Közalapítvány bankszámlája feletti rendelkezési jogosultság az általános képviseleti jogosultsággal megegyezően alakul. A működésre, a képviseletre, a képviseleti jog átruházására, valamint a közalapítvány képviselétében az aláírásra, továbbá a bankszámla feletti rendelkezésre és az utalványozásra vonatkozó részletes szabályokat a Szervezeti és Működési Szabályzat határozza meg.**”

3. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felkéri a Jegyzőt, hogy – a Polgármesteri Hivatal kijelölt szervezeti egységének közreműködésével – gondoskodjon a módosító okirat és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat elkészítésére vonatkozó intézkedések megtételére, illetve az elkészített okiratok aláírására, továbbá a változásbejegyzési kérelem Miskolci Törvényszékhez történő benyújtására irányuló intézkedések megtételére.

<u>Felelős:</u>	Jegyző
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	Stratégiai és Koordinációs Osztály
<u>Határidő:</u>	30 napon belül

4. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése elrendeli a Bükk-térség Fenntartható Vízkészletgazdálkodásáért Közalapítvány módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratának az Önkormányzati Közlönyben, valamint az önkormányzat honlapján (www.miskolc.hu) történő közzétételét.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	Önkormányzati Igazgatási Osztály
<u>Határidő:</u>	a változásbejegyző végzés kézhezvételétől számított 30 napon belül

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

218/2023. (XII.14.) határozata

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése által hozott 144/2023. (IX.28.) számú határozat visszavonásáról és a **Dr. Hilscher Rezső Szociális Közalapítvány a Miskolci Családokért** alapító okiratának módosításáról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése által hozott közalapítványokkal kapcsolatos egyes határozatok módosítására**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése visszavonja a 144/2023. (IX.28.) számú határozatát.

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése alapítói hatáskörben eljárva elrendeli a **Dr. Hilscher Rezső Szociális Közalapítvány a Miskolci Családokért Alapító Okiratának** alábbiak szerinti módosítását.

2.1. Az Alapító Okirat III. (A közalapítvány szervei címszó alatti) fejezetének 1. pont 1. alpontja az alábbiak szerint *(dőlt és félkövér betűtípussal szedett szövegrészek megfelelően)* módosul:

„1. A kuratórium

1. A közalapítvány legfőbb ügyvezető és képviseleti szerve az 5 tagú (1 elnök + 4 tag) kuratórium. A kuratórium tagjai a közalapítvány vezető tisztségviselői. ***A kuratórium tagjai általános és együttes képviseleti joggal rendelkeznek. Az együttes képviseleti jog két aláírásra jogosult személy együttes aláírását jelenti. A képviseletre jogosultak akként gyakorolják jogukat, hogy a kuratórium elnöke egy kuratóriumi taggal együttesen írhat alá.***”

2.2. Az Alapító Okirat III. (A közalapítvány szervei címszó alatti) fejezetének 1. pont 9. alpontja az alábbiak szerint *(dőlt és félkövér betűtípussal szedett szövegrészek megfelelően)* módosul:

„9. ***A Közalapítvány bankszámlája feletti rendelkezési jogosultság az általános képviseleti jogosultsággal megegyezően alakul.*** A működésre, a képviseletre, a képviseleti jog átruházására, valamint a közalapítvány képviseletében az aláírásra, továbbá a bankszámla feletti rendelkezésre és az utalványozásra vonatkozó részletes szabályokat a Szervezeti és Működési Szabályzat határozza meg.”

2.3. Az Alapító Okirat III. (A közalapítvány szervei címszó alatti) fejezetének 2. (A kuratórium elnöke címszó alatti) pont 1. alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„1. ***A kuratórium elnökét az alapító választja. A kuratórium elnöke gondoskodik a kuratórium törvényes és hatékony működéséről, az alapítvány tevékenységének irányításáról. A közalapítvány munkavállalói felett a munkáltatói jogkört a***

kuratórium elnöke gyakorolja.”

3. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felkéri a Jegyzőt, hogy – a Polgármesteri Hivatal kijelölt szervezeti egységének közreműködésével – gondoskodjon a módosító okirat és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat elkészítésére vonatkozó intézkedések megtételére, illetve az elkészített okiratok aláírására, továbbá a változásbejegyzési kérelem Miskolci Törvényszékhez történő benyújtására irányuló intézkedések megtételére.

Felelős: Jegyző
Végrehajtásért felelős: Stratégiai és Koordinációs Osztály
Határidő: 30 napon belül

4. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése elrendeli a Dr. Hilscher Rezső Szociális Közalapítvány a Miskolci Családokért módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratának az Önkormányzati Közlönyben, valamint az önkormányzat honlapján (www.miskolc.hu) történő közzétételét.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Önkormányzati Igazgatási Osztály
Határidő: a változásbejegyző végzés kézhezvételétől számított 30 napon belül

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének**219/2023. (XII.14.) határozata****Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése által hozott 145/2023. (IX.28.) számú határozat visszavonásáról és a Miskolci Speciális Felderítő és Mentőcsoportért Közalapítvány alapító okiratának módosításáról**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése által hozott közalapítványokkal kapcsolatos egyes határozatok módosítására**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése visszavonja a 145/2023. (IX.28.) számú határozatát.

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése alapítói hatáskörben eljárva elrendeli **Miskolci Speciális Felderítő és Mentőcsoportért Közalapítvány** Alapító Okiratának alábbiak szerinti módosítását.

2.1. Az Alapító Okirat III. (A közalapítvány szervei címszó alatti) fejezetének 1. pont 1. alpontja az alábbiak szerint *(dőlt és félkövér betűtípussal szedett szövegrészek megfélelően)* módosul:

„1. A kuratórium

1. A közalapítvány legfőbb irányító és ügyvezető szerve a 3 tagú (1 elnök + 2 tag) kuratórium. A kuratórium tagjai a közalapítvány vezető tisztségviselői. **A kuratórium tagjai általános és együttes képviseleti joggal rendelkeznek. Az együttes képviseleti jog két aláírásra jogosult személy együttes aláírását jelenti. A képviseletre jogosultak akként gyakorolják jogukat, hogy a kuratórium elnöke egy kuratóriumi taggal együttesen írhat alá.**”

2.2. Az Alapító Okirat III. (A közalapítvány szervei címszó alatti) fejezetének 1. (A kuratórium címszó alatti) pont 9. alpontja az alábbiak szerint (*dőlt és félkövér betűtípussal szedett szövegrésznek megfelelően*) módosul:

„9. **A Közalapítvány bankszámlája feletti rendelkezési jogosultság az általános képviseleti jogosultsággal megegyezően alakul.** A működésre, a képviseletre, a képviseleti jog átruházására, továbbá az aláírásra és utalványozásra vonatkozó részletes szabályokat a Szervezeti és Működési Szabályzat határozza meg.”

2.3. Az Alapító Okirat III. (A közalapítvány szervei címszó alatti) fejezetének 2. (A kuratórium elnöke címszó alatti) pont 1. alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„1.**A kuratórium elnökét az alapító választja. A kuratórium elnöke gondoskodik a kuratórium törvényes és hatékony működéséről, az alapítvány tevékenységének irányításáról. A közalapítvány munkavállalói felett a munkáltatói jogkört a kuratórium elnöke gyakorolja.**”

3. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felkéri a Jegyzőt, hogy – a Polgármesteri Hivatal kijelölt szervezeti egységének közreműködésével – gondoskodjon a módosító okirat és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat elkészítésére vonatkozó intézkedések megtételére, illetve az elkészített okiratok aláírására, továbbá a változásbejegyzési kérelem Miskolci Törvényszékhez történő benyújtására irányuló intézkedések megtételére.

Felelős: Jegyző
Végrehajtásért felelős: Stratégiai és Koordinációs Osztály
Határidő: 30 napon belül

4. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése elrendeli a Miskolci Speciális Felderítő és Mentőcsoportért Közalapítvány módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratának az Önkormányzati Közlönyben, valamint az önkormányzat honlapján (www.miskolc.hu) történő közzétételét.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Önkormányzati Igazgatási Osztály
Határidő: a változásbejegyző végzés kézhezvételétől számított 30 napon belül

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

220/2023. (XII.14.) határozata

a Miskolc, Széchenyi I. u. 89. szám alatt elhelyezkedő ingatlan közös tulajdonban lévő részeinek az elidegenítéséről, és az épület egészére vonatkozó részleges felújítási munkák elvégzésében történő költségvállalásról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat a Miskolc, Széchenyi 89. Társasház egyes, közös tulajdonban lévő részei értékesítésére és az épület egészére szóló részleges felújítási munkák költségvállalására szólóan**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése akként dönt, hogy az alábbiak szerinti határozati javaslatot nem fogadja el:

1./Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése akként dönt, hogy Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata – mint a Társasházban 55,1 % tulajdonrészrel rendelkező többségi tulajdonos – a Társasház soron következő társasházi közgyűlésén

- 1.1. **„igen” szavazatával támogatassa** az 1998.09.15-én kelt Alapító Okiratban meghatározott, és jelen pillanatban is a Társasház közös tulajdonként nyilvántartott, de azt a későbbiekben a Vevő költségén önálló albetétbe helyezendő, 269 m² beépíthető és 355 m² teljes alapterületű, XVIII. sorszám alatti padlástér tulajdonjogának 10.400.000.-Ft, s az 552 m² alapterületű, I. sorszámmal jelölt, telek mintegy 198 m²-es – a jelen szabályok szerint szabadon beépíthető – része kizárólagos használati, illetőleg ráépítési jogának 9.400.000.-Ft vételár ellenében az Expert-Holocor Kft., mint tulajdonostárs felé történő értékesítését. A 198 m²-es terület ellenértékéből a 80,59 m²-es felületrész 3.825.603.-Ft összegű ellenértéke kizárólag az Önkormányzatot illesse. A vételár megfizetése az Expert-Holocor Kft. által összeállított, s majd az adásvételi szerződés mellékletét képező, 47.792.295.-Ft bruttó végösszegű költségvetésben részletezett építés kivitelezési munkákkal történjék.
- 1.2. **„igen” szavazatával azt támogatassa**, hogy a Társasház az Expert-Holocor Kft. részére a két, megszerzendő ingatlanrész tulajdon, illetőleg vagyoni értékű jogát abban az esetben engedje át, amennyiben a 47.792.295.-Ft bruttó végösszegű költségvetésben részletezett építés kivitelezési munkák I. osztályú minőségben, az ajánlattal egyező műszaki tartalom mellett, s a Társasház megbízott műszaki ellenőrének tételes igazolásával dokumentáltan elkészültek.
- 1.3. **„igen” szavazatával azt támogatassa**, hogy a Társasház tulajdonostársainak fentebb kimutatott és részletezett, a felújítási költségekhez való hozzájárulása csakis az előző, 1.2. pont teljesülése esetében fizethető, ami az Önkormányzatot érintően összesen 13.706.059.-Ft.
- 1.4. **„igen” szavazatával támogatassa** a Társasház Alapító Okiratának az 1.1. pont szerinti közös tulajdon értékesítésből, valamint a természetben már nem létező „B” jelű épület két albetétjének az ingatlan-nyilvántartásban szükséges törléséből következően a külön tulajdoni részekhez kapcsolódóan a részilletőségek alábbi módosítását azzal a feltétellel, hogy úgy az okirat szerkesztésének, mint az ahhoz kötődő egyéb díjaknak a költségét a

vevőnek kell állnia.

hrszt	tulajdonos	megnevezés	cím	a Társasház tulajdon Alapító Okirat adatai					
				eredeti, jelenlegi állapot szerint		az eladást követ, tervezett állapot szerinti			
				terület m ²	eszmei hányad (1/1000- ben)	terület m ²	terület- részille- tőség index	indexált terület m ²	eszmei hányad (1/1000- ben)
3628/4/A/1	Expert Holocor Kft.	Lakás	ép.: A, földszint 1	27	39	27	1,00	27	37
3628/4/A/2	egy magánszemély	Lakás	ép.: A, 1. emelet 1	46	67	46	1,00	46	62
3628/4/A/3	egy magánszemély	Lakás	ép.: A, 1. emelet 3	67	98	67	1,00	67	91
3628/4/A/4	egy magánszemély	Lakás	ép.: A, 1. emelet 2	89	130	89	1,00	89	120
3628/4/A/5	Expert Holocor Kft.	Lakás	ép.: A, 1. emelet 4	46	67	46	1,00	46	62
3628/4/A/6	Expert Holocor Kft.	Lakás	ép.: A, 1. emelet 5	33	48	33	1,00	33	45
3628/4/A/7	MMJV	Üzlet	ép.: A, földszint 1	205	299	205	1,25	256	346
3628/4/A/8	MMJV	Üzlet	ép.: A, földszint	97	142	97	1,25	121	164
3628/4/B/1	MMJV	Egyéb helyiség	ép.: B, földszint 2	13	19	0	1,00	0	0
3628/4/B/2	MMJV	Lakás	ép.: B, földszint 3	62	91	0	1,00	0	0
3628/4/A/9	Expert Holocor Kft.	Padlástér	ép.: B, padlástér			269	0,20	54	73
összesen:				685	1000			739	1000
összesített eszmei hányadok tulajdonosonként				MMJV Önkormányzat					510
				magánszemély					273
				Expert Holocor Kft.					217

- 2./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a Miskolc Holding Önkormányzati Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy mint a Társasházban 55,1 % tulajdonrészrel rendelkező többségi tulajdonost az 1. pontban foglaltak szerint képviselje, és nevében tulajdonosi megbízottjaként szavazataival a szükséges nyilatkozatokot megtegye.

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Miskolc Holding Zrt.

Végrehajtást felügyelő osztály: Vagyongazdálkodási Osztály

Határidő: a határozat kézhezvételét követő 30 nap

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

221/2023. (XII.14.) határozata

Helyi beruházások és gazdasági szereplők igényeinek, tevékenységük környezeti, társadalmi és gazdasági hatásainak megismerését szolgáló adatlap alkalmazásának jóváhagyásáról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat a helyi fenntartható fejlődés előmozdítását szolgáló döntés meghozatalára**” tárgyú előterjesztést és a következő határozatot hozza:

- Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése jelen határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja a helyi beruházások és gazdasági szereplők igényeinek, tevékenységük környezeti, társadalmi és gazdasági hatásainak megismerését szolgáló adatlap alkalmazását.

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felkéri a Miskolc Holding Zrt-t, hogy gazdaságfejlesztési tevékenysége keretében a jelen határozat szerinti adatait egyeztesse a Nemzeti Befektetési Ügynökséggel és a visszajelzések kiértékelésével működjön közre a Polgármester 3. pont szerinti felhatalmazásának teljesítésében. Egyúttal felkéri arra is, hogy gazdaságfejlesztéssel kapcsolatos tevékenysége során gondoskodjon az adatlap potenciális befektetők és érdeklődő vállalkozások részére, kitöltés céljából történő átadásáról és a visszajelzések, javaslatok, kitöltött adatlapok összegyűjtéséről, a Polgármesteri Hivatal illetékes szervezeti egysége részére történő továbbításáról.
3. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a jelen határozat melléklete szerinti adatlap alkalmazásának és annak kitöltésével biztosított információk kiértékelésének részletszabályait tartalmazó eljárásrend kidolgozására, és arra, hogy az adatlap tartalmát a nemzetközi és hazai jogi környezet és a lakossági igények változásával összhangban – szükség esetén – módosítsa, valamint a fenntartható fejlődés előmozdítása érdekében mind a helyi lakossággal, az önszerveződő közösségekkel, valamint a gazdasági-szakmai élet szereplőivel tovább folytassa az együttműködést.

Felelős:

Polgármester

Végrehajtásért felelős:

Polgármesteri Kabinet

Határidő:

Miskolc Holding Zrt.

1. pont tekintetében azonnal

2. pont tekintetében folyamatos

3. pont szerinti eljárásrend kidolgozása tekintetében 2024. március 31.

*/ A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi. /***Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének****222/2023. (XII.14.) határozata****a helyi személyszállítási közszolgáltatás Felsőzsolca Város Önkormányzata közigazgatási területére történő kiterjesztésének elfogadásáról**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat a helyi személyszállítási közszolgáltatás Felsőzsolca közigazgatási területére történő kiterjesztésének elfogadására**” elnevezésű előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1./Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése – a személyszállítási szolgáltatásokról szóló 2012. évi XLI. törvény 5. § (3) bekezdés b) pontja alapján – a jelen határozat 1. számú mellékleteként és 2. számú mellékleteként szereplő megállapodások tartalma szerint jóváhagyja Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának közigazgatási határára belüli helyi személyszállítási közszolgáltatás Felsőzsolca Város Önkormányzatának közigazgatási

területére történő kiterjesztését 2024. január 1. napjától 2024. december 31. napjáig tartó határozott időtartamra.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: MVK Zrt.
Végrehajtást felügyelő főosztály: Városfejlesztési Főosztály
Közreműködik: Gazdálkodási Főosztály
Határidő: 2023. december 31.

/A határozat melléklelete a Közlöny mellékletét képezi./

2023. december 14. napján tartott zárt ülésen hozott határozatok:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

223/2023. (XII.14.) határozata

Fellebbezések elbírálásáról egyedi szociális hatósági ügyekben

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat fellebbezések elbírálására egyedi szociális hatósági ügyekben**” tárgyú előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta az egyedi szociális hatósági ügyekben hozott I. fokú döntések ellen benyújtott fellebbezéseket és a határozat melléklete szerint az alábbi döntéseket helybenhagyja:

	I. fokú határozat száma	Kérelmező	Ügyiratszám
I/1.	SZOC:302943-1/2023. számú I. fokú határozat	XXXX XXXXX	406014/2023.
I/2.	SZOC:303635-1/2023. számú I. fokú határozat	XXXX XXXXXXX	406124/2023.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Önkormányzati Igazgatási Osztály
Határidő: 8 nap

/A határozat melléklelete a Közlöny mellékletét képezi./

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének**224/2023. (XII.14.) határozata****Fellebbezés elbírálásáról közösségi együttélés szabályainak megsértése ügyében**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat fellebbezés elbírálására közösségi együttélés szabályainak megsértése ügyében**” tárgyú előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütköző magatartás miatt indult önkormányzati hatósági ügyben a 2023. szeptember 12. napján hozott 231.093-10/2023. számú I. fokú határozat ellen benyújtott fellebbezést, és a határozat melléklete szerint a másodfokú eljárást megszünteti.

Felelős:	Polgármester
Végrehajtásért felelős:	Önkormányzati Igazgatási Osztály
Határidő:	8 nap

/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének**225/2023. (XII.14.) határozata****a Miskolci Speciális Felderítő és Mentőcsoporthoz kapcsolatos döntés meghozataláról**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata által alapított közalapítvánnyal kapcsolatos döntés meghozatalára**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése tudomásul veszi a Miskolci Speciális Felderítő és Mentőcsoporthoz kapcsolatos döntés meghozatalára című előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:
Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése tudomásul veszi a Miskolci Speciális Felderítő és Mentőcsoporthoz kapcsolatos döntés meghozatalára című előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:
Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata által alapított közalapítvánnyal kapcsolatos döntés meghozatalára**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:
2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Miskolci Speciális Felderítő és Mentőcsoporthoz kapcsolatos döntés meghozatalára című előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:
Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata által alapított közalapítvánnyal kapcsolatos döntés meghozatalára**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Takács Gyulát

(születési helye és ideje: xxxxxx, xxxx. xxxxxx x., anyja születési neve: xxxxxx xxxx, lakcím: xxxxx xxxxx, xxxx xx xxxxxx., adóazonosító jele: xxxxxxxxxxxx)

jelöli ki.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Humánerőforrás Osztály
Határidő: azonnal

3. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése alapítói hatáskörben eljárva elrendeli a Miskolci Speciális Felderítő és Mentőcsoportért Közalapítvány Alapító Okiratának alábbiak szerinti módosítását.

Az Alapító Okirat „III. A közalapítvány szervei” címszó alatti fejezet „1. A kuratórium” című pont 2. alpontjának első és második bekezdése az alábbiak szerint (dőlt és félkövér betűtípussal szedett szövegrészeknek megfelelően) módosul:

„2. A kuratórium tagjai:

Elnök: Dr. Buda Zsuzsanna xxxxxxx xxxxxxx, xxxxx xxxxx xxx.

Tagok: Lehoczki László xxxxx xxxxx, xxxxxxxx. xxxxx xx .

Takács Gyula xxxx xxxxxxxx, xxxx xxxx xxx.

A kuratórium tagjainak megbízatása – Takács Gyula kuratóriumi tag kivételével - 2015. február 6. napjától kezdődően határozatlan időre szól. Takács Gyula kuratóriumi tag megbízatása 2023. december 14. napjától kezdődően határozatlan időre szól.”

4. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felkéri a Jegyzőt, hogy – a Társaság- és Intézményfelügyeleti Osztály közreműködésével – gondoskodjon a módosító okirat és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okirat elkészítésére vonatkozó intézkedések megtételére, illetve az elkészített okiratok aláírására, továbbá a változásbejegyzési kérelem Miskolci Törvényszékhez történő benyújtására irányuló intézkedések megtételére.

Felelős: Jegyző
Végrehajtásért felelős: Társaság- és Intézményfelügyeleti Osztály
Határidő: 30 napon belül

5. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése elrendeli a Miskolci Speciális Felderítő és Mentőcsoportért Közalapítvány módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratának az Önkormányzati Közlönyben, valamint az Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata honlapján (www.miskolc.hu) történő közzétételét.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Önkormányzati Igazgatási Osztály
Határidő: a változásbejegyző végzés kézhezvételétől számított 30 napon belül

III.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERE ÁLTAL
ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖRBEN, VALAMINT HALASZTHATATLAN
ÖNKORMÁNYZATI ÜGYEKBE MEGHOZOTT HATÁROZATOK****Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Polgármesterének****171/2023. (XII.05.) határozata****a 28. számú felnőtt lakosságot ellátó fogorvosi körzet működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosításáról**

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként - Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 2. mellékletének 1.25. pontja alapján - az alábbi döntést hozom:

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként hozzájárulok a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a **Szederkényi és társa Egészségügyi Szolgáltató Betéti Társaság** (székhely: 3525 Miskolc, Dayka Gábor utca 1-7. C. ép. Fsz. 2., Cg.: 05-06-013406) között a 28. számú felnőtt lakosságot ellátó fogorvosi körzet (rendelő címe: 3525 Miskolc, Dayka Gábor utca 1-7. C. ép. Fsz. 2., ellátást nyújtó fogorvos: Dr. Szederkényi Zsuzsa) működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosításához az alábbiak szerint:

Rendelési idő		Prevenációs rendelési idő
Hétfő	13.00-17.00	-
Kedd	09.00-13.30	08.00-09.00
Szerda	13.00-18.00	-
Csütörtök	08.00-12.00	12.00-13.00
Péntek	09.00-12.00	08.00-09.00 12.00-13.00
Összesen:	heti 20,5 óra	heti 4 óra

Helyettesítő orvosok**Dr. Szegedi Alexandra (90020)**

Dr. Zádor Adrien (50844)

Felelős:**Végrehajtásért felelős:****Végrehajtást felügyelő főosztály:****Határidő:**

Polgármester

Miskolci Egészségfejlesztési Intézet

Lakosságszolgálati Főosztály

30 napon belül

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Polgármesterének**172/2023. (XII.05.) határozata****a 7. számú felnőtt lakosságot ellátó fogorvosi körzet működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosításáról**

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként - Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 2. mellékletének 1.25. pontja alapján - az alábbi döntést hozom:

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként hozzájárulok a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a **BODROG-DENTÁL Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 3950 Sárospatak, Comenius u. 16-20., Cg.: 05-09-015973) között a 7. számú felnőtt lakosságot ellátó fogorvosi körzet (rendelő címe: 3533 Miskolc, Csabai kapu 9-11., ellátást nyújtó fogorvos: Dr. Balázs Emese Katalin) működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosításához az alábbiak szerint:

Helyettesítő orvosok**Dr. Klusóczki Bence (89993)**

Dr. Perge Andrea (52115)

Dr. Gombos Erika (50578)

Dr. Takács Eszter (86967)

Felelős:

Polgármester

Végrehajtásért felelős:

Miskolci Egészségfejlesztési Intézet

Végrehajtást felügyelő főosztály:

Lakosságügyi Főosztály

Határidő:

30 napon belül

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Polgármesterének**173/2023. (XII.07.) határozata****a Miskolc, 53852/3 helyrajzi számú ingatlan elidegenítéséről**

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként – Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII. 15.) önkormányzati rendeletének 19. § (2) bekezdése, valamint Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelete 2. számú mellékletének 1.7. pontja alapján – átruházott hatáskörömben eljárva az alábbi döntést hozom:

- 1./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata 1/1 arányú tulajdonában, és a Miskolci Városgazda Nonprofit Kft. 1/1 arányú vagyonkezelésében álló Miskolc, 53852/3 helyrajzi

számú „szántó” megnevezésű 4252 m² nagyságú zártkerti ingatlan kerüljön elidegenítésre, nyílt versenyeztetési eljárás alkalmazásával.

- 2./ Az ingatlan minimális eladási árát bruttó 4.200.000,- Ft (nettó 3.307.087,- Ft + 892913,- Ft áfa) – azaz bruttó négymillió-kétszázézer forint összegben határozom meg, foglaló fizetési kötelezettség terhe mellett.
- 3./Az ingatlan kijánlási dokumentációjában fel kell hívni a pályázók figyelmét arra, hogy az ingatlan értékesítésére a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény speciális szabályokat ír elő.
- 4./ Az ingatlan vételárát a vevő egyösszegben, az adásvételi szerződés aláírását követő 30 napon belül köteles megfizetni.
- 5./ Felhatalmazom a Miskolc Holding Zrt-t az értékesítés teljes körű (az adásvételi szerződés aláírását is magába foglaló) lebonyolítására azzal, hogy annak során Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet és az egyéb vonatkozó jogszabályok előírásait kötelese betartani.
- 6./A Vagyongazdálkodási Osztály feladataként határozom meg, hogy a versenyeztetési eljárás eredményes lefolytatása esetén intézkedjen a Miskolci Városgazda Nonprofit Kft. ingatlanra fennálló vagyongazdálkodási jogának megszüntetéséről.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	Az értékesítés lebonyolításában a Miskolc Holding Zrt. Vagyongazdálkodási Osztály
<u>Végrehajtást felügyelő osztály:</u>	Vagyongazdálkodási Osztály
<u>Határidő:</u>	az 1-4. pontok vonatkozásában azonnal, az 5. pont vonatkozásában az ingatlan értékesítésére, vonatkozó első hirdetési felhívás közzétételére a határozat kézhezvételét követő 30 nap, a 6. pont tekintetében a versenyeztetési eljárás eredményes lefolytatását követő 60 nap.

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Polgármesterének

174/2023. (XII.07.) határozata

a Miskolc, Bálint utca 8. földszint 4. szám alatt elhelyezkedő „lakás” megnevezésű ingatlan elidegenítéséről

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként – Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII. 15.) önkormányzati rendeletének 19. § (2) bekezdése, valamint Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelete 2. számú mellékletének 1.7. pontja alapján – átruházott hatáskörömben eljárva az alábbi döntést hozom:

- 1./ Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként akként döntök, hogy a Miskolc, III. kerület 33785/26/A/4 helyrajzi számú, 21 m² alapterületű, „lakás” megnevezésű, természetben a Miskolc, Bálint utca 8. földszint 4. szám alatt elhelyezkedő ingatlan nyílt versenyeztetési eljárás útján elidegenítésre kerüljön.
- 2./ Az ingatlan minimális eladási árát bruttó 7.100.000,- Ft (nettó 7.100.000,- Ft + 0,- Ft áfa) – azaz bruttó hétmillió-egyszázezer forint összegben határozom meg, foglaló fizetési kötelezettség terhe mellett.
- 3./ Az ingatlan vételárát a vevő egyösszegben, az adásvételi szerződés aláírását követő 30 napon belül köteles megfizetni.
- 4./ Felhatalmazom a Miskolc Holding Zrt.-t az elidegenítés teljes körű (az adásvételi szerződés aláírását is magába foglaló) lebonyolítására azzal, hogy az értékesítés során a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény – különös tekintettel a 14. § (2) bekezdésében foglaltak –, Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelete és egyéb vonatkozó jogszabályok előírásait köteles betartani.

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Végrehajtást felügyelő osztály:

Határidő:

Polgármester

Miskolc Holding Zrt.

Vagyongazdálkodási Osztály

az 1-3. pontok vonatkozásában azonnal

az 4. pont vonatkozásában az ingatlan értékesítésére

vonatkozó első hirdetési felhívás közzétételére a

határozat kézhezvételét követő 30 nap

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Polgármesterének
175/2023. (XII.08.) határozata**

az „Országos Futópálya-építési Program 2024” című felhívásra vonatkozó pályázat benyújtása tárgyában

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 60. §-a alapján – az alábbi határozatot hozom:

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014 (XII.19.) önkormányzati rendelet 60. §-a alapján – döntök az Országos Futópálya-építési Program pályázati kiírásra történő pályázat Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata részéről történő benyújtásáról bruttó 25.000.000,- Ft) feletti várható felmerülő költség megfizetését előreláthatólag bruttó 64.138.974,- Ft összeget Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata saját forrásból /pályázati

önrész költségvetési sor (01301304)/ biztosítja, valamint Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata vállalja a pályázati felhívásban foglaltak teljesítését.

Felelős:	Polgármester
Végrehajtásért felelős:	Pályázati Főosztály
Közreműködő:	Gazdálkodási Főosztály
Határidő:	2023. december 8. a pályázat benyújtása tekintetében

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Polgármesterének

176/2023. (XII.11.) határozata

a Miskolc, Kazinczy Ferenc utca 20. földszint 5. szám alatt elhelyezkedő „lakás” megnevezésű ingatlan elidegenítéséről

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként – Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII. 15.) önkormányzati rendeletének 19. § (2) bekezdése, valamint Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelete 2. számú mellékletének 1.7. pontja alapján – átruházott hatáskörben eljárva az alábbi döntést hozom:

- 1./ Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként akként döntök, hogy a Miskolc, 3519/A/13 helyrajzi számú, 32 m² alapterületű, „lakás” megnevezésű, természetben a Miskolc, Kazinczy Ferenc utca 20. földszint 5. szám alatt elhelyezkedő ingatlan nyílt versenyeztetési eljárás útján elidegenítésre kerüljön.
- 2./ Az ingatlan minimális eladási árát bruttó 9.400.000,- Ft (nettó 9.400.000,- Ft + 0,- Ft áfa) – azaz bruttó kilencmillió-négyszázezer forint összegben határozom meg, foglaló fizetési kötelezettség terhe mellett.
- 3./ Az ingatlan vételárát a vevő egyösszegben, az adásvételi szerződés aláírását követő 30 napon belül köteles megfizetni.
- 4./ Felhatalmazom a Miskolc Holding Zrt.-t az elidegenítés teljes körű (az adásvételi szerződés aláírását is magába foglaló) lebonyolítására azzal, hogy az értékesítés során a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény – különös tekintettel annak 14. § (2) bekezdésében foglaltakra –, Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelete és az egyéb vonatkozó jogszabályok előírásait köteles betartani.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	Miskolc Holding Zrt.
<u>Végrehajtást felügyelő osztály:</u>	Vagyongazdálkodási Osztály
<u>Határidő:</u>	az 1-3. pontok vonatkozásában azonnal az 4. pont vonatkozásában az ingatlan értékesítésére vonatkozó első hirdetési felhívás közzétételére a határozat kézhezvételét követő 30 nap

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Polgármesterének
177/2023. (XII.11.) határozata**

**melegvizes termálkutak ingatlan-nyilvántartásban történő feltüntetésére irányuló
szolgalmi jog alapítására**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Polgármestereként – Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII. 15.) önkormányzati rendelet 17. § g) pontja, valamint Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 2. mellékletének 1.7. pontja alapján átruházott hatáskörömben eljárva – az alábbi döntést hozom:

1./ A MIVÍZ Miskolci Vízmű Kft. mint jogosult javára az alábbi táblázatban szereplő önkormányzati tulajdonú ingatlanok vonatkozásában, a megjelölt érték megfizetése ellenében, közös megegyezéssel kerüljön vízvezetési szolgalmi jog alapításra:

Hrsz. (Miskolc)	Szolgalmi joggal érintett terület	Szolgalmi jog ellenértéke
2095/6	84 m ²	670.000,- Ft
46289/1	141 m ²	640.000,- Ft
46288	80 m ²	121.000,- Ft
46290	7 m ²	11.000,- Ft
46291	60 m ²	91.000,- Ft
46292/4	153 m ²	694.000,- Ft

2./ A Vagyongazdálkodási Osztály feladatákként határozom meg, hogy gondoskodjon az 1. pont szerinti szolgalmi jog alapításáról szóló megállapodás előkészítéséről.

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Vagyongazdálkodási Osztály

Határidő: Az 1. pont tekintetében azonnal,

a 2. pont tekintetében a határozat meghozatalától számított 30 nap.

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Polgármesterének

178/2023. (XII.178.) határozata

**a Miskolc, Kazinczy Ferenc utca 8. földszintjén elhelyezkedő „üzlet” megnevezésű
ingatlan elidegenítéséről**

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként – Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII. 15.) önkormányzati rendeletének 19. § (2) bekezdése, valamint Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelete 2. számú mellékletének 1.7. pontja alapján – átruházott hatáskörben

eljárva az alábbi döntést hozom:

- 1./ Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként akként döntök, hogy a Miskolc, 3680/A/18 helyrajzi számú, természetben a Miskolc, Kazinczy Ferenc utca 8. szám alatti társasház földszintjén elhelyezkedő 19 m² alapterületű, „üzlet” megnevezésű ingatlan nyílt versenyeztetési eljárás útján elidegenítésre kerüljön.
- 2./ Az ingatlan minimális eladási árát bruttó 8.700.000,- Ft (6.850.394,- Ft + 1.849.606,- Ft áfa) – azaz bruttó Nyolcmillió-hétszázezer forint összegben határozom meg, foglaló fizetési kötelezettsége terhe mellett.
- 3./ Az ingatlan vételárát a vevő egy összegben, az adásvételi szerződés aláírását követő 15 napon belül köteles megfizetni.
- 4./ Felhatalmazom a Miskolc Holding Zrt.-t az elidegenítés teljes körű (az adásvételi szerződés aláírását is magába foglaló) lebonyolítására azzal, hogy az értékesítés során a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény – különös tekintettel a 14. § (2) bekezdésében foglaltak –, Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelete és egyéb vonatkozó jogszabályok előírásait köteles betartani.

Felelős:

Polgármester

Végrehajtásért felelős:

Miskolc Holding Zrt.

Végrehajtást felügyelő osztály:

Vagyongazdálkodási Osztály

Határidő:

az 1-3. pontok vonatkozásában azonnal
az 4. pont vonatkozásában az ingatlan
értékesítésére vonatkozó első hirdetési felhívás
közzétételére a határozat kézhezvételét követő 30
nap

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Polgármesterének

179/2023. (XII.14.) határozata

a 7. számú iskolafogászati körzet működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosításáról

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 2. mellékletének 1.25. pontja alapján – az alábbi döntést hozom:

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként hozzájárulok a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a **DENTAL PARK Fogászati és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 4032 Debrecen, Nagy Lajos király tér 1-5. 6. em. 2. ajtó Cg.: 09-09-034910) között a 7. számú iskolafogászati körzet (rendelő címe: 3533 Miskolc, Kerpely A. u. 1., ellátást nyújtó fogorvos: Dr. Kerekes Laura) működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosításához az alábbiak szerint:

Régi székhely: 3534 Miskolc, Irinyi János út 29.	Új székhely: 4032 Debrecen, Nagy Lajos király tér 1-5. 6. em. 2. ajtó
--	---

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	Miskolci Egészségfejlesztési Intézet
<u>Végrehajtást felügyelő főosztály:</u>	Lakosságszolgálati Főosztály
<u>Határidő:</u>	30 napon belül

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Polgármesterének

180/2023. (XII.14.) határozata

a 36. számú felnőtt lakosságot ellátó fogorvosi körzet működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosításáról

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 2. mellékletének 1.25. pontja alapján – az alábbi döntést hozom:

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként hozzájárulok a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a **DENTAL PARK Fogászati és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 4032 Debrecen, Nagy Lajos király tér 1-5. 6. em. 2. ajtó Cg.: 09-09-034910) között a 36. számú felnőtt lakosságot ellátó fogorvosi körzet (rendelő címe: 3533 Miskolc, Kerpely Antal u. 1., ellátást nyújtó fogorvos: Dr. Kerekes Laura) működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosításához az alábbiak szerint:

Régi székhely: 3534 Miskolc, Irinyi János út 29.	Új székhely: 4032 Debrecen, Nagy Lajos király tér 1-5. 6. em. 2. ajtó
--	---

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	Miskolci Egészségfejlesztési Intézet
<u>Végrehajtást felügyelő főosztály:</u>	Lakosságszolgálati Főosztály
<u>Határidő:</u>	30 napon belül

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Polgármesterének**181/2023. (XII.14.) határozata****a 11. számú felnőtt lakosságot ellátó fogorvosi körzet működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosításáról**

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 2. mellékletének 1.25. pontja alapján – az alábbi döntést hozom:

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként hozzájárulok a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a **Paul Dent Plusz Fogorvosi és Egészségügyi-Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 3529 Miskolc, Szigligeti Ede tér 3. 1. ajtó, Cg.: 05-09-023458) között a 11. számú felnőtt lakosságot ellátó fogorvosi körzet (ellátást nyújtó fogorvos: Dr. Kecskés István) működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosításához az alábbiak szerint:

Régi telephely (rendelő) címe: 3529 Miskolc, Csabai kapu 9-11.	Új telephely (rendelő) címe: 3529 Miskolc, Mikes Kelemen u. 5.
---	---

Felelős:	Polgármester
Végrehajtásért felelős:	Miskolci Egészségfejlesztési Intézet
Végrehajtást felügyelő főosztály:	Lakosságszolgálati Főosztály
Határidő:	30 napon belül

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Polgármesterének
182/2023. (XII.14.) sz. határozata**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestereként – az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet 19. § (2) bekezdése alapján – az alábbi határozatot hozom:

Tárgy: Miskolc 76608 és 76612 hrsz.-ú ingatlanok telekhatár-rendezése

1. Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet 19. § (2) bekezdése alapján döntök a Miskolc III. ker. 76612 hrsz.-ú „kivett zártkerti, művelés alól kivett terület” megnevezésű, 1709 m² nagyságú ingatlan Előhegy utca nyomvonala által elfoglalt, 287-576/2023 munkaszámú vázrajzon feltüntetett, 101 m² nagyságú - a változás utáni állapot szerint 76612/2 hrsz.-ú - területrészenek adásvétel útján bruttó 120.000,- Ft vételáron történő megszerzéséről a Miskolc III. ker. 76608 és 76612 hrsz.-ú ingatlanok telekhatár-rendezése céljából.

2. Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII. 15.) önkormányzati rendelet 7. § (3) bekezdése alapján az 1. pontban megnevezett ingatlant a megszerzéssel egyidejűleg az Önkormányzat törzsvagyoni körébe sorolom.
3. Felhatalmazom a Vagyongazdálkodási Osztályt, hogy gondoskodjon az 1. pontban foglaltaknak megfelelően a telekalakítással vegyes adásvételi szerződés megszövegezéséről, aláírásra történő előkészítéséről és megkötéséről.
4. A jogügylet fedezetének biztosítása részben (120.000,-Ft) a 03305020 sz. „Egyéb vagyongazdálkodással kapcsolatos beruházási kiadások”, részben (105.700,-Ft) a 03105020 sz. „Egyéb vagyongazdálkodással kapcsolatos kiadások” megnevezésű költségvetési sorokról történik.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	Vagyongazdálkodási Osztály
<u>Határidő:</u>	azonnal

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Polgármesterének

183/2023. (XII.20.) határozata

a Miskolci Önkormányzati Rendészet Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyásáról

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 9. § b) pontja alapján az alábbi határozatot hozom:

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként a határozat melléklete szerinti tartalommal a Miskolci Önkormányzati Rendészet új Szervezeti és Működési Szabályzatát jóváhagyom, valamint ezzel egyidejűleg a 44/2021. (II.3.) számú polgármesteri határozattal jóváhagyott Szervezeti és Működési Szabályzatot hatályon kívül helyezem.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	Miskolci Önkormányzati Rendészet
<u>Végrehajtást felügyelő:</u>	Humán erőforrás Osztály
<u>Határidő:</u>	azonnal

/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Polgármesterének**184/2023. (XII.22.) határozata****Polgármesteri lakáskeret felhasználására**

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások bérletéről szóló 30/2021. (VIII.31.) számú önkormányzati rendeletének 23. §. (1)-(3) bekezdése alapján – az alábbi döntést hozom:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások bérletéről szóló 30/2021. (VIII.31.) számú önkormányzati rendeletének 23. §-a alapján eljárva xxxxxxxx xxxxxx (xxxx xxxxx, xxxxxxxxxxx xx. xxx., szül. xxxxxx, xxxx. xxxxx xxxxx., anyja neve: xxxxxxxx xxxxxxx) a 3529 Miskolc, Sályi István u. 5. fsz/3. szám alatt lévő 2 szobás, 55 m² alapterületű, összkomfortos, piaci elven bérbe adandó önkormányzati bérlakás bérlőjévé jelölöm ki 6 hónapos, határozott időtartamra.
2. A Miskolc Holding Zrt. feladataként határozom meg, hogy gondoskodjon a Rendeletben foglaltak szerint a további intézkedések megtételéről.

Felelős:

Polgármester

Végrehajtásért felelős:

Miskolc Holding Zrt.

Végrehajtást felügyelő Osztály:Vagyongazdálkodási Osztály**Határidő:**

az 1. pont tekintetében azonnal, a 2. pont tekintetében a határozat meghozatalától számított 15 napon belül.

IV.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÖZGYŰLÉSÉNEK ÁLLANDÓ BIZOTTSÁGAI ÁLTAL
MEGHOZOTT HATÁROZATOK**

IV.1.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK
EGÉSZSÉGÜGYI, SZOCIÁLIS ÉS KÖRNYEZETEGÉSZSÉGÜGYI BIZOTTSÁGA
ÁLTAL HOZOTT HATÁROZAT**

2023. december 11. napján tartott zárt ülésen hozott határozatok:

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága**

27/2023. (XII.11.) ESZK Bizottság határozata

Méltányosságból rendezett bérleti jogviszony folytatására nem jogosult élettárs jogviszonyának felülvizsgálatáról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága megtárgyalta a „Méltányosságból rendezett bérleti jogviszony folytatására nem jogosult élettárs jogviszonyának felülvizsgálatára” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások bérletéről szóló 30/2021. (VIII.31.) önkormányzati rendeletének 29.§ (4) bekezdése alapján

xxxxxxxx xxxxxxxx xxxxxx (szül. hely és idő: xxxxxxxx, xxxx.xx.xx. an: xxxxxxx xxxxx) a Miskolc, Corvin u. 3. 10/1. szám alatt lévő 1+2 félszobás, összkomfortos, 58 m² alapterületű, piaci alapon bérbe adandó lakásra bérelőjévé jelöli ki, a szerződés megkötésének időpontjától számított 5 éves, határozott időtartamra szólóan.

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága utasítja a Miskolc Holding Zrt.-t a bérleti jogviszony létesítésével kapcsolatos, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások bérletéről szóló 30/2021. (VIII. 31.) önkormányzati rendelete szerinti további

intézkedések megtételére.

<u>Felelős:</u>	Bizottság elnöke
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	Miskolc Holding Zrt.
<u>Végrehajtást felügyelő Osztály:</u>	Vagyongazdálkodási Osztály
<u>Határidő:</u>	1. pont tekintetében azonnal 2. pont tekintetében a határozat kézhezvételétől számított 30 napon belül

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága**

28/2023. (XII.11.) ESZK Bizottság határozata

Méltányosságból rendezett bérleti jogviszonyok felülvizsgálatáról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága megtárgyalta a „**Javaslat méltányosságból rendezett bérleti jogviszonyok felülvizsgálatára**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások bérletéről szóló 30/2021. (VIII.31.) önkormányzati rendeletének 29.§ (4) bekezdése alapján
 - **xxxxxx xxxxxx xxxxxx** (szül. hely és idő: xxxxx, xxxx.xx.xxx. an: xxxxxxxx xxxxx) a Miskolc, Szinva u. 25. 3/3. sz. alatt lévő 1 + 1 félszobás, összkomfortos, 35 m² alapterületű, költségelven bérbe adandó lakás bérlőjévé jelöli ki a szerződés megkötésének időpontjától számítva 1 éves határozott időtartamra szólóan.
 - **xxxxxxxx xxxxxx** (szül. hely és idő: xxxxx, xxxx.xx.xx. an: xxxxx xxxxxxxx) és **xxxxxxxx xxxxxx** (szül. hely és idő: xxxxx, xxxx.xx.xx. an: xxxxx xxxxxxxx) a Miskolc Gesztenyés u. 5. 8/3. szám alatt lévő 2 szobás, összkomfortos, 55 m² alapterületű, költségelven bérbe adandó lakás bérlőivé jelöli ki a szerződés megkötésének időpontjától számítva 1 éves határozott időtartamra szólóan.
2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága utasítja a Miskolc Holding Zrt.-t a bérleti jogviszony létesítésével kapcsolatos, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások bérletéről szóló 30/2021. (VIII. 31.) önkormányzati rendelet szerinti további intézkedések megtételére.

<u>Felelős:</u>	Bizottság elnöke
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	Miskolc Holding Zrt.
<u>Végrehajtást felügyelő Osztály:</u>	Vagyongazdálkodási Osztály
<u>Határidő:</u>	1. pont tekintetében azonnal 2. pont tekintetében a határozat kézhezvételétől számított 30 napon belül

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága

29/2023. (XII.11.) ESZK Bizottság határozata

Nyugdíjasházi névjegyzék megállapítása

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága megtárgyalta a „**Javaslat nyugdíjasházi névjegyzék megállapítására**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások bérletéről szóló 30/2021. (VIII.31.) önkormányzati rendeletének 36.§ (1) bekezdése alapján
 - **XXXXXXXX XXXXXXXX** (szül. név: xxxxx xxxx, szül.: xxxxx, xxxxx.xxx.xx., anyja neve: xxxx xxxxx) xxxx xxxxxxx, xxxxxxx xxxxxxx. xxx. xxxx. szám alatti lakost, a 3526 Miskolc, Eperjesi u. 5/A. szám alatt lévő nyugdíjasházi lakásban történő elhelyezés céljából a nyugdíjasházi névjegyzékbe 6/2023. sorszám alatt felveszi.
 - **XXXXX XXXXXXXXXXX** (szül.: xxxxxxx, xxxxx.xx.xx., anyja neve: xxxxxx xxxx) xxxx xxxxxxx, xxxxxx u. xx. szám alatti lakost, a 3526 Miskolc, Szentpéteri kapu 101/A. szám alatt lévő nyugdíjasházi lakásban történő elhelyezés céljából a nyugdíjasházi névjegyzékbe 3/2023. sorszám alatt felveszi.
2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága utasítja a Miskolc Holding Zrt.-t a bérleti jogviszony létesítésével kapcsolatos, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások bérletéről szóló 30/2021. (VIII. 31.) önkormányzati rendelet szerinti további intézkedések megtételére.

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Végrehajtást felügyelő Osztály:

Határidő:

Bizottság elnöke

Miskolc Holding Zrt.

Vagyongazdálkodási Osztály

1. pont tekintetében azonnal

2. pont tekintetében a határozat kézhezvételétől számított 30 napon belül

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága**

30/2023. (XII.11.) ESZK Bizottság határozata

Méltányosságból történő bérbeadásról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága megtárgyalta a „Javaslat méltányosságból történő bérbeadásra” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások bérletéről szóló 30/2021. (VIII.31.) önkormányzati rendeletének 29. § (1) bekezdése, valamint Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a Miskolc Holding Zrt. 2023. évi ingatlangazdálkodási tervét jóváhagyó 20/2023. (III.30.) számú határozata 12. a) pontjában foglaltak alapján

xxxxxx xxxxxx (szül. név: xxxxx xxxxxx, szül. hely és idő: xxxxxx, xxxx.xx.xx. anyja neve: xxxxxxxx xxxxxx) a 3531 Miskolc, Bársony János u. 1. 3/2. szám alatt lévő 1,5 szobás, összkomfortos, 35 m² alapterületű, piaci alapon bérbe adandó lakás bérlőjévé kijelöli a szerződés megkötésének időpontjától számítva 1 éves határozott időtartamra szólóan.

xxxxxx xxxxxx (szül. hely és idő: xxxxxx, xxxx.xx.xx. anyja neve: xxxxxx xxxxxx) 3530 Miskolc, Király u. 5. 1/1. szám alatt lévő 1 szobás, összkomfortos, 26 m² alapterületű, piaci alapon bérbe adandó lakás bérlőjévé kijelöli a szerződés megkötésének időpontjától számítva 1 éves határozott időtartamra szólóan.

xxxxxxxxx xxxxxxxx (szül. hely és idő: xxxxxx, xxxxx.xx.xxxx. anyja neve: xxxxxx xxxxxx) 3529 Miskolc, Szentgyörgy út 17. fsz/1. szám alatt lévő 2 szobás, összkomfortos, 55 m² alapterületű, költséggelven bérbe adandó lakás bérlőjévé kijelöli a szerződés megkötésének időpontjától számítva 1 éves határozott időtartamra szólóan.

xxxxxx xxxxxx (szül. hely és idő: xxxxxx, xxxx.xx.xx. anyja neve: xxxxxxxx xxxxx) 3527 Miskolc, Soltész Nagy Kálmán utca 2. 4/1. szám alatt lévő 1 szobás, komfortos, 37 m² alapterületű, piaci alapon bérbe adandó lakás bérlőjévé kijelöli a szerződés megkötésének időpontjától számítva 1 éves határozott időtartamra szólóan.

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága felkéri a Miskolc Holding Zrt.-t a bérleti jogviszonyok létesítésével kapcsolatos, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások bérletéről szóló 30/2021. (VIII. 31.) önkormányzati rendelete szerinti további intézkedések megtételére.

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Végrehajtást felügyelő Osztály:

Határidő:

Bizottság elnöke

Miskolc Holding Zrt.

Vagyongazdálkodási Osztály

1. pont tekintetében azonnal

2. pont tekintetében a határozat kézhezvételétől

számított 30 napon belül

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága

31/2023. (XII.11.) ESZK Bizottság határozata

Visszaállított bérleti jogviszonyok felülvizsgálata

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága megtárgyalta a „**Javaslat visszaállított bérleti jogviszonyok felülvizsgálatára**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások bérletéről szóló 30/2021. (VIII.31.) önkormányzati rendelete 29.§ (4) bekezdése alapján
 - **xxxxx xxxxx** (szül.: xxxxx, xxxx.xx.xx., an.: xxxxxx xxxxxxxx) a Miskolc, Szentgyörgy u. 46. 10/1. szám alatt lévő, összkomfortos, 1 szoba + 2 félszobás, 55 m² alapterületű, költségelven bérbe adandó lakás bérlőjévé kijelöli a szerződés megkötésének időpontjától számított 5 éves határozott időtartamra,
 - **xxxxxxxx xxxxxxxx** (szül.: xxxxx, xxxx.xx.xx., an.: xxxxxx xxxxxxxx) a Miskolc, Győri kapu 87. 6/1. szám alatt lévő, összkomfortos, 1 szoba + 1 félszobás, 51 m² alapterületű, piaci alapon bérbe adandó lakás bérlőjévé kijelöli a szerződés megkötésének időpontjától számított 5 éves határozott időtartamra.
2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága utasítja a Miskolc Holding Zrt.-t a bérleti jogviszony létesítésével kapcsolatos, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások bérletéről szóló 30/2021. (VIII. 31.) önkormányzati rendelete szerinti további intézkedések megtételére.

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Végrehajtást felügyelő Osztály:

Határidő:

Bizottság elnöke

Miskolc Holding Zrt.

Vagyongazdálkodási Osztály

1. pont tekintetében azonnal

2. pont tekintetében a határozat kézhezvételétől számított 30 napon belül

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága**

32/2023. (XII.11.) ESZK Bizottság határozata

Bérleti jogviszony visszaállításáról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága megtárgyalta a „Javaslat bérleti jogviszony visszaállítására” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások bérletéről szóló 30/2021. (VIII.31.) önkormányzati rendeletének 29.§ (3) bekezdése alapján a jogcím nélküli lakáshasználat rendezése érdekében

xxxxxx xxxxxx (sz.: xxxxx, xxxx.xx.xx., an.: xxxxx xxxxx) és **xxxxxx xxxx** (sz.: xxxxxxxx, xxxx.xx.xx., an.: xxxxxxx xxxxx) a Miskolc, Testvérvárosok útja 36. 7/3. szám alatti lakásra, a szerződés megkötésének időpontjától 1 éves határozott időtartamra bérlővé jelöli.

xxxxxx xxxxxx (sz.: xxxxx, xxxx.xx.xx., an.: xxxxx xxxxx) a Miskolc, Király u. 5. 9/1. szám alatti lakásra, a szerződés megkötésének időpontjától 1 éves határozott időtartamra bérlővé jelöli.

xxxxxx xxxxxx (sz.: xxxxxxxx, xxxx.xx.xx., an.: xxxxxxx xxxxx) a Miskolc, Szentgyörgy u. 60. 5/2. szám alatti lakásra, a szerződés megkötésének időpontjától 1 éves határozott időtartamra bérlővé jelöli.

xxxxxxx xxxxxx (sz.: xxxxxxxx, xxxx.xx.xx., an.: xxxxxxx xxxxx) és **xxxxxx xxxxxx** (sz.: xxxxx, xxxx.xx.xx., an.: xxxxx xxxxxxx) a Miskolc, Szentgyörgy u. 48. 7/4. szám alatti lakásra, a szerződés megkötésének időpontjától 1 éves határozott időtartamra bérlővé jelöli.

xxxxxxxx xxxxxx (sz.: xxxxxxxx, xxxx.xx.xx., an.: xxxxxxx xxxxx) a Miskolc, Vörösmarty u. 68. 8/1. szám alatti lakásra, a szerződés megkötésének időpontjától 1 éves határozott időtartamra bérlővé jelöli.

xxxxxx xxxxxx (sz.: xxxxxxxx, xxxx.xx.xx., an.: xxxxx xxxxxxx) a Miskolc, Városház tér 7. 1/2. szám alatti lakásra, a szerződés megkötésének időpontjától 1 éves határozott időtartamra bérlővé jelöli.

xxxxxx xxxxxx (sz.: xxxxx, xxxx.xx.xx., an.: xxxxx xxxxxxx) a Miskolc, Győri kapu 38. fsz. 1. szám alatti lakásra, a szerződés megkötésének időpontjától 1 éves határozott időtartamra bérlővé jelöli.

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága felkéri a Miskolc Holding Zrt.-t a bérleti jogviszony létesítésével kapcsolatos, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások bérletéről szóló 30/2021. (VIII. 31.) önkormányzati rendelete szerinti további intézkedések megtételére.

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Végrehajtást felügyelő Osztály:

Határidő:

Bizottság elnöke

Miskolc Holding Zrt.

Vagyongazdálkodási Osztály

1. pont tekintetében azonnal,

2. pont tekintetében a határozat kézhezvételétől számított 30 napon belül

IV.2.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK
VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS -ÜZEMELTETÉSI BIZOTTSÁGA
ÁLTAL HOZOTT HATÁROZATOK**

2023. december 13. napján tartott nyílt ülésen hozott határozatok:

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága**

79/2023. (XII.13.) VÜB határozata

**A Miskolci Csodamalom Bábszínház Nonprofit Kft. ügyvezetőjével kapcsolatos döntés
meghozatala**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága megtárgyalta a „**Javaslat a Miskolci Csodamalom Bábszínház Nonprofit Kft. ügyvezetőjével kapcsolatos döntés meghozatalára**” tárgyú előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága – a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:188. § (2) bekezdése, Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelete 25. § (1) bekezdése, valamint a Miskolci Csodamalom Bábszínház Nonprofit Kft. hatályos Alapító Okirata alapján –, mint az adott társaság legfőbb szervének hatáskörébe tartozó jogok gyakorlója – a Miskolci Csodamalom Bábszínház Nonprofit Kft. (székhelye: 3525 Miskolc, Kossuth u. 11.) és Temesvári Éva Rita között a Répamese című produkció rendező asszisztensi feladatok ellátására kötendő megbízási szerződést a jelen határozat 1. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Végrehajtást felügyelő:

Határidő:

Bizottság elnöke

Miskolci Csodamalom Bábszínház Nonprofit Kft.

Humán erőforrás Osztály

azonnal

/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága**

80/2023. (XII.13.) VÜB határozata

**A Miskolci Csodamalom Bábszínház Nonprofit Kft. ügyvezetőjével kapcsolatos döntés
meghozatala**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága megtárgyalta a „**Javaslat a Miskolci Csodamalom Bábszínház Nonprofit Kft. ügyvezetőjével kapcsolatos döntés meghozatalára**” tárgyú előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága – a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:188. § (2) bekezdése, Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelete 25. § (1) bekezdése, valamint a Miskolci Csodamalom Bábszínház Nonprofit Kft. hatályos Alapító Okirata alapján –, mint az adott társaság legfőbb szervének hatáskörébe tartozó jogok gyakorlója – a Miskolci Csodamalom Bábszínház Nonprofit Kft. (székhelye: 3525 Miskolc, Kossuth u. 11.) és Temesvári Éva Rita között az Árgyélus királyfi és Tündérszép Ilona című produkció rendező asszisztensi feladatok ellátására kötendő megbízási szerződést a jelen határozat 2. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Felelős:

Bizottság elnöke

Végrehajtásért felelős:

Miskolci Csodamalom Bábszínház Nonprofit Kft.

Végrehajtást felügyelő:

Humánerőforrás Osztály

Határidő:

azonnal

/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága**

81/2023. (XII.13.) VÜB határozata

**A Miskolci Csodamalom Bábszínház Nonprofit Kft. ügyvezetőjével kapcsolatos döntés
meghozatala**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága megtárgyalta a „**Javaslat a Miskolci Csodamalom Bábszínház Nonprofit Kft. ügyvezetőjével kapcsolatos döntés meghozatalára**” tárgyú előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága – a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:188. § (2) bekezdése, Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a

vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelete 25. § (1) bekezdése, valamint a Miskolci Csodamalom Bábszínház Nonprofit Kft. hatályos Alapító Okirata alapján –, mint az adott társaság legfőbb szervének hatáskörébe tartozó jogok gyakorlója – a Miskolci Csodamalom Bábszínház Nonprofit Kft. (székhelye: 3525 Miskolc, Kossuth u. 11.) és Temesvári Éva Rita között az Pom Pom újabb meséi (munkacím) című produkció rendező asszisztensi feladatok ellátására kötendő megbízási szerződést a jelen határozat 3. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Felelős:

Bizottság elnöke

Végrehajtásért felelős:

Miskolci Csodamalom Bábszínház Nonprofit Kft.

Végrehajtást felügyelő:

Humánerőforrás Osztály

Határidő:

azonnal

/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága**

82/2023. (XII.13.) VÜB határozata

Miskolc III. kerület, belterület 32857/1 helyrajzi számú, természetben Miskolc, Tánicsics Mihály tér 3. szám alatt elhelyezkedő ingatlan elidegenítéséről

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási- és üzemeltetési Bizottsága Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 3.4. pontja alapján megtárgyalta a „**Javaslat egyes ingatlanok elidegenítésére**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

- 1./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és – üzemeltetési Bizottsága akként dönt, hogy a Miskolc III. kerület (belterület) 32857/1 helyrajzi számú, 1063 m² alapterületű, természetben a 3534 Miskolc, Tánicsics Mihály tér 3. szám alatt található „kivett lakóház 2 db és udvar, egyéb épület” megnevezésű ingatlan kerüljön elidegenítésre, nyílt versenyeztetési eljárás alkalmazásával.
- 2./ A Városgazdálkodási és –üzemeltetési Bizottság az ingatlan minimális eladási árát bruttó 23.800.000,- Ft, (23.800.000,- Ft + 0,- Ft áfa) azaz bruttó Huszonhárommillió-nyolcszázezer forint összegben határozza meg, foglaló fizetési kötelezettség terhe mellett.
- 3./ Az ingatlan vételárát Vevő egyösszegben, az adásvételi szerződés aláírását követő 30 napon belül köteles megfizetni.
- 4./ A vevő – Miskolc Megyei jogú Város Önkormányzatának Közgyűlésének a településképvédelméről szóló 44/2017. (XII.22.) rendelet előírásait szem előtt tartva,– kötbér kikötése mellett vállaljon kötelezettséget az adásvételi szerződés aláírásától számított 4 éven belül az ingatlan teljes felújítására, vagy az épületek bontását követően új épülettel történő beépítésére. E körben városrendezési szempontból a szállás-, turizmus-, idegenforgalom, vendéglátás tevékenységekkel összefüggő funkció kiemelten támogatott.

- 5./ A 4./ pontban megjelölt kötelezettség biztosítására eladót illesse meg 5 évre a visszavásárlás joga és ennek biztosítására elidegenítési tilalom. A vevő késedelem esetén napi 25.000,- Ft, azaz Huszonötezer forint, a szerződés lehetetlenülése esetén pedig a nettó vételár 25%-ának megfelelő összegű meghíúsulási kötbér megfizetésére legyen köteles.
- 6./ A Városgazdálkodási- és üzemeltetési Bizottság felhatalmazza a Miskolc Holding Zrt.-t, mint az önkormányzati tulajdonú üzleti vagyontulajdonos hasznosításával megbízott szervezetet az értékesítés teljes körű (az adásvételi szerződés aláírását is magába foglaló) lebonyolítására azzal, hogy az értékesítés során a nemzeti vagyontulajdonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvtv.) – különös tekintettel az Nvtv. 14. § (2) bekezdésében foglaltakra –, Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyontulajdonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet és egyéb jogszabályok előírásait köteles betartani.

Felelős:

Bizottság elnöke

Végrehajtásért felelős:

Miskolc Holding Zrt.

Végrehajtást felügyelő osztály:

Vagyongazdálkodási Osztály

Határidő:

1., 2., 4. és 5. pontokra vonatkozóan azonnal,

a 3. pont vonatkozásában az adásvételi szerződés aláírását követő 30 napon belül,

a 6. pont vonatkozásában az első meghirdetésre a határozat kézhezvételét követő 30 nap

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága**

83/2023. (XII.13.) VÜB határozata

**Miskolc, I. kerület belterület 2598/A/1 helyrajzi számú, természetben Miskolc, Kazinczy
Ferenc utca 15. alagsor 1. ajtó alatt található „lakás” megnevezésű ingatlan
elidegenítéséről**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási- és üzemeltetési Bizottsága Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 3.4. pontja alapján megtárgyalta a „**Javaslat egyes ingatlanok elidegenítésére**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

- 1./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és – üzemeltetési Bizottsága akként dönt, hogy a Miskolc I. kerület (belterület) 2598/A/1 helyrajzi számú, 40 m² alapterületű, természetben a 3525 Miskolc, Kazinczy Ferenc utca 15. alagsor 1. ajtó alatt elhelyezkedő „lakás” megnevezésű ingatlan kerüljön elidegenítésre, nyílt versenyztetési eljárás alkalmazásával.
- 2./ A Városgazdálkodási és –üzemeltetési Bizottság az ingatlan minimális eladási árát bruttó 11.500.000,- Ft, (11.500.000,- Ft + 0,- Ft áfa) azaz bruttó Tizenegymillió-ötszázezer forint összegben határozza meg, foglaló fizetési kötelezettség terhe mellett.

- 3./ Az ingatlan vételárát Vevő egyösszegben, az adásvételi szerződés aláírását követő 30 napon belül köteles megfizetni.
- 4./ A Városgazdálkodási- és üzemeltetési Bizottság felhatalmazza a Miskolc Holding Zrt.-t, mint az önkormányzati tulajdonú üzleti vagyon hasznosításával megbízott szervezetet az értékesítés teljes körű (az adásvételi szerződés aláírását is magába foglaló) - lebonyolítására azzal, hogy az értékesítés során a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvtv.) – különös tekintettel az Nvtv. 14. § (2) bekezdésében foglaltakra –, Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet és egyéb jogszabályok előírásait köteles betartani.

Felelős:

Bizottság elnöke

Végrehajtásért felelős:

Miskolc Holding Zrt.

Végrehajtást felügyelő osztály:

Vagyongazdálkodási Osztály

Határidő:

1 – 2. pontra vonatkozóan azonnal,

a 3. pont vonatkozásában az adásvételi szerződés aláírását követő 30 napon belül,

a 4. pont vonatkozásában az első meghirdetésre a határozat kézhezvételét követő 30 nap

2023. december 13. napján tartott zárt ülésen hozott határozatok:**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága****84/2023. (XII.13.) VÜB határozata****lakás munkaviszonyhoz kötődő bérbeadásáról**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága megtárgyalta a „Javaslat lakás munkaviszonyhoz kötődő bérbeadására” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások bérletéről szóló 30/2021. (VIII.31.) önkormányzati rendeletének 30. § (1) bekezdése alapján
- **xxxxxxx xxxxxxxx** (szül.: xxxxxxxx, xxxx.xx.xx. an.: xxxxxxx xxxxxxxx) a Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalnál létesített közszolgálati jogviszonya fennállásáig, de legfeljebb 5 éves határozott időtartamra szólóan, a Miskolc, Erdélyi u. 8/A. fsz. 1. szám alatt lévő 35 m² alapterületű, 1 szobás, komfortos, piaci alapon bérbe adandó lakásra bérlővé kijelöli.
 - **xxxxxxx xxxxxxxx** (szül.: xxxxxxx, xxxx.xx.xx an.: xxxxxxx xxxxxxxx) a MIHŐ Miskolci Hőszolgáltató Kft.-nél létesített munkaviszonya fennállásáig, de legfeljebb 5 éves határozott időtartamra szólóan, a Miskolc, Sályi I. u. 13. 10/5. szám alatt lévő

54 m² alapterületű, 1+2 félszobás, összkomfortos, piaci alapon bérbe adandó lakásra bérlővé kijelöli.

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága utasítja a Miskolc Holding Zrt-t a bérleti jogviszony létesítésével kapcsolatos, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások bérletéről szóló 30/2021.(VIII.31.) önkormányzati rendelet szerinti további intézkedések megtételére.

<u>Felelős:</u>	Bizottság elnöke
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	Miskolc Holding Zrt.
<u>Végrehajtást felügyelő Osztály:</u>	Vagyongazdálkodási Osztály
<u>Határidő:</u>	1. pont tekintetében azonnal 2. pont tekintetében a határozat kézhezvételétől számított 30 napon belül

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága**

85/2023. (XII.13.) VÜB határozata

Jogi személyek javára önkormányzati bérlakások biztosításáról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága megtárgyalta a „**Javaslat jogi személyek javára önkormányzati bérlakások biztosítására**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások bérletéről szóló 30/2021. (VIII. 31.) önkormányzati rendelete 24. § (4) bekezdése alapján - átruházott hatáskörben eljárva - akként dönt, hogy a

-**Carl Zeiss Digital Innovation Hungary Kft.** (székhely: 3526 Miskolc, Arany J. tér 1.; adószám: 26208648-2-05, cégjegyzékszám: 05-09-032653, képviseli: Farkas Béla ügyvezető), mint bérlő részére 2 db önkormányzati bérlakás kerüljön biztosításra a vele munkaviszonyban, vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban álló természetes személyek lakhatásának megoldása céljából. A bérleti szerződés 5 éves, határozott időtartamra köthető.

- **Miskolci Tankerületi Központ** (székhely: 3527 Miskolc, Selyemrét út 1.; törzskönyvi azonosító szám: 835299, adószám: 15835293-2-05, képviseli: dr. László István tankerületi igazgató), mint bérlő részére 1 db önkormányzati bérlakás kerüljön biztosításra a vele munkaviszonyban, vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban álló természetes személyek lakhatásának megoldása céljából. A bérleti szerződés 5 éves, határozott időtartamra köthető.

- **Miskolci Jégvirág Korcsolya Klub** (székhely: 3508 Miskolc, Panoráma u. 7.; nyilvántartási szám: 05- 02-0001234, adószám: 18403415-1-05, képviseli: Bolobásné Szabó Anita elnök), mint bérlő részére 2 db önkormányzati bérlakás kerüljön biztosításra a vele munkaviszonyban, vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban álló természetes személyek lakhatásának megoldása céljából. A bérleti szerződés 5 éves, határozott időtartamra köthető.

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és –üzemeltetési Bizottsága utasítja a Miskolc Holding Zrt.-t a lakásbérleti jogviszony létesítésével kapcsolatos, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások bérletéről szóló 30/2021. (VIII.31.) önkormányzati rendelete szerinti további intézkedések megtételére.

<u>Felelős:</u>	Bizottság elnöke
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	Miskolc Holding Zrt.
<u>Végrehajtást felügyelő osztály:</u>	Vagyongazdálkodási Osztály
<u>Határidő:</u>	az 1. pont tekintetében azonnal, a 2. pont tekintetében a határozat kézhezvételétől számított 30 napon belül

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága**

86/2023. (XII.13.) VÜB határozata

**a Miskolci Kulturális Központ Nonprofit Kft. székhelyének és Alapító Okiratának
módosításáról**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási – és üzemeltetési Bizottsága megtárgyalta a „**Javaslat a Miskolci Kulturális Központ Nonprofit Kft. Alapító Okiratának módosítására**” tárgyú előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és –üzemeltetési Bizottsága, mint a társaság hatáskörrel rendelkező tulajdonosi jogkör gyakorlója dönt arról, hogy a Miskolci Kulturális Központ Nonprofit Kft. székhelyét áthelyezi a 3530 Miskolc, Csengey Gusztáv utca 10. sz. alatti címre, míg telephelyei kiegészülnek az eddig székhelyként használt 3531 Miskolc, Győri kapu 27/A. sz. alatti ingatlannal.
2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és –üzemeltetési Bizottsága dönt a Miskolci Kulturális Központ Nonprofit Kft. Alapító Okiratának módosításáról a jelen határozat 1. melléklete szerinti tartalommal, továbbá elfogadja a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratot a jelen határozat 2. melléklete szerinti tartalommal.
3. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és –üzemeltetési Bizottsága utasítja a Miskolci Kulturális Központ Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy a Miskolci Törvényszék Cégbíróságánál a létesítő okirat módosítása kapcsán szükséges változásbejegyzési eljárást folytassa le.

<u>Felelős:</u>	Bizottság elnöke
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	Miskolci Kulturális Központ Nonprofit Kft. ügyvezetője
<u>Végrehajtást felügyelő:</u>	Városfejlesztési Főosztály Társaság- és Intézményfelügyeleti Osztálya
<u>Határidő:</u>	1.-2. pont tekintetében: azonnal 3. pont tekintetében: 30 napon belül

/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága**

87/2023. (XII.13.) VÜB határozata

a piaci alapon bérbe adandó, önkormányzati tulajdonú lakások pályázati eredményének megállapításáról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága megtárgyalta a **„Javaslat a piaci alapon bérbe adandó, önkormányzati tulajdonú lakások pályázati eredményének megállapítására”** című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások bérletéről szóló 30/2021. (VIII. 31.) önkormányzati rendeletének 14. § (2)-(3) bekezdése alapján a piaci alapon bérbe adandó, önkormányzati tulajdonú lakások pályázatának nyertesait, valamint második és harmadik helyre sorolt pályázóit az alábbiak szerint állapítja meg:

	Cím	Első helyezett pályázó	Második helyezett pályázó	Harmadik helyezett pályázó
1.	Miskolc, Első u. 6. 1/4			
2.	Miskolc, Első u. 8. 1/9			
3.	Miskolc, Futó u. 23. 1/2			
4.	Miskolc, Hajós Alfréd u. 20. Fsz/3.			
5.	Miskolc, Hajós Alfréd u. 54. 6/1			
6.	Miskolc, Katowice u. 39. 4/4			
7.	Miskolc, Klapka György u. 10. Fsz/1			
8.	Miskolc, Második u. 9. 2/2			
9.	Miskolc, Mednyánszky László u. 14. 2/1			
10.	Miskolc, Mednyánszky László u. 38. 3/2			
11.	Miskolc, Mednyánszky László u. 40. 10/2			
12.	Miskolc, Palóczy László u. 7. 1/1			
13.	Miskolc, Régiposta u. 14. 2/9			
14.	Miskolc, Stadion u. 53. 3/2			

15.	Miskolc, Szalag u. 17. 3/1			
16.	Miskolc, Szentpéteri kapu 32. Fsz/1			
17.	Miskolc, Széchenyi István út 33. 1/6			
18.	Miskolc, Testvérvárosok útja 6. 10. /3			
19.	Miskolc, Testvérvárosok útja 38. 9/4			
20.	Miskolc, Váncza Mihály u. 5. Fsz/1			

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága megállapítja, hogy a jelen határozat mellékletében szereplő pályázatok Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások bérletéről szóló 30/2021. (VIII.31.) önkormányzati rendeletének 8. §-a alapján érvénytelenek, így azokat a 14. § (3) bekezdés c) pontja alapján elutasítja.
3. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága felkéri a Miskolc Holding Zrt.-t a bérleti jogviszonyok létesítésével kapcsolatos, Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének a lakások bérletéről szóló 30/2021. (VIII.31.) önkormányzati rendelete szerinti további intézkedések megtételére.

Felelős:

Bizottság elnöke

Végrehajtásért felelős:

Miskolc Holding Zrt.

Végrehajtást felügyelő Osztály:

Vagyongazdálkodási Osztály

Határidő:

1-2. pont tekintetében azonnal,

3. pont esetében a határozat kézhezvételét követő 30 napon belül

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága**

88/2023. (XII.13.) VÜB határozata

A Miskolc Holding Zrt. 2024. évi üzleti tevének jóváhagyásáról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és –üzemeltetési Bizottsága megtárgyalta a „**Javaslat a Miskolc Holding Zrt. 2024 évi. üzleti tervének jóváhagyására**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és –üzemeltetési Bizottsága Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet 27. § (1) bekezdése alapján – mint az adott társaság hatáskörrel rendelkező tulajdonosi jogkör gyakorlója – a Miskolc Holding Zrt. Felügyelőbizottságának 65/2023 (XII.5.) sz. határozata ismeretében a

Miskolc Holding Zrt. 2024. évi üzleti tervét az alábbi értékekkel, valamint a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Nettó árbevétele:	4 994 783 E Ft
Aktivált saját teljesítmények:	10 981 E Ft
Egyéb bevételek:	889 291 E Ft
Pénzügyi műveletek bevételei:	1 137 173 E Ft
Bevételek összesen:	7 032 228 E Ft
Anyagjellegű ráfordítások:	3 255 004 E Ft
Személyi jellegű ráfordítások:	2 437 454 E Ft
Értékcsökkenési leírás:	476 452 E Ft
Egyéb ráfordítás:	101 540 E Ft
Pénzügyi műveletek ráfordításai:	776 705 E Ft
Ráfordítások összesen:	7 047 155 E Ft
Adózás előtti eredmény:	-14 927 E Ft
Adózott eredmény:	-14 927 E Ft
Mérleg főösszeg:	29 535 146 E Ft

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Végrehajtást felügyelő főosztály:

Közreműködő:

Határidő:

Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság Elnöke
Miskolc Holding Önkormányzati Vagyonkezelő
Zártkörűen Működő Részvénytársaság Igazgatóságának
Elnöke
Városfejlesztési Főosztály
Gazdálkodási főosztály
Azonnal

IV.3.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK
KÖZNEVELÉSI, KULTURÁLIS, TURISZTIKAI, IFJÚSÁGI ÉS SPORT BIZOTTSÁGA
ÁLTAL HOZOTT HATÁROZAT**

2023. december 12. napján tartott nyílt ülésen hozott határozat:

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Köznevelési, Kulturális,
Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottság**

21/2023. (XII.12.) határozata

**A II. Rákóczi Ferenc Szervezeti és Működési Szabályzatának mellékletét képező
Gyűjtőköri Szabályzat, valamint Könyvtárhasználati Szabályzat jóváhagyása**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Köznevelési, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottsága megtárgyalta a "Javaslat a II. Rákóczi Ferenc Könyvtár Szervezeti és Működési Szabályzatának mellékletét képező Gyűjtőköri Szabályzat, valamint Könyvtárhasználati Szabályzat jóváhagyására" című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Köznevelési, Kulturális Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottsága – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelete 2. mellékletének 2.4.4 pontja alapján – jelen határozat mellékletét képező a II. Rákóczi Ferenc Könyvtár Gyűjtőköri Szabályzatát, valamint Könyvtárhasználati Szabályzatát jóváhagyja.

Felelős: Bizottság elnöke
Végrehajtásért felelős: Kulturális és Sport Osztály
Határidő: azonnal

/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Köznevelési, Kulturális,
Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottság

22/2023. (XII.12.) határozata

A Miskolc és Térsége Turisztikai Egyesület 2023. évi Idegenforgalmi Alap pályázatához
kapcsolódó módosítási kérelem elbírálása a 801.655/2023. iktatószámú támogatási
szerződés kapcsán

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Köznevelési, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottsága megtárgyalta a „Javaslat a 2023. évi Idegenforgalmi Alap pályázathoz kapcsolódó módosítási kérelem elbírálásához” című bizottsági előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Köznevelési, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottsága akként dönt, hogy a 11/2023. (V.22.) számú határozata mellékletének 9. sorában szereplő Miskolc és Térsége Turisztikai Egyesület részére megítélt 200.000.- Ft összegű támogatást a „Térképen és terítéken Miskolc és térségének turisztikai vonzereje” pályázati cél megvalósításának költségeire használhatja fel a kérelmében megjelölt határidők módosításával, azaz 2024. március 31. napjáig történő felhasználással és 2024. április 30. napjáig történő elszámolással.

Felelős: Bizottság elnöke
Végrehajtásért felelős: Kulturális és Sport Osztály
Határidő: azonnal

2. A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a támogatási szerződés módosításával kapcsolatos teendők intézéséről gondoskodjon.

Felelős: Bizottság elnöke
Végrehajtásért felelős: Kulturális és Sport Osztály
Közreműködik: Gazdálkodási Főosztály
Határidő: 30 napon belül

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Köznevelési, Kulturális,
Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottság

23/2023. (XII.12.) határozata

A Miskolci Települési Értéktár Bizottság beszámolójának jóváhagyásáról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Köznevelési, Kulturális, Turisztikai,

Ifjúsági és Sport Bizottsága megtárgyalta a „Javaslat a Miskolci Települési Értéktár Bizottság beszámolójának jóváhagyására” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Köznevelési, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottsága – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelete 2. melléklet 2.3.8. pontja alapján – a Miskolci Települési Értéktár Bizottság beszámolóját a határozat 1. számú melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Határidő:

Bizottság elnöke

Kulturális és Sport Osztály

azonnal

/ A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi. /

KIADJA:

**Miskolc Megyei Jogú Város
Polgármesteri Hivatal**

Szerkesztette:

Varga Nóra Mária

Jogi, Igazgatási és Szervezési Főosztály
Önkormányzati Igazgatási Osztály

Jóváhagyta:

Dr. Bodnár Tibor

Önkormányzati Igazgatási Osztály
osztályvezető

KÉSZÜLT:

**Miskolc Megyei Jogú Város
Polgármesteri Hivatal**