



MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

**Kivonat Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
2023. december 14. napján tartott ülésének jegyzőkönyvéből:**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

181/2023. (XII.14.) határozata

A Miskolc I. kerület belterület, 11116/3 helyrajzi számú ingatlan elidegenítésére

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat egyes ingatlanok elidegenítésére**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése akként dönt, hogy az alábbiak szerinti határozati javaslatot nem fogadja el:

- 1./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése akként dönt, hogy a Miskolc, I. kerület, belterület 11116/3 helyrajzi számú, természetben Miskolc Szentpéteri kapuban elhelyezkedő, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű 9140 m² alapterületű ingatlan kerüljön elidegenítésre, nyílt versenyeztetési eljárás útján.
- 2./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az ingatlan minimális eladási árát bruttó 76.800.000,- Ft (60.472.441,- Ft + 16.327.559,- Ft ÁFA), azaz bruttó Hetvenhatmilliónyolcszázezer forint összegben határozza meg, foglaló fizetési kötelezettség terhe mellett.
- 3./ Az ingatlan vételárát a vevő egyösszegben, az adásvételi szerződés aláírását követő 30 napon belül köteles megfizetni.
- 4./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a Miskolc Holding Zrt-t az értékesítés teljes körű (az adásvételi szerződés aláírását is magába foglaló) - lebonyolítására azzal, hogy az értékesítés során a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény – különös tekintettel annak 14. § (2) bekezdésében foglaltakra – Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet és egyéb jogszabályok előírásait köteles betartani.
- 5./ A Vagyongazdálkodási Osztály feladatákként határozom meg, hogy a versenyeztetési eljárás eredményes lefolytatása esetén intézkedjen a Miskolci Városgazda Nonprofit Kft. ingatlanra fennálló vagyongazdálkodási jogának megszüntetéséről.

Felelős:
Végrehajtásért felelős:

Polgármester
Az értékesítés lebonyolításában a Miskolc Holding Zrt.
Vagyongazdálkodási Osztály vezetője

Végrehajtást felügyelő osztály:
Határidő:

Osztály
Vagyongazdálkodási Osztály
az 1-3. pontok vonatkozásában azonnal,
a 4. pont vonatkozásában az ingatlan értékesítésére vonatkozó
első hirdetési felhívás közzétételére a határozat kézhezvételét
követő 30 nap,
az 5. pont tekintetében a versenyeztetési eljárás eredményes
lefolytatását követő 60 nap.

k.m.f.

Dr. Ignác Dávid sk.
jegyző

Veres Pál sk.
polgármester

A kiadmány hitelül:

.....
kiadó