



MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS

ÖNKORMÁNYZATÁNAK

K Ö Z L Ö N Y E

TARTALOMJEGYZÉK

I.	MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK HATÁROZATAI oldal
II.	MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERE ÁLTAL ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖRBEN, VALAMINT HALASZTHATATLAN ÖNKORMÁNYZATI ÜGYEKBE MEGHOZOTT HATÁROZATOK oldal
III.	MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK ÁLLANDÓ BIZOTTSÁGAI ÁLTAL MEGHOZOTT HATÁROZATOK oldal
	III.1. MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS –ÜZEMELTETÉSI BIZOTTSÁGA ÁLTAL HOZOTT HATÁROZATOK	
	III.2. MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK EGÉSZSÉGÜGYI, SZOCIÁLIS ÉS KÖRNYEZETEGÉSZSÉGÜGYI BIZOTTSÁGA ÁLTAL HOZOTT HATÁROZAT	
	MELLÉKLET oldal

I.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÖZGYŰLÉSÉNEK HATÁROZATAI**

2023. szeptember 28. napján tartott nyílt ülésen hozott határozatok:

124/2023. (IX.28.)	Új menetrend bevezetése 2023. október 14-től, ezzel összefüggésben az MVK Zrt.-vel kötött Közszolgáltatási Szerződés 2. sz. mellékletének módosítása
127/2023. (IX.28.)	A Miskolc, Dinnyés és Hegedű utca találkozásánál található 2 darab zártkerti ingatlan belterületbe vonása iránti kérelem jóváhagyása
128/2023. (IX.28.)	A Miskolc-Szirma, Somlay Artúr utca mentén található egyes külterületi ingatlanok belterületbe vonása iránti kérelem jóváhagyása
129/2023. (IX.28.)	A Miskolc, Ághegy dűlőúttal szomszédos egyes ingatlanok belterületbe vonása iránti kérelem jóváhagyása
130/2023. (IX.28.)	A Miskolc, Debreczeni Márton tér 1. sz. alatti ingatlan Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala részére történő üzemeltetésbe adásáról
131/2023. (IX.28.)	A „Miskolc, Bodó sor 28. mögötti 20027/85. hrsz. támfal károsodás” című vis maior pályázat benyújtására vonatkozóan a Közgyűlés utólagos tájékoztatásáról és jóváhagyásáról, a pályázathoz kapcsolódó döntések meghozataláról és a pályázathoz szükséges önrész biztosításáról
132/2023. (IX.28.)	A „Miskolc, Lonovics u. 5. (Kisavas II. sor 8685. hrsz. alatti) pincebeszakadás” című vis maior pályázat benyújtására vonatkozóan a Közgyűlés utólagos tájékoztatásáról és jóváhagyásáról, a pályázathoz kapcsolódó döntések meghozataláról és a pályázathoz szükséges önrész biztosításáról
133/2023. (IX.28.)	Telepítési tanulmányterv, valamint kapcsolódó településrendezési- és tervezési szerződés jóváhagyásáról a Miskolc 058/4, 058/14, 058/15 hrsz.-ú ingatlanok területére
134/2023. (IX.28.)	A telepítési tanulmányterv, valamint kapcsolódó településrendezési- és tervezési szerződés jóváhagyásáról a Miskolc 11124, 11133/6, 11133/7, 11133/8, 12762/3, 12987 hrsz.-ú ingatlanok területére
135/2023. (IX.28.)	Miskolc Megyei Jogú Város területén működő közterületi térfelületei kamerarendszer megfigyelési pontjainak bővítéséről szóló döntés meghozatala
136/2023. (IX.28.)	Közétkeztetéssel kapcsolatos döntés meghozatala
137/2023. (IX.28.)	Fenntartható beruházások megvalósításának elősegítését szolgáló döntések meghozatala
138/2023. (IX.28.)	A Miskolci Közintézmény-működtető Központ alapító okiratának módosításáról
139/2023. (IX.28.)	Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata által alapított A Szeleta Kultúráért Közalapítvány alapító okiratának módosítására

140/2023. (IX.28.)	Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata által alapított Miskolc Város Sportjáért Közalapítvány alapító okiratának módosítására
141/2023. (IX.28.)	Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata által alapított Miskolc Város Közoktatásáért Közalapítvány alapító okiratának módosítására
142/2023. (IX.28.)	Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata által alapított Miskolc Város Kultúrájáért Közalapítvány alapító okiratának módosítására
143/2023. (IX.28.)	Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata által alapított Bükk-térség Fenntartható Vízkészletgazdálkodásáért Közalapítvány alapító okiratának módosítására
144/2023. (IX.28.)	Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata által alapított Dr. Hilscher Rezső Szociális Közalapítvány a Miskolci Családokért alapító okiratának módosítására
145/2023. (IX.28.)	Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata által alapított Miskolci Speciális Felderítő és Mentőcsoportért Közalapítvány alapító okiratának módosítására

2023. szeptember 28. napján tartott zárt ülésen hozott határozat:

125/2023. (IX.28.)	A II. Rákóczi Ferenc Könyvtár gazdasági vezetőjének megbízásával kapcsolatos egyetértő döntés meghozataláról
126/2023. (IX.28.)	Fellebbezés elbírálásáról közköltségen történő eltemettetés közigazgatási ügyben

II.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERE ÁLTAL
ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖRBEN, VALAMINT HALASZTHATATLAN
ÖNKORMÁNYZATI ÜGYEKBE MEGHOZOTT HATÁROZATOK**

126/2023. (IX.04.)	Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata által fenntartott II. Rákóczi Ferenc Könyvtár gazdasági vezetői munkakör betöltésére vonatkozó pályázat elbírálása
127/2023. (IX.13.)	Ideiglenes elhelyezés biztosítása Horvát Tímea és családja részére
128/2023. (IX.13.)	Miskolc, Latabár soron elhelyezkedő "kivett udvar" megnevezésű ingatlan elidegenítése
129/2023. (IX.15.)	Miskolc, III. kerület, Hámor I. Puskaaporos utcában elhelyezkedő ingatlan elidegenítése
130/2023. (IX.15.)	Miskolc város külterületén zártkerti ingatlan elidegenítése
131/2023. (IX.15.)	A "Szociokrácia és részvétel a lakóközösségekben a demokratikus készségek elsajátításáért, a közös európai értékek megerősítéséért és az éghajlatváltozáshoz való alkalmazkodási stratégiák tervezéséért - SPRing" című projektbe való bekapcsolódás
132/2023. (IX.18.)	TAMAUTO2023 pályázati kiírásra pályázat benyújtása tárgyában
133/2023. (IX.18.)	az „Access City Award 2024” című projektbe való bekapcsolódásra vonatkozóan
134/2023. (IX.18.)	Miskolc-Bükkszentlászló, belterület 39218/1 helyrajzi számú ingatlan elidegenítése
135/2023. (IX.20.)	Miskolc Holding Zrt. Igazgatóságának utasítása
136/2023. (IX.21.)	A Miskolci Vasgyári Piac Társasház 2023.09.22. napjára tervezett társasházi közgyűlésének napirendi pontjai
137/2023. (IX.25.)	Miskolc-Tapolcán található komfortpont Miskolci Fürdők Kft. részére történő üzemeltetésbe adása
138/2023. (IX.28.)	A 13. számú felnőtt lakosságot ellátó fogorvosi körzet működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosítása
139/2023. (IX.28.)	A 26. számú felnőtt lakosságot ellátó fogorvosi körzet működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosítása
140/2023. (IX.28.)	Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2024. évi fordulójához való csatlakozása
141/2023. (IX.29.)	Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Közép-európai Egyetem közötti együttműködési megállapodás megkötése

III.

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÖZGYŰLÉSÉNEK ÁLLANDÓ BIZOTTSÁGAI ÁLTAL
MEGHOZOTT HATÁROZATOK

III. 1.

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK
VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS -ÜZEMELTETÉSI BIZOTTSÁGA
ÁLTAL HOZOTT HATÁROZATOK

2023. szeptember 25. napján tartott nyílt ülésen hozott határozatok:

63/2023. (IX.25.)	A Miskolci Nemzeti Színház Nonprofit Kft. ügyvezetőjével kapcsolatos döntés meghozataláról
64/2023. (IX.25.)	Helyi környezetvédelmi alap felhasználása
65/2023. (IX.25.)	II. Rákóczi Ferenc Könyvtár részére 30.000.000 Ft bevétellel fedezett visszatérítendő támogatás biztosítása
66/2023. (IX.25.)	A jogi személy javára önkormányzati bérlakás biztosításáról

2023. szeptember 25. napján tartott zárt ülésen hozott határozatok:

67/2023. (IX.25.)	Az egyes önkormányzati tulajdonú lakások forgalmi értékének jóváhagyása bérlők részére történő kedvezményes értékesítés céljából
-------------------	--

III. 2.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK
EGÉSZSÉGÜGYI, SZOCIÁLIS ÉS KÖRNYEZETEGÉSZSÉGÜGYI BIZOTTSÁGA
ÁLTAL HOZOTT HATÁROZAT**2023. szeptember 25. napján tartott nyílt ülésen hozott határozat:

21/2023. (IX.25.)	A Miskolci Egyesített Szociális, Egészségügyi és Gyermekjóléti Intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatának, valamint a Család- és Gyermekjóléti Szolgálat feladatait is ellátó Család- és Gyermekjóléti Központ és a Gyermek Napközbeni Ellátása - Bölcsődék Szakmai Programjának véleményezéséről
-------------------	--

2023. szeptember 25. napján tartott zárt ülésen hozott határozatok:

22/2023. (IX.25.)	Méltányosságból történő bérbeadásról
23/2023. (IX.25.)	Méltányosságból rendezett bérleti jogviszony felülvizsgálatáról

I.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÖZGYŰLÉSÉNEK HATÁROZATAI**

2023. szeptember 28. napján tartott nyílt ülésen hozott határozatok:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

124/2023. (IX.28.) határozata

Új menetrend bevezetése 2023. október 14-től, ezzel összefüggésben az MVK Zrt.-vel kötött Közszolgáltatási Szerződés 2. sz. mellékletének módosítása

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat a közösségi közlekedés vonalhálózatának és menetrendjének módosítására**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és az MVK Zrt. által 2010. június 1. napján megkötött 10125. számú Közszolgáltatási Szerződés 2. számú mellékletét (címe: *Közszolgáltatási Követelmény*), ezzel egyidejűleg felhatalmazza a Polgármestert a Közszolgáltatási Szerződés 2. sz. melléklete módosítására vonatkozó 31. számú Módosító szerződés és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Közszolgáltatási Szerződés aláírására.

Felelős:

Polgármester

Végrehajtásért felelős:

MVK Zrt.

Végrehajtást felügyelő főosztály:

Városfejlesztési Főosztály

Közreműködik:

Gazdálkodási Főosztály

Határidő:

2023. október 14.

/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

127/2023. (IX.28.) határozata

a Miskolc, Dinnyés és Hegedű utca találkozásánál található 2 darab zártkerti ingatlan belterületbe vonása iránti kérelem jóváhagyása

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat egyes külterületi ingatlanok belterületbe vonásáról**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése (a továbbiakban: Közgyűlés) a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 15. § (2) bekezdése alapján

- támogatja a Közgyűlés Miskolc Megyei Jogú Város Építési Szabályzatáról szóló 38/2022. (XII. 16.) önkormányzati rendeletben (a továbbiakban: MÉSZ) foglalt előírások szerint a Miskolc, **75248** helyrajzi számú – magántulajdonban álló – ingatlan építési telek kialakítása céljából történő belterületbe vonását, ahol a területfelhasználási cél „Lke.” kertvárosias lakóterület, valamint a Miskolc **75249/2** helyrajzi számú – magántulajdonban álló ingatlan belterületbe vonását, ahol a területfelhasználási cél: „kt.” (nem szerkezeti jelentőségű közlekedési célú közterület - helyi lakóút, kerékpárút, gyalogút) övezet.
2. A támogatás feltétele, hogy az ingatlantulajdonosok (a továbbiakba: Kérelmezők) Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata által e határozat alapján külön megkötendő szerződésben előírt feltételeket elfogadják, és teljesítésüket a belterületbe vonástól számított 4 éven belül vállalják. A szerződésnek – nem szövegszerűen – tartalmaznia kell az alábbi feltételek előírását:
- Az 1. pont szerinti ingatlanok belterületbe vonásával összefüggésben felmerülő valamennyi költség és eljárási díj Kérelmezőket terheli.
 - Kérelmezők vállalják, hogy a 75249/2 helyrajzi számú ingatlan területén esetlegesen található közműcsatlakozási pontokat, valamint az ugyanezen területen található kerítést a saját tulajdonban visszamaradó ingatlanra saját költségén áthelyezik.
 - A belterületbe vonást és a b) alpont szerinti feladatok elvégzését követően Kérelmezők a 75249/2 helyrajzi számú „kivett magánút” megnevezésű ingatlan tulajdonjogát Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata részére ingyenesen átruházzák.
 - Kérelmezők a MÉSZ rendelkezéseire figyelemmel elismerik és tudomásul veszik, hogy az építési telek kialakításához szükséges út és közmű létesítésének költségei az érintett ingatlantulajdonosokat terheli.
 - Kérelmezők az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelet 8. §-a és a MÉSZ rendelkezéseinek megfelelő közművek kialakítására és az ezzel, valamint a közműkapcsolati pontok kialakításával kapcsolatos valamennyi költség (ideértve a már meglévő közműcsatlakozási pontok esetleges áthelyezésének költségeit is) viselésére kötelezettséget vállalnak. A szükséges közművesítés mértéke: teljes.
 - Kérelmezők kötelezettséget vállalnak arra, hogy amennyiben bármely út az ingatlanok közművesítése kapcsán bármilyen tekintetben érintett, a megvalósítás előtt, a tervezési folyamat során felveszik a kapcsolatot a Városüzemeltetési és Műszaki Osztállyal és kizárólag Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata által írásban jóváhagyott tervek vagy Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata által e tárgyban kibocsátott engedély birtokában végeznek bármiféle, az utat érintő munkafolyamatot (különös tekintettel a burkolat megbontására, a vezetékek, csövek, kábelek elhelyezésére, a burkolat helyreállítására). Az út megbontásával és az út megfelelő – stabilitást biztosító, előzetesen egyeztetett szintű – helyreállításával járó valamennyi költség viselésére kötelezettséget vállalnak.
3. A Közgyűlés a Polgármester feladataként határozza meg, hogy a Kérelmezőket értesítse e határozatban foglalt döntésről és a feltételekről.
4. A Közgyűlés a Polgármester feladataként határozza meg, hogy a Kérelmezők 3. pont szerinti értesítésre történő visszajelzését követően gondoskodjon az 1. pontban rögzített ingatlan tulajdonosával kötendő, a 2. pontban foglalt és a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 59/2018. (V.17.) számú határozatában megfogalmazott feltételrendszert tartalmazó megállapodás megkötéséről, valamint a szerződések hatályba

lépését követően az ingatlanokra vonatkozó belterületbe vonási kérelem Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatalhoz történő benyújtásáról.

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Határidő:

Polgármester

Vagyongazdálkodási Osztály

Az 1 és 2. pont tekintetében azonnal.

A 3. pont tekintetében a határozat meghozatalától számított 15 nap.

A 4. pont tekintetében a szerződéskötés vonatkozásában az összes szükséges dokumentum Kérelmezők általi rendelkezésre bocsátásától számított 60 nap, a kérelem benyújtása vonatkozásában a szerződés hatályba lépésétől számított 15 nap.

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

128/2023. (IX.28.) határozata

a Miskolc-Szirma, Somlay Artúr utca mentén található egyes külterületi ingatlanok belterületbe vonása iránti kérelem jóváhagyása

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat egyes külterületi ingatlanok belterületbe vonásáról**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése (a továbbiakban: Közgyűlés) a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 15. § (2) bekezdése alapján támogatja a Közgyűlés Miskolc Megyei Jogú Város Építési Szabályzatáról szóló 38/2022. (XII. 16.) önkormányzati rendeletben (a továbbiakban: MÉSZ) foglalt előírások szerint a
 - a) Miskolc **0230/26** helyrajzi számú – magántulajdonban álló – ingatlan belterületi határvonalon belül fekvő részein a Geogipp Kft. 2023/8 munkaszámú, mellékelten csatolt változási vázrajza (a továbbiakban: vázrajz) szerint kialakuló
 - **0230/142, 0230/145, 0230/146, 0230/147, 0230/148, 0230/149, 0230/150** helyrajzi számmal jelölt ingatlanok építési telkek kialakítása céljából történő belterületbe vonását, ahol a területfelhasználási cél kertvárosias lakóterület;
 - **0230/144** helyrajzi számmal jelölt ingatlan belterületbe vonását a szomszédos 0230/141 helyrajzi számmal jelölt ingatlan megközelítésének biztosítása céljából;
 - **0230/143, 0230/151** helyrajzi számmal jelölt ingatlan belterületbe vonását, ahol a területfelhasználási cél „kt.” (nem szerkezeti jelentőségű közlekedési célú közterület - helyi lakóút, kerékpárút, gyalogút) övezet.
 - b) Miskolc **0230/8** helyrajzi számú – önkormányzati tulajdonban álló – ingatlan belterületi határvonalon belül fekvő részének a vázrajz szerint kialakuló **0230/152** helyrajzi számmal jelölt ingatlan belterületbe vonását, ahol a területfelhasználási cél „kt.” (nem szerkezeti jelentőségű közlekedési célú közterület - helyi lakóút, kerékpárút, gyalogút) övezet.

- c) Miskolc **0230/25** helyrajzi számú – magántulajdonban álló – ingatlan építési telkek kialakítása céljából történő belterületbe vonását, ahol a területfelhasználási cél kertvárosias lakóterület.
2. Az ingatlanok vonatkozásában a támogatás feltétele, hogy az ingatlantulajdonosok (a továbbiakban együttesen mint Kérelmezők) Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) által e határozat alapján külön megkötendő szerződésben vagy szerződésekben előírt feltételeket elfogadják és teljesítésüket az érintett ingatlan (ingatlanrész) belterületbe vonásától számított 4 éven belül vállalják. A szerződésnek – nem szövegszerűen – tartalmaznia kell az alábbi feltételek előírását:
- a) Az ingatlanok belterületbe vonásával összefüggésben felmerülő valamennyi költség és eljárási díj a Kérelmezőket terheli.
- b) Kérelmezők a MÉSZ rendelkezéseire figyelemmel elismerik és tudomásul veszik, hogy az építési telkek kialakításához szükséges út és közmű létesítésének költségei az érintett ingatlantulajdonosokat terheli.
- c) Kérelmezők az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Korm.rendelet 8. §-a és a MÉSZ rendelkezéseinek megfelelő közművek kialakítására és az ezzel, valamint a közműkapcsolati pontok kialakításával kapcsolatos valamennyi költség (ideértve a már meglévő közműcsatlakozási pontok esetleges áthelyezésének költségeit is) viselésére kötelezettséget vállalnak. A közművesítés szükségessége mértéke: teljes.
- d) Kérelmezők kötelezettséget vállalnak arra, hogy amennyiben bármely út az ingatlanok közművesítése kapcsán bármilyen tekintetben érintett, a megvalósítás előtt, a tervezési folyamat során felveszik a kapcsolatot a Városüzemeltetési és Műszaki Osztállyal és kizárólag az Önkormányzat által írásban jóváhagyott tervek vagy az Önkormányzat által e tárgyban kibocsátott engedély birtokában végeznek bármiféle, az utat érintő munkafolyamatot (különös tekintettel a burkolat megbontására, a vezetékek, csövek, kábelek elhelyezésére, a burkolat helyreállítására). Az út megbontásával és az út megfelelő – stabilitást biztosító, előzetesen egyeztetett szintű – helyreállításával járó valamennyi költség viselésére kötelezettséget vállalnak.
- e) A Kérelmezőknek vállalniuk kell az újonnan kialakuló MÉSZ szerinti útterületeknek a Városüzemeltetési és Műszaki Osztállyal egyeztetett és általuk jóváhagyott tervek alapján történő geodéziai és természetbeni kialakítását, kiépítését, valamint a kialakítást követően annak az Önkormányzat részére történő ingyenes tulajdonba adását. Az Önkormányzat a felhasználási célt akkor tekinti teljesítettnek, amikor az építési telkek kialakításra kerülnek és az építési telkek kialakításával összefüggő útterületek a jogszabályokban előírt közművekkel együtt az előzetesen az Önkormányzat által jóváhagyott tervek alapján és az azokban foglaltak szerint megépítésre kerülnek, valamint ingyenes átadásuk az Önkormányzat részére megvalósul.
- f) Kérelmezők egyetemleges kötelezettséget vállalnak arra, hogy a Miskolc, 0230/25 helyrajzi számú ingatlanból kialakuló 18 méter széles út tekintetében az Önkormányzat feladat-ellátási kötelezettségének megnövekedése miatt jelentkező költségnövekmény 10 évre vetített összegének 50 %-át az út Önkormányzat részére való tulajdonba adásával egyidejűleg megfizetik. A ténylegesen fizetendő összeg az útátadással egyidejűleg kerül meghatározásra.
3. A Közgyűlés a beruházás méreteire tekintettel dönt arról, hogy Kérelmezők területfejlesztési szándékaival egyetértve és kérésüknek megfelelően, a belterületbe vonásra a mellékelt

csatolt színkóddal jelölt ütemtervnek megfelelően a következők szerint kerüljön sor:

A II. ütembe tartozó ingatlanok belterületbe vonására abban az esetben kerülhet sor, ha az I. ütembe tartozó ingatlanok belterületbe vonása már megtörtént, valamint Kérelmezők a 2. pont a-e) alpontok szerinti feltételeket ezek vonatkozásában maradéktalanul teljesítették és azt az Önkormányzat irányába igazolták.

4. A Közgyűlés a Polgármester feladataként határozza meg, hogy a Kérelmezőket értesítse e határozatban foglalt döntésről és a feltételekről.
5. A Közgyűlés a Polgármester feladataként határozza meg, hogy a Kérelmezők 4. pont szerinti értesítésre történő visszajelzését követően gondoskodjon az 1. pontban rögzített ingatlan tulajdonosával kötendő, a 2. pontban foglalt, és a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 59/2018. (V.17.) számú határozatában megfogalmazott feltételrendszer tartalmazó megállapodás megkötéséről, valamint a szerződések hatályba lépését követően az ingatlanokra vonatkozó belterületbe vonási kérelem Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatalhoz történő benyújtásáról.

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Határidő:

Polgármester

Vagyongazdálkodási Osztály

Az 1-3. pontok tekintetében azonnal.

A 4. pont tekintetében a határozat meghozatalától számított 15 nap.

Az 5. pont tekintetében a szerződéskötés vonatkozásában az összes szükséges dokumentum kérelmező általi rendelkezésre bocsátásától számított 60 nap, a kérelem benyújtása vonatkozásában a szerződés hatályba lépésétől számított 15 nap.

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

129/2023. (IX.28.) határozata

a Miskolc, Ághegy dűlőúttal szomszédos egyes ingatlanok belterületbe vonása iránti kérelem jóváhagyása

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat egyes külterületi ingatlanok belterületbe vonásáról**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése (a továbbiakban: Közgyűlés) a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 15. § (2) bekezdése alapján támogatja a Közgyűlés Miskolc Megyei Jogú Város Építési Szabályzatáról szóló 38/2022. (XII. 16.) önkormányzati rendeletben (a továbbiakban: MÉSZ) foglalt előírások szerint a Miskolc, **62167** helyrajzi számú ingatlan építési telek kialakítása céljából történő belterületbe vonását, ahol a területfelhasználási cél: kertvárosias lakóterület („Lke-21.45.4”), továbbá a Miskolc, **62168/2** helyrajzi számú ingatlan belterületbe vonását, ahol a területfelhasználási cél: nem szerkezeti jelentőségű közlekedési célú közterület – helyi lakóút, kerékpárút, gyalogút („Kt”).

2. A támogatás feltétele, hogy az ingatlantulajdonosok (a továbbiakban: kérelmezők) Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata által e határozat alapján külön megkötendő szerződésben előírt feltételeket elfogadják, és teljesítésüket az ingatlanok belterületbe vonásától számított 4 éven belül vállalják. A szerződésnek – nem szövegszerűen – tartalmaznia kell az alábbi feltételek előírását:
- Az 1. pont szerinti ingatlanok belterületbe vonásával összefüggésben felmerülő valamennyi költség és eljárási díj a kérelmezőket terheli.
 - Kérelmezők a MÉSZ rendelkezéseire figyelemmel elismerik és tudomásul veszik, hogy az építési telek kialakításához szükséges út és közmű létesítésének költségei az érintett ingatlantulajdonosokat terheli.
 - Kérelmezők vállalják, hogy a Városüzemeltetési és Műszaki Osztállyal egyeztetve a saját költségükön úttervet készítenek a következőkre nézve. Az útterv alapján a Miskolc, 47576 hrsz.-ú út kiegészítésre kell, hogy kerüljön a Miskolc, 62168/2 hrsz.-ú ingatlan területével akként, hogy a kiépítéssel érintett területet a Miskolc, 47576 hrsz.-ú út jelenlegi burkolatának, de legalább zúzalékos szintnek megfelelően építik ki. Az úttervben szükséges a Miskolc, 62168/2 hrsz.-ú ingatlanok az útcsatlakozási pontját feltüntetni. A kérelmezők kötelesek az általuk elkészített úttervet a Városüzemeltetési és Műszaki Osztály részére előzetesen jóváhagyás céljából eljuttatni, és vállalják, hogy a kiépítéssel érintett területet a Városüzemeltetési és Műszaki Osztállyal egyeztetetteknek megfelelően építik ki. Az út létesítése mellett a járda és a csapadékelvezetés kialakítása is a kérelmezőket terheli.
 - A belterületbe vonást és a c) alpont szerinti feladatok elvégzését követően (vagy annak során) kérelmező az egykori 62168/2 helyrajzi számú ingatlan (út) tulajdonjogát Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata részére ingyenesen átruházza.
 - Kérelmezők az építési telek vonatkozásában az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Korm.rendelet 8. §-a és a MÉSZ rendelkezéseinek megfelelő közművek kialakítására és az ezzel, valamint a közműkapcsolati pontok kialakításával kapcsolatos valamennyi költség (ideértve a már meglévő közműcsatlakozási pontok esetleges áthelyezésének költségeit is) viselésére kötelezettséget vállalnak. A MÉSZ 26. § (1) bekezdése értelmében a kérelmezők teljesítésének elfogadásához szükséges közművesítettség mértéke: teljes.
 - Kérelmezők kötelezettséget vállalnak arra, hogy amennyiben bármely út az ingatlanok közművesítése kapcsán bármilyen tekintetben érintett, a megvalósítás előtt, a tervezési folyamat során felveszik a kapcsolatot a Városüzemeltetési és Műszaki Osztállyal és kizárólag Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata által írásban jóváhagyott tervek vagy Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata által e tárgyban kibocsátott engedély birtokában végeznek bármiféle, az utat érintő munkafolyamatot (különös tekintettel a burkolat megbontására, a vezetékek, csövek, kábelek elhelyezésére, a burkolat helyreállítására). Az út megbontásával és az út megfelelő – stabilitást biztosító, előzetesen egyeztetett szintű – helyreállításával járó valamennyi költség viselésére kötelezettséget vállalnak.
3. A Közgyűlés a Polgármester feladataként határozza meg, hogy a Kérelmezőket értesítse e határozatban foglalt döntésről és a feltételekről.
4. A Közgyűlés a Polgármester feladataként határozza meg, hogy a Kérelmezők 3. pont szerinti értesítésre történő visszajelzését követően gondoskodjon az 1. pontban rögzített ingatlan tulajdonosával kötendő, a 2. pontban foglalt és a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 59/2018. (V.17.) számú határozatában megfogalmazott feltételrendszer tartalmazó megállapodás megkötéséről, valamint a szerződés hatályba lépését követően az ingatlanra vonatkozó belterületbe vonási kérelem Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei

Kormányhivatalhoz történő benyújtásáról.

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Határidő:

Polgármester

Vagyongazdálkodási Osztály

Az 1 és 2. pontok tekintetében azonnal.

A 3. pont tekintetében a határozat meghozatalától számított 15 nap.

A 4. pont tekintetében a szerződéskötés vonatkozásában az összes szükséges dokumentum kérelmező általi rendelkezésre bocsátásától számított 60 nap, a kérelem benyújtása vonatkozásában a szerződés hatályba lépésétől számított 15 nap.

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

130/2023. (IX.28.) határozata

a Miskolc, Debreczeni Márton tér 1. sz. alatti ingatlan Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala részére történő üzemeltetésbe adásáról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat a Miskolc, Debreczeni Márton tér 1. sz. alatti ingatlan Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala részére történő üzemeltetésbe adására**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet 19. § (2) bekezdése alapján határozatlan időre üzemeltetésbe adja Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala részére az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló, Miskolc, 35145 hrsz.-ú, összesen 3 ha 1825 m² területű, természetben a 3518 Miskolc, Debreczeni Márton tér 1. szám alatti ingatlant a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 84. §-ban meghatározott közfeladat elősegítése érdekében.
2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése úgy dönt, hogy a határozat 1. pontjában rögzített ingatlan üzemeltetésbe adására 2023. október 1. napjától határozatlan időre 6 hónapos rendes felmondási idő kikötésével kerül sor.
3. Az önkormányzati ingatlan üzemeltetése során az üzemeltető köteles az ingatlan üzemeltetésével felmerülő költségek viselésére, megilleti az ingatlan hasznosításából származó bevételek.
4. A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a határozat 1. pontjában részletezett ingatlanra vonatkozó üzemeltetési szerződés elkészítésére és aláírására.

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Határidő:

Polgármester

Vagyongazdálkodási Osztály

Az 1-3. pont tekintetében azonnal,

a 4. pont tekintetében a határozat meghozatalától számított 15 nap.

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

131/2023. (IX.28.) határozata

a „Miskolc, Bodó sor 28. mögötti 20027/85. hrsz. támfal károsodás” című vis maior pályázat benyújtására vonatkozóan a Közgyűlés utólagos tájékoztatásáról és jóváhagyásáról, a pályázathoz kapcsolódó döntések meghozataláról és a pályázathoz szükséges önrész biztosításáról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „Javaslat vis maior támogatással kapcsolatos döntések meghozatalára” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza.

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése tudomásul veszi a Polgármester utólagos tájékoztatását a „Miskolc, Bodó sor 28. mögötti 20027/85. hrsz. támfal károsodás” tárgyú, vis maior pályázat benyújtásáról.

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a „Miskolc, Bodó sor 28. mögötti 20027/85. hrsz. támfal károsodás” című, vis maior kéresemény elhárítása érdekében benyújtott pályázathoz az alábbi, a vis maior támogatás felhasználásának részletes szabályairól szóló 9/2011. (II. 15.) Korm. rendelet 4. § (3) bekezdés c) pontja szerinti nyilatkozatot adja:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése kijelenti, hogy az Önkormányzat nem rendelkezik a közterületeire vonatkozó, kéreseményhez kapcsolódó biztosítással, így annak a „Miskolc, Bodó sor 28. mögötti 20027/85. hrsz. támfal károsodás” című pályázat anyagához történő csatolása nem lehetséges.

Az Önkormányzat vállalja a károsodott ingatlanoknak a költséghatékonyság és a megvalósíthatóság szempontjaira tekintettel történő helyreállítását. Saját erejéből a vis maior okozta helyzetet csak részben tudja megoldani.

3. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a „Miskolc, Bodó sor 28. mögötti 20027/85. hrsz. támfal károsodás” vis maior kéresemény elhárítása érdekében benyújtandó pályázathoz az alábbi, a vis maior támogatás felhasználásának részletes szabályairól szóló 9/2011. (II. 15.) Korm. rendelet 4. § (3) bekezdés l) pontja szerinti nyilatkozatot adja:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése kijelenti, hogy az adott pályázat vonatkozásában korábban vagy azokkal egyidejűleg nem nyújtott be másik támogatási igényt.

4. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése tudomásul veszi és jóváhagyja, hogy a pályázat az alábbi forrásösszetételben került benyújtásra és felhatalmazza a Polgármestert a pályázat elbírálását követően a szükséges intézkedések megtételére.

A megvalósítandó „Miskolc, Bodó sor 28. mögötti 20027/85. hrsz. támfal károsodás” beruházás teljes összege: 21.227.034,- Ft. A saját erő összege előreláthatólag 6.368.111,- Ft. A beruházási összköltségek 70%-ára az alábbiak szerint nyerhető támogatás:

Megnevezés	Beruházás összes költségének megosztása		Beruházás összesen
	Vis maior pályázatból elnyerhető saját forrás kiegészítésére (70%)	Fennmaradó biztosítandó saját erő (30%)	
„Miskolc, Bodó sor 28. mögötti 20027/85. hrsz. támfal károsodás”	14.858.923,- Ft	6.368.111,- Ft	21.227.034,- Ft

5. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése kötelezettséget vállal arra, hogy a kéresemény elhárításhoz szükséges 30%-os önrészt, a „**Miskolc, Bodó sor 28. mögötti 20027/85. hrsz. támfal károsodás**” tárgyában benyújtott és támogatott pályázat megvalósításához szükséges önerő összegét a vis maior pályázat önrésze költségvetési soron rendelkezésre álló fedezet erejéig biztosítja.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Városfejlesztési Főosztály
Közreműködő: Gazdálkodási Főosztály
Határidő: az 1-4. pontok tekintetében azonnal, az 5. pont tekintetében a sikeres pályázat esetén azonnal

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

132/2023. (IX.28.) határozata

a „**Miskolc, Lonovics u. 5. (Kisavas II. sor 8685. hrsz. alatti) pincebeszakadás**” című vis maior pályázat benyújtására vonatkozóan a Közgyűlés utólagos tájékoztatásáról és jóváhagyásáról, a pályázathoz kapcsolódó döntések meghozataláról és a pályázathoz szükséges önrész biztosításáról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat vis maior támogatással kapcsolatos döntések meghozatalára**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza.

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése tudomásul veszi a Polgármester utólagos tájékoztatását a „**Miskolc, Lonovics u. 5. (Kisavas II. sor 8685. hrsz. alatti) pincebeszakadás**” tárgyú, vis maior pályázat benyújtásáról.

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a „**Miskolc, Lonovics u. 5. (Kisavas II. sor 8685. hrsz. alatti) pincebeszakadás**” című, vis maior kéresemény elhárítása érdekében benyújtott pályázathoz az alábbi, a vis maior támogatás felhasználásának részletes

szabályairól szóló 9/2011. (II. 15.) Korm. rendelet 4. § (3) bekezdés c) pontja szerinti nyilatkozatot adja:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése kijelenti, hogy az Önkormányzat nem rendelkezik a közterületeire vonatkozó, káreseményhez kapcsolódó biztosítással, így annak a „**Miskolc, Lonovics u. 5. (Kisavas II. sor 8685. hrsz. alatti) pincebeszakadás**” című pályázat anyagához történő csatolása nem lehetséges.

Az Önkormányzat vállalja a károsodott ingatlanoknak a költséghatékonyság és a megvalósíthatóság szempontjaira tekintettel történő helyreállítását. Saját erejéből a vis maior okozta helyzetet csak részben tudja megoldani.

3. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a „**Miskolc, Lonovics u. 5. (Kisavas II. sor 8685. hrsz. alatti) pincebeszakadás**” vis maior káresemény elhárítása érdekében benyújtandó pályázathoz az alábbi, a vis maior támogatás felhasználásának részletes szabályairól szóló 9/2011. (II. 15.) Korm. rendelet 4. § (3) bekezdés l) pontja szerinti nyilatkozatot adja:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése kijelenti, hogy az adott pályázat vonatkozásában korábban vagy azokkal egyidejűleg nem nyújtott be másik támogatási igényt.

4. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése tudomásul veszi és jóváhagyja, hogy a pályázat az alábbi forrásösszetételben került benyújtásra és felhatalmazza a Polgármestert a pályázat elbírálását követően a szükséges intézkedések megtételére.

A megvalósítandó „**Miskolc, Lonovics u. 5. (Kisavas II. sor 8685. hrsz. alatti) pincebeszakadás**” beruházás teljes összege: **23.904.448,- Ft**. A saját erő összege előreláthatólag **7.171.335,- Ft**. A beruházási összköltségek 70%-ára az alábbiak szerint nyerhető támogatás:

Megnevezés	Beruházás összes költségének megosztása		Beruházás összesen
	Vis maior pályázatból elnyerhető saját forrás kiegészítésére (70%)	Fennmaradó biztosítandó saját erő (30%)	
„ Miskolc, Lonovics u. 5. (Kisavas II. sor 8685. hrsz. alatti) pincebeszakadás ”	16.733.113,- Ft	7.171.335,- Ft	23.904.448,- Ft

5. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése kötelezettséget vállal arra, hogy a káresemény elhárításhoz szükséges 30%-os önrészt, a „**Miskolc, Lonovics u. 5. (Kisavas II. sor 8685. hrsz. alatti) pincebeszakadás**” tárgyában benyújtott és támogatott pályázat megvalósításához szükséges önerő összegét a vis maior pályázat önrésze költségvetési soron rendelkezésre álló fedezet erejéig biztosítja.

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Városfejlesztési Főosztály

Közreműködő: Gazdálkodási Főosztály

Határidő: az 1-4. pontok tekintetében azonnal, az 5. pont tekintetében a sikeres pályázat esetén azonnal

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének**133/2023. (IX.28.) határozata****telepítési tanulmányterv, valamint kapcsolódó településrendezési- és tervezési szerződés jóváhagyásáról a Miskolc 058/4, 058/14, 058/15 hrsz.-ú ingatlanok területére**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat telepítési tanulmányterv és a kapcsolódó településrendezési és tervezési szerződés jóváhagyására, a Miskolc 058/4, 058/14, 058/15 hrsz.-ú ingatlanok területére**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

- 1) Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése - a jelen határozat 1. melléklete szerinti tartalommal - jóváhagyja a Miskolc 058/4, 058/14, 058/15 hrsz.-ú ingatlanokra készített telepítési tanulmánytervet.
- 2) Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata, a Radványi Szabolcs egyéni vállalkozó (Székhely: 3516 Miskolc, Szabó Ervin utca 35; Adószám: 66952080-2-25) mint Célmegvalósító (a továbbiakban: Célmegvalósító) és Hojdák Péter egyéni vállalkozó (Székhely: 3535 Miskolc, János utca 46.; Adószám: 68553560-1-25), mint Tervező (a továbbiakban: Tervező) közötti településrendezési és tervezési szerződés (a továbbiakban: Szerződés) megkötéséről dönt, az alábbiak szerint:

A Szerződés célja a telepítési tanulmányterv alapján Miskolc 058/4, 058/14, 058/15 hrsz.-ú ingatlanokra, Miskolc Megyei Jogú Város hatályos településrendezési eszközeinek módosítása, a Célmegvalósító költségviselése mellett. A Szerződés tárgya a tervezési területet érintő telektömbnél a településrendezési tevékenység előkészítése, a fejlesztést lehetővé tevő szabályozási előírások kidolgozása. Tervezőt a tervezési feladat ellátásáért összesen bruttó 800.000 Ft, azaz bruttó nyolcszázezer forint tervezési díj illeti meg. A Célmegvalósítónak a Szerződésben kötelezettséget kell vállalnia arra, hogy a Tervezőnek a tervezési díjat megfizeti.

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a Polgármestert a Szerződés aláírásával kapcsolatos intézkedések megtételére.

- 3) Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a Polgármestert a jelen határozat 2. pontjában említett Szerződés végrehajtásával összefüggő eljárások megindítására és lefolytatására, továbbá minden olyan nyilatkozat megtételére, mely a településrendezési eszközök módosításához kapcsolódó adatok és adatbázisok szolgáltatásához szükséges.

Felelős:

Polgármester

Végrehajtásért felelős:

Főépítészeti Kabinet

Határidő:

1. pont tekintetében: azonnal

2. pont tekintetében a döntéstől számított 30 napon belül

3. pont tekintetében a 2. pontban meghatározott szerződés megkötését követően 30 napon belül

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének**134/2023. (IX.28.) határozata**

a telepítési tanulmányterv, valamint kapcsolódó településrendezési- és tervezési szerződés jóváhagyásáról a Miskolc 11124, 11133/6, 11133/7, 11133/8, 12762/3, 12987 hrsz.-ú ingatlanok területére

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat telepítési tanulmányterv és a kapcsolódó településrendezési és tervezési szerződés jóváhagyására, valamint a Miskolc 11124, 11133/6, 11133/7, 11133/8, 12762/3, 12987 hrsz.-ú ingatlanok kiemelt fejlesztési területté nyilvánítására**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

- 1) Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése - a jelen határozat 1. melléklete szerinti tartalommal - jóváhagyja a Miskolc 11124, 11133/6, 11133/7, 11133/8, 12762/3, 12987 hrsz.-ú ingatlanokra készített telepítési tanulmánytervet.
- 2) Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata, a Robert Bosch Power Tool Kft. (Székhely: 3526 Miskolc, Robert Bosch Park 1.; Adószám: 12746833-2-05) mint Célmegvalósító (a továbbiakban: Célmegvalósító) és KőszeghyArt Bt. (Székhely: 4029 Debrecen, Kígyó utca 42.; Adószám: 25977969-2-09), mint Tervező (a továbbiakban: Tervező) közötti településrendezési és tervezési szerződés (a továbbiakban: Szerződés) megkötéséről dönt, az alábbiak szerint:
A Szerződés célja a telepítési tanulmányterv alapján Miskolc 11124, 11133/6, 11133/7, 11133/8, 12762/3, 12987 hrsz.-ú ingatlanokra, Miskolc Megyei Jogú Város hatályos településrendezési eszközeinek módosítása, a Célmegvalósító költségviselése mellett. A Szerződés tárgya a tervezési területet érintő telektömbnél a településrendezési tevékenység előkészítése, a fejlesztést lehetővé tevő szabályozási előírások kidolgozása. Tervezőt a tervezési feladat ellátásáért összesen nettó 1.300.000 Ft, azaz nettó egymillióháromszázezer forint tervezési díj illeti meg. A Célmegvalósítónak a Szerződésben kötelezettséget kell vállalnia arra, hogy a Tervezőnek a tervezési díjat megfizeti.
Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a Polgármestert a Szerződés aláírásával kapcsolatos intézkedések megtételére.
- 3) Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a Polgármestert a jelen határozat 2. pontjában említett Szerződés végrehajtásával összefüggő eljárások megindítására és lefolytatására, továbbá minden olyan nyilatkozat megtételére, mely a településrendezési eszközök módosításához kapcsolódó adatok és adatbázisok szolgáltatásához szükséges.
- 4) Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a településrendezési eszközök módosításának „egyszerűsített eljárással” történő gyorsítása érdekében a Miskolc 11124, 11133/6, 11133/7, 11133/8, 12762/3, 12987 hrsz.-ú ingatlanokat kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja.

Felelős:**Végrehajtásért felelős:****Határidő:**

Polgármester

Főépítészeti Kabinet

1. pont tekintetében: azonnal

2. pont tekintetében a döntéstől számított 30 napon belül

3. pont tekintetében a 2. pontban meghatározott szerződés megkötését követően 30 napon belül

4. pont tekintetében: azonnal

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

135/2023. (IX.28.) határozata

Miskolc Megyei Jogú Város területén működő közterületi térfelügyeleti kamerarendszer megfigyelési pontjainak bővítéséről szóló döntés meghozatala

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat a Miskolc Megyei Jogú Város területén működő közterületi térfelügyeleti kamerarendszer megfigyelési pontjainak bővítésére**” tárgyú előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése jelen határozatban akként dönt, hogy a 113/2018. (X.25.) számú közgyűlési határozat „Miskolc Megyei Jogú Város területén működő közterületi térfelügyeleti kamerarendszer megfigyelési pontjai” elnevezésű mellékletét jelen határozat melléklete szerint módosítja.

Felelős:	Polgármester
Végrehajtásért felelős:	Miskolci Önkormányzati Rendészet
Végrehajtást felügyelő:	Városüzemeltetési és Műszaki Osztály
Határidő:	Azonnal

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

136/2023. (IX.28.) határozata

Közétkeztetéssel kapcsolatos döntés meghozatala

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „Közétkeztetéssel kapcsolatos döntés meghozatalára” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése (a továbbiakban: Közgyűlés) jóváhagyja, hogy Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Kórház és Menzaétkeztetés Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság - jelenleg Kórház- és Menzaétkeztetés Szolgáltató Zrt. (a továbbiakban: KEM Zrt.) - között 2017. április 07. napján létrejött és többször módosított Vállalkozási Szerződés szerint biztosított közétkeztetési szolgáltatás vonatkozásában a KEM Zrt. 2023. szeptember 01. napjától 25%-kal magasabb szolgáltatási árat alkalmazzon.
2. A Közgyűlés hozzájárul ahhoz, hogy a Vállalkozó indokolt esetben (különösen, de nem kizárólagosan egészségügyi, vagy egyéb vis maior helyzetben) az ételek adagonkénti csomagolásának szükségessége miatt a csomagolás kapcsán felmerült költségeivel, ételadagonként és típusonként megállapított nettó szolgáltatási egységár általános forgalmi adóval növelt összegével elszámoljon.
3. A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a KEM Zrt. között 2017. április 07. napján létrejött és többször módosított Vállalkozási

Szerződés 5. számú módosításának jelen határozat 1. melléklete szerinti tartalommal történő aláírására.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Szociális és Köznevelési Osztály
Közreműködik: Pénzügyi Osztály
Miskolci Közintézmény-működtető Központ
Határidő: azonnal

4. A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert, hogy a közétkeztetés színvonalának javítása és fenntartása érdekében Közétkeztetési Tanácsot hozzon létre.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Szociális és Köznevelési Osztály
Közreműködik: Miskolci Közintézmény-működtető Központ
Határidő: 2023. november 30.

/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

137/2023. (IX.28.) határozata

Fenntartható beruházások megvalósításának elősegítését szolgáló döntések meghozatala

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat Fenntartható beruházások megvalósításának elősegítését szolgáló döntések meghozatalára**” tárgyú előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése kinyilvánítja, hogy elkötelezett a helyi gazdaság fejlődését elősegítő tőkeerős, munkahelyteremtő vállalkozások Miskolcon való letelepedése mellett, a rendelkezésére álló eszközökkel továbbra is segíti a beruházások megvalósítását.
2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése kiemelten támogatja a fenntartható fejlődést, a klímasemlegességet, az emberi jogok tiszteletben tartását, valamint a magas szintű környezetvédelmi normákat előtérbe helyező beruházásokat.
3. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felkéri a Jegyzőt, hogy a tudományos és a gazdasági-szakmai élet szereplőivel kezdeményezett együttműködés keretében gondoskodjon egy olyan szempontrendszer kidolgozásáról, amely segítségével objektív kritériumok alapján felmérhetőek egy esetleges helyben megvalósítandó beruházás környezeti vonatkozásai. ***Ezáltal – figyelemmel arra, hogy a helyi természeti kincseket, vízkészleteket és termőföldeket az akkumulátorgyárak, akkumulátoripari üzemek létesítése veszélyeztetheti – megnyugtatóan rendezhetőek a nagy közérdeklődésre számot tartó, jellemzően jelentős környezeti terheléssel, illetve káros anyag kibocsátással járó, akkumulátorgyárak és akkumulátor feldolgozó üzemek telepítésével kapcsolatos közéleti kérdések.*** A kidolgozott szempontrendszer elősegítheti

a beruházási tervek közötti jövőbeni differenciálást, előmozdíthatja a fenntartható fejlesztések, beruházások támogatását, egyúttal alkalmas lehet arra, hogy a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárás során alátámassza az ügyféli jogállásból eredő véleményezési jog gyakorlása során tett önkormányzati észrevételeket.

4. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felkéri a Jegyzőt, hogy a kidolgozott szempontrendszert – társadalmi egyeztetését követően – jóváhagyás céljából terjessze Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése elé.

Felelős:

Polgármester, Jegyző

Végrehajtásért felelős:

Polgármesteri Kabinet

Közreműködik:

Lakosságszolgálati Főosztály

Miskolc Holding Zrt.

Határidő:

1-2. pont tekintetében azonnal

3-4. pont tekintetében 2023. december 15. napja

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

138/2023. (IX.28.) határozata

a Miskolci Közintézmény-működtető Központ alapító okiratának módosításáról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat a Miskolci Közintézmény-működtető Központ alapító okiratának módosítására**” tárgyú előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Miskolci Közintézmény-működtető Központ alapító okiratának módosítását jelen határozat 1. melléklete szerinti tartalommal, valamint a Miskolci Közintézmény-működtető Központ módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát a jelen határozat 2. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.
2. A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a jelen határozat 1. melléklete szerinti módosító okirat, valamint jelen határozat 2. melléklete szerinti, a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat vonatkozásában a törzskönyvi bejegyzéshez szükséges intézkedések megtételére, továbbá arra, hogy a Magyar Államkincstár által a változás-bejelentési eljárás keretében esetlegesen kiadásra kerülő hiánypótlási felhívásának eleget tegyen.

Felelős:

Polgármester

Végrehajtásért felelős:

Városfejlesztési Főosztály

Határidő:

1. pont tekintetében azonnal

2. pont tekintetében jogszabályi előírások szerint, illetve hiánypótlás kiadása esetén a hiánypótlási határidő szerint

/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

139/2023. (IX.28.) határozata

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata által alapított A Szeleta Kultúráért Közalapítvány alapító okiratának módosítására

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata által alapított közalapítványok alapító okiratainak módosítására**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése alapítói hatáskörben eljárva elrendeli **A Szeleta Kultúráért Közalapítvány** Alapító Okiratának alábbiak szerinti módosítását.
 - 1.1. **Az Alapító Okirat VI. (A közalapítvány szervezete címszó alatti) fejezetének 1. pont 1.1. alpontja az alábbiak szerint (dólt és félkövér betűtípussal szedett szövegrésznek megfelelően) módosul:**

„1. A kuratórium:

 - 1.1. A közalapítvány legfőbb ügyvezető és képviseleti szerve a 7 tagú (1 elnök + 6 tag) kuratórium. A kuratórium tagjai a közalapítvány vezető tisztségviselői. **A kuratórium tagjai általános és együttes képviseleti joggal rendelkeznek. Az együttes képviseleti jog két aláírásra jogosult személy együttes aláírását jelenti. A képviseletre jogosultak akként gyakorolják jogukat, hogy a kuratórium elnöke egy kuratóriumi taggal együttesen írhat alá. Az elnök akadályoztatása esetén két kuratóriumi tag együttes aláírása szükséges a Közalapítvány képviseletéhez.**”
 - 1.2. **Az Alapító Okirat VII. (A közalapítvány képvisellete címszó alatti) fejezetének 1. és 2. pontja az alábbiak szerint (dólt és félkövér betűtípussal szedett szövegrésznek megfelelően) módosul:**

„1. **A kuratórium elnöke és tagjai, mint vezető tisztségviselők együttesen jogosultak a Közalapítvány képviseletére.**

2. **A Közalapítvány bankszámlája felett a kuratórium elnöke és a kuratórium tagjai jogosultak rendelkezni. A bankszámla feletti rendelkezéshez minden esetben a kuratóriumi elnök és egy kuratóriumi tag, mint rendelkezésre jogosult személy együttes aláírása szükséges. Az elnök akadályoztatása esetén két kuratóriumi tag együttes aláírása szükséges a Közalapítvány bankszámlája feletti rendelkezéshez. A működésre, a képviseletre, a képviseleti jog átruházására, valamint a közalapítvány képviseletében az aláírásra, továbbá a bankszámla feletti rendelkezésre és az utalványozásra vonatkozó részletes szabályokat a Szervezeti és Működési Szabályzat határozza meg.**”
2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felkéri a Jegyzőt, hogy – a Polgármesteri Hivatal kijelölt szervezeti egységének közreműködésével – gondoskodjon a módosító okirat és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat elkészítésére vonatkozó intézkedések megtételére, illetve az elkészített okiratok aláírására, továbbá a

változásbejegyzési kérelem Miskolci Törvényszékhez történő benyújtására irányuló intézkedések megtételére.

<u>Felelős:</u>	Jegyző
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	Stratégiai és Koordinációs Osztály
<u>Határidő:</u>	30 napon belül

3. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése elrendeli A Szeleta Kultúráért Közalapítvány módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratának az Önkormányzati Közlönyben, valamint az önkormányzat honlapján (www.miskolc.hu) történő közzétételét.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	Önkormányzati Igazgatási Osztály
<u>Határidő:</u>	a változásbejegyző végzés kézhezvételétől számított 30 napon belül

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

140/2023. (IX.28.) határozata

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata által alapított Miskolc Város Sportjáért Közalapítvány alapító okiratának módosítására

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata által alapított közalapítványok alapító okiratainak módosítására**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése alapítói hatáskörben eljárva elrendeli **Miskolc Város Sportjáért Közalapítvány** Alapító Okiratának alábbiak szerinti módosítását.
 - 1.1. **Az Alapító Okirat III. (A közalapítvány szervei címszó alatti) fejezetének 1. pont 1. alpontja az alábbiak szerint *(dólt és félkövér betűtípussal szedett szövegrészeknek megfelelően)* módosul:**

„1. A kuratórium
1.A közalapítvány legfőbb ügyvezető és képviseleti szerve az 5 tagú (1 elnök + 4 tag) kuratórium. A kuratórium tagjai a közalapítvány vezető tisztségviselői. ***A kuratórium tagjai általános és együttes képviseleti joggal rendelkeznek. Az együttes képviseleti jog két aláírássra jogosult személy együttes aláírását jelenti. A képviseletre jogosultak akként gyakorolják jogukat, hogy a kuratórium elnöke egy kuratóriumi taggal együttesen írhat alá. Az elnök akadályoztatása esetén két kuratóriumi tag együttes aláírása szükséges a Közalapítvány képviseletéhez.***”
 - 1.2. **Az Alapító Okirat III. (A közalapítvány szervei címszó alatti) fejezetének 1. pont 9. alpontja az alábbiak szerint *(dólt és félkövér betűtípussal szedett szövegrészeknek megfelelően)* módosul:**

„9. A Közalapítvány bankszámlája felett a kuratórium elnöke és a kuratórium tagjai jogosultak rendelkezni. A bankszámla feletti rendelkezéshez minden esetben a kuratóriumi elnök és egy kuratóriumi tag, mint rendelkezésre jogosult személy együttes aláírása szükséges. Az elnök akadályoztatása esetén két kuratóriumi tag együttes aláírása szükséges a Közalapítvány bankszámlája feletti rendelkezéshez. A működésre, a képviseletre, a képviseleti jog átruházására, valamint a közalapítvány képviseletében az aláírásra, továbbá a bankszámla feletti rendelkezésre és az utalványozásra vonatkozó részletes szabályokat a Szervezeti és Működési Szabályzat határozza meg.”

- 1.3. Az Alapító Okirat III. (A közalapítvány szervei címszó alatti) fejezetének 2. (A kuratórium elnöke címszó alatti) pont 1. alpontja helyébe a következő rendelkezés lép: „1. A kuratórium elnökét az alapító választja. A kuratórium elnöke gondoskodik a kuratórium törvényes és hatékony működéséről, az alapítványtevékenységének irányításáról. A közalapítvány munkavállalói felett a munkáltatói jogkört a kuratórium elnöke gyakorolja.”
2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felkéri a Jegyzőt, hogy – a Polgármesteri Hivatal kijelölt szervezeti egységének közreműködésével – gondoskodjon a módosító okirat és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat elkészítésére vonatkozó intézkedések megtételére, illetve az elkészített okiratok aláírására, továbbá a változásbejegyzési kérelem Miskolci Törvényszékhez történő benyújtására irányuló intézkedések megtételére.

Felelős: Jegyző
Végrehajtásért felelős: Stratégiai és Koordinációs Osztály
Határidő: 30 napon belül

3. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése elrendeli a Miskolc Város Sportjáért Közalapítvány módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratának az Önkormányzati Közlönyben, valamint az önkormányzat honlapján (www.miskolc.hu) történő közzétételét.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Önkormányzati Igazgatási Osztály
Határidő: a változásbejegyző végzés kézhezvételétől számított 30 napon belül

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

141/2023. (IX.28.) határozata

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata által alapított Miskolc Város Közoktatásáért Közalapítvány alapító okiratának módosítására

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata által alapított közalapítványok alapító okiratainak módosítására” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése alapítói hatáskörben eljárva elrendeli **Miskolc Város Közoktatásáért Közalapítvány** Alapító Okiratának alábbiak szerinti módosítását.

1.1. Az Alapító Okirat III. (A közalapítvány szervei címszó alatti) fejezetének 1. pont 1. alpontja az alábbiak szerint (dólt és félkövér betűtípussal szedett szövegrészek megfelelően) módosul:

„1. A kuratórium

1. A közalapítvány legfőbb ügyvezető és képviseleti szerve az 5 tagú (1 elnök + 4 tag) kuratórium. A kuratórium tagjai a közalapítvány vezető tisztségviselői. **A kuratórium tagjai általános és együttes képviseleti joggal rendelkeznek. Az együttes képviseleti jog két aláírásra jogosult személy együttes aláírását jelenti. A képviseletre jogosultak akként gyakorolják jogukat, hogy a kuratórium elnöke egy kuratóriumi taggal együttesen írhat alá. Az elnök akadályoztatása esetén két kuratóriumi tag együttes aláírása szükséges a Közalapítvány képviseletéhez.**”

1.2. Az Alapító Okirat III. (A közalapítvány szervei címszó alatti) fejezetének 1. pont 8. alpontja az alábbiak szerint (dólt és félkövér betűtípussal szedett szövegrészek megfelelően) módosul:

„8. **A Közalapítvány bankszámlája felett a kuratórium elnöke és a kuratórium tagjai jogosultak rendelkezni. A bankszámla feletti rendelkezéshez minden esetben a kuratóriumi elnök és egy kuratóriumi tag, mint rendelkezésre jogosult személy együttes aláírása szükséges. Az elnök akadályoztatása esetén két kuratóriumi tag együttes aláírása szükséges a Közalapítvány bankszámlája feletti rendelkezéshez.** A működésre, a képviseletre, a képviseleti jog átruházására, valamint a közalapítvány képviseletében az aláírásra, továbbá a bankszámla feletti rendelkezésre és az utalványozásra vonatkozó részletes szabályokat a Szervezeti és Működési Szabályzat határozza meg.”

1.3. Az Alapító Okirat III. (A közalapítvány szervei címszó alatti) fejezetének 2. (A kuratórium elnöke címszó alatti) pont 1. alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„**1. A kuratórium elnökét az alapító választja. A kuratórium elnöke gondoskodik a kuratórium törvényes és hatékony működéséről, az alapítványtevékenységének irányításáról. A közalapítvány munkavállalói felett a munkáltatói jogkört a kuratórium elnöke gyakorolja.**”

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felkéri a Jegyzőt, hogy – a Polgármesteri Hivatal kijelölt szervezeti egységének közreműködésével – gondoskodjon a módosító okirat és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat elkészítésére vonatkozó intézkedések megtételére, illetve az elkészített okiratok aláírására, továbbá a változásbejegyzési kérelem Miskolci Törvényszékhez történő benyújtására irányuló intézkedések megtételére.

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Határidő:

Jegyző

Stratégiai és Koordinációs Osztály

30 napon belül

3. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése elrendeli a Miskolc Város Közköztartásáért Közalapítvány módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratának az Önkormányzati Közlönyben, valamint az önkormányzat honlapján (www.miskolc.hu) történő közzétételét.

Felelős:	Polgármester
Végrehajtásért felelős:	Önkormányzati Igazgatási Osztály
Határidő:	a változásbejegyző végzés kézhezvételétől számított 30 napon belül

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

142/2023. (IX.28.) határozata

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata által alapított Miskolc Város Kultúrájáért Közalapítvány alapító okiratának módosítására

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata által alapított közalapítványok alapító okiratainak módosítására**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése alapítói hatáskörben eljárva elrendeli **Miskolc Város Kultúrájáért Közalapítvány** Alapító Okiratának alábbiak szerinti módosítását.

1.1. Az Alapító Okirat III. (A közalapítvány szervei címszó alatti) fejezetének 1. pont 1. alpontja az alábbiak szerint (dőlt és félkövér betűtípussal szedett szövegrésznek megfelelően) módosul:

„1. A kuratórium

1. A közalapítvány legfőbb ügyvezető és képviseleti szerve a 7 (hét) főből álló (1 fő elnök + 6 fő tag) kuratórium. A kuratórium tagjai a közalapítvány vezető tisztségviselői. **A kuratórium tagjai általános és együttes képviseleti joggal rendelkeznek. Az együttes képviseleti jog két aláírásra jogosult személy együttes aláírását jelenti. A képviseletre jogosultak akként gyakorolják jogukat, hogy a kuratórium elnöke egy kuratóriumi taggal együttesen írhat alá. Az elnök akadályoztatása esetén két kuratóriumi tag együttes aláírása szükséges a Közalapítvány képviseletéhez.**”

1.2. Az Alapító Okirat III. (A közalapítvány szervei címszó alatti) fejezetének 1. pont 9. alpontja az alábbiak szerint (dőlt és félkövér betűtípussal szedett szövegrésznek megfelelően) módosul:

„9. A Közalapítvány bankszámlája felett a kuratórium elnöke és a kuratórium tagjai jogosultak rendelkezni. A bankszámla feletti rendelkezéshez minden esetben a kuratóriumi elnök és egy kuratóriumi tag, mint rendelkezésre jogosult személy együttes aláírása szükséges. Az elnök akadályoztatása esetén két kuratóriumi tag együttes aláírása szükséges a Közalapítvány bankszámlája feletti rendelkezéshez. A működésre, a képviselőre, a képviselői jog átruházására, valamint a közalapítvány képviselőjében az aláírásra, továbbá a bankszámla feletti rendelkezésre és az utalványozásra vonatkozó részletes szabályokat a Szervezeti és Működési Szabályzat határozza meg.”

1.3. Az Alapító Okirat III. (A közalapítvány szervei címszó alatti) fejezetének 2. (A kuratórium elnöke címszó alatti) pont 1. alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„1. A kuratórium elnökét az alapító választja. A kuratórium elnöke gondoskodik a kuratórium törvényes és hatékony működéséről, az alapítványtevékenységének irányításáról. A közalapítvány munkavállalói felett a munkáltatói jogkört a kuratórium elnöke gyakorolja.”

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felkéri a Jegyzőt, hogy – a Polgármesteri Hivatal kijelölt szervezeti egységének közreműködésével – gondoskodjon a módosító okirat és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat elkészítésére vonatkozó intézkedések megtételére, illetve az elkészített okiratok aláírására, továbbá a változásbejegyzési kérelem Miskolci Törvényszékhez történő benyújtására irányuló intézkedések megtételére.

Felelős: Jegyző
Végrehajtásért felelős: Stratégiai és Koordinációs Osztály
Határidő: 30 napon belül

3. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése elrendeli a Miskolc Város Kultúrájáért Közalapítvány módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratának az Önkormányzati Közlönyben, valamint az önkormányzat honlapján (www.miskolc.hu) történő közzétételét.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Önkormányzati Igazgatási Osztály
Határidő: a változásbejegyző végzés kézhezvételétől számított 30 napon belül

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

143/2023. (IX.28.) határozata

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata által alapított Bükk-térség Fenntartható Vízkészletgazdálkodásáért Közalapítvány alapító okiratának módosítására

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata által alapított közalapítványok alapító okiratainak módosítására” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése alapítói hatáskörben eljárva elrendeli **Bükk-térség Fenntartható Vízkészletgazdálkodásáért Közalapítvány** Alapító Okiratának alábbiak szerinti módosítását.

1.1. Az Alapító Okirat VI. (A közalapítvány szervezete címszó alatti) fejezetének negyedik bekezdése az alábbiak szerint *(dőlt és félkövér betűtípussal szedett szövegrészeknek megfelelően)* módosul:

„A közalapítvány legfőbb irányító és ügyvezető szerve az 5 tagú (1 elnök + 4 tag) kuratórium. A kuratórium tagjai a közalapítvány vezető tisztségviselői. **A kuratórium tagjai általános és együttes képviseleti joggal rendelkeznek. Az együttes képviseleti jog két aláírásra jogosult személy együttes aláírását jelenti. A képviseletre jogosultak akként gyakorolják jogukat, hogy a kuratórium elnöke egy kuratóriumi taggal együttesen írhat alá. Az elnök akadályoztatása esetén két kuratóriumi tag együttes aláírása szükséges a Közalapítvány képviseletéhez.**”

1.2. Az Alapító Okirat VII. (A közalapítvány képvisellete címszó alatti) fejezetének első és második bekezdése az alábbiak szerint *(dőlt és félkövér betűtípussal szedett szövegrészeknek megfelelően)* módosul:

„A kuratórium elnöke és tagjai együttesen képviselik a Közalapítványt.

A Közalapítvány bankszámlája felett a kuratórium elnöke és a kuratórium tagjai jogosultak rendelkezni. A bankszámla feletti rendelkezéshez minden esetben a kuratóriumi elnök és egy kuratóriumi tag, mint rendelkezésre jogosult személy együttes aláírása szükséges. Az elnök akadályoztatása esetén két kuratóriumi tag együttes aláírása szükséges a Közalapítvány bankszámlája feletti rendelkezéshez. A működésre, a képviseletre, a képviseleti jog átruházására, valamint a közalapítvány képviseletében az aláírásra, továbbá a bankszámla feletti rendelkezésre és az utalványozásra vonatkozó részletes szabályokat a Szervezeti és Működési Szabályzat határozza meg.”

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felkéri a Jegyzőt, hogy – a Polgármesteri Hivatal kijelölt szervezeti egységének közreműködésével – gondoskodjon a módosító okirat és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat elkészítésére vonatkozó intézkedések megtételére, illetve az elkészített okiratok aláírására, továbbá a változásbejegyzési kérelem Miskolci Törvényszékhez történő benyújtására irányuló intézkedések megtételére.

Felelős:	Jegyző
Végrehajtásért felelős:	Stratégiai és Koordinációs Osztály
Határidő:	30 napon belül

3. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése elrendeli a Bükk-térség Fenntartható Vízkészletgazdálkodásáért Közalapítvány módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratának az Önkormányzati Közlönyben, valamint az önkormányzat honlapján (www.miskolc.hu) történő közzétételét.

Felelős:	Polgármester
Végrehajtásért felelős:	Önkormányzati Igazgatási Osztály
Határidő:	a változásbejegyző végzés kézhezvételétől számított 30 napon belül

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

144/2023. (IX.28.) határozata

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata által alapított Dr. Hilscher Rezső Szociális
Közalapítvány a Miskolci Családokért alapító okiratának módosítására

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata által alapított közalapítványok alapító okiratainak módosítására” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése alapítói hatáskörben eljárva elrendeli **Dr. Hilscher Rezső Szociális Közalapítvány a Miskolci Családokért** Alapító Okiratának alábbiak szerinti módosítását.

1.1. Az Alapító Okirat III. (A közalapítvány szervei címszó alatti) fejezetének 1. pont 1. alpontja az alábbiak szerint (dőlt és félkövér betűtípussal szedett szövegrészek megfelelően) módosul:

„1. A kuratórium

1. A közalapítvány legfőbb ügyvezető és képviseleti szerve az 5 tagú (1 elnök + 4 tag) kuratórium. A kuratórium tagjai a közalapítvány vezető tisztségviselői. **A kuratórium tagjai általános és együttes képviseleti joggal rendelkeznek. Az együttes képviseleti jog két aláírásra jogosult személy együttes aláírását jelenti. A képviseletre jogosultak akként gyakorolják jogukat, hogy a kuratórium elnöke egy kuratóriumi taggal együttesen írhat alá. Az elnök akadályoztatása esetén két kuratóriumi tag együttes aláírása szükséges a Közalapítvány képviseletéhez.**”

1.2. Az Alapító Okirat III. (A közalapítvány szervei címszó alatti) fejezetének 1. pont 9. alpontja az alábbiak szerint (dőlt és félkövér betűtípussal szedett szövegrészek megfelelően) módosul:

„9. **A Közalapítvány bankszámlája felett a kuratórium elnöke és a kuratórium tagjai jogosultak rendelkezni. A bankszámla feletti rendelkezéshez minden esetben a kuratóriumi elnök és egy kuratóriumi tag, mint rendelkezésre jogosult személy együttes aláírása szükséges. Az elnök akadályoztatása esetén két kuratóriumi tag együttes aláírása szükséges a Közalapítvány bankszámlája feletti rendelkezéshez.** A működésre, a képviseletre, a képviseleti jog átruházására, valamint a közalapítvány képviseletében az aláírásra, továbbá a bankszámla feletti rendelkezésre és az utalványozásra vonatkozó részletes szabályokat a Szervezeti és Működési Szabályzat határozza meg.”

1.3. Az Alapító Okirat III. (A közalapítvány szervei címszó alatti) fejezetének 2. (A kuratórium elnöke címszó alatti) pont 1. alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„1. **A kuratórium elnökét az alapító választja. A kuratórium elnöke gondoskodik a kuratórium törvényes és hatékony működéséről, az alapítványtevékenységnek irányításáról. A közalapítvány munkavállalói felett a munkáltatói jogkört a kuratórium elnöke gyakorolja.**”

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felkéri a Jegyzőt, hogy – a Polgármesteri Hivatal kijelölt szervezeti egységének közreműködésével – gondoskodjon a módosító okirat és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat elkészítésére vonatkozó intézkedések megtételére, illetve az elkészített okiratok aláírására, továbbá a változásbejegyzési kérelem Miskolci Törvényszékhez történő benyújtására irányuló intézkedések megtételére.

Felelős: Jegyző
Végrehajtásért felelős: Stratégiai és Koordinációs Osztály
Határidő: 30 napon belül

3. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése elrendeli a Dr. Hilscher Rezső Szociális Közalapítvány a Miskolci Családokért módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratának az Önkormányzati Közlönyben, valamint az önkormányzat honlapján (www.miskolc.hu) történő közzétételét.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Önkormányzati Igazgatási Osztály
Határidő: a változásbejegyző végzés kézhezvételétől számított 30 napon belül

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

145/2023. (IX.28.) határozata

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata által alapított Miskolci Speciális Felderítő és Mentőcsoportért Közalapítvány alapító okiratának módosítására

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata által alapított közalapítványok alapító okiratainak módosítására**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése alapítói hatáskörben eljárva elrendeli **Miskolci Speciális Felderítő és Mentőcsoportért Közalapítvány** Alapító Okiratának alábbiak szerinti módosítását.

1.1. Az Alapító Okirat III. (A közalapítvány szervei címszó alatti) fejezetének 1. pont 1. pontja az alábbiak szerint *(dőlt és félkövér betűtípussal szedett szövegrészeknek megfelelően)* módosul:

„1. A kuratórium

1. A közalapítvány legfőbb irányító és ügyvezető szerve a 3 tagú (1 elnök + 2 tag) kuratórium. A kuratórium tagjai a közalapítvány vezető tisztségviselői. ***A kuratórium tagjai általános és együttes képviseleti joggal rendelkeznek. Az együttes képviseleti jog két aláírásra jogosult személy együttes aláírását jelenti. A képviseletre jogosultak ak-***

ként gyakorolják jogukat, hogy a kuratórium elnöke egy kuratóriumi taggal együttesen írhat alá. Az elnök akadályoztatása esetén két kuratóriumi tag együttes aláírása szükséges a Közalapítvány képviselőjéhez.”

1.1. Az Alapító Okirat III. (A közalapítvány szervei címszó alatti) fejezetének 1. (A kuratórium címszó alatti) pont 9. alpontja az alábbiak szerint (*dőlt és félkövér betűtípussal szedett szövegrészeknek megfelelően*) módosul:

„9. A Közalapítvány bankszámlája felett a kuratórium elnöke és a kuratórium tagjai jogosultak rendelkezni. A bankszámla feletti rendelkezéshez minden esetben a kuratóriumi elnök és egy kuratóriumi tag, mint rendelkezésre jogosult személy együttes aláírása szükséges. Az elnök akadályoztatása esetén két kuratóriumi tag együttes aláírása szükséges a Közalapítvány bankszámlája feletti rendelkezéshez. A működésre, a képviselőre, a képviselői jog átruházására, továbbá az aláírásra és utalványozásra vonatkozó részletes szabályokat a Szervezeti és Működési Szabályzat határozza meg.”

1.2. Az Alapító Okirat III. (A közalapítvány szervei címszó alatti) fejezetének 2. (A kuratórium elnöke címszó alatti) pont 1. alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„1. A kuratórium elnökét az alapító választja. A kuratórium elnöke gondoskodik a kuratórium törvényes és hatékony működéséről, az alapítvány tevékenységének irányításáról. A közalapítvány munkavállalói felett a munkáltatói jogkört a kuratórium elnöke gyakorolja.”

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felkéri a Jegyzőt, hogy – a Polgármesteri Hivatal kijelölt szervezeti egységének közreműködésével – gondoskodjon a módosító okirat és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat elkészítésére vonatkozó intézkedések megtételére, illetve az elkészített okiratok aláírására, továbbá a változásbejegyzési kérelem Miskolci Törvényszékhez történő benyújtására irányuló intézkedések megtételére.

Felelős:	Jegyző
Végrehajtásért felelős:	Stratégiai és Koordinációs Osztály
Határidő:	30 napon belül

3. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése elrendeli a Miskolci Speciális Feldehívó és Mentőcsoportért Közalapítvány módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratának az Önkormányzati Közlönyben, valamint az önkormányzat honlapján (www.miskolc.hu) történő közzétételét.

Felelős:	Polgármester
Végrehajtásért felelős:	Önkormányzati Igazgatási Osztály
Határidő:	a változásbejegyző végzés kézhezvételétől számított 30 napon belül

2023. szeptember 28. napján tartott zárt ülésen hozott határozatok:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

125/2023. (IX.28.) határozata

a II. Rákóczi Ferenc Könyvtár gazdasági vezetőjének megbízásával kapcsolatos egyetértő döntés meghozataláról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat a II. Rákóczi Ferenc Könyvtár gazdasági vezetőjének megbízásával kapcsolatos egyetértő döntés meghozatalára**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a kulturális intézményben foglalkoztatottak munkaköreiről és foglalkoztatási követelményeiről, az intézményvezetői pályázat lefolytatásának rendjéről, valamint egyes kulturális tárgyú rendeletek módosításáról szóló 39/2020. (X.30.) EMMI rendelet 7. § (2) bekezdése alapján fenntartói egyetértési jogkörben eljárva **Csacsovszki Ottóné** (született: *****, születési helye, ideje: *****, anyja neve: *****, lakcím: *****) – végzettsége, szakképzettsége és szakmai tapasztalata alapján – a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata által fenntartott **II. Rákóczi Ferenc Könyvtár** (székhely: 3530 Miskolc, Görgey Artúr u. 11.) gazdasági vezetői munkakörbe történő megbízásával, a Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesterének 126/2023. (IX.04.) számú határozatában meghozott döntésével egyetért.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Humánerőforrás Osztály
Határidő: azonnal

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

126/2023. (IX.28.) határozata

fellebbezés elbírálásáról közköltségen történő eltemettetés közigazgatási ügyben

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat fellebbezés elbírálására közköltségen történő eltemettetés közigazgatási ügyben**” tárgyú előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a **közköltségen történő eltemettetés közigazgatási ügyben** hozott I. fokú döntés ellen benyújtott fellebbezést és a határozat melléklete szerint az alábbi döntést helybenhagyja:

	I. fokú határozat száma	Kérelmező	Ügyiratszám
I/1.	SZOC:301524-10/2023. számú I. fokú határozat	*****	405863/2023.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Önkormányzati Igazgatási Osztály
Határidő: 8 nap

/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./

II.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERE ÁLTAL
ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖRBEN, VALAMINT HALASZTHATATLAN
ÖNKORMÁNYZATI ÜGYEKBE MEGHOZOTT HATÁROZATOK**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Polgármesterének
126/2023. (IX.04.) határozata

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata által fenntartott II. Rákóczi Ferenc Könyvtár
gazdasági vezetői munkakör betöltésére kiírt pályázat elbírálásáról**

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként „**Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata által fenntartott II. Rákóczi Ferenc Könyvtár gazdasági vezetői munkakör betöltésére vonatkozó pályázat elbírálására**” című döntéskérő indítvány tárgyában az alábbi határozatot hozom:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként - az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 9. § d) pontja, 9/A § (1) bekezdése, valamint az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 1. melléklet II. 1. a) pontja alapján - 2023. október 1. napjától 2028. szeptember 30. napjáig terjedő időszakra a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata által fenntartott **II. Rákóczi Ferenc Könyvtár** (székhely: 3530 Miskolc, Görgey Artúr utca 11.) gazdasági vezetői munkakör betöltésére, azaz gazdasági vezetői feladatainak ellátására

Csacsovszki Ottóné

(született: *****, *****,
születési helye, ideje: *****, *****,
anyja neve: *****, *****,
lakcím: **** *, *****, *****,.)

részére megbízást adok azzal, hogy a gazdasági igazgatói megbízáshoz az 39/2020. (X.30.) EMMI rendelet 7. § (2) bekezdése alapján a fenntartó, a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének egyetértése szükséges.

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestereként a II. Rákóczi Ferenc Könyvtár gazdasági vezetőjének, **Csacsovszki Ottóné** havi munkabérét bruttó 804.500,- Ft összegben állapítom meg, továbbá gondoskodom a kapcsolódó munkáltatói intézkedések előkészítéséről.

Felelős:

Polgármester

Végrehajtásért felelős:

Humánerőforrás Osztály

Határidő:

az 1. és 2. pont tekintetében azonnal, de legkésőbb 2023. szeptember 30. napjáig

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Polgármesterének
127/2023. (IX.13.) határozata**

az ideiglenes elhelyezés biztosításáról Horvát Tímea és családja részére

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként - Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások bérletéről szóló 30/2021. (VIII.31.) önkormányzati rendelete 32. § (4) bekezdésében foglalt hatáskörömben eljárva - az alábbi döntést hozom:

1./ Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként, figyelemmel Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások bérletéről szóló 30/2021. (VIII.31.) önkormányzati rendelete 32. § (1) és (3) bekezdésében foglalt rendelkezésekre Horvát Tímeát (szül. hely: *****, szül. idő: *****, an.: *****) ideiglenes elhelyezés keretében, 3 hónapos, határozott időtartamra, a Miskolc, Szentpéteri kapu 99. 7/1 szám alatti 1+1 félszobás, 52 m² alapterületű, magas komfortfokozatú lakás bérletévé jelölöm azzal, hogy az ideiglenes elhelyezés időtartamára a bérleti díj az irányadó költségelvű lakbér 20 %-kal csökkentett összege.

2./Utasítom a Miskolc Holding Zrt.-t a döntésnek megfelelő bérleti szerződés megkötésére és a lakás birtokbaadására.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	Miskolc Holding Zrt.
<u>Végrehajtást felügyelő osztály:</u>	Vagyongazdálkodási Osztály
<u>Határidő:</u>	az 1. pont tekintetében azonnal, a 2. pont tekintetében a határozat meghozatalát követő 5 napon belül

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Polgármesterének
128/2023. (IX.13.) határozata**

**a Miskolc, Latabár soron elhelyezkedő „kivett udvar” megnevezésű ingatlan
elidegenítéséről**

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként – Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII. 15.) önkormányzati rendeletének 19. § (2) bekezdése, valamint Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelete 2. számú mellékletének 1.7. pontja alapján – átruházott hatáskörömben eljárva az alábbi döntést hozom:

1./ Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként – összhangban a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) rendelkezéseivel – akként döntök, hogy a Miskolc, 12077/1 helyrajzi számú, 85 m² alapterületű, „kivett udvar” megnevezésű, természetben a Miskolc, Latabár soron elhelyezkedő ingatlan nyílt versenyezettési eljárás útján elidegenítésre kerüljön.

- 2./ Az ingatlan minimális eladási árát bruttó 2.100.000,- Ft (nettó 1.653.543,- Ft + 446.457,- Ft áfa) – azaz bruttó kettőmillió-egyszázezer forint összegben határozom meg, foglaló fizetési kötelezettség terhe mellett.
- 3./ Az ingatlan vételárát a vevő egyösszegben, az adásvételi szerződés aláírását követő 30 napon belül köteles megfizetni.
- 4./ Felhatalmazom a Miskolc Holding Zrt-t az elidegenítés teljes körű (az ajánlattételi felhívás határozat szerinti elkészítését, a versenyztetési eljárás lefolytatását és az adásvételi szerződés aláírását is magába foglaló) lebonyolítására azzal, hogy az értékesítés során az Nvtv. és egyéb vonatkozó jogszabályok előírásait köteles betartani.

Felelős:

Polgármester

Végrehajtásért felelős:

Miskolc Holding Zrt.

Végrehajtást felügyelő osztály:

Vagyongazdálkodási Osztály

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Polgármesterének
129/2023. (IX.15.) határozata**

**a 3503 Miskolc, III. kerület, Hámor I. Puskaporos utca, 38132 helyrajzi számú ingatlan
elidegenítéséről**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestereként – Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII. 15.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Vagyonrendelet) 19. § (2) bekezdése, valamint Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelete 2. mellékletének 1.7. pontja alapján – átruházott hatáskörömben eljárva az alábbi döntést hozom:

- 1./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestereként akként döntök, hogy a Miskolc, III. kerület, Hámor I. Puskaporos utca, 38132 helyrajzi számú, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű 290 m² nagyságú ingatlan (továbbiakban: Ingatlan) kerüljön elidegenítésre nyílt versenyztetési eljárás útján.
- 2./ Az Ingatlan legalacsonyabb értékesítési árát bruttó 450.000,- Ft (354.331,- Ft + 95.669,- Ft áfa), azaz bruttó Négyszázötvenezer forint összegben határozom meg, foglaló fizetési kötelezettség terhe mellett.
- 3./ Az ingatlan vételárát a vevő egy összegben, az adásvételi szerződés aláírását követő 15 napon belül köteles megfizetni.
- 4./ A versenyztetési eljárásra vonatkozó ajánlati felhívásban az alábbi lényeges feltételek kerüljenek feltüntetésre:
 - Miskolc Megyei Jogú Város Építési Szabályzatáról szóló 38/2022. (XII.16.) önkormányzati rendelet az ingatlant hétvégházazs üdülő (Övezeti kód: Üh-22.26.3) területhasználatba sorolja. A szabályozási terv értelmében az ingatlant érinti az országos ökológiai hálózat – magterület fedvény.
 - Az ingatlan bérlőjét elővásárlási jog illeti meg.

- 5./ A Vagyongazdálkodási Osztály feladataként határozom meg, hogy a versenyeztetési eljárás eredményes lefolytatásának hatályával intézkedjen előterjesztés összeállításáról Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felé a Miskolci Városgazda Nonprofit Kft.-vel fennálló vagyongazdálkodási szerződés módosításának tárgyában, és annak következményeként a Miskolci Városgazda Nonprofit Kft. ingatlanra fennálló vagyongazdálkodási jogának megszüntetéséről és ingatlan-nyilvántartásból való törléséről.
- 6./ Felhatalmazom a Miskolc Holding Zrt.-t, mint az önkormányzati tulajdonú üzleti vagyon hasznosításával megbízott szervezetet az értékesítés teljes körű (az adásvételi szerződés aláírását is magában foglaló) - lebonyolítására azzal, hogy az értékesítés során a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény, a Vagyonrendelet és egyéb vonatkozó jogszabályok előírásait köteles betartani.

Felelős:

Polgármester

Végrehajtásért felelős:

Miskolc Holding Zrt.

Végrehajtást felügyelő osztály:

Vagyongazdálkodási Osztály

Határidő:

1-4. pont tekintetében azonnal

5. pont tekintetében a versenyeztetési eljárás eredményességének hatályával

a 6. pont tekintetében az első meghirdetésre a határozat kézhezvételét követő 30 napon belül

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Polgármesterének
130/2023. (IX.15.) határozata**

Miskolc város külterületén elhelyezkedő zártkerti ingatlan elidegenítéséről

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként – Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII. 15.) önkormányzati rendelete 19. § (2) bekezdése, valamint Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelete 2. mellékletének 1.7. pontja alapján – átruházott hatáskörömben eljárva az alábbi döntést hozom:

- 1./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata 1/1 arányú tulajdonában, de a Miskolci Városgazda Nonprofit Kft. 1/1 arányú vagyongazdálkodásában álló Miskolc, 70024/2 helyrajzi számú „rét” megnevezésű 2606 m² nagyságú zártkerti ingatlan kerüljön elidegenítésre, nyílt versenyeztetési eljárás alkalmazásával.
- 2./ Az ingatlan minimális eladási árát bruttó 1.900.000,- Ft (1.496.063,- Ft + 403.937,- Ft áfa), azaz bruttó Egymillió-kilencszázezer forint összegben határozom meg.
- 3./ Az ingatlan kiejánlási dokumentációjában fel kell hívni a pályázók figyelmét arra, hogy az ingatlan értékesítésére a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény speciális szabályokat ír elő.
- 4./ Az ingatlan vételárát vevő egyösszegben, az adásvételi szerződés aláírását és az adásvételi szerződés kifüggesztésére vonatkozó jegyzői eljárásban felvett iratjegyzék eladó általi kézhezvételét követő 30 napon belül köteles átutalással teljesíteni.

- 5./ Felhatalmazom a Miskolc Holding Zrt.-t az elidegenítés teljes körű (az adásvételi szerződés aláírását is magába foglaló) - lebonyolítására azzal, hogy az értékesítés során a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény, Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet és egyéb jogszabályok előírásait köteles betartani.
- 6./ A Vagyongazdálkodási Osztály feladataként határozom meg, hogy a versenyeztetési eljárás eredményes lefolytatása esetén intézkedjen a Miskolci Városgazda Nonprofit Kft. ingatlanra fennálló vagyonkezelői jogának megszüntetéséről.

Felelős:

Polgármester

Végrehajtásért felelős:

Az értékesítés lebonyolításában a Miskolc Holding Zrt.

Vagyonkezelő jog megszüntetésében a Vagyongazdálkodási Osztály

Végrehajtást felügyelő osztály:

Vagyongazdálkodási Osztály

Határidő:

az 1-4. pontok vonatkozásában azonnal,

az 5. pont vonatkozásában az ingatlan értékesítésére vonatkozó első hirdetési felhívás közzétételére a határozat kézhezvételét követő 30 nap,

a 6. pont tekintetében a versenyeztetési eljárás eredményes lefolytatását követő 60 nap.

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Polgármesterének
131/2023. (IX.15.) határozata**

A „Szociokrácia és részvétel a lakóközösségekben a demokratikus készségek elsajátításáért, a közös európai értékek megerősítéséért és az éghajlatváltozáshoz való alkalmazkodási stratégiák tervezéséért - SPRing” című projektbe való bekapcsolódásról

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 2. mellékletének 1.14. pontja alapján – az alábbi döntést hozom:

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 2. mellékletének 1.14. pontja szerinti átruházott hatáskörben eljárva – akként döntök, hogy Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata a jelen határozat melléklete szerinti tartalmú csatlakozási szándéknyilatkozat aláírásával konzorciumi tagként kapcsolódjon be a „Szociokrácia és részvétel a lakóközösségekben a demokratikus készségek elsajátításáért, a közös európai értékek megerősítéséért és az éghajlatváltozáshoz való alkalmazkodási stratégiák tervezéséért - SPRing” című projektbe.

Felelős:

Polgármester

Végrehajtásért felelős:

Pályázati Főosztály

Közreműködik:

Gazdálkodási Főosztály

Határidő:

azonnal

/ A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Polgármesterének
132/2023. (IX.18.) határozata**

a TAMAUTO2023 pályázati kiírásra pályázat benyújtása tárgyában

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 2. mellékletének 1.14. pontja alapján – eljárva az alábbi döntést hozom:

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014 (XII.19.) önkormányzati rendelet 2. mellékletének 1.14. pontja szerinti átruházott hatáskörben eljárva – döntök a TAMAUTO2023 pályázati kiírásra történő pályázat Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata részéről történő benyújtásáról a MESZEGYI részére 1 db Renault TRAFIC Combi equilibre L2H1 Blue dCi 150 típusú gépjármű beszerzése érdekében. Nyertes pályázat esetén a támogatási összeg és gépjármű beszerzési összege közötti különbség megfizetését a MESZEGYI saját forrásból biztosítja.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Pályázati Főosztály
Határidő: 2023. szeptember 15. a pályázat benyújtása tekintetében

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Polgármesterének
133/2023. (IX.18.) határozata**

az „Acces City Award 2024” című projektbe való bekapcsolódásra vonatkozóan

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestereként – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 2. mellékletének 1.14. pontja alapján – az alábbi döntést hozom:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestereként – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 2. mellékletének 1.14. pontja szerinti átruházott hatáskörben eljárva – akként döntök, hogy Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata pályázat benyújtásával bekapcsolódjon az „Access City Award 2024” című projektbe.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Pályázati Főosztály
Közreműködik: Gazdálkodási Főosztály
Határidő: azonnal

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Polgármesterének
134/2023. (IX.18.) határozata**

**a 3510 Miskolc-Bükkszentlászló, Fő útján elhelyezkedő 39218/1 helyrajzi számú ingatlan
értékesítéséről**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestereként – Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII. 15.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Vagyonrendelet) 19. § (2) bekezdése, valamint Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelete 2. számú mellékletének 1.7. pontja alapján – átruházott hatáskörömben eljárva az alábbi döntést hozom:

- 1./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestereként akként döntök, hogy a Miskolc-Bükkszentlászló, Fő útján elhelyezkedő 39218/1 helyrajzi számú ingatlan kerüljön elidegenítésre nyílt versenyeztetési eljárás útján.
- 2./ A Miskolc-Bükkszentlászló, 39218/1 helyrajzi számú „kivett beépítetlen terület” megnevezésű 212 m² nagyságú ingatlan legalacsonyabb értékesítési árát bruttó 1.200.000,- Ft (944.882,- Ft + 255.118,- Ft áfa), azaz bruttó Egymillió-kétszázézer forint összegben határozom meg, foglaló fizetési kötelezettség terhe mellett.
- 3./ Az ingatlan vételárát a vevő egy összegben, az adásvételi szerződés aláírását követő 15 napon belül köteles megfizetni.
- 4./ A Vagyongazdálkodási Osztály feladatákként határozom meg, hogy a versenyeztetési eljárás eredményes lefolytatása esetén intézkedjen a Miskolci Városgazda Nonprofit Kft. ingatlanra fennálló, vagyonkezelői jogának megszüntetéséről.
- 5./ Felhatalmazom a Miskolc Holding Zrt.-t, mint az önkormányzati tulajdonú üzleti vagyon hasznosításával megbízott szervezetet az értékesítés teljes körű (az adásvételi szerződés aláírását is magában foglaló) - lebonyolítására azzal, hogy az értékesítés során a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvtv.) – különös tekintettel az Nvtv. 14. § (2) bekezdésében foglaltakra – a Vagyonrendelet és egyéb jogszabályok előírásait köteles betartani.

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Végrehajtást felügyelő osztály:

Határidő:

Polgármester

az értékesítés tekintetében a Miskolc Holding Zrt. Ingatlanguzgatósága, a vagyonkezelői jog megszüntetése tekintetében a Vagyongazdálkodási Osztály

Vagyongazdálkodási Osztály

1-3. pont tekintetében azonnal

4. pont tekintetében a versenyeztetési eljárás eredményes lefolytatását követő 60 nap

5. pont tekintetében az első meghirdetésre a határozat kézhezvételét követő 30 nap

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Polgármesterének
135/2023. (IX.20.) határozata**

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelete 27. § (3) bekezdése alapján - az alábbi döntést hozom:

1. Utasítom a Miskolc Holding Zrt. Igazgatóságát, hogy a MIKOM Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, Maros Évát ügyvezetői tisztségéből 2023. szeptember 20. napjával hívja vissza.
2. Utasítom a Miskolc Holding Zrt. Igazgatóságát, hogy gondoskodjon a MIKOM Nonprofit Kft. ügyvezetője, Maros Éva munkaviszonyának megszüntetésével kapcsolatos intézkedések megtételéről.
3. Utasítom a Miskolc Holding Zrt. Igazgatóságát, hogy gondoskodjon a MIKOM Nonprofit Kft. új ügyvezetői tisztségének betöltésére vonatkozó pályázat kiírásával kapcsolatos intézkedések megtételéről.
4. Utasítom a Miskolc Holding Zrt. Igazgatóságát, hogy a jelen határozat 1. pontjában előírt visszahívással egyidejűleg a MIKOM Nonprofit Kft. új ügyvezetői tisztség betöltéséig 2023. szeptember 21. napjától Dukai Zoltánt bízva meg a MIKOM Nonprofit Kft. ügyvezetői feladatának ellátásával megbízási jogviszonyban, a jelenlegi ügyvezető díjazásával (munkabér és vezetői pótlék) azonos mértékű díjazás mellett.

Felelős:	Polgármester
Végrehajtásért felelős:	Miskolc Holding Zrt.
Közreműködik:	Városfejlesztési Főosztály
Határidő:	1. és 2. pont tekintetében azonnal 3. pont tekintetében 7 napon belül 4. pont tekintetében 2023. szeptember 21.

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Polgármesterének
136/2023. (IX.21.) határozata**

**a Miskolci Vasgyári Piac Társasház 2023. szeptember 22. napjára tervezett társasházi
közgyűlésének napirendi pontjairól**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestereként – Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelete 9. § (1) bekezdés c) pontja, valamint az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) számú önkormányzati rendelete 2. melléklet 1. pont 1.7. alpontja alapján – az alábbi határozatot hozom:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként a Miskolci Vasgyári Piac Társasház 2023. szeptember 22. napjára összehívott közgyűlés tekintetében az alábbi döntést hozom:
A napirendek tárgyalása előtt Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata **tegyen javaslatot a társasházi közgyűlés ülésének elhalasztására és új időpontban történő**

- összehívására** a társasházakról szóló 2003. évi CXXXIII. törvény (továbbiakban: Tht.) 14. § (3) bekezdésében foglalt jogszabálysértésre figyelemmel.
2. Az ülés megtartása és a jelen határozat 1. mellékletét képező meghívóban rögzített napirendi pontok tárgyalása esetén Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata kérje hangfelvétel készítését és a napirendek vonatkozásában adja le szavazatát az alábbiak szerint:
- 1.) A közgyűlés levezető elnökének megválasztása és a jegyzőkönyv hitelesítőinek megválasztása
Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata támogatja az összehívó által jelölt személyek vonatkozásában a napirendi pont elfogadását.
 - 2.) SZMSZ módosítás elfogadása.
Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata nem támogatja a napirendi pont elfogadását.
 - 3.) Számvizsgáló bizottság (tag, tagok) megválasztása
Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata nem támogatja a napirendi pont elfogadását.
 - 4.) A társasházi közös költség 700,- Ft/m² megszavazása
Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata nem támogatja a napirendi pont elfogadását.
 - 5.) A felmentett közös képviselővel szemben feltárt jogszabálysértések alapján a Tht. 28. § (1) bek. f) pontja alapján történő eljárások megindítása
Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata nem támogatja a napirendi pont elfogadását.
3. A Miskolci Vasgyári Piac Társasház társasházi közgyűlési ülésén meghatalmazással Miskolc Megyei jogú Város Önkormányzatának képviselőjét ellátó személy feladataként határozom meg, hogy a társasházi közgyűlésen a határozat 1-2. pontjában foglaltak szerint járjon el.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	Vagyongazdálkodási Osztály
<u>Határidő:</u>	1-2. pont tekintetében azonnal 3. pont tekintetében: 2023.09.22.

/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Polgármesterének
137/2023. (IX.21.) határozata**

a Miskolc-Tapolcán található komfortpont Miskolci Fürdők Kft. részére történő üzemeltetésbe adásáról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestereként – Miskolc Megyei Jogú Város Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendeletének 60. §-a alapján - az alábbi határozatot hozom:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestereként a Miskolc, 46292/1 hrsz.-ú ingatlanon található komfortpont üzemeltetőjeként a Miskolci Fürdők Kft.-t jelölöm ki a használatbavételi engedély hatályba lépésének napjától határozatlan időre, de legfeljebb a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában nevesített gazdasággal és turizmussal kapcsolatos feladatok, mint közfeladat ellátásának időtartamára.
2. A Miskolci Fürdők Kft. köteles az üzemeltetéssel kapcsolatosan felmerülő költségek (közüzemi díjak, karbantartás, adók, illetékek stb.) viselésére és jogosult hasznosításból keletkező hasznok szedésére.
3. A Vagyongazdálkodási Osztály feladataként határozom meg, hogy gondoskodjon a Miskolci Fürdők Kft.-vel az 1. pont szerinti komfortpontra vonatkozó üzemeltetési szerződés előkészítéséről, megszövegezéséről és megkötéséről a jelen határozatban meghatározott feltételekkel, illetve a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (11) – (12) bekezdései szerinti feltételek megtartása mellett.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	Vagyongazdálkodási Osztály
<u>Határidő:</u>	Az 1. pont tekintetében azonnal, 2. pont tekintetében folyamatos 3. pont tekintetében a határozathozatalt követő 15 napon belül

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Polgármesterének
138/2023. (IX.28.) határozata**

a 13. számú felnőtt lakosságot ellátó fogorvosi körzet működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosítása

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként - Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 2. mellékletének 1.25. pontja alapján - az alábbi döntést hozom:

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként hozzájárulok a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és az ADAMANTIN Fogászati, Egészségügyi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 3525 Miskolc, Régiposta utca 29., Cg.: 05-09-007931) között a 13. számú felnőtt lakosságot ellátó fogorvosi körzet (rendelő címe: 3529 Miskolc, Mikes K. u. 5., ellátást nyújtó fogorvos: Dr. Felföldi Eszter Zsuzsanna) működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosításához az alábbiak szerint:

Helyettesítő orvos
Dr. Kiss Andrea Brigitta (81211)

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	Miskolci Egészségfejlesztési Intézet
<u>Végrehajtást felügyelő főosztály:</u>	Lakosságszolgálati Főosztály
<u>Határidő:</u>	30 napon belül

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Polgármesterének
139/2023. (IX.28.) határozata**

a 26. számú felnőtt lakosságot ellátó fogorvosi körzet működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosítása

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként - Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 2. mellékletének 1.25. pontja alapján - az alábbi döntést hozom:

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként hozzájárulok a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és az ADAMANTIN Fogászati, Egészségügyi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 3525 Miskolc, Régiposta utca 29., Cg.: 05-09-007931) között a 26. számú felnőtt lakosságot ellátó fogorvosi körzet (rendelő címe: 3529 Miskolc, Mikes K. u. 5., ellátást nyújtó fogorvos: Dr. Kiss Andrea Brigitta) működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosításához az alábbiak szerint:

Helyettesítő orvosok

Dr. Buleza Román (90803)

Dr. Varga Dezső Béla (83109)

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Miskolci Egészségfejlesztési Intézet
Végrehajtást felügyelő főosztály: Lakosságszolgálati Főosztály
Határidő: 30 napon belül

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Polgármesterének
140/2023. (IX.28.) határozata**

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Bursa Hungarica Felsőoktatási
Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2024. évi fordulójához való csatlakozása**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestereként – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelete 2. melléklet 1. pont 1.28. alpontja alapján – az alábbi döntést hozom:

1./Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata, a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2024. évi fordulójának jelen határozat 1. melléklete szerinti Általános Szerződési Feltételek dokumentumban közzétett eljárásrendjét elfogadva, csatlakozik a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2024. évi fordulójához, a 2. melléklet szerinti csatlakozási nyilatkozat aláírásával.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Lakosságszolgálati Főosztály, Szociális és Köznevelési Osztály
Határidő: azonnal

2./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestereként a pályázatot jelen határozat 3. és 4. melléklet szerinti tartalommal írom ki.

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Lakosságügyi Főosztály Szociális és Köznevelési Osztály

Határidő: 2023. október 3.

3./Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestereként meghatározom, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2024. évi fordulójában 150 fő keret erejéig kerüljenek a pályázatok elfogadásra, melyből 130 fő „A” típusú, 20 fő „B” típusú pályázó részesülhet minimum 5 000,- Ft/fő/hó, maximum 10 000,-Ft/fő/hó támogatásban, jelen határozat 5. mellékletében meghatározott szempontrendszer alapján.

Amennyiben az engedélyezett „B” típusú keret erejéig nem érkezik elegendő számú érvényes pályázat, a megmaradó keretszám az „A” típusú pályázatra biztosított keretszámot növeli.

Egyben felkérem a Gazdálkodási Főosztályt, hogy a 2024. évi költségvetésbe a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer önkormányzati támogatási összegének pénzügyi fedezetét építse be.

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Gazdálkodási Főosztály

Határidő: 2024. évi költségvetés elfogadásáig

4./Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestereként felkérem az Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottságot, illetve a Köznevelési, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottságot, hogy a beérkezett pályázatokkal kapcsolatos döntéseket együttes ülésen hozzák meg, jelen határozat 5. mellékletében megfogalmazott bírálati szempontok alapján.

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Lakosságügyi Főosztály Szociális és Köznevelési Osztály

Határidő: 2023. november 22.

/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Polgármesterének 141/2023. (IX.29.) határozata

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Közép-európai Egyetem közötti együttműködés és ehhez kapcsolódó megállapodás megkötésének jóváhagyásáról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestereként – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014 (XII.19.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 1.22. pontja alapján – az alábbi döntést hozom:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014

(XII.19.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 1.22. pontjában foglalt hatáskörömben eljárva – akként döntök, hogy Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata együttműködik a Közép-európai Egyetemmel az önkormányzati fenntartású miskolci óvodákban az óvodások szociális térképéről, ingázási térképéről és az óvodások beiskolázásáról szóló felmérés elkészítésében.

2. Egyúttal a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyom Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Közép-európai Egyetem (székhely: 1051 Budapest, Nádor utca 9, adószám: 18118463-2-44, képviseli: Dr. Kontler László mb. rektor) közötti együttműködési megállapodás megkötését.
3. Utasítom Szociális és Köznevelési Osztályt, hogy gondoskodjon a jelen határozat szerinti megállapodás tervezet aláírásra történő előkészítéséről.
4. Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 9. § h) pontjában foglalt hatáskörömben eljárva utasítom a Miskolci Integrált Óvodai Intézményt, hogy a jelen határozat 1. és a 2. pontja szerinti együttműködés megvalósítása érdekében a megállapodásban foglaltak szerint biztosítsa a zárótanulmány elkészítéséhez szükséges közreműködést.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	Szociális és Köznevelési Osztály
<u>Közreműködő:</u>	Miskolci Integrált Óvodai Intézmény
<u>Határidő:</u>	1-2. és 4. pont tekintetében azonnal, valamint a megállapodás szerinti időtartam lejártáig 3. pont tekintetében a döntést követő 8 napon belül

/ A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi. /

III.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÖZGYŰLÉSÉNEK ÁLLANDÓ BIZOTTSÁGAI ÁLTAL
MEGHOZOTT HATÁROZATOK**

III.1.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK
VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS -ÜZEMELTETÉSI BIZOTTSÁGA
ÁLTAL HOZOTT HATÁROZATOK**

2023. szeptember 25. napján tartott nyílt ülésen hozott határozat:

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága**

63/2023. (IX.25.) VÜB határozata

**a Miskolci Nemzeti Színház Nonprofit Kft. ügyvezetőjével kapcsolatos döntés
meghozatalára**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága megtárgyalta a „**Javaslat a Miskolci Nemzeti Színház Nonprofit Kft. ügyvezetőjével kapcsolatos döntés meghozatalára**” tárgyú előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága – a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:188. § (2) bekezdése, Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelete 25. § (1) bekezdése, valamint a Miskolci Nemzeti Színház Nonprofit Kft. hatályos Alapító Okirata alapján –, mint az adott társaság legfőbb szervének hatáskörébe tartozó jogok gyakorlója – a Miskolci Nemzeti Színház Nonprofit Kft. (székhelye: 3525 Miskolc, Déryné u. 1.) és Béres Attila között rendezői feladat ellátására kötendő megbízási szerződést a jelen határozat 1. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Végrehajtást felügyelő:

Határidő:

Bizottság elnöke

Miskolci Nemzeti Színház Nonprofit Kft.

Humánerőforrás Osztály

azonnal

/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága

64/2023. (IX.25.) VÜB határozata

Helyi környezetvédelmi alap felhasználása

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága megtárgyalta a „**Javaslat a környezetvédelmi alap felhasználására**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága – az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének megállapításáról szóló 1/2023. (III.6.) önkormányzati rendelete 22. § (1) bekezdés b) pontja szerinti átruházott hatáskör alapján eljárva – dönt a **környezetvédelmi alap felhasználásáról, a helyi környezetvédelmi alapból** az alábbi feladatok megvalósítására **forrást biztosít**:
 - a) Miskolc-Bulgárföldi védett fekete nyárfa információs táblájának felújítására **bruttó 80.474.- Ft**,
 - b) Gárdonyi Géza Művelődési Ház parkjában található 4 db idős fa ápolására **bruttó 889.000.- Ft**,
 - c) Dr. Kovács Miklós védett rózsagyűjteményének ápolására és kapcsolódó kiadásaira **bruttó 418.763.- Ft**, összegben.
2. Az 1. a) pontban meghatározott munkát Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának a Miskolc-Bulgárföldi fekete nyárfa helyi védettségi természeti értékké nyilvánításáról szóló 23/2003. (V. 12.) számú rendelete, az 1. b) pontban meghatározott munkát Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának a Gárdonyi Géza Művelődési Ház (Bárczy kastély) parkja helyi természeti védettségének fenntartásáról szóló 42/2007. (XI. 28.) számú rendelete, az 1. c) pontjában meghatározott munkát Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Dr. Kovács Miklós védett rózsagyűjteménye helyi természeti védettségének fenntartásáról szóló 45/2007. (XI.28.) számú rendeletében foglaltak betartásával kell elvégezni.

<u>Felelős:</u>	Bizottság elnöke
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	Városfejlesztési Főosztály
<u>Közreműködik:</u>	Stratégiai és Koordinációs Osztály
<u>Határidő:</u>	azonnal

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága**

65/2023. (IX.25.) VÜB határozata

II. Rákóczi Ferenc Könyvtár részére 30.000.000 Ft bevétellel fedezett visszatérítendő támogatás biztosítása

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelete 2. melléklet 1.1. pontja alapján megtárgyalta a **„Javaslat a II. Rákóczi Ferenc Könyvtár részére 30.000.000 Ft bevétellel fedezett visszatérítendő támogatás biztosítására”** című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) számú önkormányzati rendelete 2. melléklet 1.1. pontja szerint véleményezési jogkörében eljárva – megtárgyalta, indokoltnak tartja és támogatja, hogy Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestere Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének megállapításáról szóló 1/2023. (III.6.) önkormányzati rendelete 8. § (2) bekezdése, illetve Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelete 2. melléklet 1.1.2. pontja alapján az Önkormányzat nevében, átruházott hatáskörben eljárva 30.000.000 Ft bevétellel fedezett visszatérítendő támogatást nyújtson a II. Rákóczi Ferenc Könyvtár (székhelye: 3530 Miskolc, Görgey Artúr utca 11.) részére, a Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszer működéséről szóló 39/2013. (V. 31.) EMMI rendelet szerinti működéséhez nyújtott állami támogatás felhasználáshoz a 2023. évi III. és IV. negyedéves számlák ÁFA összege befizetésének megelőlegezése céljából. A Támogatott köteles a kapott visszatérítendő támogatást visszafizetni, amelynek végső határideje a visszaigényelt ÁFA összegének a Könyvtár számlájára történő beérkezését követő 3. munkanap, de legkésőbb 2024. április 30. napja.

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Végrehajtást felügyelő osztály:

Közreműködik:

Határidő:

Bizottság elnöke

II. Rákóczi Ferenc Könyvtár

Kulturális és Sport Osztály

Gazdálkodási Főosztály

azonnal

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága**

66/2023. (IX.25.) VÜB határozata

a jogi személy javára önkormányzati bérlakás biztosításáról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága megtárgyalta a „**Javaslat jogi személy javára önkormányzati bérlakás biztosítására**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások bérletéről szóló 30/2021. (VIII. 31.) önkormányzati rendelete 24. § (4) bekezdése alapján - átruházott hatáskörben eljárva - akként dönt, hogy

a Miskolci Vízilabda Kft. (székhely: 3529 Miskolc, Egyetem út 2.; adószám: 32320651-2-05, cégjegyzékszám: 05-09-036808, képviseli: Takács Gyula ügyvezető), mint bérlő részére 1 db önkormányzati bérlakás kerüljön biztosításra a vele munkaviszonyban, vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban álló természetes személyek lakhatásának megoldása céljából. A bérleti szerződés 5 éves, határozott időtartamra köthető.

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága utasítja a Miskolc Holding Zrt.-t a lakásbérleti jogviszony létesítésével kapcsolatos, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának a lakások bérletéről szóló 30/2021. (VIII.31.) önkormányzati rendelete szerinti további intézkedések megtételére.

<u>Felelős:</u>	Bizottság elnöke
Végrehajtásért felelős:	Miskolc Holding Zrt.
Végrehajtást felügyelő osztály:	Vagyongazdálkodási Osztály
Határidő:	az 1. pont tekintetében azonnal, a 2. pont tekintetében a határozat kézhezvételétől számított 30 napon belül

2023. szeptember 25. napján tartott zárt ülésen hozott határozat:

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága**

67/2023. (IX.25.) VÜB határozata

**Az egyes önkormányzati tulajdonú lakások forgalmi értékének jóváhagyása bérlők
részére történő kedvezményes értékesítés céljából**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága megtárgyalta a „Javaslat az egyes önkormányzati tulajdonú lakások forgalmi értékének jóváhagyására bérlők részére történő kedvezményes értékesítés céljából” című előterjesztést és az **alábbi határozatot hozza:**

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága az Önkormányzat tulajdonában lévő lakás- és nem lakás célú helyiség bérlemények elidegenítéséről szóló 48/1997. (IX.29.) számú rendelet (továbbiakban: Rendelet) 2. §-ában foglalt felhatalmazás alapján a bérlők részére történő értékesítés céljából a lakások vételárának alapját képező forgalmi értéket, az alábbiak szerint hagyja jóvá:

S.sz.	Cím	Helyrajzi szám	Alapterület (m ²)	Forgalmi érték (Ft)
1.	Miskolc, Áfonyás u. 5. 8/1.	14027/A/91	55	15 900 000
2.	Miskolc, Gorkij sor 39. fsz. 1.	23577/4	39	5 500 000
3.	Miskolc, Szentgyörgy út 60. 3/1.	14229/A/43	55	15 600 000
	Összesen:			37 000 000

2. Az önkormányzati lakások értékesítése Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 108/2022. (IX.29.) számú határozata, valamint a Rendelet előírásai szerint történhet.
3. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága utasítja a Miskolc Holding Zrt-t az értékesítés teljes körű (az adásvételi szerződések aláírását is magába foglaló) lebonyolítására.

Felelős:

Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság

Végrehajtásért felelős:

Miskolc Holding Zrt.

Végrehajtást felügyelő Osztály:

Vagyongazdálkodási Osztály

Határidő:

1. pont tekintetében azonnal,
2.-3. pont tekintetében a határozat meghozatalától számított 180 napon belül

III.2.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK
EGÉSZSÉGÜGYI, SZOCIÁLIS ÉS KÖRNYEZETEGÉSZSÉGÜGYI BIZOTTSÁGA
ÁLTAL HOZOTT HATÁROZATOK**

2023. szeptember 25. napján tartott nyílt ülésen hozott határozat:

21/2023. (IX.25.) ESZK Bizottság határozata

a Miskolci Egyesített Szociális, Egészségügyi és Gyermekjóléti Intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatának, valamint a Család- és Gyermekjóléti Szolgálat feladatait is ellátó Család- és Gyermekjóléti Központ és a Gyermek Napközbeni Ellátása - Bölcsődék Szakmai Programjának véleményezéséről

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága megtárgyalta a *„Javaslat a Miskolci Egyesített Szociális, Egészségügyi és Gyermekjóléti Intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatának, valamint egyes Szakmai Programjainak véleményezésére”* tárgyú előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendeletének 2. számú melléklete 1.2. pontjában foglalt véleményezési jogkörében eljárva jóváhagyásra javasolja Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesterének a Miskolci Egyesített Szociális, Egészségügyi és Gyermekjóléti Intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatát a határozat 1. számú melléklete szerinti tartalommal, a Család- és Gyermekjóléti Szolgálat feladatait is ellátó Család- és Gyermekjóléti Központ Szakmai Programját a határozat 2. számú melléklete szerinti tartalommal, valamint a Gyermek Napközbeni Ellátása - Bölcsődék Szakmai Programját a határozat 3. számú melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: Bizottság elnöke
Végrehajtásért felelős: Szociális és Köznevelési Osztály
Határidő: azonnal

/A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

2023. szeptember 25. napján tartott zárt ülésen hozott határozat:

22/2023. (IX.25.) ESZK Bizottság határozata

Méltányosságból történő bérbeadásról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága megtárgyalta a *„Javaslat méltányosságból történő bérbeadásra”* című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások bérletéről szóló 30/2021. (VIII.31.) önkormányzati rendeletének 29. § (1) bekezdése, valamint Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a Miskolc Holding Zrt. 2023. évi ingatlangazdálkodási tervét jóváhagyó 20/2023. (III.30.) számú Közgyűlési határozata 12. a) pontjában foglaltak alapján

- ***** ***** (szül. név: ***** *****, szül. hely és idő: ****, *****. anyja neve: **** *****) *** *****, ***** szám alatt lévő 1 szoba, összkomfortos, 24 m² alapterületű, költségelven bérbe adandó lakás bérlőjévé kijelöli a szerződés megkötésének időpontjától számított 1 éves határozott időtartamra.

- ***** ***** ***** (szül. név: **** *****, szül. hely és idő: ****, *****. anyja neve: ***** ***** *****) és ***** ***** ***** (szül. hely és idő: ***** , *****. anyja neve: ***** *****) *****, ***** *****, szám alatt lévő 2 szoba 1 félszoba, összkomfortos, 69 m² piaci alapon bérbe adandó lakás bérlőjévé kijelöli a szerződés megkötésének időpontjától számított 1 éves határozott időtartamra.

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága felkéri a Miskolc Holding Zrt.-t a bérleti jogviszony létesítésével kapcsolatos, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások bérletéről szóló 30/2021. (VIII. 31.) önkormányzati rendelete szerinti további intézkedések megtételére.

Felelős: Bizottság elnöke
Végrehajtásért felelős: Miskolc Holding Zrt.
Végrehajtást felügyelő Osztály: Vagyongazdálkodási Osztály
Határidő:
1. pont tekintetében azonnal
2. pont tekintetében a kézhezvételtől számított 30 napon belül

23/2023. (IX.25.) ESZK Bizottság határozata

Méltányosságból rendezett bérleti jogviszony felülvizsgálatáról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága megtárgyalta a „*Javaslat méltányosságból rendezett bérleti jogviszony felülvizsgálatára*” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások bérletéről szóló 30/2021. (VIII.31.) önkormányzati rendeletének 29.§ (4) bekezdése alapján

- ***** ***** (szül.: *****, *****; an.: ***** ***** *****) és ***** ***** ***** (szn.: ***** *****, szül.: *****, *****; an.: ***** *****) a ***** *****, ***** szám alatt lévő 1+1 fél szoba, összkomfortos, 37 m² alapterületű, piaci alapon bérbe adandó lakás bérlőjévé kijelöli a szerződés megkötésének időpontjától számítva 1 éves határozott időtartamra

szólóan.

- ***** ***** ***** (születési hely és idő: *****, *****.; anyja neve: **** ***) és ***** ***** ***** (születési név: **** ***, születési hely és idő: *****, *****.; anyja neve: **** ***) a ***** ***** ***** szám alatt lévő 1+2 fél szoba, összkomfortos, 60 m² alapterületű, piaci alapon bérbe adandó lakás bérlőjévé kijelöli a szerződés megkötésének időpontjától számítva 1 éves határozott időtartamra szólóan.

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága utasítja a Miskolc Holding Zrt.-t a bérleti jogviszony létesítésével kapcsolatos, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások bérletéről szóló 30/2021. (VIII.31.) önkormányzati rendelete szerinti további intézkedések megtételére.

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Végrehajtást felügyelő Osztály:

Határidő:

Bizottság elnöke

Miskolc Holding Zrt.

Vagyongazdálkodási Osztály

1. pont tekintetében azonnal

2. pont tekintetében a határozat kézhezvételétől

számított 30 napon belül

KIADJA:

**Miskolc Megyei Jogú Város
Polgármesteri Hivatal**

Szerkesztette:

Varga Nóra Mária

Jogi, Igazgatási és Szervezési Főosztály
Önkormányzati Igazgatási Osztály

Jóváhagyta:

Dr. Bodnár Tibor
Önkormányzati Igazgatási Osztály
osztályvezető

KÉSZÜLT:

**Miskolc Megyei Jogú Város
Polgármesteri Hivatal**