

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 25/2023. (X. 30.) önkormányzati rendelete

az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet módosításáról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában kapott felhatalmazás alapján, és az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és e) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 35. § (2) bekezdésében, valamint az 1. melléklet 1.1.1. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Jogi és Ügyrendi Bizottsága és Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 3.1.9.1. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

Az Önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet 10. §-a a következő (2a) bekezdéssel egészül ki:

„(2a) Üzleti értékelés helyett, üzletrész értékének meghatározásához elfogadható az üzletrész tulajdonosának utolsó auditált számviteli beszámolójában kimutatott üzletrész érték abban az esetben, ha az üzletrész tulajdonosa közvetlen vagy közvetett önkormányzati tulajdonú gazdasági társaság és a jogügyletben az üzletrész az Önkormányzat tulajdonába kerül.”

2. §

Az Önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet 3. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Miskolc, 2023. október 26.

Dr. Ignác Dávid
jegyző

Veres Pál
polgármester

1. melléklet a 25/2023. (X. 30.) önkormányzati rendelethez

1. Az Önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet 3. melléklet 1. pontjában foglalt táblázat a következő 124–131. sorral egészül ki:

”

	<i>(A</i>	<i>B</i>	<i>C</i>	<i>D)</i>
124	20252/5	kivett közterület	818	818
125	20252/6	kivett közterület	314	314
126	20252/7	kivett út	178	178
127	45336/5	kivett közterület	9	9
128	45409	kivett közterület	4618	9
129	6571/65	kivett közterület	9707	2012
130	5812/4	kivett közterület	51	51
131	5813/1	kivett közterület	128	128

”

Végső előterjesztői indokolás

Az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban Möt.v.), valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban Nvt.v.) keretei között szabadon határozza meg vagyongazdálkodásának rendjét és módját. A Vagyonrendelet az önkormányzat egyik alaprendelete, amelynek igazodnia kell a változó jogszabályi követelményekhez, valamint alkalmazható kell tenni arra, hogy a gyakorlati életben felmerülő esetekre egyértelmű és alkalmazható megoldást nyújtson.

A jelenlegi szabályozás alapján abban az esetben is üzleti értékelést szükséges készíteni, amennyiben az Önkormányzat a közvetlen vagy közvetett tulajdonú gazdasági társasága tulajdonában álló cég üzletrészét kívánja megszerezni. Az üzleti értékelés költség és időigénye olyan plusz terhet róhat a jogügyletre, amely az okszerű gazdálkodás követelményeivel ellentétes, gazdaságilag nem alátámasztható. Ez abból következik, hogy az Önkormányzat azon gazdasági társaságok beszámolóját, amelyekben közvetlen tulajdonnal rendelkezik a Városgazdálkodási és-üzemeltetési Bizottságon keresztül hagyja jóvá, valamint a Miskolc Holding Zrt. közvetlen tulajdonába és ezáltal az Önkormányzat közvetett tulajdonába tartozó gazdasági társaságok beszámolója tekintetében a Miskolc Holding Zrt. tulajdonosaként felügyeletet gyakorol. Mindkét esetben (a közvetlen, vagy közvetett önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok) a jogügyletben érintett üzletrész értékének számviteli nyilvántartásban megfelelő értéken történő szerepeltetése közvetlenül ellenőrizhető, így célszerű, hogy ilyen jogügylet esetében ne kelljen üzleti értékelést végezni, a döntéshez elegendő legyen az üzletrész tulajdonosának utolsó auditált számviteli beszámolójában nyilvántartott üzletrész értéke.

A Möt.v. és az Nvt.v. szabályaiból következően a törzsvagyonba tartozó vagyoni elemek forgalomképes, üzleti vagyonba történő áthelyezése, átminősítése, rendeleti formában tehető meg. A rendeletmódosítás a Vagyonrendelet 3. mellékletének módosítására irányul, amellyel újabb vagyonelemek átsorolása, átminősítése történhet meg.

Az előkészítő álláspontja szerint az előterjesztés indokolását a Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 5/2019. (III.13.) IM rendelet 20. §-a alapján a Nemzeti Jogszabálytárban közzé kell tenni.

A rendelettervezet struktúrája megfelel a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény, valamint a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII. 14.) IRM rendelet előírásainak. A javasolt módosítás összhangban van az uniós jogból eredő kötelezettségekkel harmonizált magyar jogszabályokkal, ezáltal az uniós jogból eredő kötelezettségekkel való összhangja biztosított. A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény szerinti, Európai Unió intézményeivel és tagállamaival történő egyeztetési kötelezettség a jelen rendeletmódosítással kapcsolatban az Önkormányzatot nem terheli.