

Iktatószám:

Szerződésazonosító:

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS 5. számú módosítása

amely létrejött egyrészt

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata

Székhely: 3525 Miskolc, Városház tér 8.

Adószám: 15735605-2-05

Képviseli: Veres Pál polgármester

Bankszámlaszáma: 11734004-15472009-00000000

mint **Megrendelő** (továbbiakban **Megrendelő**),

másrészt

Kórház- és Menzaétkeztetési Szolgáltató Zártkörűen működő Részvénytársaság

Székhely: 1055 Budapest, Markó u.1/B. II/19.

Cégjegyzékszám: 01-10-141568

Adószáma: 27449192-2-41

Bankszámlaszáma: 11600006-00000000-66673545

Képviseli: Demeter László Gábor vezérigazgató

mint **Vállalkozó** (továbbiakban **Vállalkozó**),

A továbbiak együttesen, mint **Felek**, külön-külön, mint **Fél** között, alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

I. Előzmények

1./ Felek előzményként rögzítik, hogy:

Megrendelő és Miskolc Környéki Önkormányzati Társulás a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv. (továbbiakban: Kbt.) Második Része szerinti uniós értékhatárt elérő, uniós nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le az ajánlati felhívásban és a további közbeszerzési dokumentumokban foglaltak szerint, melynek nyertese a Vállalkozó jogelődje, a Kórház- és Menzaétkeztetési Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság lett. Megrendelő és Miskolc Környéki Önkormányzati Társulása **2017. április 07.** napján vállalkozási szerződést (a továbbiakban: *Vállalkozási szerződés*) kötött Vállalkozó jogelődjével, „**Étkeztetési és tálalókonyha fejlesztési feladatok ellátása**” tárgyban, amelyet Felek 2017. április 07. napján első alkalommal, 2018. december 18. napján második alkalommal, 2022. április 29. napján harmadik, majd 2023. augusztus 11. napján negyedik alkalommal is módosítottak. Felek a 2. számú szerződésmódosításban rögzítették, hogy a megrendelőként szereplő Miskolc Környéki Önkormányzati Társulás 2017. december 31-én megszűnt.

II. A Szerződésmódosítás ténybeli indokai

1./ Felek a jelen 5. sz. *Szerződésmódosítás* ténybeli indokai körében közösen állapítják meg az alábbiakat:

- a) Vállalkozó ismételtén jelezte Megrendelő felé azon piaci szférát érintő negatív körülményeket, melynek okai elsősorban a hazánk szomszédságában zajló orosz-ukrán háború, valamint a határon átnyúló COVID járvány utóhatásai voltak, melyek így összességében olyan intenzíven és közvetlenül érintették a gazdasági szereplőket, hogy a vállalási árak nem volt a továbbiakban sem fenntartható, sem pedig rentábilis.

Az étkeztetési szolgáltatás nyersalapanyagáinak hirtelen növekedése, annak anyaghiány állapota, beszerzési problémák, magas bér- és a piacon évek óta nem tapasztalt mértékű infláció, a hiányzó munkaerő, a dráguló energia, illetőleg egyéb költségek, mind olyan kockázati tényezők, melyekkel felelős vállalkozói magatartás ellenére sem lehetett előre kellő fedezetet biztosítani a felmerült költségek vonatkozásában, emiatt a szerződésben szereplő ellenszolgáltatás mértékének növelése ismételtén szükségessé vált.

- b) Megrendelő jelezte Vállalkozó felé, hogy a teljesítés során felmerülő objektív igények és előre nem látható körülmények miatt, egyes szolgáltatási helyeken és egyes esetekben az ételadagok kiadása kizárólag csomagolt állapotban lehetséges, amelynek díjtöbbletét (csomagolási díj) jelen szerződés egységárai között étkezési típusonként szerepeltetni szükséges „nettó Ft/adag” egységár meghatározásával. Ehhez kapcsolódóan Felek konkrét példaként említik a COVID járvány alatti csomagolt ételadagokat, valamint azon negatív körülményt, mely szerint a Kazinczy Ferenc Magyar-Angol Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola Miskolctapolcai tagiskolája étkezőjének használhatatlansága miatt az új étkező kialakításáig Vállalkozónak a jogszabályi előírások figyelembevételével, az étkeztetés legoptimálisabb módjáról kell gondoskodnia, amely jelen esetben egyadagos kiszerezésű egyszerű használatos, eldobható csomagolással történik.
- c) Fentiekre tekintettel, Felek megállapodnak az ételadagonként járó nettó szolgáltatási egységárak 25%-os mértékű megemelésében jelen szerződés 1. számú melléklete szerint, melyet Vállalkozó 2023. szeptember hó 01. napjától érvényesíthet Megrendelővel szemben. Ezen túlmenően Felek megállapodnak, hogy indokolt esetben (különösen, de nem kizárólagosan egészségügyi, vagy egyéb vis maior helyzetben) a vállalkozó jogosult az ételek adagonkénti csomagolásának szükségessége miatt felmerülő egyedi csomagolás költségét jelen szerződés 2. számú melléklete szerinti ételadagonként és típusonként megállapított nettó szolgáltatási egységár általános forgalmi adóval növelt összegével elszámolni.

III. A Szerződésmódosítás jogi indokolása

Felek a jelen 5. sz. Szerződésmódosítás (a továbbiakban: Szerződésmódosítás) jogi indokolását az alábbiakban rögzítik:

1./ Felek megállapítják, hogy a *Vállalkozási szerződés* jelen okiratba foglalt módosítására a **Kbt. 141.§ (4) bekezdésének c) pontja** alapján kerül sor.

A *Szerződésmódosítás* nem sérti a **Kbt. 141.§ (4) bekezdésének c) pontjában** foglalt rendelkezéseket és a *Vállalkozási szerződés* új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül módosítható, mivel a *Szerződésmódosítást* olyan körülmények tették szükségessé, amelyeket Megrendelő kellő gondossággal eljárva nem láthatott előre (**Kbt. 141. § (4) bekezdésének ca) pontja**), figyelemmel a jelen *Szerződésmódosítás II. pontban hivatkozott ténybeli indokokra*.

1.1/ Jelen szerződés 3. sz. módosítása körében a Kbt. 141.§ (2) és (5) bekezdésében foglaltak figyelembe vételével egy alkalommal már sor került a szerződéses díjak korrekciójára, azonban az azóta is folyamatosan jelen lévő és korábban előre nem tervezhető negatív, hazánk piaci szféráját érintő háborús gazdasági hatások miatt, a szerződéses díjak ismételt korrekciójára van szükség.

1.2/ Felek nem láthatták előre, hogy a szolgáltatást a COVID járvány, vagy egyéb vis maior helyzetek miatt csomagolt adagok formájában lesz szükséges teljesíteni, ezért a csomagolás díjtöbbletisége – ilyen körülmények esetére - jelen szerződésmódosítás keretében szintén megállapításra kerül.

Ehhez kapcsolódóan Felek egyéb vis maior helyzetnek tekintik azon negatív körülményt is, mely szerint a Kazinczy Ferenc Magyar-Angol Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola Miskolctapolcai tagiskolájának étkezője - annak rossz állapota miatt - életveszélyessé vált, ezért a gyermekek étkezési helye már nem biztosított megfelelően.

1.3/ A Szerződésmódosítás nem változtatja meg a Vállalkozási szerződés általános jellegét (**Kbt. 141.§ (4) bek. cb)** pontja) tekintettel arra, hogy a Vállalkozó továbbra is a Vállalkozási szerződésben, valamint a szerződéskötést megelőző közbeszerzési eljárásban (műszaki leírás) nevesített feladatok elvégzésére köteles. Ennek keretében továbbra is ellátja a teljes körű konyhaüzemeltetési szolgáltatásokat a gépészeti és infrastrukturális beruházások elvégzésével, elvégzi az étkezési szolgáltatás nyújtáshoz szükséges árubeszerzéseket, valamint megszervezi az ételkészítési és kiszállítási feladatokat.

1.4/ A Szerződésmódosítás alapján az ellenérték növekedése nem haladja meg az eredeti szerződés értékének 50%-át (**Kbt. 141.§ (4) bek. cc)** pontja).

A 3. sz. szerződésmódosítás mértéke – a de minimis szabályra is figyelemmel - nem érte el a szerződéses díj 10%-át, jelen szerződéses díjemelés további 25%-os növekménye pedig összességében is alatta marad a Kbt. 141.§ (4) bekezdés cc) pontjában írt 50%-os növekményi korlátnak.

2./ Felek a jelen okirat I-III. pontjaiban foglaltak előrebocsátását követően megállapodnak, hogy a Vállalkozási szerződést a ténybeli és jogi indokokra alapozottan a következőkben foglaltak szerint módosítják.

IV. A Szerződésmódosítás

1./ Felek a Vállalkozási szerződés **IV.4.1 pontját** teljes egészében hatályon kívül helyezik, egyidejűleg ugyanezen pont hatályos szövegét az alábbiak szerint határozzák meg:

*„4.1./ Vállalkozót a jelen szerződés szerinti feladatok teljes körű, határidőben történő elvégzéséért vállalkozói díj illeti meg. A vállalkozói díj **2023. szeptember 1. napjától a Vállalkozási szerződés 3. számú módosításával megállapított, de a nyersanyagnorma tekintetében a Vállalkozási szerződés IV.4.5. pontja alapján Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése által az 50/2023.(III.30.) számú határozatával jóváhagyott, a bölcsődei és az intézményi gyermekétkeztetés vonatkozásában 2023. április 1. napjától alkalmazandó, a szakági inflációt meghaladó mértékű, a határozat mellékletében meghatározott díjtételeket tartalmazó nettó eladási (szolgáltatási) ár ételadagonként 25%-kal növelt mértéke + ÁFA, a jelen módosításhoz csatolt 1. számú mellékletben részletezettek szerint. A teljesítésigazolásnál és a számla kiállításánál a ténylegesen teljesített, az adott korcsoportok és étkezéstípusok egysége (adag) és az adott egységre eső, a melléklet szerinti részletes kalkulációs lapon rögzített szolgáltatási egységár szorzata alkalmazandó. A speciális étkezési igények számlázása esetén az 5.6. rendelkezései szerint kell eljárni. Felek megállapodnak abban, hogy a fenti díjak átalánydíjak (mely a kapcsolódó szolgáltatások, költségek, stb. egészét is tartalmazza), amelynek jogi természetével tisztában vannak. Vállalkozó ez alapján további ellenszolgáltatás-fizetési igényt Megrendelővel szemben semmiféle jogcímen nem támaszthat, kivéve ha jelen szerződés másként rendelkezik.”***

2./ Felek a Vállalkozási szerződés IV. fejezetét a következő 4.6./ponttal egészítik ki:

„4.6./ A Vállalkozó indokolt esetben (különösen, de nem kizárólagosan egészségügyi, vagy egyéb vis maior helyzetben) jogosult az ételek adagonkénti csomagolásának szükségessége miatt a csomagolás kapcsán felmerült költségeit jelen szerződés 2. számú melléklete szerint ételadagonként és típusonként megállapított nettó szolgáltatási egységár általános forgalmi adóval növelt összegével elszámolni. A csomagolás költségeinek elszámolása havonta külön - csak az elszámolt időszak csomagolási költségeit tartalmazó - számla kiállításával történik. A Vállalkozó napi 10 fő étkezési igény alatt csomagolási költséget nem számol fel.

Az ételek csomagolásának indokoltságát és időtartamát a Megrendelő kapcsolattartója és a Vállalkozó képviselője minden esetben írásban egyezteti.”

3./ Tekintettel arra, hogy a *Vállalkozási szerződéshez* a szerződés 3. sz. módosításakor 1. sz. mellékletként csatolt kalkuláció már nem képezheti alapját a szerződés szerinti szolgáltatásnak, így ezen árkalkulációs melléklet helyébe **a jelen módosításhoz csatolt 1. sz. melléklet** lép.

4./ Felek rögzítik, hogy a *Vállalkozási szerződés* jelen módosítással nem érintett pontjai változatlanul hatályban maradnak.

V. Egyéb rendelkezések

1./ Jelen *Szerződésmódosítás* 6 (hat), egyenként 4 (négy) magyar nyelvű oldalból álló példányban készült, amelyet a felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag aláírásukkal látnak el.

Kell: Miskolc, 2023. szeptember...

Kelt:..... 2023. szeptember ...

.....
Miskolc Megyei Jogú Város

Önkormányzata

Képviselőtében eljár:

Veres Pál polgármester

Megrendelő

.....
**Kórház- és Menzaétkeztetési
Szolgáltató Zártkörűen működő**

Részvénytársaság

Képviselőtében eljár:

Demeter László Gábor vezérigazgató

Vállalkozó

Pénzügyileg ellenjegyzem

Miskolcon, 2023. év.....hónap.....napján

.....
Szilágyi Kornél

Gazdálkodási Főosztály

főosztályvezető

A..... -5. számú szerződésmódosítás 1. számú melléklete- Részletes kalkulációs lap

		Szolgáltatási ár 2023.09.01.-től			
Fogyasztó típus	Étkezés típus	Nyersanyag norma nettó Ft/adag	Rezsi nettó Ft/adag	Szolgáltatási ár nettó Ft/adag	
Bölcsőde (0-3 éves korosztály)					
1	Bölcsődei ellátás	reggeli	110,0 Ft	102,4 Ft	212,4 Ft
2	Bölcsődei ellátás	tízórai	73,8 Ft	128,9 Ft	202,7 Ft
3	Bölcsődei ellátás	ebéd	470,0 Ft	201,8 Ft	671,8 Ft
4	Bölcsődei ellátás	uzsonna	102,5 Ft	107,6 Ft	210,1 Ft
Óvoda (4-6 éves korosztály)					
5	Óvodai ellátás	tízórai	117,5 Ft	96,6 Ft	214,1 Ft
6	Óvodai ellátás	ebéd	437,5 Ft	256,3 Ft	693,8 Ft
7	Óvodai ellátás	uzsonna	117,5 Ft	75,3 Ft	192,8 Ft
Általános iskola (7-10 éves korosztály)					
8	Általános iskolai ellátás	tízórai	128,8 Ft	118,9 Ft	247,7 Ft
9	Általános iskolai ellátás	ebéd	551,3 Ft	297,1 Ft	848,4 Ft
10	Általános iskolai ellátás	uzsonna	128,8 Ft	118,9 Ft	247,7 Ft
Általános iskola (11-14 éves korosztály)					
11	Általános iskolai ellátás	tízórai	128,8 Ft	118,9 Ft	247,7 Ft
12	Általános iskolai ellátás	ebéd	551,3 Ft	297,1 Ft	848,4 Ft
13	Általános iskolai ellátás	uzsonna	128,8 Ft	118,9 Ft	247,7 Ft
Középiskola és kollégium (15-18 éves korosztály)					
14	Középiskolai és kollégium ellátás	reggeli (tízóraival)	146,3 Ft	226,4 Ft	372,7 Ft
15	Középiskolai és kollégium ellátás	ebéd	551,3 Ft	327,4 Ft	878,7 Ft
16	Középiskolai és kollégium ellátás	vacsora	305,0 Ft	293,6 Ft	598,6 Ft
Nyári tábor					
17	Nyári tábor ellátás	tízórai	128,8 Ft	118,9 Ft	247,7 Ft
18	Nyári tábor ellátás	ebéd	551,3 Ft	297,1 Ft	848,4 Ft
19	Nyári tábor ellátás	uzsonna	128,8 Ft	118,9 Ft	247,7 Ft
Óvodai alkalmazott					
20	Óvodai ellátás felnőtt (dolgozói)	tízórai	117,5 Ft	96,6 Ft	214,1 Ft
21	Óvodai ellátás felnőtt (dolgozói)	ebéd	437,5 Ft	256,3 Ft	693,8 Ft
22	Óvodai ellátás felnőtt (dolgozói)	uzsonna	117,5 Ft	75,3 Ft	192,8 Ft
23	Ajánlati ár (nettó Ft/adag) 1-22 sorokban szereplő eladás árak átlaga egy tizedes jegyre kerekítve				426,4 Ft

A..... -5. számú szerződés módosítás 2.számú melléklete - Csomagolás költségei

Korosztály	Étkezés típusa (Nettó Ft/adag)				
	reggeli	tízórai	ebéd	uzsonna	vacsora
Óvoda		68 Ft	180 Ft	68 Ft	
Általános iskola		68 Ft	180 Ft	68 Ft	
Középiskola			180 Ft		
Bölcsőde	68 Ft		180 Ft	68 Ft	
Kollégium	68 Ft		180 Ft		100 Ft