

BÉRLETI SZERZŐDÉS KÖZÖS MEGEGYEZÉSEL TÖRTÉNŐ MEGSZÜNTETÉSE

mely létrejött egyrészről a

Miskolc Térségi Konzorciumot képező tagönkormányzatok (a továbbiakban: Konzorcium) képviselőjében eljáró, az alábbiak szerint azonosított Gesztor önkormányzat

megnevezése: Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata

székhelye: 3525 Miskolc, Városház tér 8.

képviseli: Tarnóczy József polgármester

adószám: 15735605-2-05

KSH azonosító: 15735605-8411-321-05

egyéb szervezeti azonosító: 735605

továbbiakban mint *Konzorcium, Bérbeadó*

másrészről a

Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás

képviseli: Veres Pál elnök,

székhelye: 3525 Miskolc, Városház tér 8.

törzskönyvi azonosító szám: 837523

adószám: 15837525-2-05

KSH statisztikai számjel: 15837525-3811-327-05

továbbiakban mint Társulás, Bérelő

között alulírott napon az alábbi feltételekkel:

I. Előzmény

1. A Szerződő felek rögzítik, hogy közöttük 2019. december 20. napján 131.328/2019. iktatószámom **bérleti szerződés került megkötésre** – amelyet mindezidáig 3 alkalommal (a 2020. decemberében kelt 809.224/2020. iktatószámú, a 2021. decemberében kelt 409.403/2021. iktatószámú, valamint a 2022. decemberében kelt szerződésmódosítással) közös megegyezéssel módosítottak – a Bérbeadó osztatlan közös tulajdonában álló, a hulladékgazdálkodási közfeladat ellátását szolgáló vagyon egységes, a Bérelő, mint hulladékgazdálkodási közszolgáltatóval szerződő fél általi működtetésének, hasznosításának, valamint nyilvántartásának biztosítása, a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás hatékony ellátása, továbbá a közfeladat-ellátás feltételeinek biztosítása érdekében.
2. 2023. július 1. napjától a Magyar Állam a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban Ht.) 53/A. §-a alapján az állami hulladékgazdálkodási közfeladat gyakorlásának jogát koncesszióba adta a Koncessziós Társaság részére, melynek értelmében a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás a jövőre nézve már nem kötelező önkormányzati közfeladatként, hanem állami közfeladatként kerül ellátásra, melynek következtében a fenti időponttól kezdődően **a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás a jelenlegi formájában megszűnik.**
3. Mivel az I. 2. pontban hivatkozott körülményekre tekintettel - a bérleti szerződések láncolata

alapján a Bérló és Bérbeadó vagyonelemeit használó, - hulladékgazdálkodási közszolgáltatási feladatokat ellátó BMH Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató NKft. taggyűlése 2023. március 20. napján határozatot hozott arra vonatkozóan, hogy 2023. július 1. napjától nem végez hulladékgazdálkodással összefüggésben gyűjtési, illetve szállítási tevékenységet, indokolttá vált a Bérló és Bérbeadó közötti bérleti szerződés megszüntetése.

II. A szerződés tartalma

4. A Szerződő felek jelen megállapodás I. 1. pontjában rögzített bérleti szerződésen alapuló jogviszonyukat – a jelen megállapodás I. 2-3.pontjában ismertetettre tekintettel - 2023. június 30. napjával egybehangzó és kölcsönös akaratukból, közös megegyezéssel megszüntetik.
5. A Szerződő felek rögzítik, hogy a Bérbeadót megillető, fennmaradó bérleti díjat a Bérló legkésőbb 2024. április 15. napjáig teljesíti. Jelen határidő meghatározására az Energiaügyi Minisztériumnak a hulladékgazdálkodási koncessziót *(beleértve a Koordináló szerv által fizetendő hulladékgazdálkodási szolgáltatási díjról szóló 13/2016. (V. 24.) NFM rendeletet)* éntitő jogszabály-változtatási szándéka miatt kerül sor. A korábban hivatkozott rendelet-tervezet alapján a 2023. év első félévében teljesített hulladékgazdálkodási közszolgáltatás vonatkozásában a bérló 2023. szeptember 30. napjáig küldi meg a Koordináló szerv részére az adatszolgáltatásukat, amely alapján a Koordináló szerv által 2023. november 30. napjáig kerül megállapításra a szolgáltatási díj korrekció, amelyet követően kerülhet sor a vagyonelemek használatához kapcsolódó bérleti díj tekintetében az elszámolásra.
6. A Szerződő felek a megszüntetett bérleti jogviszonnyal kapcsolatban jelen megállapodás II. Fejezetének 5. pontjában hivatkozottakon túlmenően mindenben elszámoltak, egymással szemben semmiféle követelést, további igényt nem érvényesítenek, az igényérvényesítési jogukról kifejezetten lemondanak.

A Szerződő felek jelen megszüntető szerződést kölcsönösen átolvasták, értelmezték, és azt, mint szerződési akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírják.

Kelt, Miskolcon 2023.hónap.....napján

Kelt, Miskolcon 2023.hónap.....napján

.....
**Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási
Önkormányzati Társulás
Képviselőtében: Veres Pál elnök
Bérló**

.....
**Miskolc Térségi Konzorcium
Képviselőtében: Tarnóczi József
Ónod Község Polgármestere
Bérbeadó**

Pénzügyileg ellenjegyzem Miskolcon, 2023.hónap.....napján:

.....
**Szilágyi Kornél
főosztályvezető
Gazdálkodási Főosztály**