

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének  
Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága**

**Ik.sz.: 405089-0/2023.**

**JEGYZŐKÖNYV**

**Készült:** Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének **Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága 2022. december 14. napján 13 óra 00 perces kezdettel**, Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának Közgyűlési Termében tartott **nyílt üléséről**.

**Jelen van:** Szarka Dénes elnök, Bajusz Gábor, Révész Péter, Soós Attila, Kozma István Jánosné, dr. Fekete Zoltán Józsefné, Hajkóné Homolya Gizella Eszter, Kovácsné Budai Mária, Kovács Imre István, Rácz Béla

**Később érkezett:** Dr. Mokrai Mihály alelnök, Dr. Simon Gábor bizottsági tag

**Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala részéről:**

- Dr. Kovácsné dr. Omar Leila      Önkormányzati Igazgatási Osztály, jogi ügyintéző a jegyző képviseletében
- Szilágyi Kornél      Gazdálkodási Főosztály, főosztályvezető
- Kurcsicsné dr. Zobolyák Ida      Vagyongazdálkodási Osztály, osztályvezető
- Tóthné dr. Pail Erzsébet      Üzemeltetési és Szervezési Osztály, Beszerzési Csoport, csoportvezető
- Csizmadia János      Építési és Környezetvédelmi Osztály, Környezetvédelmi Csoport, csoportvezető
- Csikászné Serfőző Mónika      Belső Ellenőrzési Osztály, osztályvezető
- Dr. Fazekas Csongor Ádám      Városüzemeltetési és Műszaki Osztály, jogi ügyintéző
- Dr. Bodnár Tibor      Önkormányzati Igazgatási Osztály, osztályvezető
- Csordásné Gurbán Ágnes      Pénzügyi Osztály, osztályvezető
- Zsiros Andrea      Adó Osztály, osztályvezető
- Miklós Viktor      Pályázati Főosztály, főosztályvezető

**Meghívottak:**

- Kéri Zoltán      Miskolc Holding Zrt., ingatlangazdálkodási igazgató
- Stefán Csaba      Miskolc Holding Zrt., portfólió management és tagvállalati felügyeleti igazgató

**Jegyzőkönyvvezető:** Dr. Juhász Tamara jogi ügyintéző

**Szarka Dénes elnök:** Köszönti a megjelenteket a Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság mai ülésén. Megállapítja, hogy a Bizottság határozatképes, a 12 főből 10 fő jelen van, az ülést megnyitja. Egy sürgősségi napirend helyben került kiosztásra, minden anyag kiküldésre került. Kérdés esetén mindenkinek lesz lehetősége a felszólalásra, a gyors és hatékony munka érdekében

kérdezni fogja az előterjesztőket, hogy kívánják-e kiegészíteni az írásban kiküldöttet. Elsőként a sürgősségi előterjesztések napirendre történő felvételéről kell dönteni. Első ilyen napirendre felvétel, a „*Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2022. évi Közbeszerzési Tervének 3. számú módosítására*” című előterjesztés napirendre vételéről szükséges szavazniuk.

**A Bizottság 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett a sürgősségi indítványt a nyílt ülés napirendjére felvette.**

**Szarka Dénes elnök:** Második javaslata sürgősségi napirendként tárgyalni a „*Javaslat a Mályi, Berki Géza utca 3. szám alatt elhelyezkedő „üdülőlépcső, udvar” megnevezésű ingatlan elidegenítésére*” című előterjesztést.

**A Bizottság 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett a sürgősségi indítványt a nyílt ülés napirendjére felvette.**

**Szarka Dénes elnök:** Következő sürgősségi előterjesztés a „*Javaslat egyes önkormányzati tulajdonú lakások forgalmi értékének jóváhagyására bérlők részére történő kedvezményes értékesítés céljából*”.

**A Bizottság 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett a sürgősségi indítványt a zárt ülés napirendjére felvette.**

**Szarka Dénes elnök:** Negyedik javaslata sürgősségi napirendként tárgyalni a „*Javaslat a Miskolc Holding Zrt. 2023. évi üzleti tervének jóváhagyására*” című előterjesztést.

**A Bizottság 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett a sürgősségi indítványt a zárt ülés napirendjére felvette.**

**Szarka Dénes elnök:** Kéri, végül szavazzanak a napirendi javaslat elfogadásáról, figyelemmel a napirendre tűzött sürgősségi előterjesztésekre.

**A Bizottság 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadta az ülés napirendjét az alábbiak szerint:**

### **Napirendi pontok:**

#### **Nyílt ülés:**

- 1. Javaslat az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének megállapításáról szóló 2/2022. (III.3.) önkormányzati rendelet módosítására (III. negyedéves korrekció) (Közgyűlés 1. napirend)**
- 2. Javaslat a 2023. évi átmeneti gazdálkodásról szóló önkormányzati rendelet megalkotására (Közgyűlés 2. napirend)**
- 3. Javaslat a helyi iparűzési adóról szóló 28/2015. (XI.23.) önkormányzati rendelet módosítására (Közgyűlés 4. napirend)**

4. **Javaslat az idegenforgalmi adóról szóló 26/2015. (X.16.) önkormányzati rendelet módosítására** (Közgyűlés 5. napirend)
  5. **Javaslat a közterületek használatáról szóló 29/2011. (X.21.) önkormányzati rendelet módosítására** (Közgyűlés 6. napirend)
  6. **Javaslat az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet módosítására törzsvagyomból kivonás tárgyában** (Közgyűlés 8. napirend)
  7. **Javaslat telepítési tanulmányterv és a kapcsolódó településrendezési és tervezési szerződés jóváhagyására, valamint a Miskolc 01428/23 hrsz.-ú ingatlan kiemelt fejlesztési területté nyilvánítására** (Közgyűlés 9. napirend)
  8. **Javaslat önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítésére** (Közgyűlés 10. napirend)
  9. **Javaslat ingatlan civil szervezet részére történő térítésmentes használatba adása tárgyában** (Közgyűlés 11. napirend)
  10. **Javaslat a Miskolci Egyesített Szociális, Egészségügyi és Gyermekjóléti Intézmény szolgáltatásaival összefüggő vagyoni döntések meghozatalára** (Közgyűlés 12. napirend)
  11. **Javaslat a „304. sz. főút 0+174 km szelvényben épült körforgalmú csomópont” projekthez kapcsolódó közvilágítás vagyoni rendezése tárgyában** (Közgyűlés 13. napirend)
  12. **Javaslat zártkerti ingatlanok belterületbe vonása tárgyában** (Közgyűlés 14. napirend)
  13. **Javaslat a vis maior támogatással kapcsolatos döntések meghozatalára** (Közgyűlés 15. napirend)
  14. **Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata 2023. évi Ellenőrzési Tervének elfogadására** (Közgyűlés 17. napirend)
  15. **Javaslat a Közgyűlés 2023. I. félévi munkatervének megállapítására** (Közgyűlés 18. napirend)
  16. **Javaslat a 3526 Miskolc, Szentpéteri kapu 25. szám alatti, önkormányzati tulajdonban lévő „lakás” megnevezésű ingatlanok együttes értékesítésére** (Bizottsági előterjesztés)
1. **sürgősségi napirend: Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2022. évi Közbeszerzési Tervének 3. számú módosítására**
  2. **sürgősségi napirend: Javaslat a Mályi, Berki Géza utca 3. szám alatt elhelyezkedő „üdülőépület, udvar” megnevezésű ingatlan elidegenítésére**

#### **Zárt ülés:**

1. **Javaslat a Miskolc Holding Zrt. által megkötendő 2, 8 milliárd Ft összegű, 2023. január 02. napjától - 2023. december 31. napjáig szóló forgóeszközhitel felvételéhez kapcsolódó döntések meghozatalára** (Közgyűlés 20. napirend)



3. **sürgősségi napirend: Javaslat egyes önkormányzati tulajdonú lakások forgalmi értékének jóváhagyására bérlők részére történő kedvezményes értékesítés céljából**
4. **sürgősségi napirend: Javaslat a Miskolc Holding Zrt. 2023. évi üzleti tervének jóváhagyására**

1. napirend: **Javaslat az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének megállapításáról szóló 2/2022. (III.3.) önkormányzati rendelet módosítására (III. negyedéves korrekció) (Közgyűlés 1. napirend)**

**Szarka Dénes elnök:** Megkérdezi az előterjesztő képviselőjében megjelent Szilágyi Kornél főosztályvezetőt, hogy kíván-e szóbeli kiegészítést tenni.

**Szilágyi Kornél:** A harmadik negyedéves korrekció a szokásos, az éven az utolsó rendes Közgyűlésre kerül beterjesztésre. Az előterjesztés egy rendelettervezetet tartalmaz, a költségvetés elfogadását követően először a zárszámadással módosultak az idei költségvetés számai, ezt követően az első féléves korrekcióval, az október negyedikei rendelettel került az idei 2022-es költségvetés módosításra. Az első részében az előterjesztésnek megtalálhatók azok a központi költségvetésből kapott támogatások, amelyeket év közben kap az Önkormányzat, ezek beépítésre kerültek év közben a rendeletbe és a Magyar Államkincstár felé a havi beszámolók keretében lezajlott a tájékoztatás is minderről. Kiemel a második részből néhány tételt, az egyik az az „Önkormányzatok rendkívüli támogatása”, amely kapcsán 2022. november 15. napján kelt támogatói okirat alapján az Önkormányzat 229 000 000.- Ft vissza nem térítendő támogatásban részesült. Jelezni kívánja, hogy a kis- és középvállalkozások kapcsán megjelent februárban a 61/2022.(II.28.) Korm. rendelet. Az önkormányzatok adókedvezménnyel kapcsolatos támogatásáról szól, ez alapján ez év júniusában 574 000 000.- Ft támogatás, míg októberben szintén ugyanilyen összegű támogatás került folyósításra az Önkormányzat részére. Ezzel kapcsolatban az előirányzat rendezések az előterjesztésben megtörténtek. Szintén említést érdemel, hogy a „Miskolci Városvédelmi Alap” céltartalék előirányzat került létrehozásra az első féléves korrekcióban. A megképzett céltartalékot az infláció, a növekvő energiaárakkal összefüggésben jelentkező különböző érintettek részére, akár költségvetési szervek, akár gazdasági társaságok, akár az önkormányzati feladatoknál jelentkező többletköltségeknek a finanszírozását próbálták segíteni. Jelen előterjesztésben már látszódnak is ennek a segítségnyújtásnak a hatásai, hiszen közvilágításra, térfelügyelő üzemeltetésre, illetve az ezekkel összefüggő energiaköltségek többletére, továbbá az MVK Zrt. részére is többlettámogatás kerül ezen keret terhére megállapításra. A módosításokat követően a korrekció utáni módosított előirányzat 99,7 milliárd forint összegre változik.

*- Dr. Mokrai Mihály képviselő úr és dr. Simon Gábor képviselő úr megérkezik az ülésterembe. -*

**Szarka Dénes elnök:** A vitát megnyitja a napirend felett, kérdezi a Bizottság tagjait, hogy van-e kérdés, észrevétel. Megállapítja, hogy nincs, a vitát lezárja. Kéri, hogy szavazzanak a rendelet módosításának támogatásáról.

**A Bizottság 8 igen, 4 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára az előterjesztés szerinti rendelettervezetet.**

**2. napirend:** **Javaslat a 2023. évi átmeneti gazdálkodásról szóló önkormányzati rendelet megalkotására** (Közgyűlés 2. napirend)

**Szarka Dénes elnök:** Megkérdezi az előterjesztő képviselőjében megjelent Szilágyi Kornél főosztályvezetőt, hogy kíván-e szóbeli kiegészítést tenni.

**Szilágyi Kornél:** A szokásos átmeneti gazdálkodásról szóló rendelettervezet kerül betérjesztésre a Bizottság, illetve a Közgyűlés elé. Az államháztartásról szóló törvény lehetőséget ad az önkormányzatoknak arra, hogy az átmeneti gazdálkodás időszakára, amíg a következő tárgyévi költségvetés elfogadásra nem kerül, rendeletet alkothassanak. Ezzel a lehetőséggel kívánnak élni, az átmeneti gazdálkodás időszakában beszedett bevételeket és a kiadásokat ezen rendelet alapján tudják időarányosan teljesíteni. A 2023. évi költségvetési rendelet elfogadását követően, annak hatályba lépésével egyidejűleg az átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet hatályát veszti, illetve az addig keletkezett beszedett bevételek, illetve a képződő kiadások beépítésre kerülnek a tárgyévi költségvetésbe.

**Szarka Dénes elnök:** Megköszöni a tájékoztatást. A vitát megnyitja a napirend felett, kérdezi a Bizottság tagjait, hogy van-e kérdés, észrevétel. Megállapítja, hogy nincs, a vitát lezárja. Kéri, hogy szavazzanak a rendelet támogatásáról.

**A Bizottság 8 igen, 4 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára az előterjesztés szerinti rendelettervezetet.**

**3. napirend:** **Javaslat a helyi iparüzési adóról szóló 28/2015. (XI.23.) önkormányzati rendelet módosítására** (Közgyűlés 4. napirend)

**Szarka Dénes elnök:** Megkérdezi az előterjesztő képviselőjében megjelent Szilágyi Kornél főosztályvezetőt, hogy kíván-e szóbeli kiegészítést tenni.

**Szilágyi Kornél:** Egy magasabb rendű jogszabályhoz történő adórendelet módosításról van szó az előterjesztés keretén belül. A helyi adókról szóló törvény 2023. január 1. napjától hatályos módosítása alapján a helyi iparüzési adót érintően az egyszerűsített iparüzési adó megállapítására vonatkozó jelenleg hatályos szabályozása jelentősen átalakul. A helyi adótörvényekről szóló 39/C. § (2) bekezdésben foglalt szövegrész hatályát veszti és ennek a jogharmonizációját teremtik meg az önkormányzati rendeletben.

**Szarka Dénes elnök:** Megköszöni a tájékoztatást. A vitát megnyitja a napirend felett, kérdezi a Bizottság tagjait, hogy van-e kérdés, észrevétel. Megállapítja, hogy nincs, a vitát lezárja. Kéri, hogy szavazzanak a rendelet módosításáról.

**A Bizottság 8 igen, 4 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára az előterjesztés szerinti rendelet-tervezetet.**

**4. napirend:** **Javaslat az idegenforgalmi adóról szóló 26/2015. (X.16.) önkormányzati rendelet módosítására** (Közgyűlés 5. napirend)



**Szarka Dénes elnök:** Megkérdezi az előterjesztő képviselőjében megjelent Szilágyi Kornél főosztályvezetőt, hogy kíván-e szóbeli kiegészítést tenni.

**Szilágyi Kornél:** Rövid összefoglalásként adja elő, hogy a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény alapján, a 2023. január 1. napjától hatályos idegenforgalmi adót érintő módosítás szerint az Önkormányzat adómegállapítási jogát korlátozó új rendelkezés kerül rögzítésre. Ennek alapján az Önkormányzat a turizmus törvény hatálya alá tartozó szálláshely szolgáltatóknál az idegenforgalmi adó kötelezettség nyilvántartását illetően a turizmus törvény szerinti szálláshely kezelő szoftver használatán túl egyéb nyilvántartásvezetési kötelezettséget nem írhat elő. Ennek a törvényben előírt nyilvántartásvezetési kötelezettséget illetően az adózókkal szemben a helyi adóhatóság sem élhet más ilyen típusú tevékenységgel. Itt is a magasabb rendű jogszabályhoz történő igazítás történik meg a helyi idegenforgalmi adóról szóló rendeletnek, erről szól röviden az előterjesztés.

**Szarka Dénes elnök:** Megköszöni a választ. A vitát megnyitja a napirend felett, kérdezi a Bizottság tagjait, hogy van-e kérdés, észrevétel. Megállapítja, hogy nincs, a vitát lezárja. Kéri, hogy szavazzanak a határozati javaslat támogatásáról.

**A Bizottság 8 igen, 0 nem szavazattal, 4 tartózkodás mellett az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára.**

**5. napirend:** **Javaslat a közterületek használatáról szóló 29/2011. (X.21.) önkormányzati rendelet módosítására** (Közgyűlés 6. napirend)

**Szarka Dénes elnök:** Megkérdezi az előterjesztő képviselőjében megjelent Csizmadia János csoportvezetőt, hogy kíván-e szóbeli kiegészítést tenni.

**Csizmadia János:** A rendeletnek egy kisebb pontosítása, kiegészítése szerepel az előterjesztésben, kérdés esetén szívesen válaszol.

**Szarka Dénes elnök:** A vitát megnyitja a napirend felett, kérdezi a Bizottság tagjait, hogy van-e kérdés, észrevétel. Megállapítja, hogy nincs, a vitát lezárja. Kéri, hogy szavazzanak a rendelet módosításáról.

**A Bizottság 12 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett az előterjesztés szerinti rendeletervezetet elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára.**

**6. napirend:** **Javaslat az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet módosítására törzsvagyonból kivonás tárgyában** (Közgyűlés 8. napirend)

**Szarka Dénes elnök:** Megkérdezi az előterjesztő képviselőjét, Kurcsicsné dr. Zobolyák Ida osztályvezetőt, hogy kíván-e szóbeli kiegészítéssel élni.

**Kurcsicsné dr. Zobolyák Ida:** A vagyonrendelet módosítás törzsvagyon kivonás tárgyában került

előterjesztésre két témakörben. Az egyik a Miskolc-Tapolcán található Rimaszombati utcán egy 21 m<sup>2</sup> telekrész vonatkozásában, a másik a Berettyó utcán egy projekttel érintett ingatlan vonatkozásában.

**Szarka Dénes elnök:** Megköszöni a választ. A vitát megnyitja a napirend felett, kérdezi a Bizottság tagjait, hogy van-e kérdés, észrevétel. Megállapítja, hogy nincs, a vitát lezárja. Kéri, hogy szavazzanak a rendelet módosításáról.

**A Bizottság 8 igen, 0 nem szavazattal, 4 tartózkodás mellett az előterjesztés szerinti rendelettervezetet elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára.**

**Szarka Dénes:** Szunyogh László főépítész úr jelezte, hogy kicsivel később fog megérkezni, így javasolja, hogy a 7. napirendi pontot kihagyva, térjenek át a 8. napirendi pontra. Kérdés esetén, a megérkezését követően így fog tudni válaszolni.

8. napirend: **Javaslat önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítésére** (Közgyűlés 10. napirend)

**Szarka Dénes elnök:** Megkérdezi az előterjesztő képviselőjében megjelent Kéri Zoltán ingatlangazdálkodási igazgatót, hogy kíván-e szóbeli kiegészítéssel élni.

**Kéri Zoltán:** Nem kívánja kiegészíteni az anyagot.

**Szarka Dénes elnök:** Megköszöni a szóbeli kiegészítést. A vitát megnyitja a napirend felett, kérdezi a Bizottság tagjait, hogy van-e kérdés, észrevétel. Megállapítja, hogy nincs, a vitát lezárja. Kéri, hogy szavazzanak a két határozati javaslatról. Elsőként az I. határozati javaslatról szavaznak, amelynek tárgya a „3526 Miskolc, Szentpéteri kapu 3. földszint/1.; földszint/2.; földszint/3.; földszint/4. és 1/1. szám alatti „lakás” megnevezésű ingatlanok együttes értékesítése”.

**A Bizottság 7 igen, 4 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára az előterjesztés szerinti I. határozati javaslatot.**

**Szarka Dénes:** Kéri, hogy szavazzanak a II. határozati javaslatról, amelynek tárgya a „3527 Miskolc, Zsolcai kapu 10. szám alatti, kivett lakóház, udvar, egyéb épület” megnevezésű ingatlan értékesítése”.

**A Bizottság 8 igen, 4 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára az előterjesztés szerinti II. határozati javaslatot.**

9. napirend: **Javaslat ingatlan civil szervezet részére történő térítésmentes használatba adása tárgyában** (Közgyűlés 11. napirend)

**Szarka Dénes elnök:** Megkérdezi az előterjesztő képviselőjében megjelent Kurcsicsné dr. Zobolyák Ida osztályvezetőt, hogy kíván-e szóbeli kiegészítést tenni.



**Kurcsicsné dr. Zobolyák Ida:** Nem kívánja kiegészíteni az előterjesztésben foglaltakat.

**Szarka Dénes elnök:** Megköszöni a választ. A vitát megnyitja a napirend felett, kérdezi a Bizottság tagjait, hogy van-e kérdés, észrevétel. Megállapítja, hogy nincs, a vitát lezárja. Kéri, hogy szavazzanak a határozati javaslatról.

**A Bizottság 8 igen, 0 nem szavazattal, 4 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.**

**7. napirend:** **Javaslat telepítési tanulmányterv és a kapcsolódó településrendezési és tervezési szerződés jóváhagyására, valamint a Miskolc 01428/23 hrsz.-ú ingatlan kiemelt fejlesztési területté nyilvánítására (Közgyűlés 9. napirend)**

**Szarka Dénes elnök:** Megkérdezi az előterjesztő képviselőjében megjelent Szunyogh László főépítést, hogy kíván-e szóbeli kiegészítést tenni.

**Szunyogh László:** A lényegét tekintve röviden szeretne felszólalni. A légmentő bázis területének azt a részét, ami eladásra kerülne az Önkormányzat által, nem tudták bevinni, mert a különböző légügyi szabályok miatt erre csak a jövő évben lesz lehetőség és ezt a területet módosítani kell. Elmondja, hogy a szabályozás tekintetében, illetőleg azért, hogy kiemelt fejlesztési területté nyilvánítsák, azért kerül elindításra a folyamat, miszerint mire hatályba lép az új szabályozási terv, lehetségessé váljon a módosítás.

**Szarka Dénes elnök:** Megköszöni a választ. A vitát megnyitja a napirend felett, kérdezi a Bizottság tagjait, hogy van-e kérdés, észrevétel. Megállapítja, hogy nincs, a vitát lezárja. Kéri, hogy szavazzanak a határozati javaslatról.

**A Bizottság 8 igen, 0 nem szavazattal, 4 tartózkodás mellett az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára.**

**10. napirend:** **Javaslat a Miskolci Egyesített Szociális, Egészségügyi és Gyermekjóléti Intézmény szolgáltatásaival összefüggő vagyoni jogi döntések meghozatalára (Közgyűlés 12. napirend)**

**Szarka Dénes elnök:** Megkérdezi az előterjesztő képviselőjében megjelent Kurcsicsné dr. Zobolyák Ida osztályvezetőt, hogy kíván-e szóbeli kiegészítést tenni.

**Kurcsicsné dr. Zobolyák Ida:** Nem kíván felszólalni, de kérdés esetén szívesen válaszol.

**Szarka Dénes elnök:** Megköszöni a választ. A vitát megnyitja a napirend felett, kérdezi a Bizottság tagjait, hogy van-e kérdés, észrevétel. Megállapítja, hogy nincs, a vitát lezárja. Kéri, hogy szavazzanak a határozati javaslatról.

**A Bizottság 8 igen, 0 nem szavazattal, 4 tartózkodás mellett az előterjesztés szerinti határozati javaslatot**



elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára.

**11. napirend:** **Javaslat a „304. sz. főút 0+174 km szelvényben épült körforgalmú csomópont” projekthez kapcsolódó közvilágítás vagyoni rendezése tárgyában** (Közgyűlés 13. napirend)

**Szarka Dénes elnök:** Megkérdezi az előterjesztő képviselőjében megjelent Kurcsicsné dr. Zobolyák Ida osztályvezetőt, hogy kíván-e szóbeli kiegészítést tenni.

**Kurcsicsné dr. Zobolyák Ida:** Tájékoztatásként előadja, hogy az előterjesztéshez előterjesztői módosító indítvány készült, ami egy technikai jellegű módosítás, tekintettel arra, hogy az előterjesztés címében is szereplő 0+174 km-es szelvény technikai elírás miatt módosításra szorul, és ez helyesen 0717 km szelvény között, egyebekben az előterjesztés tartalma változatlan.

**Szarka Dénes elnök:** Megköszöni a választ. A vitát megnyitja a napirend felett, kérdezi a Bizottság tagjait, hogy van-e kérdés, észrevétel. Megállapítja, hogy nincs, a vitát lezárja. Kéri, hogy szavazzanak a határozati javaslatról.

**A Bizottság 12 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára.**

**12. napirend:** **Javaslat zártkerti ingatlanok belterületbe vonása tárgyában** (Közgyűlés 14. napirend)

**Szarka Dénes elnök:** Megkérdezi az előterjesztő képviselőjében Kurcsicsné dr. Zobolyák Ida osztályvezetőt, hogy kíván-e szóbeli kiegészítést tenni.

**Kurcsicsné dr. Zobolyák Ida:** Röviden kívánja ismertetni az előterjesztés tartalmát, mivel nyolc határozati javaslatot tartalmaz. Az előterjesztésben 7+1 területrésze vonatkozóan terjesztettek elő belterületbe vonási kérelmeket. A területileg illetékes képviselővel mindegyik tételes egyeztetésére sor került, az ő támogatásukkal kerültek ezek a kérelmek előterjesztésre. Az illetékes szakmai bizottság általi támogatás is megtörtént. Röviden ezek a területek az Epres utca, Dinnyés utca, Körtés utca területe, továbbá Nádasztó utca, Lapocka-dűlő, Veréb utca, Galagonyás sor, illetve a plusz egy a már korábban jóváhagyott belterületbe vonási kérelemnek a felülvizsgálata, valamint módosítása.

**Szarka Dénes elnök:** Megköszöni a választ. A vitát megnyitja a napirend felett, kérdezi a Bizottság tagjait, hogy van-e kérdés, észrevétel. Megállapítja, hogy nincs, a vitát lezárja. Kéri, hogy szavazzanak az I. határozati javaslatról, melynek tárgya *„Miskolc, Epres utcán található 75274 helyrajzi számú, zártkerti belterületi ingatlan belterületbe vonása iránti kérelem jóváhagyása”*.

**A Bizottság 8 igen, 0 nem szavazattal, 4 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti I. határozati javaslatot.**

**Szarka Dénes:** Kéri, hogy szavazzanak a II. határozati javaslatról, melynek tárgya *„Miskolc, Dinnyés utcán található 9 darab zártkerti ingatlan belterületbe vonása iránti kérelem jóváhagyása”*.

**A Bizottság 8 igen, 0 nem szavazattal, 4 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti II. határozati javaslatot.**

**Szarka Dénes:** Kéri, hogy szavazzanak a III. határozati javaslatról, melynek tárgya „*Miskolc, Körtés utcán található 7 darab zártkerti ingatlan belterületbe vonása iránti kérelem jóváhagyása*”.

**A Bizottság 8 igen, 0 nem szavazattal, 4 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti III. határozati javaslatot.**

**Szarka Dénes:** Kéri, hogy szavazzanak a IV. határozati javaslatról, melynek tárgya „*Miskolc, Nádastó utcán található 3 darab zártkerti ingatlan belterületbe vonása iránti kérelem jóváhagyása*”.

**A Bizottság 8 igen, 0 nem szavazattal, 4 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti IV. határozati javaslatot.**

**Szarka Dénes:** Kéri, hogy szavazzanak a V. határozati javaslatról, melynek tárgya „*Miskolc, Lapocka dűlőn található 3 darab zártkerti ingatlan belterületbe vonása iránti kérelem jóváhagyása*”.

**A Bizottság 8 igen, 0 nem szavazattal, 4 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti V. határozati javaslatot.**

**Szarka Dénes:** Kéri, hogy szavazzanak a VI. határozati javaslatról, melynek tárgya „*Miskolc, Veréb utcán található 2 darab zártkerti ingatlan belterületbe vonása iránti kérelem jóváhagyása*”.

**A Bizottság 8 igen, 0 nem szavazattal, 4 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti VI. határozati javaslatot.**

**Szarka Dénes:** Kéri, hogy szavazzanak a VII. határozati javaslatról, melynek tárgya „*Miskolc, Galagonyás soron található 16 darab zártkerti ingatlan belterületbe vonása iránti kérelem jóváhagyása*”.

**A Bizottság 8 igen, 0 nem szavazattal, 4 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti VII. határozati javaslatot.**

**Szarka Dénes:** Kéri, hogy szavazzanak a VIII. határozati javaslatról, melynek tárgya „*Miskolc, Közdomb utca 69. szám alatti (13364 helyrajzi számú) ingatlanhoz kapcsolódó belterületbe vonás tárgyában megkötött szerződés módosítása*”.

**A Bizottság 8 igen, 0 nem szavazattal, 4 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti VIII. határozati javaslatot.**

**13. napirend:** Javaslat a vis maior támogatással kapcsolatos döntések meghozatalára (Közgyűlés 15. napirend)



**Szarka Dénes elnök:** Megkérdezi az előterjesztő képviselőjében megjelent dr. Fazekas Csongor Ádám jogi ügyintézőt, hogy kíván-e szóbeli kiegészítést tenni.

**Dr. Fazekas Csongor Ádám:** 2022. november 17-én az esőzések következtében a Csalogány utca 23-25. szám előtt húzódó rézsűs partfal 26 méter hosszan lesuvadt, az út és az útpadka összeroppedezett és lesüllyedt a felszíni mozgás következtében. A káresemény tekintetében a vis maior támogatás felhasználásának részletes szabályairól szóló 9/2011. (II.15.) Korm. rendelet alapján felmerült a helyi önkormányzatokat illető támogatás igénybevételének a lehetősége. Erre figyelemmel került sor 2022. november 17-én a Miskolc, Csalogány utca 23-25. szám előtti, 2364 hrsz. partfal suvadás elnevezésű vis maior esemény bejelentésére. A vis maior keretből adható támogatás mértéke partfal esetében a teljes bekerülési költség maximum 70%-a, a pályázónak 30% önrészt kell vállalnia. A teljes bekerülési költség 33 782 191.- Ft, ebből a támogatás mértéke 23 647 533.- Ft, ezért az Önkormányzatnak a pályázat kedvező elbírálásának esetében 10 134 658.- Ft saját forrást kell biztosítania.

**Szarka Dénes elnök:** Megköszöni a választ. A vitát megnyitja a napirend felett, kérdezi a Bizottság tagjait, hogy van-e kérdés, észrevétel. Megállapítja, hogy nincs, a vitát lezárja. Kéri, hogy szavazzanak a határozati javaslatról.

**A Bizottság 12 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.**

**14. napirend:** **Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata 2023. évi Ellenőrzési Tervének elfogadására** (Közgyűlés 17. napirend)

**Szarka Dénes elnök:** Megkéri az előterjesztő képviselőjét, Csikászné Serfőző Mónika osztályvezetőt, hogy ismertesse az előterjesztést.

**Csikászné Serfőző Mónika:** Az Önkormányzat 2023. évi Ellenőrzési Tervének az összeállítására a jogszabályi előírások, illetve az útmutatóban foglaltak alapján került sor, az abban meghatározott mellékletekkel együtt kiegészítve. Az ellenőrzött szervezetek részéről minden esetben jóváhagyással rendelkeznek, elfogadásra kerültek az ellenőrzéseknek a tárgyai.

**Szarka Dénes elnök:** Megköszöni a tájékoztatást. A vitát megnyitja a napirend felett. Az elhangzottakkal kapcsolatban kérdés, észrevétel, javaslat nem érkezett, a vitát lezárja. Felkéri a bizottsági tagokat a szavazásra. Egy határozati javaslatról döntenek.

**A Bizottság 8 igen, 4 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára.**

**15. napirend:** **Javaslat a Közgyűlés 2023. I. félévi munkatervének megállapítására** (Közgyűlés 18. napirend)

**Szarka Dénes elnök:** Megkérdezi az előterjesztő képviselőjében megjelent dr. Bodnár Tibor osztályvezetőt, hogy kíván-e szóbeli kiegészítéssel élni.

**Dr. Bodnár Tibor:** Nem kíván szóbeli kiegészítéssel élni, de a kérdésekre szívesen válaszol.

**Szarka Dénes elnök:** Megköszöni a tájékoztatást. A vitát megnyitja a napirend felett. A napirenddel kapcsolatosan kérdés, észrevétel, javaslat nem érkezett, a vitát lezárja. Felkéri a bizottsági tagokat a szavazásra. Egy határozati javaslatról döntenek.

**A Bizottság 8 igen, 4 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára.**

**16. napirend:** **Javaslat a 3526 Miskolc, Szentpéteri kapu 25. szám alatti, önkormányzati tulajdonban lévő „lakás” megnevezésű ingatlanok együttes értékesítésére (Bizottsági előterjesztés)**

**Szarka Dénes elnök:** Megkérdezi az előterjesztő képviselőjében megjelent Kéri Zoltán ingatlangazdálkodási igazgatót, hogy kíván-e szóbeli kiegészítéssel élni.

**Kéri Zoltán:** Nem kíván szóbeli kiegészítéssel élni.

**Szarka Dénes elnök:** Megköszöni a tájékoztatást. A vitát megnyitja a napirend felett. A napirenddel kapcsolatosan kérdés, észrevétel, javaslat nem érkezett, a vitát lezárja. Felkéri a bizottsági tagokat a szavazásra. Egy határozati javaslatról döntenek.

**A Bizottság 8 igen, 0 nem szavazattal, 4 tartózkodás mellett elfogadja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot és a következő határozatot hozza:**

#### **92/2022. (XII.14.) Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság határozata**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 3.4. pontja alapján megtárgyalta a „**Javaslat a 3526 Miskolc, Szentpéteri kapu 25. szám alatti, önkormányzati tulajdonban lévő „lakás” megnevezésű ingatlanok együttes értékesítésére**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

**Tárgy:** a 3526 Miskolc, Szentpéteri kapu 25. szám alatti, önkormányzati tulajdonban lévő „lakás” megnevezésű ingatlanok együttes értékesítésére

- 1./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási- és üzemeltetési Bizottsága akként dönt, hogy a Miskolc 3168/A/2 helyrajzi számú, a természetben 3526 Miskolc, Szentpéteri kapu 25. földszint/2. szám alatt elhelyezkedő 41 m<sup>2</sup> alapterületű „lakás” megnevezésű, a Miskolc 3168/A/3 helyrajzi számú, a természetben 3526 Miskolc, Szentpéteri kapu 25. földszint/3. szám alatt elhelyezkedő 50 m<sup>2</sup> alapterületű „lakás” megnevezésű, a Miskolc 3168/A/4 helyrajzi számú, a természetben 3526 Miskolc, Szentpéteri kapu 25. földszint/4. szám alatt elhelyezkedő 41 m<sup>2</sup> alapterületű „lakás” megnevezésű, a Miskolc 3168/A/5 helyrajzi számú, a természetben 3526 Miskolc, Szentpéteri kapu 25. földszint/5. szám alatt elhelyezkedő 32 m<sup>2</sup> alapterületű „lakás” megnevezésű, a Miskolc 3168/A/6 helyrajzi számú, a természetben 3526 Miskolc, Szentpéteri kapu 25. földszint/6. szám alatt elhelyezkedő 32 m<sup>2</sup> alapterületű „lakás” megnevezésű, a Miskolc 3168/A/7 helyrajzi



számú, a természetben 3526 Miskolc, Szentpéteri kapu 25. földszint/7. szám alatt elhelyezkedő 37 m<sup>2</sup> alapterületű „lakás” megnevezésű, a Miskolc 3168/A/8 helyrajzi számú, a természetben 3526 Miskolc, Szentpéteri kapu 25. földszint/8. szám alatt elhelyezkedő 23 m<sup>2</sup> alapterületű „lakás” megnevezésű, a Miskolc 3168/A/10 helyrajzi számú, a természetben 3526 Miskolc, Szentpéteri kapu 25. földszint/10. szám alatt elhelyezkedő 28 m<sup>2</sup> alapterületű „lakás” megnevezésű, a Miskolc 3168/A/11 helyrajzi számú, a természetben 3526 Miskolc, Szentpéteri kapu 25. földszint/11. szám alatt elhelyezkedő 18 m<sup>2</sup> alapterületű „lakás” megnevezésű, a Miskolc 3168/A/13 helyrajzi számú, a természetben 3526 Miskolc, Szentpéteri kapu 25. 1/1. szám alatt elhelyezkedő 25 m<sup>2</sup> alapterületű „lakás” megnevezésű, a Miskolc 3168/A/14 helyrajzi számú, a természetben 3526 Miskolc, Szentpéteri kapu 25. 1/2. szám alatt elhelyezkedő 36 m<sup>2</sup> alapterületű „lakás” megnevezésű, a Miskolc 3168/A/15 helyrajzi számú, a természetben 3526 Miskolc, Szentpéteri kapu 25. 1/3. szám alatt elhelyezkedő 62 m<sup>2</sup> alapterületű „lakás” megnevezésű, valamint a Miskolc 3168/A/16 helyrajzi számú, a természetben 3526 Miskolc, Szentpéteri kapu 25. 1/4. szám alatt elhelyezkedő 23 m<sup>2</sup> alapterületű „lakás” megnevezésű ingatlanok együttesen kerüljenek értékesítésre, nyílt versenyztetési eljárás alkalmazásával.

- 2./ A Bizottság az ingatlanok együttes minimális eladási árát bruttó 24.300.000,- Ft, azaz Huszonnégymillió-háromszázezer forint összegben határozza meg, foglaló fizetési kötelezettség terhe mellett.
- 3./ A vevő kötbér kikötése mellett vállaljon kötelezettséget az adásvételi szerződés hatályba lépésétől számított 4 éven belül az ingatlanok – közös tulajdonú ingatlanrészekre is kiterjedő - felújítására, rendeltetésszerű használatra alkalmassá tételére, valamint a társasházi alapító okirat tényleges tulajdoni és természetbeni viszonyoknak megfelelő rendezésének kezdeményezésére.
- 4./ A 3./ pontban megjelölt kötelezettség biztosítására eladót illesse meg 5 évre a visszavásárlás joga és ennek biztosítására elidegenítési tilalom. A vevő késedelem esetén napi 30.000,- Ft, azaz Harmincezer forint, a szerződésnek a vevő felróható magatartása miatt bekövetkező lehetetlenülése esetén pedig a bruttó vételár 25%-ának megfelelő összegű megíúsulási kötbér fizetésére legyen köteles.
- 5./ Az ingatlan vételárát a vevő egyösszegben, az adásvételi szerződés hatályba lépését követő 30 napon belül köteles megfizetni.
- 6./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási- és üzemeltetési Bizottsága felhatalmazza a Miskolc Holding Zrt.-t, mint az önkormányzati tulajdonú vagyon hasznosításával megbízott szervezetet az értékesítés teljes körű (az adásvételi szerződés aláírását is magába foglaló) - lebonyolítására azzal, hogy az értékesítés során a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény. – különös tekintettel a 14. § (2) bekezdésében foglaltakra - Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet és egyéb jogszabályok előírásait köteles betartani.

**Felelős:**

**Végrehajtásért felelős:**

**Végrehajtást felügyelő osztály:**

**Határidő:**

Polgármester

Miskolc Holding Zrt.

Vagyongazdálkodási Osztály

1 – 5. pontra vonatkozóan azonnal, a 6. pont tekintetében az első meghirdetésre a határozat kézhezvételét követő 45 nap

1.sürgősségi napirend: **Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2022. évi Közbeszerzési Tervének 3. számú módosítására (Bizottsági előterjesztés)**

**Szarka Dénes elnök:** Megkérdezi az előterjesztő képviselőjében megjelent Tóthné dr. Pail Erzsébet csoportvezetőt, hogy kíván-e szóbeli kiegészítéssel élni.

**Tóthné dr. Pail Erzsébet:** Nem kíván szóbeli kiegészítéssel élni, de kérdés, észrevétel esetén szívesen válaszol.

**Szarka Dénes elnök:** Megköszöni a tájékoztatást. A vitát megnyitja a napirend felett. A napirenddel kapcsolatosan kérdés, észrevétel, javaslat nem érkezett, a vitát lezárja. Felkéri a bizottsági tagokat a szavazásra. Egy határozati javaslatról döntenek.

**A Bizottság 8 igen, 4 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot és a következő határozatot hozza:**

**93/2022. (XII.14.) Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság határozata**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága megtárgyalta a „**Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2022. évi Közbeszerzési Tervének 3. számú módosítására**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

**Tárgy:** az **Önkormányzat 2022. évi Közbeszerzési Terve 3. számú módosításának jóváhagyása**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 2. számú mellékletének 2.2.5.1. pontjában foglalt hatáskörében eljárva Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata 2022. évi Közbeszerzési Tervének 3. számú módosítását a határozat 1. számú melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

**Felelős:**

**Végrehajtásért felelős:**

**Közreműködik:**

**Határidő:**

Bizottság elnöke

Üzemeltetési és Szervezési Osztály

Pályázati Főosztály

azonnal

*A határozati javaslat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

2.sürgősségi napirend: **Javaslat a Mályi, Berki Géza utca 3. szám alatt elhelyezkedő „üdülőépület, udvar” megnevezésű ingatlan elidegenítésére (Bizottsági előterjesztés)**

**Szarka Dénes elnök:** Megkérdezi az előterjesztő képviselőjében megjelent Kéri Zoltán ingatlangazdálkodási igazgatót, hogy kíván-e szóbeli kiegészítéssel élni.



**Kéri Zoltán:** Az előterjesztés ismertetését illetően mindenképp szeretné előadni, hiszen most került kiosztásra a sürgősségi előterjesztés. Az Önkormányzat tulajdonában van a Mályi, Berki Géza utca 3. szám alatt egy üdülőépület, nagyon rossz állapotban. Évek óta ezen ok miatt nem került hasznosításra, ezért értékesítenék. Bruttó 14. 400 000.- Ft lenne a kikiáltási ára, kéri a Bizottság támogatását.

**Szarka Dénes elnök:** Megköszöni a tájékoztatást. A vitát megnyitja a napirend felett. Az elhangzottakkal kapcsolatban kérdés, észrevétel, javaslat nem érkezett, a vitát lezárja. Felkéri a bizottsági tagokat a szavazásra. Egy határozati javaslatról döntenek.

**A Bizottság 8 igen, 4 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot és a következő határozatot hozza:**

**94/2022. (XII.14.) Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság határozata**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási- és üzemeltetési Bizottsága megtárgyalta a „**Javaslat a Mályi, Berki Géza utca 3. szám alatti elhelyezkedő „üdülőépület, udvar” megnevezésű ingatlan elidegenítésére**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

**Tárgy:** a Mályi, Berki Géza utca 3. szám alatt elhelyezkedő, 1488 m<sup>2</sup> alapterületű, „kivett üdülőépület, udvar” megnevezésű ingatlan elidegenítése

- 1./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és – üzemeltetési Bizottsága akként dönt, hogy a Mályi 731 helyrajzi számú, természetben Mályi, Berki Géza utca 3. szám alatti elhelyezkedő, 1488 m<sup>2</sup> alapterületű „kivett üdülőépület, udvar” megnevezésű ingatlan kerüljön elidegenítésre, nyílt versenyeztetési eljárás alkalmazásával.
- 2./ A Városgazdálkodási és –üzemeltetési Bizottság az ingatlan minimális eladási árát bruttó 14.400.000,- Ft (11.338.583,- Ft + 3.061.417,- Ft áfa), azaz bruttó tízennégymillió-négyszázezer forint – összegben határozza meg.
- 3./ Az ingatlan vételárát Vevő egyösszegben, az adásvételi szerződés aláírását követő 15 napon belül köteles megfizetni.
- 4./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási- és üzemeltetési Bizottsága felhatalmazza a Miskolc Holding Zrt.-t, mint az önkormányzati tulajdonú üzleti vagyon hasznosításával megbízott szervezetet az értékesítés teljes körű (az adásvételi szerződés aláírását is magába foglaló) - lebonyolítására azzal, hogy az értékesítés során a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvtv.) – különös tekintettel az Nvtv. 14. § (2) bekezdésében foglaltakra – a Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet és egyéb jogszabályok előírásait köteles betartani.





**Felelős:**

**Végrehajtásért felelős:**

**Végrehajtást felügyelő osztály:**

**Határidő:**

Polgármester

Miskolc Holding Zrt. Ingatlangazdálkodási Igazgatóság

Vagyongazdálkodási Osztály

1 – 3. pontra vonatkozóan azonnal, a 4. pont tekintetében az első meghirdetésre a határozat kézhezvételét követő 30 nap

**Szarka Dénes elnök:** Megállapítja, hogy a nyílt ülés napirendi pontja tárgyalásának végére értek. Az elfogadott napirend szerint zárt ülést rendel. A nyílt ülést 13 óra 34 perckor bezárja.

*A zárt ülésről külön jegyzőkönyv készül.*



**Szarka Dénes**  
elnök



**Dr. Mokrai Mihály**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

A jegyzőkönyvet készítette:



**Dr. Juhász Tamara**  
jogi ügyintéző

A jegyzőkönyv törvényességi véleményezésre bemutatva:



**Dr. Ignác Dávid**  
jegyző

