

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
Jogi és Ügyrendi Bizottsága**

105.357-11 /2022.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének **Jogi és Ügyrendi Bizottsága** **2022. június 22.** napján 15 órai kezdettel, a Polgármesteri Hivatal /Miskolc, Hunyadi utca 2. szám A. épület/ Közgyűlési Termében tartott **nyílt üléséről.**

Jelen vannak: dr. Simon Gábor elnök, Szarka Dénes alelnök, Hanyecz Máté, dr. Kónya Zsuzsanna Terézia, dr. Hojnyák Dávid, Ivány István, Radomszki Levente, Bartha György Imre bizottsági tagok

Távol vannak: dr. Mokrai Mihály, Szécsényi Marianna, dr. Nagy Ákos, Venczel Tibor bizottsági tagok

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala részéről:

- Forgácsné dr. Vattay Zita Önkormányzati Igazgatási Osztály, jogi ügyintéző, a jegyző képviselőjében
- Dr. Bodnár Tibor Önkormányzati Igazgatási Osztály, osztályvezető
- Takács Andrea Szociális és Köznevelési Osztály, szociális ellátásszervező
- Lasztócziné Szomoru Mónika MESZEGYI, igazgató-helyettes
- Bucskó Ibolya Andrea MKMK, igazgató
- Kéri Zoltán Miskolc Holding Zrt., ingatlangazdálkodási igazgató
- Osváth Tamás Miskolci Városgazda Nonprofit Kft., ügyvezető

Jegyzőkönyvet készítette: Binda Ottóné önkormányzati ügyintéző

Dr. Simon Gábor elnök: Köszönti a Bizottság tagjait és valamennyi jelenlévőt. Megállapítja, hogy a 12 fő megválasztott bizottsági tag közül 8 fő jelen van, így a Bizottság határozatképes, az ülést megnyitja. Dr. Nagy Ákos és Venczel Tibor előzetesen jelezte távolmaradását. A meghívó mindenki számára megküldésre került, viszont azóta a Közgyűlés napirendjére sürgősséggel olyan napirendek kerültek, melyeket a Bizottságnak tárgyalnia kell. Ilyen a „Javaslat a lakások bérletéről szóló önkormányzati rendelet módosítására” című előterjesztés, továbbá a „Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város közigazgatási területén a járművel történő díjköteles várakozás szabályairól szóló 37/2016. (XII.12.) önkormányzati rendelet módosítására” című előterjesztés, illetve a „Javaslat a temetőkről, a temetkezési tevékenységről és az azokhoz kapcsolódó díjakról szóló 18/2017. (VI. 16.) önkormányzati rendelet módosítására” című előterjesztés. Az anyagok a bizottság tagjai számára megküldésre kerültek. Kéri szavazzanak a „Javaslat a lakások bérletéről szóló önkormányzati rendelet módosítására” című előterjesztés napirendre vételéről.

A Bizottság 8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett az ülés napirendjére az előterjesztést felvette.

Dr. Simon Gábor elnök: Kéri szavazzanak a „Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város közigazgatási területén a járművel történő díjköteles várakozás szabályairól szóló 37/2016. (XII.12.) önkormányzati rendelet módosítására” című előterjesztés napirendre vételéről.

A Bizottság 8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett az ülés napirendjére az előterjesztést felvette.

Dr. Simon Gábor elnök: Kéri szavazzanak a „Javaslat a temetőkről, a temetkezési tevékenységről és az azokhoz kapcsolódó díjakról szóló 18/2017. (VI. 16.) önkormányzati rendelet módosítására” című előterjesztés napirendre vételéről.

A Bizottság 8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett az ülés napirendjére az előterjesztést felvette.

Dr. Simon Gábor elnök: Kéri szavazzanak az ülés napirendjéről, tekintettel a kiküldött meghívóra és az előzőekben napirendre felvett előterjesztésekre.

A Bizottság 8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett az ülés napirendjét elfogadta az alábbiak szerint:

Napirendi pontok:

Nyílt ülés:

- 1) **Javaslat a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról, szociális szolgáltatásokról, azok igénybevételéről és a fizetendő térítési díjakról, valamint a köznevelési intézmények étkeztetéséért fizetendő térítési díjakról szóló 26/2018. (XII.17.) önkormányzati rendelet módosítására és a közétkeztetéshez kapcsolódó döntések meghozatalára**
- 2) **Javaslat a lakások bérletéről szóló önkormányzati rendelet módosítására**
- 3) **Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város közigazgatási területén a járművel történő díjköteles várakozás szabályairól szóló 37/2016. (XII.12.) önkormányzati rendelet módosítására**
- 4) **Javaslat a temetőkről, a temetkezési tevékenységről és az azokhoz kapcsolódó díjakról szóló 18/2017. (VI. 16.) önkormányzati rendelet módosítására**

Zárt ülés

- 5) **Javaslat fellebbezés elbírálására egyedi szociális hatósági ügyben**

Nyílt ülés:

1. **napirend: Javaslat a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról, szociális szolgáltatásokról, azok igénybevételéről és a fizetendő térítési díjakról, valamint a köznevelési intézmények étkeztetéséért fizetendő térítési díjakról szóló 26/2018. (XII. 17.) önkormányzati rendelet módosítására és a közétkeztetéshez kapcsolódó döntések meghozatalára**

Dr. Simon Gábor elnök: Az előterjesztést Takács Andrea szociális ellátásszervező ügyintéző képviseli. Kéri, hogy ismertesse az előterjesztést.

Takács Andrea: Elmondja, hogy törvényi előírások alapján a személyes gondoskodást nyújtó ellátások formáiról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról a fenntartó önkormányzat rendeletet alkot. Az intézményi térítési díj alapjául szolgáló szolgáltatási önköltséget a fenntartó minden év április 1. napjáig állapítja meg. A Közgyűlés ennek eleget tett. Szintén törvényi szabályozás alapján az intézményi térítési díj és a szolgáltatási önköltség év közben, egy alkalommal korrigálható. A rendelet megalkotása óta csak az étkezéshez kapcsolódó önköltség számítások átvezetésére került sor a

jogszabályi kötelezettség alapján az adott évre vonatkozó módosításokkal, térítési díj emelése nem történt. Az Önkormányzat az intézményi gyermekétkeztetést és a szociális étkeztetést közétkeztetés formájában a Kórház- és Menzaétkeztetés Szolgáltató Zrt.-n keresztül vásárolt szolgáltatás útján biztosítja. A vállalkozó a kedvezőtlen gazdasági folyamatok hatása miatt kérelemmel fordult az Önkormányzathoz a gyermekétkeztetés szolgáltatás árának emelése érdekében. Számításaik alapján így tudják a szolgáltatás színvonalát fenntartani. A vállalkozóval kötött szerződés módosítására került sor, mely szerint 2022. május 1. napjától a bölcsődékben és a köznevelési intézményekben az étkeztetési szolgáltatás egységárai 9,99%-kal emelkedtek. Ezek az áremelések 2022-ben mintegy 132 millió forint többletkiadást jelentenek az önkormányzat számára. A szerződés április 13. napján részlegesen megszüntetésre került, mivel törvényi előírás alapján legfeljebb öt éves időtartamra köthető étkeztetési szolgáltatásra szerződés intézményen kívüli szervezettel. A szociális közétkeztetés folyamatos biztosítása érdekében a Miskolci Egyesített Szociális, Egészségügyi és Gyermekjóléti Intézmény által lefolytatandó közbeszerzési eljárás eredményes lezárásáig új szerződés megkötésére került sor a KEM Zrt.-vel. A KEM Zrt. a korábbinál 25%-kal magasabb áron biztosítja az étkeztetést. Ezek az áremelések 2022. évben mintegy 132 millió Ft többlet kiadást jelentenek az Önkormányzat számára. A vásárolt étkeztetés útján biztosított közétkeztetés szolgáltatás díját az önkormányzat részben állami támogatásból, részben az igénybevevők által fizetett térítési díjból, részben önerőből finanszírozza. Sem az állami támogatás, sem a térítési díjak nem nyújtanak fedezetet erre a kötelező önkormányzati feladatra. Az önkormányzat számára pedig a jelenlegi gazdasági környezetben és likviditási helyzetében a többletfinanszírozás jelentős nehézséget okoz, elkerülhetetlenné vált a 2018-ban megállapított szinten lévő élelmezési nyersanyagnorma és a térítési díjak emelése. Az előterjesztés arra tesz javaslatot, hogy 2022. szeptember 1. napjától az élelmezési nyersanyagköltségek a vásárolt élelmezés nyersanyagnormájával azonos mértékben kerüljenek meghatározásra az előterjesztés határozati javaslata szerint. Ezzel összefüggésben a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátások és szociális szolgáltatások igénybevételéért, valamint a köznevelési intézmények étkeztetéséért fizetendő térítési díjak és a szolgáltatási önköltségrendelettervezet szerinti mértékű korrekciójára is javaslatot tesz az előterjesztés.

Dr. Simon Gábor elnök: Köszöni a kiegészítést. A napirend felett a vitát megnyitja. Megkérdezi a Bizottságot, van-e kérdés, észrevétel az előterjesztéssel kapcsolatosan. Megállapítja, hogy nincs kérdés, így a napirend feletti vitát lezárja. Bejelenti, hogy szavazás következik. Kéri, hogy elsőként szavazzanak a rendelettervezet támogatásáról.

A Bizottság 6 igen, 2 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett az előterjesztés szerinti rendelettervezetet elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára.

Dr. Simon Gábor elnök: Kéri, hogy szavazzanak a határozati javaslatról.

A Bizottság 6 igen, 2 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára.

2. napirend: **Javaslat a lakások bérletéről szóló önkormányzati rendelet módosítására**

Dr. Simon Gábor elnök: Az előterjesztést Kéri Zoltán a Miskolc Holding ingatlangazdálkodási igazgatója képviseli. Átadja neki a szót.

Kéri Zoltán: 2019. év óta kettő veszélyhelyzet áll fenn. Mikor ez a rendelet elkészült, akkor még csak a covid veszélyhelyzet volt, jelenleg háborús veszélyhelyzet is van. A rendeletben csak veszélyhelyzet volt definiálva. Annak érdekében, hogy jogilag egyértelmű helyzet teremtsjön és később ne legyen jogvita,

javasolják módosítani, kiegészíteni a rendeletet egy értelmű rendelkezéssel, mely egyértelműsíti, hogy a rendelet szerinti veszélyhelyzet az a covid szerinti veszélyhelyzet.

Dr. Simon Gábor elnök: Megköszöni a szóbeli indokolást. A napirend felett a vitát megnyitja. Megállapítja, hogy nincs hozzászólásra jelentkező bizottsági tag, így a vitát lezárja. Kéri, hogy szavazzanak a rendelettervezet támogatásáról.

A Bizottság 8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett az előterjesztés szerinti rendelettervezetet elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára.

3. napirend: **Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város közigazgatási területén a járművel történő díjköteles várakozás szabályairól szóló 37/2016. (XII.12.) önkormányzati rendelet módosítására**

Dr. Simon Gábor elnök: Az előterjesztés képviselőjében Osváth Zoltán Zsolt ügyvezető úr van jelen.

Osváth Zoltán Zsolt: A Miskolci Városgazda Nonprofit Kft. áttekintette azokat a teendőket, melyek a parkolással kapcsolatos tevékenység kapcsán feladata. Legfontosabbnak tekinti, hogy a parkolási rendeletet hozzá kell igazítani a város forgalmi helyzetéhez, a város bevételi igényeihez. Arra is tekintettel kell lenni, hogy a városnak 10 éves elmaradása van a parkolási rendszer fejlesztésében. Ennek a három célnak az eléréséhez szükség van arra az intézkedéscsomagra, mely a jelen előterjesztésben szerepel. Az intézkedéscsomag foglalkozik a díjstruktúra módosításával. Ez ad fedezetet arra, hogy azok a fejlesztések, melyek szükségessé váltak az elmúlt 10 évben és nem történtek meg, azok történjenek meg. Lehetőséget biztosít arra, hogy a forgalom szervezési célokat a városban elérjék, ne alakuljon ki ismét az a helyzet, mint a parkolás ingyenessé tételekor. Mikor is mindenki várta, hogy mikor kell már fizetni a parkolásért, ahhoz, hogy tudjanak parkolni. Ezek a tétel szerepelnek az előterjesztésben.

Dr. Simon Gábor elnök: Megköszöni a szóbeli kiegészítést. A napirend felett megnyitja a vitát. Megállapítja, hogy nincs hozzászólásra jelentkező bizottsági tag, így a vitát lezárja. Egy rendelettervezetről kell döntenük. Kéri, hogy szavazzanak.

A Bizottság 6 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett az előterjesztés szerinti rendelettervezetet elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára.

4. napirend: **Javaslat a temetőkről, a temetkezési tevékenységről és az azokhoz kapcsolódó díjakról szóló 18/2017. (VI. 16.) önkormányzati rendelet módosítására**

Dr. Simon Gábor elnök: Az előterjesztés képviselőjében Osváth Zoltán Zsolt ügyvezető úr van jelen.

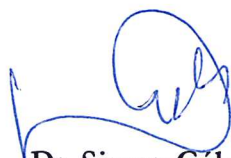
Osváth Zoltán Zsolt: A temetőkről szóló rendelet módosításánál is vannak hasonló pontok, mint a parkolási rendeletnél. Elsősorban a fejlesztésre vonatkozó elképzelések megvalósítása. 2018. évben már történt fejlesztésre egy terv. Ennek a fejlesztésnek a megvalósítása az idén tud elindulni. Ennek lehet majd egy forrása a díjemelésből származó többletbevétel. 2020. évben volt 10%-os áremelés, mely a megvalósult költségnövekedést, akár a bérek, akár a karbantartási, az energia díjakat már nem fedezi. Ezért a most betervezett szolid áremelés mindenféleképpen szükséges ahhoz, hogy a kitűzött célokat elérjék. A versenytársakkal való összehasonlásban (Pécs, Debrecen, Mindszenti temető, Deszka temető) látható, hogy a Városgazda Kft. árai középmezőnyben vannak.

Dr. Simon Gábor elnök: Megköszöni a szóbeli kiegészítést. A napirend felett megnyitja a vitát. Megállapítja, hogy nincs hozzászólásra jelentkező bizottsági tag, így a vitát lezárja. Egy rendelettervezetről kell dönteniük. Kéri, hogy szavazzanak.

A Bizottság 6 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett az előterjesztés szerinti rendelettervezetet elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára.

Dr. Simon Gábor elnök: Bejelenti, hogy a nyílt ülés napirendjének a végére értek, ennek megfelelően zárt ülést rendel el. A nyílt ülést 15 óra 22 perckor bezárja.

A zárt ülésről külön jegyzőkönyv készül.



Dr. Simon Gábor
Jogi és Ügyrendi Bizottság
elnök

k.m.f.



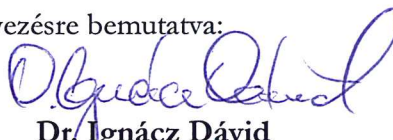
jegyzőkönyv-hitelesítő

A jegyzőkönyvet készítette:



Binda Ottóné
önkormányzati ügyintéző

A jegyzőkönyv törvényességi véleményezésre bemutatva:



Dr. Ignác Dávid
jegyző

