



MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS  
POLGÁRMESTERE

Ikt.sz.: 113505-0/2022.

Üi: dr. Kozma Dániel

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és  
-üzemeltetési Bizottsága

Előterjesztés a Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság  
2022. június 22. napján tartandó ülésére

**Javaslat**

a LIFE IP HungAIRy Projekt keretein belül kiosztandó 600 darab komposztkeret  
ingyenes használatba és feltételhez kötött ingyenes tulajdonba adására

Előkészítésért felelős:

Kurcsicsné dr. Zobolyák Ida  
osztályvezető  
Vagyongazdálkodási Osztály

Egyeztetve:

Nagy László  
főosztályvezető  
Városfejlesztési Főosztály

Szilágyi Kornél  
főosztályvezető  
Gazdálkodási Főosztály

Törvényességi véleményezésre bemutatva:

Dr. Ignácz Dávid  
jegyző

**Tisztelt Bizottság!**

## **I. Tartalmi összefoglaló**

Az Európai Bizottság 2017-ben ítélte támogatásra alkalmasnak a Miskolc részvételével kidolgozott „HungAIRy” környezetvédelmi integrált projektet, amely a levegőminőség javítását célozza 10 magyar város térségében, a levegőminőségi tervek megvalósításával. Az önkormányzatok a pályázatban társult kedvezményezett státuszban vesznek részt, a projekt koordinálását és központi menedzsmentjét a Herman Ottó Intézet Nonprofit Kft. végzi. Miskolcon 2020-ban kezdődhetett el a projekt megvalósítása, amely a város legjelentősebb környezetvédelmi kezdeményezése.

A Miskolcon megvalósításra kerülő C.15 mintaprojekt célja Miskolc levegőminőségének javítása az avar-, és kerti hulladék égetés visszaszorításával, a helyi komposztálás terjesztésével, és a szállítási igények csökkentésével. Nagyon fontos, hogy az avar és kerti hulladékok égetésének betiltása mellett alternatívát, lehetőséget is kínáljunk a miskolci lakosoknak a szerves hulladékaik kezelésére. Ennek egyik legfontosabb eszköze a házhoz menő zöldhulladék elszállítás. E mellett környezettudatos és fenntartható kezelési mód a hulladékok helyben komposztálása, amiben a miskolci polgárokat a HungAIRy projekt komposztáló keretek osztásával, szaktanácsadással, szemléletformálási és oktatási eszközökkel segíti.

A lakosság felől nagyfokú érdeklődés és igény tapasztalható a komposztkeretek iránt: 2020. évben 550 darab komposztkeret, 2021. évben 300 darab komposztkeret került kiosztásra. 2022. és 2023. év során legalább további 600 darab komposztkeret kiosztását tervezzük az ehhez szükséges jogi feltételek megteremtésétől kezdődően.

A tárgyi vagyonelemek amortizációs jellegére tekintettel a keretek fölött az Önkormányzat előzetesen tulajdonszerzési jogot biztosít „tulajdonjog ingyenes átruházása” jogcímén a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.) 13. § (1) bekezdésének 11. pontja szerinti (helyi környezet- és természetvédelem) közfeladat jövőbeni ellátásának tartós biztosítása céljából. Ennek feltételét a 3 éves fenntartási (használati) idő problémamentes letelte képezi.

Az igénylők – akik lehetnek természetes személyek vagy nem profitorientált jogi szervezetek – a megállapodás aláírásával többek között vállalnák, hogy jogkövető magatartást gyakorolva, nem égetik el kerti hulladékaikat, részt vesznek egy 60 perces tájékoztatón, ahol a komposztálás jó gyakorlatához kapnak segítséget és a tájékoztatót követően a komposztkeretet önerőből elszállítják. Vállalják továbbá, hogy 3 évig rendeltetésszerűen használják a szerződésben megjelölt helyszínen a használatukba adott komposztkeretet és biztosítják a rendeltetésszerű használat ellenőrzésének lehetőségét. A 3 éves fenntartási időszak elteltét követően a komposztkeret fölött – az Önkormányzat előzetes hozzájárulása alapján – automatikusan bekövetkezik a tulajdonszerzés.

A komposztkeretek alkotóelemeinek előállítására ezúttal egy miskolci egyéni vállalkozó adta a legkedvezőbb ajánlatot, így a komposztkeretek egyedi bruttó értéke a korábbi műszaki paraméterekkel egyezően, bruttó 8.507,- Ft összegben került megállapításra.

Tekintettel arra, hogy ebben az időszakban 600 darab komposztkeret kiosztására kerülne sor, a fenti összeggel számolva mindösszesen bruttó 5.104.200,- Ft az ingóságok értéke.

A Mötv. 108/C. §-a, valamint a Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) rendeletének (a továbbiakban: Vagyonrendelet) 12. § (1)-(2) és (2a) bekezdése, valamint ugyanezen szakasz (5b) bekezdésének b) pontja alapján 10 millió forint erejéig lehetőség van az önkormányzati tulajdon ingyenes átruházásra a törvényben meghatározott különös feltételektől eltérően is, illetve az önkormányzati ingó vagyon tulajdonjogának ingyenes átruházásáról 5 millió forintot meghaladó vagyon esetében a Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság jogosult dönteni.

**A fentiek alapján javaslom, hogy a Tisztelt Bizottság döntsön az ingyenes használatra vonatkozó és feltételhez kötött ingyenes tulajdonba adásról szóló szerződés igénylőkkel történő megkötéséről és a komposztkeretek kiosztásáról.**

## **II. Előzmények**

A miskolci polgárokat 2006-tól segíti az önkormányzat komposztáló keretek osztásával, szaktanácsadással, szemléletformálási és oktatási programokkal. A kezdeményezés 2016-ban leállt, majd 2020-tól a korábbiakban ismertetett HungAIRy projekt segítségével indulhatott újra.

## **III. Várható szakmai hatások**

A komposztálási segítségnyújtás és a szemléletformálási programok elősegítik a lakosság környezettudatosabb viselkedését. Csökken az elégetésre kerülő kerti hulladékok mennyisége, ami javítja a levegő minőségét. A helyben hasznosuló zöld hulladékot nem kell elszállítani, amihez kapcsolódóan nem keletkezik közlekedési légszennyezés, ami szintén levegőminőség javító tényező. A zöldhulladékokból keletkezett komposzt hozzájárul a talajok humusztartalmának és termőképességének növekedéséhez.

A komposztkeretek kiosztásával az Önkormányzat segíti a lakosságot a környezet minőségének javításában, amivel pedig ellátja a Mötv. 13. § (1) bekezdésének 11. pontja szerinti (helyi környezet- és természetvédelem) közfeladatát. A környezetbarát zöldhulladék-felhasználás, és a környezettudatosság fokozása nyomán az Önkormányzat csökkenti a város környezeti terheit (pl. az illegális tüzelésből adódó légszennyezést), mely hosszú távú egészségügyi és környezetvédelmi előnyöket realizál a város életében.

## **IV. Várható gazdasági hatások**

A komposztkeretek előállítása, kiosztása, valamint a kapcsolódó szemléletformálási események teljes egészében pályázati forrásból történnek, nem terhelik az önkormányzati költségvetést.

## V. Kapcsolódások

Jelen előterjesztés kapcsolódik:

- Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII. 15.) önkormányzati rendelethez,
- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényhez,
- a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvényhez.

## VI. Javaslat a sajtó tájékoztatására

A sajtó tájékoztatása indokolt.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy az előterjesztést megvitatni és a határozatot meghozni szíveskedjen.

Miskolc, 2022. június <sup>17.</sup> „...”



  
.....  
**Veres Pál**  
polgármester

## Határozati javaslat:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 3.4. pontja alapján megtárgyalta „**Javaslat a LIFE IP HungAIRy Projekt keretein belül kiosztandó 600 darab komposztkeret ingyenes használatba és feltételhez kötött ingyenes tulajdonba adására**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

**Tárgy:** a LIFE IP HungAIRy Projekt keretein belül kiosztandó 600 darab komposztkeret ingyenes használatba és feltételhez kötött ingyenes tulajdonba adása

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII. 15.) önkormányzati rendelete 12. § (5b) bekezdésének b) pontja szerinti jogkörében eljárva akként dönt, hogy Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontja szerinti helyi környezet- és természetvédelem közfeladat ellátásának elősegítése érdekében ingyenes használatba, illetve a jövőben feltételhez kötött ingyenes tulajdonba ad bejelentett miskolci lakcímmel rendelkező természetes személyek, illetve a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont a) alpontja alapján – a törvény erejénél fogva – átlátható szervezetnek minősülő, miskolci székhellyel rendelkező jogi személyek részére 600 darab lapra szerelt komposztkeretet az igénylőlapok beérkezési sorrendje szerint, a rendelkezésre álló mennyiség erejéig.
2. A Bizottság a Vagyongazdálkodási Osztály feladatául határozza meg, hogy gondoskodik a határozat 1. pontjában meghatározott, illetve az Önkormányzat érdekeit szolgáló egyéb feltételekkel az ingyenes használati és tulajdonátruházási szerződés megszövegezéséről és aláírásra történő előkészítéséről.
3. A 2. pont szerinti szerződésben rögzíteni kell különösen, de nem kizárólagosan:
  - a) Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata ingyenes használatba ad az igénylőnek ingatlanonként egy darab komposztkeretet;
  - b) a jogviszony a használat tekintetében 3 év határozott időre, de legfeljebb a közfeladat ellátás idejére jön létre;
  - c) a vagyontárgyak használatával járó, a használatot terhelő, illetve megillető – nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvényben is foglalt – kötelezettségeket és jogokat, a szerződés jogszabályban meghatározott kötelező tartalmi elemeit.

- d) a használó részt vesz egy 60 perces tájékoztatón, ahol a komposztálás jó gyakorlatához kap segítséget,
- e) a tájékoztatót követően a komposztkeretet önerőből elszállítják,
- f) a szerződés hatálya alatt rendeltetésszerűen használják a használatukba adott komposztkeretet és biztosítják a rendeltetésszerű használat ellenőrzésének lehetőségét;
- g) az Önkormányzat a fenntartási időszak leteltét követően „tulajdonjog ingyenes átruházása” jogcímén biztosítja a tulajdonjog használóra történő átszállását.

**Felelős:**

**Végrehajtásért felelős:**

**Határidő:**

Polgármester

Vagyongazdálkodási Osztály

Az 1. pont tekintetében azonnal, a 2-3. pontok tekintetében a határozat meghozatalától számított 15 nap.